



МИНИСТЕРСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И
ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС РОССИИ)

ул. Ватутина, 1, г. Москва, 121357
Тел. 8(495)983-79-01; факс: 8(495)624-19-46

ИП Адигамову В.Р.

ул. Саранская, д.6, корп.2, кв.326
г. Москва, 109156

16 ИЮН 2026

№ УБ-19-2-1258

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Рассмотрев на заседании нормативно-технического совета ДНПР ММЧС России (протокол заседания от 10.06.2026 г. №29) специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: «Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А» Изменение № 2» (далее – СТУ), Департамент надзорной деятельности и профилактической работы МЧС России согласовывает указанные СТУ в качестве нормативного документа по пожарной безопасности.

- Приложение: 1. Заключение нормативно-технического совета ДНПР МЧС России (протокол заседания от 10.06.2026 г. № 29) на _____ л. в 1 экз.;
2. СТУ, прошнурованные и заверенные штампом «Согласовано письмом ДНПР МЧС России» на _____ л. в 2 экз.

Заместитель директора Департамента
надзорной деятельности и
профилактической работы


А.А. Макеев

Панов Алексей Алексеевич
8(495)983-67-23

145859



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)**

ДЕПАРТАМЕНТ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ МЧС РОССИИ
(ДНПР МЧС России)

**Заключение
нормативно-технического совета (протокол от 10.06.2026 № 29)**

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты объекта: «Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А». Изменение №2 (далее – СТУ).

организация, представившая материалы: ИП «Адигамов В.Р.»;

организация-разработчик: ИП «Адигамов В.Р.».

1. Перечень изменений и дополнений к ранее согласованным СТУ.

№ пункта СТУ	Ранее согласованное решение	Новая редакция
Пункт 4.17	Отсутствовал	Допускается устройство одного эвакуационного выхода с этажа при площади квартир на этаже более 550 м², но не более 900 м² в жилом корпусе Б, высотой не более 75 м при условии выполнения следующих мероприятий: 1. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в здании должна предусматриваться не ниже 3-го типа. 2. Оборудование всех помещений квартир (кроме санузлов, ванных комнат, душевых) пожарными извещателями системы пожарной сигнализации адресного типа. Обеспечение дублирования сигнала о пожаре в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре. 3. Отделка путей эвакуации (внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, вестибюли) должна выполняться из негорючих материалов. 4. Отделение квартир от коридоров и соседних помещений перегородками с пределом

		огнестойкости не менее EI 60 с установкой противопожарных дверей 1-го типа. Допускается заполнение проемов предусматривать с ненормируемым пределом огнестойкости при оборудовании (защите) их со стороны путей эвакуации дополнительно установленными спринклерными оросителями автоматической установки пожаротушения в соответствии с требованиями СП 485.1311500.2020. Спринклерные оросители при этом устанавливаются на расстоянии не более 0,5 м от верхней границы защищаемого проема с интенсивностью орошения не менее 0,08 л/с*м². 5. Оборудование здания (секции) системой противодымной вентиляции. 6. Выполнение лестничной клетки незадымляемой типа Н1 либо Н2 с входом на каждом этаже через тамбур-шлюз 1-го типа (лифтовой холл лифтов для пожарных подразделений, используемый в качестве пожаробезопасной зоны) с подпором воздуха на этаже пожара, шириной не менее 1,2 м. 7. Устройство в здании (секции) не менее одного лифта для транспортировки подразделений пожарной охраны в зданиях, высотой до 75 м. 8. Устройство на этажах здания пожаробезопасных зон для МГН, оснащенных универсальным первичным средством пожаротушения (огнетушителем) воздушно-эмульсионного типа, с корпусом из коррозионностойких материалов. Огнетушитель должен быть укомплектован паспортом в электронном виде, с отображением наличия сертификата соответствия требованиям ТР ЕАЭС 043/2017 и статуса его действия в едином реестре. 9. Электрические щиты и шкафы (объемом 0,03 м³ и более) должны быть оборудованы газовыми (углекислотными) автономными устройствами пожаротушения с тепловым замком (с температурой срабатывания не выше 57⁰С. Допускается увеличение температуры срабатывания исходя из расчетной рабочей температуры внутри шкафа) и возможностью выдачи сигнала во внешние цепи.
Пункт 4.18	Отсутствовал	Допускается располагать под и над помещениями пожаробезопасных зон помещения, в которых отсутствует пожарная нагрузка или пожарная нагрузка ограничена (лестничные клетки, лифтовые холлы, пожаробезопасные зоны, санузлы, помещения категорий В4 или Д, коридоры, вестибюли, холлы).

Остальные изменения носят редакционный характер или дополняют ранее

согласованные СТУ.

Представлен расчет величины пожарного риска, выполненный по методике, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 № 1140.

Другие требования, изложенные в СТУ на рассматриваемый объект защиты, согласованные письмом ДНПР МЧС России от 11.08.2025 № ГУ-ИСХ-90237, подлежат к исполнению в полном объеме.

3. Решение нормативно-технического совета.

Рассмотрев представленные СТУ, Совет считает возможным согласиться с принятыми в них техническими решениями.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет разработчик Специальных технических условий.

Заместитель председателя
нормативно-технического совета _____

А.А. Макеев

Секретарь нормативно-технического совета _____

А.А. Панов

