



ООО "Открытые мастерские"

**«Жилой комплекс», расположенный по адресу:
г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

15-ОМ/2023-ДС5-АР-0

Строительная часть ниже отм. 0.000

Альбом 15-ОМ/2023-ДС5-АР-0 аннулирует ранее выданный альбом 15-ОМ/2023-АР-0

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**«Жилой комплекс», расположенный по адресу:
г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

15-ОМ/2023-ДС5-АР-0

Строительная часть ниже отм. 0.000

Альбом 15-ОМ/2023-ДС5-АР-0 Аннулирует ранее выданный альбом 15-ОМ/2023-АР-0

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

Москва 2025 г.

7718276784-20251120-1045

(регистрационный номер выписки)

20.11.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электrozаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

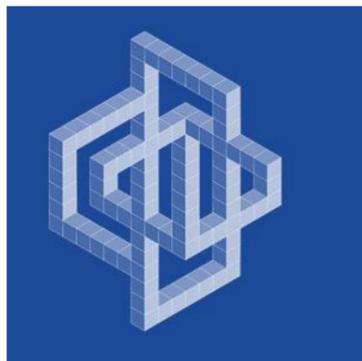
129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026

А.О. Кожуховский





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБИК"

ООО «КУБИК»

Юридический адрес: 153003, Ивановская область, г.о. Иваново, г. Иваново, ул. Зверева, д. 12
ИНН/КПП 5047248768/504701001 ОГРН 1215000021059
Расч/счет 40702810602720007362 в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 Кор/счет 30101810200000000593
электронная почта: ptpm1@yandex.ru
контактные телефоны: (4932) 41-03-95, 41-03-96

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-182-005047248768-2795 от 23.09.2022г.

Заказ: 1-24/01

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А».**

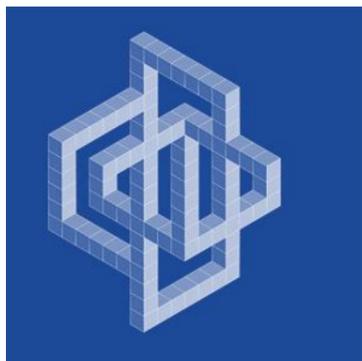
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Архитектурные решения.
Строительная часть ниже отм. 0,000.**

1-24/01-ДС4-АР-0

Том 2.2.1

Альбом 1-24/01-ДС4-АР-0 аннулирует ранее выданный альбом 1-24/01-АР-0



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБИК"

ООО «КУБИК»

Юридический адрес: 153003, Ивановская область, г.о. Иваново, г. Иваново, ул. Зверева, д. 12
ИНН/КПП 5047248768/504701001 ОГРН 1215000021059
Расч/счет 40702810602720007362 в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 Кор/счет 30101810200000000593
электронная почта: ptpm1@yandex.ru
контактные телефоны: (4932) 41-03-95, 41-03-96

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-182-005047248768-2795 от 23.09.2022г.

Заказ: 1-24/01

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А».**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Архитектурные решения.
Строительная часть ниже отм. 0,000.**

1-24/01-ДС4-АР-0

Том 2.2.1

Альбом 1-24/01-ДС4-АР-0 аннулирует ранее выданный альбом 1-24/01-АР-0

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Астахова Е.Е.

Майоров В.В.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Разрешение		Обозначение	1-24/01-ДС4-АР-0		
		Наименование объекта строительства	«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А».		
Изм.	Порядковый номер листа в ПДФ	Содержание изменения		Код	Примечание
Изм. от 6.11.25г.	2, 3, 4, 5, 12, 13, 17, 18	Произведена перепланировка подземной автостоянки в осях 1/П-5/А/ГГ/П-ЖЖ/П; 1/П- 18/П/А/А-ББ/П; 20/П-19/А/Г/А-И/А; 35/П-39/П/У/П- Ю/П; 26/П-38/П/В/Б-Л/Б		5	
	3.1, 9, 10, 14, 15, 19, 21, 22, 23	Внесены изменения в связи с перепланировкой подземной автостоянки		5	
Изм. от 24.11.25г. По зам. зак. от 12.11.25г.	8-11, 21	Внесены изменения в соответствии с замечаниями заказчика от 12.11.25.		5	

Согласовано:			
Н. контр.			

Изм. внес	Митюнина		11.25	ООО «Кубик»	Лист	Листов
Составил	Митюнина		11.25		1	1
ГИП	Майоров		11.25			

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей раздела АР		
Обозначение	Наименование	Примечание
1-24/01-ДС4-АР-0	Архитектурные решения. Строительная часть ниже отм. 0,000	
1-24/01-ДС4-АР-1	Архитектурные решения. Строительная часть выше отм. 0,000	
1-24/01-ДС4-АР-2	Архитектурные решения. Отделочная часть	
1-24/01-ДС4-АР-3	Архитектурные решения. Фасады	
1-24/01-АР.КМ	Малые архитектурные формы	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР-0		
Лист	Наименование	Примечание
	ВМ_Начальный вид	
1	Общие данные	
2	Кладочный план на отм. -5.850 (Часть 1)	
3	Кладочный план на отм. -5.850 (Часть 2)	
3.1	Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 2). Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)	
4	План разуклонки покрытия стиловатой части над паркингом (Часть 1)	
5	План разуклонки покрытия стиловатой части над паркингом (Часть 2)	
6	Сечения по покрытию паркинга	
7	Ведомость материалов покрытия стиловатой части над паркингом	
8	Разрез 1п-1п. Разрез 2п-2п. М 100	
9	Разрез 3п-3п. Разрез 4п-4п. М 100	
10	Разрез 5п-5п. Разрез 6п-6п. М 100	
11	Разрез 7п-7п. Разрез 8п-8п. М 100	
12	Помещения НХП К.1-К.26, К.27-К.33. Фрагменты кладочного плана 1-2 на отм. -5.850 (Часть 1)	
13	Помещения НХП К.53-К.96. Фрагменты кладочного плана 5-7 на отм. -5.850 (Часть 2)	
14	Схема сетчатых ограждений. Помещения НХП К.1-К.52, К.97-К.111 на отм. -5.850 (Часть 1)	
15	Схема сетчатых ограждений. Помещения НХП К.53-К.96 на отм. -5.850 (Часть 2)	
16	Типовая схема устройства и крепления ограждения НХП	
17	Маркировочный план на отм. -5.850 (Часть 1)	
18	Маркировочный план на отм. -5.850 (Часть 2)	
19	Экспликация помещений на отм. -5.850	
20	Устройство деформационных швов в полу и во внутренних стенах и перегородках	
21	Экспликация полов	
22	Ведомость отделки помещений	
23	Ведомость элементов заполнения дверных проемов	
24	Схема расположения перемычки ПР14 по оси А/А между осей 18/П-20/П	

Ведомость спецификаций АР-0		
Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 1)	
3.1	Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)	
12	Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 1)	
13	Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)	
14	Спецификация элементов сетчатого ограждения НХП К.1-К.58 на отм. -5.850 (Часть 1)	
15	Спецификация элементов сетчатого ограждения НХП К.59-К.99 на отм. -5.850 (Часть 2)	
17	Спецификация элементов устройства пола	
8	Спецификация элементов деформационных швов в полу паркинга	

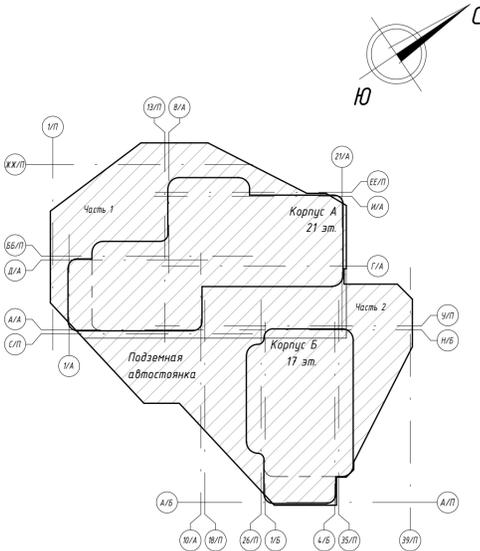
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 15.13330.2020	Каменные и армокаменные конструкции	
СП 29.13330.2011	Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с изменениями №1)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
СП 55-103-2004	Конструкции с применением гипсовых пазорезных плит	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
СП 17.13330.2017	Кровля. Актуализированная редакция СНиП II-26-76	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полощавой. Сортомент	
ГОСТ Р 52544-2006	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля классов А500С и В500С для армирования железобетонных...	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортомент	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные	
ГОСТ 9573-2012	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	
ГОСТ 27751-2014	Надежность строительных конструкций и оснований	
СП 113.13330.2023	СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей	
СП 59.13330.2020	СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

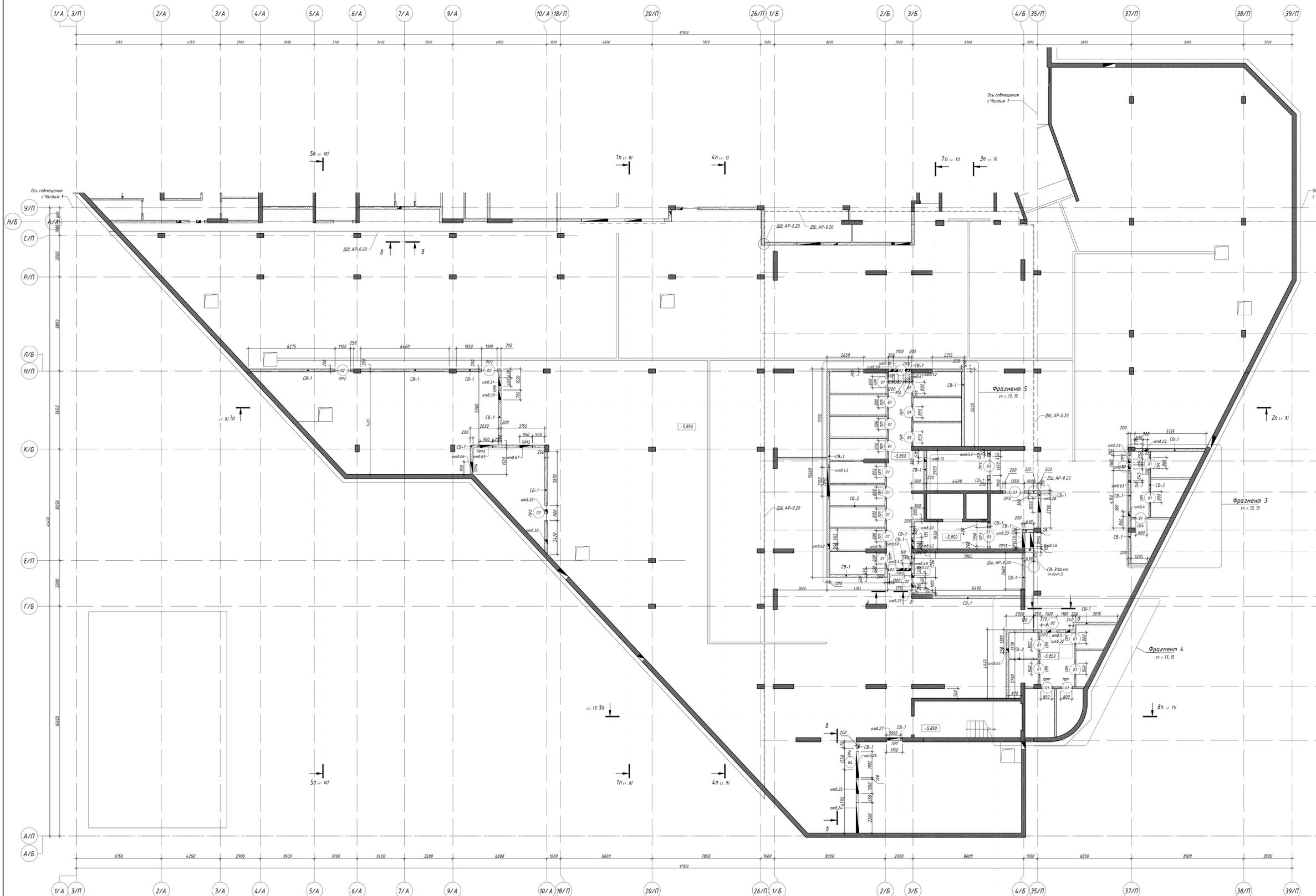
- Проект на строительство объекта «Жилой комплекс», расположенного по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я ул. Соколиной Горы, земельный участок 26А, разработана на основании:
 - согласованной проектной документации раздела АР;
 - договора на проектирование;
 - положительного заключения экспертизы;
- Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий.
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, соответствующая абсолютной отметке 158,00.
- Все принятые строительные и отделочные материалы, изделия, противопожарные двери запроектированы с наличием санитарно-эпидемиологических заключений, сертификатов соответствия, сертификатов пожарной безопасности РФ и разрешены для применения Госсанэпиднадзором и органами противопожарной безопасности РФ.
- Проектируемый многоквартирный жилой дом по классификационным характеристикам относится к:
 - Уровню ответственности - нормальный (по ГОСТ 27751-88);
 - Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
 - Степень огнестойкости здания - I;
 - Категория здания по пожарной опасности - здание не производственное. Не категоризируется.
- Функциональное назначение здания:
 - Ф 1.3 - многоквартирные жилые дома;
 - Ф 3.1 - предприятия торговли;
 - Ф 4.3 - встраиваемые помещения БКФН (коммерческие помещения без конкретного функционального назначения);
 - Ф 5.1 - подземная стоянка для автомобилей без технического обслуживания и ремонта;
 - Ф 5.2 - складские помещения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта.
- Проектируемый объект разработан для следующих климатических условий:
 - Климатический район II, климатический подрайон II В;
 - Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 1н- минус 25°С;
 - нормативное значение снегового покрова - 126 кгс/м2;
 - нормативное значение ветрового давления - 23 кгс/м2;
 - среднее количество осадков 644 мм;
 - зона влажности - нормальная;
- Конструктивная система - железобетонный каркас. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается путем собственной работы несущих стен и пилонов с дисками перекрытия, и покрытия. Соединение всех монолитных конструкций жесткое.
- Наружные стены запроектированы следующих типов:
 - Наружные монолитные ж.б. стены - подземная часть:
 - ж/б стены толщиной 300 мм (см. комплекты КЖ)
 - защита подземной части от подтопления (фундаментная плита и стены) см. раздел 2251Р.ДР.ГИ;
 - утеплитель - Пеноплекс 45 толщиной 100 мм или аналог;
 - Наружные монолитные ж.б. стены - цокольная часть:
 - ж/б стены с толщиной 250 мм (см. комплекты КЖ);
 - грунтовка - праймер битумный техноколь №01 или аналог;
 - гидроизоляция - техноэласт фундамент 2 слоя;
 - мастика приклеивающаяся Техноколь №27 или аналог;
 - утеплитель - Пеноплекс 45 толщиной 100 мм или аналог;
 - облицовка (см. альбом "Фасады").
- Внутренние стены и перегородки:
 - Внутренние стены - кладка из полнотелых блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блокн/60х200х250/0600/В3,5/Р15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм;
 - Внутренние перегородки (помещения НХП) - кладка из плит пазорезных полнотелых марки СП/П-М150/1,6 4 98х115х248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм. Перегородки, отделяющие кладовые друг от друга и от коридора, возводить на высоту 2500мм, сетчатое ограждение выполнять горизонтально на уровне 2500 мм от пола;
- Общие указания по устройству полов:
 - устройство пола в помещениях НХП - выполняется собственником помещения;
 - отделка полов в тамбур-шлюзах, лифтовых холлах - керамическая плитка на клею. Тип плитки в помещениях МОП определяется в дизайн проекте МОП.
- В спецификации и ведомости не включены отдельные виды изделий и материалов (болты, гайки, шайбы, дюбели, гвозди и проч.), номенклатуру и количество которых определяют по действующим технологическим и производственным нормам при выполнении СМР.
- Двери:
 - двери металлические в НХП ГОСТ 31173-2016;
 - двери в алюминиевых профилях из паркинга в ЛК ГОСТ 23747-2015;
 - двери в тамбур-шлюзах в лифтовый холл, двери из паркинга в тамбур-шлюз, дверь между паркингами, двери в блок НХП, двери в ПУИ и вудерные мусорокамеры, двери в тех. помещения паркинга - металлические, противопожарными, с добовочным уплотнением в притворах, дымозащитными сены по ГОСТ Р 53307-2009;
 - высота порога в дверях МОП не более 14 мм;
 - в двусторонних и полторных дверях предусмотреть ширину одной из створок не менее 900 мм в чистоте.
 - Четы установки дверей см. альбомы технических решений производителя.
 - Конкретные цвета выбираются после предоставления подрядчиком образцов на согласование заказчика.
 - Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
 - Возведение стен из блоков ячеистого бетона:
 - выравнивание каждого ряда кладки с обсыпыванием;
 - на армирование кладки со штроблением и обсыпыванием;
 - на установку закладных и их антикоррозионную защиту;
 - на устройство деформационных швов;
 - Возведение внутренних перегородок:
 - на армирование кладки;
 - на установку закладных и их антикоррозионную защиту;
 - на проверку проектного положения от вертикали и от осей в плане;
 - на крепление перегородок;
 - на устройство деформационных швов;
 - Изоляционные работы:
 - на подготовку поверхностей под озрутовку и нанесение первого слоя гидроизоляции;
 - на устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
 - на устройство основной под изоляционный слой;
 - на устройство каждого слоя теплоизоляции до нанесения последующего;
 - Кровельные работы:
 - на устройство кровли из рулонных материалов (пренка основания под парозоляцию, устройство парозоляции, устройство теплоизоляции, устройство гидроизоляции);
 - на примыкание мягкой кровли к парапету стенам и устройство деформационных швов (подготовительные работы, установка закладных деталей и пробок, окончательная приемка примыкания и соответствие его проекту).
 - Устройство полов:
 - на устройство стяжек;
 - на устройство паро- и гидроизоляции;
 - на устройство теплоизоляции;
 - Установка оконных/дверных блоков:
 - на подготовку поверхностей проемов и блоков;
 - на размеры (предельные отклонения) проемов и блоков;
 - на крепление и устройство монтажных узлов;
 - Металлические ограждения лестниц, крышки прямых и другие металлические изделия см. комплект КМ

- Чертежи разработаны для строительства в летний период. При производстве работ в зимнее время руководствоваться указаниями:
 - главы 10 "Указания по проектированию конструкций, возводимых в зимнее время" из СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции";
 - главы 9.12 "Возведение каменных конструкций в зимних условиях" из СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Оформление ниш и шахт инженерных коммуникаций, устройство проемов и установок технических дверей и лючков, а также возведение перегородок в зоне прохода коммуникаций выполнять после полного завершения монтажа разводки инженерных коммуникаций и заделки мест прохода. Отверстия инженерных коммуникаций через внутренние стены и перегородки, в том числе с нормируемой огнестойкостью, заделывать минватой (НП) с последующим оштукатуриванием по сетке. Отверстия прохода через перекрытия, расположенные в выгребных шахтах, заделывать тощим бетоном по сетке толщиной 80 мм, остальные отверстия в перекрытиях заделывать тощим бетоном по сетке толщиной 200 мм.
- Армирование внутренних стен и перегородок, крепление к несущему каркасу см. альбом КМ.
- Соединение перегородок из силикатных плит с монолитными стенами выполнять при помощи заполнения шва клеем.
- Перегородки не доводить до низа монолитного перекрытия на 30 мм, с учетом в зазор прокладки из минераловатных плит (зазор выше перегородок из ячеистого блока заделать монтажной пеной).
- В горизонтальных и в вертикальных температурных швах (ВТШ) применять зернистый бетон марки не выше Г1.
- Отверстия для пропуска инженерных коммуникаций размером до 100х100 мм во внутренних стенах и перегородках выполнять по месту по технологии подрячика и в соответствии с указаниями в инженерных разделах.
- Кровля паркинга - плоская рулонная с внутренним водостоком в составе. Смотреть совместно с альбомом 2251Р.ДР.ГИ

Схема жилого дома



0.000=158,00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»					
						Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0					
						«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.					11.2025		Р	1			
ГИП					11.2025	Общие данные	ООО "КУБИК"				
Н.контр.					11.2025						

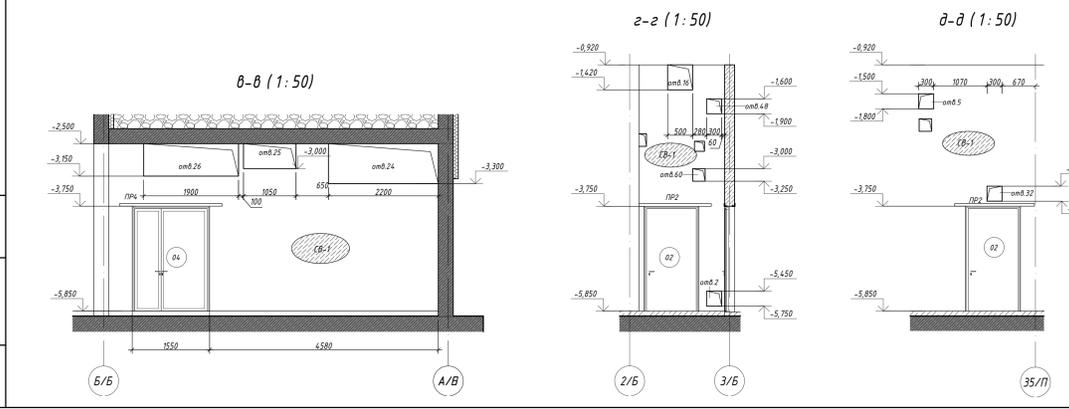
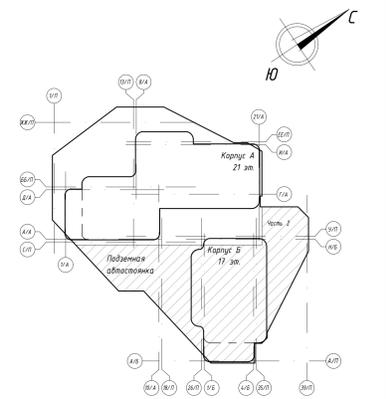


Марка Лаз.	Габариты проема L x B	Низ отверстия от плиты КР	Кол-во	Примечания
отб.2	300x300	-0,200	1	ОВ
отб.4	300x300	-2,300	1	ОВ
отб.5	300x300	+4,150	1	ОВ
отб.16	500x500	+4,530	1	ОВ
отб.18	300x300	-3,850	1	ОВ
отб.19	300x300	+4,630	1	ОВ
отб.20	300x300	-4,700	1	ОВ
отб.21	300x300	-4,730	1	ОВ
отб.22	300x300	+4,520	1	ОВ
отб.23	300x300	-2,650	2	ОВ
отб.24	2200x800	-2,850	1	ОВ
отб.25	1950x1000	-2,950	1	ОВ
отб.26	1900x1500	-2,800	1	ОВ
отб.27	1000x400	-2,850	1	ОВ
отб.28	1000x400	+4,630	1	ОВ
отб.30	700x300	-2,700	1	ОВ
отб.31	600x400	-2,600	1	ОВ
отб.32	300x300	-2,300	3	ОВ
отб.33	1950x250	-2,580	1	ОВ
отб.43	2100x600	+4,250	1	ОВ
отб.46	1000x900	-0,200	1	ОВ
отб.47	150x250	+3,400	1	ВК
отб.48	300x300	+4,050	1	ВК
отб.50	300x200	+3,750	1	ВК
отб.51	300x300	-2,650	1	ВК
отб.52	300x300	+3,850	1	ВК
отб.53	150x150	+4,500	1	ВК
отб.60	250x250	-2,700	1	ПТ
отб.61	200x200	+3,300	2	ПТ
отб.62	350x200	+3,600	2	ПТ
отб.63	150x150	-2,850	1	ПТ
отб.64	250x250	+3,700	1	ПТ
отб.65	900x250	-2,450	1	ВК
отб.66	900x700	-2,500	1	953Т
отб.67	900x500	-2,550	1	953Т

Лаз.	Габариты проема, мм (Ширина x Высота)	Низ проема от плиты КР	Кол-во
01	800x2100(н)	-0,000	19
02	1700x2200(н)	-0,000	7
03	1350x2200(н)	+0,000	3
04	1530x2200(н)	-0,000	1

Марка стены	Материал	Единица	Кол-во	Примечания
СВ-1	Панельная блок из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/0600/03/5/15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщину 200 мм	м ²	96,61	
СВ-2	Плита перегородочная газобетонная СП/0-М50/18 в 450x190x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм	м ²	19,88	

Схема жилого дома



- Условные обозначения:**
- Железобетонная конструкция
 - Внутренняя стена из панелей блока из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/0600/03/5/15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщину 200 мм
 - Внутренняя перегородочная плита перегородочная газобетонная СП/0-М50/18 в 450x190x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм
 - Стены шпалт ОВ из кирпича черннчного раствора полнотелого марки КР-р по 250x250x65 М4/150/2,0/55 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм
 - отметка пола
 - отметка пола
 - нарка стены перегородки согласно условным обозначениям
 - нарка перегородки
 - нарка инженерного отверстия в стене перегородки
 - нарка проема

Примечания:

- Общие данные см. лист 1. Справку совместно с листом 3/1
- За условные отметки 0,000 приняты уровни чистого пола ИОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
- Армирование внутренних стен и перегородок, крепления и несущие каркасы, разрывные кирпичные связи ОВ и также парнички над отверстиями в шпалт см. листы 1-3 и 14-16
- Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип пола см. л. 17, 18
- Отверстия для прохода инженерных коммуникаций в стенах не более 150 мм включительно по внутренним стенам и перегородкам выполняются по месту на толщину перегородки. Отверстия 300 мм пробыть по месту
- Сквозные отверстия в стенах и перегородках после прокладки инженерных сетей заделывать жесткой минеральной ватой плотностью 130 кг/м³ с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором М50 толщиной не менее 20 мм по металлической сетке, закрепленной арм. сеткой
- Заделка зазоров в отверстиях ОВ выполняется по месту из негорючего материала
- Устройство стен и перегородок блок панелей ИОП см. л. 12, 13. Устройство перегородки из сетки ИОП см. л. 14, 15
- Приближенные и абсолютные размеры см. раздел 'ЖК'
- Приближенные и абсолютные размеры отверстий в монолитных стенах см. раздел 'ЖК'

Заказчик: ООО «Иркутские мастерские»

0 000-158 00

Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0

«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сосновский Город, в-я улица Сосновкой Горы, земельный участок 26/01

Имя	Фамилия	ИПР	Подп.	Дата
Разработчик	Мельникова	ИПР	11.2025	
Проверенный	Майоров	ИПР	11.2025	

Многоквартирный жилой дом Подземная автомобильная стоянка

Сторона	Лист	Листов
С	Р	3

Кладочный план на отм. -5.850 Часть 2

ООО «ЖУБИК»

Исполнитель: Ермолаев 11.2025

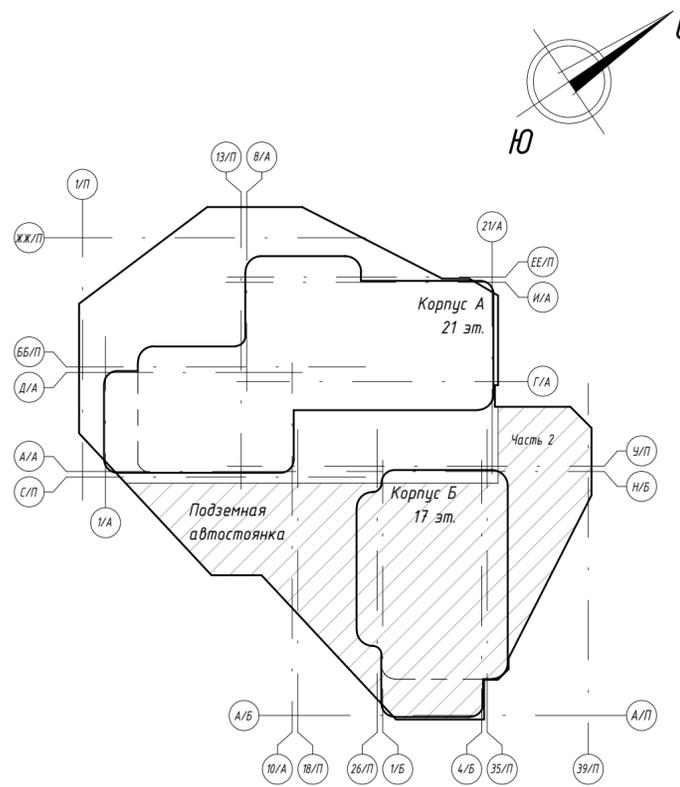
Формат А3

Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 2)		
Марка	Схема сечения	Кол-во, шт
ПР1		17
ПР1*		2
ПР2		7
ПР2*		1
ПР3		3
ПР4		1
ПР7		1
ПР9		1

Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 2)		
Марка	Схема сечения	Кол-во, шт
ПР12		1
ПР13		2
ПР14		1

Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)				
Поз.	Обозначение	Наименование и длина	Кол-во, шт	Масса, кг
	ГОСТ Р 52544-2006	Ф12 А500С, L=1400мм	3	3,73
Поз.1	-	Нагель 7,5X72 W "ВсВ", L=72мм	12	0,00
Поз.2	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1300мм	38	186,24
Поз.3	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1025мм	4	15,46
Поз.4	ГОСТ 8509-93	Уголок 63x5, L=100мм	2	0,96
Поз.5	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1600мм	14	84,45
Поз.6	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1395мм	2	10,52
Поз.7	ГОСТ 8509-93	Уголок 63x5, L=200мм	4	3,85
Поз.8	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1850мм	6	41,85
Поз.9	ГОСТ 103-2006	Полоса -40x4, L=150мм	40	7,56
Поз.10	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2050мм	2	15,46
Поз.17	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1100мм	4	16,59
Поз.18	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2100мм	2	15,83
Поз.19	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2600мм	2	19,60
Поз.21	ГОСТ Р 52544-2006	Ф12 А500С, L=1400мм	6	7,46

Схема жилого дома

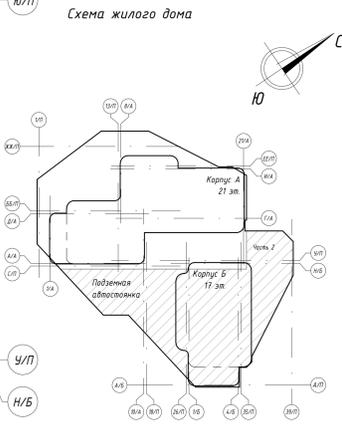
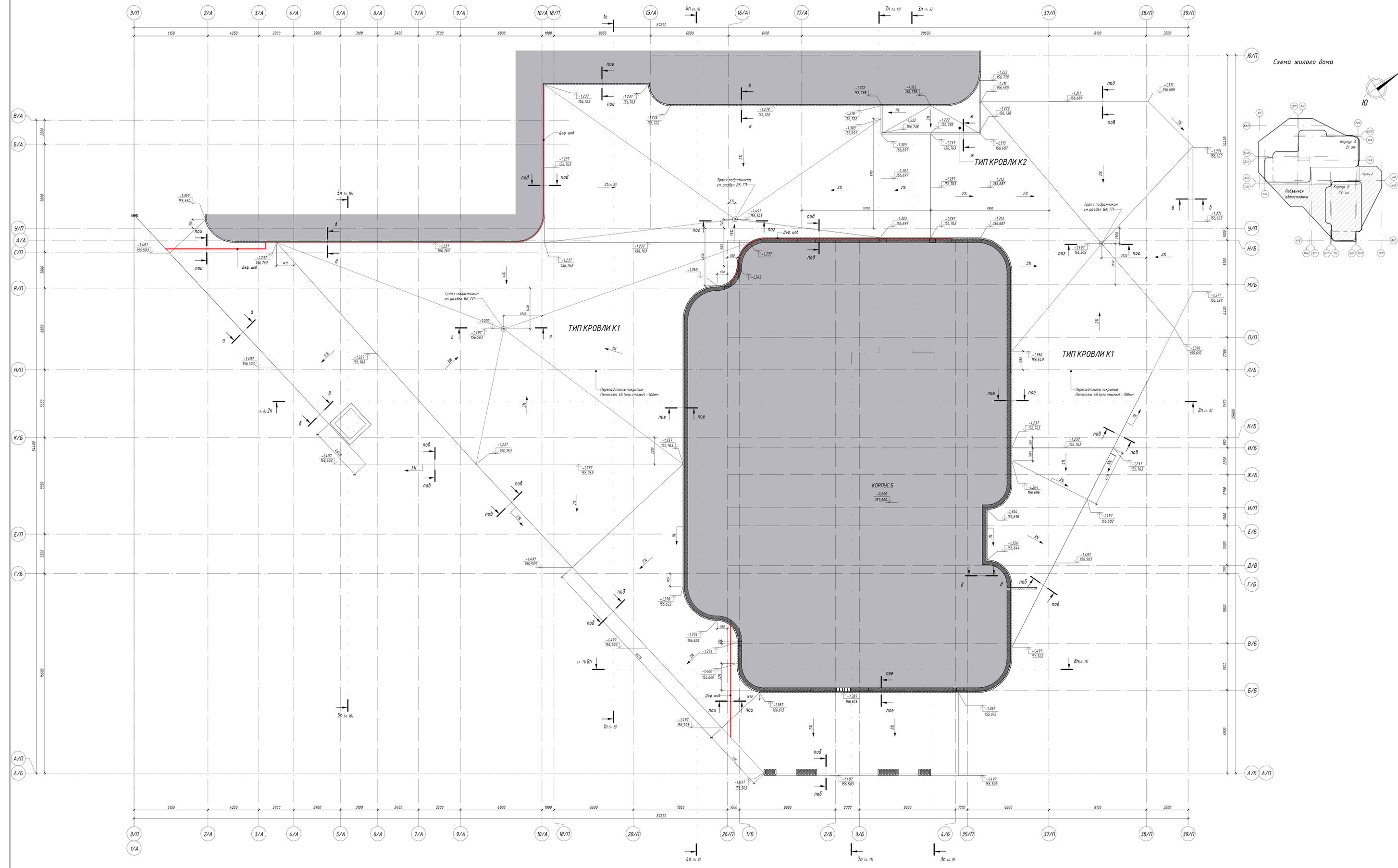


Примечания:

- Смотреть совместно с листом Э
- Длина опирания перемычки на стены - 250 мм с каждой стороны. Возможно уменьшение длины опирания перемычки на стены с одной из сторон до 200 мм. Металлические пластины поз.9 выполнить с шагом 400 мм
- Металлические перемычки обработать огнезащитным составом с пределом огнестойкости не менее 150 мин.
- Отметка низа перемычки дана от плиты перекрытия. Низ перемычек над отверстиями смотри совместно с Ведомостью отверстий и планом этажа

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
0.000=158,00		Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0		
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Митянина	11.2025		
ГИП	Майоров	11.2025		
Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка			Стадия	Лист
			Р	3.1
Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 2). Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)			ООО "КУБИК"	
Н.контр.	Ермолаева	11.2025		

План разуклонки покрытия стилобатной части над паркингом (Часть 2)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1.497 - высотная отметка (проектная);
- +156,593 - высотная отметка (абсолютная);
- - водоприемная воронка;
- — — — — деформационный шов.

Примечания:
 1 Стенки а-а, б-б, в-в, г-г, д-д, е-е по покрытию паркинга см. л. 5, дополнительные узлы по высоте стены раздел АР-3
 2 План покрытия, разбивочный план благоустройства, вертикальные планировку территории см. Раздел ГП
 3 Строить согласно с альбомом с альбомом 22515Р.ВР.УИ

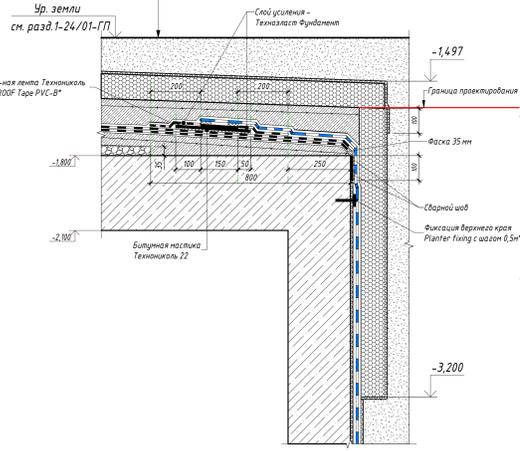
Таблица:

Имя	Валентина	Лист	11.2024
Разработчик	Майоров	Лист	5
Ген.пр.	Майоров	Лист	5
Инженер	Егорова	Лист	5

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»
 Адрес: Москва, Восточный административный округ, Юго-Восточный район, ул. Савинская, д. 10, стр. 1
 Объект: Многоквартирный жилой дом Подземная автостоянка
 Этап: Р 5
 Форма: А64

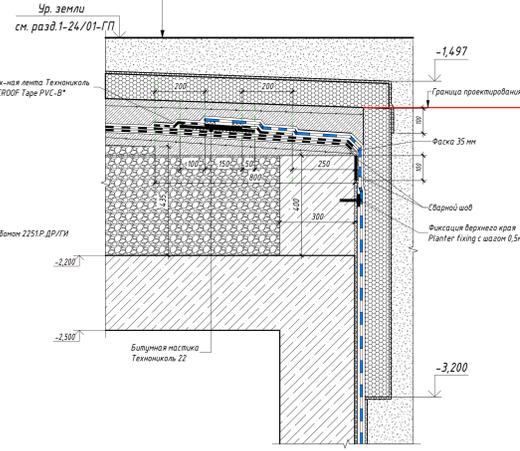
Сечение а-а
М 1:10
Наружная стена паркинга
с разуклонкой пирога покрытия к наружной грани

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



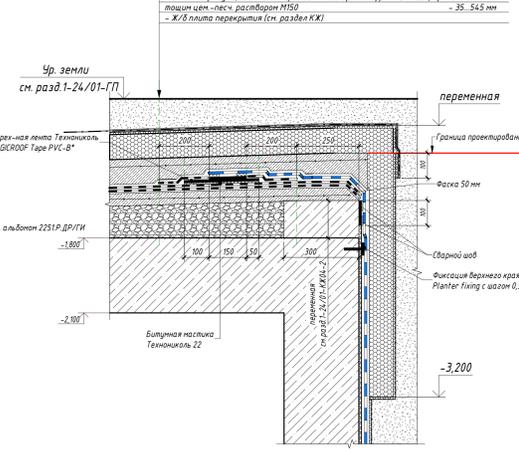
Сечение б-б
М 1:10
Наружная стена паркинга
с разуклонкой пирога покрытия к наружной грани

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



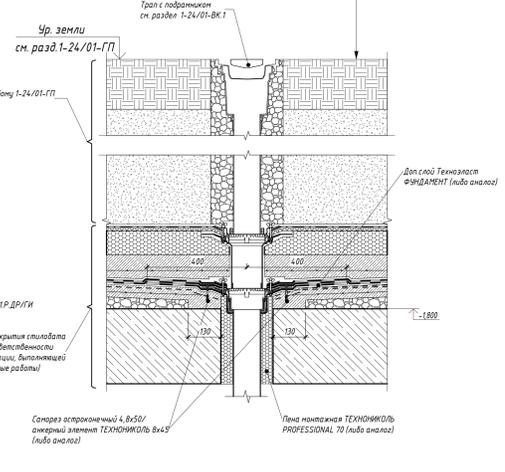
Сечение в-в
М 1:10
Наружная стена паркинга
с разуклонкой пирога покрытия к воронке покрытия

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



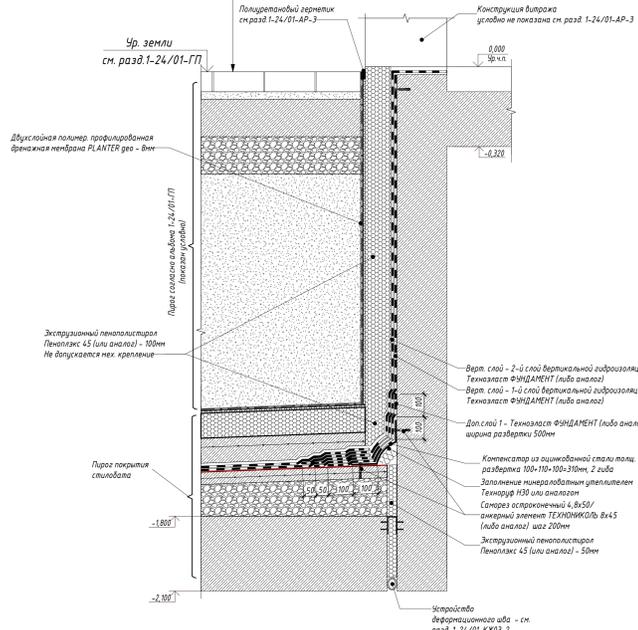
Сечение з-з
М 1:10
Устройство воронки в покрытии паркинга

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



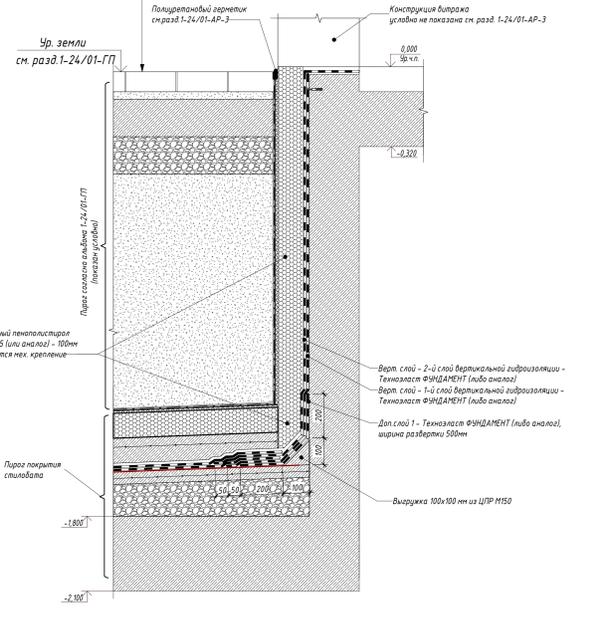
Сечение д-д
М 1:10
Примыкание покрытия паркинга к наружной стене
секции жилого дома в зоне устройства впадины и деформационного шва

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



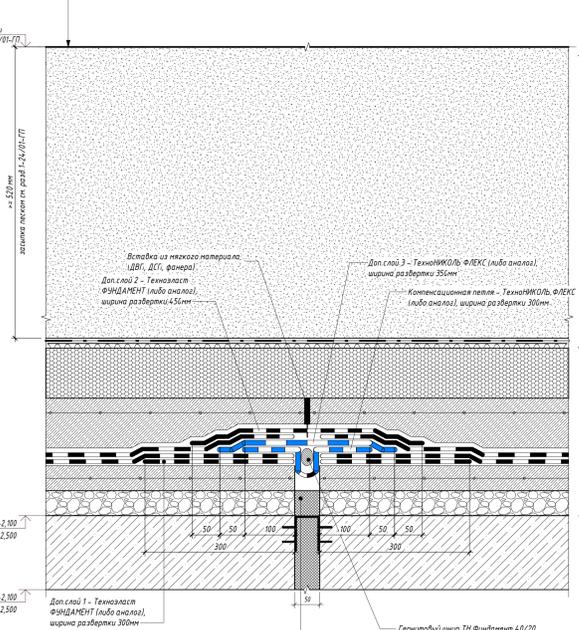
Сечение е-е
М 1:10
Примыкание покрытия паркинга
к наружной стене секции жилого дома в зоне устройства впадины

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



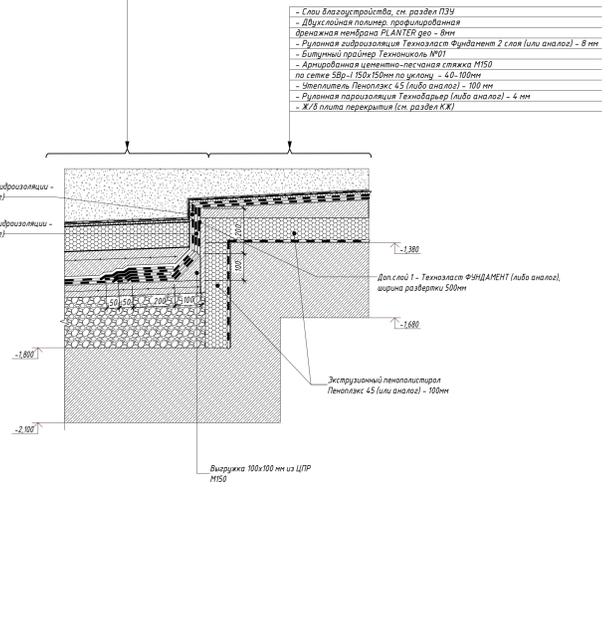
Сечение и-и
М 1:10
Устройство деформационного шва в покрытии паркинга

- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



Сечение ж-ж
М 1:10
Перепад в покрытии паркинга в районе рамы

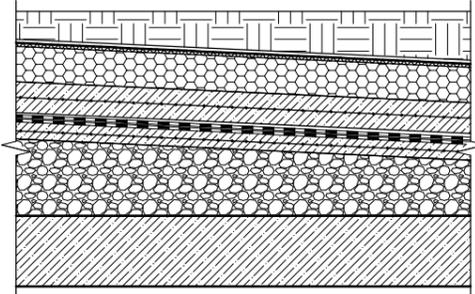
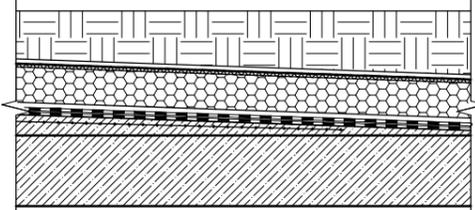
- Слои влазоустойчивости, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER geo - 8мм
- Утеплитель Технониколь Скартон Солид 500 тип А (или аналог) - 100мм
- Защитная и/в/плита В25 армированная 2 рабочими сетями SBR-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изололдробной термостойкой ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэст Фундамент (или аналог) - 8мм
- Битумный праймер Технониколь МР1
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке SBR-1 150x150мм - 50мм
- Мембраноукладочный слой из керамзитового гравия фр. 10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35, 545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)



Примечание:
1. Дополнительные узлы по цоколю см. раздел АР-3
2. Плиты покрытия, разбивочный план влазоустойчивости, вертикальные планировки территории см. Раздел ПП
3. Стеновые материалы см. разделы 4, 5, 7
4. Стеновые материалы см. альбом с альбомом 2251Р.ДР/ГИ

0.000-158.00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Шифр	1-24/01-ДС4-АР-0	Исполнитель	ООО «Кубик»
Имя	Колос	Лист	№01
Разработчик	Михайлов	Дата	11.2024
ГИП	Майоров	Дата	11.2024
Исполнитель	Ермолаев	Дата	11.2024

Ведомость типов покрытия стилобатной части над паркингом

Тип кровли	Схема покрытия	Конструкция кровли	Площадь, м ²
K1		- Слои благоустройства, см. раздел ПЗУ - Двухслойная полимер. профилированная дренажная мембрана PLANTER гео - 8мм - Утеплитель Технониколь Carbon Solid 500 тип А (или аналог) - 100 мм - Защитная ж/б плита В25 армированная 2 рядами сетки 5Вр-1 150x150мм - 100мм - Геотекстиль излопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300 - Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя (или аналог) - 8 мм - Битумный праймер Технониколь №01 - Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150мм - 50мм - Уклонообразующий слой из керамзитового гравия фр.10-20 М250, пролитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35...545 мм - Ж/б плита перекрытия (см. раздел КЖ)	2887,25
K2		- Слои благоустройства, см. раздел ПЗУ - Двухслойная полимер. профилированная дренажная мембрана PLANTER гео - 8мм - Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя (или аналог) - 8 мм - Битумный праймер Технониколь №01 - Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150мм по уклону - 40-100мм - Утеплитель Пеноплэкс 45 (либо аналог) - 100 мм - Рулонная пароизоляция Технобарьер (либо аналог) - 4 мм - Ж/б плита перекрытия (см. раздел КЖ)	19,74

Ведомость материалов утепления цоколя по внутреннему контуру здания

Номер	Материал: Описание	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
Корпус А				
	Битумный праймер Технониколь №1	м ²	299,71	
ГИ-1	Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя	м ²	299,71	
ЭППФ-2	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 50мм	м ³	0,85	
ЭППФ-1	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 100мм	м ³	29,84	
Корпус Б				
	Битумный праймер Технониколь №1	м ²	166,80	
ГИ-1	Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя	м ²	166,80	
ЭППФ-2	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 50мм	м ³	0,19	
ЭППФ-1	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 100мм	м ³	16,56	
Паркинг				
ЭППФ-1	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 100мм	м ³	48,60	

Ведомость материалов покрытия стилобатной части над паркингом

Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
K1				
	Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150 мм	м2	2887,25	
	Битумный праймер Технониколь №1	м ²	2887,25	
	Геотекстиль излопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300	м2	2887,25	
	Двухслойная полим. профилированная дренажная мембрана PLANTER гео	м2	2887,25	
	Защитная ж/б плита В25 армированная 2 рядами сетки 5Вр-1 150x150мм	м2	2887,25	
ГИ-1	Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя	м ²	2887,25	
	Уклонообразующий слой из керамзитового гравия фр.10-20 М250 р=300-450 кг/м3, пролитый тощим цпр М150	м3	488,06	
	Утеплитель Технониколь Carbon Solid 500 тип А	м3	288,72	
K2				
	Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150 мм по уклону - 0-80 мм	м2	19,74	
	Битумный праймер Технониколь №1	м ²	19,74	
	Двухслойная полим. профилированная дренажная мембрана PLANTER гео	м2	19,74	
ГИ-1	Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент 2 слоя	м ²	19,74	
	Рулонная пароизоляция Технобарьер	м2	19,74	
ЭППФ-1	Экструзионный пенополистирол Пеноплэкс 45 (или аналог) - 100мм	м ³	1,97	

Примечания:

- Общие данные см. лист 1.
- Данный лист смотри совместно с листами 4-6.

0.000=158,00

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

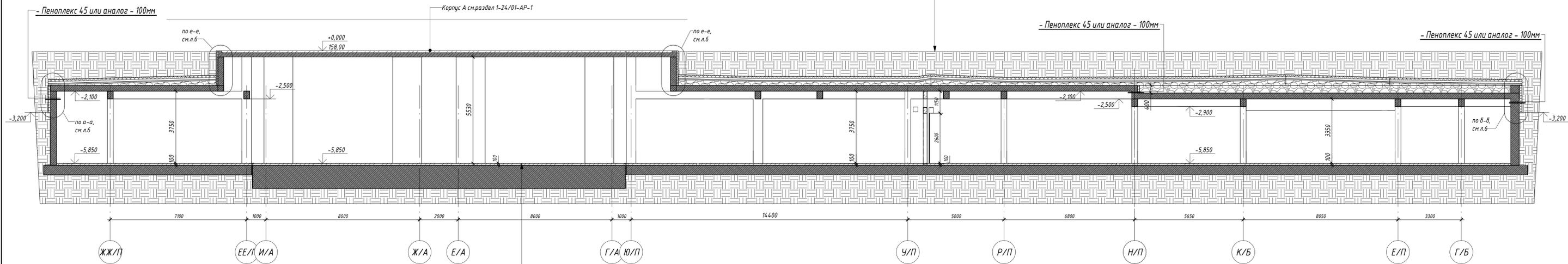
Изм.						Шифр: 1-24/01 - ДС4-АР-0		
Разраб. Митюнина						«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»		
ГИП Майоров						Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка		
Н.контр. Ермолаева						Ведомости материалов покрытия стилобатной части над паркингом		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	7	
						ООО "КУБИК"		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

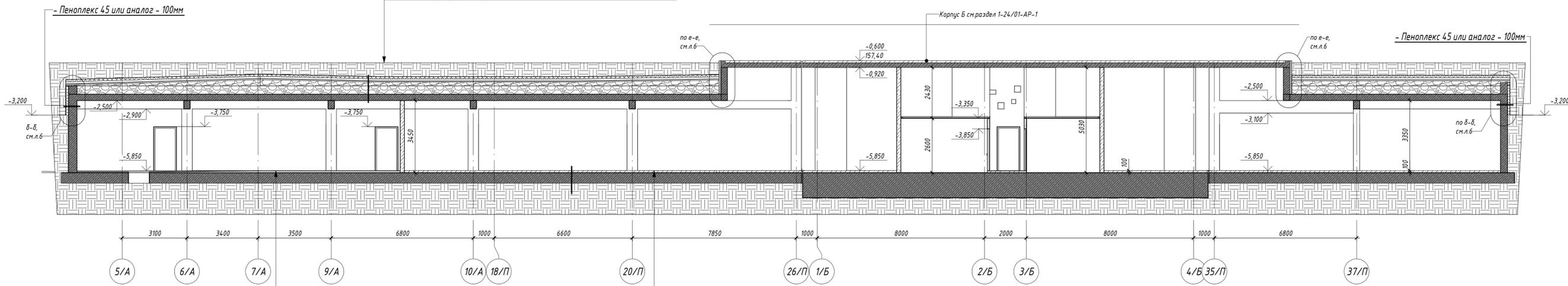
Разрез 1н-1н. М 1:100



- Финишный слой по типу Мастер Топ СС 721
- Нанесение толшина по типу Мастер Топ 450
- Бетонное основание В25, армированное сеткой С1 Ø5Вр-1 шаг 50x50 - 100 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)

- Слой благоустройства, см. раздел ПЗУ
- Двухслойная полимер, профилированная дренажная мембрана PLANTER гео - 8мм
- Утеплитель Техноколь Техноколь Solid 500 тип А (или аналог) - 100 мм
- Защитная ж/В плита В25 армированная 2 рядами сетки 5Вр-1 150x150мм - 100мм
- Геотекстиль изолопробной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ 300
- Рулонная гидроизоляция Техноэласт Фундамент (или аналог) - 8 мм
- Битумный праймер Техноколь №01
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150мм - 50мм
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия фр.10-20 М250, протитый тощим цем.-песч. раствором М150 - 35..545 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)

Разрез 2н-2н. М 1:100



- Керамическая плитка на клею - 8*5 мм
- Гидроизоляция "Кальтракс Эластик" 2 слоя (либо аналог) - 2 мм
- Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100x100мм по уклону - 40-85 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)

- Финишный слой по типу Мастер Топ СС 721
- Нанесение толшина по типу Мастер Топ 450
- Бетонное основание В25, армированное сеткой С1 Ø5Вр-1 шаг 50x50 - 100 мм
- Ж/В плита перекрытия (см. раздел КЖ)

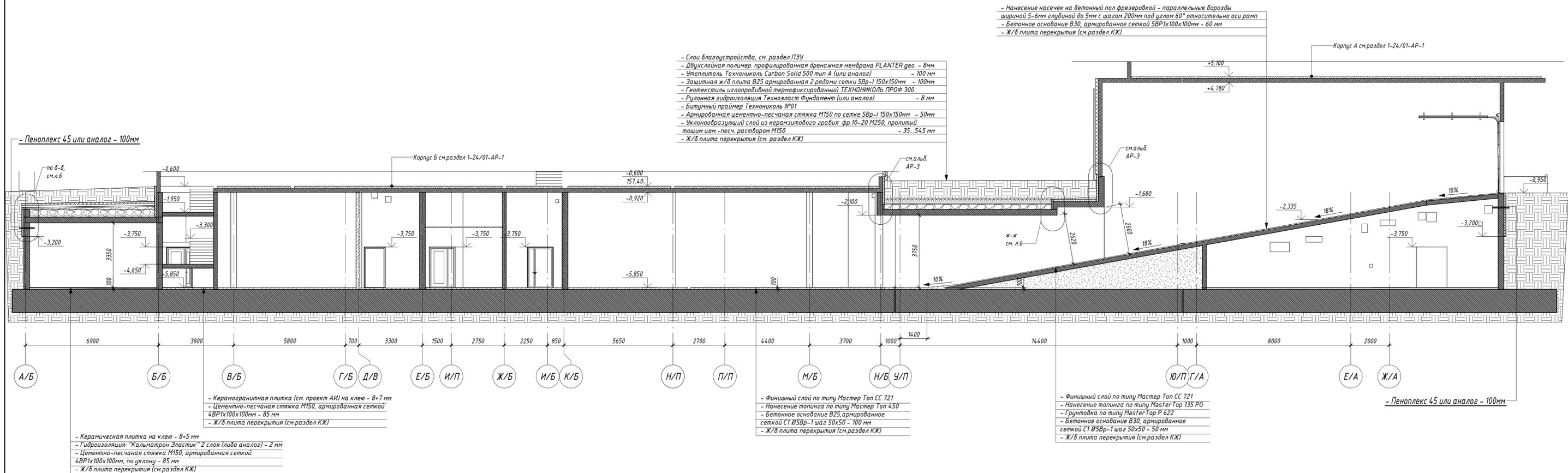
Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
 3. Армирование внутренних стен и перегородок, крепление к несущему каркасу, разработка кирпичных шахт ОБ смотри альбом 1-24/01-КМ1
 4. Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип пола см. л. 17, 18

Условные обозначения:

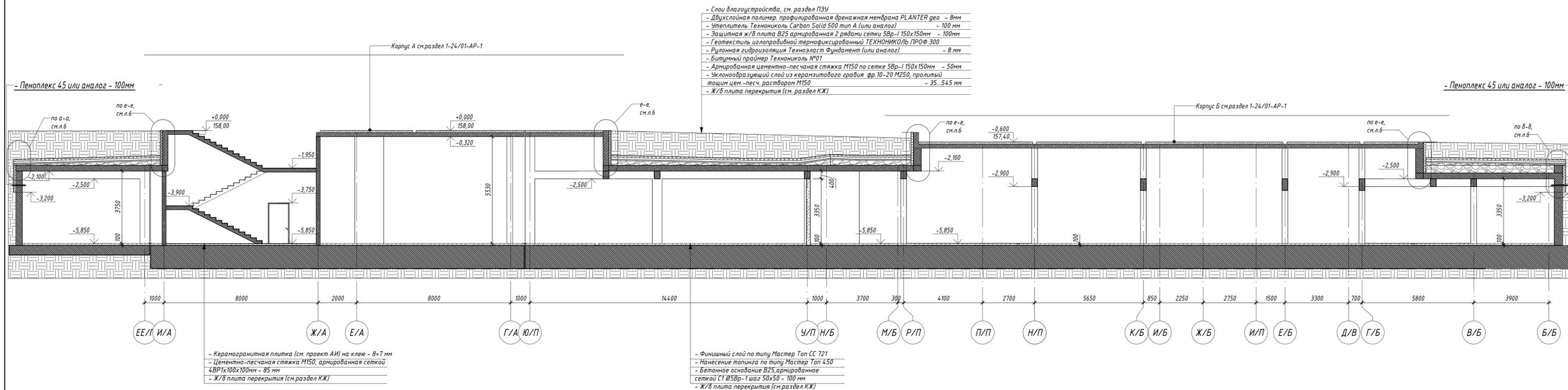
- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из полнотелых блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/Д600/В3,5/Ф15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1)
- внутренние перегородки из плит перегородочных газарезьбных СПП-М150/1,8 4,98x115x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2)
- стенки шахт ОБ из кирпича керамического рядового полнотелого марки не ниже КР-р-по 250x120x65 1НФ/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм (СВ-3)

0.000=158,00				Заказчик: ООО «Открытые мастерские»			
Шифр:				1-24/01-ДС4-АР-0			
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»				Мультиквартирный жилой дом. Подземная автостоянка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Митина	11	11.2025	Майоров	11.2025	Р	8
ГИП	Майоров						
Н.контр.	Ермалова				11.2025		

Разрез Эп-Эп. М 100



Разрез 4п-4п. М 100



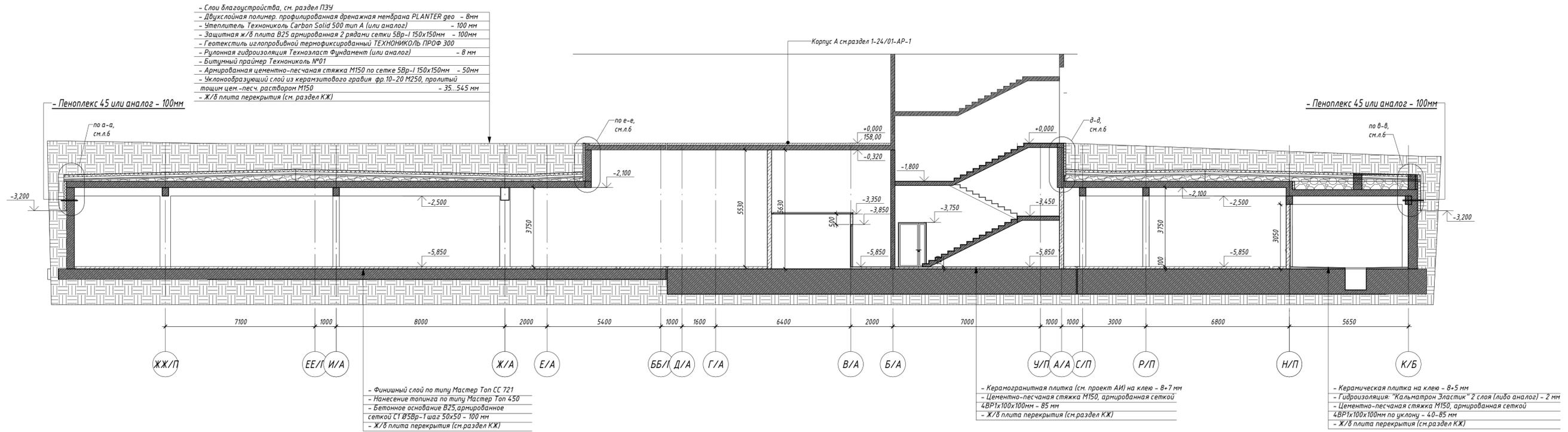
Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
 3. Армирование внутренних стен и перегородок, крепление к несущему каркасу, разработка кирпичных шахт ОБ см. в альбоме 1-24/01-КМ
 4. Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип пола см. л. 17, 18

Условные обозначения:

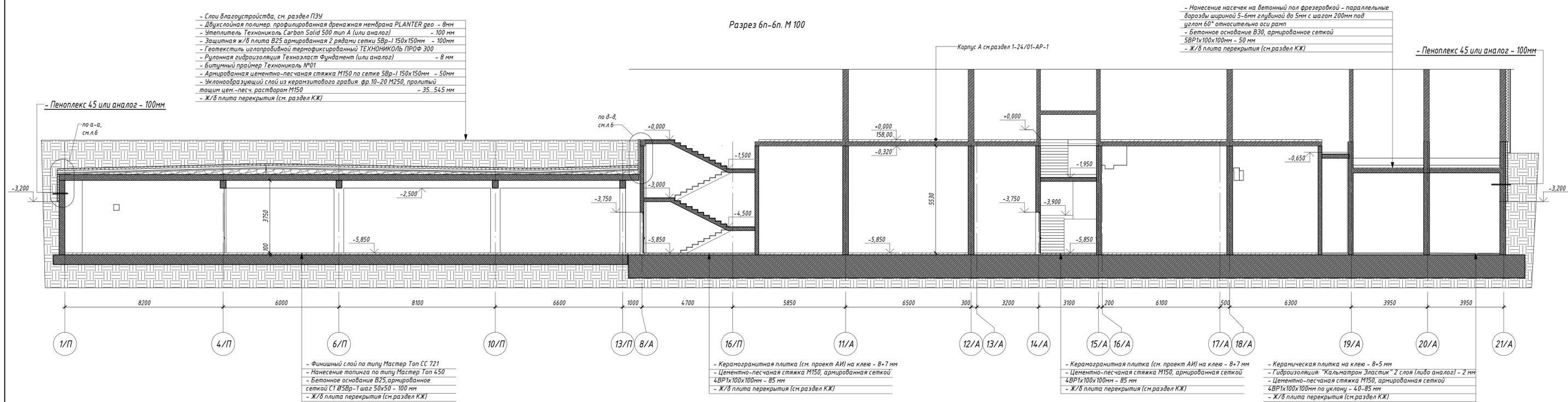
- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из полнотелых блоков из чистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/Д600/В3,5/Ф15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1)
- внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СППо-М150/1,8 498x115x248 ГОСТ 319-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2)
- стенки шахт ОБ из кирпича керамического рядового полнотелого марки не ниже КР-р-по 250x120x65 ИФ/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм (СВ-3)

0.000-158,00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
		Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0	
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листов
Разраб.	Митянина	11.2025	9
ГИП	Майоров	11.2025	
Разрез Эп-Эп. Разрез 4п-4п. М 100		000 «КУБИК»	
Н.контр.	Ермалева	11.2025	

Разрез 5н-5н. М 100



Разрез 6п-6п. М 100



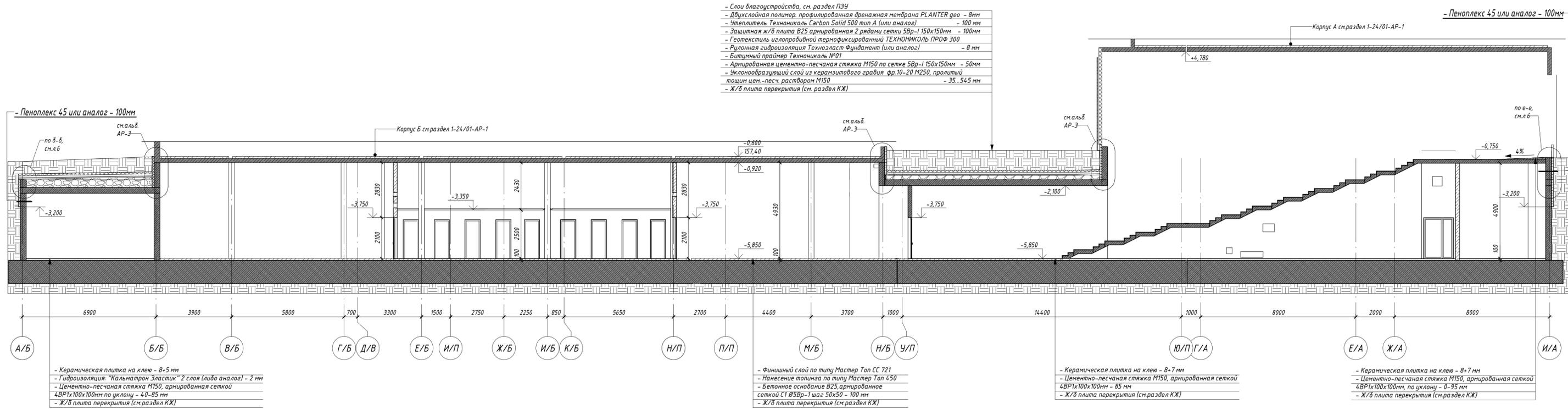
Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
 3. Армирование внутренних стен и перегородок, крепление к несущему каркасу, разработка кирпичных шахт ОБ смотри альбом 1-24/01-КЖИ
 4. Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип пола см. л. 17, 18

Условные обозначения:

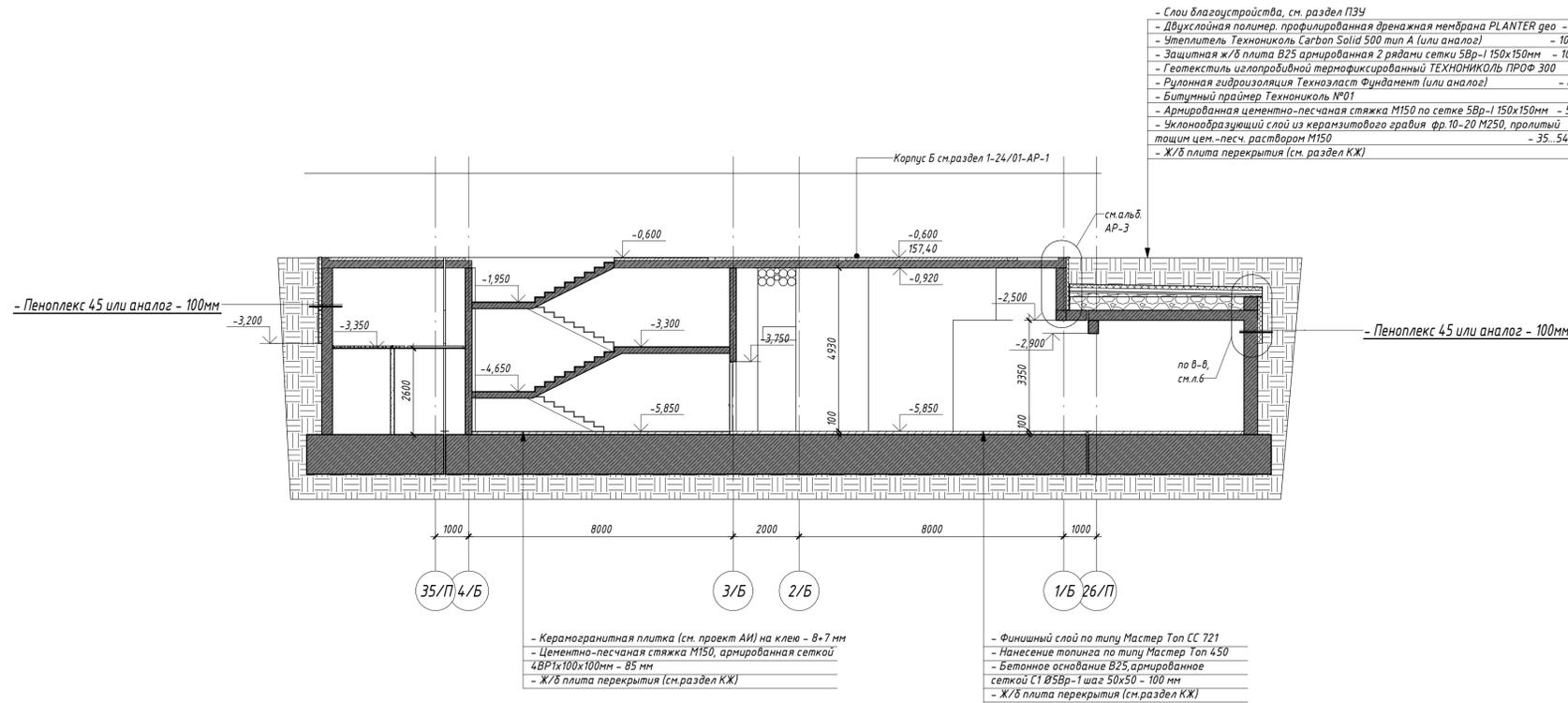
- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из полнотелых блоков из чистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/Д600/В3,5/Ф15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1)
- внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СППо-М150/1,8 498x115x248 ГОСТ 3179-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2)
- стенки шахт ОБ из кирпича керамического рядового полнотелого марки не ниже КР-р-по 250x120x65 ИФ/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм (СВ-3)

0.000-158,00				Заказчик: ООО «Открытые мастерские»			
Шифр:				1-24/01-ДС4-АР-0			
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинная Гора, 8-я улица Соколинной Горы, земельный участок 26А»				Мультиквартирный жилой дом. Подземная автостоянка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Митянина	11	11.2025	Майоров	11.2025	Р	10
ГИП	Майоров						
Исполн.	Ермалева				11.2025		

Разрез 7п-7п. М 100



Разрез 8п-8п. М 100



Условные обозначения:

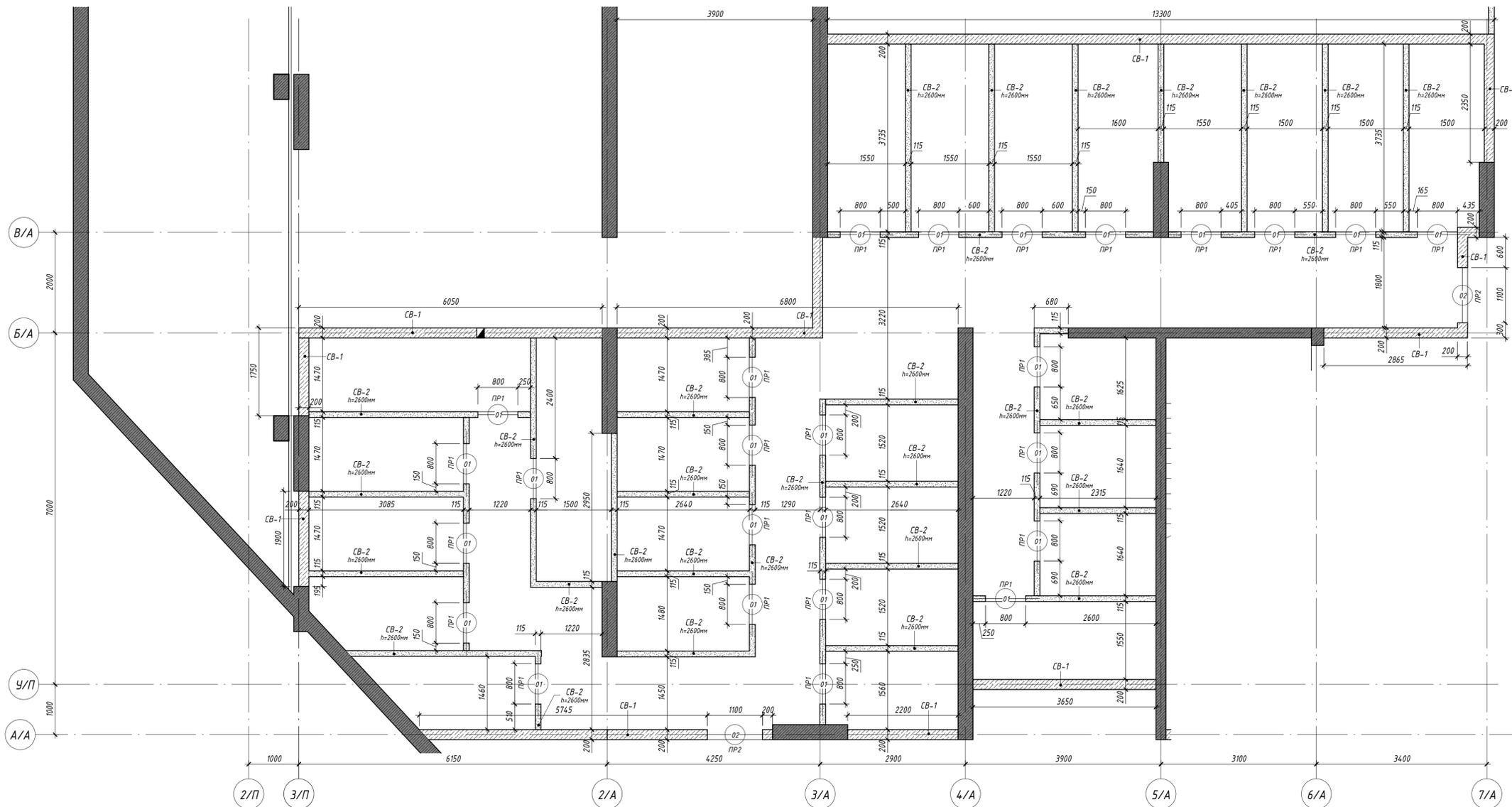
- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из полнотелых блоков из чистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/D600/B3,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1)
- внутренние перегородки из плит перегородочных газосберегающих СППо-М150/1,8 4,98x115x24,8 ГОСТ 319-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2)
- стенки шахт ОВ из кирпича керамического рядового полнотелого марки не ниже КР-р-по 250x120x65 ИФ/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм (СВ-3)

Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
 3. Армирование внутренних стен и перегородок, крепление к несущему каркасу, разработка кирпичных шахт ОВ см. альбом 1-24/01-КММ
 4. Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип пола см. л. 17, 18

0,000-158,00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Митянина	11.2025	11.2025
ГИП	Майоров	11.2025	11.2025
Н.контр.	Ермалева	11.2025	11.2025

Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0
 «Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»
 Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка
 Стадия: Р
 Лист: 11
 Листов: 11
 ООО «КУБИК»
 Формат А1А

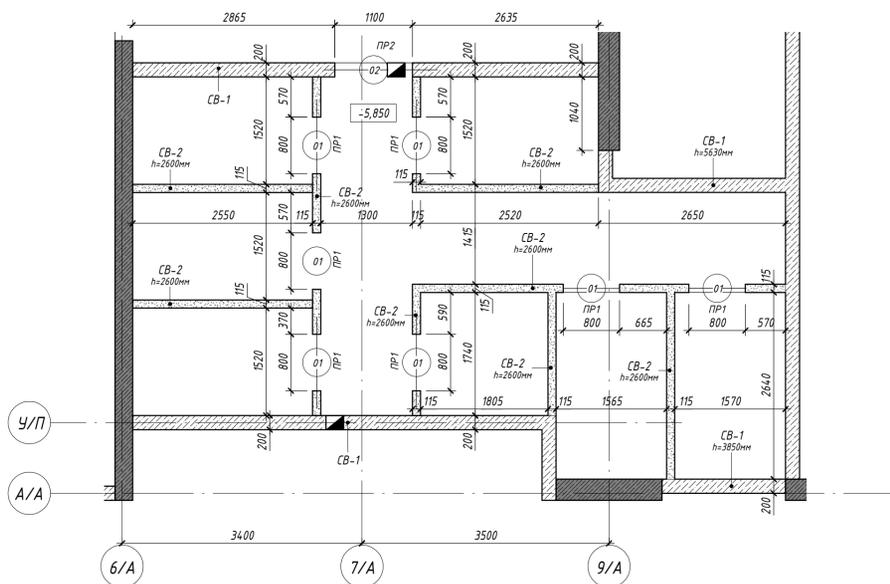
Фрагмент 1 (помещения НХП К.1-К.26)



Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 1)

Марка	Схема сечения	Кол-во, шт
ПР1		30
ПР2		8
ПР3		5
ПР4		1
ПР5		1
ПР6		2
ПР8		1
ПР10		1
ПР11		1

Фрагмент 2 (помещения НХП К.27-К.33)



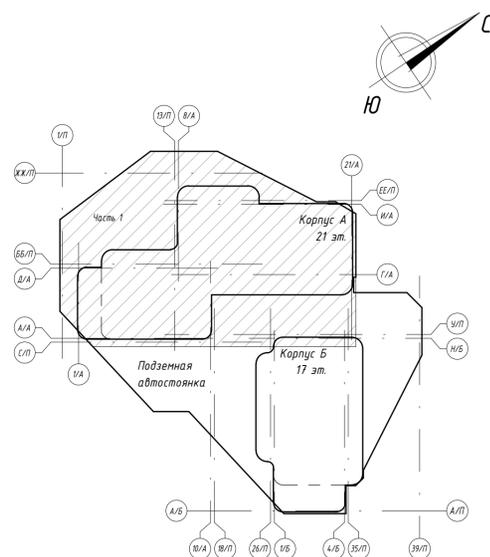
Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 1)

Поз.	Обозначение	Назначение и длина	Кол-во, шт	Масса, кг
	ГОСТ 103-2006	Полоса -40x4, L=150мм	1	0,19
Поз.1	-	Нагель 7,5X72 W "ВВ", L=72мм	2	0,00
Поз.2	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1300мм	66	323,47
Поз.5	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1600мм	18	100,58
Поз.7	ГОСТ 8509-93	Уголок 63x5, L=200мм	1	0,96
Поз.8	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1850мм	10	69,75
Поз.9	ГОСТ 103-2006	Полоса -40x4, L=150мм	48	9,07
Поз.10	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2050мм	2	15,46
Поз.11	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1575мм	2	11,88
Поз.12	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1700мм	4	25,64
Поз.14	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1500мм	2	11,31
Поз.15	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2200мм	2	16,59
Поз.16	ГОСТ Р 52544-2006	Ф12 А50С, L=1050мм	3	2,80

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции
- Внутренние стены из полнотелых блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/0600/В3,5/Ф15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм
- Внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СПП-М150/1,8 498x115x248 ГОСТ 3179-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм
- отметка пола;
- марка стены/перегородки согласно условным обозначениям;
- марка перемычки;
- марка проема;

Схема жилого дома



Ведомость дверных проемов -1 этажа (Часть 1)

Поз.	Габариты проема, мм (Ширина x Высота)	Низ проема от плиты КР	Кол-во
01	800x2100(н)	+0,000	30
02	1100x2200(н)	+0,000	4
03	1350x2200(н)	+0,000	2
04	1550x2200(н)	+0,000	1

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0

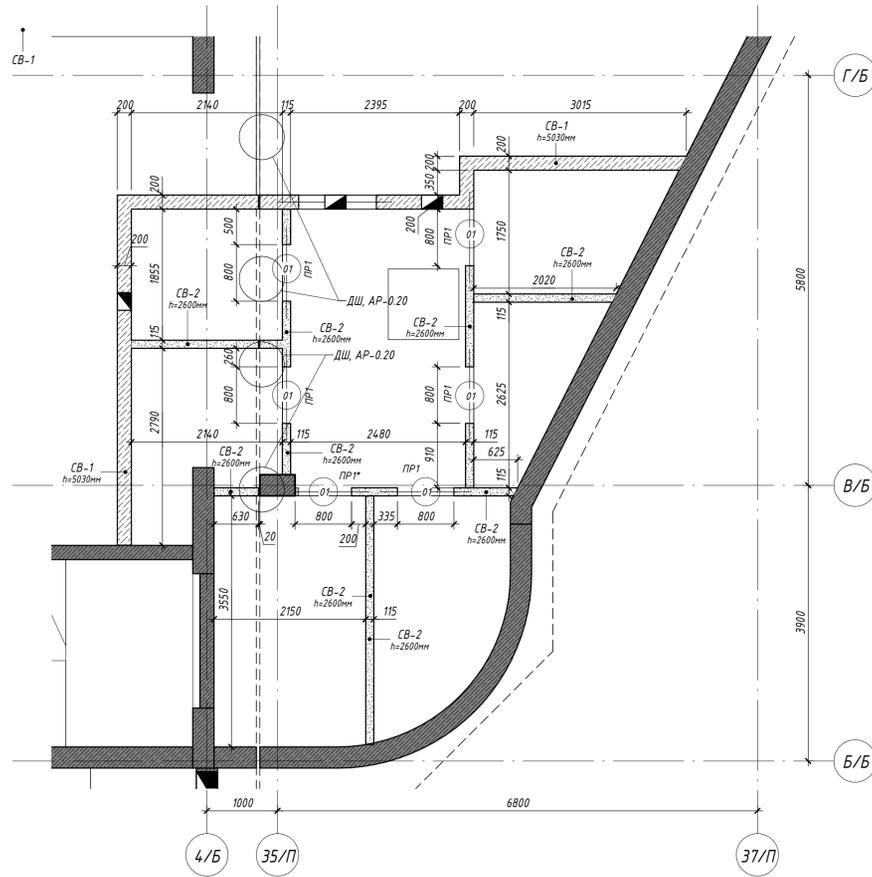
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Митянина				11.2023	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Р	12
ГИП	Майоров				11.2023			
Н.контр.	Ермалова				11.2023	Помещения НХП К.1-К.26, К.27-К.33 Фрагменты кладочного плана 1-2 от отм. -5,850 (Часть 1)		000 «КУБИК»

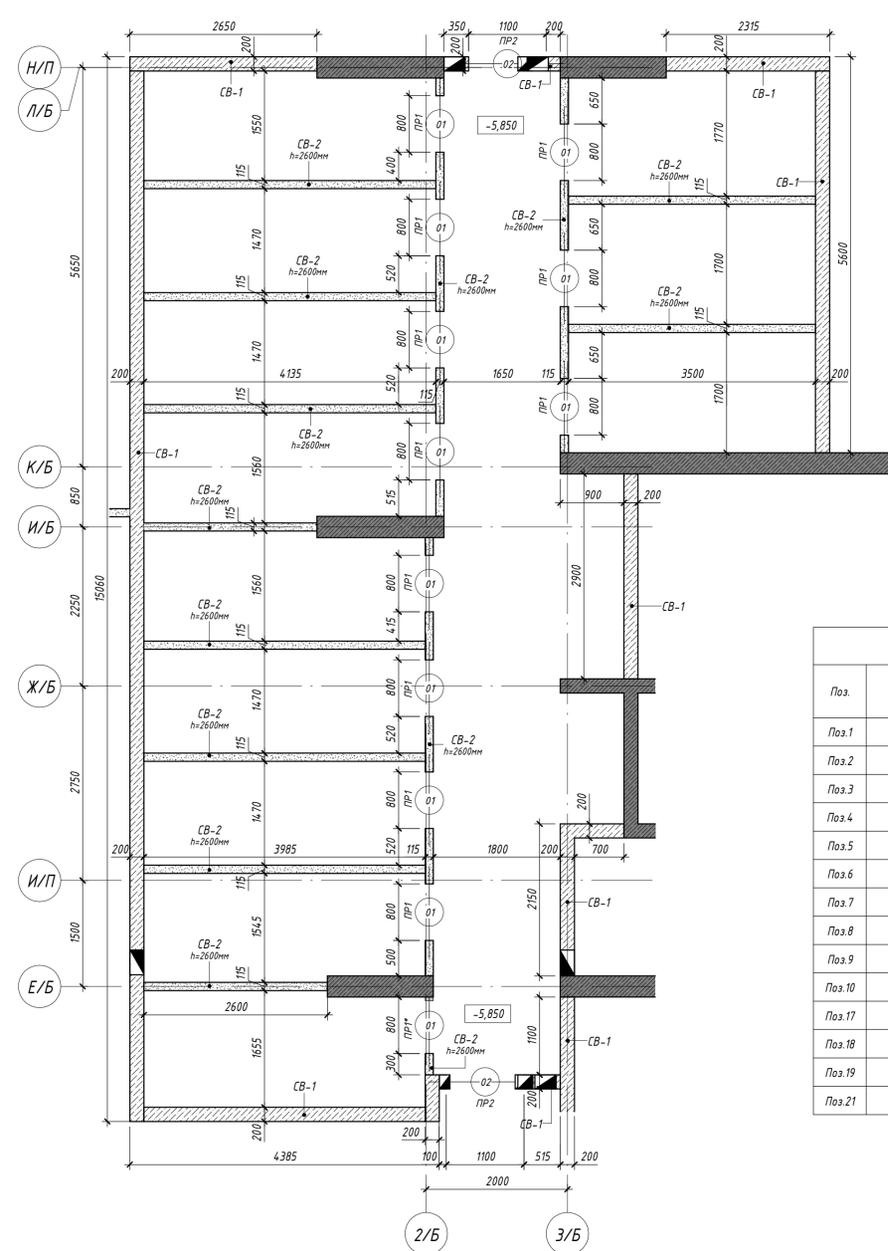
Формат А1А

Взам. инв. №
Листы и дата
Имя, И.П.И.

Фрагмент 4 (помещения НХП К.37-К.42)



Фрагмент 5 (помещения НХП К.43-К.52)



Ведомость дверных проемов -1 этажа (Часть 2)

Поз.	Габариты проема, мм (Ширина x Высота)	Низ проема от плиты КР	Кол-во
01	800x2100(н)	+0,000	19
02	1100x2200(н)	+0,000	7
03	1350x2200(н)	+0,000	3
04	1550x2200(н)	+0,000	1

Ведомость перемычек -1 этажа (Часть 2)

Марка	Схема сечения	Кол-во, шт
ПР1		17
ПР1*		2
ПР2		7
ПР2*		1
ПР3		3
ПР4		1
ПР7		1
ПР9		1
ПР12		1
ПР13		1
ПР14		1

Спецификация элементов перемычек -1 этажа (Часть 2)

Поз.	Обозначение	Наименование и длина	Кол-во, шт	Масса, кг
Поз.1	-	Нагель 7,5X72 W "ВсВ", L=72мм	12	0,00
Поз.2	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1300мм	38	186,24
Поз.3	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1025мм	4	15,46
Поз.4	ГОСТ 8509-93	Уголок 63x5, L=100мм	2	0,96
Поз.5	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1600мм	14	84,45
Поз.6	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1395мм	2	10,52
Поз.7	ГОСТ 8509-93	Уголок 63x5, L=200мм	4	3,85
Поз.8	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1850мм	6	41,85
Поз.9	ГОСТ 103-2006	Полоса -40x4, L=150мм	40	7,56
Поз.10	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2050мм	2	15,46
Поз.17	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=1100мм	4	16,59
Поз.18	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2100мм	2	15,83
Поз.19	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x5, L=2600мм	2	19,60
Поз.21	ГОСТ Р 52544-2006	Ф12 А500С, L=1400мм	6	7,46

Фрагмент 3 (помещения НХП К.34-К.36)

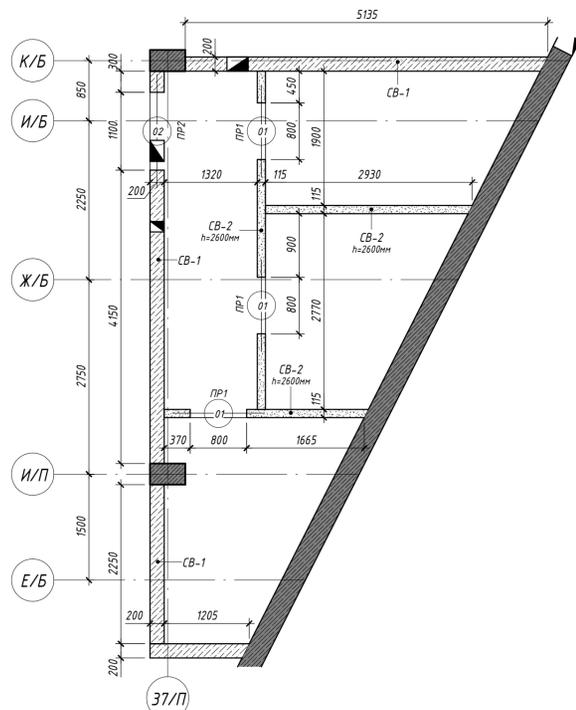
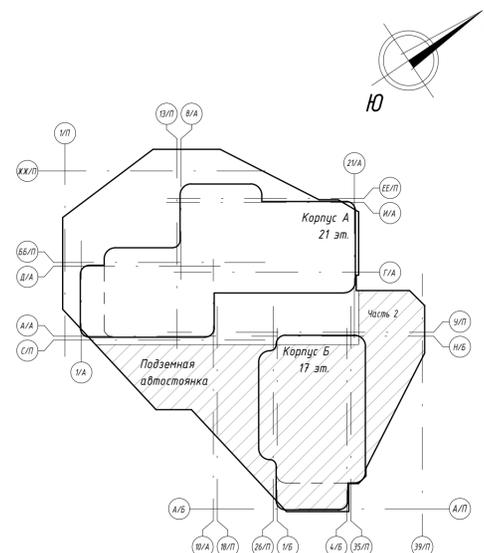


Схема жилого дома



Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции
- Внутренние стены из полнотелых блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блоки/600x200x250/D600/В3,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм
- Внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СППо-М150/1,8 4,98x115x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм
- -5,850 - отметка пола;
- CB-1 - марка стены/перегородки согласно условным обозначениям;
- ПР-1 - марка перемычки;
- 01 - марка проема;

- Примечание:
- Общие данные см. лист 1
 - За условно отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
 - Фрагменты замаркированы на листах 2, 3
 - Отметки пола даны по верху конструкции пола. Тип и толщину см. л. 17, 18
 - Стены сетчатых ограждений НХП см. л. 14, 15
 - Узлы установки и крепления сетчатых ограждений согласно узлам приведенным на листе 16
 - Ведомость и спецификация элементов перемычек, а также ведомость архитектурных проемов, приведенные на данном листе, даны на весь "часть 2" плана паркинга к которой относятся фрагменты планов НХП данного листа
 - Маркировка и ведомость инженерных отверстий в стенах и перегородках приведены на кладочных планах

0.000-158,00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Шифр:	1-24/01-ДС4-АР-0
Разраб.	Митенная				11.2025	«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинная Гора, 8-я улица Соколинной Горы, земельный участок 26А»	
ГИП	Майоров				11.2025	Стадия	Лист
						Р	13
Н.контр.	Ермалова				11.2025	Помещения НХП К.53-К.96. Фрагменты кладочного плана 5-7 от м. -5,850 (Часть 2)	
							000 "КУБИК"

Фрагмент 1 (помещения НХП К.1-К.26)

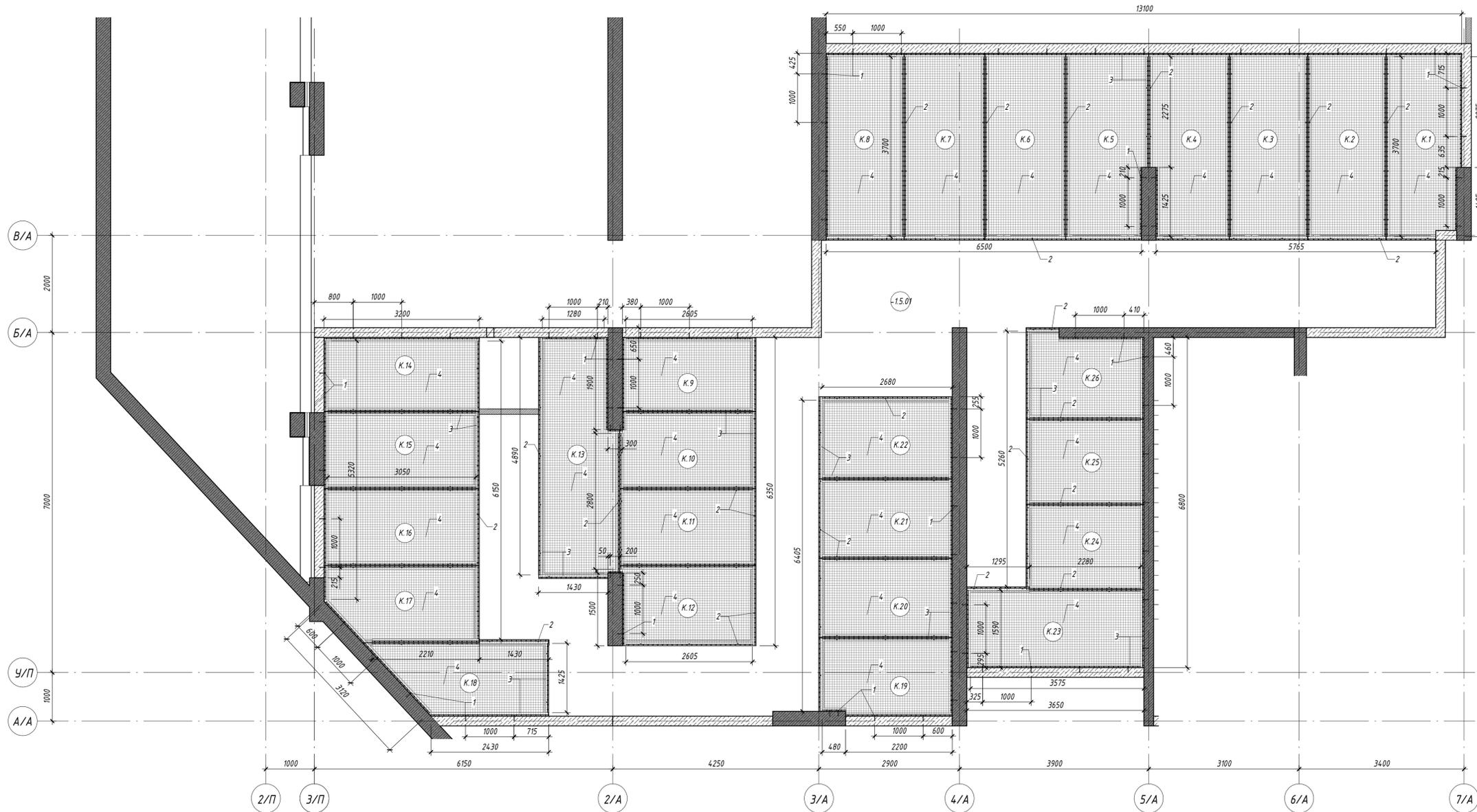
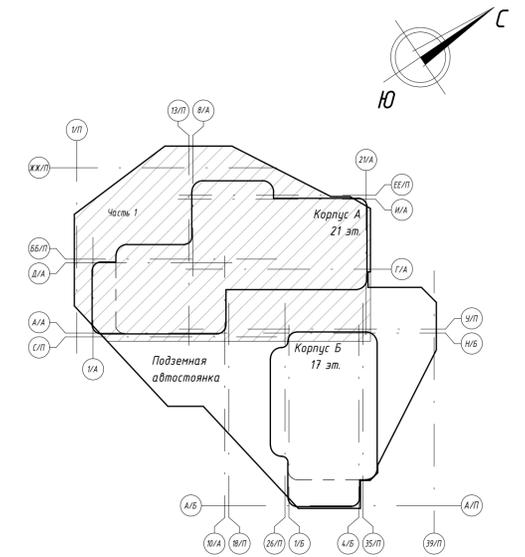
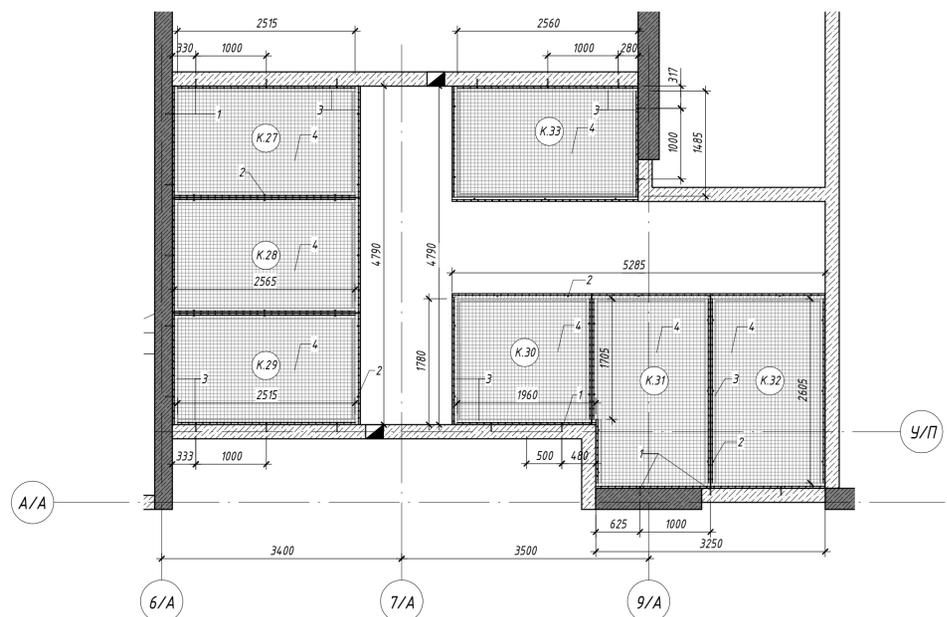


Схема жилого дома



Фрагмент 2 (помещения НХП К.27-К.33)

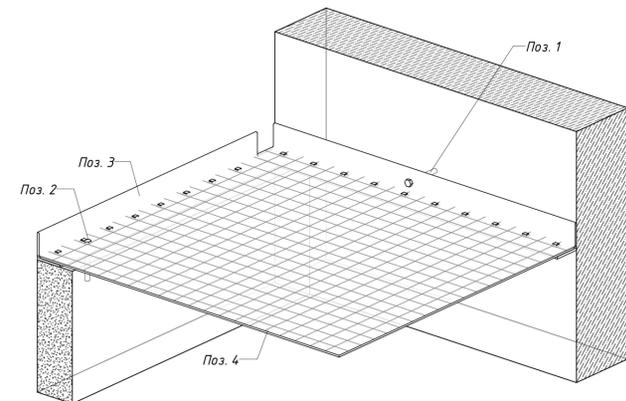


Спецификация элементов сетчатого ограждения НХП К.1-К.58 на отм. -5.850 (Часть 1)

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Ед. изм.	Масса, кг
1	ГОСТ 28778-90	Химический анкер НЛТИ (или аналог)	75,00	шт.	0,00
2	ГОСТ 24379-80	Анкер-шпилька	141,00	шт.	0,00
3	ГОСТ 8509-93	Узелок равнополочный L75x6	303,30	м.п.	2089,71
4	ГОСТ 5336-80	Сетка плетеная (Рабица) оцинкованная, ячейка 55x55мм	167,30	м2	404,87
5	ГОСТ 103-76	Полоска из стали 2x12x35мм	1214,00	шт.	22,94

Условные обозначения:

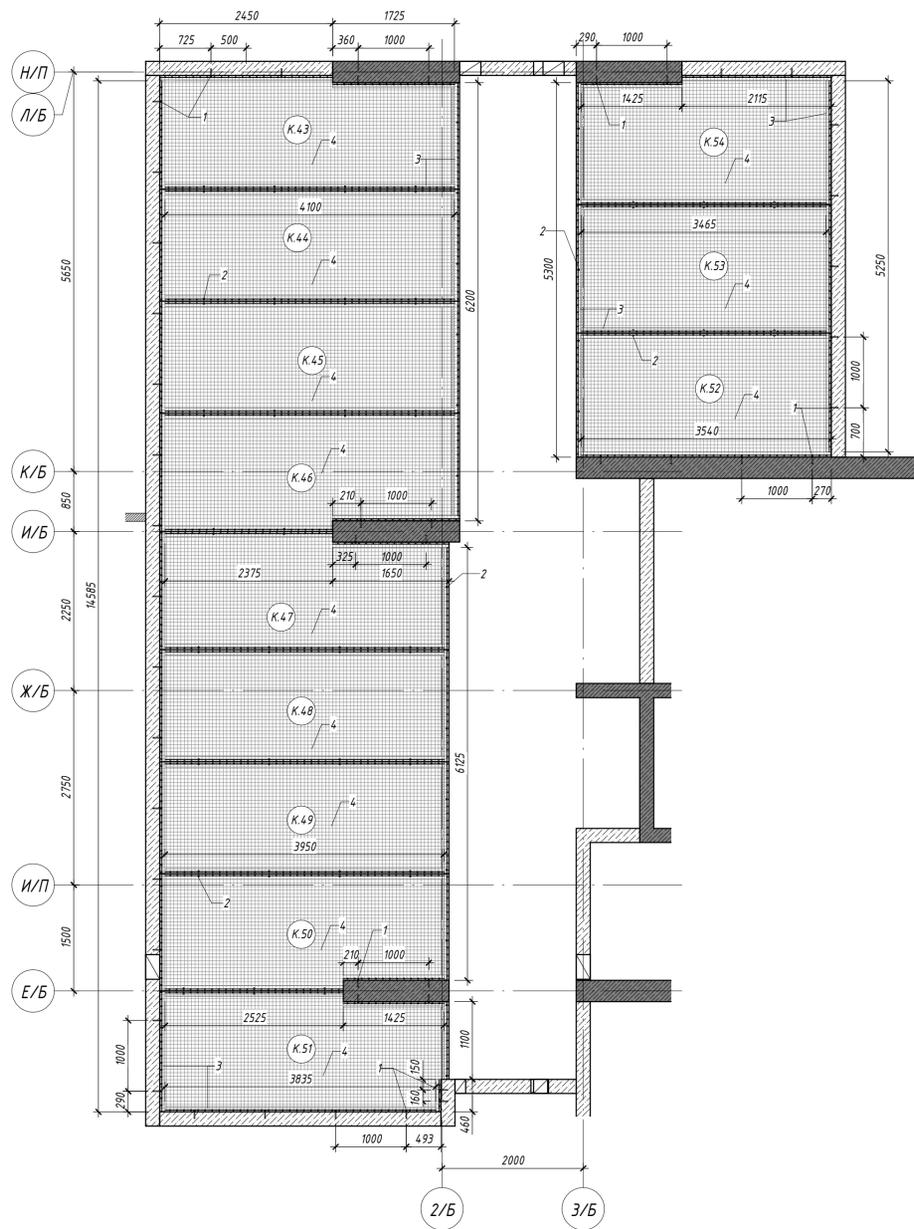
- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из полнотелых блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блок/600x200x250/D600/B3,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1) (СВ-1);
- внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СПП-М150/1,8 498x115x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2) (СВ-2);
- сетка плетеная (Рабица);
- узелок со стальными полосками;
- номер помещения по экспликациям;



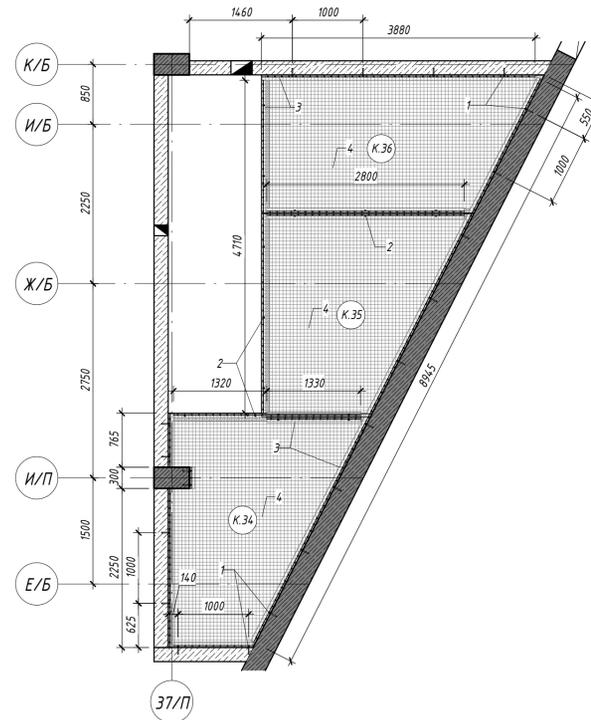
1. Общие данные см. лист 1
2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МОП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
3. Фрагменты замаркированы на листах 2, 3
4. Данный лист считать совместно с листами 12, 13
5. При изготовлении сетчатых ограждений размеры уточнить по месту
6. Узлы установки и крепления сетчатых ограждений согласно узлам приведенным на листе 16

0.000-158,00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
					Шифр: 1-24/01-ДС4-АР-0				
					«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинской Горы, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					11.2025		Р	14	
ГИП					11.2025	Схема сетчатых ограждений. Помещения НХП К.1-К.52, К.97-К.111 на отм. -5.850 (Часть 1)	ООО «КУБИК»		
Н.контр.					11.2025				

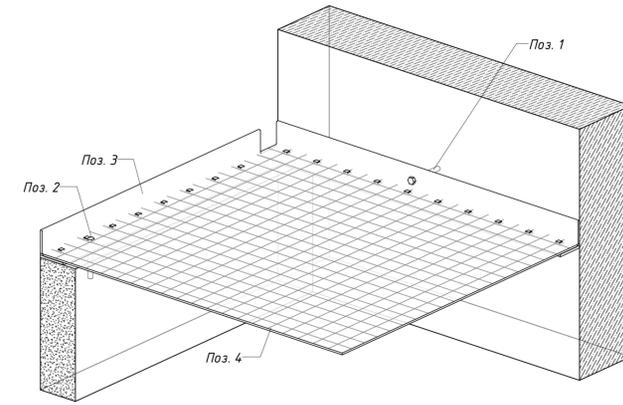
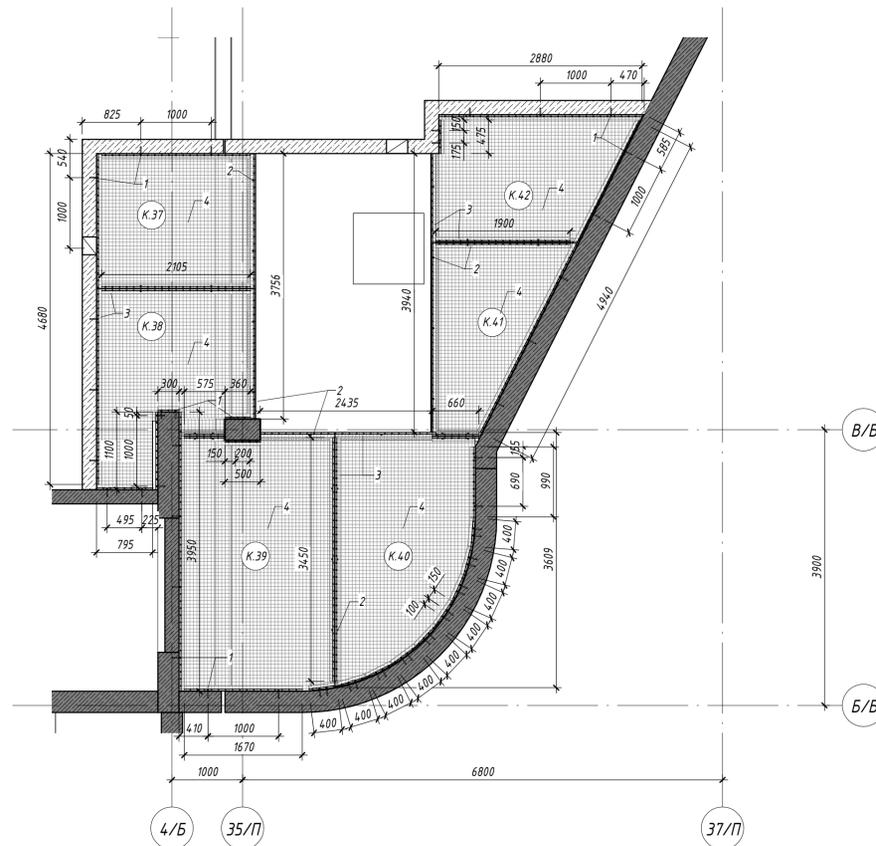
Фрагмент 5 (помещения НХП К.43-К.54)



Фрагмент 3 (помещения НХП К.34-К.36)



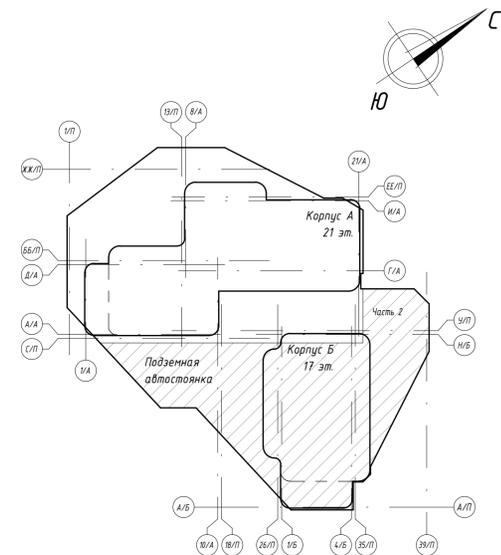
Фрагмент 4 (помещения НХП К.37-К.42)



Спецификация элементов сетчатого ограждения НХП К.59-К.99 на отм. -5.850 (Часть 2)

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Ед. изм.	Масса, кг
1	ГОСТ 28178-90	Химический анкер НЦ Т1 (или аналог)	85,00	шт.	0,00
2	ГОСТ 24379.1-80	Анкер-шпилька	86,00	шт.	0,00
3	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный L75x6	219,67	м.п.	1513,54
4	ГОСТ 5336-80	Сетка плетеная (Рабица) оцинкованная, ячейка 55x55мм	139,89	м2	338,54
5	ГОСТ 103-76	Полоска из стали 2x12x35мм	573,00	шт.	10,83

Схема жилого дома



Условные обозначения:

- железобетонные конструкции;
- внутренние стены из панелей блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения марки Блоки/600x200x250/В3,5/Р15 ГОСТ 31360-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм (СВ-1) (СВ-1);
- внутренние перегородки из плит перегородочных газобетонных СПП-М150/1,8/4,9Вx115x248 ГОСТ 379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 115 мм, высотой 2,5 м (СВ-2) (СВ-2);
- сетка плетеная (Рабица);
- уголок со стальными полосками;
- номер помещения по экспликации;

1. Общие данные см. лист 1
2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола МП первого этажа Корпуса А, что соответствует абсолютной отметке 158,00 м
3. Фрагменты замаркированы на листах 2, 3
4. Данный лист смотреть совместно с листами 12, 13
5. При изготовлении сетчатых ограждений размеры уточнить по месту
6. Узлы установки и крепления сетчатых ограждений согласно узлам приведенным на листе 16

0.000-158,00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Шифр:		1-24/01-ДС4-АР-0	
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольная Гора, 8-я улица Сокольной Горы, земельный участок 26А»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.
Разраб.	Митянина	11.2023	11.2023
ГИП	Майоров	11.2023	11.2023
Многоквартирный жилой дом: Подземная автостоянка		Стадия	Лист
		Р	15
Схема сетчатых ограждений. Помещения НХП К.53-К.96 на отм. -5.850 (Часть 2)		ООО «КУБИК»	
Н.контр.	Ермалова	11.2023	

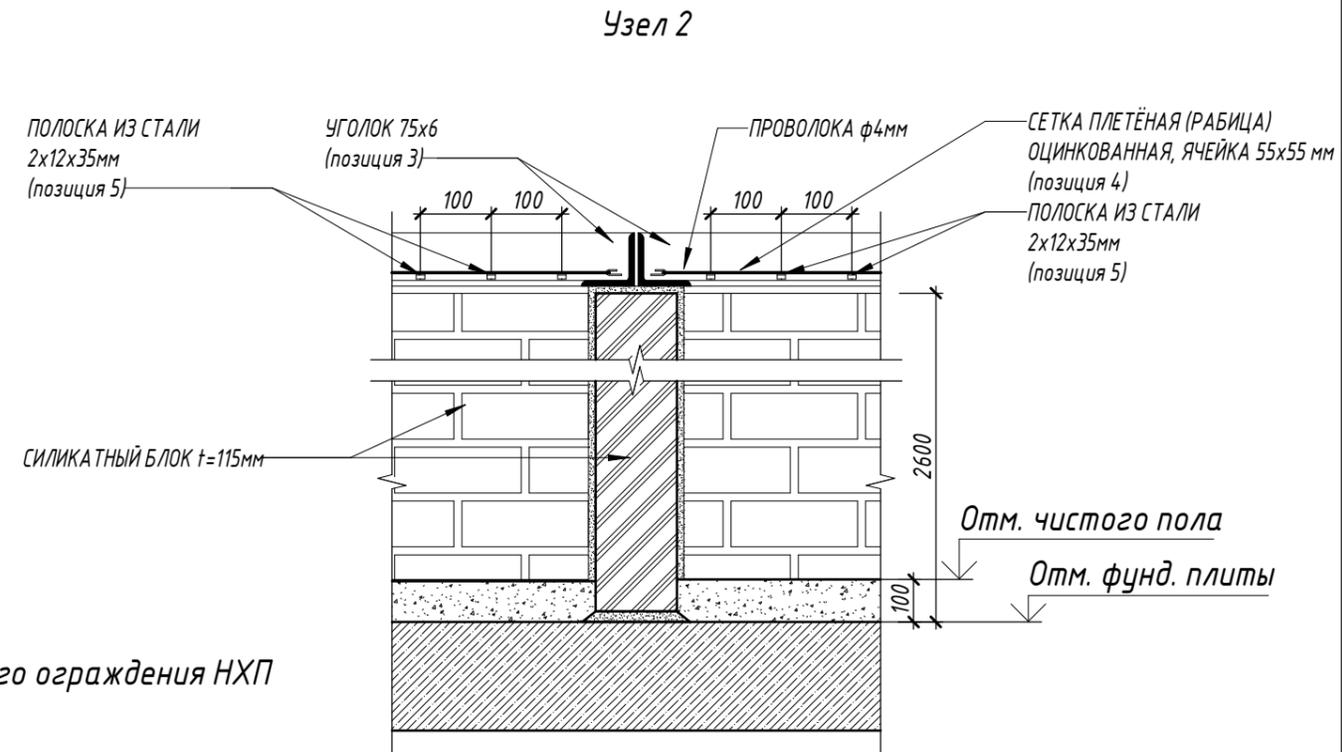
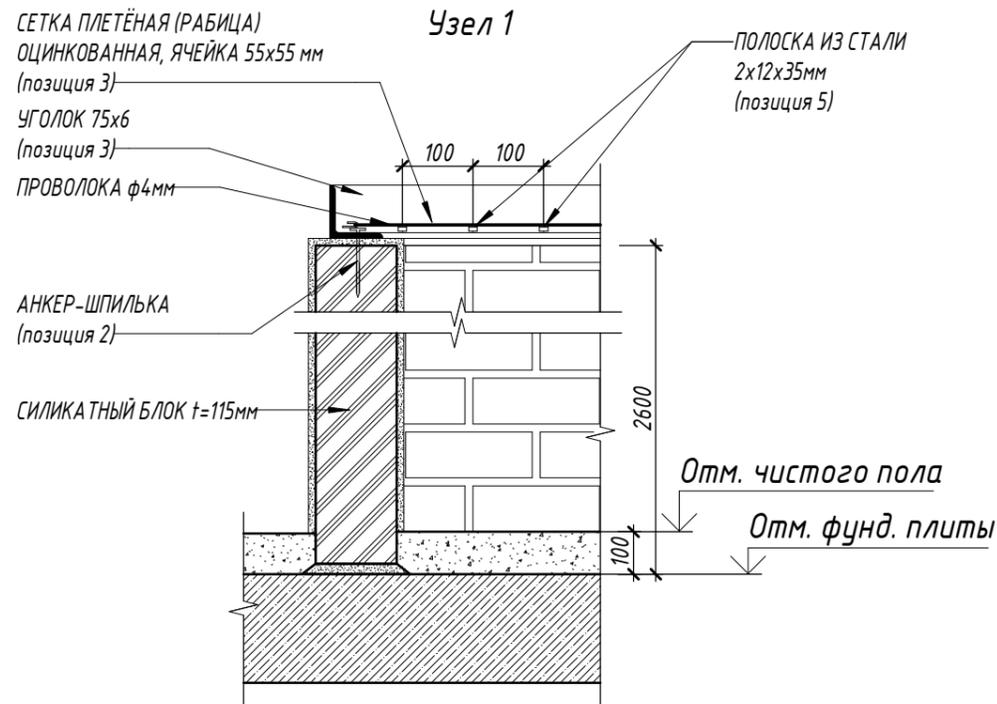
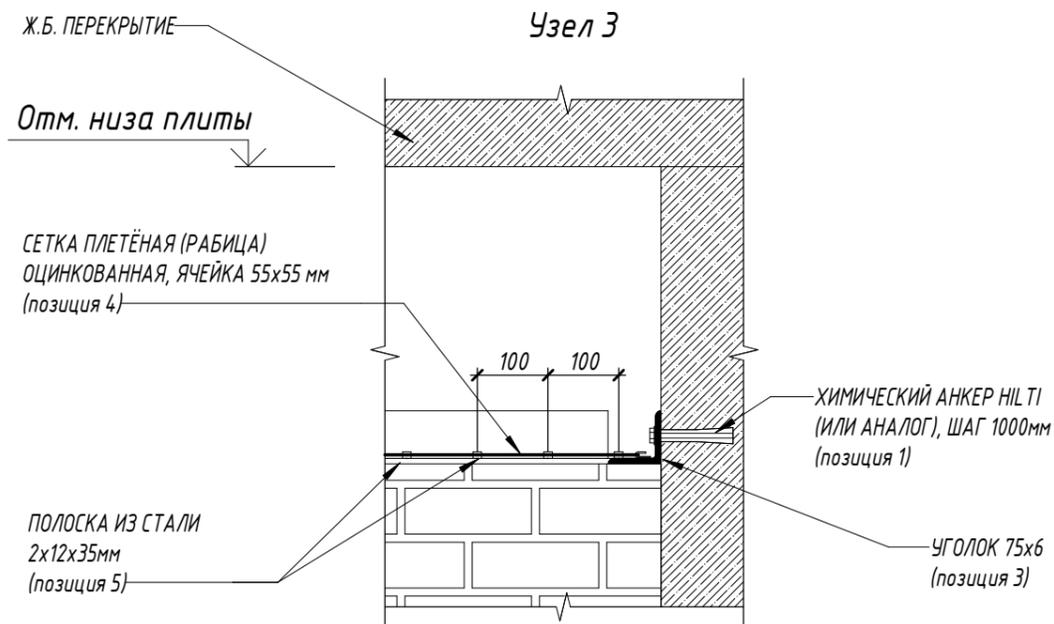
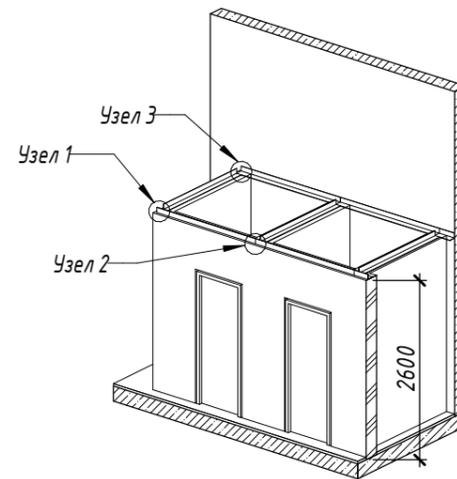


Схема монтажа сетчатого ограждения НХП

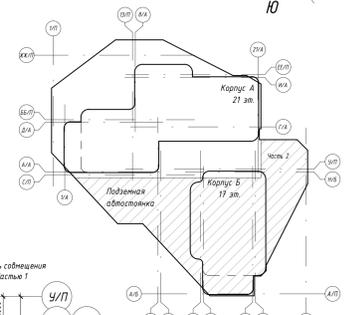
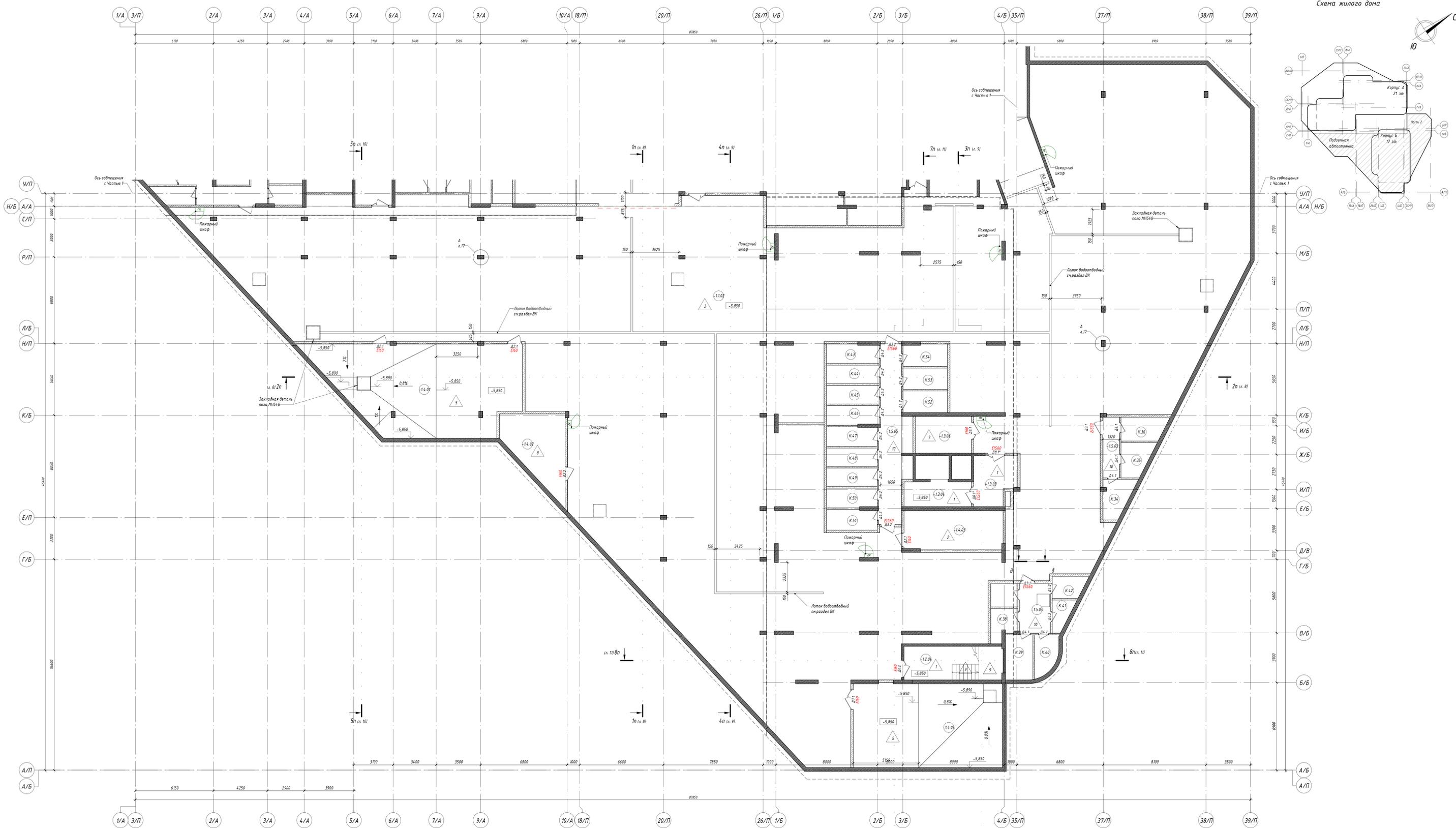


Примечания

1. Соединение стальных элементов выполнить на сварке электродами Э 42 по ГОСТ 9467-75. Катет сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
2. Все металлические элементы очистить от окислов и ржавчины по 3-й степени очистки по ГОСТ 9.402-2004, покрыть двумя слоями грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-2020, окрасить эмалью ПФ-115 за два раза. Цвет уточнить.
3. Установку сетчатых ограждений производить после монтажа всех инженерных коммуникаций.
4. В местах пересечения обойти ограждением коммуникации. Крепление допускается только в перегородки и ж.б. конструкции.

0.000=158,00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»			
						Шифр: 1-24/01 - ДС4-АР-0			
						«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					11.2025		Р	16	
ГИП					11.2025	Типовая схема устройства и крепления ограждения НХП	ООО "КУБИК"		
Н.контр.					11.2025				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



- Условные обозначения:**
- Железобетонные конструкции
 - Внутренние стены из панелей бетонной автоклавного твердения марки блока/600х200х250/Д600/В3.5/А/В5 ГОСТ 3350-2007 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 200 мм
 - Внутренние перегородки из плит перегородочных газосберегающих СТП-М50/184х80х152х48 ГОСТ 3379-2015 с заполнением швов монтажным клеем, толщиной 125 мм
 - Сетки шпалы СВ из кирпича керамического рядового полнотелого марки не ниже КР-р-по 250х120х65 ПН/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 120 мм
 - отделка пола;
 - Деформационный шов
 - номер помещения по экспликации
 - номер помещения НОУ по экспликации
 - марка ячеистого блока по проекту
 - марка стеновых элементов ячеистого блока
 - марка шлака по проекту
 - признак

Примечание:
1. Сопоставить совместно с листом 17
2. Экспликация помещений стр. 19

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Шифр:	1-24/01 - ДС4-АР-0
«Жилый комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, Выдринское муниципальное образование Сокольники Гара, 8-й улица Сокольники Гара, земельный участок 26А»	
Имя Фамилия Имя Отчество	Дата
Разработчик: Митрофанов И.И.	11.2024
ГИП: Майоров И.И.	11.2024
Исполнитель:	
Наименование:	Мультиквартирный жилой дом Подземная автомобильная стоянка
Этап:	Р
Лист:	18
Листов:	
Маркировочный план на отм. -5.850 (Часть 2)	
ООО «КУБИК»	

Имя Фамилия Имя Отчество
Дата

Экспликация помещений на отм. -5,850			
Номер	Имя	Площадь помещения, м2	Кат. пом.
Автостоянка			
-1.1.01	Помещение подземной автостоянки	2137,48	В2
-1.1.02	Помещение подземной автостоянки	1870,40	В2
-1.1.03	Коридор	16,89	
-1.1.04	Помещение уборочного инвентаря	11,50	В4
-1.1.05	Рампа	237,67	В2
Блок нежилых хозяйственных помещений (НХП) №1			
-1.5.01	Проход блока НХП	57,00	В4
К.1	Нежилое хозяйственное помещение	5,46	В4
К.2	Нежилое хозяйственное помещение	5,60	В4
К.3	Нежилое хозяйственное помещение	5,60	В4
К.4	Нежилое хозяйственное помещение	5,65	В4
К.5	Нежилое хозяйственное помещение	5,84	В4
К.6	Нежилое хозяйственное помещение	5,79	В4
К.7	Нежилое хозяйственное помещение	5,79	В4
К.8	Нежилое хозяйственное помещение	5,79	В4
К.9	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.10	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.11	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.12	Нежилое хозяйственное помещение	3,91	В4
К.13	Нежилое хозяйственное помещение	6,92	В4
К.14	Нежилое хозяйственное помещение	6,50	В4
К.15	Нежилое хозяйственное помещение	4,53	В4
К.16	Нежилое хозяйственное помещение	4,53	В4
К.17	Нежилое хозяйственное помещение	4,25	В4
К.18	Нежилое хозяйственное помещение	4,37	В4
К.19	Нежилое хозяйственное помещение	4,07	В4
К.20	Нежилое хозяйственное помещение	4,01	В4
К.21	Нежилое хозяйственное помещение	4,01	В4
К.22	Нежилое хозяйственное помещение	4,01	В4
К.23	Нежилое хозяйственное помещение	5,66	В4
К.24	Нежилое хозяйственное помещение	3,80	В4
К.25	Нежилое хозяйственное помещение	3,80	В4
К.26	Нежилое хозяйственное помещение	3,81	В4
Блок нежилых хозяйственных помещений (НХП) №2			
-1.5.02	Проход блока НХП	13,10	
К.27	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.28	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.29	Нежилое хозяйственное помещение	3,88	В4
К.30	Нежилое хозяйственное помещение	3,14	
К.31	Нежилое хозяйственное помещение	4,13	
К.32	Нежилое хозяйственное помещение	4,14	
К.33	Нежилое хозяйственное помещение	3,83	
Блок нежилых хозяйственных помещений (НХП) №3			
-1.5.03	Проход блока НХП	6,32	
К.34	Нежилое хозяйственное помещение	6,38	В4
К.35	Нежилое хозяйственное помещение	6,00	В4
К.36	Нежилое хозяйственное помещение	6,48	В4
Блок нежилых хозяйственных помещений (НХП) №4			
-1.5.04	Помещение	9,76	
К.37	Нежилое хозяйственное помещение	3,97	
К.38	Нежилое хозяйственное помещение	4,79	В4
К.39	Нежилое хозяйственное помещение	7,63	В4
К.40	Нежилое хозяйственное помещение	5,59	В4
К.41	Нежилое хозяйственное помещение	3,39	В4
К.42	Нежилое хозяйственное помещение	4,31	В4
Блок нежилых хозяйственных помещений (НХП) №5			
-1.5.05	Проход блока НХП	28,85	
К.43	Нежилое хозяйственное помещение	6,24	В4
К.44	Нежилое хозяйственное помещение	6,08	В4
К.45	Нежилое хозяйственное помещение	6,08	В4
К.46	Нежилое хозяйственное помещение	6,28	В4
К.47	Нежилое хозяйственное помещение	6,06	В4
К.48	Нежилое хозяйственное помещение	5,86	В4
К.49	Нежилое хозяйственное помещение	5,86	В4
К.50	Нежилое хозяйственное помещение	6,02	В4

Экспликация помещений на отм. -5,850			
Номер	Имя	Площадь помещения, м2	Кат. пом.
К.51	Нежилое хозяйственное помещение	6,46	В4
К.52	Нежилое хозяйственное помещение	5,95	В4
К.53	Нежилое хозяйственное помещение	5,95	В4
К.54	Нежилое хозяйственное помещение	6,06	В4
Лестничные клетки			
-1.2.01	Лестничная клетка	22,62	
-1.2.02	Лестничная клетка	15,63	
-1.2.03	Лестничная клетка	22,62	
-1.2.04	Лестничная клетка	20,59	
-1.2.05	Лестничная клетка	45,77	
Места общего пользования			
-1.3.01	Тамбур-шлюз	17,55	
-1.3.02	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона для МГН)	19,25	
-1.3.03	Тамбур-шлюз	13,32	
-1.3.04	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона для МГН)	10,34	
-1.3.05	Буферная мусорокамера	16,46	В3
-1.3.06	Буферная мусорокамера	12,76	В3
Технические помещения			
-1.4.01	ИТП с размещением ВРУ 7	102,35	Д
-1.4.02	ЧУТ2	24,33	
-1.4.03	Помещение связи	24,00	В4
-1.4.04	Вентиляционная камера	77,67	Д
-1.4.05	ВРУ 1 (для жилой части здания)	17,68	В4
-1.4.06	Вентиляционная камера	32,51	Д
-1.4.07	Насосная	157,66	Д
-1.4.10	ВРУ автостоянки	17,87	В4
-1.4.11	Помещение связи	13,42	В4
Общий итог: 84			

Примечание:
1. Смотреть совместно с листами 17, 18

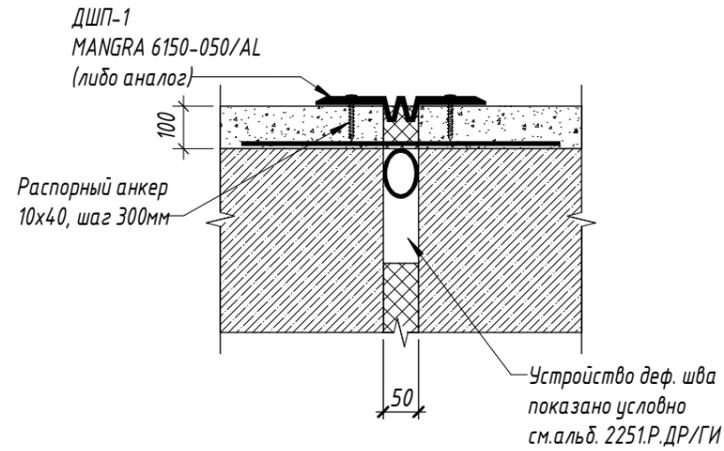
0.000=158,00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
					Шифр: 1-24/01 - ДС4-АР-0				
					«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					11.2025		Р	19	
ГИП				Митюнина Майоров	11.2025				
					Экспликация помещений на отм. -5.850				
					ООО "КУБИК"				
					Формат А2А				
Н.контр.				Ермолаева	11.2025				

Взам. инв. №

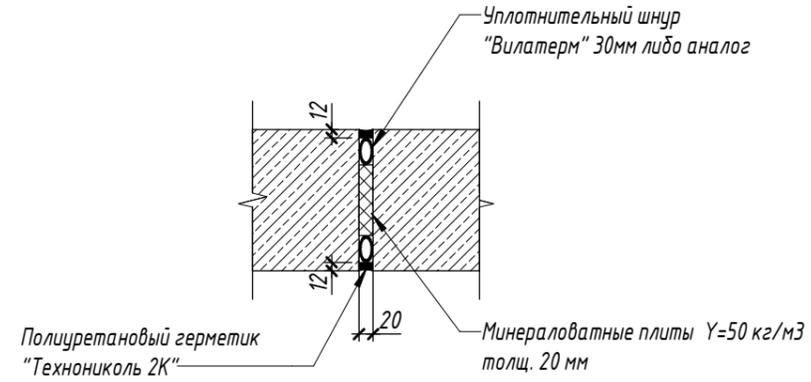
Подп. и дата

Инв. № подл.

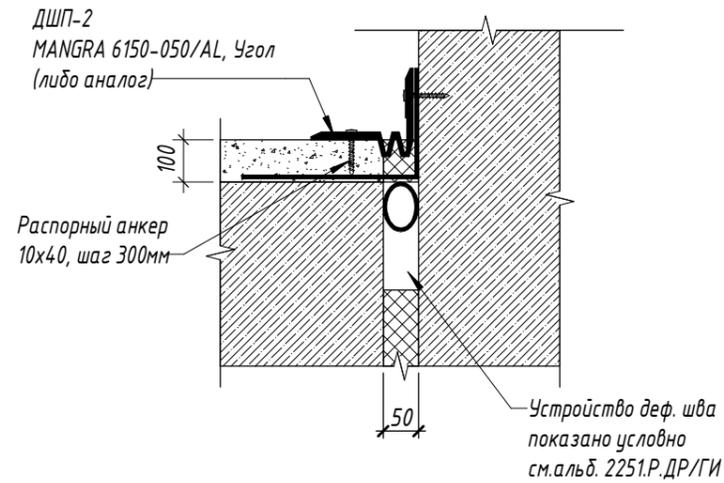
УСТРОЙСТВО ДШ В СТЯЖКЕ ПОЛА
НА ОТМ. -4,850 (ПРЯМОЕ)



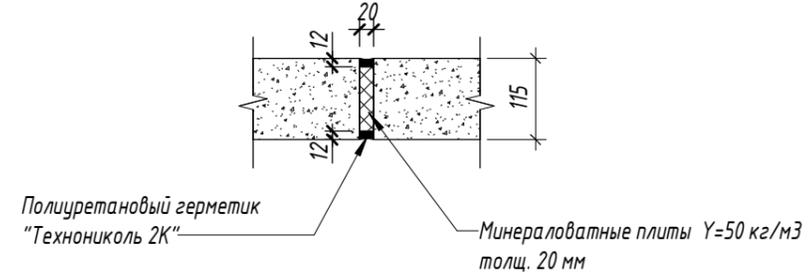
УЗЕЛ ДШ ПО СТЕНЕ 200 мм



УСТРОЙСТВО ДШ В СТЯЖКЕ ПОЛА
НА ОТМ. -4,850 (УГЛОВОЕ)



УЗЕЛ ДШ ПО ПЕРЕГОРОДКЕ 115 мм



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Спецификация элементов деформационных швов в полу паркинга

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина, м.п	Примечание
ДШП-1	MANGRA 6150-050/AL (либо аналог)	Деформационный шов в полу паркинга h=100мм, с водонепроницаемой вставкой, стандартная длина - 3м	256,37	Прямой
ДШП-2	MANGRA 6150-050/AL, Угол (либо аналог)	Деформационный шов в полу паркинга h=100мм, с водонепроницаемой вставкой, стандартная длина - 3м	16,69	Угловой

0.000=158,00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					11.2025
ГИП					11.2025
Н.контр.					11.2025

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

Шифр: 1-24/01 - ДС4-АР-0		
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»		
Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия Р	Лист 20
Устройство деформационных швов в полу и во внутренних стенах и перегородках		ООО «КУБИК»

Экспликация полов.

Номер помещения	Тип пола	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
МОП паркинг: ЛК, тамбур-шлюз, лифтовый холл, коридор	AP0_1	1		- Керамогранитная плитка (см. проект АИ) на клею - 8+7 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм - 85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	169,73
ВРУ автостоянки, помещение связи, ВРУ 1 (для жилой части здания), помещение связи	AP0_2	2		- Пропитка Антистатическая для бетона - Элакор-ЭД (либо аналог) - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм - 80 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	73,85
Покрытие паркинга	AP0_3	3		- Финишный слой по типу Мастер Топ СС 721 - Нанесение топинга по типу Мастер Топ 450 - Бетонное основание В25, армированное Сеткой С1 Ø5Вр-1 шаг 50х50 - 100 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	3968,23
Въездная рампа	AP0_4	4		- Финишный слой по типу Мастер Топ СС 721 - Нанесение топинга по типу MasterTop 135 PG - Грунтовка по типу MasterTop P 622 - Бетонное основание В30, армированное Сеткой С1 Ø5Вр-1 шаг 50х50 - 50 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	229,37
Венткамеры	AP0_5	5		- Керамическая плитка на клею - 8+5 мм - Гидроизоляция: "Кальматрон Эластик" 2 слоя (либо аналог) - 2 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм, по уклону - 85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	377,15
МОП паркинг: ЛК на отм. -0,150	AP0_6	6		- Керамогранитная плитка (см. проект АИ) на клею - 8+7 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм по уклону - 20-85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	2,64
ПУИ, буферная мусорокамера	AP0_7	7		- Керамогранитная плитка "Уральский гранит" У100/У100М RELIEF 600Х600Х10 РЕЛЬЕФ МОЛОЧНЫЙ (либо аналог) на клею - 8+5 мм - Гидроизоляция: "Кальматрон Эластик" 2 слоя (либо аналог) - 2 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм - 85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	41,29
ЧУТ2	AP0_8	8		- Керамическая плитка на клею - 8+7 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм - 85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	24,55
МОП паркинг: Монолитные ж/б лестничные марши и площадки ниже 0,000 (Корпус А), ниже -0,600 (Корпус Б)	AP0_9	9		- Керамогранитная плитка (см. проект АИ) на клею - 8+12 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	156,18
Проход к блокам НХП	AP0_10	10		- Керамогранитная плитка "Уральский гранит" У100/У100М RELIEF 600Х600Х10 РЕЛЬЕФ МОЛОЧНЫЙ (либо аналог) на клею - 8+7 мм - Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой 4ВР1х100х100мм - 85 мм - Ж/б плита перекрытия (см.раздел КЖ)	137,67

Примечания:

- Общие данные см. лист 1
- Смотреть совместно с маркировочными планами л.17, 18
- Отдельные работы выполнять после прокладки инженерных коммуникаций и наличия акта приемки предшествующих выполненных работ
- Гидроизоляцию завести на вертикальные поверхности помещений на высоту 200 мм от уровня чистого пола непрерывно с общей гидроизоляцией
- Весь железобетон требует шлифовки напылов при приемке монолитных конструкций. Площадь шлифовки определяется по месту
- Поверхность стен (включая откосы) перед финишным покрытием должна быть чистой и сухой. Все солевые пятна нужно очистить металлической щёткой без применения кислоты, стену промыть водой с мыльным раствором и просушить
- В зависимости от марки (типа) применяемого материала, работы производить в строгом соответствии с технологической картой производителя
- Полы устраивать после окончания всех видов работ по прокладке сантехнических, электрических труб и коммуникаций.
- Вдоль стен, колонн выполнить зазор в стяжке шириной 20 мм с укладкой в нем ленты стенофона в 2 слоя, ширину полосы определить по толщине разрезаемых слоев. При устройстве стяжки полов в проемах дверей по границе типов полов выполнить их разделение лентой стенофона в 1 слой. Дополнительные деформационные швы в стяжке необходимо устраивать через 6 м. Части стяжки без швов внутри зданий не должны превышать 36 м². В покрытиях полов из керамической плитки следует устраивать дополнительные деформационные швы с шагом не более 4 м путем заполнения швов между плитками эластичной полимерной мастикой
- Отделка полов в тамбурах, лифтовых холлах, коридорах, лестничных площадках, монолитных лестничных маршах - керамическая плитка на клею. Тип плитки в помещениях МОП определяется в дизайн проекте МОП.

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

0.000=158,00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
					Шифр: 1-24/01 - ДС4-АР-0				
					«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Митянина				11.2025		Р	21	
ГИП	Майоров				11.2025				
					Экспликация полов				
					ООО "КУБИК"				
Н.контр.	Ермолаева				11.2025				

Ведомость отделки помещений.

Наименование помещения	Тип отделки	Отделка пола		Отделка стен		Отделка потолка		Плитус	Длина, м	Примечание	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²				
Помещения подвального этажа, подземная автостоянка											
Тамбур-шлюз, лифтовый холл (-1.3.01; -1.3.02; -1.3.03; -1.3.04)	Черновая отделка	Тип пола 1	58,95	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Улуч. шпаклевка (для ж/б стен на высоту 3м от чистого пола)	77,9	1. Затирка бетона	60,42	-	-		
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Улуч. штукатурка (для СКЦ стен на высоту 3м от чистого пола)	103,3						1. Подвесной потолок. Потолочная система грильято, оцинковка. Стандарт RAL 9016 белый. Кассета - 500x500 мм. Ячейка - 100x100 мм
Лестничная клетка (-1.2.01; -1.2.02; -1.2.03; -1.2.04; -1.2.05)	Черновая отделка	Тип пола 1	92,74	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Шпаклевка (для ж/б стен)	721,5	1. Затирка бетона	175,6	Керамическая/керамогранитная плитка 0,1м(н) на клею	26,7		
		Тип пола 6	2,64	1. Грунтовка; 2. Штукатурка (для СКЦ стен)	131,3						
	Чистовая отделка	Тип пола 9	156,18	1. Затирка бетона (для торцов ЛК)	9,2	1. Грунтовка; 2. Окразка в/э краской в 2 слоя цвет см. проект АИ (для стен)					
				1. Грунтовка; 2. Окразка в/э краской в 2 слоя цвет см. проект АИ (для торцов ЛК)	9,2						
Коридор (-1.1.03)	Черновая отделка	Тип пола 1	17,16	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Шпаклевка (для ж/б стен)	7,5	1. Затирка бетона	16,89				
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Штукатурка (для СКЦ стен)	107,9						1. Грунтовка; 2. Окразка в/э VGT (либо аналог) gal9001 краской в 2 слоя
Кладовые НХП, коридоры блоков НХП	Черновая отделка	Тип пола 10	137,67	1. Затирка бетона (для ж/б стен)	-	1. Затирка бетона	-	-	-		
	Чистовая отделка			1. Расшивка швов (для СКЦ стен)							
ПУИ, буферная мусорокамера (-1.1.04; -1.3.05; -1.3.06)	Черновая отделка	Тип пола 7	40,34	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Шпаклевка (для ж/б стен)	101,8	1. Затирка бетона	40,72	-	-		
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Штукатурка (для СКЦ стен)	169,0						
				1. Грунтовка; 2. На высоту выше 1,5 м - окраска влагостойкой краской VGT (либо аналог) gal9001 в 2 слоя	198,4						1. Грунтовка; 2. Окразка в/э VGT (либо аналог) белой краской в 2 слоя
ВРУ, помещения связи, УЧТ2 (-1.4.02; -1.4.03; -1.4.05; -1.4.10; -1.4.11)	Черновая отделка	Тип пола 2	73,85	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Шпаклевка (для ж/б стен)	155,4	1. Затирка бетона	97,53	-	-		
	Чистовая отделка	Тип пола 8	24,55	1. Грунтовка; 2. Штукатурка (для СКЦ стен)	269,2						1. Грунтовка; 2. Окразка в/э VGT (либо аналог) gal9001 в 2 слоя
ИТП, насосная, венткамеры (-1.4.01; -1.4.04; -1.4.05; -1.4.07)	Черновая отделка	Тип пола 5	377,15	1. Затирка бетона; 2. Грунтовка; 3. Шпаклевка (для ж/б стен)	545,6	1. Затирка бетона	-	-	-		
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Штукатурка (для СКЦ стен)	134,1						Минераловатные звукоизоляционные плиты "Шуманет-БМ" 50мм(верхний слой) + МВП 30мм Y=90кг/м³ (наружный слой), Тонкослойная штукатурка по сетке (для пом. -1.4.06)
				1. Грунтовка; 2. Окразка в/э краской VGT (либо аналог) gal9001 в 2 слоя	679,7						
Въездная рампа (-1.1.05)	Черновая отделка	Тип пола 4	229,37	1. Затирка бетона	-	1. Затирка бетона	-	-	-		
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Шпаклевка (для СКЦ стен)	52,7						
Проезды, места хранения автомобилей, стены (-1.1.01; -1.1.02)	Черновая отделка	Тип пола 3	3970,71	1. Затирка бетона	-	1. Затирка бетона	-	-	-		
	Чистовая отделка			1. Грунтовка; 2. Шпаклевка (для СКЦ стен)	1310,68						
				1. Грунтовка (для СКЦ стен)	1310,68						
				1. Керамогранит Greto Valerian Crimson 20x120 (либо аналог) на всю высоту для стен между паркингом и лифтовым холлом(-1.3.02)/тамбур-шлюзами (-1.3.01; -1.3.03)/КЧИ (-1.1.04)	224,8						

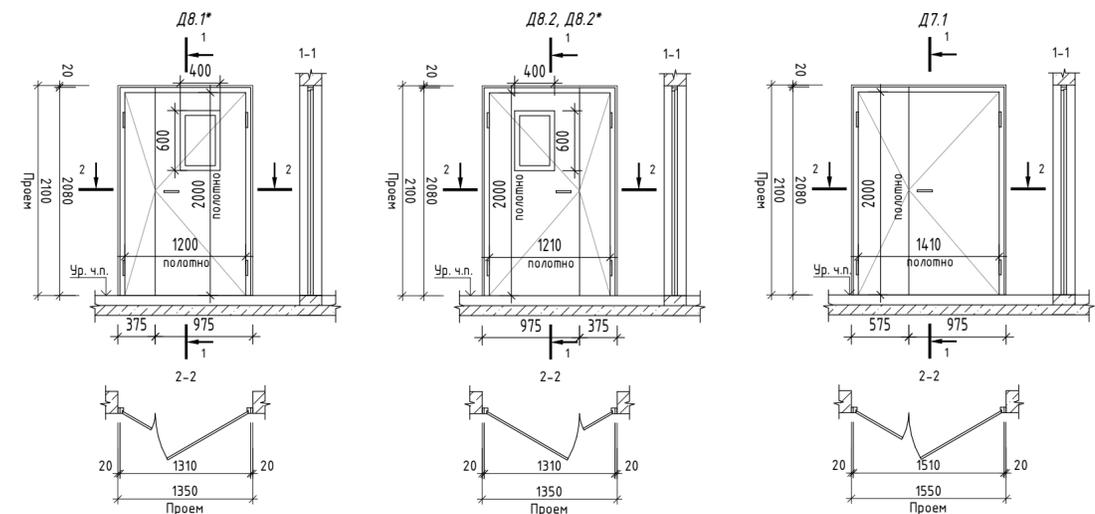
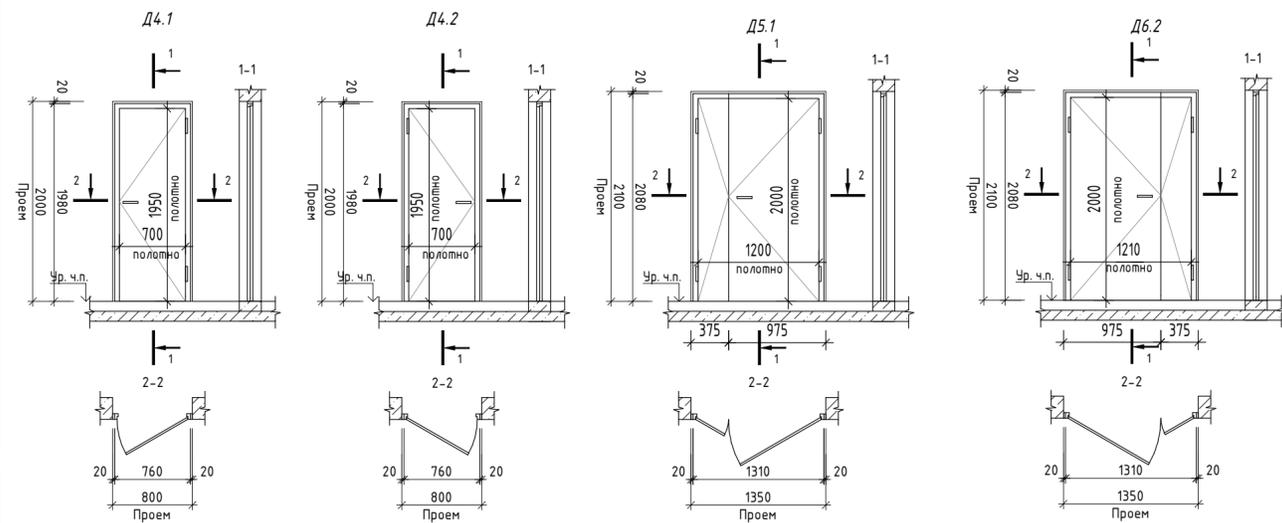
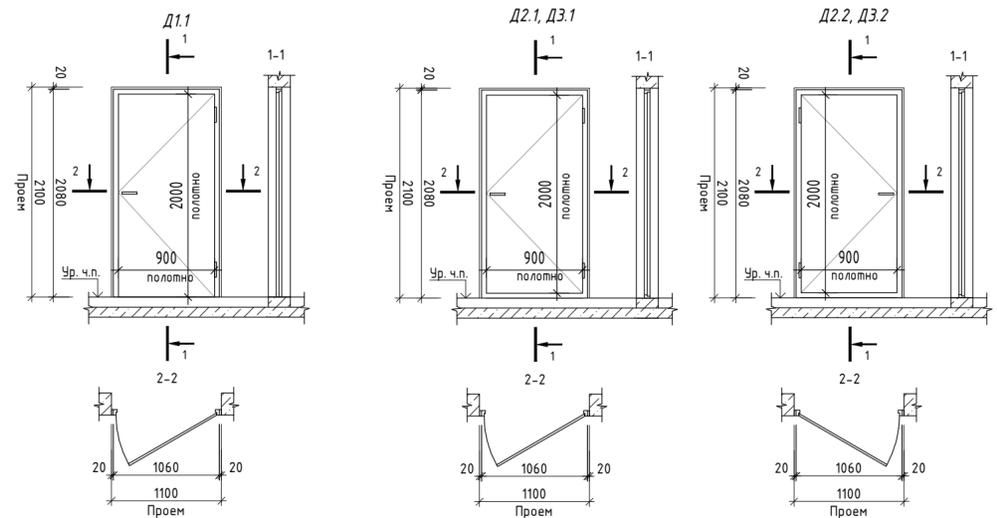
Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. Заполнение дверных проемов принято по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные стальные. Технические условия"
 3. Заполнение дверных проемов принято по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия"
 4. Маркировка противопожарных дверных проемов принята по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные стальные. Технические условия". Противопожарные дверные блоки выполнить по ГОСТ Р 57327-2016 "Двери металлические противопожарные. Общие технические условия и методы испытаний" и ГОСТ Р 53307-2009 "Конструкции строительные. Противопожарные двери и ворота. Метод испытаний на огнестойкость"
 5. Цвет дверных блоков принят:
 - внутренние двери паркинга - RAL 7016
 - шторы - RAL 7016
 - въездные ворота - RAL 7016
 - внутренние двери МОП паркинга - см. проект АИ
 6. Светопрозрачное заполнение в дверных полотнах противопожарных дверей выполнить из противопожарного стекла, армированного или противоударного класса СМ4 (в соответствии с п.5.17.4 ГОСТ Р 57327-2016 и п.6.1.11 СП 1.13130.2020)
 7. Размеры дверных блоков уточнить по месту
 8. В спецификации даны габариты проемов, размер изделий указаны на схемах
 9. В отделке помещений и путей эвакуации применить материалы, имеющие действующие сертификаты пожарной безопасности согласно «Перечню продукции, подлежащей обязательной сертификации в области пожарной безопасности», утвержденного приказом МЧС России от 08.07.2002г № 320 и п. 6.9 СП 4.77.1325800.2020
 10. Отделку стен, потолков и покрытий полов для путей эвакуации (лестничных клеток, лифтовых холлов, тамбур-шлюзов, коридоров, проходов) предусмотреть материалами класса пожарной опасности не ниже КМ0
 11. В автостоянке применить материалы:
 - РП1 - для покрытия полов автостоянки, в соответствии с п. 6.2.18 СП 113.13330.2023;
 - Г1 - для отделки стен и потолков автостоянки в соответствии с п.6.2.20 СП 113.13330.2023

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

0.000=158,00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Митянина	11.2025	
ГИП	Майоров	11.2025	
Шифр:		1-24/01 - ДС4-АР-0	
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А»			
Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка		Стадия	Лист
		Р	22
Ведомость отделки помещений		ООО "КУБИК"	
Н.контр.	Ермолаева	11.2025	

Ведомость элементов заполнения дверных проемов

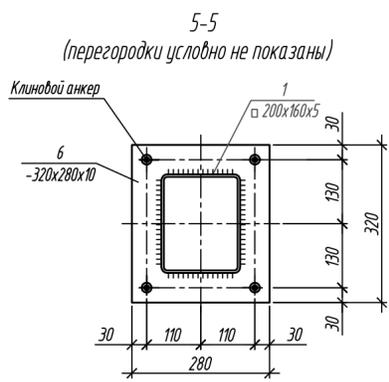
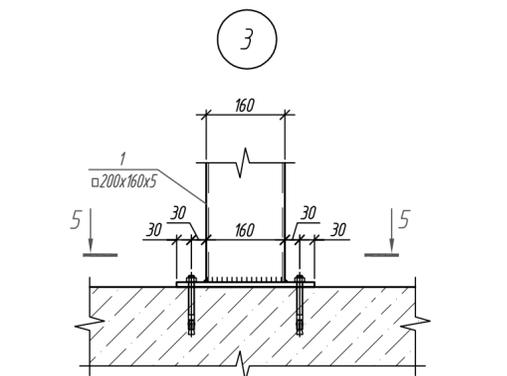
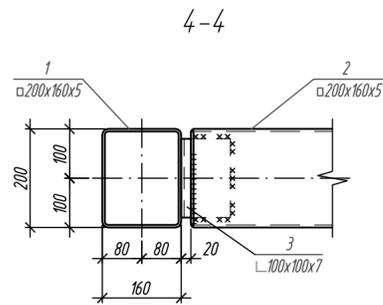
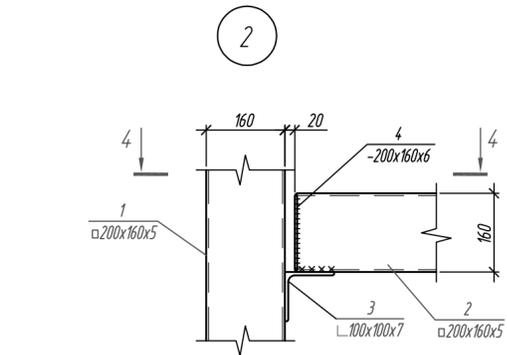
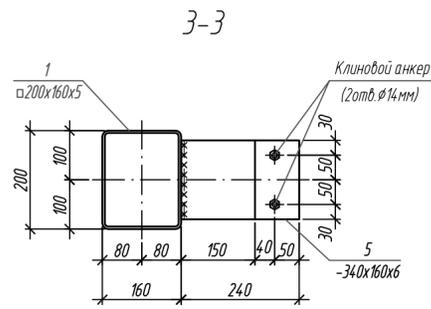
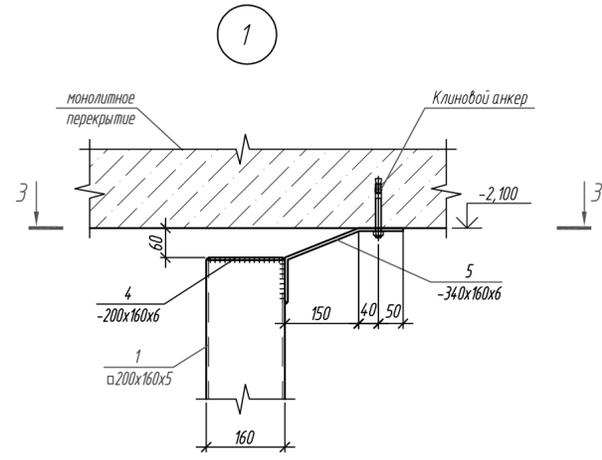
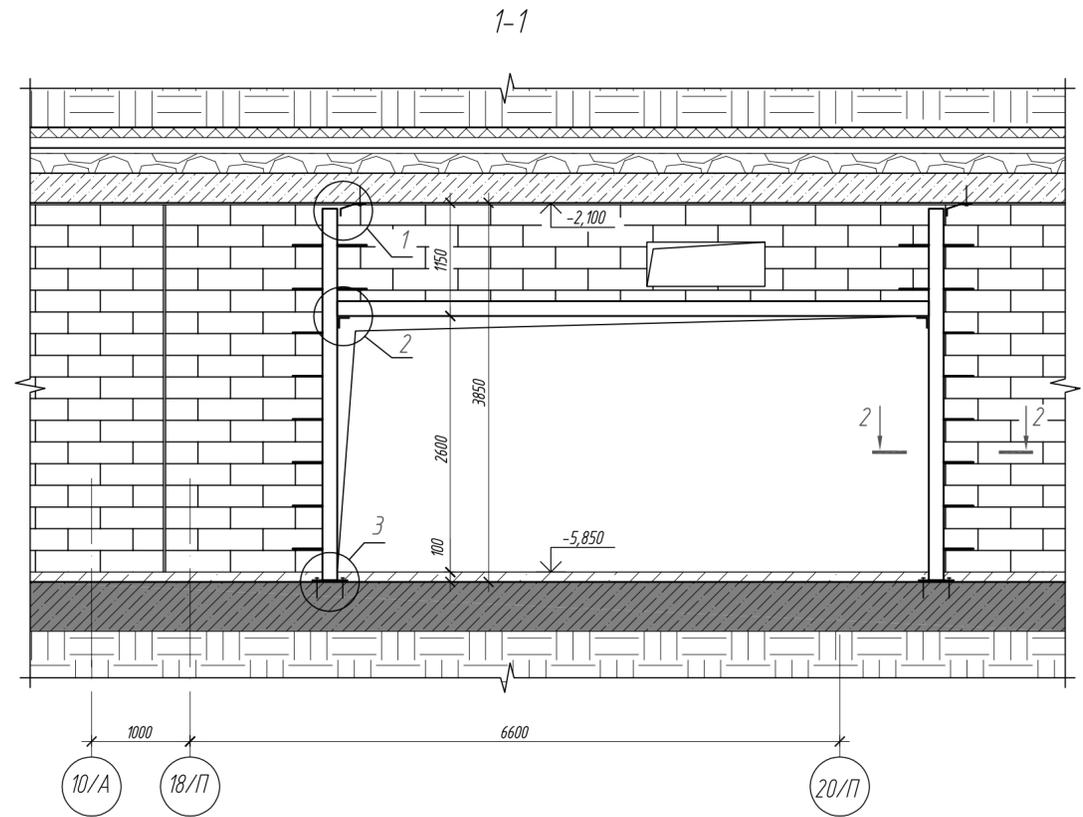
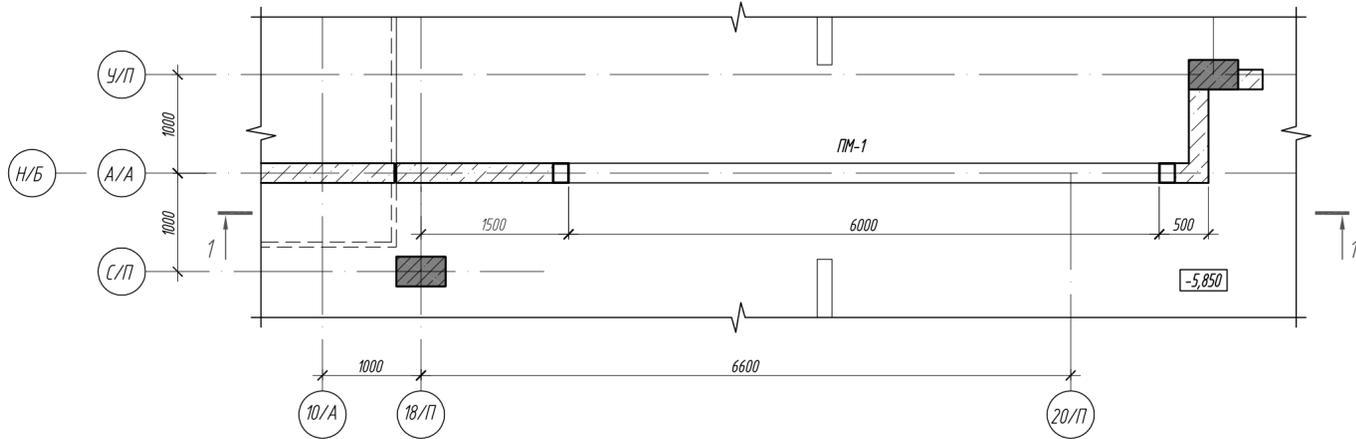
Поз.	Обозначение	Наименование	Описание	Всего	
Ворота секционные					
В1	ГОСТ 31174-2017	ВМ 3700(н)х3100. ДОРХАН Скоростные секционные ворота из алюминиевых сэндвич-панелей ISD01-PARKING (либо аналог)	Автоматические секционные ворота, без калитки, уплотнение по периметру, электропривод	2	Ворота въездные в паркинг
Двери стальные					
Д4.1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Пр О 2000х800	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, замком.	27	Дверь в НХП
Д4.2	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Брз Л О 2000х800	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, замком.	22	Дверь в НХП
Двери стальные противопожарные					
Д1.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х1100 пр. Е160	Дверной блок глухой, с доводчиком и нажимными ручками, уплотнение в притворах. Без замка	1	Дверь из коридра в ЛК
Д2.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х1100 пр. Е160	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, доводчиком, уплотнение в притворах, с самозапирающимся замком (при захлопывании двери, опираться снаружи можно только с помощью ключа, с внутренней стороны помещения без помощи ключа "барашек")	4	Дверь в ВРУ/помещение связи/ПУИ/венткамеру/на соснучу
Д2.2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х1100 л. Е160	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, доводчиком, уплотнение в притворах, с самозапирающимся замком (при захлопывании двери, опираться снаружи можно только с помощью ключа, с внутренней стороны помещения без помощи ключа "барашек")	2	Дверь в ВРУ/помещение связи/ПУИ/венткамеру/на соснучу
Д3.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х1100 пр. Е1С60	Дверной блок глухой, с доводчиком и нажимными ручками, уплотнение в притворах, порог не более 14мм. Без замка	1	Дверь в блок НХП
Д3.2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100х1100 л. Е1С60	Дверной блок глухой, с доводчиком и нажимными ручками, уплотнение в притворах, уплотнение в притворах, порог не более 14мм. Без замка	4	Дверь в блок НХП
Д5.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100х1350 пр. Е160	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, доводчиком, уплотнение в притворах, одно «активное» полотно, с самозапирающимся замком (при захлопывании двери, опираться снаружи можно только с помощью ключа, с внутренней стороны помещения без помощи ключа "барашек"), прим.9	2	Дверь в венткамеру/буферную мусорокамеру
Д6.2	ГОСТ 23747-2015	ДПС 02 2100х1350 л. Е160	Дверной блок глухой, с доводчиком и нажимными ручками, уплотнение в притворах, устройство самозакрывания с координацией последовательного закрытия полотен, без замка, без порога	6	Дверь из паркинга в ЛК
Д7.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100х1550 пр. Е160	Дверной блок глухой, с нажимными ручками, доводчиком, уплотнение в притворах, одно «активное» полотно, с самозапирающимся замком (при захлопывании двери, опираться снаружи можно только с помощью ключа, с внутренней стороны помещения без помощи ключа "барашек")	2	Дверь в насосную, венткамеру
Д8.1*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2100х1350 пр. Е1С60	Дверной блок остекление до 25%, с доводчиком и нажимными ручками, одно «активное» полотно, уплотнение в притворах, без замка, порог не более 14мм, прим.9	3	Дверь в тамбур-шлюз/лифтовый холл
Д8.2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2100х1350 л. Е160	Дверной блок остекление до 25%, с доводчиком и нажимными ручками, одно «активное» полотно, уплотнение в притворах, без замка, порог не более 14мм, прим.9	1	Дверь между паркингами
Д8.2*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2100х1350 л. Е1С60	Дверной блок остекление до 25%, с доводчиком и нажимными ручками, одно «активное» полотно, уплотнение в притворах, без замка, порог не более 14мм, прим.9	2	Дверь в тамбур-шлюз/лифтовый холл
Шторы противопожарные					
ШП1	ГОСТ Р 53307-2009	Штора противопожарная DoorNap (либо аналог) 6000х2600(н) Е160 накладной монтаж, комплект привода с аварийным открыванием, включатель металлический кнопка-ключ, блок управления (комплектацию см.раздел 1-24/01-СПС.СПЗ)		1	Шторы между паркингами



- Примечания:
 1. Общие данные см. лист 1
 2. Заполнение дверных проемов принято по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные стальные. Технические условия"
 3. Заполнение дверных проемов принято по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия"
 4. Маркировка противопожарных дверных проемов принята по ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные стальные. Технические условия". Противопожарные дверные блоки выполнить по ГОСТ Р 57327-2016 "Двери металлические противопожарные. Общие технические условия и методы испытаний" и ГОСТ Р 53307-2009 "Конструкции строительные. Противопожарные двери и ворота. Метод испытаний на огнестойкость"
 5. Цвет дверных блоков принять:
 - внутренние двери паркинга - RAL 7016
 - шторы - RAL 7016
 - въездные ворота - RAL 7016
 - внутренние двери МОП паркинга - см. проект АИ
 6. Светопрозрачное заполнение в дверных полотнах противопожарных дверей выполнить из противопожарного стекла, армированного или противопожарного класса SM4 (в соответствии с п.5.17.4 ГОСТ Р 57327-2016 и п.6.1.11 СП 1.13130.2020)
 7. Размеры дверных блоков уточнить по месту
 8. В спецификации даны габариты проемов, размер изделий указаны на схемах
 9. Двери поз. Д5.1, Д8.1*, Д8.2, Д8.2* выполнить с усилением открывания не превышающем 50 Нм. Продолжительность автоматического закрытия дверей не менее 5 с. Размер полотен дан условно, ширину "активного" полотна выполнить с учетом проема в чистоте 900 мм

0.000=158,00		Заказчик: ООО «Открытые мастерские»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Митянина	11.2025	
ГИП	Майоров	11.2025	
Н.контр.	Ермолаева	11.2025	
Шифр:		1-24/01-ДС4-АР-0	
«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинская Гора, 8-я улица Соколинской Горы, земельный участок 26А»			
Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка		Стadia	Лист
		Р	23
Ведомость элементов заполнения дверных проемов		ООО "КУБИК"	

Схема расположения перемычки ПР14 по оси "А/А" между осями "18/П - 20/П"



Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
5	
7	

Спецификация элементов перемычки ПР14

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
1		Профиль 200x160x5 ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-2015 L=3780	2	101,95	
2		Профиль 200x160x5 ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-2015 L=6000	1	161,82	
3		Уголок 100x100x7 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=160	2	1,73	
4		Лист -6x160 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015 L=200	4	1,51	
5		Лист -6x160 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015 L=340	2	2,56	
6		Лист -10x280 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015 L=320	2	7,03	
7		Ø6 A240 ГОСТ 34028-2016 L=770	20	0,17	
		Клиновой анкер ВЗ plus 12-20-40/115	12		

1. Сварку производить электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75, высоту сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
2. Металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) за 2 раза.
3. Металлические конструкции обработать огнезащитным составом "Термобарьер К" по ТУ 2313-001-30642285-2011, с нанесением в два слоя, первый слой толщиной 0,8 мм, второй - 8,4 мм до предела огнестойкости R120 или аналогичным с пределом огнестойкости не менее R120.

Согласовано:
Взвешено и дано:
Подпись и дата:
Инф. и подл.

0,000=158,00	Заказчик : ООО «Открытые мастерские»		
	Шифр :	1-24/01-ДС4-АР-0	
	«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольная Гора, 8-я улица Сокольной Горы, земельный участок 26А»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Половникова	11.2025	11.2025
ГИП	Майоров	11.2025	11.2025
		Многоквартирный жилой дом. Подземная автостоянка	Стадия Р
			Лист 24
			Листов
		Схема расположения перемычки ПР14 по оси "А/А" между осями "18/П - 20/П"	ООО "КУБИК"
Н.контр.	Ермолаева	11.2025	Формат А 2