

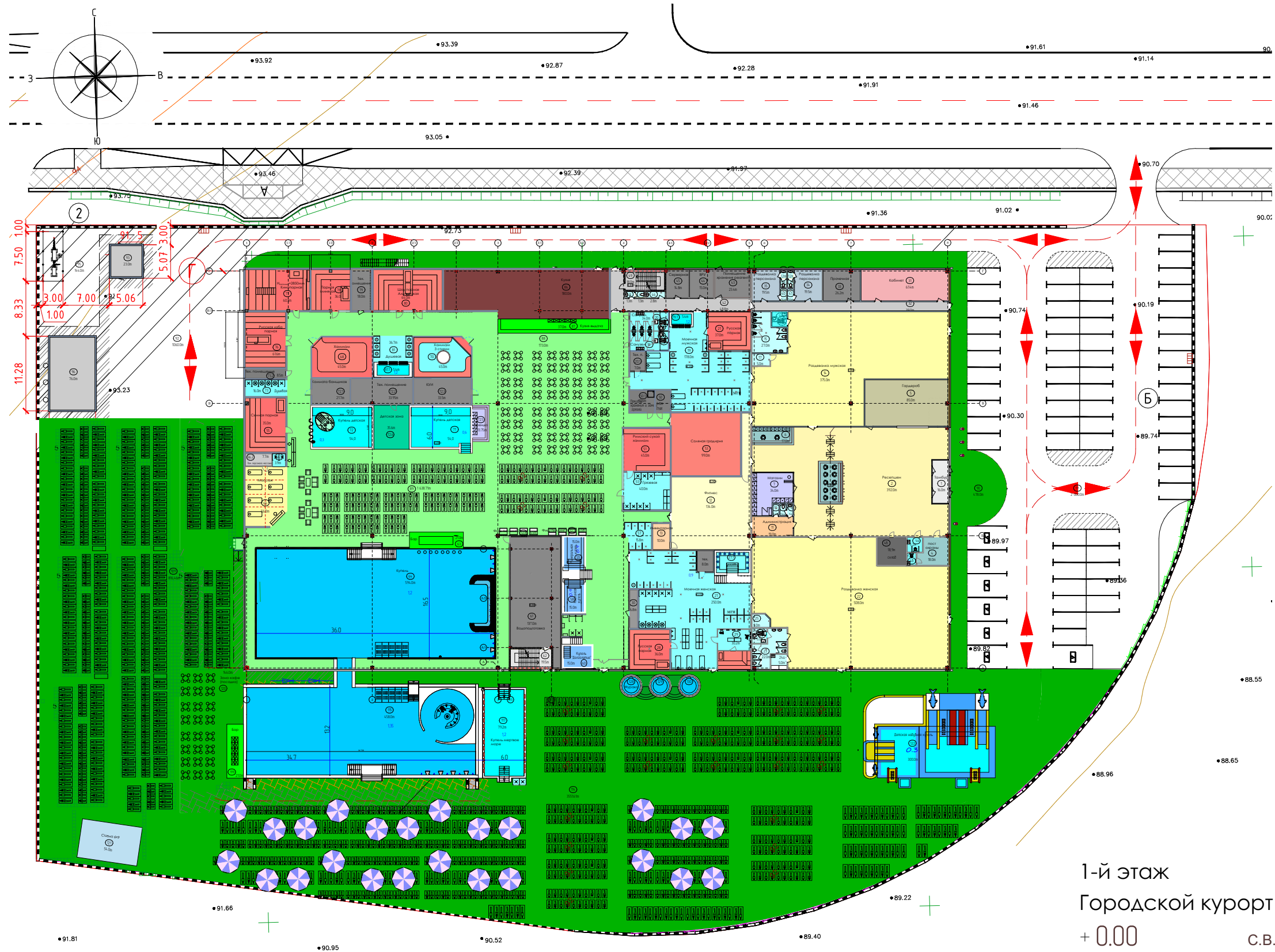
Утверждаю:
Храмов Е.Н. _____
«_____» _____ 2025г.



termoland®

Городской курорт Ростов Концепт

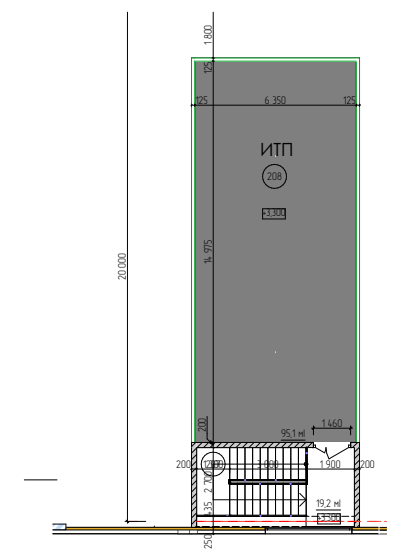
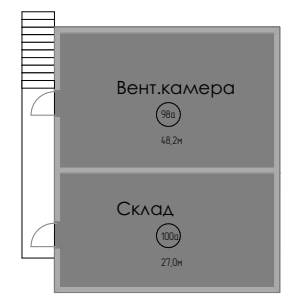
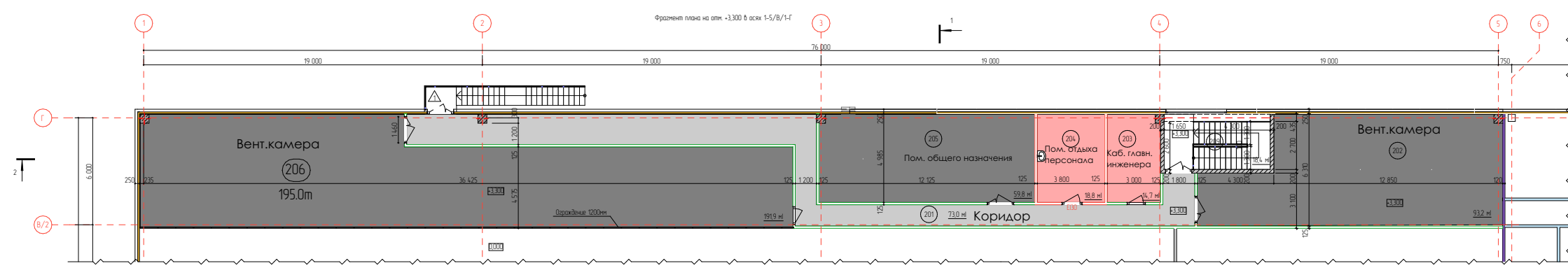
Согласовано:
Коровин Д.А. _____ «_____» _____ 2025г.
Мирошевская Е.В. _____ «_____» _____ 2025г.
Невоструева М.В. _____ «_____» _____ 2025г.
Отекин В.В. _____ «_____» _____ 2025г.



Экспликация помещений 1 этаж		
№ пом. по К.	Наименование	Площадь
1	Тамбур	16,00
2	Ресепшен	392,00
3	Кабинет	38,00
4	Пост охраны	18,00
4а	С/У	5,20
4б	С/У	2,50
4в	Склад	18,90
5	Гардероб	75,00
6	Аренда фото	17,00
7	Магазин	34,00
8	С/У	1,60
9	С/У	1,60
10	Душевая	1,60
11	Администрация	19,00
12	Фитнес	134,00
13	Инвентарная	10,00
14	Раздевалка мужская	358,00
15	С/У	27,00
16	С/У ММГ	5,90
17	Пти	10,00
18	Преддушевая	17,80
19	Мочевая мужская	178,00
20	Нефритовая парная	34,00
21	Русская парная	37,00
22	Раздевалка женская	508,00
23	С/У	22,00
24	С/У ММГ	5,90
25	Пти	10,00
26	Преддушевая	22,00
27	Мочевая женская	250,00
28	Русская парная	36,00
29	Бытовая зона	30,20
30	Теническое помещение хаммам	6,80
31	Кабинет рабочий	61,40
32	Коридор	39,00
33	Прачечная	26,20
34	Раздевалка персонала	19,50
35	Раздевалка персонала	19,50
36	С/У	1,20
37	С/У	1,20
38	С/У	1,20
39	С/У	1,20
40	Душевая	1,60
41	Душевая	1,60
42	Тенический коридор	48,80
43	Помещение хранения реагентов	23,40
44	Вру	15,00
45	Серверная	14,80
46	Пти	2,80
47	С/У	1,30
48	С/У	1,30
49	Лестничная клетка	18,00
50	Пти	6,80
50.1	Помещение хранения грязей	11,60
51	Русский сухой хаммам	45,00
52	Грязевая	40,00
53	Солевая грязевая	99,00
55	Сенная парная	35,00
56	Аренда	23,00
57	Душевая	15,80
58	Капиновая купель	15,00
59	Минеральная купель	15,00
60	Купель Долголетие	15,00
61	Водолечебница	93,00
62	Лестничная клетка	19,50
63	Бар	30,00
64	Купель термальная	560,00
65	Мед кабинет	17,40
66	Массаж	56,00
68	Хаммам	45,00
70	Хаммам Три стили	45,00
71	Детская купель 0,6	54,00
72	Детская купель 0,3	54,00
72.5	Аренда	13,75
72.6	Детская зона	35,60
73	Душевая	16,00
76	Русская изба парная	61,60
77	Минеральная	60,30
78	Глинистая парная	36,00
79	Теническое помещение хаммам	18,00
80	Шоу парная Альпийская	64,00
86	Купель	180,00
87	Бар	37,00
88	Кафе	173,00
89	Общая зона с шезлонгами	1638,71
ИТОГО		6 659,00

Экспликация помещений 1 этаж улица		
№ пом. по К.	Наименование	Площадь
90	Циркуль	478,00
91	Лавочка	2 180,00
92	Зона общего назначения	1060,00
93	Пти	23,00
95	ГРПШ	144,00
96	Котельная	76,00
98	Теническое помещение	48,00
109	Зона шезлонгов	816,46
114	Зона шезлонгов	355,81
115	Купель термальная	456,00
117	Купель мертвое море	79,00
119	Бар	21,00
120	Зона посадки кафе	146,00
121	Сцена	54,00
122	Детская купель	300,00
128	Фурако	15,70
129	Фурако	15,70
130	Фурако	15,70
ИТОГО		9434,86

1-й этаж
Городской курорт Ростов
+ 0.00
С.В. 14.04.2025



Экспликация помещений антресольей на отм. +3,300

№	Наименование	Площадь	Категория
201	Коридор	73.01	
202	Венткамера	93.18	Д
203	Кабинет главного инженера	14.70	
204	Помещение отдыха персонала	18.81	ВЗ
205	Помещение общего назначения	59.83	Д
206	Венткамера	106.00	Д
207	Лестничная клетка	19.22	
208	ИТП	95.09	Д
209	Лестничная клетка	18.45	
98a	Венткамера	48.20	
100a	Склад	27.00	
		659.36 м²	

Городской курорт Ростов
+3,300
С.В. 17.02.2025
Антресоль