

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,  
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

## Рабочая документация

Конструктивные решения

Разгрузочная плита в составе конструкций покрытий подземной части

КП-135Р-КЖ-5.1

СОГЛАСОВАНО  
Главный инженер проекта  
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев  
04.06.2025 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,  
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

## Рабочая документация

Конструктивные решения

Разгрузочная плита в составе конструкций покрытий подземной части

КП-135Р-КЖ-5.1

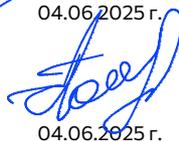
Генеральный директор



М.С. Шмаков

04.06.2025 г.

Главный инженер проекта



М.С. Попов

04.06.2025 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КП-135Р-КЖ-5.1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема расположения разгрузочной плиты. Спецификация арматуры	

Общие указания

- Рабочая документация разработана на основании:
  - Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
  - Технического задания на разработку рабочей документации.
- Рабочая документация разработана в соответствии с техническим заданием, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а так же выданными техническим условиями
- Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
  - СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
  - СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
  - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
- В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.
- Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
  - устройство армирования монолитных конструкций;
  - бетонирование монолитных конструкций.
- Перечень ответственных конструкций, подлежащих оформлению актами:
  - монолитная железобетонная разгрузочная плита.
- Продольное армирование плиты принято отдельными стержнями в виде вязаных сеток. Вязку арматурных сеток производить двойной вязальной проволокой диаметром 0,8±1,0 мм по ГОСТ 3282-74. В сетках вязке подлежит не менее 50% всех пересечений рабочей арматуры. Вязку осуществлять через перекрестие стержней в шахматном порядке. В крайних продольных и поперечных рядах арматуры перевязывать все узлы пересечения стержней.
- Защитный слой до торцов арматурных стержней принимать не менее 15 мм и не более 20мм.
- Спецификация арматуры учитывает длину перепуска фоновой арматуры.
- Минимальные расстояния в свету между арматурными стержнями - 25 мм; но в любом случае не менее наибольшего диаметра стержня.
- До начала бетонирования все поверхности опалубки и арматуры должны быть очищены от пыли, грязи, мусора, отслаивающейся ржавчины, маслянистых веществ, наледи и снега.
- Бетонная смесь должна соответствовать требованиям ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные. Технические условия».
- Уплотнение бетонной смеси производить глубинными вибраторами в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
- Предельные отклонения железобетонных монолитных конструкций не должны превышать нормируемые значения, указанные в СП 70.13330.2012.
- Места устройства рабочих швов бетонирования разрабатываются в проекте производства работ (ППР), разрабатываемом подрядной строительной организацией, и должны быть согласованы с автором-конструктором рабочей документации.
- Распалубку монолитных железобетонных конструкции производить при достижении бетоном прочности не менее 70% от проектной и не менее указанной в ППР.

Ведомость расхода материалов

Марка элемента	Арматура		Всего [кг]	Пенополи-стирол b=20 мм [м²]	Всего [м²]	Бетон B25, W8, F200 [м³]	Всего [м³]
	ГОСТ 34028-2016						
	A500C φ10	Итого [кг]					
Разгрузочная плита	36694	36694	36694	57,2	57,2	810,9	810,9
Итого:	36694	36694	36694				

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-КЖ-5.1

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведок.	Подпись	Дата	Разгрузочная плита в составе конструкций покрытий подземной части	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Болотин			<i>Болотин</i>	04.06.25				
Проверил	Дронов			<i>Дронов</i>	04.06.25				
Н. контр.	Кинякина			<i>Кинякина</i>	04.06.25	Общие данные	AR	ПРОЕКТОЕ ДОРО	С.
ГИП	Попов			<i>Попов</i>	04.06.25				

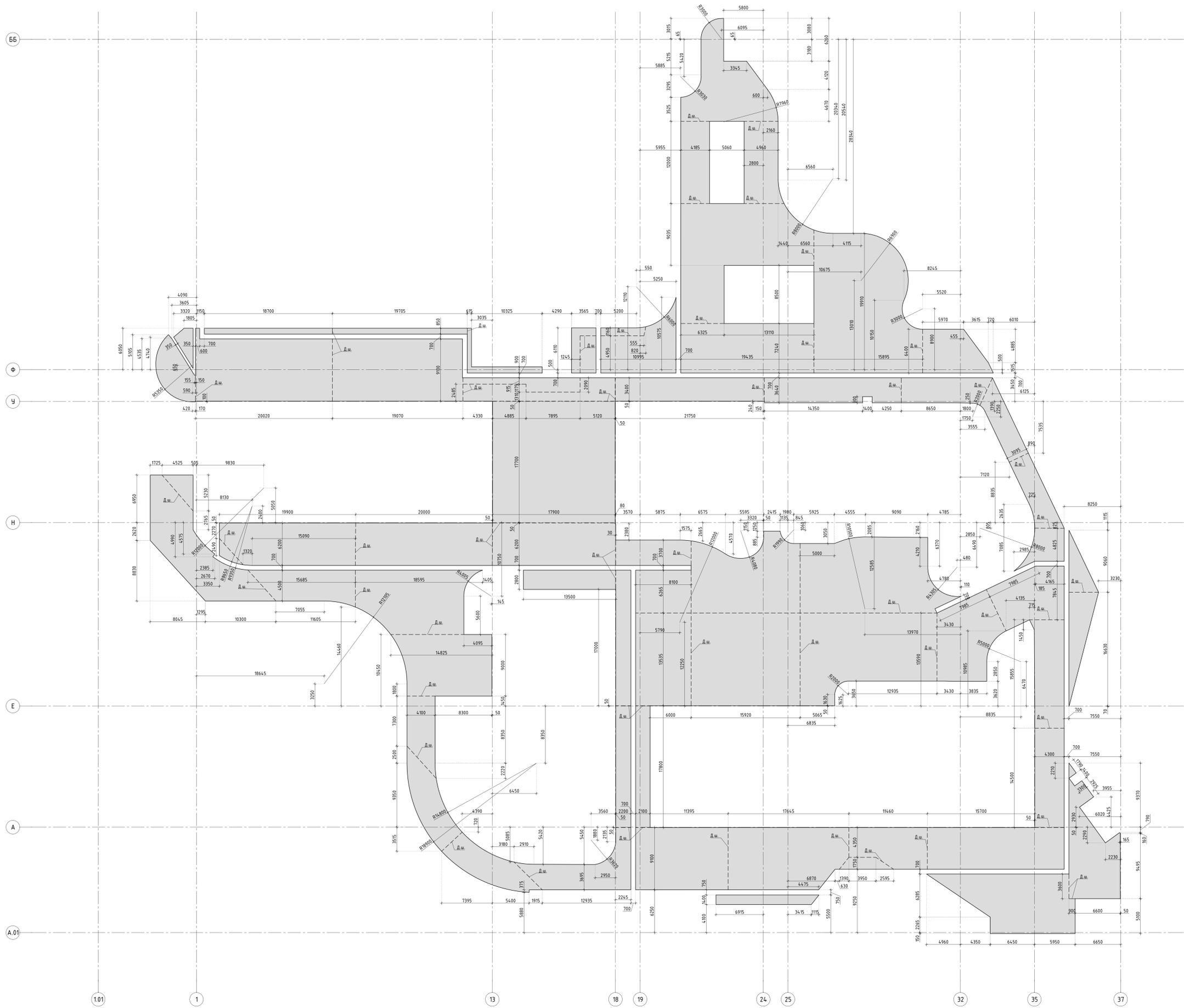


СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. N

Подпись и дата

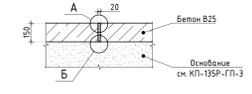
Инв. N подл.



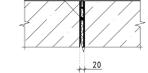
Спецификация арматуры					
Поз.	Эскиз	φ	Класс	Длина стержня (мм)	Общая длина (м)
Разрушенная плита (1 шт.)					
1		10	A500C	11700	5083
					5947110

Расход стали			
φ (мм)	Общая длина (м)	Единичный вес (кг/м)	Вес (кг)
A500C			
10	5947110	0,617	36694
Всего (A500C)			36694
Всего			36694

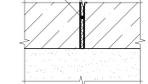
Типовое сечение по деформационному шву



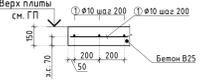
Политканый герметик Экструзионный пенополиуретол



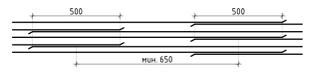
Экструзионный пенополиуретол



Типовое сечение по армированию



Узел установки нахлеста основной рабочей арматуры



- Общие данные см. лист 1.
- Отметки верха разрушенной плиты принять согласно КЛ-135Р-ГП-2, ГП-3.
- Армирование и бетонирование разрушенной плиты выполнять после возведения фундамента под ограждения и прикладки всех инженерных коммуникаций.

Имя, Фамилия, Подпись, Дата, Проверка, Дина, 04.06.20, 04.06.20

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КЛ-135Р-КЖ-6.1

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой" по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Разработчик: Бонькин 04.06.20

Проверка: Дрона 04.06.20

И. контр. ГИП: Полюс 04.06.20

Страна: Р

Лист: 2

Листов: 1

Схема расположения разрушенной плиты. Спецификация арматуры

Формат: А0 А

**AR.C.**