

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

109147, г. Москва, ул Марксистская, д. 20 стр 1
Электронная почта: spas-group@mail.ru
Телефон: 8 (499) 7071547



Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-175-7717754300-01, выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе»

**Заказчик - ООО «Подготовка и Сопровождение Строительного
Производства»**

**Многоквартирные жилые дома по адресу: Московская область,
городской округ Звенигород, район «Восточный»,
микрорайон 2. Корпуса 1, 2, 3.**

Корпус 3.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Основной комплект рабочих чертежей

255-3-2016-АР3.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

109147, г. Москва, ул Марксистская, д. 20 стр 1
Электронная почта: spas-group@mail.ru
Телефон: 8 (499) 7071547



Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-175-7717754300-01, выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе»

**Заказчик - ООО «Подготовка и Сопровождение Строительного
Производства»**

**Многоквартирные жилые дома по адресу: Московская область,
городской округ Звенигород, район «Восточный»,
микрорайон 2. Корпуса 1, 2, 3.**

Корпус 3.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Основной комплект рабочих чертежей

255-3-2016-АР3.1

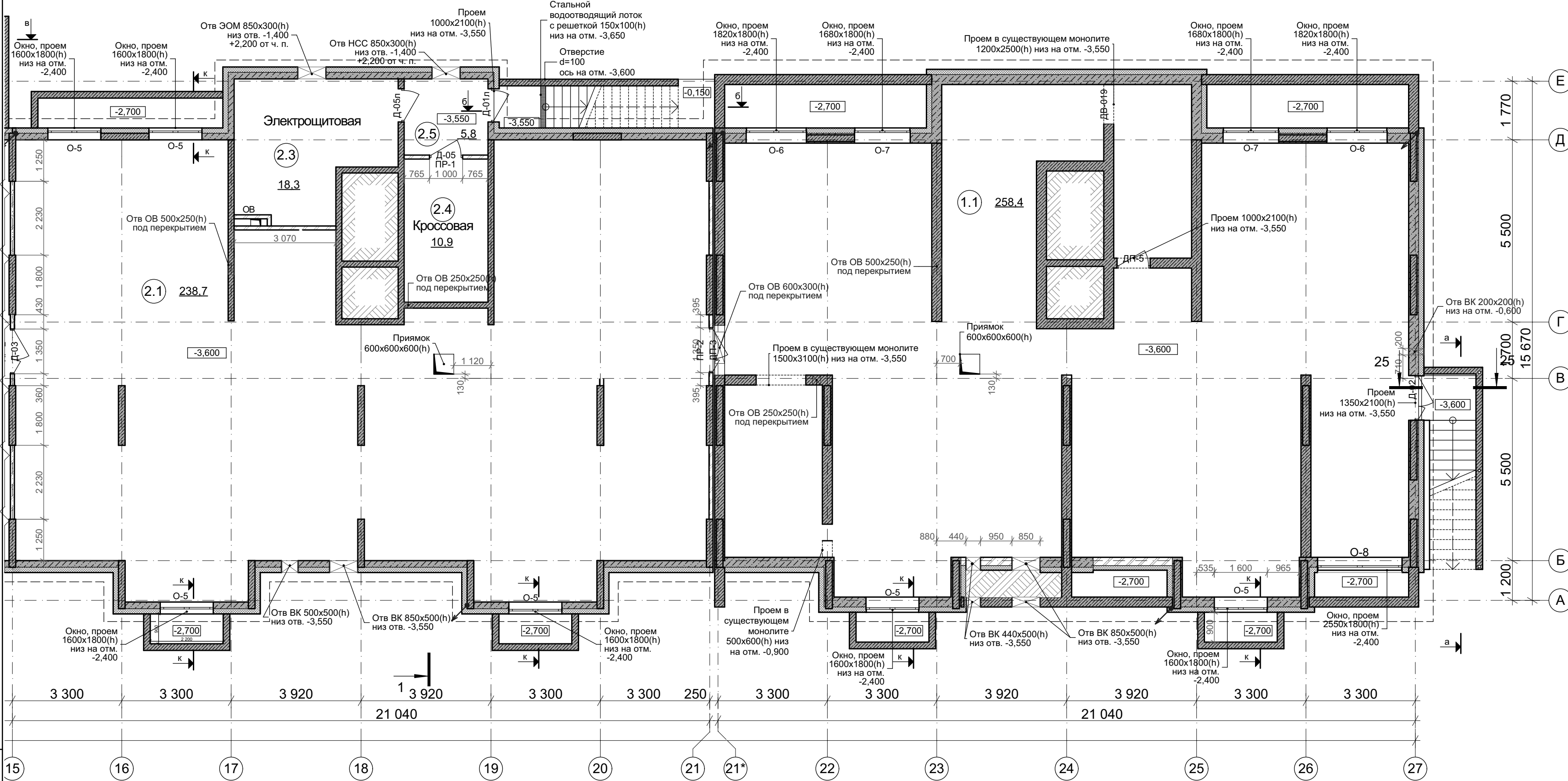
Изм	№ док	Подп.	Дата

Главный инженер проекта

М.А. Миндрин

Секция 2
(12 эт.)

Секция 1
(12 эт.)



Экспликация помещений подвала		
№п/п	Наименование	Площадь, м2
Технические помещения		
2.3	Электрощитовая жилого дома	18,3
2.4	Кроссовая	10,9
2.5	Тамбур	5,8
3.3	Узел ввода воды	13,6
3.4	ВНС	32,2
3.5	Электрощитовая жилого дома	12,1
4.2	ИТП	71,2
4.3	Узел ввода ТС	14,5
5.5	Электрощитовая	18,2
5.6	Кроссовая	10,9
5.7	Тамбур	5,8
		213,5 м²
Технический подвал		
1.1	Технический подвал. Секция №1.	258,4
2.1	Технический подвал. Секция №2.	238,7
3.1	Технический подвал. Секция №3.	195,6
3.2	Коридор	17,5
4.1	Технический подвал. Секция №4.	348,6
5.1	Технический подвал. Секция №5.	242,1
		1 300,9 м²
		1 514,4 м²

Условные обозначения:

- О-1 - маркировка оконного проема
Д-1 - маркировка дверного проема
ПР-1 - маркировка перемычек

- монолитная ж.б. стена, бетон кл.В25 - 200мм
- гидроизоляция - "Изопласт П" - 2 слоя
- утеплитель - "Пеноплекс-Фундамент" - 150 мм
- асбестоцементный лист - 10 мм.

- монолитная ж.б. стена, бетон кл.В25 - 200мм
- гидроизоляция - "Изопласт" - 2 слоя
- утеплитель - минвата Rockwool "Венти-Батс" - 150 мм
- фиброцементные панели на мет. каркасе - 180 мм

- несущие монолитные железобетонные стены и колонны

- перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1Нф/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм

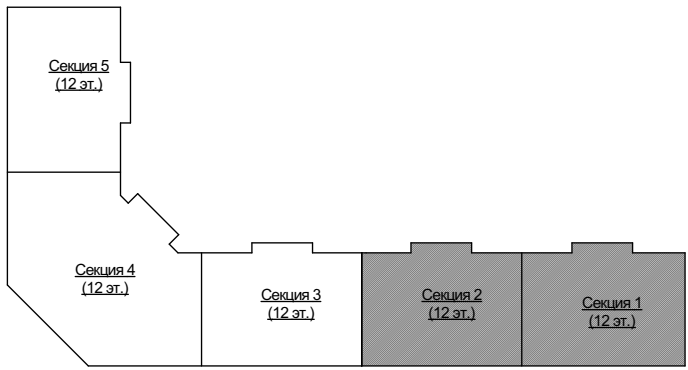
- перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1Нф/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 250 мм

- опуски полосовой сталью 30х4мм или круглой сталью ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления (в негорючем утеплителе см. примечание 13)

Примечания:

- Общие указания см. лист 1.
- Конструкции наружных входов, прямиков см. раздел КЖ.
- Неучтенные отверстия для пропуски инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
- Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
- Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделать цементно-песчаным раствором.
- Кирпичную кладку армировать металлической сеткой в соответствии со СНиП II-22-81*п.6.76 "Каменные и армокаменные конструкции".
- При необходимости , над отверстиями ОВ, ВК менее 800мм, вместо перемычек использовать арматуру D16A 500С с шагом 50мм и опиранием не менее 250мм.
- Откосы в дверных проемах в кирпичных стенах и перегородках оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100.
- Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 21, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
- Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
- Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
- Данный альбом см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
- Опуски токоотводов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ. В зоне прокладки опусков заложить негорючий утеплитель - минплита Rockwool "КАВИТИ БАТТС" (ТУ 5762-002-45757503-99) толщиной 100 мм.
- Отделку и сечения по световым прямым к-к и входам в техподполье см. АР3.2 и раздел КЖ
- Прямки в техподполье накрыты козырьками (см. АР3.2).

Блок-схема расположения секций



За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.

						255-3-2017-АР3.1
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.
Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	
ГИП	Малофеева					Корпус 3.
Архитектор	Залецкая					
Н.контр.	Малофеева					
						План подвального этажа (секции 1-2) М 1:100
						ООО "СПАС ГРУПП"



За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.

[illegible]

Условные обозначения:

О-1, В-1 - маркировка оконного проема, витража

Д-1 - маркировка дверного проема

ПР-1 - маркировка перемычек

- блоки из ячеистого бетона

- лицевой керамический пустотелый кирпич
КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

- монолитные железобетонные стены и колонны

Y=45 кг/м3 ТУ 5762-003-45757203-99) - 150 мм

КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

 - несущие монолитные железобетонные стены и колонны.

— перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1Нф/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм

1.3.2 - перегородки из полнотелых керамзитобетонных блоков D1500 кг/м³ (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 190 мм

- утеплитель входных тамбуров и лестничных клеток - минеральная вата

Rockwool "ПЛАСТЕР БАТТС" - 50 мм (см. примечание 12)

 - утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", $\gamma=45$ кг/м³, ТУ 5762-003-45757203-99) в зоне монолитных наружных стен и пилонов - 150 мм

- опуски полосовой сталью 30х4мм или круглой сталью ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления

Примечания:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Железобетонные конструкции см. раздел КЖ.
3. Неучтенные отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
4. Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
5. Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделать цементно-песчаным раствором.
6. Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 21, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
7. Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликация полов - см. лист 23.
8. Перед началом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
9. Данный альбом см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
10. Опуски тоководов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
11. Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
12. Утеплитель стен и потолков оконных тамбуров и стен лестничных клеток оштукатурить цемент.-песчаным раствором (слой 30 мм по стальной сетке из оцинкованной проволоки. Утеплитель крепить к стенам и потолкам крепежными элементами (ТУ 2291-015-14174198-2009).
13. Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 60 мм. Размерные цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
14. Замоноличивание перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
15. Кладку из кирпичей, керамзитобетонных блоков и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой в соответствии со СНиП II-22-81* п. 9.76. (см. альбом АР3.2 "Узлы и детали").
16. Размещение инженерного оборудования выполнять по проекту существующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС.
17. Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100. (в квартирах выполняются собственниками)
18. Над дверными проемами до 920 мм выполнять рядовую перемычку путем прокладки D16 А500С (ГОСТ 5781-82*, 2-я стержня на ширину кладки) в слое цементного раствора толщиной 30 мм с запуском за грань отверстия в кладку на 250 мм
19. Сечение по парапетам козырьков над входами и-и см. альбом АР3.2 "Узлы и детали".
20. Примыкание кровли козырьков над входами к наружным стенам см. сечение л-л альбом АР3.2 "Узлы и детали".
21. Эскиз козырьков К-1 и К-2 на входах в подвал см. альбом АР3.2



Секция 5
(12 эт.)

Секция 4
(12 эт.)

Секция 3
(12 эт.)

Секция 2
(12 эт.)

Секция 1
(12 эт.)

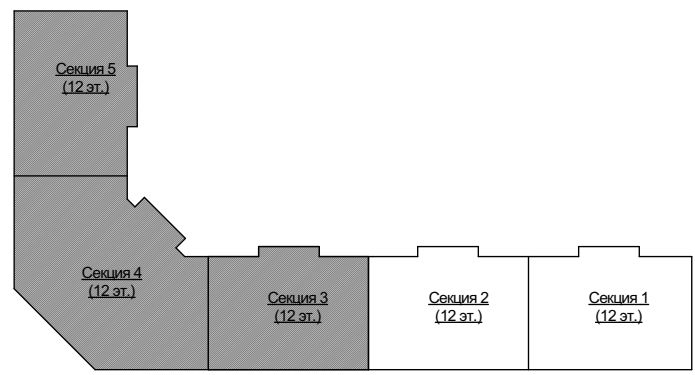


Экспликация помещений типового этажа			Экспликация помещений типового этажа		
№п/п	Наименование	Площадь, м2	№п/п	Наименование	Площадь, м2
Секция 3			Секция 5		
01	Межквартирный коридор	12,1	01	Межквартирный коридор	12,0
02	Лифтовой холл	8,0	02	Лифтовой холл	8,0
03	Тамбур	6,0	03	Тамбур	6,0
04	Переходной балкон	9,3	04	Переходной балкон	9,3
05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9	05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9
		47,3 м²			47,2 м²
Секция 4					
01	Межквартирный коридор	31,8			
02	Лифтовой холл	15,9			
03	Тамбур	6,0			
04	Переходной балкон	8,1			
05	Лестничная клетка (Тип Н)	16,1			
		77,9 м²	266,7 м²		

- Условные обозначения:**
- О-1 - маркировка оконного проема, витража
 - Д-1 - маркировка дверного проема
 - ПР-1 - маркировка перемычек
 - блоки из ячеистого бетона, D500кг/м3, B2.5 (размеры блока 600х400х250(н) ГОСТ 31360-2007) - 400мм
 - лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
 - монолитные железобетонные стены и колонны
 - утеплитель минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС" У=45 кг/м3 ТУ 5762-003-4575203-99) - 150 мм
 - лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
 - несущие монолитные железобетонные стены и колонны
 - перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм
 - межквартирные стены из полнотелых СКЦ керазитобетонных блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 190 мм
 - перегородки санузлов из полнотелых бетонных блоков D1800 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 90 мм
 - межкомнатные перегородки из СКЦ блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99, выполнять насухо на высоту 1-го блока (188 мм)) - 90 мм
 - утеплитель тамбуров и лестничных клеток - минплита Rockwool "ПЛАСТЕР БАТТС" - 100 мм (см. примечание 12)
 - утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", У=45 кг/м3, ТУ 5762-003-4575203-99) в зоне монолитных наружных стен и пилонов - 150 мм
 - ослупы полосовой стали 30х4мм или круглой сталью ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления

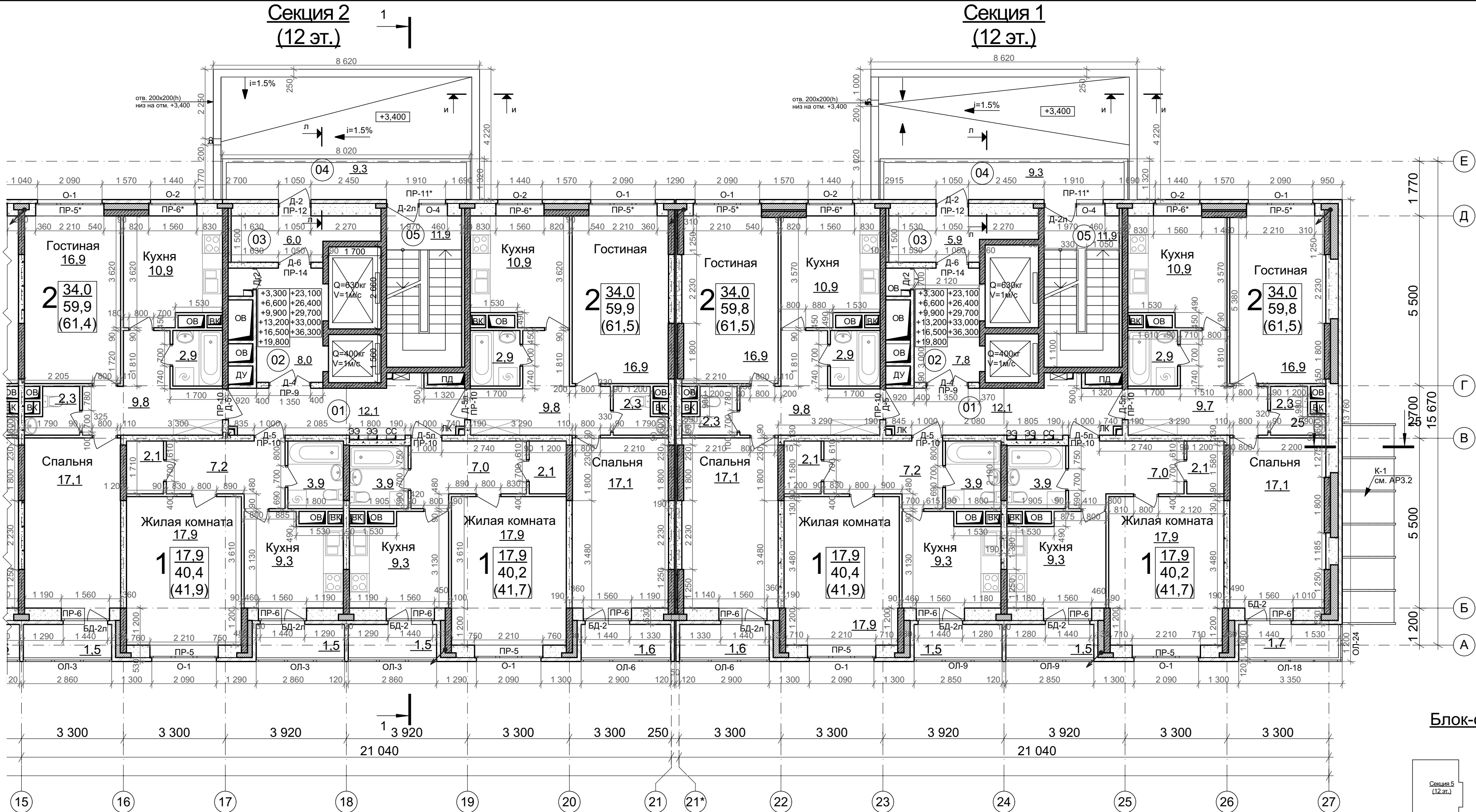
- Примечания:**
- Общие указания см. лист 1.
 - Железобетонные конструкции см. раздел КЖ.
 - Неучтенные отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
 - Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
 - Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделывать цементно-песчаным раствором.
 - Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 25, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
 - Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
 - Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
 - Данный альбом - см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
 - Ослупы токопроводов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
 - Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
 - Утеплитель стен тамбуров и лестничных клеток оштукатурить цементно-песчаным раствором (слой 30мм) по стальной сетке из оцинкованной проволоки. Утеплитель крепить к стенам крепежными элементами (ТУ 2291-015-14174198-2009).
 - Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 60 мм. Размерные цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
 - Замонтирование перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
 - Кирпичную кладку наружных стен внутри лоджий (между лоджией и комнатой) вести из кирпича аналогичного кирпичу наружных стен смежных с этой лоджией (см. фасады).
 - Кладку из кирпичей, керазитобетонных блоков и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой соответствию со СНиП II-22-81" п. 9.76. (см. альбом АР3.2 "Узлы и детали").
 - Утеплитель инженерного оборудования выполнить по проекту соответствующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС.
 - Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100 (в квартирах выполняются собственниками).
 - Перегорodka сантехнической ниши в санузлах жилых помещений выполняется собственником помещения с организацией доступа к стоякам.
 - Кирпичную кладку ограждений переходных лоджий армировать и перевязать с кладкой наружных стен кладочной сеткой (ЗВР1 с ячейками 50х50 ГОСТ 23279-85) через 2 ряда кирпича.
 - Над дверными проемами до 920 мм выполнять рядовую перемычку путем прокладки D16 А500С (ГОСТ 5781-82", 2 стержня на ширину кладки) в слое цементного раствора толщиной 30 мм с запуском за грань отверстия в кладку на 250 мм.

Блок-схема расположения секций



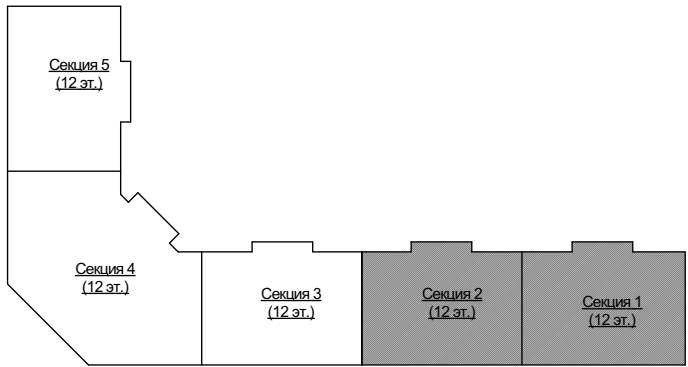
За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.

						255-3-2017-АР3.1				
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.				
Изм.	Копуч.	Лист	Нижр.	Подп.	Дата	Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Малофеева						Р	6		
Архитектор	Залецкая					План 2-го этажа (секции 3-5) М 1:100	ООО "СПАС ГРУПП"			
Н.контр.	Малофеева									



Экспликация помещений типового этажа		
№п/п	Наименование	Площадь, м2
Секция 1		
01	Межквартирный коридор	12,1
02	Лифтовой холл	7,8
03	Тамбур	5,9
04	Переходной балкон	9,3
05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9
		47,0 м²
Секция 2		
01	Межквартирный коридор	12,1
02	Лифтовой холл	8,0
03	Тамбур	6,0
04	Переходной балкон	9,3
05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9
		47,3 м²

Блок-схема расположения секций



Условные обозначения:

- О-1

- маркировка оконного проема, витража
- Д-1

- маркировка дверного проема
- ПР-1

- маркировка перемычек
- блоки из ячеистого бетона, D500кг/м3, B2.5 (размеры блока 600х400х250(н) ГОСТ 31360-2007) - 400мм

- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
- монолитные железобетонные стены и колонны

- утеплитель минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС" У=45 кг/м3 ТУ 5762-003-45757203-99) - 150 мм

- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
- несущие монолитные железобетонные стены и колонны
- перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1Нф/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм
- межквартирные стены из полнотелых СКЦ керамзитобетонных блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 90 мм
- перегородки санузлов из полнотелых бетонных блоков D1800 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 90 мм
- межкомнатные перегородки из СКЦ блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99, выполнять насухо на высоту 1-го блока (188 мм)) - 90 мм
- утеплитель тамбуров и лестничных клеток - минплита Rockwool "ПЛАСТЕР БАТТС" - 100 мм (см. примечание 12)
- утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", У=45 кг/м3, ТУ 5762-003-45757203-99) в зоне монолитных наружных стен и пилонов - 150 мм

Примечания:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Железобетонные конструкции см. раздел КЮ.
3. Неучтенные отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
4. Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЮ.
5. Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделать цементно-песчаным раствором.
6. Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 25, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
7. Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
8. Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
9. Данный альбом см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
10. Опуски токоотводов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
11. Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
12. Утеплитель стен тамбуров и лестничных клеток оштукатурить цем.-песчаным раствором (слой 30мм) по стальной сетке из оцинкованной проволоки. Утеплитель крепить к стенам крепежными элементами (ТУ 2291-015-14174198-2009).
13. Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 60 мм. Размерные цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
14. Замоноличивание перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
15. Кирпичную кладку наружных стен внутри лоджий (между лоджией и комнатой) вести из кирпича аналогичного кирпичу наружных стен смежных с этой лоджией (см. фасады).
16. Кладку из кирпичей, керамзитобетонных блоков и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой соответствии со СНиП II-22-81* п. 9.76. (см. альбом АР3.2 "Узлы и детали").
17. Размещение инженерного оборудования выполнить по проекту соответствующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС.
18. Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100 (в квартирах выполняются собственниками).
19. Перегородка сантехнической ниши в санузлах жилых помещений выполняется собственником помещения с организацией доступа к стоякам.
20. Кирпичную кладку ограждений переходных лоджий армировать и перевязать с кладкой наружных стен кладочной сеткой (ЗВр-I с ячейками 50х50 ГОСТ 23279-85) через 2 ряда кирпича.
21. Над дверными проемами до 920 мм выполнять рядовую перемычку путем прокладки D16 А500С (ГОСТ 5781-82*, 2 стержня на ширину кладки) в слое цементного раствора толщиной 30 мм с запуском за грань отверстия в кладку на 250 мм.

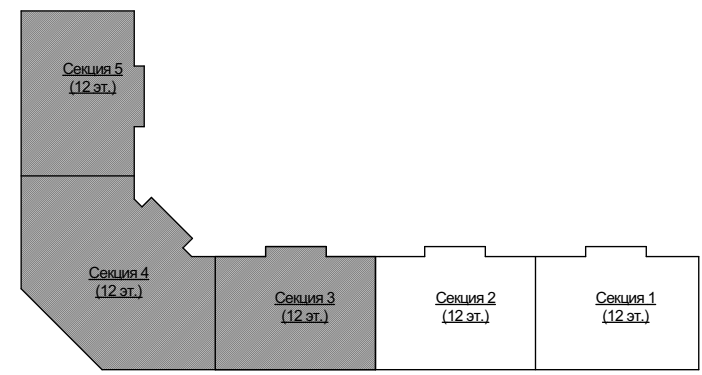
За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.										
							255-3-2017-АР3.1			
							Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата		Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
								Р	7	
ГИП		Малофеева								
Архитектор		Залецкая								
Н.контр.		Малофеева					План 2-го этажа (секции 1-2) М 1:100	ООО "СПАС ГРУПП"		



- Условные обозначения:**
- О-1 - маркировка оконного проема, витража
 - Д-1 - маркировка дверного проема
 - ПР-1 - маркировка перемычек
 - блоки из ячеистого бетона, D500кг/м3, B2.5 (размеры блока 600х400х250(н) ГОСТ 31360-2007) - 400мм
 - лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4Нф/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
 - монолитные железобетонные стены и колонны
 - утеплитель минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС" У=45 кг/м3 ТУ 5762-003-45757203-99) - 150 мм
 - лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4Нф/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм
 - несущие монолитные железобетонные стены и колонны
 - перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1Нф/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм
 - межквартирные стены из полнотелых СКЦ керазитобетонных блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 190 мм
 - перегородки санузлов из полнотелых бетонных блоков D1800 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 90 мм
 - межкомнатные перегородки из СКЦ блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99, выполнять насухо на высоту 1-го блока (188 мм)) - 90 мм
 - утеплитель тамбуров и лестничных клеток - минплита Rockwool "ПЛАСТЕР БАТТС" - 100 мм (см. примечание 12)
 - утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", У=45 кг/м3, ТУ 5762-003-45757203-99) в зоне монолитных наружных стен и пилонов - 150 мм
 - опуски полосовой стали 30х4мм или круглой сталью ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления

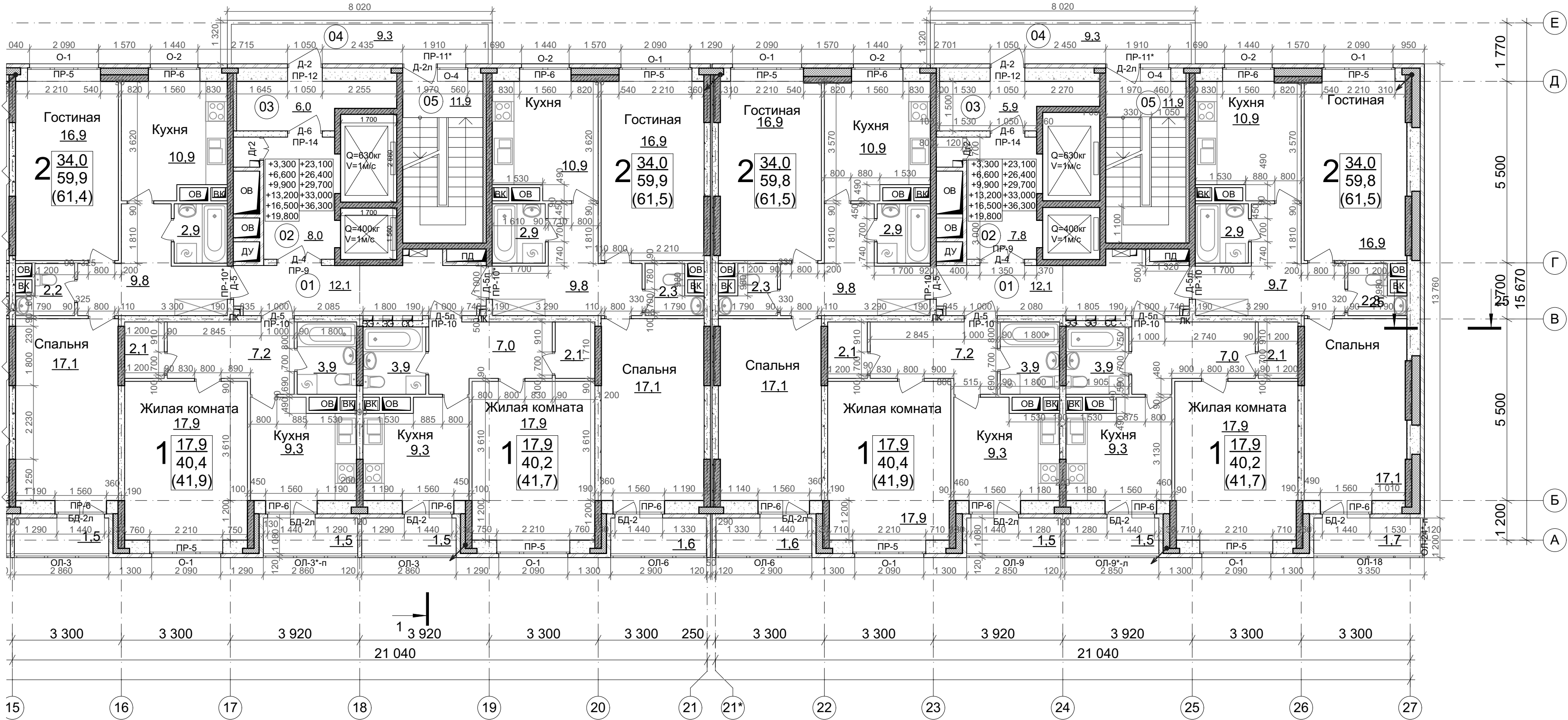
- Примечания:**
- Общие указания см. лист 1.
 - Железобетонные конструкции см. раздел КЖ.
 - Неучтенные отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
 - Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
 - Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделывать цементно-песчаным раствором.
 - Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 25, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
 - Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
 - Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
 - Данный альбом - см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
 - Опуски токопроводов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
 - Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
 - Утеплитель стен тамбуров и лестничных клеток оштукатурить цементно-песчаным раствором (слой 30мм) по стальной сетке из оцинкованной проволоки. Утеплитель крепить к стенам крепежными элементами (ТУ 2291-015-14174198-2009).
 - Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 60 мм. Размеры цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
 - Замонтирование перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
 - Кирпичную кладку наружных стен внутри лоджий (между лоджией и комнатой) вести из кирпича аналогичного кирпичу наружных стен смежных с этой лоджией (см. фасады).
 - Кладку из кирпичей, керазитобетонных блоков и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой соответствию со СНиП II-22-81" п. 9.76. (см. альбом АР3.2 "Узлы и детали").
 - Размещение инженерного оборудования выполнить по проекту соответствующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС.
 - Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100 (в квартирах выполняются собственниками).
 - Перегорodka сантехнической ниши в санузлах жилых помещений выполняется собственником помещения с организацией доступа к стоякам.
 - Кирпичную кладку ограждений переходных лоджий армировать и перевязать с кладкой наружных стен кладочной сеткой (ЗВР-I с ячейками 50х50 ГОСТ 23279-85) через 2 ряда кирпича.
 - Над дверными проемами до 920 мм выполнять рядовую перемычку путем прокладки D16 А500С (ГОСТ 5781-82", 2 стержня на ширину кладки) в слое цементного раствора толщиной 30 мм с запуском за грань отверстия в кладку на 250 мм.

Блок-схема расположения секций



За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.

					255-3-2017-АР3.1			
					Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Копуч.	Лист	Ниж.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Гип	Малюфеева					Корпус 3.	Р	8
Архитектор	Залецкая					План типового этажа (секции 3-5) М 1:100		ООО "СПАС ГРУПП"
Н.контр.	Малюфеева							



Экспликация помещений типового этажа		
Неп/п	Наименование	Площадь, м2
Секция 1		
01	Межквартирный коридор	12,1
02	Лифтовой холл	7,8
03	Тамбур	5,9
04	Переходной балкон	9,3
05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9
		47,0 м²
Секция 2		
01	Межквартирный коридор	12,1
02	Лифтовой холл	8,0
03	Тамбур	6,0
04	Переходной балкон	9,3
05	Лестничная клетка (Тип Н)	11,9
		47,3 м²

Условные обозначения:

- О-1 - маркировка оконного проема, витража
- Д-1 - маркировка дверного проема
- ПР-1 - маркировка перемычек

- блоки из ячеистого бетона, D500кг/м3, B2.5 (размеры блока 600х400х250(н) ГОСТ 31360-2007) - 400мм

- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

- монолитные железобетонные стены и колонны

- утеплитель минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС" Y=45 кг/м3 ТУ 5762-003-45757203-99) - 150 мм

- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

- несущие монолитные железобетонные стены и колонны

- перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 мм

- межквартирные стены из полнотелых СКЦ керамзитобетонных блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 190 мм

- перегородки санузлов из полнотелых бетонных блоков D1800 кг/м3 (ГОСТ 6133-99) на растворе М100 - 90 мм

- межкомнатные перегородки из СКЦ блоков D1500 кг/м3 (ГОСТ 6133-99, выполнять насухо на высоту 1-го блока (188 мм)) - 90 мм

- утеплитель тамбуров и лестничных клеток - минплита Rockwool "ПЛАСТЕР БАТТС" - 100 мм (см. примечание 12)

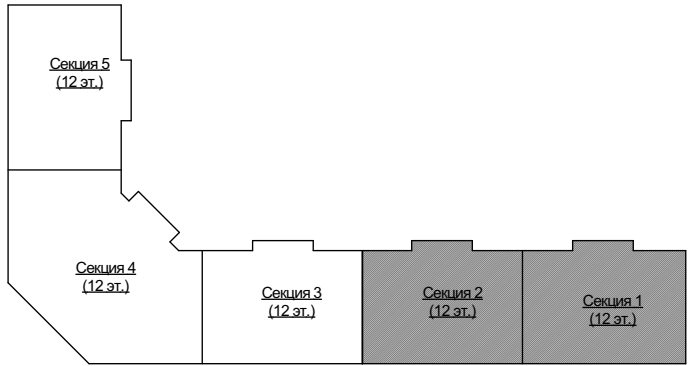
- утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", Y=45 кг/м3, ТУ 5762-003-45757203-99) в зоне монолитных наружных стен и пилонов - 150 мм

- опуски полосовой сталью 30х4мм или круглой сталью ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления

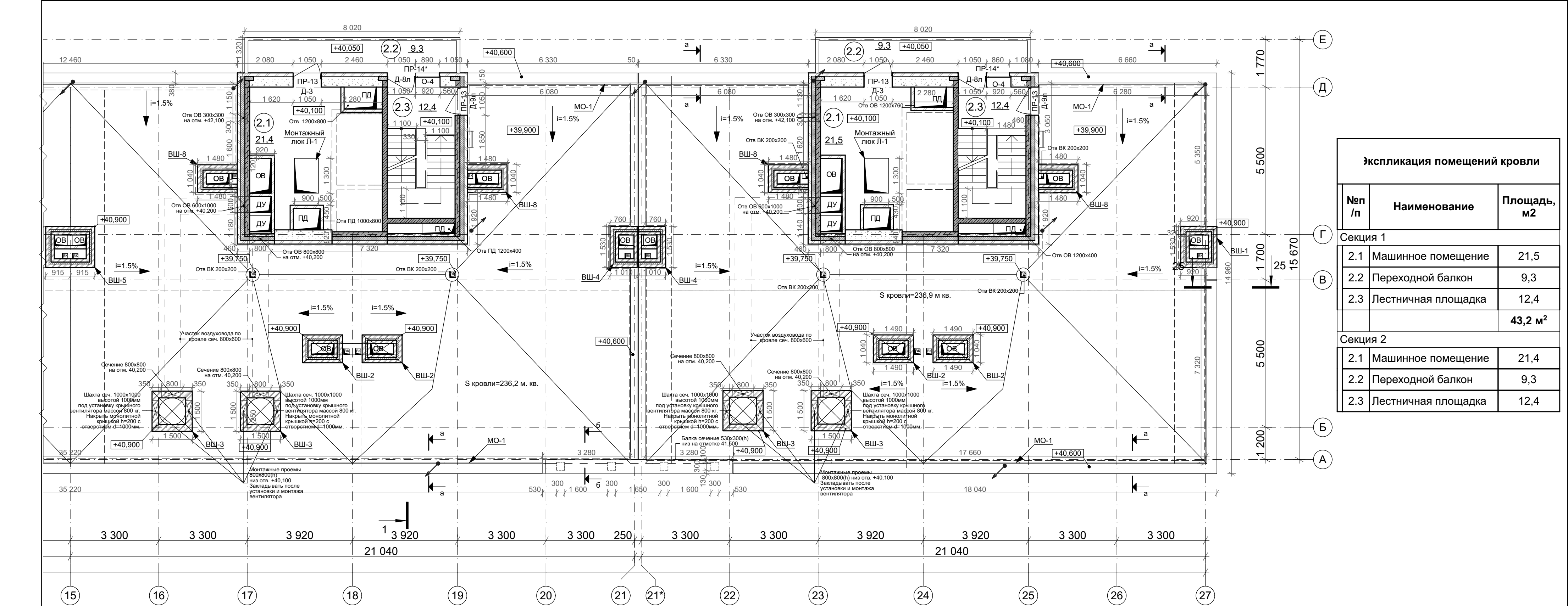
Примечания:

- Общие указания см. лист 1.
- Железобетонные конструкции см. раздел КЖ.
- Неучтенные отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
- Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
- Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделать цементно-песчаным раствором.
- Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 25, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
- Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
- Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
- Данный альбом см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
- Опуски токоотводов и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
- Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
- Утеплитель стен тамбуров и лестничных клеток оштукатурить цем.-песчаным раствором (слой 30мм) по стальной сетке из оцинкованной проволоки. Утеплитель крепить к стенам крепёжными элементами (ТУ 2291-015-14174198-2009).
- Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 60 мм. Размерные цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
- Замоноличивание перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
- Кирпичную кладку наружных стен внутри лоджий (между лоджией и комнатой) вести из кирпича аналогичного кирпичу наружных стен смежных с этой лоджией (см. фасады).
- Кладку из кирпичей, керамзитобетонных блоков и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой соответствии со СНиП II-22-81* п. 9.76. (см. альбом АР3.2 "Узлы и детали").
- Размещение инженерного оборудования выполнить по проекту соответствующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС.
- Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100 (в квартирах выполняются собственниками).
- Перегорodka сантехнической ниши в санузлах жилых помещений выполняется собственником помещения с организацией доступа к стоякам.
- Кирпичную кладку ограждений переходных лоджий армировать и перевязать с кладкой наружных стен кладочной сеткой (ЗВр-I с ячейками 50х50 ГОСТ 23279-85) через 2 ряда кирпича.
- Над дверными проемами до 920 мм выполнять рядовую перемычку путем прокладки D16 А500С (ГОСТ 5781-82*, 2 стержня на ширину кладки) в слое цементного раствора толщиной 30 мм с запуском за грань отверстия в кладку на 250 мм.

Блок-схема расположения секций



						255-3-2017-АР3.1			
						Многквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата	Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	
ГИП	Малофеева					План типового этажа (секции 1-2) М 1:100	ООО "СПАС ГРУПП"		
Архитектор	Залецкая								
Н.контр.	Малофеева								



Экспликация помещений кровли		
№п/п	Наименование	Площадь, м2
Секция 1		
2.1	Машинное помещение	21,5
2.2	Переходной балкон	9,3
2.3	Лестничная площадка	12,4
		43,2 м²
Секция 2		
2.1	Машинное помещение	21,4
2.2	Переходной балкон	9,3
2.3	Лестничная площадка	12,4

Условные обозначения:

- О-1 - маркировка оконного проема, витража
Д-1 - маркировка дверного проема
ПР-1 - маркировка перемычек

- блоки из ячеистого бетона, D500кр/м3, В2.5 (размеры блока 600х400х250(н) ГОСТ 31360-2007) - 400мм
- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

- монолитные железобетонные стены
- утеплитель минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС" Y=45 кг/м3 ТУ 5762-003-45757203-99) - 150 мм
- лицевой керамический пустотелый кирпич КР-л-пу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ 530-2012 - 120 мм

- несущие монолитные железобетонные стены и колонны

- перегородки из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/2,0/35 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120 и 250 мм

- утеплитель - минераловатный (типа Rockwool "КАВИТИ БАТТС", Y=45 кг/м3, ТУ 5762-003-45757203-99) в зоне монолитных наружных стен - 150 мм

- полнотелый керамический кирпич КР-р-по 1НФ/100/2,0/25 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120мм
- утеплитель - пенополистирольные плиты ПСБ-С-35 (ГОСТ 15588-86) - 150мм
- полнотелый керамический кирпич КР-р-по 1НФ/100/2,0/25 (ГОСТ 530-2012) на растворе М100 - 120мм

- опуски и подъемы полосовой стальной 30х4мм или круглой стальной ("катанка") d=8мм в конструкциях стены от молниеприемной сетки к контуру заземления

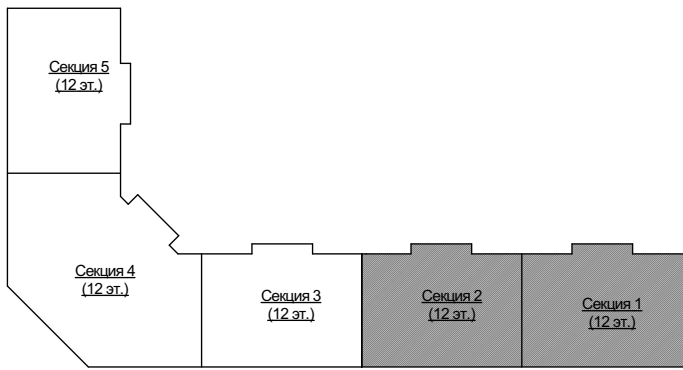
- трасса прокладки молниеприемной сетки (МПС) - полосовая сталь 30х4мм или круглая сталь ("катанка") d=8мм, проложенная в конструкциях кровли

Примечания:

- Общие указания см. лист 1.
- Железобетонные конструкции см. раздел КЖ.
- Отверстия для пропуска инженерных коммуникаций в перегородках выполнить по месту согласно разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
- Отверстия в железобетонных стенах и плитах перекрытия см. раздел КЖ.
- Места прохода транзитных инженерных коммуникаций через стены, перегородки и перекрытия здания заделать цементно-песчаным раствором.
- В шахтах ВШ-3, ВШ-9, ВШ-10, ВШ-11, ВШ-13, ВШ-14 монтажные проемы в боковых стенах заложить только после установки и подсоединения крышного вентилятора.
- Ведомость заполнения оконных проемов см. лист 20, дверных проемов - лист 21, ведомость и спецификацию перемычек - лист 22.
- Ведомость внутренней отделки помещений - см. лист 24, экспликацию полов - см. лист 23.
- Перед заказом и установкой элементов заполнения проемов произвести контрольные замеры.
- Данный альбом см. совместно с альбомом АР3.2 "Узлы и детали".
- Молниеприемную сетку и устройство контура заземления см. раздел ЭОМ.
- Молниеприемную сетку на кровле выполнить с шагом ячейки не более 10х10 м из круглой стали («катанки») диаметром 8 мм или полосовой сталью 30х4 мм. Соединения и пересечения полос молниеприемной сетки выполнить сваркой с обработкой мест соединений антикоррозийным покрытием. Выступающие над кровлей металлические элементы (трубы, шахты, вентоборудование) должны быть присоединены к молниеприемной сетке. Молниеприемную сетку соединить с помощью сварки с опусками по периметру кровли не реже чем через 20 м.
- Все работы по устройству гидроизоляции, утеплению узлов примыкания, уклонов кровли должны быть предъявлены представителям авторского и технического надзора в обязательном порядке.
- Кровельные работы проводить в соответствии с требованиями СП 17.13130.2011 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76.
- Технологию монтажа битумной двухслойной кровли см. "Инструкцию по монтажу двухслойной кровли из наплавляемых материалов" компании Технониколь.
- В зоне примыкания кровли к стенам и шахтам выполнить дополнительную гидроизоляцию из 3-х слоев "Унифлекс ЭПП".
- Разуклонку кровли выполнить по месту согласно плану кровли с уклоном скатов не менее 1,5%.
- Покрытие группы горючести НГ - шлифованное цементно-бетонное покрытие кл.В25 (армированное металлической сеткой) - 30 мм. Окрасить краской по бетону для наружных работ, обеспечивающей защиту бетона от атмосферных воздействий.
- Сечения а-а - б-б и в-в по парапетам см. лист 7 альбома АР3.2 "Узлы и детали".
- Кладку стен шахт производить после монтажа инженерных систем.
- Замоноличивание перекрытий шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
- Кладку из кирпичей и блоков из ячеистого бетона армировать металлической сеткой в соответствии со СНиП II-22-81* п. 9.7 (см. альбом АР-3 "Узлы и детали").

- Размещение инженерного оборудования выполнить по проекту соответствующих разделов ВК, ОВ, ЭОМ, СС, ВТ.
- Кладку оконных проемов выполнять с четвертями 65 мм. Размерные цепочки по наружному контуру даны по внешней стороне четвертей оконных проемов.
- Откосы в дверных и оконных проемах оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М 100.
- Шахты ВШ-1 - ВШ-14 см. альбом АР3.2 "Узлы и детали".

Блок-схема расположения секций



За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке на местности 151,4.									
						255-3-2017-АР3.1			
						Многokвартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нздок	Подп.	Дата				
ГИП	Малофеева								
Архитектор	Залецкая								
Н.контр.	Малофеева					Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
							Р	11	
						План кровли. (секция 1- 2)	ООО "СПАС ГРУПП"		

Секция 5

Планировка кровли с вентиляционными шахтами и кондиционерами.

Вентиляционные шахты:

- Шахта сеч. 1200x1200 высотой 800мм накрыть с ж/б плитой h=200мм с отв., d=100мм, под установку крышного вентилятора массой 800 кг.
- Шахта сеч. 1200x1200 высотой 800мм накрыть с ж/б плитой h=200мм с отв., d=100мм, под установку крышного вентилятора массой 800 кг.
- Шахта сеч. 1200x1200 высотой 800мм накрыть с ж/б плитой h=200мм с отв., d=80мм, под установку крышного...

Кондиционеры и оборудование:

- ОВ (Оборудование)
- МО-2
- ВШ-8
- ВШ-9
- ВШ-10
- ВШ-11
- ВШ-12
- ЛМ-1

Дополнительная информация:

- Отв. сеч. 1000x800
- Отв. 200x200(h) низ на отв. +
- Отв. сеч. 1200x400
- Отв. БК 200x200
- S кровли = 50,6 м. кв.
- +43,150
- i=1.5%

Размеры и координаты:

- Горизонтальные размеры: 1040, 1480, 1920, 4750, 3810, 3140, 1510, 1230, 470, 1700, 1450, 1530, 830, 90, 4750, 1040.
- Вертикальные размеры: 3300, 3920, 21040, 3920, 3300, 8580.
- Координатные метки: П, Н, М, Л.

Шхшта сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть с
ж/б плитой h=200мм с отв.
d=1100мм.
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

8 580

380

4 750

С кровли=50,9 м. кв.

МО-2

+43,150

ВШ-11

1 230

400

1 700

Отв. сеч. 1200x800

1 200

Отв. БК 200x200

1 480

1 040

ОВ

ВШ-6

1 040

320

1 920

ОВ

ВШ-12

1 700

Отв. сеч. 1000x800

1 500

ВШ-9

1 700

760

200

1 740

Отв. 200x200(h)
низ на отв. *

1 450

1 910

ПА

ВШ-8

Отв. БК 200x200

1 480

1 040

ВШ-10

Отв. сеч. 1200x400

Шхшта сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть ж/б
плитой h=200мм с отв. d=1100мм.
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

4 180

3 300

3 920

3 920

3 300

21 040

11

12

13

14

Шхта сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть ж/б плитой h=200мм с отв.
d=1100мм.
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

8 580

С кровли=50,9 м. кв.

МО-2

ВШ-11

+43,150

1 230

470

1 700

Отв. сеч. 1200x800

ЛМ-1

Отв. БК 200x200

4 750

1 480

Отв. БК 200x200

1 040

ОВ

ВШ-8

1 920

ВШ-12

Отв. сеч. 1000x800

ВШ-9

4 200

200

отв. 200x200(h)
низ на отм. +

Шхта сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть ж/б
плитой h=200мм с отв. d=1100мм.
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

4 180

ВШ-10

Отв. сеч. 1200x400

830

480

Шхта сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть ж/б
плитой h=200мм с отв. d=800мм.
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

ОВ

ВШ-9

3 300

3 920

1 3 920

21 040

3 300

16

17

18

19

20

ШХТ сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть ж/б плитой
h=200мм с отв. d=100мм,
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

ШХТ сеч. 1200x1200
высотой 800мм накрыть с ж/б
плитой h=200мм с отв. d=80мм,
под установку крышного
вентилятора массой 800 кг.

Отв. сеч. 800x600

Отв. сеч. 1000x800

Отв. сеч. 1200x800

С кровли=61,2 м. кв.

И=1,5%

ВШ-8

ВШ-13

ВШ-14

ЛМ-1

ЛМ-2

Отв. ВК 200x200

Отв. сеч. 200x200(h)
низ на отм. +

4230 6930 2 7670 2700

1700 5500 1250 3300 3300 3300

25050

3 4 5 6 7 8

[illegible]

						255-3-2017-АП.3.1
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нздох.	Подп.	Дата	
ГИП	Малофеева					
Архитектор	Залецкая					
Н.контр.	Малофеева					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Фасад в осях С-А*



Условные обозначения

	Облицовочный кирпич КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012 Цвет - "Слоновая кость"		Остекление лоджий. Цвет переплетов - серый (RAL 9006)
	Облицовочный кирпич. КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012 Цвет - "Солома"		ПВХ окна. Цвет переплетов - серый (RAL 9006)
	Облицовочный кирпич. КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012 Цвет - Темно-коричневый		Прозрачное полированное стекло с цветными вставками в оконные переплеты (прозрачное стекло, ламинированное цветной пленкой RAL 4002)
	Цоколь - фиброцементные панели на подсистеме (цвет темно-коричневый RAL 8014)		
	Облицовка ступеней крылец керамогранитом с противоскользящей поверхностью (цвет бежевый 1015)		
	Облицовка колонн (входа) керамогранитом (цвет бежевый 1015)		

О-1, В-1, ОЛ-1 - маркировка оконного проема
Д-1 - маркировка дверного проема

Примечания:
1. Торцы перекрытий - затирка и окраска фасадной краской по грунтовке (цвет RAL 9014).
Торец плиты перекрытия 1-го этажа - цвет RAL 8014.
2. Ограждения панусов и крылец - нержавеющая сталь.
3. Металлические наружные двери - цвет серый (RAL 9006).
4. Металлическое ограждения парапетов - цвет серый (RAL 9006).

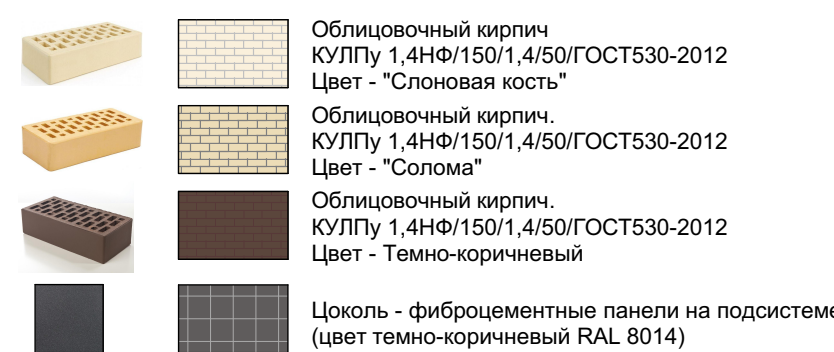
						255-3-2017-АР3.1		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.		
Изм.	Копуч.	Лист	Ниж.	Подп.	Дата	Корпус 3.	Стадия	Лист
Г.И.П.	Малофеева						Р	15
Архитектор	Залецкая							
Н.контр.	Малофеева					Фасад в осях С-А* (М 1:100)		ООО "СПАС ГРУПП"

Фасад в осях 5-27



И/инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Условные обозначения



	Облицовка ступеней крылец керамогранитом с противоскользящей поверхностью (цвет бежевый 1015)
	Облицовка колонн (входа) керамогранитом (цвет бежевый 1015)

Остекление лоджий.
Цвет переплетов - серый (RAL 9006)

 ПВХ окна.
Цвет переплетов - серый (RAL 9006).

 Прозрачное полированное стекло
с цветными вставками
в оконные переплеты (прозрачное стекло,
ламинированное цветной пленкой RAL 4002

О-1, В-1, ОЛ-1 - маркировка оконного проема

Д-1 - маркировка дверного проема

Примечания:

1. Торцы перекрытий - затирка и окраска фасадной краской по грунтовке (цвет RAL 1015)
2. Торцы плиты перекрытия 1-го этажа - цвет RAL 8014.
3. Ограждения панусов и крылец - нержавеющая сталь.
4. Металлические наружные двери - цвет серый (RAL 9006).
4. Металлическое ограждение парапетов - цвет серый (RAL 9006).

[illegible]

Фасад в осях 27-9



Условные обозначения



Облицовка ступеней крылец керамогранитом с противоскользящей поверхностью (цвет бежевый 1015)

Облицовка колонн (входа) керамогранитом (цвет бежевый 1015)

Остекление лоджий. Цвет переплетов - серый (RAL 9006)

ПВХ окна. Цвет переплетов - серый (RAL 9006)

Прозрачное полированное стекло с цветными вставками в оконные переплеты (прозрачное стекло, ламинированное цветной пленкой RAL 40

О-1, В-1, ОЛ-1 - маркировка оконного проема

Д-1 - маркировка дверного проема

Примечания:

1. Торцы перекрытий - затирка и окраска фасадной краской по грунтовке (цвет RAL 1015). Торцы плиты перекрытия 1-го этажа - цвет RAL 8014.

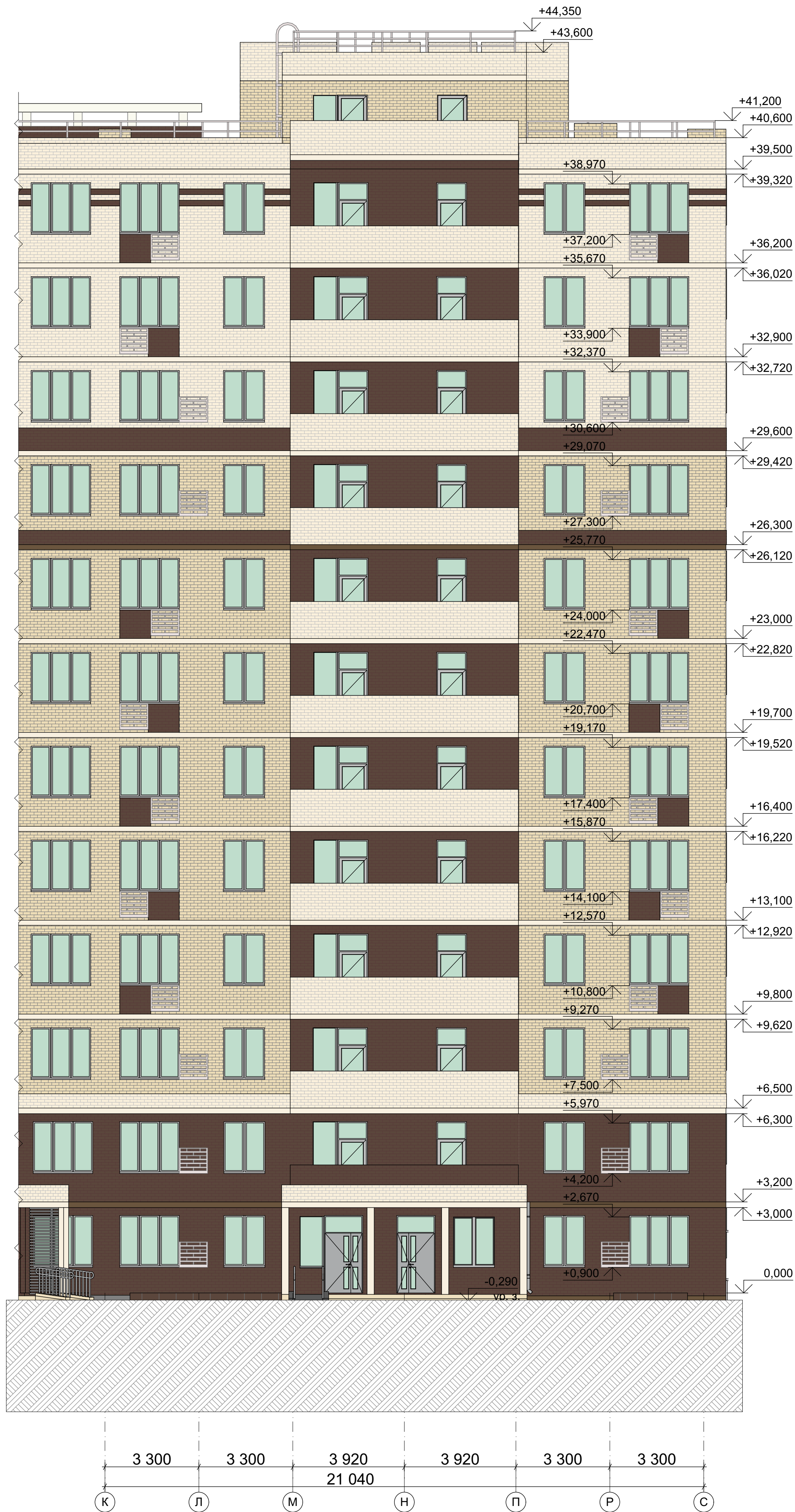
2. Ограждения панусов и крылец - нержавеющая сталь.

3. Металлические наружные двери - цвет серый (RAL 9006).

4. Металлическое ограждения парпетов - цвет серый (RAL 9006).

						255-3-2017-AP3.1
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.
Изм.	Копуч	Лист	Нижн	Подп.	Дата	Корпус 3.
Гип	Малофеева					Стация
Архитектор	Залецкая					Лист
Н.контр.	Малофеева					Листов
						Р
						17
						ООО "СПАС ГРУПП"
						Фасады в осях 27-9(М 1:100)

Фасад в осях К-С



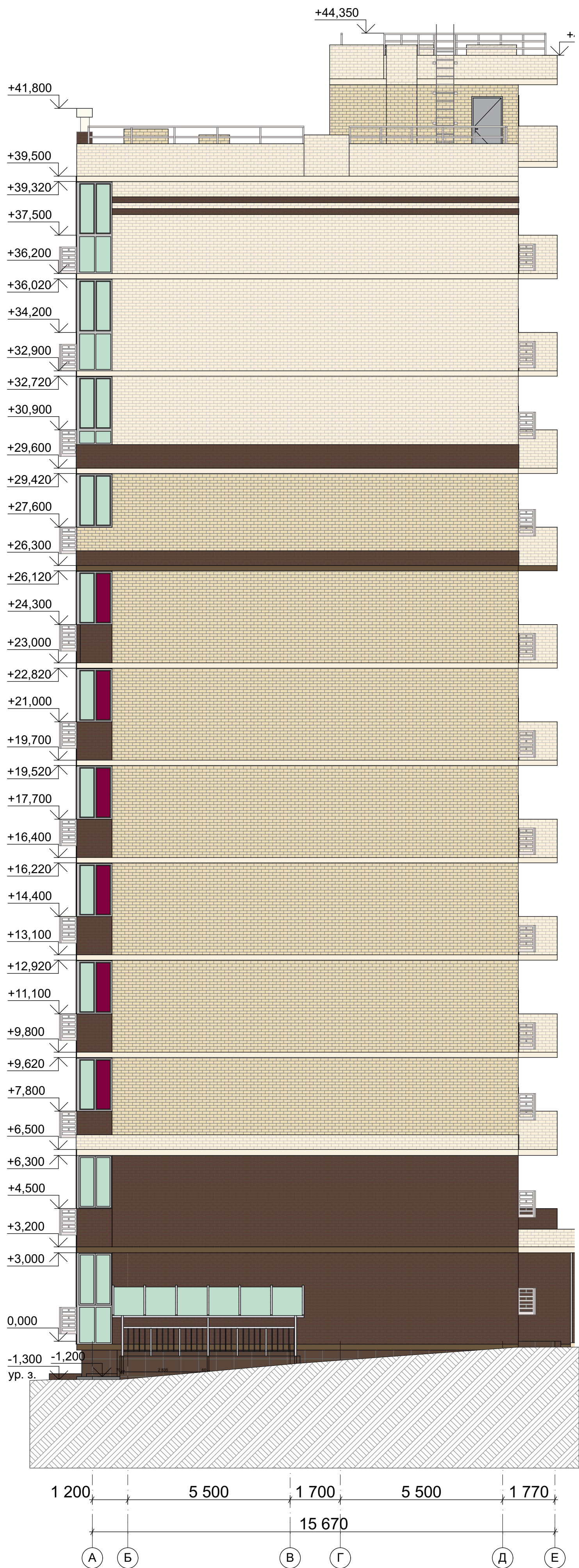
О-1, В-1, ОЛ-1 - маркировка оконного проема
Д-1 - маркировка дверного проема

Примечания:

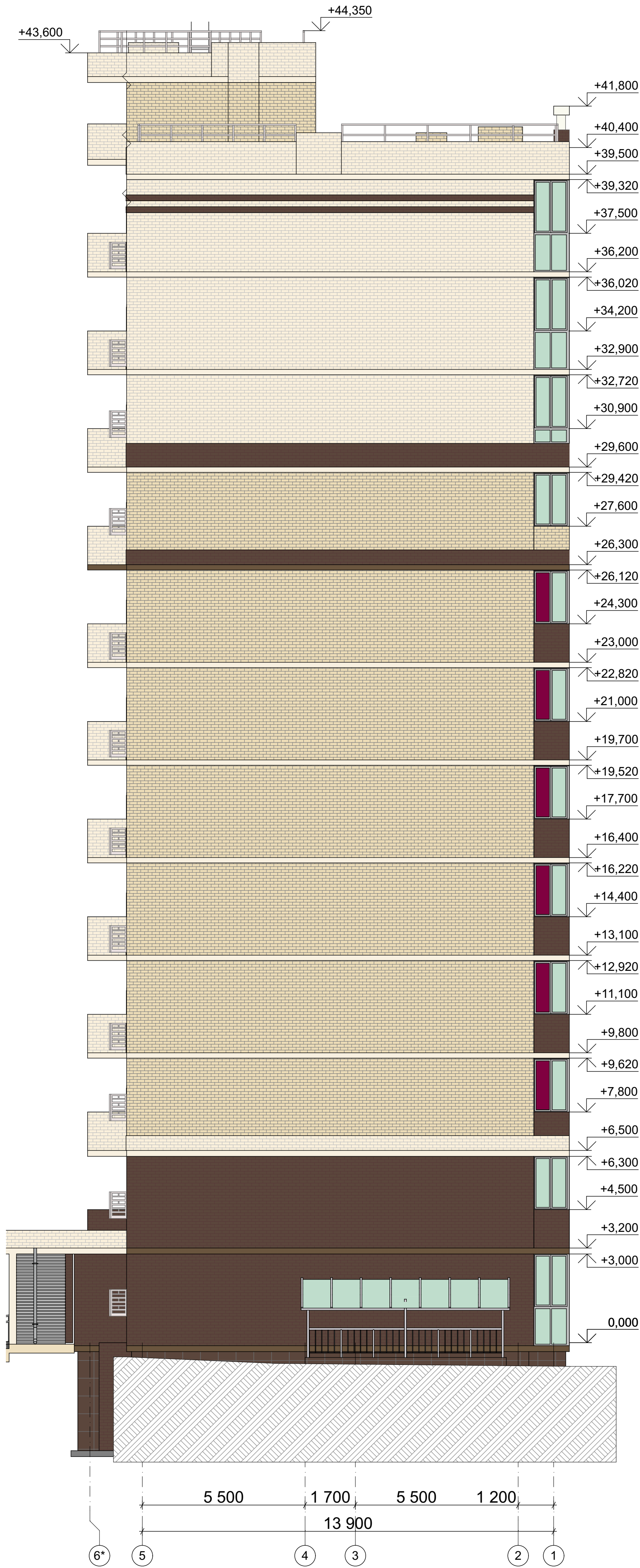
1. Торцы перекрытий - затирка и окраска фасадной краской по грунтовке (цвет RAL 1015).
2. Торцы плиты перекрытия 1-го этажа - цвет RAL 8014.
3. Ограждения панусов и крылец - нержавеющая сталь.
4. Металлические наружные двери - цвет серый (RAL 9006).
4. Металлическое ограждения парапетов - цвет серый (RAL 9006).

						255-3-2017-АП.3.1				
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.	Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Коргуч	Лист	Наркоз	Подп.	Дата			Р	18	
ГИП	Малофеева									
Архитектор	Залецкая					Фасады в осях А"-В", К-С (М 1:100)		ООО "СПАС ГРУПП"		
Н.контр.	Малофеева									

Фасад в осях А-Е



Фасад в осях 5-1



Условные обозначения

- | | | |
|--|---|--|
| | Облицовочный кирпич, КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012, Цвет - "Слоновая кость" | |
| | Облицовочный кирпич, КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012, Цвет - "Солома" | |
| | Облицовочный кирпич, КУЛПу 1,4НФ/150/1,4/50/ГОСТ530-2012, Цвет - Темно-коричневый | |
| | | |
| | | |
| | | |

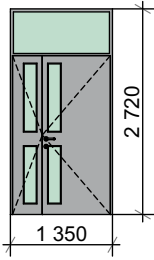
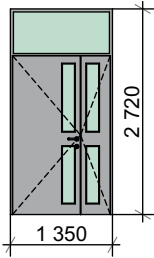
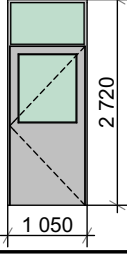
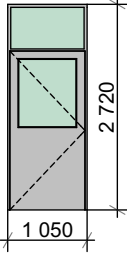
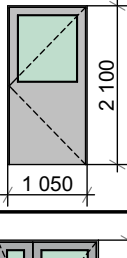
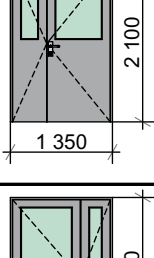
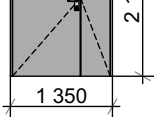
О-1, В-1, ОП-1 - маркировка оконного проема
Д-1 - маркировка дверного проема

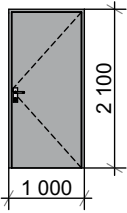
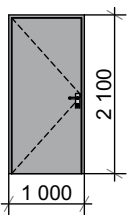
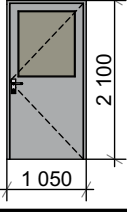
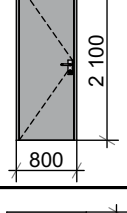
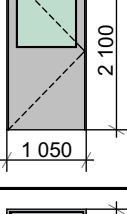
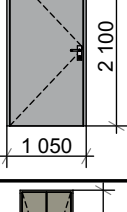
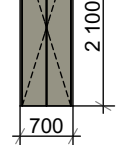
Примечания:

1. Торцы перекрытий - затирка и окраска фасадной краской по грунтовке (цвет RAL 1015). Торцы плиты перекрытия 1-го этажа - цвет RAL 8014.
2. Ограждения панусов и крылец - нержавеющая сталь.
3. Металлические наружные двери - цвет серый (RAL 9006).
4. Металлическое ограждения парапетов - цвет серый (RAL 9006).

						255-3-2017-АП3.1			
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Колуч.	Лист	Нарк.	Подп.	Дата	Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малофеева						Р	19	
Архитектор	Залецкая								
Н.контр.	Малофеева					Фасады в осях А-Е и 5-1 (М 1:100)			ООО "СПАС ГРУПП"

Ведомость заполнения оконных проемов										Ведомость заполнения оконных проемов										Ведомость заполнения оконных проемов															
Марка		Эскиз		Наименование по ГОСТ		Габаритные размеры проема (ширина x высота, мм)		Кол-во		Примечание		Марка		Эскиз		Наименование по ГОСТ		Габаритные размеры проема (ширина x высота, мм)		Кол-во		Примечание		Марка		Эскиз		Наименование по ГОСТ		Габаритные размеры проема (ширина x высота, мм)		Кол-во		Примечание	
БД-1				БП В2 2400-2200 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		2 200x2 750		11		балконный дверной блок из ПВХ профиля (правый, цвет переплетов белый RAL 9010)		ОЛ-3*-л				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 860x1 800		12		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-13				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 075x3 100		4		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
БД-2				БП В2 2400-1560 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 560x2 750		120		балконный дверной блок из ПВХ профиля (правый, цвет переплетов белый RAL 9010)		ОЛ-3*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 860x1 800		12		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-14				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 075x2 300		2		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
БД-2л				БП В2 2400-1560 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 560x2 750		131		балконный дверной блок из ПВХ профиля (правый, цвет переплетов белый RAL 9010)		ОЛ-4				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 900x3 100		12		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-15				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 075x1 800		16		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
БД-3				БП В2 2400-1430 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 430x2 750		12		балконный дверной блок из ПВХ профиля (правый, цвет переплетов белый RAL 9010)		ОЛ-5				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 900x2 300		4		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-16				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 300x3 100		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
БД-3л				БП В2 2400-1430 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 430x2 750		12		балконный дверной блок из ПВХ профиля (правый, цвет переплетов белый RAL 9010)		ОЛ-6				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 900x1 800		32		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-17				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 300x2 300		1		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006).	
О-1				ОП В2 1830-2210 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		2 210x1 880		265		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-7				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 850x3 100		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-18				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 300x1 800		8		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
О-2				ОП В2 1830-1560 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 560x1 880		96		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-8				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 850x2 300		2		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-19				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 650x3 100		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
О-3				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 180x1 880		24		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-9				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 850x1 800		10		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-20				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 650x2 300		1		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
О-4				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		920x1 880		65		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-9*-л				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 850x1 800		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-21				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		3 650x1 800		8		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
О-5				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 600x1 800		36		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-9*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 850x1 800		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-22				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x3 100		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)	
О-6				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 820x1 800		4		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-10				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x3 100		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-23				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x2 300		2		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
О-7				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		1 680x1 800		4		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-11				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x2 300		2		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-24				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x1 800		4		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
О-8				ОП В2 2210-1830 (4М1-12-4М1-12-4М1) ГОСТ 30674-99		2 550x1 800		2		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037)		ОЛ-11				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x2 300		2		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-24*-л				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x1 800		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
О-9				ОП В2 2210-1830 (4М1-16-4М1) ГОСТ 30674-99		1 560x1 830		4		оконный блок из ПВХ профиля (цвет переплетов серый RAL 7037). Тамбура. Однокамерный стеклопакет.		ОЛ-12				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x1 800		10		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-24*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x1 800		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
ОЛ-1				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 860x3 100		36		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-12*-л				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x1 800		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-24*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x1 800		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
ОЛ-2				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 860x2 300		12		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006), нижняя часть безопасное стекло (см. прим.)		ОЛ-12*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 620x1 800		3		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).		ОЛ-24*-п				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		1 150x1 800		6		остекление лоджий из алюминиевого профиля с цветной вставкой - прозрачное стекло, ламинированное пленкой RAL 4002 (цвет переплетов серый RAL 9006).	
ОЛ-3				ОА С 1800-1150 ГОСТ 21519-2003		2 860x1 800		72		остекление лоджий из алюминиевого профиля (цвет переплетов серый RAL 9006)																									

Ведомость заполнения дверных проемов (выше отм. 0,000)						
Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размеры проема, (ширина x высота, мм)	Кол-во	Примечание
Д-1		ГОСТ 23747-2014	ДАН О П Ф Дв Пр Р 2730x1350	1 350x2 720	6	наружная, правая, полуторная, из алюминиевых сплавов, остекленная (ударопрочное стекло - триплекс), с фрамугой, с порогом, с приспособлением для самозакрывания, с уплотнителями в притворах, домофон (входные в жилую часть здания), цвет серый RAL 9006
Д-1л		ГОСТ 23747-2014	ДАН О П Ф Дв Пр Р 2730x1350	1 350x2 720	5	наружная, левая, полуторная, из алюминиевых сплавов, остекленная (ударопрочное стекло - триплекс), с фрамугой, с порогом, с приспособлением для самозакрывания, с уплотнителями в притворах, домофон (входные в жилую часть здания), цвет серый RAL 9006
Д-2		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2730-1050	1 050x2 720	55	наружная, правая, металлическая, с остеклением (стекло армированное), с фрамугой и боковым окном О-4, с приспособлением для самозакрывания, открывание изнутри без ключа, с наружи с ключом (выход из лестничной клетки Н1 на 1-ом этаже), цвет серый RAL 9006
Д-2л		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2730-1050	1 050x2 720	55	наружная, левая, металлическая, с остеклением (стекло армированное), с фрамугой и боковым окном О-4, с приспособлением для самозакрывания, открывание изнутри без ключа, с наружи с ключом (выход из лестничной клетки Н1 на 1-ом этаже), цвет серый RAL 9006
Д-3		НПО "Пульс"	ДПМ-01/60К	1 050x2 100	5	наружная, противопожарная (EI 60), левая, в дымогазонепроницаемом исполнении и уплотнением в притворе, замок открывающийся ключом (в машинные помещения лифтов на кровле), цвет серый RAL 9006
Д-4		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2100-1350	1 350x2 100	67	внутренняя, металлическая, полуторная, правая, с остеклением (стекло армированное), с приспособлением для самозакрывания (в тамбура на 1 этаже), цвет серый RAL 9006
Д-4л		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2100-1350	1 350x2 100	5	внутренняя, металлическая, полуторная, левая, с остеклением (стекло армированное), с приспособлением для самозакрывания (в тамбура на 1 этаже), цвет серый RAL 9006

Ведомость заполнения дверных проемов (выше отм. 0,000)						
Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размеры проема, (ширина x высота, мм)	Кол-во	Примечание
Д-5		ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10	1 000x2 100	132	внутренняя, правая, деревянная, замок, открывающийся ключом с обеих сторон (входные в квартиры)
Д-5л		ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10	1 000x2 100	143	внутренняя, левая, деревянная, замок, открывающийся ключом с обеих сторон (входные в квартиры)
Д-6		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2100-1050	1 050x2 100	55	внутренняя, металлическая, правая, с остеклением (армированное стекло), с приспособлением для samozакрывания (лифтовые холлы в жилой части здания, выход в тамбур)
Д-7л		ГОСТ 6629-88	ДГ 21-8 Л	800x2 100	1	внутренняя, левая, деревянная, замок с ключом (в помещение уборочного инвентаря)
Д-8л		НПО "Пульс"	ДПМ-01/30К-О	1 050x2 100	5	наружная, противопожарная (ЕІ 30), правая, с остеклением, в дымогазонепронецаемом исполнении и уплотнением в притворе, замок открывающийся ключом (выходы на переходной балкон), цвет серый RAL 9006
Д-9л		НПО "Пульс"	ДПМ-01/30К	1 050x2 100	5	наружная, противопожарная (ЕІ 30), правая, в дымогазонепронецаемом исполнении и уплотнением в притворе, замок открывающийся ключом (выходы на кровлю), цвет серый RAL 9006
Дг2		ГОСТ 31173-2003	ДСН П 2100-700	700x2 100	48	внутренняя, металлическая, двупольная, замок с ключом (шкафы ОВ в лифтовом холле)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечания:

1. Данный лист является заданием для разработки чертежей фирмой - изготовителем.
2. Размеры проемов уточнить по натурным замерам.
3. Наружные двери - стальные, утепленные по ГОСТ 31173-2003.
4. Входные двери в жилую часть здания и помещения общественного назначения - алюминиевые (по ГОСТ 23747-2014) с заполнением безопасным стеклом (триплекс - ударостойкое, безопасное стекло для строительства (класс защиты SM3, ГОСТ 51136-2008)).
5. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных дверей должно быть не меньше $0,76 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$, для остекленных дверей класс изделия по показателю приведенного сопротивления теплопередачи - А1.
6. Цвет наружных дверей - серый (RAL 9006).
7. Двери в противопожарных преградах - противопожарные (НПО "Пульс", сертификат 07.050.026 тел. (495) 933-09-90, 775-22-20 или аналог по выбору заказчика) в дымогазонепроницаемом исполнении (удельное сопротивление дымогазонепроницаемости дверей составляет не менее $1,96105 \text{ м}^3/\text{кг}$ (п. 5.2.4 ГОСТ Р 53296-2009)), с порогом, с приспособлением для самозакрывания.

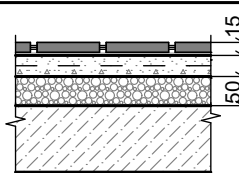
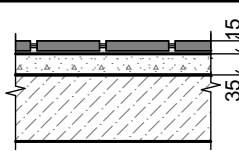
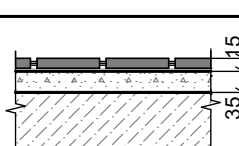
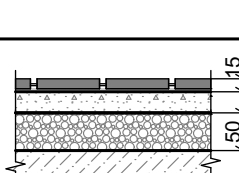
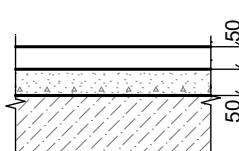
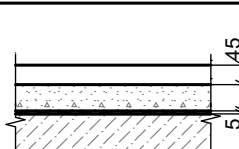
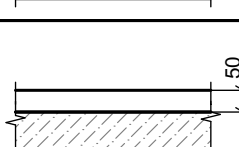
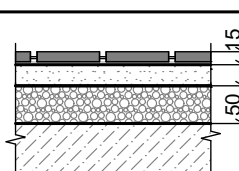
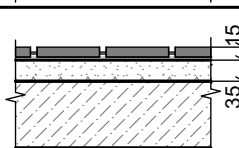
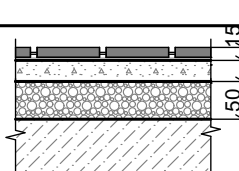
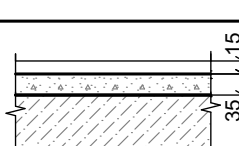
						255-3-2017-АРЗ.1
						Многokвартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.
Изм.	Копуч.	Лист	Нфдок	Подп.	Дата	
ГИП	Малофеева					
Архитектор	Залецкая					
Н.контр.	Малофеева					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь пола, м ²
1	2	3	4	5
Техподполье				
Техподполье (помещения для прокладки инженерных коммуникаций 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1)	0.1		- выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 80 мм (разуклонка к приямкам) - ж.б. фундаментная плита	1281,4
ВНС, ИТП, Узел ввода воды, узел ввода ТС (4.2, 3.4, 3.3, 4.3, 5.8)	0.2		- керамическая плитка ГОСТ 6787-90 на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм)-80 мм. (уклон к приямку) - гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" (2 слоя) (завести на стены на 150мм) - 5 мм - ж.б. фундаментная плита с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	131,5
Кроссовая (5.6, 2.4), коридоры (5.7, 2.5)	0.3		- керамическая плитка ГОСТ 6787-90 на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм)-85 мм - ж.б. фундаментная плита с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	33,4
Площадки входов в подвал	0.4		- керамогранитная плитка на клею - 20 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армированая сеткой) по уклону к водовыпуску или трапу- 55-75 мм - гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" (2 слоя) (завести на стены на 250 мм) - 5 мм - ж.б. фундаментная плита с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	12,3
Световые приямки	0.5		- пропитка "Элакар ПУ" - бетон В15 с уклоном к водовыпуску - 30-50мм - обозначная гидроизоляция битумно-полимерной мастикой "Эластопаз" (2 слоя) с заводом на стену 300мм - 4мм - ж.б. плита с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	51,3
Электрощитовые (2.9, 2.17)	0.6		- керамическая плитка ГОСТ 6787-90 на клею -15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м3, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	49,3
1-ый этаж. МОП.				
Тамбуры входов в жилую часть здания (04, 03, 07, 08)	1.1		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 60 мм - ж.б. плита перекрытия	67,9
Межквартирные коридоры (01), лифтовые холлы (02)	1.2		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м3, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	130,3
Помещения уборочного инвентаря (06)	1.3		- керамическая плитка ГОСТ 6787-90 на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 50 мм - утеплитель - экструдированный пенополистирол типа "Пеноплекс Фундамент" - 30 мм - 2 слоя обозначной гидроизоляции ТЕХНОНИКОЛЬ № 31 (завести на стены на 150 мм) - 5 мм - ж.б. плита перекрытия с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	3,7
Площадки лестничных клеток	1.4		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м3, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	13,5
Крыльца жилой части, пандусы	1.5		- керамогранитная плитка с нескользящей поверхностью на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	0
Лестничные клетки (05)	1.6		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Врл с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м3, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	38,2

Примечания:

1. Чистовые полы в квартирах и нежилых помещениях общественного назначения выполняются собственниками помещений.
2. Устройство полов выполнять после прокладки коммуникаций.
3. Монолитные ж/б лестничные марши с 1-го по 12 этажи и последний ж.б. марш при выходе на кровлю облицовывать керамогранитной плиткой.
4. Ступени наружных входных лестниц и лестниц подвал облицовывать керамогранитом с противоскользящей поверхностью (RAL) - 1015 .

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь пола, м²
1	2	3	4	5
2 этаж и типовой этаж (3-12). МОП				
Межквартирные коридоры (01), лифтовые холлы (02), тамбуры (03)	2.1		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Вр1 с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м³, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	1734,7
Промежуточные площадки лестничных клеток	2.2		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	148,5
Переходные лоджии (1.5)	2.3		- керамогранитная плитка с нескользящей поверхностью на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	498,3
Лестничные клетки (1.3)	2.4		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Вр1 с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м³, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	194,7
Квартиры (1-12 этажи)				
Жилые комнаты, кухни и коридоры квартир	2.5		- чистый пол (выполняется собственником помещения) - 50 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	12379,4
Ванные комнаты и санузлы квартир	2.6		- чистый пол (выполняется собственником помещения) - 45 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 50 мм - 2 слоя обмазочной гидроизоляции ТЕХНОНИКОЛЬ № 31 (завести на стены на 150 мм) - 5 мм - ж.б. плита перекрытия с затиркой поверхности и обработкой битумным праймером	1224,8
Лоджии	2.7		- чистый пол (выполняется собственником помещения) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	443,0
Кровля				
Лестничные клетки (2.3)	3.1		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 (армиров. сеткой Ø4 Вр1 с яч. 100х100 мм) - 35 мм - керамзитовый гравий (фр. 5-10 мм, Y=300 кг/м³, ГОСТ 9759-90) - 50 мм - ж.б. плита перекрытия	23,7
Промежуточные площадки лестничных клеток	3.2		- керамогранитная плитка на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	13,5
Машинные помещения лифтов (2.1)	3.3		- керамическая плитка ГОСТ 6787-90 на клею - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	116,4
Переходные лоджии (2.2)	3.4		- бетонный наливной пол с окраской - 15 мм - выравнивающая стяжка из цем.песч. раствора М150 - 35 мм - ж.б. плита перекрытия	45,3

						255-3-2017-АПЗ.1			
						Многokвартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.			
Изм.	Копуч.	Лист	Нэдок.	Подпл.	Дата	Корпус 3.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Малофеева					Р	23	
Архитектор		Залецкая					ООО "СПАС ГРУПП"		
Н.контр.		Малофеева							
						Спецификация полов			

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки								Примечание
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Низ стен	Площадь	Тип пола	Площадь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвальный этаж									
Техподполье (помещения для прокладки инженерных коммуникаций 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1)	без отделки	1303,6	без отделки	-	-	-	0.1 бетонный пол	1303,6	
Электрощитовые (2.3, 3.5, 5.5)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионной краской за 2 раза	48,8	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионной краской	92,4	-		0.6 керамическая плитка	48,8	
ВНС, ИТП, Узел ввода воды, узел ввода ТС (4.2, 3.4, 3.3, 4.3, 5.8)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионным составом за 2 раза	131,5	штукатурка (для стен из кирпича), шпаклевка, окраска акриловой краской	288,8	-	-	0.2 керамическая плитка	131,5	
Кроссовая (5.6, 2.4), тамбура (5.7, 2.5)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионным составом за 2 раза	45,0	штукатурка (для стен из кирпича), шпаклевка, окраска акриловой краской	85,0	-	-	0.3 керамическая плитка	45,0	
1-ый этаж									
Тамбуры входов в жилую часть здания (03, 04, 07, 08)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	67,9	штукатурка по сетке (30 мм), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	122,8	-	-	1.1 керамогранит	67,9	утеплить стены (100 мм Rockwool "ПЛАСТЕР БАТС") и оштукатурить 30 мм по стальной сетке
Межквартирные коридоры (01), лифтовые холлы (02)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	130,3	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	307,5	-	-	1.2 керамогранит	130,3	
Помещение уборочного инвентаря (06)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионной краской за 2 раза	3,7	керамическая плитка на высоту 1,8 м, далее штукатурка (затирка - для ж.б. стен) и окраска вододispersионной краской	18,9	керамическая плитка	11,3	1.3 керамическая плитка	3,7	
Лестничные клетки (05)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	84,2	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	224,4	-	-	1.4, 1.6 керамогранит	51,7	утеплить стены (100 мм Rockwool "ПЛАСТЕР БАТС") и оштукатурить 20 мм по стальной сетке
2-ой, типовой этаж (3-12)									
Межквартирные коридоры (01), лифтовые холлы (02), тамбуры (03)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	1 734,7	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	5 250,3	-	-	2.1 керамогранит	1 734,7	утеплить стены тамбуров (100 мм Rockwool "ПЛАСТЕР БАТС") и оштукатурить 30 мм по стальной сетке
Лестничные клетки (05)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	700,7	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	2 251,7	-	-	2.2, 2.4 керамогранит	343,2	утеплить стены (100 мм Rockwool "ПЛАСТЕР БАТС") и оштукатурить 20 мм по стальной сетке
Переходные лоджии (04)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска фасадной краской	498,3	-	-	-	-	2.3 уличный керамогранит	498,3	
Жилые комнаты, кухни и коридоры квартир	выполняется собственниками квартир	12379,4	выполняется собственниками	-	-	-	2.5 - выполняется собственниками кв.	12379,4	
Ванные комнаты и санузлы квартир	выполняется собственниками квартир	1224,8	выполняется собственниками	-	-	-	2.6 стяжка из ЦПР	1224,8	
Лоджии	выполняется собственниками квартир	908,4	-	-	-	-	2.7 - выполняется собственниками кв.	908,4	
Кровля									
Лестничные клетки (2.3)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской	66,4	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой краской светлых тонов	120,2	-	-	3.1, 3.2 керамогранит	37,2	
Машинные помещения лифтов (2.1)	затирка, шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионной краской за 2 раза	116,4	штукатурка (затирка - для ж.б. стен), шпаклевка, грунтовка, окраска вододispersионной краской	330,5	-	-	3.3 керамическая плитка	116,4	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечания:

1. Типы полов см. лист 23.
2. Площади стен даны с вычетом оконных и дверных проемов.
3. Отделка в квартирах и нежилых помещениях общественного назначения выполняется собственниками помещений.

						255-3-2017-АРЗ.1					
						Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район "Восточный", микрорайон 2, корпуса 1, 2, 3.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус 3.			Стадия	Лист	Листов
									Р	24	
ГИП		Малофеева									
Архитектор		Залецкая				Ведомость внутренней отделки			ООО "СПАС ГРУПП"		
Н.контр.		Малофеева									