ООО "ТеррaСмарт"

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:
Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4
Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

34-ТС/2019-АР2.1

Архитектурные решения. Корпус 1. Кладочные планы внутренних стен и перегородок.

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ 1-3

Москва 2021г.

ООО "ТеррaСмарт"

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:
Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4
Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

34-ТС/2019-АР2.1

Архитектурные решения. Корпус1. Кладочные планы внутренних стен и перегородок.

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ 1-3

Главный инженер проекта Зверева Т.С.

Москва 2021 г.

Разрешение	34-ТС/2019-АР2.1	МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
3	20,21	Изменение типов кровельных покрытий.	3	

Изм.внес	Усова		30.04.21	ООО "ТЕРРАСМАРТ"
Составил	Усова			
ГИП	Зверева			
Утв.	Челышев			

Лист	Листов
1	1

Разрешение	34-ТС/2019-АР2.1	МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	22	Дополнение ведомости заполнения дверных проемов	3	

Изм.внес	Усова		16.10.20	ООО "ТЕРРАСМАРТ"	Лист 1 / Листов 1
Составил	Усова				
ГИП	Зверева				
Утв.	Челышев				

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

Форма

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

16 апреля 2021 г. (*дата*) 266160421 (*номер*)

Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков "СтройАльянсПроект"

СРО АП "САП"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119435, РФ, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 1, этаж 5, www.sro-sapr.ru, info@sro-sapr.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-171-01062012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"; ООО "ОМ"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7718276784
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1157746893248
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	107076, РФ, г. Москва, ул. Богородский Вал, д. 3, стр. 32, пом. I, комн. 65, эт. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (*только для индивидуального предпринимателя*)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	266
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	22.08.2017
2.3. Дата (*число, месяц, год*) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017; №74

Наименование	Сведения
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	22.08.2017
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*нужное выделить*):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
22.08.2017		

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый		*не превышает 25 млн. руб.*
б) второй		*не превышает 50 млн. руб.*
в) третий	V	***не превышает 300 млн. руб.***
г) четвертый		*более 300 млн. руб.*
д) пятый *		
е) простой *		*в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства*

* *заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство*

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый		*не превышает 25 млн. руб.*
б) второй	V	***не превышает 50 млн. руб.***
в) третий		*не превышает 300 млн. руб.*
г) четвертый		*более 300 млн. руб.*
д) пятый *		

* *заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство*

Наименование	Сведения
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (*число, месяц, год*)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ * * *указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия*	-

Главный бухгалтер		Кошелева Н.О.
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечания
Ссылочные		
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции.	
	Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с	
	Изменением N 1)	
ГОСТ 6133-99	Камни бетонные стеновые. Технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого	
	бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ООО «ЛСР. Стеновые»	Аегос. Руководство пользователя	http://aeroc.ru/
	Перемычки Аегос	www.lsrstena.ru
ТУ 36-2287-80	Профили гнутые замкнутые сварные квадратные и	
	прямоугольные. Технические условия	
Корпорация "ТехноНИКОЛЬ"	Руководству для проектирования и устройства кровель	www.tn.ru
	из битумных материалов кровельной компании	
	„ТехноНИКОЛЬ"	
СТО 72746455-3.1.1-2012	Экструзионный пенополистирол CARBON PROF	
СТО 77515335-001-2012	Применение кровельных воронок фирмы "HL	www.hlrus.com
	HUTTERER & LECHNER GmbH" (Австрия) для внутреннего водостока.	
ГОСТ 17608-2017	Плиты бетонные тротуарные. Технические условия	
АО «Хилти Дистрибьюшн ЛТД»	Системы противопожарной защиты Hilti для применения	https://www.hilti.ru
СТО 17523759-0001-2017	в строительстве. Общие технические условия	
	Руководство по анкерному крепежу	
DEFLEX® Fugensysteme GmbH	Каталог конструкций для оформления и защиты	http://deflex.ru/
компания FTM-Engineering	деформационных швов	www.deflex-fugensysteme.de
ООО «Хёрманн Руссия»	Гаражные секционные ворота	www.hoermann.ru
СТО 77515335-001-2012	Применение кровельных воронок фирмы "HL	www.hlrus.com
	HUTTERER & LECHNER GmbH" (Австрия) для внутреннего водостока.	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечания
22	Спецификация перемычек для проемов корпус 1	

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 34-ТС/2019-АР2.1

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные	Изм.1 Зам. от 08.2020 Изм.2 Зам. от 10.2020 Изм.3 Зам. от 04.2021 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
2	План 1 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
3	План 2 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
4	План 3 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
5	План типового (4-7) этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
6	План 8 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
7	План 9 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
8	План 10 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
9	План 11 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
10	План типового (12-14) этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
11	План 15 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
12	План 16 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
13	План типового (17-20) этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
14	План 21 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
15	План типового (22-23) этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
16	План 24 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
17	План 25 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
18	План типового (26-28) этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
19	План 29 этажа	Изм.1 Зам. от 08.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
20	План кровли кладочный	Изм.1 Зам. от 08.2020 Изм.3 Зам. от 04.2021 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
21	План кровли	Изм.1 Зам. от 08.2020 Изм.3 Зам. от 04.2021 ООО "ТЕРРАСМАРТ"
22	Ведомость заполнения дверных проемов. Ведомость перемычек	Изм.2 Зам. от 10.2020 ООО "ТЕРРАСМАРТ"

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Общая часть

1.1 Корректировка Рабочей документации, разработанной ООО "АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ СЕРГЕЙ КИСЕЛЕВ И ПАРТНЕРЫ", выполнена на основании Технического задания Заказчика (Договор № ГКО-319/19 (ОМ-97/19) от «26» июля 2019г).

1.2 Степень огнестойкости здания – II, класс конструктивной пожарной безопасности – С0.

1.3 Перечень используемых технических регламентов и нормативных документах:

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
- СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями N 1, 2)
- СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (с Изменениями N 1, 2)
- СП 50.13330.2012 СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий"
- СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума"
- СП 52.13330.2016 СНиП 23-05-95* "Естественное и искусственное освещение"
- СП 54.13330.2016 СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные" (с Изменениями N 1, 2, 3)
- СП 59.13330.2016 СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
- СП 70.13330.2012 СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 113.13330.2016 СНиП 21-02-99*. "Стоянки автомобилей" (с Измененем N 1)
- СП 118.13330.2012 СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения" (с Изменениями N 1-4)
- СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования"
- СТУ на проектирование и строительство в части пожарной безопасности, разработанные ООО"01 Групп"
- СТУ на проектирование и строительство объекта, разработанные ГАУ "НИАЦ"

1.4 За условную отметку ±0.000 принят уровень пола входного вестибюля 1-го корпуса, соответствующий абсолютной отметке 168.40.

1.5 Комплекс состоит из четырех разноэтажных корпусов (1, 2, 3 и 4), размещенных на общем одно-двухэтажном стилобате

1.6 Габариты подземной части комплекса в плане в осях 102,26 х 80,6 м. Максимальная отметка (парапет) при ±0,000=165,80м – 99,35м.

1.7 Технические задания на элементы заполнения проемов в наружних стенах – см. прилагаемые документы к разделу 34-ОМ/2019-АР3

1.8 Разрезы и узлы – см. комплект 34-ОМ/2019-АР4

2. Архитектурные решения

2.1 В данном комплекте представлены архитектурные решения надземной части корпуса 1. Он предназначен для ведения работ по возведению стен и перегородок из газобетонных блоков, бетонных блоков и кирпича, заполнению проемов во внутренних и наружних стенах, отделке помещений, не входящих в состав МОП и апартаментов, установке строительных изделий, а так же по гидроизоляции, утеплению надземной части и отведению воды с кровли.

2.2 Надземная часть корпуса 1 расположена в осях 1-11, А-Ч и состоит из 29 этажей, а также технического пространства, расположенного над рампой в осях Т-Ч. Верхняя отметка корпуса +99.350.

2.3 Производство работ по возведению каменных, армокаменных конструкций из бетонных камней (блоков) и керамического кирпича выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

2.4 Кладку заполнения каркаса в наружных стенах вести из газобетонных блоков толщиной 200мм D600 по ГОСТ 31360-2007 на специальном мелкозернистом клею. В местах примыкания стен к санузлам и инженерным шахтам использовать гидрофобизированные блоки. Кладку этих стен армировать пластиковой сеткой Сб по ТУ 2249-005-86329198-2011 через каждые 2 ряда. Вертикальное крепление стен из газобетонных блоков к железобетонным стенам, пилонам и колоннам производить через каждые 2 ряда кладки. В месте, где будет перегородка, в клеевой шов вкладывается гибкая связь из нержавеющей стали/оцинкованные пластины. Гибкие связи одним концом анкеруются в несущую стену, а другим концом – в шов перегородки. Гибкие связи кладки закрепляются в шве гвоздями либо саморезами 6х60. Первый ряд блоков кладётся на цементно-песчаный раствор. Крепление к плите перекрытия – см. узел 42 на листе 16 комплекта 34-ОМ/2019-АР4.

2.5 Кладку заполнения каркаса в наружных стенах от перекрытия -1 этажа на 1,0м от поверхности примыкающего благоустройства (до отм. +1.180), а также на участках наружных стен, примыкающих к конструкциям козырьков над входными группами жилой части от плиты перекрытия до отметки +4.820 вести из полнотелых бетонных камней (блоков) толщиной 190мм М100 по ГОСТ 6133-99 на цементно-песчанном растворе М75. Кладку стен их бетонных камней армировать 2 стержнями Ø5Вр1 через каждые 2 ряда. Узлы крепления к железобетонным конструкциям – см. лист 27 раздела АР1.

2.6 Кладку стен между апартаментами, между апартаментами и местами общего пользования, между помещениями различных собственников на первом этаже вести из газобетонных блоков толщиной 200мм D400 по ГОСТ 31360-2007 на специальном мелкозернистом клею. Армирование этих стен выполнить пластиковой сеткой Сб по ТУ 2249-005-86329198-2011 через каждые 2 ряда, крепление к железобетонным конструкциям – см. п.2.4 Общих указаний. Крепление к плите перекрытия – см. узел 42 на листе 16 комплекта 34-ОМ/2019-АР4.

2.7 В местах верхнего примыкания кладки из газобетонных блоков к железобетонным перекрытиям, кладку не доводить до низа конструкции на 30 мм. Зазор заполняется минеральной ватой ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС (или аналог) без пустот.

2.8 Кладку межкомнатных перегородок в апартаментах вести из газобетонных блоков толщиной 75мм высотой в 1 блок. Стены санузлов выполнять из гидрофобизированных газобетонных блоков на всю высоту помещений. Кладку этих стен армировать пластиковой сеткой Сб по ТУ 2249-005-86329198-2011 через каждые 2 ряда.

2.9 Ограждение шахт инженерных коммуникаций выполнять из гидрофобизированных газобетонных блоков на всю высоту помещений.

2.10 Кладку ограждающих конструкций инженерных шахт на кровле корпуса выполнять из обыкновенного полнотелого керамического кирпича М150 (ГОСТ 530-2012) на цементно-песчаном растворе М100. Кладку армировать сеткой 4Bpl с ячейкой 50х50мм по ГОСТ 8478-81*, в горизонтальных швах кладки через 5 рядов по высоте в стенах толщиной 250 мм и через 3 ряда по высоте в перегородках толщиной 120 мм.

2.11 Кладку стен инженерно-технических помещений и шахт выполнять после прокладки инженерных коммуникаций. Кладку стен и перегородок выполнять до отм. 2,2м от чистого пола. Кладку до низа перекрытия выполнять после прокладки инженерных коммуникаций.

2.12 Перегородки и стены из газобетонных блоков в зоне деформационных швов возводить после возведения надземной части комплекса на проектную высоту.

2.13 Отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков размером до 150мм выполнять по месту при монтаже оборудования по чертежам инженерных разделов проекта.

2.14 Проемы и отверстия в железобетонных стенах и перекрытиях – см. чертежи комплетов КЖ

2.15 Утепление кровли выполнить из экструдированного пенополистирола CARBON PROF. Утепление наружных стен в зоне стыка с поверхностью благоустройства или кровли выполнить так же из экструдированного пенополистирола CARBON PROF на высоту не менее 300мм и зашить слоем минерита или оштукатурить. Разводку труб ЭОМ на кровле корпуса – см. лист 28 комплекта ЭОМ1 совместно с узлом 44 на листе 16 комплекта 34-ОМ/2019-АР4.

2.16 В вертикальных и горизонтальных деформационных швах выполнить защитные элементы Deflex. Швы заполнить минеральной ватой.

2.17 Работы по гидроизоляции кровли, включая зоны деформационных швов, выполнять в соответствии с техническими решениями Корпорации "ТехноНИКОЛЬ" (или аналог).

2.18 Водосточные воронки на кровле "HL HUTTERER & LECHNER GmbH" (или аналог) для внутреннего водостока.

2.19 Устройство молниезащиты – см. лист 15 комплекта 34-ОМ/2019-АР1, лист 10 34-ОМ/2019-АР2.2, лист 13 комплекта 34-ОМ/2019-АР3.

2.20 Перечень актов на скрытые работы: армирование и крепление кладки из газобетонных и бетонных блоков; устройство паро- и гидроизоляции; установка дверных и оконных блоков. Принятые актов на скрытые работы проводить в присутствии Заказчика.

2.21 Герметизацию узлов прохода инженерных коммуникаций через стены и перекрытия выполнять в соответствии с техническими решениями Корпорации "ТехноНИКОЛЬ" (или аналог).

2.22 Места сопряжения противопожарных стен, перекрытий и перегородок с другими ограждающими конструкциями, а так же узлы пересечения ограждающих строительных конструкций кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием должны иметь предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций и быть выполнены (восстановлены) согласно СТО 17523759-0001-2017 «Системы противопожарной защиты Hilti для применения в строительстве».

2.23 Монтажные проемы в стенах и перегородках после прокладки инженерных коммуникаций и установки инженерного оборудования заложить.

2.24 Шахты лифтов запроектированы по заданию фирмы Schindler.

2.25 Высота всех дверных проемов во внутренних стенах 2,1м кроме 1 этажа, где высота внутренних дверных проемов в зонах МОП – 2,36м

2.26 Все двери в зонах мест общего пользования, включая двери и люки технических ниш и шахт выполняются по проекту АИ. Технические требования к дверям изложены в ведомости заполнения проемов во внутренних стенах – см. лист 22 данного комплекта.

3. Внутренняя отделка

3.1 Выполнить утепление полов всех помещений первого этажа, кроме тех, которые находятся над техническим пространством, а так же помещений 2-го этажа, расположенных над мусорной камерой в осях Р-Ч не менее 50мм экструзионного пенополистирола и защитной армированной цементно-песчаной стяжкой толщиной 50мм.

3.2 Во всех полах апартаментов выполнить звукоизоляцию

3.3 В полах с гидроизоляцией завести ее на стены на высоту 150 мм по периметру.

3.4 Отделочные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

3.5 Стены, пол и потолок технического пространства обработать обеспыливающими пропитками.

3.6 Внутренние поверхности воздухозаборных шахт утеплить плитами Технониколь Техно Т 100мм, оштукатурить по стеклотканевой сетке и огрунтовать фасадной шпаклевкой.

4. Расход основных материалов для корпуса 1

4.1 Кладка из газобетонных блоков D600 для заполнения наружных стен толщиной 200 мм – 507,0 м³

4.2 Кладка из газобетонных блоков D400 для внутренних стен толщиной 200 мм – 1 544,3 м³

4.3 Кладка из гидрофобизированных газобетонных блоков D400 для внутренних стен толщиной 200 мм – 681,9 м³

4.4 Кладка из полнотелых бетонных камней (блоков) толщиной 190 мм для заполнения наружных стен – 18,0 м³

4.5 Кладка из газобетонных блоков, толщиной 75мм – 62,7 м³

4.6 Кладка из гидрофобизированных газобетонных блоков, толщиной 75 мм – 1 036,4 м³

4.7 Перегородки из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм – 22,9 м³

4.8 Кладка из обыкновенного полнотелого керамического кирпича на кровле – 45,2 м³

4.9 Площадь гидроизоляционного ковра на кровле (горизонтальная поверхность) – 911,8 м²

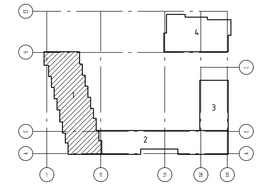
4.10 Покрытие из плит бетонных тротуарных на кровле – 371,6 м²

Корректировка рабочей документации раздела АР2.1, разработанного ООО «Архитектурная мастерская Сергей Киселёв и партнёры», выполнена в соответствии с Техническим Заданием на проектные работы по оптимизации каркаса здания в части уменьшения объёма бетона в конструкциях, изменения глубины установки оконных блоков, изменения фирмы-изготовителя лифтов, изменения состава кровельного пирога, изменения материала и высоты перегородок внутри апартаментов. В разделе АР2.1 габаритные размеры несущих железобетонных конструкций откорректированы в соответствии с разделами КЖ. Ранее принятые решения по заполнению дверных проемов, устройству перемычек, типам отделки помещений, не входят в объём работ по корректировке раздела.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП Зверева Т.С.

СХЕМА НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ КОМПЛЕКСА



±0.000 = 168.400

3		Зам.			04.21
2		Зам.			10.20
1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Челышев			
Н.Контроль		Зверева			

34-ТС/2019-АР2.1

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

КОРПУС 1	Стадия	Лист	Листов
	Р	1	22
ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ООО "ТЕРРАСМАРТ"		

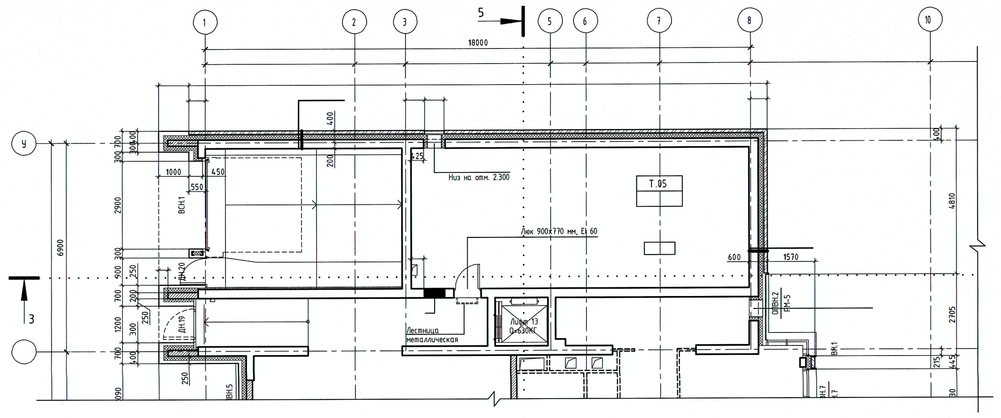
Согласовано

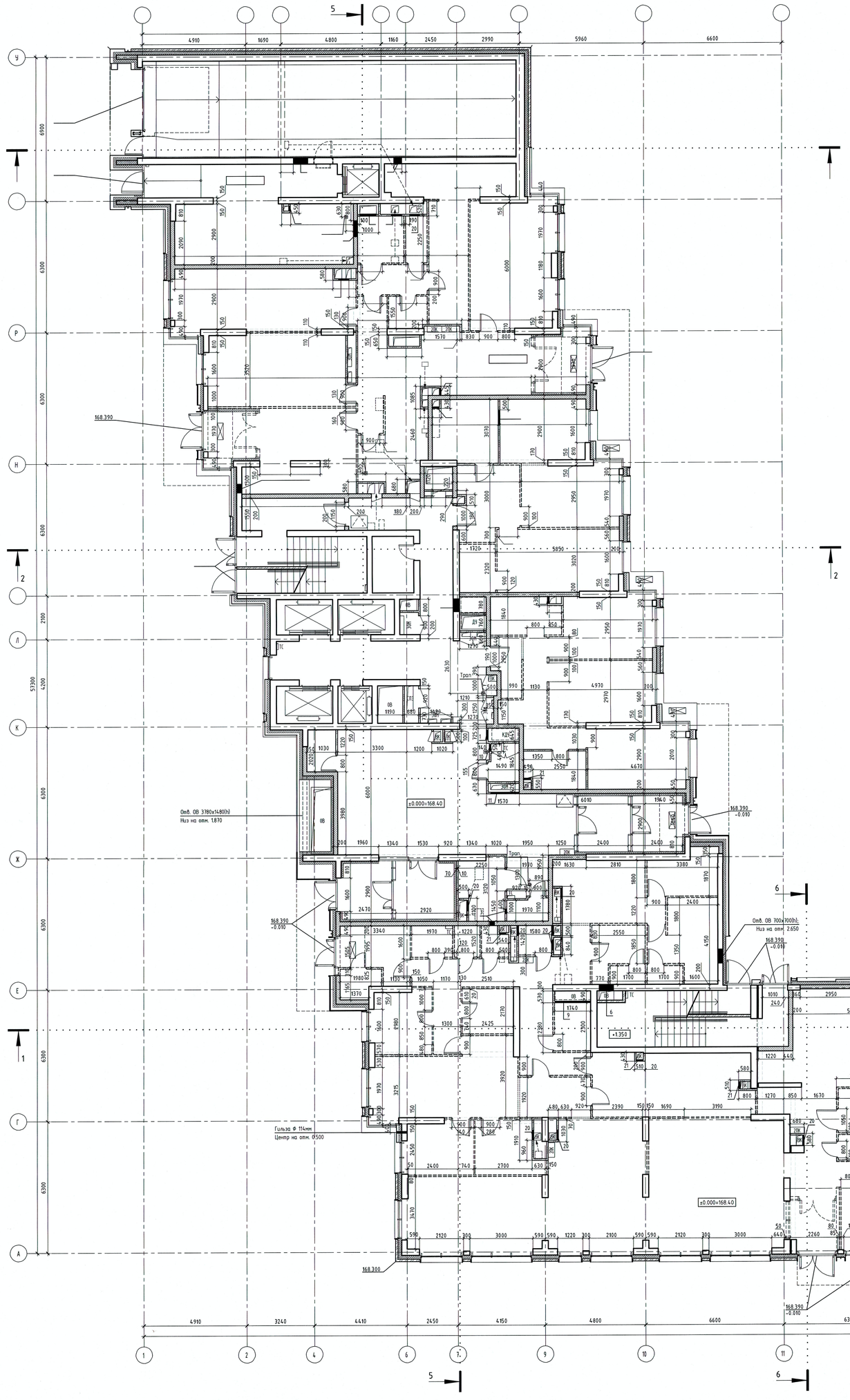
Взам. инв. №

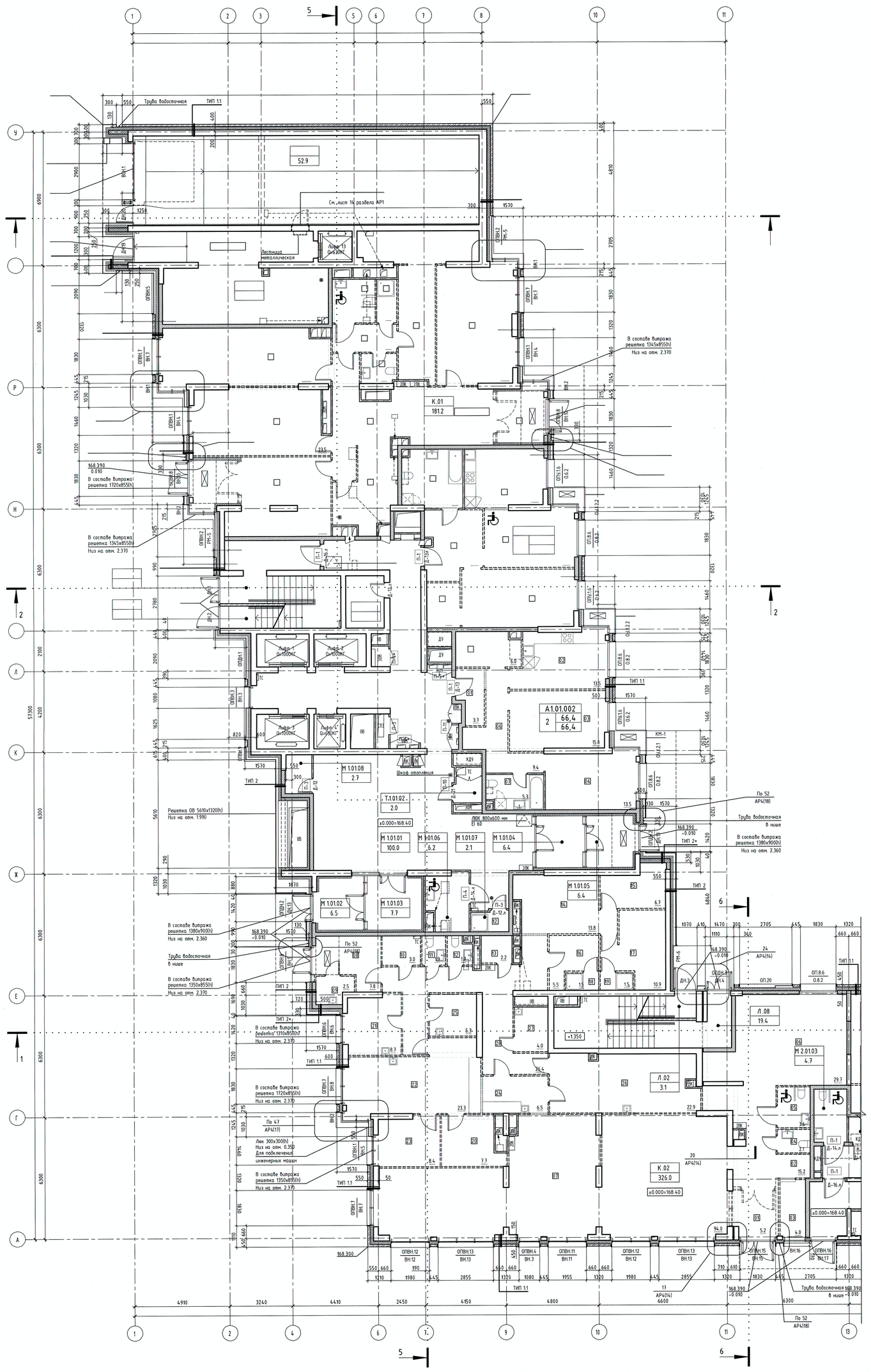
Подп. и дата

Инв. № подл.

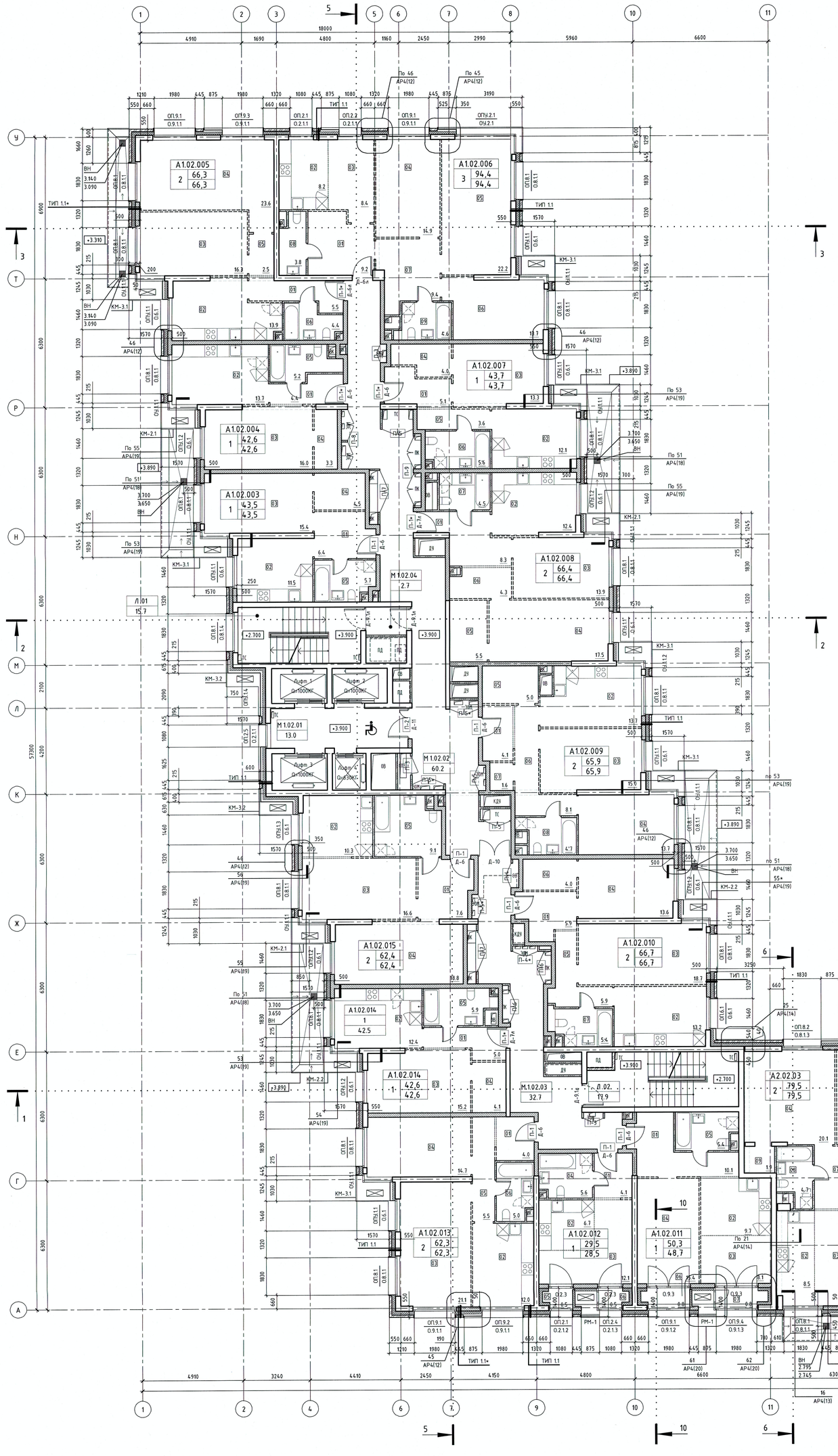
ПЛАН ТЕХПРОСТРАНСТВА НА ОТМ. 2.030

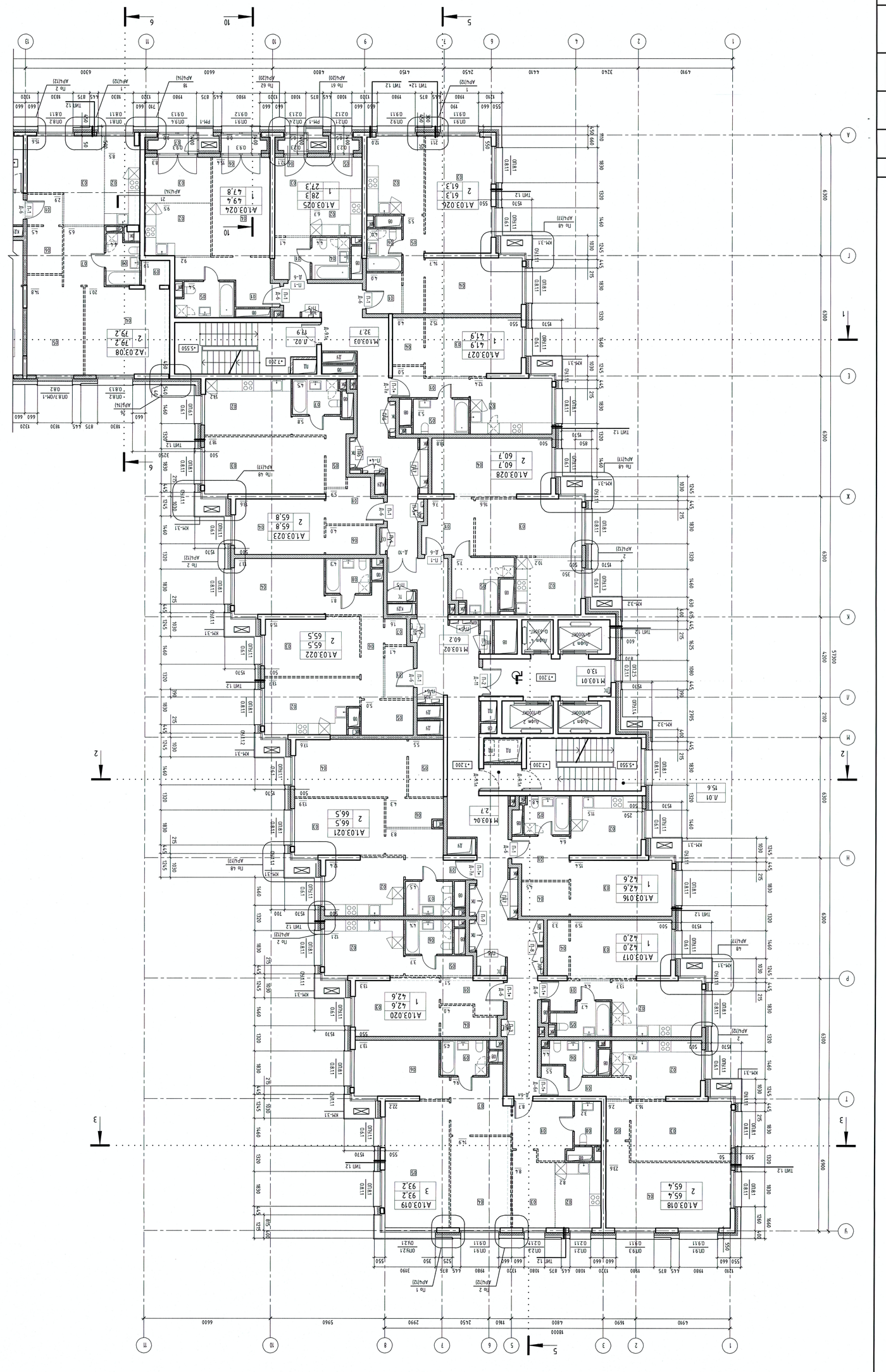






МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН

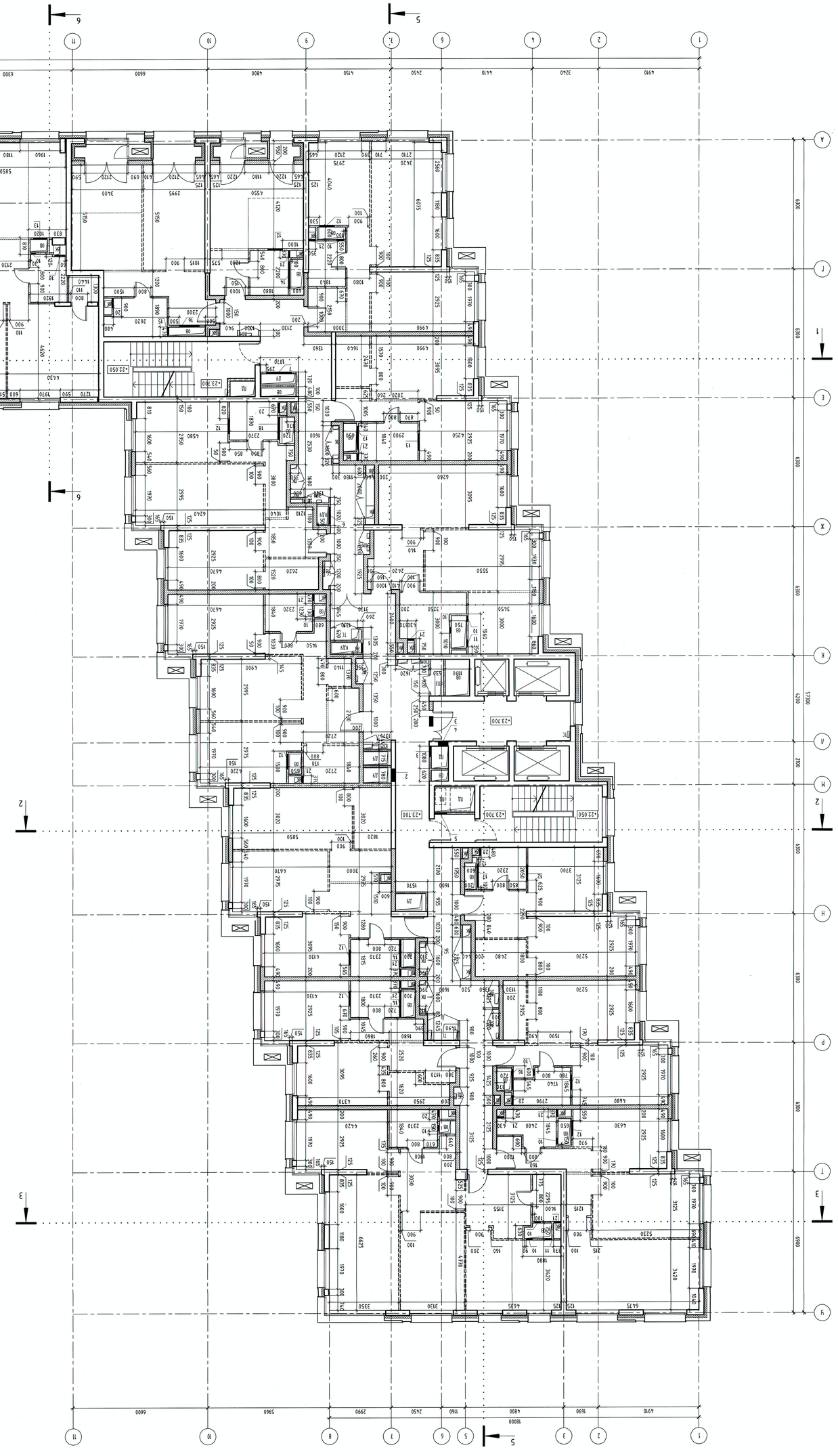



МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН
КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН
ТИПЫ СТЕН
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1
ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КОРПУС 1
СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТДЕЛОК ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ
ПРОЧИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ПРОЕКТНЫЙ РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 16.02.2008 №87
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ 6 600,0 КВ.М

| | | |

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



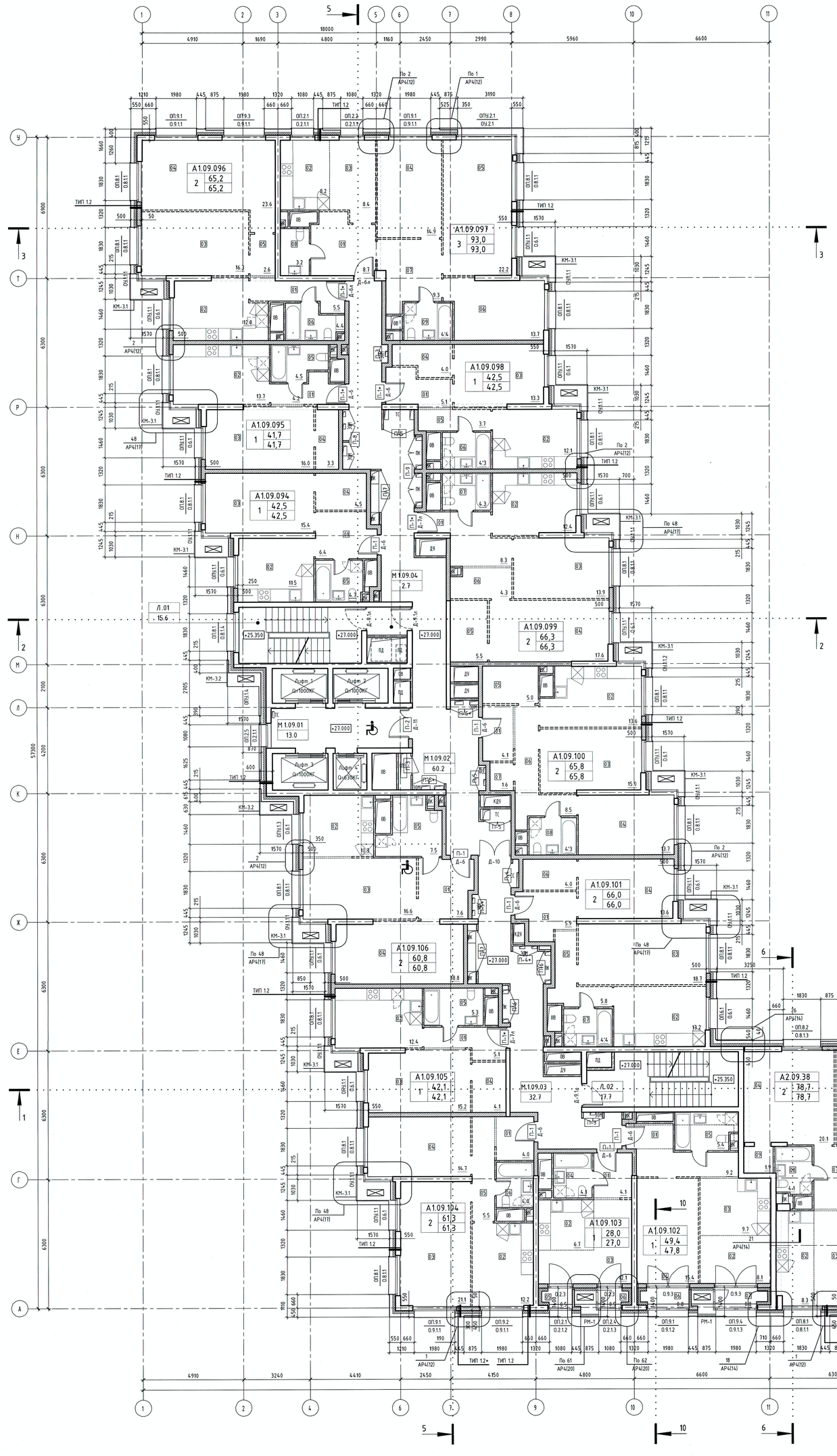
ТИПЫ СТЕН

- ТИП 11 — 115 мм
- ТИП 12 — 250 мм
- ТИП 2 — 200 мм
- ТИП 3 — 150 мм
- ТИП 4 — 100 мм

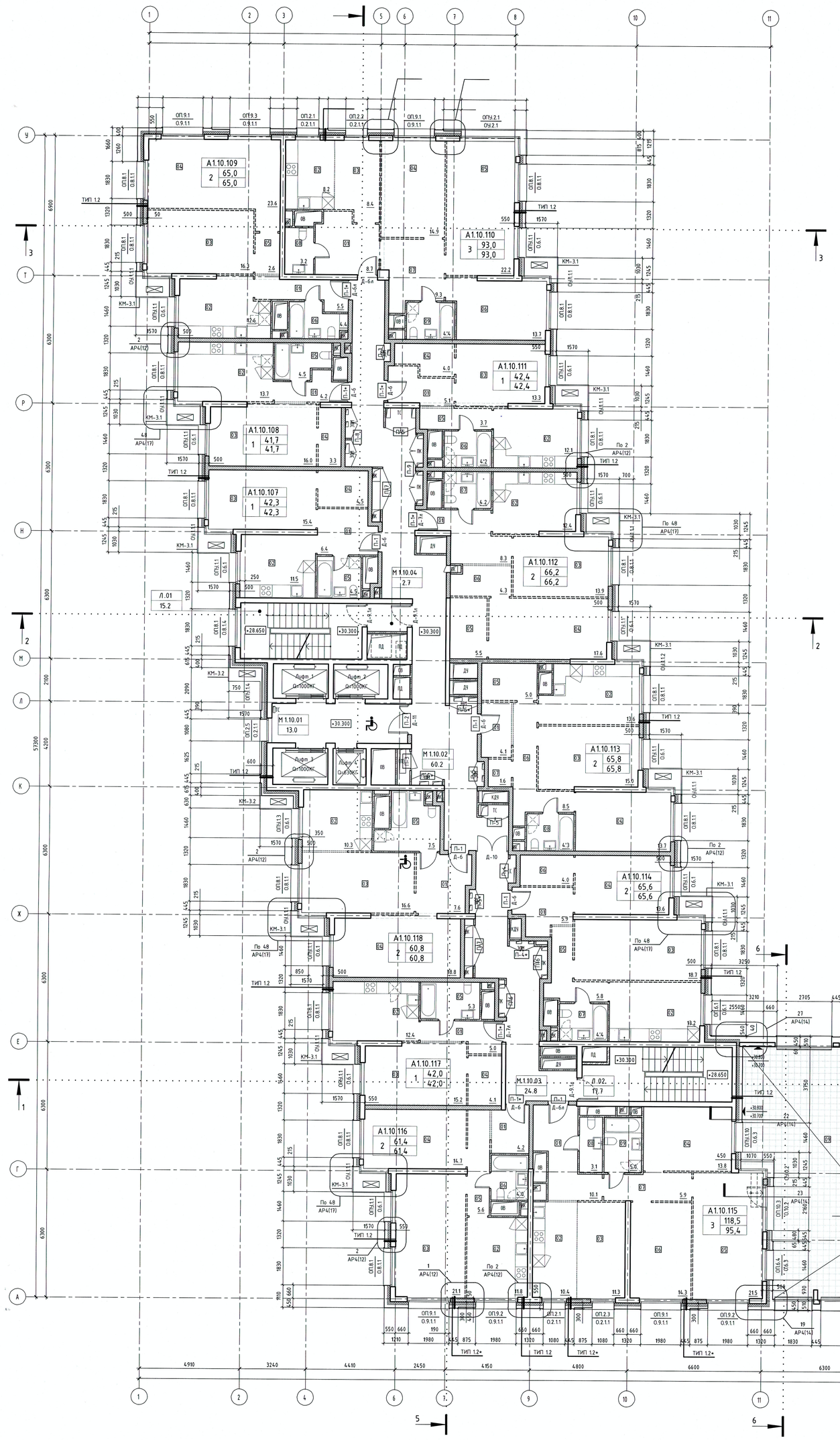
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков автоклавных марки по средней плотности D500 толщиной 200 мм на клее
- Перегородки из газобетонных блоков автоклавных марки по средней плотности D500 толщиной 100 мм на клее
- Перегородки из гипсобетонных плит толщиной 80 мм на клее
- Перегородки из гипсобетонных плит толщиной 100 мм на клее
- Перегородки из гипсобетонных плит толщиной 80 мм на клее, высотой h 1 блок
- Ограждение для инженерных коммуникаций
- Напольное покрытие типа "теплый пол" по стяжке
- Линия среза
- Номер комнаты (числ)
- Номер помещения
- Площадь помещения
- Номер квартиры
- Площадь квартиры
- Номер секции
- Площадь помещения
- Номер помещения
- Площадь помещения
- Номер помещения
- Площадь помещения
- Номер помещения

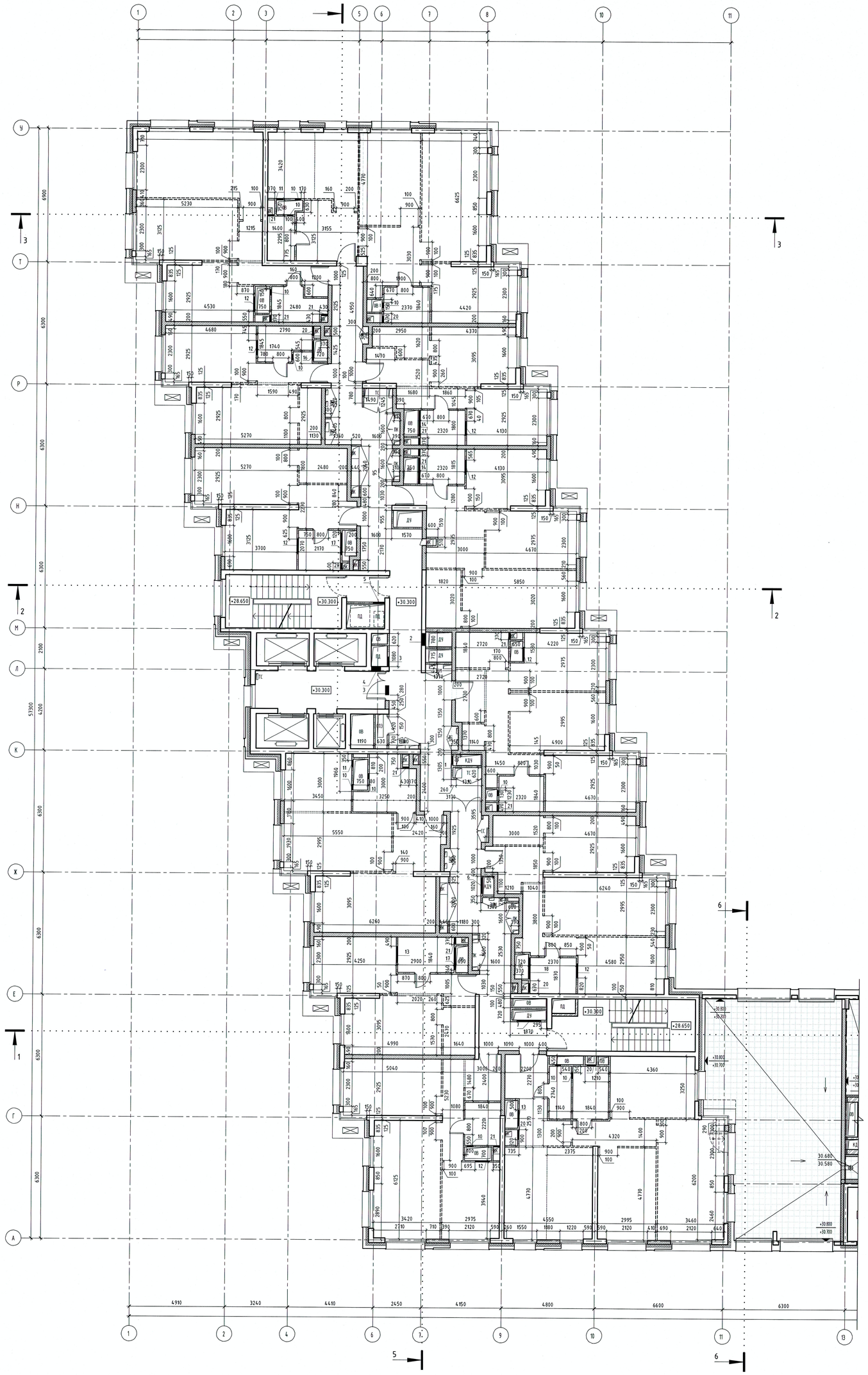
МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 1.1

Кирпич лицевой - 115 мм
Вентилируемый зазор - 35 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 1.2

Плитка керамическая - 20 мм
Вентилируемый зазор - 130 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая
Утеплитель - минераловатные плиты
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков

- ТИП 2

Натуральный камень на подконструкции
Вентилируемый зазор - 120 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 3

Панели металлические на подконструкции
С вентилируемым зазором - 150 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 4

Полимерная штукатурка по сетке - 10 мм
Утеплитель - минераловатные плиты - переменная
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

* - типы стен с нестандартным размером вентзазора и утеплителя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из гидрофобизированных газобетонных блоков 75 мм
- Перегородки из газобетонных блоков 75 мм, высотой в 1 блок
- Минераловатные плиты Технониколь Техно Т 50 мм
- Отверстия для инженерных коммуникаций
- ± 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- Пожаробезопасная зона для МГН, зоны возможного пребывания МГН
- Наружный блок системы кондиционирования
- 01.2.1 / 0.2.1.1 - Марка обрамления проема / Марка элемента заполнения проема
- 01.8.7/0М-1 / 0.8.2 - Марка обрамления проема/ марка ограждения / Марка элемента заполнения проема
- 17 / АР4(14) - Номер узла / Номер комплекта (листа)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- 18 / АР4(14) - Номер сечения / Номер комплекта (листа)
- А - апартаменты
- М - места общего пользования
- П - помещения подземной автостоянки
- Т - технические помещения
- К - коммерческие помещения
- Л - лестницы

- А - функциональная зона
- 4 - корпус
- 05 - этаж
- 33 - порядковый номер
- А4.05.33 / 2 / 68,8 / 68,8 - Номер апартамента / Площадь апартамента с летними помещениями / Площадь апартамента без летних помещений
- 02 - количество комнат
- М - функциональная зона
- 2 - корпус
- 01 - этаж
- 04 - порядковый номер
- М2.01.04 / 19.8 - Номер помещения / Площадь помещения
- Л - функциональная зона
- 01 - порядковый номер
- Л.01 / 18.2 - Номер помещения / Площадь помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
А1.10.107		АПАРТАМЕНТ А1.10.107	42.3	
	01	ХОЛЛ	6.4	
	02	КУХНЯ	11.5	
	03	СПАЛЬНЯ	15.4	
	04	ГАРДЕРОБ	4.5	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.10.108		АПАРТАМЕНТ А1.10.108	41.7	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	13.7	
	03	СПАЛЬНЯ	16.0	
	04	ГАРДЕРОБ	3.3	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.10.109		АПАРТАМЕНТ А1.10.109	65.0	
	02	КУХНЯ	12.6	
	04	СПАЛЬНЯ	23.6	
	05	КОРИДОР	2.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.10.110		АПАРТАМЕНТ А1.10.110	93.0	
	02	КУХНЯ-НИША	8.2	
	03	ГОСТИНАЯ	8.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.9	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.2	
	06	СПАЛЬНЯ 3	13.7	
	07	КОРИДОР	9.3	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.2	
	09	САНУЗЕЛ 2	4.4	
А1.10.111		АПАРТАМЕНТ А1.10.111	42.4	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.1	
	03	СПАЛЬНЯ	13.3	
	04	ГАРДЕРОБ	4.0	
	05	КОРИДОР	3.7	
	06	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.10.112		АПАРТАМЕНТ А1.10.112	66.2	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	13.9	
	04	СПАЛЬНЯ	17.6	
	05	ГАРДЕРОБ	5.5	
	06	КОРИДОР	4.3	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.10.113		АПАРТАМЕНТ А1.10.113	65.8	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	ГАРДЕРОБ	5.0	
	06	КОРИДОР	8.5	
	07	КЛАДОВАЯ	1.6	
	08	САНУЗЕЛ	4.3	
А1.10.114		АПАРТАМЕНТ А1.10.114	65.6	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.2	
	03	ГОСТИНАЯ	18.7	
	04	СПАЛЬНЯ	13.6	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.0	
	07	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.10.115		АПАРТАМЕНТ А1.10.115	118.5	
	01	ХОЛЛ	10.1	
	02	КУХНЯ-НИША	10.4	
	03	ГОСТИНАЯ	11.3	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.5	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.3	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
	10	ТЕРРАСА	23.1	
А1.10.116		АПАРТАМЕНТ А1.10.116	61.4	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	11.8	
	03	ГОСТИНАЯ	21.1	
	04	СПАЛЬНЯ	14.7	
	05	КОРИДОР	5.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.0	
А1.10.117		АПАРТАМЕНТ А1.10.117	42.0	
	01	ХОЛЛ	5.0	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	СПАЛЬНЯ	15.2	
	04	ГАРДЕРОБ	4.1	
	05	САНУЗЕЛ	5.3	
А1.10.118		АПАРТАМЕНТ А1.10.118	60.8	
	01	ХОЛЛ	7.6	
	02	КУХНЯ-НИША	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ	18.8	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. КОРПУС 1

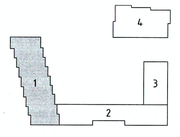
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
Л.01	ЛЕСТНИЦА Л.01	15.2	
Л.02	ЛЕСТНИЦА Л.02	17.7	
М1.10.01	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ. ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.0	
М1.10.02	КОРИДОР	60.2	
М1.10.03	КОРИДОР	24.8	
М1.10.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТВЕРСТИЯ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ТОЛЩИНА СТЕНЫ, мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВЕРСТИЯ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТВЕРСТИЯ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	+0.100	КДУ	1
2	650	820	300	+2.200	ДУ	1
3	500	270	75/200	+2.750	ПД	2
4	500	1050	300	+1.500	ПД	1
5	600	850	75	+1.700	ПД	1
6	850	550	75	+0.100	КДУ	1
7	1250	620	75	+2.400	ДУ	1
10	300	270	75	+2.750	ОВ	10
11	350	370	75	+2.650	ОВ	2
12	750	370	75	+2.650	ОВ	9
13	850	370	75	+2.650	ОВ	2
14	1350	370	75	+2.650	ОВ	3
16	1000	370	75	+2.650	ОВ	1
17	1150	370	75	+2.650	ОВ	2
18	1120	370	75	+2.650	ОВ	1
20	500	1200	75	+0.900	ВК	4
21	350	1200	75	+0.900	ВК	12

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
- Кладку из бетонного камня и газогребневых плит начинать с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникации и установки инженерного оборудования заложить
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятие их по акту на скрытые работы
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах см. раздел АР3-ТЗ.1, устройство обрамления фасадных проемов см. раздел АР3-ТЗ.2, устройство металлических ограждений см. раздел АР3-ТЗ.3
- Ведомость заполнения проемов во внутренних стенах и ведомость перемычек см. лист 22 данного раздела

±0.000 = 168.400



1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Челышев				
Рук.гр.арх.	Дьяконова				
Вед. арх.	Усова				
Архитектор	Поминова				
Н.Контроль	Зверева				

34-ТС/2019-АР2.1

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

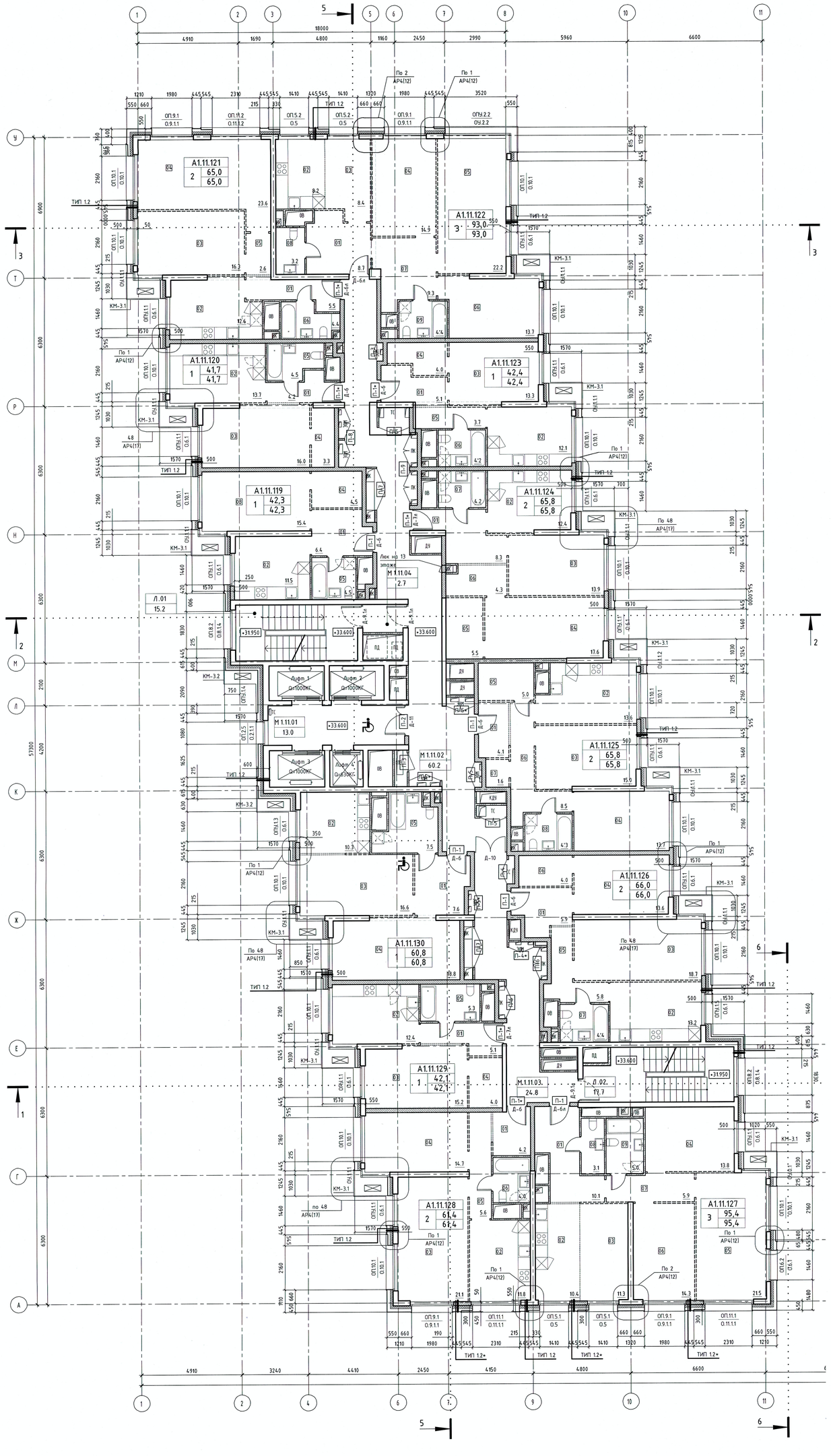
КОРПУС 1

ПЛАН 10 ЭТАЖА

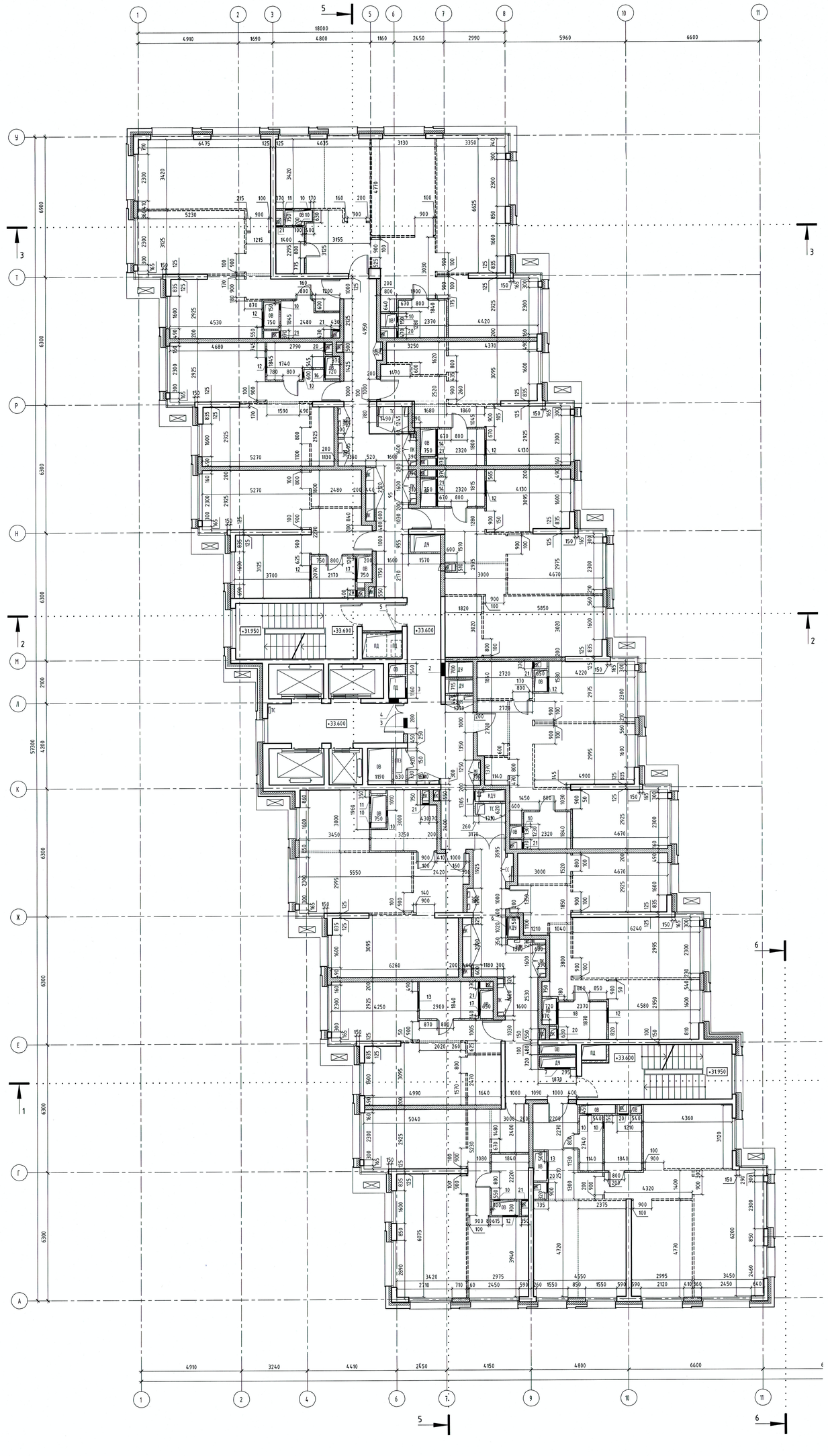
Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ООО "ТЕРРАСМАРТ"

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 1.1

Кирпич лицевой - 115 мм
Вентилируемый зазор - 35 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 1.2

Плитка керамическая - 20 мм
Вентилируемый зазор - 130 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 2

Натуральный камень на подконструкции - 30 мм
Вентилируемый зазор - 120 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 3

Панели металлические на подконструкции
С вентилируемым зазором - 150 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 4

Полимерная штукатурка по сетке - 10 мм
Утеплитель - минераловатные плиты - переменная
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

* - типы стен с нестандартным размером вентзазора и утеплителя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из гидрофобизированных газобетонных блоков 80 мм
- Перегородки из газобетонных блоков 80 мм, высотой в 1 блок
- Отверстия для инженерных коммуникаций
- Отметка уровня чистого пола
- Пожаробезопасная зона для МГН, зоны возможного пребывания МГН
- Наружный блок системы кондиционирования
- Марка обрамления проема
- Марка элемента заполнения проема
- Марка обрамления проема/марка ограждения
- Марка элемента заполнения проема
- Номер узла
- Номер комплекта (листа)

Функциональные зоны:

А - Апартаменты
М - Места общего пользования
П - Помещения подземной автостоянки
Т - Технические помещения
К - Коммерческие помещения
Л - Лестницы

А - Функциональная зона
4 - Корпус
05 - Этаж
33 - Порядковый номер
- Номер апартамента
- Площадь апартамента с летними помещениями
- Площадь апартамента без летних помещений
02 - Количество комнат

М - Функциональная зона
2 - Корпус
01 - Этаж
04 - Порядковый номер
- Номер помещения
- Площадь помещения

Л - Функциональная зона
01 - Порядковый номер
- Номер помещения
- Площадь помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
А1.11.119		АПАРТАМЕНТ А1.11.119	42.3	
	01	ХОЛЛ	6.4	
	02	КУХНЯ	11.5	
	03	СПАЛЬНЯ	15.4	
	04	ГАРДЕРОБ	4.5	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.11.120		АПАРТАМЕНТ А1.11.120	41.7	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	13.7	
	03	СПАЛЬНЯ	16.0	
	04	ГАРДЕРОБ	3.3	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.11.121		АПАРТАМЕНТ А1.11.121	65.0	
	01	ХОЛЛ	5.5	
	02	КУХНЯ	12.6	
	03	ГОСТИНАЯ	16.3	
	04	СПАЛЬНЯ	23.6	
	05	КОРИДОР	2.5	
	06	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.11.122		АПАРТАМЕНТ А1.11.122	93.0	
	01	ХОЛЛ	8.7	
	02	КУХНЯ-НИША	8.2	
	03	ГОСТИНАЯ	8.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.9	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.2	
	06	СПАЛЬНЯ 3	13.7	
	07	КОРИДОР	9.3	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.2	
	09	САНУЗЕЛ 2	4.4	
А1.11.123		АПАРТАМЕНТ А1.11.123	42.4	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.1	
	03	СПАЛЬНЯ	13.3	
	04	ГАРДЕРОБ	4.0	
	05	КОРИДОР	3.7	
	06	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.11.124		АПАРТАМЕНТ А1.11.124	66.2	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	13.9	
	04	СПАЛЬНЯ	17.6	
	05	ГАРДЕРОБ	5.5	
	06	КОРИДОР	4.3	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.11.125		АПАРТАМЕНТ А1.11.125	65.8	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	ГАРДЕРОБ	5.0	
	06	КОРИДОР	8.5	
	07	КЛАДОВАЯ	1.6	
	08	САНУЗЕЛ	4.3	
А1.11.126		АПАРТАМЕНТ А1.11.126	65.6	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.2	
	03	ГОСТИНАЯ	18.7	
	04	СПАЛЬНЯ	13.6	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.0	
	07	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.11.127		АПАРТАМЕНТ А1.11.127	95.4	
	01	ХОЛЛ	10.1	
	02	КУХНЯ-НИША	10.4	
	03	ГОСТИНАЯ	11.3	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.5	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.3	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А1.11.128		АПАРТАМЕНТ А1.11.128	61.4	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	11.8	
	03	ГОСТИНАЯ	21.1	
	04	СПАЛЬНЯ	14.7	
	05	КОРИДОР	5.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.0	
А1.11.129		АПАРТАМЕНТ А1.11.129	42.1	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	СПАЛЬНЯ	15.2	
	04	ГАРДЕРОБ	4.1	
	05	САНУЗЕЛ	5.3	
А1.11.130		АПАРТАМЕНТ А1.11.130	60.8	
	01	ХОЛЛ	7.6	
	02	КУХНЯ-НИША	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ	18.8	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. КОРПУС 1

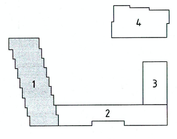
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
Л.01	ЛЕСТНИЦА Л.01	15.2	
Л.02	ЛЕСТНИЦА Л.02	17.7	
М1.11.01	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ. ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.0	
М1.11.02	КОРИДОР	60.2	
М1.11.03	КОРИДОР	24.8	
М1.11.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТВЕРСТИЯ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ТОЛЩИНА СТЕНЫ, мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВЕРСТИЯ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТВЕРСТИЯ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	+0.100	КДУ	1
2	650	820	300	+2.200	ДУ	1
3	500	270	75/200	+2.750	ПД	2
4	500	1050	300	+1.500	ПД	1
5	600	850	75	+1.700	ПД	1
6	850	550	75	+0.100	КДУ	1
7	1250	620	75	+2.400	ДУ	1
10	300	270	75	+2.750	ОВ	10
11	350	370	75	+2.650	ОВ	2
12	750	370	75	+2.650	ОВ	9
13	850	370	75	+2.650	ОВ	2
14	1350	370	75	+2.650	ОВ	3
16	1000	370	75	+2.650	ОВ	1
17	1150	370	75	+2.650	ОВ	2
18	1120	370	75	+2.650	ОВ	1
20	500	1200	75	+0.900	ВК	4
21	350	1200	75	+0.900	ВК	12

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
- Кладку из бетонного камня и газогребневых плит начинать с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникации и установки инженерного оборудования заложить
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятию их по акту на скрытые работы
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах см. раздел АРЗ-ТЗ.1, устройство обрамления фасадных проемов см. раздел АРЗ-ТЗ.2, устройство металлических ограждений см. раздел АРЗ-ТЗ.3
- Ведомость заполнения проемов во внутренних стенах и ведомость перемычек см. лист 22 данного раздела

±0.000 = 168.400



1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Челышев			
Рук.гр.арх.		Дьяконова			
Вед. арх.		Усова			
Архитектор		Поминова			
Н.Контроль		Зверева			

34-ТС/2019-АР2.1

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

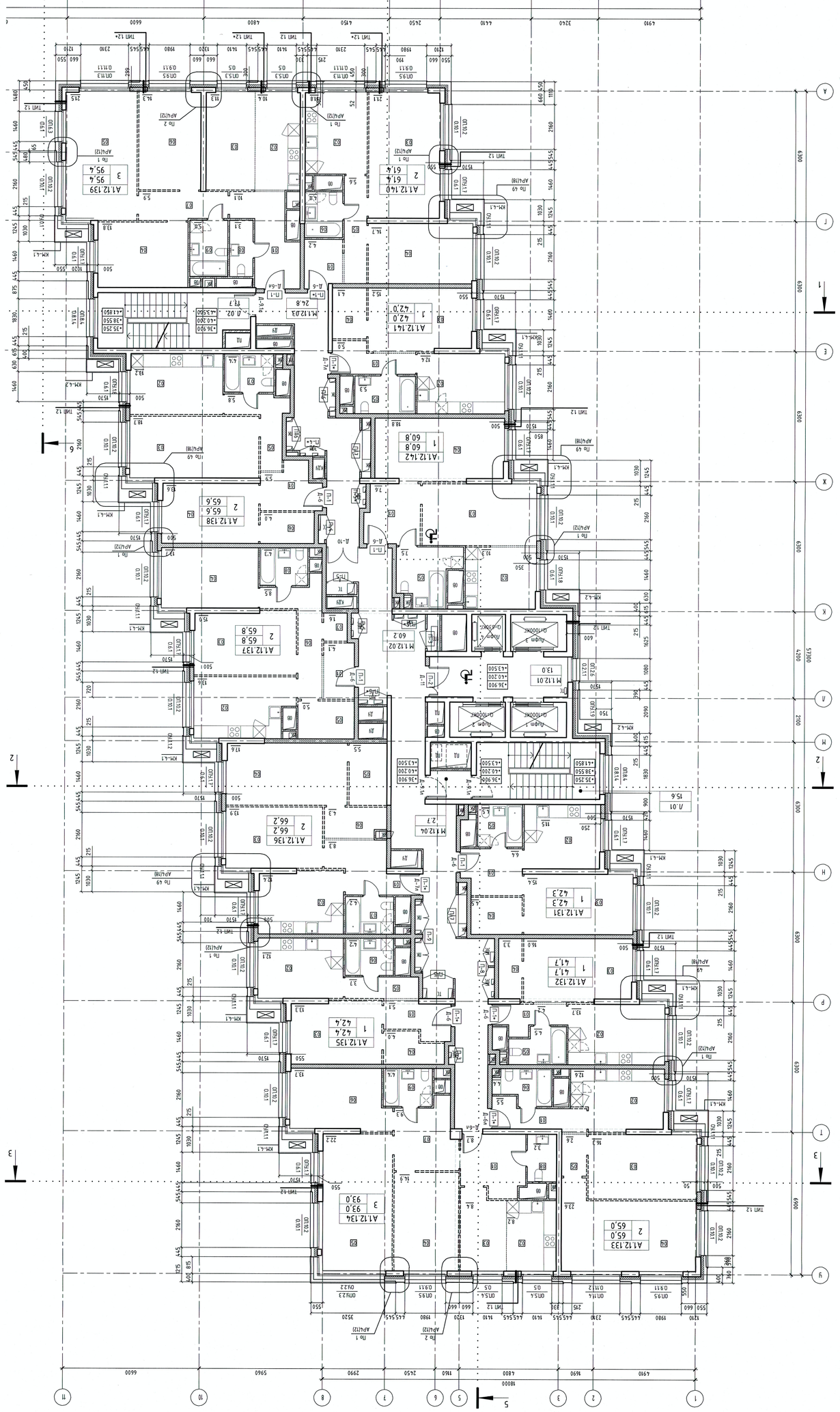
КОРПУС 1

ПЛАН 11 ЭТАЖА

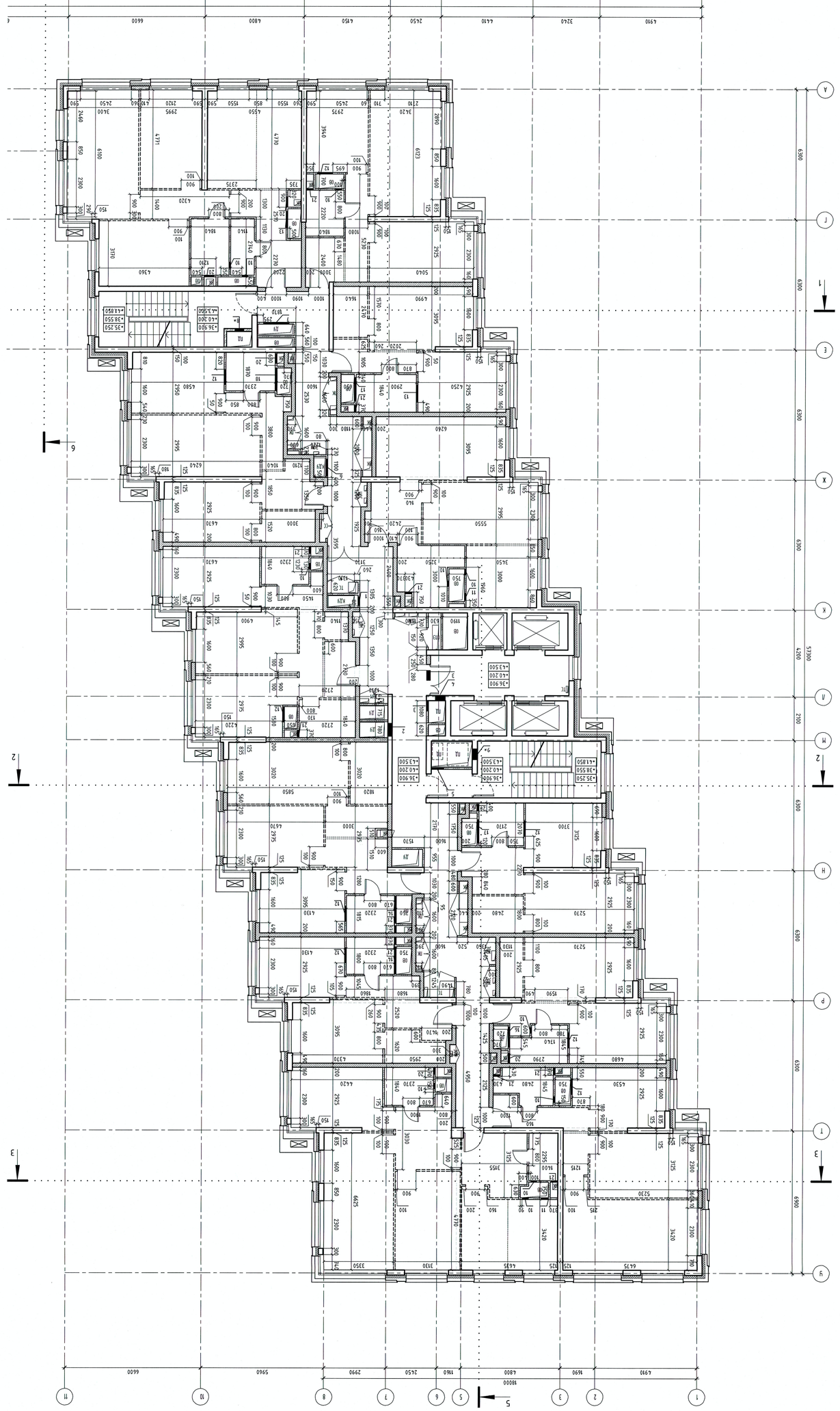
Стадия	Лист	Листов
Р	9	

ООО "ТЕРРАСМАРТ"

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано



МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.
А01	РЕСТОРАН А01	15.6	
А02	РЕСТОРАН А02	17.7	
М1 12 01	ЛАВОТОВОЙ ХОЛЛ ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.0	
М1 12 02	КОРИДОР	60.2	
М1 12 03	КОРИДОР	25.8	
М1 12 0А	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

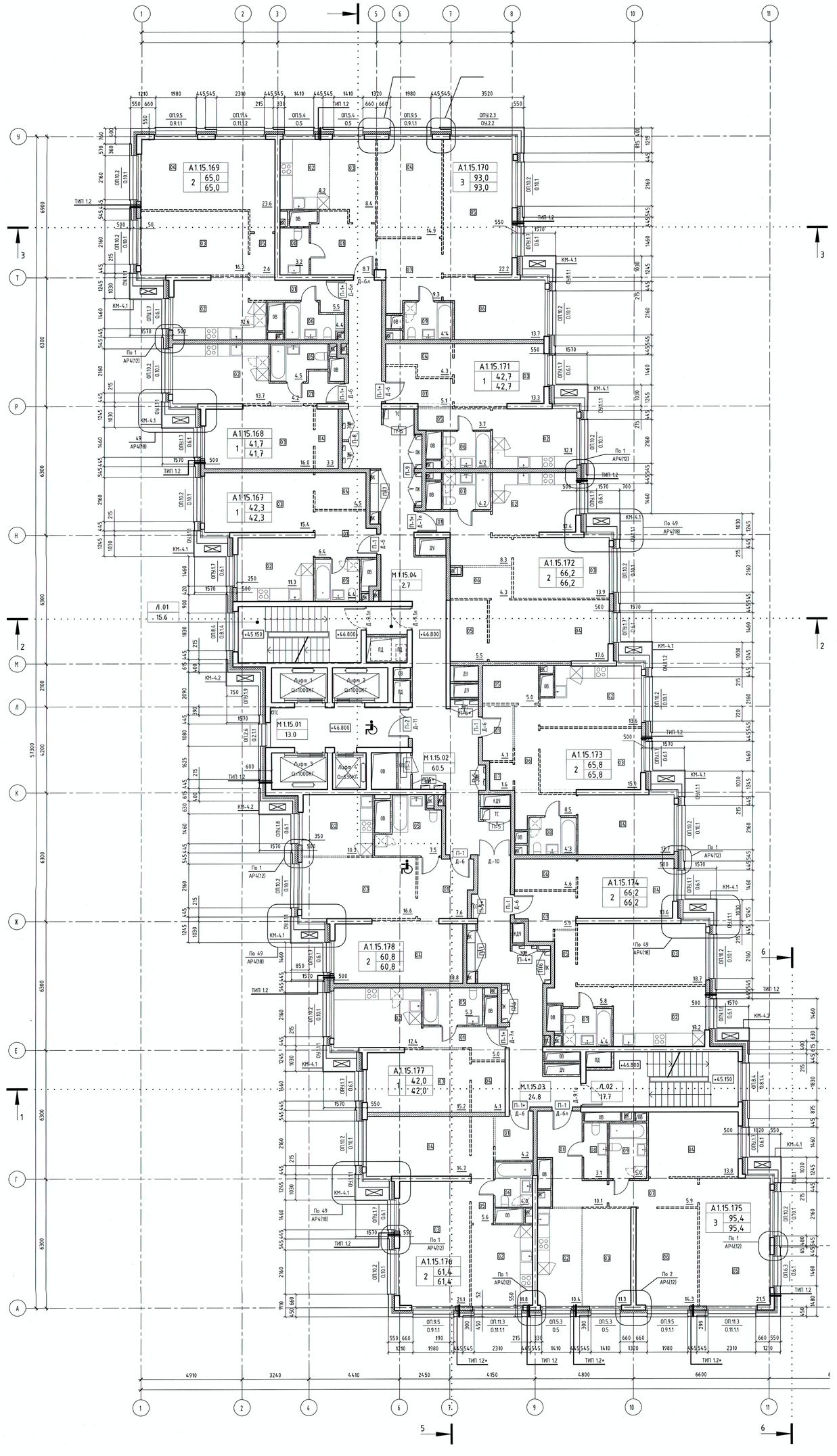
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.
А1 12 131		АПАРТАМЕНТ А1 12 131	42.3	
	01	ХОЛЛ	6.4	
	02	КУХНЯ	11.5	
	03	СПАЛЬНЯ	15.4	
	04	ГАРДЕРОБ	4.5	
	05	САНУЗЕЛ	4.7	
А1 12 132		АПАРТАМЕНТ А1 12 132	41.7	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	13.7	
	03	СПАЛЬНЯ	16.0	
	04	ГАРДЕРОБ	3.3	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1 12 133		АПАРТАМЕНТ А1 12 133	65.0	
	01	ХОЛЛ	12.6	
	02	КУХНЯ	9.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.3	
	04	СПАЛЬНЯ 1	23.6	
	05	СПАЛЬНЯ 2	2.6	
А1 12 134		АПАРТАМЕНТ А1 12 134	93.0	
	06	САНУЗЕЛ 2	4.4	
	07	КОРИДОР	9.3	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.2	
	09	САНУЗЕЛ 2	4.4	
А1 12 135		АПАРТАМЕНТ А1 12 135	42.4	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.1	
	03	СПАЛЬНЯ	13.3	
	04	ГАРДЕРОБ	4.0	
	05	КОРИДОР	4.2	
	06	САНУЗЕЛ	3.7	
А1 12 136		АПАРТАМЕНТ А1 12 136	66.2	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	13.9	
	04	СПАЛЬНЯ	17.6	
	05	ГАРДЕРОБ	5.5	
	06	КОРИДОР	4.3	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А1 12 137		АПАРТАМЕНТ А1 12 137	65.8	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	ГАРДЕРОБ	5.0	
	06	КОРИДОР	8.5	
	07	КЛАДОВАЯ	1.6	
	08	САНУЗЕЛ	4.3	
А1 12 138		АПАРТАМЕНТ А1 12 138	65.6	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.2	
	03	ГОСТИНАЯ	18.7	
	04	СПАЛЬНЯ	13.6	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.0	
	07	САНУЗЕЛ	4.4	
А1 12 139		АПАРТАМЕНТ А1 12 139	95.4	
	01	ХОЛЛ	10.1	
	02	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	19.4	
	03	ГОСТИНАЯ	21.5	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	11.3	
	06	КОРИДОР 3	14.3	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А1 12 140		АПАРТАМЕНТ А1 12 140	61.4	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	11.8	
	03	ГОСТИНАЯ	21.1	
	04	СПАЛЬНЯ	14.7	
	05	КОРИДОР	5.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.1	
А1 12 141		АПАРТАМЕНТ А1 12 141	42.0	
	01	ХОЛЛ	5.0	
	02	КУХНЯ-ГОСТИНАЯ	19.4	
	03	СПАЛЬНЯ	15.2	
	04	САНУЗЕЛ	2.4	
А1 12 142		АПАРТАМЕНТ А1 12 142	60.8	
	01	ХОЛЛ	7.6	
	02	КУХНЯ-ШКАЛА	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ	18.8	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

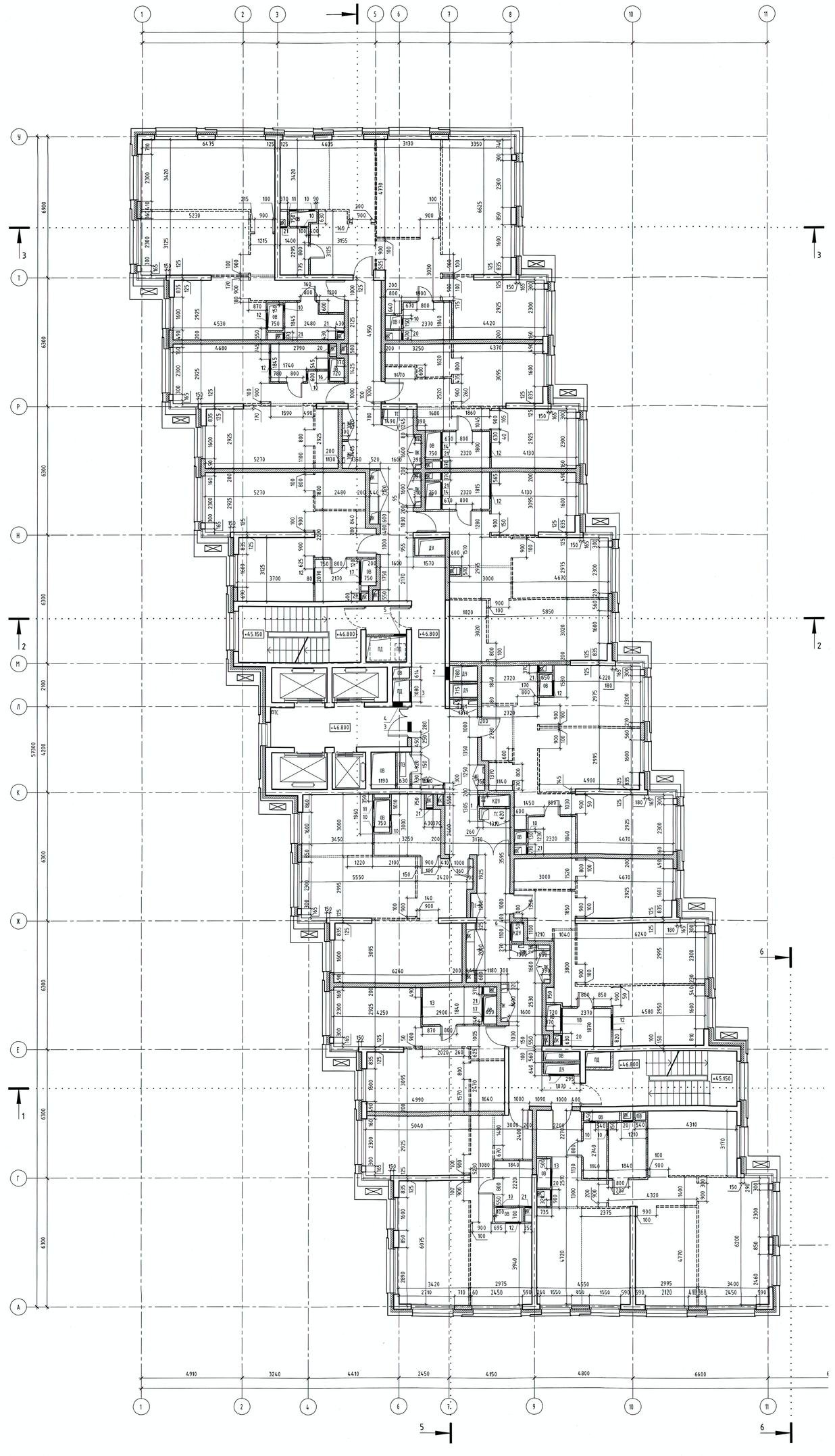
ТЕХНИКА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- Ширина эвакуационных путей и выходов принята в соответствии с требованиями СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
- Двери эвакуационных выходов из помещений, коридоров, холлов, лестничных клеток, тамбуров, тамбур-шлюзов открываются по направлению выхода из здания.
- Двери лестничных клеток, тамбуров, тамбур-шлюзов оборудованы устройствами самозакрывания и уплотнениями в притворах.
- Двери эвакуационных выходов из помещений, коридоров, холлов, лестничных клеток, тамбуров, тамбур-шлюзов не имеют запоров, препятствующих свободному открыванию изнутри без ключа.
- Двери эвакуационных выходов из помещений, коридоров, холлов, лестничных клеток, тамбуров, тамбур-шлюзов не имеют порогов

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 1.1

Кирпич лицевой - 115 мм
Вентилируемый зазор - 35 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 1.2

Плитка керамическая - 20 мм
Вентилируемый зазор - 130 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая
Утеплитель - минераловатные плиты
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 2

Натуральный камень на подконструкции - 30 мм
Вентилируемый зазор - 120 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 3

Панели металлические на подконструкции
с вентилируемым зазором - 150 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 4

Полимерная штукатурка по сетке - 10 мм
Утеплитель - минераловатные плиты - переменная
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

* - типы стен с нестандартным размером вентзазора и утеплителя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из гидрофобизированных газобетонных блоков 80 мм
- Перегородки из газобетонных блоков 80 мм, высотой в 1 блок
- Отверстия для инженерных коммуникаций
- x 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- Пожаробезопасная зона для МГН, зоны возможного пребывания МГН
- Наружный блок системы кондиционирования
- ОП.2.1 / О.2.1.1 - Марка обрамления проема
- Марка элемента заполнения проема
- ОП.8.1/ОМ-1 / О.8.2 - Марка обрамления проема/ марка ограждения
- Марка элемента заполнения проема
- 17 / АР4(14) - Номер узла
- Номер комплекта (листа)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

А - апартаменты
М - места общего пользования
П - помещения подземной автостоянки
Т - технические помещения
К - коммерческие помещения
Л - лестницы

А - функциональная зона
4 - корпус
05 - этаж
33 - порядковый номер

А4.05.33 / 2 / 68,8 / 68,8
- Номер апартамента
- Площадь апартамента с летними помещениями
- Площадь апартамента без летних помещений
02 - количество комнат

М - функциональная зона
2 - корпус
01 - этаж
04 - порядковый номер

М2.01.04 / 19.8
- Номер помещения
- Площадь помещения

Л - функциональная зона
01 - порядковый номер

Л.01 / 18.2
- Номер помещения
- Площадь помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
А1.15.167		АПАРТАМЕНТ А1.15.167	42.3	
	01	ХОЛЛ	6.4	
	02	КУХНЯ	11.5	
	03	СПАЛЬНЯ	15.4	
	04	ГАРДЕРОБ	4.5	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.15.168		АПАРТАМЕНТ А1.15.168	41.7	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	13.7	
	03	СПАЛЬНЯ	16.0	
	04	ГАРДЕРОБ	3.3	
	05	САНУЗЕЛ	4.5	
А1.15.169		АПАРТАМЕНТ А1.15.169	65.0	
	02	КУХНЯ	12.6	
	03	ГОСТИНАЯ	16.3	
	04	СПАЛЬНЯ	23.6	
	05	КОРИДОР	2.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.15.170		АПАРТАМЕНТ А1.15.170	93.0	
	01	ХОЛЛ	8.7	
	02	КУХНЯ-НИША	8.2	
	03	ГОСТИНАЯ	8.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.9	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.2	
	06	СПАЛЬНЯ 3	13.7	
	07	КОРИДОР	9.3	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.2	
	09	САНУЗЕЛ 2	4.4	
А1.15.171		АПАРТАМЕНТ А1.15.171	42.7	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.1	
	03	СПАЛЬНЯ	13.3	
	04	ГАРДЕРОБ	4.3	
	05	КОРИДОР	3.7	
	06	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.15.172		АПАРТАМЕНТ А1.15.172	66.2	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	13.9	
	04	СПАЛЬНЯ	17.6	
	05	ГАРДЕРОБ	5.5	
	06	КОРИДОР	4.3	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.15.173		АПАРТАМЕНТ А1.15.173	65.8	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	ГАРДЕРОБ	5.0	
	06	КОРИДОР	8.5	
	07	КЛАДОВАЯ	1.6	
	08	САНУЗЕЛ	4.3	
А1.15.174		АПАРТАМЕНТ А1.15.174	66.2	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.2	
	03	ГОСТИНАЯ	18.7	
	04	СПАЛЬНЯ	13.6	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.6	
	07	САНУЗЕЛ	4.4	
А1.15.175		АПАРТАМЕНТ А1.15.175	95.4	
	01	ХОЛЛ	10.1	
	02	КУХНЯ-НИША	10.4	
	03	ГОСТИНАЯ	11.3	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.5	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.3	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А1.15.176		АПАРТАМЕНТ А1.15.176	61.4	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	11.8	
	03	ГОСТИНАЯ	21.1	
	04	СПАЛЬНЯ	14.7	
	05	КОРИДОР	5.6	
	06	САНУЗЕЛ	4.0	
А1.15.177		АПАРТАМЕНТ А1.15.177	42.0	
	01	ХОЛЛ	5.0	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	СПАЛЬНЯ	15.2	
	04	ГАРДЕРОБ	4.1	
	05	САНУЗЕЛ	5.3	
А1.15.178		АПАРТАМЕНТ А1.15.178	60.8	
	01	ХОЛЛ	7.6	
	02	КУХНЯ-НИША	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ	18.8	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. КОРПУС 1

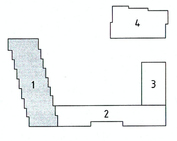
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
Л.01	ЛЕСТНИЦА Л.01	15.6	
Л.02	ЛЕСТНИЦА Л.02	17.7	
М1.15.01	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ.ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.0	
М1.15.02	КОРИДОР	60.5	
М1.15.03	КОРИДОР	24.8	
М1.15.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТВЕРСТИЯ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ТОЛЩИНА СТЕНЫ, мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВЕРСТИЯ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТВЕРСТИЯ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	+0.100	КДУ	1
2	650	820	300	+2.200	ДУ	1
3	500	270	75/200	+2.750	ПД	2
4	500	1050	300	+1.500	ПД	1
5	600	850	75	+1.700	ПД	1
6	850	550	75	+0.100	КДУ	1
7	1250	620	75	+2.400	ДУ	1
10	300	270	75	+2.750	ОВ	10
11	350	370	75	+2.650	ОВ	2
12	750	370	75	+2.650	ОВ	9
13	850	370	75	+2.650	ОВ	2
14	1350	370	75	+2.650	ОВ	3
16	1000	370	75	+2.650	ОВ	1
17	1150	370	75	+2.650	ОВ	2
18	1120	370	75	+2.650	ОВ	1
20	500	1200	75	+0.900	ВК	4
21	350	1200	75	+0.900	ВК	12

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные";
- Кладку из бетонного камня и пазогребневых плит начинать с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникации и установки инженерного оборудования заложить
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятию их по акту на скрытые работы
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах см. раздел АР3-ТЗ.1, устройство обрамления фасадных проемов см. раздел АР3-ТЗ.2, устройство металлических ограждений см. раздел АР3-ТЗ.3
- Ведомость заполнения проемов во внутренних стенах и ведомость перемычек см. лист 22 данного раздела

±0.000 = 168.400



1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

РАП	Челышев			
Рук.гр.арх.	Дьяконова			
Вед. арх.	Усова			
Архитектор	Понимова			
Н.Контроль	Зверева			

34-ТС/2019-АР2.1

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

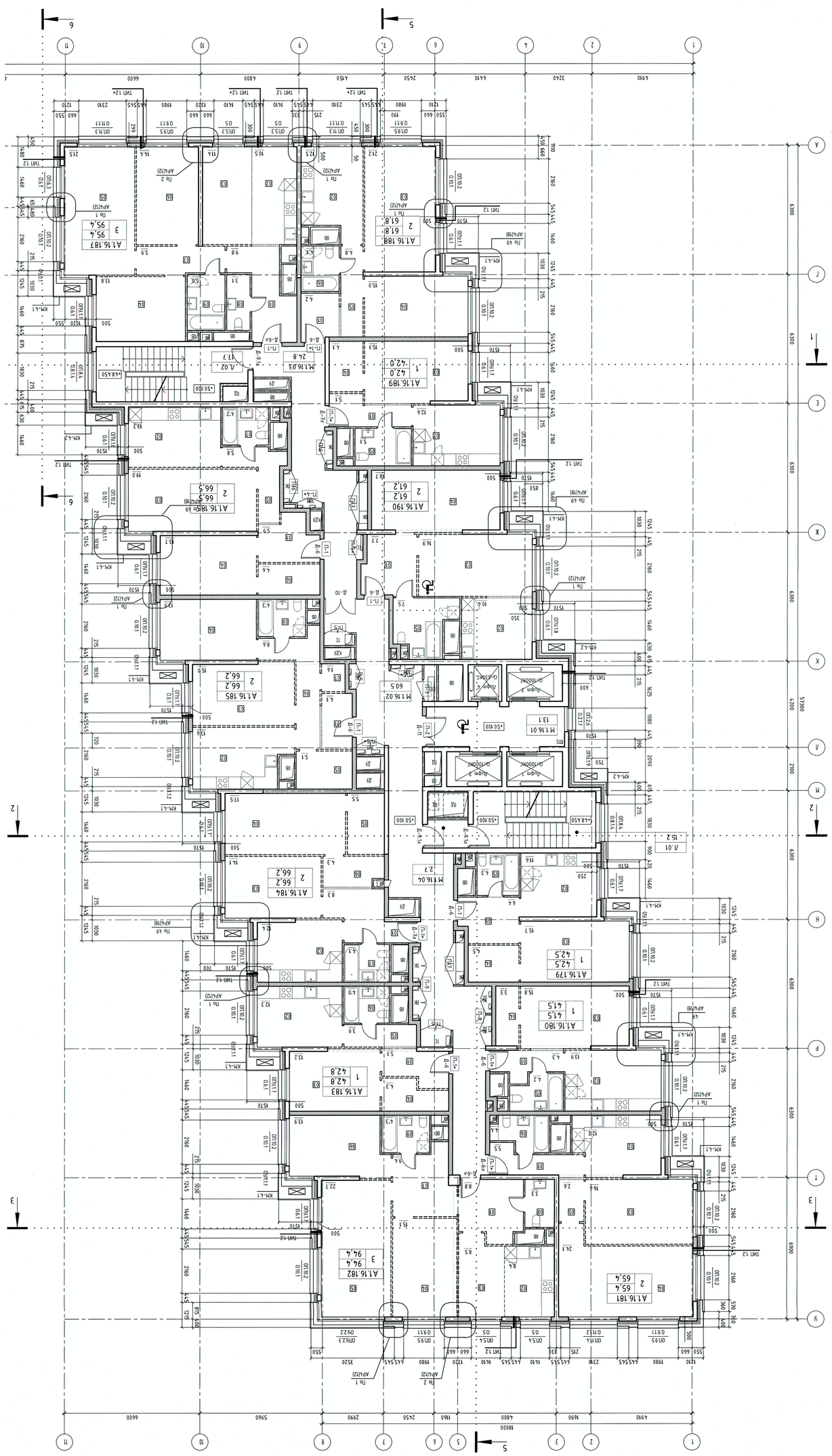
КОРПУС 1

ПЛАН 15 ЭТАЖА

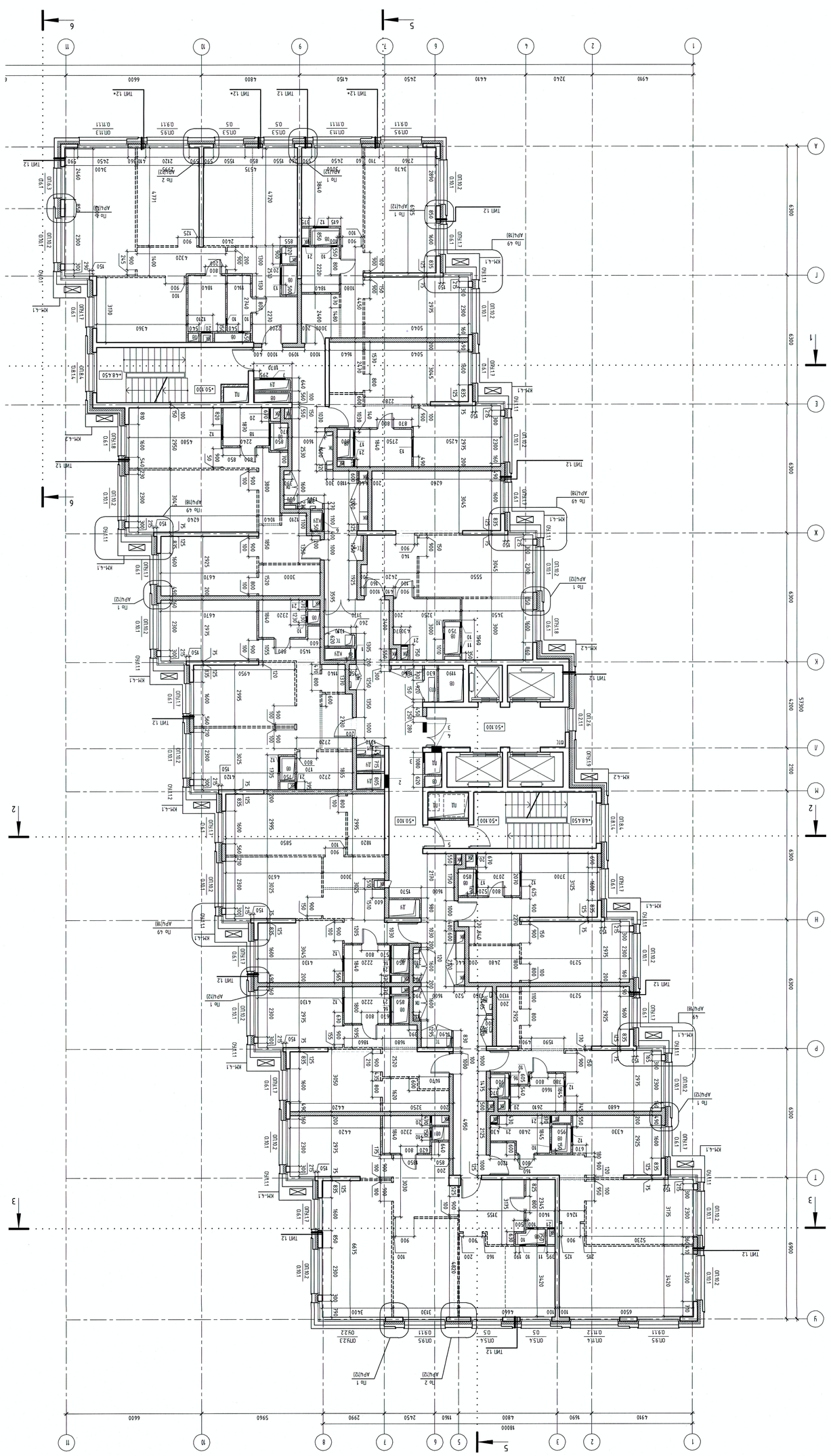
Стадия	Лист	Листов
Р	11	

ООО "ТЕРРАСМАРТ"

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано



МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Зам.			08.20
Рук. арх.арх.		Шляхович			
Вед. арх.		Усова			
Архитектор		Пономарёв			
Н.контроль		Зверева			

КОРПУС 1	Стадия / Лист / Листов
	П / 12
ПЛАН 1 ЭТАЖА	ООО "ТЕРРАСМАРТ"

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ ПО ул. ГЕНЕРАЛА ТЮЛЕНЕВА ВАО ГОРОДА МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ, ВНУТРИГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ, ВНУТРИГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

34-ТС/2019-АР2.1

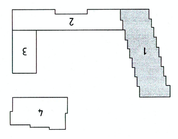
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

08.20				

Формат А1

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные".
- Кладку из бетонного камня и газобетонных плит клеевым раствором выполнять после обработки элементов.
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникаций и установки шкафчиков заполнить.
- Кладку всех стен начинать после выполнения нижележащих конструкций и достижения ими проектной прочности.
- Элементы заложения проемов в кирпичных стенах см. разрез АР3-13.1, дополнительно армированию см. разрез АР3-13.3
- Бетонные заполнения проемов до вертикальных стенок и бетонолить перемычек см. лист 22 данного раздела

$\pm 0.000 = 168.400$



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 11
  - Кирпич лицевой
  - Вентиляционный зазор — 115 мм
  - Вентилируемая воздушная прослойка — 35 мм
  - Теплоизоляция – минераловатные плиты — 150 мм
  - Железобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из газобетонных блоков — 200 мм
- ТИП 12
  - Плитка керамическая — 20 мм
  - Вентилируемая воздушная прослойка — 150 мм
  - Железобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Теплоизоляция – минераловатные плиты — 150 мм
  - Кладка из газобетонных блоков — 200 мм
- ТИП 2
  - Плиты керамогранитные на подконструкции — 30 мм
  - Вентилируемая воздушная прослойка — 120 мм
  - Гидроизоляционная мембрана — -
  - Железобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Теплоизоляция – минераловатные плиты — 150 мм
  - Кладка из газобетонных блоков — 200 мм
- ТИП 3
  - Плиты керамогранитные на подконструкции — 150 мм
  - Гидроизоляционная мембрана — -
  - Железобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Теплоизоляция – минераловатные плиты — 150 мм
  - Кладка из газобетонных блоков — 200 мм
- ТИП 4
  - Пароизоляция цементная по стяжке — 10 мм
  - Железобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Звукоизоляция – минераловатные плиты — перекрывая
  - Кладка из газобетонных блоков — 200 мм

* - плиты стен с неспланированным размером бетонируются в щитоопалубке

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из керамического кирпича
- Перегородки из гипсобетонных блоков, в том числе с армированием
- Перегородки из гипсобетонных блоков 80 мм
- Перегородки из гипсобетонных блоков 80 мм, высотой 1 блок
- Ограждение для инженерных коммуникаций
- Пожарный гидрант
- Пожарный кран
- Пандус
- Лестница
- Лифт
- Мусоропровод
- Мусоропровод
- Мусоропровод

| | | |

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН
КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ КВАРТИРЫ 1
ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КОРПУС 1
СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ТИПЫ СТЕН
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
ТИП 11
ТИП 12
ТИП 2
ТИП 3
ТИП 4
- ограждение
- несущие стены
- перегородки из гипсобетонных панелей
- перегородки из гипсокартонных листов по металлическому каркасу
- перегородки из гипсокартонных листов по деревянному каркасу
- перегородки из кирпича
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из керамических блоков
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из керамических блоков
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из керамических блоков

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.
А122.49		АПАРТАМЕНТ А122.49	62.0	
	01	ХОЛЛ	10.9	
	02	КУХНЯ	11.4	
	03	СПАЛЬНЯ 1	15.7	
	04	СПАЛЬНЯ 2	19.7	
	05	СПАЛЬНЯ 3	13.8	
А122.50		АПАРТАМЕНТ А122.50	123.5	
	01	ХОЛЛ	16.1	
	02	КУХНЯ-НИША	11.9	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ 1	16.7	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.7	
	06	СПАЛЬНЯ 3	16.0	
	07	ГАРДЕРОБ	4.9	
	08	КОРИДОР	4.2	
	09	КОРИДОР	3.9	
	10	САНУЗЕЛ	4.5	
	11	САНУЗЕЛ	4.2	
	12	САНУЗЕЛ	7.8	
А122.51		АПАРТАМЕНТ А122.51	108.9	
	01	ХОЛЛ	8.5	
	02	КУХНЯ	19.2	
	03	ГОСТИНАЯ	14.5	
	04	СПАЛЬНЯ 1	15.4	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.8	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.2	
	07	КОРИДОР	6.4	
	08	САНУЗЕЛ 1	5.7	
	09	САНУЗЕЛ 2	2.2	
А122.52		АПАРТАМЕНТ А122.52	66.0	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	14.1	
	04	СПАЛЬНЯ	11.5	
	05	ГАРДЕРОБ	1.5	
	06	КОРИДОР	5.5	
А122.53		АПАРТАМЕНТ А122.53	65.9	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.9	
	05	ГАРДЕРОБ	5.1	
	06	КОРИДОР	8.6	
А122.54		АПАРТАМЕНТ А122.54	66.5	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.3	
	03	ГОСТИНАЯ	19.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.6	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А122.255		АПАРТАМЕНТ А122.255	95.3	
	01	ХОЛЛ	9.6	
	02	КУХНЯ	10.5	
	03	ГОСТИНАЯ	11.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.6	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.4	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А122.256		АПАРТАМЕНТ А122.256	61.6	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	12.3	
	03	ГОСТИНАЯ	21.2	
	04	СПАЛЬНЯ	7.8	
	05	КОРИДОР	4.8	
	06	САНУЗЕЛ	4.1	
А122.257		АПАРТАМЕНТ А122.257	42.0	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ-НИША	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	18.7	
	04	СПАЛЬНЯ	16.9	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.
А01	ДЕСТНИЦА А01	15.2	
А02	ДЕСТНИЦА А02	17.3	
М122.02	КОРИДОР	55.5	
М122.01	ЛАФТОВОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОСТИ МГН	13.1	
М122.03	КОРИДОР	24.8	
М122.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

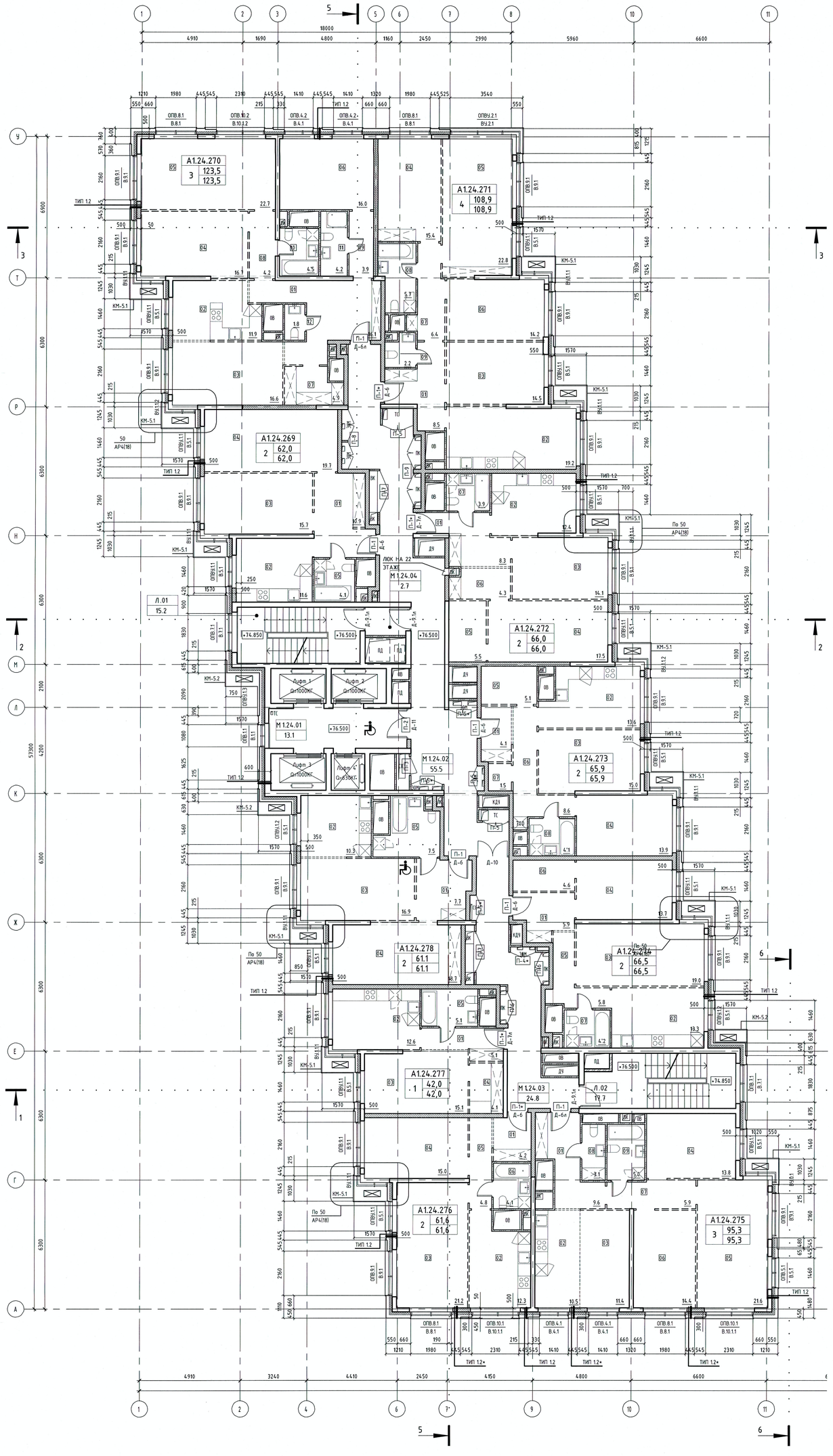
СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТДЕЛОЧНЫХ ДЛЯ НЕЖЕЛЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТДЕЛОЧНЫХ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ОТЕТКА НИЗА СТЕНОК, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	КЛ9	1
2	650	820	300	+2.200	1
4	500	1050	300	+1.500	1
5	600	850	75	+1.300	1
6	850	550	75	+0.100	КЛ9
7	1250	620	75	+2.400	1
8*	450	620	120	+2.400	1
9*	550	720	250	+2.300	1
10	300	210	75	+2.750	1
11	350	310	75	+2.650	1
12	750	310	75	+2.650	1
13	850	310	75	+2.650	1
14	1150	310	75	+2.650	2
15	1350	310	75	+2.650	2
16	1120	310	75	+2.650	1
17	600	310	75	+2.650	1
18	600	310	75	+2.650	1
19	600	310	75	+2.650	1
20	500	1200	75	+0.900	1
21	350	1200	75	+0.900	9

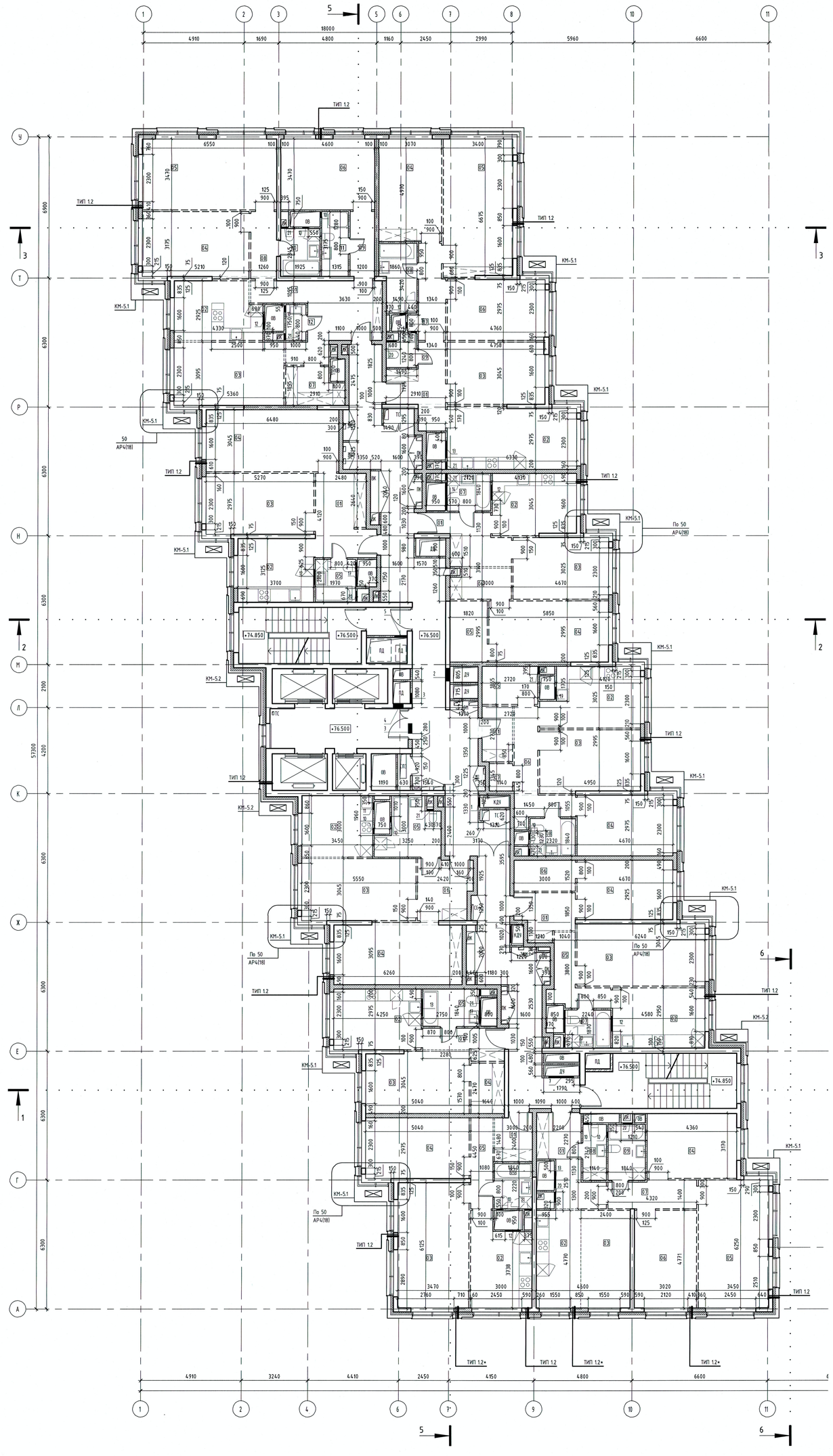
* - ДАННЫЕ ОТДЕЛОЧНЫХ ЕСТЬ ТОЛЬКО НА 22 ЭТАЖЕ

- Общую ведомость основных проемов см. лист 1 "Общие данные".
- Каждому из заложенных камней и перегородочных плит исходить с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Толщина кладочных швов в перегородках после отделки определяется конструктивно и уточняется при производстве работ.
- Каждый шов должен быть тщательно выполнен после монтажа инженерного оборудования элементов.
- Заделка зазоров между перегородками и вертикальными стенами и колоннами производится по всему периметру.
- Заделка зазоров между перегородками и железобетонными перекрытиями

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 1.1

Кирпич лицевой - 115 мм
Вентилируемый зазор - 35 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 1.2

Плитка керамическая - 20 мм
Вентилируемый зазор - 130 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 2

Натуральный камень на подконструкции - 30 мм
Вентилируемый зазор - 120 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 3

Панели металлические на подконструкции
с вентилируемым зазором - 150 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 4

Полимерная штукатурка по сетке - 10 мм
Утеплитель - минераловатные плиты - переменная
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

* - типы стен с нестандартным размером венТЗазора и утеплителя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из гидрофобизированных газобетонных блоков 75 мм
- Перегородки из газобетонных блоков 75 мм, высотой в 1 блок
- Отверстия для инженерных коммуникаций
- ± 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- Пожаробезопасная зона для МГН, зоны возможного пребывания МГН
- Наружный блок системы кондиционирования
- ОП.2.1 / О.2.1.1 - Марка обрамления проема / Марка элемента заполнения проема
- ОП.8.7/СМ-1 / О.8.2 - Марка обрамления проема/Марка ограждения / Марка элемента заполнения проема
- 17 / АР4(14) - Номер узла / Номер комплекта (листа)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

А - апартаменты
М - места общего пользования
П - помещения подземной автостоянки
Т - технические помещения
К - коммерческие помещения
Л - лестницы

А - функциональная зона
4 - корпус
05 - этаж
33 - порядковый номер
А4.05.33 / 2 / 68,8 / 68,8 - Номер апартамента / Площадь апартамента с летними помещениями / Площадь апартамента без летних помещений
02 - количество комнат

М - функциональная зона
2 - корпус
01 - этаж
04 - порядковый номер
М2.01.04 / 19.8 - Номер помещения / Площадь помещения

Л - функциональная зона
01 - порядковый номер
Л.01 / 18.2 - Номер помещения / Площадь помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
А1.24.269		АПАРТАМЕНТ А1.24.269	62.0	
	01	ХОЛЛ	10.9	
	02	КУХНЯ	11.6	
	03	СПАЛЬНЯ	15.7	
	04	СПАЛЬНЯ	19.7	
	05	САНУЗЕЛ	4.1	
А1.24.270		АПАРТАМЕНТ А1.24.270	123.5	
	01	ХОЛЛ	16.1	
	02	КУХНЯ-НИША	11.9	
	03	ГОСТИНАЯ	16.6	
	04	СПАЛЬНЯ 1	16.7	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.7	
	06	СПАЛЬНЯ 3	16.0	
	07	ГАРДЕРОБ	4.9	
	08	КОРИДОР 1	4.2	
	09	КОРИДОР 2	3.9	
	10	САНУЗЕЛ 1	4.5	
	11	САНУЗЕЛ 2	4.2	
	12	САНУЗЕЛ 3	1.8	
А1.24.271		АПАРТАМЕНТ А1.24.271	108.9	
	01	ХОЛЛ	8.5	
	02	КУХНЯ	19.2	
	03	ГОСТИНАЯ	14.5	
	04	СПАЛЬНЯ 1	15.4	
	05	СПАЛЬНЯ 2	22.8	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.2	
	07	КОРИДОР	6.4	
	08	САНУЗЕЛ 1	5.7	
	09	САНУЗЕЛ 2	2.2	
А1.24.272		АПАРТАМЕНТ А1.24.272	66.0	
	01	ХОЛЛ	8.3	
	02	КУХНЯ	12.4	
	03	ГОСТИНАЯ	14.1	
	04	СПАЛЬНЯ	17.5	
	05	ГАРДЕРОБ	5.5	
	06	КОРИДОР	4.3	
	07	САНУЗЕЛ	3.9	
А1.24.273		АПАРТАМЕНТ А1.24.273	65.9	
	01	ХОЛЛ	4.1	
	02	КУХНЯ	13.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.9	
	05	ГАРДЕРОБ	5.1	
	06	КОРИДОР	8.6	
	07	КЛАДОВАЯ	1.5	
	08	САНУЗЕЛ	4.1	
А1.24.274		АПАРТАМЕНТ А1.24.274	66.5	
	01	ХОЛЛ	5.9	
	02	КУХНЯ	13.3	
	03	ГОСТИНАЯ	19.0	
	04	СПАЛЬНЯ	13.7	
	05	КОРИДОР	5.8	
	06	ГАРДЕРОБ	4.6	
	07	САНУЗЕЛ	4.2	
А1.24.275		АПАРТАМЕНТ А1.24.275	95.3	
	01	ХОЛЛ	9.6	
	02	КУХНЯ	10.5	
	03	ГОСТИНАЯ	11.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.6	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.4	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А1.24.276		АПАРТАМЕНТ А1.24.276	61.6	
	01	ХОЛЛ	4.2	
	02	КУХНЯ	12.3	
	03	ГОСТИНАЯ	21.2	
	04	СПАЛЬНЯ	15.0	
	05	КОРИДОР	4.8	
	06	САНУЗЕЛ	4.1	
А1.24.277		АПАРТАМЕНТ А1.24.277	42.0	
	01	ХОЛЛ	5.1	
	02	КУХНЯ	12.6	
	03	СПАЛЬНЯ	15.1	
	04	ГАРДЕРОБ	4.1	
	05	САНУЗЕЛ	5.1	
А1.24.278		АПАРТАМЕНТ А1.24.278	61.1	
	01	ХОЛЛ	7.7	
	02	КУХНЯ-НИША	10.3	
	03	ГОСТИНАЯ	16.9	
	04	СПАЛЬНЯ	18.7	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

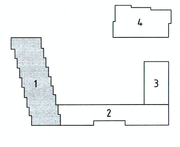
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
Л.01	ЛЕСТНИЦА Л.01	15.2	
Л.02	ЛЕСТНИЦА Л.02	17.7	
М1.24.01	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ.ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.1	
М1.24.02	КОРИДОР	55.5	
М1.24.03	КОРИДОР	24.8	
М1.24.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТВЕРСТИЯ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ТОЛЩИНА СТЕНЫ, мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВЕРСТИЯ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТВЕРСТИЯ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	+0.100	КДУ	1
2	650	820	300	+2.200	ДУ	1
3	500	270	75/200	+2.750	ПД	2
4	500	1050	300	+1.500	ПД	1
5	600	850	75	+1.700	ПД	1
6	850	550	75	+0.100	КДУ	1
7	1250	620	75	+2.400	ДУ	1
10	300	270	75	+2.750	ОВ	11
11	350	370	75	+2.650	ОВ	1
12	750	370	75	+2.650	ОВ	7
13	850	370	75	+2.650	ОВ	3
14	1350	370	75	+2.650	ОВ	2
17	1150	370	75	+2.650	ОВ	2
18	1120	370	75	+2.650	ОВ	1
19	600	370	75	+2.650	ОВ	1
20	500	1200	75	+0.900	ВК	5
21	350	1200	75	+0.900	ВК	9

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
- Кладку из бетонного камня и газогребневых плит начинать с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникации и установки инженерного оборудования заложить
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятие их по акту на скрытые работы
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах см. раздел АР3-ТЗ.1, устройство обрамления фасадных проемов см. раздел АР3-ТЗ.2, устройство металлических ограждений см. раздел АР3-ТЗ.3
- Ведомость заполнения проемов во внутренних стенах и ведомость перемычек см. лист 22 данного раздела

±0.000 = 168.400



1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

34-ТС/2019-АР2.1

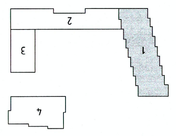
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

ГАП	Челышев		КОРПУС 1	Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Дьяконова			Р	16	
Вед. арх.	Усова					
Архитектор	Поминова		ПЛАН 24 ЭТАЖА (КОРПУС 1)	ООО "ТЕРРАСМАРТ"		
Н.Контроль	Зверева					

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата

Жилой дом



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					08.20

РЕСПУБЛИКАНСКИЙ УНИТАРНЫЙ ПРЕДПРИЯТИЕ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПРОИЗВОДИМЫХ И ПЛАТЕЖНЫХ АКТОВ СОВЕТОВ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛЬЯ ОТДЕЛ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

34-ТС/2019-АР2.1

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

КОРПУС 1

ООО "ТЕРРАСПАРК"

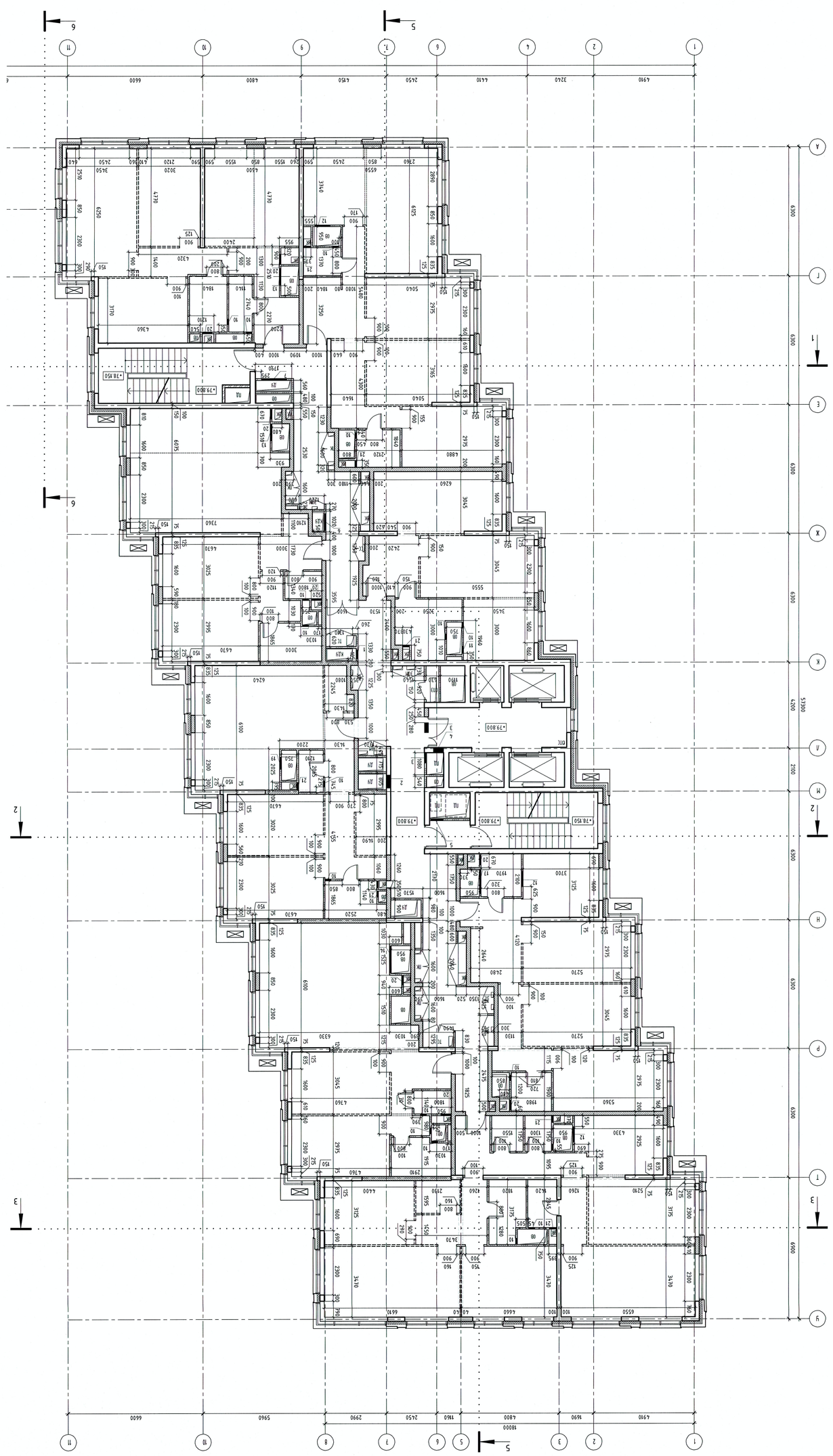
ПЛАН 25 ЭТАЖА (КОРПУС 1)

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

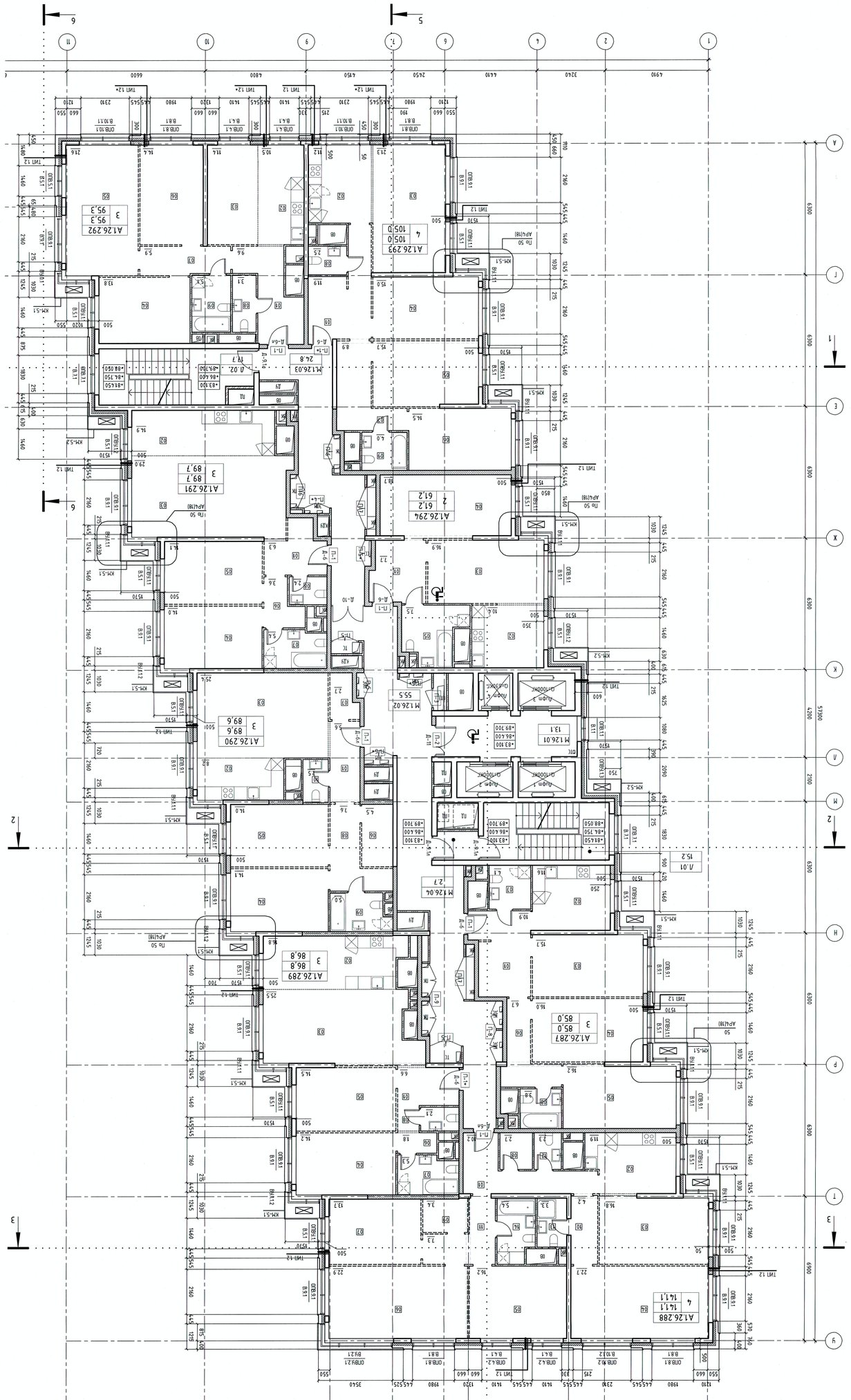
АДРЕС: МОСКВА, ШОССЕ АЛЬБАТРОСОВ, УЛ. ЯБЛОНЕВАЯ, ВЛ.6, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНСКИЙ, ДЕРЕВНЯ ЛАПТЕВО

Копировал

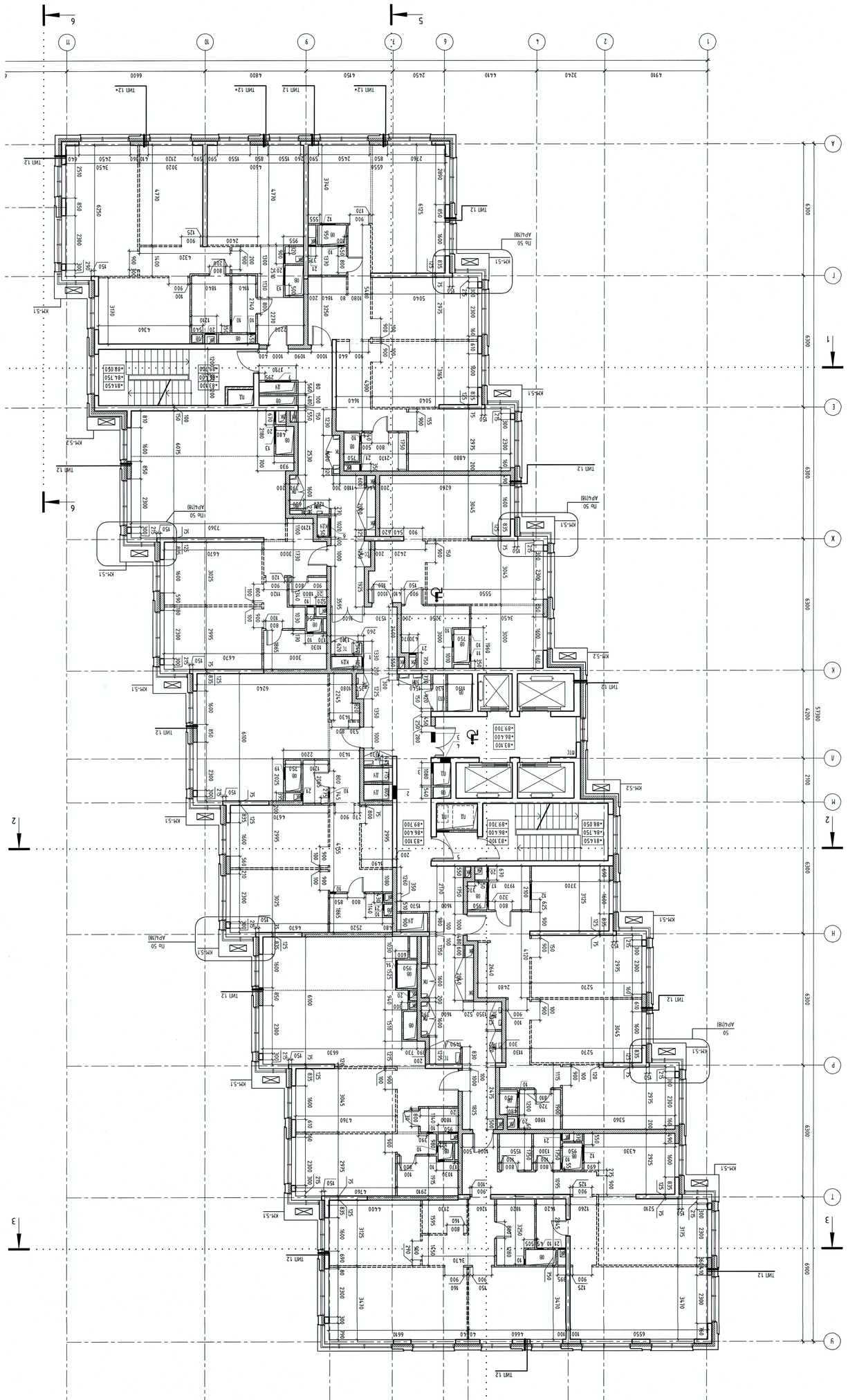
Формат А1


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
И
К
Л
М
Н
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
6600
5940
2650
1840
6400
2990
2650
4470
6900
5900
79800
78950
78850
78650
78600
78550
78500
78450
78400
78350
78300
78250
78200
78150
78100
78050
78000
77950
77900
77850
77800
77750
77700
77650
77600
77550
77500
77450
77400
77350
77300
77250
77200
77150
77100
77050
77000
76950
76900
76850
76800
76750
76700
76650
76600
76550
76500
76450
76400
76350
76300
76250
76200
76150
76100
76050
76000
75950
75900
75850
75800
75750
75700
75650
75600
75550
75500
75450
75400
75350
75300
75250
75200
75150
75100
75050
75000
74950
74900
74850
74800
74750
74700
74650
74600
74550
74500
74450
74400
74350
74300
74250
74200
74150
74100
74050
74000
73950
73900
73850
73800
73750
73700
73650
73600
73550
73500
73450
73400
73350
73300
73250
73200
73150
73100
73050
73000
72950
72900
72850
72800
72750
72700
72650
72600
72550
72500
72450
72400
72350
72300
72250
72200
72150
72100
72050
72000
71950
71900
71850
71800
71750
71700
71650
71600
71550
71500
71450
71400
71350
71300
71250
71200
71150
71100
71050
71000
70950
70900
70850
70800
70750
70700
70650
70600
70550
70500
70450
70400
70350
70300
70250
70200
70150
70100
70050
70000
69950
69900
69850
69800
69750
69700
69650
69600
69550
69500
69450
69400
69350
69300
69250
69200
69150
69100
69050
69000
68950
68900
68850
68800
68750
68700
68650
68600
68550
68500
68450
68400
68350
68300
68250
68200
68150
68100
68050
68000
67950
67900
67850
67800
67750
67700
67650
67600
67550
67500
67450
67400
67350
67300
67250
67200
67150
67100
67050
67000
66950
66900
66850
66800
66750
66700
66650
66600
66550
66500
66450
66400
66350
66300
66250
66200
66150
66100
66050
66000
65950
65900
65850
65800
65750
65700
65650
65600
65550
65500
65450
65400
65350
65300
65250
65200
65150
65100
65050
65000
64950
64900
64850
64800
64750
64700
64650
64600
64550
64500
64450
64400
64350
64300
64250
64200
64150
64100
64050
64000
63950
63900
63850
63800
63750
63700
63650
63600
63550
63500
63450
63400
63350
63300
63250
63200
63150
63100
63050
63000
62950
62900
62850
62800
62750
62700
62650
62600
62550
62500
62450
62400
62350
62300
62250
62200
62150
62100
62050
62000
61950
61900
61850
61800
61750
61700
61650
61600
61550
61500
61450
61400
61350
61300
61250
61200
61150
61100
61050
61000
60950
60900
60850
60800
60750
60700
60650
60600
60550
60500
60450
60400
60350
60300
60250
60200
60150
60100
60050
60000
59950
59900
59850
59800
59750
59700
59650
59600
59550
59500
59450
59400
59350
59300
59250
59200
59150
59100
59050
59000
58950
58900
58850
58800
58750
58700
58650
58600
58550
58500
58450
58400
58350
58300
58250
58200
58150
58100
58050
58000
57950
57900
57850
57800
57750
57700
57650
57600
57550
57500
57450
57400
57350
57300
57250
57200
57150
57100
57050
57000
56950
56900
56850
56800
56750
56700
56650
56600
56550
56500
56450
56400
56350
56300
56250
56200
56150
56100
56050
56000
55950
55900
55850
55800
55750
55700
55650
55600
55550
55500
55450
55400
55350
55300
55250
55200
55150
55100
55050
55000
54950
54900
54850
54800
54750
54700
54650
54600
54550
54500
54450
54400
54350
54300
54250
54200
54150
54100
54050
54000
53950
53900
53850
53800
53750
53700
53650
53600
53550
53500
53450
53400
53350
53300
53250
53200
53150
53100
53050
53000
52950
52900
52850
52800
52750
52700
52650
52600
52550
52500
52450
52400
52350
52300
52250
52200
52150
52100
52050
52000
51950
51900
51850
51800
51750
51700
51650
51600
51550
51500
51450
51400
51350
51300
51250
51200
51150
51100
51050
51000
50950
50900
50850
50800
50750
50700
50650
50600
50550
50500
50450
50400
50350
50300
50250
50200
50150
50100
50050
50000
49950
49900
49850
49800
49750
49700
49650
49600
49550
49500
49450
49400
49350
49300
49250
49200
49150
49100
49050
49000
48950
48900
48850
48800
48750
48700
48650
48600
48550
48500
48450
48400
48350
48300
48250
48200
48150
48100
48050
48000
47950
47900
47850
47800
47750
47700
47650
47600
47550
47500
47450
47400
47350
47300
47250
47200
47150
47100
47050
47000
46950
46900
46850
46800
46750
46700
46650
46600
46550
46500
46450
46400
46350
46300
46250
46200
46150
46100
46050
46000
45950
45900
45850
45800
45750
45700
45650
45600
45550
45500
45450
45400
45350
45300
45250
45200
45150
45100
45050
45000
44950
44900
44850
44800
44750
44700
44650
44600
44550
44500
44450
44400
44350
44300
44250
44200
44150
44100
44050
44000
43950
43900
43850
43800
43750
43700
43650
43600
43550
43500
43450
43400
43350
43300
43250
43200
43150
43100
43050
43000
42950
42900
42850
42800
42750
42700
42650
42600
42550
42500
42450
42400
42350
42300
42250
42200
42150
42100
42050
42000
41950
41900
41850
41800
41750
41700
41650
41600
41550
41500
41450
41400
41350
41300
41250
41200
41150
41100
41050
41000
40950
40900
40850
40800
40750
40700
40650
40600
40550
40500
40450
40400
40350
40300
40250
40200
40150
40100
40050
40000
39950
39900
39850
39800
39750
39700
39650
39600
39550
39500
39450
39400
39350
39300
39250
39200
39150
39100
39050
39000
38950
38900
38850
38800
38750
38700
38650
38600
38550
38500
38450
38400
38350
38300
38250
38200
38150
38100
38050
38000
37950
37900
37850
37800
37750
37700
37650
37600
37550
37500
37450
37400
37350
37300
37250
37200
37150
37100
37050
37000
36950
36900
36850
36800
36750
36700
36650
36600
36550
36500
36450
36400
36350
36300
36250
36200
36150
36100
36050
36000
35950
35900
35850
35800
35750
35700
35650
35600
35550
35500
35450
35400
35350
35300
35250
35200
35150
35100
35050
35000
34950
34900
34850
34800
34750
34700
34650
34600
34550
34500
34450
34400
34350
34300
34250
34200
34150
34100
34050
34000
33950
33900
33850
33800
33750
33700
33650
33600
33550
33500
33450
33400
33350
33300
33250
33200
33150
33100
33050
33000
32950
32900
32850
32800
32750
32700
32650
32600
32550
32500
32450
32400
32350
32300
32250
32200
32150
32100
32050
32000
31950
31900
31850
31800
31750
31700
31650
31600
31550
31500
31450
31400
31350
31300
31250
31200
31150
31100
31050
31000
30950
30900
30850
30800
30750
30700
30650
30600
30550
30500
30450
30400
30350
30300
30250
30200
30150
30100
30050
30000
29950
29900
29850
29800
29750
29700
29650
29600
29550
29500
29450
29400
29350
29300
29250
29200
29150
29100
29050
29000
28950
28900
28850
28800
28750
28700
28650
28600
28550
28500
28450
28400
28350
28300
28250
28200
28150
28100
28050
28000
27950
27900
27850
27800
27750
27700
27650
27600
27550
27500
27450
27400
27350
27300
27250
27200
27150
27100
27050
27000
26950
26900
26850
26800
26750
26700
26650
26600
26550
26500
26450
26400
26350
26300
26250
26200
26150
26100
26050
26000
25950
25900
25850
25800
25750
25700
25650
25600
25550
25500
25450
25400
25350
25300
25250
25200
25150
25100
25050
25000
24950
24900
24850
24800
24750
24700
24650
24600
24550
24500
24450
24400
24350
24300
24250
24200
24150
24100
24050
24000
23950
23900
23850
23800
23750
23700
23650
23600
23550
23500
23450
23400
23350
23300
23250
23200
23150
23100
23050
23000
22950
22900
22850
22800
22750
22700
22650
22600
22550
22500
22450
22400
22350
22300
22250
22200
22150
22100
22050
22000
21950
21900
21850
21800
21750
21700
21650
21600
21550
21500
21450
21400
21350
21300
21250
21200
21150
21100
21050
21000
20950
20900
20850
20800
20750
20700
20650
20600
20550
20500
20450
20400
20350
20300
20250
20200
20150
20100
20050
20000
19950
19900
19850
19800
19750
19700
19650
19600
19550
19500
19450
19400
19350
19300
19250
19200
19150
19100
19050
19000
18950
18900
18850
18800
18750
18700
18650
18600
18550
18500
18450
18400
18350
18300
18250
18200
18150
18100
18050
18000
17950
17900
17850
17800
17750
17700
17650
17600
17550
17500
17450
17400
17350
17300
17250
17200
17150
17100
17050
17000
16950
16900
16850
16800
16750
16700
16650
16600
16550
16500
16450
16400
16350
16300
16250
16200
16150
16100
16050
16000
15950
15900
15850
15800
15750
15700
15650
15600
15550
15500
15450
15400
15350
15300
15250
15200
15150
15100
15050
15000
14950
14900
14850
14800
14750
14700
14650
14600
14550
14500
14450
14400
14350
14300
14250
14200
14150
14100
14050
14000
13950
13900
13850
13800
13750
13700
13650
13600
13550
13500
13450
13400
13350
13300
13250
13200
13150
13100
13050
13000
12950
12900
12850
12800
12750
12700
12650
12600
12550
12500
12450
12400
12350
12300
12250
12200
12150
12100
12050
12000
11950
11900
11850
11800
11750
11700
11650
11600
11550
11500
11450
11400
11350
11300
11250
11200
11150
11100
11050
11000
10950
10900
10850
10800
10750
10700
10650
10600
10550
10500
10450
10400
10350
10300
10250
10200
10150
10100
10050
10000
9950
9900
9850
9800
9750
9700
9650
9600
9550
9500
9450
9400
9350
9300
9250
9200
9150
9100
9050
9000
8950
8900
8850
8800
8750
8700
8650
8600
8550
8500
8450
8400
8350
8300
8250
8200
8150
8100
8050
8000
7950
7900
7850
7800
7750
7700
7650
7600
7550
7500
7450
7400
7350
7300
7250
7200
7150
7100
7050
7000
6950
6900
6850
6800
6750
6700
6650
6600
6550
6500
6450
6400
6350
6300
6250
6200
6150
6100
6050
6000
5950
5900
5850
5800
5750
5700
5650
5600
5550
5500
5450
5400
5350
5300
5250
5200
5150
5100
5050
5000
4950
4900
4850
4800
4750
4700
4650
4600
4550
4500
4450
4400
4350
4300
4250
4200
4150
4100
4050
4000
3950
3900
3850
3800
3750
3700
3650
3600
3550
3500
3450
3400
3350
3300
3250
3200
3150
3100
3050
3000
2950
2900
2850
2800
2750
2700
2650
2600
2550
2500
2450
2400
2350
2300
2250
2200
2150
2100
2050
2000
1950
1900
1850
1800
1750
1700
1650
1600
1550
1500
1450
1400
1350
1300
1250
1200
1150
1100
1050
1000
950
900
850
800
750
700
650
600
550
500
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
-50
-100
-150
-200
-250
-300
-350
-400
-450
-500
-550
-600
-650
-700
-750
-800
-850
-900
-950
-1000
-1050
-1100
-1150
-1200
-1250
-1300
-1350
-1400
-1450
-1500
-1550
-1600
-1650
-1700
-1750
-1800
-1850
-1900
-1950
-2000

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.
АПАРТАМЕНТ А1.26.293				
01	10,2	ХОЛЛ	85,0	
02	11,9	КЛАЧНАЯ-НИША	10,5	
03	21,3	ГОСТИНАЯ	15,7	
04	15,0	СПАЛЬНЯ 1	14,5	
05	15,7	СПАЛЬНЯ 2	14,5	
06	14,5	СПАЛЬНЯ 3	8,9	
07	15,7	КОРИДОР	5,9	
08	4,0	САНУЗЕЛ 1	3,1	
09	4,0	САНУЗЕЛ 2	5,0	
01	11,9	ХОЛЛ	105,0	
02	11,2	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	11,4	ГОСТИНАЯ	13,8	
04	21,6	СПАЛЬНЯ 1	14,4	
05	15,7	СПАЛЬНЯ 2	14,1	
06	8,9	СПАЛЬНЯ 3	3,1	
07	5,9	КОРИДОР	5,0	
08	3,6	САНУЗЕЛ 1	2,4	
09	2,4	САНУЗЕЛ 2	95,3	
01	9,6	ХОЛЛ		
02	14,1	КЛАЧНАЯ-НИША	14,0	
03	29,0	ГОСТИНАЯ		
04	14,1	СПАЛЬНЯ 1	14,0	
05	14,1	СПАЛЬНЯ 2		
06	3,4	КОРИДОР	6,3	
07	2,4	САНУЗЕЛ 1	89,7	
08	2,5	САНУЗЕЛ 2		
09	5,0	ГАРДЕРОБ 1	7,6	
10	2,7	ГАРДЕРОБ 2		
11	4,5	ГАРДЕРОБ 1		
12	14,0	СПАЛЬНЯ 2		
13	14,1	СПАЛЬНЯ 1		
14	25,4	ГОСТИНАЯ		
15	8,2	КЛАЧНАЯ-НИША		
16	5,6	ХОЛЛ		
АПАРТАМЕНТ А1.26.289			89,6	
01	2,1	ХОЛЛ		
02	5,3	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	18	ГОСТИНАЯ		
04	5,4	СПАЛЬНЯ 1		
05	14,2	СПАЛЬНЯ 2		
06	25,5	КОРИДОР		
07	14,5	САНУЗЕЛ 1		
08	5,4	САНУЗЕЛ 2		
АПАРТАМЕНТ А1.26.288			86,8	
01	6,6	ХОЛЛ		
02	14,8	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	25,5	ГОСТИНАЯ		
04	14,2	СПАЛЬНЯ 1		
05	14,5	СПАЛЬНЯ 2		
06	3,3	КОРИДОР		
07	5,4	САНУЗЕЛ 1		
08	2,3	САНУЗЕЛ 2		
09	3,4	ГАРДЕРОБ 2		
10	4,2	КОРИДОР 1		
11	7,3	КОРИДОР 2		
12	2,3	САНУЗЕЛ 1		
13	3,3	САНУЗЕЛ 2		
14	5,4	ГАРДЕРОБ 1		
АПАРТАМЕНТ А1.26.288			14,3,0	
01	10,2	ХОЛЛ		
02	11,9	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	16,8	ГОСТИНАЯ		
04	22,7	СПАЛЬНЯ 1		
05	16,2	СПАЛЬНЯ 2		
06	22,9	СПАЛЬНЯ 3		
07	13,7	СПАЛЬНЯ 4		
08	2,7	ГАРДЕРОБ 1		
09	3,4	ГАРДЕРОБ 2		
10	4,2	КОРИДОР 1		
11	7,3	КОРИДОР 2		
12	2,3	САНУЗЕЛ 1		
13	3,3	САНУЗЕЛ 2		
14	5,4	ГАРДЕРОБ 1		
АПАРТАМЕНТ А1.26.287			85,5	
01	10,9	ХОЛЛ		
02	15,7	КЛАЧНАЯ		
03	16,0	СПАЛЬНЯ 1		
04	16,2	СПАЛЬНЯ 2		
05	6,7	КОРИДОР		
06	3,8	САНУЗЕЛ 2		
07	4,1	САНУЗЕЛ 1		
08	2,5	ГАРДЕРОБ 2		
09	4,0	ГАРДЕРОБ 1		
АПАРТАМЕНТ А1.26.286			105,0	
01	11,9	ХОЛЛ		
02	11,2	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	21,3	ГОСТИНАЯ		
04	15,0	СПАЛЬНЯ 1		
05	15,7	СПАЛЬНЯ 2		
06	14,5	СПАЛЬНЯ 3		
07	8,9	КОРИДОР		
08	5,9	САНУЗЕЛ 1		
09	5,0	САНУЗЕЛ 2		
АПАРТАМЕНТ А1.26.285			95,3	
01	9,6	ХОЛЛ		
02	14,1	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	29,0	ГОСТИНАЯ		
04	14,1	СПАЛЬНЯ 1		
05	14,1	СПАЛЬНЯ 2		
06	3,4	КОРИДОР		
07	2,4	САНУЗЕЛ 1		
08	2,5	САНУЗЕЛ 2		
09	5,0	ГАРДЕРОБ 1		
10	2,7	ГАРДЕРОБ 2		
11	4,5	ГАРДЕРОБ 1		
12	14,0	СПАЛЬНЯ 2		
13	14,1	СПАЛЬНЯ 1		
14	25,4	ГОСТИНАЯ		
15	8,2	КЛАЧНАЯ-НИША		
16	5,6	ХОЛЛ		
АПАРТАМЕНТ А1.26.284			89,6	
01	2,1	ХОЛЛ		
02	5,3	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	18	ГОСТИНАЯ		
04	5,4	СПАЛЬНЯ 1		
05	14,2	СПАЛЬНЯ 2		
06	25,5	КОРИДОР		
07	14,5	САНУЗЕЛ 1		
08	5,4	САНУЗЕЛ 2		
АПАРТАМЕНТ А1.26.283			86,8	
01	6,6	ХОЛЛ		
02	14,8	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	25,5	ГОСТИНАЯ		
04	14,2	СПАЛЬНЯ 1		
05	14,5	СПАЛЬНЯ 2		
06	3,3	КОРИДОР		
07	5,4	САНУЗЕЛ 1		
08	2,3	САНУЗЕЛ 2		
09	3,4	ГАРДЕРОБ 2		
10	4,2	КОРИДОР 1		
11	7,3	КОРИДОР 2		
12	2,3	САНУЗЕЛ 1		
13	3,3	САНУЗЕЛ 2		
14	5,4	ГАРДЕРОБ 1		
АПАРТАМЕНТ А1.26.282			14,3,0	
01	10,2	ХОЛЛ		
02	11,9	КЛАЧНАЯ-НИША		
03	16,8	ГОСТИНАЯ		
04	22,7	СПАЛЬНЯ 1		
05	16,2	СПАЛЬНЯ 2		
06	22,9	СПАЛЬНЯ 3		
07	13,7	СПАЛЬНЯ 4		
08	2,7	ГАРДЕРОБ 1		
09	3,4	ГАРДЕРОБ 2		
10	4,2	КОРИДОР 1		
11	7,3	КОРИДОР 2		
12	2,3	САНУЗЕЛ 1		
13	3,3	САНУЗЕЛ 2		
14	5,4	ГАРДЕРОБ 1		
АПАРТАМЕНТ А1.26.281			85,0	
01	10,9	ХОЛЛ		
02	15,7	КЛАЧНАЯ		
03	16,0	СПАЛЬНЯ 1		
04	16,2	СПАЛЬНЯ 2		
05	6,7	КОРИДОР		
06	3,8	САНУЗЕЛ 2		
07	4,1	САНУЗЕЛ 1		
08	2,5	ГАРДЕРОБ 2		
09	4,0	ГАРДЕРОБ 1		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТДЕЛОЧНЫХ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОМПЛЕКСОВ КОРПУСА 1

N ОТДЕЛОЧНЫЙ	ШИФР	ТОЛЩИНА, мм ВЫСОТА, мм	ТЕПЛОТА НИЗА ОТДЕЛОЧНЫЙ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ	КОЛ-ВО
1	450	820	300	ЛУ	1
2	650	820	300	ЛУ	1
3	500	270	+2,750	ПД	2
4	500	1050	+1590	ПД	1
5	600	850	+1,700	ПД	1
6	850	550	+0,100	ИДУ	1
7	1250	620	+2,490	ЛУ	1
10	300	270	+2,750	ОВ	17
11	350	270	+2,650	ОВ	1
12	750	270	+2,650	ОВ	5
13	850	270	+2,650	ОВ	2
14	1350	270	+2,650	ОВ	2
15	600	270	+2,650	ОВ	1
16	1150	270	+2,650	ОВ	1
17	1350	270	+2,650	ОВ	1
19	600	270	+2,650	ОВ	1
20	500	1200	+0,900	ВК	8
21	350	1200	+0,900	ВК	7

- Общие указания, состав проекта см. часть 1 "Общая записка"
- Кладку из ячеистого камня и газосиликатных плит исполнять с удобной перевязкой швов железобетонной основой
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникаций и установки инженерного оборудования заполнять
- Кладку швов для коммуникаций выполнить после инженерных коммуникаций и пропитки их по месту не скрытые работы
- Значения отношений проемов в наружных стенах см. разбил АР2-13.1. Цокольного ограждения в осях 1-13 см. разбил АР3-13.3
- Балконов заполнения проемов во внутренних стенах и ветровочных перемычек см. часть 22 данного разбила

± 0.000 = 168.400

ТИПЫ СТЕН

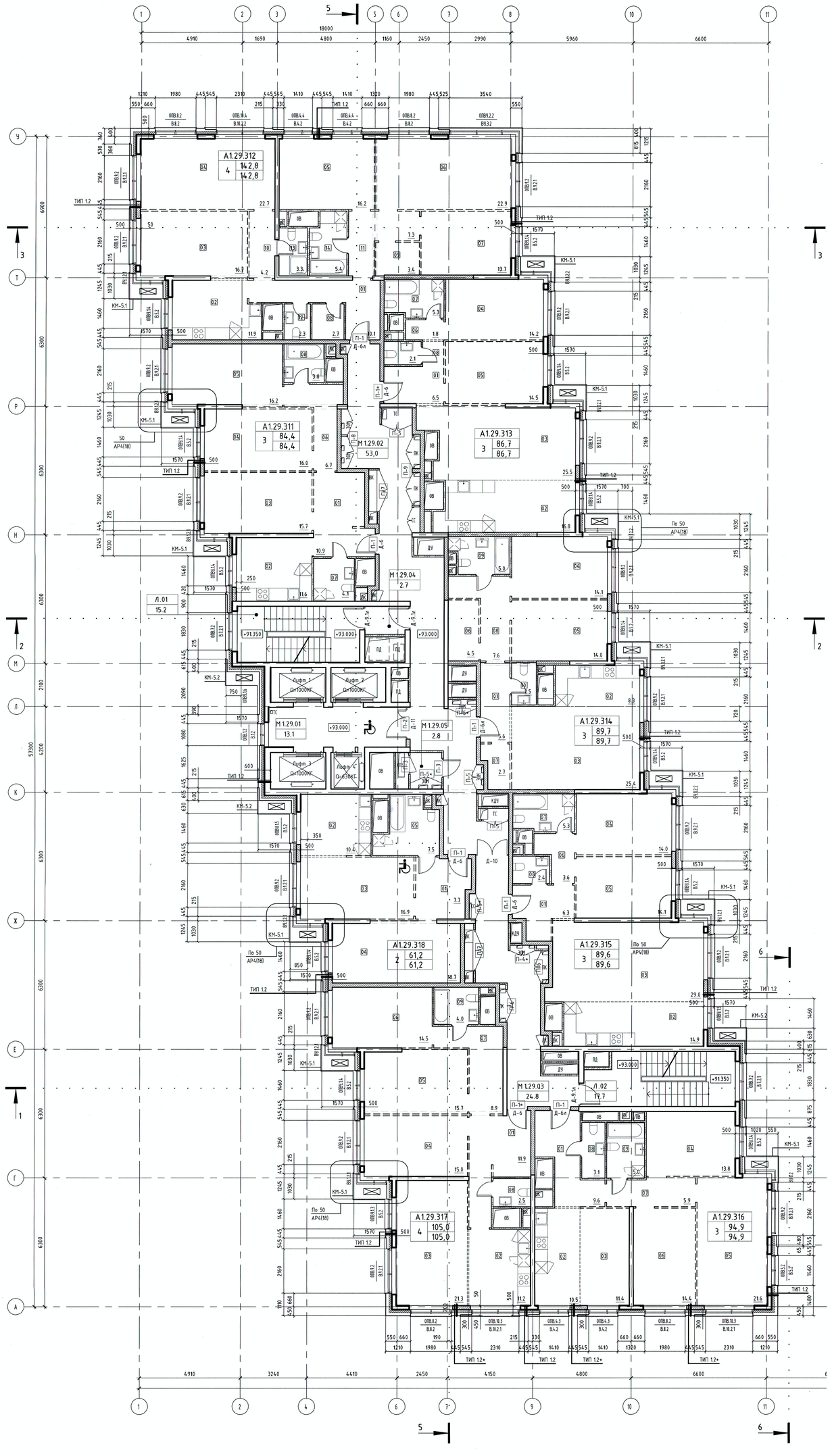
- ТИП 11
  - Кирпич лицевой — 15 мм
  - Вентилируемый зазор — 35 мм
  - Вентилируемая минеральная плита — 150 мм
  - Ячеистобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из разделенных блоков — 200 мм
- ТИП 12
  - Плита керамическая — 20 мм
  - Вентилируемый зазор —
  - Вентилируемая минеральная плита — 150 мм
  - Ячеистобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из разделенных блоков — 200 мм
- ТИП 2
  - Планировочные камни на полиуретановом — 30 мм
  - Вентилируемый зазор —
  - Вентилируемая минеральная плита — 120 мм
  - Ячеистобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из разделенных блоков — 200 мм
- ТИП 3
  - Панель металлическая на полиуретановом
  - с вентилируемым зазором — 150 мм
  - Вентилируемая минеральная плита —
  - Ячеистобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из разделенных блоков — 200 мм
- ТИП 4
  - Планировочная штукатурка по сетке — 10 мм
  - Вентилируемый — неорганическая плита —
  - Ячеистобетонная конструкция (см. КЖ)
  - Кладка из разделенных блоков — 200 мм

* - плиты с неспецифицированным размером выполнить по месту

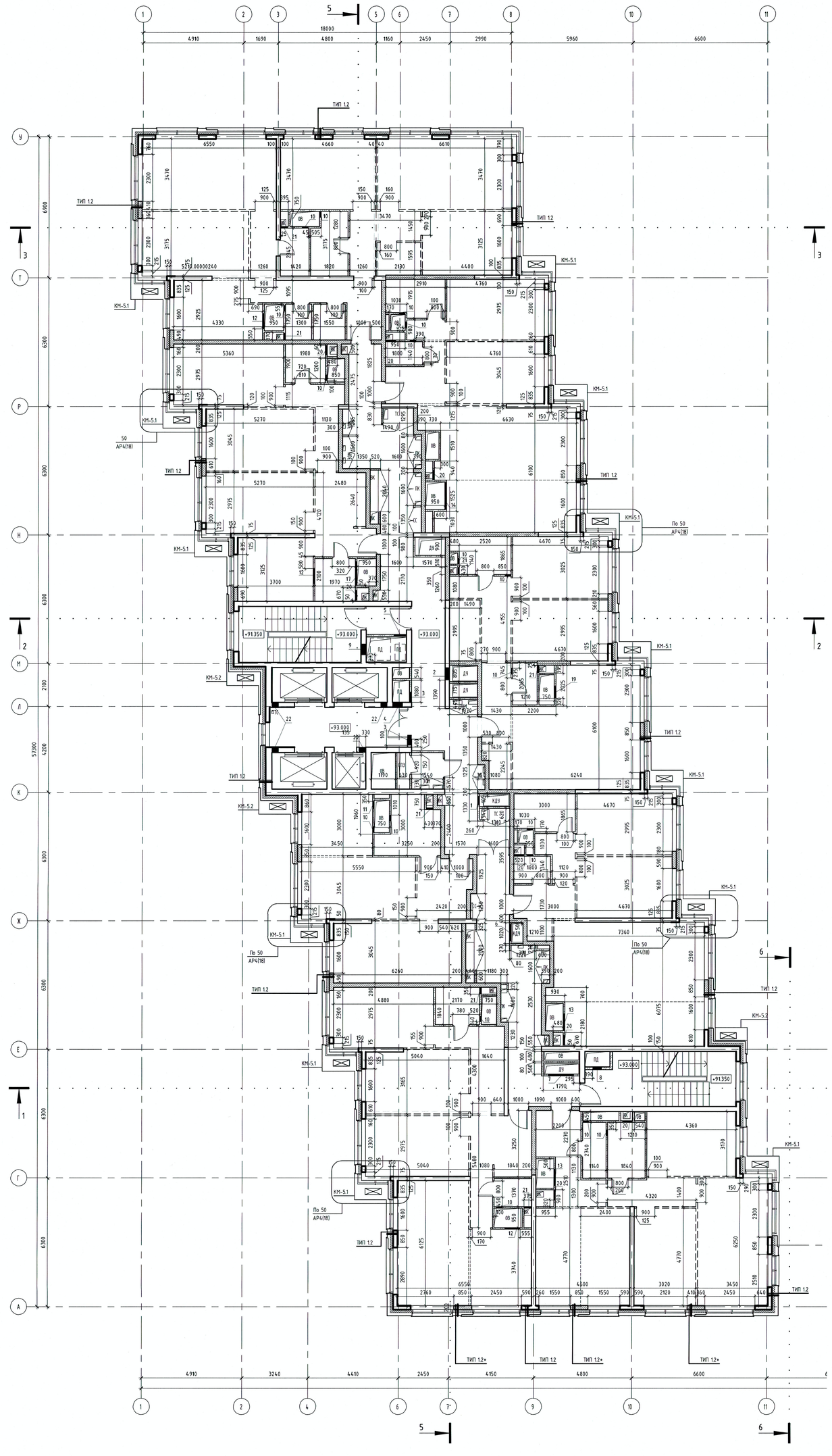
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Ячеистобетонные конструкции
- Перегородки из разделенных блоков
- Перегородки из гипсобетонных разделенных блоков 75 мм
- Перегородки из гипсобетонных блоков 75 мм, бетонов 8 т блок
- Ограждения для инженерных конструкций
- Плоскость для системных конструкций
- Монтажный уровень чистого пола
- Покрытую для системных конструкций
- Направление зоны для Р.Н. зоны безопасного обращения Р.Н
- Монтажная ограждения проема
- Ограждения проема/ перегородки
- Ограждения проема/ перегородки
- Ограждения проема
- Ограждения проема
- Ограждения проема

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



ТИПЫ СТЕН

- ТИП 1.1

Кирпич лицевой - 115 мм
Вентилируемый зазор - 35 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 1.2

Плитка керамическая - 20 мм
Вентилируемый зазор - 130 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 2

Натуральный камень на подконструкции - 30 мм
Вентилируемый зазор - 120 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 3

Панели металлические на подконструкции
с вентилируемым зазором - 150 мм
Ветрогидрозащитная мембрана негорючая -
Утеплитель - минераловатные плиты - 150 мм
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

- ТИП 4

Полимерная штукатурка по сетке - 10 мм
Утеплитель - минераловатные плиты - переменная
Железобетонная конструкция (см. КЖ)/
Кладка из газобетонных блоков - 200 мм

* - типы стен с нестандартным размером вентзазора и утеплителя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из гидрофобизированных газобетонных блоков 75 мм
- Перегородки из газобетонных блоков 75 мм, высотой в 1 блок
- Отверстия для инженерных коммуникаций
- 0.000 - Отметка уровня чистого пола
- Пожаробезопасная зона для МГН, Зоны возможного пребывания МГН
- Наружный блок системы кондиционирования
- 0.1.21 / 0.2.11 - Марка обрамления проема / Марка элемента заполнения проема
- 0.1.8.1/0М-1 / 0.8.2 - Марка обрамления проема/ марка ограждения / Марка элемента заполнения проема
- 17 / АР4(14) - Номер узла / Номер комплекта (листа)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

А - апартаменты
М - места общего пользования
П - помещения подземной автостоянки
Т - технические помещения
К - коммерческие помещения
Л - лестницы

А - функциональная зона
4 - корпус
05 - этаж
33 - порядковый номер

А4.05.33 / 2 / 68,8 / 68,8
- Номер апартамента
- Площадь апартамента с летними помещениями
- Площадь апартамента без летних помещений
02 - количество комнат

М - функциональная зона
2 - корпус
01 - этаж
04 - порядковый номер

М2.01.04 / 19.8
- Номер помещения
- Площадь помещения

Л - функциональная зона
01 - порядковый номер

Л.01 / 18.2
- Номер помещения
- Площадь помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АПАРТАМЕНТОВ КОРПУС 1

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НОМЕР КОМНАТЫ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
А1.29.311		АПАРТАМЕНТ А1.29.311	85.0	
	01	ХОЛЛ	10.9	
	02	КУХНЯ	11.6	
	03	ГОСТИНАЯ	15.7	
	04	СПАЛЬНЯ 1	16.0	
	05	СПАЛЬНЯ 2	16.2	
	06	КОРИДОР	6.7	
	07	САНУЗЕЛ 1	4.1	
	08	САНУЗЕЛ 2	3.8	
А1.29.312		АПАРТАМЕНТ А1.29.312	142.8	
	01	ХОЛЛ	10.1	
	02	КУХНЯ-НИША	11.9	
	03	ГОСТИНАЯ	16.7	
	04	СПАЛЬНЯ 1	22.7	
	05	СПАЛЬНЯ 2	16.2	
	06	СПАЛЬНЯ 3	22.9	
	07	СПАЛЬНЯ 4	13.7	
	08	ГАРДЕРОБ 1	2.7	
	09	ГАРДЕРОБ 2	3.4	
	10	КОРИДОР 1	4.2	
	11	КОРИДОР 2	7.3	
	12	САНУЗЕЛ 1	2.3	
	13	САНУЗЕЛ 2	3.3	
	14	САНУЗЕЛ 3	5.4	
А1.29.313		АПАРТАМЕНТ А1.29.313	86.7	
	01	ХОЛЛ	6.5	
	02	КУХНЯ-НИША	16.8	
	03	ГОСТИНАЯ	25.5	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.2	
	05	СПАЛЬНЯ 2	14.5	
	06	КОРИДОР	1.8	
	07	САНУЗЕЛ 1	5.3	
	08	САНУЗЕЛ 2	2.1	
А1.29.314		АПАРТАМЕНТ А1.29.314	89.7	
	01	ХОЛЛ	5.6	
	02	КУХНЯ-НИША	8.3	
	03	ГОСТИНАЯ	25.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.1	
	05	СПАЛЬНЯ 2	14.0	
	06	ГАРДЕРОБ	4.5	
	07	ГАРДЕРОБ	2.7	
	08	КОРИДОР	7.6	
	09	САНУЗЕЛ 1	5.0	
	10	САНУЗЕЛ 2	2.5	
А1.29.315		АПАРТАМЕНТ А1.29.315	89.6	
	01	ХОЛЛ	6.3	
	02	КУХНЯ	14.9	
	03	ГОСТИНАЯ	29.0	
	04	СПАЛЬНЯ 1	14.0	
	05	СПАЛЬНЯ 2	14.1	
	06	КОРИДОР	3.6	
	07	САНУЗЕЛ 1	5.3	
	08	САНУЗЕЛ 2	2.4	
А1.29.316		АПАРТАМЕНТ А1.29.316	95.3	
	01	ХОЛЛ	9.6	
	02	КУХНЯ-НИША	10.5	
	03	ГОСТИНАЯ	11.4	
	04	СПАЛЬНЯ 1	13.8	
	05	СПАЛЬНЯ 2	21.6	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.4	
	07	КОРИДОР	5.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	3.1	
	09	САНУЗЕЛ 2	5.0	
А1.29.317		АПАРТАМЕНТ А1.29.317	105.0	
	01	ХОЛЛ	11.9	
	02	КУХНЯ-НИША	11.2	
	03	ГОСТИНАЯ	21.3	
	04	СПАЛЬНЯ 1	15.0	
	05	СПАЛЬНЯ 2	15.7	
	06	СПАЛЬНЯ 3	14.5	
	07	КОРИДОР	8.9	
	08	САНУЗЕЛ 1	2.5	
	09	САНУЗЕЛ 2	4.0	
А1.29.318		АПАРТАМЕНТ А1.29.318	61.2	
	01	ХОЛЛ	7.7	
	02	КУХНЯ-НИША	10.4	
	03	ГОСТИНАЯ	16.9	
	04	СПАЛЬНЯ	18.7	
	05	САНУЗЕЛ	7.5	

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. КОРПУС 1

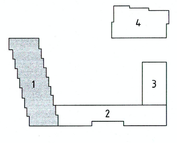
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	КАТ.*
Л.01	ЛЕСТНИЦА Л.01	15.2	
Л.02	ЛЕСТНИЦА Л.02	17.7	
М1.29.01	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ. ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	13.1	
М1.29.02	ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ. ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН	53.0	
М1.29.03	КОРИДОР	24.8	
М1.29.04	ТАМБУР-ШЛЮЗ	2.7	
М1.29.05	ПОМЕЩЕНИЕ СПЗ И СВЯЗИ	2.8	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ КОРПУС 1

N ОТВЕРСТИЯ	ШИРИНА, мм	ВЫСОТА, мм	ТОЛЩИНА СТЕНЫ, мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВЕРСТИЯ, мм	НАЗНАЧЕНИЕ ОТВЕРСТИЯ	КОЛ-ВО
1	450	850	75	+0.100	КДУ	1
2	610	850	300	+2.800	ДУ	1
3	500	300	75/200	+3.350	ПД	2
4	500	1050	300	+1.500	ПД	1
5	600	850	75	+2.300	ПД	1
6	850	550	75	+0.100	КДУ	1
7	1250	650	75	+2.400	ДУ	1
8	450	600	120	+2.950	ПД	1
9	550	700	250	+2.850	ПД	1
10	300	300	75	+3.350	ОВ	17
11	350	400	75	+3.250	ОВ	1
12	750	400	75	+3.250	ОВ	5
13	850	400	75	+3.250	ОВ	2
14	1350	400	75	+3.250	ОВ	2
17	1150	400	75	+3.250	ОВ	1
19	600	400	75	+3.250	ОВ	1
20	500	1200	75	+0.900	ВК	8
21	350	1200	75	+0.900	ВК	7
22	330	2260	250	-0.080	ШКАФ УПР.	4

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные";
- Кладку из бетонного камня и газобетонных блоков начинать с уровня верха железобетонной плиты перекрытия
- Монтажные проемы в перегородках после прокладки коммуникации и установки инженерного оборудования заложить
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятию их по акту на скрытые работы
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах см. раздел АР3-ТЗ.1, устройство обрамления фасадных проемов см. раздел АР3-ТЗ.2, устройство металлических ограждений см. раздел АР3-ТЗ.3
- Ведомость заполнения проемов во внутренних стенах и ведомость перемычек см. лист 22 данного раздела

±0.000 = 168.400



1		Зам.			08.20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Челышев			
Рук.гр.арх.		Дьяконова			
Вед. арх.		Усова			
Архитектор		Поминова			
Н.Контроль		Зверева			

34-ТС/2019-АР2.1

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6

КОРПУС 1

ПЛАН 29 ЭТАЖА

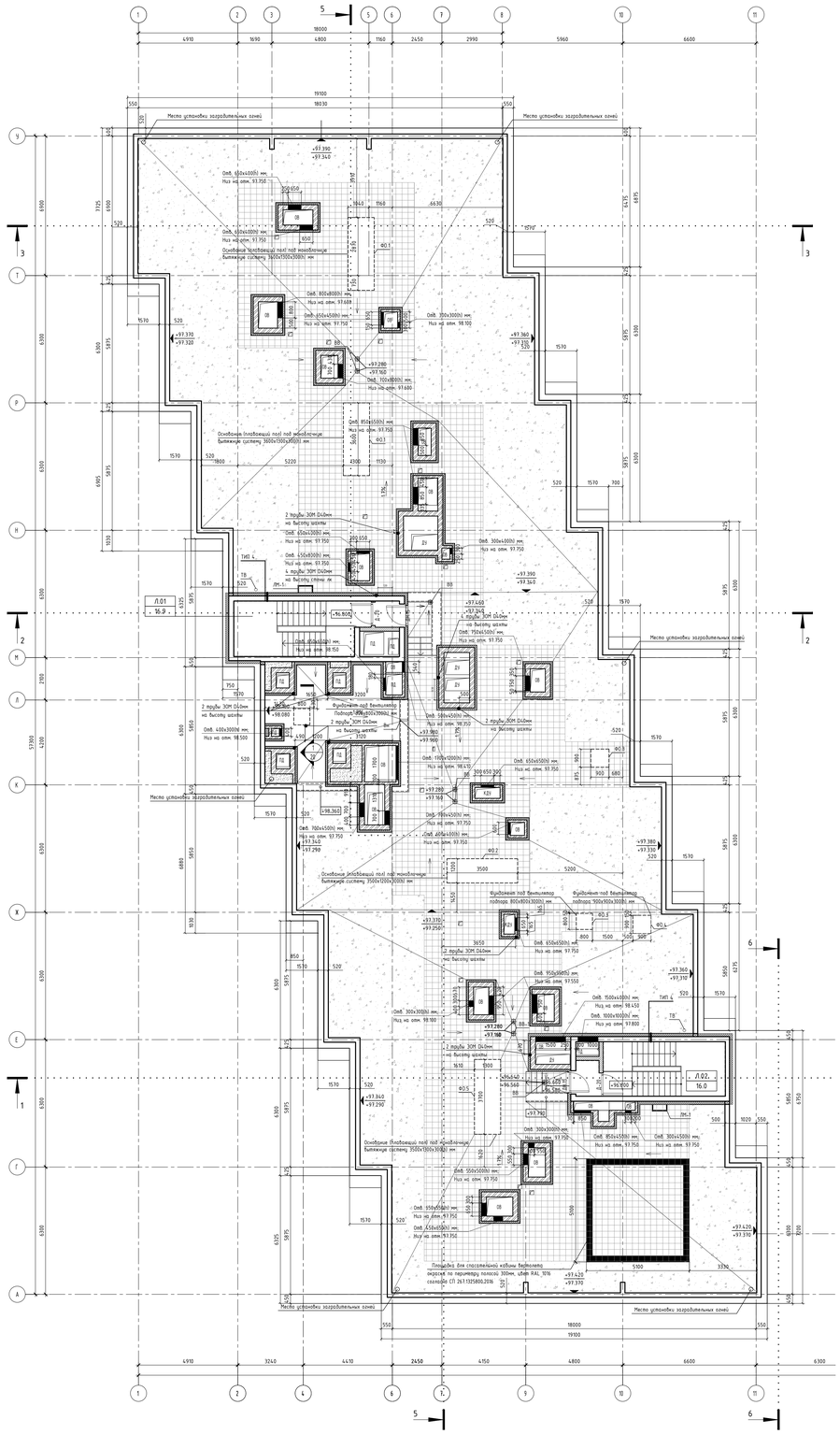
Стадия	Лист	Листов
Р	19	

ООО "ТЕРРАСМАРТ"

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано

ПЛАН НА ОТМ.+97.450

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН



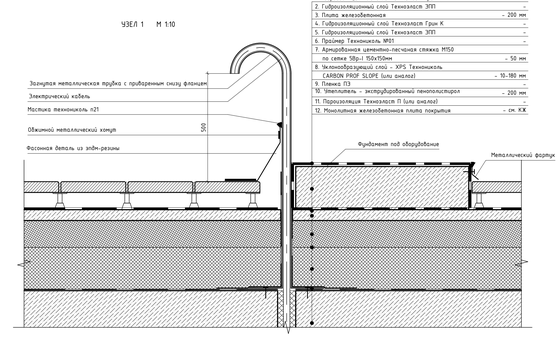
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ К ФУНДАМЕНТАМ ПОД ОБОРУДОВАНИЕ

Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	
			Ед.	Всего
ГОСТ 52544-2006	Ø12 A500C L=11700	28	10,39	290
ГОСТ 5781-82	Ø6 A240 L=11700	11	2,58	29
	Бетон В30, W6, F150 м³	3,9		

ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

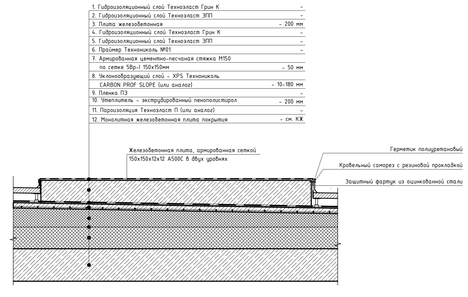
Номер	Наименование	Площадь	Кол.
Л.01	Лестница Л.01	16.9	
Л.02	Лестница Л.02	16.0	
М1.К.01	Тамбур	1.6	
М1.К.02	Тамбур	1.7	

УЗЕЛ 1 М 1:10



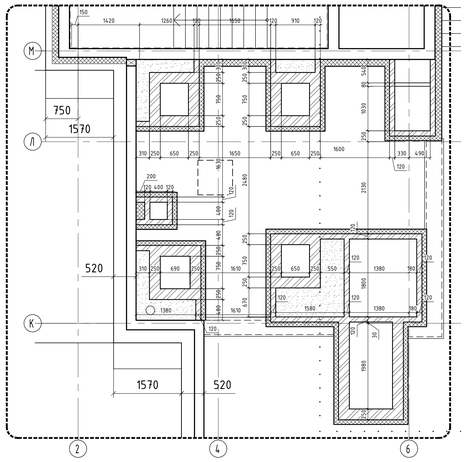
1. Гидроизоляционный слой Технэласт Грин К –
2. Гидроизоляционный слой Технэласт ЭПП –
3. Плита железобетонная – 200 мм
4. Гидроизоляционный слой Технэласт Грин К –
5. Гидроизоляционный слой Технэласт ЭПП –
6. Праймер Технониколь №01 –
7. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм
8. Теплоизоляционный слой - XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-180 мм
9. Пленка ПЭ –
10. Утеплитель - экструдированный пенополистирол – 200 мм
11. Пароизоляция Технэласт П (или аналог) –
12. Монолитная железобетонная плита покрытия – см. КЖ

СЕЧЕНИЕ ПО ФУНДАМЕНТУ ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ М 1:20



1. Гидроизоляционный слой Технэласт Грин К –
2. Гидроизоляционный слой Технэласт ЭПП –
3. Плита железобетонная – 200 мм
4. Гидроизоляционный слой Технэласт Грин К –
5. Гидроизоляционный слой Технэласт ЭПП –
6. Праймер Технониколь №01 –
7. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм
8. Теплоизоляционный слой - XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-180 мм
9. Пленка ПЭ –
10. Утеплитель - экструдированный пенополистирол – 200 мм
11. Пароизоляция Технэласт П (или аналог) –
12. Монолитная железобетонная плита покрытия – см. КЖ

ФРАГМЕНТ 1 М 1:50



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из бетонного камня 390х190х188(h)
- Перегородки из бетонного камня 390х90х188(h)
- Гидрофобизированные гипсовые пазогребневые плиты 80 мм
- Перегородки из кирпича
- ±.0.000 – Отметка уровня чистого пола
- Засыпка пропаленным песком для строительных работ по ГОСТ 8736-2014
- ФО.1 – Фундамент под вентиляционное оборудование
- ЛМ-1 – Лестница металлическая
- ОМ-1 – Ограждение металлическое
- ОС-1 – Ограждение стеклянное

Функциональные зоны:
А – апартаменты
М – места общего пользования
П – помещения подземной автостоянки
Т – технические помещения
К – коммерческие помещения
Л – лестницы

Л – функциональная зона
01 – порядковый номер

Л.01 – Номер помещения
16.9 – Площадь помещения

ВВ – Воронка водосточная внутренняя
ВН – Воронка водосточная наружная
О.П.1 – Ограждение проема
ТВ – Труба водосточная
22 – Номер листа (сечения)
– Номер листа

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятия их по акту на скрытые работы
- Маркировку дверей и ведомость заполнения проемов во внутренних стенах см. лист 22 данного раздела
- Элементы заполнения проемов в наружных стенах - см. раздел АР3-ТЗ.1
- Металлические ограждения, техническое задание на металлические лестницы - см. раздел АР3-ТЗ.3

±0.000 = 168.400

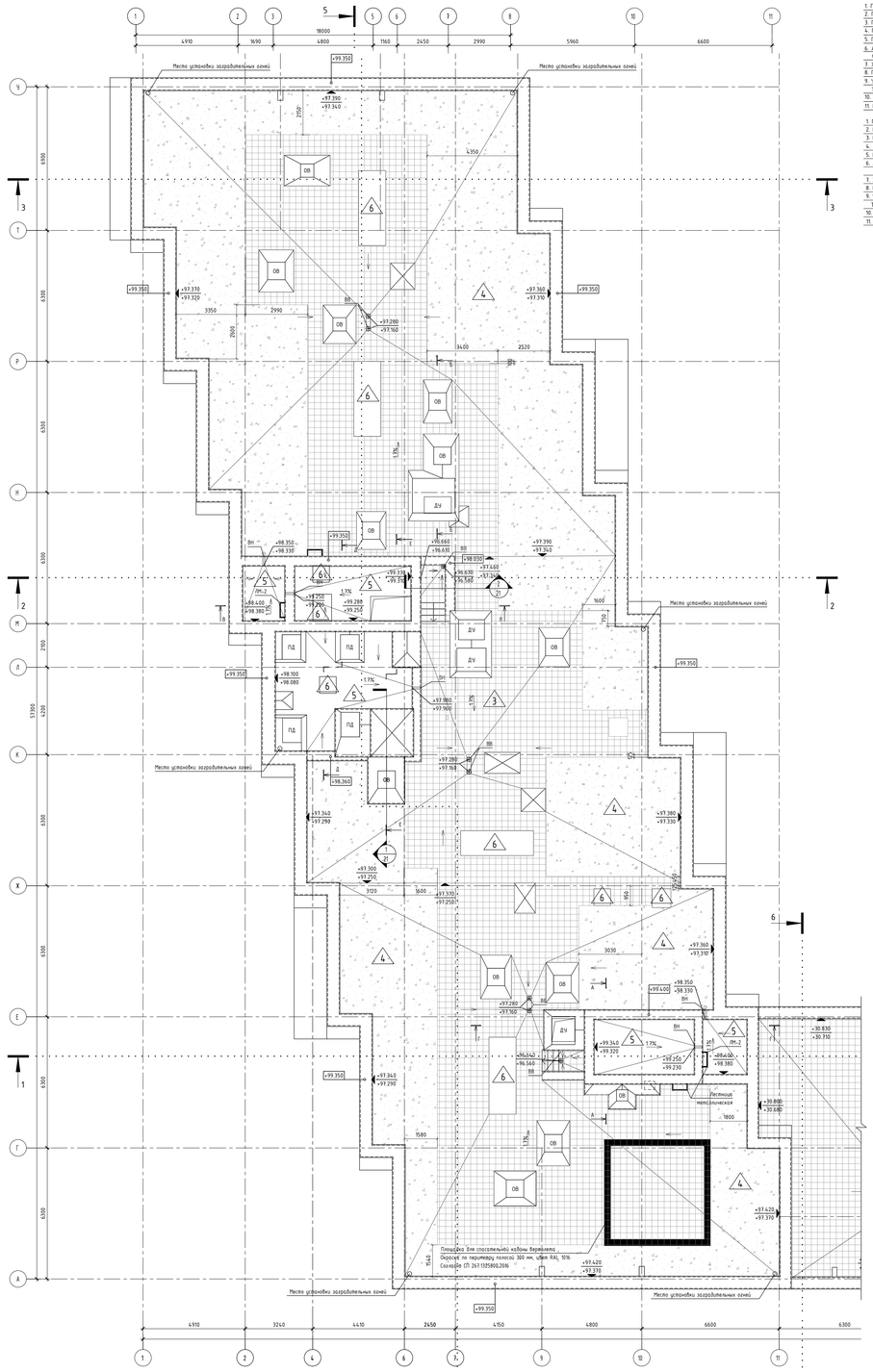
						34-ТС/2019-АР2.1
3		Зам.			04.21	МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, ЧЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, ЧЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6
1		Зам.			08.20	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП		Челышев				КОРПУС 1
Рук.гр.арх.		Дьяконова				
Вед. арх.		Усова				
Архитектор		Флайт				ПЛАН КРОВЛИ КЛАДОЧНЫЙ
Н.Контроль		Зверева				

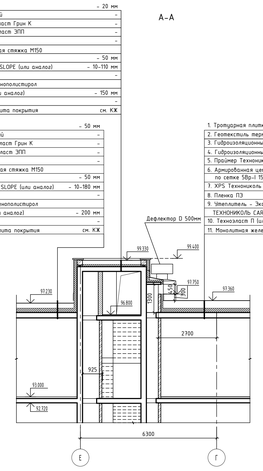
Стадия	Лист	Листов
Р	20	

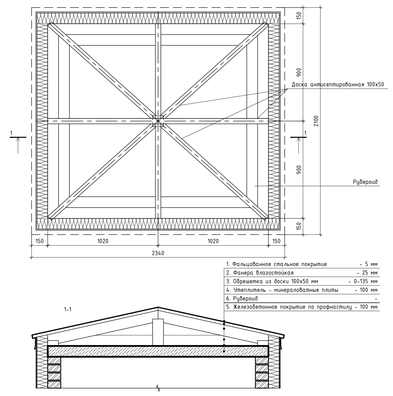
ООО "ТЕРРАСМАРТ"

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №







Ведомость типов покрытий 1 Корпуса

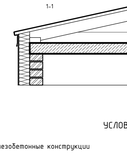
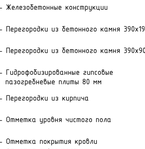
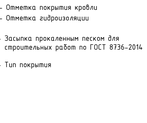
Тип покрытия	Схема покрытия или номер узла по серии	Данные элементов покрытия, мм	Площадь, м²
3		1. Тротуарная плитка на регулируемых опорах – 120 мм 2. Геотекстиль термообработанный – 3. Гидроизоляционный слой Технопласт Грин К – 4. Гидроизоляционный слой Технопласт ЭПП – 5. Праймер Технониколь №01 – 6. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм 7. XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-180 мм 8. Пленка ПЭ – 9. Утеплитель - Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог) – 150 мм 10. Технопласт П (или аналог) – 11. Монолитная железобетонная плита покрытия см. КЖ	371,6
4		1. Гравий фракции 15-20 мм – 50 мм 2. Геотекстиль термообработанный – 3. Гидроизоляционный слой Технопласт Грин К – 4. Гидроизоляционный слой Технопласт ЭПП – 5. Праймер Технониколь №01 – 6. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм 7. XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-180 мм 8. Пленка ПЭ – 9. Утеплитель - Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог) – 200 мм 10. Технопласт П (или аналог) – 11. Монолитная железобетонная плита покрытия см. КЖ	461,7
5		1. Гравий фракции 15-20 мм – 20 мм 2. Геотекстиль термообработанный – 3. Гидроизоляционный слой Технопласт Грин К – 4. Гидроизоляционный слой Технопласт ЭПП – 5. Праймер Технониколь №01 – 6. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм 7. XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-110 мм 8. Пленка ПЭ – 9. Утеплитель - Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог) – 150 мм 10. Технопласт П (или аналог) – 11. Монолитная железобетонная плита покрытия см. КЖ	56,8
6		1. Гидроизоляционный слой Технопласт Грин К – 2. Гидроизоляционный слой Технопласт ЭПП – 3. Плита железобетонная – 200 мм 4. Гидроизоляционный слой Технопласт Грин К – 5. Гидроизоляционный слой Технопласт ЭПП – 6. Праймер Технониколь №01 – 7. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-I 150х150мм – 50 мм 8. Экструдированный слой - XPS Технониколь CARBON PROF SLOPE (или аналог) – 10-180 мм 9. Пленка ПЭ – 10. Утеплитель - экструдированный пенополистирол – 200 мм 11. Пароизоляция Технопласт П (или аналог) – 12. Монолитная железобетонная плита покрытия – см. КЖ	21,7
7		1. Фальцевое сталь ное покрытие – 5 мм 2. Фанера бакелизированная – 10 мм 3. Обрешетка из бруса 100х50 мм – 0-135 мм 4. Утеплитель - минераловатные плиты – 100 мм 5. Железобетонное покрытие по профнастилу см. КЖ	62,4

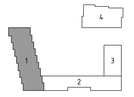
СХЕМА ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ ШАХТЫ

1. Фальцевое сталь ное покрытие – 5 мм
2. Фанера бакелизированная – 25 мм
3. Обрешетка из доски 100х50 мм – 0-135 мм
4. Утеплитель - минераловатные плиты – 100 мм
6. Рубероид
5. Железобетонное покрытие по профнастилу – 100 мм

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Железобетонные конструкции
- Перегородки из бетонного камня 390х190х188(h)
- Перегородки из бетонного камня 390х90х188(h)
- Гидрофобизированные гипсовые пазогребневые плиты 80 мм
- Перегородки из кирпича
- ± 0.000 – Отметка уровня чистого пола
- +30.830 / +30.730 – Отметка покрытия кровли / Отметка гидроизоляции
- Засыпка прокаленным песком для строительных работ по ГОСТ 8736-2014
- 6 – Тип покрытия

ФО.1	Фундамент под вентиляционное оборудование
ЛМ-1	Лестница металлическая
ОМ-1	Ограждение металлическое
ОС-1	Ограждение стеклянное
ОС-1	Ограждение стеклянное
ОП.1	Обрамление проема
О.1	Окно
ВВ	Водосточная воронка внутренняя
ВН	Водосточная воронка наружная



- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
- Кладку шахт для коммуникаций выполнить после монтажа инженерных коммуникаций и принятие их по акту на скрытые работы
- Металлические ограждения, техническое задание на металлические лестницы – см. раздел АР3-ТЗ.3

±0.000 = 168.400

							34-ТС/2019-АР2.1
3	Зам.				04.21		МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЬЯМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ: МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, ЧЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6 / МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, ЧЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6
1	Зам.				08.20		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП	Челышов					Стадия	Лист / Листов
Рук.гр.арх.	Дьяконова					Р	21
Вед. арх.	Чкоба						
Архитектор	Флайт					КОРПУС 1	
Н.Контроль	Зверева					ПЛАН КРОВЛИ	ООО "ТЕРРАСМАРТ"

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ведомость перемычек Корпус 1

Поз.	Схема сечения	Длина,мм	Ширина проема,мм
П-1	+2.360** / +2.100; 250; 200; Перемычка газобетонная 200х250	1500	1000
П-1*	+2.100; 250; 200; Перемычка газобетонная 200х250; Анкеры Tuna hilti; Уголок 100х100х10	1500	1000
П-2	+2.100; 250; 200; Перемычка газобетонная 200х250; Анкеры Tuna hilti; Уголок 100х100х10	2000	1500
П-3	+2.360** / +2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	1000	800/900/920/950
П-4	+2.360** / +2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	1300	1050/1200
П-4*	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012; Анкеры Tuna hilti; Уголок 80х80х10	1300	930/1220
П-5	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	1500	1225/1250 1310/1490
П-5*	+2.360** / +2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012; Анкеры Tuna hilti; Уголок 80х80х10	1500	1200/1270 1470/1490
П-6	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012; Анкеры Tuna hilti; Уголок 80х80х10	1800	1600
П-7	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	2100	1940/2000/2040
П-8	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012; Анкеры Tuna hilti; Уголок 80х80х10	3000	2925
П-9	+2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	3500	3400
П-10	+2.360** / +2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	2000	1755
П-11	+2.360** / +2.100; 120; 80; Труба прямоугольного сечения 80х120х4 гост 30245-2012	2500	2350

Ведомость заполнения дверных проемов Корпуса 1

Поз.	Описание	Огнестойкость	Размеры проема ,мм	Открывание	Этаж 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	Итого		Примечания
	Двери внутренние																																			
Д-6	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, распашная. Нажимная ручка. Установить замок, глазок		1000х2100	Правое		9	9	9	9	9	9	9	9	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	5	5	5	5	5	198	270	см. комплект АИ
				Левое		2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	3	3	3	3	3	72		
Д-7	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, распашная. Нажимная ручка. Установить замок, глазок		1030х2100	Правое																															
				Левое		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2					46	46	см. комплект АИ
Д-9.1	Дверь стальная внутренняя, однопольная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка, с выпадающим порогом, распашная. Уплотнение в притворах, доводчик	EI 60	1150х2100	Правое																															
				Левое		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	84	84	см.комплект АИ
Д-10	Дверь стальная внутренняя, двупольная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка, с выпадающим порогом, распашная. Уплотнение в притворах, доводчик	EI 30	1600х2100	-		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28	28	см.комплект АИ
Д-11	Дверь стальная внутренняя, полуторная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка, с выпадающим порогом, распашная. Уплотнение в притворах, доводчик	EIS 60	1500х2100	Правое		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28	28	см.комплект АИ
				Левое																																
Д-12	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, противопожарная, скрытой установки	EI 30	800х2360	Левое	3																													3	3	см.комплект АИ
Д-13	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, распашная. Нажимная ручка. Установить замок, глазок		1000х2360	Правое	1																													1	2	см.комплект АИ
				Левое	1																													1		
Д-14	Дверь МДФ внутренняя, однопольная, глухая, без порога, распашная. Нажимная ручка. Доводчик с задержкой 30 секунд		1050х2100	Левое	1																													1	1	см.комплект АИ
Д-16	Дверь стальная внутренняя, однопольная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка, с выпадающим порогом, распашная. Уплотнение в притворах, доводчик	EIS 60	1150х2360	Левое	1																													1	1	см.комплект АИ
Д-20	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, распашная, противопожарная	EI30	1150х2050	Левое																													2	2	2	см. комплект АИ
Д-21	Дверь стальная внутренняя, однопольная, глухая, с порогом, противопожарная, скрытой установки с щелевой решёткой	EI30	800х2360	Левое	1																													1	1	см. комплект АИ
	Двери наружные																																			
ДН-1	Дверь алюминиевая наружная, полуторная, утепленная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, домофон	EI 60	1470х3290	Левое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ДН-2	Дверь алюминиевая наружная, однопольная, утепленная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, СКУД	EI 60	1270х3290	Правое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ДН-3	Дверь алюминиевая наружная, однопольная, утепленная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, СКУД	EI 60	1230х2330	Правое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ДН-4	Дверь алюминиевая наружная, полуторная, утепленная, остекленная, противопожарная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, домофон	EI 60	1470х3330	Левое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ДН-13	Дверь алюминиевая наружная, полуторная, утепленная, остекленная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, домофон		1420х3290	Левое	2																													2	2	см. комплект АР3.1
ДН-15	Дверь алюминиевая наружная, однопольная, утепленная, глухая, с порогом, противопожарная. Установить замок	EI 30	1010х2110	Левое																													2	2	2	см. комплект АР3.1
ДН-19	Дверь алюминиевая наружная, однопольная, утепленная, глухая, противопожарная, Цвет - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, СКУД	EI 30	1200х2500	Правое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ДН-20	Дверь стальная наружная, однопольная, утепленная, глухая, противопожарная, Цвет - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, СКУД	EI 60	900х2500	Правое	1																													1	1	
	Двери наружные, которые входят в состав витража																																			
ВН-9	Дверь алюминиевая наружная, полуторная, утепленная, остекленная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противооскол. пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, систему антипаника		1400х2355	Правое	1																													1	1	см. комплект АР3.1
ВН-10	Дверь алюминиевая наружная, полуторная, утепленная, остекленная, ударостойкое остекление класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противооскол. пленка. Цвет профиля - RAL 7021 "Муар" матовый. Установить доводчик, домофон		1770х2355	Правое	2																													2	2	см. комплект АР3.1
	Ворота																																			
ВСН.1	Ворота стальные подъёмно-секционные, противопожарные. Цвет - RAL 7021, СКУД	EI 60	2900х2500		1																													1	1	

Спецификация перемычек для проемов Корпус 1

Поз.	Этажи 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	Количество
П-1	3	7	7	7	7	7	7	7	7	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	168
П-1*		5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	4	4	4	4	4	2	2	2	2	134
П-2		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28
П-3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	54
П-4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																14
П-4*		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	29
П-5		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	84
П-5*	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	86
П-6		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	56
П-7		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	56
П-8		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28
П-9		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28
П-10	1																													1
П-11	1																													1

- Общие указания, состав проекта см. лист 1 "Общие данные"
** Высота всех внутренних дверных проемов во внутренних стенах 2,1 м кроме 1 этажа, где высота внутренних дверных проемов в зонах МОП - 2,36 м

±0.000 = 168.400

						34-ТС/2019-АР2.1
						МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ПО АДРЕСАМ:Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.4 Г.МОСКВА, ФИЛИ-ДАВЫДКОВО, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, ВЛ.6
2		Зам.			10.20	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП		Челышев				КОРПУС 1 — Стадия: Р; Лист: 22; Листов:
Рук.гр.арх.		Дьяконова				
Вед. арх.		Усова				
Архитектор		Поминова				Ведомость заполнения дверных проемов. Ведомость перемычек — ООО "ТЕРРАСМАРТ"
Н.Контроль		Зверева				

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №