Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

Арх.№

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы этажей.

Корпус 1»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.3

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
9	84-25		06.10.2025
10	92-25		01.11.2025
11	101-25		17.11.2025
12	12-26		03.02.2026
13	16-26		11.02.2026

МОСКВА – 2026 год

Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы этажей. Корпус 1

ГКО-303-22-Р-АР2.3

Основной комплект рабочих чертежей

Генеральный директор Падалко И.С.

ГИП Захарова В.И.

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
9	84-25		06.10.2025
10	92-25		01.11.2025
11	101-25		17.11.2025
12	12-26		03.02.2026
13	16-26		11.02.2026

МОСКВА – 2026 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

Арх.№

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы этажей.

Корпус 1»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.3

2026 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы этажей.

Корпус 1»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.3

Главный инженер А.Н. Гусев

ГАП А.С. Маслова.

2026 год

Разрешение	Обозначение	ГКО-303-22-Р-АР2.3
16-26	Наименование объекта строительства	«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
13	1	1. Внесение пометок в примечание таблицы Содержание.	1,4	
	2-20	Кладочные планы на отм. +12,900 …+116,250 1. Изменение проемов и перемычек 2. Корректировка спецификации элементов перемычек 3. Корректировка ведомости проемов 4. Корректировка ведомости перемычек 5. Отражены изменения в объемах материалов.	1	
	21-37	Маркировочные планы на отм. +12,900 …+116,250 1. Изменение инженерных дверей и их огнестойкости, указание левых.	1, 4	
	38	Экспликация полов. Ведомость покрытий. Общая ведомость и спецификация перемычек. 1. Корректировка общей спецификации элементов перемычек. 2. Корректировка ведомости перемычек.	1, 4	
	39	Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов. 1. Корректировка таблицы спецификации заполнения инженерных проемов.	1, 4	

Согласованно

[дата]			
[фамилия]			
Н.контр			

Изм. внёс	Сорока		[дата]	ООО «АБ Камень проект»	Лист	Листов
Составил					1	2
ГИП	Захарова					
Утвердил						

Разрешение	Обозначение	ГКО-303-22-Р-АР2.3
16-26	Наименование объекта строительства	«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
	40	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов. 1. Указаны откорректированные объемы материалов и отделки.	1,4	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Архитектурные решения.	
АР0	План осей.	
АР1	Подземная часть. Планы.	
АР2.1.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 1,3	
АР2.2.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4	
АР3.1.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1. Стилобат	
АР3.2.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2. Стилобат	
АР3.3.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3. Стилобат	
АР3.4.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4. Стилобат	
АР4.1	Подземная часть. Лестницы.	
АР5.1	Подземная часть. Узлы и детали.	
АР5.2.1	Надземная часть. Узлы и детали. Стилобат	
АР2.1.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 1,3	
АР2.2.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 2,4	
АР2.3	Надземная часть. Планы этажей корпус 1	
АР2.4	Надземная часть. Планы этажей корпус 2	
АР2.5	Надземная часть. Планы этажей корпус 3	
АР2.6	Надземная часть. Планы этажей корпус 4	
АР2.7	Надземная часть. Планы кровель.	
АР3.1.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1.	
АР3.2.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2.	
АР3.3.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3.	
АР3.4.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4.	
АР4.2	Надземная часть. Лестницы.	
АР5.2.2	Надземная часть. Узлы и детали.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР2.3

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	Примечания (Изм)
1	Общие данные	1 (Зам), 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 (Зам.), 10, 11, 12, 13
2	Кладочный план на отм. +12,900	2, 4, 6, 13
3	Кладочный план на отм. +16,500	2, 4, 6, 13
4	Кладочный план на отм. +20,100	2, 3, 4, 10, 13
5	Кладочный план на отм. +23,700	2, 4, 6, 13
6	Кладочный план на отм. +27,300	2, 4, 6, 13
7	Кладочный план на отм. +30,900	2, 12, 13
8	Кладочный план на отм. +33,000	2, 4, 6, 10, 13
9	Кладочный план на отм. +36,300...+42,900	2, 4, 6, 10, 13
10	Кладочный план на отм. +46,200	2, 4, 6, 10, 13
11	Кладочный план на отм. +50,250	1, 2, 3, 4, 6, 10, 13
12	Кладочный план на отм. +53,550...+56,850	1, 2, 4, 6, 10, 13
13	Кладочный план на отм. +60,150	2, 4, 6, 10 (Зам.), 13
14	Кладочный план на отм. +63.450...+66,750	2, 4, 10 (Зам.), 13
15	Кладочный план на отм. +70,050...+76,650	2, 4, 6, 10, 13
16	Кладочный план на отм. +79,950..+103,050	2, 4, 6, 10, 13
17	Кладочный план на отм. +106,350	2, 4, 6, 10, 13
18	Кладочный план на отм. +109,650	2, 3, 4, 13
19	Кладочный план на отм. +112,950	1, 2, 3, 4, 13
20	Кладочный план на отм. +116,250	1, 2, 3, 4, 13
21	Маркировочный план на отм. +12,900	2, 6, 7, 13
22	Маркировочный план на отм. +16,500	2, 6, 7, 13
23	Маркировочный план на отм. +20,100	2, 3, 5, 6, 7, 13
24	Маркировочный план на отм. +23,700	2, 6, 7, 13
25	Маркировочный план на отм. +27,300	1, 2, 6, 7, 13
26	Маркировочный план на отм. +30,900	1, 2, 12, 13
27	Маркировочный план на отм. +33,000	2, 6, 9, 13
28	Маркировочный план на отм. +36,300...+42,900	1, 2, 6, 13
29	Маркировочный план на отм. +46,200	1, 2, 6, 13
30	Маркировочный план на отм. +50,250	1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 13
31	Маркировочный план на отм. +53,500...+60,150	1, 2, 6, 13
32	Маркировочный план на отм. +63,450...+76,650	2, 6, 13
33	Маркировочный план на отм. +79,950...103,050	2, 6, 9, 13
34	Маркировочный план на отм. +106,350	2, 6, 9, 13
35	Маркировочный план на отм. +109,650	1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 13
36	Маркировочный план на отм. +112,950	2, 6, 9, 13
37	Маркировочный план на отм. +116,250	1, 4, 6, 9, 11 (Зам.), 13
38	Экспликация полов. Ведомость покрытий. Общая ведомость и спецификация перемычек	1 (Зам.), 2, 3, 9, 13
39	Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов	2, 6, 7, 9 (Зам.), 11, 13
40	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов	1, 9, 10, 13
41	Спецификации ограждений, стремянок, металлических лестниц, противопожарных штор, противодымных экранов на отм. +36.300, +39.600,+42.900, +46.200	2, 5, 12
42	Зенитный фонарь ФЗ 1. Задание.	
43	Задание на размещение стеклянных ограждений террас. Фрагмент плана 32 этажа.	4 (Нов.)

13.1

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Рабочая документация выполнена на основании: документации стадии Проект - положительное заключение государственной экспертизы Рег.№ 77-1-1-1-3-030659-2022 (ГАУ г.Москвы "Московская государственная экспертиза") от 18.05.2022г.; технического задания Заказчика.
2. Уровень ответственности здания - I (повышенный).
3. Класс сооружения: КС-3 (уникальный объект с высотой более 100м).
4. Класс объекта по значимости -2 (средняя значимость)
5. Степень огнестойкости здания - I степень огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости основных несущих конструкций корпусов №1, №2, №3, №4,
6. Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
7. Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2; Ф3.1; Ф3.2; Ф3.5; Ф3.6; Ф4.3; Ф5.1; Ф5.2.
расчетный срок службы здания (сооружения) - 100 лет.
8. Рабочая документация выполнена в соответствии с:
Заданием на проектирование, согласованным Заказчиком.
Специальными техническими условиями на проектирование и строительство объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 02.03.2022 №б/н, ГАУ "НИАЦ".
Письмом о согласовании СТУ от 02.03.2022 № МКЭ-30-178/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов
Специальными техническими условиями на проектирование противопожарной защиты (СТУ ПБ) объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 22.03.2022 № б/н, ООО "Ф-метрикс"
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 18.02.2022 № ИВ-108-1244, УНПР Главного управления МЧС России по г.Москве.
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 22.03.2022 № МКЭ-30-256/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
9. За относительную отметку ±0.000 принят уровень 1 этажа вестибюля 1 корпуса, равный 145.80 по генплану.
10. Внутренние участки стен и перегородки выполнить из газобетонных блоков автоклавного твердения марки Ytong плотностью D 600 толщиной 100/200 мм; обыкновенного полнолтелого глиняного кирпича пластического прессования ГОСТ 530-2012 марки М150 на растворе марки М100 толщиной 120 мм; из гипсокартонных листов /сухая штукатурка повышенного качества. Стены и перегородки возводить на высоту 2,5 м от отметки ч.п., после прокладки коммуникаций довести до перекрытия. Шахты инженерных коммуникаций выполнить из полнотелого кирпича толщиной 120 мм пластического прессования М150 на ц.п.растворе М100. В самонесущих стенах и перегородках не доводить кладку на 20-30 мм до конструкций перекрытий /покрытий/. Зазор заполнить минеральным войлоком или пароизолом и оштукатурить заподлицо с поверхностью стен или перегородок;
11. Окна и витражи - профиль алюминиевый с двухкамерным стеклопакетом.
12. Двери остекленные - профиль алюминиевый, наружные - стеклопакет двухкамерный, внутренние - однокамерный, остекление 100%.
13. Все отверстия в стенах для проводки и вентиляционных коробов размером меньше 100х100 мм выполняются по месту. Сечения и привязки отверстий см.чертежи марок ОВ, ВК и КЖ.
14. Все строительно-монтажные работы выполнять согласно правил техники безопасности и противопожарной безопасности, а также создать условия для их обязательного выполнения. При производстве работ должна быть обеспечена прочность и устойчивость как отдельных частей, так и всего здания.
15. Производство работ вести в полном соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
16. Приводимые в тексте раздела ссылки на торговую марку, предприятие, фирму-представителя и т.п., служат только источником информации на тип изделия для принятия расчетных характеристик и могут быть заменены на аналог.

Данный проект и информация в нем являются интеллектуальной собственностью ООО "АБ КАМЕНЬ Проект". Они не должны раскрываться, копироваться и использоваться вне рамок данной работы без предварительного разрешения ООО "АБ КАМЕНЬ Проект".
Адрес для обращения: 105120, г.Москва, ул. Сыромятническая Нижняя, дом 10, стр.2 , комн. 205. тел. (499)394-73-96.
Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими на территории Российской Федерации ГОСТами, строительными нормами и правилами на июль 2023 г., при полном выполнении заказчиком проектных решений с соблюдением норм и правил монтажа и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП Захарова В.И.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СП 17.13330.2017	"Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 42.13330.2016	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89"	
СП 50.13330.2012	"Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменениями N 1, 2"	
СП 59.13330.2016	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"	
СП 70.13330.2012	"Несущие и ограждающие конструкции"	
СП 118.13330.2012	"Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009 "	
СП 29.13330.2011	"Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 132.13330.2011	"Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"	
СП 1.13130.2020	"Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы."	

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	1	Изм.	16-26		11.02.2026
12	1	Изм.	12-26		03.02.2026
11	1	Изм.	101-25		17.11.25
10	1	Изм.	92-25		01.11.25
Разработал		Маслова			
Проверил		Захарова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

Общие данные

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

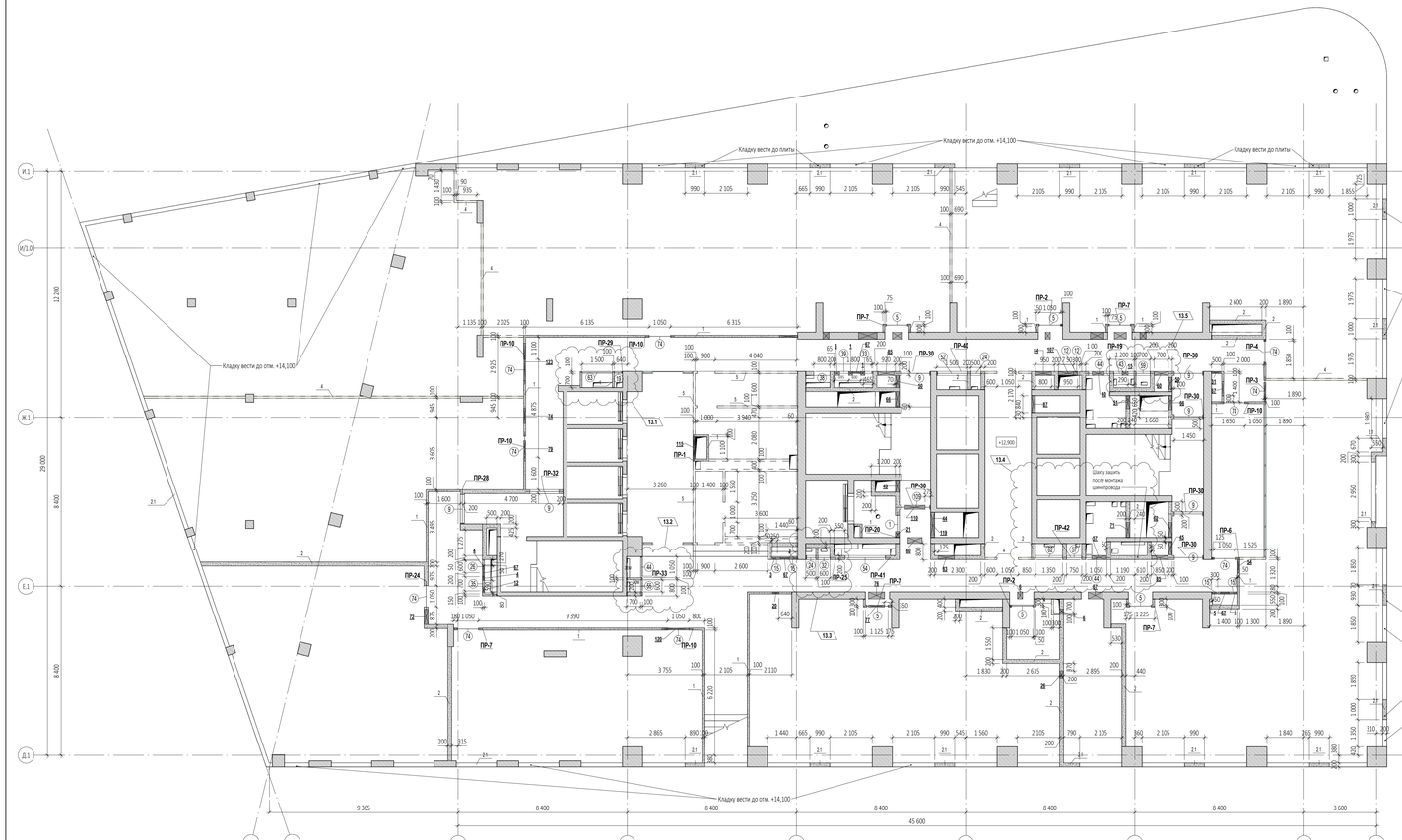
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



Ведомость инженерных отверстий на отм. +12.900

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
3	200x200 (h)	+2,870	2
4	200x200 (h)	+2,980	2
5	200x200 (h)	+3,100	2
6	200x250 (h)	+0,250	1
12	250x250 (h)	+3,050	1
15	300x150 (h)	+2,650	1
20	300x200 (h)	+2,850	1
21	300x200 (h)	+3,000	1
26	400x300 (h)	+2,850	1
31	450x250 (h)	+3,050	1
40	600x400 (h)	+2,900	1
44	600x850 (h)	+0,050	1
45	600x1 000 (h)	+2,250	1
49	600x1 100 (h)	+2,200	1
50	600x1 150 (h)	+2,150	2
51	650x300 (h)	+3,000	1
54	660x350 (h)	+2,950	1
57	700x550 (h)	+2,750	1
60	700x700 (h)	+0,050	1
62	700x800 (h)	+2,450	1
66	700x950 (h)	+2,350	2
67	700x1 300 (h)	+0,055	5
71	750x450 (h)	+2,850	1
72	750x500 (h)	+2,800	1
74	770x380 (h)	+2,920	1
77	800x180 (h)	+2,810	1
79	800x200 (h)	+2,810	1
83	800x550 (h)	+2,200	1
84	800x550 (h)	+2,450	1
85	800x650 (h)	+0,050	2
87	840x400 (h)	+2,900	1
99	900x550 (h)	+2,200	1
104	950x200 (h)	+2,800	1
107	950x500 (h)	+2,800	1
110	1 000x600 (h)	+2,700	1
115	1 100x600 (h)	+2,250	1
119	1 250x600 (h)	+2,700	1
120	1 350x250 (h)	+3,010	1
123	1 850x500 (h)	+2,800	1

Ведомость проемов на отм. +12,900

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
1	900	2 200	+0,000	1
5	1 050	2 200	+0,000	7
9	1 450	2 200	+0,000	7
Инженерный проем. Заполнение				
12	300	400	+1,400	2
15	400	400	+2,350	4
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	2
26	600	400	+1,550	1
32	600	2 050	+0,150	1
33	700	400	+2,200	1
35	700	700	+1,550	1
38	800	2 050	+0,150	1
39	850	950	+1,550	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	3
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
55	600	2 050	+0,150	1
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1
63	1 500	2 050	+0,150	1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

Спецификация элементов перемычек на отм. +12,900

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1300	63	63	6,25	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1300	63	63	12,51	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	100	100	100	3,02	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
ПР-4								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1375	63	63	6,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1400	63	63	33,67	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1450	63	63	34,87	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	

Спецификация элементов перемычек на отм. +12,900

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	
ПР-28								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1700	100	250	40	
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	2100	63	63	10,3	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	6	200	100	100	18,12	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	12	1750	100	250	240	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1900	100	250	40	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1950	100	250	20	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2400	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2500	100	250	40	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

Спецификация материалов. Стены на отм. +12,900 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Кол-во, м³	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100)/D500/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	27,05	270,54	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200)/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	72,69	388,25	
4	Плиты типовые пазогребневые. ПяТН2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	15,01	150,64	
5	Плиты типовые пазогребневые. ПяТН1-667х500х100, пуст, А, D,влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	11,99	119,90	

Спецификация материалов. Стены на отм. +12,900 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Кол-во, м³	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200)/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	43,42	217,17	

ПРИМЕЧАНИЕ : Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные". лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздель КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм), для внутренних инженерных проемов сечением 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рядов/ø12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнять после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-й этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН/м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газогребневых блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



13	9	Изм.	16-26	11.01.2016	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
6	3	Изм.	57-25	10.08.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
2	5	Изм.	13-25	14.04.2025	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Уварова					Р	2	
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Кладочный план на отм. +12,900	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

0,000=145,800

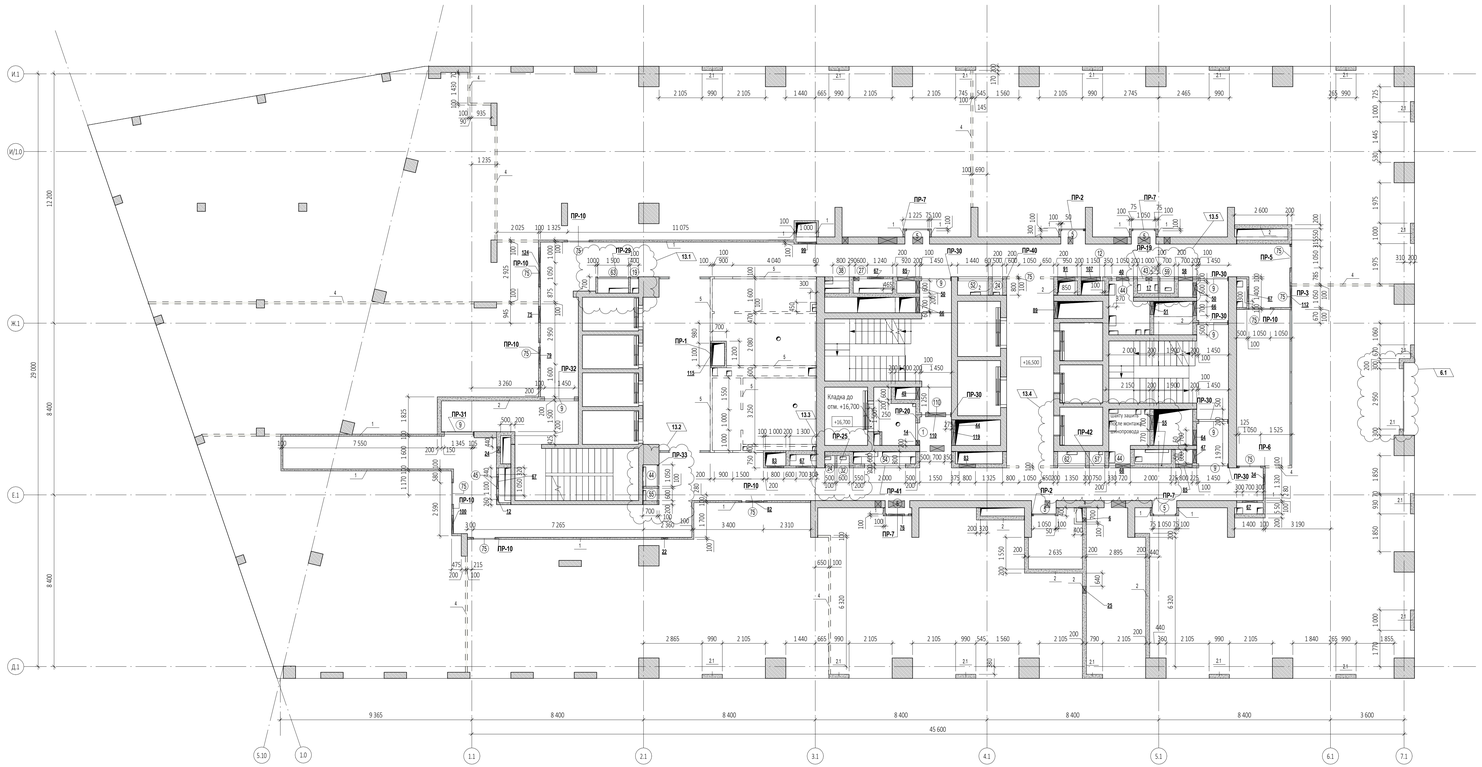
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость инженерных отверстий на отм. +16,500

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во
6	200х250 (h)	+16,750	1
12	250х250 (h)	+19,550	1
14	250х300 (h)	+19,500	1
17	300х150 (h)	+19,250	1
22	300х200 (h)	+19,550	1
24	300х300 (h)	+19,290	1
25	350х350 (h)	+19,450	1
34	500х350 (h)	+19,450	1
40	600х400 (h)	+19,400	1
44	600х850 (h)	+16,550	1
47	600х1 050 (h)	+18,750	1
49	600х1 100 (h)	+18,700	1
50	600х1 150 (h)	+18,650	2
51	650х300 (h)	+19,500	1
55	700х400 (h)	+19,400	1
58	700х600 (h)	+16,600	1
64	700х850 (h)	+18,950	1
66	700х950 (h)	+18,850	2
67	700х1 300 (h)	+16,555	5
68	720х500 (h)	+19,300	1
75	770х420 (h)	+19,380	1
76	800х180 (h)	+19,300	1
79	800х200 (h)	+19,310	1
82	800х500 (h)	+19,300	1
83	800х550 (h)	+18,700	2
85	800х650 (h)	+16,550	2
89	840х500 (h)	+19,300	1
91	850х550 (h)	+18,700	1
99	900х550 (h)	+18,700	1
100	900х650 (h)	+19,250	1
107	950х500 (h)	+19,300	1
110	1 000х600 (h)	+19,200	1
112	1 050х200 (h)	+19,300	1

Ведомость проемов на отм. +16,500

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
1	900	2 200	+0,000	1
5	1 050	2 200	+0,000	7
9	1 450	2 200	+0,000	7
Инженерный проем. Заполнение				
12	300	400	+1,400	1
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	2
27	600	700	+1,530	1
32	600	2 050	+0,150	1
38	800	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	3
45	1 100	600	+1,580	1
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
55	600	2 050	+0,150	1
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1
63	1 500	2 050	+0,150	1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

Спецификация элементов перемычек на отм. +16,500

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1300	63	63	6,25	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1300	63	63	12,51	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	100	100	100	3,02	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
ПР-5								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1365	63	63	6,57	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1375	63	63	6,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1400	63	63	26,94	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	7	1450	63	63	48,82	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	

Спецификация элементов перемычек на отм. +16,500

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	2100	63	63	10,1	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	6	200	100	100	18,12	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	12	1750	100	250	240	
ПР-31								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1800	100	250	40	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1900	100	250	40	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1950	100	250	20	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2400	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2500	100	250	40	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

Спецификация материалов. Стены на отм. +16,500 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Углор или аналог	30,84	308,49	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Углор или аналог	66,38	331,89	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГП2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	20,55	205,21	
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, А, влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	11,84	118,37	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,11	0,45	

Спецификация материалов. Стены на отм. +16,500 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Углор или аналог	11,10	55,49	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АР5.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х пустотел Ø12 А(II), заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется горизонтальной 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - Маркировка инженерных отверстий
- 1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - Маркировка перемычек



13	9	Изм.	16-26	11.03.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
6	1	Изм.	57-25	03.08.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
2	5	Изм.	13-25	14.04.2025	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Кладочный план на отм. +16,500

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

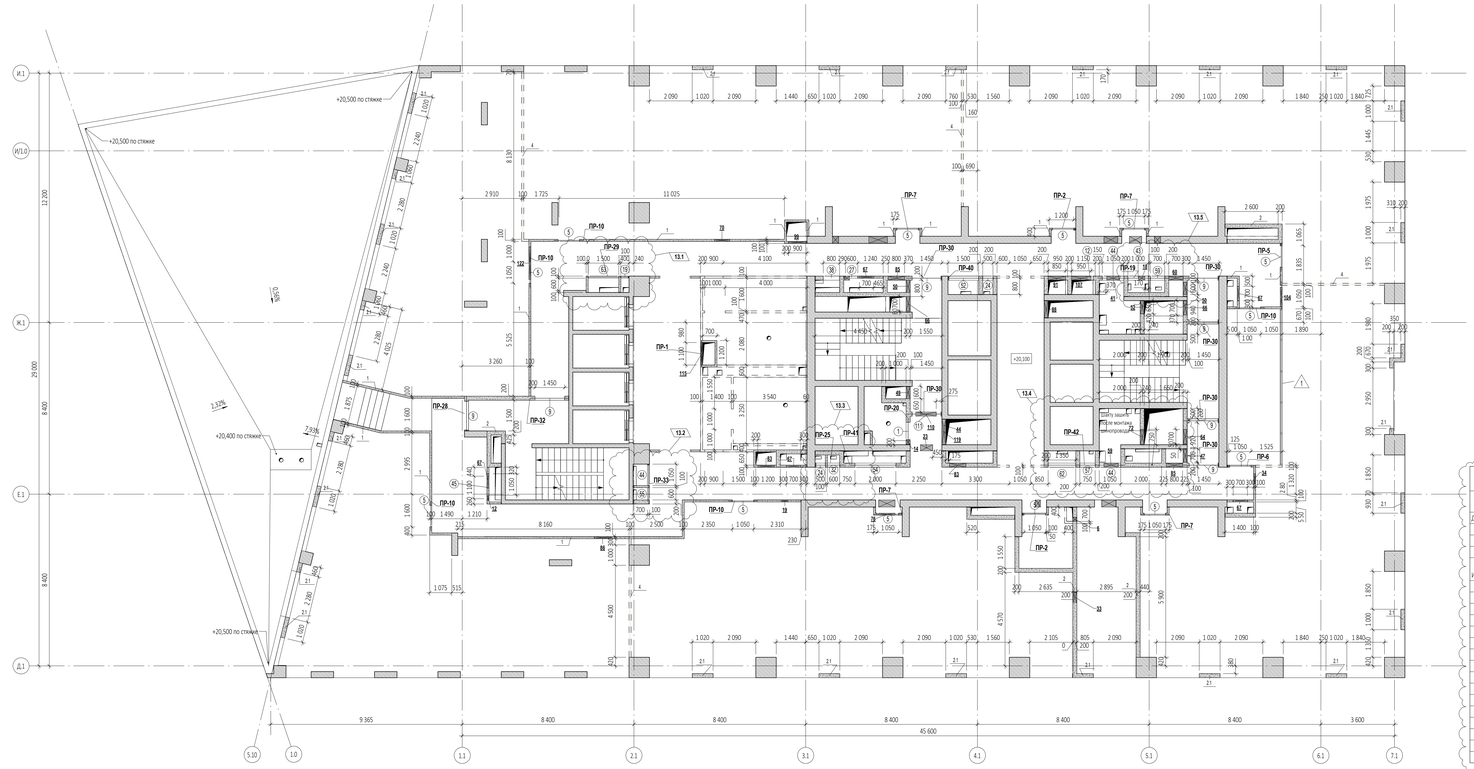
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость инженерных отверстий на отм. +20,100

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
6	200x250 (h)	+0,250	1
12	250x250 (h)	+3,050	1
14	250x300 (h)	+3,000	1
18	300x150 (h)	+2,770	1
19	300x200 (h)	+2,750	1
33	500x350 (h)	+2,900	1
34	500x350 (h)	+2,950	1
41	600x450 (h)	+2,850	1
44	600x450 (h)	+2,050	1
47	600x1 050 (h)	+2,250	1
49	600x1 100 (h)	+2,200	1
50	600x1 150 (h)	+2,150	2
52	650x350 (h)	+2,950	1
59	700x600 (h)	+2,700	1
60	700x700 (h)	+2,050	1
64	700x850 (h)	+2,450	1
66	700x950 (h)	+2,350	2
67	700x1 300 (h)	+0,055	5
70	750x420 (h)	+2,880	1
72	750x500 (h)	+2,800	1
76	800x180 (h)	+2,800	1
83	800x550 (h)	+2,200	2
85	800x650 (h)	+0,050	2
86	820x500 (h)	+2,800	1
88	840x450 (h)	+2,850	1
91	850x550 (h)	+2,200	1
99	900x550 (h)	+2,200	1
104	950x200 (h)	+2,800	1
107	950x500 (h)	+2,800	1
110	1 000x600 (h)	+2,700	1
115	1 100x600 (h)	+2,250	1
119	1 250x600 (h)	+2,700	1

Ведомость проемов на отм. +20,100

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
1	900	2 200	+0,000	1
5	1 050	2 200	+0,000	15
9	1 450	2 200	+0,000	7
Инженерный проем. Заполнение				
12	300	400	+1,400	1
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	2
27	600	700	+1,530	1
32	600	2 050	+0,150	1
38	800	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	3
45	1 100	600	+1,580	1
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
55	600	2 050	+0,150	1
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1
63	1 500	2 050	+0,150	1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

Ведомость материалов кровель на отм. +20,100 (Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100x100	11,15 м³		
Гранитный щебень фракции 5-10 мм (выравнивающий слой)	11,15 м³		
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностеклянный щебень ГОСТ Р 55574–2021 100/30-60 с коэфф. уплотнения 1.3	92,85 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	

Ведомость материалов кровель на отм. +20,100 (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армированная сетка d4Bp-1 с ячейкой 100x100	222,95 м²		
Гидроизоляция Техноласт ЭПП	445,91 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160м²/м2)	222,95 м²	INTERPLAST (или аналоги)	
Огрунтовка битумная праймером №1	222,95 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Технониколь			
Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м)	222,88 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Плитка тротуарная Готика Profi, Квадрат А.3.К.4, черный, полный прокрас, с/ц 300*300*40 мм (или аналог)	222,95 м²	Фабрика «Готика» (ООО «Бекман») или аналог	
Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2	445,83 м²	ГК GeoSM «Геофлекс» (или аналог)	

Спецификация элементов перемычек на отм. +20,100

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1300	63	63	6,25	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1300	63	63	12,51	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	100	100	100	3,02	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
ПР-5								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1365	63	63	6,57	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1375	63	63	6,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1400	63	63	26,94	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1450	63	63	34,87	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	

Спецификация элементов перемычек на отм. +20,100

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-28								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1700	100	250	40	
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	3	2100	63	63	10,1	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	6	200	100	100	18,12	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	12	1750	100	250	240	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1900	100	250	40	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1950	100	250	20	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2400	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2500	100	250	40	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

Спецификация материалов. Стены на отм. +20,100 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	кг/(т·ф)ρ, кг/м³	Аобщ, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (б)25х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	29,73	297,43	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (б)25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	64,01	320,03	
4	Плиты типовые пазогребневые. ПяТН2-667х500х100, пост, А, О	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	10,41	104,1	
5	Плиты типовые пазогребневые. ПяТН1-667х500х100, пост, А, О_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	11,62	116,16	

Спецификация материалов. Стены на отм. +20,100 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (б)25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	19,37	97,00	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АР5.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рядов/из d12 А/III, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-й этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой ⌀Вр1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газогребневых блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газогребневых влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурку цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



13	9	Изм.	16-26		11.05.2026
10	1	Изм.	92-25		22.12.25
6	1	Изм.	57-25		05.08.25
4	1	Изм.	30-25		14.05.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Кладочный план на отм. +20,100

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

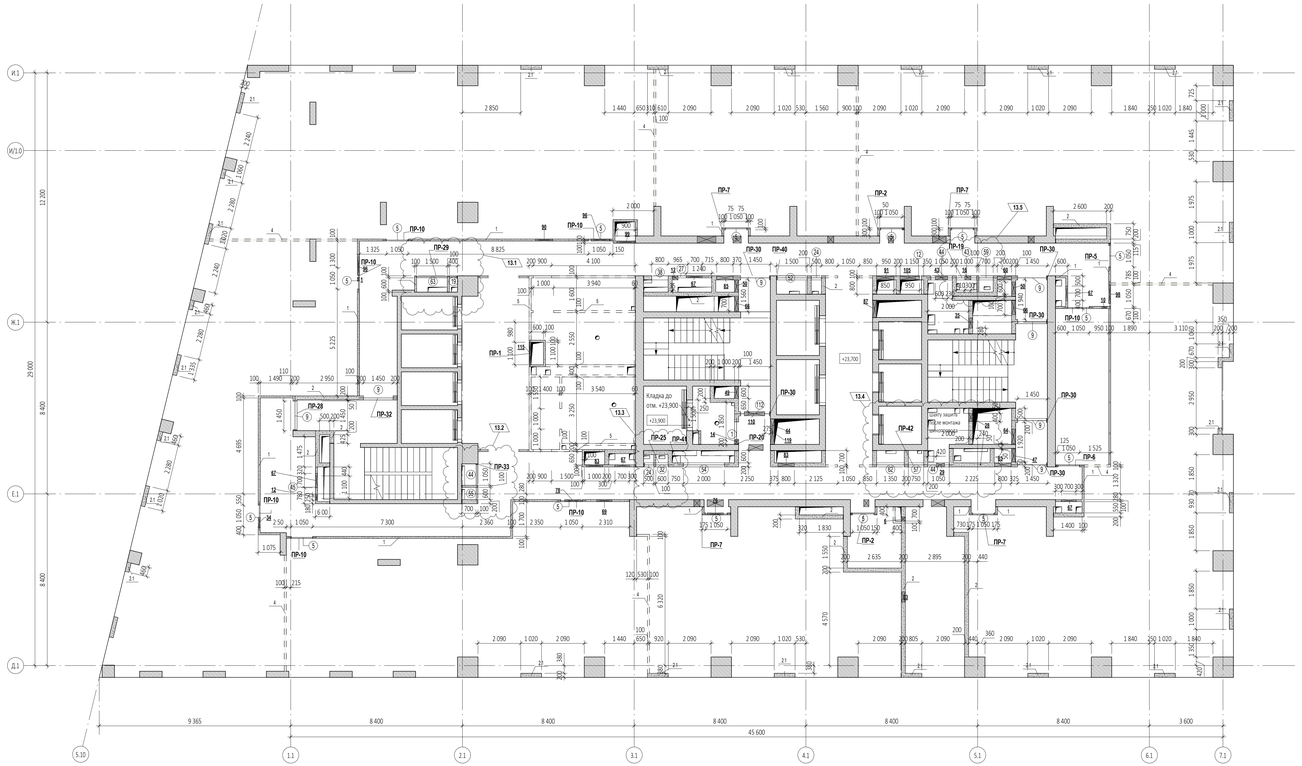
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Спецификация элементов перемычек на отм. +23,700

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1300	63	63	6,25	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1300	63	63	12,51	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	100	100	100	3,02	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
ПР-5								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1365	63	63	6,57	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1375	63	63	6,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1400	63	63	26,94	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	7	1450	63	63	48,82	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
2	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1300	100	250	40	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1500	100	250	40	
ПР-28								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1700	100	250	40	
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	2100	63	63	10,1	
1	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	6	200	100	100	18,12	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	12	1750	100	250	240	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1900	100	250	40	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	1	1950	100	250	20	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2400	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2500	100	250	40	
ПР-42								
6	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.7

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.8

Ведомость инженерных отверстий на отм. +23,700

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
1	180х200 (h)	+2,800	1
6	200х250 (h)	+0,250	1
10	250х250 (h)	+2,930	1
12	250х250 (h)	+3,050	2
14	250х300 (h)	+3,000	1
16	300х150 (h)	+2,720	1
28	400х400 (h)	+2,900	1
29	400х550 (h)	+2,750	1
34	500х550 (h)	+2,950	1
35	500х400 (h)	+2,900	1
43	600х500 (h)	+2,800	1
44	600х850 (h)	+0,050	1
47	600х1 050 (h)	+2,250	1
49	600х1 100 (h)	+2,200	1
50	600х1 150 (h)	+2,150	2
60	700х700 (h)	+0,050	1
64	700х850 (h)	+2,450	1
66	700х950 (h)	+2,350	2
67	700х1 300 (h)	+0,055	5
69	750х550 (h)	+2,950	1
76	800х180 (h)	+2,800	1
78	800х200 (h)	+2,800	1
83	800х550 (h)	+2,200	2
85	800х650 (h)	+0,050	2
87	840х400 (h)	+2,900	1
90	850х380 (h)	+2,920	1
91	850х550 (h)	+2,200	1
96	900х200 (h)	+2,800	2
98	900х550 (h)	+2,800	1
99	900х650 (h)	+2,200	1

Ведомость проемов на отм. +23,700

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
1	900	2 200	+0,000	1
5	1 050	2 200	+0,000	17
9	1 450	2 200	+0,000	7
Инженерный проем. Заполнение				
12	300	400	+1,400	1
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	2
27	600	700	+1,530	1
32	600	2 050	+0,150	1
38	800	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	3
45	1 100	600	+1,580	1
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
55	600	2 050	+0,150	1
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1
63	1 500	2 050	+0,150	1

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +23,700 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Уголь или аналог	26,96	269,62	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Уголь или аналог	64,10	320,51	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	0,37	3,74	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	14,77	147,78	
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	11,62	116,16	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,11	0,45	

13.9

Спецификация материалов. Стены на отм. +23,700 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Уголь или аналог	15,68	78,38	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраивается рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР-4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - Маркировка инженерных отверстий
- ① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - Маркировка перемычек



13	9	Изм.	16-26	13.05.2016	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
6	1	Изм.	57-25	03.08.25	
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
2	5	Изм.	13-25	24.04.2025	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Захарова			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Кладочный план на отм. +23,700

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

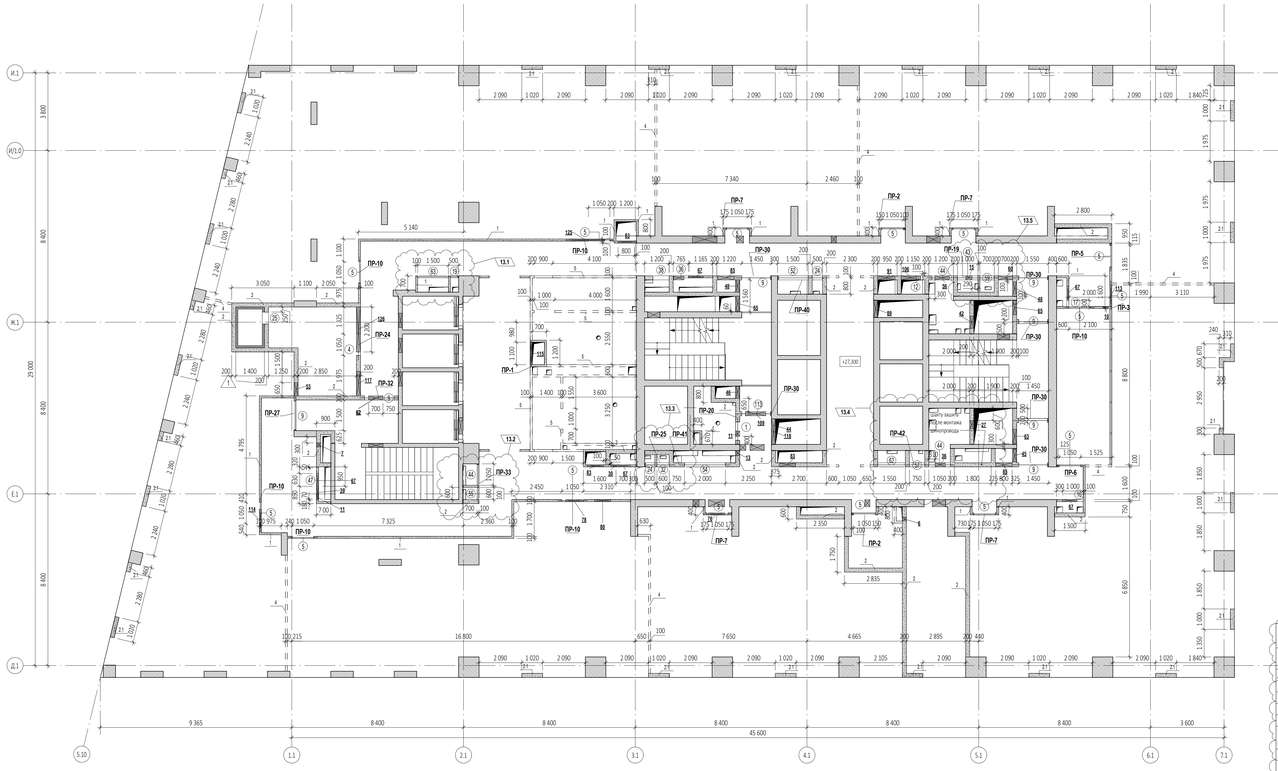
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Спецификация элементов перемычек на отм. +27,300

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1300	63	63	6,25	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1300	63	63	12,51	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	100	100	100	3,02	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
ПР-5								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1365	63	63	6,57	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1375	63	63	6,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1400	63	63	26,94	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	6	1450	63	63	41,85	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-24								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1400	63	63	13,47	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	
ПР-27								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1700	100	250	20	
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	2100	63	63	10,1	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	6	200	100	100	18,12	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	12	1750	100	250	240	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1900	100	250	40	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1950	100	250	20	
ПР-35								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2200	100	250	40	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	2400	100	250	80	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2500	100	250	40	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	
ПР-43								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2700	63	63	25,97	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-44								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2200	100	250	40	

Ведомость проемов на отм. +27,300

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
1	900	2 200	+0,000	1
4	1 050	2 100	+0,000	1
5	1 050	2 200	+0,000	16
9	1 450	2 200	+0,000	7
Инженерный проем. Заполнение				
12	300	400	+1,400	1
16	400	650	+1,450	1
17	400	650	+1,550	1
19	400	2 050	+0,150	1
21	500	1 000	+0,150	2
22	750	1 000	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	2
25	585	1 200	+0,300	1
28	600	1 000	+0,150	1
29	600	1 200	+0,150	2
32	600	2 050	+0,150	1

Ведомость проемов на отм. +27,300

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
36	750	920	+1,580	1
38	800	2 050	+0,150	1
40	1 000	1 000	+0,150	1
41	1 350	1 000	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	3
47	1 200	400	+1,580	1
48	1 800	1 000	+0,150	1
50	1 500	1 000	+0,150	1
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
55	600	2 050	+0,150	1
57	750	2 050	+0,150	1
58	700	1 000	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1
63	1 500	2 050	+0,150	1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

Ведомость инженерных отверстий на отм. +27,300

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
6	200х250 (h)	+0,250	1
7	200х300 (h)	+2,950	1
10	250х250 (h)	+2,930	1
11	250х250 (h)	+3,000	2
13	250х300 (h)	+2,950	1
15	300х150 (h)	+2,650	1
27	400х400 (h)	+2,850	1
30	400х700 (h)	+1,570	1
36	500х580 (h)	+2,670	1
39	600х300 (h)	+2,270	1
42	600х500 (h)	+2,750	1
44	600х850 (h)	+0,050	1
45	600х1 000 (h)	+2,250	1
46	600х1 050 (h)	+2,200	1
48	600х1 100 (h)	+2,150	2
53	650х400 (h)	+2,850	1
56	700х500 (h)	+2,750	1
60	700х700 (h)	+0,050	1
62	700х800 (h)	+2,450	1
63	700х850 (h)	+2,400	1
65	700х900 (h)	+2,350	2
67	700х1 300 (h)	+0,055	5

Ведомость инженерных отверстий на отм. +27,300

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
76	800х180 (h)	+2,800	1
78	800х200 (h)	+2,800	1
80	800х350 (h)	+2,950	1
83	800х550 (h)	+2,200	3
85	800х650 (h)	+0,050	2
89	840х500 (h)	+2,800	1
91	850х550 (h)	+2,200	1
106	950х400 (h)	+2,850	1
109	1 000х600 (h)	+2,650	1
113	1 050х650 (h)	+2,600	1
114	1 100х500 (h)	+2,750	1
115	1 100х600 (h)	+2,250	1
117	1 200х750 (h)	+2,500	1
118	1 250х600 (h)	+2,650	1
121	1 500х1 510 (h)	+0,250	1
125	1 900х520 (h)	+2,730	1
126	2 200х800 (h)	+2,450	1

Спецификация материалов. Стены на отм. +27,300 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (В)25х250х100(D600)/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	26,29	262,94	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (В)25х250х200(D600)/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	93,20	466,02	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПгП1-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	13,05	130,57	
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПгП1-667х500х100, пуст, А, D, влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	11,53	115,32	

Спецификация материалов. Стены на отм. +27,300 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (В)25х250х200(D600)/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	18,25	91,26	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов в инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий подсчитано на 4-ый этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 — Маркировка инженерных отверстий
- 1 — Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 — Маркировка перемычек



13	9	Изм.	16-26	11.03.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
6	1	Изм.	57-25	10.08.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
2	5	Изм.	13-25	14.04.2025	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Кладочный план на отм. +27,300

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

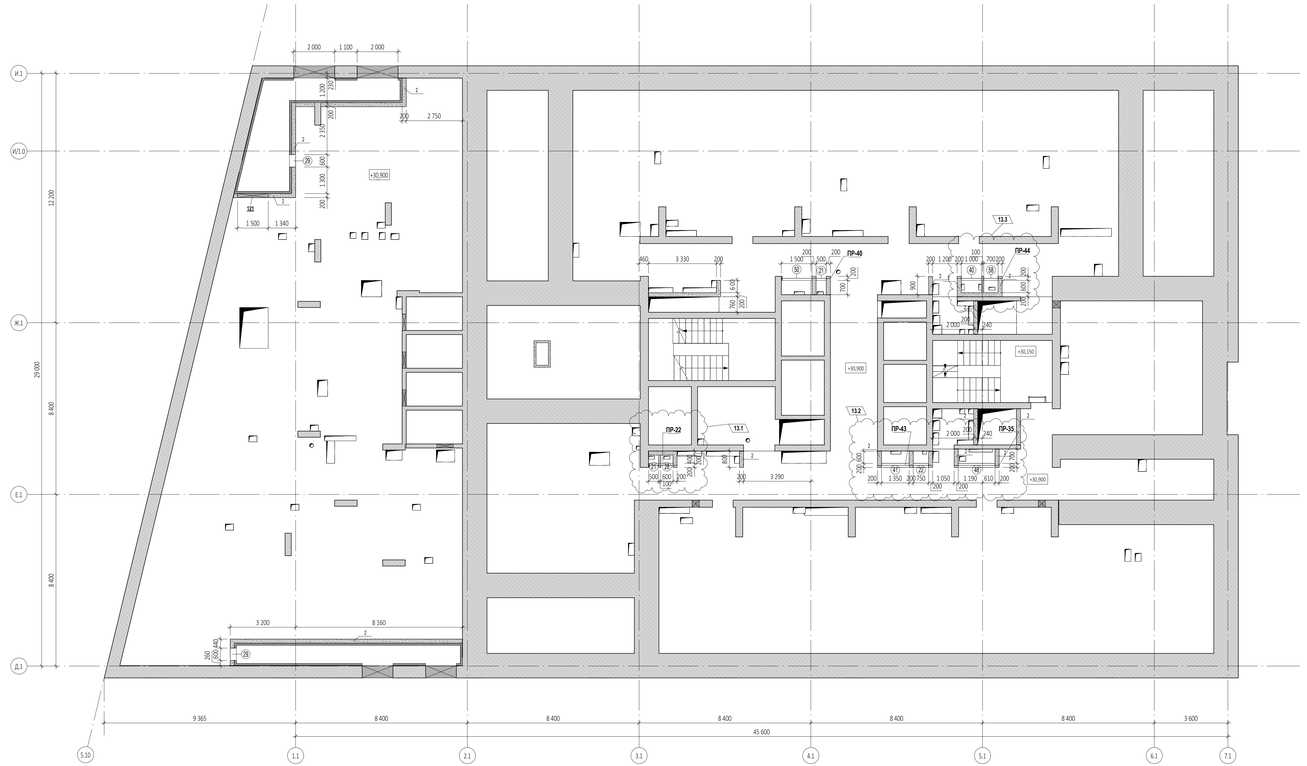
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Формат А2х3



Спецификация материалов. Стены на отм. +30,900 (внутренние)

13.7

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок U625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	26,29	262,94	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок U625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	93,20	466,02	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГП2-667x500x100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	13,05	130,57	
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГП1-667x500x100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	11,53	115,32	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

Спецификация элементов перемычек на отм. +30,900

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-22								
1	ГОСТ 8509-93	63x63x5	2	1400	63	63	13,47	
2	ГОСТ 8509-93	100x100x10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40x4	2	200	40	4	0,5	
ПР-35								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2200	100	250	40	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100x100x10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2400	100	250	40	
ПР-43								
1	ГОСТ 8509-93	63x63x5	2	2700	63	63	25,97	
3	ГОСТ 103-76	40x4	4	200	40	4	1,01	
ПР-44								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2200	100	250	40	

13.4

Ведомость проемов на отм. +30,900

Марка проема	Размер проема Шхh, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Инженерный проем. Заполнение			
21	500x1 000 (h)	+0,150	2
22	750x1 000 (h)	+0,150	1
28	600x1 000 (h)	+0,150	1
29	600x1 200 (h)	+0,150	2
40	1 000x1 000 (h)	+0,150	1
41	1 350x1 000 (h)	+0,150	1
48	1 800x1 000 (h)	+0,150	1
50	1 500x1 000 (h)	+0,150	1
58	700x1 000 (h)	+0,150	1

13.5

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.6

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраивался рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Экспликацию см. АР.4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой ⌀Вр1, 50x50x4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25x25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газогребневых блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газогребневых влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- Маркировка инженерных отверстий
- Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - Маркировка перемычек



13	7	Изм.	16-26		15.05.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР2.3
12	1	Изм.	12-26		14.05.2026		
6	7	Изм.	57-25		05.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2	
2	5	Изм.	13-25		14.04.2025		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Еремеева					Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
Проверил	Уварова						
ГИП	Захарова						
ГАП	Маслова						
Н. контр.						Кладочный план на отм. +30,900	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова						

0,000=145,800

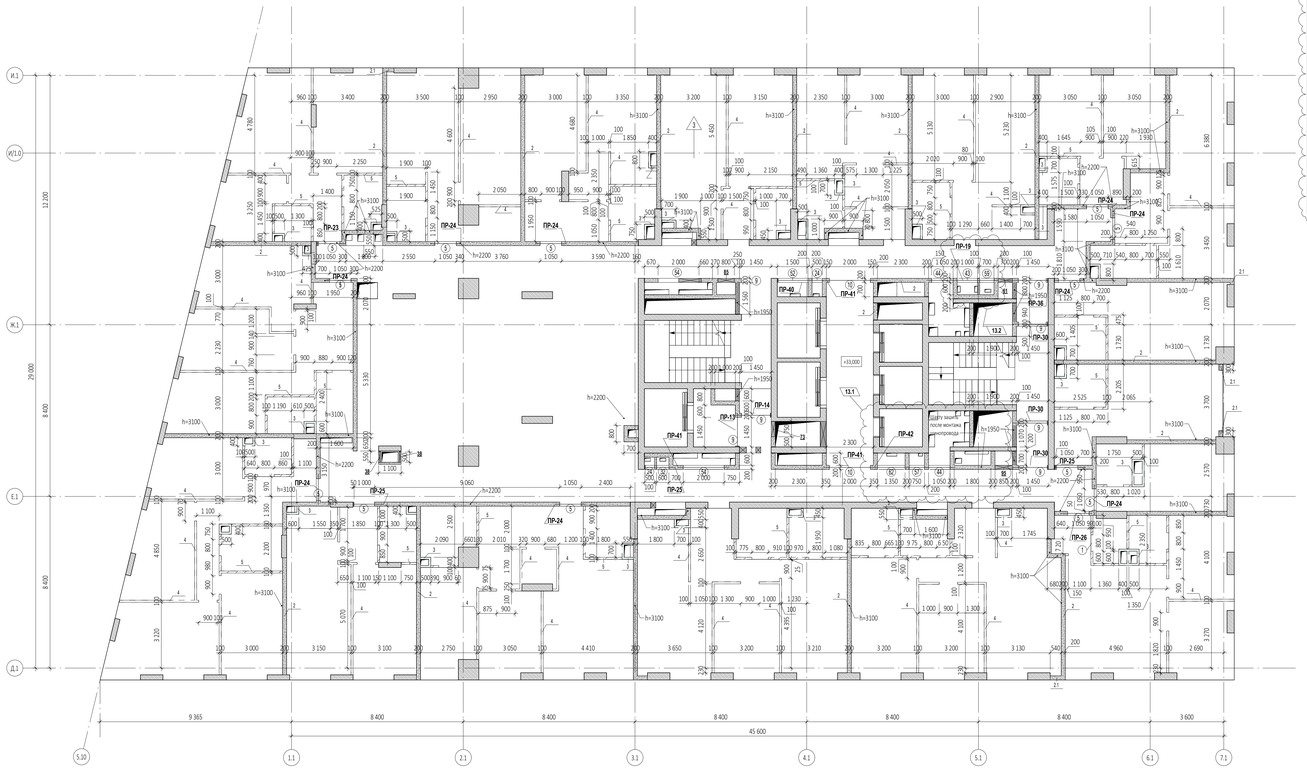
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Формат А2х3



Ведомость проемов на отм. +33,000

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	13
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
24	500	2 050	+0,150	2
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +33,000

Марка отверстия	Размер отверстия Ш&Б, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
38	500x650 (h)	+0,050	2
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
95	850x700 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +33,000

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х6	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х6	2	1750	63	63	16,84	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х6	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-23								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1450	100	250	40	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	18	1500	100	250	360	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	6	1500	100	250	120	
ПР-26								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1550	100	250	40	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	6	1750	100	250	120	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2000	100	250	40	
ПР-42								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2400	100	250	40	
ПР-43								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х6	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +33,000 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (600)x250x100(D600)B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,92	9,21	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (600)x250x200(D600)B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	150,52	752,73	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГП1-667x500x100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	13,50	13,50	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГП1-667x500x100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	7,58	75,78	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГП1-667x500x100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	4,46	44,64	Кладка в один блок (500мм) от плиты

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +33,000 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625)x250x200(D600)B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	2,29	11,47	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов ФЦ АШ, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР-4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26		11.05.2016
10	1	Изм.	92-25		03.11.25
6	1	Изм.	57-25		05.08.25
4	1	Изм.	30-25		14.05.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Кладочный план на отм. +33,000

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

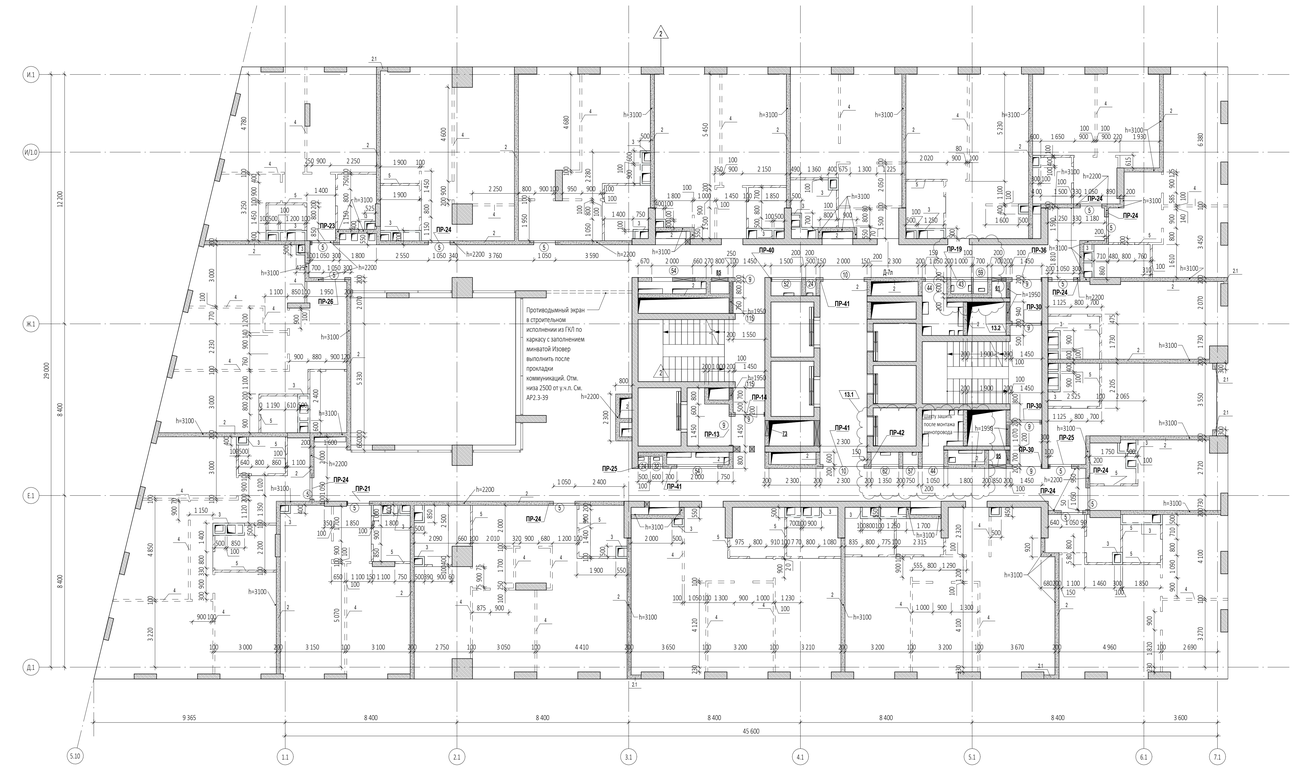
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +36,300...+42,900

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	13
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
24	500	2 050	+0,150	2
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
57	750	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
62	1 350	2 050	+0,150	1

Ведомость инженерных отверстий на отм. +36,300...+42,900

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
95	850x700 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +36,300...+42,900

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1750	63	63	16,84	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-21								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-23								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1450	100	250	40	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	18	1500	100	250	360	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80	
ПР-26								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1550	100	250	40	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	1750	100	250	120	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2400	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

Спецификация материалов. Стены на отм. +36,300...+42,900 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Кол-во, м³	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Угонд или аналог	0,31	3,02	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Угонд или аналог	151,87	759,56	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлПп1-667х500х100, пуст, А, D влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	20,53	205,34	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлПп1-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	7,53	75,35	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлПп1-667х500х100, пуст, А, D влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	4,38	43,81	Кладка в один блок (500мм) от плиты

Спецификация материалов. Стены на отм. +36,300...+42,900 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Кол-во, м³	Примечания
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Угонд или аналог	1,65	8,24	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж.

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АР5.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов ФЦ АЛ, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26		11.05.2026
10	1	Изм.	92-25		22.11.25
6	1	Изм.	57-25		05.08.25
4	1	Изм.	30-25		14.05.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева		
Проверил	Уварова		
ГИП	Захарова		
ГАП	Маслова		
Н. контр.			
Рук. отдела	Маслова		

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Кладочный план на отм. +36,300...+42,900

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

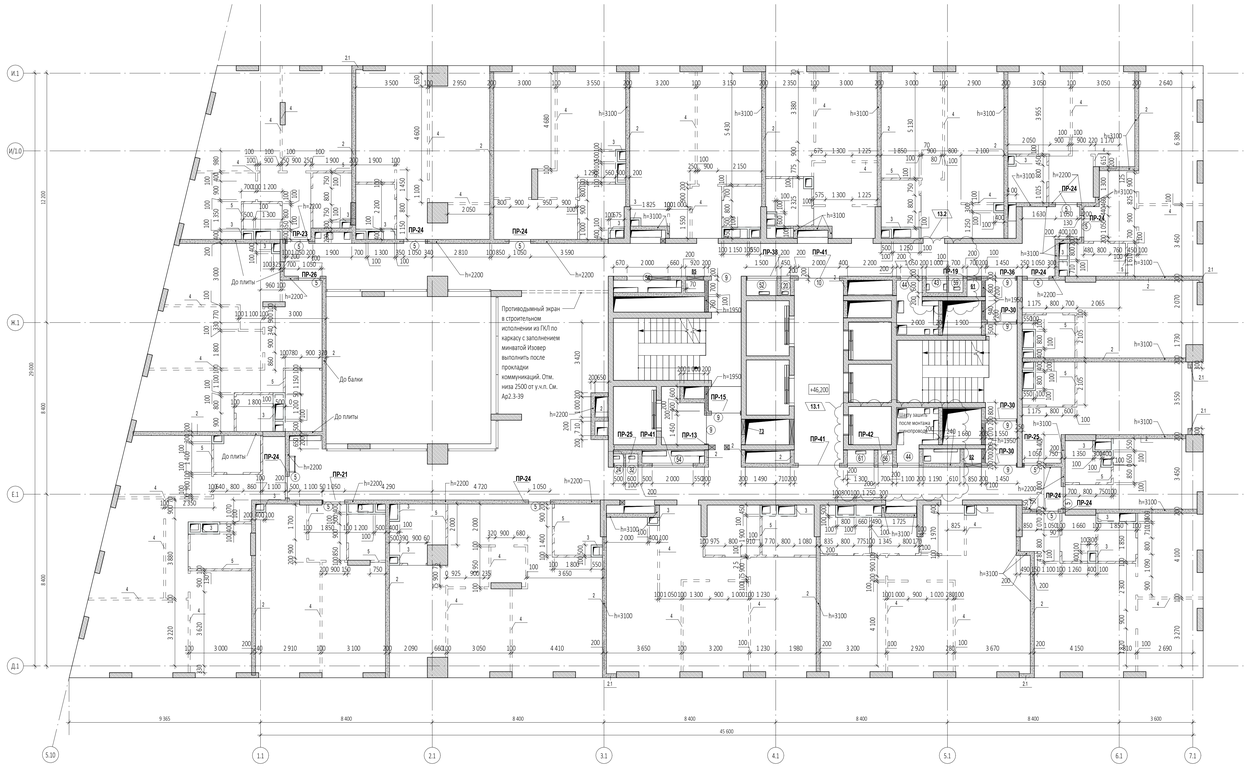
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +46,200

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	±0,000	13
9	1 450	2 200	±0,000	7
10	2 000	2 200	±0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
20	450	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
56	700	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
61	1 300	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +46,200

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
92	850x600 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +46,200

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-15								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1800	63	63	17,32	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
2	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-21								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	2	1300	100	250	40	
ПР-23								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	2	1450	100	250	40	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	18	1500	100	250	360	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80	
ПР-26								
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	2	1550	100	250	40	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	6	1750	100	250	120	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004 2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +46,200 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ø25х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,62	6,04	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ø25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	184,83	924,15	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН2-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	24,21	242,06	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	7,46	74,58	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	4,20	42,01	Кладка в один блок (500мм) от плиты

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +46,200 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ø25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	2,05	10,23	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АР5.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов d12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-ый этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН/м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26	13.05.2026	
10	1	Изм.	92-25	31.11.25	
6	1	Изм.	57-25	05.08.25	
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Кладочный план на отм. +46,200

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

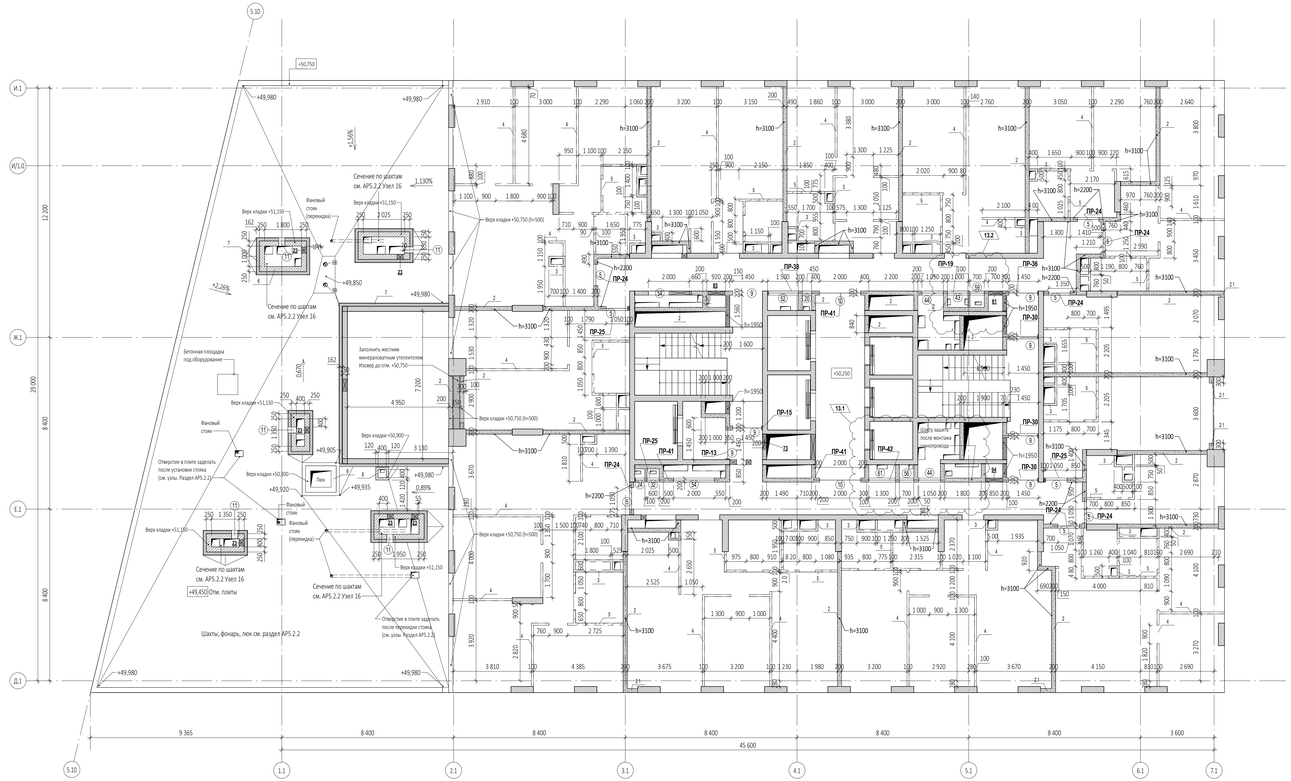
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +50,250

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
11	300	300	+0,150	5
20	450	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
56	700	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
61	1 300	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +50,250

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
23	300x300 (h)	+0,600	6
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +50,250

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-15								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1800	63	63	17,32	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	14	1500	100	250	280	
ПР-25								
1	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	1500	100	250	130	
ПР-30								
1	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	1750	100	250	120	
ПР-36								
1	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-38								
1	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Ведомость материалов кровель на отм. +50,250 и покрытий шахт (Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100х100	17,27 м³		
Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40 мм. По ГОСТ 8267-93	17,27 м³	ООО Полевская мраморная компания	
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополимерный щебень ГОСТ Р 59574–2021 100/30-60 с коэфф. утепления 1.3	150,70 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	
Теплоизоляционный слой пенополистирольные плиты НЕОПОРМ Д130 ТУ5712-001-37275967-2012, Плотность 130 кг/м.куб. Несущая нагрузка > 2400 кПа Теплопроводность 0,045 Вт/мК. Размер 600х450 толщ.200	3,76 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	
Уклонообразующая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100х100	1,29 м³		

Ведомость материалов кровель на отм. +50,250 и покрытий шахт (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армировочная сетка d4Bp-1 с ячейкой 100х100	345,44 м²		
Гидроизоляция Техноласт ЭПП	728,48 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160г/м²ш2)	345,44 м²	INTERPLAST (или аналоги)	
Отгрунтовка битумным праймером №1 Технониколь	345,44 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м)	345,42 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2	728,44 м²	ГК GeoSM «Геофлекс» (или аналог)	
Фартук из оцинкованной стали, покраска порошковая заводская	18,80 м²		

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +50,250 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,33	3,25	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	109,16	545,81	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПНПН1-667х500х100, пуст. А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	16,74	167,43	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПНПН1-667х500х100, пуст. А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	5,53	55,32	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПНПН1-667х500х100, пуст., А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	3,26	32,56	Кладка в один блок (500мм) от плиты
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,36	3,02	

Спецификация материалов. Стены на отм. +50,250 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	3,88	19,40	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	12,95	51,80	
7	Минвата ISOVER Штукатурный фасад, λ = 0,043 Вт/(м °С), μ = 0,4 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	13,01	92,95	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРS.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов ФЦ-4(К), заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Листницы см. АР-4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - Маркировка инженерных отверстий
- ① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26	11.05.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
10	1	Изм.	92-25	03.11.25	
6	1	Изм.	57-25	05.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Кладочный план на отм. +50,250

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

ГКО-303-33-Р-АР2.3

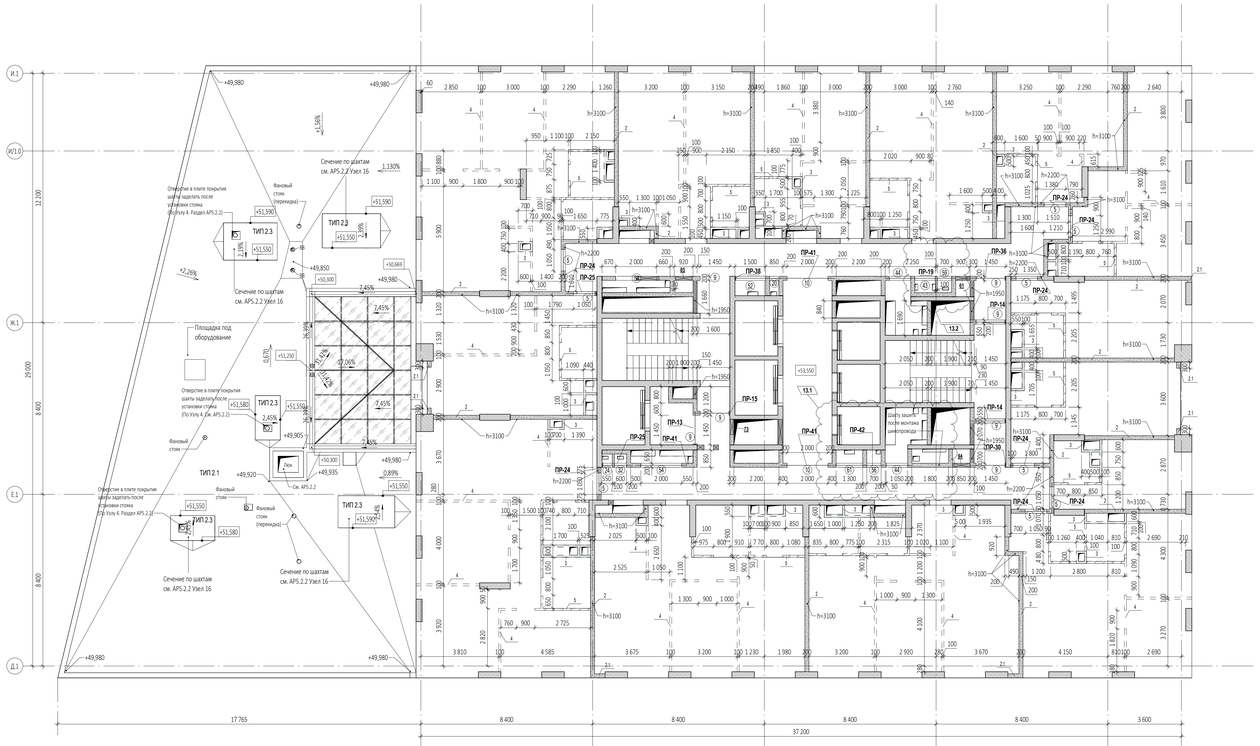
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +53,550...+56,850

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
20	450	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
56	700	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
61	1 300	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +53,550...+56,850

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +53,550...+56,850

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1750	63	63	33,67	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-15								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1800	63	63	17,32	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	16	1500	100	250	320	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1750	100	250	40	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	100	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +53,550...+56,850 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м³	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок У625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	9,33	9,33	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок У625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	108,60	543,02	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГПН1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	16,70	166,97	
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГПН2-667х500х100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	5,55	55,47	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПГПН1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	3,44	34,41	Кладка в один блок (500мм) от плиты

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +53,550...+56,850 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м³	Примечания
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок У625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	1,73	8,63	

ПРИМЕЧАНИЯ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРХ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраивается рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Листницы см. АР-4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26	
10	6	Изм.	92-25	
6	2	Изм.	57-25	
4	1	Изм.	30-25	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись
Разработал		Еремеева		
Проверил		Уварова		
ГИП		Захарова		
ГАП		Маслова		
Н. контр.				
Рук. отдела		Маслова		

Заказчик:	ГКО-303-33-Р-АР2.3
	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия: Р; Лист: 12; Листов:
Кладочный план на отм. +53,550...+56,850	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

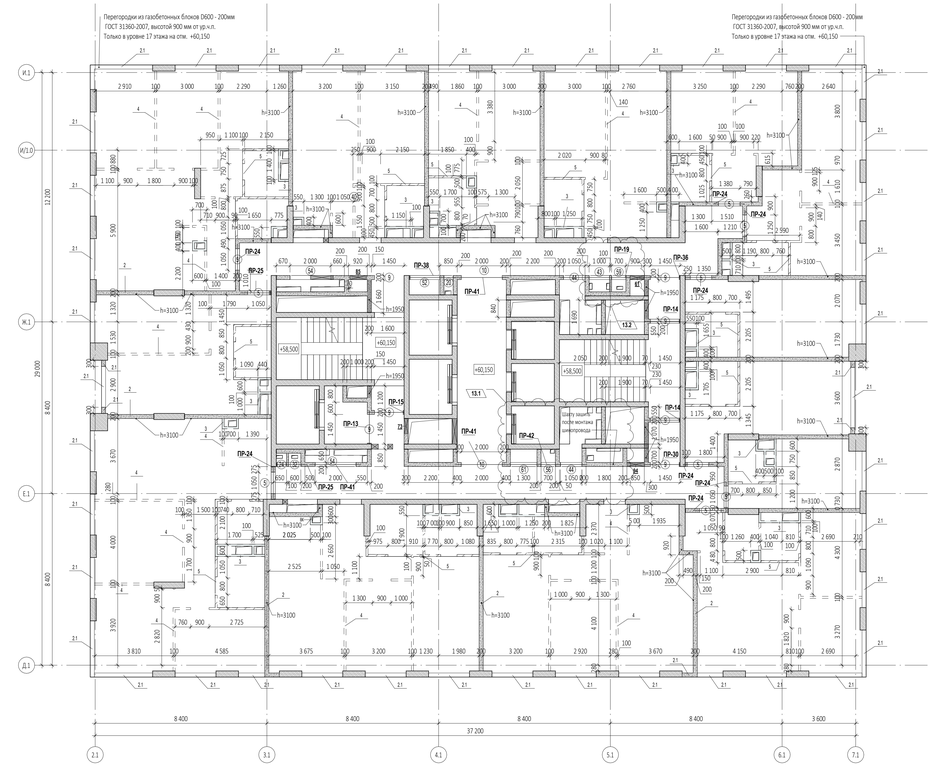
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +60,150

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
20	450	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
56	700	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
61	1 300	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +60,150

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +60,150

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1750	63	63	33,67	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-15								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1800	63	63	17,32	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	16	1500	100	250	320	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	4	200	100	250	80	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	1750	100	250	40	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +60,150 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ж25х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,33	3,26	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ж25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	108,73	543,64	
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГп1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	16,70	166,99	Шахты/Апартаменты
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГп2-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	5,55	55,47	В апартаментах высота блока 500мм
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПзГп1-667х500х100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	3,44	34,41	В апартаментах высота блока 500мм

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +60,150_(наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ж25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	19,54	97,68	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж.

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х пустотой (Г2 А II), заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР.4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой ⌀Вр1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 Маркировка инженерных отверстий
- 1 Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26	13.05.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
10		Зам.	50-25	01.11.25	
6	2	Изм.	57-25	05.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Кладочный план на отм. +60,150

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

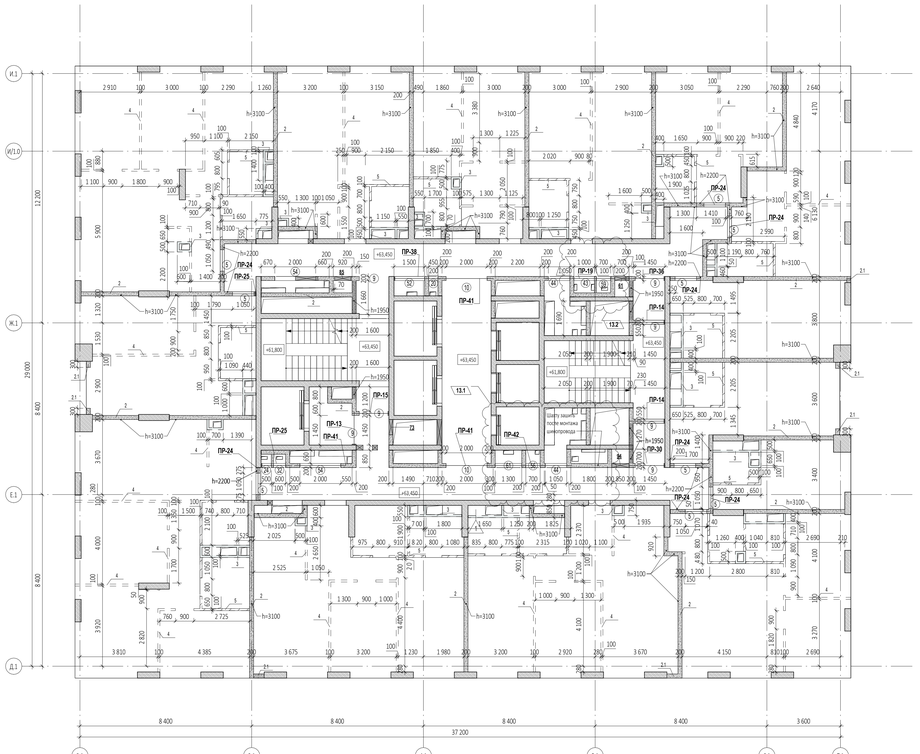
Формат А2х3

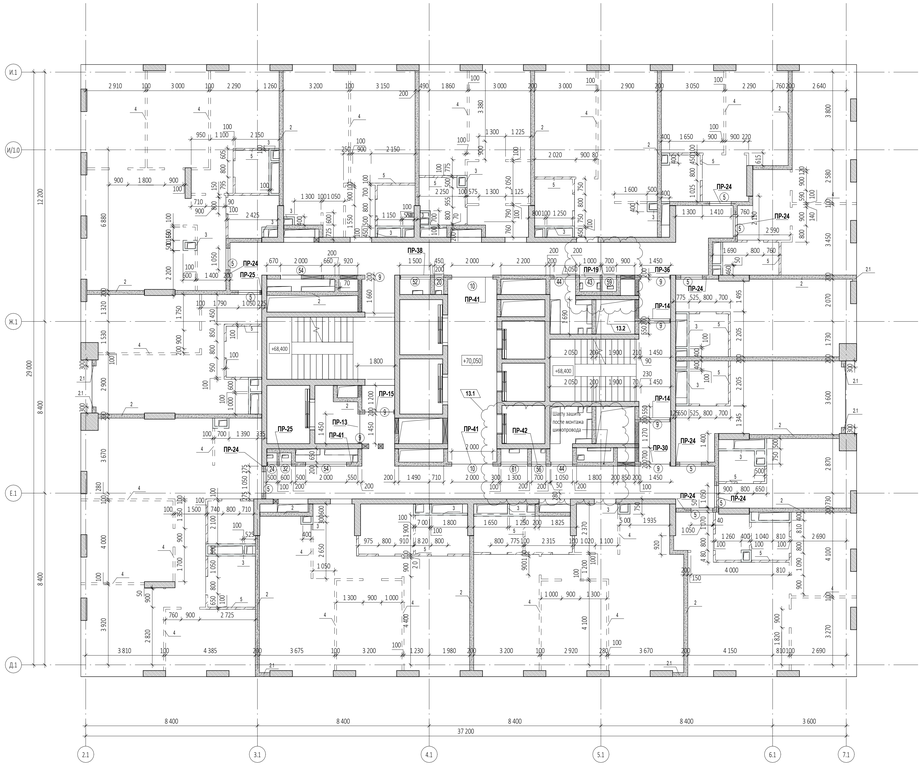
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.


И.1
И/1.0
Ж.1
Е.1
Д.1
12 200
29 000
8 400
8 400
8 400
8 400
37 200
2.1
3.1
4.1
5.1
6.1
7.1
ПР-24
ПР-25
ПР-38
ПР-41
ПР-42
ПР-15
ПР-13
ПР-14
ПР-19
ПР-39
ПР-36
ПР-37
ПР-40
ПР-43
ПР-44
ПР-26
ПР-27
ПР-28
ПР-29
ПР-30
ПР-31
ПР-32
ПР-33
ПР-35
ПР-22
ПР-23
ПР-36
ПР-37
ПР-12
ПР-24
ПР-41
ПР-42
ПР-25
ПР-41
ПР-24
ПР-24
ПР-24



Ведомость проемов на отм. +63,450...+76,650

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
20	450	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
56	700	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
61	1 300	2 050	+0,150	1

Ведомость инженерных отверстий на отм. +63,450...+76,650

Марка отверстия	Размер отверстия Шхв, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

13.3

Спецификация элементов перемычек на отм. +63,450...+76,650

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1		ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02
3		ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5
ПР-14								
1		ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1750	63	63	33,67
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04
3		ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51
ПР-15								
1		ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1800	63	63	17,32
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02
3		ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76
ПР-19								
1		ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19
3		ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51
ПР-24								
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	16	1500	100	250	320
ПР-25								
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80
ПР-30								
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	1750	100	250	40
ПР-36								
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40
ПР-38								
2		ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40
ПР-41								
6		СТО 73065594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120
ПР-42								
1		ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38
3		ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	5
ПР-2	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	10
ПР-3	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	5
ПР-4	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	1
ПР-5	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	4
ПР-6	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	5
ПР-7	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	21
ПР-8	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	1
ПР-9	Пм.1 Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	1
ПР-10	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	30
ПР-11	Пм.1 Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	24
ПР-12	Пм.1 Пм.1 100 ширина стены	1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	26
ПР-14	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	29
ПР-15	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	10
ПР-16	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	12
ПР-17	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-18	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-19	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	30
ПР-20	Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-21	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	4
ПР-22	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-23	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-24	Пм.2 Пм.2 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	55
ПР-26	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-27	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-28	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	3
ПР-29	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-30	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	78
ПР-31	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-32	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-33	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	5
ПР-35	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-36	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	23
ПР-37	Пм.3 Пм.3 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	12
ПР-40	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	10
ПР-41	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	80
ПР-42	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	30
ПР-43	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1
ПР-44	Пм.4 Пм.4 Пм.2 Пм.2 100 ширина стены	1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +70,050...+76,650 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1.	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ш25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,22	1,10	
2.	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ш25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	108,73	543,64	
3	Плиты пиксовые газогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	18,06	180,62	
4	Плиты пиксовые газогребневые. ПГП2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	5,53	55,27	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты пиксовые газогребневые. ПГП1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	3,16	31,56	Кладка в один блок (500мм) от плиты

Спецификация материалов. Стены на отм. +70,050...+76,650 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (Ш25х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	1,73	8,63	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж.

13.6

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов d12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой - 25х25, 50кН/м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разрезлонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - Маркировка инженерных отверстий
- Ⓟ1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26	11.05.2016	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
10	1	Изм.	51-25	31.11.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
6	2	Изм.	57-25	25.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
4	2	Изм.	30-25	14.05.25	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Уварова					Р	15	
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Кладочный план на отм. +70,050...+76,650	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

0,000=145,800

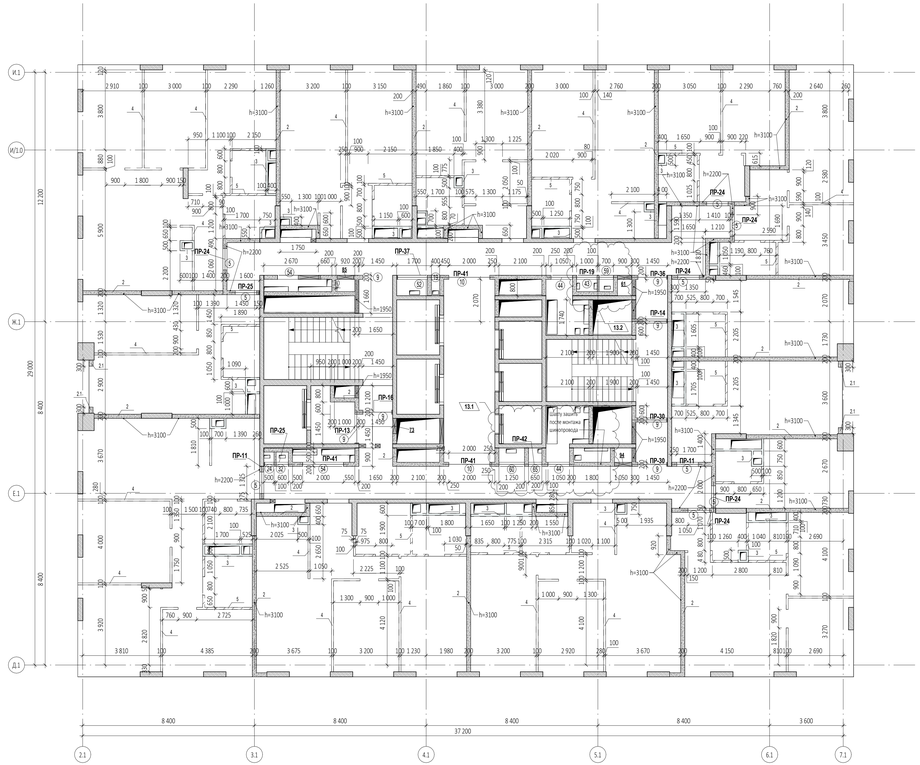
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Ведомость проемов на отм. +79.950...+103.050

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
59	700	2 050	+0,150	1
60	1 250	2 050	+0,150	1
65	650	2 050	+0,150	1

Ведомость инженерных отверстий на отм. +79.950...+103.050

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +79.950...+103.050

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-11								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1500	63	63	28,86	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1750	63	63	16,84	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-16								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1850	63	63	17,8	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	12	1500	100	250	240	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	4	1500	100	250	80	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	4	1750	100	250	80	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2000	100	250	40	
ПР-37								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2300	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

Спецификация материалов. Стены на отм. +79.950...+103.050 (внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,34	1,41	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	110,00	549,98	
3	Плиты типовые газогребневые. ПяГН1-667х500х100, пуст, А, D_аналог.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	48,28	191,81	
4	Плиты типовые газогребневые. ПяГН2-667х500х100, пуст, А, D_аналог.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	5,57	55,69	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты типовые газогребневые. ПяГН1-667х500х100, пуст, А, D_аналог.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	3,16	31,60	Кладка в один блок (500мм) от плиты

Спецификация материалов. Стены на отм. +79.950...+103.050 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	1,73	8,63	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подчитан на 1 этаж

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР.4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26		13.05.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР2.3
10	1	Изм.	92-25		31.11.25		
6	2	Изм.	57-25		05.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2	
4	1	Изм.	30-25		14.05.25		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Еремеева					Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия: Р; Лист: 16; Листов:
Проверил	Уварова						
ГИП	Захарова						
ГАП	Маслова						
Н. контр.							
Рук. отдела	Маслова					Кладочный план на отм. +79.950...+103.050	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

0,000=145,800

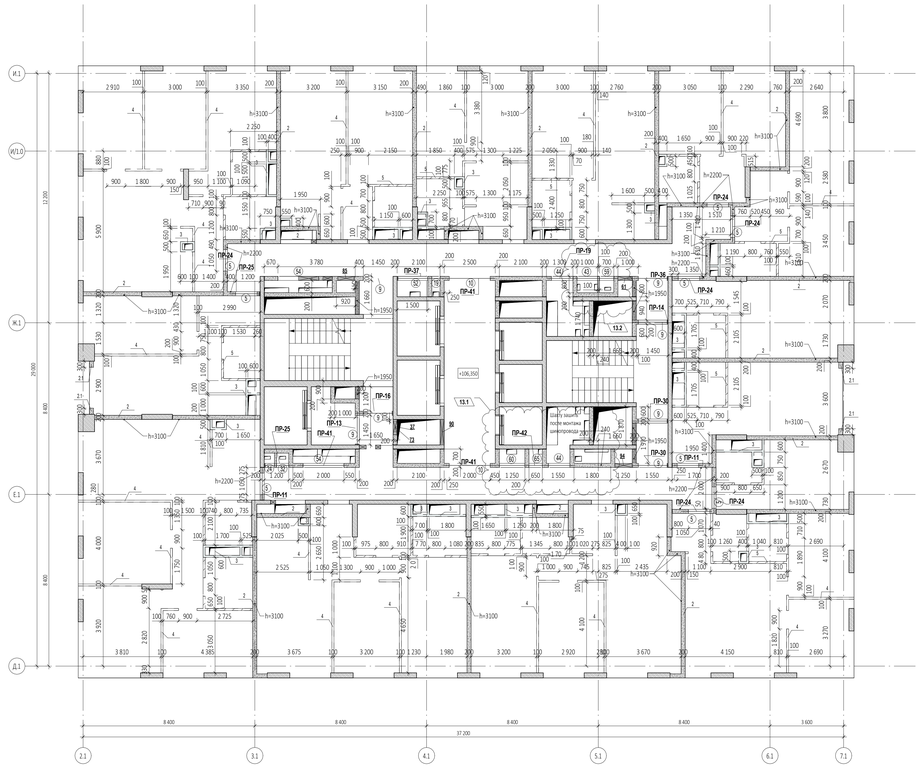
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +106.350

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	9
9	1 450	2 200	+0,000	7
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	2
59	700	2 050	+0,150	1
60	1 250	2 050	+0,150	1
65	650	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +106,350

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
37	500x600 (h)	+0,100	1
61	700x750 (h)	+0,050	1
73	750x700 (h)	+0,050	1
85	800x650 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +106.350

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-11								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	4	1500	63	63	28,86	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	2	1750	63	63	16,84	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-16								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	2	1850	63	63	17,8	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	12	1500	100	250	240	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1750	100	250	80	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2000	100	250	40	
ПР-37								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2300	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63в3х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Спецификация материалов. Стены на отм. +106,350 (внутренние)

13.6

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (г)625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,34	3,41	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (г)625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	110,00	549,98	
3	Плиты типовые пазогребневые. ПзГН1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	18,28	182,81	
4	Плиты типовые пазогребневые. ПзГН2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	5,57	55,69	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты типовые пазогребневые. ПзГН1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Knauf или аналог	3,16	31,60	Кладка в один блок (500мм) от плиты

Спецификация материалов. Стены на отм. +106,350 (наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (г)625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	1,73	8,63	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-ЭЗ этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Листницы см. АР-4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

(1) - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



13	6	Изм.	16-26	11.05.2026	0,000=145,800
10	1	Изм.	92-25	31.11.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
6	2	Изм.	57-25	05.08.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Еремеева				Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Уварова					Р	17	
ГИП		Захарова				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.			
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Кладочный план на отм. +106,350	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

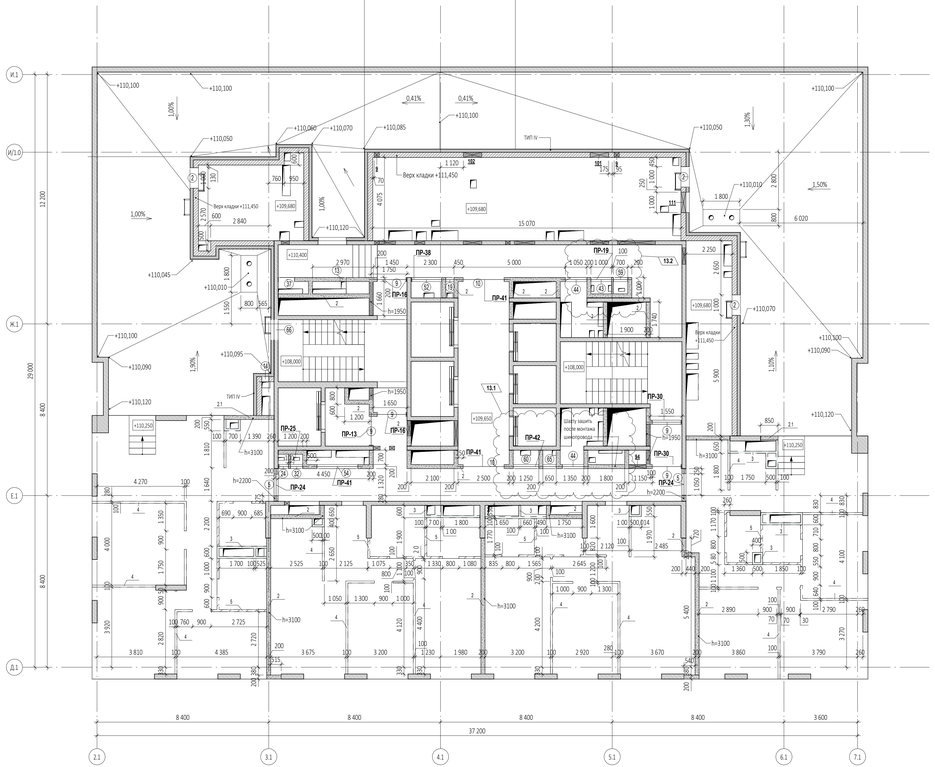
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +109.650

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
2	1 000	1 000	+0,820	3
5	1 050	2 200	+0,000	2
9	1 450	2 200	+0,000	5
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
13	300	750	+1,160	1
14	350	600	+0,900	1
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
37	800	1 300	+0,900	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
52	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
60	1 250	2 050	+0,150	1
65	650	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +109.650

Марка отверстия	Размер отверстия Ш×В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
9	250x200 (h)	+1,355	2
73	750x700 (h)	+0,050	1
94	850x650 (h)	+0,050	1
101	900x600 (h)	+0,600	1
102	900x600 (h)	+1,150	1
111	1 000x1 250 (h)	+0,550	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +109.650

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1650	63	63	15,87	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-16								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1850	63	63	35,59	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	4	1500	100	250	80	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	1500	100	250	40	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	4	1750	100	250	80	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН D600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5

Ведомость материалов кровель на отм. +109,650 (Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой 6Вр-1 с ячейкой 100х100	16,48 м³		
Гранитный щебень фракции 2-5 мм (выравнивающий слой)	8,43 м³		
Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40 мм. По ГОСТ 8267-93	8,05 м³	ООО Полевская мраморная компания	
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополистирольный щебень ПСТ Р 59574–2021 100/30-60 с коэфф. уплотнения 1.3	143,60 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	

Ведомость материалов кровель на отм. +109,650 (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армированная сетка 6Вр-1 с ячейкой 100х100	329,60 м²		
Гидроизоляция Техноласт ЭПП	659,20 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160гм/м2)	329,60 м²	INTERPLAST (или аналоги)	
Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь	329,60 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м)	335,52 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Плитка тротуарная Готика Profi, Квадрат 6.4.К.6, черный, частичный прокрас, с/ц, 400*400*60 мм (или аналог)	168,53 м²	Фабрика «Готика» (ООО «Бекамп») или аналог	
Разделительный слой - геотекстиль 300гр/м2	665,12 м²	ГК GeoSM «Геофланг» (или аналог)	

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +109.650_(внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок Б\625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,34	3,41	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок Б\625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	53,01	265,03	
3	Плиты питковые газобетонные. ПГпП1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	9,12	91,24	
4	Плиты питковые газобетонные. ПГпП2-667х500х100, пуст, А, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	3,16	31,60	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты питковые газобетонные. ПГпП1-667х500х100, пуст, А, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	1,39	13,94	Кладка в один блок (500мм) от плиты

Спецификация материалов. Стены на отм. +109.650_(наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок Б\625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	4,00	19,98	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новокомовский КЗ или аналог	33,81	137,20	
7	Минвата ISOVER Штукатурный фасад, λ = 0,043 Вт/(м °С), μ = 0,4 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	23,12	165,05	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АРЗ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 500 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков ⌀12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-ый этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Листницы см. АР.4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме ограждающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

① - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26	13.05.2026	
4	1	Изм.	30-25	14.05.25	
3	1	Изм.	24-25	25.04.2025	
2	6	Изм.	13-25	10.04.2025	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
Р	18	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Кладочный план на отм. +109,650

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

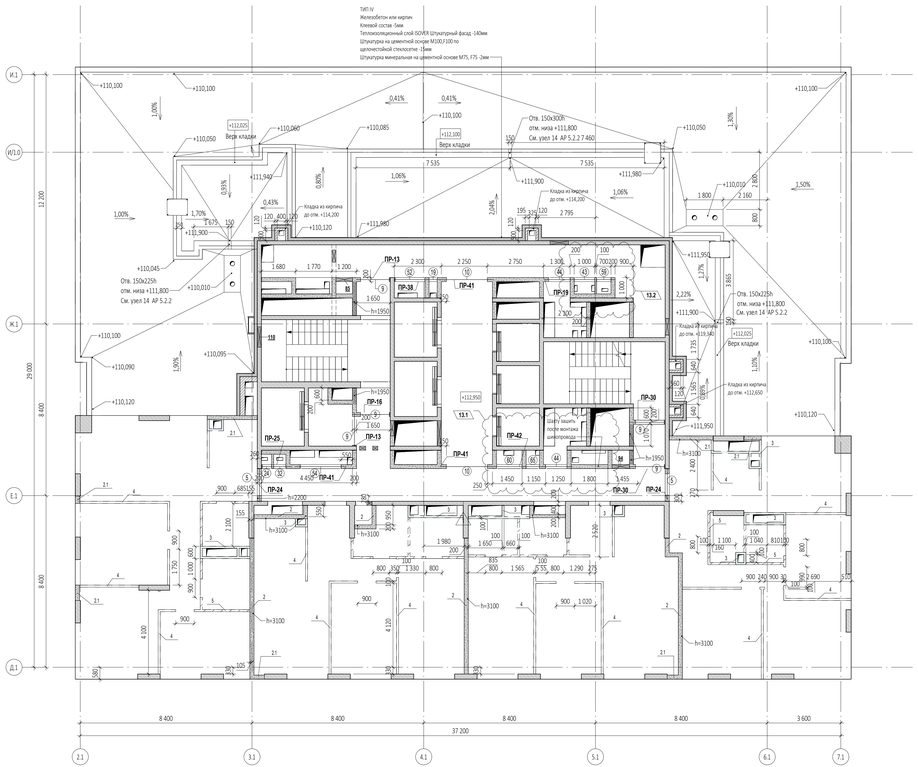
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Формат А2х3



Ведомость проемов на отм. +112.950

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
5	1 050	2 200	+0,000	2
9	1 450	2 200	+0,000	5
10	2 000	2 200	+0,000	2
Инженерный проем. Заполнение				
19	400	2 050	+0,150	1
24	500	2 050	+0,150	1
32	600	2 050	+0,150	1
43	1 000	2 050	+0,150	1
44	1 050	2 050	+0,150	2
53	1 500	2 050	+0,150	1
54	2 000	2 050	+0,150	1
59	700	2 050	+0,150	1
60	1 250	2 050	+0,150	1
65	650	2 050	+0,150	1

13.3

Ведомость инженерных отверстий на отм. +112.950

Марка отверстия	Размер отверстия Ш*В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
73	750х700 (h)	+0,050	1
85	800х650 (h)	+0,050	1
94	850х650 (h)	+0,050	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +112.950

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/ шт.	Комментарии
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1650	63	63	31,75	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-16								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1850	63	63	17,8	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3450	63	63	33,19	
3	ГОСТ 103-76	40х4	6	200	40	4	1,51	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1500	100	250	80	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1500	100	250	40	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	2	200	100	100	6,04	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	4	1750	100	250	80	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2350	100	250	40	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	2500	100	250	120	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	3950	63	63	38	
3	ГОСТ 103-76	40х4	7	200	40	4	1,76	

13.4

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть окрашиваны.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АПБ.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рулонов ф12 АIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2.
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме огражадющих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН.м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 100 мм.
- Внутренние перегородки из газобетонных блоков 200 мм.
- Внутренние перегородки из газобетонных влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм.
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

ПР-1 - Маркировка инженерных отверстий

1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек

Ведомость материалов кровель пристроек на отм. +111,900 (Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40 мм. По ГОСТ 8267-93	4,97 м³	ООО Полевская мраморная компания	
Теплоизоляционный слой пеностекольные плиты НЕОПОРМ Д130 ТУ5712-001-37275967-2012, Плотность 130 кг/м.куб. Несущая нагрузка > 1400 кПа Теплопроводность 0,045 Вт/мК. Размер 600х450 толщ.200	19,89 м²	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	
Уклонообразующая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100х100	9,14 м³		

Ведомость материалов кровель пристроек на отм. +111,900 (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армированая сетка d4Bp-1 с ячейкой 100х100	99,43 м²		
Гидроизоляция Техноласт ЭПП	198,89 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Огрунтовка битумная праймером №1 Технониколь	99,44 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Пленка пароизоляционная Техноникоь 200мм (3х100м)	99,43 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2	198,86 м²	ГК GeoSM «Геофланс» (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 500г/м2	99,44 м²	ГК GeoSM «Геофланс» (или аналог)	

13.6

Спецификация материалов. Стены на отм. +112.950_(внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,23	2,63	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	53,06	265,31	
3	Плиты питковые газогребневые. ПзГН1-667х500х100, пуст, A, D, влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	0,73	7,26	
4	Плиты питковые газогребневые. ПзГН2-667х500х100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	3,14	31,40	Кладка в один блок (500мм) от плиты
5	Плиты питковые газогребневые. ПзГН1-667х500х100, пуст, A, D, влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	1,39	13,94	Кладка в один блок (500мм) от плиты
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,05	0,40	

Спецификация материалов. Стены на отм. +112.950_(наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	4,26	21,29	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	2,72	22,66	
7	Минвата ISOVER Штукатурный фасад, λ = 0,043 Вт/(м °С), μ = 0,4 мг / м·ч·Па	ООО "Сэн-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог		25,81	184,33	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

13.5



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26	11.05.2026
4	2	Изм.	30-25	14.04.25
3	1	Изм.	24-25	25.04.2025
2	6	Изм.	13-25	14.04.2025

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	19	

Кладочный план на отм. +112,950

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

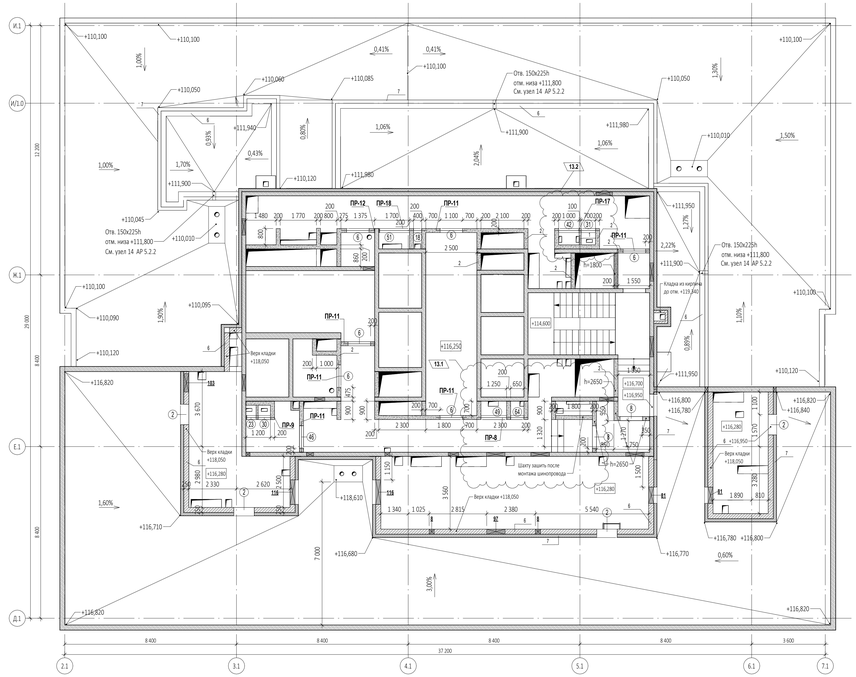
Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.



Ведомость проемов на отм. +116.250

Марка проема	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
Дверной проем				
2	1 000	1 000	+0,800	4
6	1 100	2 000	+0,000	6
7	1 100	2 100	+0,000	1
8	1 100	2 200	+0,450	2
Инженерный проем. Заполнение				
18	400	1 850	+0,150	1
23	500	1 850	+0,150	1
30	600	1 850	+0,150	1
31	700	1 850	+0,150	1
42	1 000	1 850	+0,150	1
46	1 100	1 850	+0,150	1
49	1 250	1 850	+0,150	1
51	1 500	1 850	+0,150	1
64	650	1 850	+0,150	1

Спецификация элементов перемычек на отм. +116.250

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес,кг/шт.	Комментарии
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2500	63	63	24,05	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-9								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1400	63	63	13,47	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-11								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	12	1500	63	63	86,58	
3	ГОСТ 103-76	40х4	12	200	40	4	3,02	
ПР-12								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1600	63	63	15,39	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-17								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2200	63	63	21,16	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-18								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2350	63	63	22,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	

Ведомость инженерных отверстий на отм. +116.250

Марка отверстия	Размер отверстия Ш,В, мм	Отм. низа от ч.п., м	Кол-во
8	250х200 (h)	+1,060	2
81	800х500 (h)	+0,800	2
97	900х400 (h)	+1,200	1
103	900х700 (h)	+1,000	1
116	1 200х600 (h)	+0,800	2

Спецификация материалов. Стены на отм. +116.250_(внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,51	5,54	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок (625х250х200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	30,03	150,13	
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	1,28	4,98	

Спецификация материалов. Стены на отм. +116.250_(наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечания
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	26,68	106,73	
7	Минвата ISOVER Штукатурный фасад, λ = 0,043 Вт/(м °С), μ = 0,4 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	42,91	306,73	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объем материалов подсчитан на 1 этаж

Ведомость материалов кровель на отм. +116,250 и пристроек +118,500(Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100х100	13,44 м³		
Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40 мм. По ГОСТ 8267-93	17,58 м³	ООО Полевская мраморная компания	
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополистирольный щебень ГОСТ Р 51574–2001 100/30-60 с коэфф. уплотнения 1.3	135,08 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	
Теплоизоляционный слой пенополистирольные плиты НЕОПОРМ Д130 ТУ5712-001-37275967-2012, Плотность 130 кг/м.куб. Несущая нагрузка > 1400 кПа Теплопроводность 0,045 Вт/мК. Размер 600х450 толщ.200	16,53 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	
Уклонообразующая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Bp-1 с ячейкой 100х100	7,10 м³		

Ведомость материалов кровель на отм. +116,250 и пристроек +118,500 (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армировочная сетка d4Bp-1 с ячейкой 100х100	351,54 м²		
Гидроизоляция Технопласт ЭПП	703,11 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160г/м²/м2)	268,87 м²	INTERPLAST (или аналогич)	
Огрунтовка битумная праймером №1 Технониколь	351,55 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м)	351,47 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2	703,01 м²	ГК GeoSM «Геофланг» (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 500г/м2	82,68 м²	ГК GeoSM «Геофланг» (или аналог)	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1.
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздель КЖ.
3. Привязки, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
6. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
7. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. раздел АР5.1.
8. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100 мм, 200 мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900 мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х рутков d12 AIII, заведенных на 120 мм в кладку.
9. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200 мм и 100 мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120 мм) выше 2200 мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
10. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано на 4-34 этаж.
В таблице "Спецификация элементов перемычек" количество элементов подсчитано на один этаж.
11. Лестницы см. АР 4.2
12. Монтажные проемы ПК защить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
13. Все стены из газобетонных блоков кроме отражающих шкафы ПК и обозначенных на планах, возводятся на высоту 2,200 от ч.п.
Оставшаяся часть стены возводится после монтажа инженерных систем.
14. Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50х50х4, через каждые два ряда блоков.
Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50кН/м2 через 4 ряда.
15. На кладочных планах на кровлях показана разуклонка по стяжке под гидроизоляцию.

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		5
ПР-2		10
ПР-3		5
ПР-4		1
ПР-5		4
ПР-6		5
ПР-7		21
ПР-8		1
ПР-9		1
ПР-10		30
ПР-11		24
ПР-12		1

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-13		26
ПР-14		29
ПР-15		10
ПР-16		12
ПР-17		1
ПР-18		1
ПР-19		30
ПР-20		5
ПР-21		4
ПР-22		1
ПР-23		5
ПР-24		176

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-25		55
ПР-26		5
ПР-27		1
ПР-28		3
ПР-29		5
ПР-30		78
ПР-31		1
ПР-32		5
ПР-33		5
ПР-35		1
ПР-36		23
ПР-37		9

Ведомость перемычек. Общая.

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-38		12
ПР-40		10
ПР-41		80
ПР-42		30
ПР-43		1
ПР-44		1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120, 250 мм
- Внутренние перегородки из газогербневых блоков 100 мм
- Внутренние перегородки из газогербневых влагостойких блоков 100 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм

1 - Маркировка инженерных отверстий

1 - Маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением

ПР-1 - Маркировка перемычек



0,000=145,800

13	6	Изм.	16-26	13.05.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
4	2	Изм.	30-25	14.05.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
3	1	Изм.	24-25	23.04.2025	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
2	3	Изм.	13-25	10.04.2025	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Еремеева				
Проверил	Уварова				
ГИП	Захарова				
ГАП	Маслова				
Н. контр.					
Рук. отдела	Маслова				

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Кладочный план на отм. +116,250

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

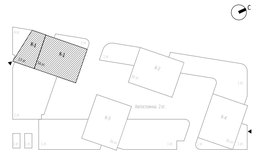
Экспликация помещений 4 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Офисы			
1.10.1	Офисное помещение	111,70	
1.10.2	Офисное помещение	162,00	
1.10.3	Офисное помещение	189,00	
1.10.4	Офисное помещение	123,70	
1.10.5	Офисное помещение	180,20	
1.10.6	Офисное помещение	188,30	
1.10.7	Офисное помещение	79,90	
1.10.8	Переговорная	20,70	
1.10.9	Переговорная	20,60	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	26,40	
1.10.11	Коридор	108,60	
1.10.12	Коридор	75,10	
1.10.13	Лестничная клетка	19,80	
1.10.14	Лестничная клетка	24,40	
1.10.15	Лестничная клетка	18,50	
1.10.16	Тамбур-шлюз	1,80	
1.10.17	Тамбур-шлюз	2,30	
1.10.18	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.19	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.20	С/У для МГН	6,80	
1.10.21	ПУИ	4,40	
1.10.22	Комната приема пищи	22,30	
1.10.23	С/У	20,80	
1.10.24	С/У	17,00	
1.10.25	Терраса	410,10	
1.10.26	Офисное помещение	98,50	
		1938,70	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(НЗ) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	9	Изм.	16-26		11.02.2026
7	1	Изм.	70-25		04.09.25
6	7	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева		
Проверил	Уварова		
ГИП	Захарова		
ГАП	Маслова		
Н. контр.			
Рук. отдела	Маслова		

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	21	

Маркировочный план на отм. +12,900

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

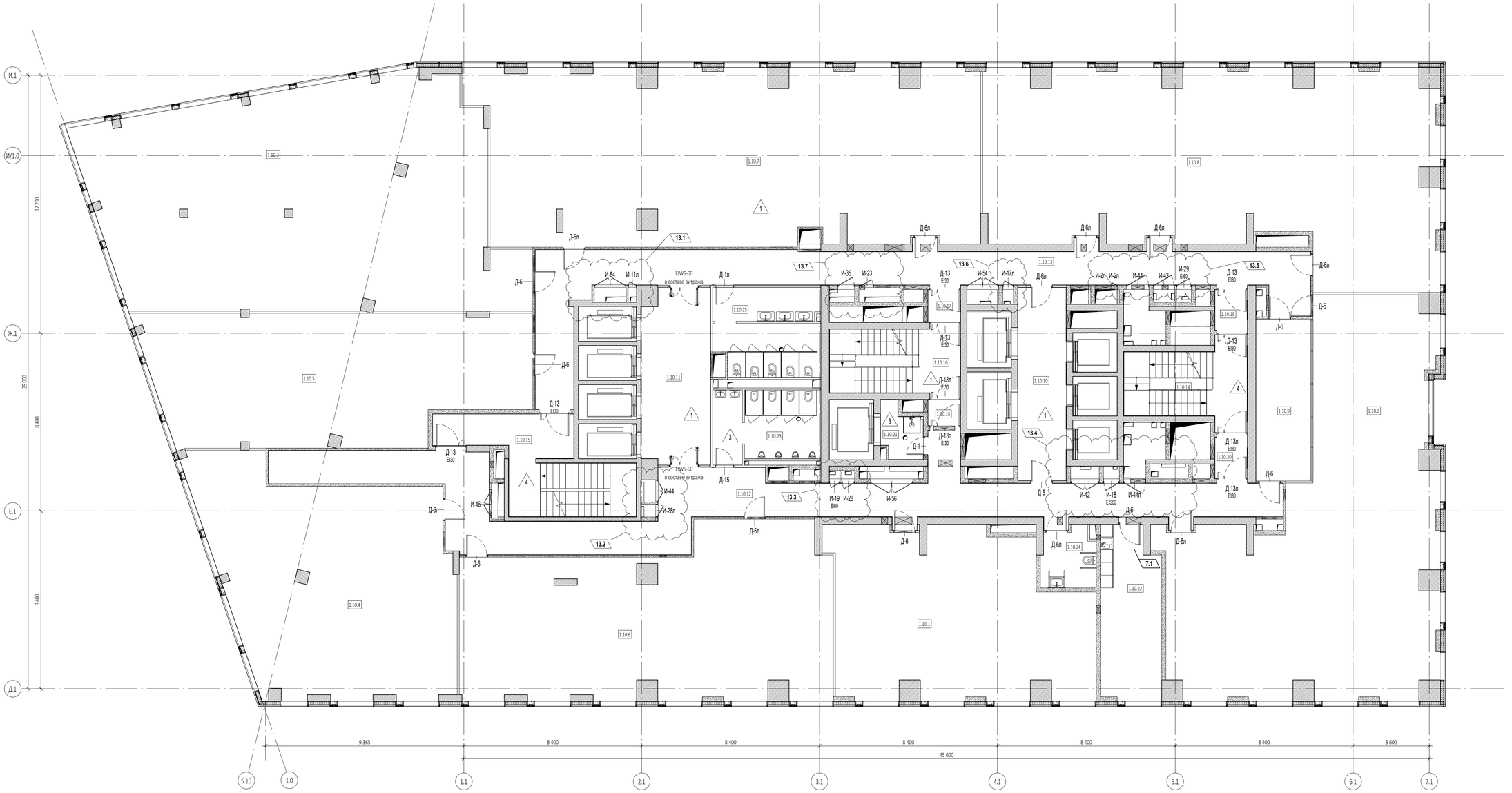
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



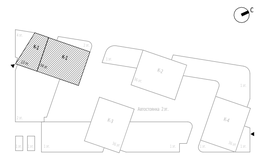
Экспликация помещений 5 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Офисы			
1.10.1	Офисное помещение	89,80	
1.10.2	Офисное помещение	166,00	
1.10.3	Офисное помещение	193,90	
1.10.4	Офисное помещение	113,50	
1.10.5	Офисное помещение	104,60	
1.10.6	Офисное помещение	126,30	
1.10.7	Офисное помещение	190,50	
1.10.8	Офисное помещение	184,00	
1.10.9	Переговорная	20,70	
1.10.10	Переговорная	20,60	
1.10.11	Лифтовый холл/ПБЗ	26,40	
1.10.12	Коридор	94,40	
1.10.13	Коридор	75,00	
1.10.14	Лестничная клетка	19,80	
1.10.15	Лестничная клетка	27,10	
1.10.16	Лестничная клетка	18,50	
1.10.17	Тамбур-шлюз	2,30	
1.10.18	Тамбур-шлюз	1,80	
1.10.19	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.20	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.21	ПУИ	4,40	
1.10.22	Комната приема пищи	22,70	
1.10.23	С/У	17,00	
1.10.24	С/У для МГН	6,80	
1.10.25	С/У	20,70	
		1552,60	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.30() - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	7	Изм.	16-26		11.02.2026
7	1	Изм.	70-25		04.09.25
6	5	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева		
Проверил	Уварова		
ГИП	Захарова		
ГАП	Маслова		
Н. контр.			
Рук. отдела	Маслова		

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	22	

Маркировочный план на отм. +16,500

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

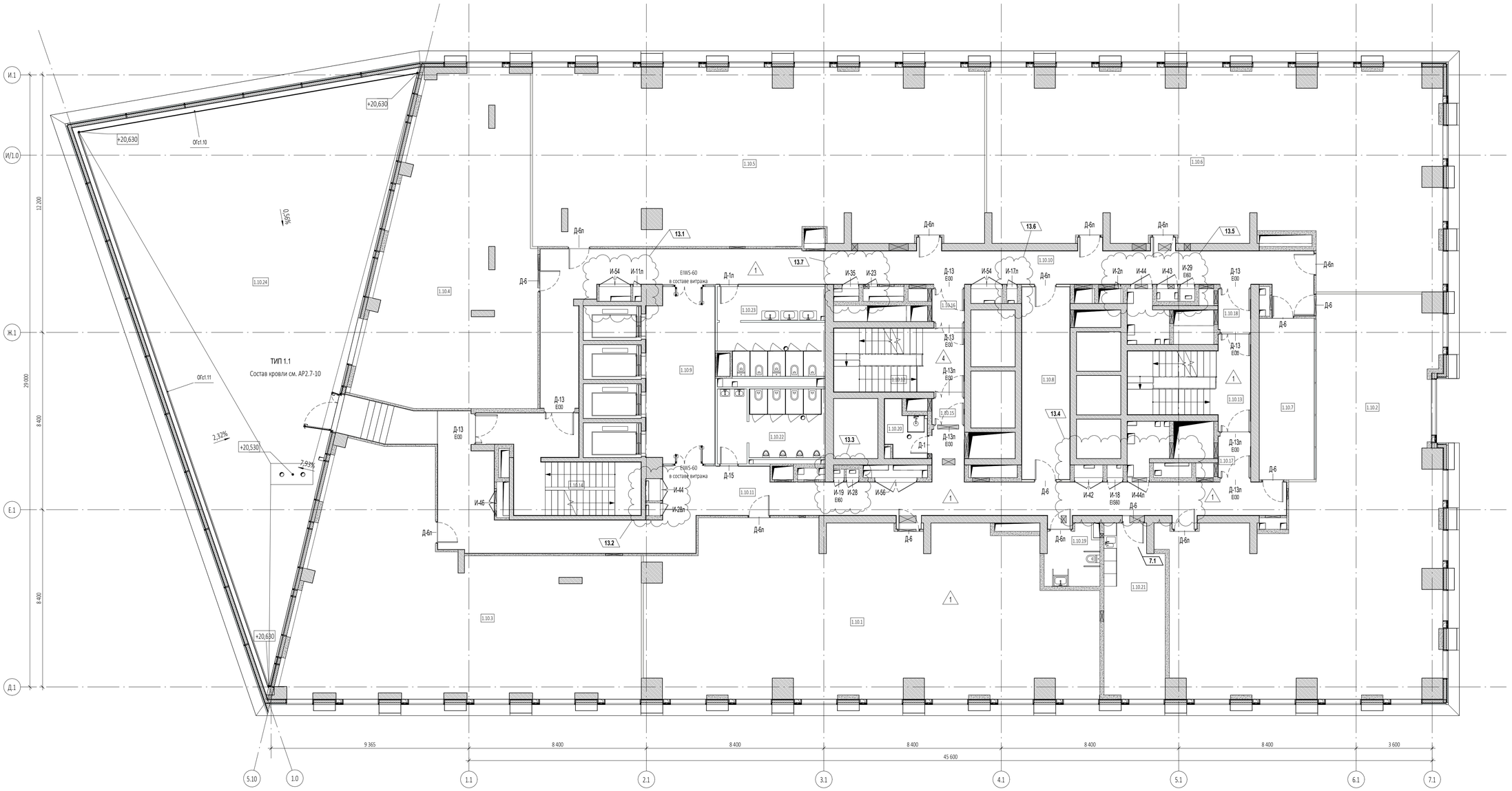
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



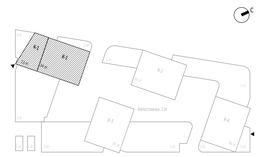
Экспликация помещений 6 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Офисы			
1.10.1	Офисное помещение	160,30	
1.10.2	Офисное помещение	166,00	
1.10.3	Офисное помещение	137,40	
1.10.4	Офисное помещение	108,60	
1.10.5	Офисное помещение	173,40	
1.10.6	Офисное помещение	184,00	
1.10.7	Переговорная	20,70	
1.10.8	Переговорная	20,60	
1.10.9	Лифтовый холл/ПБЗ	26,40	
1.10.10	Коридор	75,00	
1.10.11	Коридор	95,20	
1.10.12	Лестничная клетка	18,50	
1.10.13	Лестничная клетка	19,80	
1.10.14	Лестничная клетка	24,40	
1.10.15	Тамбур-шлюз	1,80	
1.10.16	Тамбур-шлюз	2,30	
1.10.17	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.18	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.19	С/У для МГН	6,80	
1.10.20	ПУИ	4,40	
1.10.21	Комната приема пищи	22,70	
1.10.22	С/У	17,00	
1.10.23	С/У	20,80	
1.10.24	Терраса	224,50	
		1536,40	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- /1.360/ - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(НЗ) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	7	Изм.	16-26		11.02.2026
7	1	Изм.	70-25		04.09.25
6	5	Изм.	57-25		05.08.25
5	2	Изм.	52-25		11.07.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	23	

Маркировочный план на отм. +20,100

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

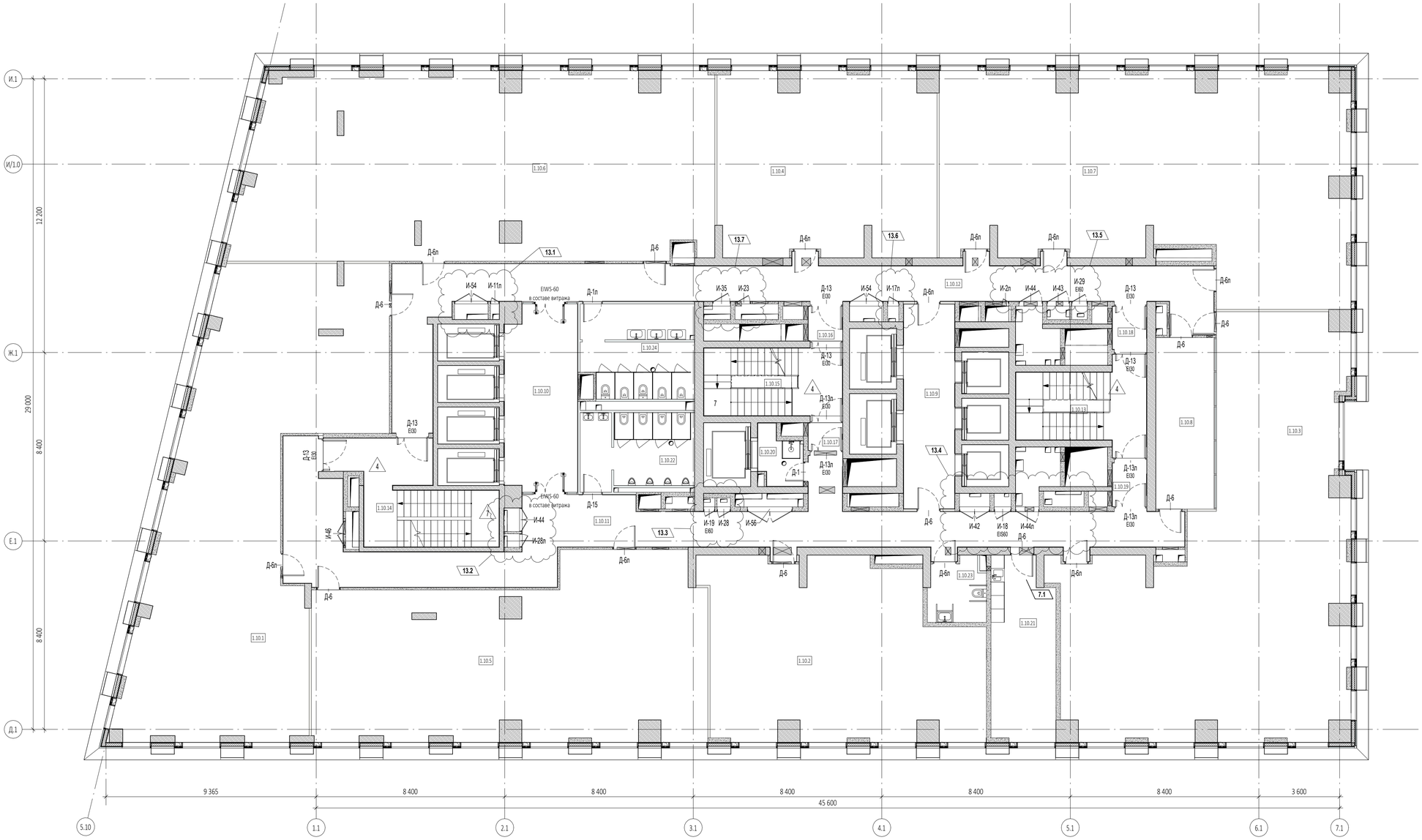
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



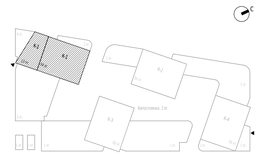
Экспликация помещений 7 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Офисы			
1.10.1	Офисное помещение	152,30	
1.10.2	Офисное помещение	89,70	
1.10.3	Офисное помещение	166,00	
1.10.4	Офисное помещение	78,20	
1.10.5	Офисное помещение	126,30	
1.10.6	Офисное помещение	170,30	
1.10.7	Офисное помещение	158,20	
1.10.8	Переговорная	20,70	
1.10.9	Переговорная	20,60	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	26,40	
1.10.11	Коридор	87,00	
1.10.12	Коридор	75,00	
1.10.13	Лестничная клетка	19,80	
1.10.14	Лестничная клетка	24,40	
1.10.15	Лестничная клетка	18,50	
1.10.16	Тамбур-шлюз	2,30	
1.10.17	Тамбур-шлюз	1,80	
1.10.18	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.19	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.20	ПУИ	4,40	
1.10.21	Комната приема пищи	22,70	
1.10.22	С/У	17,00	
1.10.23	С/У для МГН	6,80	
1.10.24	С/У	20,80	
		1315,00	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- /1.360/ - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(НЗ) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	7	Изм.	16-26		11.02.2026
7	1	Изм.	70-25		04.09.25
6	5	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	24	

Маркировочный план на отм. +23,700

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

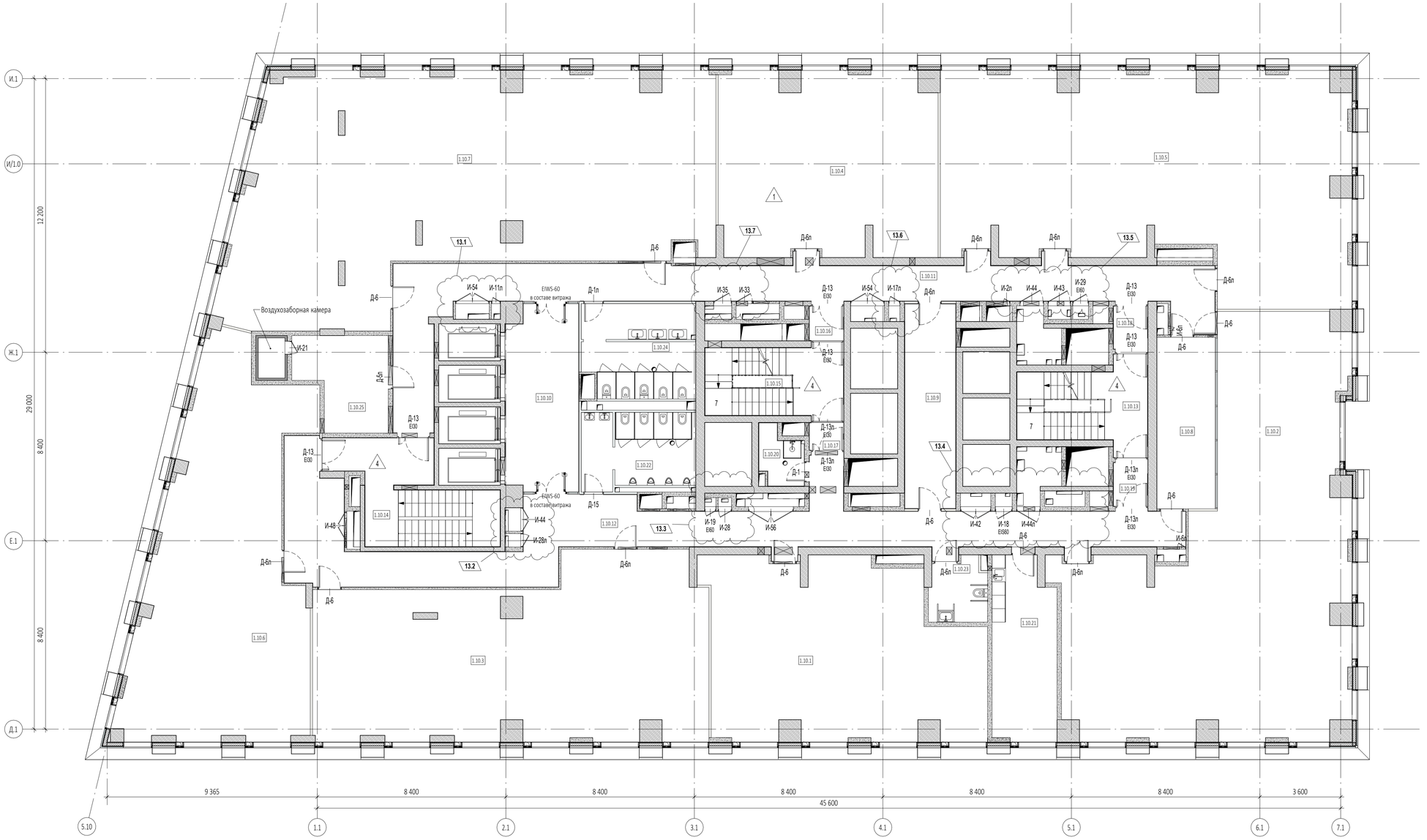
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 8 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Офисы			
1.10.1	Офисное помещение	89,70	
1.10.2	Офисное помещение	166,00	
1.10.3	Офисное помещение	126,30	
1.10.4	Офисное помещение	78,20	
1.10.5	Офисное помещение	158,20	
1.10.6	Офисное помещение	108,10	
1.10.7	Офисное помещение	193,60	
1.10.8	Переговорная	20,70	
1.10.9	Переговорная	20,60	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	26,40	
1.10.11	Коридор	75,00	
1.10.12	Коридор	87,00	
1.10.13	Лестничная клетка	19,80	
1.10.14	Лестничная клетка	24,50	
1.10.15	Лестничная клетка	18,50	
1.10.16	Тамбур-шлюз	2,30	
1.10.17	Тамбур-шлюз	1,80	
1.10.18	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.19	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10.20	ПУИ	4,40	
1.10.21	Комната приема пищи	22,70	
1.10.22	С/У	17,00	
1.10.23	С/У для МГН	6,80	
1.10.24	С/У	20,80	
		1294,20	
Технические помещения			
1.10.25	Венткамера	15,30	
		15,30	
		1309,50	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм

+0,000 - Отметка чистого пола

1.360 - Марка типа пола

2.1.1 - Номер корпуса, Номер помещения, Номер квартиры

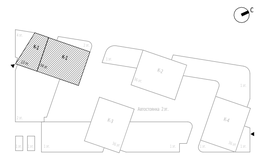
2.1 - Номер корпуса, Номер помещения

ЛФ-1 - Марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы

Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Отделку стен, потолков, полов в воздухозаборных камерах см. примечания на листе 40 данного раздела.



0,000=145,800

13	7	Изм.	16-26		11.02.2026
7	1	Изм.	70-25		04.09.25
6	5	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
Р	25	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Маркировочный план на отм. +27,300

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

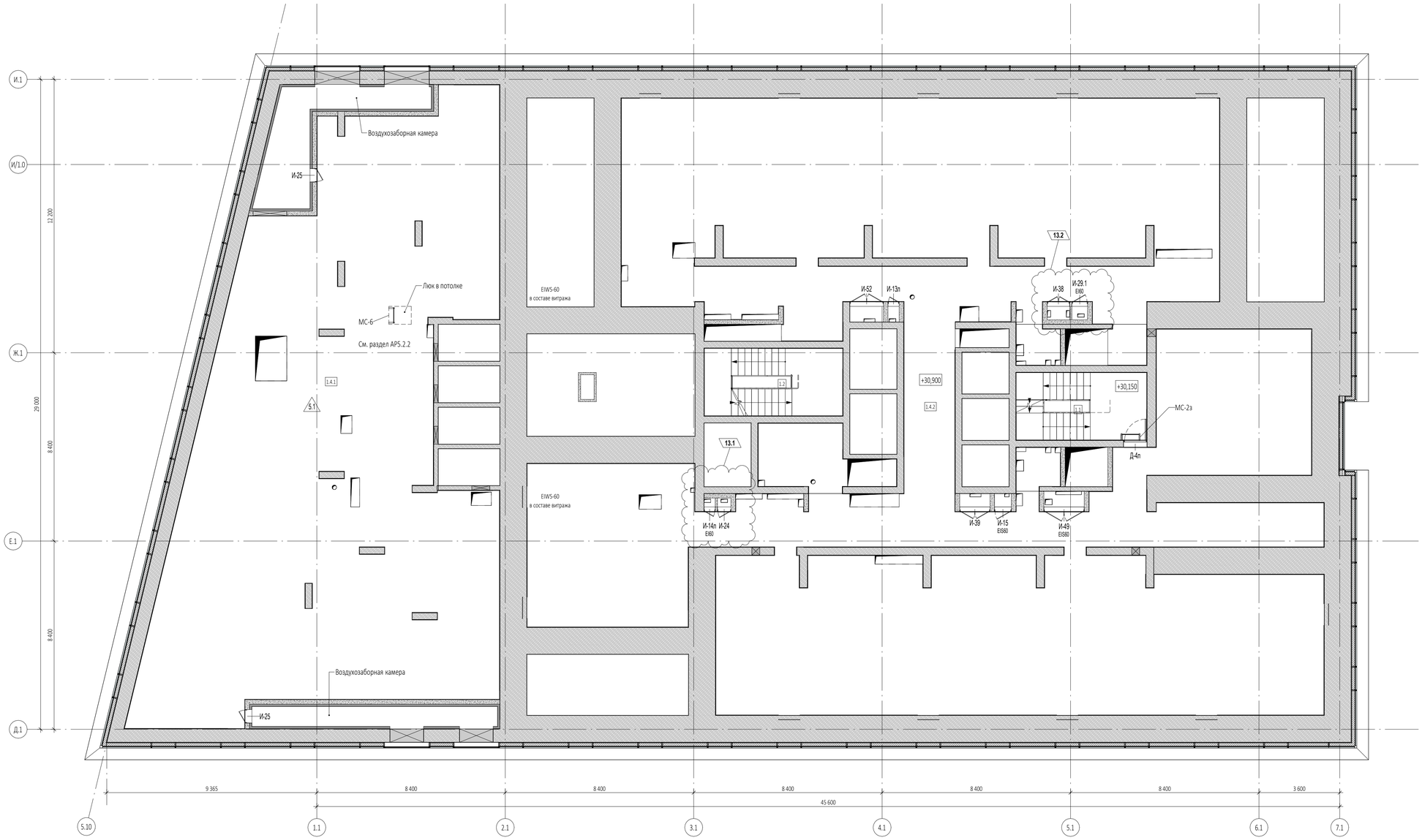
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



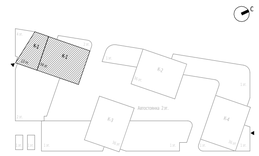
Экспликация помещений техпространства на отм.+30,900

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лестничная клетка	17,40	
1.2	Лестничная клетка	18,50	
		35,90	
Техническое пространство			
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	318,00	
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	641,80	
		959,80	
		995,70	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.3-39.
6. Экспликацию полов см. на листе АР2.3-38
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Металлические лестницы и стремянки см. АР5.2.2.
11. Отделку стен, потолков, полов в воздухозаборных камерах см. примечания на листе 40 данного раздела.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	2	Изм.	16-26		11.02.2026
12	1	Изм.	12-26		03.02.2026
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
1	3	Изм.			20.02.2025
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	26	

Маркировочный план на отм. +30,900

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

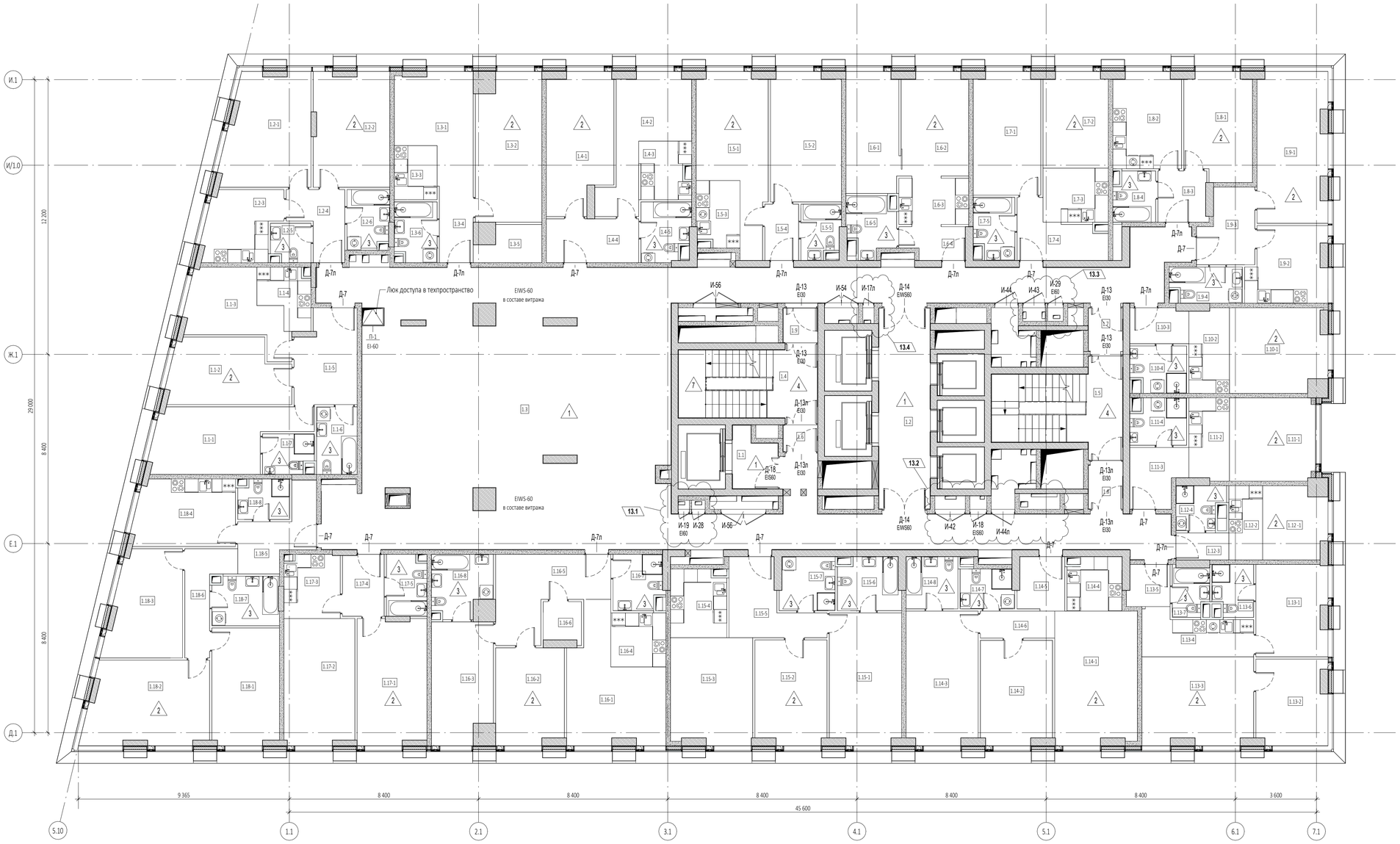
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 9 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	16,80	
1.1-2	Комната №2	14,70	
1.1-3	Комната №3	12,10	
1.1-4	Кухня-ниша	5,20	
1.1-5	Холл	10,90	
1.1-6	С/У №1	5,40	
1.1-7	С/У №2	3,80	
		68,90	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	18,30	
1.2-2	Комната №2	17,10	
1.2-3	Кухня	9,90	
1.2-4	Холл	6,20	
1.2-5	С/У №1	3,00	
1.2-6	С/У №2	4,90	
		59,40	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	14,10	
1.3-2	Комната №2	18,90	
1.3-3	Кухня-ниша	4,60	
1.3-4	Холл	5,10	
1.3-5	Гардеробная	4,30	
1.3-6	С/У	4,90	
		51,90	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	17,30	
1.4-2	Комната №2	14,50	
1.4-3	Кухня-ниша	5,60	
1.4-4	Холл	8,00	
1.4-5	С/У	5,50	
		50,90	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	18,90	
1.5-2	Комната №2	17,90	
1.5-3	Кухня-ниша	5,50	
1.5-4	Холл	3,80	
1.5-5	С/У	4,00	
		50,10	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната №1	12,60	
1.6-2	Комната №2	13,60	
1.6-3	Кухня-ниша	6,60	
1.6-4	Холл	3,90	
1.6-5	С/У	5,10	
		41,80	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната №1	16,20	
1.7-2	Комната №2	12,20	
1.7-3	Кухня-ниша	7,00	
1.7-4	Холл	7,70	
1.7-5	С/У	4,80	
		47,90	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	14,00	
1.8-2	Кухня	12,80	
1.8-3	Холл	4,90	
1.8-4	С/У	4,00	
		35,70	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	20,40	
1.9-2	Кухня	11,40	
1.9-3	Холл	7,60	
1.9-4	С/У	4,90	
		44,30	
10 Гостиничный номер			
1.10-1	Комната	15,60	
1.10-2	Кухня-ниша	6,70	
1.10-3	Холл	4,10	
1.10-4	С/У	4,90	
		31,30	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната	14,00	
1.11-2	Кухня-ниша	6,50	
1.11-3	Холл	6,10	
1.11-4	С/У	4,90	
		31,50	
12 Номер дежурного персонала/горничной			
1.12 -1	Комната	8,80	
1.12-2	Кухня-ниша	4,90	
1.12-3	Холл	2,80	
1.12-4	С/У	3,90	
		20,40	

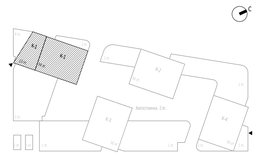
Экспликация помещений 9 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	12,70	
1.13-2	Комната №2	11,80	
1.13-3	Комната №3	19,00	
1.13-4	Кухня-ниша	8,90	
1.13-5	Холл	3,40	
1.13-6	С/У №1	4,00	
1.13-7	С/У №2	3,40	
		63,20	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	21,40	
1.14-2	Комната №2	14,60	
1.14-3	Комната №3	18,70	
1.14-4	Кухня-ниша	5,60	
1.14-5	Холл	4,80	
1.14-6	Коридор	4,00	
1.14-7	С/У №1	4,20	
1.14-8	С/У №2	5,30	
		78,60	
15 Гостиничный номер			
1.15-1	Комната №1	18,50	
1.15-2	Комната №2	14,60	
1.15-3	Комната №3	17,00	
1.15-4	Кухня-ниша	7,30	
1.15-5	Холл	9,90	
1.15-6	С/У №1	6,30	
1.15-7	С/У №2	5,80	
		79,40	
16 Гостиничный номер			
1.16-1	Комната №1	19,30	
1.16-2	Комната №2	12,90	
1.16-3	Комната №3	14,20	
1.16-4	Кухня-ниша	5,90	
1.16-5	Холл	14,30	
1.16-6	Гардеробная	2,90	
1.16-7	С/У №1	5,30	
1.16-8	С/У №2	7,00	
		81,80	
17 Гостиничный номер			
1.17-1	Комната №1	17,10	
1.17-2	Комната №2	17,50	
1.17-3	Кухня-ниша	6,90	
1.17-4	Холл	5,10	
1.17-5	С/У	4,70	
		51,30	
18 Гостиничный номер			
1.18-1	Комната №1	15,40	
1.18-2	Комната №2	19,60	
1.18-3	Комната №3	14,60	
1.18-4	Кухня	13,20	
1.18-5	Холл	8,40	
1.18-6	Коридор	6,70	
1.18-7	С/У №1	6,30	
1.18-8	С/У №2	3,90	
		88,10	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,70	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	20,10	
1.3	Холл	252,20	
1.4	Лестничная клетка	18,50	
1.5	Лестничная клетка	19,80	
1.6	Тамбур-шлюз	1,80	
1.7	Тамбур-шлюз	2,90	
1.8	Тамбур-шлюз	2,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,30	
		325,20	
		1301,70	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1 360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
9	1	Изм.	84-25		06.10.25
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Разработал	Еремеева			
Проверил	Уварова			
ГИП	Захарова			
ГАП	Маслова			
Н. контр.				
Рук. отдела	Маслова			

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	27	

Маркировочный план на отм. +33,000

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

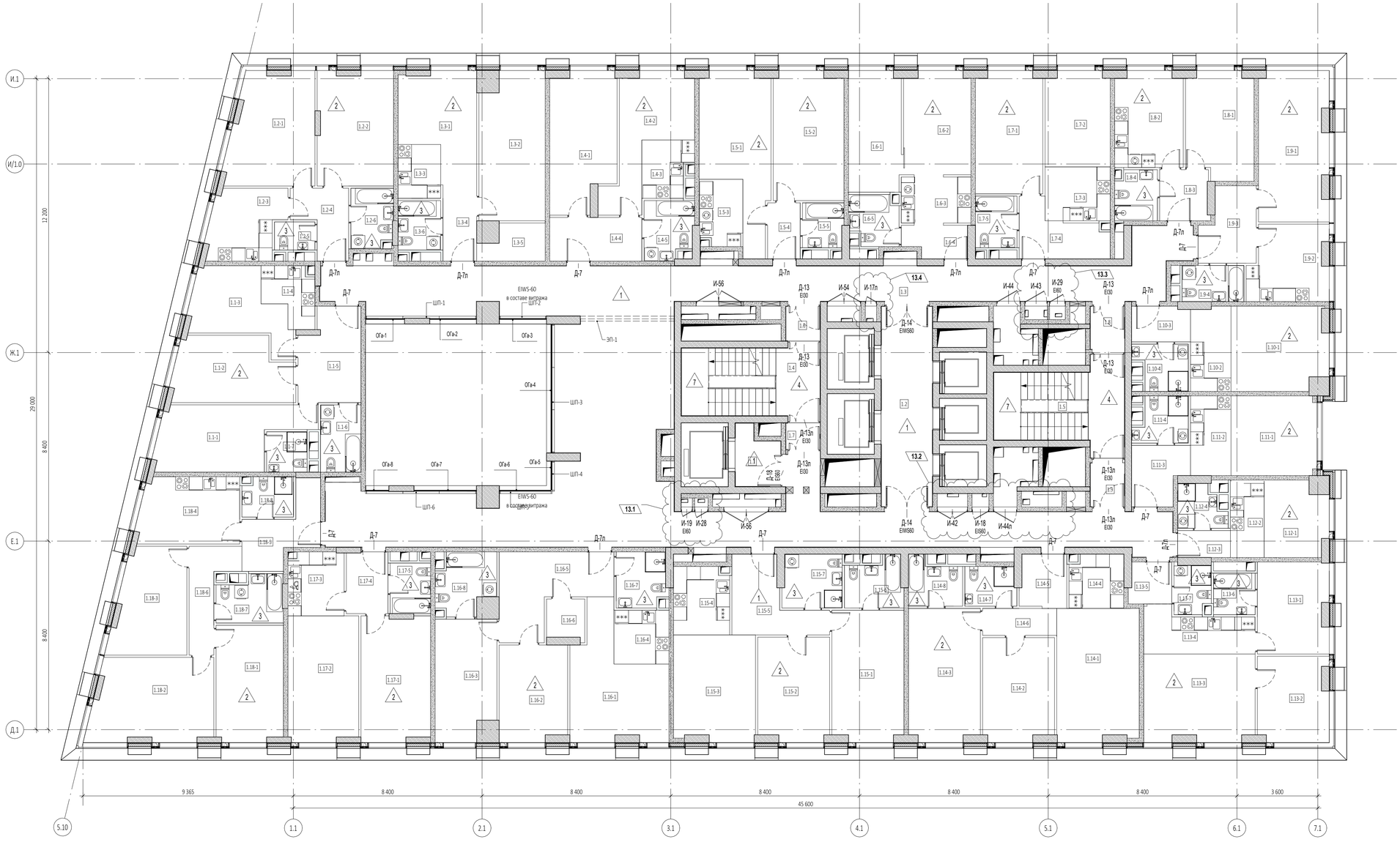
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 10-12 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	16,80	
1.1-2	Комната №2	14,70	
1.1-3	Комната №3	12,10	
1.1-4	Кухня-ниша	5,30	
1.1-5	Холл	10,90	
1.1-6	С/У №1	5,40	
1.1-7	С/У №2	3,20	
		68,40	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	18,30	
1.2-2	Комната №2	17,10	
1.2-3	Кухня	9,90	
1.2-4	Холл	6,20	
1.2-5	С/У №1	2,30	
1.2-6	С/У №2	4,90	
		58,70	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	14,10	
1.3-2	Комната №2	18,90	
1.3-3	Кухня-ниша	4,60	
1.3-4	Холл	5,10	
1.3-5	Гардеробная	4,30	
1.3-6	С/У	4,20	
		51,20	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	17,30	
1.4-2	Комната №2	14,50	
1.4-3	Кухня-ниша	5,30	
1.4-4	Холл	8,00	
1.4-5	С/У	5,50	
		50,60	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	18,90	
1.5-2	Комната №2	17,90	
1.5-3	Кухня-ниша	5,50	
1.5-4	Холл	3,60	
1.5-5	С/У	3,60	
		49,50	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната №1	12,60	
1.6-2	Комната №2	13,60	
1.6-3	Кухня-ниша	6,60	
1.6-4	Холл	3,90	
1.6-5	С/У	4,60	
		41,30	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната №1	16,20	
1.7-2	Комната №2	12,20	
1.7-3	Кухня-ниша	7,00	
1.7-4	Холл	7,70	
1.7-5	С/У	4,30	
		47,40	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	14,00	
1.8-2	Кухня	12,80	
1.8-3	Холл	4,90	
1.8-4	С/У	4,10	
		35,80	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	20,40	
1.9-2	Кухня	11,40	
1.9-3	Холл	7,60	
1.9-4	С/У	4,40	
		43,80	
10 Гостиничный номер			
1.10-1	Комната	15,60	
1.10-2	Кухня-ниша	6,70	
1.10-3	Холл	4,10	
1.10-4	С/У	4,50	
		30,90	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната	13,50	
1.11-2	Кухня-ниша	6,40	
1.11-3	Холл	6,10	
1.11-4	С/У	4,50	
		30,50	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната	9,10	
1.12-2	Кухня-ниша	5,20	
1.12-3	Холл	2,80	
1.12-4	С/У	3,70	
		20,80	

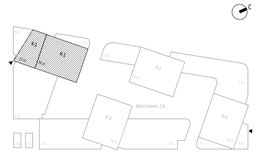
Экспликация помещений 10-12 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	12,70	
1.13-2	Комната №2	11,80	
1.13-3	Комната №3	19,00	
1.13-4	Кухня-ниша	8,90	
1.13-5	Холл	3,40	
1.13-6	С/У №1	3,40	
1.13-7	С/У №2	3,50	
		62,70	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	21,40	
1.14-2	Комната №2	14,60	
1.14-3	Комната №3	18,70	
1.14-4	Кухня-ниша	5,70	
1.14-5	Холл	4,80	
1.14-6	Коридор	4,00	
1.14-7	С/У №1	4,00	
1.14-8	С/У №2	4,70	
		77,90	
15 Гостиничный номер			
1.15-1	Комната №1	18,50	
1.15-2	Комната №2	14,60	
1.15-3	Комната №3	17,00	
1.15-4	Кухня-ниша	7,40	
1.15-5	Холл	9,90	
1.15-6	С/У №1	5,30	
1.15-7	С/У №2	6,30	
		79,00	
16 Гостиничный номер			
1.16-1	Комната №1	19,30	
1.16-2	Комната №2	12,90	
1.16-3	Комната №3	14,20	
1.16-4	Кухня-ниша	5,90	
1.16-5	Холл	14,30	
1.16-6	Гардеробная	2,90	
1.16-7	С/У №1	5,40	
1.16-8	С/У №2	6,50	
		81,40	
17 Гостиничный номер			
1.17-1	Комната №1	17,10	
1.17-2	Комната №2	17,50	
1.17-3	Кухня-ниша	6,90	
1.17-4	Холл	5,10	
1.17-5	С/У	4,00	
		50,60	
18 Гостиничный номер			
1.18-1	Комната №1	15,40	
1.18-2	Комната №2	19,60	
1.18-3	Комната №3	14,60	
1.18-4	Кухня	13,20	
1.18-5	Холл	8,40	
1.18-6	Коридор	6,70	
1.18-7	С/У №1	5,80	
1.18-8	С/У №2	3,90	
		87,60	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,70	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	20,10	
1.3	Коридор	193,60	
1.4	Лестничная клетка	18,50	
1.5	Лестничная клетка	19,80	
1.6	Тамбур-шлюз	2,30	
1.7	Тамбур-шлюз	1,80	
1.8	Тамбур-шлюз	2,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
		266,60	
		1234,70	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.360. - Марка типа пола
  - Номер корпуса
  - 2.1.1 Номер помещения
  - Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
1	1	Изм.			20.02.2025

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	28	

Маркировочный план на отм. +36,300...+42,900

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

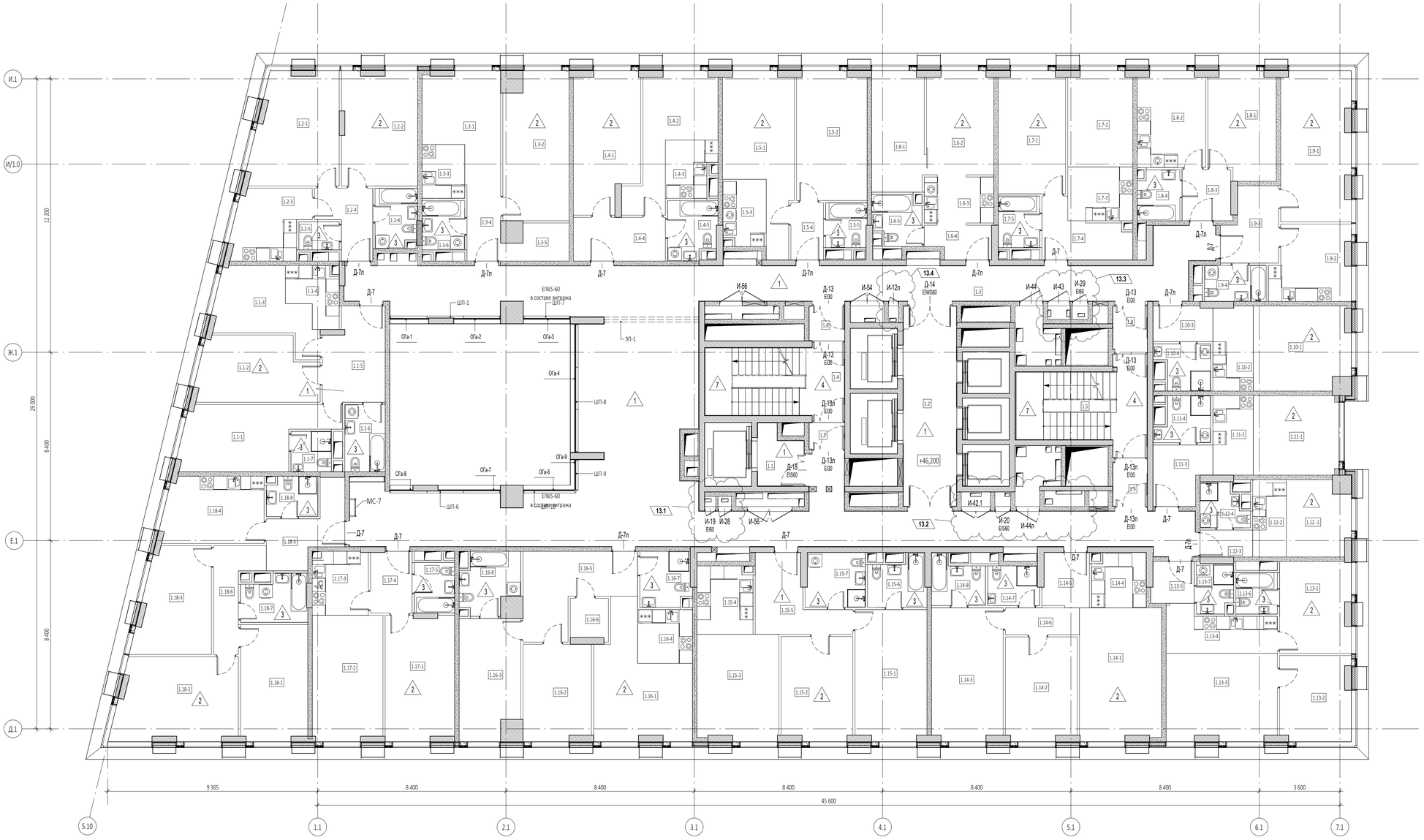
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 13 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	16,80	
1.1-2	Комната №2	14,70	
1.1-3	Комната №3	12,10	
1.1-4	Кухня-ниша	5,20	
1.1-5	Холл	10,90	
1.1-6	С/У №1	5,40	
1.1-7	С/У №2	3,20	
		68,30	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	18,30	
1.2-2	Комната №2	17,10	
1.2-3	Кухня	9,90	
1.2-4	Холл	6,20	
1.2-5	С/У №1	2,30	
1.2-6	С/У №2	4,90	
		58,70	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	14,10	
1.3-2	Комната №2	18,90	
1.3-3	Кухня-ниша	4,60	
1.3-4	Холл	5,10	
1.3-5	Гардеробная	4,30	
1.3-6	С/У	4,20	
		51,20	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	17,40	
1.4-2	Комната №2	14,60	
1.4-3	Кухня-ниша	5,30	
1.4-4	Холл	8,00	
1.4-5	С/У	5,50	
		50,80	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	19,00	
1.5-2	Комната №2	17,90	
1.5-3	Кухня-ниша	5,60	
1.5-4	Холл	3,70	
1.5-5	С/У	3,70	
		49,90	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната №1	12,60	
1.6-2	Комната №2	13,70	
1.6-3	Кухня-ниша	6,60	
1.6-4	Холл	4,10	
1.6-5	С/У	4,60	
		41,60	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната №1	16,20	
1.7-2	Комната №2	12,20	
1.7-3	Кухня-ниша	7,00	
1.7-4	Холл	7,90	
1.7-5	С/У	4,30	
		47,60	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	14,10	
1.8-2	Кухня	12,90	
1.8-3	Холл	5,00	
1.8-4	С/У	4,10	
		36,10	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	20,50	
1.9-2	Кухня	11,40	
1.9-3	Холл	7,60	
1.9-4	С/У	4,40	
		43,90	
10 Гостиничный номер			
1.10-1	Комната	15,70	
1.10-2	Кухня-ниша	6,70	
1.10-3	Холл	4,20	
1.10-4	С/У	4,50	
		31,10	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната	13,50	
1.11-2	Кухня-ниша	6,40	
1.11-3	Холл	6,30	
1.11-4	С/У	4,50	
		30,70	

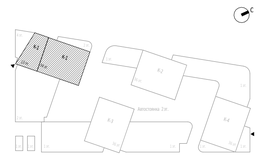
Экспликация помещений 13 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
12 Номер дежурного персонала/горничной			
1.12 -1	Комната	9,20	
1.12-2	Кухня-ниша	5,20	
1.12-3	Холл	2,80	
1.12-4	С/У	3,70	
		20,90	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	12,80	
1.13-2	Комната №2	11,90	
1.13-3	Комната №3	19,10	
1.13-4	Кухня-ниша	8,90	
1.13-5	Холл	3,50	
1.13-6	С/У №1	3,40	
1.13-7	С/У №2	3,60	
		63,20	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	21,50	
1.14-2	Комната №2	14,60	
1.14-3	Комната №3	18,80	
1.14-4	Кухня-ниша	5,80	
1.14-5	Холл	5,00	
1.14-6	Коридор	4,00	
1.14-7	С/У №1	4,00	
1.14-8	С/У №2	4,70	
		78,40	
15 Гостиничный номер			
1.15-1	Комната №1	18,60	
1.15-2	Комната №2	14,70	
1.15-3	Комната №3	17,10	
1.15-4	Кухня-ниша	7,40	
1.15-5	Холл	10,00	
1.15-6	С/У №1	5,40	
1.15-7	С/У №2	6,40	
		79,60	
16 Гостиничный номер			
1.16-1	Комната №1	19,30	
1.16-2	Комната №2	13,00	
1.16-3	Комната №3	14,20	
1.16-4	Кухня-ниша	5,90	
1.16-5	Холл	14,30	
1.16-6	Гардеробная	3,00	
1.16-7	С/У №1	5,40	
1.16-8	С/У №2	6,50	
		81,60	
17 Гостиничный номер			
1.17-1	Комната №1	17,10	
1.17-2	Комната №2	17,50	
1.17-3	Кухня-ниша	6,90	
1.17-4	Холл	5,10	
1.17-5	С/У	4,00	
		50,60	
18 Гостиничный номер			
1.18-1	Комната №1	15,40	
1.18-2	Комната №2	19,60	
1.18-3	Комната №3	14,60	
1.18-4	Кухня	13,20	
1.18-5	Холл	8,40	
1.18-6	Коридор	6,70	
1.18-7	С/У №1	5,80	
1.18-8	С/У №2	3,90	
		87,60	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,80	
1.2	Лифтовый холл/ПБ3	21,00	
1.3	Коридор	195,30	
1.4	Лестничная клетка	18,60	
1.5	Лестничная клетка	20,00	
1.6	Тамбур-шлюз	2,40	
1.7	Тамбур-шлюз	1,80	
1.8	Тамбур-шлюз	2,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
		269,70	
		1241,50	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.3-39.
6. Экспликацию полов см. на листе АР2.3-38
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Металлические лестницы и стремянки см. АР5.2.2.



13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
1	1	Изм.			20.02.2025

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
Р	29	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Маркировочный план на отм. +46,200

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

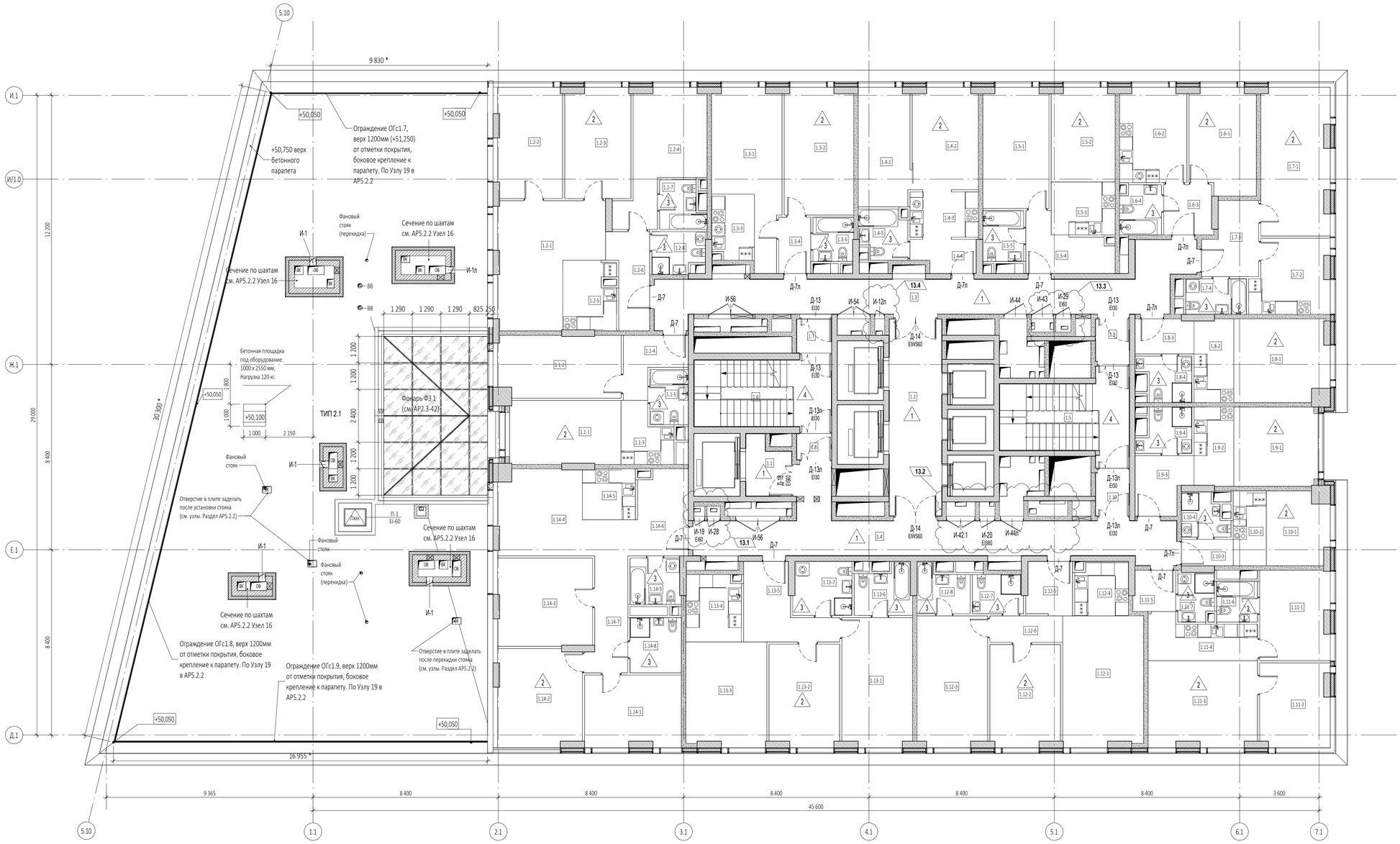
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	14,50	
1.1-2	Комната №2	15,60	
1.1-3	Кухня-ниша	5,50	
1.1-4	Холл	5,90	
1.1-5	С/У	4,40	
		45,90	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	22,50	
1.2-2	Комната №2	14,70	
1.2-3	Комната №3	14,90	
1.2-4	Комната №4	17,20	
1.2-5	Кухня-ниша	7,30	
1.2-6	Холл	7,10	
1.2-7	С/У №1	4,10	
1.2-8	С/У №2	4,30	
		92,10	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	19,00	
1.3-2	Комната №2	17,90	
1.3-3	Кухня-ниша	5,60	
1.3-4	Холл	3,70	
1.3-5	С/У	3,70	
		49,90	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	12,60	
1.4-2	Комната №2	13,70	
1.4-3	Кухня-ниша	6,60	
1.4-4	Холл	4,10	
1.4-5	С/У	4,60	
		41,60	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	16,20	
1.5-2	Комната №2	12,20	
1.5-3	Кухня-ниша	7,00	
1.5-4	Холл	7,90	
1.5-5	С/У	4,30	
		47,60	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната	14,10	
1.6-2	Кухня	12,90	
1.6-3	Холл	5,00	
1.6-4	С/У	4,10	
		36,10	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната	20,50	
1.7-2	Кухня	11,40	
1.7-3	Холл	7,60	
1.7-4	С/У	4,40	
		43,90	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	15,70	
1.8-2	Кухня-ниша	6,70	
1.8-3	Холл	4,20	
1.8-4	С/У	4,50	
		31,10	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	13,60	
1.9-2	Кухня-ниша	6,40	
1.9-3	Холл	6,30	
1.9-4	С/У	4,50	
		30,80	

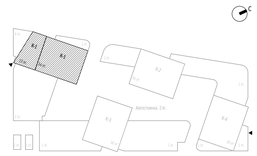
Экспликация помещений 14 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
10 Гостиничный номер			
1.10-1	Комната	9,10	
1.10-2	Кухня-ниша	5,10	
1.10-3	Холл	2,80	
1.10-4	С/У	3,70	
		20,70	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната №1	12,80	
1.11-2	Комната №2	11,90	
1.11-3	Комната №3	19,10	
1.11-4	Кухня-ниша	8,90	
1.11-5	Холл	3,50	
1.11-6	С/У №1	3,40	
1.11-7	С/У №2	3,60	
		63,20	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната №1	21,50	
1.12-2	Комната №2	14,60	
1.12-3	Комната №3	18,80	
1.12-4	Кухня-ниша	5,80	
1.12-5	Холл	5,00	
1.12-6	Коридор	4,00	
1.12-7	С/У №1	4,00	
1.12-8	С/У №2	4,70	
		78,40	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	18,60	
1.13-2	Комната №2	14,70	
1.13-3	Комната №3	17,20	
1.13-4	Кухня-ниша	7,50	
1.13-5	Холл	10,00	
1.13-6	С/У №1	5,40	
1.13-7	С/У №2	6,40	
		79,80	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	14,10	
1.14-2	Комната №2	16,80	
1.14-3	Комната №3	17,10	
1.14-4	Комната №4	18,60	
1.14-5	Кухня-ниша	5,50	
1.14-6	Холл	8,90	
1.14-7	Коридор	8,40	
1.14-8	С/У №1	5,80	
1.14-9	С/У №2	4,80	
		100,00	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,80	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,00	
1.3	Коридор	42,30	
1.4	Коридор	39,10	
1.5	Лестничная клетка	20,00	
1.6	Лестничная клетка	18,60	
1.7	Тамбур-шлюз	2,40	
1.8	Тамбур-шлюз	1,80	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10	Тамбур-шлюз	2,90	
		155,80	
		916,90	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

13	4	Изм.	16-26		11.02.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
9	1	Изм.	84-25		06.10.25	
8	1	Изм.	75-25		18.09.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
6	4	Изм.	57-25		05.08.25	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.
Проверил		Уварова				
ГИП		Захарова				
ГАП		Маслова				
Н. контр.						Маркировочный план на отм. +50,250
Рук. отдела		Маслова				

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Стадия	Лист	Листов
Р	30	

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

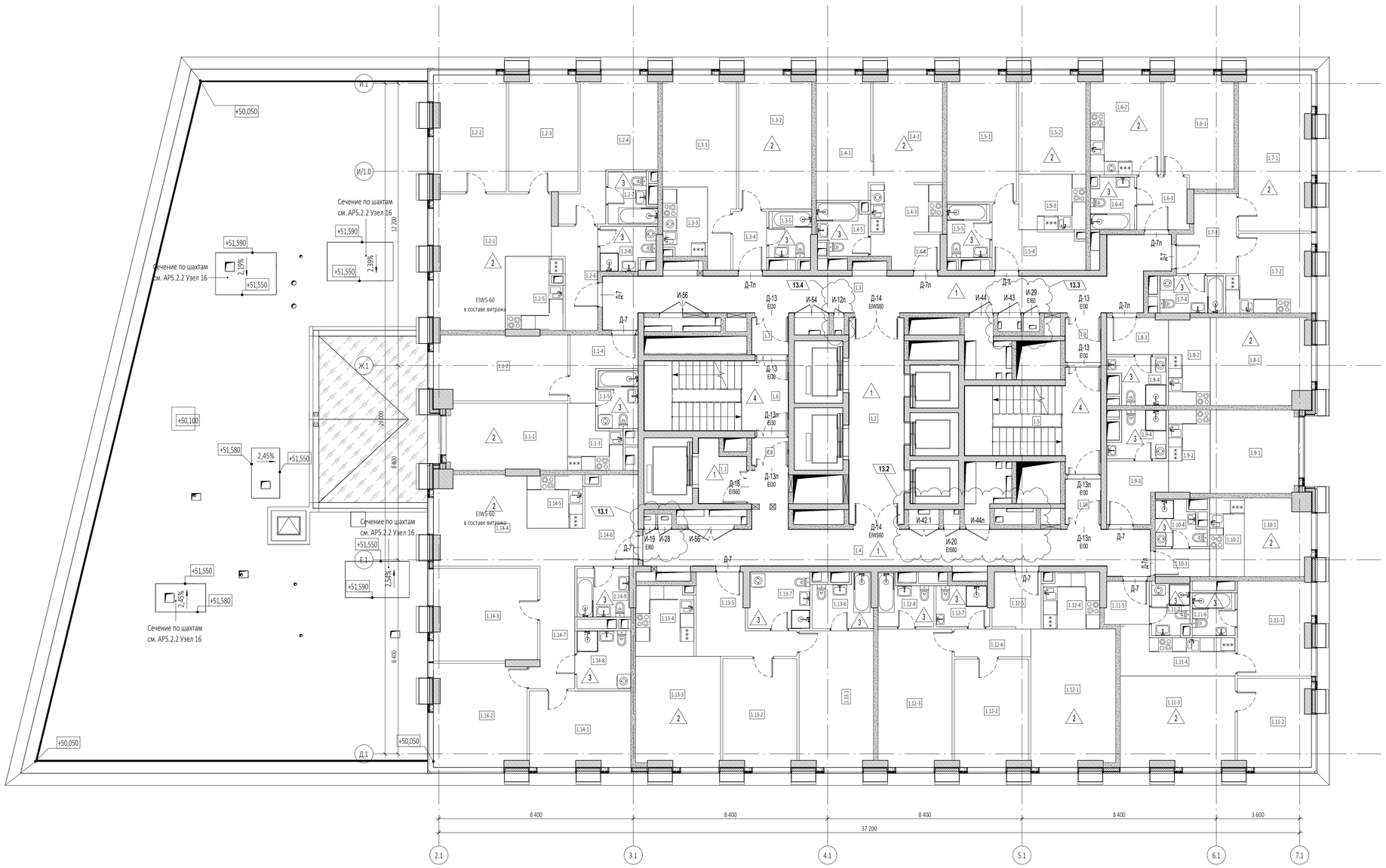
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 15-17 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	14,90	
1.1-2	Комната №2	16,00	
1.1-3	Кухня-ниша	5,50	
1.1-4	Холл	5,90	
1.1-5	С/У	4,40	
		46,70	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	23,20	
1.2-2	Комната №2	15,30	
1.2-3	Комната №3	14,90	
1.2-4	Комната №4	17,20	
1.2-5	Кухня-ниша	7,50	
1.2-6	Холл	7,10	
1.2-7	С/У №1	4,10	
1.2-8	С/У №2	4,30	
		93,60	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	19,00	
1.3-2	Комната №2	17,90	
1.3-3	Кухня-ниша	5,60	
1.3-4	Холл	3,70	
1.3-5	С/У	3,70	
		49,90	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	12,60	
1.4-2	Комната №2	13,70	
1.4-3	Кухня-ниша	6,50	
1.4-4	Холл	4,20	
1.4-5	С/У	4,60	
		41,60	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	16,20	
1.5-2	Комната №2	12,20	
1.5-3	Кухня-ниша	7,00	
1.5-4	Холл	7,90	
1.5-5	С/У	4,30	
		47,60	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната	14,10	
1.6-2	Кухня	12,90	
1.6-3	Холл	5,00	
1.6-4	С/У	4,10	
		36,10	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната	20,50	
1.7-2	Кухня	11,40	
1.7-3	Холл	7,60	
1.7-4	С/У	4,40	
		43,90	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	15,70	
1.8-2	Кухня-ниша	6,70	
1.8-3	Холл	4,20	
1.8-4	С/У	4,50	
		31,10	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	13,60	
1.9-2	Кухня-ниша	6,40	
1.9-3	Холл	6,30	
1.9-4	С/У	4,50	
		30,80	

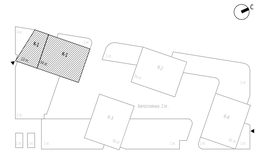
Экспликация помещений 15-17 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
10 Номер дежурного персонала/горничной			
1.10-1	Комната	9,10	
1.10-2	Кухня-ниша	5,10	
1.10-3	Холл	2,80	
1.10-4	С/У	3,70	
		20,70	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната №1	12,80	
1.11-2	Комната №2	11,90	
1.11-3	Комната №3	19,10	
1.11-4	Кухня-ниша	8,90	
1.11-5	Холл	3,50	
1.11-6	С/У №1	3,40	
1.11-7	С/У №2	3,60	
		63,20	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната №1	21,50	
1.12-2	Комната №2	14,60	
1.12-3	Комната №3	18,80	
1.12-4	Кухня-ниша	5,80	
1.12-5	Холл	5,00	
1.12-6	Коридор	4,00	
1.12-7	С/У №1	4,00	
1.12-8	С/У №2	4,70	
		78,40	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	18,60	
1.13-2	Комната №2	14,70	
1.13-3	Комната №3	17,20	
1.13-4	Кухня-ниша	7,50	
1.13-5	Холл	10,00	
1.13-6	С/У №1	5,40	
1.13-7	С/У №2	6,40	
		79,80	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	14,10	
1.14-2	Комната №2	17,50	
1.14-3	Комната №3	17,60	
1.14-4	Комната №4	19,10	
1.14-5	Кухня-ниша	5,50	
1.14-6	Холл	8,80	
1.14-7	Коридор	8,40	
1.14-8	С/У №1	5,80	
1.14-9	С/У №2	4,80	
		101,60	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,80	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,00	
1.3	Коридор	42,30	
1.4	Коридор	39,10	
1.5	Лестничная клетка	20,00	
1.6	Лестничная клетка	18,60	
1.7	Тамбур-шлюз	2,40	
1.8	Тамбур-шлюз	1,80	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10	Тамбур-шлюз	2,90	
		155,80	
		920,80	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 300 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
1	1	Изм.			20.02.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	31	

Маркировочный план на отм. +53,500...+60,150

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

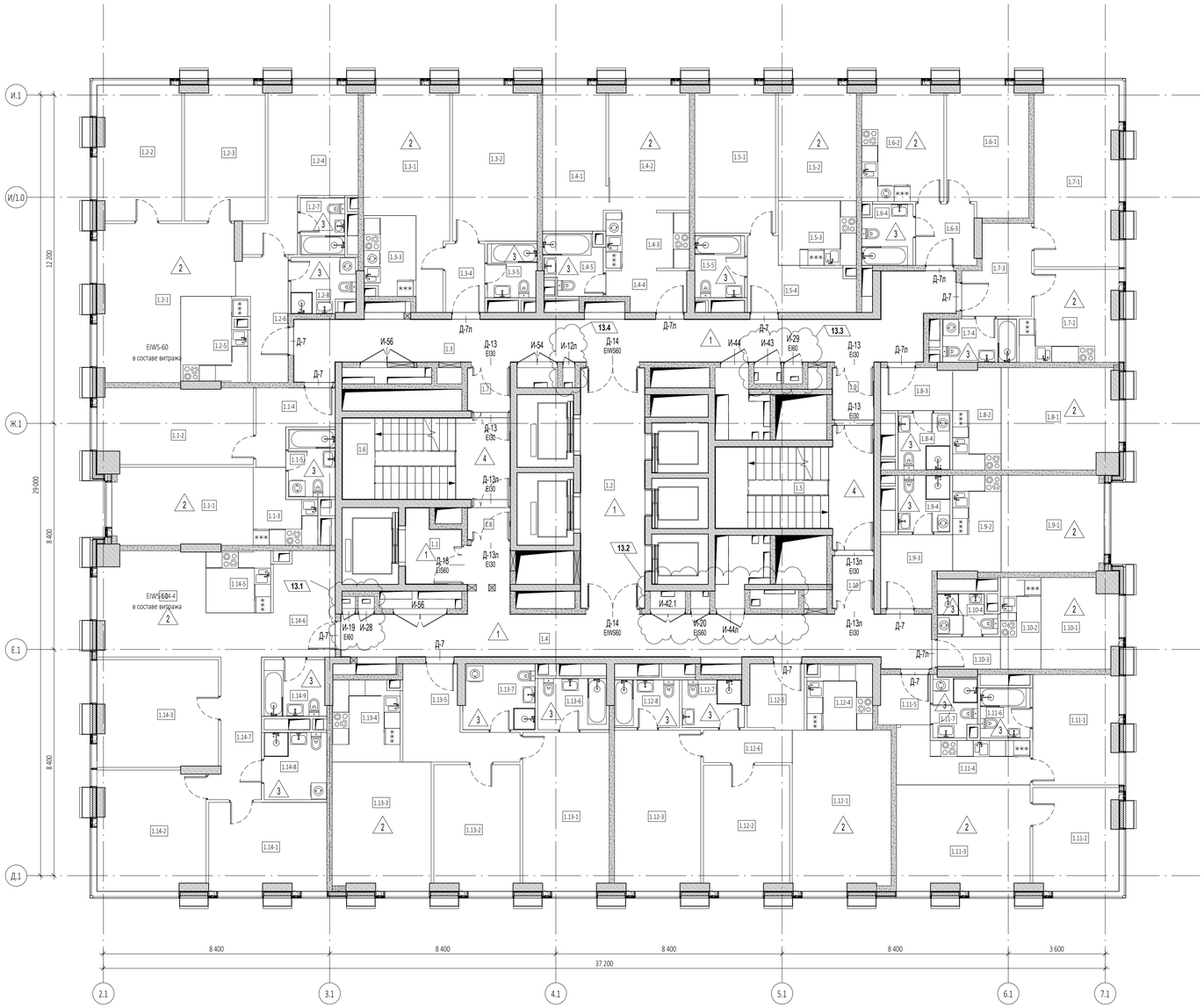
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм

+0,000 - Отметка чистого пола

1.360. - Марка типа пола

Номер корпуса
2.1.1 Номер помещения
Номер квартиры

Номер корпуса
2.1 Номер помещения

ЛФ-1 - Марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы

Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

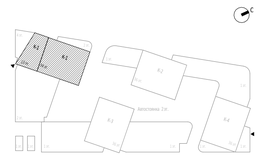
Экспликация помещений 18-22 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	14,90	
1.1-2	Комната №2	16,00	
1.1-3	Кухня-ниша	5,50	
1.1-4	Холл	5,90	
1.1-5	С/У	4,40	
		46,70	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	23,20	
1.2-2	Комната №2	15,30	
1.2-3	Комната №3	14,90	
1.2-4	Комната №4	16,80	
1.2-5	Кухня-ниша	7,50	
1.2-6	Холл	7,30	
1.2-7	С/У №1	3,50	
1.2-8	С/У №2	4,70	
		93,20	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	19,00	
1.3-2	Комната №2	17,90	
1.3-3	Кухня-ниша	5,60	
1.3-4	Холл	3,70	
1.3-5	С/У	3,70	
		49,90	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	12,60	
1.4-2	Комната №2	13,70	
1.4-3	Кухня-ниша	6,50	
1.4-4	Холл	4,20	
1.4-5	С/У	4,60	
		41,60	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	16,20	
1.5-2	Комната №2	12,20	
1.5-3	Кухня-ниша	7,00	
1.5-4	Холл	7,90	
1.5-5	С/У	4,30	
		47,60	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната	14,10	
1.6-2	Кухня	12,90	
1.6-3	Холл	5,00	
1.6-4	С/У	4,10	
		36,10	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната	20,50	
1.7-2	Кухня	11,40	
1.7-3	Холл	7,60	
1.7-4	С/У	4,40	
		43,90	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	15,70	
1.8-2	Кухня-ниша	6,70	
1.8-3	Холл	4,20	
1.8-4	С/У	4,10	
		30,70	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	13,60	
1.9-2	Кухня-ниша	6,40	
1.9-3	Холл	6,30	
1.9-4	С/У	4,10	
		30,40	

Экспликация помещений 18-22 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
10 Гостиничный номер			
1.10-1	Комната	9,10	
1.10-2	Кухня-ниша	5,10	
1.10-3	Холл	2,80	
1.10-4	С/У	3,00	
		20,00	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната №1	12,80	
1.11-2	Комната №2	11,90	
1.11-3	Комната №3	19,10	
1.11-4	Кухня-ниша	8,90	
1.11-5	Холл	3,50	
1.11-6	С/У №1	3,40	
1.11-7	С/У №2	3,60	
		63,20	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната №1	21,50	
1.12-2	Комната №2	14,60	
1.12-3	Комната №3	18,80	
1.12-4	Кухня-ниша	5,80	
1.12-5	Холл	5,00	
1.12-6	Коридор	4,00	
1.12-7	С/У №1	4,00	
1.12-8	С/У №2	4,30	
		78,00	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	18,60	
1.13-2	Комната №2	14,70	
1.13-3	Комната №3	17,20	
1.13-4	Кухня-ниша	7,50	
1.13-5	Холл	10,00	
1.13-6	С/У №1	4,90	
1.13-7	С/У №2	6,40	
		79,30	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	14,10	
1.14-2	Комната №2	17,50	
1.14-3	Комната №3	17,60	
1.14-4	Комната №4	19,10	
1.14-5	Кухня-ниша	5,50	
1.14-6	Холл	8,80	
1.14-7	Коридор	8,40	
1.14-8	С/У №1	5,80	
1.14-9	С/У №2	4,80	
		101,60	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	4,80	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,00	
1.3	Коридор	42,30	
1.4	Коридор	39,10	
1.5	Лестничная клетка	20,00	
1.6	Лестничная клетка	18,60	
1.7	Тамбур-шлюз	2,40	
1.8	Тамбур-шлюз	1,80	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10	Тамбур-шлюз	2,90	
		155,80	
		918,00	

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	32	

Маркировочный план на отм. +63,450...+76,650

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

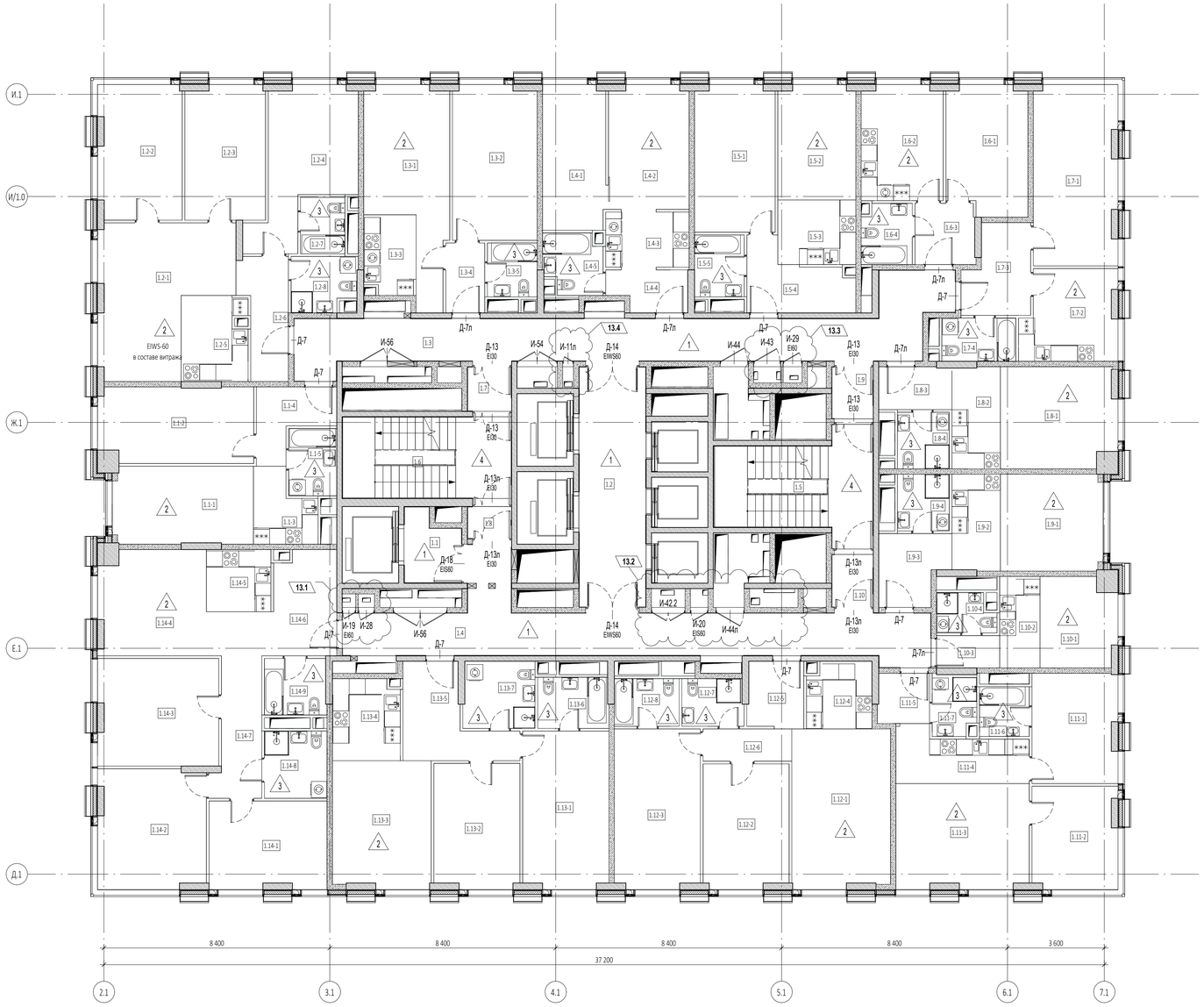
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм

+0,000 - Отметка чистого пола

/.360 - Марка типа пола

2.1.1 - Номер помещения
Номер корпуса
Номер квартиры

2.1 - Номер помещения
Номер корпуса

ЛФ-1 - Марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы

Д1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

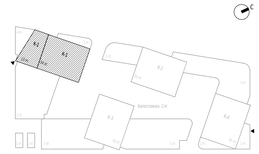
Экспликация помещений 23-30 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	15,00	
1.1-2	Комната №2	16,00	
1.1-3	Кухня-ниша	5,50	
1.1-4	Холл	6,00	
1.1-5	С/У	4,50	
		47,00	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	23,40	
1.2-2	Комната №2	15,40	
1.2-3	Комната №3	14,90	
1.2-4	Комната №4	16,90	
1.2-5	Кухня-ниша	7,60	
1.2-6	Холл	7,30	
1.2-7	С/У №1	3,50	
1.2-8	С/У №2	4,80	
		93,80	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	19,10	
1.3-2	Комната №2	18,00	
1.3-3	Кухня-ниша	5,60	
1.3-4	Холл	3,80	
1.3-5	С/У	3,70	
		50,20	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	12,60	
1.4-2	Комната №2	13,80	
1.4-3	Кухня-ниша	6,50	
1.4-4	Холл	4,40	
1.4-5	С/У	4,60	
		41,90	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	16,30	
1.5-2	Комната №2	12,20	
1.5-3	Кухня-ниша	7,00	
1.5-4	Холл	8,10	
1.5-5	С/У	4,30	
		47,90	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната	14,10	
1.6-2	Кухня	12,90	
1.6-3	Холл	5,00	
1.6-4	С/У	4,10	
		36,10	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната	20,60	
1.7-2	Кухня	11,50	
1.7-3	Холл	7,60	
1.7-4	С/У	4,40	
		44,10	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	15,80	
1.8-2	Кухня-ниша	6,80	
1.8-3	Холл	4,30	
1.8-4	С/У	4,10	
		31,00	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	13,80	
1.9-2	Кухня-ниша	6,40	
1.9-3	Холл	6,40	
1.9-4	С/У	4,10	
		30,70	

Экспликация помещений 23-30 этажей

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
10 Номер дежурного персонала/горничной			
1.10-1	Комната	9,20	
1.10-2	Кухня-ниша	5,10	
1.10-3	Холл	2,80	
1.10-4	С/У	3,00	
		20,10	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната №1	12,80	
1.11-2	Комната №2	11,90	
1.11-3	Комната №3	19,20	
1.11-4	Кухня-ниша	8,90	
1.11-5	Холл	3,60	
1.11-6	С/У №1	3,40	
1.11-7	С/У №2	3,60	
		63,40	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната №1	21,60	
1.12-2	Комната №2	14,70	
1.12-3	Комната №3	18,80	
1.12-4	Кухня-ниша	5,90	
1.12-5	Холл	5,10	
1.12-6	Коридор	4,00	
1.12-7	С/У №1	4,00	
1.12-8	С/У №2	4,30	
		78,40	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	18,60	
1.13-2	Комната №2	14,70	
1.13-3	Комната №3	17,20	
1.13-4	Кухня-ниша	7,50	
1.13-5	Холл	10,20	
1.13-6	С/У №1	5,00	
1.13-7	С/У №2	6,60	
		79,80	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	14,20	
1.14-2	Комната №2	17,60	
1.14-3	Комната №3	17,80	
1.14-4	Комната №4	19,30	
1.14-5	Кухня-ниша	5,50	
1.14-6	Холл	9,00	
1.14-7	Коридор	8,40	
1.14-8	С/У №1	5,80	
1.14-9	С/У №2	4,80	
		102,40	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	5,00	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,90	
1.3	Коридор	42,40	
1.4	Коридор	39,10	
1.5	Лестничная клетка	20,10	
1.6	Лестничная клетка	18,80	
1.7	Тамбур-шлюз	2,60	
1.8	Тамбур-шлюз	1,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10	Тамбур-шлюз	2,90	
		157,60	
		924,40	

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
9	1	Изм.	84-25		06.10.25
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева			
Проверил	Уварова			
ГИП	Захарова	Р	33	
ГАП	Маслова			
Н. контр.				
Рук. отдела	Маслова			

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Маркировочный план на отм. +79,950...103,050

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

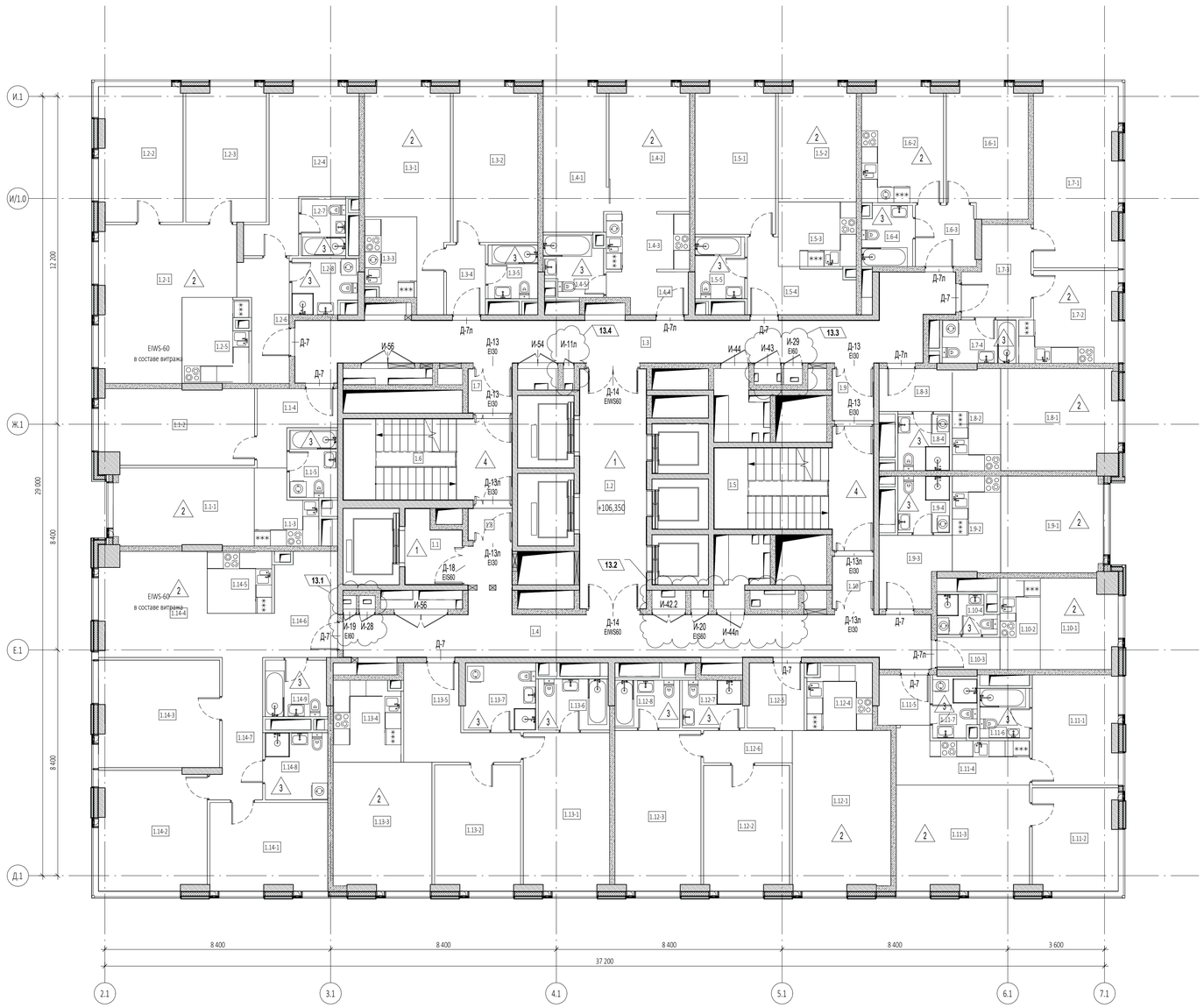
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

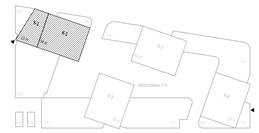
Экспликация помещений 31 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	15,00	
1.1-2	Комната №2	16,00	
1.1-3	Кухня-ниша	5,50	
1.1-4	Холл	6,00	
1.1-5	С/У	4,50	
		47,00	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	23,40	
1.2-2	Комната №2	15,40	
1.2-3	Комната №3	14,90	
1.2-4	Комната №4	16,90	
1.2-5	Кухня-ниша	7,60	
1.2-6	Холл	7,30	
1.2-7	С/У №1	3,50	
1.2-8	С/У №2	4,80	
		93,80	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	19,10	
1.3-2	Комната №2	18,00	
1.3-3	Кухня-ниша	5,60	
1.3-4	Холл	3,80	
1.3-5	С/У	3,70	
		50,20	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	12,60	
1.4-2	Комната №2	13,80	
1.4-3	Кухня-ниша	6,50	
1.4-4	Холл	4,40	
1.4-5	С/У	4,60	
		41,90	
5 Гостиничный номер			
1.5-1	Комната №1	16,30	
1.5-2	Комната №2	12,20	
1.5-3	Кухня-ниша	7,00	
1.5-4	Холл	8,10	
1.5-5	С/У	4,30	
		47,90	
6 Гостиничный номер			
1.6-1	Комната	14,10	
1.6-2	Кухня	12,90	
1.6-3	Холл	5,00	
1.6-4	С/У	4,10	
		36,10	
7 Гостиничный номер			
1.7-1	Комната	20,60	
1.7-2	Кухня	11,50	
1.7-3	Холл	7,60	
1.7-4	С/У	4,40	
		44,10	
8 Гостиничный номер			
1.8-1	Комната	15,80	
1.8-2	Кухня-ниша	6,80	
1.8-3	Холл	4,30	
1.8-4	С/У	4,10	
		31,00	
9 Гостиничный номер			
1.9-1	Комната	13,80	
1.9-2	Кухня-ниша	6,40	
1.9-3	Холл	6,40	
1.9-4	С/У	4,10	
		30,70	

Экспликация помещений 31 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
10 Номер дежурного персонала/горничной			
1.10-1	Комната	9,20	
1.10-2	Кухня-ниша	5,10	
1.10-3	Холл	2,80	
1.10-4	С/У	3,00	
		20,10	
11 Гостиничный номер			
1.11-1	Комната №1	12,80	
1.11-2	Комната №2	11,90	
1.11-3	Комната №3	19,20	
1.11-4	Кухня-ниша	8,90	
1.11-5	Холл	3,60	
1.11-6	С/У №1	3,40	
1.11-7	С/У №2	3,60	
		63,40	
12 Гостиничный номер			
1.12-1	Комната №1	21,60	
1.12-2	Комната №2	14,70	
1.12-3	Комната №3	18,80	
1.12-4	Кухня-ниша	5,90	
1.12-5	Холл	5,10	
1.12-6	Коридор	4,00	
1.12-7	С/У №1	4,00	
1.12-8	С/У №2	4,30	
		78,40	
13 Гостиничный номер			
1.13-1	Комната №1	18,60	
1.13-2	Комната №2	14,70	
1.13-3	Комната №3	17,20	
1.13-4	Кухня-ниша	7,50	
1.13-5	Холл	10,20	
1.13-6	С/У №1	5,00	
1.13-7	С/У №2	6,60	
		79,80	
14 Гостиничный номер			
1.14-1	Комната №1	14,20	
1.14-2	Комната №2	17,60	
1.14-3	Комната №3	17,80	
1.14-4	Комната №4	19,30	
1.14-5	Кухня-ниша	5,50	
1.14-6	Холл	9,00	
1.14-7	Коридор	8,40	
1.14-8	С/У №1	5,80	
1.14-9	С/У №2	4,80	
		102,40	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	5,00	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,90	
1.3	Коридор	42,40	
1.4	Коридор	39,10	
1.5	Лестничная клетка	20,10	
1.6	Лестничная клетка	18,80	
1.7	Тамбур-шлюз	2,60	
1.8	Тамбур-шлюз	1,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
1.10	Тамбур-шлюз	2,90	
		157,60	
		924,40	

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР-37
6. Экспликацию полов см. на листе АР-36
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
9	1	Изм.	84-25		06.10.25
6	4	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева			
Проверил	Уварова			
ГИП	Захарова			
ГАП	Маслова			
Н. контр.				
Рук. отдела	Маслова			

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	34	

Маркировочный план на отм. +106,350

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

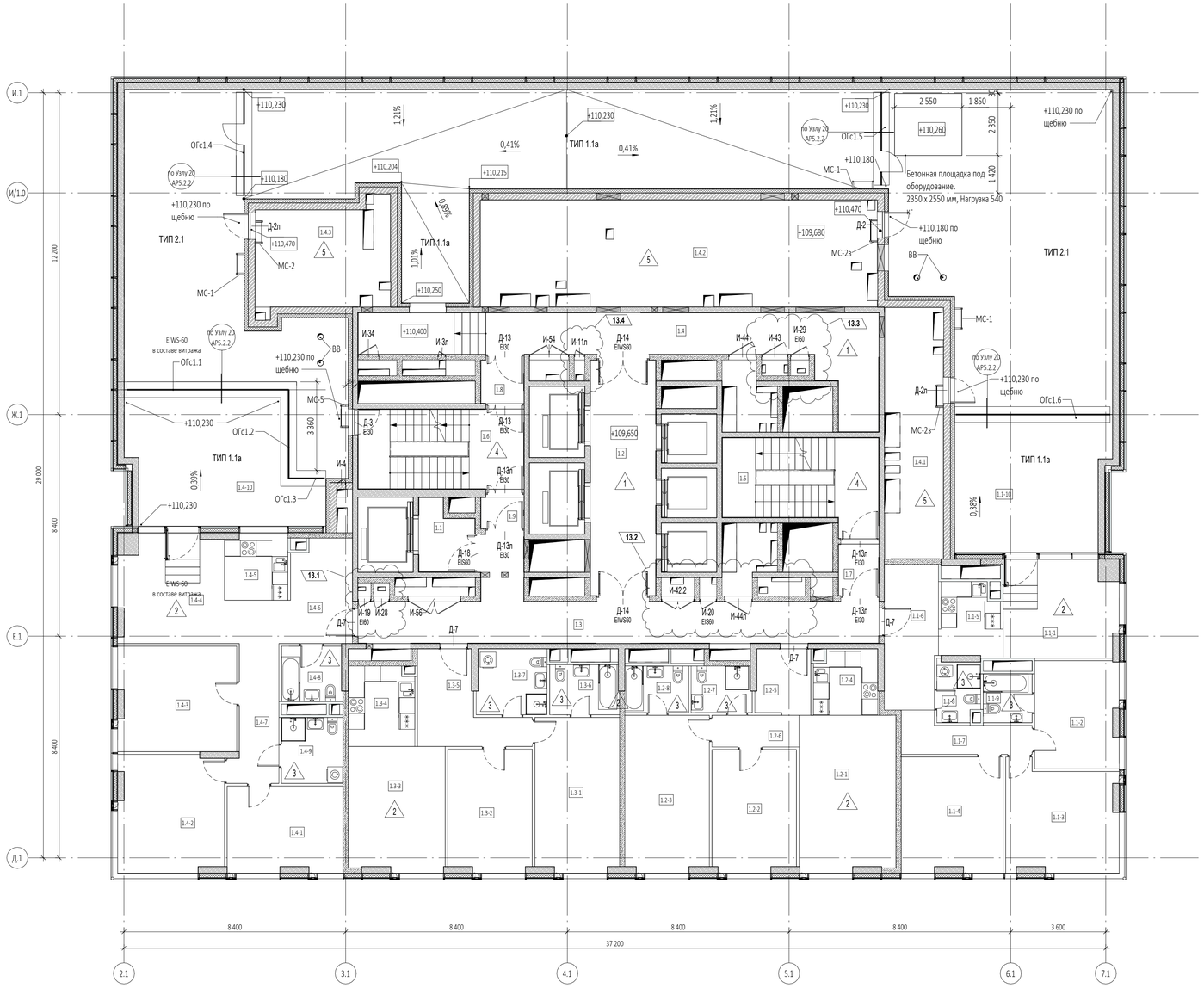
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 32 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
.0.1	Общественная терраса	103,10	
		103,10	
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	15,60	
1.1-2	Комната №2	12,80	
1.1-3	Комната №3	16,60	
1.1-4	Комната №4	16,70	
1.1-5	Кухня-ниша	6,20	
1.1-6	Холл	11,00	
1.1-7	Коридор	6,20	
1.1-8	С/У №2	3,60	
1.1-9	С/У №1	3,40	
1.1-10	Терраса	30,70	
		122,80	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	21,60	
1.2-2	Комната №2	14,70	
1.2-3	Комната №3	18,80	
1.2-4	Кухня-ниша	5,90	
1.2-5	Холл	5,10	
1.2-6	Коридор	4,00	
1.2-7	С/У №1	4,00	
1.2-8	С/У №2	4,30	
		78,40	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	18,60	
1.3-2	Комната №2	14,70	
1.3-3	Комната №3	17,20	
1.3-4	Кухня-ниша	7,50	
1.3-5	Холл	10,20	
1.3-6	С/У №1	5,00	
1.3-7	С/У №2	6,60	
		79,80	

Экспликация помещений 32 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	14,20	
1.4-2	Комната №2	17,60	
1.4-3	Комната №3	17,80	
1.4-4	Комната №4	19,80	
1.4-5	Кухня-ниша	6,00	
1.4-6	Холл	9,10	
1.4-7	Коридор	8,40	
1.4-8	С/У №2	4,80	
1.4-9	С/У №1	5,80	
1.4-10	Терраса	33,30	
		136,80	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	5,00	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,90	
1.3	Коридор	34,90	
1.4	Коридор	36,20	
1.5	Лестничная клетка	18,90	
1.6	Лестничная клетка	18,80	
1.7	Тамбур-шлюз	2,90	
1.8	Тамбур-шлюз	2,60	
1.9	Тамбур-шлюз	1,90	
		143,10	
Техническое пространство			
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	21,00	
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	60,60	
1.4.3	Пространство для прокладки коммуникаций	19,50	
		101,10	
		765,10	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм

+0,000 - Отметка чистого пола

1.360 - Марка типа пола

2.1.1 - Номер корпуса / Номер помещения / Номер квартиры

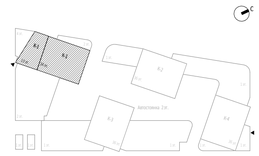
2.1 - Номер корпуса / Номер помещения

ЛФ-1 - Марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы

Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.3-39.
6. Экспликацию полов см. на листе АР2.3-38
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Металлические лестницы и стремянки см. АР5.2.2.



0,000=145,800

13	4	Изм.	16-26		11.02.2026	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
9	2	Изм.	84-25		06.10.25	ГКО-303-33-Р-АР2.3
8	1	Изм.	75-25		18.09.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
6	3	Изм.	57-25		05.08.25	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Р	35	
Проверил		Уварова							
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова				Маркировочный план на отм. +109,650	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела		Маслова							

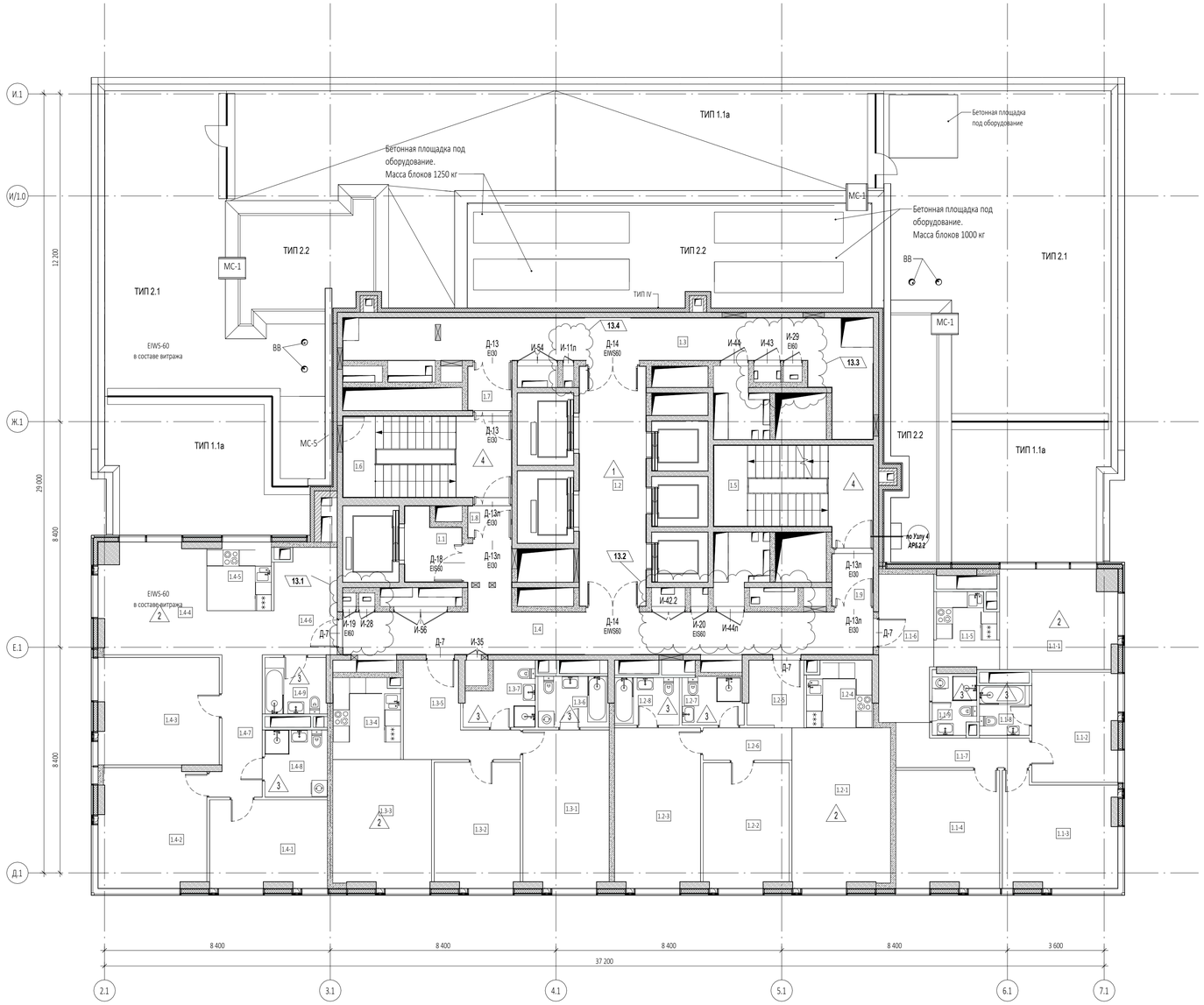
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



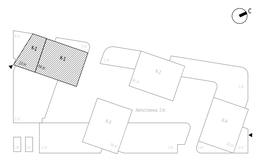
Экспликация помещений 33 этажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
1 Гостиничный номер			
1.1-1	Комната №1	15,60	
1.1-2	Комната №2	12,80	
1.1-3	Комната №3	16,60	
1.1-4	Комната №4	16,70	
1.1-5	Кухня-ниша	6,20	
1.1-6	Холл	11,00	
1.1-7	Коридор	6,20	
1.1-8	С/У №1	3,40	
1.1-9	С/У №2	3,60	
		92,10	
2 Гостиничный номер			
1.2-1	Комната №1	21,60	
1.2-2	Комната №2	14,70	
1.2-3	Комната №3	18,80	
1.2-4	Кухня-ниша	5,90	
1.2-5	Холл	5,10	
1.2-6	Коридор	4,00	
1.2-7	С/У №1	4,10	
1.2-8	С/У №2	4,30	
		78,50	
3 Гостиничный номер			
1.3-1	Комната №1	18,60	
1.3-2	Комната №2	14,70	
1.3-3	Комната №3	17,20	
1.3-4	Кухня-ниша	7,50	
1.3-5	Холл	10,20	
1.3-6	С/У №1	5,00	
1.3-7	С/У №2	5,40	
		78,60	
4 Гостиничный номер			
1.4-1	Комната №1	14,20	
1.4-2	Комната №2	17,40	
1.4-3	Комната №3	17,80	
1.4-4	Комната №4	19,80	
1.4-5	Кухня-ниша	6,00	
1.4-6	Холл	9,10	
1.4-7	Коридор	8,40	
1.4-8	С/У №1	5,80	
1.4-9	С/У №2	4,80	
		103,30	
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Лифтовый холл	5,00	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	21,90	
1.3	Коридор	36,20	
1.4	Коридор	34,90	
1.5	Лестничная клетка	18,90	
1.6	Лестничная клетка	18,80	
1.7	Тамбур-шлюз	2,60	
1.8	Тамбур-шлюз	1,90	
1.9	Тамбур-шлюз	2,90	
		143,10	
		495,60	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки -120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- +0,000 - Отметка чистого пола
- 1.360 - Марка типа пола
- Номер корпуса
- 2.1.1 - Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер корпуса
- 2.1 - Номер помещения
- ЛФ-1 - Марка лифта
- ЛК 1.1(Н3) - Марка лестницы
- Д-1 EI30 - Марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.3-39.
6. Экспликацию полов см. на листе АР2.3-38
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Металлические лестницы и стремянки см. АР5.2.2.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
9	1	Изм.	84-25		06.10.25
6	3	Изм.	57-25		05.08.25
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева		
Проверил	Уварова		
ГИП	Захарова		
ГАП	Маслова		
Н. контр.			
Рук. отдела	Маслова		

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	36	

Маркировочный план на отм. +112,950

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

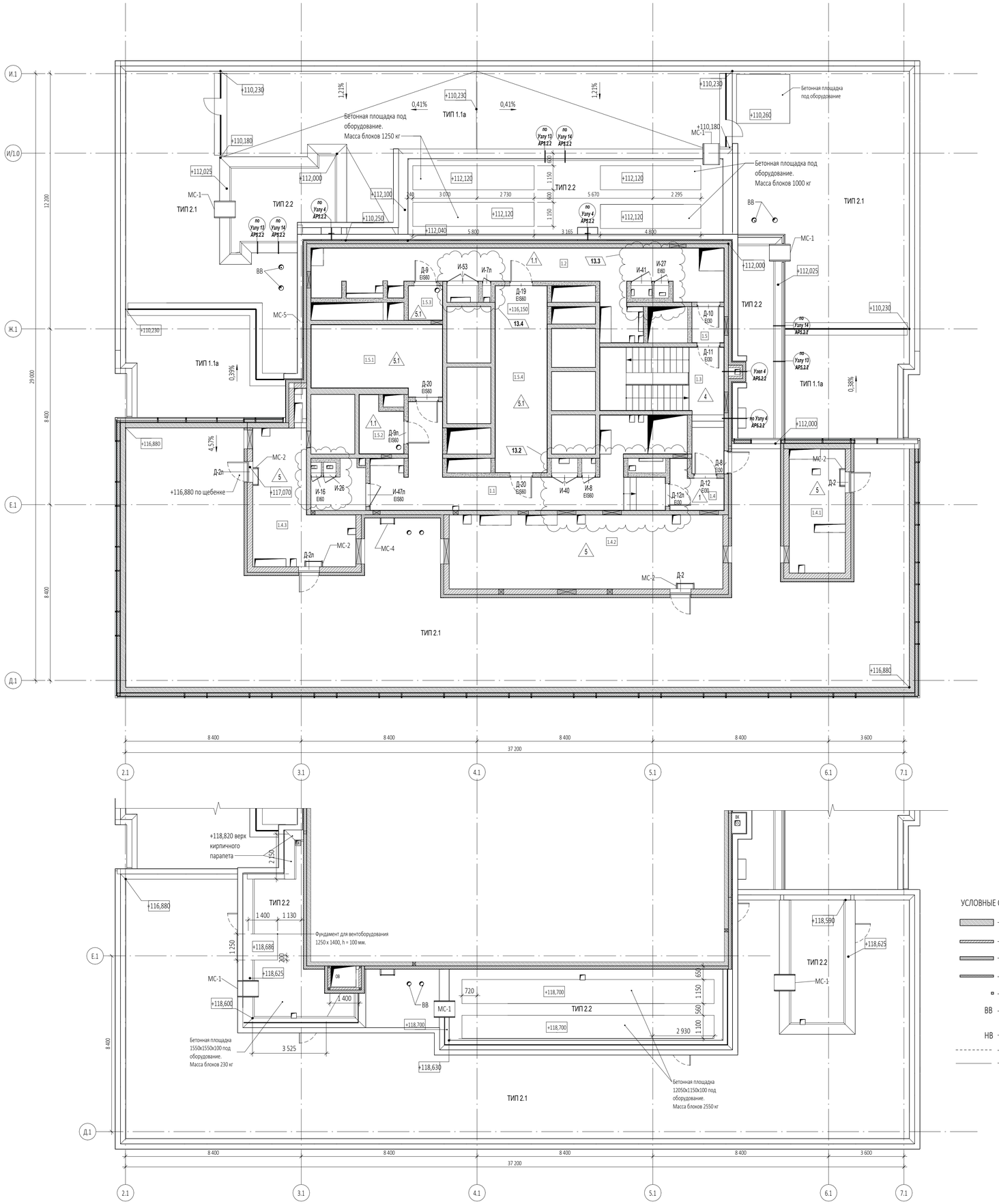
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



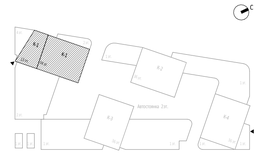
Экспликация помещений 34 техэтажа

№ Пом.	Наименование помещения	Площадь, м²	Кат. пом.
Гостиничный комплекс. Места общего пользования			
1.1	Коридор	38,10	
1.2	Коридор	41,40	
1.3	Лестничная клетка	22,30	
1.4	Тамбур-шлюз	4,60	
1.5	Тамбур-шлюз	2,60	
		109,00	
Технические помещения			
1.5.1	Помещение СС	19,50	В3
1.5.2	Помещение для размещения узлов управления спринклкрной установки	5,00	В4
1.5.3	Помещение для размещения узлов управления спринклкрной установки	2,60	В4
1.5.4	Электрощитовая	21,90	В3
		49,00	
Техническое пространство			
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	15,70	В4
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	46,00	В4
1.4.3	Пространство для прокладки коммуникаций	23,70	В4
		85,40	
		243,40	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Кирпичная кладка -120 мм
- Минераловатный утеплитель Isover
- Сэндвич-панель
- Металлическая стойка
- ВВ - Водосточные воронки внутреннего водостока
- НВ - Наружный водосток
- Разуклонка по стяжке под гидроизоляцию
- Разуклонка по мощению

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел КЖ.
3. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
4. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
5. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.3-39.
6. Экспликацию полов см. на листе АР2.3-38
7. Лестницы см. АР4.1
8. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
9. Монтажные проемы ПК зашить после монтажа инженерных сетей и оборудования, по дизайн-проекту.
10. Металлические лестницы и стремянки см. АР5.2.2.



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
13	4	Изм.	16-26		11.02.2026
11		Зам.	101-25		17.11.25
9	3	Изм.	84-25		06.10.25
6	4	Изм.	57-25		05.08.25

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР2.3		
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Разработал	Еремеева	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Уварова			
ГИП	Захарова	Р	37	
ГАП	Маслова			
Н. контр.		Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.		
Рук. отдела	Маслова	Маркировочный план на отм. +116,250	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Экспликация полов

Тип пола	Номер помещения	Площадь, м²
4		
1	1.10.1, 1.10.2, 1.10.3, 1.10.4, 1.10.5, 1.10.6, 1.10.7, 1.10.8, 1.10.9, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.16, 1.10.17, 1.10.18, 1.10.19, 1.10.22, 1.10.26	1398,78
1.2	1.10.10, 1.10.11, 1.10.12	28,70
3	1.10.20	6,95
3	1.10.21	4,79
3.1	1.10.11, 1.10.24	16,86
3.1	1.10.23	20,52
4	1.10.13	8,17
4	1.10.14	13,73
4	1.10.15	7,58
		1506,09
5		
1	1.10.1, 1.10.2, 1.10.3, 1.10.4, 1.10.5, 1.10.6, 1.10.7, 1.10.9, 1.10.16, 1.10.22, 1.10.24	1283,84
1	1.10.8, 1.10.10, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.13, 1.10.15, 1.10.17, 1.10.18, 1.10.19, 1.10.20	236,23
3	1.10.21, 1.10.23, 1.10.25	42,47
4	1.10.14, 1.10.15, 1.10.16	33,28
		1595,82
6		
1	1.10.1, 1.10.2, 1.10.3, 1.10.4, 1.10.5, 1.10.6, 1.10.7, 1.10.10, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.19, 1.10.21	1055,53
1	1.10.8, 1.10.9, 1.10.10, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.15, 1.10.16, 1.10.17, 1.10.18	229,38
3	1.10.20, 1.10.22, 1.10.23	42,47
4	1.10.13, 1.10.14, 1.10.15, 1.10.20	27,88
		1355,26
7		
1	1.10.1, 1.10.2, 1.10.3, 1.10.4, 1.10.5, 1.10.7, 1.10.8, 1.10.15, 1.10.21, 1.10.23	1055,23
1	1.10.6, 1.10.9, 1.10.10, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.15, 1.10.16, 1.10.17, 1.10.18, 1.10.19	228,51
3	1.10.20, 1.10.22, 1.10.24	42,47
4	1.10.13, 1.10.14, 1.10.15, 1.10.20	27,88
		1354,09
8		
1	1.10.1, 1.10.2, 1.10.3, 1.10.4, 1.10.5, 1.10.6, 1.10.7, 1.10.8, 1.10.15, 1.10.21, 1.10.23	1033,10
1	1.10.9, 1.10.10, 1.10.11, 1.10.12, 1.10.15, 1.10.16, 1.10.17, 1.10.18, 1.10.19	228,37
3	1.10.20, 1.10.22, 1.10.24	42,47
4	1.10.13, 1.10.14, 1.10.15	30,59
5.1	1.4.1	317,50
5.1	1.4.2	627,57
		2279,59
9		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.16-5	303,18
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.1-5, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.3-5, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.6-4, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.7-4, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.12 -1, 1.12-2, 1.12-3, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.15-1, 1.15-2, 1.15-3, 1.15-4, 1.15-5, 1.16-1, 1.16-2, 1.16-3, 1.16-4, 1.16-6, 1.17-1, 1.17-2, 1.17-3, 1.17-4, 1.18-1, 1.18-2, 1.18-3, 1.18-4, 1.18-5, 1.18-6	859,50
3	1.1, 1.14, 1.17, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-6, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-5, 1.7-5, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-4, 1.12-4, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-7, 1.14-8, 1.15-6, 1.15-7, 1.16-5, 1.16-7, 1.16-8, 1.17-5, 1.18-6, 1.18-7, 1.18-8	122,13
4	1.4, 1.5	15,72
		1300,52
10		
1	1.1, 1.1-4, 1.2, 1.2-4, 1.4, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.16-5	245,74
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.1-5, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.3-5, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.6-4, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.7-4, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.12 -1, 1.12-2, 1.12-3, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.15-1, 1.15-2, 1.15-3, 1.15-4, 1.15-5, 1.16-1, 1.16-2, 1.16-3, 1.16-4, 1.16-6, 1.17-1, 1.17-2, 1.17-3, 1.17-4, 1.18-1, 1.18-2, 1.18-3, 1.18-4, 1.18-5, 1.18-6	904,02
3	1.1, 1.14, 1.17, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-6, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-5, 1.7-5, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-4, 1.12-4, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-7, 1.14-8, 1.15-6, 1.15-7, 1.16-5, 1.16-7, 1.16-8, 1.17-5, 1.18-7, 1.18-8	113,87
4	1.4, 1.5	14,32
		1277,95
11		
1	1.1, 1.1-4, 1.2, 1.4, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.16-5	245,00
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.1-5, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.3-5, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.6-4, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.7-4, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.12 -1, 1.12-2, 1.12-3, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.15-1, 1.15-2, 1.15-3, 1.15-4, 1.15-5, 1.16-1, 1.16-2, 1.16-3, 1.16-4, 1.16-6, 1.17-1, 1.17-2, 1.17-3, 1.17-4, 1.18-1, 1.18-2, 1.18-3, 1.18-4, 1.18-5, 1.18-6	861,30
3	1.1-6, 1.1-7, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-6, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-5, 1.7-5, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-4, 1.12-4, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-7, 1.14-8, 1.15-6, 1.15-7, 1.16-5, 1.16-7, 1.16-8, 1.17-5, 1.18-7, 1.18-8	113,45
4	1.4, 1.5	14,32
		1234,08
12		
1	1.1, 1.2, 1.4, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.16-5	245,61
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.1-5, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.3-5, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.6-4, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.7-4, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.12 -1, 1.12-2, 1.12-3, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.15-1, 1.15-2, 1.15-3, 1.15-4, 1.15-5, 1.16-1, 1.16-2, 1.16-3, 1.16-4, 1.16-6, 1.17-1, 1.17-2, 1.17-3, 1.17-4, 1.18-1, 1.18-2, 1.18-3, 1.18-4, 1.18-5, 1.18-6	861,30
3	1.1-6, 1.1-7, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-6, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-5, 1.7-5, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-4, 1.12-4, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-7, 1.14-8, 1.15-6, 1.15-7, 1.16-5, 1.16-7, 1.16-8, 1.17-5, 1.18-7, 1.18-8	114,67
4	1.3, 1.4, 1.5	13,44
		1258,01
14		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	126,78
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.6-4, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.7-4, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7, 1.14-8	684,53
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	86,44
4	1.5, 1.6	13,50
		911,25
15		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,15
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7	727,12
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	87,24
4	1.5, 1.6	13,97
		951,48
16		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,15
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7	727,12
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	87,24
4	1.5, 1.6	13,97
		951,48
17		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,15
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7	727,12
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	87,32
4	1.5, 1.6	13,97
		951,56
18		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,32
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7	727,07
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	84,51
4	1.5, 1.6	13,97
		948,87
19		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,32
2	1.1-1, 1.1-2, 1.1-3, 1.1-4, 1.2, 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3, 1.2-4, 1.2-5, 1.2-6, 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3, 1.3-4, 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3, 1.4-4, 1.5-1, 1.5-2, 1.5-3, 1.5-4, 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3, 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3, 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3, 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3, 1.10-1, 1.10-2, 1.10-3, 1.11-1, 1.11-2, 1.11-3, 1.11-4, 1.11-5, 1.12-1, 1.12-2, 1.12-3, 1.12-4, 1.12-5, 1.12-6, 1.13-1, 1.13-2, 1.13-3, 1.13-4, 1.13-5, 1.14-1, 1.14-2, 1.14-3, 1.14-4, 1.14-5, 1.14-6, 1.14-7	727,07
3	1.1-5, 1.2-7, 1.2-8, 1.3-5, 1.4-5, 1.5-5, 1.6-4, 1.7-4, 1.8-4, 1.9-4, 1.10-4, 1.11-6, 1.11-7, 1.12-7, 1.12-8, 1.13-6, 1.13-7, 1.14-8, 1.14-9	84,51
4	1.5, 1.6	13,97
		948,87
20		
1	1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10	123,32

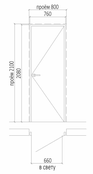
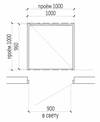
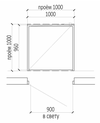
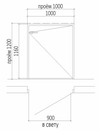
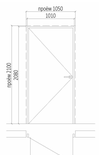
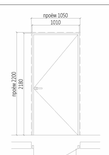
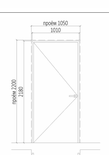
Ведомость покрытий Корпуса 1

Тип покрытия	Элементы покрытий и их толщина, мм	Площадь м2
1.1а толщ.530мм	Эксплуатируемая кровля на 32 этаже - Плитка тротуарная Готика Profi, Квадрат 8.4.К.6, черный, частичный прокрас, с/ц, 400*400*60мм (Фабрика«Готика» (ООО «Бекамп») или аналог - Выравнивающий слой (гранитный щебень фракции 5-10 мм) - 60 - Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar - 50 - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя - 10 - Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь - 8 - Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d48р-1 с ячейкой 100х100 - 1слой - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 - 50 - Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополистольный щебень ГОСТ Р59574-2021 100/30-60, коэффициент уплотнения 1,3 - 1слой - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 -350- 500 - Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м) - 1слой - Монолитное ж/б перекрытие	158,5
1.1 толщ.530мм	Эксплуатируемая кровля: - Плитка тротуарная Готика Profi, Квадрат А.3.К.4, черный, полный прокрас, с/ц, 300*300*40 мм -40 - Цементно-песчаная смесь 20 - Выравнивающий слой (гранитный щебень фракции 5-10 мм) 50 - Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160г/м2) 10 - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя 8 - Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь 1слой - Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d48р-1 с ячейкой 100х100 50 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 1слой - Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополистольный щебень ГОСТ Р59574-2021 100/30-60, коэффициент уплотнения 1,3 -350-500 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 1слой - Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м) 1слой - Монолитное ж/б перекрытие	223,0
2.1 толщ.470мм	Неэксплуатируемая кровля на 14, 32, 34 этажах - Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40мм -min50мм - Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160г/м2) - 10 - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя - 8 - Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь - 1слой - Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d48р-1 с ячейкой 100х100 - 50 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 - 1слой - Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пенополистольный щебень ГОСТ Р59574-2021 100/30-60, коэффициент уплотнения 1,3 -350 - 500 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 - 1 слой - Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м) - 1 слой - Монолитное ж/б перекрытие	772,7
2.2 толщ.310мм	Неэксплуатируемая кровля над ЛПУ и техпространствами на кровлях -Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40мм -min 50мм - Геотекстиль 500г/м² - 1 слой - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя - 8 - Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь - 1 слой - Уклонообразующая стяжка стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d48р-1 с ячейкой 100х100 - min 50 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м² - Теплоизоляционный слой из пенополистольных плит НЕОПОРМ Д130, Толщина 40-160 мм, Размеры плит 600х450, Плотность 130 кг/м.куб, Несущая нагрузка > 1400 кгТа, Теплопроводность 0,045 Вт/мК - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 - 1 слой - Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м) - 1 слой -ж/б перекрытие по профнастилу	188,2
2.3 толщ.260мм	Неэксплуатируемая кровля над шахтами ОВ - Фартук из оцинкованной стали, покраска порошковая заводская 0,3мм - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя 8мм - Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь 1слой - Уклонообразующая стяжка стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d48р-1 - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м² - Теплоизоляционный слой из пенополистольных плит НЕОПОРМ Д130, Толщина 40-160 мм, Размеры плит 600х450, Плотность 130 кг/м.куб, Несущая нагрузка > 1400 кгТа, Теплопроводность 0,045 Вт/мК 20мм - Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2 1слой - Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м) 1слой - Ж/б перекрытие по профнастилу	18,8

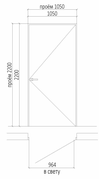
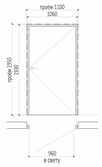
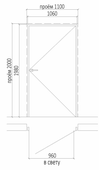
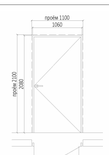
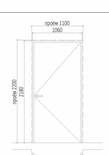
Спецификация элементов перемычек на отм. +12.900...+116.250. Общая.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Размеры,мм Длина	Ширина	Высота	Вес, кг/шт.	Комментарии
ПР-1								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1300	63	63	31,27	
ПР-2								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	10	1300	63	63	62,53	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	10	100	100	100	15,1	
ПР-3								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1350	63	63	32,47	
ПР-4								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	1	1350	63	63	6,49	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
ПР-5								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	4	1365	63	63	26,26	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	4	100	100	100	6,04	
ПР-6								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	1375	63	63	33,07	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	5	100	100	100	7,55	
ПР-7								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	21	1400	63	63	141,41	
ПР-8								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2500	63	63	24,05	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-9								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1400	63	63	13,47	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-10								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	30	1450	63	63	209,24	
ПР-11								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	48	1500	63	63	346,32	
3	ГОСТ 103-76	40х4	48	200	40	4	12,1	
ПР-12								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1600	63	63	15,39	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-13								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	52	1650	63	63	412,7	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	26	200	100	100	78,52	
3	ГОСТ 103-76	40х4	52	200	40	4	13,1	
ПР-14								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	58	1750	63	63	488,22	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	29	200	100	100	87,58	
3	ГОСТ 103-76	40х4	87	200	40	4	21,92	
ПР-15								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	20	1800	63	63	173,16	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	10	200	100	100	30,2	
3	ГОСТ 103-76	40х4	30	200	40	4	7,56	
ПР-16								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	24	1850	63	63	213,56	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	12	200	100	100	36,24	
3	ГОСТ 103-76	40х4	36	200	40	4	9,07	
ПР-17								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2200	63	63	21,16	
3	ГОСТ 103-76	40х4	3	200	40	4	0,76	
ПР-18								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	2350	63	63	22,61	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	4	200	40	4	1,01	
ПР-19								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	60	3450	63	63	995,67	
3	ГОСТ 103-76	40х4	180	200	40	4	45,36	
ПР-20								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	10	1300	100	250	200	
ПР-21								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	4	200	100	100	12,08	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	8	1300	100	250	160	
ПР-22								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	2	1400	63	63	13,47	
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
3	ГОСТ 103-76	40х4	2	200	40	4	0,5	
ПР-23								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	5	200	100	100	15,1	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	10	1450	100	250	200	
ПР-24								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	352	1500	100	250	7040	
ПР-25								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	55	200	100	100	366,1	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	110	1500	100	250	2200	
ПР-26								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	10	1550	100	250	200	
ПР-27								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	100	100	100	1,51	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	1	1700	100	250	20	
ПР-28								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	3	200	100	100	9,06	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	6	1700	100	250	120	
ПР-29								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	5	2100	63	63	50,51	
3	ГОСТ 8509-93	100х100х10	5	100	100	100	7,55	
ПР-30								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	78	200	100	100	235,56	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	156	1750	100	250	3120	
ПР-31								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	1	200	100	100	3,02	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	1800	100	250	40	
ПР-32								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	10	1900	100	250	200	
ПР-33								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	5	100	100	100	7,55	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	5	1950	100	250	100	
ПР-35								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	2	2200	100	250	40	
ПР-36								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	23	200	100	100	69,46	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	46	2000	100	250	920	
ПР-37								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	9	200	100	100	27,18	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	18	2300	100	250	360	
ПР-38								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	12	200	100	100	36,24	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	24	2350	100	250	480	
ПР-40								
2	ГОСТ 8509-93	100х100х10	10	200	100	100	30,2	
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	20	2400	100	250	400	
ПР-41								
6	СТО 73045594-004-2016	ПН 0600	160	2500	100	250	3200	
ПР-42								
1	ГОСТ 8509-93	63х63х5	60	3950	63	63	1139,97	
3	ГОСТ 103-76	40х4	210	200	40	4	52,92	
ПР-43								
1

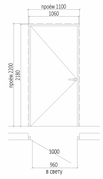
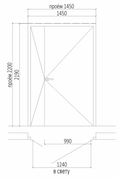
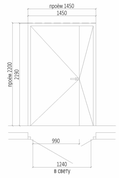
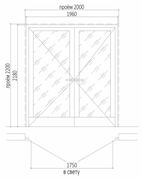
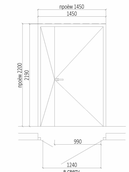
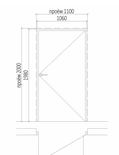
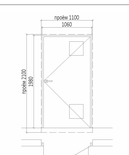
Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма Ширина	Высота	Примечания
Д-1		Выполняется по дизайн-проекту	5		900	2 200	
Д-2		Металлические, глухие, наружные, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками.	3		1 000	1 000	
Д-2л		Металлические, сдвиж, наружные, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками.	4		1 000	1 000	
Д-3		Металлические, глухие, наружные, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками.	1	EI30	1 000	1 200	
Д-4л		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками.	1		1 050	1 760	
Д-5л		Металлические, глухие, с замком, с ограничителем открывания	1		1 050	2 100	
Д-6		Выполняется по дизайн-проекту	26		1 050	2 200	
Д-6л		Выполняется по дизайн-проекту	36		1 050	2 200	

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма Ширина	Высота	Примечания
Д-7		Российского производителя, металлические, глухие, с декоративной панелью, фурнитурой, звукоизоляцией, толщина металла не менее 2 мм (декоративная панель по дизайн-проекту)	220		1 050	2 200	
Д-7л		Российского производителя, металлические, глухие, с декоративной панелью, фурнитурой, звукоизоляцией, толщина металла не менее 2 мм (декоративная панель по дизайн-проекту)	130		1 050	2 200	
Д-8		Металлическая, глухая, наружная, утепленная	1	EI30	1 100	1 950	
Д-9		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI60	1 100	2 000	
Д-9л		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI60	1 100	2 000	
Д-10		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI30	1 100	2 000	
Д-11		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI30	1 100	2 100	
Д-12		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI30	1 100	2 200	

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма Ширина	Высота	Примечания
Д-12л		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI30	1 100	2 200	
Д-13		Металлические, глухие, оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах, при этом предусмотрено устройство самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен, с накимной ручкой с обеих сторон	126	EI30	1 450	2 200	
Д-13л		Металлические, глухие, оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах, при этом предусмотрено устройство самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен, с накимной ручкой с обеих сторон	120	EI30	1 450	2 200	
Д-14		Металлические, с остеклением, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой с обеих сторон	50	EW60	2 000	2 200	
Д-15		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	1	EI60	1 450	2 200	
Д-18		Металлические, глухие, оборудованные доводчиками, с накимной ручкой и замками	25	EI60	1 450	2 200	
Д-19		Противопожарная, глухая, дымогазонепроницаемая, оборудованная доводчиком, с накимной ручкой и замками	1	EI60	1 100	2 000	
Д-20		Противопожарная, глухая, дымогазонепроницаемая, с двумя почками (стыковочный узел УС-1871) для подключения передвижного дымососа, с накимной ручкой и замками	2	EI60	1 100	2 000	См. ГКО-303-22-Р-АУПТ

Спецификация инженерных дверей (общая)

Марка	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Ширина	Высота	Примечания
И-1	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	4		300	300	
И-1л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		300	300	
И-2л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	6		300	400	
И-3л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		300	750	
И-4	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		350	600	
И-5	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		400	400	
И-5л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		400	400	
И-6л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		400	650	
И-7л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		400	1 850	
И-11л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	16		400	2 050	
И-12л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	10		450	2 050	
И-13л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	1 000	
И-14л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	500	1 000	
И-16	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	500	1 850	
И-17л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	9		500	2 050	
И-19	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	30	EI60	500	2 050	
И-21	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		585	1 200	
И-22л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	400	
И-23	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	3		600	700	
И-24	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	1 000	
И-25	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		600	1 200	
И-26	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	1 850	
И-28	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	30		600	2 050	
И-28л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	5		600	2 050	
И-8	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	650	1 850	
И-20	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	11	EI60	650	2 050	
И-30л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		700	400	
И-31	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		700	700	
И-29.1	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	700	1 000	
И-27	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	700	1 850	
И-29	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	30	EI60	700	2 050	
И-20	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	10	EI60	700	2 050	
И-33	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		750	920	
И-15	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	750	1 000	
И-18	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	9	EI60	750	2 050	
И-34	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	1 300	
И-35	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	6		800	2 050	
И-37	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		850	950	
И-38	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 000	1 000	
И-41	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 000	1 850	
И-43	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	30		1 000	2 050	
И-44	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	35		1 050	2 050	
И-44л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	30		1 050	2 050	
И-46	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	3		1 100	600	
И-47л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	1 100	1 850	
И-48	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 200	400	
И-40	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 250	1 850	
И-42.2	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	11		1 250	2 050	
И-42.1	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	10		1 300	2 050	
И-39	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 350	1 000	
И-42	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	9		1 350	2 050	
И-52	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 500	1 000	
И-53	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 500	1 850	
И-54	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	35		1 500	2 050	
И-49	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	EI60	1 800	1 000	
И-56	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	53		2 000	2 050	

13.1

Спецификация люков в полу

Марка	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Ширина	Длина
П-1	Люк в полу, металлический	2	EI60	800	1 000

0,000=145,800

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
13	1	Изм.	16-25		17.11.25
11	1	Изм.	101-25		06.10.25
9		Зам.	84-25		04.09.25
7	2	Изм.	70-25		

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов

Стадия	Лист	Листов
Р	39	

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

Ведомость отделки стен, по этажам.

№ пом.	Наименование	Тип отделки	Площадь	Примечания
4				
1.10.9	Переговорная	Тип - 1	69,73 м²	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	47,69 м²	
1.10.11	Коридор	Тип - 1	320,01 м²	
1.10.12	Коридор	Тип - 1	243,06 м²	
1.10.13	Лестничная клетка	Тип - 1	60,61 м²	
1.10.14	Лестничная клетка	Тип - 1	87,87 м²	
1.10.15	Лестничная клетка	Тип - 1	52,43 м²	
1.10.16	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,33 м²	
1.10.17	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,23 м²	
1.10.18	Тамбур-шлюз	Тип - 1	13,01 м²	
1.10.19	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,68 м²	
1.10.21	ПУИ	Тип - 1	25,74 м²	
5				
1.10.10	Переговорная	Тип - 1	53,98 м²	
1.10.11	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	46,61 м²	
1.10.12	Коридор	Тип - 1	315,86 м²	
1.10.13	Коридор	Тип - 1	243,55 м²	
1.10.14	Лестничная клетка	Тип - 1	60,56 м²	
1.10.15	Лестничная клетка	Тип - 1	100,95 м²	
1.10.16	Лестничная клетка	Тип - 1	53,85 м²	
1.10.17	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,51 м²	
1.10.18	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,33 м²	
1.10.19	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,68 м²	
1.10.20	Тамбур-шлюз	Тип - 1	13,01 м²	
1.10.21	ПУИ	Тип - 1	25,07 м²	
6				
1.10.8	Переговорная	Тип - 1	69,69 м²	
1.10.9	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	46,61 м²	
1.10.10	Коридор	Тип - 1	245,84 м²	
1.10.11	Коридор	Тип - 1	310,52 м²	
1.10.12	Лестничная клетка	Тип - 1	52,55 м²	
1.10.13	Лестничная клетка	Тип - 1	60,61 м²	
1.10.14	Лестничная клетка	Тип - 1	87,87 м²	
1.10.15	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,33 м²	
1.10.16	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,23 м²	
1.10.17	Тамбур-шлюз	Тип - 1	13,01 м²	
1.10.18	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,68 м²	
1.10.20	ПУИ	Тип - 1	29,66 м²	
7				
1.10.9	Переговорная	Тип - 1	54,07 м²	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	46,61 м²	
1.10.11	Коридор	Тип - 1	284,28 м²	
1.10.12	Коридор	Тип - 1	226,31 м²	
1.10.13	Лестничная клетка	Тип - 1	60,61 м²	
1.10.14	Лестничная клетка	Тип - 1	87,87 м²	
1.10.15	Лестничная клетка	Тип - 1	52,55 м²	
1.10.16	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,23 м²	
1.10.17	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,33 м²	
1.10.18	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,68 м²	
1.10.19	Тамбур-шлюз	Тип - 1	13,01 м²	
1.10.20	ПУИ	Тип - 1	25,13 м²	
8				
1.1	Лестничная клетка	Тип - 1	30,89 м²	
1.2	Лестничная клетка	Тип - 1	34,04 м²	
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	199,02 м²	
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	662,49 м²	
1.10.9	Переговорная	Тип - 1	69,64 м²	
1.10.10	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	46,29 м²	
1.10.11	Коридор	Тип - 1	220,52 м²	
1.10.12	Коридор	Тип - 1	282,52 м²	
1.10.13	Лестничная клетка	Тип - 1	60,19 м²	
1.10.14	Лестничная клетка	Тип - 1	86,91 м²	
1.10.15	Лестничная клетка	Тип - 1	52,19 м²	
1.10.16	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,23 м²	
1.10.17	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,28 м²	
1.10.18	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,68 м²	
1.10.19	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,97 м²	
1.10.20	ПУИ	Тип - 1	29,65 м²	
9				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,53 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,06 м²	
1.3	Холл	Тип - 1	438,64 м²	
1.4	Лестничная клетка	Тип - 1	47,02 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,05 м²	
1.6	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,54 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	13,89 м²	
10				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,53 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,06 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	391,14 м²	
1.4	Лестничная клетка	Тип - 1	47,02 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,14 м²	
1.6	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,75 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,54 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
11				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,53 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,06 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	391,14 м²	
1.4	Лестничная клетка	Тип - 1	47,02 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,14 м²	
1.6	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,75 м²	

Ведомость отделки стен, по этажам.

№ пом.	Наименование	Тип отделки	Площадь	Примечания
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,54 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
12				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,53 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,06 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	391,54 м²	
1.4	Лестничная клетка	Тип - 1	47,02 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,14 м²	
1.6	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,75 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,54 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
13				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	28,19 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	58,15 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	395,81 м²	
1.4	Лестничная клетка	Тип - 1	61,20 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	71,28 м²	
1.6	Тамбур-шлюз	Тип - 1	15,73 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,97 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	16,56 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	17,30 м²	
14				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	120,10 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,98 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	55,49 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	14,18 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,53 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
15				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
16				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,56 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	46,96 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
17				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,48 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
18				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
19				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
20				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	

Ведомость отделки стен, по этажам.

№ пом.	Наименование	Тип отделки	Площадь	Примечания
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,53 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
21				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
22				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	20,83 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	41,65 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,83 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,30 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,38 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,32 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,34 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	7,83 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
23				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
24				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,42 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,26 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
25				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,29 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,75 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
26				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
27				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
28				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
29				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	

Ведомость отделки стен, по этажам.

№ пом.	Наименование	Тип отделки	Площадь	Примечания
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
30				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	111,42 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	105,05 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
31				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	112,87 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	106,50 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,78 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,62 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,18 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,90 м²	
1.10	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
32				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	89,97 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	104,67 м²	
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	37,50 м²	
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	60,93 м²	
1.4.3	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	33,95 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,44 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,65 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,08 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	12,05 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
33				
1.1	Лифтовый холл	Тип - 1	22,22 м²	
1.2	Лифтовый холл/ПБЗ	Тип - 1	42,24 м²	
1.3	Коридор	Тип - 1	114,06 м²	
1.4	Коридор	Тип - 1	85,73 м²	
1.5	Лестничная клетка	Тип - 1	54,41 м²	
1.6	Лестничная клетка	Тип - 1	47,02 м²	
1.7	Тамбур-шлюз	Тип - 1	10,84 м²	
1.8	Тамбур-шлюз	Тип - 1	8,13 м²	
1.9	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,93 м²	
34				
1.1	Коридор	Тип - 1	113,36 м²	
1.2	Коридор	Тип - 1	130,50 м²	
1.3	Лестничная клетка	Тип - 1	56,39 м²	
1.4	Тамбур-шлюз	Тип - 1	15,84 м²	
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	28,13 м²	
1.4.2	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	51,96 м²	
1.4.3	Пространство для прокладки коммуникаций	Тип - 2	41,42 м²	
1.5	Тамбур-шлюз	Тип - 1	11,72 м²	
1.5.1	Помещение СС	Тип - 2	47,12 м²	
1.5.2	Помещение для размещения узлов управления спринклкрной установки	Тип - 2	23,00 м²	
1.5.3	Помещение для размещения узлов управления спринклкрной установки	Тип - 2	14,24 м²	
1.5.4	Электрощитовая	Тип - 2	53,77 м²	

Ведомость материалов кровель на отм. +50,250 и покрытий шахт (Площадь)

Описание	Площадь	Изготовитель	Примечания
Армировочная сетка d4Вр-1 с ячейкой 100x100	345,44 м²		
Гидроизоляция Техноэласт ЭПП	728,48 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1160кН/м2)	345,44 м²	INTERPLAST (или аналоги)	
Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь	345,44 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Пленка пароизоляционная Технониколь 200мк (3х100м)	345,42 м²	ТЕХНОНИКОЛЬ (или аналог)	
Разделительный слой - геотекстиль 300г/м2	728,44 м²	ГК GeoSM «Геофлакс» (или аналог)	
Фартук из оцинкованной стали, покраска порошковая заводская	18,80 м²		

Ведомость материалов кровель на отм.+109,650 (Объем)

Описание	Объем	Изготовитель	Примечания
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-1 с ячейкой 100x100	16,48 м³		
Гранитный щебень фракции 2-5 мм (выравнивающий слой)	8,43 м³		
Декоративная мраморная галька темно-серого цвета фракции 20-40 мм. По ГОСТ 8267-93	8,05 м³	ООО Полевская мраморная компания	
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ГОСТ Р 59574–2021 100/30-60 с коэфф. уплотнения 1.3	143,60 м³	ICM Glass (Россия, г. Калуга)	

13.1

Спецификация материалов. Стены на отм. +12.900.....+116.250_(внутренние)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	150,28	1 503,03
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	3 260,77	16 304,76
3	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН1-667x500x100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	439,00	4 390,02
4	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН2-667x500x100, пуст, A, D	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	217,66	2 178,00
5	Плиты гипсовые пазогребневые. ПлГН1-667x500x100, пуст, A, D_влагост.	ТУ 5742-034-04001508-2014	Кнауф или аналог	140,99	1 409,86
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250x120x65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	1,88	9,29

Спецификация материалов. Стены на отм. +12.900.....+116.250_(наружные)

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²
2.1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	168,65	843,52
6	Полнотелый керамический кирпич М150, 250x120x65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	76,16	318,38
7	Клеевая смесь для приклеивания утеплителя, λ = 0.8 Вт/(м °С), μ = 0.035 мг /м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	3,77	749,36
7	МинВата ISOVER Штукатурный фасад, λ = 0,043 Вт/(м °С), μ = 0,4 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	104,84	749,06
7	Штукатурка минеральная на цементной основе М75,F75. λ = 0.8 Вт/(м °С), μ = 0.5 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	1,49	739,59
7	Шпукатурка на цементной основе М100,F100 по щелочестойкой стеклосетке. λ = 0.8 Вт/(м °С), μ = 0.5 мг / м·ч·Па		ООО "Сен-Гобен Строительная продукция Рус" или аналог	11,15	740,51

Типы отделки стен

Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
Тип - 1	- Оштукатуривание поверхностей гипсовой штукатуркой 20 мм; - Финишная отделка по дизайн проекту.	Российского производства	331,82	16 591,45	
Тип - 2	- Оштукатуривание поверхностей гипсовой штукатуркой 20 мм; - Грунтовка перед окраской; - Окраска стен за 2 раза - водно-дисперстная краска.	Российского производства	25,07	1 253,52	

13.2

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.3 лист 1.
2. Экспликацию помещений см. на листах 21 - 37.
3. В коммуникационных нишах стены обработать обеспыливающим раствором.
4. Стены и плиты перекрытий (пол, потолок) в воздухозаборных шахтах в осях 5.10-1.1/Ж.1 (см. лист 25), в осях 5.10-2.1/Д1 (см. лист 26), в осях И.1-Ж.1/5.10-2.1 (см. лист 26) утеплить минераловатными плитами типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017, Завод-изготовитель ООО "Сент-Гобен Строительная Продукция Рус") толщиной 100мм (или аналог), затем оштукатурить по сетке (сетка сварная из оцинкованной проволоки 10х10 мм, d=0,6 мм, размер рулона 1 м х 15 м, ГОСТ 3826-82) цементно-песчаным раствором М150 и загрунтовать поверхности универсальной концентрированной грунтовкой глубокого проникновения на водной основе«Marshall Export Base» (или аналог).

Расход материалов (Корпус 1), количество в м2:

Стены

Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ.100мм - 104,33 м2

Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 104,33 м2

Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 104,33 м2

Плиты перекрытий (пол, потолок)

Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ.100мм - 55,20 м2

Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 55,20 м2

Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 55.20 м2

13.3

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
13	3	Изм.	16-26		11.02.2026
10	1	Изм.	92-25		01.11.25
9	2	Изм.	84-25		06.10.2025
1	1	Изм.			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева	
Проверил	Уварова	
ГИП	Захарова	
ГАП	Маслова	
Н. контр.		
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	40	

Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков Спецификация материалов

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

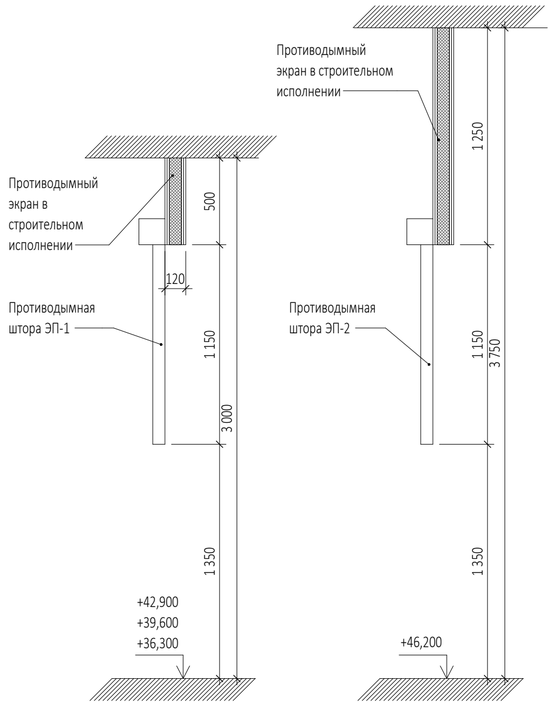
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Спецификация противопожарных штор и противодымных экранов						
Марка	Длина, мм	Высота, мм	Огнестойкость	Кол-во, шт	Изготовитель	Примечания
ШП-1	4 950	3 000	EI60	4	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-2	2 110	3 000	EI60	3	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-3	5 750	3 000	EI60	3	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-4	1 350	3 000	EI60	3	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-5	2 360	3 000	EI60	3	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-6	4 950	3 000	EI60	4	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-7	2 110	3 750	EI60	1	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-8	5 750	3 750	EI60	1	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-9	1 400	3 750	EI60	1	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ШП-10	2 360	3 750	EI60	1	Компания "Ворота" (или анаог)	Штора противопожарная. Разрабатывается фирмой-изготовителем
ЭП-1	4 190	1 150	EI15	3	В строительном исполнении. Компания "Ворота" или аналог	Экран противодымный (штора)
ЭП-2	4 240	1 150	EI15	1	В строительном исполнении. Компания "Ворота" или аналог	Верхняя часть противодымного экрана в строительном исполнении с креплением снизу экрана противодымного (штора)



Спецификация ограждений атриума				
Марка	Высота от ч.п, мм	Длина, мм	Кол-во, шт	Примечания
ОГа-1	1 200	1 750	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-2	1 200	2 100	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-3	1 200	2 110	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-4	1 200	5 750	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-5	1 200	1 300	3	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-6	1 200	2 300	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-7	1 200	2 800	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-8	1 200	1 050	4	Выполняются по дизайн-проекту
ОГа-9	1 200	1 350	1	Выполняются по дизайн-проекту

Спецификация металлических стремянок				
Марка	ширина	высота	Кол-во	Примечания
МС-1	800	1 540	6	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-2	850	620	5	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-2з	850	620	3	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-4	700	2 740	1	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-5	850	640	1	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-6	700	1 900	1	Задание на изготовление см. АР5.2.2
МС-7	800	4 000	1	Задание на изготовление см. АР5.2.2

12.1

Спецификация ограждений			
Марка	Высота, мм	Длина,п.м.	Примечания
ОГс1.1	1700	6,13	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.2	1700	3,36	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.3	1700	1,36	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.4	1200	3,12	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.5	1200	2,73	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.6	1700	5,84	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.7	600	9,83	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.8	600	30,3	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.9	600	16,95	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.10	950	16,25	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2
ОГс1.11	950	27,82	Ограждения стеклянные из матового стекла. Задание на изготовление см. АР5.2.2

5.1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=145,800

12	1	Изм.	12-26		03.02.2026
5	1	Изм.	52-25		11.07.2025
2	1	Изм.	13-25		25.03.2025
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал	Еремеева
Проверил	Уварова
ГИП	Захарова
ГАП	Маслова
Н. контр.	
Рук. отдела	Маслова

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

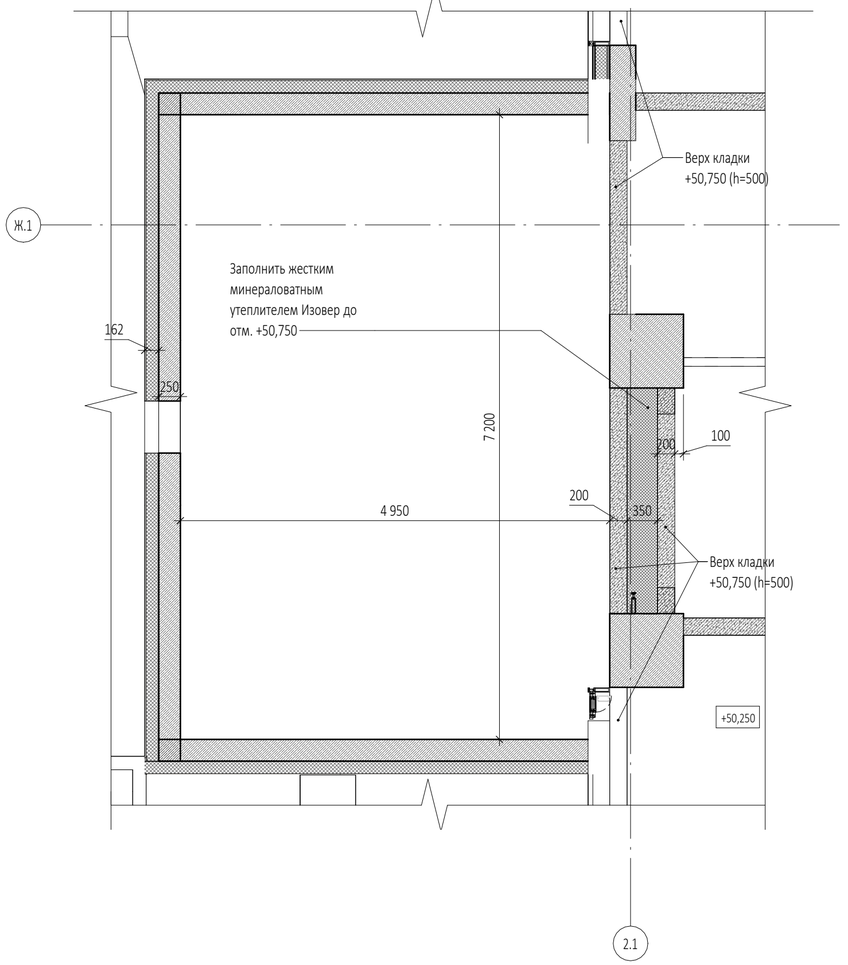
Стадия	Лист	Листов
Р	41	

Спецификации ограждений, стремянок, металлических лестниц, противопожарных штор, противодымных экранов на отм. +36.300, +39.600,+42.900, +46.200

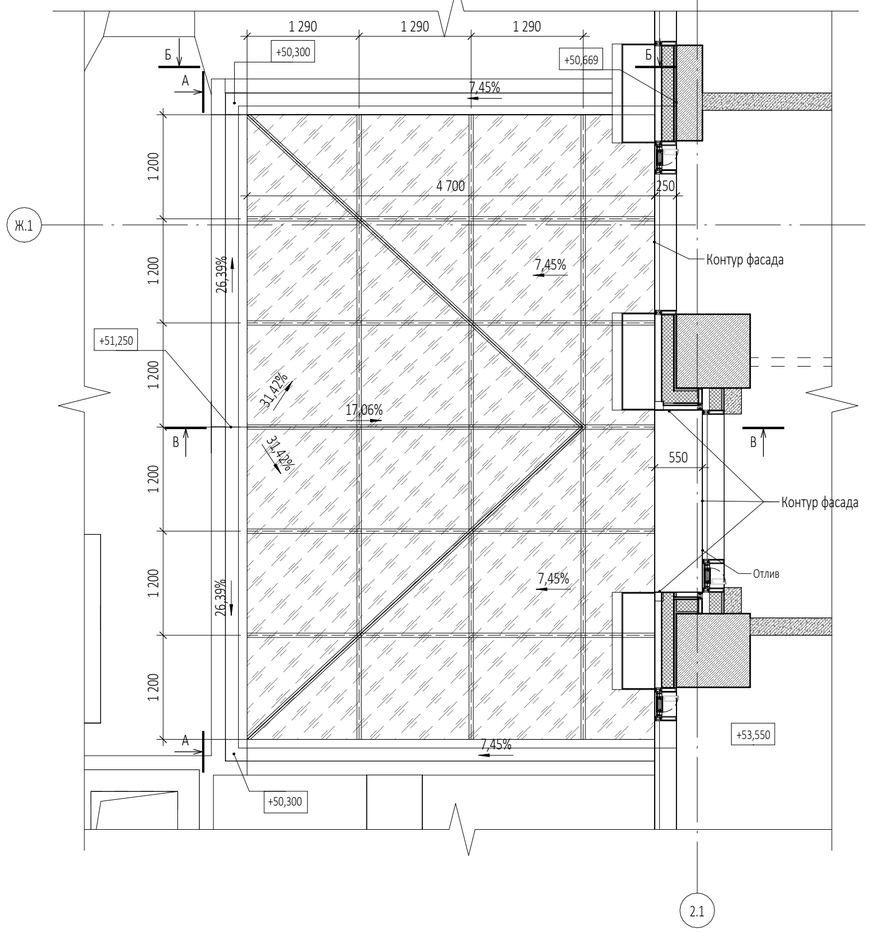
ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Формат А2

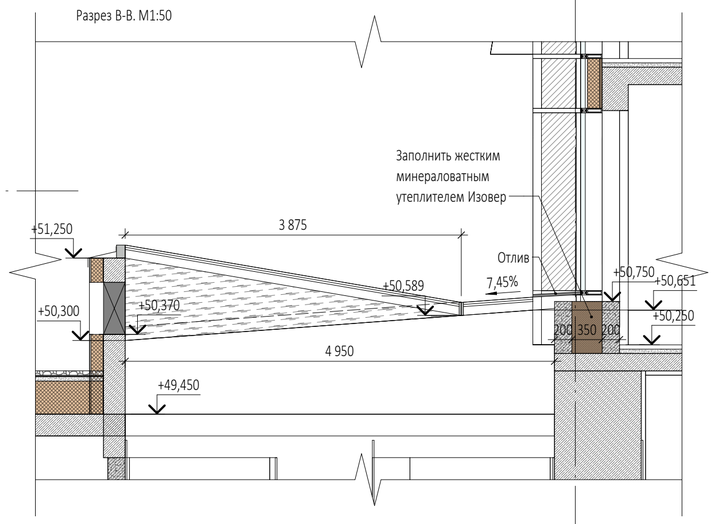
Фрагмент плана. М1:50



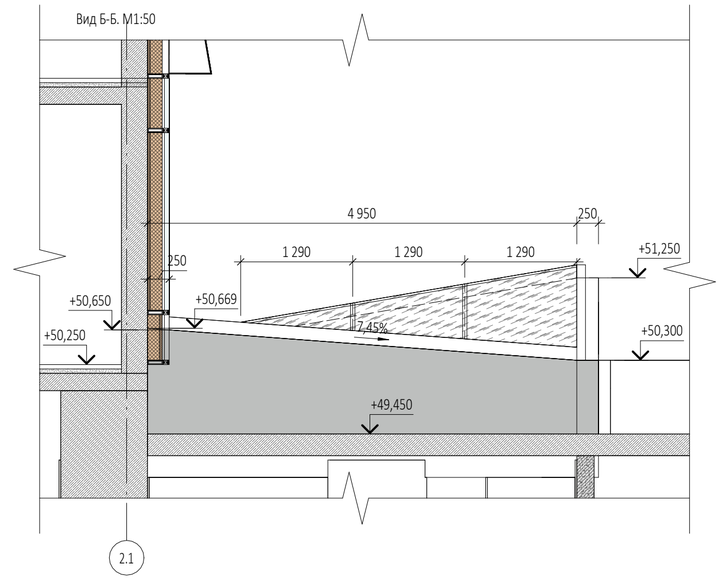
Фрагмент плана. М1:50



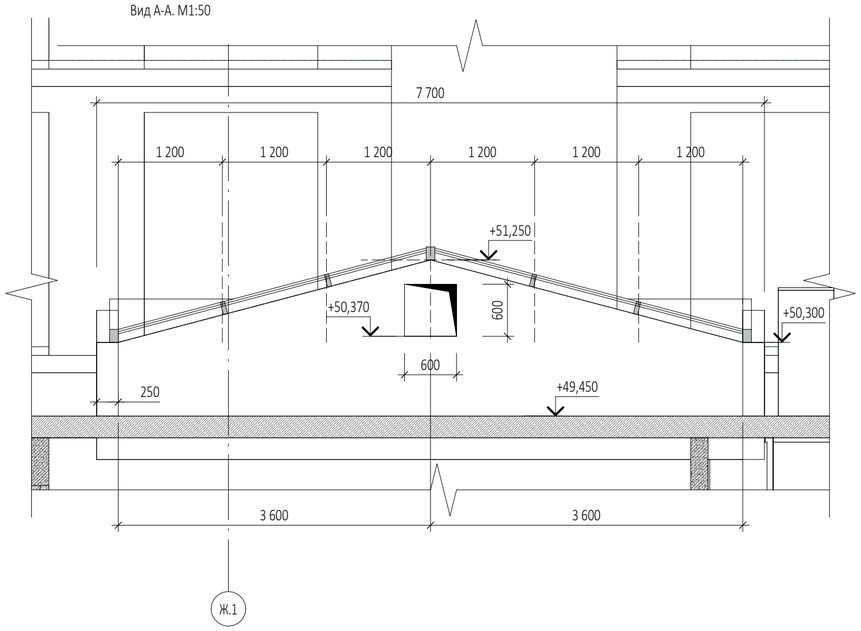
Разрез В-В. М1:50



Вид Б-Б. М1:50



Вид А-А. М1:50



1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист 1
2. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы КЖ.
3. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел КЖ.
4. Данный чертеж является заданием для фирмы-изготовилеля световых фонарей.

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Еремеева			
Проверил		Уварова			
ГИП		Захарова			
ГАП		Маслова			
Н. контр.					
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.

Стадия	Лист	Листов
Р	42	

Зенитный фонарь ФЗ 1. Задание.

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

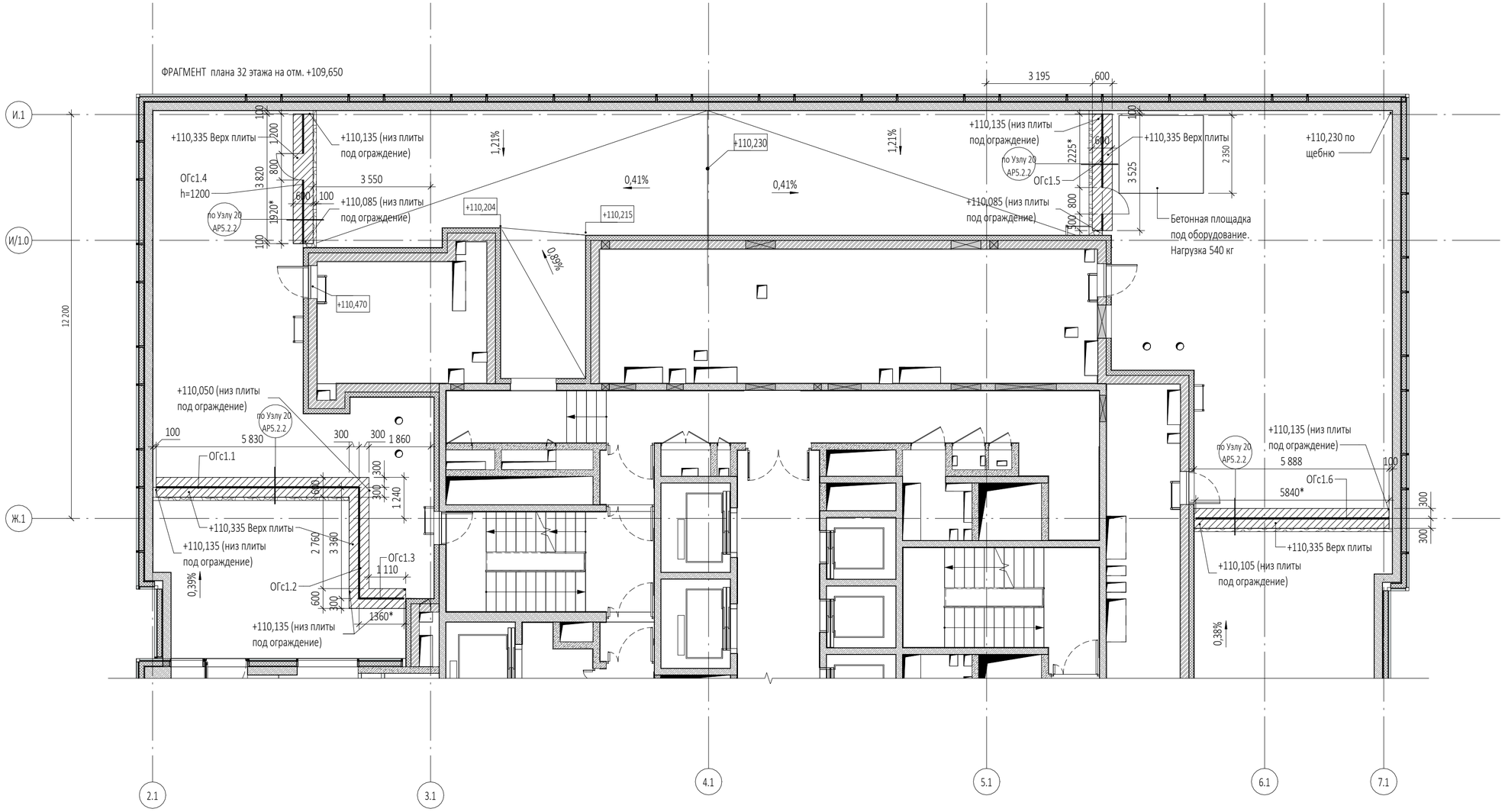
Взам. инв. №

Подп. и дата

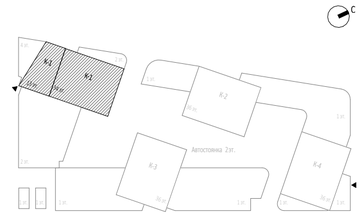
Инв. № подл.

Формат А2

ФРАГМЕНТ плана 32 этажа на отм. +109,650



1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.5-1
2. Размеры со значком (*) уточняются после выпуска рабочих чертежей и узлов крепления стеклянных ограждений террас.
3. Данный чертеж является основанием для разработки рабочей документации под технологию конкретной Фирмы-изготовителя, определяемой Заказчиком, и показывает геометрические размеры, схему расположения стеклянных ограждений террас.
4. Спецификацию стеклянных ограждений см. АР 5.2.2. Принципиальные узлы крепления стеклянных ограждений к фундаментам см. АР 5.2.2 Узлы 20,21.
5. Рабочую документацию, выполненную Фирмой-изготовителем стеклянных ограждений, необходимо согласовать с авторами-архитекторами проекта.
6. Фундаменты под ограждения см. КЖ



4		Нов.	30-25		14.05.25	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Еремеева				
Проверил		Грузнова				
ГИП		Захарова				
ГАП		Маслова				
Н. контр.						
Рук. отдела		Маслова				

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-33-Р-АР2.3

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения. Надземная часть. Планы. Корпус 1.	Стадия	Лист	Листов
	Р	43	

Задание на размещение стеклянных ограждений террас. Фрагмент плана 32 этажа.

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2