



ООО «Ин тре»
127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 5А,
стр.3, эт. 3, пом. I, ком. №23д1.
Тел.: +7 (495) 649-63-13
info@intregroup.com
www.intregroup.com

П-209-007733703279-0119

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой

расположенный по адресу:
г.Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация Архитектура интерьеров (АИ)

Корпус 3, этаж 1

Главный архитектор проекта:
Залялетдинова Н.М.

(подпись)

Архитектор проекта:
Клопченко А.А.

(подпись)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

(наименование организации)

(должность)

(Ф. И. О.)

(дата)

(подпись)

Москва 2026

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
АИ	Архитектура интерьеров	
ЭОМ	Электроосвещение	
Ведомость чертежей		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План расстановки оборудования. М 1:100	
3	Маркировочный план. М 1:100	
4	Разрез 1-1. Разрез 2-2. М 1:50	
5	План полов. М 1:100	
6	План потолков. М 1:100	
7	План расстановки осветительных приборов. М 1:100	
8	План сводного потолка. М 1:100	
9	План расположения электрооборудования. М 1:100	
10	План отделки стен М 1:100	
11	Развертки стен. М 1:50	
12	Развертки стен. М 1:50	
13	Сводная ведомость отделки	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
N п/п	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
1	ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации	
2	ГОСТ 21.501-93 СПДС. Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей	
3	СП 118.13330.2022. Общественные здания и сооружения	
7	СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	
8	ФЗ N123 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
9	СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
10	ГОСТ 12.1.004-91(ССБТ). Пожарная безопасность. Общие требования	
11	СП 112.13330.2011 Пожарная безопасность зданий и сооружений	
12	СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
13	ПУЭ «Правила устройства электроустановок. Издание 7»	
14	ГОСТ 6266-97. Листы гипсокартонные	
15	Серия 1.031.9-2.00. Серия 1.031.9-3.01. Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах, для жилых, общественных и производственных зданий.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Рабочий проект интерьеров помещений общественного назначения 1 этажа 3 корпуса по объекту: Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва , 2-й Силикатный проезд, вл. 8, выполнен на основании следующих документов
- Технического задания на проектирование, выданное Заказчиком;
 - Дизайн-проекта “Офисы Emotion” ГК Основа;
 - Рабочей документации.
2. Характеристики района строительства и условий эксплуатации:
- район строительства: город Москва
 - климатический район /СП 131.13330.2020/ - IIв
 - расчетная зимняя температура - 25С°
 - снеговой район - II
 - ветровой район - I
3. Стадия проектирования: рабочая документация (Р).
- Этап строительства: устройство отделки помещений общественного назначения.
4. За относительную отметку ±0,000 принята отметка чистого пола первого этажа жилого комплекса.
5. Проект предусматривает следующие виды строительно - монтажных работ:
- устройство перегородок из ГКЛ по металлическому каркасу;
 - облицовка стен;
 - установка дверных изделий;
 - устройство полов из керамического гранита;
 - установка плитуса;
 - устройство подвесных потолков;
 - монтаж разводки кабелей освещения, электропитания, оборудования;
 - монтаж светильников.
6. Проектируемый объект имеет:
- уровень ответственности здания - II (нормальный)
 - класс по конструкциям пожарной безопасности - СО
 - класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.2
7. Высота этажа от пола до перекрытия 4780 мм.
8. Работы должны проводиться лицензированными организациями и квалифицированными специалистами.
9. Все размеры, архитектурные и конструктивные решения уточняются по месту в ходе строительных работ и технического надзора.
10. Работы, скрываемые при производстве последующих работ, подлежат освидетельствованию с составлением акта на завершенную часть работ согласно СП 48.13330.2019.
11. Перегородки вновь возводимые из ГКЛ(В) по металлическим направляющим выполнить в соответствии технологии “ТИГГИ-КНАУФ” с заполнением минватой “ROCKWOOL”. Перегородки из ГКЛ без противопожарных спецификаций возводить с установкой стоечного профиля ПС 75-100 с шагом 600 мм. Перегородки с последующей облицовкой керамической плиткой возводить с установкой стоечного профиля ПС 75-100 с шагом 400 мм. Перегородки из пенобетонных блоков возводить в соответствии с ГОСТ 25485-89, до плиты перекрытия.
12. В местах размещения инженерного оборудования в подвесном потолке из ГКЛ организовать ревизионные лючки. За реечным подвесным потолком инженерные коммуникации окрасить (RAL 7044) - (за исключением декоративных панелей внутренних блоков, сплинкерных головок, противопожарных датчиков).
13. Перед выполнением работ предусмотреть меры по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001, 14-04-2002, ГОСТ 12.01.001-82. При производстве всех видов строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования части 3 по организации, производству, приемке работ (СНиП 12-01-2004, РД 11-02-2006).
14. Используемые при строительстве материалы должны иметь сертификаты соответствия в т.ч. в области пожарной безопасности. При производстве сварочных работ необходимо соблюдать требования СП 12-135-2003 “Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда”.
15. В помещениях общественного назначения не допускается применять материалы с показателями пожарной опасности, не более указанных: для отделки стен и потолков - Г1, В1, Д2, Т2 и материалы для покрытия пола - В2, Д2, Т2, РП1.

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Противопожарные двери оборудуются приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах. Предусматриваемые к установке противопожарные двери и т.п. конструкции должны иметь сертификаты пожарной безопасности или протоколы испытаний зарегистрированных в России лабораторий (испытательных центров). Каркасы подвесных потолков выполняются из негорючих материалов. При прокладке кабелей и трубопроводов через ограждающие конструкции (перекрытия, перегородки) с нормируемыми пределами огнестойкости и пределами распространения огня, заполнение зазоров между проводами, кабелями или трубой предусмотрены из легко удаляемой массы негорючего материала. В помещениях не применяется облицовка из горючих материалов и оклейка горючими пленочными материалами стен и потолков на путях эвакуации. Каркасы и заполнение подвесных потолков на путях эвакуации выполняются из негорючих материалов или материалов группы горючести Г1, а отделка стен и потолков помещений предусматривается из трудногорючих или негорючих материалов. В отделке помещений и путей эвакуации используются отделочные материалы, имеющие сертификаты пожарной безопасности или протоколы испытаний на горючесть, воспламеняемость,токсичность и дымообразующую способность зарегистрированных в России лабораторий (испытательных центров).

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

В период производства строительных работ во избежание возгорания строительных материалов, изделий и конструкций необходимо:

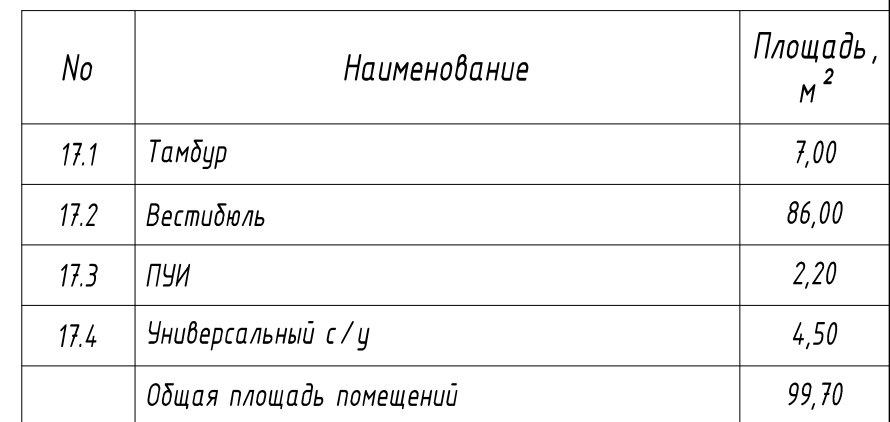
- Сварочные работы выполнять на негоряемых поверхностях с применением негоряемых экранов.
- Сварочные работы должны вести только аттестованные специалисты.
- Сварочные работы не производить вблизи складирования строительных материалов. Временную электропроводку выполнять в пожаробезопасном исполнении.
- Перед началом производства строительных работ назначить ответственного за пожарную безопасность на объекте.

На пути эвакуации из помещений установить два огнетушителя.

Категорически запрещается размещать на пути эвакуации, как в помещении, так и на лестничной клетке складирование строительных материалов и конструкций.

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ РАЗРАБОТАННЫЕ В ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ:									
1. Действующим нормам и правилам строительного проектирования, санитарно-экологическим, гигиеническим нормам Российской Федерации.									
2. Нормам и правилам обеспечивающим пожаро и взрывобезопасность при эксплуатации проектируемого объекта, при соблюдении требований и мероприятий предусмотренных рабочими чертежами.									
ГАП					Н.М. Залялетдинова				
							ИНТР –АИ		
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залялетдинова			02.26		Р	1	13
Разработал		Клопченко А.А			02.26	Общие данные		ООО “Ин Тре” www.intregroup.com	

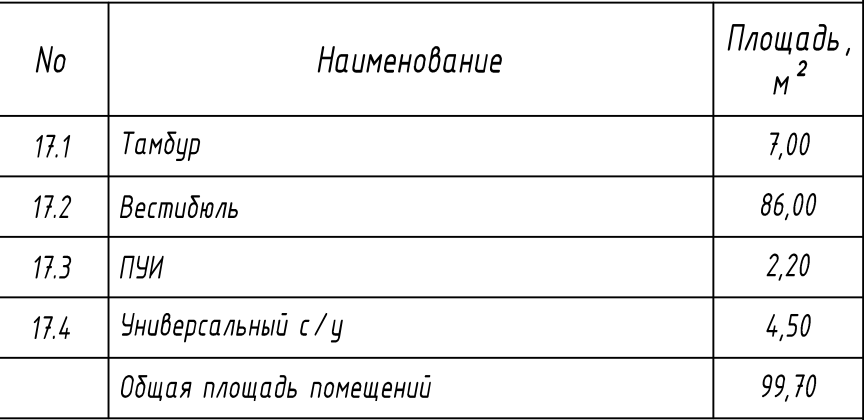
Экспликация помещений 1 этажа



-  - монолитные железобетонные конструкции
-  - перегородки из газобетонных блоков
-  - перегородки из кирпича
-  - утеплитель
-  - остекленная перегородка из алюминиевого профиля
-  - номер помещения
-  - помещения не входящие в зону проектирования

						ИНТР-АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	Вдок.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залаялетдинова			02.26		Р	2	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	План расстановки мебели и оборудования. М 1:100		ООО "Интре" www.intregroup.com	

Экспликация помещений 1 этажа



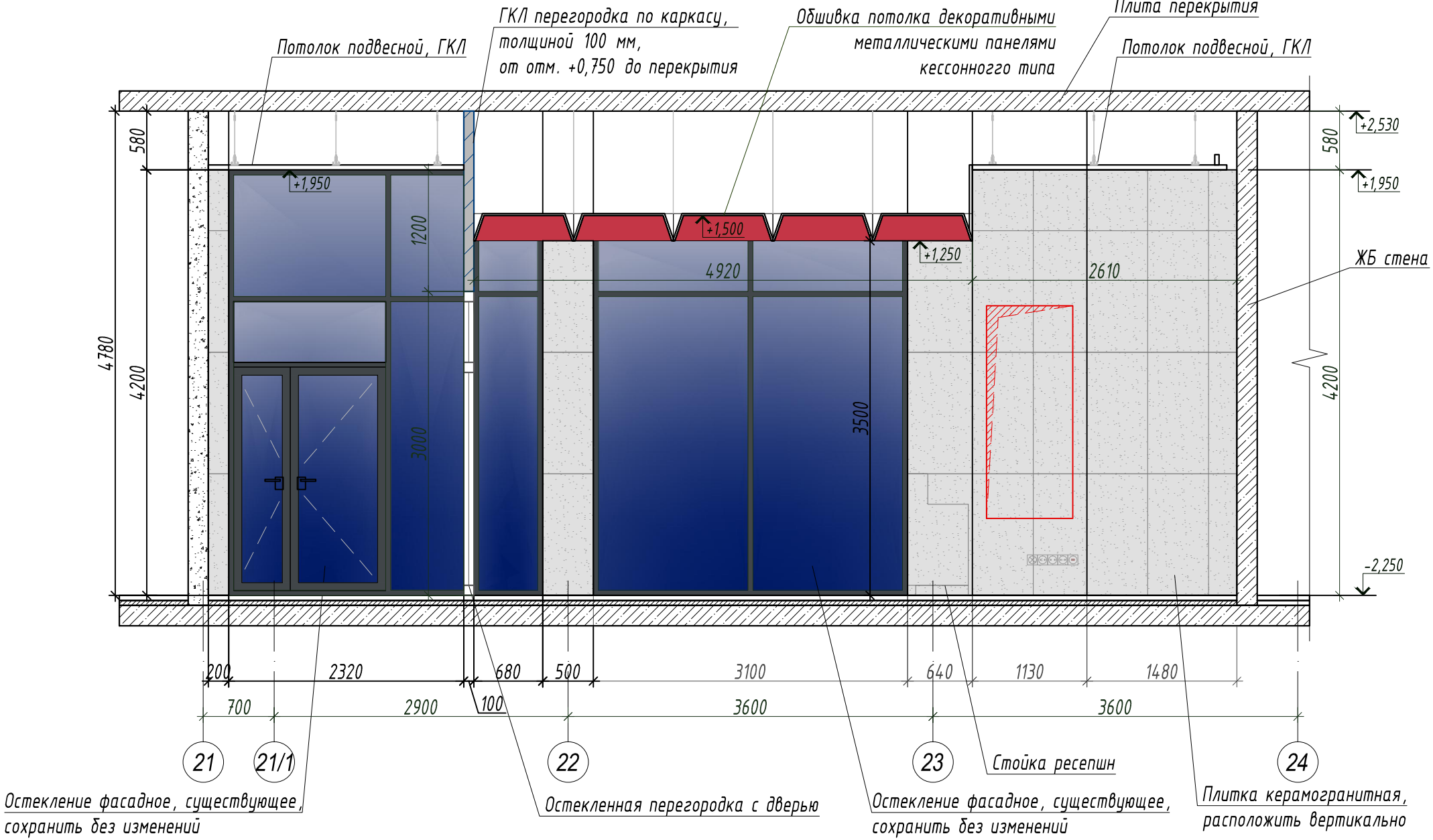
- - монолитные железобетонные конструкции
- - перегородки из газобетонных блоков
- - перегородки из кирпича
- - утеплитель
- - остекленная перегородка из алюминиевого профиля
- - номер помещения
- - помещения не входящие в зону проектирования
- ДВ -1 - марка двери
- - шкаф пожарный

Примечания:

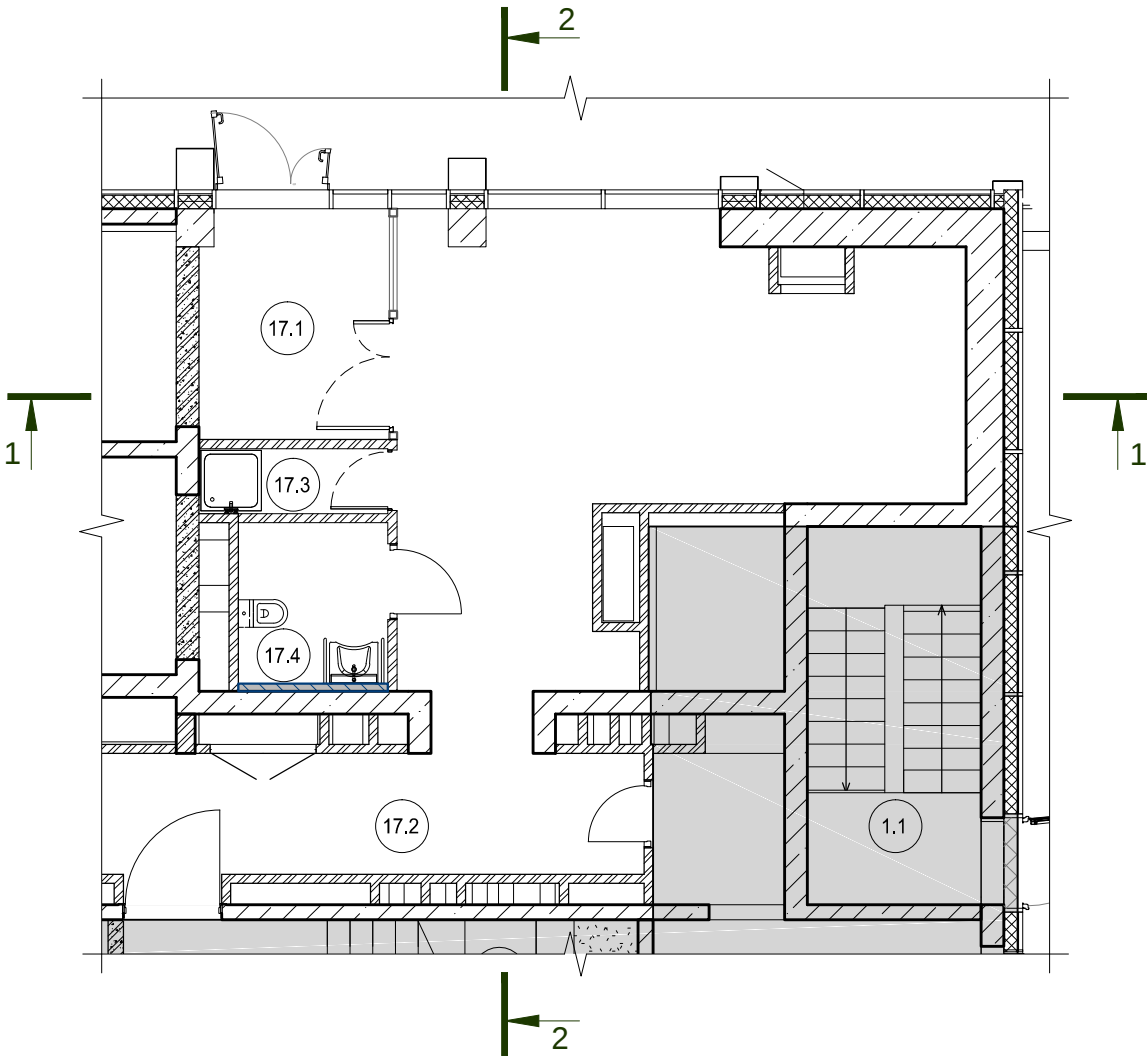
1. Все размеры указаны в миллиметрах.
2. Перед началом работ, все размеры и отметки проверить по месту. Все несоответствия согласовать с авторами проекта.
3. За отметку -2,250 принят уровень чистого пола 1 этажа.
4. У дверей в помещения, доступные для МГН, проем в свету, при открытой рабочей створке двери, должен быть не менее 900 мм. На путях движения МГН высота порогов не должна превышать 14 мм.
5. Тип доводчиков, цвет и форму ручек согласовать с Заказчиком.
6. Все двери оборудовать ограничителями, предотвращающими удар конструкцией дверей о стены и прочие элементы здания при открывании.
7. Каркас остекленных перегородок выполнить на высоту 2900 мм. Выше остекленной перегородки выполнить каркасную ГКЛ перегородку до перекрытия на металлическом каркасе 75 мм, до отметки подвесного потолка каркас обшить ГЛ листами толщиной 12,5 мм с двух сторон и заполнить негорючими минераловатными плитами. Конструкция перегородок и монтажные узлы определяются фирмой-изготовителем.
8. Конструкции перегородок выполнять на базе стоечно-ригельной системы из алюминиевых профилей. Вид и тип конструкций, в том числе соединительные элементы, уплотнения, термоизоляторы и т.д. должны выполняться по строительной системе, имеющей нормативные документы РФ. Глубина профилей алюминиевых конструкций должна соответствовать строительно-техническим, статическим требованиям. Поставщик перегородок должен подтвердить противопожарные характеристики протоколом огневых испытаний.
9. Алюминиевые профили имеют полимерно-порошковое, защитно-декоративное покрытие с цветом по шкале RAL. Цвета конструкций согласовать с Заказчиком.
10. Габаритные схемы перегородок уточняются изготовителем после выполнения натурных замеров проемов в строительных конструкциях.
11. При устройстве ниши для пожарного шкафа обеспечить угол свободного открывания дверцы пожарного шкафа не менее 160°.

						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	В док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заявлетдинова		<i>Заявлетдинова</i>	02.26		Р	3	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	Маркировочный план 1 этажа. М 1:100		ООО "Ин тр е" www.intregroup.com	

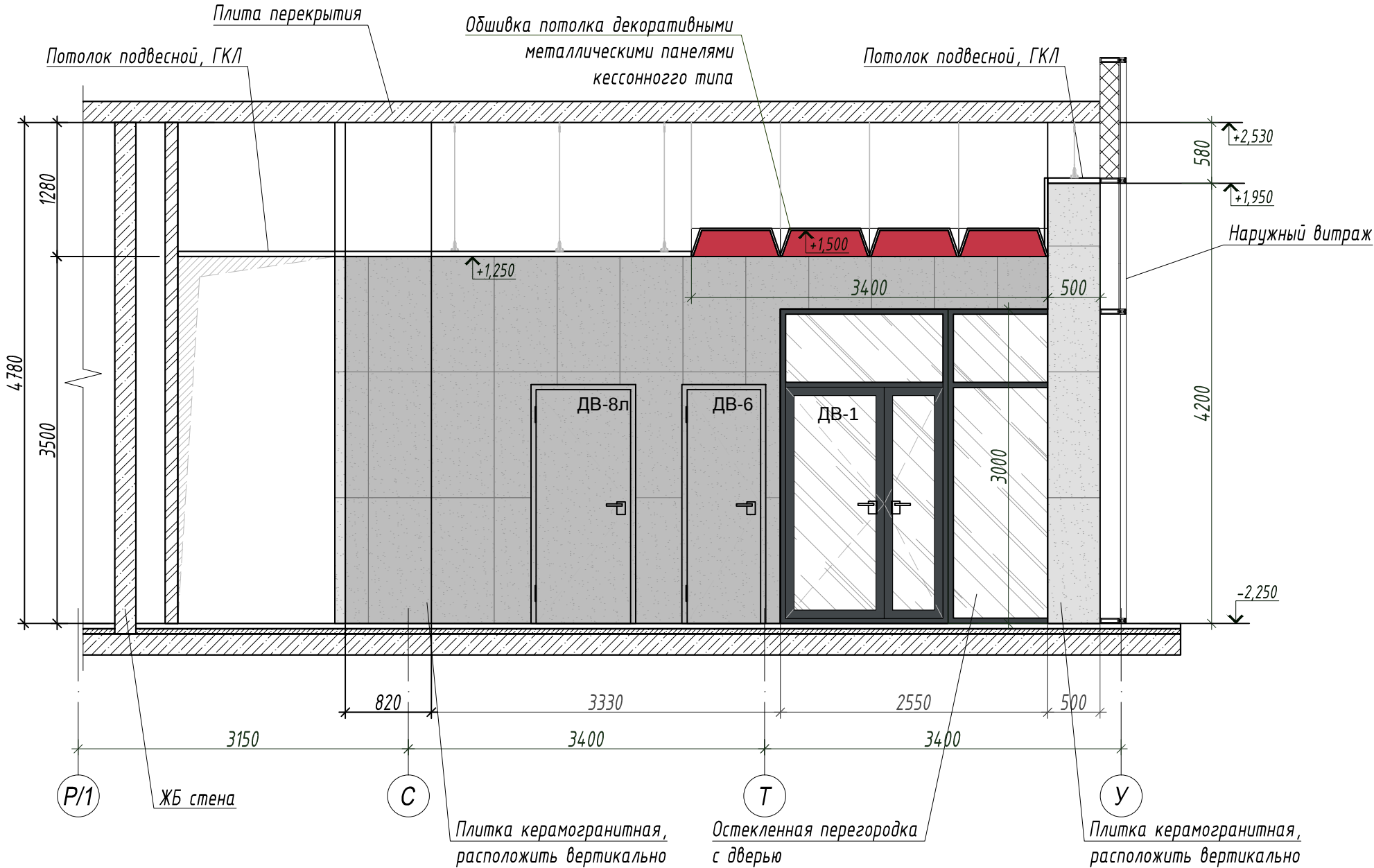
Разрез 1-1.
М 1:50



План-схема маркировки разрезов

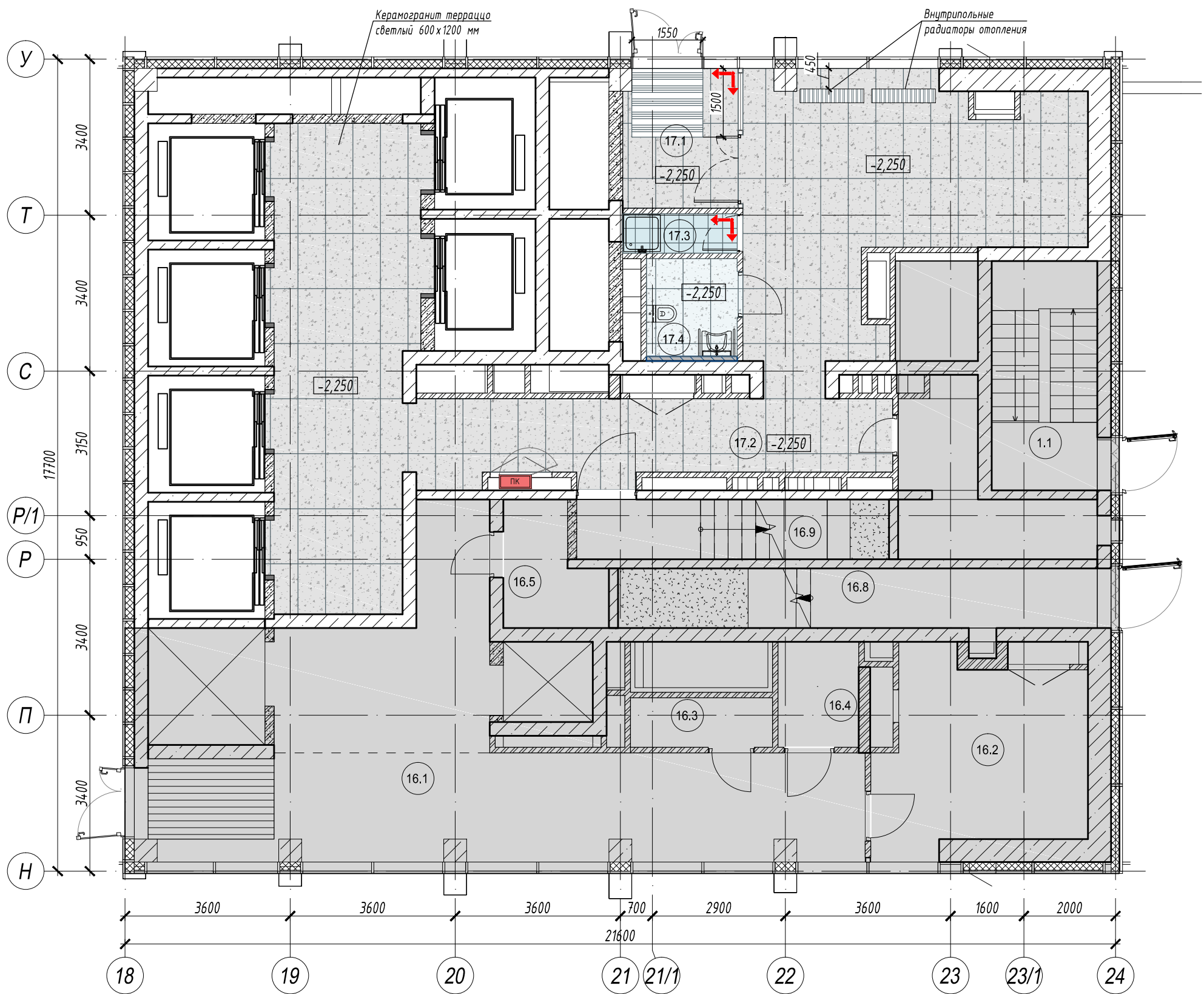


Разрез 2-2.
М 1:50



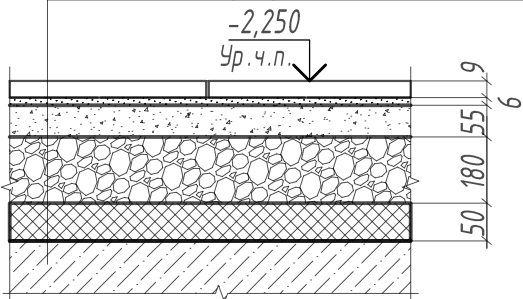
						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залаялетдинова			02.26		Р	4	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	Разрез 1-1. Разрез 2-2. М 1:50		ООО "Ин тре" www.intregroup.com	

План пола. М 1:100



Узел устройства пола

Керамогранитная плитка	- 9 мм
Плиточный клей цементный	- 6 мм
Выравнивающая полусухая цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 4 ВрI, ячейка 100х100 мм	- 45 мм
Пленка полиэтиленовая армированная	
Засыпка керамзитовым гравием, фракция 5 - 10 мм	- 180 мм
Пленка ПВХ	
Минераловатные плиты ROCKWOOL ФЛОР БАТТС	- 50 мм
Ж/б плита перекрытия	



Экспликация помещений 1 этажа

No	Наименование	Площадь, м ²
17.1	Тамбур	7,00
17.2	Вестибюль	86,00
17.3	ПУИ	2,20
17.4	Универсальный с/у	4,50
Общая площадь помещений		99,70

Условные обозначения:

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из кирпича
- утеплитель
- остекленная перегородка из алюминиевого профиля
- номер помещения
- помещения не входящие в зону проектирования
- начало укладки целой плитки
- отметка пола
- конвектор внутрипольный

Ведомость отделки пола

Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
	Керамогранит под террасцо VitrA Terrazzo-X Светлый 600х1200х9 мм или аналог	91,9 м ²	
	Керамогранит Эстима LF01 NAT 300х300х8мм (или аналог)	2,2 м ²	
	Гидроизоляция пола обмазочная	6,5 м ²	
	Противогрязевой коврик (согласовать с заказчиком)	2,2 м ²	

- материалы посчитаны без учета строительного запаса

Примечания:

- Все размеры указаны в миллиметрах.
- Перед началом работ, все размеры и отметки проверить по месту. Все несоответствия согласовать с авторами проекта.
- За отметку -2,250 принят уровень чистого пола 1 этажа.
- Полы не входящие в зону проектирования условно не показаны.
- До устройства полов необходимо выполнить прокладку всех энергетических, сантехнических и технологических разводов. Устройство полов выполнять по технологии фирмы-производителя.
- Полы в помещениях выполнять нескользкими, без щелей и дефектов, без перепадов по высоте в соответствии с СП 29.13330.2011.
- Основание пола необходимо тщательно очистить от пыли, остатков раствора и мельчайших частиц мусора. Керамогранитная плитка должна быть сухой и также очищенной от пыли.
- Укладка облицовки производится на клеевую смесь. Плиточный клей использовать совместно с грунтовкой. Укладка должна происходить при хорошем освещении.
- Шов плитки минимальный, затирку швов осуществить эластичной водоотталкивающей затиркой в цвет плитки.
- Нагрузки на пол не превышают допустимые.
- На путях эвакуации отделка полов выполняется из негорючих материалов (НГ). Все материалы, применяемые для покрытий полов, должны иметь технические условия и необходимые сертификаты.
- Устройство полов, подбор для них составов растворов, соблюдение специальных условий, применение методов механизации и проверка их качества должны производиться в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- Материалы, которые используются в покрытии полов, необходимо согласовать с Заказчиком.

						ИНТР – АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заявитель		Иванов	02.26		Р	5	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	План пола. М 1:100		ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

Architectural floor plan of a room, showing dimensions, grid lines (A-H, 18-24), and various ventilation and lighting fixtures. The plan includes a red-shaded area in the upper right corner, likely representing a staircase or a specific ventilation zone.

Dimensions:

- Overall width: 17700
- Overall height: 3400 (multiple sections)
- Grid line spacing: 3600, 3600, 3600, 700, 2900, 3600, 1600, 2000

Grid Lines:

- Horizontal: A, B, C, D, E, F, G, H
- Vertical: 18, 19, 20, 21, 21/1, 22, 23, 23/1, 24

Fixtures and Equipment:

- Лечок (Fans):**
 - Лечок 600x350, ЛП-17, расположение уточнить по месту
 - Лечок 400x350, ЛП-16, расположение уточнить по месту
 - Лечок 500x350, ЛП-15, расположение уточнить по месту
 - Лечок 250x250, ЛП-18, расположение уточнить по месту
 - Лечок 350x350, ЛП-4, расположение уточнить по месту
 - Лечок 250x250, ЛП-5, расположение уточнить по месту
 - Лечок 1300x400, ЛП-13, расположение уточнить по месту
 - Лечок 1850x900, ЛП-19, расположение уточнить по месту
 - Лечок 500x350, ЛП-15, расположение уточнить по месту
 - Лечок 2000x1400, ЛП-14, расположение уточнить по месту
- Диффузор потолочный (Ceiling Diffuser):**
- Решетка (Grilles):**
 - Решетка 1000x550, РП-3, расположение уточнить по месту
 - Решетка вентиляции, РП-4, расположение уточнить по месту
- Подвесной потолок Г/Л (Hanging Ceiling):**
- Потолок подвесной из мет. панелей, RAL 3005 (Hanging Ceiling from metal panels, RAL 3005):**
- Г/Л перегородка по каркасу, толщиной 100 мм, от отм. +3,000 до перекрытия (G/L partition on frame, 100 mm thick, from level +3,000 to ceiling):**

Other Annotations:

- 17.1, 17.3, 17.4, 17.2 (Room numbers)
- +4,200, +3,500, +3,750 (Elevations)
- 4920, 2510 (Dimensions)
- 3400 (Height)

Распорный анкер Hilti HST

Перекрытие

Шайба, гайка М10

Саморез по металлу

Подвес

Тяга подвеса

Анкерный подвес с зажимом для профилей ПП 60x27

Профиль ПП 60x27

+3,500

Профиль ПП 60x27

ГКЛ - 12,5 мм

Винт самонарезающий

Арматурная лента с последующим шпательованием

<i>№</i>	<i>Наименование</i>	<i>Площадь, м²</i>
17.1	Тамбур	7,00
17.2	Вестибюль	86,00
17.3	ПУИ	2,20
17.4	Универсальный с/у	4,50
	Общая площадь помещений	99,70

-  - монолитные железобетонные конструкции
-  - перегородки из газобетонных блоков
-  - перегородки из кирпича
-  - утеплитель
-  - остекленная перегородка из алюминиевого профиля
-  - возводимая ГКЛ обшивка из КНАУФ листов ГСП на металлическом каркасе 75 мм с обшивкой двумя слоями гипсокартона, толщина - 100 мм
-  - номер помещения
-  - помещения не входящие в зону проектирования
-  - отметка уровня подвешного потолка
-  - люк доступа к инженерным коммуникациям
-  - решетка воздухозаборная
-  - кассетный полноразмерный 2-х трубный фанкойл

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, кв.м	Примечание
1		Подвесной потолок ГКЛ, RAL 9016	79,7	
2		Обшивка потолка декоративными металлическими панелями кессонного типа, цвет RAL 3005. (!Цвет согласовать на макет). Anker Cais или аналог	16,7	
3		Потолок открытый, окраска RAL9016	2,2	

Плита перекрытия

Тяга подвеса (стержень)

Анкерный подвес с зажимом для профилей ПП 60х27

Профиль ПП 60х27

ГКЛ - 9,5 мм

Винт самонарезающий

Светодиодная лента подсветки

Угловой соединитель

Стена

100

50

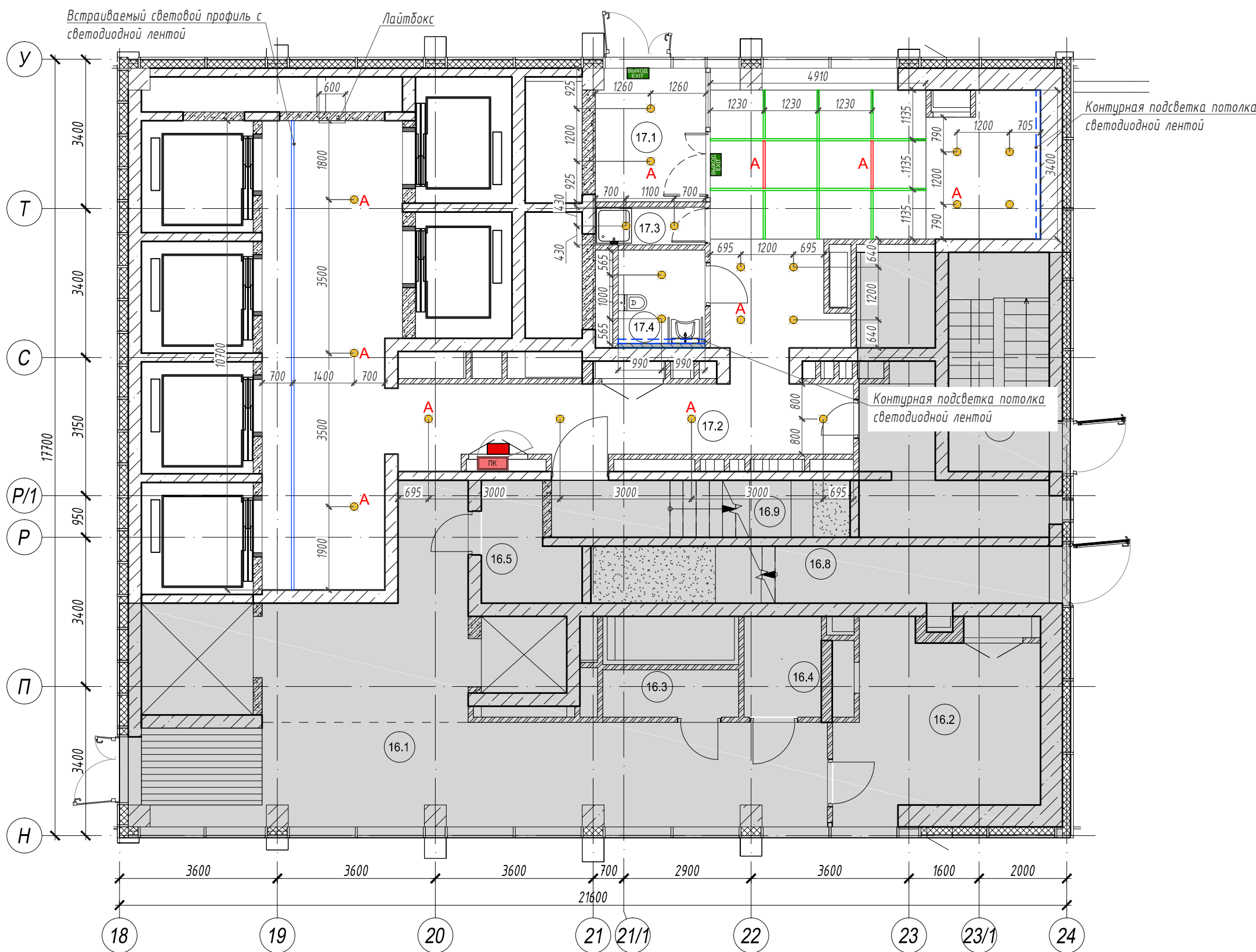
50*

100

1. Перед началом работ, все размеры и отметки проверить по месту. Все несоответствия согласовать с Заказчиком.
2. В зонах прохождения инженерных коммуникаций, высоту подвешного потолка уточнить и скорректировать на месте с учетом проходящих коммуникаций.
3. За отн. 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.
4. Данный лист рассматривать совместно с разделами ОВиК и ЗОМ проекта. Предусмотреть лючки доступа в потолке Г/КЛ к инженерному оборудованию.

						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	Идент.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Защелетдинова		<i>Защелетдинова</i>	02.26		Р	6	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	План потолков М 1:100		ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

План расстановки осветительных приборов. М 1:100



Экспликация помещений 1 этажа

No	Наименование	Площадь, м²
17.1	Тамбур	7,00
17.2	Вестибюль	86,00
17.3	ПУИ	2,20
17.4	Универсальный с/у	4,50
Общая площадь помещений		99,70

Условные обозначения:

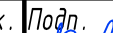
- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из кирпича
- утеплитель
- остекленная перегородка из алюминиевого профиля
- номер помещения
- помещения не входящие в зону проектирования

Ведомость осветительных приборов

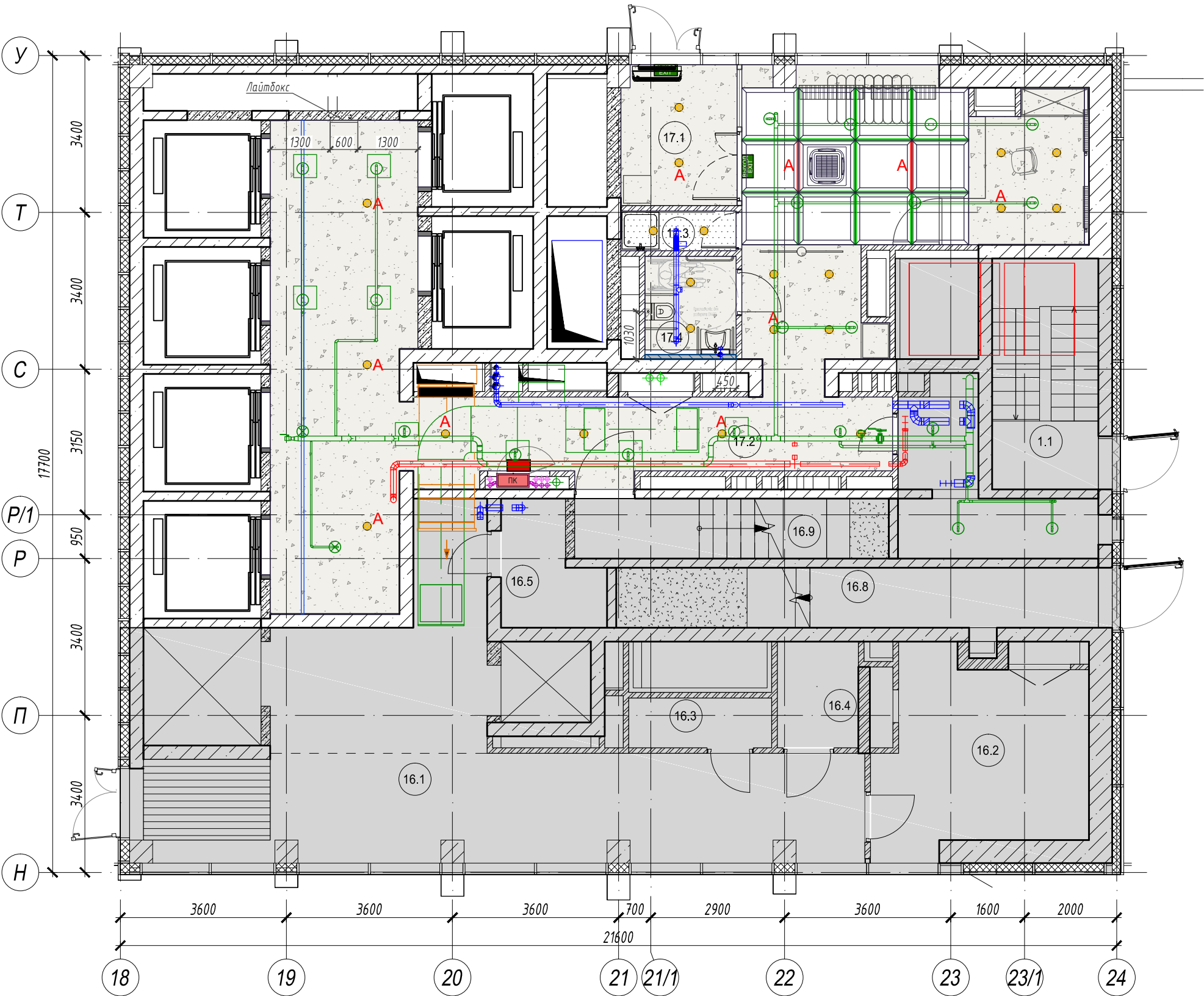
Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
1		Точечный встраиваемый светильник диаметром 140 мм с рассеяным светом, 10W, 4000 К. Степень защиты IP20	13	
2		Точечный встраиваемый светильник диаметром 140 мм с рассеяным светом, 10W, 4000 К. Степень защиты IP20	8	
3		Гибкий световой профиль с рассеивателем и светодиодной лентой 24V, 9,6W, 4000 К. Степень защиты IP20	17,8	м.п.
4		Гибкий световой профиль с рассеивателем и светодиодной лентой 24V, 9,6W, 4000 К. Степень защиты IP20	2,2	м.п.
5		Контурная подсветка потолка светодиодной лентой 24V, 20W, 4000 К. Степень защиты IP20	5,4	м.п.
6		Встраиваемый гипсовый световой профиль с светодиодной лентой 24V, 9,6W, 4000 К. Степень защиты IP20	10,6	м.п.
7		Указатель аварийный MIZAR 2023-2 LED светодиодный 3Вт, непостоянного действия	2	
8		Световой указатель ПК MIZAR 2023-2 LED светодиодный 3Вт, непостоянного действия	1	

Примечания:

- Расположение потолочных светильников согласовать с системой спринклерного пожаротушения. Допускается корректировка позиций как светильников, так и спринклеров в пределах нормативных требований. Важно обеспечить отсутствие пересечений и корректную совместную работу систем.
- Спринклеры возможно перемещать при условии выполнения следующих условий:
 - расстояние между оросителями не должно превышать 3,2 м и не должно быть менее 1,5 м;
 - расстояние оросителей от стен не должно превышать 1,75 м;
 - сохранения принципиальной схемы разводки и диаметров.
- Гибкие светодиодные профили разместить над кессонами подвесного потолка.

						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заявитель			02.26		Р	7	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	План расстановки осветительных приборов. М 1:100		ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

Сводный план потолка. М 1:100



Экспликация помещений 1 этажа

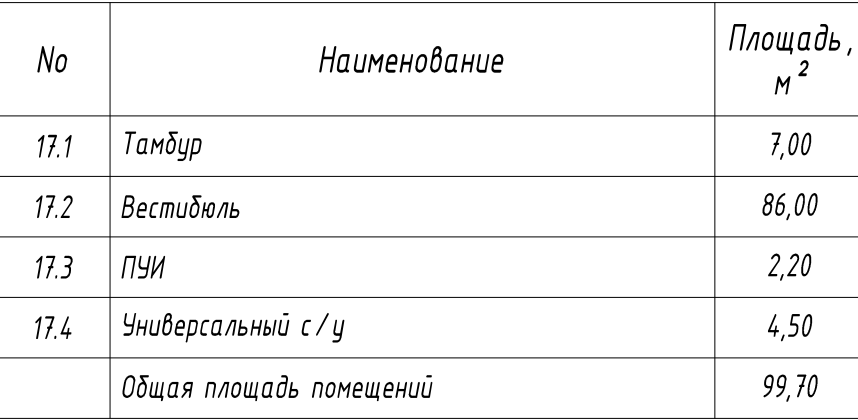
№	Наименование	Площадь, м ²
17.1	Тамбур	7,00
17.2	Вестибюль	86,00
17.3	ПУИ	2,20
17.4	Универсальный с/у	4,50
Общая площадь помещений		99,70

Условные обозначения:

- диффузор потолочный приточный
- диффузор потолочный вытяжной
- ороситель спринклерный
- трубопровод автоматического спринклерного пожаротушения
- тепловая завеса
- люк доступа к инженерным коммуникациям
- кассетный полноразмерный 2-х трубный фанкойл

						ИНТР-АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стadia	Лист	Листов
ГАП		Зялетдинова		Зялетдинова	02.26		Р	8	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26				
						Сводный план потолка. М 1:100		ООО "Ин тре" www.intregroup.com	

Экспликация помещений 1 этажа



	- монолитные железобетонные конструкции
	- перегородки из газобетонных блоков
	- перегородки из кирпича
	- утеплитель
	- остекленная перегородка из алюминиевого профиля
	- номер помещения
	- помещения не входящие в зону проектирования

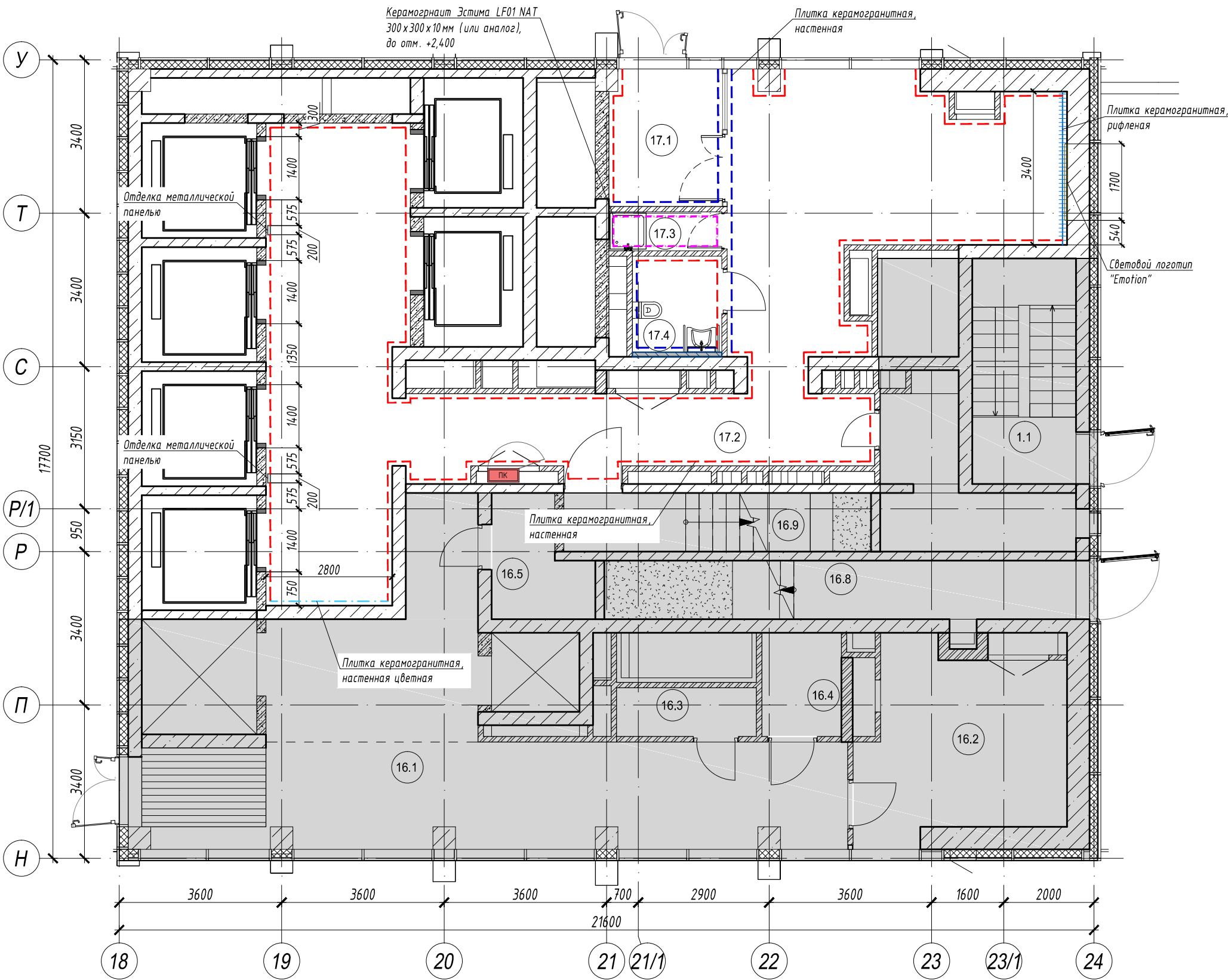
Примечание:

1. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола этажа.
2. Данный лист рассматривать совместно с разделом ЭОМ проекта.
3. Проводку эл. кабелей вести в корпусе перегородок, эл.лотках. Монтаж электрических розеток выполнить на негорючем основании.
4. Прокладка электропроводки и кабельных линий должна быть выполнена в соответствии требованиями противопожарных норм РФ.
5. Штробление несущих конструкций запрещено.
6. Высоту и расположение розеток при необходимости скорректировать по месту.
7. Цвет лицевых частей розеток должен совпадать с цветом стены.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Силовая розетка	5	
2		Силовая розетка влагостойкая	2	
3		Розетка USB	1	
4		Розетка RJ45 на один слот	1	
5		Электровывод	6	
6		Выключатель на стене	6	

						ИНТР - АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залялетдинова			02.26		Р	9	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26				
						План расположения электрооборудования. М 1:100		ООО "Интре" www.intregroup.com	

План отделки стен. М 1:100



Экспликация помещений 1 этажа

No	Наименование	Площадь, м ²
17.1	Тамбур	7,00
17.2	Вестибюль	86,00
17.3	ПУИ	2,20
17.4	Универсальный с/у	4,50
Общая площадь помещений		99,70

Условные обозначения:

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков
- перегородки из кирпича
- утеплитель
- остекленная перегородка из алюминиевого профиля
- номер помещения
- помещения не входящие в зону проектирования

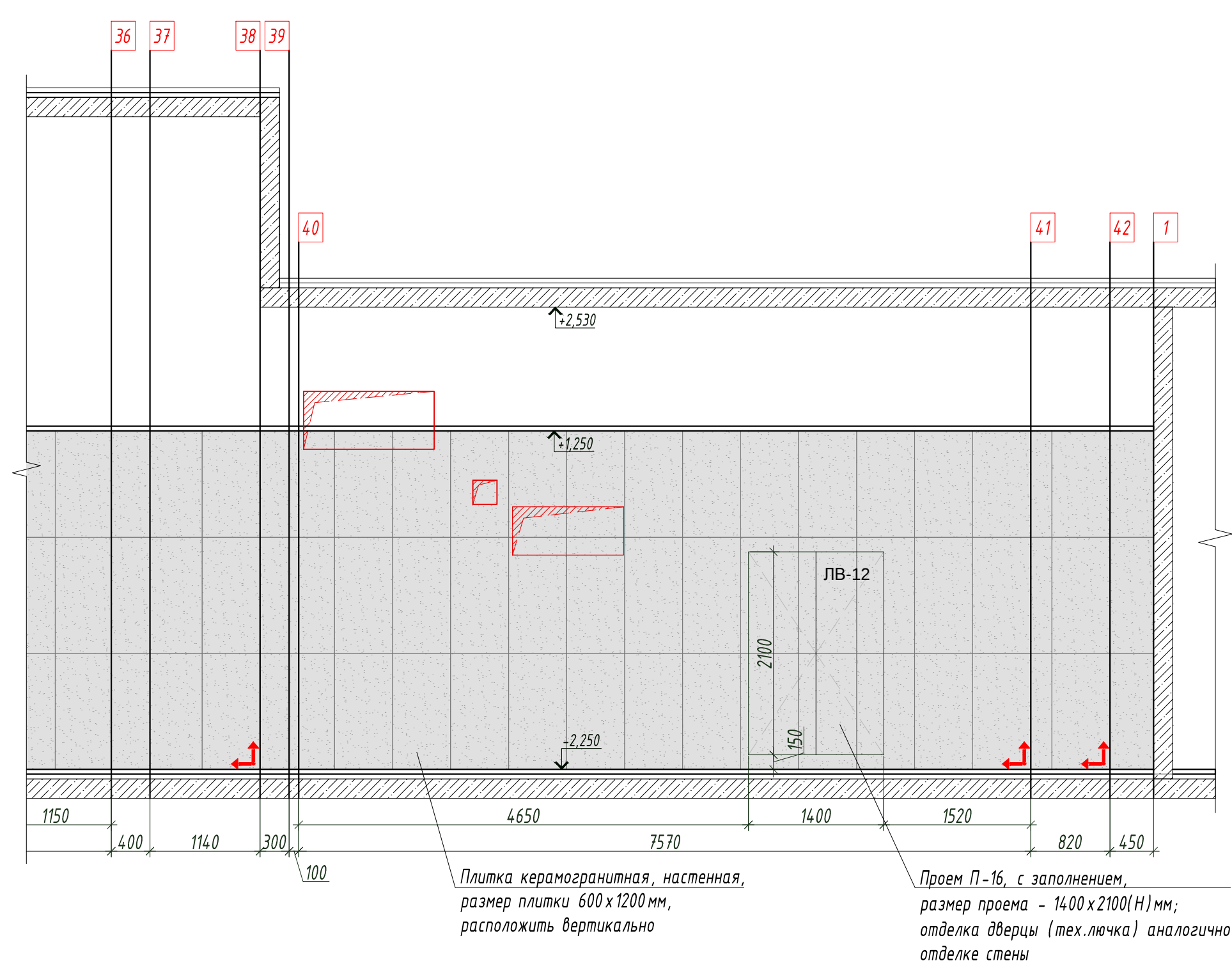
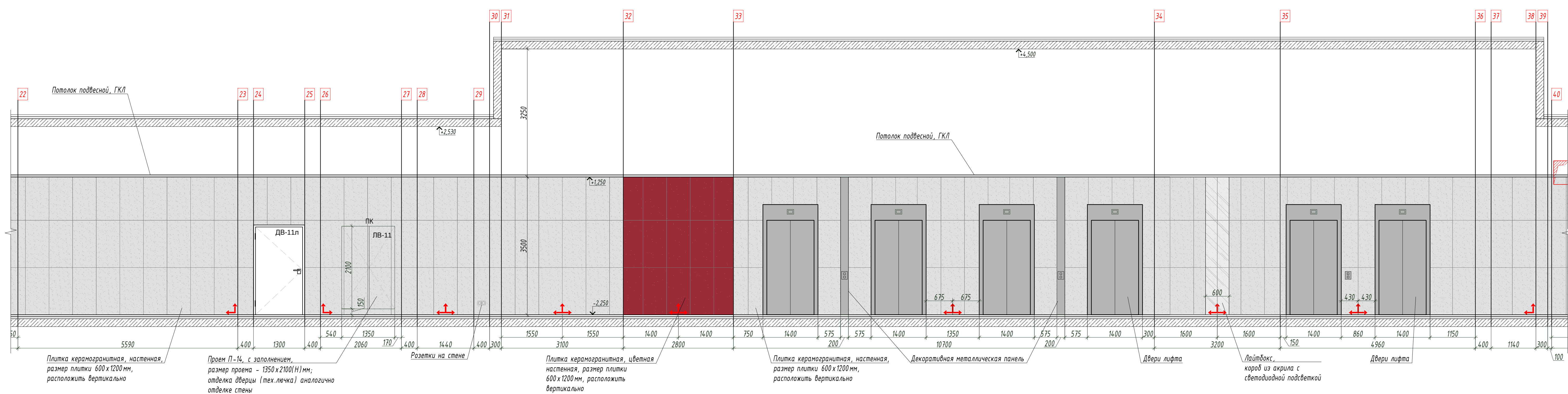
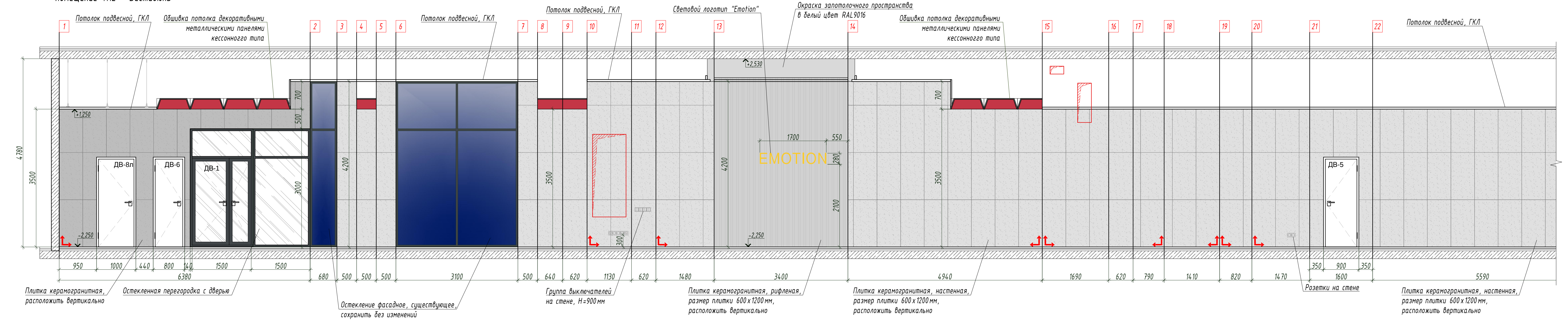
Ведомость отделки стен

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, м2	Примечание
1		Керамогранит Atlas Concorde Drift Grey 60x120 Ref (арт. 610010001445) или аналог. Плитка размещается вертикально. Высота отделки - 3500 - 4200 мм	38,2	
2		Керамогранит под бетон Atlas Concorde Drift White 60x120 Ref (арт. 610010001443) или аналог. Плитка размещается вертикально. Высота отделки - 3500 - 4200 мм	227,8	
3		Керамогранит Vitra Rigato Декор Кремовый Матовый R10A 60x120 (арт. K948106R) или аналог. Плитка размещается вертикально. Высота отделки - 4300 мм	14,6	
4		Керамогранит матовый Грань Таганя Feeria Crimson red 600x1200x10 Карминовый (арт. GTF441) или аналог. Плитка размещается вертикально. Высота отделки - 3500 мм	9,8	
5		Керамогранит Эстима LF01 NAT 300x300x8 мм или аналог	14,3	
6		Вставка из металлической панели	0,8	
7		Окраска стен за подвесным потолком RAL9016	9,9	

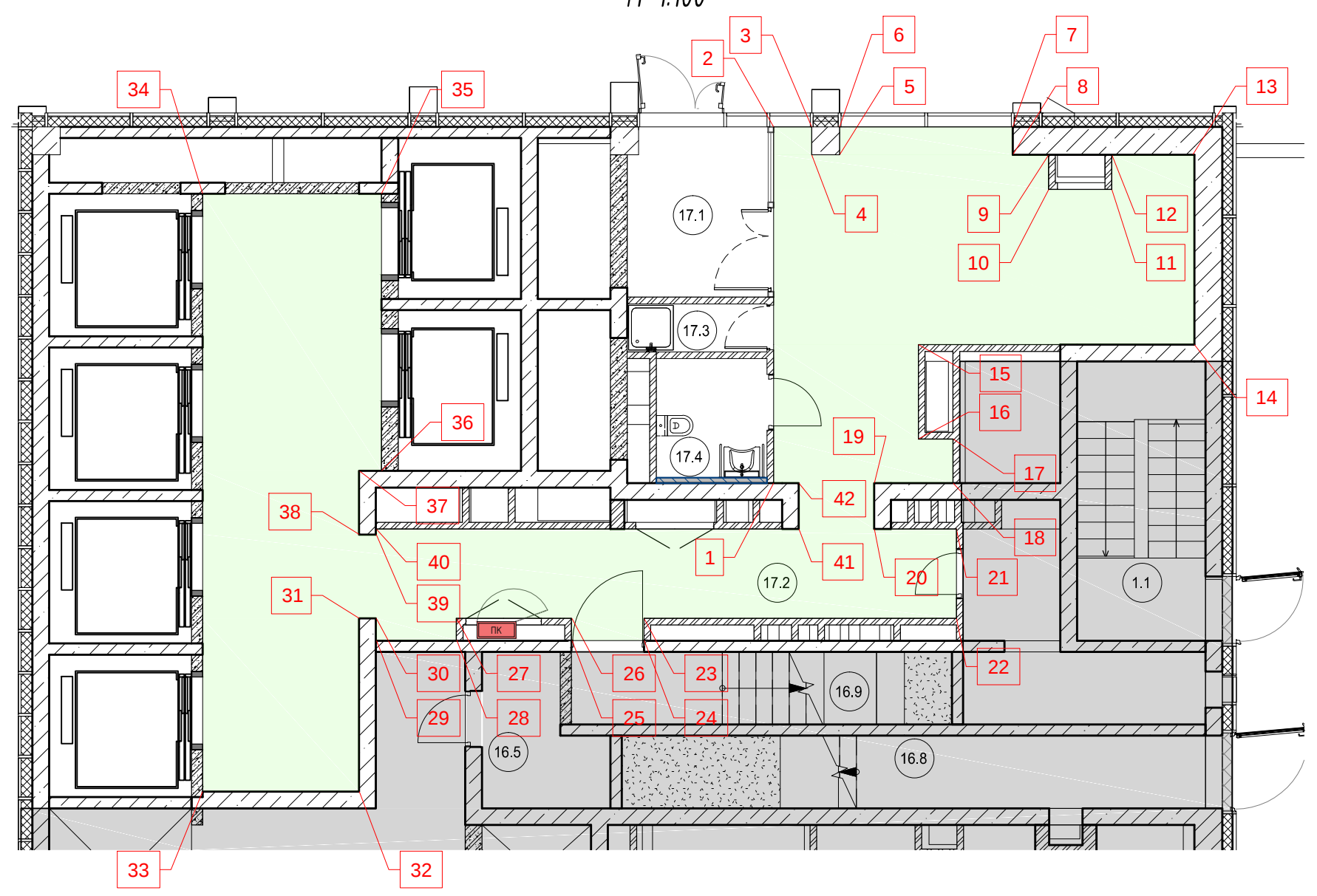
- За отм. 0.000 принят уровень чистого пола этажа.
- Перед началом работ, все размеры и отметки проверить по месту. Все несоответствия согласовать с Заказчиком.
- Цвета отделочных материалов согласовать с Заказчиком.
- Расход материалов указан без учета потерь при раскрое и строительного запаса.
- Отделку стен выполнить согласно разверток.
- При укладке плитки обеспечить наличие цельных плиток на углах стен и краях устанавливаемых люков, стыки выступающих углов тщательно состыковать под углом 45° и затереть.

							ИНТР-АИ			
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	И док.	Подп.	Дата		Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заялетдинова			02.26			Р	10	13
Разработал		Клопченко А.А			02.26		План отделки стен М 1:100		ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

Развертки стен. М 1:50
помещение 17.2 - Вестибюль

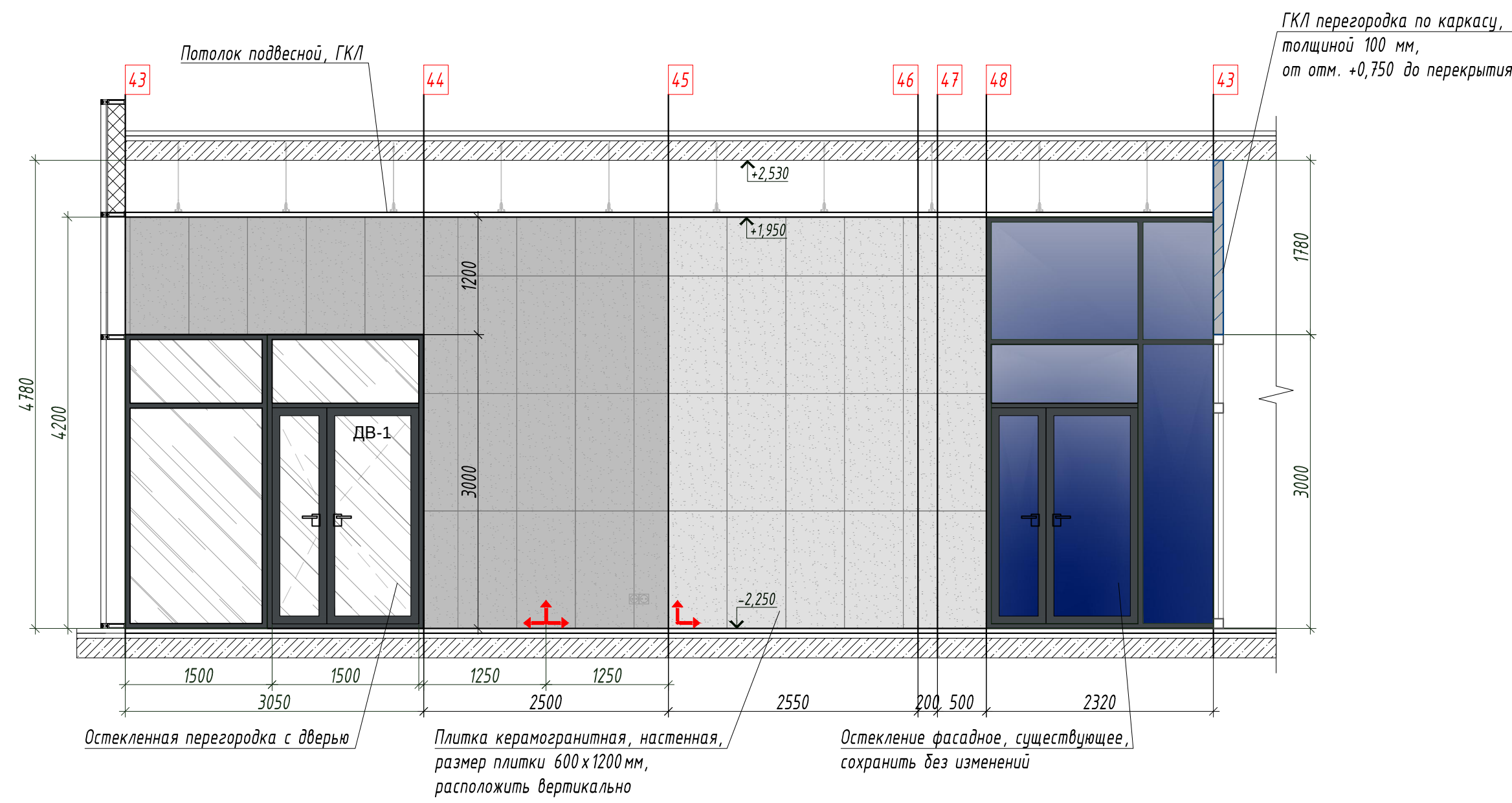


План-схема маркировки разверток стен
М 1:100

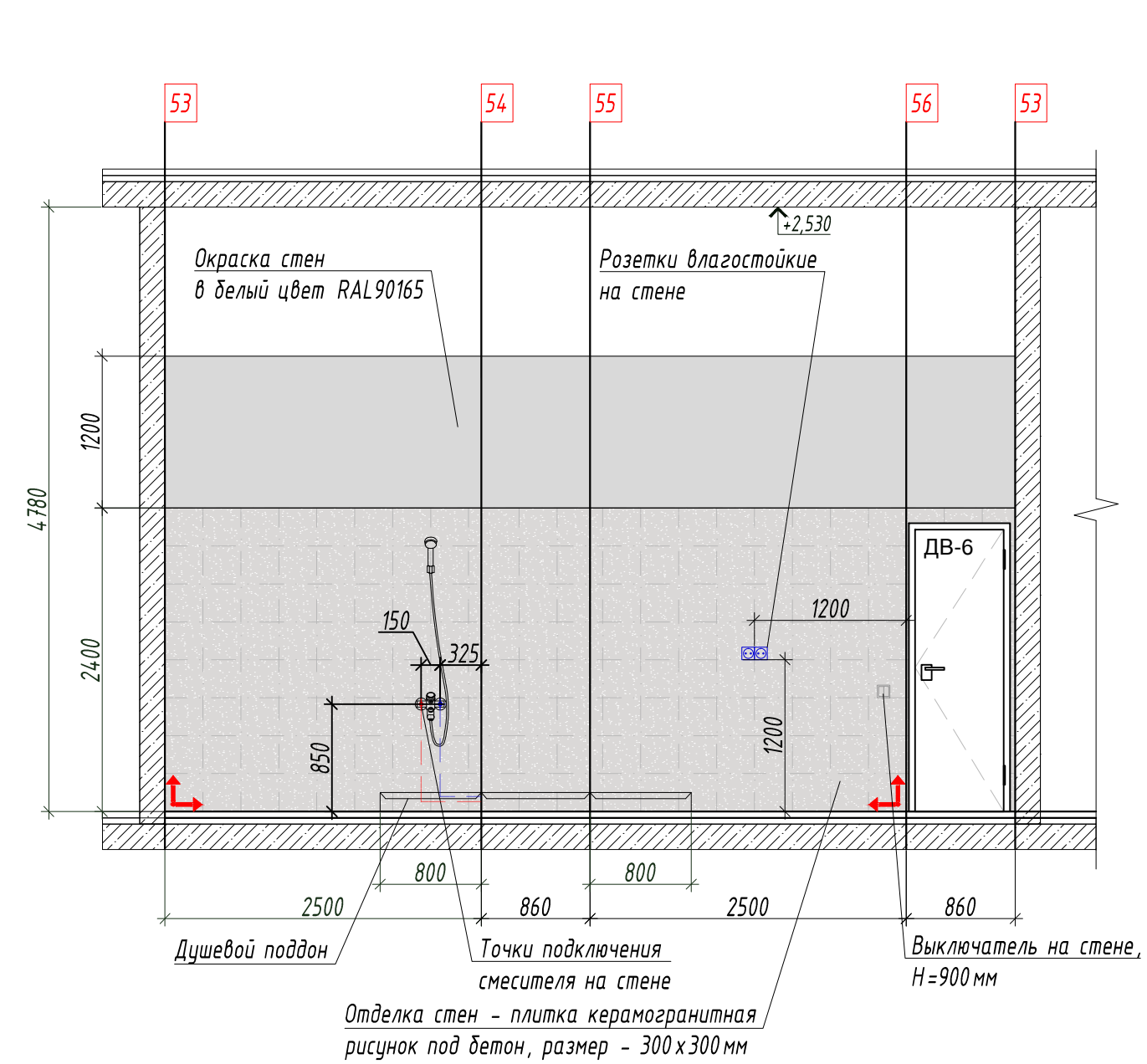


ИТР-АИ					
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Удк.	Подп.	Дата
ГАП	Заявлено	02.26	02.26		
Разработал	Кляченко А.А.				
Корпус 3 Этаж 1			Стация	Лист	Листов
Развертки стен М 1:50			Р	11	13
			ООО "Ин Тре" www.intregroup.com		

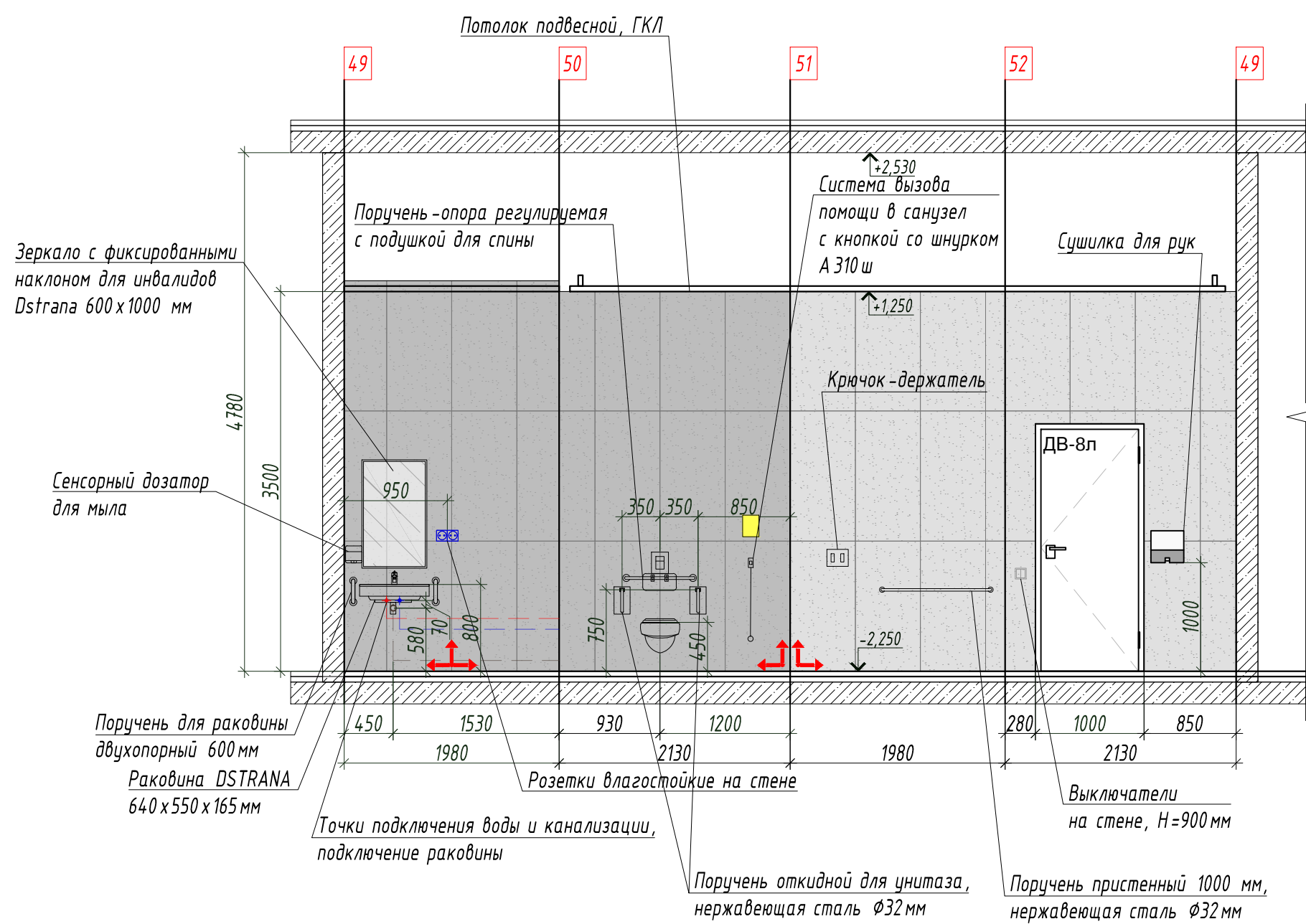
Развертки стен. М 1:50
помещение 17.1 – Тамбур



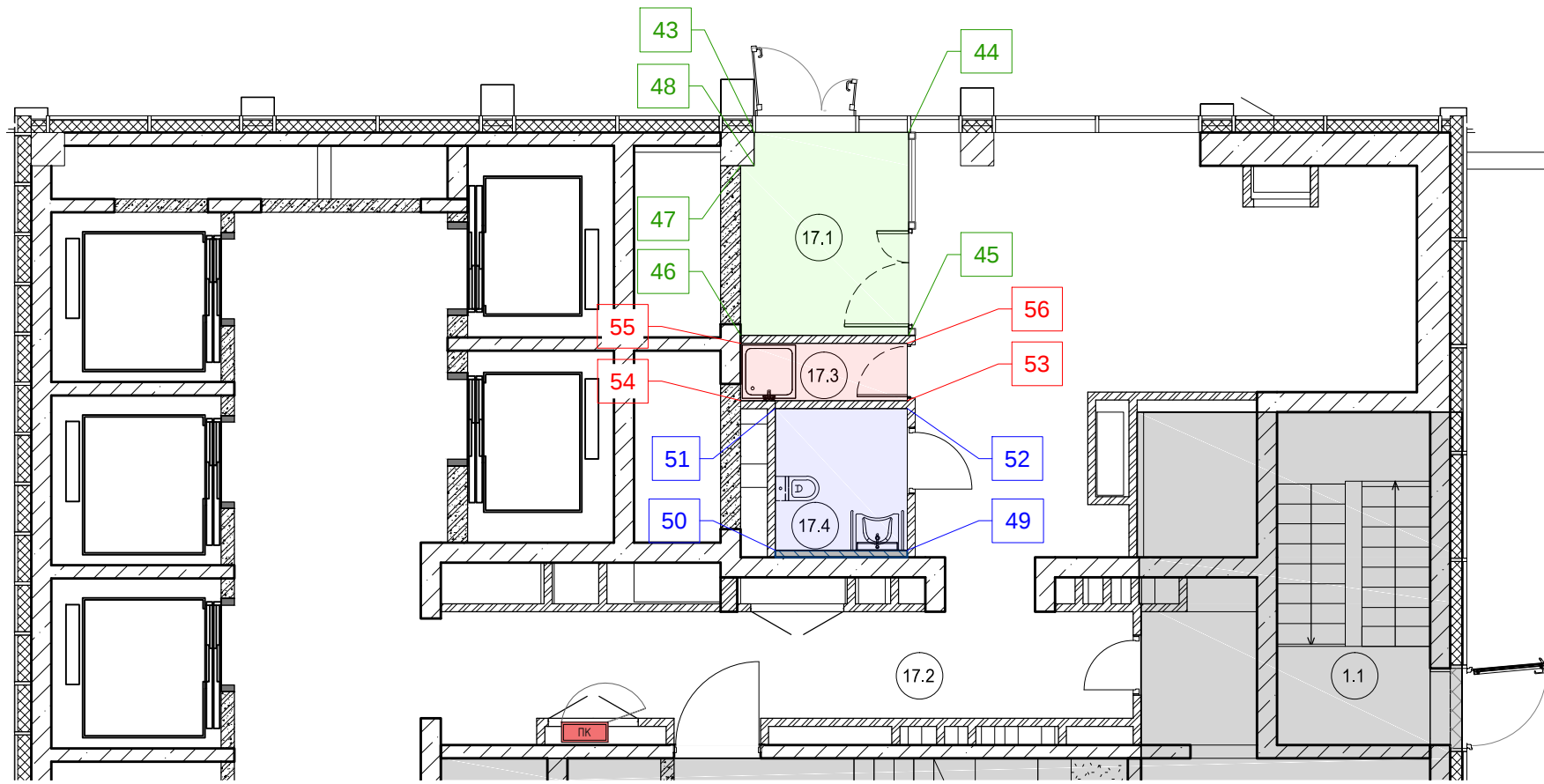
Развертки стен. М 1:50
помещение 17.3 – ПУИ



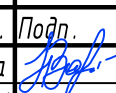
Развертки стен. М 1:50
помещение 17.4 – Универсальный с/у



План-схема маркировки разверток стен
М 1:100



						ИНТР – АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.ч	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Заявитель			02.26		Р	12	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26	Развертки стен М 1:50		ООО "Ин Тре" www.intregroup.com	

Сводная ведомость отделки									
Потолок	Кол-во, м2	Пол	Кол-во, м2	Стены	Кол-во, м2				
Подвесной потолок ГКЛ, RAL 9016	79,7	Керамогранит под терраццо Vitra Terrazzo-X Светлый 600x1200x9 мм или аналог	91,9	Керамогранит Atlas Concorde Drift Grey 60x120 Ret (арт. 610010001445) или аналог	38,2				
Обшивка потолка декоративными металлическими панелями кессонного типа, цвет RAL 3005 (!Цвет согласовать на макет). Anker Cais или аналог	16,7	Керамогранит Эстима LF01 NAT 300x300x10мм (или аналог)	2,2	Керамогранит под бетон Atlas Concorde Drift White 60x120 Ret (арт. 610010001443) или аналог	227,8				
Потолок открытый, окраска RAL9016	2,2	Гидроизоляция пола обмазочная	6,5	Керамогранит Vitra Rigato Декор Кремовый Матовый R10A 60x120 (арт. K948106R) или аналог	14,6				
		Противогрязевой коврик	2,2	Керамогранит матовый Грани Таганая Feeria Crimson red 600x1200x10 Карминовый (арт. GTF441) или аналог	9,8				
				Керамогранит Эстима LF01 NAT 300x300x8мм или аналог	14,3				
				Вставка из металлической панели	0,8				
				Окраска стен за подвесным потолком RAL9016	9,9				
1. Расход материалов указан без учета потерь при раскрое и строительного запаса. 2. Перед началом работ, все размеры, отметки и площади проверить по месту. 3. Отделочные материалы согласовать с Заказчиком. 4. Сертификаты на отделочные материалы будут предоставлены СМР подрядчиком.									
						ИНТР-АИ			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой, по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч	Лист	И док.	Подп.	Дата	Корпус 3 Этаж 1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Залялетдинова			02.26		Р	13	13
Разработал		Клопченко А.А.			02.26				
						Сводная ведомость отделки		ООО "Интре" www.intregroup.com	