

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 2. Фасады

КП-135Р-АР-1.2.5

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

04.03.2025 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

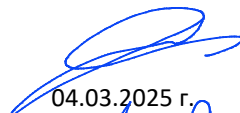
Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 2. Фасады

КП-135Р-АР-1.2.5

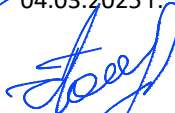
Генеральный директор



М. С. Шмаков

04.03.2025 г.

Главный инженер проекта



М. С. Попов

04.03.2025 г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей КП-135Р-АР

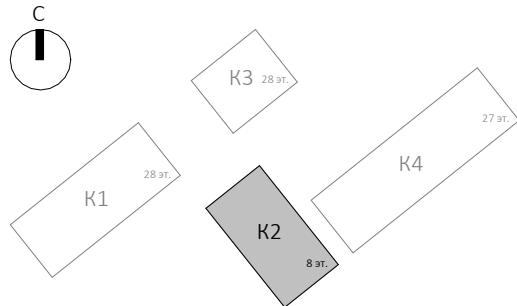
Обозначение	Наименование	Примечание
КП-135Р-АР-0.1	Подземная часть. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-0.2	Подземная часть. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-0.3	Подземная часть. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-0.4	Подземная часть. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.1.1	Корпус 1. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.1.2	Корпус 1. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.1.3	Корпус 1. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.1.4	Корпус 1. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.1.5	Корпус 1. Фасады	
КП-135Р-АР-1.1.6	Корпус 1. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.2.1	Корпус 2. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.2.2	Корпус 2. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.2.3	Корпус 2. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.2.4	Корпус 2. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.2.5	Корпус 2. Фасады	
КП-135Р-АР-1.2.6	Корпус 2. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.3.1	Корпус 3. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.3.2	Корпус 3. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.3.3	Корпус 3. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.3.4	Корпус 3. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.3.5	Корпус 3. Фасады	
КП-135Р-АР-1.3.6	Корпус 3. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.4.1	Корпус 4. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.4.2	Корпус 4. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.4.3	Корпус 4. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.4.4	Корпус 4. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.4.5	Корпус 4. Фасады	
КП-135Р-АР-1.4.6	Корпус 4. Узлы фасадов	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КП-135Р-АР-1.2.5

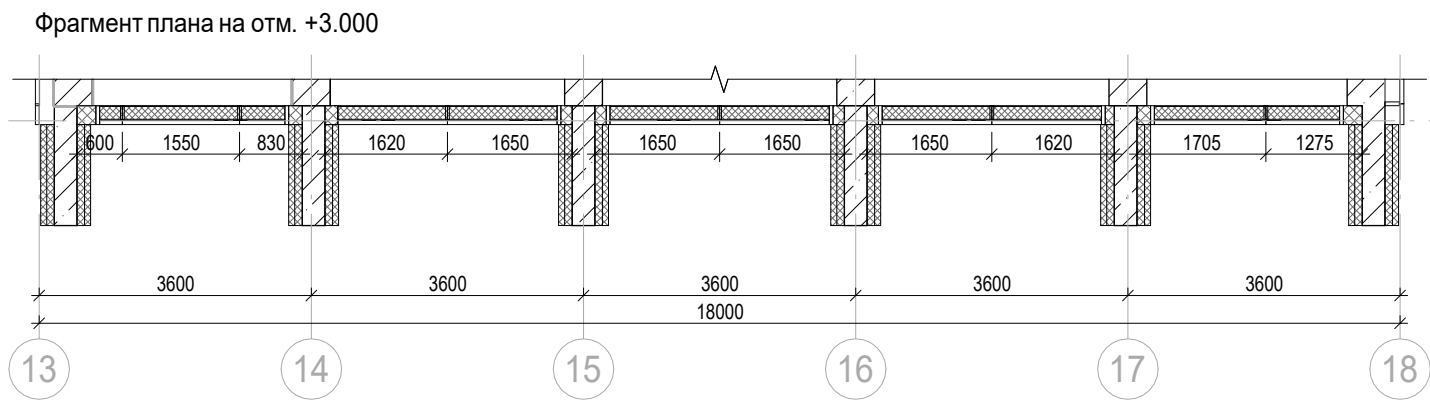
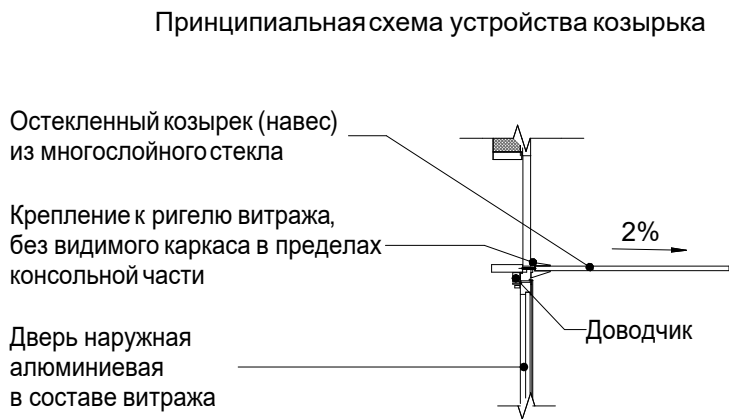
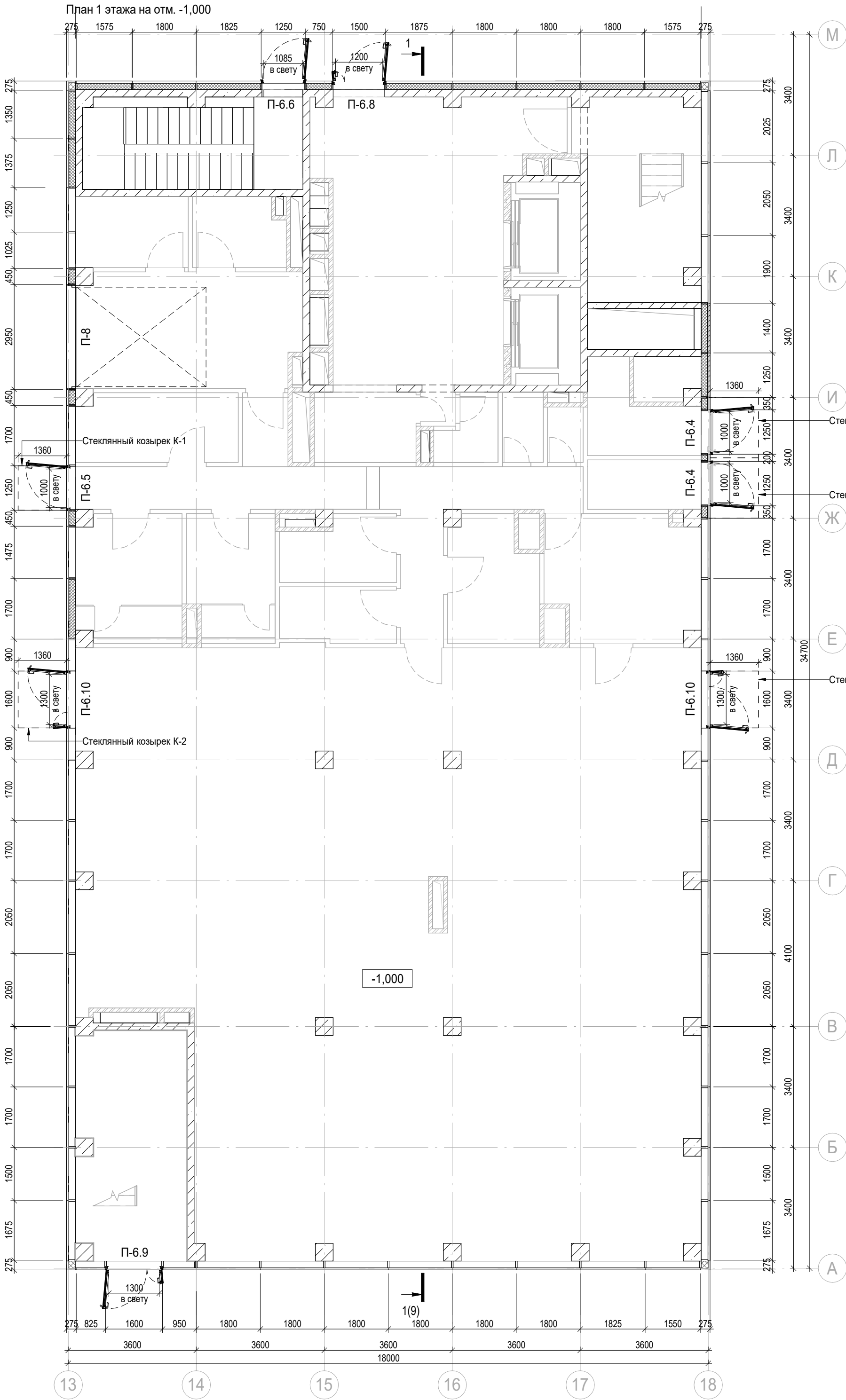
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План 1 этажа на отм. -1,000. Принципиальная схема устройства козырька	
3	План 2 этажа на отм. +5,400	
4	План 3 этажа на отм. +9,900	
5	План 4 этажа на отм. +14,400	
6	План 5 этажа на отм. +18,900. План 6 этажа на отм. +23,400	
7	План 7 этажа на отм. +27,600	
8	План 8 этажа на отм. +31,200. План этажа на отм. +35,040	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Фасад в осях У-А	
12	Фасад в осях У-А, витражная система в наклоне	
13	Фасад в осях А-У	
14	Фасад в осях А-У, витражная система в наклоне	
15	Фасад в осях 13-18	
16	Фасад в осях 18-13	
17	Развертка А-А - Д-Д	
18	Спецификация элементов заполнения проемов в витражах. Ведомость панелей витража. Ведомость витражных конструкций	
19	Ведомости и спецификации	

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании:
 - Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
 - Технического задания на разработку рабочей документации
2. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а также выданными техническим условиям.
3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
 - ГОСТ 30826-2014 Стекло многослойное
 - ГОСТ 23747-2015 Блоки дверные из алюминиевых сплавов
 - ГОСТ Р 57327-2016 Двери металлические противопожарные
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.
6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
 - Монтажные работы для мест, где не предусмотрен открытый доступ к участкам конструкций, и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ.
7. В данном комплексе разработаны решения по выполнению фасадов Корпуса 2.
8. Чертежи данного комплекса смотреть совместно с чертежами комплекта КП-135P-AP-1.2.6.
9. Монтаж выполнять в соответствии с рекомендациями и инструкциями производителей используемых материалов.
10. Привязки монолитных железобетонных конструкций чертежи марки КЖ.
11. Материалы можно заменить на аналогичные по характеристикам по согласованию.
12. Проектом предусмотрено сочетание стоечно-ригельной витражной системы структурного типа, с заполнением швов герметиком без прижимных планок в пределах строительных проемов, и классической стоечно-ригельной витражной системы в наклоне.
13. Разработать НФС, применяемую для подшивки потолков (см. развертки В-В...Д-Д п.17), определить при разработке КМД.
14. Производитель стоечно-ригельной системы и заполнений - ALUTECH.
15. Заполнение всех наружных строительных проемов - стоечно-ригельная витражная система с заполнением глухими и открывающимися (заполнение проемов витражей) панелями марки "П".
16. Проект КМД и производство всех изделий осуществлять после натуральных обмеров.
17. Остекленные козырьки предусмотрены с креплением в систему витража, без видимого каркаса в пределах консоли части, тип крепления, габарит глухой панели в месте крепления определить при разработке КМД.
18. Цвета всех элементов витражных конструкций (включая заполнения и фасонные элементы) согласовать с авторами концепции, заказчиком:
 - видимые снаружи - RAL7016,
 - видимые изнутри - RAL9003.
19. Облицовку фасадов Ф-1 и Ф-2 выполнять без видимых креплений. Видимые несущие элементы НФС (при наличии) окрасить в цвет, соответствующий облицовке фасада.
20. Цвета, фактуры отделки Ф-1, 2 уточнить/согласовать с авторами концепции и заказчиком.
21. Отделку фасада Ф-3 выполнить в составе системы фасадной теплоизоляционной композиционной с наружными штукатурными слоями (СФТК) по системе типа ТехноНИКОЛЬ "Система ТН-ФАСАД Профи" или аналог, с утеплением НФ-3 (см. л.19).
22. Требования по энергоэффективности представлены ко всей конструкции витража в сборе, в пределах строительного проема. Формулы стеклопакетов определить исходя из характеристик элементов всей конструкции
 - Стоечно-ригельная фасадная система 1-6 этажей с заполнением глухими светопрозрачными стеклопакетами, глухими сэндвич-панелями со стемалитом - Приведенное сопротивление теплопередаче не менее $R_{ппр.ок1} = 0,85 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$
 - Стоечно-ригельная фасадная система 7-8 этажей с заполнением глухими светопрозрачными стеклопакетами, глухими сэндвич-панелями со стемалитом - Приведенное сопротивление теплопередаче не менее $R_{ппр.ок1} = 0,8 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$
25. Наружные стены с внешней стороны с фасадными системами имеют класс пожарной опасности К0, с применением негорючих материалов облицовки, отделки и теплоизоляции, ветровлагозащиты (не относятся к группе слабогорючих материалов), (п.6.4 СП 477.1325800.2020).

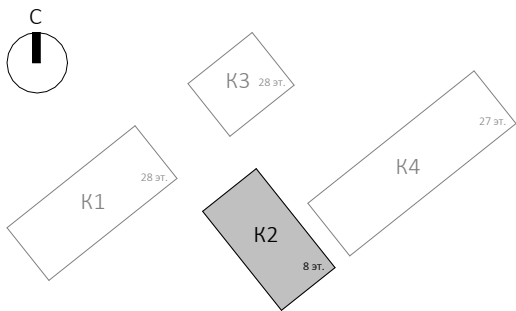
[illegible]

						0.000 = 140,920			
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			
						КП-135Р-АР-1.2.5			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Неодк.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Невская			04.03.25		Р	1	
Проверил		Ваганов			04.03.25				
						Общие данные	 CREATIVE PROJECT проектное бюро		
Н. контр.		Малиновская			04.03.25				
ГИП		Попов			04.03.25				
ГАП		Ваганов			04.03.25				



Условные обозначения

- Ж.б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1 Марка панели витража
- Ф-1 Марка отделки фасада
- НФ-1 Марка утепления фасада
- Ол-1 Марка отлива
- Ог-1 Марка ограждения
- — Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14



Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"						0.000 = 140,920		
КП-135Р-АР-1.2.5								
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Корпус 2. Фасады						Стадия	Лист	Листов
						Р	2	
План 1 этажа на отм. -1,000. Принципиальная схема устройства козырька						CREATIVE PROJECT		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата			
Разработал	Невская				04.03.25			
Проверил	Ваганов				04.03.25			
Н. контр.	Малиновская				04.03.25			
ГИП	Попов				04.03.25			
ГАП	Ваганов				04.03.25			

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Согласовано					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Условные обозначения

- Ж.б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1

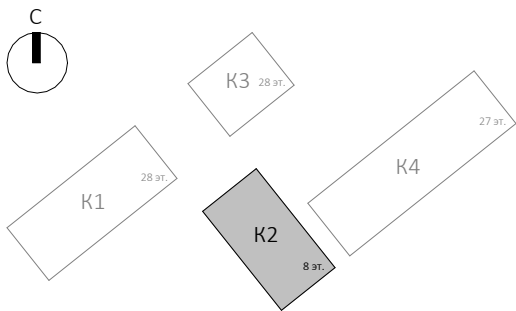
Марка панели витража
- Ф-1

Марка отделки фасада
- НФ-1

Марка утепления фасада
- Ол-1

Марка отлива
- Ог-1

Марка ограждения
- Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.2.5		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Невская				04.03.25				Р	3		
Проверил	Ваганов				04.03.25	План 2 этажа на отм. +5,400			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				04.03.25							
ГИП	Попов				04.03.25							
ГАП	Ваганов				04.03.25							

Согласовано					
		Взам. инв. №			
		Подп. и дата			
		Инв. № подл.			

Условные обозначения

- Ж.б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1

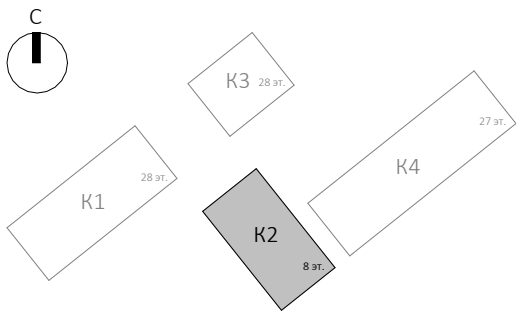
Марка панели витража
- Ф-1

Марка отделки фасада
- НФ-1

Марка утепления фасада
- Ол-1

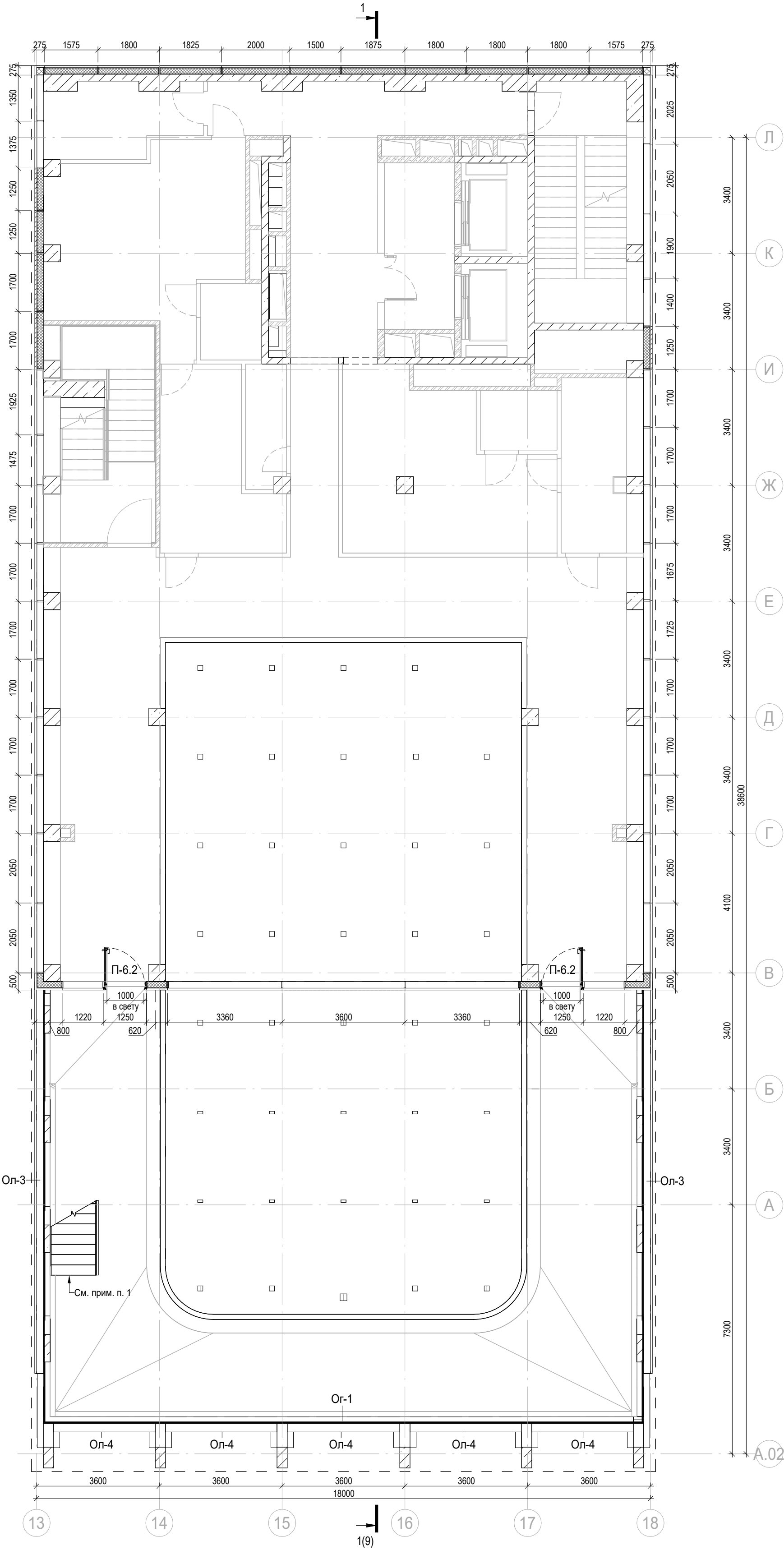
Марка отлива
- Ог-1

Марка ограждения
- Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.2.5		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Невская				04.03.25				Р	4		
Проверил	Ваганов				04.03.25	План 3 этажа на отм. +9,900						
Н. контр.	Малиновская				04.03.25							
ГИП	Попов				04.03.25							
ГАП	Ваганов				04.03.25							

Согласовано					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Условные обозначения

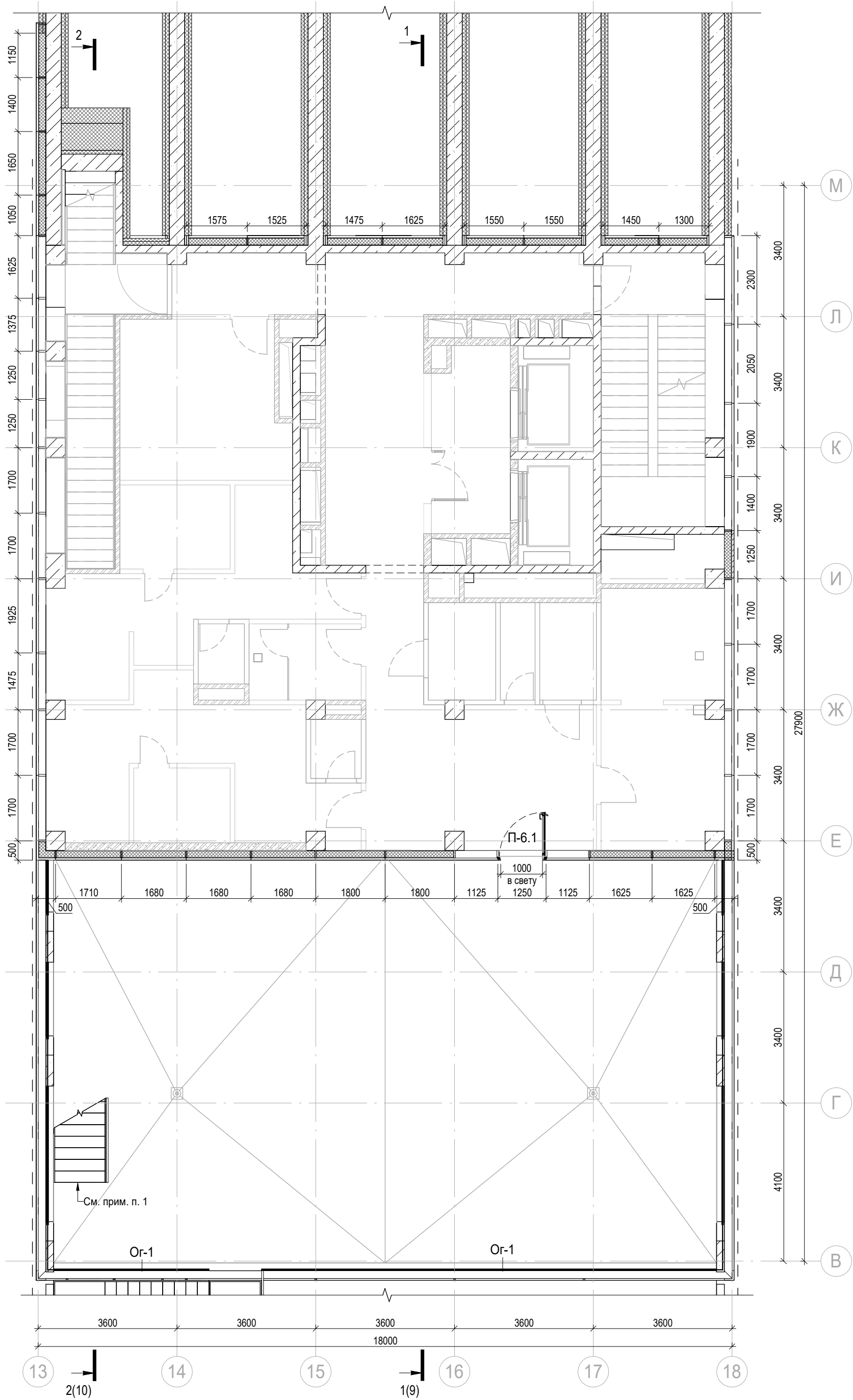
- Ж.Б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1 Марка панели витража
- Ф-1 Марка отделки фасада
- НФ-1 Марка утепления фасада
- Ол-1 Марка отлива
- Ог-1 Марка ограждения
- — Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14

Примечание:

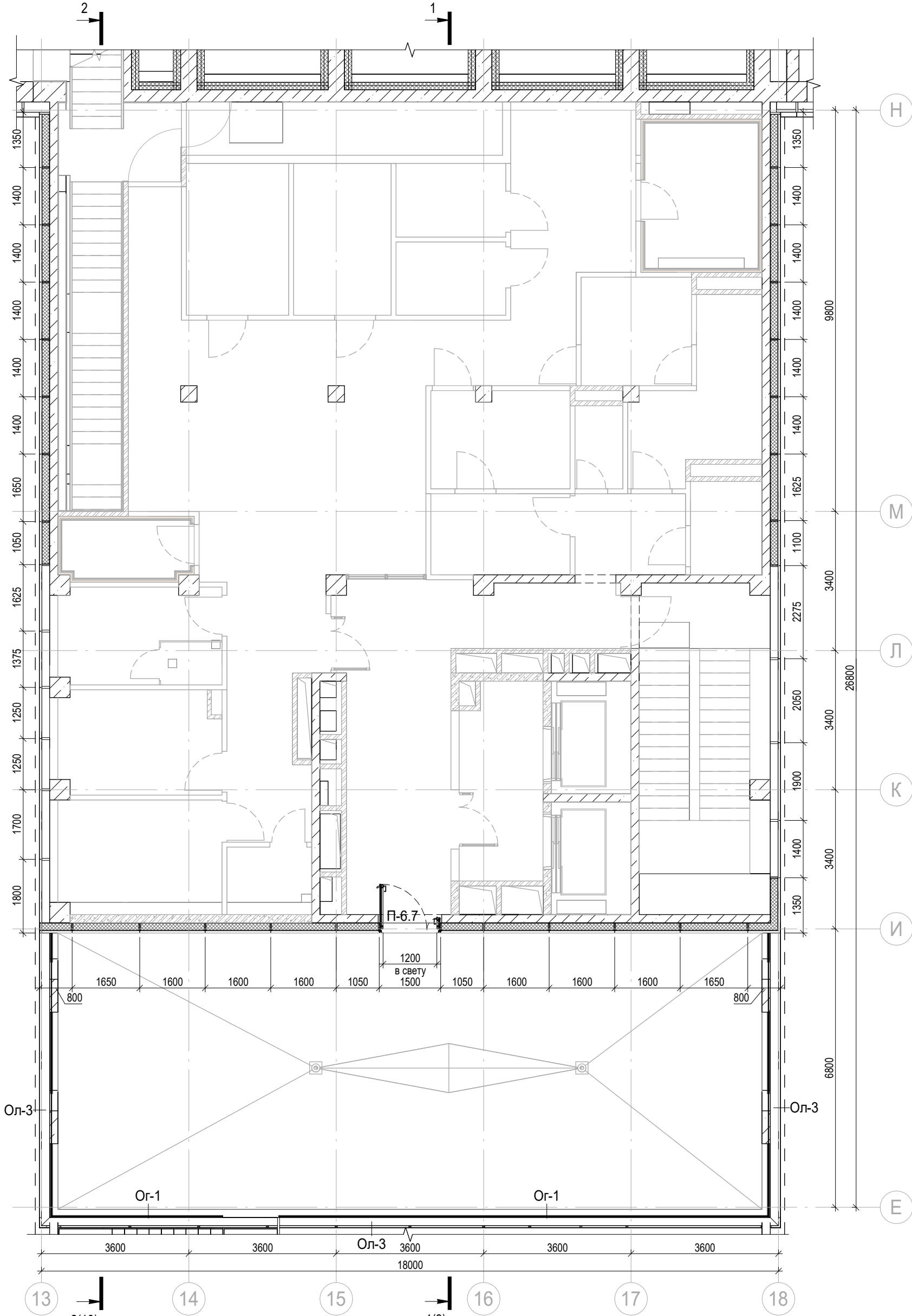
1. Конструкции лестниц индивидуального изготовления, в том числе основания для их опирания, разрабатываются в отдельном проекте КМД.

						Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140,920
						КП-135Р-АР-1.2.5			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
						Корпус 2. Фасады			
						Р			5
						План 4 этажа на отм. +14,400			
						CREATIVE PROJECT			

План 5 этажа на отм. +18,900



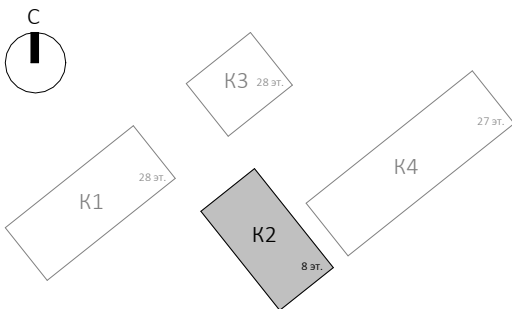
План 6 этажа на отм. +23,400



Условные обозначения

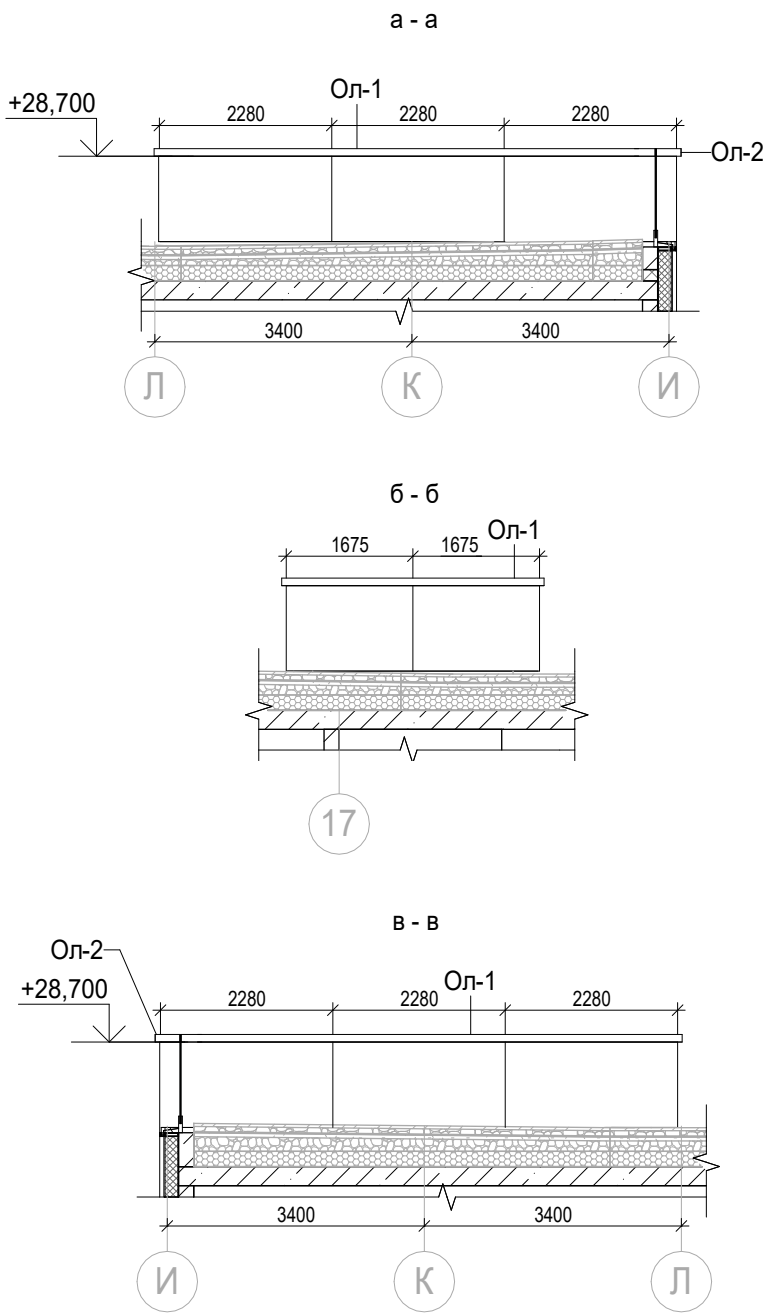
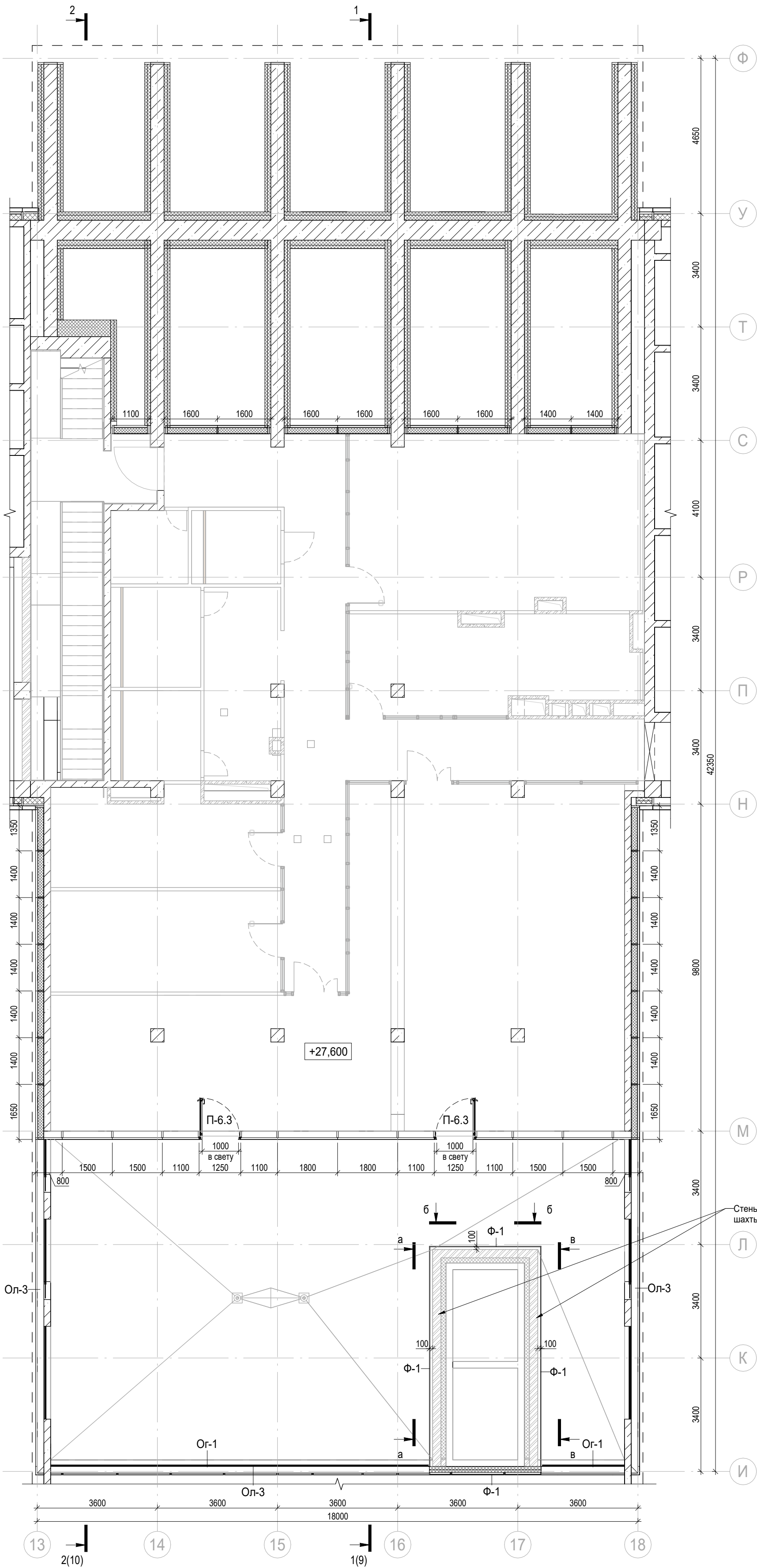
- Ж.б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1 Марка панели витража
- Ф-1 Марка отделки фасада
- НФ-1 Марка утепления фасада
- Ол-1 Марка отлива
- Ог-1 Марка ограждения
- — Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14

Примечание:
1. Конструкции лестниц индивидуального изготовления, в том числе основания для их опирания, разрабатываются в отдельном проекте КМД.



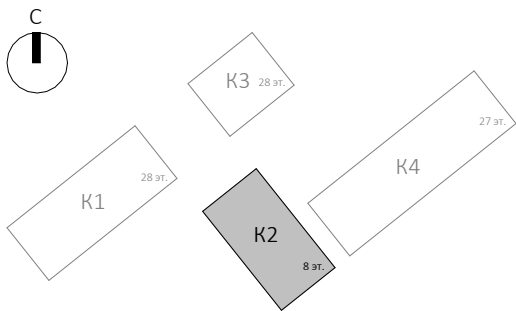
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.2.5		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Невская				04.03.25				Р	6		
Проверил	Ваганов				04.03.25	План 5 этажа на отм. +18,900. План 6 этажа на отм. +23,400			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				04.03.25							
ГИП	Попов				04.03.25							
ГАП	Ваганов				04.03.25							

Согласовано				
Изм. № подл.	Изм.	№ подл.	Взам. инв. №	Дата



Условные обозначения

- Ж.б. монолитные несущие конструкции
- Газобетонные блоки, толщина 200
- Керамический кирпич, толщина 120
- Керамический кирпич, толщина 120 (высотой в 4 кирпича)
- Минераловатный утеплитель
- П-1 Марка панели витража
- Ф-1 Марка отделки фасада
- НФ-1 Марка утепления фасада
- Ол-1 Марка отлива
- Ог-1 Марка ограждения
- Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14



Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"						0.000 = 140,920		
КП-135Р-АР-1.2.5								
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Корпус 2. Фасады						Стадия	Лист	Листов
						Р	7	
План 7 этажа на отм. +27,600						CREATIVE PROJECT		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надк.	Подпись	Дата			
Разработал	Невская				04.03.25			
Проверил	Ваганов				04.03.25			
Н. контр.	Малиновская				04.03.25			
ГИП	Попов				04.03.25			
ГАП	Ваганов				04.03.25			

A diagram of a unit step function. It shows a horizontal axis with a vertical line at $t = 0$. For $t < 0$, the function value is 0. For $t \geq 0$, the function value is 1. The value 1 is indicated by a vertical line segment and a label '1' above it.



ИНВ. № подл.



КП-135Р-АР-1.2.5

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135Р-АР-1.2.5		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Корпус 2. Фасады		Стадия	Лист	Листов
		Р	8	
План 8 этажа на отм. +31,200. План этажа на отм. +35,040		 CREATIVE PROJECT проектное бюро		

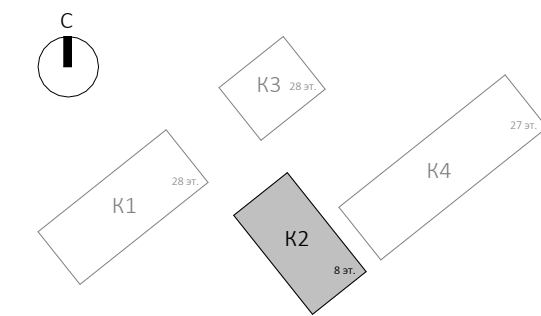




Примечание:
1. Ограждения между наклонными жб пилонами выполнить аналогичными ограждению Or-1 по индивидуальному проекту.

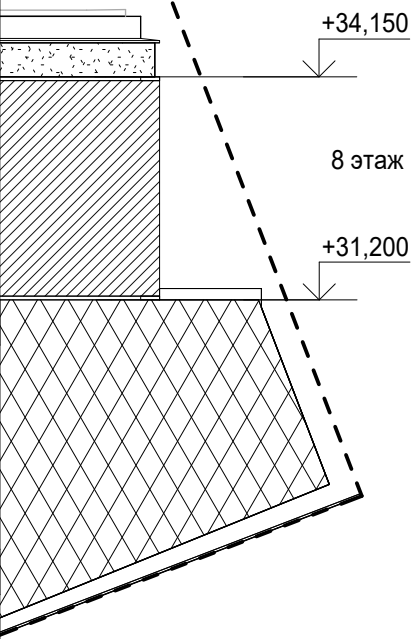
Условные обозначения

- Утеплитель
тип НФ-1
- Ф-4
- Or-1 Марка ограждения
- НФ-1 Марка утеплителя

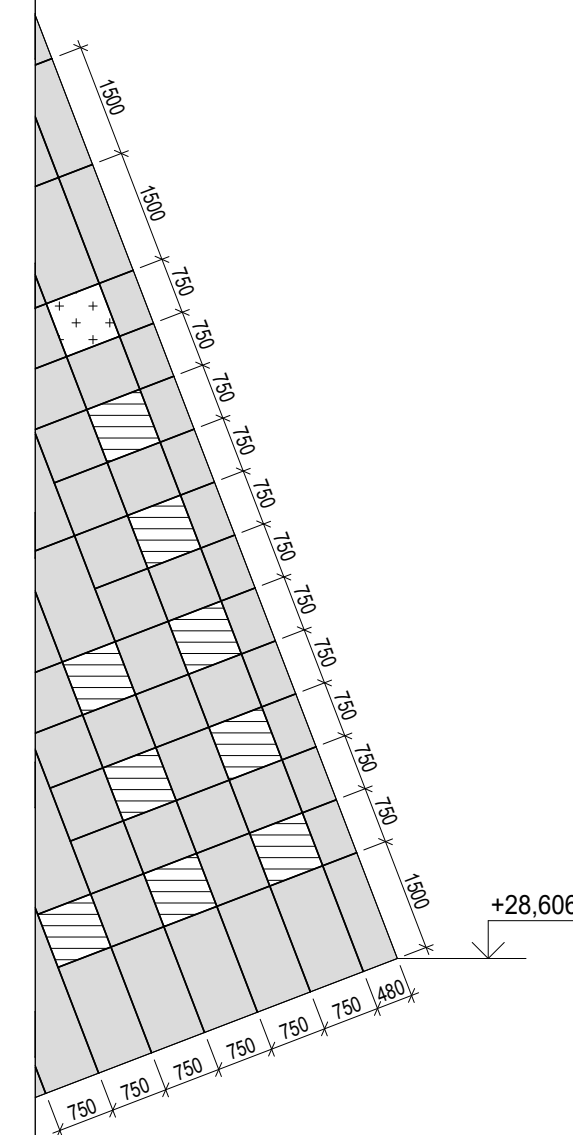
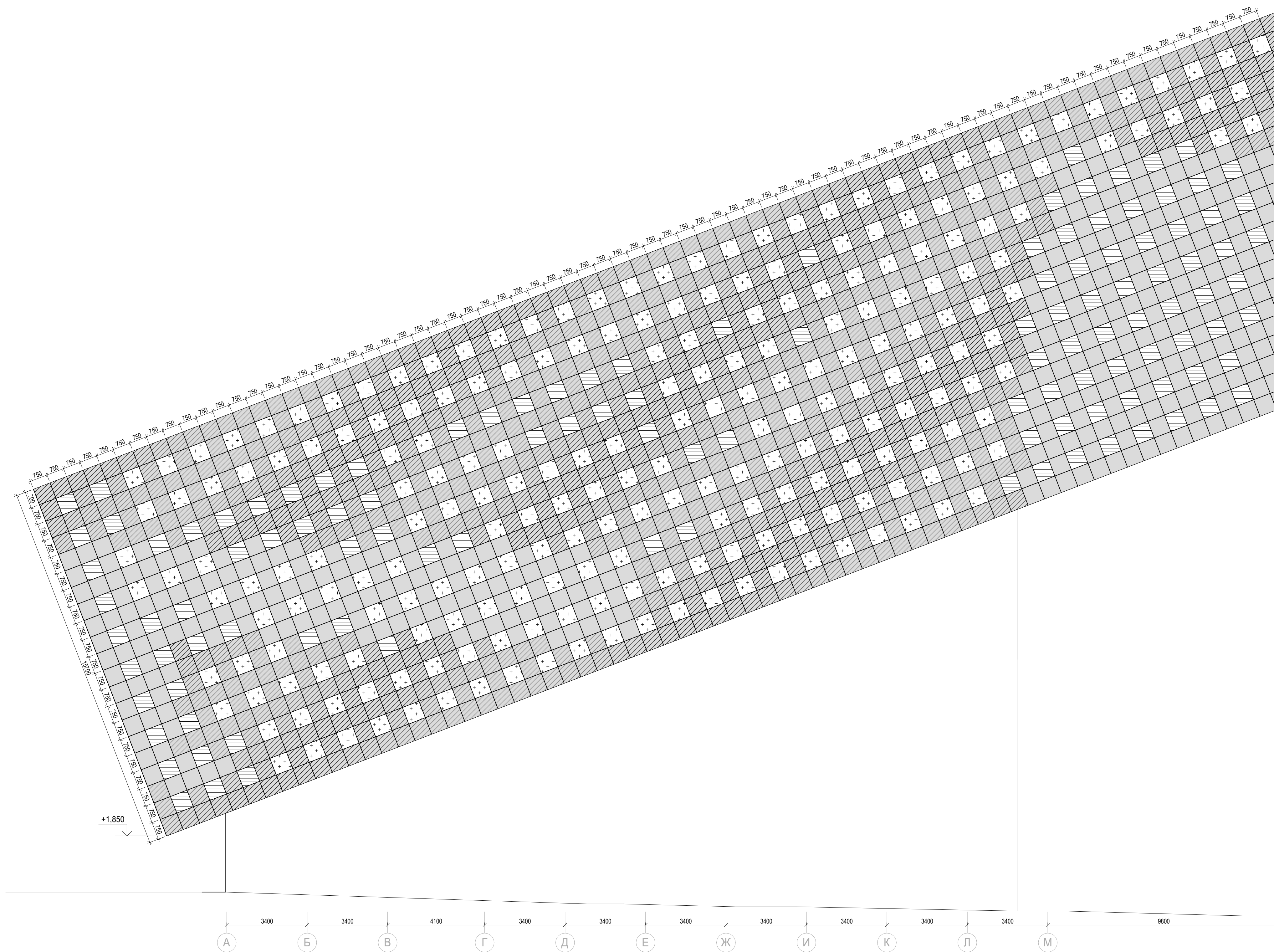


Заказчик АО "ТК "ОСНОВА"						0.000 = 140,920		
КП-135P-AP-1.2.5								
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Корпус 2. Фасады						Стадия	Лист	Листов
Разрез 1-1						Р	9	
Изм. Кол. уч. Лист Недок. Подпись Дата								
Разработал Невская 04.03.25								
Проверил Ваганов 04.03.25								
Н. контр. Малиновская 04.03.25								
ГИП Попов 04.03.25								
ГАП Ваганов 04.03.25								

A1A

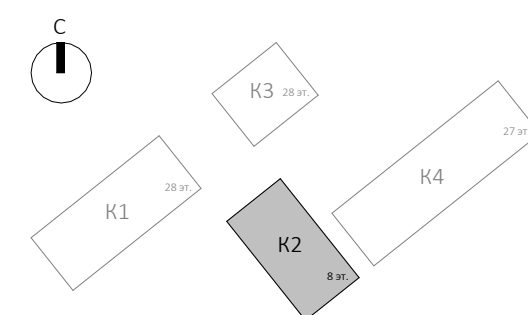
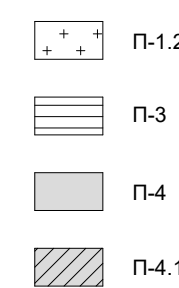
A1A

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

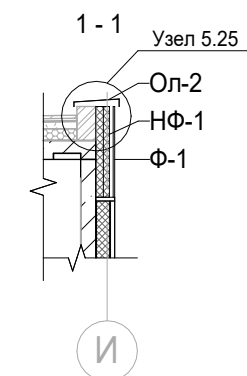
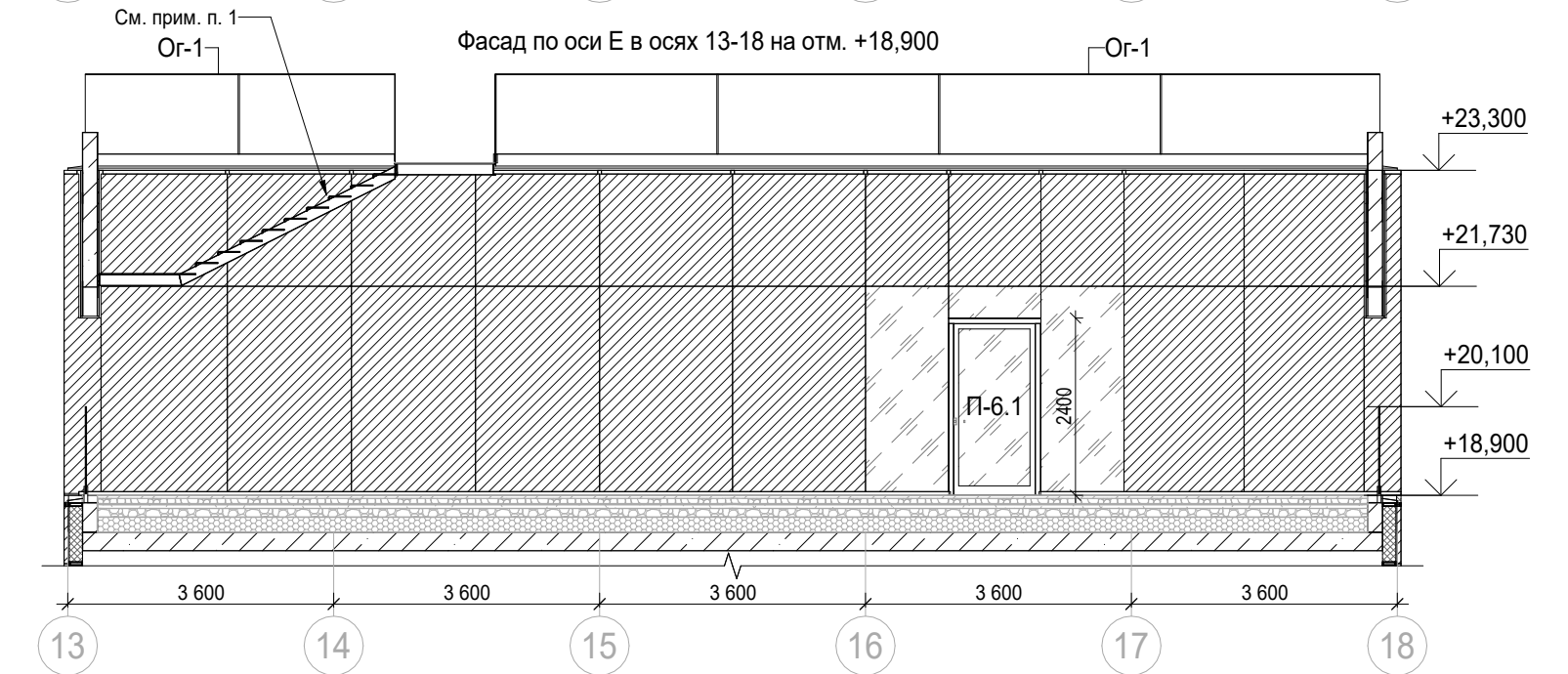
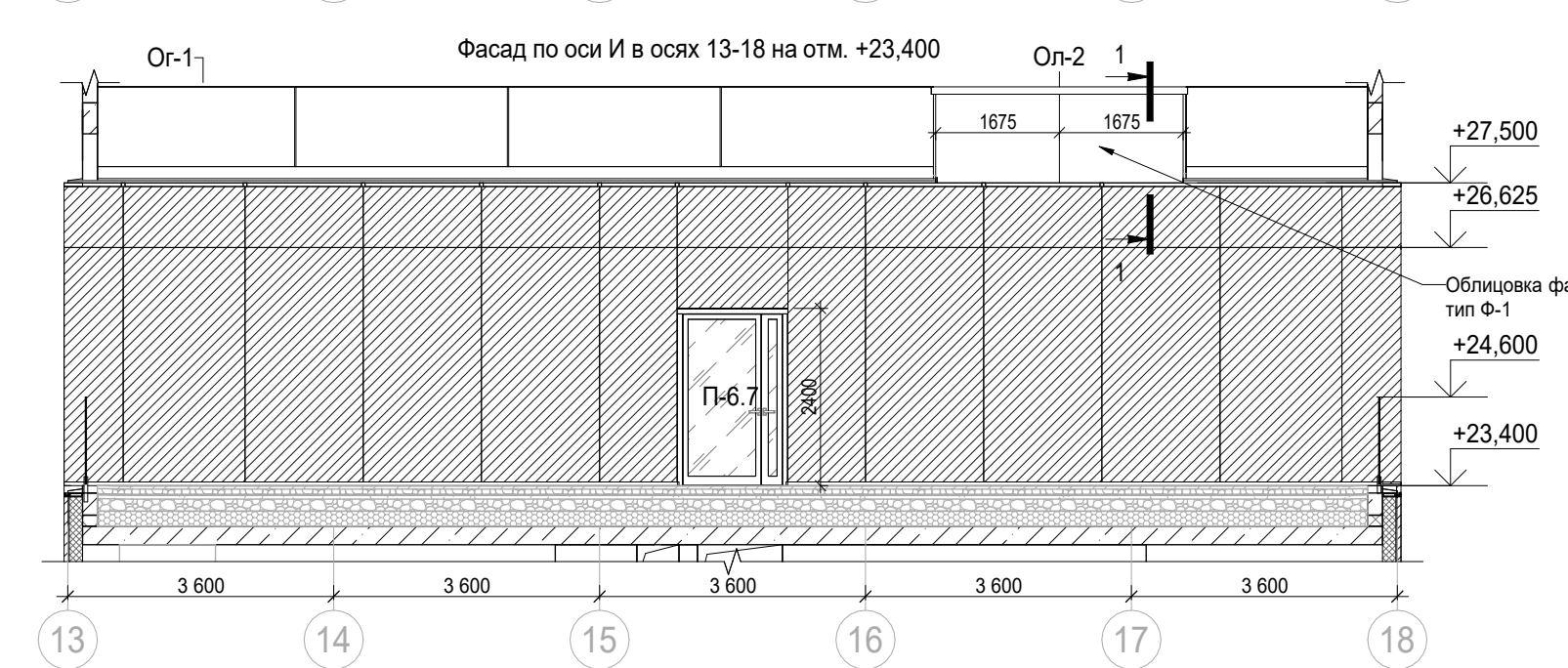
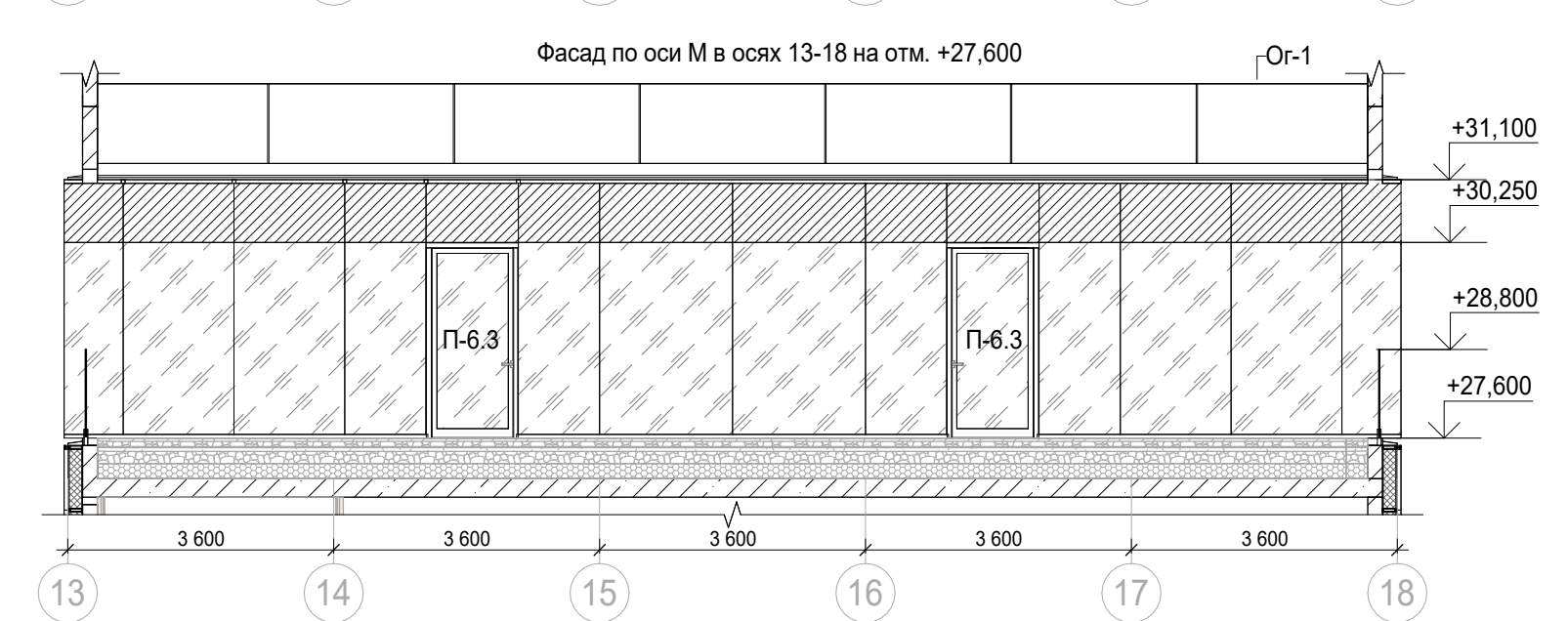
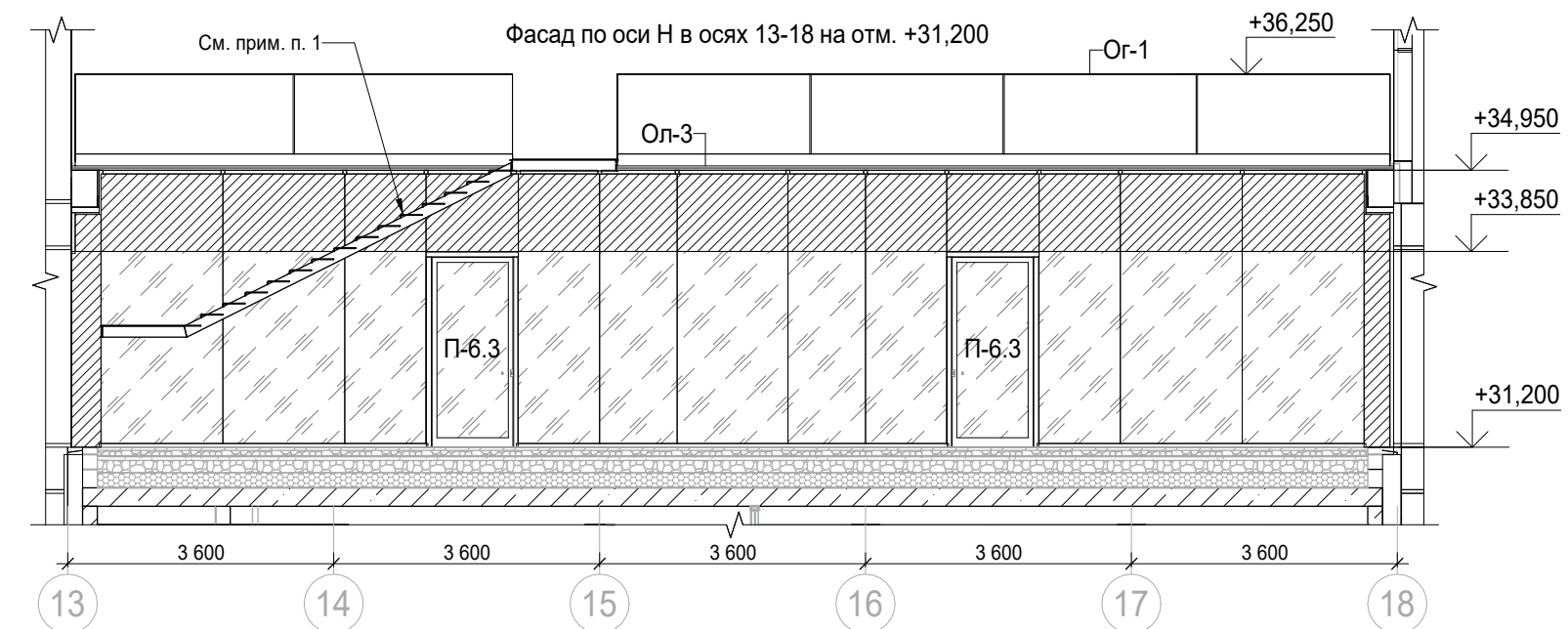


Корпус 3

Условные обозначения



					Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135P-AP-1.2.5		
					"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разработан		Невская		<i>Невская</i>	04.03.25	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ваганов		<i>Ваганов</i>	04.03.25			
Корпус 2. Фасады						P	14	
Н. контр.		Малиновская		<i>Малиновская</i>	04.03.25	Фасад в осях А-У, витражная система в наклоне  CREATIVE PROJECT DESIGN & CONSTRUCTION		
ГИП		Попов		<i>Попов</i>	04.03.25			
ГАП		Ваганов		<i>Ваганов</i>	04.03.25			

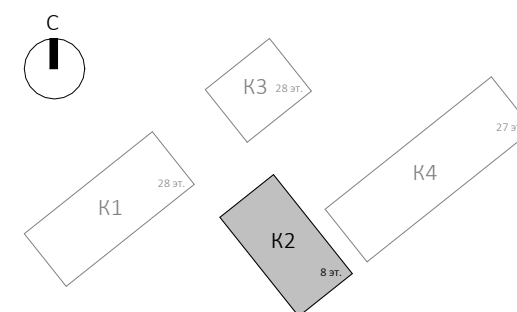


Условные обозначения

	П-1		П-2.1		Ф-2	П-9	Марка панели витража / заполнения проема витража
	П-1.1		П-3		НФ-1	Ол-1	Марка отлива
	П-1.2		П-4			Ог-1	Марка ограждения
	П-2		П-4.1			К-1	Марка козырька
						НФ-1	Марка утеплителя
						— —	Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14

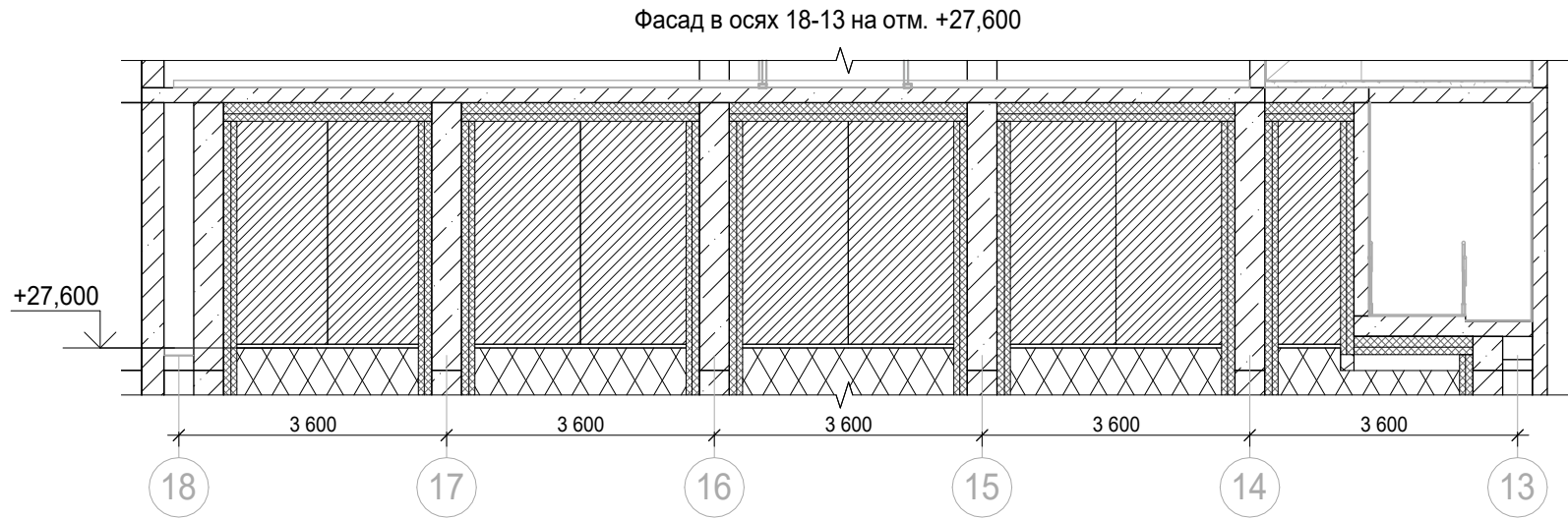
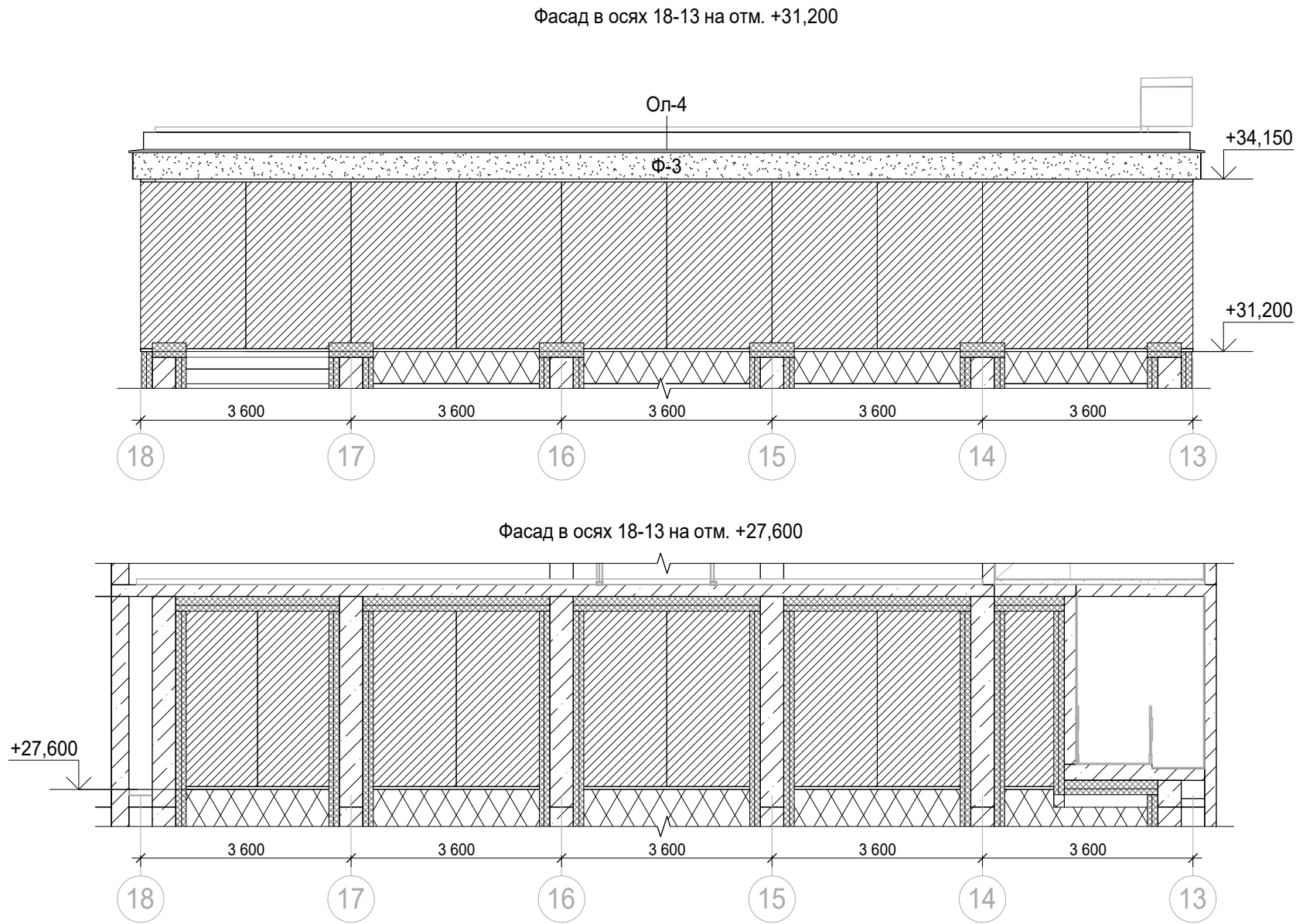
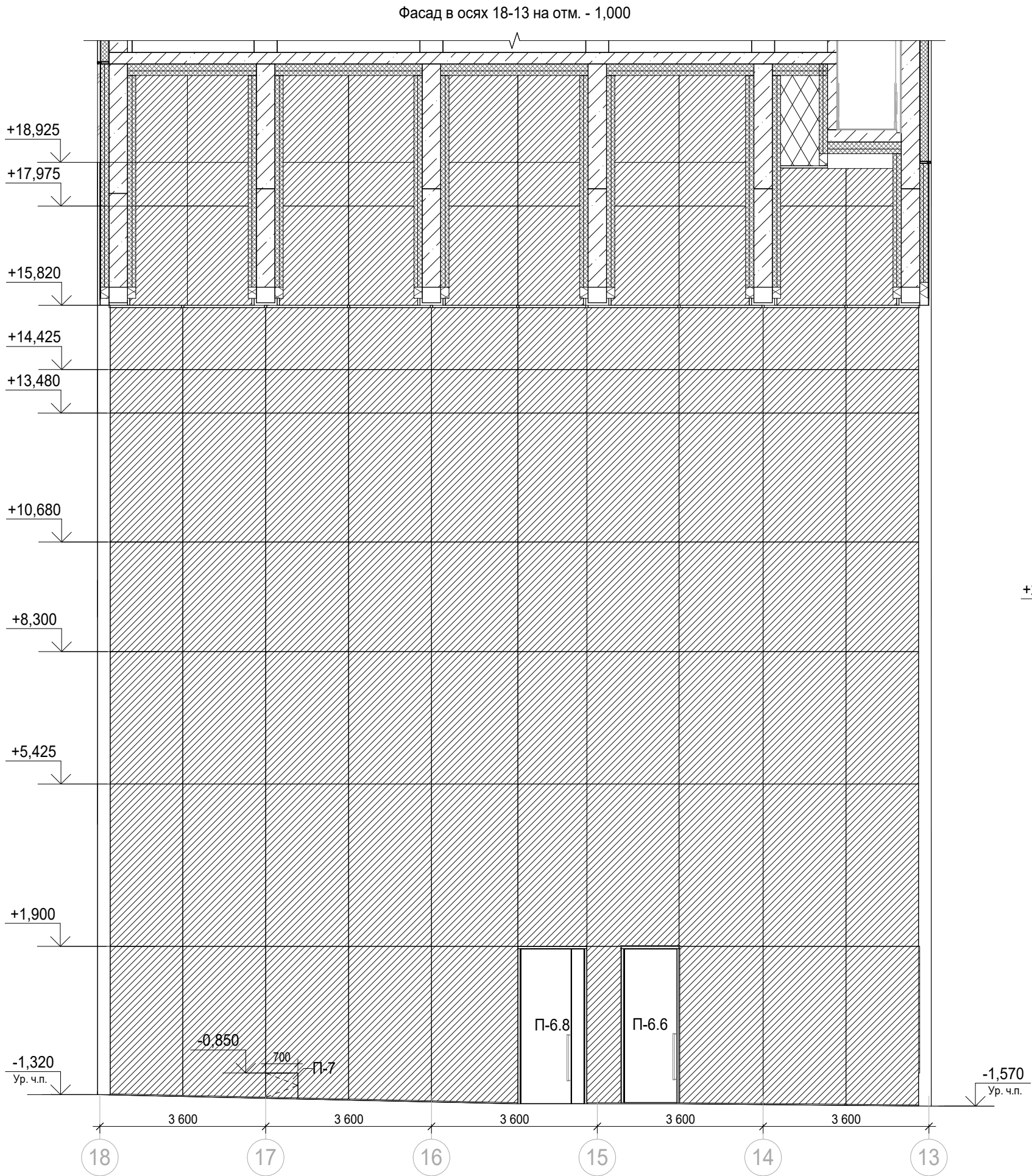
Примечание:

1. Конструкции лестниц индивидуального изготовления, в том числе основания для их опирания, разрабатываются в отдельном проекте КМД.



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135Р-АР-1.2.5		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Невская			04.03.25		Р	15	
Проверил		Ваганов			04.03.25				
						Фасад в осях 13-18	 CREATIVE PROJECT проектное бюро		
Н. контр.		Малиновская			04.03.25				
ГИП		Попов			04.03.25				
ГАП		Ваганов			04.03.25				

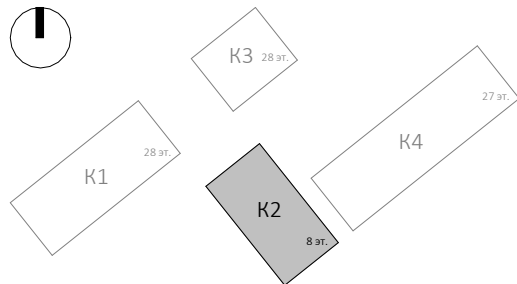
Согласовано			
Изм. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		



Условные обозначения

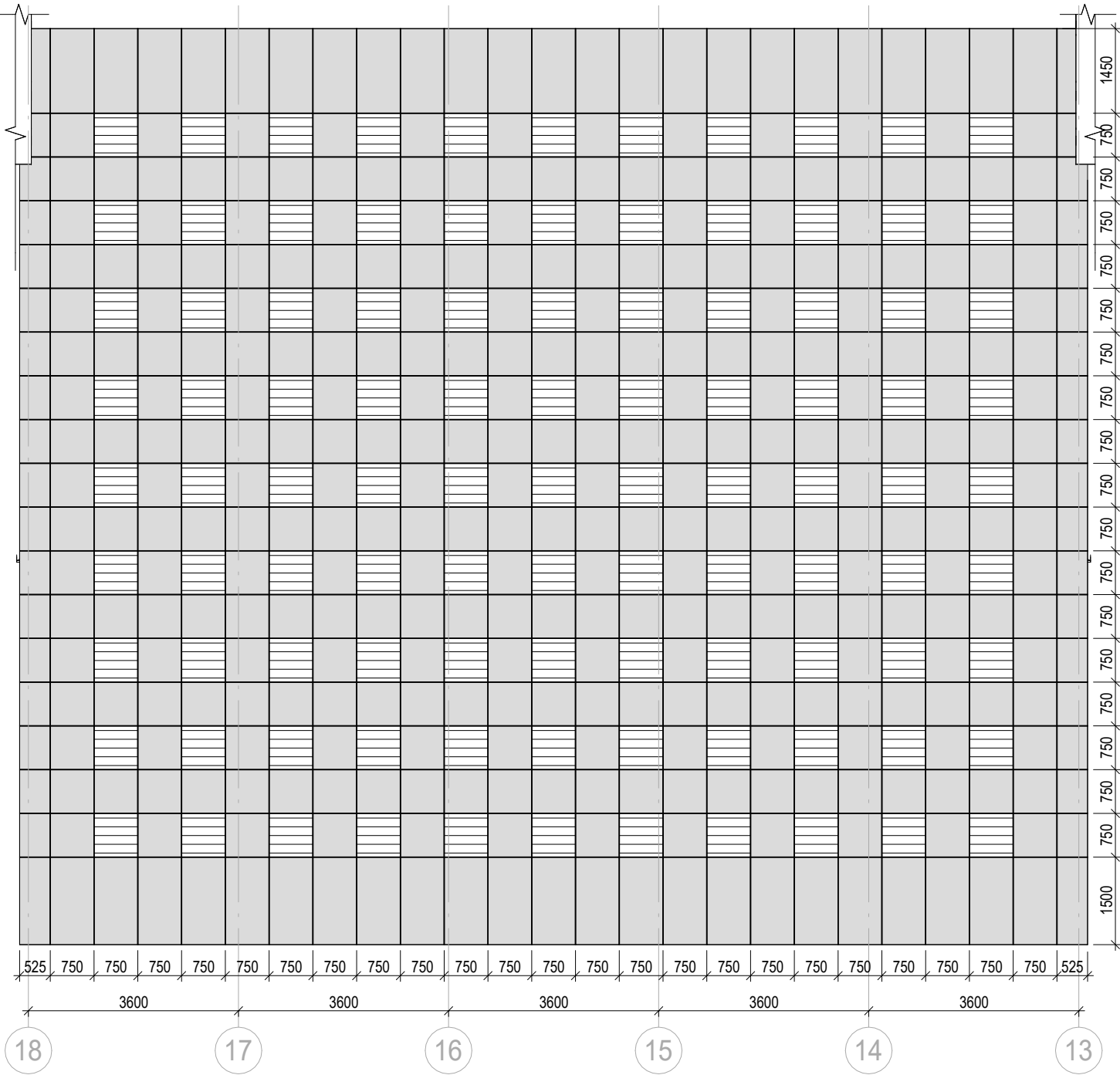
	П-1		П-2.1		Ф-2
	П-1.1		П-3		НФ-1
	П-1.2		П-4		
	П-2		П-4.1		

П-9	Марка панели витража / заполнения проема витража
Ол-1	Марка отлива
Ог-1	Марка ограждения
К-1	Марка козырька
НФ-1	Марка утеплителя
— —	Фасадная система в наклоне см. Л. 12, 14

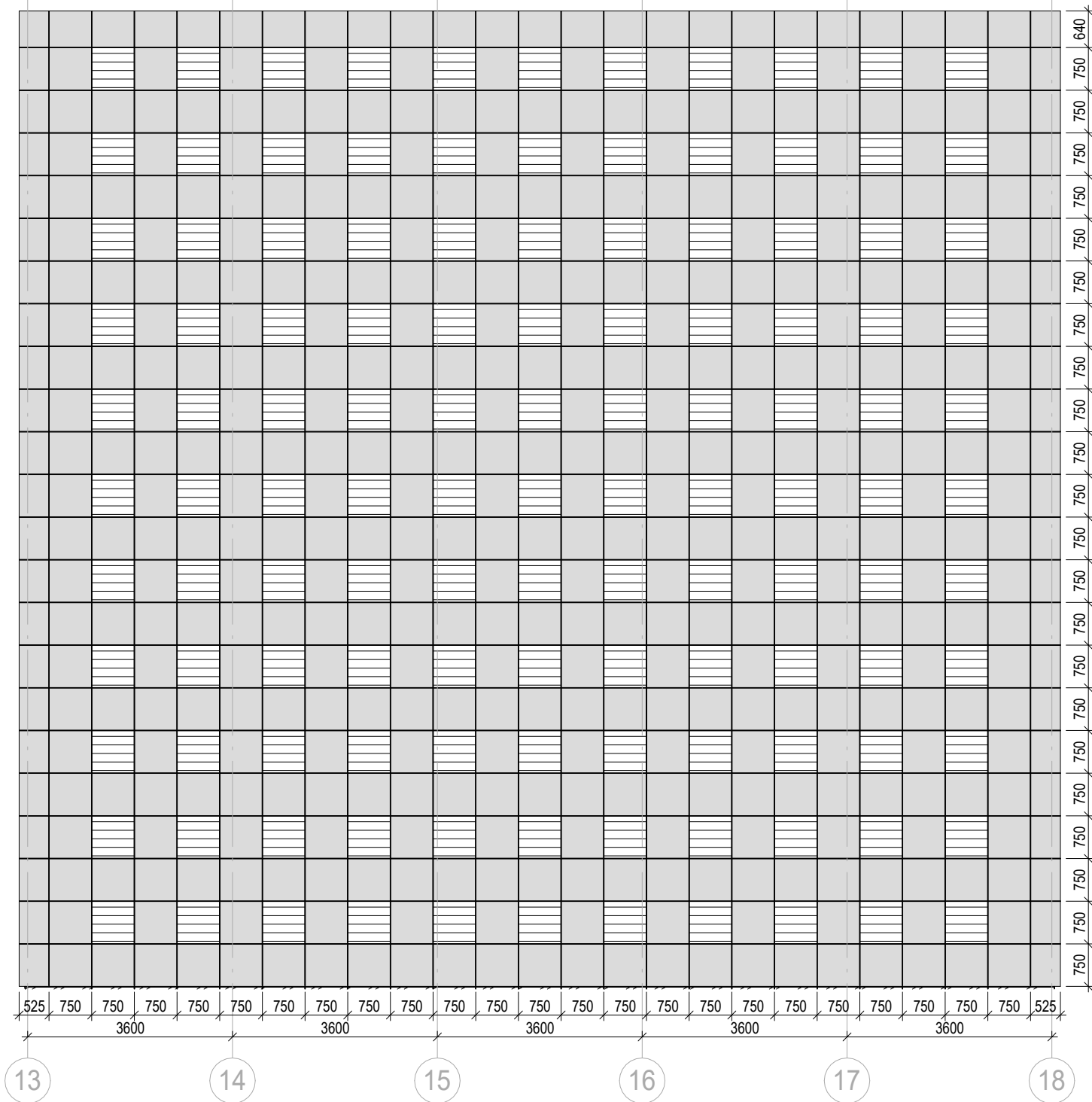


						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-АР-1.2.5			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Невская				04.03.25		Р	16				
Проверил	Ваганов				04.03.25							
						Фасад в осях 18-13	 CREATIVE PROJECT проектное бюро					
Н. контр.	Малиновская				04.03.25							
ГИП	Попов				04.03.25							
ГАП	Ваганов				04.03.25							

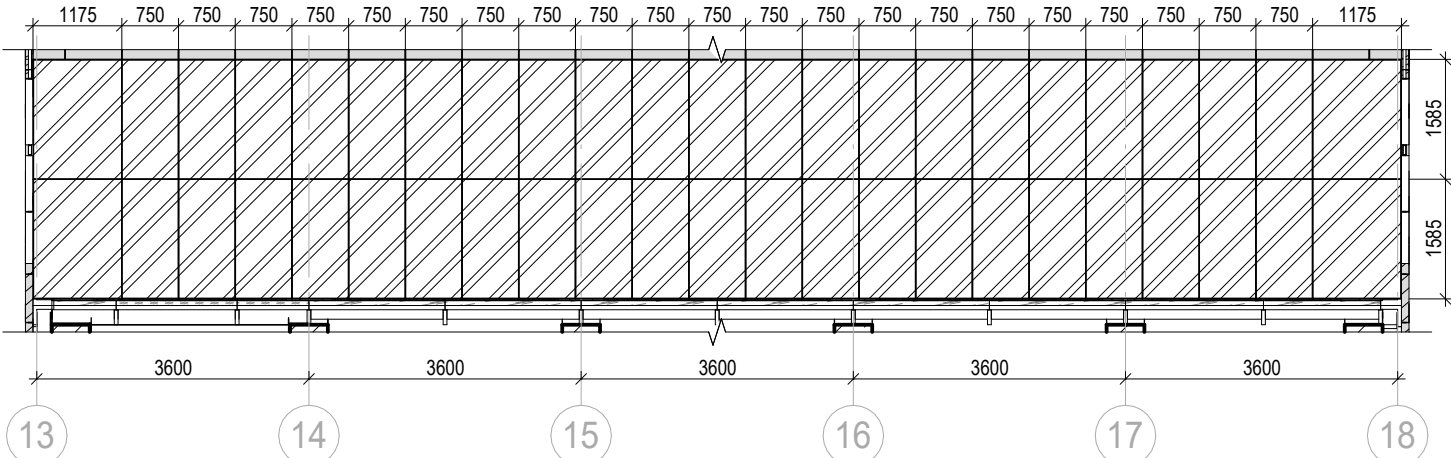
Развертка А-А



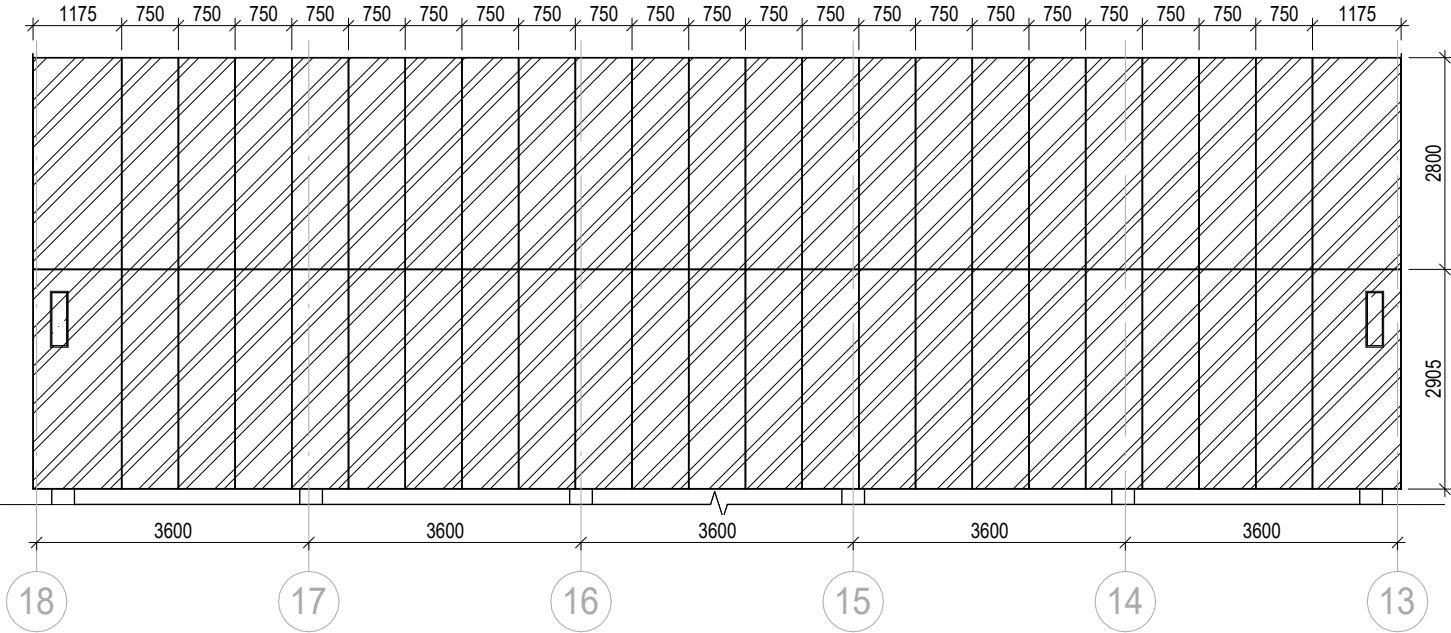
Развертка Б-Б



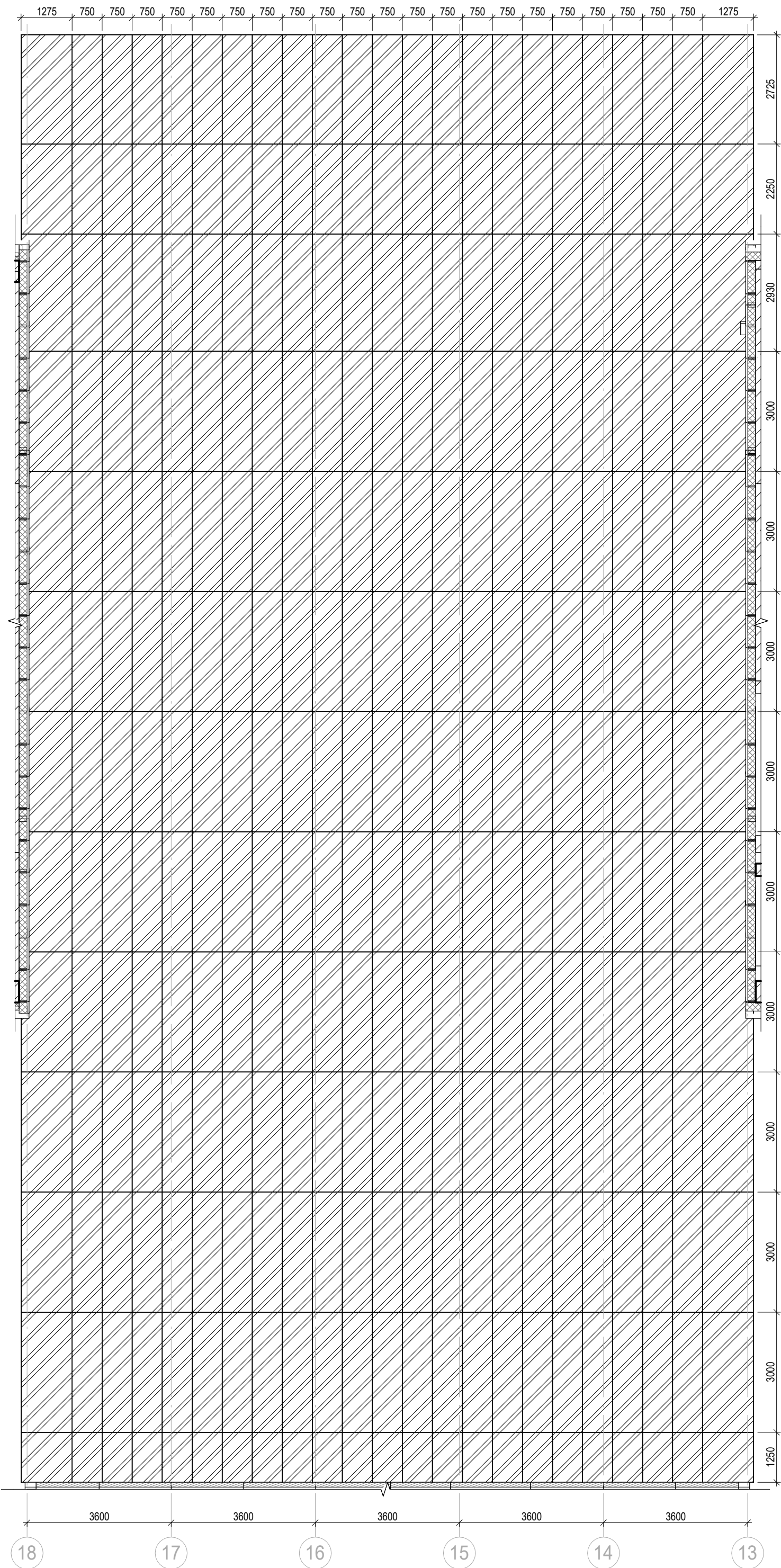
Развертка Г-Г



Развертка Д-Д



Развертка В-В



Условные обозначения

- Ф-2
- П-3
- П-4
- П-4.1

0.000 = 140,920

КП-135Р-АР-1.2.5

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой",
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Корпус 2. Фасады

Развертка А-А - Д-Д

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

CREATIVE PROJECT

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Спецификация элементов заполнения проемов в витражах						
Поз.	Описание	Кол-во , шт	Высота, мм	Ширина, мм	Примечание	
П-6.1	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая одностворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,67 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2300 мм	1	2 400	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.2	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая одностворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,57 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2300 мм	2	2 400	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.3	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая одностворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,67 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2500 мм	4	2 650	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.4	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая одностворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,67 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2900 мм	2	3 000	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.5	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая одностворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,7 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 3050 мм	1	3 115	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.6	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая двухстворчатая остекленная с доводчиком, с пределом огнестойкости EIW 30, ГОСТ Р 57327-2016. Размер проема большой створки в чистоте не менее 900 мм. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,7 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 3300 мм	1	3 395	1 250	см. прим. п. 1	
П-6.7	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая двухстворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Размер проема большой створки в чистоте не менее 900 мм. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,67 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2300 мм	1	2 400	1 500	см. прим. п. 1	
П-6.8	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая двухстворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Размер проема большой створки в чистоте не менее 900 мм. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,67 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 3300 мм	1	3 420	1 500	см. прим. п. 1	
П-6.9	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая двухстворчатая остекленная с доводчиком, с пределом огнестойкости EIW 30, ГОСТ Р 57327-2016. Размер проема большой створки в чистоте не менее 900 мм. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,7 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2550 мм	1	2 625	1 600	см. прим. п. 1	
П-6.10	Дверь наружная распашная структурная алюминиевая двухстворчатая остекленная с доводчиком, ГОСТ 23747-2015. Размер проема большой створки в чистоте не менее 900 мм. Заполнение – прозрачный двухкамерный стеклопакет, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло двухкамерного стеклопакета закалённое. Толщина остекления не менее 6 мм (уточняется разработчиком КМ). Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже Ro = 0,7 м2°С/Вт. Высота проема в свету от ур.ч.п. = 2800 мм	2	2 875	1 600	см. прим. п. 1	
П-7	Дверь-люк с ручкой, замком с запорным механизмом с защитой от несанкционированного доступа. Заполнение - двухкамерный стеклопакет со стемалитом с окрашенным задним стеклом, RAL 7016	1	520	700		
П-8	Ворота подъемные, металлические, секционные, утепленные, с электрическим приводом и дистанционным управлением, с пределом огнестойкости EIS 60, цвет RAL 9010	1	2950	3220		

Ведомость панелей витража				
Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание	
П-1	Двухкамерный стеклопакет глухой светопрозрачный, стекла (класса защиты не ниже СМ3, Р2А) ГОСТ 30826-2014, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло закаленное толщина для глухого остекления не менее 8-10 мм (уточняется разработчиком КМ)	1062,72	см. прим. п. 2	
П-1.1	Двухкамерный стеклопакет глухой светопрозрачный, стекла (класса защиты не ниже СМ3, Р2А) ГОСТ 30826-2014, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло закаленное толщина для глухого остекления не менее 8-10 мм (уточняется разработчиком КМ), Е 30	31,78	см. прим. п. 2	
П-1.2	Однокамерный стеклопакет глухой светопрозрачный, стекла (класса защиты не ниже СМ3, Р2А) ГОСТ 30826-2014, напыление на базе полупросветленного стекла, оттенок нейтральный, с умеренной наружной зеркальностью. Наружное и внутреннее стекло закаленное толщина для глухого остекления не менее 8-10 мм (уточняется разработчиком КМ)	254,39		
П-2	Наружный слой – стеклопакет со стемалитом с окрашенным задним стеклом, RAL 7016. Внутренний слой – сэндвич панель с минераловатным утеплителем у=90кг/м3,поверхность панели из оцинкованной стали толщ. 0.7 мм, RAL 7016	1232,76		
П-2.1	Наружный слой – стеклопакет со стемалитом с окрашенным задним стеклом, RAL 7016. Внутренний слой – сэндвич панель с минераловатным утеплителем у=90кг/м3,поверхность панели из оцинкованной стали толщ. 0.7 мм, RAL 7016, EI 60	392,63		
П-3	Однокамерный стеклопакет со стемалитом с окрашенным задним стеклом, RAL 7016	262,62		
П-4	Панель из алюминиевого листа с анодированным покрытием Sevalcon, RAL 7016	880,53		
П-4.1	Наружный и внутренний слой - панель из алюминиевого листа с анодированным покрытием Sevalcon, RAL 7016	897,71		
П-5	Наружный слой - алюминиевый лист с анодированным покрытием, RAL 7016. Внутренний слой – сэндвич панель с минераловатным утеплителем, оцинкованная сталь толщ. 0.7 мм	20,63	см. прим. п. 3	

Ведомость витражных конструкций			
Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание
1	Витражная система структурного типа	2873,54	
2	Витражная система классического типа (в наклоне)	2341,53	

Ведомость проекций фасада			
Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание
1	Фасады корпуса 2	3 877,3	

Примечание:

1. Для дверей и ворот ширина и высота в спецификации соответствуют размерам проекции дверей/ворот на фасад. Открывание и ширину дверей в свету см. планы этажей.
2. Указанные конструкции должны быть рассчитаны на восприятие нагрузок, исходя из сочетания нормативной горизонтальной нагрузки не менее 0,8 кН/м (изнутри помещения на высоте 1,2 м), веса заполнения светопрозрачных ограждающих конструкций, ветровой нагрузки, что должно подтверждаться соответствующими сертификатами и результатами испытаний светопрозрачных конструкции, проводимых на стадии строительства (с приложением протокола или акта либо сертификата).
3. Витражная панель П-5 находится в зоне цоколя, см. КП-135P-AP-1.1.6 узел 5.6.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135P-AP-1.2.5		
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 2. Фасады		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Невская				04.03.25			Р	18	
Проверил	Ваганов				04.03.25	Спецификация элементов заполнения проемов в витражах. Ведомость панелей витража. Ведомость витражных конструкций				
Н. контр.	Малиновская				04.03.25					
ГИП	Попов				04.03.25					
ГАП	Ваганов				04.03.25					

Согласовано

		Ведомость материалов финишной отделки фасада				
		Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание	
		Ф-1	Фасадные кассеты GRADAS из анодированного алюминия /окрашенного алюминия Sevalcon PVDF RAL 9010	23,19		
		Ф-2	Панели GRADAS из алюминиевого листа с анодированным покрытием Sevalcon, RAL 7016	810,89		
		Ф-3	1. Краска фасадная силиконовая Технониколь 901 RAL 7016 2. Декоративная минеральная штукатурка "Камешковая" Технониколь 302 - 2...3 мм 3. Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010 - 0,5 мм 4. Сетка фасадная Технониколь 2000 5. Штукатурно-клеевая смесь по типу Технониколь 210 - 3...10 мм	19,54	прим. см. п. 2	
		Ф-4	1. Краска фасадная силиконовая Технониколь 901 RAL 7016 2. Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010 - 0,5 мм	216,24	прим. см. п. 3	
		Ведомость материалов утепления фасадов				
		Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание	
		НФ-1	Верхний слой - утеплитель из минераловатных базальтовых плит ВЕНТИ БАТТС (или аналог), у=90кг/м3 - 80 мм Нижний слой - утеплитель из минераловатных базальтовых плит ВЕНТИ БАТТС (или аналог), у=37кг/м3 - 100 мм	1398,46		
		НФ-2	Верхний слой - утеплитель из минераловатных базальтовых плит ВЕНТИ БАТТС (или аналог), у=90кг/м3 - 100 мм Нижний слой - утеплитель из минераловатных базальтовых плит ВЕНТИ БАТТС (или аналог), у=37кг/м3 - 150 мм	699,95		
		НФ-3	Утеплитель из минераловатных базальтовых плит ФАСАД БАТТС Д ОПТИМА двойной плотности (или аналог), у=170кг/м3 у=86кг/м3, толщина 180 мм	20,55		
		Спецификация ограждений на кровле				
		Поз.	Описание	Длина, м	Примечание	
		Ог-1	Светопрозрачное ограждение с травмобезопасными кромками, из защитного многослойного стекла ГОСТ 30826-2014. Класс защиты - не ниже СМ3, Р2А	197,9	см. прим. п. 1	
		Ведомость отливов				
		Поз.	Описание	Длина, м	Примечание	
		Ол-1	Парапетный отлив из оцинкованной стали толщ. min 0.7 мм с полимерным покрытием (RAL 9010) в составе НФС, b = 450 мм	16,0		
		Ол-2	Парапетный отлив из оцинкованной стали толщ. min 0.7 мм с полимерным покрытием (RAL 9010) в составе НФС, b = 650 мм	3,5		
		Ол-3	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0.7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016) в составе витражной конструкции	181,9		
		Ол-4	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0.7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016) в составе НФС, b = 250 мм	38,2		
		Спецификация козырьков				
		Поз.	Описание	Кол-во, шт	Ширина, мм	Примечание
		К-1	Остекленный козырек (навес) из многослойного стекла ГОСТ 30826-2014 в системе витража	1	1 250	см. прим. п. 4
		К-2	Остекленный козырек (навес) из многослойного стекла ГОСТ 30826-2014 в системе витража	2	1 600	см. прим. п. 4
		К-3	Остекленный козырек (навес) из многослойного стекла ГОСТ 30826-2014 в системе витража	2	1 700	см. прим. п. 4

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Примечание:

1. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,8 кН/м, ветровой нагрузки, при подтверждении соответствующими сертификатами и результатами испытаний, проводимых на стадии строительства.
2. Отделка фасада тип Ф-3 выполняется в зоне парапетов согласно узлам 5.17, 5.18, см. л. 9.
3. Отделка фасада тип Ф-4 выполняется на лицевых и боковых частях наклонных жб пилонов на террасах, см. л. 9.
4. Глубину козырьков см. план 1 этажа.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.2.5			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Невская				04.03.25				
Проверил	Ваганов				04.03.25	Корпус 2. Фасады	Стадия	Лист	Листов
							Р	19	
Н. контр.	Малиновская				04.03.25	Ведомости и спецификации			
ГИП	Попов				04.03.25				
ГАП	Ваганов				04.03.25				