

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Электроснабжение

Силовое электрооборудование. Корпус 1

КП-135Р-ЭОМ-1.1

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев
20.05.2025 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Электроснабжение

Силовое электрооборудование. Корпус 1

КП-135Р-ЭОМ-1.1

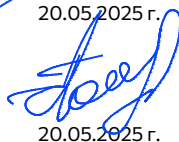
Генеральный директор



20.05.2025 г.

М.С. Шмаков

Главный инженер проекта



20.05.2025 г.

М.С. Попов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Иное подп.

1. Рабочая документация разработана на основании:
- Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
- Технического задания на разработку рабочей документации

2. Рабочая документация разработана в соответствии с техническим заданием, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а так же выданными техническим условиями № И-22-00-232256/102 от 13 октября 2023г.

3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- ПУЭ "Правила устройства электроустановок" (изд. 7);
- СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения";
- ГОСТ Р 50571.5.52 "Электроустановки низковольтные. Часть 5-52 Выбор и монтаж электрооборудования. Электропроводки";
- ГОСТ 53316-2009 "Кабельные линии. Сохранение работоспособности в условиях пожара";
- ГОСТ 31565-2012 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности"
- СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности".
- СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства"

4. В рабочей документации рассматриваются решения по силовому электрооборудованию подземной автостоянки, а также корпусов 1, 2, 3, 4 в части электроснабжения оборудования расположенного ниже отметки 0,000.

5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.

6. Объем работ авторского надзора по выборочному освидетельствованию скрытых работ, ответственных конструкций и участков инженерно-технических сетей, определяется «Планом графиком посещения Объекта капитального строительства специалистами группы авторского надзора», который утверждается руководителем организации разработчика рабочей документации и направляется Заказчику после заключения Договора (Контракта) по проведению авторского надзора. Производство работ ведется в соответствии с разработанным ППР.

6. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (корпуса щитов, светильников, заземляющие контакты розеток) заземлить путем металлического соединения с нулевым защитным проводником сети (РЕ).
Внутренние электропроводки выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.
При пересечении проводов и кабелей с трубопроводами расстояние между ними в свету должно быть не менее 50мм, а при параллельной прокладке - не менее 100мм. Исключить прокладку кабеля в вентиляционных каналах и шахтах и совместную прокладку цепей аварийных групп с группами рабочего освещения, силовыми и распределительными линиями.
Соединения жил кабелей в коробках распаечных производить путем опрессовки гильзами из луженной меди, пайкой или клеммными колодками, в пожаростойких коробках использовать керамические клеммники. При монтаже коробок распаечных обеспечить доступ к ним.
Изоляцию с фазных проводников снимать таким образом, чтобы не было доступа к неизолированному участку жилы.
Для обеспечения легкого распознавания проводников электропроводки по цветам в соответствии с п.2.1.31 ПУЭ изд.6, п. 1.1.29 изд. 7 при электромонтаже использовать проводники:
- голубого цвета – для обозначения нулевого рабочего проводника (N);
- желто-зеленого цвета – для обозначения защитного проводника (РЕ);
- других цветов – для обозначения фазных проводников (L1, L2, L3).
Решения по выполнению кабельных проходок через стены и перекрытия представлены в прилагаемых документах
Кабельные линии сети систем СПЗ должны иметь сертификат ОКЛ (огнестойкие кабельные линии).

8. Отключение общеобменной вентиляции и ВТЗ при пожаре выполнено в соответствующих щитах автоматизации (см. КП-135Р-АК-1-ОВ). Отключение систем кондиционирования кабельных систем обогрева и т.д. осуществляется при помощи независимых расцепителей, установленных в распределительных панелях ВРЩ /ВРУ и силовых щитах.

9. Все приборы учета электроэнергии, установленные в multifunctional комплексе, должны быть запрограммированы на одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток T1, T2, T3.

Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Главный инженер проекта Попов М.С.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Общие данные	
2	1ВРУ1. Принципиальная однолинейная электрическая схема. Жильё+ОДН	
3	1ВРУ2. Принципиальная однолинейная электрическая схема. Жильё+ОДН	
4	1ВРУ1-БКТ. Принципиальная однолинейная электрическая схема. Нежилые помещения.	
5	1УЭРМ. Принципиальная однолинейная электрическая схема.	
6	ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.	
7	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. -1 этаж, отм. -7,650.	
8	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 1 этаж, отм. -2,700.	
9	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. Техпространство, отм. 0,000.	
10	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 2-15 этажи.	
11	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 16-25 этажи.	
12	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 26-27 этажи.	
13	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 28 этаж.	
14	План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. Кровля.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий правила проектирования и монтажа	
ПУЭ издание 6, издание 7	Правила устройства электроустановок	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты. Электроустановки..	
СП 76.13330.2016	Электротехнические устройства	
	Прилагаемые документы	
КП-135Р-ЭОМ-1.1.С	Спецификация изделий и материалов	
Приложение 1	Технические условия № И-22-00-232256/102	
Приложение 2	Кабельная проходка TEHSTRONG FireWALL PP	
Приложение 3	Кабельная проходка TEHSTRONG Firewall RP	
Приложение 4	Сертификат соответствия ОКЛ	
Приложение 5	Инструкция ИМ 27.32.13-001-63774458-2020	

ВЕДОМОСТЬ ДОКУМЕНТОВ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
КП-135Р-ЭОМ-1.0	Силовое электрооборудование Подземная часть	
КП-135Р-ЭОМ-1.1	Силовое электрооборудование Корпус 1	
КП-135Р-ЭОМ-1.2	Силовое электрооборудование Корпус 2	
КП-135Р-ЭОМ-1.3	Силовое электрооборудование Корпус 3	
КП-135Р-ЭОМ-1.4	Силовое электрооборудование Корпус 4	
КП-135Р-ЭОМ-2.0	Внутреннее электроосвещения Подземная часть	
КП-135Р-ЭОМ-2.1	Внутреннее электроосвещения Корпус 1	
КП-135Р-ЭОМ-2.2	Внутреннее электроосвещения Корпус 2	
КП-135Р-ЭОМ-2.3	Внутреннее электроосвещения Корпус 3	
КП-135Р-ЭОМ-2.4	Внутреннее электроосвещения Корпус 4	
КП-135Р-ЭОМ-3	Молниезащита и заземление	
КП-135Р-ЭОМ-4	Кабеленесущие системы	
КП-135Р-ЭОМ-5	Освещение территории (в границах участка)	
КП-135Р-ЭОМ-6	Внутриплощадочные сети 0,4 кВ	

Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"

КП-135Р-ЭОМ-1.1

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

Разработал

Кутищев

20.05.25

Проверил

Черняков

20.05.25

Н.контроль

Малиновская

20.05.25

ГИП

Попов

20.05.25

Силовое электрооборудование Корпус 1

Стадия

Лист

Листов

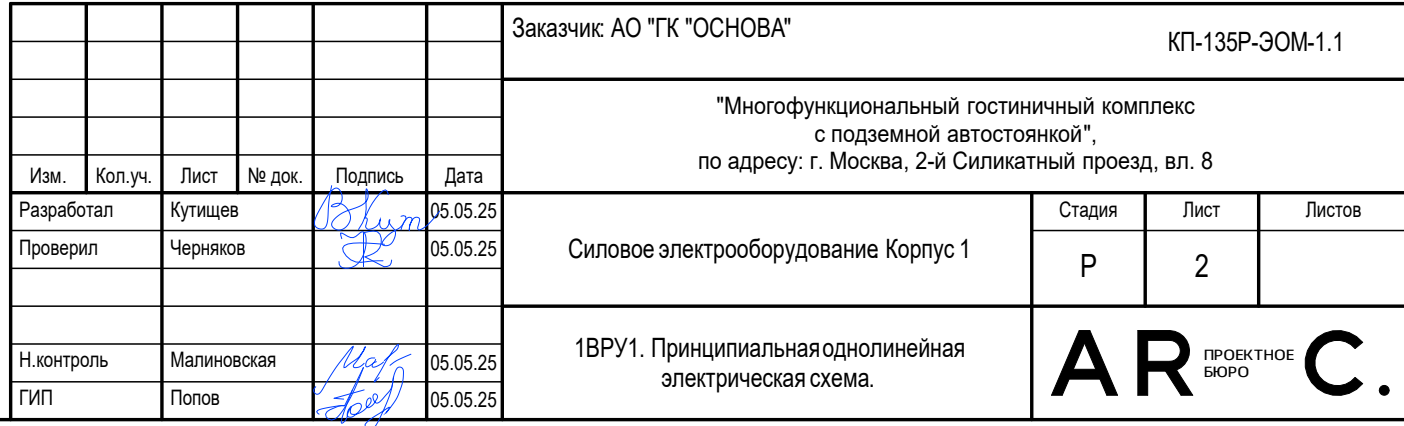
Общие данные

AR

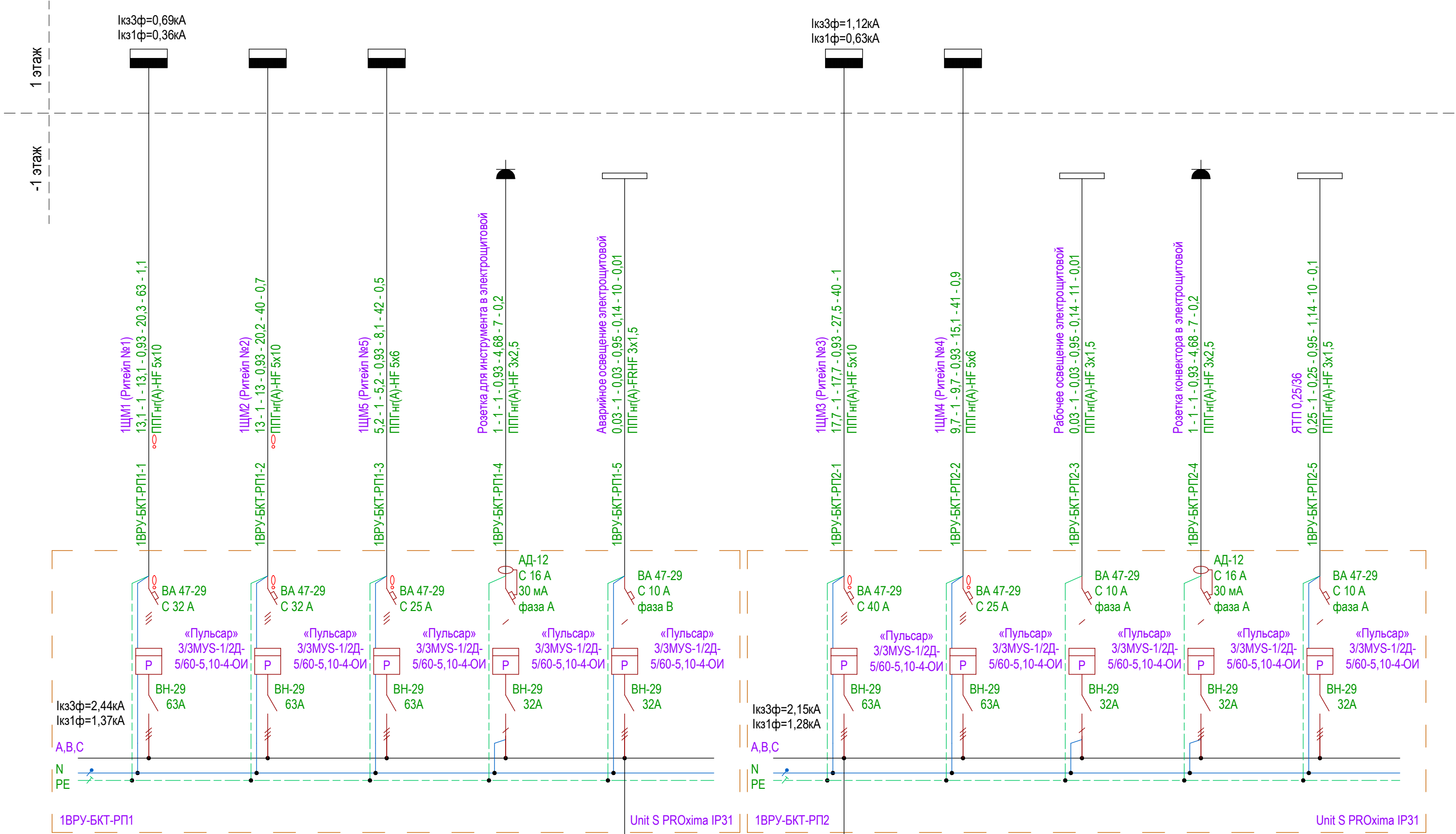
ПРОЕКТНОЕ БЮРО

C.

Формат А4х4



Сопоставлено			Взам. инв. №			Подп. и дата			Инв. № подл.		



1BPY-БКТ-РП1
380 В, 50 Гц;
Py = 32,3 кВт;
Kc = 1;
Pr = 32,3 кВт;
cosφ = 0,93;
Ip = 52,8 А;

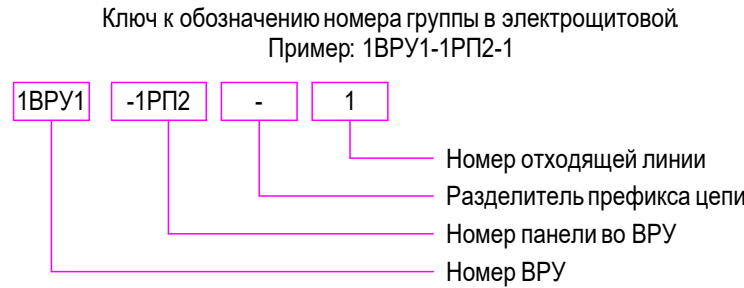
1BPY-БКТ-РП2
380 В, 50 Гц;
Py = 28,7 кВт;
Kc = 1;
Pr = 28,7 кВт;
cosφ = 0,93;
Ip = 46,9 А;

Ввод 1
380 В, 50 Гц;
Py = 32,3 кВт;
Kc = 1;
Pr = 32,3 кВт;
cosφ = 0,93;
Ip = 52,8 А;

Ввод 2
380 В, 50 Гц;
Py = 28,7 кВт;
Kc = 1;
Pr = 28,7 кВт;
cosφ = 0,93;
Ip = 46,9 А;

Аварийный режим
400 В, 50 Гц;
Py = 61 кВт;
Kc = 1;
Pr = 61 кВт;
cosφ = 0,93;
Ip = 94,7 А;

Sp = 65,6 кВА.



- Примечания
1 Расчетные электрические нагрузки сети выполнены в соответствии с СП 256.1325800.
2 Ключ к надписи на распределительных линиях к щиткам:
№ линии - Py-Kc-Pr-cosφ-Ip-L-ΔU.
3 Для подключения однофазной нагрузки помещений без конкретного функционального назначения в пятижильных кабелях использованы три жилы (фаза, ноль рабочий, ноль защитный), остальные жилы изолированы.
4 Вводно-распределительное устройство изготавливается по ГОСТу 32396-2013 со степенью защиты IP 31 по ГОСТу 14254-96.

Панель, Тип ТТ	Расчётный максимальный ток $I_{p, max}$, А	Расчётный минимальный ток $I_{p, min}$, А	Коэффициент трансформации $I_1 / I_2 = K_t$	Ток вторичной обмотки ТТ при $I_{p, max}$, А $I_{2p, max} = I_{p, max} / K_t$ Проверка: $I_2 > I_{2p, max} > 40\% I_2$	Ток вторичной обмотки ТТ при $I_{p, min}$, А $I_{2p, min} = I_{p, min} / K_t$ Проверка: $I_{2p, min} \geq 0,1$ (для электронных счетчиков)	Выбор ТТ по РМ-2559 $I_{2x1} > I_{p, max}$	Ток первичной обмотки ТТ I_1 больше нормального/минимально расчетного тока в линии
1BPY-БКТ ВП1	0	52,8	75/5=15	Не производится	52,8/15=3,52А; 3,52>0.1	Не производится	75 > 52,8
1BPY-БКТ ВП2	0	46,9	50/5=10	Не производится	46,9/10=4,69А; 4,69>0.1	Не производится	Выполняется

						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"						КП-135P-3OM-1.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой"									
						по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1					Стadia	Лист	Листов		
Разработал	Купица				05.05.25						P	4			
Проверил	Черников				05.05.25	1БРУ1-БКТ. Принципиальная однолинейная электрическая схема. Нежилые помещения.					AR ПРОЕКТОРНОЕ БЮРО C.				
Н. контроль	Малиновская				05.05.25										
ГИП	Полов				05.05.25										

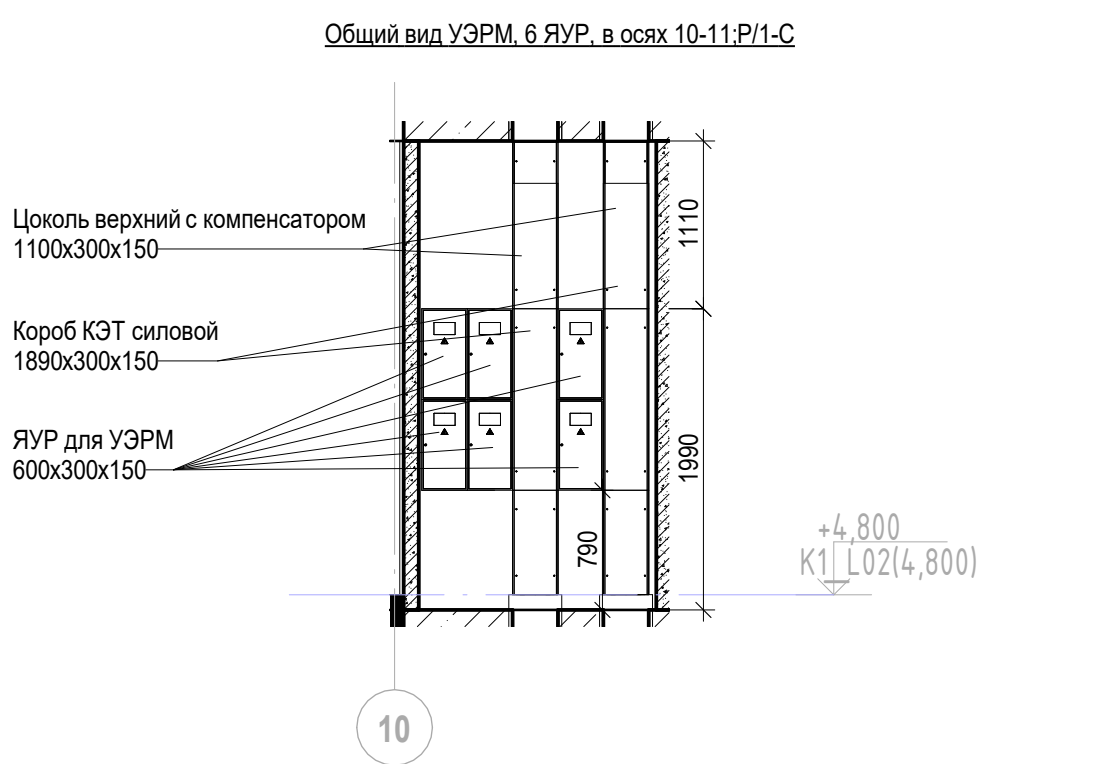
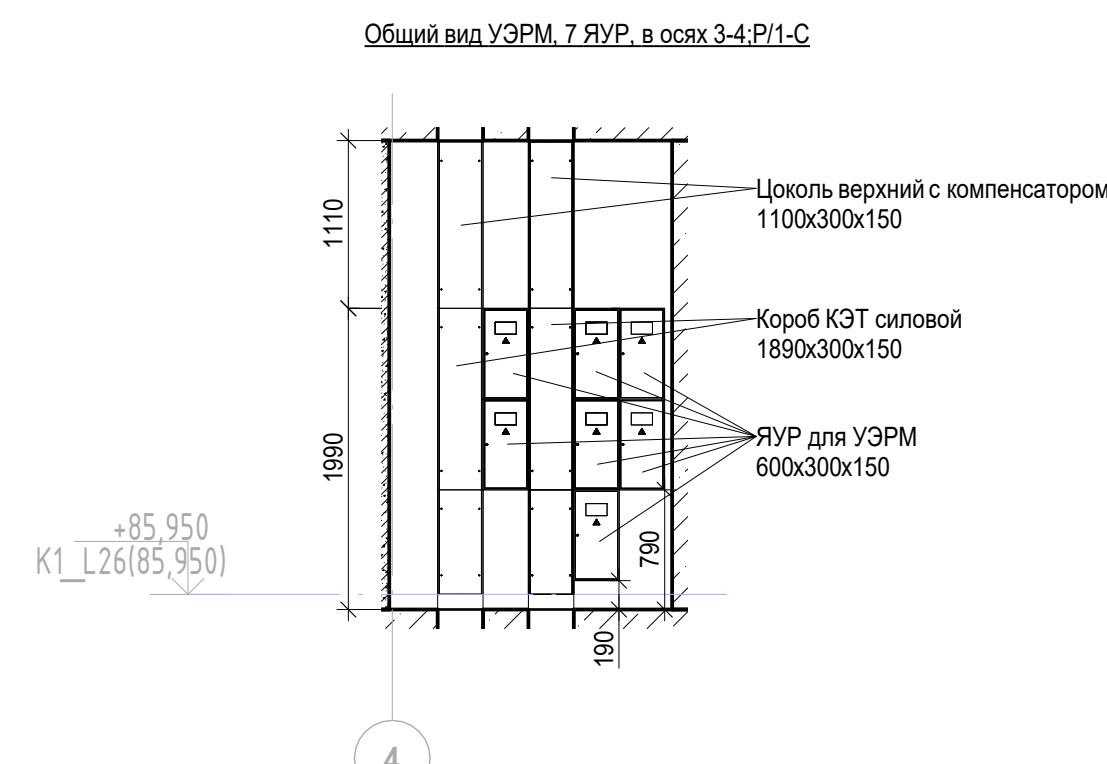
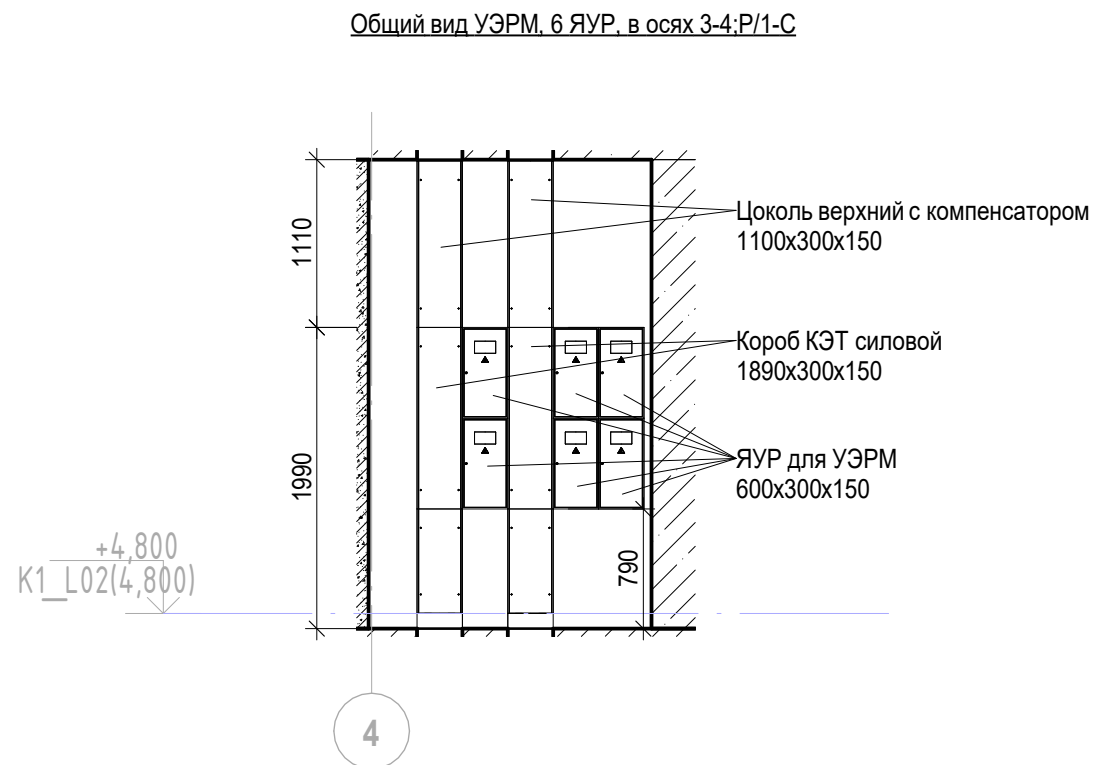
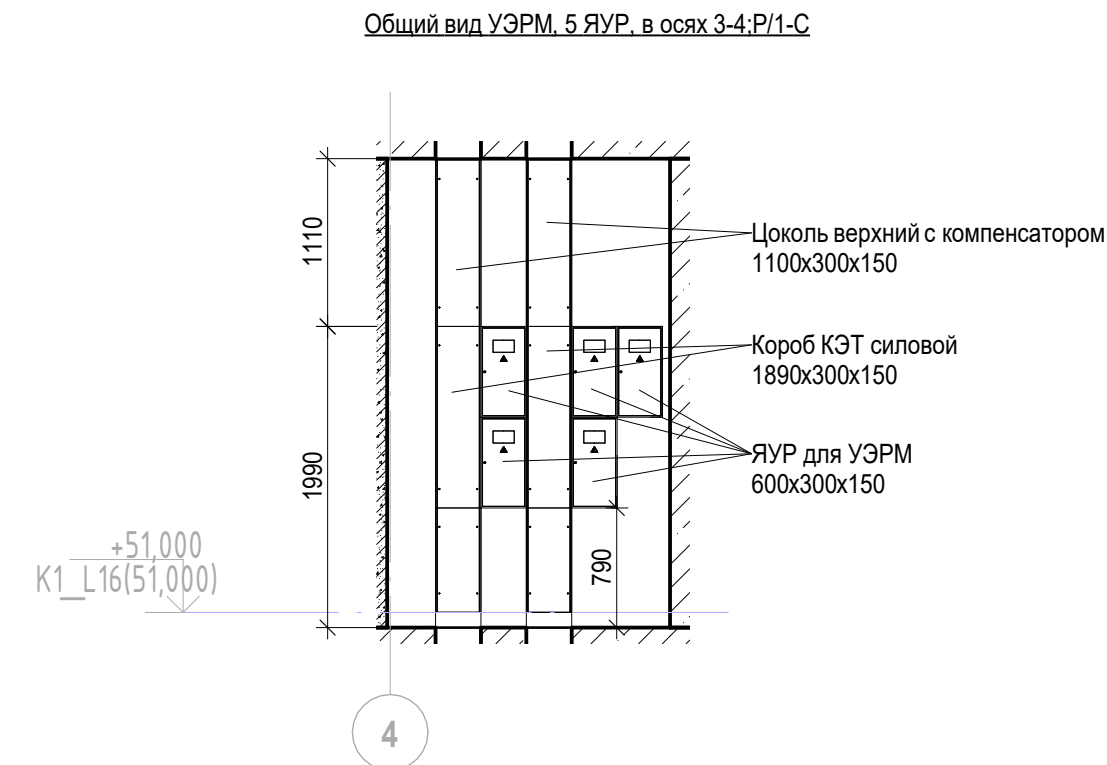
Источники питания		1УЗРМ2.1, 1УЗРМ3.1, 1УЗРМ4.1, 1УЗРМ5.1, 1УЗРМ6.1, 1УЗРМ7.1, 1УЗРМ8.1, 1УЗРМ10.1, 1УЗРМ11.1, 1УЗРМ12.1, 1УЗРМ13.1, 1УЗРМ14.1, 1УЗРМ15.1					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ2.1-Гр.1	1УЗРМ2.1-Гр.2	1УЗРМ2.1-Гр.3	1УЗРМ2.1-Гр.4	1УЗРМ2.1-Гр.5	1УЗРМ2.1-Гр.6
	Рy (Рр), кВт	15	11	15	11	11	11
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Iр, А	24,5	18	24,5	18	18	18
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 1К номер

Источники питания		1УЗРМ2.2, 1УЗРМ3.2, 1УЗРМ4.2, 1УЗРМ5.2, 1УЗРМ6.2, 1УЗРМ7.2, 1УЗРМ8.2, 1УЗРМ9.2, 1УЗРМ10.2, 1УЗРМ11.2, 1УЗРМ12.2, 1УЗРМ13.2, 1УЗРМ14.2, 1УЗРМ15.2					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ2.2-Гр.1	1УЗРМ2.2-Гр.2	1УЗРМ2.2-Гр.3	1УЗРМ2.2-Гр.4	1УЗРМ2.2-Гр.5	1УЗРМ2.2-Гр.6
	Рy (Рр), кВт	15	13	13	11	11	15
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Iр, А	24,5	21,2	21,2	18	18	24,5
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер

Источники питания		1УЗРМ16.1, 1УЗРМ17.1, 1УЗРМ18.1, 1УЗРМ19.1, 1УЗРМ20.1, 1УЗРМ21.1, 1УЗРМ22.1, 1УЗРМ23.1, 1УЗРМ24.1, 1УЗРМ25.1					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ16.1-Гр.1	1УЗРМ16.1-Гр.2	1УЗРМ16.1-Гр.3	1УЗРМ16.1-Гр.4	1УЗРМ16.1-Гр.5	
	Рy (Рр), кВт	15	11	15	11	13	
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	
	Iр, А	24,5	18	24,5	18	21,2	
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 2К номер	

Источники питания		1УЗРМ16.2, 1УЗРМ17.2, 1УЗРМ18.2, 1УЗРМ19.2, 1УЗРМ20.2, 1УЗРМ21.2, 1УЗРМ22.2, 1УЗРМ23.2, 1УЗРМ24.2, 1УЗРМ25.2					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ16.2-Гр.1	1УЗРМ16.2-Гр.2	1УЗРМ16.2-Гр.3	1УЗРМ16.2-Гр.4	1УЗРМ16.2-Гр.5	1УЗРМ16.2-Гр.6
	Рy (Рр), кВт	15	13	13	11	11	15
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Iр, А	24,5	21,2	21,2	18	18	24,5
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер

Источники питания		1УЗРМ26.1, 1УЗРМ27.1					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ26.1-Гр.1	1УЗРМ26.1-Гр.2	1УЗРМ26.1-Гр.3	1УЗРМ26.1-Гр.4	1УЗРМ26.1-Гр.5	1УЗРМ26.1-Гр.6
	Рy (Рр), кВт	15	11	15	11	13	15
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Iр, А	24,5	18	24,5	18	21,2	24,5
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 3К номер

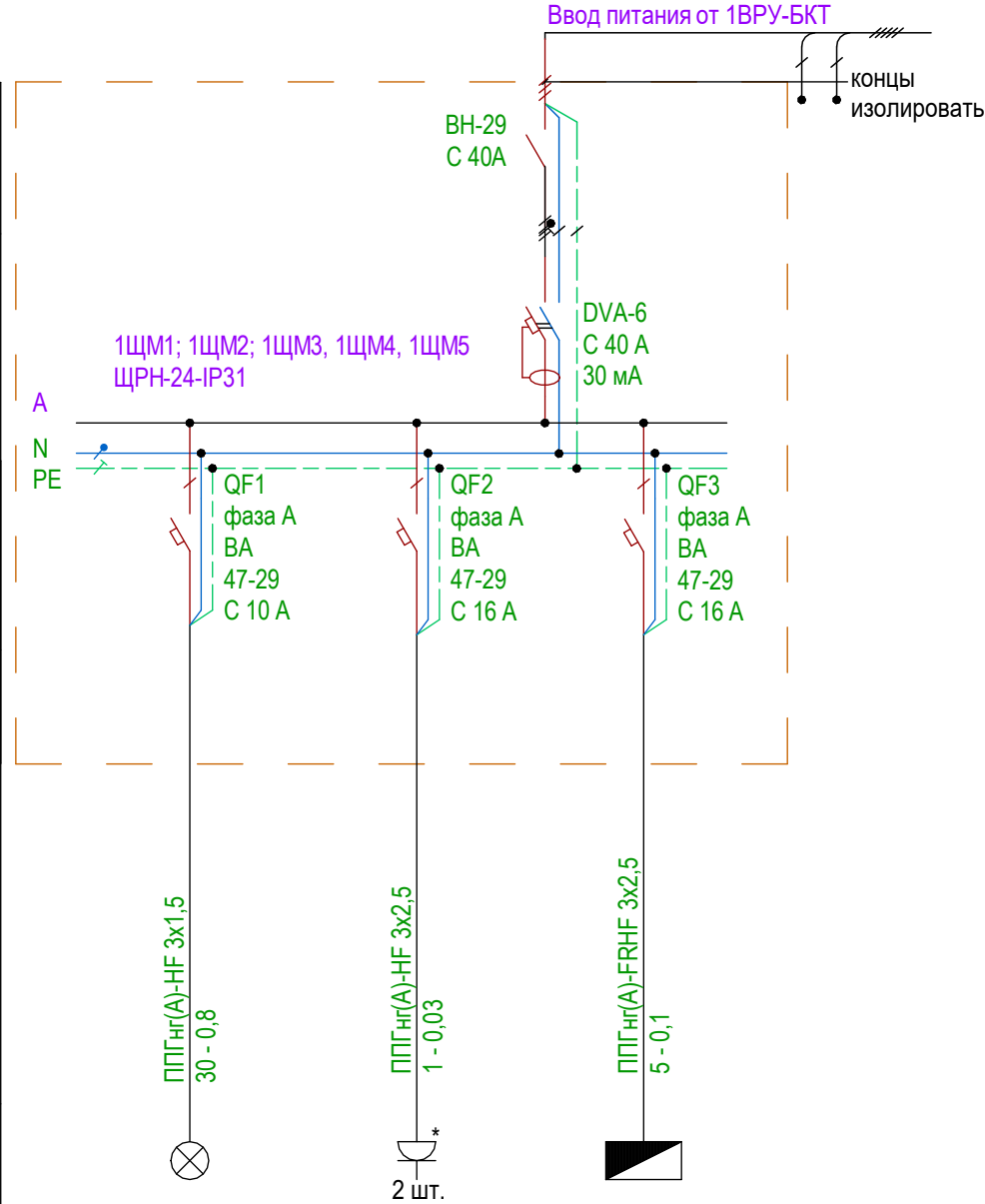


Источники питания		1УЗРМ26.2, 1УЗРМ27.2					
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер, тип, ток расцепителя или номинальный ток, А							
Аппарат на линии: порядковый номер, тип, ток расцепителя, А, ток уставки, фазы							
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер, тип, номинальный ток, А							
Матр. схема проводки		Способ прокладки: длина участка, м, количество изгибов, %					
Условное обозначение на плане							
Электроразъемник	Номер группы	1УЗРМ26.2-Гр.1	1УЗРМ26.2-Гр.2	1УЗРМ26.2-Гр.3	1УЗРМ26.2-Гр.4	1УЗРМ26.2-Гр.5	1УЗРМ26.2-Гр.6
	Рy (Рр), кВт	13	11	11	15	20	13
	Соед.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	Iр, А	24,5	21,2	21,2	18	18	24,5
	Наименование помещения						
Наименование		ЩМЗ 2К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 1К номер	ЩМЗ 3К номер	ЩМЗ 4К номер	ЩМЗ 2К номер

Примечание:
Автоматический выключатель ВА47-29 С 16А устанавливается на период отделки. Ограничивающий потребление электроэнергии автоматический выключатель устанавливается в этажном щите после счетчика электроэнергии через переходные клеммы. Для питания щита механизации использовать одну из фаз, рабочей и защитной проводки. Оставшиеся две фазы проводки должны быть отсоединены в этажном щите и щите механизации и заземлены.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Источник питания	
Аппарат на вводе (выключатель автоматический или выключатель нагрузки): номер; тип; ток расцепителя или номинальный ток, А	
Аппарат на линии: порядковый номер; тип; ток расцепителя, А; ток утечки; фаза	
Пускатель магнитный (УЗО или другие аппараты): номер; тип; номинальный ток, А	
Марка, сечение проводника	Способ прокладки - длина участка, м - потеря напряжения, %
Электроприёмник	Условное обозначение на плане
	Номер группы
	Рy (Рp), кВт
	Cosφ
	Iр, А
	Наименование помещения
Наименование	



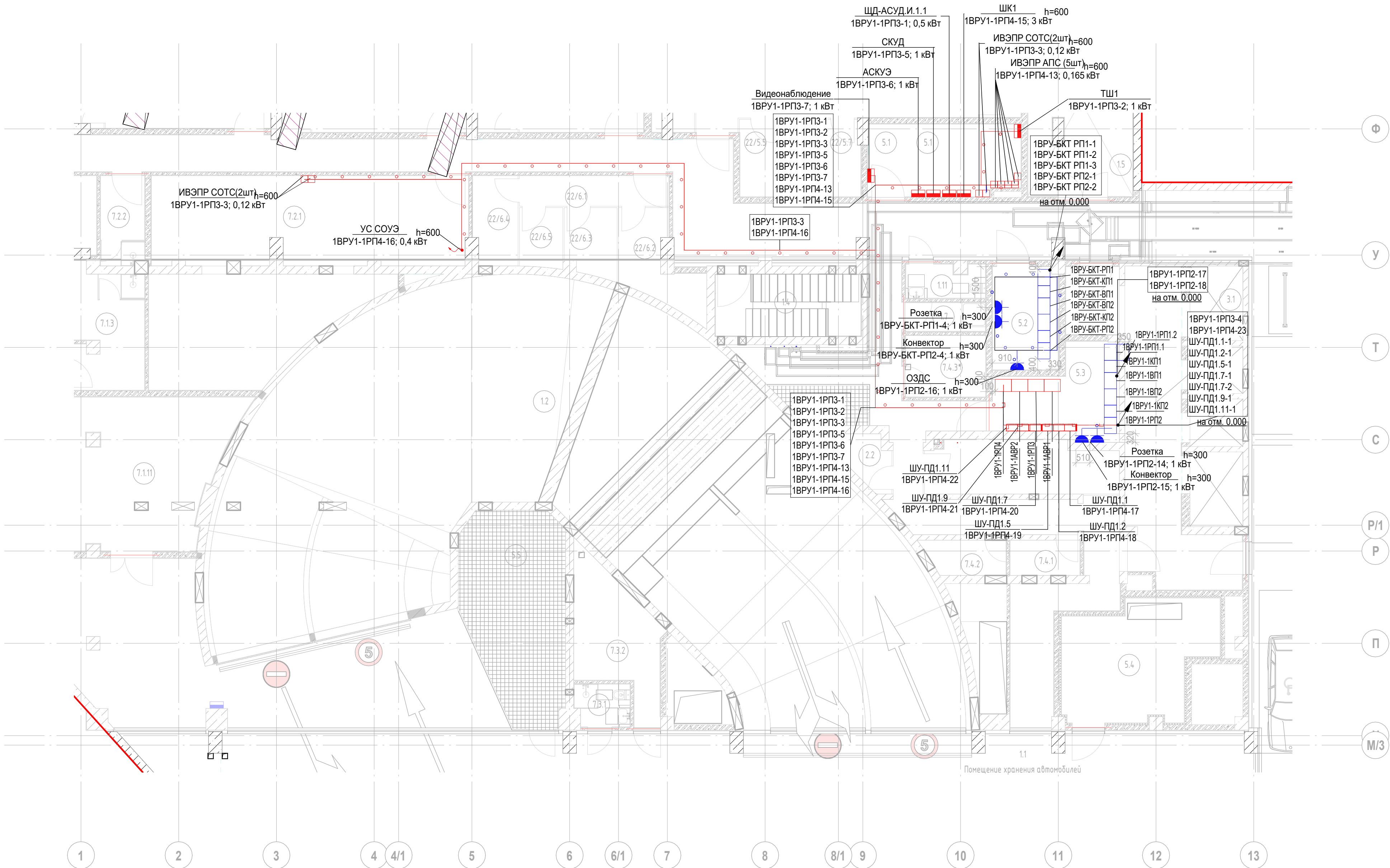
Примечания

- Щит металлический навесной "ЩМ" с дверкой, индивидуального изготовления, емкостью 24 модуля, со степенью защиты IP31.
- После выполнения ремонтных работ пятижильный кабель использовать для питания распределительного щита, устанавливаемого собственником (арендатором) помещения. На время производства ремонтно-строительных работ для питания ЩМ следует применить 3-х фазный кабель, предварительно изолировав (заглушив) две фазы В и С в ЩМ с одной стороны и во ВРУ с другой стороны.
- Щит изготовить в соответствии с ГОСТ 32395-2013.
- Данная схема является заданием заводу изготовителю.
- Возможна замена типов аппаратов на аналогичные с сохранением их технических характеристик. Аппараты должны иметь сертификаты соответствия РФ и пожарной безопасности.
- Приборы ОПС оборудованы аккумуляторами

* - розетки устанавливаются на корпусе щита

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-ЭОМ-1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кутищев			05.05.25					Р	6	
Проверил		Черняков			05.05.25							
						ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.				AR ПРОЕКТНОЕ БЮРО C.		
Н.контроль		Малиновская			05.05.25							
ГИП		Попов			05.05.25							

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ. цен.
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)тамбур-шлюз корпуса 1	34,20	
		34,20	
Технические помещения			
5.2	Электрощитовая	9,50	В3
5.3	Электрощитовая	12,80	В3
5.4	Камера подпора	23,30	Д
5.5	Помещение для установки секционных узлов	26,60	В3
Общий итог: 5		72,20	
		106,40	

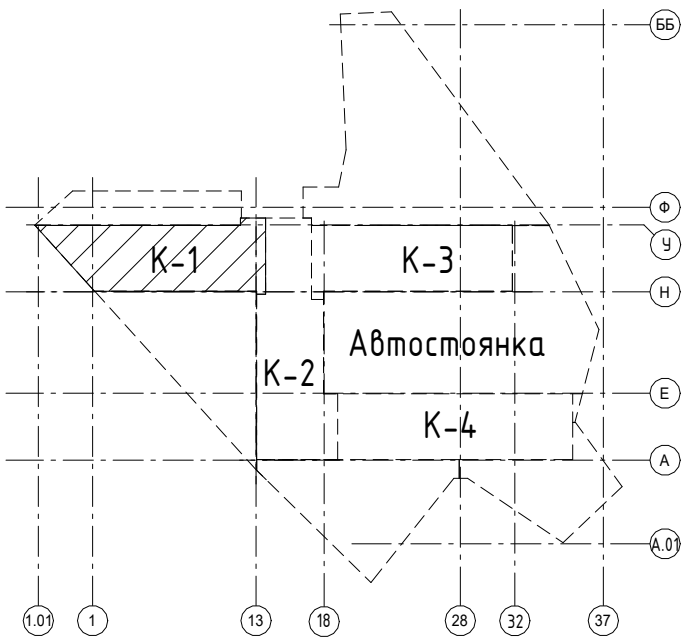


Условные графические обозначения

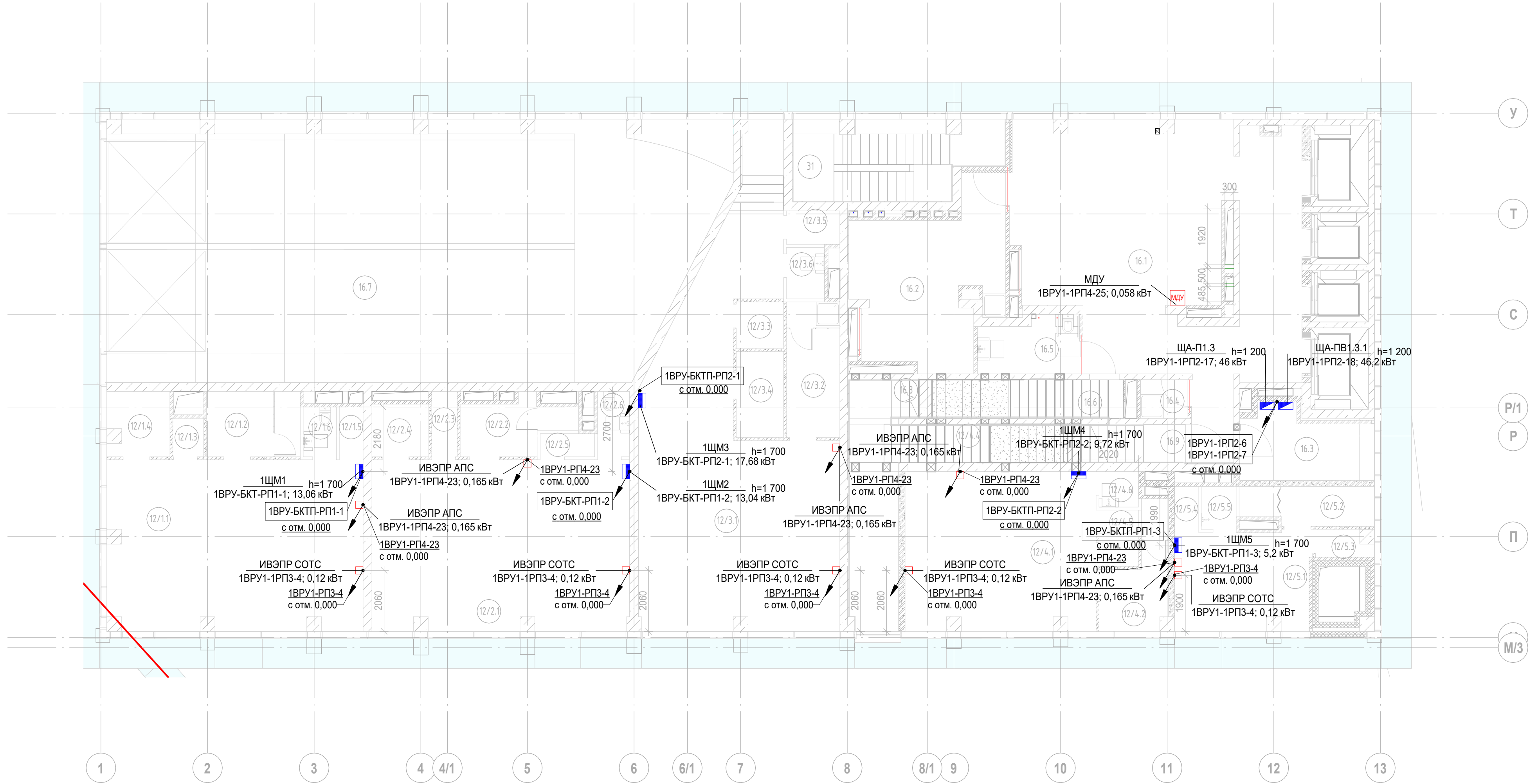
	Щиты ВРУ
	Щит распределительный
	Щит комплектный
	Розетка однополюсная с защитными шторками и крышкой открытого монтажа 230В, 16А, IP44
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку

Примечания

- Монтаж электрооборудования выполнить согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
- Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(А)-HF и ППГнг(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
- Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполнять в соответствии с принципиальными однолинейными схемами щитов.
- Кабельные линии проложить:
 - в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
- Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнять:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
- Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
- Расположение кабельных лотков - см. раздел КТ-135Р-ЗОМ-4.
- Высота установки штепсельных розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.
- Изделия должны иметь сертификат ГОСТарта России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.
- Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
- Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам: голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника; двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника; черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
- Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
- Подрядчик должен выполнить окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
- Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

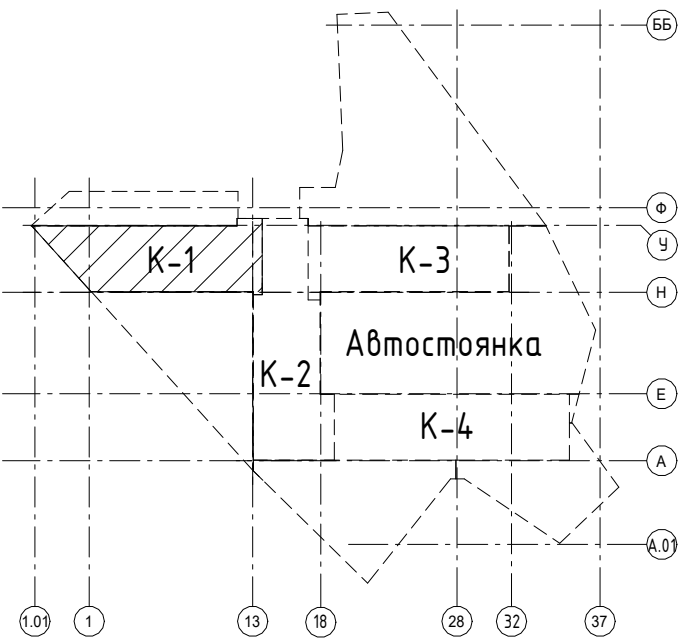


						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"			КТ-135Р-ЗОМ-1.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой" по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1	Стадия	Лист	Листов			
Разработал					20.05.25		Р	7				
Проверил					20.05.25							
Н. контроль					20.05.25	План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. -1 этаж, отм. -7,650.	AR проектное исполн. C.					
ГИП					20.05.25							



Условные графические обозначения	
	Щит распределительный
	Щит комплектный
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводник: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку

Примечания
1. Монтаж электрооборудования выполнить согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
2. Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(А)-HF и ППГнг(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
3. Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполнить в соответствии с принципиальными и однолинейными схемами щитов.
4. Кабельные линии проложить:
- в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
- в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
- в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
- в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
- опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнить:
- при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
- при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
Расположение кабельных лотков - см. раздел КТ-135Р-ЗОМ-4.
5. Высота установки штепсельных розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.
6. Изделия должны иметь сертификат Госстандарта России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.
7. Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
8. Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам:
голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
9. Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
10. Подрядчик должен выполнить окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
11. Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Автостоянка			
16.7	Рампа	174,90	
30	Рампа		
31	Лестничная клетка H2	17,50	
		192,40	

Гостиничный комплекс места общего пользования

16.1	Вестибюль	77,80	
16.2	Колясочная/багажная	25,10	
16.3	Помещение администратора	10,50	
16.4	ПУИ	2,10	
16.5	Универсальный с/у	6,20	
16.6	С/У службы 24/7	3,90	
16.8	Лестничная клетка H2	19,80	
16.9	Лестничная клетка H2	9,20	
		154,60	

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №1)

12/1.1	Торговый зал	49,20	
12/1.2	Раздевальная для персонала с душевой	7,00	
12/1.3	Помещение временного хранения отходов	1,40	
12/1.4	Кладовая	4,40	
12/1.5	ПУИ	1,30	
12/1.6	С/У	1,90	
		65,20	

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №2)

12/2.1	Торговый зал	49,90	
12/2.2	Раздевальная для персонала с душевой	6,00	

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
12/2.3	Помещение временного хранения отходов	1,90	
12/2.4	Кладовая	3,40	
12/2.5	ПУИ	1,40	
12/2.6	С/У	2,40	
		65,00	

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №3)

12/3.1	Торговый зал	68,70	
12/3.2	Раздевальная для персонала с душевой	8,20	
12/3.3	Помещение временного хранения отходов	2,50	
12/3.4	Кладовая	4,60	
12/3.5	ПУИ	2,00	
12/3.6	С/У	2,20	
		88,20	

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №4)

12/4.1	Торговый зал	34,30	
12/4.2	Раздевальная для персонала с душевой	7,10	
12/4.3	Помещение временного хранения отходов	1,30	
12/4.4	Кладовая	2,90	
12/4.5	ПУИ	1,10	
12/4.6	С/У	1,60	
		48,30	

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №5)

12/5.1	Торговый зал	15,10	
12/5.2	Раздевальная для персонала с душевой	5,70	
12/5.3	Помещение временного хранения отходов	1,60	
12/5.4	ПУИ	1,20	
12/5.5	С/У	1,70	
		25,30	

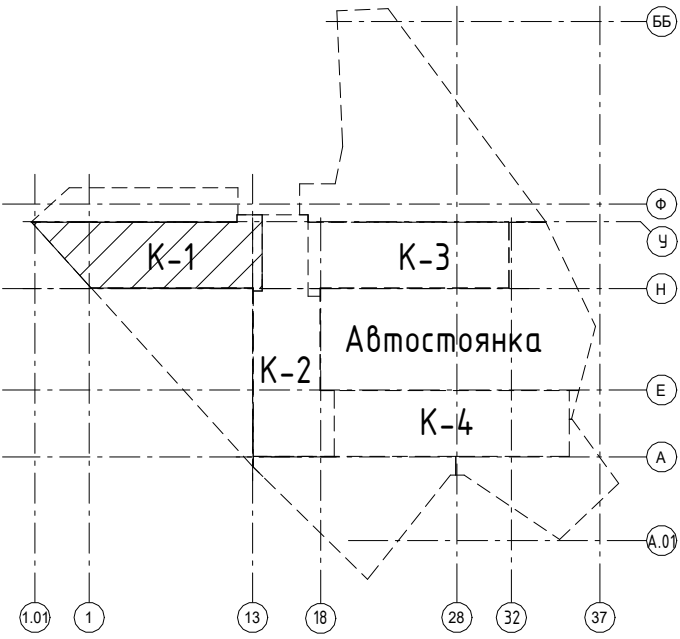
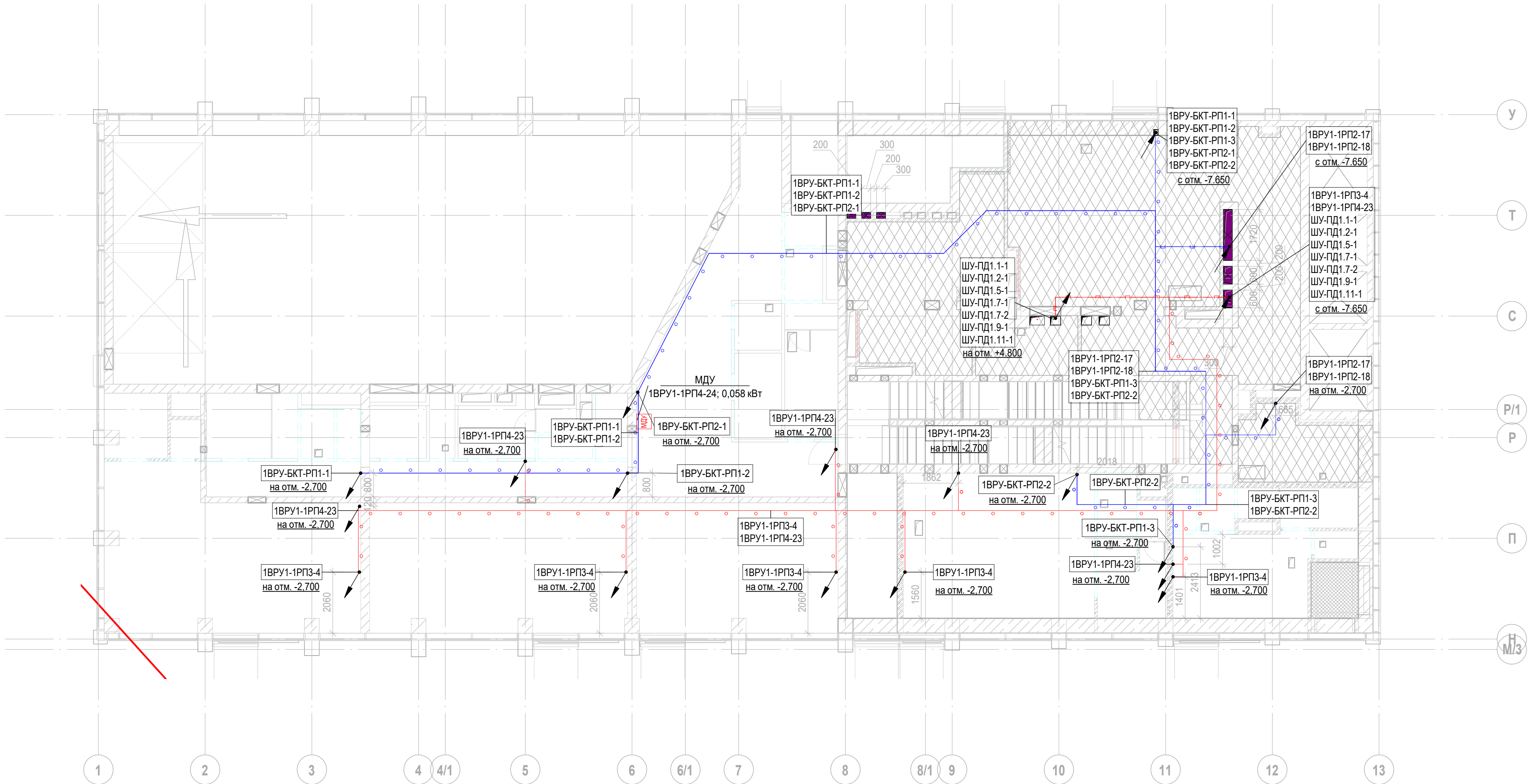
Общий итог: 40 639,00

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						КП-135Р-ЗОМ-1.1					
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8											
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Кулишев	20.05.25					Р	8			
Проверил	Черняков	20.05.25									
						План расположения электрооборудования, прокладки электрических сетей. 1 этаж, отм. -2,700.					
Н.контр.	Малиновская	20.05.25									
ГИП	Полов	20.05.25									

Сопровожено		
	Взам. инв. №	
Дата и дата		
	Изм. № подл.	

Условные графические обозначения

	Щит распределительный
	Щит комплектный
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку



- Примечания
1. Монтаж электрооборудования выполняется согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
 2. Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(А)-HF и ППГнг(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
 3. Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполняются в соответствии с принципиальными однолинейными схемами щитов.
 4. Кабельные линии проложить:
 - в технических помещениях (электротехническое, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
 - Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнять:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
 - Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
 - Расположение кабельных лотков - см. раздел КП-135Р-ЗОМ-4.
 5. Высота установки щитовых розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.
 6. Изделия должны иметь сертификат ГОСТа России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.
 7. Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
 8. Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам:
 - голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
 - двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
 - черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
 9. Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
 10. Подрядчик должен выполнить окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздухопроводов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
 11. Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"	КП-135Р-ЗОМ-1.1				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой" по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1			Стация	Лист	Листов
Разработал		Кутышев			20.05.25				Р	9	
Проверил		Черников			20.05.25	План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. Техпространств. отм. 0,000.			AR ПРОЕКТНОЕ ИЗОД C.		
Н. контроль		Малиновская			20.05.25						
ГИП		Полов			20.05.25						

Формат А1

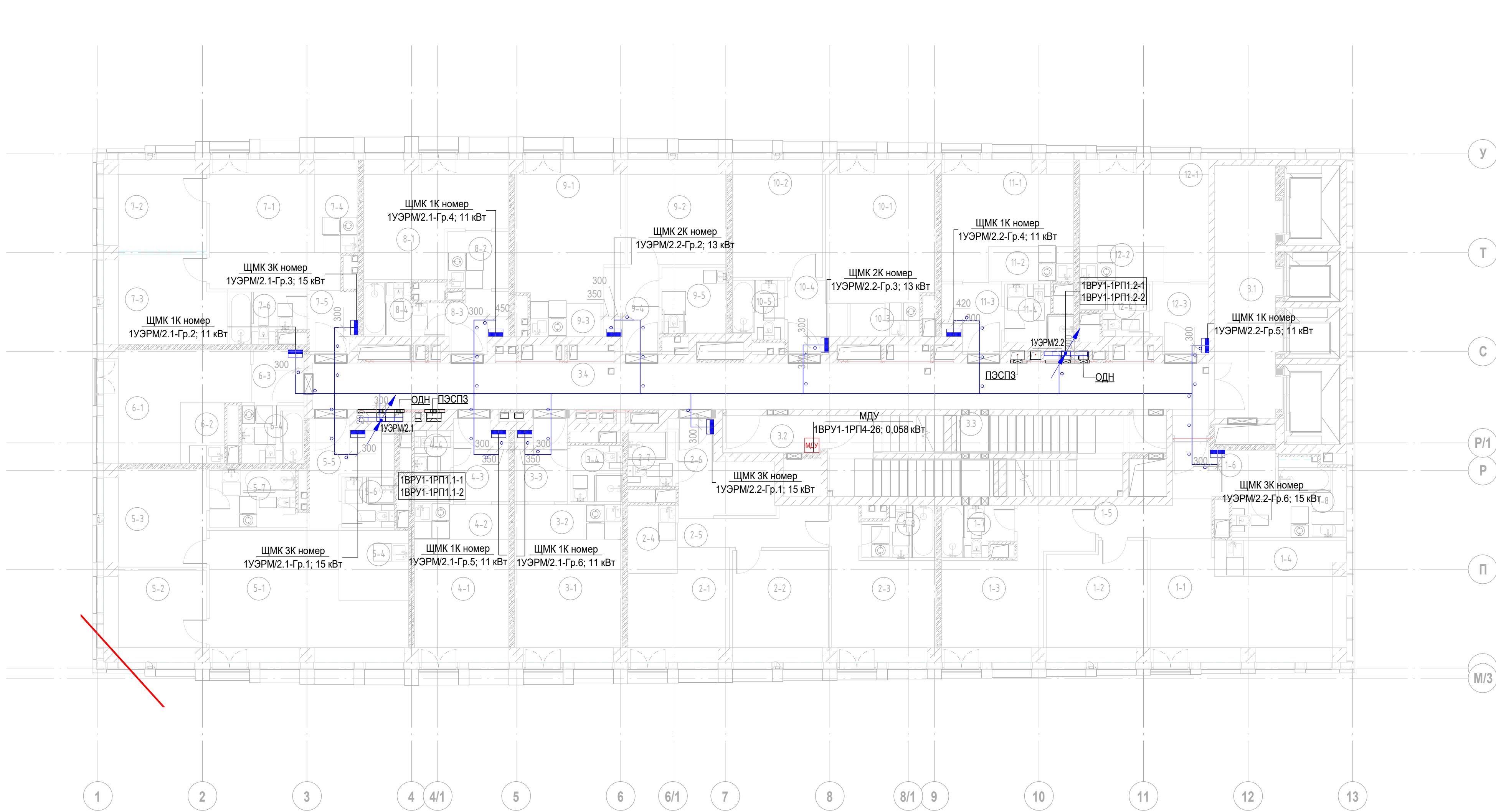
Экспликация помещений				Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер				7 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,20		7-1	Комната №1	16,90	
1-2	Комната №2	13,60		7-2	Комната №2	10,60	
1-3	Комната №3	16,60		7-3	Комната №3	12,20	
1-4	Кухня-ниша	5,40		7-4	Кухня-ниша	4,80	
1-5	Коридор	4,80		7-5	Холл	3,40	
1-6	Холл	6,10		7-6	С/У	4,20	
1-7	С/У №1	4,00		52,10			
1-8	С/У №2	8,10		8 Гостиничный номер			
80,80				8-1	Комната	16,60	
2 Гостиничный номер				8-2	Кухня-ниша	4,20	
2-1	Комната №1	12,10		8-3	Холл	3,90	
2-2	Комната №2	12,60		8-4	С/У	4,30	
2-3	Комната №3	14,20		29,00			
2-4	Кухня-ниша	4,00		9 Гостиничный номер			
2-5	Коридор	6,00		9-1	Комната №1	17,30	
2-6	Холл	8,20		9-2	Комната №2	12,10	
2-7	С/У №1	3,10		9-3	Кухня-ниша	2,70	
2-8	С/У №2	4,10		9-4	Холл	5,30	
64,30				9-5	С/У	5,10	
3 Гостиничный номер				42,50			
3-1	Комната	15,40		10 Гостиничный номер			
3-2	Кухня-ниша	4,40		10-1	Комната №1	18,30	
3-3	Холл	4,90		10-2	Комната №2	12,60	
3-4	С/У	3,50		10-3	Кухня-ниша	2,70	
28,20				10-4	Холл	4,20	
4 Гостиничный номер				10-5	С/У	3,60	
4-1	Комната	13,70		41,40			
4-2	Кухня-ниша	3,90		11 Гостиничный номер			
4-3	Холл	5,20		11-1	Комната	15,30	
4-4	С/У	3,10		11-2	Кухня-ниша	3,50	
25,90				11-3	Холл	4,60	
5 Гостиничный номер				11-4	С/У	3,90	
5-1	Комната №1	25,00		27,30			
5-2	Комната №2	10,60		12 Номер дежурного персонала/горничной			
5-3	Комната №3	11,80		12-1	Комната	14,90	
5-4	Кухня-ниша	5,70		12-2	Кухня-ниша	3,50	
5-5	Холл	6,90		12-3	Холл	4,50	
5-6	С/У №1	3,20		12-4	С/У	3,60	
5-7	С/У №2	6,20		26,50			
69,40				Места общего пользования			
6 Гостиничный номер				3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
6-1	Комната	14,60		3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
6-2	Кухня-ниша	3,20		3.3	Лестничная клетка H2	29,10	
6-3	Холл	3,20		3.4	Коридор	50,50	
6-4	С/У	4,30		102,30			
25,30				Общий итог: 67			
				615,00			

Составлено

Взам. инв. №

Подп. и дата

Име. № подл.



Примечания

1. Монтаж электрооборудования выполняется согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
2. Распределительные и групповые щиты выполняются кабелем марки ППГН(А)-НФ и ППГН(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
3. Распределительные и групповые щиты силового электрооборудования устанавливаются в соответствии с принципиальными и однолинейными схемами щитов.
4. Кабели, линии проводки:
 - в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, расположенных открыто с креплением к стене;
 - опухи - в ПВХ трубах из самозатухающей ПВХ пластины.

Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполняется:

- при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
- при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.

Запрещается совместная прокладка кабелей питания систем СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.

Расположение кабельных лотков - см. раздел КП-1.135P-3OM-4.

5. Высота установки штепсельных розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.

6. Цветовое исполнение изделий соответствует ГОСТа России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.

7. Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.

8. Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого расхождения по всей длине проводников по цветам:

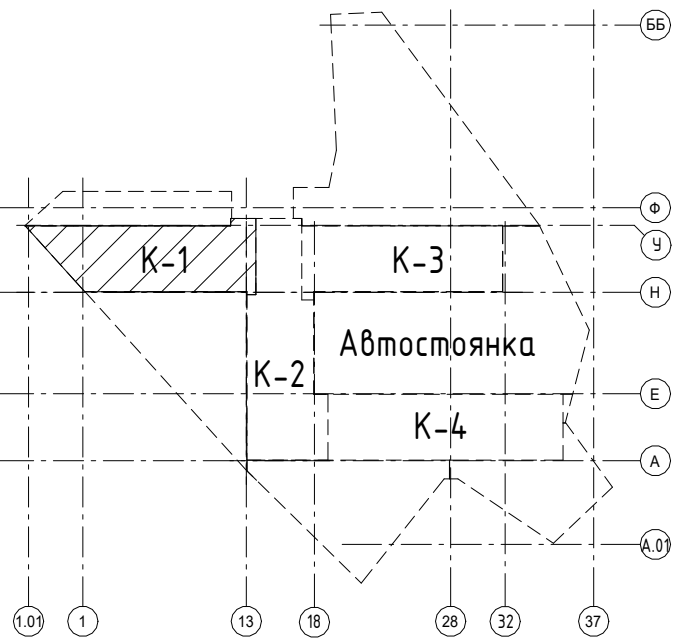
- голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
- белого цвета - для обозначения защитного проводника;
- двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
- черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.

9. Застопорив кабель проводник после заданного размера длины трассы.

10. Подпорядки должны выполнять окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов электрических систем (кабельных систем, труб и электрооборудования).

11. Схемы щитов ЩМ и ЩММ см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

Условные графические обозначения	
	Щит распределительный
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку	



						Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135Р-ГОМ-1.1		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Конч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кутяцев				20.05.25	Силовое электрооборудование Корпус 1			
Проверил	Черняев				20.05.25				
Н. контроль	Манаковская				20.05.25	План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. 2-15 этажи. AR проектное бюро C			
ГИП	Полов				20.05.25				

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,80	
1-2	Комната №2	13,70	
1-3	Комната №3	16,80	
1-4	Кухня-ниша	5,30	
1-5	Коридор	4,90	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У	4,20	
1-8	С/У	8,10	

2 Гостиничный номер		
2-1	Комната №1	14,10
2-2	Комната №2	12,80
2-3	Комната №3	12,10
2-4	Кухня-ниша	4,10
2-5	Коридор	6,00
2-6	Холл	8,50
2-7	С/У №1	4,10
2-8	С/У №2	3,30

3 Гостиничный номер		
3-1	Комната №1	16,10
3-2	Комната №2	17,30
3-3	Кухня-ниша	9,00
3-4	Холл	8,60
3-5	С/у	4,40

4 Гостиничный номер		30,70	
4-1	Комната №1	25,40	
4-2	Комната №2	10,70	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	5,70	
4-5	Холл	7,00	
4-6	С/У №1	3,20	
4-7	С/У №2	6,10	

5 Гостиничный номер		30,70	
5-1	Комната	14,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	3,10	
5-4	С/У	4,40	
		25,20	

6 Гостиничный номер				
6-1	Комната №1		12,40	
6-2	Комната №2		10,70	
6-3	Комната №3		17,10	

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
6-4	Кухня-ниша	5,00	
6-5	Холл	3,50	
6-6	С/У	4,30	
		53,00	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	16,80	
7-2	Кухня-ниша	4,30	
7-3	Холл	4,10	
7-4	С/У	4,50	
		29,70	

8-1	Комната №1	17,00	
8-2	Комната №2	12,20	
8-3	Кухня-ниша	2,90	
8-4	Холл	5,40	
8-5	С/У	5,00	

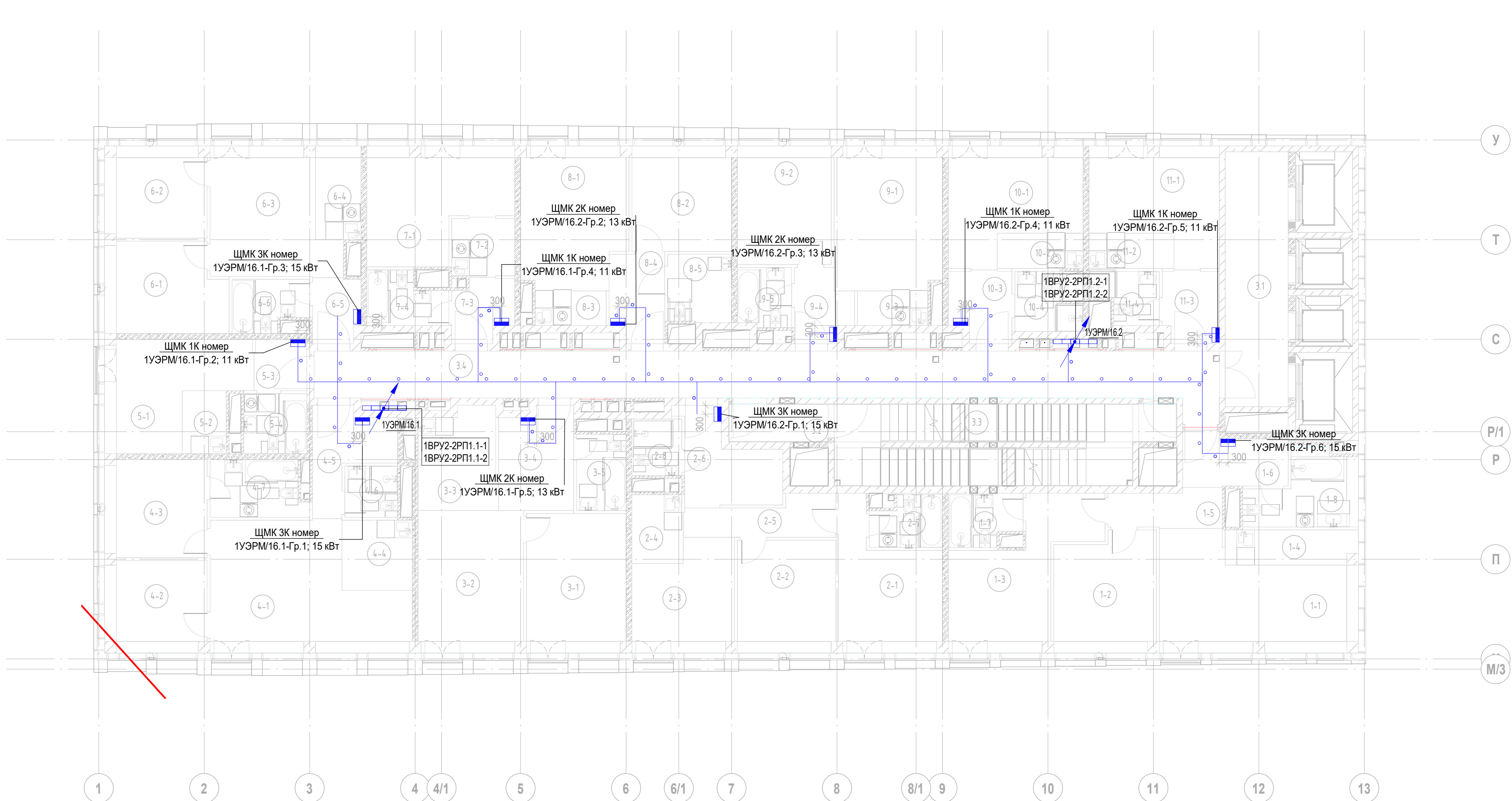
9-1	Комната №1	17,90	
9-2	Комната №2	13,00	
9-3	Кухня-ниша	2,80	
9-4	Холл	4,40	
9-5	С/У	3,70	

10 Гостиничный номер		
10-1	Комната	15,60
10-2	Кухня-ниша	3,50
10-3	Холл	5,00
10-4	С/У	3,90

11 Номер дежурного персонала/горничной		
11-1	Комната	15,00
11-2	Кухня-ниша	3,50
11-3	Холл	4,70
11-4	С/У	3,60

Места общего пользования		
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,70
3.2	Тамбур-шлюз	4,40
3.3	Лестничная клетка Н2	29,10
3.4	Коридор	50,60

Общий итог: 64	621,90
----------------	--------



Примечания

1. Монтаж электрооборудования выполнять согласно СП 7.6.1357.2016 "Электротехнические устройства".
2. Распределительные и групповые щиты выполняются кабелем марки ППГНГ(А)-НФ и ППГНГ(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
3. Распределительные и групповые щиты силового электрооборудования выполняются в соответствии с принципиальными однолинейными схемами щитов.
4. Кабели в линии прокладывают:
 - в технических помещениях (электропитание, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опусы - в гибких трубах из самозатягивающей ПВХ пластики.
5. Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполняют:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.

Запрещается совместная прокладка кабелей питания щитов СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.

Расположение кабельных лотков - см. раздел КИП-135P-30M-4.

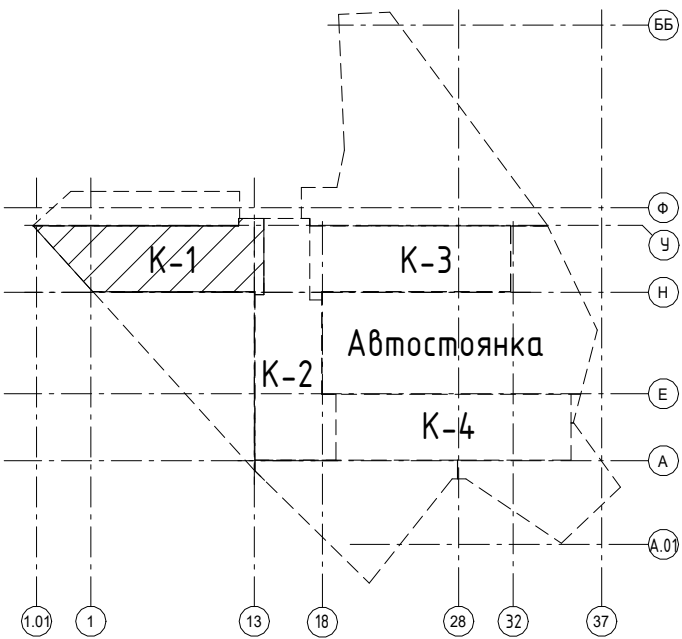
5. Высота установки щитовых розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного порога, если не указано иное.

Исходя из данных листа, сертификат Госстандарта России. Установка изделий допускается только при соответствии требований главы 7.1 ПУЭ.

7. Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
8. Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого расхождения по всей длине проводников по цветам: голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника; двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника; черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
9. Золотого кабелей производят по стандарту промера длины трассы.
10. Поддрядчик должен выполнять окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов электрических систем (кабельных трасс, труб и электрооборудования).

11. Схемы щитов ЦШ и ЦШМ см. л.6, ЦШМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

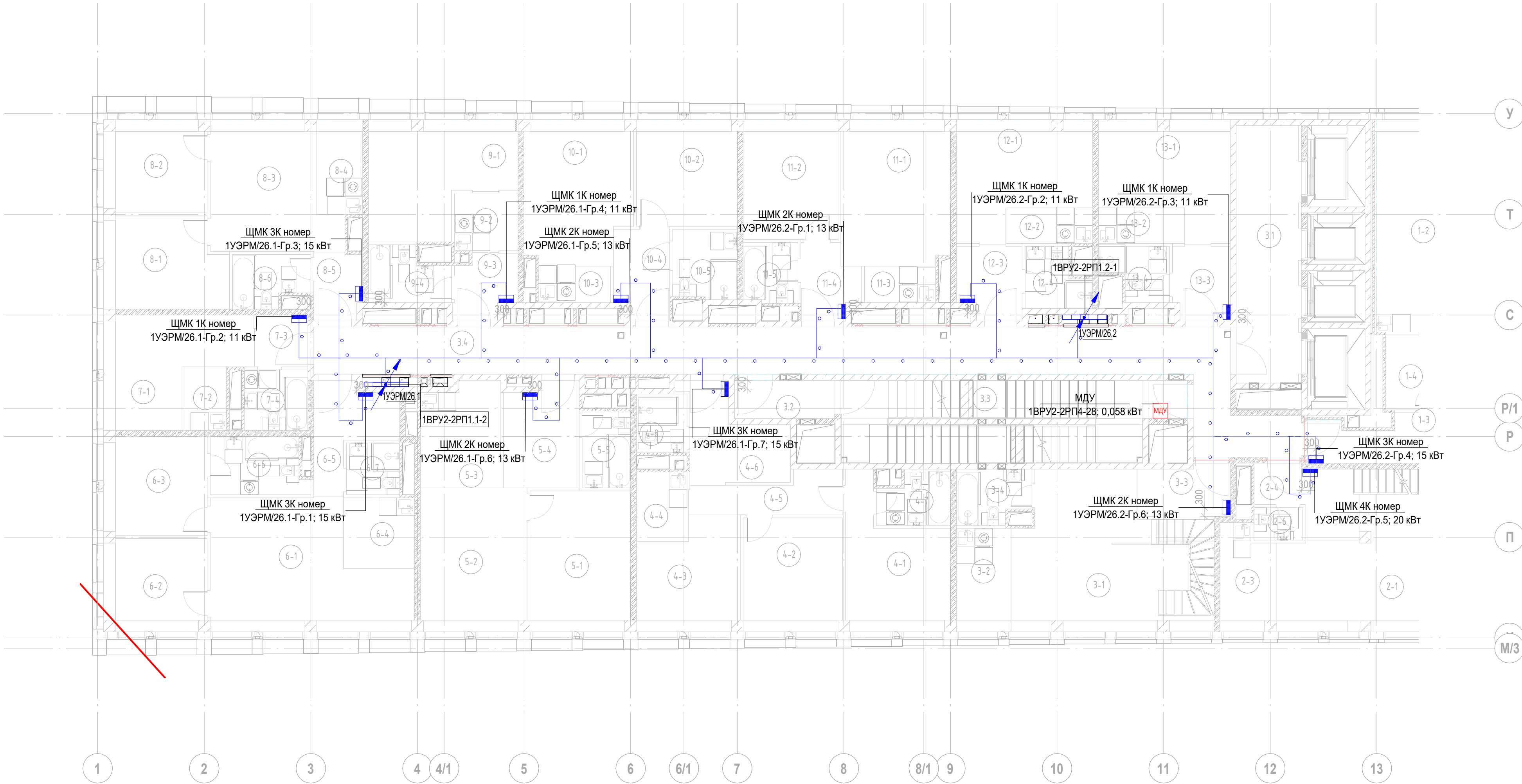
Условные графические обозначения	
	Щит распределительный
	Устройство комплексное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводит: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку



						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"	КП-135P-ЗОМ-1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой"			
						по адресу: с. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Купище			20.05.25		P	11	
Проверил		Черняков			20.05.25				
Н. контроль		Малиновская			20.05.25	План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. 16-25 этажи.	AR	ПРОЕКТИРОВАНИЕ	C
Г. контроль		Полова			20.05.25				

Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,80	
1-2	Комната №2	13,70	
1-3	Комната №3	16,80	
1-4	Кухня-ниша	5,30	
1-5	Коридор	4,90	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У	4,20	
1-8	С/У	8,10	
		82,00	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	14,10	
2-2	Комната №2	12,80	
2-3	Комната №3	12,10	
2-4	Кухня-ниша	4,10	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,50	
2-7	С/У №1	4,10	
2-8	С/У №2	3,30	
		65,00	
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	16,10	
3-2	Комната №2	17,30	
3-3	Кухня-ниша	9,00	
3-4	Холл	8,60	
3-5	С/У	4,40	
		55,40	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	25,40	
4-2	Комната №2	10,70	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	5,70	
4-5	Холл	7,00	
4-6	С/У №1	3,20	
4-7	С/У №2	6,10	
		69,70	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	14,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	3,10	
5-4	С/У	4,40	
		25,20	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	12,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	17,10	

Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
6-4	Кухня-ниша	5,00	
6-5	Холл	3,50	
6-6	С/У	4,30	
		53,00	
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	16,80	
7-2	Кухня-ниша	4,30	
7-3	Холл	4,10	
7-4	С/У	4,50	
		29,70	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	17,00	
8-2	Комната №2	12,20	
8-3	Кухня-ниша	2,90	
8-4	Холл	5,40	
8-5	С/У	5,00	
		42,50	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,90	
9-2	Комната №2	13,00	
9-3	Кухня-ниша	2,80	
9-4	Холл	4,40	
9-5	С/У	3,70	
		41,80	
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,60	
10-2	Кухня-ниша	3,50	
10-3	Холл	5,00	
10-4	С/У	3,90	
		28,00	
11 Номер дежурного персонала/горничной			
11-1	Комната	15,00	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,70	
11-4	С/У	3,60	
		26,80	
Места общего пользования			
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,70	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка №2	29,10	
3.4	Коридор	50,60	
		102,80	
Общий итог: 64		621,90	



Примечания

- Монтаж электрооборудования выполнить согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
- Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(A)-HF и ППГнг(A)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
- Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполнить в соответствии с принципиальными однолинейными схемами щитов.
- Кабельные линии проложить:
 - в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
- Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнить:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
- Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
- Расположение кабельных лотков - см. раздел КП-135Р-ЭОМ-4.
- Высота установки штепсельных розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.
- Изделия должны иметь сертификат ГОСТардта России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.
- Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
- Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам:
 - голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
 - двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
 - черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
- Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
- Подрядчик должен выполнить окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
- Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

Условные графические обозначения

	Щит распределительный
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кулишев	20.05.25			
Проверил	Чернышев	20.05.25			
Н.контр.	Малиновская	20.05.25			
ГИП	Полов	20.05.25			

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"КП-135Р-ЭОМ-1.1

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Силовое электрооборудование Корпус 1

СтацияРЛистЛистов

Р12

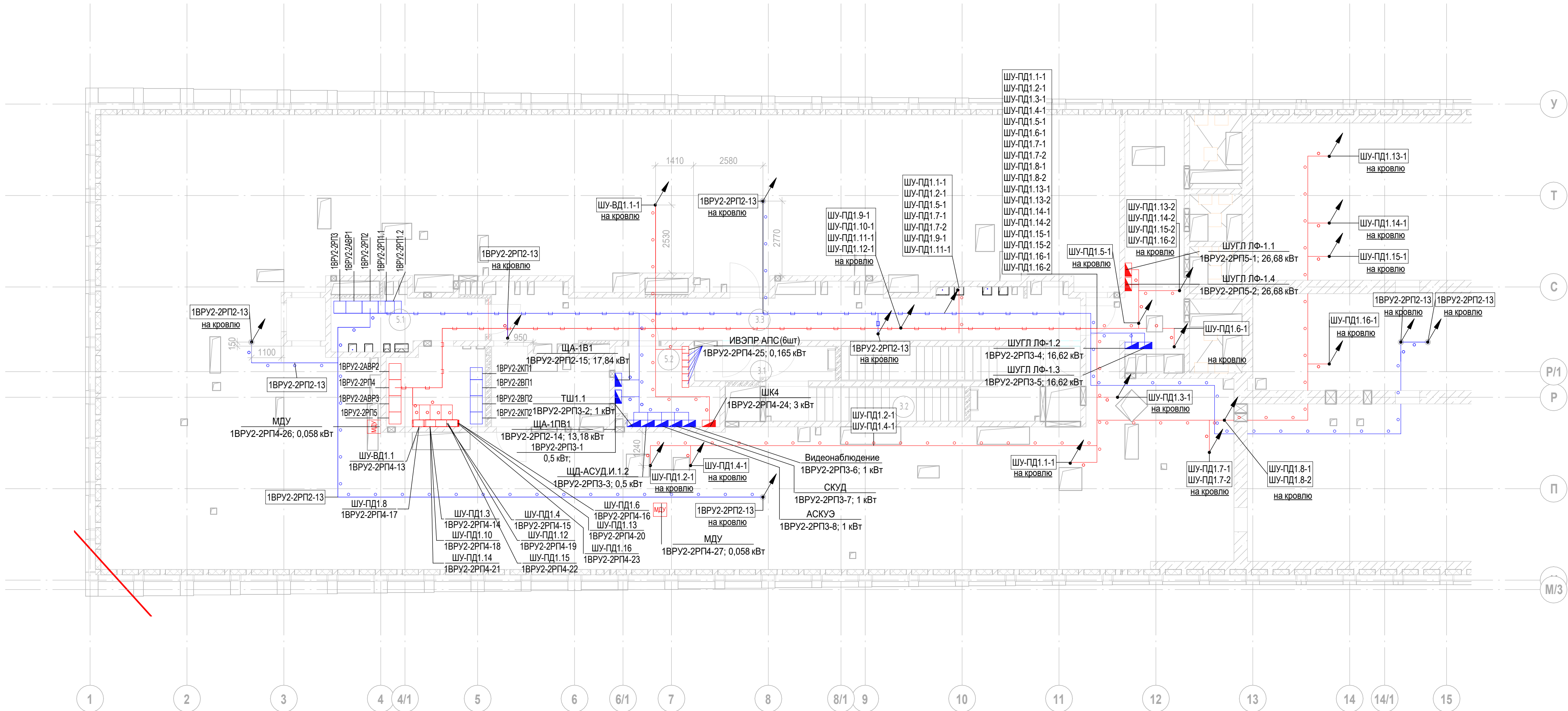
План расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей. 26-27 этажи.

ARПРОЕКТОНОБЩЕГОРОС. C.

Формат А3х4

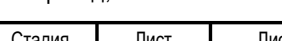
Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Места общего пользования			
3.1	Тамбур-шлюз	3,20	
3.2	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.3	Коридор	55,10	
		71,60	
Технические помещения			
5.1	Электрощитовая	21,90	
5.2	Помещение СС	9,70	
		31,60	
Общий итог:		103,20	

Условные графические обозначения	
	Щиты ВРУ
	Щит распределительный
	Щит комплектный
	Розетка одноместная с защитными шторками и крышкой открытого монтажа 230В, 16А, IP44
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку; б) приходит с более высокой отметки; в) приходит с более низкой отметки; г) уходит на более низкую отметку

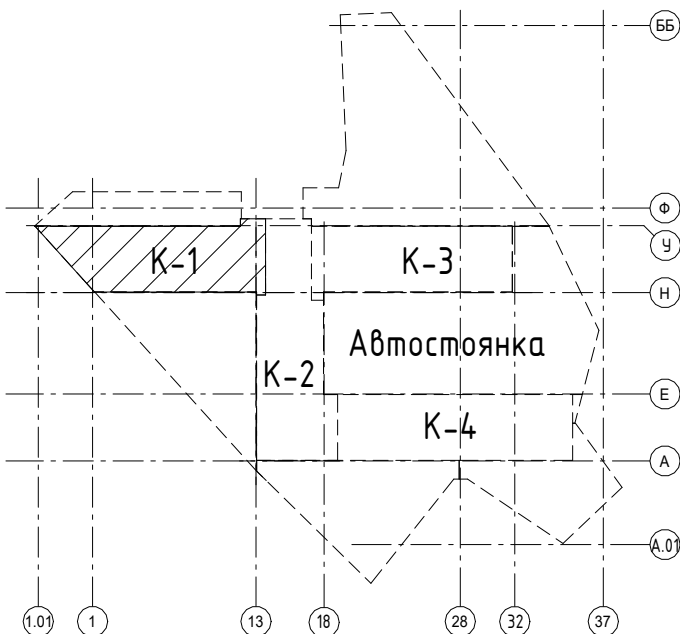
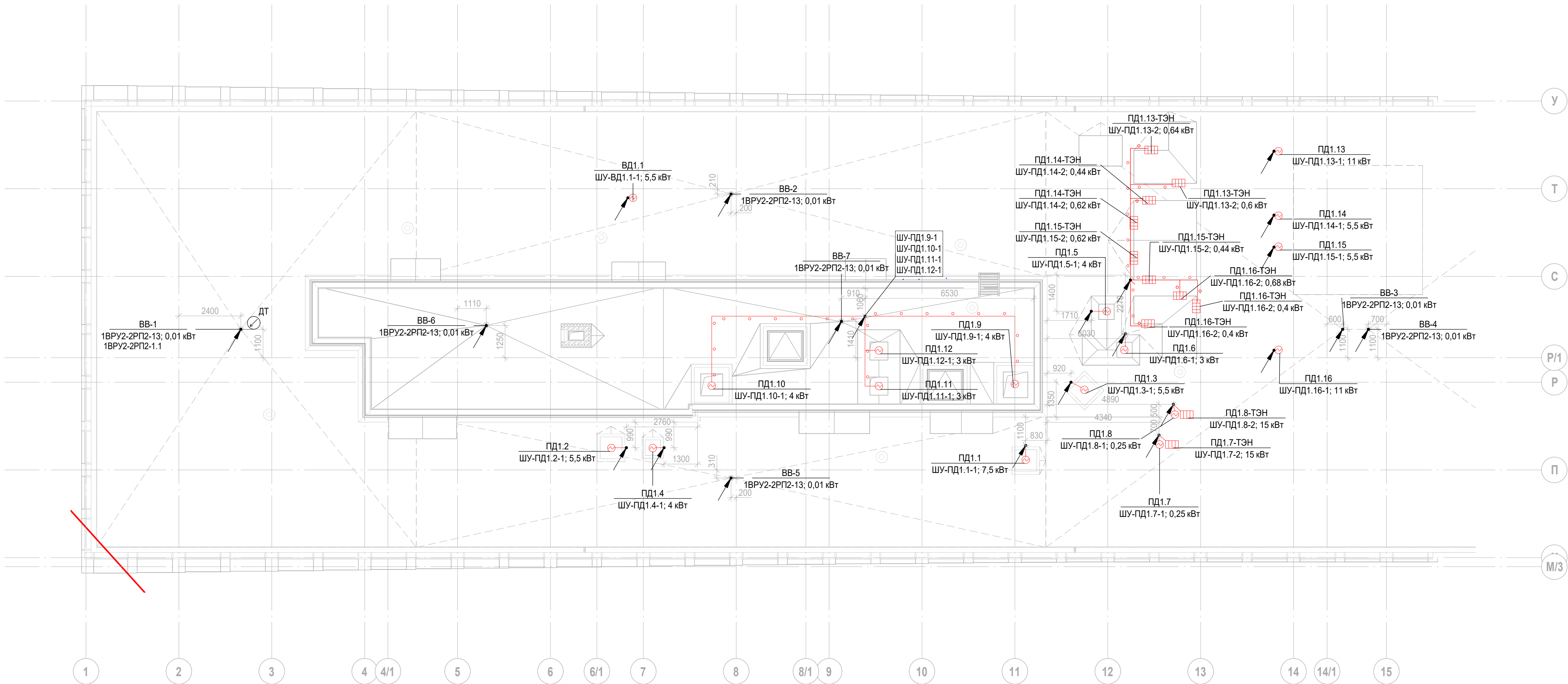


- Примечания
- Монтаж электрооборудования выполнить согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
 - Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(А)-HF и ППГнг(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
 - Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполнить в соответствии с принципиальными и однолинейными схемами щитов.
 - Кабельные линии проложить:
 - в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытию;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
 - Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнить:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
 - Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
 - Расположение кабельных лотков - см. раздел КП-13SP-ЗОМ.4.
 - Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам:
 - голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
 - двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
 - черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
 - Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
 - Подрядчик должен выполнять окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздуховодов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
 - Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

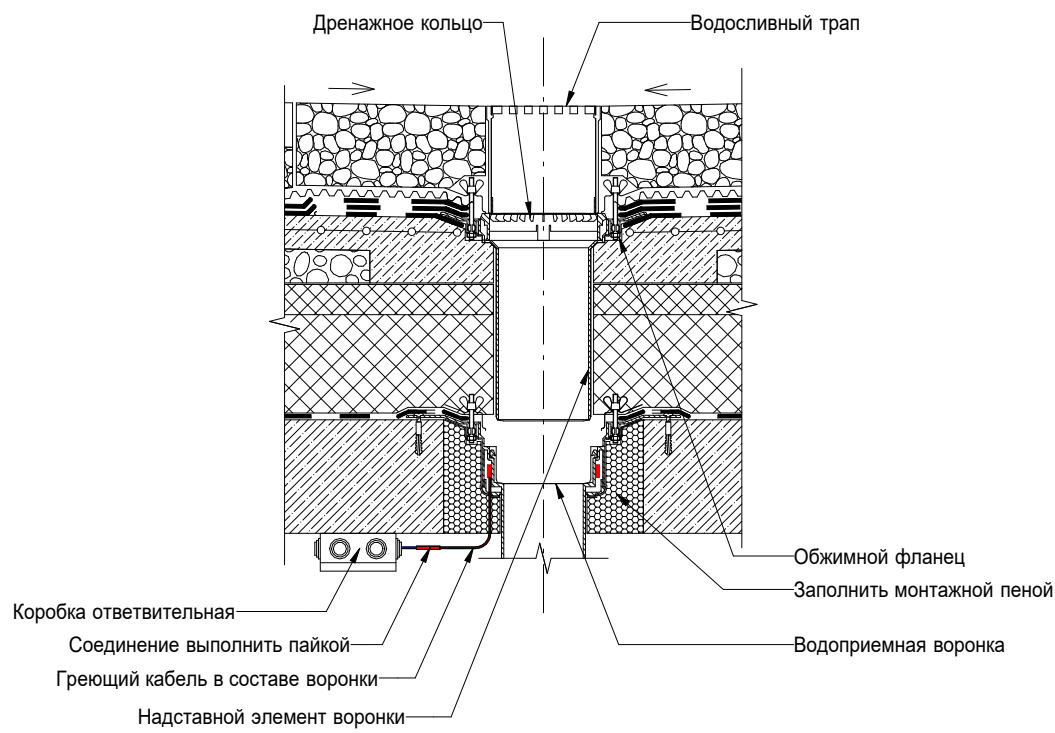


						Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА"			КП-13SP-ЗОМ-1.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс: с подземной автостоянкой" по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Силовое электрооборудование Корпус 1	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Купицаев				20.05.25		Р	13				
Проверил	Черников				20.05.25	План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. 28 этаж.						
Н. контроль	Малиновская				20.05.25							
ГИП	Полов				20.05.25							

	Щит распределительный
	Устройство комплектное
	Вывод кабеля для подключения электрооборудования
	Прокладка кабеля в ПВХ трубе (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Прокладка кабеля в лотке (Рабочий, ПЭСПЗ)
	Линия проводки: а) уходит на более высокую отметку, б) приходит с более высокой отметки, в) приходит с более низкой отметки, г) уходит на более низкую отметку



Узел подключения обогрева водосточной воронки



Примечания

- Монтаж электрооборудования выполнить согласно СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства".
- Распределительные и групповые сети выполняются кабелем марки ППГнг(А)-HF и ППГнг(А)-FRHF (для питания систем, относящихся к СПЗ).
- Распределительные и групповые сети силового электрооборудования выполнять в соответствии с принципиальными однолинейными схемами щитов.
- Кабельные линии проложить:
 - в технических помещениях (электрощитовые, помещение связи, венткамеры и т.п.) - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытиям;
 - в помещениях хранения автомобилей - по кабельным конструкциям (на лотках) и в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытиям;
 - в помещениях кладовых - в ПВХ трубах открыто с креплением к стене и перекрытиям;
 - в шахтах лифтов - в ПВХ трубах, проложенных открыто с креплением к стене;
 - опуски - в гибких трубах из самозатухающего ПВХ пластика.
- Крепление труб ПВХ к поверхности стен и потолков выполнить:
 - при помощи двустороннего оцинкованного держателя для труб систем СПЗ;
 - при помощи держателя с защелкой для труб неотносящихся к СПЗ.
- Запрещается совместная прокладка кабелей питания сетей СПЗ с другими системами в одном лотке или одной трубе.
- Расположение кабельных лотков - см. раздел КП-135Р-ЗОМ-4.
- Высота установки штепсельных розеток 300 мм от уровня чистого пола, в технических помещениях не выше 1500 мм, на расстоянии 200 мм от дверного проема, если не указано иное.
- Изделия должны иметь сертификат Госстандарта России. Установка изделий допускается только при соблюдении требований главы 7.1 ПУЭ.
- Подключение электрооборудования изделий должно выполняться в соответствии с заводской инструкцией.
- Электропроводка должна обеспечивать возможность легкого распознавания по всей длине проводников по цветам:
 - голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
 - двухцветной комбинации зелено-желтого цвета - для обозначения защитного проводника;
 - черного, коричневого, красного, фиолетового, серого, розового, белого, оранжевого, бирюзового цвета - для обозначения фазного проводника.
- Заготовку кабелей производить после контрольного промера длины трассы.
- Подарядчик должен выполнить окончательную координацию строительных конструкций, вентиляционного оборудования, воздухопроводов, трубопроводов и электрических систем (кабельных лотков, труб и электрооборудования).
- Схемы щитов ЩМ и ЩМК см. л.6, ЩМ(К). Принципиальная однолинейная электрическая схема.

Заказчик: АО "ТК "ОСНОВА" КР-135Р-ЗОМ-1.1					
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Купица	20.05.25			
Проверил	Черников	20.05.25			
Силовое электрооборудование Корпус 1				Стация	Лист
				Р	14
План расположения электрооборудования прокладки электрических сетей. Кровля.				Листов	
Н. контроль	Малиновская	20.05.25			
ГИП	Полов	20.05.25			

Инф. № подл. Подпись и дата Взам инф. №		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		2.12	5x50				м	80			
			Кабель силовой с медными жилами с ПВХ изоляцией, в ПВХ оболочке нераспространяющий горение при прокладке в пучках, не содержащий галогенов, сечением:	ППГнг(А)-FRHF-0,66		"Электрокабель"				или аналог	
		2.13	3x2,5				м	800			
		2.14	3x4				м	1500			
		2.15	4x2,5				м	450			
		2.16	4x4				м	200			
		2.17	4x6				м	550			
		2.18	5x2,5				м	60			
		2.19	5x4				м	30			
		2.20	5x6				м	50			
		2.21	5x10				м	30			
		2.22	5x16				м	110			
		2.23	5x25				м	15			
		3	Материалы для кабельной проходки FireWALL KP Техстронг, 150 минут			ТЕХСТРОНГ				или аналог	
		3.1	Огнезащитная плита «GB-P»				м2	7			
		3.2	Огнезащитная мастика «ТЕНSTRONG К»	ТУ 2316-011-09559281-2015		ТЕХСТРОНГ	кг	19			
		3.3	Огнезащитный герметик «ТЕНSTRONG CONTACT S»	ТУ 2513-020-09559281-2018		ТЕХСТРОНГ	шт.	13			
		4	Трубы и материалы								
		4.1	Коробка распаячная КМ для открытой проводки 75x75x20мм белая			Экопласт	шт.	160		или аналог	
		4.2	Коробка распаячная огнестойкая ПС 75x75x28мм 2Р 4мм2 IP44			Экопласт	шт.	80		или аналог	
		4.3	Дюбель-хомут для круглого кабеля (11-18 мм)				шт.	7950			
		4.4	Дюбель-хомут для круглого кабеля (19-25 мм)				шт.	3090			
		4.5	Труба ВГП, Ду50	ГОСТ 3262-75			м	10		выход из ниш	
		4.6	Труба ВГП, Ду32	ГОСТ 3262-75			м	20		ввод кабеля в квартиру	
		4.7	Хомут 4.6x100. Сталь ANSI 304. С EP покрытием			Экопласт	шт.	2000		или аналог	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам инв. №	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			4.8	Хомут из нержавеющей стали AISI 304 4,6х300			Экопласт	шт.	2000		или аналог
			4.9	Зажим кабельный ответвительный 4-10/1,5-10мм2				шт.	10		
			4.10	Зажим кабельный ответвительный 95-150/16-50мм2				шт.	100		ответвления до ЩЭ
			4.11	Силиконовое огнезащитное покрытие ИНЗАФЛЕЙМ ХПС-КС	ТУ 20.30.22–013–05501445–2021, см.л.30		АТОМИНОПРОМ	шт.	5		кабельные проходки в квартиры
			4.12	Огнестойкая пена ИНЗАПЕН-П	ТУ 2513–003–05501445–2016, см.л.30		АТОМИНОПРОМ	шт.	15		кабельные проходки в квартиры
			4.13	Труба ПВХ жёсткая гладкая д.25мм			Экопласт	м	600		или аналог
			4.14	Держатель с защелкой и дюбелем, д.25мм			Экопласт	шт.	1200		или аналог
			4.15	Муфта гибкая труба-труба, IP64, д.25мм			Экопласт	шт.	600		или аналог
			4.16	Муфта труба-труба с ограничителем, IP40, д.25мм			Экопласт	шт.	600		или аналог
			4.17	Держатель оцинкованный односторонний, д.25мм с крепежным отверстием 8.5х6 мм			Экопласт	шт.	4745		или аналог
			4.18	Труба гофрированная ПНД d=50мм с аксессуарами			Экопласт	м	100		или аналог
			4.19	Лента монтажная перфорированная, 17х0,6				м	20		
			4.20	Метизы				компл.	30		или аналог
			4.21	Труба гофрированная ПВХ, Ø20мм с аксессуарами			Экопласт	м	1700		или аналог
			4.22	Труба гофрированная ПВХ, Ø40мм с аксессуарами			Экопласт	м	1100		или аналог
			4.23	Металлорукав, Ø25мм			Экопласт	м	110		или аналог, для прокладки за фасадом
			4.24	Металлорукав, Ø32мм			Экопласт	м	20		или аналог, для прокладки за фасадом
			4.25	Труба стальная, Ø25мм			Экопласт	м	35		или аналог, для прокладки на тех.этаже
			5	Материалы для огнестойкой проходки							
			5.1	Проходка кабельная EI90	ТУ 23.20.12–002–05501445–2021, см.л.29		АТОМИНОПРОМ	компл.	40		или аналог
			5.2	Проходка кабельная EI120	ТУ 23.20.12–002–05501445–2021, см.л.29		АТОМИНОПРОМ	компл.	50		или аналог
			5.3	Проходка кабельная EI150	ТУ 23.20.12–002–05501445–2021, см.л.29		АТОМИНОПРОМ	компл.	8		или аналог
			5.4	Проходка кабельная EI240	ТУ 23.20.12–002–05501445–2021, см.л.29		АТОМИНОПРОМ	компл.	9		или аналог
6	Электроустановочные изделия										

[illegible]

						Заказчик: АО "ГК "Основа" КП-135Р-ОМ-1.1	Лист
							4
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док	Подп.	Дата		