



ООО "Открытые мастерские"

**ФизТехПарк, 2-я очередь, этап 1, Апартаменты,
расположенные по адресу: г. Москва, внутригородская
территория муниципальный округ Северный,
улица Новодачная, земельный участок 67/68.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о
сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений**

**Подраздел 2. Система водоснабжения
Часть 3. Внутренний противопожарный
водопровод. Система автоматического
пожаротушения надземной части.**

06-ОМ/2020-ИОС2.3

Москва 2021 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ФизТехПарк, 2-я очередь, этап 1, Апартаменты,
расположенные по адресу: г. Москва, внутригородская
территория муниципальный округ Северный,
улица Новодачная, земельный участок 67/68.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о
сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений**

**Подраздел 2. Система водоснабжения
Часть 3. Внутренний противопожарный
водопровод. Система автоматического
пожаротушения надземной части.**

06-ОМ/2020-ИОС2.3

Заместитель генерального директора

А.М. Красков

Москва 2021 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
06-ОМ/2020-ИОС2.3-С	Содержание тома	3
	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	4-6
	Текстовая часть	
06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ	Пояснительная записка	7-12
	Внутренний противопожарный водопровод. Система автоматического пожаротушения надземной части.	
	Графическая часть	
06-ОМ/2020-ИОС2.3-ГЧ	Принципиальная схема пожаротушения	13

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						06-ОМ/2020-ИОС2.3-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Мясоедов				11.21	Содержание тома		
Проверил	Рошкован				11.21			
ГИП	Зверева				11.21			
Н.контр.	Зверева				11.21			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						 Открытые мастерские		

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

Форма

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

23 ноября 2021 г.
(дата)

266231121
(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков "СтройАльянсПроект"

СРО АП "САП"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку
проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119435, РФ, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 1, этаж 5, www.sro-sapr.ru, info@sro-sapr.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-171-01062012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)*

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"; ООО "ОМ"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7718276784
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1157746893248
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	107076, РФ, г. Москва, ул. Богородский Вал, д. 3, стр. 32, пом. I, комн. 65, эт. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	266
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	22.08.2017
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017; №74

Наименование	Сведения	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (<i>число, месяц, год</i>)	22.08.2017	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (<i>число, месяц, год</i>)		
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
22.08.2017		
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый		не превышает 25 млн. руб.
б) второй		не превышает 50 млн. руб.
в) третий	V	не превышает 300 млн. руб.
г) четвертый		более 300 млн. руб.
д) пятый *		
е) простой *		в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый		не превышает 25 млн. руб.
б) второй	V	не превышает 50 млн. руб.
в) третий		не превышает 300 млн. руб.
г) четвертый		более 300 млн. руб.
д) пятый *		
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		

Наименование	Сведения
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (<i>число, месяц, год</i>)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

 Главный бухгалтер
 (должность уполномоченного лица)



М.П.

(подпись)

 Кошелева Н.О.
 (инициалы, фамилия)

Внутренний противопожарный водопровод

Система автоматического пожаротушения надземной части

1. Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения

Источником водоснабжения проектируемого здания являются существующие и проектируемые кольцевые водопроводные сети.

Проектом предусматривается ввод водопровода 2Ø200 мм с уклоном в сторону наружной сети для возможности опорожнения.

Проект разработан на основании технического задания, согласно нормам и требованиям следующих документов:

- СП 485.1311500.2020 «Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- СП 10.13130 «Внутренний противопожарный водопровод»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей»;
- МГСН 5.01-01 «Стоянки легковых автомобилей»;
- Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	

						06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Мясоедов				11.21	Пояснительная записка		
Проверил	Рошкован				11.21			
Н.контр.	Зверева				11.21			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
						 Открытые мастерские		

2. Сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах

Проектируемое здание располагается вне водоохранных зон и зон охраны источников питьевого водоснабжения. Новых водоохранных зон и зон охраны источников питьевого водоснабжения не предусматривается.

3. Описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров

Проектируемое здание разделено на пожарные отсеки противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа в соответствии с требованиями СП 2.13130.2020:

- пожарный отсек №1 – подземная автостоянка;
- пожарный отсек №2 – первый этаж здания с помещениями общественного назначения и вспомогательными помещениями;
- пожарный отсек №3 – ДОО;
- пожарные отсеки №4, 5 – гостиничный комплекс.

В здание предусматривается ввод водопровода 2Ø200 мм с установкой водомерного узла с двумя обводными линиями с электрозатворками, опломбированными в положении «закрыто», и открывающимися в случае пожара (см. проект 06-ОМ/2020-ИОС2.2). Системы автоматического пожаротушения, противопожарного водопровода надземной части и противопожарного водопровода автостоянки выполнены отдельными.

Для водоснабжения систем автоматического пожаротушения надземной части здания и подземной автостоянки предусматривается пожарный резервуар, объемом 35 м³ из расчета обеспечения водой диктующего расхода воды на пожаротушение с расходом 32,508 м³/ч (18,06 л/с * 3,6 * 0,5) в течении 0,5 часа.

Пожарный резервуар установлен в помещении насосной станции №1 в осях аД-аЕ / а7-а9 и имеет трубопровод подачи воды, через разрыв струи в верхней части корпуса, сливной трубопровод, датчики положения уровней воды в резервуаре. Под резервуаром предусмотрен поддон с возможностью опорожнения.

Для автоматического пожаротушения подземной автостоянки принята система тонкораспыленной водой (не входит в данный объем проектирования, см. проект 06-ОМ/2020-ИОС2.4).

Системы противопожарного водопровода надземной и подземной частей здания предусматриваются от городского ввода водопровода с установкой насосных станций.

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата	06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ	Лист
							2

В качестве огнетушащего вещества принята вода. Система АПТ - спринклерная водозаполненная.

Согласно СП 485.1311500.2020 (прил. А) апартаменты относятся к 1-й группе помещений по степени опасности развития пожара. Расчетная площадь тушения составляет 60 м^2 , интенсивность орошения – не менее $0,08 \text{ л/с}\cdot\text{м}^2$.

Спринклерные оросители приняты марки СВН-12 производства фирмы «Спецавтоматика», присоединение $\frac{1}{2}$ ", температура срабатывания 57°C . Согласно графику производителя при заданной интенсивности орошения давление у диктующего оросителя составляет 7,5 м. Оросители устанавливаются розетками вниз равномерно по площади из условия обеспечения одним оросителем площади не более 12 м^2 . Расстояние между спринклерными оросителями не превышает расстояние, указанное в таблице 5.1 СП 5.13130.2009 – 4 м, расстояние между спринклерными оросителями и стенами (перегородками) не превышает половины расстояния между спринклерными оросителями. Расстояние от центра термочувствительного элемента теплового замка спринклерного оросителя до плоскости перекрытия находится в пределах 0,08-0,30 м.

Проектом предусмотрены пять спринклерных секций:

- секция 1 – помещения общественного назначения (1 этаж);
- секция 2 – корпус А1, апартаменты (1-11 этажей);
- секция 3 – корпус А1, апартаменты (12-20 этажей);
- секция 4 – корпус А2, апартаменты (2-11 этажей);
- секция 5 – корпус А2, апартаменты (12-20 этажей),

для которых в помещении ПНС №1 установлены узлы управления спринклерные водозаполненные $\varnothing 80 \text{ мм}$ фирмы «Спецавтоматика».

В дежурном режиме эксплуатации установки все трубопроводы спринклерной сети заполнены водой и находятся под рабочим давлением, поддерживаемым автоматическим водопитателем - жockey-насосом. При возникновении пожара под действием температуры происходит расширение савтоматическоепирта в стеклянной колбе замка спринклерного оросителя, что приводит к ее разрушению. Вода, находящаяся в распределительных трубопроводах под давлением, выталкивает клапан, перекрывающий входное отверстие спринклера, приводя к вскрытию оросителя. Вода из спринклерного оросителя в распыленном виде поступает в очаг возгорания. При этом давление в распределительном и питающем трубопроводах падает, после чего открывается сигнальный клапан, пропуская воду в сеть к вскрывшемуся спринклеру.

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ

Лист

3

Система АПТ обеспечена запасом оросителей в количестве 10% от числа смонтированных и 2% от этого же числа для проведения испытаний. Все запорные устройства (задвижки), установленные на вводных трубопроводах к пожарным насосам АПТ, на подводящих и питающих трубопроводах обеспечивают визуальный и автоматический контроль состояния своего запорного органа («Закрыто» - «Открыто»). Питающие трубопроводы оборудованы промывочными запорными устройствами диаметром DN 50 мм, которые устанавливаются в конце участков. Питающие и распределительные трубопроводы установок прокладываются с уклоном в сторону узла управления или спускных устройств.

Для внутреннего пожаротушения запроектированы пожарные краны Ø50-65 мм с рукавами длиной 20 м, ручными пожарными стволами с диаметром spryska 16 и 19 мм и пожарными головками, установленные на высоте 1,35 и 1,09 м от чистого пола помещения в опломбированном шкафу. В пожарных шкафах предусмотрена возможность размещения двух ручных огнетушителей. В комплект пожарных кранов входит клапан с датчиком положения.

В мусоросборных камерах предусмотрена установка.

Для присоединения рукавов пожарных автомашин запроектированы восемь выведенных наружу пожарных патрубков Ø80 мм с установкой обратных клапанов и нормально открытых опломбированных задвижек в насосных станциях.

4. Сведения о расчетном расходе воды на пожаротушение

Внутреннее пожаротушение осуществляется из пожарных кранов. Расход воды на пожаротушение 1-го пожарного отсека составляет две струи по 5,2 л/с, 2-го пожарного отсека – две струи по 2,6 л/с, 4-го и 5-го пожарных отсеков - четыре струи по 4,6 л/с. Пожаротушение 3-го пожарного отсека не предусмотрено.

Расход воды на автоматическое спринклерное пожаротушение составляет 18,06 л/с.

Общий расход на пожаротушение здания составляет 36,46 л/с.

Расчетное время пожаротушения - 30 мин. для системы АПТ, 1 час для противопожарного водопровода.

5. Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды

06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ

Лист

4

9. Перечень мероприятий по резервированию воды

Мероприятия по резервированию воды не предусматриваются.

10. Перечень мероприятий по учету водопотребления

Учет воды на восполнение потерь в противопожарном водопроводе и системе АПТ (испарения, профилактические работы) обеспечивается счетчиком на вводе согласно принятой схеме водомерного узла (см. проект 06-ОМ/2020-ИОС2.2).

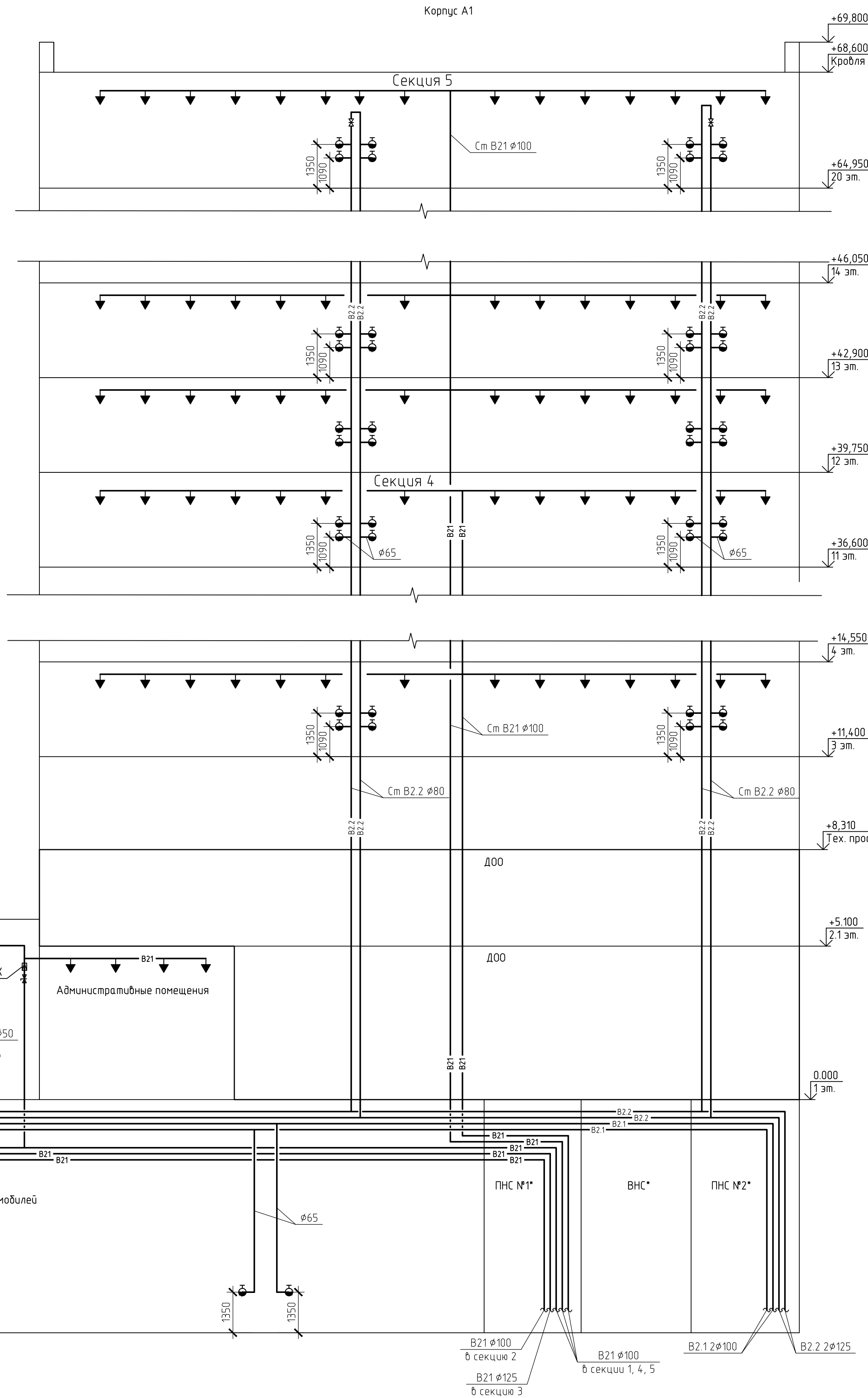
11. Описание системы автоматизации водоснабжения

Проектная документация систем автоматизации водоснабжения в объем данного проекта не входит (см. проект 06-ОМ/2020-ИОС5.2).

12. Решения по сбору и отводу дренажных вод

Мероприятия по сбору и отводу воды после срабатывания АПТ см. проект 06-ОМ/2020-ИОС3.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							06-ОМ/2020-ИОС2.3-ПЗ	Лист	
											6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



						06-ОМ/2020-ИОС2.3-ГЧ				
						"ФизТехПарк, 2 очередь, этап 1, Апартаменты", расположенные по адресу: г. Москва, вынужденная территория муниципального округа Северный, улица Новобасная, земельный участок 67/68				
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Апартаменты	Стадия	Лист	Листов	
Разработ.			Мясоедов		11.21		П	1	1	
Проверил			Рошкован		11.21					
Н.контр.						Принципиальная схема пожаротушения	 Открытые мастерские			
Зверева										
11.21										