



**Общество с ограниченной ответственностью
«Артрейдес»**

РФ, 105318, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Соколиная гора, ул. Ткацкая, д.1
e-mail: info@artreides.com тел.: +7(915)143-11-22
ОГРН 1215000106199 ИНН 5050152738

**«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на
земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., вл. 27
(ЗАО, 77:07:0004010:37)**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Водоснабжение

Внутренние сети водоснабжения. Корпус 1

ГКО-343/25-Р-В1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



**Общество с ограниченной ответственностью
«Артрейдес»**

РФ, 105318, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Соколиная гора, ул. Ткацкая, д.1
e-mail: info@artreides.com тел.: +7(915)143-11-22
ОГРН 1215000106199 ИНН 5050152738

**«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на
земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., вл. 27
(ЗАО, 77:07:0004010:37)**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Водоснабжение

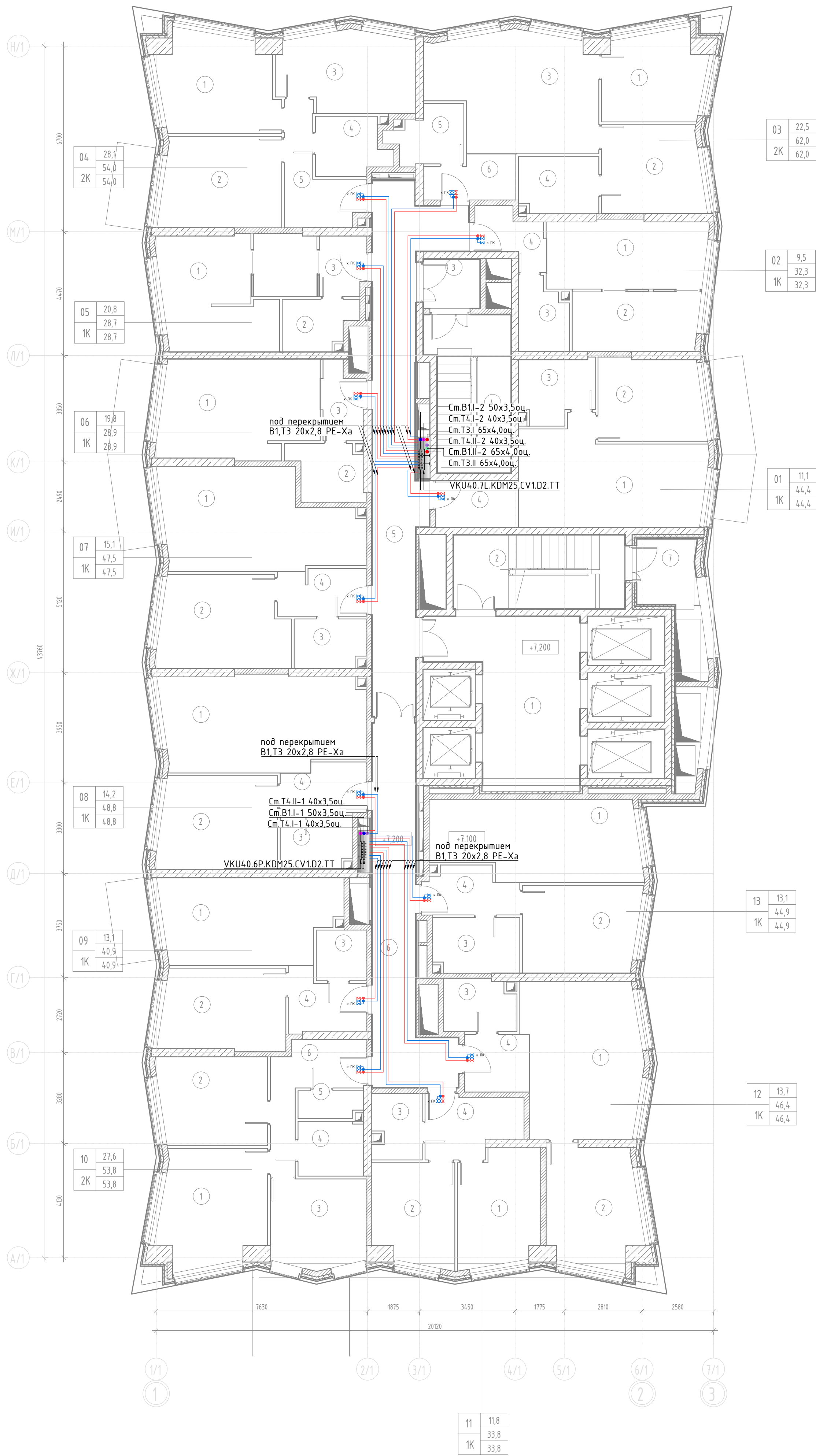
Внутренние сети водоснабжения. Корпус 1

ГКО-343/25-Р-В1

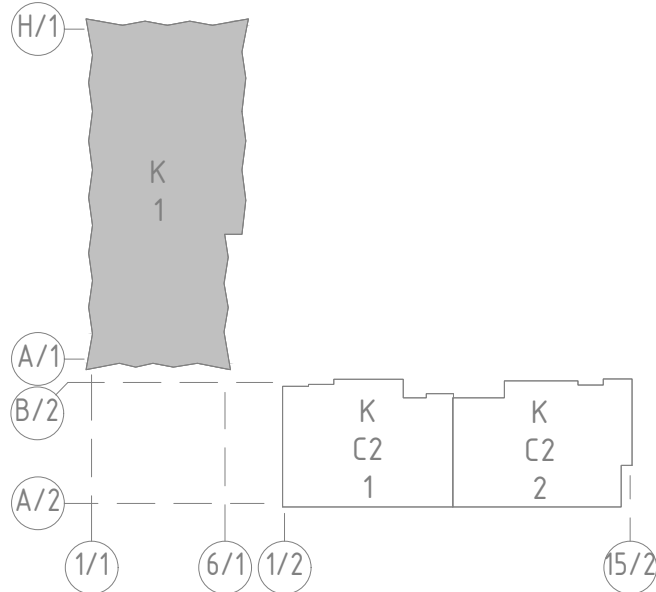
Главный инженер проекта

Д.А. Мартенс

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



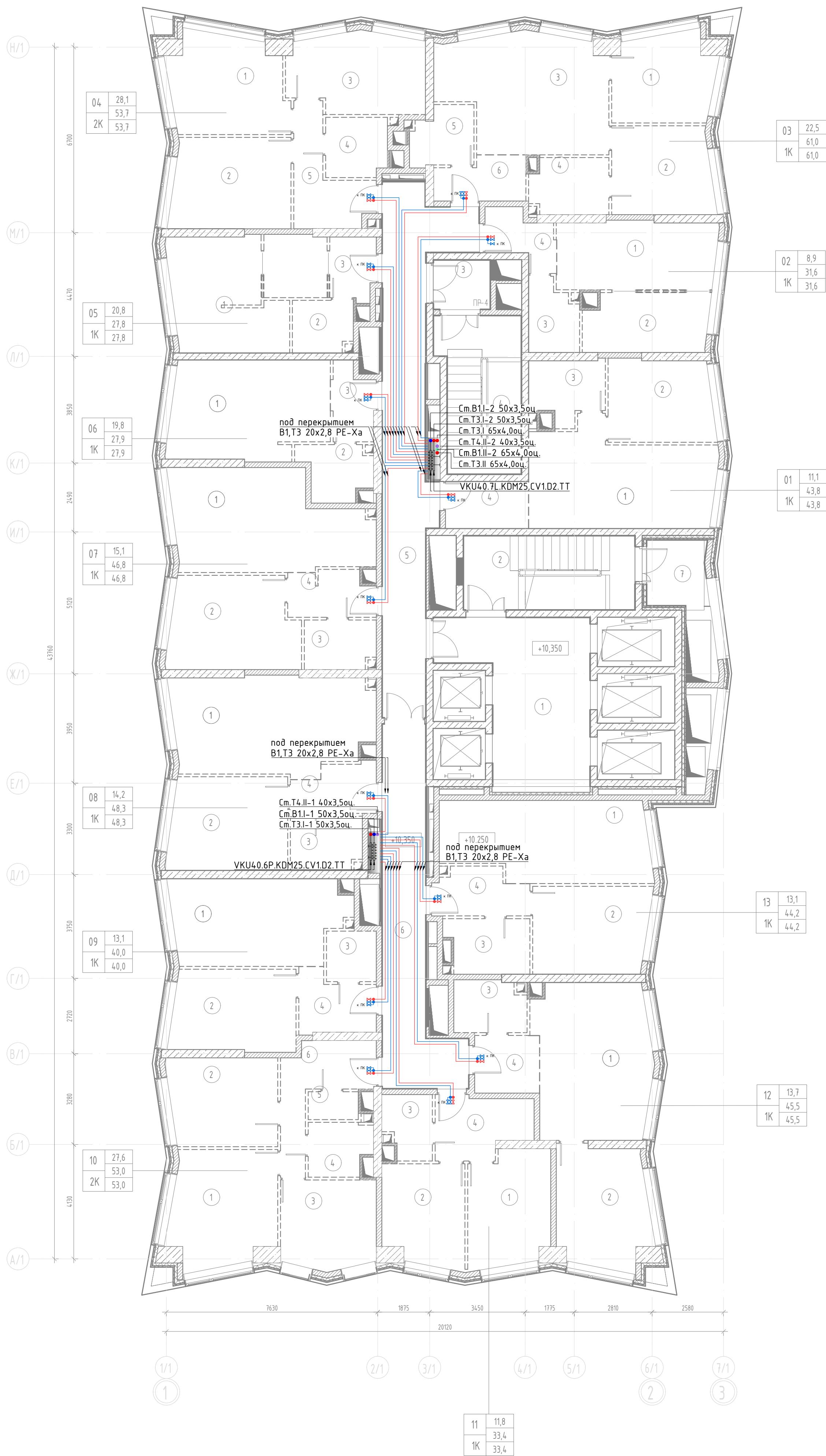
Экспликация помещений 2 этажа			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,41	
2	Жилая комната №2	11,15	
3	С/у	5,76	
4	Холл	5,1	
		44,43	
02			
1	Кухня-столовая	14,13	
2	Жилая комната №2	9,75	
3	С/у	4,33	
4	Холл	4,29	
		32,5	
03			
1	Жилая комната №2	11,08	
2	Жилая комната №3	11,48	
3	Кухня-столовая	23,62	
4	С/у	5,82	
5	С/у	4,86	
6	Холл	4,83	
		61,7	
04			
1	Жилая комната №1	14,19	
2	Жилая комната №2	14,06	
3	Кухня	13,36	
4	С/у	5,09	
5	Холл	7,82	
		54,51	
05			
1	Жилая комната	20,7	
2	С/у	4,48	
3	Холл	3,55	
		28,73	
06			
1	Жилая комната	19,77	
2	С/у	5,01	
3	Холл	4,01	
		28,79	
07			
1	Кухня-столовая	23,36	
2	Жилая комната	15,1	
3	С/у	4,47	
4	Холл	5,36	
		48,29	
08			
1	Кухня-столовая	24,4	
2	Жилая комната №2	14,24	
3	С/у	4,92	
4	Холл	5,21	
		48,78	
09			
1	Кухня-столовая	19,06	
2	Жилая комната №2	13,06	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,46	
		40,87	
10			
1	Жилая комната №1	15,24	
2	Жилая комната №2	12,4	
3	Кухня	10,9	
4	С/у	4,63	
5	С/у	2,25	
6	Холл	8,44	
		53,86	
11			
1	Жилая комната	11,84	
2	Кухня	10,57	
3	С/у	4,16	
4	Холл	7,18	
		33,75	
12			
1	Кухня-столовая	23,03	
2	Жилая комната №2	13,76	
3	С/у	4,75	
4	Холл	4,89	
		46,43	
13			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,12	
3	С/у	6,16	
4	Холл	5,44	
		45,64	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тамбур шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		690,85	



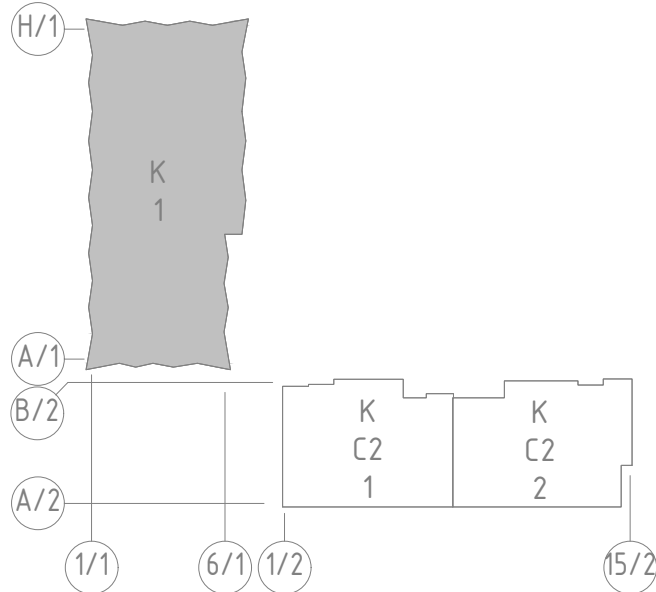
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- В1— система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1-18 эт.)
- В1И— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
- Т3I— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
- Т4I— система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) I зоны водоснабжения
- Т3И— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
- Т4И— система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения

ГКО-343/25-Р-В1			
Изм. Колуч	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб	Мухомела	05.26	
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист
		Р	2
План 2 этажа М (1:100)		000 "Артрейдес"	
Н. контроль	Клинов	05.26	
ГИП	Мартенс	05.26	



Экспликация помещений 3 этажа			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,3	
2	Жилая комната №2	11,15	
3	С/у	5,47	
4	Холл	5,1	
		44,02	
02			
1	Кухня-столовая	14,07	
2	Жилая комната №2	9,38	
3	С/у	4,33	
4	Холл	4,29	
		32,08	
03			
1	Жилая комната №2	11,06	
2	Жилая комната №3	11,48	
3	Кухня-столовая	23,62	
4	С/у	5,58	
5	С/у	4,56	
6	Холл	4,83	
		61,13	
04			
1	Жилая комната №1	14,13	
2	Жилая комната №2	13,96	
3	Кухня	13,38	
4	С/у	4,71	
5	Холл	7,92	
		54,1	
05			
1	Жилая комната	20,7	
2	С/у	4,01	
3	Холл	3,65	
		28,36	
06			
1	Жилая комната	19,77	
2	С/у	4,62	
3	Холл	4,01	
		28,4	
07			
1	Кухня-столовая	23,36	
2	Жилая комната	15,1	
3	С/у	4,47	
4	Холл	5	
		47,93	
08			
1	Кухня-столовая	24,26	
2	Жилая комната №2	14,24	
3	С/у	4,92	
4	Холл	4,98	
		48,41	
09			
1	Кухня-столовая	18,7	
2	Жилая комната №2	13,06	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,46	
		40,51	
10			
1	Жилая комната №1	15,24	
2	Жилая комната №2	12,4	
3	Кухня	10,9	
4	С/у	4,21	
5	С/у	1,82	
6	Холл	8,44	
		53,02	
11			
1	Жилая комната	11,84	
2	Кухня	10,57	
3	С/у	3,84	
4	Холл	7,18	
		33,44	
12			
1	Кухня-столовая	22,7	
2	Жилая комната №2	13,79	
3	С/у	4,75	
4	Холл	4,89	
		46,13	
13			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,12	
3	С/у	5,78	
4	Холл	5,44	
		45,27	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тамбур шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		685,35	

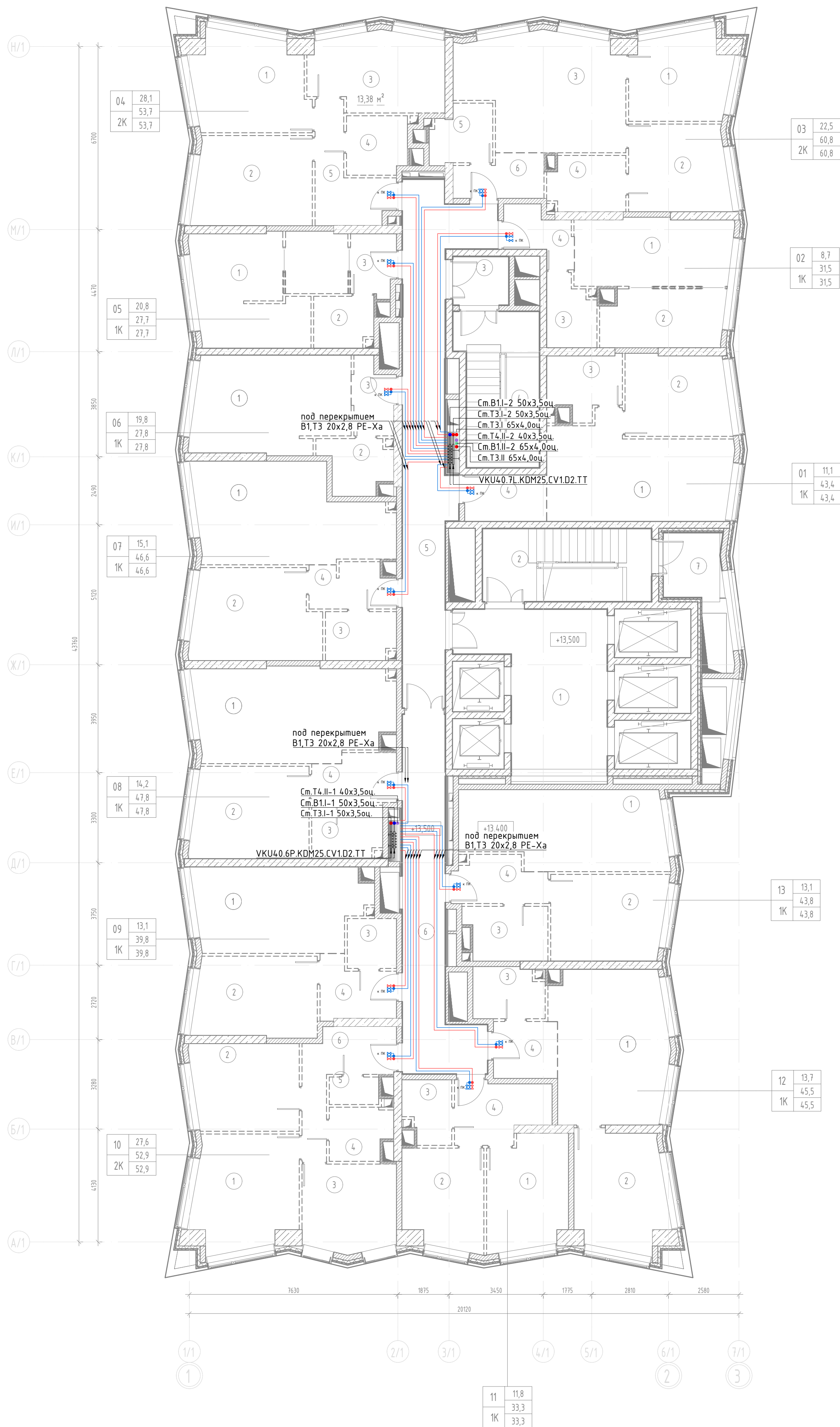


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

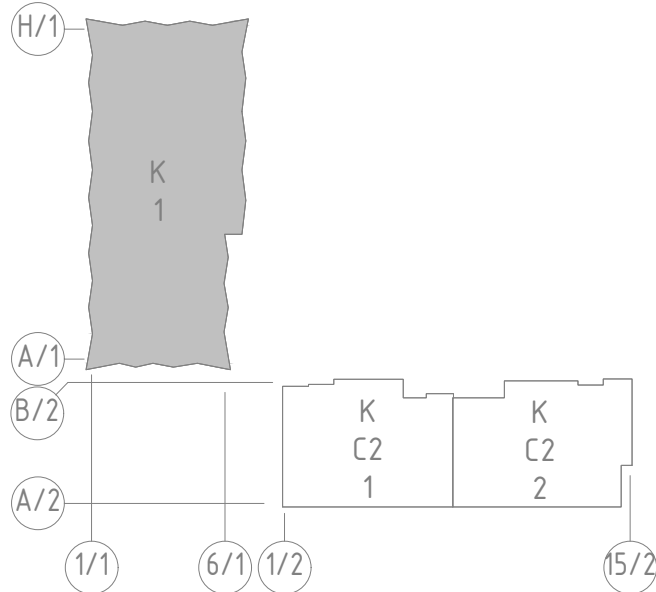
- В1 — система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1-18 эт.)
- В1П — система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)
- Т3П — система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
- Т3П — система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
- Т4П — система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения

ГКО-343/25-Р-В1			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.
Разраб	Мухомел	Подпись	Дата
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1			
План 3 этажа М (1:100)			
Системы В1П, Т3П, В1П, Т3П, Т4П			
000 "Артрейдес"			

План 4–6 этажей на отм.+13.500, +16.650, +19.800



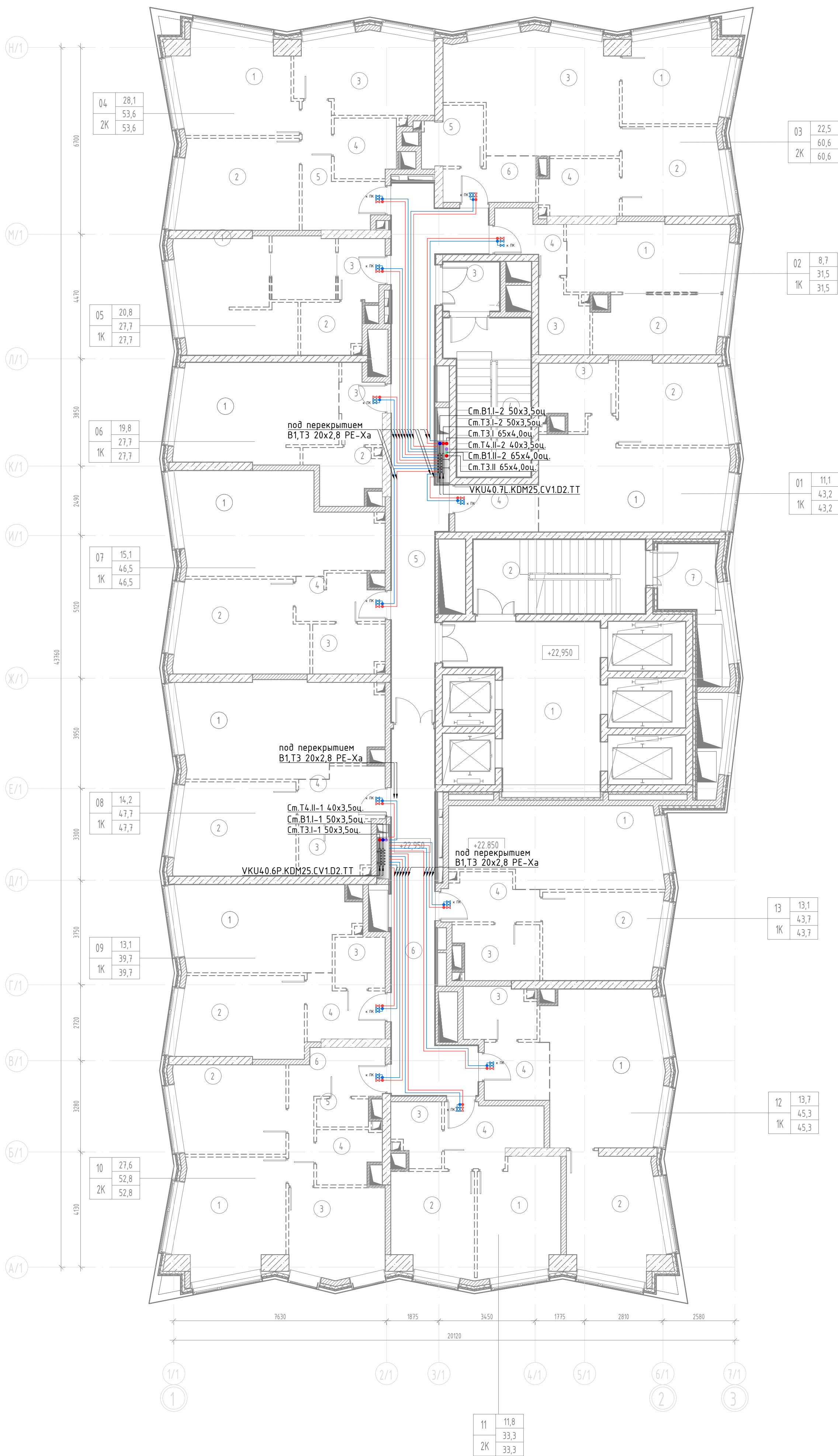
Экспликация помещений 4–6 этажей			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,3	
2	Жилая комната №2	11,15	
3	С/у	5,47	
4	Холл	5,1	
		44,02	
02			
1	Кухня-столовая	14,13	
2	Жилая комната №2	9,34	
3	С/у	4,33	
4	Холл	4,29	
		32,09	
03			
1	Жилая комната №2	11,05	
2	Жилая комната №3	11,48	
3	Кухня-столовая	23,62	
4	С/у	5,57	
5	С/у	4,56	
6	Холл	4,83	
		61,12	
04			
1	Жилая комната №1	14,14	
2	Жилая комната №2	13,96	
3	Кухня	13,38	
4	С/у	4,71	
5	Холл	7,92	
		54,11	
05			
1	Жилая комната	20,7	
2	С/у	4,01	
3	Холл	3,65	
		28,36	
06			
1	Жилая комната	19,77	
2	С/у	4,62	
3	Холл	4,01	
		28,4	
07			
1	Кухня-столовая	23,36	
2	Жилая комната	15,1	
3	С/у	4,47	
4	Холл	5	
		47,93	
08			
1	Кухня-столовая	23,97	
2	Жилая комната №2	14,24	
3	С/у	4,92	
4	Холл	5,21	
		48,35	
09			
1	Кухня-столовая	18,7	
2	Жилая комната №2	13,06	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,46	
		40,51	
10			
1	Жилая комната №1	15,24	
2	Жилая комната №2	12,4	
3	Кухня	10,9	
4	С/у	4,21	
5	С/у	1,82	
6	Холл	8,44	
		53,02	
11			
1	Жилая комната	11,84	
2	Кухня	10,57	
3	С/у	3,85	
4	Холл	7,18	
		33,44	
12			
1	Кухня-столовая	22,7	
2	Жилая комната №2	13,77	
3	С/у	4,75	
4	Холл	4,89	
		46,11	
13			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,12	
3	С/у	5,78	
4	Холл	5,44	
		45,27	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тамбур шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		685,29	



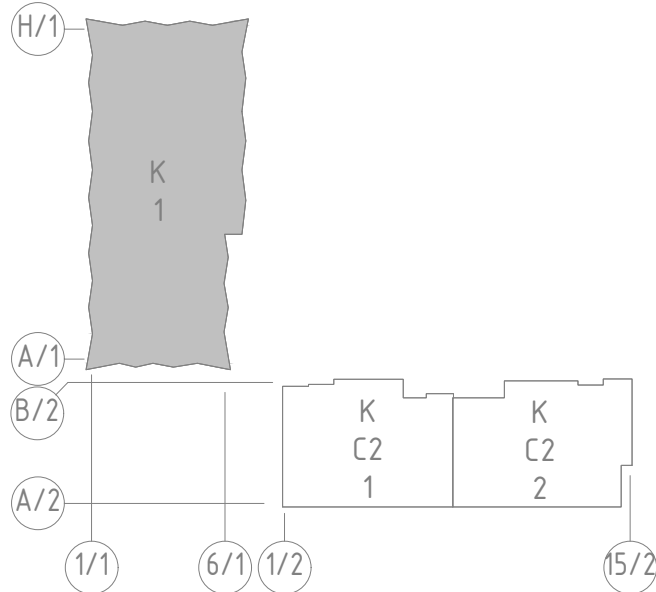
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- В1 — система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1–18 эт.)
- В1II — система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19–35 эт.)
- Т3I — система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
- Т3II — система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
- Т4II — система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения

						ГКО-343/25-Р-В1		
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горькова, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Мухомел				05.26	Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия
								Р
								Лист
								4
								Листов
Н. контроль	Клинов				05.26	План 4-6 этажей М (1:100) Системы Б11, Т31, В11, Т31, В11		000 "Армпроедс"
ГИП	Марменс				05.26			



Экспликация помещений 7-10 этажей			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,3	
2	Жилая комната №2	11,15	
3	С/у	5,41	
4	Холл	5,1	
		43,96	
02			
1	Кухня-столовая	14,13	
2	Жилая комната №2	9,34	
3	С/у	4,33	
4	Холл	4,29	
		32,09	
03			
1	Жилая комната №2	11,08	
2	Жилая комната №3	11,48	
3	Кухня-столовая	23,62	
4	С/у	5,52	
5	С/у	4,44	
6	Холл	4,83	
		60,98	
04			
1	Жилая комната №1	14,12	
2	Жилая комната №2	13,95	
3	Кухня	13,38	
4	С/у	4,71	
5	Холл	7,92	
		54,08	
05			
1	Жилая комната	20,7	
2	С/у	4,01	
3	Холл	3,6	
		28,31	
06			
1	Жилая комната	19,77	
2	С/у	4,56	
3	Холл	4,01	
		28,33	
07			
1	Кухня-столовая	23,36	
2	Жилая комната	15,1	
3	С/у	4,47	
4	Холл	4,97	
		47,9	
08			
1	Кухня-столовая	23,88	
2	Жилая комната №2	14,24	
3	С/у	4,92	
4	Холл	5,36	
		48,4	
09			
1	Кухня-столовая	18,65	
2	Жилая комната №2	13,06	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,46	
		40,46	
10			
1	Жилая комната №1	15,25	
2	Жилая комната №2	12,4	
3	Кухня	10,9	
4	С/у	4,17	
5	С/у	1,87	
6	Холл	8,44	
		53,03	
11			
1	Жилая комната	11,84	
2	Кухня	10,58	
3	С/у	3,77	
4	Холл	7,18	
		33,37	
12			
1	Кухня-столовая	22,64	
2	Жилая комната №2	13,74	
3	С/у	4,75	
4	Холл	4,89	
		46,02	
13			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,12	
3	С/у	5,71	
4	Холл	5,44	
		45,19	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тандер шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		684,7	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- B1— система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1-18 эт.)
- B1II— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)
- T3I— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
- T3II— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
- T4II— система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения

				ГКО-343/25-Р-В1		
				Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб	Мукомела				05.26	
				Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия
						Лист
						Листов
						Р
						5
И.к. контроль	Клинов			05.26	План 7-10 этажей М (1:100)	
ГИП	Мартенс			05.26	Системы B1I, T3I, B1II, T3II, T4II	
						ООО "Артрейдес"

Architectural floor plan of a building with a complex, irregular shape. The plan shows multiple rooms, corridors, and stairwells. Rooms are numbered 1 through 10. The plan includes dimensions for rooms and overall building dimensions. Key features include:

- Rooms 1-10:** Various sized rooms, some with furniture like beds and desks.
- Stairwells:** Located in the center and right side of the plan.
- Corridors:** Connecting the rooms and stairwells.
- Dimensions:** Room dimensions are listed in tables next to room numbers. Overall dimensions are listed at the bottom.
- Annotations:** "под перекрытием" (under the ceiling) and "ВКУ" (ventilation unit) are noted in several locations.
- Orientation:** The plan is oriented with North at the top.

Room dimensions (Room Number, Length, Width):

- 04: 28.1, 53.4, 53.4
- 05: 20.8, 27.6, 27.6
- 06: 19.8, 27.7, 27.7
- 07: 15.1, 46.5, 46.5
- 08: 14.2, 47.7, 47.7
- 09: 13.1, 39.7, 39.7
- 10: 27.6, 52.8, 52.8
- 11: 11.8, 33.3, 33.3
- 12: 13.7, 45.3, 45.3
- 13: 13.1, 43.7, 43.7
- 01: 11.1, 43.2, 43.2
- 02: 8.1, 31.5, 31.5
- 03: 22.5, 60.4, 60.4

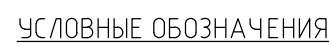
Overall dimensions: 7630, 1875, 3450, 1175, 2810, 2580, 4190, 3280, 2720, 3750, 3950, 3950, 510, 2490, 3850, 4470, 6700.

—Б1.1—	система хозяйственно-питьевого водоснабжения I зоны водоснабжения (1–16 эт.)
—Б1.2—	система хозяйственно-питьевого водоснабжения II зоны водоснабжения (19–35 эт.)
—Т3.1—	система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения
—Т3.2—	система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
—Т4.1—	система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения

									ГКО-34/3/25-Р-В1
									Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на I-х этажах с подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горького, вл.27 (ЗАО 77-07-00040/03/37)
Изм. Колуч	Лист	Фол.	Подпись	Дата					
Разраб.	Мукомела			05.26					
					Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
Н.Контроль:	Клинов			05.26	План 11 этажа М (1:100)				
ГИП	Мартенс			05.26	Системы В11, Т3.1, В11., Т3.1II, Т4.1 II				ООО "Артрейдес"

Формат: А1

Инф. N подл.	Подп. и дата	Взам. инф. N	Согласовано:		



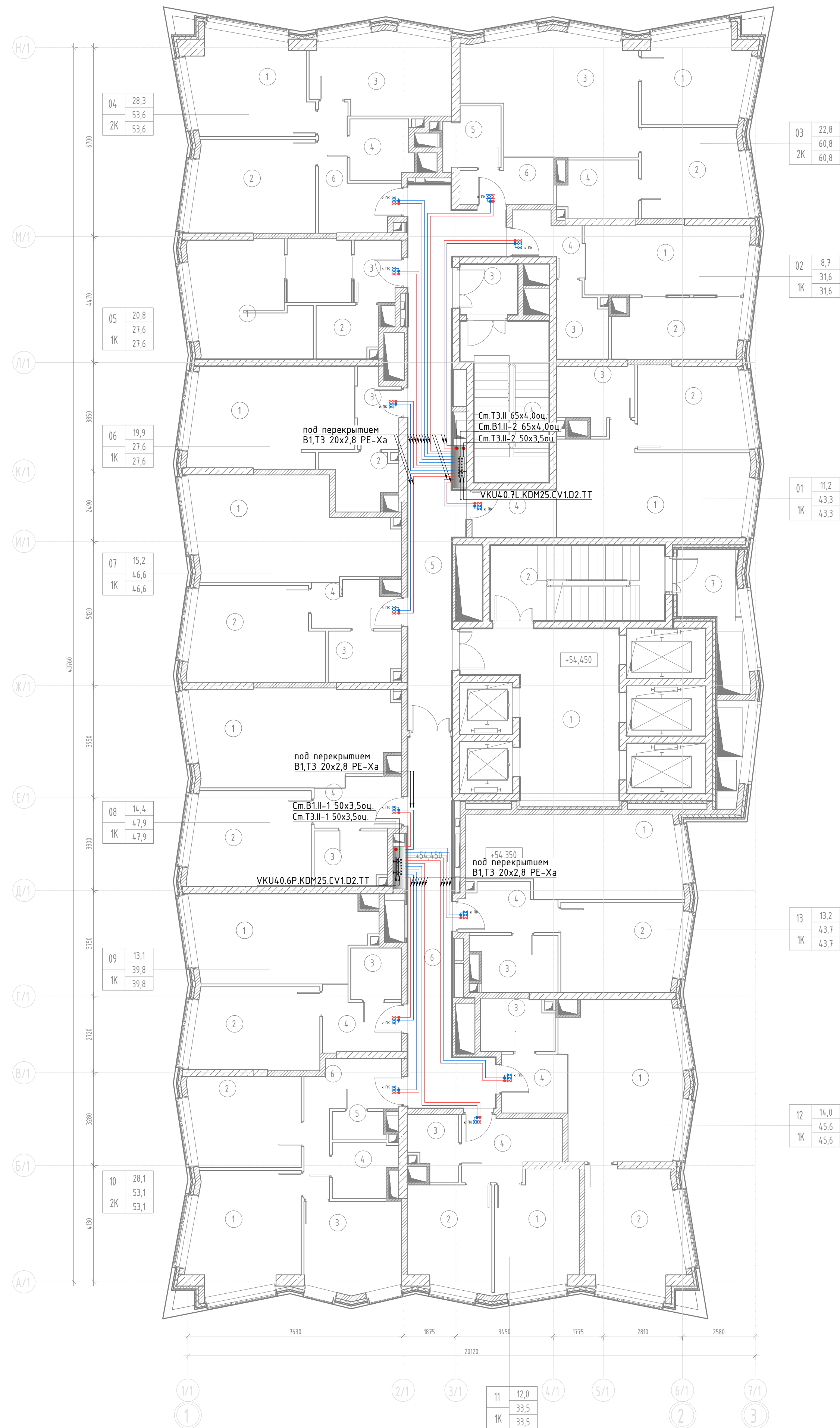
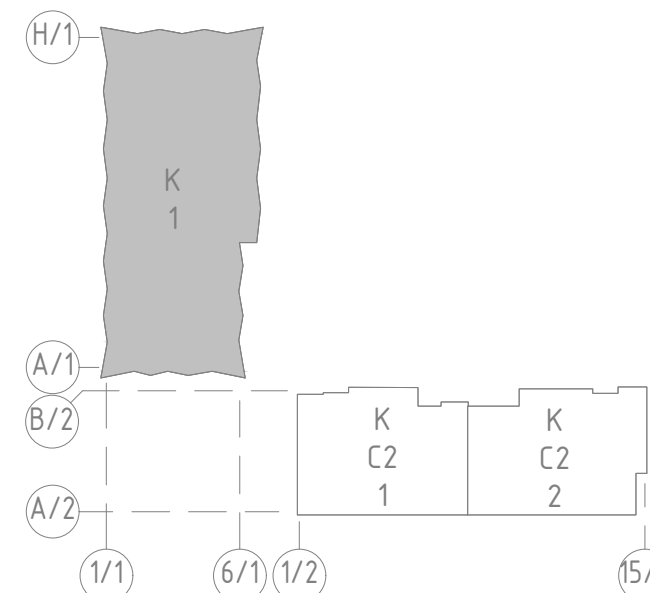
- | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------|------|---|-------|---|-----------------|--|--|-----------------|------|--------|
| | | | | | | ГКО-343/25-Р-В1 | | | | | |
| Изм. Кол.ч | Лист | №об. | Подпись | Дата | Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенной на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горьбунова, вл.27 (ЗАО 77-07.0004.010.37)

Внутренние сети водоснабжения
Корпус 1 | | | | Стация | Лист | Листов |
| Разраб. | Мукомела | |  | 05.26 | | | | | Р | 7 | |
| Н.Контроль | Клинов | |  | 05.26 | План 12-16 этажей М (1:100)
Системы Б11, Т31, Б11, Т31II, Т4 II | | | | 000 "Армрейдес" | | |
| ГПИ | Мартеис | |  | 05.26 | | | | | | | |

Копировал: _____ Формат: A1

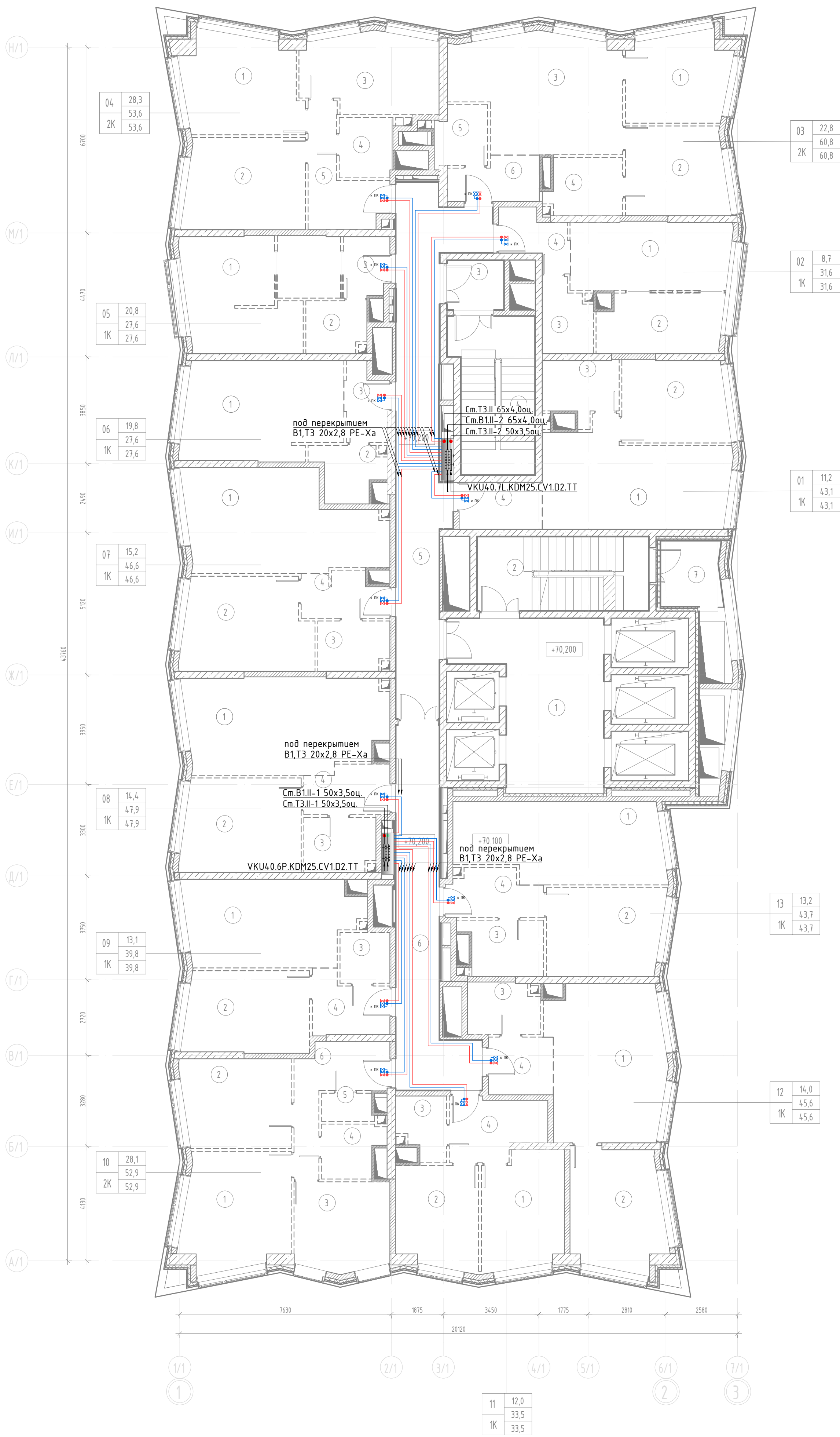
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	Согласовано:	

План 19–21 этажей на отм.+60.750, +63.900, +67.050

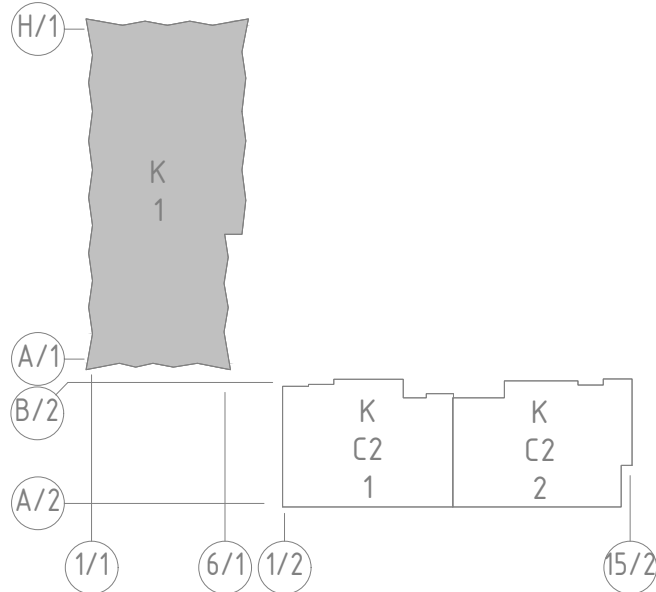


— В1I —	система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1-18 эт.)	— Т3II —	система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения
— В1II —	система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)	— Т4.II —	система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения
— Т3I —	система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения		

						ГКО-343/25-Р-В1			
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, д/п 27 (ЗАО 77-07-000401037)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внутренние сети водоснабжения Корпус 1	Стандия	Лист	Листов
Разраб.		Мукомела			05.26		Р	8	
Н.Контроль		Клинов			05.26	План 17-21 этажей М (1:100) Системы Б1, Т31, Б11, Т3.11, Т4.11	000 "Армпроедс"		
ГИП		Марменс			05.26				



Экспликация помещений 22 этажа			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,27	
2	Жилая комната №2	11,18	
3	С/у	5,32	
4	Холл	5,1	
		43,88	
02			
1	Кухня-столовая	14,14	
2	Жилая комната №2	9,51	
3	С/у	4,4	
4	Холл	4,32	
		32,36	
03			
1	Жилая комната №2	11,26	
2	Жилая комната №3	11,58	
3	Кухня-столовая	23,63	
4	С/у	5,42	
5	С/у	3,97	
6	Холл	4,83	
		60,69	
04			
1	Жилая комната №1	14,28	
2	Жилая комната №2	14,19	
3	Кухня	13,35	
4	С/у	4,19	
5	Холл	7,89	
		53,92	
05			
1	Жилая комната	20,75	
2	С/у	4,01	
3	Холл	3,54	
		28,3	
06			
1	Жилая комната	19,81	
2	С/у	4,39	
3	Холл	4,01	
		28,22	
07			
1	Кухня-столовая	23,47	
2	Жилая комната	15,21	
3	С/у	4,54	
4	Холл	4,85	
		48,07	
08			
1	Кухня-столовая	24,04	
2	Жилая комната №2	14,35	
3	С/у	4,98	
4	Холл	5,21	
		48,58	
09			
1	Кухня-столовая	18,7	
2	Жилая комната №2	13,1	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,51	
		40,59	
10			
1	Жилая комната №1	15,56	
2	Жилая комната №2	12,5	
3	Кухня	10,95	
4	С/у	3,97	
5	С/у	1,86	
6	Холл	8,51	
		53,35	
11			
1	Жилая комната	12,01	
2	Кухня	10,77	
3	С/у	3,68	
4	Холл	7,2	
		33,65	
12			
1	Кухня-столовая	22,73	
2	Жилая комната №2	14,02	
3	С/у	4,72	
4	Холл	4,89	
		46,36	
13			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,22	
3	С/у	5,49	
4	Холл	5,44	
		45,07	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тандер шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		685,61	

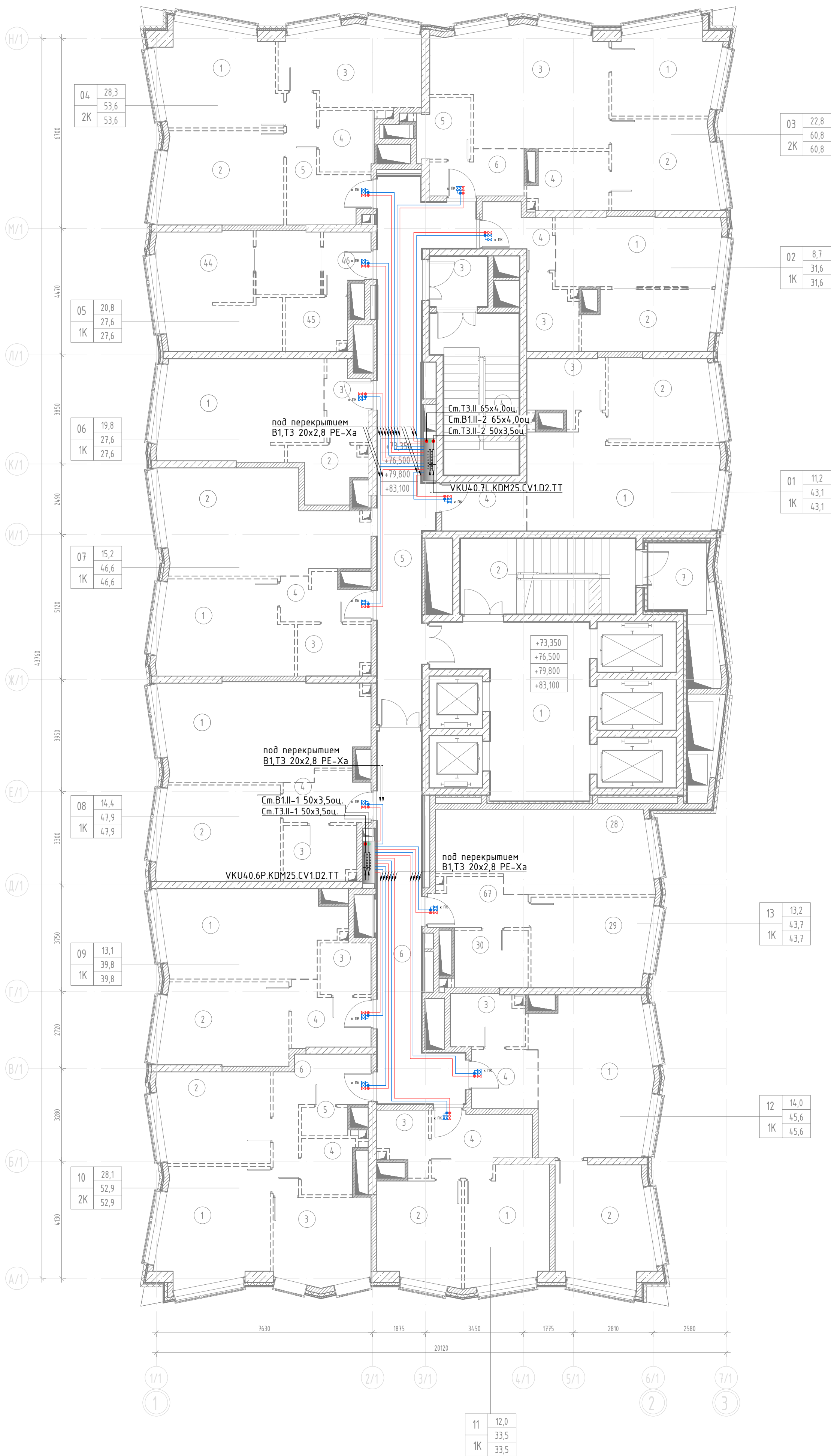


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

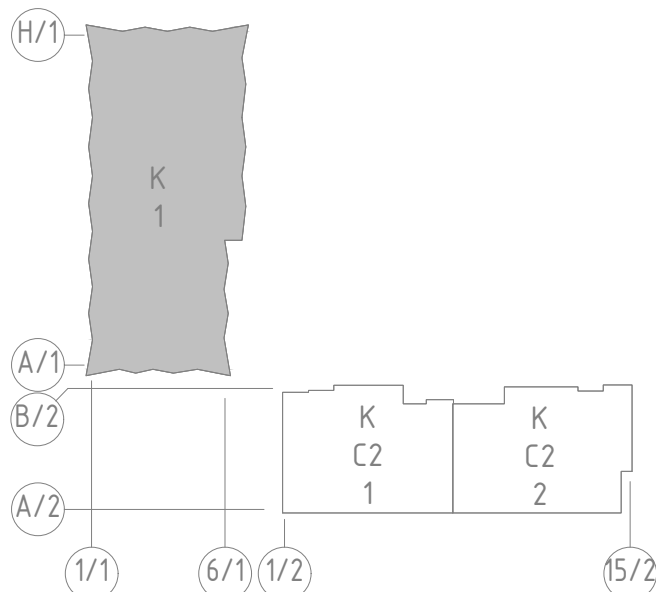
- В1.II— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)
- Т3.II— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения

ГКО-343/25-Р-В1			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)			
Изм. Колуч	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб	Мухомела	05.26	
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист
		Р	9
План 22 этажа М (1:100) Системы В1.II, Т3.II		000 "Артрейдес"	
Н.контроль	Клинов	05.26	
ГИП	Мартенс	05.26	
Копировал:		Формат: А1	

План 23–26 этажей на отм.+73.350, +76.500, +79.800, +83.100



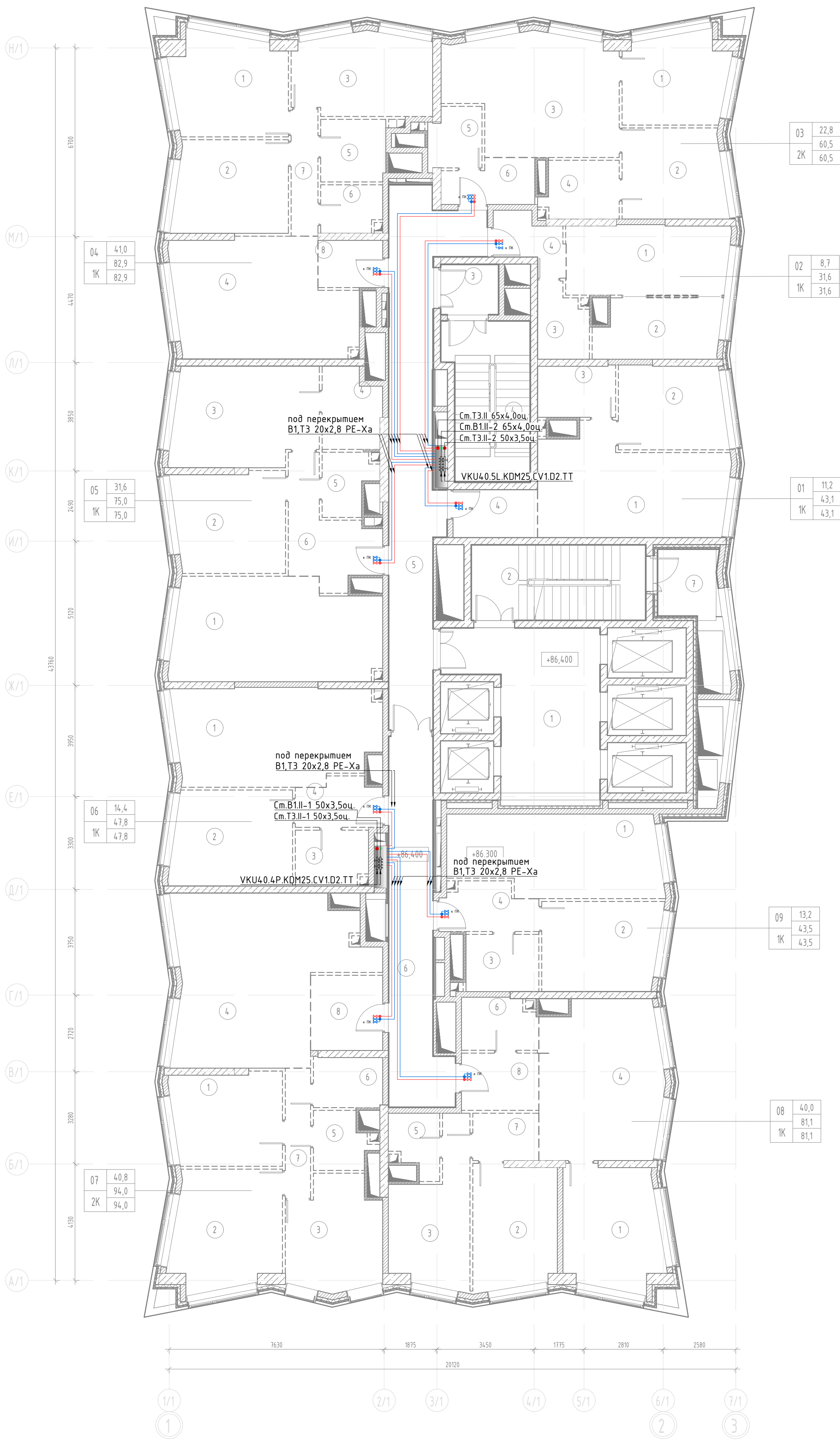
Экспликация помещений 23–26 этажей			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,17	
2	Жилая комната №2	11,07	
3	С/у	5,24	
4	Холл	5,1	
		43,58	
02			
1	Кухня-столовая	14,2	
2	Жилая комната №2	9,43	
3	С/у	4,4	
4	Холл	4,32	
		32,34	
03			
1	Жилая комната №2	10,99	
2	Жилая комната №3	11,62	
3	Кухня-столовая	23,14	
4	С/у	5,39	
5	С/у	3,97	
6	Холл	4,83	
		59,94	
04			
1	Жилая комната №1	13,97	
2	Жилая комната №2	14,09	
3	Кухня	12,93	
4	С/у	4,19	
5	Холл	8	
		53,19	
05			
4,4	Жилая комната	20,92	
4,5	С/у	4,02	
4,6	Холл	3,29	
		28,23	
06			
1	Жилая комната	19,73	
2	С/у	4,31	
3	Холл	4,01	
		28,06	
07			
1	Жилая комната	15,21	
2	Кухня-столовая	23,29	
3	С/у	4,54	
4	Холл	4,7	
		47,74	
08			
1	Кухня-столовая	24,05	
2	Жилая комната №2	14,34	
3	С/у	4,98	
4	Холл	4,96	
		48,32	
09			
1	Кухня-столовая	18,55	
2	Жилая комната №2	13,09	
3	С/у	3,29	
4	Холл	5,51	
		40,44	
10			
1	Жилая комната №1	15,25	
2	Жилая комната №2	12,49	
3	Кухня	10,36	
4	С/у	3,63	
5	С/у	1,65	
6	Холл	8,54	
		51,91	
11			
1	Жилая комната	11,7	
2	Кухня	10,46	
3	С/у	3,48	
4	Холл	7,22	
		32,86	
12			
1	Кухня-столовая	22,29	
2	Жилая комната №2	13,67	
3	С/у	4,72	
4	Холл	4,89	
		45,57	
13			
28	Кухня-столовая	20,94	
29	Жилая комната №2	13,22	
30	С/у	5,27	
67	Холл	5,42	
		44,84	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	24,13	
2	Лестница	16,46	
3	Тамбур шлюз	3,62	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	34,04	
6	Коридор	23,3	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		122,56	
		679,58	



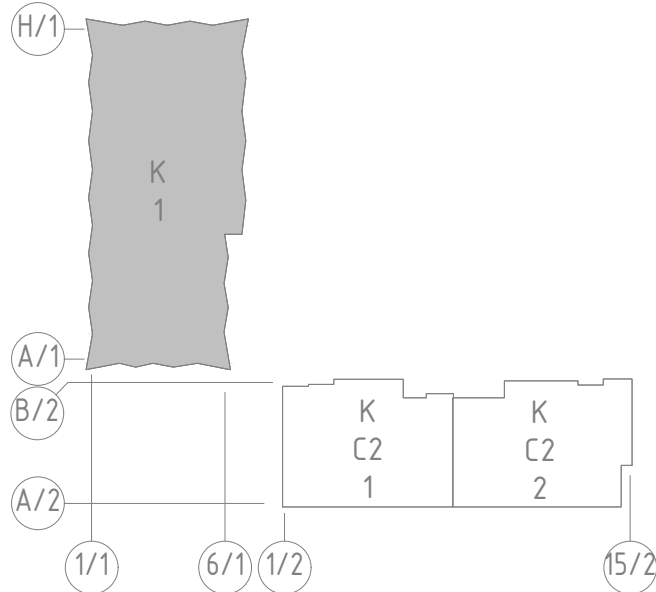
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- В1,II— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19–35 эт.)
- Т3,II— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения

ГКО-343/25-Р-В1			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)			
Изм. Колуч	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб	Мукомела	<i>[Signature]</i>	05.26
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист
		Р	10
План 23–26 этажей М (1:100). Системы В1,II, Т3,II		000 “Артрейдес”	
Н.контроль	Клинов	<i>[Signature]</i>	05.26
ГИП	Мартенс	<i>[Signature]</i>	05.26
Копировал:		Формат: А1	



Экспликация помещений 27–34 этажей			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
01			
1	Кухня-столовая	22,49	
2	Жилая комната №2	11,18	
3	С/у	5,03	
4	Холл	5,1	
		43,8	
02			
1	Кухня-столовая	14,19	
2	Жилая комната №2	9,22	
3	С/у	4,39	
4	Холл	4,32	
		32,11	
03			
1	Жилая комната №2	11,29	
2	Жилая комната №3	11,58	
3	Кухня-столовая	23,73	
4	С/у	5,37	
5	С/у	3,97	
6	Холл	4,83	
		60,77	
04			
1	Жилая комната №3	14	
2	Жилая комната №2	13,2	
3	Жилая комната №4	13,88	
4	Кухня-столовая	25,24	
5	С/у	5,11	
6	С/у	3,6	
7	Коридор	4,25	
8	Холл	3,85	
		83,13	
05			
1	Кухня-столовая	25,95	
2	Жилая комната №2	13,83	
3	Жилая комната №3	17,78	
4	С/у	5,65	
5	С/у	3,74	
6	Холл	9,67	
		76,61	
06			
1	Кухня-столовая	24,05	
2	Жилая комната №2	14,35	
3	С/у	4,98	
4	Холл	4,95	
		48,33	
07			
1	Жилая комната №1	12,68	
2	Жилая комната №2	15,56	
3	Жилая комната №3	12,63	
4	Кухня-столовая	34,48	
5	С/у	3,77	
6	С/у	4,37	
7	Коридор	4,13	
8	Холл	6,85	
		94,48	
08			
1	Жилая комната №2	14,36	
2	Жилая комната №3	12,84	
3	Жилая комната №4	12,73	
4	Кухня-столовая	23,83	
5	С/у	3,51	
6	С/у	4,84	
7	Коридор	3,94	
8	Холл	5,59	
		81,62	
09			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,22	
3	С/у	5,26	
4	Холл	5,44	
		44,84	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	23,97	
2	Лестница	16,43	
3	Тамбур шлюз	3,6	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	33,98	
6	Коридор	21,96	
7	Техническая лоджия	5,11	В4
		120,96	
		686,65	



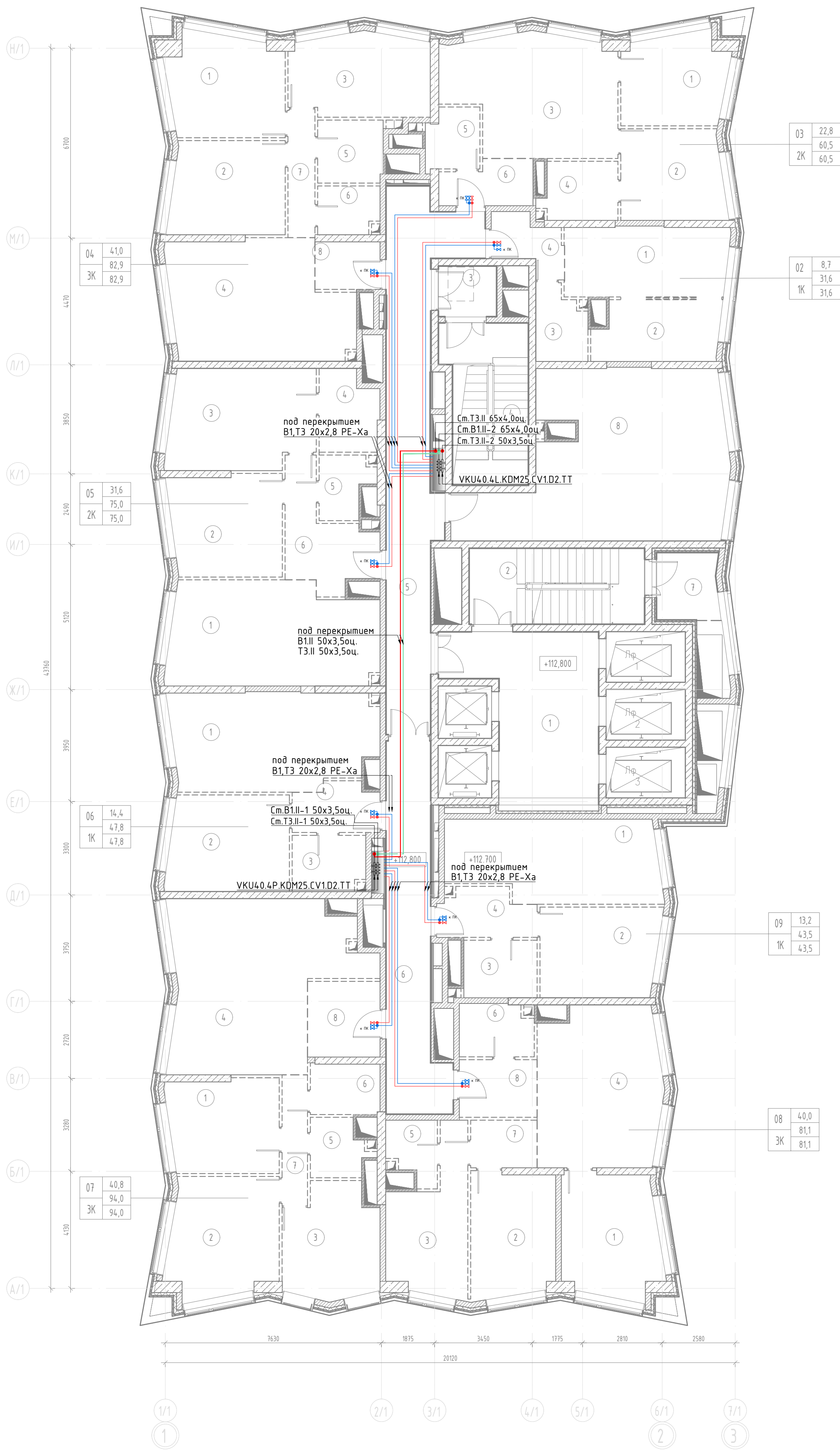
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- В1.11— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19–35 эт.)
- Т3.11— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения

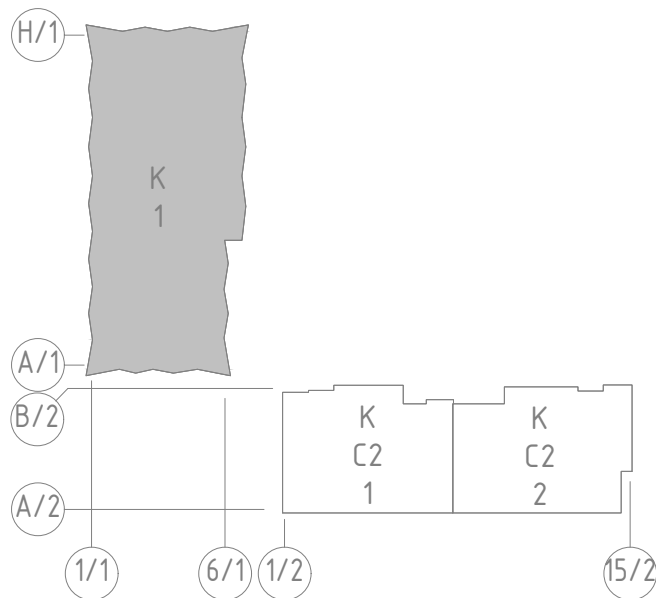
ГКО-343/25-Р-В1			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горьковского, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)			
Изм. Колуч	Лист №докум.	Подпись	Дата
Разраб	Мухомел	05.26	
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист
		Р	11
План 27–34 этажей М (1:100). Системы В1.11, Т3.11		ООО "Артрейдес"	
Н.контроль	Клинов	05.26	
ГИП	Мартенс	05.26	

Копировал:

Формат: А1



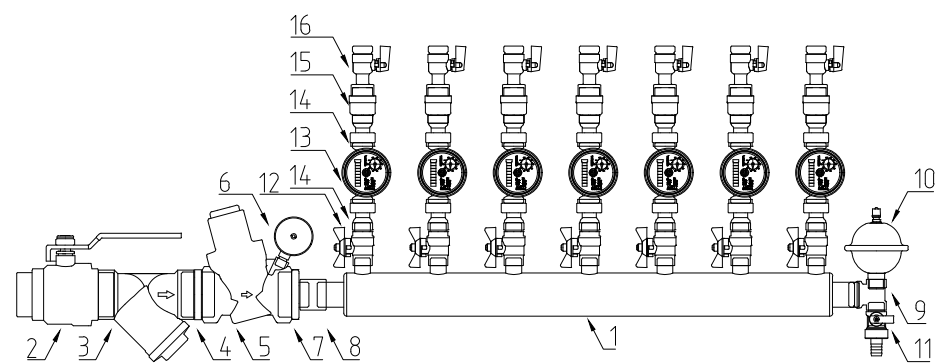
Экспликация помещений 35 этажа			
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
02			
1	Кухня-столовая	14,19	
2	Жилая комната №2	9,22	
3	С/у	4,39	
4	Холл	4,32	
		32,12	
03			
1	Жилая комната №2	11,29	
2	Жилая комната №3	11,58	
3	Кухня-столовая	23,73	
4	С/у	5,36	
5	С/у	3,97	
6	Холл	4,83	
		60,75	
04			
1	Жилая комната №3	14	
2	Жилая комната №3	13,2	
3	Жилая комната №4	13,86	
4	Кухня-столовая	25,16	
5	С/у	5,11	
6	С/у	3,6	
7	Коридор	4,28	
8	Холл	3,85	
		83,07	
05			
1	Кухня-столовая	25,93	
2	Жилая комната №2	13,9	
3	Жилая комната №3	17,78	
4	С/у	5,65	
5	С/у	3,74	
6	Холл	9,66	
		76,66	
06			
1	Кухня-столовая	24	
2	Жилая комната №2	14,35	
3	С/у	4,98	
4	Холл	4,95	
		48,28	
07			
1	Жилая комната №1	12,76	
2	Жилая комната №2	15,56	
3	Жилая комната №3	12,63	
4	Кухня-столовая	34,48	
5	С/у	3,77	
6	С/у	4,37	
7	Коридор	4,13	
8	Холл	6,85	
		94,55	
08			
1	Жилая комната №2	14,37	
2	Жилая комната №3	12,84	
3	Жилая комната №4	12,73	
4	Кухня-столовая	23,83	
5	С/у	3,51	
6	С/у	4,72	
7	Коридор	3,94	
8	Холл	5,59	
		81,51	
09			
1	Кухня-столовая	20,93	
2	Жилая комната №2	13,22	
3	С/у	5,26	
4	Холл	5,44	
		44,84	
МОП			
1	Лифтовой холл / ПБЗ	23,97	
2	Лестница	16,43	
3	Тамбур шлюз	3,6	
4	Лестница	15,91	
5	Коридор	33,98	
6	Коридор	21,96	
7	Техническая лоджия	5,11	B4
8	Помещение СС	44,64	B3
		165,6	
		687,37	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- B1,II— система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)
- T3,II— система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения

ГКО-343/25-Р-В1			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горьковского, вл.27 (ЗАО 77.07.0004.010.37)			
Изм. Колуч	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб	Мукомела	<i>[Signature]</i>	05.26
Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия	Лист
		Р	12
План 35 этажа (М1:100) Системы B1,II, T3,II		ООО "Артрейдес"	
Н.контроль	Клинов	<i>[Signature]</i>	05.26
ГИП	Мартенс	<i>[Signature]</i>	05.26



Спецификация на водоразборный коллекторный узел Pradex VKU

Позиция	Наименование	VKU40.4P	VKU40.6P	VKU40.4L	VKU40.5L	VKU40.7L	Примечание
1	Коллектор латунный 1 1/2"	1	1	1	1	1	шт.
2	Кран шаровый латунный ВР/ВР 2" 1,6МПа	1	1	1	1	1	шт.
3	Фильтр механической очистки 2" 1,6МПа	1	1	1	1	1	шт.
4	Нипель ВР/ВР 2" 1,6МПа	1	1	1	1	1	шт.
5	Редуктор давления мембранный 2" 1,6МПа	1	1	1	1	1	шт.
6	Манометр с нижним подключением 1/4" 1,0МПа	1	1	1	1	1	шт.
7	Нипель переходной латунный ВР/ВР 2" x 1"	1	1	1	1	1	шт.
8	Муфта соединительная латунная ВР/ВР 1"	1	1	1	1	1	шт.
9	Тройник коллекторный латунный ВР 1"x1/2"x1/2"	1	1	1	1	1	шт.
10	Гаситель гидравдара мембранный ВР 1/2"	1	1	1	1	1	шт.
11	Кран дренажный латунный НР 1/4"	1	1	1	1	1	шт.
12	Кран шаровый латунный ВР/НР 1/2" 1,6МПа	4	6	4	5	7	шт.
13	Счетчик воды l=80 мм, DN15 с выходом RS-485	4	6	4	5	7	шт.
14	Полусгон с накидной гайкой ВР 3/4"x1/2"	4	6	4	5	7	комплект
15	Клапан обратный латунный ВР 1/2"	4	6	4	5	7	шт.
16	Кран коллекторный латунный ВР/НР 1/2"	4	6	4	5	7	шт.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- B1I—

—B1II—

—T3I—

—T4I—

—T3II—

—T4II—
- система хозяйственно-питьевого водопровода I зоны водоснабжения (1-18 эт.)

система хозяйственно-питьевого водопровода II зоны водоснабжения (19-35 эт.)

система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) I зоны водоснабжения

система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) I зоны водоснабжения

система горячего водоснабжения (подающий трубопровод) II зоны водоснабжения

система горячего водоснабжения (циркуляционный трубопровод) II зоны водоснабжения
-
- сифонный компенсатор

неподвижная опора

скользящая опора

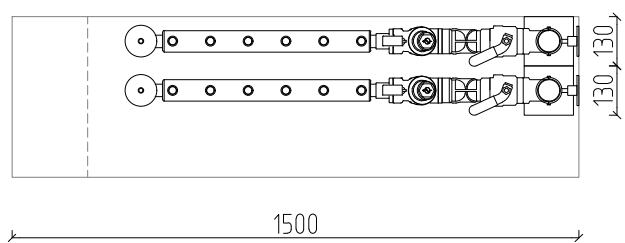
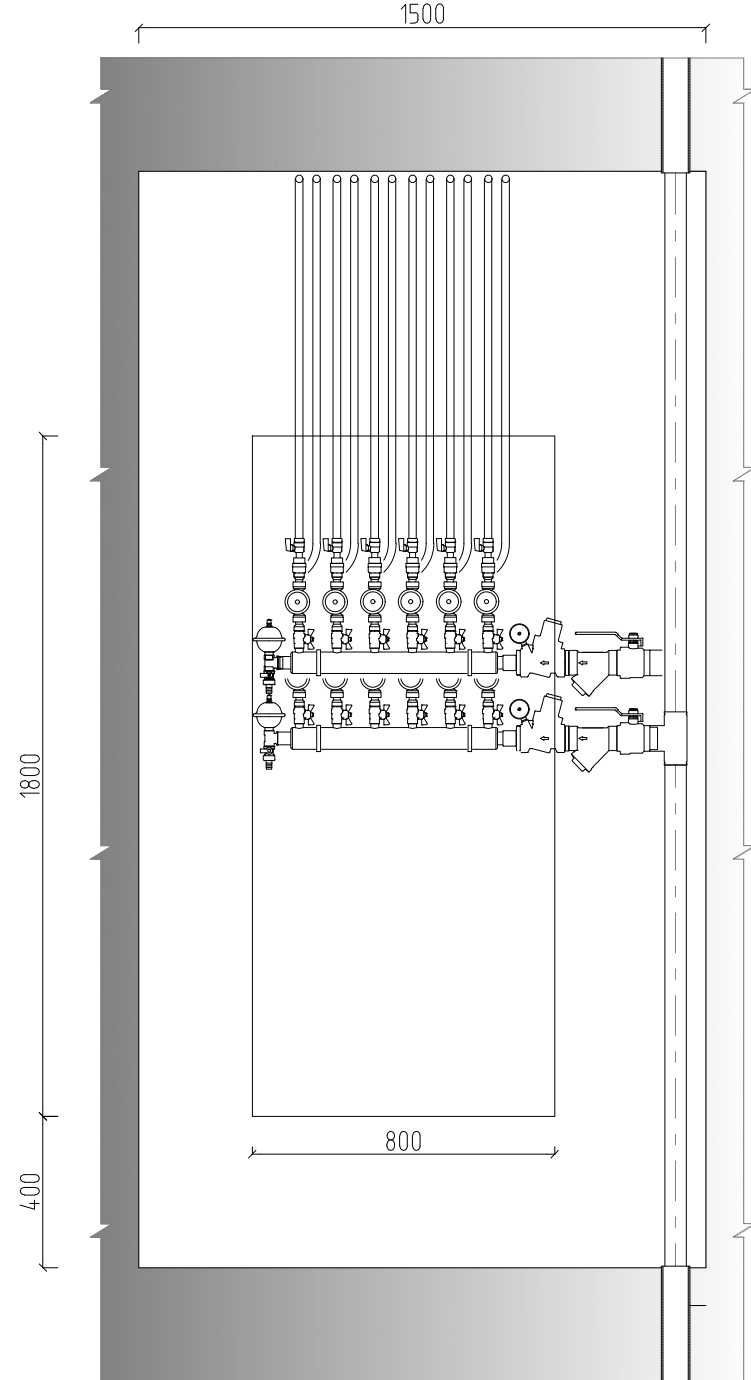
задвижка, кран шаровый

кран шаровый с электроприводом

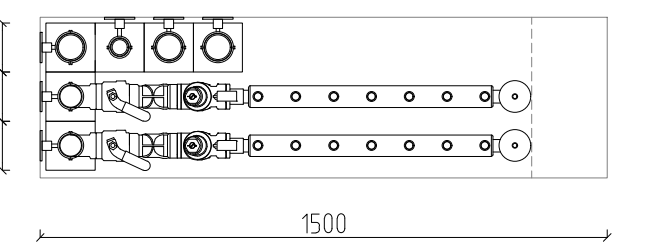
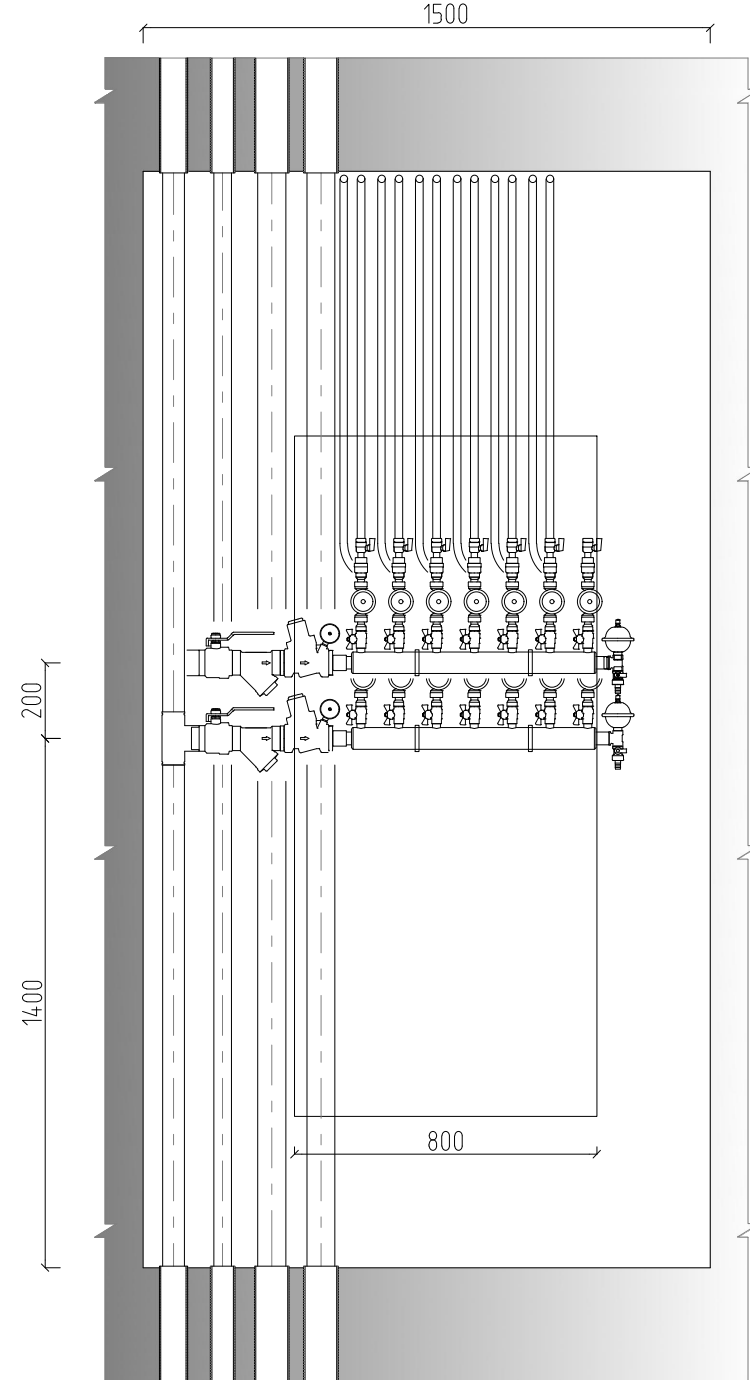
обратный клапан

автоматический воздухоотводчик

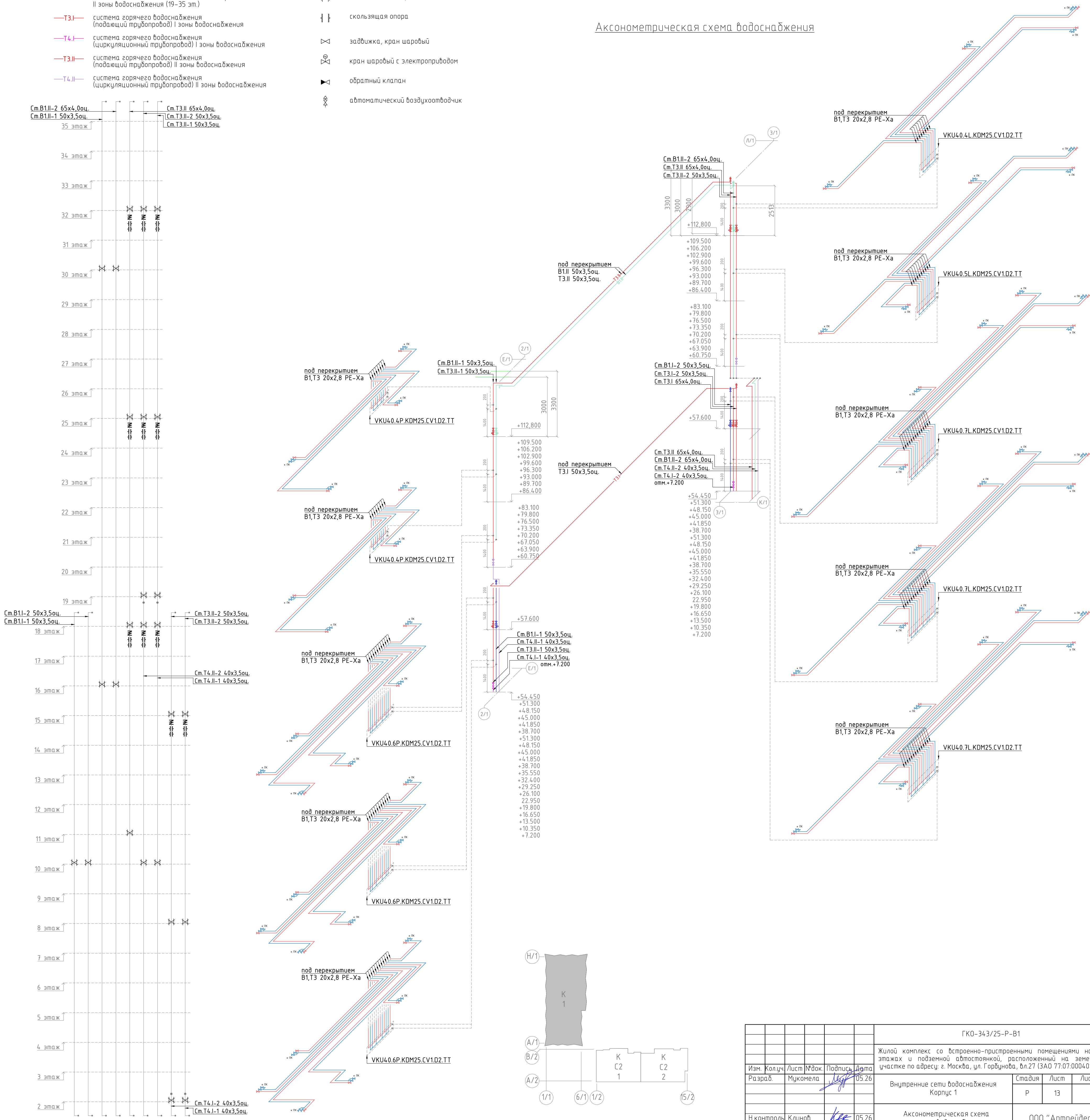
Подключение водоразборного коллектора VKU40.6P.KDM25.CV1D2.TT. M.120



Подключение водоразборного коллектора VKU40.7L.KDM25.CV1D2.TT. M.120



АксонOMETрическая схема водоснабжения



Согласовано:	
Изд. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. N	

				ГКО-343/25-Р-В1		
				Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб	Мукомела				05.26	
				Внутренние сети водоснабжения Корпус 1		Стадия
						Лист
						Листов
				АксонOMETрическая схема системы водоснабжения		000 "Артрейдес"
Н.контроль	Клинов				05.26	
ГИП	Мартенс				05.26	
Копировал:				Формат: А1		

Инв. № подл.	Подпись, дата	Взам. №	Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание	
			2	Кран шаровый латунный ВР/ВР 2” 1,6МПа					шт.	1		
			3	Фильтр механической очистки 2” 1,6МПа					шт.	1		
			4	Нипель ВР/ВР 2” 1,6МПа					шт.	1		
			5	Редуктор давления мембранный 2” 1,6МПа					шт.	1		
			6	Манометр с нижним подключением 1/4” 1,0МПа					шт.	1		
			7	Нипель переходной латунный ВР/ВР 2” х 1”					шт.	1		
			8	Муфта соединительная латунная ВР/ВР 1”					шт.	1		
			9	Тройник коллекторный латунный ВР 1”х1/2”х1/2”					шт.	1		
			10	Гаситель гидроудара мембранный ВР 1/2”					шт.	1		
			11	Кран дренажный латунный НР 1/4”					шт.	1		
			12	Кран дренажный латунный НР 1/4”					шт.	6		
			13	Счетчик воды l=80 мм, DN15 с выходом RS-485					шт.	6		
			14	Полусгон с накидной гайкой ВР 3/4”х1/2”					шт.	6		
			15	Клапан обратный латунный ВР 1/2”					шт.	6		
			16	Кран коллекторный латунный ВР/НР 1/2”					шт.	6		
				VKU40.4LP.KDM25.CV1.D2.TT					шт.	2		
				комплектующие на один узел								
			1	Коллектор латунный 1 1/2 ”					шт.	1		
			2	Кран шаровый латунный ВР/ВР 2” 1,6МПа					шт.	1		
			3	Фильтр механической очистки 2” 1,6МПа					шт.	1		
			4	Нипель ВР/ВР 2” 1,6МПа					шт.	1		
			5	Редуктор давления мембранный 2” 1,6МПа					шт.	1		
			6	Манометр с нижним подключением 1/4” 1,0МПа					шт.	1		
			7	Нипель переходной латунный ВР/ВР 2” х 1”					шт.	1		
8	Муфта соединительная латунная ВР/ВР 1”					шт.	1					
9	Тройник коллекторный латунный ВР 1”х1/2”х1/2”					шт.	1					

		Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание		
Взам. № Подпись, дата Инв. № подл.		10	Гаситель гидроудара мембранный ВР 1/2"				шт.	1				
		11	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	1				
		12	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	4				
		13	Счетчик воды l=80 мм, DN15 с выходом RS-485				шт.	4				
		14	Полусгон с накидной гайкой ВР 3/4"x1/2"				шт.	4				
		15	Клапан обратный латунный ВР 1/2"				шт.	4				
		16	Кран коллекторный латунный ВР/НР 1/2"				шт.	4				
			VKU40.5L.KDM25.CV1.D2.TT				шт.	16				
			комплектующие на один узел									
		1	Коллектор латунный 1 1/2 "				шт.	1				
		2	Кран шаровый латунный ВР/ВР 2" 1,6МПа				шт.	1				
		3	Фильтр механической очистки 2" 1,6МПа				шт.	1				
		4	Нипель ВР/ВР 2" 1,6МПа				шт.	1				
		5	Редуктор давления мембранный 2" 1,6МПа				шт.	1				
		6	Манометр с нижним подключением 1/4" 1,0МПа				шт.	1				
		7	Нипель переходной латунный ВР/ВР 2" x 1"				шт.	1				
		8	Муфта соединительная латунная ВР/ВР 1"				шт.	1				
		9	Тройник коллекторный латунный ВР 1"x1/2"x1/2"				шт.	1				
		10	Гаситель гидроудара мембранный ВР 1/2"				шт.	1				
		11	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	1				
		12	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	5				
		13	Счетчик воды l=80 мм, DN15 с выходом RS-485				шт.	5				
		14	Полусгон с накидной гайкой ВР 3/4"x1/2"				шт.	5				
		15	Клапан обратный латунный ВР 1/2"				шт.	5				
		16	Кран коллекторный латунный ВР/НР 1/2"				шт.	5				
							ГКО-343/25-Р-В1.С0					Лист
												3
							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание		
			VKU40.7L.KDM25.CV1.D2.TT				шт.	50				
			комплектующие на один узел									
		1	Коллектор латунный 1 1/2 "				шт.	1				
		2	Кран шаровый латунный ВР/ВР 2" 1,6МПа				шт.	1				
		3	Фильтр механической очистки 2" 1,6МПа				шт.	1				
		4	Нипель ВР/ВР 2" 1,6МПа				шт.	1				
		5	Редуктор давления мембранный 2" 1,6МПа				шт.	1				
		6	Манометр с нижним подключением 1/4" 1,0МПа				шт.	1				
		7	Нипель переходной латунный ВР/ВР 2" х 1"				шт.	1				
		8	Муфта соединительная латунная ВР/ВР 1"				шт.	1				
		9	Тройник коллекторный латунный ВР 1"x1/2"x1/2"				шт.	1				
		10	Гаситель гидроудара мембранный ВР 1/2"				шт.	1				
		11	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	1				
		12	Кран дренажный латунный НР 1/4"				шт.	7				
		13	Счетчик воды l=80 мм, DN15 с выходом RS-485				шт.	7				
		14	Полусгон с накидной гайкой ВР 3/4"x1/2"				шт.	7				
		15	Клапан обратный латунный ВР 1/2"				шт.	7				
		16	Кран коллекторный латунный ВР/НР 1/2"				шт.	7				
			Кронштейн (нерж.сталь) для крепления коллектора 1 1/2"				шт.	272				
			Люк-дверь 800x1800 (ш*в)				шт.	68				
Взам. №												
			Хозяйственно-питьевой водопровод В1.I, В1.II									
		1. Труба стальная Ц-Р-50х3,5	ГОСТ 3262-75			м	179					
		2. Труба стальная Ц-Р-65х3,2	ГОСТ 3262-75			м	107					
		3. Теплоизоляционные трубки для Ду50	К-FlEX			м	179					
Подпись, дата		4. Теплоизоляционные трубки для Ду65	К-FlEX			м	107					
Инв. № подл.												

						ГКО-343/25-Р-В1.С0					Лист
											4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Инв. № подл.	Подпись, дата	Взам. №								Лист
				ГКО-343/25-Р-В1.С0						5
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание
	5. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d50				шт.	2		
	6. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d65				шт.	1		
	7. Кран шаровый d50 под электропривод				шт.	2		
	8. Кран шаровый d65 под электропривод				шт.	1		
	9. Воздухоотводчик автоматический Ду15				шт.	3		
	10. Опора неподвижная для Ду 50			Протон-Энергия	шт.	4		
	11. Опора неподвижная для Ду 65			Протон-Энергия	шт.	2		
	12. Труба flex 20x2,8 универсальная				м	11031		
	13. Теплоизоляционные трубки для Ду20	K-FLEX			м	11031		
	14. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d15	11627n1			шт.	810		
	15. Квартирный пожарный кран			НПО ПУЛЬС	шт.	405		
	Гильза в перегородке							
	труба стальная 25x3,2				шт.	1215		
	труба стальная 65x3,2				шт.	2		
	Гильза в перекрытии							
	труба стальная 65x3,2				шт.	49		
	труба стальная 80x4,0				шт.	33		
	Зачеканка гильз							
	Негорючий минераловатный материал (не менее 100 кг/м³)				м2	24,17		
	Заделка торцевая гильз							
	терморасширяющимся огнестойким герметиком				шт.	2598		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание
		Водопровод горячей воды ТЗ.І, Т4.І, ТЗ.ІІ, Т4.ІІ						
		1. Труба стальная Ц-Р-40х3,0	ГОСТ 3262-75			м	107	
		2. Труба стальная Ц-Р-50х3,5	ГОСТ 3262-75			м	251	
		3. Труба стальная Ц-Р-65х3,2	ГОСТ 3262-75			м	162	
		4. Теплоизоляционные трубки для Ду40	K-FIEX			м	107	
		5. Теплоизоляционные трубки для Ду50	K-FIEX			м	251	
		6. Теплоизоляционные трубки для Ду65	K-FIEX			м	162	
		7. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d40				шт.	4	
		8. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d50				шт.	4	
		9. Кран шаровый полнопроходной латунный ВР Ру16 d65				шт.	1	
		10. Кран шаровый d50 под электропривод				шт.	4	
		11. Кран шаровый d65 под электропривод				шт.	1	
		12. Воздухоотводчик автоматический Ду15				шт.	2	
		13. Опора неподвижная для Ду 40			Протон-Энергия	шт.	6	
		14. Опора неподвижная для Ду 50			Протон-Энергия	шт.	10	
		15. Опора неподвижная для Ду 65			Протон-Энергия	шт.	4	
		16. Компенсатор сильфонный для Ду 40 Ру16			Протон-Энергия	шт.	2	
		17. Компенсатор сильфонный Ду 50 Ру16			Протон-Энергия	шт.	6	
		18. Компенсатор сильфонный Ду 65 Ру16			Протон-Энергия	шт.	3	
	19. Скользящая опора для Ду 40 Ру16			Протон-Энергия	шт.	4		
	20. Скользящая опора для Ду 50 Ру16			Протон-Энергия	шт.	12		
	21. Скользящая опора для Ду 65 Ру16			Протон-Энергия	шт.	6		

Взам. №	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	

						ГКО-343/25-Р-В1.С0	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Взам. №	
---------	--

[illegible]

ДОГОВОР № 18974 ДП-В
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ)
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

г. Москва

" 26 " 09 2024 г.

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем АО «Мосводоканал», в лице заместителя начальника управления – начальника службы технологических присоединений управления по перспективному развитию и присоединениям АО «Мосводоканал» Куриленкова Алексея Юрьевича, действующего на основании Доверенности № (30)01.08-1640/21 от 30.12.2021 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГермесСтрой» (ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Генерального директора Булгаковой Натальи Дмитриевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. АО «Мосводоканал» обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта Заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - параметры подключения (технологического присоединения)) согласно приложению № 2, подключить объект Заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, а Заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия Заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

1.2. АО «Мосводоканал» до точки подключения объекта Заявителя осуществляет следующие мероприятия:

- согласно приложению №3 к настоящему договору;
- проверку выполнения Заявителем параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;
- работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

1.3. Подключение объекта осуществляется в точке подключения, согласно приложению № 2 к настоящему договору.

II. СРОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА

2.1. Срок подключения объекта – **18 месяцев** с момента вступления в силу настоящего договора, если иное не согласовано сторонами.

III. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОДКЛЮЧАЕМОГО ОБЪЕКТА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕГО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ)

3.1. Объект – «Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1.

3.2. Земельный участок - земельный участок площадью 6 851 +/- 29 кв. м., расположенный по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1, принадлежащий *Заявителю* на праве аренды на основании государственной регистрации права № 77:07:0004010:37-77/007/2020-3 от 28.03.2020 г. (Кадастровый номер: 77:07:0004010:37).

3.3. Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который АО «Мосводоканал» обязано обеспечить в точках подключения (технологического присоединения), составляет 252,82 м³/сут.

3.4. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме, согласно приложению № 3.

3.5. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения *Заявителя*, к централизованным системам холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) *Заявителя*.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. АО «Мосводоканал» обязано:

4.1.1. Осуществить мероприятия согласно приложению № 3 к настоящему договору по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее

установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения).

4.1.2. осуществить на основании полученного от *Заявителя* уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 4.3. настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

- проверить выполнение *Заявителем* параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

- проверить выполнение *Заявителем* работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

- установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления *Заявителем* технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от *Заявителя* уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то АО «Мосводоканал» вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив *Заявителю* мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения

(технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом АО «Мосводоканал» Заявителю не позднее 14 рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний Заявитель устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет АО «Мосводоканал» уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления АО «Мосводоканал» повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от Заявителя уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением Заявитель вправе возвратить АО «Мосводоканал» полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2. АО «Мосводоканал» имеет право:

4.2.1. Участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных сетей от подключаемого объекта до точки подключения.

4.2.2. Изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если Заявитель не предоставил АО «Мосводоканал» в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах;

- расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.3. Заявитель обязан:

4.3.1. выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить АО «Мосводоканал» выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой

содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется *Заявителем* при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

4.3.3. осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

4.3.4. в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить АО «Мосводоканал» в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим Заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

4.3.5. направить в адрес АО «Мосводоканал» уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.6. Обеспечить доступ АО «Мосводоканал» для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

4.3.7. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.8. Представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в п. 6.1. настоящего договора;

4.3.9. Возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.4. *Заявитель* имеет право:

4.4.1. получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении АО «Мосводоканал» сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению № 4.

5.2. Заявитель обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению №4 настоящего договора, на расчетный счет АО «Мосводоканал» в следующем порядке:

10 974 016 рублей 10 копеек (35% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

15 677 165 рублей 86 копеек (50% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

4 703 149 рублей 76 копеек (15% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению № 5.

В случае если сроки фактического присоединения объекта Заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заявителя, а АО «Мосводоканал» выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 6 либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления АО «Мосводоканал» о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.3. Обязательство Заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 5.1. и 5.2. настоящего договора на расчетный счет АО «Мосводоканал».

5.4. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

5.5. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

VI. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора Заявитель представляет АО «Мосводоканал» следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления Заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению АО «Мосводоканал» (в случае письменного обращения Заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления Заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, АО «Мосводоканал» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом Заявитель обязан возместить АО «Мосводоканал» фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2. АО «Мосводоканал» осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения Заявителем параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

6.3. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 5.

6.4. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды.

6.5. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться АО «Мосводоканал» по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора АО «Мосводоканал» осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться АО «Мосводоканал» по отдельному возмездному договору.

6.6. Водоснабжение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется АО «Мосводоканал» при условии получения *Заявителем* разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

6.7. Счет-фактура направляется *Заявителю* посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи (далее – ЭДО) через Оператора электронного документооборота, указанного *Заявителем* в его реквизитах (при наличии).

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения *Заявителем* обязательств по оплате настоящего договора, АО «Мосводоканал» вправе потребовать от *Заявителя* уплаты пени в размере 1/130 (одной стотридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. *Стороны* освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. *Сторона*, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о Заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

9.5. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Х. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 (восемнадцать) месяцев, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

10.2. По соглашению Сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3. Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения АО «Мосводоканал» соответствующего заявления Заявителя, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- по письменному соглашению сторон;
- по инициативе Заявителя путем письменного уведомления АО «Мосводоканал» за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты АО «Мосводоканал» фактически понесенных ею расходов;
- по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона

совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

11.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемыми его частями:

Приложение 1

Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения;

Приложение 2

Параметры подключения (технологического присоединения) объекта;

Приложение 3

Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта

Приложение 4

Приложение 5

Приложение 6

к централизованной системе холодного водоснабжения;
Размер платы за подключение (технологическое присоединение);
Форма Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
Форма Акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологическом присоединении).

АО «Мосводоканал»

Юридический адрес: 105005,
г. Москва, Плетешковский пер.,2
ОГРН 1127747298250
ИНН 7701984274
КПП 770101001
Р/с 40602810338000000060
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Оператор ЭДО:
ООО «Компания «Тензор»
ИНН 7605016030
ОГРН 1027600787994

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям

М.П.

«26»



А.Ю. Куриленков

2024 г.

**ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»**

Юридический адрес: 105094,
г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Соколиная гора, ул. Золотая,
д. 11, стр. 2
ОГРН 1197746265452
ИНН 9721079765
КПП 771901001
Р/с 40702810040000060243
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Оператор ЭДО:

ИНН _____

ОГРН _____

Генеральный директор

М.П.

«26»



Н.Д. Булгакова

2024 г.

Приложение 1
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от " 26 " 09 2024 г.
№ 18974 ДП-В

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Сведения об исполнителе:

Полное наименование: Акционерное общество «Мосводоканал»
Сокращенное наименование: АО «Мосводоканал»
ОГРН 1127747298250
Юридический адрес: 105005, Москва, Плетешковский пер., д 2
Телефон: 8-499-763-34-34
E-mail: post@mosvodokanal.ru
Заявитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГЕРМЕССТРОЙ»
Наименование объекта «Жилой комплекс с подземной автостоянкой»
Адрес объекта г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1

Информация о точке (точках) присоединения:

ВК-1 на водоводе d=300мм в интервале между колодцами №48841-№94549.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: не запрашивалась.

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

А.Ю. Куриленков

М.П.

" 26 " 09 2024 г.



Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

Н.Д. Булгакова

М.П.

" 26 " 09 2024 г.



ПАРАМЕТРЫ
подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на подключение № 18974ДП-В
Причина обращения:	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Подключаемый объект:	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1
Кадастровый номер земельного участка	77:07:0004010:37
Заявитель:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГЕРМЕССТРОЙ»

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения: наружная стена здания.

Выполняемые АО "Мосводоканал" мероприятия:

- устройство колодца ВК-1 на водопроводе d=300мм в интервале между колодцами №48841-№94549.

- устройство водопроводного ввода от ВК-1 до наружной стены здания.

Технические требования к подключаемым объектам, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым *Заявителем* мероприятиям для осуществления подключения:

- до начала строительства выполнить отключение сносимых строений от существующего источника водоснабжения согласно нормам и правил проектирования, без нарушения остающихся потребителей и по согласованию с абонентом.

- обеспечение организации учета воды.

- для обеспечения наружного пожаротушения при разработке архитектурно-градостроительного решения предусмотреть возможность использования существующих пожарных гидрантов.

- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 3 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 3.

Нарушение Заявителем условий подключения путем невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 3 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Проектирование и строительство внутриобъектных сетей вести в соответствии с требованиями АО "Мосводоканал".

Технические требования к комплексной защите водомерных узлов

1. Требования к счётчикам воды

1.1. Требования к счётчикам воды с диаметрами условного прохода от 15 до 200 мм

1.1.1. Конструктивно счетчики должны иметь антимагнитную защиту от внешних магнитных воздействий, что подтверждается соответствующей записью в эксплуатационной документации.

1.1.2. Для счётчиков воды с диаметрами условного прохода от 25 до 200 мм, датчик импульсов должен обеспечивать регистрацию потока воды, как в прямом, так и в обратном направлении.

1.2. Требования к счётчикам воды с диаметрами условного прохода более 200 мм

1.2.1. Результат измерений должен быть выведен на дисплей, являющийся частью прибора учёта. Индикация всякого результата должна быть понятной, однозначной и сопровождаемой такими отметками и надписями, чтобы давать пользователю представление о степени важности для него результата. В нормальных условиях применения выданный результат должен быть легко читаемым. Дополнительные показания допускается выдавать при условии, что они не могут быть ложно приняты за контролируемые показания.

1.2.2. Для контроля работоспособности приборов учета в обязательном порядке, кроме значений расхода в режиме накопления, на жидкокристаллическом дисплее должны отображаться следующие параметры:

- время наработки прибора (время отключения электропитания);
- архив расхода (часовой, суточный, годовой).

1.3. Счетчики, предназначенные для применения с дистанционной системой считывания, должны быть оборудованы в любом случае метрологически контролируемой системой индикации, доступной без специальных инструментов для пользователя.

2. Требования к обводной задвижке

2.1. Степень герметичности обводной задвижки должна соответствовать классу А по ГОСТ 9544-2015 "Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов";

2.2. Обводная задвижка должна иметь возможность пломбировки за корпусные детали и шпindel. Конструктивно это должно быть реализовано наличием сквозных отверстий в шпинделе и в верхней части крышки или корпуса (при цельнолитом исполнении) на приливах (рёбрах), при помощи которых производится опломбирование задвижки таким образом, чтобы после закрытия затвора нельзя было осуществить открытие его без повреждения пломбы. Задвижка должна быть заводского изготовления, гарантирующего безопасную эксплуатацию в течение всего срока службы.

2.3. Электропривод обводных задвижек, при наличии, должен быть оборудован ручным дублёром и указателем положения затвора.

3. Требования к водомерным узлам, направленные на обеспечение защиты от несанкционированного вмешательства в их работу и позволяющие выполнить опломбирование при приёмке в эксплуатацию

3.1. Все фланцевые соединения в пределах водомерного узла, должны иметь хотя бы один болт с отверстием в стержне.

3.2. Присоединительные гайки счётчиков воды с муфтовым присоединением должны иметь отверстие для опломбирования.

Технические требования к организации учета воды при комплексном развитии территорий

В соответствии с п.п. 6 и 7 статьи 11 Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в случае комплексного развития территории Заявителю следует обеспечить обязательную организацию учета холодного водоснабжения в каждом возводимом (строящемся) здании (объекте) комплексной застройки.

Также размещение основного узла учета воды следует предусматривать на границе эксплуатационной ответственности, как правило на границе земельного участка, в пределах землеотвода, в освещенном, отапливаемом, гидроизолированном помещении (павильоне), приспособленном для обслуживания и снятия показаний, вне камеры/колодца.

Если устройство отдельного павильона не представляется возможным, то, при соответствующем обосновании, узел учета воды может быть размещен в камере/колодце. При этом обязательным условием является обеспечение дистанционного снятия показаний и контроля работы прибора учета воды без спуска контролера в камеру.

В случае поэтапного ввода в эксплуатацию возводимых объектов подбор типа и калибра основного прибора учета (водосчетчика) на весь объем строительства, в обязательном порядке следует осуществлять исходя из подключаемых объемов водопотребления каждой очереди (этапа) строительства, с учетом сроков их реализации.

При этом, во избежание нестабильной работы прибора учета воды при малых расходах и потерь объёмов воды при незначительном водопотреблении на начальном этапе строительства, значение расчетного среднечасового расхода на каждом этапе строительства должно находиться между минимальным и эксплуатационным значениями расходов воды прибора учета согласно паспортным данным и требованиям раздела 12 СП 30.13330.

Габариты и пропускную способность узла учета воды следует рассчитать исходя из пропуска максимального объема водопотребления при полном развитии застройки.

Предъявлять АО "Мосводоканал":

- до начала работ для определения технического состояния и качества: трубы, фасонные части, конструктивные элементы колодцев, металлоконструкции, арматуру, запорную арматуру и другое применяемое при строительстве оборудование и материалы, а также сертификаты и паспорта на них;

- выполнение скрытых работ по строительству внутриобъектных сетей в полном объеме: основания под трубопроводы, упоры, гидроизоляцию колодцев, камер, вязку арматурных каркасов, сварные швы, телевизионный контроль и т.д.;

- гидравлические испытания трубопроводов в соответствии с СП 129.13330.2019;

- исполнительную документацию в составе:

- Акты на скрытые работы по устройству оснований, фундаментов, упоров, уплотнений грунтов, изоляции и др.;
- Сертификаты и технические паспорта на трубы, арматуру, оборудование и материалы;
- Акты гидравлических испытаний коммуникаций и сооружений на прочность и герметичность;
- Журнал производства работ;
- Исполнительная документация законченного строительством объекта с решением Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы (МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ) о приемке данной исполнительной документации для ведения сводного плана подземных коммуникаций и сооружений;
- Акт технической приемки законченного строительством объекта;
- Гарантийный паспорт строительной организации на сдаваемый объект с указанием срока ответственности за скрытые дефекты;
- План подвала со схемой узла учета воды.

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения: максимальный 49 м.вод.ст., минимальный: 23 м.вод.ст. и геодезическая отметка верха трубы 172 м.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска воды) на хозяйственно-бытовые нужды 252,82 м³/сут; 8,2 л/с

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): установить прибор учета воды за первой стеной здания, в специально оборудованном помещении

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения $Q_{н.п.} = 110$ л/с, $Q_{вн.п.} = 55,82$ л/с.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:

Запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 50 лет, гарантийным сроком – не менее 10 лет, с антикоррозионным покрытием, исключающим коррозию в течение гарантийного срока;

В целях экономии воды на внутренних системах водоснабжения предусматривать: обеспечение гидростатического напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода на отметке наиболее низко расположенного санитарного прибора не более 40 м в.ст. в соответствии с МГСН 2.01-99. Технические решения по обеспечению указанного напора должны быть решены проектом в разделе

водосберегающие мероприятия, в том числе, и применение квартирного регулятора давления (КРД) со степенью надежности и долговечности не менее 20 лет.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям АО "Мосводоканал" и Заявителя в течение срока действия договора о подключении: наружная стена здания.

Информация о наличии сетей водопровода в зоне проведения работ

водопроводный ввод №7960 (d=100мм)

В случае необходимости сноса (выноса) инженерных сетей и (или) сооружений, принадлежащих АО "Мосводоканал" на праве собственности, Застройщик обязан после утверждения границ строительной площадки и посадки проектируемых зданий, сооружений или линейных объектов, до начала разработки проектной документации и выполнения работ по подготовке строительной площадки обратиться в АО "Мосводоканал" с Заявкой и заключить Соглашение о компенсации потерь (далее по тексту - СКП) по объекту по форме, утвержденной и размещенной на сайте <http://www.mosvodokanal.ru/>.

Застройщик обязан: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО "Мосводоканал" все его расходы и убытки.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее по тексту - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП "Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы" и от 15.12.2015 № 861-ПП "О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства".

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

М.П.
"26" 09 2024 г.

А.Ю. Куриленков



Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

М.П.
"26" 09 2024 г.

Н.Д. Булгакова



Приложение 3
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "26" 09 2024 г.
№ 18974 ДП-В

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ) ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ОБЪЕКТА
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия АО «Мосводоканал»			
1	Разработка проектной документации		18 месяцев
2	Строительство водопровода	Длина и диаметр определяются проектом	
II. Мероприятия Заявителя			
1	Предоставление исходных данных в АО «Мосводоканал»	1. План подвального помещения (техподполья) проектируемого (существующего) здания с указанием места ввода водопровода (планово-высотное положение с привязкой к осям здания и указанием высотных отметок) и помещения водомерного узла; 2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания, согласованный с ОПС	1 месяц с даты подписания договора
2	Предоставление проектной документации внутриобъектных сетей и согласование с АО «Мосводоканал»	1. Разработка и согласование проектной документации. 2. Предоставление выписки из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных (канализационных) сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.	4 месяца с даты подписания договора
3	Строительство внутриобъектных сетей	Определяется проектом	17 месяцев
4	Монтаж водомерного узла		
5	Направление уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)		

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

А.Ю. Куриленков

М.П.
"26" 09 2024 г.

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик
«ГермесСтрой»

Н.Д. Булгакова

М.П.
"26" 09 2024 г.

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ)**

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору №18974ДП-В от "___" _____ 20__ г. составляет 26 128 609 (двадцать шесть миллионов сто двадцать восемь тысяч шестьсот девять) рублей 77 копеек, кроме того НДС (20 %) 5 225 721 рубль 95 копеек, установлена и определена путем суммирования:

1) произведения действующего тарифа на подключение в размере 1 379,23 руб./куб.м, установленного Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 г. № ДПР-ТР-339/23, и подключаемой нагрузки в точке подключения в размере 252,82 куб.м/сут;

2) произведения действующего тарифа за протяженность прокладываемой сети в размере 130 201,58 руб. за п.м., установленного Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 г. № ДПР-ТР-339/23, и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» в размере 198 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 101 мм до 200 мм (включительно) при двухтрубной закрытой прокладке;

3) НДС (20 %) 5 225 721 рубль 95 копеек.

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

М.П.

"26" 09 2024 г.

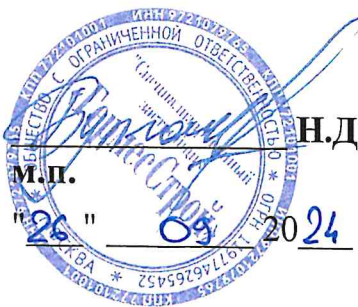


А.Ю. Куриленков

Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

М.П.

"26" 09 2024 г.



Н.Д. Булгакова

(форма)

А К Т
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ОБЪЕКТА

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем АО «Мосводоканал», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования _____ объекта

—
(объект капитального строительства, на котором предусматривается
потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного
водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "___" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: _____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц,
принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла
учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены
контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы))

г) АО «Мосводоканал» выполнило мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в

отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении) включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);

Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);

Точка (точки) подключения объекта:

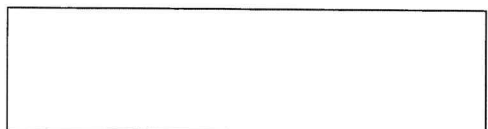
точка 1 _____;

точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» и Заявителя является: _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности АО «Мосводоканал» и Заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности



е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» и Заявителя является: _____

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности АО «Мосводоканал» и Заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору №18974ДП-В от "___" _____ 20__ г. составляет _____, в том числе НДС (20%) – _____.

АО «Мосводоканал»

ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

"___" _____ 20__ г.

"___" _____ 20__ г.

Приложение 6
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "___" _____ 20__ г.
№ 18974 ДП-В

(форма)

А К Т
о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения
(технологического присоединения)

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем АО «Мосводоканал», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем *Сторонами*, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что АО «Мосводоканал» выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на АО «Мосводоканал» в соответствии с настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);

в точке 2 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);

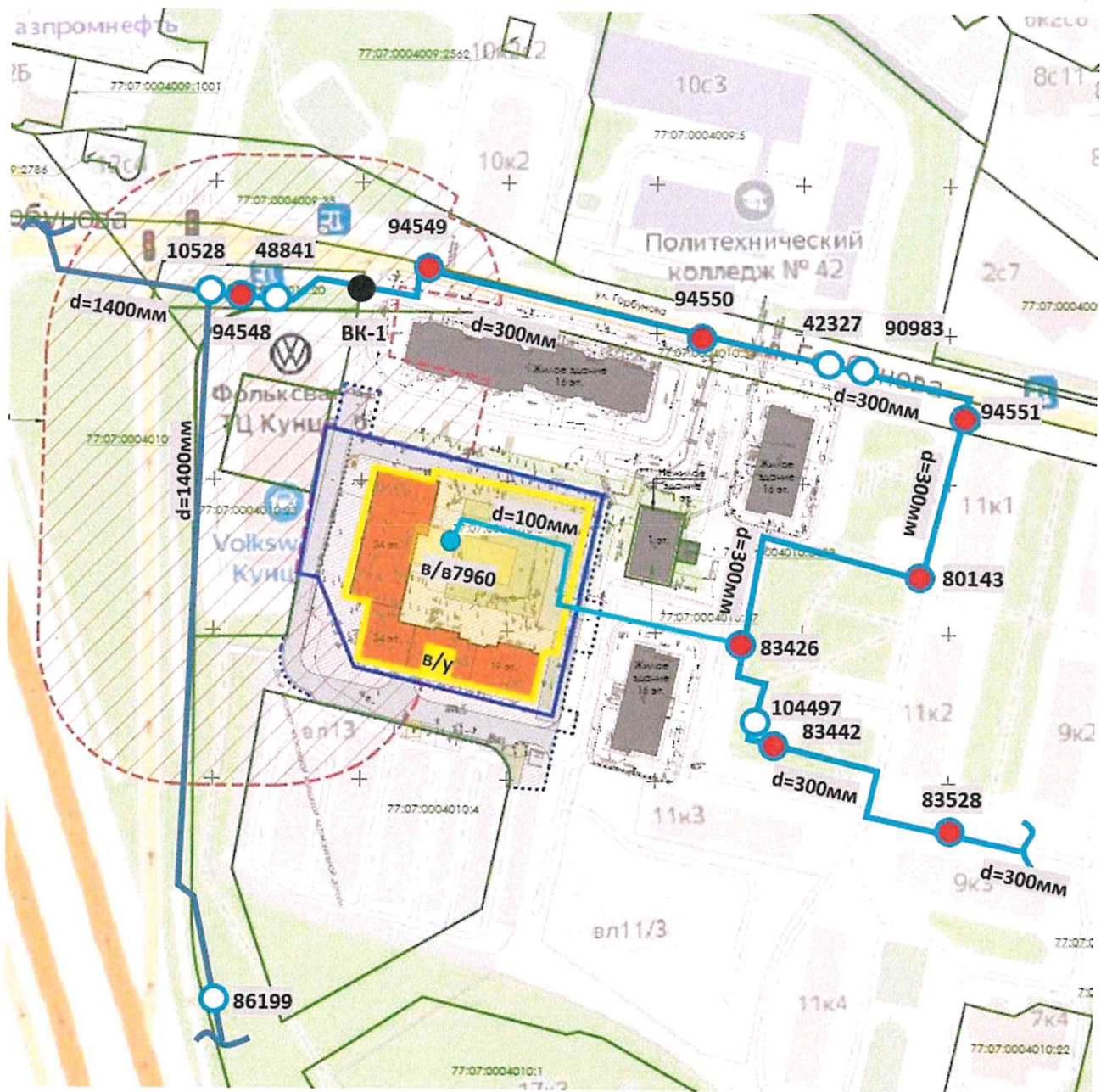
в точке 3 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час).

АО «Мосводоканал»

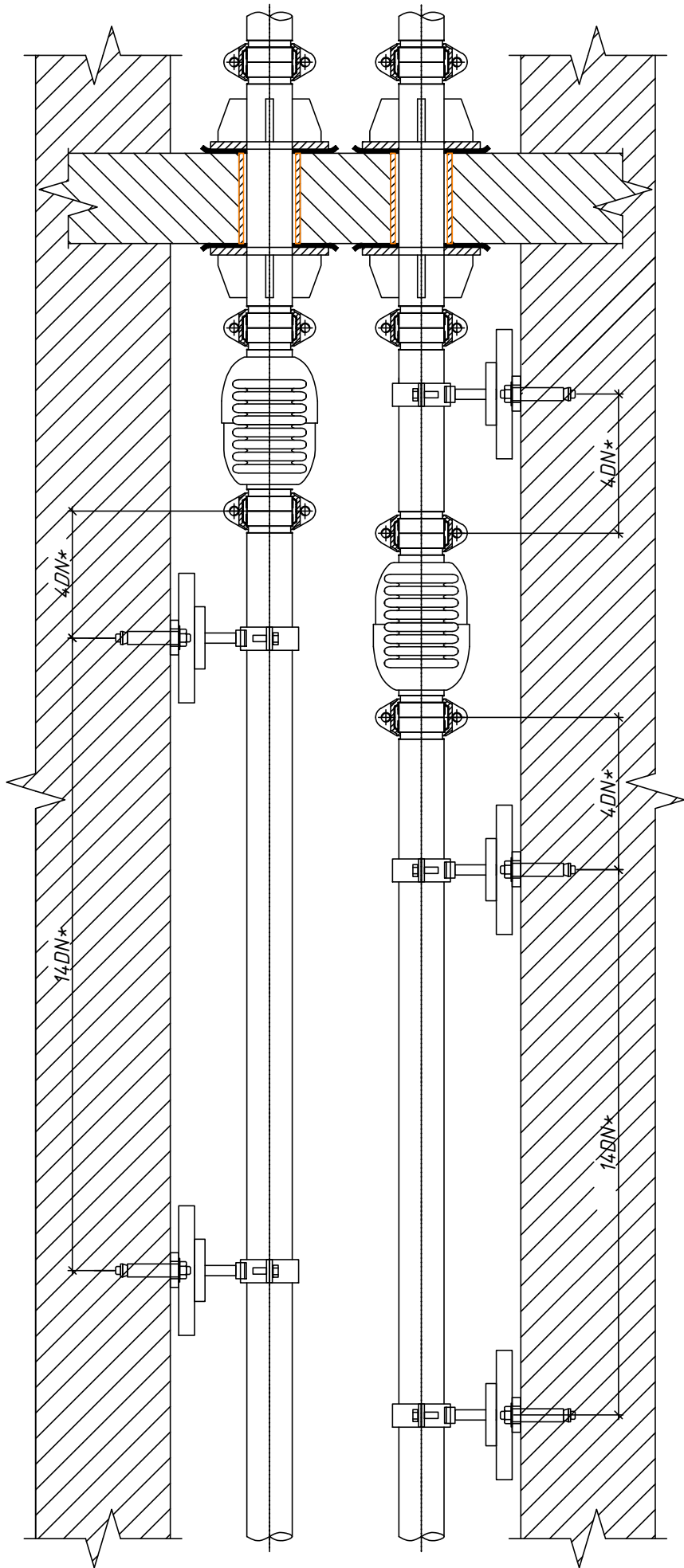
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

"___" _____ 20__ г.

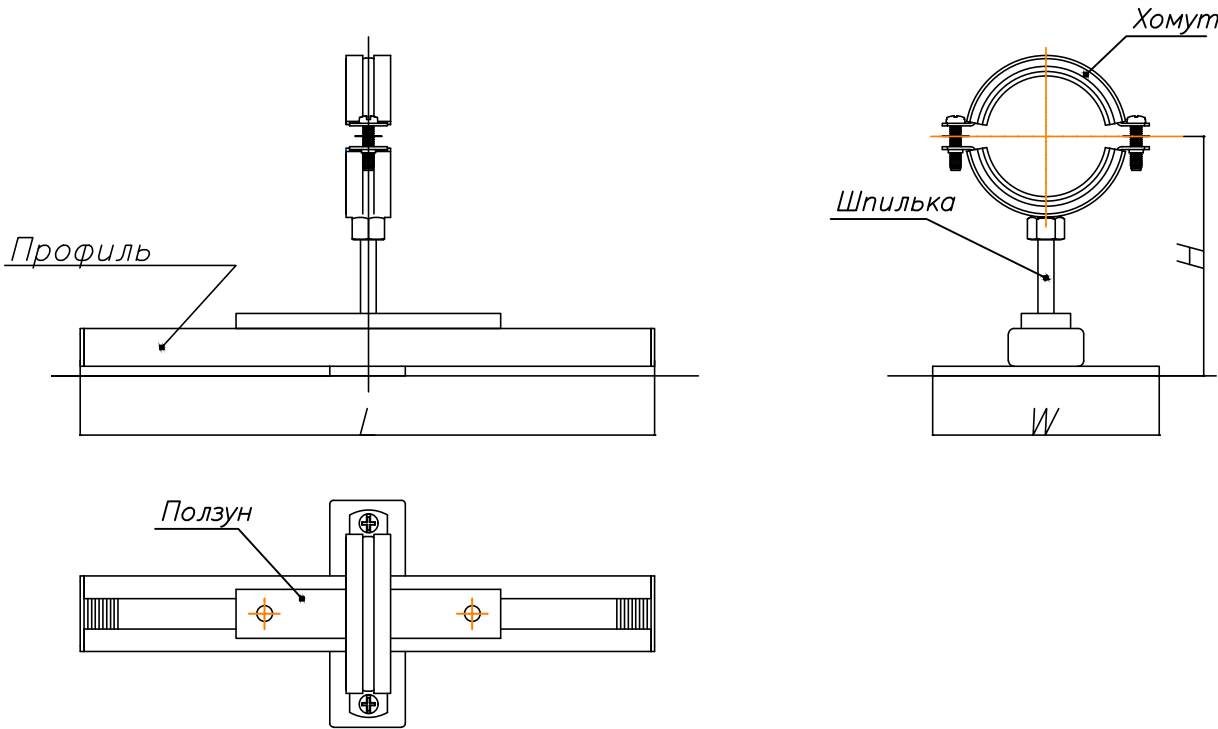
"___" _____ 20__ г.



Согласовано			Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.



Скользящая опора "Энергия" DN15-100

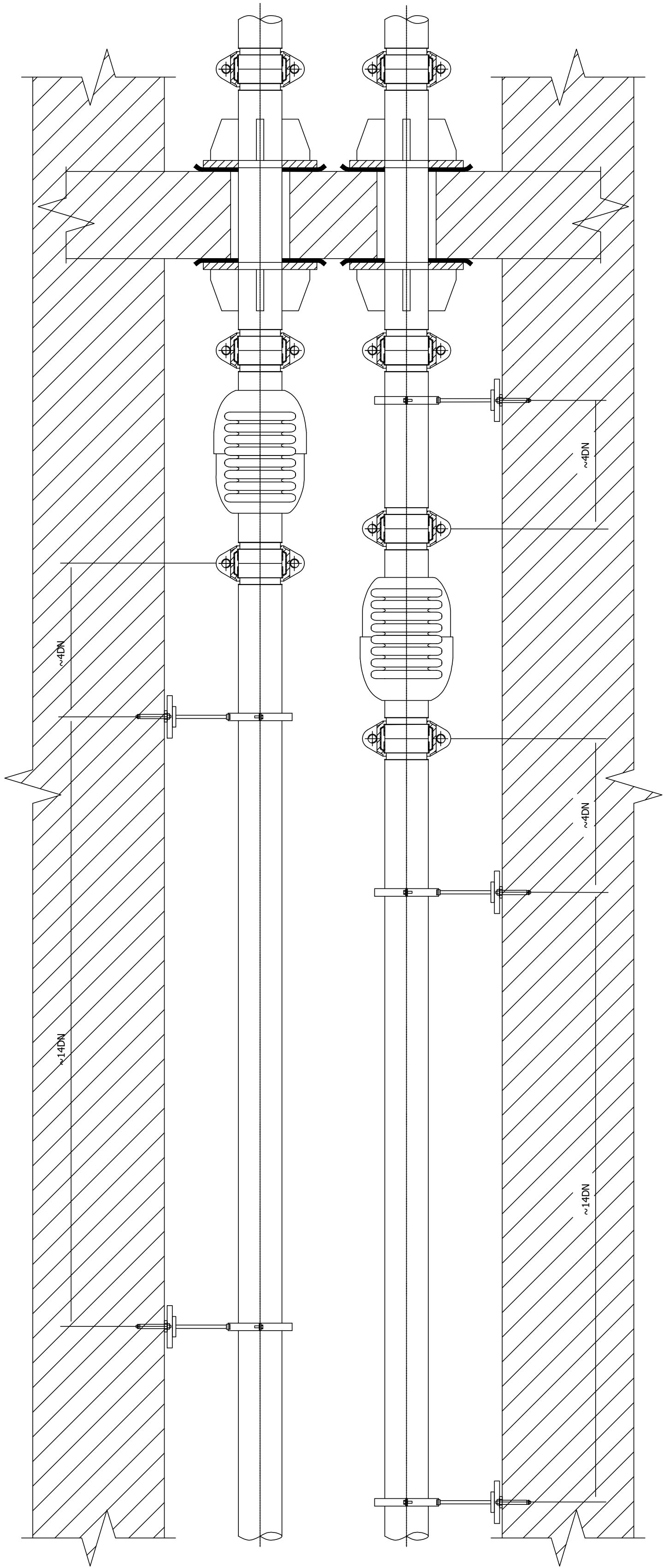


Инструкция по монтажу.

1. Монтаж изделия осуществлять с соблюдением, правил техники безопасности;
2. Монтаж производить к бетону, марки не ниже В25;
3. Зафиксировать профиль согласно монтажным чертежам к бетонной конструкции, анкерами распорными не ниже М10/80;
4. При необходимости подрезать шпильку на нужную длину;
5. Установить ответную часть хомута и затянуть винты обеспечив плотное прилегание к трубопроводу;
6. Обеспечить среднее положение ползуна для свободного перемещение трубопровода по оси.

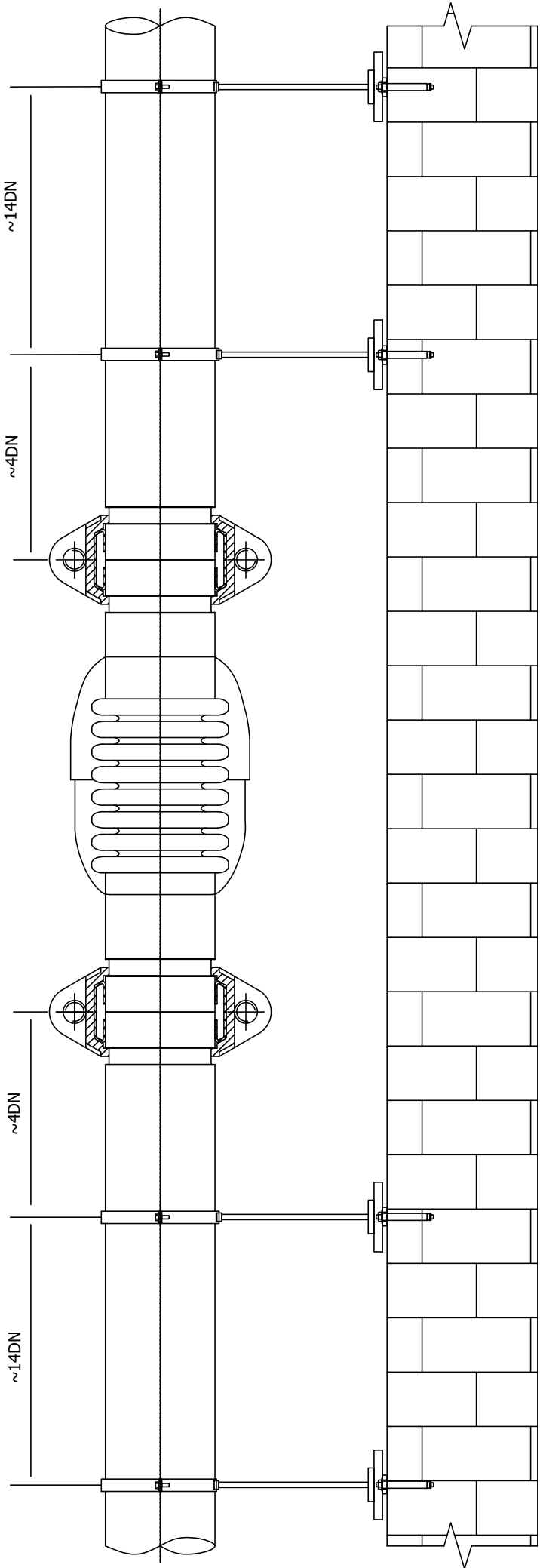
						Альбом технических решений			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Примеры креплений Скользящих опор "Энергия"	Стадия	Лист	Листов
Разработал							Р	1	6
Проверил									
						ООО ТД "Компенсаторы "Протон-Энергия"			

Инв. № подл.		Подп. и дата	Васм. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Справ. №		Перв. примен.



1. *Размеры для справок.
2. H14; h14; ±IT14/2.
3. Не допускается воздействие на компенсатор изгибающего и вращающего моментов.
4. Не допускается попадание сыпучих и твердых веществ в гофры компенсатора; Так же запрещено покрывать сильфон компенсатора теплоизоляцией.
5. Не подвергать компенсатор сильным ударам.
6. Не допускается сдавливание компенсатора в процессе монтажа (трудой, незафиксированной неподвижной опорой), растягивать компенсатор также нельзя.
7. Если этажность здания превышает 20 этажей, двухтрубную систему отопления желательно делать двубонной.

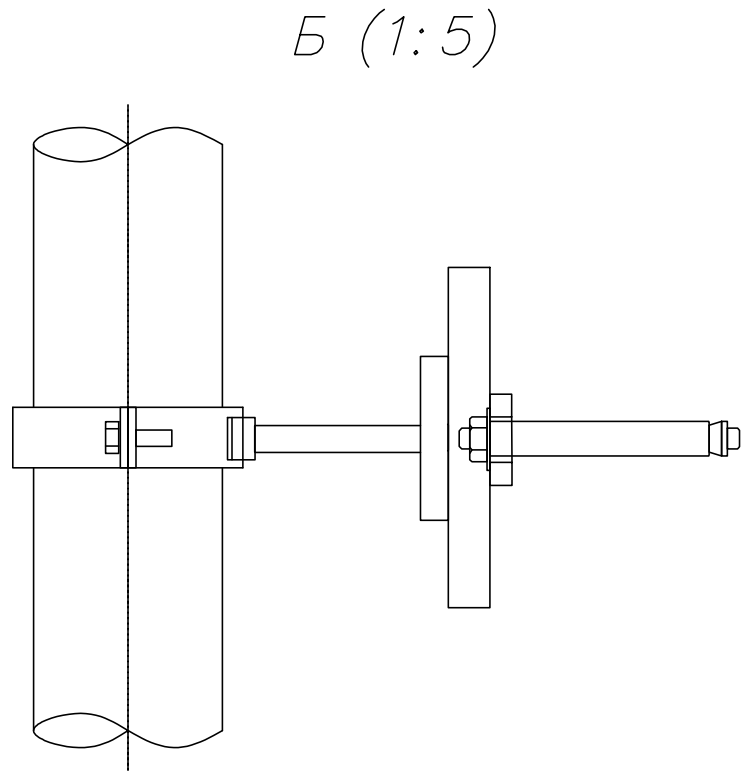
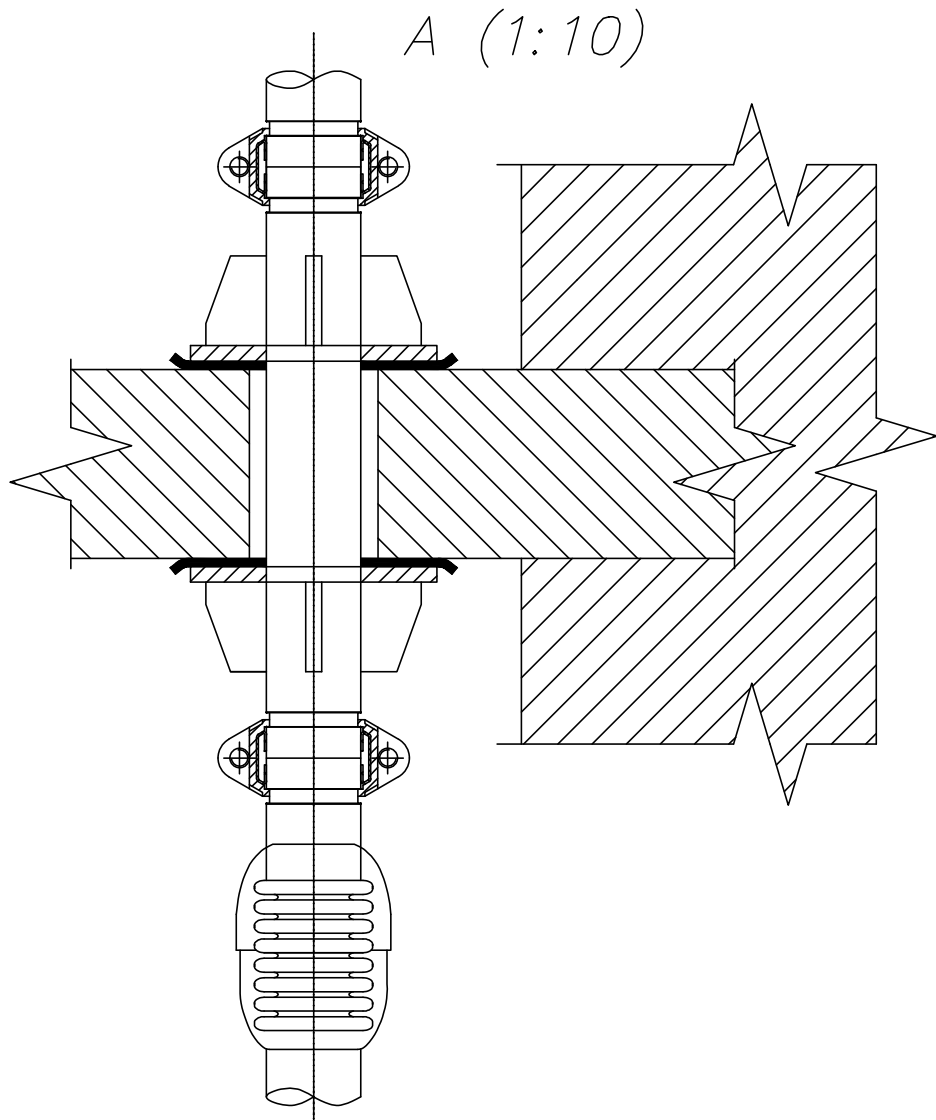
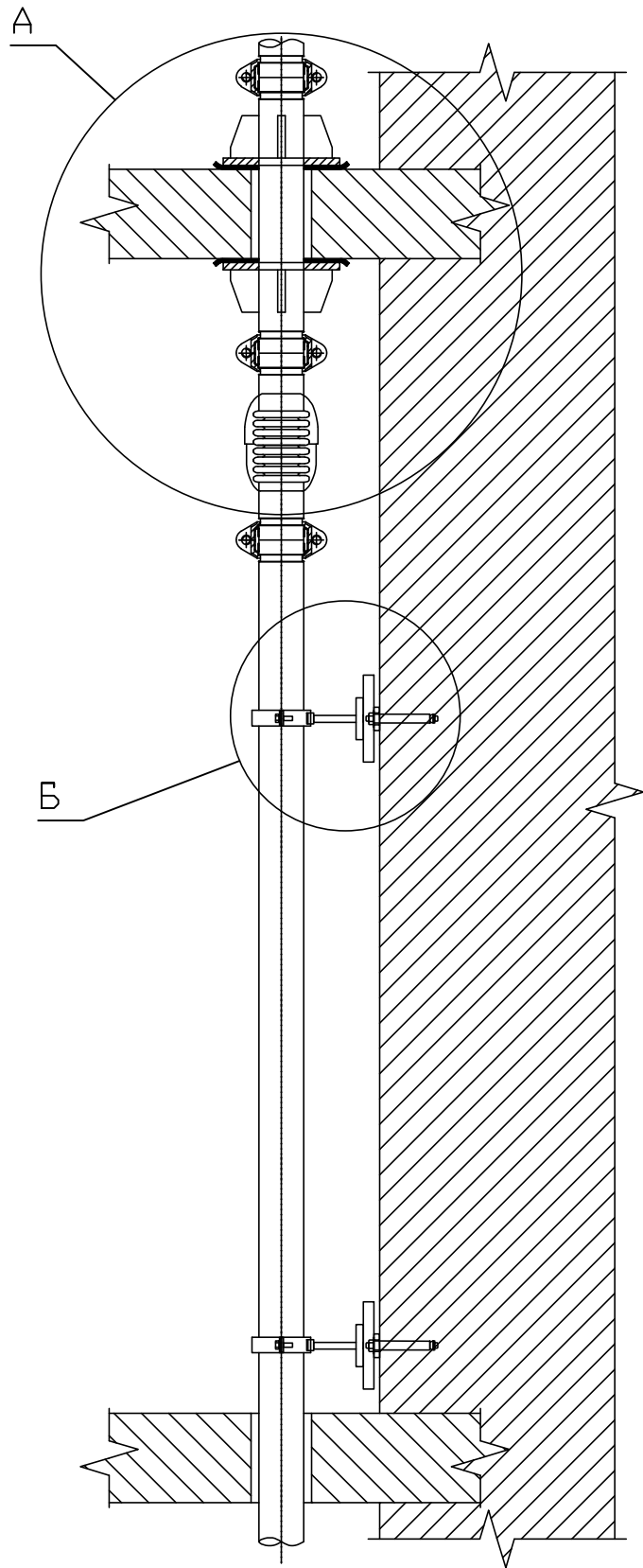
							Альбом технических решений			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Компенсаторы "Энергия" в узких шахтах	Стадия	Лист	Листов
Разработал								Р	2	
Проверил										
							ООО ТД "Компенсаторы" "Протон-Энергия"			



1. *Размеры для справок.
2. H14; h14; ±IT14/2.
3. Не допускается воздействие на компенсатор изгибающего и вращающего моментов.
4. Не допускается попадание сыпучих и твердых веществ в гофры компенсатора; Так же запрещено покрывать сильфон компенсатора теплоизоляцией.
5. Не подвергать компенсатор сильным ударам.
6. Не допускается сдавливание компенсатора в процессе монтажа (трубой, незафиксированной неподвижной опорой), растягивать компенсатор также нельзя.

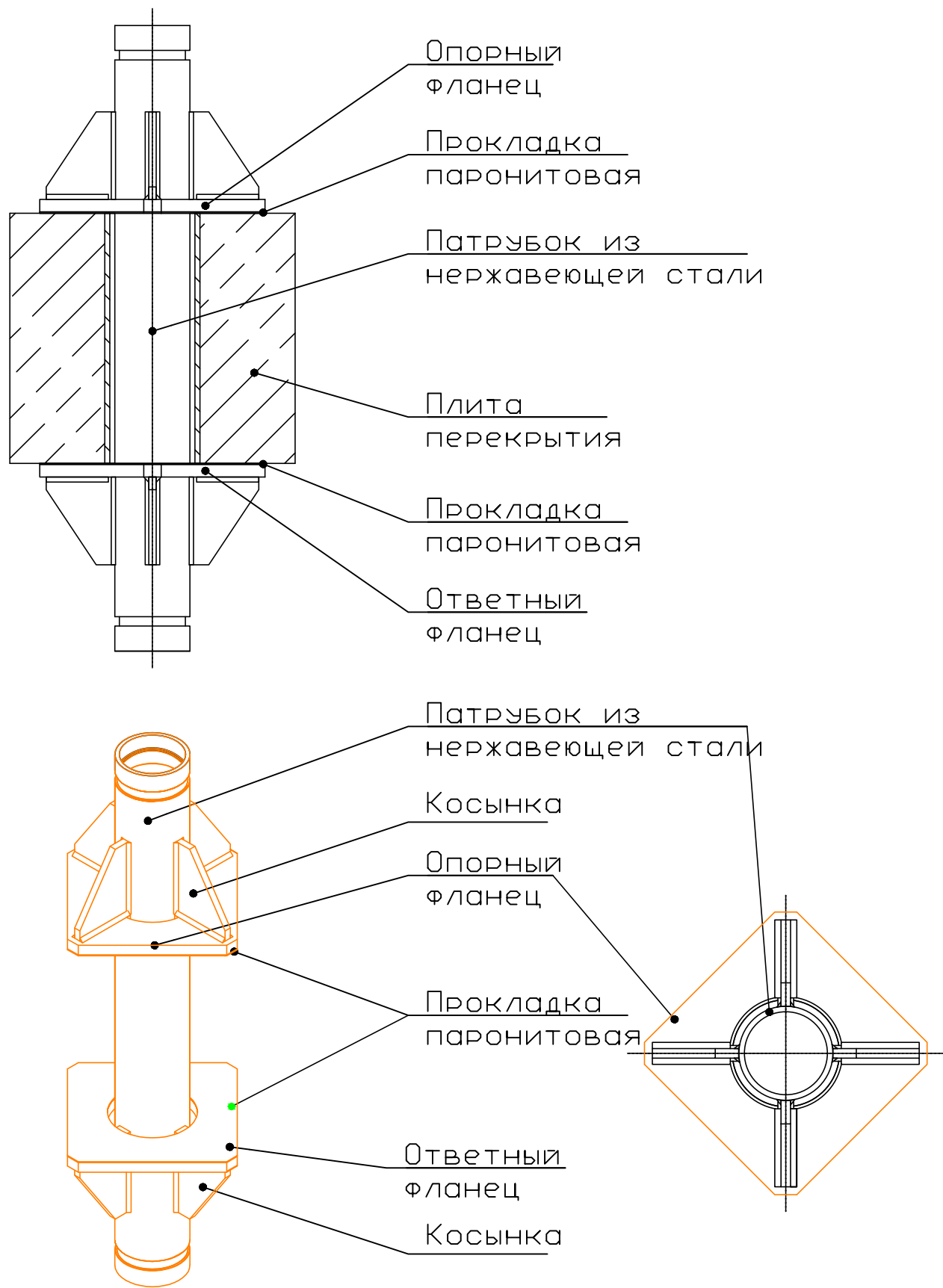
						Альбом технических решений			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструкция направляющих опор для компенсаторов "Энергия" DN15—40	Стадия	Лист	Листов
Разработал							Р	З	
Проверил									
						ООО ТД "Компенсаторы "Протон-Энергия"			

Перв. примен.		Справ. №		Подп. и дата		Инв. № докл.		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	



1. *Размеры для справок.
2. H14; h14; $\pm IT14/2$.
3. Не допускается воздействие на компенсатор изгибающего и вращающего моментов.
4. Не допускается попадание сыпучих и твердых веществ в гофры компенсатора; Так же запрещено покрывать сильфон компенсатора теплоизоляцией.
5. Не подвергать компенсатор сильным ударам.
6. Не допускается сдавливание компенсатора в процессе монтажа (трубой, незафиксированной неподвижной опорой), растягивать компенсатор также нельзя.

						Альбом технических решений			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Крепление стояка, оснащенного компенсаторами "Энергия" DN50–125	Стадия	Лист	Листов
Разработал							Р	4	
Проверил									
						ООО ТД "Компенсаторы "Протон-Энергия"			



1. Неподвижные опоры "Энергия-Аква" предназначены для вертикальных трубопроводов внутренних инженерных систем водоснабжения, соответствуют СП 73.13330.2016 (п. 4.6, бесшарное соединение).
2. Неподвижные опоры выдерживают нагрузку от жесткости сильфона и распорного усилия сильфонного компенсатора, вес трубопровода с теплоносителем, вес изоляции и трубопроводной арматуры.

						Альбом технических решений			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Устройство и установка неподвижных опор "Энергия-Аква" DN50-100	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	6	
						ООО ТД "Компенсаторы "Протон-Энергия"			