ПРОМСПЕЦПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., вл. 27 (ЗАО, 77:07:0004010:37)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Системы водоснабжения и водоотведения

Водомерный узел

ГКО-343/25-Р-ВЗ

2025

ПРОМСПЕЦПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., вл. 27 (ЗАО, 77:07:0004010:37)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Системы водоснабжения и водоотведения

Водомерный узел

ГКО-343/25-Р-ВЗ

Генеральный директор С.В. Вавулин

Главный инженер проекта К.Е. Белых

2025

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план. М 1:1000	
3	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
4	Общедомовой водомерный узел	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ТР 94.05-99	Технический регламент операционного контроля качества строительно-монтажных и специальных	
	работ при возведении зданий и сооружений	
Серия 1.450.3-7.94	Выпуск 0. Материалы для проектирования Выпуск 1. Конструкции из холодногнутых профилей	
Серия 3.001.1-3	Упоры напорных трубопроводов водопровода и канализации	
	Прилагаемые документы	
ГКО-343/25-Р-ВЗ.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	на 3 листах
ООО "ИнжКомПроект" Исх.№ 2557 от 17.12.2025г.	Согласование планово-высотное положение водопроводного ввода для объекта	
АО "Мосводоканал" № 18974 ДП-В от 16.10.2024г.	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения	
АО "Мосводоканал" Заключение от 17.10.2023г.	Заключение по обращению 103832-1 от 11.10.2023г. 20230915-НВ "Ликвидация сетей водоснабжения"	

Основные показатели систем водоснабжения

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				мощность электро-двигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	при пожаре, л/с		
Водомерный узел учета водопотребления общедомовой							
Общее водопотребление объекта		252,82	22,51	8,20	64,02*		29,48 л/с Корпус 1 55,82 л/с Автостоянка 5,80 л/с Корпус 2
Водомерный узел учета водопотребления корпуса 1							
Общее водопотребление Корпус 1		176,89	16,83	6,33	62,15**		29,48 л/с Корпус 1 55,82 л/с Автостоянка
Водомерный узел учета водопотребления корпуса 2							
Общее водопотребление Корпус 2		75,98	8,60	3,51	9,31**		5,80 л/с Корпус 2

*Расчетный расход на вводе в здание объекта при пожаре принят в соответствии с СТУ, СП 30.13330.2020 п.7.5 по значению расхода общего водопотребления и расхода на пожаротушение в пожарном отсеке №1 – двухэтажная подземная автостоянка (в том числе технические, складские помещения к ней не относящиеся, блоки кладовых), с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 10000м2.
**Расчетные расходы на вводах в Корпус1, Корпус 2 приведены справочно.
Технические решения разработаны в разделах ГКО-343/25-Р-ВО, ГКО-343/25-Р-ВО2.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

—В1—	система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (водопровод общей воды)		задвижка, кран шаровый
	водомерный узел		задвижка под электропривод
			обратный клапан

Общие указания

Рабочая документация разработана на основании технического задания заказчика на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами:

Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*
СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования
СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности
СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003
СП 61.13330.2012 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов актуализированная редакция СНиП 41-03-2003
СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий (Приказ Минстроя России от 30 сентября 2016 г. № 689/пр)

Основанием для разработки рабочей документации по объекту: Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу г. Москва, ул. Гордунова, вл.27, стр. 1. планируемый к размещению на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0004010:37 является:
Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-21-2023-4026-0 от 21.06.2023г.;
Задание на разработку проектной документации для архитектурно-строительного объекта гражданского назначения, утвержденного Заказчиком и согласованного Департаментом социальной защиты города Москвы.
Источником водоснабжения является существующий водопровод d=300мм в интервале между колодцами 48841-94549.

1. Водоснабжение объекта осуществляется от существующей сети водопровода, подача воды питьевого качества соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения определяется отдельным проектом.
Ввод водопровода выполняется по договору о технологическом присоединении №18974 ДП-В от 19.07.2024г.
Минимальный напор в точке подключения – 23 м.
Вода в здание поступает по водопроводному вводу 2 Д200мм в помещение водомерного узла корпуса 2.
На вводе расположен общедомовой водомерный узел с двумя обводными линиями, оборудованными электрифицированными задвижками (в нормальном режиме закрытые), открывающимися при сигнале пожар.
После водомерного узла предусмотрено ответвление 2Д=200 мм на водоснабжение корпуса 1 и ответвление 2Д=100 на водоснабжение корпуса 2. Для каждого корпуса устанавливается индивидуальный водомерный узел.
Для корпуса 1 с двумя обводными линиями, для корпуса 2 с одной обводной линией.

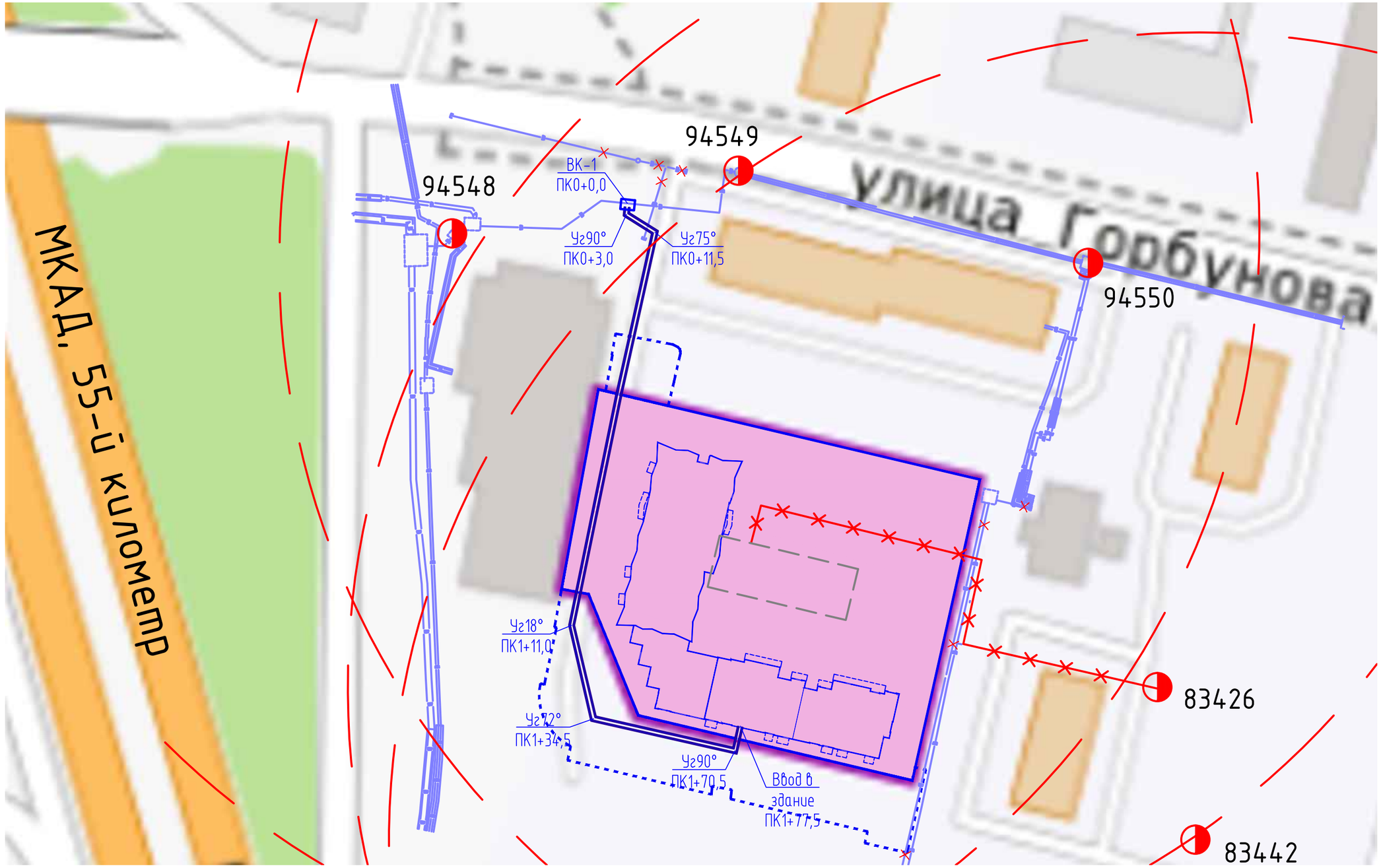
2. Отметки трубопроводов даны по низу труб.

3. Монтаж внутренних систем холодного и горячего водоснабжения производить в соответствии с СП 73.13330.2016.
Акты освидетельствования скрытых работ:
- технического освидетельствования водомерных узлов;
- о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов (сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- о проведении гидростатического или манометрического испытания на герметичность;
- на монтаж трубопроводов систем водоснабжения и крепление к конструкциям здания;
- на устройство прохода трубопроводов водоснабжения через стены и перекрытия;
- на герметизацию мест прохода трубопроводов через наружные стены;
- антикоррозионная обработка трубопроводов;
- тепловая изоляция трубопроводов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ГКО-343/25-Р-ВЗ			
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Гордунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)			
Разраб.		Мукомела			07.25	Водомерный узел	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	4
Н.контроль		Клинов			07.25	Общие данные	ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
ГИП		Белых			07.25				

Согласовано:
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Копировал: Формат: А3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка согласно ГПЗУ № 77-4-53-3-21-2023-4026-0
- границы дополнительного благоустройства (по отдельному проекту силами ДКР)
- демонтаж сети существующего водопровода (вывод из эксплуатации)
- пожарный гидрант на существующем водопроводе
- проектируемая сеть водопровода

						ГКО-343/25-Р-ВЗ	
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Мукомела			07.25	Водомерный узел	Стадия: Р; Лист: 2; Листов:
Н.контроль		Клинов			07.25	Ситуационный план. М 1:1000	ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ГИП		Белых			07.25		

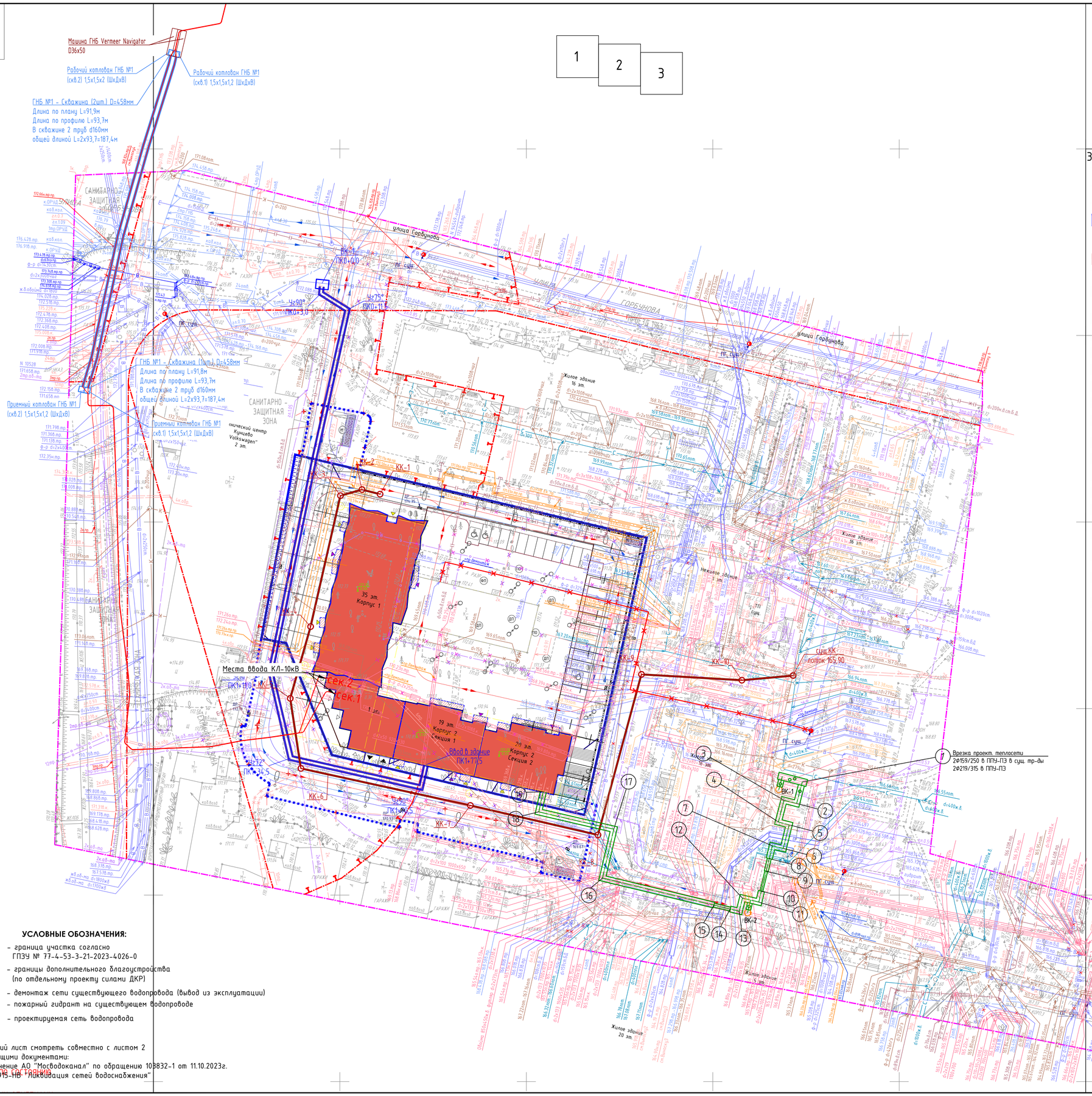
Копировал: Формат: А3

Согласовано:

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка согласно ГПЗУ № 77-4-53-3-21-2023-4026-0
- границы дополнительного благоустройства (по отдельному проекту силами ДКР)
- граница части участков корпус 1 и корпус 2
- линии градостроительного регулирования
- проектируемые здания и сооружения
- нависающая часть проектируемых зданий и сооружений
- проектируемая подземная автостоянка
- существующие здания, строения и сооружения
- проектируемые проезды

ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ:

- пожарные гидранты
- проектируемая канализация
- проектируемая дождевая канализация в футляре
- пр. дождеприемная решетка
- проектируемые кабели наружного освещения
- проектируемые кабели наружного освещения в трубах
- проектируемые кабели наружного освещения в трубах (крепятся к конструкциям)
- проектируемые наружные сети связи
- проектируемые наружные сети связи в футляре
- вынос теплосети
- вынос теплосети в ж/б канале
- переустройство кабельных линий в соответствии с соглашением о компенсации (денежная форма) № МС-23-343-128772(229034)
- демонтаж сети водопровода в соответствии с соглашением о компенсации (денежная форма) № 565-23/Д от 30.01.24
- демонтаж участка телефонной канализации в соответствии с проектной документацией ГКО-1769/24-ИОС5.5
- демонтаж участка хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с проектной документацией ГКО-319/24-ИОС3.2.1
- демонтаж теплосети в соответствии с проектной документацией ГКО-576/23-ИОС5.4.3
- демонтаж инженерной сети и столбов наружного освещения в соответствии с проектной документацией ГКО-319/22-ИОС1.3
- демонтаж газопровода в соответствии с проектной документацией ГКО-319/22-ПОС
- демонтаж кабельных линий и опоры наружного освещения в соответствии с проектной документацией ГКО-319/22-ИОС1.2

Данный проект выполнен на электронной версии геоподосновы ГБУ "Мосгоргеотрест" договор № 3/5792-24-ИГДИ-Г. ГЕОПОДОСНОВА НЕ ИЗМЕНЕНА.

Проектная компания ООО "СК-РЕВАРО"

ГИП Каюмов Р.А.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 11.09.24

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

						3/5792-24 - ИГДИ-Г	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал						Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой	
Полевые работы		Беленко Г. И.			01.10.24	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "ГермесСтрой"	
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.10.24	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, ЗАО, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1	Стадия: И; Лист: 2; Листов: 3
ЛГР (Юрлин.)		Невражин А. А.			01.10.24		
Н.контр.		Одова А. М.			01.10.24	Номенклатура: D-VII-08-12, D-VII-08-16	
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

						ГКО-343/25-Р-ВЗ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Мукомела			07.25	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)	
						Водомерный узел	Стадия: Р; Лист: 3; Листов:
Н.контроль		Клинов			07.25	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ГИП		Белых			07.25		

Копировал: Формат: А1

Согласовано:

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

3/5: 0

1 2 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка согласно ГПЗУ № 77-4-53-3-21-2023-4026-0
- границы дополнительного благоустройства (по отдельному проекту силами ДКР)
- демонтаж сети существующего водопровода (вывод из эксплуатации)
- пожарный гидрант на существующем водопроводе
- проектируемая сеть водопровода

Настоящий лист смотреть совместно с листом 2 и следующими документами:
1. Заключение АО "Мосводоканал" по обращению 103832-1 от 11.10.2023г.
2. 20230913-НВ "Ликвидация сетей водоснабжения"

ИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ

Экспликация помещений -1 этажа

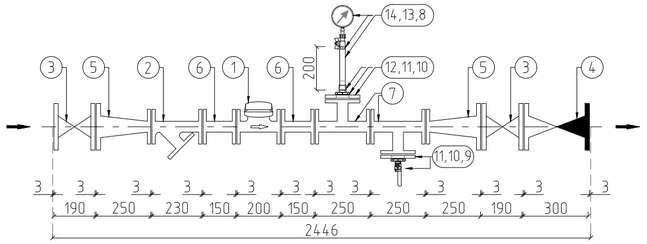
№ пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
МОП			
П303	Лестница	45,25	
Тех.помещения			
Т506	Водомерный узел	21,11	Д

Основные показатели систем водоснабжения объекта

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				мощность электро-двигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с	при пожаре, л/с		
Холодное водоснабжение		157,28	10,67	4,04			
Горячее водоснабжение		95,54	12,99	4,81			
Общее водопотребление		252,82	22,51	8,20	62,15*		расходы ВПВ и АУПТ 29,48 л/с Корпус 1 55,82 л/с Автостоянка 5,80 л/с Корпус 2

*Расчетный расход на вводе в здание при пожаре принят в соответствии с СТУ, СП 30.13330.2020 п.7.5 по значению расхода общего водопотребления и расхода на пожаротушение в пожарном отсеке №1 – двухэтажная подземная автостоянка (в том числе технические, складские помещения к ней не относящиеся, блоки кладовых), с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 10000м2.

Вставка с расходомером. М 1:20

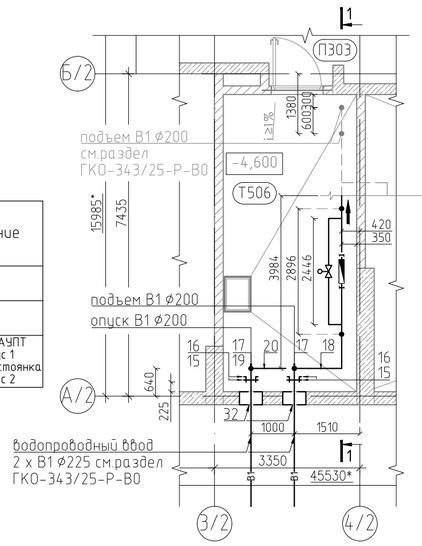


Спецификация на вставку с расходомером

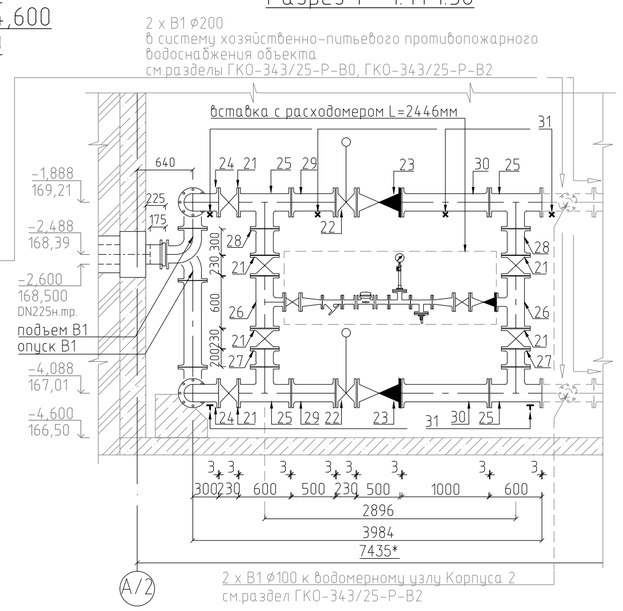
Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Масса ед., кг	Примечание
1	В соответствии с техническими требованиями АО"Мосводоканал"	Счетчик холодной воды турбинный фланцевый с имп.выходом Д=50мм, с соединением RS-485	1	13,00	комплект
2	В соответствии с техническими требованиями АО"Мосводоканал"	Фильтр магнитный фланцевый Д=50мм	1	10,00	шт.
3	ГОСТ Р 9544-2015	Задвижка с обрезиненым клином фланцевая чугунная Ду-100 Ру=1,6МПа	2	21,00	шт.
4	ГОСТ Р 9544-2015	Клапан обратный ВЧШГ фланц. Ду-100 Ру-16	1	33,20	шт.
5	ГОСТ ISO 2531-2022	Переход ХФ Ду 100-50 ВЧШГ с ЦПП	2	11,60	шт.
6	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-50 L=150мм ВЧШГ с ЦПП	2	4,50	шт.
7	ГОСТ ISO 2531-2022	Тройник ТФ Ду-50 ВЧШГ с ЦПП	2	13,00	шт.
8	ГОСТ 8969-75	Сгон стальной оц. 1/2" L=200мм	1	0,26	шт.
9	ГОСТ Р 59553-2021	Шаровый кран 1/2" VT.214S.N.04	1	0,18	шт.
10	ГОСТ 33259-2015, DIN 2566	Фланец резьбовой стальной DIN 1-50-10/16	2	2,58	шт.
11	ГОСТ Р 72337-2025	Ниппель переходной Н-Н 2"х1/2"	2	0,26	шт.
12	ГОСТ Р 72337-2025	Муфта соединительная В-В 1/2"	1	0,04	шт.
13	ГОСТ 21345-2005	Трехходовой кран VT.807 1/2" Ру=1,6МПа	1	0,14	шт.
14	ГОСТ 2405-88	Манометр показывающий МП-3У Ру=1МПа	1	0,65	шт.
	ГОСТ 7338-90	Прокладка резиновая б=3мм ⌀102мм	9	0,01	шт.
	ГОСТ 7338-90	Прокладка резиновая б=3мм ⌀138мм	5	0,015	шт.
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х60 в комплекте с гайкой	24	0,168	комплект
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х65 в комплекте с гайкой	35	0,177	комплект
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х60 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	9	0,168	
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х65 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	5	0,177	
Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:				176,66	

Для всех фланцевых соединений в пределах водомерного узла применить комплекты болтов, включающие один болт с отверстием под пломбу по DIN 962.

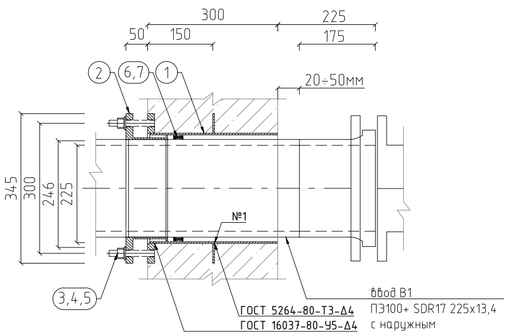
Деталировка ввода водопровода. Фрагмент плана -2 этажа на отм. -4,600 в осях А/2-Б/2 / 3/2-4/2. М 1:100



Разрез 1 – 1. М 1:50



Сальник набивной ТМ 94.00.00-05 L=300. М 1:10



Спецификация на водопроводный ввод и водомерный узел без вставки

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Масса ед., кг	Примечание
		Водопроводный ввод			
15	ГОСТ 18599-2001	Втулка под фланец ПЭ100 SDR17 225 мм	2	2,24	шт.
16	ГОСТ 33259-2015	Фланец стальной Ру-16 свободный под втулку DN225	2	8,59	шт.
17	ГОСТ ISO 2531-2022	Колено УФ Ду-200 Ру-16 (L=300) ВЧШГ с ЦПП	4	51,00	шт.
18	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=500мм ВЧШГ с ЦПП	1	34,00	горизонтально
19	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=1000мм ВЧШГ с ЦПП	1	53,00	вертикально
20	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=1500мм ВЧШГ с ЦПП	1	72,00	горизонтально
	ГОСТ 7338-90	Прокладка резиновая б=3мм ⌀212мм	8	0,02	шт.
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х75 в комплекте с гайкой	56	0,192	комплект
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х75 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	8	0,192	комплект
	УН-29	Упор железобетонный V=0,15 м³	1	375	шт.
Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:				787,13	
		Водомерный узел без вставки			
21	ГОСТ Р 9544-2015	Задвижка с обрезиненым клином фланцевая чугунная Ду-200 Ру=1,6МПа	6	65,00	шт.
22	ГОСТ Р 9544-2015	Задвижка с обрезиненым клином фланцевая чугунная Ду-200 Ру=1,6МПа под электропривод	2	65,00	шт.
		Электропривод U=380В P=0,45кВт	2	48,00	шт.
23	ГОСТ Р 9544-2015	Клапан обратный ВЧШГ фланц. Ду-200 Ру-16	2	117,00	шт.
24	ГОСТ ISO 2531-2022	Колено УФ Ду-200 Ру-16 (L=300) ВЧШГ с ЦПП	2	51,00	шт.
25	ГОСТ ISO 2531-2022	Тройник фланцевый ТФ Ду 200 ВЧШГ с ЦПП	4	47,00	шт.
26	ГОСТ ISO 2531-2022	Тройник фланцевый ТФ Ду 200-100 ВЧШГ с ЦПП	2	35,00	шт.
27	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=200мм ВЧШГ с ЦПП	2	23,00	шт.
28	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=300мм ВЧШГ с ЦПП	2	26,00	шт.
29	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=500мм ВЧШГ с ЦПП	2	34,00	шт.
30	ГОСТ ISO 2531-2022	Патрубок ПФ Ду-200 L=1000мм ВЧШГ с ЦПП	2	53,00	шт.
	ГОСТ 7338-90	Прокладка резиновая б=3мм ⌀212мм	30	0,02	шт.
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х75 в комплекте с гайкой	210	0,192	комплект
	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70	Болты оц. М16х75 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	30	0,192	комплект
31	задание на проектирование	Рамная опора РМП.НО.С.880.01.00.0426 в комплекте с направляющими опорами	1	840	шт.
Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:				2368,68	

Спецификация на сальник для водопроводного ввода

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Масса ед., кг	Примечание
32	Серия 5.900-3	Сальник нажимной ТМ 94.00.00-05 L=300мм	2	24,23	
	ТМ94.01-05	Корпус L=300мм	1	14,00	
	ТМ94.02-05	Грундбукса	2	4,20	
	ТМ91.03-05	Шпилька М16	6	0,17	
	ГОСТ 5915-70	Гайка М16-6Н.0115	6	0,04	
	ГОСТ 11371-78	Шайба 16.02 Ст.3 0115	6	0,01	
	ГОСТ 5152-84	Набивка сальниковая	1	0,09	
	ГОСТ 6467-79	Шнур резиновый L=1м ⌀14мм	1	0,42	

Спецификация на площадку обслуживания оборудования

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во.	Масса ед., кг	Примечание
33	Серия 1.450.3-7.94	Выпуск 1. Конструкции из холодногнутых профилей			
	ПХВ 9.7	Площадка Ln=900мм Вл=700мм	1	29,30	
	ОПБХ 12.9	Ограждение площадки Н=1,2м L=0,9м	2	10,40	
	ЛХВ 60-18.7	Лестница Нл=1,8м Lл=1,039м Вл=0,7м	2	48,40	
	ОЛХ 60-12.18	Ограждение лестниц Н=1,8м H_2=1,2м L=1,039м	4	8,60	
	КХ 18	Колонна Н=1,8м	4	44,30	
Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:				358,50	

Размеры площадки для обслуживания технологического оборудования, арматуры и высота ограждений приняты в соответствии с требованиями Приказа Минтруда России от 27.11.2020 N 833н (ред. от 29.04.2025) "Об утверждении Правил по охране труда при размещении, монтаже, техническом обслуживании и ремонте технологического оборудования" (Зарегистрировано в Минюсте России 11.12.2020 N 61413)- раздел II, п.19.
Ручной привод арматуры расположен на отм. -1,369 (169,73) – на высоте не более 1,6 м от поверхности площадки в соответствии с требованиями ГОСТ 12.2.063–2015 Арматура трубопроводная. Общие требования безопасности.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ГКО-343/25-Р-ВЗ		
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)		
Разраб.		Мукомела			07.25	Водомерный узел	Стадия: Р	Лист: 4	Листов:
Н.контроль		Клинов			07.25	Общедомовой водомерный узел	ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ	
ГИП		Белых			07.25			

Согласовано:
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Копировал: Формат: А2

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Вставка с расходомером							
1	Счетчик холодной воды турбинный фланцевый с импульсным выходом Д=50мм, с соединением RS-485	в соответствии с техническими требованиями АО"Мосводоканал"			комплект	1	13,00	
2	Фильтр магнитный фланцевый Д=50мм	в соответствии с техническими требованиями АО"Мосводоканал"			шт.	1	10,00	
3	Задвижка с обрезиненым клином фланцевая чугунная Ду-100 Ру=1,6МПа	ГОСТ Р 9544-2015			шт.	2	21,00	
4	Клапан обратный ВЧШГ фланц. Ду-100 Ру-16	ГОСТ Р 9544-2015			шт.	1	33,20	
5	Переход ХФ Ду 100-50 ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	11,60	
6	Патрубок ПФ Ду-50 L=150мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	4,50	
7	Тройник ТФ Ду-50 ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	13,00	
8	Сгон стальной оц. 1/2" L=200мм	ГОСТ 8969-75			шт.	1	0,26	
9	Шаровый кран 1/2"	ГОСТ Р 59553-2021			шт.	1	0,18	
10	Фланец резьбовой стальной DIN 1-50-10/16	ГОСТ 33259-2015, DIN 2566			шт.	2	2,58	
11	Ниппель переходной Н-Н 2"х1/2"	ГОСТ Р 72337—2025			шт.	2	0,26	
12	Муфта соединительная В-В 1/2"	ГОСТ Р 72337—2025			шт.	1	0,04	
13	Трехходовой кран 1/2" Ру=1,6МПа	ГОСТ 21345-2005			шт.	1	0,14	
14	Манометр показывающий МП-3У Ру=1МПа	ГОСТ 2405-88			шт.	1	0,65	
	Прокладка резиновая δ=3мм ⌀102мм	ГОСТ 7338-90			шт.	9	0,01	
	Прокладка резиновая δ=3мм ⌀138мм	ГОСТ 7338-90			шт.	5	0,015	
	Болты оц. М16х60 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	24	0,168	
	Болты оц. М16х65 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	35	0,177	
	Болты оц. М16х60 с отверстиями в головке под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	9	0,168	
	Болты оц. М16х65 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	5	0,177	
	Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:						176,66	

Согласовано

Взам. №

Подпись, дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мукомела			07.25
Н.контроль		Клинов			07.25
ГИП		Белых			07.25

ГКО-343/25-Р-ВЗ.СО

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл.27 (ЗАО 77:07:0004010:37)

Водомерный узел

Стадия	Лист	Листов
Р	1	3

Спецификация оборудования, изделий и материалов

ПРОМСПЕЦПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Формат А3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Водопроводный ввод							
15	Втулка под фланец ПЭ100 SDR17 225 мм	ГОСТ 18599-2001			шт.	2	2,24	
16	Фланец стальной Ру-16 свободный под втулку DN225	ГОСТ 33259-2015			шт.	2	8,59	
17	Колено УФ Ду-200 Ру-16 (L=300) ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	4	51,00	
18	Патрубок ПФ Ду-200 L=500мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	1	34,00	
19	Патрубок ПФ Ду-200 L=1000мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	1	53,00	
20	Патрубок ПФ Ду-200 L=1500мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	1	72,00	
	Прокладка резиновая δ=3мм ⌀212мм	ГОСТ 7338-90			шт.	8	0,02	
	Болты оц. М16х75 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	56	0,192	
	Болты оц. М16х75 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			комплект	8	0,192	
	Упор железобетонный V=0,15 м3				шт.	1	375,00	
	Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:						787,13	
	Водомерный узел без вставки							
21	Задвижка фланцевая чугунная Ду-200 Ру=1,6МПа	ГОСТ Р 9544-2015			шт.	6	65,00	
22	Задвижка фланцевая чугунная Ду-200 Ру=1,6МПа под электропривод	ГОСТ Р 9544-2015			шт.	2	65,00	
23	Электропривод U=380В Р=0,45кВт				шт.	2	48,00	
24	Клапан обратный ВЧШГ фланц. Ду-200 Ру-16	ГОСТ Р 9544-2015			шт.	2	117,00	
26	Колено УФ Ду-200 Ру-16 (L=300) ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	51,00	
25	Тройник фланцевый ТФ Ду 200 ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	47,00	
26	Тройник фланцевый ТФ Ду 200-100 ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	35,00	
27	Патрубок ПФ Ду-200 L=200мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	23,00	
28	Патрубок ПФ Ду-200 L=300мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	26,00	
29	Патрубок ПФ Ду-200 L=500мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	34,00	

Взам. №

Подпись, дата

Инв. № подл.

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Количество	Масса 1 ед., кг	Примечание
30	Патрубок ПФ Ду-200 L=1000мм ВЧШГ с ЦПП	ГОСТ ISO 2531-2022			шт.	2	53,00	
	Прокладка резиновая δ=3мм ⌀212мм	ГОСТ 7338-90			шт.	30	0,02	
	Болты оц. М16х75 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			шт.	210	0,192	
	Болты оц. М16х75 с отверстиями под пломбу по DIN 962 в комплекте с гайкой	ГОСТ 7798-70 ГОСТ 5915-70			шт.	30	0,192	
31	Рамная опора РМП.НО.С.880.01.00.0426							
	в комплекте с направляющими опорами	задание на проектирование			шт.	1	840,00	
	Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:						2368,68	
32	Сальник для водопроводного ввода	Серия 5.900-3			шт.	2	24,23	
	Корпус L=300мм		ТМ94.01-05		шт.	1	14,00	
	Грундбукса		ТМ94.02-05		шт.	2	4,20	
	Шпилька М16		ТМ94.03-05		шт.	6	0,17	
	Гайка М16-6Н.0115	ГОСТ 9993-2014	ГОСТ 5915-70		шт.	6	0,04	
	Шайба 16.02 Ст.3 0115	ГОСТ 9993-2014	ГОСТ 11371-78		шт.	6	0,01	
	Набивка сальниковая	ГОСТ 9993-2014	ГОСТ 5152-84		шт.	1	0,09	
	Шнур резиновый L=1м ⌀14мм	ГОСТ 9993-2014	ГОСТ 6467-79		шт.	1	0,42	
33	Площадка обслуживания оборудования	Серия 1.450.3-7.94						
	Площадка Lп=900мм Вл=700мм	ПХВ 9.7			шт.	1	29,30	
	Ограждение площадки Н=1,2м L=0,9м	ОПБХ 12.9			шт.	2	10,40	
	Лестница Нл=1,8м Lл=1,039м Вл=0,7м	ЛХВ 60-18.7			шт.	2	48,40	
	Ограждение лестниц Н=1,8м Н/2=1,2м L=1,039м	ОЛХ 60-12.18			шт.	4	8,60	
	Колонна Н=1,8м	КХ 18			шт.	4	44,30	
	Общий вес оборудования, изделий и материалов, кг:						358,50	

Взам. №

Подпись, дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ГКО-343/25-Р-ВЗ.СО

Лист 3

Формат А3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИнжКомПроект»
ИСО 9001
123060, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Щукино, 1-й Волоколамский проезд, д.10, стр.3
Тел.: 8 (495) 980-08-11
E-mail: info@ikproekt.ru

Исх.№ 2557 от 17.12.2025
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»
Булгаковой Н.Д.

в копию: Директору
АО «МосводоканалСтройТрест»
Гордынову А.Ю

Уважаемая Наталья Дмитриевна!

ООО «ИнжКомПроект» рассмотрел Ваше обращение вх. №ГС-36/25 от 08.12.2025 и сообщает, что согласовывает планово-высотное положение водопроводного ввода для объекта: **«Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр.1»** со следующими параметрами:

- Трубопровод 2d=225х13,4 мм, ПЭ100+ SDR 17
- абсолютная отметка низа трубопроводов на вводе в здание - 168,50
- расстояние между осями трубопроводов - 1000 мм;

Директор **С.А. Захарова**

ГИП. Дудкинская Н.К.
(495) 980-08-11 доб.112
Исп. Юрченко Ю.П.
+7 (965)310-14-14

ДОГОВОР № 18974 ДП-В
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

г. Москва "16 ОКТ 2024" _____20___ г.

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем АО «Мосводоканал», в лице заместителя начальника управления – начальника службы технологических присоединений управления по перспективному развитию и присоединениям АО «Мосводоканал» Куриленкова Алексея Юрьевича, действующего на основании Доверенности № (30)01.08-1640/21 от 30.12.2021 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГермесСтрой» (ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»), именуемое в дальнейшем *«Заявитель»,* в лице Генерального директора Булгаковой Натальи Дмитриевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем *«Стороны»,* заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *АО «Мосводоканал»* обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта *Заявителя* и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - параметры подключения (технологического присоединения)) согласно приложению № 2, подключить объект *Заявителя* к централизованной системе холодного водоснабжения, а *Заявитель* обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия *Заявителя* по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

1.2. *АО «Мосводоканал»* до точки подключения объекта *Заявителя* осуществляет следующие мероприятия:

- согласно приложению №3 к настоящему договору;
- проверку выполнения *Заявителем* параметров подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;
-работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

1.3. Подключение объекта осуществляется в точке подключения, согласно приложению № 2 к настоящему договору.

II. СРОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА

2.1. Срок подключения объекта – **18 месяцев** с момента вступления в силу настоящего договора, если иное не согласовано сторонами.

III. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОДКЛЮЧАЕМОГО ОБЪЕКТА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕГО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ)

3.1. Объект – «Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1.

3.2. Земельный участок - земельный участок площадью 6 851 +/- 29 кв. м., расположенный по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1, принадлежащий *Заявителю* на праве аренды на основании государственной регистрации права № 77:07:0004010:37-77/007/2020-3 от 28.03.2020 г. (Кадастровый номер: 77:07:0004010:37).

3.3. Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта, который *АО «Мосводоканал»* обязано обеспечить в точках подключения (технологического присоединения), составляет 252,82 $м^3$/сут.

3.4. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме, согласно приложению № 3.

3.5. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения *Заявителя*, к централизованным системам холодного водоснабжения *АО «Мосводоканал»* осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) *Заявителя*.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *АО «Мосводо*канал» обязано:

4.1.1. Осуществить мероприятия согласно приложению № 3 к настоящему договору по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее

установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения).

4.1.2. осуществить на основании полученного от *Заявителя* уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 4.3. настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

- проверить выполнение *Заявителем* параметров подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

- проверить выполнение *Заявителем* работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

- установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

- осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления *Заявителем* технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

- подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от *Заявителя* уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных параметров подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения параметров подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных параметров подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то *АО «Мосводоканал»* вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив *Заявителю* мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения параметров подключения

(технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом *АО «Мосводоканал» Заявителю* не позднее 14 рабочих дней со дня получения от *Заявителя* уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний *Заявитель* устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет *АО «Мосводоканал»* уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления *АО «Мосводоканал»* повторно осуществляет проверку соблюдения параметров подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от *Заявителя* уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением *Заявитель* вправе возвратить *АО «Мосводоканал»* полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2. *АО «Мосводоканал»* имеет право:

4.2.1. Участвовать в приемке работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации водопроводных сетей от подключаемого объекта до точки подключения.

4.2.2. Изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если *Заявитель* не предоставил *АО «Мосводоканал»* в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах;

- расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.3. *Заявитель* обязан:

4.3.1. выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить *АО «Мосводоканал»* выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой

содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется *Заявителем* при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.2. осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

4.3.3. осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

4.3.4. в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре подключаемой мощности (нагрузки), направить *АО «Мосводоканал»* в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим Заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение подключаемой мощности (нагрузки) не может превышать величину максимальной мощности (нагрузки), определенную техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами подключения;

4.3.5. направить в адрес *АО «Мосводоканал»* уведомление о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

4.3.6. Обеспечить доступ *АО «Мосводоканал»* для проверки выполнения параметров подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

4.3.7. внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

4.3.8. Представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в п. 6.1. настоящего договора;

4.3.9. Возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего договора.

4.4. *Заявитель* имеет право:

4.4.1. получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении *АО «Мосводоканал»* сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению № 4.

5.2. Заявитель обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению №4 настоящего договора, на расчетный счет АО «Мосводоканал» в следующем порядке:

10 974 016 рублей 10 копеек (35% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

15 677 165 рублей 86 копеек (50% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

4 703 149 рублей 76 копеек (15% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению № 5.

В случае если сроки фактического присоединения объекта *Заявителя* не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) *Заявителя*, а *АО «Мосводоканал»* выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) по форме согласно приложению № 6 либо в течение 10 календарных дней с даты получения заявителем уведомления АО «Мосводоканал» о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке, но не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.3. Обязательство *Заявителя* по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 5.1. и 5.2. настоящего договора на расчетный счет *АО «Мосводоканал»*.

5.4. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения *АО «Мосводоканал»* в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

5.5. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения), а также параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), местоположения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

VI. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора Заявитель представляет АО «Мосводоканал» следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;
- план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления Заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению АО «Мосводоканал» (в случае письменного обращения Заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней.

В случае непредставления Заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, АО «Мосводоканал» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом Заявитель обязан возместить АО «Мосводоканал» фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

6.2. *АО «Мосводоканал»* осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения *Заявителем* параметров подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

6.3. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 5.

6.4. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Акт о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения) подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения предусмотренного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) в случае невыполнения заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды.

6.5. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться *АО «Мосводоканал»* по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования *Заявителем* собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора *АО «Мосводоканал»* осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться АО «Мосводоканал» по отдельному возмездному договору.

6.6. Водоснабжение в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) осуществляется *АО «Мосводоканал»* при условии получения *Заявителем* разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

6.7. Счет-фактура направляется *Заявителю* посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи (далее – ЭДО) через Оператора электронного документооборота, указанного *Заявителем* в его реквизитах (при наличии).

VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заявителем обязательств по оплате настоящего договора, АО «Мосводоканал» вправе потребовать от *Заявителя* уплаты пени в размере 1/130 (одной стотридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. *Стороны* освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. *Сторона*, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о Заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3. *Сторона*, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

9.5. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 (восемнадцать) месяцев, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

10.2. По соглашению Сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3. Внесение изменений в настоящий договор, изменений параметров подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия параметров подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения *АО «Мосводоканал»* соответствующего заявления *Заявителя*, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- по письменному соглашению сторон;
- по инициативе *Заявителя* путем письменного уведомления *АО «Мосводоканал»* за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты *АО «Мосводоканал»* фактически понесенных ею расходов;
- по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона

совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

11.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством. Российской Федерации в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемыми его частями:

Приложение 1	Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения;
Приложение 2	Параметры подключения (технологического присоединения) объекта;
Приложение 3	Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта

к централизованной системе холодного водоснабжения;

Приложение 4 Размер платы за подключение (технологическое присоединение);

Приложение 5 Форма Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;

Приложение 6 Форма Акта о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключении (технологическом присоединении).

АО «Мосводоканал»

Юридический адрес: 105005,
г. Москва, Плетешковский пер.,2
ОГРН 1127747298250
ИНН 7701984274
КПП 770101001
Р/с 40602810338000000060
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Оператор ЭДО:
ООО «Компания «Тензор»
ИНН 7605016030
ОГРН 1027600787994

Заместитель начальника управления – начальник службы технологических присоединений управления по перспективному развитию и присоединениям

_____ **А.Ю. Куриленков**

м.п.

«____» _____ 20__ г.

1 6 ОКТ 2024

ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»

Юридический адрес: 105094,
г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, ул. Золотая, д. 11, стр. 2
ОГРН 1197746265452
ИНН 9721079765
КПП 771901001
Р/с 40702810040000060243
в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Оператор ЭДО:

_____
ИНН _____
ОГРН _____

Генеральный директор

_____ **Н.Д. Булгакова**

м.п.

«____» _____ 20__ г

1 6 ОКТ 2024

Приложение 1
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "____" _____ 20__ г.
№ 18974 ДП-В

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Сведения об исполнителе:	
Полное наименование:	Акционерное общество «Мосводоканал»
Сокращенное наименование:	АО «Мосводоканал»
ОГРН	1127747298250
Юридический адрес:	105005, Москва, Плетешковский пер., д 2
Телефон:	8-499-763-34-34
E-mail:	post@mosvodokanal.ru
Заявитель:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГЕРМЕССТРОЙ»
Наименование объекта	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой»
Адрес объекта	г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1

Информация о точке (точках) присоединения:

ВК-1 на водоводе d=300мм в интервале между колодцами №48841-№94549.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: не запрашивалась.

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

_____ **А.Ю. Куриленков**

м.п.

"____" _____ 20___ г.

16 ОКТ 2024

Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

_____ **Н.Д. Булгакова**

м.п.

"____" _____ 20___ г.

16 ОКТ 2024

Приложение 2
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "___ "_____20__ г.
№ 18974 ДП-В

ПАРАМЕТРЫ
подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на подключение № 18974ДП-В
Причина обращения:	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Подключаемый объект:	«Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1
Кадастровый номер земельного участка	77:07:0004010:37
Заявитель:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГЕРМЕССТРОЙ»

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения: наружная стена здания.

Выполняемые АО "Мосводоканал" мероприятия:

- устройство колодца ВК-1 на водопроводе d=300мм в интервале между колодцами №48841-№94549.

- устройство водопроводного ввода от ВК-1 до наружной стены здания.

Технические требования к подключаемым объектам, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым *Заявителем* мероприятиям для осуществления подключения:

- до начала строительства выполнить отключение сносимых строений от существующего источника водоснабжения согласно нормам и правил проектирования, без нарушения остающихся потребителей и по согласованию с абонентом.

- обеспечение организации учета воды.

-для обеспечения наружного пожаротушения при разработке архитектурно-градостроительного решения предусмотреть возможность использования существующих пожарных гидрантов.

- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 3 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 3.

Нарушение Заявителем условий подключения путем невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 3 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Проектирование и строительство внутриобъектных сетей вести в соответствии с требованиями АО "Мосводоканал".

Технические требования к комплексной защите водомерных узлов

1. **Требования к счётчикам воды**

1.1. *Требования к счётчикам воды с диаметрами условного прохода от 15 до 200 мм*

1.1.1. Конструктивно счетчики должны иметь антимагнитную защиту от внешних магнитных воздействий, что подтверждается соответствующей записью в эксплуатационной документации.

1.1.2. Для счётчиков воды с диаметрами условного прохода от 25 до 200 мм, датчик импульсов должен обеспечивать регистрацию потока воды, как в прямом, так и в обратном направлении.

1.2. *Требования к счётчикам воды с диаметрами условного прохода более 200 мм*

1.2.1. Результат измерений должен быть выведен на дисплей, являющийся частью прибора учёта. Индикация всякого результата должна быть понятной, однозначной и сопровождаемой такими отметками и надписями, чтобы давать пользователю представление о степени важности для него результата. В нормальных условиях применения выданный результат должен быть легкочитаемым. Дополнительные показания допускается выдавать при условии, что они не могут быть ложно приняты за контролируемые показания.

1.2.2. Для контроля работоспособности приборов учета в обязательном порядке, кроме значений расхода в режиме накопления, на жидкокристаллическом дисплее должны отображаться следующие параметры:

- время наработки прибора (время отключения электропитания);
- архив расхода (часовой, суточный, годовой).

1.3. Счетчики, предназначенные для применения с дистанционной системой считывания, должны быть оборудованы в любом случае метрологически контролируемой системой индикации, доступной без специальных инструментов для пользователя.

2. **Требования к обводной задвижке**

2.1. Степень герметичности обводной задвижки должна соответствовать классу А по ГОСТ 9544-2015 "Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов";

2.2. Обводная задвижка должна иметь возможность пломбировки за корпусные детали и шпиндель. Конструктивно это должно быть реализовано наличием сквозных отверстий в шпинделе и в верхней части крышки или корпуса (при цельнолитом исполнении) на приливах (рёбрах), при помощи, которых производится опломбирование задвижки таким образом, чтобы после закрытия затвора нельзя было осуществить открытие его без повреждения пломбы. Задвижка должна быть заводского изготовления, гарантирующего безопасную эксплуатацию в течение всего срока службы.

2.3. Электропривод обводных задвижек, при наличии, должен быть оборудован ручным дублёром и указателем положения затвора.

3. **Требования к водомерным узлам, направленные на обеспечение защиты от несанкционированного вмешательства в их работу и позволяющие выполнить опломбирование при приёмке в эксплуатацию**

3.1. Все фланцевые соединения в пределах водомерного узла, должны иметь хотя бы один болт с отверстием в стержне.

3.2. Присоединительные гайки счётчиков воды с муфтовым присоединением должны иметь отверстие для опломбирования.

Технические требования к организации учета воды при комплексном развитии территорий

В соответствии с п.п. 6 и 7 статьи 11 Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в случае комплексного развития территории Заявителю следует обеспечить обязательную организацию учета холодного водоснабжения в каждом возводимом (строящемся) здании (объекте) комплексной застройки.

Также размещение основного узла учета воды следует предусматривать на границе эксплуатационной ответственности, как правило на границе земельного участка, в пределах землеотвода, в освещенном, отапливаемом, гидроизолированном помещении (павильоне), приспособленном для обслуживания и снятия показаний, вне камеры/колодца.

Если устройство отдельного павильона не представляется возможным, то, при соответствующем обосновании, узел учета воды может быть размещен в камере/колодце. При этом обязательным условием является обеспечение дистанционного снятия показаний и контроля работы прибора учета воды без спуска контролера в камеру.

В случае поэтапного ввода в эксплуатацию возводимых объектов подбор типа и калибра основного прибора учета (водосчетчика) на весь объем строительства, в обязательном порядке следует осуществлять исходя из подключаемых объемов водопотребления каждой очереди (этапа) строительства, с учетом сроков их реализации.

При этом, во избежание нестабильной работы прибора учета воды при малых расходах и потерь объёмов воды при незначительном водопотреблении на начальном этапе строительства, значение расчетного среднечасового расхода на каждом этапе строительства должно находиться между минимальным и эксплуатационным значениями расходов воды прибора учета согласно паспортным данным и требованиям раздела 12 СП 30.13330.

Габариты и пропускную способность узла учета воды следует рассчитать исходя из пропуска максимального объема водопотребления при полном развитии застройки.

Предъявлять АО "Мосводоканал":

- до начала работ для определения технического состояния и качества: трубы, фасонные части, конструктивные элементы колодцев, металлоконструкции, арматуру, запорную арматуру и другое применяемое при строительстве оборудование и материалы, а также сертификаты и паспорта на них;

- выполнение скрытых работ по строительству внутриобъектных сетей в полном объеме: основания под трубопроводы, упоры, гидроизоляцию колодцев, камер, вязку арматурных каркасов, сварные швы, телевизионный контроль и т.д.;

- гидравлические испытания трубопроводов в соответствии с СП 129.13330.2019;

- исполнительную документацию в составе:

- Акты на скрытые работы по устройству оснований, фундаментов, упоров, уплотнений грунтов, изоляции и др.;
- Сертификаты и технические паспорта на трубы, арматуру, оборудование и материалы;
- Акты гидравлических испытаний коммуникаций и сооружений на прочность и герметичность;
- Журнал производства работ;
- Исполнительная документация законченного строительством объекта с решением Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы (МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ) о приемке данной исполнительной документации для ведения сводного плана подземных коммуникаций и сооружений;
- Акт технической приемки законченного строительством объекта;
- Гарантийный паспорт строительной организации на сдаваемый объект с указанием срока ответственности за скрытые дефекты;
- План подвала со схемой узла учета воды.

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения: максимальный 49 м.вод.ст., минимальный: 23 м.вод.ст. и геодезическая отметка верха трубы 172 м.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска воды) на хозяйственно-бытовые нужды 252,82 $м^3$/сут; 8,2 л/с

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): установить прибор учета воды за первой стеной здания, в специально оборудованном помещении

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения $Q_{н.п.}$ = 110 л/с, $Q_{вн.п.}$ = 55,82 л/с.

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:

Запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 50 лет, гарантийным сроком – не менее 10 лет, с антикоррозионным покрытием, исключающим коррозию в течение гарантийного срока;

В целях экономии воды на внутренних системах водоснабжения предусматривать: обеспечение гидростатического напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода на отметке наиболее низко расположенного санитарного прибора не более 40 м в.ст. в соответствии с МГСН 2.01-99. Технические решения по обеспечению указанного напора должны быть решены проектом в разделе

водосберегающие мероприятия, в том числе, и применение квартирного регулятора давления (КРД) со степенью надежности и долговечности не менее 20 лет.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям *АО "Мосводоканал"* и *Заявителя* в течение срока действия договора о подключении: наружная стена здания.

Информация о наличии сетей водопровода в зоне проведения работ

водопроводный ввод №7960 (d=100мм)

В случае необходимости сноса (выноса) инженерных сетей и (или) сооружений, принадлежащих АО "Мосводоканал" на праве собственности, Застройщик обязан после утверждения границ строительной площадки и посадки проектируемых зданий, сооружений или линейных объектов, до начала разработки проектной документации и выполнения работ по подготовке строительной площадки обратиться в АО "Мосводоканал" с Заявкой и заключить Соглашение о компенсации потерь (далее по тексту - СКП) по объекту по форме, утвержденной и размещенной на сайте http://www.mosvodokanal.ru/.

Застройщик обязан: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО "Мосводоканал" все его расходы и убытки.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее по тексту - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП "Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы" и от 15.12.2015 № 861-ПП "О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства".

Заместитель начальника управления – начальник службы технологических присоединений управления по перспективному развитию и присоединениям АО «Мосводоканал»	Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»
_____ **А.Ю. Куриленков**	_____ **Н.Д. Булгакова**
м.п.	**м.п.**
"____" _____ 20__ г.	"____" _____ 20____ г.

16 ОКТ 2024

16 ОКТ 2024

Приложение 3
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "16" ОКТ 2024 20__ г.
№ 18974 ДП-В

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ) ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия АО «Мосводоканал»			
1	Разработка проектной документации		18 месяцев
2	Строительство водопровода	Длина и диаметр определяются проектом	
II. Мероприятия Заявителя			
1	Предоставление исходных данных в АО «Мосводоканал»	1. План подвального помещения (техподполья) проектируемого (существующего) здания с указанием места ввода водопровода (планово-высотное положение с привязкой к осям здания и указанием высотных отметок) и помещения водомерного узла; 2. План организации рельефа (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания, согласованный с ОПС	1 месяц с даты подписания договора
2	Предоставление проектной документации внутриобъектных сетей и согласование с АО «Мосводоканал»	1. Разработка и согласование проектной документации. 2. Предоставление выписки из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных (канализационных) сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.	4 месяца с даты подписания договора
3	Строительство внутриобъектных сетей	Определяется проектом	17 месяцев
4	Монтаж водомерного узла		
5	Направление уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)		

Заместитель начальника управления – начальник службы технологических присоединений управления по перспективному развитию и присоединениям АО «Мосводоканал»

_____ **А.Ю. Куриленков**

м.п.

"___" _____ 20___ г.

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»

_____ **Н.Д. Булгакова**

м.п.

"___" _____ 20___ г.

16 ОКТ 2024

16 ОКТ 2024

Приложение 4
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "__16 ОКТ 2024__" _____20__ г.
№ 18974 ДП-В

РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору №18974ДП-В от "___" 16 ОКТ 2024 20___ г. составляет 26 128 609 (двадцать шесть миллионов сто двадцать восемь тысяч шестьсот девять) рублей 77 копеек, кроме того НДС (20 %) 5 225 721 рубль 95 копеек, установлена и определена путем суммирования:

1) произведения действующего тарифа на подключение в размере 1 379,23 руб./куб.м, установленного Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 г. № ДПР-ТР-339/23, и подключаемой нагрузки в точке подключения в размере 252,82 куб.м/сут;

2) произведения действующего тарифа за протяженность прокладываемой сети в размере 130 201,58 руб. за п.м., установленного Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 г. № ДПР-ТР-339/23, и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Мосводоканал» в размере 198 п.м. прокладываемого трубопровода диаметром от 101 мм до 200 мм (включительно) при двухтрубной закрытой прокладке;

3) НДС (20 %) 5 225 721 рубль 95 копеек.

Заместитель начальника
управления – начальник службы
технологических присоединений
управления по перспективному
развитию и присоединениям
АО «Мосводоканал»

_____ **А.Ю. Куриленков**

м.п.

"___" _____ 20___ г.

16 ОКТ 2024

Генеральный директор
ООО «Специализированный
застройщик «ГермесСтрой»

_____ **Н.Д. Булгакова**

м.п.

"___" _____ 20___ г.

16 ОКТ 2024

Приложение 5
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "____"_____20__ г.
№ 18974 ДП-В

(форма)

А К Т
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ОБЪЕКТА

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем *АО «Мосводоканал»*, в лице _____, действующего на основании_____, с одной стороны, и_____, именуемое в дальнейшем *«Заявитель»*, в лице_____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем *Сторонами*, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта

_____

_____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "__" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку:

_____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

_____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

_____;

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

_____;

(результаты проверки узла учета)

_____;

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) *АО «Мосводоканал»* выполнило мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в

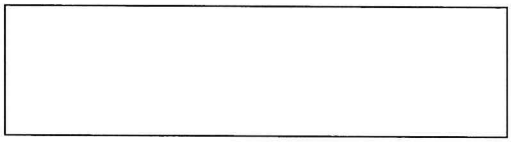
отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении) включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения *АО «Мосводоканал»*.

Величина подключаемой мощности (нагрузки) в точке (точках) подключения составляет:
в точке 1 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);
Величина подключаемой мощности (нагрузки) объекта отпуска холодной воды составляет:
в точке 1 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);
Точка (точки) подключения объекта:
точка 1 _____;
точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения *АО «Мосводоканал»* и *Заявителя* является:_____
.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности *АО «Мосводоканал»* и Заявителя)

Схема границы балансовой принадлежности

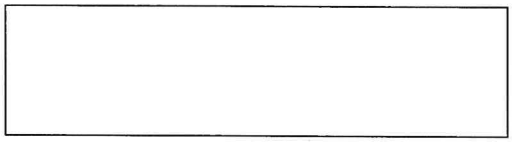


;

е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения *АО «Мосводоканал»* и *Заявителя* является: _____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности *АО «Мосводоканал»* и Заявителя)

Схема границы эксплуатационной ответственности



.

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору №18974ДП-В от "___"_____20___ г. составляет _____, в том числе НДС (20%) – _____.

АО «Мосводоканал»

_____

"___"_____ 20___ г.

ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»

_____

"___"_____ 20___ г.

Приложение 6
к Договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованным системам
холодного водоснабжения
от "____"_____20__ г.
№ 18974 ДП-В

(форма)

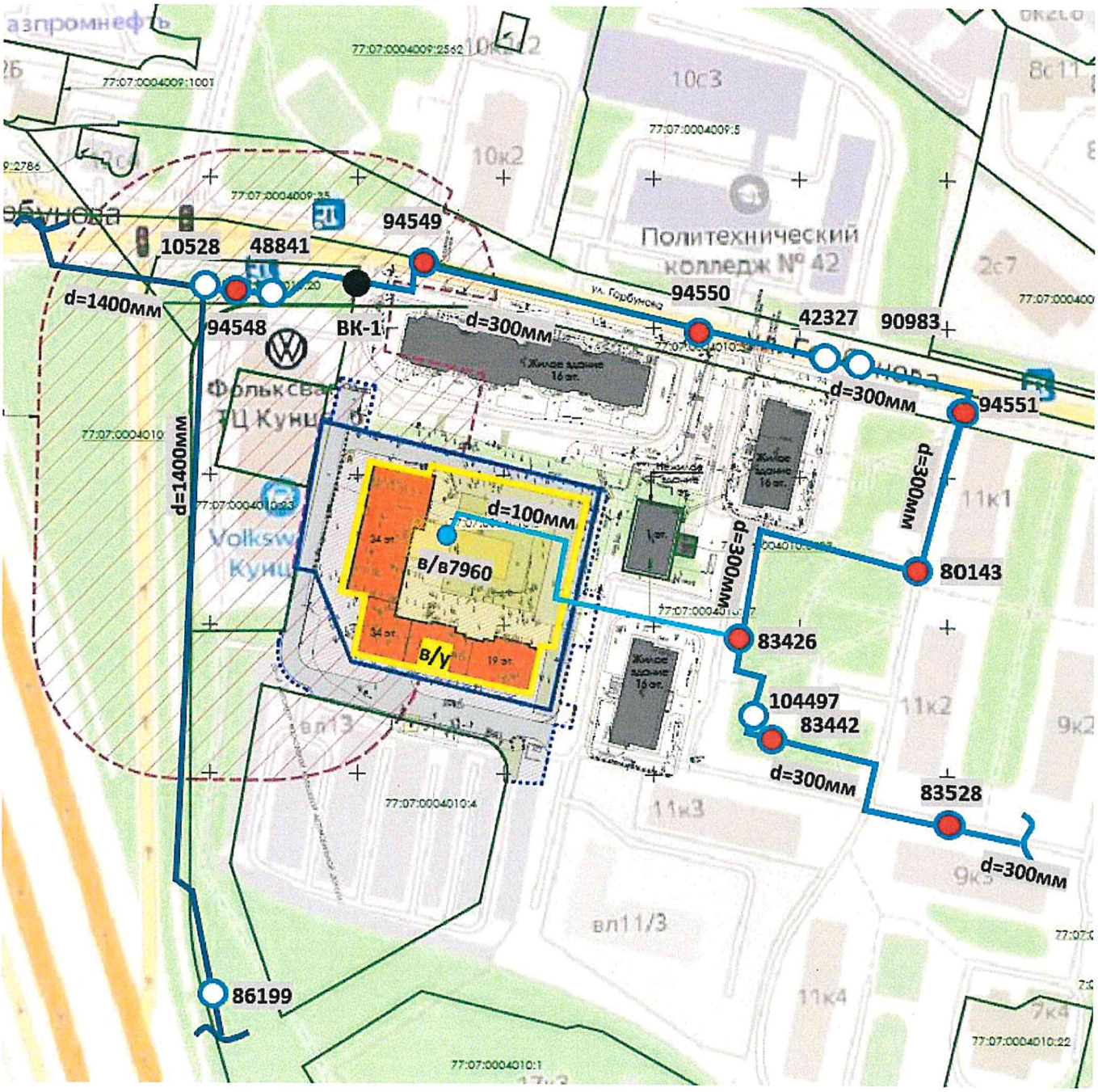
А К Т
о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (технологического присоединения)

Акционерное общество «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем *АО «Мосводоканал»*, в лице _____, действующего на основании_____, с одной стороны, и_____, именуемое в дальнейшем *«Заявитель»*, в лице_____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем *Сторонами*, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что АО «Мосводоканал» выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена на АО «Мосводоканал» в соответствии с настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:
в точке 1_____ куб.м/сут (____ куб.м/час);
в точке 2 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час);
в точке 3 _____ куб.м/сут (____ куб.м/час).

АО «Мосводоканал»	ООО «Специализированный застройщик «ГермесСтрой»
_____	_____
"___" _____ 20___ г.	"___" _____ 20___ г.


10528
48841
94549
94548
ВК-1
d=1400мм
d=1400мм
d=300мм
94550
42327
90983
d=300мм
94551
d=300мм
d=300мм
80143
d=100мм
в/в7960
в/у
83426
104497
83442
d=300мм
83528
d=300мм
86199
Политехнический колледж № 42
Жилое здание 16 эт.
Жилое здание 16 эт.
Жилое здание 16 эт.
34 эт.
34 эт.
19 эт.
77:07:0004009:2562
77:07:0004009:1001
77:07:0004009:5
77:07:0004010
77:07:0004010:4
77:07:0004010:1
77:07:0004010:22
10к2
10с3
8с11
2с7
11к1
11к2
11к3
11к4
9к2
9к3
9к4
вл13
вл11/3

СОГЛАШЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ № 565-23/Д

(Водопровод)

г. Москва "30" 01 2024 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ" (ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЕРМЕССТРОЙ"), в лице Генерального директора Булгаковой Натальи Дмитриевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, с одной стороны, и

Акционерное общество (АО) "Мосводоканал", именуемое в дальнейшем **"Собственник"**, в лице заместителя генерального директора по корпоративным и правовым вопросам Диордиенко Артема Олеговича, действующего на основании Доверенности от 30.01.2023, удостоверенной Косенко Даной Вячеславовной, нотариусом города Москвы, зарегистрированной в реестре за № 36/117-н/77-2023-3-46, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", руководствуясь ст. 15 ГК РФ "Возмещение убытков" заключили настоящее Соглашение о компенсации потерь (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем.

1. Термины и их толкование

1.1. **Имущество** – подлежащие сносу инженерные сети и сооружения, расположенные на территории выполнения работ капитального строительства, осуществляемых за счет собственных средств Заказчика, указанные в Приложении 1 к настоящему Соглашению.

1.2. **Акт передачи Имущества для сноса** - документ, содержащий перечень Имущества и подтверждающий передачу Собственником принадлежащего ему Имущества в соответствии с условиями настоящего Соглашения для сноса.

1.3. **Акт о сносе Имущества** – документ, содержащий перечень Имущества и подтверждающий фактический снос (демонтаж) Имущества, произведенного Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Соглашения для сноса.

1.4. **Акт о взаимном исполнении обязательств** – документ, подтверждающий надлежащее исполнение Сторонами обязательств по результатам реализации Соглашения в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

1.5. **Сносимое Имущество** принадлежит АО "Мосводоканал" на праве собственности на основании распоряжения Департамента имущества города Москвы от 08.11.2012 №3683-р "О приватизации Московского государственного унитарного предприятия "Мосводоканал" и передаточного Акта подлежащего приватизации имущественного комплекса Московского государственного унитарного предприятия "Мосводоканал" от 29.12.2012.

2. Предмет Соглашения

2.1. Настоящее Соглашение определяет условия осуществления **Заказчиком** денежной компенсации **Собственнику** Имущества, за подлежащее сносу Имущество в рамках реализации объекта **"Жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ул. Горбунова, вл. 27"**, осуществляемого за счет собственных средств Заказчика.

3. Обязательства сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Выплатить денежную компенсацию Собственнику Имущества в размере **6 023 739 (Шесть миллионов двадцать три тысячи семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек,**

определенную в соответствии с отчетом от 07.12.2023 № ГКО-1516(ОБ-56/23)-1-1 об оценке рыночной стоимости Имущества, принадлежащего АО "Мосводоканал", выполненным независимым оценщиком ООО "Центр Оценки собственности»", в сроки, установленные пунктом 3.1.2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Перечислить денежные средства, указанные в пункте 3.1.1 настоящего Соглашения, на расчетный счет Собственника, указанный в настоящем Соглашении, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Соглашения.

3.1.3. Не производить снос Имущества Собственника до подписания Сторонами Акта передачи Имущества для сноса.

3.2. После поступления денежных средств (пункты 3.1.1 и 3.1.2 настоящего Соглашения) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика о готовности приступить к сносу Имущества, **Собственник обязуется** подписать Акт передачи Имущества для сноса или направить аргументированный отказ.

3.3. Факт сноса Имущества вследствие производства работ по строительству **Заказчик и Собственник** оформляют Актом о сносе имущества в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента сноса Имущества. Ответственность по обеспечению технического надзора за фактическим сносом переданного для сноса имущества в полной мере возлагается на Заказчика.

3.4. В случае изменения банковских реквизитов **Стороны** обязуются сообщить о таком изменении контрагенту в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения.

3.5. По окончании реализации настоящего Соглашения **Стороны** обязуются в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента исполнения обязательств (п. 3.1.1 и п. 3.3) подписать Акт взаимного исполнения обязательств.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае несоблюдения Заказчиком сроков перечисления денежных средств, установленных пунктом 3.1.2 настоящего Соглашения, Заказчик уплачивает Собственнику неустойку в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты неустойки ключевой ставки Банка России от суммы не уплаченной в срок денежной компенсации, указанной в пункте 3.1.1 настоящего Соглашения, за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Соглашением, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Соглашением срока исполнения обязательства.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон путем оформления дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5.3. При исполнении настоящего Соглашения Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.5. Все разногласия, возникающие из настоящего Соглашения, решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спорные вопросы разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы с соблюдением претензионного (досудебного) порядка урегулирования спора. Ответ на претензию дается в

течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента ее получения в письменной форме.

5.6. Неотъемлемой частью Соглашения (Приложением) являются следующие документы:

5.6.1. Перечень имущества, подлежащего сносу (Приложение №1).

6. Адреса и реквизиты Сторон

6.1. Заказчик: ООО "Специализированный Застройщик "Гермесстрой"
Адрес: 111674, город Москва, ул. Льва Яшина, д. 9, эт/пом/каб 1/IX/46
Реквизиты: ИНН 9721079765, КПП 772101001
ОГРН 1197746265452
Р/с 40702810040000060243 в ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225 БИК 044525225

6.2. Собственник: АО "Мосводоканал"

Адрес: 105005, г. Москва, Плетешковский пер., д.2
Реквизиты:
ИНН 7701984274, КПП 770101001
ОГРН 1127747298250, ОКПО 03324418
Р/с 40702810138290017358 ПАО Сбербанк
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Подписи Сторон:

Заказчик:
Генеральный директор
ООО "Специализированный Застройщик "Гермесстрой"

_____ **(Н.Д. Булгакова)**
М.П.

Собственник:
Заместитель генерального директора по корпоративным и правовым вопросам
АО "Мосводоканал"

_____ **(А.О. Диордиенко)**
М.П.

Приложение №1
к Соглашению о компенсации потерь № 565-23/Д
от "30" 01 2024 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ

Объект: **"Жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ул. Горбунова, вл. 27"**

№	Наименование имущества	Технические характеристики (диаметр, материал, длина)	Инвентарный номер
1	Водопровод	D=100мм, ВЧШГ, L=132,45м	220008259/305.20142509А

Подписи Сторон:

Заказчик:
Генеральный директор
ООО "Специализированный Застройщик "Гермесстрой"

_____ **(Н.Д. Булгакова)**
М.П.

Собственник:
Заместитель генерального директора по корпоративным и правовым вопросам АО "Мосводоканал"

_____ **(А.О. Диордиенко)**
М.П.

Прошито, скреплено подписью и печатью

4 листа

Собственник:
Заместитель генерального директора
по корпоративным и правовым вопросам
АО "Мосводоканал"



А.О. Диордиенко
по доверенности
от 30.01.2023 № 36/117-н/77-2023-3-4

АО "Мосводоканал"
Управление технического контроля
(водоснабжение)
Заключение о рассмотрении проекта

Регистрационный номер обращения клиента 103832-1 от 11.10.2023 г.

Дата формирования	17.10.2023
Наименование объекта	«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой».
Наименование проекта	Ликвидация сетей водоснабжения
Тип рассмотрения	ПРОЕКТ НА РАБОТУ В ЗОНЕ СЕТЕЙ
Адрес объекта	УЛ. ГОРБУНОВА, ВЛАДЕНИЕ 27, СТРОЕНИЕ 1
Работы производить в присутствии	РЭВС№5
Шифр проекта:	20230915-НВ
Заявитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОМЕГА"

Представитель заявителя: Унжаков А.Н. тел. +79065552890

Проектные решения рассмотрены положительно.

При соблюдении следующих условий:

1. Рассмотрено при условии согласования отключения с абонентом.

2. Перед началом работ вызвать представителя РЭВС №5.

3. ЦТД ПУ ЭРЭМО АО "Мосводоканал" рассмотрено за №7561 от 21.09.2023.

4. Соглашение о компенсации потерь заключить до начала строительно-монтажных работ. Справочную информацию можно получить на сайте Общества www.mosvodokanal.ru в разделе Абонентам - Компенсация потерь.

Ведущий инженер И.В.Браславская

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

8B275CDB494865F2623F6CB43E888069FE22F454

Браславская Ирина Валентиновна

Ведущий инженер

17.10.2023 14:53:15