

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП 3

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Генеральный план. М 1:500	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа. М 1:500	
5	План земляных масс. М 1:500	
6	План озеленения. М 1:500	
7	План дорожных покрытий и узлы сопряжения. М 1:500	
8	Фрагменты раскладки плитки. М 1:100	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Генеральный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/4179-21, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году. ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".

Главный инженер проекта



Дачкина К.В.

2. Участок проектирования располагается по адресу: город Москва, район Марфино, улица Ботаническая, вл. 29 и находится в Северо-Восточном административном округе.

3. Настоящий комплект рабочей документации разработан на основании:

- договора ГКО-70-23;
- технического задания;
- технических отчетов об инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканиях на объекте: "Многофункциональный жилой комплекс, предполагаемый к размещению на земельных участках с кадастровыми номерами 77:02:0017003:22 и 77:02:0017003:24 по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29".

4. Перечень технических регламентов и нормативных документов:

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы;
- ГОСТ 21.508-2020 Правила выполнения рабочей документации генеральных планов,предприятий,сооружений и жилищно-гражданских объектов;
- ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород;
- ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов;
- ГОСТ 26869-86 Саженцы декоративных кустарников;
- СК 6101-2010 Дорожные конструкции для г. Москвы (Типовые конструкции);
- ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ 25607-2009 Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов;
- ГОСТ 8736-2014 Песок для строительных работ;
- ГОСТ 6665-91 Камни бетонные и железобетонные бортовые;
- ГОСТ 17608-2017 Плиты бетонные тротуарные;
- ГОСТ 9128-2013 Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов;
- ГОСТ 31015-2002 Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон щебеночно-мастичные.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование показателей	Значение, кв.м.
Баланс территории		
1	Территория в границах разработки проектной документации, всего	4557,2
в том числе:		
1.1	- площадь твердых покрытий, всего	2813,0
в том числе:		
проезды с покрытием из асфальтобетона		1344,9
тротуары с возможностью проезда на бет. основании		335,5
тротуары пешеходные на бет. основании		1132,6
1.2	- площадь озеленения, всего	1744,2
в том числе:		
газонное покрытие		1714,0
площадь под деревьями		30,2
2	Бортовые камни	872,3
в том числе:		
Борт стальной h=120 мм		76,9
Борт стальной h=100 мм		555,1
Бортовой камень марки БР 100.30.15		240,3

Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Рабочая документация разработана в соответствии градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



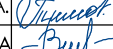
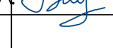
Дачкина К.В.

Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"

Шифр: ГКО-70-23

ГП 3

"Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства. Корпус 4, Корпус 5)", расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29

Изм.	Кол.уч.	Лист№	Док.	Подп.	Дата
ГАП		Терлица А. А.			06.26
ГИП		Дачкина К. В.			06.26
ГАП ГП		Тимофеева ЕА.			06.26
Инж. ГП		Вахромеева ЮА.			06.26
Н. контр.		Тимофеева ЕА.			06.26

Генеральный план.

Общие данные.

Стадия

Лист

Листов

Р

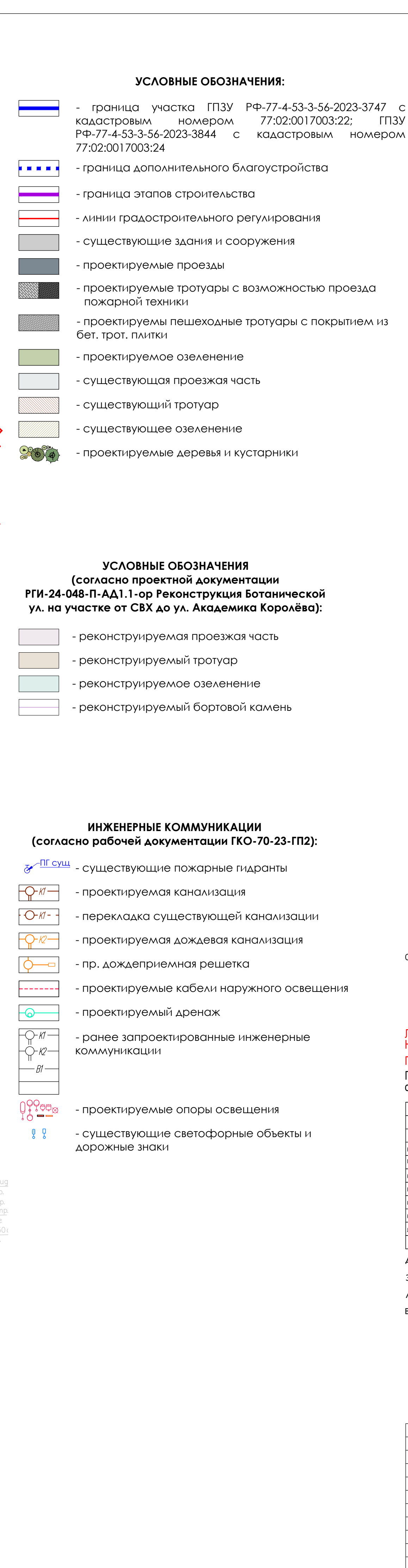
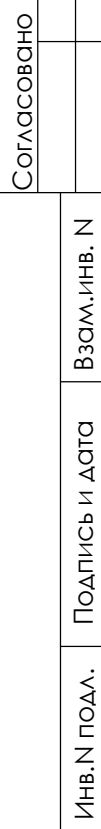
1

8

ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"

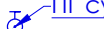
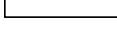
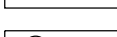
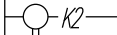
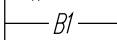
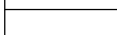
Копировал

Формат А2



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций			
	водоснабжение (Arquibit)		водоснабжение
	газоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение
	водоснабжение		водоснабжение

ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ (согласно рабочей документации ГКО-70-23-П2):

	- существующие пожарные гидранты
	- проектируемая канализация
	- перекладка существующей канализации
	- проектируемая дождевая канализация
	- пр. дождеприемная решетка
	- проектируемые кабели наружного освещения
	- проектируемый дренаж
	- ранее запроектированные инженерные коммуникации
	
	
	- проектируемые опоры освещения
	- существующие светофорные объекты и дорожные знаки

1
2

ЛИНИИ РАДЛОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ
НА 29.07.21

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций
обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

					3/4179-21 - ИГДИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Наименование объекта: Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями					
Разработка:					
Полетайев	работы	Краниковской	С.Ю.		09.08.21
Комаров	работы	Юмакوف	А.А.		09.08.21
Павлов	работы	Иванова	В.А.		09.08.21
Коретей	ползем.	Сервентко	Н.Ю.		09.08.21
Коретей	ползем.	Марченко	Е.А.		09.08.21
ПРГ (Ир.хиз.)		Хомачков	П.В.		09.08.21
ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)					
МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгортранс"					

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/4179-21, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году. ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, предоставленному ГБУ "Мосгоргеотрест".

Главный инженер проекта

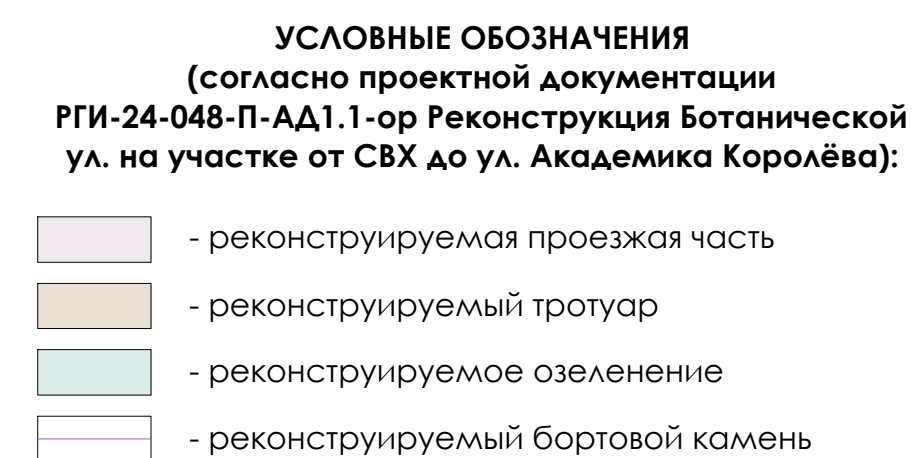


Дачкина К.В.

						Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"					ГП 3					
						Шифр: ГКО-70-23										
						"Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями [3-й этап строительства: Корпус 4, Корпус 5], расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Вогановская, вл.29										
Изм.	Кол.уч.	Листы№	Док.	Подп.	Дата	Генеральный план.		Стадия	Лист	Листов						
ГАП		Терещина А. А.			06.26											
ГИП		Долянина К. В.			06.26											
ГАП.П		Тимофеева Е.А.			06.26											
Инж. ПП		Вороженкова Ю.А.			06.26											
Н. контр.		Тимофеева Е.А.			06.26	Генеральный план. М 1:500		ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"								

Копировал

Формат A1



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций			
	водопровод (Воробов)		водосток канализация
	дренаж		теплотрасса
	газопровод		кабель МОСГОРЭЛЕТ
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель ЭС
	кабель МТС		кабель связи УТО
	кабель РГО		канализация
	водопровод		телеканал
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		канализация
	бронированная кабельная связь		канализация
	канализация МОСЭНЕРГО		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		канализация
	канализация		

1. Линейные размеры даны в метрах, а угловые в градусах, минутах и секундах.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ
НА 29.07.21

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций
обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб. 11-43)

					3/4179-21 - ИГДИ
Изм.	Код.уч.	Лист	№ год	Полусло	Дата
Наименование объекта: Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями					
Разработка					
Полные работы					Кривоносов С.А.
					09.08.21
Заказчик: АО "К "ОСНОВА"					
Комп. работы					Юмашов А.А.
					09.08.21
Полн. работы					Иванова А.В.
					09.08.21
Корр. полн. работы					Сергеев Н.Ю.
					09.08.21
Корр. полн. работы					Мариченко Е.А.
					09.08.21
ГРП (к.пр.)					Хмелев П.В.
					09.08.21
ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (1:500)					
МОСКОВСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ГЕОДЕЗИИ					

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия заказа № 3/4179-21, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году. ООО "ХАИААЙ АРХИТЕКТУРА" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".

Главный инженер проекта

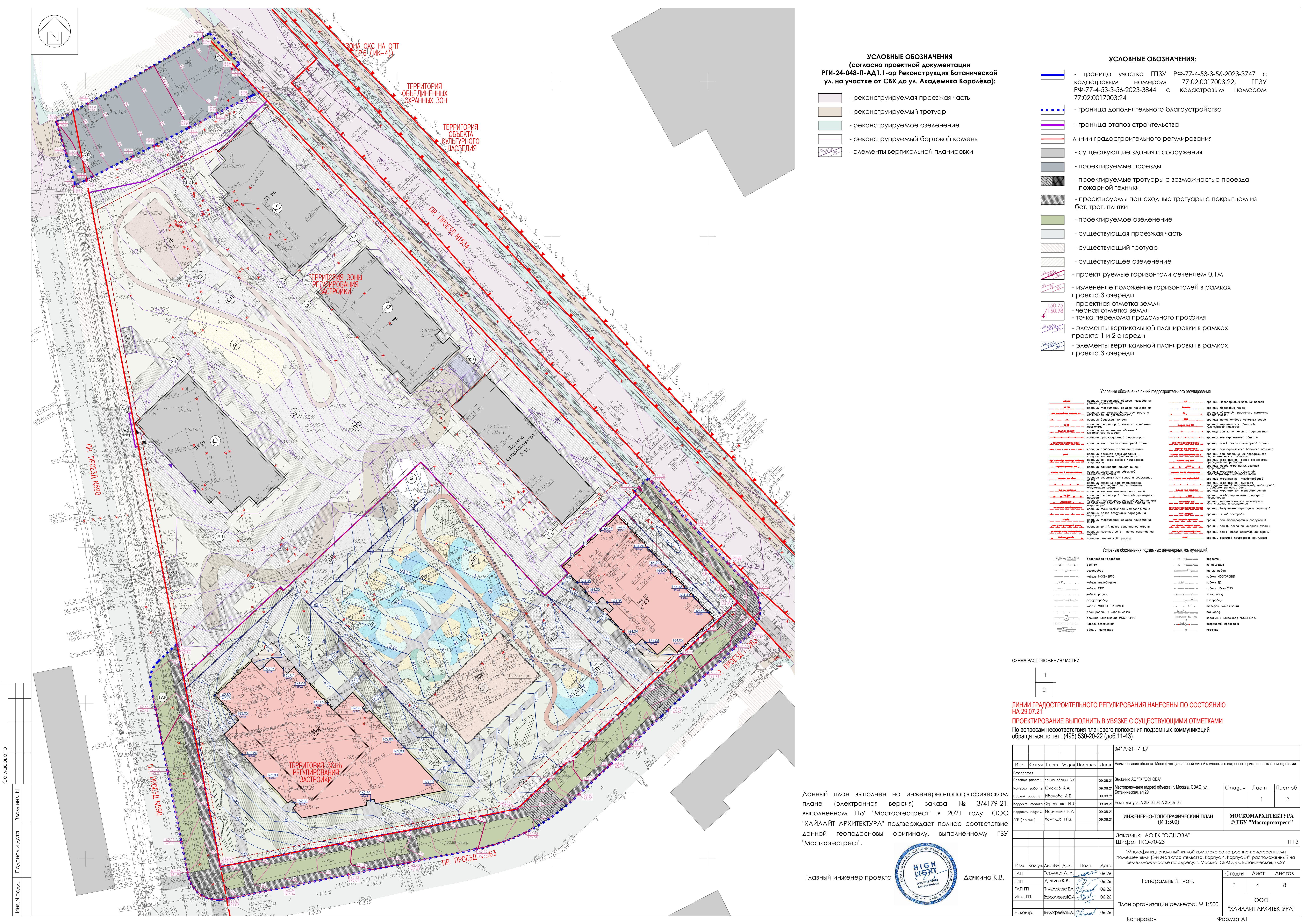


Дачкина К.В.

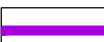
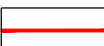
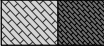
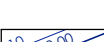
						Заказчик: АО ГК "ОСНОВА" Шифр: ГКО-70-23	ГП		
						"Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этаж строительная, Корпус 4, Корпус 5)", расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29			
Изм.	Кол.уч.	Лист№	Док.	Подп.	Дата	Генеральный план.	Стация	Лист	Листов
ГАП		Терещина А. А.			06.26		Р	3	8
ГП		Данина К. В.			06.26				
ГАП П		Тимофеева Е.А.			06.26				
Инж. ПП		Воронцова Ю.А.			06.26				
Н. контр.		Тимофеева Е.А.			06.26	Разбивочный план. М 1:500	ООО	"ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"	

Копировал

Формат A1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | - граница участка ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3747 с кадастровым номером 77:02:0017003:22; ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3844 с кадастровым номером 77:02:0017003:24 |
|  | - граница дополнительного благоустройства |
|  | - граница этапов строительства |
|  | - линии градостроительного регулирования |
|  | - существующие здания и сооружения |
|  | - проектируемые проезды |
|  | - проектируемые тротуары с возможностью проезда пожарной техники |
|  | - проектируемые пешеходные тротуары с покрытием из бет. трот. плитки |
|  | - проектируемое озеленение |
|  | - существующая проезжая часть |
|  | - существующий тротуар |
|  | - существующее озеленение |
|  | - проектируемые горизонтالي сечением 0,1м |
|  | - изменение положение горизонталей в рамках проекта 3 очереди |
|  | - проектная отметка земли |
|  | - черная отметка земли |
|  | - точка перелома продольного профиля |
|  | - элементы вертикальной планировки в рамках проекта 1 и 2 очереди |
|  | - элементы вертикальной планировки в рамках проекта 3 очереди |

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- [illegible]

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | | |
|--|---|---|
| | <p>Водонепроницаемый (водонепроницаемый)</p> <p>металлический экранирующий кабель МОСГОРВЕТ</p> <p>кабели телекоммуникационные НПС</p> <p>кабели радиосвязи</p> <p>Водонепроницаемый кабель МОС/ЭКСПОТРАНС</p> <p>бронированные кабели связи</p> <p>Всплывающие кабели МОСГОРВЕТ</p> <p>кабели телекоммуникации</p> <p>общий кабель</p> | <p>кабели канализационные</p> <p>металлический кабель МОСГОРВЕТ</p> <p>кабели ДКС</p> <p>кабели связи УТО</p> <p>Золотые экранирующие кабели</p> <p>телевизионные, канализационные кабели</p> <p>кабели коммутаторов МОСГОРВЕТ</p> <p>бронированные кабели</p> <p>кабели телекоммуникации</p> <p>бронированные кабели</p> |
|--|---|---|

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1	
2	

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ
НА 29.07.21

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций

обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

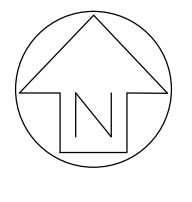
					34179-21 - ИДИ				
Изм.	Кол. уч.	Листы	№ док.	Подпись	Дата	Наименование объекта: Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями			
Разработка						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			
Планиров. работы		Крикунов Д.С.			09.08.21	Многоэтапное (двух) этажное: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29			
Камерал. работы		Омехов А.А.			09.08.21	Статус	Листы	Листов	
Поясн. работы		Иванова А.В.			09.08.21		1	2	
Корректир. работы		Сергеева Н.Ю.				Номенклатура: А-ХИХ-06-08, А-ХИХ-07-05			
Корректир. поясн.		Марченко Е.А.			09.08.21	ИНЖЕНЕРО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500) МОСКОВСКАЯ АРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгорпроект"			
ИТР (пр. экз.)		Хомяков П.В.			09.08.21				
						Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"			
						Шифр: ГКО-70-23			
						ГП 3			
						"Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства. Корпус 4, Корпус 5)", расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29			
Изм.	Кол. уч.	Листы	№ док.	Подл.	Дата	Генеральный план.			
ГАП		Терещук А.А.			06.26	Статия	Лист	Листов	
ГИП		Дзюкина К.В.			06.26	Р	4	8	ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"
ГАП ГП		Илюхов Е.А.			06.26				
Инж. ГП		Вороженин Ю.А.			06.26	План организации рельефа. М 1:500			
Н. контр.		Илюхов Е.А.			06.26	Копировал Формат А1			

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/4179-21, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году. ООС "ХАЙЛАНД АРХИТЕКТУРА" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".

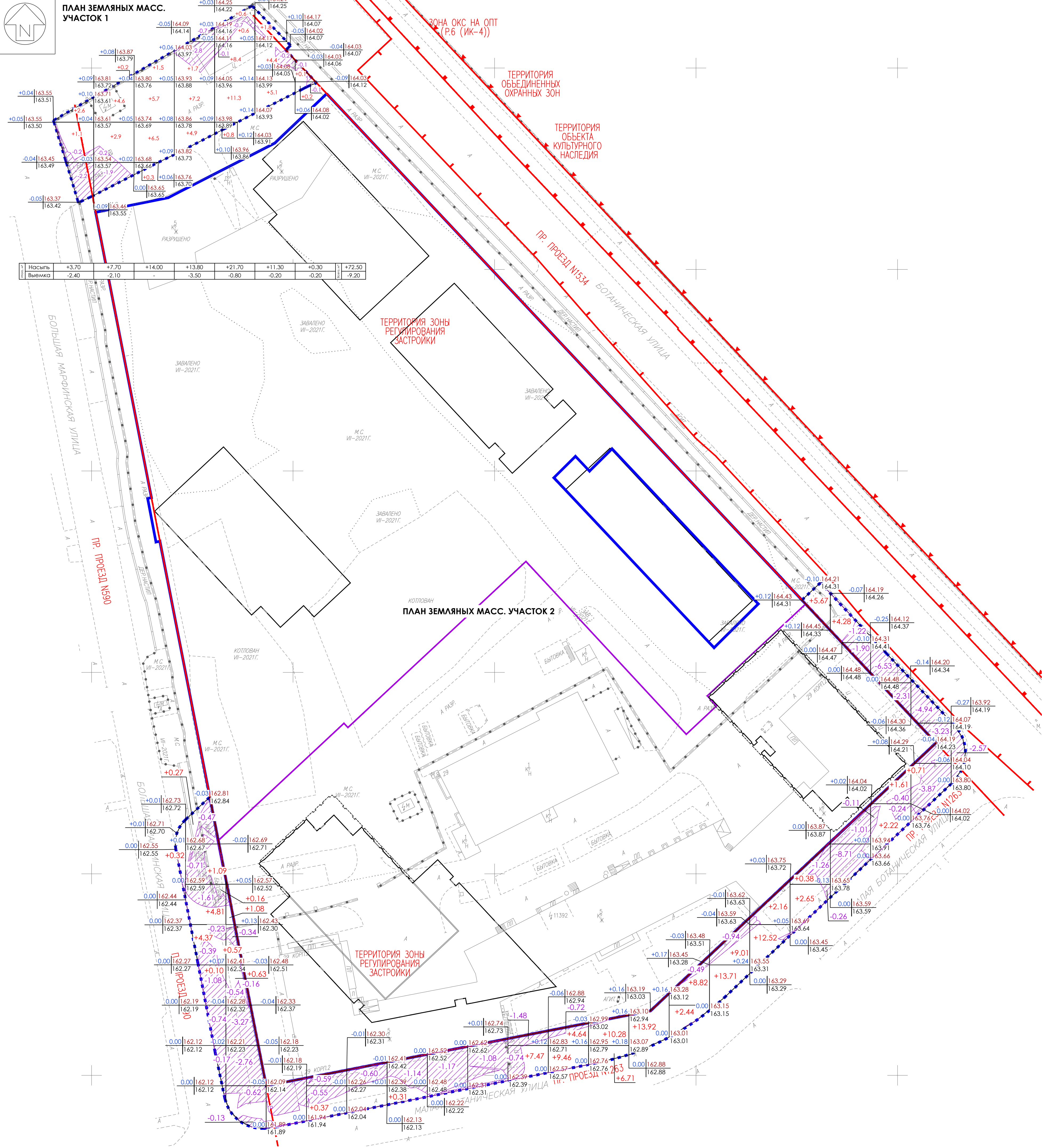
Главный инженер проекта



Дачкина К.В



ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС.
УЧАСТОК 1



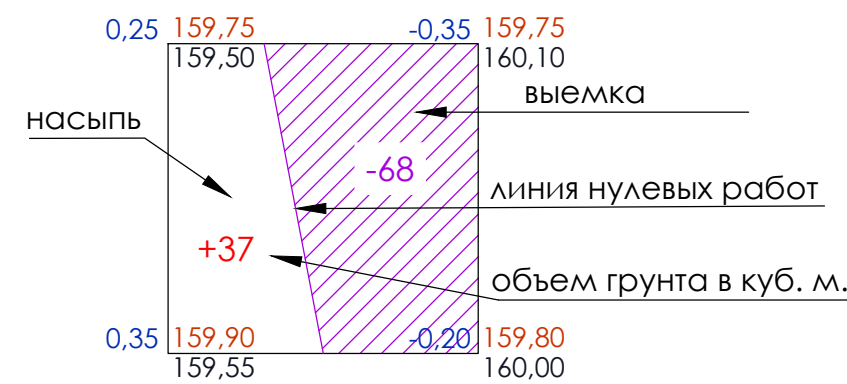
БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС. УЧАСТОК 1

№ п/п	Наименование работ и объемов грунта	В границах разр. проектной документации			
		Количество			
		Насыпь (+)		Выемка (-)	
		м2	м3	м2	м3
1	Планировка территории	1145,1	75,5	249,0	9,2
2	Избыток грунта от устройства:				
	- проезды, тип 1, h = 0,79 м	-	-	1344,9	1062,5
	- корыта под газоны, тип 4, h = 0,30 м	-	-	49,2	14,8
3	Поправка на уплотнение грунта (10%)	-	7,6	-	-
	Итого:	-	83,1	-	1086,4
4	Избыток грунта (-):	-		-1003,4	
5	Недостаток плодородной почвы всего,	49,2	14,8	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3747 с кадастровым номером 77:02:0017003:22; ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3844 с кадастровым номером 77:02:0017003:24
- граница дополнительного благоустройства
- граница этапов строительства
- линии градостроительного регулирования

- рабочая отметка
- планировочная отметка
- отметка существующего рельефа



ПРИМЕЧАНИЕ:

- План земляных масс выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/4179-21-ИГДИ, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году.
- План земляных масс выполнен на основании:
 - технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для объекта Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29, выполненного ООО "ИНХГЕОКОМ" в 2019 г.
- Подсчет объемов земляных масс выполнен методом квадратов со стороной 10 м.

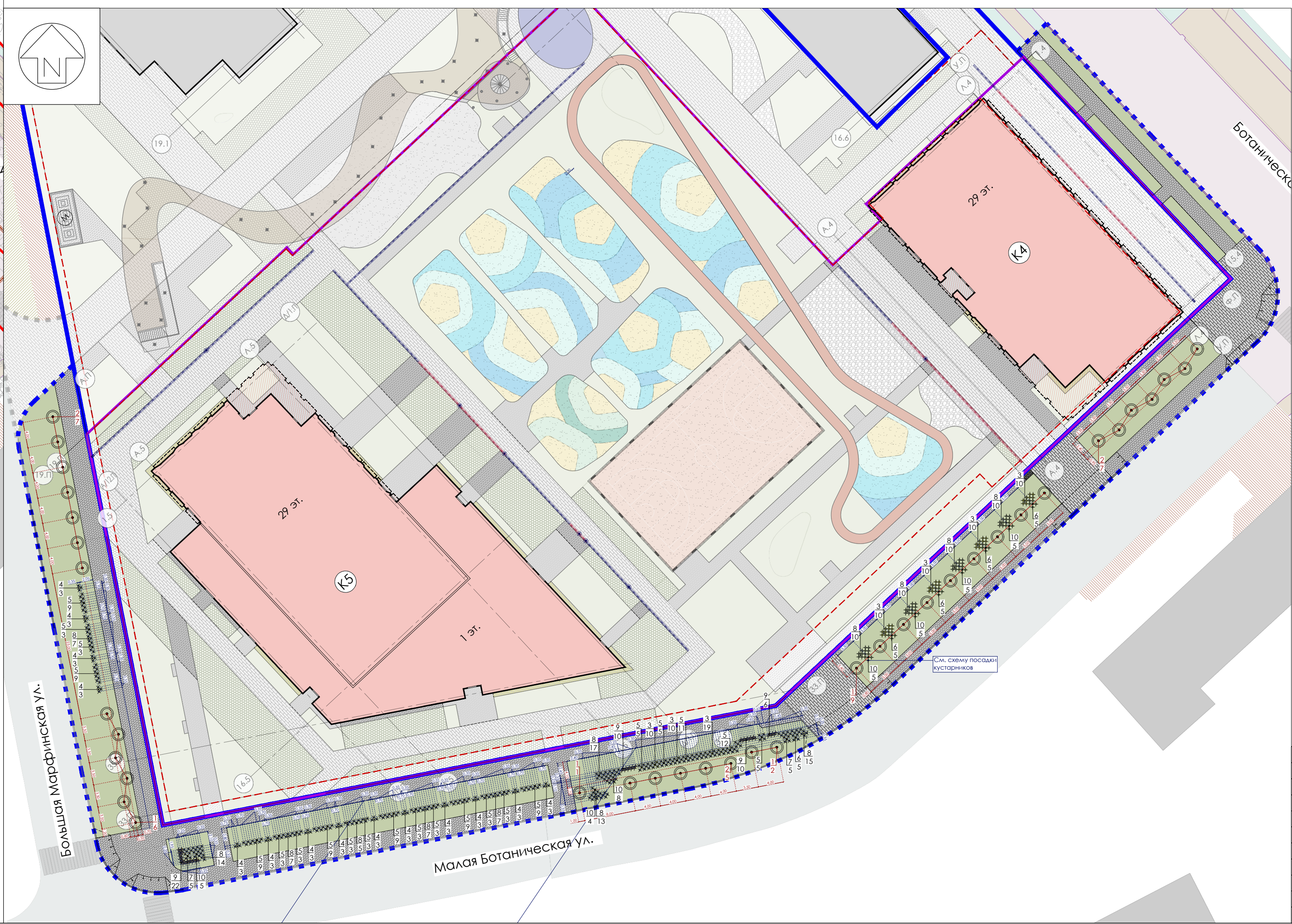
БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС. УЧАСТОК 2

№ п/п	Наименование работ и объемов грунта	В границах разр. проектной документации			
		Количество			
		Насыпь (+)		Выемка (-)	
		м2	м3	м2	м3
1	Планировка территории	1536,4	135,0	1626,7	63,8
2	Избыток грунта от устройства:				
	- тротуары пеш. из бет. основании с возможностью проезда, тип 2, h = 0,80 м	-	-	335,5	268,4
	- тротуары пеш. на бет. основании, тип 3, h = 0,52 м	-	-	1132,6	589,0
	- корыта под газоны, тип 4, h = 0,30 м	-	-	1695,0	508,5
3	Поправка на уплотнение грунта (10%)	-	13,5	-	-
	Итого:	-	148,5	-	1429,7
4	Избыток грунта (-):	-		-1281,2	
5	Недостаток плодородной почвы всего,	1695,0	508,5	-	-

						Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
--	--	--	--	--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Копировал

Формат А1

[illegible]



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
(согласно проектной документации
РГИ-24-048-П-АД.1.1-ор Реконструкция Ботанической
ул. на участке от СВХ до ул. Академика Королева):

-  - реконструируемая проезжая часть
-  - реконструируемый тротуар
-  - реконструируемое озеленение
-  - реконструируемый бортовой камень

ЗА ПАНДУСНЫХ СЪЕЗДОВ

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Указаны размеры дуги

Данный план выполнен на инженерно-топографическом плане (электронная версия) заказа № 3/4/179-21, выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2021 году. ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГБУ "Мосгоргеотрест".

Главный инженер проекта

Дачкина К.Б.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 20.07.21 СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

УЗЛЫ СОПРЯЖЕНИЙ ПОКРЫТИЙ

- Тротуара с возможностью проезда и газоном
- Тротуара с газоном
- Георешетки с возможностью проезда, с тротуаром
- Тротуара

[illegible]

2. Отгон бортового камня тротуара в зоне устройства пандусного съезда (пониженный борт)

Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91)

Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91)

0,15 м

1,5 м*

2,4 м

5,1 м*

0,015 м

1,5 м*

0,15 м

3. Отгон бортового камня тротуара в зоне устройства пандусного съезда (пониженный борт)

Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91)

Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91)

0,15 м

1,5 м*

0,015 м

5,7 м*

1,5 м*

0,15 м

Участок стыковки устраиваемого пандуса (выходящего в уровень 15 см над проездом) и существующего бортового борта (с возвышением над уровнем проезда на 20 см)

5. Проезда с газомном

Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 (ГОСТ 6665-91)

Бетон В15 (ГОСТ 26633-2015)

тип 1

15

10

10 15 10

тип 4

упл. грунт основания

Плиты для регулирования радиационного излучения:

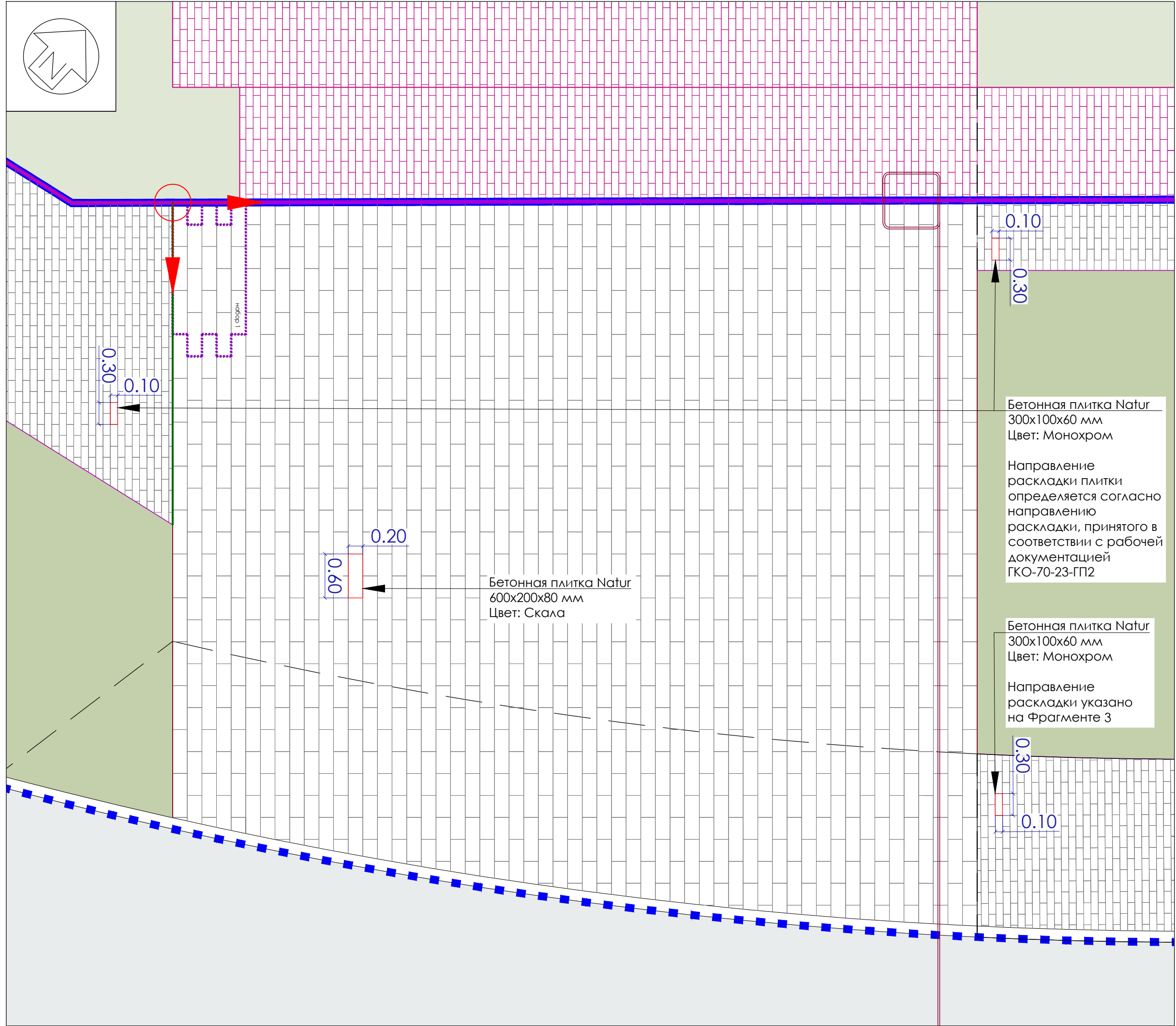
радиационно-защитные		плиты изготовлены из смеси гипсовый порошок + фтористый кальций
защитные		плиты изготовлены из смеси гипсовый порошок + гипсовый порошок + гипсовый порошок
защитные		плиты изготовлены из смеси гипсовый порошок + гипсовый порошок + гипсовый порошок

ПРИМЕЧАНИЯ:

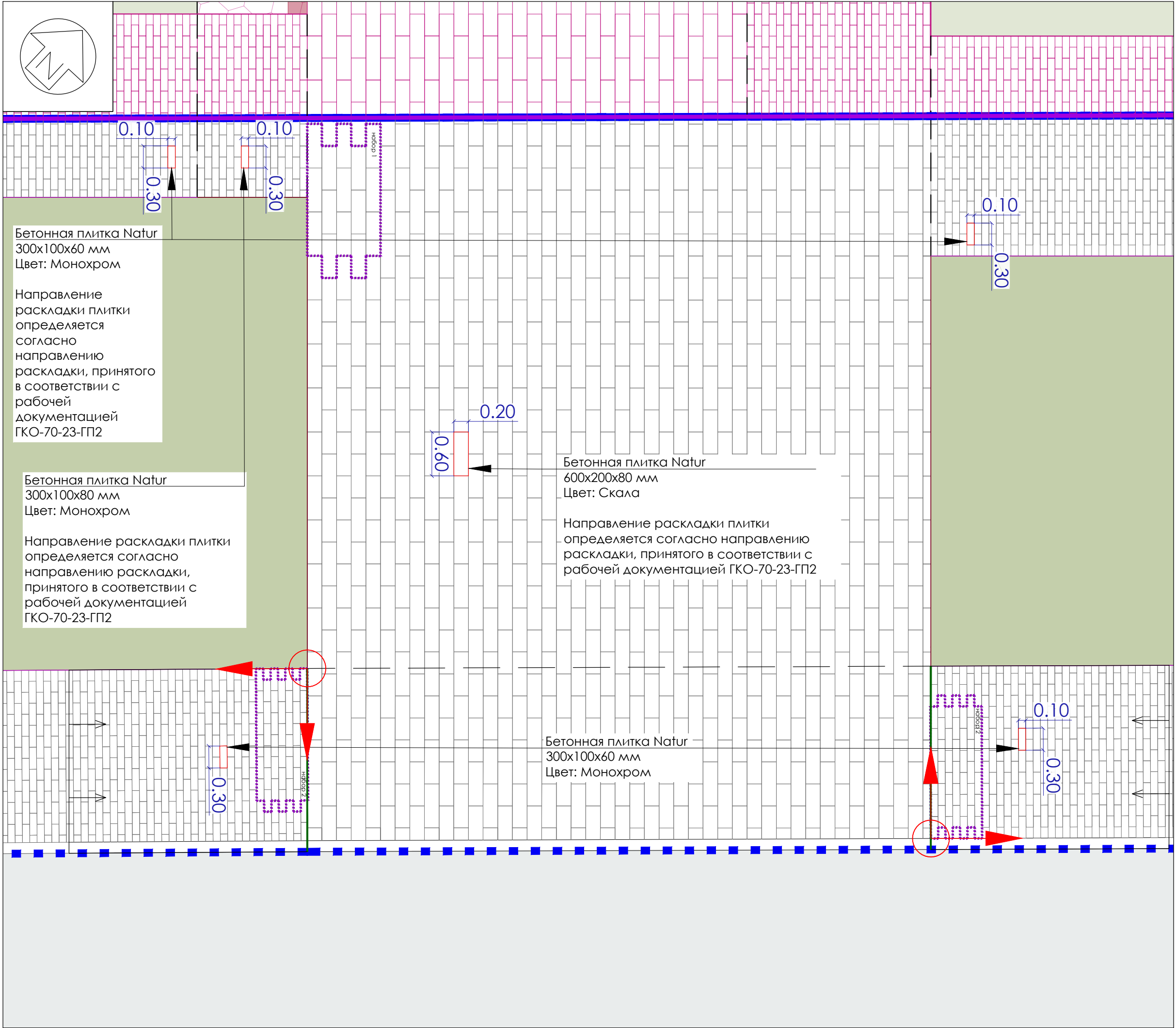
1. Все мощенные тротуарной плиткой выполнены на базе асфальтобетонной ООО «Бекан» (фабрика «Готинг» коллекция «Antut».
2. Тротуарная плитка имеет толщину 80 и 60 мм.
3. Вся указанная тротуарная плитка не имеет фаски.

[illegible]

Фрагмент 1. М 1:50



Фрагмент 3. М 1:50



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3747 с кадастровым номером 77:02:0017003:22; ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3844 с кадастровым номером 77:02:0017003:24
- граница дополнительного благоустройства
- граница этапов строительства
- существующая проезжая часть
- проектируемое озеленение
- граница начала раскладки плит мощения
- существующий бортовой камень марки БР 100.30.15
- бортовой камень марки БР 100.30.15
- борт стальной Н=120 мм
- борт стальной Н=100 мм
- направление раскладки плитки в соответствии со схемами
- общие размеры раскладки плит мощения

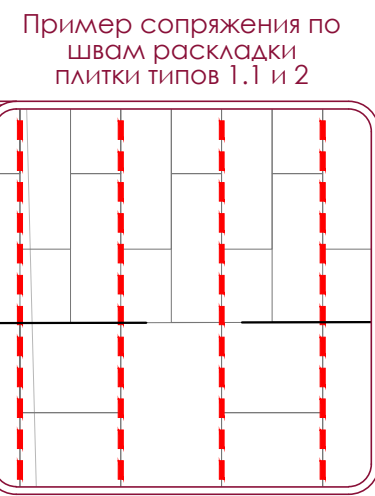
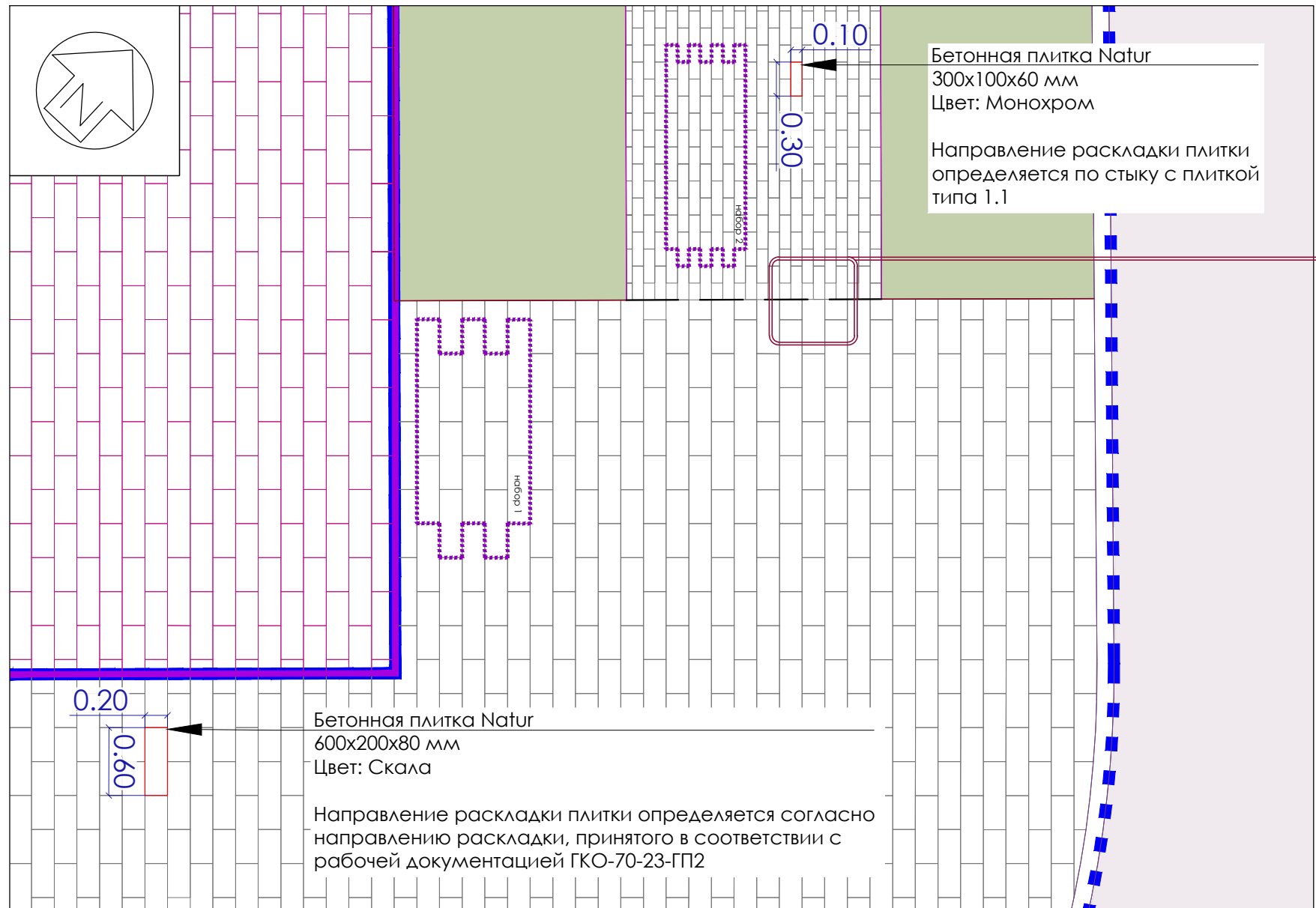
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
(согласно рабочей документации ГКО-70-23-ГП2):

- проектируемая подземная автостоянка (3 этап)
- раскладка плит мощения
- проектируемое озеленение с возможностью проезда пожарной техники
- проектируемое озеленение
- борт стальной

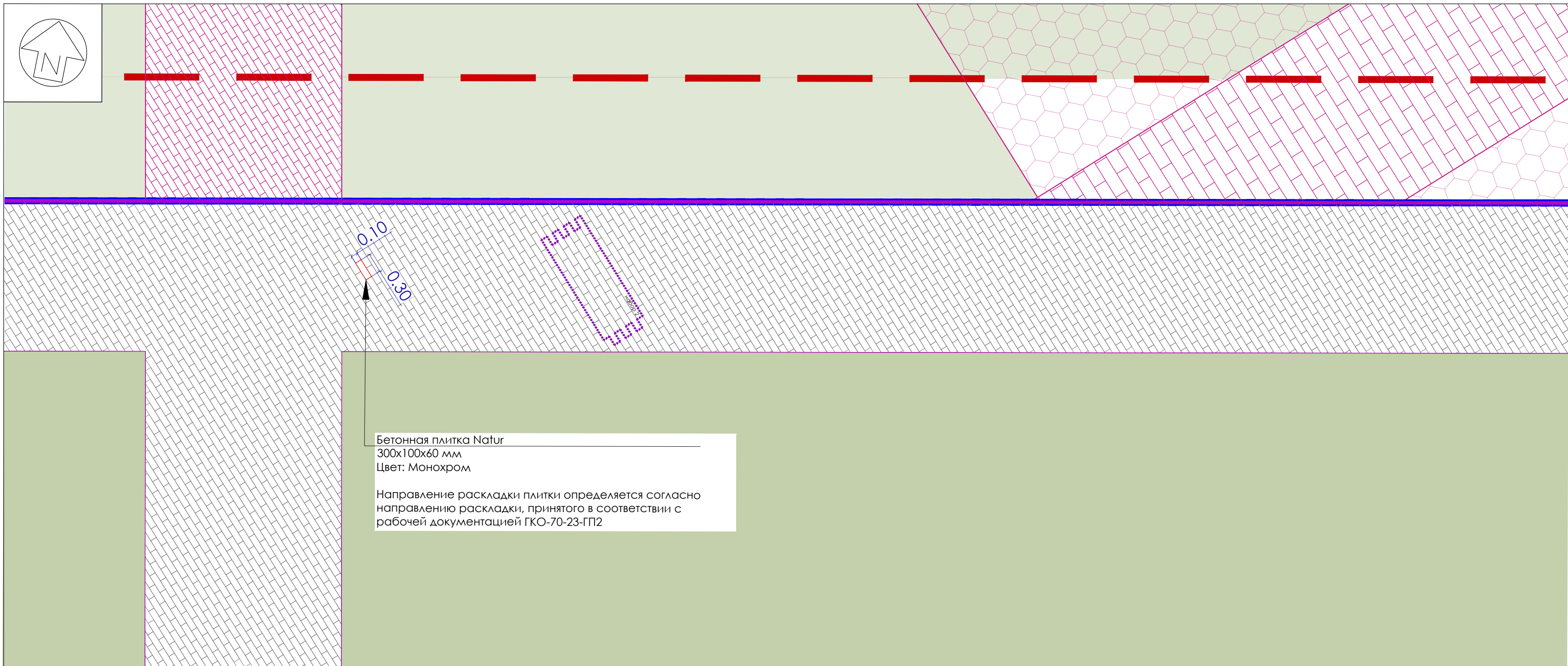
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
(согласно проектной документации
РГИ-24-048-П-АД1.1-ор Реконструкция Ботанической
ул. на участке от СВХ до ул. Академика Королёва):

- реконструируемая проезжая часть
- реконструируемый бортовой камень

Фрагмент 2. М 1:50

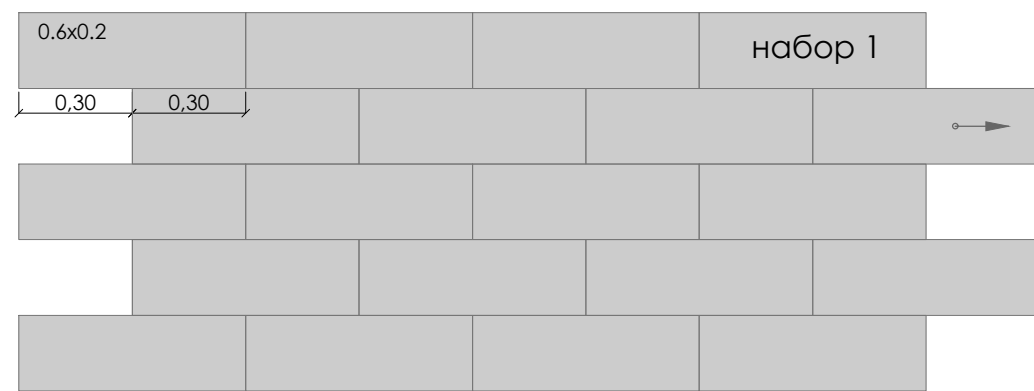


Фрагмент 4. М 1:50



Фрагмент схемы раскладки 1. М 1:20

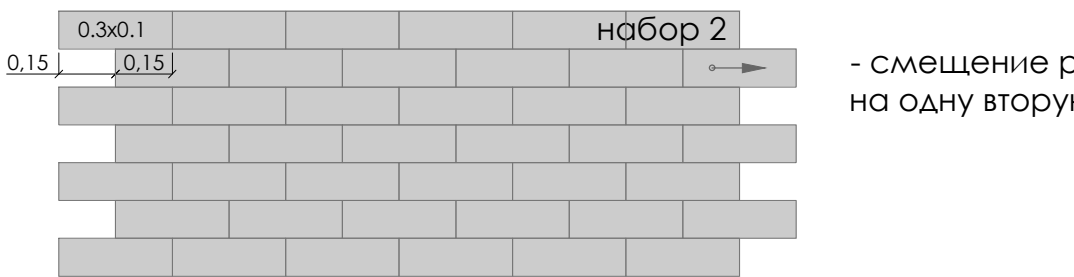
Тротуарная плитка "Скала" размером 0,6х0,2х0,08 м



- смещение ряда вправо на одну вторую плитки

Фрагмент схемы раскладки 2. М 1:20

Тротуарная плитка "Монохром" размером 0,3х0,1х0,08/0,06 м



- смещение ряда вправо на одну вторую плитки

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Вся указанная тротуарная плитка имеет толщину 60 и 80 мм.

							Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
--	--	--	--	--	--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--