



ООО «Проект-2018»

**«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на
1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на
земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27
(ЗАО, 77:07:0004010:37)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 8
Мероприятия по охране окружающей среды
Подраздел 4
Инсоляция и естественное освещение

ГКО-319/22-ОИ

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»
Проектировщик: ООО «Проект-2018»

г. Москва, 2024

**«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на
1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на
земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27
(ЗАО, 77:07:0004010:37)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 8
Мероприятия по охране окружающей среды
Подраздел 4
Инсоляция и естественное освещение

ГКО-319/22-ОИ

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»
Проектировщик: ООО «Проект-2018»

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта

Руководитель авторского коллектива



Голованова Н.Н.

Дачкина К.В.

Аристова Е.Ю.

Лайко А.А.

г. Москва, 2024



ООО Проектное бюро
ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ

121019 Москва, ул. Знаменка, д. 13, стр. 1, 2 этаж, помещение 16. Тел./факс (495) 623-68-68, (495) 628-74-10
www.ceieco.ru • info@ceieco.ru

Центр Экологических инициатив

№326/24 от «01» ноября 2024г.

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на
1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный
на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27
(ЗАО, 77:07:0004010:37)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 8

Мероприятия по охране окружающей среды

Подраздел 4

Инсоляция и естественное освещение

ГКО-319/22-ОИ

Генеральный директор

Специалист



Оселедец Е.Ю.

Косарева Т.В.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	4
1.1 Описание проектируемого объекта и участка строительства	4
1.2 Задачи экологического исследования	6
1.3 Информационное обеспечение	7
2. РАСЧЕТЫ ЕСТЕСТВЕННОГО ОСВЕЩЕНИЯ И ИНСОЛЯЦИИ	8
2.1 Нормативные требования к естественному освещению	8
2.2 Нормативные требования к инсоляции	9
2.3 Общая методика расчетов	9
2.4 Результаты анализа, исследований и расчетов естественного освещения и инсоляции	12
2.4.1 Инсоляция помещений и территории	12
2.4.2 Естественное освещение	21
3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ	48
4. ОБЩЕЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ	49
ПРИЛОЖЕНИЯ	
<u>Приложение А</u>	Графические материалы
	<i>Расчетный план расположения контрольных помещений на 1 этажах. М 1:500</i>
	<i>Расчетный план расположения контрольных помещений на 2 этажах. М 1:500</i>
<u>Приложение Б</u>	Исходные материалы, представленные заказчиком
	<i>Схема генерального плана</i>
	<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>
	<i>Планы БТИ и экспликация помещений зданий окружающей застройки</i>
<u>Приложение В</u>	Копия свидетельства СРО о допуске к проектным работам

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Данная работа выполнена в соответствии с договором между ООО Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив" и ООО «Проект-2018» по материалам проекта строительства объекта «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27 (ЗАО, 77:07:0004010:37)»

Раздел подготовлен с учетом требований федерального законодательства, а также действующих норм, правил, инструкций и стандартов, регламентирующих требования к светоклиматическому режиму помещений.

1.1 Описание проектируемого объекта и участка строительства

Участок строительства комплекса расположен в условиях сложившейся застройки.

Участок ограничен:

- с севера – жилой застройкой и далее улицей Горбунова;
- с востока – жилой застройкой;
- с запада – техническим центром Кунцево Volkswagen (автосалон);
- с юга – автостояночным кооперативом Энергия-92 (гаражный комплекс).

Данные о зданиях окружающей застройки приняты по материалам натурных обследований, выполненных ООО «ЭПИР».

Здания по ул.Горбунова 17к.1, 17к.2 – типовые, что подтверждено исследованиями ООО «ЭПИР» данных зданий, планировка здания по

ул.Горбунова 17к.2 принята по техническому паспорту здания по ул.Горбунова 17к.1.

Светотехнические параметры проектируемого объекта и окружающих зданий представлены в табл. 1 и 2.

Таблица 1.

Светотехнические параметры проектируемого объекта

Расчетные параметры	Корпус 1	Корпус 2
Абсол.отметки $\pm 0,000$	171.10	171.10
Отн. отметка пола 2-го этажа	7.200	8.460
Высота жилого этажа (м)	3.150	3.000
Высота здания от $\pm 0,00$ (м)	118.69	C1 – 66.520 C2 – 69.520
Высота окна (м) жилого этажа	1.950	1.950
Высота подоконника (м)	0.600	0.600
Коэффициент светопропускания, τ_0 Окно Окно с лоджией	0.51 0.41	0.51 0.41
Средневзвешенный коэф. отражения фасада	0.41	0.34
Примечание	-	-
Отн. отметка расположения РТ для расчета инсоляции	8.775	10.035

Таблица 2.

Строительные и светотехнические параметры окружающих зданий

	Жилой дом Ул.Горбунова, д.19, к.1	Жилой дом Ул.Горбунова, д.17, к.1	Жилой дом Ул.Горбунова, д.17, к.2
Абс. отм. 0.000	174.900	170.900	170.500
Этажность	16	16	16
Отн. отм пола 2 этажа	2.83	2.70	2.70
Высота здания до верха с учетом парапета, м	48.110	45.900	45.900
Высота подоконника	0.800	0.800	0.800
Высота окон, м	1.600	1.500	1.500
Коэффициент светопропускания, τ_0	0.51	0.41	0.41
Средневзвешенный коэф. отражения фасада, ρ_f	0.48	0.41	0.41
Примечание	1 эт. нежилой	1 эт. жилой	1 эт. жилой
Отн. отметка расположения РТ для расчета инсоляции	4.43	1.55	1.55

1.2. Задачи экологического исследования

Главная задача, поставленная при разработке настоящего раздела, заключается во всесторонней оценке взаимного влияния проектируемого жилого дома и существующих зданий на светоклиматические условия проживания населения в жилых домах, а также пребывания и деятельности людей в нежилых помещениях.

1.3. Информационное обеспечение

При разработке раздела использованы следующие материалы:

- Ситуационный план (М 1:2000);
- Генплан (М 1:500);
- Планы этажей проектируемого здания. Разрезы. Фасады (см. раздел АР);
- Планы этажей существующих зданий;
- Нормативные документы.

Расчеты светоклиматического режима помещений выполнялись для установления соответствия действующим федеральным нормам, изложенным в следующих документах:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
- СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
- СП-23-102-2003. Свод правил. Здания жилые и общественные. Правила проектирования естественного и освещенного освещения.
- СП 367.1325800.2017. Свод правил. Здания жилые и общественные. Правила проектирования естественного и освещенного освещения;
- ГОСТ Р 57795-2017 «Методы расчета продолжительности инсоляции».

2. РАСЧЕТЫ ЕСТЕСТВЕННОГО ОСВЕЩЕНИЯ И ИНСОЛЯЦИИ

- **2.1 Нормативные требования по естественному освещению** определены на основании федеральных (СанПиН 1.2.3685-21) норм по естественному, совмещенному и искусственному освещению. Расчет естественной освещенности помещений проводится по методике описанной в СП 367.1325800.2017. Свод правил. Здания жилые и общественные. Правила проектирования естественного и освещенного освещения и СП 52.13330.2016. В соответствии СП 52.13330.2016:

Расчет естественного освещения помещений производится без учета мебели, оборудования, озеленения и деревьев, а также при стопроцентном использовании светопрозрачных заполнений в светопроемах.

Расчетное значение средневзвешенного коэффициента отражения следует принимать равным 0,55 в жилых и общественных помещениях.

При одностороннем боковом освещении в жилых зданиях нормируемое значение КЕО должно обеспечиваться в расчетной точке, расположенной на пересечении вертикальной плоскости характерного разреза помещения и плоскости пола на расстоянии 1 м от стены, наиболее удаленной от световых проемов: в одной комнате для 1-, 2- и 3-х комнатных квартир и в двух комнатах для 4-х и более комнатных квартир.

В остальных комнатах многокомнатных квартир и в кухне нормируемое значение КЕО при боковом освещении должно обеспечиваться в расчетной точке, расположенной в центре помещения на плоскости пола.

Нормируемые значения естественного освещения и естественного освещения при совмещенном освещении в помещениях определены в соответствии с табл. 5.24, 5.25 и 5.54 СанПиН 1.2.3685-21.

В здании по адресу: ул.Горбунова, вл.29 находится технический центр Кунцево Volkswagen (автосалон). В сторону проектируемого здания обращено помещения участка ТО и ремонта автомобилей. В соответствии с

В соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 помещение участка ТО и ремонта автомобилей относятся к V разряду зрительной работы.

Таблица 3

**Требования к естественному освещению рабочих мест на
промышленных предприятий**

Характеристи ка зрительной работы	Наименьший или эквивалентный размер объекта различия, мм	Разряд зрительной работы	Нормируемое значение КЕО, %	
			Естественное освещение	Совмещенное освещение
Малая точность	От 1 до 5	V	1.0	0.6

2.2. Нормативные требования по инсоляции определены на основании Санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2.3. Общая методика расчетов

Расчетная оценка светоклиматических условий выполнялась для проектируемого здания и для всех зданий окружающей застройки, испытывающих влияние на нормируемые светоклиматические параметры со стороны нового строительства.

Расчеты инсоляции – в соответствии ГОСТ Р 57795-2017. Расчеты инсоляции проводились по инсоляционному графику с учетом географической широты г. Москвы. В соответствии с п.5.8 ГОСТа Р 57795-2017 допускаемая погрешность метода определения продолжительности инсоляции по инсоляционным графикам +/- 10 минут.

В соответствии с п. 3.12 расчете непрерывной инсоляции допускается десятиминутная прерывистость инсоляции. При этом из суммарного интервала времени инсоляции вычитается временной перерыв инсоляции.

Расчеты естественного освещения выполнялись по стандартным методикам, изложенным в СП 367.1325800.2017.

Расчеты естественного освещения выполнялись для характерных помещений. Выбранные для расчета контрольные помещения относятся к группе наихудших по условиям затенения (значительная глубина помещений, затемнение нависающими конструкциями вышележащих этажей, противостоящими зданиями и др.).

Во всех затеняемых помещениях, расчеты для которых не выполнялись, расчетные значения КЕО будут не ниже значений полученных расчетом.

Расчет КЕО при боковом освещении выполняется в соответствии со СН367.1325800.2017, по формуле:

$$e_p^{\delta} = C_N \left(\sum_{i=1}^L \varepsilon_{6i} q(\gamma)_i + \sum_{j=1}^M \varepsilon_{эдж} b_{фj} k_{эдж} \right) r_0 \tau_0 KMF$$

где: C_N - коэффициент, учитывающий особенности светового климата, принимают по таблице 5.1 СП 52.13330.2016 в зависимости от номера группы административных районов Российской Федерации;

L - число участков небосвода, видимых через световой проем из расчетной точки;

ε_{bi} - геометрический КЕО в расчетной точке при боковом освещении, учитывающий прямой свет от i -го участка неба;

$q(\gamma)_i$ - коэффициент, учитывающий неравномерную яркость i -го участка облачного неба МКО, определяемый по таблице А.1;

M - число участков фасадов зданий противостоящей застройки, видимых через световой проем из расчетной точки;

$\varepsilon_{zдж}$ - геометрический КЕО в расчетной точке при боковом освещении, учитывающий свет, отраженный от j -го участка фасадов зданий противостоящей застройки;

$b_{фj}$ - средняя относительная яркость j -го участка противостоящего (экранирующего) здания, расположенного параллельно исследуемому зданию (помещению);

g_o - коэффициент, учитывающий повышение КЕО при боковом освещении благодаря свету, отраженному от поверхностей помещения и подстилающего слоя, прилегающего к зданию;

K - коэффициент, учитывающий потери света в архитектурных элементах фасадов зданий;

MF - коэффициент эксплуатации, определяемый по таблице 4.3 СП 52.13330.2016;

ε_{bi} - геометрический КЕО в расчетной точке при верхнем освещении от i -го проема.

В расчетах КЕО для жилых и общественных зданий с нормальными условиями среды, согласно СП 52.13330.2016, табл. 4.3 введен коэффициент эксплуатации 0,83.

Согласно табл. 5.1, СП 52.13330.2016 коэффициент светового климата $C_N = 1$.

2.4 Результаты анализа, исследований и расчетов инсоляции и естественного освещения

2.4.1 Инсоляция помещений и территории

По условиям инсоляции

Расчет инсоляции выполняется для квартир расположенных на втором этаже. Расположение расчетной точки принималось в соответствии с ГОСТ Р 57795-2017.

Проектируемый жилой дом корп.1

Отметка 0.000 -	171.100
Отметка пола второго этажа –	7.200
Высота подоконника–	0.60
Высота окна	1.950
Отметка расчетной точки 2-го эт.	8.775

Расчетные высоты затеняющих зданий:

Проектируемый корпус 2

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = 0.000$
Нзд.=69.520	
Нр=60.750	

Ул.Горбунова, д.17, к.2

Отметка 0.000 -	170.500
Разница в 0.00 отм	$\Delta = -0.600$
Нзд.=45.900	
Нр=36.530	

Проектируемый жилой дом корп.2

Отметка 0.000 -	171.100
Отметка пола второго этажа –	8.460
Высота подоконника–	0.60
Высота окна	1.950
Отметка расчетной точки 2-го эт.	10.035

Расчетные высоты затеняющих зданий:Ул.Горбунова, д.17, к.2

Отметка 0.000 -	170.500
Разница в 0.00 отм	$\Delta = -0.600$
Нзд.=45.900	
Нр=35.265	

Проектируемый дом затеняет, по условиям инсоляции, следующие здания существующей застройки:

- жилой дом по адресу: ул.Горбунова, д.17, к.2;
- жилой дом по адресу: ул.Горбунова, д.17, к.1;
- жилой дом по адресу: ул.Горбунова, д.19, к.1.

Существующий жилой дом ул.Горбунова, д.17, к.2

Отметка 0.000 -	170.500
Высота подоконника—	0.80
Высота окна	1.500
Отметка расчетной точки	1.550

Расчетные высоты затеняющих зданий:

Проектируемый корпус 2

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = +0.600$
Нзд.=69.520	
Нр=68.570	

Существующий жилой дом ул.Горбунова, д.17, к.1

Отметка 0.000 -	170.900
Высота подоконника—	0.80
Высота окна	1.500
Отметка расчетной точки	1.550

Расчетные высоты затеняющих зданий:**Проектируемый корпус 1**

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = +0.200$
Нзд.=118.69	
Нр=117.34	

Проектируемый корпус 2

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = +0.200$
Нзд.=69.520	
Нр=68.13	
70	

Существующий жилой дом ул.Горбунова, д.19, к.1

Отметка 0.000 -	174.900
Отметка пола второго этажа –	2.830
Высота подоконника–	0.80
Высота окна	1.600
Отметка расчетной точки	4.430

Расчетные высоты затеняющих зданий:**Проектируемый корпус 1**

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = -3.800$
Нзд.=118.690	
Нр=110.460	

Проектируемый корпус 2

Отметка 0.000 -	171.100
Разница в 0.00 отм	$\Delta = -3.800$
Нзд.=69.520	
Нр=61.290	

Ул.Горбунова, д.17, к.1

Отметка 0.000 -	170.900
Разница в 0.00 отм	$\Delta = -4.000$
Нзд.=45.900	
Нр=37.470	

Таблица 4.
Результаты расчетов продолжительности инсоляции помещений

Обозначение помещения на плане (этаж, квартира, помещение)	Назначение помещения	Продолжительность инсоляции на 22 апреля (22 августа), час, мин					Примечания
		Нормируемая по СанПиН 1.2.3685-21, час, мин.	Расчетная продолжительность с учетом затенения балконами и лоджиями			Соответствие нормативу, (+, -)	
			Теневой угол свето-проема	Начало - конец периода	Продолжительность		
Проектируемый корпус 1 2 этаж (Рис.2)							
1-1	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	6-00 8-25	2-20	+	Из продолжительности инсоляции исключен 5-минутный интервал затенения
1-2	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	6-00 8-35	2-35	+	
1-3	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	6-30 9-45	3-15	+	
1-4	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	6-35 9-55	3-20	+	
1-5	ЖК 2КОМ КВ	2-00	0-15	6-55 10-15	3-20	+	
1-6	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-15	12-45 18-00	5-15	+	
1-7	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	12-50 18-00	5-10	+	
1-8	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	13-10 18-00	4-50	+	
1-9	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	13-10 18-00	4-50	+	
1-10	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	13-100 18-00	4-50	+	
1-11	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	13-10 18-00	4-50	+	
1-12	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-15	13-10 18-00	4-50	+	
1-13	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-15	11-00 17-10	6-10	+	

Проектируемый корпус 2 2 этаж (Рис.2)							
2-1	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-20	13-00 18-00	5-00	+	
2-2	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	8-10 18-00	9-50	+	
2-3	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	8-15 18-00	9-45	+	
2-4	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-25	8-15 18-00	9-45	+	
2-5	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-25	18-20 18-00	9-40	+	
2-6	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-25	8-25 18-00	9-35	+	
2-7	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-25	8-35 18-00	9-25	+	
2-8.1	ЖК 4 КОМ КВ	2-00	0-20	9-40 12-20	2-40	+	
2-8.2		2-00	0-20	10-00 12-20	2-20	+	
Существующий жилой дом. Ул.Горбунова, д.17, к.2 1 этаж (Рис.1)							
3-1	ЖК 3 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
3-3	ЖК 3 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
Существующий жилой дом. Ул.Горбунова, д.17, к.1 1 этаж (Рис.1)							
4-1	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-25	2-15	+	
4-2	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 15-35	2-30	+	
4-3	ЖК 3 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 15-50	2-45	+	

Существующий жилой дом. Ул.Горбунова, д.19, к.1 2 этаж (Рис.2)							
5-1	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-50	2-40	+	
5-2	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
5-3	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
5-4	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-50	2-40	+	
5-5	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
5-6	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
5-7	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-50	2-40	+	
5-8	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
5-9	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
5-10	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-50	2-40	+	
5-11	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
5-12	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
5-13	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	
5-14	ЖК 2 КОМ КВ	2-00	0-30	13-10 15-50	2-40	+	
5-15	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 16-30	3-25	+	
5-16	ЖК 1 КОМ КВ	2-00	0-25	13-05 18-00	4-55	+	

В результате выполненных расчетов установлено, что во всех помещениях с нормируемыми требованиями к инсоляции, продолжительность инсоляции отвечает требованиям норм и составляет не менее 2 часов 15 минут непрерывно в помещениях

существующих зданий, не менее 2 часов 20 минут непрерывно в помещениях проектируемого комплекса.

Инсоляция территории

Продолжительность инсоляции на проектируемых площадках и существующих площадках, затеняемых в условиях нового строительства, обеспечивается с запасом.

Расположение расчетных точек показано на рисунки 1.

Таблица 5.

Инсоляция территории

Площадка	Норматив по СанПиН 1.2.3685-21, час-мин.	Время инсоляции, час			Норма
		начало	конец	продолжи-тельность	
Проектируемые площадки					
П1	2-30	6-00	8-20	2-20	+
		9-15	10-00	<u>0-45</u>	
			3-05		
П2		6-00	8-45	2-45	+
		9-40	10-50	<u>1-10</u>	
			3-55		
П3		6-00	9-25	3-25	+
П4		6-00	8-20	2-20	+
		10-10	11-05	<u>0-55</u>	
			3-15		
П5	6-15	10-30	4-15	+	
Существующие площадки					
П6	2-30	9-10	14-00	4-50	+
П7		10-45	15-25	4-35	+

2.4.2.Естественное освещение

Расчет естественного освещения выполняется для помещений в проектируемом жилом комплексе и в помещениях окружающих жилых домов, затеняемых в условиях нового строительства.

Проектируемый дом затеняет, по условиям естественного освещения, следующие здания существующей застройки:

- жилой дом по адресу: ул.Горбунова, д.19, к.1;
- жилой дом по адресу: ул.Горбунова, д.17, к.2;
- техцентр по адресу: ул.Горбунова, влд.29.

Для оценки уровня освещенности выбраны характерные помещения, имеющие наиболее неблагоприятные, с точки зрения освещенности, показатели (затенение другими зданиями, глубина помещений, размер и расположение световых проемов). Во всех затеняемых помещениях, расчеты для которых не выполнялись, расчетные значения соответствуют нормируемым со значительным запасом.

При условии соблюдения уровня естественной освещенности в этих помещениях, в остальных помещениях уровень естественной освещенности также будет удовлетворять требованиям санитарных норм.

Сводные результаты расчетов КЕО в помещениях исследуемых зданий приведены в табл. 4. Расчетные значения светоклиматических показателей в помещениях, не указанных в таблице, – не ниже нормируемых.

Таблица 6.

Результаты расчетов естественного освещения помещений

Назнач. помещений	№ КЕО	КЕО, %		Примечание
		е р	е норм. (е _{норм.для совм.осв.})	
Проектируемый комплекс Этаж 1 (рис.1)				
Управляющая компания (пом.А1050	КЕО1(ц)	3.18	1.0 (0.6)	
Пом.консьержа (пом.П307)	КЕО2(ц)	3.78	1.0 (0.6)	
Пом.консьержа (пом.П307)	КЕО3(ц)	2.99	1.0 (0.6)	
ЦИН	КЕО15(ц)	1.93	1.0 (0.6)	
БКТ	КЕО16(ц)	3.90	1.0 (0.6)	
БКТ	КЕО17(ц)	1.05	1.0 (0.6)	
БКТ	КЕО18(ц)	1.68	1.0 (0.6)	
Проектируемый комплекс Этаж 2 (рис.2)				
Жилая комната	КЕО4(ц)	3.17	0.5	
Жилая комната	КЕО5(г)	0.73	0.5	
Кухня	КЕО6(ц)	1.71	0.5	
Жилая комната	КЕО7(г)	0.95	0.5	
Жилая комната	КЕО8(г)	1.10	0.5	
Кухня	КЕО19(ц)	1.96	0.5(0.3)	
Существующий жилой дом. Ул.Горбунова, д.17, к.2 1 этаж (Рис.1)				
Жилая комната	КЕО9(ц)	0.54	0.5	
Жилая комната	КЕО10(г)	0.53	0.5	
Кухня	КЕО20(ц)	0.67	0.5(0.3)	

Назнач. помещений	№ КЕО	КЕО, %		Примечание
		е р	е норм. (е _{норм.для совм.осв.})	
Существующий жилой дом. Ул.Горбунова, д.19, к.1 1 этаж (Рис.1)				
Свободное назначение (офис)	КЕО11(ц)	1.02	1.0 (0.6)	
2 этаж (Рис.2)				
Жилая комната	КЕО12(г)	0.55	0.5	
Кухня	КЕО13(г)	0.69	0.5	
Жилая комната	КЕО14(г)	0.63	0.5	
Существующий Технический центр ул.Горбунова, вл.29 1 этаж (Рис.1)				
Техцентр. Участок ТО	КЕО21(ц)	2.05	1.0(0.6)	

ц –расчетная точка в центре помещения

г – расчетная точка в 1 м от стены.

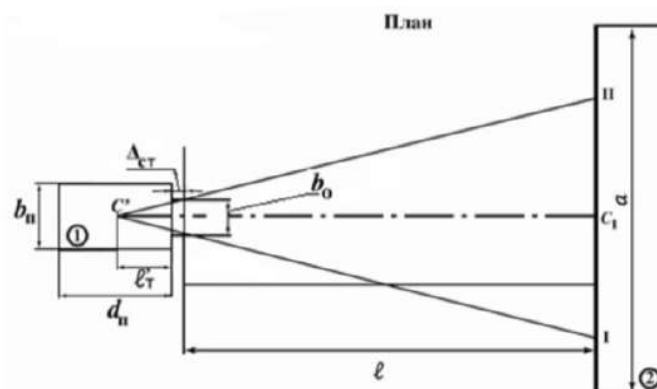
Проведенные расчеты показали, что уровень естественного освещения во всех помещениях проектируемого комплекса и в помещениях существующих жилых домов затеняемых в условиях нового строительства будут соответствовать требованиям санитарных норм в соответствии с назначением помещений.

Расчет

КЕО1(ц)

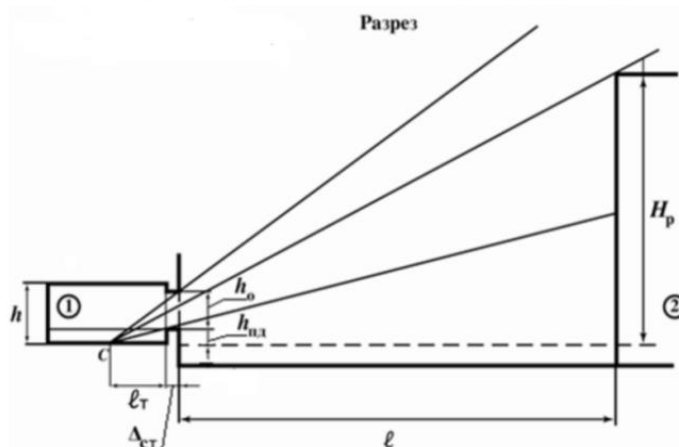
Пом. А105

Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{CT}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО1(ц)	7.00	6.90	3.50	0.00	3.20	4.00	0.50	2.19	0.50	0.99	0.55	2.11	0.51	1.00

Свет неба

№	n ₁	n ₂	εσ	q	εσ* <i>q</i>
1	8.5	48	4.08	0.81	3.30

Параметры застройки

Здание №	n ₁ '	n ₂ '	εЗд	ρф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	бф	Z ₁	Z ₂	Kзд0	Kзд
0	2.20	48.00	1.06	0.48	18	70	7.5	0.26	9.33	0.22	3.98	0.34	1.18	1.04

Результат расчета КЕО%

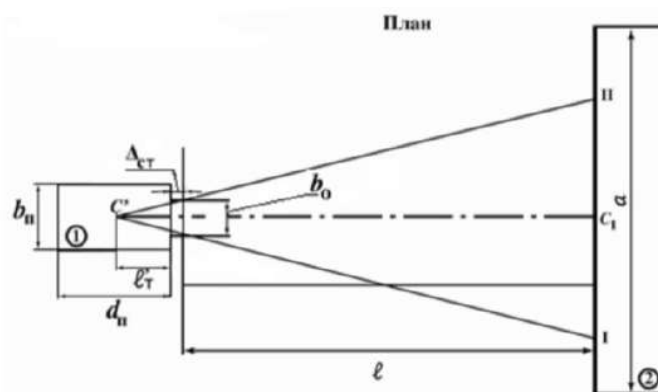
е _р ^б	е _н ^б	Примечание
3.18	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО2(ц)

Пом. П307

Условные обозначения

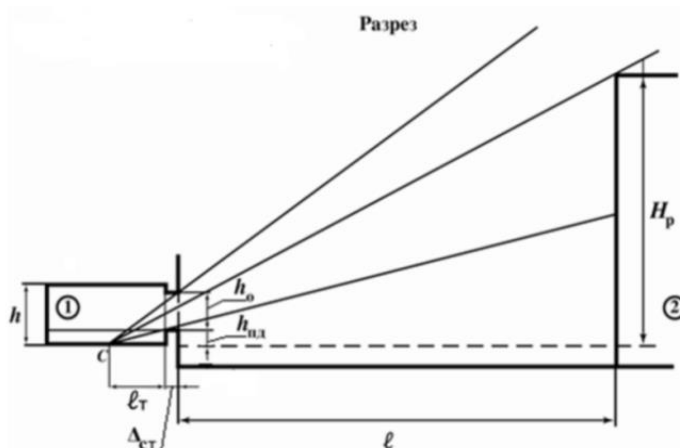


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	р _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО2(ц)	2.90	3.00	1.45	0.00	1.70	4.00	0.50	0.91	0.50	1.03	0.55	1.51	0.51	1.00

Свет неба

№	n ₁	n ₂	$\varepsilon \sigma$	q	$\varepsilon \sigma * q$
1	23	31	7.13	0.83	5.92

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

Здание №	n _{1'}	n _{2'}	$\varepsilon_{зд}$	р _ф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	b _ф	Z ₁	Z ₂	K _{зд0}	K _{зд}

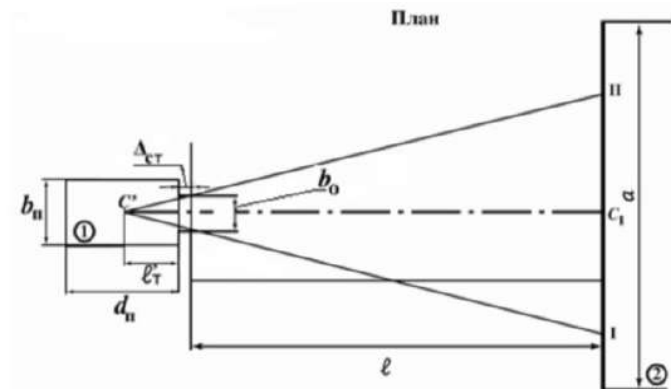
Результат расчета КЕО%

e_p^6	e_n^6	Примечание
3.78	1.0 (0.6)	

Расчет

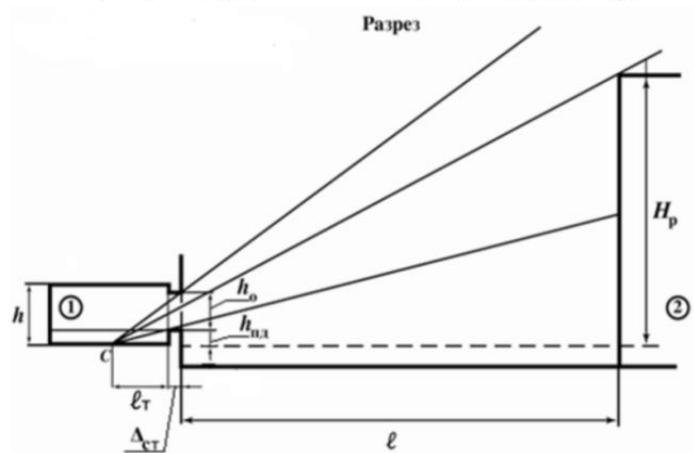
КЕОЗ(ц)

Пом. П406

Условные
обозначения

$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_o}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{на})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	р _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕОЗ(ц)	5.20	3.15	2.60	0.00	2.10	4.00	0.50	1.63	0.50	0.61	0.55	1.89	0.51	1.00

Свет неба

№	n ₁	n ₂	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma*q$
1	15	35	5.25	0.71	3.73

Параметры
застройки

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Здание №	n _{1'}	n _{2'}	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	бф	Z ₁	Z ₂	K _{зд0}	K _{зд}

Результат расчета КЕО%

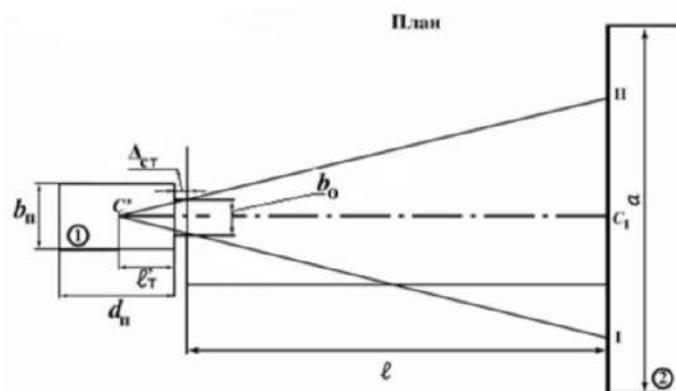
e_p^6	e_n^6	Примечание
2.99	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО4(ц)

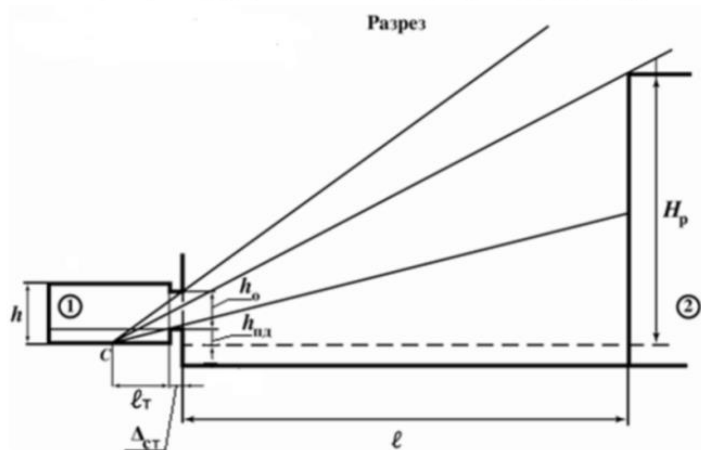
Жилая комната Этаж 2

Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_o}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{пл})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	Lt	hпл	b0	h0	Dст	dn/h01	Lt/dn	bn/dn	pcp	r0	τ_0	K
КЕО4(ц)	4.30	3.30	2.15	0.60	2.50	1.95	0.50	2.46	0.50	0.77	0.55	1.99	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon \sigma$	q	$\varepsilon \sigma^* q$
1	10.7	51	5.46	0.69	3.77

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	Hр	L/a	a/Hр	бф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Результат расчета КЕО%

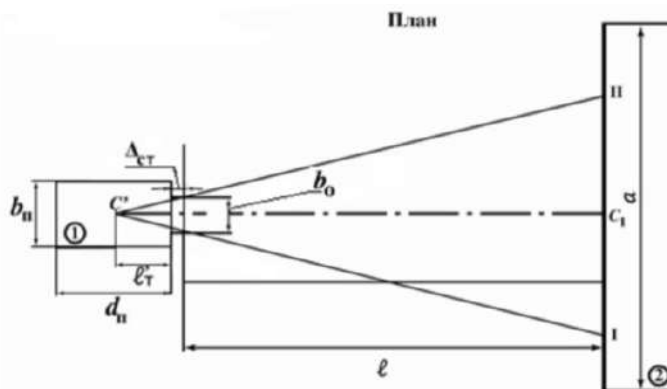
e_p^6	e_n^6	Примечание
3.17	0.50	

Расчет

КЕО5(г)

Жилая комната Этаж 2

Условные обозначения

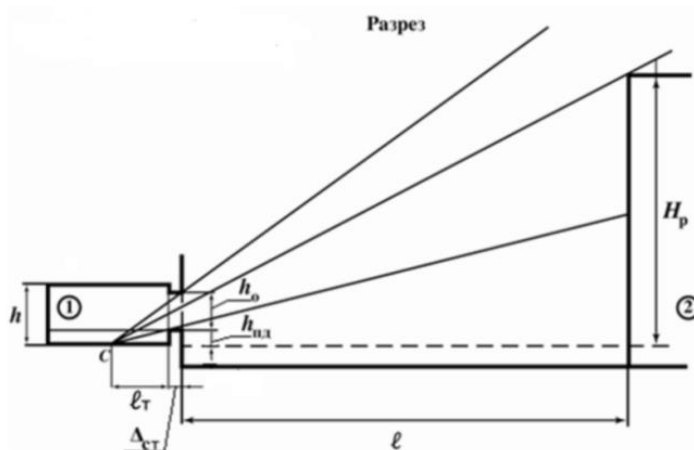


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{CT}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	p _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО5(г)	7.50	3.50	6.50	0.60	2.50	1.95	0.50	4.29	0.87	0.47	0.55	6.00	0.51	1.00

Свет неба

№	n ₁	n ₂	$\varepsilon \sigma$	q	$\varepsilon \sigma * q$
1	2.5	22.5	0.56	0.51	0.29

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

Здание №	n _{1'}	n _{2'}	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z ₁	Z ₂	K _{зд0}	K _{зд}

Результат расчета КЕО%

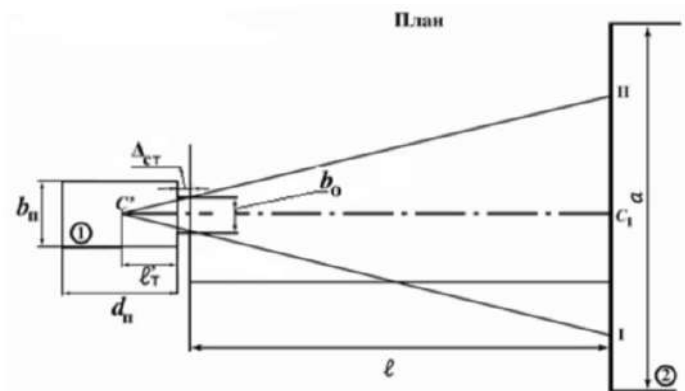
e_p^6	e_n^6	Примечание
0.73	0.50	

Расчет

КЕО7(г)

Жилая комната Этаж 2

Условные обозначения

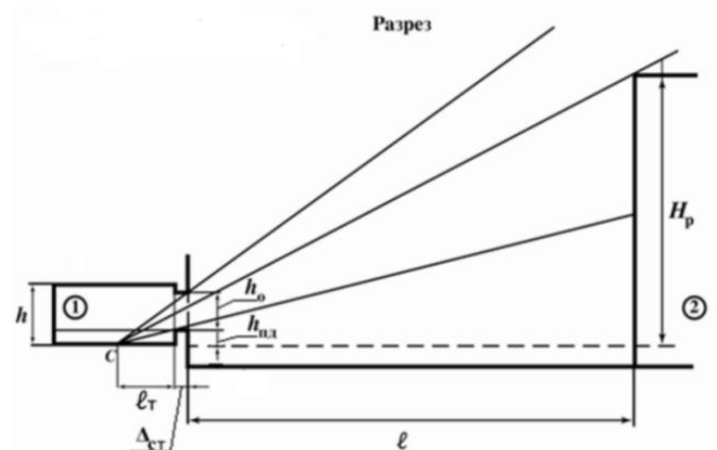


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	0.9
$\tau_{2\text{бал}}$	0.9
τ_0	0.41



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{CT}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	p _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО7(г)	4.80	3.30	3.80	0.60	1.90	1.8	0	3.00	0.79	0.69	0.5	3.8	0.41	0.7

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma^*q$
1	2.3	28	0.64	0.68	0.44

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	pф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
16КЖ	5.1	28	1.43	0.48	85	82	51	1.04	1.61	0.27	2.0	1.0	1.69	1.4

Результат расчета КЕО%

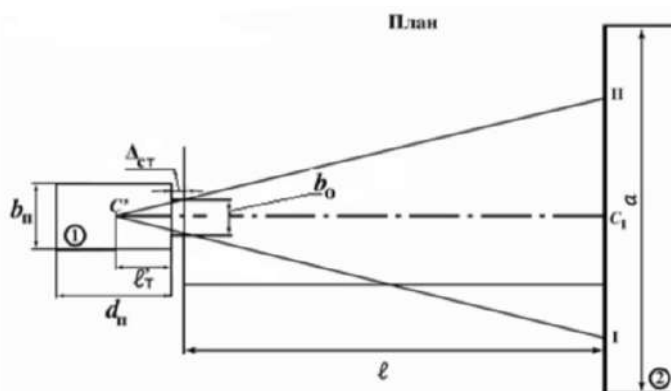
e_p^6	e_n^6	Примечание
0.95	0.50	

Расчет

КЕО8(г)

Жилая комната Этаж 2

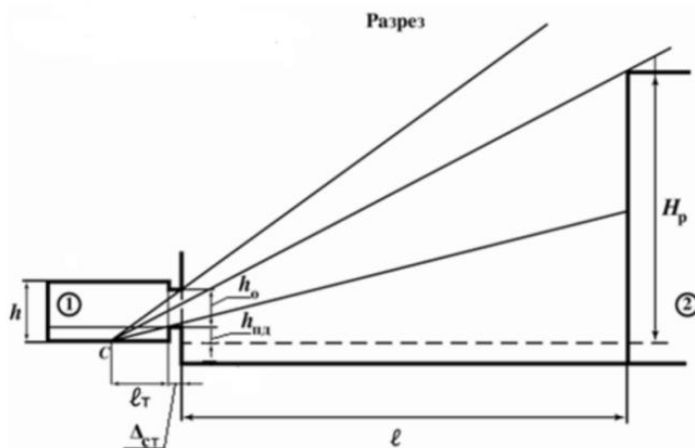
Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{нд})}$$

Разрез



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО8(г)	3.90	4.35	2.90	0.60	2.30	1.80	0.50	2.44	0.74	1.12	0.55	2.91	0.51	1.00

Свет неба *Прямая видимость неба из расчетной точки, отсутствует*

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	ε _{зд}	ρ _ф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	b _ф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
16КЖ	8.50	42.00	3.57	0.41	29	35	51	0.83	0.69	0.17	1.60	2.23	1.48	1.48

Результат расчета КЕО%

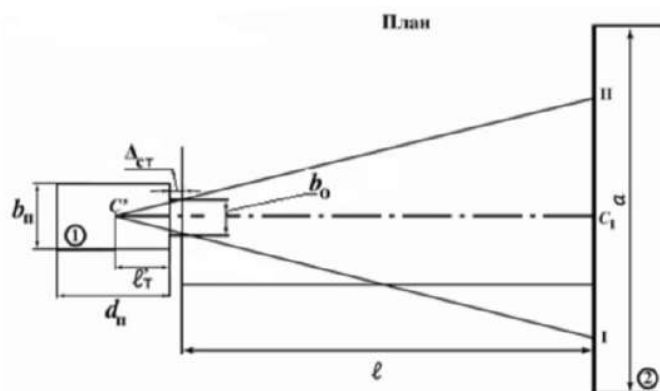
е _р ⁶	е _н ⁶	Примечание
1.10	0.50	

Расчет

КЕО9(г)

Жилая комната

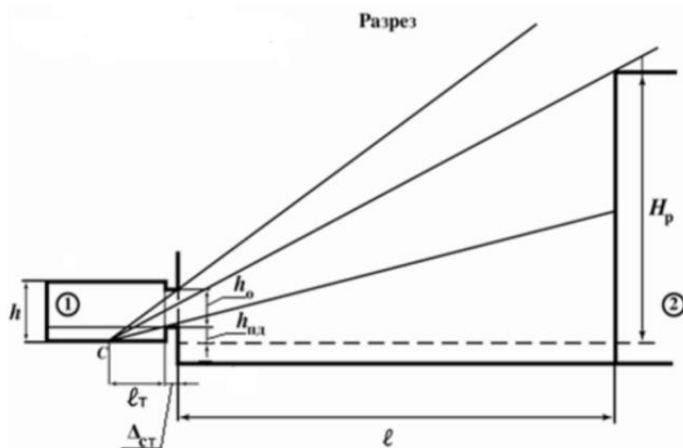
Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$

Разрез



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	Lт	hнд	b0	h0	Dст	dn/h01	Lт/dn	bn/dn	рср	r0	τ_0	K
КЕО9(г)	3.00	3.00	2.00	0.80	1.50	1.60	0.50	1.88	0.67	1.00	0.55	2.23	0.51	1.00

Прямая видимость неба из расчетной точки,
отсутствует

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma*q$

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	Hр	L/a	a/Hр	бф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
корп.2	10.50	5.00	0.53	0.27	83	16	69.5	5.19	0.23	0.13	0.31	0.85	1.88	1.88
корп 1	10.50	26.50	2.78	0.41	30	44	118	0.68	0.37	0.14	2.26	3.78	1.18	1.18

Результат расчета КЕО%

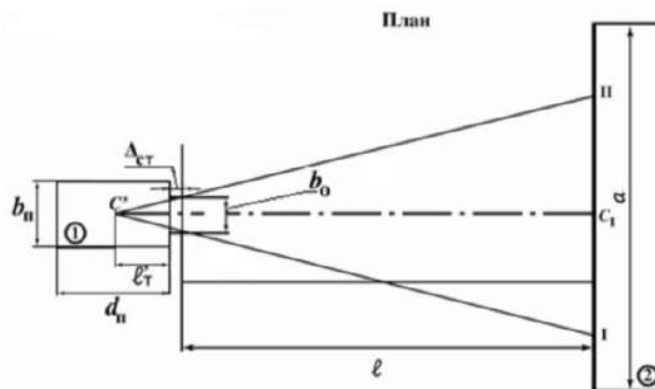
e_p^6	e_n^6	Примечание
0.54	0.50	

Расчет

КЕО10(ц)

Жилая комната

Условные обозначения

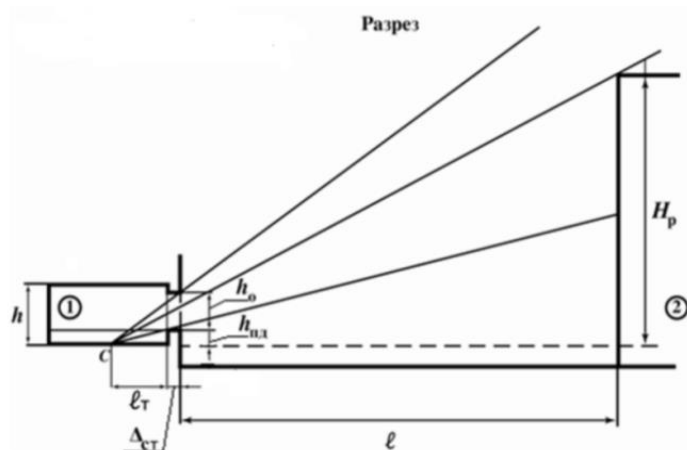


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО10(ц)	5.90	4.00	2.95	0.80	2.20	1.60	0.50	3.69	0.50	0.68	0.55	2.54	0.51	1.00

Прямая видимость неба из расчетной точки,
отсутствует

Свет неба

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	εзд	ρф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	бф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
корп.2	7.1	18.5	1.31	0.27	83	16	69.5	5.19	0.23	0.13	0.29	1.16	1.54	1.54
корп 1	7.1	20.5	1.46	0.41	30	44	118	0.68	0.37	0.14	2.06	5.07	1.19	1.19

Результат расчета КЕО%

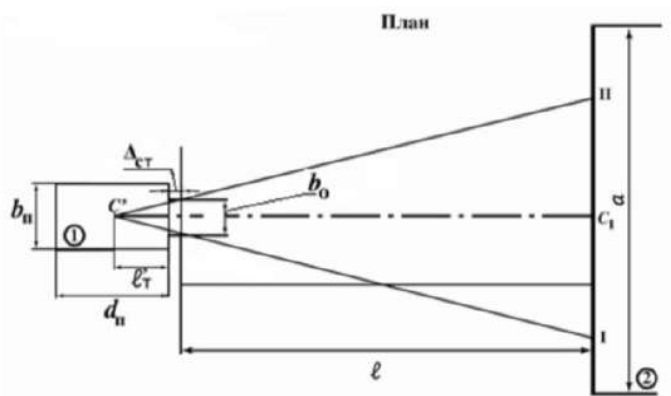
e _p ⁶	e _n ⁶	Примечание
0.53	0.50	

Расчет

КЕО11(ц)

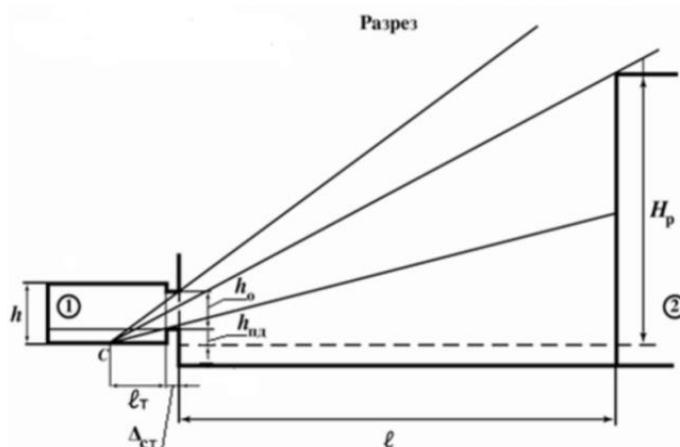
Свободное назначение (Офис)

Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО11(ц)	4.18	2.70	2.09	0.80	1.80	1.60	0.50	2.61	0.50	0.65	0.55	2.42	0.51	1.00

Прямая видимость неба из расчетной точки,
отсутствует

Свет неба

№	n ₁	n ₂	εσ	q	εσ*q

Параметры застройки

Здание №	n _{1'}	n _{2'}	εзд	ρф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z ₁	Z ₂	Kзд0	Kзд
0	8.80	17.00	1.50	0.42	38	20	100	1.90	0.20	0.20	0.71	2.66	1.27	1.27
0	8.80	26.00	2.29	0.34	86	54	69.5	1.59	0.78	0.18	0.88	0.85	1.48	1.48

Результат расчета КЕО%

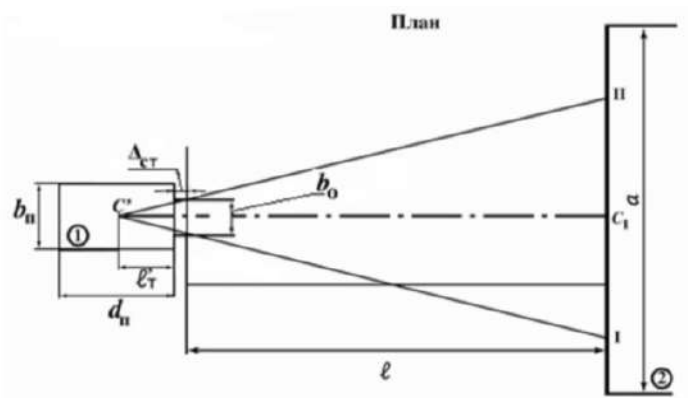
е _р ^б	е _н ^б	Примечание
1.01	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО12(г)

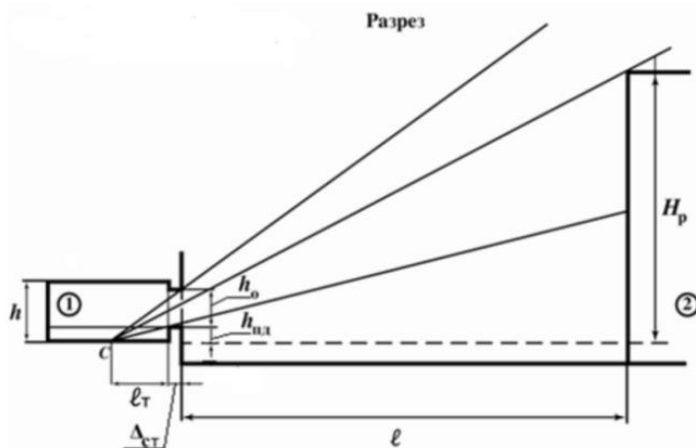
Жилая комната Этаж 2

Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{нд})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	Lt	hнд	b0	h0	Dст	dn/h01	Lt/dn	bn/dn	рср	r0	τ_0	K
КЕО12(г)	4.60	2.80	3.60	0.80	1.50	1.60	0.50	2.88	0.78	0.61	0.55	3.76	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma^*q$
1	5.6	3	0.17	0.64	0.11

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	Hp	L/a	a/Hp	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
K1	5.60	20.50	1.15	0.41	35	22	112	1.59	0.20	0.18	1.54	4.89	1.17	1.15

Результат расчета КЕО%

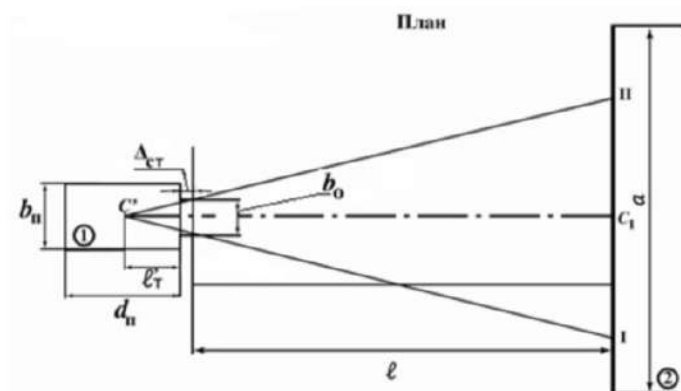
e_p^6	e_n^6	Примечание
0.55	0.50	

Расчет

КЕО15(ц)

ЦИН

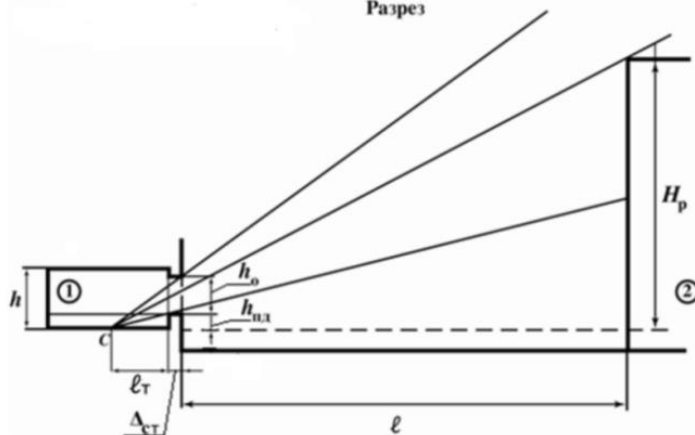
Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{на})}$$

Разрез



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{пд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО15(ц)	9.50	3.60	4.75	0.00	2.85	4.80	0.50	2.38	0.50	0.38	0.55	2.33	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q
1	10	32.5	3.25	0.60	1.95

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	εЗд	рф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Результат расчета КЕО%

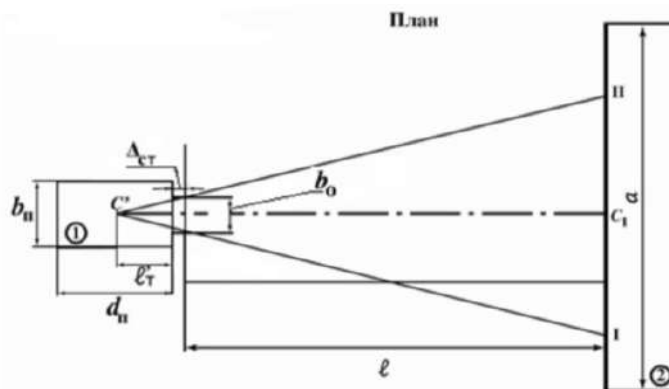
е _р ^б	е _н ^б	Примечание
1.93	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО16(ц)

БКТ

Условные обозначения

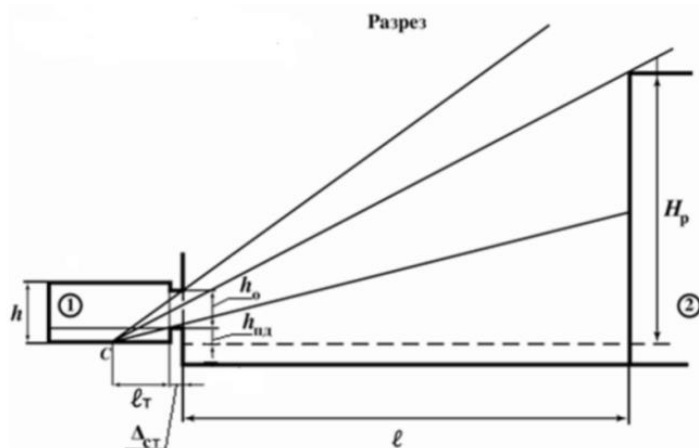


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{на})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1бал}$	1
$\tau_{2бал}$	1
τ_0	0.51



Параметры помещения

№	dn	bn	Lт	hнд	b0	h0	Dст	dn/h0	Lт/dn	bn/dn	рср	r0	τ_0	K
КЕО16(ц)	7.50	7.30	3.75	0.00	4.40	4.50	0.50	2.03	0.50	0.97	0.55	2.03	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon \sigma$	q	$\varepsilon \sigma * q$
1	12.5	54	6.75	0.67	4.52

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	Hр	L/a	a/Hр	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Результат расчета КЕО%

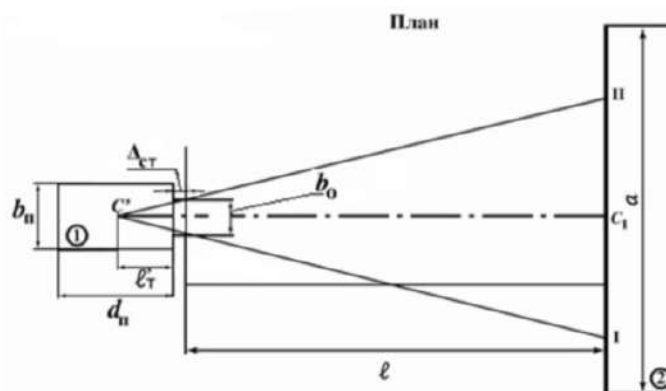
e_p^6	e_n^6	Примечание
3.90	1.0 (0.6)	Без графики

Расчет

КЕО17(ц)

БКТ

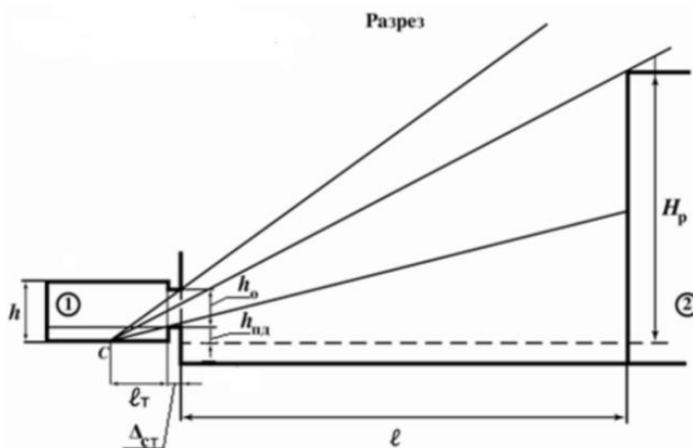
Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{на})}$$

Разрез



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{CT}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО17(ц)	7.50	6.50	3.75	0.80	4.40	2.50	0.50	3.00	0.50	0.87	0.55	2.56	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q
1	6.8	10	0.68	0.60	0.41
2	3.3	6	0.198	0.8	0.1584

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	εзд	ρф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
корп.1	7.00	29.00	2.03	0.41	35	44	118	0.80	0.37	0.15	1.08	3.87	1.12	1.09
ЦТП	0.20	16.00	0.03	0.48	78	25	3.5	3.12	7.14	0.33	0.29	0.05	1.00	1.00
16кж	3.70	6.00	0.22	0.41	117	34	52	3.44	0.65	0.24	0.27	0.55	1.41	1.29

Результат расчета КЕО%

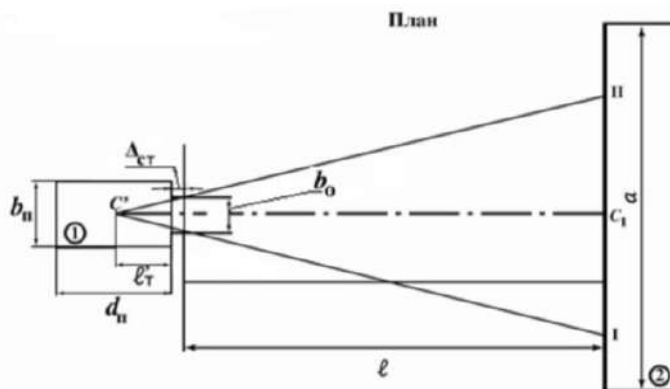
е _р ⁶	е _н ⁶	Примечание
1.05	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО18(ц)

БКТ

Условные обозначения

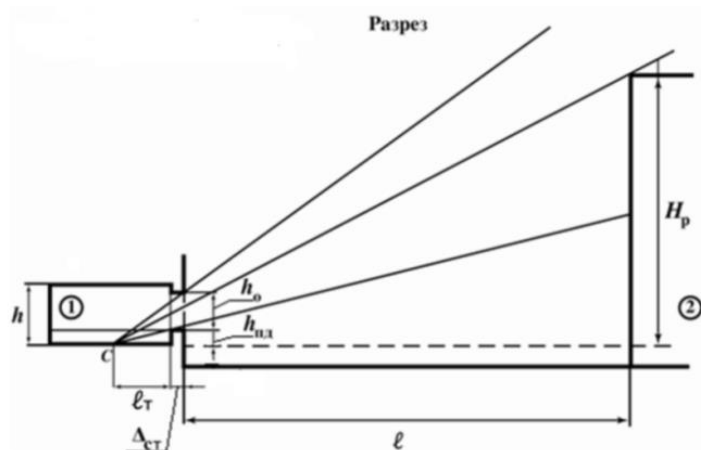


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{пл})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.51



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{пд}	b ₀	h ₀	D _{CT}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	p _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО18(ц)	7.00	2.65	3.50	0.40	1.00	2.80	0.50	2.92	0.50	0.38	0.55	2.63	0.51	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma^*q$
1	2.6	54	1.40	0.67	0.94
2	6.2	14	0.87	0.60	0.52

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	бф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
ЦТП	0.2	18	0.04	0.48	78	25	3.5	3.12	7.14	0.33	1.22	0.05	1.00	1.00
16кж	3.8	3.5	0.13	0.41	117	34	52	3.44	0.65	0.24	1.12	0.54	1.38	1.03

Результат расчета КЕО%

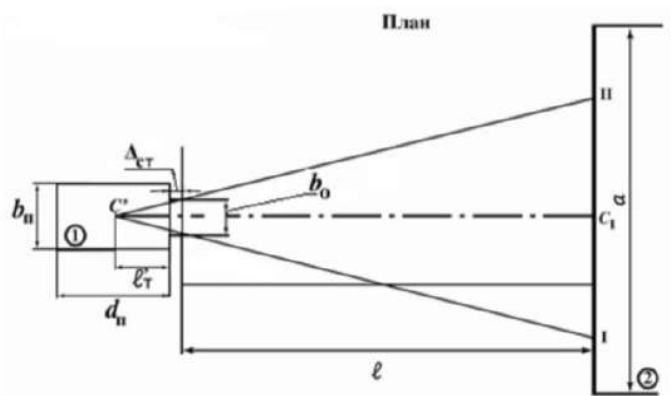
e_p^6	e_n^6	Примечание
1.68	1.0 (0.6)	

Расчет

КЕО19(ц)

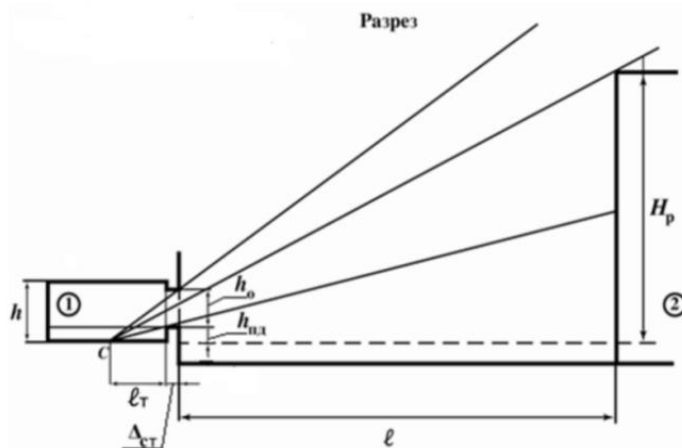
Кухня

Условные обозначения



$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.73
τ_2	0.7
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	0.9
$\tau_{2\text{бал}}$	0.9
τ_0	0.41

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	ρ _{ср}	r ₀	τ ₀	K
КЕО19(ц)	3.00	3.20	1.50	0.80	1.40	1.60	0.50	1.88	0.50	1.07	0.55	1.69	0.41	0.70

Свет неба

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q
1	14.4	35	5.04	0.96	4.84

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Параметры застройки

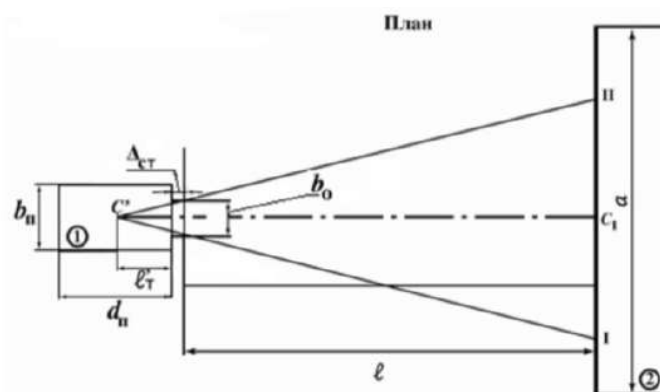
Здание №	n1'	n2'	εзд	ρф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Результат расчета КЕО%

е _р ^б	е _н ^б	Примечание
1.96	0.5(0.3)	

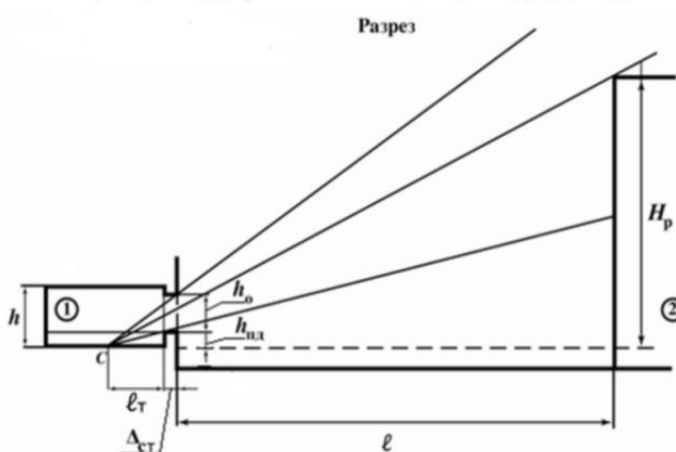
Расчет КЕО21.1(ц)

Техцентр. Восточный фасад. Окна участка ТО

Условные
обозначения

$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{на})}$$



К-ты светопропускания

τ_1	0.77
τ_2	0.85
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.65

Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	Д _{ст}	dn/h ₀₁	L _T /dn	bn/dn	р _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО21.1 (ц)	21.50	31.10	10.80	0.50	8.00	3.30	0.50	7.17	0.50	1.45	0.50	2.92	0.65	1.00

Свет неба

№	n ₁	n ₂	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma^*q$
1	1.8	2.8	0.05	0.44	0.02

Параметры
застройки

Здание №	n _{1'}	n _{2'}	$\varepsilon_{зд}$	р _ф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	b _ф	Z ₁	Z ₂	K _{зд0}	K _{зд}
проект	1.80	15.10	0.27	0.41	18.7	63.2	118.7	0.30	0.53	0.10	2.98	11.76	1.09	1.08

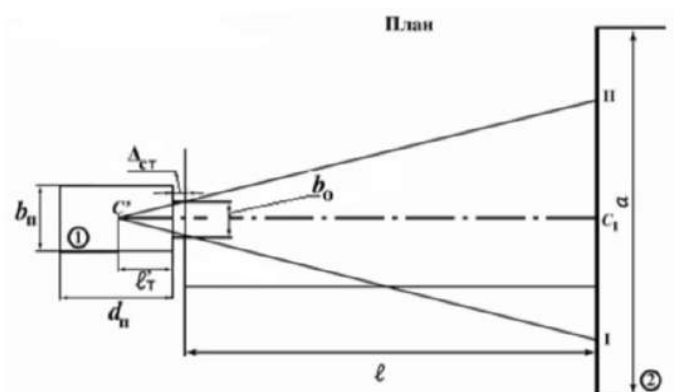
Промежуточный

Результат расчета КЕО%

e_p^6	Примечание
0.08	Восточный фасад. Окна участка ТО

Расчет КЕО21.2(ц) Техцентр. Восточный фасад. Ленточное остекление участка ТО

Условные обозначения

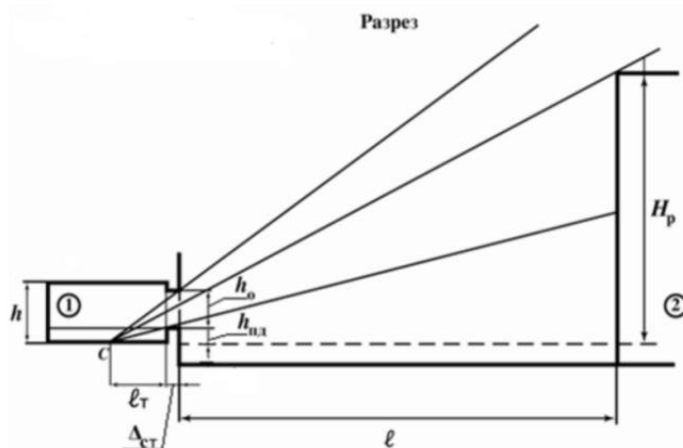


$$z_1 = \frac{a(l'_T + \Delta_{CT})}{(l + l'_T + \Delta_{CT})b_o}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l'_T + \Delta_{CT})}{(l + l'_T + \Delta_{CT})(h_o + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.77
τ_2	0.85
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.65



Параметры помещения

№	dn	bn	L _T	h _{нд}	b ₀	h ₀	D _{ст}	dn/h ₀	L _T /dn	bn/dn	р _{ср}	r ₀	τ_0	K
КЕО21.2(ц)	21.50	31.10	10.80	3.80	30.20	2.20	0.50	4.13	0.50	1.45	0.50	2.58	0.65	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon\sigma$	q	$\varepsilon\sigma^*q$
1	2.8	13	0.36	0.67	0.24

Параметры застройки

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	H _p	L/a	a/H _p	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд
проект	2.8	77.5	2.17	0.41	18.7	63.2	118.7	0.30	0.53	0.10	0.79	7.45	1.09	1.08

Промежуточный

Результат расчета КЕО%

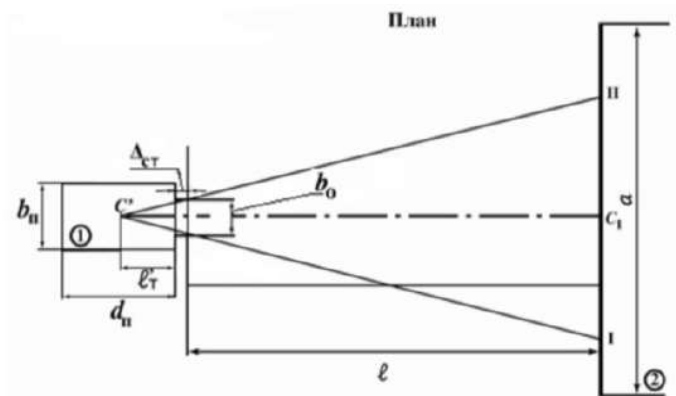
e_p^6	Примечание
0.62	Восточный фасад. Ленточное остекление участка ТО

Расчет

КЕО21.3(ц)

Техцентр. Западный фасад. Окна участка ТО

Условные обозначения

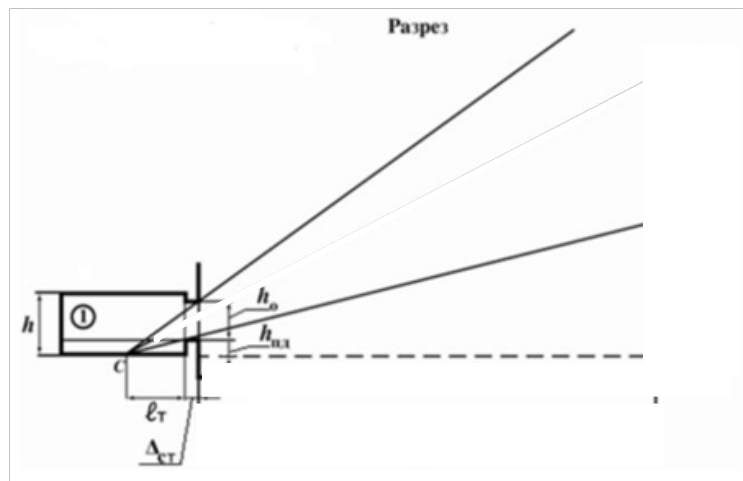


$$z_1 = \frac{a(l'_T + \Delta_{CT})}{(l + l'_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{нд})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.77
τ_2	0.85
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1бал}$	1
$\tau_{2бал}$	1
τ_0	0.65



Параметры помещения

№	dn	bn	Lт	hнд	b0	h0	Dст	dn/h01	Lт/dn	bn/dn	рср	r0	τ_0	K
КЕО21.3(ц)	21.50	31.10	10.80	0.50	4.00	3.30	0.50	7.17	0.50	1.45	0.50	2.92	0.65	1.00

Свет неба

№	n1	n2	$\varepsilon \sigma$	q	$\varepsilon \sigma * q$
1	1.8	14.2	0.26	0.43	0.11

Параметры застройки

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Здание №	n1'	n2'	$\varepsilon_{зд}$	рф	L	a	Hр	L/a	a/Hр	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Промежуточный

Результат расчета КЕО%

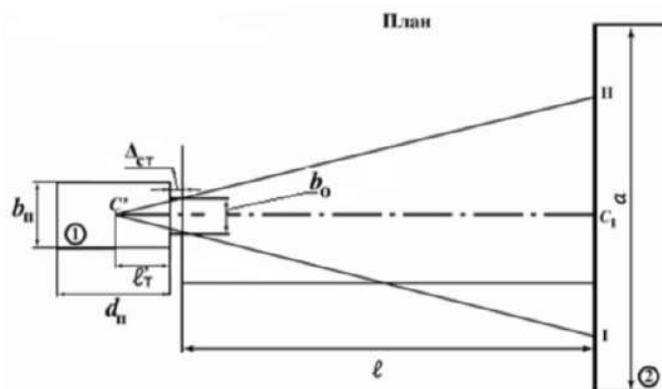
e_p^6	Примечание
0.16	Западный фасад. Окна участка ТО

Расчет

КЕО21.4(ц)

Техцентр. Западный фасад. Ленточное остекление участка ТО

Условные обозначения

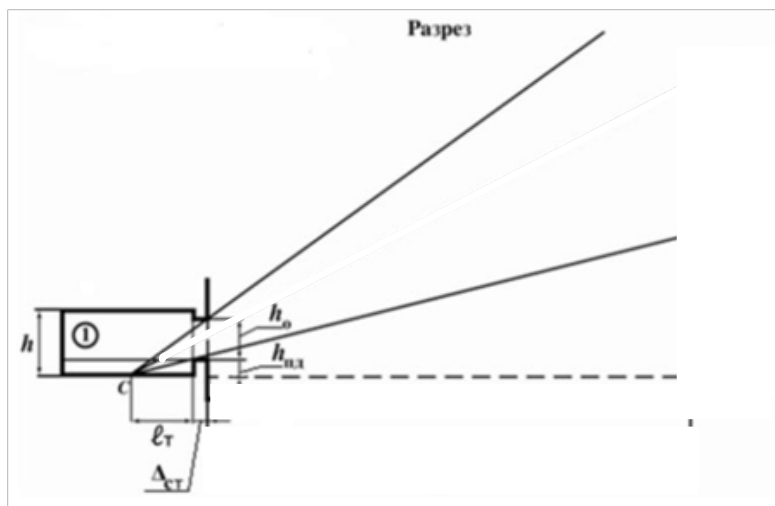


$$z_1 = \frac{a(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})b_0}$$

$$z_2 = \frac{H_p(l_T + \Delta_{CT})}{(l + l_T + \Delta_{CT})(h_0 + h_{на})}$$

К-ты светопропускания

τ_1	0.77
τ_2	0.85
τ_3	1
τ_4	1
$\tau_{1\text{бал}}$	1
$\tau_{2\text{бал}}$	1
τ_0	0.65



Параметры помещения

№	dn	bn	Lт	hпд	b0	h0	Dст	dn/h0	Lт/dn	bn/dn	рср	r0	τ0	K
КЕО21.4(ц)	21.50	31.10	10.80	3.80	30.20	2.20	0.50	4.13	0.50	1.45	0.50	2.58	0.65	1.00

Свет неба

№	n1	n2	εσ	q	εσ*q
1	2.7	52.5	1.42	0.65	0.92

Параметры застройки

Здания, попадающие в прямую видимость из расчетной точки, отсутствуют

Здание №	n1'	n2'	εзд	рф	L	a	Hр	L/a	a/Hр	bф	Z1	Z2	Kзд0	Kзд

Промежуточный

Результат расчета КЕО%

e_p^6	Примечание
1.20	Западный фасад. Ленточное остекление участка ТО

СУММАРНО КЕО%

e_p^6	e_n^6	Примечание
2.05	1.0 (0.6)	Суммарно по всем окнам участка ТО

3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

1). Представленные архитектурно-планировочные решения, габариты и посадка жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27, **обеспечивают требования норм естественного освещения**, установленные СанПиН 1.2.3685-21, во всех помещениях проектируемого комплекса и зданий окружающей застройки.

2). Представленные архитектурно-планировочные решения, габариты и посадка жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27, **обеспечивают требования норм естественного освещения**, установленные СанПиН 1.2.3685-21, во всех квартирах проектируемого здания и в квартирах зданий окружающей застройки.

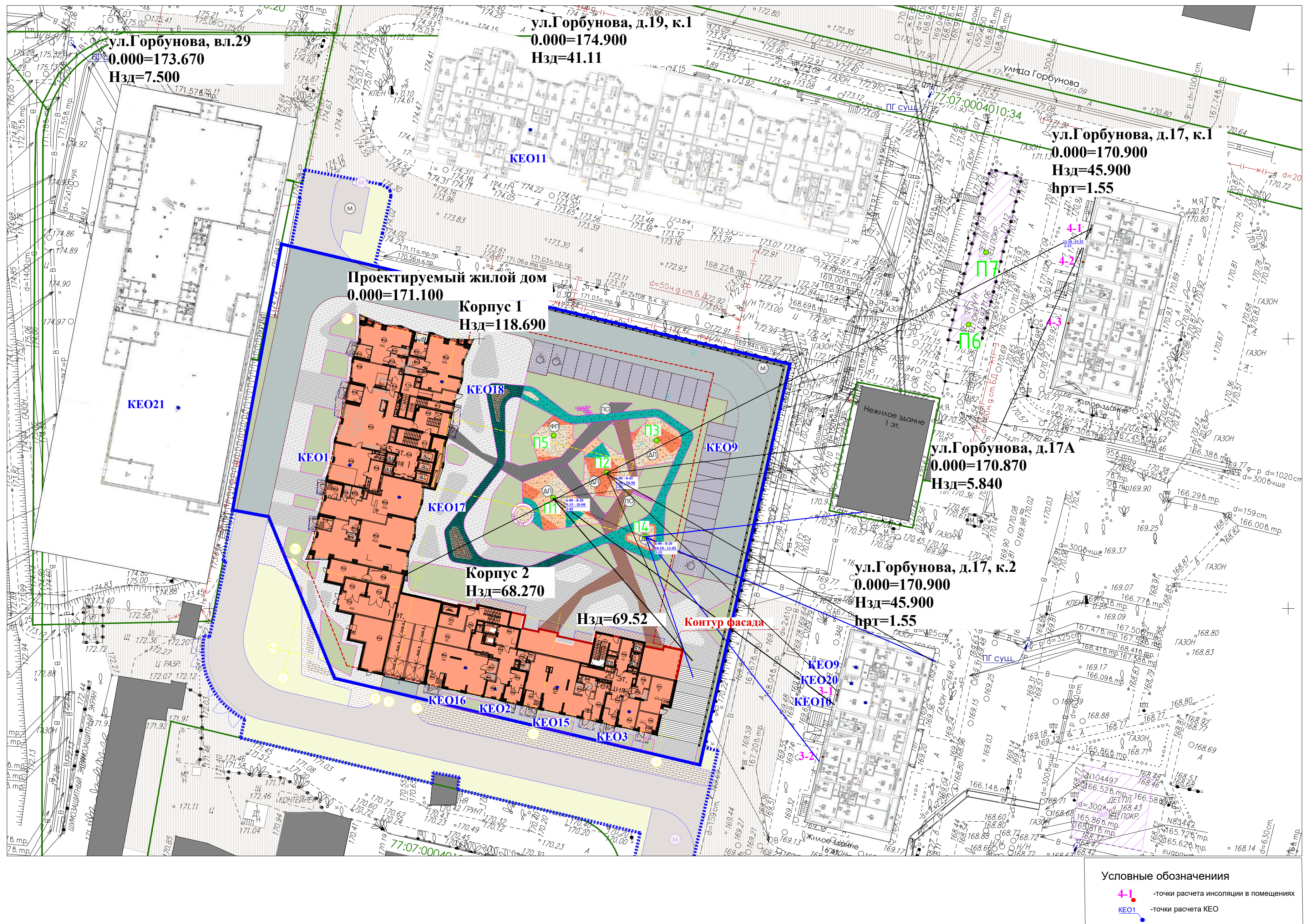
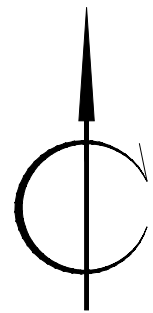
3. Продолжительность инсоляции на проектируемых и существующих детских и спортивных площадках **соответствует требованиям санитарных норм**, установленные СанПиН 1.2.3685-21.

4. ОБЩЕЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Представленный проект жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27, по условиям естественного освещения и инсоляции в проектируемом здании и в зданиях существующей застройки соответствует требованиям установленные СанПиН 1.2.3685-21.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А.
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

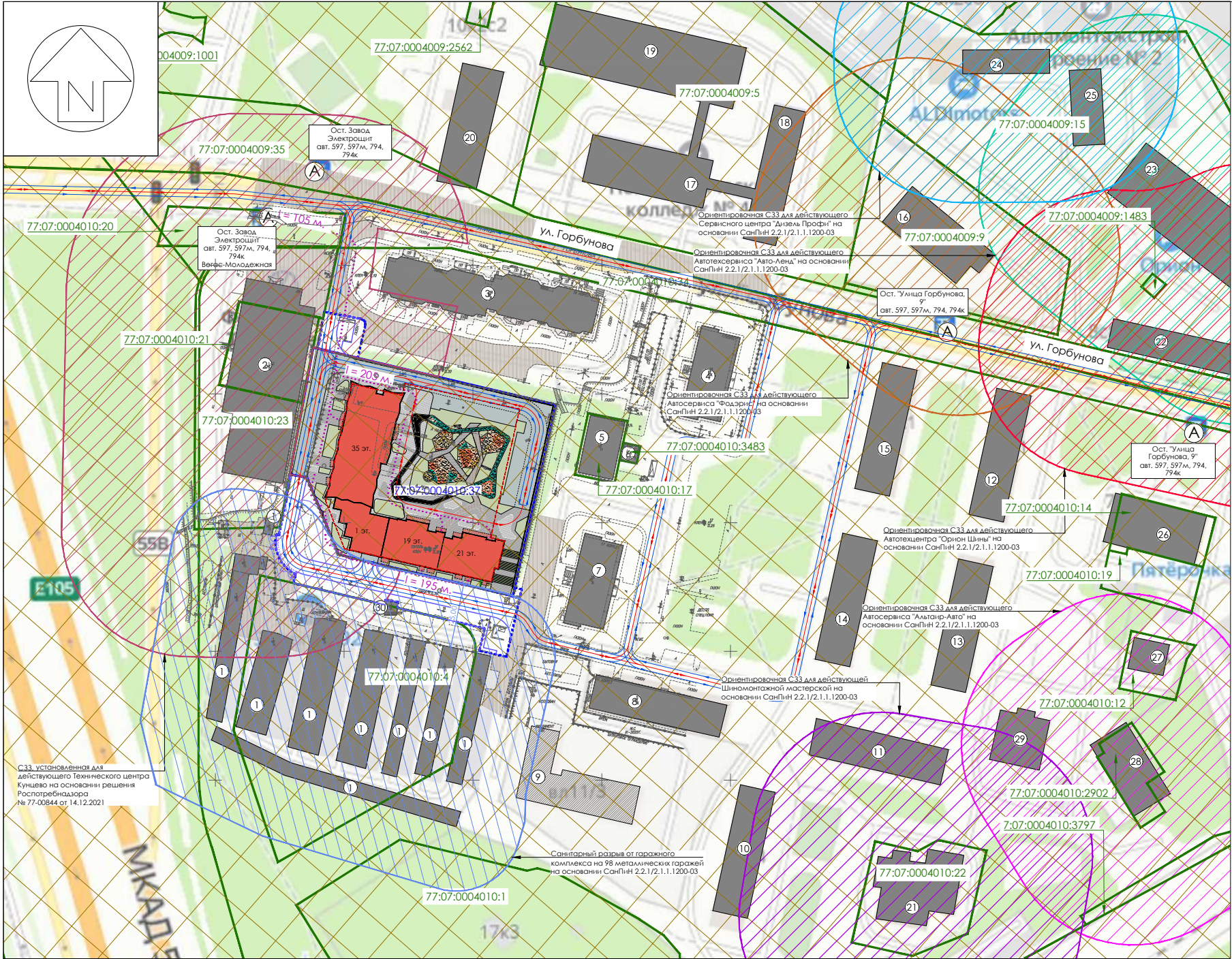


Объект: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, ул.Горбунова, влд.27.

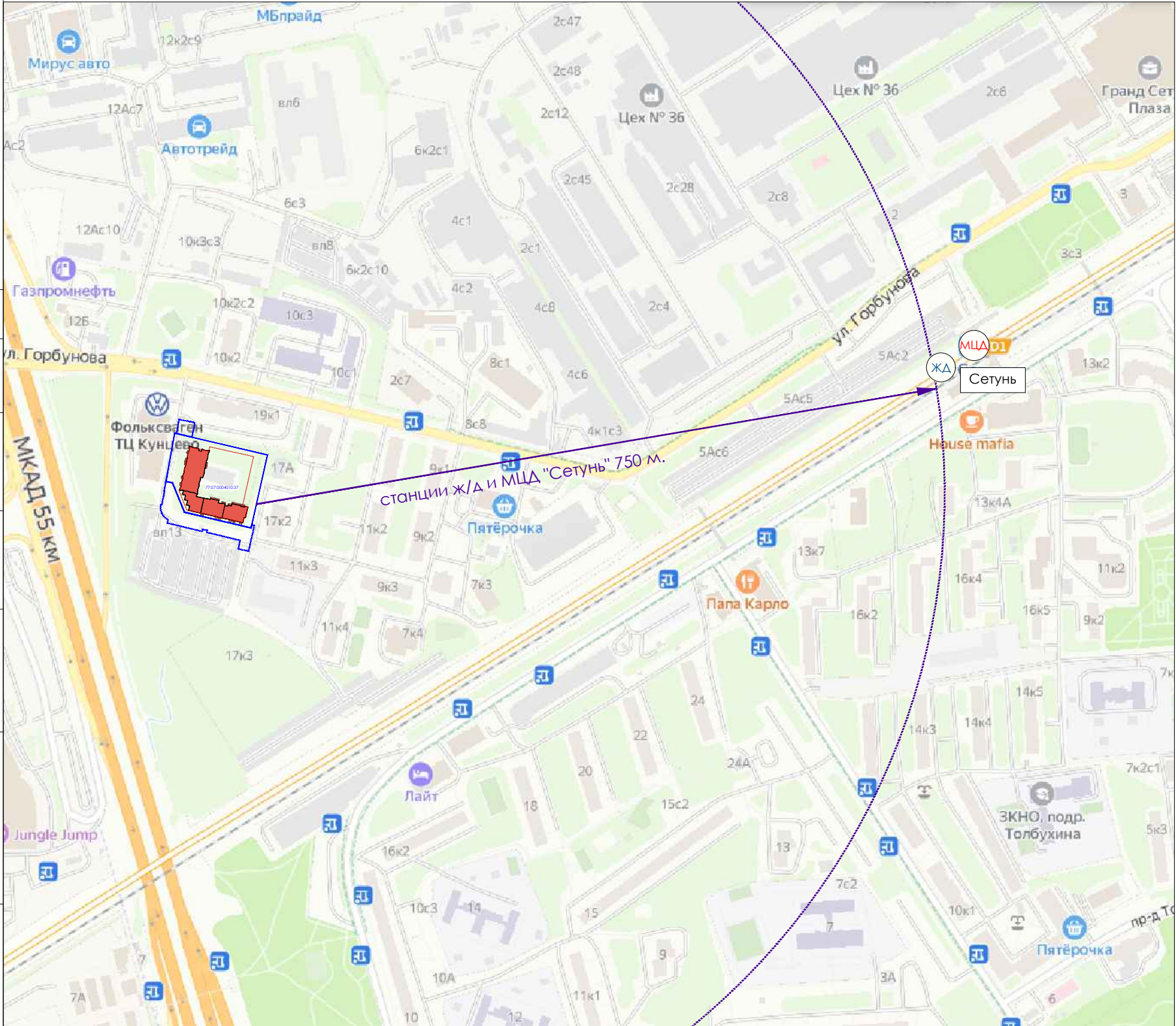
Рисунок 1. Схема расположения расчетных точек инсоляции и КЕО. 1 этаж.
Масштаб 1:500

Приложение Б.

ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,
ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ



ФРАГМЕНТ СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка согласно ГПЗУ № 77-4-53-3-21-2023-4026-0
- границы дополнительного благоустройства
- линии градостроительного регулирования
- проектируемые здания и сооружения
- нависающая часть проектируемых зданий и сооружений
- проектируемая подземная автостоянка
- сносимые строения и сооружения
- существующие здания, строения и сооружения
- строящиеся здания, строения и сооружения
- существующие проезды
- СЗЗ, установленная на основании решения Роспотребнадзора № 77-00844
- Ориентировочная СЗЗ для действующего Автосервис "Фодэрис" на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Ориентировочная СЗЗ для действующей Шиномонтажной мастерской на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Ориентировочная СЗЗ для действующего Автотехцентра "Орион Шины" на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Ориентировочная СЗЗ для действующего Автотехсервиса "Авто-Ленд" на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Ориентировочная СЗЗ для действующего сервисного центра "Дизель Профи" на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Ориентировочная СЗЗ для действующего Автосервиса "Альтаир-Авто" на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- Приаэродромная территория аэродрома Москва (Внуково) - подзоны третья (сектор 3.1) и пятая (внешняя граница)
- Приаэродромная территория аэродрома Москва (Шереметьево) - подзона третья (сектор 3.1)
- Санитарный разрыв от гаражного комплекса на 98 металлических гаражей на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- кадастровые границы смежных земельных участков
- подъезд автотранспорта к участку
- подъезд спецтехники к участку
- пешеходные пути подхода к участку
- существующие остановки НГПТ
- железнодорожная станция
- входы на станцию МЦД
- номер строений по экспликации
- радиус доступности до станции ж/д и МЦД "Сетунь"
- количество этажей

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Автостояночный кооператив Энергия-92. Гаражный комплекс на 98 металлических гаражей: ул. Горбунова, вл13	СЗР на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	ООО "Технический центр Кунцево" (Торговля автотранспортными средствами и запчастями). Автоцентры "Volkswagen" и "Skoda", сервис "FAW" (ООО "ФАВ Моторс Кунцево групп") с мойкой на 2 поста: ул. Горбунова, вл. 29	Установленная СЗЗ (Решение об установлении СЗЗ № 77-00844)
3	Жилой дом, 16 эт: ул. Горбунова, 19к1	Объект не входит в санитарную классификацию
4	Жилой дом 16 эт: ул. Горбунова, 17к1	
5	Центральный тепловой пункт: ул. Горбунова, 17А	
6	Трансформаторная подстанция: ул. Горбунова, 17к2с3	
7	Жилой дом 16 эт: ул. Горбунова, 17к2	
8	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 11к3	
9	Жилой дом 20 эт: ул. Горбунова, вл 11 /3 (строящийся)	
10	Жилой дом 9 эт: ул. Горбунова, 11к4	
11	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 9 к3	
12	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 9 к1	
13	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 9 к2	
14	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 11 к2	
15	Жилой дом 5 эт: ул. Горбунова, 11 к1	
16	Автосервис "Фодэрис" (Объект по обслуживанию легковых автомобилей с количеством постов от 2 до 5 постов (без малярно-жестяных работ), с проведением работ внутри объектов капитального строительства и исключением обслуживания автомобилей) 2 эт: ул. Горбунова, 2с7	Ориентир. СЗЗ на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
17	Политехнический колледж №42 2 эт: ул. Горбунова, 10с2	Объект не входит в санитарную классификацию
18	Политехнический колледж №42 4 эт: ул. Горбунова, 10с1	
19	Политехнический колледж №42 10 эт: ул. Горбунова, 10с3	
20	Здание общежития 12 эт. Горбунова, 10к2	
21	Здание общежития. Шиномонтажная мастерская 2 эт: ул. Горбунова, 7к4	
22	Автотехцентр "Орион Шины" (Объект по обслуживанию легковых автомобилей с количеством постов от 2 до 5 постов (без малярно-жестяных работ), с проведением работ внутри объектов капитального строительства и исключением обслуживания автомобилей) 1 эт: ул. Горбунова, 8с6	Ориентир. СЗЗ на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
23	Автотехцентр. Автотехсервис "Авто-Ленд" (Объекты по обслуживанию легковых автомобилей, включая мойки с количеством постов до 2 (без малярно-жестяных работ), с проведением работ вне объектов капитального строительства и (или) с обслуживанием автомобилей) 3 эт: ул. Горбунова, 8с1	
24	Автотехцентр. Сервисный центр "Дизель Профи" (Объект по обслуживанию легковых автомобилей с количеством постов от 2 до 5 постов (без малярно-жестяных работ), с проведением работ внутри объектов капитального строительства и исключением обслуживания автомобилей) 2 эт: ул. Горбунова, 8с2	
25	Административное здание. ООО "А-рапел" 4 эт: ул. Горбунова, 8с2	
26	Административное здание. Бизнес-центр 2 эт: ул. Горбунова, 7к2	
27	Хозяйственный корпус 2 эт: ул. Горбунова, 7к2а	
28	Автосервис "Альтаир-Авто" (Объект по обслуживанию легковых автомобилей с количеством постов от 2 до 5 постов (без малярно-жестяных работ), с проведением работ внутри объектов капитального строительства и исключением обслуживания автомобилей) 3 эт: ул. Горбунова, 7к3	
29	Жилой дом 12 эт: ул. Горбунова, 9к4	
30	Голубятня 2 эт	Объект не входит в санитарную классификацию

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.09.22

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/5338-22-ИГДИ-Г, выполненном ГУП "Мосгоргеотрест" в 2022 году. ООО "Проект-2018" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГУП "Мосгоргеотрест".



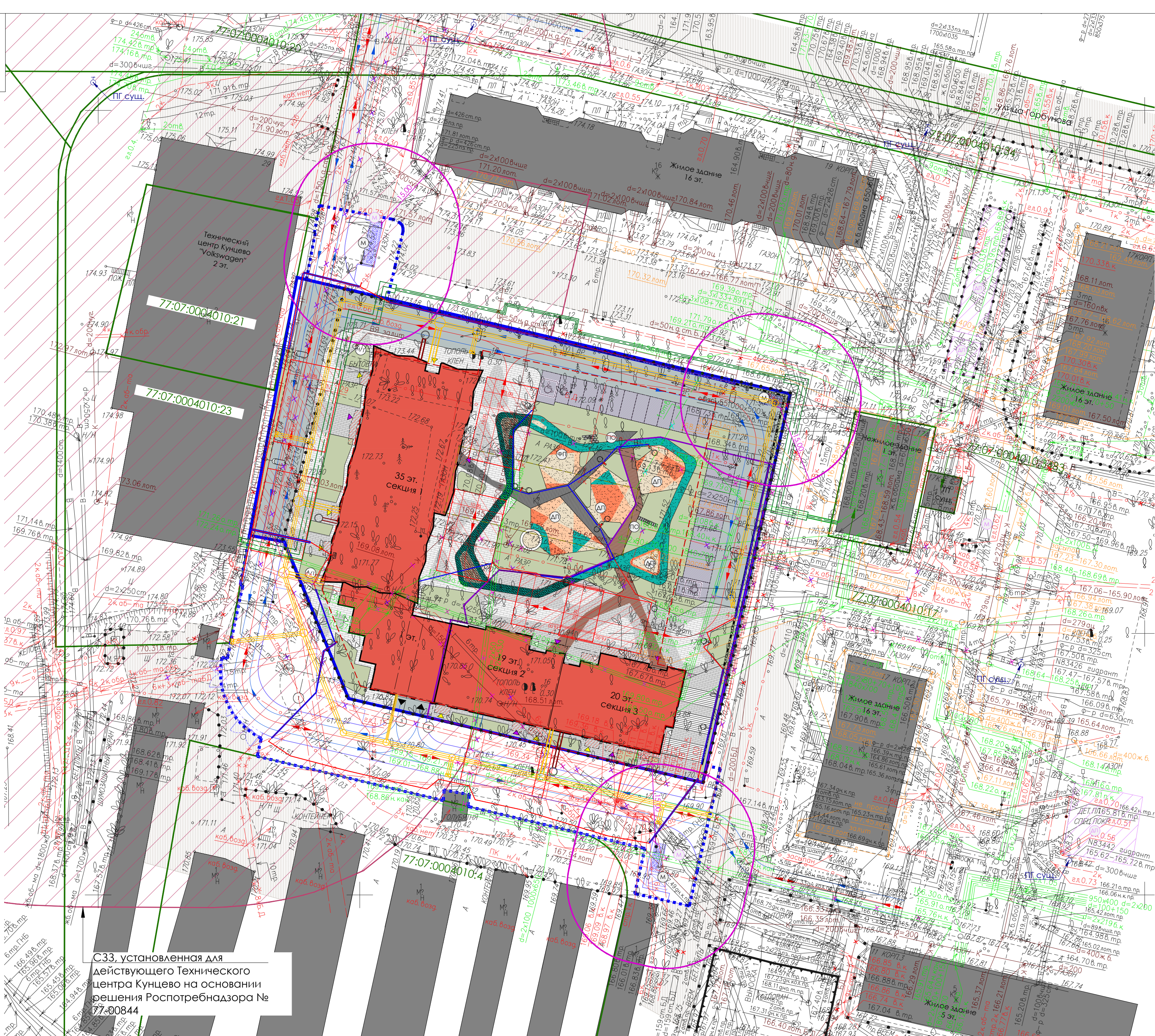
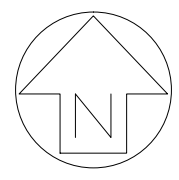
Главный инженер проекта

Дачкина К.В.

						Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"			
						Шифр: ГКО-319/22	ПЗУ		
						Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой», расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., влд. 27 (ЗАО, 77:07:0004010:37).			
Изм.	Кол.уч.	Лист№	Док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Аристова Е.Ю.			11.23		П	1	8
ГИП		Дачкина К.В.			11.23				
ГАП ПП		Тимофеева Е.А.			11.23				
Инж. ПП		Дронова В.С.			11.23				
						Ситуационный план. М 1:2000	ООО "Проект -2018"		
Н. контр.		Тимофеева Е.А.			11.23				

Копировал

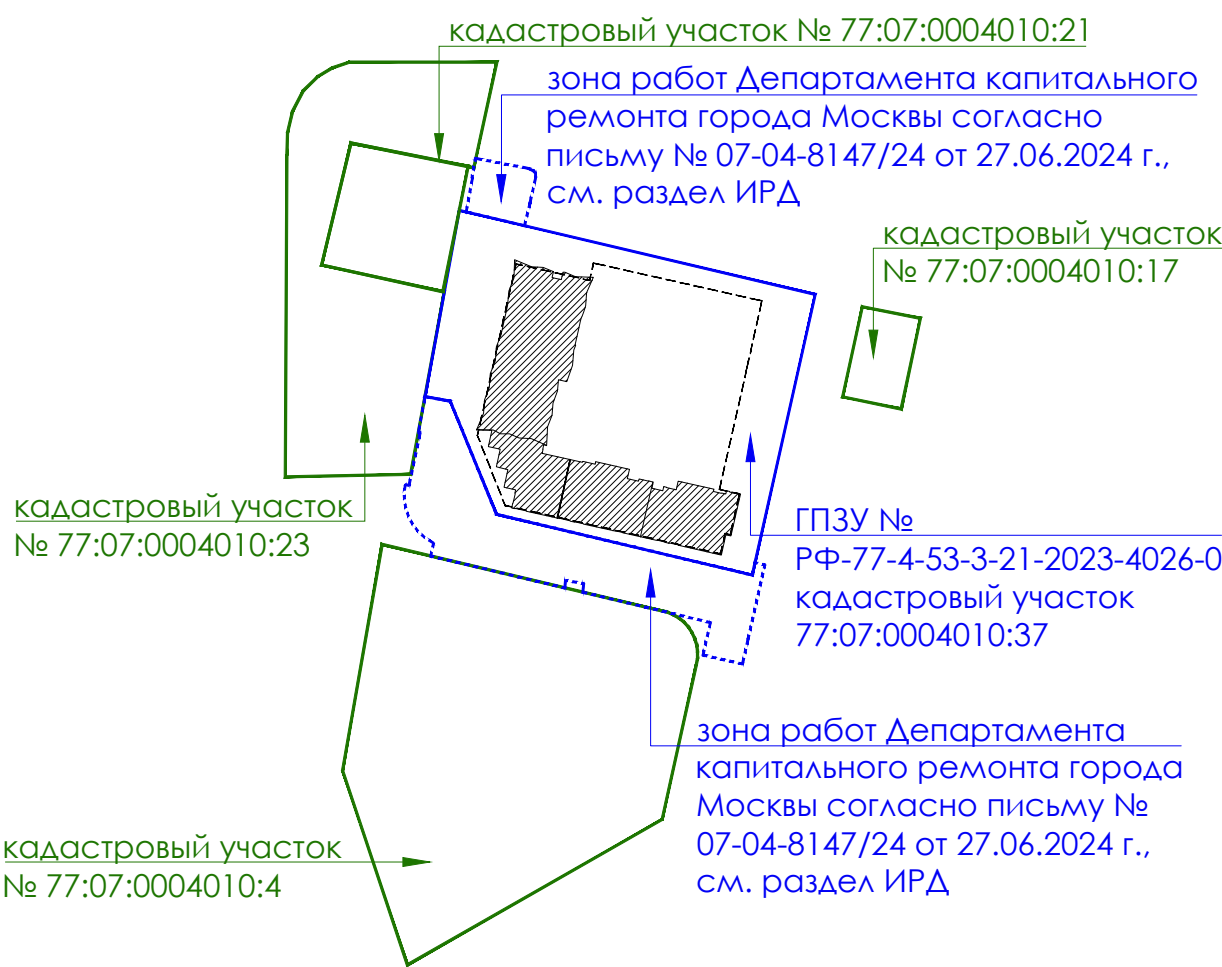
Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка согласно ГПЗУ № 77-4-53-3-21-2023-4026-0
- границы дополнительного благоустройства
- граница части участков корпус 1 и корпус 2
- линии градостроительного регулирования
- проектируемые здания и сооружения
- нависающая часть проектируемых зданий и сооружений
- проектируемая подземная автостоянка
- сносимые строения и сооружения
- СЗЗ, установленная на основании решения Роспотребнадзора № 77-00844
- кадастровые границы смежных земельных участков
- существующие здания, строения и сооружения
- существующие проезды
- проектируемые проезды
- проектируемые тротуары из цветного асфальтобетонного покрытия
- проектируемые парковки для МГН
- проектируемые тротуары
- покрытие из EPDM-крошки
- проектируемое озеленение
- направление движения автотранспорта
- направление движения спецтехники
- въезд в подземную автостоянку
- входы в объекты обслуживания
- входы в жилую часть здания
- входы на лестницы и в подсоб. помещения
- проектируемые подпорные стены
- площадки для игр детей
- площадки для тихого отдыха взрослых
- физкультурная площадка
- площадка ТБО
- существующая площадка для игр детей
- существующая площадка ТБО

- м/места временного хранения автотранспорта жильцов (гостевые)
- площадки размещения пожарной техники
- 35 эт. - количество этажей
- опоры наружного освещения
- отметка ±0.000 здания
- проектируемые контейнеры ТБО для существующего здания
- проектируемые контейнеры ТБО для проектируемого здания
- расстояние от проектируемых контейнеров ТБО до многоквартирных жилых домов
- переустройство кабельных линий в соответствии с соглашением о компенсации (денежная форма) № МС-23-343-128772(229034)
- демонтаж участка телефонной канализации (согласно письму №592/668 от 15.03.2023 данный участок не находится на балансе ПАО "МГТС")
- демонтаж инженерной сети в соответствии с проектной документацией ГКО-576/23-ИОС5.4, ГКО-319/22-ИОС2.3, ГКО-319/22-ИОС3.2.1
- элементы планировки территории за границами ГПЗУ согласно работам выполняемым Департаментом капитального ремонта города Москвы
- пожарные гидранты



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- | | | | | | |
|---------|--|--------|--|--------|--|
| КРАСНАЯ | границы территорий общего пользования | СИ | границы лесопарковых зеленых поясов | КА ТОО | границы территорий общего пользования |
| СИНЯЯ | границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности | КА ТОО | границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности | КА ТОО | границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |
| ЗЕЛЕНАЯ | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия | КА ТОО | границы зон охраны объектов культурного наследия |

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | | | | | |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| водопровод (водовод) | газопровод | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| канализация | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |
| кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ | кабель МОСЭНЕРГО | кабель МОСГОРСВЕТ |

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Ассортимент древесно-кустарниковых насаждений смотреть на Плане озеленения (лист 3).
- Ассортимент малых архитектурных форм и игрового оборудования смотреть на Плане благоустройства (лист 4).

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.09.22

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Наименование объекта: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой	3/5338-22 - ИГДИ-Г
Разработал	Семенова А. А.		29.09.22			Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Термострой"	
Корректировал	Варюкова О. А.		29.09.22			Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, ЗАО, ул. Горбунова, вл. 27, стр. 1	
Подзем. работы	Сидорова А. М.		29.09.22			Номенклатура: Д-VII-08-12, Д-VII-08-15, Д-VII-08-16	
Корректировал	Корнилова С. В.		29.09.22				
Корректировал	Рыжкова Л. А.		29.09.22				
ЛТР (Кр. лин.)	Черепанова Е. А.		29.09.22			ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	
Дублирует кр.отр.	Петрушина М. Д.		29.09.22			МОСКОВАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/5338-22-ИГДИ-Г, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2022 году. ООО "Проект-2018" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".

Главный инженер проекта

Дачкина К.В.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: АО ГК "ОСНОВА" Шифр: ГКО-319/22	ПЗУ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, Горбунова ул., вл. 27 (ЗАО, 77:07:0004010:37).	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	

Копировал

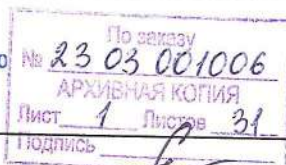
Формат А1

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

жилое на 111
(назначение здания) (вместимость)
по: ул. Горбунова дом № 17 корп. № 2
Западный АО г. Москвы

Кварт. №	2482
Инвент. №	11
Шифр фонда	МЖУ
Шифр проекта	-

Архивное управление
начальник отдела коммерческого
использования архива
Владелец



1. Общие сведения

Н.Н. Плишешникова

Год постройки 1993 г. переоборудовано / надстроено в - г. Число этажей 16
Год последнего кап. ремонта - г.
Кроме того, имеется: тех/подп., цокольный этаж, мансарда, мезонин (подчеркнуть)
Материал крыши рулонное покрытие по жел/бетонным плитам площадь крыши 530 кв. м.
Фасад облицовка плиткой площадь фасадов 5446 кв. м.
Число лестниц 1 шт.; их уборочная площадь 257 кв. м.
Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования 665 кв. м.
Объем 24 794 куб. м.
Общая площадь по зданию 5297 кв. м. в т. ч. общей без уч. балк. и лоджий - кв. м.
из них:
а. Жилые помещения: Общая площадь 5 290 кв. м.,
в т. ч. общей без учета балконов и лоджий - кв. м., жилой площади 3 274 кв. м.
Общая площадь, относящаяся к общему имуществу кондоминиума - кв. м.

А. Распределение жилой площади:

№№ п/п	Жилая площадь находится:	Количество		Общая площадь	В том числе и жилая	Текущие изменения:							
		Жилых квартир	Жилых комнат			Количество		Общая площадь	В том числе и жилая	Количество		Общая площадь	В т.ч. и жилая
						Жилых квартир	Жилых комнат			Жилых квартир	Жилых комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	В квартирах	111	207	5290	3274								
2	В помещ. коридор. системы												
3	В общежитиях												
4	Служебная жилая площадь												
5	Маневренная жилая площадь												
	Итого:	111	207	5290	3274								
6	Из общего числа жилой площади находится:												
	а) в мансардах												
	б) в мезонинах												
	в) в цокольных этажах												
	г) в подвалах												
	Итого:												

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. сист.)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь	Текущие изменения:					
					Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь	Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Однокомнатные	47	1619	903						
2	Двухкомнатные	32	1629	903						
3	Трехкомнатные	32	2042	1468						
4	Четырехкомнатные									
5	Пятикомнатные									
6	Шестикомнатные									
7	Архивное управление									

специалист II категории
отдела коммерческого
использования архива

О.П. Маринина

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Архивное управление
начальник отдела коммерческого
использования архива

Н.Н. Плишешников

3,3	3	36,5
		37,5

АРХИВНАЯ КОПИЯ
ЭКСПЛИКАЦИИ
по состоянию на 24.02 1993
с внесенными изменениями

№ _____ Дом № _____ Стр. № _____ Лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№ № комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Летн. пом.					
						Жилых помещений			Нежил. помещ.		Лоджии	Балконы	Приведенная общая площ.	в кв. м.	внутренняя	внешняя
						жилая	вспомогат.	кухня	основная	вспомогат.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	3	6	ванная		2.1		2.1									
		7	коридор		2.5		2.5									
		8	- " -		6.5		6.5									
		9а	шкаф		0.2		0.2									
			Итого:		54.4	34.5	19.9				3.5	2.4	56.8	57.9		
4	1	1	жилая узкая		22.3		22.3									
		2	- " - - " -		9.2		9.2									
		3	- " - - " -		14.4		14.4									
		3а	балкон подожид								3.4	2.4				
		4	кухня		7.8		7.8									
		5	уборная		0.9		0.9									
		6	ванная		2.1		2.1									
		7	коридор		2.5		2.5									
		8	- " -		4.6		4.6									
		9а	шкаф		0.2		0.2									
			Итого:		64.0	45.9	18.1				3.4	2.4	66.4	67.4		
5	1	1	жилая узкая		16.6		16.6									
		1а	балкон подожид								3.3	2.3				
		2	жилая узкая		11.7		11.7									
		3	кухня		11.2		11.2									
		3а	шкаф		1.0		1.0									
		4	ванная		2.1		2.1									

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

этажи	№№ квартир в жилых помещениях, по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь	в том числе						лест. пом.		Приведенная общая площ.	Внутренняя высота помещений
						проц. жилая				нежилая, нежилая		лест.	балконы		
						жилая	вспомогат.	кухня, св. кухня, св. кухня, св.	основная	вспомогат.	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	5	5	уборная		0.8		0.8								
		6	коридор		7.6		7.6								
Итого:					51.0	28.3	22.7				3,3	2,3	52,3	3,3	
6	1	милос узор.			19.2	19.2									
		12	ван. комната								3,3	2,3			
		2	кухня		9.7		9.7								
		3	ван. уборн.		2.6		2.6								
		4	корид.		2.9		2.9								
		4а	санитар.		0.2		0.2								
Итого:					34.6	19.2	15.4				3,3	2,3	36,9	3,3	
I	1	электроузел			7.4				7.4						
Итого:					7.4				7.4						
Итого по I этажу:					296.3	175.0	113.9		7.4		20,1	14,0	316,4		
2	7	1	милос узор.		22.4	22.4								2.50	
		2	"	"	9.5	9.5									
		3	"	"	14.4	14.4									
		3а	ван. комната								3,4	2,4			

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Архивное управление
МосгорБТИ
24/11/11

ОБЩЕСТВЕННАЯ

Ф. 22

по Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№ № комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Летн. пом.			приведенная общая площ. в кв. м.	внутренняя высота подл.
						жилых помещений			нежил. помещ.		лоджии	балконы			
						жилая	вспомогат.	могат.	кухня, ванная, туалет, в. и др. в. отк. в.	основная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	7	4	кухня		8.0		8.0								
		5	уборная		0.8		0.8								
		6	ванная		2.1		2.1								
		7	коридор		2.2		2.2								
		8	— 1 —		4.3		4.3								
		8а	шкаф		0.2		0.2								
					Итого:	63.9	46.3	17.6			34	24	66.3	67.3	
8	1	1	жилая узкор.		16.9	16.9									
		1а	балкон лоджия								33	23			
		2	жилая узкор.		11.4	11.4									
		3	кухня		11.2		11.2								
		3а	шкаф		0.9		0.9								
		4	ванная		2.1		2.1								
		5	уборная		0.9		0.9								
		6	коридор		7.4		7.4								
					Итого:	50.8	28.3	22.5			33	25	53.1	54.1	
9	1	1	жилая узкор.		18.9	18.9									
		1а	балкон лоджия								33	23			
		2	кухня		9.8		9.8								
		3	ван. уборн.		2.5		2.5								
		4	коридор		3.1		3.1								
		4а	шкаф		0.3		0.3								
					Итого:	34.6	18.9	15.7			33	23	36.9		

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Зак. 3810 Тип. 100000

Зак. 3810 Тир. 100000

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

лист № 3

Этаж	№№ квартир в жилых помещениях по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Лест. пом.		Присоединяемая общая площ. с балконами	высота помещений
						Жилых помещений			Нежил. помещ.		Лест. пом.	Балконы		
						жилая	спомогат.	кухня, св. комната, ванная, туалет, кладовая	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	10	1	жилая узкая		18.9	18.9								
			10 балконов								3.3	2.5	3.3	
		2	кухня		9.5		9.5							
		3	ван. убр.		2.6		2.6							
		4	корид.		2.8		2.8							
		4	шкаф		0.2		0.2							
			Итого:		34.0	18.9	15.1				3.3	2.5	3.3	
11	1	1	жилая узкая		19.0	19.0								
			10 балконов								3.3	2.5		
		2	кухня		9.7		9.7							
		3	ван. убр.		2.6		2.6							
		4	корид.		3.1		3.1							
		4	шкаф		0.2		0.2							
			Итого:		34.6	19.0	15.6				3.3	2.5	3.3	
12	1	1	жилая узкая		16.8	16.8								
			10 балконов								3.3	2.5		
		2	жилая узкая		11.2	11.2								
		3	кухня		10.9		10.9							
		3	шкаф		0.8		0.8							
		4	ванная		2.1		2.1							
		5	уборная		0.8		0.8							
		6	корид.		7.9		7.9							
			Итого:		50.5	28.0	22.5				3.3	2.5	3.3	

по Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№ № квартир и нежил. пом. по плану	№ № комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Итого, пом.			
						Жилых помещений			Нежил. помещ.		Лоджии	Балконы	Приведенная общая площ.	в кв. м. внутренних помещений
						жилая	вспомогат.	кухня	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	13	1	жилая узкая		14.3	14.3								
			19 балк. нежил. огрехи								3,5			
		2	жилая узкая		9.3	9.3								
		3	— " — " —		22.3	22.3								
		4	кухня		8.0		8.0							
		5	уборная		0.8		0.8							
		6	ванная		2.1		2.1							
		7	коридор		2.4		2.4							
		8	— " —		4.7		4.7							
		8а	шкаф		0.2		0.2							
			Итого:		64.1	45.9	18.2				3,5	2,4	66.5	67,6
			Итого по 2 этажу:		222.5	205.3	127.2				23,4	16,5	348,8	355,9
3	14	1	жилая узкая		22.7	22.7								2.50
		2	— " — " —		9.2	9.2								
		3	— " — " —		14.5	14.5								
			3а балк. нежил. огрехи								3,4	2,4		
		4	кухня		7.9		7.9							
		5	уборная		0.9		0.9							
		6	ванная		2.1		2.1							
		7	коридор		2.6		2.6							
		8	— " —		4.4		4.4							

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Поэтажный план
ОТСКАНИРОВАН

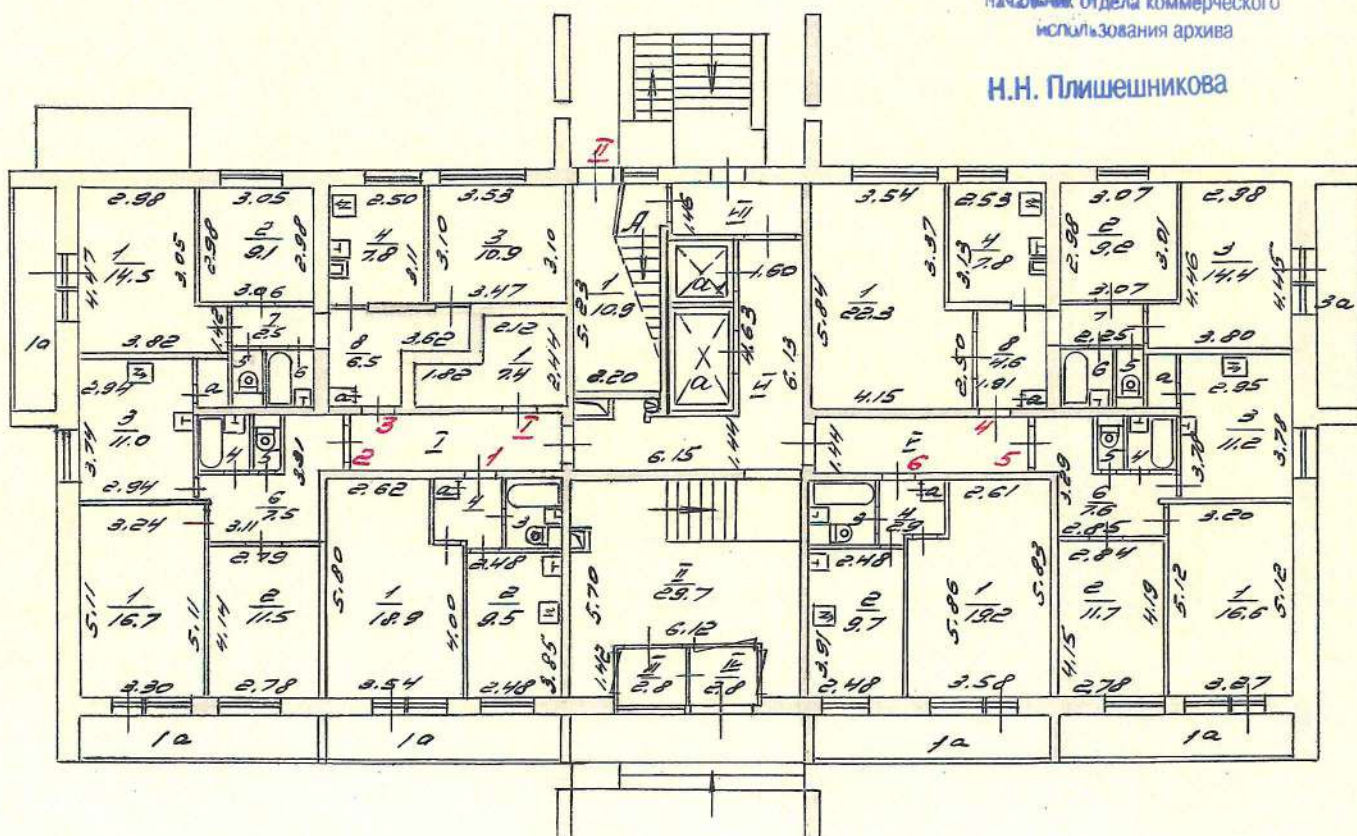
« 31 » 05 2004 г.
Исполнитель Серочкина

1 ЭТАЖ

По заказу
№ 23 03 001006
АРХИВНАЯ КОПИЯ
документации, хранящейся
в инвентарном деле по адресу:
г. Москва,
ул. Горбунова, д. 17, корп. 2
Лист 28 Листов 31
Подпись [подпись]

Архивное управление
начальник отдела коммерческого
использования архива

Н.Н. Плишешникова



Изменения в поэтажный
план
По кварт. № 1 (б/изм)
прож. **ВНЕСЕНЫ**
« 08 » 06 2006 г.
Исполнитель Каукова
Проверил [подпись]

Архивное управление
специалист II категории
отдела коммерческого
использования архива

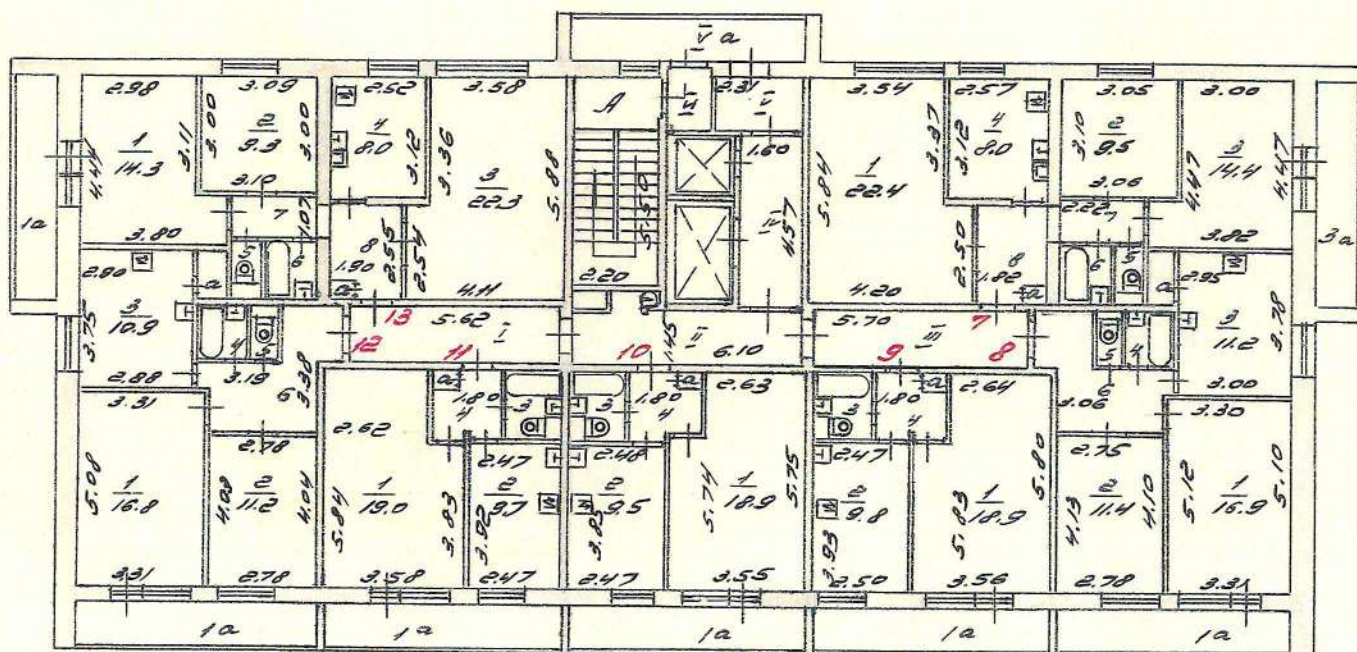
О.П. Маринина
[подпись]

АРХИВНАЯ КОПИЯ
ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Поэтажный план
ОТСКАНИРОВАН
«31» 05 2004 г.
Исполнитель Сорокина

2 ЭТАЖ



2011.07.23

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

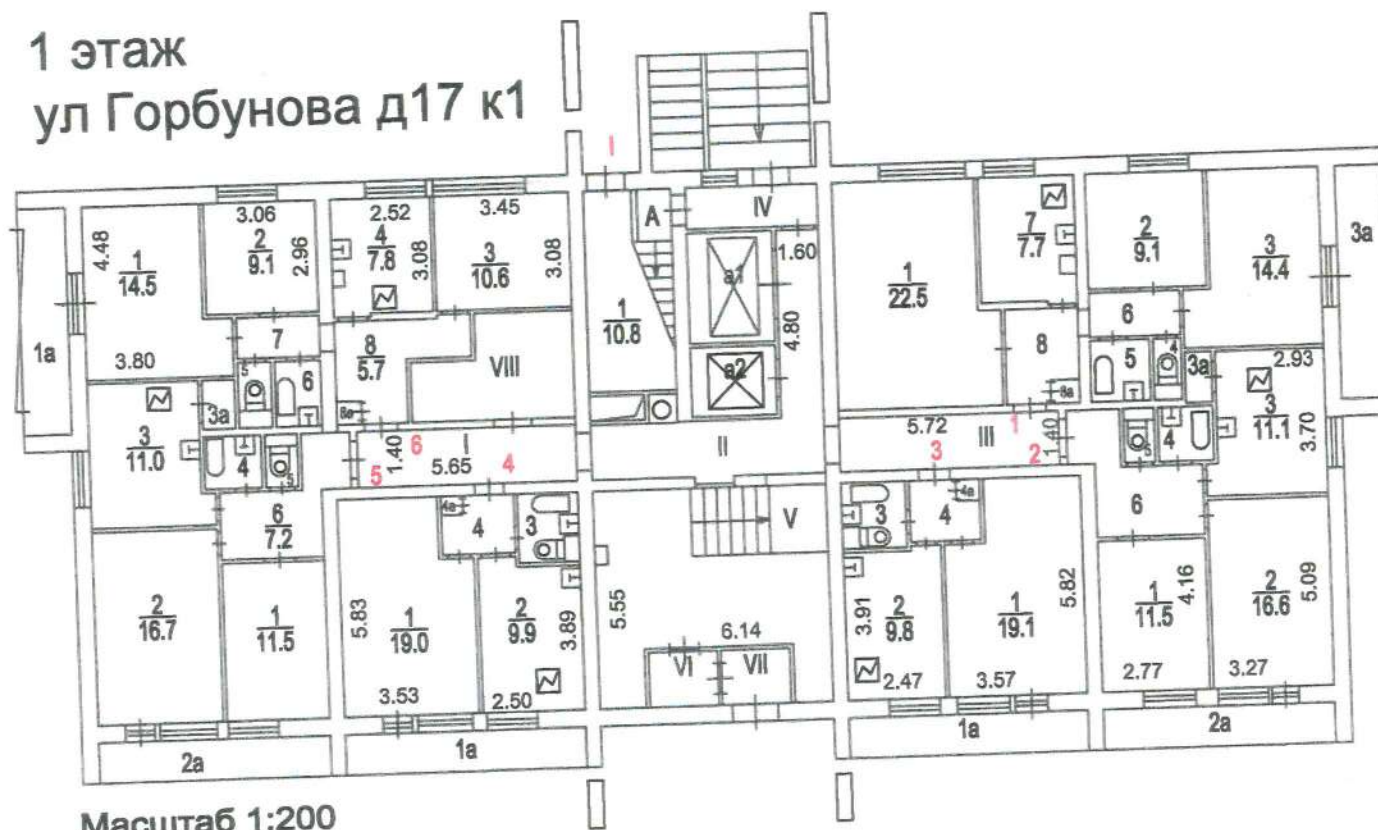
по адресу: Горбунова
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл.(вл.) _____ дом 17
наименование подчелюсти

корпус 1 строение (сооружение) _____
наименование подчелюсти

квартал № _____ Западный АО г.Москвы

1 этаж
ул Горбунова д17 к1



Архивная копия
Архивное управление
ГТУ МосгорБТИ

АРХИВНАЯ КОПИЯ
ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА
по состоянию на 23.05.1990

По 32133
№ 03 96 300052
АРХИВНАЯ КОПИЯ
Лист 1 из 1
Подпись В.И.И.И.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Горбунова
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

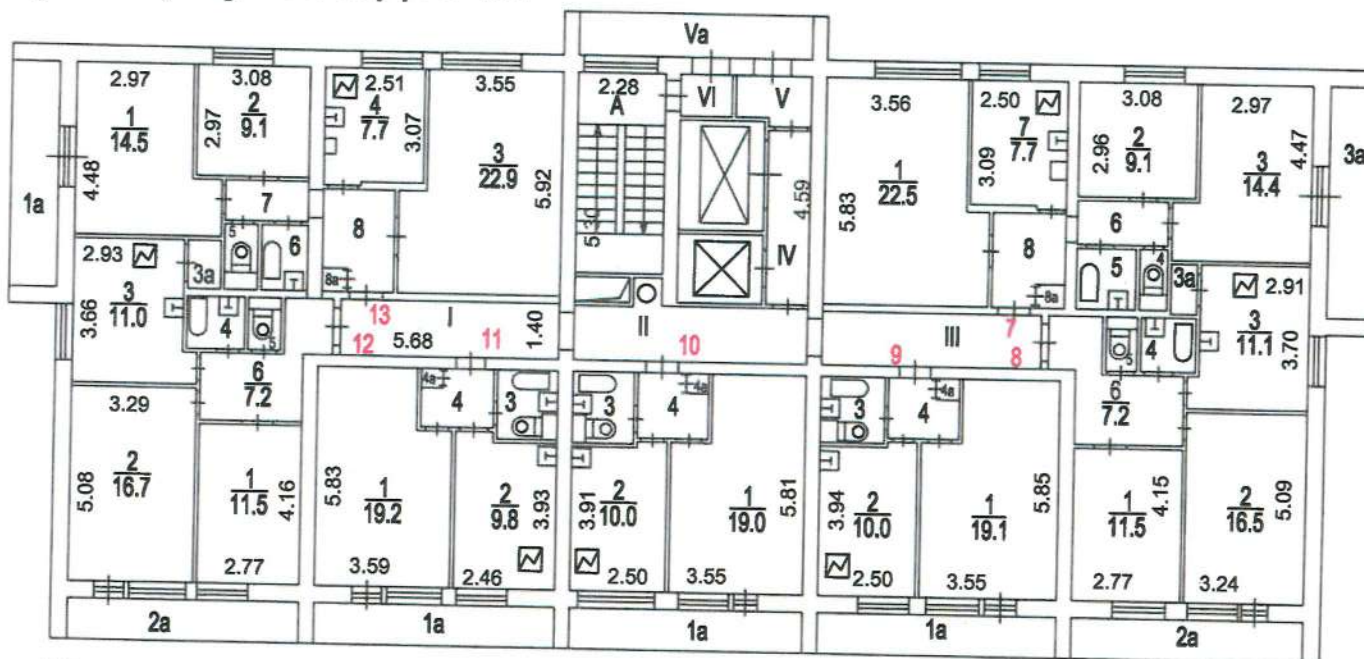
домовл.(вл.) _____ дом 17
улицное подчёркивать

корпус 1 строение (сооружение) _____
улицное подчёркивать

квартал № _____ Западный АО г.Москвы

2 этаж
ул Горбунова д17 к1

АРХИВНАЯ КОПИЯ



Масштаб 1:200

26

по состоянию на 23.03.1990
с внесенными изменениями

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия
К. ф. № 22

по _____ дом № _____ стр. _____ Лист № _____

[illegible]

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Экспликация
ф. № 22

по _____ дом № _____ стр. № _____ Лист 5

Этажи	Жил. квартир и нежил. пом. по плану	Жил. комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Лодж. пом.		Приведенная общая площ. в кв. м	Внутренняя высота помещений
						Жилых помещений			Нежил. помещ.		Лоджии	Балконы		
						жилая	вспомогат.	кух. св. и ш. откр. в ж. к.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

K. 6. № 22

по _____ дом № _____ стр. _____ Лист № _____

III "Печатник" Зак.4764, тир.200000

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Экспликация
№ 22

по _____ дом № _____ стр. № _____ Лист _____

Этажи	№ квартир и нежил. пом. по плану	№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					Итого, пом.		Приведенная общая площ. в кв. м	Внутренняя высота помещ
						Жилых помещений			Нежил. помещ.		Лоджии	Балконы		
						жилая	вспомогат.	кухня, ванная, туалет, шкафы в ж.к.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	4	1	мешин	узел	22.3	22.3								2.50
		2	—	—	9.1	9.1								
		3	—	—	14.6	14.6								
		3а	корид							3.2				
		4	уборн		0.9		0.9							
		5	ванная		2.1		2.1							
		6	корид		2.4		2.4							
		7	кухня		4.8		4.8							
		8	корид		4.3		4.3							
		9а	шкаф		0.3		0.3							
Итого					63.8	46.0	14.8			3.2		67.0		
8		1	мешин	узел	16.6	16.6								3.3
		1а	корид											
		2	мешин	узел	11.5	11.5								
		3	кухня		11.0		11.0							
		3а	шкаф		0.8		0.8							
		4	ванная		2.1		2.1							
		5	уборн		0.8		0.8							
		6	корид		6.9		6.9							
Итого					49.7	28.1	21.6			3.3		53.0		

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

К ф. № 22

по _____ дом № _____ стр. _____ Лист № _____

Этажи	№ кв. и нежил. пом. по плану	№ комн. по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь	В том числе					летн. пом.		Приведенная общая площ. в кв. м	Внутренняя высота помещ.
						жилых помещений			нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	кухня, сан. узлы, шкафы в ж.к.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	9	1	меш. спальня	узел спальня	18.9	18.9								
		1а	спальня								3.3			
		2	кухня		9.9		9.9							
		3	коридор		2.5		2.5							
		3а	шкаф		0.3		0.3							
		4	ван. уз.		2.7		2.7							
			Итого:		34.3	18.9	15.4				3.3		34.6	
10		1	меш. спальня	узел спальня	19.1	19.1								
		1а	спальня								3.3			
		2	кухня		9.9		9.9							
		3	ван. уз.		2.4		2.4							
		4	коридор		2.8		2.8							
		4а	шкаф		0.3		0.3							
			Итого:		34.5	19.1	15.4				3.3		34.8	
11		1	меш. спальня	узел спальня	19.0	19.0								
		1а	спальня								3.4			
		2	кухня		9.9		9.9							
		3	ван. уз.		2.5		2.5							

Экспликация
ф. № 22

[illegible]

1 этаж
ул. Горбунова д.19 корп.1



Распоряжение Мосжилинспекции от 26.06.2007 г.

№ 3-1331/A048758-07

Изменения в поэтажный план	
По кварт. №	По пом. №
ВНЕСЕНЫ	
" 9 " марта 2010 г.	
Исполнитель Павлов А.В.	
Проверил Молчанова Н.Н.	

камерально

Поэтажный план перенесен		
" 24 "	06	20
с учётом текущих изменений		
Исполнитель Просекий		
Проверил Сорочкина М.Г.		

Получено
08.11.2013 г.
Федорова

А.А. Афанасьев

АРХИВНАЯ КОПИЯ
ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА
ПО СОСТОЯНИЮ НА 29.07.2009

По заказу
№ 0395300053
АРХИВНАЯ КОПИЯ
Лист 1 Листов 2
Подпись *А.М.*

Архивная копия
Архивное управление
ГБУ МосгорБТИ



Распоряжение Мосжилинспекции от 26.06.2007 г.

№ 3-1331/A048758-07

Изменения в поэтажный план	
По кварт. № 1	по м. № 1
ВНЕСЕНЫ	
9	марта 2010 г.
Исполнитель Павлов А.В.	
Проверил Молчанова Н.Н.	

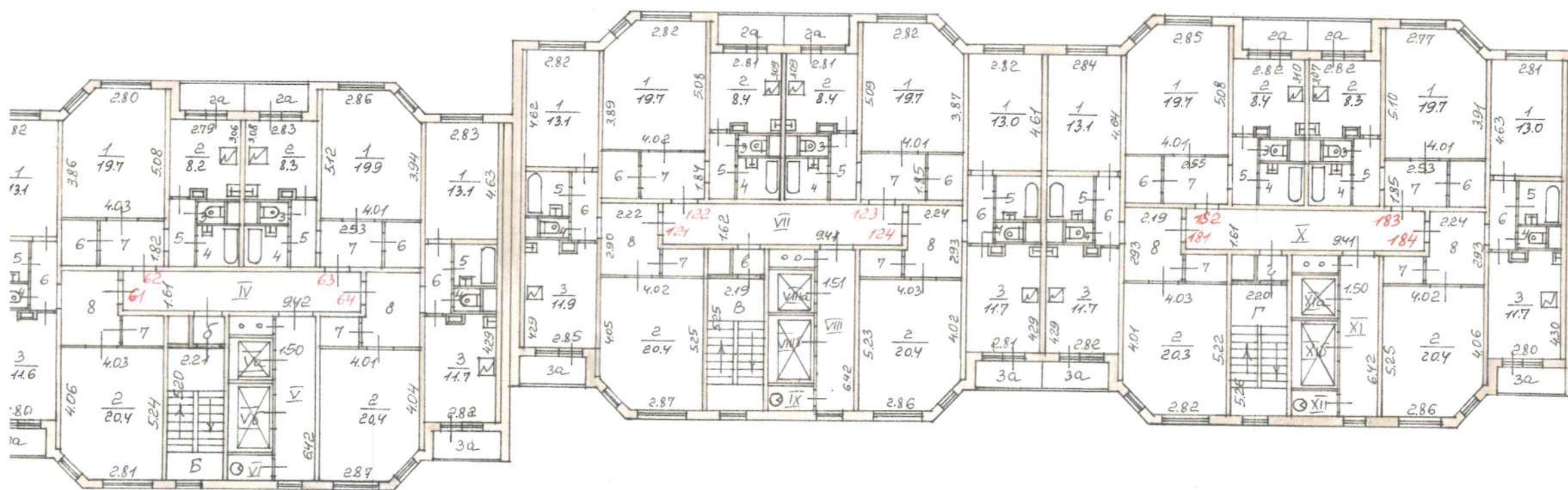
камерально	
Поэтажный план переналожен	
24	06 2009 г.
с учётом текущих изменений	
Исполнитель Просецкий С. Ю.	
Проверил Сорочкина М. Г.	

ПОГРУЖЕНО
08.11.2013 г.
Григорьева

2 ЭТАЖ

24 04 12
М.П. [Signature]

АРХИВНАЯ КОПИЯ

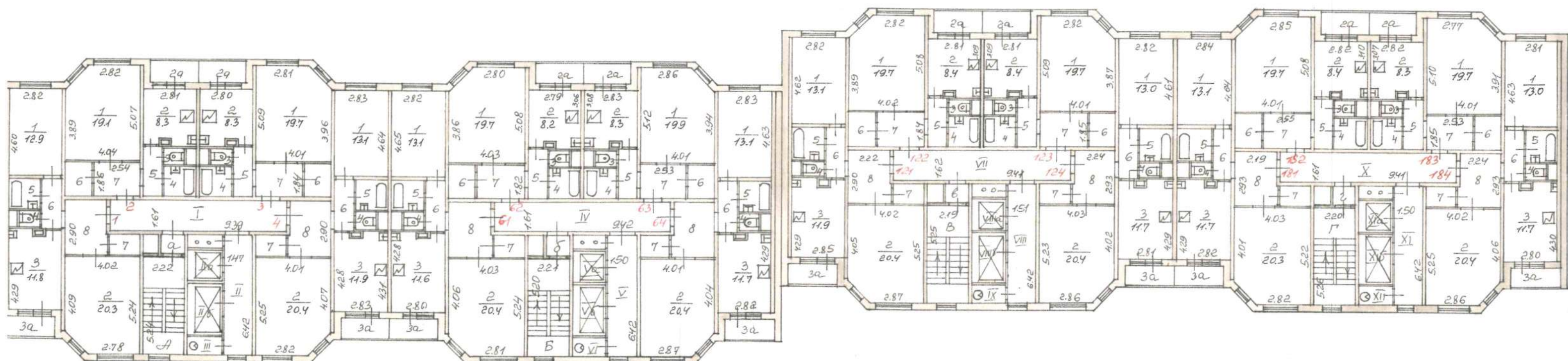


Позитивный план
ОТДЕЛА ИЖОБРАЗЧ
04
Бадисинев
2004

2 ЭТАЖ

АРХИВНАЯ КОПИЯ

24
04
мл



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ (МосГорБТИ)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого строения № _____ в домовладении № 19 кор 1 поул. Гербунова Знаменского округа г. МосквыЛист № 1

Дата записи	Этажи	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты по плану	Назначение помещений (комнат)	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.												Полесная высота	
					Полезная площадь	В том числе												
						ДРД												
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
09.03.10	1	1	1	расфасовочная	15,0			15,0									2,67	
Лавров			2	"	27,5			27,5										
08.11.2013 г.			3	закрытая	13,0			13,0										
Редеризва			4	уличная	1,8			1,8										
			5	убор.	1,2			1,2										
			6	ручьев	1,5			1,5										
			7	коридор	10,9			10,9										
			8	машб.	2,0			2,0										
			9	расфасовочная	32,1			32,1										
			10	комн. от	14,6			14,6										
			11	коридор	6,9			6,9										
			12	ДРД зам	18,7			18,7										
			13	коридор	6,0			6,0										
			14	"	6,5			6,5										
			15	"	3,3			3,3										
			16	кладовая	7,5			7,5										
			17	машб.	2,1			2,1										
			18	ж. улич.	1,6			1,6										
			19	кладовая	0,6			0,6										
			20	касса	2,1			2,1										
			21	ДРД зам	13,0			13,0										
			22	"	27,4			27,4										
			23	"	18,9			18,9										
			24	"	24,7			24,7										
			25	машб.	2,8			2,8										
			26	ДРД зам	21,0			21,0										

По заказу
№ 000000038863

АРХИВНАЯ КОПИЯ

Архивное управление
специалист II категории
отдела коммерческого
использования архива
Т.И. Афанасьева

По заказу
№ 000000038863

АРХИВНАЯ КОПИЯ

Архивное управление
специалист II категории
отдела коммерческого
использования архива
Т.И. Афанасьева

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

[illegible]

Живная копия

Дата записи	Этажи	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты по плану	Назначение помещений (комнат)	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.											Полная высота	
					Полезная площадь	В том числе											
						прогале											
						основная	вспомо- гательная	основная	вспомо- гательная	основная	вспомо- гательная	основная	вспомо- гательная	основная	вспомо- гательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
	1	VIII	1	кабин. охр.	35			35									
				Итого:	35			35									
		IX	1	эт. щитов.	144			144									
			2	—	43			43									
			3	коридор	40				40								
				Итого:	227			187	40								
		X	1	свободн. настил	210			210									
			2	—	130			130									
			3	уличн.	18				18								
			4	уборч.	18				18								
			5	своб. настил	151			151									
			6	коридор	61				61								
			7	—	42				42								
			8	—	43				43								
			9	—	19				19								
			10	—	65				65								
			11	тамбур	30				30								
			12	уборч.	30				30								
			13	уличн.	18				18								
			14	коридор	125				125								
			15	свободн. настил	130			130									
			16	—	250			250									
			17	—	142			142									
			18	фестиваль	208			208									
			19	тамбур	38			38									
				Итого:	1698			1013	685								

к поэтажному плану нежилого строения № — в домовладении № 19 кор.1 по

ул. Горбунова

_округа г. Москвы

Лист № 3

Дата записи	Этажи	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты по плану	Назначение помещений (комнат)	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.											Площадь высота
					Полезная площадь	В том числе								общая полез. площ.		
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	общая полез. площ.	вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	1	XI	1	санузел	13				13							
				итого:	13				13							
		XII	1	санузел	13				13							
				итого:	13				13							
		XIII	1	санузел	13				13							
				итого:	13				13							
		XIV	1	санузел	13				13							
				итого:	13				13							
				итого по 1 этажу:	4956	3056	589		5217	2739						
				Всего по строению:	13078,1				5217	2739			339,0			13417,1
					13047,6				5217	2739						13416,6
					13046,4				5217	2739						13415,4
					13045,2				5217	2739						13414,2
					13044,0				5217	2739						13413,0
					13042,8				5217	2739						13411,8
					13041,6				5217	2739						13410,6
					13040,4				5217	2739						13409,4
					13039,2				5217	2739						13408,2
					13038,0				5217	2739						13407,0
					13036,8				5217	2739						13405,8
					13035,6				5217	2739						13404,6
					13034,4				5217	2739						13403,4
					13033,2				5217	2739						13402,2
					13032,0				5217	2739						13401,0
					13030,8				5217	2739						13400,0
					13029,6				5217	2739						13399,0
					13028,4				5217	2739						13398,0
					13027,2				5217	2739						13397,0
					13026,0				5217	2739						13396,0
					13024,8				5217	2739						13394,8
					13023,6				5217	2739						13393,6
					13022,4				5217	2739						13392,4
					13021,2				5217	2739						13391,2
					13020,0				5217	2739						13390,0
					13018,8				5217	2739						13388,8
					13017,6				5217	2739						13387,6
					13016,4				5217	2739						13386,4
					13015,2				5217	2739						13385,2
					13014,0				5217	2739						13384,0
					13012,8				5217	2739						13382,8
					13011,6				5217	2739						13381,6
					13010,4				5217	2739						13380,4
					13009,2				5217	2739						13379,2
					13008,0				5217	2739						13378,0
					13006,8				5217	2739						13376,8
					13005,6				5217	2739						13375,6
					13004,4				5217	2739						13374,4
					13003,2				5217	2739						13373,2
					13002,0				5217	2739						13372,0
					13000,8				5217	2739						13370,8
					12999,6				5217	2739						13369,6
					12998,4				5217	2739						13368,4
					12997,2				5217	2739						13367,2
					12996,0				5217	2739						13366,0
					12994,8				5217	2739						13364,8
					12993,6				5217	2739						13363,6
					12992,4				5217	2739						13362,4
					12991,2				5217	2739						13361,2
					12990,0				5217	2739						13360,0
					12988,8				5217	2739						13358,8
					12987,6				5217	2739						13357,6
					12986,4				5217	2739						13356,4
					12985,2				5217	2739						13355,2
					12984,0				5217	2739						13354,0
					12982,8				5217	2739						13352,8
					12981,6				5217	2739						13351,6
					12980,4				5217	2739						13350,4
					12979,2				5217	2739						13349,2
					12978,0				5217	2739						13348,0
					12976,8				5217	2739						13346,8
					12975,6				5217	2739						13345,6
					12974,4				5217	2739						13344,4
					12973,2				5217	2739						13343,2
					12972,0				5217	2739						13342,0
					12970,8				5217	2739						13340,8
					12969,6				5217	2739						13339,6
					12968,4				5217	2739						13338,4
					12967,2				5217	2739						13337,2
					12966,0				5217	2739						13336,0
					12964,8				5217	2739						13334,8
					12963,6				5217	2739						13333,6
					12962,4				5217	2739						13332,4
					12961,2				5217	2739						13331,2
					12960,0				5217	2739						13330,0
					12958,8				5217	2739						13328,8
					12957,6				5217	2739						13327,6
					12956,4				5217	2739						13326,4
					12955,2				5217	2739						13325,2
					12954,0				5217	2739						13324,0
					12952,8				5217	2739						13322,8
					12951,6				5217	2739						13321,6
					12950,4				5217	2739						13320,4
					12949,2				5217	2739						13319,2
					12948,0				5217	2739						13318,0
					12946,8				5217	2739						13316,8
					12945,6				5217	2739						13315,6
					12944,4				5217	2739						13314,4
					12943,2				5217	2739						13313,2
					12942,0				5217	2739						13312,0
					12940,8				5217	2739						13310,8
					12939,6				5217	2739						13309,6
					12938,4				5217	2739						13308,4
					12937,2				5217	2739						13307,2
					12936,0				5217	2739						13306,0
					12934,8				5217	2739						13304,8
					12933,6				5217	2739						13303,6
					12932,4				5217	2739						13302,4
					12931,2				5217	2739						13301,2
					12930,0				5217	2739						13300,0
					12928,8				5217	2739						13298,8
					12927,6				5217	2739						13297,6
					12926,4				5217	2739						13296,4
					12925,2				5217	2739						13295,2
					12924,0				5217	2739						13294,0
					12922,8				5217	2739						13292,8
					12921,6				5217	2739						13291,6
					12920,4				5217	2739						13290,4
					12919,2				5217	2739						13289,2
					12918,0				5217	2739						13288,0
					12916,8				5217	2739						13286,8
					12915,6				5217	2739						13285,6
					12914,4				5217	2739						13284,4
					12913,2				5217	2739						13283,2
					12912,0				5217	2739						

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Экспликация
Форма № 22

по ул Горбунова Дом № 19 кор. 1 стр. № _____ лист № 4

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	1	жил.	ушир.	129	129							263
		2	—	—	203	203							
		3	кухня		11,8		11,8						
		3а	коридор							1,5			
		4	уборная		1,0		1,0						
		5	ванна		3,0		3,0						
		6	корид.		2,7		2,7						
		7	клад.		1,8		1,8						
		8	корид.		6,6		6,6						
				Итого:	601	33,2	26,9			1,5		61,6	
	2	1	жилая	ушир.	191	191							
		2	кухня		8,3		8,3						
		2а	коридор							1,4			
		3	уборч.		1,0		1,0						
		4	ванна		3,0		3,0						
		6	клад.		2,6		2,6						
		7	корид.		4,7		4,7						
				Итого:	414	19,1	22,3			1,4		428	
	3	1	жил.	ушир.	197	197							
		2	кухня		8,3		8,3						
		2а	коридор							1,4			
		3	уборная		1,0		1,0						

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3	4	ванн.		3,0		3,0						
		5	коридр		2,7		2,7						
		6	клад.		2,6		2,6						
		7	коридр		4,6		4,6						
			Итого:		41,9	19,7	22,2			1,4		43,3	
	4	1	жилая комн.		13,1	13,1							
		2	жилая комн.		20,4	20,4							
		3	кухня		11,9		11,9						
		3а	лоджия							1,4			
		4	уборная		1,0		1,0						
		5	ванная		3,0		3,0						
		6	коридр		2,7		2,7						
		7	клад.		1,8		1,8						
		8	коридр		6,5		6,5						
			Итого:		60,4	33,5	26,9			1,4		61,8	
			Итого по 2 этажу:		203,8	105,5	98,3			5,7		209,5	
3	5	1	жилая	ужон.	13,0	13,0							26,2
		2	- " -	- " -	20,3	20,3							
		3	кухня		11,7		11,7						
		3а	лоджия							1,5			

по _____ Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

[illegible]

по ул. Горбунова Дом № 19 корп 1 стр. № _____ лист № 18

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	61	3а	лоджия							1,4			
		4	уб.		1,0		1,0						
		5	васи.		3,0		3,0						
		6	корид.		2,8		2,8						
		7	квар.		1,8		1,8						
		8	корид.		6,5		6,5						
			Итого:		69,2	33,5	26,7			1,4		61,6	
	62	1	жил.	уоп.	19,7	19,7							
		2	кухня		8,2		8,2						
		2а	лоджия							1,4			
		3	уборч.		1,0		1,0						
		4	васи.		3,0		3,0						
		5	корид.		2,7		2,7						
		6	квар.		2,5		2,5						
		7	корид.		4,6		4,6						
			Итого:		41,7	19,7	22,0			1,4		43,1	
	63	1	жил.	уоп.	19,9	19,9							
		2	кухня		8,3		8,3						
		2а	лоджия							1,4			
		3	уборч.		1,0		1,0						
		4	васи.		3,0		3,0						
		5	корид.		2,8		2,8						

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	63	6	клар.		26		26						
		7	корид.		46		46						
			Итого:		422	199	223			44		436	
	64	1	жилая	узел.	131	131							
		2	-4-	-4-	204	204							
		3	кухня		117		117						
		3а	коридор							15			
		4	уборн.		10		10						
		5	ванн.		30		30						
		6	корид.		28		28						
		7	клар.		18		18						
		8	корид.		65		65						
			Итого:		603	335	268			15		618	
	Итого по 2 этажу:				2044	1066	938			57		2101	
3	65	1	жилая	узел	131	131							269
		2	-4-	-4-	203	203							
		3	кухня		117		117						
		3а	коридор							14			
		4	уборн.		10		10						
		5	ванн.		30		30						

по ул. Горбунова Дом № 19 к. 1 стр. № _____ лист № 32

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	121	1	жил.	кух.	131	131							262
		2	—	—	204	204							
		3	кух.		11,9		11,9						
		3а	лоджия							14			
		4	убор.		10		10						
		5	ванн.		30		30						
		6	корид.		28		28						
		7	клад.		18		18						
		8	корид.		65		65						
				Итого:	605	335	270			14		619	
	122	1	жил.	кух.	197	197							
		2	кух.		84		84						
		2а	лоджия							14			
		3	убор.		10		10						
		4	ванн.		30		30						
		5	корид.		27		27						
		6	клад.		26		26						
		7	корид.		47		47						
				Итого:	431	197	224			14		435	
	123	1	жил.	кух.	197	197							
		2	кух.		84		84						
		2а	лоджия							14			

по _____ Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	123	3	уборч.		10		10						
		4	вассеи.		30		30						
		5	корид.		27		27						
		6	клар.		26		26						
		7	корид.		47		47						
			Итого:		421	197	224			14		435	
	124	1	жил.	цуп.	130	130							
		2	- " -	- " -	204	204							
		3	курсл		117		117						
		3а	корид.							14			
		4	уборч.		10		10						
		5	вассеи.		30		30						
		6	корид.		27		27						
		7	клар.		18		18						
		8	корид.		67		67						
			Итого:		603	334	269			14		617	
	Итого по 2 этажу:				2050	1063	987			56		210,6	
3	125	1	жил.	цуп.	132	132							262
29.05.09		2	- " -	- " -	203	203							
Холма		3	курсл		117		117						
					10,9		10,9						
Дач. и при от 01.04.09г № 3-0493/А 024938-09,													

Дач. ил.л. от 01.04.09
№ 3-0493/А 044938-09.

по ул. Горбунова Дом № 19 к.1 стр. № _____ лист № 46

[illegible]

по _____ Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	183	3	уб.		10		10						
		4	ванн.		30		30						
		5	коридр		27		27						
		6	клад		26		26						
		7	коридр		47		47						
			Итого:		430	197	223			14		434	
	184	1	жил.	узел	130	130							
		2	- " -	- " -	204	204							
		3	кухня		117		117						
		39	лоржия							14			
		4	удобр.		10		10						
		5	ванна		30		30						
		6	коридр		27		27						
		7	клад		18		18						
		8	коридр		66		66						
			Итого:		692	334	268			14		616	
			Итого по 2 этажу:		2043	1062	981			56		2099	
3	185	1	жил.	узел	131	131							263
		2	- " -	- " -	203	203							
		3	кухня		116		116						

по ул. Горбунова

Дом № 19 кор. 1 стр. №

лист № 63

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		I	корид.		16,1								
		II	интер. холл		7,2								
		III	вестибюль		20,5								
		IV	тамбур		3,0								
		V	—		1,9								
		VI	корид.		16,1								
		VII	интер. холл		7,5								
		VIII	вестибюль		20,4								
		IX	тамбур		1,9								
		X	—		1,9								
		XI	корид.		16,2								
		XII	интер. холл		7,5								
		XIII	вестибюль		20,8								
		XIV	тамбур		1,9								
		XV	—		1,9								
		XVI	коридор		16,2								
		XVII	интер. холл		7,5								
		XVIII	вестибюль		20,4								
		XIX	тамбур		1,9								
		XX	тамбур		1,8								
			Итого:		191,6								
2		I	корид.		15,1								
		II	интер. холл		9,4								
		IIa	шахта лифта		3,7								
		IIб	—		4,6								
		IV	коридор		15,2								
		V	интер. холл		9,6								
	Va	шахта лифта		3,7									

по _____ Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2		Vб	шахта лифта			4,6							
		VII	корид.			15,2							
		VIII	лифт. холл			9,7							
		VIII а	шахта лифта			3,7							
		VIII б	-/-			4,6							
		X	коридор			15,2							
		XI	лифт. холл			9,6							
		XIа	шахта лифта			3,7							
		XI	-/-			4,6							
				Итого:		128,2							
3		I	корид.		15,1								
		II	лифт. холл		9,4								
		IV	коридор		15,1								
		V	лифт. холл		9,5								
		VII	корид.		15,2								
		VIII	лифт. холл		9,8								
		X	корид.		15,1								
		XI	лифт. холл		9,6								
			Итого:		98,8								
4.		I	корид.		15,2								
		II	лифт. холл		9,4								
		IV	корид.		15,1								
		V	лифт. холл		9,6								
		VII	корид.		15,2								
		VIII	лифт. холл		9,7								

по _____ Дом № _____ стр. № _____ лист № _____

Этажи	№№ квартир и нежил. пом. по плану	№№ комнат по плану	Назначение комнат и помещений	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь без учета лоджий и балконов	В том числе				Летн. пом.		общая площ. в кв.м.	внутренняя высота пом.
						жилых помещ.		нежил. помещ.		лоджии	балконы		
						жилая	вспомогат.	основная	вспомогат.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Чердак		II	коридор		6,2								
		III	— " —		6,2								
		IV	— " —		6,1								
					Итого:		24,6						
					Всего по коридорам:		143,24						
1		XV	мусорск.		30								
		XVI	— " —		30								
		XVII	— " —		31								
		XVIII	— " —		31								
					Итого:		122						
2		III	мусорск.		17								
		VI	— " —		16								
		IX	— " —		18								
		XII	— " —		17								
					Итого:		68						
3		III	мусорск. ас.		17								
		VI	— " —		16								
		IX	— " —		17								

г. Москва
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по объектам федеральной собственности

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

По заказу	№ 2303 00-1007
АРХИВНАЯ КОПИЯ	
Лист 1	Листов 14
Подпись:	

Архивное управление
начальник отдела коммерческого
использования архива

Н.Н. Плишешникова

ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на: Комплексную станцию технического обслуживания автомобилей
наименование объекта учета

Адрес:
Город (поселение) Москва
Административный округ Западный
Улица: Горбунова, д.29

Инвентарный номер	45:268:001:000001060					
Реестровый номер	221004:001:000001060					
Кадастровый номер	77	07	04010	000	45:268:001:000001060	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Дата составления технической документации "22" октября 2004 г.

Наименование собственника объекта недвижимости на дату составления технической документации	
ООО «Сервис-центр Кунцево»	
Представитель (должность, Ф.И.О.)	Подпись

М.П.

Наименование организации технической инвентаризации осуществляющей составление технической документации	
Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация» по объектам федеральной собственности	
Представитель (Ф.И.О.)	Подпись

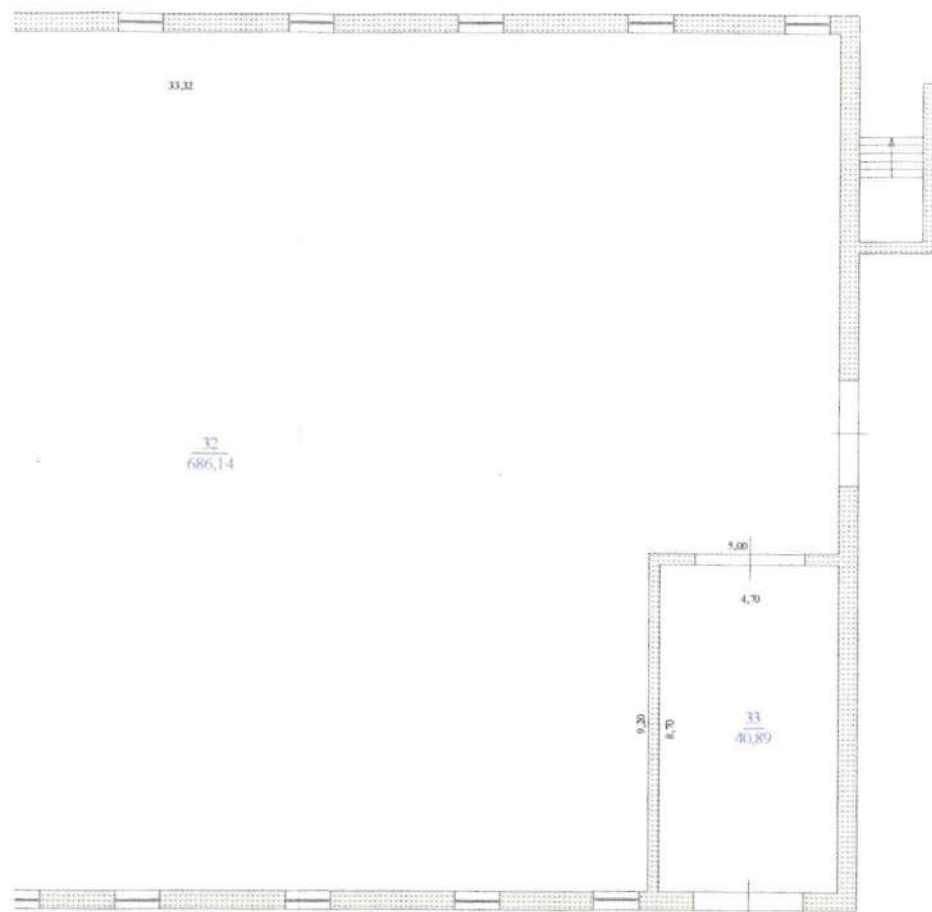


Н.В. Аликина

22.10.2004

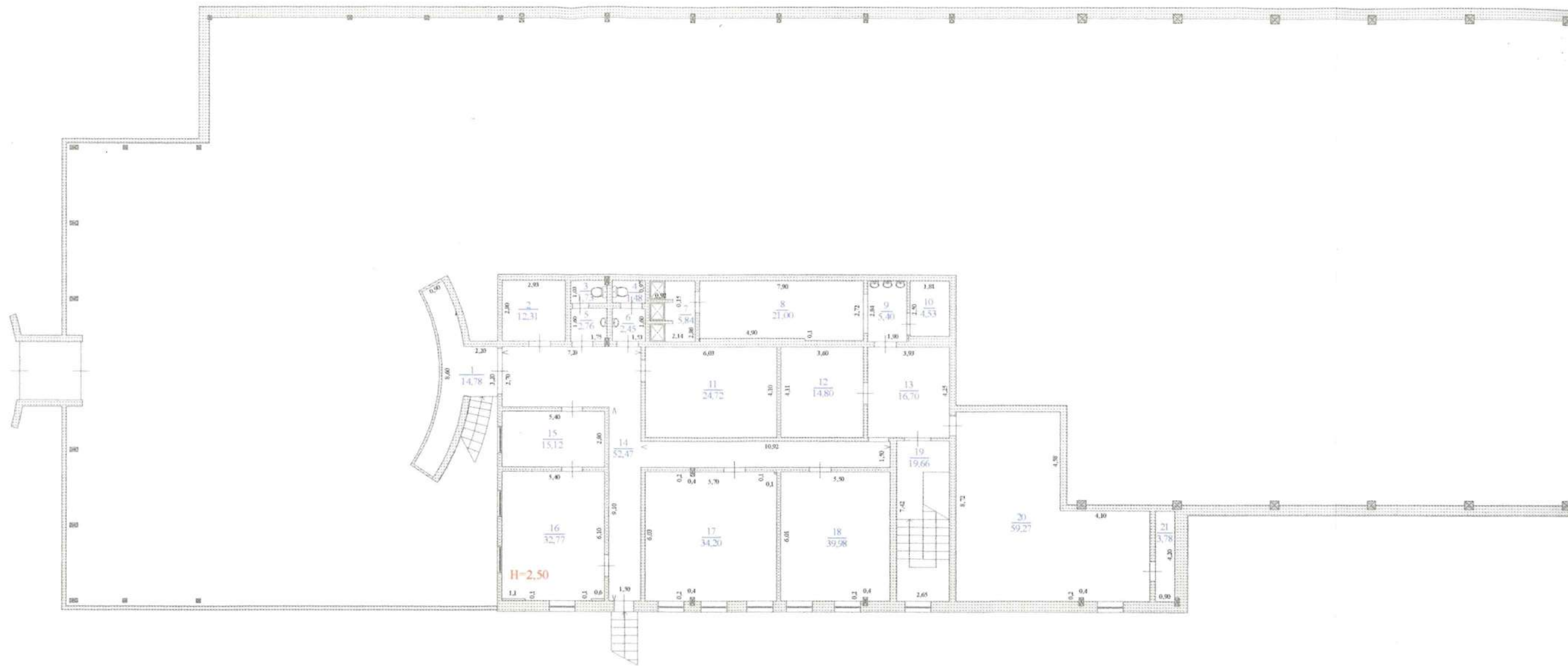


инвентарный №	ФГУП "Рост"
Лист 1	Потажный и технический об по адресу: г. i
Дата	20.10.2004г.
Выполнил	Исполнитель
Проверил	Проверил



Лит. А
I этаж

инвентарный №	ФГУП "Ростехинвентаризация"	РФ
	Поэтажный план Комплексной станции технического обслуживания расположенного по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, д. 29	I Этаж
Лист 1	— ЗАО "Куцево" (заказчик)	Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Подпись
20.10.2004г.	Выполнил	Тимин М.В.
	Проверил	Чеканова М.А.



инвентарный №	ФГУП "Р. Поэтажи технического по адресу:
Лист 1	ООО Рервей
Дата	Исполнитель
20.10.2004г.	Выполнил
	Проверил

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Лит. А
2 этаж

инвентарный №	ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ
	Полэтажный план Комплексной станции технического обслуживания расположенного по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, д.29		2 Этаж
Лист 1	ЗАО "Кунцево" (заказчик)		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
20.10.2004г.	Выполнил	Тимин М.В.	
	Проверил	Чеканова М.А.	

2381-151

7

ГБУ МосгорБТИ
Архивное управление
Архивная копия

Приложение В.

КОПИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА СРО

7715654371-20241010-1601

(регистрационный номер выписки)

10.10.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

5077746958196

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7715654371
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО Проектное бюро ЦЭИ
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	119019, Россия, Москва, г.Москва, ул.Добролюбова, 6-9, этаж 2, 9а
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (СРО-П-021-28082009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-021-007715654371-0337
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.02.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 12.02.2010	Да, 01.07.2017	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	13.08.2018
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский

