

Свидетельства саморегулируемых организаций:

НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» от 03.06.2019 г. № СРО-П-174-01102012

Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» от 30.01.2019 г. № СРО-И-013-25122009

Сертификат соответствия ГОСТ ISO 9001-2015

Заказчик – ГК «ОСНОВА»

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной  
автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»**

## **РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК

Свидетельства саморегулируемых организаций:

НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» от 03.06.2019 г. № СРО-П-174-01102012

Ассоциации «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» от 30.01.2019 г. № СРО-И-013-25122009

Сертификат соответствия ГОСТ ISO 9001-2015

Заказчик – ГК «ОСНОВА»

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной  
автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»**

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Котов

Н.В. Прилуцкая

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-НК	Наружные системы водоотведения. Хозяйственно-бытовая канализация	
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК	Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация	
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-НВ	Наружные сети водоснабжения	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план М 1:2000	
3	План сетей дождевой канализации М1:500	
4	Профиль дождевой канализации	
5	Профиль дождевой канализации. Дождеприемники	
6	Таблица смотровых колодцев	
7	Таблица дождеприёмных колодцев	
8	Принципиальная схема устройства сборной перепадной камеры. План, разрез, объемы работ	
9	Колодец дождеприёмный типа "ВД-8"	
10	Прокладка ПП трубы Ду=400 мм в стальном футляре Д=720x8 мм	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Ссылочные документы</b>		
СП 32.13330.2018	Канализация. Наружные сети и сооружения	
ГОСТ Р 54475-2011	Трубы полимерные	
Альбом 63/84	Детали и конструкции канализационных сетей	
Альбом ПП 16-8	"Сборные железобетонные колодцы для сетей канализации".	
<b>Прилагаемые документы</b>		
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК.С	Спецификация оборудования и материалов	
	Выписка из СРО	
№ ТП-0676-21 от 17.02.2022г.	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.	
№ 113-23 от 02.02.2023г.	Техническое заключение ГУП "Мосводосток" на стадию "Проектная документация"	
№ 1717/25 от 29.07.2025г.	Согласование АО "Инжпроектсервис"	
№ СТД-17/25 от 25.07.2025г.	Согласование ООО "СЗ "СиликатДевелопмент"	

Общие сведения.

Настоящим разделом решаются вопросы по устройству наружных сетей дождевой канализации для объекта: «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8».

Рабочая документация выполнена на основании:

1. Задания на проектирование.
2. Инженерно-топографического плана М1:500 выполненного ГБУ «Мосгоргеотрест».
3. Инженерно-геологических изысканий выполненных ООО «СТ ЦЕНТР».

Нормативные документы.

Проектная документация разработана в полном соответствии с нормативными документами:  
 -СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;  
 -СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения.»;  
 -СП 66.13330.2011 «Проектирование и строительство напорных сетей водоснабжения и водоотведения с применением высокопрочных труб из чугуна с шаровидным графитом».  
 -ГОСТ Р 21.101-2020 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;  
 -Правила организации подготовки и производства земляных строительных работ в г. Москве, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 17.03.1998 г. N207.  
 -ТСН 30-304-2000 «Нормы и правила проектирования и застройки в г.Москве»;  
 -Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».  
 -СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Проект «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8», разработан в соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации, утвержденным заказчиком, а также техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения №ТП-0676-21.

Согласно выданному ГУП «Мосводосток» договору на подключение к централизованным системам водоотведения №ТП-0676-21 для подключения проектируемой застройки необходимо выполнить строительство внутриплощадочных водосточных сетей с установкой колодца на границе участка и проложить сеть за границами участка с подключением в существующий водосток диаметром 400мм, проложенный вдоль 2-го Силикатного проезда, при условии увеличения его пропускной способности.

В данном проекте разрабатывается внутриплощадочная сеть дождевой канализации с установкой колодца на границе участка. Проектирование ведется от стилобата здания с устройством выпусков из проектируемого здания.

Прокладка водостока от границы участка выполняется силами ГУП «Мосводосток».

К укладке приняты трубы полипропиленовые гофрированные двухслойные для безнапорных трубопроводов, с кольцевой жесткостью 16 кН/м2, ТУ 22.21.21-078-73011750-2021, ГОСТ Р 54475-2011, DN/ID 458/400 мм.

Для обеспечения эксплуатационной безопасности проектируемая дождевая канализация укладывается в стальные футляры из стали ст.3 ГОСТ 10704-91 Д=720x8мм с изоляцией весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016.

Прокладка выполняется открытым способом за исключением интервала К2-7-К2-8, на котором выполняется закрытая прокладка буршнековой установкой со стальным футляром Д=720x8мм из стали ст.3, ГОСТ 10704-91.

На интервалах Др-9 - К2-9, Др-15 - К2-15, Др-20 - К2-20, Др-22 - К2-22, проектом предусматривается подключение дождеприемных решеток. К укладке приняты трубы полипропиленовые гофрированные двухслойные для безнапорных трубопроводов, с кольцевой жесткостью 16 кН/м2, ТУ 22.21.21-078-73011750-2021, ГОСТ Р 54475-2011, DN/ID 458/400 мм открытым способом прокладки. Для обеспечения эксплуатационной безопасности проектируемая дождевая канализация укладывается в стальные футляры из стали ст.3 ГОСТ 10704-91 Д=720x8мм с изоляцией весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016.

По таблице Лукиных производим проверку трубопровода канализации из ПП труб внутренним диаметром 400мм:

$$q_r = 149 \text{ л/с; при } i=0,005 \text{ h/d}=0,65; V=1,82 \text{ м/с.}$$

Проектом предусмотрено устройство смотровых железобетонных колодцев (22 шт.) К2-1, К2-2, К2-3, К2-4, К2-5, К2-6, К2-7, К2-8, К2-9, К2-10, К2-11, К2-12, К2-13, К2-14, К2-15, К2-16, К2-18, К2-19, К2-20, К2-21, К2-22, К2-23 тип ВГ-15/ВС-15 по альбому СК-2201-88, а также дождеприемных решеток в количестве 4-х штук

На колодцах устанавливаются опорные плиты УОП-6 или ОП-1К с чугунным люком.

Проектируемая сеть водоотведения прокладывается на глубине заложения h =1,42-6,64 м до низа трубы.

Основные показатели систем водоснабжения и канализации

Наименование системы	Требуемое давление на вводе, МПа	Расчетный расход воды				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечания
		м³/сут	м³/ч	л/сек	при пожаре л/сек		
Дождевая канализация	-	51,5	-	149,00	-	-	-

Класс линейного объекта магистральных сетей водоотведения не нормируется.

После окончания строительных работ производится восстановление благоустройства и озеленения территории в полном объеме.

К началу строительства приступить только при наличии Рабочей документации, согласованной в ОПС ГУП "Мосгоргеотрест".

Монтаж и гидравлические испытания трубопроводов производить согласно СНиП 3.05.04-85 и техническими требованиями ГУП «Мосводосток»

Настоящий проект разработан в соответствии со строительными нормами и правилами, требованиями исходно-разрешительной документации, предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво- и пожаробезопасность.

Расположение сетей на генплане, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружных поверхностей труб до сооружений и инженерных сетей приняты в соответствии с СП 18.13330.2011.

Расположение сетей на генплане, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружных поверхностей труб до сооружений и инженерных сетей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и инструкциями (в том числе с нормами по взрыво- и пожарной безопасности), а также в соответствии с техническими условиями на присоединение проектируемого объекта к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ Н. Прилуцкая

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК								
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Лапшин		<i>Лапшин</i>	05.25			
Проверил		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25			
Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	10
Общие данные						<b>СТ ЦЕНТР</b> ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ		
						Н.контр.	Прилуцкая	<i>Прилуцкая</i>
ГИП		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25			

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

### 1. Общие данные:

Наименование проекта:	«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»
Заказчик:	ГК «ОСНОВА»
Проектная организация:	ООО «СТ-ЦЕНТР»
Вид строительства:	Новое
Место расположения объекта:	г. Москва, СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники, 2-й Силикатный проезд, вл. 8.

### 2. Проектные решения:

#### Водосток

№№ п.п.	Наименование	L, м	Д, мм	Способ прокладки	Примечания
4	Трубы полипропиленовые гофрированные двухслойные, с кольцевой жесткостью 16 кН/м <sup>2</sup> , ТУ 2248-001-96467180-2008, ГОСТ Р 54475-2011, DN/ID 458/400	293,0	458/400	Открытый	Стальной футляр ст.3 ГОСТ 10704-91 Д=720х8мм с изоляцией весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016, L=252,4м
				Закрытый – бурошнековая установка	Стальной футляр ст.3 ГОСТ 10704-91 Д=720х8мм, L=40,6м
	<b>L<sub>общ.</sub>, м</b>	293,0			

### 2. Устройство/реконструкция камер и колодцев

№п/п	Тип колодца/камеры	Кол-во, шт	Примечание
1	Строительство колодца тип ВГ-15 Ø1500 мм	22	
2	Дождеприемные колодцы ВД-8	4	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК-ПП

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Разработал	Лапшин		05.25
------------	--------	---	-------

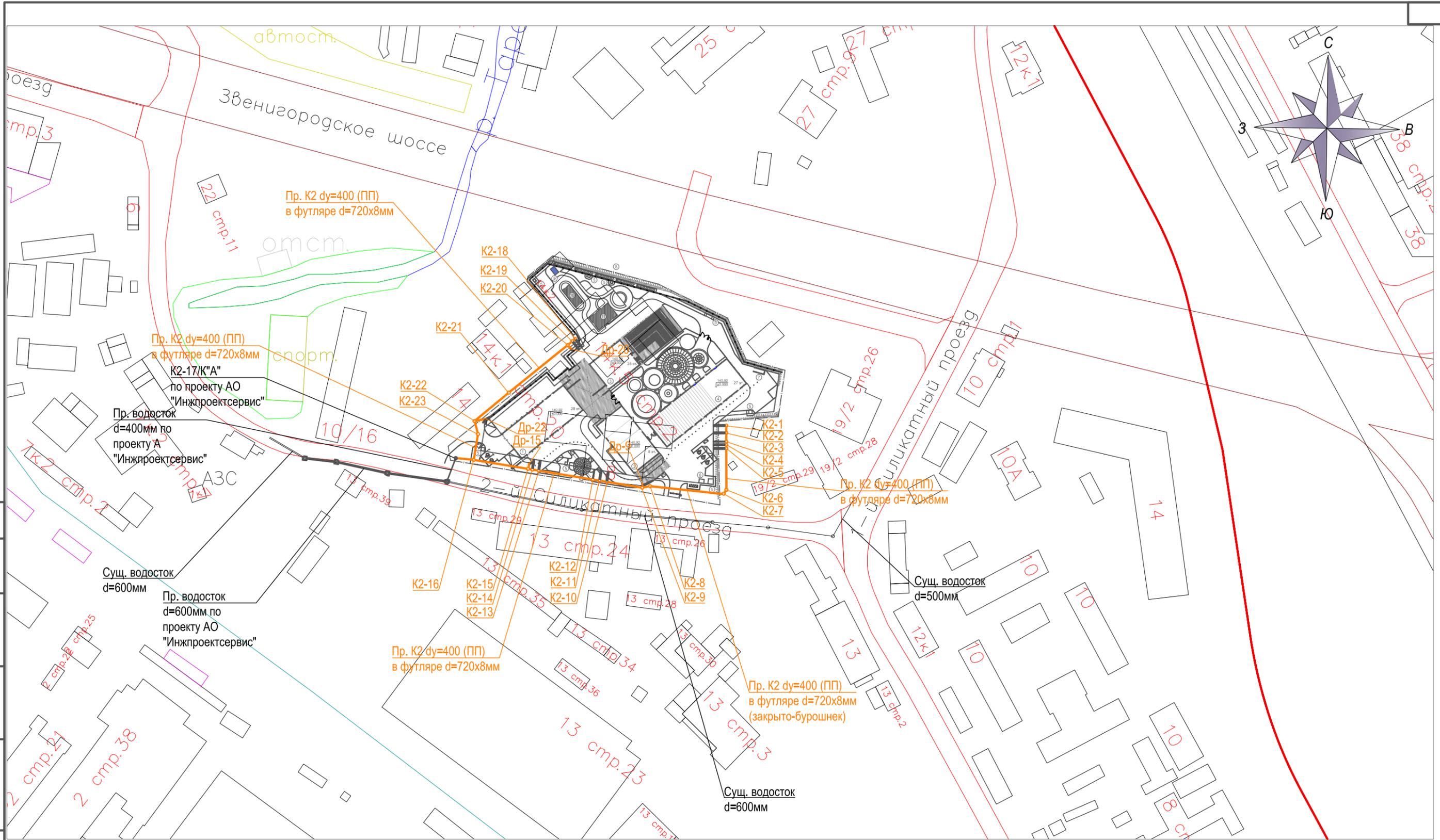
ГИП	Прилуцкая		05.25
-----	-----------	---	-------

Паспорт проекта

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

Р	1	1
---	---	---

**СТ ЦЕНТР** ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ



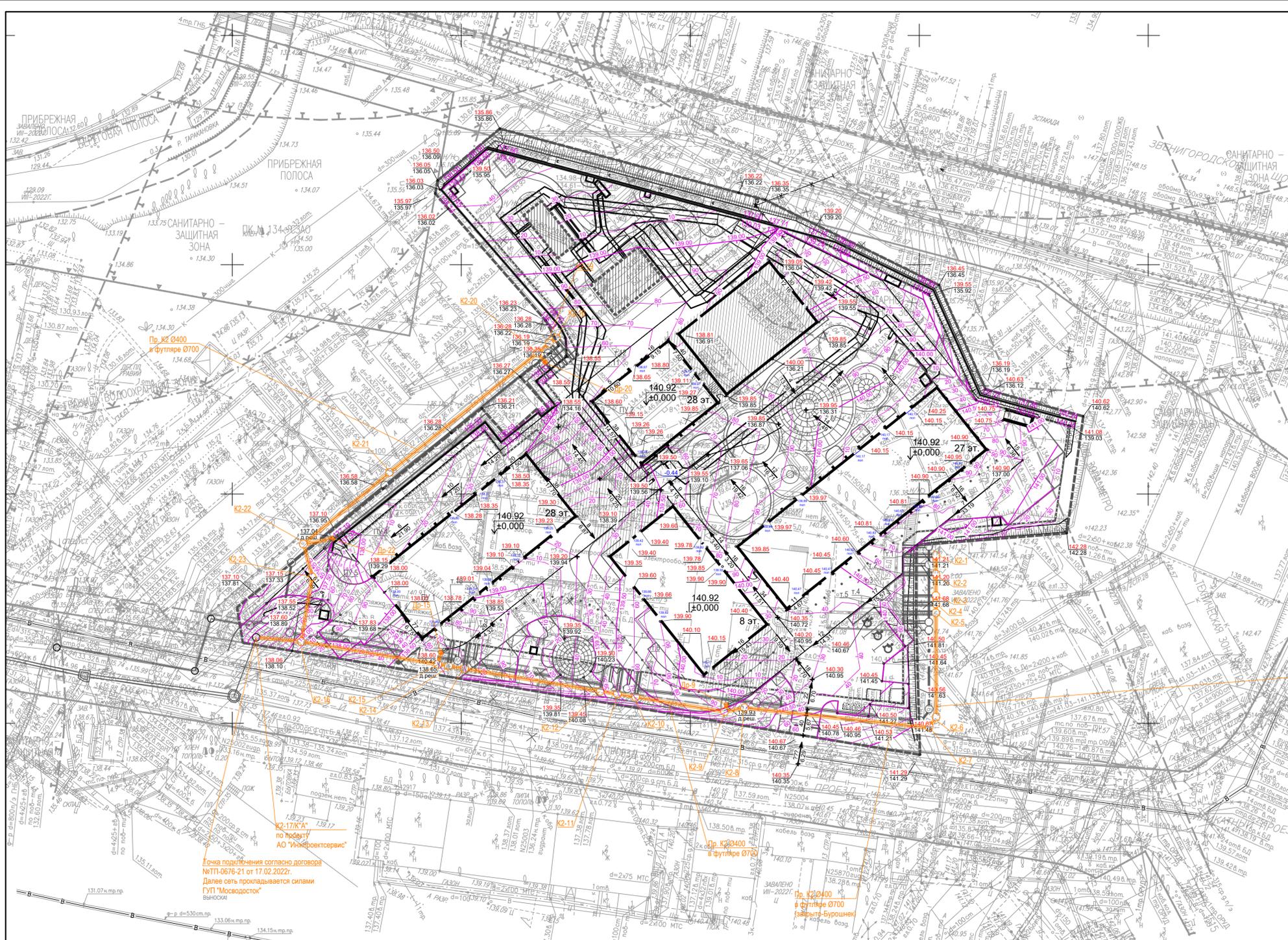
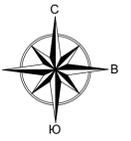
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения

- Сущ. хозяйственно-бытовая канализация
- Пр. дождевая канализация

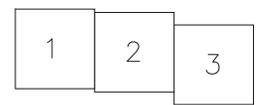
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Лапшин		<i>Лапшин</i>	05.25
Проверил		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25
Н.контр.		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25
ГИП		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК					
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»					
Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация			Стадия	Лист	Листов
			Р	2	
Ситуационный план М1:2000			СТ ЦЕНТР <small>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</small>		



3/4947-22-ИГДИ  
в 3-х частях  
часть 1-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала  
ГИП "СТ ЦЕНТР", Прилуцкая Н.В.



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы зон I пояса санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы зон II пояса санитарной охраны
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы особо охраняемых зеленых территорий

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блокная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплотрасса
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель связи УПО
- золотровод
- микроволновод
- телефон, канализация
- волновод
- бездейств. прокладки проекты
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 04.08.22  
ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 08.08.22 (Проект № Д6301-19)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)  
М 1:500, высота сечения рельефа 0.5 м

В ГОЛУБЫХ ГРАНИЦАХ НАНЕСЕНА ГРАНИЦА УЧАСТКА. ПО МАТЕРИАЛАМ, ПРЕДСТАВЛЕННЫМ ЗАКАЗЧИКОМ, ДАННЫЙ МАТЕРИАЛ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАН ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ.

система координат: Московская; система высот: Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Наименование объекта: Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
Разработал						Заказчик: АО "УК "ОСНОВА"
Полевые работы	Семенов А. А.	01.09.22				Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8
Камерал. работ	Борознова О. А.	01.09.22				Номенклатура: А-ХИ-01-10
Подзем. работы	Сидорова А. М.	01.09.22				
Коррект. топогр.	Карпузова С. В.	01.09.22				
Коррект. подзем.	Рыжкова Л. А.	01.09.22				
ПР (Кр.плн.)	Черепанова Е. А.	01.09.22				
Дубликат кр.отр.	Петрушина М. Д.	01.09.22				

Условные обозначения(проект):

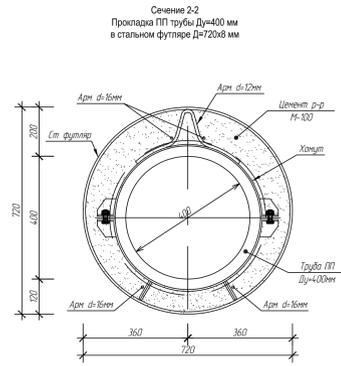
- граница подземной части здания
- подпорная стена проектируемая
- граница участка
- пр. газопровод
- пр. водопровод
- пр. эл. кабель
- пр. водосток
- пр. дренаж
- пр. кабель связи
- пр. теплотрасса
- пр. канализация
- пр. каб. освещения
- демонтаж сущ. канализации

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК					
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Лашин				05.25
Проверил	Прилуцкая				05.25
Н.контр.	Прилуцкая				05.25
ГИП	Прилуцкая				05.25

Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация		
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План сети дождевой канализации М1-500		
Стадия	Лист	Листов
Р	3	





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

1 Теневидный грунт - песок разнородный, с показом средней НН

2 Песок крупный серо-коричневый, до фракции 0,25мм, средней влажности, в верхнем слое, с показом песка 60%, средней пластичности, 0,1

3 Песок мелкий, до фракции 0,25мм, до фракции 0,075мм, с показом песка 60%, средней пластичности, 0,1

4 Номер инженерно-геологического элемента (ИЭ)

5 Песок пылеватый (п - мелкий, с - средней крупности)

6 Грунт по проекту разработки (ГР)

Обозначение системы грунта	Консистенция глинистых грунтов		Средняя влажность пылеватых грунтов
	глина и сугилка	сугилка	
песчаный	песчаный	песчаный	мало степени водонасыщенности
песчано-глинистый	—	—	—
глинистый	—	—	—
песчано-песчаный	песчаный	песчаный	средней степени водонасыщенности
песчаный	песчаный	песчаный	высокой степени водонасыщенности
песчаный	песчаный	песчаный	количество воды

**ЕВРОПАЯ СИСТЕМА**

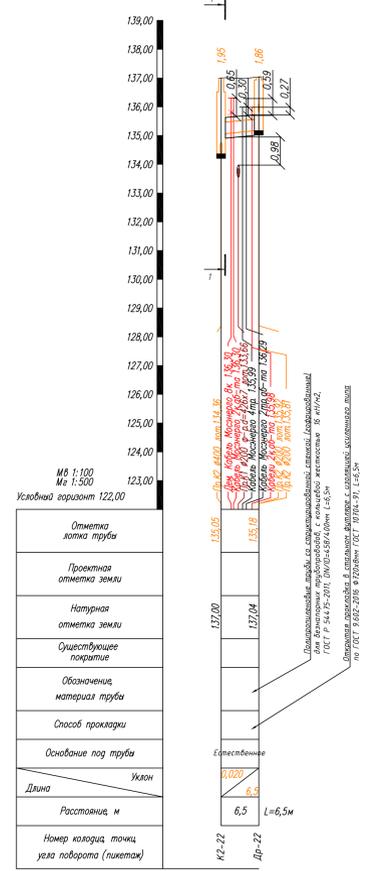
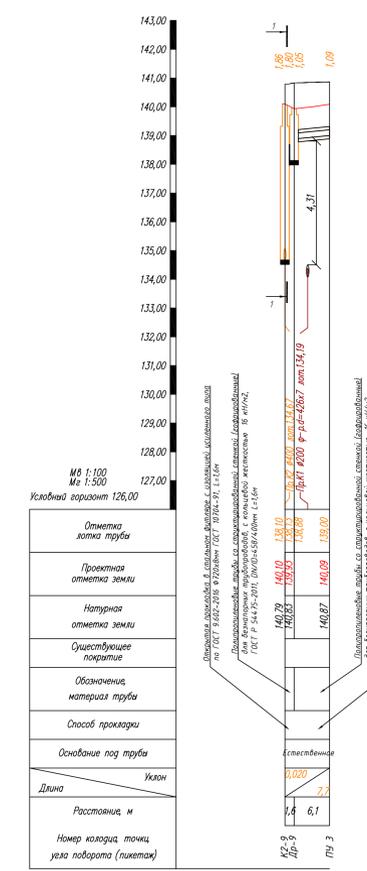
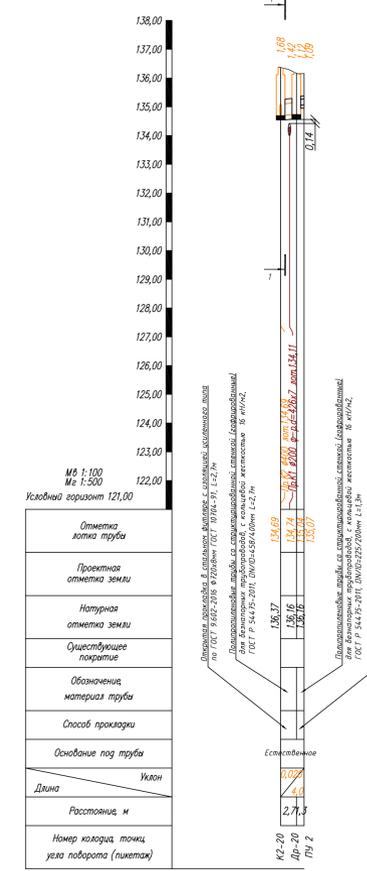
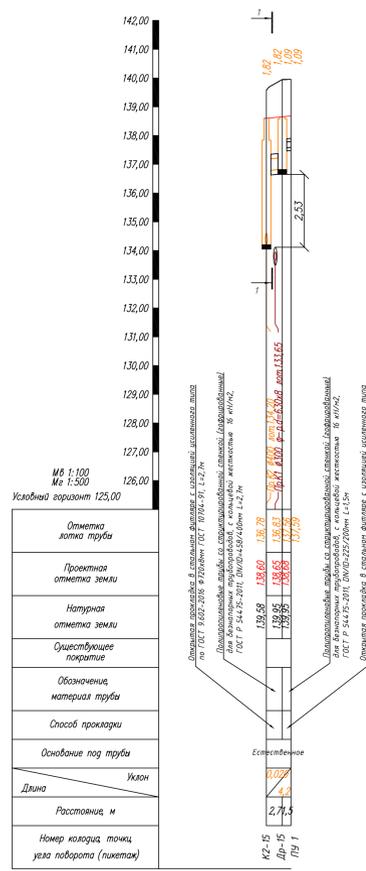
сб 1 - номер обсытки  
142,50 - ось, отметка устья м  
5,80 - точка сплывающего взаимодействия и скважина взаимодействия  
132,70 - ось, отметка подошвы слоя м  
129,90 - ось, отметка дна обсытки м

- обознач. грунта с ненарезанной структурой и его код. номер
- ▲ обознач. грунта с ненарезанной структурой и его код. номер
- пробы воды и ее номер
- испытание шпунтом
- испытание прессиомером
- испытание кривизной

132,70 - абсолютная отметка границ грунтовых вод, м  
142,50 - дна обсытки

**ГРАНИЦЫ**

— стратиграфическая  
— литологическая



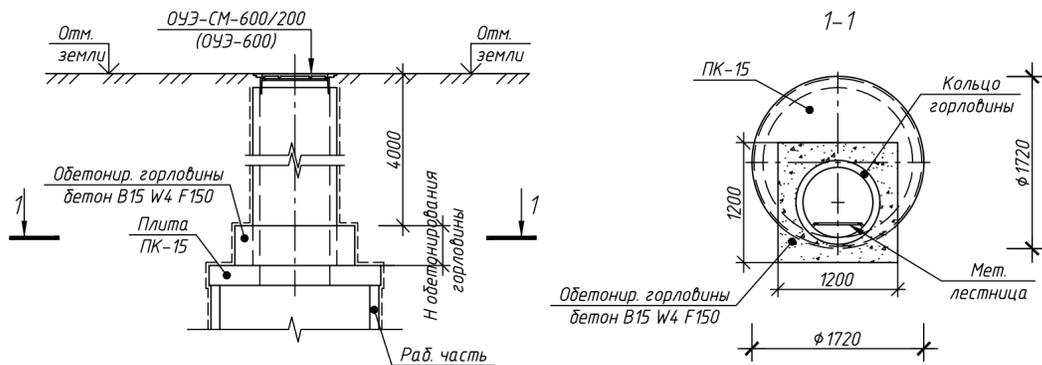
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)ДК									
Мультиязычный полиязычный контент с подменой адресной строки по адресу: г. Москва, 2-4 Силикатный проезд, вл. 6									
Изм.	Кол-во	Лист	Взнос.	Подп.	Дата	Наружные системы водостоков, Дождевая канализация	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Планинг	05.25					Р	5	
Проверк.	Планинг	05.25							
Н.контр.	Планинг	05.25				Профиль дождевой канализации, Дождеприемники			
ГИП	Планинг	05.25							

Имя, Ф.И.О. Дата, и время. Выходные данные. Сопровождение.

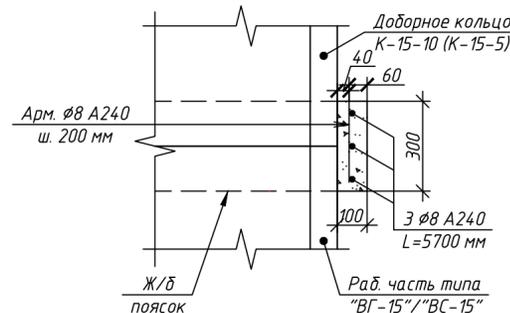
Таблица колодез

№ кол.	Отметки							Н залож. тр. по профилю, м	Н перепада (по лоткам), м			Марка кол.	Д, мм	Н рабочей части, м	Рабочая часть, шт							Скоба ГС-3, шт	Мет. лист в лоток, шт.	Мет. лестница ВЛ-2	Плита перекрытия ПК-15/20	Н горл., м	Н обетон. нир. горл., м	Кольца горлов., шт			Скоба ГС-1, шт	Чуг. льяк тип ТМР/Т	Плита опорн. УОП-6 /ОП-1к	Предохранит. крышка типа ДКЛ	Тип основания
	отм. планир.	отм. лотка /φ трубы вх.	отм. лотка /φ трубы вых.	отм. лотка 1/φ присоед.	отм. лотка 2/φ присоед.	отм. лотка 3/φ присоед.	отм. лотка 4/φ присоед.		Н1	Н2	Н3				ВГ-15	ВС-15	ВГ-20	К-15-10	К-15-5	ж/б пояска, шт.	К-7-10							К-7-5	К-7-1,5						
K2-1	141,31	135,08/400	-	135,38/150	135,38/100	-	-	6,23	0,3	0,3	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	3	2/-	3,88	-	3	1	2	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-2	141,75	135,06/400	135,06/400	135,38/200	135,38/200	-	-	6,69	0,32	0,32	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,34	0,35	4	-	2	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-3	141,59	135,04/400	135,04/400	135,53/100	-	-	-	6,55	0,49	-	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,20	0,20	4	-	1	12	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-4	141,62	135,03/400	135,03/400	135,53/100	135,53/100	-	-	6,59	0,5	0,5	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,24	0,25	4	-	2	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-5	141,65	135,02/400	135,02/400	135,53/100	135,53/100	-	-	6,63	0,51	0,51	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,28	0,30	4	-	2	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-6	141,54	134,90/400	134,90/400	-	-	-	-	6,64	-	-	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,29	0,30	4	-	2	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-7	141,44	134,89/400	134,89/400	-	-	-	-	6,55	-	-	-	ВС-15	1500	1,74	-	1	-	-	-	-	-	4	2/-	4,20	0,20	4	-	1	12	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-8	140,21	134,69/400	134,69/400	-	-	-	-	5,52	-	-	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	3,31	-	3	-	2	12	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-9	140,12	134,67/400	134,67/400	138,26/400	-	-	-	5,45	3,59	-	-	ВГ-15	1500	4,74	1	-	-	3	-	3	1	3	1/-	0,24	-	-	-	2	3	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-10	139,70	134,57/400	134,42/400	134,68/150	134,68/150	-	-	5,28	0,15	0,26	0,26	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	3,07	-	3	-	-	6	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-11	139,59	134,40/400	134,40/400	134,68/150	134,68/100	-	-	5,19	0,28	0,28	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	2,98	-	2	1	3	15	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-12	139,47	134,38/400	134,38/400	134,68/150	-	-	-	5,09	0,3	-	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	2,88	-	2	1	1	9	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-13	138,70	134,23/400	134,23/400	134,52/150	134,52/100	-	-	4,47	0,29	0,29	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	2,26	-	2	-	2	9	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-14	138,63	134,21/400	134,21/400	134,46/200	134,46/200	-	-	4,42	0,25	0,25	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	3	1/-	2,21	-	2	-	2	9	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-15	138,60	134,20/400	134,20/400	136,78/400	-	-	-	4,40	2,58	-	-	ВГ-15	1500	3,74	1	-	-	2	-	2	6	1	3	1/-	0,19	-	-	1	-	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-16	138,06	134,05/400	134,05/400	134,25/400	-	-	-	4,01	0,2	-	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	2	1/-	1,80	-	1	1	2	9	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-18	136,24	134,72/400	-	135,35/150	135,35/100	-	-	1,52	0,63	-	-	ВГ-15	1500	0,90	1	-	-	-	-	-	-	1	1/-	0,15	-	-	-	1	-	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-19	136,45	134,71/400	134,71/400	135,40/200	135,40/200	-	-	1,74	0,69	-	-	ВГ-15	1500	1,12	1	-	-	-	-	-	-	1	1/-	0,15	-	-	-	1	-	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-20	136,37	134,69/400	134,69/400	134,69/400	-	-	-	1,68	-	-	-	ВГ-15	1500	1,06	1	-	-	-	-	-	-	1	1/-	0,15	-	-	-	1	-	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-21	136,59	134,48/400	134,48/400	-	-	-	-	2,11	-	-	-	ВГ-15	1500	1,49	1	-	-	-	-	-	-	1	1/-	0,15	-	-	-	1	-	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-22	137,00	134,36/400	134,36/400	135,05/400	-	-	-	2,64	-	-	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	2	1/-	0,43	-	-	-	3	6	1/-	1/-	1	бетон.		
K2-23	137,35	134,32/400	134,32/400	-	-	-	-	3,03	-	-	-	ВГ-15	1500	1,74	1	-	-	-	-	-	-	2	1/-	0,82	-	-	1	2	6	1/-	1/-	1	бетон.		
Итого:												-	-	-	16	7	-	5	-	5	15	2	63	30/-	-	-	43	5	38	189	23/-	23/-	23	-	

Узел обетонирования горловины (Кол. К2-2, К2-3, К2-4, К2-5, К2-6, К2-7)



Конструкция ж/б пояска



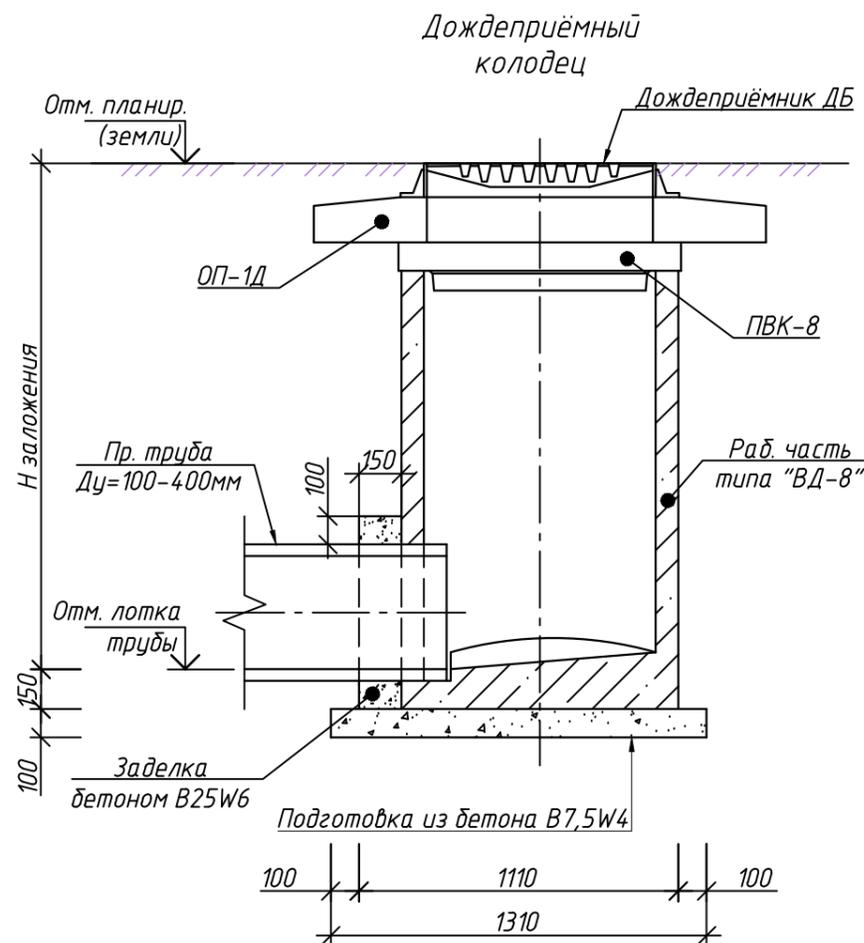
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Расположение колодез см. сводный план инженерных сетей и продольный профиль.
2. Бетонные и железобетонные работы выполнять согласно СП 63.13330.2012 (СНиП 52-01-2003); СП 70.13330.2012 (СНиП 3.03.01-87).
3. Колодез выполнены в соответствии с типовым альбомом РК 2201-82.
4. Монтаж сборных железобетонных элементов вести на цементном растворе М-100.
5. Колодез устанавливается на бетонное основание толщ. 100мм.
6. При необходимости выполнить резку рабочей части до необходимых размеров.
7. Монтаж колец К-15-10, К-15-5 производить с устройством ж/б пояска 100х300мм, см. данный лист.
8. Произвести железнение лотковой части цементом марки М600.
9. Произвести обетонирование основания горловины (в колодцах с высотой горловины более 4,0м), узел обетонирования горловины см. данный лист.
10. При необходимости выполнить резку/разборку раб. части до необходимой высоты.
11. Металлические конструкции после их установки покрыть эмалью ХВ-785 по грунтовке ХС-010.
12. Поверхности рабочих частей, плит перекрытия, железобетонных горловин, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим строительным битумом БН 70/30 за 2 раза.

ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК								
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			
Разраб.	Лапшин	5		05.25				
Проверил	Прилуцкая	6		05.25				
Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация					Стадия	Лист	Листов	
					Р	6		
Н.контр.					Прилуцкая	05.25	Таблица смотровых колодез	СТ ЦЕНТР
ГИП					Прилуцкая	05.25		

Таблица дождеприемных решеток

№ реш.	Отметки				Н залож. реш. по профилю, м	Марка кол.	Доборные кольца					Метал. лестница, шт		Плита перекр.	Плита опорн. ОП-1Ф	Дождеприемник ДБ-2	Тип основания
	отм. планир. (земли)	отм. лотка /φ трубы	отм. лотка присоед.1 /φ трубы	отм. лотка присоед.2 /φ трубы			К-8-2,5ч	К-8-5ч	К-8-6ч	К-8-10ч	К-8-12ч	Л-1	Л-2				
Др9	139,93	138,13/400	138,88/200	-	1,80	ВД-8	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	бетонное
Др15	138,65	136,83/400	137,56/200	-	1,82	ВД-8	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	бетонное
Др20	136,16	134,74/400	135,04/200	-	1,42	ВД-8	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	бетонное
Др22	137,04	135,18/400	135,92/200	135,81/200	1,86	ВД-8	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	бетонное
Итого:						4	-	-	-	-	-	-	-	4	4	4	-



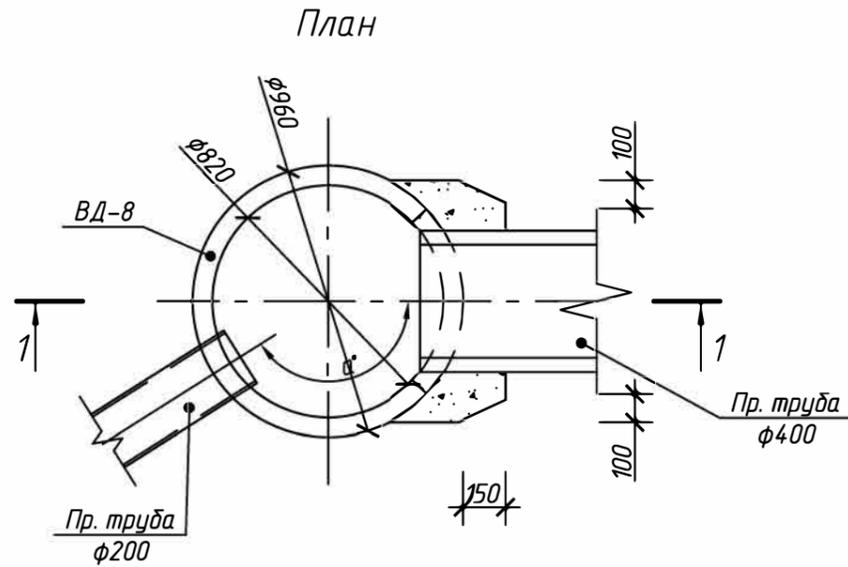
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Расположение колодцев см. свободный план инженерных сетей и продольный профиль.
2. Бетонные и железобетонные работы выполнять согласно СП 63.13330.2012 (СНиП 52-01-2003); СП 70.13330.2012 (СНиП 3.03.01-87).
3. Колодцы выполнены в соответствии с типовым альбомом РК 2201-82.
4. Монтаж сборных железобетонных элементов вести на цементном растворе М-100.
5. Колодец устанавливается на бетонное основание толщ. 100мм.
6. При необходимости выполнить резку рабочей части до необходимых размеров.
7. Поверхности рабочих частей, плит перекрытия, железобетонных горловин, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим строительным битумом БН 70/30 за 2 раза.
8. Присоединение Ду=200мм см. свободный план инженерных сетей и продольный профиль.

						ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК			
						«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Лапшин		<i>Лапшин</i>	05.25		Р	7	
Проверил		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25				
Н.контр.		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25	Таблица дождеприёмных колодцев	 СТ ЦЕНТР ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ		
ГИП		Прилуцкая		<i>Прилуцкая</i>	05.25				

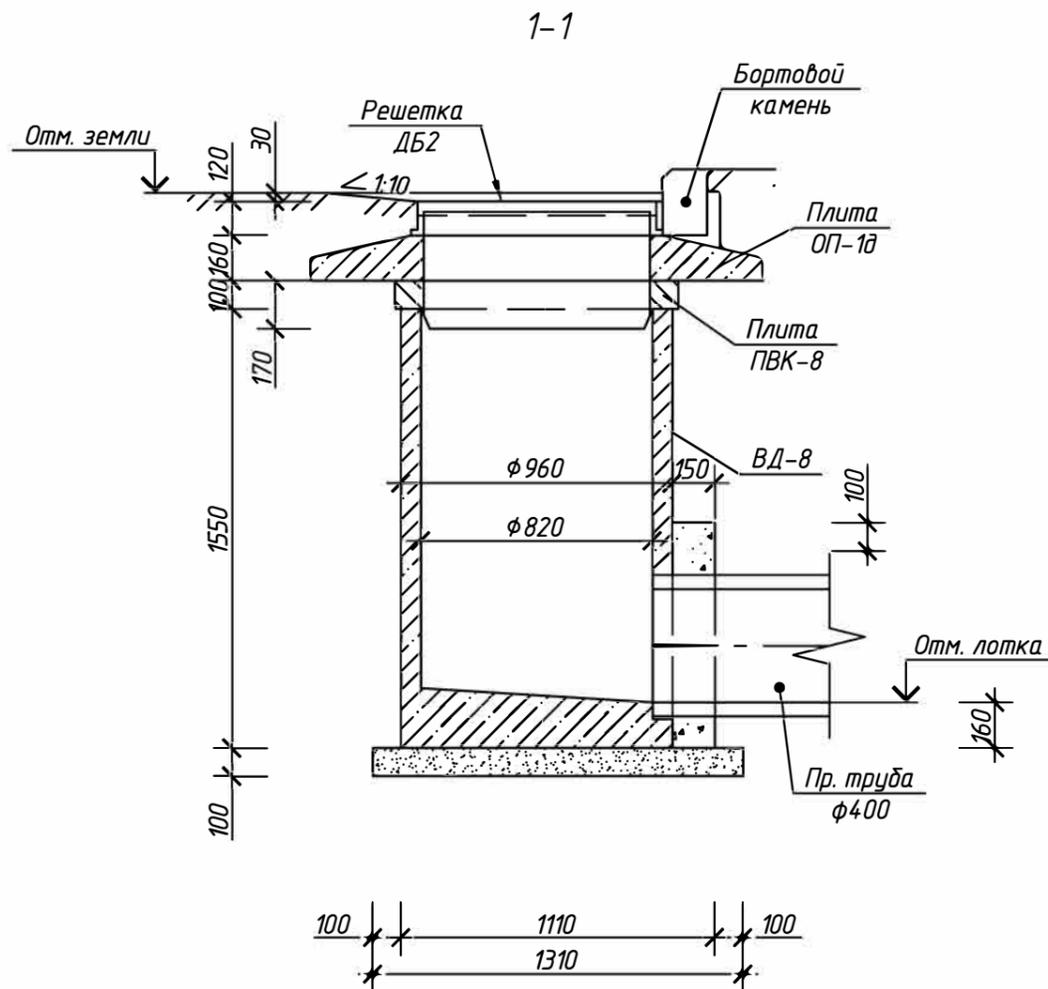
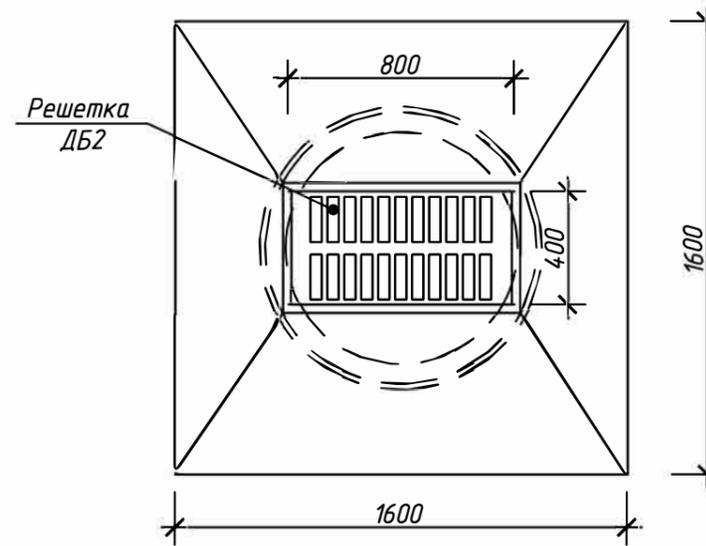
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	





Спецификация на колодцы					
№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	Кол-во	ПРИМЕЧАНИЯ
1	ГОСТ 26633-2012	Монолит. бетон В7,5 W2 F100, h=100мм	м <sup>3</sup>	0.15	на подготовку
2	Альбом РК 2201-82	ВД-8	шт/м <sup>3</sup>	1/0.38	рабочая часть
3	Альбом РК 2201-82	Плита ПВК-8	шт/м <sup>3</sup>	1/0.06	на перекрытие
4		Опорная плита ОП-1д	шт/м <sup>3</sup>	1/0.32	
5	ГОСТ 3634-2019	Решетка ДБ-2	шт	1	
6	ГОСТ 6617-76	Обмазка битумом за 2 раза	м <sup>2</sup>	4.0	Обмазка стен и перекрытия
7	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15 W4 F150	шт/м <sup>3</sup>	1/0.19	на заделку ввода
8	ГОСТ 5781-82*	Арматура ф6 А240	шт/м <sup>3</sup>	1/1.3	на заделку ввода
9		Цементно-песчаный раствор М100	м <sup>3</sup>	0.04	на заделку швов

План перекрытия



ПРИМЕЧАНИЯ

1. Бетонные и железобетонные работы выполнять согласно правилам производства СП 70.13330.2012
2. Монтаж сборных ж.б. элементов вести на цем. песч. р-ре М100
3. Отметки земли и лотка труб см. профиль.
4. Присоединение Ду=200мм см. сводный план инженерных сетей и продольный профиль.

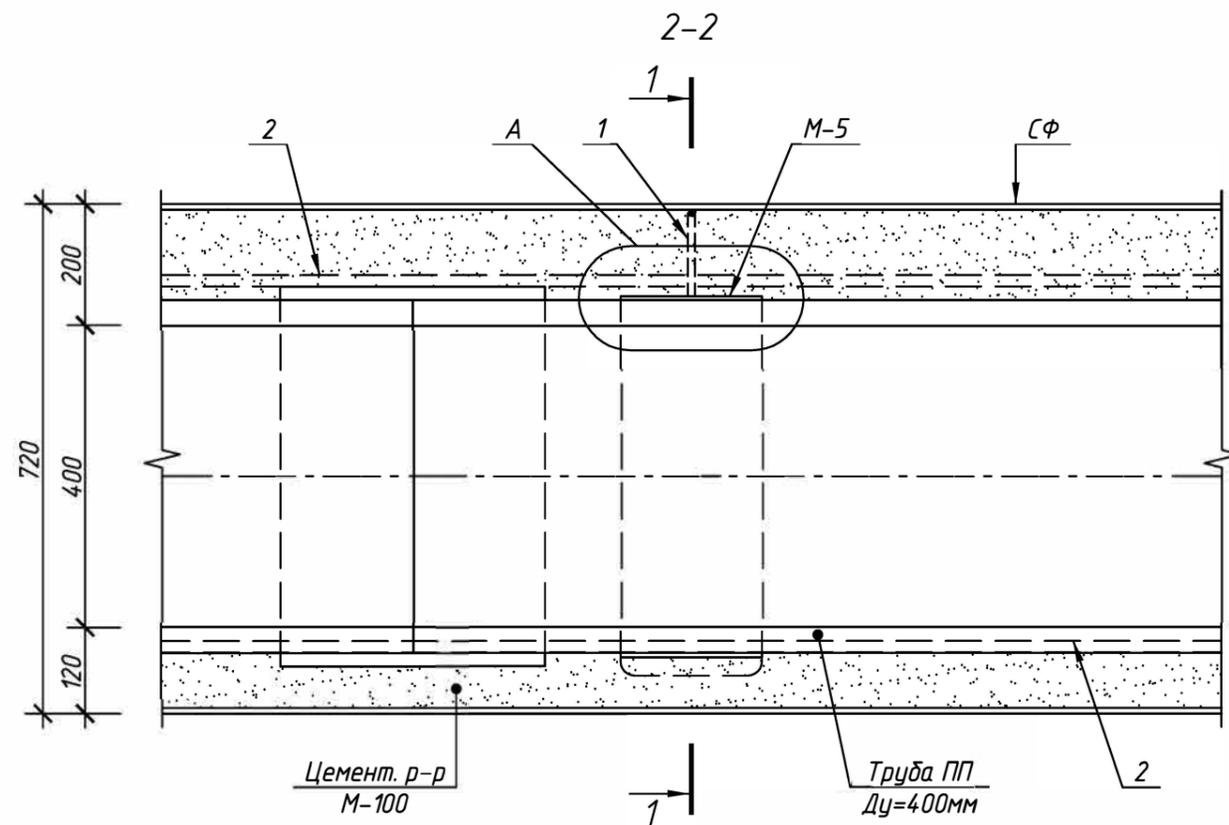
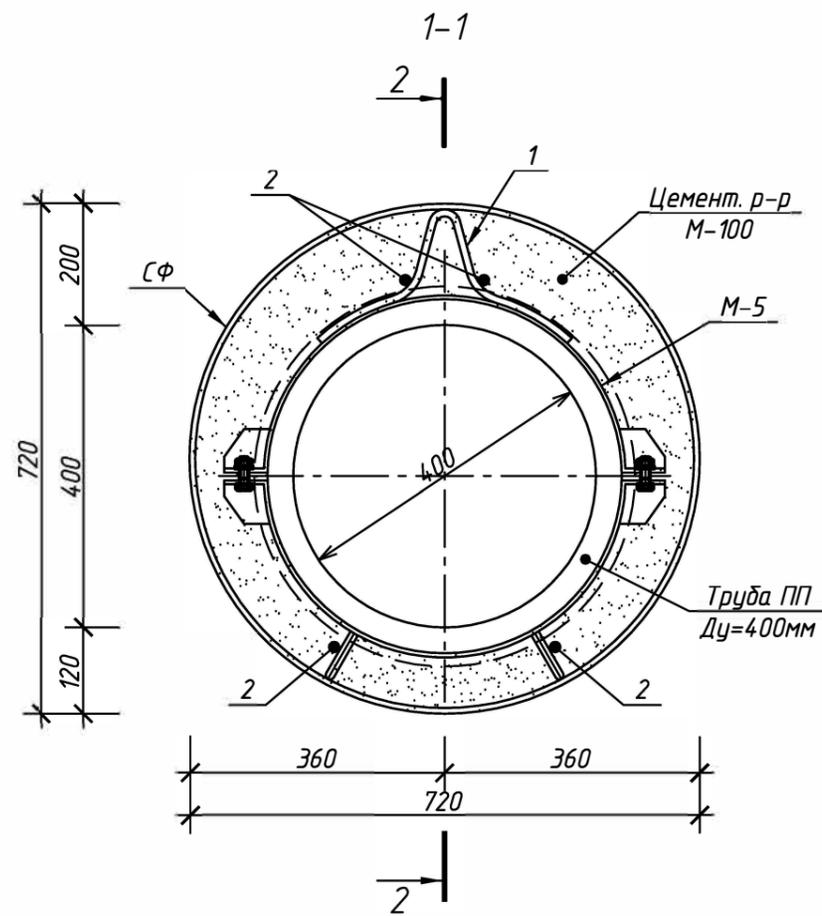
ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК					
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Лапшин		<i>[Signature]</i>	05.25
Проверил		Прилуцкая		<i>[Signature]</i>	05.25
Н.контр.		Прилуцкая		<i>[Signature]</i>	05.25
ГИП		Прилуцкая		<i>[Signature]</i>	05.25
Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация				Стадия	Лист
				Р	9
Колодец дождеприёмный типа "ВД-8"					

Согласовано

Взам. инв. №

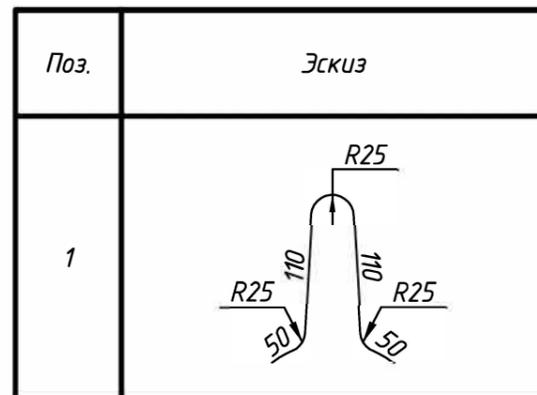
Подп. и дата

И/инв. № подл.

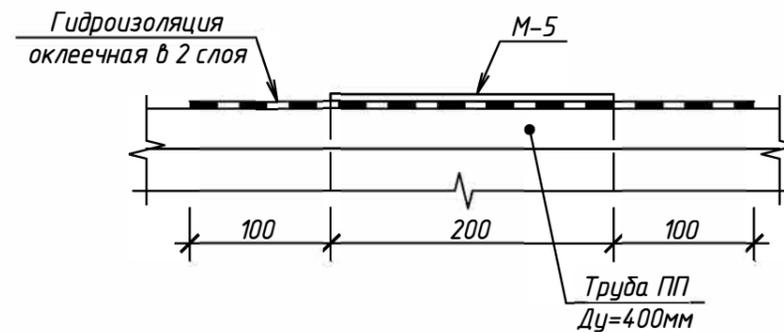


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
CF	ГОСТ 10704-91	Труба 720x8 ГОСТ 10704-91 В-СтЭсп ГОСТ 10705-80 ; М	10	1405.0	на футляре
М-5	СК 2410-94-13	Ст. хомут Ду=500 мм	3	19.7	59.1 кг
1	ГОСТ 5781-82*	Арм. ф 12 А240 L=480 мм	3	0.43	1.29 кг
2	ГОСТ 5781-82*	Арм. ф 16 А240 L=10000 мм	4	15.78	63.12 кг
		Материалы:			
	ГОСТ 28013-98	Цементный раствор М-100, м <sup>3</sup>	2.0		
		Гидроизоляция оклеечная в 2 слоя, м <sup>2</sup>	3.7		

Ведомость деталей



Узел "А" М 1:5



ПРИМЕЧАНИЯ

- Объёмы материалов даны на 10 м.п.
- Чертёж выполнен в масштабе М 1:10, кроме мест, оговоренных особо.
- Заполнение пространства между трубами и футляром выполнять цементным раствором М-100.
- Шаг установки хомутов - 4,0 м.

						ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК			
						«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Лапшин				05.25		Р	10	
Проверил	Прилуцкая				05.25	Прокладка ПП трубы Ду=400 мм в стальном футляре Д=720x8 мм			
Н.контр.	Прилуцкая				05.25				
ГИП	Прилуцкая				05.25				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

И/инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Поставщик (Завод-изготовитель)	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>Дождевая канализация К2</b>							
1	Полимерные трубы со структурированной стенкой (гофрированные) для безнапорных трубопроводов с раструбом и резиновым кольцом, кольцевая жесткость 16 кН/м <sup>2</sup> , ГОСТ Р 54475-2011, ТУ 22.21.21-078-73011750-2021, DN/ID 458/400мм	ГОСТ 54475-2011			м	293,0		
1.1	Стальной футляр по ГОСТ 10704-91 сталь марки Ст3 с наружной изоляцией усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016, d=720x8мм (открытая прокладка)	ГОСТ 10704-91			п.м./т /шт.	252,4/35,47/21		открытая прокладка (для ПП трубы DN/ID 458/400мм)
	Ст. хомут dy=500мм	СК2410-94-13			т/шт	1,5/76		
	Арм. Ø12 А240	ГОСТ 5781-82*			т	0,033		
	Арм. Ø16 А240	ГОСТ 5781-82*			т	1,6		
	Цементный раствор М-100	ГОСТ 28013-98			м <sup>3</sup>	50,5		
	Гидроизоляция клеечная				м <sup>2</sup>	93,4		2 слоя
1.2	Стальной футляр по ГОСТ 10704-91 сталь марки Ст3 с наружной изоляцией усиленного типа по ГОСТ 9.602-2016, d=720x8мм (закрытая прокладка – «Бурошnek»)	ГОСТ 10704-91			п.м./т /шт.	40,6/5,7/1		закрытая прокладка (для ПП трубы DN/ID 458/400мм)
	Ст. хомут dy=500мм	СК2410-94-13			т/шт	0,256/13		
	Арм. Ø12 А240	ГОСТ 5781-82*			т	0,0014		
	Арм. Ø16 А240	ГОСТ 5781-82*			т	0,256		
	Цементный раствор М-100	ГОСТ 28013-98			м <sup>3</sup>	8,2		
	Гидроизоляция клеечная				м <sup>2</sup>	15,0		2 слоя

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК -СО			
						«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8»			
(Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Наружные системы водоотведения. Дождевая канализация	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лапшин			<i>Лапшин</i>	06.25		Р	1	3
Проверил	Прилуцкая			<i>Прилуцкая</i>	06.25				
Н.контр.	Прилуцкая			<i>Прилуцкая</i>	06.25	Спецификация оборудования изделий и материалов			
ГИП	Прилуцкая			<i>Прилуцкая</i>	06.25				



Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Поставщик (Завод-изготовитель)	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Колодец «ВД-8»				шт/м³	4/1,52	380,0	раб. часть
	Плита опорная ПВК-8				шт/м³	4/0,24	150,0	
	Плита опорная ОП-1д				шт/м³	4/1,28	950,0	
	Заделка швов цементно-песчаным раствором М100				м³	0,16		
	Наружная обмазочная гидроизоляция битумом БН 70/30 в 2 слоя	ГОСТ 3317-76			м²	16,0		
	Дождеприёмник типа ДБ-2				шт/т	4/0,56		раб. часть
	Заделка отверстий бетоном В15 W4 F150	ГОСТ 26633-2015			м³	0,76		
	Арматура Ø6 мм А240	ГОСТ 34028-2016			шт/т	4/0,0052		на заделку

						ГКО-1154/21 (СТ 02/12-21)-ДК -СО	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

**7704862796-20250801-0932**

(регистрационный номер выписки)

**01.08.2025**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах**

**Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТ ЦЕНТР"**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1147746457517**

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7704862796
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТ ЦЕНТР"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СТ ЦЕНТР"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	119330, Россия, Москва, Москва, Муниципальный округ Раменки ВН.Тер.Г., Мосфильмовская ул., дом 17 Б, Этаж 1, пом. I, ком. 22
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-174-007704862796-0315
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.06.2014
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 06.06.2014	Да, 06.06.2014	Нет



### 3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

### 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	18.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	20.12.2019
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

### 5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

129090, Москва, пр-т Мира, 3 стр. 3

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский



**ДОГОВОР № ТП-0676-21**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г. Москва

" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток», именуемое в дальнейшем ГУП «Мосводосток», в лице Главного инженера Чибрикова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Доверенности от 30.08.2021 №339, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент» (ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерального директора Полякова Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **I. Предмет договора**

1. ГУП «Мосводосток» обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) Заказчика и в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 1 (далее - технические условия подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а Заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. ГУП «Мосводосток» до точки подключения (технологического присоединения) объекта Заказчика осуществляет следующие мероприятия:

- сбор исходных данных (технические условия, геологические изыскания, инженерно-топографический план и т.д.);
- выполнение проектных работ;
- согласование проекта со всеми необходимыми организациями;
- строительство сети дождевой канализации до границы земельного участка Заказчика;
- проверка выполнения Заказчиком технических условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;
- работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение объекта осуществляется в точке подключения, согласно приложению № 1 к настоящему договору.

### **II. Срок подключения объекта**

4. Срок подключения объекта – в течение 18 месяцев с даты заключения договора.

### **III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)**

5. Подключаемый объект – «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл.8» по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8.

6. Площадь земельного участка, на котором планируется строительство подключаемого объекта, составляет 13800 кв. метров, расположенного по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8, принадлежащий Заказчику на основании Договора долгосрочной аренды от 07.06.2021 № СТД-10/21 (ГЗС-40/21), кадастровый номер 77:08:0012002:1001.

7. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязано обеспечить ГУП «Мосводосток» в точках подключения (технологического присоединения), составляет 51,5 м<sup>3</sup>/сут. (149,0 л/сек.) приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей Заказчика, к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток» осуществляется на основании заявки Заказчика.

### **IV. Права и обязанности сторон**

10. ГУП «Мосводосток» обязано:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от Заказчика уведомления о выполнении технических условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение Заказчиком технических условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета (при наличии) в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод (при наличии);

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления Заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении технических условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения технических условий подключения (технологического присоединения) и установлении

технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения технических условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных технических условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то ГУП «Мосводосток» вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив Заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом Заказчику не позднее 7 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении технических условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет ГУП «Мосводосток» уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления ГУП «Мосводосток» повторно осуществляет проверку соблюдения технических условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от Заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением Заказчик вправе вернуть ГУП «Мосводосток» полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. ГУП «Мосводосток» имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если Заказчик не предоставил ГУП «Мосводосток» в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод (при наличии);

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить ГУП «Мосводосток» выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется Заказчиком при направлении уведомления о выполнении технических условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию)

объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить ГУП «Мосводосток» в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину (Приложение № 1), определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

г) направить уведомление в адрес ГУП «Мосводосток» о выполнении технических условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ ГУП «Мосводосток» для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод (при наличии);

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

ж) представить в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19(1) настоящего договора;

з) возместить ГУП «Мосводосток» фактически понесённые затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении ГУП «Мосводосток» сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и ГУП «Мосводосток» имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов**

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно приложению № 3.

16. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору, на расчетный счет ГУП «Мосводосток» в следующем порядке:

**8 530 507 рублей 20 коп.** (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе НДС (20%) – 1 421 751 рубль 20 коп., вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

**12 186 438 рублей 86 коп.** (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе НДС (20%) – 2 031 073 рубля 14 коп., вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

**3 655 931 рубль 66 коп.** (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе НДС (20%) – 609 321 рубль 95 коп., вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по

форме согласно приложению № 4, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта Заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заказчика и ГУП «Мосводосток» выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство Заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетный счет ГУП «Мосводосток».

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток» в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

## **VI. Порядок исполнения договора**

19(1). В течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора Заказчик представляет в ГУП «Мосводосток» следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка Заказчика;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления Заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению ГУП «Мосводосток» (в случае письменного обращения Заказчика), но не более чем на 30 (тридцать) календарных дней.

В случае непредставления Заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, ГУП «Мосводосток» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом Заказчик обязан возместить ГУП «Мосводосток» фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им настоящего договора.

20. ГУП «Мосводосток» осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения Заказчиком технических условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с

даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

23. Водоотведение в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется при выполнении Заказчиком следующих условий:

- а) получение Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.
- в) заключение ГУП «Мосводосток» и Заказчиком договора водоотведения.

## **VII. Ответственность сторон**

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего договора ГУП «Мосводосток» вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 1/130 (одной стотридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## **VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий**

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### **IX. Срок действия договора**

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует 18 (восемнадцать) месяцев, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия технических условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения ГУП «Мосводосток» соответствующего заявления Заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе Заказчика путем письменного уведомления ГУП «Мосводосток» за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты ГУП «Мосводосток» фактически понесенных им расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

### **X. Прочие условия**

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 «Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения»;

Приложение №1.1 «Схема подключения»;

Приложение №2 «Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения»;

Приложение №3 «Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения»;

Приложение №4 «Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта (форма)».

**ГУП «Мосводосток»**

Государственное унитарное предприятие  
города Москвы по эксплуатации московских  
водоотводящих систем «Мосводосток»

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул.  
Новокузнецкая, д.26/8, стр.1  
ОГРН 1027739015567  
ИНН 7705013033  
КПП 775050001  
Банковские реквизиты:  
р/с 40602810438000000012  
в ПАО Сбербанк г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ОКПО 16345267  
Тел. 8(495)657-87-02

ГУП «Мосводосток»  
Главный инженер

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.А. Чибриков/  
М.П. (Ф.И.О.)

**Заказчик:**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
застройщик «СиликатДевелопмент»  
(ООО «Специализированный застройщик  
«СиликатДевелопмент»)

Юридический адрес: 123308, г. Москва,  
вн. тер. г. муниципальный округ  
Хорошево-Мневники, ул. Мневники, д.3,  
к.1, этаж 2, ком. 213  
ОГРН 1217700055539  
ИНН 7734440512  
КПП 773401001  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810840000099210  
в ПАО СБЕРБАНК  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

ООО «Специализированный застройщик  
«СиликатДевелопмент»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.Н. Поляков/  
М.П. (Ф.И.О.)

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
подключения (технологического присоединения)  
к централизованной системе водоотведения**

Основание: письменное заявление Заказчика (вх. 14-4-4698 от 22.12.2021).

Причина обращения: технологическое подключение к сетям водоотведения поверхностных и сточных вод;

Подключаемый объект - «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8.

Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0012002:1001

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»

Срок действия настоящих условий соответствует сроку действия настоящего договора, указанного в пункте 33.

Точки подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения:

D=400мм вдоль Звенигородского шоссе, в смотровой колодец К2 при условии увеличения пропускной способности сети дождевой канализации от колодца К1 до колодца К2 (90п.м.);

Расстояние от точки подключения объекта до точки К2 на централизованной сети водоотведения – 20 п.м.;

Отметки лотков в точках подключения: К2-133.38лот.;

Отметка лотка приходящего трубопровода в перспективном колодце подключения объекта на границе земельного участка не ниже: К«А»-134.00лот.;

Нагрузка в точках подключения к централизованной сети: 149л/сек., 51,5м<sup>3</sup>/сут.;

Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод:

- расход, поступающий с территории Заказчика, в точке подключения К2 не должен превышать 170,00л/сек.;

- требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения:

- по взвешенным веществам - не более 300,0 мг/л,
- БПК<sub>5</sub> - не более 30,0 мг/л,
- азоту аммонийному - не более 2,0 мг/л,
- нефтепродуктам - не более 8,0 мг/л,
- сульфидам - не более 1,5 мг/л,
- сульфатам - не более 500 мг/л,
- хлоридам - не более 1000,0 мг/л,
- рН – 6-9.

- нормативы состава сточных вод, предусмотренные в целях охраны водных объектов:

- взвешенные вещества - не более 17,068 мг/дм<sup>3</sup>,
- нефтепродукты - не более 0,076 мг/дм<sup>3</sup>,
- хлорид-ион - не более 248,481 мг/дм<sup>3</sup>,
- сульфат-ион - не более 95,108 мг/дм<sup>3</sup>,
- БПК<sub>5</sub> - не более 2,628 мг/дм<sup>3</sup>,
- азот аммонийный - не более 0,500 мг/дм<sup>3</sup>,
- ХПК - не более 30,00 мг/дм<sup>3</sup>,
- фосфор фосфатов - не более 0,070 мг/дм<sup>3</sup>,
- железа - не более 0,100 мг/дм<sup>3</sup>,

- меди - не более 0,001 мг/дм<sup>3</sup>,
- цинка - не более 0,010 мг/дм<sup>3</sup>,
- фенола - не более 0,001 мг/дм<sup>3</sup>,
- алюминия - не более 0,040 мг/дм<sup>3</sup>.

Сброс хозяйственного стока в сети дождевой канализации не допускается (вещества, характерные для хозяйственного стока, представлены в части I Приложения № 5 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

- режим отведения сточных вод: в сети дождевой канализации должны поступать стоки дождевых, талых и поливомоечных вод.

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):

- Обеспечить работу сетей дождевой канализации в самотёчном режиме (при отсутствии возможности и обосновании возможно устройство ДНС);

- Предусмотреть расположение смотровых колодцев вне проезжей части, согласно СНиП и МГСН 1.01-99 (на газоне, тротуаре, разделительной полосе), с возможной прокладкой трассы дождевой канализации вдоль бортового камня с устройством совмещенных смотровых/дождеприемных колодцев.

- Предусмотреть применение типовых смотровых колодцев марки ВС, ВГ, полимерных колодцев (в соответствии с ГОСТ 32972-2014) и индивидуальных камер на трубопроводах большого диаметра. В смотровых колодцах устанавливать лестницы ВЛ-2 и Л-2а. Нарращивание смотровых колодцев кирпичом не допускается. Конструктивные чертежи представить на рассмотрение в составе проекта.

- На перепадах трассы дождевой канализации ( $h_{пер.} > 1,0$  м) устанавливать перепадные колодцы. При небольшом перепаде  $h_{пер.} = 1,0$  м ÷ 1,2 м можно предусмотреть усиление лотка смотрового колодца (стальным листом).

- Предусмотреть установку опорных плит УОП-6, ОП-1К и ОП-1Д и люков с запорными устройствами (ГОСТ 3634-2019) на смотровых и дождеприемных колодцах.

- В случае размещения люков смотровых колодцев в проезжей части улиц рекомендуется устанавливать верхнее ВЧШГ оборудование.

- Тип люков по нагрузке на смотровых колодцах – Т; ТМ, на дождеприемных колодцах – ДБ; ДМ (ГОСТ 3634-2019).

- Предусмотреть применение следующих типов труб:

- железобетонные трубы в соответствии с ГОСТ 6482-2011;
- полиэтиленовые трубы (при закрытой прокладке) SDR9 - SDR17 в соответствии с ГОСТ 18599-2001;
- полимерные трубы с двухслойной гофрированной стенкой в соответствии с ГОСТ Р 54475-2011, при условии соблюдения следующих технических характеристик:
- при прокладке под проезжей частью с интенсивным движением транспортных средств - не менее SN 24 кН/м<sup>2</sup> с защитной внешней оболочкой. По согласованию с ГУП «Мосводосток» допускается применение двухслойных труб с гофрированной стенкой, кольцевой жесткостью не менее SN 16 кН/м<sup>2</sup> в футлярах или ж/б обойме;
- при прокладке на дворовых территориях, проездах и в пешеходных зонах - не менее SN 16 кН/м<sup>2</sup>;
- при прокладке по территориям парков, под газонами - не менее SN 8 кН/м<sup>2</sup>.

- Минимальный внутренний диаметр труб определяется проектом на основании расчета (при подключении дождеприемных решеток должен быть не менее DN/ID 400 мм).

- Тип основания под трубой следует принимать в зависимости от несущей способности грунтов и нагрузок.

- Уклон трубопровода дождевой канализации принять с учетом наименьшей не заиливающей скорости 1,2 м/с.

- Диаметр проектируемой переключаемой сети принять не менее существующей.

- Присоединение внутриквартальных сетей и водовыпусков дренажей к городской системе водоотведения поверхностного стока должно быть выполнено на уровне шельги отводящего трубопровода при диаметре до 1000 мм, на уровне верхней трети отводящего трубопровода при диаметре больше 1000 мм.

- Расстояние в свету между инженерными коммуникациями и сооружениями принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

- При проектировании дренажной насосной станции (с наличием технического обоснования) в проекте предусмотреть устройство колодца-гасителя перед врезкой в дождевую канализацию. Длина напорной линии должна быть минимальна. Проектирование электроустановок и АСУ ТП дренажных насосных станций, подбор рекомендуемого оборудования осуществлять в соответствии с основными техническими требованиями (см. информацию на сайте: <http://мосводосток.рф>, раздел «Услуги»).

- В период строительства предусмотреть:

- сброс поверхностного стока со строительной площадки в точку Кстр;
- предусмотреть мероприятия по снижению концентраций загрязнений;
- заключить договор водоотведения на период строительства.

- выполнить все мероприятия, предусмотренные приложением № 2 к договору. Мероприятия должны быть выполнены в сроки, установленные приложением № 2.

Нарушение заказчиком условий подключения путём невыполнения предусмотренных разделом II приложения № 2 перечня мероприятий является существенным нарушением условий договора.

Предъявлять ГУП «Мосводосток»:

- выполнение скрытых работ по строительству сетей водоотведения в полном объеме: основание под колодцы и трубопроводы, гидроизоляцию колодцев и интервалов, вязку арматурных каркасов, бетонирование ж/б обойм усиления и т.д.;

- исполнительную документацию в составе:

- Конструктивные чертежи - 3 экземпляра (1 «калька», 2 «синьки»);
- Реестр и Акты на скрытые работы, оформленные всеми участвующими организациями (Электронный носитель в формате PDF, jpg);
- Паспорта, сертификаты на трубы, колодцы и прочие изделия (Электронный носитель в формате PDF, jpg);
- Отступления от проекта, согласованные с проектной организацией, ГУП «Мосводосток», заказчиком и другими заинтересованными организациями;
- Акт на ликвидацию существующих сетей (при их наличии) - 1 экземпляр;
- Журнал забивки свай со схемой (при наличии свайного основания);
- Акт сохранности существующих сетей дождевой канализации попадающих в зону строительства подписанный ЭГТР ГУП «Мосводосток»;
- Исполнительную документацию со штампом ГБУ «Мосгоргеотрест»;
- Договор на водоотведение на период строительства (на внутриплощадочные сети).

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: определяются в точке на границе земельного участка заявителя при проектировании;

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения) не установлены.

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов не установлены.

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям ГУП «Мосводосток» и заказчика: внешняя стенка смотрового колодца на границе земельного участка К«А».

**ГУП «Мосводосток»**

Главный инженер

**ООО «Специализированный**

**застройщик «СиликатДевелопмент»**

Генеральный директор

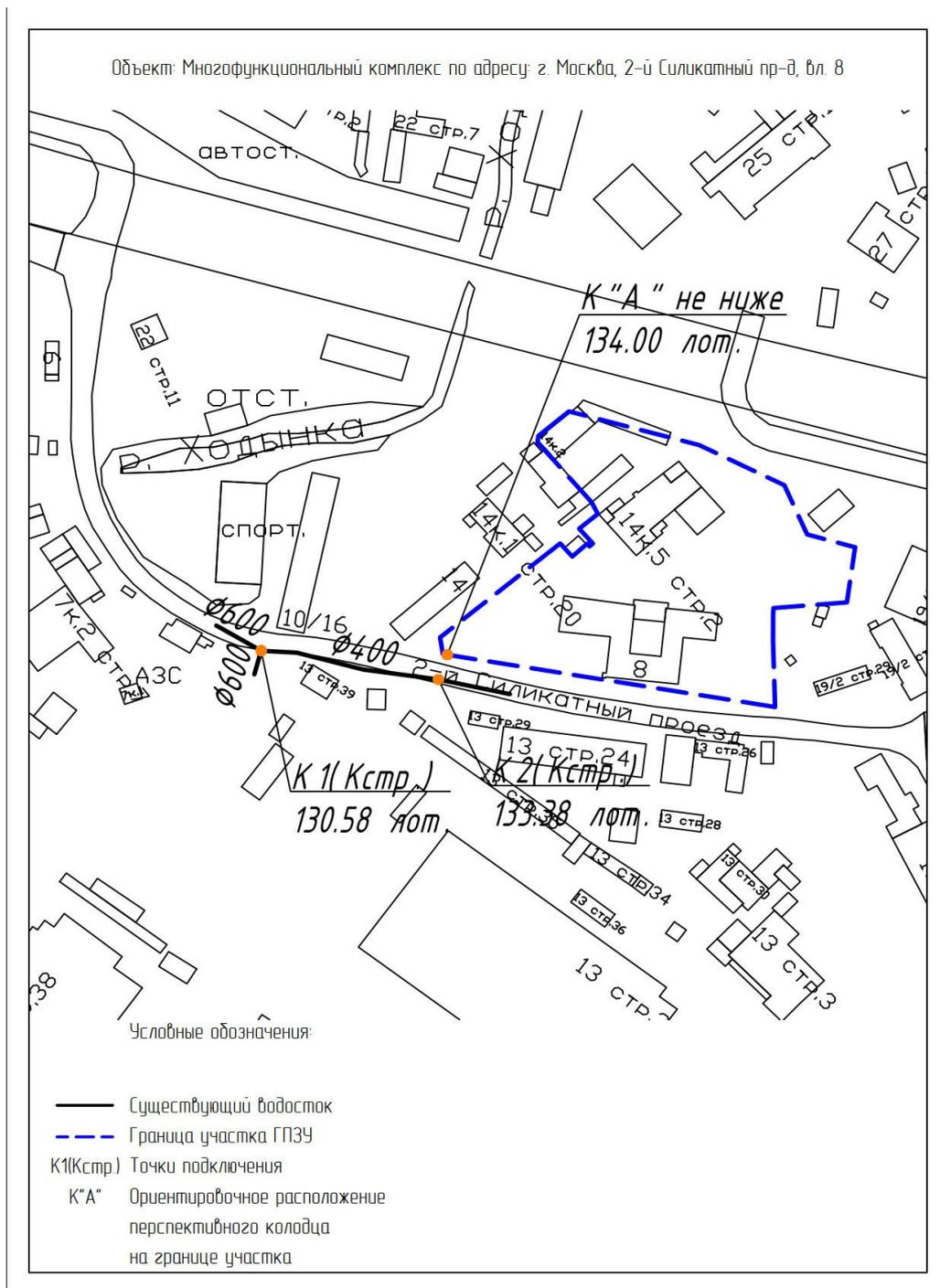
\_\_\_\_\_/А.А. Чибриков/  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

\_\_\_\_\_/А.Н. Поляков/  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

### Схема подключения



**ГУП «Мосводосток»**  
Главный инженер

**ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»**  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.А. Чибриков/  
М.П. (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.Н. Поляков/  
М.П. (Ф.И.О.)

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий по подключению (технологическому присоединению)**  
**объекта к централизованной системе водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
<b>I. Мероприятия ГУП «Мосводосток»</b>			
1.	Выполнение проектно-изыскательских работ	1. Сбор исходных данных (технические условия, инженерно-топографический план и т.д.); 2. Выполнение проектных и изыскательских работ; 3. Согласование проекта со всеми необходимыми организациями.	18 месяцев, с даты подписания настоящего договора
2.	Строительство дождевой канализации	Строительство сети дождевой канализации до границ земельного участка заказчика. Длина и диаметр определяются проектом.	
<b>II. Мероприятия заказчика</b>			
1.	Предоставление исходных данных в ГУП "Мосводосток"	1. Планово-высотное положение проектируемого колодца канализации с указанием отметки лотка, проектируемого на границе участка; 2. План организации (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания.	1 месяц с даты подписания настоящего договора
2.	Разработка проектной документации	1. Сбор исходных данных (технические условия, инженерно-топографический план и т.д.); 2. Выполнение проектных и изыскательских работ; 3. Согласование проекта со всеми необходимыми организациями.	15 месяцев
3.	Строительство дождевой канализации	Строительство сети дождевой канализации. Длина и диаметр определяются проектом.	

4.	Подписание акта о подключении объекта.	1. Подготовка уведомления в адрес ГУП «Мосводосток»; 2. Предъявление выполненных работ; 3. Подписание акта о подключении объекта.	2 месяца
----	--	---	----------

**ГУП «Мосводосток»**

Главный инженер

**ООО «Специализированный застройщик  
«СиликатДевелопмент»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.А. Чибриков/  
М.П. (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.Н. Поляков/  
М.П. (Ф.И.О.)

**РАЗМЕР**  
**платы за подключение (технологическое присоединение)**  
**к централизованной системе водоотведения**

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет **24 372 877 рублей 72 коп.** (Двадцать четыре миллиона триста семьдесят две тысячи восемьсот семьдесят семь рублей 72 коп.), включая НДС (20%) в размере 4 062 146 рублей 29 коп., и определена путем суммирования:

1) производство действующего тарифа на подключение в размере 1448,95 руб./м<sup>3</sup>, установленного приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы № 310-ТР от 15.12.2021 года, и подключаемой нагрузки в точке подключения в размере: 51,5 м<sup>3</sup>/сут.;

2) производство действующего тарифа на прокладку сетей в размере 148830,94 руб./п.м, установленного приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы № 310-ТР от 15.12.2021 года, расстояние от точки К «А» в смотровой колодец К2 на централизованной сети водоотведения - 20 п.м., прокладываемого трубопровода диаметром от 301мм до 500мм.;

3) производство действующего тарифа на прокладку сетей в размере 191772,13 руб./п.м, установленного приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы № 310-ТР от 15.12.2021 года, и расстояние от точки К2 до централизованной сети водоотведения - 90 п.м., прокладываемого трубопровода диаметром от 501мм до 700мм.

**ГУП «Мосводосток»**  
Главный инженер

**ООО «Специализированный застройщик  
«СиликатДевелопмент»**  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.А. Чибриков/  
М.П. (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.Н. Поляков/  
М.П. (Ф.И.О.)

Форма

**АКТ**  
**о подключении (технологическом присоединении) объекта**

Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток», именуемое в дальнейшем ГУП «Мосводосток», в лице \_\_\_\_\_

с одной стороны, и ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение (далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_ ;  
(дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_ ;  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_ ;  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_ ;  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы))

в) ГУП «Мосводосток» выполнило мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Мосводосток».

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 \_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_;

г) плата за подключение (технологическое присоединение) по договору № ТП-0676-21 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_, в том числе НДС (20 %) \_\_\_\_\_.

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения ГУП «Мосводосток» и Заказчика является:

\_\_\_\_\_

### Схема границы балансовой принадлежности

е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения ГУП «Мосводосток» и Заказчика является:

\_\_\_\_\_

### Схема границы эксплуатационной ответственности

**ГУП «Мосводосток»**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

### Форму утверждаю:

**ГУП «Мосводосток»**

Главный инженер

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.А. Чибриков/ (Ф.И.О.)  
М.П.

**ООО «Специализированный застройщик**

**«СиликатДевелопмент»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.Н. Поляков/ (Ф.И.О.)  
М.П.

**ПОДПИСАНО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

5C2866A7CA8EB906AAD5364F370515A0D72FD6FF

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ  
ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ МОСВОДОСТОК

Чибриков Анатолий Анатольевич

Дата подписи: 18.01.2022 10:43:02

**ПОДПИСАНО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

E0BBADEF446DEDE6B9D7E482F891930A98F70300

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
СИЛИКАТДЕВЕЛОПМЕНТ

Генеральный Директор

Поляков Алексей Николаевич

Дата подписи: 17.02.2022 13:29:31

**Дополнительное соглашение №1  
к Договору №ТП-0676-21 от 17.02.2022  
о подключении (технологическом присоединении)  
к централизованной системе водоотведения**

г. Москва

" 27 АПР 2023 " 20\_\_ г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток», именуемое в дальнейшем ГУП «Мосводосток», в лице Главного инженера Чибрикова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Доверенности от 30.08.2022 №371, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент» (ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Полякова Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 (далее - Дополнительное соглашение) к Договору №ТП-0676-21 от 17.02.2022 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Руководствуясь п.1 ст.450 ГК РФ, пунктом 37 Договора, на основании обращения Заказчика от 30.03.2023 №СТД-13/23, Стороны пришли к соглашению внести следующие изменения в Договор:

1.1 Пункт 4 Договора изменить и читать в следующей редакции:

«4. Срок подключения объекта (окончание работ) – не позднее 31.07.2026.»

1.2 Пункт 33 Договора изменить и читать в следующей редакции:

«33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до 31.07.2026, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия - до полного их исполнения Сторонами».

1.3 Приложение №2 «Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения» изменить и читать в новой редакции (прилагается).

2. Все остальное, что не затронуто Дополнительным соглашением к Договору, остается без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. К Дополнительному соглашению прилагаются и являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение №2 «Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения» в редакции Дополнительного соглашения.

**Подписи сторон:**

ГУП «Мосводосток»

Главный инженер

М.П.



А.А. Чибриков/  
(Ф.И.О.)

«Заказчик»

ООО «Специализированный  
застройщик «СиликатДевелопмент»  
Генеральный директор

М.П.



/А.Н. Поляков/  
(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
 к договору о подключении  
 (технологическом присоединении)  
 к централизованной системе водоотведения  
 № ТП-0676-21 от 17.02.2022  
 в редакции Дополнительного соглашения  
 №1 от 27 АПР 2023  
 к договору о подключении  
 (технологическом присоединении)  
 к централизованной системе водоотведения  
 №ТП-0676-21 от 17.02.2022

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий по подключению (технологическому присоединению)**  
**объекта к централизованной системе водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
<b>I. Мероприятия ГУП «Мосводосток»</b>			
1.	Выполнение проектно-изыскательских работ	1. Сбор исходных данных (технические условия, инженерно-топографический план и т.д.); 2. Выполнение проектных и изыскательских работ; 3. Согласование проекта со всеми необходимыми организациями.	Не позднее 31.07.2026 года
2.	Строительство дождевой канализации	Строительство сети дождевой канализации до границ земельного участка заказчика. Длина и диаметр определяются проектом.	
3.	Выдача акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	Подготовка акта (после письменного обращения Заказчика в адрес ГУП «Мосводосток»).	
<b>II. Мероприятия Заказчика</b>			
1.	Предоставление исходных данных в ГУП "Мосводосток"	1. Планово-высотное положение проектируемого колодца канализации с указанием отметки лотка, проектируемого на границе участка; 2. План организации (вертикальная планировка) территории застройки; 3. Топографический план с посадкой проектируемого (существующего) здания.	1 месяц с даты подписания настоящего договора
2.	Разработка проектной документации	1. Сбор исходных данных (технические условия, инженерно-топографический план и т.д.); 2. Выполнение проектных и изыскательских работ; 3. Согласование проекта со всеми необходимыми организациями.	Не позднее 31.07.2026 года

3.	Строительство дождевой канализации	Строительство сети дождевой канализации. Длина и диаметр определяются проектом.	
4.	Подписание акта о подключении объекта.	1. Подготовка уведомления в адрес ГУП «Мосводосток»; 2. Предъявление выполненных работ; 3. Подписание акта о подключении объекта.».	

**Подписи сторон:**

**ГУП «Мосводосток»**

Главный инженер

М.П.



/А.А. Чибриков/  
(Ф.И.О.)

А. Шахов  
**ПО ДОВЕРЕННОСТИ**  
от 26.05.2022 №212

**«Заказчик»**

**ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»**  
Генеральный директор

М.П.



/А.Н. Поляков/  
(Ф.И.О.)

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем  
«МОСВОДОСТОК»**

119017, г. Москва, Новокузнецкая ул., 26/8, стр. 1

Тел.: (495)953-29-01

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 113-23

от "2" / февраля / 2023г.

**Объект строительства (реконструкция):** Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой .

**Стадия проекта:** П

**Адрес:** г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

**Заказчик / Заказ:** ООО «Специализированный застройщик «СиликатДевелопмент»

**Проектировщик:** ООО "СТ-Центр"

**Договор на ТП «Мосводосток» №** ТП-0676-21 от 17.02.2022г.

**В соответствии с представленными проектными материалами предусматривается**

**строительство водосточных сетей:**

Трубы ПП гофрированные ГОСТ 54475-2011г. 458/400мм SN16 293,5м

Трубы ПП гофрированные ГОСТ 54475-2011г. 227/200мм SN16 8,0м

Смотровых колодцев 23шт.

Дождеприемных колодцев 4шт.

**Выполнить акты разграничения балансовой принадлежности по колодцам присоединения выпусков от здания.**

**Особые условия:**

1. Присоединение в точке "А" выполнить после реализации проекта на внешнюю сеть по договору ТП- 0676-21 от 17.02.2022г. с учетом согласования заказчика и автора проекта и увязки сроков реализации.
2. Выпуски от здания относятся к внутренней системе водоотведения в объемы по дождевой канализации не относятся.
3. Мелкий водоотводной лоток является элементом благоустройства и передаче в эксплуатацию ГУП "Мосводосток" не подлежит.
4. Рабочую документацию представить на рассмотрение в установленном порядке.

Главный специалист

/ \_\_\_\_\_ /

Егорова Н.И.

Заместитель начальника

/ \_\_\_\_\_ /

Борисов С.А.

Технического отдела



Акционерное общество «Инжпроектсервис»  
115088, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный  
округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый,  
д. 18, стр. 2, этаж/ком. 2/2-14  
Телефон: (495) 641-44-74  
E-mail: [info@i-ps.ru](mailto:info@i-ps.ru)  
ОКПО 38974756, ОГРН 1037739170017,  
ИНН/КПП 7731179518/772301001

*Генеральному директору  
ООО «СЗ «Силикат  
Девелопмент»  
А.Н. Полякову*

29.07.2025 № 1717/25

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

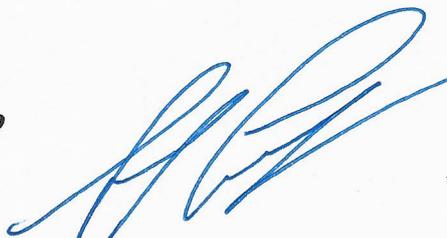
О рассмотрении рабочей документации  
по дог. № ТПК-0052-22-(12)

*Уважаемый Алексей Николаевич!*

АО «Инжпроектсервис» по договору № ТПК-0052-22-(12) с ГУП «Мосводосток» разрабатывает проектную и рабочую документацию для объекта «Технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод ГУП «Мосводосток» объекта: «Технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод ГУП «Мосводосток» объекта: «Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8» в соответствии с техническими условиями на присоединение к централизованной системе водоотведения поверхностных и сточных вод ТП-0676-21.

В ответ на ваше обращение СТД-16/25 от 25.07.2025 г. сообщаем, что планово-высотное положение точки подключения внутриплощадочных и внеплощадочных сетей дождевой канализации Ду=400мм в смотровом колодце К «А» на отметке лотка 134.00.

*Первый заместитель генерального  
директора – главный инженер*



*М.А. Степанов*



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТДЕВЕЛОПМЕНТ"  
(ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛИКАТДЕВЕЛОПМЕНТ")  
123308, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Мнёвники,  
д. 3, к. 1, этаж 2, ком. 213  
e-mail: silikatdevelop@yandex.ru  
ОКПО 47162490 ОГРН 1217700055539  
ИНН / КПП 7734440512/773401001

25.07.2025 № СТД-17/25  
На № Исх. №131-06/25 от 23.06.2025

**ООО "СТ ЦЕНТР"**  
Генеральному директору  
**А.В. Котову**

*О согласовании проектных решений ДК*

**Уважаемый Алексей Владимирович!**

В ответ на Ваше письмо Исх. №131-06/25 от 23.06.2025 г. по объекту "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8", ООО "Специализированный застройщик "СиликатДевелопмент" рассмотрел и согласовывает планово-высотное положение сетей дождевой канализации из полипропиленовых гофрированных труб DN/ID=225/200 мм и DN/ID=458/400 мм, а также отметки лотков чугунных трубопроводов на выпусках из подземной части здания, а именно:

- т.1 – лоток трубопроводов d=100, 150мм – 135,52;
- т.2 – лоток трубопроводов 2d=200 – 135,52;
- т.3 – лоток трубопровода d=100 мм – 135,67;
- т.4 – лоток трубопроводов 2d=100 мм – 135,67;
- т.5 – лоток трубопроводов 2d=100 мм – 135,67;
- т.6 – лоток трубопроводов 2d=150 мм – 134,79;
- т.7 – лоток трубопроводов d=100, 150 мм – 134,79;
- т.8 – лоток трубопроводов d=150 мм – 134,79;
- т.9 – лоток трубопроводов d=100, 150 мм – 134,63;
- т.10 – лоток трубопроводов 2d=200 мм – 134,57;
- т.11 – лоток трубопроводов 2d=200 мм – 135,52;
- т.12 – лоток трубопроводов d=100, 150 мм – 135,47.

С уважением,  
Генеральный директор



**А.Н. Поляков**

Исп. Василькова Е.А.  
ek.vasilkova@gk-osnova.ru  
Тел. +7 499 753-63-33 доб. 2678  
Моб. +7 926 304-67-32