

**HIGHLIGHT
ARCHITECTURE
ООО «ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА»**

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства: Корпус 4, Корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Стальные конструкции, узлы и детали надземной части
Корпуса 5**

ГКО-70-23-КМЗ изм. 2

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»

Проектировщик: ООО «ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА»

Генеральный директор

Назаренко А.М.

Главный инженер проекта

Пачкина К.В.



г. Москва, 2026

Схема расположения металлических стоек

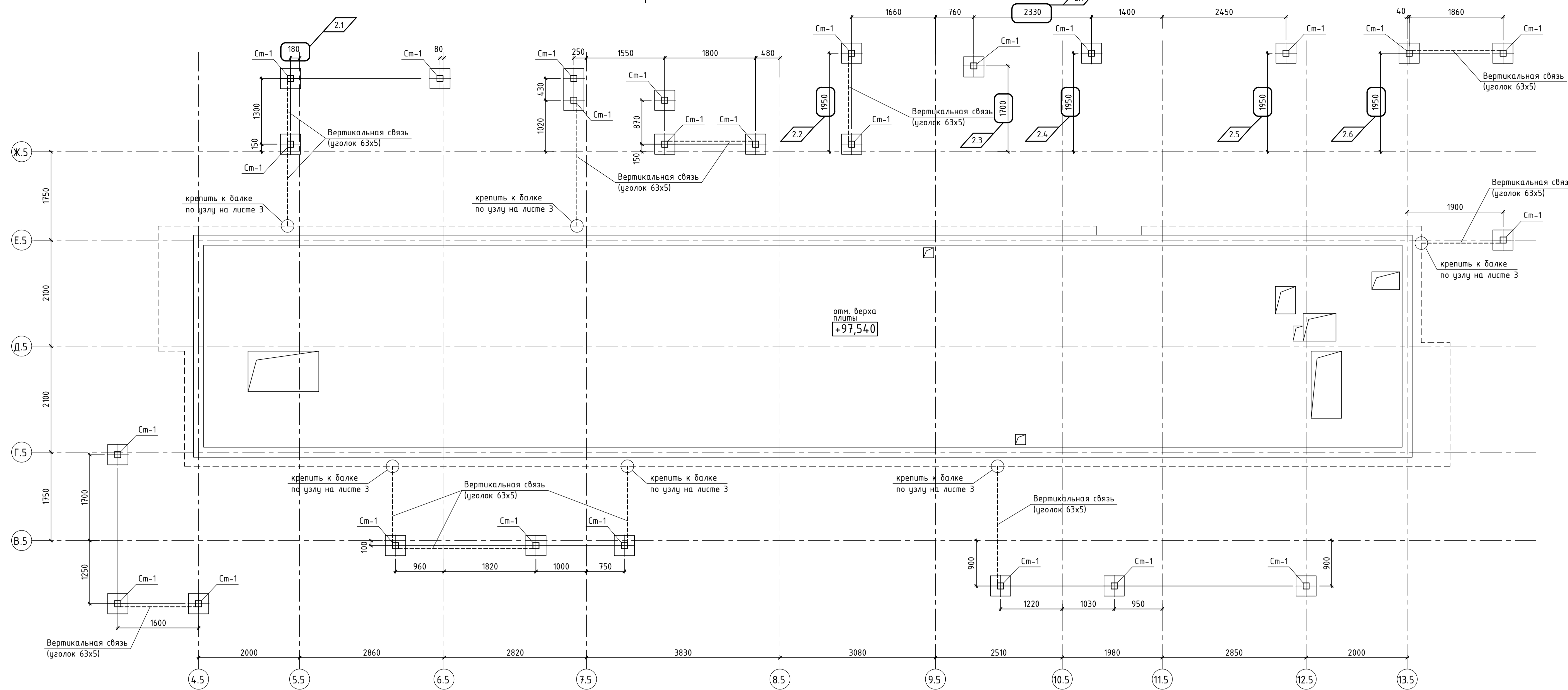


Схема расположения металлических балок настила

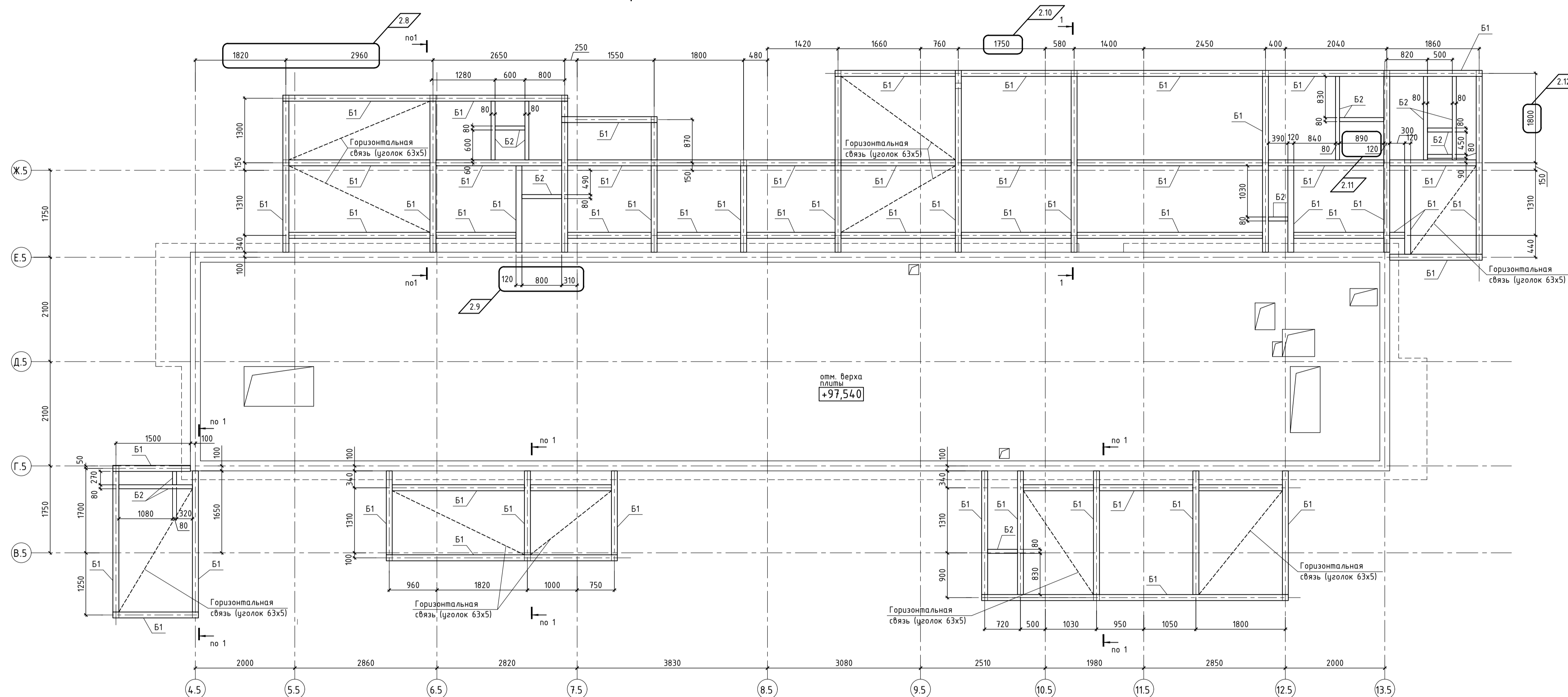
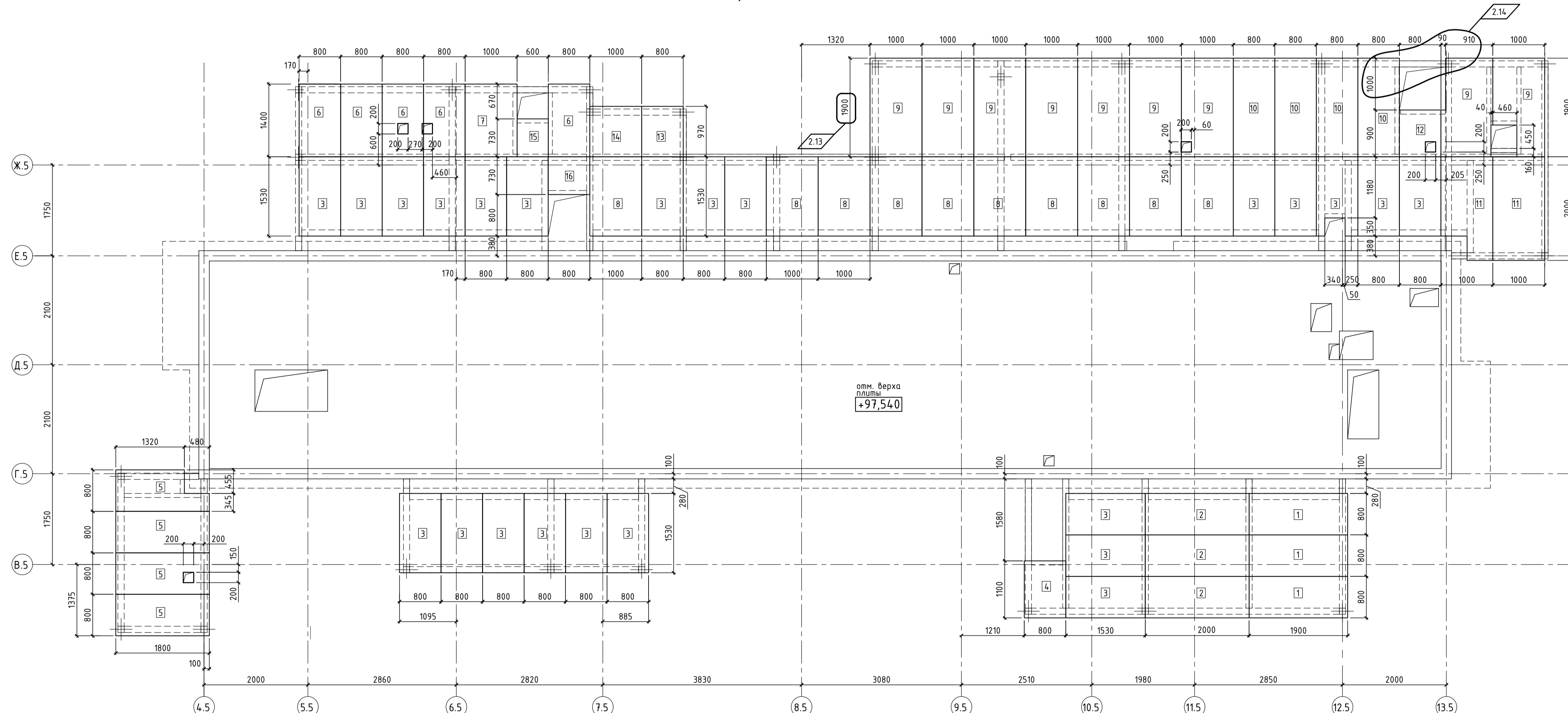


Схема расположения щитов настила

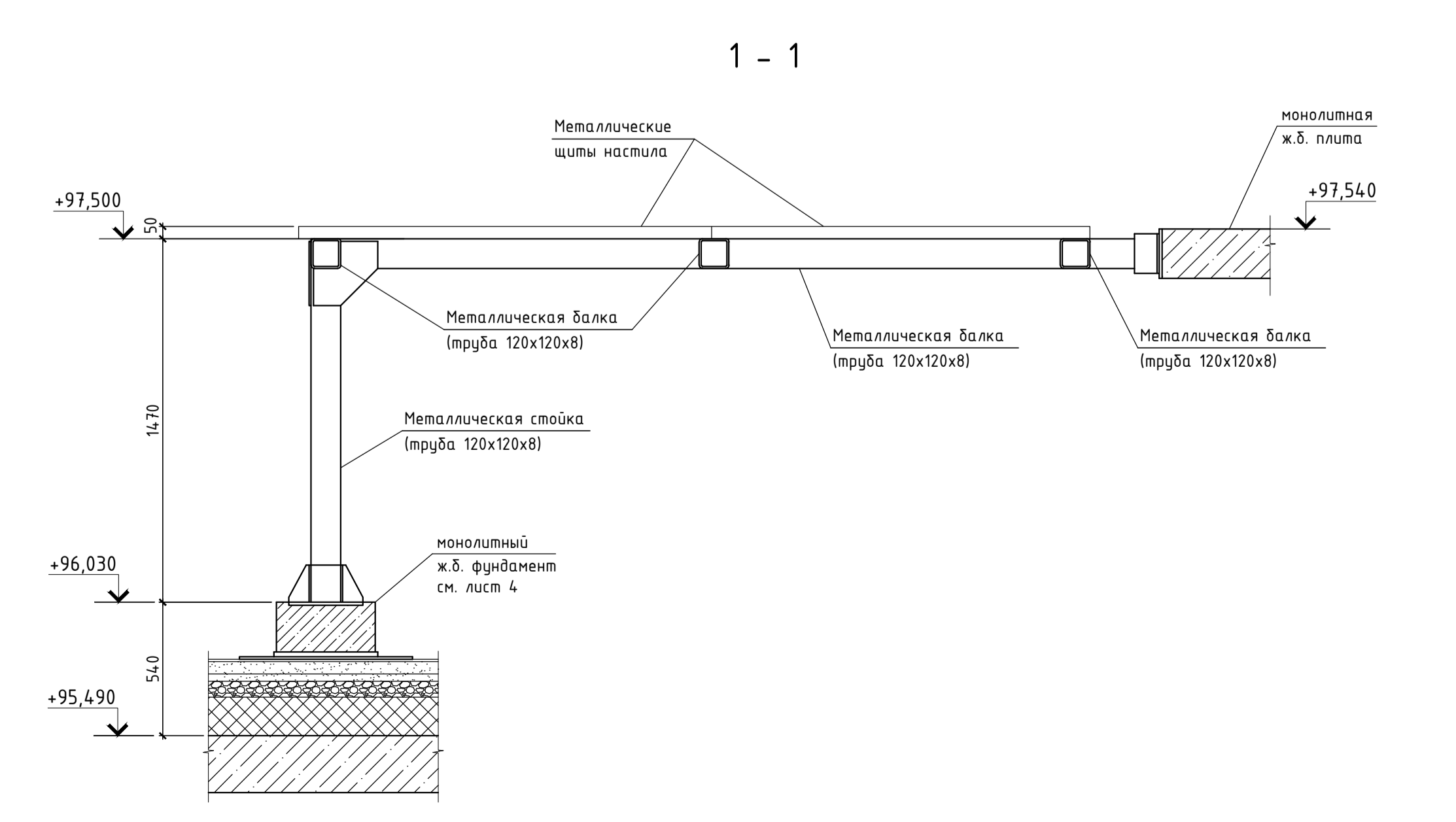


Условные обозначения

200 — Опорная ВК (200x200) добавлены на схеме расположения щитов.

Конструкция металлического настила. Спецификация

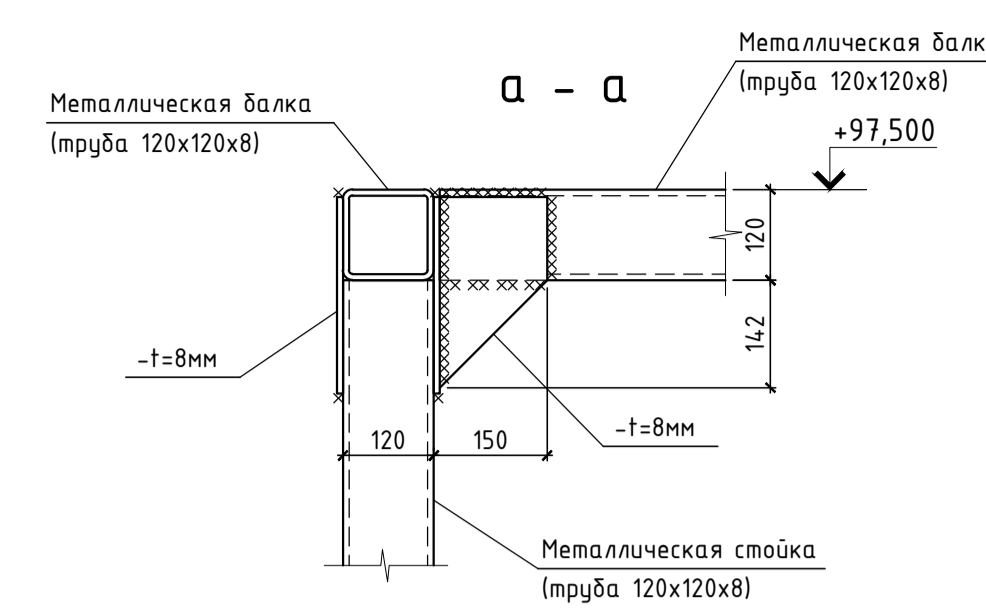
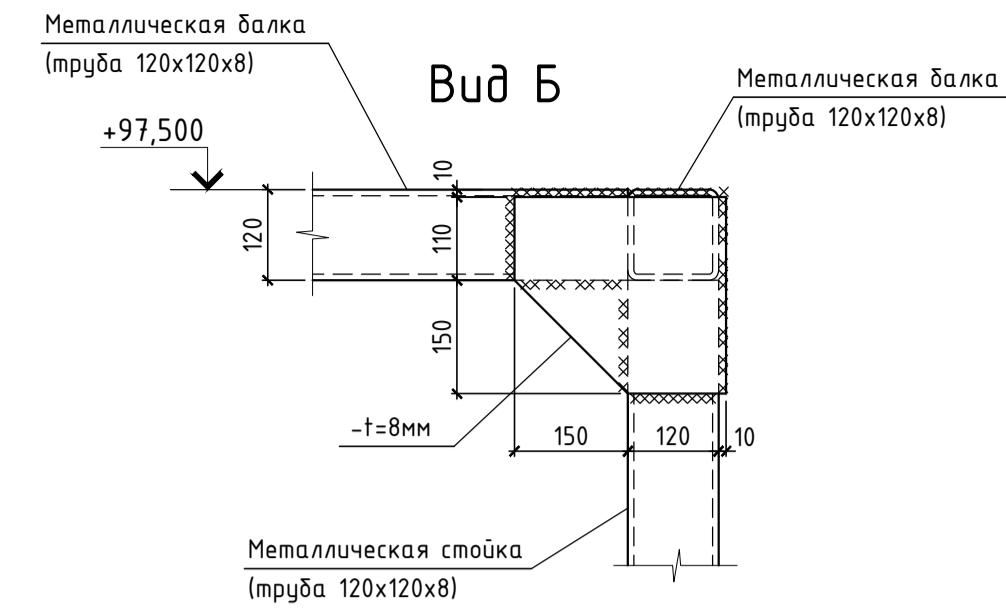
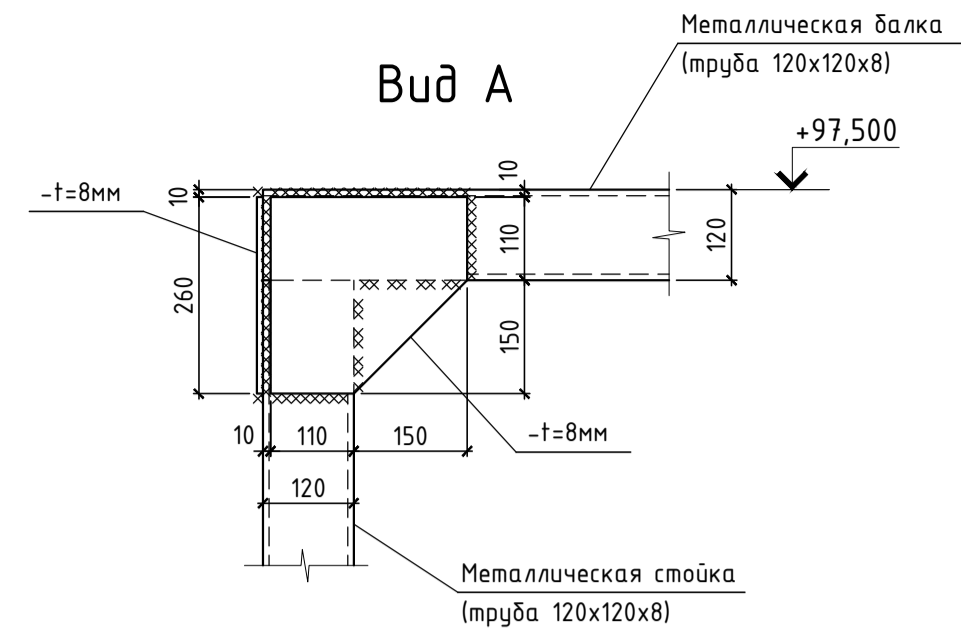
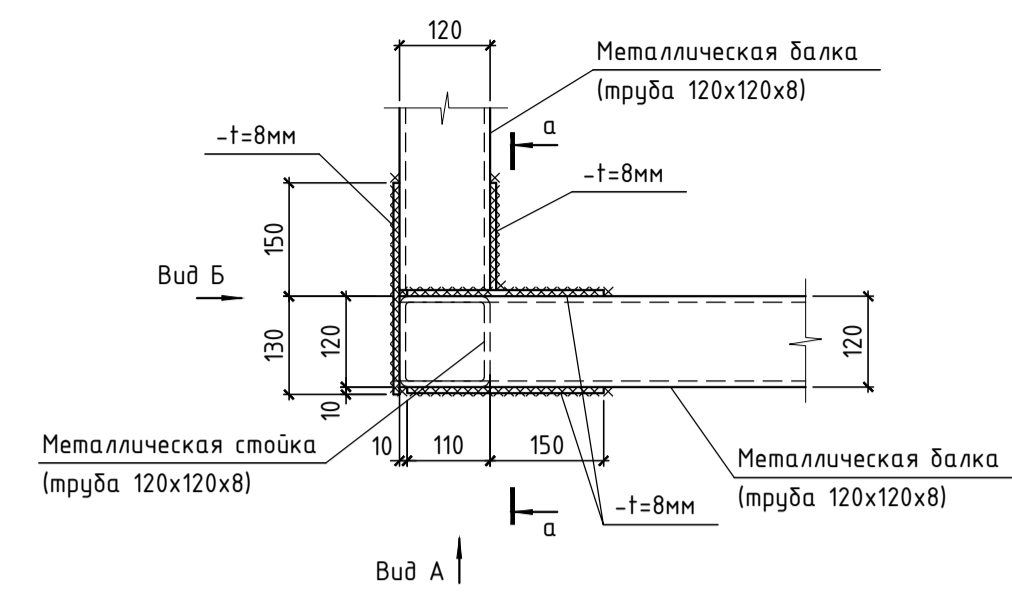
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кв.	Примечания	
	ГОСТ 32931-2015	труба 120x120x8	п.п	187,1	26,41	4942
	ГОСТ 32931-2015	труба 120x80x8	п.п	12,6	21,31	269
	ГОСТ 19903-2015	-1,8мм	м2	8,1		509
	ГОСТ 19903-2015	-1,6мм	м2	0,65		31
	ГОСТ 19903-2015	-1,4мм	м2	0,5		16
	ГОСТ 8599-93	L 63x5	п.п	57	4,81	275
	ГОСТ 8599-93	L 100x63x8 (L=160)	п.п	4,6	1,58	73
1	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 900x900	3			
2	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 200x900	3			
3	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 750x800	23			
4	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 1100x800	1			
5	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 800x900	4			
6	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 1200x900	5			
7	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 1400x1000	1			
8	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 1500x1000	10			
9	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 900x900	9			
10	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 200x900	4			
11	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 200x900	2			
12	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 900x800	1			
13	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 900x800	1			
14	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 900x800	1			
15	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 750x800	1			
16	Решетчатый прессованный настил формы СОИМД (А)	Р3х33/50x4, Зп, тип А 750x800	1			



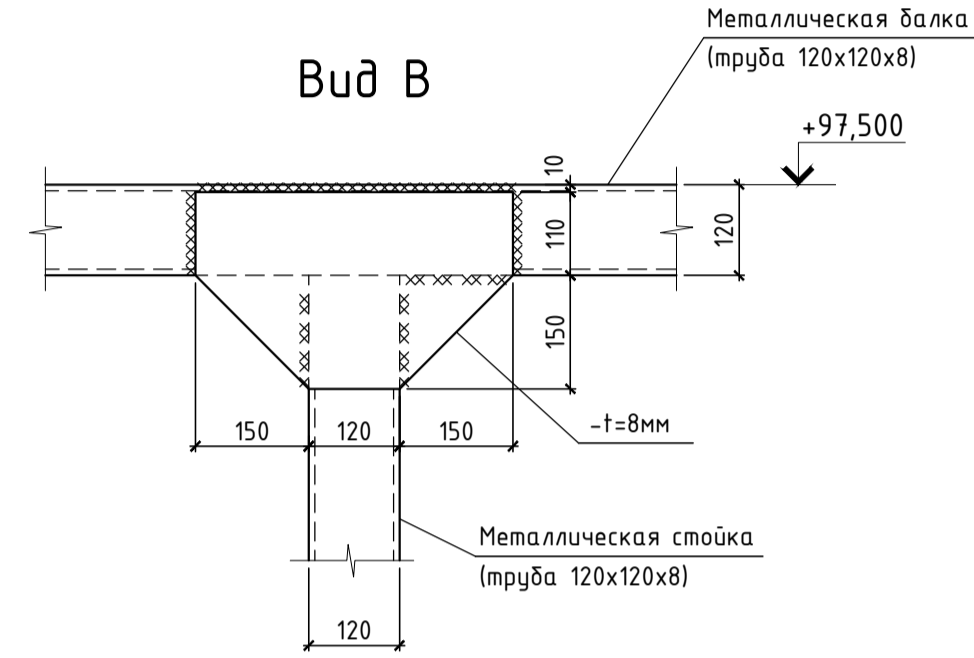
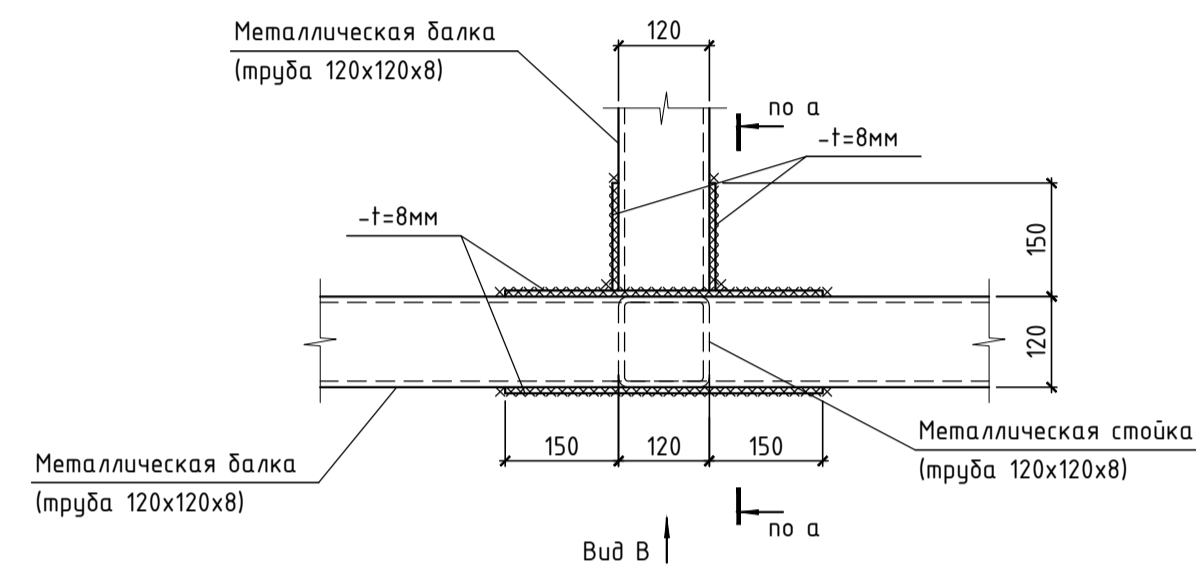
- Сверху вести по ГОСТ 5264-80* электропровод типа 3-42 (ГОСТ 9467-75*).
- Высота всех сварных швов по назначенной толщине свариваемых элементов.
- Марка стали для всех металлоконструкций (245 (ГОСТ 21772-2015)).
- Решетчатый настил крепить к металлическим балкам в соответствии с рекомендациями фирмы-производителя настила.
- Металлические стойки устанавливать на монолитные фундаменты по узлу опорная стойка на фундаменте на листе 3.
- Металлические балки опирать на стойки (угловые, тавровые, крестообразные) по узлу опорная балка на стойки на листе 3.
- Тавровые и крестообразные соединения балок выполнять по узлу соединения на листе 3.
- Узлы крепления вертикальных связей к стойкам и балкам см. лист 3.
- Узлы крепления горизонтальных связей к балкам см. лист 3.
- Крепление балок к плите перекрытия выполнять по узлу крепления на листе 3.
- Отверстия в щитах настила вырезать по месту.
- Все металлоконструкции покрыть эпоксидом ГФ-021 по 2 раза с последующей окраской масляной краской.
- Данный лист см. совместно с архитектурным планом кровли (раздел ГКО-70-23-АР3.6.2).

Заявщик: ООО ТК ОСНОВА*		Инв. №: 16		Этап: 20		Дата: 03.2023		Страна: Р		Лист: 2		Листов: 2	
Исполнитель: Барышев		Маслов		Дорогов		Барышев		Стальные конструкции, узлы и детали надземной части Корпуса 5.		Формат: А3		Шкала: 1:1	
Н. контр. Гриверт		03.2023		03.2023		03.2023		Конструкция металлического настила		ООО "АИДИЯИТ АРХИТЕКТУРА"		±0,000 = 164,100	

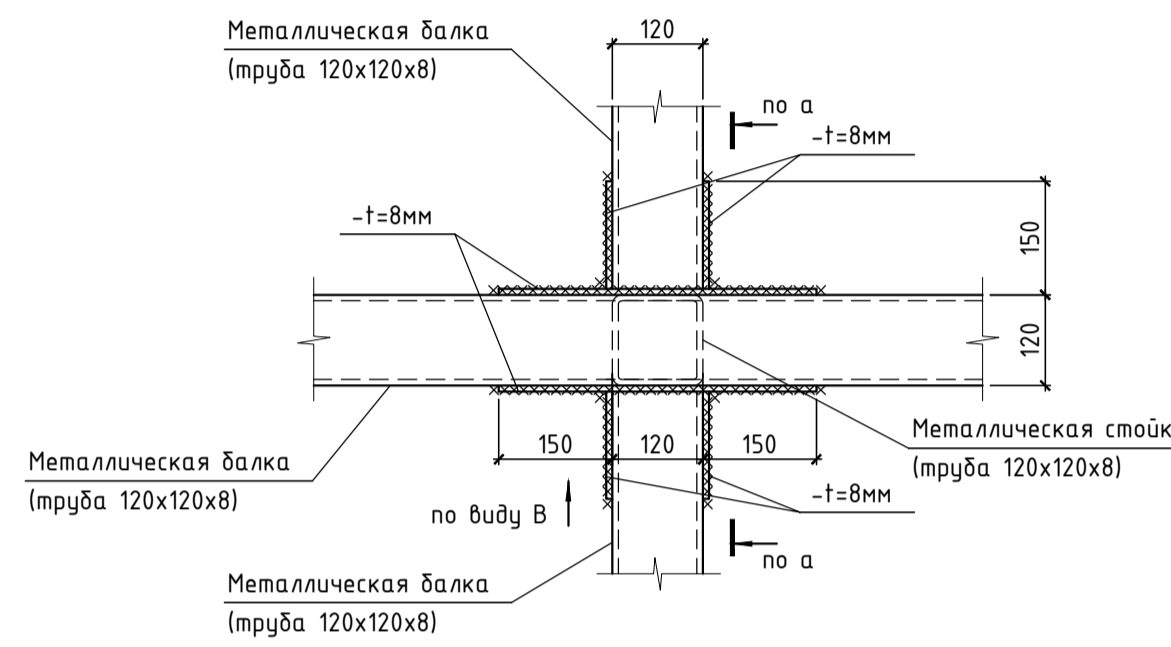
Узел углового опирания балок на стойку



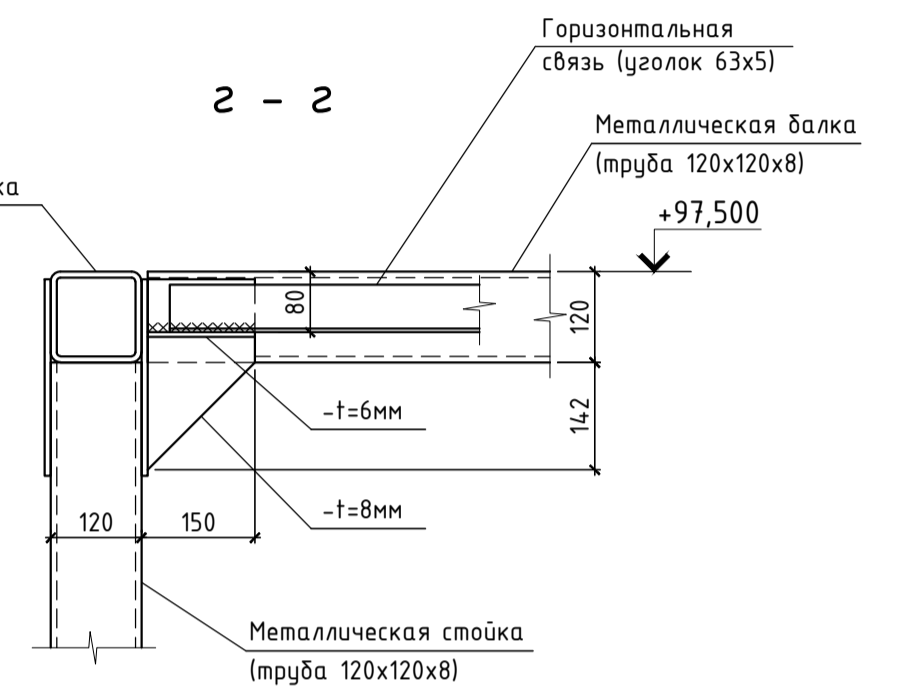
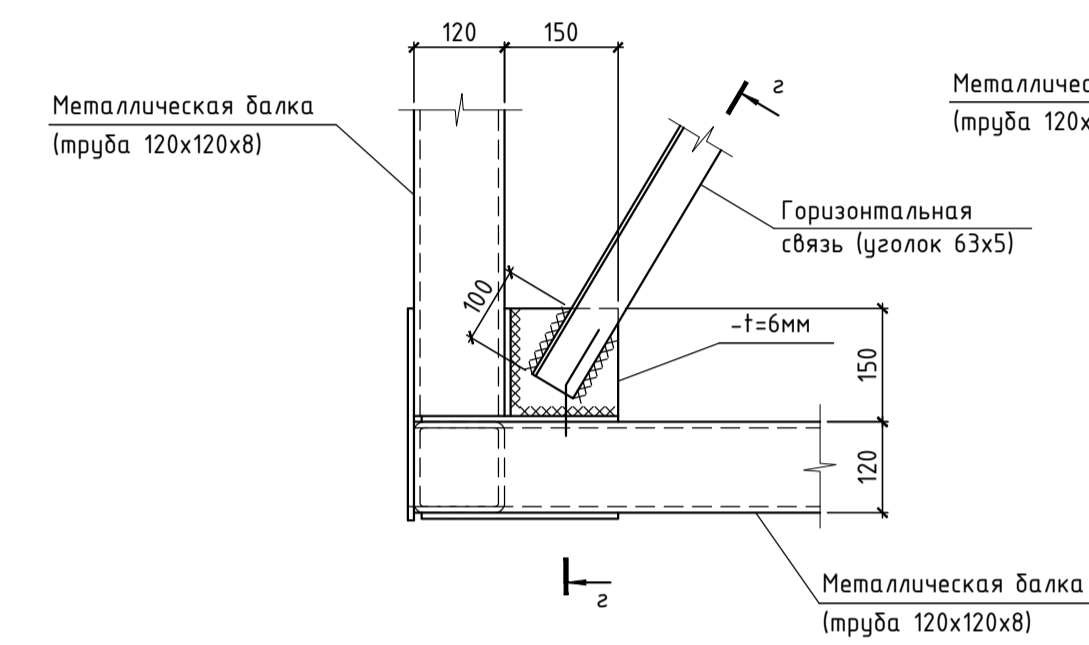
Узел таврового опирания балок на стойку



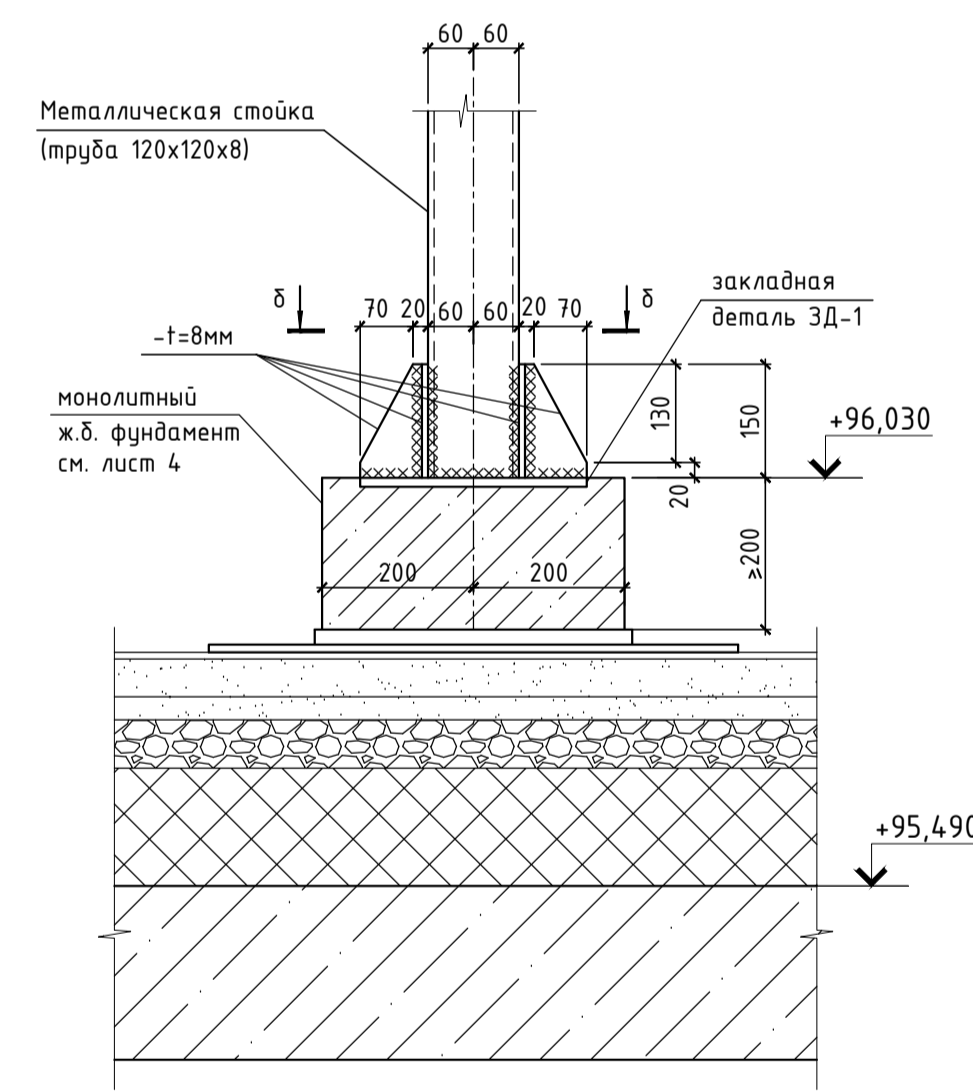
Узел крестообразного опирания балок на стойку



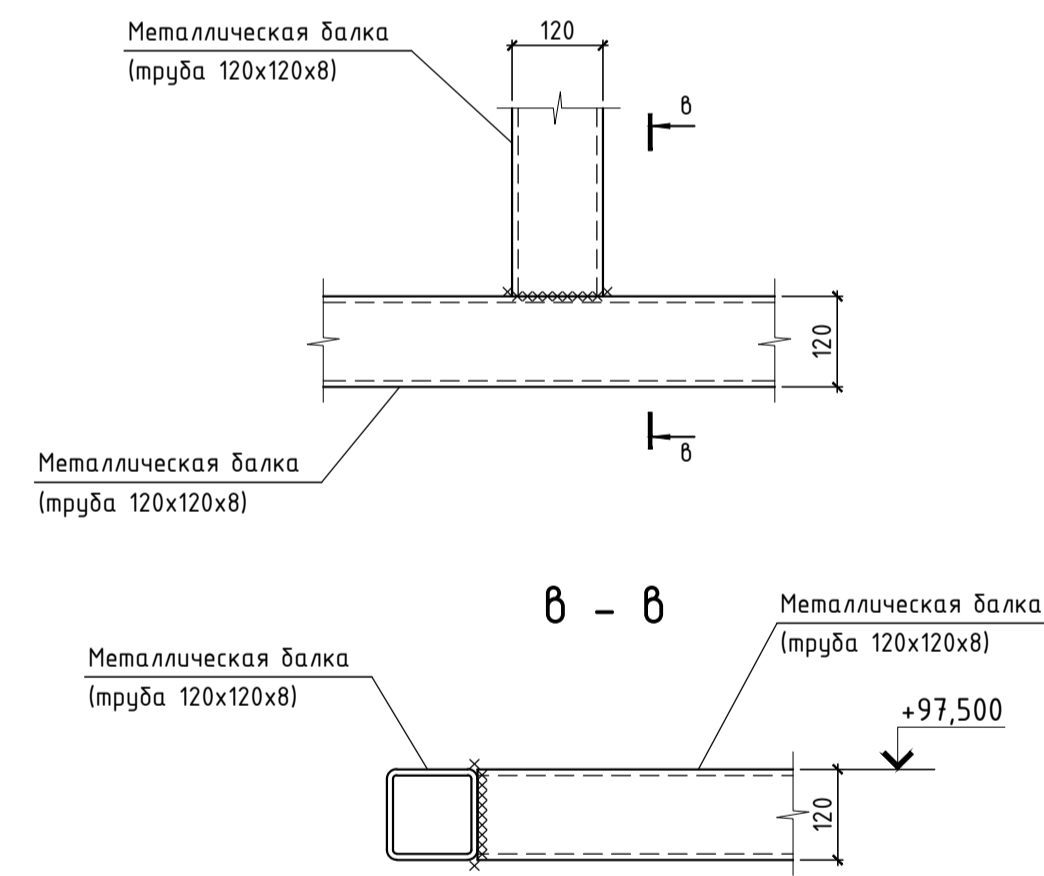
Узел крепления горизонтальных связей к балкам



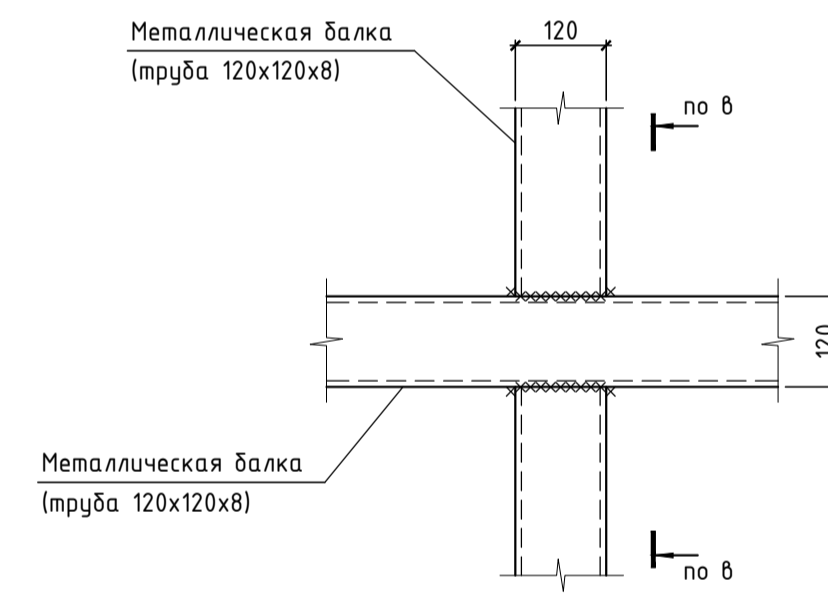
Узел опирания стойки на фундамент



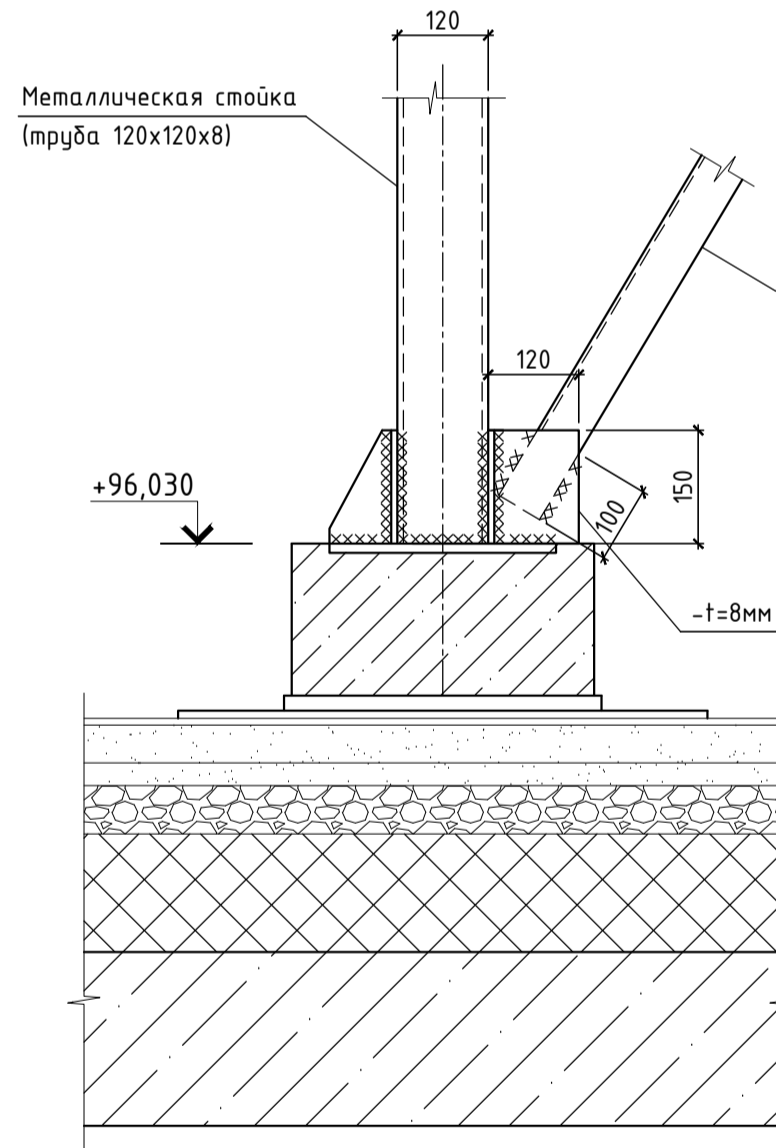
Узел таврового соединения балок (без опирания на стойку)



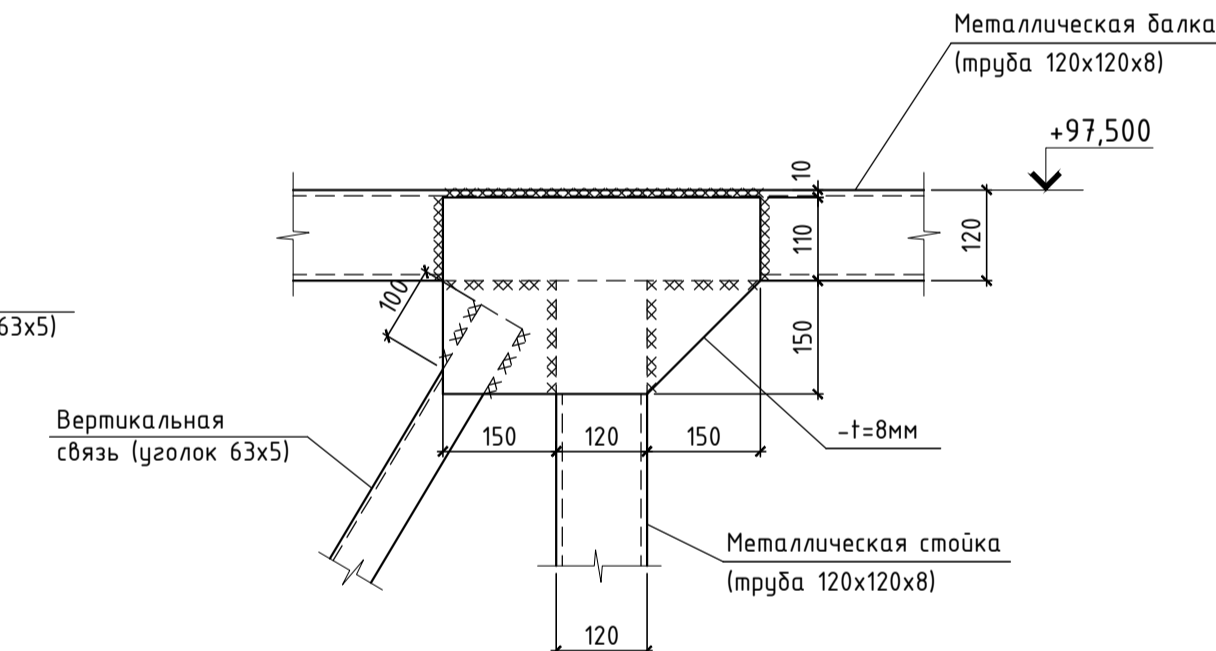
Узел крестообразного соединения балок (без опирания на стойку)



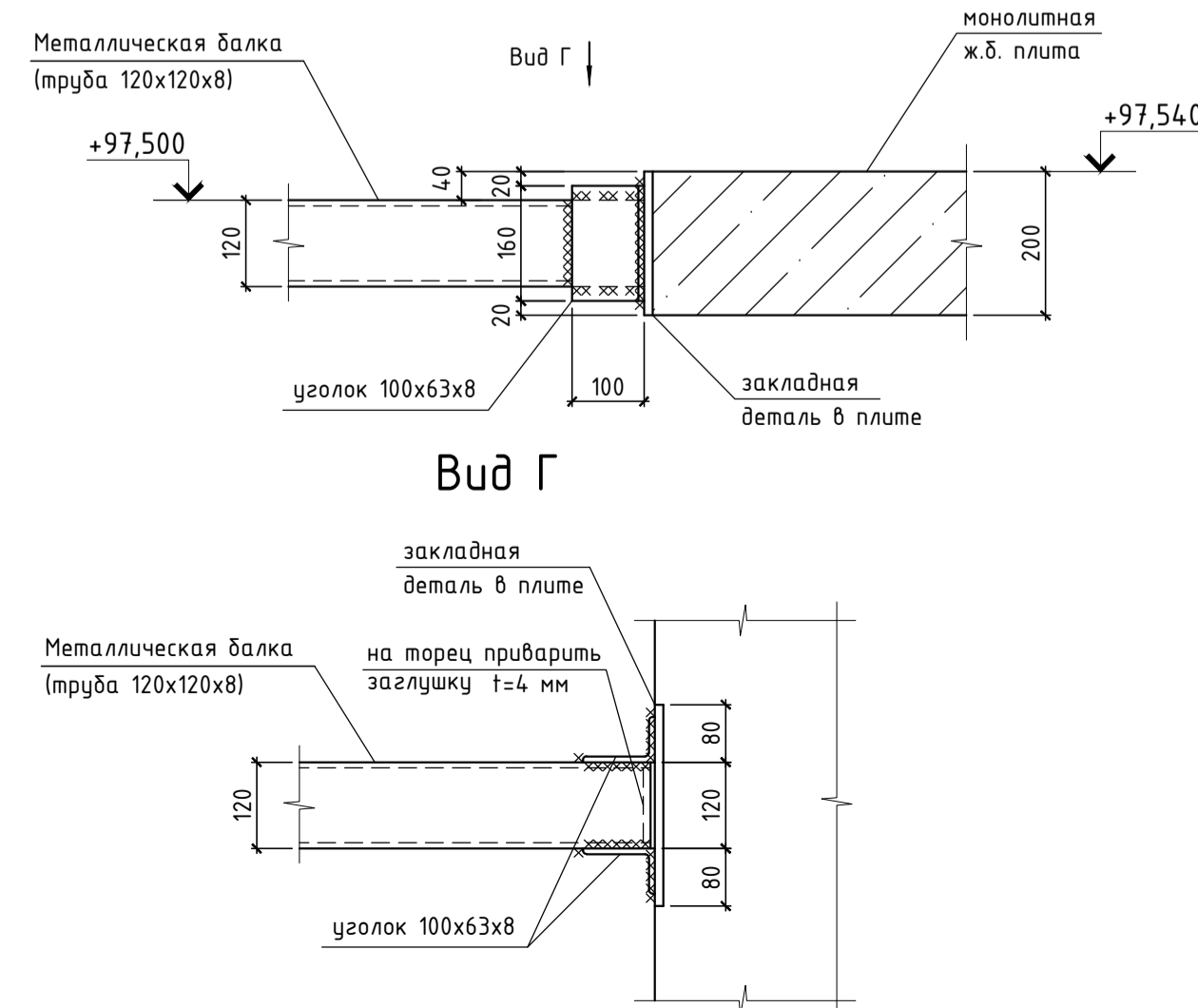
Узел крепления вертикальной связи к стойке (внизу)



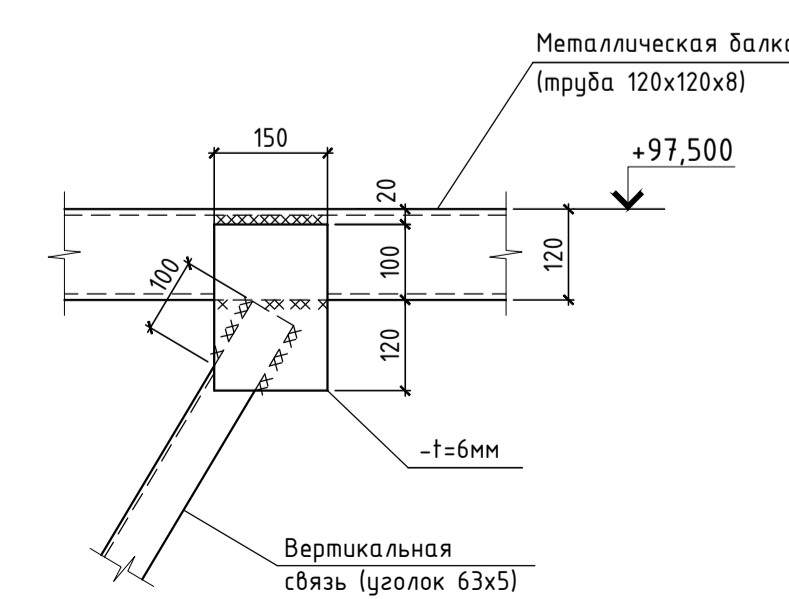
Узел крепления вертикальной связи к стойке (вверху)



Узел крепления балки к плите перекрытия



Узел крепления вертикальной связи к балке

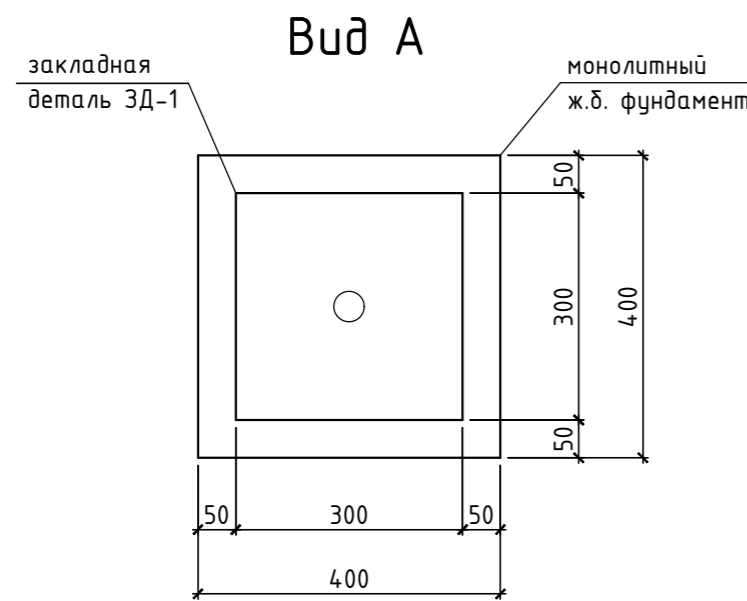
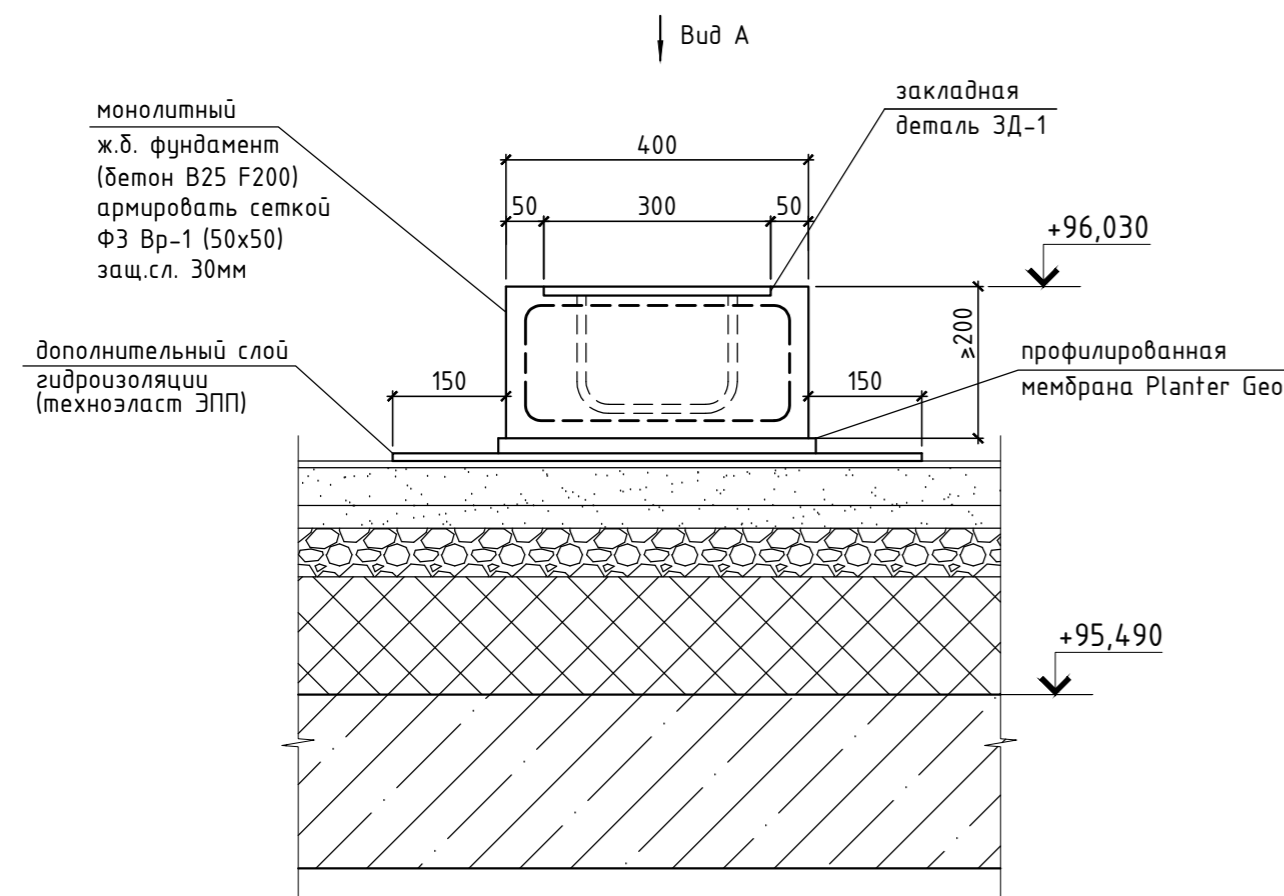


1. Сварку вести по ГОСТ 5264-80* электродами типа Э-42 (ГОСТ 9467-75*).
2. Высота всех сварных швов по наименьшей толщине свариваемых элементов.
3. Марка стали для всех металлоконструкций (245 (ГОСТ 27772-2015)).
4. Решетчатый настил крепить к металлическим балкам в соответствии с рекомендациями фирмы-производителя настила.
5. Устройство фундаментов под металлоконструкции стойки см. лист 4.
6. Конструкция закладной детали ЗД-1 см. лист 4.
7. Все металлоконструкции покрыть грунтом ГФ-021 за 2 раза с последующей окраской масляной краской.

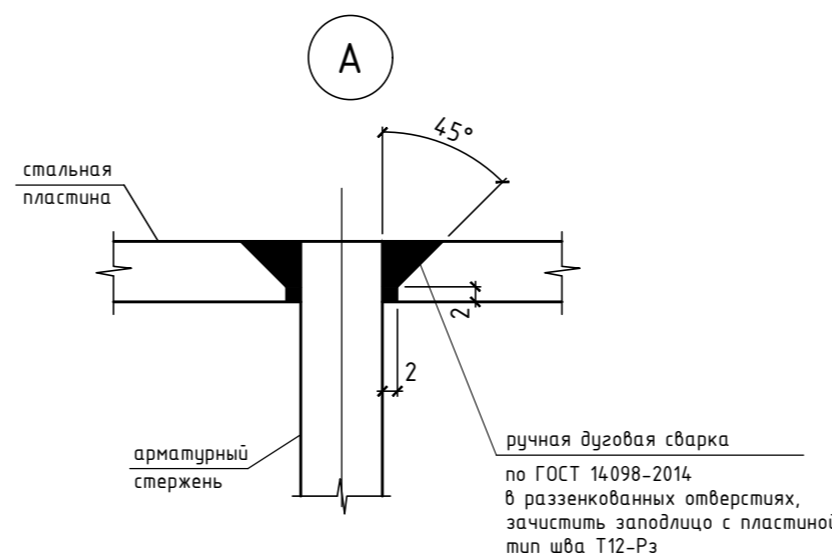
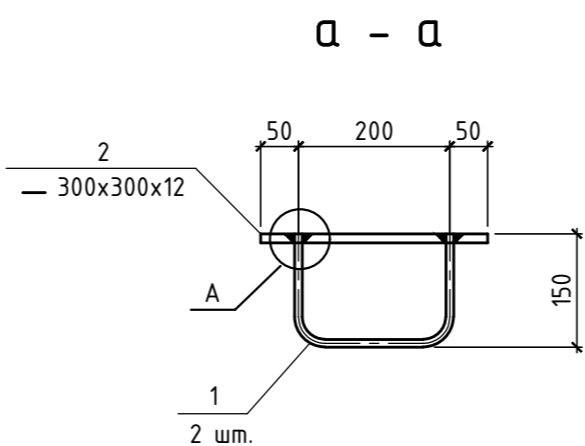
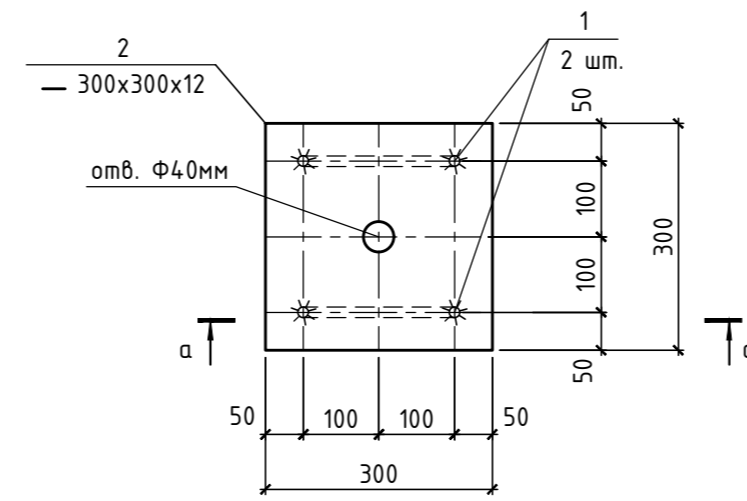
±0,000 = 164,100

					Заказчик: ООО "ГК ОСНОВА"			Шифр: ГКО-70-23			KM3		
					Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3 этап строительства). Корпус 4, Корпус 5, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29								
Изм.	Коп. уз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стальные конструкции, узлы и детали надземной части Корпуса 5.			Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Мифтахов				03.2026				Р	3			
Проверил	Дарская				03.2026								
Нач. ОСК	Барбаш				03.2026								
Н. контр.	Гринберг				03.2026	Узлы крепления стоек и балок настила			ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"				

Узел устройства фундамента под металлические стойки



Закладная деталь ЗД-1



Фундаменты под металлические стойки. Спецификация

(в спецификации указан расход для 25 фундаментов)

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Примечания
	ГОСТ 23279-2012	Сетка Ф3 Вр-1 (50x50)	м2	11,5	2,08
		гидроизоляция (технозласт ЭПП)	м2	12,5	
		профилированная мембрана Planter Geo	м2	4,5	
		Бетон В25 F200	м3	0,8	

Закладные детали ЗД-1. Спецификация

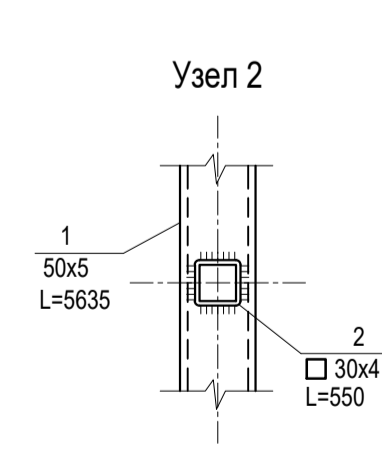
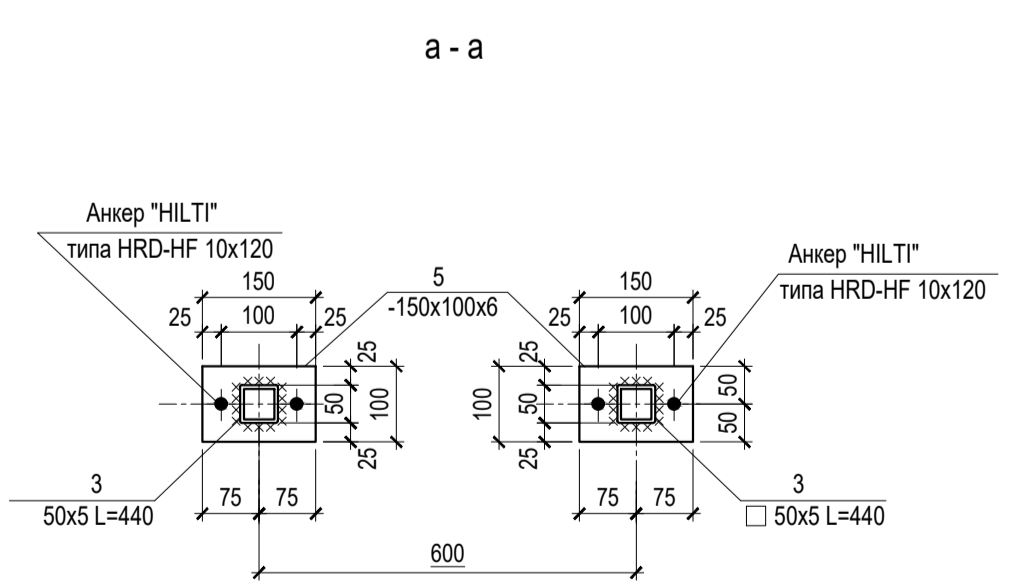
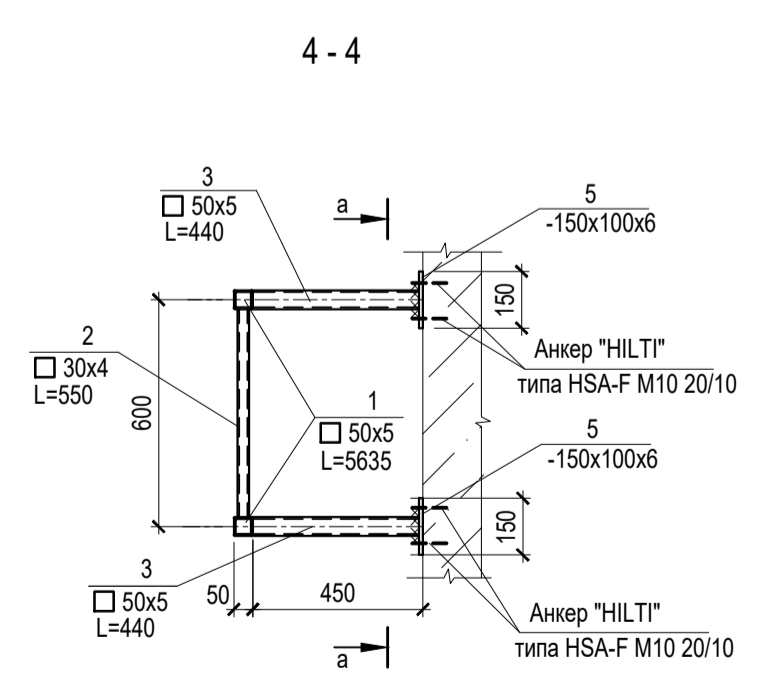
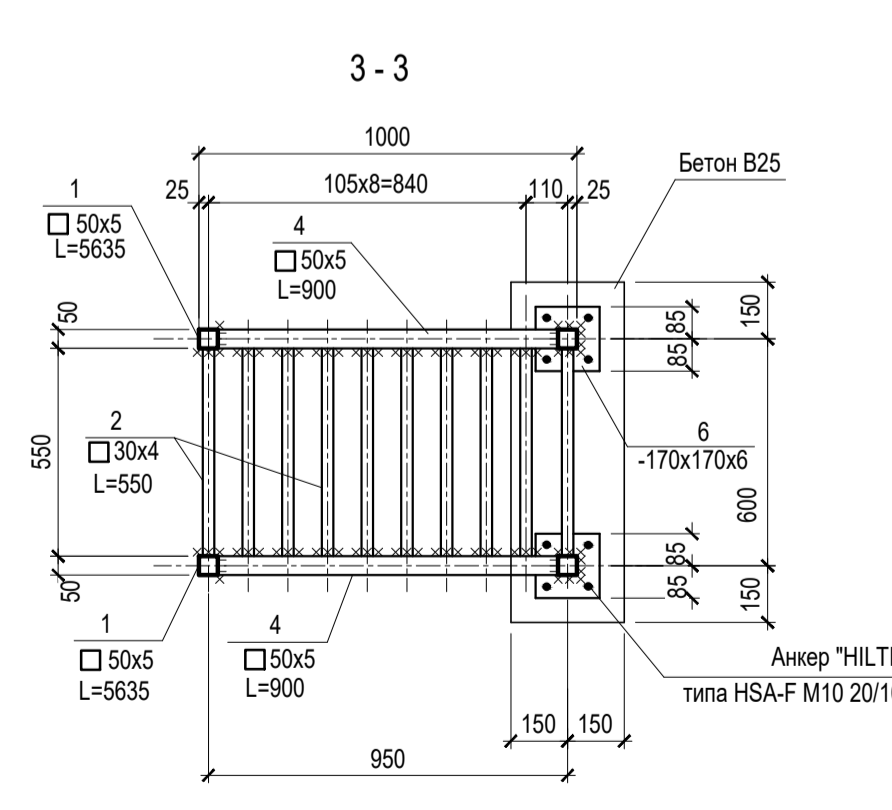
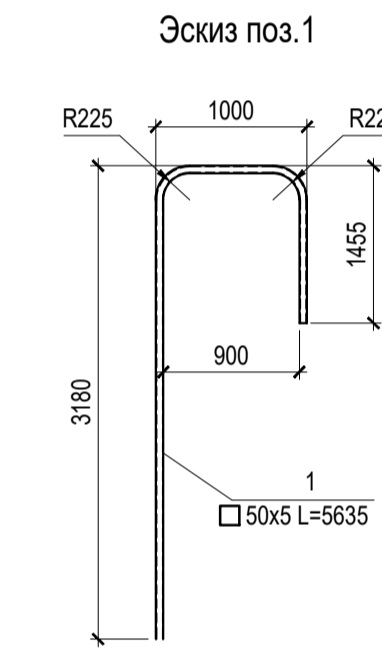
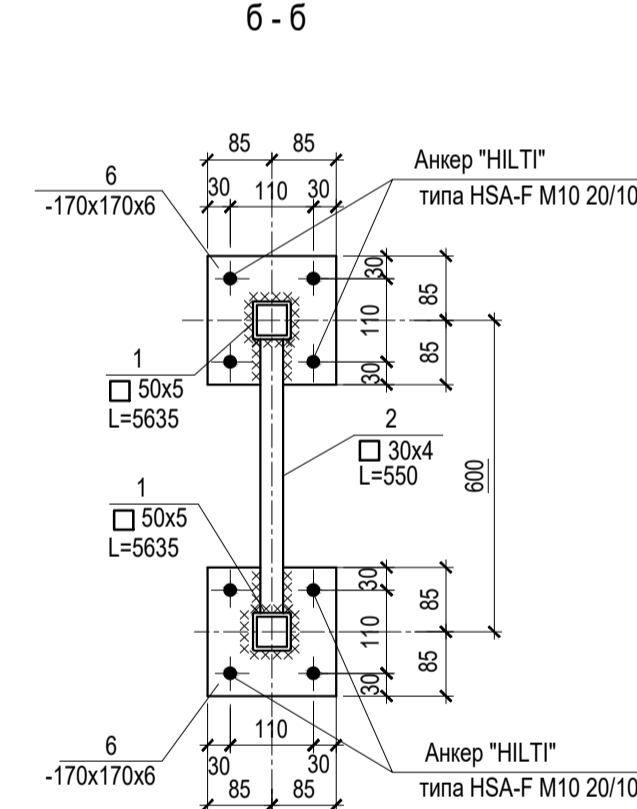
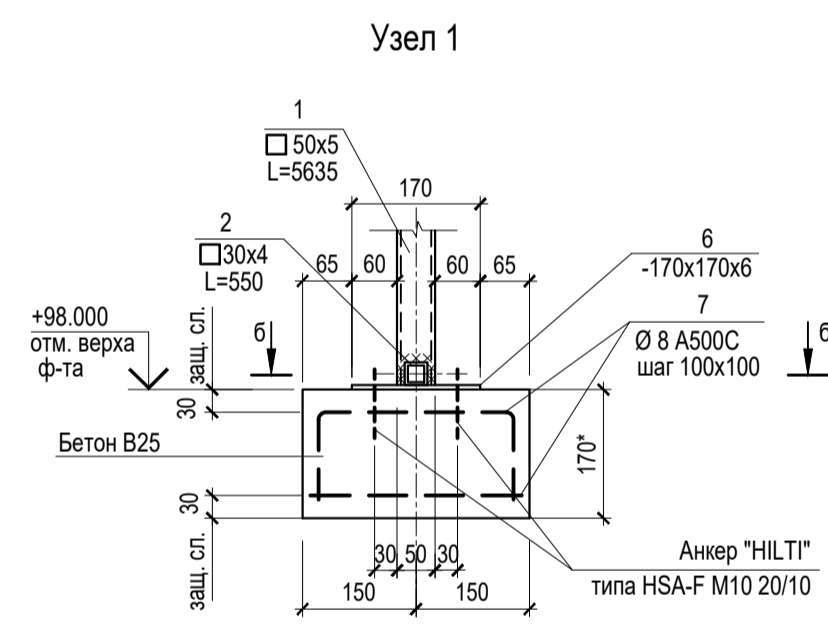
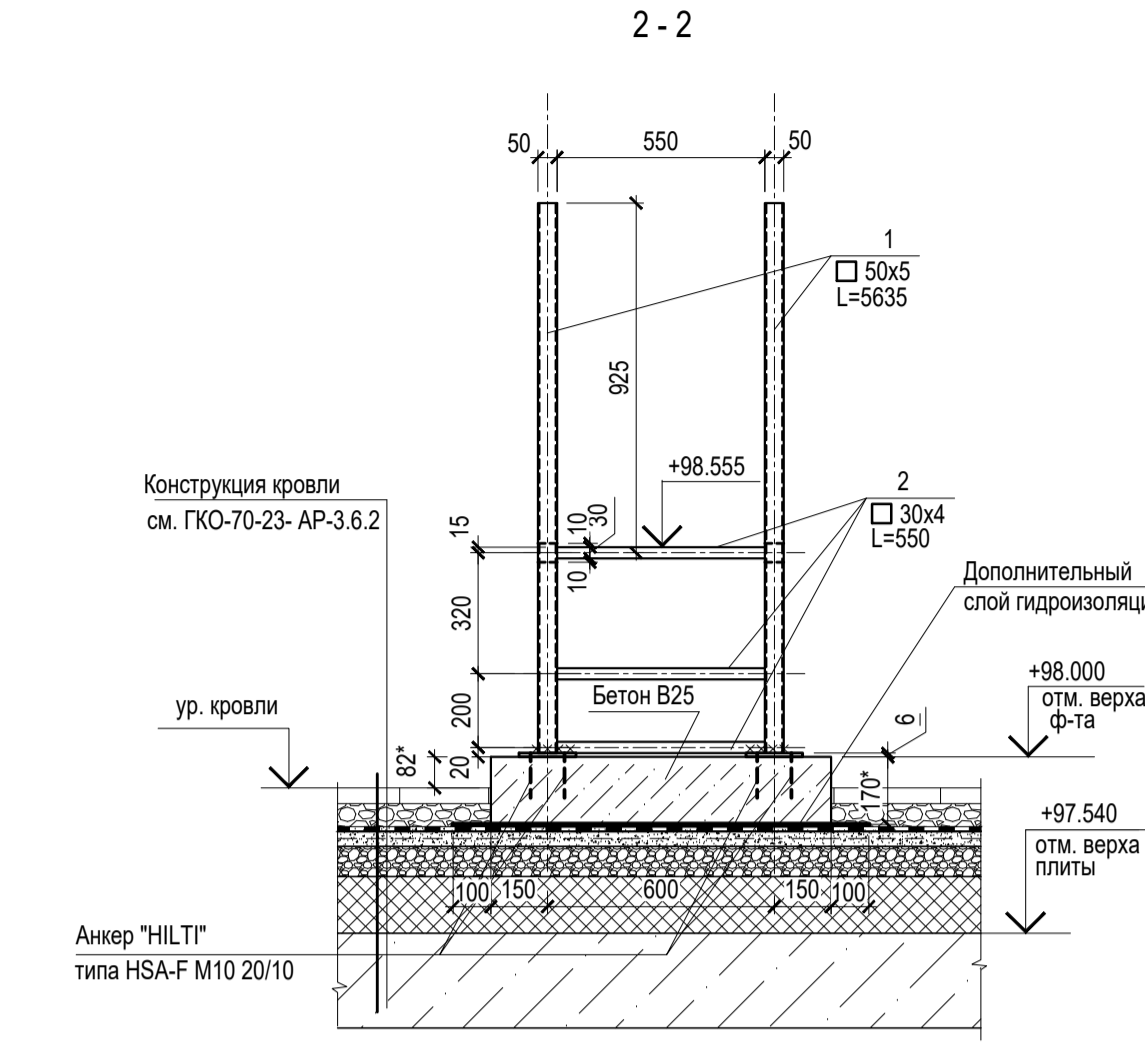
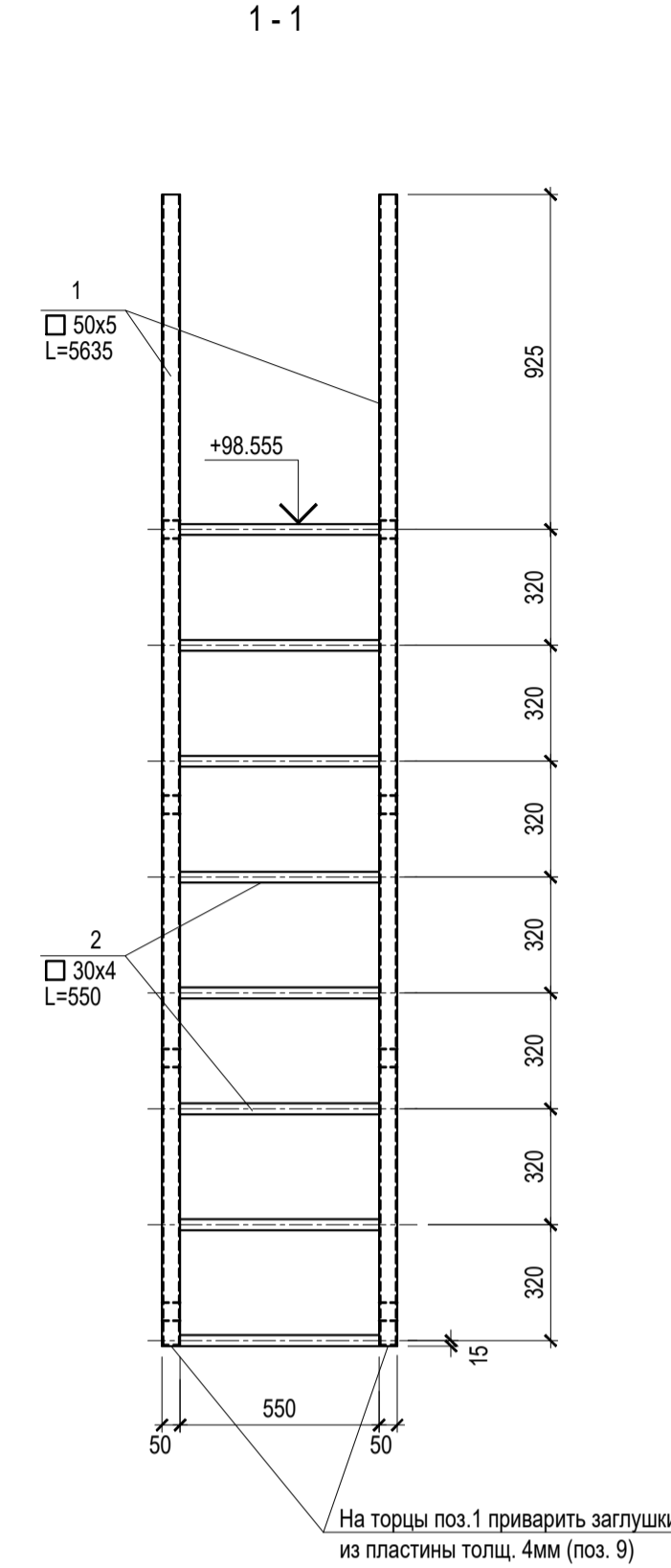
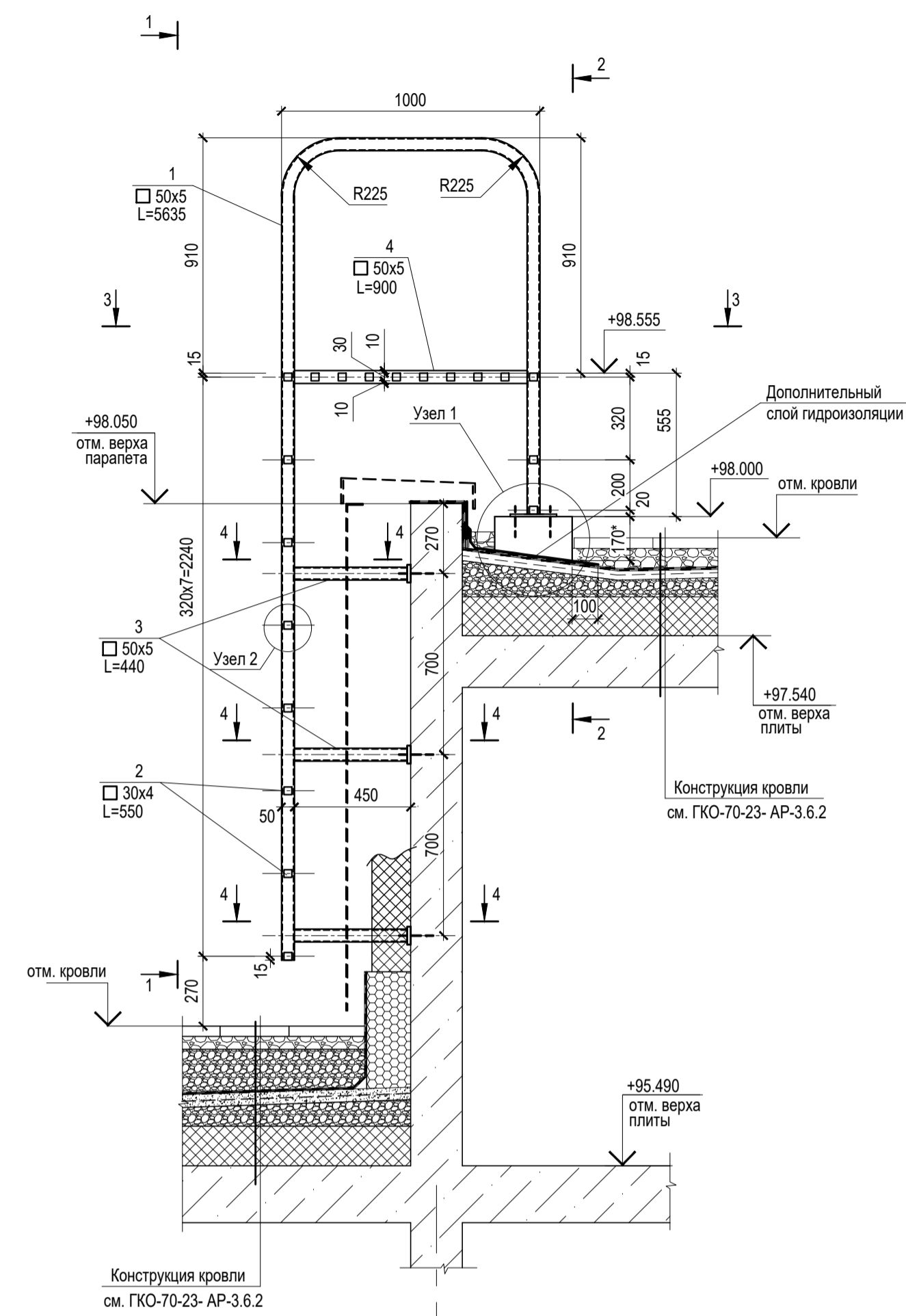
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Примечания
		Закладная деталь ЗД-1	25	9,38	235
1	ГОСТ 34028-2016	Ф12 А500С (L=500)	2	0,444	0,9
2	ГОСТ 19903-2015	— 300x300x12	1	8,48	8,48

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист см. совместно с листами 2, 3.
3. Сварку вести по ГОСТ 5264-80 электродами Э46 (ГОСТ 9466-75).
4. Закладные детали покрыть грунтом ГФ-021 за 2 раза с последующей окраской масляной краской.

±0,000 = 164,100

Заказчик: ООО "ГК ОСНОВА"						КМ3			
Шифр: ГКО-70-23									
Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3 этап строительства. Корпус 4, Корпус 5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стальные конструкции, узлы и детали надземной части Корпуса 5.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мифтахов		<i>Мифтахов</i>	03.2026		Р	4	
Проверил		Дорская		<i>Дорская</i>	03.2026				
Нач. ОСК		Барабаш		<i>Барабаш</i>	03.2026				
Н. контр.		Гринберг		<i>Гринберг</i>	03.2026	Узел устройства фундамента под металлические стойки. Конструкция закладной детали ЗД-1	ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"		

Металлическая стремянка выхода на кровлю



Спецификация						
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса, кг	
Металлическая стремянка выхода на кровлю (1 шт.)						
1	ГОСТ 8639-82	□ 50x5 L=5635	2	38,00	76,00	
2	ГОСТ 8639-82	□ 30x4 L=550	19	1,67	31,73	
3	ГОСТ 8639-82	□ 50x5 L=445	6	3,00	18,00	
4	ГОСТ 8639-82	□ 50x5 L=900	2	6,06	12,12	
5	ГОСТ 19903-2015	-150x100x6	6	0,71	4,26	
6	ГОСТ 19903-2015	-170x170x6	2	1,36	2,72	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø8 А500С п.м	13,0	0,39	5,12	
9	ГОСТ 19903-2015	-40x40x4	2	0,05	0,10	
		Анкер HILTI HSA-F M10 20/10	шт.	20		
Материалы:						
		Бетон В25	М ³	0,05		
		Гидроизоляция	М ²	0,60		

- Общие указания см. лист 1.
- Размеры со * укажите по месту.
- Схему расположения ступеней в плане см. ГКО-70-23-АР-3.6.2. Металлическая стремянка запроектирована в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.
- Листовой и фасонный прокат из стали С245 по ГОСТ 27772-2021.
- Сварные швы конструкции выполнять по ГОСТ 5264-80; сварку вести электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75; катет шва принимается по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Все металлические элементы покрыть грунтом Ф-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза с последующей окраской масляной краской в соответствии с требованиями ГОСТ 9.032-74.
- Допускается заменять анкер HSA-F M10 20/10 на изделия других производителей с аналогичными параметрами.

±0,000 = 164,100

Заказчик: ООО "ТК ОСНОВА"						Шифр: ГКО-70-23			KM3		
Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3 этап строительства, Корпус4, Корпус5), расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл. 29											
Изм.	Коп. уз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стальные конструкции, узлы и детали надземной части Корпуса 5.			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мухина				03.2026				Р	7	
Проверил	Дорская				03.2026						
Нач. ОСК	Барабаш				03.2026						
Н. контр.	Гринберг				03.2026	Металлическая стремянка выхода на кровлю.			ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"		

