

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Для проведения тендера на выполнение
**комплекса строительно-монтажных работ по устройству наружных инженерных сетей
ливневой канализации и хозяйственно-бытовой канализации по объекту,
расположенному по адресу: Московская область, городской округ Звенигород, район
«Восточный», микрорайон 2. Корпуса 1, 2.**

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1.	Наименование объекта	Многоквартирный жилой дом
2.	Вид работ	Комплекс строительно-монтажных работ по устройству инженерных сетей ливневой канализации и хозяйственно-бытовой канализации
3.	Место расположения объекта	Московская область, городской округ Звенигород, район «Восточный», микрорайон 2. Корпус 1, 2.
4.	Заказчик (Генподрядчик)	АО «ГК «Основа»
5.	Основание	Настоящее техническое задание; Комплекты документации, предоставленные Заказчиком
6.	Сроки выполнения работ	90 календарных дней
7.	Комплект документации предоставляемый Заказчиком претенденту	1. Настоящее техническое задание 2. Укрупненная ведомость объемов работ, представленная на тендерной площадке 3. Список контактных лиц 4. Комплект чертежей проекта
8.	Задача претендента	Разработать коммерческое предложение на выполнение комплекса строительно-монтажных работ по устройству наружных инженерных сетей ливневой канализации и хозяйственно-бытовой канализации. В предложении должны быть представлены график финансирования и график производства работ.
9.	Объемы работ	Представлены в укрупненной ведомости объемов работ на тендерной площадке
10.	Требования к выполнению работ.	Работы выполнить в полном соответствии с требованиями норм действующего законодательства. 1. В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ: 1. Самостоятельно получить для производства работ все необходимые допуски, разрешения и согласования со всеми заинтересованными организациями;

		2. Открытие/закрытие ордера ОАТИ выполняется силами и за счет Подрядчика при необходимости; 3. Организовать ведение работ строго в соответствии с ППР, технологической картой (ППР, технологическую карту перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком/Генподрядчиком); 4. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о необходимых затратах на электроснабжение и водопотребление стройплощадки на период производства работ; 5. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о запланированном количестве машин и механизмов для производства работ; 6. Самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения. 2. В части выполнения работ: 1. Обеспечить технологическую последовательность выполнения работ согласно РД. 2. Обеспечить сохранность инженерных систем. 3. Обеспечить вывоз мусора и утилизацию отходов производства работ, согласно регламенту. 4. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест. 3. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды: 1. На период производства работ подрядчик несет ответственность за содержание строительной площадки; 2. Обеспечить соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте; 4. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды: 1. При производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ; 2. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест; 3. Обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и СИЗ.
11.	Требования к оформлению документации и сдачи работ.	1. Всю необходимую документацию по объекту вести согласно требованиям действующих норм. 2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком, согласно требованиям технического регламента, проект

		производства работ, график производства работ, график поставки материалов и конструкций. 3. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Генподрядчику. 4. Подрядчик обеспечивает своевременную передачу исполнительной документации Заказчику и Генподрядчику. 5. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Генподрядчику/Заказчику. 6. Подрядчик обеспечивает получение необходимых справок, актов, актов-допусков, сертификатов, паспортов на материалы и оборудование, технических отчетов и иной документации по требованию Заказчика/Генподрядчика. 7. Подрядчик осуществляет проведение всех необходимых испытаний. 8. Гарантийный срок обслуживания устанавливается в течение пяти лет с момента подписания акта технической приемки объекта. 9. Подрядчик осуществляет ведения всех специальных журналов Генподрядчика согласно законодательству РФ с последующей передачей Заказчику (Генподрядчику)
12.	Особые требования	1. До представления коммерческого предложения Подрядчик выезжает на место производства работ, изучает представленную проектную документацию, производит контрольный пересчет объемов работ и учитывает в цене предложения все основные и вспомогательные работы, в т.ч. работы прямо не упомянутые в укрупненной ведомости объемов работ, но необходимые для качественного и своевременного завершения работ по Договору. 2. Претендент подтверждает, что комплект документации, предоставленный Заказчиком, является достаточным для выполнения работ в полном объеме. 3. В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на мобилизацию - организацию работы, содержание строительной площадки в том числе рабочих мест, согласно вверенных объёмов работ. 4. В стоимость коммерческого предложения предусмотреть затраты на электроэнергию, водоснабжение, подъемно-транспортные механизмы для транспортировки материалов и оборудования. 5. Претендент обязуется предоставить в информационном письме совместно с тендерным предложением информацию о запланированном количестве работников и механизмов для своевременного выполнения работ. 6. ТКП подрядчиков должно включать в себя все возможные стоимости Работ и Материалов в соответствии с проектной документацией и ведомостью оферты на Объект и со строительными нормами и правилами, в том числе возможных работ, определено в оферте не упомянутых, но необходимых

		для полного сооружения Объекта, на 100% позволяющих его нормальную эксплуатацию с получением Заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства (ЗОС), с разработкой ППР и оформлением полного комплекта исполнительной документации со сдачей работ и исполнительной документации Генподрядчику, Заказчику, Эксплуатирующим организациям и иным организациям установленных законодательством РФ.
13.	Требования по банковской гарантии (БГ)	БГ необходима при запрошенном авансировании более 10 млн.руб. Обслуживание БГ необходимо учесть в стоимости КП из расчета графика финансирования. Банк предоставивший БГ должен находиться в ТОП-20.
14.	Обмен документами с АО «ГК «Основа»	Обмен документами с АО «ГК «ОСНОВА» осуществляется в системе электронного документооборота Контур Диадок. Просим Вас, при объявлении Вас победителями на тендере, до заключения договора, отправить нам приглашение в этой системе, загрузив в строку поиска наш идентификатор участника ЭДО: 2BM-9715264590-771501001-201608031259170674591

Перейдите в раздел «Контрагенты» → «+ Поиск и приглашение» и нажмите на ссылку «Загрузить файл со списком ИНН».

