



ПРОМСПЕЦПРОЕКТ

СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью
«Промспецпроект»

**Реконструкция плавательного бассейна
"Дельфин" под
семейный физкультурно-оздоровительный
комплекс "Термолэнд-Дельфин"
по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Строительный генеральный план
(стройгенплан)**

ГКО-1630/24-Р-СГП



ПРОМСПЕЦПРОЕКТ

СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью
«Промспецпроект»

**Реконструкция плавательного бассейна "Дельфин" под
семейный физкультурно-оздоровительный комплекс
"Термолэнд-Дельфин"
по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Строительный генеральный план (стройгенплан)

ГКО-1630/24-Р-СГП

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

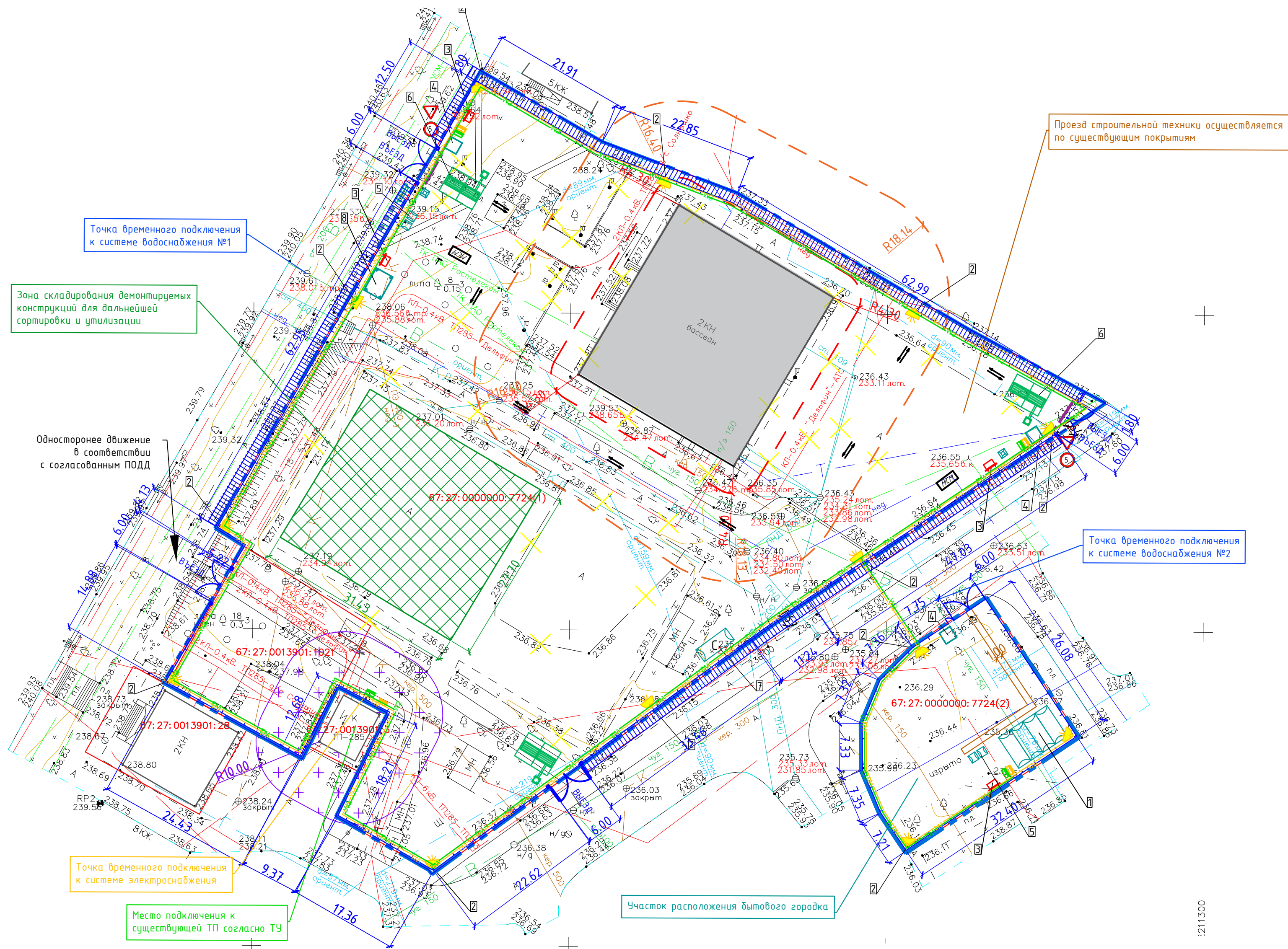
Генеральный директор

С.В. Вавулин

Главный инженер проекта

К.Е. Белых

План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса объекта. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница ЗУ согласно сведениям ЕГРН
- граница тер. зон согласно сведениям ЕГРН
- граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
- граница съемки
- газопровод подземн.
- водопровод подземн.
- теплотрассы подземн.
- канализация подземн.
- канализация напорная подземн.
- канализация, ливневая подземн.
- каб. связи подземн.
- эл. каб. низкого напряжения
- эл. каб. высокого напряжения
- каб. эл.им. защита

Примечания:

- Система координат : МСК–67
- Система высот : Балтийская 1977г
- Топографическая съемка выполнена с использованием спутниковой геодезической аппаратуры EFT M4 GNSS
- Площадь участка инженерных изысканий — 1.51 Га
- Высота сечения рельефа h=0,5

Условные обозначения:

Обозначение	Наименование
	Граница участка согласно ГПЗУ
	Ограждение участка по ГОСТ Р 58967-2020
	Козырек ограждения участка по ГОСТ Р 58967-2020
	Сигнальное ограждение участка производства работ
	Граница зоны развала
	Граница опасной зоны от падения предметов со здания
	Граница опасной зоны при работе экскаватора/автокрана
	Стоянка экскаватора
	Линия ограничения зоны действий экскаватора/автокрана
	Место сбора строительного мусора
	Зона складирования материалов
	Пешеходная дорожка
	Щит освещения
	ВРУ/ЩР/ЩС
	Знак 3.24 «Ограничение максимальной скорости»
	Знак 2.4 «Уступите дорогу»
	Знак Р06 по ГОСТ 12.4.026-2015 “Доступ посторонним запрещен”
	Временная линия энергоснабжения строительной площадки
	Временная линия освещения строительной площадки
	Место установки светильника GALAD ВОЛНА LED-150-ШБ/У50
	Демонтаж зданий, сооружений
	Направление движения автотранспорта
	Путь движения рабочих
	Место размещения демонтируемого здания
	Щит пожарной защиты в соответствии с ГОСТ Р 58791-2019
	Въездной стенд с транспортной схемой
	Контейнер для сбора бытового мусора
	Бытовое помещение
	Туалетные кабины пластиковые
	Закрытый склад
	Пункт мойки колес автотранспорта
	Флажки
	Шлагдаун
	Стоянка автомобильного крана
	Место строповщика/сигнальщика

Экспликация зданий и сооружений

Позиция на плане	Наименование	Этажность	Примечание
1	Здание бассейна «Дельфин»	2	демонтируемое

Ведомость потребности во временных зданиях и сооружениях

Номер на плане	Наименование	Количество	Примечание
1	Бытовые помещения	4	БК-01 ДВП
2	Пржекторы освещения	13	GALAD ВОЛНА LED-150-ШБ/У50
3	Пожарный щит с ящиком для песка	3	
4	Пункт охраны	3	БК-015 ДВП
5	Мобильные туалетные кабины пластиковые	4	Стандарт
6	Пункт для мойки колес автотранспорта	3	“Мойдодыр”
7	Закрытый склад	1	
8	Место для курения	1	Навес
	Ограждение участка	504 п.м.	уточнить на месте
	Ограждение участка с козырьком	275 п.м.	уточнить на месте
	Ворота распашные с калиткой 6,0 м	5	
	Дорожки пешеходные из бетона	33 м²	уточнить на месте

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- Объект находится по адресу: РФ, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:7724 (площадь 9998 кв.м.).
- По границе стройплощадки установить защитно-охранное ограждение высотой не менее 2,2 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58967-2020. Въезд на территорию осуществляется через контрольно-пропускной пункт.
- Обеспечение электроэнергией осуществляется путем подключения к существующей ТП в соответствии с ТУ.
- Обеспечение водоснабжением осуществляется путем подключения к существующей сети в соответствии с ТУ. В колодце необходимо установить водометный узел.
- Обеспечение питьевой водой осуществляется за счет привозной бутилированной.
- Величина опасной зоны указана в соответствии с расчетом, указанным в ТЧ данного проекта.

Договор ? 41582 от 14.06.2024 г. Заказчик: ООО "Смоленск-Спорт"				ГКО-1630/24-Р-СГП			
Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г				«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Лист
Разработ.	Кудыкина	07.25				Стадия	Лист
Проверил	Кузнец	07.25				Листов	
Инженерно-топографический план				Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства			
Составил	Макмутов М.С.	03.07.24				Р	1
Проверил	Лопухин В.А.	03.07.24				Листов	
Масштаб 1:500				План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса объекта			
Н. контроль	Платонов И.В.	03.07.24		Н.Контр.	Кузнец	07.25	
				ГИП	Белых	07.25	

Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций

Схема подвески существующих сетей в случае их попадания в зону разработки грунта при демонтаже

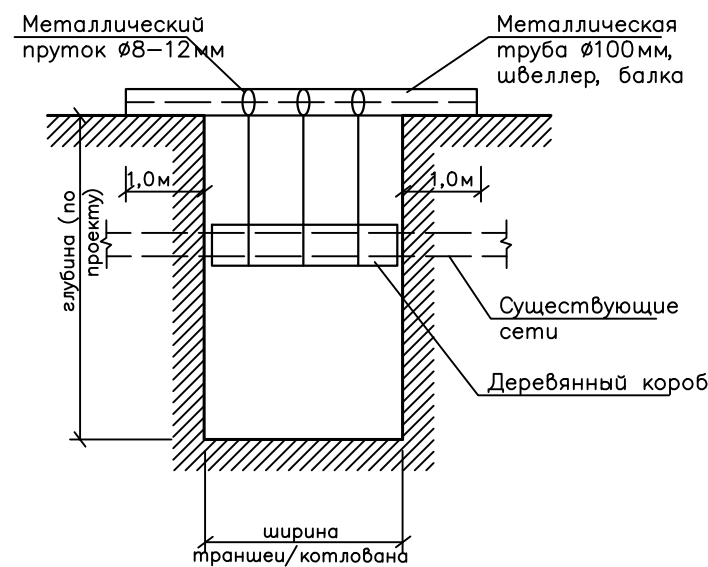
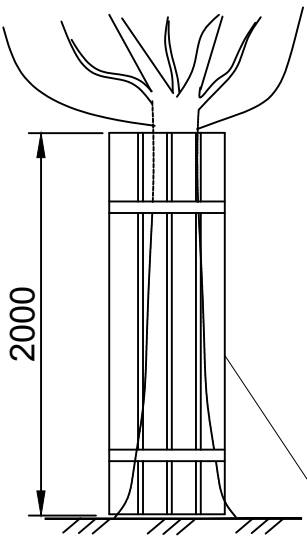
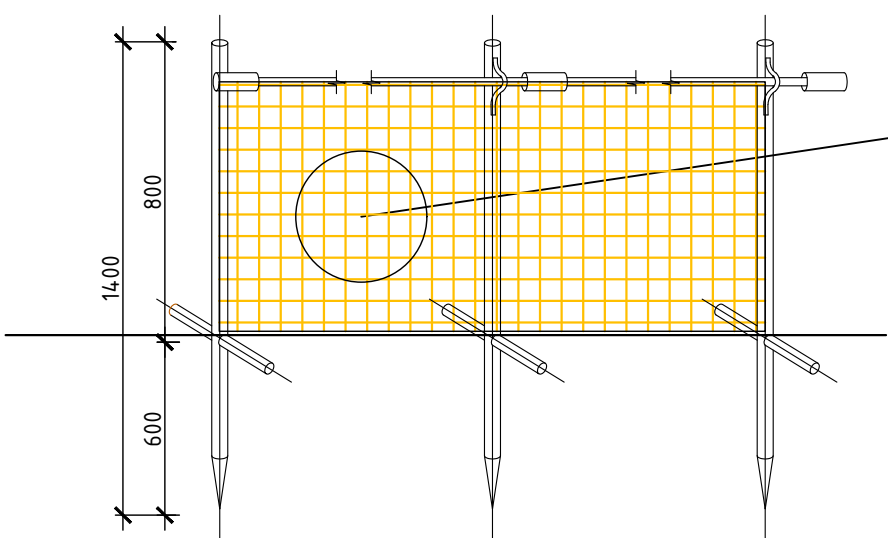


Схема защитного устройства деревьев в случае их попадания в зону работы строительной техники

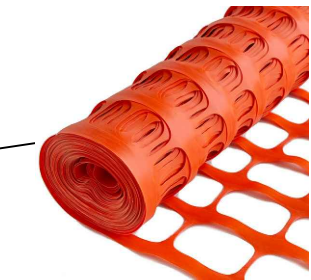
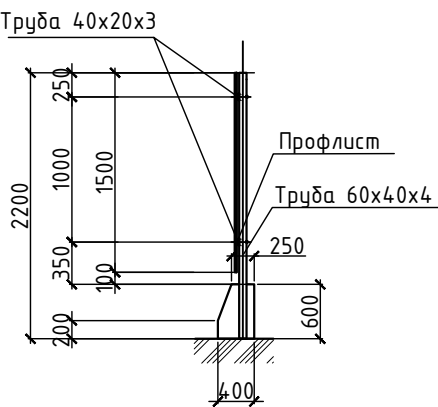


Защитное ограждение ствола дерева из досок б=30мм

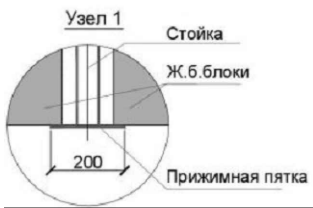
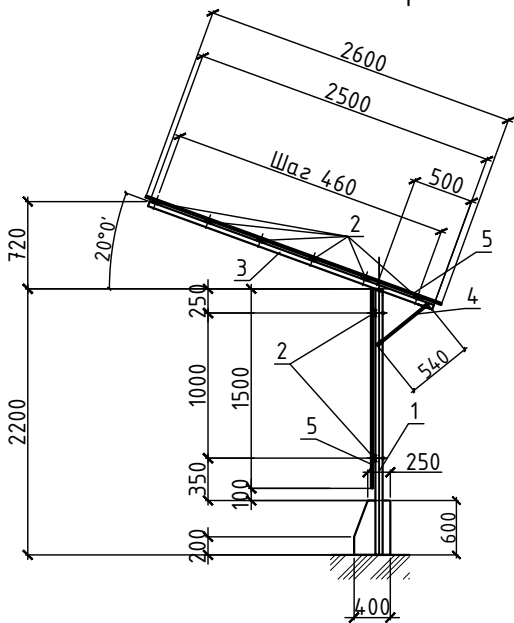
Схема сигнального (аварийного ограждения А-110) устанавливаемое по периметру участков работ



Конструкция секции временного ограждения Н=2,2 м на опорных блоках



Конструкция секции временного ограждения с козырьком Н=2,2 м на опорных блоках

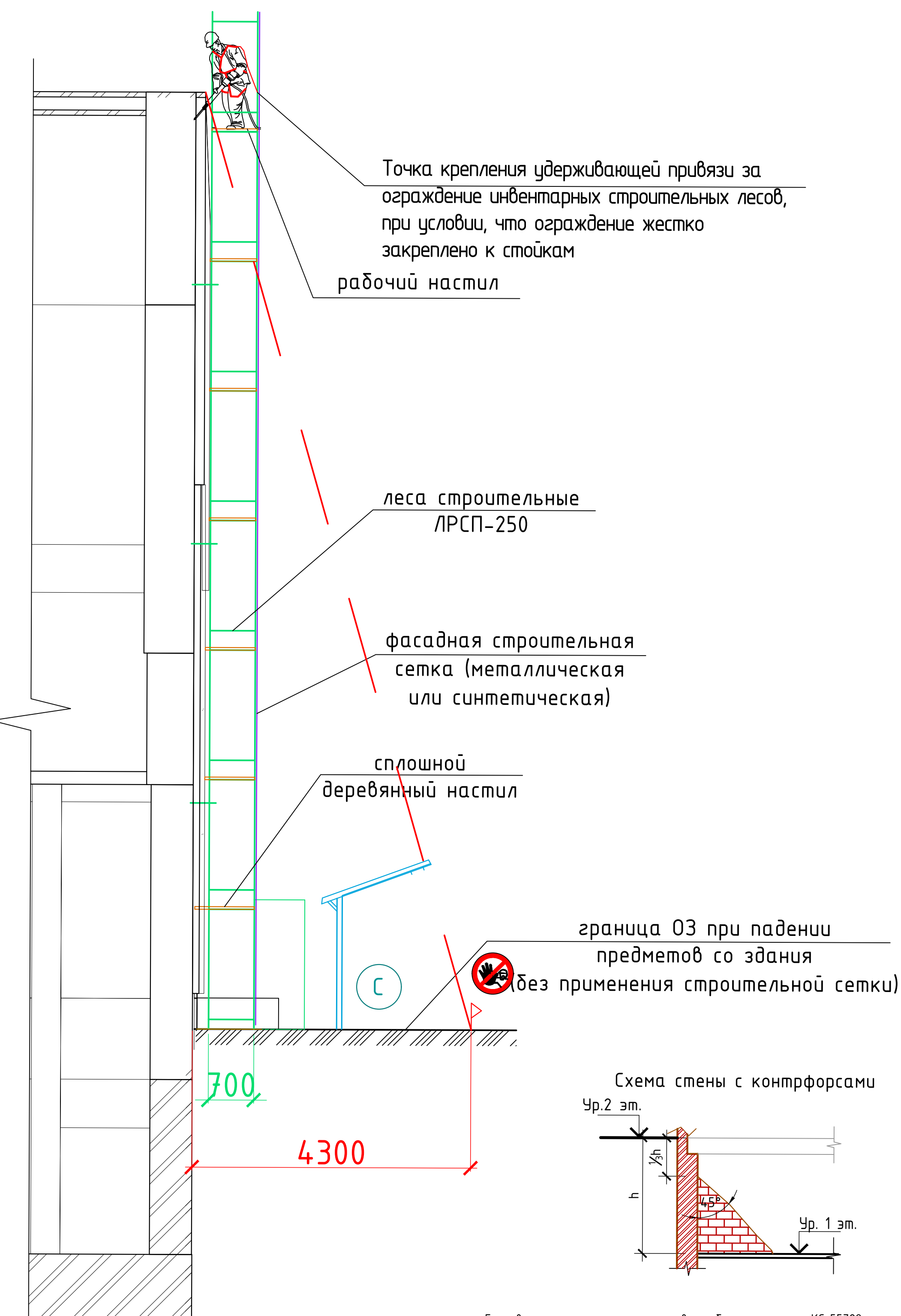
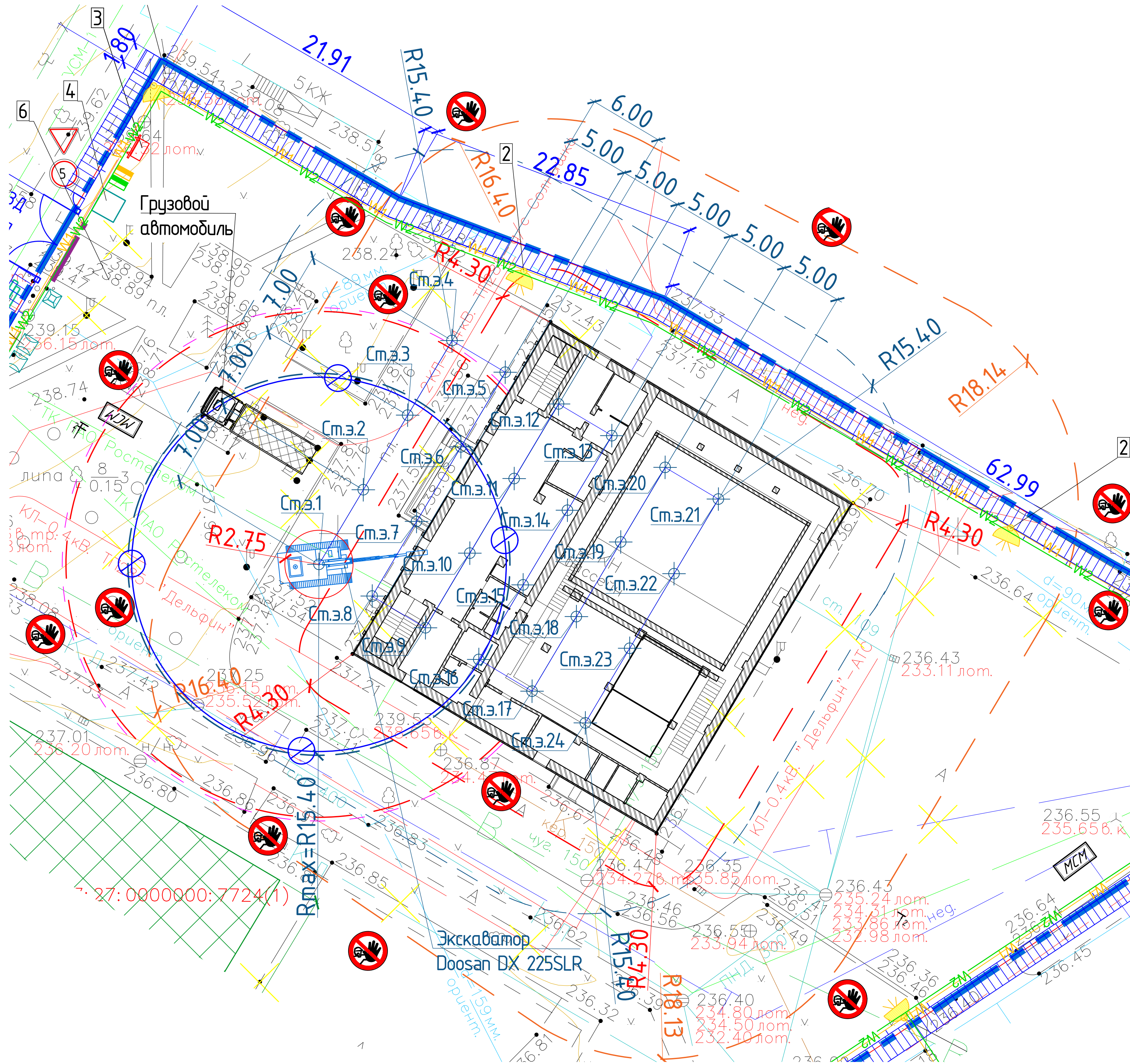


1. Труба 60x40x4
2. Труба 40x20x3
3. Труба 40x20x3
4. Арматурная сталь 16-A-I
5. Профлист

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Высота ограждения без козырька должна быть не менее 2,2 м в соответствии с ГОСТ Р 58967-2020.
2. Высота ограждения временных ограждений с козырьков должна быть не менее 2,92 м и соответствовать требованиям ГОСТ Р 58967-2020. Скат козырька в сторону проектируемого участка.
3. Размеры секций с опорными блоками и оградками 2200x2400 мм;
4. Опорный блок — бетонный, сечения: ФБС 24.4.6-Т, габариты: 2400x400x600 мм;
5. Сварку выполнять электродами по ГОСТ 9467-75. Сварные швы должны удовлетворять требованиям ГОСТ 5265-80 и СНиП II-23-81 п.п. 12.7-12.8. Тип электродов Э42, Э46.
6. Антикоррозийную защиту выполнять путем последовательного нанесения на очищенную и обезжиренную поверхность:
 - а) 2-х слоев грунтовки глифталевой ГФ 021;
 - б) 2-х слоев эмали пентафталевой ПФ 115.
7. Изготовление и приемку металлических изделий производить в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012

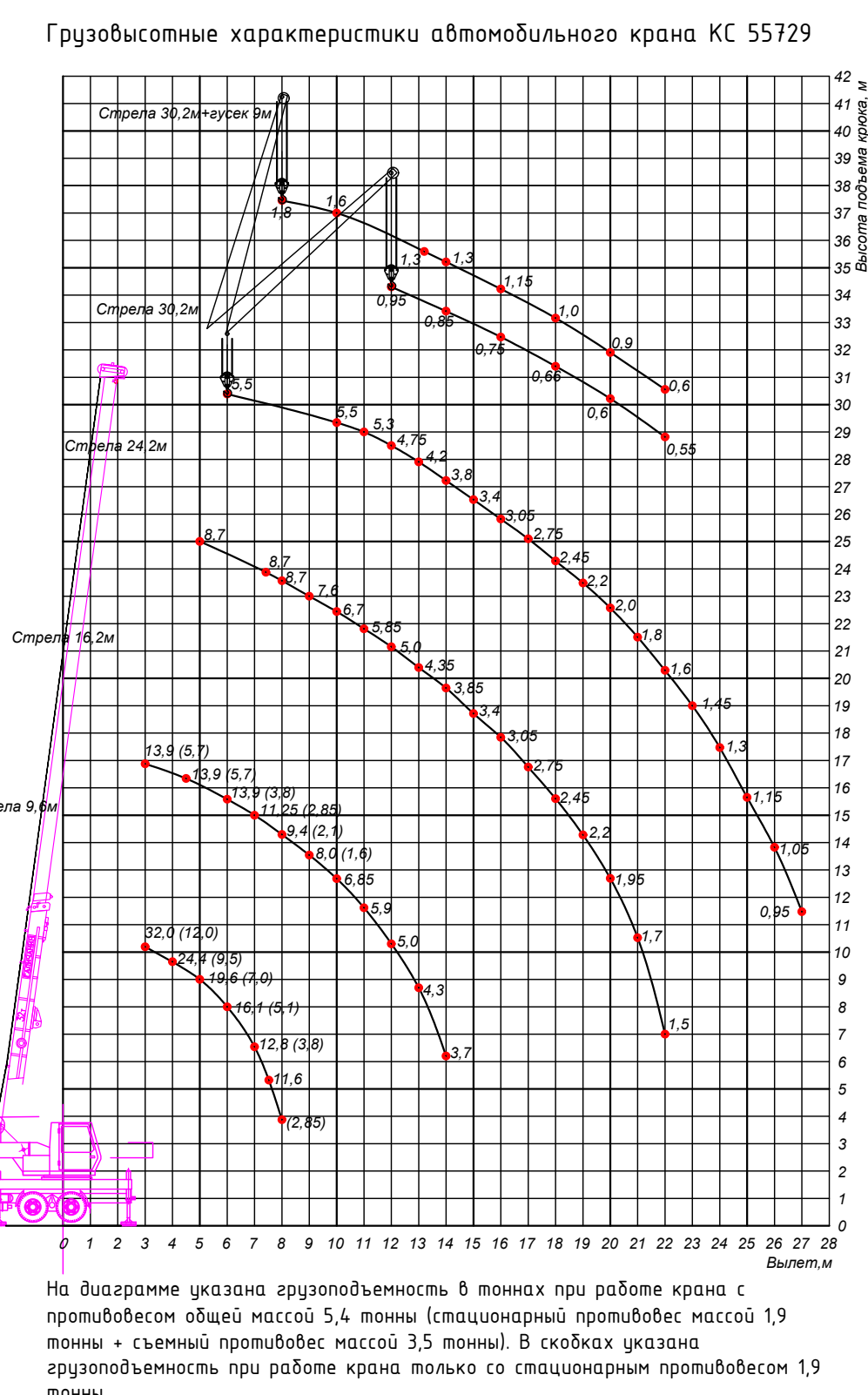
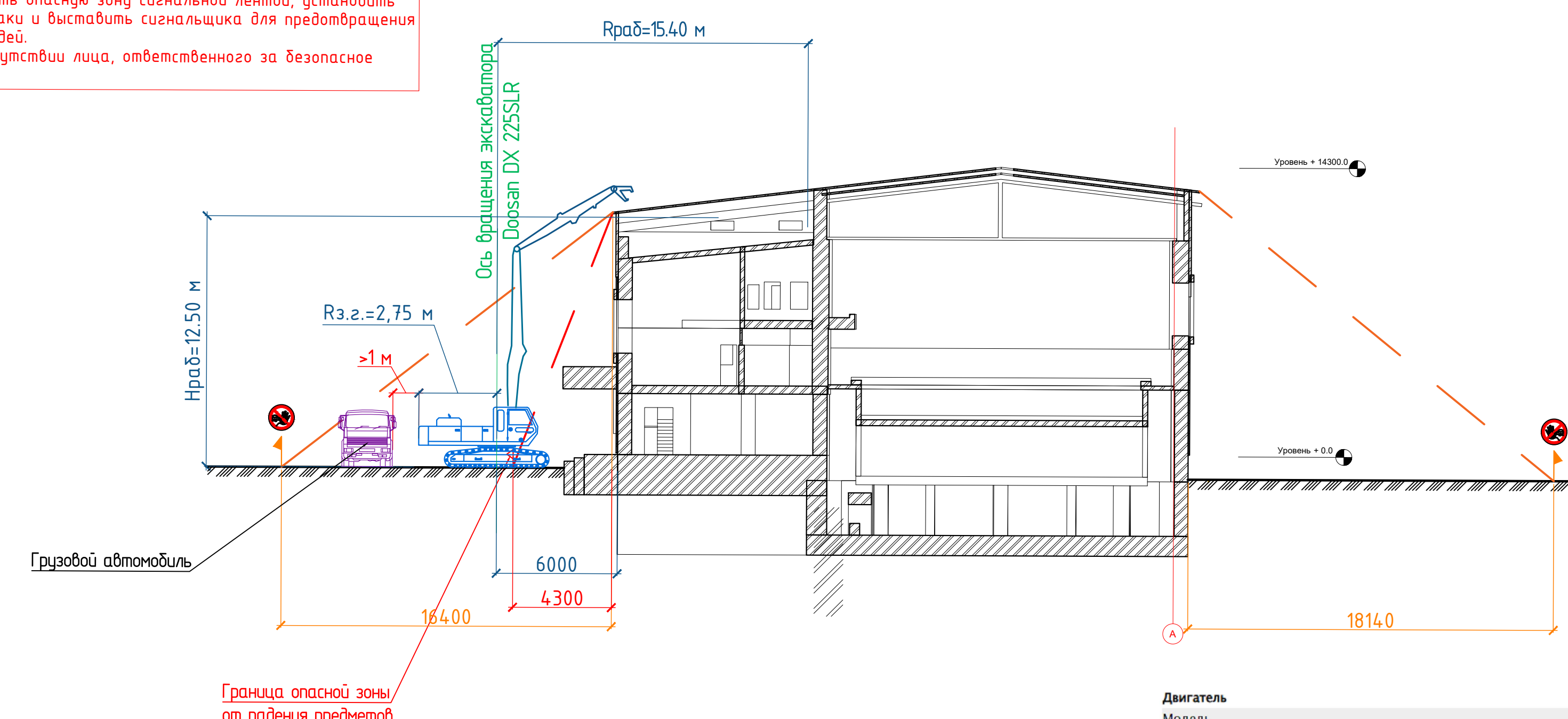
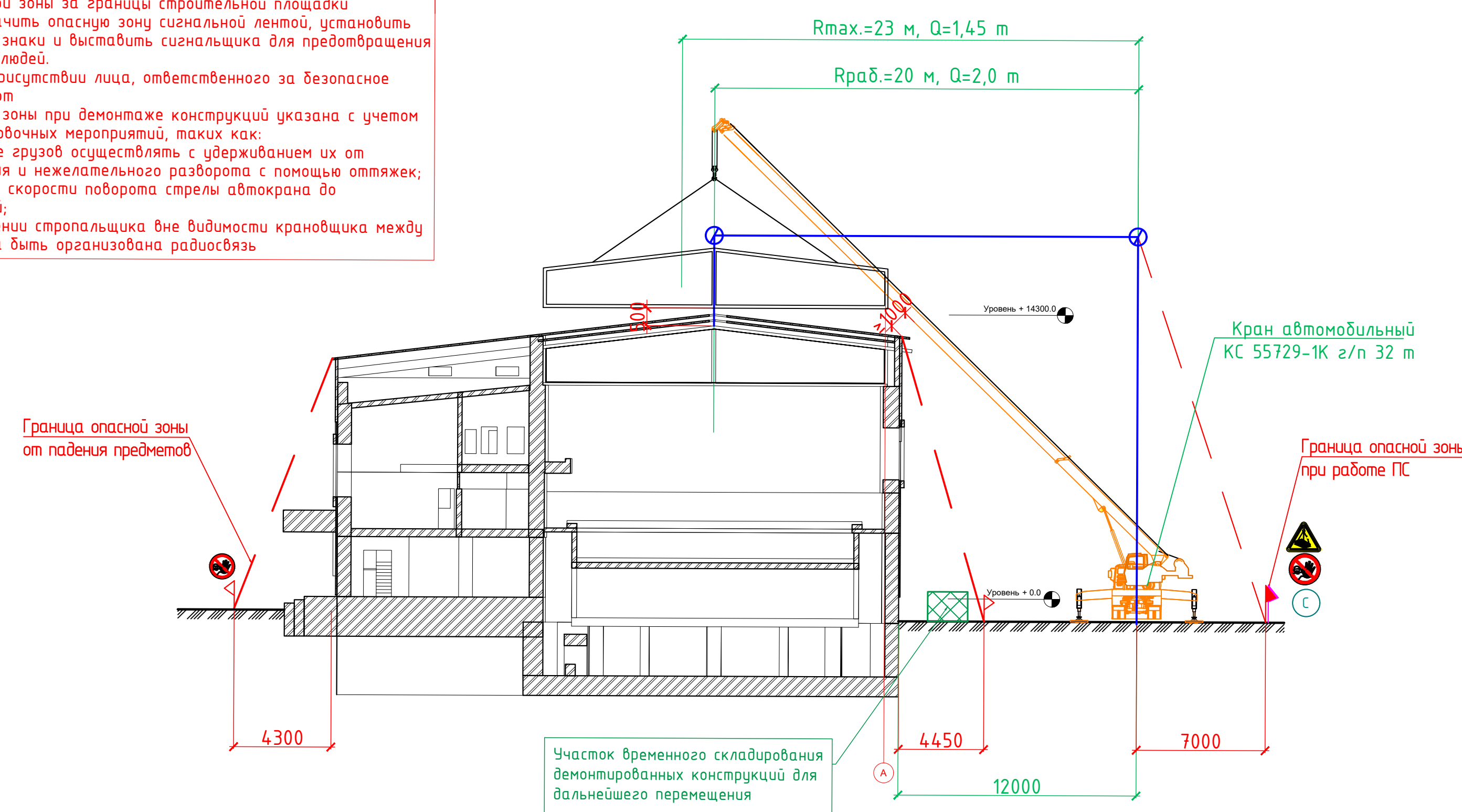
						ГКО-1630/24-Р-СГП			
						«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Кудышкина			07.25		Р	2	
Проверил		Кузнец			07.25				
						Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций	 ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Н.Контр.		Кузнец			07.25				
ГИП		Белых			07.25				



Разрез 2-2

При выходе опасной зоны за границы строительной площадки необходимо обозначать опасную зону сигнальной лентой, установить предупреждающие знаки и выставить сигнальщика для предотвращения попадания в зону людей.

Работы вести в присутствии лица, ответственного за безопасное производство работ



ОБЩИЕ ЗАДАНИЯ

1. Исследование, проводимое работ:

- демонтаж наружных конструкций и коммуникаций (теплицы, площадки, вентиляционные выходы и т.п.);
- бочные с применением ручного инструмента;
- демонтаж окон, вытравки и бочки по периметру здания - вручную с применением ручного инструмента;
- разборка кровельного покрытия - бочные с применением ручного инструмента;
- разборка металлических конструкций покрытия (фермы, балки, прогоны) - с применением **автомобильного крана**;
- полная разборка наружных и вытравленных стен - с применением экскаватора с навесным оборудованием;
- полная разборка металлических перекрытий - с применением автомобильного крана;
- полная разборка **теплицы** маршеи и **площадок** - с применением **автомобильного крана**;
- разборка стевы подвеса и финишной - с применением экскаватора с навесным оборудованием.

2. В соответствии с требованиями к работам по демонтажу:

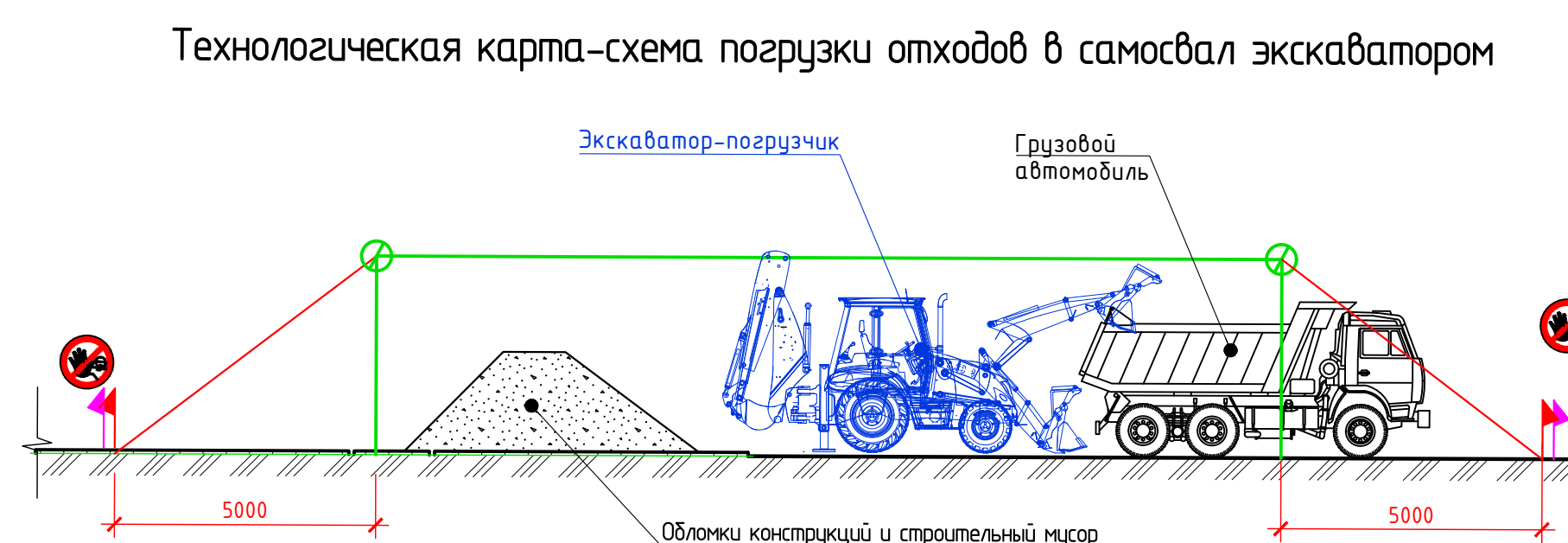
- автомобильного крана КМ 55372-В грузоподъемности 32 т с автодемонтаж конструкций и погрузки в **автомобильный транспорт** - 1 шт;
- экскаватора с навесным оборудованием Doosan DX 225SLR с навесным оборудованием (гидроразрыв, гидрорез) для разбора конструкций - 1 шт;
- автомобильной КамаЗ 5520, 5521 - 3 шт;
- манипулятора МАН для погрузки-разгрузки работ;
- фронтального погрузчика ИВ50-5020N - 1 шт;
- экскаватора-погрузчика ЖБ КСВ для погрузки-разгрузки работ - 1 шт.

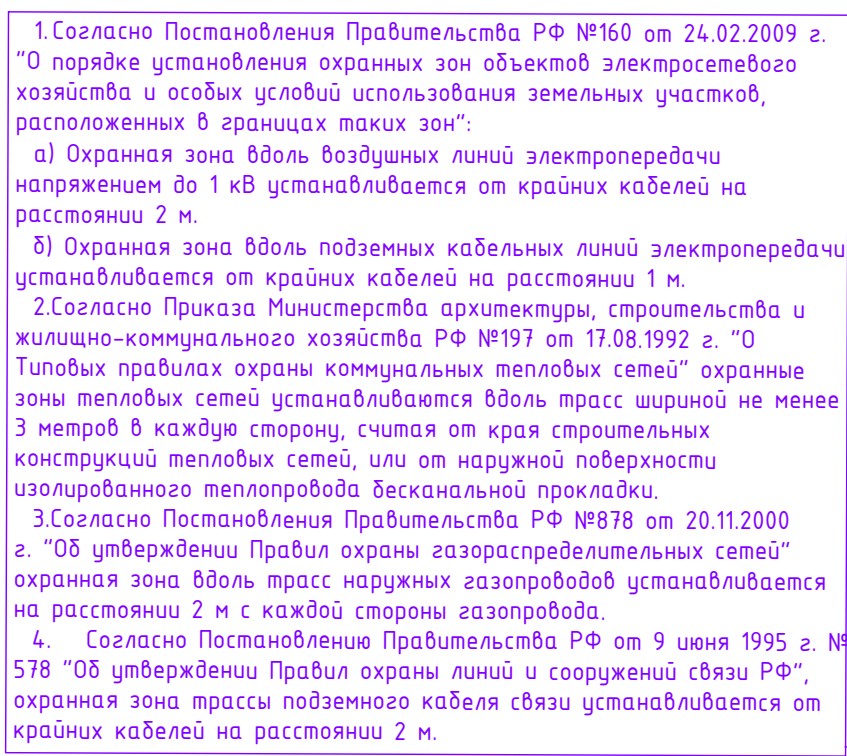
3. Демонтаж стевы из кирпичной кладки, обшивки, сборной щиты участка выносятся вручную во избежание повреждения конструкций на прилегающей территории.

4. Колпаками, образованными вследствие демонтажа зашитами, обеспечить сцепление с послойным уплотнением грунта.

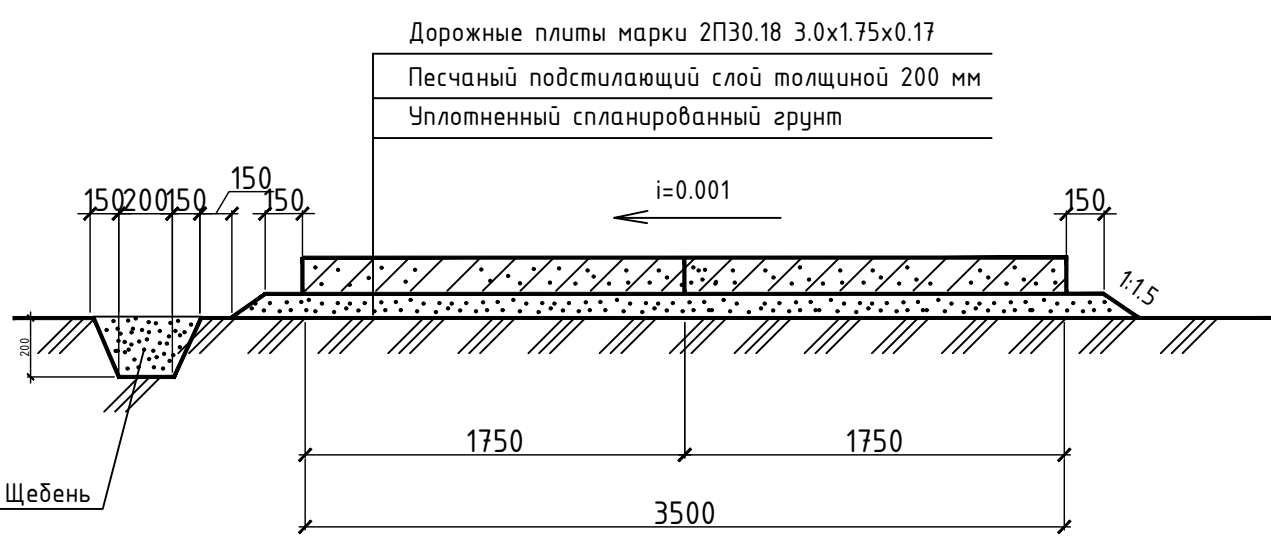
5. Транспортирование строительных отходов к месту утилизации осуществлять **автомобильными**.

Дигатель	DOOSAN
Модель	DE887
Объем двигателя, см³	5785
Мощность д.с. при об./в. мин.	148/18
Крутящий момент, кг.м/об.мин	60/165
Расход топлива, гр/час на д.с.	105
Параметры	
Рабочий вес, кг	23600
Удельное давление на грунт, кг/см²	0,5
Максимальная длина копания, мм	11560
Максимальная глубина копания, мм	15130
Максимальная высота копания, мм	13250
Максимальная высота разгрузки, мм	10910
Размеры	
Объем ковша, м³	0,39
Ширина ковша без бокозоров, мм	766
Длина рукояти, мм	8200
Длина стрелы, мм	6100
Общая длина, мм	12760
Общая ширина, мм	2990
Общая высота, мм	3360

[illegible]



Профиль временной дорожки из плит

[illegible]

1. Высота ограждения без козырька должна быть не менее 2,2 м в соответствии с ГОСТ Р 58967-2020.

2. Высота ограждения пешеходных галерей должна быть не менее 2,92 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58967-2020. Как козырька пешеходной галереи в сторону проектируемого участка.

3. Размеры секций с опорными столбами и оградами 2200х2400 мм.

4. Опорный блок – бетонный, сечения ФБС 24.4-6-Т, габариты: 2400х400х600 мм.

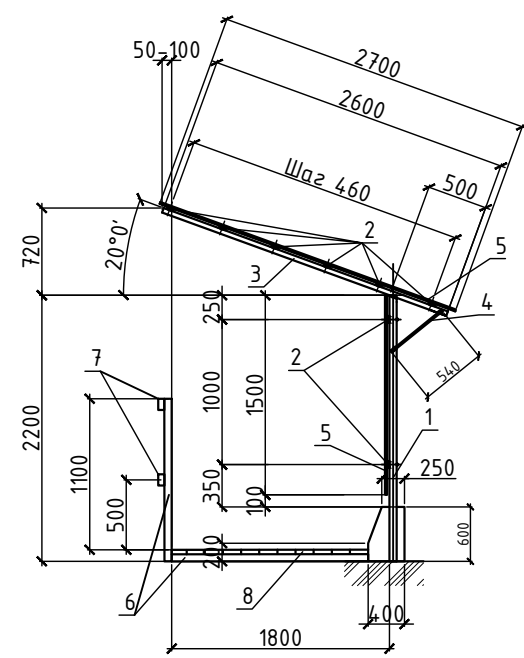
5. Старку выполнять электропровода по ГОСТ 9467-75. Старки эти должны удовлетворять требованиям ГОСТ 5265-80 и СНиП II-23-81 п.п. 12.7-12.8. Тип электропровод 342, 346.

6. Антикоррозионную защиту выполнять путем последовательного нанесения на очищенную и обезжиренную поверхность:

а) 2-х слоев эпоксидной глфтальевой ПФ 021;

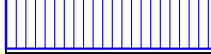
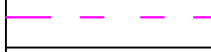
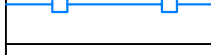
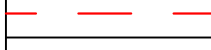
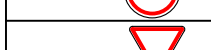
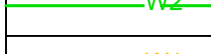
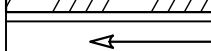
б) 2-х слоев эмали пентафталевой ПФ 115.

7. Изготовление и приемку металлических изделий производить в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012



1. Труба 60х40х4
2. Труба 40х20х3
3. Труба 40х20х3
4. Арматурная сталь 16-А-I
5. Профлист
6. Доска хвойных пород, 2-сорта, 120х50
7. Доска хвойных пород, 2-сорта, 60х40
8. Деревянный настил из досок толщ. 40 мм

Handwriting practice lines showing the letter 'T' written on the lines. The letter is formed by a vertical stroke and a horizontal top stroke.

Обозначение	Наименование
	Граница участка согласно ГПЗУ
	Ограждение участка по ГОСТ Р 58967-2020
	Козырек пешеходной галереи по ГОСТ Р 58967-2020
	Сигнальное ограждение участка производства работ
	Защитное ограждение по периметру плит перекрытия
	Граница опасной зоны от падения предметов со здания
	Граница опасной зоны при работе ПС с применением страховочных приспособлений
	Геодезический знак закрепления осей
	Линия ограничения зоны действий ПС
	Рубильник крановый
	Пешеходная галерея для прохода рабочих в монтажную зону
	Место хранения грузозахватных приспособлений
	Место сбора строительного мусора
	Зона складирования материалов
	Шлагбаум
	Временная дорога
	Щит освещения
	ВРУ/ЩР/ЩС
	Знак 3.24 «Ограничение максимальной скорости»
	Знак 2.4 «Уступите дорогу»
	Знак W06 по ГОСТ 12.4.026-2015 "Осторожно. Возможно падение груза"
	Знак Р06 по ГОСТ 12.4.026-2015 "Доступ посторонним запрещен"
	Временная линия энергоснабжения строительной площадки
	Временная линия освещения строительной площадки
	Место установки светильника GALAD ВО/НА LED-150-ШБ/450
	Место разгрузки транспортных средств
	Направление движения автотранспорта
	Путь движения рабочих
	Место размещения ОКС
	Щит пожарной защиты в соответствии с ГОСТ Р 58791-2019
	Спенд со схемата строповки и таблицей масс
	Въездной спенд с транспортной схемой
	Контейнер для сбора бытового мусора
	Бытовое помещение
	Туалетные кабинды пластиковые
	Пункт мойки колес автотранспорта
	Закрытый склад
	Флажтоку

Обозначение	Наименование
 B1 	сеть водопровода хозяйственно-питьевого
 K1 	сеть хоз-бытовой канализации
 K2 	сеть ливневой канализации
 W4  W4 	сеть наружного электроснабжения 0,4 кВ
 T 	сеть теплоснабжения
 G 	сеть газоснабжения
 /  / 	сеть связи

1. Система координат : МСК-67
2. Система высот : Балтийская 1977г
3. Топографическая съемка выполнена с использованием спутниковой геодезической аппаратуры EFT M4 GNSS
4. Площадь участка инженерных изысканий – 1,51 Га
5. Высота сечения рельефа $h=0,5$

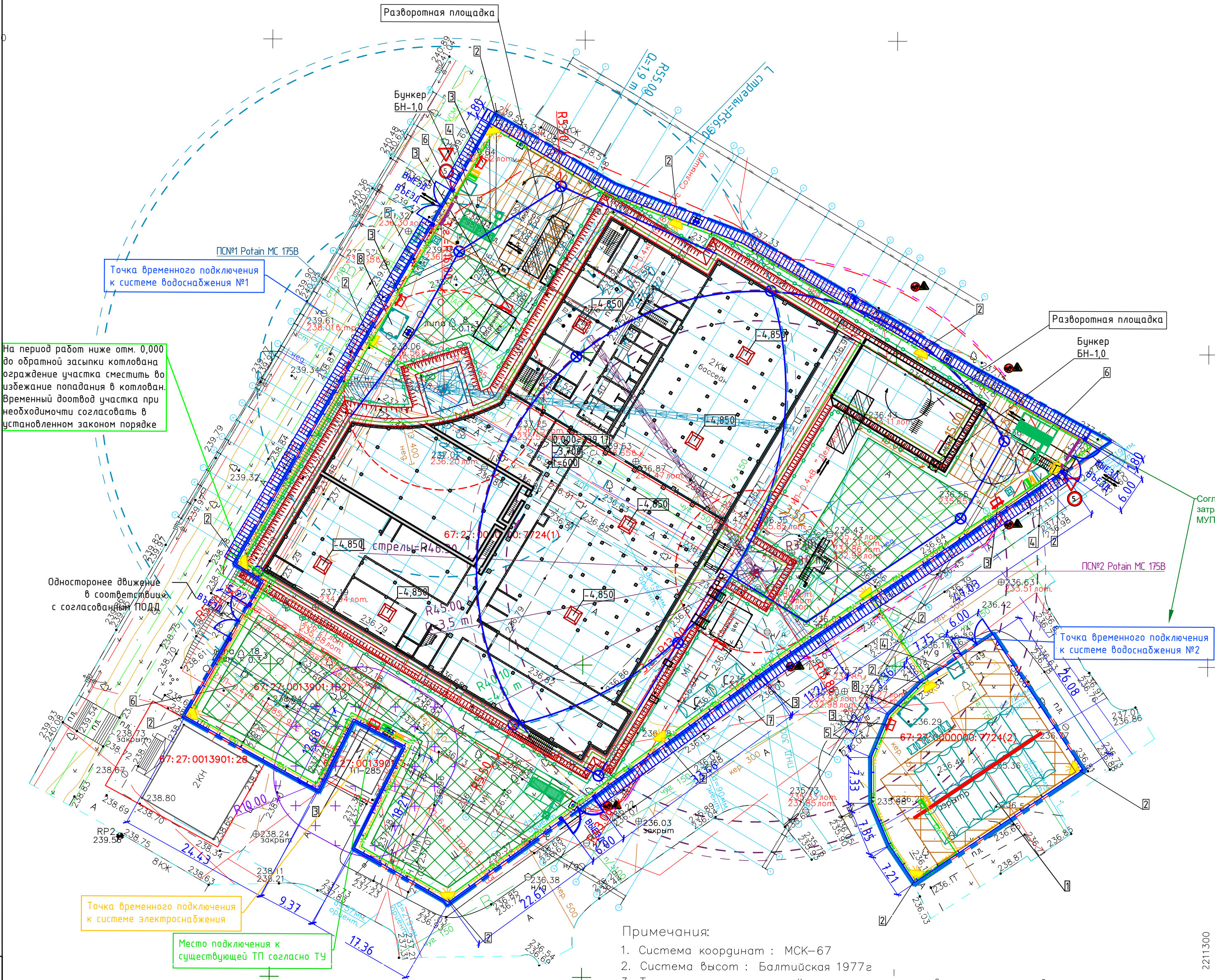
						Договор № 41582 от 14.06.2024 г. Заказчик ООО "Смоленск-Спорт"
						Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г
			Фамилия	Подп.	Дата	
Составил	Макмутов М.С.	03.07.24				Инженерно-топографический план
Проверил	Лопшикин В.И.	03.07.24				
						Масштаб 1:500
Н. контроль	Платонов И.Е.	03.07.24				ООО "ГСС"

Позиция на плане	Наименование	Этажность	Примечание
1	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса	4	проектируемое
2	Здание бассейна	2	реконструкция
3	Купель	-	проектируемый
5	ТП		отдельный проект

Номер на плане	Наименование	Количество	Примечание
1	Бытовые помещения	17	БК-01 ДВП
2	Прожекторы освещения	13	БАЛАД ВОЛНА LED-150-ШБ/У50
3	Пожарный щит с ящиком для песка	5	
4	Пункт охраны	3	БК-015 ДВП
5	Мобильные туалетные кабины пластиковые	7	Стандарт
6	Пункт для мойки колес автотранспорта	3	"Мойдодыр"
7	Закрытый склад	2	
8	Место для курения	2	Навес
	Ограждение участка	504 п.м.	уточнить на месте
	Ограждение участка с пешеходной галереей	275 п.м.	уточнить на месте
	Ворота распашные с калиткой 6,0 м	5	
	Дорогу из ж/б плит	1529 м²	3-хкратная оборачиваемость

1. Объект находится по адресу: Пр. Смоленская ольга, г. Смоленск, ул. Кулзубова, 2Г Земельный участок с кадастровым номером 67-27-0000000-7724 (площадь 9998 кв. м).
2. По границе строительнога установить защитно-охранное ограждение высотой не менее 2,2 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58969-2020. Въезд на территорию осуществляется через контрольно-пропускной пункт.
3. Обеспечение электроэнергией осуществляется путем подключения к существующей ТП в соответствии с ТУ.
4. Обеспечение водоснабжением осуществляется путем подключения к существующей сети в соответствии с ТУ. В колодез необходимо установить водомерный узел.
5. Обеспечение питьевой водой осуществляется за счет привозной дублированной.

					«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термозон-Дельфин» по адресу г. Смоленск, ул. Купцова, д. 21»						
Изм.	Копил	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительный генеральный план			Страница	Лист	Листов
Разработ.	Кузьминкина			<i>ак</i>	07.25				Р	4	
Проверил	Кузнец				07.25	Строительный генеральный план подготовительного периода			 ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Н.Контр.	Кузнец			<i>Е</i>	07.25						
ГИП	Белых			<i>Б</i>	07.25						



60 m	3,1 ▶	13,6	15	17	20	22	24	26,1	27	30	32	35	37	40	42	45	47	50	52	55	57	60 m
		8	7,2	6,1	5	4,5	4	4	3,9	3,4	3,1	2,8	2,6	2,4	2,25	2,1	1,95	1,8	1,7	1,6	1,5	1,4 t
55 m	3,1 ▶	15,6	17	20	22	25	27,5	29,9	31	32	35	37	40	42	45	47	50	52	55 m			
		8	7,2	5,9	5,3	4,5	4	4	3,8	3,7	3,3	3,1	2,8	2,7	2,45	2,3	2,15	2,05	1,9 t			
50 m	3,1 ▶	18,6	20	22	25	27	30	32	33	36	37	40	42	45	47	50 m						
		8	7,4	6,6	5,6	5,1	4,5	4,2	4	4	3,9	3,5	3,3	3,1	2,9	2,7 t						
45 m	3,1 ▶	20,8	22	25	27	30	32	35	36,8	40,1	42	45 m										
		8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3	4	4	3,8	3,5 t										
40 m	3,1 ▶	20,8	22	25	27	30	32	35	36,8	40 m												
		8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3	4	4 t												
35 m	3,1 ▶	20,8	22	25	27	30	32	35 m														
		8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3 t														
30 m	3,1 ▶	20,8	22	25	27	30 m																
		8	7,5	6,4	6	5,2 t																

(t)

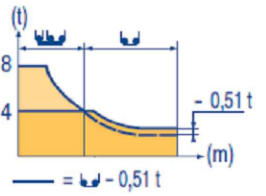
8

4

0,51 t

(m)

— = t - 0,51 t



На период работ ниже отм. 0,000 до обратной засыпки котлована ограждение участка сместить во избежание попадания в котлован. Временный доотвод участка при необходимости согласовать в установленном законом порядке

Одностороннее движение в соответствии с согласованным ПОДД

Соглашение о компенсации затрат МУП "Смоленсктеплосеть"

Примечания:

1. Система координат : МСК-67
2. Система высот : Балтийская 1977г
3. Топографическая съемка выполнена с использованием спутниковой геодезической аппаратуры EFT M4 GNSS
4. Площадь участка инженерных изысканий — 1,51 Га
5. Высота сечения рельефа h=0,5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

—	граница ЗУ согласно сведениям ЕГРН
—	граница тер. зон согласно сведениям ЕГРН
—	граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
- - -	граница съемки
- Г -	газопровод подземн.
- В -	водопровод подземн.
- Т -	теплопровод подземн.
- Т -	теплопровод наземн.
- К -	канализация подземн.
- Кн -	канализация напорная подземн.
- Кл -	канализация ливневая подземн.
-	каб. связи подземн.
-	эл. каб. низкого напряжения
-	эл. каб. высокого напряжения
-	каб. эл.хим. защиты

					Договор ? 41582 от 14.06.2024 г. Заказчи: 000 "Смоленск–Спорт"			
					Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г			
		Фамилия	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Составил		Макмутов М.С.		03.07.24	Инженерно– топографический план			1
Проверил		Лапшихин В.И.		03.07.24				
					Масштаб 1:500	000 "ГСС"		
Н. контроль		Платонов И.Е.		03.07.24				

ГКО-1630/24-Р-СГП					
«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Строительный генеральный план
Разработ.	Кудышкина	07.25		07.25	
Проверил	Кузнец	07.25			Строительный генеральный план основного периода ниже отм. 0,000
Н.Контр.	Кузнец	07.25			
ГИП	Белых	07.25			

60 m	3,1	▶	13,6	15	17	20	22	24	26,1	27	30	32	35	37	40	42	45	47	50	52	55	57	60 m	
			8	7,2	6,1	5	4,5	4	4	3,9	3,4	3,1	2,8	2,6	2,4	2,25	2,1	1,95	1,8	1,7	1,6	1,5	1,4 t	
55 m	3,1	▶	15,6	17	20	22	25	27,5	29,9	31	32	35	37	40	42	45	47	50	52	55 m				
			8	7,2	5,9	5,3	4,5	4	4	3,8	3,7	3,3	3,1	2,8	2,7	2,45	2,3	2,15	2,05	1,9 t				
50 m	3,1	▶	18,6	20	22	25	27	30	32	33	36	37	40	42	45	47	50 m							
			8	7,4	6,6	5,6	5,1	4,5	4,2	4	4	3,9	3,5	3,3	3,1	2,9	2,7 t							
45 m	3,1	▶	20,8	22	25	27	30	32	35	36,8	40,1	42	45 m											
			8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3	4	4	3,8	3,5 t											
40 m	3,1	▶	20,8	22	25	27	30	32	35	36,8	40 m													
			8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3	4	4 t													
35 m	3,1	▶	20,8	22	25	27	30	32	35 m															
			8	7,5	6,4	6	5,2	4,8	4,3 t															
30 m	3,1	▶	20,8	22	25	27	30 m																	
			8	7,5	6,4	6	5,2 t																	

(t)

8

4

0,51 t

(m)

— l — 0,51 t

При выходе опасной зоны за границы строительной площадки необходимо обозначить опасную зону сигнальной лентой, установить предупреждающие знаки и выставить сигнальщика для предотвращения попадания в зону людей. Работы вести в присутствии лица, ответственного за безопасное производство работ

Соглашение о компенсации затрат МУП "Смоленсктеплосеть"

Примечания:

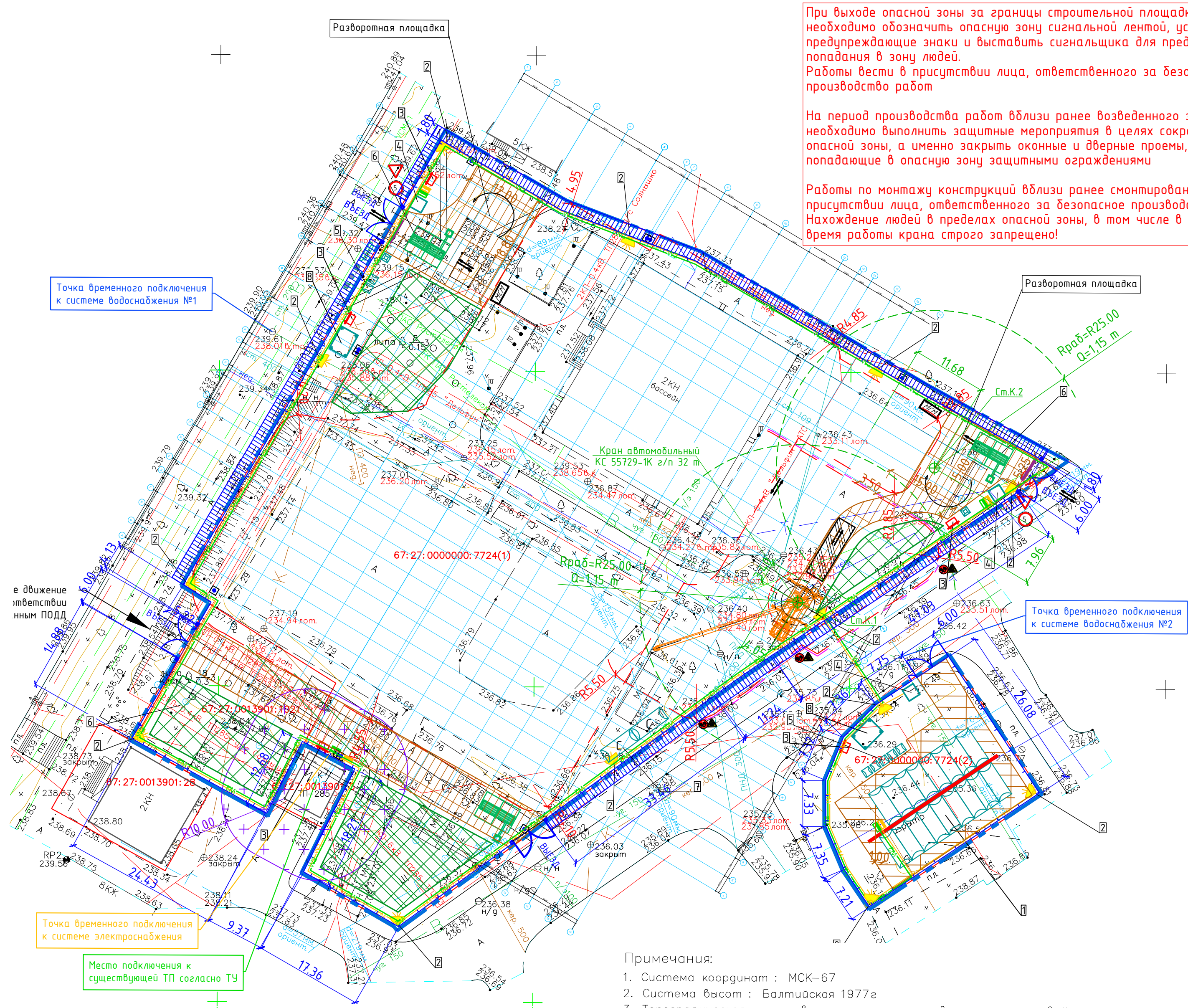
1. Система координат : МСК-67
2. Система высот : Балтийская 1977г
3. Топографическая съемка выполнена с использованием спутниковой геодезической аппаратуры EFT M4 GNSS
4. Площадь участка инженерных изысканий — 1,51 Га
5. Высота сечения рельефа h=0,5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

—	граница ЗУ согласно сведениям ЕГРН
—	граница тер. зон согласно сведениям ЕГРН
—	граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
- - -	граница съемки
- Г -	газопровод подземн.
- В -	водопровод подземн.
- Т -	теплопровод подземн.
- Т -	теплопровод наземн.
- К -	канализация подземн.
- Кн -	канализация напорная подземн.
- Кл -	канализация ливневая подземн.
-	каб. связи подземн.
-	эл. каб. низкого напряжения
-	эл. каб. высокого напряжения
-	каб. эл.хим. защиты

				Договор ? 41582 от 14.06.2024 г. Заказчи: 000 "Смоленск-Спорт"								ГКО-1630/24-Р-СГП				
				Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г								«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»				
		Фамилия	Погн.	Дата				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Макмутов М.С.		03.07.24	Инженерно-топографический план			Разработ.	Кудышкина			07.25	Строительный генеральный план			
		Лапшихин В.Н.		03.07.24				Проверил	Кузнец			07.25				Р
					Масштаб 1:500									Строительный генеральный план основного периода выше отм. 0,000. 1-я очередь строительства.		
		Н. контроль	Платонов И.Е.	03.07.24	000 "ГСС"					Н.Контр.	Кузнец		07.25			
										ГИП	Белых		07.25			

Строительный генеральный план основного периода выше отм. 0,000. 2-я очередь строительства. М 1:500

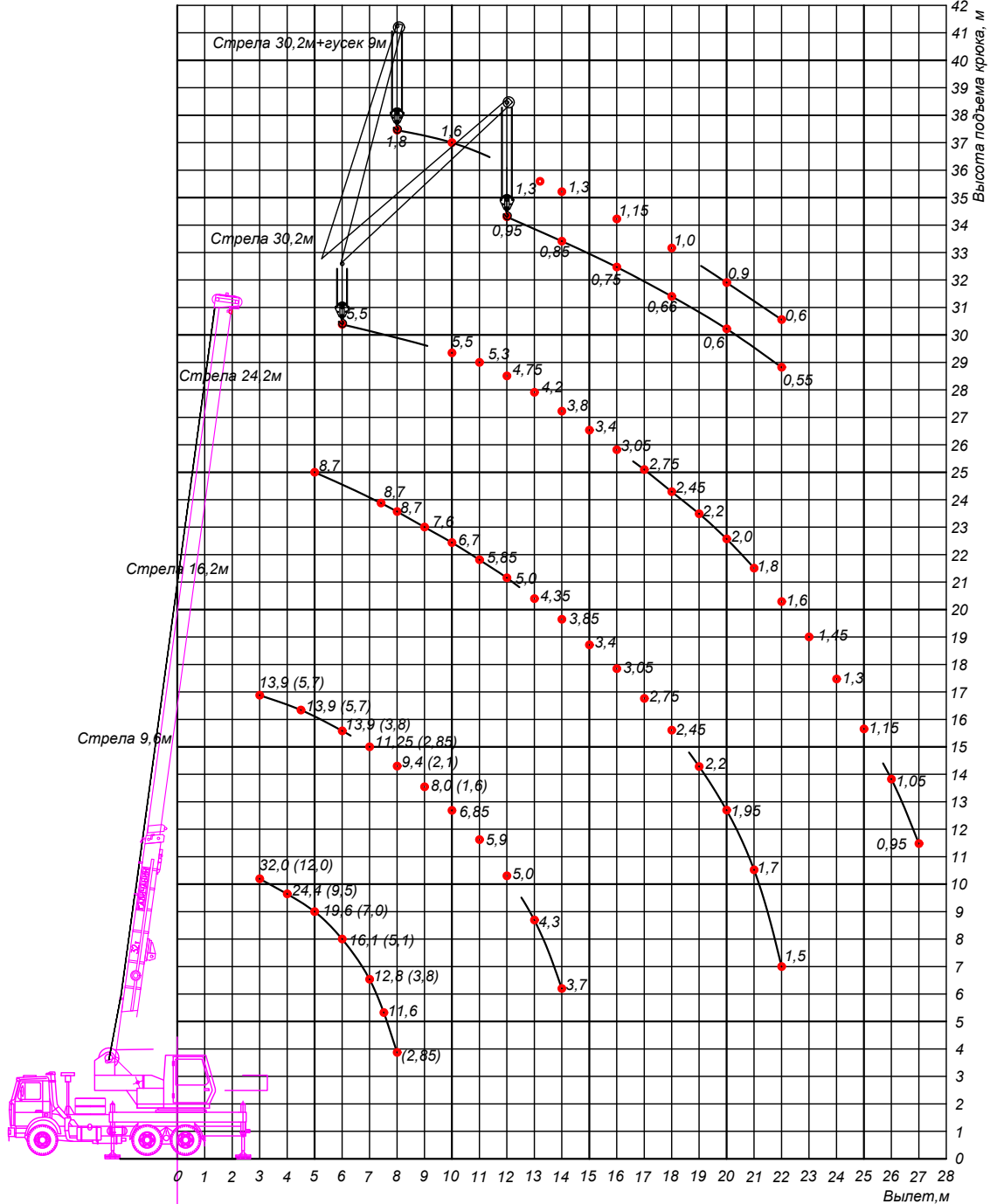


При выходе опасной зоны за границы строительной площадки необходимо обозначить опасную зону сигнальной лентой, установить предупреждающие знаки и выставить сигнальщика для предотвращения попадания в зону людей.
Работы вести в присутствии лица, ответственного за безопасное производство работ

На период производства работ вблизи ранее возведенного здания необходимо выполнить защитные мероприятия в целях сокращения опасной зоны, а именно закрыть оконные и дверные проемы, попадающие в опасную зону защитными ограждениями

Работы по монтажу конструкций вблизи ранее смонтированных вести в присутствии лица, ответственного за безопасное производство работ. Нахождение людей в пределах опасной зоны, в том числе в здании, на время работы крана строго запрещено!

Грузовысотные характеристики автомобильного крана КС 55729



На диаграмме указана грузоподъемность в тоннах при работе крана с противовесом общей массой 5,4 тонны (стационарный противовес массой 1,9 тонны + съемный противовес массой 3,5 тонны). В скобках указана грузоподъемность при работе крана только со стационарным противовесом 1,9 тонны.

Примечания:

1. Система координат : МСК-67
2. Система высот : Балтийская 1977г
3. Топографическая съемка выполнена с использованием спутниковой геодезической аппаратуры EFT M4 GNSS
4. Площадь участка инженерных изысканий — 1.51 Га
5. Высота сечения рельефа h=0,5

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Погрузочно-разгрузочные работы, подачу арматуры, опалубки, стальных элементов перемещение грузов в монтажной зоне при возведении открытого бассейна (блоки 4-5) предполагается использовать автомобильный кран КС-55729-1К грузоподъемностью 32 т.
2. При этом сначала выполнить работы по монтажу чаши открытого бассейна со стоянки Ст.К.1, а затем здание пристройки с коллектором для прокладки тепловой сети со стоянки Ст.К.2.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница ЗУ согласно сведениям ЕГРН
- граница тер. зон согласно сведениям ЕГРН
- граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
- - - - - граница съемки
- Г - газопровод подземн.
- В - водопровод подземн.
- Т - теплопровод подземн.
- Т - теплопровод наземн.
- К - канализация подземн.
- Кн - канализация напорная подземн.
- Кл - канализация ливневая подземн.
- каб. связи подземн.
- эл. каб. низкого напряжения
- эл. каб. высокого напряжения
- - - - - каб. эл.хим. защиты

				Договор ? 41582 от 14.06.2024 г. Заказчи: 000 "Смоленск-Спорт"		
				Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кутузова, 2Г		
	Фамилия	Подг.	Дата			
Составил	Макмутов М.С.		03.07.24	Инженерно-топографический план		Стадия
Проверил	Лапшихин В.И.		03.07.24			Лист
						Листов
						1
				Масштаб 1:500		
				000 "ГСС"		
Н. контроль	Платонов И.		03.07.24			

						ГКО-1630/24-Р-СГП			
						«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу: г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительный генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Кудышкина			07.25		Р	7	
Проверил		Кузнец			07.25	Строительный генеральный план основного периода выше отм. 0,000. 2-я очередь строительства.		ПРОМСПЕЦПРОЕКТ	СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
Н.Контр.		Кузнец			07.25				
ГИП		Белых			07.25				

Схемы движения транспортных средств на строительной площадке.
1-я очередь строительства

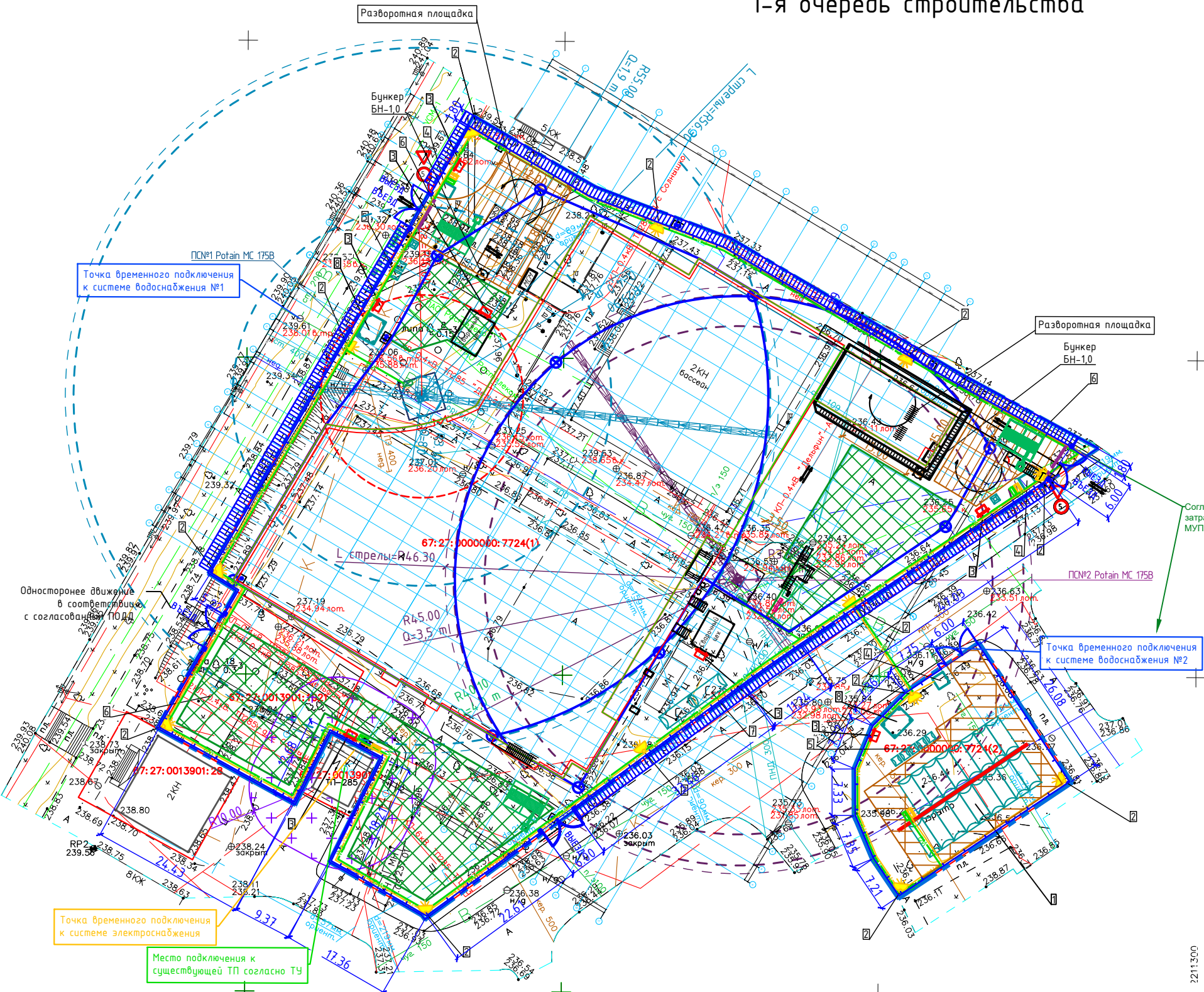


Схема движения транспортных средств на строительной площадке.
2-я очередь строительства



						ГКО-1630/24-Р-СГП			
						«Реконструкция плавательного бассейна «Дельфин» под семейный физкультурно-оздоровительный комплекс «Термолэнд-Дельфин» по адресу г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 2Г»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительный генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Кудышкина			07.25		Р	8	
Проверил		Кузнец			07.25	Схемы движения транспортных средств на строительной площадке	 ПРОМСПЕЦПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Н.Контр.		Кузнец			07.25				
ГИП		Белых			07.25				