



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

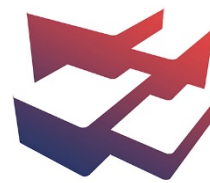
Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.1

Корпус №1. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-2.1

Корпус №1. Отделка выше отм. 0.000

Изменение 2

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

Москва 2025 г.

Разрешение		11-ОМ/2023-АР-2.1		Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
175-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
2	1	Изменения 2 внесены в связи с дополнительными требованиями заказчика.		3			
	34	В таблице «Схемы элементов заполнения проемов» откорректированы эскизы дверей ДВ-20, ДВ-20Л, ДВ-22, ДВ-23.		3			
	35	В «Ведомости заполнения проемов» изменено описание и ГОСТ дверей ДВ-20, ДВ-20Л, ДВ-22, ДВ-23.		3			
Изм. внес		Киляков		03.10.2025	ООО «Открытые мастерские»	Лист	Листов
Составил		Киляков		03.10.2025		1	1
ГИП		Зверева		03.10.2025			
Утв.		Лукина		03.10.2025			

7718276784-20250919-1552

(регистрационный номер выписки)

19.09.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026



Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
11-ОМ/2023 – АР-1.0	Строительная часть ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-1.1	К1. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-1.2	К2. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.0	Отделка ниже отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.1	К1. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-2.2	К2. Отделка выше отм. 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-3.0	Фасады на отм. ниже 0,000	
11-ОМ/2023 – АР-3.1	К1. Фасады	
11-ОМ/2023 – АР-3.2	К2. Фасады	
11-ОМ/2023 – АС-1	Подпорные стены №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14. Лестницы НЛ-1, НЛ-2	

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 31173–2003	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ Р 57327–2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия	
ГОСТ 30826-2014	Стекло многослойное. Технические условия	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП *З1* Зверева Т.С.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР-2.1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.) от 26.09.2025 Изм.2 (Зам.) от 03.10.2025
2	План отделки 1 этажа на отм. 0,000	
3	План отделки 2 этажа на отм. +4,500	
4	План отделки 3 этажа на отм. +7,800	
5	План отделки 4 этажа на отм. +11,100	
6	План отделки 5 этажа на отм. +14,400	
7	План отделки 6 этажа на отм. +17,700	
8	План отделки 7 этажа на отм. +21,000	
9	План отделки 8 этажа на отм. +24,000	
10	План отделки 9 этажа на отм. +27,600	
11	План отделки 10 этажа на отм. +30,900	
12	План отделки 11 этажа на отм. +34,200	
13	План отделки 12 этажа на отм. +37,500	
14	План отделки 13 этажа на отм. +40,800	
15	План отделки 14 этажа на отм. +44,100	
16	План отделки 15 этажа на отм. +47,400	
17	План отделки 16 этажа на отм. +50,700	
18	План отделки 17 этажа на отм. +54,000	
19	План отделки 18 этажа на отм. +57,300	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
20	План отделки 19 этажа на отм. +60,600	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
21	План отделки 20 этажа на отм. +63.900. План отделки кровельных надстроек на отм. +64,420	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
22	План отделки кровельных надстроек на отм. +64,420	
23	План кровли	
24	План подвесных потолков 1 этажа	
25	План подвесных потолков 2 этажа	
26	План подвесных потолков 3 этажа	
27	План подвесных потолков 4–13 этажа	
28	План подвесных потолков 14 этажа	
29	План подвесных потолков 15–16 этажа	
30	План подвесных потолков 17 этажа	
31	План подвесных потолков 18–19 этажа	
32	План подвесных потолков 20 этажа	
33	Экспликация полов	
34	Схемы заполнения проемов	Изм. 2 (Зам.) от 03.10.2025
35	Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние	Изм. 2 (Зам.) от 03.10.2025
36	Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние. Витражи внутренние.	Изм. 1 (Зам.) от 26.09.2025
37	Ведомость отделки помещений (начало)	
38	Ведомость отделки помещений (окончание)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Настоящим разделом разработана отделочная часть корпуса К1 выше отм. 0,000 по объекту: “Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2”.
- Степень огнестойкости здания – I. Степень конструктивной пожарной опасности – С0.
- За отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 137,70.
- Мероприятия по предупреждению проникновения и распространения синатропных насекомых и грызунов:
 - герметизация швов и стыков плит и междуэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных каналов и воздуховодов;
 - исключение возможности проникновения грызунов в свободное пространство при монтаже подвесных потолков.
- В здании чистовая отделка предусмотрена только в местах общего пользования (тамбуры, вестибюли, коридоры, лифтовые холлы, лестницы) и в служебно-административных помещениях.
- В технических помещениях, КУИ, служебно-административных помещениях предусмотреть отделку светлых теплых тонов.
В местах общего пользования – по дизайн-проекту.
- Отделка гостиничных номеров и установка межкомнатных дверей и лючков для обслуживания стояков водоснабжения канализации, проектом не предусмотрены, согласно техническому заданию на проектирование.
- Входные двери помещений гостиничного типа – металлические, противопожарные EI30. Двери, ведущие на эвакуационные лестницы, в лифтовые холлы – металлические, противопожарные EI30, с остеклением. Металлические двери выполнить по ГОСТ 31173–2016, противопожарные – по ГОСТ Р 57327–2016.
- Стяжку пола выполнять только после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Информацию по отделке помещений см. ведомость отделки помещений (листы 37–38).
- Отделочные работы выполнять в соответствии с СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия”.
- В помещениях с мокрыми процессами в арендных помещениях выполнить 2 слоя гидроизоляции мастикой Технониколь 21, с заведением на стены на 250 мм от плиты перекрытия.
- Фасады см. альбом АР-3.1.
- Все деревянные элементы должны быть антисептированы и отделены от примыкающего кирпича, бетона, газосиликатных блоков и металла прокладкой из гидроизоляционного материала.
- Все металлические элементы (за исключением специально оговоренных) должны быть очищены от ржавчины и грязи, огрунтованы ГФ021 по ГОСТ 25129–82 и окрашены эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465–76 за 2 раза, цвет эмали RAL 7040.
- Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии СП 48.13330.2011 “Организация строительства”:
 - акты на устройство тепло-, пароизоляции,
 - акты на устройство гидроизоляции,
 - акты на выполнение антикоррозийной защиты металлических поверхностей.

Корректировка от 30.04.2025 выпущена в связи замечаниями:
– замечания из Терра360 от 02.04.2025г.

Корректировка от 02.06.2025 выпущена в связи с добавлением информации о тактильных напольных указателях.

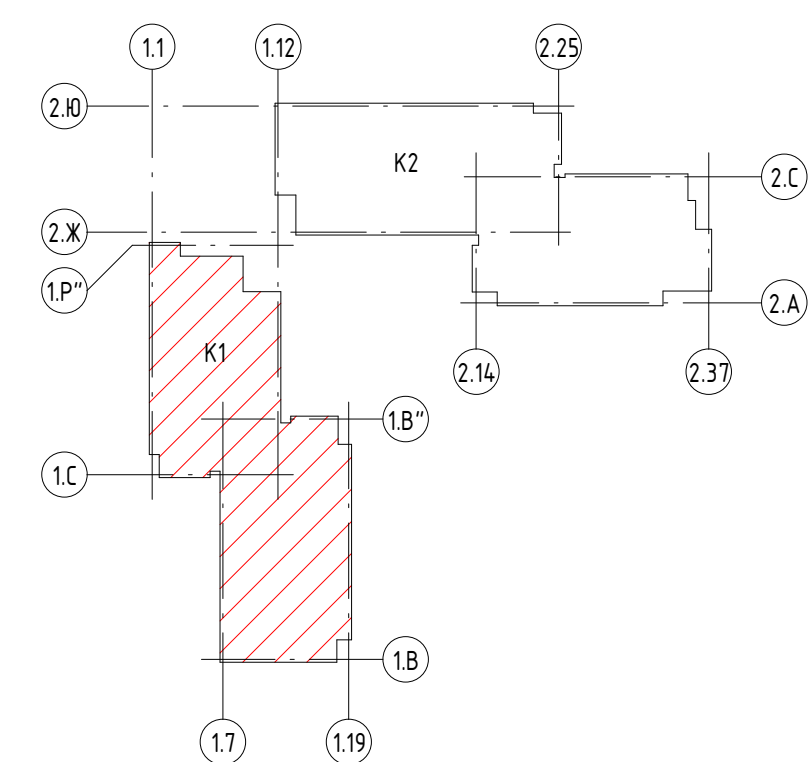
Корректировка от 20.06.2025 выпущена в связи с уточнением площадей помещений.

Корректировка от 15.07.2025 выпущена в связи с замечаниями из Терра360 от 03.04.2025г.

Корректировка от 26.09.2025 выпущена в связи с заданием на дополнительные лючки ЗОМ.

Корректировка от 03.10.2025 выпущеная на основании письма №619-ОСИ от 30 сентября 2025г.

						11-ОМ/2023 – АР-2.1				
2	-	Зам.			03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
1	-	Зам.			26.09.2025					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Нач. арх. отд.	Лукина				10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова				10.2025			Р	1	
						Общие данные		 Открытые мастерские		
ГИП	Зверева				10.2025					
Н. контроль	Лукина				10.2025					



Условные обозначения:

- 1101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- П-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- - Контрастная полоса
- - Тип гостиничного номера
- 10.0 - Площадь комнат
- 10.0 - Общая площадь без учета летних помещений
- 10.0 - Общая площадь с учетом летних помещений
- 1 - Номер на этаже

						11-ОМ/2023 – АР-2.1				
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стadia	Лист	Листов
Нач.орг.отд.		Лукина			07.02.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		П	3	
ГАП		Бызова			07.02.2025					
Рук.гр.арх.		Киляков			07.02.2025					
Вед.арх.		Должикова			07.02.2025					
ГМП		Зверева			07.02.2025					
Н.контроль		Лукина			07.02.2025	План отдела/и 2 этажа на отм. +4,500			Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.4.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.4.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.4.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.4.04	Коридор	37,46	
1.4.05	Коридор	41,80	
1.4.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.4.14.01	Кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.1.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

Л-1 - Маркировка лестничной клетки

Контрастная полоса

Тип гостиничного номера

Площадь комнат

Общая площадь без учета летних помещений

Общая площадь с учетом летних помещений

Номер на этаже

						11-0М/2023 – АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач. арх. отд.	Лукина				27.02.25	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова				27.02.25		Р	5	
Рук. гр. арх.	Куляков				27.02.25				
Вед. арх.	Должикова				27.02.25				
ГИП	Зверева				27.02.25				
Н.контр.	Лукина				27.02.25	План отделки 4 этажа на отп. «11,100			
							Открытые мастерские		



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
15.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
15.02	Эвакуационная лестница	19,84	
15.03	Эвакуационная лестница	22,13	
15.04	Коридор	37,46	
15.05	Коридор	41,80	
15.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
15.14.01	Помещение горничной (для 5, 6, 7 этаж)	4,01	В4
Общий итог		4,01	
		164,08	

Условные обозначения:

- 1.1.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

Л-1 - Маркировка лестничных ВК

- Контрастная полоса

- Тип гостиничного номера

10.0 - Площадь комнат

10.0 - Общая площадь без учета летних помещений

1 - Общая площадь с учетом летних помещений

- Номер на этаже

						11-ОМ/2023 - АР-2.1		
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист
На ч. арх. отд.	Лукина	47.2025					Р	6
ГАП	Бизова	47.2025						
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025						
Вед. арх.	Должикова	47.2025						
ГИП	Зверева	47.2025						
Н. контроль	Лукина	47.2025						
						План этажа 5 этажа на отн. +14,400		
						Открытые мастерские		



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.6.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.6.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.6.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.6.04	Коридор	37,46	
1.6.05	Коридор	41,80	
1.6.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.6.14.01	Кладовая чистого белья (для 5, 6, 7 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

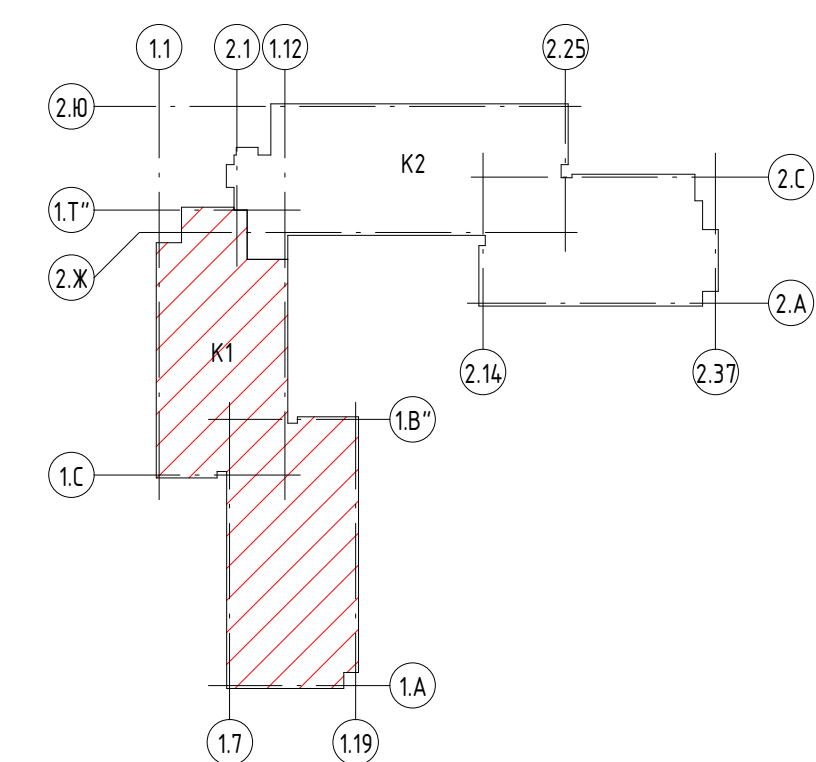
Условные обозначения:

- 1.1.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничного номера
- Площадь комнат
- Общая площадь без учета летних помещений
- Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

						11-ОМ/2023 – АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
Нач. арх. отд.		Лукина			47.2025				
ГАП		Бызова			47.2025				
Рук. гр. арх.		Куляков			47.2025			7	
Вед. арх.		Должикова			47.2025				
ГИП		Зверева			47.2025	План отделки 6 этажа на отн. +17,700			Открытые мастерские
Н.контр.		Лукина			47.2025				





Условные обозначения:

 - Номер помещения

 - Маркировка дверей внутренних

 - Тип покрытия

 - Тип пола

 - Отметка чистого пола этажа

Л-1 - Маркировка лючков ВК

 - Контрасная полоса

11.01

11.01

11.01

11.01

11.01 - Тип гостиничного номера

11.01 - Площадь комнат

11.01 - Общая площадь без учета летних помещений

11.01 - Общая площадь с учетом летних помещений

11.01 - Номер на этаже

ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних

ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.9.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.9.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.9.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.9.04	Коридор	37,46	
1.9.05	Коридор	41,80	
1.9.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.9.14	Кладовая чистого белья (для 8, 9, 10 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.1.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГПВ-1 - Маркировка оградений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка оградений площадок внутренних

- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничного номера
- 10.0 - Площадь комнат
- 10.0 - Общая площадь без учета летних помещений
- 10.0 - Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

					11-0М/2023 - АР-2.1		
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стация	Лист
На ч. арх. отд.	Лукина	47.2025				Р	10
ГАП	Бизова	47.2025					
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025					
Вед. арх.	Должикова	47.2025					
ГИП	Зверева	47.2025					
Н. контроль	Лукина	47.2025					
					План этажа 9 этажа на отн. +27,600		
					Открытые мастерские		



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.10.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.10.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.10.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.10.04	Коридор	37,46	
1.10.05	Коридор	41,80	
1.10.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.10.14.01	Кладовая грязного белья (для 8, 9, 10 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.10.1 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничного номера
- Площадь комнат
- Общая площадь без учета летних помещений
- Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

11-ОМ/2023 – АР-2.1				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись
На ч. арх. отд.	Лукина	47.2025		
ГАП	Бизова	47.2025		
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025		
Вед. арх.	Должикова	47.2025		
ГИП	Зверева	47.2025		
Н. контроль	Лукина	47.2025		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2				
План отделки 10 этажа на отм. +0,300				
Открытые мастерские				



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.11.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.11.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.11.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.11.04	Коридор	37,46	
1.11.05	Коридор	41,80	
1.11.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.11.14.01	Помещение горничной (для 11, 12, 13 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.11.01 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

Л-1 - Маркировка лючков ВК

Контрастная полоса

Тип гостиничного номера

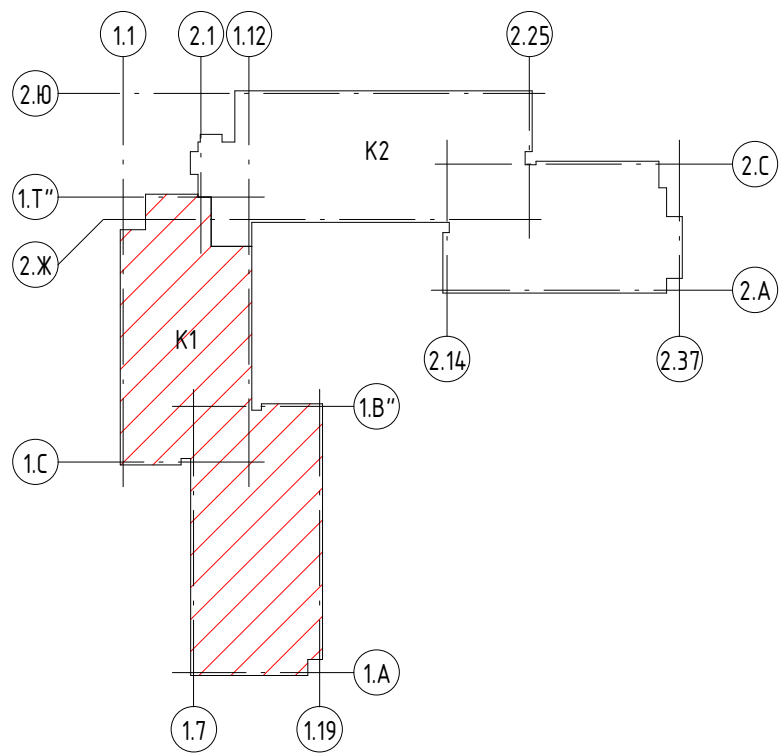
Площадь комнат

Общая площадь без учета летних помещений

Общая площадь с учетом летних помещений

Номер на этаже

11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
На ч. арх. отд.	Лукина	47.2025			
ГАП	Бизова	47.2025			
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025			
Вед. арх.	Должикова	47.2025			
ГИП	Зверева	47.2025			
Н. контроль	Лукина	47.2025			
План отделе 11 этажа на отн. +34,200				Стация	Лист
				Р	12
				Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.12.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.12.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.12.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.12.04	Коридор	37,46	
1.12.05	Коридор	41,80	
1.12.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.12.14.01	Кладовая грязного белья (для 11, 12, 13 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрасная полоса
- Тип гостиничного номера
- Площадь комнат
- Общая площадь без учета летних помещений
- Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

						11-ОМ/2023 – АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2	Стация	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	47.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2	р	13	
ГАП	Бизова			<i>Бизова</i>	47.2025				
Р.ук. гр. арх.	Куляков			<i>Куляков</i>	47.2025				
Вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	47.2025				
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	47.2025	План отдели 12 этажа на отп. - 37,500			Открытые мастерские
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	47.2025				



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.13.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.13.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.13.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.13.04	Коридор	37,46	
1.13.05	Коридор	41,80	
1.13.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.13.14.01	Кладовая чистого белья (для 11, 12, 13 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка озграждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка озграждений площадок внутренних

Л-1 - Маркировка лючков ВК

Контрастная полоса

Тип гостиничного номера

Площадь комнат

Общая площадь без учета летних помещений

Общая площадь с учетом летних помещений

Номер на этаже

					11-ОМ/2023 – АР-2.1		
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Нач. арх. отд.	Лукина	47.2025				Статус	Лист
ГАП	Бизова	47.2025				Статус	Лист
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025				Статус	Лист
Вед. арх.	Должикова	47.2025				Статус	Лист
ГИП	Зверева	47.2025				Статус	Лист
Н. контроль	Лукина	47.2025				Статус	Лист
					План отдели 13 этажа на отк. +40,800		
					Открытые мастерские		



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м ²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.14.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.14.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.14.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.14.04	Коридор	42,48	
1.14.05	Коридор	41,80	
1.14.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		165,12	
Служебно-административные помещения			
1.14.14.01	Помещение горничной ой (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	В4
Общий итог		4,01	
		169,14	

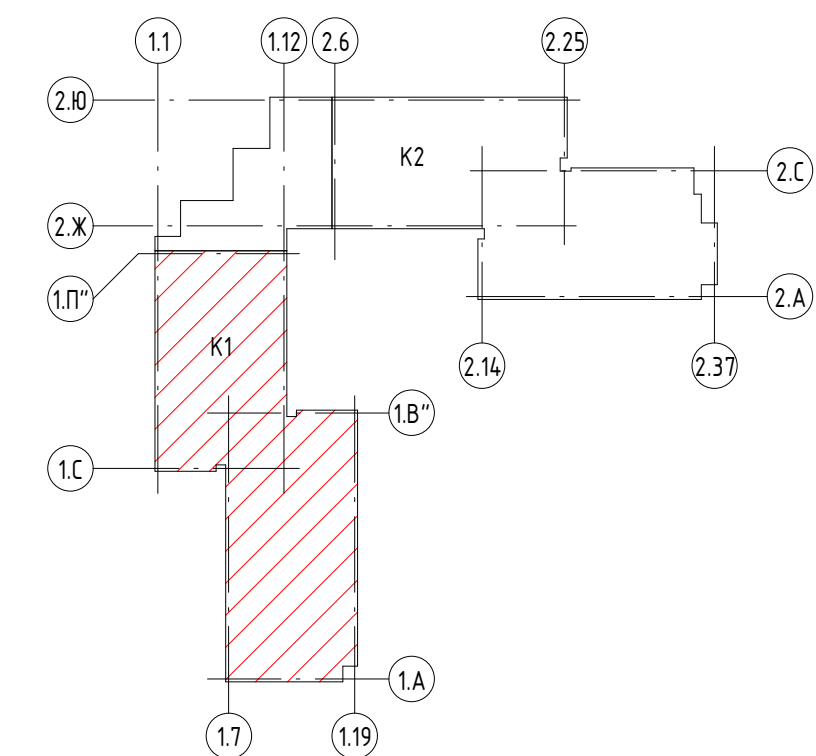
Условные обозначения:

- 1.101 - Номер помещения
- ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
- Л-1 - Тип покрытия
- 2 - Тип пола
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
- ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних

- Л-1 - Маркировка лючков ВК
- Контрастная полоса
- Тип гостиничного номера
- Площадь комнат
- Общая площадь без учета летних помещений
- Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

						11-ОМ/2023 - АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2			Ставка	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	47.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2			Р	15	
АП	Бизова			<i>Бизова</i>	47.2025						
рук. гр. арх.	Куляков			<i>Куляков</i>	47.2025						
вед. арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	47.2025						
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	47.2025						
контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	47.2025	План отделки 14 этажа на отк. +4.4, 100				Открытые мастерские	





Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.16.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.16.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.16.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.16.04	Коридор	35,31	
1.16.05	Коридор	41,80	
1.16.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		157,95	
Служебно-административные помещения			
1.16.14.07	Кладовая чистого белья (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	В4
Общий итог		4,01 161,96	

11.01 - Номер помещения
 ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 П-1 - Тип покрытия
 2 - Тип пола
 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 ОГМВ-1 - Маркировка ограждений марше
 ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площа

10,0 - Общая площадь без учета летних помещений
10,0 - Общая площадь с учетом летних помещений
- Номер на этаже

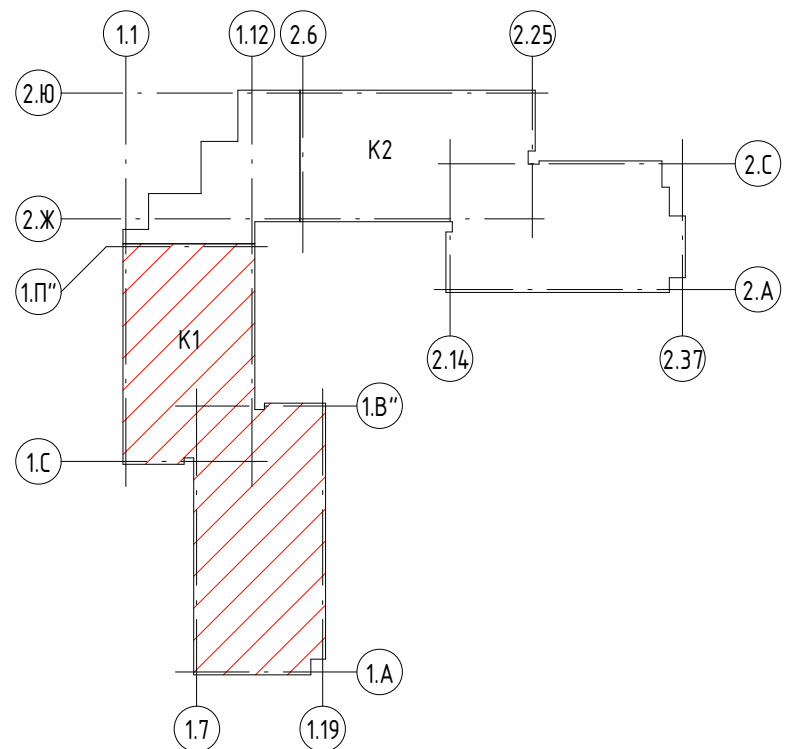
						11-0М/2023 - АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
На ч. арх. отд.	Лукина			07-02-25	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов	
ГАП	Бызова			07-02-25	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	P	17		
Рук. гр. арх.	Клякков			07-02-25					
Вед. арх.	Должикова			07-02-25					
ГИП	Зверева			07-02-25					
Контроль	Лукина			07-02-25	План отделки 16 этажа на отп. +50,700	 Открытые мастерские			



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.17.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.17.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.17.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.17.04	Коридор	37,10	
1.17.05	Коридор	41,80	
1.17.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		159,74	
Служебно-административные помещения			
1.17.14.01	Помещение горючих ой (для 17, 18, 19 этаж)	4,01	В4
Общий итог		4,01	
		163,75	

- Условные обозначения:
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лючков ВК
 - Контрастная полоса
 - Тип гостиничного номера
 - Площадь комнат
 - Общая площадь без учета летних помещений
 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - Номер на этаже

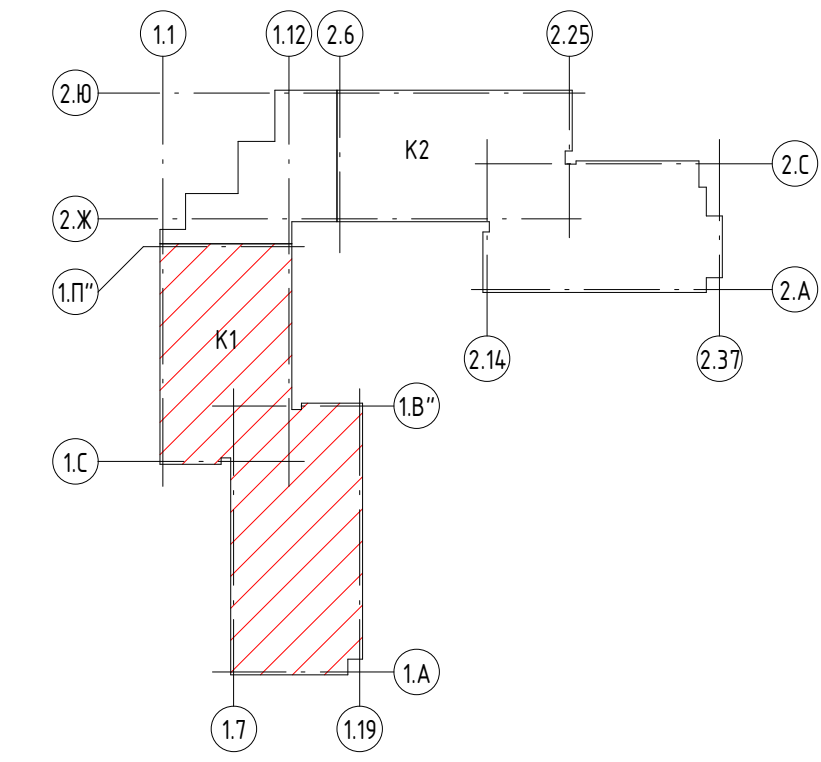
11-ОМ/2023 – АР-2.1				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Нач. арх. отд.	Лукина	47.2025		
ГАП	Бизова	47.2025		
Рук. гр. арх.	Куляков	47.2025		
Вед. арх.	Должикова	47.2025		
ГИП	Зверева	47.2025		
Н. контроль	Лукина	47.2025		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2		Стация	Лист	Листов
		Р	18	
План отдели 17 этажа на отм. +54,000		Открытые мастерские		



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.18.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.18.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.18.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.18.04	Коридор	30,56	
1.18.05	Коридор	41,80	
1.18.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,20	
Служебно-административные помещения			
1.18.14.01	Кладовая грязного белья (для 17, 18, 19, 20 этажей)	4,01	В4
Общий итог		157,21	

- Условные обозначения:
- 1.1.01 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лючков ВК
 - Контрастная полоса
 - Тип гостиничного номера
 - Площадь комнат
 - Общая площадь без учета летних помещений
 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - Номер на этаже

11-ОМ/2023 – АР-2.1			
1	1	Зам.	26.09.2025
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подпись Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	49.2025	26.09.2025
ГАП	Бызова	49.2025	26.09.2025
Рук. гр. арх.	Куляков	49.2025	26.09.2025
Вед. арх.	Должикова	49.2025	26.09.2025
ГИП	Зверева	49.2025	26.09.2025
Н.контр.ль	Лукина	49.2025	26.09.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушья, вл. 5, стр. 1, 2			
Р	19	Лист	Листов
План отделки 18 этажа на отм. +57,300			
Открытые мастерские			



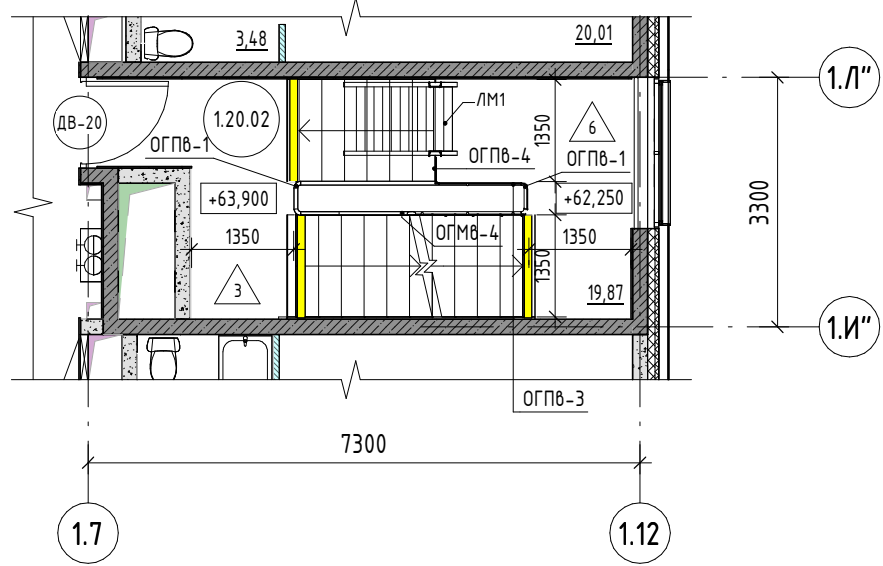
Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Катего-рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.19.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.19.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.19.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.19.04	Коридор	30,56	
1.19.05	Коридор	41,80	
1.19.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,19	
Служебно-административные помещения			
1.19.14.01	Кладовая чистого белья (для 17, 18, 19, 20 этаж)	4,01	B4
		4,01	
Общий итог		157,21	

- Условные обозначения:
- 1.101 - Номер помещения
 - ДВ-1 - Маркировка дверей внутренних
 - Л-1 - Тип покрытия
 - 2 - Тип пола
 - 0.000 - Отметка чистого пола этажа
 - ОГМВ-1 - Маркировка ограждений маршей внутренних
 - ОГПВ-1 - Маркировка ограждений площадок внутренних
 - Л-1 - Маркировка лючков ВК
 - Контрастная полоса
 - Тип гостиничного номера
 - Площадь комнат
 - Общая площадь без учета летних помещений
 - Общая площадь с учетом летних помещений
 - Номер на этаже

11-ОМ/2023 – АР-2.1			
1	Зам.	26.09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подпись Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	49.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бизова	49.2025	Стадия Лист Листов
Рук. гр. арх.	Куляков	49.2025	Р 20
Вед. арх.	Должикова	49.2025	
ГИП	Зверева	49.2025	План отделки 19 этажа на отм. +0,60,0
Н. контроль	Лукина	49.2025	Открытые мастерские



Фрагмент плана 20 этажа в осях 1.7-1.12/1.И''-1.Л''



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
120.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,10	
120.02	Эвакуационная лестница	19,87	
120.03	Эвакуационная лестница	22,10	
120.04	Коридор	30,56	
		90,62	
Служебно-административные помещения			
120.14.01	Помещение горничной 20 этаж	4,01	B4
		4,01	
Технические помещения			
3.01	Электротехническое помещение	5,75	B3
		5,75	
Общий итог		100,39	

Условные обозначения:

- 1101

ДВ-1

Л-1

2

0.000

ОГМВ-1

ОГПВ-1

Л-1

ЛМ-1

НР-1

- Номер помещения

- Маркировка дверей внутренних

- Тип покрытия

- Тип пола

- Отметка чистого пола этажа

- Маркировка ограждений маршей внутренних

- Маркировка ограждений площадок внутренних

- Маркировка лючков ВК

- Маркировка вертикальных металлических лестниц

- Маркировка решетчатого настила
- 15%

⊙

—

К

1

- Направление уклона

- Кровельный азартор

- Контрастная полоса

- Тип гостиничного номера

- Площадь комнат

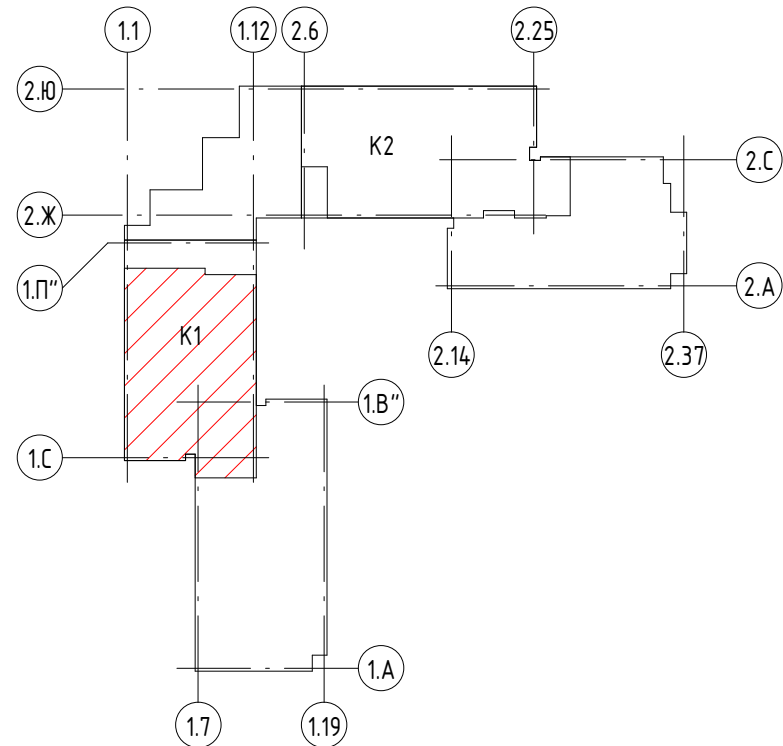
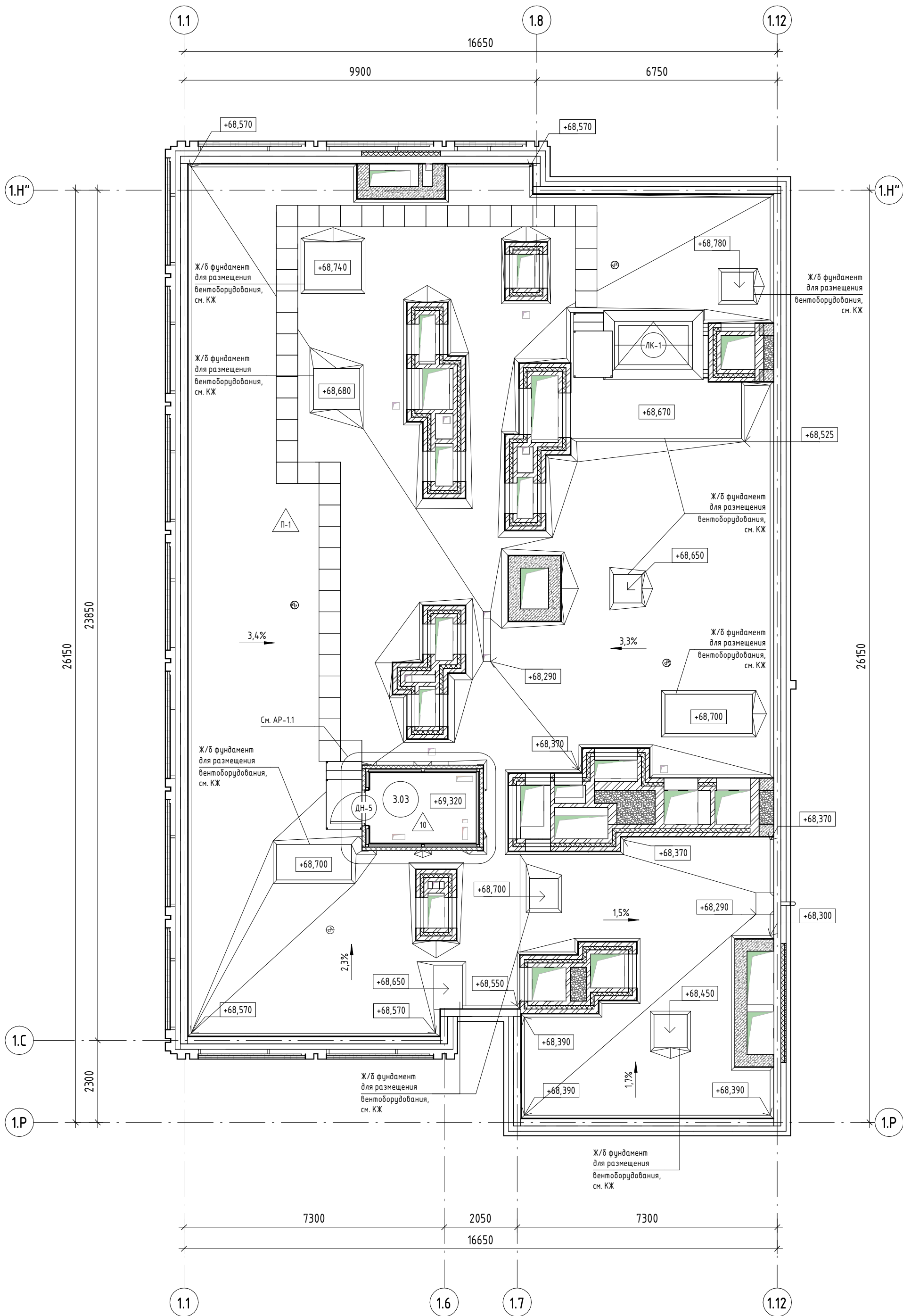
- Общая площадь без учета летних помещений

- Общая площадь с учетом летних помещений

- Номер на этаже

1. Данный лист смотреть совместно с листами 1, 23, 33.
2. Ведомость типов покрытий см. АР-1.1.
3. Кровельные азарторы Техноколь (или аналог) разместить в соответствии с техдокументацией производителя. Привязки даны в альбоме АР-1.1.

				11-ОМ/2023 – АР-2.1		
1	1	Зам.		26.09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач. арх. отд.	Лукина	26.09.2025				Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пятая, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бызова	09.2025				Стадия
Рук. гр. арх.	Куляков	09.2025				Лист
Вед. арх.	Должикова	09.2025				Листов
ГИП	Зверева	09.2025				Р
Н. контроль	Лукина	09.2025				21
				План отделки 20 этажа на отм. +63.900. План отделки кровельных настилов на отм. +64.420		
				Открытые мастерские		



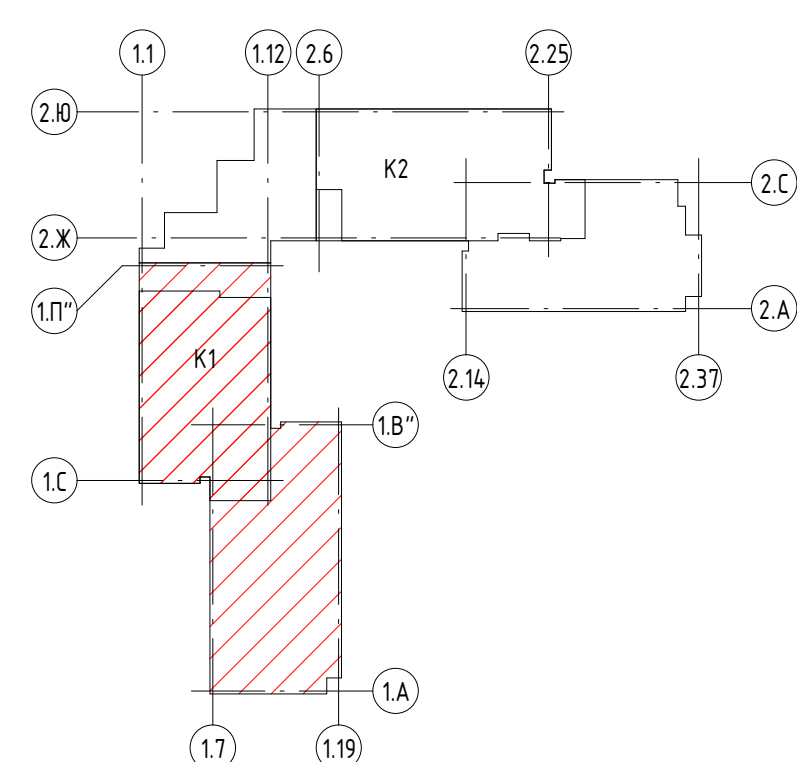
Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Технические помещения			
3.03	Электротехническое помещение	5,97	ВЗ
Общий итог		5,97	

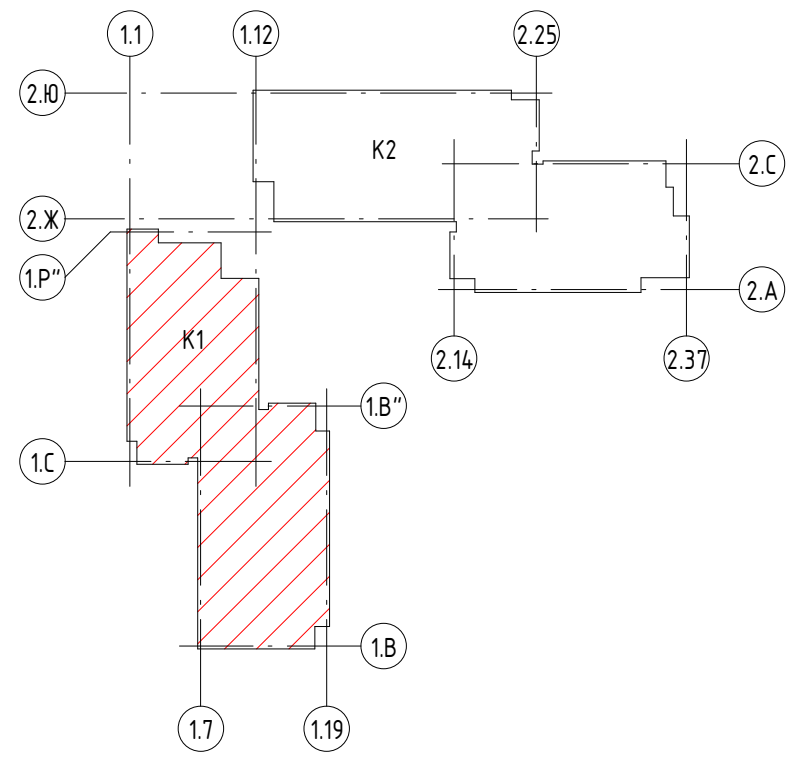
Условные обозначения:

- 1.1.01 - Номер помещения
- П-1 - Тип покрытия
- 0.000 - Отметка чистого пола этажа
- 15% - Направление уклона
- ОГКп-1 - Маркировка ограждений кровли
- ЛК-1 - Маркировка люков
- НР-1 - Маркировка решетчатого настила
- ⊙ - Кровельный аэратор

- Данный лист смотреть совместно с листами 1, 23, 33.
- Ведомость типов покрытий см. АР-1.1.
- Кровельные аэраторы Технониколь (или аналог) разместить в соответствии с техдокументацией производителя. Привязки даны в альбоме АР-1.1.

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.арх.отд.	Лукина	07.2025			
ГАП	Бызова	07.2025			
Рук.гр.арх.	Киляков	07.2025			
Вед.арх.	Должикова	07.2025			
ГИП	Зверева	07.2025			
Н.контроль	Лукина	07.2025			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист
План отделки кровельных надстроек на отм. +64,420				Р	22
				Открытые мастерские	

[illegible]



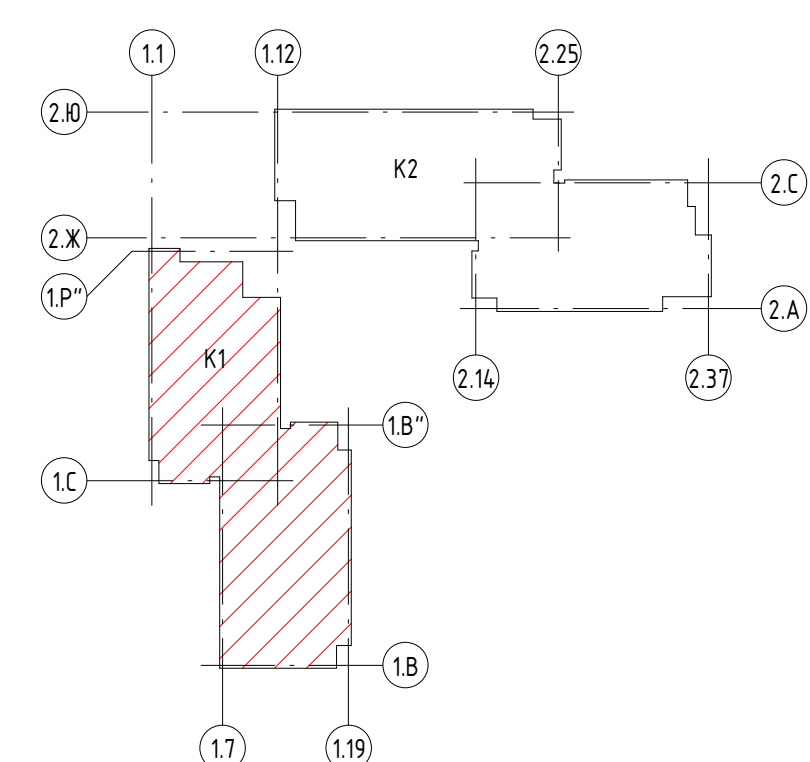
Символьные обозначения:

-  - Подвесной потолок см. дизайн-проект
-  - Подвесной потолок см. дизайн-проект;
Заполочное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
-  - Подвесной потолок см. дизайн-проект;
Заполочное пространство: минераловатные плиты Технониколь Технофас $\rho=145 \text{ кг/м}^3$, толщиной 200 мм, с последующей штукатуркой по стеклосетке
-  - Подвесной потолок типа "Армстронг" Г1, В1, Д2, Т2, 600х600;
Заполочное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
-  - Подвесной потолок типа "Армстронг" Г1, В1, Д2, Т2, 600х600;
Заполочное пространство: минераловатные плиты Технониколь Технофас $\rho=145 \text{ кг/м}^3$, толщиной 200 мм, с последующей штукатуркой по стеклосетке
-  - Подвесной потолок типа "Армстронг" НГ, 600х600
-  - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый;
Заполочное пространство: минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
-  - Минераловатная звукоизоляция Кнауф Инсулейшн, 100 мм, с последующей зашивкой КНАУФ-листом (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-ДФ)
-  - Утепление потолка минераловатными плитами Технониколь Технофас $\rho=145 \text{ кг/м}^3$, толщиной 200 мм, с последующей штукатуркой по стеклосетке и окраской водоземельсильной краской

 - Номер помещения

 - Отметка низа подвесного потолка

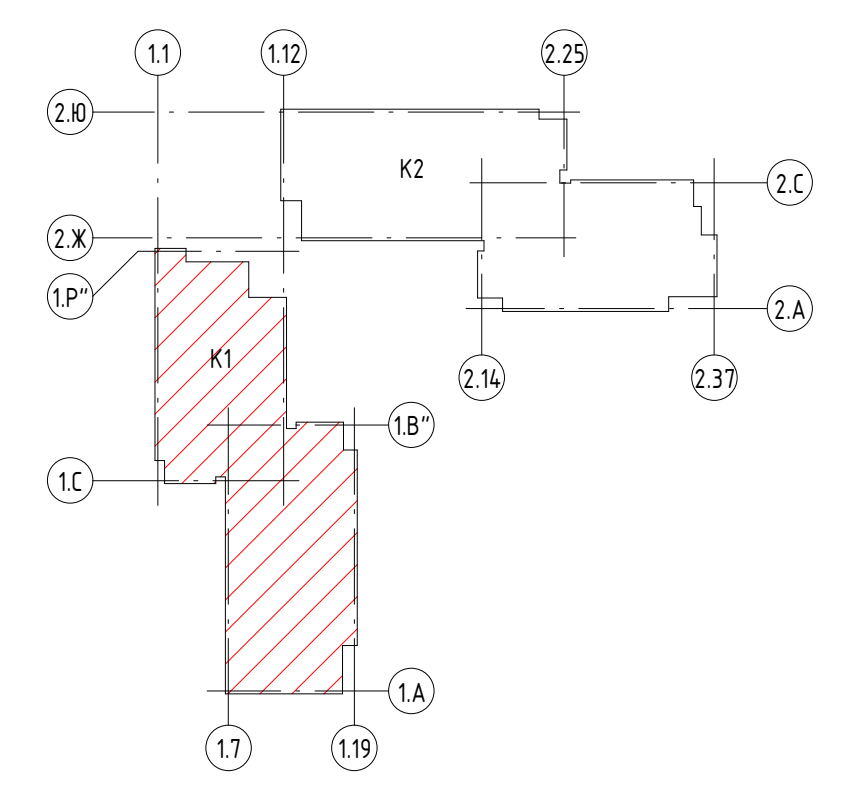
						11-ОМ/2023 - АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нав.арх.отд.		Людмила		<i>Людмила</i>	27.07.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
ГАП		Бизова		<i>Бизова</i>	27.07.2025				
Рук.зр.арх.		Княжко		<i>Княжко</i>	27.07.2025				
Вед.арх.		Должикова		<i>Должикова</i>	27.07.2025				
ГИП		Зверева		<i>Зверева</i>	27.07.2025				
Н.контроль		Людмила		<i>Людмила</i>	27.07.2025	План подвесных потолков 1 этажа			Открытые мастерские



Условные обозначения:

	- Подвесной потолок см. дизайн-проект
	- Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
	- Номер помещения
	- Отметка низа подвесного потолка

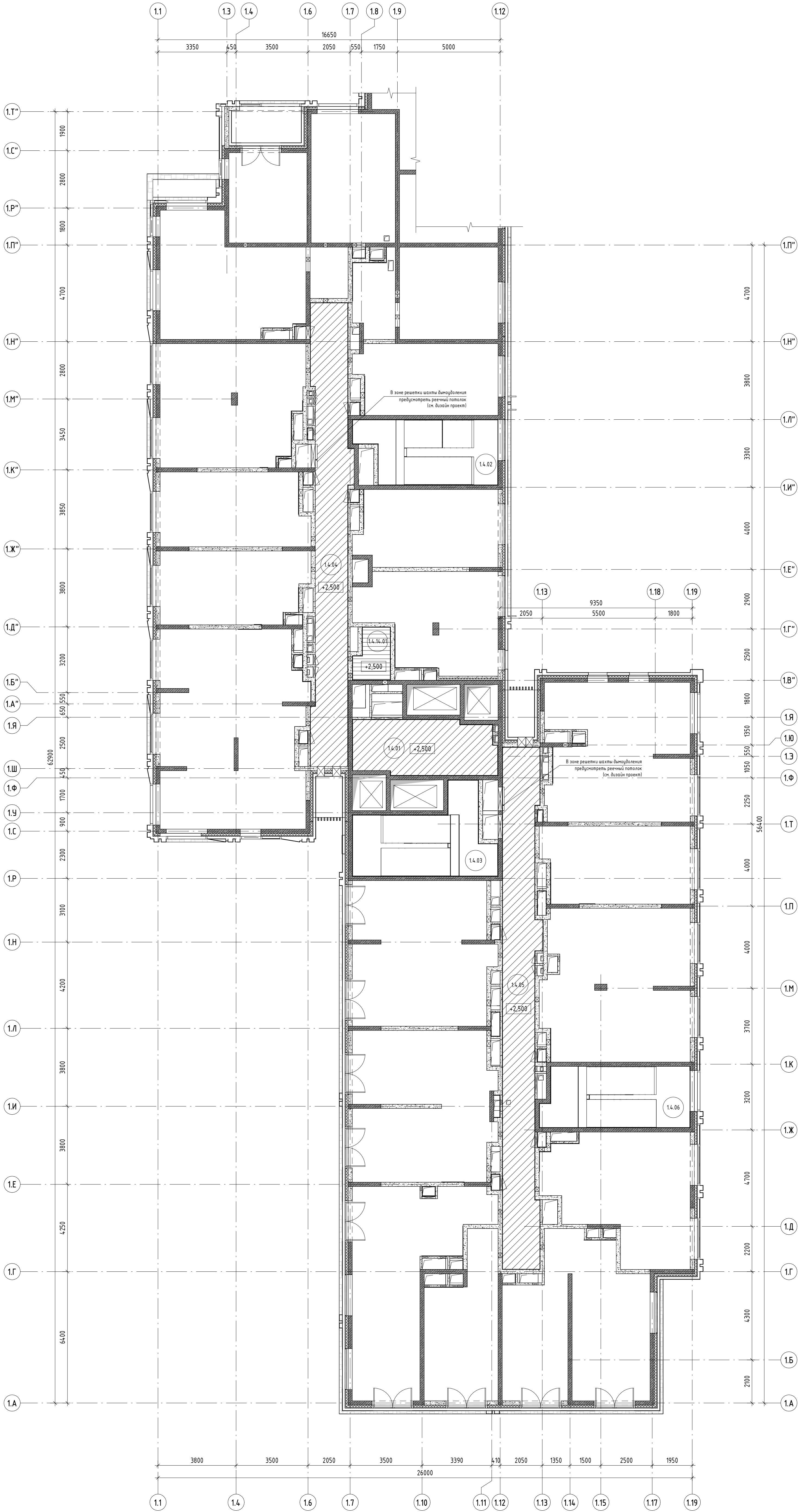
						11-0М/2023 – АР-2.1		
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Изнач.отд.		Листа		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Страниц	Листов
ГАП		Вызова		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25		Р	25
Рук.арх.		Клинка		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25			
Вед.арх.		Должикова		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25			
ГМП		Зверева		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25			
И.н.контроль		Листа		<i>В.И.Иванов</i>	07.02.25	План подвесных потолков 2 этажа		Открытые мастерские



Условные обозначения:

-  - Подвесной потолок см. дизайн-проект
-  - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
-  - Номер помещения
-  - Отметка низа подвесного потолка

					11-0М/2023 – АР-2.1		
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Календ.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Начар.о.а.м.		Лисина		<i>Лисина</i>	27.02.23	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Лист
ГАП		Бывзова		<i>Бывзова</i>	27.02.23		Лист
Рук.з.ар.ар.		Калыхова		<i>Калыхова</i>	27.02.23		Лист
Веа.ар.		Должикова		<i>Должикова</i>	27.02.23		Лист
ГИП		Зверева		<i>Зверева</i>	27.02.23		Лист
Н.контроль		Лисина		<i>Лисина</i>	27.02.23	План подвесных потолков 3 этажа	Открытые мастерские

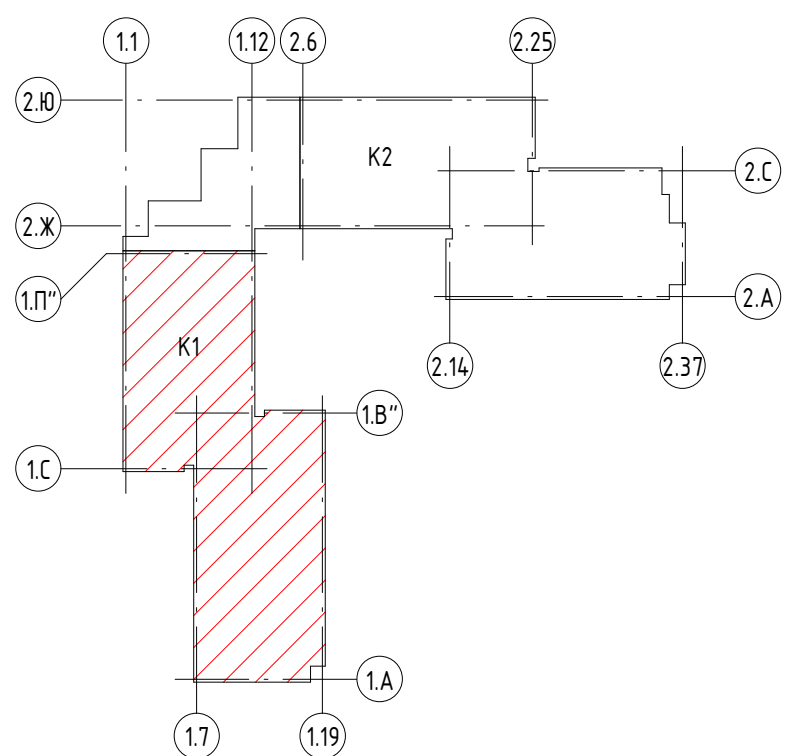


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.4.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.4.02	Эвакуационная лестница	19,84	
1.4.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.4.04	Коридор	37,46	
1.4.05	Коридор	41,80	
1.4.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		160,06	
Служебно-административные помещения			
1.4.14.01	Кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		164,08	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвешенного потолка

1. Отметка низа подвешенного потолка дана от чистого пола.

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	47	2025		
ГАП	Бызова	47	2025		
Рук. гр. арх.	Куляков	47	2025		
Вед. арх.	Должикова	47	2025		
ГИП	Зверева	47	2025		
Н. контроль	Лукина	47	2025		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стация	Лист
				Р	27
План подвесных потолков 4-13 этажа				Открытые мастерские	

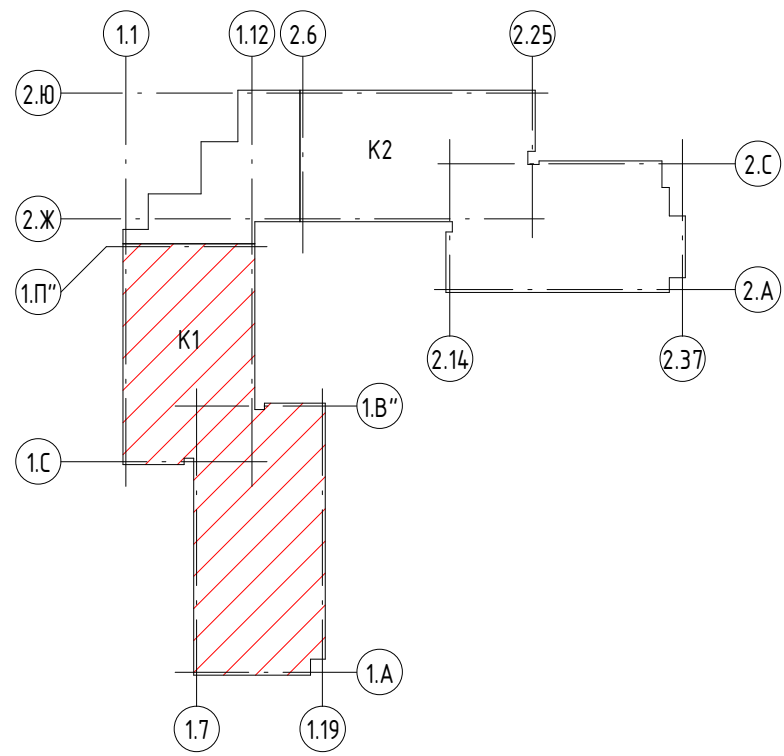
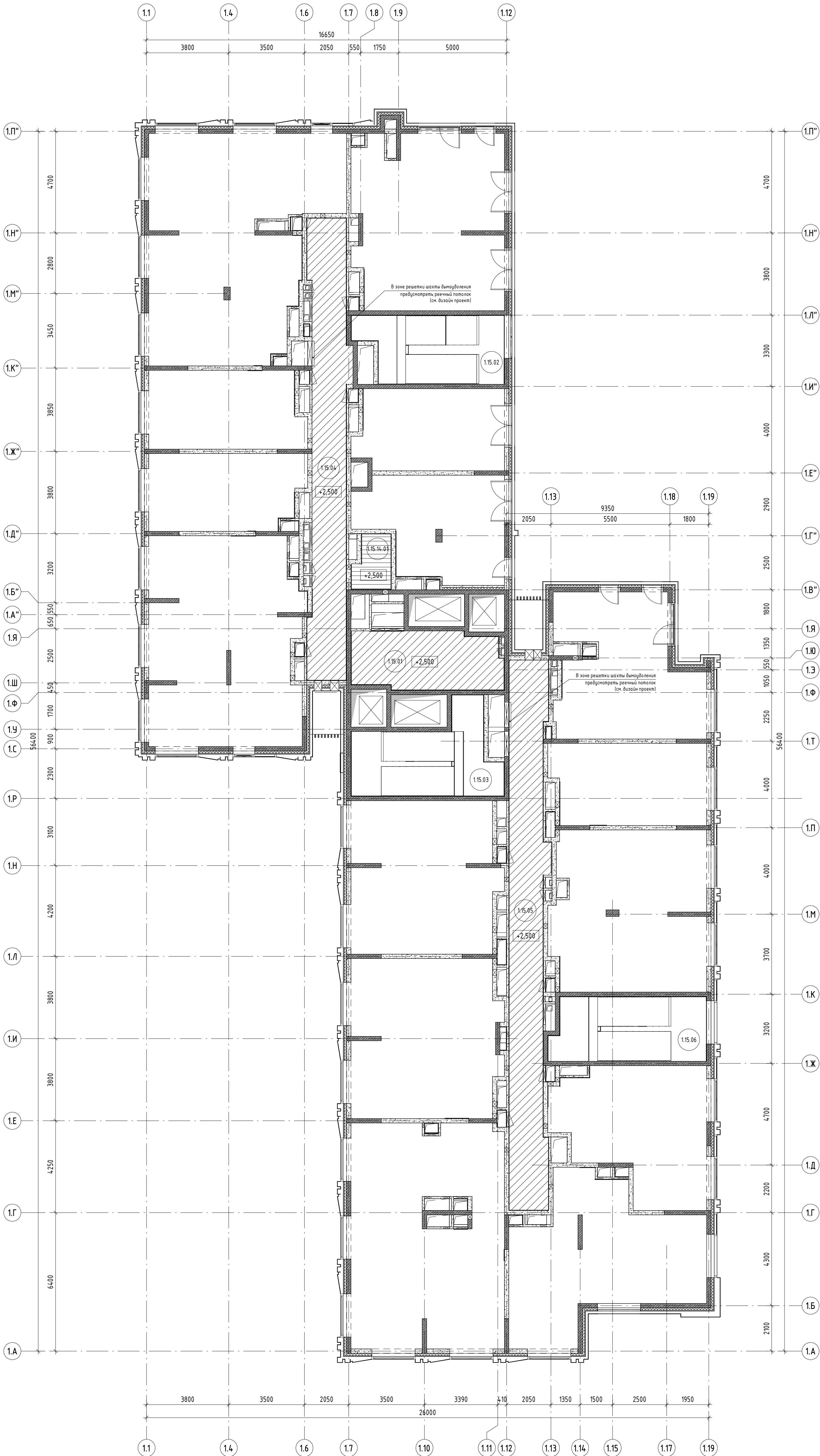


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.14.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.14.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.14.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.14.04	Коридор	42,48	
1.14.05	Коридор	41,80	
1.14.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		165,12	
Служебно-административные помещения			
1.14.14.01	Помещение горничной (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		169,14	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	07.2025			
ГАП	Бызова	07.2025			
Рук. гр. арх.	Куляков	07.2025			
Вед. арх.	Должикова	07.2025			
ГИП	Зверева	07.2025			
Н. контроль	Лукина	07.2025			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист
План подвесных потолков 14 этажа				Р	28
				Открытые мастерские	

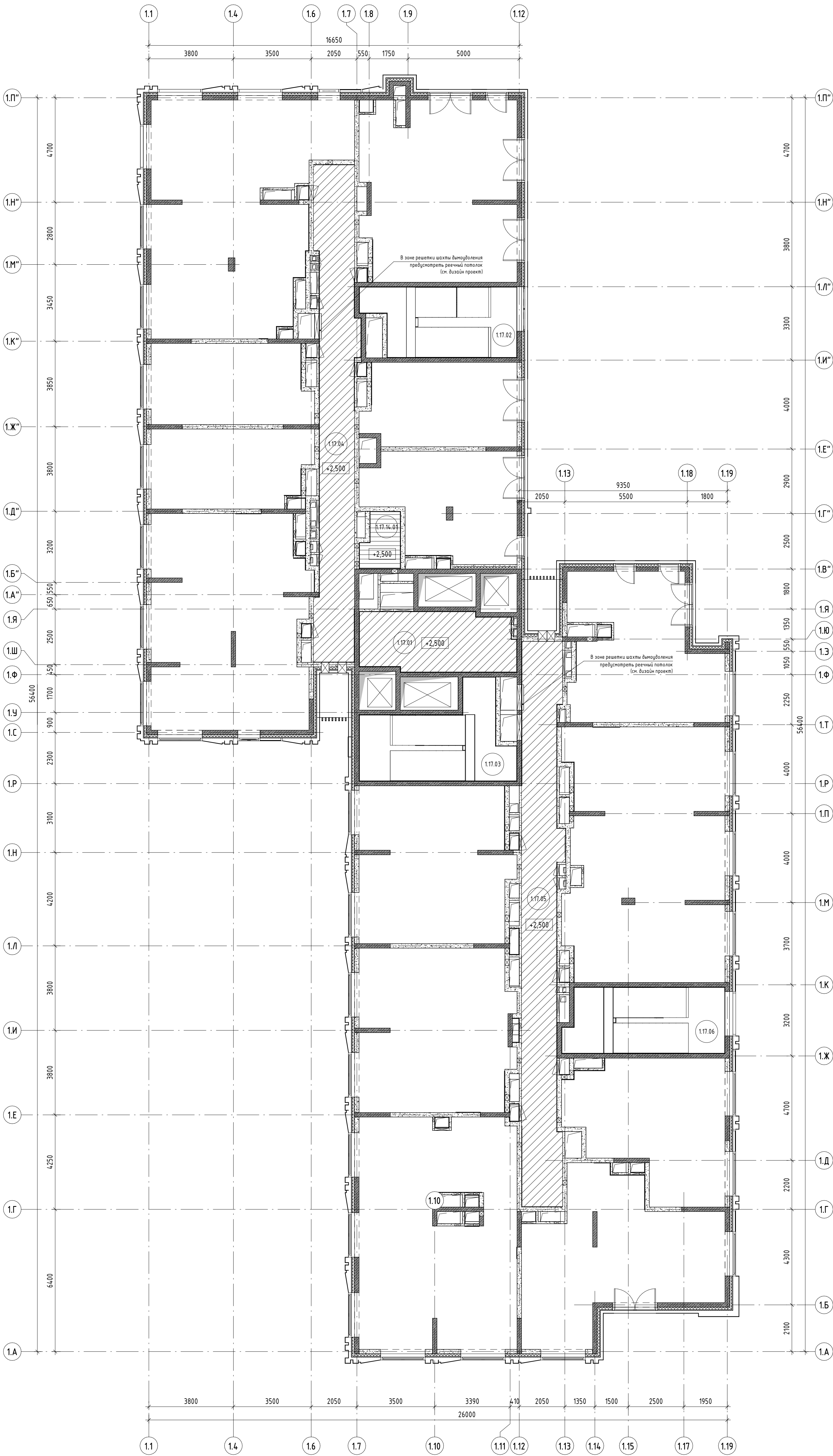


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.15.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.15.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.15.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.15.04	Коридор	35,31	
1.15.05	Коридор	41,80	
1.15.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		157,95	
Служебно-административные помещения			
1.15.14.01	Кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		161,96	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	07.2025			
ГАП	Бызова	07.2025			
Рук. гр. арх.	Куляков	07.2025			
Вед. арх.	Должикова	07.2025			
ГИП	Зверева	07.2025			
Н.контр.	Лукина	07.2025			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист
				Р	29
План подвесных потолков 15-16 этажа				Открытые мастерские	

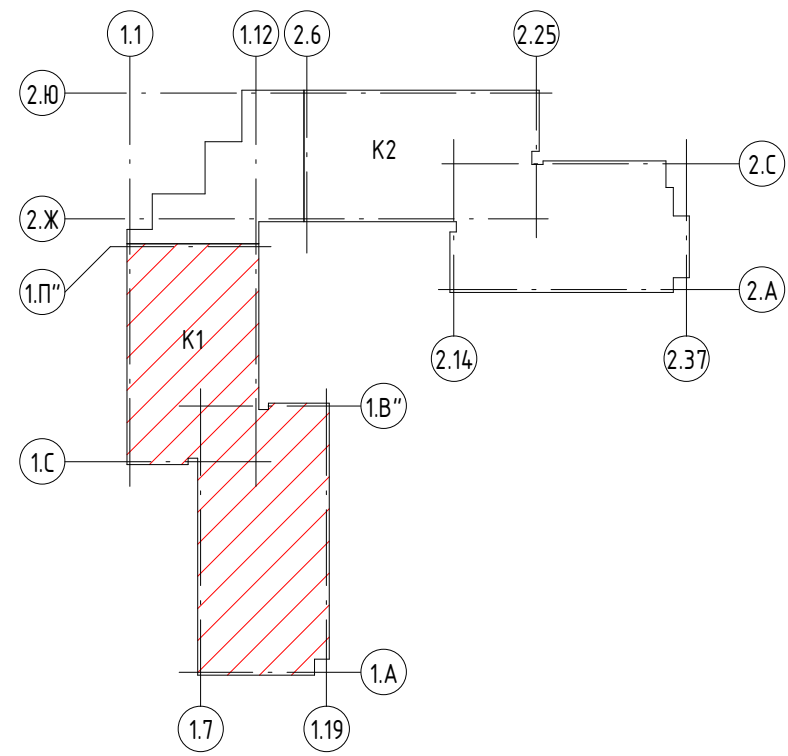
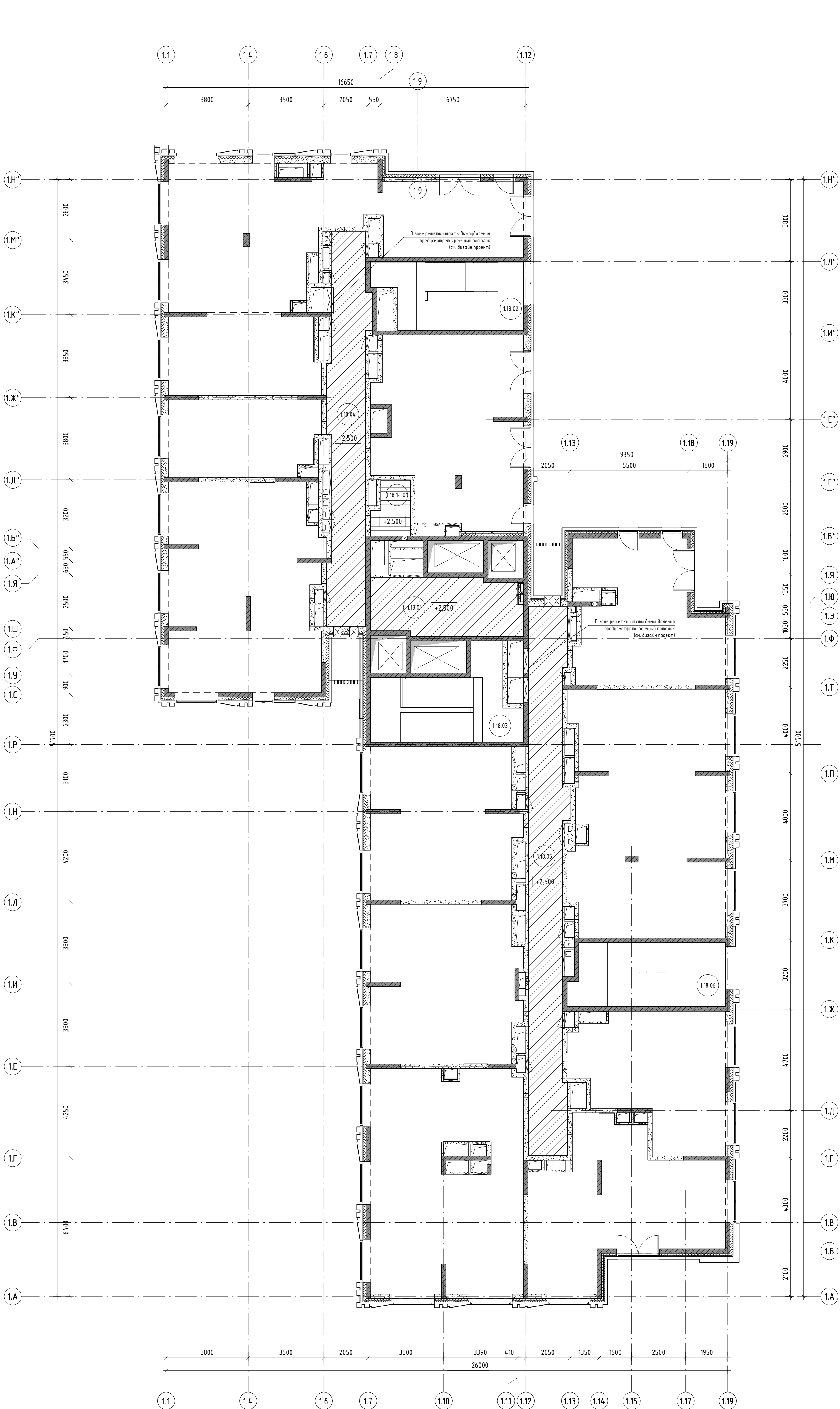


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
Корпус 1 МОП			
1.17.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.17.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.17.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.17.04	Коридор	37,10	
1.17.05	Коридор	41,80	
1.17.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		159,74	
Служебно-административные помещения			
1.17.14.01	Помещение горничной (для 17, 18, 19 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		163,75	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	47.2025			
ГАП	Бизова	47.2025			
Рук. гр. арх.	Киляков	47.2025			
Вед. арх.	Должикова	47.2025			
ГИП	Зверева	47.2025			
Н.контр.	Лукина	47.2025			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Петушная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист
План подвесных потолков 17 этажа				Р	30
				Открытые мастерские	

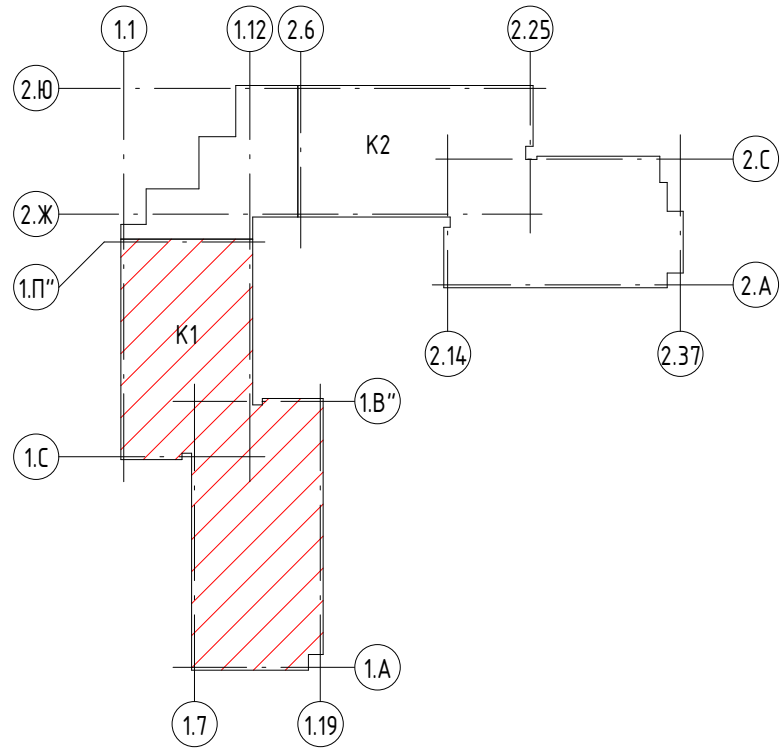
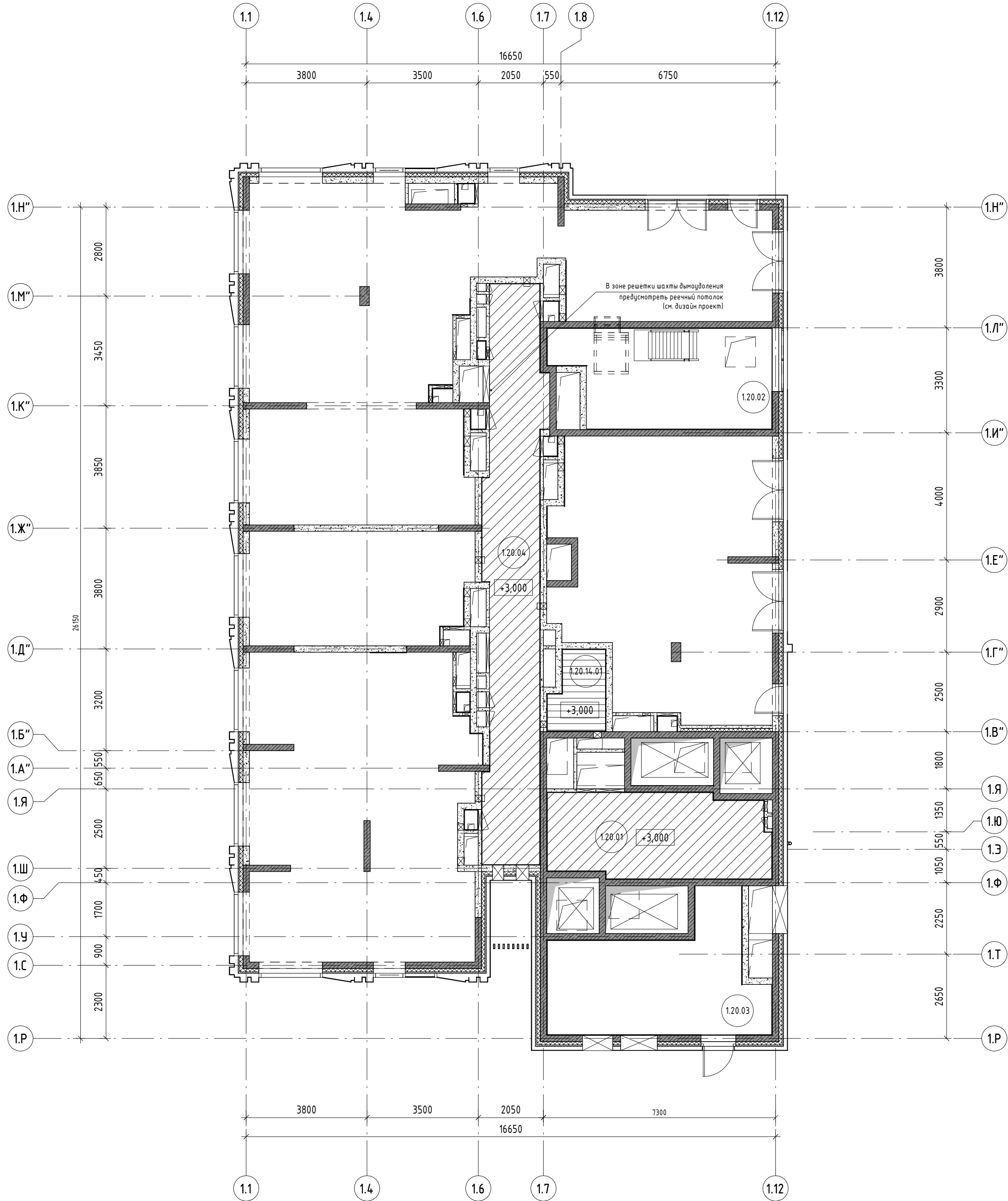


Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м ²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.18.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,13	
1.18.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.18.03	Эвакуационная лестница	22,13	
1.18.04	Коридор	30,56	
1.18.05	Коридор	41,80	
1.18.06	Эвакуационная лестница	20,71	
		153,20	
Служебно-административные помещения			
1.18.14.01	Кладовая грязного белья (для 17, 18, 19, 20 этаж)	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		157,21	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

11-0М/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. арх. отд.	Лукина	47	2025		
ГАП	Бызова	47	2025		
Рук. гр. арх.	Куляков	47	2025		
Вед. арх.	Должикова	47	2025		
ГИП	Зверева	47	2025		
Н.контр.	Лукина	47	2025		
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				Стадия	Лист
				Р	31
План подвесных потолков 18-19 этажа				Открытые мастерские	



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Катего- рия пом.
Корпус 1 МОП			
1.20.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,10	
1.20.02	Эвакуационная лестница	19,87	
1.20.03	Эвакуационная лестница	22,10	
1.20.04	Коридор	30,56	
		90,62	
Служебно-административные помещения			
1.20.14.01	Помещение горничн ой 20 этаж	4,01	В4
		4,01	
Общий итог		94,64	

- Условные обозначения:
- Подвесной потолок см. дизайн-проект
 - Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый
 - Номер помещения
 - Отметка низа подвесного потолка

1. Отметка низа подвесного потолка дана от чистого пола.

11-ОМ/2023 – АР-2.1						
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач.арх.отд.	Лукина	07.2025				Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2
ГАП	Бызова	07.2025				
Рук.гр.арх.	Киляков	07.2025				
Вед.арх.	Должикова	07.2025				
ГИП	Зверева	07.2025				План подвесных потолков 20 этажа
Н.контроль	Лукина	07.2025				
						Открытые мастерские

[illegible]

Ведомость полов					Ведомость полов				
Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м²	Наименование или № помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м²
1 этаж: Тамбур (1.01.09, 1.01.10)	1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция – мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М300 (не менее 20 МПа) арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 -1 слой 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м -200 7. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	13,10	1 этаж: с/у (14.06, 14.09); душ (14.05, 14.08) КЧИ (1.1.15, 14.11, 14.16)	4		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция – мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	16,42
1 этаж: Тамбур (1.01.09, 1.01.10)	1.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция – мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М300 (не менее 20 МПа) арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -60 5. Пленка Технониколь Мастер Барьер 3.0 -1 слой 6. Минераловатные плиты Технониколь ТехноФлор Проф р=181 кг/куб.м -200 7. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	7,60	1 этаж: с/у для посетителей (1.1.05); универсальная кабина/ комната матери и ребенка (1.1.12) с/у (1.1.14)	4.1		1. Финишное покрытие по дизайн проект -10 2. Плиточный клей -10 3. Гидроизоляция – мастика Технониколь 21 -2 слоя 4. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	9,74
1 этаж: Эвакуационная лестница (1.01.06, 1.01.07)	2		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -130 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	27,56	1 этаж: помещение охраны (14.01); административное помещение (14.02); женский гардероб (14.04); мужской гардероб (14.07)	5		1. Линолеум натуральный на утепленной основе на клею -5 2. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -5 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -90 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	54,58
1 этаж: Эвакуационная лестница (1.1.01, 1.1.04); тамбур (14.10); коридор (14.03); комната хранения багажа (14.12); центральная кладовая грязного белья (14.14); центральная кладовая чистого белья (14.15); 2-20 этаж: эвакуационная лестница (1.2.02, 1.2.03, 1.2.06, 1.3.02, 1.3.03, 1.3.06, 1.4.02, 1.4.03, 1.4.06, 1.5.02, 1.5.03, 1.5.06, 1.6.02, 1.6.03, 1.6.06, 1.7.02, 1.7.03, 1.7.06, 1.8.02, 1.8.03, 1.8.06, 1.9.02, 1.9.03, 1.9.06, 1.10.02, 1.10.03, 1.10.06, 1.11.02, 1.11.03, 1.11.06, 1.12.02, 1.12.03, 1.12.06, 1.13.02, 1.13.03, 1.13.06, 1.14.02, 1.14.03, 1.14.06, 1.15.02, 1.15.03, 1.15.06, 1.16.02, 1.16.03, 1.16.06, 1.17.02, 1.17.03, 1.17.06, 1.18.02, 1.18.03, 1.18.06, 1.19.02, 1.19.03, 1.19.06, 1.20.02, 1.20.03) помещение горничной (для 2, 3, 4 этаж) (1.2.14.01); кладовая чистого белья (для 2, 3, 4 этаж) (1.3.14.01); кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж) (1.4.14.01); помещение горничной (для 5, 6, 7 этаж) (1.5.14.01); кладовая чистого белья (для 5, 6, 7 этаж) (1.6.14.01); кладовая грязного белья (для 5, 6, 7 этаж) (1.7.14.01); помещение горничной (для 8, 9, 10 этаж) (1.8.14.01); кладовая чистого белья (для 8, 9, 10 этаж) (1.9.14.01); кладовая грязного белья (для 8, 9, 10 этаж) (1.10.14.01); помещение горничной (для 11, 12, 13 этаж) (1.11.14.01); кладовая чистого белья (для 11, 12, 13 этаж) (1.12.14.01); кладовая грязного белья (для 11, 12, 13 этаж) (1.13.14.01); помещение горничной (для 14, 15, 16 этаж) (1.14.14.01); кладовая чистого белья (для 14, 15, 16 этаж) (1.15.14.01); кладовая грязного белья (для 14, 15, 16 этаж) (1.16.14.01); помещение горничной (для 17, 18, 19 этаж) (1.17.14.01); кладовая чистого белья (для 17, 18, 19 этаж) (1.18.14.01); кладовая грязного белья (для 17, 18, 19 этаж) (1.19.14.01); помещение горничной (для 20 этаж) (1.20.14.01)	3		514,53	1-20 этаж: эвакуационная лестница (1.1.03, 1.1.06, 1.2.02, 1.2.03, 1.2.06, 1.3.02, 1.3.03, 1.3.06, 1.4.02, 1.4.03, 1.4.06, 1.5.02, 1.5.03, 1.5.06, 1.6.02, 1.6.03, 1.6.06, 1.7.02, 1.7.03, 1.7.06, 1.8.02, 1.8.03, 1.8.06, 1.9.02, 1.9.03, 1.9.06, 1.10.02, 1.10.03, 1.10.06, 1.11.02, 1.11.03, 1.11.06, 1.12.02, 1.12.03, 1.12.06, 1.13.02, 1.13.03, 1.13.06, 1.14.02, 1.14.03, 1.14.06, 1.15.02, 1.15.03, 1.15.06, 1.16.02, 1.16.03, 1.16.06, 1.17.02, 1.17.03, 1.17.06, 1.18.02, 1.18.03, 1.18.06, 1.19.02, 1.19.03, 1.19.06, 1.20.02, 1.20.03) 1-20 этаж: шкафы ОВ и СС 1 этаж: КЧИ (4.02, 5.03); с/у (4.03, 5.02); 2-20 этаж: с/у Заведение гидроизоляции на стены (h=300мм) 1 этаж. Отделка ступеней лестниц 14 этаж. Отделка ступеней лестниц : коридор (1.14.04).	6		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	277,58	
					1-20 этаж: шкафы ОВ и СС	7		1. Обеспыливающая полиуретановая пропитка -5 2. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	35,38
					1 этаж: КЧИ (4.02, 5.03); с/у (4.03, 5.02); 2-20 этаж: с/у	8		1. Гидроизоляция – мастика Технониколь 21 -2 слоя 2. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	1519,02
					Заведение гидроизоляции на стены (h=300мм)	8			792,87
					1 этаж. Отделка ступеней лестниц	9		1. Керамогранитная плитка износостойкая с противоскользящей поверхностью -10 2. Плиточный клей -10 3. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -10 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	754,34
					14 этаж. Отделка ступеней лестниц : коридор (1.14.04).	9.1		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Тонкослойная самовыравнивающая смесь -10 4. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	3,61
					Электротехническое помещение (3.01, 3.03)	10		1. Линолеум антистатический -5 2. Плиточный клей -5 3. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	11,91
14 этаж: коридор (1.14.04)	3.2		1. Финишное покрытие по дизайн проекту -10 2. Плиточный клей -10 3. Стяжка цементно-песчаная М 150 арм. сеткой Ø5Вр-I ячейка 100x100 ГОСТ 23279-2012 -80 4. Керамзитовый гравий фр. 10-20 М250 р=300-450 кг/м3, пролитый цементно-песчаным раствором М150 на глубину 200 - 250мм - 750 5. Плита перекрытия ж/б - по КЖ	1,44					

11-ОМ/2023 – АР-2.1					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.арх.отд.	Лукина				07.2025
ГАП	Бызова				07.2025
Рук.гр.арх.	Кляков				07.2025
Вед.арх.	Должикова				07.2025
ГИП	Зверева				07.2025
Н.контроль	Лукина				07.2025
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Экспликация полов					
Открытые мастерские					

Согласовано			Взам. инв. №		
Согласовано			Подп. и дата		
Инв. № подл.					

Схемы элементов замолнения проемов

Поз.	Элементы и размеры
Локи внутренние	
Л-1	
Л-2	
Л-3	
Л-4	
Л-5	
Л-6	
Л-7	
Л-8	
Л-9	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-1Л	
ДВ-2Л	
ДВ-3	
ДВ-3Л	
ДВ-4	
ДВ-4Л	
ДВ-5Л	
ДВ-6	
ДВ-6Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-7	
ДВ-8Л	
ДВ-9Л	
ДВ-10	
ДВ-11	
ДВ-11Л	
ДВ-12	
ДВ-12Л	
ДВ-13	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-14	
ДВ-15	
ДВ-16	
ДВ-17	
ДВ-17Л	
ДВ-18	
ДВ-19	
ДВ-20	
ДВ-20Л	

Схемы элементов заполнения проемов

Поз.	Эскизы и размеры мм.
Двери внутренние	
ДВ-21	
ДВ-22	
ДВ-23	

Элементы заполнения проемов

Поз.	Эскиз и размеры (мм)
Витражи внутренние	
ВВ-1	
ВВ-2	
ВВ-3	

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных блоков;
2. Ведомость заполнения проемов смотри листы 35-36 данного комплекта;
3. Все размеры дверныхблоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров.
Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой изготовителем.
Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.

					11-ОМ/2023 – АР-2.1					
2	2	Зам.		<i>Рос</i>	03.10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Нач. арх. отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	10.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	10.2025			Р	34	
Рук. зр. арх.	Киляков			<i>Киляков</i>	10.2025					
Вед. арх.	Должикова			<i>Рос</i>	10.2025					
ГИП	Зверева			<i>Зв</i>	10.2025					
Н. контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	10.2025	Схемы заключения проемов			Открытые мастерские	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных блоков;

2. Схемы дверных блоков смотри лист 33 данного комплекта;

3. Все размеры дверных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров.

Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой-изготовителем.

Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.

11-0М/2023 – АР-2.1

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешеходная, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешеходная, вл. 5, стр. 1, 2

Р

35

Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние

Открытые мастерские

Ведомость заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																				Кол-во шт.	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
Двери внутренние																								
ДВ-1Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-300Л EI60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI60, с порогом, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-2Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-400Л EI60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI60, с порогом, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-3	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-700	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.	
ДВ-3Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-700Л	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.	
ДВ-4	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-800	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту	
ДВ-4Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-800Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту	
ДВ-5Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-800Л	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	20	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-6	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-900	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.	
ДВ-6Л	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-900Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная.	
ДВ-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900 EIS60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях.	
ДВ-8Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900Л EI30	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, огнестойкая EI30, с порогом не более 14мм, добавчик. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях.	
ДВ-9Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-900Л EI60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, огнестойкая EI60, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-10	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1000	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-11	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 EI30	0	6	7	6	6	6	6	6	6	6	7	5	6	6	6	6	5	4	4	105	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI30, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-11Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000Л EI30	0	10	10	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	8	8	8	8	6	6	3	177	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI30, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.
ДВ-12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-12Л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100Л	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, с порогом не более 14мм. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-13	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100 EI30	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI30, с порогом не более 14мм, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок, глазок. Цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1100	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	16	Металлическая, внутренняя, двупольная, глухая, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-15	ГОСТ 30970-2014	ДГ 2100-1100	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	ПВХ, внутренняя, однополная, распашная, глухая, без порога. Ручка нажимная. Цвет по дизайн-проекту	
ДВ-16	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1100 EIS60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двупольная, распашная, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях.	
ДВ-17	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100 EI30	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI30, противопожарная решетка LVV40 250x150h, с порогом, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-17Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1100Л EI30	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, глухая, огнестойкая EI30, противопожарная решетка LVV40 250x150h, с порогом, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-18	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	55	Металлическая, внутренняя, двупольная, глухая, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-19	ГОСТ 31173-2016	ДСВ 2100-1200	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	36	Металлическая, внутренняя, двупольная, распашная, с порогом. Ручка нажимная, замок. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-20	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 01 2100-1200 EIS60	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	56	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-20Л	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 01 2100-1200Л EIS60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	18	Металлическая, внутренняя, однополная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик, уплотнение в притворах. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-21	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 EI30	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая, внутренняя, двупольная, распашная, огнестойкая EI30, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка нажимная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях.	
ДВ-22	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 02 2100-1400 EIS60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	19	Металлическая, внутренняя, двупольная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	
ДВ-23	ГОСТ 53303-2009	ДПСО 02 2100-1500 EIS60	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19	Металлическая, внутренняя, двупольная, распашная, ударостойкое остекление, класс защиты СМ3 (ГОСТ 30826-2014), противопожарная пленка, огнестойкая, дымогазонепроницаемая EIS60, с порогом не более 14мм, добавчик с координатором движения створок. Ручка вертикальная. Окраска порошковой краской КМ0 в заводских условиях, цвет RAL по дизайн-проекту.	

21

22

23

2

3

Зам.

Подпись

Дата

Изм.

Кол-во

Лист

№ док.

Подпись

Дата

На ч. арх. отд.

Лукина

10.2025

ГАП

Бызова

10.2025

Рук. гр. арх.

Куляков

10.2025

Вед. арх.

Должикова

10.2025

ГИП

Зверева

10.2025

И.к. контроль

Лукина

10.2025

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешеходная, вл. 5, стр. 1, 2

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Пешеходная, вл. 5, стр. 1, 2

Ведомость заполнения проемов. Двери внутренние

Открытые мастерские

АК

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость заполнения проемов																										
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество по этажам																				Кол- во шт.	Примечания		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
Люки внутренние																										
Л-1	Индивидуальный	Лючек ревизионный 250х550 (h)	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	37	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-2	Индивидуальный	Лючек ревизионный 300х400 (h)	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	2	0	0	7	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-3	Индивидуальный	Лючек ревизионный 300х550 (h)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	59	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной, огнестойкий EI60. Замок, цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-4	Индивидуальный	Лючек ревизионный 400х800 (h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-5	Индивидуальный	Лючек ревизионный 500х1800 (h)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	2	78	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-6	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600х600 (h)	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	2	1	1	0	0	10	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-7	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600х800 (h)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-8	Индивидуальный	Лючек ревизионный 600х1300 (h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		
Л-9	Индивидуальный	Лючек ревизионный 650х1300 (h)	0	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	8	8	9	8	8	4	162	Лючек скрытой установки под отделку, металлический, внутренний, распашной. Замок. Цвет RAL по дизайн-проекту.		

Ведомость заполнения проемов				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Примечания
Витражи внутренние				
ВВ-1	Индивидуальный	Витраж 1500х4420h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик. Глухое заполнение верхней фрамуги из сэндвич-панели.
ВВ-2	Индивидуальный	Витраж 2000х3500h	3	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.
ВВ-3	Индивидуальный	Витраж 1850х3500h	1	Витраж из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Остекление безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, противоосколочная пленка. Дверь двустворчатая, с порогом не более 14мм, с уплотнением в притворах, ручка вертикальная, доводчик.

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации люков и витражных изделий;
2. Схемы витражей и люков смотри лист 33 данного комплекта;
3. Все размеры люков и витражных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров.
Все размеры уточняются по натурным размерам фирмой изготовителем.
Узлы монтажа разрабатывается фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.

							11-ОМ/2023 – АР-2.1			
							Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
1	2	Зам.			26.09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Р	36	
Нач.арх.отд.	Лукина		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
ГАП	Бызова		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
Рук.гр.арх.	Киляков		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
Вед.арх.	Должикова		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
ГИП	Зверева		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						
Н.контроль	Лукина		09.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2						

Ведомость заполнения проемов. Люки внутренние
Витражи внутренние.

Открытые мастерские

Ведомость отделки помещений											
Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка залотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
1.1.01	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый	4,29		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2	0,78 31,97	3	3,38	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	9,15	
1.1.02; 1.2.01; 1.2.04; 1.2.05; 1.3.01; 1.3.04; 1.3.05; 1.4.01; 1.4.04; 1.4.05; 1.5.01; 1.5.04; 1.5.05; 1.6.01; 1.6.04; 1.6.05; 1.7.01; 1.7.04; 1.7.05; 1.8.01; 1.8.04; 1.8.05; 1.9.01; 1.9.04; 1.9.05; 1.10.01; 1.10.04; 1.10.05; 1.11.01; 1.11.04; 1.11.05; 1.12.01; 1.12.04; 1.12.05; 1.13.01; 1.13.04; 1.13.05; 1.14.01; 1.14.05; 1.15.01; 1.15.04; 1.15.05; 1.16.01; 1.16.04; 1.16.05; 1.17.01; 1.17.04; 1.17.05; 1.18.01; 1.18.04; 1.18.05; 1.19.01; 1.19.04; 1.19.05; 1.20.01; 1.20.04	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок см. дизайн проект	1797,18 1795,73	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	1098,12	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	4 162,27	3.1	1902,89	Плинтус по дизайн-проекту	1579,34	
1.1.03	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый	13,30		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2	2,21 62,44	3 6	18,30 10,35	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	17,31	
1.01.04	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K1, цвет белый	17,73 6,88		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2	0,76 87,83	3 6	10,14 4,54	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	23,43	
1.1.04; 1.1.07; 1.1.08; 1.1.11	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) – 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн – 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	118,41 118,64	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	113,10	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	325,38	3.1	121,95	Плинтус по дизайн-проекту	97,62	
1.1.05; 1.1.12; 1.1.14	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) – 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн – 100 мм Подвесной потолок см. дизайн проект	9,70 9,55	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	23,85	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности K2, клеевой состав, керамическая плитка по дизайн-проекту	68,85	4.1	9,74		0,00	
1.1.06	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый	15,73		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2	2,31 53,85	2 6	20,37 12,07	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	18,39	
1.01.07	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K1, цвет белый	19,43		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K2	67,60	2	7,20	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	15,04	
1.1.09; 1.1.10	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	18,97 11,61		0,00	Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту) Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 150 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе (цвет по дизайн-проекту)	33,36 40,48	1	20,70	Плинтус по дизайн-проекту	19,54	
1.1.13	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) – 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн – 100 мм Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземulsionной краской, класс поверхности K1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	37,55 0,71 37,55	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	26,69	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	86,22	3.1	39,66	Плинтус по дизайн-проекту	24,48	
1.1.15; 14.05; 14.06; 14.08; 14.09; 14.16	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) – 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн – 100 мм Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	14,39 14,49	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	59,73	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности K2, клеевой состав, керамическая плитка	99,18	4	14,52		0,00	

[illegible]

						11-ОМ/2023 - АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач.арх.отд.	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова			<i>Бызова</i>	07.2025		Р	37	
Рук.гр.арх.	Кляков			<i>Кляков</i>	07.2025				
Вед.арх.	Должикова			<i>Должикова</i>	07.2025				
ГИП	Зверева			<i>Зверева</i>	07.2025	Ведомость отделки помещений (начало)		Открытые мастерские	
Н.контроль	Лукина			<i>Лукина</i>	07.2025				

Согласовано			
Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м ²	Отделка запотолочного пространства	Площадь, м ²	Стены	Площадь, м ²	Полы	Площадь, м ²	Плинтус	Длина, п.м.	Примечание
1.1.16	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок см. дизайн проект	13,28 13,28	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	13,70	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	32,77	3.1	14,36	Плинтус по дизайн-проекту	9,34	
1.2.02; 1.2.03; 1.2.06; 1.3.02; 1.3.03; 1.3.06; 1.4.02; 1.4.03; 1.4.06; 1.5.02; 1.5.03; 1.5.06; 1.6.02; 1.6.03; 1.6.06; 1.7.02; 1.7.03; 1.7.06; 1.8.02; 1.8.03; 1.8.06; 1.9.02; 1.9.03; 1.9.06; 1.10.02; 1.10.03; 1.10.06; 1.11.02; 1.11.03; 1.11.06; 1.12.02; 1.12.03; 1.12.06; 1.13.02; 1.13.03; 1.13.06; 1.14.02; 1.14.03; 1.14.06; 1.15.02; 1.15.03; 1.15.06; 1.16.02; 1.16.03; 1.16.06; 1.17.02; 1.17.03; 1.17.06; 1.18.02; 1.18.03; 1.18.06; 1.19.02; 1.19.03; 1.20.02	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	802,40		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	107,44 3263,32	3 6	349,33 250,27	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	1075,95	
1.2.14.01; 1.3.14.01; 1.4.14.01; 1.5.14.01; 1.6.14.01; 1.7.14.01; 1.8.14.01; 1.9.14; 1.10.14.01; 1.11.14.01; 1.12.14.01; 1.13.14.01; 1.14.14.01; 1.15.14.01; 1.16.14.07; 1.17.14.01; 1.18.14.01; 1.19.14.01; 1.20.14.01	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	79,58 79,61	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	83,37	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка	401,78	3	76,76		151,62	
1.14.04	Обеспыливающая полиуретановая пропитка Подвесной потолок см. дизайн проект	43,45 43,71	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	24,85	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, финишный слой по дизайн-проекту	108,71	3.1 3.2 6	41,79 1,44 0,35	Плинтус по дизайн-проекту	40,22	
1.19.06	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	20,93		0,00	Отделка торцов лестничных маршей: затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	0,69 54,34	3	6,03	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	17,38	
1.20.03	Затирка, шпаклевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2, цвет белый	22,05		0,00	Штукатурка улучшенная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, улучшенная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К2	100,71	3	8,00	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	21,16	
3.01; 3.03	Шпатлевка, грунтовка, окраска антистатической краской	10,60		0,00	Шпатлевка, грунтовка, окраска антистатической краской	40,12	10	11,91		0,00	
4.01; 4.04; 4.05; 4.06; 5.01	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	322,69		0,00		0,00		0,00		0,00	
4.02; 4.03; 5.02; 5.03	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм	19,63		0,00	Защитное гидроизоляционное покрытие мастике Техноколь №21 на стены (h=300 мм)	10,92	8	17,95		0,00	
14.01; 14.02; 14.04; 14.07	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	52,90 52,95	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	55,88	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	164,86	5	54,58	ПВХ плинтус в цвет пола	47,62	
14.03; 14.12; 14.14; 14.15	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	31,57 31,61	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	51,14	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	169,76	3	32,17	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	47,16	
14.10	Минераловатные плиты Техноколь Технофас 145 кг/куб.м, толщиной 200 мм, штукатурка по стеклосетке, окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К1, цвет белый Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	5,82 4,96	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	6,86	Техноколь ТехноФас r=131 кг/куб.м 100 мм Минеральная штукатурка по стеклосетке, с последующей улучшенной окраской составами на акриловой основе Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	1,51 23,68	3	6,66	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	8,99	
14.11	КНАУФ-лист (ГСП-А, ГСП-Н2, ГСП-DF) - 12,5 мм Минераловатная звукоизоляция КНАУФ Инсулейшн - 100 мм Подвесной потолок реечный металлический, цвет белый	1,93 1,93	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	8,49	Штукатурка простая по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, класс поверхности К2, клеевой состав, керамическая плитка по дизайн-проекту	14,08	4	1,90		0,00	
14.17	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, Г1, В1, Д2, Т2	2,33	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	10,16	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	14,45	3	2,49	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	5,14	
14.18	Подвесной потолок по типу "Армстронг" по подсистеме, НГ	1,20	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	4,20	Штукатурка высококачественная по оцинкованной мелкоячеистой штукатурной сетке, шпатлевка, грунтовка, высококачественная окраска водоземлюсионной краской, класс поверхности К4	14,19	3	1,29	Керамогранитная плитка на клею в цвет пола, h=100 мм	3,64	
Лифтовые шахты	Обеспыливающая полиуретановая пропитка	13,55			Обеспыливающая полиуретановая пропитка	1850,20					

						11-ОМ/2023 – АР-2.1			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач.арх.отд.	Лукина				07.2025	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова				07.2025		Р	38	
Рук.гр.арх.	Киляков				07.2025				
Вед.арх.	Должикова				07.2025				
ГИП	Зверева				07.2025	Ведомость отделки помещений (окончание)	 Открытые мастерские		
Н.контроль	Лукина				07.2025				