

Свидетельство № 319302500023620 от 17.06.2019 г
Выписка из реестра членов СРО №300103411900-20231024-0948 от 24.10.2023 г

ИП Малахов А.В.

Заказчик - ГК "Основа"

МОКАП 3 этажа первого корпуса
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Архитектура интерьера АИ



Проект архитектуры интерьеров

EMTN-РД-1-АИ.МОКАП

Том 09

В соответствии с Законом Российской Федерации "Об авторском праве и смежных правах", запрещается использование, копирование, изменение проекта и отдельных его частей, без согласия авторов проекта.

Москва 2025

ИП Малахов А.В.

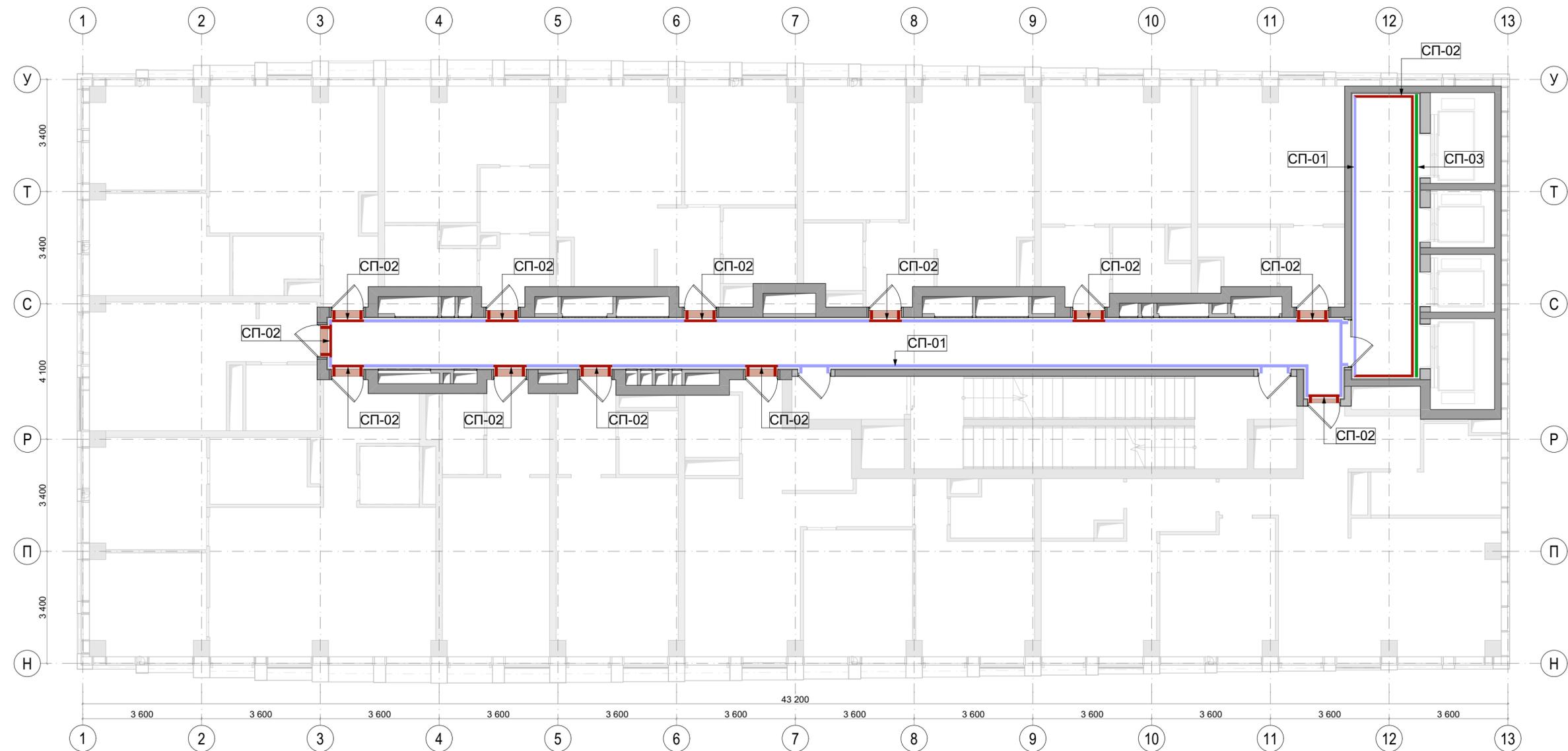
Заказчик - ГК "Основа"

МОКАП 3 этажа первого корпуса
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Архитектура интерьера АИ

Проект архитектуры интерьеров
EMTN-РД-1-АИ.МОКАП
Том 09

Руководитель мастерской  Малахов А.В.

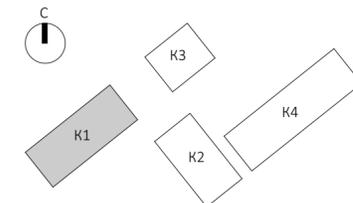
архитектор  Веселова К.Ю.



Условные обозначения		
СП-01		Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Айвори 60x120 или аналог
СП-02		Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог
СП-03		Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал - нержавеющая сталь, шлифованная (HOCER, или аналог)

Примечания:

1. Все размеры указаны от УЧП 3 этажа.
2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
3. Черновую отделку стен выполнить согласно разделу АР.
4. Финишную отделку стен выполнить согласно ТХ производителя.
5. План отделки стен смотреть совместно с развертками.
6. Все материалы даны без учета запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 21.
7. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



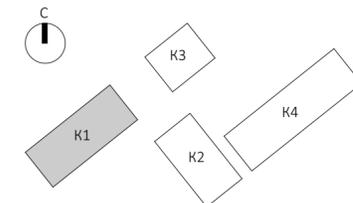
EMTN-РД-1-АИ.МОКАП						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Стадия: РП Лист: 05 Листов: 22
рук. студии		Малахов А.В.				
архитектор		Веселова К.Ю.				
архитектор		Блажнев А.В.				План с указанием отделки стен на отм. +8,100 (3 этаж) 1 корпус



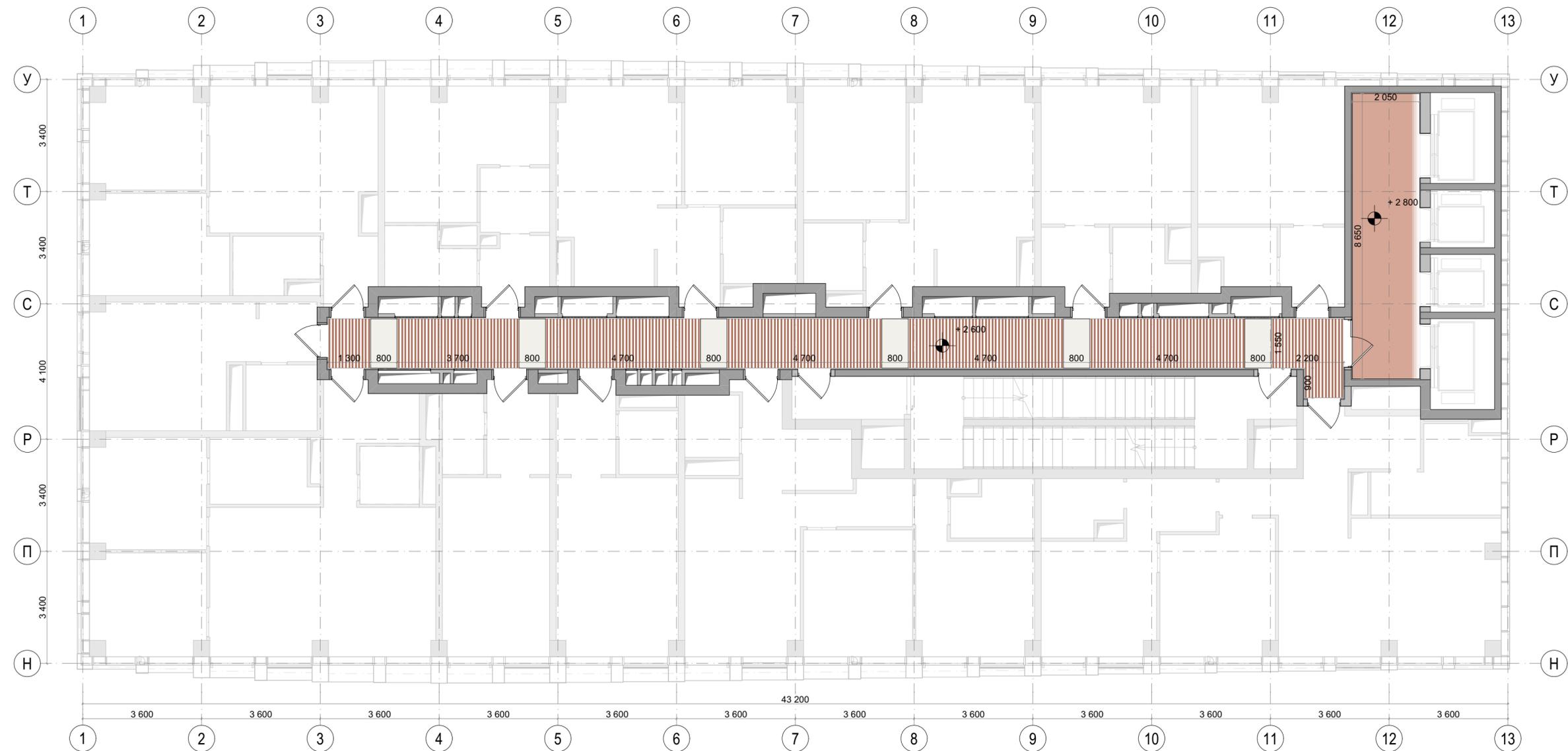
Условные обозначения	
	Керамогранит Atlas Concorde Russia Drift White 60x120 Matt/ или аналог
	Встроенный плинтус из керамогранита (h 100 мм) Atlas Concorde Russia Drift White 60x120/или аналог
	Встроенный плинтус из керамогранита (h 100 мм) Atlas Concorde Rinascente Ливорни 60x120/или аналог
	Начало укладки плитки

Примечания:

1. Все размеры указаны от УЧП 3 этажа.
2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
3. Конструкцию пола и стен см. раздел АР.
4. Стык материалов в дверных проемах выполнить под полотном двери.
5. Шов между плитками предусмотреть 1,5- 2 мм.
6. Все материалы даны без учета запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта, лист 21
7. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Стадия РП Лист 06 Листов 22
архитектор	Воселова К.Ю.					
архитектор	Блажнов А.В.					
План с указанием отделки полов на отм. +8,100 (3 этаж) 1 корпус						

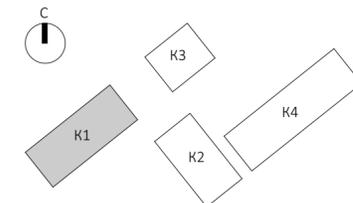


Условные обозначения	
	Модуль кассетного потолка
	Потолок подвесной кубообразный 50*50 "Потолки и стекло" RAL 8002 или аналог
	ГКЛ, Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato или аналог

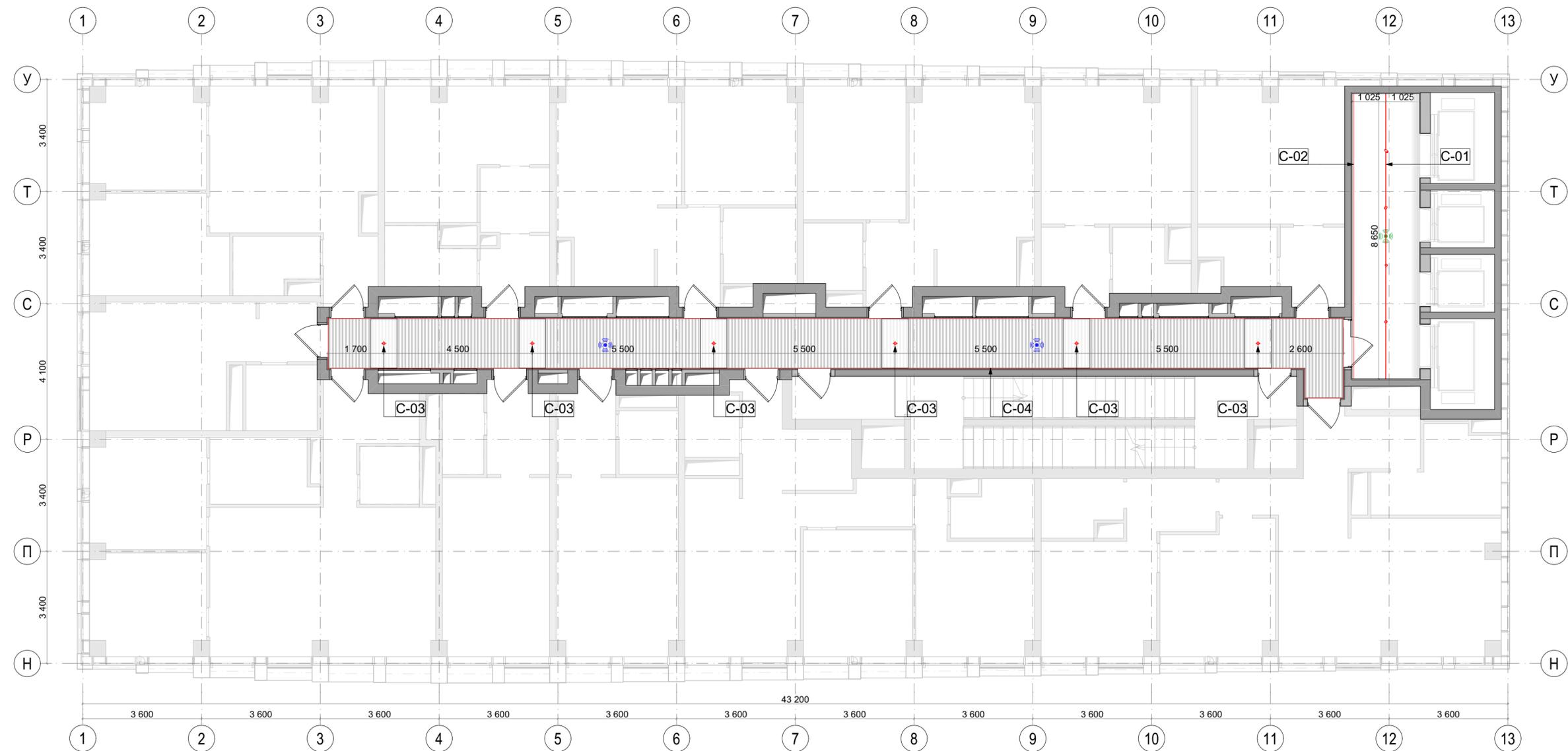
*Запотолочное пространство: окраска совместно с инженерными коммуникациями (цвет - по дизайн проекту)

Примечания:

1. Все размеры указаны от УЧП 3 этажа.
2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несопадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
3. Отделка потолков в квартирном коридоре предусматривает простой демонтаж/монтаж элементов потолка, для доступа к оборудованию в запотолочном пространстве. Подвесные металлические потолки на подсистеме выполняются на основе альбомов технических решений производителя потолочной системы, с учётом указаний в АИ.
4. Потолки монтировать после прокладки всех инженерных коммуникаций. Размещение инженерного оборудования см. соответствующие инженерные разделы.
5. Необходимо выдержать центральную ось со светильниками, привязки кассет и реечного потолка показаны условно и требуют уточнения по месту.
6. Все материалы даны без учёта запаса. Кол-во материалов см. спецификацию проекта лист 21.
7. Все материалы должны иметь соответствующие санитарно-гигиенические и противопожарные сертификаты.



EMTN-РД-1-АИ.МОКАП						
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Стадия: РП Лист: 07 Листов: 22
	рук. студии	Малахов А.В.				
	архитектор	Веселова К.Ю.				
	архитектор	Блажнев А.В.				
План с указанием отделки потолков на отм. +8,100 (3 этаж) 1 корпус						

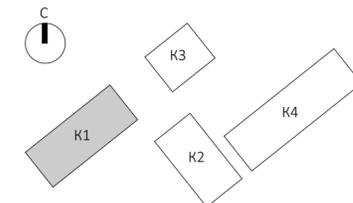


Условные обозначения	
	Шиннопровод с комплектующими светодиодный светильник MODALINE TR 15Вт 4000К черный 100x100x134мм
	Встроенный световой профиль (потолочный)
	Накладной точечный светильник MODALINE POINT NR 200 (12Вт, Черный, 4000К, 80x80x200мм) IP54
	Датчик движения потолочного крепления.
	Датчик движения потолочный, встраиваемый

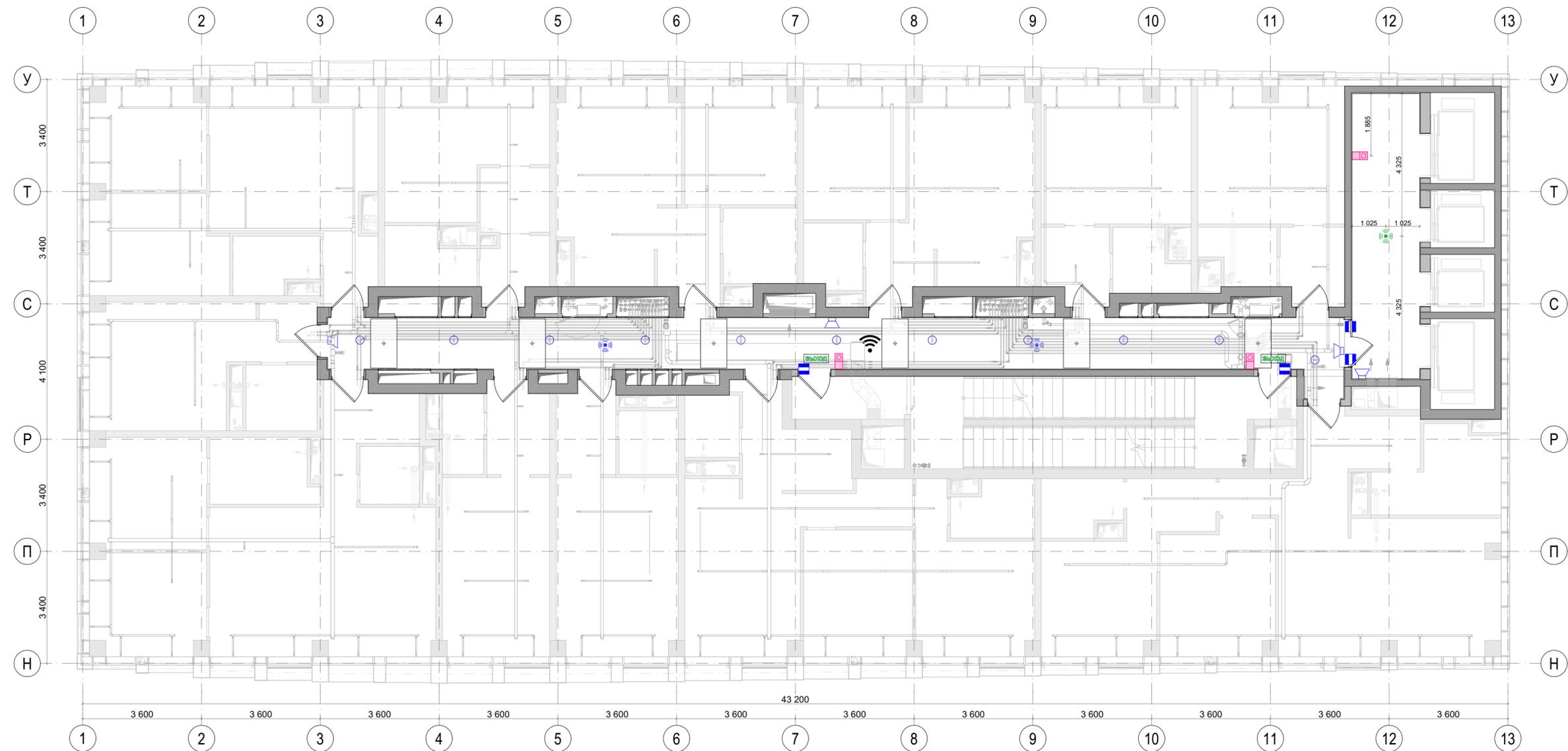
*Предусмотреть подсветку плинтуса в коридоре

Примечания:

1. Все размеры указаны от УЧП 3 этажа.
2. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту. При несовпадении фактических и проектных размеров изменения согласовать с представителем заказчика.
3. Проектом АИ предусмотрена привязка и спецификация светильников рабочего и декоративного освещения. Управление освещением, аварийное освещение и распределение групп выполняется по проекту ЭОМ, с учётом указаний на чертежах АИ.
4. Спецификацию светильников см. лист 20.



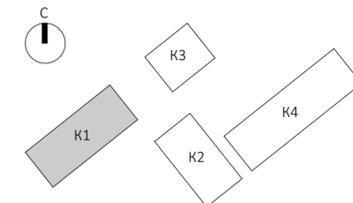
ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП												
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8												
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа						
рук. студии	Малахов А.В.											
архитектор	Веселова К.Ю.					План размещения светильников на отм. -8,100 (3 этаж) 1 корпус						
архитектор	Блажнов А.В.											
<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>08</td> <td>22</td> </tr> </table>							Стадия	Лист	Листов	РП	08	22
Стадия	Лист	Листов										
РП	08	22										
						архбюро						



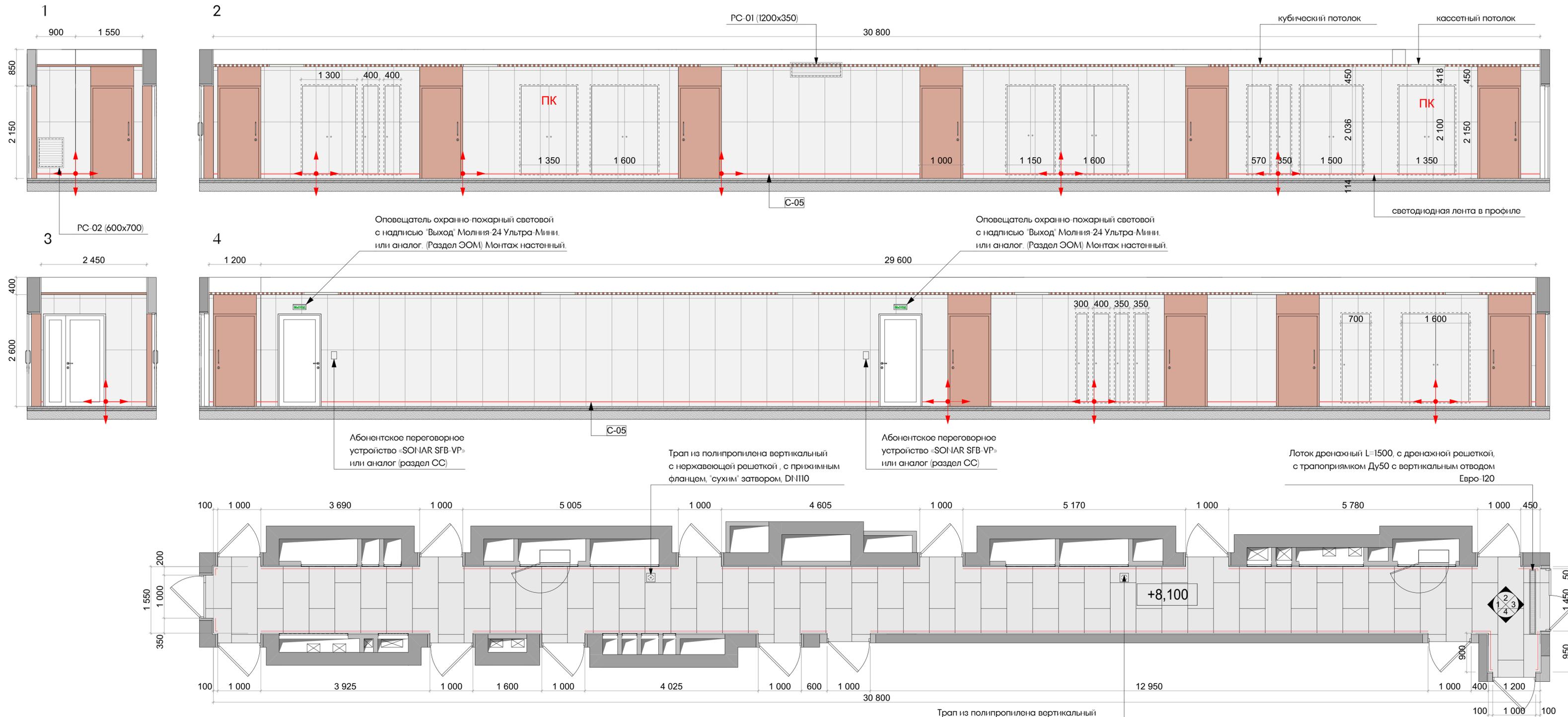
Условные обозначения	
	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком
	Беспроводная точка доступа Wi-Fi. Монтаж за подвесным потолком.
	Оповещатель охранно-пожарный световой настенный с надписью 'Выход'
	Абонентское переговорное устройство. Монтаж настенный.
	Датчик движения потолочного крепления.
	Датчик движения потолочный, встраиваемый, цвет черный
	Ороситель спринклерный водяной
	Извещатель безадресный охранный магнитоконтактный

Примечания:

1. Размещение инженерного оборудования см. совместно с разделами ЭОМ, СС, ОВ, ВК, АПС, СОУЭ, СКУД
2. Привязку неуказанного инженерного оборудования согласовать с ПИПом в рабочем порядке.
3. Все размеры проектные, перед началом работ уточнить по месту.
4. Спецификацию оконечных устройств см. лист 22
5. Схему привязки/установки видеозвонка см. лист 12.



ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП									
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
	рук. студии	Малахов А.В.					РП	09	22
	архитектор	Веселова К.Ю.					Сводный план с указанием инженерного оборудования (3 этаж) 1 корпус		
	архитектор	Блажнев А.В.							



Условные обозначения:

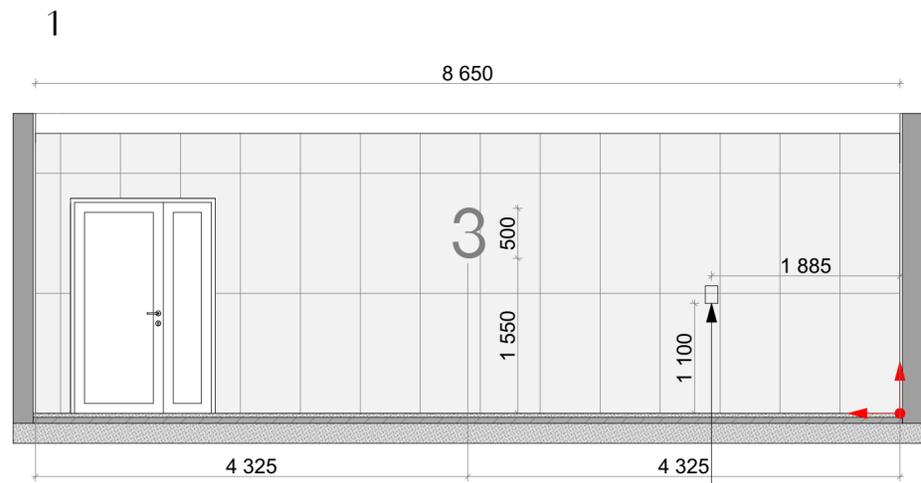
- Atlas Concorde Rinascete 600x1200 мм /или аналог (фактическая S 134,28 м2)
- Декоративная штукатурка Loggia KM0 RAL 3012 /или аналог (фактическая, включая откосы по трем сторонам S 19,68 м2)
- Керамогранит напольный Drift White 60x120 Matt /или аналог (фактическая S 52,13 м2)

Примечания:

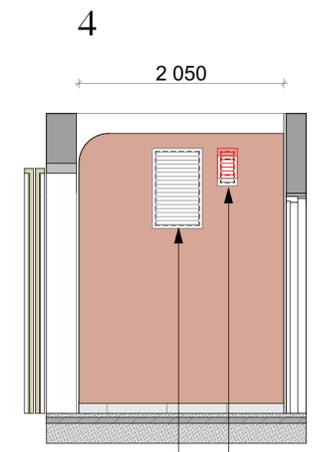
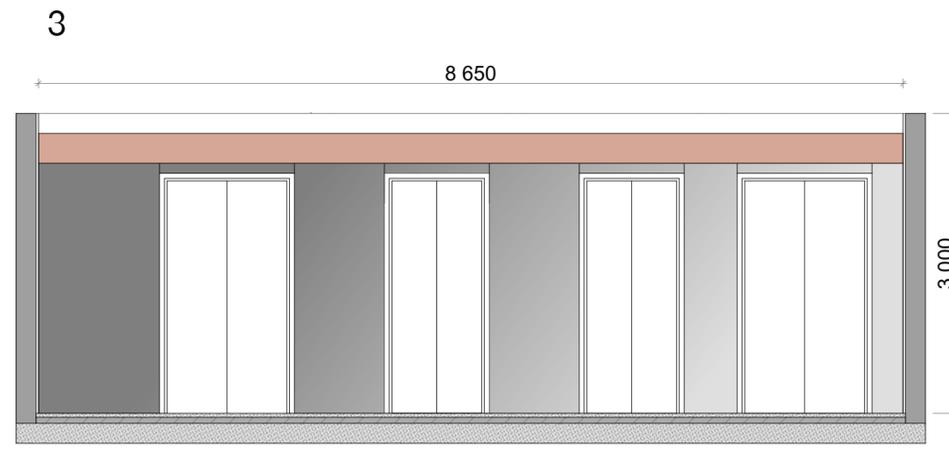
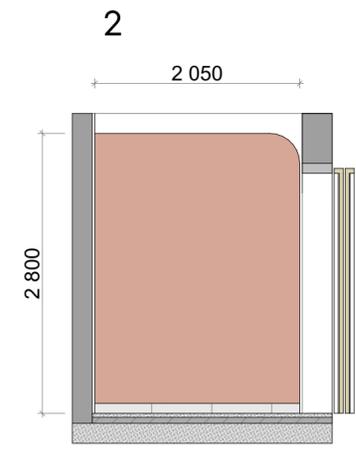
1. Развертки стен смотреть с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
2. Узел примыкания настенных покрытий к полу и устройство плинтуса - см. лист 17.
3. Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
4. Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
5. Сводная спецификация отделочных материалов - см. лист 21.

Трп из полипропилена вертикальный с нержавеющей решеткой, с прижимным фланцем, "сухим" затвором, DN110

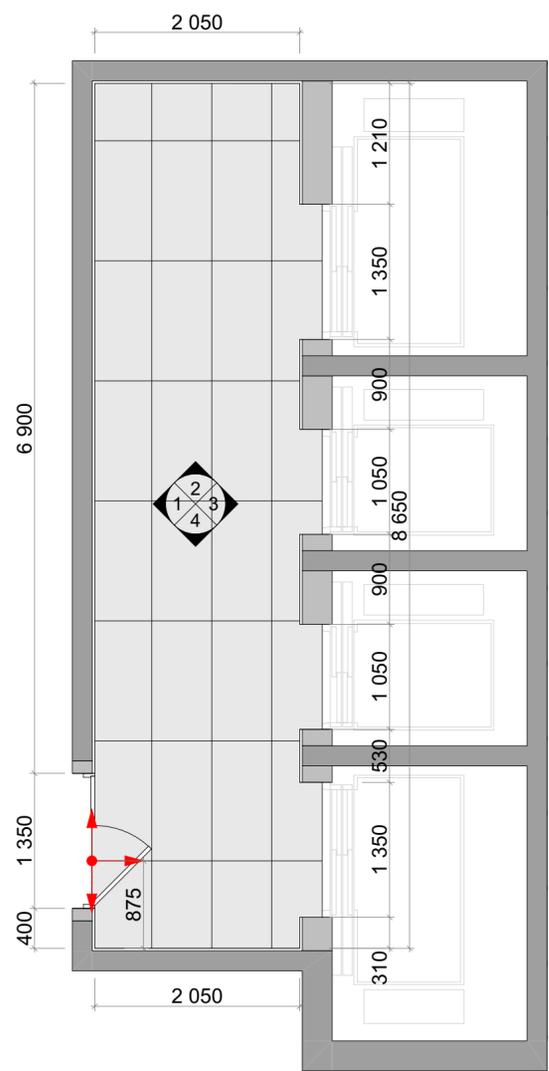
ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП				
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
И.Изм.	Копуч	Лист	И.Док	Подп.
рук. студии	Малахов А.В.			
архитектор	Веселова К.Ю.			
архитектор	Блажнов А.В.			
Архитектурно-интерьеры МОП типового этажа				Стадия
Развертки стен коридора на отм. +8,100 (3 этаж) 1 корпус				РП
				Лист
				Листов
				10
				22



Абонентское переговорное устройство «SONAR SFB-VP» (раздел СС)



РС-03 (500x800)
РС-04 (200x300)
Выровнять по верхней высотной отметке



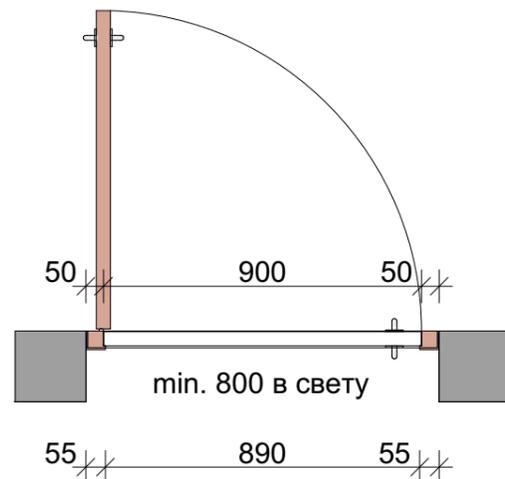
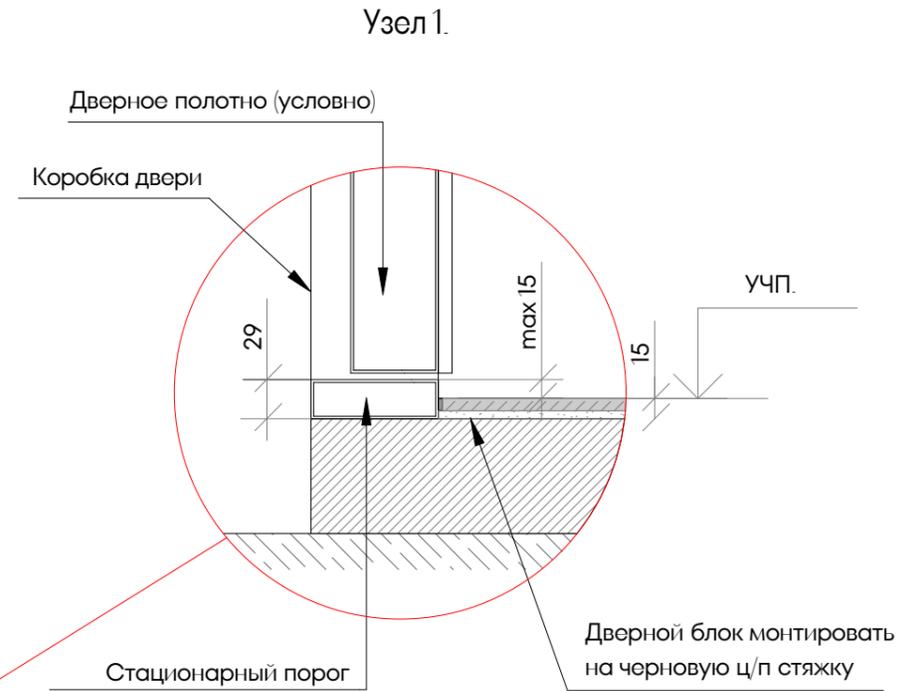
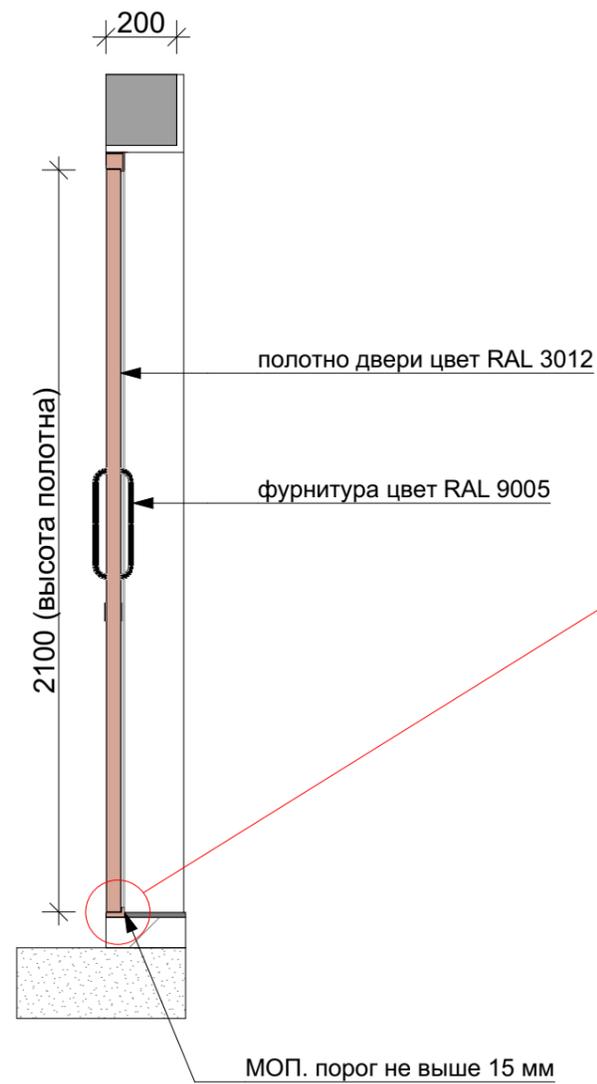
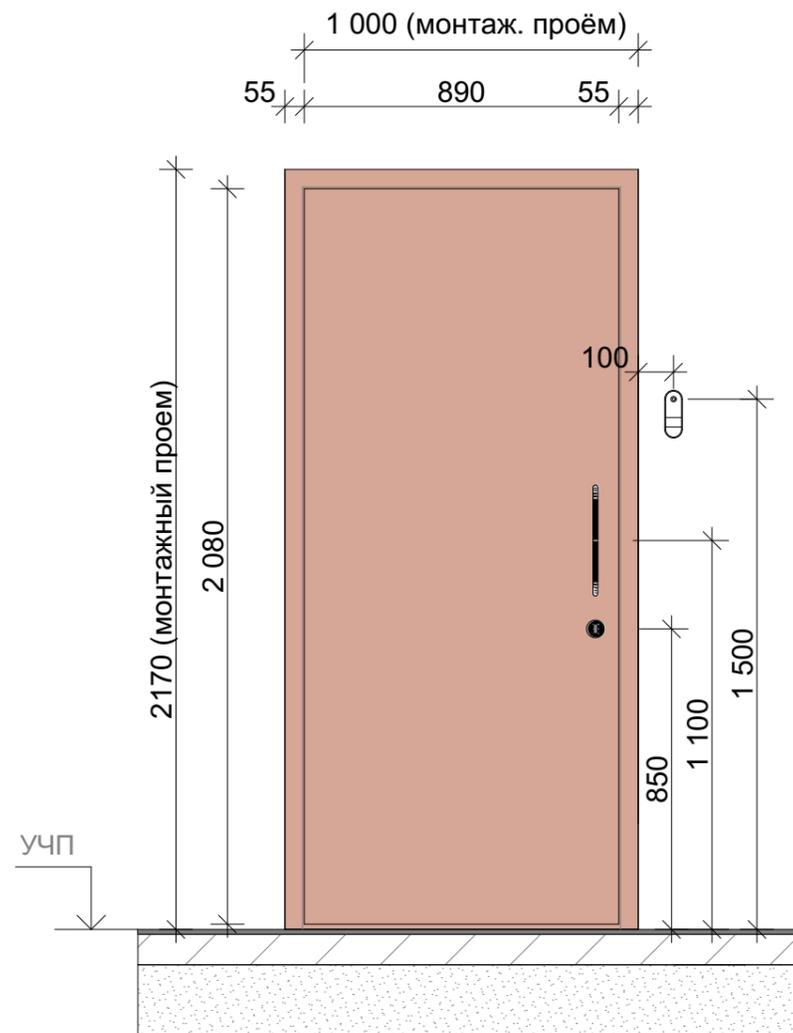
Условные обозначения:

- Atlas Concorde Rinascente (или аналог) 600*1200 мм (фактическая S 21,39 м2)
- Декоративная штукатурка Loggia KM0 RAL 3012 (фактическая S 14,03 м2)
- Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал - нержавеющая сталь, шлифованная (HÖGER, или аналог)
- Керамогранит напольный Drift White 60x120 Matt (фактическая S 19,29 м2)

Примечания:

1. Развертки стен смотреть с планами оборудования и отделки полов/стен/потолков.
2. Узел примыкания настенных покрытий к полу и устройство плинтуса - см. лист 17.
3. Чистовую отделку/подготовку стен выполнить от пола на высоту низа подвесного потолка.
4. Узлы примыканий и задание на устройство лифтовых порталов см - лист 15. (Выполнять по ТХ производителя)
5. Элементы навигации монтировать по окончании отделочных работ в соответствии с профильным альбомом.
6. Спецификация отделочных материалов - см. лист 21.

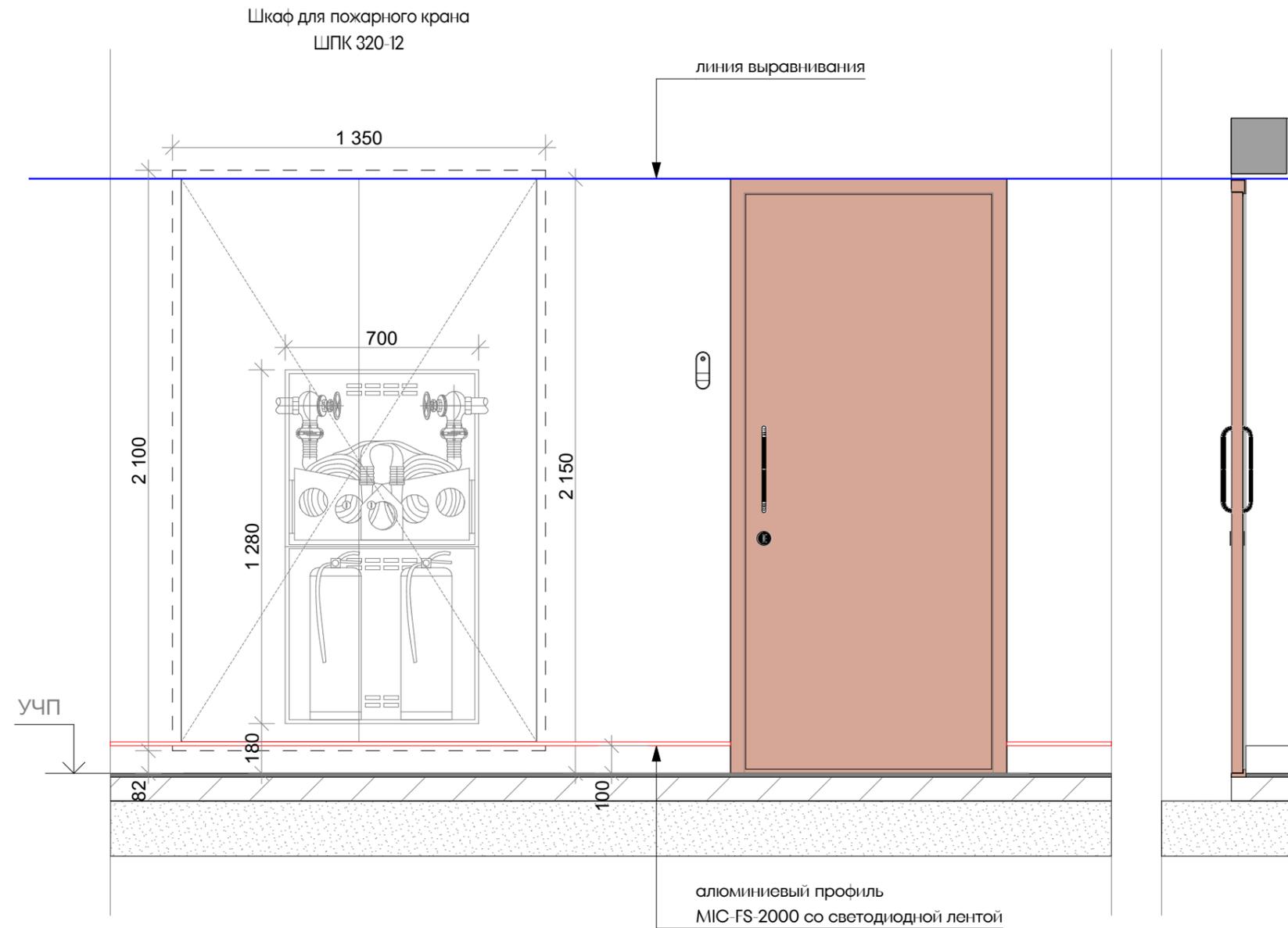
EMTN-РД-1-АИ.МОКАП								
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Копуч.	Лист	И.Док.	Подп.	Дата			
	рук. студии	Малахов А.В.		<i>AM</i>		Архитектурные интерьеры МОП типового этажа		
	архитектор	Веселова К.Ю.		<i>КЮ</i>		Развертки лифтового холла на отм. +8,100 (3 этаж) 1 корпус		
	архитектор	Блажнев А.В.		<i>АВ</i>				
						Стадия	Лист	Листов
						РП	11	22
						архбюро		



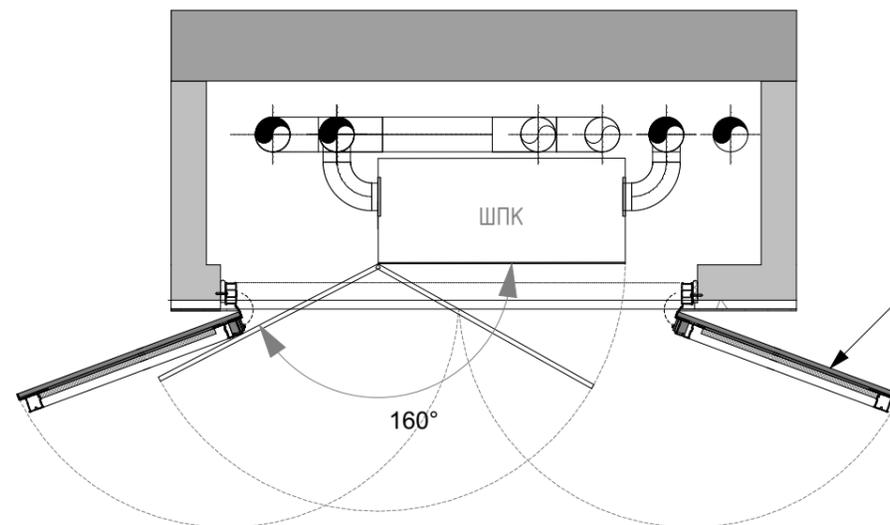
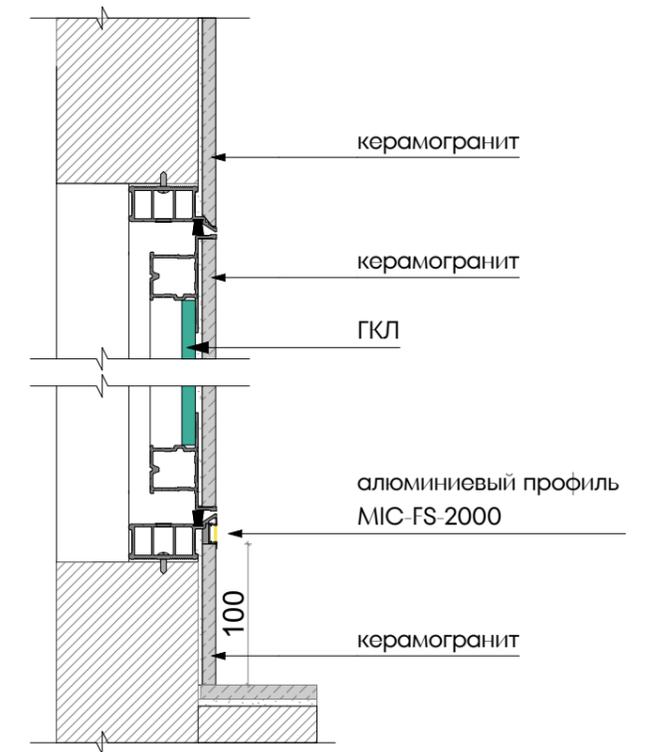
Примечания:

1. Данный лист содержит указания по отделке и комплектации внутренних дверей и является заданием на проработку комплектации и узлов фирмой-производителем.
2. Перед изготовлением дверей произвести замер проемов на объекте.
3. Двери с маркировкой и открыванием - см. на Маркировочных планах и Развертках стен.
5. Цвет на эскизах показан условно. Материал и отделка элементов дверей - см. спецификацию.
6. Заглушки на всех технологических отверстиях дверных блоков - в цвет коробки.
7. Цвета, фактуры и видимые стыки согласовать на эталонном образце производителя до заказа.
8. Все изменения по комплектации дверей согласовать с Заказчиком
9. Высота расположения камеры видеозвонка 1500 мм от УЧП, монтируется силами жильцов при необходимости.

						ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.					РП	12	22
архитектор		Веселова К.Ю.							
архитектор		Блажнов А.В.							
						Эскиз стандартной квартирной двери			



Узел 2. Потайной люк-дверь под отделку плиткой

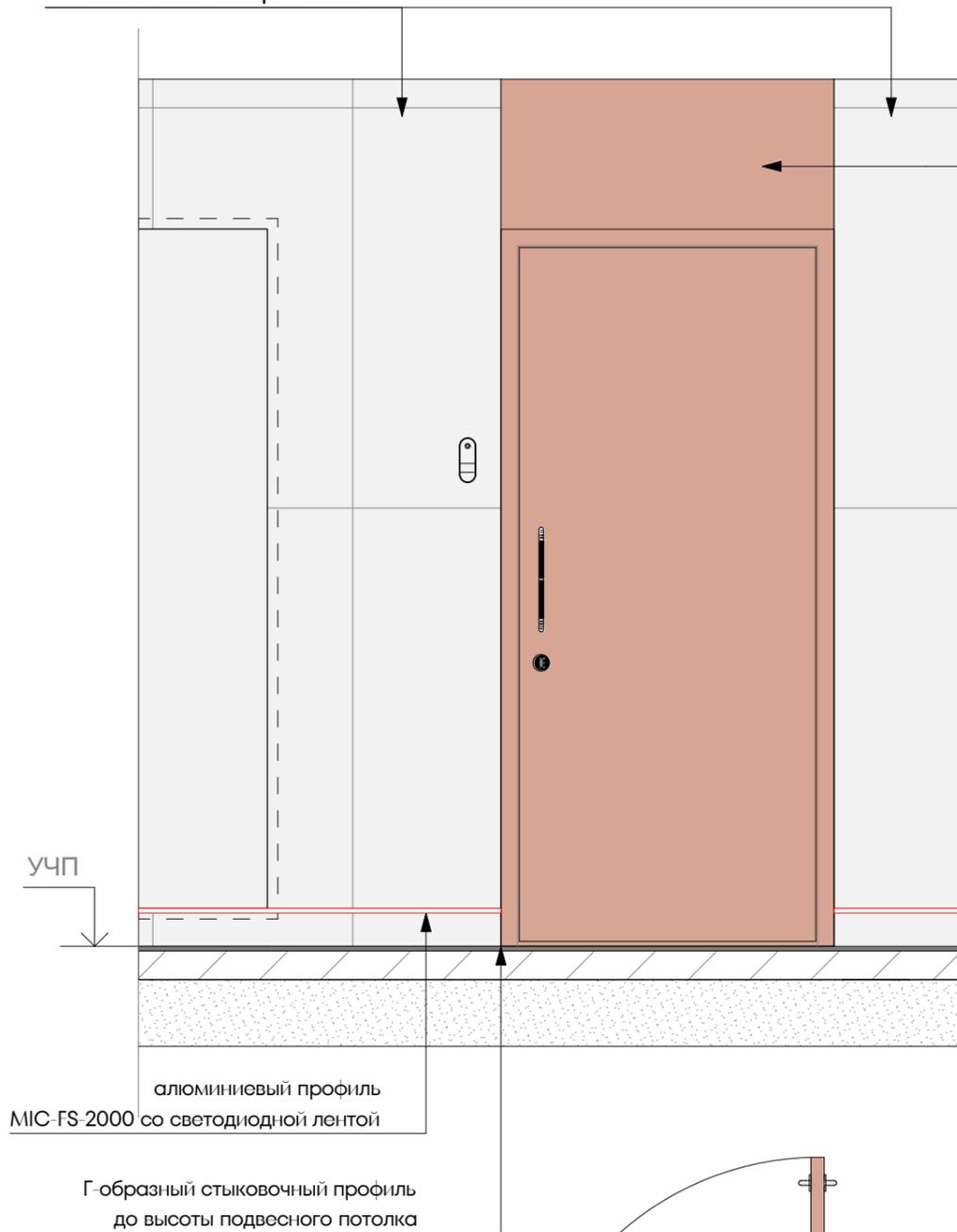


Люк встраиваемый, из алюминиевого профиля "Хаммер" скрытой установки с кантом по периметру. Под покраску. Скрытые петли.

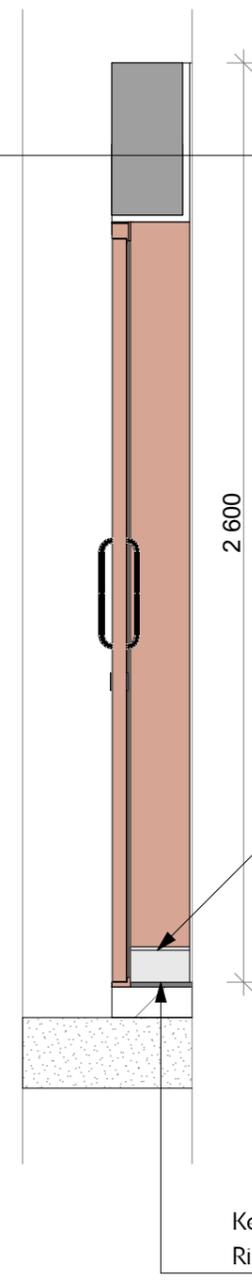
При расположении дверей/люков на одной стене, привязка по верхней границе наличника/проема, должна быть одинаковой.

						ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.		<i>[Signature]</i>			РП	13	22
архитектор		Веселова К.Ю.		<i>[Signature]</i>					
архитектор		Блажнов А.В.		<i>[Signature]</i>					
						Правило привязки верха дверей/люков		архбюро	

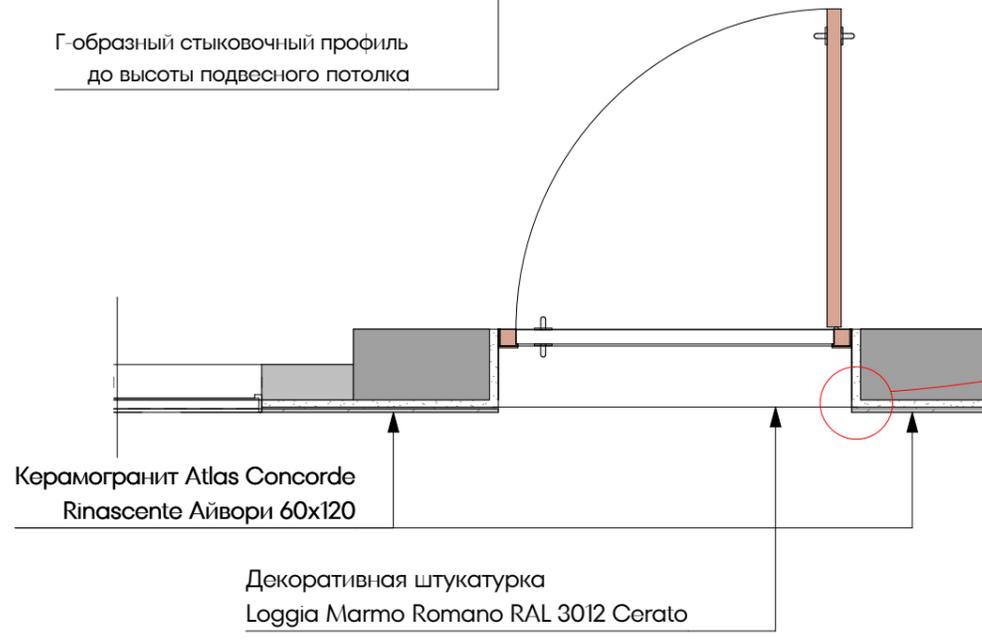
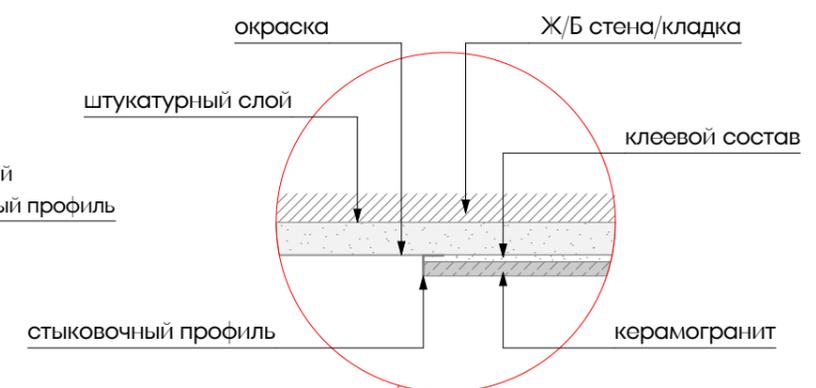
Керамогранит Atlas Concorde
Rinascente Айвори 60x120



Декоративная штукатурка
Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato

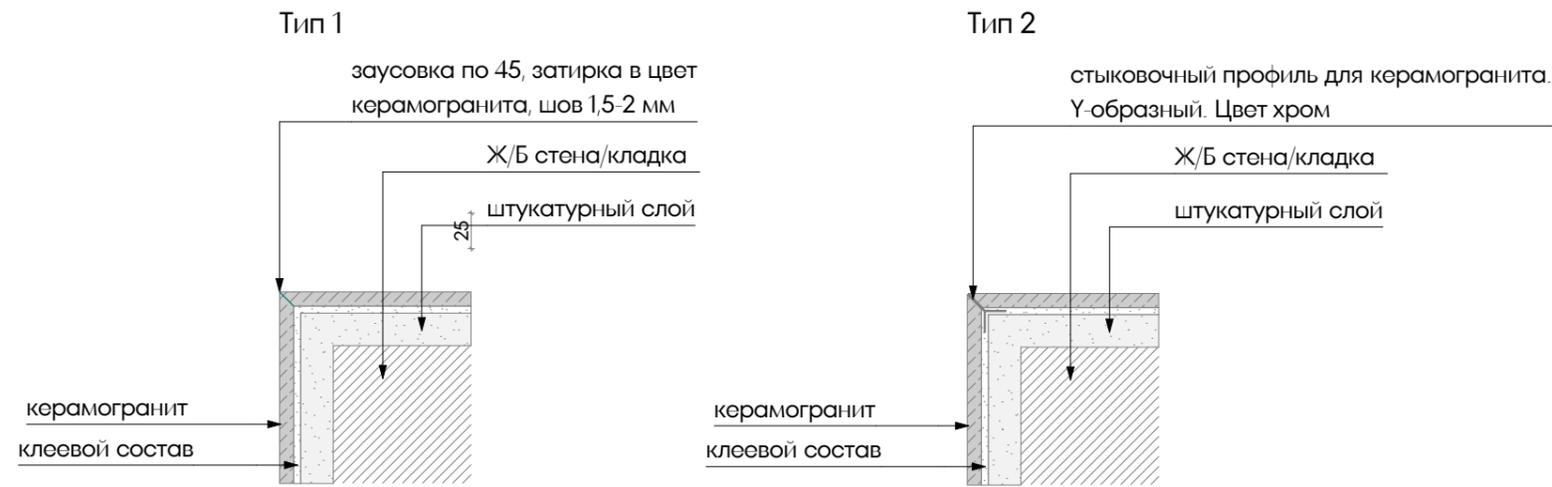


Узел 3. Стыковка керамогранита с окраской



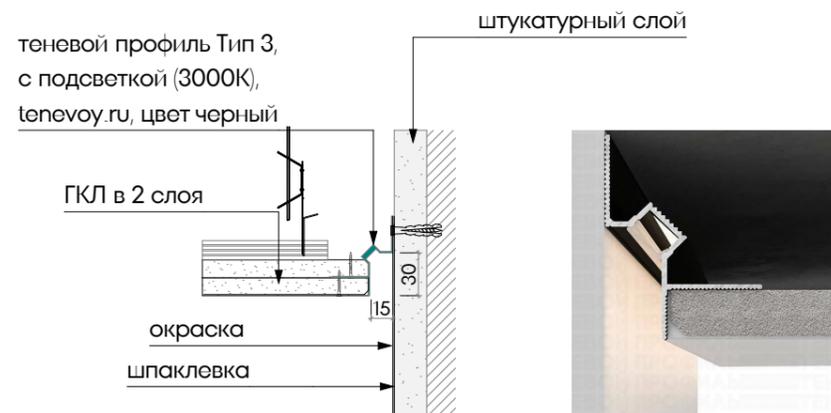
						ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.		<i>[Signature]</i>			РП	14	22
архитектор		Веселова К.Ю.		<i>[Signature]</i>					
архитектор		Блажнов А.В.		<i>[Signature]</i>		Организация дверного откоса	архбюро		

Узел 7. Устройство внешнего угла стен
керамогранит - керамогранит

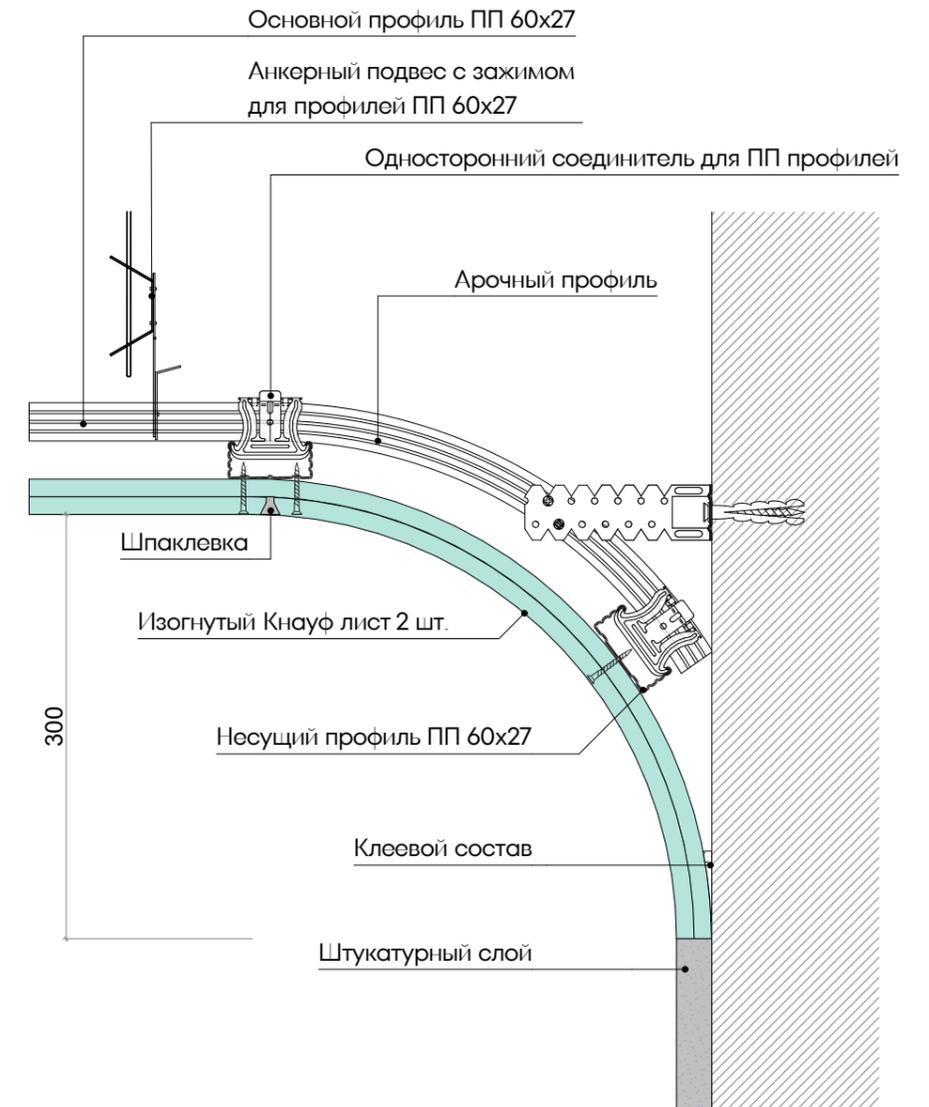


Тип примыкания согласовать с техническим заказчиком

Узел 8. Примыкание отделки к ГКЛ потолку
Теневой профиль с подсветкой

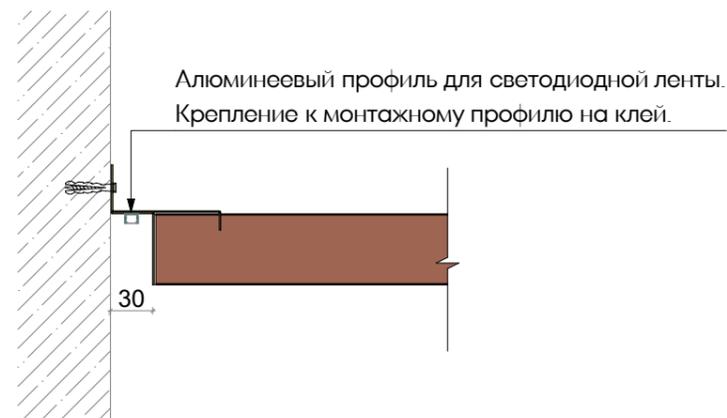
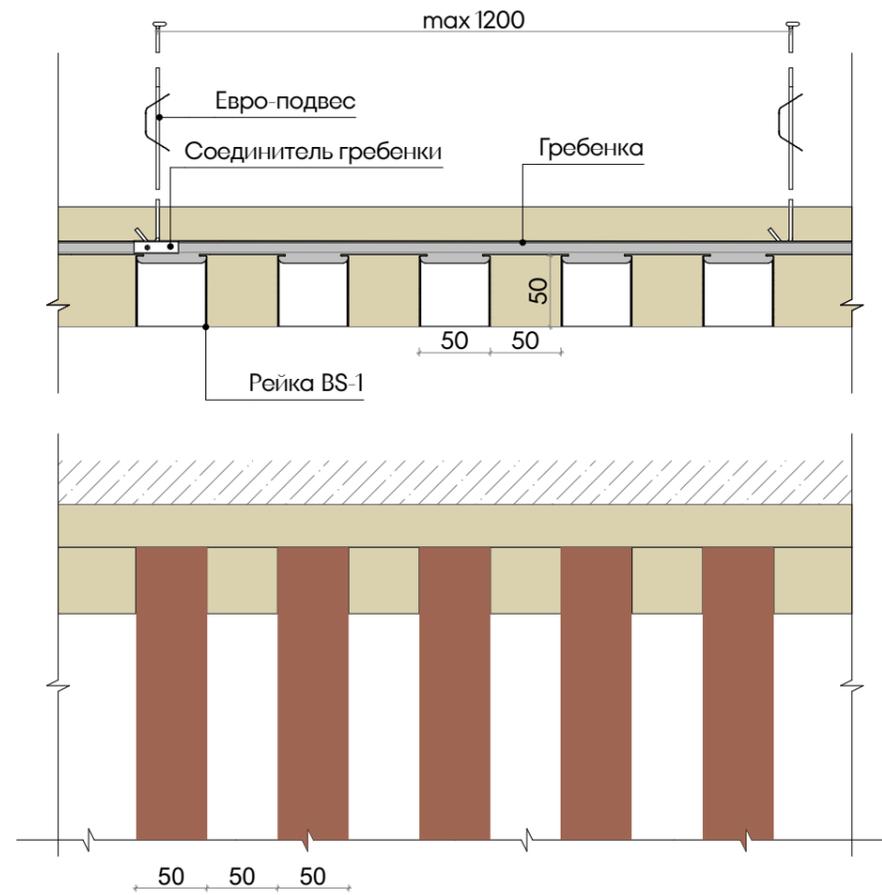


Узел 9. Устройство скругленной части ГКЛ потолка
в лифтовом холле.



						EMTN-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
	рук. студии	Малахов А.В.		<i>[Signature]</i>			РП	16	22
	архитектор	Веселова К.Ю.		<i>[Signature]</i>					
	архитектор	Блажнов А.В.		<i>[Signature]</i>					
						Узлы 7-9	архбюро		

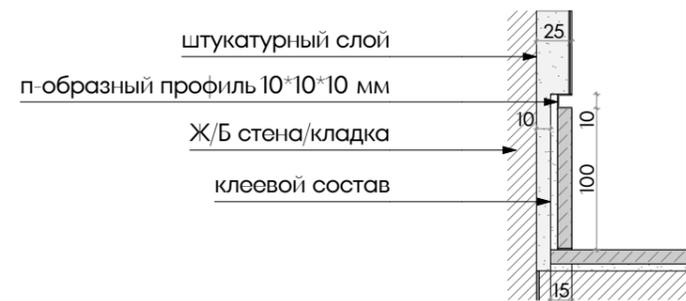
Узел 10
Разрез реечного потолка



*Перед заказом подвесных потолков КЖС согласовать с ГИПом проекта в рабочем порядке.
Узлы подвесного потолка показаны условно. Являются техническим заданием на разработку для производителя.

Узел 11

ПП-01 встроенный плинтус из напольного керамогранита



						ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.		<i>[Signature]</i>			РП	17	22
архитектор		Веселова К.Ю.		<i>[Signature]</i>					
архитектор		Блажнов А.В.		<i>[Signature]</i>					
						Узлы 10-11	архбюро		

Спецификация элементов заполнения дверных проемов МОКАП 3 этажа, 1 корпуса

Поз.	*Дверной проем ШхВ, мм	Размер полотна ШхВ, мм	Открывание полотна	Назначение	Описание	Отделка и фурнитура	Предел огнестойкости	Кол-во
ДВ-7	1 000×2 170	900х2 100	правое	в гостиничные номера	Внутренняя стальная RAL 3012 одностворчатая, глкая, утепленная, шумоизолированная. Накладной монтаж, установка на стяжку, дверной блок глухой с замкнутой коробкой, низкий порог (h = 14мм).	Внутренняя декоративная отделка (со стороны квартиры) - съемная декоративная панель. Отделка внешней панели декоративная штукатурка идентичное с покрытием фрамуги. Замок цилиндрический, к/завертка, защелка-ролик или аналог, ночная задвижка, ручка скоба.	EI30	6
ДВ-7л	1 000×2 170	900х2 100	левое	в гостиничные номера	Внутренняя стальная RAL 3012 одностворчатая, глкая, утепленная, шумоизолированная. Накладной монтаж, установка на стяжку, дверной блок глухой с замкнутой коробкой, низкий порог (h = 14мм).	Внутренняя декоративная отделка (со стороны квартиры) - съемная декоративная панель. Отделка внешней панели декоративная штукатурка идентичное с покрытием фрамуги. Замок цилиндрический, к/завертка, защелка-ролик или аналог, ночная задвижка, ручка скоба.	EI30	6
ДВ-10	1 000×2 170	900х2 100	правое	на лестничную клетку	Дверной блок остекленный (до 100%) типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Заполнение полотна - остекление марки ЦИТ, неосыпаемое при расстрескивании. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIW60	1
ДВ-10л	1 000×2 170	900х2 100	левое	на лестничную клетку	Дверной блок остекленный (до 100%) типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Заполнение полотна - остекление марки ЦИТ, неосыпаемое при расстрескивании. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIW60	1
ДВ-12л	1 450×2 170	900х2 100 400х2100		в лифтовой холл	Дверной блок остекленный (до 100%) типа Фототех Стопфаер из алюминиевых систем профилей, с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Ширина прохода в чистоте при открытой рабочей створке = 900 мм.	Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Заполнение полотна - остекление марки ЦИТ, неосыпаемое при расстрескивании. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ/или аналог.	EIWS60	1

						EMTN-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.					РП	18	22
архитектор		Веселова К.Ю.							
архитектор		Блажнов А.В.				Спецификация заполнения дверных проемов 1 корпус 3 этаж			

Спецификация люков МОКАП 3 этажа, 1 корпуса

Поз.	проем ШxВ, мм	Назначение	Открывание	Описание	Фурнитура	Предел огнестойкости	Кол-во
ЛВ-40	300×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-41	350×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	3
ЛВ-42	400×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	3
ЛВ-43	570×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-44	700×2 100		правое	Люк-дверь скрытого монтажа одностворчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-47	1 150×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двух-створчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-48	1 300×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двух-створчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-49	1 350×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двух-створчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру. На полотно нанести обозначение ПК в соответствии с ГОСТ.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	2
ЛВ-51	1 500×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двух-створчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	1
ЛВ-52	1 600×2 100			Люк-дверь скрытого монтажа двух-створчатый усиленный, под плитку с кантом. Хаммер/либо аналог. Конструкция: алюминиевый профиль. Петли стальные. Уплотнитель по периметру.	Утопленная ручка, замок-трехгранник. Мастер ключ. Петли скрытые. Шариковые защелки. Цвет фурнитуры: нерж. сталь матовая	EI 150	3

Спецификация решеток вентиляции МОКАП 3 этажа, 1 корпуса

Марка АИ	Помещение	Обозначение	Размеры	Количество шт
РС-01	Коридор		1200x350	1
РС-02	Коридор		600x700	1
РС-03	Лифтовой холл		500x800	1
РС-04	Лифтовой холл		200x300	1

Решетки ДУ/КДУ производятся подрядчиком-изготовителем по фактическим размерам отверстий. Каждый клапан вентиляции нуждается в индивидуальном замере на объекте фирмой-производителем. Перед изготовлением необходимо выполнить контрольные замеры фактических размеров клапанов на объекте. Тип отделки матовый.

Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	EMTN-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
рук. студии		Малахов А.В.				Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
архитектор		Веселова К.Ю.					РП	19	22
архитектор		Блажнов А.В.				Спецификация люков для технических ниш 1 корпус 3 этаж			

Спецификация осветительных приборов потолков МОКАП 3 этажа, 1 корпуса						
Марка АИ	помещения	Обозначение	Изображение	Наименование/Описание	Количество	Ед.изм.
С-01	Лифтовые холлы			Шинопровод с комплектующими светодиодный светильник MODALINE TR 15Вт 4000К черный 100x100x134мм	8,65	м/п
					4	шт
С-02	Лифтовые холлы			Светодиодная лента в теновом профиле	8,65	м/п
С-03	Коридоры			Накладной точечный светильник MODALINE POINT NR 200 (12Вт, Черный, 4000К, 80x80x200мм) IP54	6	шт
С-04	Коридоры			Светодиодная лента в алюминиевый профиле РИК-1007-2000 ANOD /или аналог	66,50	м/п
С-05	Коридоры			Светодиодная лента в теновом профиле ПРОФИЛЬ MIC-FS-2000 ANOD BLACK (ARLIGHT, АЛЮМИНИЙ) / или аналог	51,10	м/п

*Все светильники посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

						ЕМТН-РД-1-АИ.МОКАП				
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата					
рук. студии	Малахов А.В.					Архитектурные интерьеры МОП типового этажа		Стадия РП	Лист 20	Листов 22
архитектор	Веселова К.Ю.									
архитектор	Блажнов А.В.					Спецификация светильников 1 корпус 3 этаж				

Спецификация отделки стен МОКАП 3 этажа, 1 корпуса					
Марка АИ1	Обознач	№ помещения	Наименование	Примечание	Количество м2
СП-01		Лифтовой холл, коридор	Керамогранит Atlas Concorde Rinascente Айвори 60x120/или аналог. Затирка Mapei Ultracolor plus I23 Античный белый или аналог	Площади посчитаны до высоты подвешного потолка	155,67
СП-02		Лифтовой холл, коридор	Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог	Площади посчитаны до высоты подвешного потолка	33,71
СП-03		Лифтовой холл	Обрамление лифтовых порталов индивидуального изготовления по эскизу. Материал- нержавеющая сталь, шлифованная (HÖGER/или аналог)	Указаны площади стен без учета торцов проемов	10,10

*Все материалы посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

Спецификация отделки полов МОКАП 3 этажа, 1 корпуса				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПП-01	Лифтовые холлы, коридоры		Керамогранит Atlas Concorde Russia Drift White 60x120 Matt Затирка Mapei Ultracolor plus III Светло-серый или аналог	70,76

*Все материалы посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

Спецификация плинтусов МОКАП 3 этажа, 1 корпуса				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество
ПЛ-01	Лифтовые холлы		Встроенный плинтус из нарезанного керамогранита Atlas Concorde Russia Drift White 60x120 Matt. h 100 мм + п-образный профиль 10x10x10	2,05 м/п
ПЛ-02	коридоры		Встроенный плинтус из нарезанного керамогранита Atlas Concorde Rinascente Айвори 60x120 Matt. h 100 мм + п-образный профиль 10x10x10	7,25 м/п

*Все материалы посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

Спецификация отделки потолков МОКАП 3 этажа, 1 корпуса				
Марка АИ1	№ помещения	Обозначение	Наименование	Количество м2
ПТ-01	Коридоры		Кассетный потолок от "Потолки и стекло" или аналог, цвет белый (по образцу)	7,15
ПТ-02	Коридоры		Подвесной потолок алюминиевый, кубообразная ламель (размер ламели 50x50 мм) RAL 8002 KM0 (тип покрытия матовый) "Потолки и стекло" или аналог. Запотолочное пространство: обеспыливание, грунтовка, окраска совместно с инженерными коммуникациями цвет RAL9004-черный	44,80
ПТ-03	Лифтовые холлы		Декоративная штукатурка Loggia Marmo Romano RAL 3012 Cerato/или аналог	17,73

*Все материалы посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

*Габаритные размеры кассетного и реечного потолка уточнить по ТХ производителя.

*Над уровнем подвешного потолка, стены, потолок и инженерные коммуникации окрасить в один цвет.

RAL определить по факту. Площадь покраски с учетом стен и потолка (без учета инженерных коммуникаций) 78,55 м2

Сводная спецификация стыковочных профилей МОКАП 3 этажа, 1 корпуса			
номер	Название	Размещение	Количество м/п
1	Г-образный стыковочный профиль	В коридоре у дверей	62,4 (24 шт по 2,6 м/п)
2	П-образный стыковочный профиль	Над плинтусом в коридоре и лифтовом холле	9,3
3	У-образный стыковочный профиль Тип 2 (см лист 16)	На углах в коридоре	19

*Все материалы посчитаны на один 3-ий этаж без учета запаса.

						EMTN-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.					РП	21	22
архитектор		Веселова К.Ю.					Спецификация отделочных материалов 1 корпус 3 этаж		
архитектор		Блажнов А.В.							

Спецификация оконечных устройств МОКАП 3 этажа, 1 корпуса

Номер	Обозначение на плане	Изображение	Наименование	Примечания	Количество шт
1			громкоговоритель, настенный модель LPA-6V, 6/ 3/1.5/0.75 Вт. Габариты 160x160x60 мм Цвет: черный. или аналог	Громкоговоритель настенный поменять на громкоговоритель потолочный. Монтаж за подвесным потолком	4
2			Беспроводная точка доступа Wi-Fi UBQUITTI 2533MBPS UNIFI UAP-AC-ND или аналог	Устанавливает оператор связи. Монтаж за подвесным потолком.	1
3			Оповещатель охранно-пожарный световой (табло), Молния-12 ULTRA Выход, универсальное крепление или аналог.	Монтаж настенный. Размещение по центру дверного проема.	2
4			Абонентское переговорное устройство «SONAR SFB-VP» или аналог.	Монтаж настенный. Н установки 1100 мм до низа устройства.	3
5			Ороситель спринклерный водяной СВО0-РНд0,42-Р1/2/Р57.В3-«СВН-К80», с резьбовым герметиком или аналог	Цвет: черный (RAL 9005)	9
6			Извещатель охранной магнитоконтактный точечный ИЮ 102-50 А2П (2) коричневый 00-00002172 Магнито-Контакт или аналог	Согласовать замену на подобранное оборудование с инженером раздела РД СС	4

*Указано только известное оборудование.

* Все оборудование посчитано на один 3-ий этаж

						EMTN-РД-1-АИ.МОКАП			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры МОП типового этажа	Стадия	Лист	Листов
рук. студии		Малахов А.В.					РП	22	22
архитектор		Веселова К.Ю.							
архитектор		Блажнов А.В.				Спецификация оконечных устройств 1 корпус 3 этаж			