

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Снос (демонтаж) существующих объектов строительства с вывозом и утилизацией
по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Намёткина, вл. 10**

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1.	Наименование работ и объекта	Снос (демонтаж) существующих объектов строительства
2.	Вид работ	Демонтаж существующих надземных частей зданий (строений) с вывозом и утилизацией по адресу.
3.	Место расположения объекта	г. Москва, ЮЗАО, ул. Намёткина, вл. 10
4.	Заказчик	АО ГК «Основа»
5.	Основание	Настоящее техническое задание и комплекты документации, предоставленные Заказчиком
6.	Сроки выполнения работ	30 календарных дней со дня указания Заказчика/Генподрядчика
7.	Комплект документации предоставляемый Заказчиком претенденту	1. Настоящее техническое задание 2. Укрупненная ведомость объемов работ 3. Список контактных лиц 4. Техническое обследование 5. Проект организации работ по сносу (демонтажу) 6. Технологический регламент процесса обращения с отходами от сноса (демонтажа)
8.	Задача претендента	Разработать коммерческое предложение на демонтажные работы надземных частей зданий и сопутствующие смр согласно ведомости оферты В предложении должен быть представлен график производства работ.
9.	Требования к выполнению работ.	Работы выполнить в соответствии с требованиями норм действующего законодательства. 1. В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ: 1. Разработать и согласовать всю необходимую исходно-разрешительную документацию: ордер на производство работ, проект производства работ (ППР), согласовать технологический регламент обращения с отходами строительства и сноса, согласовать проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. Затраты на разработку и согласование всей необходимой исходно-

		разрешительной документации несет Подрядчик. 2. Оформить и согласовать в департаменте строительства г. Москвы разрешение на перемещение отходов от демонтажа/сноса, закрыть его по окончании работ – зона ответственности подрядчика. 3. Открытие/ закрытие ордера ОАТИ выполняется силами и за счет Подрядчика. 4. Самостоятельно получить для производства работ все необходимые допуски, разрешения и согласования с заинтересованными организациями; 5. Организовать ведение работ строго в соответствии с ППР, технологической картой (ППР, технологическую карту перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком); 6. Предоставить Заказчику данные о необходимых затратах на электроснабжение и водопотребление стройплощадки на период производства работ; 7. Предоставить Заказчику данные о запланированном количестве машин и механизмов для производства работ; 8. Самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения; 2. В части выполнения работ: 1. обеспечить сохранность инженерных систем 2. обеспечить вывоз мусора и утилизацию отходов производства работ; 3. обеспечить содержание в чистоте рабочих мест; 3. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды: 1. На период производства работ подрядчик несет ответственность за содержание строительной площадки. 2. Обеспечить соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте; 3. Обеспечить установку всех требуемых ограждений, указателей, для безопасности работников и транспорта на период производства работ; 4. Выполнить устройство временного ограждения (защитно-охранного) с воротами и калитками. 5. При производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно
--	--	--

		вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ; 6. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест; 7. Обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и СИЗ.
10.	Требования к оформлению документации и сдачи работ.	1. Всю необходимую документацию по объекту вести согласно требованиям действующих норм. 2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком проект производства работ, график производства работ. 3. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику/Генподрядчику. 4. Подрядчик обеспечивает своевременную передачу исполнительной документации Заказчику/Генподрядчику. 5. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Заказчику/Генподрядчику
11.	Особые требования	Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение документации, выезжает на место производства работ и учитывает: <u>По металлическим конструкциям, подлежащим демонтажу, подрядчик: а) производит обследование, б) определяет объём работ демонтируемых металлических конструкций с сотрудниками АО ГК Основа, в) заключает дополнительное соглашение на возвратную сумму от сдачи металлолома.</u> Претендент подтверждает, что комплект документации, предоставленный Заказчиком, является достаточным для выполнения работ в полном объеме. <u>В стоимости коммерческого предложения предусмотреть: Устройство временного электроснабжения и освещения строительной площадки от временной передвижной электростанции (ПЭС), согласно ПОР – зона ответственности подрядчика в рамках контракта.</u> В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на мобилизацию - организацию работы и содержание строительной площадки с последующим освобождением стройплощадки по окончании работ. ТКП подрядчиков должно включать в себя все возможные стоимости Работ и Материалов в соответствии с проектной и рабочей документацией и ведомостью оферты на Объект и со строительными нормами и правилами, в том числе возможных работ, определено в оферте не упомянутых, необходимых для выполнения строительно-монтажных работ по демонтажу.