ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

По состоянию на 09.10.2026 сообщаем Вам о невозможности приемки фронта работ по устройству полов

Набег над спортивной площадкой

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Графическая часть

Шифр: 26-0120-АР1

2026

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КЖ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на от. 0.000	
3	Разрез 1-1.	
4	План кровли. Разрез 2-2. Узел 1. Узел 2. Узел. 3	
5	План раскладки фанеры. План раскладки фанеры фронтонов. Спецификация фанеры. Узел 4	
6	Фасад 1-15. Фасад 15-1. Снегозадержение	
7	Фасад В-А	
8	Фасад А-В	
9	Ведомость оборудования	
10	Общий вид	

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании:
а) задания на проектирование;
2. За отметку 0.000 принята отметка верха плиты пола что соответствует абсолютной отметке 163.70
3. Проект разработан для следующих климатических и местных условий:
а) расчетная зимняя температура наружного воздуха -25° С
б) нормативное ветровое давление - 23кг/м по СП 20.13330.2011;
в) вес снегового покрова - 210кг/м2 (расчетный) по СП 20.13330.2011*
г) зона влажности - нормальная по СП 50.13330.2012;
4. Проектируемый объект представляет собой навес высотой 12,73 и общими габаритами 19,1х32,1 м.
5. Несущий каркас: Металлические конструкции. Покрытие металлоконструкций – защитно-декоративная эмаль «3 в 1», цвет RAL 1036 (Pergold).
Кровля: Фальцевая кровля из листовой стали. Цвет покрытия – RAL 6003 (оливково-зеленый).
Водосточная система: Организованная наружная. Материал и цвет – сталь с полимерным покрытием RAL 6003 (оливково-зеленый).
Отделка торцов плиты: штукатурка фасадная на цементной основе с последующим окрашиванием фасадной краской. Цвет краски – RAL (по согласованию Заказчика). Остекление: Не предусмотрено.
Отделка фасадов 1-15, 15-1, В-А перфорированные листы окрашенные в цвет RAL.
Для утверждения цветовых решений представить Заказчику образцы выкрашенных материалов.
6. Защитное ограждение (сетка):
Торец по 1 оси: Устройство ограждения из защитной капроновой (полиамидной) сетки цвета «латунь».
Нижняя часть сетки сдвижная на кольцах для обеспечения дополнительного входа на спорт площадку.
По внутреннему периметру: По всей внутренней поверхности павильона (вдоль боковых и торцевых сторон) предусмотрено сплошное ограждение из защитной капроновой (полиамидной) сетки цвета «латунь».
Выступающие части колонн установить мягкую защиту цвет RAL 6003
Для утверждения цветовых решений представить Заказчику образцы выкрашенных материалов.
7. Напольное покрытие площадки:
Тип покрытия: Двухслойное бесшовное резиновое покрытие на полиуретановом связующем.
Нижний слой: Из резиновой крошки, толщиной 10 мм.
Верхний слой: Из цветной EPDM-крошки, толщиной 10 мм RAL 5012 (цвет согласовать с заказчиком). Общая толщина: 20 мм.
Разметка: Нанесение спортивной разметки цветной EPDM-крошкой в процессе укладки верхнего слоя согласно утвержденной схеме. Для утверждения цветовых решений представить Заказчику образцы выкрашенных материалов.

Раздел архитектурные решения разработан в соответствии с требованиями:

- ГОСТ Р 59928-2021 «Уличные спортивные площадки общего пользования. Правила размещения оборудования
- СП 56.13330.2021«Производственные здания»;
- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- СП 17.13330.2017 «Кровли»;
- СП 29.13330.2011 «Полы»;
- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- ГОСТ Р 21.110-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

Ведомость основны материалов

№ п/п	Наименование материала	Технические характеристики / Состав	Ед. изм.	Кол-во	Цвет (RAL) / Примечание
1	МАТЕРИАЛЫ КРОВЛИ (ОСНОВАНИЕ)				
1,1	Фальцевая кровля	двойной стоячий фальц 0.7мм		850	RAL 6003 (RAL по согласованию с Заказчиком)
1,2	Фанера водостойкая	ФСФ, толщина 21 мм (ГОСТ 3916.1-2018)	м²	850	без учета полистового раскроя
1,3	Доска обрезная (антисептированная)	40х120 мм	м.п.	68	обработка антисептиком
1,4	Ветрогидрозащитная мембрана	Паропроницаемая пленка	м²	890	Eurovent 450 г/м2 (или аналог)
1,5	Снегозадержатель двухтрубчатый, для фальцевой кровли, 3м	сталь с порошковым покрытием	кт.	18	RAL 6003 (RAL по согласованию с Заказчиком)
2	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ И ТОРЦОВ				
2,1	Штукатурка фасадная по сетке	На цементной основе	м²	40	
2,2	Краска фасадная	Для наружных работ	м²	40	RAL по согласованию с Заказчиком
2,3	Перфорированные фасадные листы (кассеты) стальные	Лист t=1.5мм перфорация Ф100 мм (шаг 154 мм) 950х950мм	м²	755	RAL 1036 (Pergold) по согласованию с Заказчиком
3	ЗАЩИТНЫЕ СЕТКИ И МЯГКАЯ ЗАЩИТА				
3,1	Сетка капроновая (полиамидная)	Ячейка 40х40 мм, нить 3 мм	м²	1310	Цвет «латунь» (RAL по согласованию с Заказчиком)
3,2	Протектор мягкий (на колонны)	Толщина 50 мм, высота Н=2000 мм	шт.	30	RAL 6003 (RAL по согласованию с Заказчиком)
4	НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ (СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА)				
4,1	Резиновая крошка (нижний слой)	Толщина 10 мм, на полиуретановом связующем	м²	616	Без цвета (черная или серая тех. крошка)
4,2	Цветная EPDM-крошка (верхний слой)	Толщина 10 мм	м²	616	RAL 5012 (RAL по согласованию с Заказчиком)
5	СПОРТИВНАЯ РАЗМЕТКА (ЦВЕТНАЯ EPDM-КРОШКА)				
5,1	Разметка для мини-футбола, баскетбола, волейбола, тенниса	Втапливается в верхний слой	компл.	1	RAL 9010 (RAL по согласованию с Заказчиком)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Маслюк			

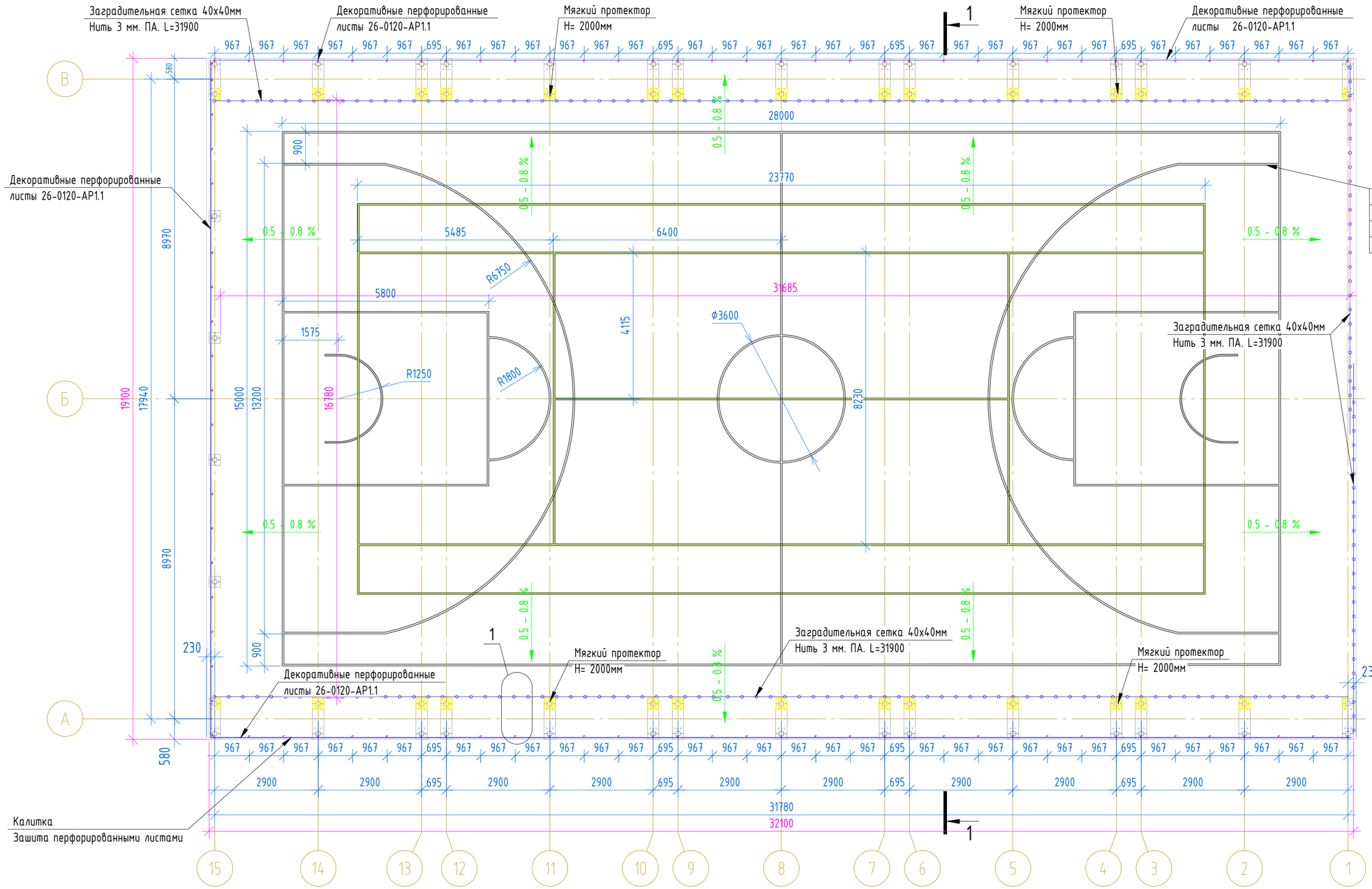
26-0120-АР1

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

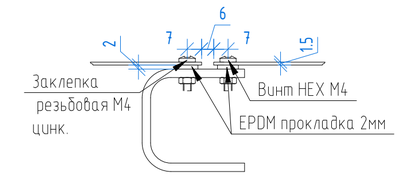
Навес над спортивной площадкой	Стадия	Лист	Листов
	РД	1	10
Общие данные	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"		

Формат А3

План на отм. 0.000



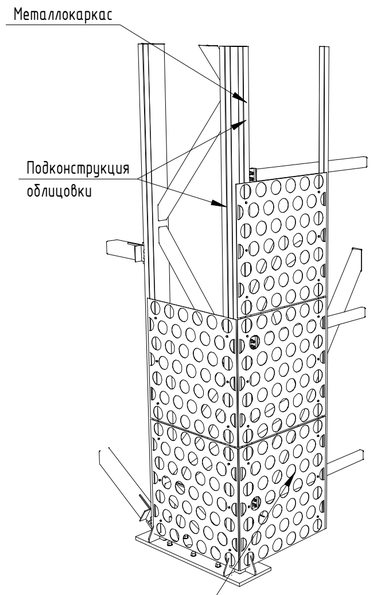
Узел крепления перфорированного листового фасада



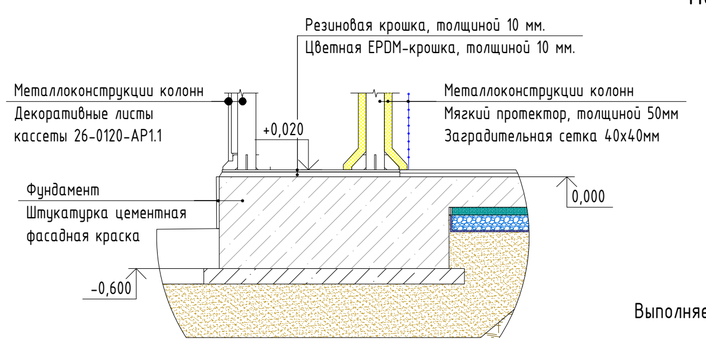
Лисствоые перфорированные листы крепить винтами М4 или резьбовыми заклепками М4. Использовать прокладки EPDM 2мм

Размеры перфорированных листов 950х950мм (определяется и дополнительно согласовывается в проекте КМД фасад)

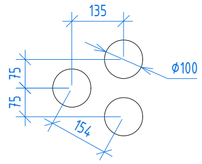
Устройство фасада



Узел 1



Перфорация листовых панелей



0.5 - 0.8 %

Разуклонка EPDM покрытия

Выполняется от границы игрового поля (игровое поле без уклона)

						26-0120-АР1
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой

Стадия	Лист	Листов
РД	2	10

План на отм. 0.000

ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

Формат А3

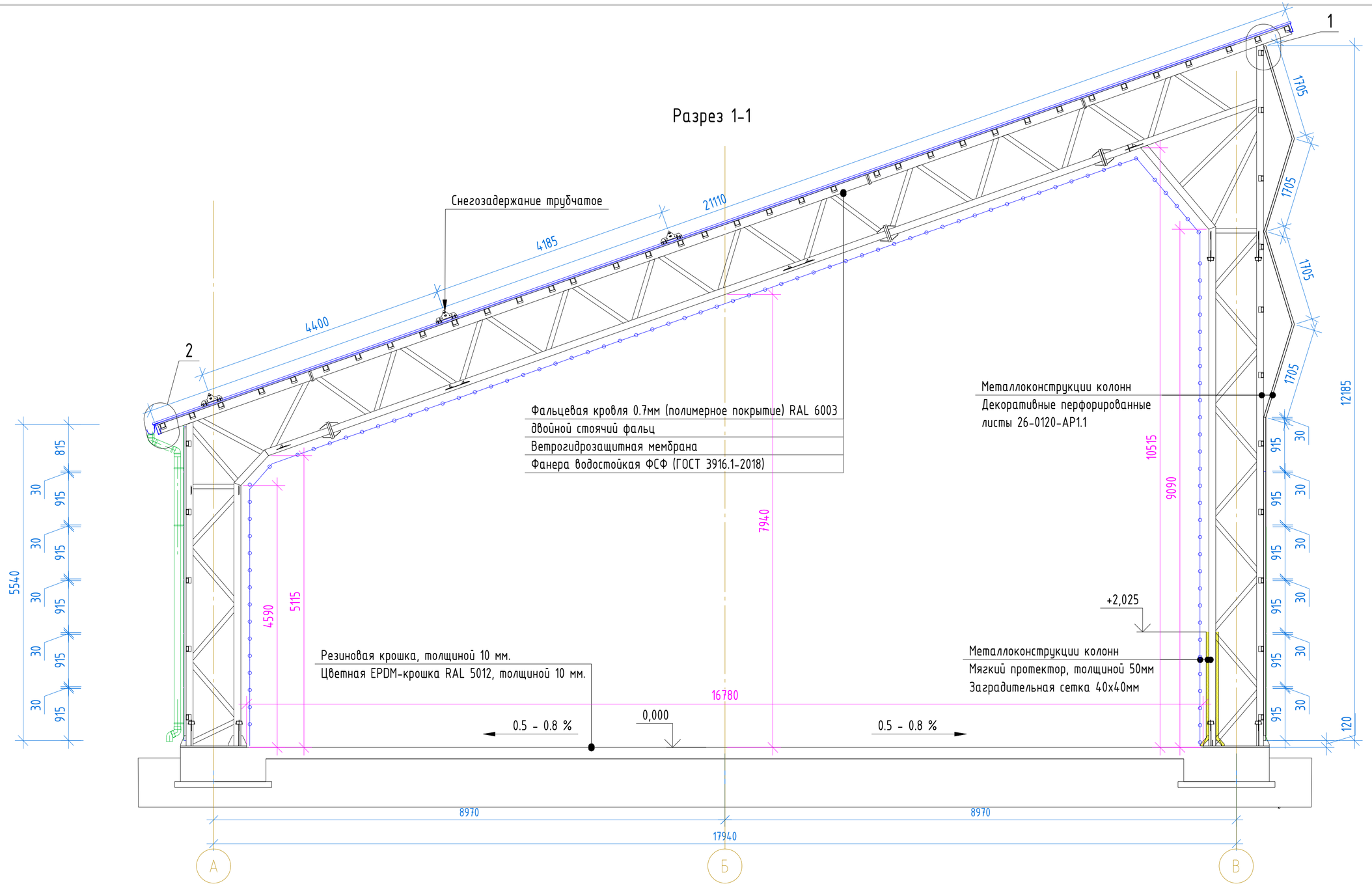
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1-1



1. Заградительная сетка 40х40мм ПА- 1310м2 (без учета перехлестов)
2. Мягкий протектор на колонны t50мм H=2.0м - 30шт.
3. Цветная EPDM-крошка, толщиной 10 мм.
4. Резиновая крошка, толщиной 10 мм (RAL 5012).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	26-0120-АР1		
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29		
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой	Стадия	Лист	Листов
							РД	3	10
						Разрез 1-1	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"		

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

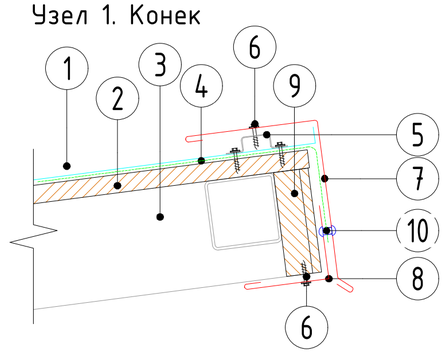
Подп. и дата

Инв. № подл.

План кровли

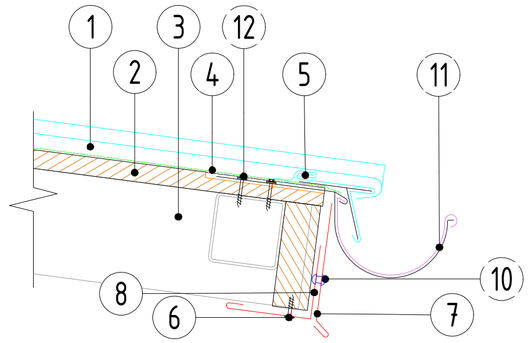


Узел 1. Конек



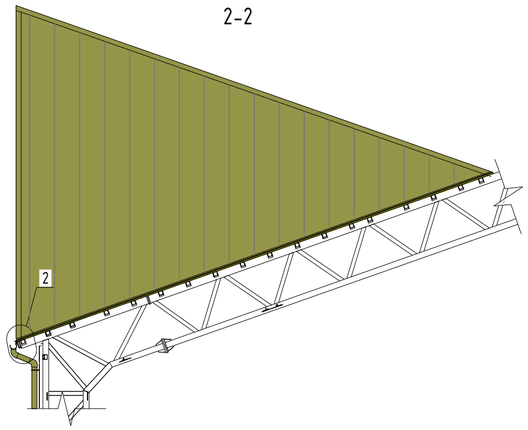
1. Кровельная система со стоячим фальцем
2. Фанера ФСФ 21мм
3. Металлоконструкции кровли
4. Гидроизоляционная пленка
5. Вентпрогон опорный
6. Саморез кровельный металл-дерево 4.8х29
7. Фасонный элемент ФЭ-1 RAL 6003
8. Фасонный элемент ФЭ-2 RAL 6003
9. Лобовая доска антисептированная 40х120
10. Заклепка комбинированная 4х10

Узел 2. Карниз

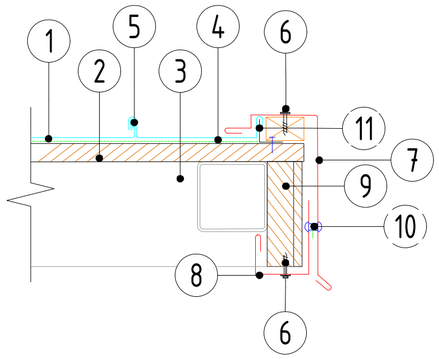


1. Кровельная система со стоячим фальцем
2. Фанера ФСФ 21мм
3. Металлоконструкции кровли
4. Гидроизоляционная пленка
5. Предохранительный кляммер
6. Саморез кровельный металл-дерево 4.8х29
7. Фасонный элемент ФЭ-3 RAL 6003
8. Фасонный элемент ФЭ-4 RAL 6003
9. Лобовая доска антисептированная 40х120
10. Заклепка комбинированная 4х10
11. Водосточный желоб
12. Саморез кровельный металл 5.5х50

2-2



Узел 3. Торцевой



1. Кровельная система со стоячим фальцем
2. Фанера ФСФ 21мм
3. Металлоконструкции кровли
4. Гидроизоляционная пленка
5. Фальцевое замковое соединение
6. Саморез кровельный металл-дерево 4.8х29
7. Фасонный элемент ФЭ-5 RAL 6003
8. Фасонный элемент ФЭ-6 RAL 6003
9. Лобовая доска антисептированная 40х120
10. Заклепка комбинированная 4х10
11. Кляймер

Примечание

1. Фальцевая кровля 0.7мм (полимерное покрытие) RAL 6003 -775м2
2. Ветровлагозащитная мембрана -850м2
3. Доска антисептированная 40х120 - 68 м.п.

						26-0120-АР1	
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой	Стадия: РД; Лист: 4; Листов: 10
						План кровли. Разрез 2-2. Узел 1. Узел 2. Узел 3.	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

Согласовано

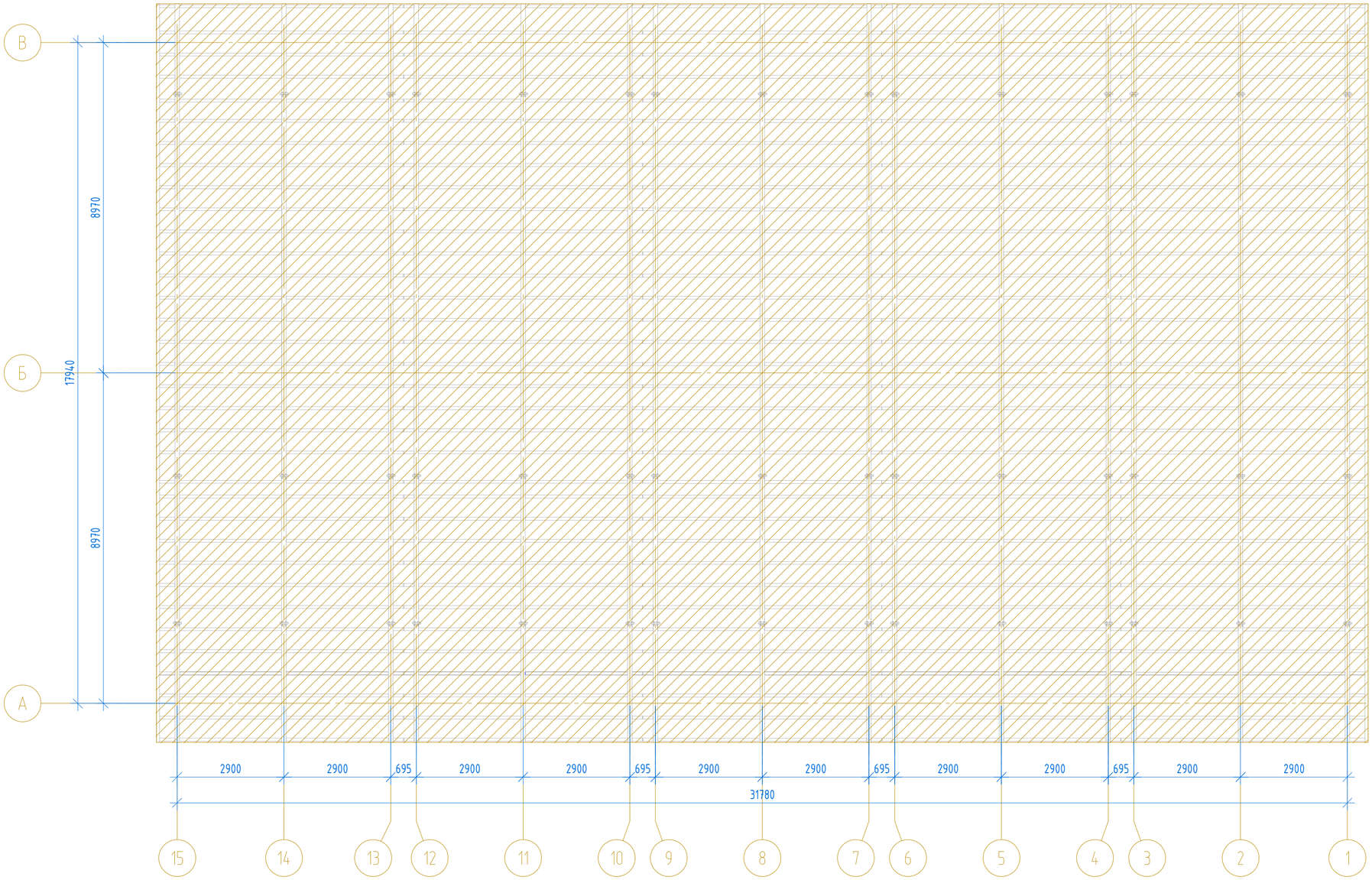
Взам. инв. №

Подп. и дата

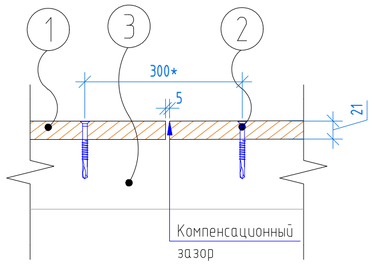
Инв. № подл.

Формат А2

План раскладки фанеры

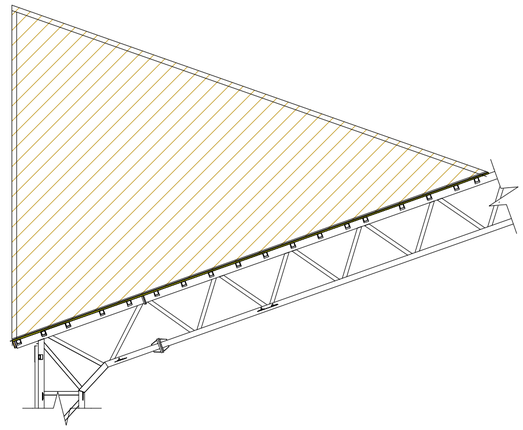


Узел 4. Крепление фанеры



1. Фанера ФСФ 21мм (985м2)
2. Саморез кровельный HARPOON SB 3,9х39 (или аналг)
3. Металлоконструкции кровли

План раскладки фанеры фронтона



Согласовано

Взам. инв. №

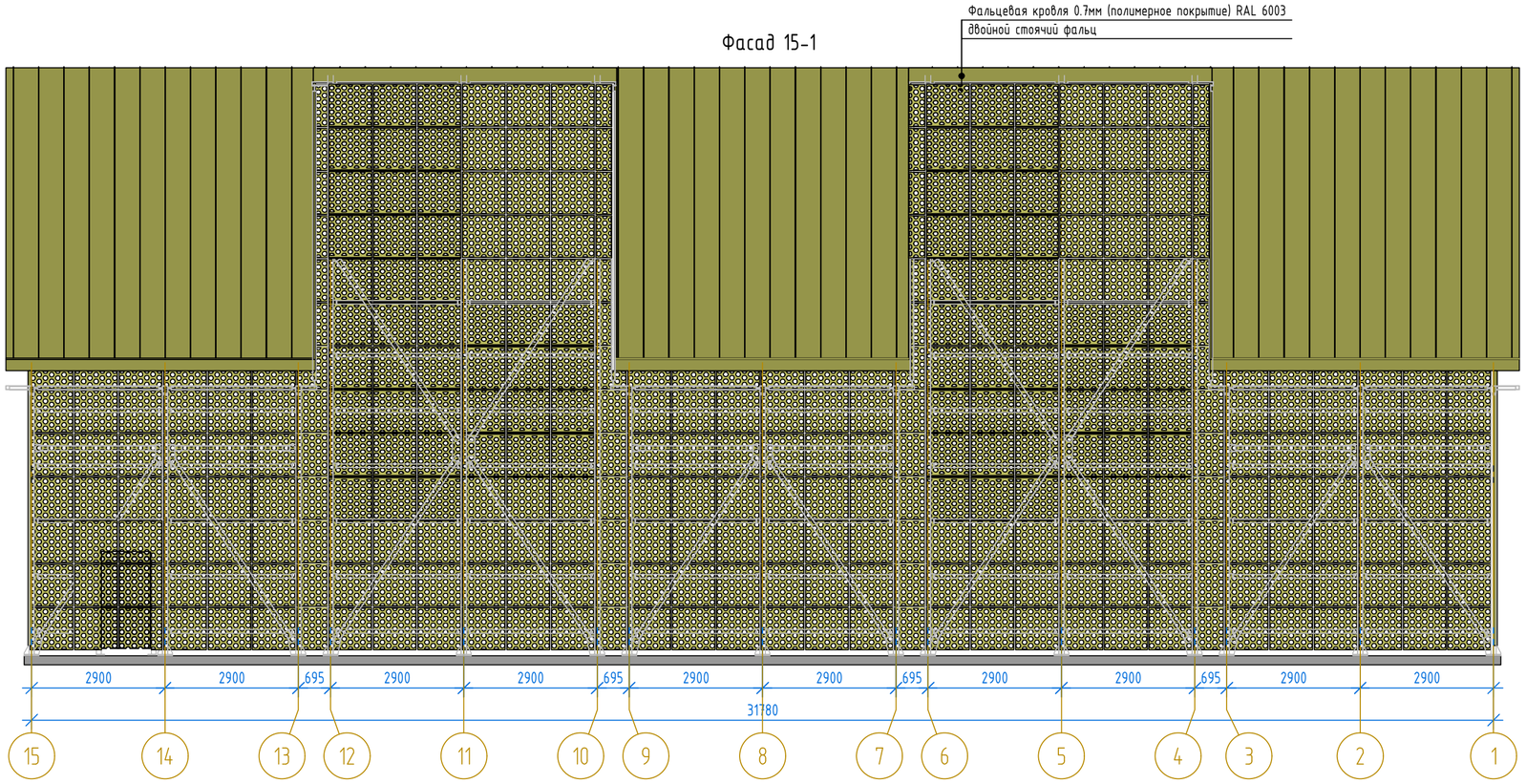
Подп. и дата

Инв. № подл.

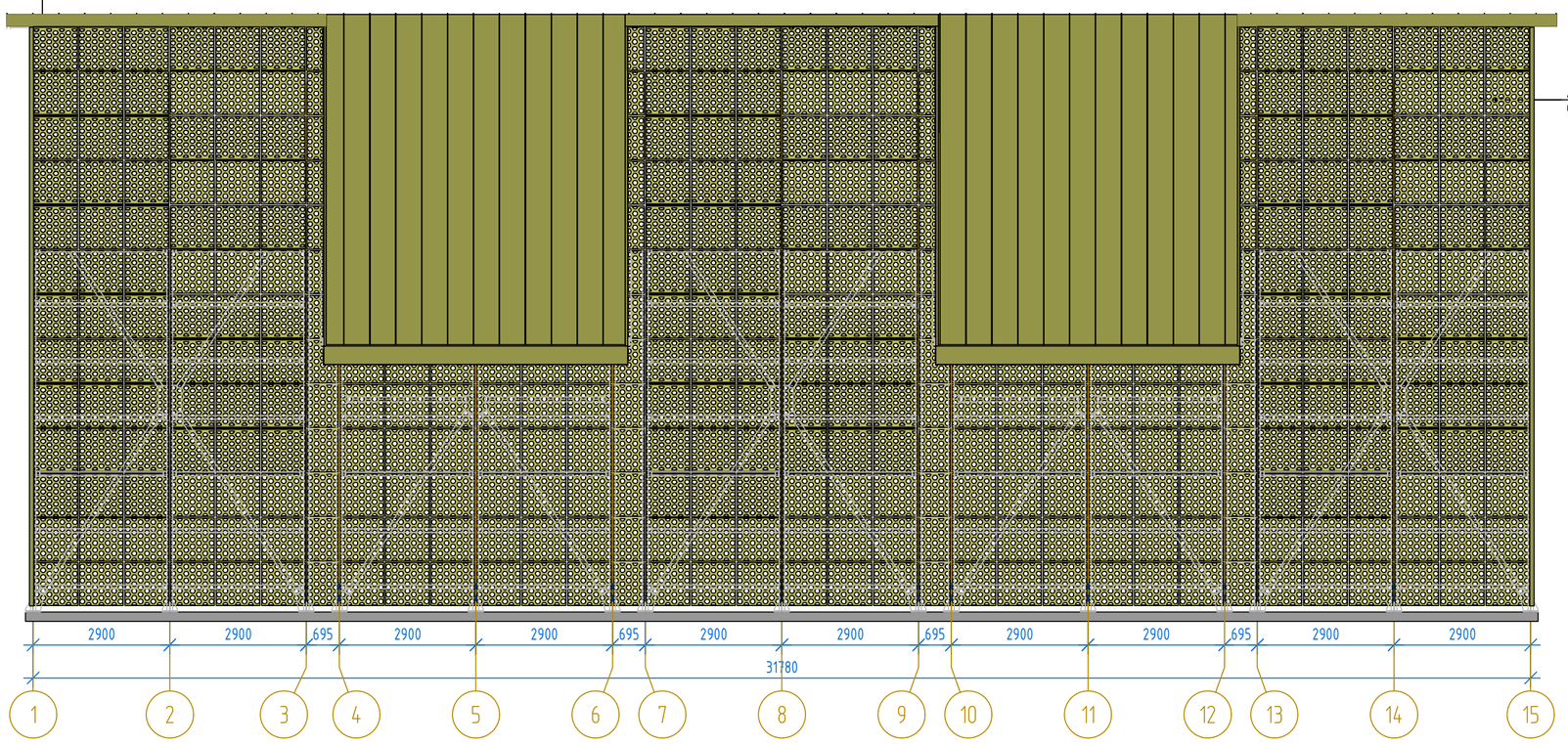
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	26-0120-АР1			
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29			
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой	Стадия	Лист	Листов
							РД	5	10
						План раскладки фанеры. План раскладки фанеры фронтонов. Спецификация фанеры. Узел 4	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"		

Формат А2

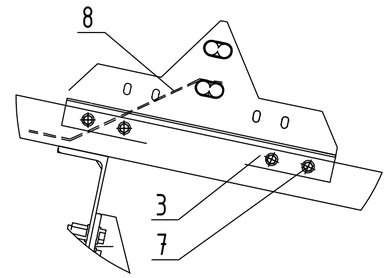
Фасад 15-1



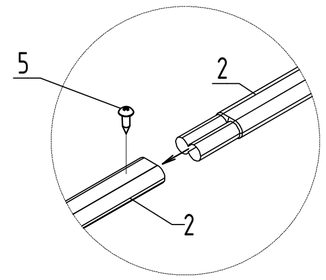
Фасад 1-15



Снегозадержание узел крепления к кровле



Узел крепления труб

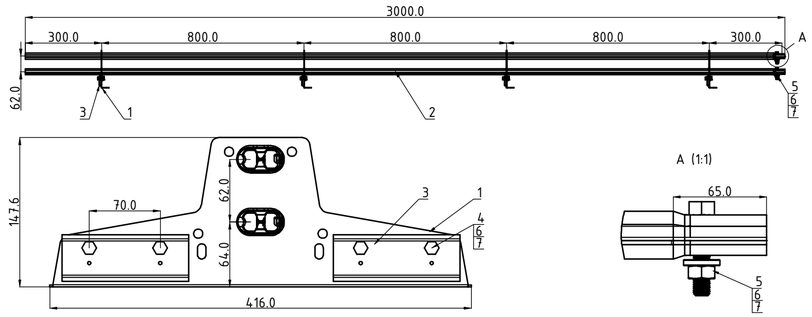


Необходимое количество комплектов 3м - 18шт.

1. Универсальный кронштейн
2. Труба снегозадержателя 25х45 мм
3. Контрпластина для фальцевой кровли
4. Болт М8х20 DIN 933
5. Болт М8х35 DIN 933
6. Гайка М8 DIN 934
7. Шайба 8 DIN 125
8. Лепесток снегозадержания

Технические условия:
1. Покрытие - Ц9. Порош. краска - цвет RAL, RR
2. Шаг между кронштейнами не более 1100 мм
3. Длина снегозадержателя: 3 м.

Снегозадержатель трубчатый BORGE для фальцевой кровли



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	26-0120-АР1		
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29		
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой	Стадия: РД	Лист: 6 / Листов: 10
						Фасад 15-1. Фасад 1-15.	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"	

Формат А2

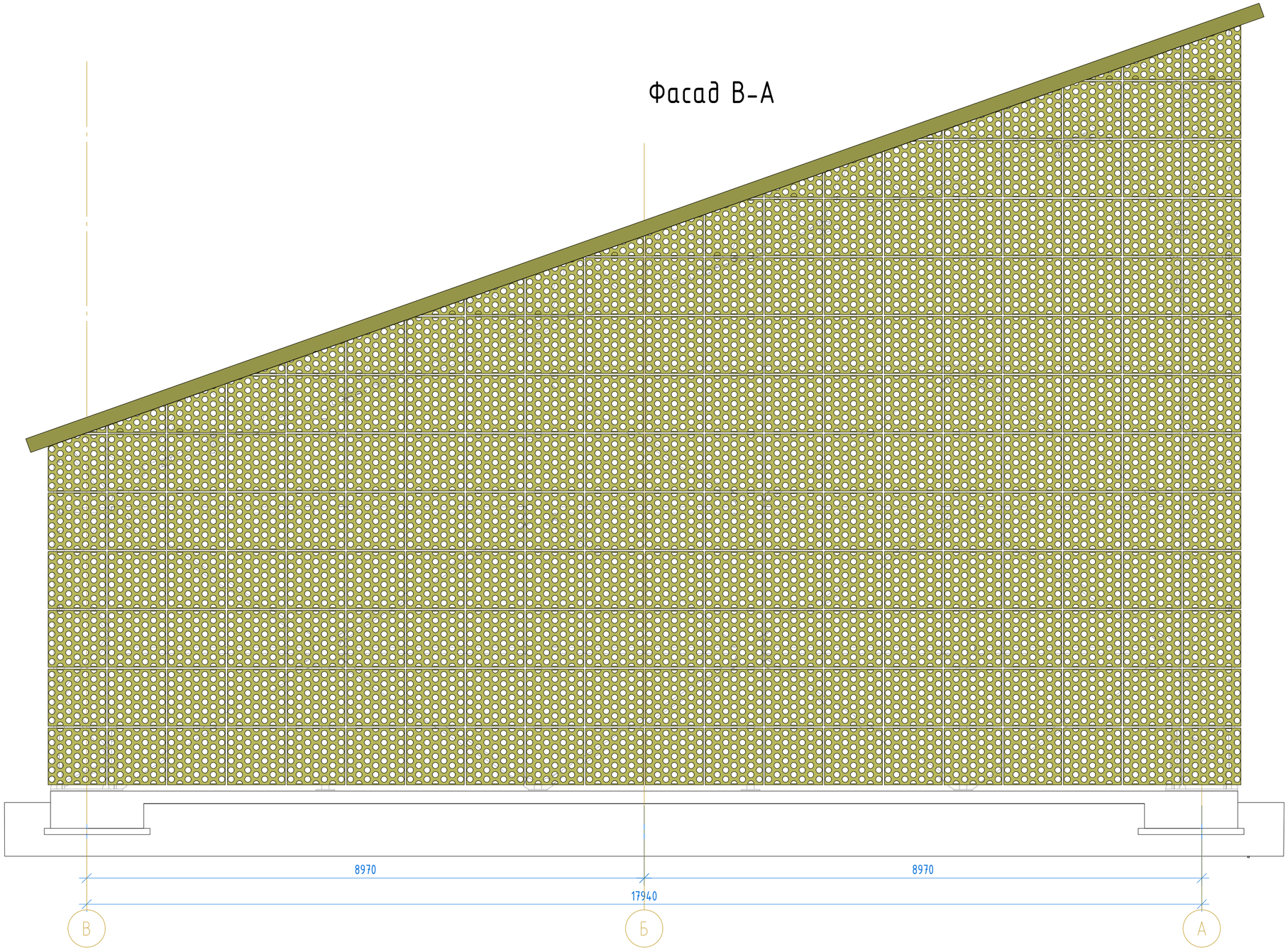
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад В-А



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Маслюк			

26-0120-АР1

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

Навес над спортивной площадкой

Стадия	Лист	Листов
РД	7	10

Фасад В-А

ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

Формат А3

Фасад А-В

- Сетка стационарная

- Сетка сдвижная на кольцах

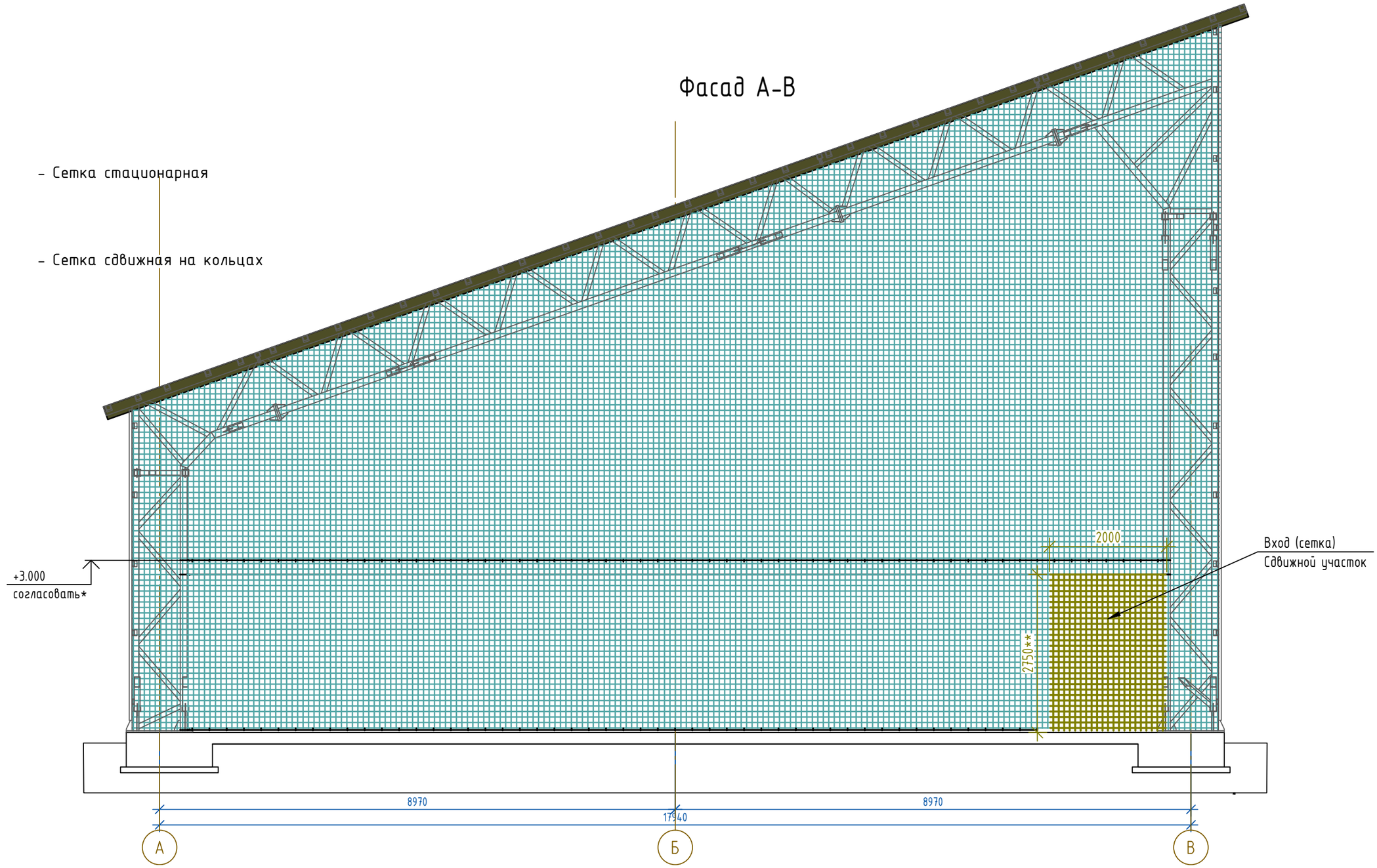
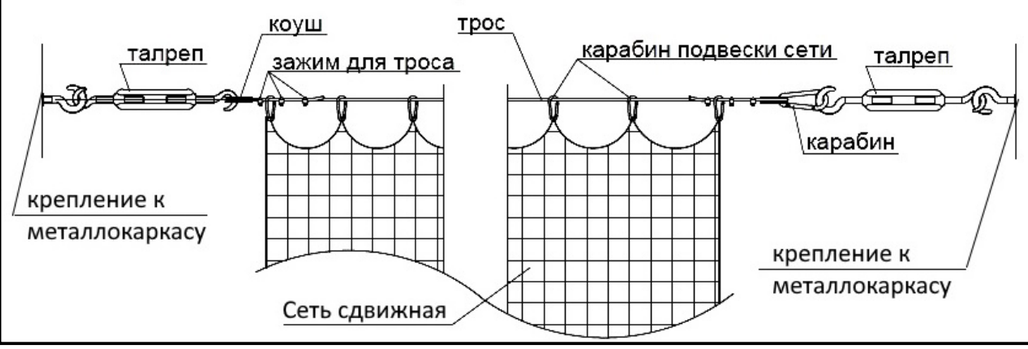


Схема крепления сети



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Маслюк			

26-0120-АР1

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

	Стадия	Лист	Листов
Навес над спортивной площадкой	РД	8	10
Фасад А-В	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"		

Формат А3

Ведомость оборудования

№ п/п	Наименования	Кол-во	Примечание
1	Баскетбольная стойка. Двойное основание, вынос 1600мм, труба 100х100х2мм и 50х50х2мм, щит из монолитного поликарбоната 10мм, размер 1800х1050мм. Артикул:622006 Артикул:642101	2 шт.	или аналог
2	Кольца усиленные с сетками 5мм.	2 шт.	или аналог
3	Мини футбольные ворота, 3000х2000мм, профильная труба 80х80х2мм, цвет белый с черной разметкой. В комплекте стаканы под бетонирование и сетка 3мм. Артикул:631023	2 шт.	или аналог
4	Сетка 3мм.	2 шт.	или аналог
5	Волейбольные стойки с регулировкой по высоте, из трубы 76мм, стаканы из трубы 89мм, в комплекте заглушки. Артикул:642002	1 к-т (2 шт.)	или аналог
6	Сетка с тросом 3мм.	1 шт.	или аналог

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Маслюк			

26-0120-АР1

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

Навес над спортивной площадкой

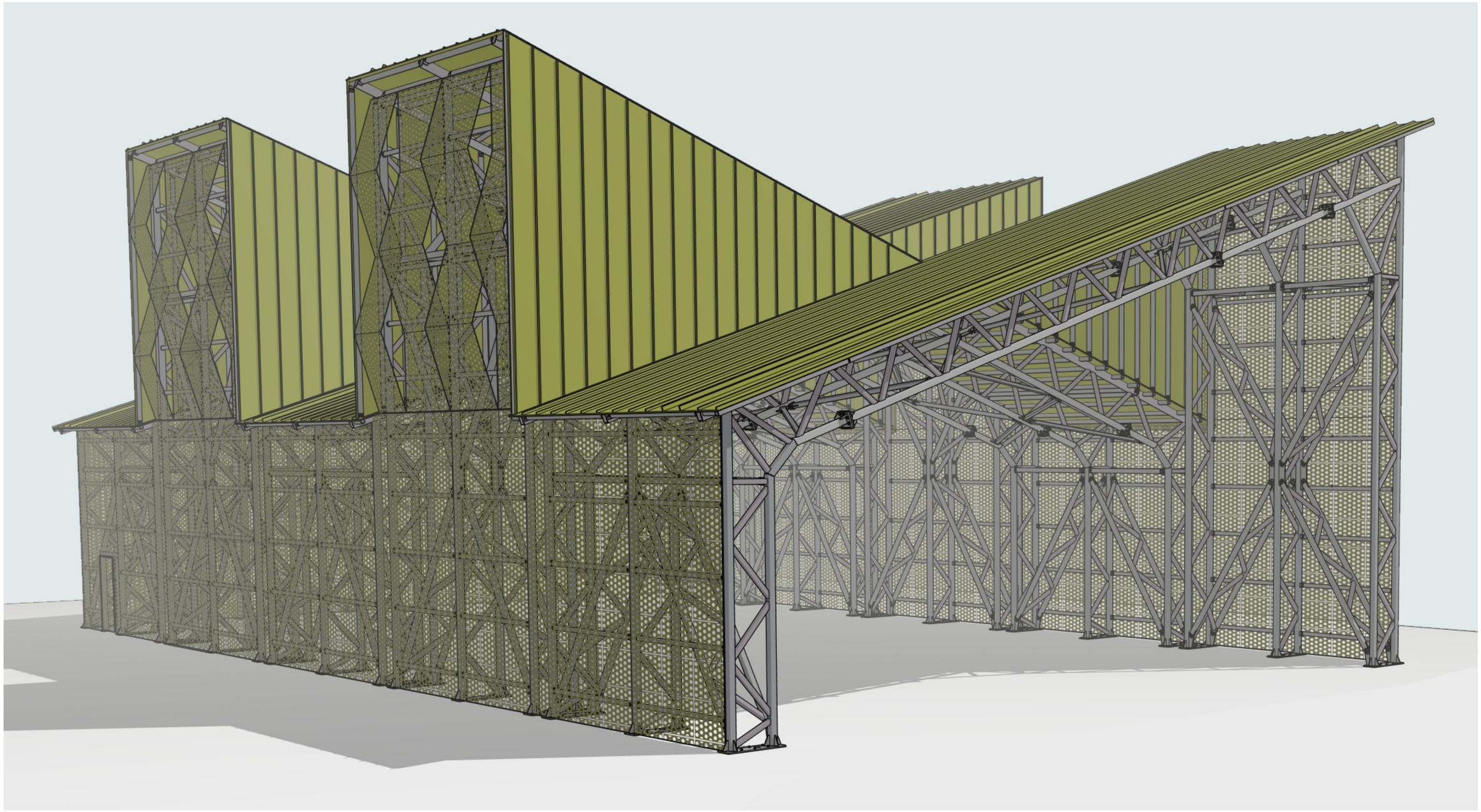
Стадия	Лист	Листов
РД	9	10

Ведомость оборудования

ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

Формат А4

Общий вид



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						26-0120-АР1	
						Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: корпус 4, корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Маслюк				Навес над спортивной площадкой	Стадия: РД; Лист: 8; Листов: 10
						Общий вид	ООО "ПСГ АЛЬЯНС"

Формат А2