



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.2

Корпус №2. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.2

Корпус №2. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



Москва 2025 г.

Разрешение	11-ОМ/2023-АР-2.2	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
176-25Р		

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	1	Изменения 2 внесены в связи с дополнительными требованиями заказчика.	3	
	30	В «Ведомости заполнения проемов» изменено описание и ГОСТ дверей ДВ-15, ДВ-16Л, ДВ-20, ДВ-20Л.	3	
	32	В таблице «Схемы элементов заполнения проемов» откорректированы эскизы дверей ДВ-15, ДВ-16Л, ДВ-20, ДВ-20Л.	3	

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126

Изм. внес	Киляков		03.10.2025	ООО «Открытые мастерские»	Лист	Листов
Составил	Киляков		03.10.2025		1	1
ГИП	Зверева		03.10.2025			
Утв.	Лукина		03.10.2025			

7718276784-20250919-1552

(регистрационный номер выписки)

19.09.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электrozаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

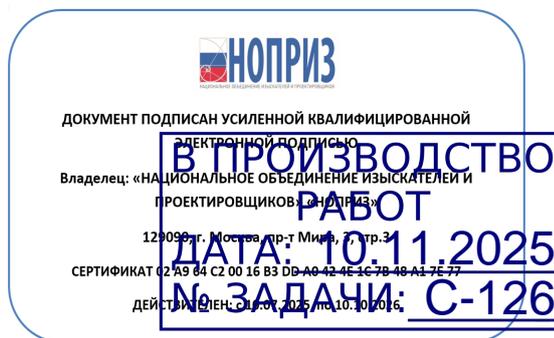
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
11-ОМ/2023 - АР-1.0	Строительная часть ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-1.1	К1. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-1.2	К2. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-2.0	Отделка ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-2.1	К1. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-2.2	К2. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-3.0	Фасады на отм. ниже 0,000	
11-ОМ/2023 - АР-3.1	К1. Фасады	
11-ОМ/2023 - АР-3.2	К2. Фасады	
11-ОМ/2023 - АС-1	Подпорные стены №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14. Лестницы НЛ-1, НЛ-2	

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия	
ГОСТ 30826-2014	Стекло многослойное. Технические условия	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП *Зверева Т.С.*

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР-2.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.) от 26.09.2025 Изм.2 (Зам.) от 03.10.2025
2	План отделки 1 этажа на отм. 0,000	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
3	План отделки 2 этажа на отм. +4,500	
4	План отделки 3 этажа на отм. +7,800	
5	План отделки 4 этажа на отм. +11,100	
6	План отделки 5 этажа на отм. +14,400	
7	План отделки 6 этажа на отм. +17,700	
8	План отделки 7 этажа на отм. +21,000	
9	План отделки 8 этажа на отм. +24,300	
10	План отделки 9 этажа на отм. +27,600	
11	План отделки 10 этажа на отм. +30,900	
12	План отделки 11 этажа на отм. +34,200	
13	План отделки 12 этажа на отм. +37,500	
14	План отделки 13 этажа на отм. +40,800	
15	План отделки 14 этажа на отм. +44,100.	
16	План отделки 15 этажа на отм. +47,400	
17	План отделки 16 этажа на отм. +50,700	
18	План отделки 17 этажа на отм. +54,000	
19	План отделки 18 этажа на отм. +57,300	
20	План отделки 19 этажа на отм. +60,600	
21	План отделки 20 этажа на отм. +63,900. План кровельных надстроек на отм. +64,420	
22	План кровельных надстроек на отм. +68,620	
23	План кровли	
24	План потолков 1 этажа	
25	План потолков 2-13 этажей	
26	План потолков 14-17 этажей	
27	План потолков 18-19 этажей	
28	План потолков 20 этажа	
29	Экспликация полов	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
30	Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние.	Изм.1 (Зам.) от 26.09.2025 Изм.2 (Зам.) от 03.10.2025
31	Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние. Витражи внутренние.	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
32	Схемы заполнения проемов	Изм.1 (Зам.) от 26.09.2025 Изм.2 (Зам.) от 03.10.2025
33	Ведомость отделки помещений (начало)	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
34	Ведомость отделки помещений (окончание)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Настоящим разделом разработана отделочная часть корпуса К2 выше отм. 0,000 по объекту: "Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2".
- Степень огнестойкости здания - I. Степень конструктивной пожарной опасности - С0.
- За отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 137,70.
- Мероприятия по предупреждению проникновения и распространения синатропных насекомых и грызунов: - герметизация швов и стыков плит и междуэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных каналов и воздуховодов; - исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при монтаже подвесных потолков.
- В здании чистовая отделка предусмотрена только в местах общего пользования (тамбуры, вестибюли, коридоры, лифтовые холлы, лестницы) и в служебно-административных помещениях.
- В технических помещениях, КУИ, служебно-административных помещениях предусмотреть отделку светлых теплых тонов. В местах общего пользования - по дизайн-проекту.
- Отделка гостиничных номеров и установка межкомнатных дверей и лючков для обслуживания стояков водоснабжения канализации, проектом не предусмотрены, согласно техническому заданию на проектирование.
- Входные двери помещений гостиничного типа - металлические, противопожарные EI30. Двери, ведущие на эвакуационные лестницы, в лифтовые холлы - металлические, противопожарные EIS60, с остеклением. Металлические двери выполнить по ГОСТ 31173-2016, противопожарные - по ГОСТ Р 57327-2016.
- Стяжку пола выполнять только после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Информацию по отделке помещений см. ведомость отделки помещений (листы 33-34).
- Отделочные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- В помещениях с мокрыми процессами в арендных помещениях выполнить 2 слоя гидроизоляции мастикой Техноколь 21, с заведением на стены на 250 мм от плиты перекрытия.
- Фасады см. альбом АР-3.2.
- Все деревянные элементы должны быть антисептированы и отделены от примыкающего кирпича, бетона, газосиликатных блоков и металла прокладкой из гидроизоляционного материала.
- Все металлические элементы (за исключением специально оговоренных) должны быть очищены от ржавчины и грязи, огрунтованы ГФ021 по ГОСТ 25129-82 и окрашены эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза, цвет эмали RAL 7040.
- Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии СП 48.13330.2011 "Организация строительства":
- акты на устройство тепло-, пароизоляции,
- акты на устройство гидроизоляции,
- акты на выполнение антикоррозионной защиты металлических поверхностей

Корректировка от 30.04.2025 выпущена в связи замечаниями:
- замечания из Тетра360 от 02.04.2025г.

Корректировка от 02.06.2025 выпущена в связи с добавлением информации о тактильных напольных указателях.

Корректировка от 20.06.2025 выпущена в связи с уточнением площадей помещений, а также в связи с дополнительным заданием от ВК:
- задание от ВК на отверстия в стенах 14-20 этажей от 10.06.2025г.

Корректировка от 26.09.2025 выпущена в связи с замечаниями заказчика, а так:
дополнительного задания ОВ.

Корректировка от 03.10.2025 выпущена на основании письма №649-ОС/У от 30.09.2025г.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

11-ОМ/2023 - АР-2.2						
2	-	Зам.		<i>Лукина</i>	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
1	-	Зам.		<i>Лукина</i>	26.09.2025	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач. арх. отд.		Лукина		<i>Лукина</i>	10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП		Бызова		<i>Бызова</i>	10.2025	
ГИП		Зверева		<i>Зверева</i>	10.2025	Общие данные
Н.контроль		Лукина		<i>Лукина</i>	10.2025	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
01. МОП			
1.01.10	Эвакуационная лестница	21,31	
1.01.13	Эвакуационная лестница	19,86	
		41,17	
01. МОП Корпуса К2			
2.1.01	Эвакуационная лестница	19,27	
2.1.02	Эвакуационная лестница	6,62	
2.1.03	Лифтовой холл	23,91	
2.1.04	Эвакуационная лестница	20,42	
2.1.05	Вестибиль	56,12	
2.1.06	Универсальная кабина / Комната матери и ребенка	5,17	
2.1.07	Тамбур	7,56	
2.1.08	Тамбур	9,49	
2.1.09	Тамбур	9,75	
2.1.10	Тамбур	6,89	
		165,20	
03. Технические помещения			
3.01	Помещение электрощитовой	5,69	В3
		5,69	
06. Магазин непродовольственных товаров №3			
6.01	Основное помещение	33,81	
6.02	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	3,98	
		37,79	
07. Магазин непродовольственных товаров №4			
7.01	Основное помещение	37,32	
7.02	С/у	3,97	
7.03	К/У	1,97	В4
		43,26	
08. Кафе			
8.01	Основное помещение	114,15	
8.02	К/У	2,30	В4
8.03	С/у	3,73	
		120,18	
09. Магазин продовольственных товаров			
9.01	Основное помещение	97,89	
9.02	С/у	5,81	
9.03	К/У	3,22	В4
		106,92	
10. Салон красоты			
10.01	Основное помещение	40,66	
10.02	К/У	3,23	В4
10.03	С/у	6,95	
		50,84	
11. Ветеринарный магазин			
11.01	Основное помещение	49,00	
11.02	К/У	2,94	В4
11.03	С/у	5,01	
		56,95	
12. Химчистка (приемка) / клининг			
12.01	Коридор	23,26	
12.02	Кладова хранения приемки	5,36	
12.03	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	7,24	
		35,86	
13. Аптека			
13.01	Основное помещение	23,14	
13.02	Кладова хранения	3,85	
13.03	С/у	6,24	
13.04	К/У	3,05	В4
		36,27	
14. Службно-административные помещения			
14.19	Ниша объектового пункта пожаротушения	2,28	
14.20	Центральная кладова грязного белья	15,74	В3
14.21	Центральная кладова чистого белья	10,67	В3
14.22	К/У	3,10	В4
14.23	С/у	4,27	
14.24	Помещение охраны (Диспетчерская)	18,26	
14.25	Комната хранения багажа	4,54	В4
		58,85	
17. МОП Коммерческих помещений			
17.01	Коридор	41,15	
17.02	Лифтовой холл	2,81	
17.03	Технологическая лестница	13,39	
		57,35	
Общий итог		816,33	



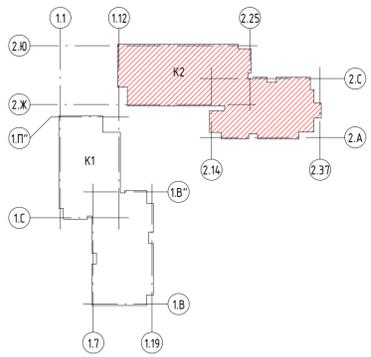
Ведомость элементов входных групп

Марка	Наименование	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт.	Примечание
ГР-1	Решетка грязеулавливающая (резина-бруши)	1880	2000	1	
ГР-2	Решетка грязеулавливающая (резина-бруши)	2000	1980	1	
ГРС-1	Стальная ячеистая решетка 594x394x20мм (арт. 3460) в пластиковом поддоне "Твист" 600x400x65 (арт. 8640). Производитель - "Стандартпарк"	600	400	18	

Ведомость тактильно-визуальных средств

Поз.	Наименование	Обозначение	Кол-во	Ед. изм.
ПТН	Плитка тактильная (преодолимо препятствие, конусы линейные 500x500x7, AIS1304)	ГОСТ Р 52875-2018	160	шт.
КП	Контрастная полоса шириной 100 мм		194,5	п.м.

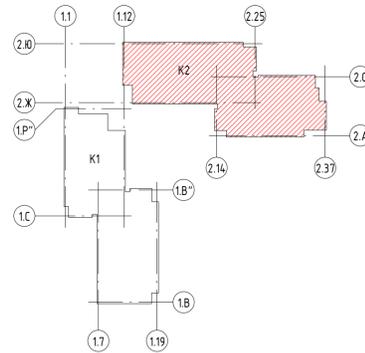
- Условные обозначения:**
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ВВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - ВВ-2 - Маркировка витражей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - Л-2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лежков
 - ГРС-1 - Маркировка решеток грязеулавливающих
 - ГР-1 - Маркировка ковров грязеулавливающих
 - ПТН - Плитка тактильная напольная
 - КП - Контрастная полоса



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	2	Зам.			26.09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Нач. арх. отд.	Лукина				09.2025
ГАП	Бывова				09.2025
Рук. зр. арх.	Калужко				09.2025
Вед. арх.	Должикова				09.2025
ГИП	Зверева				09.2025
И.н. контроль	Лукина				09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
План отдела 1 этажа на отм. 0,000					
Стандия	Лист	Листов			
Р	2				



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.2.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.2.02	Коридор	46,45	
2.2.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.2.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.2.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.2.06	Коридор	32,47	
		170,11	
Службно-административные помещения			
2.2.14.01	Помещение горничной (для 2, 3, 4 эт.)	3,33	Б4
		3,33	
Общий итог		173,43	

- Условные обозначения:
- 11.01 - Номер помещения
 - дв-1 - Маркировка дверей внутренних
 - л-1 - Тип покрытия
 - л-2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - л-1 - Маркировка лючков ВК
 - — — — — Контрастная полоса
 - — — — — Тип гостиной номера
 - лк 10,0 - Площадь комнат
 - л 10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - л 10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - — — — — номер на этаже

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стандия	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Лукина				06.2025			
ГАП	Бызова				06.2025			
Руч. зр. арх.	Калыко				06.2025			
Вед. арх.	Должикова				06.2025			
ГИП	Зверева				06.2025			
И.контр.	Лукина				06.2025			
План этажа 2 этажа на отм. +4,500						Открытые мастерские		

Создано	
Создано	
Взак. инв. №	
Лист и дата	
Ив. № подл.	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.3.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.3.02	Коридор	48,45	
2.3.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.3.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.3.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.3.06	Коридор	32,47	
		170,11	
Служебно-административные помещения			
2.3.14.01	Кладовая чистоубойная (для 2, 3, 4 эт.)	2,98	В4
		2,98	
Общий итог		173,09	

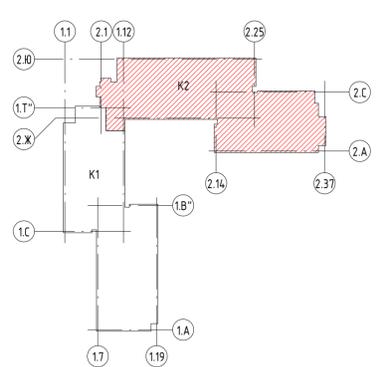
- Условные обозначения:
- 1101 - Номер помещения
 - дв-1 - Маркировка дверей внутренних
 - л-1 - Тип покрытия
 - л-2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - л-1 - Маркировка лючков ВК
 - - Контрастная полоса
 - - Тип гостиничного номера
 - 1к 10,0 - Площадь комнат
 - 10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - - номер на этаже

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина	1	86.2025	
ГАП	Бывова	1	86.2025	
Руч. з.р. арх.	Киялкова	1	86.2025	
Вед. арх.	Должикова	1	86.2025	
ГИП	Зверева	1	86.2025	
И.контр.	Лукина	1	86.2025	
План отделки 3 этажа на отм. +7,800				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			Стандия	Лист
			Р	4
Открытые мастерские				

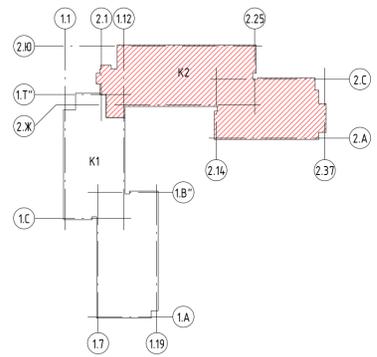
Создано	
Создано	
Взак. инв. №	
Лист и дата	
Ив. № подл.	



- Условные обозначения:
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений нарушей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лежков ВК
 - Контрастная полоса
 - 10.0 - Тип заспицованного номера
 - 10.0 - Площадь комнат
 - 10.0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 10.0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1 - номер на этаже

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.4.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.4.02	Коридор	48,45	
2.4.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.4.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.4.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.4.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.4.14	В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ	4 э.п.	
Общий этаж			
РАБОТ			
ДАТА: 10.11.2025			
№ ЗАДАЧИ: С-126			
11-0М/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Жол.ч.	Лист	№ док.
Нач. арх. ад.	Лукина	1	08.2025
ГАП	Бызова	1	08.2025
Руч. з. арх.	Калужко	1	08.2025
Вед. арх.	Должикова	1	08.2025
ГИП	Зверева	1	08.2025
Н. контроль	Лукина	1	08.2025
Изд.	Лист	Листов	
	Р	5	
План отдели 4 этажа на отм. +11,100			
Открытые мастерские			



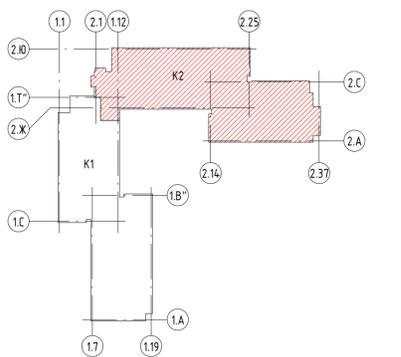


Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- П-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений нарушей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лачков ВК
- - Контрастная полоса
- - Тип жилищного номера
- - Площадь комнат
- - Общая площадь без учета летних помещений
- - Общая площадь с учетом летних помещений
- - номер на этаже

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.5.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.5.02	Коридор	48,45	
2.5.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.5.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.5.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.5.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.5.14	В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ		
Общий этаж			
ДАТА: 10.11.2025			
№ ЗАДАЧИ: С-126			
11-ОМ/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	1	86.2025
ГАП	Бызова	1	86.2025
Руч. з.р.арх.	Калжко	1	86.2025
Вед. арх.	Должикова	1	86.2025
ГИП	Зверева	1	86.2025
И.к.н. контроль	Лукина	1	86.2025
Стадия	Лист	Листов	
Р	6		
План отделки 5 этажа на отм. +14,400			
Открытые мастерские			

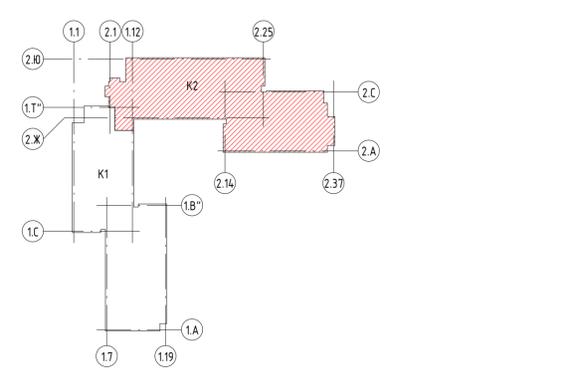




- Условные обозначения:**
- 1.1.01 - Номер помещения
 - 10.0 - Площадь комнат
 - 10.0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1.1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМБ-1 - Маркировка ограждений нарушей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лежков ВК
 - Контрастная полоса
 - Тип жилищного номера
 - Площадь помещений
 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - номер на этаже

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.6.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.6.02	Коридор	48,45	
2.6.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.6.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.6.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.6.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.6.14	В ПРОИЗВОДСТВО (эп.)		
Общий этаж			
РАБОТ		ДАТА: 10.11.2025	
№ ЗАДАЧИ: С-126			
11-ОМ/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.
Нач. арх. ад.	Лукина	7	86.2025
ГАП	Бызова	7	86.2025
Руч. з. арх.	Калужко	7	86.2025
Вед. арх.	Должикова	7	86.2025
ГИП	Зверева	7	86.2025
И.н. контроль	Лукина	7	86.2025
Статья	Лист	Листов	
Р	7		
План отделки 6 этажа на отм. +17,700			
Открытые мастерские			

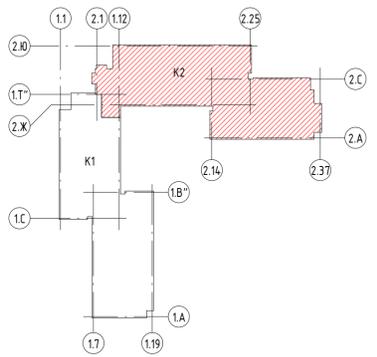




- Условные обозначения:**
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМБ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лестничных ВК
 - Контрастная полоса
 - Тип жилищного номера
 - Площадь комнат
 - Общая площадь без учета летних помещений
 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - номер на этаже

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.8.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.8.02	Коридор	48,45	
2.8.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.8.04	Лифтовый холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.8.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.8.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.8.14	В ПРОИЗВОДСТВО (м.п.)		
Общий этаж			
РАБОТ		ДАТА: 10.11.2025	
№ ЗАДАЧИ: С-126			
11-ОМ/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Жол.ч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	1	86.2025
ГАП	Бызова	1	86.2025
Руч. з. арх.	Калижабо	1	86.2025
Вед. арх.	Должикова	1	86.2025
ГИП	Зверева	1	86.2025
Исполнитель	Лукина	1	86.2025
Страница	Лист	Листов	
Р	9		
План отделки 8 этажа на отн. +24,300			
Открытые мастерские			

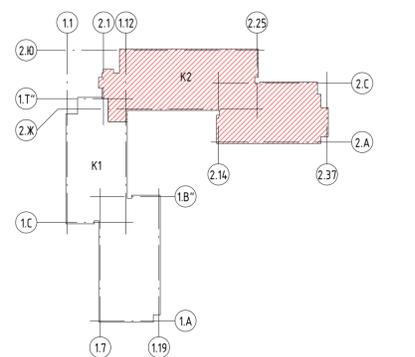




- Условные обозначения:**
- 1.101 - Номер помещения
 - 1.102 - Площадь комнат
 - 1.103 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1.104 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1.105 - номер на этаже
 - 1.106 - Тип жилищного номера
 - 1.107 - Площадь комнат
 - 1.108 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1.109 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1.110 - Тип покрытия
 - 1.111 - Тип пола
 - 1.112 - Отметка чистого пола этажа
 - 1.113 - Маркировка ограждений нарушей внутренних
 - 1.114 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - 1.115 - Маркировка лежков ВК
 - 1.116 - Контрастная полоса

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.10.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.10.02	Коридор	48,45	
2.10.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.10.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.10.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.10.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.10.14	10 эт. В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ		
Общая площадь: ДАТА: 10.11.2025 № ЗАДАЧИ: С-126			
11-0М/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	1	86.2025
ГАП	Бызова	1	86.2025
Руч. зар. арх.	Калыжа	1	86.2025
Вед. арх.	Должикова	1	86.2025
ГИП	Зверева	1	86.2025
И.н. контроль	Лукина	1	86.2025
План отдела 10 этажа на отм. +30,900		Стадия	Лист
		Р	11
		Открытые мастерские	





- Условные обозначения:**
- 1.101 - Номер помещения
 - 1.102 - Площадь комнат
 - 1.103 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1.104 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1.105 - номер на этаже
 - 1.106 - Тип жилищного номера
 - 1.107 - Площадь комнат
 - 1.108 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1.109 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - 1.110 - номер на этаже
 - 1.111 - Тип покрытия
 - 1.112 - Тип пола
 - 1.113 - Отметка чистого пола этажа
 - 1.114 - Маркировка ограждений нарушей внутренних
 - 1.115 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - 1.116 - Маркировка лужайки ВК
 - 1.117 - Контрастная полоса

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.12.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.12.02	Коридор	48,45	
2.12.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.12.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.12.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.12.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.12.14	В ПРОИЗВОДСТВО	13 эт	
Общий этаж			
РАБОТ			
ДАТА: 10.11.2025			
№ ЗАДАЧИ: С-126			
11-0М/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	13	86.2025
ГАП	Бывова	13	86.2025
Руч. зр. арх.	Киялкова	13	86.2025
Вед. арх.	Должикова	13	86.2025
ГИП	Зверева	13	86.2025
И.контр.	Лукина	13	86.2025
План отдела 12 этажа на отм. +37,500		Страница	Листов
		Р	13
		Открытые мастерские	





Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.13.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.13.02	Коридор	48,45	
2.13.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.13.04	Лифтовый холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.13.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.13.06	Коридор		

Служебно-административные помещения
2.13.14

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- П-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений парашей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лежков ВК
- — — — — Контрастная полоса
- — — — — Тип жилищного номера
- — — — — Площадь комнат
- — — — — Общая площадь без учета летних помещений
- — — — — Общая площадь с учетом летних помещений
- — — — — номер на этаже

11-0М/2023 - АР-2.2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				08.2025
ГАП	Бызова				08.2025
Руч. з. арх.	Калыжа				08.2025
Вед. арх.	Должикова				08.2025
ГИП	Зверева				08.2025
И. н. контроль	Лукина				08.2025

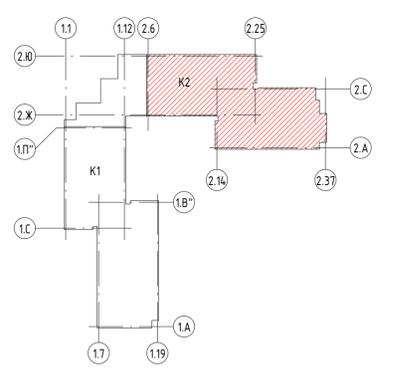
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

План отдела 13 этажа на отк. +0,800

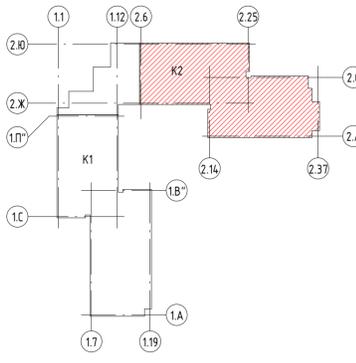
Стандия Лист Листов
Р 14

Открытые мастерские



- Условные обозначения:**
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - П-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений парашей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лежачих ВК
 - Кон트라стная полоса
 - 1.1.01 - Тип жилищного номера
 - 10.0 - Площадь комнат
 - 10.0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 1 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - П-1 - номер на этаже

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.14.01	Эвакуационная лестница	20,45	
2.14.02	Коридор	38,03	
2.14.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.14.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.14.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.14.06	Коридор		
Служебно-административные помещения			
2.14.14	Производство		
Общий этаж			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>РАБОТ ДАТА: 10.11.2025 № ЗАДАЧИ: С-126</p> </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>			
11-ОМ/2023 - АР-2.2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	15	86.2025
ГАП	Бызова	16	86.2025
Руч. зар. арх.	Калижко	17	86.2025
Вед. арх.	Должикова	18	86.2025
ГИП	Зверева	19	86.2025
Н. контроль	Лукина	20	86.2025
Статус	Лист	Листов	
Р	15		
План отделеки 14 этажа на отм. +4,4,100.			



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.16.01	Эвакуационная лестница	20,01	
2.16.02	Коридор	38,03	
2.16.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.16.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.16.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.16.06	Коридор	32,47	
		159,69	
Службно-административные помещения			
2.16.14.01	Кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 эт.)	2,98	Б4
		2,98	
Общий итог		162,67	

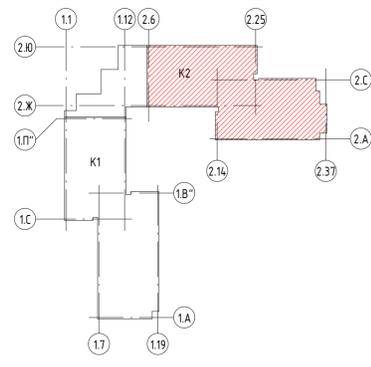
- Условные обозначения:
- 11.01 - Номер помещения
 - дв-1 - Маркировка дверей внутренних
 - л-1 - Тип покрытия
 - л-2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - л-1 - Маркировка лючков ВК
 - — — — — Тип гостиничного номера
 - лк 10,0 - Площадь комнат
 - ? 10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - ? 10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - — — — — номер на этаже

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина	17	10	10.11.2025
ГАП	Бызова	17	10	08.2025
Руч. зр. арх.	Кулякова	17	10	08.2025
Вед. арх.	Должикова	17	10	08.2025
ГИП	Зверева	17	10	08.2025
И.контр.	Лукина	17	10	08.2025
План отдела 16 этажа на отм. +0,700				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			Стандия	Лист
			Р	17
Открытые мастерские				

Создано	
Создано	
Взак. инв. №	
Проф. и дата	
Имя, № подл.	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.18.01	Коридор	34,91	
2.18.02	Эвакуационная лестница	22,61	
2.18.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.18.04	Эвакуационная лестница	21,68	
2.18.05	Коридор	32,47	
		136,81	
Служебно-административные помещения			
2.18.14.01	Кладовая чисто белья (для 17, 18, 19, 20 эт.)	2,98	Б4
		2,98	
	Общий итог	139,79	

- Условные обозначения:
- 1101 - Номер помещения
 - дв-1 - Маркировка дверей внутренних
 - л-1 - Тип покрытия
 - л-2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - л-1 - Маркировка лючков ВК
 - — — — — Тип гостиничного номера
 - к 10,0 - Площадь комнат
 - 10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - — — — — номер на этаже

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 ДАТА: 10.11.2025
 № ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				06.2025
ГАП	Бызова				06.2025
Руч. зр. арх.	Кияжко				06.2025
Вед. арх.	Должикова				06.2025
ГИП	Зверева				06.2025
Н. контроль	Лукина				06.2025

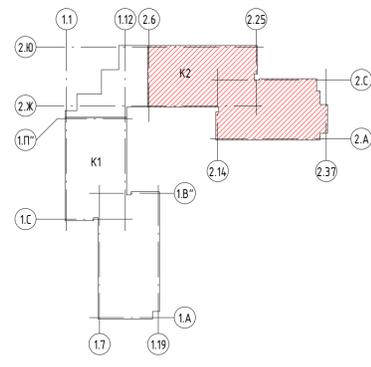
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Стандия	Лист	Листов
Р	19	

План отдела 18 этажа на отм. +57,300

Открытые мастерские

Создано
 Внесено
 Проверено
 Утверждено
 Дата: 10.11.2025



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.19.01	Коридор	34,91	
2.19.02	Эвакуационная лестница	22,61	
2.19.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.19.04	Эвакуационная лестница	21,68	
2.19.05	Коридор	32,47	
		136,81	
Служебно-административные помещения			
2.19.14.01	Кладовая грязного белья (для 17, 18, 19, 20 эт.)	2,98	B4
		2,98	
Общий итог		139,79	

- Условные обозначения:
- 11.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - △ - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лючков ВК
 - - Контрастная полоса
 - - Тип гостиной номера
 - К 10,0 - Площадь комнаты
 - 10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
 - 10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - - номер на этаже

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



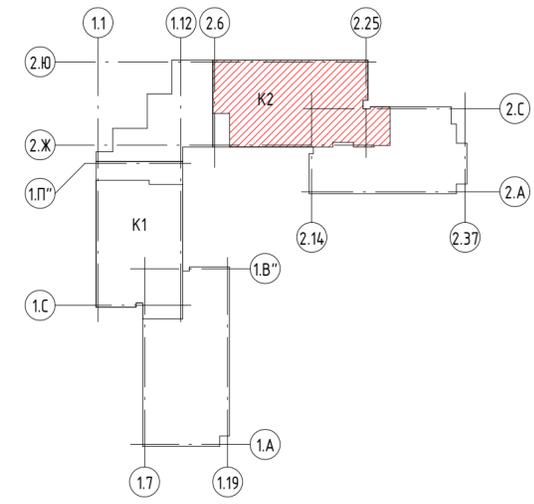
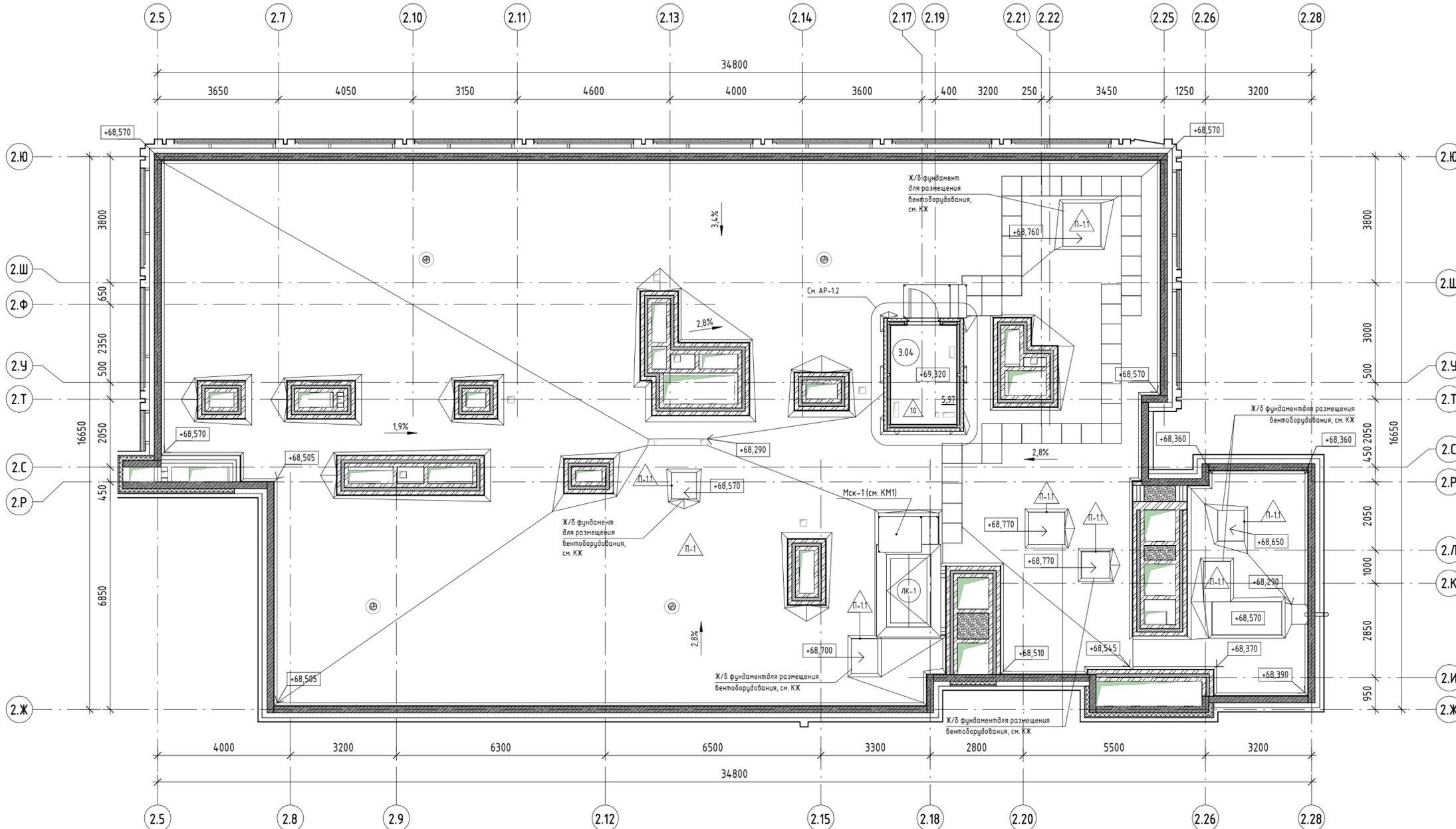
11-ОМ/2023 - АР-2.2					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				08.2025
ГАП	Бывова				08.2025
Руч. зр. арх.	Кулякова				08.2025
Вед. арх.	Должикова				08.2025
ГИП	Зверева				08.2025
Н. контроль	Лукина				08.2025

Стандия	Лист	Листов
Р	20	

План отдела 19 этажа на отм. +60,600

Открытые мастерские

Создано: _____
 Проверено: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата: _____
 Инв. № подл. _____



Согласовано
 Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Технические помещения			
3.04	Электротехническое помещение	5,97	В3
Общий итог		5,97	

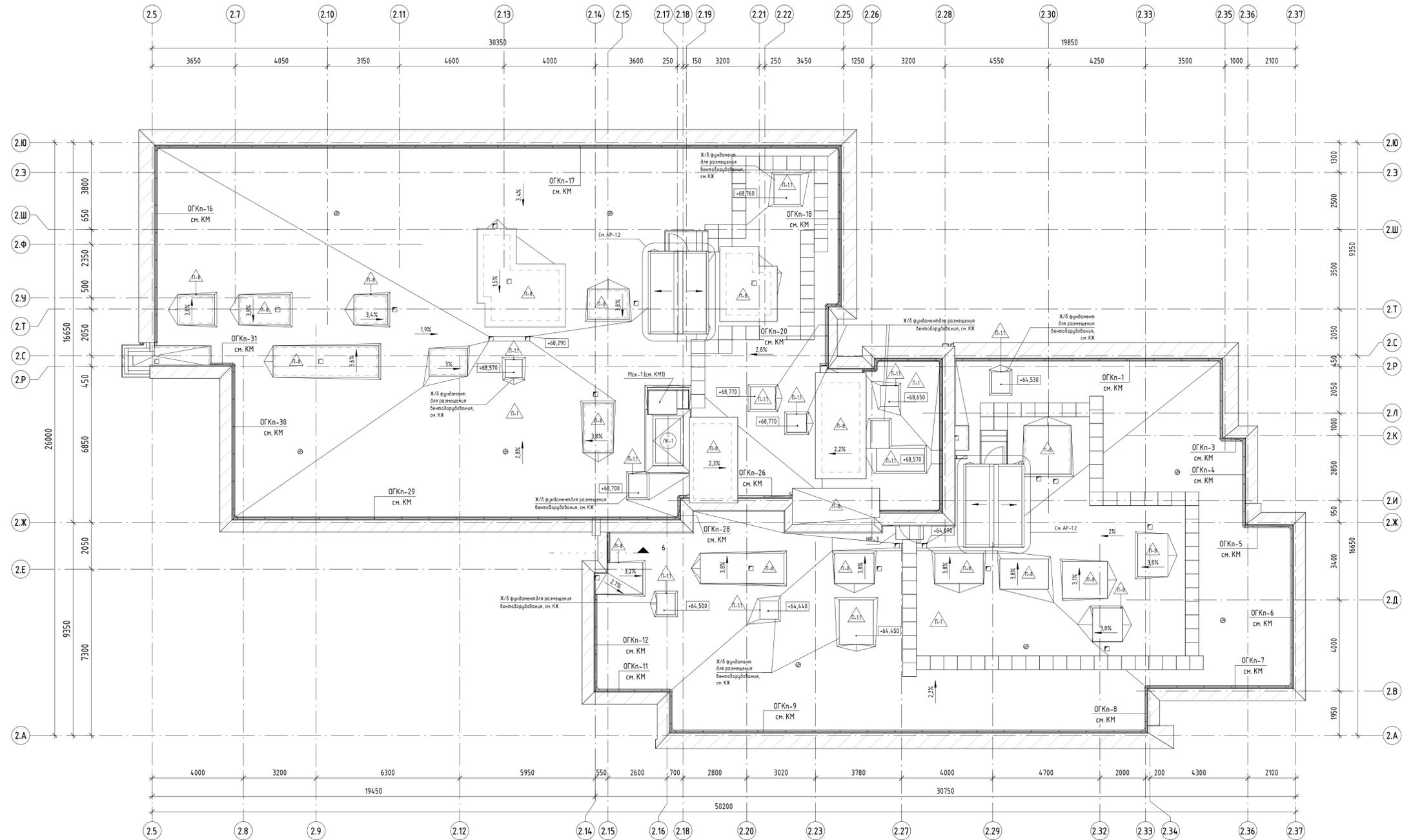
- Условные обозначения:
- 1.1.01 - Номер помещения
 - П-1 - Тип покрытия
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - 1.5% - Направление уклона
 - ОГКп-1 - Маркировка ограждений кровли
 - ЛК-1 - Маркировка люков
 - НР-1 - Маркировка решетчатого настила
 - ⊙ - Кровельный азатор

- Данный лист смотреть совместно с листами 1, 23, 29.
- Ведомость типов покрытий см. АР-1.2.
- Кровельные азаторы Техноколь (или аналог) размещать в соответствии с технической документацией производителя. Привязки даны в альбоме АР-1.2.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 ДАТА: 10.11.2025
 № ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
							Р	22	
План кровельных надстроек на отм. +68,620									



Создано	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Изд. № подл.	
Изд. № вкл.	
Изд. № вкл.	
Изд. № вкл.	

1. Данный лист смотреть совместно с листами 1, 21-22.
2. Ведомость типов покрытий см. АР-12.
3. Маркировки и ведомость паралетных фартуков см.

- Условные обозначения:
- Тип покрытия
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - 1.5% - Направление уклона
 - ОГКп-1 - Маркировка ограждений кровли
 - ЛК-1 - Маркировка лежков
 - МФ-1 - Маркировка металлических фартуков
 - НР-1 - Маркировка решетчатого настила
 - Кровельный аэратор

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



					11-ОМ/2023 - АР-2.2			
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025			
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	06.2025			
Руч. зр. арх.	Кулякова			<i>Кулякова</i>	06.2025			
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	06.2025			
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	06.2025			
Исполнитель	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025			

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
01. МОП			
101.10	Эвакуационная лестница	21,31	
101.13	Эвакуационная лестница	19,86	
		41,17	
01. МОП Корпуса К2			
2.1.01	Эвакуационная лестница	19,27	
2.1.02	Эвакуационная лестница	6,62	
2.1.03	Лифтовой холл	23,91	
2.1.04	Эвакуационная лестница	20,42	
2.1.05	Вестибиль	56,12	
2.1.06	Универсальная кабина / Комната матери и ребенка	5,17	
2.1.07	Тамбур	7,56	
2.1.08	Тамбур	9,49	
2.1.09	Тамбур	9,75	
2.1.10	Тамбур	6,89	
		165,20	
03. Технические помещения			
3.01	Помещение электрощитовой	5,69	В3
		5,69	
06. Магазин непродовольственных товаров №3			
6.01	Основное помещение	33,81	
6.02	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	3,98	
		37,79	
07. Магазин непродовольственных товаров №4			
7.01	Основное помещение	37,32	
7.02	С/у	3,97	
7.03	К/УИ	1,97	В4
		43,26	
08. Кафе			
8.01	Основное помещение	114,15	
8.02	К/УИ	2,30	В4
8.03	С/у	3,73	
		120,18	
09. Магазин продовольственных товаров			
9.01	Основное помещение	97,89	
9.02	С/у	5,81	
9.03	К/УИ	3,22	В4
		106,92	
10. Салон красоты			
10.01	Основное помещение	40,66	
10.02	К/УИ	3,23	В4
10.03	С/у	6,95	
		50,84	
11. Ветеринарный магазин			
11.01	Основное помещение	49,00	
11.02	К/УИ	2,94	В4
11.03	С/у	5,01	
		56,95	
12. Химчистка (приемка) / клининг			
12.01	Коридор	23,26	
12.02	Кладовая хранения приемки	5,36	
12.03	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	7,24	
		35,86	
13. Аптека			
13.01	Основное помещение	23,14	
13.02	Кладовая хранения	3,85	
13.03	С/у	6,24	
13.04	К/УИ	3,05	В4
		36,27	
14. Службно-административные помещения			
14.19	Ниша объектового пункта пожаротушения	2,28	
14.20	Центральная кладовая грязного белья	15,74	В3
14.21	Центральная кладовая чистого белья	10,67	В3
14.22	К/УИ	3,10	В4
14.23	С/у	4,27	
14.24	Помещение охраны (Диспетчерская)	18,26	
14.25	Комната хранения багажа	4,54	В4
		58,85	
17. МОП Коммерческих помещений			
17.01	Коридор	41,15	
17.02	Лифтовой холл	2,81	
17.03	Технологическая лестница	13,39	
		57,35	
Общий итог		816,33	



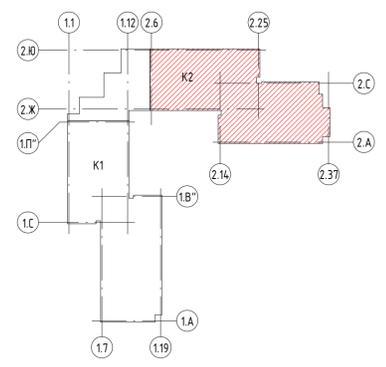
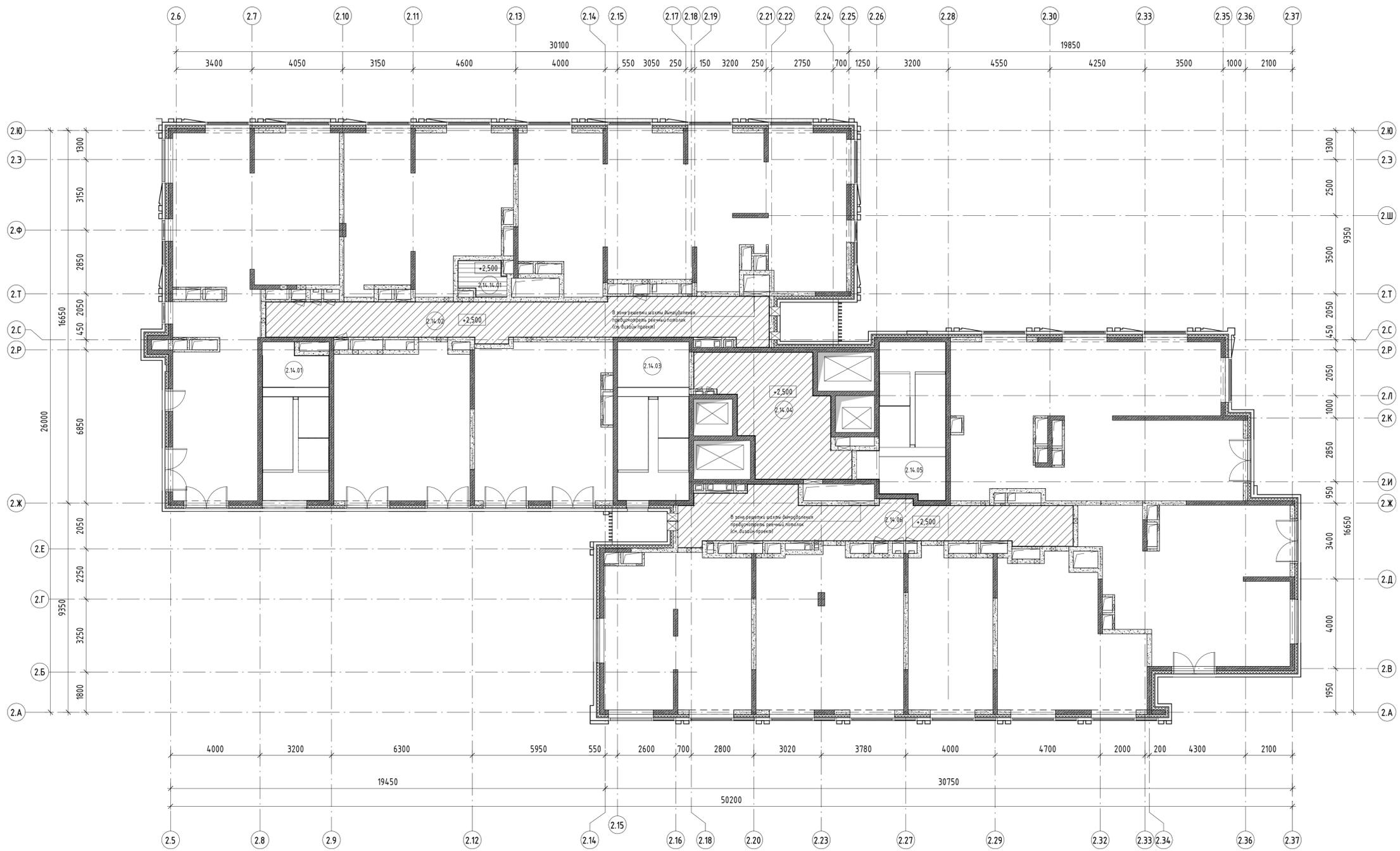
Условные обозначения:

- Подвесной потолок см. дизайн-проект
- Подвесной потолок см. дизайн-проект; Заполненное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
- Подвесной потолок см. дизайн-проект; Заполненное пространство: минераловатные плиты Техноколь Технофас r=145 кг/м³, толщиной 200 мм, с последующей штукатуркой по стеклосетке
- Подвесной потолок типа "Армстронг" Г1, В1, Д2, Т2, 600x600; Заполненное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
- Подвесной потолок типа "Армстронг" НГ, 600x600
- Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый; Заполненное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
- Минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
- Утепление потолка минераловатными плитами Техноколь Технофас r=145 кг/м³, толщиной 200 мм, с последующей штукатуркой по стеклосетке и окраской водноэмульсионной краской
- (101.01) - Номер помещения
- (+2.500) - Отметка низа подвесного потолка

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126

11-ОМ/2023 - АР-2.2				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина	Лист	№ док.	Дата
ГАП	Бывова	86.2025	86.2025	86.2025
Рук. зр. арх.	Кулякова	86.2025	86.2025	86.2025
Вед. арх.	Должикова	86.2025	86.2025	86.2025
ГИП	Зверева	86.2025	86.2025	86.2025
Исполнитель	Лукина	86.2025	86.2025	86.2025
План потолка 1 этажа				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стандия	Лист	Листов
		Р	24	





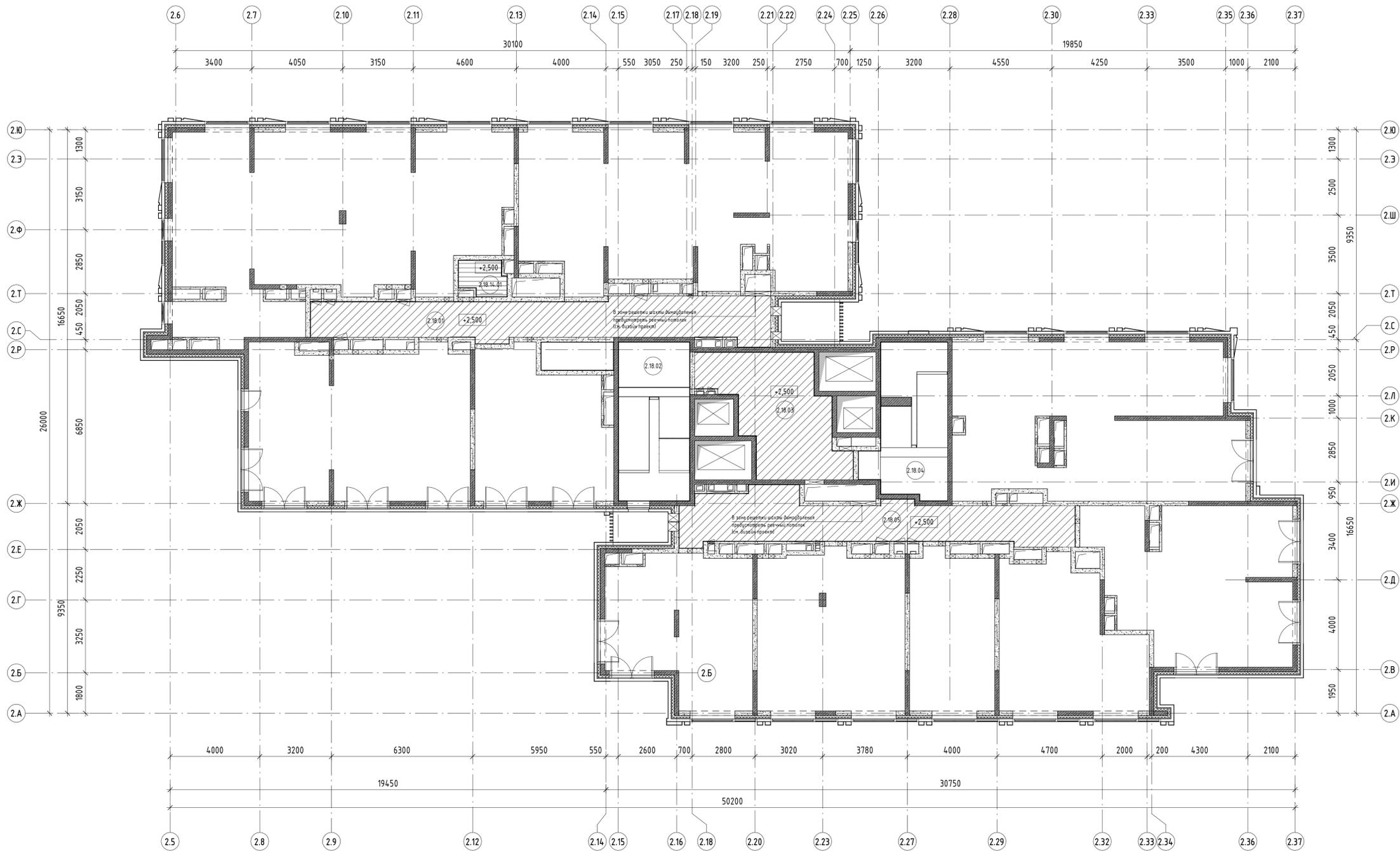
Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.14.01	Эвакуационная лестница	20,45	
2.14.02	Коридор	38,03	
2.14.03	Эвакуационная лестница	22,36	
2.14.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.14.05	Эвакуационная лестница	21,68	
2.14.06	Коридор	32,47	
Служебно-административные помещения		160,13	
2.14.14.01	Помещение горничной (для 14, 15, 16 эт.)	2,98	В4
Общий итог		2,98	
		163,11	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2									
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стандия	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025				
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	06.2025				
Руч. зр. арх.	Кулякова			<i>Кулякова</i>	06.2025				
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	06.2025				
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	06.2025				
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025	План потолков 14-17 этажей			
A1A									



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
МОП			
2.18.01	Коридор	34,91	
2.18.02	Эвакуационная лестница	22,61	
2.18.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,14	
2.18.04	Эвакуационная лестница	21,68	
2.18.05	Коридор	32,47	
		136,81	
Служебно-административные помещения			
2.18.14.01	Кладовая чистого белья (для 17, 18, 19, 20 эт.)	2,98	В4
Общий итог		139,79	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок речечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистоты пола

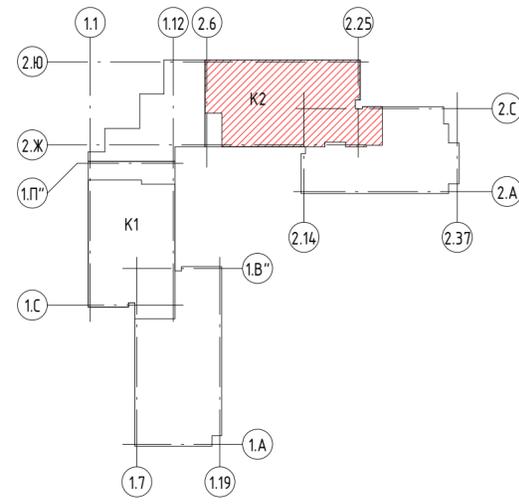
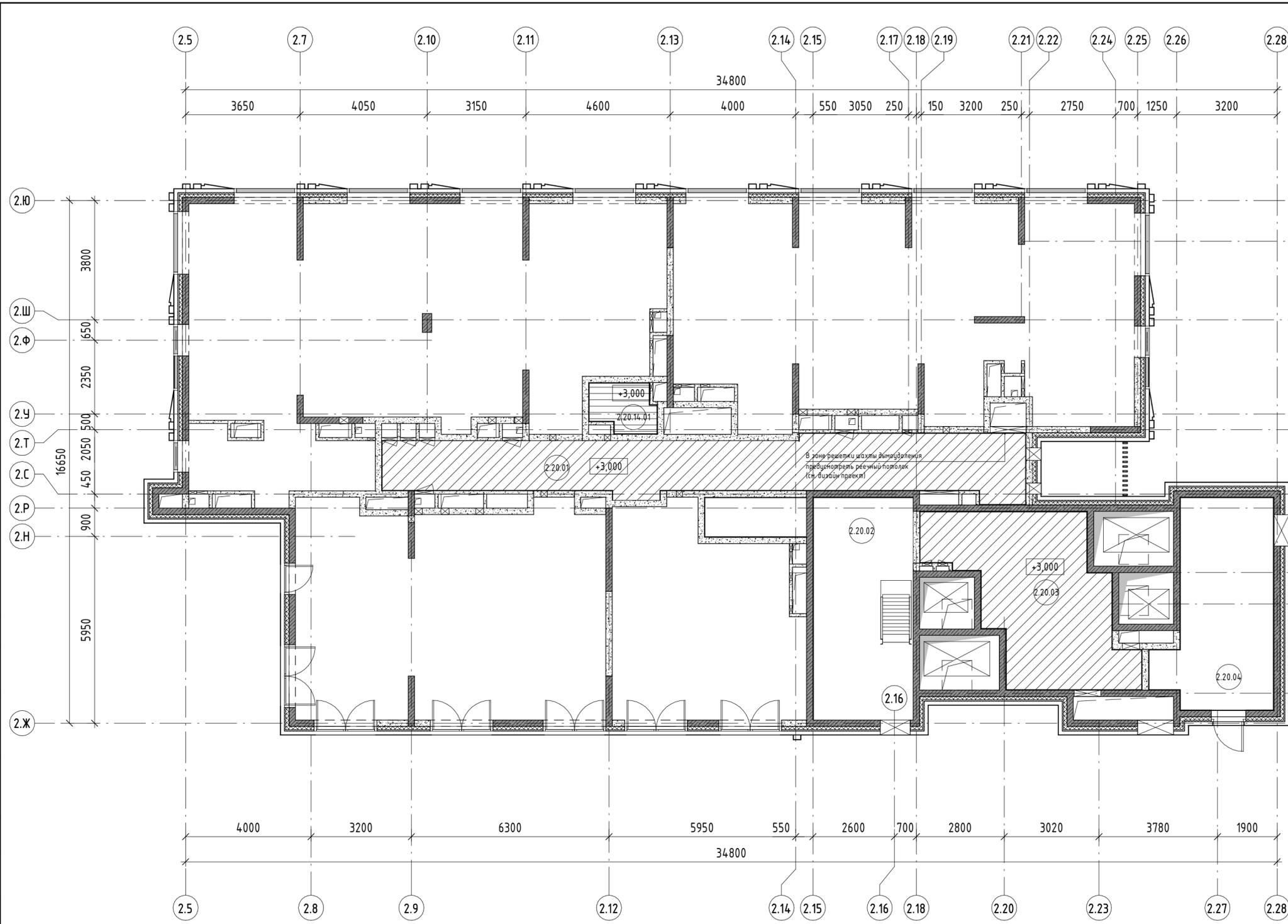
11-ОМ/2023 - АР-2.2					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Жол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	06.2025
Руч. зр. арх.	Кияжко			<i>Кияжко</i>	06.2025
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	06.2025
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	06.2025
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	06.2025

11-ОМ/2023 - АР-2.2		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
Стация	Лист	Листов
Р	27	

План потолков 18-19 этажей

Открытые мастерские

Составлено	
Взак. инв. №	
Лист и дата	
Инд. № подл.	



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
МОП		
2.20.01	Коридор	34,91
2.20.02	Эвакуационная лестница	22,58
2.20.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,11
2.20.04	Эвакуационная лестница	21,29
11.2.00		
Службно-административные помещения		
2.20.14.01	Помещение горничной (для 20 эт.)	
Общий итд		



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола

- Условные обозначения:
-  - Подвесной потолок см. дизайн-проект
 -  - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 -  - Номер помещения
 -  - Отметка низа подвесного потолка

11-ОМ/2023 - АР-2.2				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина			06.2025
ГАП	Бызова			06.2025
Рук. гр. арх.	Кияков			06.2025
Вед. арх.	Должикова			06.2025
ГИП	Зверева			06.2025
Н. контроль	Лукина			06.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
План потолков 20 этажа	Р	28	

Открытые мастерские

Согласовано	
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Экспликация полов

Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м ²	
1 этаж: Тамбур (2.1.07, 2.1.10)	1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту 2. Плиточный клей 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 4. Стяжка цементно-песчаная М 300 арм. (не менее 20 МПа) сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м 7. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -2 слоя -80 -1 слой -200 - по КЖ	10,29
1 этаж: Тамбур (2.1.07, 2.1.10)	1.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту 2. Плиточный клей 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 4. Стяжка цементно-песчаная М 300 арм. (не менее 20 МПа) сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м 7. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -2 слоя -60 -1 слой -200 - по КЖ	7,70
1 этаж: Помещение электрощитовой (3.01)	2		1. Керамическая плитка 2. Плиточный клей 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 4. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -80 - по КЖ	6,17
1 этаж: коридор (17.01); лифтовой холл (17.02); Технологическая лестница (17.03); ниша объектового пункта пожаротушения (14.19); центральная кладовая грязного белья (14.20); центральная кладовая чистого белья (14.21); комната хранения багажа (14.25); эвакуационная лестница (2.1.01, 2.1.02, 2.1.04, 1.01.10, 1.01.13);	3		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью 2. Плиточный клей 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 4. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -80 - по КЖ	615,13
2-20 этаж: эвакуационная лестница (2.2.01, 2.2.03, 2.2.05, 2.3.01, 2.3.03, 2.3.05, 2.4.01, 2.4.03, 2.4.05, 2.5.01, 2.5.03, 2.5.05, 2.6.01, 2.6.03, 2.6.05, 2.7.01, 2.7.03, 2.7.05, 2.8.01, 2.8.03, 2.8.05, 2.9.01, 2.9.03, 2.9.05, 2.10.01, 2.10.03, 2.10.05, 2.11.01, 2.11.03, 2.11.05, 2.12.01, 2.12.03, 2.12.05, 2.13.01, 2.13.03, 2.13.05, 2.14.01, 2.14.03, 2.14.05, 2.15.01, 2.15.03, 2.15.05, 2.16.01, 2.16.03, 2.16.05, 2.17.01, 2.17.03, 2.17.05, 2.18.02, 2.18.04, 2.19.02, 2.19.04, 2.20.02, 2.20.04); помещение горничной (для 2, 3, 4 этаж) (2.2.14.01); кладовая чистого белья (для 2, 3, 4 этаж) (2.3.14.01); кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж) (2.4.14.01); помещение горничной (для 5, 6, 7 этаж) (2.5.14.01); кладовая чистого белья (для 5, 6, 7 этаж) (2.6.14.01); кладовая грязного белья (для 5, 6, 7 этаж) (2.7.14.01); помещение горничной (для 8, 9, 10 этаж) (2.8.14.01); кладовая чистого белья (для 8, 9, 10 этаж) (2.9.14.01); кладовая грязного белья (для 8, 9, 10 этаж) (2.10.14.01); помещение горничной (для 11, 12, 13 этаж) (2.11.14.01); кладовая чистого белья (для 11, 12, 13 этаж) (2.12.14.01); кладовая грязного белья (для 11, 12, 13 этаж) (2.13.14.01); помещение горничной (для 14, 15, 16 этаж) (2.14.14.01); кладовая чистого белья (для 14, 15, 16 этаж) (2.15.14.01); кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж) (2.16.14.01); помещение горничной (для 17, 18, 19 этаж) (2.17.14.01); кладовая чистого белья (для 17, 18, 19 этаж) (2.18.14.01); кладовая грязного белья (для 17, 18, 19 этаж) (2.19.14.01); помещение горничной (для 20 этаж) (2.20.14.01)	3.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту 2. Плиточный клей 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 4. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -80 - по КЖ	2150,52
1 этаж: КЧИ (14.22); с/у (14.23)	4		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью 2. Плиточный клей 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 5. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -2 слоя -80 - по КЖ	8,21

Экспликация полов

Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м ²	
1 этаж: универсальная кабина/ комната матери и ребенка (2.1.06)	4.1		1. Финишное покрытие по дизайн проект 2. Плиточный клей 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 5. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -2 слоя -80 - по КЖ	5,78
1 этаж: помещение охраны (диспетчерская) (14.24)	5		1. Линолеум натуральный на утепленной основе на клею 2. Тонкослойная самовыравнивающая смесь 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 4. Плита перекрытия ж/б	-5 -5 -90 - по КЖ	18,99
1-20 этаж: эвакуационная лестница (2.1.01, 2.1.02, 2.1.04, 2.2.01, 2.2.03, 2.2.05, 2.3.01, 2.3.03, 2.3.05, 2.4.01, 2.4.03, 2.4.05, 2.5.01, 2.5.03, 2.5.05, 2.6.01, 2.6.03, 2.6.05, 2.7.01, 2.7.03, 2.7.05, 2.8.01, 2.8.03, 2.8.05, 2.9.01, 2.9.03, 2.9.05, 2.10.01, 2.10.03, 2.10.05, 2.11.01, 2.11.03, 2.11.05, 2.12.01, 2.12.03, 2.12.05, 2.13.01, 2.13.03, 2.13.05, 2.14.01, 2.14.03, 2.14.05, 2.15.01, 2.15.03, 2.15.05, 2.16.01, 2.16.03, 2.16.05, 2.17.01, 2.17.03, 2.17.05, 2.18.02, 2.18.04, 2.19.02, 2.19.04, 2.20.02, 2.20.04)	6		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью 2. Плиточный клей 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-1 ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 4. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -30 - по КЖ	254,51
1-20 этаж: шкафы ОВ и СС	7		1. Обеспыливающая полиуретановая пропитка 2. Плита перекрытия ж/б	-5 - по КЖ	50,43
1 этаж: с/у с местом хранения уборочного инвентаря (6.02, 12.02); КЧИ (7.03, 8.02; 9.03; 10.02; 11.02; 13.04); с/у (7.02, 8.03, 9.02, 10.03, 11.03,13.03);	8		1. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 2. Плита перекрытия ж/б	-2 слоя - по КЖ	1513,51
2-20 этаж: с/у	8				803,33
Заведение гидроизоляции на стену (h=300 мм)	8				
1 этаж. Отделка ступеней лестниц	9		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью 2. Плиточный клей 3. Тонкослойная самовыравнивающая смесь 4. Плита перекрытия ж/б	-10 -10 -10 - по КЖ	713,15
Электротехническое помещение (3.02,3.04)	10		1. Линолеум антистатический 2. Тонкослойная самовыравнивающая смесь 3. Плита перекрытия ж/б	-5 -5 - по КЖ	11,90

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 – АР-2.2				
1	1	Зам.		26.09.2025
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина			09.2025
ГАП	Бызова			09.2025
Рук. гр. арх.	Куляков			09.2025
Вед. арх.	Должикова			09.2025
ГИП	Зверева			09.2025
Н.контроль	Лукина			09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Экспликация полов	Стадия	Лист	Листов	
	Р	29		
Открытые мастерские				

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																		Кол-во шт.	Примечание	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			19
Двери внутренние																							
ДВ-1Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-450Л E160	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	37	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая E160, с порогом, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-2Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-800Л	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-3Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-800Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.
ДВ-4	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-900	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту.
ДВ-5Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, огнестойкая E160, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-6Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1000Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 E130	0	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	144	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-7Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000Л E130	0	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6	5	5	5	5	5	111	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1050 E160	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, глухая, огнестойкая E160, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-9Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100Л E130	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая E130, противопожарная решетка LVV40 250x150h, с порогом, доводчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-10	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-1100	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту.
ДВ-11	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, глухая, с порогом не более 14 мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-12Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100Л E1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом, доводчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная.
ДВ-13	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	36	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, распашная, глухая, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	37	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, распашная, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-15Л	ГОСТ 53303-2009	ДПС 01 2100-1200Л E1S60	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	73	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоударная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом не более 14мм, доводчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-16Л	ГОСТ 53303-2009	ДПС 01 2100-1260Л E1S60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоударная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом не более 14мм, доводчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-17	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1300	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, глухая, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-18	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 E1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, распашная, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом не более 14мм, доводчик с координатором движения створок. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-19	ГОСТ Р 57327-2016	ДСВ 2100-1400	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, глухая, с порогом не более 14 мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-19Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДСВ 2100-1400Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, глухая, с порогом не более 14 мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-20	ГОСТ 53303-2009	ДПС 02 2100-1500 E1S60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоударная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом не более 14мм, доводчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-20Л	ГОСТ 53303-2009	ДПС 02 2100-1500Л E1S60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	19	Металлическая, внутренняя, двустворчатая, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоударная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E1S60, с порогом не более 14мм, доводчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.

21

22

23

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных блоков;
 2. Схемы дверных блоков смотри лист 32 данного комплекта;
 3. Все размеры дверных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров.
 Все размеры уточняются по натурным размерам фактической установки.
 Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем.

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 ДАТА: 10.11.2025
 № ЗАДАЧИ: С-126



			11-ОМ/2023 - АР-2.2		
2	3	Зам.	Долж.	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
1	2	Зам.	Долж.	26.09.2025	
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	Лукина	10.2025	10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бызова	Бызова	10.2025	10.2025	
Руч. арх.	Кулякова	Кулякова	10.2025	10.2025	
Вед. арх.	Должикова	Должикова	10.2025	10.2025	
ГИП	Зверева	Зверева	10.2025	10.2025	
Исполнитель	Лукина	Лукина	10.2025	10.2025	

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																		Кол-во шт.	Примечания		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			19	20
Люки внутренние																								
Л-1	Индивидуальный	Люк ревизионный 200x550 (h)	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	0	30	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-2	Индивидуальный	Люк ревизионный 300x400 (h)	0	1	0	0	2	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	1	0	2	0	0	10	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-3	Индивидуальный	Люк ревизионный 300x550 (h)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	40	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-4	Индивидуальный	Люк ревизионный 300x800 (h)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	3	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-5	Индивидуальный	Люк ревизионный 500x600 (h)	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	8	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-6	Индивидуальный	Люк ревизионный 500x800 (h)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-7	Индивидуальный	Люк ревизионный 500x1800 (h)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	79	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-8	Индивидуальный	Люк ревизионный 600x1300 (h)	0	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	4	4	4	4	4	4	3	123	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-9	Индивидуальный	Люк ревизионный 400x1000 (h)	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Примечания
Витражи внутренние				
ВВ-1	Индивидуальный	Витраж 2000x3500h	2	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.
ВВ-2	Индивидуальный	Витраж 1800x4420h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик. Глухое заполнение верхней фрамуги из сэндвич-панели.
ВВ-3	Индивидуальный	Витраж 1850x3500h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации люков и витражных изд.
2. Схемы витражей и люков смотри лист 32 данного комплекта;
3. Все размеры люков и витражных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектный орг.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 – АР-2.2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	Зам.		<i>Лук</i>	26.09.2025
Нач. арх. отд.	Лук			<i>Лук</i>	09.2025
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	09.2025
Рук. гр. арх.	Куляков			<i>Куляков</i>	09.2025
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	09.2025
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	09.2025
Н. контроль	Лук			<i>Лук</i>	09.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние
 Витражи внутренние.



Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Элементы и размеры
Люки внутренние	
Л-1	
Л-2	
Л-3	
Л-4	
Л-5	
Л-6	
Л-7	
Л-8	
Л-9	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры
Двери внутренние	
ДВ-1Л	
ДВ-2Л	
ДВ-3Л	
ДВ-4	
ДВ-5Л	
ДВ-6Л	
ДВ-7	
ДВ-7Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры
Двери внутренние	
ДВ-8	
ДВ-9Л	
ДВ-10	
ДВ-11	
ДВ-12Л	
ДВ-13	
ДВ-14	
ДВ-15Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры
Двери внутренние	
ДВ-16Л	
ДВ-17	
ДВ-18	
ДВ-19	
ДВ-19Л	
ДВ-20	
ДВ-20Л	

Схемы заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры (мм)
Витражи внутренние	
ВВ-1	
ВВ-2	
ВВ-3	

21

22

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации люков и витражных изд.
 2. Ведомость заполнения проемов смотри листы 30, 31 данного комплекта.
 3. Все размеры люков и витражных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по натурным размерам фирмы изготовителя.
- Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



11-ОМ/2023 - АР-2.2						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
2	2	Заяв.	<i>Долж.</i>	03.10.2025		Стандия	Лист	Листов
1	1	Заяв.	<i>Долж.</i>	26.09.2025		Р	32	
Изм.	Жолч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	10.2025			
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	10.2025			
Руч. зр. арх.	Кияжко			<i>Кияжко</i>	10.2025			
Вед. арх.	Должикова			<i>Долж.</i>	10.2025			
ГИП	Зверева			<i>Зв.</i>	10.2025			
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	10.2025			

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка запотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
1.01.10	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклотекстуре, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый	20,44 5,88		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2	0,46 89,10	3	9,26	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	24,66	
1.01.13	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклотекстуре, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый	20,22		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2	74,86	3	4,96	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	18,14	
2.1.01,2.1.02,2.1.04,2.2.01,2.2.03,2.2.05,2.3.01,2.3.03,2.3.05,2.4.01,2.4.03,2.4.05,2.5.01,2.5.03,2.5.05,2.6.01,2.6.03,2.6.05,2.7.01,2.7.03,2.7.05,2.8.01,2.8.03,2.8.05,2.9.01,2.9.03,2.9.05,2.10.01,2.10.03,2.10.05,2.11.01,2.11.03,2.11.05,2.12.01,2.12.03,2.12.05,2.13.01,2.13.03,2.13.05,2.14.01,2.14.03,2.14.05,2.15.01,2.15.03,2.15.05,2.16.01,2.16.03,2.16.05,2.17.03,2.17.05,2.18.02,2.18.04,2.19.02,2.19.04,2.20.02,2.20.04	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый	1222,71		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2	139,55 3329,79	3	449,19	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	1075,87	
2.1.03,2.2.02,2.2.04,2.2.06,2.3.02,2.3.04,2.3.06,2.4.02,2.4.04,2.4.06,2.5.02,2.5.04,2.5.06,2.6.02,2.6.04,2.6.06,2.7.02,2.7.04,2.7.06,2.8.02,2.8.04,2.8.06,2.9.02,2.9.04,2.9.06,2.10.02,2.10.04,2.10.06,2.11.02,2.11.04,2.11.06,2.12.02,2.12.04,2.12.06,2.13.02,2.13.04,2.13.06,2.14.02,2.14.04,2.14.06,2.15.02,2.15.04,2.15.06,2.16.02,2.16.04,2.16.06,2.17.02,2.17.04,2.17.06,2.18.01,2.18.03,2.18.05,2.19.01,2.19.03,2.19.05,2.20.01,2.20.03	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок см. дизайн проект	1968,49 1969,05	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	1144,96	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	4478,28	3.1	2072,39	Плинтус по дизайн-проекту	1708,41	
2.1.05,2.1.08,2.1.09	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	77,10 76,95	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	64,02	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	241,18	3.1	78,13	Плинтус по дизайн-проекту	74,14	
2.1.06	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	5,80 5,80	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	6,65	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка по дизайн-проекту	34,26		0,00		0,00	
2.1.07	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклотекстуре, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	8,39 6,28		0,00	Техноколь ТехноФас р=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклотекстуре, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту)	33,63	1	5,27	Плинтус по дизайн-проекту	9,02	
2.1.10	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклотекстуре, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	7,94 4,73		0,00	Техноколь ТехноФас р=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклотекстуре, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту) Техноколь ТехноФас р=131 кг/куб.м 150 мм Минеральная штукатурка по стеклотекстуре, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту)	11,09 20,27	1	5,02	Плинтус по дизайн-проекту	8,52	
2.2.14.01,2.3.14.01,2.4.14.01,2.5.14.01,2.6.14.01,2.7.14.01,2.8.14.01,2.9.14.01,2.10.14.01,2.11.14.01,2.12.14.01,2.13.14.01,2.14.14.01,2.15.14.01,2.16.14.01,2.17.14.01,2.18.14.01,2.19.14.01,2.20.14.01	Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	59,92	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	72,09	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка	342,61	3	61,44		0,00	
2.17.01	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2, цвет белый	16,70		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К2	52,35	3	6,36	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	19,10	
3.01	Затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К1, цвет белый	5,67		0,00	Грунтовка, штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, окраска водоземлемой краской, класс поверхности К1	39,14	2	6,17	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	8,44	
3.02,3.04	Шпаклевка, грунтовка, окраска антистатической краской	10,44		0,00	Шпаклевка, грунтовка, окраска антистатической краской	39,46	10	11,90		0,00	
6.01,7.01,8.01,9.01,10.01,11.01,12.01,12.02,13.01,13.02	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	418,21		0,00		0,00		0,00		0,00	
6.02,8.02	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	7,00		0,00		0,00	8	6,42		0,00	
7.02,7.03,8.03,9.02,9.03,10.02,10.03,11.02,11.03,12.03,13.03,13.04	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	57,66		0,00	Заведение гидроизоляции мастики Техноколь №21 на стены (h=300 мм)	10,57	8	55,15		0,00	
14.19	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, НГ	2,41	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	4,79	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К4	19,64	3	2,50	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	5,24	
14.20,14.21,14.25	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	30,30 30,30	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	28,93	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпаклевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлемой краской, класс поверхности К4	103,30	3	31,70	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	28,30	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



Создано
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

11-ОМ/2023 - АР-2.2							
1	3	Зам.	<i>Лук</i>	26.09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
				<i>Лук</i>	09.2025		
Нач.арх.отд.	Лук			<i>Лук</i>	09.2025		
ГАП	Бывова			<i>Бывова</i>	09.2025		
Рук.гр.арх.	Кияков			<i>Кияков</i>	09.2025		
Вед.арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	09.2025		
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	09.2025		
Н.контроль	Лук			<i>Лук</i>	09.2025		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					Стадия	Лист	Листов
Ведомость отделки помещений (начало)					Р	33	

Ведомость отделки помещени

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка запотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
14.22,14.23	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	7,95	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	3,83	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка	51,86	4	8,21		0,00	
	Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	7,95									
14.24	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	18,59	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	13,75	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоэмульсионной краской, класс поверхности К2	51,53	5	18,99	ПВХ плинтус в цвет пола	14,09	
	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	18,59									
17.01	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	32,63		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоэмульсионной краской, класс поверхности К2	118,75	3	42,94	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	45,71	
	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоэмульсионной краской, класс поверхности К1, цвет белый	8,97									
17.02	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	2,93		0,00	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоэмульсионной краской, класс поверхности К4	25,03	3	3,46	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	5,88	
17.03	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	13,73	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	0,03	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоэмульсионной краской, класс поверхности К2	65,96	3	3,33	Керамогранитная плитка на клею, h=100 мм	15,44	
Шахты лифтов	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	14,67			Обеспыливающая полиуретановая пропитка	1932,15					

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-126



						11-ОМ/2023 - АР-2.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
Нач.арх.отд.		Лукина		<i>Лукина</i>	06.2025		Р	34	
ГАП		Бызова		<i>Бызова</i>	06.2025				
Рук.гр.арх.		Киляков		<i>Киляков</i>	06.2025				
Вед.арх.		Должикова		<i>Должикова</i>	06.2025				
ГИП		Зверева		<i>Зверева</i>	06.2025	Ведомость отделки помещений (окончание)			
Н.контроль		Лукина		<i>Лукина</i>	06.2025				