



РУСЛИДЕРПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

ИНН:7726353168 КПП:772601001 ОГРН:1157746858686

115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 42

СРО-П-002-22042009 от 22.09.2017г.

Заказчик: АО ГК «Основа»

**Многофункциональный гостиничный комплекс
с подземным паркингом, расположенный по адресу:
г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Технологический регламент процесса обращения
с отходами строительства и сноса (демонтаж зданий, строений,
сооружений)**

ГКО-497/21-ТР

Москва 2021 г.



РУСЛИДЕРПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

ИНН:7726353168 КПП:772601001 ОГРН:1157746858686

СРО П-002-22042009 от 22.09.2017г.
115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 42

Заказчик: АО ГК «Основа»

**Многофункциональный гостиничный комплекс
с подземным паркингом, расположенный по адресу:
г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Технологический регламент процесса обращения
с отходами строительства и сноса (демонтаж зданий, строений,
сооружений)

ГКО-497/21-ТР

Взам. инв. №	
Подл. И дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор

Сидельников А. А.

Главный инженер проекта



Сяитов Р. И.

Москва 2021 г.

Копировал:

Формат А4

Содержание

1. Пояснительная записка.....	3
1.1. Введение.....	3
1.2. Описание объекта и порядок производства работ.....	5
1.3. Безопасность труда.....	8
1.4. Характеристика площадок временного хранения и накопления отходов....	9
1.5. Охрана окружающей среды.....	11
1.6. Мероприятия по обследованию грунтов и ОСС.....	12
2. Таблица 1 ТР. Виды отходов строительства и сноса, образующихся на объекте и объемы их образования.....	13
3. Определение класса опасности отходов строительства и сноса	14
4. Таблица 2 ТР. Накопление и организация временного хранения отходов строительства и сноса на объекте.....	15
5. Таблица 3 ТР. Вывоз отходов строительства и сноса с территории объекта.	17
6. Таблица 4 ТР. Использование или захоронение отходов строительства и сноса.....	19
7. Таблица 5 ТР. Материально-постадийный баланс по образующимся отходам строительства и сноса.....	21
8. Приложения.....	23

1. Пояснительная записка

к технологическому регламенту по объекту:

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»

1.1. Введение

Особенностью строительной отрасли г. Москвы является ее территориальная удаленность от сырьевых источников по всем традиционным видам сырья. С учетом данного фактора, вовлечение в хозяйственный оборот по строительной отрасли отходов от собственного производства, иных производственных отходов и отходов потребления путем их переработки и дальнейшего использования является наиболее рациональным принципом эколого-экономического развития отрасли.

Данный документ разработан в соответствии с требованиями:

1. Закона РФ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.98 г. № 89-ФЗ .
2. Постановления Правительства Москвы «Об утверждении правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве» от 09.11.99 г. № 1018.
3. Постановления Правительства Москвы «Об утверждении норм и правил проектирования, планировки и застройки Москвы МГСН 1.01-99» от 25.01.2000 г. № 49 .
4. Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 г. № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов».
5. Постановления Правительства РФ от 16.08.2013 г. № 712 «О порядке проведения паспортизации I-IV классов опасности».

До начала работ на строительном объекте в Департаменте строительства города Москвы необходимо оформить открытие Разрешения на перемещение отходом строительства и сноса для переработки/захоронения, являющегося основанием для их перемещения.

Отходопроизводитель ведет Журнал учета размещения отходом строительства и сноса в местах хранения и их удаления (вывоза) с объектов образования (приложение к Технологическому регламенту процесса обращения с отходами строительства и сноса). К данным по столбцу 7 после завершения мероприятий по вывозу отходов строительства и сноса прилагаются сопроводительные талоны отходов строительства и сноса, отмеченные отходополучателем.

Основными критериями при определении возможного использования или захоронения отходов строительства и сноса являются:

1. Максимально возможное направление отходов на переработку для вторичного использования.
2. Минимально возможное «плечо» перевозки от объекта до места переработки или захоронения.
3. Лимиты размещения отходов строительства и сноса на территории Московской области.

Для расчета количественных характеристик отходов по различным видам материалов, за основу взяты документы «Типовые нормы трудноустраняемых потерь материалов в процессе строительного производства» (РДС 82-202-96). Класс опасности определяется в соответствии с «Федеральным классификационным каталогом отходов» (в ред. Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 г. № 242) СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления» и «Критерии отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду» (утв. Приказом МПР РФ от 04.12.2014 г. № 536).

Расчет образования отходов был осуществлен с использованием материалов, предоставленных ООО «Руслидерпроект»:

- проект организации работ по сносу и демонтажу;
- техническое заключение строительных конструкций;
- стройгенплан М 1:500;
- ситуационный план М 1:2000.

1.2. Описание объекта и порядок проведения работ

Строительная площадка расположена по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10.

Общая площадь участка производства работ 1,944 Га.

Перечень капитальных зданий и сооружений, подлежащих сносу:

1. г. Москва, ул. Намёткина, д.10, стр.1;
2. г. Москва, ул. Намёткина, д.10, стр.2;
3. г. Москва, ул. Намёткина, д.10, стр.3;
4. г. Москва, ул. Намёткина, д.10, стр.4;
5. г. Москва, ул. Намёткина, д.10, стр.5.

Конструктивные параметры зданий и сооружений смотри технические отчеты по результатам технического обследования зданий и сооружений, разработанных в 2021 году.

До начала работ по демонтажу ограждение участка производства работ должно быть проверено на наличие неогражденных участков и проемов, ворота на территорию строительной площадки должны быть закрыты. Ограждение опасных зон устанавливается за пределами опасной зоны работы строительных механизмов и зоны обрушения согласно СП 49.13330.2012. Проход людей в помещения во время разборки должен быть надежно закрыт. Для предотвращения проникновения посторонних людей и животных необходимо организовать круглосуточную охрану строительной площадки, регулярный обход территории и осмотр зданий. Для предупреждения людей об опасности выполнить установку предупредительных надписей и указателей, сигнальных лент. При наличии деревьев в непосредственной близости от сносимых зданий и сооружений, обеспечить устройство защитного ограждения стволов, короб из досок.

Демонтажные работы включают в себя подготовительный и основной период.

Работы подготовительного периода:

- установка защитно-охранного ограждения площадки сноса;
- организация временных мест складирования отходов см. План сносимых сооружений;
- размещение рабочих и ИТР предусмотреть в бытовом городке, см. План сносимых сооружений;
- потребность в рабочих предусмотрено осуществлять за счет имеющихся в наличии у генподрядной организации. Доставка рабочих и ИТР на объект осуществляется централизованно автобусами с базы подрядчика в г. Москва, так же личным и общественным транспортом;

- устройство временного электроснабжения, освещения, от временной установки, передвижная электростанция (ПЭС);
- устройство временного водоснабжения, от временных сетей, в соответствии с временными техническими условиями;
- обеспечение сжатым воздухом, ацетиленом, кислородом осуществляется от временных систем и установок;
- устройство временного водоотведения в существующий накопительный резервуар с последующим отстаиванием и сбросом с существующую ливневую канализацию по отдельному договору с ГУП Мосводосток;
- пожаротушение объекта от существующих гидрантов;
- обеспечения строительной площадки первичными средствами пожаротушения в соответствии с правилами пожарной безопасности;
- устройство площадки для мойки колес автотранспорта;
- расчистка помещений (производится вручную с применением тележек).

Работы основного периода:

Согласно техническому заданию, конструкции зданий и сооружений не используются вторично, материалы от сноса транспортируются на полигон хранения отходов и переработку, железобетон и камень вторично перерабатываются путем дробления, в связи с чем проектом принят метод ликвидации зданий и сооружений – снос методом обрушения сверху вниз при помощи экскаватора.

Здания высотой до 7,0 и обрушаются при помощи экскаватора, оборудованного обратной лопатой Hitachi ZX330. Как вспомогательное средство при сносе, предусмотрено применение мини-экскаватора на базе погрузчика JCB-3X. Экскаватор начинает работу, движением «от себя» производит обрушение верхней части наружной стены внутрь здания. После того, как будет снесена часть здания в пределах вылета экскаватора, экскаватор производит перемещение на следующую стоянку и осуществляет снос оставшейся части здания в том же порядке.

Для разрушения крупных каменных и ж.б. элементов применяются ручной пневматический и электрифицированный инструмент. Разрушение фундаментов предусмотрено при помощи сменного оборудования на экскаватор «гидромолот». Фундаменты в рамках проекта полностью извлекаются из земли без устройства траншей и котлованов. Демонтаж фундаментов дома 10 строения 1 предусмотрен в разделе ПОС, при производстве работ по разработке котлована под здания.

При разборке металлических элементов используются гидножилища по металлу или универсальные. Очередность разборки начинается с освобождения металлических

элементов от действующих нагрузок. Элемент, закреплённый в двух местах, необходимо перекусывать в месте наиболее приближенному к экскаватору. Разборка производится перекусыванием рядом с одним из мест крепления. После обрушения, металлоконструкции перемещаются за границы опасной зоны и измельчаются под транспортный габарит при помощи газовых резаков или гидроразрывных гидромолотов гусеничного экскаватора.

Перед началом демонтажа, все трубопроводы должны быть выведены из эксплуатации и переведены в безопасное состояние, оставлены акты об отключении. Временное складирование строительного мусора осуществлять на месте его обрушения (в границах демонтированного объекта). Мусор от сноса тщательно сортируется на стройплощадке.

Погрузка строительного мусора и демонтированных конструкций, производится экскаватором или погрузчиком в автосамосвалы и вывозят со строительной площадки на полигон ТБО. Металлические конструкции грузятся погрузчиком, крупногабаритные краном на бортовые прицепы и транспортируются на пункт приёма металлолома.

В соответствии с предоставленной документацией для разработки данного регламента и типовыми нормами трудноустраняемых потерь материалов в процессе производства работ на данном объекте образуются следующие отходы:

- Древесные отходы от сноса и разборки зданий;
- Отходы рубероида;
- Лом изделий из стекла;
- Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме;
- Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме;
- Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий;
- Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные;
- Отходы линолеума незагрязненные;
- Обрезь и лом гипсокартонных листов;
- Отходы гипса при ремонтно-строительных работах;
- Лом черепицы, керамики незагрязненный;
- Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные.

Обобщенные результаты по образующимся отходам приведены в таблице 1 ТР.

1.3. Безопасность труда

Все работы на данном объекте осуществляются в строгом соответствии с требованиями:

1. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1».
2. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2».
3. ВСН, ГОСТов ССБТ по видам работ, транспортных характеристик механизмов.
4. Приказ Ростехнадзора от 12 ноября 2013г. №533 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения».
5. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».
6. Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. №299-ПП «Об утверждении правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

1.4. Характеристика площадок временного хранения и накопления отходов

Площадка временного хранения отходов при производстве работ на данном объекте должна располагаться непосредственно на территории объекта образования отходов или в непосредственной близости от него на участке, арендованном отходопроизводителем под указанные цели. Строительные отходы должны храниться в одном определенном месте и своевременно вывозиться на захоронение или на переработку.

Сбор и временное хранение отходов определяется отдельно согласно их классам опасности. Раздельный сбор образующихся отходов должен осуществляться преимущественно механизированным способом. Допускается ручная сортировка образующихся отходов строительства при условии соблюдения действующих санитарных норм, экологических требований и правил техники безопасности. Предельный срок содержания образующихся отходов на площадках не должен превышать 7 календарных дней. Места хранения должны иметь ограждение по периметру площадки в соответствии с ГОСТ 25407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ». Освещение мест хранения в темное время суток должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок». К местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц, не имеющих отношение к процессу обращения отходов или контролю за указанным процессом.

Размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки каждой отдельной позиции отходов на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов.

Места временного хранения (складирования) отходов должны отвечать следующим требованиям:

- размер (площадь) места хранения определяется с учетом нагрузки не более 3 т/м²;
- установка бункеров-накопителей в необходимом количестве для габаритных отходов строительства и сноса (ГСО) объемом не менее 2 м³;
- раздельное складирование негабаритных отходов строительства и сноса (НГСО), не относящихся к опасным, осуществляется на открытых площадях мест хранения.

Предельное количество временного накопления отходов определяется с учетом токсичности отхода, их общей массы, емкостью контейнеров для каждого вида отходов и грузоподъемностью транспортных средств, используемых для транспортировки отходов на полигоны и предприятия для вторичного их использования или переработки.

Подробное описание мест временного хранения отходов строительства и сноса на объекте приведено в таблице 2 ТР.

1.5. Охрана окружающей среды

При проведении работ на данном объекте, отходопроизводители должны соблюдать необходимые условия и требования:

1. При производстве работ на данном объекте необходимо принимать меры по обращению с отходами, обеспечивающие охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов, соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и технологические правила при обращении с отходами.

2. Запрещается захоронение на участке работ строительного мусора.

3. По окончании строительства сборные железобетонные элементы временных дорог должны быть демонтированы и вывезены с территории строительства для последующего использования.

4. Все автотранспортные средства (самосвалы и контейнеровозы, перевозящие открытые бункеры накопители с отходами) должны перед выездом с территории стройплощадки оснащаться брезентовым тентом, а также проходить мойку колес.

5. При эксплуатации двигателей внутреннего сгорания нельзя орошать почвенный слой маслами и горючим.

6. Запрещается сжигание всех сгорающих отходов, загрязняющих воздушное пространство.

7. Для вывоза строительных отходов на захоронение на полигон или на предприятие по переработке отходов отходопроизводитель должен заключить Договора с соответствующими организациями на основании разработанного технологического регламента, согласованного в установленном порядке, для последующего оформления разрешения на перемещение отходов строительства и сноса для захоронения или переработки, в Департаменте строительства города Москвы.

1.6. Мероприятия по обследованию грунтов и ОСС

Грунты, образованные на данном объекте, в том числе загрязненные строительными отходами и направляемые для захоронения на полигоны Московской области, должны пройти радиационное и санитарно-гигиеническое исследования.

Строительные отходы, образованные при реконструкции водопроводных сетей, направляемые на переработку или на захоронение на полигоны Московской области, должны пройти бактериологические, токсико-химические и радиационные исследования.

Организации, осуществляющие необходимые исследования:

1. Организации, аккредитованные в соответствии с Распоряжением Правительства Москвы от 13.10.2003 г. № 1825 «О Рекомендациях по порядку оценки отходов строительства и сноса, подлежащих использованию, на их соответствие санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям» (с изменениями от 19.02.2004 г.).

2. Виды отходов строительства и сноса, образующихся на объекте и объемы их образования

Таблица 1 ТР

№ п/п	Код отхода по «ФККО»	Вид отходов строительства и сноса	Объем образования (в тоннах)	Класс опасности отхода по «ФККО»
1	2	3	4	5
1	81210101724	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	56,74	IV
2	82621001514	Отходы рубероида	75,18	IV
3	82411001204	Обрезь и лом гипсокартонных листов	10,41	IV
4	43510003514	Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные	1,35	IV
5	82710001514	Отходы линолеума незагрязненные	53,03	IV
6	82419111205	Отходы гипса при ремонтно-строительных работах	171,84	V
7	82320101215	Лом черепицы, керамики незагрязненный	13,32	V
8	45110100205	Лом изделий из стекла	28,28	V
9	8 22 301 01 21 5	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	3397,40	V
10	82220101215	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	3311,31	V
11	81220101205	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	3444,29	V
12	46101001205	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	111,13	V
Итого:			10674,28	
в т.ч. по классам опасности:				
класс IV			196,71	
класс V			10477,57	
Всего:			10674,28	

3. Определение класса опасности отходов строительства и сноса

Определение класса опасности отходов строительства и сноса для окружающей природной среды (ОПС), образующихся на объекте, осуществлялось на основе «Федерального классификационного каталога отходов» (в ред. Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 г. № 242).

Отходы, образующиеся при производстве работ на данном объекте, такие как:

- Древесные отходы от сноса и разборки зданий;
- Отходы рубероида;
- Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные;
- Отходы линолеума незагрязненные;
- Обрезь и лом гипсокартонных листов,

в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов относятся к 4-му классу опасности. Подтверждение отнесения данных отходов к 4-му классу опасности должно осуществляться в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды (ст.14, Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»). На отходы I-IV классов опасности, включенные в федеральный классификационный каталог отходов, отходопроизводители составляют и утверждают паспорт по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2013 г. №712.

- лом изделий из стекла;
- Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме;
- Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме;
- лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий;
- Отходы гипса при ремонтно-строительных работах;
- Лом черепицы, керамики незагрязненный;
- Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные,

в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов относятся к 5-му классу опасности. Подтверждения 5-го класса опасности не требуется.

4. Накопление и организация временного хранения отходов строительства и сноса на объекте

Таблица 2 ТР

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Объем накопления на объекте (в тоннах)	Подробное описание мест временного хранения (складирования)	Срок временного хранения (кол-во дней с момента образования)
1	2	3	4	5
1	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	56,74	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
2	Отходы рубероида	75,18	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
3	Обрезь и лом гипсокартонных листов	10,41	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
4	Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные	1,35	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
5	Отходы линолеума незагрязненные	53,03	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
6	Отходы гипса при ремонтно-строительных работах	171,84	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
7	Лом черепицы, керамики незагрязненный	13,32	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
8	Лом изделий из стекла	28,28	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
9	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	3397,40	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования

10	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	3311,31	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
11	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	3444,29	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования
12	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	111,13	Мест временного хранения не предусмотрено, погрузка ведется механизировано непосредственно после образования	Вывоз по мере образования

5. Вывоз отходов строительства и сноса с территории объекта

Таблица 3 ТР

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Периодичность вывоза с территории и типы (марки) используемого автотранспорта	Объем вывоза (в тоннах)	Организации или индивидуальные предприниматели, осуществляющие вывоз отходов (полное наименование, юр. и факт. адрес, контактный тел., № договора, на основании которого осуществляется данная деятельность)	Объект, на который осуществляется вывоз отходов (категория, название, месторасположения, плечо пробега автотранспорта от места загрузки до места разгрузки отходов, полное наименование организации или индивидуального предпринимателя, эксплуатирующего данный объект)
1	2	3	4	5	6
1	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	Бункеровоз, самосвал ЗИЛ, КАМАЗ (вывоз по мере накопления)	56,74	Определяется заказчиком строительства или генподрядной организацией	Все отходы строительства и сноса, образующиеся на объекте, передаются для утилизации и не подлежат размещению на полигонах.
2	Отходы рубероида		75,18		
3	Обрезь и лом гипсокартонных листов		10,41		
4	Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные		1,35		
5	Отходы линолеума незагрязненные		53,03		
6	Отходы гипса при ремонтно-строительных работах		171,84		
7	Лом черепицы, керамики незагрязненный		13,32		
8	Лом изделий из стекла		28,28		

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Периодичность вывоза с территории и типы (марки) используемого автотранспорта	Объем вывоза (в тоннах)	Организации или индивидуальные предприниматели, осуществляющие вывоз отходов (полное наименование, юр. и факт. адрес, контактный тел., № договора, на основании которого осуществляется данная деятельность)	Объект, на который осуществляется вывоз отходов (категория, название, месторасположения, плечо пробега автотранспорта от места загрузки до места разгрузки отходов, полное наименование организации или индивидуального предпринимателя, эксплуатирующего данный объект)
9	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	Бункеровоз, самосвал ЗИЛ, КАМАЗ (вывоз по мере накопления)	3397,40	Определяется заказчиком строительства или генподрядной организацией	Все отходы строительства и сноса, образующиеся на объекте, передаются для утилизации и не подлежат размещению на полигонах.
10	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме		3311,31		
11	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий		3444,29		
12	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные		111,13		

6. Использование или захоронение отходов строительства и сноса

Таблица 4 ТР

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Организации или индивидуальные предприниматели, осуществляющие переработку или захоронение отходов <i>(полное наименование, юр. и факт. адрес, контактный тел., № договора, на основании которого осуществляется данная деятельность)</i>	Объем отходов, поступающ их на переработк у или захоронение <i>(в тоннах)</i>	Продукты переработки отходов <i>(номенклатура, объем (в тоннах), где и как предполагается использовать)</i>	Собственник продуктов переработки отходов <i>(полное наименование организации или индивидуального предпринимателя)</i>
1	2	3	4	5	6
1	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	Определяется договором между отходоывозящей организацией и организацией-отходополучателем, осуществляющей свою деятельность в соответствии с действующими правовыми актами	56,74	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	Отходы рубероида		75,18		
3	Обрезь и лом гипсокартонных листов		10,41		
4	Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные		1,35		
5	Отходы линолеума незагрязненные		53,03		
6	Отходы гипса при ремонтно-строительных работах		171,84		
7	Лом черепицы, керамики незагрязненный		13,32		
8	Лом изделий из стекла		28,28		

Продолжение Таблицы 4 ТР

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Организации или индивидуальные предприниматели, осуществляющие переработку или захоронение отходов (полное наименование, юр. и факт. адрес, контактный тел., № договора, на основании которого осуществляется данная деятельность)	Объем отходов, поступающих на переработку или захоронение (в тоннах)	Продукты переработки отходов (номенклатура, объем (в тоннах), где и как предполагается использовать)	Собственник продуктов переработки отходов (полное наименование организации или индивидуального предпринимателя)
1	2	3	4	5	6
9	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	Определяется договором между отходоывозящей организацией и организацией-отходополучателем, осуществляющей свою деятельность в соответствии с действующими правовыми актами	3397,40	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме		3311,31		
11	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий		3444,29		
12	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные		111,13		

7. Материально-постадийный баланс по образующимся отходам строительства и сноса

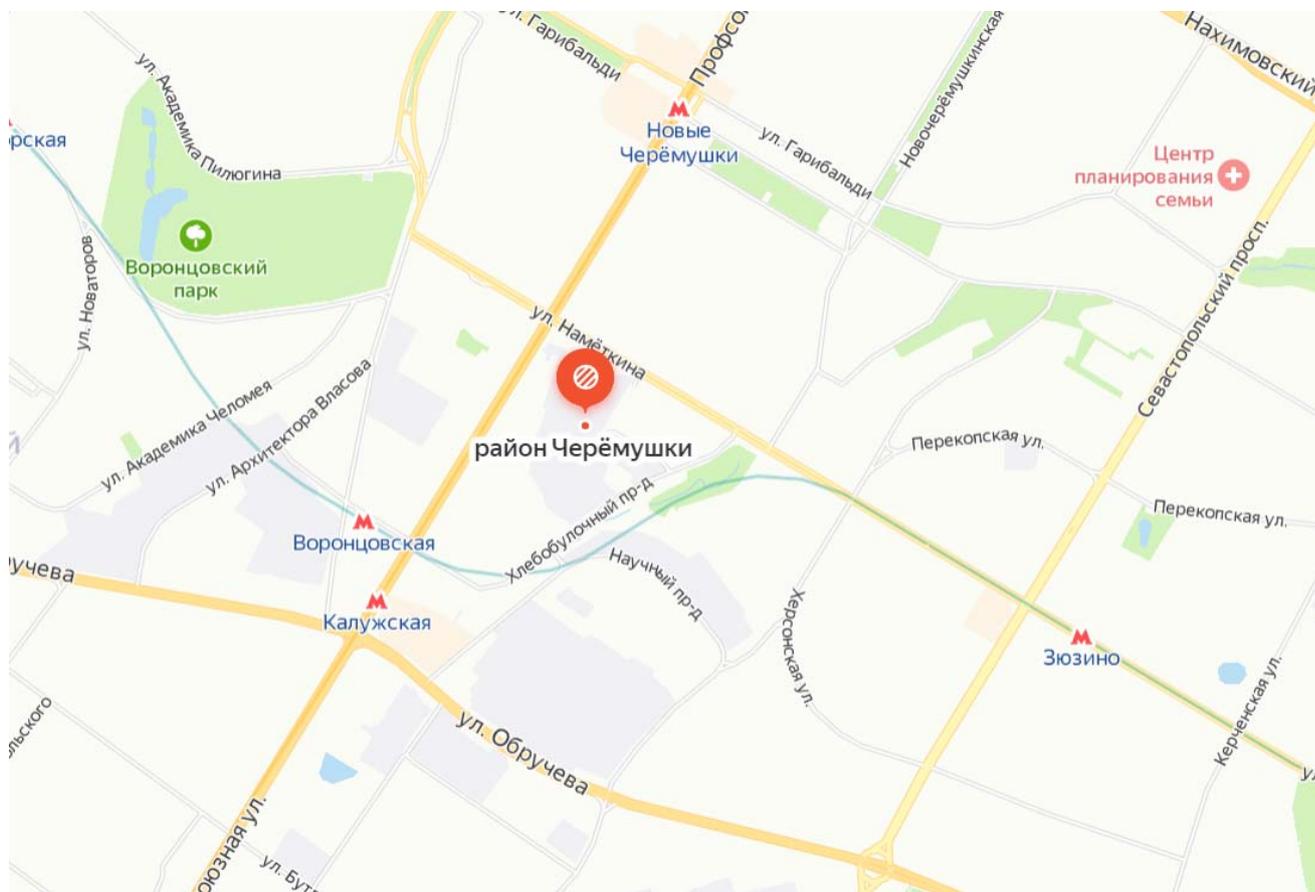
Таблица 5 ТР

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Объем образования	Объем вывоза	Объем переработки или захоронения	Объем получаемых продуктов переработки	Потери по процессу обращения с отходами <i>(причина образования, наименование, объем по каждой позиции)</i>
<i>(в тоннах)</i>						
1	2	3	4	5	6	7
1	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	56,74	56,74	56,74	Данные отсутствуют	Данные не установлены
2	Отходы рубероида	75,18	75,18	75,18		Данные не установлены
3	Обрезь и лом гипсокартонных листов	10,41	10,41	10,41		Данные не установлены
4	Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные	1,35	1,35	1,35		Данные не установлены
5	Отходы линолеума незагрязненные	53,03	53,03	53,03		Данные не установлены
6	Отходы гипса при ремонтно-строительных работах	171,84	171,84	171,84		Данные не установлены
7	Лом черепицы, керамики незагрязненный	13,32	13,32	13,32		Данные не установлены
8	Лом изделий из стекла	28,28	28,28	28,28		Данные не установлены

№ п/п	Вид отходов строительства и сноса	Объем образования	Объем вывоза	Объем переработки или захоронения	Объем получаемых продуктов переработки	Потери по процессу обращения с отходами (причина образования, наименование, объем по каждой позиции)
<i>(в тоннах)</i>						
9	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	3397,40	3397,40	3397,40	Данные отсутствуют	Данные не установлены
10	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	3311,31	3311,31	3311,31		Данные не установлены
11	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	3444,29	3444,29	3444,29		Данные не установлены
12	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	111,13	111,13	111,13		Данные не установлены

Приложения

Ситуационный план



«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»

Фотографии сносимых строений



Фото № 1 (строение 1)



Фото № 2 (строение 1)



Фото № 3 (строение 2)

Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса на объекте:
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва,
ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»



Фото № 4 (строение 2)

Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса на объекте:
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва,
ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»



Фото № 5 (строение 3)



Фото № 6 (строение 3)



Фото № 7 (строение 4)

Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса на объекте:
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва,
ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»



Фото № 8 (строение 4)

Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса на объекте:
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва,
ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10»



Фото № 9 (строение 5)



Фото № 10 (строение 5)

ПРИМЕЧАНИЕ:

За основу, при расчете естественной убыли и трудно устранимых потерь отходов по процессу обращения с отходами строительства и сноса, были приняты нормативы **Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой России) № 15/пр от 16.01.2020 «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов трудноустранимых потерь и отходов материалов в строительстве»** с введением поправочных коэффициентов, выведенных на основе поэлементного аналитического расчета по маршрутным картам соответствующих технологических процессов производства работ при проведении работ на данном объекте, погрузочным работам, транспортировке и переработке отходов строительства и сноса.

Разработчик

А.А. Суйков

	13,32	стр 1		13,32		13,32	100,0%	13,32
								Итого:
								13,32
Отходы гипса								
	171,84	стр 1		171,84		171,84	100,0%	171,84
								Итого:
								171,84
Отходы гипсокартона								
	10,41	стр 1		10,41		10,41	100,0%	10,41
								Итого:
								10,41
Стекло								
	28,98	стр 4		57,96	0,0088	0,51	100,00%	0,51
	10,82	стр 5		21,64	0,0088	0,19	100,00%	0,19
	1290,51	стр 1		2581,02	0,0088	22,71	100,00%	22,71
	40,3	стр 2		80,6	0,0088	0,71	100,00%	0,71
	236,48	стр 3		472,96	0,0088	4,16	100,00%	4,16
								Итого:
								28,28
Отходы ПВХ								
	1,01	стр 4		1,01		1,01	100,0%	1,01
	0,34	стр 5		0,34		0,34	100,0%	0,34
								Итого:
								1,35
Отходы линолеума								
	0,55	стр 4		0,55		0,55	100,0%	0,55
	52,48	стр 1		52,48		52,48	100,0%	52,48
								Итого:
								53,03
Отходы гидроизоляции								
	1,23	стр 4		1,23		1,23	100,0%	1,23
	63,67	стр 1		63,67		63,67	100,0%	63,67
	2,9	стр 2		2,9		2,90	100,0%	2,90
	7,38	стр 3		7,38		7,38	100,0%	7,38
								Итого:
								75,18
Лом черных металлов								
	0,21	стр 4		0,21		0,21	100,0%	0,21
	0,31	стр 4		0,31		0,31	100,0%	0,31
	2,44	стр 5		2,44		2,44	100,0%	2,44
	12,83	стр 5		12,83		12,83	100,0%	12,83
	87,16	стр 1		87,16		87,16	100,0%	87,16
	0,92	стр 2		0,92		0,92	100,0%	0,92
	0,08	стр 2		0,08		0,08	100,0%	0,08
	0,51	стр 2		0,51		0,51	100,0%	0,51
	6,67	стр 3		6,67		6,67	100,0%	6,67
								Итого:
								111,13
Бой кирпичной кладки								
	128,91	стр 4		128,91		128,91	100,0%	128,91
	479,76	стр 5		479,76		479,76	100,0%	479,76
	1957,16	стр 1		1957,16		1957,16	100,0%	1957,16
	230,06	стр 2		230,06		230,06	100,0%	230,06
	648,4	стр 3		648,4		648,40	100,0%	648,40
								Итого:
								3444,29
								Итого:
								10674,28
								Итого:
								10674,28

Примечание: в столбце "№ п/п" указан номер ведомости и номер позиции

		Составил						
--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--