

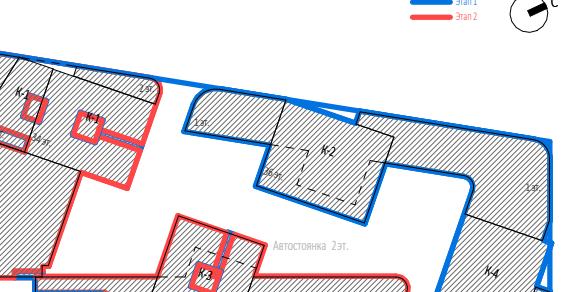
Ведомость проемов, часть 3.			
Марка проема	Размер проема ШxВ, мм	Отм. низа	Кол-во
7	800x250 (h)	+0,200	2
9	800x400 (h)	+0,200	1
12	900x250 (h)	+0,200	4
13	900x2400 (h)	+0,200	6
13.1	900x3140 (h)	-0,540	2
16	1050x2300 (h)	+0,200	2
17	1050x2400 (h)	+0,200	1
19	1400x250 (h)	+0,200	1
67	1400x2650 (h)	-0,200	1
73	1400x2360 (h)	-0,540	2
74	1400x2400 (h)	-0,540	2

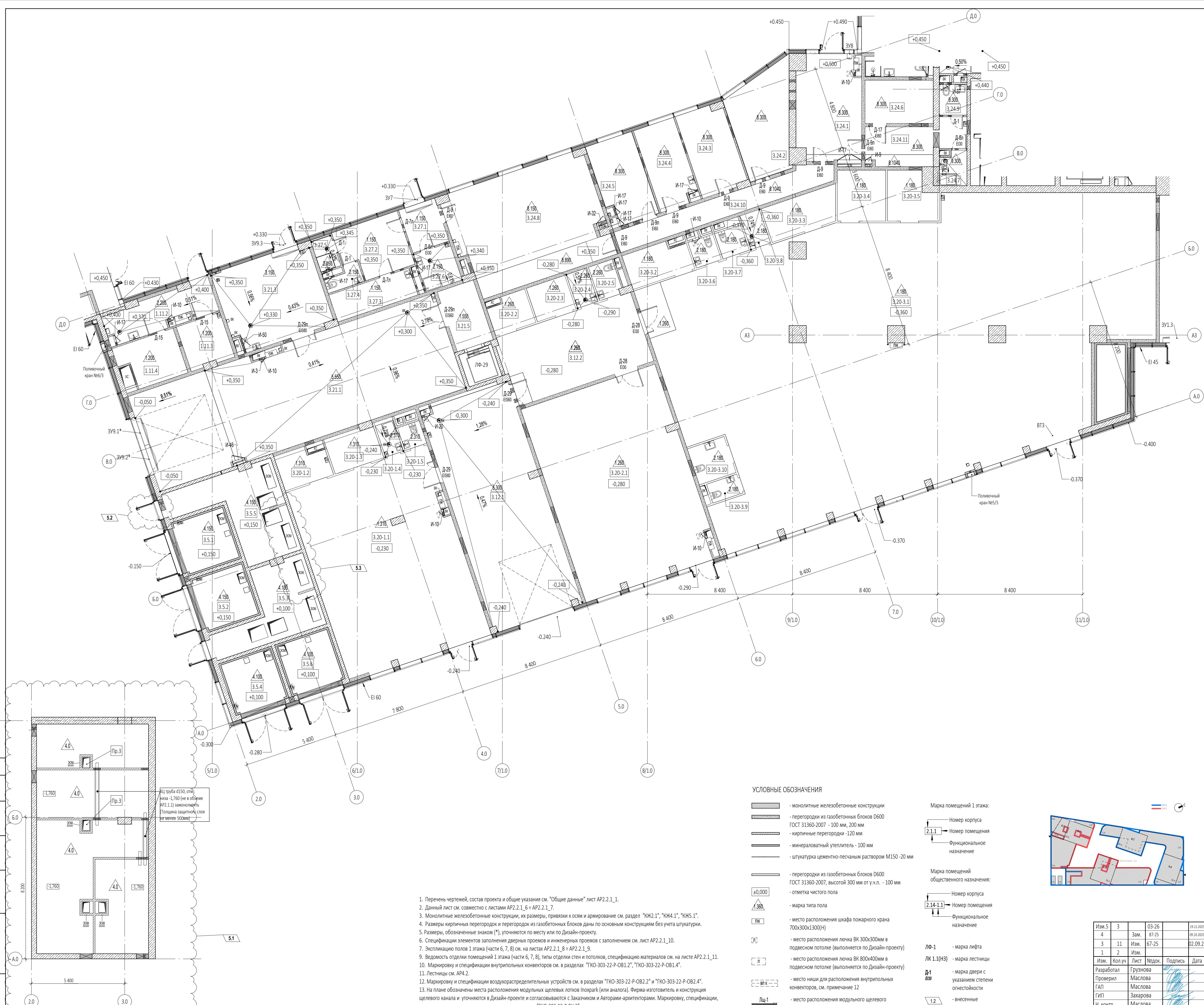
Ведомость инженерных отверстий, часть 3			
Марка отверстия	Размер отверстия ШxВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во
9	170x240 (h)	+0,150	1
35	130x400 (h)	+0,350	1
37	180x180 (h)	+0,350	1
39	700x1300 (h)	+0,380	1
40	150x20 (h)	+0,390	1
46	150x150 (h)	+0,410	1
48	700x1300 (h)	+0,430	1
52	150x200 (h)	+0,480	1
53	180x220 (h)	+0,480	1
54	250x300 (h)	+0,480	1
56	190x370 (h)	+0,500	1
57	230x200 (h)	+0,500	1
65	250x250 (h)	+0,560	1
67	200x250 (h)	+0,600	1
70	700x1300 (h)	+0,650	1
72	120x270 (h)	+0,690	1
79	150x120 (h)	+1,020	1
80	130x130 (h)	+1,190	1
83	3700x350 (h)	+2,200	1
84	200x200 (h)	+2,520	1

Ведомость инженерных отверстий, часть 3			
Марка отверстия	Размер отверстия ШxВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во
85	435x420 (h)	+2,540	1
90	250x620 (h)	+2,740	1
92	200x200 (h)	+2,800	2
107	150x150 (h)	+3,200	1
108	200x200 (h)	+3,200	1
112	230x200 (h)	+3,260	1
129	230x230 (h)	+3,540	1
130	200x200 (h)	+3,545	1
139	200x150 (h)	+3,600	1
152	150x150 (h)	+3,770	1
177	250x250 (h)	+4,020	2
183	400x200 (h)	+4,050	2
198	260x260 (h)	+4,120	1
207	250x150 (h)	+4,150	1
209	230x230 (h)	+4,175	1
211	300x300 (h)	+4,420	1
212	400x300 (h)	+4,440	1
213	200x200 (h)	+4,420	10
214	220x800 (h)	+4,420	1
215	300x250 (h)	+4,420	1
216	200x200 (h)	+4,420	1
217	230x230 (h)	+4,420	1
218	500x250 (h)	+4,420	1
219	500x800 (h)	+4,420	1
222	800x800 (h)	+4,420	1
223	1000x800 (h)	+4,200	1
226	430x190 (h)	+4,250	1
227	510x250 (h)	+4,250	1
229	1250x750 (h)	+4,250	1
232	250x250 (h)	+4,275	1
249	350x350 (h)	+4,375	1
250	460x260 (h)	+4,380	1
254	400x400 (h)	+4,400	1
256	260x260 (h)	+4,410	1
260	200x200 (h)	+4,450	2
262	400x200 (h)	+4,450	1
267	520x400 (h)	+4,490	1
274	250x70 (h)	+4,530	1
285	200x200 (h)	+4,600	1
286	200x400 (h)	+4,600	1
288	800x1000 (h)	+4,030	1
289	700x200 (h)	-1,760	1
290	400x200 (h)	-1,760	4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
- монолитные железобетонные конструкции			
- перегородки из газобетонных блоков D600			
- кирпичные перегородки - 120 мм			
- минераловатный утеплитель - 100 мм			
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сеч. - 30 мм			
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч. - 100 мм			
- маркировка инженерных отверстий			
- маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением			
ПР-1	- маркировка перемычек		
	- внесенные изменения		

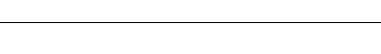
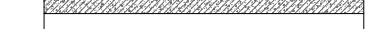
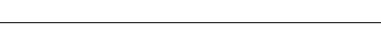
Изм.5	6	03-26	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
Изм.2	4		
Изм.1	11		
Изм. Кол.	Лист	Под.док.	Дата 05.12.2024
Разработал	Проверил	Архитектурные решения	
Проверил	Маслова		
ГАП	Маслова		
ГАП	Захарова		
ГАП	Н.контр.		
Рук. отдела	Маслова		
			Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. 000 «АБ КАМЕНЬ Проект»
			Часть 3



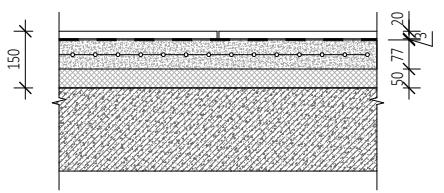
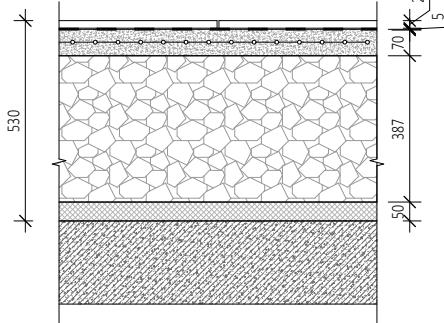
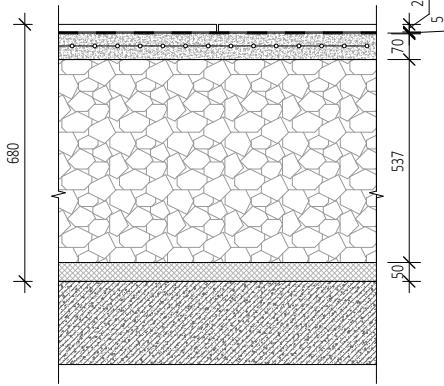


Экспликация помещений 1 этажа (стадия Р) Часть 3

№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.	FAM_Note
Помещения для сбора мусора и мусорного пресскомпактора				
3.21.1	Помещение мусорного пресскомпактора	106,50	B1	Часть 3
3.21.3	Помещение для сбора мусора	28,20	B1	Часть 3
3.21.5	Помещение подъемника для мусорных баков	7,90	B1	Часть 3
142,60				
Итейл 3				
3.12.1	Помещение загрузки	73,20	B4	Часть 3
73,20				
Итейл 3.1 (магазин)				
3.20-1.1	Торговый зал	98,60		Часть 3
3.20-1.2	Кладовая	5,60		Часть 3
3.20-1.3	Комната персонала	6,10		Часть 3
3.20-1.4	ПУИ	2,30		Часть 3
3.20-1.5	С/У для персонала	1,80		Часть 3
114,40				
Итейл 3.3 (магазин)				
3.20-2.1	Торговый зал	95,40		Часть 3
3.20-2.2	Кладовая	4,60		Часть 3
3.20-2.3	Комната персонала	4,80		Часть 3
3.20-2.4	ПУИ	2,60		Часть 3
3.20-2.5	С/У для персонала	2,90		Часть 3
110,30				
Итейл 3.4 (магазин)				
3.20-3.1	Торговый зал	404,00		Часть 3
3.20-3.2	Гардеробная жен.	7,20		Часть 3
3.20-3.3	Гардеробная муж.	8,70		Часть 3
3.20-3.4	Комната персонала	8,30		Часть 3
3.20-3.5	Кладовая	7,60		Часть 3
3.20-3.6	Женский сан. узел	2,40		Часть 3
3.20-3.7	Мужской санузел	2,50		Часть 3
3.20-3.8	ПУИ	2,50	B4	Часть 3
3.20-3.9	С/У для посетителей	2,10		Часть 3
3.20-3.10	С/У для МГН	5,00		Часть 3
450,30				
Итейл 4				
3.12.2	Помещение распределения загрузки	34,80	B4	Часть 3
34,80				
Утуба клининга гостиничного комплекса				
3.27.1	Тамбур	5,70		Часть 3
3.27.2	Помещение раздевалки	11,60		Часть 3
3.27.3	Комната приема пищи	7,80		Часть 3
3.27.4	С/У	2,00		Часть 3
3.27.5	Душевая	2,10		Часть 3
3.27.6	ПУИ	4,80	B4	Часть 3
34,00				
Технические помещения				
3.5.1	Встроенная ТП	9,00	B3	Часть 3
3.5.2	Встроенная РП	9,00	B3	Часть 3
3.5.3	Встроенная ТП	19,10	B3	Часть 3
3.5.4	Встроенная ТП	8,70	B3	Часть 3
3.5.5	Встроенная ТП	23,20	B3	Часть 3
3.5.6	Встроенная ТП	8,80	B3	Часть 3
77,80				
Управляющая компания				
3.24.1	Холл и зона ожидания	21,60	B3	Часть 3
3.24.2	Кабинет управляющего	18,70	B3	Часть 3
3.24.3	Кабинет инженера, архив	13,30	B3	Часть 3
3.24.4	Комната приема пищи	11,60	B3	Часть 3
3.24.5	Диспетчерская УК	13,30	B3	Часть 3
3.24.6	Серверная	9,70	B3	Часть 3
3.24.7	ПУИ	3,00	B4	Часть 3
3.24.8	Диспетчерская УК	53,50	B3	Часть 3
3.24.9	С/У для персонала	2,80		Часть 3
3.24.10	Коридор	15,90	B3	Часть 3
3.24.11	Коридор	11,90	B3	Часть 3
175,30				
Итес				
1.11.2	Тамбур	11,70		Часть 3
1.11.3	Склад хим. реагентов	7,10	B4	Часть 3
1.11.4	Склад хим. реагентов	9,00	B4	Часть 3
27,80				
1240,50 0,000 = 145,800				
Казчик: ОО "Арт-группа Камень"				
ГКО-303-22-Р-Ар2.1.1				
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2				
Архитектурные решения				
Стадия Лист Листов				
П 14				
Подземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус				
ООО "АБ КАМЕНЬ Проект"				

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4, 5					
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь, м <sup>2</sup>
1.10.1, 1.10.2, 1.22.33, 1.22.1, 1.3.3 - 1.3.6, 1.3.9 - 1.3.14, 1.22.37, 1.22.36, 1.22.29, 1.22.38-1.22.51, 1.5.1, 3.27.1 - 3.27.3, 3.3.3	1.150		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	50	204
3.20-3.1 - 3.20-3.5, 3.19.1 - 3.19.3, 3.19.13, 3.19.15, 3.19.10, 3.19.6, 3.19.4, 3.19.19, 3.19.18	1.180		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 180 мм	50	138
1.11.3, 1.11.4	1.200		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 200 мм	50	160
3.3.3 - 3.3.11, 3.3.15, 3.3.16	1.250		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 250 мм	50	32
3.20-2.1 - 3.20-2.3, 3.12.2, 3.20-3.1	1.260		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	50	14
3.19.1	1.280		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 280 мм	50	6
3.20-1.1 - 3.20-1.3	1.310		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 310 мм	50	11
3.19.18	1.330		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 330 мм	50	6
1.22.29	1.350		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 350 мм	50	18
1.22.1	1.400		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 400 мм	50	33
3.19.18, 3.19.8	1.430		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 430 мм	50	24
3.21.5	1.550		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая стяжка М150, армированная сеткой 100x100 Вр3 Керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 550 мм	50	8

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4. 5

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м <sup>2</sup>	
1.21.1, 3.21.3	3.150		Плинтус на высоту 150 мм из керамической плитки от 200x200мм до 300x300 мм, на клею с затиркой швов Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decor; Покрытие - керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi ; Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5/5/100/100 Bp1 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	49,84	
3.21.4	3.530		Плинтус на высоту 150 мм из керамической плитки от 200x200мм до 300x300 мм, на клею с затиркой швов Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decor; Покрытие - керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi ; Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5/5/100/100 Bp1 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 530 мм	34,13	
3.21.2	3.680		Плинтус на высоту 150 мм из керамической плитки от 200x200мм до 300x300 мм, на клею с затиркой швов Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decor; Покрытие - керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi ; Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5/5/100/100 Bp1 Уклонообразующий слой - керамзит фракции 10-20, пролитый цементным молочком из цемента М300 Пленка ПЭ Экструдированный пенополистирол Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 680 мм	10,24	
техподполье ТП	4.0		Обмазочная гидроизоляция - 2 слоя	85,22	
3.5.3, 3.5.4, 3.5.6	4.100		Выполняется по отдельному проекту 025-015-ТП1.2-АС ООО "РАВЗ"	100	40,12
3.5.1, 3.5.2, 3.5.5	4.150		Выполняется по отдельному проекту 025-015-ТП1.2-АС ООО "РАВЗ"	150	43,96

## ПРИМЕНЕНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.1.1\_1.
  2. Маркировку типов полов см. на листах АР2.1.1\_12-20.
  3. Толщина слоя уклонообразующей стяжки определяется по отметкам полов помещений, см. листы АР2.1.1\_12-20.
  4. В помещениях общественного назначения с мокрыми процессами, где выполняются перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 высотой 300 мм от ур. чист. пола, гидроизоляцию завести на всю высоту перегородки (300 мм от ур. чист. пола).
  5. В полах предусмотреть ниши для установки внутрипольных конвекторов. Места расположения ниш см. листы АР2.1.1\_12-20 .  
Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2" "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4"

---

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	
						ГКО-303-22-Р-АР2.1.1	
Изм.5	1		03-26		19.11.2025		
3		Зам.	67-25		02.09.2025		
Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2	
Разработал							
Проверил						Архитектурные решения	Стадия
ГАП	Маслова						Лист
ГИП	Захарова						Листов
Н. контр.	Маслова					Экспликация полов. Части 1, 2. 3. 4, 5	21
Рук. отдела	Маслова						ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»