

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Для проведения тендера на устройство временного электроснабжения на объекте: «ФизТехПарк, 2 очередь, этап 1, «Апартаменты», расположенный по адресу:**

**г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Северный, улица Новодачная, земельный участок 67/68»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Наименование условий** | **Содержание условий** |
| 1. | Наименование объекта | ФизТехПарк, 2 очередь, этап 1, «Апартаменты» |
| 2. | Вид работ | Полный комплекс работ по устройству временного электроснабжения на объекте |
| 3. | Место расположения объекта | г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Северный, улица Новодачная, земельный участок 67/68» |
| 4. | Заказчик/генподрядчик | ООО «ОблСтройИнвест» |
| 5. | Основание | Настоящее техническое задание и комплекты документации, предоставленные Заказчиком |
| 6. | Сроки выполнения работ | 30 календарных дней.  Сроки производства работ утверждаются по графику работ |
| 7. | Комплект документации  предоставляемый Заказчиком претенденту | 1. Настоящее техническое задание; 2. ТУ на временное технологическое присоединение к электрическим сетям;   3. Топографическая съемка;  4. ПОС с указание мест расположения электрооборудования (лист № 4);  5.Сводный план сетей с выделенной ПКЛ-10кВ от  РТП-10/0,4кВ № 27166 до временной  КТПН-630/10/0,4кВ. |
| 8. | Задача претендента | Разработать коммерческое предложение на устройство временного электроснабжения строительной площадки |
| 9. | Объемы работ | Устройство временного электроснабжения на объекте:  1. Проектные работы и согласование проектной документации с Заказчиком и со всеми заинтересованными службами, балансодержателями и организациями;  2. Устройство питающей кабельной линии сети 10 кВ от существующей РТП-10/0,4кВ № 27166 до временной КТПН-630/10/0,4кВ (ориентировочная длинна трассы-200 метров) работы и материалы, способ прокладки, марку и сечение кабеля определить проектом;  3. Монтаж КТПН-630/10/0,4кВ с устройством бетонного основания и наружного контура заземления (КТПН предоставляется Заказчиком);  4. Устройство сети 0,4 кВ в т.ч. работы:  4.1. по прокладке КЛ-0,4кВ от КТПН до ИВРУ-1 (50м.); 4.2. от КТПН до ИВРУ-2 (80м.) (места бетонирования и механизации);  4.3. от КТПН до ВР-1 крана (80м.);  4.4. от КТПН до ВР-2 крана (180м.);  4.5. от ИВРУ-1 до ЩР-1 (10м);  4.6. от ИВРУ-1 до ЩР-2 бытового городка (90 м.). Способ прокладки ВЛ, для внутриплощадочных сетей применить кабель (провод) преимущественно с алюминиевыми жилами (с учетом стоимости оборудования);  5. Прокладку КЛ в зоне въездных ворот выполнить в земле в электротехнической трубе;  6. Предусмотреть щиты механизации 380/220В по периметру через каждые 50 метров;  7. Проведение ПНР, подготовка исполнительной документации (далее – ИД);  8. Обеспечение получения актов о ВТУ, ТП, разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановки в РТН, заключение договора электроснабжения в сбытовой компании.  9. Разработка и согласование ППР. |
| 10. | Требования к выполнению работ. | Работы выполнить в полном соответствии с требованиями норм действующего законодательства и ПУЭ, ГОСТ 50571.28-2006, СП 52.13330.2011 (СНиП 23-05-95\*), СП 256.1325800.2016  Работы выполнять согласно представленной документации.  Организовать ведение работ строго в соответствии с ПОС, стройгенпланом, ППР и технологической картой (ППР и технологическую карту перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком).  До начала работ предоставить Заказчику/генподрядчику график производства работ, данные о количестве ИТР, запланированном количестве машин и механизмов для производства работ.  В случае выявления нарушений при производстве работ со стороны контролирующих организаций, самостоятельно устранять эти нарушения. Все расходы на устранение нарушений, а также оплата штрафов, являются затратной частью Подрядчика.  Обеспечить сохранность существующих инженерных систем и оборудования.  Обеспечить вывоз мусора и утилизацию отходов производства работ.  Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест.  В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил ПБ, ТБ и охраны окружающей среды:   * 1. На период производства работ Подрядчик несет ответственность за содержание строительной площадки.   2. На период производства работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение норм и правил ПБ, ТБ и охраны окружающей среды на объекте.   3. Подрядчик должен обеспечить установку всех требуемых ограждений, указателей, для безопасности работников и транспорта на период производства работ в соответствии с законодательством РФ.   4. При производстве работ Подрядчик должен соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ.   5. При производстве работ Подрядчик должен обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и средствами индивидуальной защиты. |
| 11. | Требования к оформлению документации и сдачи работ. | 1. Всю необходимую документацию по объекту вести согласно требованиям СП 48.13330.2019 и действующих норм. 2. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику. 3. Подрядчик обеспечивает своевременную передачу исполнительной документации Заказчику. 4. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Заказчику. 5. Подрядчик обеспечивает получение необходимых справок, актов, актов-допусков, отчетов по испытанию, технических отчетов и иной документации по требованию Заказчика. 6. При проверке подрядчика со стороны контролирующих органов (АТИ, Госстройнадзор и др.) ответственность несет Подрядчик. 7. Подрядчик представляет 3 комплекта оформленной исполнительной документации на бумажном носителе и электронную версию (формат электронной версии - по согласованию с Заказчиком/Генподрядчиком). |
| 12. | Особые требования | 1. До представления коммерческого предложения Подрядчик выезжает на место производства работ, изучает представленную документацию, производит контрольный пересчет объемов работ и учитывает в цене предложения все основные и вспомогательные работы, в т.ч. работы прямо не упомянутые в ведомости объемов работ, но необходимые для качественного и своевременного завершения работ по Договору на 100% позволяющих его нормальную эксплуатацию, пропущенные или неучтенные им объемы, выполняются им в счет цены предложения. Выявленные дополнительные объемы работ в дальнейшем учитываются в цене предложения. 2. Претендент подтверждает, что комплект документации, предоставленный Заказчиком, является достаточным для выполнения работ в полном объеме. 3. В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на мобилизацию - организацию работы и содержание строительной площадки с последующим освобождением стройплощадки по окончании работ. Сумма предложения включает все расходы, в том числе налоги, сборы, страховые выплаты и прочие затраты, которые понесет Участник тендера в процессе выполнения работ, являющейся Предметом тендера. 4. Изменение стоимости работ в связи с уточнением марок и комплектации не предусмотрено. Изменение стоимости возможно только в случае увеличения/ уменьшения количества материалов и оборудования, вызванных появлением/исключением в составе проекта дополнительного инженерного оборудования, требующего электроснабжения. 5. **В КП необходимо отразить:**   5.1. Проектные работы, согласование проектной документации со всеми необходимыми органами и организациями, в т.ч. 9 районом МКС Россетей, службой релейной защиты:  5.1.1. сроки;  5.1.2. стоимость.  5.2. Стоимость работ и материалов по сети 10 кВ (без учета стоимости КТПН, которая поставляется Заказчиком):  5.2.1. необходимо указать стоимость работ и материалов;  5.2.2. необходимо указать сроки выполнения работ (проектирование/СМР).  5.3. Стоимость работ и материалов по сети 0,4 кВ:  5.3.1. необходимо указать стоимость работ и материалов;  5.3.2. в КП необходимо предусмотреть работы по прокладке 0,4 кВ (в т.ч. работы по прокладке КЛ-0,4кВ от КТПН до ИВРУ-1, ИВРУ-2 (места бетонирования и механизации), ВР-1 крана, ВР-2 крана, от ИВРУ-1 до ЩР-1, ЩР-2 бытового городка);  5.3.3. необходимо указать сроки выполнения работ (проектирование/СМР).  5.4. ПНР, исполнительная документация;  5.5. Обеспечение получения актов о ВТУ, ТП, разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановки в РТН, заключение договора электроснабжения в сбытовой компании:  5.5.1. необходимо указать сроки и стоимость.  5.6. Разработка и согласование ППР (сроки и стоимость). |
| 13. | Дополнительные сведения и прочие затраты, учтенные в коммерческом предложении | Необходимо учесть и указать следующие пункты:   1. Является ли компания плательщиком НДС, да/нет. 2. Авансирование (при необходимости), % 3. Необходимый период на изготовление систем (комплекс работ) от даты получения аванса до начала монтажа. 4. Срок исполнения предмета тендера, кол.дней/мес., от начала монтажа до завершения полного комплекса работ и окончания испытаний. 5. Гарантийный срок, лет. 6. Готовность к типовому договору, да/нет 7. Численность работающих всего/ планируемая для выполнения предмета тендера, чел. 8. Наличие СРО и на какую сумму, да/нет, руб. 9. Опыт реализации подобных видов работ за последние 2-3 года с указанием стоимости контракта (указать не более 5 ключевых объектов и их заказчиков) 10. Последующие субподрядные организации запрещены. 11. ТКП подрядчиков должно включать в себя все возможные стоимости Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией и ведомостью оферты на Объект и со строительными нормами и правилами, в том числе возможных работ, определенно в оферте не упомянутых, но необходимых для полного выполнения работ, на 100% позволяющих его нормальную эксплуатацию с получением Заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтирован-ного объекта капитального строительства (ЗОС), с оформлением полного комплекта исполнительной документации в т.ч. требованиям технических регламентов и проектной документации, выдаваемого органом, уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора, сдача работ и исполнительной документации Генподрядчику, Заказчику, эксплуатирующим организациям и иным организациям установленные законодательствами РФ 12. В стоимости коммерческого предложения Подрядчик должен предусмотреть затраты на все сопутствующие, вспомогательные и подготовительные работы: затраты на установку, монтаж, использование подъёмных машин и механизмов, технологические крепежные элементы и детали, автотранспорт, подъемно-транспортные механизмы, уборку по окончании работ, затраты на электроэнергию, водоснабжение, затраты на оформление всей необходимой исходно-разрешительной документации и т.п, ведение специальных журналов Генподрядчика согласно действующего законодательства, в стоимость КП должны входить все необходимые согласования и прочие сопутствующие расходы, необходимые для качественного и своевременного выполнения работ. 13. До представления коммерческого предложения Подрядчик изучает представленную рабочую документацию, производит контрольный пересчет объемов работ и учитывает в цене предложения все основные и вспомогательные работы. 14. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в соответствии с требованиями ОТ и ТБ. Весь инвентарь необходимый для выполнения требований ОТ и ТБ являются затратной частью Подрядчика. 15. Мойка колес техники (при необходимости) выполняется силами и за счет Генподрядчика. 16. В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на вывоз и утилизацию строительных отходов с предоставлением талонов об утилизации 17. Предложения Подрядчика по изменению проектных решений принимаются без увеличения договорной цены, и не в ущерб качеству выполняемых работ, сроков их выполнения и гарантийных сроков. Работы по корректировке проекта и согласованию изменений в проекте выполняются силами и за счет Подрядчика. |