

ИП Малахов А.В.

Заказчик – АО "ГК"Основа"

Лобби первого корпуса

по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Архитектура интерьера АИ



Проект архитектуры интерьеров

ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби

Том 02

ИП Малахов А.В.
Заказчик – АО "ГК"Основа"
Лобби первого корпуса
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Архитектура интерьера АИ

Проект архитектуры интерьеров
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби
Том 02

Руководитель мастерской  Малахов А.В.

Главный архитектор проекта  Подгорский С.В.

Ведомость чертежей Лобби первого корпуса

Лист	Наименование
01	Титульный лист
02	Ведомость чертежей
03	Общие указания
04	План с размерами лобби 1 этаж, корпус 1
05	План возводимых стен и перегородок Лобби 1 этаж, корпус 1
06	Фрагмент монтажа 1. Лист 1
07	Фрагмент монтажа 1. Лист 2
08	Фрагмент монтажа 1. Лист 3
09	Фрагмент монтажа 2
10	Маркировка проемов в Лобби 1 этаж, корпус 1
11	План с размещением мебели в лобби (1 этаж) корпус 1
12	План с указанием отделки стен лобби (1 этаж) корпус 1
13	План с указанием отделки полов лобби (1 этаж) корпус 1
14	Фрагмент пола. Схема раскладки плитки
15	План с указанием отделки потолков в лобби (1 этаж) корпус 1
16	План размещения светильников в лобби (1 этаж) корпус 1
17	Сводный план потолков с размещением инженерного оборудования. (1 этаж) корпус 1
18	План с указанием расстановки выключателей (1 этаж) корпус 1
19	План с указанием расстановки розеток (1 этаж) корпус 1
20	Разрезы вестибюля первого этажа, виды 1-4 корпус 1
21	Разрезы вестибюля первого этажа, виды 5-8 корпус 1
22	Разрезы вестибюля первого этажа, виды 9-12 корпус 1
23	Развертки стен колясочной/багажной корпус 1
24	Развертки стен помещения администратора корпус 1
25	Развертки стен санузла МГН корпус 1
26	Развертки стен санузла службы 24/7 корпус 1
27	Изделие индивидуального изготовления: стойка ресепшен
28	Изделие индивидуального изготовления: кресло
29	Узлы устройства трапов, плинтусов

Лист	Наименование
30	Узлы лифтового портала
31	Узлы общие 8-10
32	Узлы общие 11-13
33	Узлы и сечения потолков
34	Узлы и сечения потолков
35	Узлы и сечения потолков
36	Узлы общие 17-19
37	Узлы радиусной части колонн вестибюля
38	Спецификация заполнения дверных проемов Лобби 1 этаж 1 корпус
39	Спецификация люков для технических ниш 1 этаж, 1 корпус
40	Спецификация решеток вентиляции 1 этаж, 1 корпус
41	Спецификация мебели Лобби 1 этаж 1 корпус
42	Спецификация сантехники и аксессуаров Лобби 1 корпуса
43	Спецификация электроустановочных изделий 1 корпус
44	Спецификация светильников Лобби 1 этаж 1 корпус
45	Спецификация отделочных материалов стен Лобби 1 этаж 1 корпус
46	Спецификация отделочных материалов полов и потолков Лобби
47	Спецификация профилей и грязезащитных решеток Лобби 1 этаж 1 корпус
48	Спецификация оконечных устройств Лобби 1 этаж 1 корпус

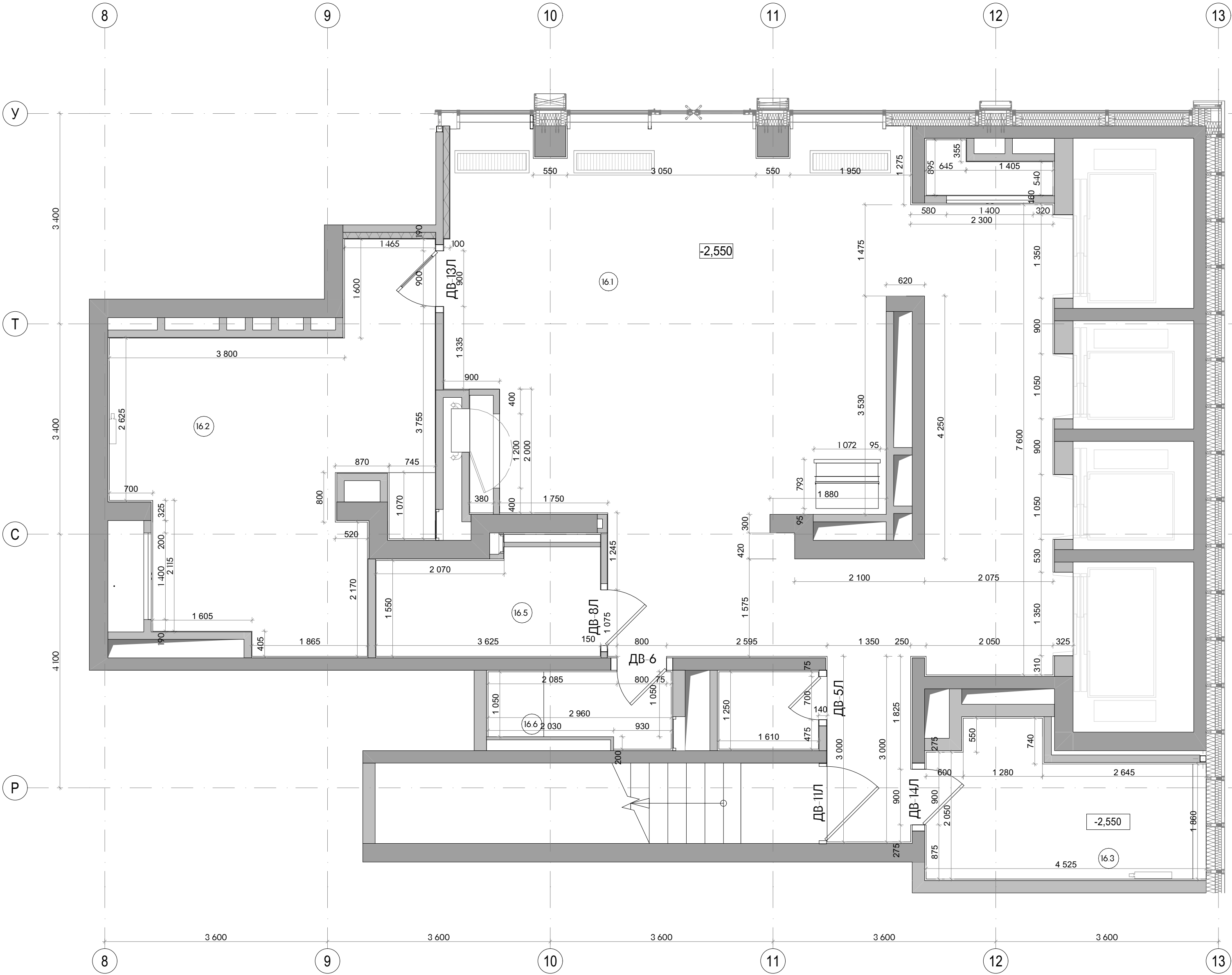
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	02	48
проверил	Подгорский С.В.								
						Ведомость чертежей			
ГАП	Подгорский С.В.								

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Комплект рабочих чертежей марки EMTN-РД-1- АИ.Лобби (далее АИ) является рабочей документацией для проведения отделочных работ и привязки окончного оборудования в помещениях МОП 1-го этажа Корпуса 1 объекта «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, проезд 2-й Силикатный, земельный участок 8.
2. Рабочая документация марки АИ разработана на основании:
- 2.1. Рабочая документация марок АР, КЖ, ОВ, ВК, ЭОМ, СС (включая подразделы), предоставленная Заказчиком работ в качестве исходных данных.
- 2.2. Техническое задания на разработку Рабочей документации архитектурных решений интерьеров (раздел АИ) МОП: Приложение №1 к Договору подряда на выполнение проектных работ № EMTN-MOP-OSN-MSC 31 марта 2025 г.
- 2.3. Эскиз дизайнерского решения, утвержденный Заказчиком.
- 2.4. Исходно-разрешительная документация;
- № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - № 123-ФЗ);
- № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
3. Данный раздел смотреть совместно с рабочими чертежами разделов АР и ВИС, включая подразделы. Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с главным инженером проекта в рабочем порядке.
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. Основные характеристики здания:
- 5.1. Класс функциональной пожарной опасности - Помещения общественного назначения - Ф4.3
- 5.2. Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания-II степень, класс С0
- 5.3. Класс пожарной опасности строительных конструкций-K0
6. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям государственных стандартов, а также противопожарным нормам и правилам действующих на территории Российской Федерации.
7. Перечень нормативных документов и стандартов, примененных в разделе АИ:
- ФЗ 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- СП 59-13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".
8. Стены и перегородки:
- 8.1. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР, если на планах АИ не указано иного.
- 8.2. Дополнительные облицовки и зашивки, учтенные в комплекте АИ, выполняются из ГКЛ/ГКЛВ по металлическому каркасу по альбомам технических решений производителя материала.
- 8.3. Черновая отделка стен выполняется по проекту АР, с учётом отделочных материалов проекта АИ. Чистовая отделка стен выполняется по проекту АИ.
9. Полы:
- 9.1. Устройство полов, разуклонки, внутрипольных трапов выполнять по проекту АР, если на плане напольных покрытий не указано иного. При устройстве черновых полов должна учитываться толщина отделочных материалов, применённых в АИ, и изменение толщины стяжки.
- 9.2. Чистовая отделка полов выполняется по проекту АИ.
10. Потолки_ Отделка потолков предусматривает простой демонтаж/монтаж элементов потолка, либо ревизионные люки для доступа к оборудованию в запотолочном пространстве:
- 10.1. Подвесные металлические потолки на подсистеме выполняются на основе альбомов технических решений производителя потолочной системы с учётом указаний в АИ.
- 10.2. Подвесные потолки под окраску из ГКЛ в 2 слоя по металлическому каркасу по альбомам технических решений производителя материала.
11. Оконечное оборудование внутренних инженерных систем. Проектом АИ предусмотрена уточняющая привязка оборудования, учтённого в спецификациях смежных систем.
12. Светильники. Проектом АИ предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ с учётом указаний на чертежах АИ.

13. Инженерные решетки: Проектом АИ учтены спецификация и цвет декоративных решеток в интерьере МОП для клапанов систем дымоудаления и компенсации.
14. Элементы заполнения проемов:
- 14.1. Наружные и внутренние витражи, окна, двери, решетки - по спецификациям раздела АР.
- 14.2. Внутренние двери, инженерные люки в помещениях АИ - по спецификации проекта АР, уточняющая информация по спецификации проекта АИ.
- На двери ШПК нанести обозначение в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51844-2009.
15. Отделочные материалы. Для отделки полов, стен и потолков на путях эвакуации применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия класса пожарной опасности, не более указанного в ст. 134, табл. 28, 29 ФЗ-123.
16. Образцы фактур и цветов всех отделочных материалов АИ согласовать с Заказчиком.
17. Все материалы даны без учета запаса. Количество материалов см. сводную ведомость данного проекта.
18. Все строительные и отделочные материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты, удовлетворяющие требованиям данного проекта.
19. При заказе дверей, декоративных лифтовых порталов, инженерных решеток, люков и индивидуальных изделий все размеры требуется уточнить по замерам, после монтажа стен и перегородок, инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
20. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний - исполнителей работ.
21. Развертки стен смотреть совместно с планами отделки и планами оборудования АИ.
22. Все размеры даны в миллиметрах. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно.
23. Высотные привязки даны от уровня чистого пола помещения.
24. При производстве работ соблюдать технику безопасности работ на объекте, пожарную безопасность на объекте согласно действующим нормативным документам.
25. Без штампа к производству работ технадзора заказчика чертежи данного комплекта не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

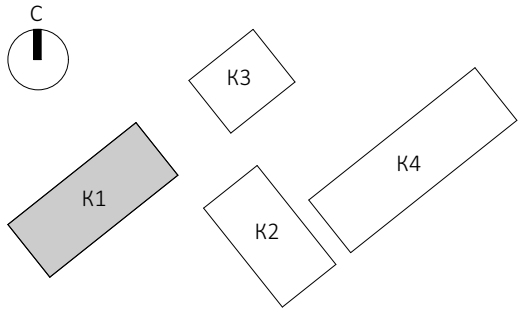
						EMTN-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата				
разработал		Веселова К.Ю.							
проверил		Подгорский С.В.							
						Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
							РД	03	48
ГАП		Подгорский С.В.				Общие указания			



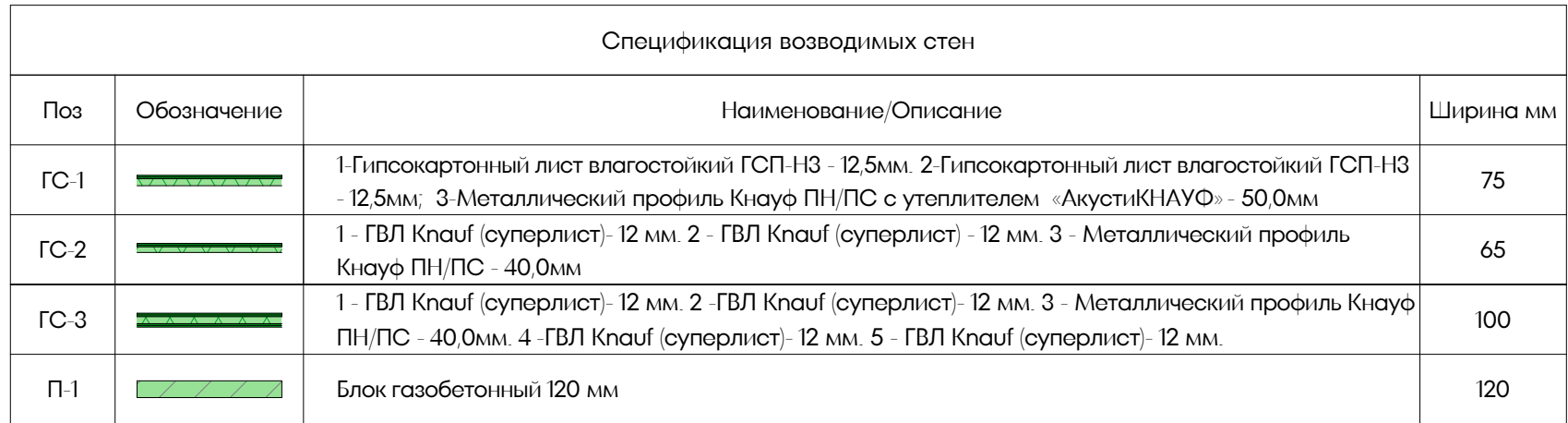
- Примечания:
1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920 (на отм. -2,550 1 этажа К-1 по АР).
 2. Высота этажа от уровня чистого пола до плиты перекрытия потолка 4960 мм.
 3. Все размеры проектные, перед началом работ проверить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с архитектором.
 4. Стены и перегородки, а также проемы и отверстия в них, выполняются по рабочим проектам разделов КЖ и АР, если не указано иного.
 5. Решетки вентиляции производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий.
 6. Маркировочный план внутренних дверей и инженерных люков - см. л. 10.

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения	
	Железобетонные конструкции
	Перегородки кирпич, газобетон, гипсовые пазогребневые блоки, см АР
	Отметка высотная относительная
	Номер помещения

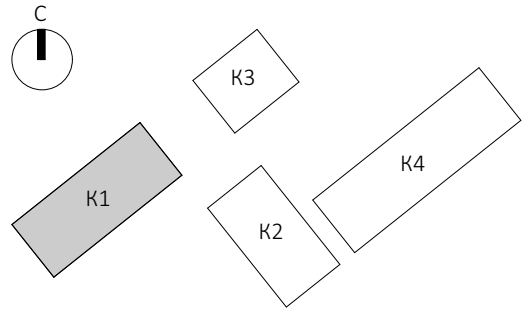


EM-TN-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Архитектурные интерьеры				Стадия	Лист	Листов
				РД	04	48
План с размерами лобби 1 этаж, корпус 1						

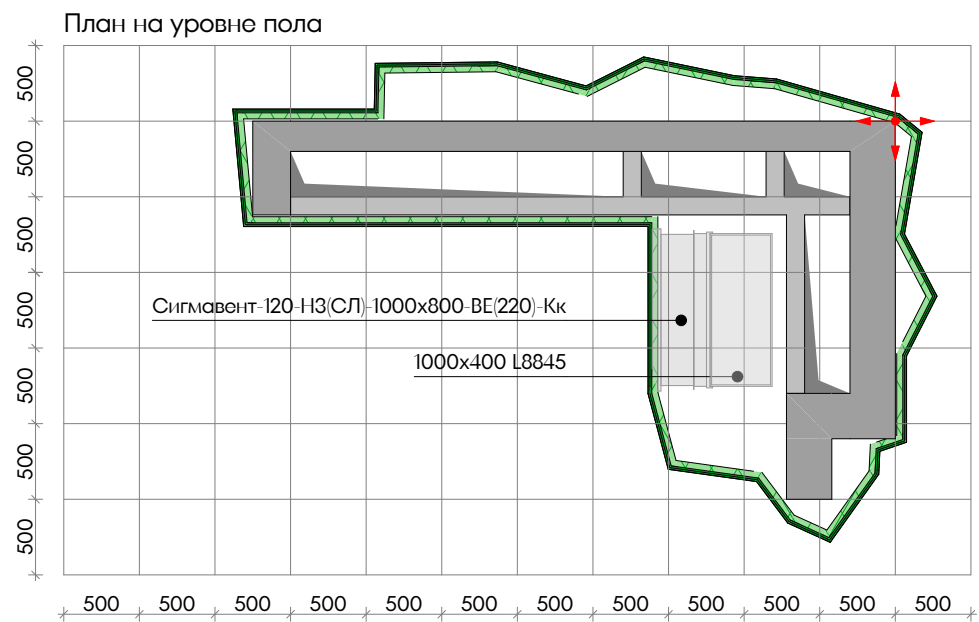
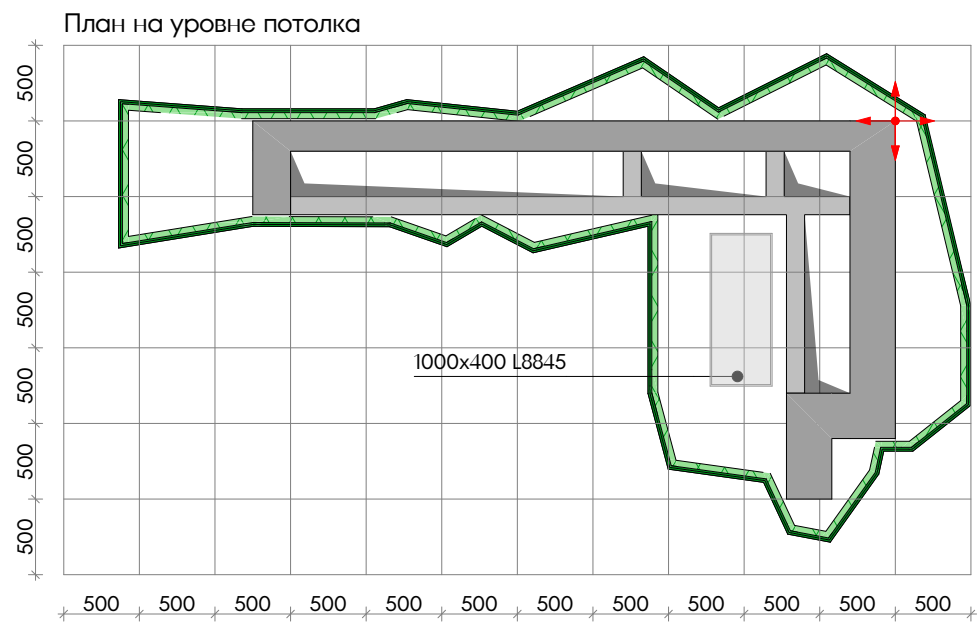


Условные обозначения	
	Монтируемые стены и перегородки/выравнивание стен
	Закладные детали
	Усиление конструкции

1. Стены и перегородки, а также проемы и отверстия в них, выполняются по рабочим проектам разделов КХ и АР, если не указано иного.
2. Эскизы и задания на арочные проемы и элементы их заполнения см. л. 9.
3. Спецификация внутренних дверей - см. л. 38.
4. Спецификация инженерных люков - см. л. 39.
5. Виды, узлы и ведомосты материалов возводимых конструкций - см. лл. 6-9.
6. Расположение элементов заполнения проемов и оборудования в узвке с отделочными материалами - см. Развертки стен.
7. Доборы лифтовых проемов по трем сторонам выполняются после монтажа лифтового оборудования из строительных материалов, обеспечивающих огнестойкость лифтовых проемов не менее EI60. Материал доборов указан в ведомости на л. 45.
- Узлы устройства декоративных лифтовых порталов - см. л. 30.
8. Предусмотреть усиление стен для установки оборудования в СУ доступным для маломобильных групп населения (СУ МГН)
9. Черновая отделка полов, стен и потолков выполняется по проекту АР.
10. При выравнивании стен штукатурным раствором учесть наличие теневое плинтуса см. Планы отделки и Развертки стен.
11. Стены подготовить под чистовую отделку от пола на высоту 50мм выше уровня подвесного потолка.
12. Откосы лифтовых проемов подшить согласно техкартам выбранного лифтового оборудования в соответствии с размерами дверей кабины лифта.



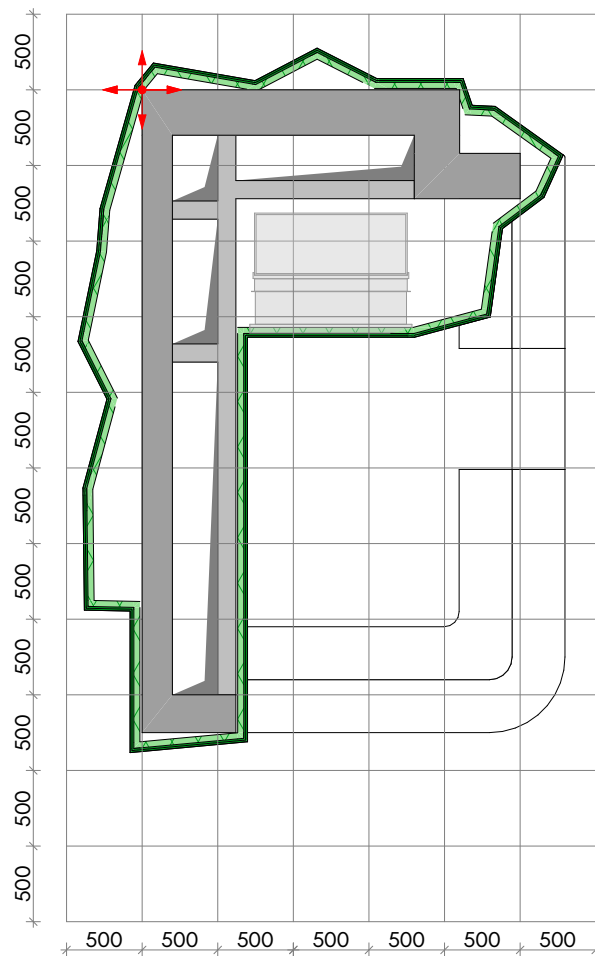
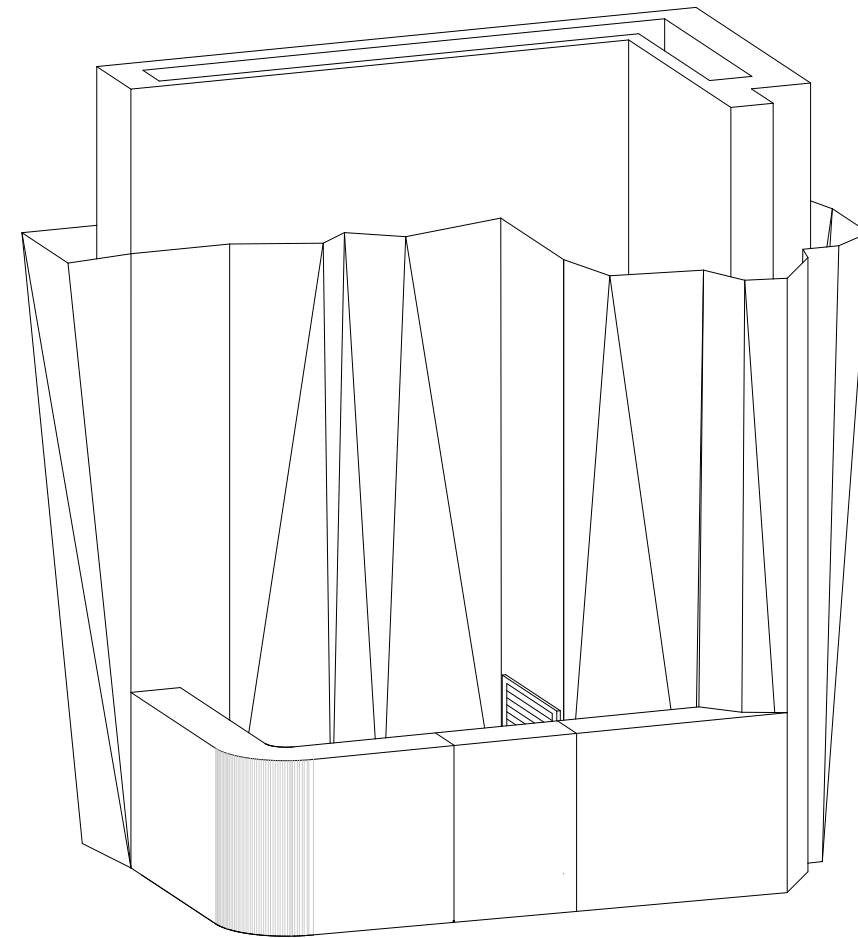
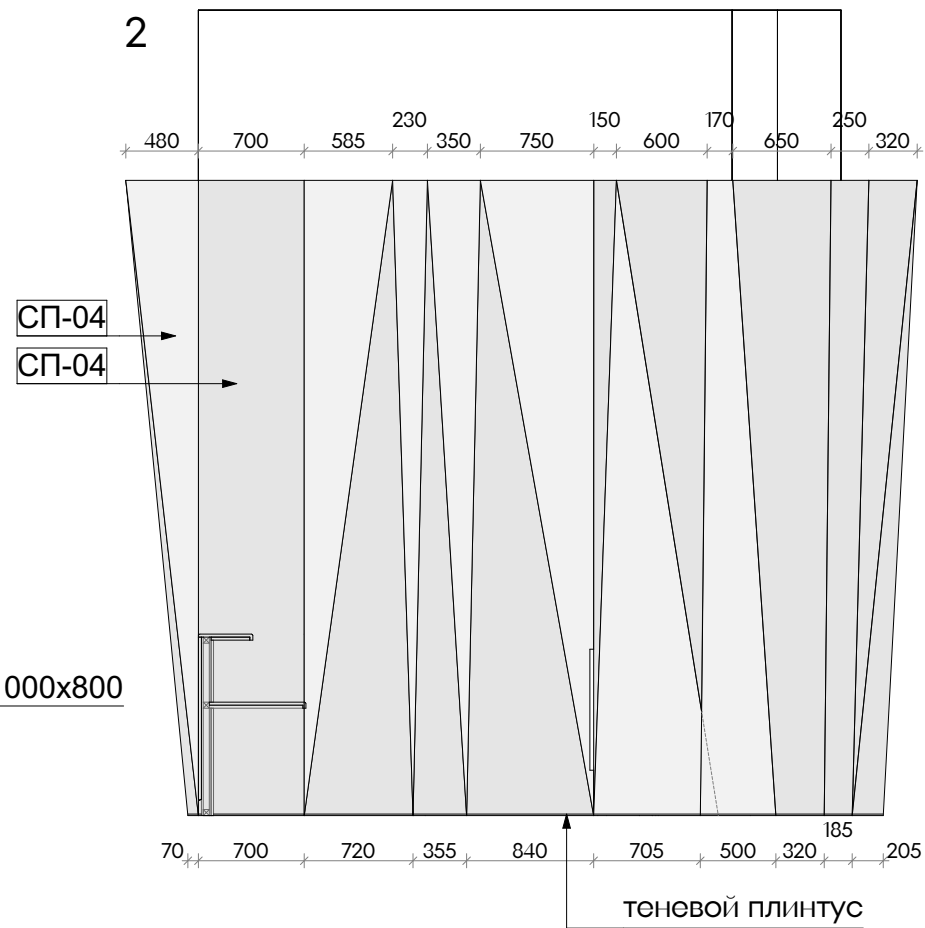
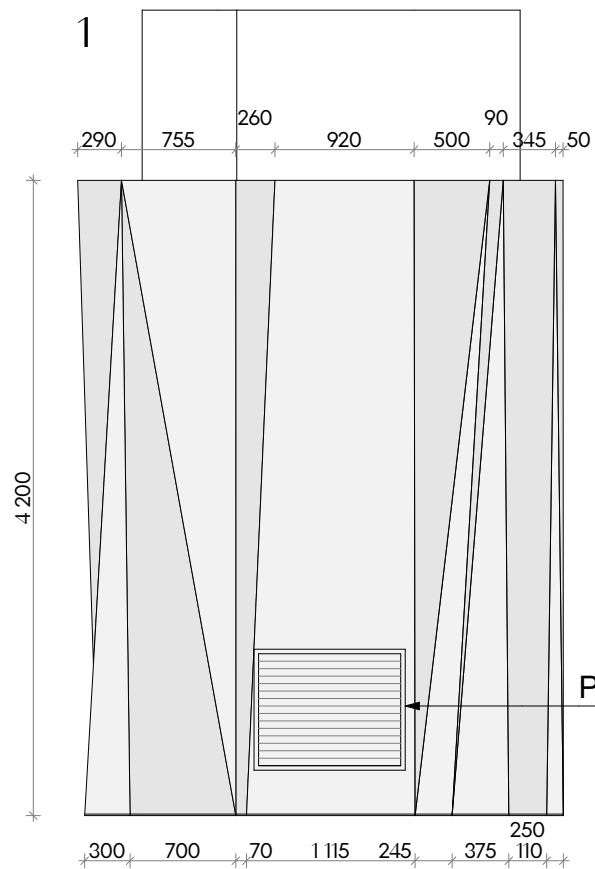
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К Ю						РД	05	48
проверил	Подгорский С.В					План возводимых стен и перегородок Лобби 1 этажа, корпус 1			
ГАП	Подгорский С.В								



Условные обозначения	
	ГВЛ Кнауф (суперлист) 12 мм (2 слоя), Металлический профиль Кнауф ПН/ПС - 40,0мм)
	Начало координат



						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист
разработал	Веселова К.Ю.						РД	06
проверил	Подгорский С.В.					Фрагмент монтажа 1. Лист 1		
ГАП	Подгорский С.В.							



Примечания:

1. Данный чертеж является заданием на разработку декоративной конструкции для организации производителя работ (СМР).
2. Все размеры являются проектными, даны в мм. фактические размеру уточнить по месту.
3. При монтаже декоративной конструкции учесть инженерные коммуникации.
4. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.
5. Все конструктивные решения разрабатываются подрядчиком на базе данного ТЗ и пожеланий/потребностей заказчика.
6. Зашивку декоративной конструкции выполнить до уровня подвесного потолка.

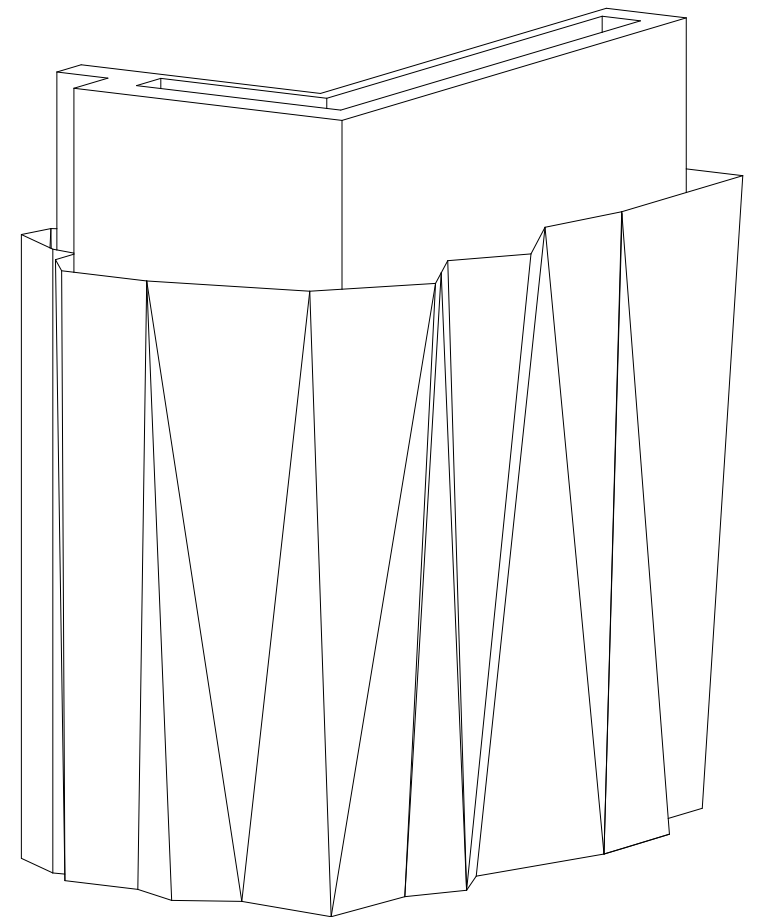
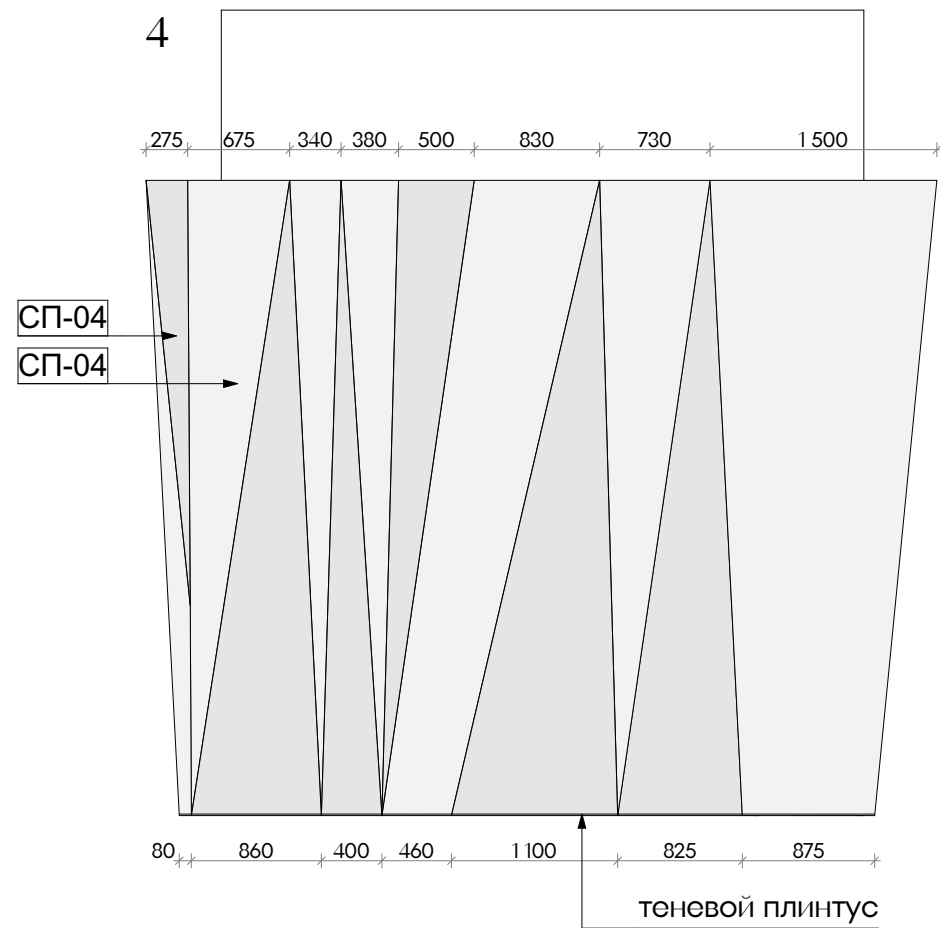
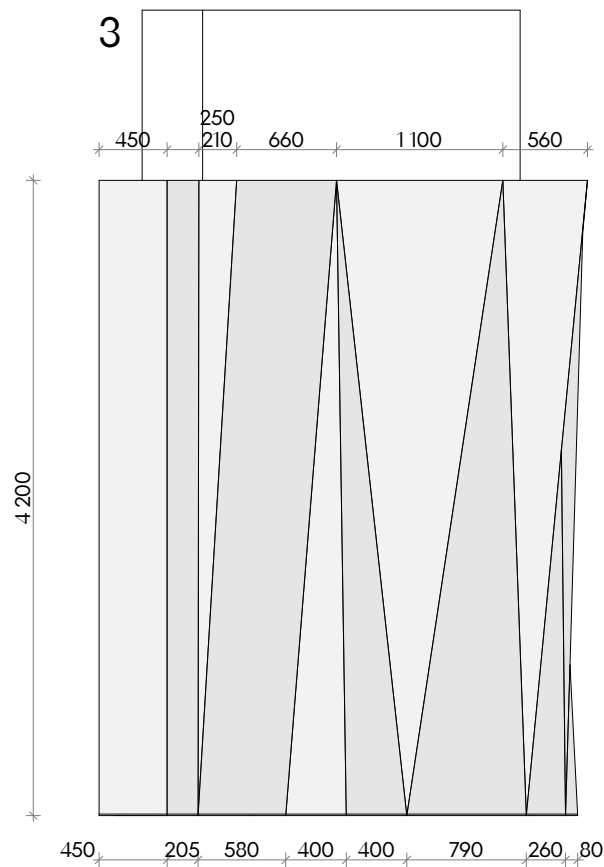
Условные обозначения

	ГВЛ Knauf (суперлист) 12 мм (2 слоя) Металлический профиль Кнауф ПН/ПС - 40,0мм)
	Начало координат
СП-04	Краска Loggia Valpaint V88 Satine Bianco NCS N 0300-N, 2K H2O Microvetro (глянц.) или аналог

ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	07	48
проверил	Подгорский С.В.					Фрагмент монтажа 1. Лист 2			
ГАП	Подгорский С.В.								

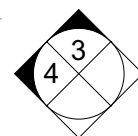


Примечания:

1. Данный чертеж является заданием на разработку декоративной конструкции для организации производителя работ (СМР).
2. Все размеры являются проектными, даны в мм. фактические размеру уточнить по месту.
3. При монтаже декоративной конструкции учесть инженерные коммуникации.
4. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.
5. Все конструктивные решения разрабатываются подрядчиком на базе данного ТЗ и пожеланий/потребностей заказчика.
6. Зашивку декоративной конструкции выполнить до уровня подвесного потолка.

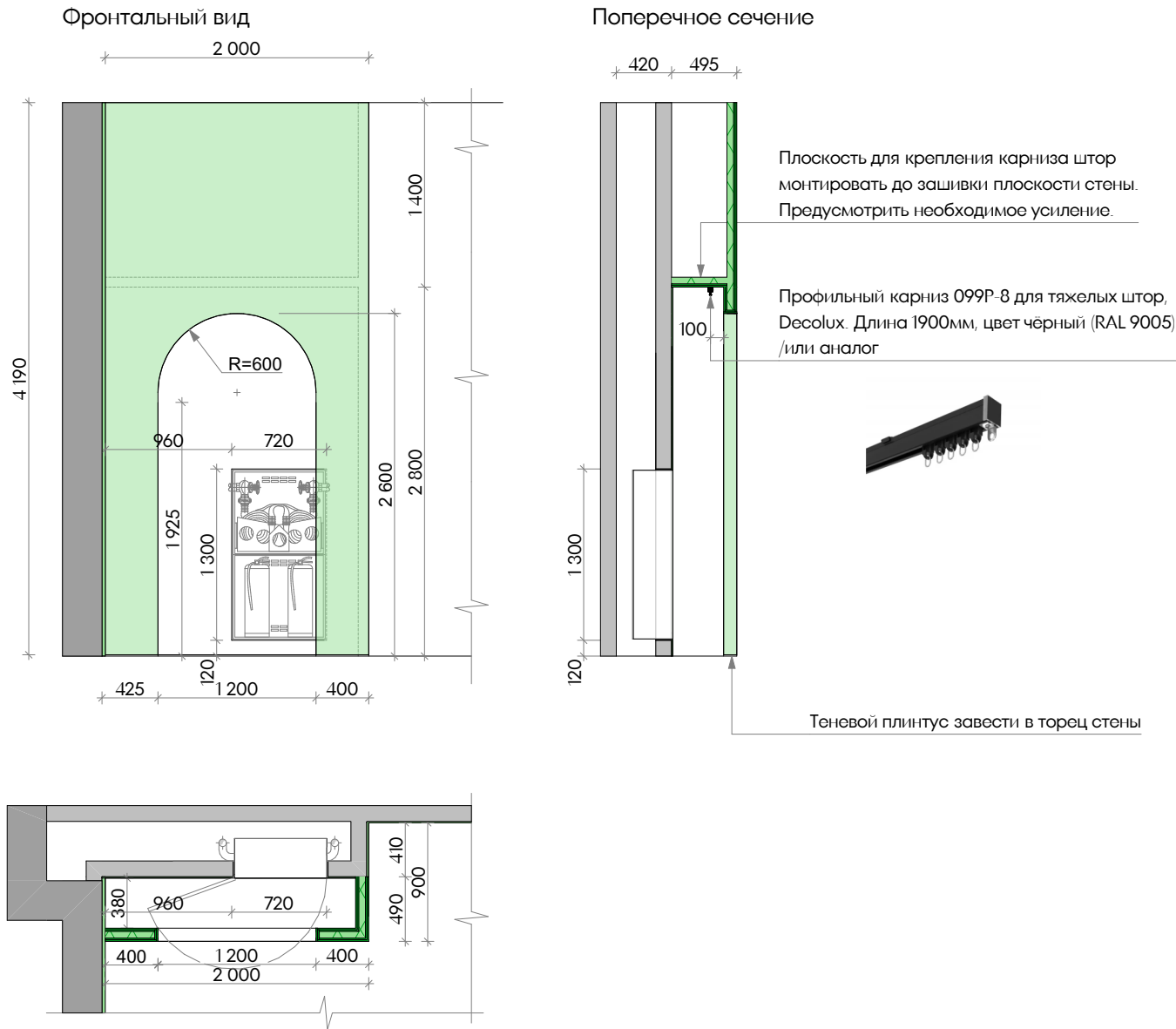
Условные обозначения

	ГВЛ Knauf (суперлист) 12 мм (2 слоя) Металлический профиль Кнауф ПН/ПС - 40,0мм)
	Начало координат
СП-04	Краска Loggia Valpaint V88 Satine Bianco NCS N 0300-N, 2K H2O Microvetro (глянц.) или аналог



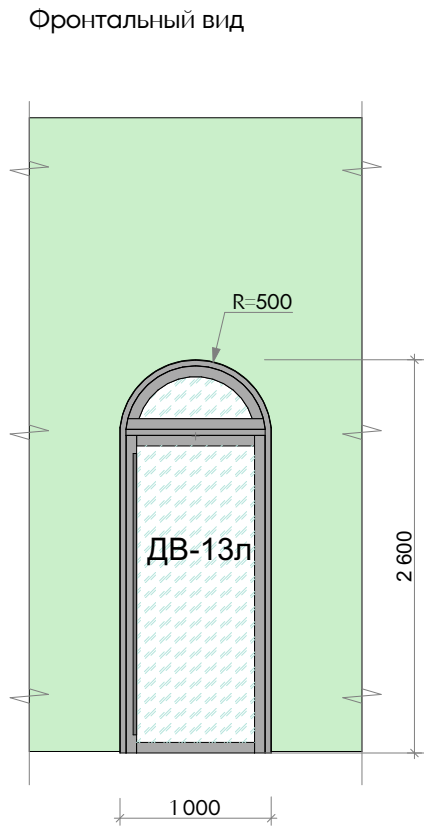
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	08	48
проверил	Подгорский С.В.					Фрагмент монтажа 1. Лист 3			
ГАП	Подгорский С.В.								

Устройство ниши для декоративных штор перед ШПК



- Примечания:
1. Устройство ниши для декоративных штор выполнить в соответствии с указаниями РД АИ, учесть инженерные коммуникации.
 2. Облицовку выполнить из ГВЛ по металлическому каркасу по альбому технических решений производителя материалов.
 3. Все размеры являются проектными, даны в мм. фактические размеру уточнить по месту.
 4. Проверить возможность открывания ШПК на 160 градусов.
 5. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.

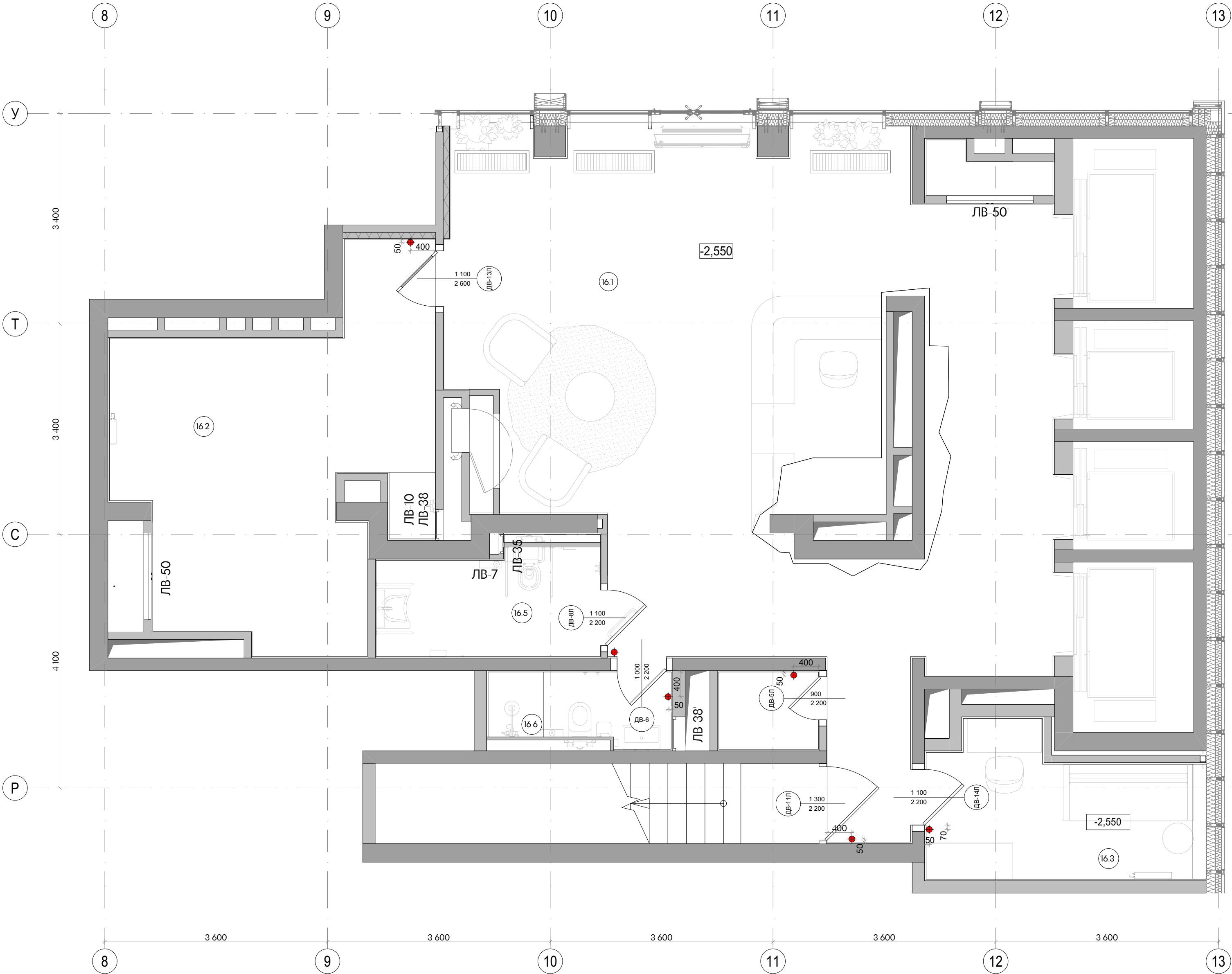
Эскиз арочной двери



- Примечания:
1. Дверь скрытого монтажа с арочной фрамугой.
 2. Дверной блок остекленный (до 100%) с фрамугой, коробка П-образная (угловой тип) без порога, металлический, противопожарный, внутренний, монтаж в проем, без наличника, одностворчатый.
 3. Отделка - окраска по RAL 7024 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Порог выпадающий. Ручка-штанга. Фурнитура цвет черный.



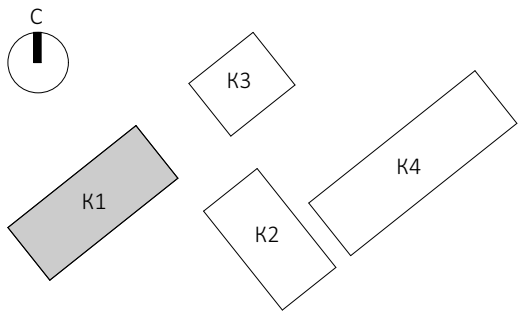
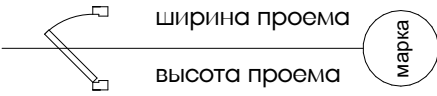
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	09	48
проверил	Подгорский С.В.								
						Фрагмент монтажа 2			
ГАП	Подгорский С.В.								



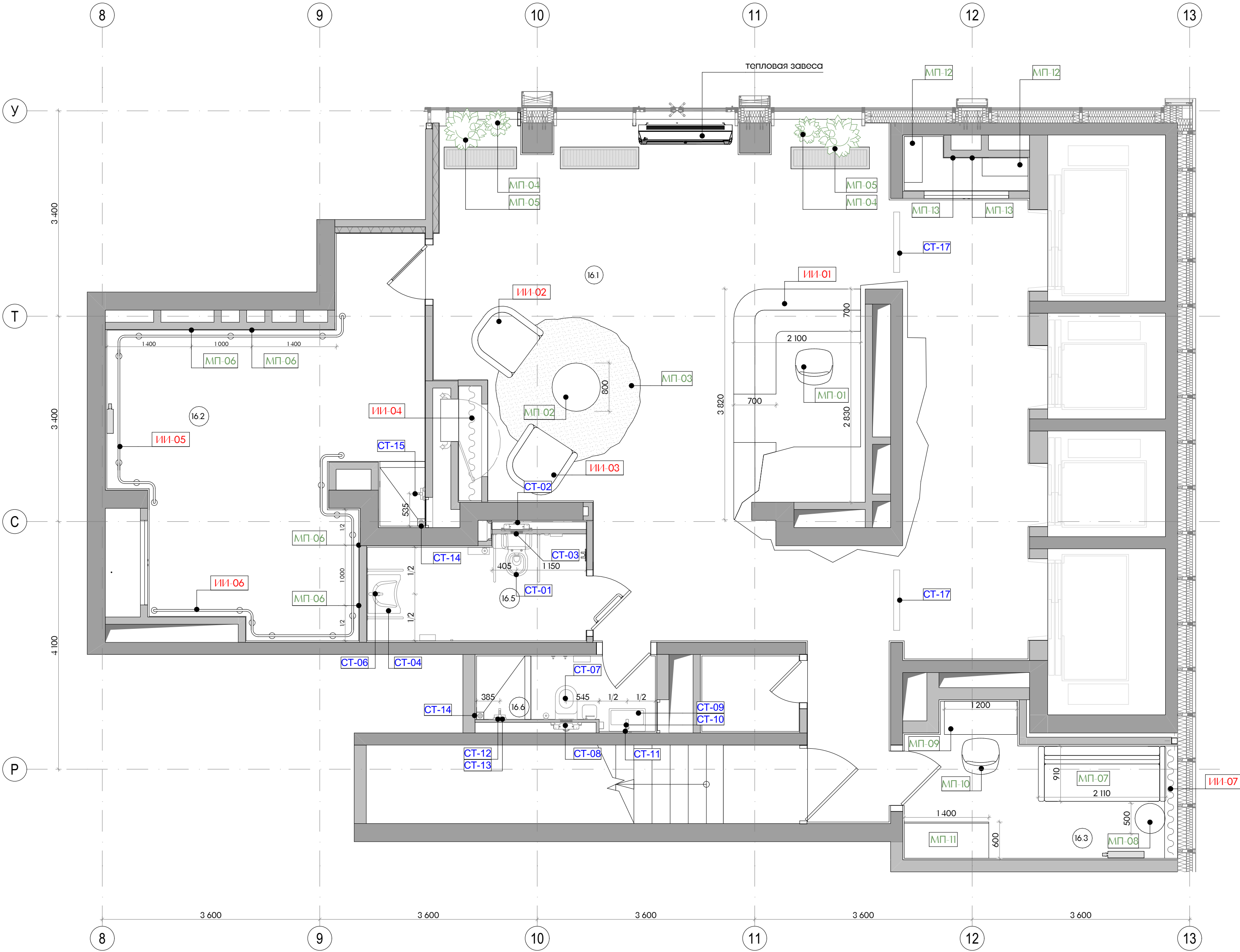
- Примечания:
- Чертеж содержит маркировку и указания по заполнениям внутренних проёмов: двери и инженерные люки.
 - Стены и перегородки, а также проемы и отверстия в них, выполняются по рабочим проектам разделов КХ и АР, если не указано иного.
 - Сводная спецификация дверных проемов - см. лист 38.
 - Сводная спецификация люков для технических ниш - см. лист 39.
 - Сводная спецификация инженерных решеток - см. лист 40.
 - Расположение элементов заполнения проемов и оборудования в увязке с отделочными материалами - см. развертки стен.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - При монтаже напольных ограничителей открывания дверей убедиться:
 - ограничитель двери не мешает свободному проходу на путях эвакуации при закрытой двери.
 - полотно и ручка двери не доходят до настенного покрытия и элементов отделки минимум на 20мм при максимальном открывании; при необходимости сместить напольный ограничитель.
 - Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте.

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения	
	Стоппер дверной
	Отметка высотная относительная
	Номер помещения
	Марка технических люков



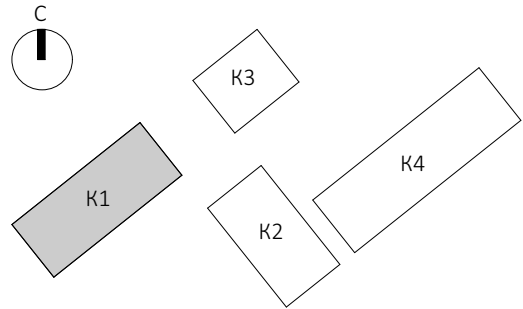
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
И.в.м.	Копуч	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры
разработал	Веселова К.Ю.					
проверил	Подгорский С.В.					РД
ГАП	Подгорский С.В.					
Маркировка проемов в Лобби 1 этаж, корпус I						48
						архбюро



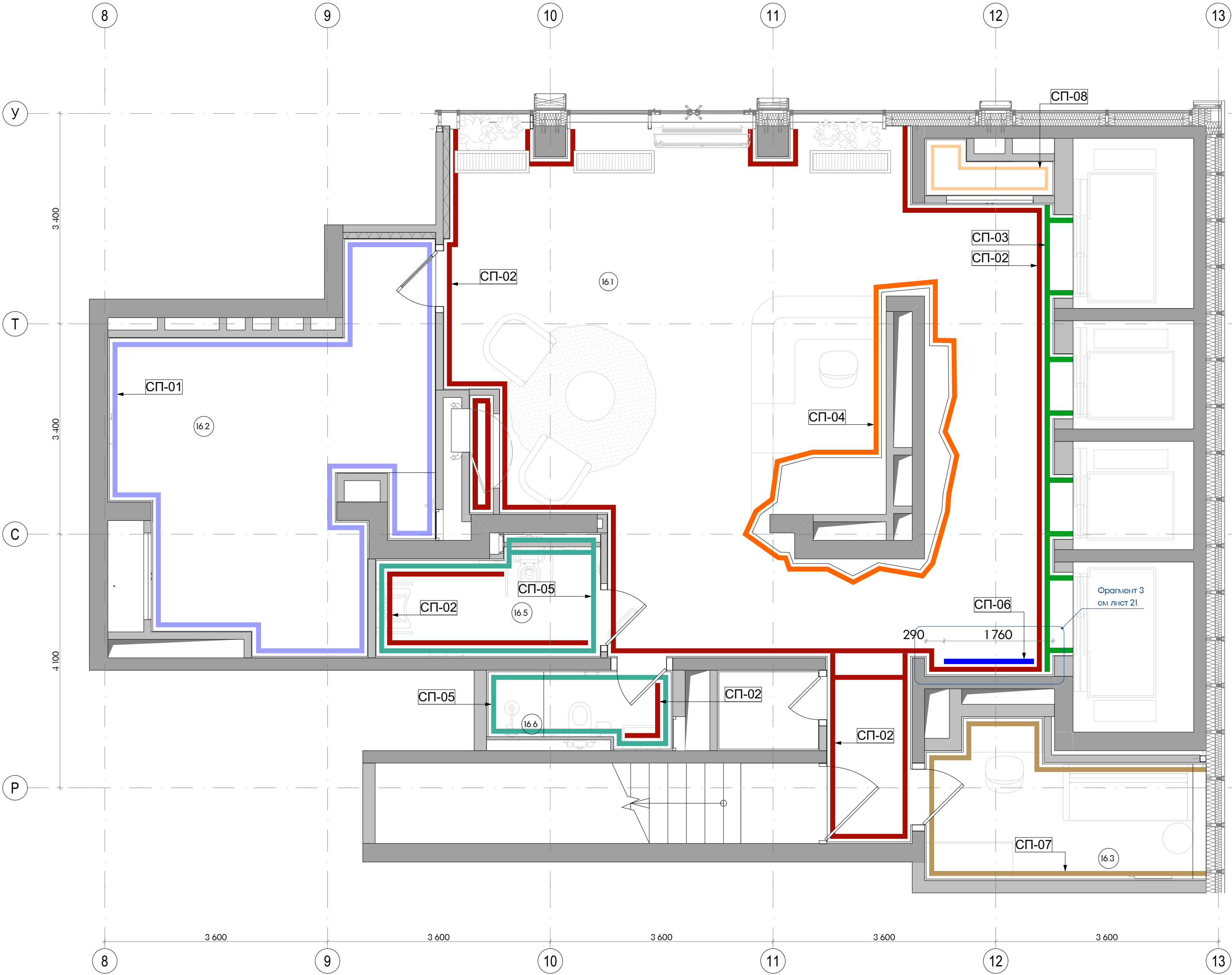
- Примечания:
1. Чертеж содержит указания по привязке и расстановке технологического и декоративного оборудования, монтируемого по окончании строительно-отделочных работ на объекте.
 2. Привязка оборудования в увязке с материалами и элементами отделки, - см. Развертки стен, лл. 20-26
 3. Спецификацию санитарного оборудования - см. л. 42.
 4. Указания по привязке электрических выпусков и электроустановочных изделий для технологического и декоративного оборудования - см. лл. 18-19.
 5. Ведомости мебели, технологического и декоративного оборудования - см. л. 41.
 6. Тепловую завесу подобрать/выполнить в черном цвете в соответствии с общей концепцией ДП

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения	
МП-01	Покупная мебель
ИИ-01	Мебель индивидуального изготовления
СТ-01	Сантехническое оборудование



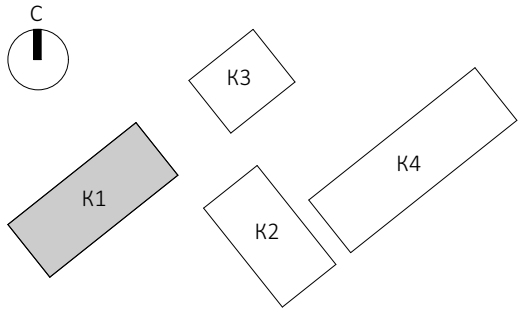
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
И.в.м.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры
разработал	Веселова К.Ю.	1	Подгорский С.В.			
проверил						План с размещением мебели в лобби (1 этаж) корпус 1
ГАП	Подгорский С.В.					
						Стадия
						РД
						Лист
						11
						Листов
						48
						архбюро



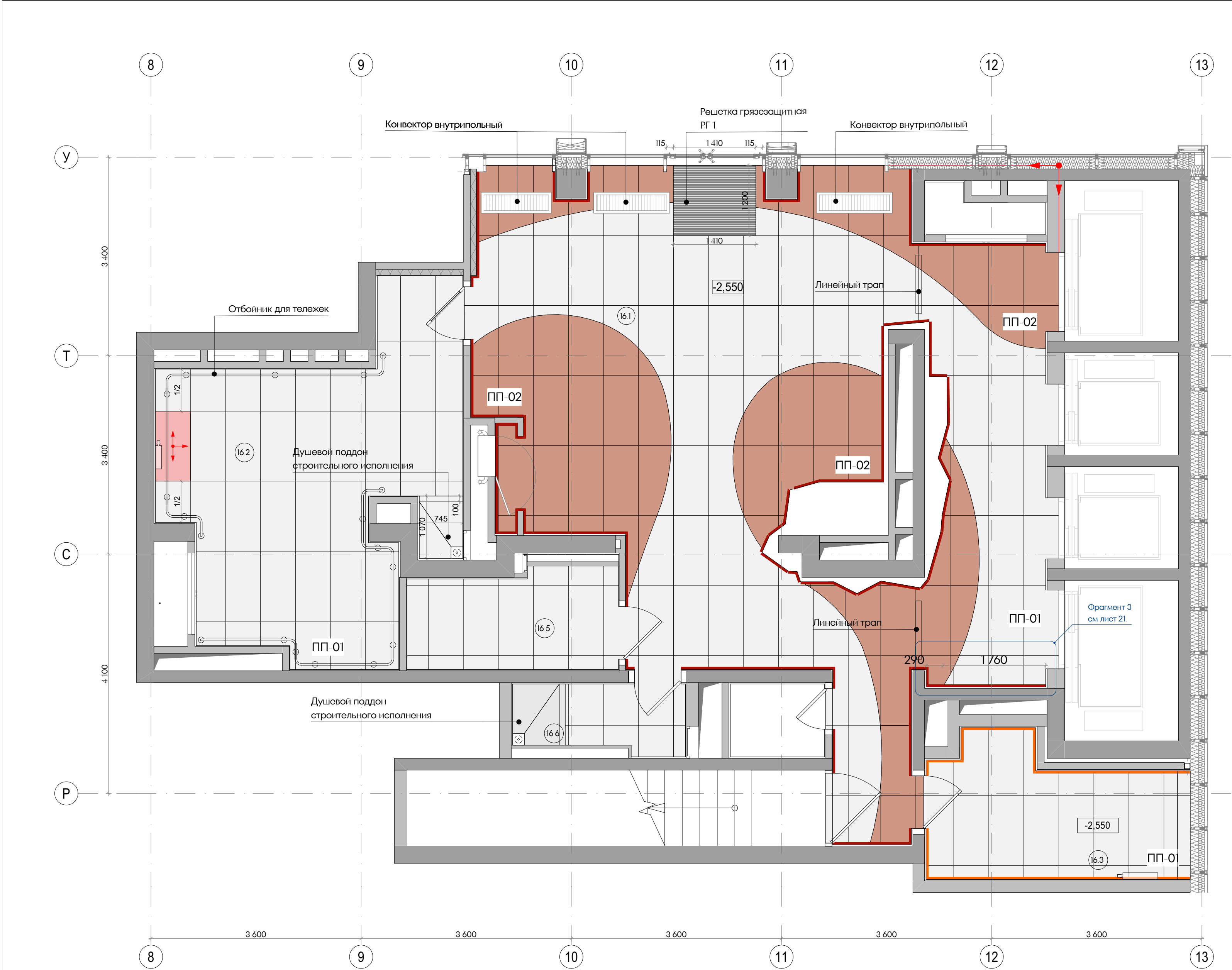
- Примечания:
1. План отделки стен смотреть совместно с развертками стен соответствующего помещения.
 2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 3. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 4. Черновую отделку стен выполнить согласно разделу АР.
 5. Финишную отделку стен выполнить согласно ТХ производителя.
 6. Узел примыкания настенного покрытия к полу и устройство плинтуса - см. лист 29.
 7. Узлы примыканий и задание на декоративные лифтовые порталы - см. лист 30.
 8. Все материалы даны без учета запаса. Общее кол-во материалов см. сводную спецификацию проекта лист 46.
 9. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.
 10. Откосы стен без наличников окрасить в цвет примыкающей стены.

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения		
СП-01		Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt или аналог
СП-02		Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato или аналог
СП-03		Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал - нержавеющая сталь, AISI 304, шлифовка Parma (HÖGER, или аналог)
СП-04		Краска Loggia Valpaint V88 Satine Bianco NCS N 0300-N, 2K H2O Microvetro (глянец) или аналог
СП-05		Керамогранит Kerama Marazzi Агуста белый натуральный 9,8x9,8 x 0,7 или аналог
СП-06		Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano NCS S 1002-Y50R Cerato или аналог
СП-07		Краска Dulux Professional Bindo негорючая (luxium) NCS S 1002-Y50R или аналог
СП-08		Краска Dulux Professional Bindo негорючая (luxium) белая/ или аналог



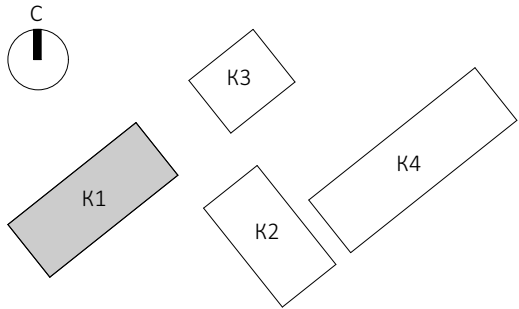
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Архитектурные интерьеры				Стадия	Лист	Листов
План с указанием отделки стен лобби (1 этаж) корпус 1				РД	12	48
				архбюро		



Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

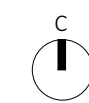
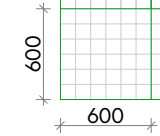
Условные обозначения		
ПП-01		Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt или аналог
ПП-02		Керамогранит Creto Ньютрон Стар или аналог
ПЛ-01		Теневой плинтус универсальный теневой профиль тип 1 или аналог
ПЛ-02		Встроенный плинтус из керамогранита Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt
		Начало укладки плитки

- Примечания:
- Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика
 - Устройство полов производить по проекту АР после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов и прокладки труб
 - Черновые материалы для устройства полов указаны по Ведомости отделки полов комплекта АР
 - Узел примыкания напольного покрытия и плинтуса - см. лист 29.
 - Плитку из керамогранита укладывать строго из точек, обозначенных на чертеже.
 - Напольное покрытие довести до коробок и порогов дверей, шов не более 2мм затереть затиркой. Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
 - Стык напольных покрытий в разных помещениях - строго под полотном двери.
 - Керамогранит на внешних углах стыковать под 45°; на внутренних углах допускается стык внакладку.
 - Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
 - Стык материалов в дверных проемах выполнить под полотном двери.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Общее кол-во материалов см. сводную спецификацию проекта. лист 46.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.

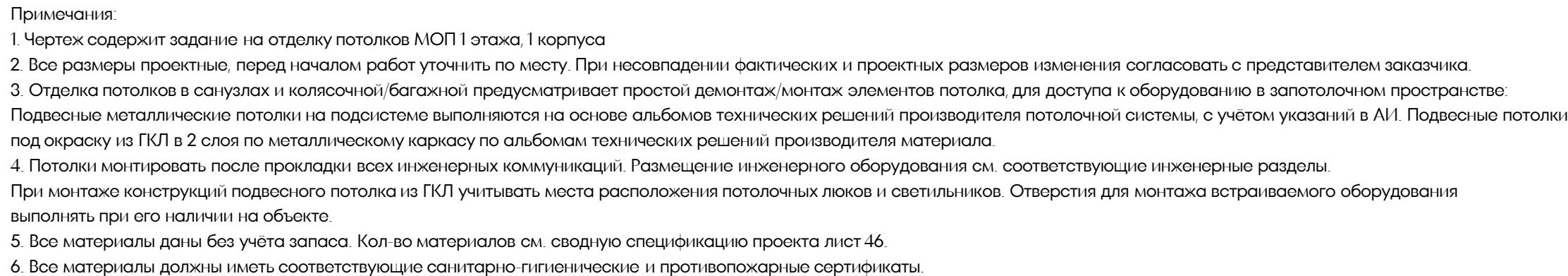


						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	13	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					План с указанием отделки полов лобби (1 этаж) корпус 1			

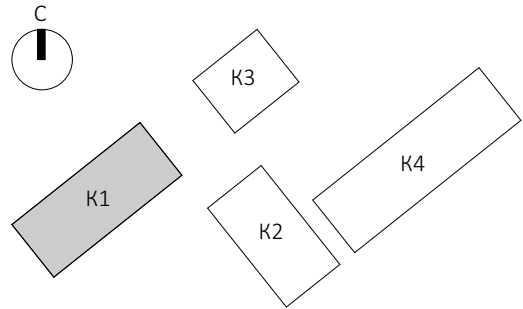
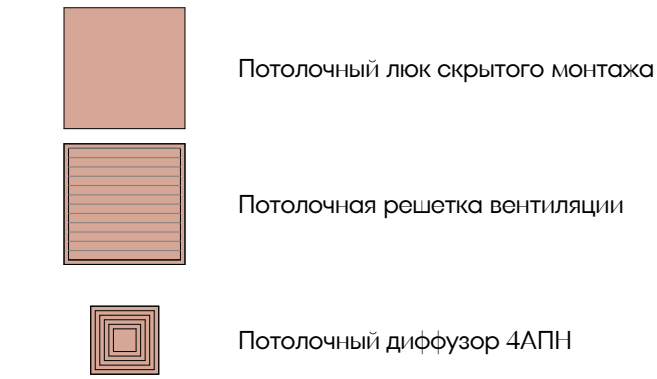
Изм.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата
разработал	Веселова К.Ю.				
проверил	Подгорский С.В.				
ГАП	Подгорский С.В.				



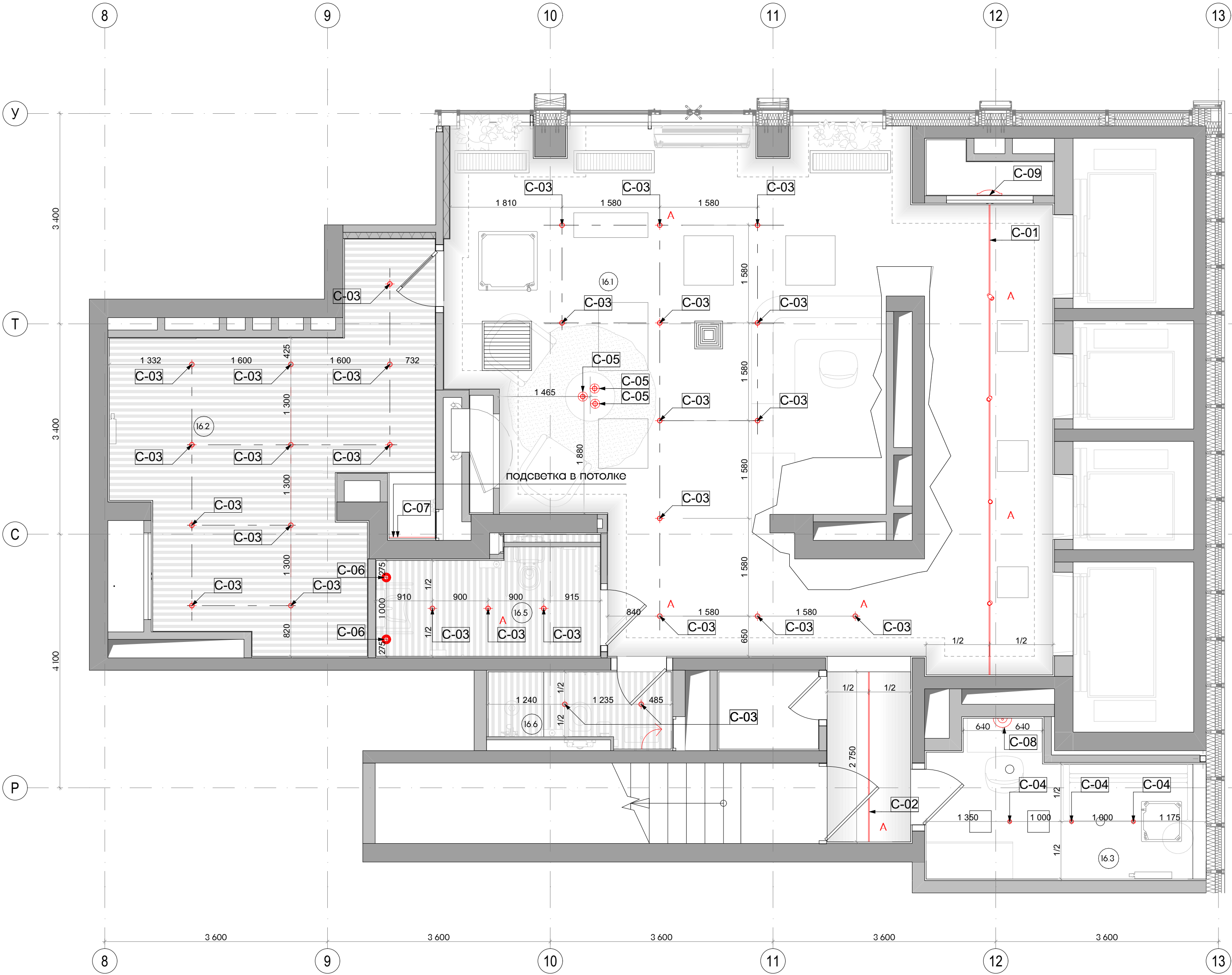
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
	РД	14	48
Фрагмент пола. Схема раскладки плитки			



Условные обозначения		
ПТ-01		ГКЛ, окраска Белый Dulux Bindo негорючая глубокоматовая или аналог
ПТ-02		Потолок подвесной кубообразный 50*50 "Потолки и стекло" RAL 8002 или аналог
ПТ-03		ГКЛ, Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato или аналог



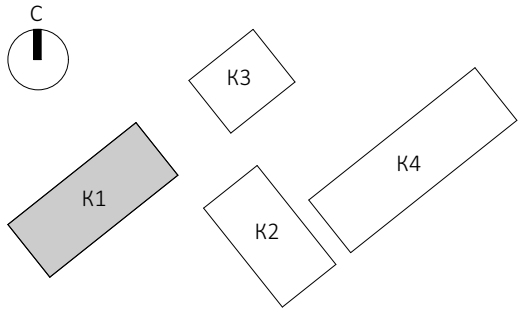
						EMTN-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	15	48
проверил	Подгорский С.В.					План с указанием отделочных потолков в лобби (3этаж) корпус I			
ГАП	Подгорский С.В.								



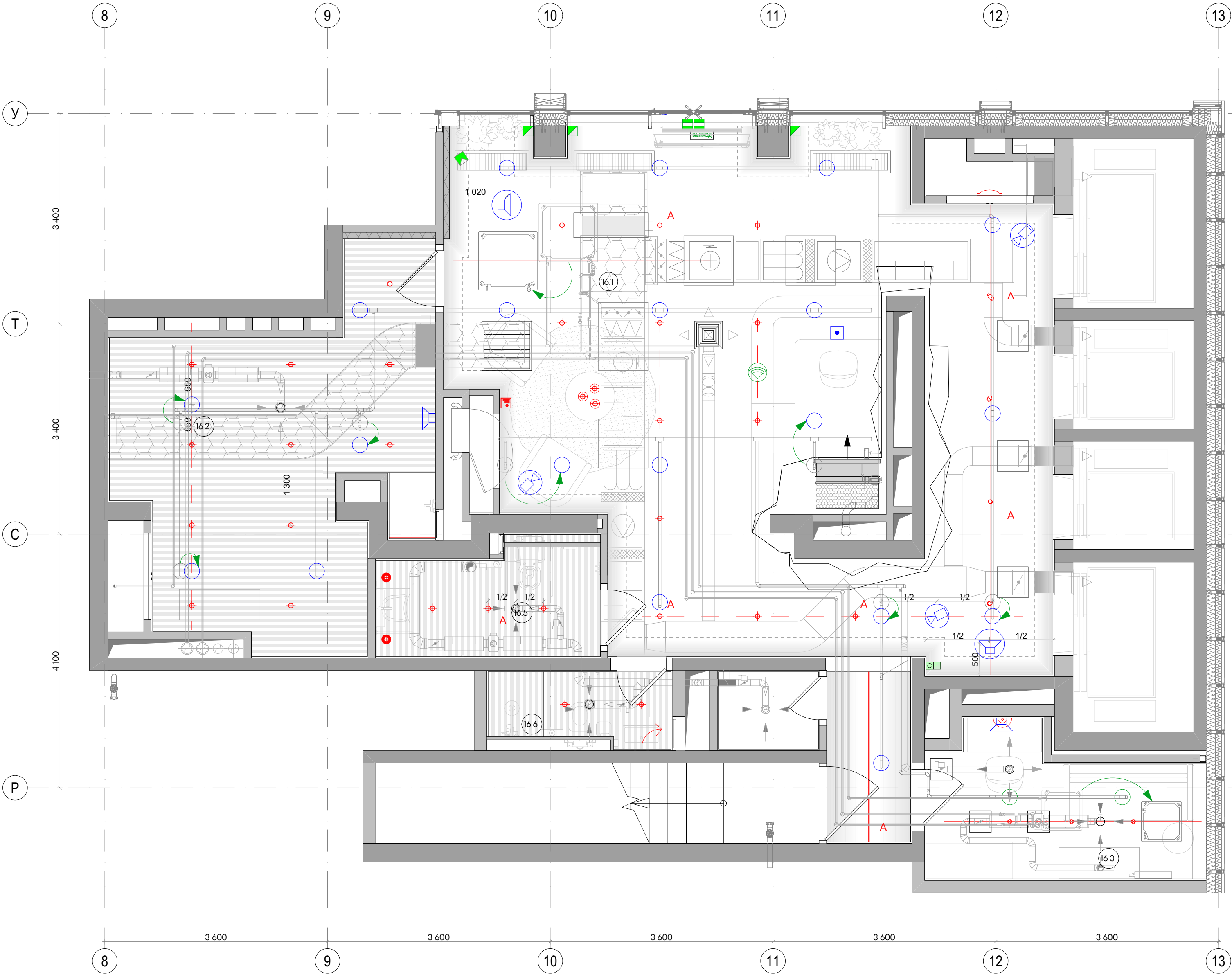
- Примечания:
- Чертеж содержит задание на привязку светильников МОП 1 этажа, 1 корпуса.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Проектом ЛИИ предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ, с учётом указаний на чертежах ЛИИ.
 - Предусмотреть цокольную подсветку стойки ресепшен.
 - Сводную спецификацию светильников см. лист 44.

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения	
	Шинопровод с комплектующими светодиодный светильник MODALINE TR 15Вт 4000К черный или аналог
	Лента-трос 5000х8mm 24V 4000К, (9.6 Вт/м, IP20). /или аналог.
	Накладной точечный светильник MODALINE POINT NR 200 (12Вт, Черный, 4000К, 80х80х200мм) IP54 или аналог
	Светильник встраиваемый LED 18V 4000К или аналог
	Подвесной точечный светильник MODALINE POINT PR 400 (12Вт, Черный, 4000К, 55х55х400мм) IP54 или аналог
	Декоративный подвесной точечный светильник 160х140мм 60Вт, 4000К, черный или аналог
	Вывод для подсветки зеркала
	Влагозащитенная светодиодная лента в профиле 4000К
	Линейный настенный светильник MODALINE ECLIPSE LINE L 1000 мм 4000К, черный или аналог h 1600 от учп
	Настенный светильник. 15Вт, 4000К, Технический свет
	Аварийное освещение



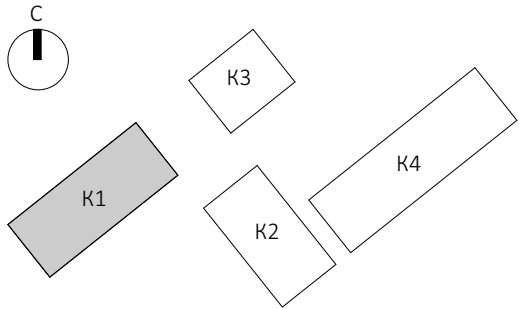
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Архитектурные интерьеры				Стадия	Лист	Листов
				РД	16	48
План размещения светильников в лобби (1этаж) корпус 1				архбюро		



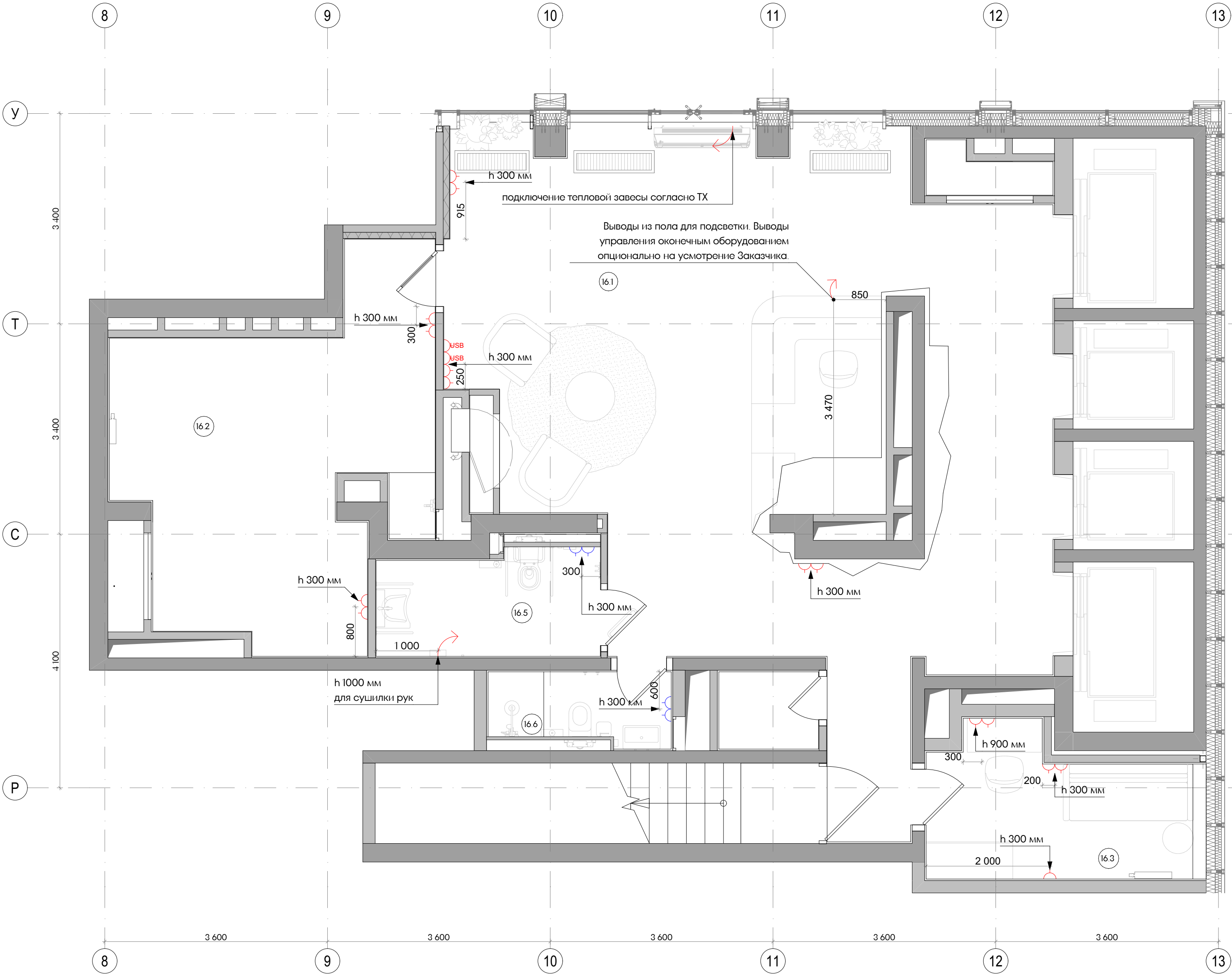
- Примечания:
- Чертёж содержит уточняющую привязку и характеристики инженерных оконечных устройств смежных проектов в интерьере.
 - Применяемое оборудование учтено в спецификации соответствующего комплекта Рабочей документации ВИС, если не указано иного.
 - Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД.
 - Подключение и разводка сетей - см. смежный проект ВИС.
 - Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ГИПОм в рабочем порядке.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 - Привязка оконечного оборудования на стенах помещений МОП в увязке с элементами интерьера и отделкой - см. развертки стен.
 - Спецификация элементов управления лифтами - в составе заказа лифтов.
 - Сводную спецификацию оконечных устройств см. лист 48.

Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный
	Громкоговоритель потолочный
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Выход"
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель адресный охранный магнитоконтактный
	Извещатель адресный охранный поверхностный звуковой
	Извещатель адресный охранный объемный опто-электронный
	Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный (разместить в стойке ресепшен)
	Купольная IP-камера LTV-ICNT41-F28
	Оповещатель охранно-пожарный с пиктограммой "ПК"
	Рекомендованное размещение оконечного оборудования



						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	17	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Сводный план потолков с размещением инженерного оборудования. (1 этаж) корпус I			

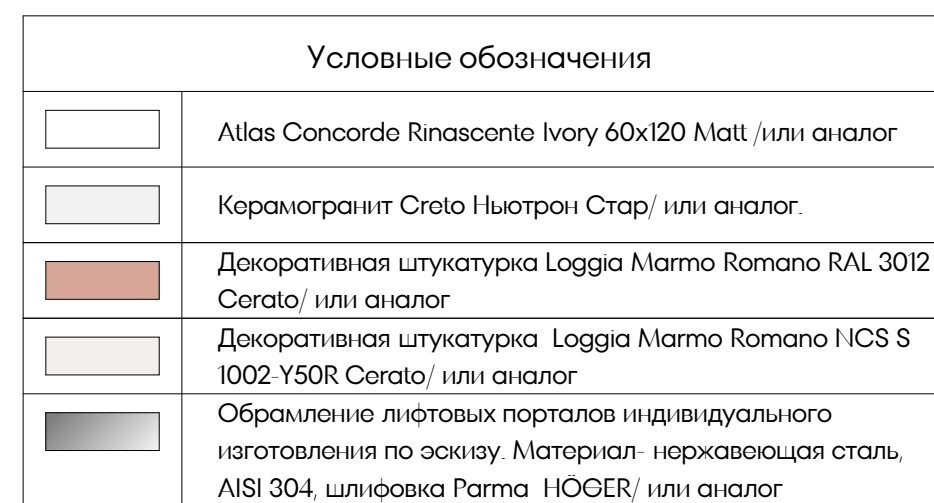
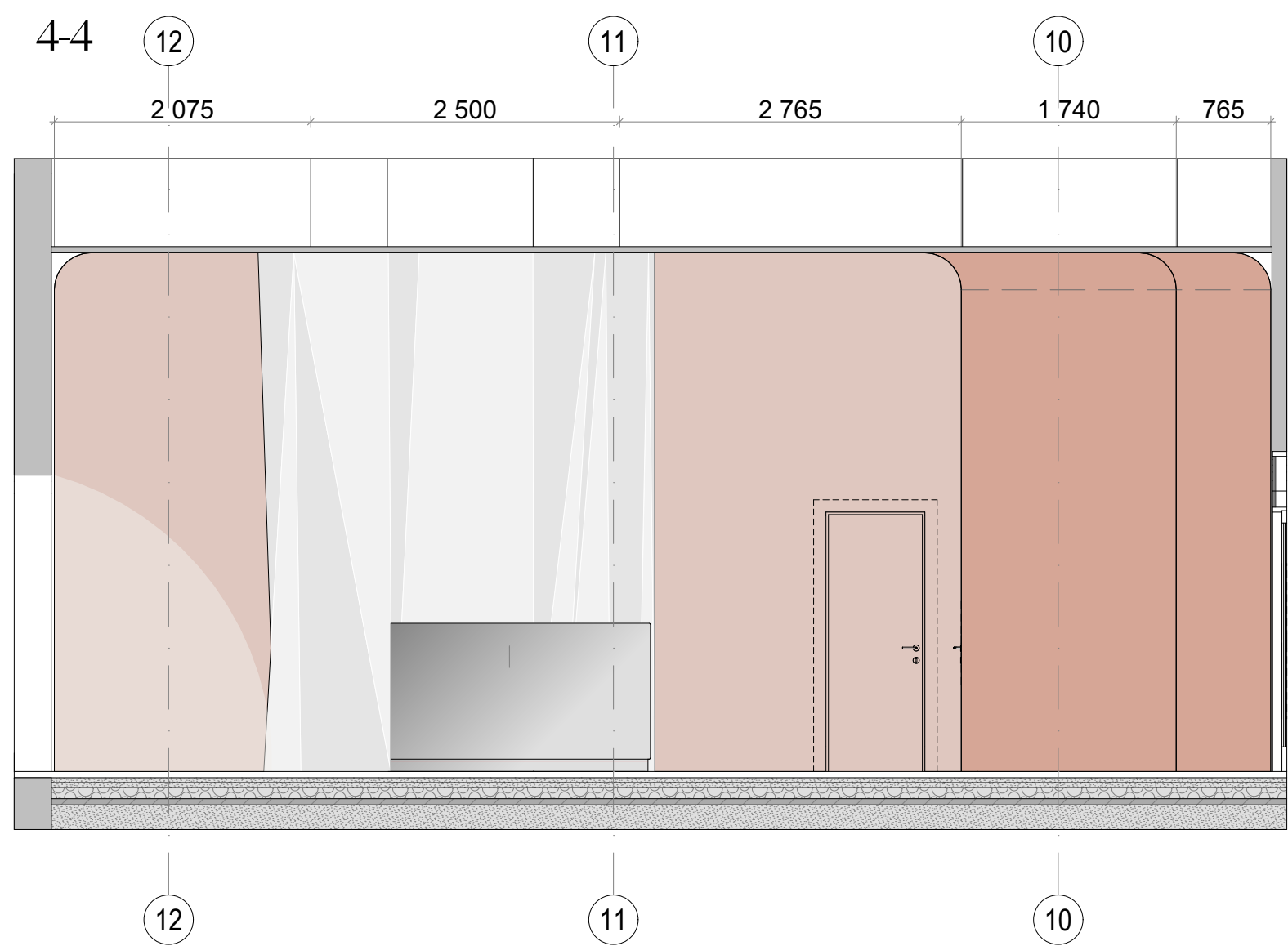


Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь м2
16.1	Вестибюль	78,52
16.2	Колясочная/Багажная	24,77
16.3	Помещение администратора	9,59
16.5	Санузел МПН	5,93
16.6	Санузел службы 24/7	3,40
Итого		122,21

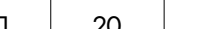
Условные обозначения	
	Розетка 220 в
	USB розетка
	Влагозащищенная розетка 220 в
	Вывод 220 в

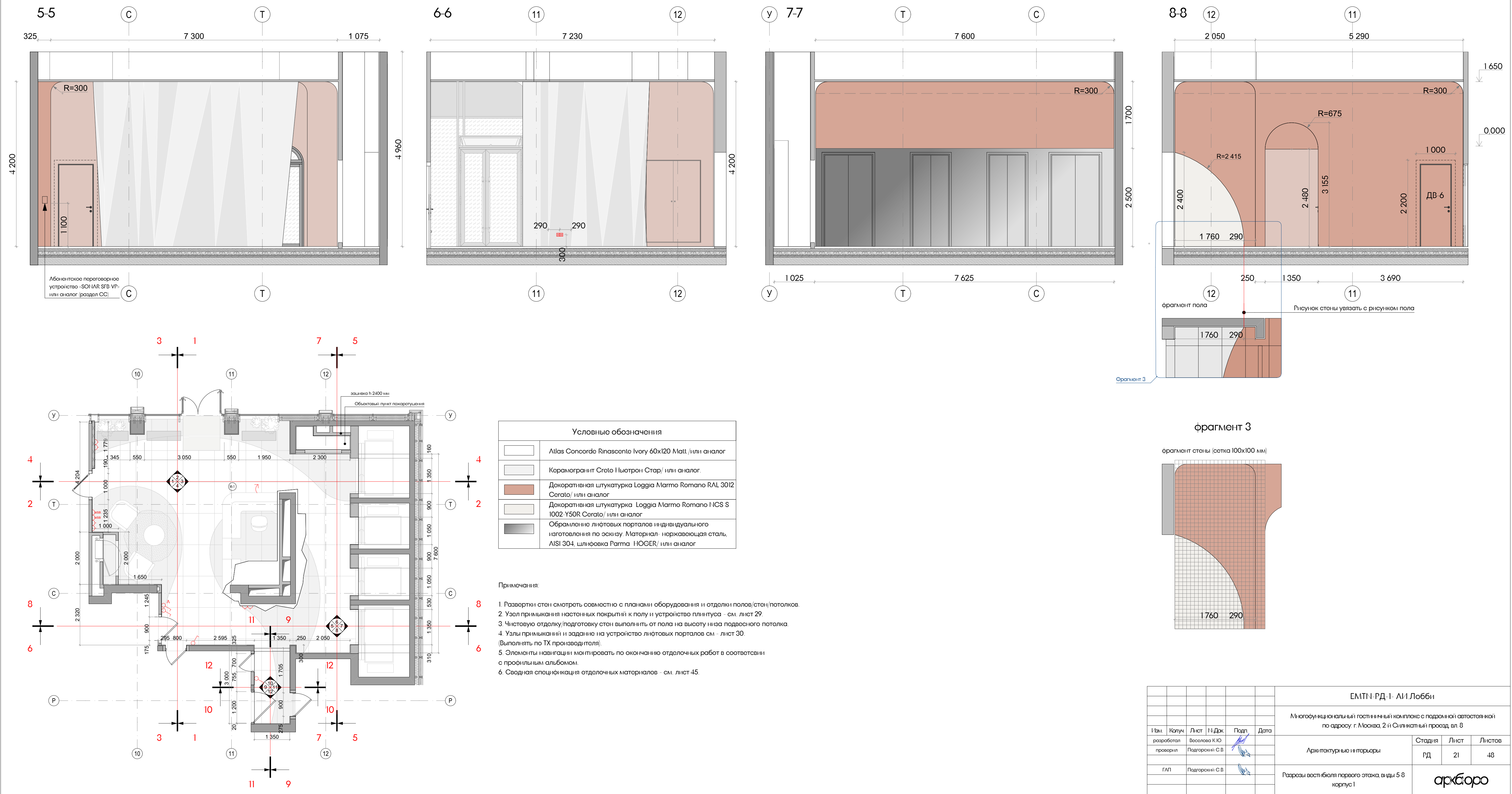
Примечания:
1. Чертеж содержит уточняющую привязку оконечного настенного силового оборудования (электророзетки) в интерьере входной группы лобби корпус 1.
2. Спецификацию электроустановочных изделий, не учтенных в комплектах ЭОМ/СС - см. л. 43.
3. Прочее применяемое оборудование учтено в спецификациях соответствующего комплекта Рабочей документации.
4. Привязка оконечного оборудования на стенах помещений в увязке с элементами интерьера и материалами отделки - см. развертки стен.
5. Предусмотреть возможность добавления силовых и сетевых розеток на стойке ресепшен. Задание на привязку электроустановочных изделий на стойке ресепшен - см. л. 27.
Конечную комплектацию согласовать с Заказчиком.

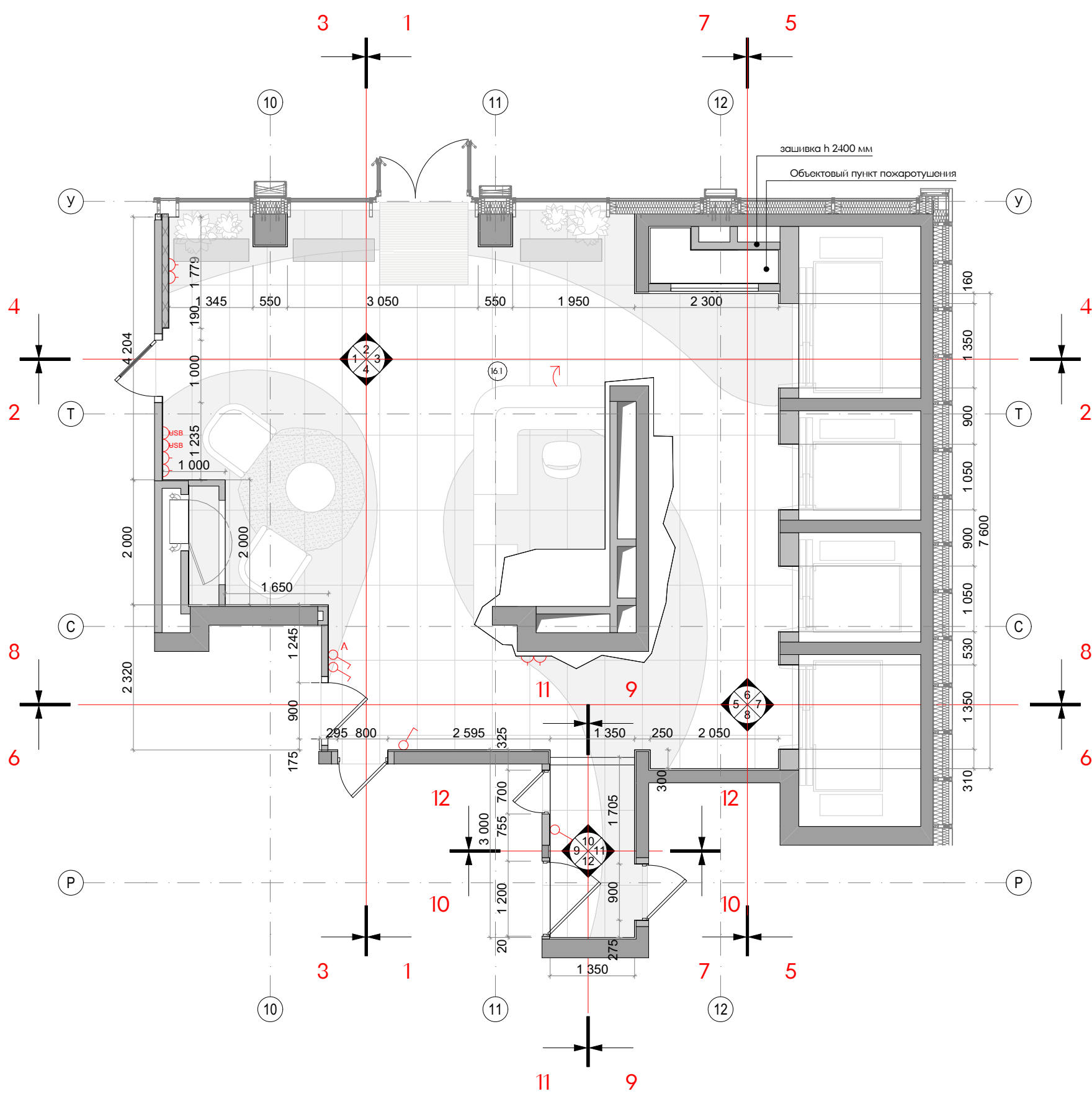
ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Архитектурные интерьеры				Стадия	Лист	Листов
ГАП				РД	19	48
План с указанием расстановки розеток (1 этаж) корпус 1				архбюро		

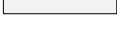


1. Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков
2. Узел примыкания настенных покрытий к полу и отделку плинтуса - см. лист 29.
3. Чистовую отделку/подготовку стен выполнять от пола на высоту низа подвесного потолка.
4. Узлы примыканий и задание на устройство лифтовых порталов см - лист 30.
(Выполнять по ТХ производителя).
5. Элементы навигации монтировать по окончанию отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
6. Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 45.

						ЕМТН-РД-1- АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
И.Изм.	Копир	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Бесолова К.Ю.					РД	20	48
проверил		Подгорный С.В.				Разрезы востребования первого этажа, входы 1-4 корпус I			
		ГАП	Подгорный С.В.						



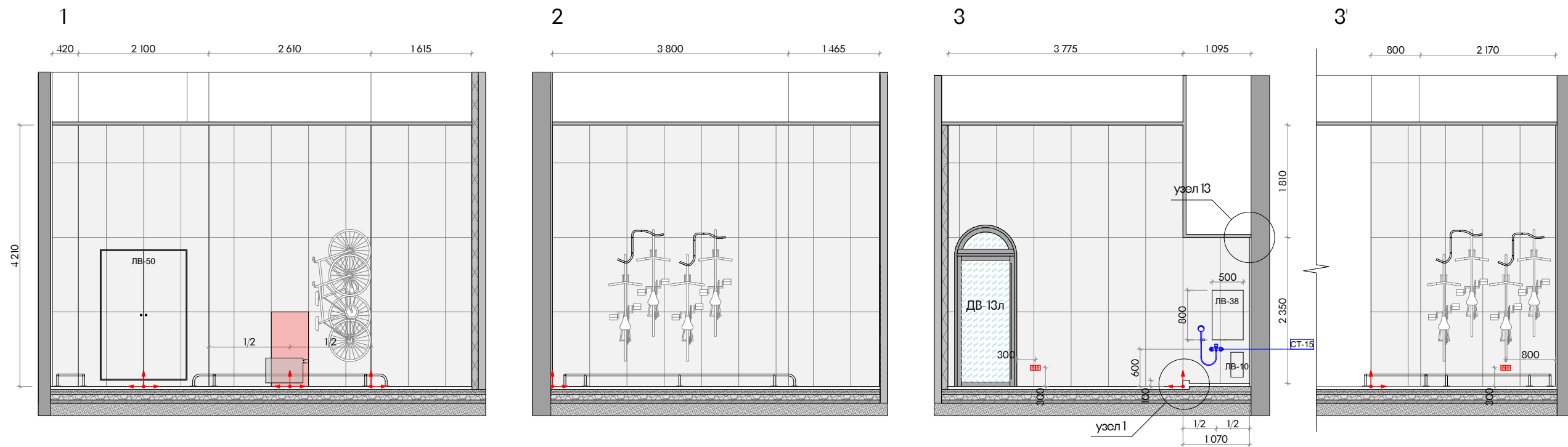


Условные обозначения	
	Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt /или аналог
	Керамогранит Creto Нейтрон Стар/ или аналог.
	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 301 Cerato/ или аналог
	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano NCS S 1002-Y50R Cerato/ или аналог
	Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, AISI 304, шлифовка Parma HÖGER/ или аналог

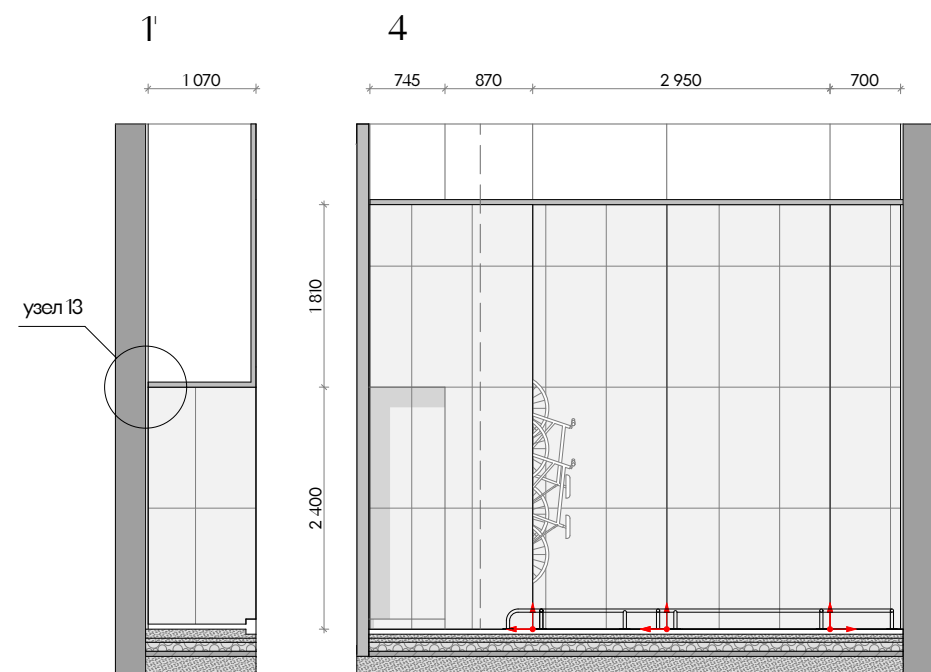
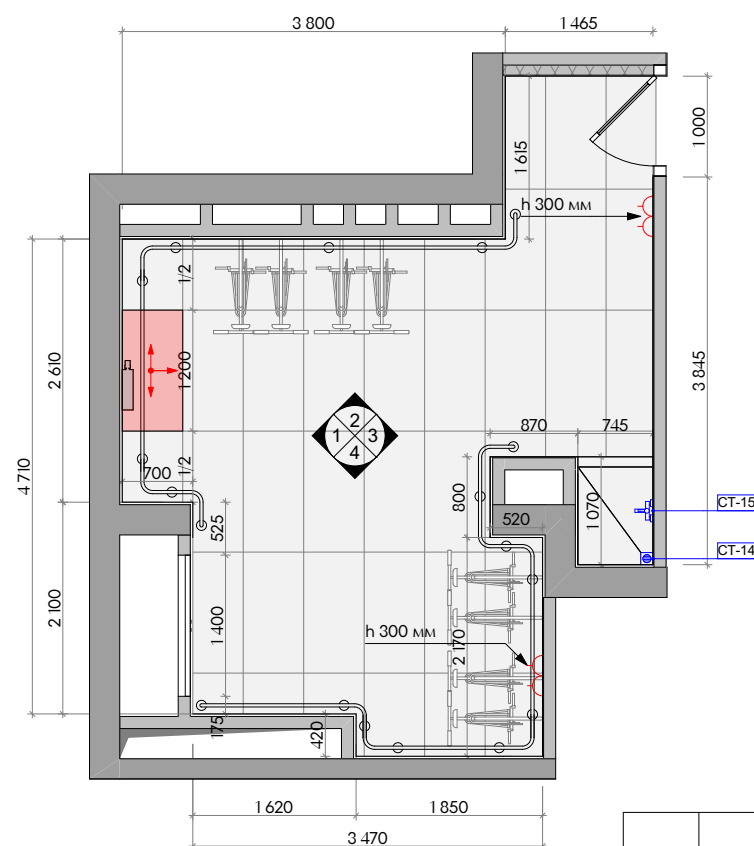
1. Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
2. Узел примыкания настенных покрытий к полу и устройство плинтуса - см. лист 29.
3. Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
4. Узлы примыканий и задание на устройство лифтовых порталов см - лист 30.
(Выполнять по ТХ производителя).
5. Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
6. Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 45.



						EMTN-РД-1-АИ1.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч.	Лист	N-Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К Ю					РД	22	48
проверил		Подгорский И В							
						Разрезы вестибюля первого этажа, виды 9-12 корпус 1			
ГАП		Подгорский И В							



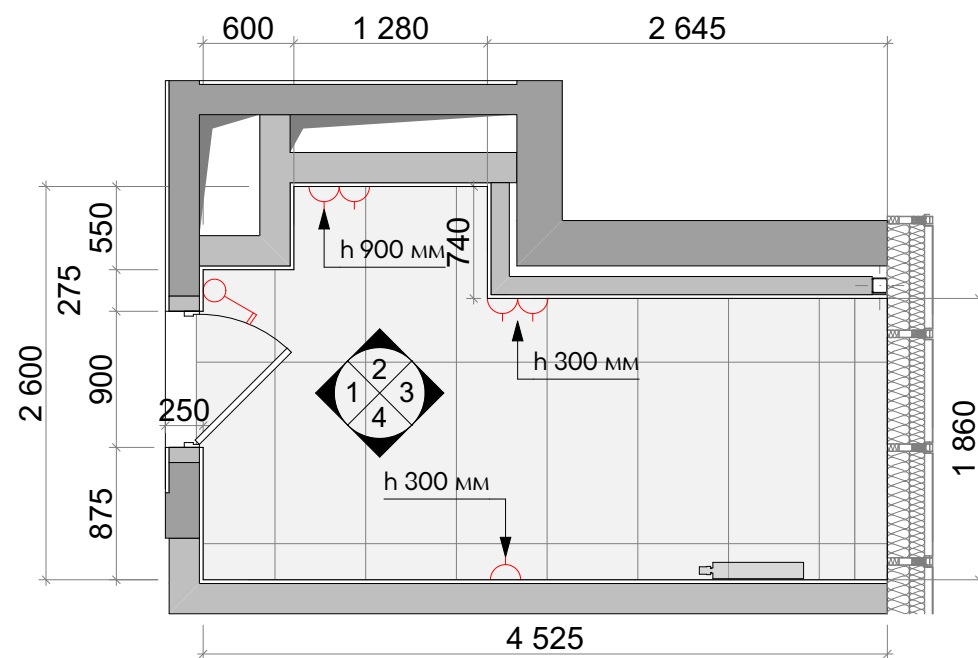
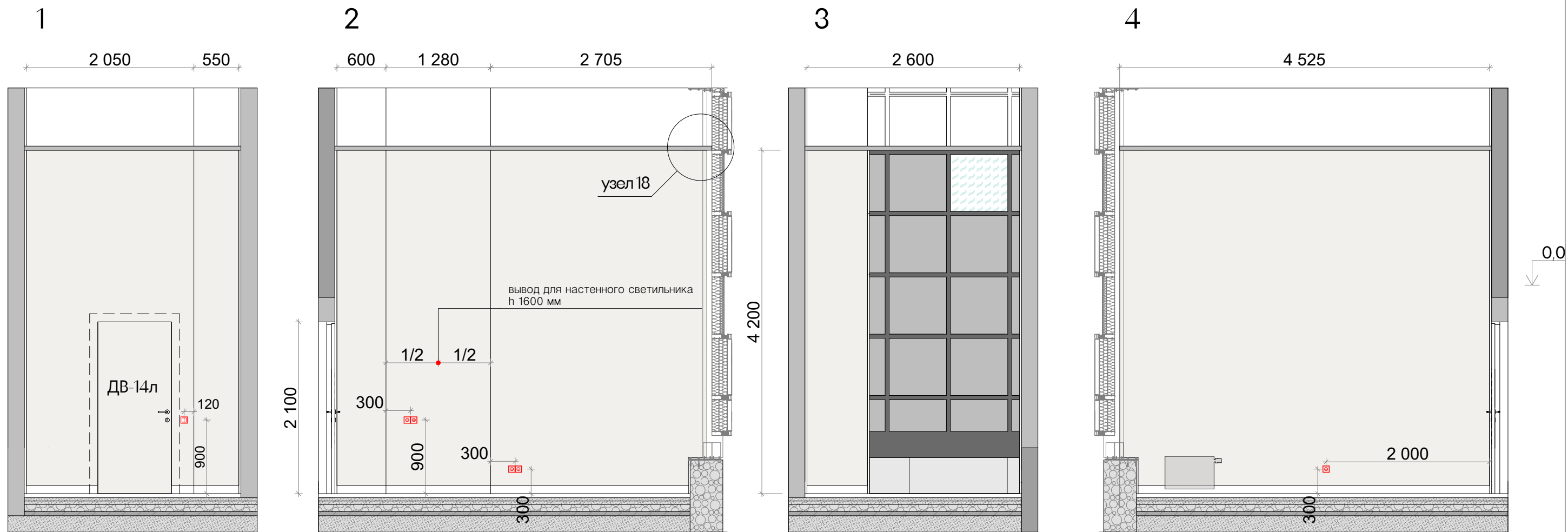
Условные обозначения	
	Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt /или аналог
	Начало укладки плитки
	Начальная плитка



Примечания:

1. Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков
2. Чистовую отделку стен выполнить от пола на высоту 50 мм выше уровня подвесного потолка
3. Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 46.
4. Наполнение необходимой фурнитурой для крепления велосипелов определить по месту.
5. Размещение радиатора отопления в интерьере уточнить по заданию Тех заказчика.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	23	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Развертки стен колясочной/багажной корпус 1			

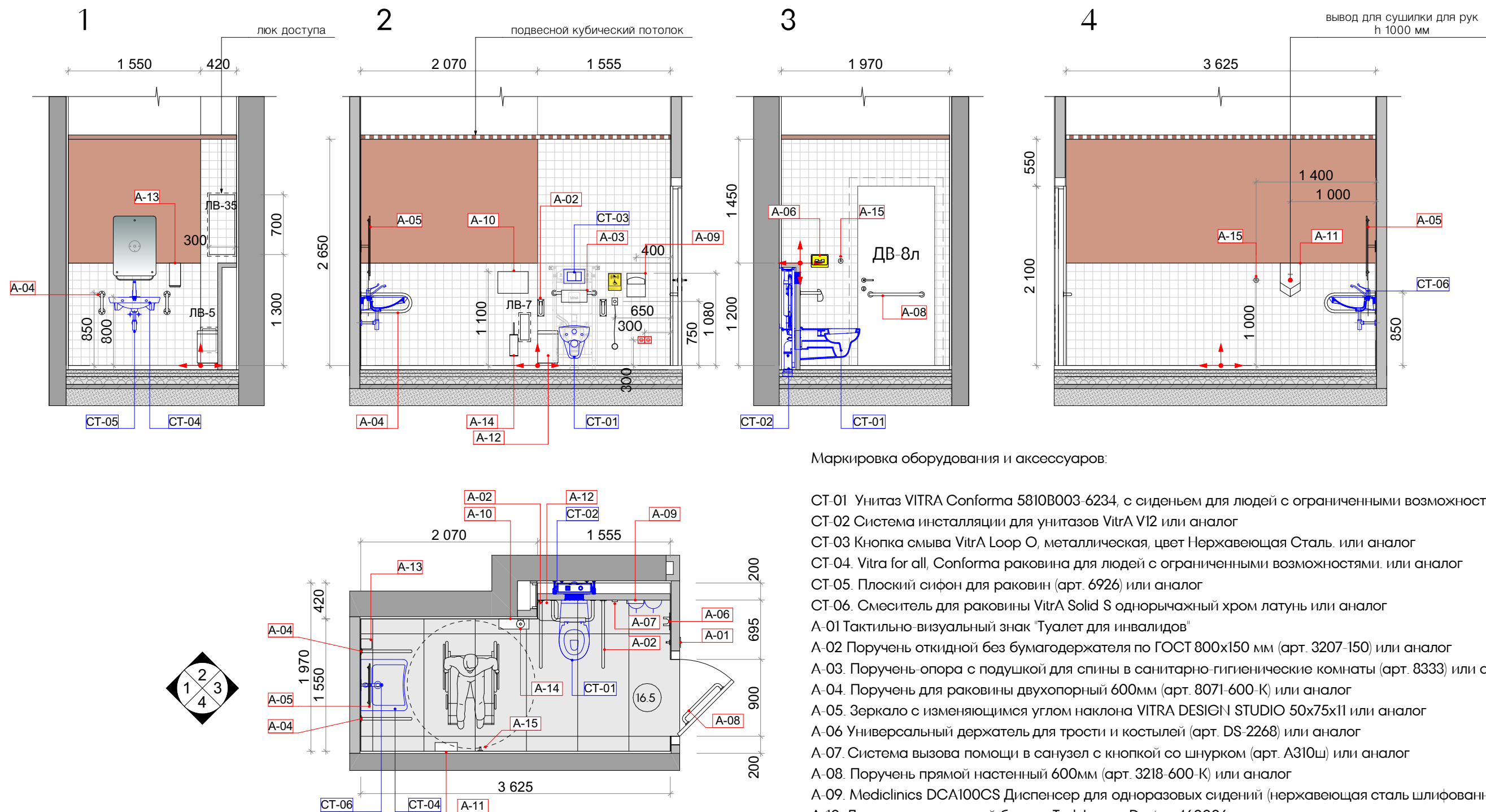


Условные обозначения	
	Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt /или аналог
	Краска Dulux Professional Bindo негорючая (luxium) NCS S 1002-Y50R /или аналог

- Примечания:
- Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
 - Узел примыкания настенных покрытий к полу и устройство плинтуса - см. лист 29.
 - Размещение радиатора отопления в интерьере уточнить по заданию Тех.заказчика.

ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби					
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
разработал	Веселова К.Ю.				
проверил	Подгорский С.В.				
ГАП	Подгорский С.В.				
Архитектурные интерьеры				Стадия	Лист
Развертки стен помещения администратора корпус 1				РД	24
				Листов	48

архб.оро



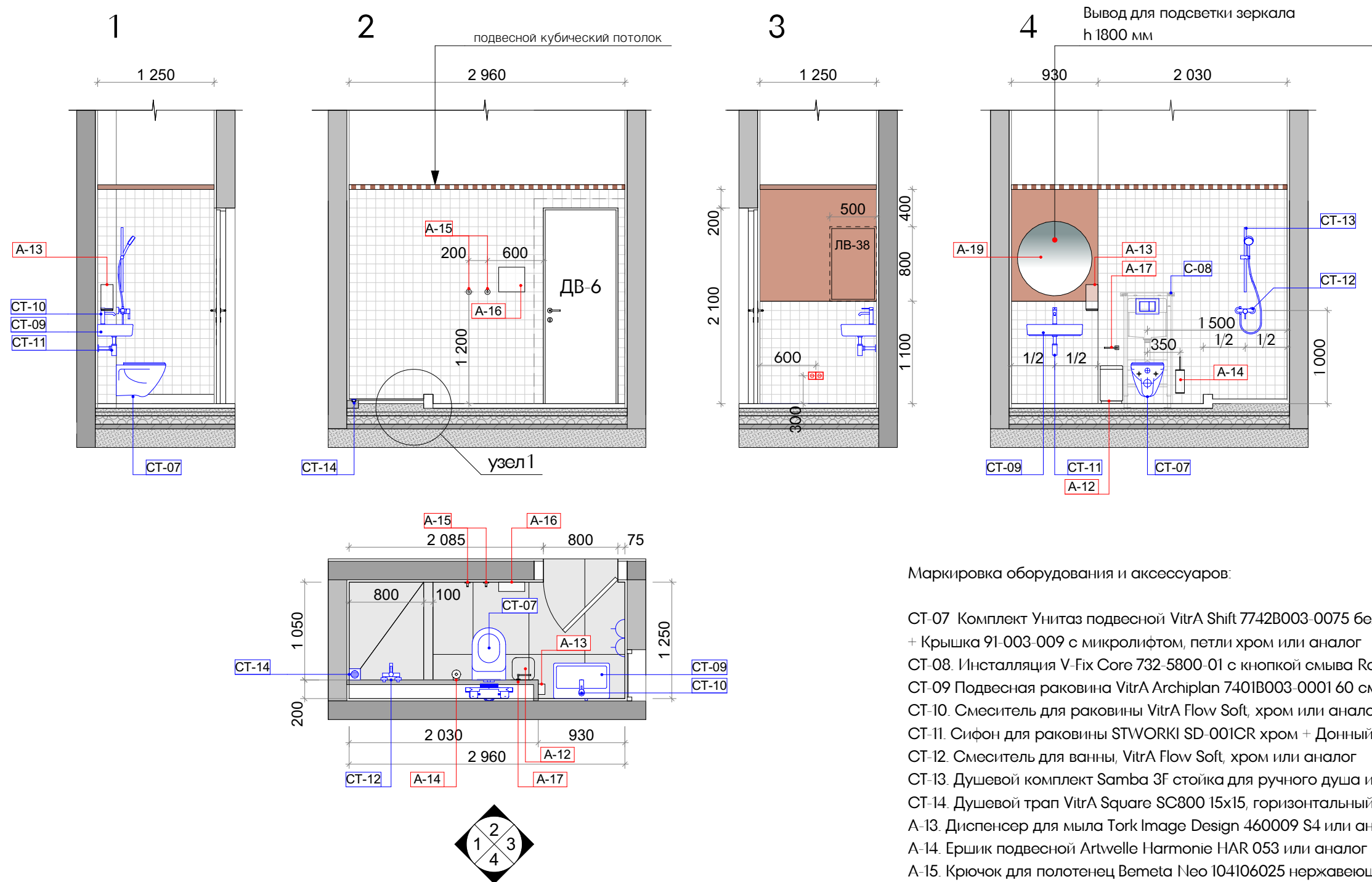
Маркировка оборудования и аксессуаров:

- CT-01 Унитаз VITRA Conforma 5810B003-6234, с сиденьем для людей с ограниченными возможностями или аналог
CT-02 Система инсталляции для унитазов Vitra V12 или аналог
CT-03 Кнопка смыва Vitra Loop O, металлическая, цвет Нержавеющая Сталь. или аналог
CT-04. Vitra for all, Conforma раковина для людей с ограниченными возможностями. или аналог
CT-05. Плоский сифон для раковин (арт. 6926) или аналог
CT-06. Смеситель для раковины Vitra Solid S однорычажный хром латунь или аналог
A-01 Тактильно-визуальный знак "Туалет для инвалидов"
A-02 Поручень откидной без бумагодержателя по ГОСТ 800x150 мм (арт. 3207-150) или аналог
A-03. Поручень-опора с подушкой для спины в санитарно-гигиенические комнаты (арт. 8333) или аналог
A-04. Поручень для раковины двухопорный 600мм (арт. 8071-600-K) или аналог
A-05. Зеркало с изменяющимся углом наклона VITRA DESIGN STUDIO 50x75x11 или аналог
A-06 Универсальный держатель для трости и костылей (арт. DS-2268) или аналог
A-07. Система вызова помощи в санузел с кнопкой со шнурком (арт. A310ш) или аналог
A-08. Поручень прямой настенный 600мм (арт. 3218-600-K) или аналог
A-09. Mediclinics DCA100CS Диспенсер для одноразовых сидений (нержавеющая сталь шлифованная) или аналог
A-10. Диспенсер туалетной бумаги Tork Image Design 460006 или аналог
A-11. Сушилка для рук Dyson Airblade HU02, никель (Nickel) или аналог
A-12. Мусорное ведро Weltwasser WV Noland MT 12L матовая сталь или аналог
A-13. Диспенсер для мыла Tork Image Design 460009 S4 или аналог
A-14. Ершик подвесной Artwelle Harmonie HAR 053 или аналог
A-15. Крючок для полотенец Bemeta Neo 104106025 нержавеющая сталь (Ø55x50 мм) или аналог

Условные обозначения	
	Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt /или аналог
	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог
	Керамогранит Kerama Marazzi Агуста белый натуральный 9,8x9,8 x 0,7 /или аналог
	Начало укладки плитки

1. Чертеж содержит уточняющую привязку оконечного сантехнического оборудования систем ВК.
2. Спецификацию сантехнических приборов и оборудования - см. 42.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	25	48
проверил	Подгорский С.В.					Развертки стен санузла МГН корпус 1			
ГАП	Подгорский С.В.								



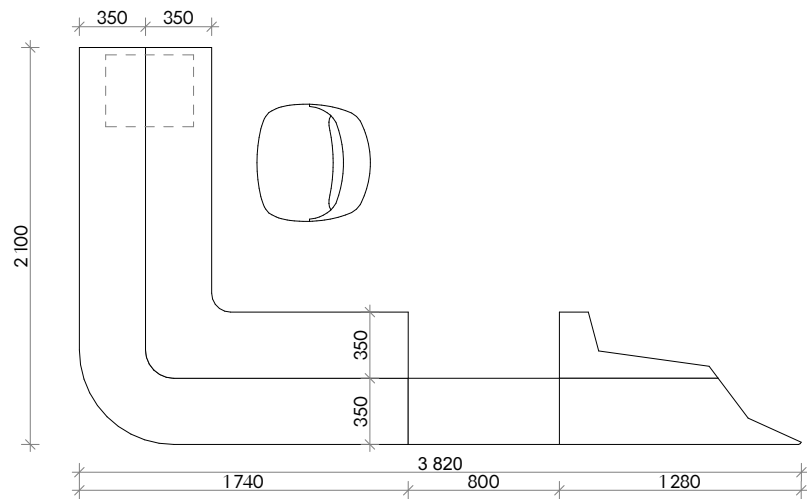
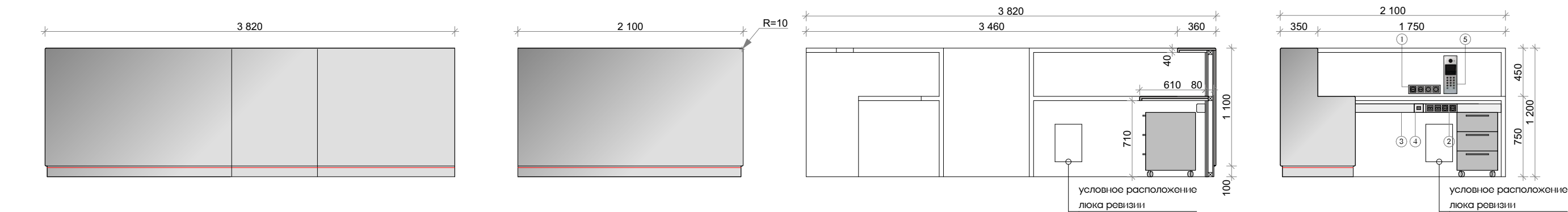
Маркировка оборудования и аксессуаров:

- СТ-07 Комплект Унитаз подвесной Vitra Shift 7742B003-0075 белый гляцевый или аналог
+ Крышка 91-003-009 с микролифтом, петли хром или аналог
СТ-08. Инсталляция V-Fix Core 732-5800-01 с кнопкой смыва Root R 740-2280 хром или аналог
СТ-09 Подвесная раковина Vitra Archiplan 7401B003-0001 60 см или аналог
СТ-10. Смеситель для раковины Vitra Flow Soft, хром или аналог
СТ-11. Сифон для раковины STWORKI SD-001CR хром + Донный клапан для раковины или аналог
СТ-12. Смеситель для ванны, Vitra Flow Soft, хром или аналог
СТ-13. Душевой комплект Samba 3F стойка для ручного душа или аналог
СТ-14. Душевой трап Vitra Square SC800 15x15, горизонтальный сифон, хром или аналог
А-13. Диспенсер для мыла Tork Image Design 460009 S4 или аналог
А-14. Ершик подвесной Artvelle Harmonie HAR 053 или аналог
А-15. Крючок для полотенец Bemeta Neo 104106025 нержавеющая сталь (Ø55x50 мм) или аналог
А-16. Диспенсер для бумажных полотенец WasserKraft K 10091 или аналог
А-17. Держатель туалетной бумаги WasserKraft Lippe K-6596 или аналог
А-18. Мусорное ведро Weltwasser VW Erfie MT 12L хром матовый или аналог
А-19 Круглое зеркало с подсветкой Miralls Sol Ø 800 мм или аналог

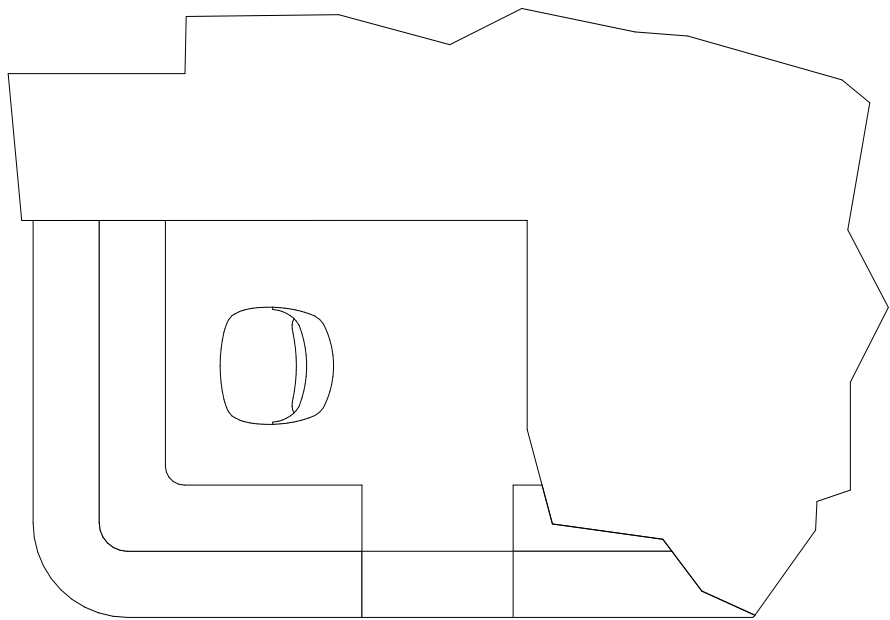
Условные обозначения	
	Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt /или аналог
	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог
	Керамогранит Kerama Marazzi Агуста белый натуральный 9,8x9,8 x 0,7 /или аналог
	Начало укладки плитки

- Чертеж содержит уточняющую привязку окончного сантехнического оборудования систем ВК.
- Спецификацию сантехнических приборов и оборудования - см. 42.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист
разработал	Веселова К.Ю.						РД	26
проверил	Подгорский С.В.					Развертки стен санузла службы 24/7 корпус 1		Листов
ГАП	Подгорский С.В.							48



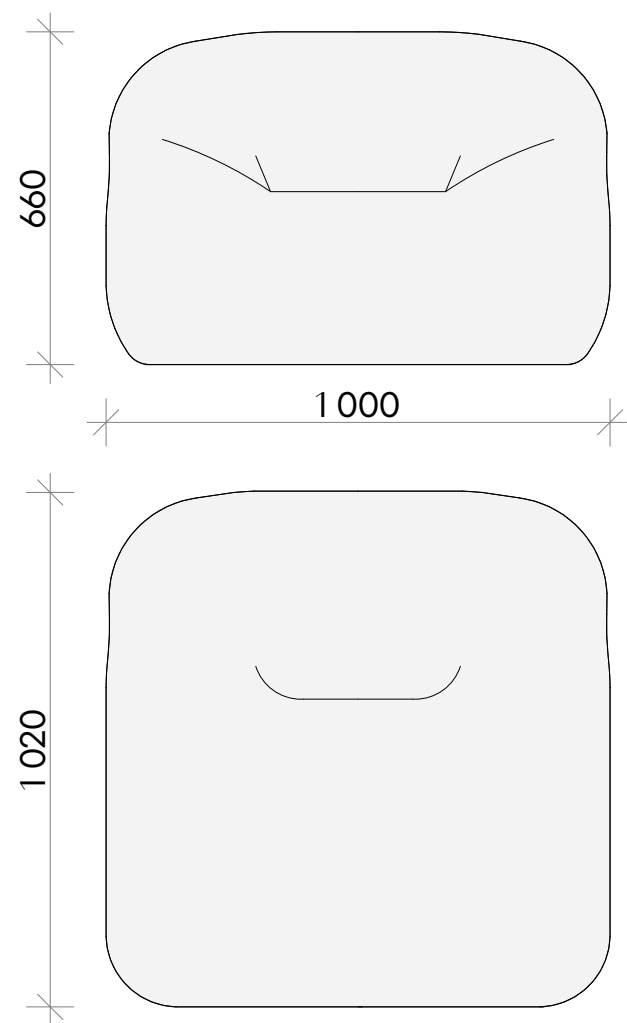
Электроустановочные изделия в стойке ресепшен		
№№	Наименование	Описание
1	Розетки силовые 220v 4 шт. Рамка на 4 поста	В кабель-канале под рабочей столешницей стойки. Цвет черный.
2	Розетки силовые 220v 2 шт. Розетки слаботочные RJ45 двухпортовые 2 шт. Рамка на 4 поста	
3	Кабель-канал	
4	Извещатель охранной ручной точечный электроконтактный	Накладной, под рабочей столешницей. Скрытая проводка в каркасе стойки.
5	Панель домофона-планшет	



Описание изделия:
Лицевая часть и верхняя гостевая столешница МДФ + металлизированный пластик Кроншпан. Внутренне наполнение ЛДСП и МДФ + пластик Egger - U899 Нежный черный.

- Примечания:
- Чертеж является заданием на разработку, производство и монтаж напольной стойки ресепшен в Вестибюле 1-го этажа.
 - Толщина столешниц и отделочных панелей уточняется при согласовании материалов.
 - Все материалы отделки стойки и видимые кромки и стыки согласовать по образцам производителя с Заказчиком.
 - Отделку фасада стойки и гостевую столешницу выполнить с минимальным количеством стыков/без стыков. Рабочую столешницу выполнить цельной - без стыков.
 - Скрытое крепление элементов стойки между собой.
 - Стойка должна быть закреплена к полу, устанавливается на напольное покрытие.
 - Привязка стойки ресепшен на плане помещения - см. л. II
 - Перед запуском в производство подрядчик выполняет обмеры и согласовывает с заказчиком проектную документацию. Обмеры должны быть произведены после монтажа декоративной конструкции, к которой ресепшен примыкает.
 - Комплектацию стойки ресепшен согласовать в рабочем порядке с ГИПОМ и представителем Заказчика.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	27	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Изделие индивидуального изготовления: стойка ресепшен			

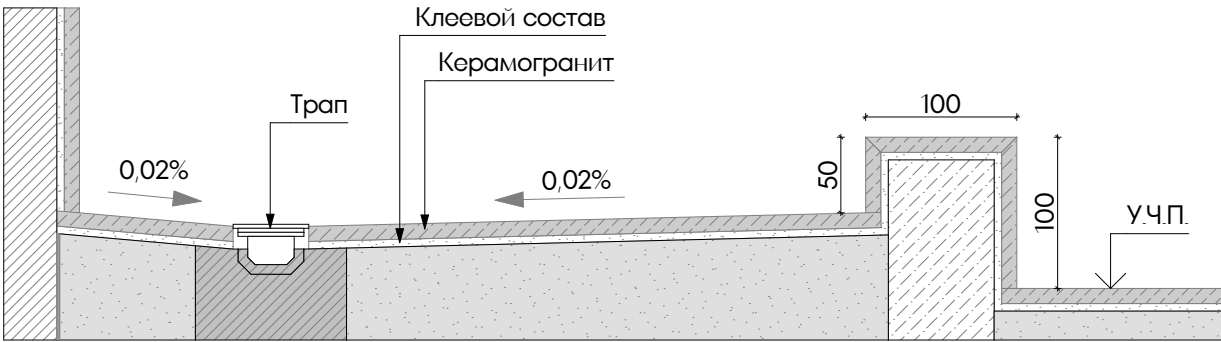


1. Все размеры являются проектными, даны в мм.
2. Все конструктивные решения разрабатываются подрядчиком на базе данного ТЗ и пожеланий/потребностей заказчика.
3. Материал, цвет, финишная отделка согласовываются подрядчиком с заказчиком по образцам.
4. Перед запуском в производство подрядчик выполняет и согласовывает с заказчиком проектную документацию.

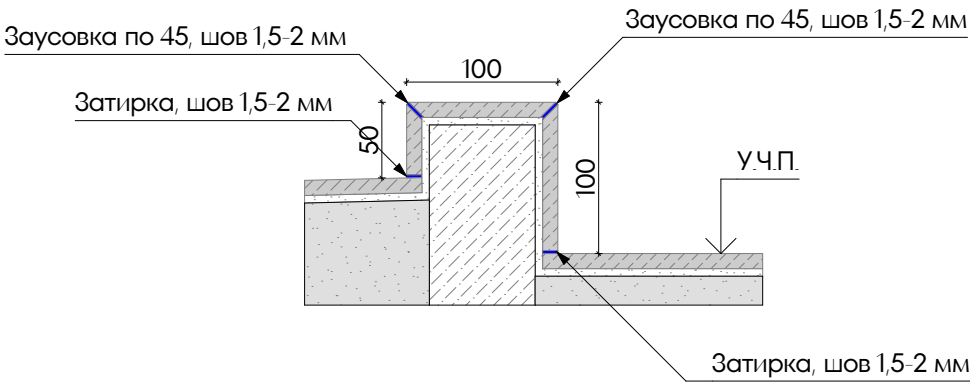
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата			
разработал		Веселова К.Ю.				Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист
проверил		Подгорский С.В.					РД	28
								Листов
		ГАП	Подгорский С.В.			Изделие индивидуального изготовления: кресло		

Узел 1 Устройство душевого поддона в строительном исполнении

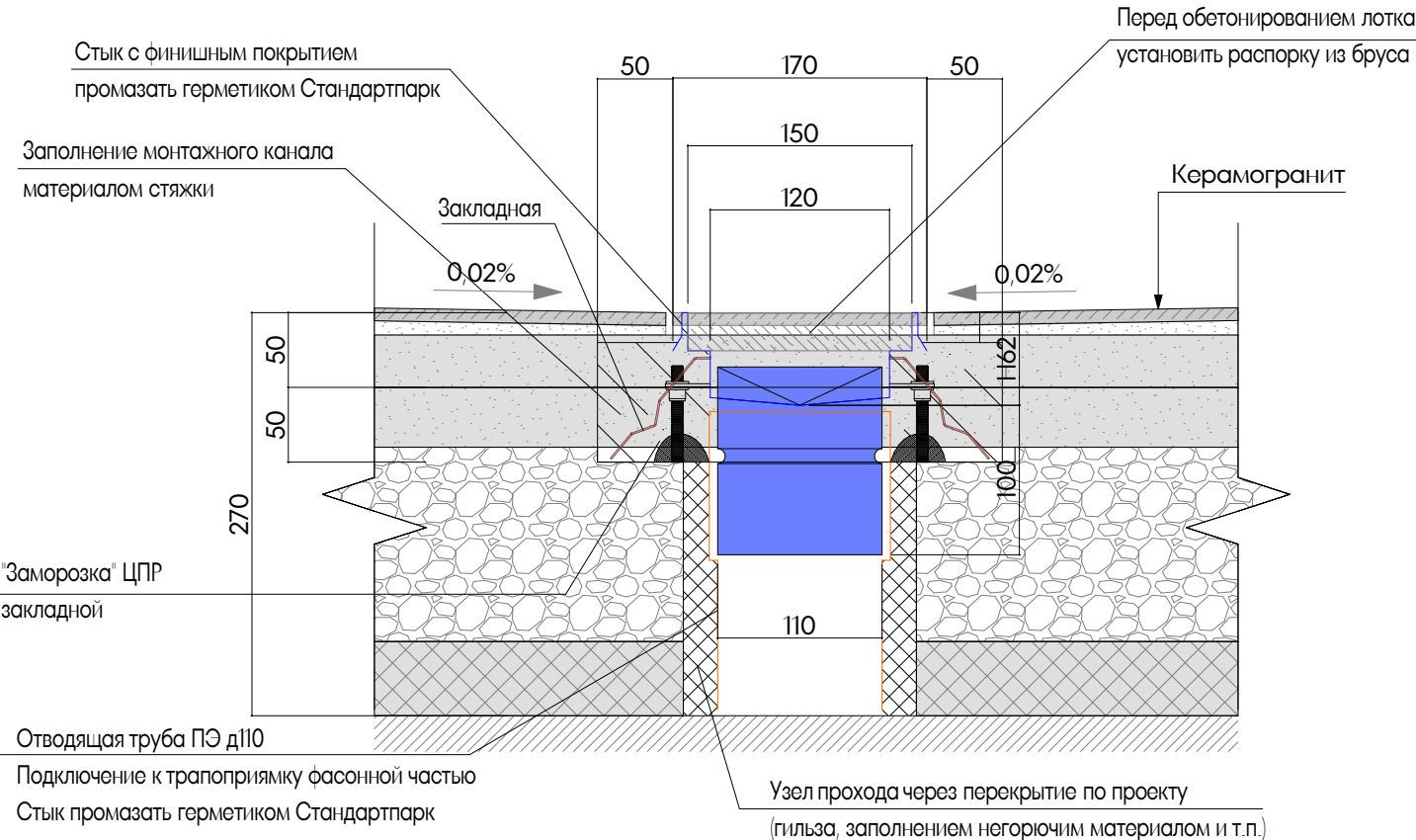
Сечение душевого поддона



Отделка бортика поддона

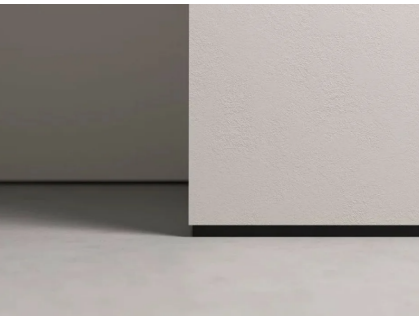
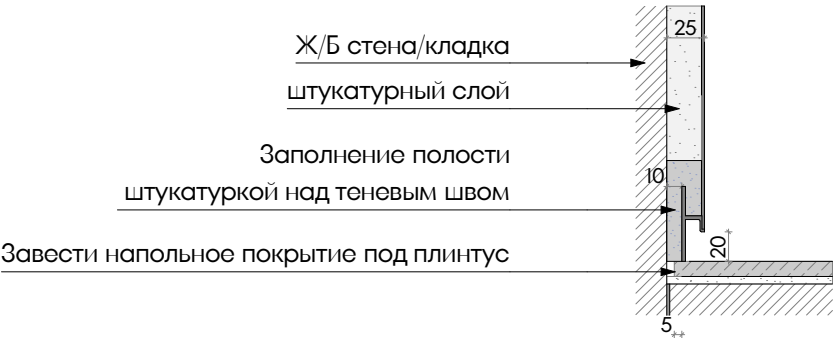


Узел 2 Устройство линейного трапа



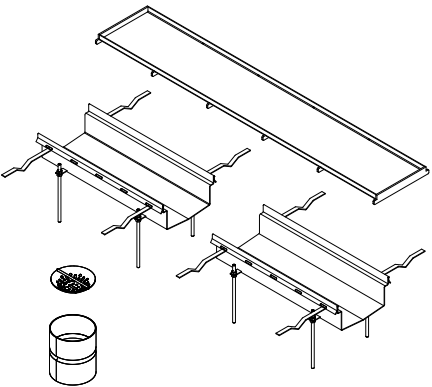
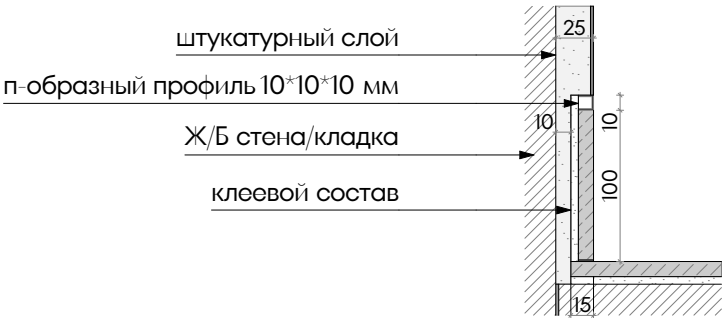
Узел 3

ПП-01 теневой плинтус на стенах из монолита



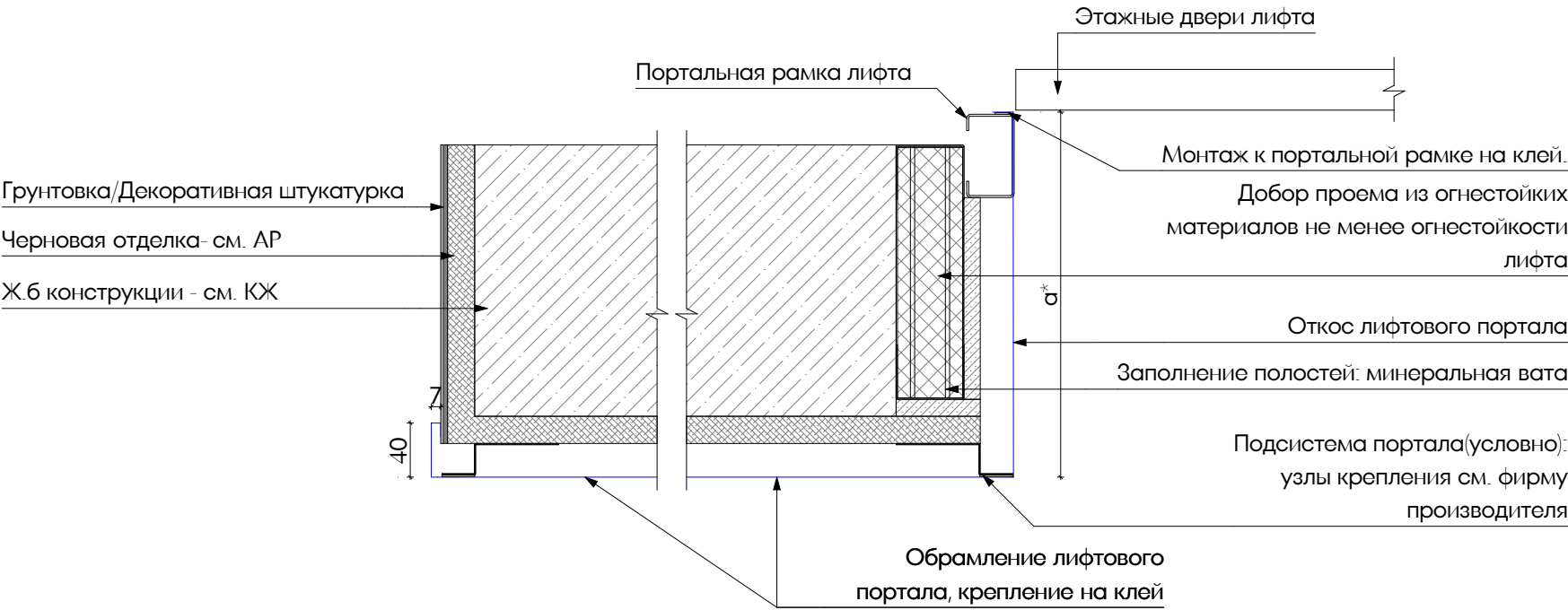
Узел 4

ПП-02 встроенный плинтус из напольного керамогранита

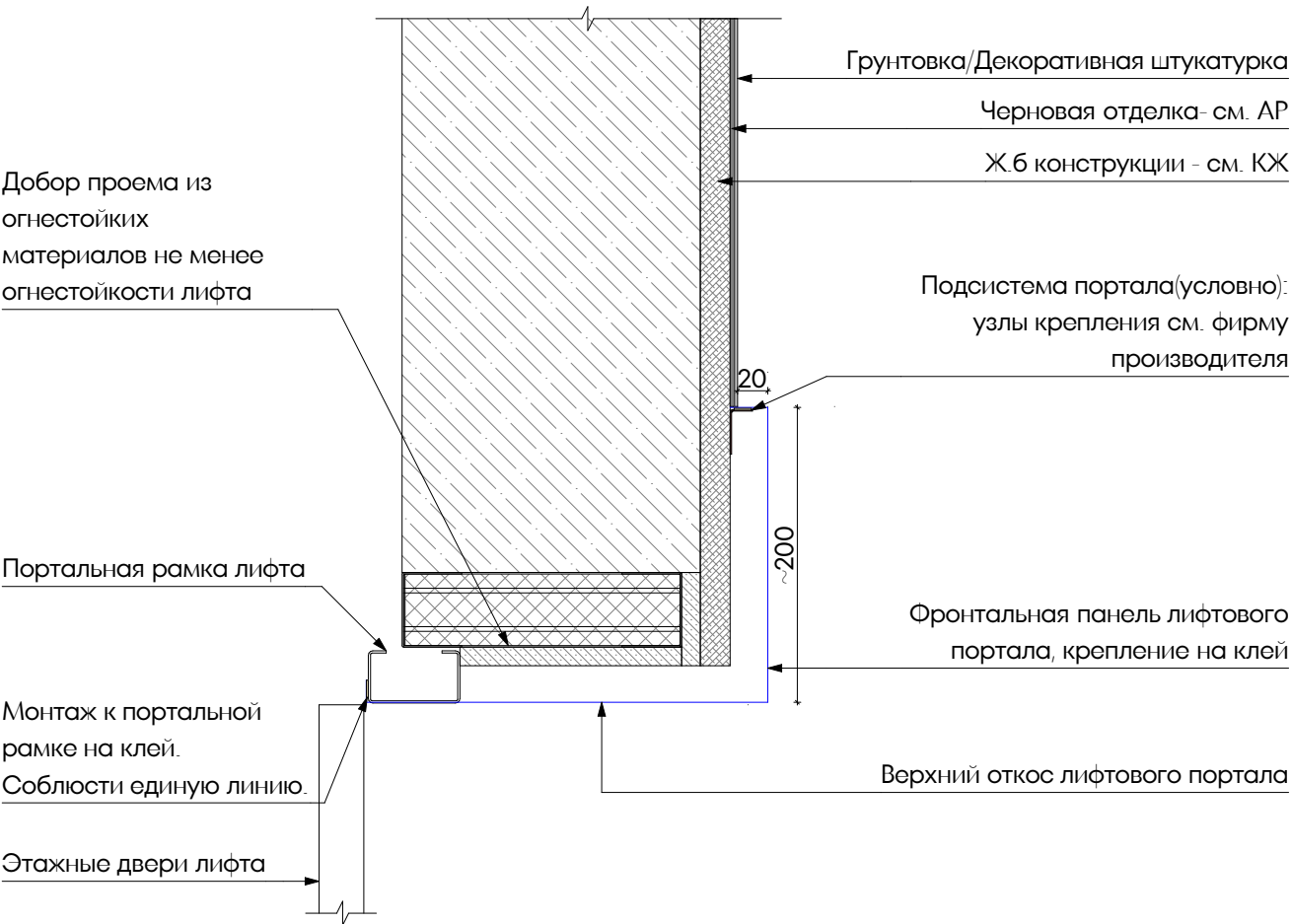


						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	29	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы устройства трапов, плинтусов		архб.оро	

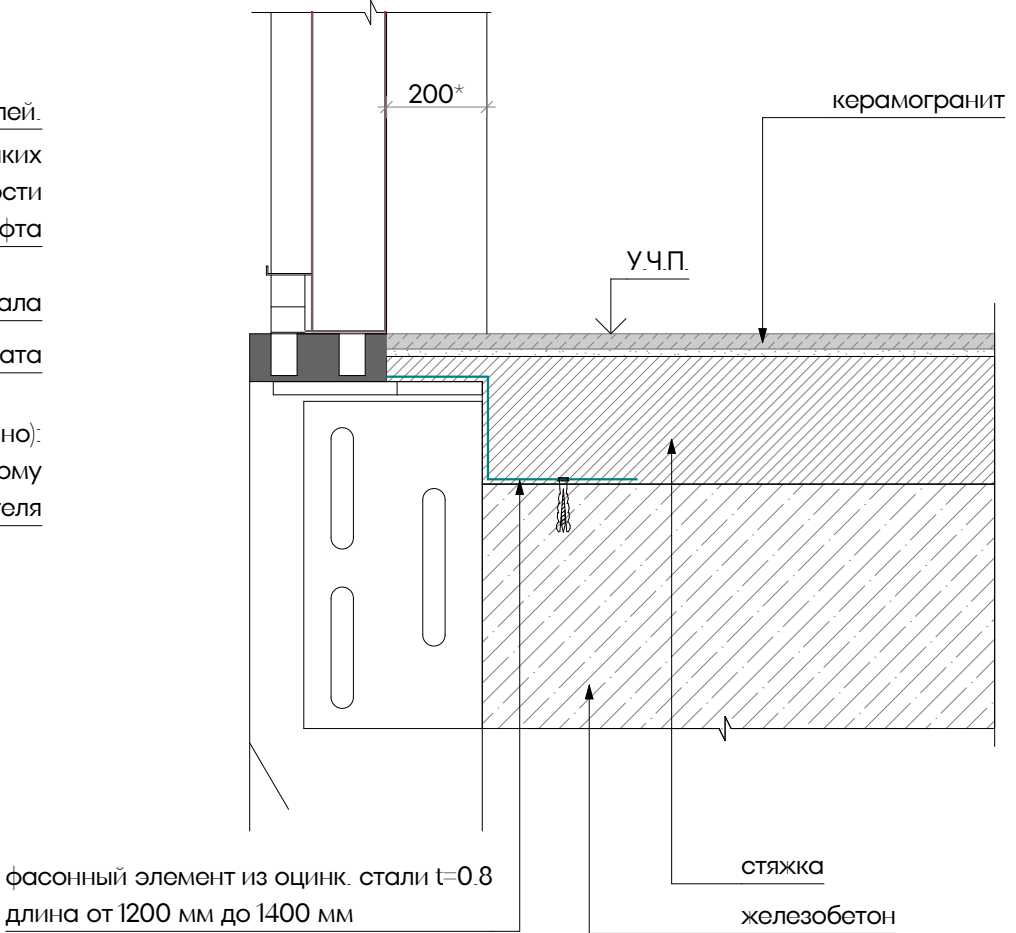
Узел 5. Устройство лифтовых порталов. Горизонтальное сечение



Узел 6. Устройство лифтовых порталов. Вертикальное сечение



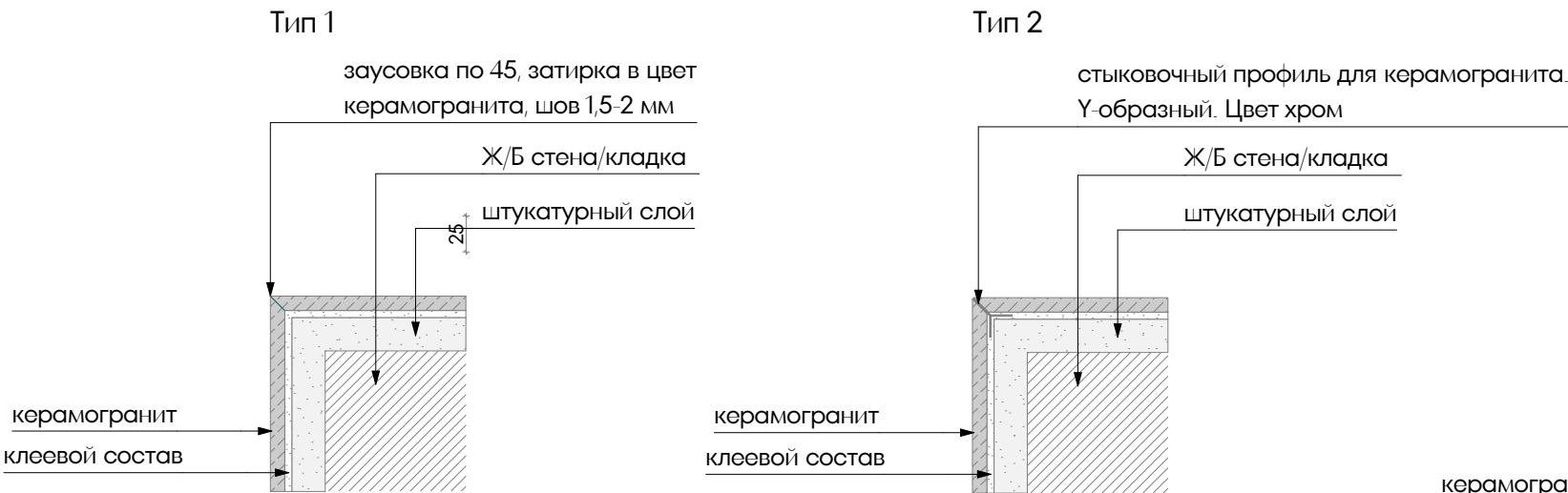
Узел 7. Примыкание керамогранита к направляющей лифтовых дверей



- Примечания:
1. Лифтовой портал индивидуального изготовления по эскизу. Производитель: HOGER. Материал: сталь листовая толщиной 1,0-1,2мм. Все цвета и фактуры видимых элементов, кромки, стыки, систему монтажа согласовать перед началом производства с Заказчиком.
 2. Эскиз является заданием для разработки изделия компанией-производителем.
 3. Изготовить по замерам на объекте после монтажа лифтового оборудования. Скрытый монтаж на клей по технологии исполнителя работ. Место монтажа - см. на плане отделки стен и развертках данного комплекта.

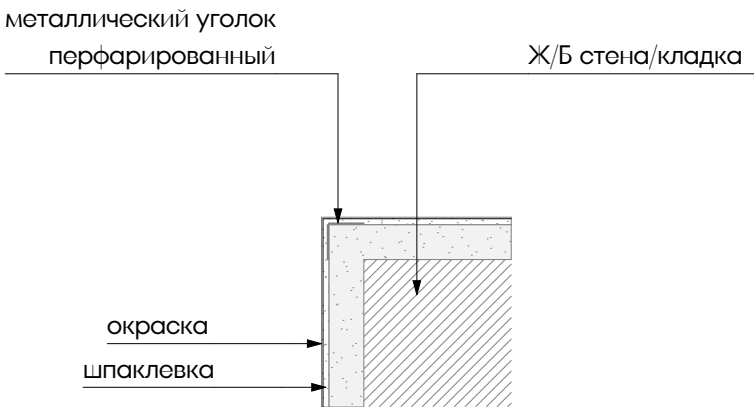
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	30	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы лифтового портала			

Узел 8. Устройство внешнего угла стен
керамогранит - керамогранит

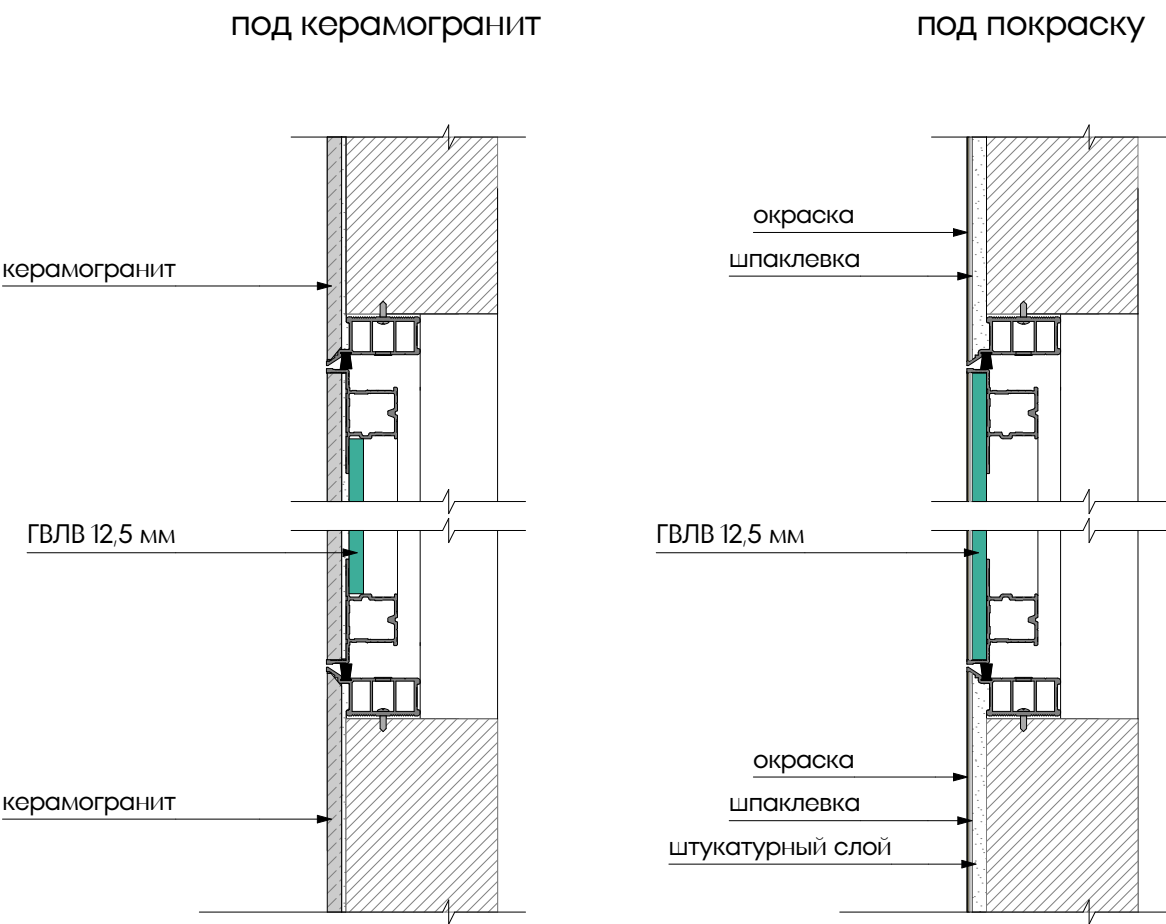


Тип примыкания согласовать с техническим заказчиком

Узел 9. Устройство внешнего угла стен
окраска-окраска

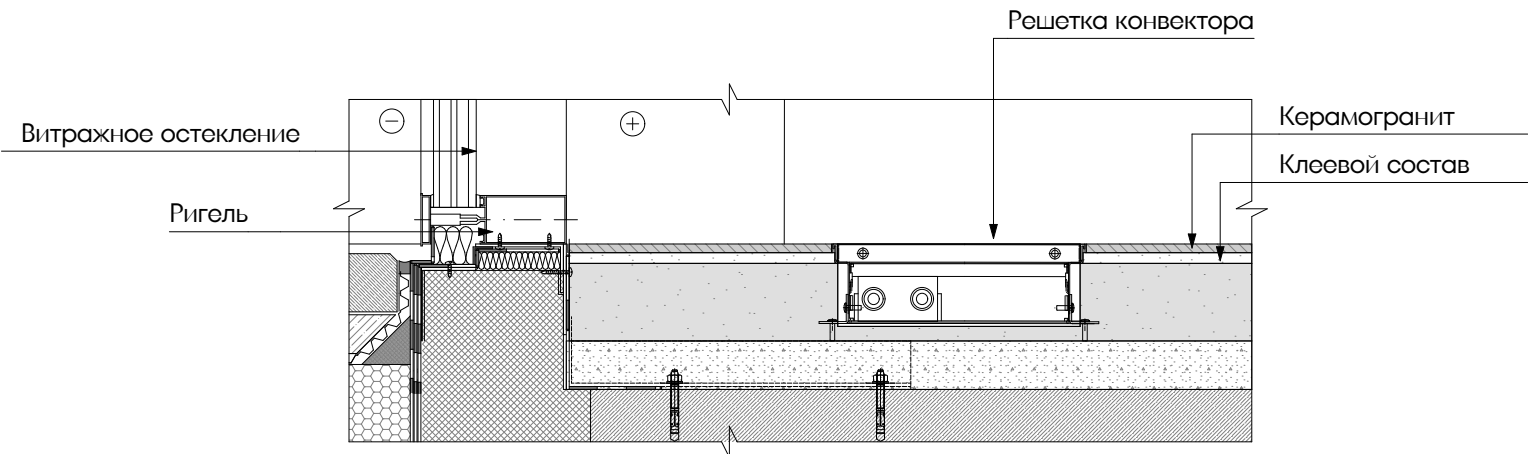


Узел 10. Потайной люк-дверь

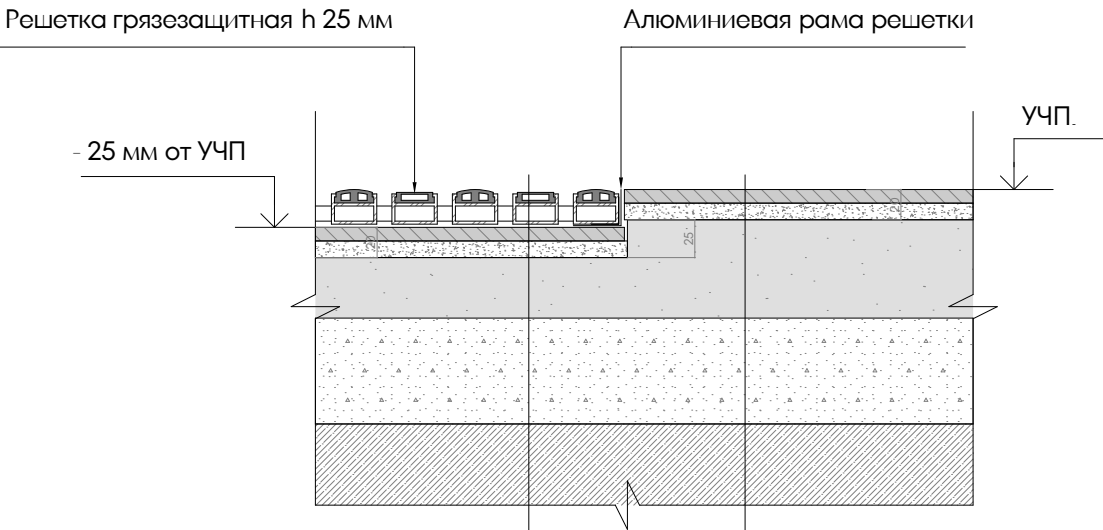


						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	31	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы общие 8-10			

Узел 11. Устройство внутрипольного конвектора



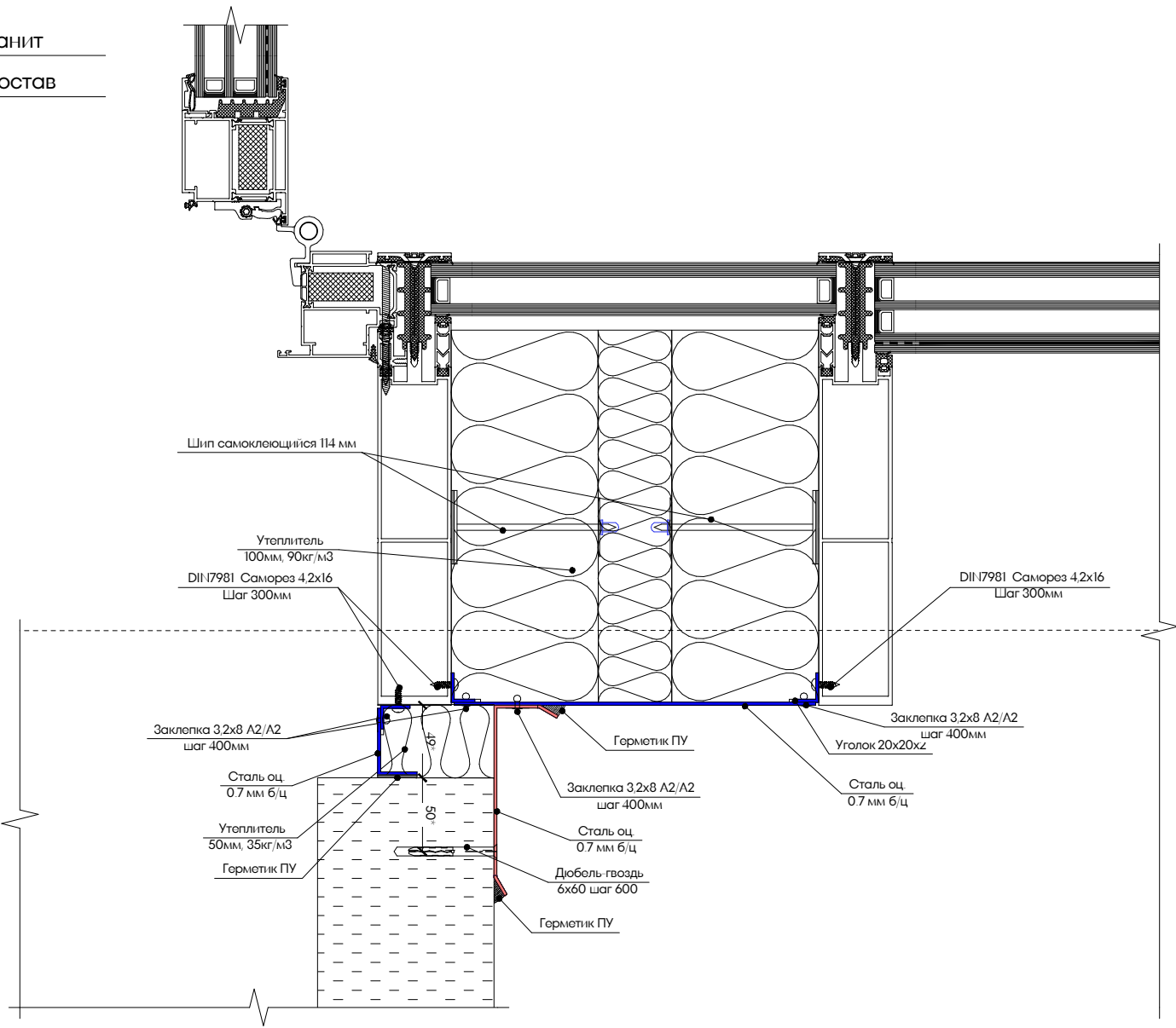
Узел 12. Прямо́к под грязезащитную решетку



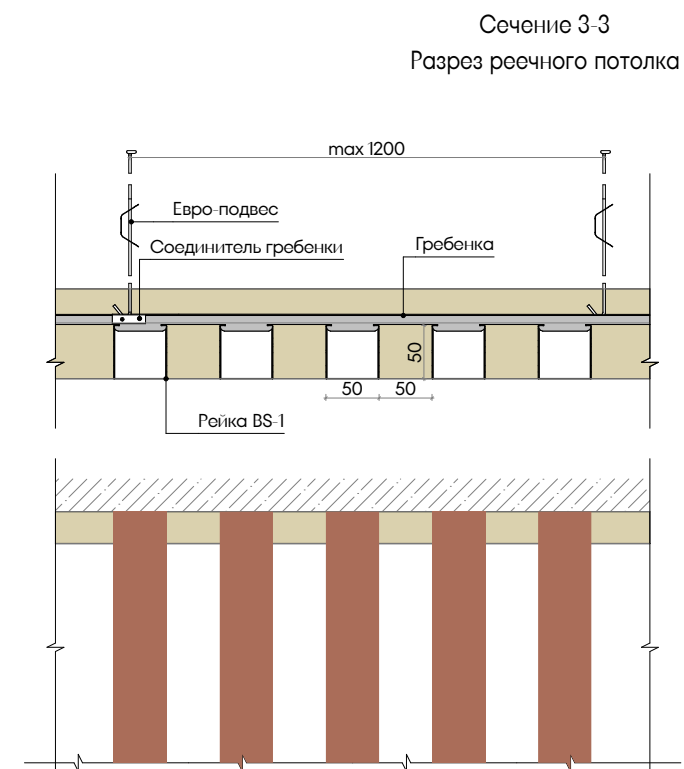
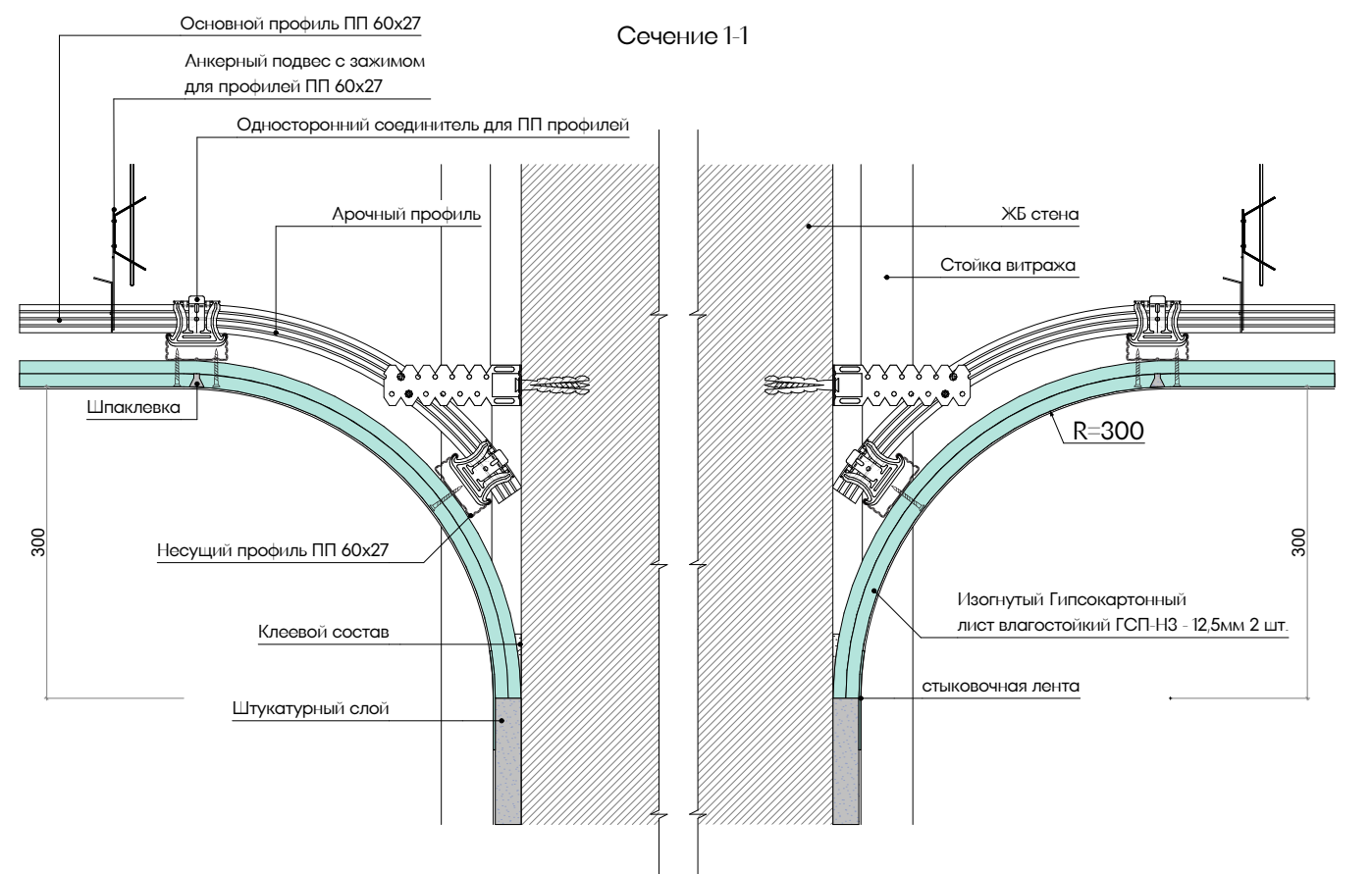
Керамогранит КР 1 - 9 мм
Клеевой состав - 11 мм
Цементно-песчаная стяжка,
армированная сеткой - 55 мм
Керамзитовый гравий фр. 10-20мм,
плотностью 600кг/м² - 50 мм
Монолитная ж.б. плита - см. КЖ

Керамогранит КР 1 - 9 мм
Клеевой состав - 11 мм
Цементно-песчаная стяжка,
армированная сеткой - 80 мм
Керамзитовый гравий фр. 10-20мм,
плотностью 600кг/м² - 50 мм
Монолитная ж.б. плита - см. КЖ

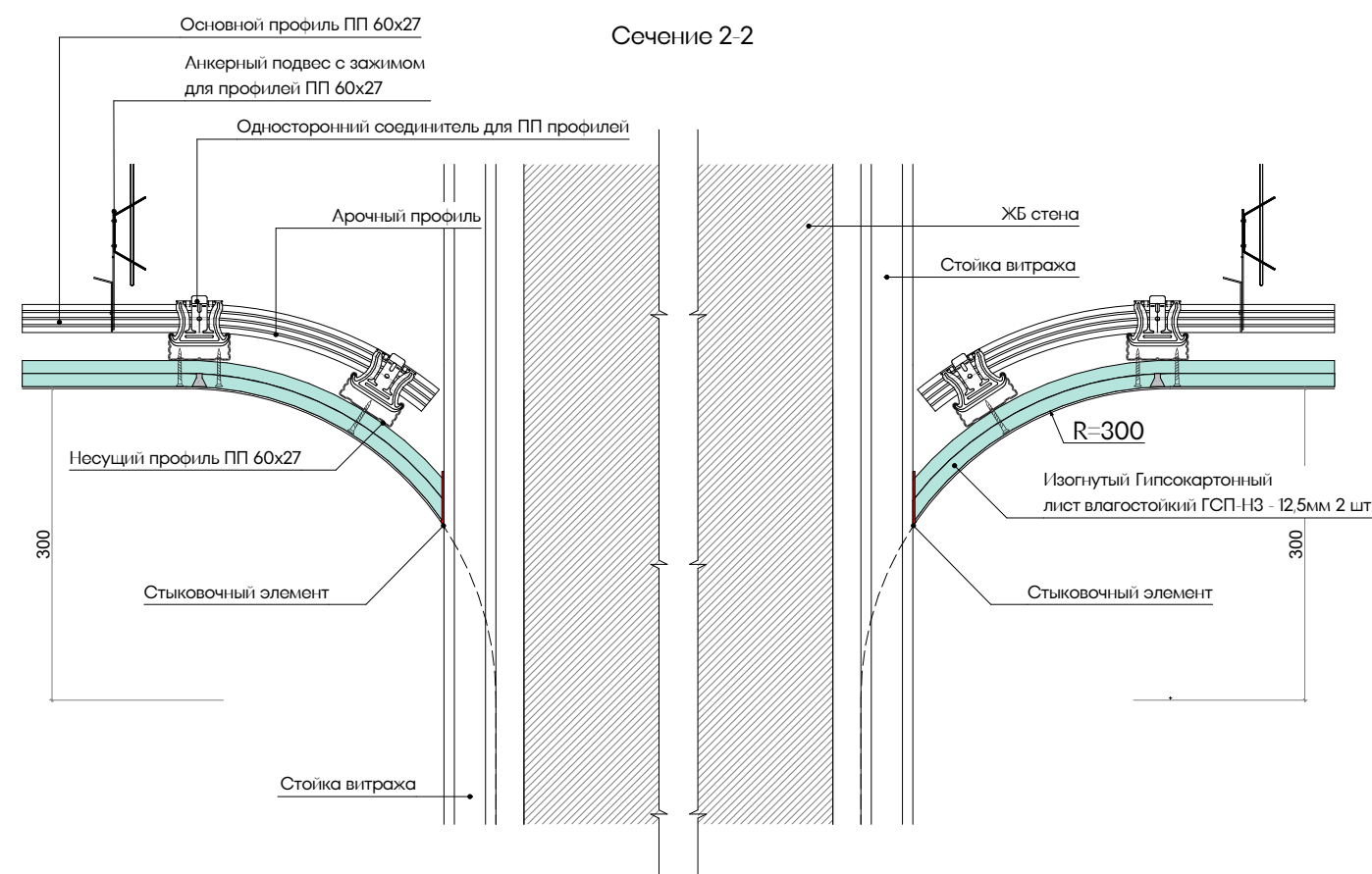
Узел 13. Примыкание перегородки
к непрозрачному заполнению витража



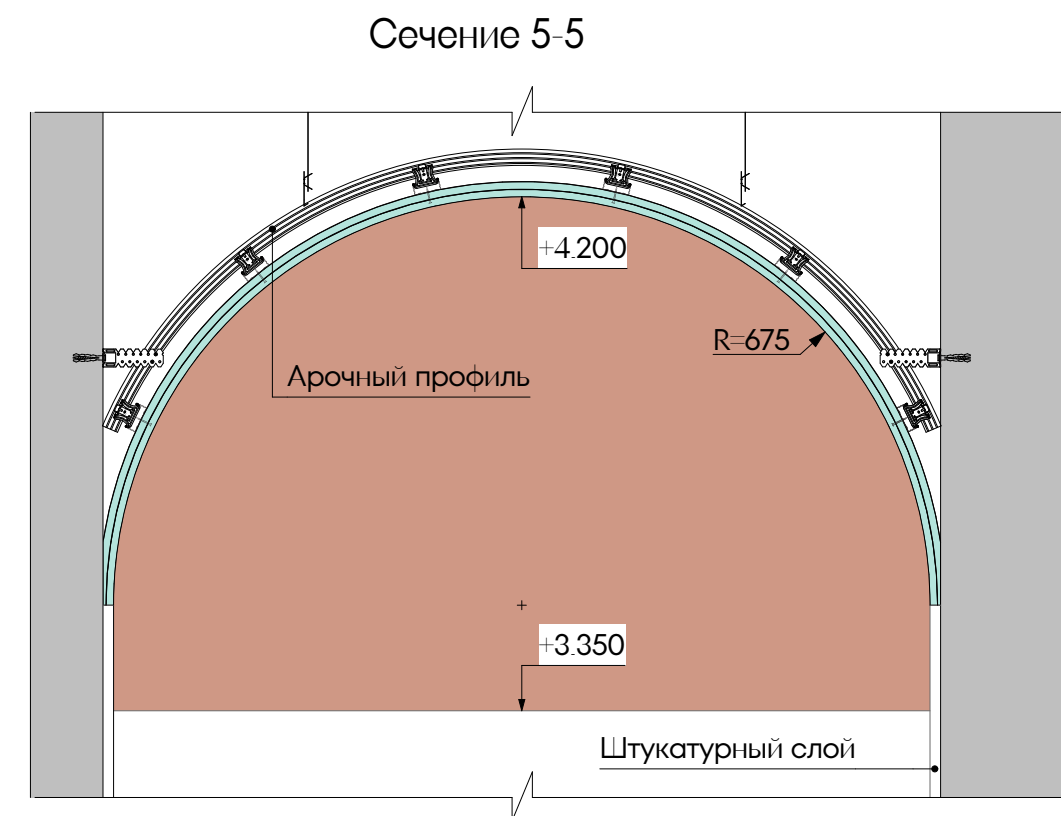
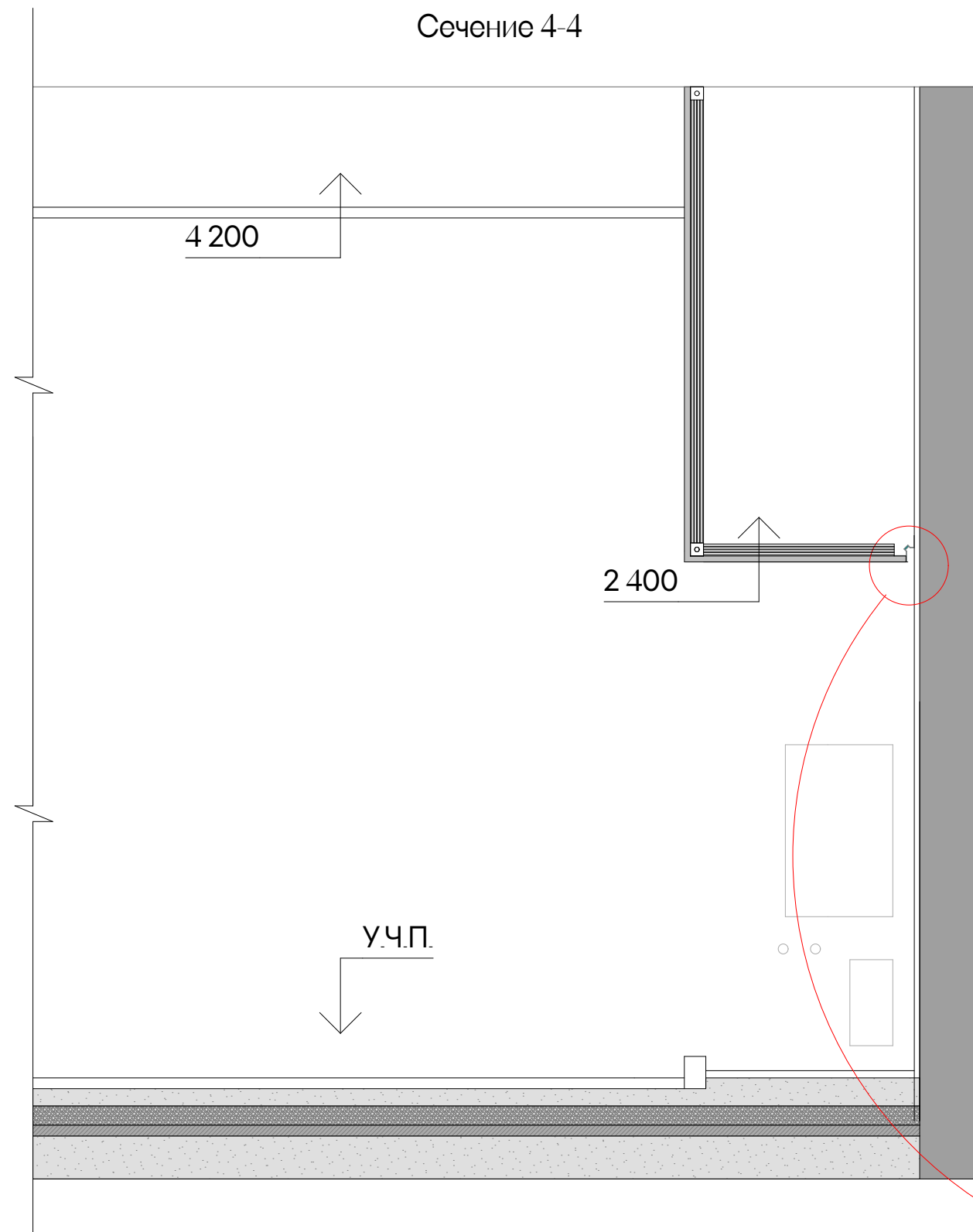
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	32	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы общие 11-13			



*Перед заказом подвесных потолков КХС согласовать с ГИПом проекта в рабочем порядке.
Узлы подвесного потолка показаны условно. Являются техническим заданием на разработку для производителя.



						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	33	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы и сечения потолков			



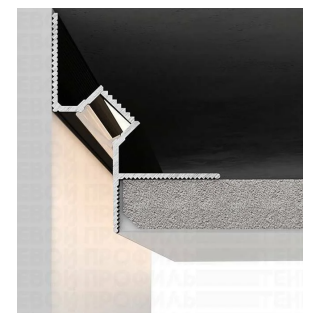
Узел 14. Примыкание отделки к ГКЛ потолку
Теневой профиль с подсветкой

теневой профиль, с подсветкой
(4000K), цвет черный

штукатурный слой

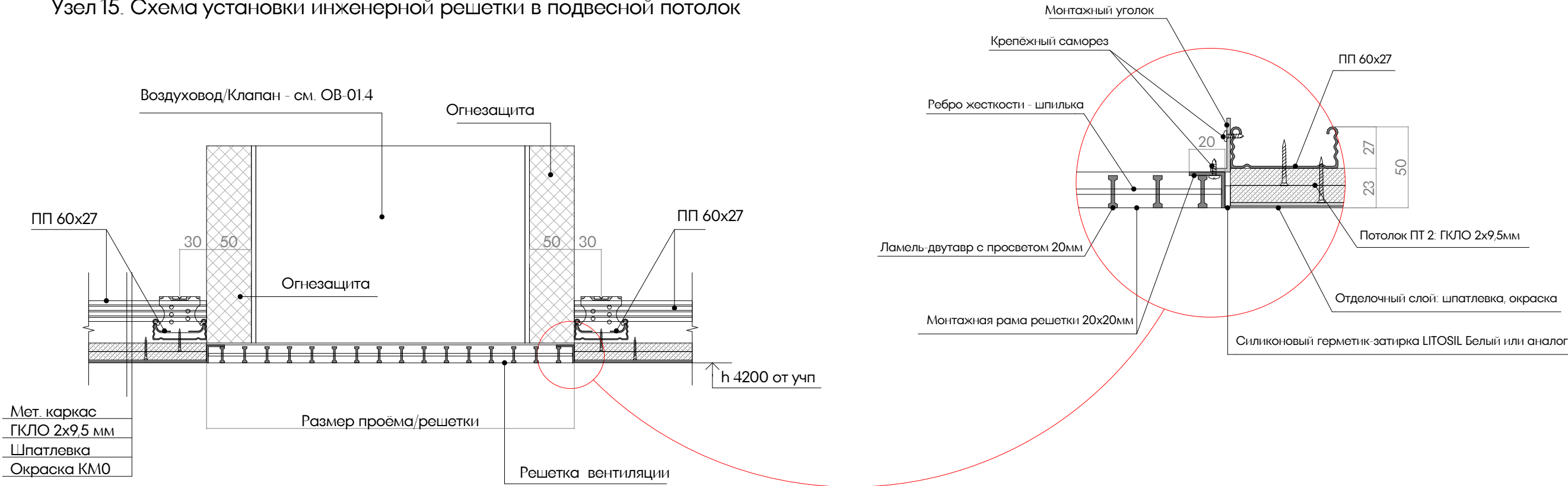
ГКЛ в 2 слоя

окраска
шпаклевка

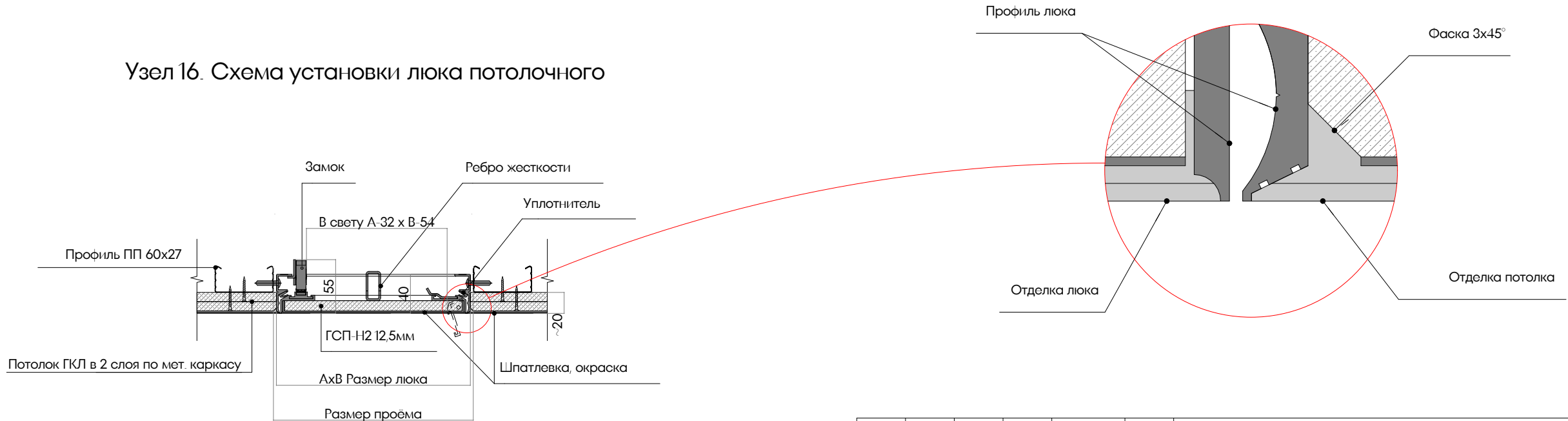


						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	34	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы и сечения потолков			

Узел 15. Схема установки инженерной решетки в подвесной потолок

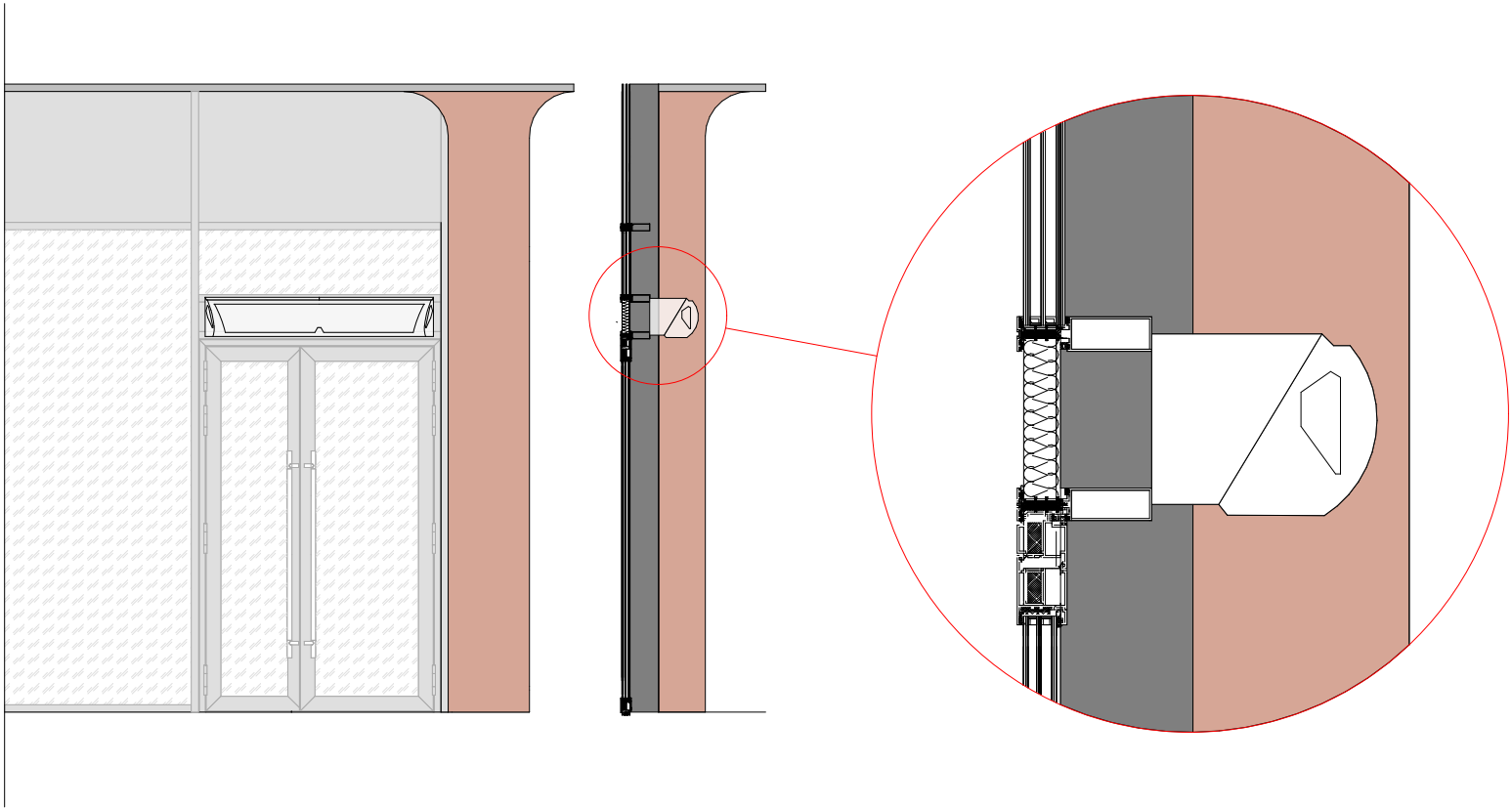


Узел 16. Схема установки люка потолочного

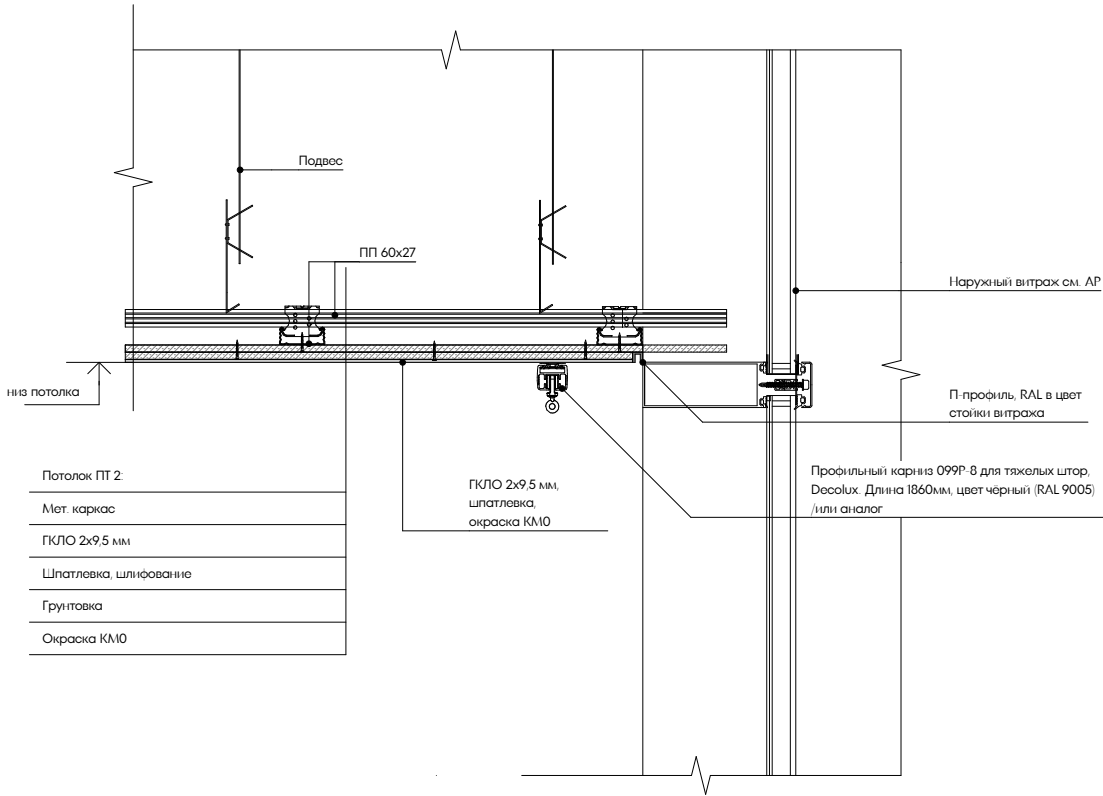


						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	35	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы и сечения потолков			

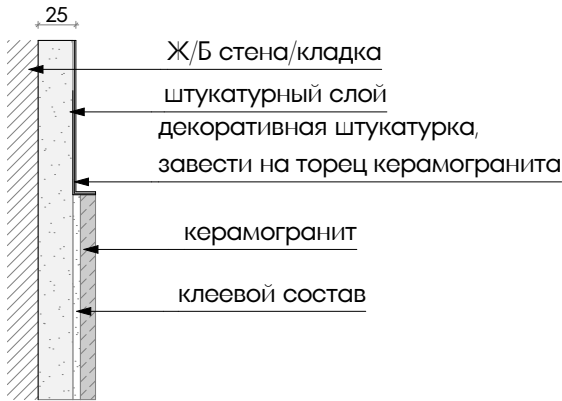
Узел 17. Тепловая завеса
Монтаж к ригелям остекления



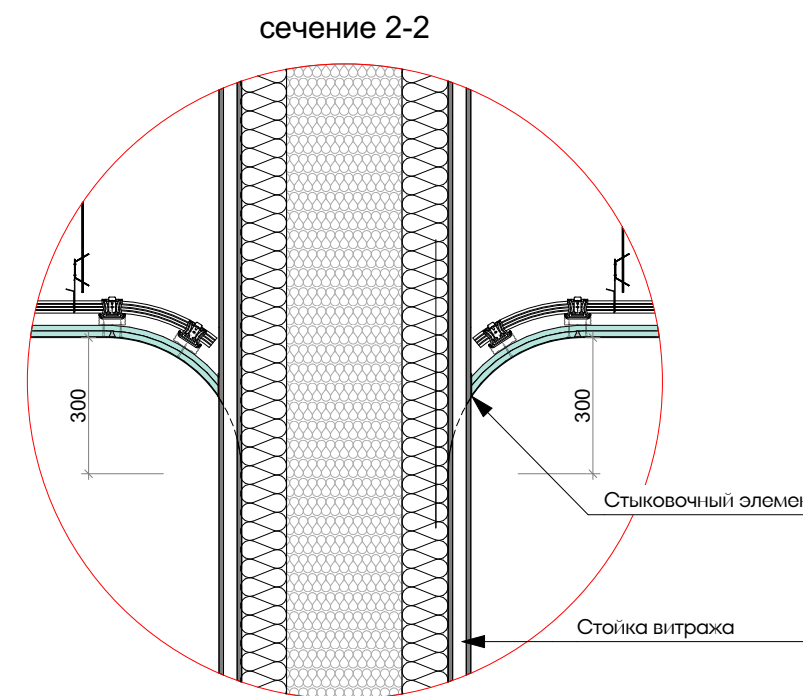
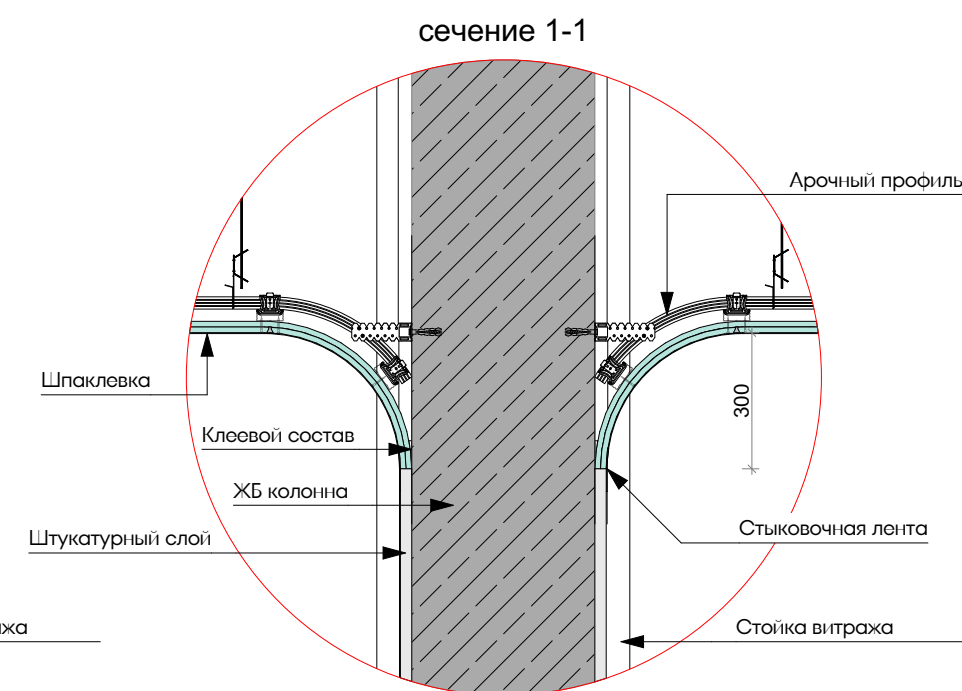
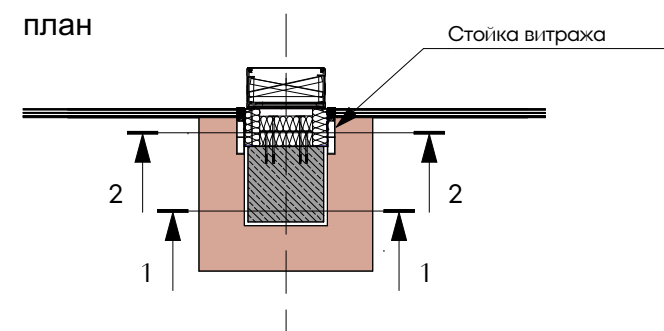
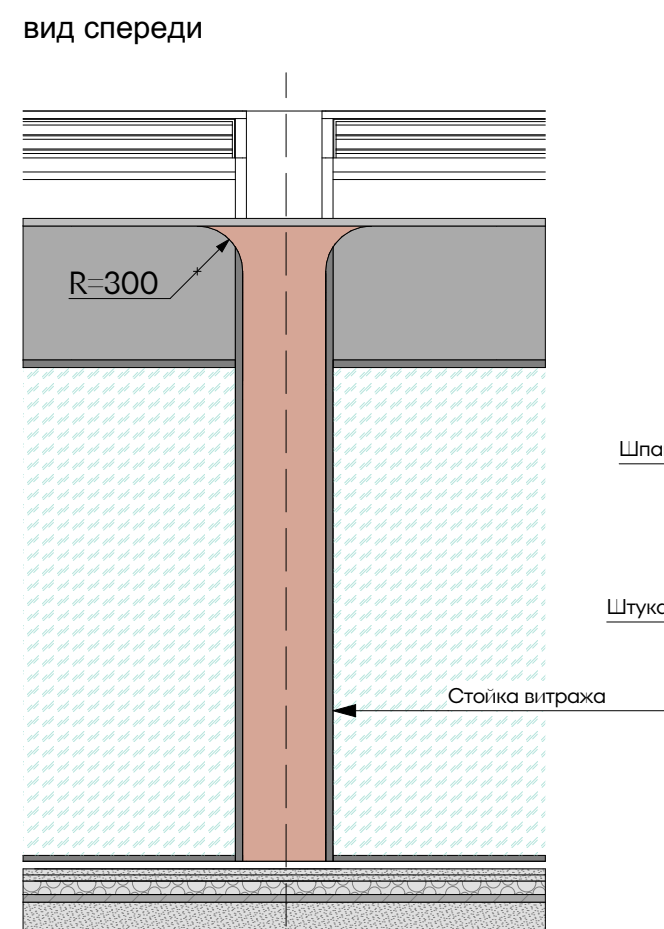
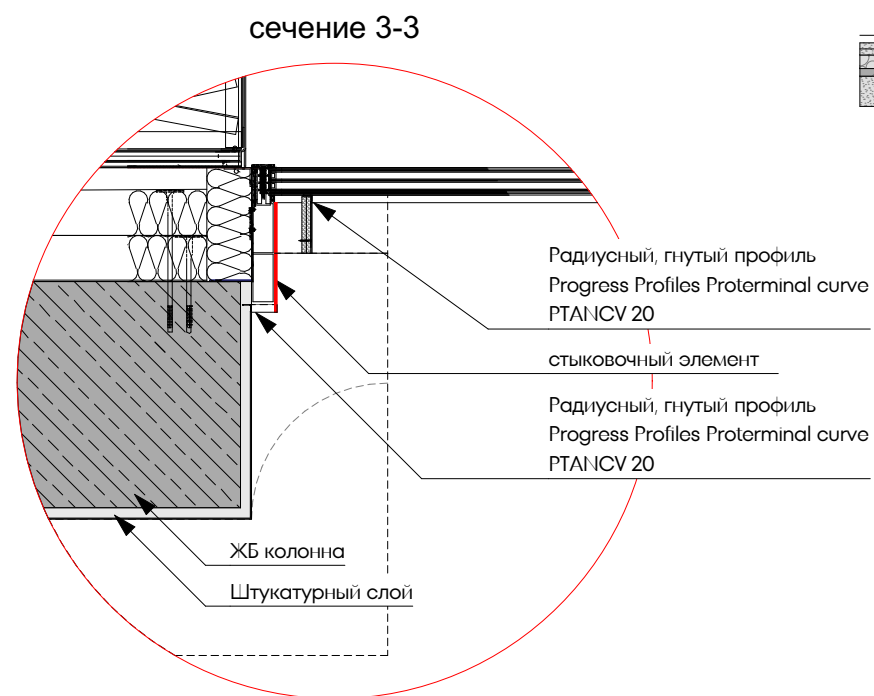
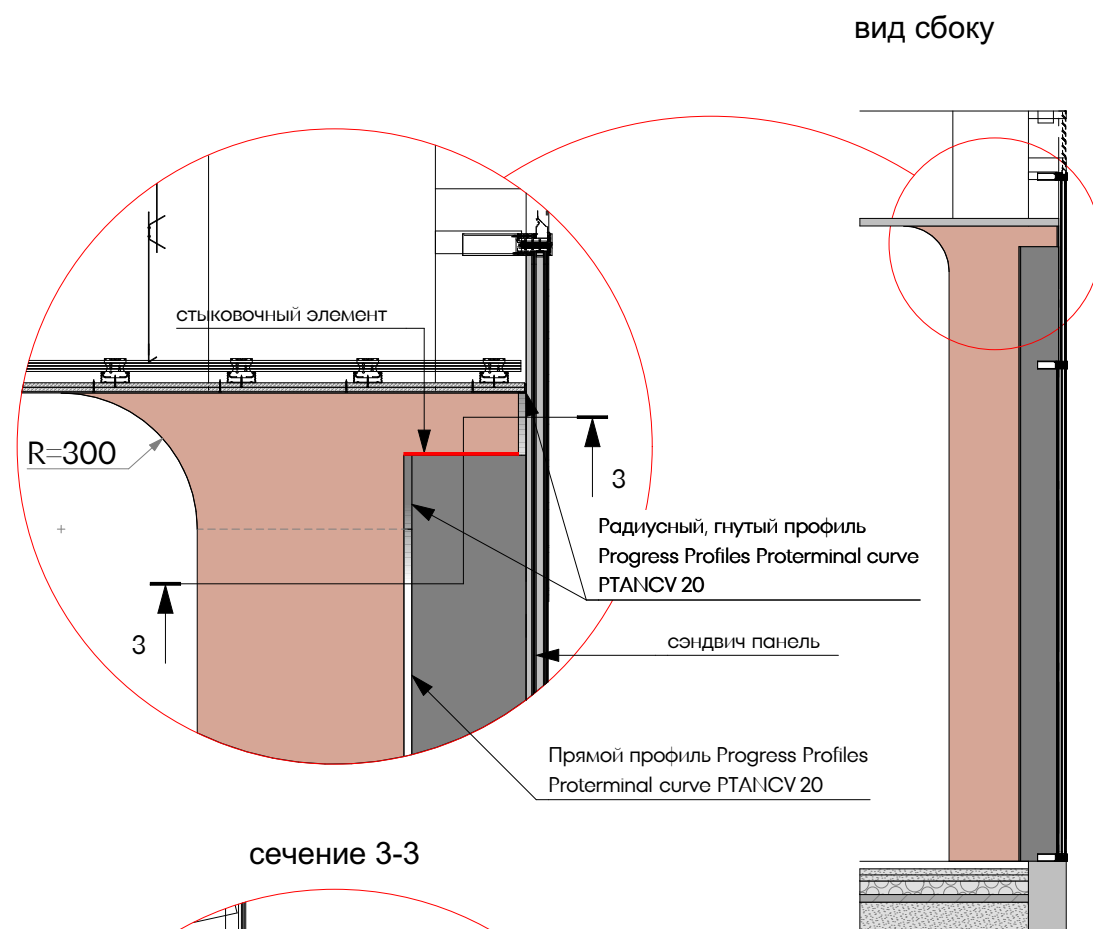
Узел 18. Примыкание ГКЛ потолка
к горизонтальной конструкции витража.



Узел 19. Стыковка керамогранита с окраской



						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	36	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы общие 17-19			



						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	37	48
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы радиусной части колонн вестибюля	архб.оро		

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1 этажа МОП Корпуса 1								
Поз.	*Дверной проем ШхВ, мм	Размер полотна ШхВ, мм	Открывание полотна	Назначение	Описание	Отделка и фурнитура	Предел огнестойкости	Кол-во
ДВ-5Л	900×2 200	700×2 100	левое	Из вестибюля в ПУИ	Дверной блок глухой с П-образной коробкой, без порога, металлический, внутренний, скрытого монтажа (со стороны Вестибюля), без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 3012 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Нажимная ручка. Цилиндровый замок с ключом. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.		1
ДВ-6	1 000×2 200	800×2 100	правое	Из вестибюля в СУ службы 24/7	Дверной блок глухой с П-образной коробкой, без порога, металлический, внутренний, скрытого монтажа (со стороны Вестибюля), без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 3012 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Нажимная ручка. Цилиндровый замок Ключ /завертка. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.		1
ДВ-8Л	1 100×2 200	900×2 100	левое	Из вестибюля в СУ МГН	Дверной блок глухой с П-образной коробкой, без порога, металлический, внутренний, скрытого монтажа (со стороны Вестибюля), без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 3012 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Нажимная ручка. Цилиндровый замок Ключ /завертка. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.		1
ДВ-11Л	1 300×2 200	1 200×2 100	левое	Из вестибюля на лестничную клетку	Дверной блок глухой с П-образной коробкой (угловой тип) выпадающий порог, металлический, противопожарный, внутренний, монтаж в проем, без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 7024 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Вертикальная ручка. Цилиндровый замок с ключом. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.	EIS60	1
ДВ-13Л	1 100×2 600	900×2 100	левое	Из вестибюля в колясочную/багажную	Дверной блок остекленный (до 100%) с фрамугой, коробка П-образная (угловой тип) без порога, металлический, противопожарный, внутренний, монтаж в проем, без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 7024 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Ручка-штанга. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.	EIW30	1
ДВ-14Л	1 100×2 200	900×2 100	левое	Из вестибюля в помещение администратора	Дверной блок глухой с П-образной коробкой, без порога, металлический, противопожарный, внутренний, монтаж в проем, без наличника, одностворчатый.	Отделка - окраска по RAL 3012 тип поверхности матовая. Доводчик скрытый. Петли скрытые. Нажимная ручка. Цилиндровый замок с ключом. Фурнитура цвет черный. Производитель СТАЛ или аналог.		1

Спецификация стопперов МОП Лобби Корпуса 1					
Поз.	Вид	Обозн.	Открывание полотна	Описание	Кол-во
Стп-01		♦	Упор дверной	DS3 CP дверной ограничитель, цвет - DS3 CP дверной ограничитель, цвет хром	6

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры		Стадия	Лист	Листов		
разработал	Веселова К.Ю.							РД	38	48		
проверил	Подгорский С.В.					Спецификация заполнения дверных проемов Лобби 1 этаж 1 корпус						
ГАП	Подгорский С.В.											

Спецификация люков МОП Лобби корпуса 1						
Поз.	проем ШxВ, мм	Отделка	Открывание	Описание	Фурнитура	Кол-во
ЛВ-5	200x300	под плитку 100*100мм	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-7	140x340	под плитку 100*100мм	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-10	200x400	под плитку	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-35	300x700	под плитку 100*100мм	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-38	500x800	под плитку	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-38'	500x800	под покраску	правое	Люк скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-50	2100x1400	под плитку		Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под отделку плиткой. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛВ-50'	2100x1400	под покраску		Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под покраску. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	1
ЛП-01	800x800	под покраску		Люк потолочный скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску. Хаммер "Гиппократ"/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. Покраска совместно с потолком.	Алюминиевый люк на петле с резиновым уплотнителем. Люк не съемный.	3
ЛП-02	1200x400	под покраску		Люк потолочный скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску. Хаммер"Гиппократ"/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. Покраска совместно с потолком.	Алюминиевый люк на петле с резиновым уплотнителем. Люк не съемный.	1
ЛП-03	500x500	под покраску		Люк потолочный скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску. Хаммер"Гиппократ"/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. Покраска совместно с потолком.	Алюминиевый люк на петле с резиновым уплотнителем. Люк не съемный.	3
ЛП-04	350x350	под покраску		Люк потолочный скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску. Хаммер"Гиппократ"/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. Покраска совместно с потолком.	Алюминиевый люк на петле с резиновым уплотнителем. Люк не съемный.	2
ЛП-05	800x1100	под покраску		Люк потолочный скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под покраску. Хаммер"Гиппократ"/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. Покраска совместно с потолком.	Алюминиевый люк на петле с резиновым уплотнителем. Люк не съемный.	1

Примечания:

1. Маркировка, колличество и габариты потолочных люков отличаются от аналогичных в РД АР.

2. Привязка люков в увязке с элементами и материалами отделки - см. л.#МакID(ссыл)

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РД	39	48
проверил		Подгорский С.В.							
ГАП		Подгорский С.В.				Спецификация люков для технических ниш 1 этаж, 1 корпус			

Спецификация решеток вентиляции МОП Лобби 1 корпуса						
Поз	Помещение	Обозначение	Размеры	Описание	Цвет	Кол-во
PCB-01	Вестибюль (настенная)		1000x800	Решетка декоративная из листовой стали Рсв-1000x800 для клапана Сигмавент-120-НЗ(СЛ)-1000x800-ВЕ(220)-Кк, встроенного типа, монтаж в проём. Окраска порошковая полиэфирная: цвет по RAL, в заводских условиях. Тип покрытия матовый. Ребро жесткости выполняется только при конструктивной необходимости, строго по центру решетки с внутренней стороны ламелей. Предусмотреть отсутствие видимых крепежей со стороны интерьера. Конструкция решетки должна предусматривать возможность простого демонтажа/монтажа для эксплуатации инженерного оборудования. Производитель: Сигма-Вент либо аналог.	RAL 9010	1
PCB-02	Вестибюль (потолочная)		700x700	Решетка декоративная из листовой стали Рсв-700x700 встроенного типа, монтаж в проём. Окраска порошковая: цвет по RAL, в заводских условиях, тип покрытия матовый. Конструктивные ребра жесткости/шпильки расположить строго симметрично. Крепление: скрытое, на САМОРЕЗЫ. Конструкция решетки должна предусматривать возможность простого демонтажа/монтажа для эксплуатации инженерного оборудования. Производитель: Сигма-Вент либо аналог.	RAL 3012	1
4АПН	Вестибюль (потолочная)		450x450	Диффузор потолочный декоративный из листовой стали. Окраска порошковая: цвет по RAL, в заводских условиях, тип покрытия матовый. Конструктивные ребра жесткости/шпильки расположить строго симметрично. Конструкция решетки должна предусматривать возможность простого демонтажа/монтажа для эксплуатации инженерного оборудования. Производитель: Сигма-Вент либо аналог.	RAL 3012	1
ДПУ-М 100	Помещение администратора		Ø 100 мм	Диффузор тарельчатый универсальный круглый d100. Выполняются по рабочим проектам раздела ОВ	белый	2
	санузлы				черный	2
ДПУ-М 125	Колясочная/ Багажная		Ø 125 мм	Диффузор тарельчатый универсальный круглый d125. Выполняются по рабочим проектам раздела ОВ	черный	1

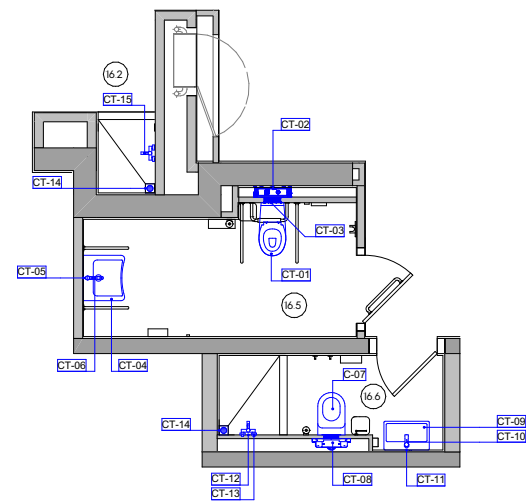
Примечания:

1. Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте.
2. Привязка решеток в увязке с элементами и материалами отделки - см. л.#МакID(ссыл)
3. Все цвета окраски элементов по RAL в заводских условиях согласовать с Заказчиком по образцам производителя совместно с образцом примыкающего материала отделки.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби					
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов		
разработал		Веселова К.Ю.					РД	40	48		
проверил		Подгорский С.В.									
						Спецификация решеток вентиляции 1 этаж, 1 корпус					
ГАП		Подгорский С.В.									

Спецификация сантехники МОП Лобби 1 корпуса					
Поз	№ помещения	Вид	Обозначение	Наименование	Кол-во
СТ-01	16.5			Унитаз VITRA Conformo 5810B003 6234, с сиденьем для людей с ограниченными возможностями, белый, глянцевый. Артикул: 5289B003 0001/ или аналог	1
СТ-02				Система инсталляции для унитазов Vitra V12, 500x(1120-1270) мм./или аналог	1
СТ-03				Кнопка смыва Vitra Loop O, 244x165 мм, металлическая, цвет: нержавеющая Сталь, матовая. Артикул: 740-0940/ или аналог	1
СТ-04				Vitra for all, Conformo раковина для людей с ограниченными возможностями, белый, 600x600x300 мм. Артикул: 5289B003 0001/ или аналог	1
СТ-05				Плоский сифон для раковины. Производитель. Доступная страна. Артикул: 6926/ или аналог	1
СТ-06				Смеситель для раковины Vitra Solid S однорычажный, цвет: хром, материал: латунь. Артикул: A42440EXP/или аналог	1
СТ-07	16.6			С-05 Комплект Унитаз подвесной Vitra Shift 7742B003 0075 белый глянцевый (540x360x360мм), сарфюр - Крышка 91-003 009 с микролифтом, петли хром/или аналог	1
СТ-08				Инсталляция Vitra V-Fix Core 732-5800-01 (420x120x1120 мм) с кнопкой смыва Root R 740-2280 хром (244x165 мм)/или аналог	1
СТ-09				Подвесная раковина Vitra Archiplan 740IB003 0001, белый, 600x389x120 мм. Артикул: 740IB003 0001/ или аналог	1
СТ-10				Смеситель для раковины Vitra Flow Soft, хром, 46x146x170 мм. Артикул: A43009EXP/ или аналог	1
СТ-11				Комплект Сифон SD 001CR 32 мм, бутылочный, хром - Давный клапан STVORKI SVV 001CR с переливом, хром/ или аналог	1
СТ-12				Смеситель для ванны, Vitra Flow Soft, хром, 225x130x114 мм. Артикул: A42946EXP/ или аналог	1
СТ-13	16.2, 16.6			Душевой комплект Samba 3F стойка для ручного душа, Vitra, 210x150x680 мм. Артикул: A45680VSA/ или аналог	1
СТ-14				Душевой трап Vitra Square SC800 15x15, горизонтальный сифон, хром. Артикул: 59980106000 /или аналог	2
СТ-15				Смеситель для ванны с душем Lemark Luna LM4114C/ или аналог	1
СТ-16	16.1			Трап (лоток) под плитку с горизонтальным выпуском 1000мм с сухим затвором TIM/ или аналог	2

В случае замены оборудования для санузла МГН, актуализировать план и проверить на соответствие с СП 59.13330.2020

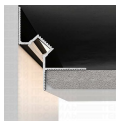


Спецификация аксессуаров санузлов МОП Лобби 1 корпуса					
Поз	№ помещения	Вид	Обозначение	Наименование	
А-01	16.5			Тактильно-визуальный знак "Туалет для инвалидов", 150x200мм, рельефный пластик ПВХ. Производитель. Доступная страна. Артикул: 4717-150/ или аналог	1
А-02				Поручень для туалета настенный откидной с фиксатором без бумагодержателя по ГОСТ 800x150 мм О 32. Материал: нержавеющая сталь. Цвет: хром. Производитель. Доступная страна. Артикул: 3207-150/ или аналог	2
А-03				Поручень-опора с подушкой для спины в санитарно-гигиенические комнаты, общий размер поручня 250x650 мм, размер подушки: 140x300 мм. Цвет: хром. Производитель. Доступная страна. Артикул: 8333/ или аналог	1
А-04				Поручень для раковины для МГН настенный двухпоручный 600x230мм О 32 из нержавеющей стали. Производитель. Доступная страна. Артикул: 8071-600/ или аналог	2
А-05				Зеркало с изменяющимся углом наклона VITRA DESIGN STUDIO 500x750x110 мм. Артикул: A44002/ или аналог	1
А-06				Универсальный держатель для трости и костылей, 150x200x90 мм. Производитель. Доступная страна. Артикул: DS-2268/ или аналог	1
А-07				Система вызова беспроводная для инвалидов в санузел со шнурком, 82x65x28 мм. Производитель. Доступная страна. Артикул: A310ш/ или аналог	1
А-08				Поручень для ванной прямой из нержавеющей стали 600мм О 32 мм. Материал: нержавеющая сталь. Цвет: хром. Производитель. Доступная страна. Артикул: 3218-600/ или аналог	1
А-09				Диспенсер для одноразовых сидений Mediclinics DCA100CS, настенный, нержавеющая сталь AISI 304, матовая поверхность, 220x38x280 мм., вместимость: 250 шт. Артикул: DCA100CS /или аналог	1
А-10				Диспенсер Tork для туалетной бумаги в явнии рулонах 460006, 254x355x133 мм, цвет: хром/черный. Артикул: 460006/ или аналог	1
А-11				Сушилка для рук Dyson Airblade, 394x234x100 мм, цвет: nickel. Артикул: V-HU02 (nickel)/ или аналог	1
А-12	16.5, 16.6			Мусорное ведро Wellvasser VWV I Island MIT 12L, 240x240x430 мм, матовая сталь, цвет: хром. Артикул: 10000003017/ или аналог	2
А-13				Сенсорный диспенсер Tork для мыла пены с сенсором Intuition™, 460009, 116x130x278 мм. Артикул: 460009, работает от 4 щелочных батареек типа С (LR14)/ или аналог	2
А-14				Ершик подвесной Artvelle Harmonie HAR 053, 93x107x374 мм, материал: латунь/пластик, цвет: хром. Артикул: HAR 053/ или аналог	2
А-15	16.6			Крючок для полотенца Bemeta I Iso 104106025 нержавеющая сталь, Ø55x50 мм, цвет: хром матовый. Артикул: 104106025/ или аналог	4
А-16				Диспенсер для бумажных полотенец WasserKraft K-10091, нержавеющая сталь SS304, 281x100x265 мм, цвет: хром матовый. Артикул: K-10091/ или аналог	1
А-17				Держатель туалетной бумаги WasserKraft Lippe K-6596, металл, покрытие: хромированное, 155x63x40 мм. Артикул: 6596/ или аналог	1
А-19				Круглое зеркало с подсветкой Miralls Sol O 800 мм, 400K/ или аналог	1

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РД	42	48
проверил	Подгорский С.В.					Спецификация сантехники и аксессуаров Лобби 1 корпуса			
ГАП	Подгорский С.В.								

Спецификация электроустановочных изделий МОП Лобби I этажа I корпуса						
№№	Наименование	Вид	Назначение	Описание/модель	Количество	Ед.изм.
1	Розетка силовая 220в с заземлением, скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.1 Вестибюль	Розетка ATLASDESIGN с заземлением со шторками 16А механизм карбон АТН1001045 Systeme Electric. Скрытого монтажа. IP20. Номинальное напряжение, В 220-250В. /или аналог.	4	шт
2	Розетка силовая 220в с заземлением, скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.2 Колясочная/Багажная	ATLASDESIGN РОЗЕТКА с заземлением со шторками, 16А, механизм, ЛОТОС АТН1001345 Systeme Electric. Скрытого монтажа. IP20. Номинальное напряжение, В 220-250В. /или аналог.	4	шт
			16.3 Помещение администратора		5	
			16.1 Вестибюль		2	
3	Розетка двухпортовая USB скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.1 Вестибюль	ATLASDESIGN USB РОЗЕТКА А + тип С 45W высокоскор заряд, ОС, PD, механизм, КАРБОН АТН1001029 Systeme Electric. Скрытого монтажа. /или аналог.	2	шт
4	Выключатель света одноклавишный скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.1 Вестибюль, ОПП	ATLASDESIGN выключатель одноклавишный схема 1 10AX механизм карбон АТН1001011 Systeme Electric. Скрытого монтажа. Номинальное напряжение, В 220-250В. /или аналог.	5	шт
5	Выключатель света двухклавишный скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.3 Помещение администратора	ATLASDESIGN 2-клавишный ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ, сх.5, 10AX, механизм, ЛОТОС АТН1001351 Systeme Electric. Скрытого монтажа. Номинальное напряжение, В 220-250В. /или аналог.	1	шт
6	Розетка силовая 220в с заземлением, скрытого монтажа. МОНТАЖ НА МЕБЕЛЬ		Стойка ресепшен	Розетка ATLASDESIGN с заземлением со шторками 16А механизм карбон АТН1001045 Systeme Electric. Скрытого монтажа. IP20. Номинальное напряжение, В 220-250В. /или аналог.	4	шт
7	Розетка силовая 220в с заземлением, скрытого монтажа. МОНТАЖ В КАБЕЛЬ-КАНАЛЕ		Стойка ресепшен	Розетка модульная, 2P+E, с з/ш, Avantl, Черный матовый, 2 модуля, DKC 4412002. Для кабель канала. /или аналог.	2	шт
8	Розетка слаботочная двухпортовая RJ-45 скрытого монтажа. МОНТАЖ В КАБЕЛЬ-КАНАЛЕ		Стойка ресепшен	Розетка компьютерная RJ-45 модульная, кат.5е, Avantl, Черный матовый, 1 модуль, DKC 4412461. Для кабель канала. /или аналог.	4	шт
9	Рамка 1-портовая		выключатели одноклавишные	Рамка однопостовая ATLASDESIGN карбон АТН1001001 Systeme Electric. /или аналог.	5	шт
10	Рамка 1-портовая		розетка настенного монтажа	ATLASDESIGN 1-постовая РАМКА, ЛОТОС АТН1001301 Systeme Electric. /или аналог.	1	шт
			выключатель двухклавишный		1	
11	Рамка 2-портовая		розетки настенного монтажа	Рамка двухпостовая ATLASDESIGN универсальная карбон АТН1001002 Systeme Electric. /или аналог.	1	шт
12	Рамка 2-портовая		розетки настенного монтажа	Рамка двухпостовая ATLASDESIGN 2-постовая РАМКА, универсальная, ЛОТОС АТН1001302 Systeme Electric. /или аналог.	5	шт
13	Рамка 4-портовая		розетки настенного монтажа	Рамка четырехпостовая ATLASDESIGN универсальная карбон АТН1001004 Systeme Electric. /или аналог.	1	шт
			розетки мебельные		1	
14	Рамка 2-портовая		Розетки в кабель-канале	Schneider Electric, цвет черный или аналог.	2	шт
15	Кабель-канал открытого монтажа в комплекте.		Стойка ресепшен	Предусмотреть возможность монтажа дополнительных розеток, цвет черный	2,1	м/п
16	Влагозащитенная розетка силовая 220в с заземлением, скрытого монтажа. НАСТЕННЫЙ МОНТАЖ		16.5 Санузел МПН	Розетка ATLASDESIGN AQUA с заземлением со шторками с крышкой 16А IP44 механизм белый АТН1440146 Systeme Electric.	2	шт
			16.6 Санузел службы 24/7		2	
17	Рамка 2-портовая влагозащитенная		16.5 Санузел МПН	Рамка двухпортовая ATLASDESIGN AQUA IP44 белый АТН1440102 Systeme Electric	1	шт
			16.6 Санузел службы 24/7		1	

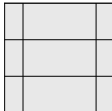
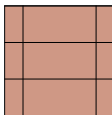
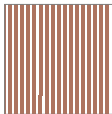
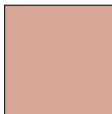
						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РД	43	48
проверил		Подгорский С.В.							
						Спецификация электроустановочных изделий I корпуса			
ГАП		Подгорский С.В.							

Спецификация осветительных приборов потолков МОП Лобби 1 этажа 1 корпуса													
Марка АИ1	помещения	Обозначение	Изображение	Наименование/Описание	Количество	Ед.изм.							
С-01	16.1 Вестибюль (лифтовой холл)			Шинопровод с комплектующими светодиодный светильник MODALINE TR 15Вт 4000К черный 100x100x134мм. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	8,30	м/п							
					4	шт							
С-02	16.1 Вестибюль (коридор)			Лента-трос 5000x8mm 24V 4000K, (9.6 Вт/м, IP20) комплект с блоком питания. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	2,75	м/п							
С-03	16.1 Вестибюль, 16.2 Колясочная/Багажная, 16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел			Накладной точечный светильник MODALINE POINT NR 200 (12Вт, Черный, 4000К, 80x80x200мм) IP54. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	28	шт							
С-04	16.3 Помещение администратора			Светильник встраиваемый LED 18W 4000K Ø 140мм. Высота 52мм. IP44. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог	3	шт							
С-05	16.1 Вестибюль			Подвесной точечный светильник MODALINE POINT NR 200 (12Вт, Черный, 4000К, 55x55x400мм) IP54. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	3	шт							
С-06	16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел			Декоративный подвесной точечный светильник 160x Ø 140мм, 60Вт, 4000К, черный. IP20 (скомплектовать с лампой IP 65). Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	2	шт							
С-07	16.2 Колясочная/Багажная			Светодиодная лента 4000К, 9,6Вт/м в теневом профиле в комплекте с рассеивателем и блоком питания.Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог.	0,8	м/п							
С-08	16.3 Помещение администратора			Линейный настенный светильник MODALINE ECLIPSE LINE L 1000 мм 0,6м 12Вт 4000К, цвет чёрный. Производитель "МОДНЫЙ СВЕТ"/ или аналог, h 1600 от учп	1	шт							
С-09	16.1 Вестибюль ОПП			Накладной светильник 15 Вт 4000К белый IP54 "МОДНЫЙ СВЕТ"/или аналог, h 2350 от учп	1	шт							
							ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби						
										Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
				Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
				разработал		Веселова К.Ю.							
				проверил		Подгорский С.В.				Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
											РД	44	48
				ГАП		Подгорский С.В.					Спецификация светильников Лобби 1 этаж 1 корпус		

Спецификация отделки стен МОП корпуса 1					
Марка АИ1	Обознач	№ помещения	Наименование	Примечание	Количество м2
СП-01		16.2 Колясочная багажная	Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Айвори 60x120/или аналог. Затирка Mapei Ultracolor plus 123 Античный белый или аналог	Площади посчитаны до высоты подвесного потолка	110,70
СП-02		16.1 Вестибюль 16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел службы 24/7	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог	Площади посчитаны до высоты подвесного потолка	149,10
СП-03		16.1 Вестибюль	Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, AISI 304, шлифовка Parma (HÖGER, или аналог)		17,02
СП-04		16.1 Вестибюль	Краска Loggia Valpaint V88 Satine Bianco NCS N 0300-N, 2K H2O Microvetro (глянц.) или аналог	Площади посчитаны до высоты подвесного потолка	65,40
СП-05		16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел службы 24/7	Керамогранит Kerama Marazzi Агуста белый натуральный 9,8x9,8 x 0,7 или аналог. Затирка Mapei Ultracolor plus 112 Серый или аналог		31,95
СП-06		16.1 Вестибюль	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano NCS S 1002-Y50R Cerato или аналог		3,15
СП-07		16.3 Помещение администратора	Краска Dulux Professional Bindo негорючая (luxium) NCS S 1002-Y50R или аналог	Площади посчитаны до высоты подвесного потолка	53,40
СП-08		16.1 Объектовый пункт пожаротушения	Краска Dulux Professional Bindo негорючая (luxium) белая /или аналог	Площади посчитаны до высоты 2 500 мм	14,72

1. Все материалы посчитаны без учета запаса.
2. Точные цвета определить после выкрасов по месту.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РД	45	48
проверил		Подгорский С.В.							
						Спецификация отделочных материалов стен Лобби 1 этаж 1 корпус			
ГАП		Подгорский С.В.							

Спецификация отделки полов МОП корпуса 1				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПП-01	16.1 Вестибюль, 16.2 Колясочная/Багажная, 16.3 Помещение администратора, 16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел службы 24/7		Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt или аналог. Затирка Mapei Ultracolor plus 123 Античный белый или аналог	84,56
ПП-02	16.1 Вестибюль		Керамогранит Creto Ньютрон Стар или аналог. Затирка Mapei Ultracolor plus 123 Античный белый или аналог	34,11
Все материалы посчитаны без учета запаса.				
Спецификация плинтусов МОП корпуса 1				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество
ПЛ-01	16.1 Вестибюль		Теневой плинтус универсальный теневой профиль тип 1 для стен с отделкой поверхности под покраску, декоративную штукатурку. Теневой зазор 20мм. Размер: h37(20)x15мм. Производитель: Tenevoy.ru/ или аналог	42 м/п
ПЛ-02	16.3 Помещение администратора		Встроенный плинтус из керамогранита Atlas Concorde Rinascente Ivory 60x120 Matt/ или аналог. h 100 мм + п-образный профиль 10x10x10 хром. Производитель Hoger/ или аналог	13 м/п (1,3 м2)
Все материалы посчитаны без учета запаса.				
Спецификация отделки потолков МОП корпуса 1				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПТ-01	16.3 Помещение администратора		Грунтовка: Dulux Professional Bindo Base или аналог Краска: Белый Dulux Bindo негорючая глубококоматовая или аналог	10,28
ПТ-02	16.2 Колясочная/Багажная, 16.5 Санузел МГН, 16.6 Санузел службы 24/7		Подвесной потолок алюминиевый, кубообразная ламель (размер ламели 50x50 мм) RAL 8002 KM0 (тип покрытия матовый) "Потолки и стекло" или аналог. Запотолочное пространство: обеспыливание, грунтовка, окраска совместно с инженерными коммуникациями цвет RAL9004-черный	32,83
ПТ-03	16.1 Вестибюль		Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato или аналог.	89,65

1. Все материалы посчитаны без учета запаса.

2. Габаритные размеры реечного потолка уточнить по ТХ производителя.

3. Точный цвет определить после выкрасов по месту.

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РД	46	48
проверил		Подгорский С.В.							
ГАП		Подгорский С.В.				Спецификация отделочных материалов полов и потолков Лобби			

Сводная спецификация стыковочного профиля МОП Лобби корпуса 1

Поз	Помещение	Обозначение	Размеры	Назначение	Цвет	Кол-во м/п
1	16.3	П	10*10	Стыковка потолка с витражом остекления. Производитель Hoger/ или аналог	RAL 9005	1,9
				Оформление плинтуса. Производитель Hoger/ или аналог	Хром	13
2	16.1	Л	20*20	Стыковка потолка и колонн с витражом остекления. Производитель Hoger/ или аналог	RAL 7016	28,5
				Стыковка радиусных элементов колонн с витражом остекления. Производитель Hoger/ или аналог		2,4

Спецификация решеток грязезащитных МОП Лобби корпуса 1

Поз.	проем ШхВ, мм	Описание	Кол-во
РГ-1	1 200*х 1 410 х 25	Грязезащитная решетка резина скребок щетка в алюминиевой раме	1

						ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РД	47	48
проверил		Подгорский С.В.							
						Спецификация профилей и грязезащитных решеток Лобби 1 этаж 1 корпус			
ГАП		Подгорский С.В.							

Спецификация оконечных устройств МОП Лобби 1 этажа, 1 корпуса					
Номер	Обозначение на плане	Изображение	Наименование	Примечания	Количество шт
1			громкоговоритель, настенный модель LPA-6V, 6/ 3/1.5/0.75 Вт. Габариты 160x160x60 мм Цвет: черный. или аналог	В помещении 16.2 Колясочная/Багажная монтаж за подвесным потолком	2
2			Громкоговоритель LPA-6C потолочный, черный, 6/3/1.5/0.75 Вт или аналог		2
3			Беспроводная точка доступа Wi-Fi Ubiquiti U7 Pro XG, чёрная или аналог	Согласовать замену на подобранное оборудование с инженером раздела РД СС Устанавливает оператор связи.	1
4			Оповещатель охранно-пожарный световой (табло), Молния-12 ULTRA Выход, универсальное крепление или аналог.	Размещение по центру дверного проема. Корпус черный.	1
5			Абонентское переговорное устройство «SONAR SFB-VP» или аналог.	Монтаж настенный. Н установки 1100 мм до низа устройства.	1
6			Ороситель спринклерный водяной СВО0-РНд0,42-Р1/2/Р57.В3-" СВН-К80", с резьбовым герметиком или аналог	Цвет: черный (RAL 9005) В помещениях с кубическим потолком монтаж между рейками	20
7			Ороситель спринклерный водяной СВО0-РНд0,42-Р1/2/Р57.В3-" СВН-К80", с резьбовым герметиком или аналог	Цвет: белый (RAL 9016)	2
8			Извещатель охранный магнитоконтактный точечный ИО 102-50 А2П (2) коричневый 00-00002172 Магнито-Контакт или аналог	Согласовать замену на подобранное оборудование с инженером раздела РД СС	2
9			Ajax GlassProtect (black) Извещатель охранный поверхностный звуковой радиоканальный или аналог	Согласовать замену на подобранное оборудование с инженером раздела РД СС	3
10			Ajax MotionProtect Plus (black) Извещатель охранный оптико-электронный комбинированный радиоканальный/или аналог	Согласовать замену на подобранное оборудование с инженером раздела РД СС	1
11			IP видеочкамера уличная купольная LTV-ICNT41-F28 или аналог		3
12			Оповещатель охранно-пожарный световой (табло), ПК, универсальное крепление или аналог.	Монтаж настенный. Н установки 1900 мм	1

Указано только известное оборудование.												ЕМТН-РД-1-АИ.Лобби				
												Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата							Архитектурные интерьеры		Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.												РД	48	48
проверил		Подгорский С.В.														
												Спецификация оконечных устройств Лобби 1 этаж 1 корпус				
ГАП		Подгорский С.В.														