



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.1

Корпус №1. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.1

Корпус №1. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Москва 2025 г.

Разрешение	11-ОМ/2023-АР-2.1	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
175-25Р		

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	1	Изменения 2 внесены в связи с дополнительными требованиями заказчика.	3	
	34	В таблице «Схемы элементов заполнения проемов» откорректированы эскизы дверей ДВ-20, ДВ-20Л, ДВ-22, ДВ-23.	3	
	35	В «Ведомости заполнения проемов» изменено описание и ГОСТ дверей ДВ-20, ДВ-20Л, ДВ-22, ДВ-23.	3	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125

Изм. внес	Киляков		03.10.2025	ООО «Открытые мастерские»	Лист	Листов
Составил	Киляков		03.10.2025		1	1
ГИП	Зверева		03.10.2025			
Утв.	Лукина		03.10.2025			

7718276784-20250919-1552

(регистрационный номер выписки)

19.09.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электrozаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

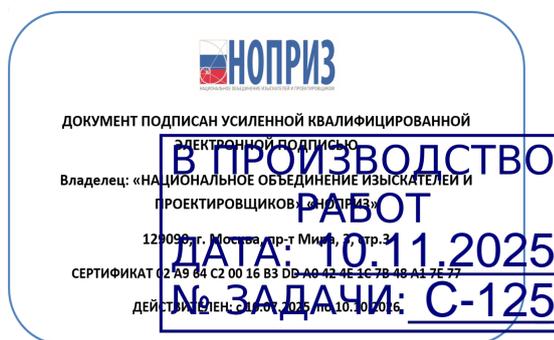
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
11-ОМ/2023 – АР-1.0	Строительная часть ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-1.1	К1. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-1.2	К2. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.0	Отделка ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.1	К1. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.2	К2. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-3.0	Фасады на отм. ниже 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-3.1	К1. Фасады	
11-ОМ/2023 – АР-3.2	К2. Фасады	
11-ОМ/2023 – АС-1	Подпорные стены №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14. Лестницы НЛ-1, НЛ-2	

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия	
ГОСТ 30826-2014	Стекло многослойное. Технические условия	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП *Зв* Зверева Т.С.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР-2.1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.) от 26.09.2025 Изм.2 (Зам.) от 03.10.2025
2	План отделки 1 этажа на отм. 0,000	
3	План отделки 2 этажа на отм. +4,500	
4	План отделки 3 этажа на отм. +7,800	
5	План отделки 4 этажа на отм. +11,100	
6	План отделки 5 этажа на отм. +14,400	
7	План отделки 6 этажа на отм. +17,700	
8	План отделки 7 этажа на отм. +21,000	
9	План отделки 8 этажа на отм. +24,000	
10	План отделки 9 этажа на отм. +27,600	
11	План отделки 10 этажа на отм. +30,900	
12	План отделки 11 этажа на отм. +34,200	
13	План отделки 12 этажа на отм. +37,500	
14	План отделки 13 этажа на отм. +40,800	
15	План отделки 14 этажа на отм. +44,100	
16	План отделки 15 этажа на отм. +47,400	
17	План отделки 16 этажа на отм. +50,700	
18	План отделки 17 этажа на отм. +54,000	
19	План отделки 18 этажа на отм. +57,300	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
20	План отделки 19 этажа на отм. +60,600	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
21	План отделки 20 этажа на отм. +63,900. План отделки кровельных надстроек на отм. +64,420	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
22	План отделки кровельных надстроек на отм. +64,420	
23	План кровли	
24	План подвесных потолков 1 этажа	
25	План подвесных потолков 2 этажа	
26	План подвесных потолков 3 этажа	
27	План подвесных потолков 4-13 этажа	
28	План подвесных потолков 14 этажа	
29	План подвесных потолков 15-16 этажа	
30	План подвесных потолков 17 этажа	
31	План подвесных потолков 18-19 этажа	
32	План подвесных потолков 20 этажа	
33	Экспликация полов	
34	Схемы заполнения проемов	Изм. 2 (Зам.) от 03.10.2025
35	Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние	Изм. 2 (Зам.) от 03.10.2025
36	Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние. Витражи внутренние.	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
37	Ведомость отделки помещений (начало)	
38	Ведомость отделки помещений (окончание)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Настоящим разделом разработана отделочная часть корпуса К1 выше отм. 0,000 по объекту: "Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2".
- Степень огнестойкости здания – I. Степень конструктивной пожарной опасности – С0.
- За отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 137,70.
- Мероприятия по предупреждению проникновения и распространения синантропных насекомых и грызунов: – герметизация швов и стыков плит и междуэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных каналов и воздухопроводов; – исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при монтаже подвесных потолков.
- В здании чистовая отделка предусмотрена только в местах общего пользования (тамбуры, вестибюли, коридоры, лифтовые холлы, лестницы) и в служебно-административных помещениях.
- В технических помещениях, КУИ, служебно-административных помещениях предусмотреть отделку светлых теплых тонов. В местах общего пользования – по дизайн-проекту.
- Отделка гостиничных номеров и установка межкомнатных дверей и лючков для обслуживания стояков водоснабжения канализации, проектом не предусмотрены, согласно техническому заданию на проектирование.
- Входные двери помещений гостиничного типа – металлические, противопожарные EI30. Двери, ведущие на эвакуационные лестницы, в лифтовые холлы – металлические, противопожарные EI560, с остеклением. Металлические двери выполнить по ГОСТ 31173-2016, противопожарные – по ГОСТ Р 57327-2016.
- Стяжку пола выполнять только после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Информацию по отделке помещений см. ведомость отделки помещений (листы 37-38).
- Отделочные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- В помещениях с мокрыми процессами в арендных помещениях выполнить 2 слоя гидроизоляции мастикой Техноколь 21, с заведением на стены на 250 мм от плиты перекрытия.
- Фасады см. альбом АР-3.1.
- Все деревянные элементы должны быть антисептированы и отделены от примыкающего кирпича, бетона, газосиликатных блоков и металла прокладкой из гидроизоляционного материала.
- Все металлические элементы (за исключением специально оговоренных) должны быть очищены от ржавчины и грязи, оштукатурены ГФ021 по ГОСТ 25129-82 и окрашены эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза, цвет эмали RAL 7040.
- Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии СП 48.13330.2011 "Организация строительства":
– акты на устройство тепло-, пароизоляции,
– акты на устройство гидроизоляции,
– акты на выполнение антикоррозийной защиты металлических поверхностей.

Корректировка от 30.04.2025 выпущена в связи замечаниями:
– замечания из Терра360 от 02.04.2025г.

Корректировка от 02.06.2025 выпущена в связи с добавлением информации о тактильных напольных указателях.

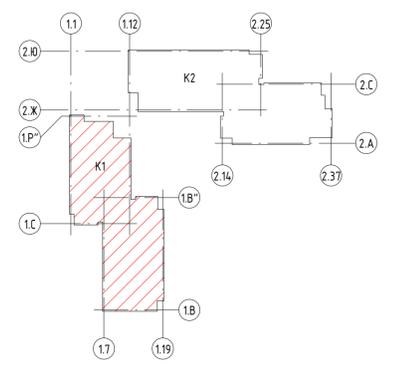
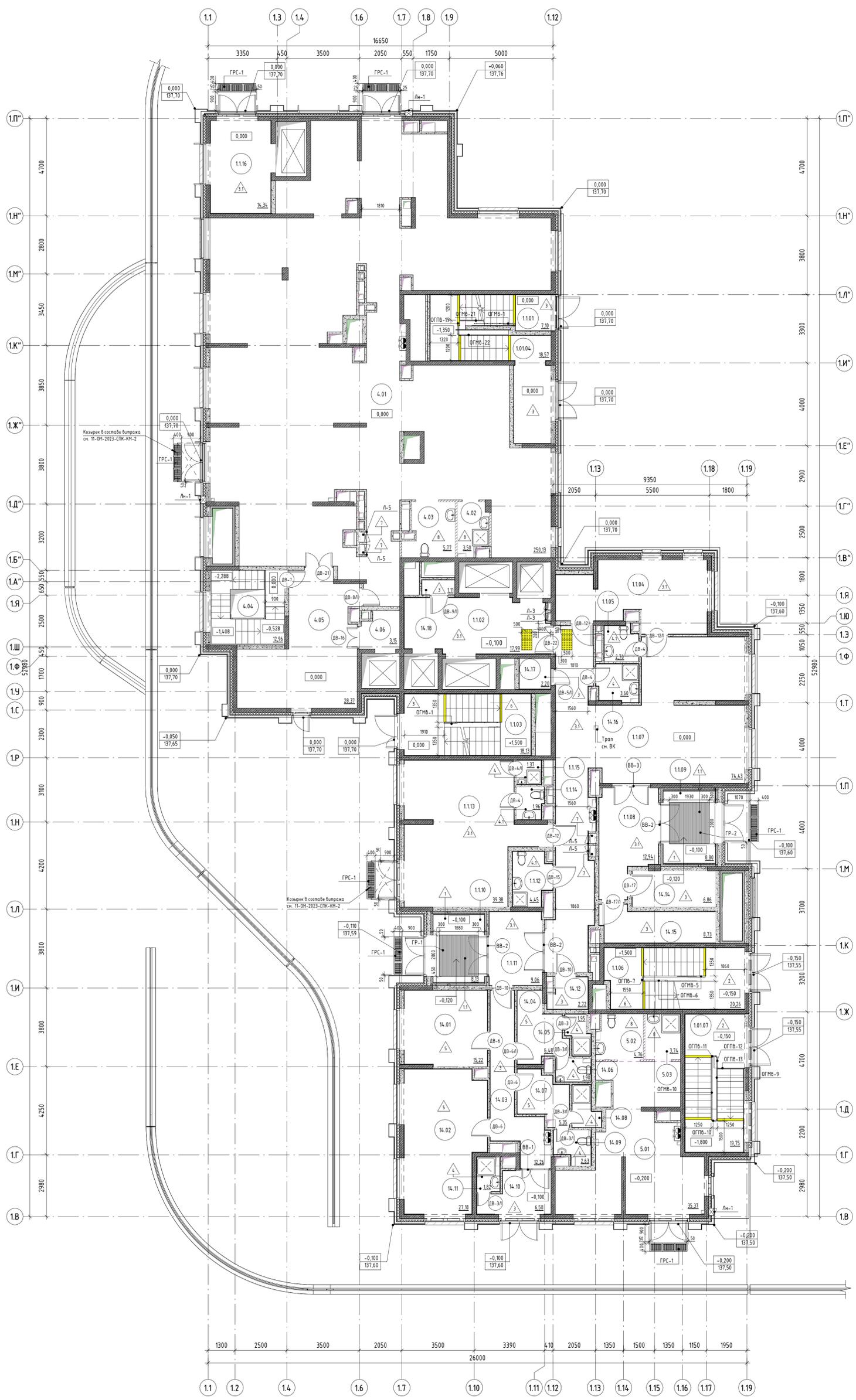
Корректировка от 20.06.2025 выпущена в связи с уточнением площадей помещений.

Корректировка от 15.07.2025 выпущена в связи с замечаниями из Терра360 от 03.04.2025г.

Корректировка от 26.09.2025 выпущена в связи с заданием на дополнительные лючки ЭОМ.

Корректировка от 03.10.2025 выпущена на основании письма №619-ОСИ от 30 сентября 2025г.

11-ОМ/2023 – АР-2.1						
2	-	Зам.	<i>Лукина</i>	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	
1	-	Зам.	<i>Лукина</i>	26.09.2025		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач.арх.отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	10.2025	
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	10.2025	
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
				Стадия	Лист	Листов
				Р	1	
ГИП Зверева				<i>Зв</i>	10.2025	Общие данные
Н.контроль Лукина				<i>Лукина</i>	10.2025	
 Открытые мастерские						



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
01. МОП			
1.1.01	Эвакуационная лестница	7,10	
1.01.04	Эвакуационная лестница	18,57	
1.01.07	Эвакуационная лестница	19,75	
		45,42	
01. МОП Корпуса К1			
1.1.02	Лифтовой холл	17,99	
1.1.03	Эвакуационная лестница	18,13	
1.1.04	Детская игровая	22,59	
1.1.05	С/у для посетителей	2,70	
1.1.06	Эвакуационная лестница	20,26	
1.1.07	Вестибиль	74,43	
1.1.08	Тамбур	12,94	
1.1.09	Тамбур	8,80	
1.1.10	Тамбур	8,13	
1.1.11	Тамбур	9,06	
1.1.12	Универсальная кабина / Комната матери и ребенка	4,45	
1.1.13	Универсальный зал	39,38	
1.1.14	С/у	1,96	
1.1.15	КУИ	1,37	В4
1.1.16	Лифтовой холл	14,34	
		256,54	
04. Магазины непродовольственных товаров №1			
4.0.1	Основное помещение	250,13	
4.0.2	КУИ	3,50	В4
4.0.3	С/у	5,77	
4.0.4	Технологическая лестница	12,96	
4.0.5	Складская зона	28,37	В3
4.0.6	Лифтовой холл	3,15	
		303,88	
05. Магазины непродовольственных товаров №2			
5.0.1	Основное помещение	35,37	
5.0.2	С/у	4,76	
5.0.3	КУИ	3,74	В4
		43,86	
14. Службно-административные помещения			
14.0.1	Помещение охраны	15,22	
14.0.2	Административное помещение	27,18	
14.0.3	Коридор	12,26	
14.0.4	Женский гардероб	6,48	
14.0.5	Душ	1,95	
14.0.6	С/у	1,90	
14.0.7	Мужской гардероб	5,35	
14.0.8	Душ	2,25	
14.0.9	С/у	2,63	
14.1.0	Тамбур	6,58	
14.1.1	КУИ	1,82	В4
14.1.2	Комната хранения багажа	2,72	
14.1.4	Центральная кладовая грязного белья	6,86	В3
14.1.5	Центральная кладовая чистого белья	8,73	В3
14.1.6	КУИ	3,60	В4
14.1.7	Службное помещение	2,20	
14.1.8	Ниша объектового пункта пожаротушения	1,11	
		108,85	
Общий итог		758,55	

- Условные обозначения:
- 11.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - ВВ-1 - Маркировка витражей внутренних
 - △ Л-1 - Тип покрытия
 - △ 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМБ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГМБ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - ОГМБ-1 - Маркировка ограждений
 - ГРС-1 - Маркировка решеток эр

Ведомость элементов входных групп

Марка	Наименование	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт.	Примечание
ГР-1	Решетка грязезащитная (резина-бруш)	1880	2000	1	
ГР-2	Решетка грязезащитная (резина-бруш)	1930	2000	1	
ГРС-1	Стальная речетчатая решетка 594х394х20мм (арт. 3460) в пластиковом поддоне "Твист" 600х400х65 (арт. 8640). Производитель - "Стандартпарк"	600	400	21	

Ведомость тактильно-визуальных средств

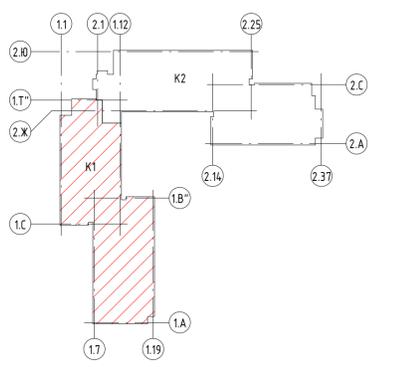
Поз.	Наименование	Обозначение	Кол-во	Ед. изм.
ПТН	Плитка тактильная (преодоление препятствие, конусы линейные 500х500х7, AIS1304)	ГОСТ Р 52875-2018	160	шт.
КП	Контрастная полоса шириной 100 мм		208,1	п.м.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
 ДАТА: 10.11.2025
 № ЗАДАЧИ: С-125



11-ОМ/2023 - АР-2.1			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Нач. арх. отд.	Лукина	07.2025	
ГАП	Бызова	07.2025	
Рук. гр. арх.	Куляков	07.2025	
Вед. арх.	Должикова	07.2025	
ГИП	Зверева	07.2025	
И.контр.	Лукина	07.2025	
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Стация	Лист	Листов	
Р	2		
План отделки 1 этажа на отм. 0,000			
Открытые мастерские			

Создано: []
 Введен: []
 Проверено: []
 Дата: []



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1М0П			
1.4.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.4.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.4.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.4.04	Коридор	37,46	
1.4.05	Коридор	41,80	
1.4.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.4.10.01	Кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

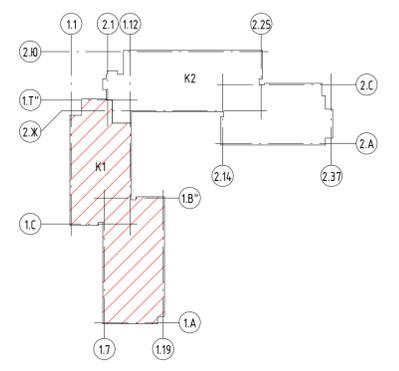
- 11.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лечебных ВК
- Красная полоса
- Тип гостиничной комнаты
- 10,0 - Площадь комнаты
- 10,0 - Общая площадь
- 10,0 - Общая площадь
- Наименование этажа

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Составлено	
Вариант	
Лист	
Дата	
Имя	

11-0М/2023 - АР-2.1			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч	Лист	№ док
Нач. арх. отд.	Лукина	2	07.2025
ГАП	Бызова	1	07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков	1	07.2025
Вед. арх.	Должикова	1	07.2025
ГИП	Зверева	1	07.2025
И.контр.	Лукина	1	07.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стация	Лист
		Р	5
План отделки 4 этажа на отп. «11,100		Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
15.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
15.02	Эвакуационная лестница	19,84	
15.03	Эвакуационная лестница	22,13	
15.04	Коридор	37,46	
15.05	Коридор	41,80	
15.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
15.14.01	Помещение горничной (для 5, 6, 7 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

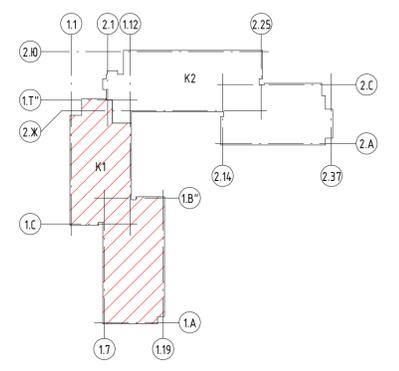
- 11.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лежков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничной комнаты
- 10,0 - Площадь комн.
- 10,0 - Общая площадь
- 10,0 - Площадь
- Наименование

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Изм.	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Имя, № подл.	

11-0М/2023 - АР-2.1			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч	Лист	№ док
Нач. арх. отд.	Лукина	1	07.2025
ГАП	Бызова	1	07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков	1	07.2025
Вед. арх.	Должикова	1	07.2025
ГИП	Зверева	1	07.2025
И.контр.	Лукина	1	07.2025
Статус	Лист	Листов	
Р	6		
План отдела 5 этажа на отн. +14,400			
Открытые мастерские			



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.6.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.6.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.6.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.6.04	Коридор	37,46	
1.6.05	Коридор	41,80	
1.6.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.6.14.01	Кладовая чистого белья (для 5, 6, 7 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

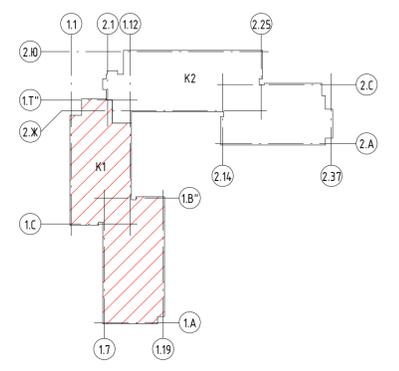
- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Красная полоса
- Тип гостиничных помещений
- 10,0 - Площадь комн.
- 10,0 - Общая площадь
- 10,0 - Общая площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Изм.	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Изд.	
Итого	

11-ОМ/2023 - АР-2.1		Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	7	07.2025
ГАП	Бызова	7	07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков	7	07.2025
Вед. арх.	Должикова	7	07.2025
ГИП	Зверева	7	07.2025
И.контр.	Лукина	7	07.2025
План отделки 6 этажа на отн. +17,700		Стация	Лист
		Р	7
		Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.9.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.9.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.9.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.9.04	Коридор	37,46	
1.9.05	Коридор	41,80	
1.9.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.9.14	Кладовая чистого белья (для 8, 9, 10 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

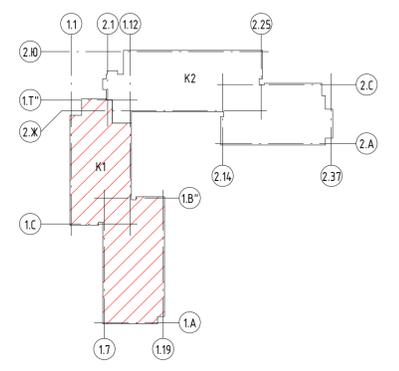
- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Красная полоса - Конструктивная линия
- Т - Тип гостиничной комнаты
- К - Площадь комн.
- О - Общая площадь
- ! - Общая площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Имя, № подл.	

11-0М/2023 - АР-2.1			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	1	07.2025
ГАП	Бызова	1	07.2025
Рук. гр. арх.	Клижков	1	07.2025
Вед. арх.	Должикова	1	07.2025
ГИП	Зверева	1	07.2025
И.контр-ль	Лукина	1	07.2025
План отдела 9 этажа на отн. +27,600		Статус	Лист
		Р	10
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешная, вл. 5, стр. 1, 2		Лист	Листов
			10
Открытые мастерские			



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.11.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.11.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.11.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.11.04	Коридор	37,46	
1.11.05	Коридор	41,80	
1.11.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.11.14.01	Помещение горничной ой (для 11, 12, 13 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

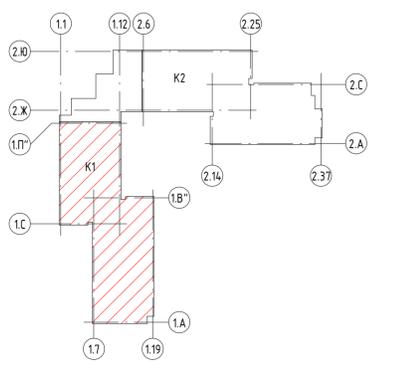
- 1.11.01 - Номер помещения
- ДВ-11 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничный
- Площадь комн.
- Общая площадь
- Общая площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Имя, № подл.	

11-ОМ/2023 - АР-2.1			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятницкая, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	12	07.2025
ГАП	Бызова	12	07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков	12	07.2025
Вед. арх.	Должикова	12	07.2025
ГИП	Зверева	12	07.2025
И.контр.	Лукина	12	07.2025
План отдели 11 этажа на отн. +34,200		Статус	Лист
		Р	12
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятницкая, вл. 5, стр. 1, 2		Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.14.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.14.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.14.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.14.04	Коридор	42,48	
1.14.05	Коридор	41,80	
1.14.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		165,12	
Служебно-административные помещения			
1.14.14.01	Помещение горничной ой (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		169,14	

Условные обозначения:

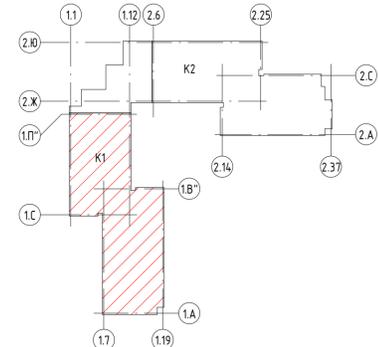
- 1.101 - Номер помещения
- 1.102 - Маркировка дверей внутренних
- 1.103 - Тип покрытия
- 1.104 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМБ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПБ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- — — — — - Красная полоса
- — — — — - Тип гостиничный
- 10.0 - Площадь комн.
- 10.0 - Общая площадь
- ! 10.0 - Общая площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Изм. № подл.	
Вариант №	
Полн. и дата	
Изм. № подл.	

11-0М/2023 - AP-2.1			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.
Нач. арх. отд.	Лукина	15	07.2025
ГАП	Бызова	15	07.2025
Рук. гр. арх.	Кляжков	15	07.2025
Вед. арх.	Должикова	15	07.2025
ГИП	Зверева	15	07.2025
И.контр.	Лукина	15	07.2025
Статус	Лист	Листов	
	P	15	
План отдели 14 этажа на отн. +4.100			
Открытые мастерские			



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1М0П			
1.15.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.15.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.15.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.15.04	Коридор	35,31	
1.15.05	Коридор	41,80	
1.15.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		157,95	
Служебно-административные помещения			
1.15.14.01	Кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		161,96	

Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- П - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничной комнаты
- Площадь комнаты
- Общая площадь
- Общая площадь этажа

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исх.	Луккина	1	01		07.2025
ГАП	Бызова	1	01		07.2025
Рук.гр.арх.	Куляков	1	01		07.2025
Вед.арх.	Должикова	1	01		07.2025
ГИП	Зверева	1	01		07.2025
И.контр.	Луккина	1	01		07.2025

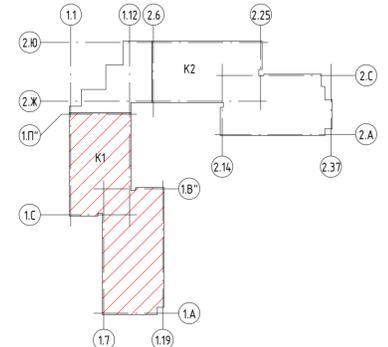
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2

План отдела 15 этажа на отм. +47,400

Открытые мастерские

Создано: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.16.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.16.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.16.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.16.04	Коридор	35,31	
1.16.05	Коридор	41,80	
1.16.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		157,95	
Служебно-административные помещения			
1.16.14.07	Кладовая чистого белья (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		161,96	

Создано	
Изм.	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Итого	

Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничных помещений
- 10.0 - Площадь комн.
- 10.0 - Общая площадь
- 10.0 - Общая площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125

11-ОМ/2023 - АР-2.1

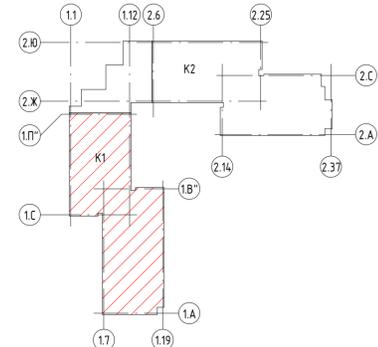
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				07.2025
Вед. арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
Инженер	Лукина				07.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2

План отдела 16 этажа на отм. +0,700

Открытые мастерские



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1М0П			
1.18.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.18.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.18.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.18.04	Коридор	30,56	
1.18.05	Коридор	41,80	
1.18.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,20	
Служебно-административные помещения			
1.18.14.01	Кладова грязного белья (для 17, 18, 19, 20 этаж)	4,01	Б4
		4,01	
Общий итог		157,21	

Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничных помещений
- Площадь комн.
- Общая площадь
- Общая площадь этажа

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Создано	
Изм. №	
Имя файла	
Путь и дата	
Имя пользователя	

11-0М/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	1			26.09.2025
Нач. арх. отд.	Лукина				09.2025
ГАП	Бызова				09.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				09.2025
Вед. арх.	Должикова				09.2025
ГИП	Зверева				09.2025
И.контр.	Лукина				09.2025

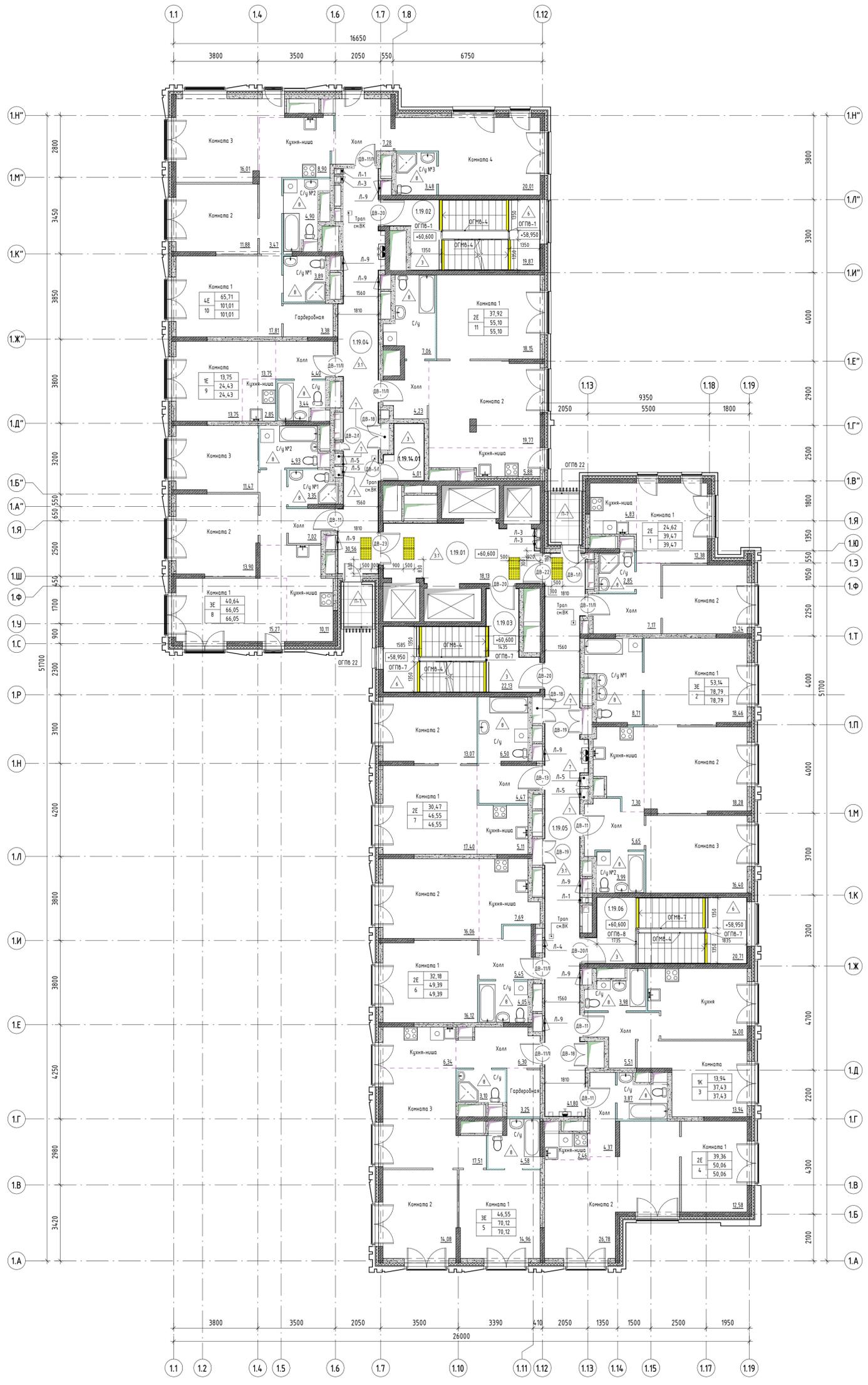
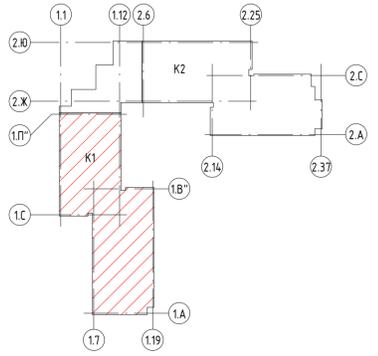
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2

План отдела 18 этажа на отм. +51,300

Страница 19 из 19

Открытые мастерские



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.19.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.19.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.19.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.19.04	Коридор	30,56	
1.19.05	Коридор	41,80	
1.19.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,19	
Служебно-административные помещения			
1.19.14.01	Кладовая чистого белья (для 17, 18, 19, 20 этажей)	4,01	Б4
		4,01	
Общий итог		157,21	

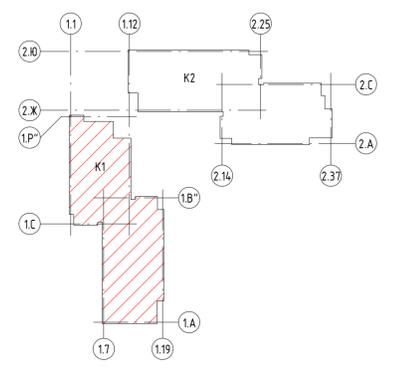
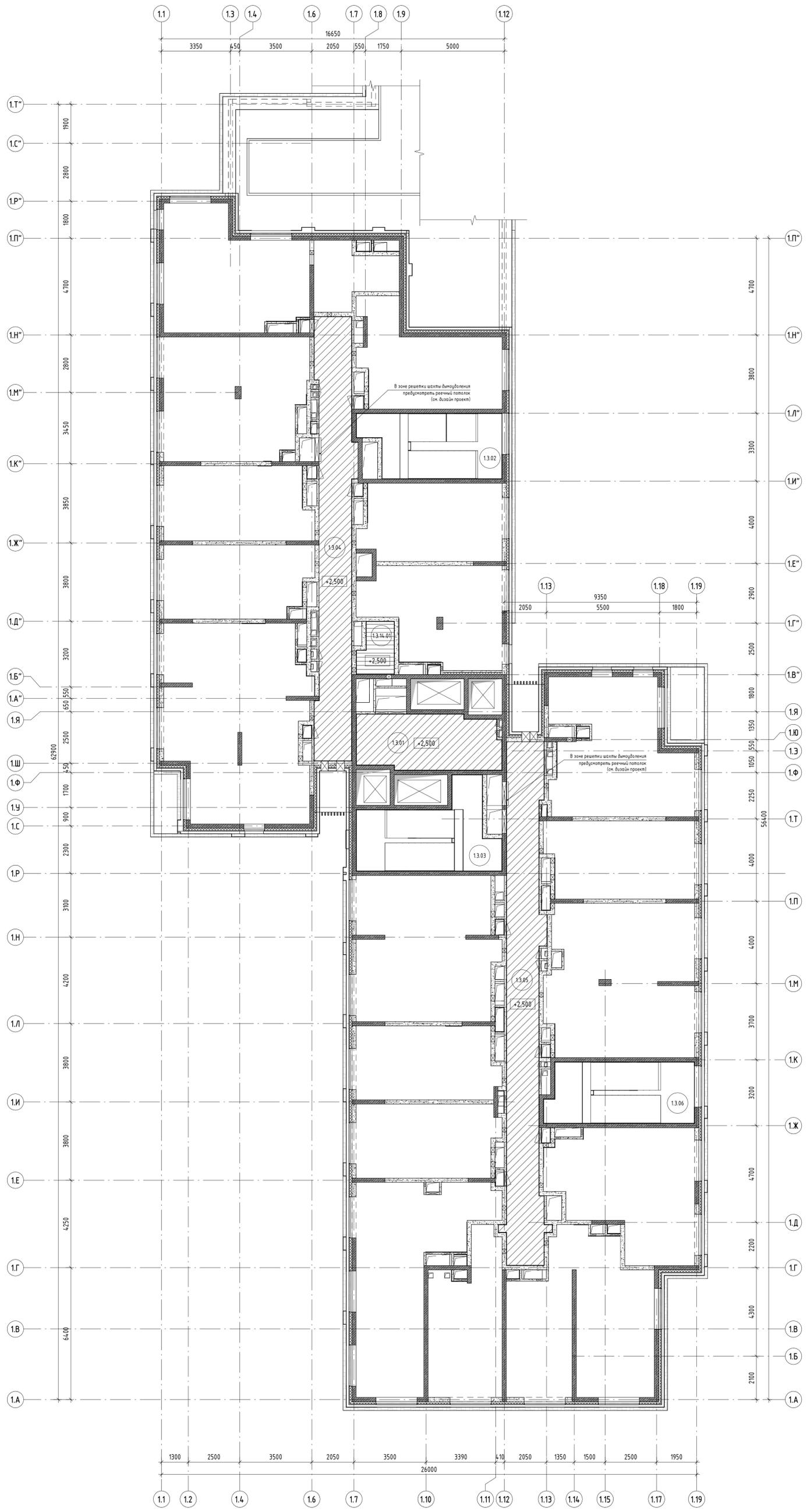
Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- П - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничных помещений
- Площадь комн.
- Общая площадь
- Общая площадь этажа

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	1	Зам.			26.09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2					
Нач. арх. отд.	Лукина				09.09.2025
ГАП	Бызова				09.09.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				09.09.2025
Вед. арх.	Должикова				09.09.2025
ГИП	Зверева				09.09.2025
И.контр.	Лукина				09.09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2					
План отдела 19 этажа на отм. +0,60,600		Стация	Лист	Листов	
		Р	20		

Создано: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____
 Имя: _____



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.3.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.3.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.3.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.3.04	Коридор	35,65	
1.3.05	Коридор	42,09	
1.3.06	Эвакуационная лестница	20,67	
		158,50	
Служебно-административные помещения			
1.3.14.01	Кладовая чистого белья (для 2, 3, 4 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		162,52	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок речечный металлург.
 - Номер помещения
 - +2,500

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				07.2025
Вед. арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
Инженер	Лукина				07.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2

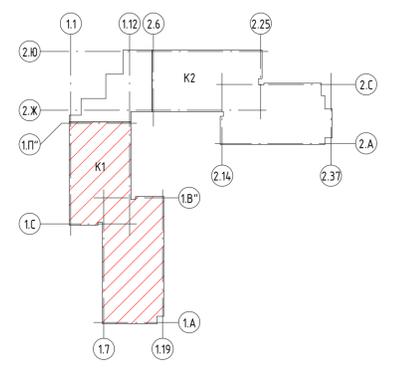
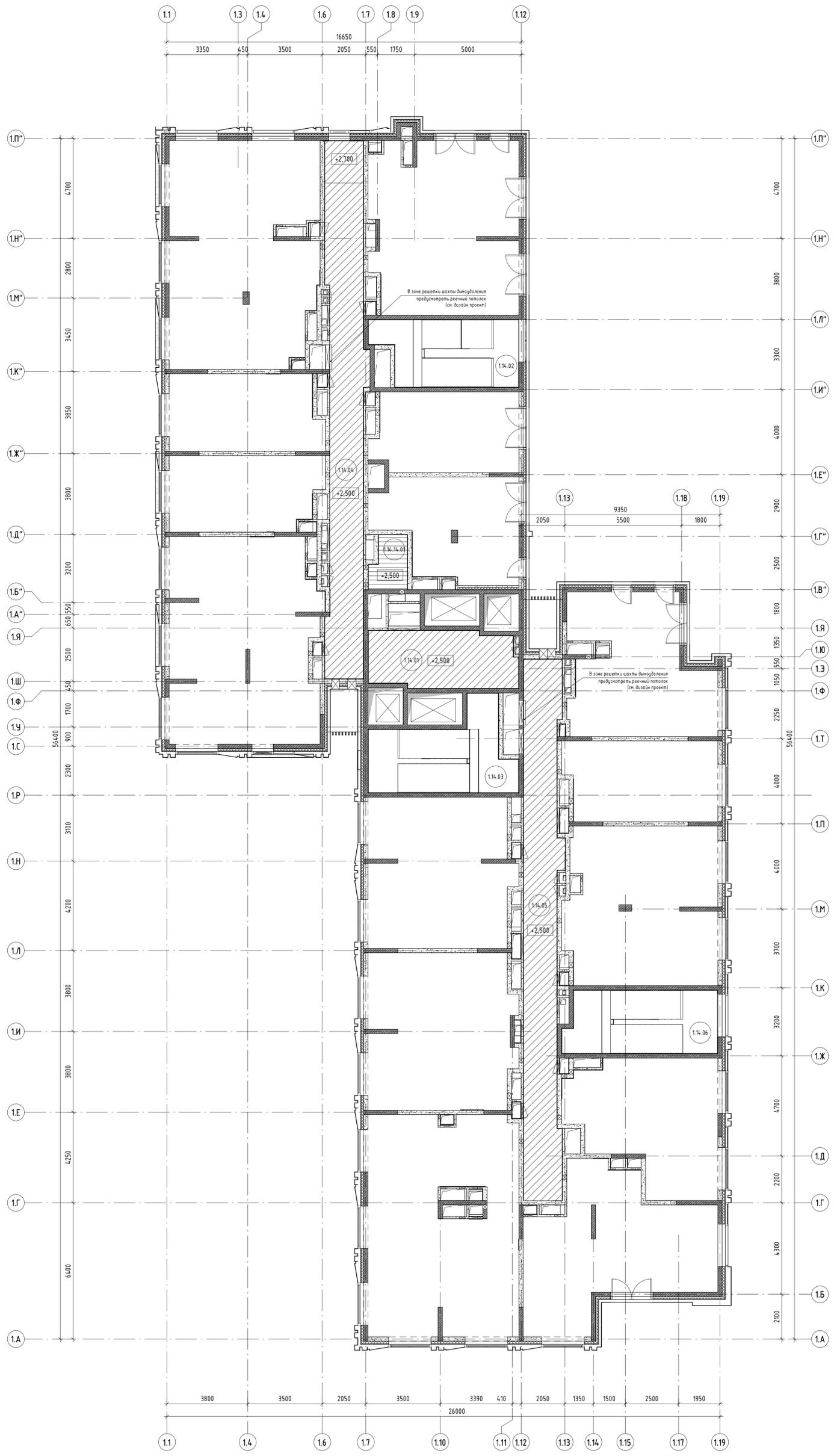
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2

План подвесных потолков 3 этажа

Стация Лист Листов Р 26

Открытые мастерские

Создано	
Согласовано	
Внесено	
Проверено	
Исполнено	
Дата	
Имя	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.14.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.14.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.14.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.14.04	Коридор	42,48	
1.14.05	Коридор	41,80	
1.14.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		165,12	
Служебно-административные помещения			
1.14.14.01	Помещение горючих ой (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		169,14	

Условные обозначения:

- Подвесной потолок см. дизайн-проект
- Подвесной потолок реечный металл
- Номер помещения
- +2,500

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола



11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				07.2025
Вед. арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
И.контр.	Лукина				07.2025

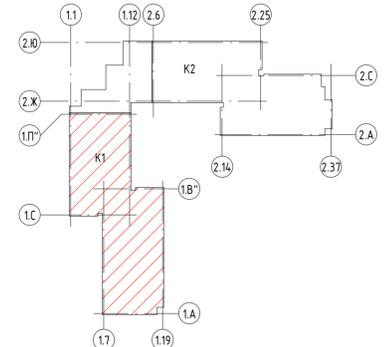
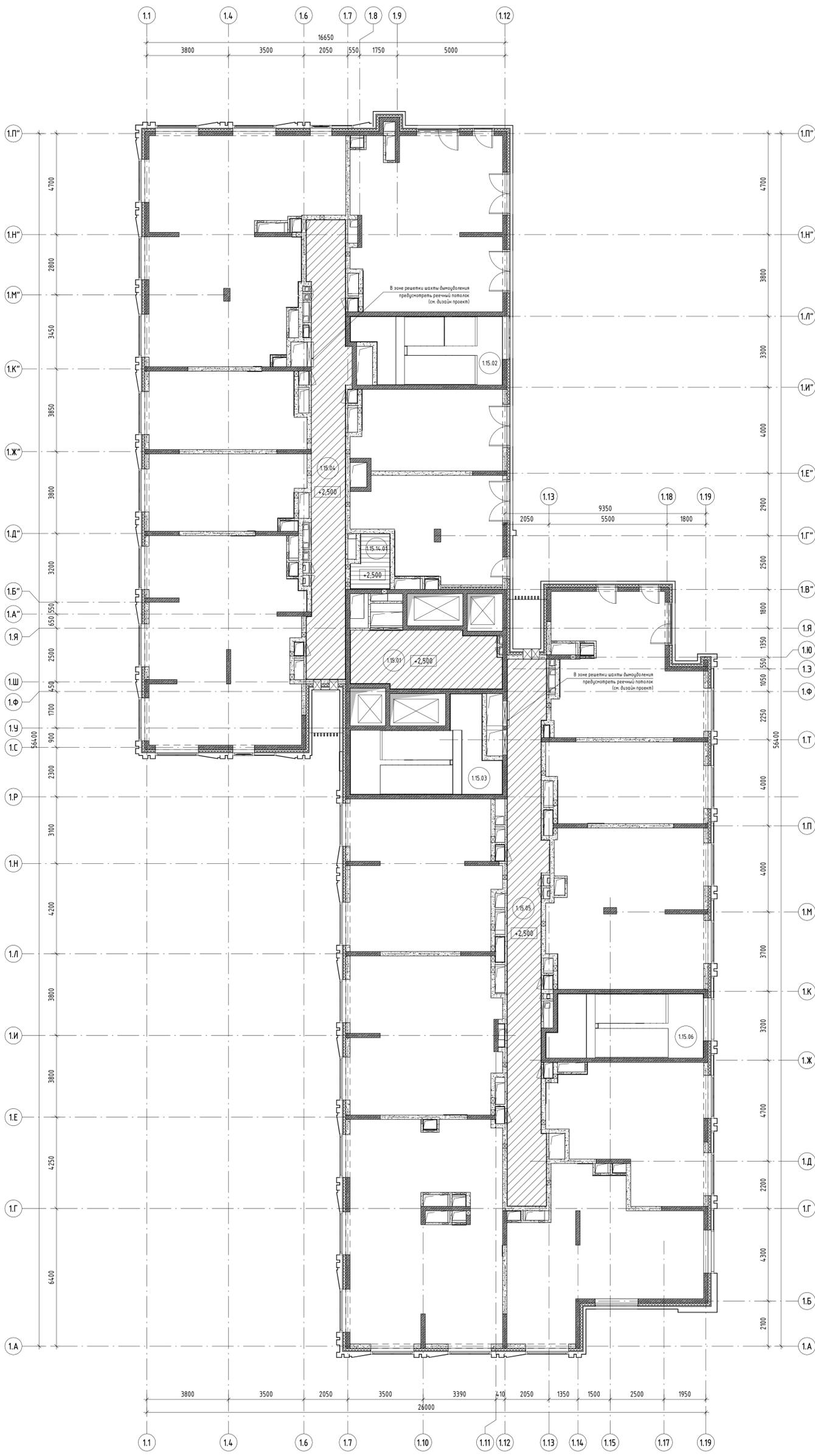
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

План подвесных потолков 14 этажа

Открытые мастерские

Создано	
Изм.	
Проверено	
Дата	
Вариант	
№ подл.	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1МОП			
1.15.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.15.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.15.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.15.04	Коридор	35,31	
1.15.05	Коридор	41,80	
1.15.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		157,95	
Служебно-административные помещения			
1.15.14.01	Кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		161,96	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металл
 - Номер помещения
 - +2,500

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола

11-0М/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				07.2025
Вед. арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
Контроль	Лукина				07.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

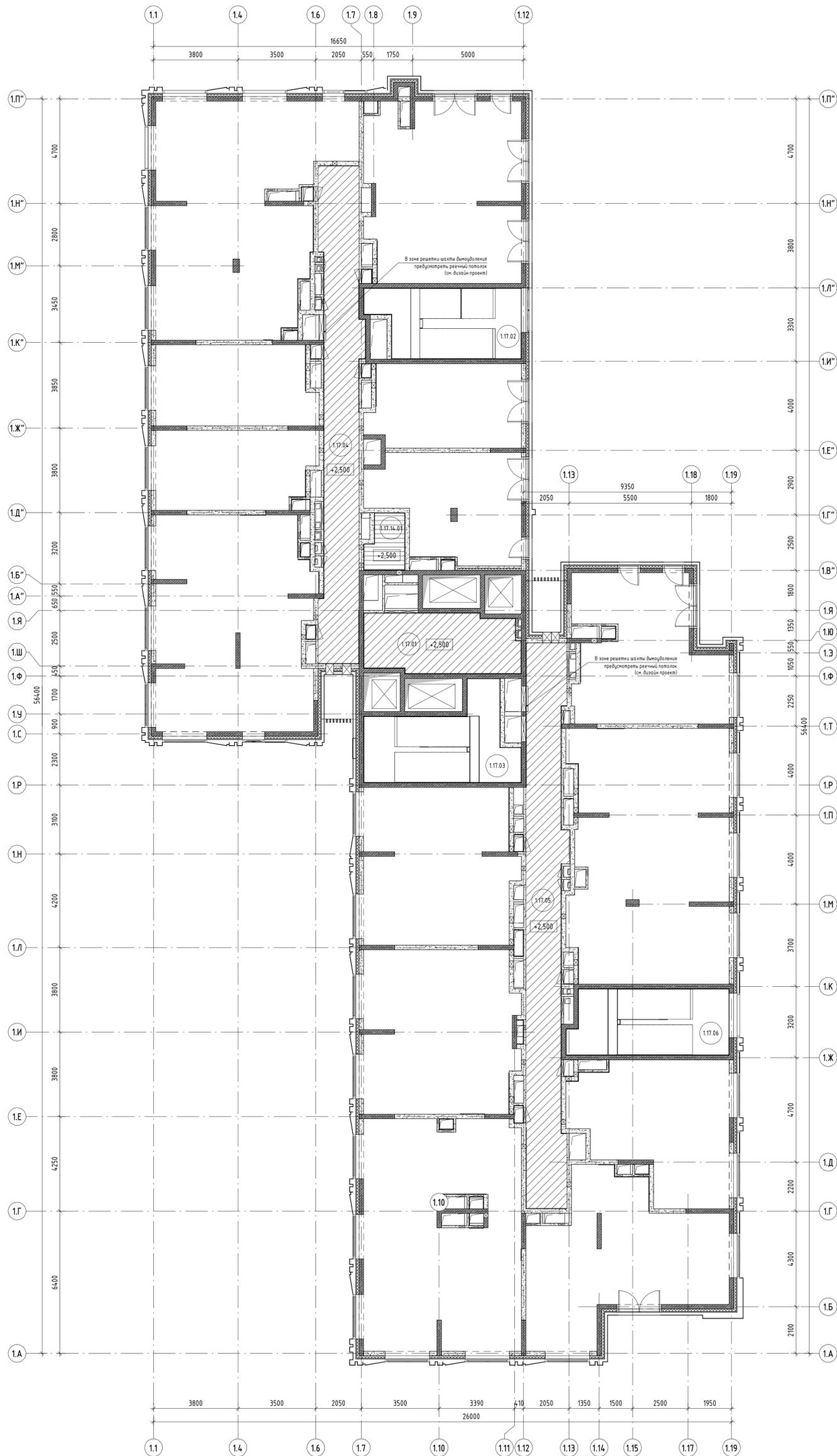
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

План подвесных потолков 15-16 этажа

Стация Лист Листов Р 29

Открытые мастерские

Создано	
Внесено	
Проверено	
Дата	
№ подл.	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.17.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.17.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.17.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.17.04	Коридор	37,10	
1.17.05	Коридор	4,180	
1.17.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		159,74	
Службно-административные помещения			
1.17.14.01	Помещение горничной (для 17, 18, 19 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		163,75	

Создано	
Проверено	
Внесены изменения	
Итого	

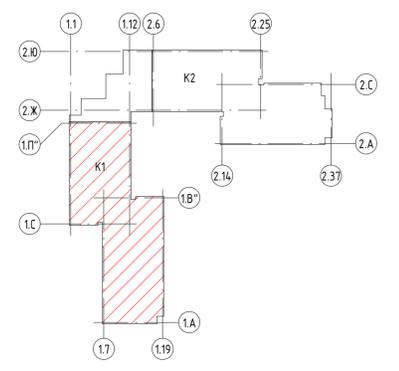
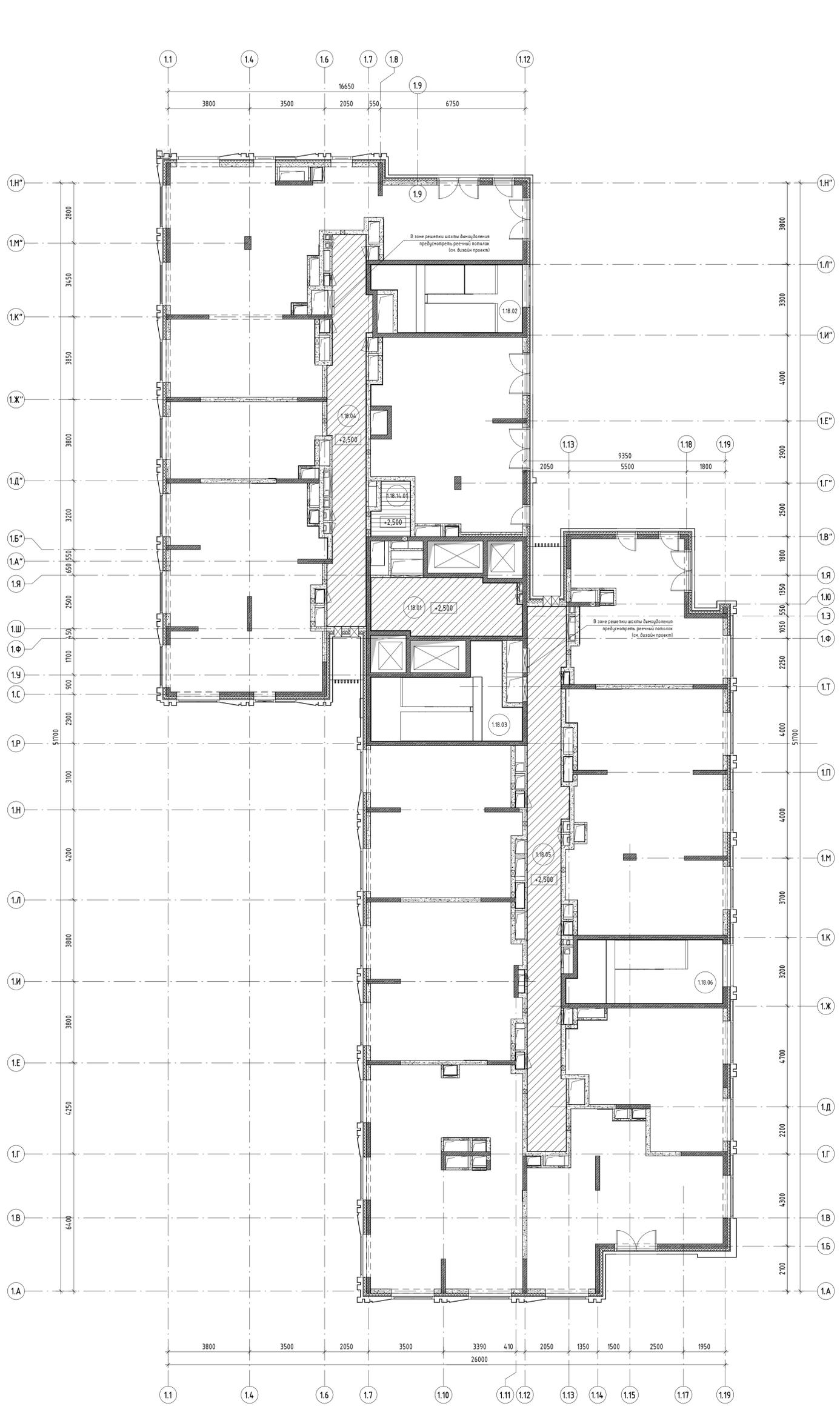
- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок речный металл
 - Номер помещения
 - +2.500

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола

11-ОМ/2023 - АР-2.1				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина	1	07.2025	
ГАП	Бызова	1	07.2025	
Рук. гр. арх.	Куляков	1	07.2025	
Вед. арх.	Должикова	1	07.2025	
ГИП	Зверева	1	07.2025	
Н.контр.	Лукина	1	07.2025	
План подвесных потолков 17 этажа			Стация	Лист
			Р	30
Открытые мастерские				



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.18.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.18.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.18.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.18.04	Коридор	30,56	
1.18.05	Коридор	41,80	
1.18.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,20	
Служебно-административные помещения			
1.18.14.01	Клабовая грязного белья (для 17, 18, 19, 20 этаж)	4,01	Б4
		4,01	
Общий итог		157,21	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок речный металл
 - Номер помещения
 - +2,500

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола

11-0М/2023 - АР-2.1					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук. гр. арх.	Куляков				07.2025
Вед. арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
Инженер	Лукина				07.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

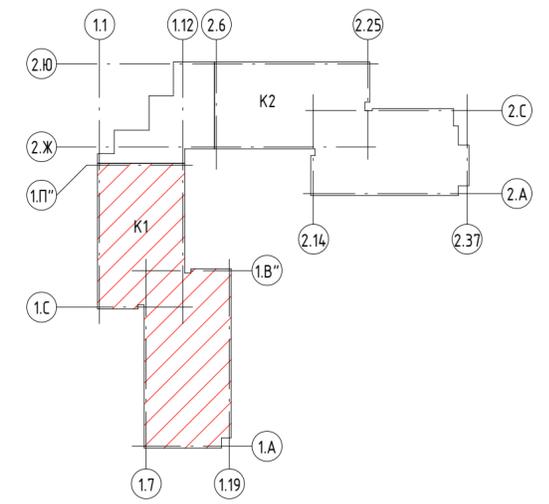
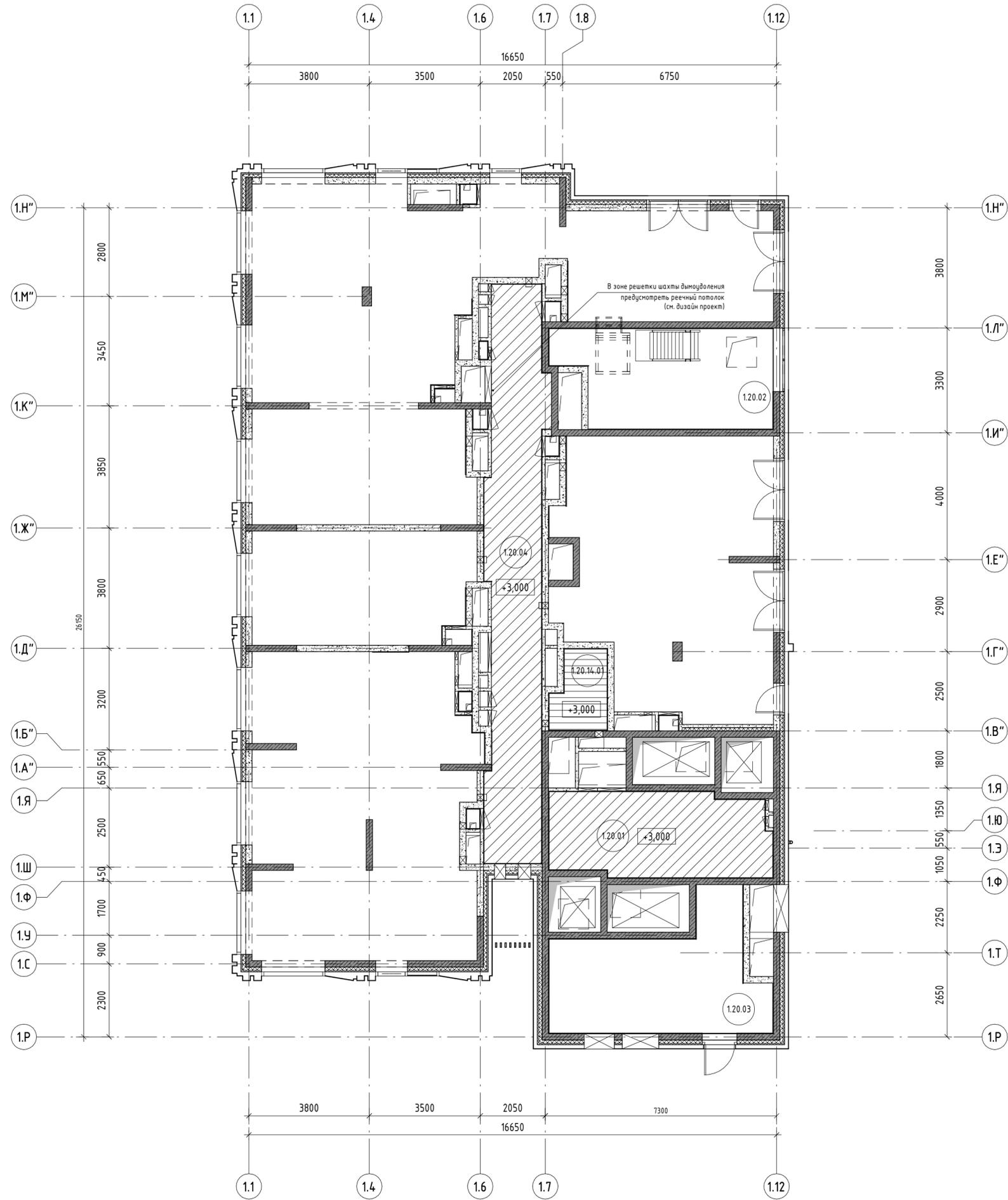
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

План подвесных потолков 18-19 этажа

Страница 31

Открытые мастерские

Создано: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.20.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,10	
1.20.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.20.03	Эвакуационная лестница	22,10	
1.20.04	Коридор	30,56	
		90,62	
Служебно-административные помещения			
1.20.14.01	Помещение горничной 20 этаж	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		94,64	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

Согласовано			
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.		Лукина			07.2025
ГАП		Бызова			07.2025
Рук. гр. арх.		Куляков			07.2025
Вед. арх.		Должикова			07.2025
ГИП		Зверева			07.2025
Н. контроль		Лукина			07.2025
План подвесных потолков 20 этажа					

Ведомость полов

Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м ²
1 этаж: Тамбур (1.01.09, 1.01.10)	1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция - мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М300 (не менее 20 МПа) арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 -1 слой 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м -200 7. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	13,10
1 этаж: Тамбур (1.01.09, 1.01.10)	1.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М300 (не менее 20 МПа) арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -60 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 -1 слой 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м -200 7. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	7,60
1 этаж: Эвакуационная лестница (1.01.06, 1.01.07)	2		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -130 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	27,56
1 этаж: Эвакуационная лестница (1.1.01, 1.1.04); тамбур (14.10); коридор (14.03); комната хранения багажа (14.12); центральная кладовая грязного белья (14.14); центральная кладовая чистого белья (14.15); 2-20 этаж: эвакуационная лестница (1.2.02, 1.2.03, 1.2.06, 1.3.02, 1.3.03, 1.3.06, 1.4.02, 1.4.03, 1.4.06, 1.5.02, 1.5.03, 1.5.06, 1.6.02, 1.6.03, 1.6.06, 1.7.02, 1.7.03, 1.7.06, 1.8.02, 1.8.03, 1.8.06, 1.9.02, 1.9.03, 1.9.06, 1.10.02, 1.10.03, 1.10.06, 1.11.02, 1.11.03, 1.11.06, 1.12.02, 1.12.03, 1.12.06, 1.13.02, 1.13.03, 1.13.06, 1.14.02, 1.14.03, 1.14.06, 1.15.02, 1.15.03, 1.15.06, 1.16.02, 1.16.03, 1.16.06, 1.17.02, 1.17.03, 1.17.06, 1.18.02, 1.18.03, 1.18.06, 1.19.02, 1.19.03, 1.19.06, 1.20.02, 1.20.03) помещение горничной (для 2, 3, 4 этаж) (1.2.14.01); кладовая чистого белья (для 2, 3, 4 этаж) (1.3.14.01); кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж) (1.4.14.01); помещение горничной (для 5, 6, 7 этаж) (1.5.14.01); кладовая чистого белья (для 5, 6, 7 этаж) (1.6.14.01); кладовая грязного белья (для 5, 6, 7 этаж) (1.7.14.01); помещение горничной (для 8, 9, 10 этаж) (1.8.14.01); кладовая чистого белья (для 8, 9, 10 этаж) (1.9.14.01); кладовая грязного белья (для 8, 9, 10 этаж) (1.10.14.01); помещение горничной (для 11, 12, 13 этаж) (1.11.14.01); кладовая чистого белья (для 11, 12, 13 этаж) (1.12.14.01); кладовая грязного белья (для 11, 12, 13 этаж) (1.13.14.01); помещение горничной (для 14, 15, 16 этаж) (1.14.14.01); кладовая чистого белья (для 14, 15, 16 этаж) (1.15.14.01); кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж) (1.16.14.01); помещение горничной (для 17, 18, 19 этаж) (1.17.14.01); кладовая чистого белья (для 17, 18, 19 этаж) (1.18.14.01); кладовая грязного белья (для 17, 18, 19 этаж) (1.19.14.01); помещение горничной (для 20 этаж) (1.20.14.01)	3		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	514,53
1 этаж: лифтовой холл (1.1.02, 1.1.16); детская игровая (1.1.04); вестибюль (1.1.07); тамбур (1.1.08, 1.1.11); универсальный зал (1.1.13) 2-20 этаж: лифтовой холл (1.2.01, 1.3.01, 1.4.01, 1.5.01, 1.6.01, 1.7.01, 1.8.01, 1.9.01, 1.10.01, 1.11.01, 1.12.01, 1.13.01, 1.14.01, 1.15.01, 1.16.01, 1.17.01, 1.18.01, 1.19.01, 1.20.01) коридор (1.2.04, 1.2.05, 1.3.04, 1.3.05, 1.4.04, 1.4.05, 1.5.04, 1.5.05, 1.6.04, 1.6.05, 1.7.04, 1.7.05, 1.8.04, 1.8.05, 1.9.04, 1.9.05, 1.10.04, 1.10.05, 1.11.04, 1.11.05, 1.12.04, 1.12.05, 1.13.04, 1.13.05, 1.14.04, 1.14.05, 1.15.04, 1.15.05, 1.16.04, 1.16.05, 1.17.04, 1.17.05, 1.18.04, 1.18.05, 1.19.04, 1.19.05, 1.20.04)	3.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	218,76
14 этаж: коридор (1.14.04)	3.2		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 4. Керамзитовый гравий фр. 10-20 М250 р=300-450 кг/м3, протлитый цементно-песчаным раствором М150 на глубину 200 - 250мм - 750 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	1,44

Ведомость полов

Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м ²
1 этаж: с/у (14.06, 14.09); душ (14.05, 14.08) КУИ (1.1.15, 14.11, 14.16)	4		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	16,42
1 этаж: с/у для посетителей (1.1.05); универсальная кабина/ комната матери и ребенка (1.1.12) с/у (1.1.14)	4.1		1. Финишное покрытие по дизайн проект -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	9,74
1 этаж: помещение охраны (14.01); административное помещение (14.02); женский гардероб (14.04); мужской гардероб (14.07)	5		1. Линолеум натуральный на утепленной основе на клею -5 2. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -5 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -90 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	54,58
1-20 этаж: эвакуационная лестница (1.1.03, 1.1.06, 1.2.02, 1.2.03, 1.2.06, 1.3.02, 1.3.03, 1.3.06, 1.4.02, 1.4.03, 1.4.06, 1.5.02, 1.5.03, 1.5.06, 1.6.02, 1.6.03, 1.6.06, 1.7.02, 1.7.03, 1.7.06, 1.8.02, 1.8.03, 1.8.06, 1.9.02, 1.9.03, 1.9.06, 1.10.02, 1.10.03, 1.10.06, 1.11.02, 1.11.03, 1.11.06, 1.12.02, 1.12.03, 1.12.06, 1.13.02, 1.13.03, 1.13.06, 1.14.02, 1.14.03, 1.14.06, 1.15.02, 1.15.03, 1.15.06, 1.16.02, 1.16.03, 1.16.06, 1.17.02, 1.17.03, 1.17.06, 1.18.02, 1.18.03, 1.18.06, 1.19.02, 1.19.03, 1.19.06, 1.20.02, 1.20.03)	6		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -30 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	277,58
1-20 этаж: шкафы ОВ и СС	7		1. Обеспыливающая полиуретановая пропитка -5 2. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	35,38
1 этаж: КУИ (4.02, 5.03); с/у (4.03, 5.02); 2-20 этаж: с/у	8		1. Гидроизоляция- мастика Технониколь 21 -2 слоя 2. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	1519,02
Заведение гидроизоляции на стены (h=300мм)	8			792,87
1 этаж. Отделка ступеней лестниц	9		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -10 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	754,34
14 этаж. Отделка ступеней лестниц : коридор (1.14.04).	9.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -10 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	3,61
Электротехническое помещение (3.01, 3.03)	10		1. Линолеум антистатический -5 2. Плиточный клей -5 3. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	11,91

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

11-ОМ/2023 - АР-2.1

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Помешная, вл. 5, стр. 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач. арх. отд.		Лукина		<i>Лукина</i>	07.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Помешная, вл. 5, стр. 1, 2	Р	33
ГАП		Бызова		<i>Бызова</i>	07.2025			
Рук. гр. арх.		Куляков		<i>Куляков</i>	07.2025			
Вед. арх.		Должикова		<i>Должикова</i>	07.2025			
ГИП		Зверева		<i>Зверева</i>	07.2025			
Н. контроль		Лукина		<i>Лукина</i>	07.2025			

Экспликация полов



Схемы элементов замощения проемов

Поз.	Элементы и размеры
Люки внутренние	
Л-1	
Л-2	
Л-3	
Л-4	
Л-5	
Л-6	
Л-7	
Л-8	
Л-9	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-1Л	
ДВ-2Л	
ДВ-3	
ДВ-3Л	
ДВ-4	
ДВ-4Л	
ДВ-5Л	
ДВ-6	
ДВ-6Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-7	
ДВ-8Л	
ДВ-9Л	
ДВ-10	
ДВ-11	
ДВ-11Л	
ДВ-12	
ДВ-12Л	
ДВ-13	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-14	
ДВ-15	
ДВ-16	
ДВ-17	
ДВ-17Л	
ДВ-18	
ДВ-19	
ДВ-20	
ДВ-20Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-21	
ДВ-22	
ДВ-23	

Элементы заполнения проемов

Поз.	Эскиз и размеры (мм)
Витражи внутренние	
ВВ-1	
ВВ-2	
ВВ-3	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных блоков;
2. Ведомость заполнения проемов смотри листы 35-36 данного комплекта;
3. Все размеры дверных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой-изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Изм.	2	Зам.	Рос	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
Нач. арх. отд.	Лукина	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бизова	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
Рук. зр. арх.	Кляков	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
Вед. арх.	Должикова	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГИП	Зверева	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
Н. контроль	Лукина	Лист	№ док	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																		Кол-во шт.	Примечание	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			19
Двери внутренние																							
ДВ-1Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-300Л E160	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E160, с порогом, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-2Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-400Л E160	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E160, с порогом, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-3	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-700	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.
ДВ-3Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-700Л	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.
ДВ-4	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-800	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту.
ДВ-4Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-800Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту.
ДВ-5Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-800Л	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-6	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-900	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.
ДВ-6Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-900Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.
ДВ-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900 E160	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-8Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900Л E130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, добавчик. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-9Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900Л E160	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, огнестойкая E160, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-10	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1000	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-11	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 E130	0	6	7	6	6	6	6	6	6	6	7	5	6	6	6	6	5	4	4	105	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-11Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000Л E130	0	10	10	11	11	11	11	11	11	11	11	11	8	8	8	8	6	6	3	177	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-12Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-13	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100 E130	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	16	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-15	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-1100	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту.
ДВ-16	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1100 E160	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-17	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100 E130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E130, противопожарная решетка LVV40 250x150h, с порогом, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-17Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100Л E130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, глухая, огнестойкая E130, противопожарная решетка LVV40 250x150h, с порогом, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-18	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1	55	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-19	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	36	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-20	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 01 2100-1200 E160	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	56	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-20Л	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 01 2100-1200Л E160	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однопанельная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-21	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 E130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, огнестойкая E130, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях.
ДВ-22	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 02 2100-1400 E160	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	19	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-23	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 02 2100-1500 E160	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, двупанельная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая E160, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная. Окраска порошковой краской КМО в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.

21

22

23

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных блоков;
 2. Схемы дверных блоков смотри лист 33 данного комплекта;
 3. Все размеры дверных блоков указаны по проемам без учета толщины блока.
 Все размеры уточняются по натурным размерам изделий и предоставляются в проектную организацию.
 Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию.

ИЗГОТОВИТЕЛИ
 РАБОТ
 ДАТА: 10.11.2025
 № ЗАДАЧИ: С-125



				11-0М/2023 - АР-2.1		
2	3	Зам.	Долж.	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
На ч. арх. отд.	Лукина				10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бызова				10.2025	Стадия
Рук. гр. арх.	Куляков				10.2025	Лист
Вед. арх.	Должикова				10.2025	Листов
ГИП	Зверева				10.2025	Р
Контроль	Лукина				10.2025	35
				Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние		
				Открытые мастерские		

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																		Кол-во шт.	Примечания	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			19
Люки внутренние																							
Л-1	Индивидуальный	Лючек ревизионный 250x550 (h)	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	37	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-2	Индивидуальный	Лючек ревизионный 300x400 (h)	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	2	0	7	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-3	Индивидуальный	Лючек ревизионный 300x550 (h)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	59	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-4	Индивидуальный	Лючек ревизионный 400x800 (h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-5	Индивидуальный	Лючек ревизионный 500x1800 (h)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	78	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-6	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600x600 (h)	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	2	1	1	0	10	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-7	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600x800 (h)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-8	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600x1300 (h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
Л-9	Индивидуальный	Лючек ревизионный 650x1300 (h)	0	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	8	8	9	8	8	4	162	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Примечания
Витражи внутренние				
ВВ-1	Индивидуальный	Витраж 1500x4420h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик. Глухое заполнение верхней фрамуги из сэндвич-панели.
ВВ-2	Индивидуальный	Витраж 2000x3500h	3	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.
ВВ-3	Индивидуальный	Витраж 1850x3500h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации люков и витражных изделий;
 2. Схемы витражей и люков смотри лист 33 данного комплекта;
 3. Все размеры люков и витражных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров.
 Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой-изготовителем.
 Узы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.

11-ОМ/2023 – АР-2.1						
1	2	Зам.	<i>Лукина</i>	26.09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата
Нач.арх.отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	09.2025	
Рук.гр.арх.	Куляков			<i>Куляков</i>	09.2025	Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние Витражи внутренние.
Вед.арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	09.2025	
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	09.2025	Открытые мастерские
Н.контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	09.2025	

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка запотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
1.101	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый	4,29		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2	0,78 31,97	3	3,38	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	9,15	
1.102; 1.2.01; 1.2.04; 1.2.05; 1.3.01; 1.3.04; 1.3.05; 1.4.01; 1.4.04; 1.4.05; 1.5.01; 1.5.04; 1.5.05; 1.6.01; 1.6.04; 1.6.05; 1.7.01; 1.7.04; 1.7.05; 1.8.01; 1.8.04; 1.8.05; 1.9.01; 1.9.04; 1.9.05; 1.10.01; 1.10.04; 1.10.05; 1.11.01; 1.11.04; 1.11.05; 1.12.01; 1.12.04; 1.12.05; 1.13.01; 1.13.04; 1.13.05; 1.14.01; 1.14.05; 1.15.01; 1.15.04; 1.15.05; 1.16.01; 1.16.04; 1.16.05; 1.17.01; 1.17.04; 1.17.05; 1.18.01; 1.18.04; 1.18.05; 1.19.01; 1.19.04; 1.19.05; 1.20.01; 1.20.04	Обесыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок см. дизайн проект	1797,18 1795,73	Обесыливающая полиуретановая пропитка	1098,12	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	4162,27	3.1	1902,89	Плинтус по дизайн-проекту	1579,34	
1.103	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый	13,30		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2	2,21 62,44	3 6	18,30 10,35	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	17,31	
1.01.04	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлемой краской, класс поверхности K1, цвет белый	17,73 6,88		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2	0,76 87,83	3 6	10,14 4,54	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	23,43	
1.1.04; 1.1.07; 1.1.08; 1.1.11	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	118,41 118,64	Обесыливающая полиуретановая пропитка	113,10	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	325,38	3.1	121,95	Плинтус по дизайн-проекту	97,62	
1.1.05; 1.1.12; 1.1.14	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	9,70 9,55	Обесыливающая полиуретановая пропитка	23,85	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности K2, клеевой состав, керамическая плитка по дизайн-проекту	68,85	4.1	9,74		0,00	
1.1.06	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый	15,73		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2	2,31 53,85	2 6	20,37 12,07	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	18,39	
1.01.07	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлемой краской, класс поверхности K1, цвет белый	19,43		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлемой краской, класс поверхности K2	67,60	2	7,20	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	15,04	
1.1.09; 1.1.10	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлемой краской, класс поверхности K1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	18,97 11,61		0,00	Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту) Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 150 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту)	33,36 40,48	1	20,70	Плинтус по дизайн-проекту	19,54	
1.1.13	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлемой краской, класс поверхности K1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	37,55 0,71 37,55	Обесыливающая полиуретановая пропитка	26,69	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	86,22	3.1	39,66	Плинтус по дизайн-проекту	24,48	
1.1.15; 1.4.05; 1.4.06; 1.4.08; 1.4.09; 1.4.16	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	14,39 14,49	Обесыливающая полиуретановая пропитка	59,73	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности K2, клеевой состав, керамическая плитка	99,18	4	14,52		0,00	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: C-125



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	07.2025
Рук. гр. арх.	Кияков			<i>Кияков</i>	07.2025
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	07.2025
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	07.2025
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025
Ведомость отделки помещений (начало)					Открытые мастерские

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка запотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
1.1.16	Минераловатные плиты Техноколь ТехноФас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	13,28 13,28	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	13,70	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	32,77	3.1	14,36	Плинтус по дизайн-проекту	9,34	
1.2.02; 1.2.03; 1.2.06; 1.3.02; 1.3.03; 1.3.06; 1.4.02; 1.4.03; 1.4.06; 1.5.02; 1.5.03; 1.5.06; 1.6.02; 1.6.03; 1.6.06; 1.7.02; 1.7.03; 1.7.06; 1.8.02; 1.8.03; 1.8.06; 1.9.02; 1.9.03; 1.9.06; 1.10.02; 1.10.03; 1.10.06; 1.11.02; 1.11.03; 1.11.06; 1.12.02; 1.12.03; 1.12.06; 1.13.02; 1.13.03; 1.13.06; 1.14.02; 1.14.03; 1.14.06; 1.15.02; 1.15.03; 1.15.06; 1.16.02; 1.16.03; 1.16.06; 1.17.02; 1.17.03; 1.17.06; 1.18.02; 1.18.03; 1.18.06; 1.19.02; 1.19.03; 1.20.02	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	802,40		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	107,44 3263,32	3 6	349,33 250,27	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	1075,95	
1.2.14.01; 1.3.14.01; 1.4.14.01; 1.5.14.01; 1.6.14.01; 1.7.14.01; 1.8.14.01; 1.9.14.01; 1.10.14.01; 1.11.14.01; 1.12.14.01; 1.13.14.01; 1.14.14.01; 1.15.14.01; 1.16.14.01; 1.17.14.01; 1.18.14.01; 1.19.14.01; 1.20.14.01	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	79,58 79,61	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	83,37	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка	401,78	3	76,76		151,62	
1.14.04	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок см. дизайн проект	4,345 4,371	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	24,85	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	108,71	3.1 3.2 6	41,79 1,44 0,35	Плинтус по дизайн-проекту	40,22	
1.19.06	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	20,93		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	0,69 54,34	3	6,03	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	17,38	
1.20.03	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	22,05		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	100,71	3	8,00	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	21,16	
3.01; 3.03	Шпатлевка, грунтовка, окраска антистатической краской	10,60		0,00	Шпатлевка, грунтовка, окраска антистатической краской	40,12	10	11,91		0,00	
4.01, 4.04; 4.05; 4.06; 5.01	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	322,69		0,00		0,00		0,00		0,00	
4.02; 4.03; 5.02; 5.03	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	19,63		0,00	Заведение гидроизоляции мастики Техноколь №21 на стены (h=300 мм)	10,92	8	17,95		0,00	
14.01; 14.02; 14.04; 14.07	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	52,90 52,95	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	55,88	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	164,86	5	54,58	ПВХ плинтус в цвет пола	47,62	
14.03; 14.12; 14.14; 14.15	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	31,57 31,61	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	51,14	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	169,76	3	32,17	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	47,16	
14.10	Минераловатные плиты Техноколь ТехноФас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	5,82 4,96	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	6,86	Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	1,51 23,68	3	6,66	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	8,99	
14.11	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	1,93 1,93	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	8,49	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка по дизайн-проекту	14,08	4	1,90		0,00	
14.17	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	2,33	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	10,16	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	14,45	3	2,49	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	5,14	
14.18	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, НГ	1,20	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	4,20	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	14,19	3	1,29	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	3,64	
Лифтовые шахты	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	13,55			Обеспыливающая полиуретановая пропитка	1850,20					

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ДАТА: 10.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-125



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

11-ОМ/2023 - АР-2.1						
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025	
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	07.2025	
Рук. гр. арх.	Кияков			<i>Кияков</i>	07.2025	
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	07.2025	
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	07.2025	
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025	
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист	Листов
Ведомость отделки помещений (окончание)				Р	38	
				Открытые мастерские		