



Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

Арх.№

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 2, 4»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.2.1

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1			04.12.2024
2	68-25		02.09.2025
3	80-25		25.09.2025
4	88-25		09.10.2025
5	19-26		20.02.2026

МОСКВА – 2026 год

Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

KAMEN
ARCHITECTS

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

**Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной
автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 2, 4

ГКО-303-22-Р-АР2.2.1

Основной комплект рабочих чертежей

Генеральный директор

Падалко И.С.

ГИП

Захарова В.И.



Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1			04.12.2024
2	68-25		02.09.2025
3	80-25		25.09.2025
4	88-25		09.10.2025
5	19-26		20.02.2026

МОСКВА – 2026 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»**

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

Арх.№

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с
подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект
Мира, вл. 222/2»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 2,4»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.2.1

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5

ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с
подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект
Мира, вл. 222/2»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 2,4»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.2.1

Главный инженер

ГАП



А.Н. Гусев

А.С. Маслова.

2026 год

<u>Разрешение</u>		<u>Обозначение</u>	<u>ГКО-303-22-Р-АР2.2.1</u>		
<u>19-26</u>		<u>Наименование объекта строительства</u>	<u>«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»</u>		
<u>Изм.</u>	<u>Лист</u>	<u>Содержание изменения</u>		<u>Код</u>	<u>Примечание</u>
<u>5</u>	<u>1</u>	<u>Общие данные</u> 1. <u>внесение пометок в примечание таблицы</u> <u>Содержание.</u>		<u>5</u>	
	<u>2, 3, 4</u>	<u>Надземная часть. Кладочные планы.</u> 1. <u>Корректировка кладочных планов</u> <u>согласно заданию на изменения.</u> 2. <u>Корректировка инженерных проемов,</u> <u>спецификаций перемычек и элементов</u> <u>перемычек.</u>		<u>3</u>	
	<u>5, 7</u>	<u>Надземная часть. Маркировочные планы.</u> 1. <u>Корректировка маркировочных планов.</u>		<u>3</u>	
	<u>10</u>	<u>Спецификация элементов заполнения дверных и</u> <u>инженерных проемов.</u> <u>Корректировка спецификации дверей.</u>		<u>3</u>	
	<u>24</u>	<u>Спецификация элементов заполнения дверных и</u> <u>инженерных проемов (продолжение)</u> 1. <u>Корректировка спецификации дверей.</u>		<u>3</u>	
	<u>25</u>	<u>Ведомость отделки помещений. Типы отделки</u> <u>стен и потолков. Спецификация материалов</u> 1. <u>Корректировка ведомостей отделки</u> <u>помещений и потолков, спецификаций.</u>		<u>3</u>	

Согласованно
Н.контр

Изм. внёс	Еремеева		08.25	ООО «АБ Камень проект»	Лист	Листов
Составил						
ГИП	Гусев					
Утвердил						
					1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ		
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Архитектурные решения.	
АРО	План осей.	
АР1	Подземная часть. Планы.	
АР2.1.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 1,3	
АР2.2.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4	
АР3.1.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1. Стилобат	
АР3.2.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2. Стилобат	
АР3.3.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3. Стилобат	
АР3.4.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4. Стилобат	
АР4.1	Подземная часть. Лестницы.	
АР5.1	Подземная часть. Узлы и детали.	
АР5.2.1	Надземная часть. Узлы и детали. Стилобат	
АР2.1.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 1,3	
АР2.2.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 2,4	
АР2.3	Надземная часть. Планы этажей корпус 1	
АР2.4	Надземная часть. Планы этажей корпус 2	
АР2.5	Надземная часть. Планы этажей корпус 3	
АР2.6	Надземная часть. Планы этажей корпус 4	
АР2.7	Надземная часть. Планы кровель.	
АР3.1.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1	
АР3.2.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2	
АР3.3.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3	
АР3.4.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4	
АР4.2	Надземная часть. Лестницы	
АР5.2.2	Надземная часть. Узлы и детали	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Рабочая документация выполнена на основании: документации стадии Проект - положительное заключение государственной экспертизы Рег.№ 77-1-1-3-030659-2022 (ГАУ г.Москвы "Московская государственная экспертиза") от 18.05.2022г.; технического задания Заказчика.
 - Уровень ответственности здания - I (повышенный).
 - Класс сооружения: КС-3 (уникальный объект с высотой более 100м).
 - Класс объекта по значимости -2 (средняя значимость)
 - Степень огнестойкости здания - I степень огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости основных несущих конструкций корпусов №1, №2, №3, №4,
 - Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
 - Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2; Ф3.1; Ф3.2; Ф3.5; Ф3.6; Ф4.3; Ф5.1; Ф5.2.
- расчетный срок службы здания (сооружения) - 100 лет.
- Рабочая документация выполнена в соответствии с:
 - Заданием на проектирование, согласованным Заказчиком.
 - Специальными техническими условиями на проектирование и строительство объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2." от 02.03.2022 №6/н, ГАУ "НИАЦ".
 - Письмом о согласовании СТУ от 02.03.2022 № МКЭ-30-178/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов
 - Специальными техническими условиями на проектирование противопожарной защиты (СТУ ПБ) объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2." от 22.03.2022 № 6/н, ООО "Ф-метрикс"
 - Письмом о согласовании СТУ ПБ от 18.02.2022 № ИВ-108-1244, УНПР Главного управления МЧС России по г.Москве.
 - Письмом о согласовании СТУ ПБ от 22.03.2022 № МКЭ-30-256/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
 - За относительную отметку ±0.000 принят уровень 1 этажа вестибюля 1 корпуса, равный 145.80 по генплану.
 - Внутренние участки стен и перегородки выполнить из газобетонных блоков автоклавого твердения марки Ytong плотностью D 600 толщиной 100/200 мм; обыкновенного полнотелого глиняного кирпича пластического прессования ГОСТ 530-2012 марки М150 на растворе марки М100 толщиной 120 мм; из гипсокартонных листов /сухая штукатурка повышенного качества. Стены и перегородки возводить на высоту 2,5 м от отметки ч.п., после прокладки коммуникаций до перекрытия. Шахты инженерных коммуникаций выполнить из полнотелого кирпича толщиной 120 мм пластического прессования М150 на ц.п.растворе М100. В самонесущих стенах и перегородках не доводить кладку на 20-30 мм до конструкций перекрытий /покрытий/. Зазор заполнить минеральным войлоком или парозолом и оштукатурить заподлицо с поверхностью стен или перегородок;
 - Окна и витражи - профиль алюминиевый с двухкамерным стеклопакетом.
 - Двери остекленные - профиль алюминиевый, наружные - стеклопакет двухкамерный, внутренние - однокамерный, остекление 100%.
 - Высота всех дверных проемов указана от уровня чистого пола.
 - Все отверстия в стенах для проводки и вентиляционных коробов размером меньше 100x100 мм выполняются по месту. Сечения и привязки отверстий см.чертежи марок ОВ, ВК и КЖ.
 - Все строительно-монтажные работы выполнять согласно правил техники безопасности и противопожарной безопасности, а также создать условия для их обязательного выполнения. При производстве работ должна быть обеспечена прочность и устойчивость как отдельных частей, так и всего здания.
 - Производство работ вести в полном соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
 - Приводимые в тексте раздела ссылки на торговую марку, предприятие, фирму-представителя и т.п., служат только источником информации на тип изделия для принятия расчетных характеристик и могут быть заменены на аналог.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР2.2.1

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	1, 2, 3, 4, 5
2	Кладочный план 1 этажа в осях 1/2.0-16/1.0; А2-Л/1.0. Часть 6	1, 5
3	Кладочный план 1 этажа в осях 15/1.0-14.0; П.0-И/1.0. Часть 7	1, 5
4	Кладочный план 1 этажа в осях 1.4-14.0; И/1.0-А.0. Часть 8	1, 5
5	Маркировочный план 1 этажа в осях 1/2.0-16/1.0; А2-Л/1.0. Часть 6	1, 4(Зам.), 5
6	Маркировочный план 1 этажа в осях 15/1.0-14.0; П.0-И/1.0. Часть 7	1, 3, 4(Зам.)
7	Маркировочный план 1 этажа в осях 1.4-14.0; И/1.0-А.0. Часть 8	1, 4(Зам.), 5
8	Экспликация полов 1 этажа. Части 6, 7, 8	2 (Зам.), 3
9	Экспликация полов 1 этажа. Части 6, 7, 8 (продолжение)	2 (Зам.), 3
10	Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов	1, 4(Зам.), 5
11	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов	1, 4, 5

5.1

Данный проект и информация в нем являются интеллектуальной собственностью ООО "АБ КАМЕНЬ Проект". Они не должны раскрываться, копироваться и использоваться вне рамок данной работы без предварительного разрешения ООО "АБ КАМЕНЬ Проект".
 Адрес для обращения: 105120, г.Москва, ул. Сыромятинская Нижняя, дом 10, стр.2, комн. 205. тел. (499)394-73-96.
 Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими на территории Российской Федерации ГОСТами, строительными нормами и правилами на июль 2023 г., при полном выполнении заказчиком проектных решений с соблюдением норм и правил монтажа и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП

Захарова В.И.

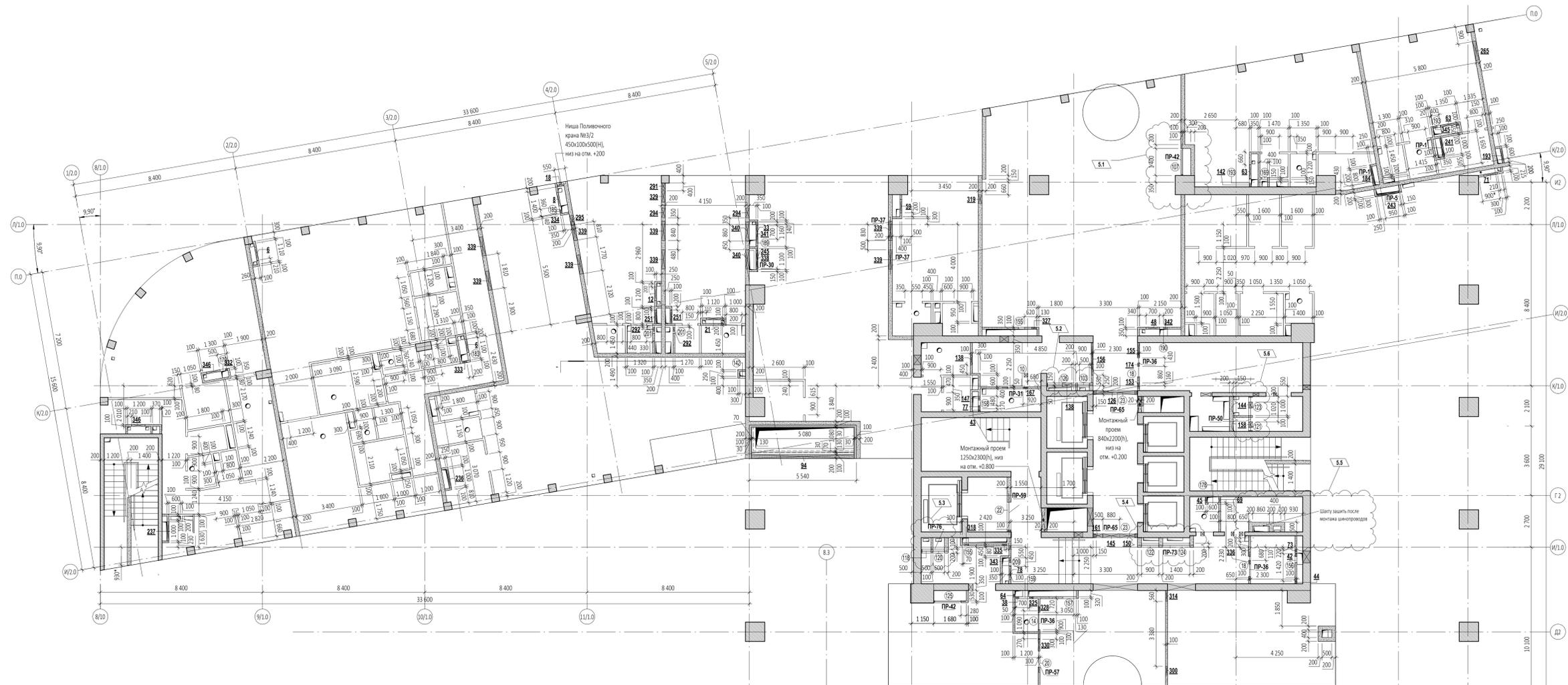
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СП 17.13330.2017	"Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 42.13330.2016	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89"	
СП 50.13330.2012	"Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменениями N 1, 2)"	
СП 59.13330.2016	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"	
СП 70.13330.2012	"Несущие и ограждающие конструкции"	
СП 118.13330.2012	"Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009"	
СП 29.13330.2011	"Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 132.13330.2011	"Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"	
СП 1.13130.2020	"Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы."	

0,000=145,800

№	Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик:	ГКО-303-22-Р-АР2.2.1		
5	1	Изм.	19-26			20.02.26	ООО "Арт-группа Камень"			
4	1	Изм.	88-25			09.10.2025	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
3	1	Изм.	80-25			25.09.2025				
2	2	Изм.	68-25			02.09.2025	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
1	2					04.12.24				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилобат	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алёшина							Р	1	
Проверил	Ходырева									
ГАП	Маслова									
ГИП	Захарова									
Н. контр.	Маслова						Общие данные	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела	Маслова									

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



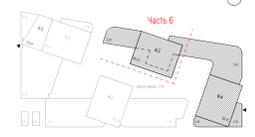
Ведомость перемычек			Ведомость перемычек			Ведомость перемычек		
Марка	Эскиз	Кол-во, шт.	Марка	Эскиз	Кол-во, шт.	Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-1		2	ПР-36		4	ПР-65		4
ПР-2		2	ПР-37		4	ПР-67		1
ПР-4		1	ПР-42		2	ПР-71		1
ПР-5		1	ПР-50		1	ПР-73		1
ПР-10		1	ПР-57		3	ПР-74		2
ПР-13		1	ПР-58		1	ПР-76		1
ПР-30		1	ПР-59		1	ПР-77		1
ПР-31		7	ПР-63		1	ПР-78		1
ПР-32		1	ПР-64		1	ПР-83		1
ПР-34		2						

- ПРИМЕЧАНИЯ**
- Перечень чертёж, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1.1.
 - Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1.3 и АР2.2.1.4.
 - Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел "ЖБЗ.1", "ЖБЗ.1".
 - Привязку, габариты проёмов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перегородках см. раздел "ЖБЗ.1", "ЖБЗ.1", "ЖБЗ.1".
 - Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
 - Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
 - Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
 - Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) к железобетонным стенам и перегородкам см. на листе АР5.1-6.
 - В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) для внутренних инженерных проёмов шириной 900мм и менее устанавливаются рядные перемычки, состоящие из 4-х прутьев Ø12 АIII, заведённых на 120мм в кладку.
 - Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) выше 2300мм от уровня чистого пола выполняются после монтажа инженерных коммуникаций.
 - В воздуховодных шахтах утеплить стены и потолок минераловатными плитами типа Изолвер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017, Завод изготовитель ООО "Сент-Обен Строительная Промышленность Рус") толщиной 100мм (или аналог), затем оштукатурить по сетке (сетка сварная из оцинкованной проволоки 3х0,10 мм, 4х0,10 мм, размер ячеек 1 м x 1,5 м, ГОСТ 3826-82) цементно-песчаным раствором М150 и затереть поверхность универсальной концентрированной грунтовкой глубокого проникновения на водной основе Mafzal Export Вате (или аналог). Расход материалов см. лист АР2.2.1.11, примечание 4.
 - В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий поделано целиком на весь этаж части 6 + 8).
 - Таблицу "Сводная спецификация элементов перемычек" см. на листе АР2.2.1.4.
 - Лестницы см. АР4.2.
 - Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой АРП1, 50х50х4 через каждые два горизонтальных ряда. Кладка из кирпича армируется кладочной базальтовой сеткой 25х25, 50Н/м(±50мм) через каждые 4 горизонтальных ряда.

ВНИМАНИЕ! Поменялась маркировка перемычек на "Кладочном плане" (части 6 + 8), новую маркировку см. таблицы "Ведомость перемычек" на листах АР2.2.1.2 + АР2.2.1.4 и "Сводная спецификация элементов перемычек, части 6 + 8" на листе АР2.2.1.4.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаная раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.чл. - 100 мм
- маркировка инженерных отверстий
- маркировка дверного проёма, инженерного проёма с заполнением
- маркировка перемычек
- внесенные изменения



Ведомость инженерных отверстий, часть 6				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
332	75х280 (H)	+0,200	1	БК
64	120х120 (H)	+0,560	1	БК
73	120х120 (H)	+0,700	1	БК
77	120х120 (H)	+0,850	1	БК
38	150х150 (H)	+0,380	1	БК
42	150х150 (H)	+0,400	1	БК
334	150х150 (H)	+0,530	1	БК
43	150х300 (H)	+0,400	1	БК
44	150х400 (H)	+0,400	1	БК
174	160х160 (H)	+3,990	1	БК
142	200х200 (H)	+3,620	1	БК
147	200х200 (H)	+3,710	1	БК
292	200х200 (H)	+4,660	2	БК
325	200х200 (H)	+4,920	1	БК
328	200х200 (H)	+4,950	1	ОБ
335	200х200 (H)	+5,030	1	БК
342	200х200 (H)	+5,150	1	БК
345	200х200 (H)	+6,900	1	БК
167	200х250 (H)	+3,900	1	ОБ
333	200х280 (H)	+5,020	1	БК
336	200х300 (H)	+5,050	1	ОБ
69	200х550 (H)	+0,650	1	БК
343	250х200 (H)	+5,150	1	БК
318	250х250 (H)	+4,850	1	БК
327	250х250 (H)	+4,940	1	ОБ

Ведомость инженерных отверстий, часть 6				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
144	300х200 (H)	+3,650	1	СС
153	300х200 (H)	+3,800	1	СС
158	300х200 (H)	+3,850	1	СС
45	300х300 (H)	+0,400	1	БК
291	320х300 (H)	+4,350	1	ОБ
18	350х300 (H)	+0,200	1	БК
30	450х200 (H)	+4,700	1	БК
319	450х300 (H)	+4,850	1	ОБ
138	500х150 (H)	+3,580	2	ЗОМ
294	500х150 (H)	+4,690	2	ЗОМ
161	500х200 (H)	+3,850	1	ОБ
295	500х610 (H)	+4,690	1	ЗОМ
314	560х550 (H)	+4,800	1	ОБ
329	590х350 (H)	+4,950	1	ОБ
330	640х370 (H)	+4,980	1	БК, ОБ
251	700х250 (H)	+4,380	2	ОБ
346	700х1 300 (H)	-0,010	2	БК
6	700х1 300 (H)	+0,080	2	БК
8	700х1 300 (H)	+0,130	1	БК
12	700х1 300 (H)	+0,170	1	БК
21	700х1 300 (H)	+0,210	1	БК
33	700х1 300 (H)	+0,300	1	БК
48	700х1 300 (H)	+0,430	1	БК
59	700х1 300 (H)	+0,500	1	БК
63	700х1 300 (H)	+0,550	2	БК

Ведомость проёмов, часть 6				
Марка проёма	Размер проёма ШхВ, мм	Отм. низа проёма	Кол-во	
Дверной проём				
10	800х2 500 (H)	+0,200	1	
14	900х2 500 (H)	+0,200	1	
18	1050х2 500 (H)	+0,200	2	
20	1450х2 500 (H)	+0,200	1	
22	1450х3 000 (H)	+0,200	1	
23	2 000х2 500 (H)	+0,200	2	
Инженерный проём. Заполнение				
103	600х2 150 (H)	+0,550	1	
107	1 400х2 150 (H)	+0,550	1	
118	500х2 150 (H)	+0,550	1	
120	600х2 150 (H)	+0,550	1	
121	720х2 150 (H)	+0,550	1	
122	900х2 150 (H)	+0,550	1	
123	1 000х2 150 (H)	+0,550	1	
124	1 400х2 150 (H)	+0,550	1	
125	1 400х2 150 (H)	+0,550	1	
126	1 500х2 150 (H)	+0,550	1	
142	300х400 (H)	+1,000	1	
155	300х400 (H)	+1,300	2	
156	500х600 (H)	+1,300	1	
157	700х400 (H)	+1,300	1	
158	1 000х300 (H)	+1,300	1	
159	900х700 (H)	+1,300	1	
169	300х400 (H)	+1,420	1	
178	500х600 (H)	+1,600	1	
179	400х900 (H)	+1,610	1	
183	400х900 (H)	+1,700	1	
185	400х900 (H)	+1,760	1	
189	400х900 (H)	+1,920	1	
190	400х900 (H)	+1,950	1	
201	400х900 (H)	+2,170	2	
203	400х900 (H)	+2,270	2	
209	400х900 (H)	+2,550	1	

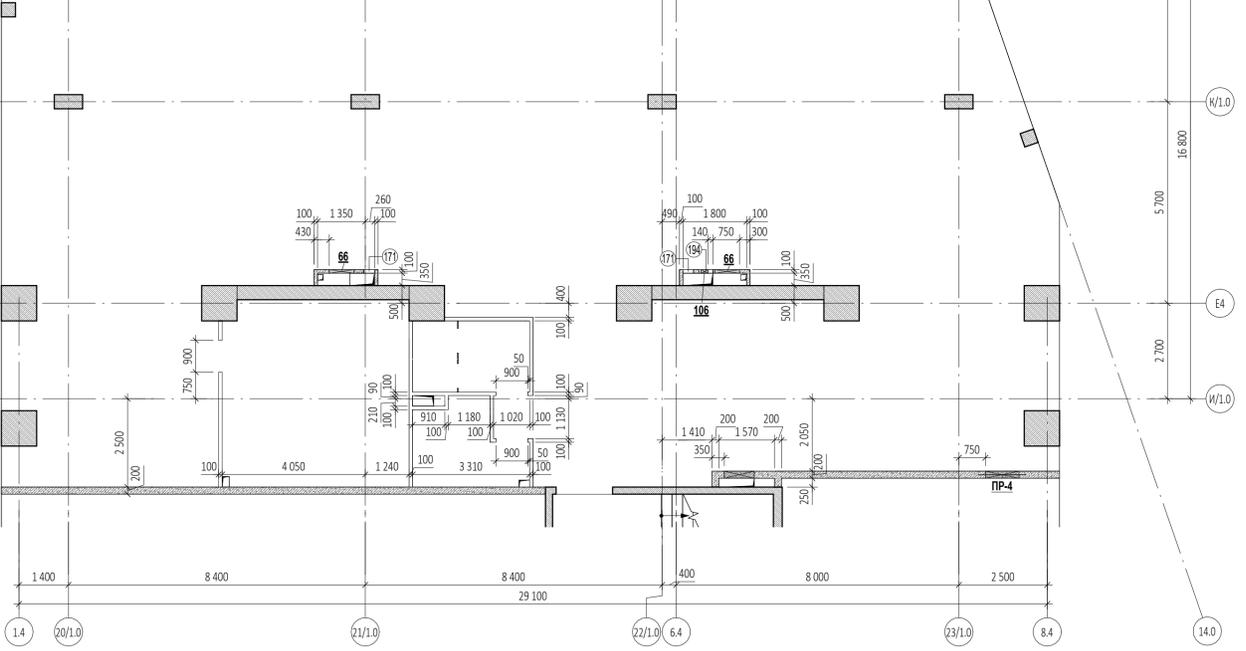
Согласовано: _____
 Вып. №: _____
 Подп. №: _____
 Лист №: _____



Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во
Дверной проем			
32	1 400x2 360 (h)	+0,370	1
Инженерный проем. Заполнение			
171	300x400 (h)	+1,440	2
173	300x400 (h)	+1,480	1
174	500x600 (h)	+1,490	1
175	520x600 (h)	+1,528	1
177	300x400 (h)	+1,580	1
194	400x900 (h)	+2,190	1
196	400x900 (h)	+2,230	1
199	400x900 (h)	+2,250	1
202	400x900 (h)	+2,330	1
203	400x900 (h)	+2,380	1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
204	150x300 (h)	+4,150	1	ВК
208	150x300 (h)	+4,160	1	ВК
75	190x320 (h)	+0,760	1	ВК
106	200x200 (h)	+3,170	1	ВК
290	200x200 (h)	+4,650	2	ВК
292	200x200 (h)	+4,660	1	ВК
293	200x200 (h)	+4,680	1	ВК
276	200x300 (h)	+4,550	1	ВК
261	200x400 (h)	+4,450	2	ВК
235	500x400 (h)	+4,300	1	ОВ
154	700x400 (h)	+3,800	1	ОВ
66	700x1 300 (h)	+0,570	2	ВК
68	700x1 300 (h)	+0,610	1	ВК
71	700x1 300 (h)	+0,660	2	ВК
74	700x1 300 (h)	+0,710	1	ВК
76	700x1 300 (h)	+0,760	1	ВК
247	950x500 (h)	+4,350	2	ХС
278	950x300 (h)	+4,550	1	ОВ
184	1 000x300 (h)	+4,050	2	ХС
279	1 230x250 (h)	+4,550	1	ВК, ОВ
185	1 300x600 (h)	+4,050	2	ОВ
100	1 450x1 780 (h)	+2,470	1	ОВ

Ведомость перемычек			Ведомость перемычек			Ведомость перемычек			Ведомость перемычек		
Марка	Эскиз	Кол-во,шт									
ПР-1		2	ПР-34		2	ПР-64		1	ПР-74		2
ПР-2		2	ПР-36		4	ПР-65		4	ПР-76		1
ПР-4		1	ПР-37		4	ПР-67		1	ПР-77		1
ПР-5		1	ПР-42		2	ПР-71		1	ПР-78		1
ПР-10		1	ПР-50		1	ПР-73		1	ПР-83		1
ПР-13		1	ПР-57		3						
ПР-30		1	ПР-58		1						
ПР-31		7	ПР-59		1						
ПР-32		1	ПР-63		1						

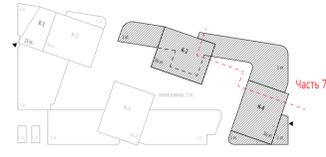


ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертёжной, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
- Данный лист см. совместно с листами АРАР2.2.1_2, АР2.2.1_4.
- Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "ЖК2.1", "ЖК4.1", "ЖК5.1".
- Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел "ЖК2.1", "ЖК4.1", "ЖК5.1".
- Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
- Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
- Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
- Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. на листе АР5.1-6.
- В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков d12 АIII, введенных на 120мм в кладку.
- Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) выше 2300мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
- В воздухозаборных шахтах утеплить стены и потолок минераловатными плитами типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017, Завод-изготовитель ООО "Сент-Гобен Строительная Продукция Рус") толщиной 100мм (или аналог), затем оштукатурить по сетке (сетка сварная из оцинкованной проволоки 10x10 мм, d=0,6 мм, размер рулона 1 м x 15 м, ГОСТ 3826-82) цементно-песчаным раствором М150 и загрунтовать поверхности универсальной концентрированной грунтовкой глубокого проникновения на водной основе Marshall Export Base (или аналог). Расход материалов см. лист АР2.2.1.11, примечание 4.
- В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано целиком на весь этаж (Части 6 + 8). Таблицу "Сводная спецификация элементов перемычек" см. на листе АР2.2.1_4.
- Лестницы см. АР4.2.
- Кладка из газобетонных блоков армируется проволокой 4ВР1, 50x50x4 через каждые два горизонтальных ряда. Кладка из кирпича армируется клadoчной базальтовой сеткой 25x25, 50хх/м(1x50м) через каждые 4 горизонтальных ряда.

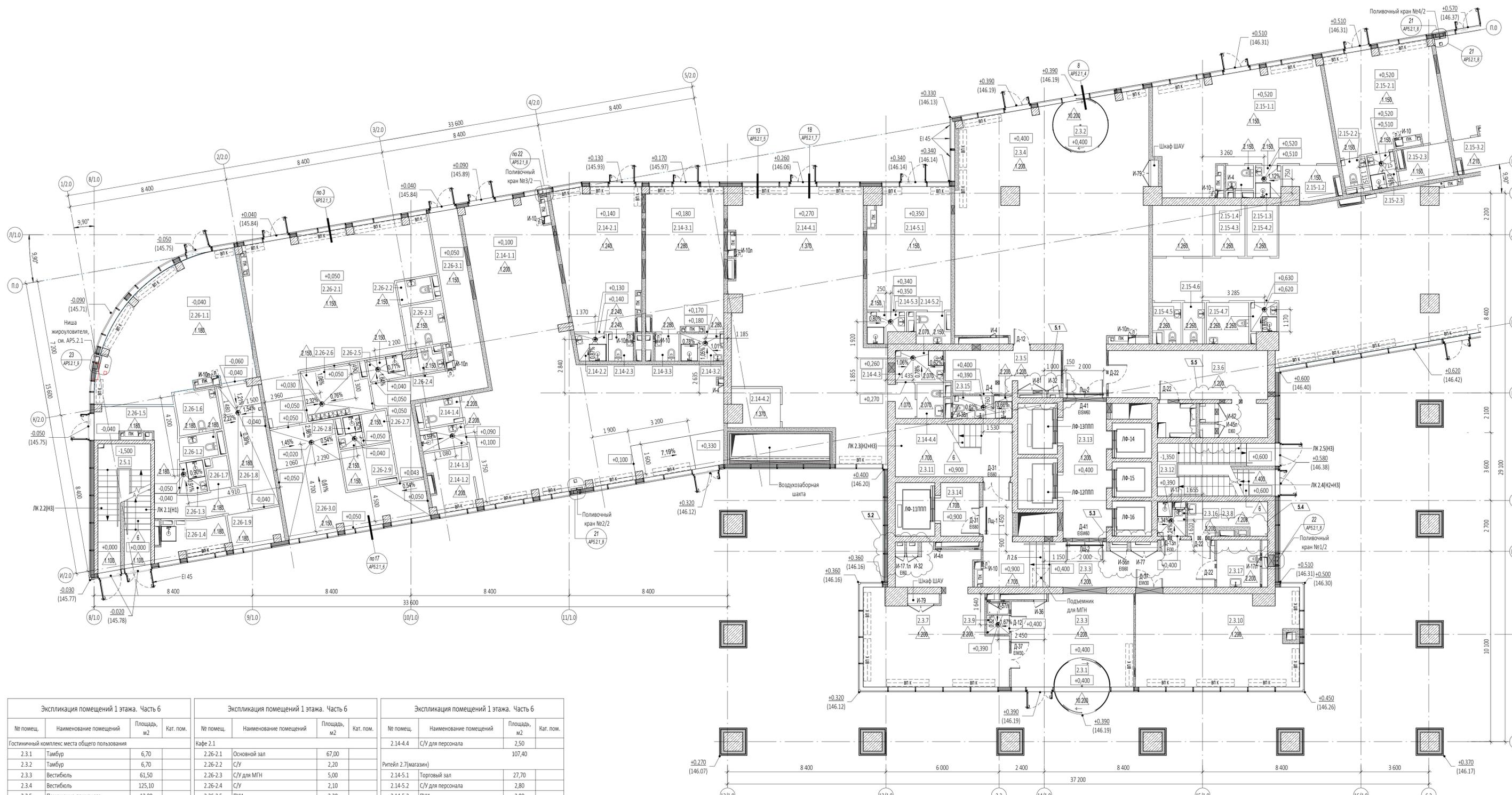
ВНИМАНИЕ! Поменялась маркировка перемычек на "Кладочном плане" (части 6 + 8), новую маркировку см. таблицы "Ведомость перемычек" на листах АР2.2.1_2 + АР2.2.1_4 и "Сводная спецификация элементов перемычек, части 6 + 8" на листе АР2.2.1_4.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- монолитные железобетонные конструкции
 - перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - минераловатный утеплитель - 100 мм
 - штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
 - перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от урч.л. - 100 мм
 - маркировка инженерных отверстий
 - маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
 - маркировка перемычек
 - внесенные изменения



				Заказчик: ООО "Арт-Группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.2.1		
				Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/2/2			
5	2	Изм.	19-26	20.02.26			
1	5	Изм.		04.12.24			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата		
Разработал	Ходырева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилобат		
Проверил	Алешина				Стадия	Лист	Листов
ГАП	Маслова				Р	3	
ГИП	Захарова				ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.	Маслова			Кладочный план 1 этажа в осях 15/1.0-14.0; П.0-И/1.0. Часть 7			
Рук. отдела	Маслова						

0,000=145,800



Экспликация помещений 1 этажа. Часть 6			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Кат. пом.
Гостиничный комплекс места общего пользования			
2.3.1	Тамбур	6,70	
2.3.2	Тамбур	6,70	
2.3.3	Вестибиль	61,50	
2.3.4	Вестибиль	125,10	
2.3.5	Помещение дежурного персонала/администратора	13,00	
2.3.6	Помещение для почтовых ящиков/сейфовая	26,50	Б4
2.3.7	Интерьерный зал/капитал	42,10	
2.3.8	Комната матери и ребенка	6,80	
2.3.9	Ланч-зона	1,90	
2.3.10	Переговорная	41,80	
2.3.11	Лестница Н2+Н3	17,40	
2.3.12	Лестница Н2+Н3	16,50	
2.3.13	Лифтовый холл	16,60	
2.3.14	Лифтовый холл	5,80	
2.3.15	С/у службы	3,70	
2.3.16	ДУМ	2,40	Б4
2.3.17	Универсальная кабина для инвалидов	5,60	
Кафе 2.1			
2.26-1.1	Основной зал	48,40	
2.26-1.2	С/У для персонала	2,50	
2.26-1.3	ПУИ	2,30	
2.26-1.4	Комната персонала	6,80	
2.26-1.5	Коридор	16,40	
2.26-1.6	С/У для МГН	5,00	
2.26-1.7	Помещение временного хранения отходов	1,80	
2.26-1.8	Договорной цех	13,80	
2.26-1.9	Кладовая продуктов	5,10	
		102,10	

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 6			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Кат. пом.
Кафе 2.1			
2.26-2.1	Основной зал	67,00	
2.26-2.2	С/У	2,20	
2.26-2.3	С/У для МГН	5,00	
2.26-2.4	С/У	2,10	
2.26-2.5	ПУИ	2,30	
2.26-2.6	Моющая столовой посуды	9,00	
2.26-2.7	Гардероб персонала	2,10	
2.26-2.8	Душ	1,80	
2.26-2.9	Кладовая продуктов	5,30	
2.26-3.0	Договорной цех	28,00	
2.26-3.1	Коридор	25,90	
		150,70	
Ритейл 2.3(магазин)			
2.14-1.1	Торговый зал	123,60	
2.14-1.2	Комната персонала	7,30	
2.14-1.3	ПУИ	2,80	Б4
2.14-1.4	С/У для персонала	2,70	
		136,40	
Ритейл 2.4(магазин)			
2.14-2.1	Торговый зал	31,60	
2.14-2.2	ПУИ	2,30	
2.14-2.3	С/У для персонала	1,90	
		35,80	
Ритейл 2.5(магазин)			
2.14-3.1	Торговый зал	31,20	
2.14-3.2	ПУИ	3,30	
2.14-3.3	С/У для персонала	1,80	
		36,30	
Ритейл 2.6(магазин)			
2.14-4.1	Торговый зал	95,70	
2.14-4.2	Комната персонала	4,90	
2.14-4.3	ПУИ	4,30	Б4

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 6			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Кат. пом.
2.14-4.4	С/У для персонала	2,50	
		107,40	
Ритейл 2.7(магазин)			
2.14-5.1	Торговый зал	27,70	
2.14-5.2	С/У для персонала	2,80	
2.14-5.3	ПУИ	2,80	
		33,30	
Ритейл 2.8(магазин)			
2.15-1.1	Торговый зал	49,90	
2.15-1.2	Комната персонала	4,50	
2.15-1.3	ПУИ	2,30	Б4
2.15-1.4	С/У для персонала	1,80	Б4
		58,50	
Ритейл 2.9(магазин)			
2.15-2.1	Торговый зал	30,50	
2.15-2.2	С/У для персонала	1,90	
2.15-2.3	Комната персонала	4,80	
2.15-2.3	ПУИ	2,60	
		39,80	
Ритейл 2.11(магазин)			
2.14-2.1	Торговый зал	4,30	
2.14-2.2	Гардеробная муж.	4,30	
2.14-2.3	Гардеробная жен.	4,30	
2.14-4.4	Комната персонала	8,60	
2.15-4.5	С/У для посетителей	2,90	
2.15-4.6	С/У для посетителей	2,50	
2.15-4.7	С/У для МГН	4,90	
2.15-4.8	ПУИ	2,20	
		29,70	
Технические помещения			
2.5.1	Лестница 2.1; 2.2	17,60	
		17,60	
2.14-4.2	Комната персонала	4,90	
2.14-4.3	ПУИ	4,30	Б4

ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
- Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1_6 + АР2.2.1_7.
- Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. в разделах "КМ2.1", "КЖ4.1", "КЖС.1".
- Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
- Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
- Спецификация элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. на листе АР2.2.1_10.
- Экспликация полов 1 этажа (Части 6, 7, 8) см. на листах АР2.2.1_8 + АР2.2.1_9.
- Ведомость отделки помещений 1 этажа (Части 6, 7, 8), типы отделки стен и потолков, спецификацию материалов см. на листе АР2.2.1_11.
- Лестницы см. на листах АР4-2-7 + АР4-2-9, АР4-2-16. Спецификацию ограждений лестниц см. на листе АР4-2-19.
- Задание на вертикальный транспорт (ЛФ-11ППП + ЛФ-13ППП, ЛФ-14 + ЛФ-16) см. на листе АР4-2-21.
- Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделе "ТКО-303-22-Р-0В1.2", "ТКО-303-22-Р-0В1.4".
- Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ТКО-303-22-Р-0В2.2" и "ТКО-303-22-Р-0В2.4".
- На плане обозначены места расположения модульных щелевых лотков с вертикальным опуском DN50мм, соединенных с трапом, корпус которого закрыт специальным надставным элементом (кассетой нест), в которой в уровне чистого пола будет уложена керамогранитная плитка. Подключение лотков к системе дренажной канализации см. в разделе "ТКО-303-22-Р-ВК.2".
- Производитель системы - Инпокра (или аналог). Фирма-изготовитель и конструкция щелевого канала уточняются в Дизайн-проекте и согласовываются с Заказчиком и Авторами-архитекторами.
- Количество щелевых лотков на плане (Часть 6):
Лот.1 (общая длина лотка с кассетой нест - 1450мм) - 1 шт.
Лот.2 (общая длина лотка с кассетой нест - 2000мм) - 2 шт.

ВНИМАНИЕ! Поменялась маркировка дверей и инженерных дверей на "Маркировочных планах 1 этажа" (АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7), новую маркировку см. на листе АР2.2.1_10.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- Кирпичные перегородки - 120 мм
- Минераловатный утеплитель - 100 мм
- Штукатурка цементно-песчаным раствором М150 - 20 мм
- Перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- Отметка чистого пола
- Марка типа пола
- Место расположения шкафа пожарного крана 700x300x1300(Н)
- Место расположения лотка ВК 300x300мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- Место расположения лотка ВК 800x400мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- Место ниши для расположения внутрипольных конвекторов, см. примечание 12
- Место расположения модульного щелевого лотка с кассетой нест, см. примечание 14

Марка помещений 1 этажа:

- 2.1.1 - Номер помещения
- Функциональное назначение

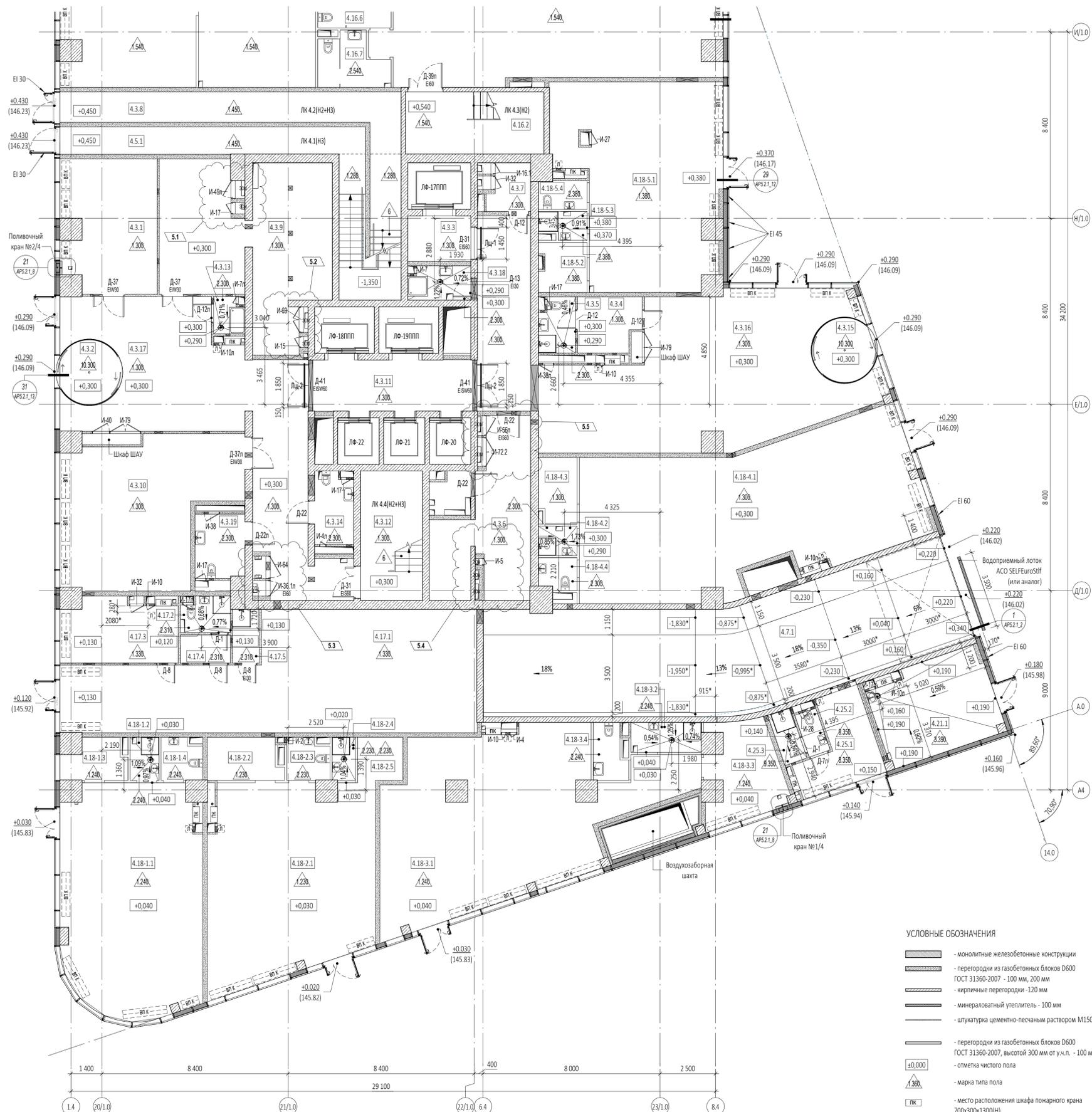
Марка помещений общественного назначения:

- Номер корпуса
- 2.14-1.1 - Номер помещения
- Функциональное назначение

ЛФ-1 - марка лифта
ЛК 1.1(НЗ) - марка лестницы
Д-1 Е880 - марка двери с указанием степени огнестойкости
1.2 - вносные изменения

0,000=145,800

5	8	Изм.	19-26	20.02.26	Заказчик:	ООО "Арт-Группа Камени"	ГКО-303-22-Р-АР2.2.1	
4	1	Зам.	88-25	09.10.2025	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/22			
1	9	Лист	Медок.	04.12.24				
Разработал	Алешина	Ходырева	Маслова	Захарова	Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2.4. Стилобат	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Маслова	Захарова	Маслова	Маслова	Маркировочный план 1 этажа в осях 1/2.0-16/1.0; А2-1/1.0. Часть 6	Р	5	
Н. контр.	Маслова	Маслова	Маслова	Маслова				ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова	Маслова	Маслова	Маслова				Формат А1



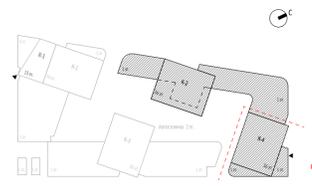
Экспликация помещений 1 этажа. Часть 8			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Кат. пом.
БКТ (офис)			
4.16.2	Лестница Н2	17,50	
		17,50	
Гостинный комплекс места общего пользования			
4.3.1	Переговорная	24,60	
4.3.2	Тамбур	6,90	
4.3.3	Лифтовой холл	5,80	
4.3.4	Помещение дежурного персонала/администратора	6,60	
4.3.5	С/у службы	3,80	
4.3.6	Помещение для почтовых ящиков/сейфовая	25,60	
4.3.7	Помещение для посылок	3,70	В4
4.3.8	Лестница Н2+Н3	32,50	
4.3.9	Колонная/багажная	49,20	
4.3.10	Игровая для детей	46,30	
4.3.11	Лифтовой холл	16,50	
4.3.12	Лестница Н2+Н3	16,30	
4.3.13	Лапомоечная	2,10	
4.3.14	Комната матери и ребенка	5,50	
4.3.15	Тамбур	6,80	
4.3.16	Вестибюль	100,70	
4.3.17	Вестибюль	70,10	
4.3.18	ПУИ	4,10	В4
4.3.19	Универсальная кабина для инвалидов	6,30	
		433,40	
Диспетчерская			
4.17.1	Диспетчерская	81,20	
4.17.2	С/у с душевой для персонала	3,30	
4.17.3	Кабинет администрации	14,30	
4.17.4	Раздевалка для персонала	2,80	
4.17.5	ПУИ	2,80	
		104,40	
Помещения для сбора мусора и мусорного пресскомпрессора			
4.21.1	Помещение для сбора мусора	21,60	В1
		21,60	
Ритейл 4.1(магазин)			
4.18-1.1	Торговый зал	63,40	
4.18-1.2	ПУИ	2,50	В4
4.18-1.3	Комната персонала	4,90	
4.18-1.4	С/у для персонала	3,40	
		74,20	

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 8			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м ²	Кат. пом.
Ритейл 4.2(магазин)			
4.18-2.1	Торговый зал	63,20	
4.18-2.2	Комната персонала	6,20	
4.18-2.3	С/у для персонала	3,50	В4
4.18-2.4	ПУИ	2,00	В4
4.18-2.5	Кладовая	4,00	В4
		78,90	
Ритейл 4.3(магазин)			
4.18-3.1	Торговый зал	80,90	
4.18-3.2	ПУИ	4,30	В4
4.18-3.3	Комната персонала	11,90	
4.18-3.4	С/у для персонала	3,50	
		100,60	
Ритейл 4.4(магазин)			
4.18-4.1	Торговый зал	94,30	
4.18-4.2	ПУИ	2,30	В4
4.18-4.3	Комната персонала	5,00	
4.18-4.4	С/у для персонала	2,50	
		104,10	
Ритейл 4.5(магазин)			
4.18-5.1	Торговый зал	61,50	
4.18-5.2	Комната персонала	4,70	
4.18-5.3	ПУИ	2,50	
4.18-5.4	С/у для персонала	2,80	
		71,50	
Служба охраны гостинного комплекса			
4.25.1	Помещение охраны	11,30	
4.25.2	С/у	1,90	
4.25.3	Душевая	2,50	
		15,70	
Технические помещения			
4.5.1	Лестница 4.1	23,90	
		23,90	
		1045,80	

ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
- Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1_5 + АР2.2.1_6.
- Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. в разделе "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
- Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
- Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайну-проекту.
- Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. на листе АР2.2.1_10.
- Экспликацию полов 1 этажа (части 6, 7, 8) см. на листах АР2.2.1_8 + АР2.2.1_9.
- Ведомость отделки помещений 1 этажа (части 6, 7, 8), типы отделки стен и потолков, спецификацию материалов см. на листе АР2.2.1_11.
- Лестницы см. на листах АР4.2-13 + АР4.2-15. Спецификация ограждений лестниц см. на листе АР4.2-19.
- Задание на вертикальный транспорт (ЛФ-17ЛПП + ЛФ-20 + ЛФ-22) см. на листе АР4.3-23.
- Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделе "ТКО-303-22-Р-0В1.2", "ТКО-303-22-Р-0В1.4".
- Маркировку и спецификации воздухопредельных устройств см. в разделах "ТКО-303-22-Р-0В2.2" и "ТКО-303-22-Р-0В2.4".
- На плане обозначены места расположения модульных щелевых лотков с вертикальным опуском DNSOM, соединенных с трапом, корпус которого закрыт специальным надставным элементом (кассетой нест), в которой в уровне чистого пола будет уложена керамогранитная плитка. Подключение лотков к системе дренажной канализации см. в разделе "ТКО-303-22-Р-ВК.4".
- Производитель системы - Inoxxark (или аналог). Фирма-изготовитель и конструкция щелевого канала уточняются в Дизайне-проекте и согласовываются с Заказчиком и Авторами-архитекторами.
- Количество щелевых лотков на плане (часть 8):
Лщ-1 (общая длина лотка с кассетой нест - 1450мм) - 1 шт.
Лщ-2 (общая длина лотка с кассетой нест - 2000мм) - 2 шт.

ВНИМАНИЕ! Поменялась маркировка дверей и инженерных дверей на "Маркировочных планах 1 этажа" (АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7), новую маркировку см. на листе АР2.2.1_10.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- монолитные железобетонные конструкции
 - перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
 - кирпичные перегородки - 120 мм
 - минераловатный утеплитель - 100 мм
 - штукатурка цементно-песчаным раствором М150-20 мм
 - перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.л. - 100 мм
 - отметка чистого пола
 - марка типа пола
 - ПК — место расположения шкафа пожарного крана 700x300x130(Н)
 - Л — место расположения лючка ВК 300x300мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайну-проекту)
 - Л — место расположения лючка ВК 800x400мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайну-проекту)
 - ПК — место ниши для расположения внутрипольных конвекторов, см. примечание 12
 - Лщ-1 — место расположения модульного щелевого лотка с кассетой нест, см. примечание 14

- Марка помещений 1 этажа:**
- 2.1.1 — Номер корпуса
 - 2.1.1.1 — Номер помещения
 - Функциональное назначение
- Марка помещений общественного назначения:**
- ЛФ-1 — марка лифта
 - ЛК 1.1(Н3) — марка лестницы
 - Д1 В30 — марка двери с указанием степени огнестойкости
 - 12 — внесенные изменения

										0,000=145,800		
5	6	Изм.	19-26	20.02.26	Заказчик:	ГКО-303-22-Р-АР2.2.1						
4	1	Зам.	88-25	09.10.2025	ООО "Арт-группа Камень"							
3	1	Изм.	80-25	25.09.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/2/2							
1	11	Изм.		04.12.24								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Метод.	Подпись	Дата							
Разработал	Алешина					Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилобат		Стадия	Лист	Листов		
Проверил	Ходырева							Р	7			
ГИП	Захарова					Маркировочный план 1 этажа в осях 1.4-14.0; И/Л.0-А.0. Часть 8		ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»				
Н. контр.	Маслова											
Рук. отдела	Маслова											

Экспликация полов первого этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м ²
2.12-4.9	1.070		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 70 мм	50 2,54
2.5.1	1.100		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 100 мм	50 5,93
2.14-2.3, 1.22.36, 1.22.1.1, 1.22.29, 1.3.6, 3.3.3, 2.14-5.1, 2.26-1.1, 2.15-2.1, 2.15-2.3, 3.27.1, 1.22.33., 1.3.3	1.150		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	50 50 50 221,71
2.3.15	1.170		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 170 мм	50 70 50 417,42
3.20-3.1, 3.19.1, 2.26-1.1, 3.19.19, 3.19.4, 3.19.6, 3.19.15, 3.19.10, 3.19.3, 3.19.13, 3.19.2, 3.19.18, 3.20-3.2, 3.20-3.3, 3.20-3.4, 3.20-3.5, 2.26-1.4,	1.180		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 180 мм	50 80 50 79,34
1.3.5, 2.14-1.2, 2.3.6, 2.3.9, 2.3.10, 1.11.4, 1.11.3,	1.200		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 200 мм	50 50 50 463,78
2.15-3.1, 2.15-3.2	1.210		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 210 мм	50 50 60 50 37,12
4.18-2.1, 4.18-2.3	1.230		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 230 мм	50 50 80 50 75,81
1.3.9, 4.18-3.1, 4.18-1.1), 2.3.15,	1.240		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 240 мм	50 50 90 50 203,72
1.3.8, 2.15-4.4, 2.15-4.3, 2.15-4.2, 3.20-2.2, 3.20-2.3, 3.12.2, 3.20-3	1.260		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	50 50 110 50 518,46
3.19.1, 2.14-3.1, 4.5.1, 4.3.8	1.280		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 280 мм	50 50 130 50 39,29
1.3.13, 4.18-4.1, 4.3.1, 4.3.9, 4.3.7, 4.3.6, 4.3.4, 4.18-4.4, 4.3.12, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.3	1.300		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 300 мм	50 50 150 50 480,04

Экспликация полов первого этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м ²
1.3.11, 2.15-5.1, 2.15-5.2, 3.20-1.2, 3.20-1.3	1.310		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 310 мм	50 50 160 50 36,23
3.19.18, 4.18-2.3	1.330		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 330 мм	50 50 180 50 101,31
2.15-6.1, 2.15-6.2	1.360		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 360 мм	50 50 210 50 35,82
2.14-4.1, 2.14-4.2	1.370		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 370 мм	50 50 220 50 99,58
4.18-5.2	1.380		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 380 мм	50 50 230 50 68,55
1.3.12, 1.22.1	1.400		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 400 мм	50 50 250 50 4,11
3.19.18, 3.19.8,	1.430		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 430 мм	50 50 280 50 3,00
4.5.1, 4.3.8	1.450		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 450 мм	50 50 300 50 40,23
1.3.14	1.540		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 540 мм	50 50 390 50 152,91
2.3.17	1.700		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога 700мм	50 50 550 50 35,22
1.22.24	2.070		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующая цементно-песчаная стяжка М150 Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 70 мм	20 5 max 45
1.22.31, 2.26-2.2, 2.15-1.4, 3.27.2, 2.15-2.2, 2.14-5.3, 2.14-5.2, 2.15-1.2, 3.27.6, 1.22.34, 1.22.35, 1.22.32, 2.14-2.3, 3.3.8	2.150		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	20 5 max 75 50 69,06

Экспликация полов первого этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м ²
3.21.3	2.170		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 120 мм	50 5 max 65 50 8,91
2.26-1.2, 2.26-1.3, 3.19.5, 3.19.14, 3.19.11, 3.20-3.6, 3.20-3.7, 3.20-3.8, 3.19.21, 3.19.22, 3.20-3.9, 3.19.17, 3.19.9, 3.19.7, 3.19.23, 3.19.24, 3.19.12,	2.180		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 180 мм	50 5 max 75 50 26,65
1.11.2, 2.14-1.3, 4.16.4	2.200		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 200 мм	50 5 max 95 50 20,15
2.15-3.3, 2.15-3.4	2.210		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 210 мм	50 5 50 max 55 50 4,68
4.16.5, 4.18-2.3	2.230		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 230 мм	50 5 50 max 75 50 5,85
4.16.3, 4.18-3.4, 3.21.3, 4.18-1.2	2.240		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слю с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 240 мм	50 5 50 max 85 50 19,07

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Маркировку типов полов см. на листах АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7.
3. Плы с гидроизоляцией выполняются с уклоном, отметки полов помещений и уклоны см. листы АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7.
4. В помещениях с мокрыми процессами, где выполняются перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 высотой 300 мм от ур. чист. пола, гидроизоляция заводится на всю высоту перегородки (300 мм от ур. чист. пола).
5. В полах предусмотреть ниши для установки внутрипольных конвекторов. Места расположения ниш см. листы АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7. Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-081.2", "ГКО-303-22-Р-081.4".
6. Типы полов в помещении "Рампа въезда" 4.7.1 см. в разделе АР1, лист 18.
7. Площадь полов лестничных маршей (Тип 6) в помещениях 2.3.11 (ЛК 2.3), 2.3.12 (ЛК 2.4), 4.3.8 (ЛК 4.2), 4.3.12 (ЛК 4.4) учтена в разделах АР2.4 "Экспликация полов" и АР2.6 "Экспликация полов".

0,000=145,800

Изм.		Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-Группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.2.1							
3	4	Изм.	80-25		25.09.2025		Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2								
2		Зам.	68-25		02.09.2025										
Разработал	Ходырева	Проверил	Алешина	ГАП	Маслова	ГИП	Захарова	Н. контр.	Маслова	Рук. отдела	Маслова	Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилбот	Стадия	Лист	Листов
												Экспликация полов 1 этажа. Части 6, 7, 8	Р	8	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Экспликация полов первого этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м²
2.15-4.5, 2.15-4.6, 2.15-4.7, 2.15-4.8, 3.20-2.4, 3.20-2.5	2.260		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	50 13,31
2.14-3.3, 2.14-3.2	2.280		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 280 мм	50 5,29
4.18-4.2, 4.3.18, 4.3.5, 4.3.14, 4.3.19, 4.3.13	2.300		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 300 мм	50 29,83
2.15-5.3, 2.15-5.4, 3.20-1.4, 3.20-1.5, 4.18-2.3	2.310		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 310 мм	50 11,17
2.15-6.3, 2.15-6.4	2.360		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 360 мм	50 4,91
4.18-5.3, 4.18-5.4	2.380		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 380 мм	50 5,60
4.16.6, 4.16.7	2.540		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 540 мм	50 13,34
2.21.1	3.260		Плинтус на высоту 150 мм из керамической плитки от 200x200мм до 300x300 мм, на клею с затиркой швов; Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decog; Покрытие - керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHNICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix; Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) -; Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi; Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	- 28,47

Экспликация полов первого этажа				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м²
1.3.7	3.390		Плинтус на высоту 150 мм из керамической плитки от 200x200мм до 300x300 мм, на клею с затиркой швов; Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decog; Покрытие - керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHNICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix; Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) -; Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi; Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 390 мм	- 22,08
2.5.1, 2.5.2, 2.5.4, 2.5.5, 2.5.6, 3.5.6, 3.5.4, 3.5.3, 2.5.3	4.100		Выполняется по отдельному проекту 025-015-ТП1.2-АС ООО "РАВ3"	100 107,43
3.3.4	5.220		Полиуретановое покрытие Стяжка М200, армированная сеткой 100x100 Вр3 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 220 мм	- 59,43
4.25.1	8.350		Керамогранит Плиточный клей Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20мм, пролитый цементным молочком через каждые 300 мм Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 350 мм	12 8 50 max 230 50
4.25.2, 4.25.3	9.350		Керамогранит Плиточный клей Выравнивающая стяжка М150 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слюя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20мм, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога пола 350 мм	12 8 20 5 50 max 205 50
3.3.3	10.200		Пол по технологии фирмы производителя радиусных дверей Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога 200	50 50 50 50
1.22.19, 4.3.15	10.300		Пол по технологии фирмы производителя радиусных дверей Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/Б плита перекрытия Толщина пирога 300	50 50 150 50

ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
- Маркировку типов полов см. на листах АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7.
- Полы с гидроизоляцией выполняются с уклоном, отметки полов помещений и уклоны см. листы АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7.
- В помещениях с мокрыми процессами, где выполняются перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 высотой 300 мм от ур. чист. пола, гидроизоляцию завести на всю высоту перегородки (300 мм от ур. чист. пола).
- В полах предусмотреть ниши для установки внутрипольных конвекторов. Места расположения ниш см. листы АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7. Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-0В1.2", "ГКО-303-22-Р-0В1.4".
- Типы полов в помещении "Рампа въезда" 4.7.1 см. в разделе АР1, лист 18.
- Площадь полов лестничных маршей (Тип 6) в помещениях 2.3.11 (ЛК 2.3), 2.3.12 (ЛК 2.4), 4.3.8 (ЛК 4.2), 4.3.12 (ЛК 4.4) учтена в разделах АР2.4 "Экспликация полов" и АР2.6 "Экспликация полов".

0,000=145,800

				Заказчик: ООО "Арт-Группа Камень"		ГКО-303-22-Р-АР2.2.1	
				Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата		
2		Зам.	68-25		02.09.2025		
Разработал	Ходырева	Проверил	Алешина			Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2.4. Стилобат	Стадия Р
ГАП	Маслова	ГИП	Захарова				Лист 9
Н. контр.	Маслова					Экспликация полов 1 этажа. Части 6, 7, 8 (продолжение)	Листов 9
Рук. отдела	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»	

Спецификация дверей							
Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Примечания
					Ширина	Высота	
Д-1		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Индикаторный болт-замок.	2		800	2100	Двери в СУ, душевые.
Д-4		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		800	2300	МОП дверь в санузел
Д-7л		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Индикаторный болт-замок отдельный с/у.	1		900	2100	Двери в помещения разного назначения
Д-8		Дверной блок, металлический, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	3	E130	900	2100	Управляющая компания Двери в офисах, санузел
Д-12		Дверной блок МДФ глухой однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом.	5		900	2300	МОП Двери в помещения различного назначения
Д-12л		Дверной блок МДФ глухой однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом.	1		900	2300	МОП Двери в помещения различного назначения
Д-13		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	E130	900	2300	МОП Дверь в ПУИ
Д-13л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	E130	900	2300	МОП Дверь в ПУИ
Д-22		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом.	7		1050	2300	Двери в с/у МН и др. помещения
Д-22л		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом.	1		1050	2300	Двери в с/у МН и др. помещения

Спецификация дверей							
Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Примечания
					Ширина	Высота	
Д-29		Дверной блок металлический, глухой, двухпольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом. Доводчик накладной.	1	E150	1400	2100	Дверь из грузовой в торговый зал
Д-31		Дверной блок металлический, глухой, двухпольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Наличие замка и его тип определяется дизайн-проектом.	4	E150	1450	2300	Дверь из эвакуационную лестницу и тамбур-шлюз, в грузозонные
Д-37		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), остекление многослойное с противопожарным гелем 100%, двухпольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания.	4	E1W30	1450	2300	МОП Двери в помещения различного назначения
Д-37л		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), остекление многослойное с противопожарным гелем 100%, двухпольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания.	1	E1W30	1450	2300	МОП Двери в помещения различного назначения
Д-39л		Дверной блок металлический, глухой, двухпольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1	E160	1600	2300	Дверь из грузозонной
Д-41		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), двухрамный стеклопакет, остекление прозрачное многослойное с противопожарным гелем (100%), двойной, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания.	4	E1SW60	2000	2300	Двери в лифтовой холл

Спецификация инженерных дверей						
Марка	Описание	Кол-во	FAM_FireRating	Размеры проёма		Примечания
				Ширина	Высота	
И-2	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		250	400	
И-4	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	8		300	400	
И-4л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		300	400	
И-5	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		300	2150	
И-7	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		350	600	
И-7л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		350	600	
И-10	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	14		400	900	
И-10л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	9		400	900	
И-15	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		480	2150	
И-17	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	5		500	600	
И-17л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	3		500	600	
И-16.1	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	E160	500	2150	
И-17	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	2150	
И-17.1л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	E160	500	2150	
И-25л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		520	600	
И-27	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	400	
И-28	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	900	
И-32	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	3		600	2150	
И-32	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		650	2150	
И-36	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		700	400	
И-38	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		700	700	
И-38л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		700	700	
И-36.1л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	E160	700	2150	
И-45л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1	E160	720	2150	
И-40	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	2150	
И-49л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	2150	
И-57л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		900	700	
И-56л	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2	E1560	900	2150	
И-62	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1000	2150	
И-64	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1000	2150	
И-69	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1150	2150	
И-72.2	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1300	2150	
И-77	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1400	2150	
И-79	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	4		1400	2150	
И-81	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1500	2150	

5.1

ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист AP2.2.1_1.
- Маркировку дверей см. на листах AP2.2.1_5 + AP2.2.1_7.
- Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
- Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
- Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
- Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри. Двери лестничных клеток, коридоров должны иметь приспособления для самозакрывания ЗДП (ГОСТ 5091-78*), уплотнения в притворах (ГОСТ 10174-90) и дверные упоры типа УД1 (ГОСТ 5091-78*)
- У дверей в помещения, доступные для МГН, проем в свету, при открытой рабочей створке двери на 90°, должен быть не менее 900мм
- На путях движения МГН высота проемов не должна превышать 14мм
- Остекление дверей с пределами огнестойкости EIW60, EISW60 выполнить многослойное с противопожарным гелем. Остекление дверей 100%.

ВНИМАНИЕ! Поменяться маркировка дверей и инженерных дверей на "Маркировочных планах 1 этажа" (AP2.2.1_5 + AP2.2.1_7) и в таблицах "Спецификация дверей", "Спецификация инженерных дверей"

0,000=145,800

5	1	Изм.	19-26	20.02.26	Заказчик:	ГКО-303-22-Р-AP2.2.1
4	1	Зам.	88-25	09.10.2025	ООО "Арт-Группа Камень"	
1	4			04.12.24	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2	
Изм.	Кол.уч	Лист	Медок.	Подпись	Дата	
Разработал	Ходырева				Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилбот	Стадия
Проверил	Алешина					Лист
ГАП	Маслова					Листов
ГИП	Захарова					Р
Н. контр.	Маслова					10
Рук. отдела	Маслова					
Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов						ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Ведомость отделки помещений					
Пом. Номер	Наименование	Потолок		Стены и перегородки	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
2.3.3	Вестибюль	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	94,2 86,99
2.3.4	Вестибюль	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	148,57 56,54
2.3.5	Помещение дежурного персонала/администрации стратора	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	25,46 32,12
2.3.6	Помещение для почтовых ящиков/сейфовая	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	94,5 10,92
2.3.7	Колясочная/багажная	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	39,53 73,36
2.3.8	Комната матери и ребенка	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	38,18 6,75
2.3.9	Лапомочная	Тип 3		-Тип 2.5	26,77
2.3.10	Переговорная	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	42,7 13,09
2.3.11	Лестница Н2+Н3	Тип 5		-Тип 1.5	77,1
2.3.12	Лестница Н2+Н3	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	87,97 22,97
2.3.13	Лифтовой холл	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	34,28 5,49
2.3.14	Лифтовой холл	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	18,67 5,93
2.3.15	С/у службы	Тип 3		-Тип 1.5 -Тип 2.5	16,31 13,91
2.3.16	ПУИ	Тип 3		-Тип 1.5 -Тип 2.5	13,35 9,13
2.3.17	Универсальная кабина для инвалидов	Тип 3		-Тип 2.5 -Тип 1.5	26,99 11,38
2.5.3	Встроенная РП	Тип 1		-Тип 1.1	64,44
2.5.4	Встроенная РП	Тип 1		-Тип 1.1	64,44
2.21.1	Помещение для сбора мусора	Тип 4		-Тип 2.4 -Тип 1.4	65,51 21,5
4.3.1	Переговорная	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	60,21 21,98
4.3.3	Лифтовой холл	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	27,28 13,11
4.3.4	Помещение дежурного персонала/администрации стратора	Тип 5		-Тип 2.5	45,85
4.3.5	С/у службы	Тип 3		-Тип 2.5 -Тип 1.5	27,85 8,42
4.3.6	Помещение для почтовых ящиков/сейфовая	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	89,4 43,12
4.3.7	Помещение для посылок	Тип 5		-Тип 2.2 -Тип 1.2	17,39 21
4.3.8	Лестница Н2+Н3	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	44 144,57
4.3.9	Колясочная/багажная	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	91,27 75,46
4.3.10	Игровая для детей	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	89,11 21,9
4.3.11	Лифтовой холл	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	6,55 25,5
4.3.12	Лестница Н2+Н3	Тип 5		-Тип 1.5	56,32
4.3.13	Лапомочная	Тип 3		-Тип 2.5 -Тип 1.5	20,4 5,61
4.3.14	Комната матери и ребенка	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	30,69 12,55
4.3.16	Вестибюль	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	125,58 99,47
4.3.17	Вестибюль	Тип 5		-Тип 2.5 -Тип 1.5	97,05 95,78
4.3.18	ПУИ	Тип 3		-Тип 1.5 -Тип 2.5	16,54 10,89
4.3.19	Универсальная кабина для инвалидов	Тип 3		-Тип 1.5 -Тип 2.5	13,41 30,01
4.5.1	Лестница 4.1	Тип 5		-Тип 1.5 -Тип 2.5	36,03 114,79
4.7.1	Рампа въезда	Тип 1		-Тип 1.1	276,81
4.17.1	Диспетчерская	Тип 2		-Тип 1.2 -Тип 2.2	81,1 159,22
4.17.2	С/у с душевой для персонала	Тип 3		-Тип 2.3 -Тип 1.3	31,94 2,86
4.17.3	Кабинет администрации	Тип 5		-Тип 1.2 -Тип 2.2	10,26 70,1
4.17.4	Раздевалка для персонала	Тип 2		-Тип 2.2	29,6
4.17.5	ПУИ	Тип 3		-Тип 1.3 -Тип 2.3	5,63 26,83
4.21.1	Помещение для сбора мусора	Тип 4		-Тип 2.4 -Тип 1.4	30,25 23,32
4.25.1	Помещение охраны	Тип 2		-Тип 1.2 -Тип 2.2	9,03 42,87
4.25.2	С/у	Тип 3		-Тип 2.3	27,27
4.25.3	Душевая	Тип 3		-Тип 2.3 -Тип 1.3	30,39 6,79
2.5.1	Встроенная ТП	см. примечание 5	19,40	см. примечание 5	57,55
2.5.2	Встроенная ТП	см. примечание 5	19,30	см. примечание 5	57,66
2.5.5	Встроенная ТП	см. примечание 5	19,10	см. примечание 5	64,31
2.5.6	Встроенная ТП	см. примечание 5	21,90	см. примечание 5	67,58

Типы отделки стен				
Тип отделки	Элементы стены и их толщина, мм	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Примечание
Тип 1.1	Бетонные поверхности: - Выровнять и зашлифовать; - Грунтовка перед окраской (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	276,77	Помещения РП, Рампы 1.2
Тип 1.2	Бетонные поверхности: - Грунтовка бетонных поверхностей перед шпаклевкой (Российского производства); - Шпаклевка бетонных поверхностей за 1 раз (Российского производства); - Грунтовка перед окраской (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	92,80	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 1.3	Бетонные поверхности: - Грунтовка под плитку; - Плитка керамическая 200x200 мм, на клею с затиркой швов (Российского производства); Отделку выполнить на 50 мм выше уровня подвесного потолка.	Российского производства	15,28	Помещения ПУИ и др. мокрые
Тип 1.4	Бетонные поверхности: - Грунтовка перед окраской (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза от пола на высоту 1,8 м - латексная краска (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза от отм. 1,8 м до потолка – водно-дисперсионная краска (Российского производства)	Российского производства	44,56	Помещения временного хранения мусора, пресскомпактора
Тип 1.5	Бетонные поверхности: - Выровнять и зашлифовать; - Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	1 259,33	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы
Тип 2.2	Каменные поверхности: - Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; - Грунтовка перед окраской; - Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	301,59	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 2.3	Каменные поверхности: - Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; - Грунтовка под плитку; - Плитка керамическая 200x200 мм, на клею с затиркой швов (Российского производства);	Российского производства	116,43	Помещения ПУИ и др. мокрые
Тип 2.4	Каменные поверхности: - Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; - Грунтовка перед окраской (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза от пола на высоту 1,8 м - латексная краска (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза от отм. 1,8 м до потолка – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	95,76	Помещения временного хранения мусора, пресскомпактора
Тип 2.5	Каменные поверхности: - Оштукатуривание поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; - Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	1 245,18	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы 5.2

Типы отделки потолков			
Тип отделки	Элементы типа отделки потолка	Завод-изготовитель	Помещения
Тип 1	- Грунтовка перед окраской (Российского производства) - Окраска за два раза - водно-дисперсионная краска (Российского производства)	Российского производства	Помещение ТП, Рампы
Тип 2	- Грунтовка бетонных поверхностей (Российского пр-ва) - Шпаклевка пов-тей за 2 раза Российского пр-ва) - Грунтовка перед окраской (Российского производства) - Окраска за два раза - водно-эмульсионная краска за 2 раза (Российского производства)	Российского производства	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 3	Алюминиевый речный потолок (размер панелей 1200x200)	Российского производства	ПУИ и др. мокрые помещения
Тип 4	- Грунтовка перед окраской (Российского производства) - Окраска за два раза - водно-дисперсионная краска (Российского производства)	Российского производства	Помещение временного хранения мусора, пресскомпактор
Тип 5	- Выровнять и зашлифовать - Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы

Спецификация материалов. Стены				
Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м²	Примечания
Блоки из ячеистого бетона высотой 300 мм Блок 1/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	74,72	Внутренние стены
Блоки из ячеистого бетона. Блок 1/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	1 163,16	Внутренние стены
Блоки из ячеистого бетона. Блок 1/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	2 050,58	Внутренние стены
Блоки из ячеистого бетона. Блок 1/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	76,06	Наружные стены
Блоки из ячеистого бетона. Блок 1/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	20,55	Внутренние стены
Полнотелый керамический кирпич. М150, 250x120x65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	129,57	Внутренние стены

Сводная ведомость отделки потолков	
Вид отделки	Площадь, м2
Тип 1	140,50
Тип 2	95,30
Тип 3	40,40
Тип 4	49,80
Тип 5	814,70

ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
 - Экспликацию помещений см. на листах АР2.2.1_5 + АР2.2.1_7.
 - В коммуникационных нишах стены обработать обеспыливающим раствором.
 - Стены и плиты перекрытий (пол, потолок) в воздухозаборных шахтах в осях 12/1.0 - 13/1.0; Г2 - Д2 (см. лист АР2.2.1_5), в осях 11/2.0 - 14.0; И/2.0 - К/2.0 (см. лист АР2.2.1_6), в осях 6.4 - 8.4 по оси А.0 (см. лист АР2.2.1_7) утеплить минераловатными плитами типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017, завод-изготовитель ООО "Сент-Гобен Строительная Продукция Рус") толщиной 100мм (или аналог), затем оштукатурить по сетке (сетка сварная из оцинкованной проволоки 10x10 мм, d=0,6 мм, размер рулона 1 м x 15 м, ГОСТ 3826-82) цементно-песчаным раствором М150 и затрунтовать поверхности универсальной концентрированной грунтовой глубокого проникновения на водной основе «Marshall Export Base» (или аналог).
- Расход материалов (Корпус 2, 4, Стилобат), количество в м2:**
- Стены**
 Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ. 100мм - 148,39 м2
 Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 148,39 м2
 Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 148,39 м2
- Плиты перекрытий (пол, потолок)**
 Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ. 100мм - 18,72 м2
 Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 18,72 м2
 Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 18,72 м2
5. Отделка стен и потолков в помещениях Встроенных ТП (№№ по п.п. 2.5.1; 2.5.2; 2.5.5; 2.5.6) выполняется по заданию на разработку ТП.

0,000=145,800

Изм.				Заказчик:				ГКО-303-22-Р-АР2.2.1			
5	4	Изм.	19-26	ООО "Арт-группа Камень"							
4	7	Изм.	88-25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2							
1	9	Изм.		04.12.24							
Изм.	Кол.уч	Лист	Медок.	Подпись	Дата						
Разработал	Ходырева					Архитектурные решения. Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4. Стилобат			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Алешина								Р	11	
ГАП	Маслова					Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов			ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
ГИП	Захарова										
Н. контр.	Маслова										
Рук. отдела	Маслова										