

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Для проведения тендера на выполнение:

**Комплекс строительно-монтажных работ по устройству наружных сетей: водоснабжение (НВ), водоотведение (НК), дождевая канализация (НК2) и сдаче ИД в РСО на объекте: «Жилой комплекс», расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А**

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1.	Наименование работ и объекта	«Жилой комплекс»
2.	Вид работ	Комплекс СМР по устройству: Наружные сети водоснабжения. Наружные сети дождевой канализации. Наружные сети водоотведения.
3.	Место расположения объекта	Москва, 2-й Силикатный проезд, вл.8
4.	Заказчик/ Генподрядчик	АО ГК «Основа»
5.	Основание	Настоящее техническое задание и комплекты документации, предоставленные Заказчиком/Генподрядчиком
6.	Сроки выполнения работ	220 календарных дней
7.	Комплект документации предоставляемый Заказчиком претенденту	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Настоящее техническое задание;</li> <li>2. Укрупненная ведомость объемов работ на тендерной площадке;</li> <li>3. Список контактных лиц;</li> <li>4. Рабочие материалы.</li> </ol>
8.	Задача претендента	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Разработать коммерческое предложение на выполнение строительно-монтажных работ и сдачу исполнительной документации:</b></li> <li>• Монтаж наружных сетей водоснабжения;</li> <li>• Монтаж наружных сетей водоотведения;</li> <li>• Монтаж наружных сетей дождевой канализации;</li> <li>• Работы по ПОДД</li> <li>• Восстановление благоустройства территории;</li> </ul> <p><b>В предложении должен быть представлен график производства работ.</b></p>
9.	Требования к выполнению работ.	<p>Работы выполнить в соответствии с требованиями норм действующего законодательства.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b><u>В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ:</u></b></li> <li>1. <b>Самостоятельно получить для производства работ все необходимые допуски, разрешения и</b></li> </ol>

		<p>согласования со всеми заинтересованными организациями.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Открытие/закрытие ордера ОАТИ выполняется силами и за счет Подрядчика при необходимости.</li> <li>3. Организовать ведение работ строго в соответствии с ППР, технологической картой (ППР, технологическую карту перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком/Генподрядчиком);</li> <li>4. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о необходимых затратах на электроснабжение и водопотребление стройплощадки на период производства работ;</li> <li>5. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о запланированном количестве машин и механизмов для производства работ;</li> <li>6. Самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения;</li> </ol> <p><b>2. <u>В части выполнения работ:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечить технологическую последовательность выполнения работ согласно РД.</li> <li>2. Обеспечить сохранность инженерных систем</li> <li>3. Обеспечить вывоз мусора и утилизацию отходов производства работ, согласно регламенту департамента строительства г. Москва;</li> <li>4. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест;</li> </ol> <p><b>3. <u>В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. На период производства работ подрядчик несет ответственность за содержание строительной площадки.</li> <li>2. Обеспечить соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;</li> <li>3. Обеспечить установку всех требуемых ограждений, указателей, для безопасности работников и транспорта на период производства работ;</li> <li>4. При производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ;</li> <li>5. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест;</li> <li>6. Обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и СИЗ.</li> </ol>
11.	Требования к оформлению документации и сдачи работ.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Всю необходимую документацию по объекту вести согласно требованиям действующих норм.</li> <li>2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком/Генподрядчиком проект производства работ, график производства работ.</li> <li>3. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику/Генподрядчику.</li> </ol>

		<p>4. Подрядчик обеспечивает своевременную передачу исполнительной документации Заказчику/Генподрядчику.</p> <p>5. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Заказчику/Генподрядчику.</p>
12.	Особые требования	<p><b>1. До предоставления коммерческого предложения подрядчик выезжает на место производства работ, изучает представленную рабочую документацию, производит контрольный пересчёт объёмов работ и учитывает в цене предложения все основные и вспомогательные работы, в т.ч. работы прямо не упомянутые в укрупненной ведомости объёмов работ, но необходимые для качественного и своевременного завершения работ по Договору.</b></p> <p>2. Претендент подтверждает, что комплект документации, предоставленный</p> <p>3. Заказчиком/Генподрядчиком, является достаточным для выполнения работ в полном объеме.</p> <p>4. В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на мобилизацию - организацию работы и содержание строительной площадки с последующим освобождением стройплощадки по окончании работ.</p> <p><b>5. В стоимости коммерческого предложения включить следующие работы: СМР по водоснабжению:</b> 1. Монтаж наружных водопроводных сетей; 2. Установка и наладка водомерного узла; <b>СМР по хозяйственно-бытовой канализации:</b> 1. Монтаж внутриплощадочных сетей хозяйственно-бытовой канализации; 2. Установка и наладка прибора учёта; <b>СМР по дождевой канализации:</b> 1. Монтаж наружных сетей дождевой канализации.</p> <p><b>6. В стоимости КП предусмотреть СМР по восстановлению благоустройства территории:</b> 1. Восстановление нарушенного благоустройства в зоне проведения работ; 2. Выравнивание и приведение в проектную отметку колодцев;</p> <p><b>7. В стоимости КП должны быть включены затраты на: Оформление документации:</b> 1. Подписание актов освидетельствования скрытых работ (АОСР); 2. Получение актов технической приёмки (водопроводной сети, канализационной сети, водомерного узла (ХВС)); 3. Заключение договора на технический надзор с ГУП «Мосводосток» и получение акта технической готовности от ГУП «Мосводостока». 4. Заключение договора на промывку и дезинфекцию. Оформление актов испытания (гидравлические испытания, промывка и дезинфекция) 5. Получение справки антикоррозийных мероприятий от ЦТД; 6. Заключение договора на КГС с ГБУ «Мосгоргеотрест». Согласование исполнительной документации в ГБУ «Мосгоргеотрест» (получение положительного решение о приёмке исполнительной документации) и передача заказчику в SIG файле и ДВГ; 7. Получение Ордера на выполнение СМР за</p>

		<p>пределами границы земельного участка. 8. <b>Передача документации:</b> 1. Подготовка и передача комплектов исполнительной документации (заказчику, генподрядчику, ресурсоснабжающим организациям); 2. Каждый получатель должен получить отдельный экземпляр документации.</p> <p>8. <b>ТКП подрядчиков должно включать в себя все возможные стоимости Работ и Материалов в соответствии с Проектной и Рабочей документацией и ведомостью оферты на Объект и со строительными нормами и правилами, в том числе возможных работ, определено в оферте не упомянутых, но необходимых для полного сооружения Объекта, на 100% позволяющих его нормальную эксплуатацию с проведением пусконаладочных работ и получением Заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства (ЗОС), с разработкой ППР, и оформлением полного комплекта исполнительной документации в т.ч. требованиям технических регламентов и проектной документации, выдаваемого органом, уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора, сдача работ и исполнительной документации Генподрядчику, Заказчику, Эксплуатирующим организациям и иным организациям установленные законодательствами РФ с подписанием актов приёмки.</b></p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

13.	Требования к Банковской гарантии	БГ необходима при запрошенном авансировании более 10 млн. руб. Обслуживание БГ необходимо учесть в стоимости КП из расчёта графика финансирования. Банк предоставивший БГ должен находиться в ТОП-20.
-----	----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

14.	Обмен документами с АО «ГК «Основа»	Обмен документами с АО «ГК «ОСНОВА» осуществляется в системе электронного документооборота Контур Диадок. Просим Вас, при объявлении Вас победителями на тендере, до заключения договора, отправить нам приглашение в этой системе, загрузив в строку поиска наш идентификатор участника ЭДО: 2ВМ-9715264590-771501001-201608031259170674591
-----	-------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Перейдите в раздел «Контрагенты» → «+ Поиск и приглашение» и нажмите на ссылку «Загрузить файл со списком ИНН».

**Поиск и приглашение контрагентов**

Поиск по ИНН-КПП или названию

Массовый поиск: [Загрузить файл со списком ИНН](#)