



ООО «Брикс проджект»
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217
e-mail: mail@brickspro.ru, тел. +7 (495) 796-56-76
web: www.brickspro.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /уличная зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

г. Москва, 2024



ООО «Брикс проджект»
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217
e-mail: mail@brickspro.ru, тел. +7 (495) 796-56-76
web: www.brickspro.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /уличная зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Генеральный директор



Главный инженер проекта

А.В. Багдинов

А.В. Кравцова

г. Москва, 2024

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
1	План на отм. -0,350/-0,550 (Наружный блок) М 1:100	
2	План этажа блок 1 и блока 2. М 1:100.	
3	Кладочный план этажа блок 1 и блока 2. М 1:100.	
4	План кровли блок 1 и блок 2. М 1:100.	
5	План расположения кровельных сэндвич-профилей блока 1 и блока 2. М 1:100.	
6	Разрез 1-1 (блок 1). М 1:50.	
7	Разрез 2-2 (блок 2). М 1:50.	
8	Фасад в осях 3*-5*. Фасад в осях М*-Б*. Блок 1. М 1:100.	
9	Фасад в осях 5*-3*. Фасад в осях Б*-М*. Блок 1. М 1:100.	
10	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2. Фасад в осях М*-Б*.	
11	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2. Фасад в осях Б*-М*.	
12	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2. Фасад в осях 5*-3*.	
13	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2. Фасад в осях 3*-5*.	
14	Спецификация стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2.	
15	Узлы стеновых сендвич-панелей блок 1 и блока 2.	
16	План технического помещения (У09). М 1:100.	
17	План кровли технического помещения У09. М 1:100.	
18	Разрез 3-3 технического помещения (У09). М 1:50.	
19	Фасады технического помещения (У09). М 1:50.	
20	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2.	
21	Узлы стеновых сендвич-панелей технического помещения (У09). Сечение 1-1 технического помещения (У09).	
22	План сцены (поз. У08). М 1:100. Разрез 1-1, 2-2 (сцена поз. У08) М 1:50.	
23	Сечение 1, Узел А. Сцена поз. У08. Спецификация элементов лестницы.	
24	Ведомость заполнения дверных проемов.	
25	Ведомость заполнения проемов (витражи, окна).	
26	Экспликация полов.	
27-31	Ведомость отделки помещений	
32	Спецификация материалов возводимых перегородок	
33	Схема устройства керамзитобетонных перегородок. Сечение 1-1, 2-2. Узлы 1, 2.	
34	Схема устройства перемычек. Спецификация металлических перемычек.	

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

6	-	зам.			01.25	ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ТЧ			
3	-	Зам.			11.24				
2	-	Зам.			10.24				
1	-	Зам.			09.24				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Разработал	Кравчук				04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кравцова				04.24		Р	1	3
Н.контроль	Требуна				04.24	Общие данные (начало).		BRICKS	----project
ГИП	Кравцова				04.24				

Формат А3

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Общие указания

Рабочий проект " " разработан на основании задания на проектирование;

- 1) За отметку +0,000 принят уровень существующего пола 1 этажа ТРК "ЛЕТО", это +70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК.
Что соответствует отметке земли +16,65.
- 2) Принятые нагрузки и воздействия для расчета строительных конструкций:
 - нормативная нагрузка снегового покрова по СП 20.13330.2016 – 180кгс/м²;
 - нагрузка для ветрового района по СП 20.13330.2016 – 30 кгс/м²;
 - расчетная зимняя температура наружного воздуха СП 131.13330.2020 –26°С.
- 3) Рабочая документация соответствует техническому заданию от заказчика, требованиям действующих технических нормативных документов:
 - "Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
 - СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения
 - СП 131.13330.2020 Строительная климатология
 - СП 17.13330.2017 Кровли
 - СП 29.13330.2011 Полы
 - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
- 4) Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
Срок эксплуатации составляет не менее 50 лет;
Уровень ответственности – II (нормальный)
Степень огнестойкости здания – II
Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0
Класс функциональной пожарной опасности здания – **ФЗ.6**
Коэффициент надежности по ответственности 1,0 (в соответствии с Федеральным Законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).
- 5) Строительно-монтажные работы должны выполняться в строгом соответствии с указаниями:
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
 - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения";
 - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
 - СП 48.13330.2019 "Свод правил. Организация строительства";
 - СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия";
 - ГОСТ 12.3.005-75 "Работы окрасочные. Общие требования";
 - РД 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений металлоконструкций зданий при сооружении промышленных объектов";
 - СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций";
- 6) При производстве работ в зимних условиях руководствоваться соответствующими разделами СП 70.13330.2012, СП 48.13330.2019, СНиП 12-04-2002 и СНиП 12-03-2001.
- 7) Перед началом монтажных работ, разработать ППР.

Полы.

Полы приняты по существующему бетонному основанию.

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий – II по ГОСТ 9.402-2004.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.

Огнезащита строительных конструкций.

Огнезащиту деревянных конструкций выполнить обработкой огнебиозащитными составами, антипиренами типа состава "ПП" или аналог.

В соответствии с табл. 6.9 СП 3.13130.2020 Степень огнестойкости зданий уличной зоны – IV. В соответствии с табл.21 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" огнезащитная обработка металлических конструктивных элементов не требуется.

Гидроизоляция строительных конструкций.

Гидроизоляцию перегородок во влажных помещениях произвести гидроизоляционной мастикой КНАУФ-Флэхендихт поверх отделочных панелей.

Защита строительных конструкций от мха и плесени.

Деревянные конструкции обработать биозащитными составами типа биоцидного препарат «Картоцид Компаунд» или аналог;

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР.ТЧ					
						Семейный банний СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24				Р	2	
Проверил	Кравцова				04.24	Общие данные (продолжение).			 BRICKS ----project		
Н.контроль	Тредина				04.24						
ГИП	Кравцова				04.24						

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты, эвакуационные пути и выходы.	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	
СП 138.13330.2012	Общественные здания и сооружения доступные маломобильным группам населения.	
СП 118.13330.2022	СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения.	
СП 426.1325800.2020	Конструкции ограждающие светопрозрачные зданий и сооружений.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия.	
ГОСТ 30673-99	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия.	
ГОСТ Р 52749-2007	Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия.	
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия.	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 33079-2014	Конструкции фасадные светопрозрачные навесные. Классификация.	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы	
ГОСТ 30970-2023	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия.	

Права ООО "Брикс проджект" защищены действующим законодательством РФ об авторском праве. Рабочая документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в рабочую документацию изменений, дополнений, переработка, воспроизведение, распространение, публичный показ производятся исключительно с согласия ООО "Брикс проджект". Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта Имф Кравцова А. В.

Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ

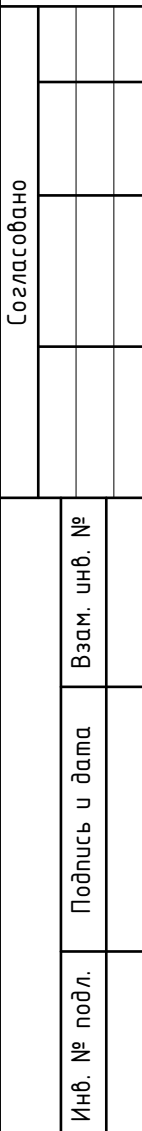
Наименование видов работ	Примечание
Устройство фундаментов;	
Монтаж металлических конструкций;	
Опираение элементов, их анкеровка в случае, если они скрываются последующими работами;	
Заделка (замоноличивание) и герметизация стыков и швов;	
Устройство звукоизоляции, теплоизоляции, пароизоляции;	
Крепление лестничных маршей и площадок и т.п.;	
Позтажная геодезическая съёмка с определением отметок при монтаже.	
Установка оконных и дверных блоков (крепление корообо, теплоизоляция, защитная обработка);	
Изоляционные работы:	
Подготовка поверхностей под огрунтовку и нанесение первого слоя гидроизоляции;	
Устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;	
Выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой.	
Устройство оснований под изоляционный слой;	
Устройство каждого слоя теплоизоляции до нанесения последующего;	
Устройство полов:	
Устройство оснований под полы , подстилающего слоя, гидроизоляции, стяжки.	

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

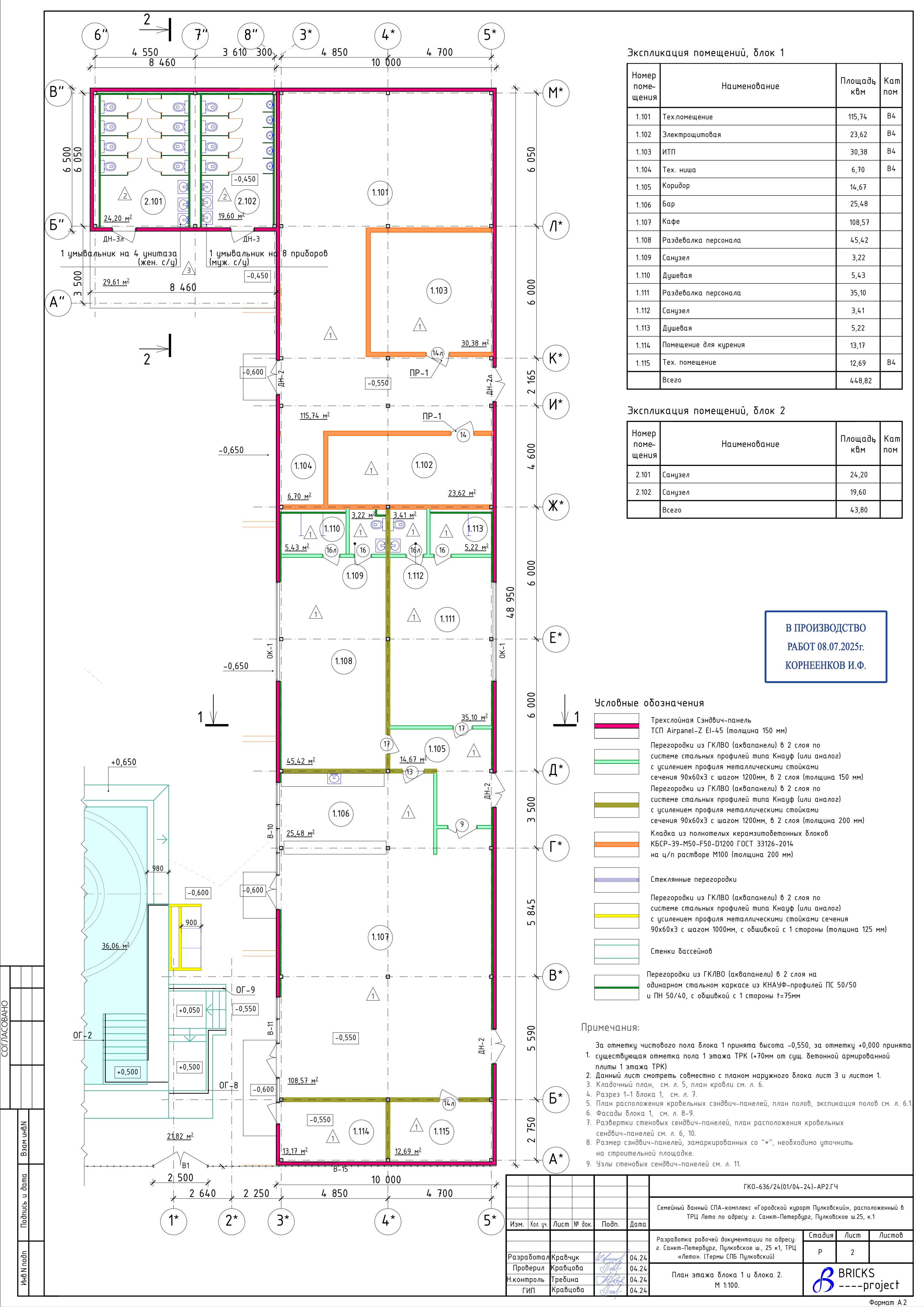
Технико-экономические показатели

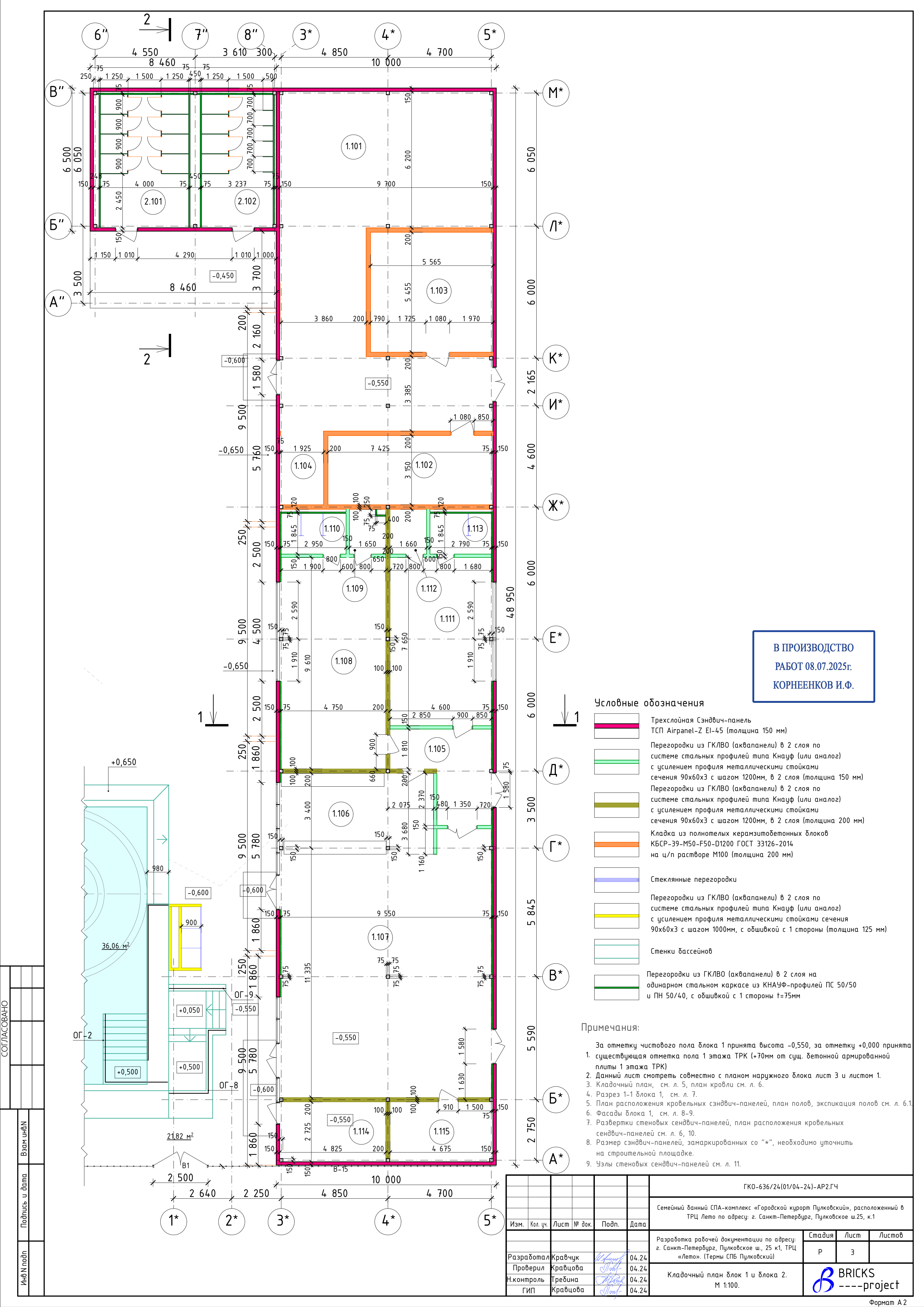
Наименование	Уровень	Площадь м2	Примечания
Эксплуатируемая площадь (уличная зона)	На отм 0,000	4249,66	
Общая площадь зданий уличной зоны	На отм 0,000	1315,66	
Общая площадь площадок ул. зоны	На отм 0,000	2235,71	
Общая площадь бассейнов ул. зоны	На отм 0,000	698,29	

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ТЧ				
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24			Р	3	
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Тредина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24	Общие данные (окончание).		 BRICKS ----project		



- 
- BRICKS
-
- project





В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Условные обозначения

- Трехслойная Сэндвич-панель
ТСП Airpanel-Z EI-45 (толщина 150 мм)
- Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)
с усилением профиля металлическими стойками
сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя (толщина 150 мм)
- Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)
с усилением профиля металлическими стойками
сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя (толщина 200 мм)
- Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков
КБСР-39-M50-F50-D1200 ГОСТ 33126-2014
на ц/п растворе М100 (толщина 200 мм)
- Стеклянные перегородки
- Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)
с усилением профиля металлическими стойками сечения
90х60х3 с шагом 1000мм, с обшивкой с 1 стороны (толщина 125 мм)
- Стенки бассейнов
- Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя на
одинарном стальном каркасе из КНАУФ-профилей ПС 50/50
и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм

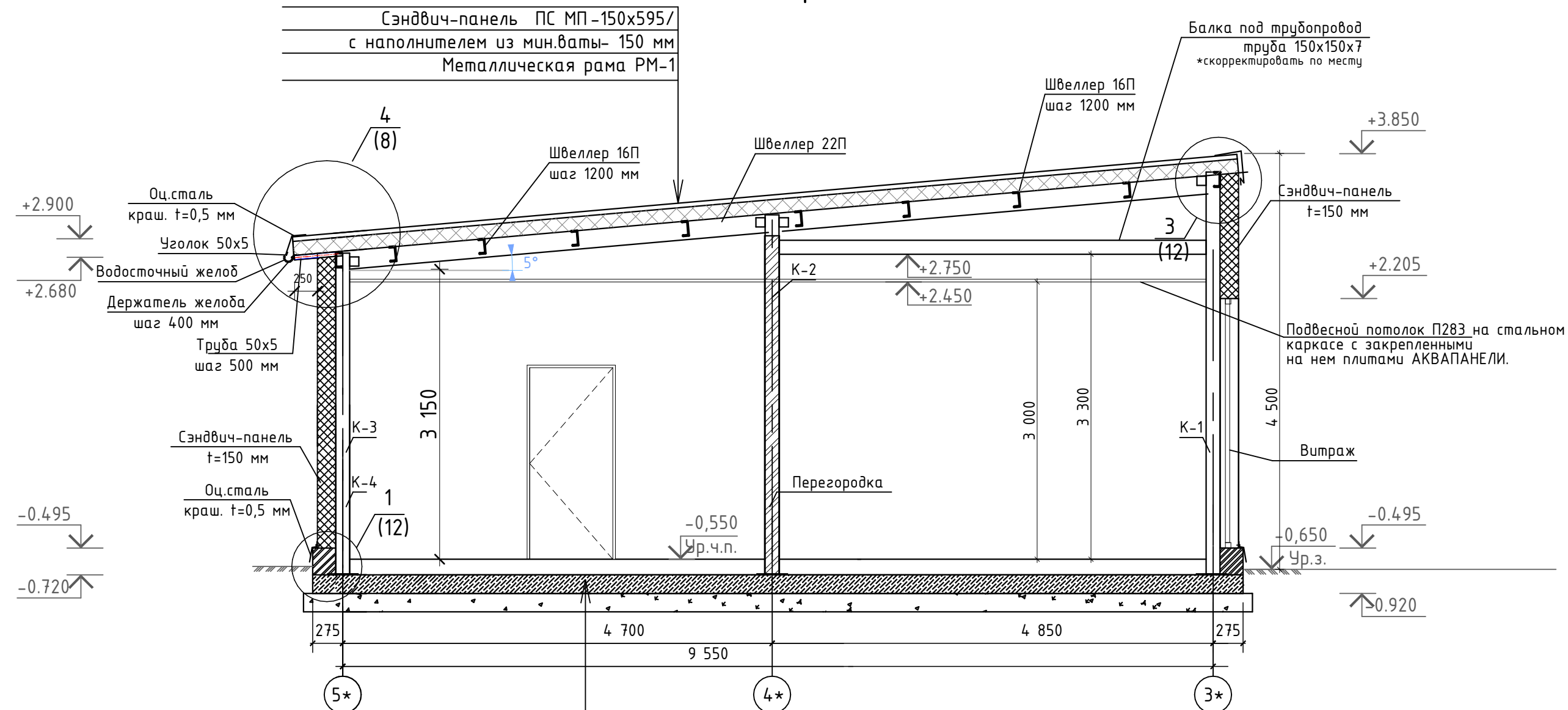
Примечания:

- За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята
1. существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной
плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных
сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить
на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

СОГЛАСОВАНО	
Изд N подл	Взам инд N
Подпись и дата	

ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ					
Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук				04.24
Проверил	Кравцова				04.24
Н.контроль	Тредина				04.24
ГИП	Кравцова				04.24
Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)				Стадия	Лист
Кладочный план блок 1 и блока 2. М 1:100.				Р	3
				BRICKS ----project	

Разрез 1-1



Керамогранит на клею - 10 мм
ЦПС М 150 - 60 мм армированная сеткой, 200х200 мм шаг -1, Вр4
с прокладкой тёплых полов внутри стяжки
Полиэтиленовая пленка
Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм
Плита монолитная - 200 мм
Бетон В 25 F150 W6 с армированием Ø12- А 500 шаг 200х200 мм
Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2
Утеплитель "Пеноплекс" - 50 мм
Песок средней крупности - 200 мм

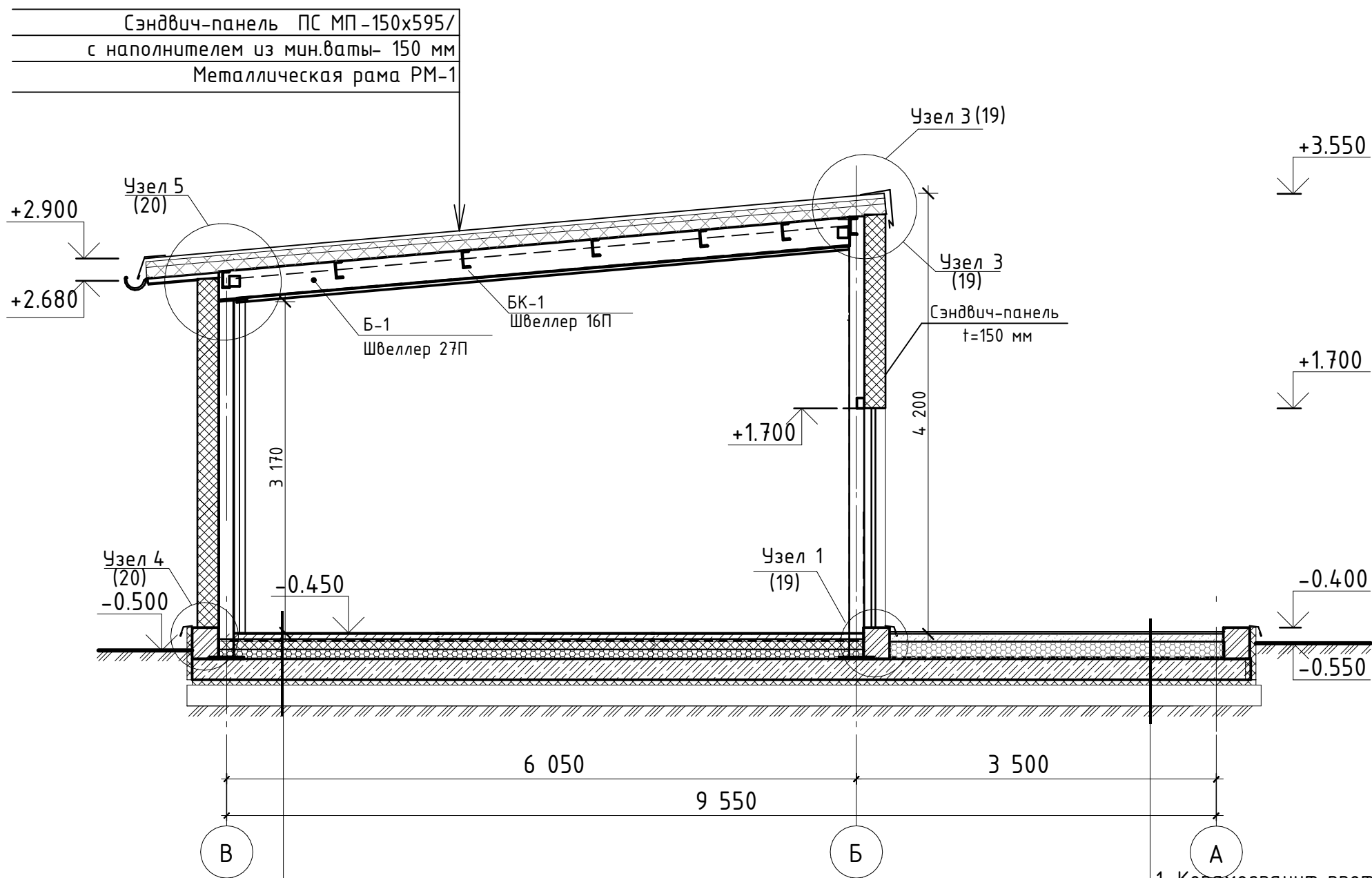
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

- За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
- Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
- Фасады блока 1, см. л. 8-9.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.
- Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		
Разработал	Кравчук				06.25	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кравцова				06.25	Р	6	
Н.контроль	Тредина				06.25	Разрез 1-1. Блок 1. М 1:50		
ГИП	Кравцова				06.25			
						BRICKS ----project		

Разрез 2-2



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

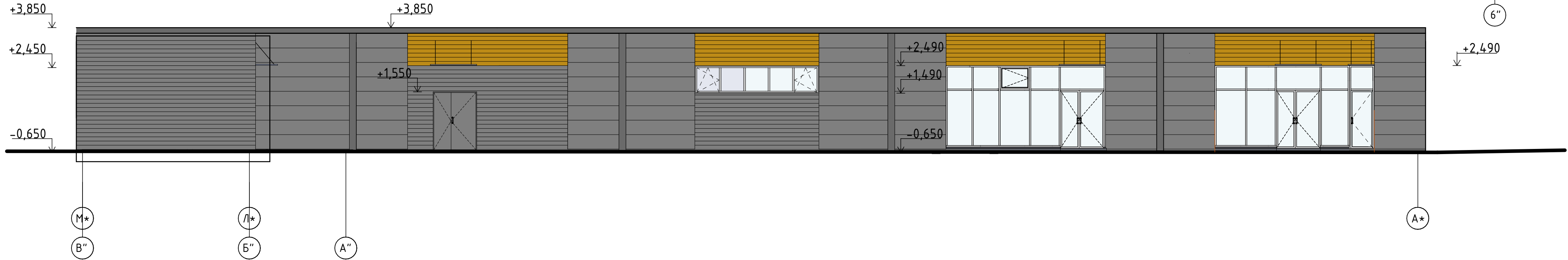
- 1. Керамогранит противоскользящий на клее Plastikol KM Flex - 10мм
- 2. Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой Ø4 мм 100х100 мм - 50мм с прокладкой тёплых полов внутри стяжки
- 3. Гидроизол 1 слой
- 4. Утеплитель "Пеноплэкс" - 100мм
- 5. Гидроизоляция Техноэласт БАРЬЕР (Б0)
- 6. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №4
- 7. Керамзитобетон М150 по уклону - 40-90мм
- 8. Фундаментная железобетонная плита - 200 мм
- 9. Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м²
- 10. Утеплитель Пеноплекс - 50 мм
- 11. Песок средней крупности - 200 мм

- 1. Керамогранит противоскользящий тротуарный-10мм
- 2. Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой Ø4 мм 100х100 мм - 50мм
- 3. Керамзитобетон М150 по уклону - 150мм
- 4. Гидроизол 1 слой
- 5. Фундаментная железобетонная плита - 200 мм
- 6. Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м
- 7. Утеплитель Пеноплекс - 50 мм
- 8. Песок средней крупности - 200 мм

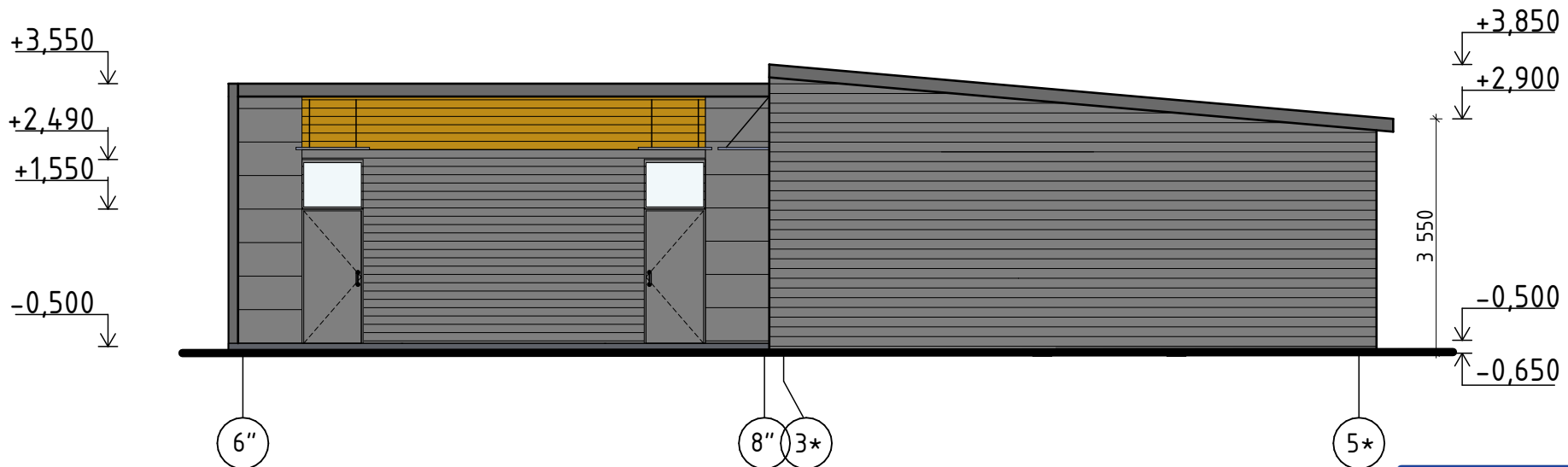
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный домный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				06.25			Р	7	
Проверил	Кравцова				06.25	Разрез 2-2. Блок 2. М 1:50		 BRICKS ----project		
Н.контроль	Тредина				06.25					
ГИП	Кравцова				06.25					

СОГЛАСОВАНО:				
Взам. инв.	инв.	подпись	дата	
	инв.	подпись	дата	

Фасад в осях М*-Б*



Фасад в осях М*-Б*



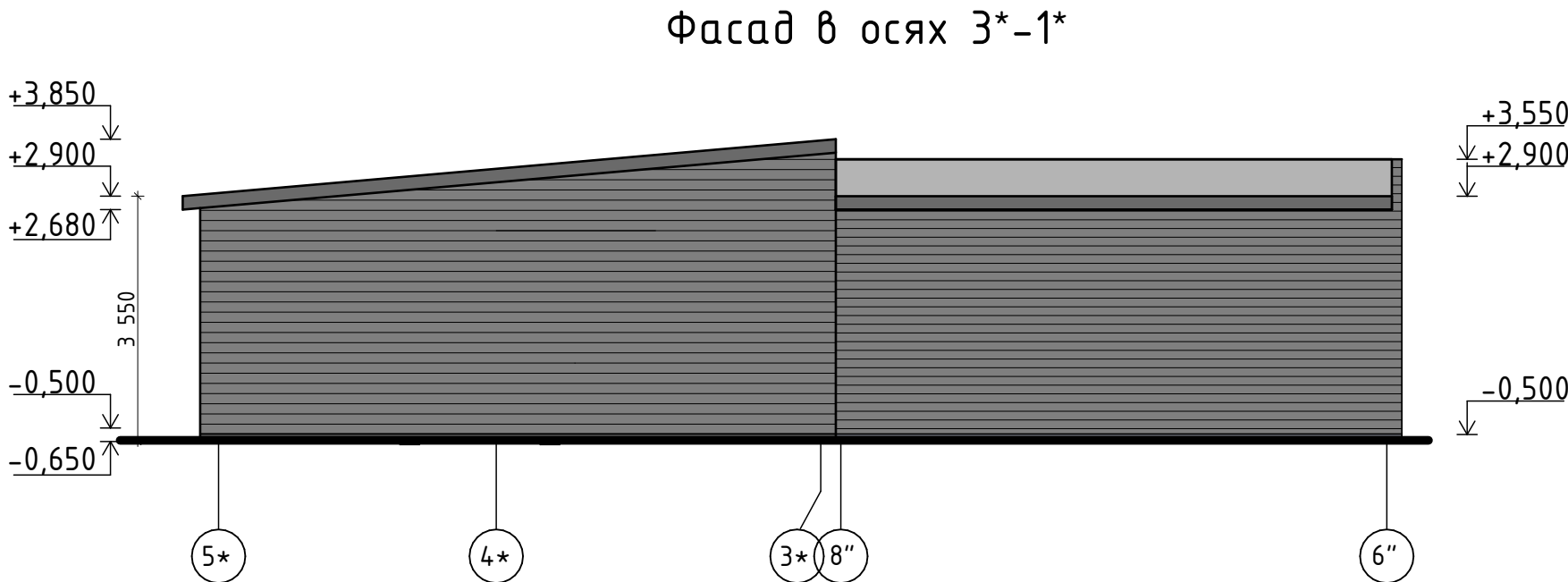
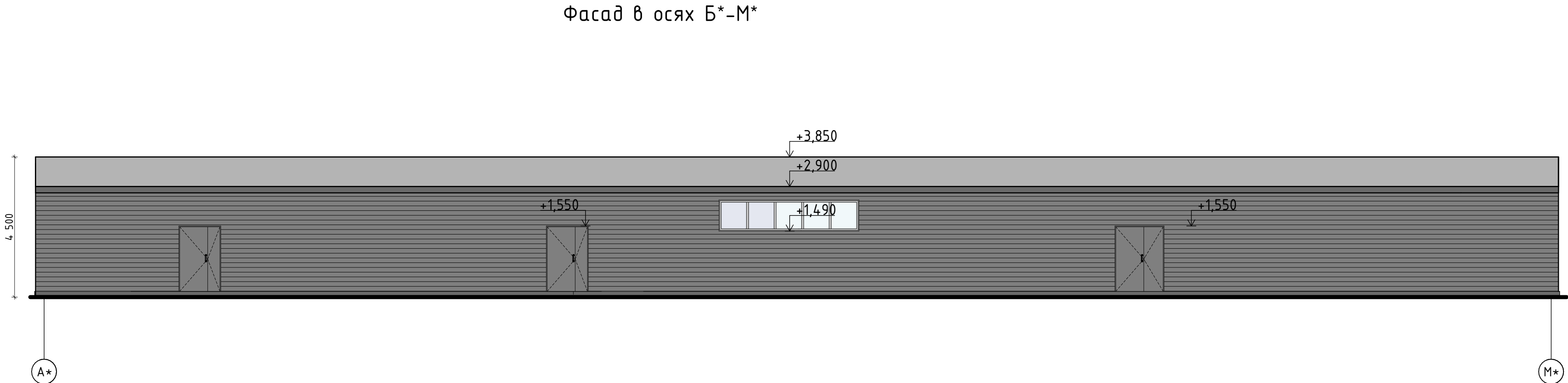
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ					
6	-	зам.		01.25	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
3	1	изм.		11.24	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук			04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)
Проверил	Кравцова			04.24	
Н.контроль	Тредина			04.24	Фасад в осях 3*-5*. Фасад в осях М*-А*. Блок 1. М 1:100.
ГИП	Борисова			04.24	
					BRICKS ----project

СОГЛАСОВАНО:					
	Взам. инв.				
	Подпись и дата				
	Инв. подл.				

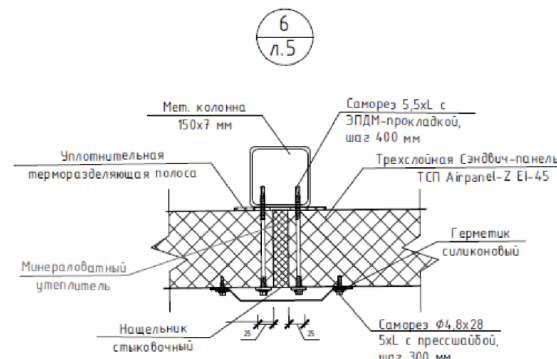
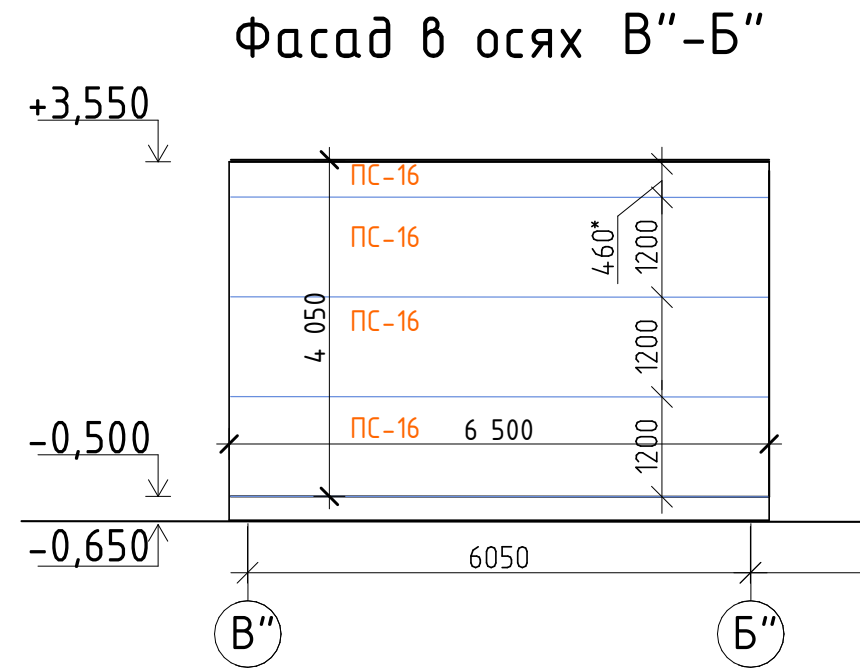
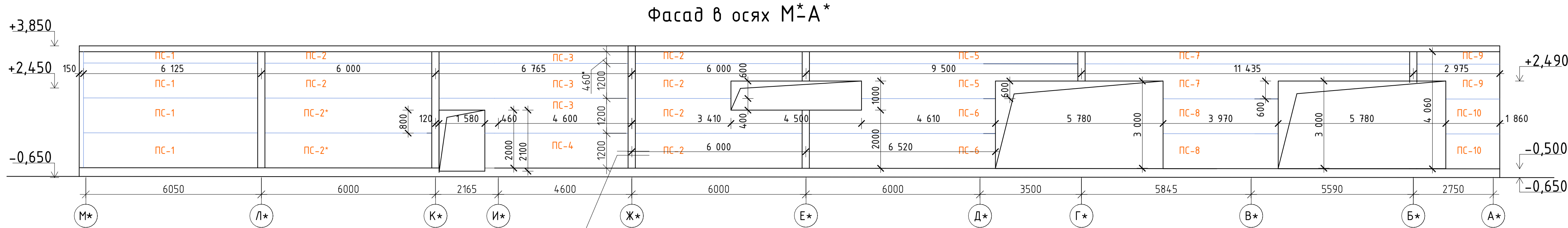


В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

- Примечания:
- За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
 - Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
 - Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
 - Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
 - План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
 - Фасады блока 1, см. л. 8-9.
 - Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
 - Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.
 - Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

ГКО-636/24(01/04-24)-АРЗ.ГЧ					
6	-	зам.		01.25	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
3	1	изм.		11.24	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)
Разработал	Кравчук			04.24	Стадия
Проверил	Кравцова			04.24	Лист
Н.контроль	Требина			04.24	Листов
ГИП	Борисова			04.24	Р 9
Фасад в осях 5*-3*. Фасад в осях А*-М*. Блок 1. М 1:100.					BRICKS ----project

Согласовано					
Взам. инвН					
Подпись и дата					
ИнвН подл.					



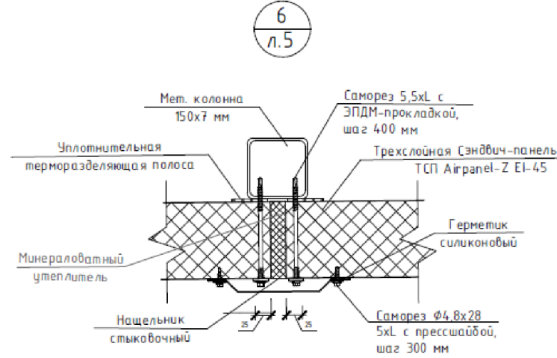
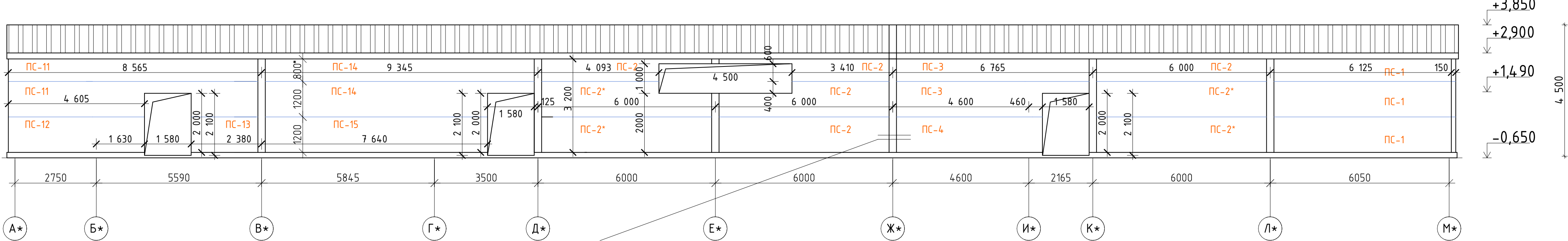
Примечания:

1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, блока 2 принята -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.
 - Панели, отмеченные знаком (*) - параметры уточнить по месту

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

						ГКО-636/24 01/04-24АР2.ГЧ				
						Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	10	
Разработал	Кравчук				06.25	Фасад М*-А*		 BRICKS -----projec		
Проверил	Кравцова				06.25					
Н.контроль	Тредина				06.25					
ГИП	Кравцова				06.25					

Фасад в осях А*-М*



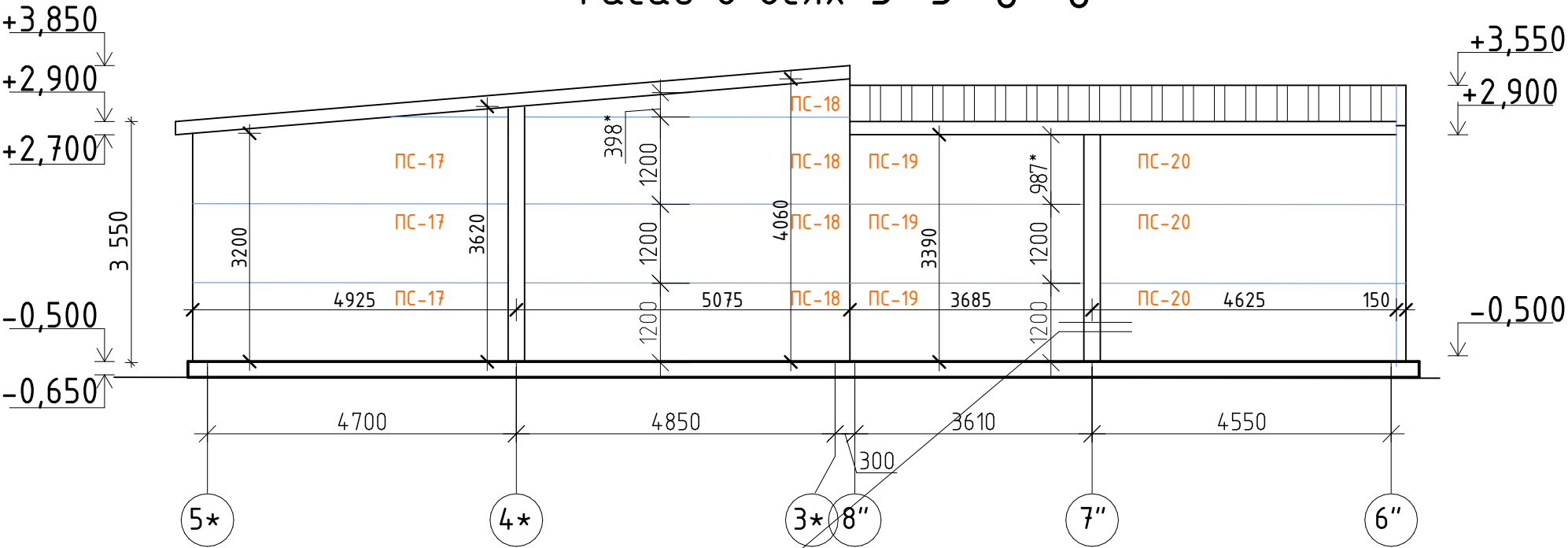
Примечания:

1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, блока 2 принята -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "л.", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.
 - Панели, отмеченные знаком (*) - параметры уточнить по месту

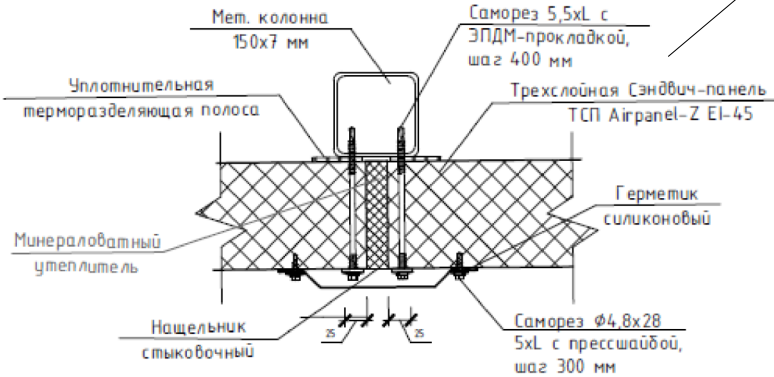
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

ГКО-636/2 01/0 -2 АР2.ГЧ					
Семейный домный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кравчук	И.И.	06.25	Фасад А*-М*
Проверил		Кравцова	И.И.	06.25	
Н.контроль		Тредина	И.И.	06.25	
ГИП		Кравцова	И.И.	06.25	
Стадия				Лист	Листов
Р				11	
BRICKS ----project					Формат А3

Фасад в осях 5*-3* 8"-6"



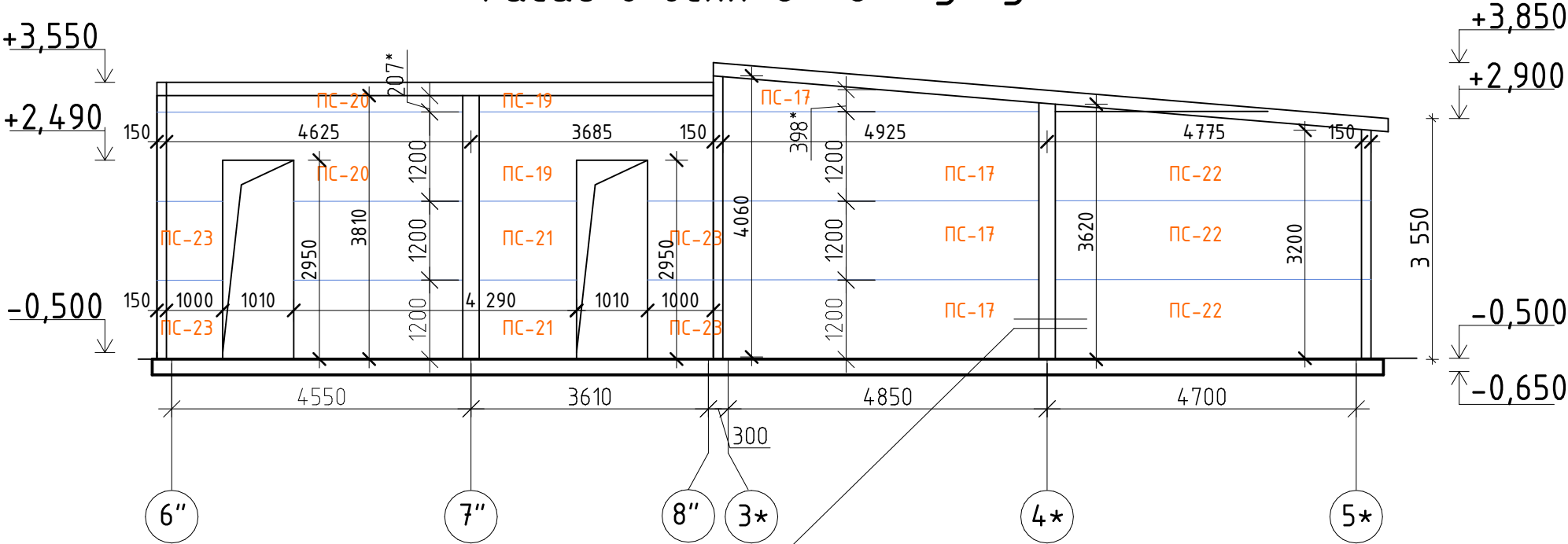
6
л.5



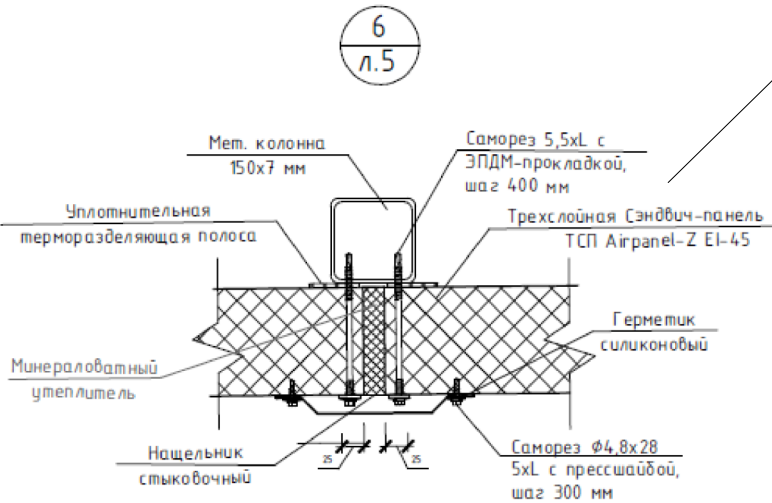
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

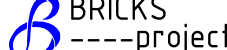
						ГКО-636/2 01/0 -2 АР2.ГЧ				
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	12	
Разработал	Кравчук				06.25	Фасад 5*-3*) 8"-6"		 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				06.25					
Н.контроль	Требина				06.25					
ГИП	Кравцова				06.25					

Фасад в осях 6"-8" 3*-5*



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.



						ГКО-636/24 01/04-24AP2.ГЧ				
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербурге, Пулковское ш.25, к1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	13	
Разработал	Кравчук				06.25	Фасад 6"-8" 3*-5*				
Проверил	Кравцова				06.25					
Н.контроль	Требуна				06.25					
ГИП	Кравцова				06.25					

Спецификация стеновых сэндвич-панелей

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
ПС-1	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6125 мм	7		ЕI-45
ПС-2	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6000 мм	17		ЕI-45
ПС-3	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6765 мм	5		ЕI-45
ПС-4	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5060 мм	2		ЕI-45
ПС-5	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=9500 мм	2		ЕI-45
ПС-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6520 мм	2		ЕI-45
ПС-7	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=11435 мм	2		ЕI-45
ПС-8	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3970 мм	2		ЕI-45
ПС-9	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2975 мм	2		ЕI-45
ПС-10	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1860 мм	2		ЕI-45
ПС-11	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=8565 мм	2		ЕI-45
ПС-12	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4605 мм	1		ЕI-45
ПС-13	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2380 мм	1		ЕI-45
ПС-14	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=9345 мм	2		ЕI-45
ПС-15	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=7640 мм	1		ЕI-45
ПС-16	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6500 мм	4		ЕI-45
ПС-17	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4925 мм	7		ЕI-45
ПС-18	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5075 мм	4		ЕI-45
ПС-19	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3685 мм	5		ЕI-45
ПС-20	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4625 мм	5		ЕI-45
ПС-21	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4290 мм	2		ЕI-45
ПС-22	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4775 мм	3		ЕI-45
ПС-23	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1000 мм	4		ЕI-45

Спецификация элементов и материалов, отделки цоколя

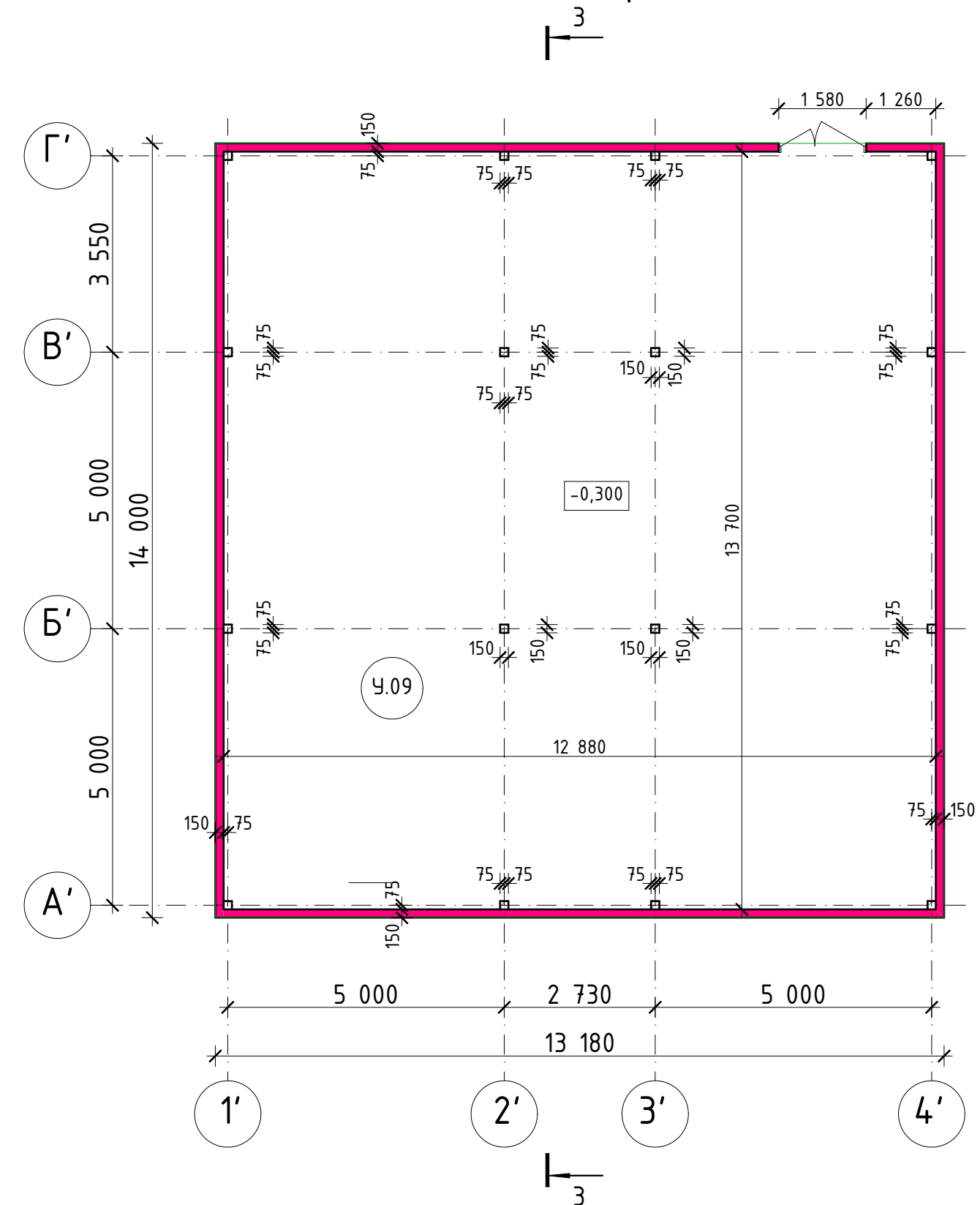
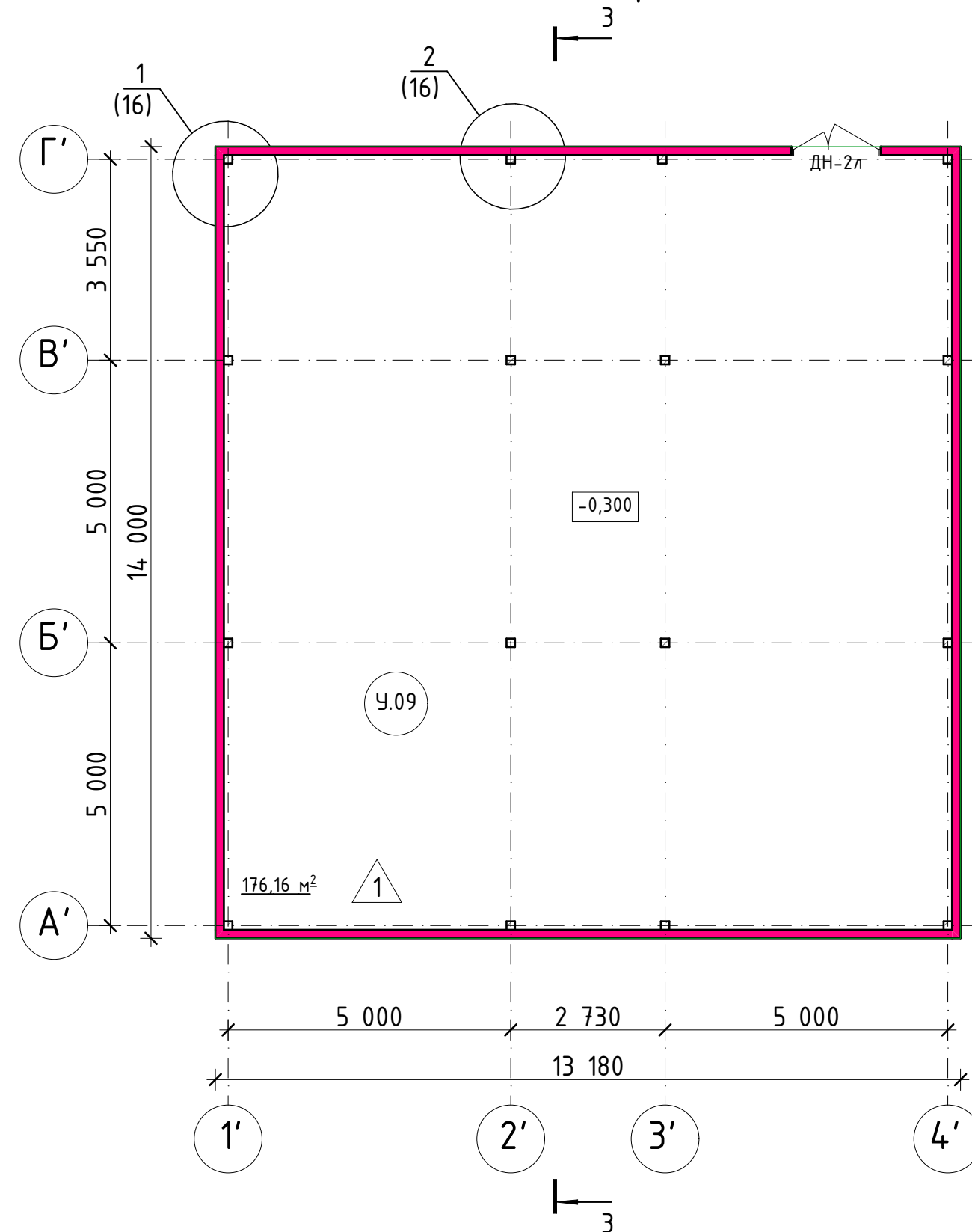
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 - 250 мм - (h=225мм) 3 ряда,	8,32		м3
		Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНОНИКОЛЬ" или аналог (h=400мм)	60,0		м2
		Утеплитель ""Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ" - 50 мм (h=400мм)	60,0		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке- 20 мм	60,0		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли - толщ. 20 мм	45,7		м2

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, блока 2 принята -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сендвич-панелей, план расположения кровельных сендвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 11.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
3	2	изм.			11.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
2	1	изм.			10.24					
1	2	изм.			09.24					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	14	
Разработал	Кравчук				04.24	Спецификация стеновых сэндвич-панелей блока 1 и блока 2. М 1:100.		BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Требина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24					



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
У09	Техническое помещение	176.16	

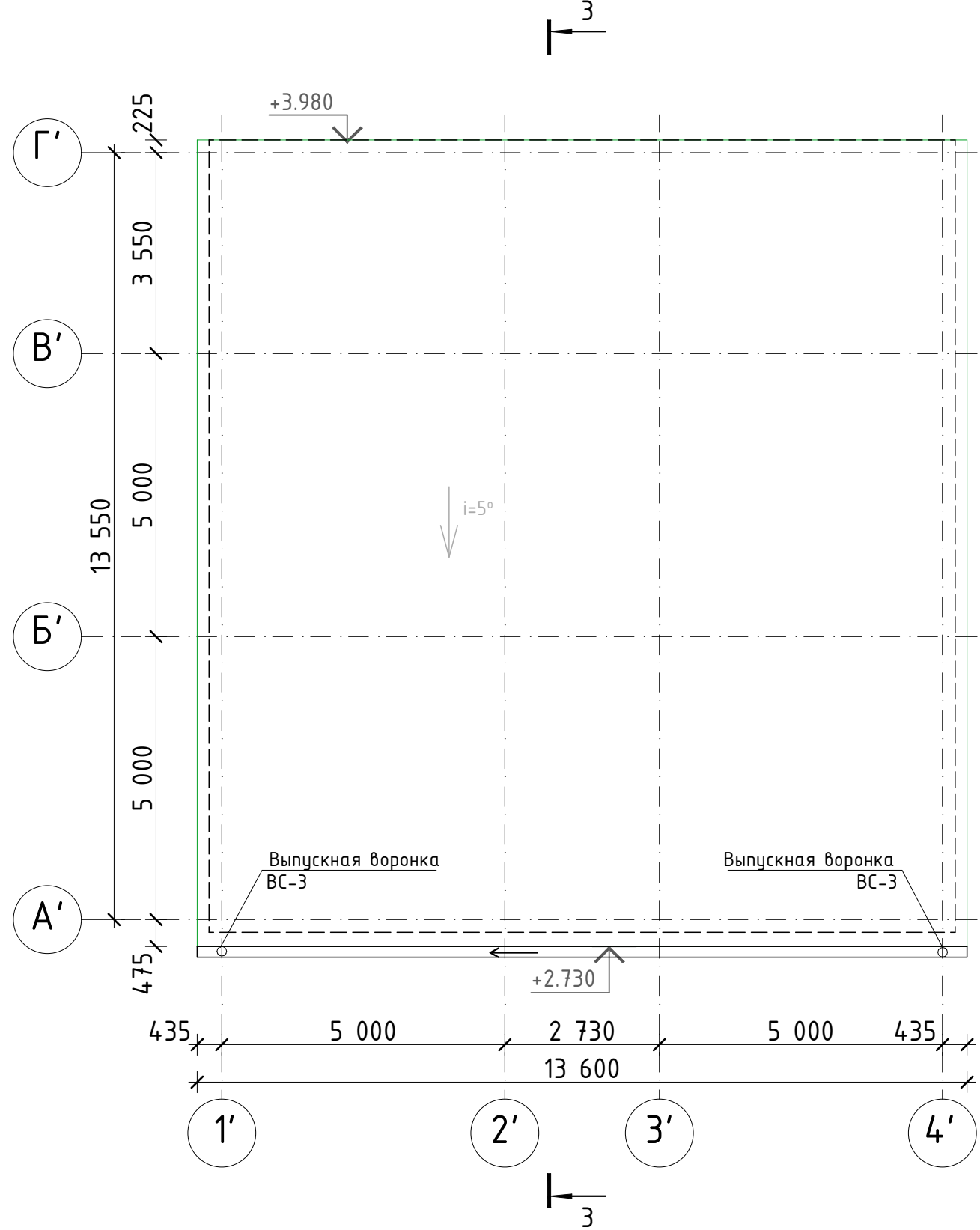
- - металлическая колонна 150x7мм
- - номер помещения
- - тип пола
- - Трехслойная Сэндвич-панель
ТСП Airpanel-Z EI-45 (толщина 150 мм)

1. За отметку чистового пола технического помещения принята высота $-0,300$, за отметку $+0,000$ принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК ($+70$ мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Узел 1-5 см. л. 35.
4. Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
6. Фасады технического помещения см. л. 33.

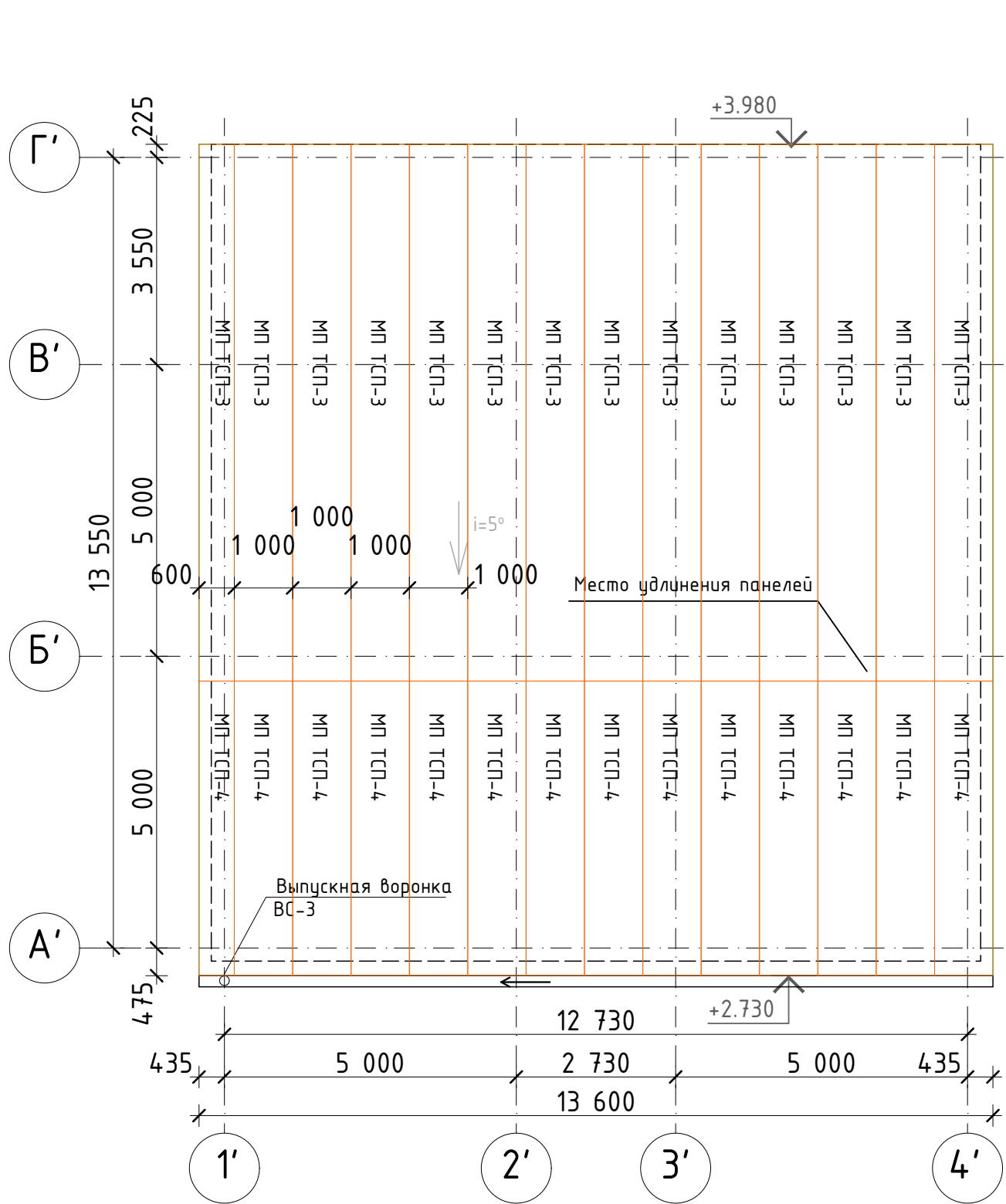
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к.1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	16	
Разработал	Кравчук			04.24	План технического помещения У09. М 1:100.	 BRICKS ----project			
Проверил	Кравцова			04.24					
Н.контроль	Требина			04.24					
ГИП	Кравцова			04.24					

Согласовано			
Взам. инв.Н			
Подпись и дата			
Инв.Н подл.			

План кровли



План раскладки сэндвич-панелей кровли



Условные обозначения:

- проектируемые сэндвич-панели толщиной t=150 мм
- номер помещения
- тип пола

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

- За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Узел 1-5 см. л. 35.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
- Фасады технического помещения см. л. 33.

Спецификация элементов и материалов, замаркированных на данном листе

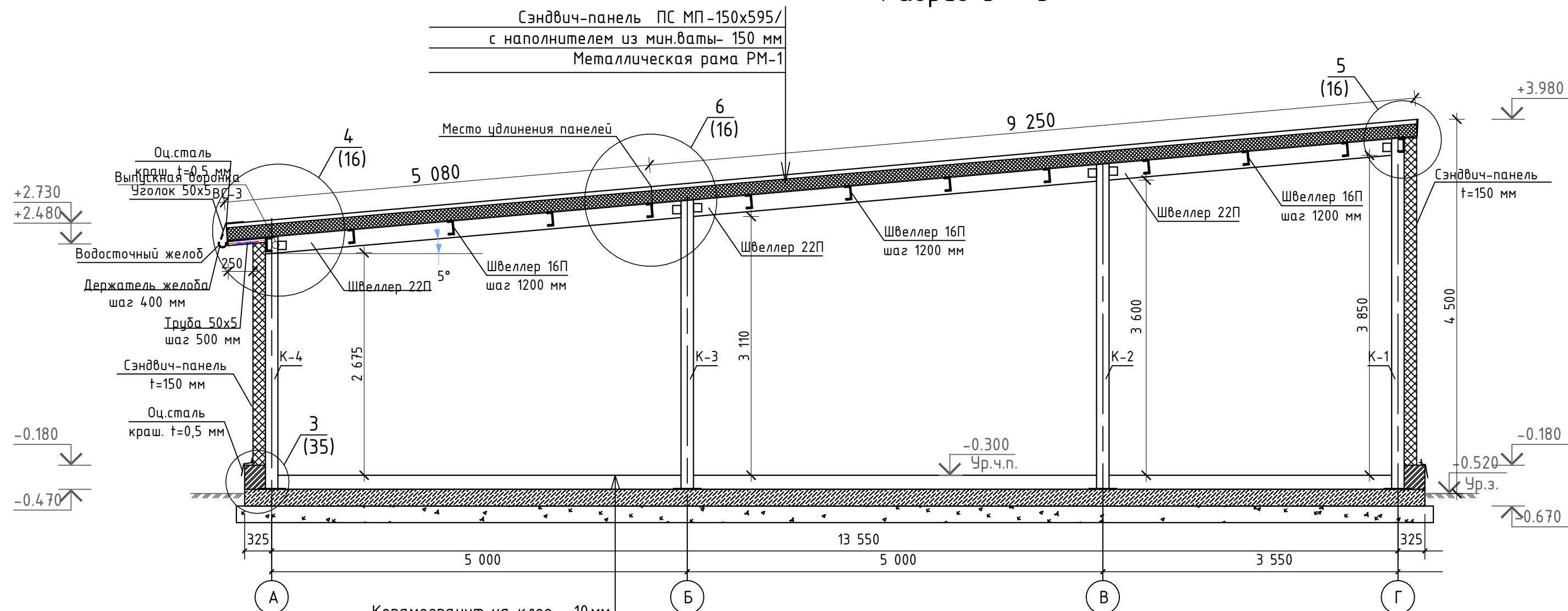
Марка поз. лист	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч
ВС-1		Водосточная система ВС-3 (блок У09)			
	Металлпрофиль	Воронка выпускная D125 /100	2		шт.
	Металлпрофиль	Труба соединительная D90x1000	2		шт.
	Металлпрофиль	Желоб водосточный D125x3000	13,6		м.п.
	Металлпрофиль	Держатель желоба карнизный D125x132 (шаг 600мм)	25		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы D90 (60°)	4		шт.
	Металлпрофиль	Труба водосточная D90x3000	2		шт.
	Металлпрофиль	Держатель трубы D90	8		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы сливное D90	2		шт.

Спецификация элементов и материалов, замаркированных на данном листе

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
МП ТСП-3	МеталлПрофиль	МП ТСП К-150X1000, L=9250 мм	14		ЕІ-30
МП ТСП-4	МеталлПрофиль	МП ТСП К-150X1000, L=5080 мм	14		ЕІ-30

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	17	
Разработал	Кравчук				04.24	План кровли технического помещения У09. М 1:100.	 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24				
Н.контроль	Требина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				

Разрез 3 - 3



Керамогранит на клею - 10 мм
ЦПС М 150 - 60 мм армированная сеткой, 200х200 мм шаг -1, Вр4
Полиэтиленовая пленка
Утеплитель "Пеноплэкс" - 100 мм
Плита монолитная - 200 мм
Бетон В 25 F150 W6 с армированием Ø12- А 500 шаг 200х200 мм
Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2
Утеплитель "Пеноплэкс" - 50 мм
Песок средней крупности - 200 мм

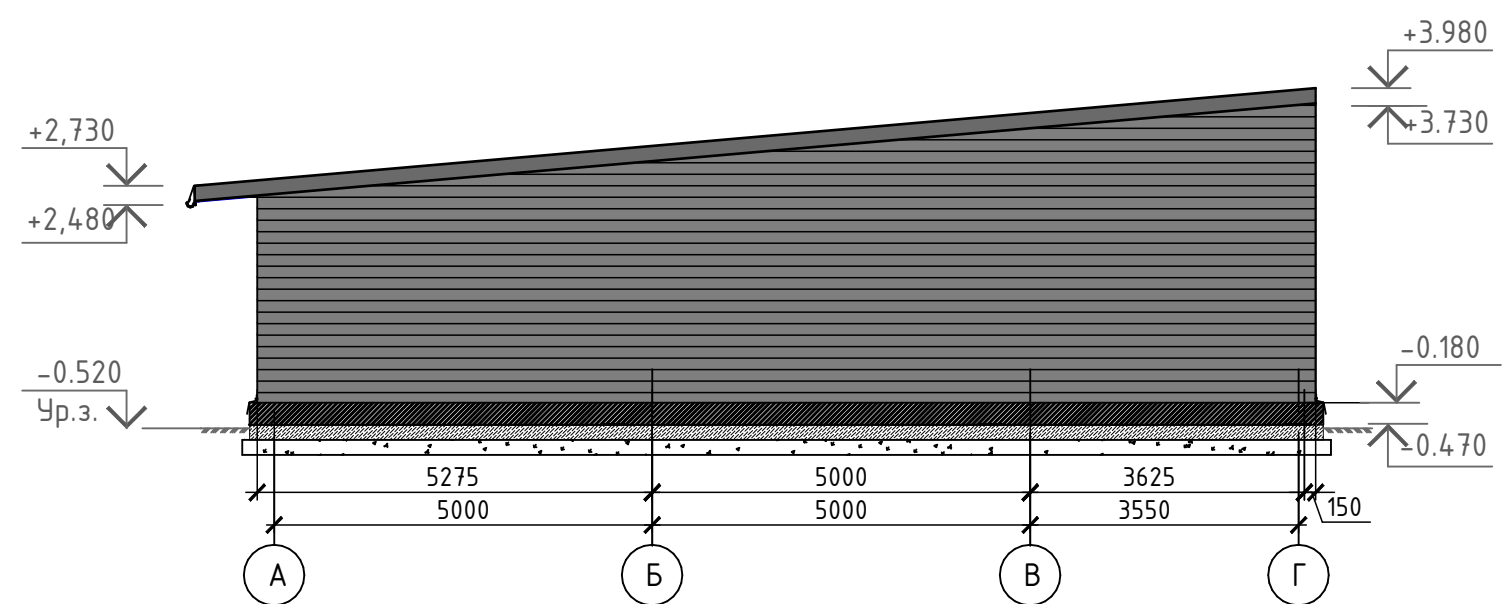
Примечания:

- За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70 мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
 - Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
 - Узел 1-5 см. л. 35.
 - План этажа и план кровли см. л. 31.
 - Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л. 34.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.

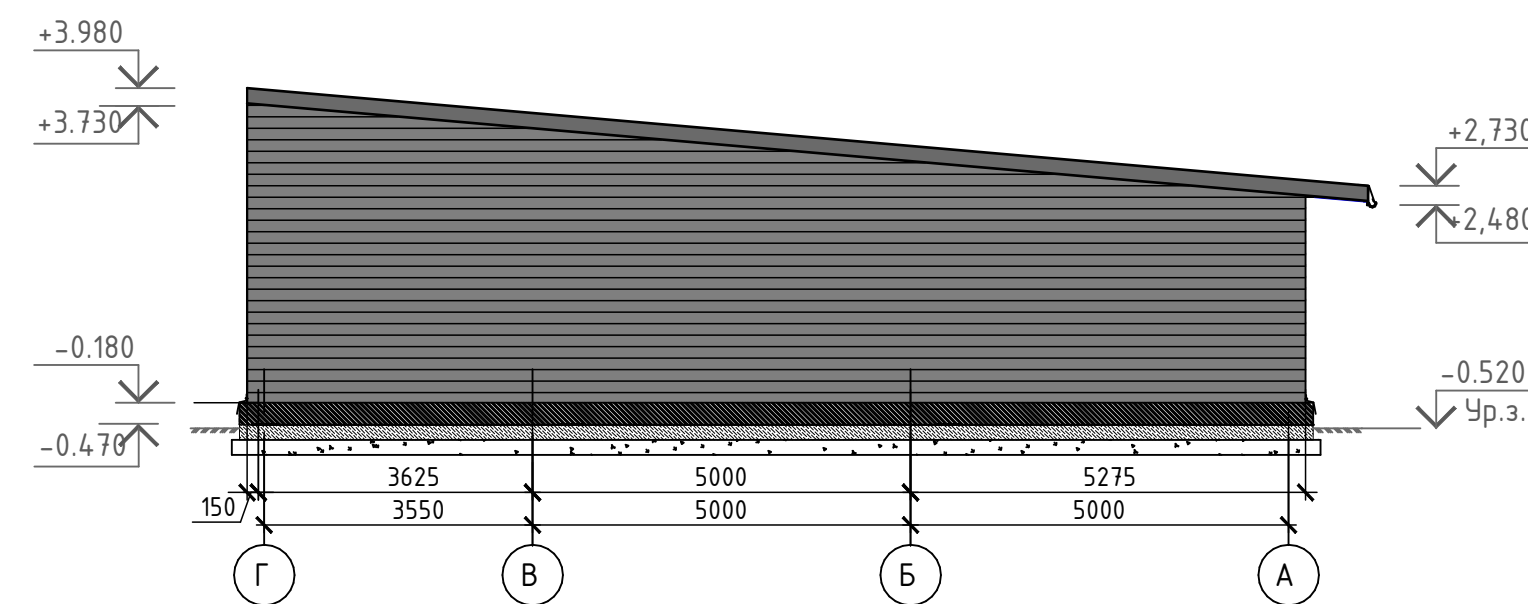
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	
Разработал	Кравчук			04.24		Разрез 3 - 3 технического помещения (У09). М 1:50	 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова		04.24						
Н.контроль	Требина		04.24						
ГИП	Кравцова		04.24						

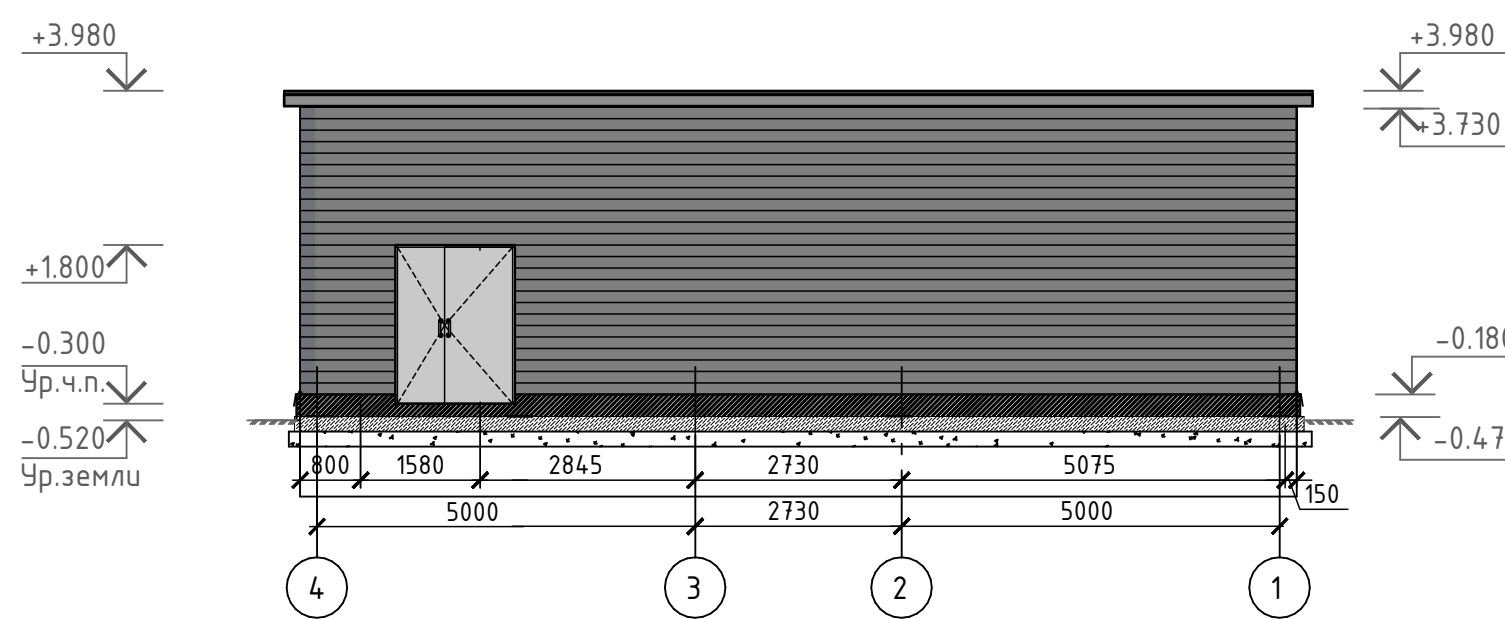
Фасад в осях А-Г
технического помещения



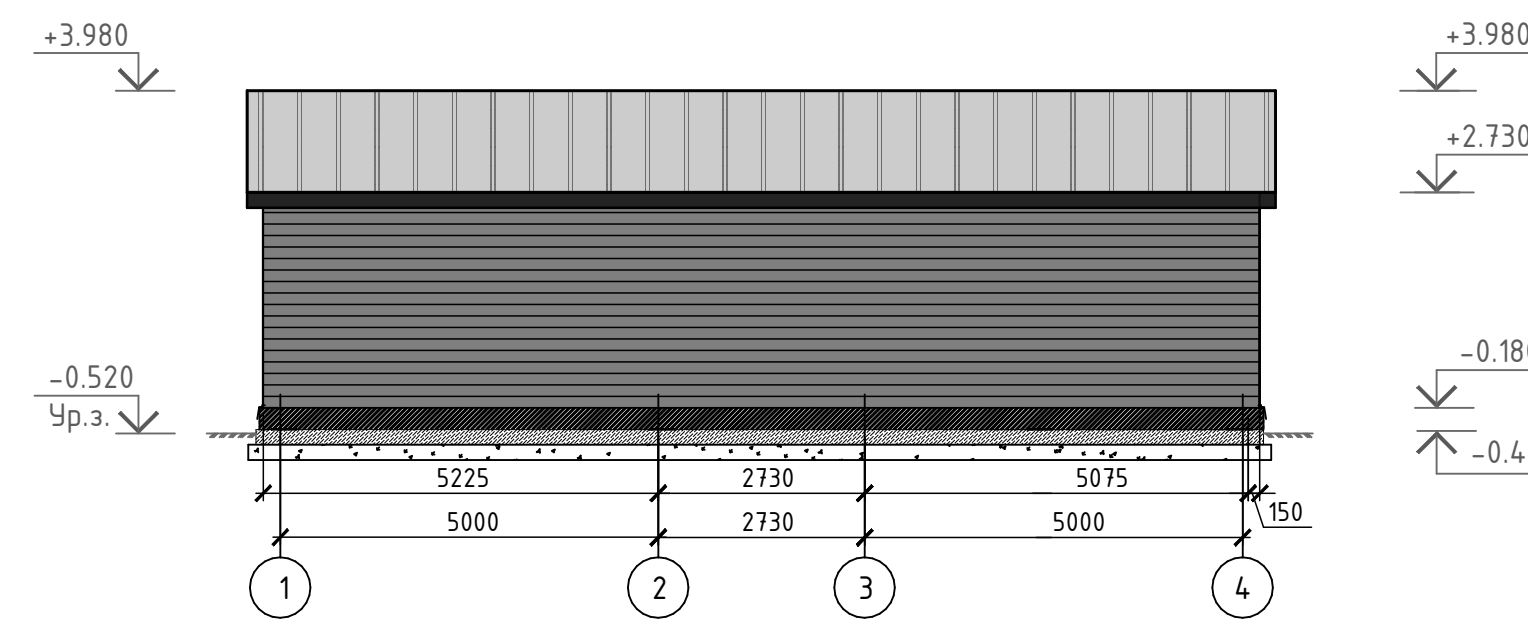
Фасад в осях Г-А
технического помещения



Фасад в осях 4-1
технического помещения



Фасад в осях 1-4
технического помещения



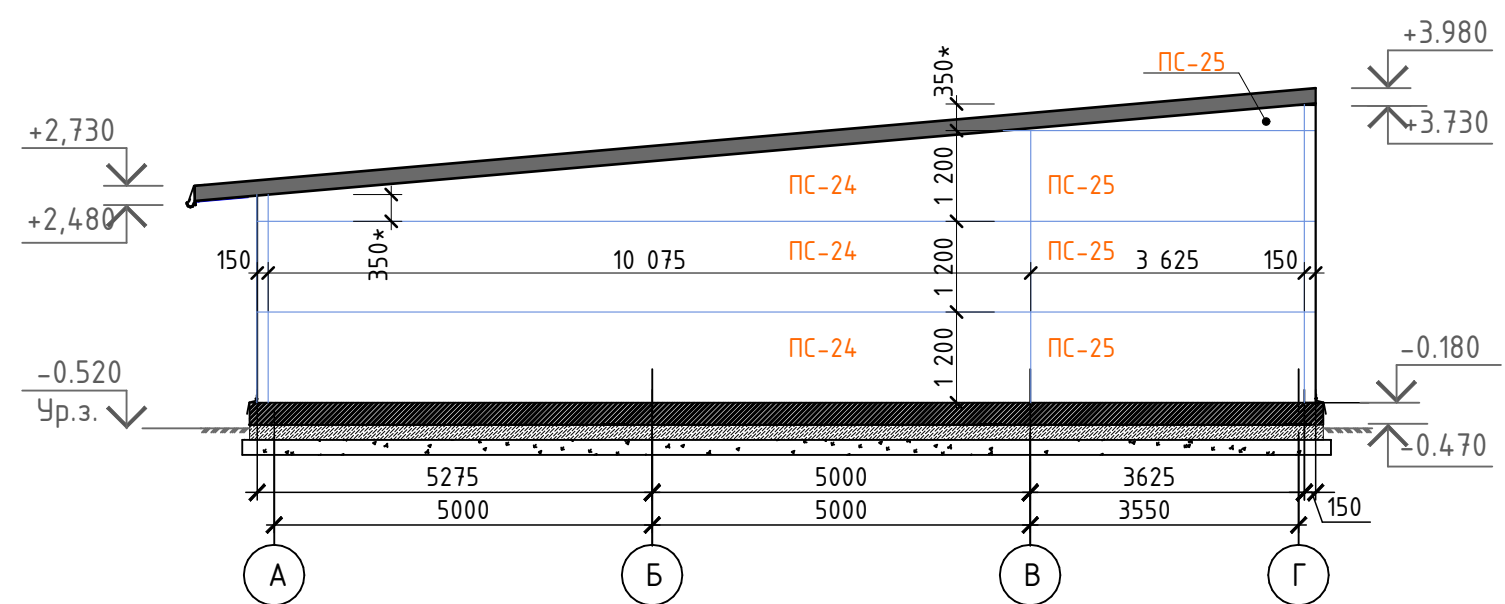
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

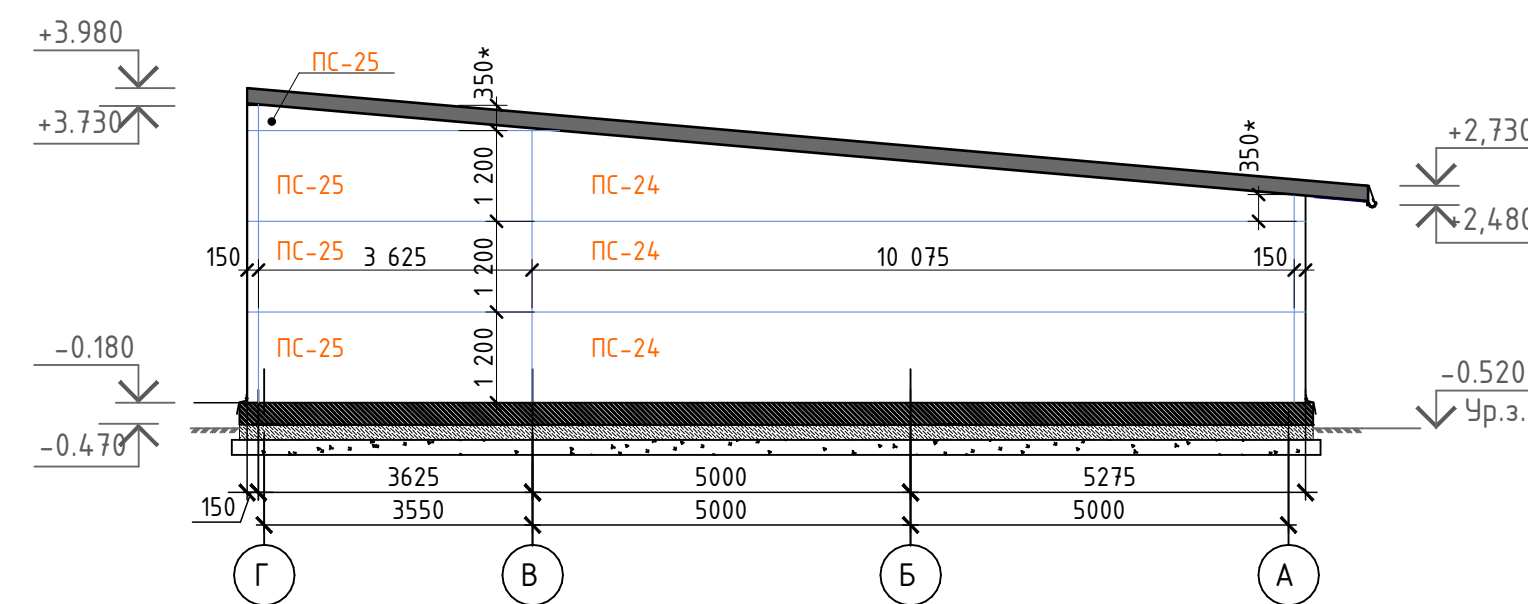
1. За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Узел 1-5 см. л. 35.
4. Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
6. План этажа и план кровли см. л. 31.
7. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	19	
Разработал	Кравчук				04.24	Фасады технического помещения У09. М 1:100.	 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24				
Н.контроль	Тредина				04.24				
	ГИП	Кравцова			04.24				

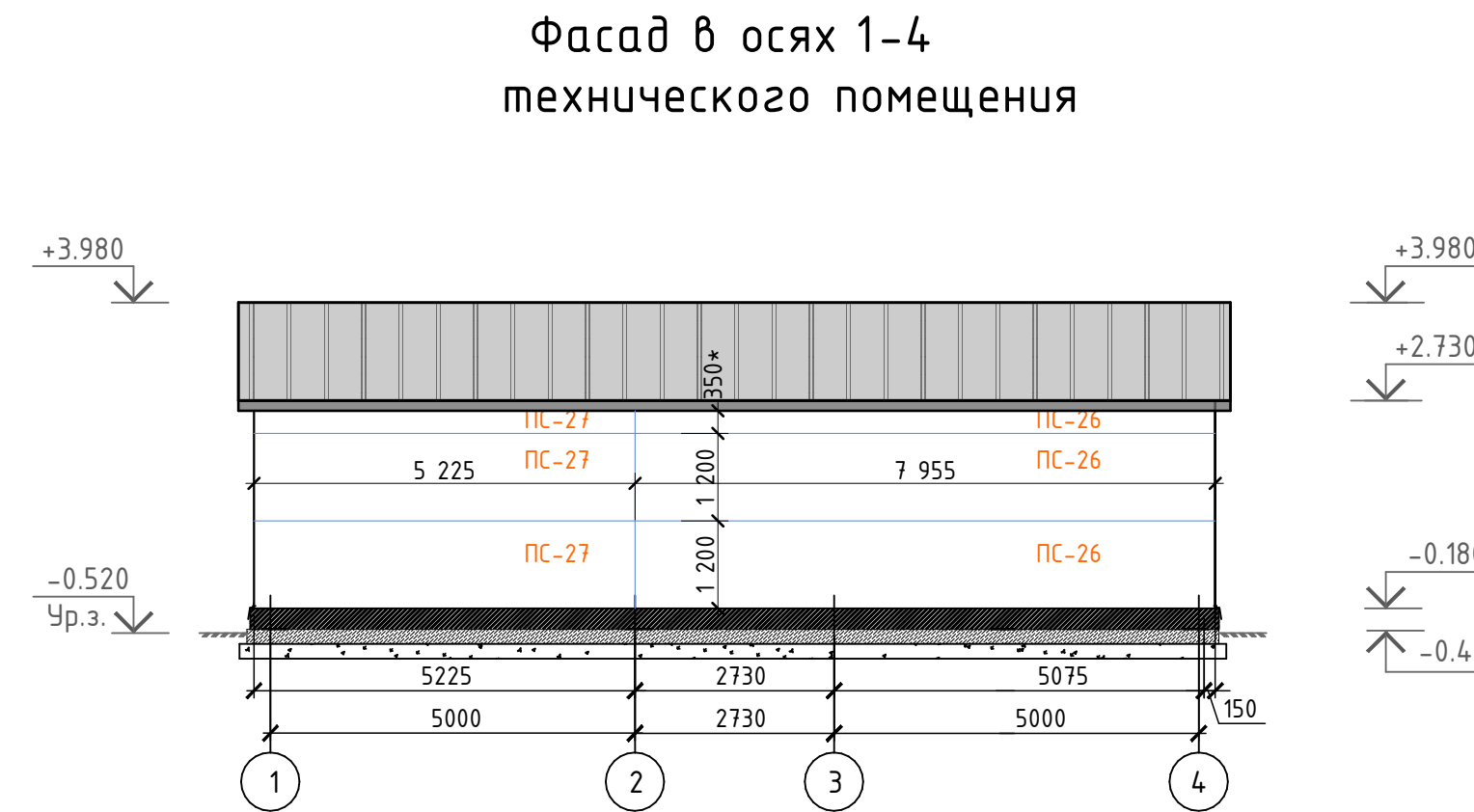
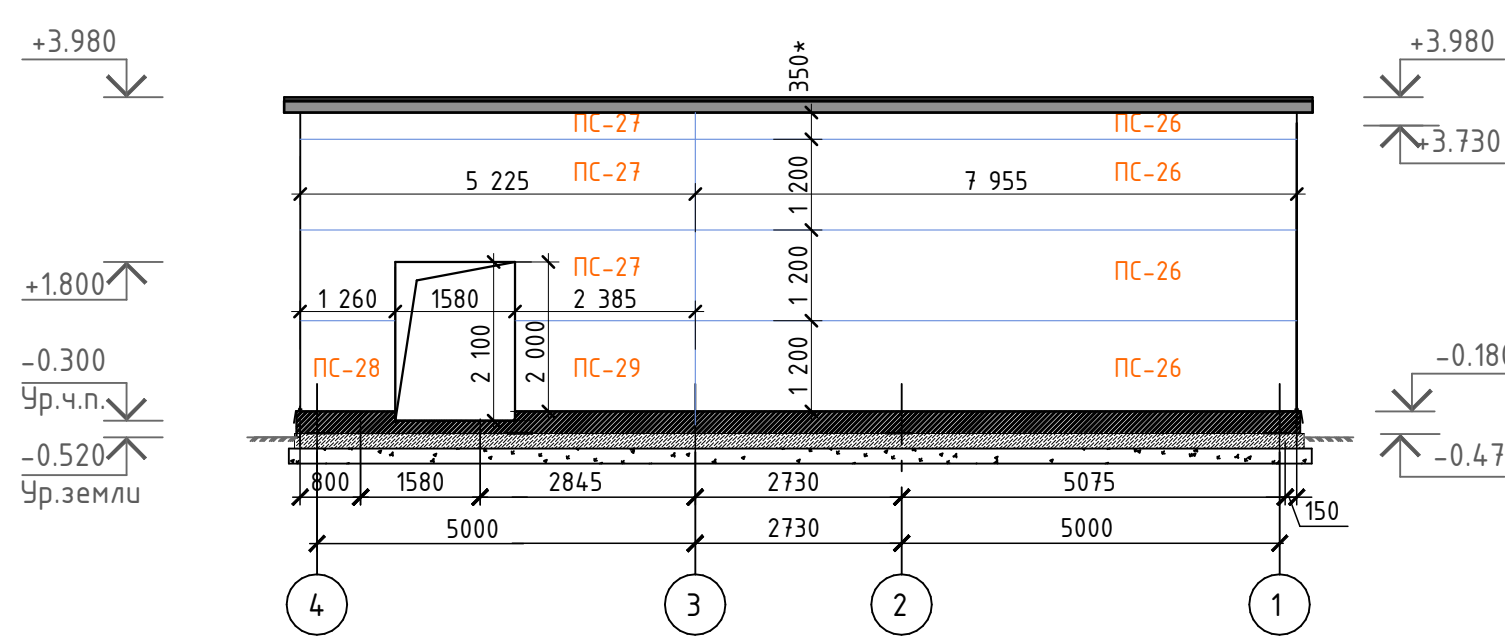
Фасад в осях А-Г
технического помещения



Фасад в осях Г-А
технического помещения



Фасад в осях 4-1
технического помещения



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Спецификация элементов и материалов,
замаркированных на данном листе

Спецификация элементов и материалов,
отделки цоколя

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
ПС-24	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=10075мм	6		EI-45
ПС-25	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3625 мм	8		EI-45
ПС-26	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=7955 мм	7		EI-45
ПС-27	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5225 мм	6		EI-45
ПС-28	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1260 мм	1		EI-45
ПС-29	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150x1200 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2385 мм	1		EI-45

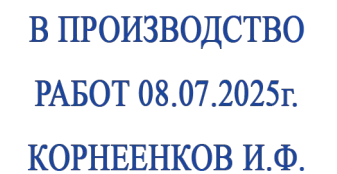
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 - 250 мм - (h=225мм) 3 ряда,	2,81		м3
		Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНОНИКОЛЬ" или аналог (h=400мм)	20,0		м2
		Утеплитель "Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ" - 50 мм (h=400мм)	20,0		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке- 20 мм	20,0		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли - толщ. 20 мм	11,25		м2

Примечания:

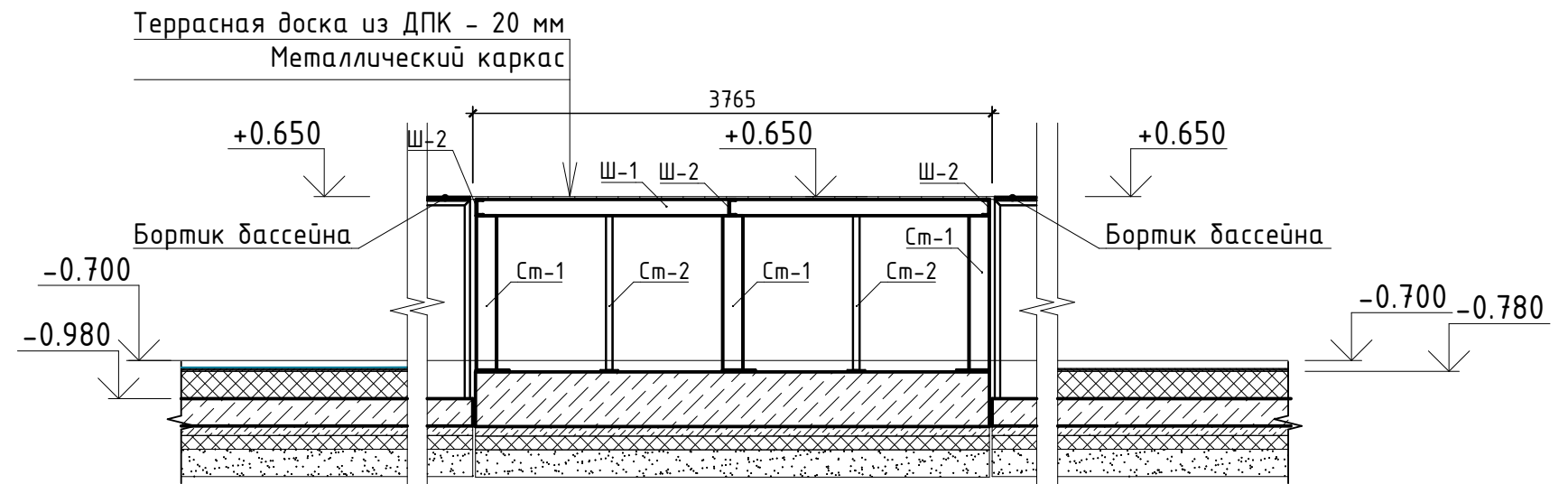
- За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Узел 1-5 см. л. 35.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
- План этажа и план кровли см. л. 31.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "*", необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)
Разработал	Кравчук				04.24	
Проверил	Кравцова				04.24	
Н.контроль	Требуна				04.24	
ГИП	Кравцова				04.24	
						Фасады технического помещения У09. М 1:100.

Террасная доска из ДПК – 20 мм
Металлический каркас

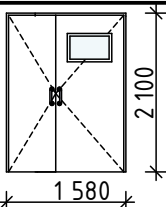
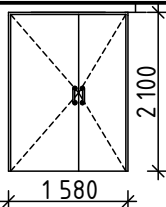
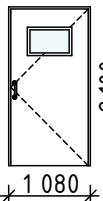
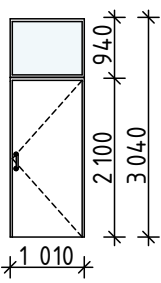
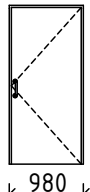
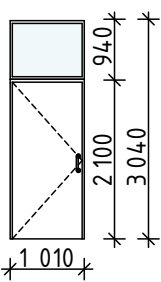
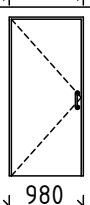
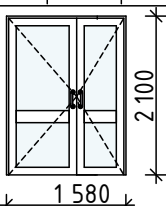
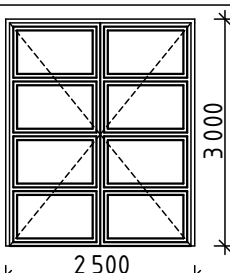
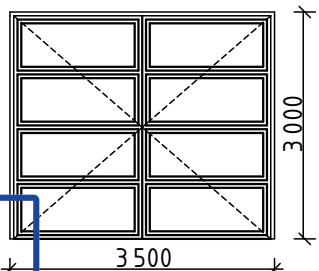
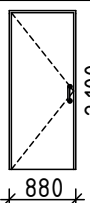
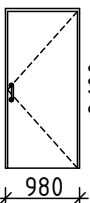
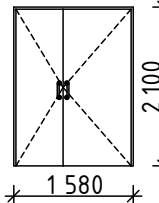


Разрез 2-2 (сцена поз. Ч08).



1. За отметку пола сцены принята высота бортиков бассейнов +0,650, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
4. Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
5. Все металлические элементы принять из стали марки С245.
6. Монтажную сварку производить электродами Э-42. Все швы зачистить заподлицо.
7. Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий – II по ГОСТ 9.402-2004.

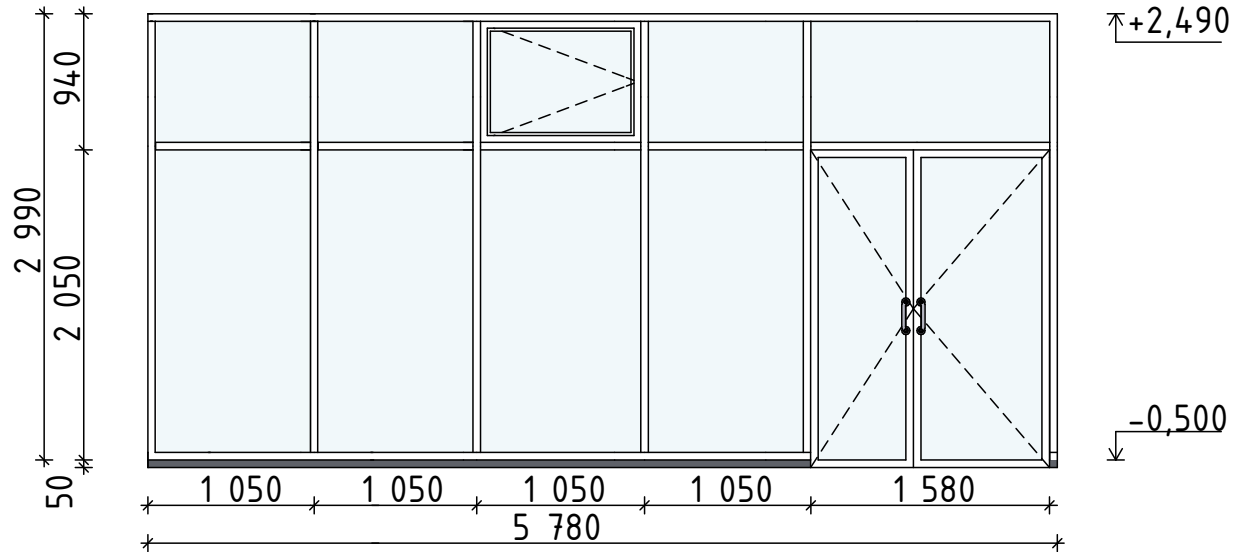
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24		Р	22	
Проверил	Кравцова				04.24	План сцены (поз. Ч08). М 1:100 Разрез 1-1, 2-2 (сцена поз. Ч08). М 1:50.		BRICKS	----project
Н.контроль	Требина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				

Ведомость заполнения дверных проемов (начало)						Ведомость заполнения дверных проемов (продолжение)										
№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол-...	Эскиз дверей	Примечание	№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол-...	Эскиз дверей	Примечание					
9	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бпр Дв Пр Р 2100 -1580	1		Доводчик с замком кухня	ДН-2л	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Прз Л Н О 2100 -1580	2		Доводчик с замком улица					
13	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бпр ОП Л Ма2100-1080	1		Доводчик ручка – скоба улица блок 1	ДН-З	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Брз Пр Н Псп 3040-1010 С остек. фрамугой 940x1010	1		Доводчик с замком улица					
14	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 пр 2100-1080 EI30	1		Доводчик с замком	ДН-Зл	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Брз Л Н Псп 3040-1010 С остек. фрамугой 940x1010	1		Доводчик с замком улица					
14л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 л 2100-1080 EI30	2		Доводчик с замком											
15л	ГОСТ 23747-2015	ДАН О Бпр Дв Л Р 2100 -1580	1		Доводчик с замком	ВН1	Индивидуального исполнения	Ворота распашные 3000 - 2500	1		с замком					
16	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100 -880	2		Доводчик с замком улица блок 1 с/у персонала	ВН2	Индивидуального исполнения	Ворота распашные 3000 - 3500	1		с замком					
16л	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Л Р 2100 -880	2		Доводчик с замком улица блок 1 с/у персонала											
17	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100 -980	2		Доводчик ручка скоба улица разделки персонала	ДН-2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дп Прз Пр Н О 2100 - 1580	2		Доводчик с замком улица					
						Примечание: План с маркировкой витражей и окон см. л. 2. План с маркировкой дверей см. л 2 и 16.										
						В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ 08.07.2025г. КОРНЕЕНКОВ И.Ф.										
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ										
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1										
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)										
						Ведомость заполнения дверных проемов.										
						BRICKS ----project										
						Формат А3										

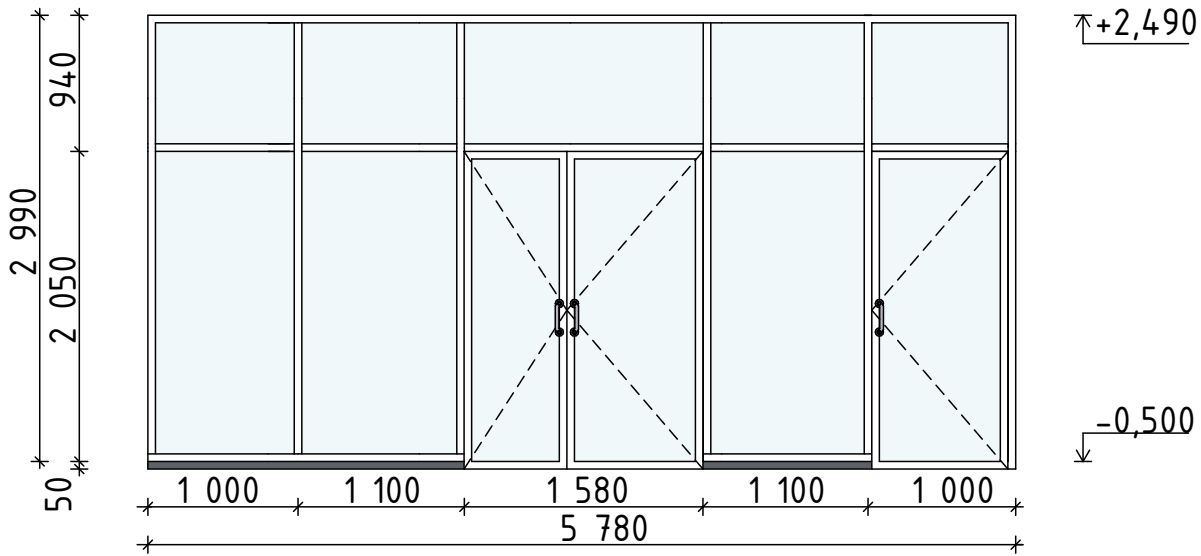
Ведомость заполнения проемов (витражи)

№ п.п	Обозначение	Наименование	Кол	Площадь	Примечание
В-10	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-5780 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	1	17,28	см. примечание блок 1
В-11	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-5780 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	1	17,28	см. примечание блок 1
ОК -1	ГОСТ 30674-99	ОП В 2 1000 (н)-4500 (4М1-12-4М1-12-4М1)	2	9,0	С подокон. доской из ПВХ шир. 200мм блок 1

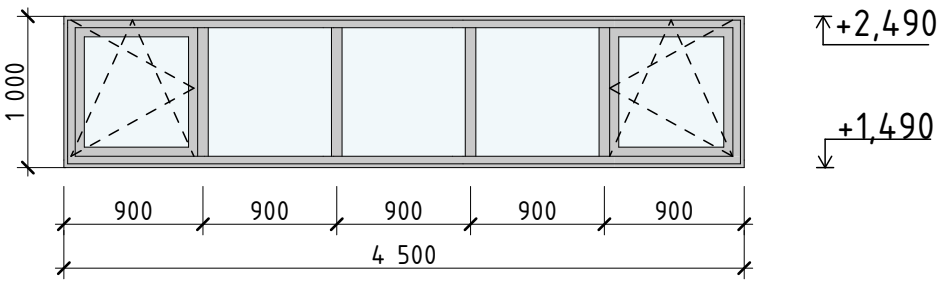
В-10



В-11



ОК-1



Примечание:
1. План с маркировкой витражей и окон см. л. 2. План с маркировкой дверей см. л 2 и 16.

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

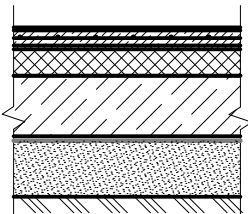
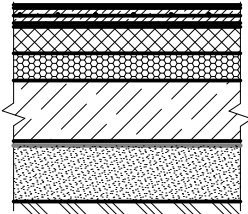
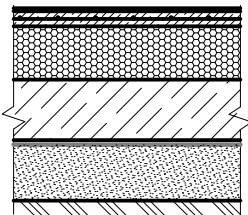
Примечание:

- В наименование (марках) окон, дверей, витражей в эскизах витражей и окон указан размер проема при назначении габаритов оконных и дверных блоков, в том числе, руководствоваться ГОСТ 30971-2012, ГОСТ Р 52749-2007, ГОСТ 1173-2016, Сериейми, ТУ, Руководством по монтажу производителя).
- Элементы заполнения проемов заказывать по фактическим размерам после выполнения монтажа.
- Остекленные двери эвакуационных выходов из коридоров и лестничных клеток с армированным стеклом по ГОСТ 7481-2013, согласно п.п. 6.1.11 СП 1.13130.2020.
- Все противопожарные двери в своей комплектации должны иметь доводчики, согласно п.п.8 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Устройство samozакрывания дверей расположенных на путях эвакуации, должно соответствовать усилию для беспрепятственного открывания дверей человеком, относящимся к основному контингенту находящемуся в здании (ребенок, инвалид и т.п.), согласно п.п. 4.2.24 СП 1.13130.2020.
- Заполнение проемов в противопожарных преградах (в том числе: противопожарные двери, окна, витражи) должны быть сертифицированы и отвечать требованиям п.п. 3 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ГОСТ 30247.0-94 и действующим Техническим условиям.
- Для окон ОК-1 выполнить подоконные доски из ПВХ шириной 200мм.
- Все наружные двери принять с замками по ГОСТ 5089-2011, кроме дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток, которые не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.
- Приведенное сопротивление теплопередаче полотна дверных и оконных блоков принять не менее $R=0,60 (m^2 \cdot ^\circ C) / Wm$.
- Согласно п.п. 6.1.5 СП 59.13330.2020 при двухстворчатых дверях, доступных маломобильным группам населения, одна рабочая створка должна иметь ширину, требуемую для однопольных дверей -900 мм.
- Согласно п.п. 6.4.3 СП 59.13330.2020 следует применять дверные ручки, запоры, задвижки и другие приборы открывания и закрывания дверей, которые должны иметь форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой и не требующую применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье. Целесообразно ориентироваться на применение легко управляемых приборов и механизмов, а также С-и П-образных ручек. Ручки на полотнах раздвижных дверей следует устанавливать таким образом, чтобы при полностью открытых дверях эти ручки были легкодоступными с обеих сторон двери. Ручки дверей, расположенных в углу коридора или помещения, должны размещаться на расстоянии от боковой стены не менее 0,6 м.
- Высоту и ширину витражей уточнить по контрольным замерам.
- Витражи выполнить из алюминиевых профилей с бронированным остеклением (бронированная пленка или триплекс).
- Двери в витражах выполнить в соответствии с планом возведения стен и перегородок, эскизом витражей, фасадами.
- За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТРК "ЛЕТО", это +70мм от сущ. плиты основания ТРК.

3	1	изм.		11.24	ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
2	1	Изм.		10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1		
1	2	Изм.		09.24			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	
Разработал	Кравчук				04.24	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова				04.24	Р	25
Н.контроль	Требина				04.24	Ведомость заполнения проемов (витражи, окна)	
ГИП	Кравцова				04.24		

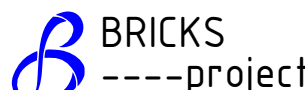
BRICKS
----project

Экспликация полов

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м ²
1.101-1.115, у09	1		1) Керамогранит на клее - 10 мм 2) ЦПС М 150 армированная сеткой, 200х200 мм шаг -1,Вр4 - 60 мм 3) Полиэтиленовая пленка 4) Утеплитель " Пеноплэкс" - 100 мм 5) Плита монолитная - 200 мм Бетон В 25 F150 W6 с армированием ø12- А 500 шаг 200х200 мм 6) Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2 7) Утеплитель "Пеноплэкс" - 50 мм 8) Песок средней крупности - 200 мм	624,98
2.101, 2.102	2		1.Керамогранит противоскользящий на клее Plastikol KM Flex - 10 мм 2.Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой Ø 4мм 100х100 мм - 50 мм 3.Гидроизол 1 слой 4.Утеплитель "Пеноплэкс" - 100мм 5.Гидроизоляция Техноэласт БАРБЕР (50) 6.Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №4 7.Керамзитобетон М150 по уклону - 40-90 мм 8.Железобетонная плита ФП-1 - 200 мм 9.Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м 10.Утеплитель Пеноплэкс - 50 мм 11.Песок средней крупности - 200мм	43,80
	3		1.Керамогранит противоскользящий тротуарный на морозостойком клее - 10 мм 2.Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой Ø 4мм 100х100 мм - 50 мм 7.Керамзитобетон М150 по уклону - 120-150 мм 3.Гидроизол 1 слой 8.Железобетонная плита ФП-1 - 200 мм 9.Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м 10.Утеплитель Пеноплэкс - 50 мм 11.Песок средней крупности - 200мм	29,61

Согласовано

	Взам. инв.Н	
	Подпись и дата	
	Инв.Н подл.	

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	26	
Разработал	Кравчук				04.24	Экспликация полов. (наружная зона)				
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Тредина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24					

СОГЛАСОВАНО : 			
---	--	--	--

				Ведомость отделки помещений (начало)																					
				№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч				
СОГЛАСОВАНО:				1.101	Техническое помещение	Внутренняя отделка кровельных панелей	115,74	-	Краска водно – дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	92,90	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	115,74	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	54,43	-					
									Внутренняя отделка фасадных панелей	136,0	-														
				1.102	Электрощитовая	Краска водно – дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	23,62	-	Краска водно – дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	72,7	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	23,62	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	19,20	-					
									Внутренняя отделка фасадных панелей	11,2	-														
					1.107	Кафе	Краска водно- дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	108,57	-	Краска водно- дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	109,2	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	108,57	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	25,8	-				
				1.114	Помещение для курения	Краска водно- дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	13,17	-	Краска водно – дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	23,6	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	13,17	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	14,2	-					
									Внутренняя отделка фасадных панелей	23,6	-														
				1.115	Тех.помещение	Краска водно- дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	12,69	-	Краска водно – дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	22,4	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	12,69	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	13,8	-					
									Внутренняя отделка фасадных панелей	22,4	-														
				1.106	Бар	Краска водно- дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	25,48	-	Краска водно- дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	25,95	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	25,48	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	11,2	-					
									Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание ц/п раствором) h=1,8м	21,4															
	Взам инв.N	В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ 08.07.2025г. КОРНЕЕНКОВ И.Ф.																	ГКО-636/24(01/04-24)-AP1.ГЧ						
													3	1	Изм.			11.24							
													2	2	Изм.			10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1						
1													2	Изм.			09.24								
Изм.													Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								
																		Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)					Стадия	Лист	Листов
Разработал													Кравчук		04.24	Р	28								
Проверил													Кравцова		04.24	Ведомость отделки помещений (начало)					BRICKS ----project				
Н.контроль													Требина		04.24										
ГИП													Кравцова		04.24										
Подпись и дата																									
Инв.N подп																									

				Ведомость отделки помещений (продолжение)																					
				№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч				
СОГЛАСОВАНО:	1.105	Коридор	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	14,67	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	45,8	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	14,67	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	13,1	-								
	1.108	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	45,42	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	89,6	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	45,13	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	27,4	-								
	1.109	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,22	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,22	-	-	-	-								
	1.110	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	5,43	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	30,05	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	5,43	-	-	-	-								
	1.111	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	35,10	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	77,5	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	77,5	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	23,1	-								
	1.112	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,41	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,41	-	-	-	-								
ВЗАМ				В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ 08.07.2025г. КОРНЕЕНКОВ И.Ф.															ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ						
																			Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1						
																			Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)				Стадия	Лист	Листов
																							Р	29	
ПОДПИСЬ И ДАТА				Ведомость отделки помещений (продолжение)															BRICKS ----project						
ИНВ																									

				Ведомость отделки помещений (продолжение)																	
				№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч
				1.113	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	5,22	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200x500) затирка на цементной основе (оштукатуривание ц/п раствором)	28,85	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	5,22	-	-	-	-	-
				1.104	Тех. Ниша	Внутренняя отделка кровельных панелей	6,7	-	Краска водно - дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	35,1	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	6,7	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	9,2	-	
Внутренняя отделка фасадных панелей	14,7	-																			
	1.103	ИТП	Внутренняя отделка кровельных панелей	30,38	-	Краска водно - дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором	66,3	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	30,38	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной	21,3	-				
						Внутренняя отделка фасадных панелей	23,6	-													
СОГЛАСОВАНО :																					

[illegible]

Спецификация материалов возводимых перегородок
 (уличная зона)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Прим.
		Перегородки			
		Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-М50-Ф50-Д1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=200мм, h=3000-3500мм)	154,0 /30,8		м ² /м ³
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=150мм h= 3,3 м (толщ. перегородки 150 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с 2-х сторон профиля в 2листа)	82,8		м ²
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=200мм h=3,1-4,2 м (толщ. перегородки 200 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с 2-х сторон профиля в 2листа)	121,6		м ²
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=125мм h= до 3,0 м (толщ. перегородки 125 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с одной стороны профиля)	112,3		м ²
		Обшивка стен из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя на одинарном стальном каркасе из КНАУФ- профилей ПС 50/50 и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм h= 3,3 м (толщ. перегородки 75 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с одной стороны профиля)	307,3		м ²
		Утеплитель "Технолайт Экстра" - 50мм	15,4		м ³
		Утеплитель "Технолайт Экстра" - 100мм	31,67		м ³

В ПРОИЗВОДСТВО
 РАБОТ 08.07.2025г.
 КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

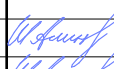
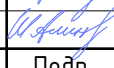
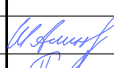
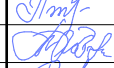
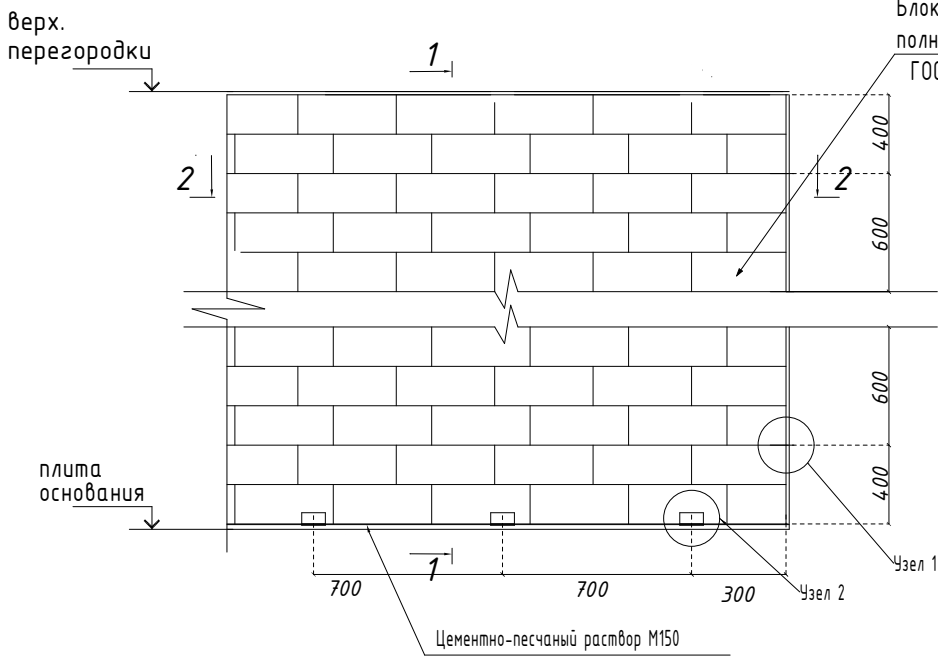
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
3	1	изм.			11.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
2	1	Изм.			10.24				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	32	
Разработал	Кравчук				04.24	Спецификация материалов возводимых перегородок (наружная зона)	 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24				
Н.контроль	Тредина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				

Схема устройства керамзитобетонных перегородок

Схема расстановки связей



Блоки перегородочные
полнотелые керамзитобетонные D1200
ГОСТ 33126-2014 (390x188x190мм, t=190мм)

Блоки перегородочные
полнотелые керамзитобетонные D1200
ГОСТ 33126-2014 (390x188x190мм, t=190мм)

Цементно-песчаный
раствор М150 - 30мм

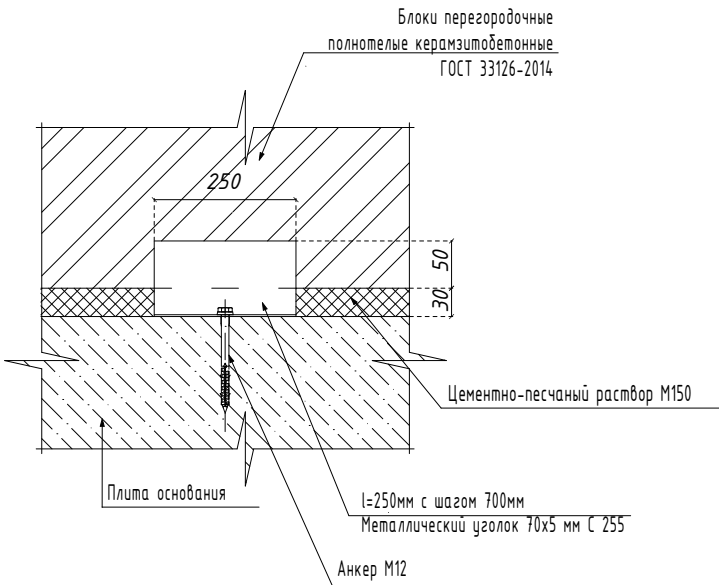
Покрывтие пола
ур. чист.
пола
l=250мм с шагом 700мм
Металлический
уголок 70x5 мм С 255

Плита основания

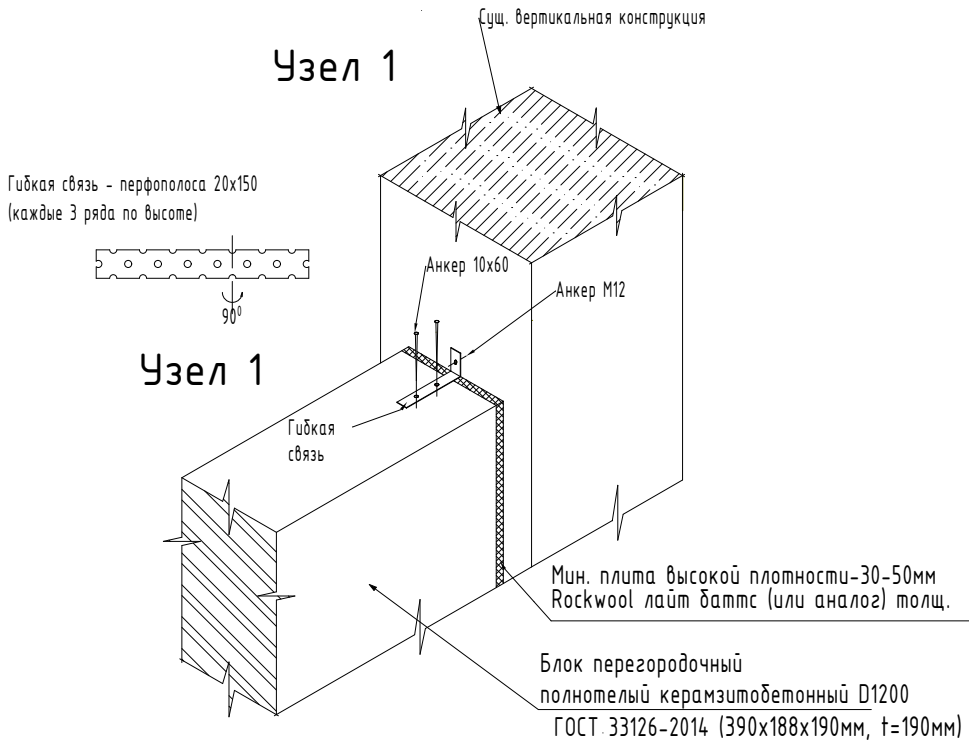
Анкер М12

Гидроизоляцию пола Техноэласт БАРЬЕР (Б0)
по битумному праймеру ТЕХНОНИКОЛЬ №4
завести на перегородку из
керамзитобетонных блоков на 390мм

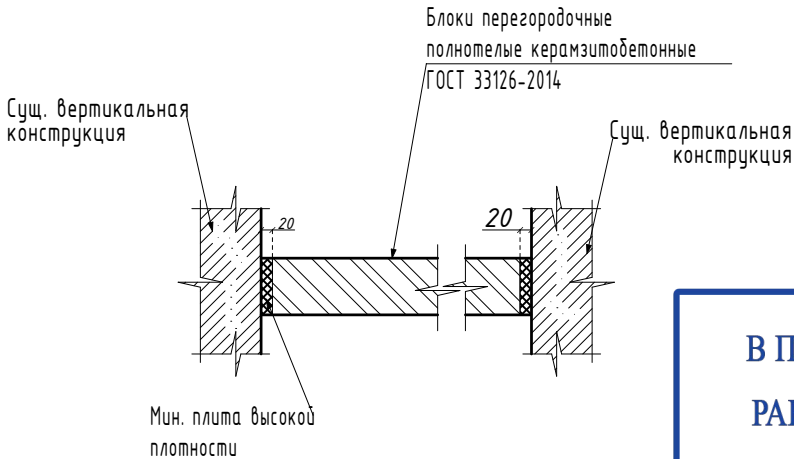
Узел 2



Узел 1



2-2



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

- Данный лист смотри с планом возводимых перегородок.
- Керамзитобетонные перегородки в помещении ИТП и электрощитовой (блок 1) выполнить переменной высоты от 3600мм до 4950мм, с устройством проёмов для инженерных коммуникаций (см. соответствующие инж. разделы). Керамзитобетонный блок полнотелый КБСПР-39-М50-Ф25-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=190мм)
- Керамзитобетонные перегородки в помещении бань и саун (блок 2) выполнить переменной высоты от 3100мм до 3650мм, с устройством проёмов для инженерных коммуникаций (см. соответствующие инж. разделы). Керамзитобетонный блок полнотелый КБСПР-39-М50-Ф25-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=190мм)
- В качестве амортизирующей прослойки между кладкой керамзитобетона и существующими ж/б колоннами использовать минераловатную плиту 30-50мм типа Rockwool лайт баттс или аналог.

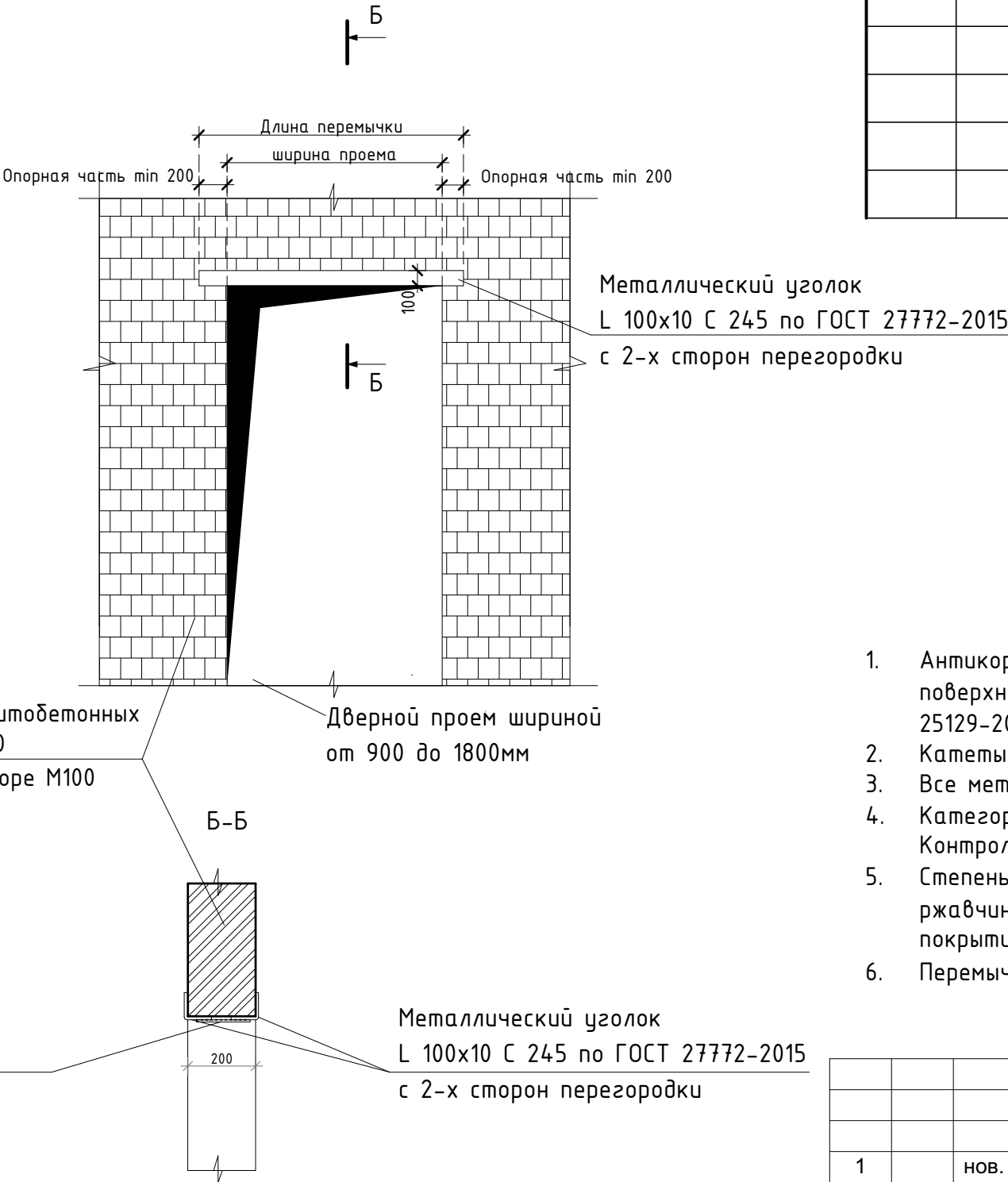
ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ					
2	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук	И.Ф.	04.24		
Проверил	Кравцова	И.Ф.	04.24		
Н.контроль	Требина	И.Ф.	04.24		
ГИП	Кравцова	И.Ф.	04.24		
Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)					
Схема устройства керамзитобетонных перегородок. Сечение 1-1, 2-2. Узлы 1, 2.					

BRICKS
----project

Схема устройства перемычек.

Спецификация металлических перемычек.

Перемычка ПР-1



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед, кг на 1 шт.	Примеч.
ПР-1		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=1480 С245 ГОСТ 27772-2015	4	22,35	89,39 кг
		-5x50 ГОСТ 19903-2015, L=190 С245 ГОСТ 27772-2015	6	0,38	2,28 кг
		Грунтовка ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) (1 слой) антикоррозийная защита	1,2		м²
		Штукатурка 30мм по металлической сетке 1,2x15x15 ГОСТ 2715-7	1,2		
		Улучшенная окраска водоземлюсионной влагостойкой краской для стен и потолков.	1,2		

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ 08.07.2025г.
КОРНЕЕНКОВ И.Ф.

Примечания:

- Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
- Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
- Все металлические элементы принять из стали марки С245.
- Категория сварных швов-I, уровень качества - II (средний) по ГОСТ 23118-2019. Контроль качества швов визуальный.
- Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий - II по ГОСТ 9.402-2004.
- Перемычки замаркированы на листе АР2 лист 5 (блок 1) и АР2 лист 14.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
1		нов.		<i>Требина</i>	09.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			<i>Кравчук</i>	04.24	Схема устройства перемычек. Спецификация металлических перемычек.		Р	34	
Проверил	Кравцова			<i>Требина</i>	04.24			 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина			<i>Требина</i>	04.24					
ГИП	Кравцова			<i>Требина</i>	04.24					