

ИП Малахов А.В.

Заказчик – АО "ГК"Основа"

МОП типовых этажей третьего корпуса
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Архитектура интерьера АИ



Проект архитектуры интерьеров
EMTN-РД-3-АИ.МОП
Том 06

ИП Малахов А.В.

Заказчик – АО "ГК"Основа"

МОП типовых этажей третьего корпуса
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Архитектура интерьера АИ

Проект архитектуры интерьеров
EMTN-РД-3-АИ.МОП
Том 06

Руководитель мастерской _____ Малахов А.В.

Главный архитектор проекта _____ Подгорский С.В.

Лист	Наименование
01	Титульный лист
02	Ведомость чертежей
03	Общие данные
04	План с размерами на отм.+ 72,750 (22 этаж) 3 корпус
05	План с размерами на отм.+ 76,050 (23 этаж),+79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
06	План с размерами на отм.+ 85,950 (26 этаж) 3 корпус
07	План с размерами на отм.+ 89,250 (27 этаж) 3 корпус
08	План с указанием отделки стен на отм. +72,750 (22 этаж) 3 корпус
09	План с указанием отделки стен на отм. +76,050 (23 этаж),+79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
10	План с указанием отделки стен на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус
11	План с указанием отделки стен на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус
12	План с указанием отделки полов на отм.+72,750 (22 этаж) 3 корпус
13	План с указанием отделки полов на отм.+76,050 (23 этаж),+79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
14	План с указанием отделки полов на отм.+85,950 (26 этаж) 3 корпус
15	План с указанием отделки полов на отм.+89,250 (27 этаж) 3 корпус
16	План с указанием отделки потолков на отм.+72,750 (22 этаж) 3 корпус
17	План с указанием отделки потолков на отм.+76,050 (23 этаж),+79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
18	План с указанием отделки потолков на отм.+85,950 (26 этаж) 3 корпус
19	План с указанием отделки потолков на отм.+89,250 (27 этаж) 3 корпус
20	План размещения светильников на отм. +72,750 (22 этаж) 3 корпус
21	План размещения светильников на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
22	План размещения светильников на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус
23	План размещения светильников на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус
24	Сводный план потолка на отм. +72,750 (22 этаж) 3 корпус
25	Сводный план потолка на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус

26	Сводный план потолка на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус
27	Сводный план потолка на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус
28	Развертки стен коридора на отм. +72,750 (22 этаж) 3 корпус
29	Развертки стен коридора на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
30	Развертки стен коридора на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус
31	Развертки стен коридора на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус
32	Развертки стен лифтового холла на отм. +72,750 (22 этаж),+76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
33	Развертки стен лифтового холла на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус
34	Развертки стен лифтового холла на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус
35	Эскиз стандартной квартирной двери
36	Правило привязки верха дверей/люков
37	Организация дверного откоса
38	Узлы лифтового портала
39	Узлы. Устройство внешних углов
40	Узлы 8-9
41	Сводная спецификация заполнения дверных проемов 3 корпус
42	Сводная спецификация люков для технических ниш 3 корпус
43	Сводная спецификация светильников 3 корпус
44	Сводная спецификация отделочных материалов 3 корпус
45	Сводная спецификация оконечных устройств 3 корпус

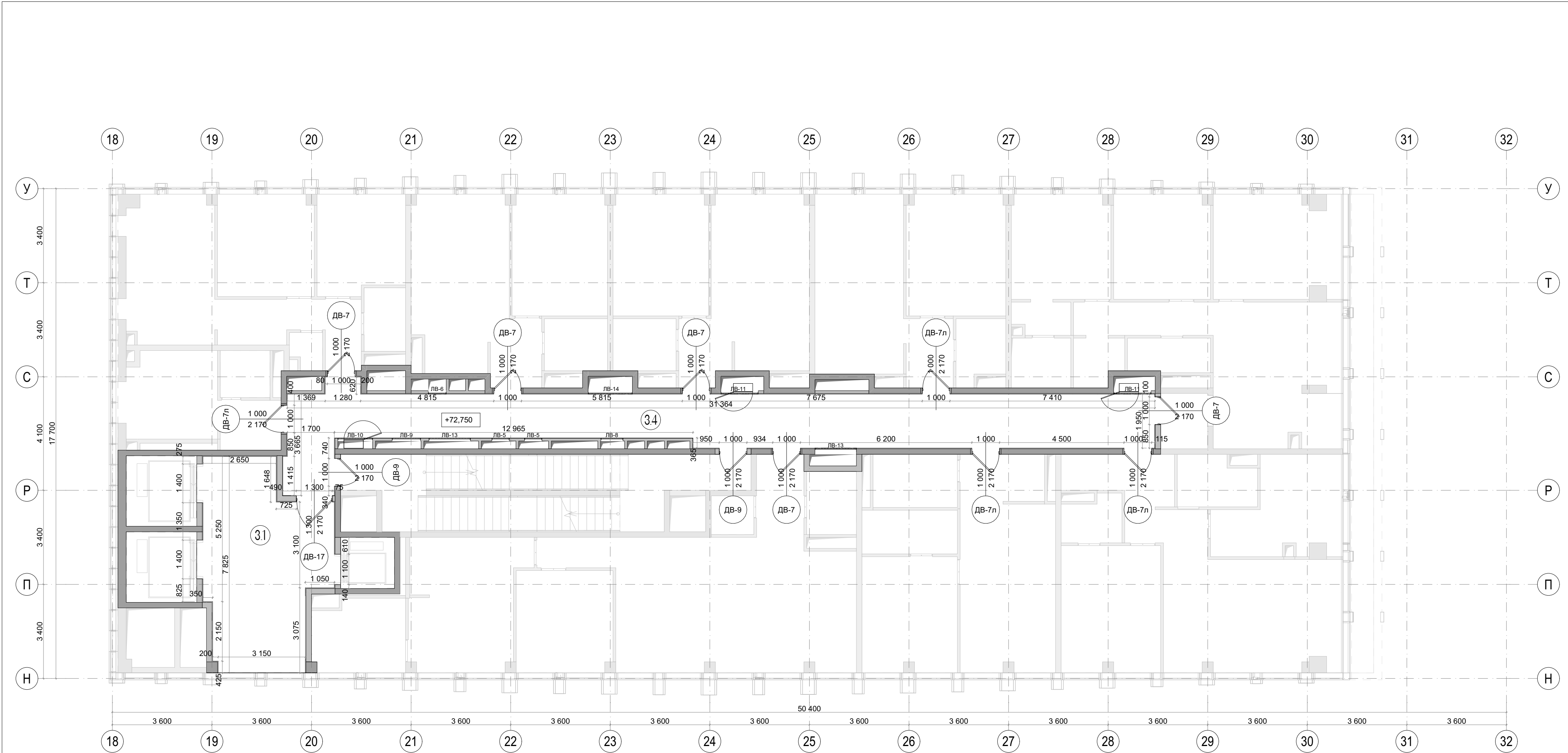
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РП	02	45
проверил		Подгорский С.В.							
						Ведомость чертежей			
ГАП		Подгорский С.В.							

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

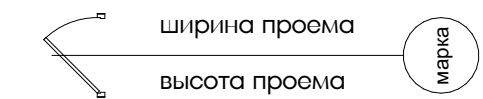
1. Комплект рабочих чертежей марки EMTN-РД-3-АИ.МОП (далее АИ) является рабочей документацией для проведения отделочных работ и привязки окончного оборудования в помещениях МОП 22-27 этажей Корпуса 3 объекта «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» расположенный по адресу: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, проезд 2-й Силикатный, земельный участок 8.
2. Рабочая документация марки АИ разработана на основании:
- 2.1. Рабочая документация марок АР, КЖ, ОВ, ВК, ЭОМ, СС (включая подразделы), предоставленная Заказчиком работ в качестве исходных данных.
- 2.2. Техническое задания на разработку Рабочей документации архитектурных решений интерьеров (раздел АИ) МОП: Приложение №1 к Договору подряда на выполнение проектных работ № EMTN-MOP-OSN-MSC 31 марта 2025 г.
- 2.3. Утверждённый Заказчиком эскиз дизайнерского решения и внесённые корректировки внешнего вида помещений в рамках подготовки проектной документации (РД) по архитектурным решениям (АР).
- 2.4. Исходно-разрешительная документация;
- № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – № 123-ФЗ);
- № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
3. Данный раздел смотреть совместно с рабочими чертежами разделов АР и ВИС, включая подразделы. Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с главным инженером проекта в рабочем порядке.
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. Основные характеристики здания:
- 5.1. Класс функциональной пожарной опасности – Помещения общественного назначения – Ф4.3
- 5.2. Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания-II степень, класс С0
- 5.3. Класс пожарной опасности строительных конструкций-K0
6. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям государственных стандартов, а также противопожарным нормам и правилам действующих на территории Российской Федерации.
7. Перечень нормативных документов и стандартов, примененных в разделе АИ:
- ФЗ 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- СП 59-13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".
8. Стены и перегородки:
- 8.1. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР, если на планах АИ не указано иного.
- 8.2. Дополнительные облицовки и зашивки, учтенные в комплекте АИ, выполняются из ГКЛ/ГКЛВ по металлическому каркасу по альбомам технических решений производителя материала.
- 8.3. Черновая отделка стен выполняется по проекту АР, с учётом отделочных материалов проекта АИ. Чистовая отделка стен выполняется по проекту АИ.
- 8.4 Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
9. Полы:
- 9.1. Устройство полов, разуклонки, внутрипольных трапов выполнять по проекту АР, если на плане напольных покрытий не указано иного. При устройстве черновых полов должна учитываться толщина отделочных материалов, применённых в АИ, и изменение толщины стяжки.
- 9.2. Чистовая отделка полов выполняется по проекту АИ.
- 9.3 Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
10. Потолки. Отделка потолков предусматривает простой демонтаж/монтаж элементов потолка, либо ревизионные люки для доступа к оборудованию в запотолочном пространстве:
- 10.1. Подвесные металлические потолки на подсистеме выполняются на основе альбомов технических решений производителя потолочной системы с учётом указаний в АИ.
11. Оконечное оборудование внутренних инженерных систем. Проектом АИ предусмотрена уточняющая привязка оборудования, учтённого в спецификациях смежных систем.
12. Светильники. Проектом АИ предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ с учётом указаний на чертежах АИ.

13. Инженерные решетки. Проектом АИ учтены спецификация и цвет декоративных решеток в интерьере МОП для клапанов систем дымоудаления и компенсации.
14. Элементы заполнения проемов:
- 14.1. Наружные и внутренние витражи, окна, двери, решетки – по спецификациям раздела АР.
- 14.2. Внутренние двери, инженерные люки в помещениях АИ – по спецификации проекта АР, уточняющая информация по спецификации проекта АИ.
- На двери ШПК нанести обозначение в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51844-2009.
15. Отделочные материалы. Для отделки полов, стен и потолков на путях эвакуации применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия класса пожарной опасности, не более указанного в ст. 134, табл. 28, 29 ФЗ-123.
16. Образцы фактур и цветов всех отделочных материалов АИ согласовать с Заказчиком.
17. Все материалы даны без учета запаса. Количество материалов см. сводную ведомость данного проекта.
18. Все строительные и отделочные материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты, удовлетворяющие требованиям данного проекта.
19. При заказе дверей, декоративных лифтовых порталов, инженерных решеток, люков и индивидуальных изделий все размеры требуется уточнить по замерам, после монтажа стен и перегородок, инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
20. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний – исполнителей работ.
21. Развертки стен смотреть совместно с планами отделки и планами оборудования АИ.
22. Все размеры даны в миллиметрах. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно.
23. Высотные привязки даны от уровня чистого пола помещения.
24. При производстве работ соблюдать технику безопасности работ на объекте, пожарную безопасность на объекте согласно действующим нормативным документам.
25. Без штампа к производству работ технадзора заказчика чертежи данного комплекта не имеют силы и могут использоваться только для подготовительных работ.

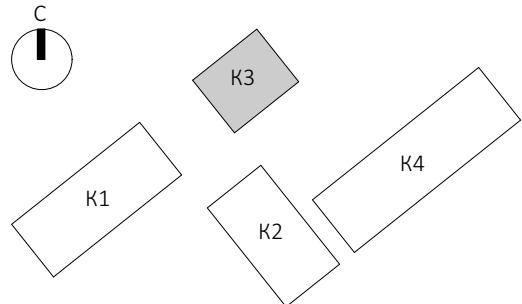
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП						
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата							
разработал		Веселова К.Ю.										
проверил		Подгорский С.В.										
						Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов			
							РП	03	45			
ГАП		Подгорский С.В.										
						Общие данные						



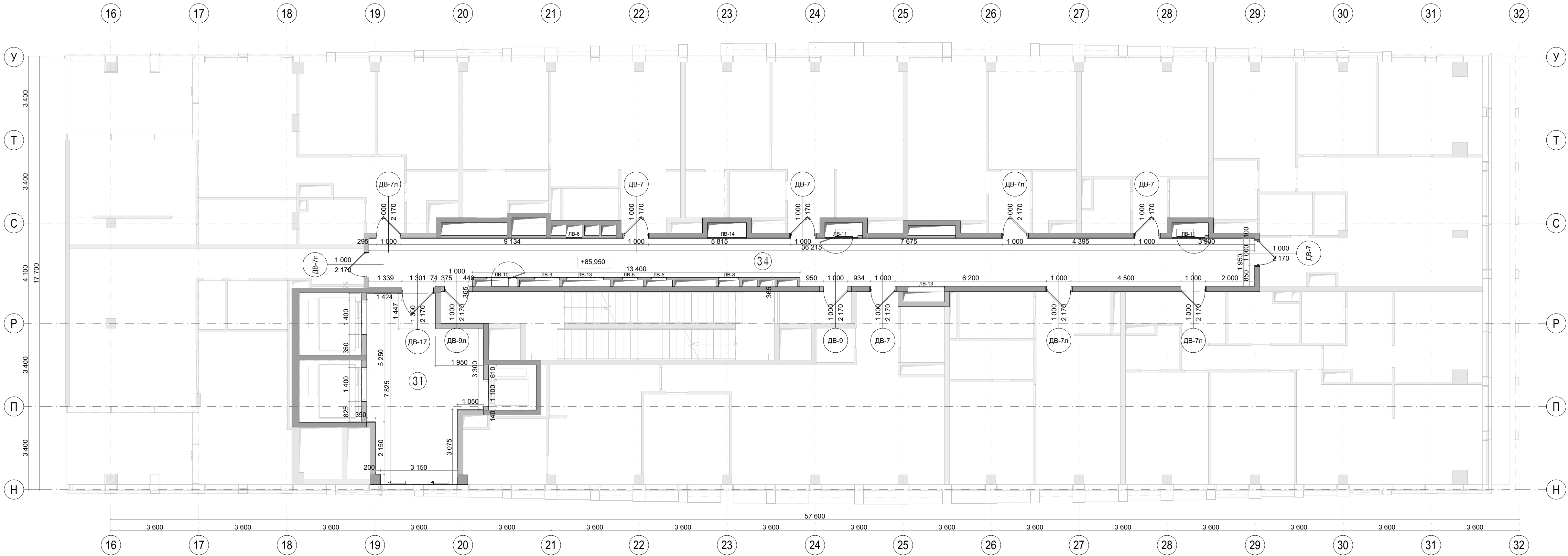
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
3.1	Лифтовой холл	30.90
3.4	Коридор	62.20
Условные обозначения		
	железобетонные конструкции	
	перегородки кирпич, газобетон, гипсовые пазогребневые блоки, см ЛР	
	Отметка высотная относительная	
3.1	Номер помещения	



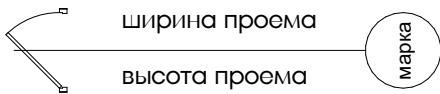
- Примечания:
- Чертеж содержит маркировку и указания по заполнениям внутренних проёмов: двери, инженерные люки и решетки.
 - Стены и перегородки, а также проемы и отверстия в них, выполняются по рабочим проектам разделов КЖ и ЛР, если не указано иного.
 - Сводная спецификация дверных проёмов - см. лист 41.
 - Сводная спецификация люков для технических ниш - см. лист 42.
 - Сводная спецификация инженерных решеток - см. лист 45.
 - Расположение элементов заполнения проёмов и оборудования в увязке с отделочными материалами - см. развертки стен.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Высота этажа от УЧП до плиты перекрытия - 3100мм.
 - Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте.



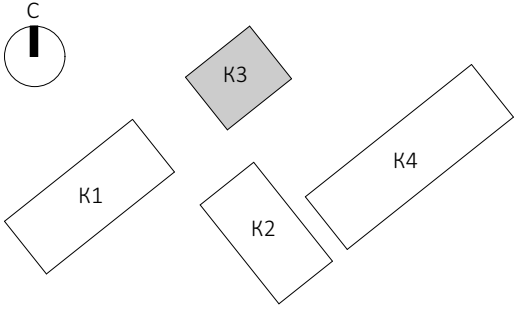
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
И.в.м.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.	Подгорский С.В.					РП	04	45
ГАП	Подгорский С.В.					План с размерами на отм.+72.750 (22 этаж) 3 корпус			



Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	3120
34	Коридор	6770
Условные обозначения		
	железобетонные конструкции	
	перегородки кирпич, газобетон, гипсовые пазогребневые блоки, см АР	
	Отметка высотная относительная	
31	Номер помещения	

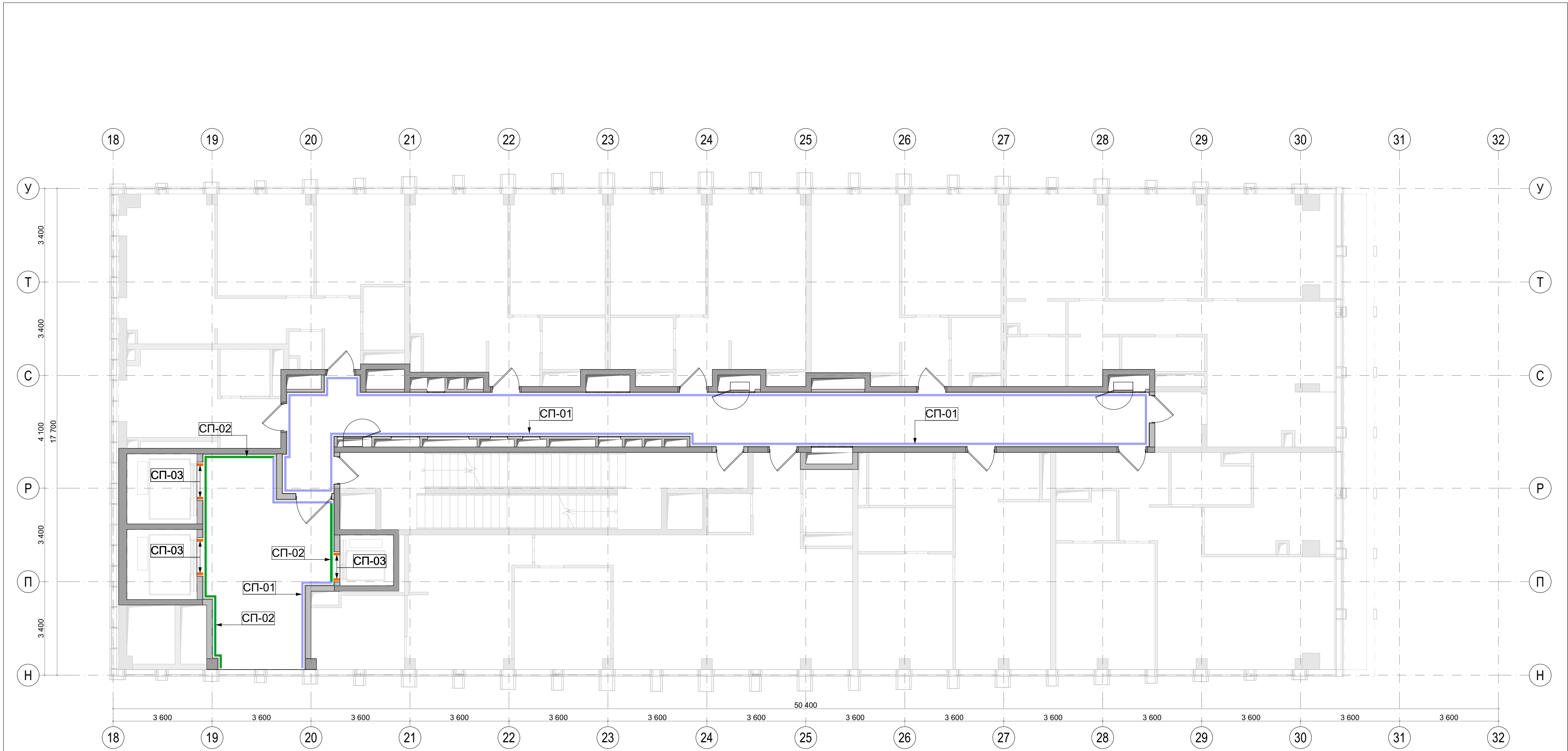


- Примечания:
- Чертеж содержит маркировку и указания по заполнениям внутренних проёмов: двери, инженерные люки и решетки.
 - Стены и перегородки, а также проёмы и отверстия в них, выполняются по рабочим проектам разделов КХ и АР, если не указано иного.
 - Сводная спецификация дверных проёмов - см. лист 41.
 - Сводная спецификация люков для технических ниш - см. лист 42.
 - Сводная спецификация инженерных решеток - см. лист 45.
 - Расположение элементов заполнения проёмов и оборудования в увязке с отделочными материалами - см. развертки стен.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Высота этажа от УЧП до плиты перекрытия - 3100мм.
 - Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте.



						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	06	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГЛП	Подгорский С.В.					План с размерами на отм.+85,950 (26 этаж) 3 корпус			

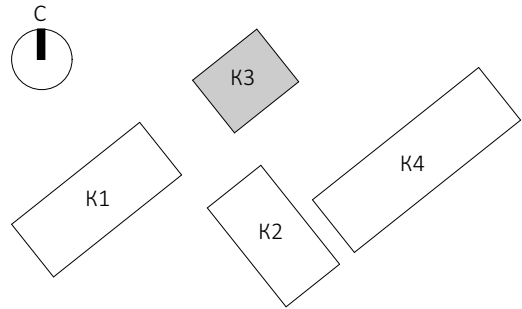
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копия	Лист	N Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработан		Веселова К.Ю.					РП	07	45
проверил		Подгорский С.В.							
		ГАП	Подгорский С.В.			План с размерами и на отм.+89/250 (27 этаж) 3 корпус			



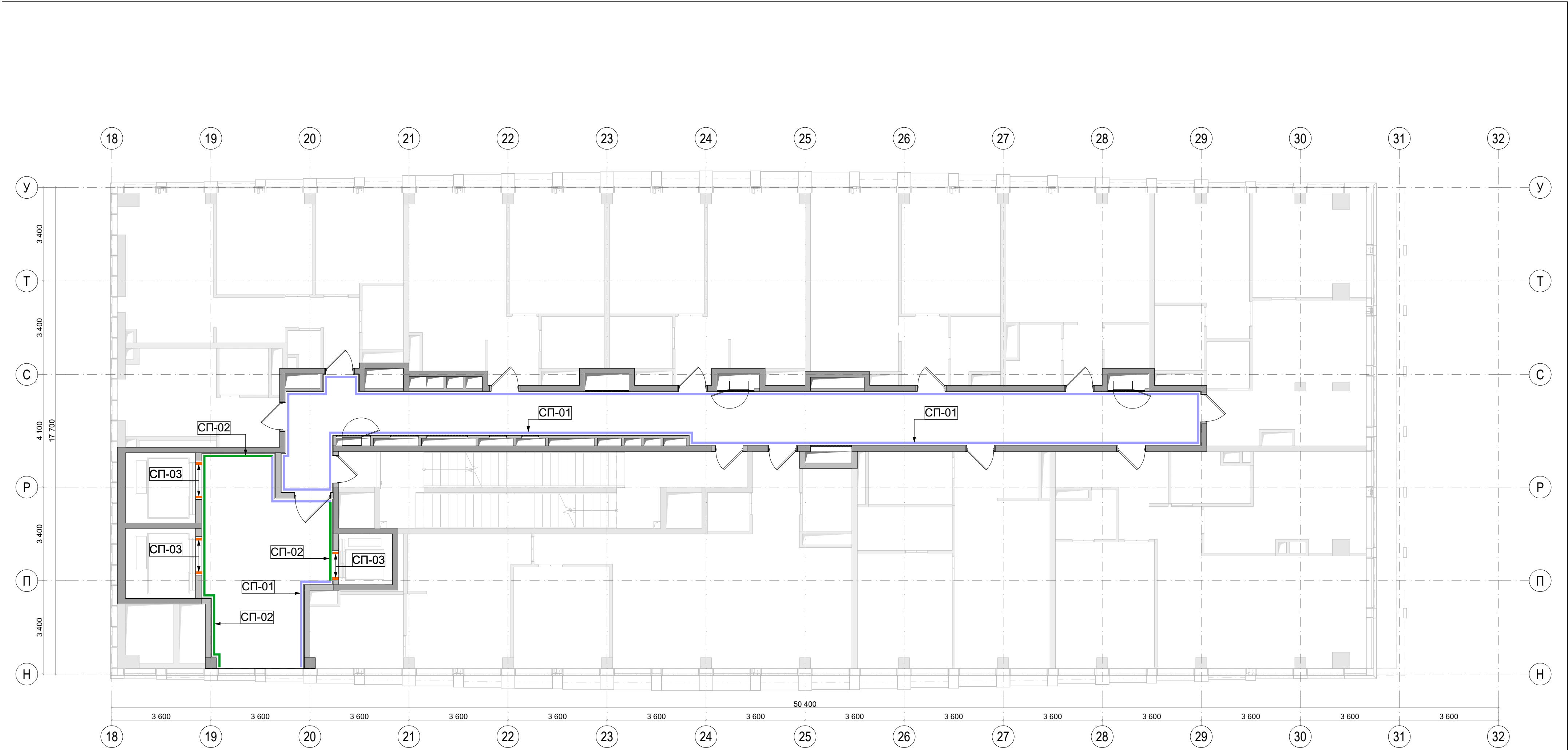
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	30.90
34	Коридор	62.20

Условные обозначения		
СП-01		Керамогранит настенный Vitra SlateStone Greige 600*1200 мм/ или аналог
СП-02		Керамогранит Vitra StoneSystem DecoTravertine Rosso 600*1200 мм/или аналог
СП-03		Обрамление лифтовых порталов

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Черновую отделку стен выполнить согласно разделу АР.
 - Финишную отделку стен выполнить согласно ТХ производителя.
 - План отделки стен смотреть совместно с развертками.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 44.
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Откосы дверей в апартаменты - отделка металл. Доборы, наличники и фрамуга входят в комплект дверей.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



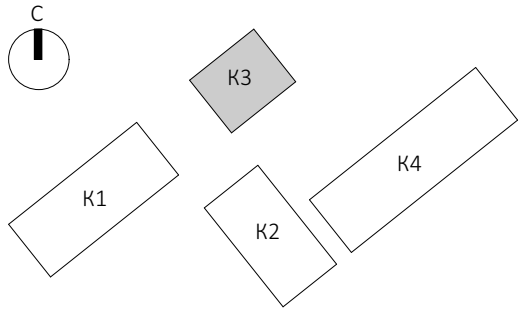
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	08	45
проверил	Подгорский С.В.					План с указанием отделки стен на отм. +72.750 (22 этаж) 3 корпус			
ГАП	Подгорский С.В.								



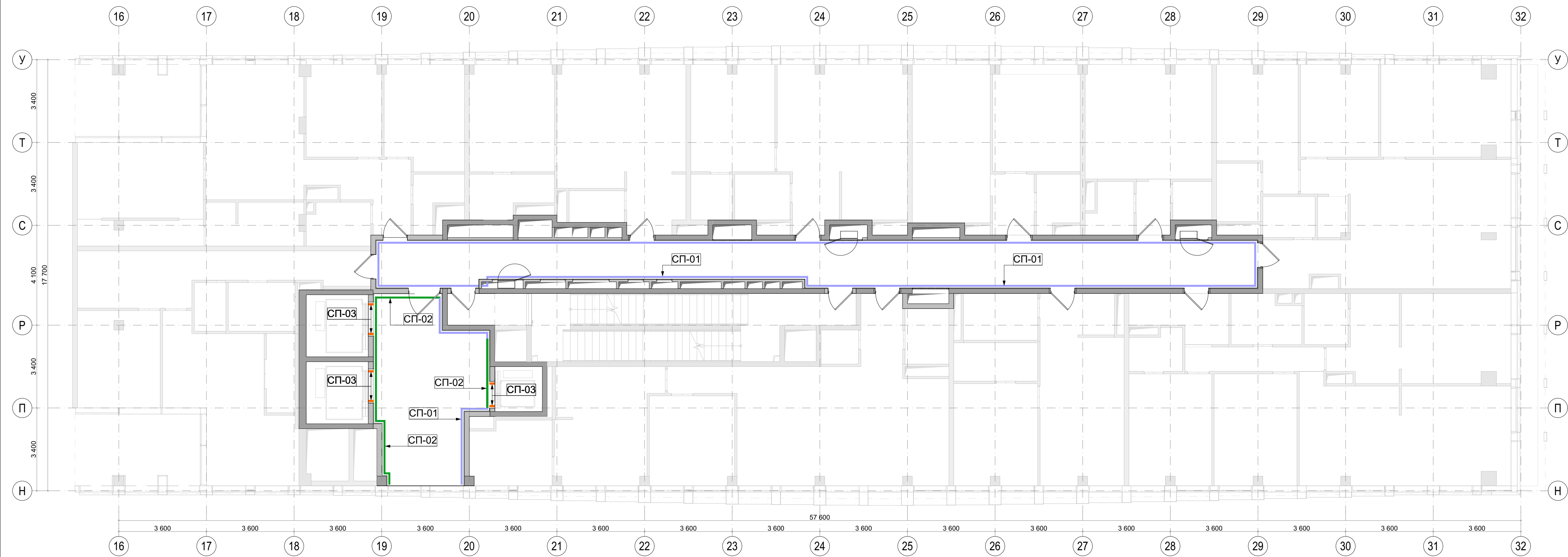
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	30,60
34	Коридор	66,00

Условные обозначения		
СП-01		Керамогранит настенный VitrA SlateStone Greige 600*1200 мм/или аналог
СП-02		Керамогранит VitrA StoneSystem DecoTravertine Rosso 600*1200 мм/или аналог
СП-03		Обрамление лифтовых порталов

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Черновую отделку стен выполнить согласно разделу АР.
 - Финишную отделку стен выполнить согласно ТХ производителя.
 - План отделки стен смотреть совместно с развертками.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 44.
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Откосы дверей в апартаменты - отделка металл. Доборы, наличники и фрамуга входят в комплект дверей.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



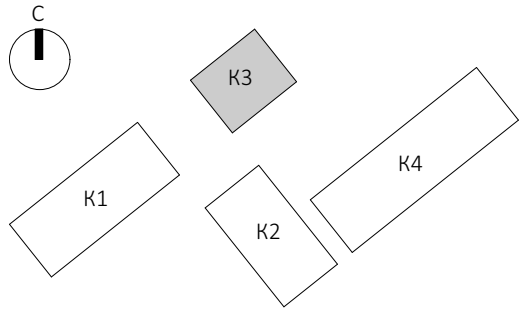
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	09	45
проверил	Подгорский С.В.					План с указанием отделки стен на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус			
ГАП	Подгорский С.В.								



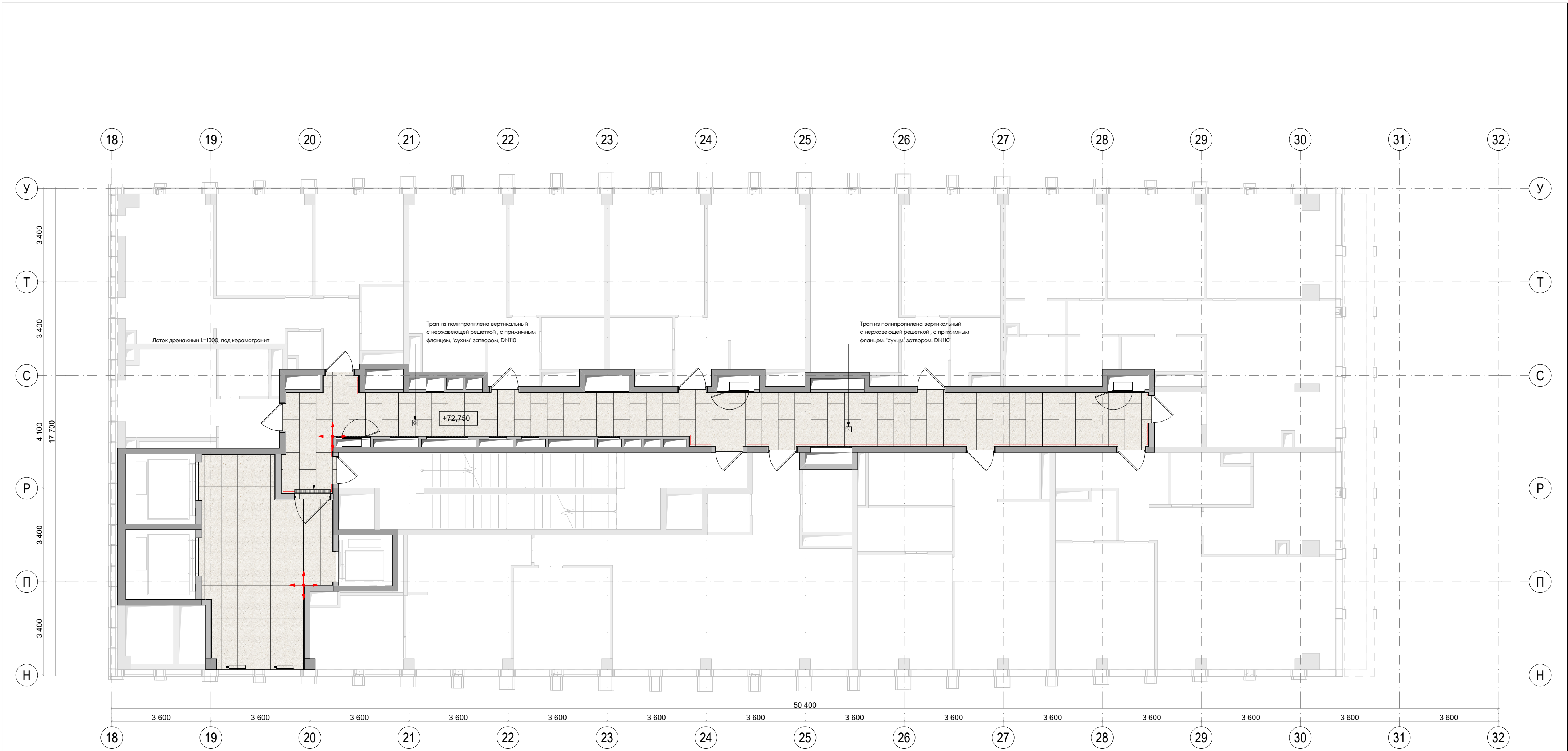
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	3140
34	Коридор	6770

Условные обозначения		
СП-01		Керамогранит настенный VitrA SlateStone Greige 600*1200 мм/ или аналог
СП-02		Керамогранит VitrA StoneSystem DecoTravertine Rosso 600*1200 мм/или аналог
СП-03		Обрамление лифтовых порталов

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Черновую отделку стен выполнить согласно разделу АР.
 - Финишную отделку стен выполнить согласно ТХ производителя.
 - План отделки стен смотреть совместно с развертками.
 - Все материалы даны без учета запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 44.
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Откосы дверей в апартаменты - отделка металл. Доборы, наличники и фрамуга входят в комплект дверей.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



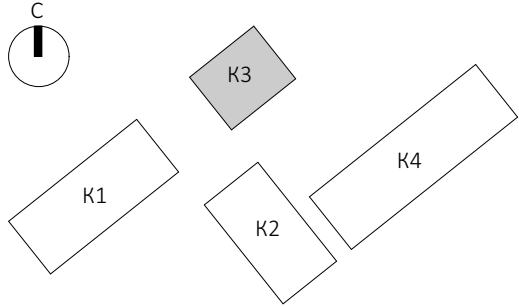
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	II	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГЛП	Подгорский С.В.								
						План с указанием отделки стен на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус			



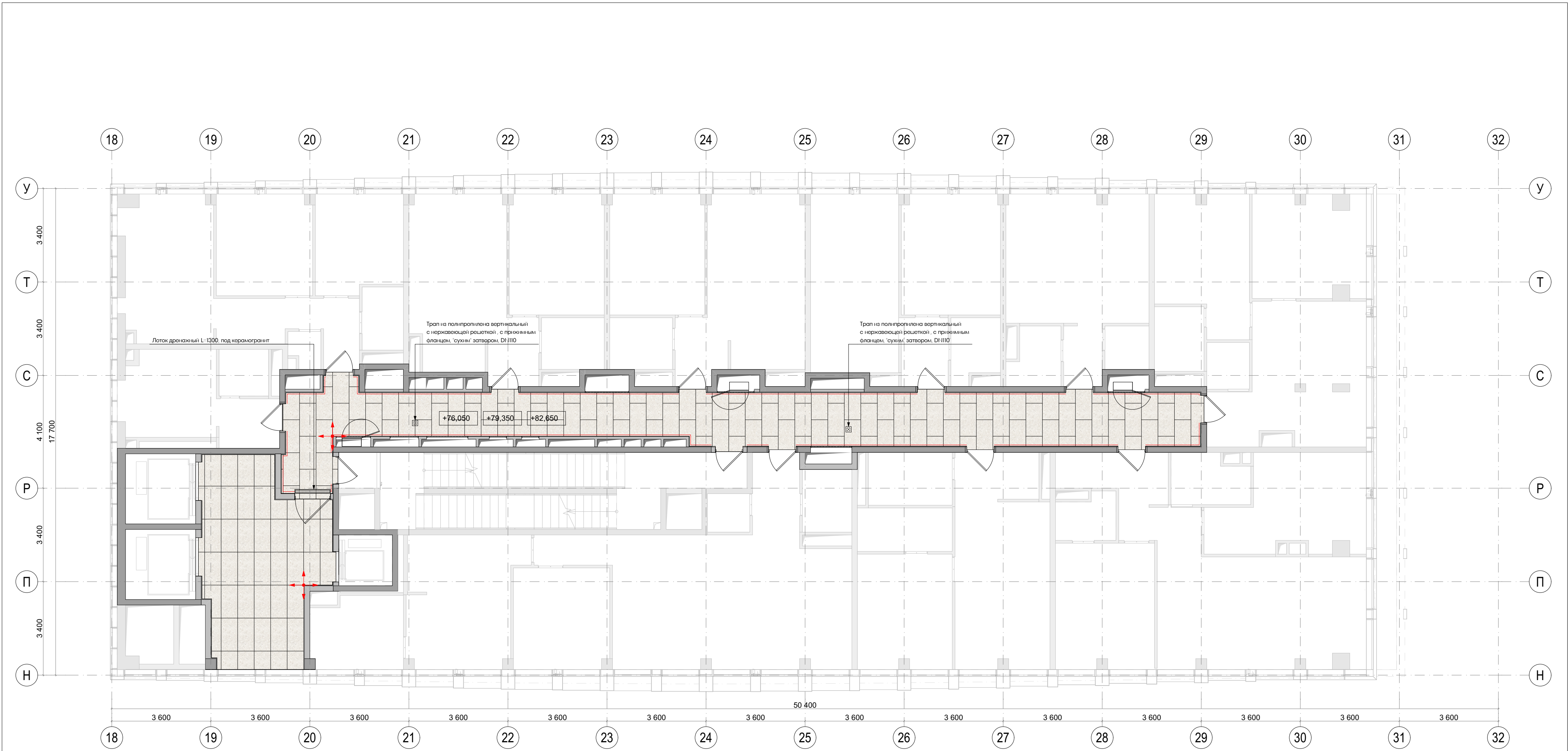
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	30,90
34	Коридор	62,20

Условные обозначения	
	VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм
	Начало укладки плитки

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
 - Стык материалов в дверных проёмах выполнить под полотном двери.
 - Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта, лист 44
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



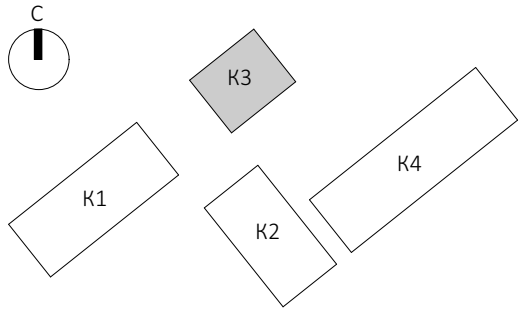
ЕМТН-РД-3-АИ.МОП						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа
разработал	Веселова К.Ю.					
проверил	Подгорский С.В.					План с указанием отделки полов на отм.+72.750 (22 этаж) 3 корпус
ГАП	Подгорский С.В.					
						Стадия
						Лист
						Листов
						РП
						12
						45
						архбюро



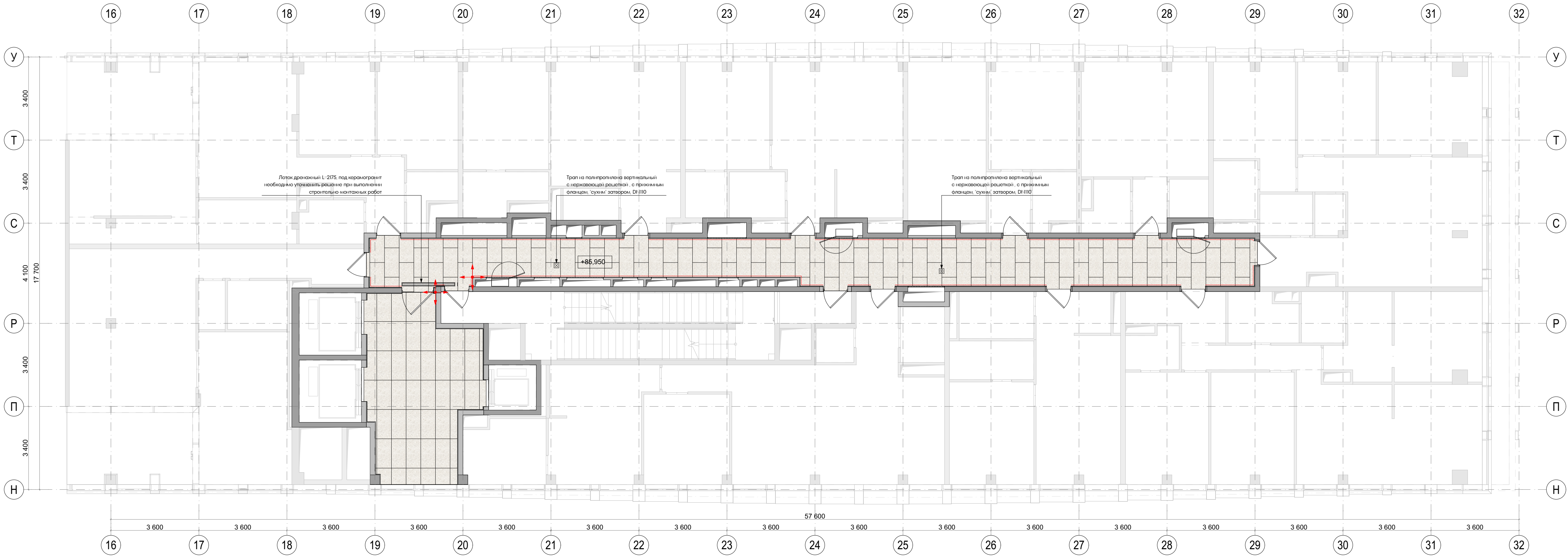
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
3.1	Лифтовой холл	30,60
3.4	Коридор	66,00

Условные обозначения	
	VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм
	Начало укладки плитки

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
 - Стык материалов в дверных проёмах выполнить под полотном двери.
 - Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта, лист 44
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



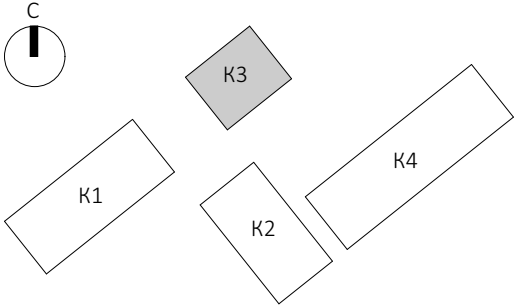
ЕМТН-РД-3-АИ.МОП						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа
разработал	Веселова К.Ю.	Подгорский С.В.				
ГАП	Подгорский С.В.					План с указанием отделки полов на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус
						Стадия РП
						Лист 13
						Листов 45
						архбюро



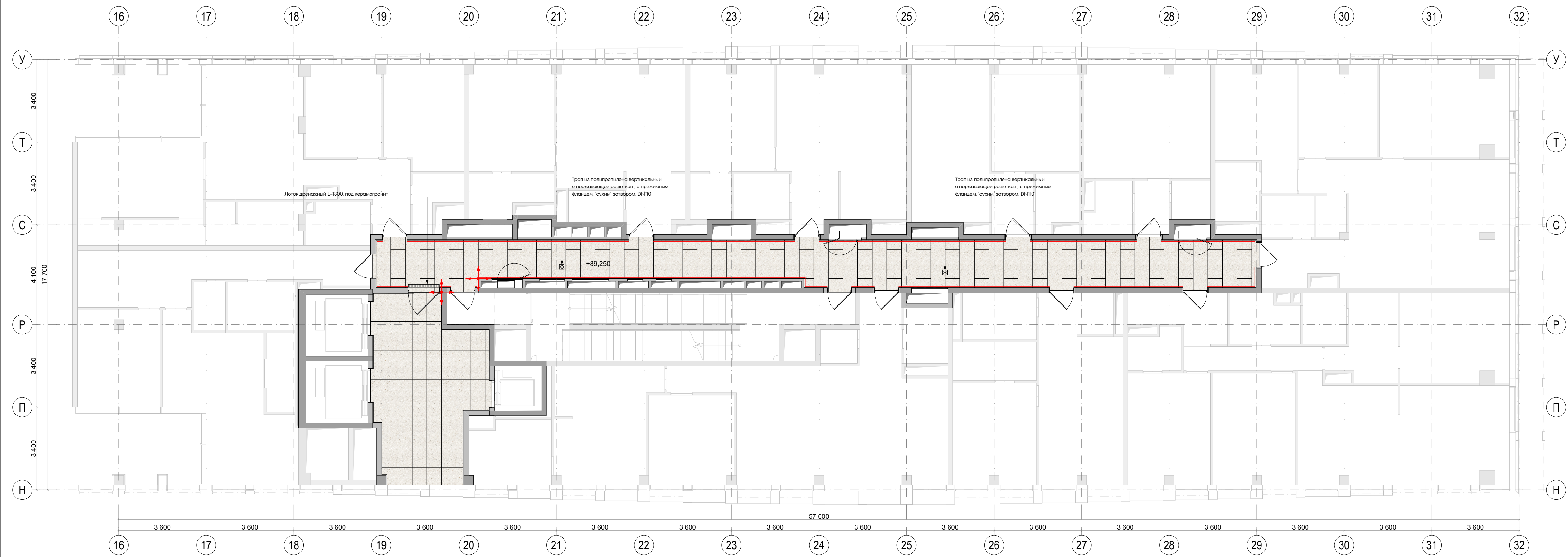
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	3120
34	Коридор	6770

Условные обозначения	
	VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм
	Начало укладки плитки

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
 - Стык материалов в дверных проёмах выполнить под полотном двери.
 - Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
 - Все материалы даны без учета запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта. лист 44
 - Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 - Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



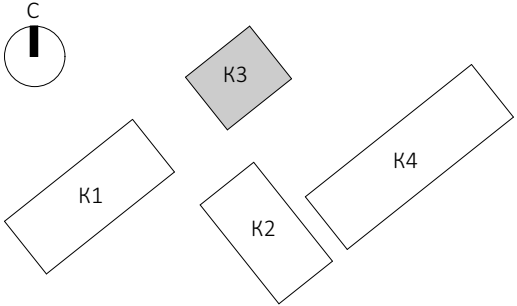
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные и интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработан		Веселова К.Ю.					РП	14	45
проверил		Подгорский С.В.							
		ГЛП	Подгорский С.В.			План с указанием отделки и полов на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус			



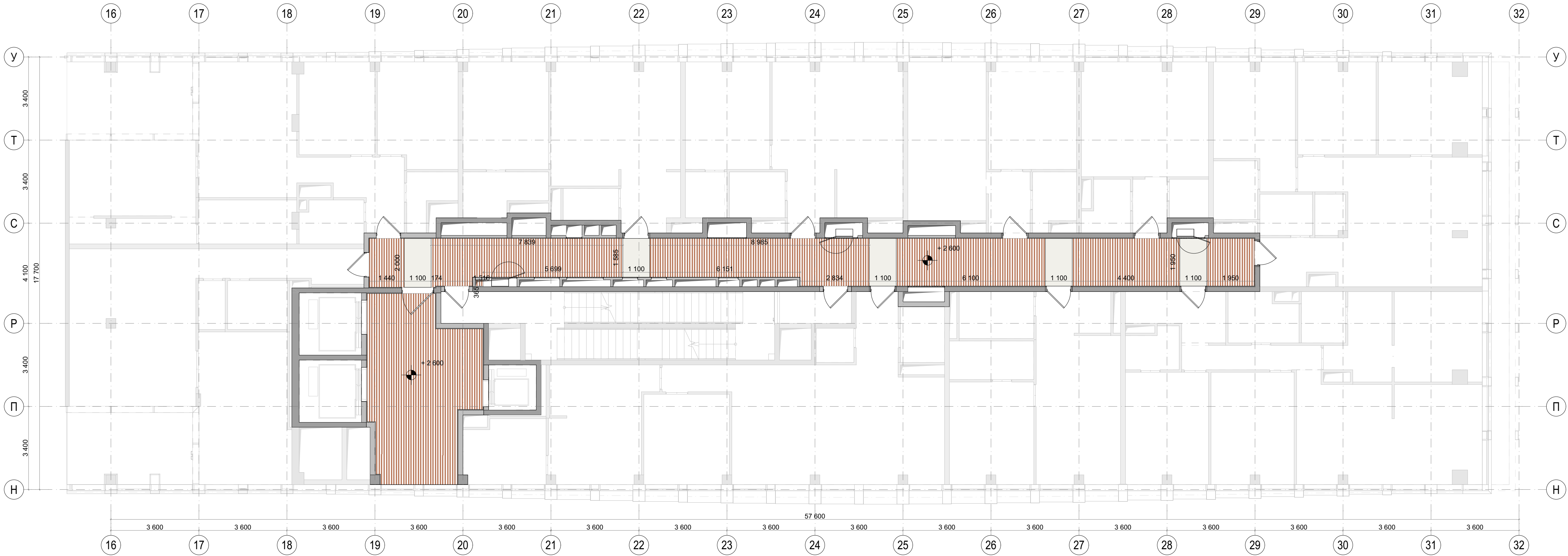
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	3140
34	Коридор	6770

Условные обозначения	
	VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм
	Начало укладки плитки

- Примечания:
1. Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 3. Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
 4. Стык материалов в дверных проёмах выполнить под полотном двери.
 5. Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
 6. Все материалы даны без учета запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта. лист 44
 7. Подбор затирки для керамогранита осуществляется Заказчиком.
 8. Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.
 9. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



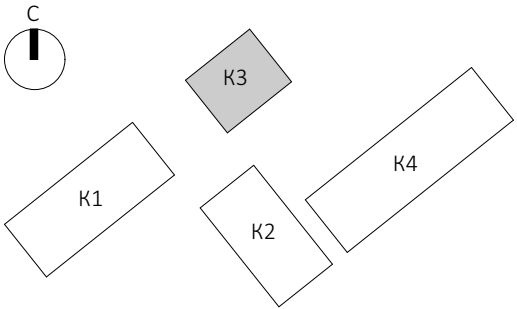
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные и интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	15	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГЛП	Подгорский С.В.					План с указанием отделки полов на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус			



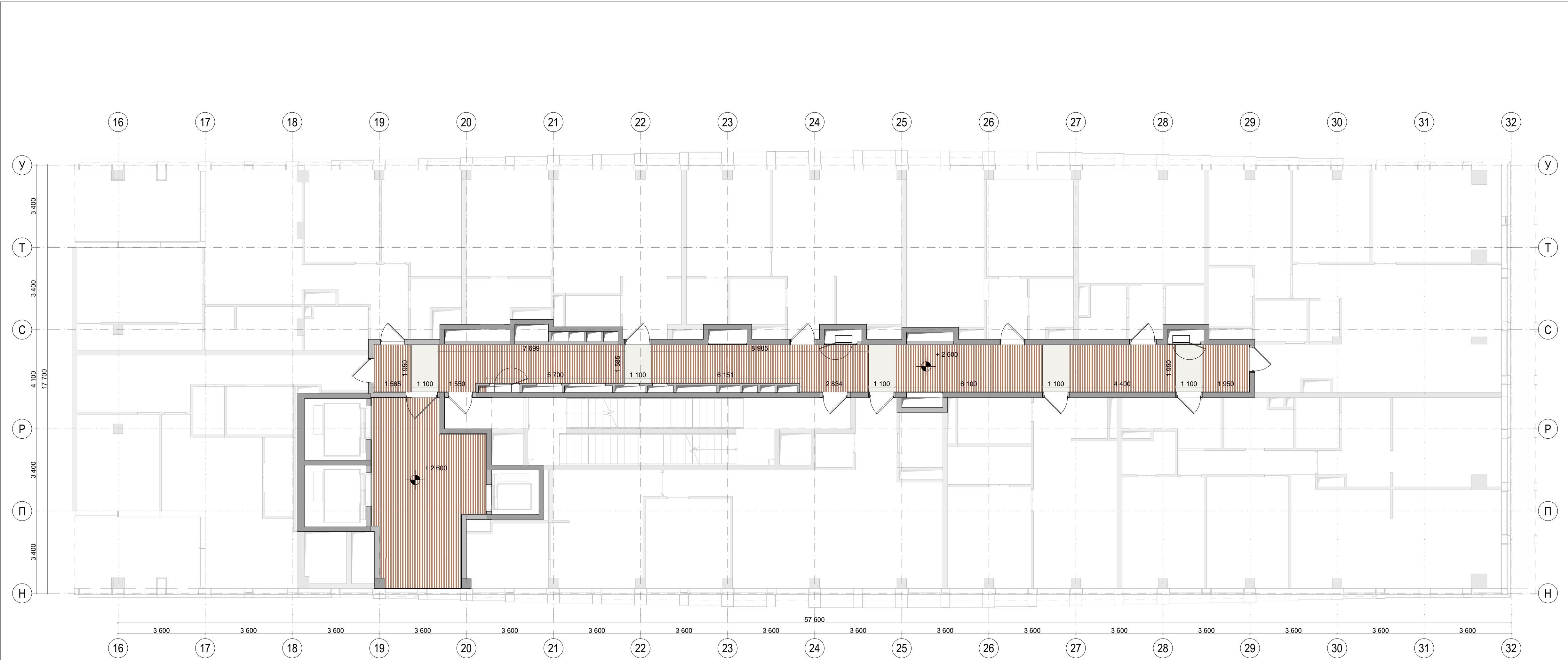
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	31,20
34	Коридор	67,70

Условные обозначения	
	Модуль кассетного потолка
	Рейка 50*50 RAL 8002

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Отделка потолков в квартирном коридоре предусматривает простой демонтаж/монтаж элементов потолка, для доступа к оборудованию в запотолочном пространстве. Подвесные металлические потолки на подсистеме выполняются на основе альбомов технических решений производителя потолочной системы, с учетом указаний в АИ.
 - Потолки монтировать после прокладки всех инженерных коммуникаций. Размещение инженерного оборудования см. соответствующие инженерные разделы.
 - Необходимо выдерживать центральную ось со светильниками, привязки кассет и реечного потолка показаны условно и требуют уточнения по месту.
 - Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 44.
 - Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.
 - Кассетные элементы центровать с дверями, сделать по ширине равным дверному portalу.



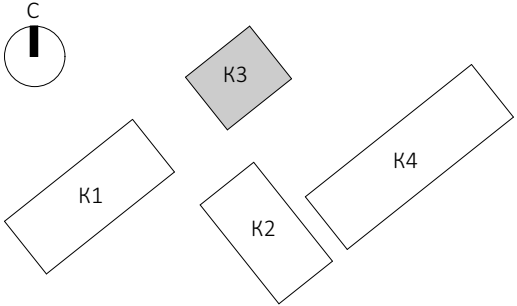
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И-Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	18	45
проверил	Подгорский С.В.					План с указанием отделки потолков на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус			
ГЛП	Подгорский С.В.								



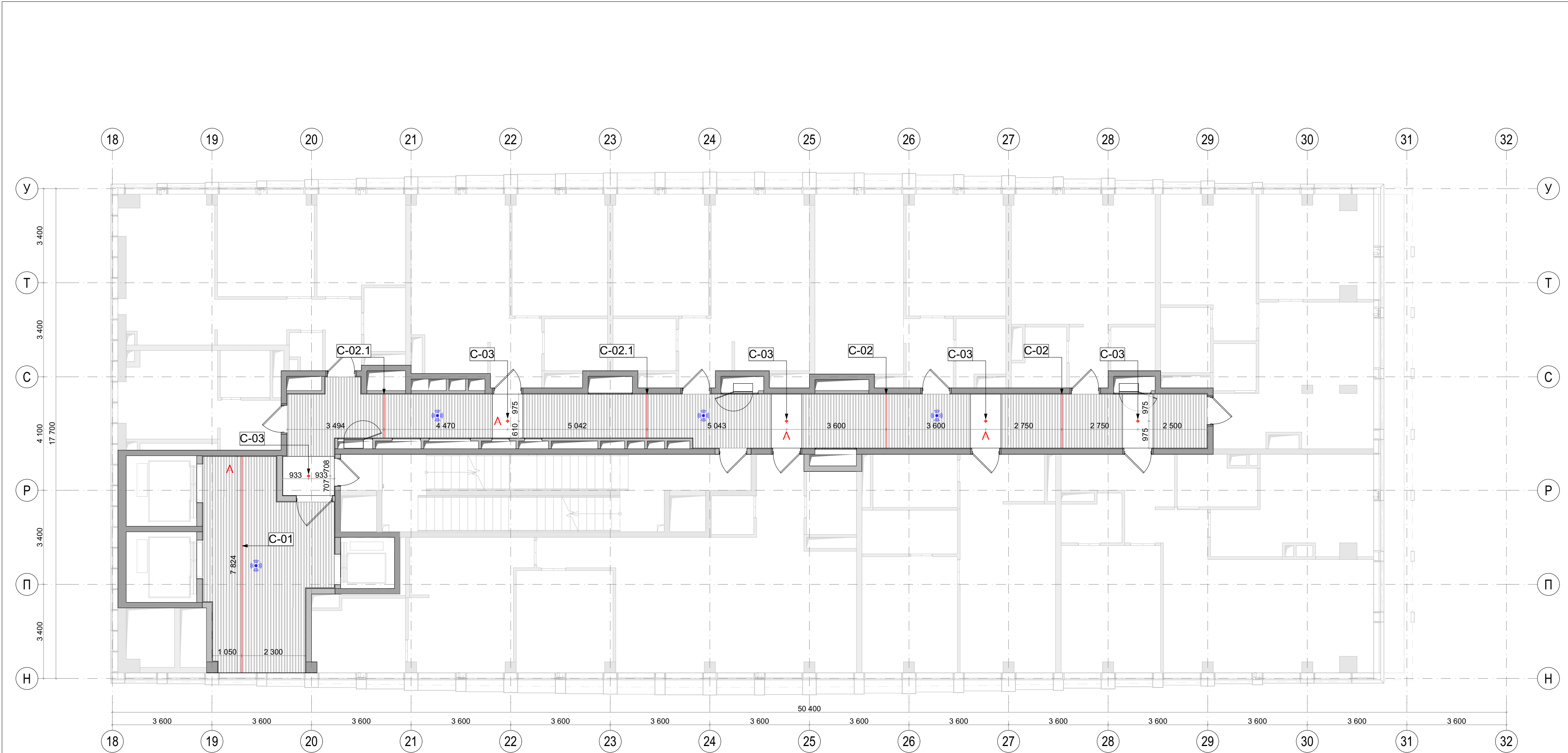
Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
3.1	Лифтовой холл	3140
3.4	Коридор	6770

Условные обозначения	
	Модуль кассетного потолка
	Рейка 50*50 RAL 8002

- Примечания:
1. Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 3. Отделка потолков в квартирном коридоре предусматривает простой демонтаж/монтаж элементов потолка, для доступа к оборудованию в запотолочном пространстве. Подвесные металлические потолки на подсистеме выполняются на основе альбомов технических решений производителя потолочной системы, с учетом указаний в АИ.
 4. Потолки монтировать после прокладки всех инженерных коммуникаций. Размещение инженерного оборудования см. соответствующие инженерные разделы.
 5. Необходимо выдерживать центральную ось со светильниками, привязки кассет и реечного потолка показаны условно и требуют уточнения по месту.
 6. Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 44.
 7. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.
 8. Кассетные элементы сцентрировать с дверями, сделать по ширине равным дверному portalу.



						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РП	19	45
проверил		Подгорский С.В.				План с указанием отделки потолков на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус			
ГЛП		Подгорский С.В.							

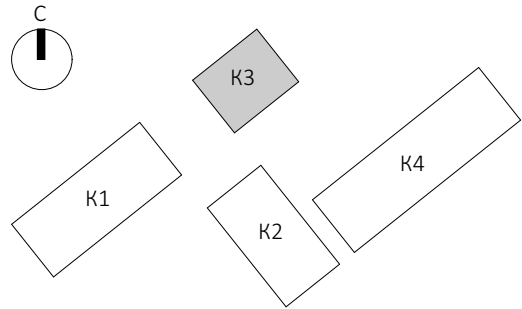


Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	30,60
34	Коридор	66,00

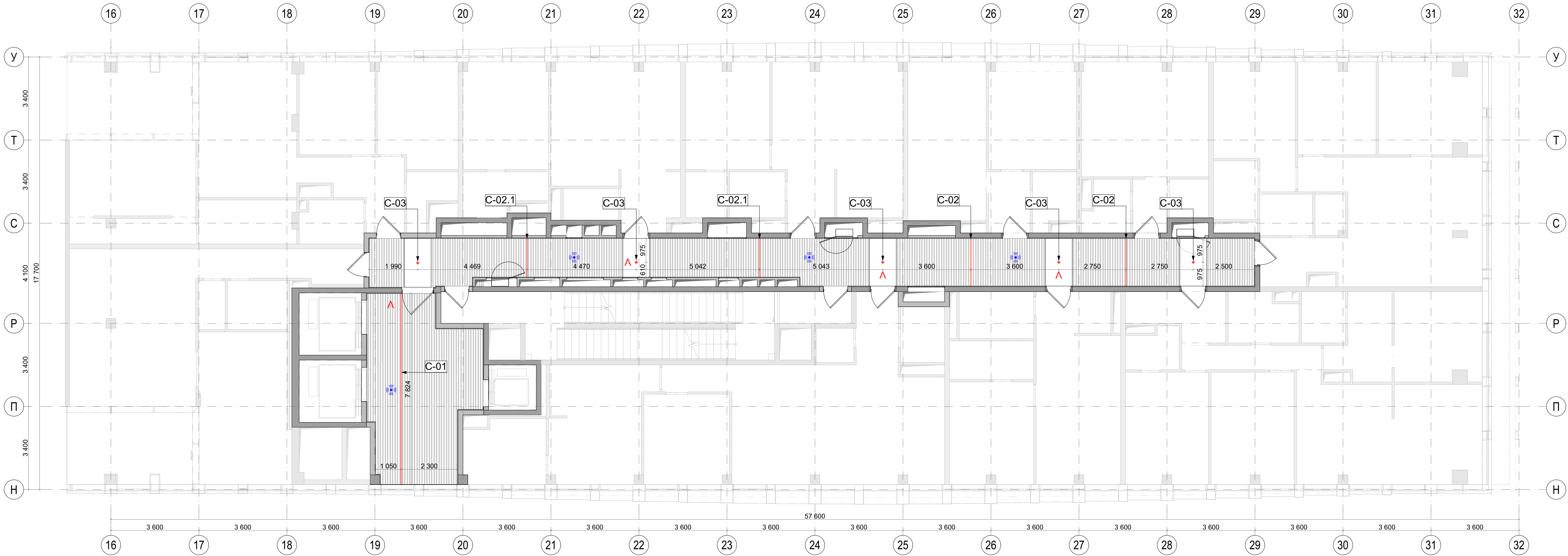
Условные обозначения	
	Линейный светильник
	Накладной точечный светильник
	Датчик движения потолочного крепления

*Предусмотреть подсветку плинтуса в коридоре

Примечания:
1. Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
3. Проектом АИ1 предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ, с учетом указаний на чертежах АИ1.
4. Сводную спецификацию светильников см. лист 43.



ЕМТН-РД-3-АИ.МОП							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата		Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.							РП	21	45
проверил	Подгорский С.В.						План размещения светильников на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус			
ГАП	Подгорский С.В.									

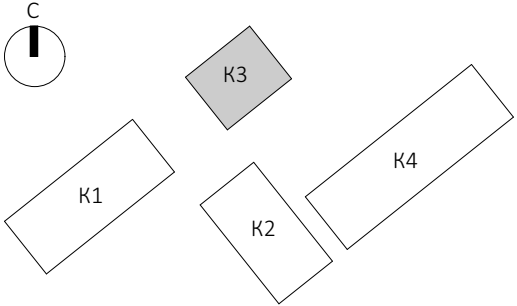


Экспликация		
№	Наименование	Площадь м2
31	Лифтовой холл	3120
34	Коридор	6770

Условные обозначения	
	Линейный светильник
	Накладной точечный светильник
	Датчик движения потолочного крепления.

*Предусмотреть подсветку плинтуса в коридоре

- Примечания:
- Все размеры указаны от УЧП данного этажа.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
 - Проектом АИ предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ, с учётом указаний на чертежах АИ.
 - Сводную спецификацию светильников см. лист 43.

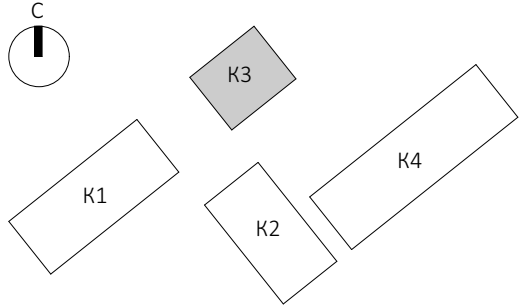


ЕМТН-РД-3-АИ.МОП					
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата
разработал	Веселова К.Ю.				
проверил	Подгорский С.В.				
ГЛП	Подгорский С.В.				
Архитектурные интерьеры МОП типового этажа				Стация	Лист
				РП	22
План размещения светильников на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус				Листов	45
				архбюро	



Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi. Монтаж за подвесным потолком.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Выход"
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Безопасная зона МПН"
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель безадресный охранный магнитоконтактный
	Видеокамера купольная
	Оповещатель охранно-пожарный с пиктограммой "ПК"
	Датчик движения потолочного крепления.

- Примечания:
1. Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД
 2. Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ГИПом в рабочем порядке.
 3. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 4. Сводную спецификацию оконечных устройств см. лист 45.

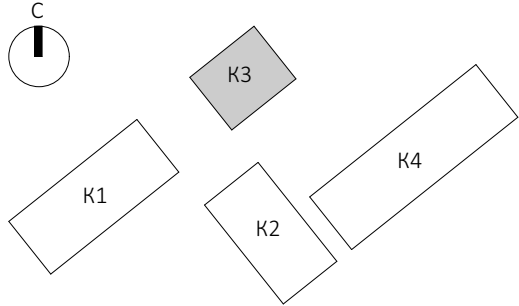


						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.	Подгорский С.В.					РП	24	45
проверил	Подгорский С.В.					Сводный план потолка на отм. +72,750 (22 этаж) 3 корпус	архбюро		
ГАП	Подгорский С.В.								

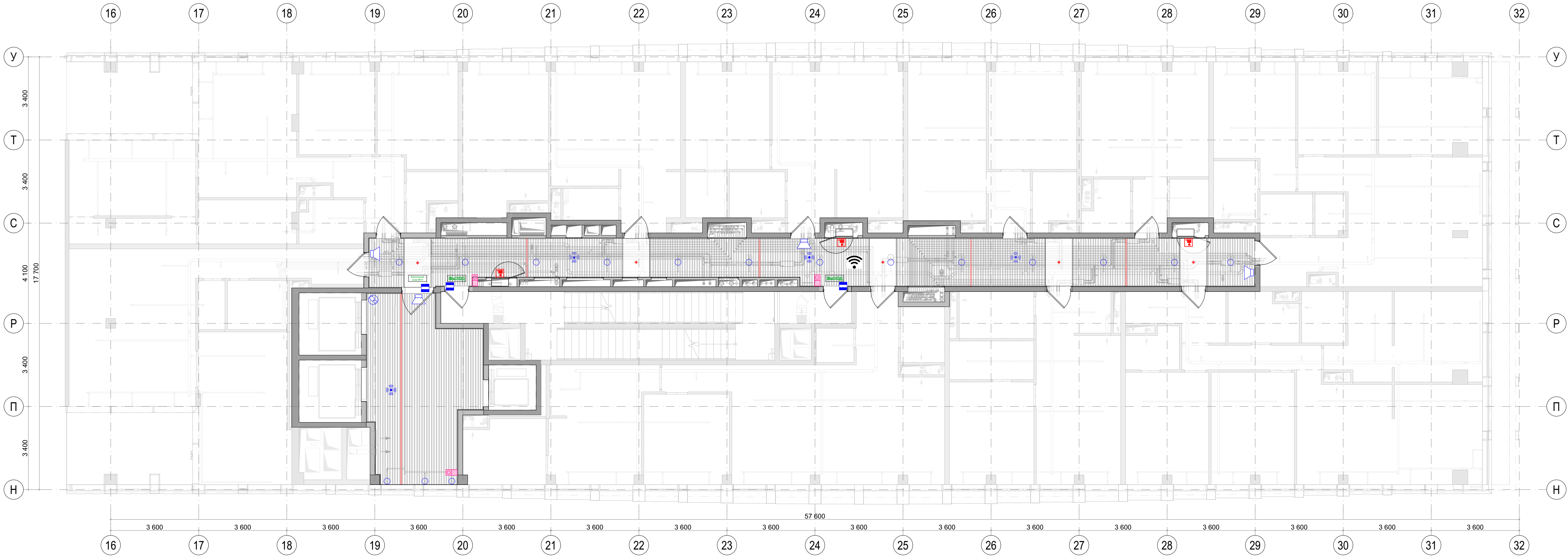


Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi. Монтаж за подвесным потолком.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Выход"
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Безопасная зона МПН"
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель безадресный охранный магнитоконтактный
	Видеокамера купольная
	Оповещатель охранно-пожарный с пиктограммой "ПК"
	Датчик движения потолочного крепления.

- Примечания:
- Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД
 - Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ГИПом в рабочем порядке.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 - Сводную спецификацию оконечных устройств см. лист 45.

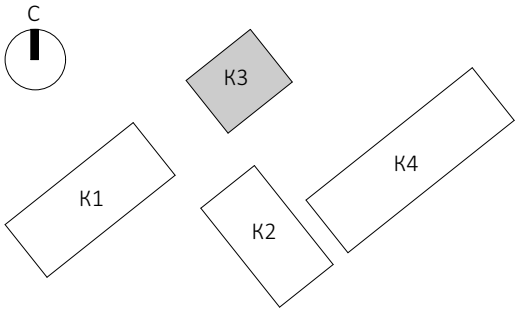


						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	25	45
проверил	Подгорский С.В.					Сводный план потолка на отм. +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус			
ГАП	Подгорский С.В.								

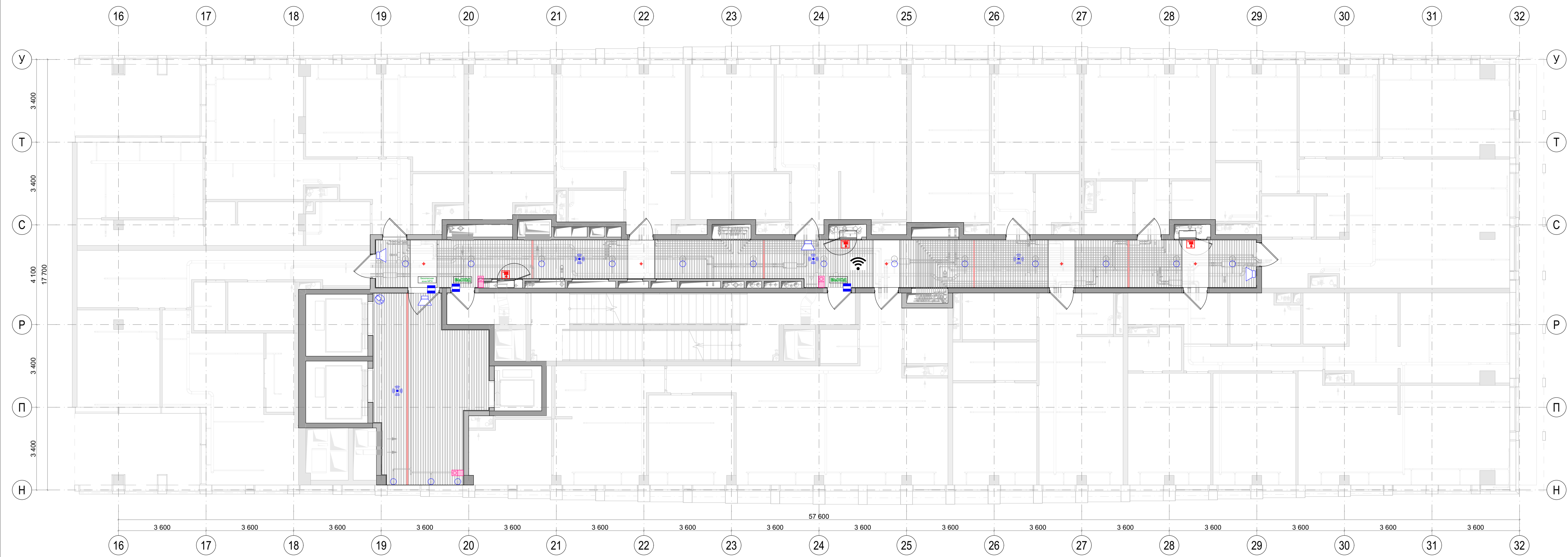


Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi. Монтаж за подвесным потолком.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Выход"
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Безопасная зона МПН"
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель безадресный охранный магнитоконтактный
	Видеокамера купольная
	Оповещатель охранно-пожарный с пиктограммой "ПК"
	Датчик движения потолочного крепления.

- Примечания:
- Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД.
 - Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ГИПОм в рабочем порядке.
 - Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 - Сводную спецификацию окончных устройств см. лист 45

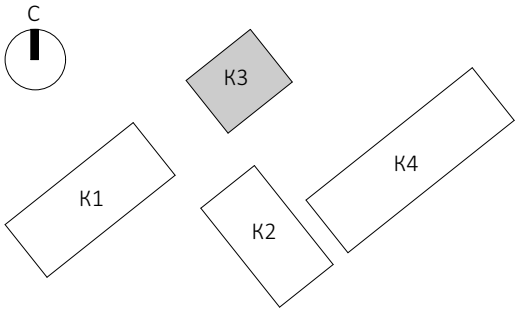


ЕМТН-РД-3-А11.МОП					
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Копуч	Лист	И-Дак	Подп.	Дата
разработал	Веселова К.Ю.				
проверил	Подгорский С.В.				
ГЛП	Подгорский С.В.				
Архитектурные интерьеры МОП типового этажа				Стадия	Лист
				РП	26
Сводный план потолка на отм. +85,950 (26 этаж) 3 корпус				Листов	45



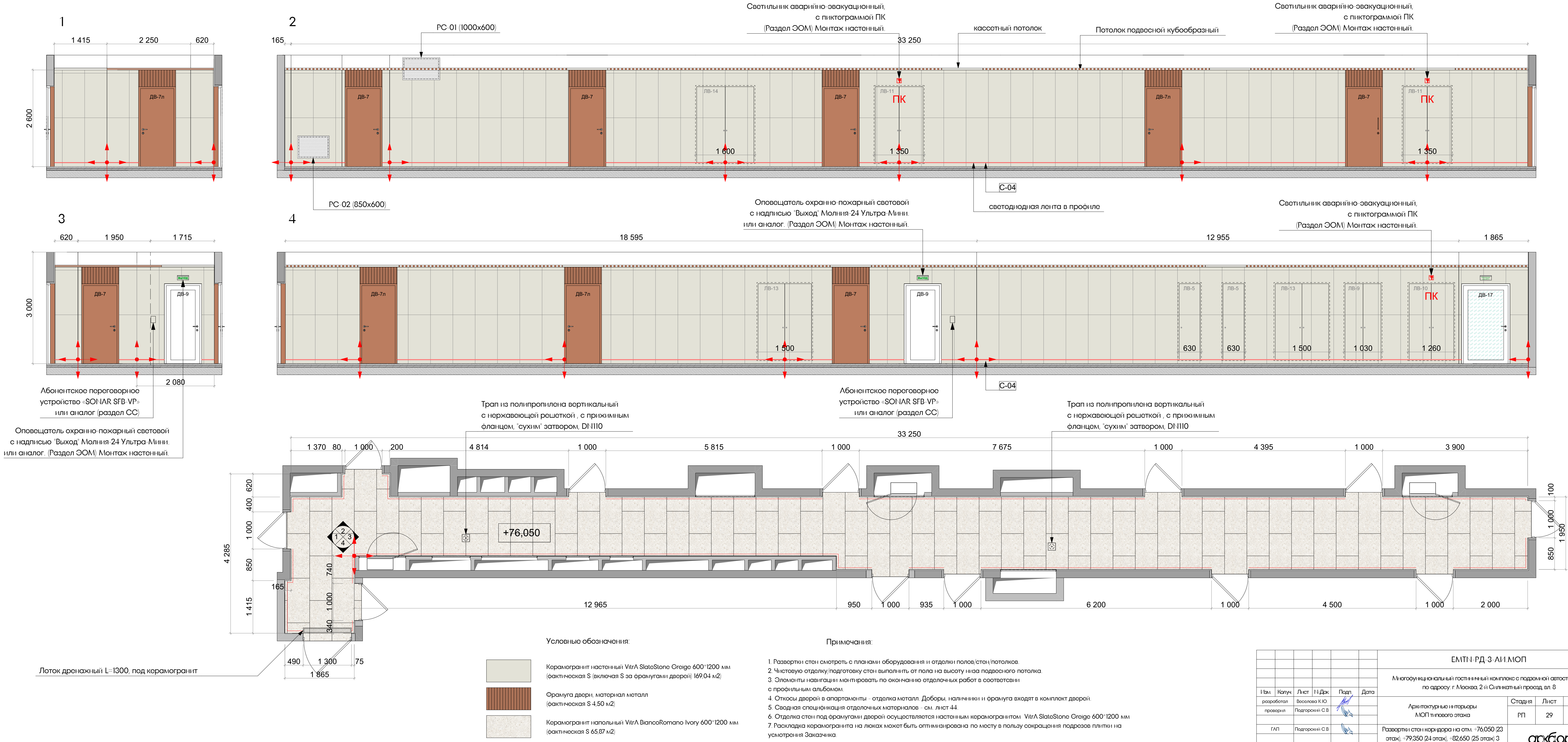
Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi. Монтаж за подвесным потолком.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Выход"
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью "Безопасная зона МПН"
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель безадресный охранный магнитоконтактный
	Видеокамера купольная
	Оповещатель охранно-пожарный с пиктограммой "ПК"
	Датчик движения потолочного крепления.

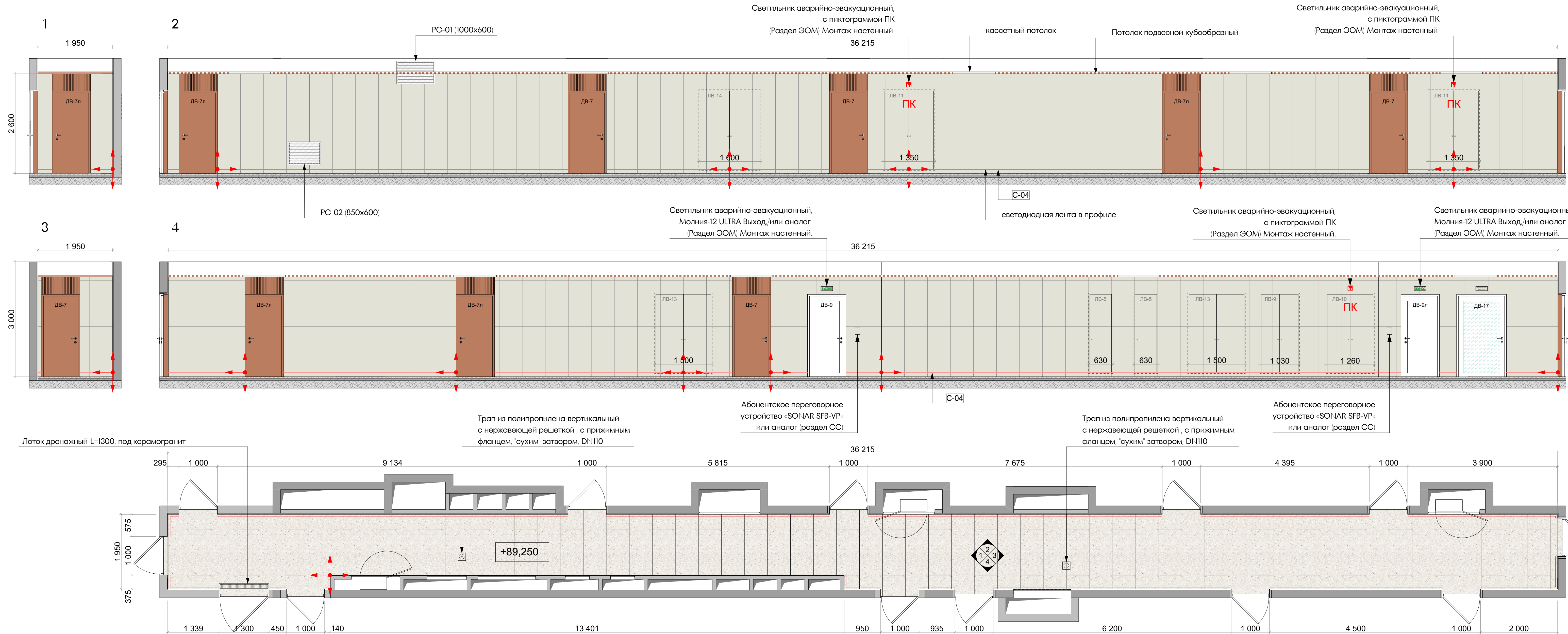
- Примечания:
1. Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД.
 2. Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ГИПОм в рабочем порядке.
 3. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
 4. Сводную спецификацию окончательных устройств см. лист 45.



ЕМТН-РД-3-А11.МОП					
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Копуч	Лист	И-Дак	Подп.	Дата
разработал	Веселова К.Ю.				
проверил	Подгорский С.В.				
Г.АП	Подгорский С.В.				
Архитектурные интерьеры МОП типового этажа				Стадия	Лист
				РП	27
Сводный план потолка на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус				Листов	45
архбюро					

						ЕМТН-РД-З-ЛИИ.МОП			
						Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копия	Лист	N Док.	Подп.	Дата	Архитектурные и интерьеры МОПТОВОГО ЭТАЖА	Стадия	Лист	Листов
							РП	28	45
						Развертки стен коридора на отм. +72.750 (2 этаж) 3 корпус	архбюро		



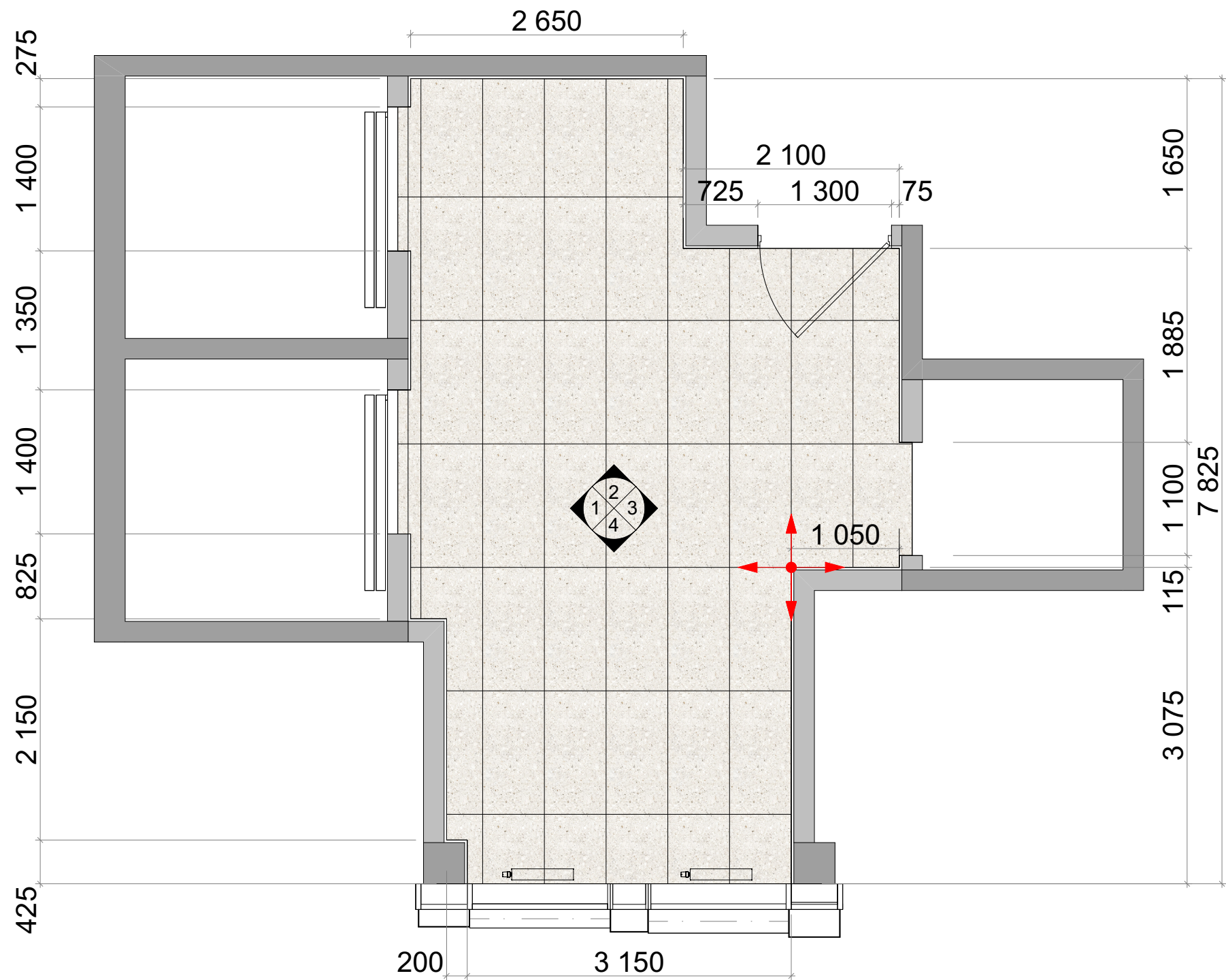
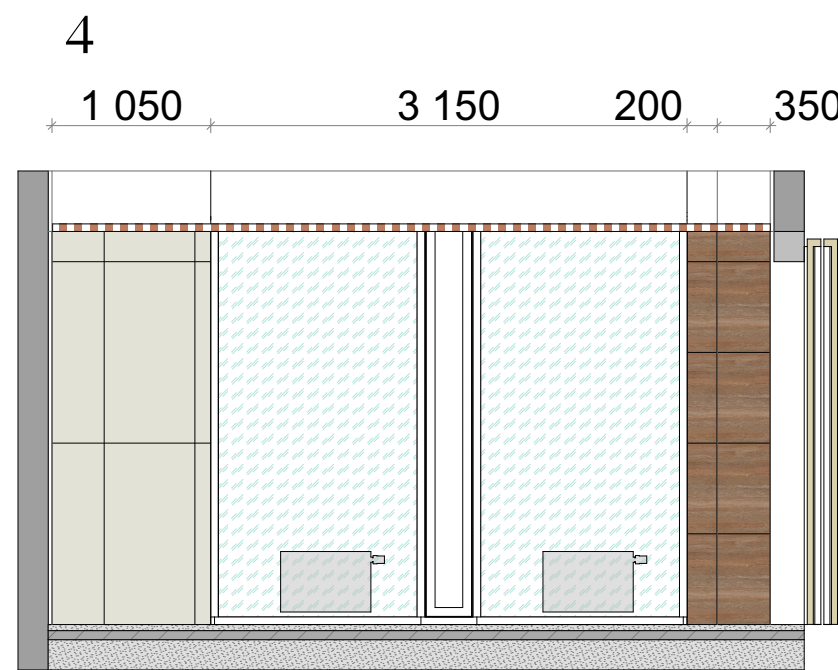
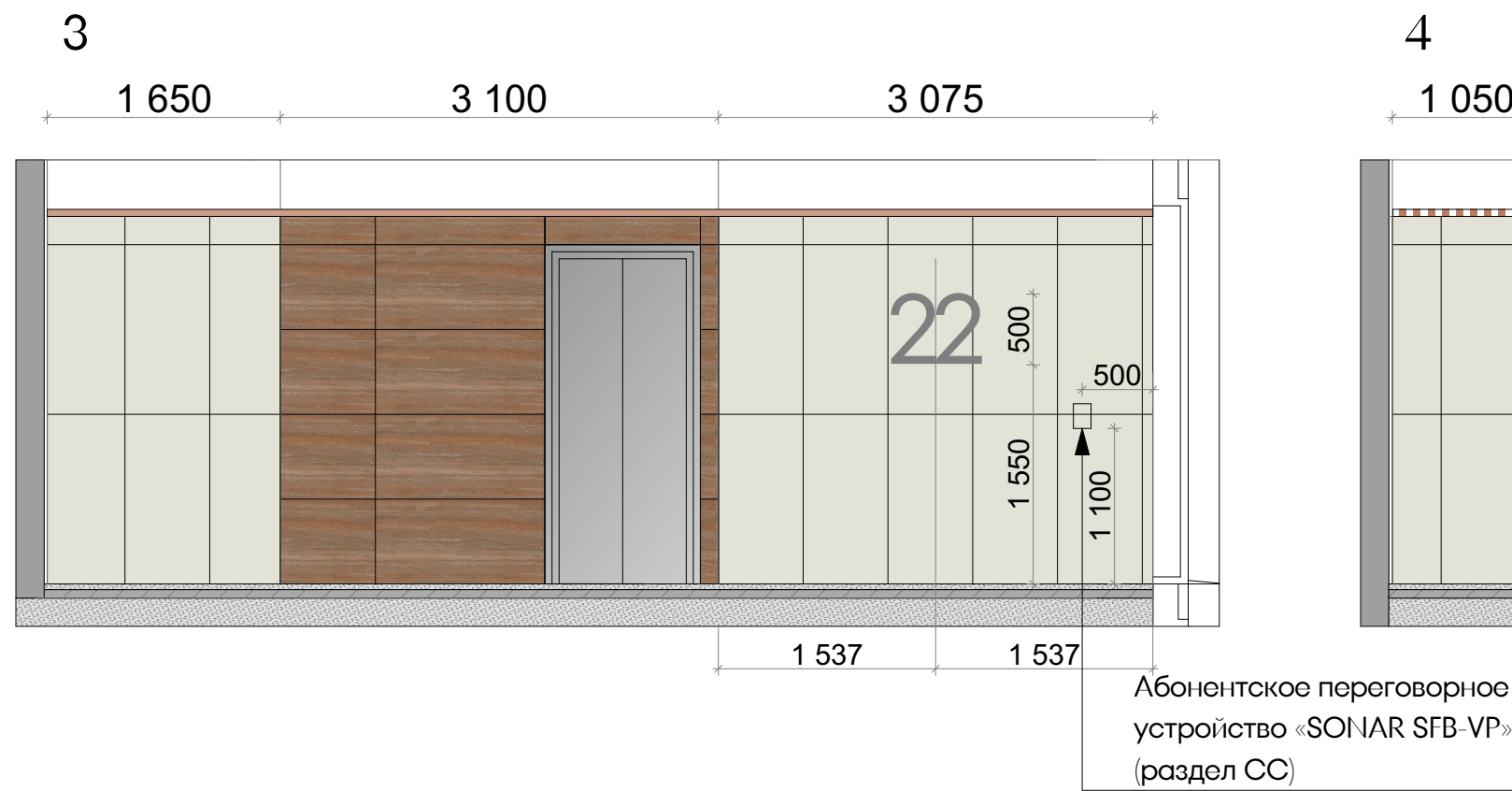
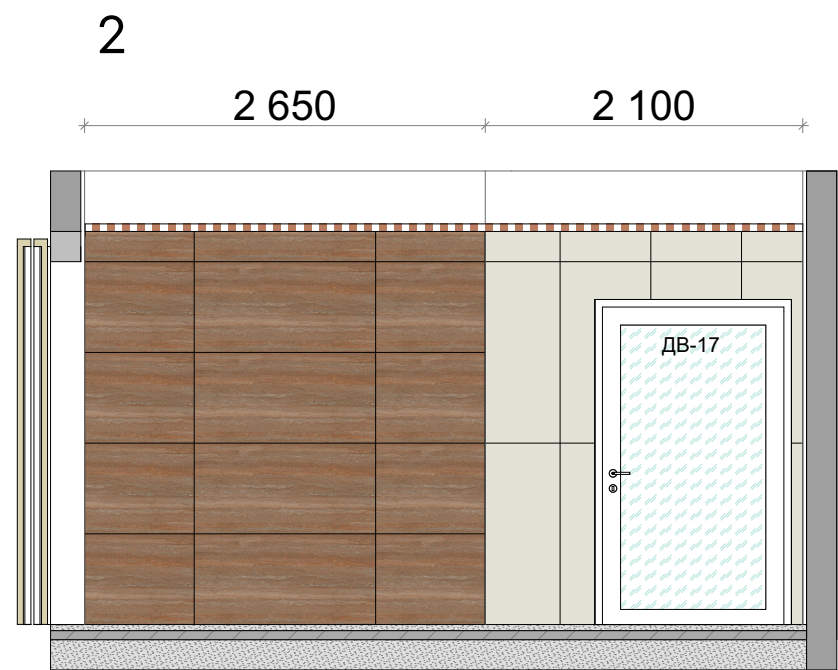
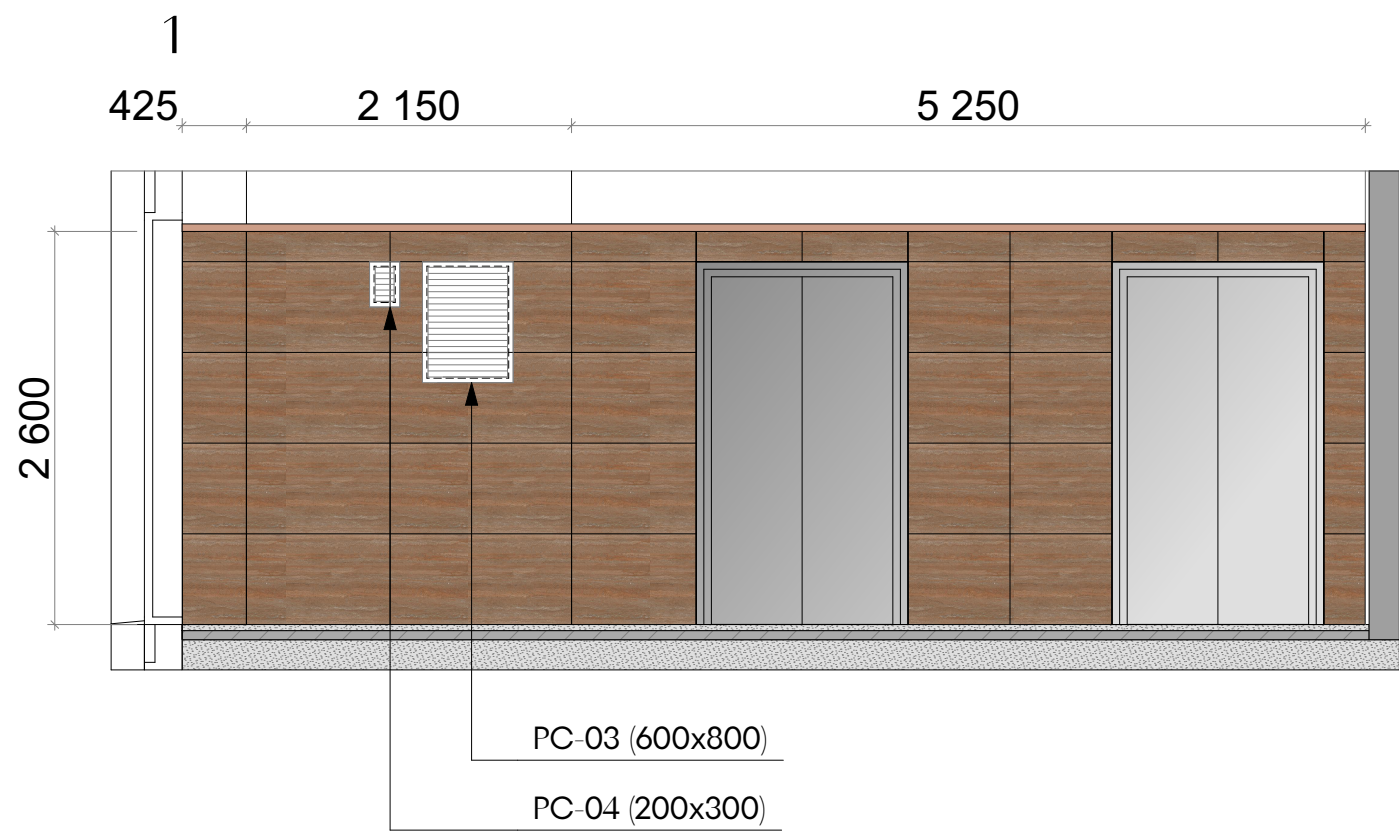


Условные обозначения:					
	Керамогранит настенный Vitra SlateStone Greige 600*1200 мм (фактическая S (включая S за фрамугами дверей) 170,51 м2)				
	Фрамуга двери, материал металл (фактическая S 4,50 м2)				
	Керамогранит напольный Vitra BiancoRomano Ivory 600*1200 мм (фактическая S 67,71 м2)				

- Примечания:
- Развертки стен смотреть с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
 - Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
 - Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
 - Откосы дверей в апартаменты - отделка металл. Доборы, наличники и фрамуга входят в комплект дверей.
 - Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 44.
 - Отделка стен под фрамугами дверей осуществляется настенным керамогранитом Vitra SlateStone Greige 600*1200 мм
 - Раскладка керамогранита на люках может быть оптимизирована по месту в пользу сокращения подрезов плитки на усмотрения Заказчика.

Примечания:

						ЕМТН-РД-3-ЛП.МОП			
						Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	Н.Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Василова К.Ю.						РП	31	45
проверил	Подгорский С.В.					Развертки стен коридора на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус			
ГАП	Подгорский С.В.								

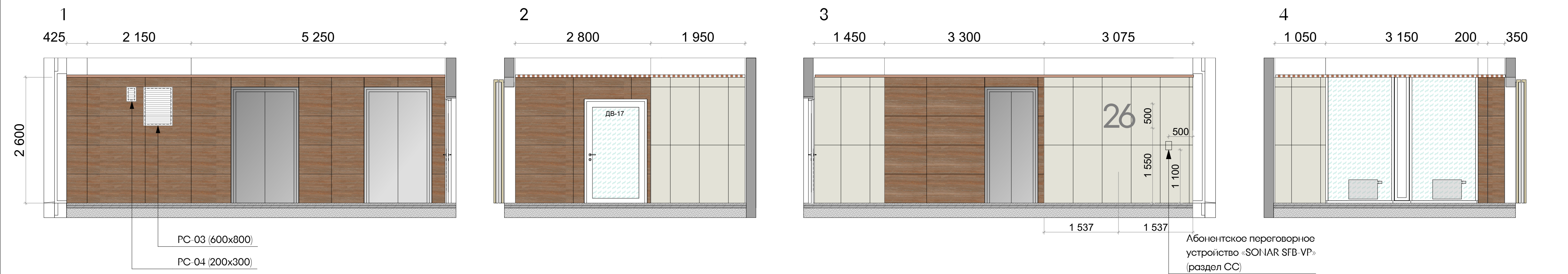


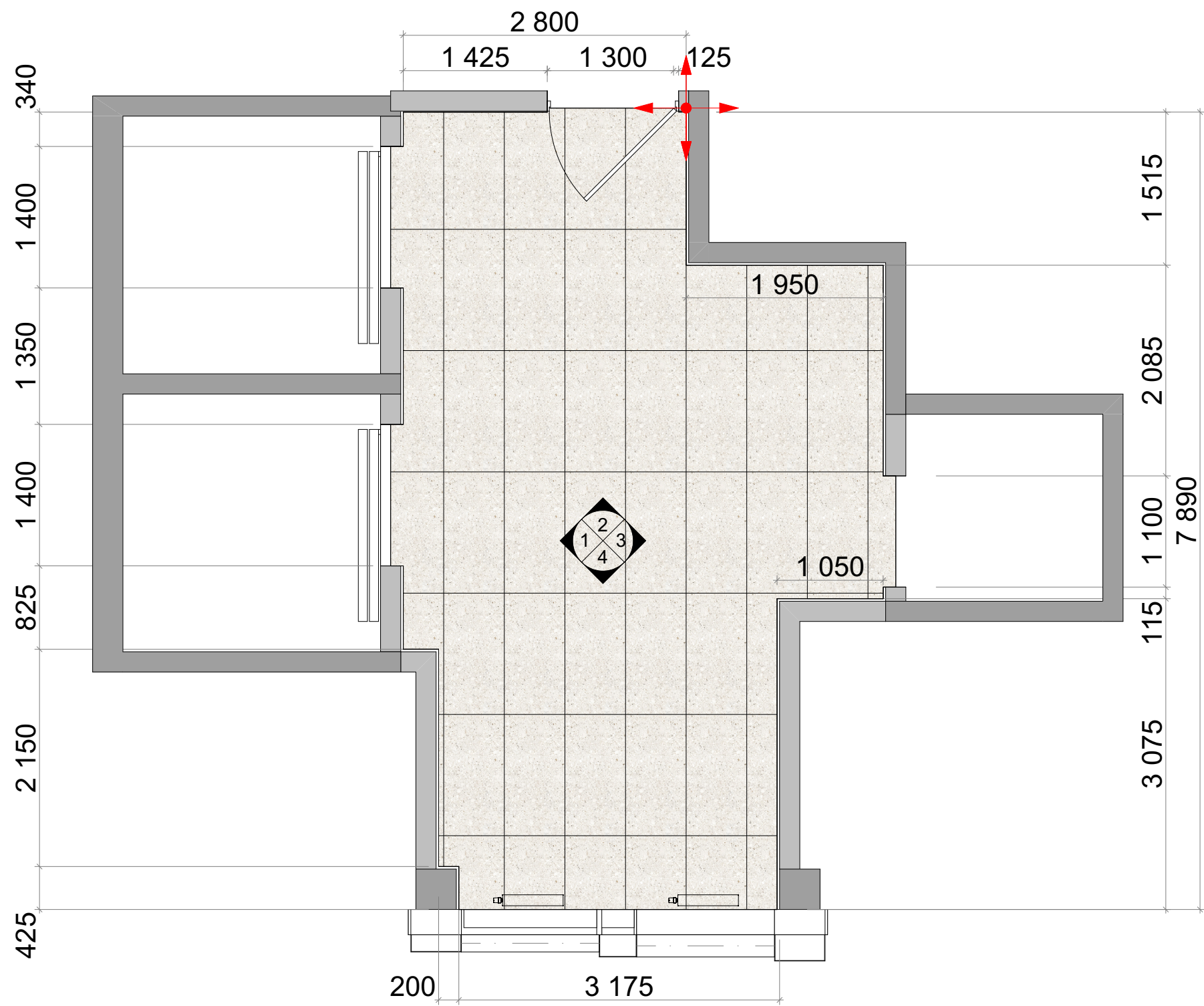
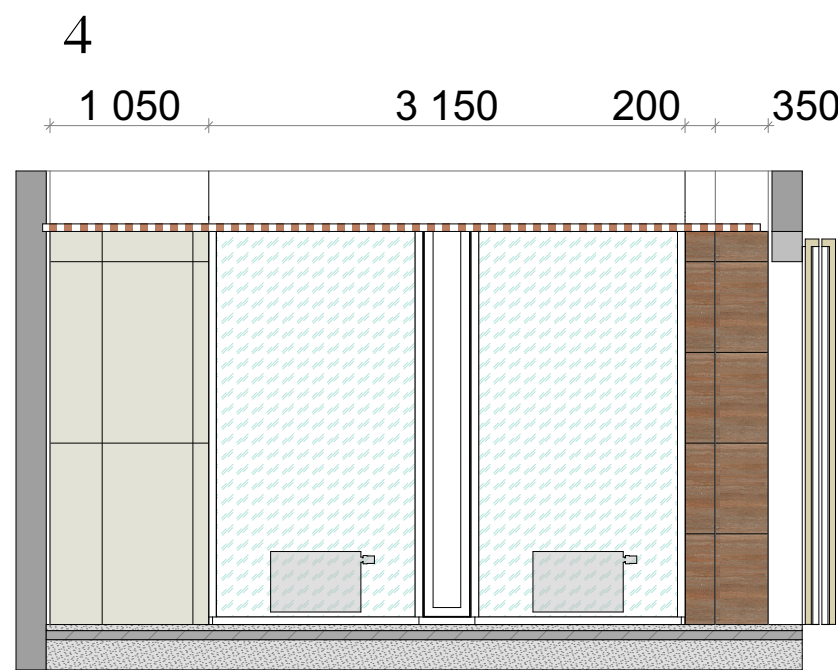
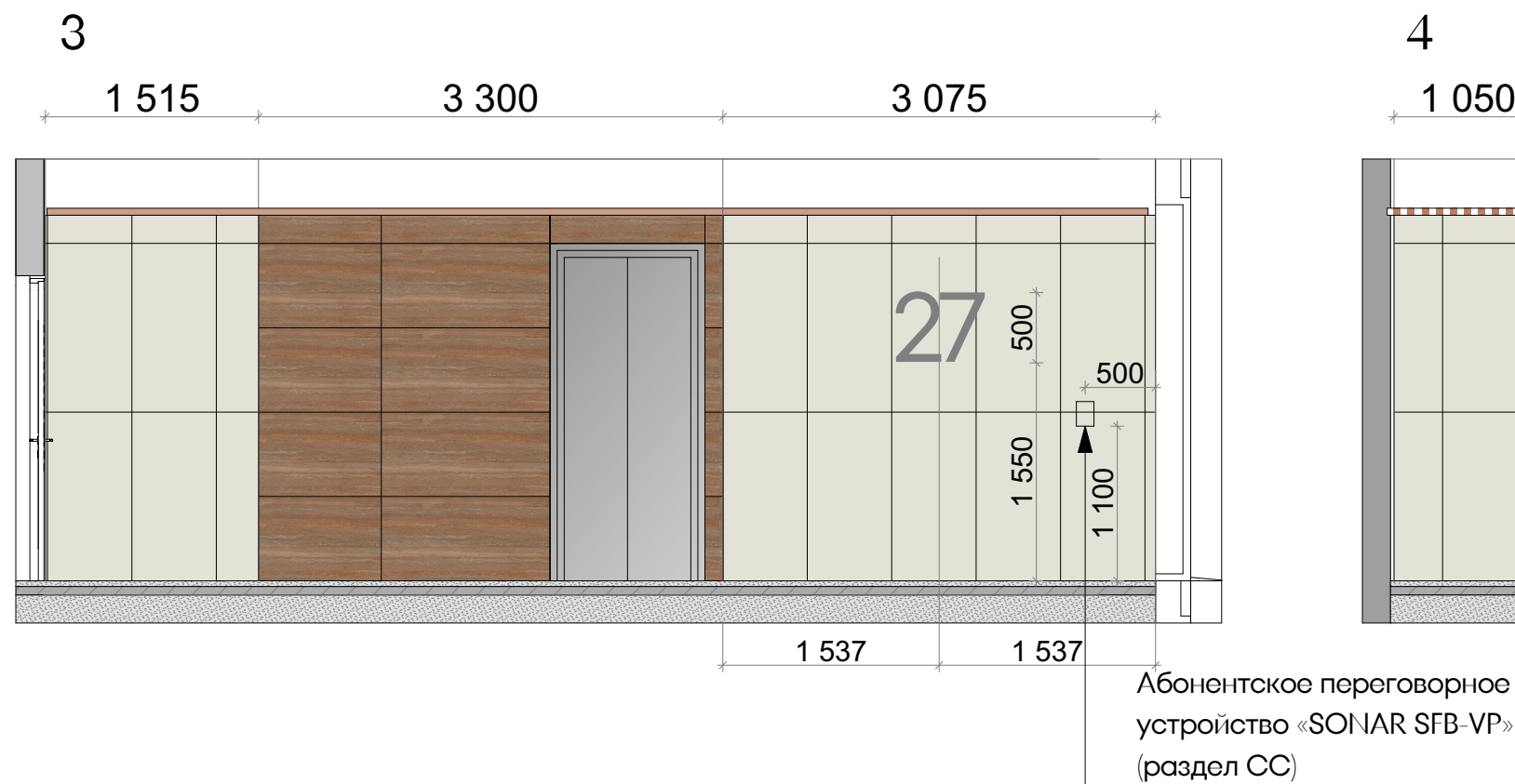
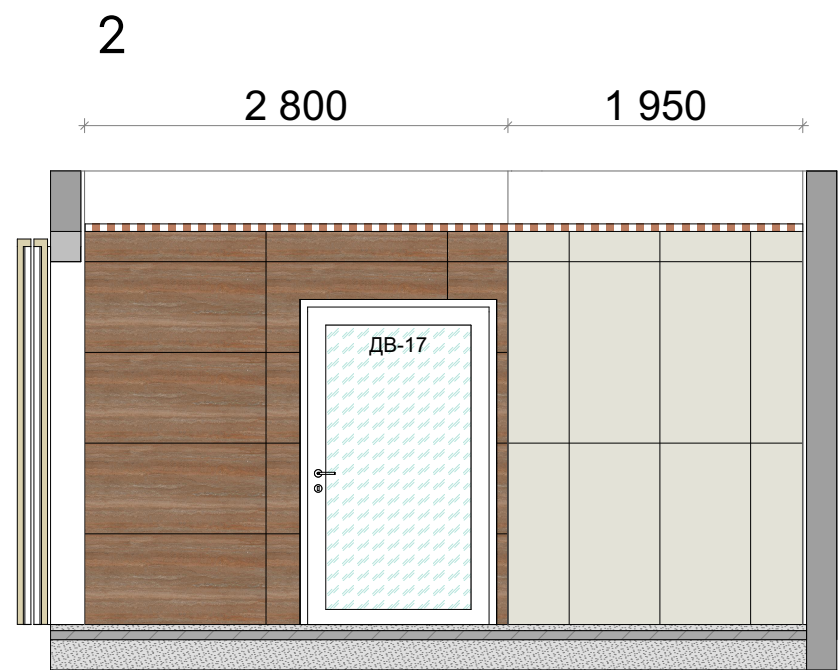
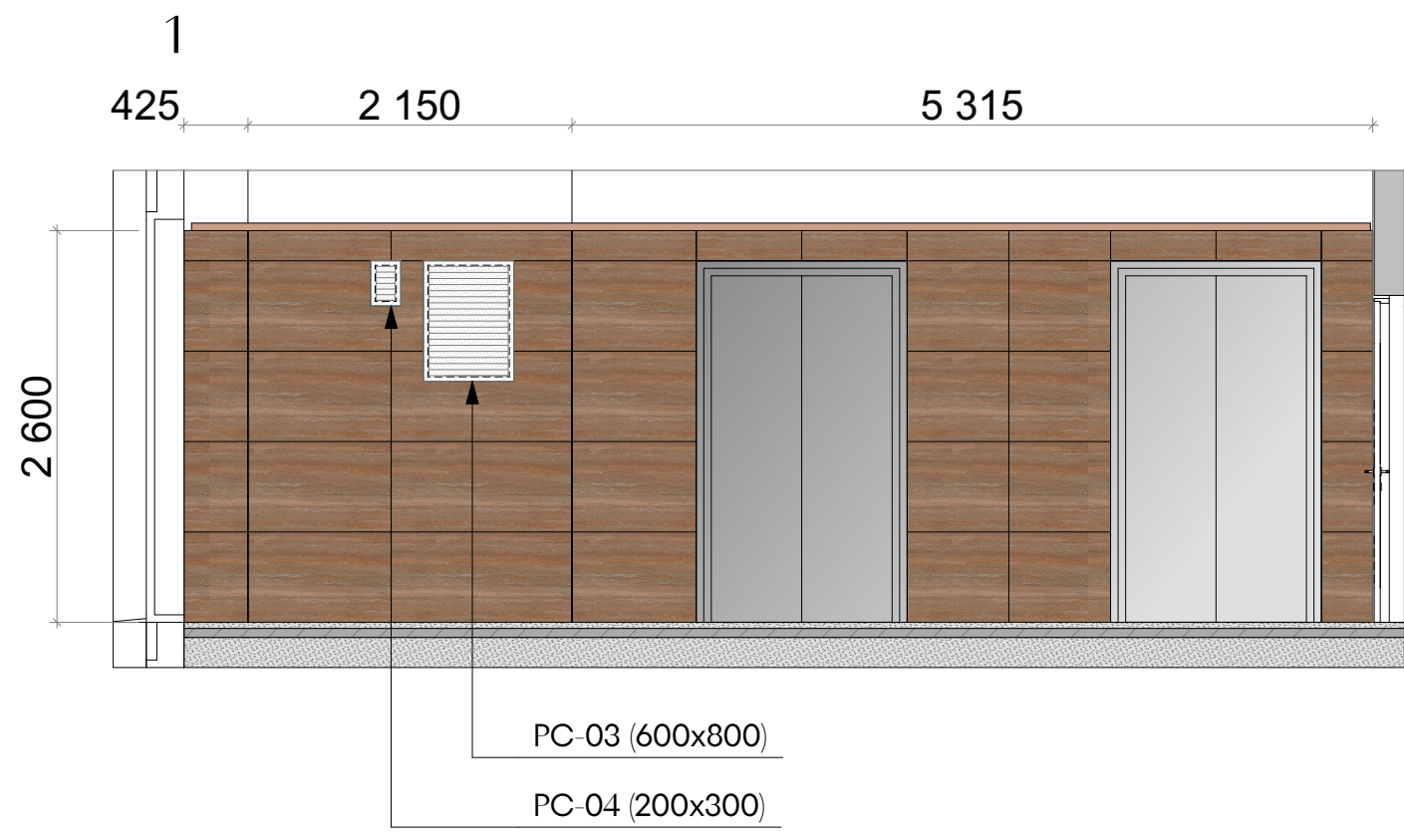
-  Керамогранит настенный VitrA SlateStone Greige 600*1200 мм /или аналог (фактическая S 18,32 м2)
-  Керамогранит VitrA StoneSystem DecoTravertine Rosso 600*1200 мм/ или аналог (фактическая S 30,01 м2)
-  Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, шлифованная (HOCER/ или аналог)
-  Керамогранит напольный VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм /или аналог (фактическая S 30,12 м2)

Примечания:

- Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
- Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
- Узлы примыканий и задание на устройство лифтовых порталов см - лист 38. (Выполнять по ТХ производителя)
- Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
- Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 44.
- Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные и интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Васелова К.Ю.						РП	32	45
проверил	Подгорский С.В.					Развертки стен лифтового холла на отм. +72,750 (22 этаж), +76,050 (23 этаж), +79,350 (24 этаж), +82,650 (25 этаж) 3 корпус			
ГЛП	Подгорский С.В.								



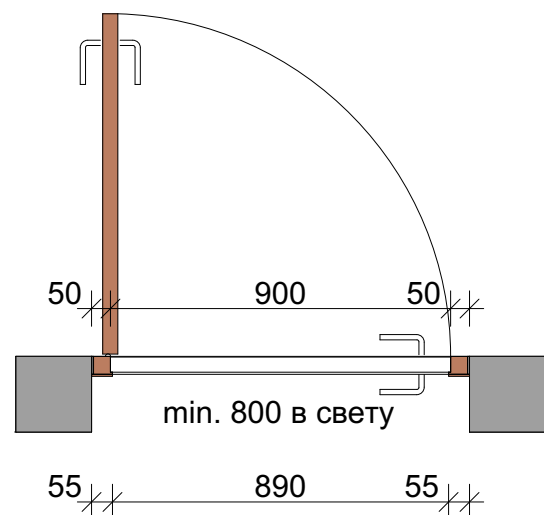
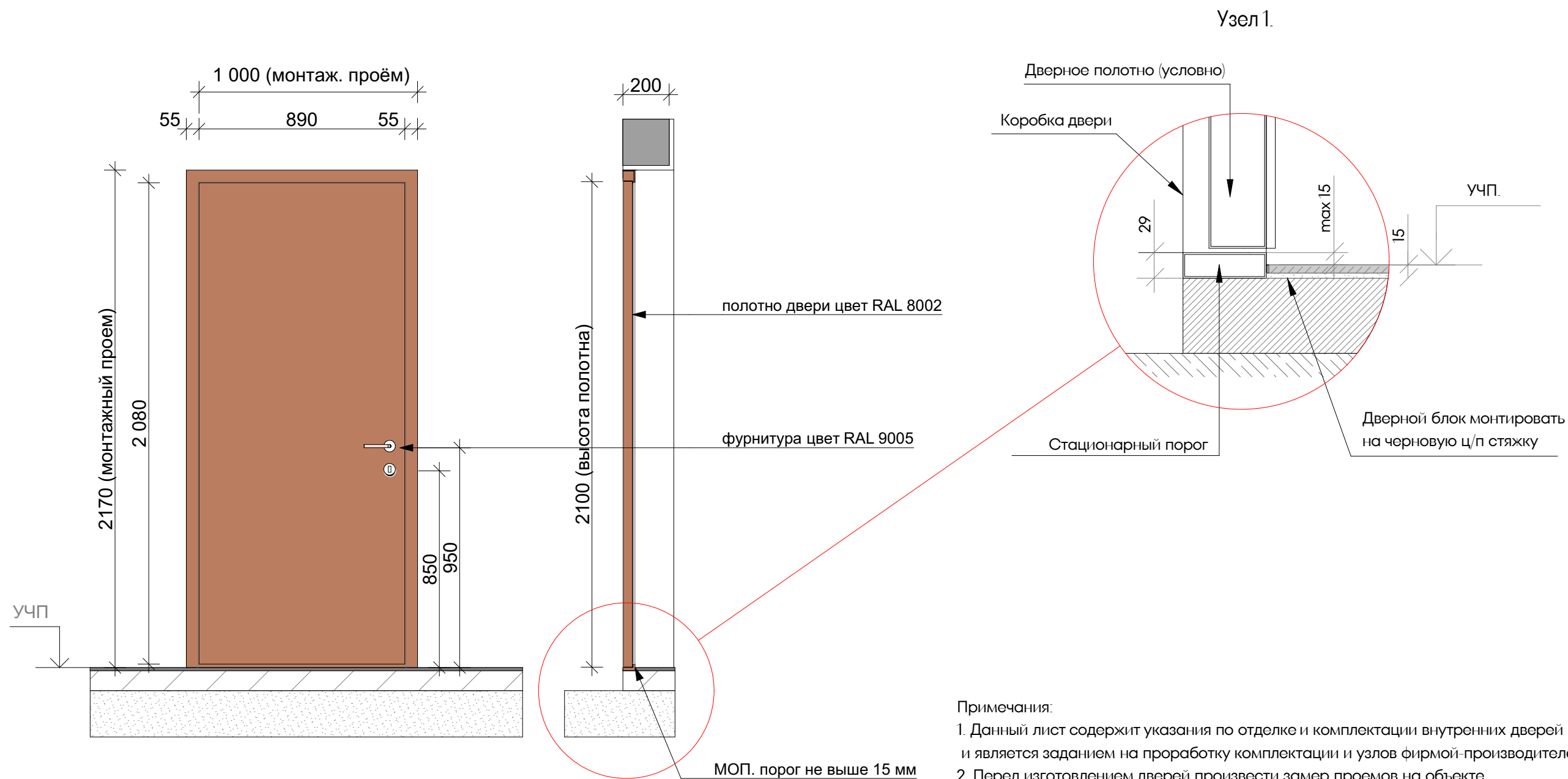


- Керамогранит настенный VitrA SlateStone Greige 600*1200 мм /или аналог (фактическая S 19,73 м2)
- Керамогранит VitrA StoneSystem DecoTravertine Rosso 600*1200 мм/ или аналог (фактическая S 28,93 м2)
- Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, шлифованная (HÖGER/ или аналог)
- Керамогранит напольный VitrA BiancoRomano Ivory 600*1200 мм /или аналог (фактическая S 30,98 м2)

Примечания:

1. Развертки стен смотреть совместно с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
2. Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
3. Узлы примыканий и задание на устройство лифтовых порталов см - лист 38. (Выполнять по ТХ производителя)
4. Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
5. Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 44.
6. Радиаторы отопления монтируются согласно РД ВК отопление, возможна замена на напольные конвекторы по согласованию с Заказчиком.

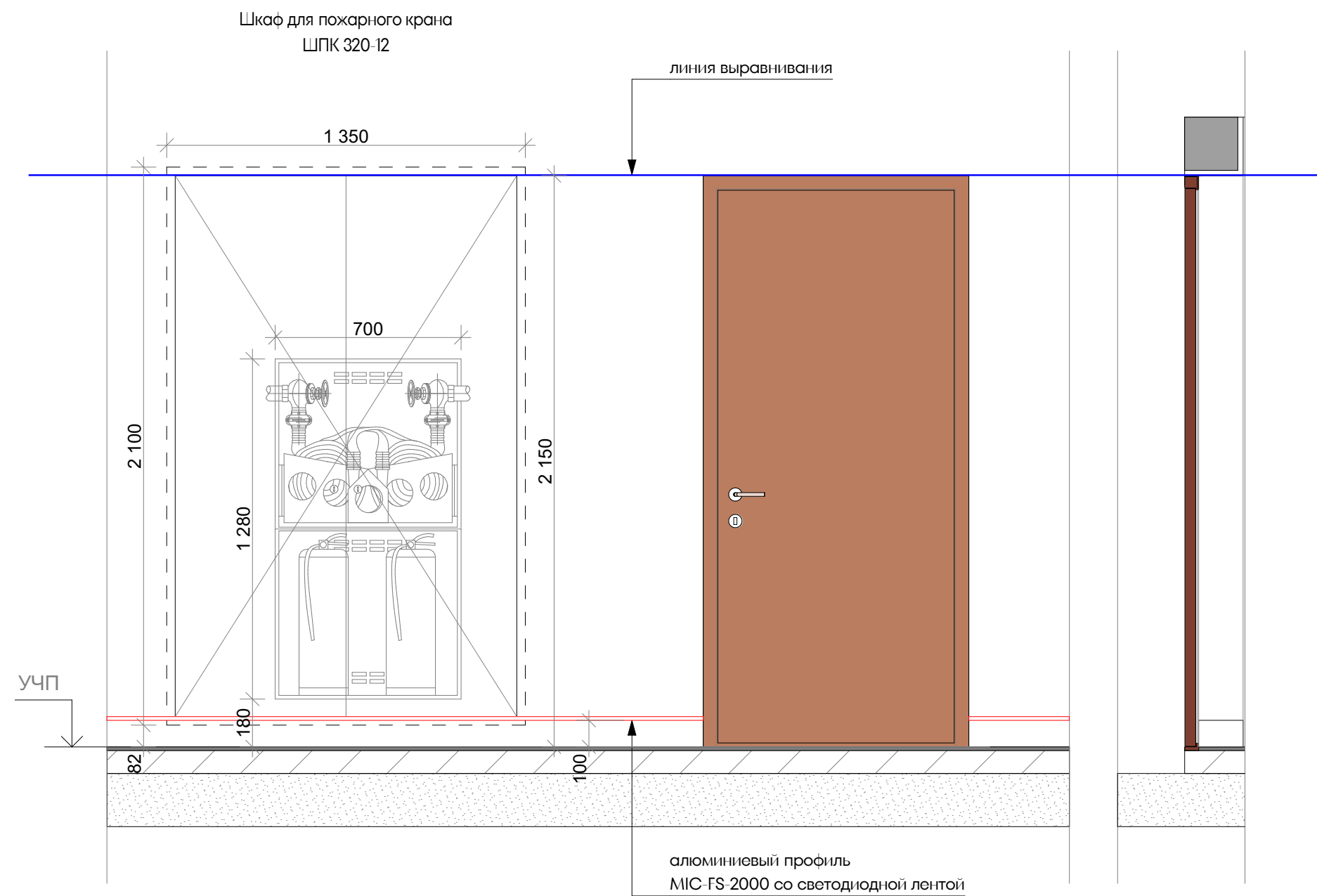
							ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
							Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата		Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.							РП	34	45
проверил	Подгорский С.В.									
ГЛП	Подгорский С.В.						Развертки стен лифтового холла на отм. +89,250 (27 этаж) 3 корпус			



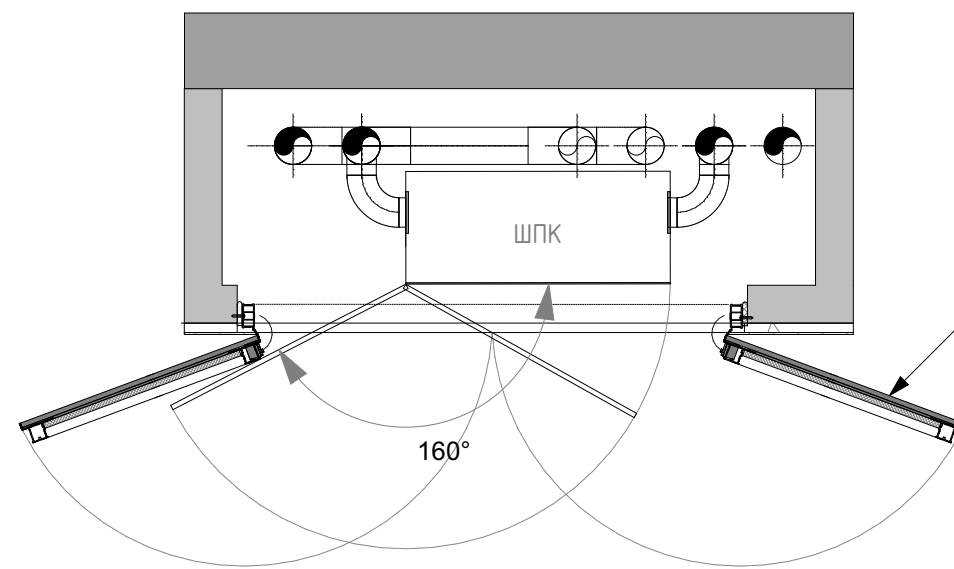
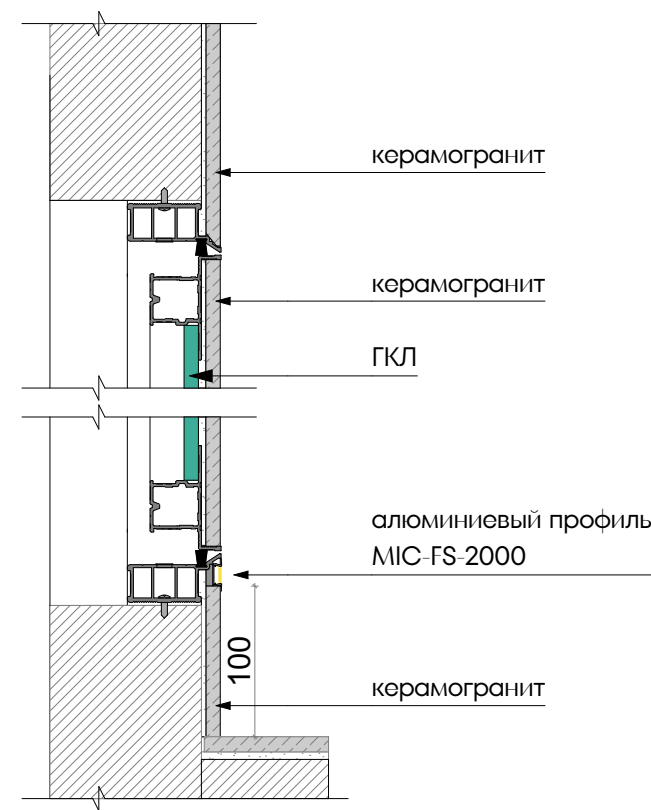
Примечания:

1. Данный лист содержит указания по отделке и комплектации внутренних дверей и является заданием на проработку комплектации и узлов фирмой-производителем.
2. Перед изготовлением дверей произвести замер проемов на объекте.
3. Двери с маркировкой и открыванием - см. на Маркировочных планах и Развертках стен.
5. Цвет на эскизах показан условно. Материал и отделка элементов дверей - см. спецификацию.
6. Заглушки на всех технологических отверстиях дверных блоков - в цвет коробки.
7. Цвета, фактуры и видимые стыки согласовать на эталонном образце производителя до заказа.
8. Все изменения по комплектации дверей согласовать с Заказчиком

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	35	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Эскиз стандартной квартирной двери			



Узел 2. Потайной люк-дверь под отделку плиткой

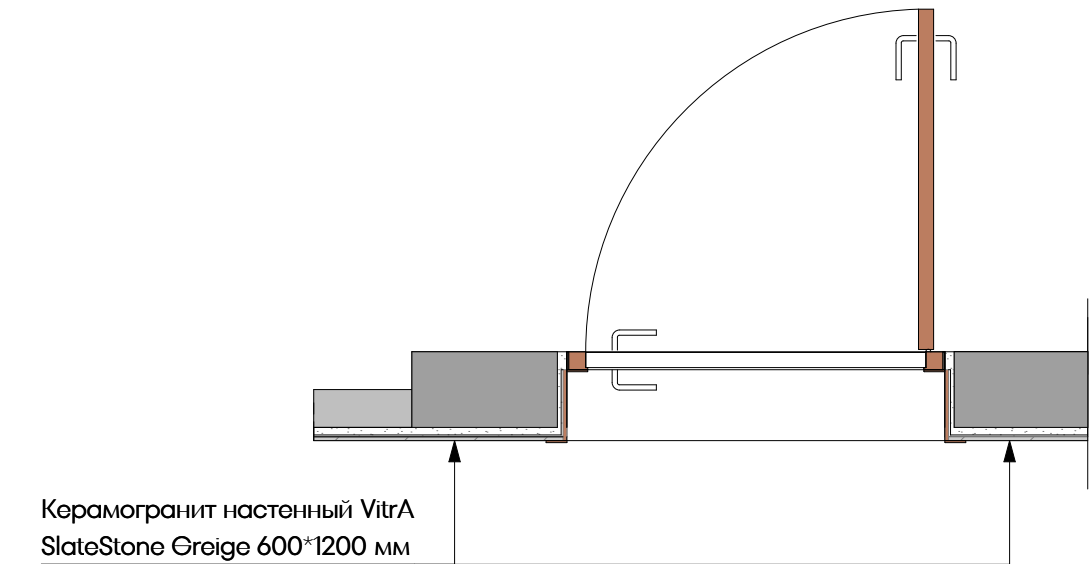
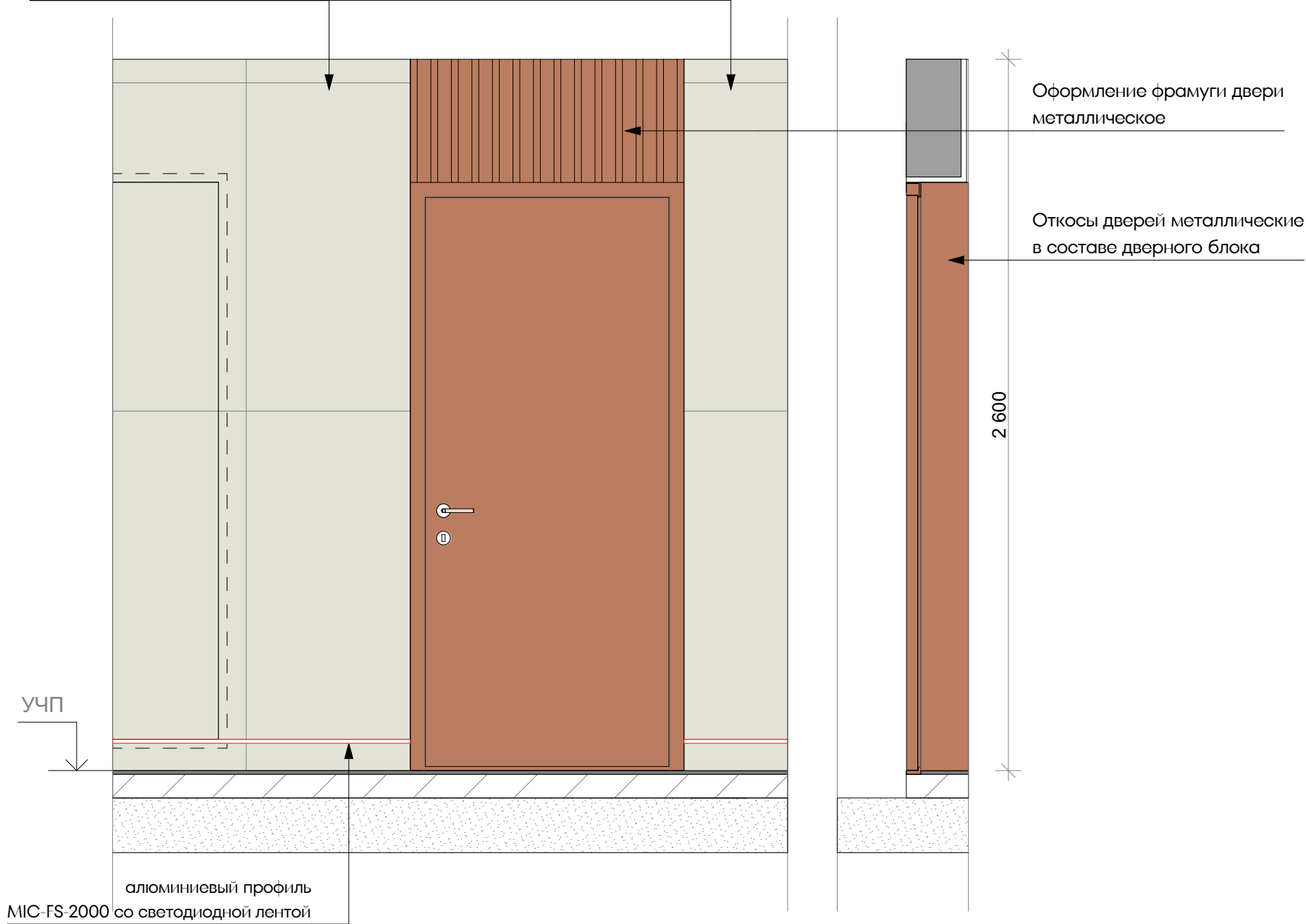


Люк встраиваемый, из алюминиевого профиля "Хаммер"
скрытой установки с кантом по периметру.
Под отделку керамогранитом. Скрытые петли.

При расположении дверей/люков на одной стене,
привязка по верхней границе наличника/проема,
должна быть одинаковой.

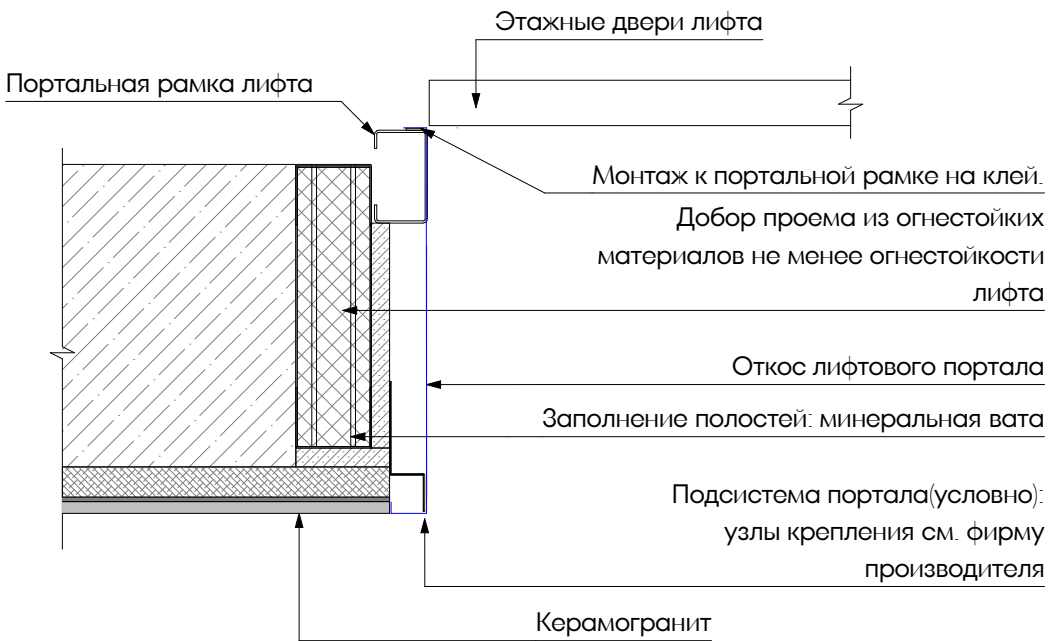
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	36	45
проверил	Подгорский С.В.					Правило привязки верха дверей/люков			
									
ГАП	Подгорский С.В.								

Керамогранит настенный Vitra
SlateStone Greige 600*1200 мм

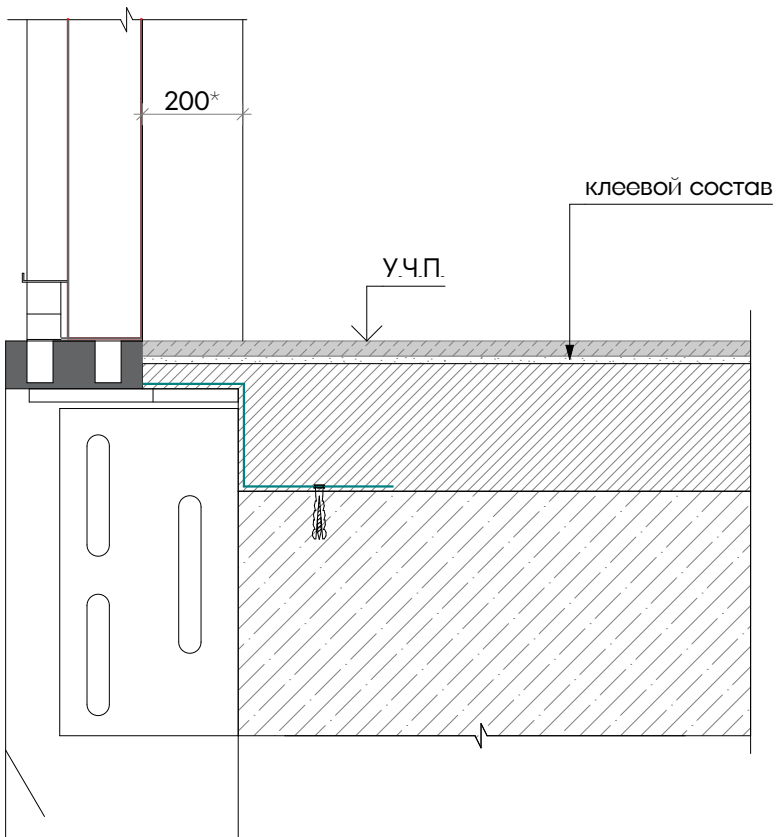


						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РП	37	45
проверил		Подгорский С.В.				Организация дверного откоса			
ГАП		Подгорский С.В.							

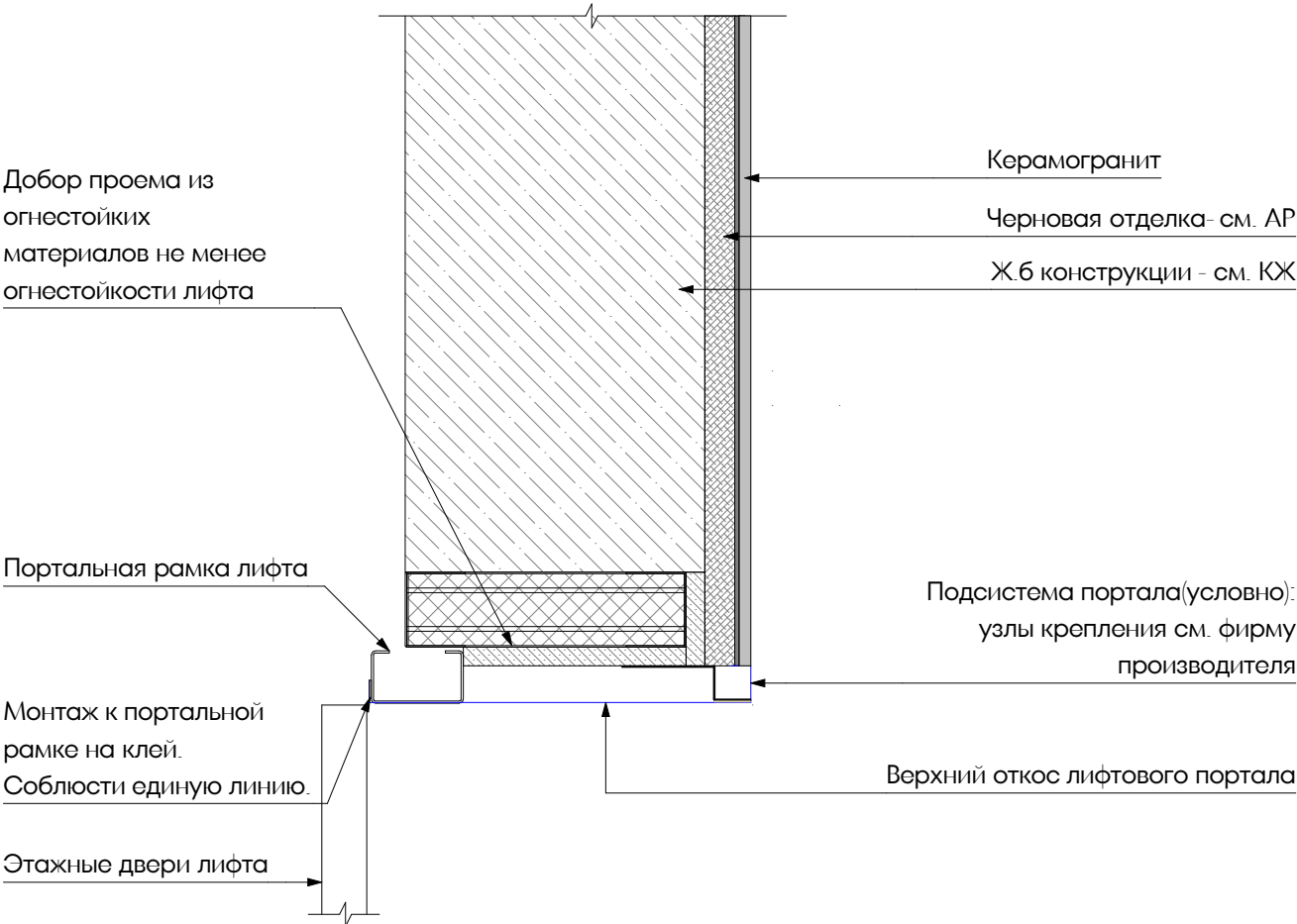
Узел 4. Устройство лифтовых порталов. Горизонтальное сечение



Узел 6. Примыкание керамогранита к направляющей лифтовых дверей

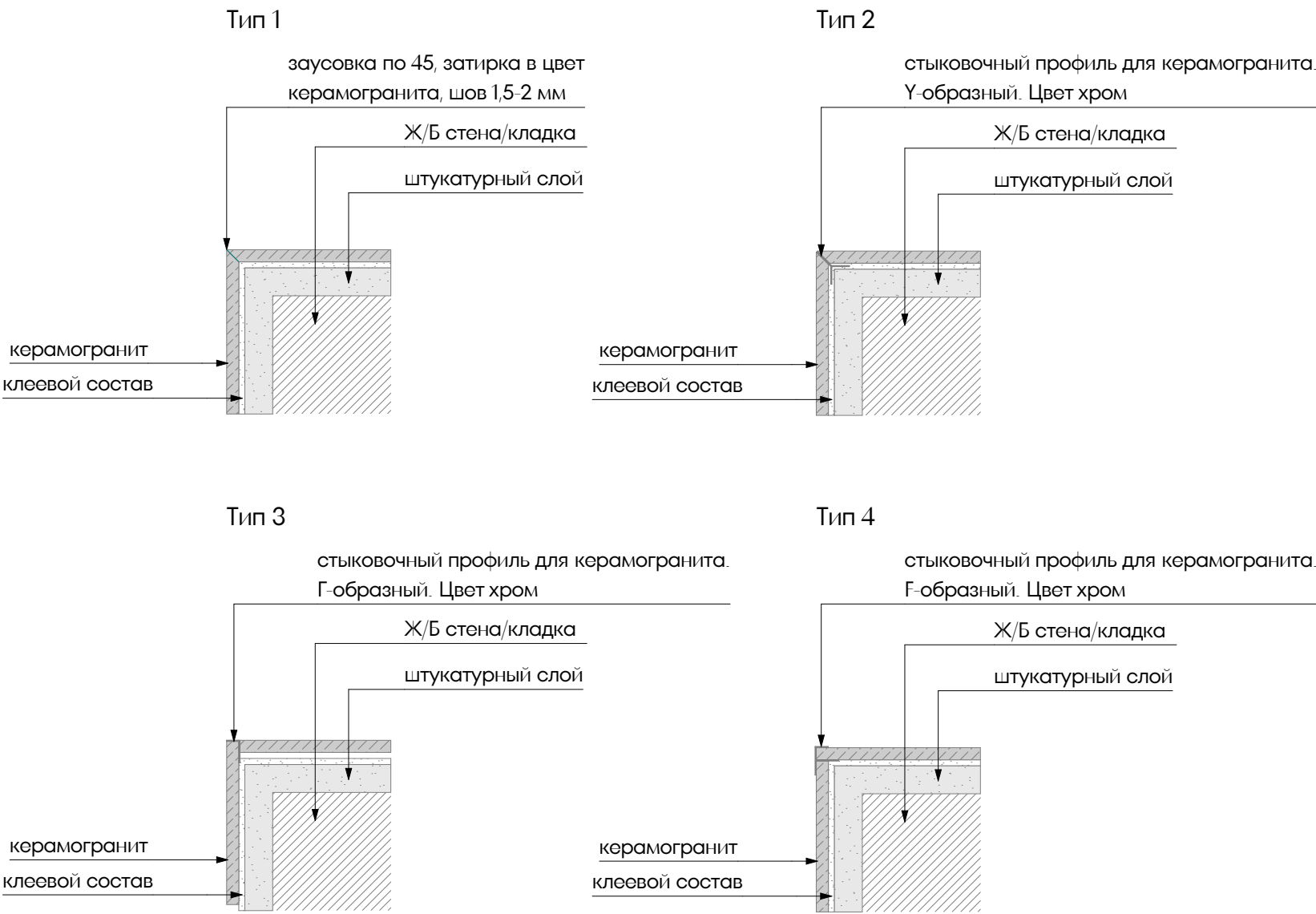


Узел 5. Устройство лифтовых порталов. Вертикальное сечение



						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	38	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы лифтового портала			

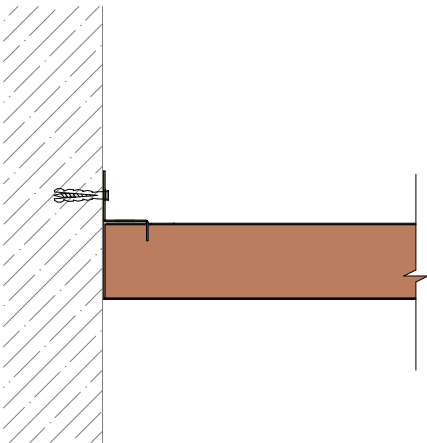
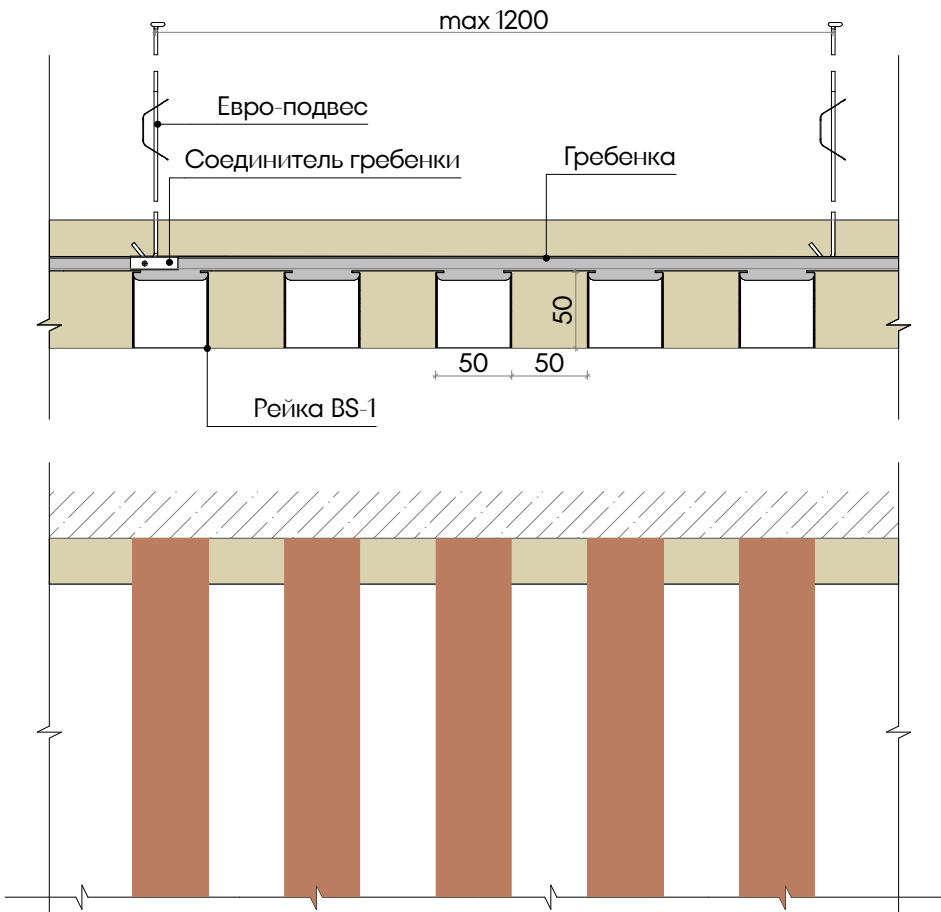
Узел 7. Устройство внешнего угла стен
керамогранит - керамогранит



Тип примыкания согласовать с техническим заказчиком

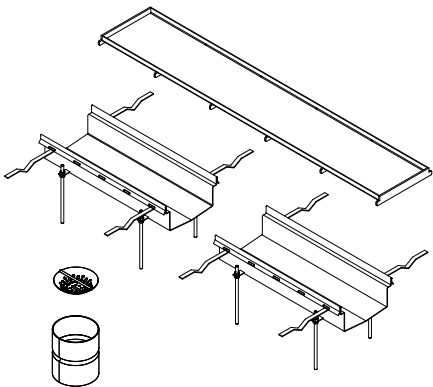
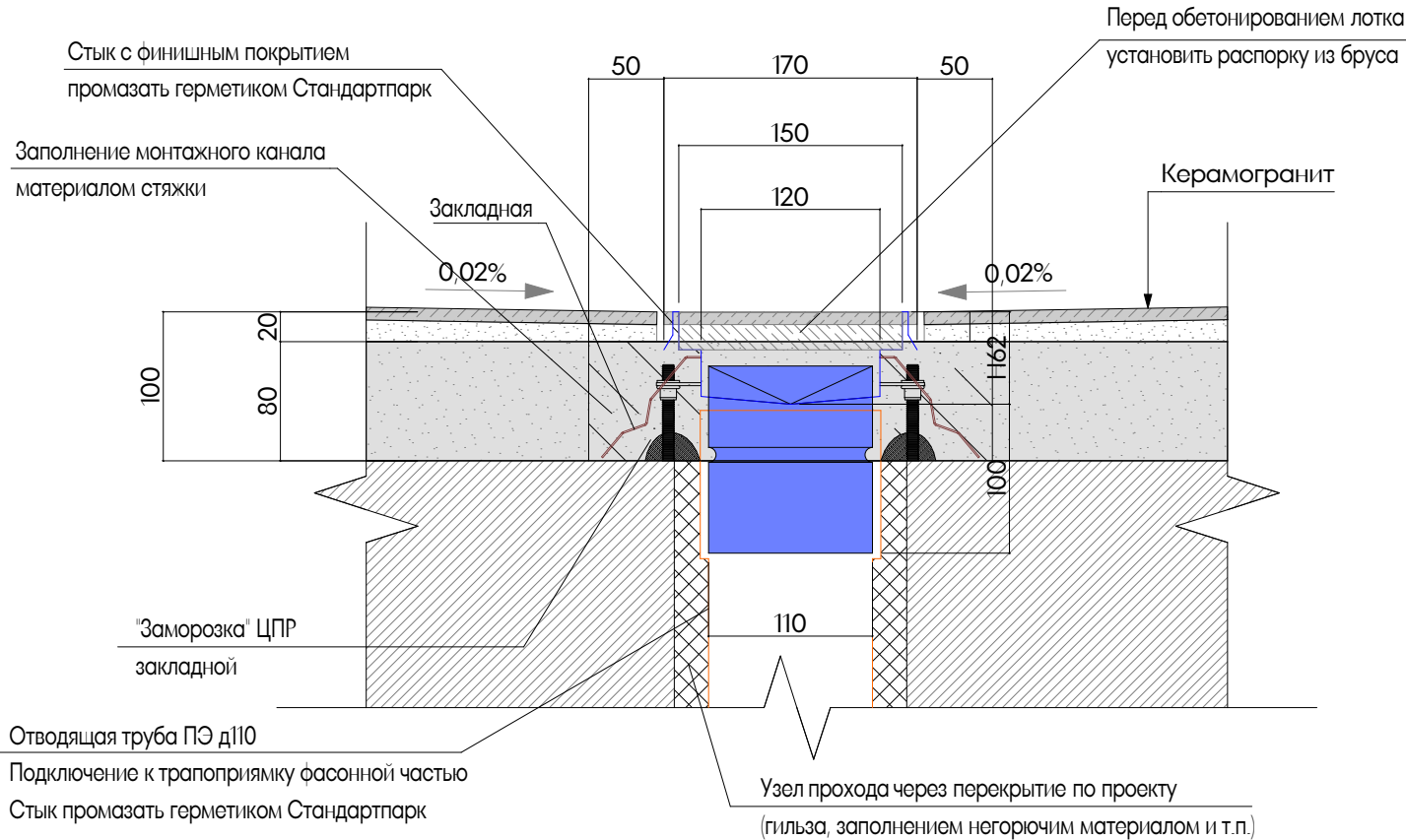
						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист
разработал		Веселова К.Ю.					РП	39
проверил		Подгорский С.В.						45
		ГАП	Подгорский С.В.			Узлы. Устройство внешних углов		

Узел 8. Разрез реечного потолка



*Перед заказом подвесных потолков КЖС согласовать с ГИПом проекта в рабочем порядке.
Узлы подвесного потолка показаны условно.
Являются техническим заданием на разработку для производителя.

Узел 9. Устройство линейного трапа



						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал	Веселова К.Ю.						РП	40	45
проверил	Подгорский С.В.								
ГАП	Подгорский С.В.					Узлы 8-9			

Сводная спецификация элементов заполнения дверных проемов МОП 3 корпуса								
Поз.	*Дверной проем ШхВ, мм	Размер полотна ШхВ, мм	Открывание полотна	Назначение	Описание	Отделка и фурнитура	Предел огнестойкости	Кол-во
ДВ-7	1 000×2 170	900х2 100	правое	в гостиничные номера	Внутренняя стальная одностворчатая, глухая, утепленная, шумоизолированная. Накладной монтаж, установка на стяжку, дверной блок глухой с замкнутой коробкой, низкий порог (h = 14мм).	Внутренняя декоративная отделка (со стороны квартиры) - съемная декоративная панель. Отделка внешней стороны покраска RAL 8002 Текстура ETRUSCAN GOLD муар средний. Замок цилиндровый, к/завертка, защелка-ролик или аналог, ручка нажимная.	EI30	33
ДВ-7л	1 000×2 170	900х2 100	левое	в гостиничные номера	Внутренняя стальная одностворчатая, глухая, утепленная, шумоизолированная. Накладной монтаж, установка на стяжку, дверной блок глухой с замкнутой коробкой, низкий порог (h = 14мм).	Внутренняя декоративная отделка (со стороны квартиры) - съемная декоративная панель. Отделка внешней стороны покраска RAL 8002 Текстура ETRUSCAN GOLD муар средний. Замок цилиндровый, к/завертка, защелка-ролик или аналог, ручка нажимная.	EI30	26
ДВ-9	1 000×2 170	900х2 100	правое	на лестничную клетку	Дверной блок глухой типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндровый замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIW60	10
ДВ-9л	1 000×2 170	900х2 100	левое	на лестничную клетку	Дверной блок глухой типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндровый замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIW60	2
ДВ-17	1 300×2 170	1200х2 100	правое	в лифтовой холл	Дверной блок остекленный (до 100%) типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндровый замок с ключом. Заполнение полотна - остекление марки ЦИИТ, неосыпаемое при расстрескивании. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIW60	6

Изм.

разработал

проверил

ГАП

Колуч

Веселова К.Ю.

Подгорский С.В.

Подгорский С.В.

Лист

Веселова К.Ю.

Подгорский С.В.

Подгорский С.В.

№Док

Веселова К.Ю.

Подгорский С.В.

Подгорский С.В.

Подп.

Дата

EMTN-РД-3-АИ.МОП

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Архитектурные интерьеры МОП типового этажа

Сводная спецификация заполнения дверных проемов 3 корпус

Стадия

РП

Лист

41

Листов

45

архбюро

Сводная спецификация люков МОП 3 корпуса						
Поз.	проем ШхВ, мм	Назначение	Открывание	Описание	Фурнитура	Кол-во
ЛВ-5	630×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	12
ЛВ-6	650×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	2
ЛВ-8	800×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	2
ЛВ-9	1 030×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	6
ЛВ-10	1 260×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. На полотно нанести обозначение ПК в соответствии с ГОСТ.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	6
ЛВ-11	1 350×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. На полотно нанести обозначение ПК в соответствии с ГОСТ.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	12
ЛВ-13	1 500×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	11
ЛВ-14	1 600×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двухстворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая.	6

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
разработал		Веселова К.Ю.					РП	42	45
проверил		Подгорский С.В.							
						Сводная спецификация люков для технических ниш 3 корпус			
ГАП		Подгорский С.В.							

Спецификация осветительных приборов потолков МОП 3 корпуса						
Марка АИ	помещения	Обозначение	Изображение	Наименование/Описание	Количество	Ед.изм.
C-01	Лифтовые холлы			Линейный светодиодный светильник 4000K черный по согласованию с Заказчиком	47,01	м/п
C-02	Коридоры			Линейный светодиодный светильник 4000K черный L 1950 мм по согласованию с Заказчиком	12	шт
C-02.1	Коридоры			Линейный светодиодный светильник 4000K черный L 1585 мм по согласованию с Заказчиком	12	шт
C-03	Коридоры			Накладной точечный светильник Черный, 4000K по согласованию с Заказчиком	30	шт
C-04	Коридоры			Подсветка плинтуса Светодиодная лента 4000K, (9.6 Вт/м) в теневом профиле ПРОФИЛЬ MIC-FS-2000 ANOD BLACK (ARLIGHT, АЛЮМИНИЙ) / или аналог	377,87	м/п

Все светильники посчитаны на МОП типовых этажей 3-го корпуса без учета запаса.

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
разработал		Веселова К.Ю.				Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
проверил		Подгорский С.В.					РП	43	45
ГАП		Подгорский С.В.				Сводная спецификация светильников 3 корпус			

Спецификация отделки стен МОП 3 корпуса					
Марка АИ1	Обознач	№ помещения	Наименование	Примечание	Количество м2
СП-01		Лифтовой холл, коридор	Керамогранит Vitra СлэйтСтоун Грех Матовый R10b 60x120 арт. K958017R0001VTER/или аналог	Площади посчитаны до высоты подвесного потолка	1123,05
СП-02		Лифтовой холл	Керамогранит Vitra Стоун Систем Deco Travertine Rosso 60x120 арт. K948103R0001VTER/или аналог		177,74
СП-03		Лифтовой холл	Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, шлифованная (HÖGER/или аналог)	Указаны площади откосов порталов	24,70

Все материалы посчитаны только на МОП типовых этажей 3-го корпуса без учета запаса.

Сводная спецификация отделки полов МОП корпуса 3				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПП-01	Лифтовые холлы, коридоры		Керамогранит Vitra BiancoRomano K958027R0001VTER Слоновая Кость Мат R10A 600*1200 / или аналог	577,52

Все материалы посчитаны только на МОП типовых этажей 3-го корпуса без учета запаса.

Сводная спецификация отделки потолков МОП корпуса 3				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПТ-01	Коридоры		Кассетный потолок от "Потолки и стекло" или аналог, цвет белый (по образцу)	63,92
ПТ-02	Коридоры		Подвесной потолок алюминиевый, кубообразная ламель (размер ламели 50x50 мм) "Потолки и стекло" RAL 8002 или аналог	320,59
ПТ-03	Лифтовые холлы		Подвесной потолок алюминиевый, кубообразная ламель (размер ламели 50x50 мм) "Потолки и стекло" RAL 8002 или аналог	178,35

Все материалы посчитаны только на МОП типовых этажей 3-го корпуса без учета запаса.
Габаритные размеры кассетного и реечного потолка уточнить по ТХ производителя.

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Дак	Подп.	Дата				
разработал		Веселова К.Ю.				Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
проверил		Подгорский С.В.					РП	44	45
ГАП		Подгорский С.В.				Сводная спецификация отделочных материалов 3 корпус			

Спецификация оконечных устройств МОП типовых этажей, 1 корпуса					
Номер	Обозначение на плане	Изображение	Наименование	Примечания	Количество шт
1			громкоговоритель, настенный модель LPA-6V, 6/ 3/1.5/0.75 Вт. Габариты 160x160x60 мм Цвет: черный. или аналог	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком	24
2			Беспроводная точка доступа Wi-Fi UBIQUITI 2533MBPS UNIFI UAP-AC-HD или аналог	Устанавливает оператор связи. Монтаж за подвесным потолком.	6
3			Оповещатель охранно-пожарный световой (табло), Молния-12 ULTRA Выход, универсальное крепление или аналог.	Монтаж настенный. Размещение по центру дверного проема.	12
4			Оповещатель охранно-пожарный световой (табло), "Безопасная зона МГН", универсальное крепление или аналог.	Монтаж настенный. Размещение по центру дверного проема.	6
5			Абонентское переговорное устройство «SONAR SFB-VP» или аналог.	Монтаж настенный. Н установки 1100 мм до низа устройства.	18
6			Ороситель спринклерный водяной СВО0-РНд0,42-RI/2/P57.B3-" СВН-K80", с резьбовым герметиком или аналог	Цвет по согласованию с Заказчиком	95
7			Извещатель охранный магнитоконтактный точечный ИО 102-50 А2П (2) коричневый 00-00002172 Магнито-Контакт или аналог	Согласовать замену на выбранное оборудование с инженером раздела РД СС	18
8			IP видеочкамера уличная купольная LTV-1CNT41-F28 или аналог		6
9			Светильник аварийно-эвакуационный, с пиктограммой ПК, универсальное крепление или аналог.	Монтаж настенный. Размещение по центру люка.	18
10			датчик присутствия PD3IN-IC/SM /или аналог	Монтаж за кубообразным потолком	24

Примечания.

1. Указано только известное оборудование.

2. Все оконечное оборудование посчитано только на МОП типовых этажей 1-го корпуса без учета запаса.

3. Оборудование, расположенное над подвесным потолком, рекомендовано в черном цвете.

Сводная спецификация решеток вентиляции МОП 3 корпуса				
Марка АИ1	Помещение	Обозначение	Размеры	Количество шт
PC-01	Коридор		1000x600	6
PC-02	Коридор		850x600	6
PC-03	Лифтовой холл		600x800	6
PC-04	Лифтовой холл		200x300	6

Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте. Окрашивание в цвет керамогранита согласовать с Заказчиком. Тип отделки матовый.

						ЕМТН-РД-3-АИ.МОП		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
разработал		Веселова К.Ю.				Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист
проверил		Подгорский С.В.					РП	45
						Сводная спецификация оконечных устройств 3 корпус		
ГАП		Подгорский С.В.						