



CREATIVE PROJECT

п р о е к т н о е б ю р о

ООО «Проектное бюро «КРЕАТИВ ПРОДЖЕКТ»

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Подземная часть. Маркировочные планы

КП-135Р-АР-0.3

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|-------|------------|
| 1 | АР-0.3-1 | | 10.06.2025 |
| | | | |
| | | | |

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

21.10.2024 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Подземная часть. Маркировочные планы

КП-135Р-АР-0.3

Генеральный директор



М. С. Шмаков

21.10.2024 г.

Главный инженер проекта



М. С. Попов

21.10.2024 г.

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|---|------------|
| 1 | АР-0.3-1 |  | 10.06.2025 |
| | | | |
| | | | |

| Разрешение | | Обозначение | | КП-135Р-АР-0.3 | | | |
|------------|------|---|--|---|--|------------|--|
| АР-0.3-1 | | Наименование объекта строительства | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | |
| Изм. | Лист | Содержание изменения | | | Код | Примечание | |
| 1 | 1 | Зам. Изменение ведомости рабочих чертежей основного комплекта, дополнены п.3, п.25 общих указаний, откорректированы п.16, п.33 общих указаний, добавлен п.35 общих указаний | | | - | | |
| 1 | 3 | Зам. Уточнены площади помещений | | | - | | |
| 1 | 4 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 5 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла и в пом. 5.2, уточнены марки отделки, откорректирована траектория трубы подключения лотка к новому приямку в зоне рампы, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, и сетчатых ограждений, добавлена стена из газоблока, отделка по ней и засыпка керамзитом в осях 4/1 / Т-У, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 6 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещении лифтового холла и в пом. 5.5, уточнены марки отделки, уточнено направление открывания калитки откатных ворот, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, и сетчатых ограждений, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 7 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, уточнено направление открывания калитки откатных ворот, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 8 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла и в пом. 5.8, уточнены марки отделки, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 9 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла и в пом. 5.11, уточнены марки отделки, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 11 | Зам. Уточнены площади помещений | | | - | | |
| 1 | 12 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, откорректированы условные обозначения | | | - | | |
| 1 | 13 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, уточнены марки отделки, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, и сетчатых ограждений, добавлена стена из газоблока, отделка по ней и засыпка керамзитом в осях 4/1 / Т-У | | | - | | |
| 1 | 14 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла, уточнены марки отделки, добавлены указатели для МГН, заменены подъемные ворота на откатные, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением | | | - | | |
| 1 | 15 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, уточнено направление открывания калитки откатных ворот | | | - | | |
| 1 | 16 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла, уточнены марки отделки, добавлены указатели для МГН, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, и сетчатых ограждений | | | - | | |
| 1 | 17 | Зам. Заменены материалы кладочных стен, добавлены марки в помещение лифтового холла, уточнены марки отделки, добавлены привязки дверных блоков, устанавливаемых в проем со смещением, и сетчатых ограждений | | | - | | |
| 1 | 19 | Зам. Уточнены цвета, обозначения и наименования изделий, добавлены позиции 6.2л,9.1,16.1,17,17л, уточнено описание позиций ВВ-2,ВВ-2л, добавилась позиция ВВ-2.1л, удалена позиция ВВ-1, добавлены примечания 3,4 | | | - | | |
| 1 | 20 | Зам. Уточнены наименования помещений, составы, схемы и площади полов, добавлены типы 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 4.2, тип 4 изменен на тип 4.1, добавлены примечания | | | - | | |
| 1 | 21 | Зам. Добавлены типы отделки От-7, добавлены обозначения типов черновой отделки, добавлен тип черновой отделки Оч-4, добавлены примечания для чистовой и черновой отделки, уточнены составы и площади отделок, уточнены площади и цвет сетчатых ограждений и потолков, дополнено описание водосборных лотков, откорректировано описание утепления потолков, уточнены объемы деформационных швов, добавлен тип деформационного шва ДШ-7, добавлена спецификация затирки деформационных швов по потолкам, добавлена ведомость плитусов | | | - | | |
| Изм.внес | | Стебляков | | 10.06.25 | ООО «Проектное бюро «КРЕАТИВ ПРОДЖЕКТ» | | |
| Изм.внес | | Стебляков | | 10.06.25 | | | |
| ГИП | | Попов | | 10.06.25 | | | |
| Утв. | | Ваганов | | 10.06.25 | | | |
| | | | | | Лист | Листов | |
| | | | | | | 1 | |

Согласовано
Н.контр.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей КП-135Р-АР

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------------|--------------------------------------|------------|
| КП-135Р-АР-0.1 | Подземная часть. Кладочные планы | |
| КП-135Р-АР-0.2 | Подземная часть. Узлы строительные | |
| КП-135Р-АР-0.3 | Подземная часть. Маркировочные планы | |
| КП-135Р-АР-0.4 | Подземная часть. Узлы архитектурные | |
| КП-135Р-АР-1.1.1 | Корпус 1. Кладочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.1.2 | Корпус 1. Узлы строительные | |
| КП-135Р-АР-1.1.3 | Корпус 1. Маркировочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.1.4 | Корпус 1. Узлы архитектурные | |
| КП-135Р-АР-1.1.5 | Корпус 1. Фасады | |
| КП-135Р-АР-1.1.6 | Корпус 1. Узлы фасадов | |
| КП-135Р-АР-1.2.1 | Корпус 2. Кладочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.2.2 | Корпус 2. Узлы строительные | |
| КП-135Р-АР-1.2.3 | Корпус 2. Маркировочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.2.4 | Корпус 2. Узлы архитектурные | |
| КП-135Р-АР-1.2.5 | Корпус 2. Фасады | |
| КП-135Р-АР-1.2.6 | Корпус 2. Узлы фасадов | |
| КП-135Р-АР-1.3.1 | Корпус 3. Кладочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.3.2 | Корпус 3. Узлы строительные | |
| КП-135Р-АР-1.3.3 | Корпус 3. Маркировочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.3.4 | Корпус 3. Узлы архитектурные | |
| КП-135Р-АР-1.3.5 | Корпус 3. Фасады | |
| КП-135Р-АР-1.3.6 | Корпус 3. Узлы фасадов | |
| КП-135Р-АР-1.4.1 | Корпус 4. Кладочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.4.2 | Корпус 4. Узлы строительные | |
| КП-135Р-АР-1.4.3 | Корпус 4. Маркировочные планы | |
| КП-135Р-АР-1.4.4 | Корпус 4. Узлы архитектурные | |
| КП-135Р-АР-1.4.5 | Корпус 4. Фасады | |
| КП-135Р-АР-1.4.6 | Корпус 4. Узлы фасадов | |

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КП-135Р-АР-0.3

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|--------------|
| 1 | Общие данные | Изм.1 (Зам.) |
| 2 | План на отм. -11,400 | |
| 3 | Экспликация помещений на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 4 | Фрагменты плана 1 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 5 | Фрагмент плана 2 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 6 | Фрагмент плана 3 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 7 | Фрагмент плана 4 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 8 | Фрагмент плана 5 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 9 | Фрагмент плана 6 на отм. -11,400 | Изм.1 (Зам.) |
| 10 | План на отм. -7,650 | |
| 11 | Экспликация помещений на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 12 | Фрагмент плана 1 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 13 | Фрагмент плана 2 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 14 | Фрагмент плана 3 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 15 | Фрагмент плана 4 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 16 | Фрагмент плана 5 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 17 | Фрагмент плана 6 на отм. -7,650 | Изм.1 (Зам.) |
| 18 | Фрагмент плана рампы на отм. -2,920, -7,010 | |
| 19 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов | Изм.1 (Зам.) |
| 20 | Экспликация полов | Изм.1 (Зам.) |
| 21 | Ведомости и спецификации | Изм.1 (Зам.) |

Общие указания:

- Рабочая документация разработана на основании:
 - Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" № 77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
 - Технического задания на разработку рабочей документации;
- Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а также выданными техническими условиями;
- Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
 - ГОСТ 31174-2017 Ворота металлические;
 - ГОСТ Р 57327-2016 Двери металлические противопожарные;
 - ГОСТ Р 53307-2009 Противопожарные двери и ворота;
 - ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедоформованные;
 - ГОСТ 2715-75 Сетки металлические проволоочные;
 - ГОСТ Р 12.4.026-2015 Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная;
 - ГОСТ 23747-2015 Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия.
- За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920;
- В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверки на патентную чистоту;
- Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
 - Монтажные работы для мест, где не предусмотрен открытый доступ к участкам конструкций, и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;
- В данном комплексе разработаны решения по выполнению внутренних отделочных работ подземной части здания;
- Чертежи данного комплекта смотреть совместно с чертежами комплекта КП-135Р-АР-0.4;
- Монтаж выполнять в соответствии с рекомендациями и инструкциями производителей используемых материалов и изделий;
- Заделки проходок инженерных коммуникаций в перегородках, должны быть устроены с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости перегородки. Пределы огнестойкости перегородок см. КП-135Р-АР-0.1;
- Производство и монтаж дверных блоков, сетчатых ограждений производить после натурных обмеров;
- Устройство полов, отделку стен и перегородок выполнять после завершения монтажа и приемки всех перегородок, а также инженерных систем и коммуникаций прокладываемых скрытым способом;
- Перед нанесением каждого слоя отделки или покрытий пола требуется наносить грунтовку на основание для улучшения адгезии материалов. Нанесение каждого слоя отделочных материалов выполнять не нарушая технологии фирмы-производителя данных материалов;
- Сопряжение полов рампы с горизонтальными участками пола должно быть плавным;
- Сетка для армирования бетонного основания полов должна быть расположена в слое не ниже 20мм от ее нижнего уровня и не выше средней линии стяжки;
- В цементно-песчаных стяжках должны быть предусмотрены деформационные и изолирующие швы. Деформационные и изолирующие швы должны совпадать с соответствующими швами в нижележащем основании;
- Установку профилей деформационных швов выполнять по узлам фирмы-изготовителя;
- В конструкциях сетчатых ограждений и потолков выполнить разрывы в зоне деформационных швов.
- Установку ворот производить по узлам фирмы изготовителя с учетом огнестойкости перегородок
- Крышки приемков - см. КП-135Р-КМ-4;
- Устройство ограждений лестничных клеток с элементами крепления - см. КП-135Р-КМ-1;
- Места размещения, способы монтажа, марки осветительных приборов см. КП-135Р-ЭОМ-2;
- Спецификация сантехнических приборов и оборудования см. чертежи КП-135Р-ВК;
- Технологические решения автостоянки, разметку м/мест, установку дорожных зеркал и знаков, устройство колесоотбойников, сигнальной окраски стен и колонн выполнять по отдельному дизайн-проекту и КП-135Р-ТХ-1;
- Водоотведение из помещений хранения автомобилей, блоков кладовых, технических помещений на отм. -7.650 осуществляется водосборными решетками, см. КП-135Р-ВК-1. Трапы в помещениях временного хранения мусора см. КП-135Р-ВК-1. Водоотводные лотки в зоне рампы разработаны в данном комплекте, и должны быть подключены к системе водоотведения, см. КП-135Р-ВК-1;
- Материалы финишной отделки, цвета дополнительно согласовать с заказчиком;
- Отделка помещений блока мойки автомобилей и конференц-зала проектом не предусмотрена выполняется по отдельному проекту заказчика или арендатора;
- Дверные блоки устанавливать вровень с плоскостью стены со стороны открывания полотна (см. узлы КП-135Р-АР-0.4). Дверные блоки, устанавливаемые в проем со смещением, указаны на планах
- На проступи лестниц (перед верхней и нижней ступенью каждого марша) нанести противоскользящие полосы шириной 80-100 мм контрастного желтого цвета по ГОСТ Р 12.4.026-2015. Расстояние между краем контрастной полосы и краем проступи ступени - не более 40 мм.
- Типы и точные привязки предупреждающих указателей для МГН в полах определить в дизайн-проекте, по согласованию с заказчиком;
- Оштукатурить поверхности вертикальных ж/б конструкций, расположенные в одной плоскости с газобетоном;
- Оштукатурить вертикальные ж/б конструкции внутри лестничных клеток (суммарная толщина отделки max 25 мм);
- Сетчатые ограждения и потолки в блоке кладовых монтировать после выполнения отделки;
- Отделку в помещениях автостоянки выполнять в том числе в зонах огороженных сетчатыми ограждениями, после выполнения отделки монтировать сетчатые ограждения и потолки.
- В данном комплекте даны габариты и привязки сетчатых ограждений, высота установочных сетчатых потолков, габариты и открывание сетчатых дверей; посчитаны площади сетки и количество дверей. Детальную разработку конструкций из сетки выполнить в отдельном проекте КМД, силами подрядчика или производителя.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------|---|------------|
| | <u>Ссылочные документы</u> | |
| КП-135Р-КМ-1 | Ограждения лестниц подземной части здания | |
| КП-135Р-ЭОМ-2 | Внутреннее электроосвещение | |
| КП-135Р-ВК-1 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (в т.ч. насосное оборудование) | |
| КП-135Р-ТХ-1 | Технологические решения. Подземная автостоянка | |

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

| | | | | | | | | | |
|--|-------------|------|----------|---------|----------|--------------------------------------|---|------|--------|
| Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | | 10.06.25 | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | | Р | 1 | 21 |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Общие данные |  | | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | | | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | | | |

Экспликация помещений автостоянки на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|--------------------------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Помещение хранения автомобилей | 2108,80 | В1 |
| 1.2 | Рампа | 160,30 | В1 |
| 1.3 | Лестница Н2 | 12,40 | |
| 1.4 | Лестница Н2 | 14,60 | |
| 1.5 | ПУИ | 2,70 | В4 |
| 1.6 | ПУИ | 4,40 | В4 |
| 1.7 | С/У | 2,70 | |
| 1.8 | С/У | 3,00 | |
| 1.9 | Помещение хранения автомобилей | 3212,00 | В1 |
| 1.10 | Лестница Н2 | 14,00 | |
| 1.11 | Лестница Н2 | 15,90 | |
| 1.12 | ПУИ | 2,50 | В4 |
| 1.13 | ПУИ | 2,10 | В4 |
| 1.14 | Санузел | 3,10 | |
| 1.15 | С/У | 4,40 | |
| 1.16 | Помещение хранения автомобилей | 2921,70 | В1 |
| 1.17 | Лестница Н2 | 11,30 | |
| | | 8495,90 | |

Экспликация мест хранения мототехники на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|----------------------------|-------------|-------------|
| 2.1 | Места хранения мототехники | 5,40 | В1 |
| 2.2 | Места хранения мототехники | 4,20 | В1 |
| 2.3 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.4 | Места хранения мототехники | 4,20 | В1 |
| 2.5 | Места хранения мототехники | 4,20 | В1 |
| 2.6 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.7 | Места хранения мототехники | 3,80 | В1 |
| 2.8 | Места хранения мототехники | 4,60 | В1 |
| 2.9 | Места хранения мототехники | 5,50 | В1 |
| 2.10 | Места хранения мототехники | 7,20 | В1 |
| 2.11 | Места хранения мототехники | 6,60 | В1 |
| 2.12 | Места хранения мототехники | 5,90 | В1 |
| 2.13 | Места хранения мототехники | 5,50 | В1 |
| 2.14 | Места хранения мототехники | 4,30 | В1 |
| 2.15 | Места хранения мототехники | 3,70 | В1 |
| 2.16 | Места хранения мототехники | 5,20 | В1 |
| 2.17 | Места хранения мототехники | 5,60 | В1 |
| 2.18 | Места хранения мототехники | 6,10 | В1 |
| 2.19 | Места хранения мототехники | 4,00 | В1 |
| 2.20 | Места хранения мототехники | 6,50 | В1 |
| 2.21 | Места хранения мототехники | 4,00 | В1 |
| 2.22 | Места хранения мототехники | 4,00 | В1 |
| 2.23 | Места хранения мототехники | 4,20 | В1 |
| 2.24 | Места хранения мототехники | 6,70 | В1 |
| 2.25 | Места хранения мототехники | 4,60 | В1 |
| 2.26 | Места хранения мототехники | 8,20 | В1 |
| 2.27 | Места хранения мототехники | 4,40 | В1 |
| 2.28 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.29 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.30 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.31 | Места хранения мототехники | 4,50 | В1 |

Экспликация мест хранения мототехники на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|----------------------------|-------------|-------------|
| 2.32 | Места хранения мототехники | 3,80 | В1 |
| 2.33 | Места хранения мототехники | 6,70 | В1 |
| 2.34 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.35 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.36 | Места хранения мототехники | 4,80 | В1 |
| 2.37 | Места хранения мототехники | 5,00 | В1 |
| 2.38 | Места хранения мототехники | 4,70 | В1 |
| 2.39 | Места хранения мототехники | 4,90 | В1 |
| 2.40 | Места хранения мототехники | 7,00 | В1 |
| 2.41 | Места хранения мототехники | 5,30 | В1 |
| 2.42 | Места хранения мототехники | 4,30 | В1 |
| 2.43 | Места хранения мототехники | 5,40 | В1 |
| 2.44 | Места хранения мототехники | 4,20 | В1 |
| 2.45 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.46 | Места хранения мототехники | 3,90 | В1 |
| 2.47 | Места хранения мототехники | 4,60 | В1 |
| 2.48 | Места хранения мототехники | 4,00 | В1 |
| 2.49 | Места хранения мототехники | 4,00 | В1 |
| 2.50 | Места хранения мототехники | 3,90 | В1 |
| 2.51 | Места хранения мототехники | 3,60 | В1 |
| 2.52 | Места хранения мототехники | 4,10 | В1 |
| 2.53 | Места хранения мототехники | 5,00 | В1 |
| 2.54 | Места хранения мототехники | 4,30 | В1 |
| | | 259,40 | |

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
| 3.1 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 1 | 33,70 | |
| 3.2 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 2 | 24,40 | |
| 3.3 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 4 | 37,40 | |
| 3.4 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 4 | 30,50 | |
| 3.5 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 3 | 24,80 | |
| 3.6 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз корпуса 3 | 33,70 | |
| | | 184,50 | |

Экспликация технических помещений на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|--|-------------|-------------|
| 5.1 | Помещение КНС | 8,50 | В4 |
| 5.2 | Помещение КНС | 4,10 | В4 |
| 5.3 | Помещение КНС | 4,60 | В4 |
| 5.4 | Помещение КНС | 11,20 | В4 |
| 5.5 | Помещение КНС | 5,10 | В4 |
| 5.6 | Приточная камера | 17,20 | Д |
| 5.7 | Электрощитовая | 12,70 | В3 |
| 5.8 | Помещение КНС | 5,00 | В4 |
| 5.9 | Приточная камера | 42,80 | Д |
| 5.10 | Помещение дренажной насосной станции ИТП | 16,40 | Д |
| 5.11 | Помещение КНС | 4,30 | В4 |
| 5.12 | Насосная дождевого стока | 28,40 | Д |
| 5.13 | Камера подлора | 37,20 | Д |
| 5.14 | Приточно-вытяжная камера | 54,20 | В1 |
| 5.15 | Холодильный центр | 356,50 | В3 |
| | | 608,20 | |

Экспликация кладовых помещений на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|--|--------------|-------------|-------------|
| Кладовое помещение для хранения багажа 1 | | | |
| 22/1.1 | Зона прохода | 32,80 | В1 |
| 22/1.2 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/1.3 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/1.4 | Кладовая | 4,70 | В1 |
| 22/1.5 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/1.6 | Кладовая | 4,50 | В1 |
| 22/1.7 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| 22/1.8 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/1.9 | Кладовая | 3,70 | В1 |
| 22/1.10 | Кладовая | 4,50 | В1 |
| 22/1.11 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/1.12 | Кладовая | 5,00 | В1 |
| 22/1.13 | Кладовая | 6,10 | В1 |
| 22/1.14 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/1.15 | Кладовая | 3,90 | В1 |
| 22/1.16 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/1.17 | Кладовая | 7,30 | В1 |
| 22/1.18 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/1.19 | Кладовая | 4,60 | В1 |
| 22/1.20 | Кладовая | 5,90 | В1 |
| 22/1.21 | Кладовая | 6,00 | В1 |
| 22/1.22 | Кладовая | 5,90 | В1 |
| 22/1.23 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/1.24 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| | | 140,10 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 2 | | | |
| 22/2.1 | Зона прохода | 12,50 | В1 |
| 22/2.2 | Кладовая | 5,70 | В1 |
| 22/2.3 | Кладовая | 4,90 | В1 |
| 22/2.4 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/2.5 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/2.6 | Кладовая | 7,90 | В1 |
| 22/2.7 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/2.8 | Кладовая | 4,90 | В1 |
| 22/2.9 | Кладовая | 5,00 | В1 |
| 22/2.10 | Кладовая | 4,60 | В1 |
| 22/2.11 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| | | 62,30 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 3 | | | |
| 22/3.1 | Зона прохода | 12,30 | В1 |
| 22/3.2 | Кладовая | 5,00 | В1 |
| 22/3.3 | Кладовая | 5,10 | В1 |
| 22/3.4 | Кладовая | 5,10 | В1 |
| 22/3.5 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/3.6 | Кладовая | 4,70 | В1 |
| 22/3.7 | Кладовая | 4,70 | В1 |
| 22/3.8 | Кладовая | 6,10 | В1 |
| 22/3.9 | Кладовая | 10,70 | В1 |
| 22/3.10 | Кладовая | 6,10 | В1 |
| 22/3.11 | Кладовая | 6,50 | В1 |
| 22/3.12 | Кладовая | 6,20 | В1 |
| | | 76,50 | |

Экспликация кладовых помещений на отм. -11,400

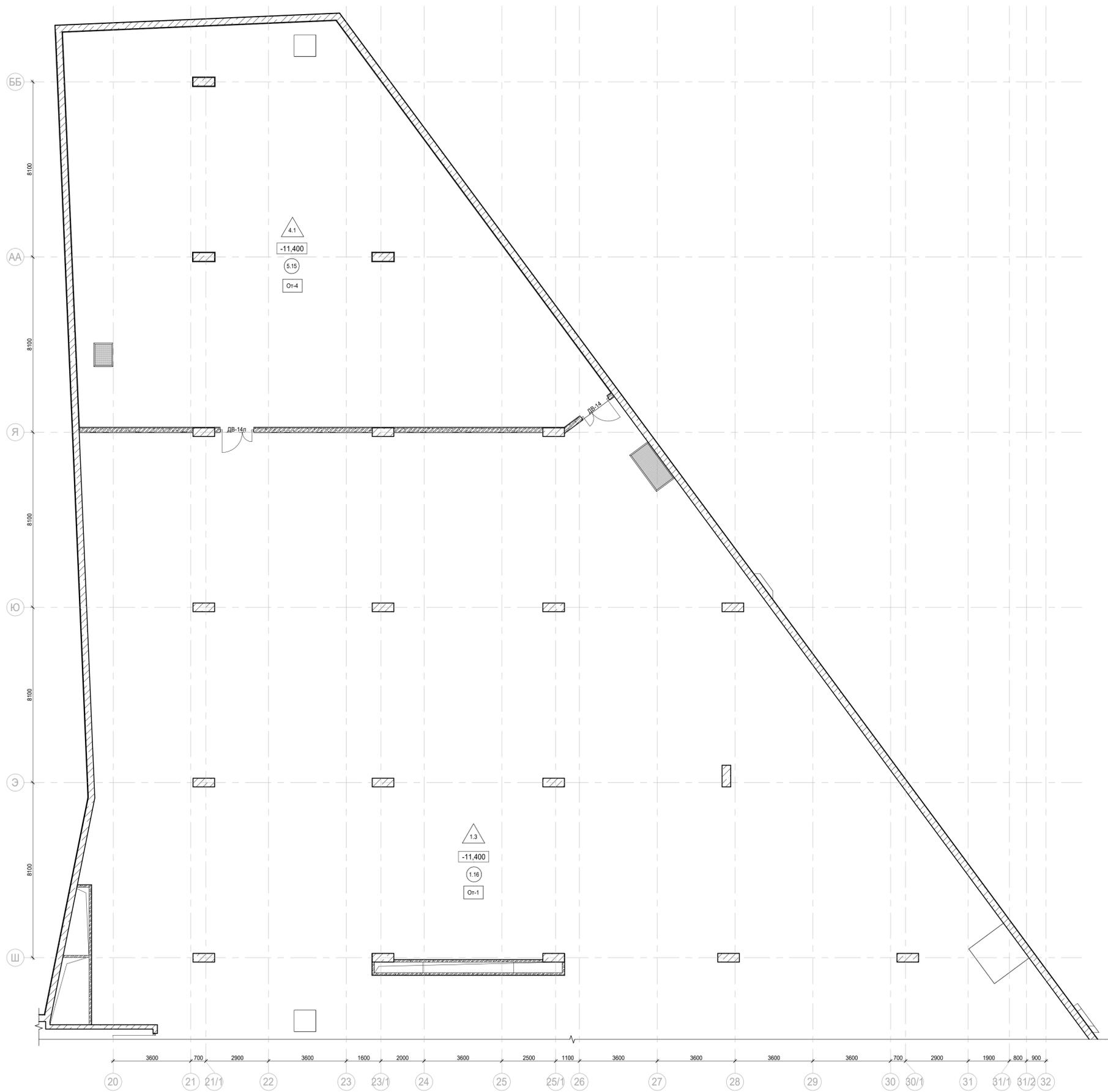
| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|--|--------------|-------------|-------------|
| Кладовое помещение для хранения багажа 4 | | | |
| 22/4.1 | Зона прохода | 14,90 | В1 |
| 22/4.2 | Кладовая | 5,50 | В1 |
| 22/4.3 | Кладовая | 9,80 | В1 |
| 22/4.4 | Кладовая | 6,80 | В1 |
| 22/4.5 | Кладовая | 5,10 | В1 |
| 22/4.6 | Кладовая | 7,10 | В1 |
| 22/4.7 | Кладовая | 8,90 | В1 |
| 22/4.8 | Кладовая | 4,70 | В1 |
| 22/4.9 | Кладовая | 4,80 | В1 |
| 22/4.10 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/4.11 | Кладовая | 7,30 | В1 |
| 22/4.12 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| 22/4.13 | Кладовая | 6,80 | В1 |
| 22/4.14 | Кладовая | 6,70 | В1 |
| 22/4.15 | Кладовая | 6,70 | В1 |
| | | 103,50 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 5 | | | |
| 22/5.1 | Зона прохода | 24,40 | В1 |
| 22/5.2 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/5.3 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/5.4 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/5.5 | Кладовая | 3,40 | В1 |
| 22/5.6 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/5.7 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.8 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.9 | Кладовая | 4,20 | В1 |
| 22/5.10 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.11 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.12 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.13 | Кладовая | 3,90 | В1 |
| 22/5.14 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/5.15 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.16 | Кладовая | 3,80 | В1 |
| 22/5.17 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.18 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.19 | Кладовая | 4,20 | В1 |
| 22/5.20 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/5.21 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/5.22 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| | | 110,10 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 6 | | | |
| 22/6.1 | Зона прохода | 5,20 | В1 |
| 22/6.2 | Кладовая | 4,20 | В1 |
| 22/6.3 | Кладовая | 4,80 | В1 |
| 22/6.4 | Кладовая | 3,80 | В1 |
| 22/6.5 | Кладовая | 6,70 | В1 |
| | | 24,70 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 7 | | | |
| 22/7.1 | Зона прохода | 9,90 | В1 |
| 22/7.2 | Кладовая | 3,40 | В1 |
| 22/7.3 | Кладовая | 3,90 | В1 |
| 22/7.4 | Кладовая | 3,90 | В1 |
| 22/7.5 | Кладовая | 6,10 | В1 |
| 22/7.6 | Кладовая | 4,20 | В1 |
| 22/7.7 | Кладовая | 6,70 | В1 |
| 22/7.8 | Кладовая | 4,60 | В1 |
| | | 42,70 | |

Экспликация кладовых помещений на отм. -11,400

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|---|--------------|-------------|-------------|
| Кладовое помещение для хранения багажа 8 | | | |
| 22/8.1 | Зона прохода | 11,00 | В1 |
| 22/8.2 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/8.3 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/8.4 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| 22/8.5 | Кладовая | 5,30 | В1 |
| 22/8.6 | Кладовая | 3,90 | В1 |
| 22/8.7 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/8.8 | Кладовая | 3,50 | В1 |
| 22/8.9 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/8.10 | Кладовая | 6,70 | В1 |
| 22/8.11 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| | | 55,10 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 9 | | | |
| 22/9.1 | Зона прохода | 4,90 | В1 |
| 22/9.2 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| 22/9.3 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/9.4 | Кладовая | 4,50 | В1 |
| 22/9.5 | Кладовая | 4,00 | В1 |
| 22/9.6 | Кладовая | 8,20 | В1 |
| 22/9.7 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| | | 34,40 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 10 | | | |
| 22/10.1 | Зона прохода | 9,90 | В1 |
| 22/10.2 | Кладовая | 3,70 | В1 |
| 22/10.3 | Кладовая | 7,80 | В1 |
| 22/10.4 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/10.5 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/10.6 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/10.7 | Кладовая | 6,60 | В1 |
| 22/10.8 | Кладовая | 5,20 | В1 |
| 22/10.9 | Кладовая | 4,20 | В1 |
| | | 49,70 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 11 | | | |
| 22/11.1 | Зона прохода | 7,00 | В1 |
| 22/11.2 | Кладовая | 5,50 | В1 |
| 22/11.3 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/11.4 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/11.5 | Кладовая | 4,80 | В1 |
| 22/11.6 | Кладовая | 4,50 | В1 |
| 22/11.7 | Кладовая | 3,80 | В1 |
| 22/11.8 | Кладовая | 3,80 | В1 |
| | | 37,90 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 12 | | | |
| 22/12.1 | Зона прохода | 13,80 | В1 |
| 22/12.2 | Кладовая | 6,30 | В1 |
| 22/12.3 | Кладовая | 4,40 | В1 |
| 22/12.4 | Кладовая | 5,40 | В1 |
| 22/12.5 | Кладовая | 5,30 | В1 |
| 22/12.6 | Кладовая | 5,30 | В1 |
| 22/12.7 | Кладовая | 8,30 | В1 |
| 22/12.8 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/12.9 | Кладовая | 5,60 | В1 |
| 22/12.10 | Кладовая | 4,30 | В1 |
| 22/12.11 | Кладовая | 5,10 | В1 |
| 22/12.12 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| 22/12.13 | Кладовая | 4,10 | В1 |
| | | 76,10 | |
| | | 813,10 | |

Согласовано
Изм. № инв. №
Подп. и дата
Изм. № подл.

| | | | | | | | |
|------------|-----------|------|----------|---|--------------------------------------|----------------|--|
| | | | | Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | КП-135Р-АР-0.3 | |
| | | | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | | | |
| Изм. | Коп. уз. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | Стебляков | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | | |
| Проверил | Ваганов | | | 21.10.24 | Стад | | |

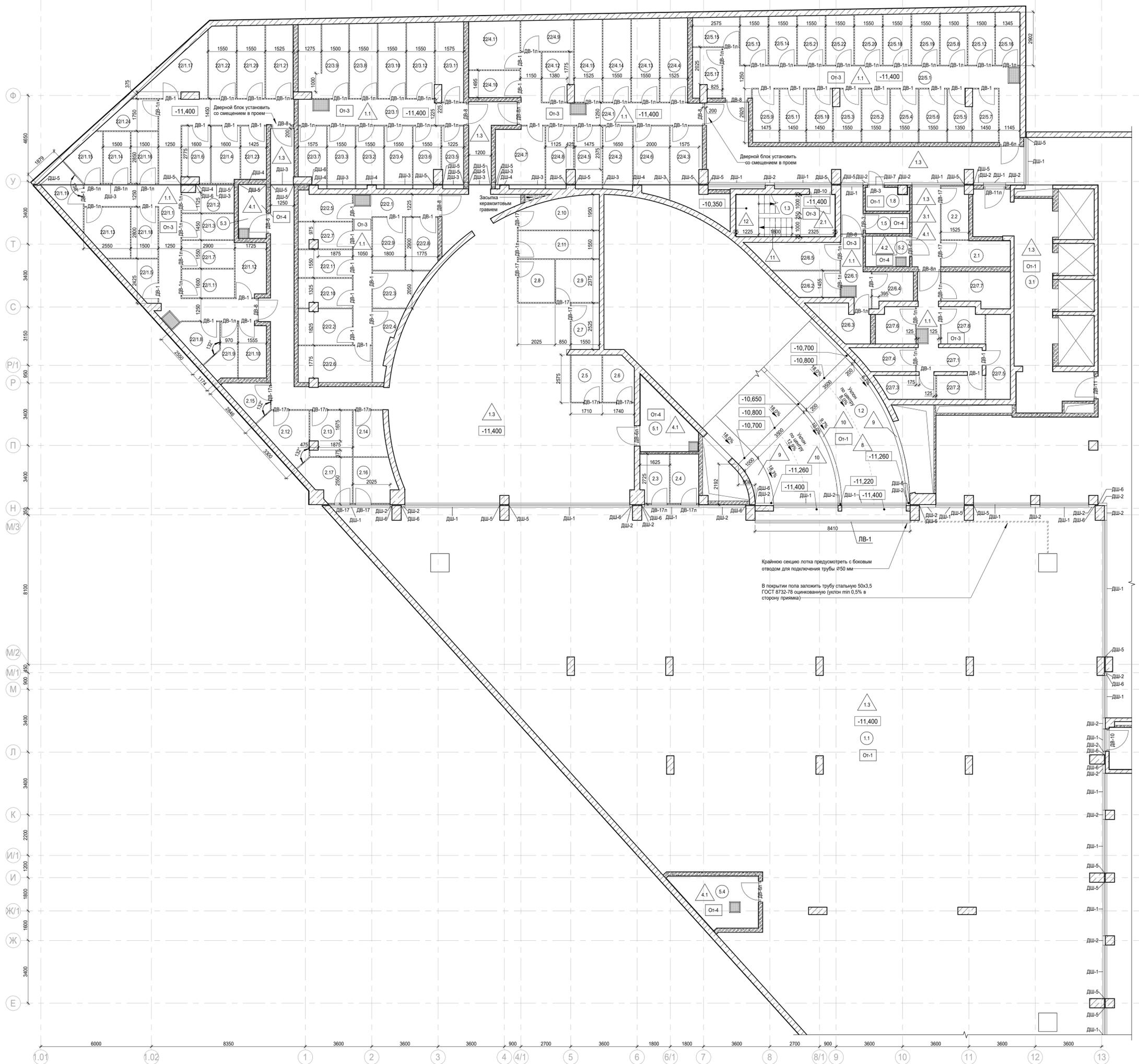


Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Газобетон в один блок
- Ограждения сетчатые
- Перегородки сантехнические
- Номер помещения
- Отметка высотная относительная
- Марка элемента заполнения проема
- Марка профиля деформационного шва
- Марка водосборной лотка
- Марка типа пола
- Марка чистой отделки помещения
- Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
- Уклон покрытия пола
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Крышка приемка металлическая см. КТ-135Р-КМ-4

| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Имя, № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|--------------------------------------|-----------|---|----------|----------------|------------------|
| | | Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | КП-135Р-АР-0.3 | |
| | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 |
| Н. контр. | | Малиновская | | | 21.10.24 |
| ГИП | | Попов | | | 21.10.24 |
| ГАП | | Ваганов | | | 21.10.24 |
| Подземная часть. Маркировочные планы | | | Стадия | Лист | Листов |
| Фрагменты плана 1 на отм. -11,400 | | | Р | 4 | |
| | | | | | CREATIVE PROJECT |

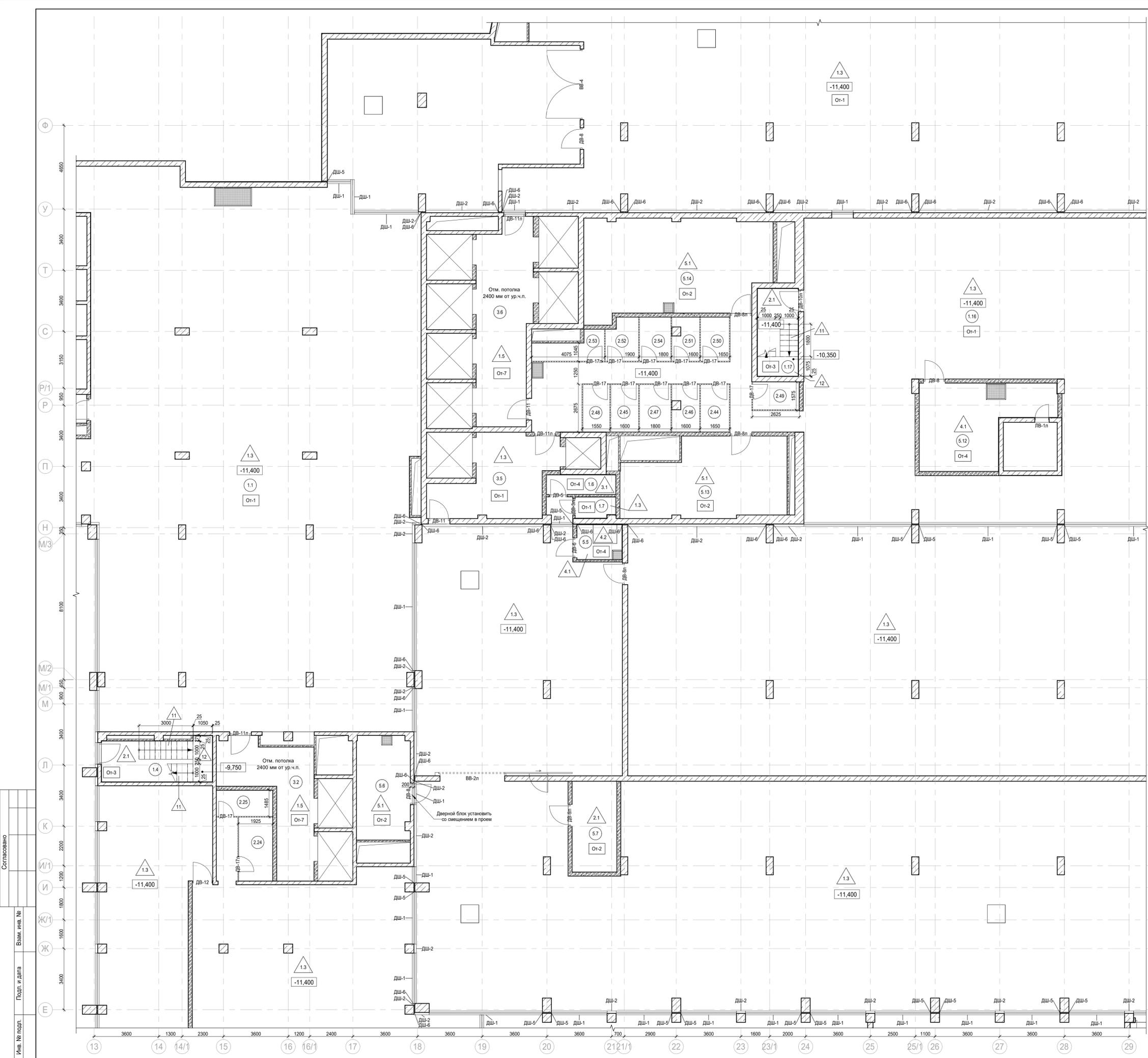


Крайнюю секцию лотка предусмотреть с боковым отводом для подключения трубы Ø50 мм

В покрытие пола заложить трубу стальную 50x3.5 ГОСТ 8732-78 оцинкованную (уклон min 0.5% в сторону уклона)

- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Перегородки сантехнические
 - 1.1 Номер помещения
 - +0,000 Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ЛВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.п. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1.1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КП-135Р-КМ.4

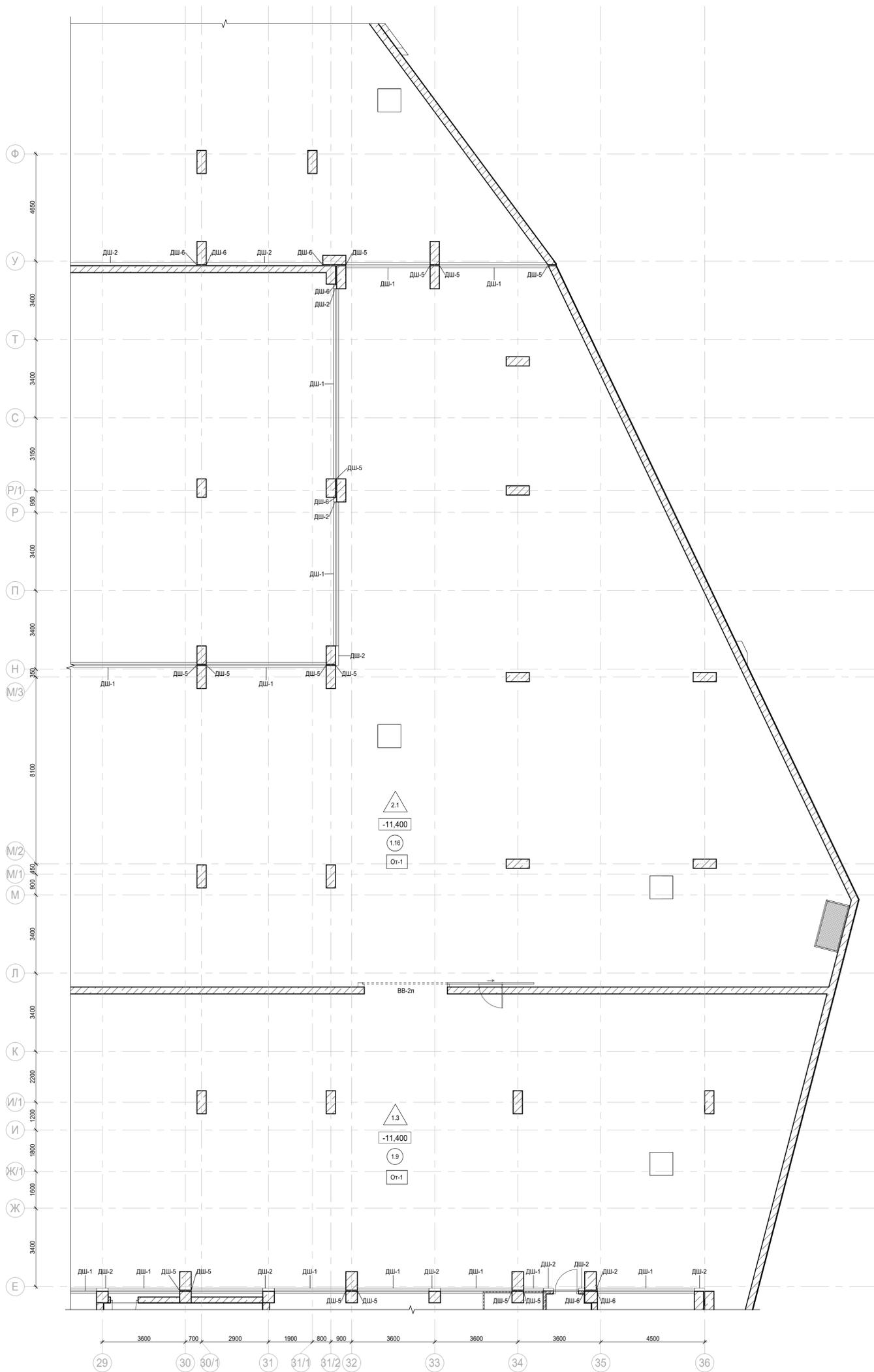
| | | | | | | | |
|---|-------------|------|-------|----------------|----------|--------------------------------------|------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | 5 |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 2 на отм. -11,400 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | |



- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сантехнические
 - 1.1 Номер помещения
 - +0,000 Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ЛВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.п. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1.1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КТ-135Р-КМ4

| | | | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|----------|----------|--------------------------------------|------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | | | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | Р | 6 |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 3 на отм. -11,400 | | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | CREATIVE PROJECT | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | | |

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №



Условные обозначения

-  Железобетонные конструкции - см. КЖ
-  Газобетон на всю высоту
-  Газобетон в один блок
-  Ограждения сетчатые
-  Перегородки сантехнические
-  Номер помещения
-  Отметка высотная относительная
-  ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
-  ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
-  ЛВ-1 Марка водосборного лотка
-  2 Марка типа пола
-  0т-1 Марка чистой отделки помещения
-  Отм. потолка Марка отметки низа потолка 2400 мм от ур.ч.п. от уровня чистого пола
-  1.1% Уклон покрытия пола
-  Шахта для инженерных систем
-  Лифтовая шахта
-  Крышка прямая металлическая см. КТ-135Р-КМ-4

Согласовано

| | |
|--------------|--------------|
| Имя, № подл. | Взам. инв. № |
| Подл. и дата | |

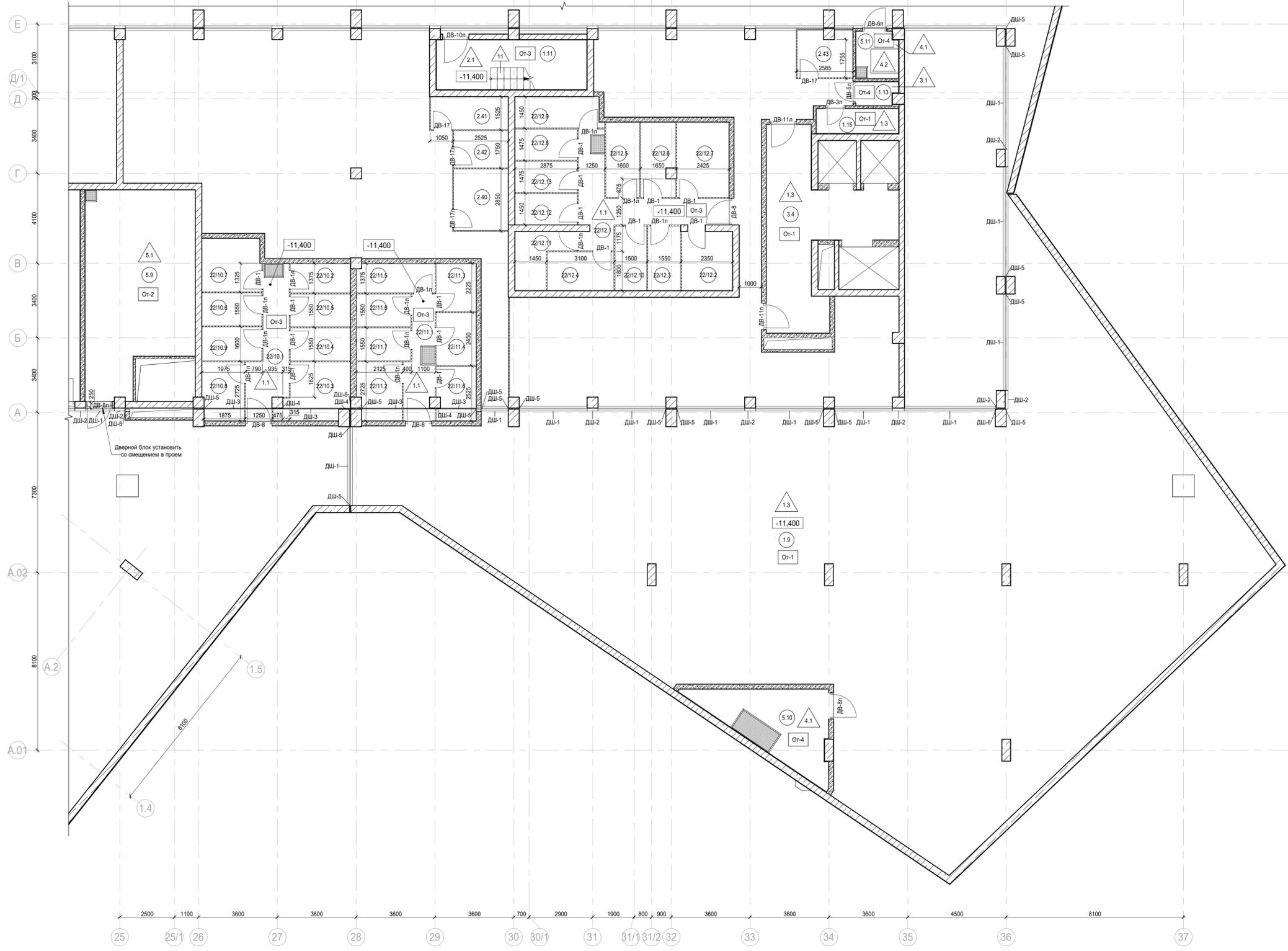
| | | | | | | |
|--|-------------|------|----------|----------------|------------------|------|
| Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Издок. | Подпись | Дата | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Подземная часть. Маркировочные планы | | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Р | 7 |
| Фрагмент плана 4 на отм. -11,400 | | | | | CREATIVE PROJECT | |



- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Перегородки санитарные
 - 1.1 Номер помещения
 - +0,000 Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ЛВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.п. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1,1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КТ-135Р-КМ-4

| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Имя, № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|----------|----------------|--------------------------------------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | Стадия | Лист | Листов |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | Издок. | Подпись | Дата | Р | 8 |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 5 на отм. -11,400 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | CREATIVE PROJECT | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | |



- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Перегородки санитарные
 - 1.1 Номер помещения
 - +0,000 Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ДВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.п. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1,1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КП-135Р-КМ-4

| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Имя, № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

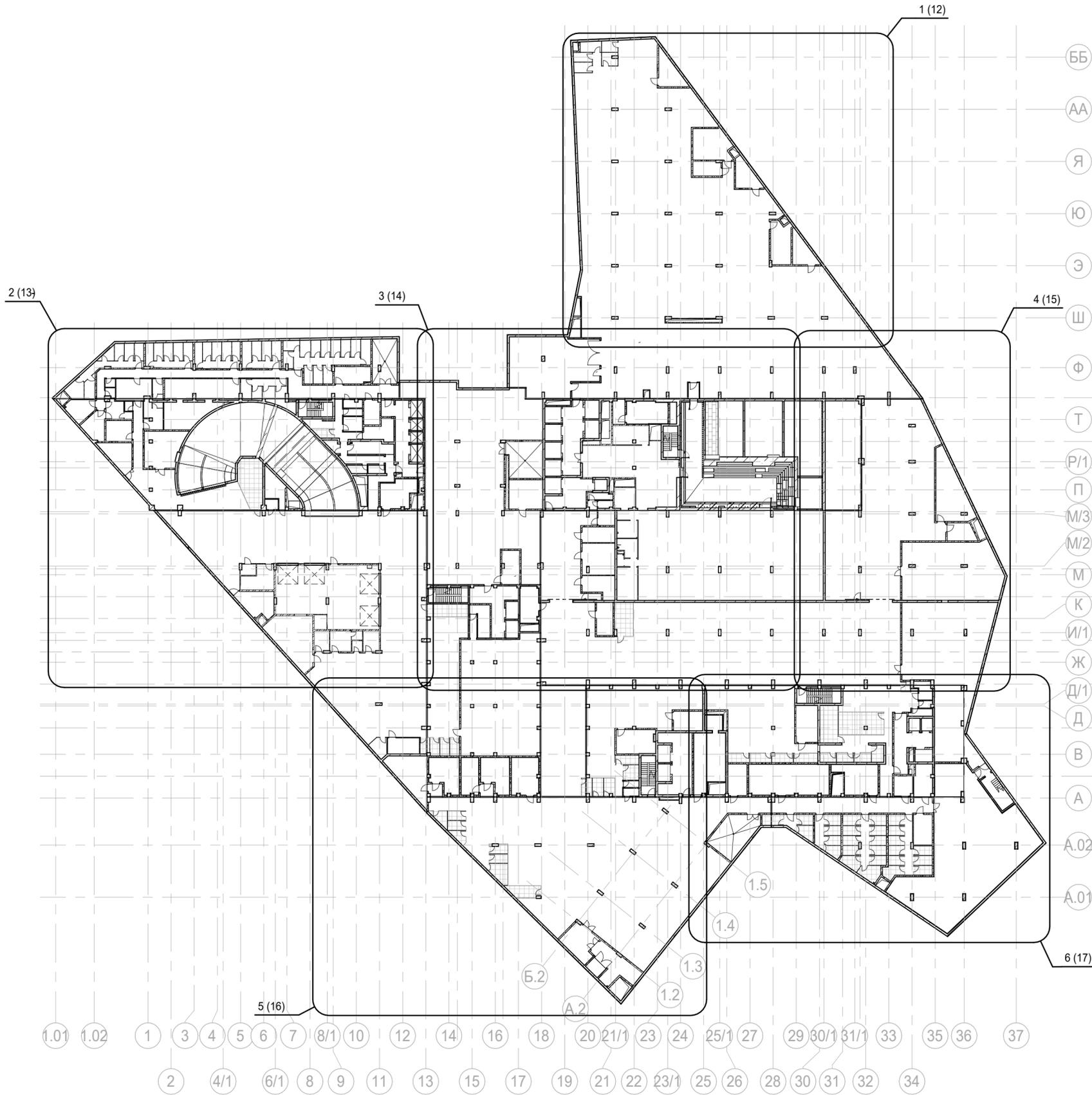
| | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|------------------|----------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Подземная часть. Маркировочные планы | | | | Стадия | Лист | Листов |
| Фрагмент плана 6 на отм. -11,400 | | | | Р | 9 | |
| | | | | CREATIVE PROJECT | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



| | | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|--------------------|--|--------------------------------------|---|----------------|--------|--|
| | | | | | Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| | | | | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Подземная часть. Маркировочные планы | Стадия | Лист | Листов | |
| Разработал | Стебляков | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | | Р | 10 | | |
| Проверил | Ваганов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | | | | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | План на отм. -7,650 |  | | | |
| ГИП | Попов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | | | | | |
| ГАП | Ваганов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | | | | | |

Экспликация помещений автостоянки на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|--------------------------------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Помещение хранения автомобилей | 1654,30 | B1 |
| 1.2 | Рампа | 270,30 | B1 |
| 1.3 | Лестница Н2 | 14,60 | |
| 1.4 | Лестница Н2 | 12,40 | |
| 1.5 | Помещение временного хранения мусора | 27,10 | B2 |
| 1.6 | Помещение временного хранения мусора | 31,40 | B2 |
| 1.7 | ПУИ | 3,40 | B4 |
| 1.8 | ПУИ | 4,30 | B4 |
| 1.9 | Универсальный с/у | 6,30 | |
| 1.10 | С/У | 2,80 | |
| 1.11 | С/У | 3,80 | |
| 1.12 | Помещение хранения автомобилей | 2239,90 | B1 |
| 1.13 | Лестница Н2 | 14,00 | |
| 1.14 | Лестница Н2 | 15,90 | |
| 1.15 | Лестница Н2 | 17,20 | |
| 1.16 | Помещение временного хранения мусора | 35,70 | B2 |
| 1.17 | ПУИ | 2,30 | B4 |
| 1.18 | ПУИ | 2,50 | B4 |
| 1.19 | Санузел | 4,10 | |
| 1.20 | С/У | 3,00 | |
| 1.21 | Универсальный с/у | 6,80 | |
| 1.22 | Помещение хранения автомобилей | 2113,00 | B1 |
| 1.23 | Лестница Н2 | 11,30 | |
| 1.24 | Тамбур | 4,30 | |
| | | 6500,70 | |

Экспликация мест хранения мототехники на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|----------------------------|-------------|-------------|
| 2.1 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.2 | Места хранения мототехники | 3,50 | B1 |
| 2.3 | Места хранения мототехники | 6,90 | B1 |
| 2.4 | Места хранения мототехники | 6,50 | B1 |
| 2.5 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.6 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.7 | Места хранения мототехники | 3,80 | B1 |
| 2.8 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.9 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.10 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.11 | Места хранения мототехники | 4,80 | B1 |
| 2.12 | Места хранения мототехники | 3,90 | B1 |
| 2.13 | Места хранения мототехники | 6,70 | B1 |
| 2.14 | Места хранения мототехники | 4,10 | B1 |
| 2.15 | Места хранения мототехники | 4,10 | B1 |
| 2.16 | Места хранения мототехники | 5,00 | B1 |
| 2.17 | Места хранения мототехники | 4,80 | B1 |
| 2.18 | Места хранения мототехники | 4,80 | B1 |
| 2.19 | Места хранения мототехники | 5,40 | B1 |
| 2.20 | Места хранения мототехники | 5,90 | B1 |
| 2.21 | Места хранения мототехники | 4,80 | B1 |
| 2.22 | Места хранения мототехники | 5,70 | B1 |
| 2.23 | Места хранения мототехники | 5,10 | B1 |
| 2.24 | Места хранения мототехники | 5,10 | B1 |
| 2.25 | Места хранения мототехники | 4,00 | B1 |
| 2.26 | Места хранения мототехники | 5,10 | B1 |
| 2.27 | Места хранения мототехники | 4,00 | B1 |
| 2.28 | Места хранения мототехники | 3,80 | B1 |
| 2.29 | Места хранения мототехники | 2,40 | B1 |
| 2.30 | Места хранения мототехники | 4,30 | B1 |
| 2.31 | Места хранения мототехники | 4,90 | B1 |
| 2.32 | Места хранения мототехники | 5,50 | B1 |
| 2.33 | Места хранения мототехники | 4,50 | B1 |
| 2.34 | Места хранения мототехники | 4,60 | B1 |
| | | 159,80 | |

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|---|-------------|-------------|
| 3.1 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 1 | 34,20 | |
| 3.2 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 3 | 33,70 | |
| 3.3 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 2 | 30,30 | |
| 3.4 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 4 | 37,40 | |
| 3.5 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 4 | 28,70 | |
| 3.6 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН)/тамбур-шлюз корпуса 3 | 24,60 | |
| | | 188,90 | |

Экспликация технических помещений на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|---|-------------|-------------|
| 5.1 | Помещение СС | 15,10 | B3 |
| 5.2 | Электрощитовая | 9,50 | B3 |
| 5.3 | Электрощитовая | 12,80 | B3 |
| 5.4 | Камера подпора | 23,30 | D |
| 5.5 | Помещение для установки секционных узлов | 26,60 | B3 |
| 5.6 | Камера дымоудаления | 19,70 | B1 |
| 5.7 | Помещение для установки секционных узлов | 12,70 | B1 |
| 5.8 | Помещение СС | 14,60 | B3 |
| 5.9 | Помещение узлов управления АУПТ | 24,00 | B3 |
| 5.10 | Помещение ГРЩ | 24,70 | B3 |
| 5.11 | Помещение ГРЩ | 12,50 | B3 |
| 5.12 | Помещение СС | 15,40 | B3 |
| 5.13 | Электрощитовая | 11,70 | B3 |
| 5.14 | Камера подпора | 17,20 | D |
| 5.15 | Помещение для установки секционных узлов | 15,30 | B1 |
| 5.16 | Электрощитовая | 13,20 | B3 |
| 5.17 | Венткамера (вытяжная) | 22,70 | B1 |
| 5.18 | Венткамера (вытяжная) | 23,80 | B3 |
| 5.19 | Электрощитовая | 12,40 | B3 |
| 5.20 | Камера дымоудаления | 31,80 | B1 |
| 5.21 | Камера дымоудаления | 16,60 | B1 |
| 5.22 | Венткамера (вытяжная) | 25,40 | B3 |
| 5.23 | Помещение СС | 22,80 | B3 |
| 5.24 | Электрощитовая | 13,90 | B3 |
| 5.25 | Камера подпора | 50,40 | D |
| 5.26 | Приточно-вытяжная камера | 60,90 | D |
| 5.27 | Камера подпора | 28,20 | D |
| 5.28 | Помещение ГРЩ | 14,70 | B3 |
| 5.29 | Помещение для установки секционных узлов | 16,70 | B3 |
| 5.30 | Электрощитовая | 19,50 | B3 |
| 5.31 | Насосная ХВС и АПТ | 237,50 | D |
| 5.32 | Помещение ИТП и узла учета | 301,30 | B4 |
| 5.33 | Помещение СС | 14,00 | B3 |
| 5.34 | Помещение насосной с зоной размещения и обслуживания водомерного узла | 136,40 | D |
| 5.35 | Приточная камера | 44,90 | D |
| 5.36 | Приточная камера | 11,70 | D |
| 5.37 | Камера подпора | 23,30 | D |
| 5.38 | Камера дымоудаления | 13,70 | B1 |
| 5.39 | Венткамера (вытяжная) | 20,80 | B1 |
| 5.40 | Венткамера (вытяжная) | 27,40 | B1 |
| 5.41 | Камера дымоудаления | 9,90 | B1 |
| 5.42 | Электрощитовая | 13,00 | B3 |
| 5.43 | Помещение ЩР ДГУ | 15,80 | B3 |
| | | 1497,80 | |

Экспликация помещений мойки автомобилей на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|---|-------------|-------------|
| 6.1 | Мойка автомобилей на 4 поста | 141,10 | B1 |
| 6.2 | Универсальный с/у | 4,00 | |
| 6.3 | Комната ожидания | 16,00 | |
| 6.4 | Комната приема пищи | 7,90 | |
| 6.5 | С/У | 2,80 | |
| 6.6 | Гардеробная персонала | 13,00 | |
| 6.7 | Гардеробная персонала | 7,40 | |
| 6.8 | Помещение хранения расходных материалов | 4,40 | B3 |
| 6.9 | Помещение очистных сооружений | 44,90 | B3 |
| | | 241,50 | |

Экспликация помещений обслуживания гостиничного комплекса на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|--|--|-------------|-------------|
| Помещения обслуживания гостиничного комплекса (техническая служба/клининг) | | | |
| 7.1.1 | Раздевальная персонала технической службы с душевой | 9,80 | |
| 7.1.2 | Помещение персонала технической службы | 12,60 | B2 |
| 7.1.3 | Раздевальная с душевой службы клининга | 13,20 | |
| 7.1.4 | Комната приема пищи | 18,20 | |
| 7.1.5 | С/У | 1,90 | |
| 7.1.6 | С/У | 2,10 | |
| 7.1.7 | С/У | 2,20 | |
| 7.1.8 | Помещение под склад расходников, строительных материалов | 12,40 | B2 |
| 7.1.9 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 13,20 | B3 |
| 7.1.10 | Помещение для склада песка и реагента | 16,70 | B3 |
| 7.1.11 | Помещение для поломочных машин | 31,90 | B2 |
| | | 134,20 | |
| Помещения обслуживания гостиничного комплекса (диспетчерская) | | | |
| 7.2.1 | Помещение персонала диспетчерской | 67,50 | |
| 7.2.2 | Раздевальная с душевой диспетчеров | 5,60 | |
| | | 73,10 | |
| Помещения обслуживания гостиничного комплекса (служба охраны) | | | |
| 7.3.1 | С/У с душевой | 3,20 | |
| 7.3.2 | Мониторная комната | 13,60 | |
| | | 16,80 | |
| Помещения обслуживания гостиничного комплекса | | | |
| 7.4.1 | Кладовая грязного белья | 3,40 | B3 |
| 7.4.2 | Кладовая грязного белья | 3,70 | B3 |
| 7.4.3 | Кладовая чистого белья | 9,20 | B3 |
| 7.4.3* | Кладовая чистого белья | 7,00 | B3 |
| 7.4.4 | Кладовая грязного белья | 14,40 | B3 |
| | | 37,70 | |
| | | 261,80 | |

Экспликация помещений офиса на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|--------------------------|-------------|-------------|
| 11.1 | Вестибюль конференц-зала | 99,10 | |
| 11.2 | Гардероб | 16,50 | |
| 11.3 | Конференц-зал | 407,20 | |
| 11.4 | Подсобное помещение | 16,60 | B3 |
| 11.5 | ПУИ | 2,10 | B4 |
| 11.6 | С/У для женщин | 8,80 | |
| 11.7 | С/У для мужчин | 8,20 | |
| 11.8 | Универсальный с/у | 10,40 | |
| | | 568,90 | |

Экспликация помещений мусороудаления на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|-----------------|--------------------------------|-------------|-------------|
| 20.1 | Тамбур-шлюз | 26,40 | B2 |
| 20.2 | Помещение мусорного подъемника | 21,70 | B2 |
| | | 48,10 | |

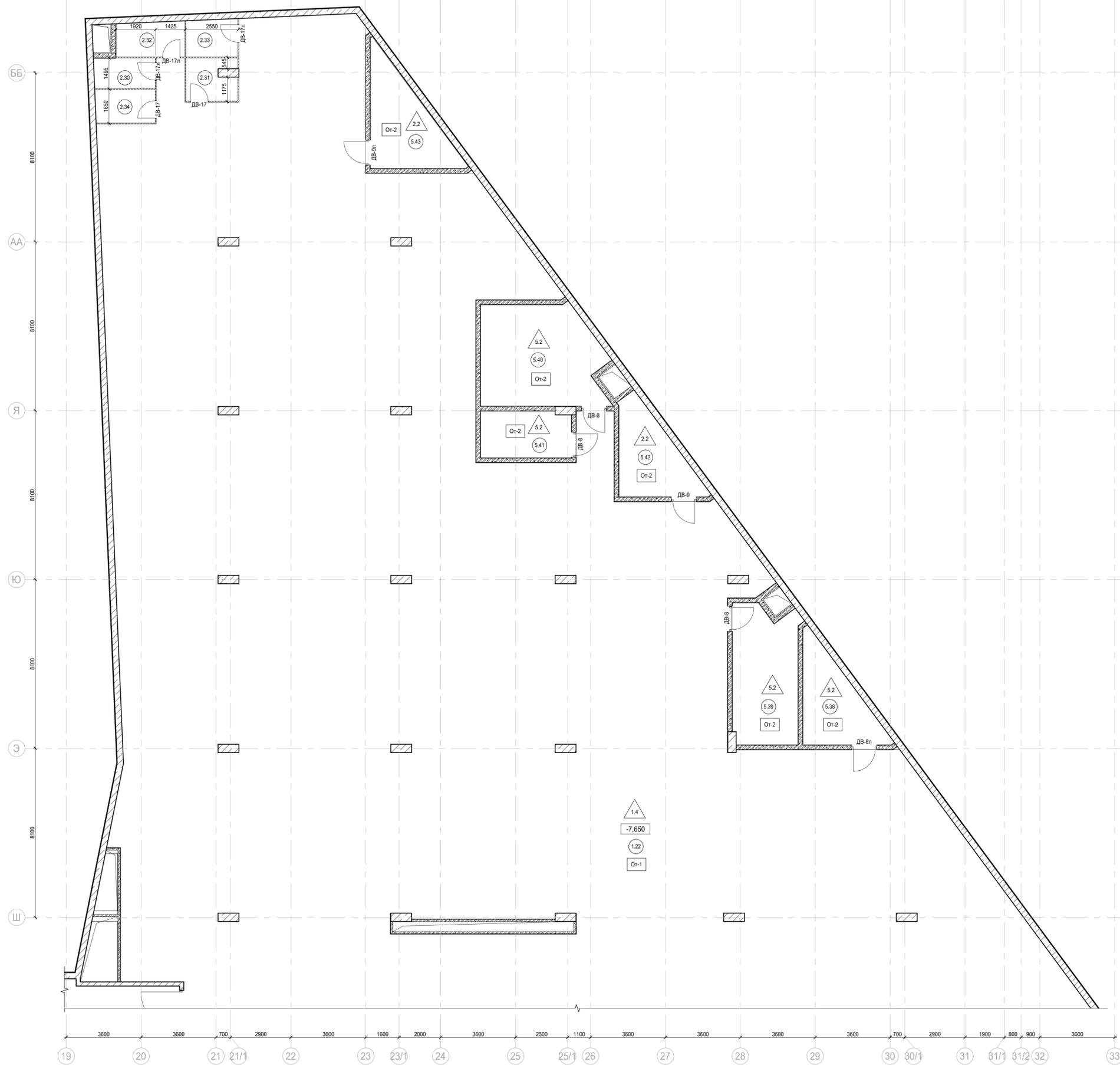
Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|--|--------------|-------------|-------------|
| Кладовое помещение для хранения багажа 1 | | | |
| 22/1.1 | Зона прохода | 11,30 | B1 |
| 22/1.2 | Кладовая | 7,30 | B1 |
| 22/1.3 | Кладовая | 5,70 | B1 |
| 22/1.4 | Кладовая | 3,50 | B1 |
| 22/1.5 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/1.6 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/1.7 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| | | 39,90 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 2 | | | |
| 22/2.1 | Зона прохода | 6,30 | B1 |
| 22/2.2 | Кладовая | 4,30 | B1 |
| 22/2.3 | Кладовая | 4,30 | B1 |
| 22/2.4 | Кладовая | 4,20 | B1 |
| 22/2.5 | Кладовая | 4,70 | B1 |
| 22/2.6 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| | | 27,90 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 3 | | | |
| 22/3.1 | Зона прохода | 6,90 | B1 |
| 22/3.2 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/3.3 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| 22/3.4 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/3.5 | Кладовая | 4,90 | B1 |
| 22/3.6 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| | | 28,60 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 4 | | | |
| 22/4.1 | Зона прохода | 5,50 | B1 |
| 22/4.2 | Кладовая | 4,60 | B1 |
| 22/4.3 | Кладовая | 4,60 | B1 |
| 22/4.4 | Кладовая | 6,40 | B1 |
| 22/4.5 | Кладовая | 4,60 | B1 |
| | | 25,70 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 5 | | | |
| 22/5.1 | Зона прохода | 14,30 | B1 |
| 22/5.2 | Кладовая | 6,30 | B1 |
| 22/5.3 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/5.4 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/5.5 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/5.6 | Кладовая | 4,30 | B1 |
| 22/5.7 | Кладовая | 4,20 | B1 |
| 22/5.8 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/5.9 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/5.10 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/5.11 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/5.12 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/5.13 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| | | 66,00 | |

Экспликация кладовых помещений на отм. -7,650

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат. помещ. |
|---|--------------|-------------|-------------|
| Кладовое помещение для хранения багажа 6 | | | |
| 22/6.1 | Зона прохода | 6,40 | B1 |
| 22/6.2 | Кладовая | 7,70 | B1 |
| 22/6.3 | Кладовая | 4,70 | B1 |
| 22/6.4 | Кладовая | 5,40 | B1 |
| 22/6.5 | Кладовая | 3,50 | B1 |
| | | 27,70 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 7 | | | |
| 22/7.1 | Зона прохода | 3,70 | B1 |
| 22/7.2 | Кладовая | 5,20 | B1 |
| 22/7.3 | Кладовая | 4,30 | B1 |
| 22/7.4 | Кладовая | 5,80 | B1 |
| | | 19,00 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 8 | | | |
| 22/8.1 | Зона прохода | 6,90 | B1 |
| 22/8.2 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| 22/8.3 | Кладовая | 4,50 | B1 |
| 22/8.4 | Кладовая | 4,50 | B1 |
| 22/8.5 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| | | 23,80 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 9 | | | |
| 22/9.1 | Зона прохода | 9,50 | B1 |
| 22/9.2 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/9.3 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/9.4 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/9.5 | Кладовая | 4,60 | B1 |
| 22/9.6 | Кладовая | 4,00 | B1 |
| 22/9.7 | Кладовая | 7,30 | B1 |
| 22/9.8 | Кладовая | 4,30 | B1 |
| 22/9.9 | Кладовая | 4,80 | B1 |
| 22/9.10 | Кладовая | 4,10 | B1 |
| 22/9.11 | Кладовая | 5,90 | B1 |
| 22/9.12 | Кладовая | 4,20 | B1 |
| | | 60,70 | |
| Кладовое помещение для хранения багажа 10 | | | |
| 22/10.1 | Зона прохода | 11,20 | B1 |
| 22/10.2 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/10.3 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/10.4 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| 22/10.5 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/10.6 | Кладовая | 6,00 | B1 |
| 22/10.7 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| 22/10.8 | Кладовая | 4,40 | B1 |
| 22/10.9 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| 22/10.10 | Кладовая | 3,90 | B1 |
| | | 50,40 | |
| | | 369,70 | |

| | | | | | |
|------------|-------------|---|----------|------------------|------|
| | | Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | КП-135Р-АР-0.3 | |
| | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| Разработал | Стебляков | | | 21.10.24 | |
| Проверил | Ваганов | | | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | 21.10.24 | |
| ГИП | Попов | | | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | | | 21.10.24 | |
| | | Экспликация помещений на отм. -7,650 | | CREATIVE PROJECT | |

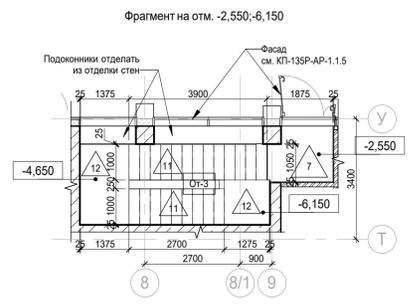
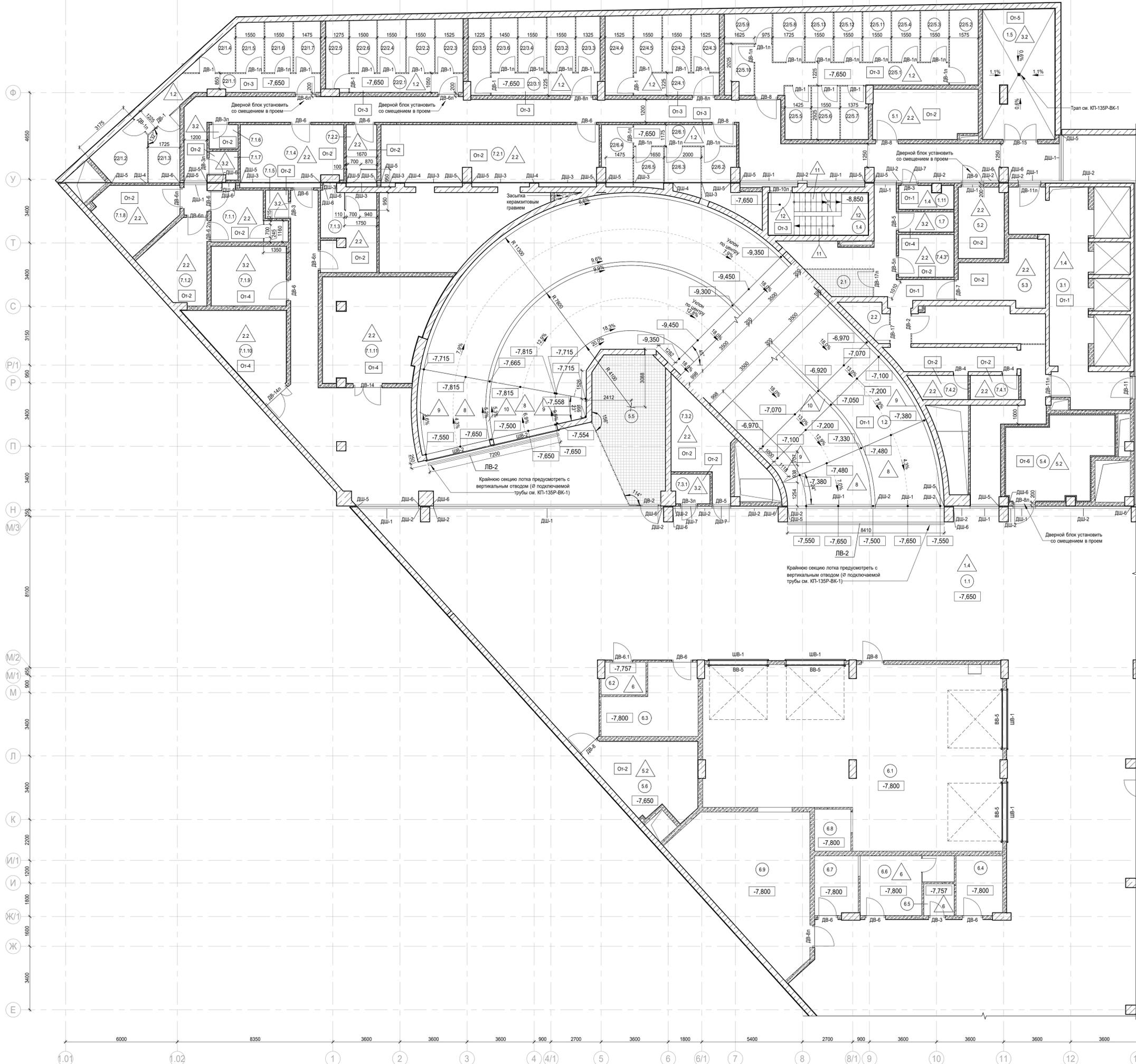


Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Газобетон в один блок
- Ограждения сетчатые
- Потолки сетчатые
- Перегородки сантехнические
- Номер помещения
- Отметка высотная относительная
- Марка элемента заполнения проема
- Марка профиля деформационного шва
- Марка водосборного лотка
- Марка типа пола
- Марка чистовой отделки помещения
- Марка отметки низа потолка 2400 мм от ур.ч.л. от уровня чистого пола
- Уклон покрытия пола
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Крышка прямая металлическая см. КП-135Р-КМ-4

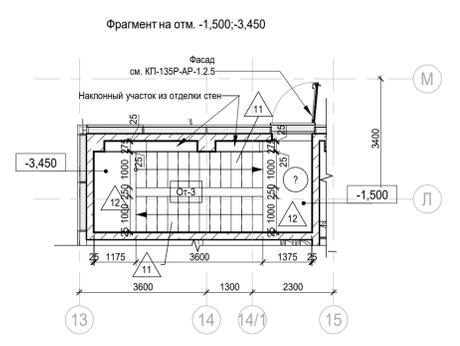
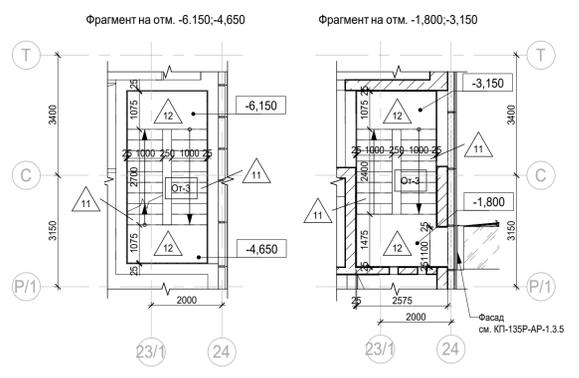
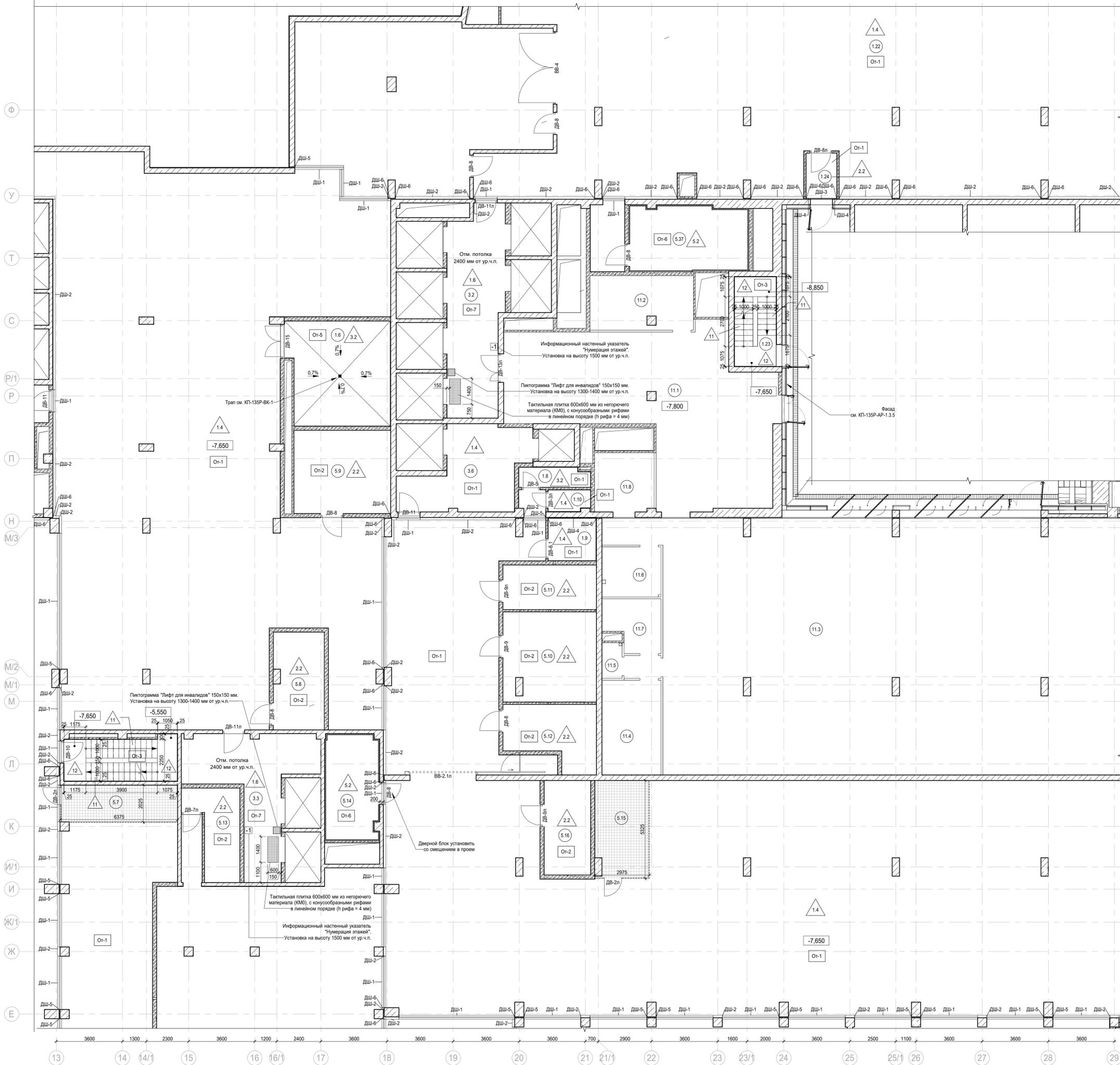
| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Имя, № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|------------------|----------|--------|
| Заказчик АО "ТК "ОСНОВА" | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | | 10.06.25 | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Подземная часть. Маркировочные планы | | | | Стадия | Лист | Листов |
| Фрагмент плана 1 на отм. -7,650 | | | | Р | 12 | |
| | | | | CREATIVE PROJECT | | |



- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Потолки сетчатые
 - Перегородки санитарные
 - Номер помещения
 - Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ЛВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистовой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.чл. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1,1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КП-135P-КМ-4

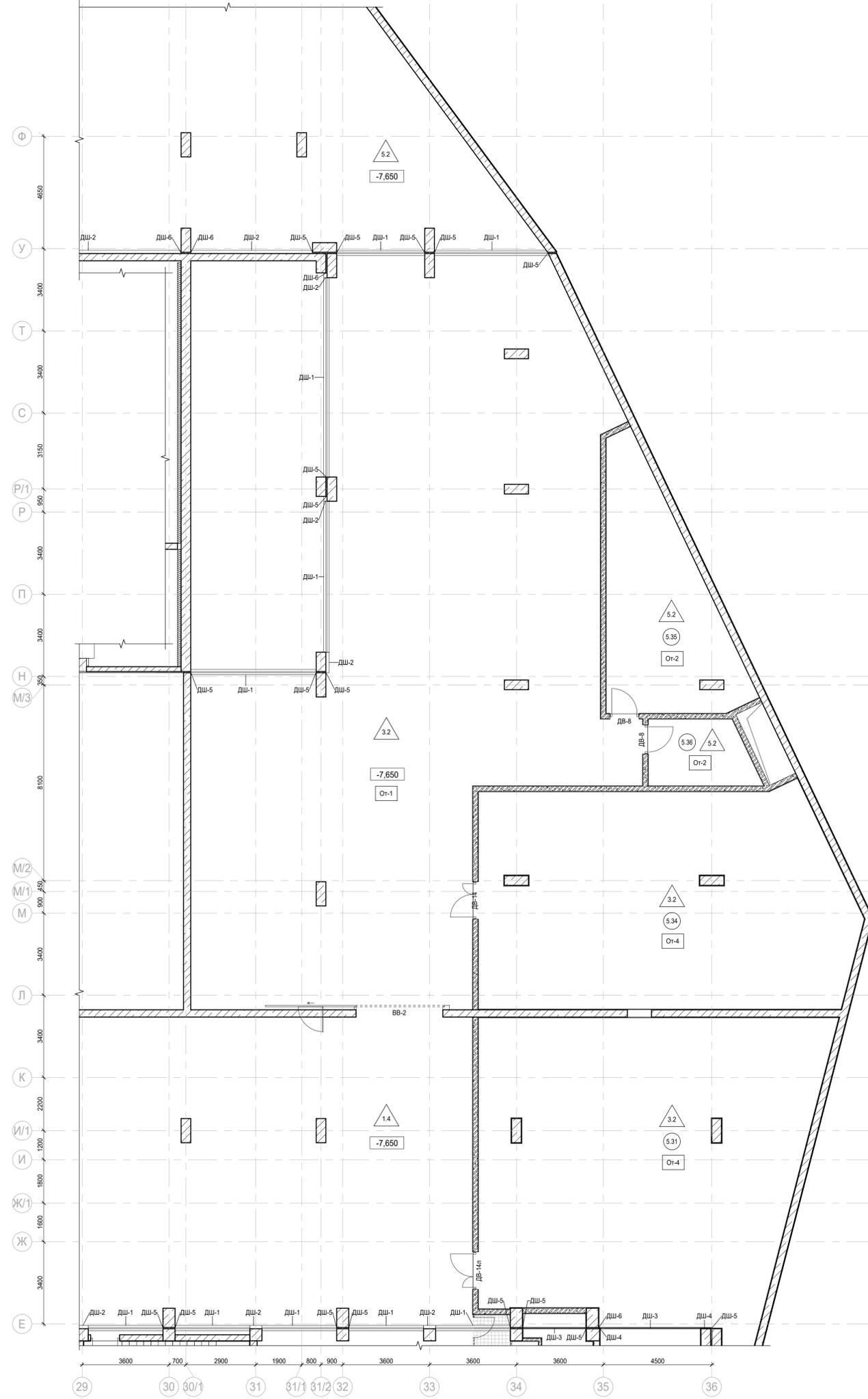
| | | | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|----------|--------------------------------------|--------|------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | КП-135P-AP-0.3 | | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | AP-0.3-1 | 10.06.25 | Подземная часть. Маркировочные планы | Стадия | Лист | Листов |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №док. | Дата | | Р | 13 | |
| Разработал | Стебляков | | | 21.10.24 | | | | |
| Проверил | Ваганов | | | 21.10.24 | | | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 2 на отм. -7,650 | | | |
| ГИП | Попов | | | 21.10.24 | | | | |
| ГАП | Ваганов | | | 21.10.24 | | | | |



Условные обозначения

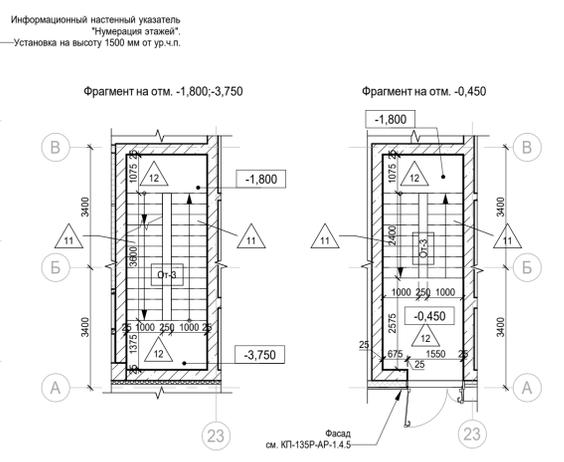
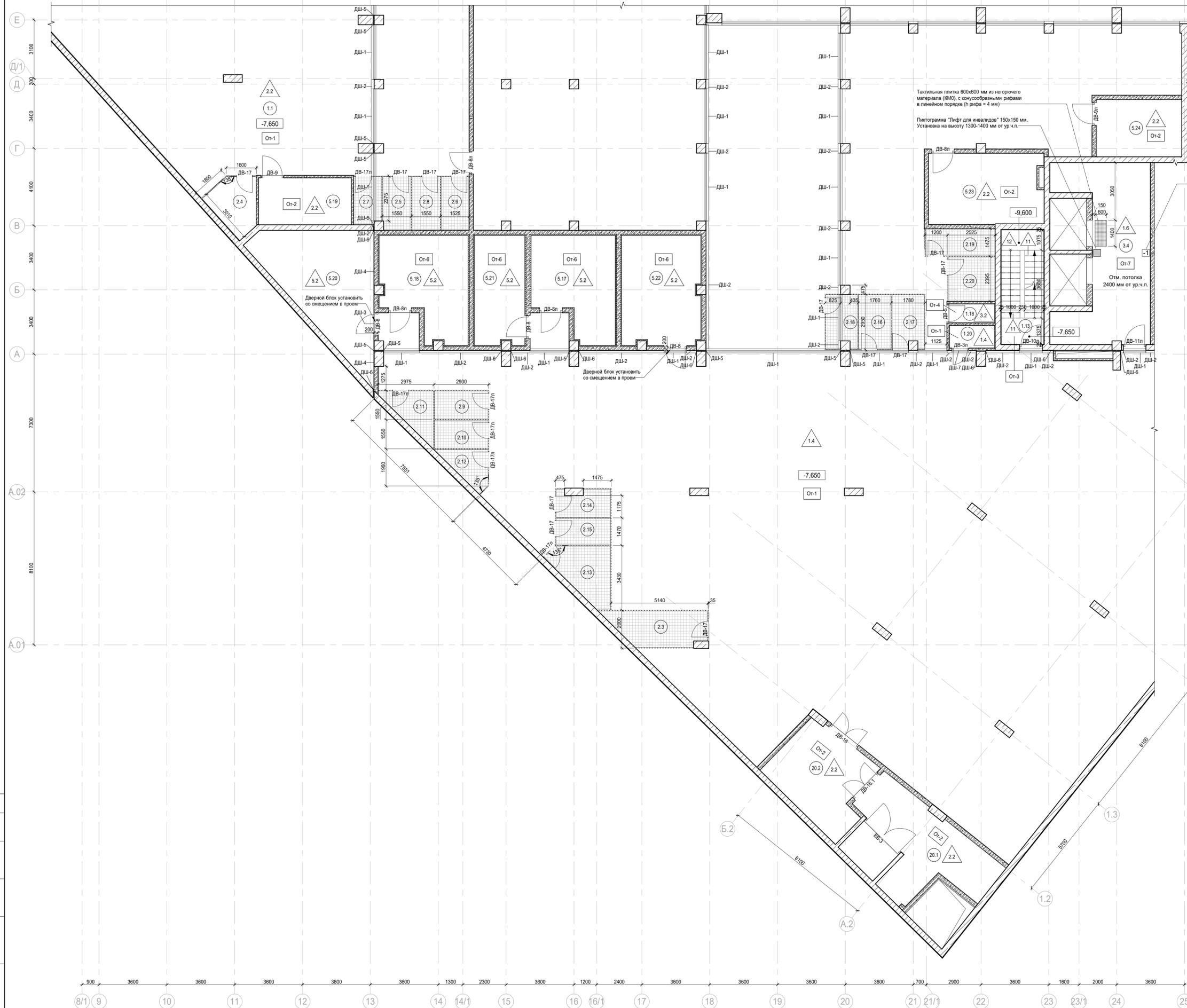
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Газобетон на всю высоту
- Газобетон в один блок
- Ограждения сетчатые
- Потолки сетчатые
- Перегородки санитарные
- Номер помещения
- Отметка высотная относительная
- ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
- ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
- ЛВ-1 Марка водосборного лотка
- 2 Марка типа пола
- От-1 Марка чистой отделки помещения
- Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.л. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
- 1,1% Уклон покрытия пола
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта
- Крышка прямая металлическая см. КП-135P-КМ-4

| | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|----------------|--------------------------------------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | КП-135P-AP-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | Стадия | Листов |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | Подпись | Дата | Р | 14 |
| Разработал | Стебляков | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | |
| Проверил | Ваганов | | | 21.10.24 | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 3 на отм. -7,650 | |
| ГИП | Попов | | | 21.10.24 | | |
| ГАП | Ваганов | | | 21.10.24 | | |



- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Потолки сетчатые
 - Перегородки сантехнические
 - Номер помещения
 - Отметка высотная относительная
 - Марка элемента заполнения проема
 - Марка профиля деформационного шва
 - Марка водосборного лотка
 - Марка типа пола
 - Марка чистой отделки помещения
 - Отм. потолка
 - Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка приемка металлическая см. КП-135Р-КМ-4

| | | | | | | | |
|------------|-------------|------|----------|--|----------|--------------------------------------|--------|
| | | | | Заказчик АО "ТК "ОСНОВА" | | КП-135Р-АР-0.3 | |
| | | | | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | 10.06.25 | | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | Стадия |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | | Лист |
| | | | | | | | 15 |
| Листов | | | | | | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 4 на отм. -7,650 | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | |

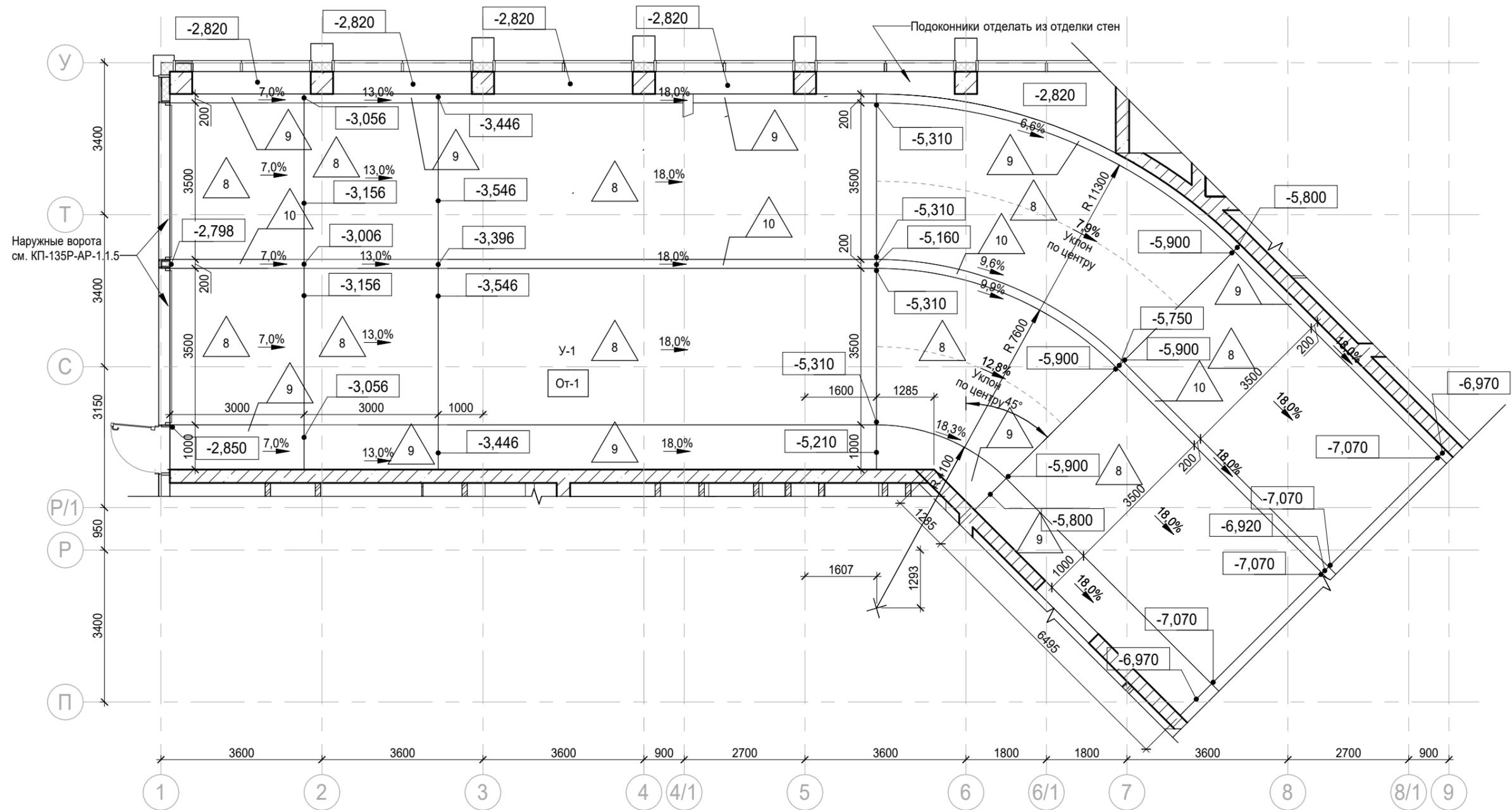


- Условные обозначения**
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Газобетон на всю высоту
 - Газобетон в один блок
 - Ограждения сетчатые
 - Потолки сетчатые
 - Перегородки санитарные
 - 1.1 Номер помещения
 - +0,000 Отметка высотная относительная
 - ДВ-1, ВВ-1, ШВ-1 Марка элемента заполнения проема
 - ДШ-1 Марка профиля деформационного шва
 - ЛВ-1 Марка водосборного лотка
 - 2 Марка типа пола
 - От-1 Марка чистовой отделки помещения
 - Отм. потолка 2400 мм от ур.ч.п. Марка отметки низа потолка от уровня чистого пола
 - 1,1% Уклон покрытия пола
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта
 - Крышка прямая металлическая см. КТ-135Р-КМ-4

| | | | | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|---------|----------|--------------------------------------|------------------|------|--------|
| Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | | КТ-135Р-АР-0.3 | | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | | | |
| Изм. | Коп. у. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Подземная часть. Маркировочные планы | Стадия | Лист | Листов |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | | 10.06.25 | | | | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Фрагмент плана 5 на отм. -7,650 | CREATIVE PROJECT | | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | | | | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | | | | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | | | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | | | |

| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Подп. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

Фрагмент плана ramпы на отм. -2,920; -7,010



Согласовано

| | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|--------------------|----------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подпись | Дата |
| Разработал | Стебляков | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 |
| Проверил | Ваганов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 |
| Н. контр. | Малиновская | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 |
| ГИП | Попов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 |
| ГАП | Ваганов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 |

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135P-AP-0.3

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

| | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|--------|--------------------|----------|--------------------------------------|------|--------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Стебляков | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | P | 18 |
| Проверил | Ваганов | | | <i>[Signature]</i> | 21.10.24 | | | |

Фрагмент плана ramпы на отм. -2,920, -7,010



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Описание | Кол. на этаже | | всего | Примечание |
|---------|------------------------------|-------------------------------------|--|---------------|--------|-------|------------|
| | | | | -2 эт. | -1 эт. | | |
| ВВ-2 | ГОСТ Р 53307-2009 | ВВ 2400x3600 правые EI60 | Ворота стальные глухие откатные автоматические. С калиткой (проем в свету 1000x1900(н), с порогом, ручкой, устройством самозакрывания), комплектом автоматики с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации. Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Направление открывания калитки внутрь (к стене) Производитель FireTechnics. | 0 | 1 | 1 | |
| ВВ-2.1л | ГОСТ Р 53307-2009 | ВВ 2400x3600 левые EI60 | Ворота стальные глухие откатные автоматические. С калиткой (проем в свету 1000x1900(н), с порогом, ручкой, устройством самозакрывания), комплектом автоматики с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации. Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Направление открывания калитки наружу (от стены). Производитель FireTechnics. | 0 | 1 | 1 | |
| ВВ-2л | ГОСТ Р 53307-2009 | ВВ 2400x3600 левые EI60 | Ворота стальные глухие откатные автоматические. С калиткой (проем в свету 1000x1900(н), с порогом, ручкой, устройством самозакрывания), комплектом автоматики с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации. Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Направление открывания калитки внутрь (к стене). Производитель FireTechnics. | 2 | 0 | 2 | |
| ВВ-3 | ГОСТ 31174-2017 | ВМ 2400x2240 | Ворота стальные глухие распашные равнопольные. Без порога, доводчик на обеих створках. RAL 7016. Производитель FireTechnics. | 0 | 1 | 1 | |
| ВВ-4 | ГОСТ Р 53307-2009 | ВВ 2400x3600 EI60 | Ворота стальные глухие распашные равнопольные. С автоматическим электромеханическим линейным приводом на каждой створке с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации. Цвет по дизайн-проекту. Производитель FireTechnics. | 1 | 1 | 2 | |
| ВВ-5 | ГОСТ 31174-2017 | ВМ 2450x3100 | Ворота стальные глухие подъемно-секционные автоматические Alutech серия ProPlus. Пакет для влажных помещений "Экстра". Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Производитель FireTechnics. | 0 | 4 | 4 | |
| ДВ-1 | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x800* правая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Без окраски. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. * габариты створки допускается уточнять после обмеров. Минимально допустимые размеры проема в чистоте 1800x700. | 63 | 28 | 91 | |
| ДВ-1л | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x800* левая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Без окраски. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. * габариты створки допускается уточнять после обмеров. Минимально допустимые размеры проема в чистоте 1800x700. | 71 | 35 | 106 | |
| ДВ-2 | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x900 правая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 0 | 2 | 2 | |
| ДВ-2л | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x900 левая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 0 | 4 | 4 | |
| ДВ-3 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x700 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 2 | 4 | 6 | |
| ДВ-3л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x700 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 3 | 6 | 9 | |
| ДВ-4 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x700 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (угловой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 2 | 2 | |
| ДВ-5 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x800 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 2 | 4 | 6 | |
| ДВ-5л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x800 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 1 | 1 | 2 | |
| ДВ-6 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 3 | 10 | 13 | |
| ДВ-6.1 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 правая EI60 | Дверной блок глухой с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 2 | 2 | |
| ДВ-6.1л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 левая EI60 | Дверной блок глухой с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-6.2л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет RAL 7016. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-6л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 5 | 5 | 10 | |
| ДВ-7 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 правая EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-7л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x900 левая EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-8 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 15 | 26 | 41 | |
| ДВ-8л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 8 | 14 | 22 | |
| ДВ-9 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 правая EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 4 | 4 | |
| ДВ-9.1 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 правая EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. RAL 7016. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-9л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 левая EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 1 | 6 | 7 | |
| ДВ-10 | ГОСТ 23747-2015 | ДАВ О Оп Пр Р 2000x1000 EIWS60 | Дверной блок остекленный (до 100%) с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Контрастная маркировка в форме круга диаметром 0,1-0,2 м на полотне в двух уровнях: 0,9-1,0 и 1,3-1,4 м (с обеих сторон полотна). Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ. | 2 | 2 | 4 | |
| ДВ-10л | ГОСТ 23747-2015 | ДАВ О Оп Л Р 2000x1000 EIWS60 | Дверной блок остекленный (до 100%) с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Контрастная маркировка в форме круга диаметром 0,1-0,2 м на полотне в двух уровнях: 0,9-1,0 и 1,3-1,4 м (с обеих сторон полотна). Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ. | 3 | 3 | 6 | |
| ДВ-11 | ГОСТ 23747-2015 | ДАВ О Оп Пр Р 2000x1000 EIW60 | Дверной блок остекленный (до 100%) с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Контрастная маркировка в форме круга диаметром 0,1-0,2 м на полотне в двух уровнях: 0,9-1,0 и 1,3-1,4 м (с обеих сторон полотна). Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ. | 3 | 2 | 5 | |
| ДВ-11л | ГОСТ 23747-2015 | ДАВ О Оп Л Р 2000x1000 EIW60 | Дверной блок остекленный (до 100%) с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Контрастная маркировка в форме круга диаметром 0,1-0,2 м на полотне в двух уровнях: 0,9-1,0 и 1,3-1,4 м (с обеих сторон полотна). Цвет по дизайн-проекту. Производитель ООО ФОТОТЕХ. | 7 | 7 | 14 | |
| ДВ-12 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 01 2000x1000 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (угловой тип), низкий порог. Доводчик, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 1 | 0 | 1 | |
| ДВ-13л | ГОСТ 23747-2015 | ДАВ О Дв Л Р 2000x1300 EIW60 | Дверной блок остекленный (до 100%) с П-образной коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-14 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 02 2000x1300 правая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 1 | 3 | 4 | |
| ДВ-14л | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 02 2000x1300 левая EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), низкий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 1 | 2 | 3 | |
| ДВ-15 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 02 2000x1600 равнопольная EIS60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 3 | 3 | |
| ДВ-16 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 02 2000x1600 равнопольная EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. Цвет по дизайн-проекту. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-16.1 | ГОСТ Р 57327-2016 | ДПС 02 2000x1600 равнопольная EI60 | Дверной блок глухой с замкнутой коробкой (торцевой тип), выпадающий порог. Доводчик с координацией последовательного закрывания полотен, нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Ширина рабочей створки в чистоте 900 мм. RAL 7016. Производитель НПО Пульс. | 0 | 1 | 1 | |
| ДВ-17 | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x800* правая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. * габариты створки допускается уточнять после обмеров. Минимально допустимые размеры проема в чистоте 1800x700. | 33 | 22 | 55 | |
| ДВ-17л | Индивидуального изготовления | ДВ 2000x800* левая | Дверное полотно из профильной оцинкованной трубы, заполнение – панель из сетки стальной сварной оцинкованной с прямоугольными ячейками по ГОСТ 2715-75 (толщ. проволоки 5 мм, размер ячейки 50x150 мм). Нажимная ручка с двух сторон, цилиндрический замок с ключом. Цвет по дизайн-проекту. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. * габариты створки допускается уточнять после обмеров. Минимально допустимые размеры проема в чистоте 1800x700. | 20 | 12 | 32 | |
| ЛВ-1л | Серия 5.904-4 | ДПС 01 2200x900 левая EIS60 | Лок металлический герметичный. Нажимная ручка, винтовые зажимы, уплотнители, цилиндрический замок с ключом. Цвет RAL 7016. Производитель НПО Пульс. | 1 | 0 | 1 | |
| ШВ-1 | ГОСТ Р 53307-2009 | ШВ 2450x3100 EI60 | Штора рулонная глухая автоматическая с многослойным тканым полотном, комплектом автоматики (электромеханический привод вального типа) с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации, без порога. Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Производитель FireTechnics. | 0 | 4 | 4 | |
| ШВ-2 | ГОСТ Р 53307-2009 | ШВ 2400x3500 EI60 | Штора рулонная глухая автоматическая с многослойным тканым полотном, комплектом автоматики (электромеханический привод вального типа) с возможностью подключения к охранно-пожарной сигнализации, без порога. Цвет полотна и металлоконструкции по дизайн-проекту. Производитель FireTechnics. | 0 | 2 | 2 | |

Примечание:

1. В графе "Наименование" указаны габариты проема в чистоте (в свету).
2. Тип доводчиков, цвет и форму ручек согласовать с Заказчиком.
3. Все двери оборудовать ограничителями, предотвращающими удар конструкцией дверей о стены и прочие элементы здания при открывании.
4. Остекление дверей лифтовых холлов на -2 этаже (помещения 3.2, 3.3, 3.6), -1 этаже (помещения 3.2, 3.3, 3.4) выполнить матовое.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | |
|------------|-------------|------|----------|---------|--------------------------|--|
| | | | | | Заказчик АО "ГК "ОСНОВА" | КП-135Р-АР-0.3 |
| 1 | | Зам. | АР-0.3-1 | | 10.06.25 | "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | |
| | | | | | |  |

Экспликация полов

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола | Данные элементов пола, мм | Площадь, м ² |
|--|----------|------------|---|-------------------------|
| Блоки кладовых | 1.1 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 - 185мм 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 833,0 |
| Блоки кладовых | 1.2 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 - 135мм 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 380,6 |
| Помещения хранения автомобилей, места хранения мототехники, с/у, лифтовые холлы / тамбур-шлюзы, проходы в блоках кладовых | 1.3 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Черновая стяжка (см. прим.1) - 184мм 3. Железобетонная плита - см. КЖ | 8581,2 |
| Помещения хранения автомобилей, места хранения мототехники, с/у, универсальный с/у, лифтовые холлы / тамбур-шлюзы, проходы в блоках кладовых | 1.4 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Черновая стяжка (см. прим.1) - 134мм 3. Железобетонная плита - см. КЖ | 6358,6 |
| Лифтовые холлы 3.2, 3.3, 3.6 | 1.5 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 - 185мм 3. Железобетонная плита - см. КЖ | 98,8 |
| Лифтовые холлы 3.2, 3.3, 3.4 | 1.6 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 - 135мм 3. Железобетонная плита - см. КЖ | 104,7 |
| Электрощитовые, лестничные клетки | 2.1 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Полусухая стяжка М150 - 185мм 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 66,5 |
| Электрощитовые, помещения СС, лестничные клетки, помещения сервисного обслуживания зоны гостиницы, помещения 1.24, 5.9, 20.1, 20.2, 7.1.10, 7.1.11 | 2.2 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Полусухая стяжка М150 - 135мм 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 594,2 |
| ПУИ | 3.1 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 4мм 3. Гидроизоляция Сейфити ПЛАСТ АПП с заведением на стены на 300 мм (1 слой) - 3мм 4. Грунтовка битумным праймером Сейфити 5. Полусухая стяжка М150 - 185мм 6. Железобетонная плита - см. КЖ | 11,8 |
| Помещение временного хранения мусора, насосная, ПУИ | 3.2 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 4мм 3. Гидроизоляция обмазочная с заведением на стены на 300 мм (1 слой) - 3мм 4. Грунтовка битумным праймером 5. Полусухая стяжка М150 - 135мм 6. Железобетонная плита - см. КЖ | 503,9 |
| Холодильный центр, помещения КНС, помещения 5.10, 5.12 | 4.1 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 4мм 3. Гидроизоляция SikaTop Seal-107 или аналог с заведением на стены на 300 мм (2 слоя) - 3мм 4. Грунтовка битумным праймером 5. Полусухая стяжка М150 - 185мм 6. Железобетонная плита - см. КЖ | 434,0 |
| Помещения КНС | 4.2 | | 1. Полусухая стяжка М200, армированная металлическими сетками 5Br1 100x100 - 47мм 2. Полиэтиленовая пленка - 200мкм 3. Звукоизоляционные плиты ROCKWOOL Флор Баттс - 50 мм 4. Гидроизоляция SikaTop Seal-107 или аналог с заведением на стены на 200 мм (2 слоя) - 3мм 5. Железобетонная плита - см. КЖ | 5,6 |

Экспликация полов

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола | Данные элементов пола, мм | Площадь, м ² |
|---|----------|------------|--|-------------------------|
| Венткамеры | 5.1 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 4мм 3. Гидроизоляция Сейфити ПЛАСТ АПП с заведением на стены на 300 мм (1 слой) - 3мм 4. Грунтовка битумным праймером Сейфити 5. Полусухая стяжка М300 с армированием фиброволокном с ячейкой 50x50 мм - 135мм 6. Армированная полиэтиленовая пленка с заведением на стены 160 мм - 200мкм 7. Звукоизоляционные плиты ROCKWOOL Флор Баттс - 50 мм 8. Железобетонная плита - см. КЖ | 151,4 |
| ИТП, венткамеры | 5.2 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 4мм 3. Гидроизоляция Сейфити ПЛАСТ АПП с заведением на стены на 300 мм (1 слой) - 3мм 4. Грунтовка битумным праймером Сейфити 5. Полусухая стяжка М300 с армированием фиброволокном с ячейкой 50x50 мм - 85мм 6. Армированная полиэтиленовая пленка с заведением на стены 160 мм - 200мкм 7. Звукоизоляционные плиты ROCKWOOL Флор Баттс - 50 мм 8. Железобетонная плита - см. КЖ | 758,5 |
| Помещения мойки (Санузлы, Раздевалка с душевой) | 6 | | 1. Защитная цементно-песчаная стяжка марки 150 - 40мм 2. Гидроизоляция Сейфити ПЛАСТ АПП с заведением на стены на 300 мм (1 слой) - 3мм 3. Грунтовка битумным праймером Сейфити 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 19,8 |
| Лестничная клетка 1.2 (Корпус 1) на отм.-2.550 | 7 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Полусухая стяжка М300 с армированием фиброволокном - 255мм 4. Железобетонная плита - см. КЖ | 2,8 |
| Рампа | 8 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту с антискользящим покрытием - 16мм 2. Улучшенная стяжка М200 с замедлителем твердения под виброукладку керамогранита, армированная металлической сеткой 5Br1 100x100 (характеристики стяжки согласовать с подрядной организацией, выполняющей виброукладку) - 84мм 3. Разделительный слой: пленка ПВХ 4. Уклонообразующий слой: керамзитобетон - перем. 5. Железобетонная плита - см. КЖ | 485,9 |
| Колесоотбойник ramпы | 9 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Улучшенная стяжка М200 с замедлителем твердения, армированная металлическими сетками 5Br1 100x100, связанными в единый каркас вертикальными связями (характеристики стяжки согласовать с подрядной организацией, выполняющей виброукладку) - 184мм 3. Разделительный слой: пленка ПВХ 4. Уклонообразующий слой: керамзитобетон - перем. 5. Железобетонная плита - см. КЖ | 68,3 |
| Разделитель ramпы | 10 | | 1. Отделка пола по дизайн-проекту - 16мм 2. Улучшенная стяжка М200 с замедлителем твердения, армированная металлическими сетками 5Br1 100x100, связанными в единый каркас вертикальными связями (характеристики стяжки согласовать с подрядной организацией, выполняющей виброукладку) - 234мм 3. Разделительный слой: пленка ПВХ 4. Уклонообразующий слой: керамзитобетон - перем. 5. Железобетонная плита - см. КЖ | 13,9 |
| Лестничные марши (ступени и подступенки) | 11 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 с насечками или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 12мм 3. Железобетонный марш - см. КЖ | 164,9 |
| Междуэтажные площадки | 12 | | 1. Керамогранит Эстима ST01 или аналог - 8мм 2. Плиточный клей с высокой адгезией типа "Кнауф-Флекс" - 7мм 3. Полусухая стяжка М150 - 35мм 4. Железобетонная площадка - см. КЖ | 98,5 |

Примечание:

- В помещениях хранения автомобилей: Улучшенная неармированная стяжка М200 с замедлителем твердения под виброукладку керамогранита (характеристики стяжки согласовать с подрядной организацией, выполняющей виброукладку); В местах хранения мототехники, с/у, лифтовых холлах: Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150.
- Затирка швов эпоксидной затиркой в цвет плитки.
- В помещениях КНС по контуру пола тип 4.2 предусмотреть демпферную ленту.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | |
|---------------------------|-------------|----------------|----------|
| Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | КП-135Р-АР-0.3 | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недод. |
| Разработал | Стебляков | 21.10.24 | |
| Проверил | Ваганов | 21.10.24 | |
| Н. контр. | Малиновская | 21.10.24 | |
| ГИП | Попов | 21.10.24 | |
| ГАП | Ваганов | 21.10.24 | |

"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Подземная часть. Маркировочные планы

Экспликация полов



| Ведомость черновой отделки стен | | | |
|---------------------------------|---|-------------|---|
| Поз. | Описание | Площадь, м² | Примечание |
| Оч-1 | Бетон подготовленный под покраску: Очистка от наплывов - Затирка | 3010,4 | |
| Оч-2 | Бетон* и газобетон оштукатуренные под покраску (плитку): Грунтовка - Штукатурка, категория качества К2 | 7811,2 | |
| Оч-3 | Бетон и газобетон под монтаж шумоизоляции: Без подготовки | 2030,6 | Помещение 5.37, 5.4, 5.14, 5.18, 5.17, 5.21, 5.22, 5.25, 5.26, 5.27, 5.32 |
| Оч-4 | Бетон, газобетон подготовленные под финишную отделку по дизайн-проекту: Очистка от наплывов - Затирка раковин, швов - Обеспыливание | 15039,3 | Помещения хранения автомобилей, места хранения мотовелотехники, лифтовые холлы (-2 этаж: помещение 3.1, 3.4, 3.5; -1 этаж: помещение 3.1, 3.5, 3.6) |

* дополнительные указания по оштукатуриванию бетонных стен см. Общие указания (п.1)

| Ведомость плитусов | | | |
|--------------------|-----------------------------------|---------------|---|
| Поз. | Тип плитуса | Длина, пог. м | Примечание |
| 1 | Керамогранит Эстима ST01, h=150мм | 2735,705 | Электрощитовые, помещения СС, лестничные клетки, помещения сервисного обслуживания зоны гостиницы, ПУИ, насосная, холодильный центр, помещения КНС, венткамеры, ИТП, блоки кладовых, лестничные марши (ступени и подступенки), междуэтажные площадки, помещения 1.24, 5.9, 5.10, 5.12, 20.1, 20.2, 7.1.10, 7.1.11 |

| Спецификация сетчатых ограждений | | | |
|---|---|-------------|------------|
| Наименование помещения | Описание | Площадь, м² | Примечание |
| Блоки кладовых | Металлические решетчатые перегородки заводского изготовления из сварных оцинкованных 2D-панелей (размер ячейки 50x150 мм, диаметр прутка 5 мм). Полимерное порошковое покрытие RAL 7016. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 2033,9 | |
| Помещения для установки секционных узлов, места хранения мотовелотехники, зоны хранения велосипедов | Металлические решетчатые перегородки заводского изготовления из сварных оцинкованных 2D-панелей (размер ячейки 50x150 мм, диаметр прутка 5 мм). Полимерное порошковое покрытие RAL 7016. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 1251,4 | |

| Спецификация сетчатых потолков | | | |
|---|---|-------------|------------|
| Наименование помещения | Описание | Площадь, м² | Примечание |
| Блоки кладовых | Металлические решетчатые потолки заводского изготовления из сварных оцинкованных 2D-панелей (размер ячейки 50x150 мм, диаметр прутка 5 мм). Высота установки 2500 мм от ур.ч.п. Полимерное порошковое покрытие RAL 7016. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 127,0 | |
| Помещения для установки секционных узлов, места хранения мотовелотехники, зоны хранения велосипедов | Металлические решетчатые потолки заводского изготовления из сварных оцинкованных 2D-панелей (размер ячейки 50x150 мм, диаметр прутка 5 мм). Высота установки 2500 мм от ур.ч.п. Полимерное порошковое покрытие RAL 7016. Производитель ПРОПЕРИМЕТР. | 234,2 | |

| Спецификация водосборных лотков на отм. -5.445 | | | |
|--|--|---------------|---|
| Поз. | Описание | Длина, пог. м | Примечание |
| ЛВ-1 | Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.16.16-ПП пластиковый, артикул 8000-М (серия Basic DN 100) с решеткой чугунной ячеистой, кл С250 | 8,4 | Информация по подключению лотков к системе водоотведения см. план |
| ЛВ-2 | Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ-10.15.08-ПП пластиковый, артикул 8010-М (серия Basic DN 100) с решеткой чугунной ячеистой, кл С250 | 15,6 | Информация по подключению лотков к системе водоотведения см. план |

| Ведомость чистовой отделки | | | | | |
|----------------------------|--|-------------|---|------------|---------------------|
| Поз. | Вид отделки элементов интерьера | | | Примечание | |
| | Потолок | Площадь, м² | Стены, перегородки, пилоны | | Площадь, м² |
| От-1 | По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов - Обеспыливание - Финишная отделка по дизайн-проекту | 15562,3 | Финишная отделка по дизайн-проекту | 15421,9 | Выполнить по Оч-2,4 |
| От-2 | По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов - Грунтовка - Окраска влагостойкой водоэмульсионной краской в 2 слоя, цвет RAL 7035 | 876,3 | Грунтовка - Шпаклевка цементная Основит РС30 или аналог в 1 слой - Грунтовка - Декоративная штукатурка Tеггасо Gravitex шуба или аналог в 1 слой | 4210,8 | Выполнить по Оч-1,2 |
| От-3 | По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов - Грунтовка - Окраска акриловой краской КМ0 в 2 слоя, цвет RAL 7035 | 1413,3 | Грунтовка - Шпаклевка цементная Основит РС30 или аналог в 1 слой - Грунтовка - Декоративная штукатурка Tеггасо Gravitex шуба или аналог в 1 слой | 4289,3 | Выполнить по Оч-1,2 |
| От-4 | По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов - Грунтовка - Окраска влагостойкой водоэмульсионной краской в 2 слоя, цвет RAL 7035 | 903,9 | Грунтовка - Плиточный клей - Облицовка на высоту 2.1 м керамогранитом Эстима ST01 или аналог; Выше 2.1 м: Грунтовка - Шпаклевка 2 слоя (база/финиш) - Грунтовка - Декоративная штукатурка Tеггасо Gravitex шуба или аналог в 1 слой | 907,8 | Выполнить по Оч-2 |
| От-5 | По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов - Грунтовка - Окраска влагостойкой водоэмульсионной краской в 2 слоя, цвет RAL 7035 | 94,2 | Грунтовка - Плиточный клей - Облицовка керамогранитом Эстима ST01 или аналог на всю высоту | 273,5 | Выполнить по Оч-2 |
| От-6 | По бетонному перекрытию: Звукоизолирующие плиты Rockwool АКУСТИК БАТТС толщ.50 мм (механическое крепление) - Штукатурка, категория качества К2 - Грунтовка - Окраска влагостойкой водоэмульсионной краской в 2 слоя, цвет RAL 7035 | 593,2 | Звукоизолирующие плиты Rockwool АКУСТИК БАТТС толщ.50 мм (механическое крепление) - Штукатурка, категория качества К2 - Грунтовка - Декоративная штукатурка Tеггасо Gravitex шуба или аналог в 1 слой | 2030,6 | Выполнить по Оч-3 |
| От-7 | Вариант 1: По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов, обеспыливание. Подвесной потолок: Реечный потолок АЛБЕС - система А95S (Рейка А50/50/С с торцевой заглушкой, гребенка ВТ17 с модулем (В)105 мм на Альфа подвесе), цвет рейки RAL 9003. Отметка низа потолка см. план. Вариант 2: По бетонному перекрытию: Очистка от наплывов, затирка - Грунтовка - Окраска акриловой краской в 2 слоя, цвет RAL 7024 | 196,8 | Вариант 1: Грунтовка - Шпаклевка 2 слоя (база/финиш) - Грунтовка - Окраска акриловой краской КМ0 на всю высоту в 2 слоя, цвет RAL 9002 Вариант 2: Грунтовка - Плиточный клей - Керамогранит Kerama Marazzi, серия Про Стоун арт. DD200320R (серый светлый обрезной) 30x60, горизонтальная ориентация плит без разбежки. Затирка швов эпоксидной затиркой в цвет плитки | 757,6 | Выполнить по Оч-2 |

| Спецификация профилей для ДШ по покрытию пола и стенам | | | |
|--|---|---------------|--|
| Поз. | Описание | Длина, пог. м | Примечание |
| ДШ-1 | Дилатационное устройство ДШКА-0/050 с компенсатором КЗ-044 для шва шир. 50 мм по покрытию пола. Цвет компенсатора RAL7046, цвет направляющей - алюминий. Производитель ООО "Аквабарьер". | 519,3 | |
| ДШ-2 | Дилатационное устройство ДШКА-0-УГЛ/055 для шва шир. 50 мм по покрытию пола. Цвет компенсатора RAL7046, цвет направляющей - алюминий. Производитель ООО "Аквабарьер". | 249,7 | |
| ДШ-3 | Дилатационное устройство ДШО-0 с компенсатором В1-060. Цвет компенсатора подобрать в цвет напольного покрытия. Производитель ООО "Аквабарьер". | 102,2 | |
| ДШ-4 | Дилатационное устройство ДШО-0-УГЛ с компенсатором В1-060. Цвет компенсатора подобрать в цвет напольного покрытия. Производитель ООО "Аквабарьер". | 26,5 | |
| ДШ-5 | Накладной профиль ПСА-100 для шва шир. 50 мм в стенах. Цвет направляющей - алюминий. Производитель ООО "Аквабарьер". | 605,4 | |
| ДШ-6 | Накладной профиль угловой ПСА-110 УГЛ для шва шир. 50 мм в стенах. Цвет направляющей - алюминий. Производитель ООО "Аквабарьер". | 499,6 | |
| ДШ-7 | Дилатационное устройство ДШКА-УГЛ/060 (на опорах) с компенсатором КЗ-044 для шва шир. 50 мм. Высоту опор подобрать исходя из толщины напольного покрытия. Цвет компенсатора RAL 7046, цвет направляющей - алюминий. Производитель ООО "Аквабарьер". | 7,8 | Устройство смонтировать перед устройством напольных покрытий |

| Спецификация затирки для ДШ по потолкам | | |
|---|---------------|------------|
| Описание | Длина, пог. м | Примечание |
| Затирка деформационного шва шир. 50 мм по потолку | 905,5 | |

| Спецификация сантехнических перегородок | | | |
|---|---|-------------|------------|
| Наименование помещения | Описание | Площадь, м² | Примечание |
| Помещения 7.1.1, 7.1.3, 7.2.2 | Сантехнические перегородки h=2000 мм из HPL-пластика на алюминиевой профильной системе. Дверь со стальной ручкой, стальная завертка с индикатором занятости, петли с автовозвратом. Цвет серый. | 9,0 | |

| Ведомость объемов засыпки полов ramпы | | | |
|---------------------------------------|---|-----------|---------------------|
| Поз. | Описание | Объем, м³ | Примечание |
| 1 | Керамзитобетон М35 В2.5 D600 (плотность максимум 600 кг/м3) | 58,0 | см. тип пола 8,9,10 |

| Ведомость утепления потолков | | | |
|------------------------------|--|-------------|------------|
| Поз. | Описание | Площадь, м² | Примечание |
| У-1 | Утепление потолка ramпы на отм. +1.340, +1.440: Минераловатные плиты ROCKWOOL Фасад Баттс Оптима - толщ.50 мм (механическое крепление) - Тонкослойная штукатурка | 172,7 | |

| | | | |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано | | | |
| Взам. инв. № | | | |
| Подп. и дата | | | |
| Инв. № подл. | | | |

| | | | | | | | | |
|---|-------------|------|----------|---------|----------|--------------------------------------|------|--------|
| Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" | | | | | | КП-135Р-АР-0.3 | | |
| "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8 | | | | | | | | |
| 1 | - | Зам. | АР-0.3-1 | | 10.06.25 | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | Стебляков | | | | 21.10.24 | Подземная часть. Маркировочные планы | | |
| Проверил | Ваганов | | | | 21.10.24 | Стация | Лист | Листов |
| | | | | | | Р | 21 | |
| Н. контр. | Малиновская | | | | 21.10.24 | Ведомости и спецификации | | |
| ГИП | Попов | | | | 21.10.24 | CREATIVE PROJECT | | |
| ГАП | Ваганов | | | | 21.10.24 | | | |