РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

# ООО фирма «Стройкомплекс

**Свидетельство СРО-П-033-30092009**

**Заказчик: АО «Группа компаний «ОСНОВА»»**

# «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района».

Рабочая документация

Интерьерные решения

2024-01-01-АИ1

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2024 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

# ООО фирма «Стройкомплекс

**Свидетельство СРО-П-033-30092009**

**Заказчик: АО «Группа компаний «ОСНОВА»»**

# «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района».

Рабочая документация

Интерьерные решения

2024-01-01-АИ1

Руководитель Щербаков Л.В.

Главный инженер проекта Рыбалко Е.В.

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2024 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – АИ

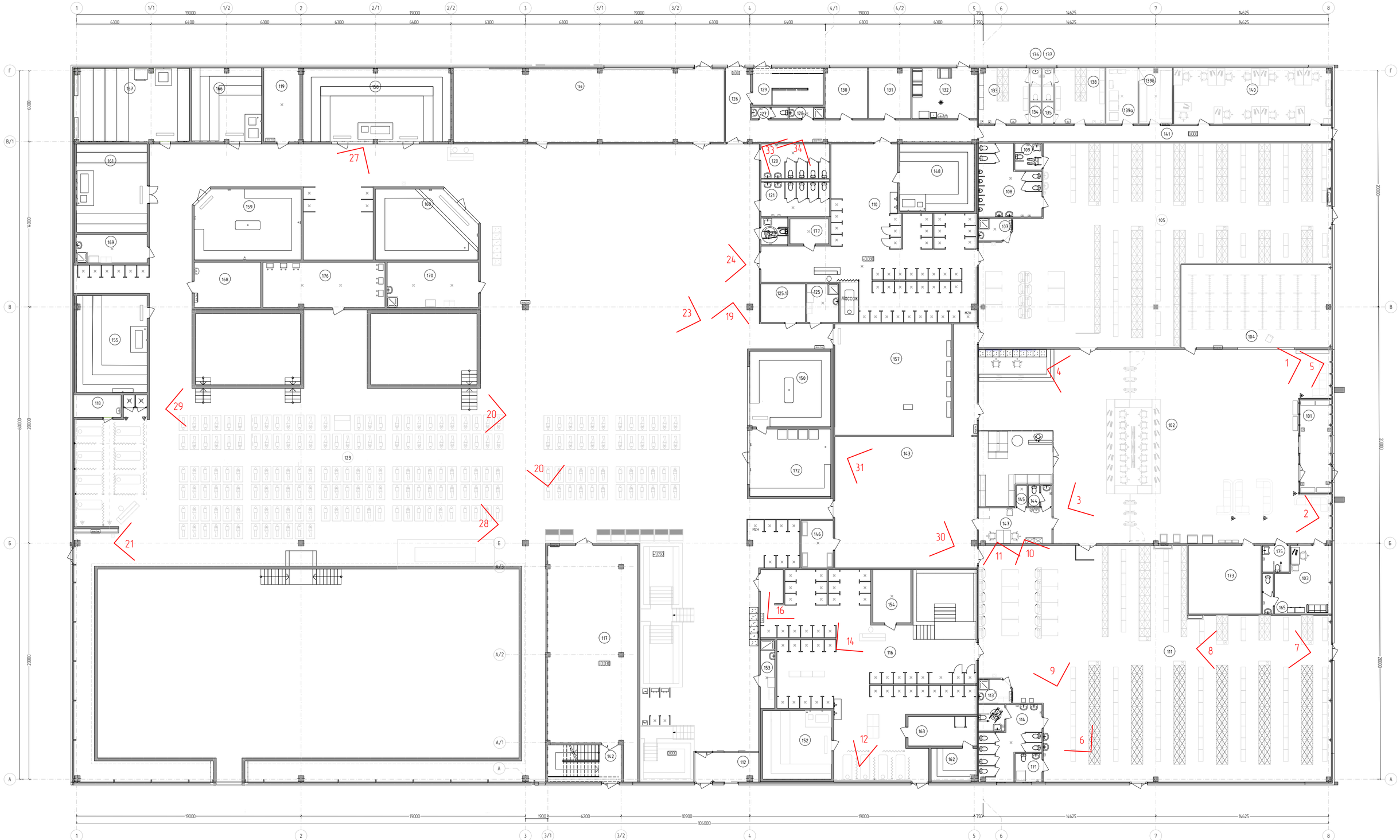
| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | План расстановки и направление камер | |
| 3 | Камера №1 (Ресепшн) | |
| 4 | Камера №2 (Ресепшн) | |
| 5 | Камера №3 (Ресепшн) | |
| 6 | Камера №4 (Ресепшн) | |
| 7 | Камера №5 (Ресепшн) | |
| 8 | Камера №6 (Раздевалка) | |
| 9 | Камера №7 (Раздевалка) | |
| 10 | Камера №8 (Раздевалка) | |
| 11 | Камера №9 (Раздевалка) | |
| 12 | Камера №10 (Раздевалка) | |
| 13 | Камера №11 (Раздевалка) | |
| 14 | Камера №12 (Моечная). Камера №19 (Основной зал). | |
| 15 | Камера №14 (Моечная) | |
| 16 | Камера №16 (Моечная) | |
| 17 | Камера №20 (Основной зал с детским бассейном) | |
| 18 | Камера №21 (Основной зал, зона шезлонгов) | |
| 19 | Камера №23 (Основной зал, зона кафе) | |
| 20 | Камера №24 (Основной зал, зона кафе) | |
| 21 | Камера №27 (Основной зал) | |
| 22 | Камера №28 (Основной зал, зона шезлонгов) | |
| 23 | Камера №29 (Основной зал, зона детского бассейна) | |
| 24 | Камера №30 (Фитнес) | |
| 25 | Камера №31 (Фитнес) | |
| 26 | Камера №33 (Санитарный узел) | |
| 27 | Камера №34 (Санитарный узел) | |
| 28 | Развертки стен помещения №102 – Вестибюль | |
| 29 | Развертки стен помещения № 111– Раздевалка | |
| 30 | Развертки стен помещения № 110– Моечная М | |
| 31 | План отделки помещений на отм. 0,000 и отм. +3,300 | |

## Примечание:

1) 3Д–визуализации интреьеров выполнены для наглядности и удобства восприятия. Расстановка оборудования, приборов, мебели, лотков, а также отделка помещений на визуалицазии может отличаться от проектных решений. Проектные решения смотреть в соответсвующих разделах проектной документации;
2) Для уточнения оттедлочных решений принятых в разделе АР см. развертки стен в данном разделе;
3) Информацию о заполнении дверных проемов см. АР 14–15, витражах см. АР 19–20;
4) Информацию о покрытии полов см. АР 22–24;
5) Информацию о подвесных потолках см. АР 21;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» | | |
| ГИП | | Рыбалко | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 1 | 34 |
| Разраб. | | Устов | | | | | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | | Общие данные | ООО Фирма "Стройкомплекс" | | |

План расстановки и направление камер




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ |
| ГИП | | Рыбалко | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» |
| Разраб. | | Устов | | | | Стадия: Р; Лист: 2; Листов: 31 |
| Н.контр | | Огарков | | | | План расстановки и направление камер — ООО Фирма "Стройкомплекс" |

Камера №1 (Ресепшн)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 3 | 31 |

Камера №1 (Ресепшн)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №2 (Ресепшн)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ |
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» |
| ГИП | | Рыбалко | | | | Стадия: Р; Лист: 4; Листов: 31 |
| Разраб. | | Устов | | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | | Камера №2 (Ресепшн) |
| | | | | | | ООО Фирма "Стройкомплекс" |

Камера №3 (Ресепшн)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 5 | 31 |

Камера №3 (Ресепшн)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №4 (Ресепшн)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 6 | 31 |

Камера №4 (Ресепшн)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №5 (Ресепшн)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

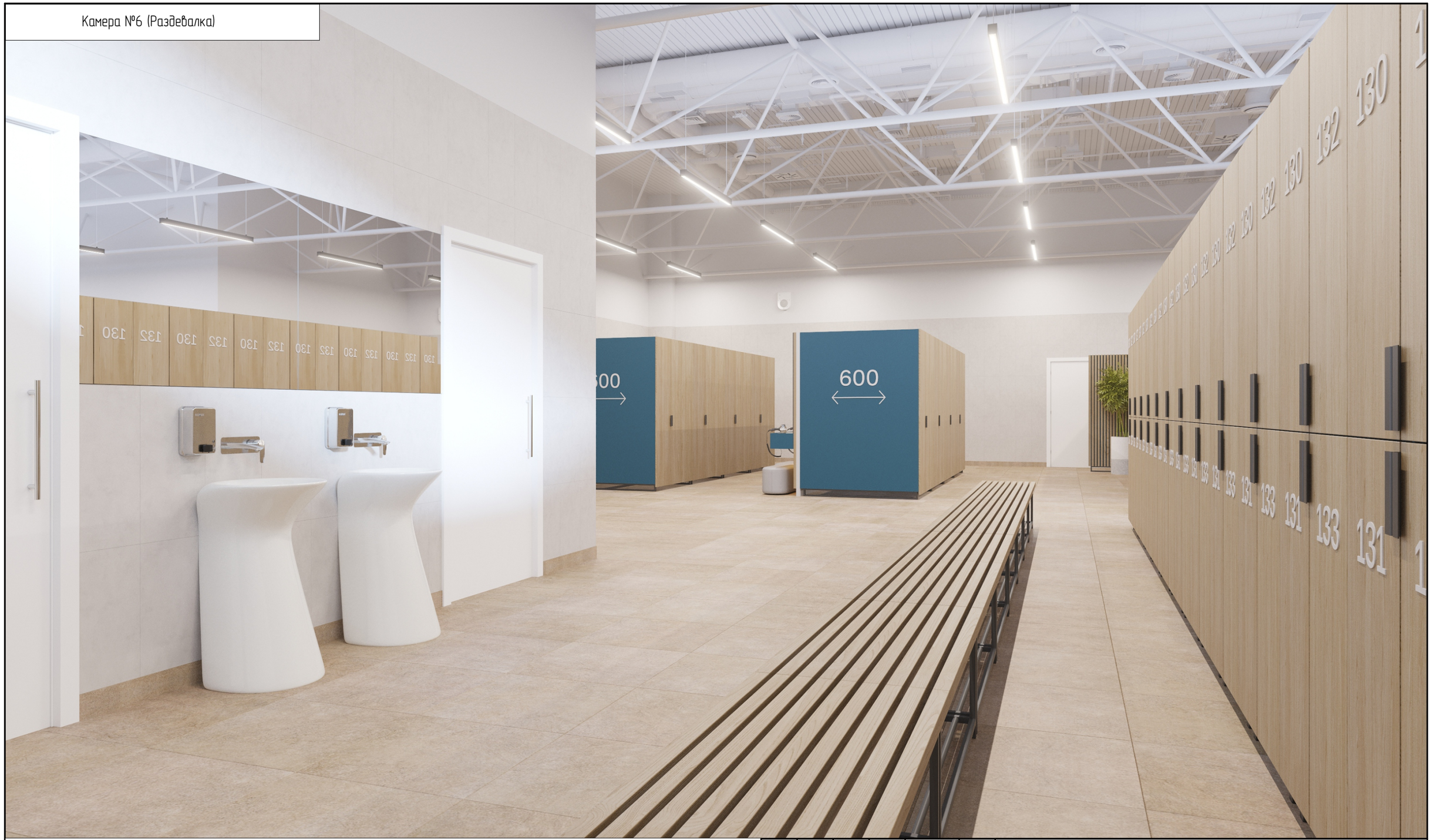
«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 7 | 31 |

Камера №5 (Ресепшн)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №6 (Раздевалка)


600
600
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
130
132
133
131
133
131
133
131

Камера №7 (Раздевалка)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 9 | 31 |

Камера №7 (Раздевалка)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №8 (Раздевалка)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ |
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» |
| ГИП | | Рыбалко | | | | Стадия: Р; Лист: 10; Листов: 31 |
| Разраб. | | Устов | | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | | Камера №8 (Раздевалка) |
| | | | | | | ООО Фирма "Стройкомплекс" |

Камера №9 (Раздевалка)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 11 | 31 |

Камера №9 (Раздевалка)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №10 (Раздевалка)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 12 | 31 |

Камера №10 (Раздевалка)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №11 (Раздевалка)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 13 | 31 |

Камера №11 (Раздевалка)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №12 (Моечная)

Камера №19 (Осноыной зал)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 14 | 31 |

Камера №12 (Моечная). Камера №19 (Основной зал).

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №14 (Моечная)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 15 | 31 |

Камера №14 (Моечная)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №16 (Моечная)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 16 | 31 |

Камера №16 (Моечная)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №20 (Основной зал с детскийм бассейном)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 17 | 31 |

Камера №20 (Основной зал с детским бассейном)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №21 (Основной зал, зона шезлонгов)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 18 | 31 |

Камера №21 (Основной зал, зона шезлонгов)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №23 (Основной зал, зона кафе)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 19 | 31 |

Камера №23 (Основной зал, зона кафе)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №24 (Основной зал, зона кафе)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 20 | 31 |

Камера №24 (Основной зал, зона кафе)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №27 (Основной зал)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 21 | 31 |

Камера №27 (Основной зал)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №28 (Основной зал, зона шезлонгов)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 22 | 31 |

Камера №28 (Основной зал, зона шезлонгов)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

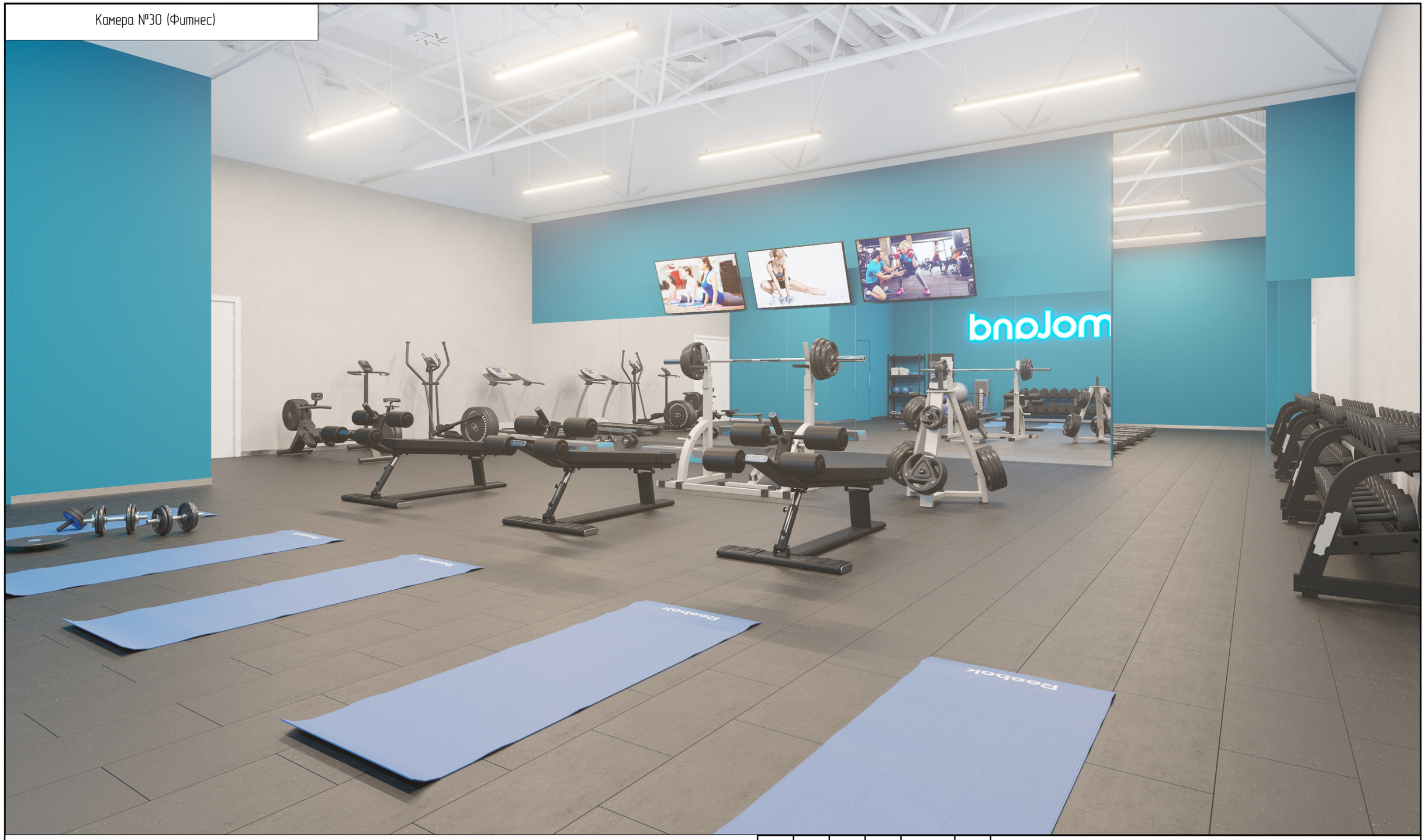
«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 23 | 31 |

Камера №29 (Основной зал, зона детского бассейна)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №30 (Фитнес)




*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

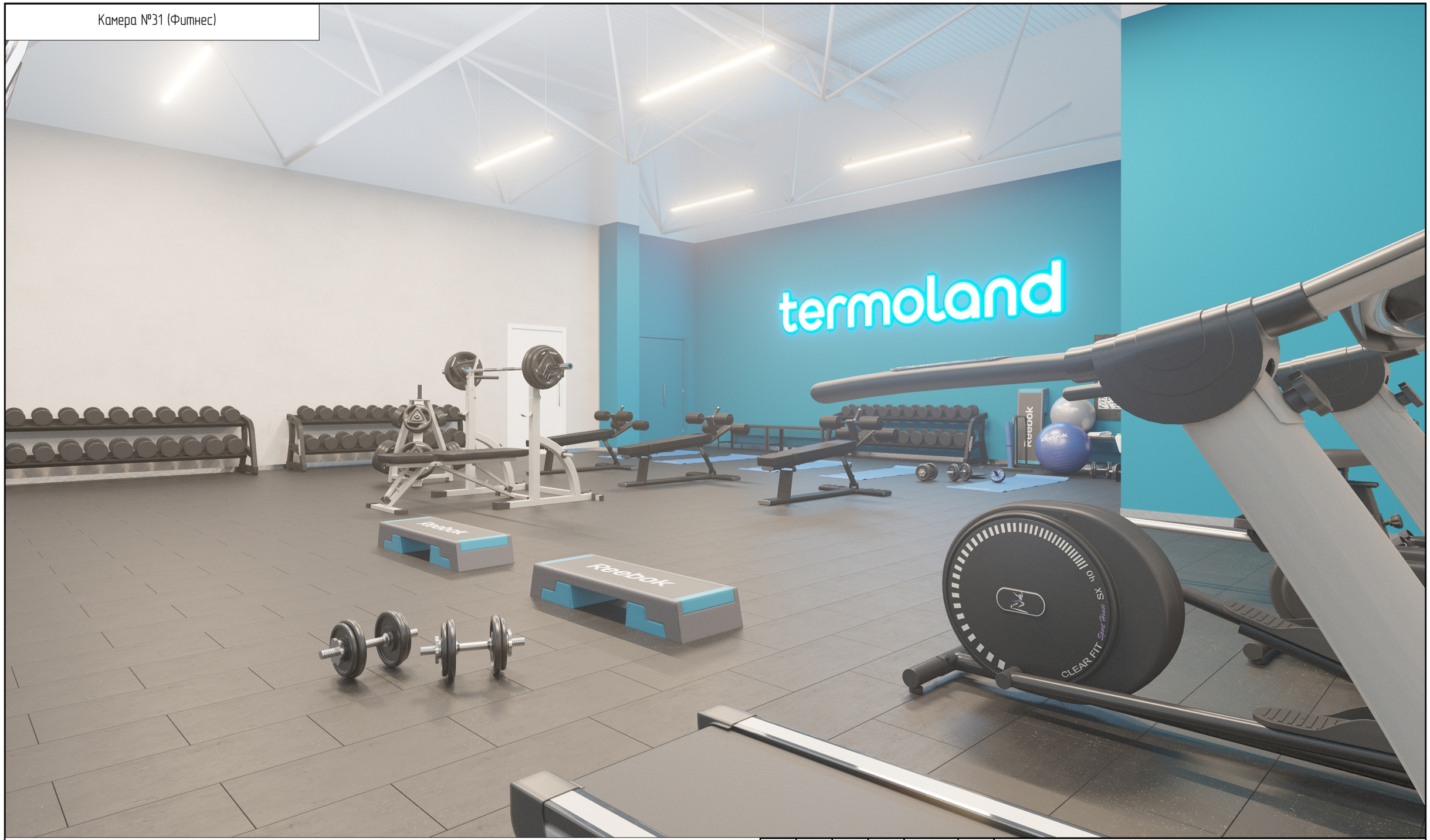
«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 24 | 31 |

Камера №30 (Фитнес)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №31 (Фитнес)




*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 25 | 31 |

Камера №31 (Фитнес)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №33 (Санитарный узел)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 26 | 31 |

Камера №33 (Санитарный узел)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

Камера №34 (Санитарный узел)

*информация на 3Д-визуализации может отличаться от проектных решений;

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Рыбалко | | | |
| Разраб. | | Устов | | | |
| Н.контр | | Огарков | | | |

2024-01-01-АИ

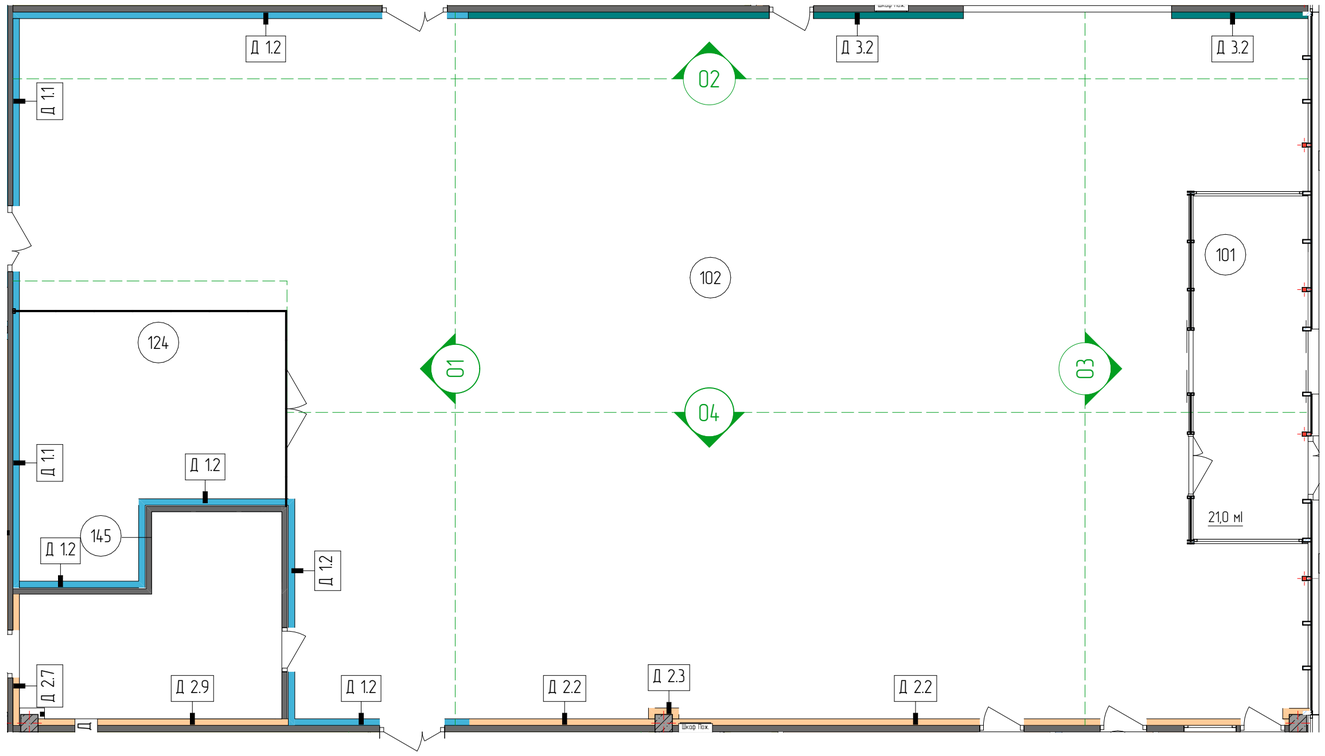
«Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-наДону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района»

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 27 | 31 |

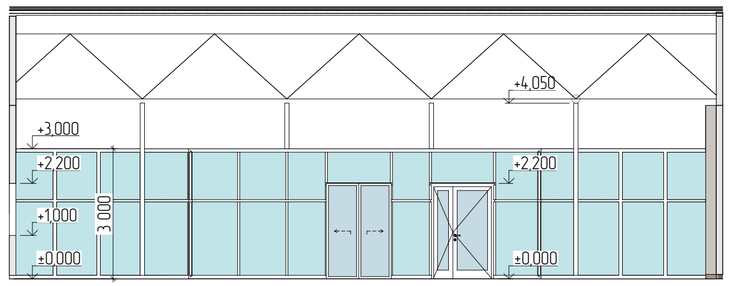
Камера №34 (Санитарный узел)

ООО Фирма "Стройкомплекс"

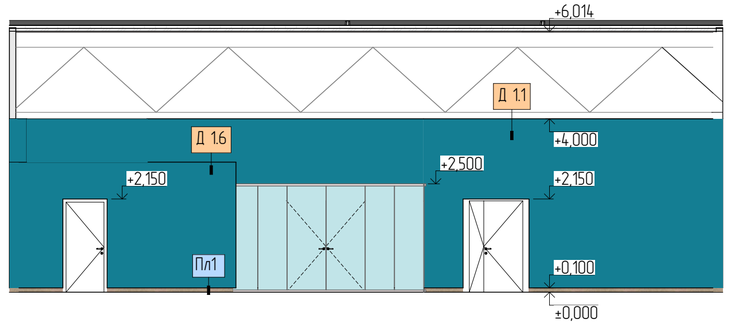
Помещение №102 – Вестибюль



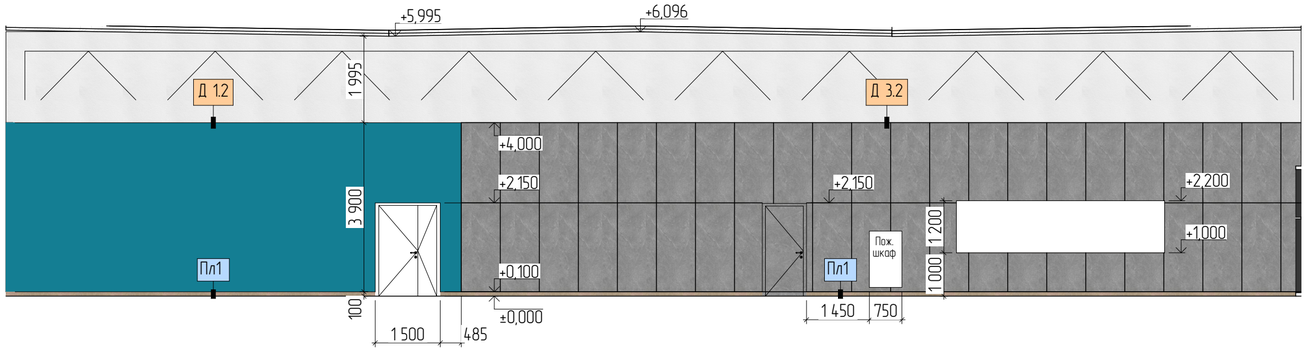

03



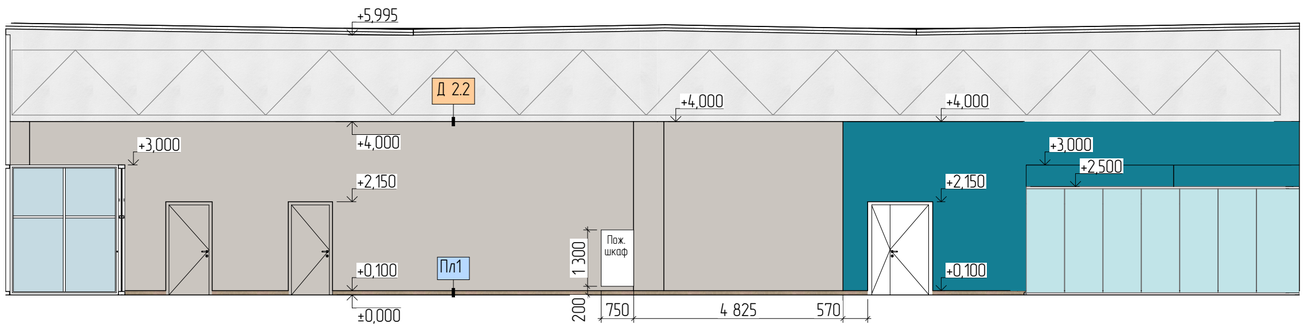

01




02




04




Типы отделки

Покраска Цветом по Tikkurila Симфония №1-H487, №2-G487, №3-G486, №4-H486

Покраска Цветом по Tikkurila Симфония №1-H487, №2-G487, №3-G486, №4-H486

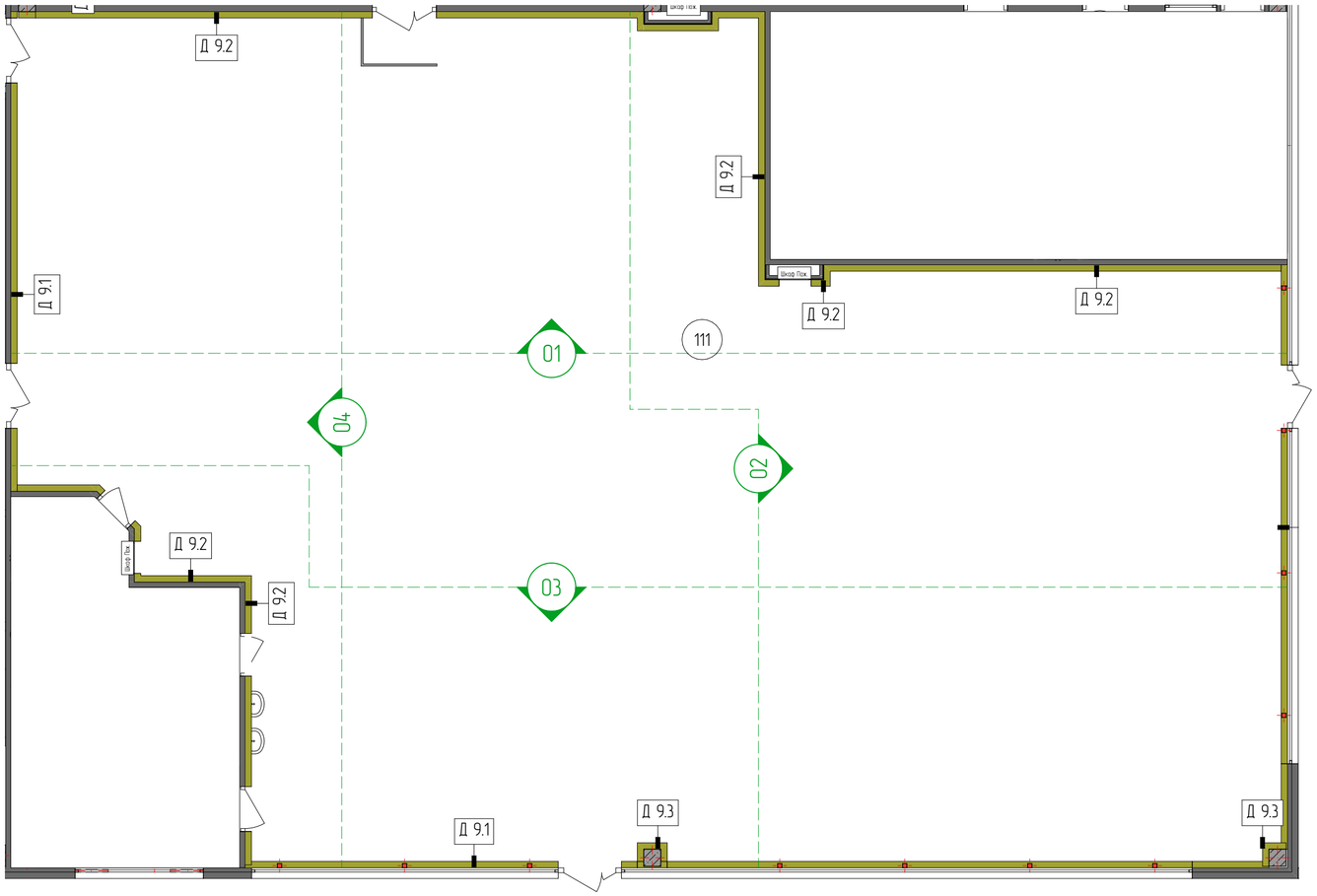
Покраска Цветом по Tikkurila EP7 RAL9003

Композитные панели Alcotek FR (KM1) или Alcotek FR Plus (KM1) текстурой под натурал=льный камень

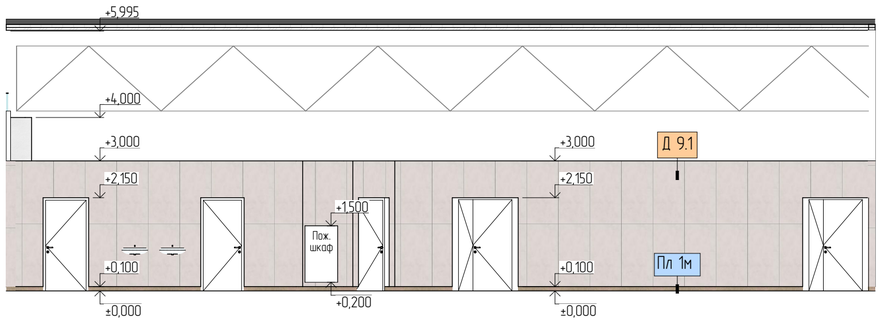
Плинтус Kerama Marazzi из керамогранита. SG614400R Королевская дорога коричневый светлый обрезной H=95 мм

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2024-01-01-АИ | | |
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Рыбалка | | | | | Р | 28 | 31 |
| Разраб. | | Устов | | | | Развертки стен помещения №102 – Вестибюль | ООО Фирма "Стройкомплекс" | | |
| Н.контр. | | Огарков | | | | | | | |

Помещение №111 – Раздевалка

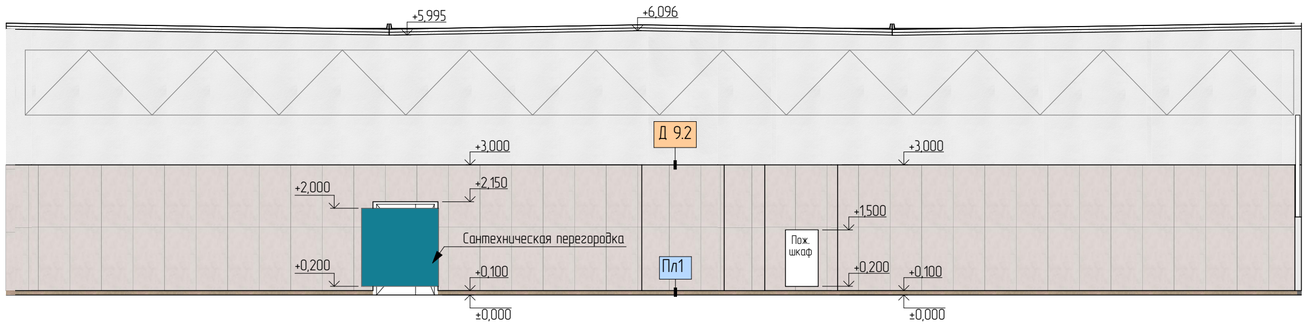



04




02

01




03

Типы отделки

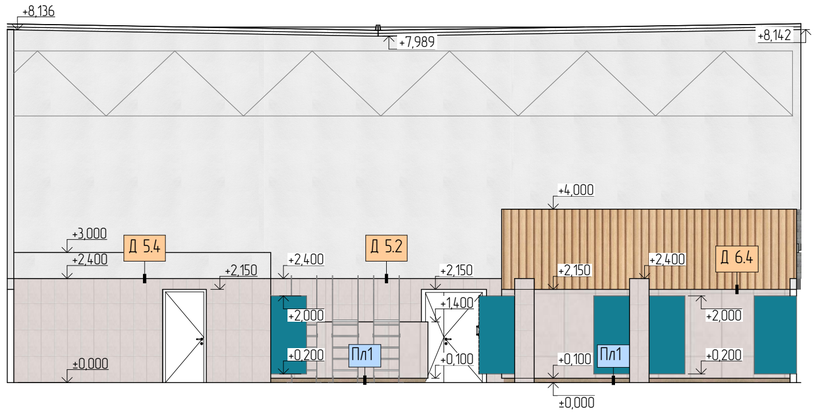
Покраска Цветом по Tikkurila EP7 RAL9003

Композитные панели Alcotek FR (KM1) или Alcotek FR Plus (KM1) текстурой и цветом по образцу Керамма Мараци 11269R Чементо серый;

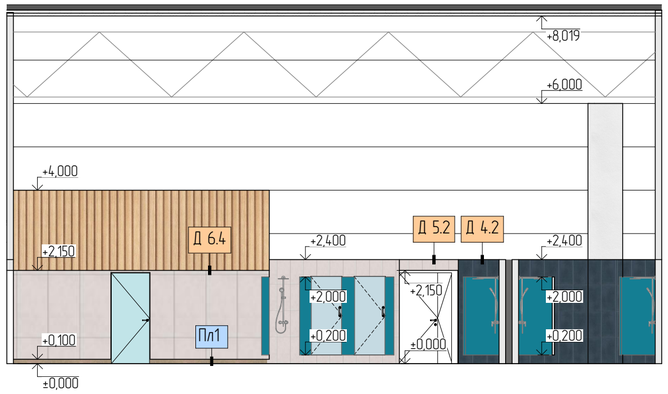
Плинтус Kerama Marazzi из керамогранита. SG614400R Королевская дорога коричневый светлый обрезной H=95 мм

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ |
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» |
| ГИП | | Рыбалко | | | | Стадия: Р; Лист: 29; Листов: 31 |
| Разраб. | | Устов | | | | |
| Н.контр. | | Огарков | | | | Развертки стен помещения № 111- Раздевалка |
| | | | | | | ООО Фирма "Стройкомплекс" |

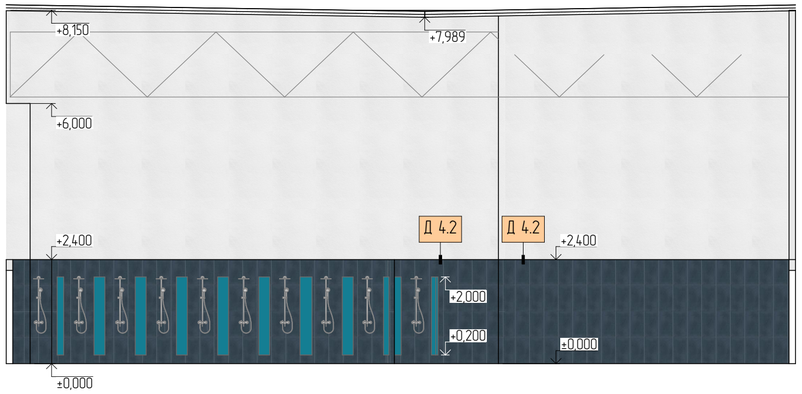
01



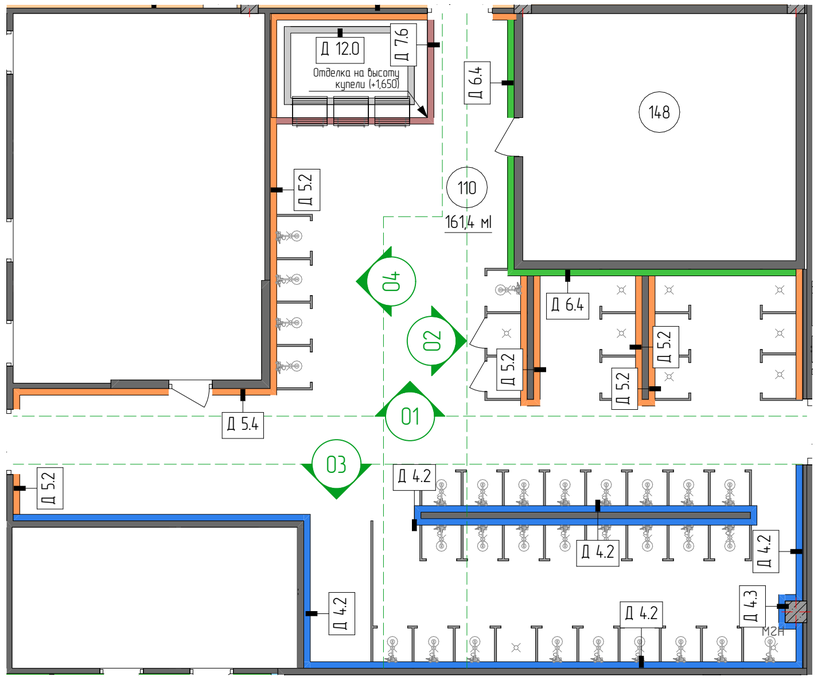

02



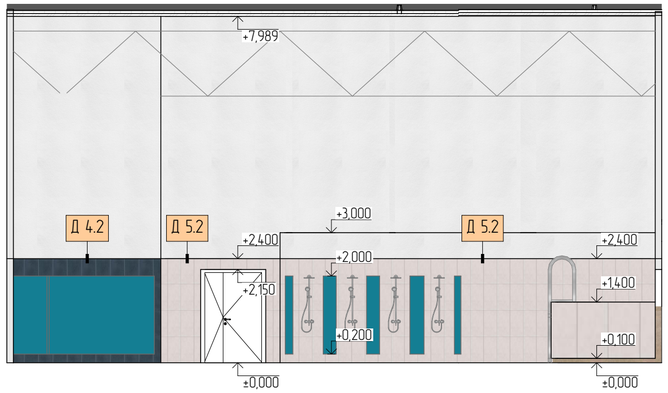

03




Помещение №110 – Моечная М




04




Типы отделки

Покраска Цветом по Tikkurila EP7 RAL9003

Композитные панели Alcotek FR (KM1) или Alcotek FR Plus (KM1) текстурой и цветом по образцу Керамма Марацци 11269R Чементо серый;

Плинтус Kerama Marazzi из керамогранита. SG614400R Королевская дорога коричневый светлый обрезной H=95 мм

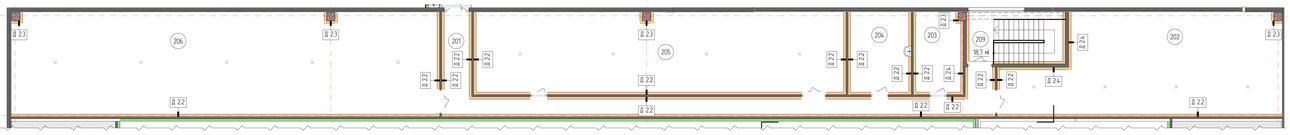
Керамическая плитка Керама Марацци 11273R Чементо синий тёмный матовый обрезной 30х60

Керамическая плитка Керама Марацци 11269R Чементо серый светлый матовый обрезной 30х60;

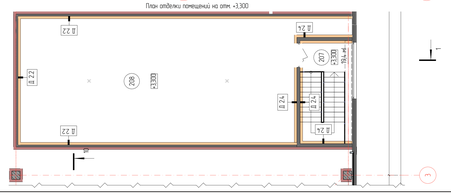
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 2024-01-01-АИ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | «Спортивный комплекс с бассейном и с универсальным спортивным залом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0082615:22608 по адресу Ростовская область, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской -на-Дону КЭЧ района» | | |
| ГИП | | Рыбалко | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Устов | | | | | Р | 30 | 31 |
| Н.контр. | | Огарков | | | | Развертки стен помещения № 110- Моечная М | ООО Фирма "Стройкомплекс" | | |

План отделки помещений на отм. 0,000

План отделки помещений на отм. +3,300



План отделки помещений на отм. +3,300



Условные обозначения по отделочному плану

| ID | Отметки и наименование отделки | Образец материала | Усл. обозн. на плане |
|---|---|---|---|
| Д 1. | Отметка 0,100-4,000. Покраска Цветом по Tikkurila Euro Smart N1-L365, N2-A436, N3-T360, N4-K359. | | |
| Д 10. | Отм. 0,100- до верха кулисы. Отделка алюминиевыми композитными панелями AL1995T-W0064 MAKSIMA®. | | |
| Д 11. | Отметка 0,000-3,000. Отделка Керамической плиткой Керама Марацци 5075/4LN Калейдоскоп белый 20x20. | | |
| Д 12. | Чернобая отделка внутренних бетонных поверхностей ванн бассейнов и купелей, шлифовать TT4(2). | | |
| Д 2. | Отметка 0,100-4,000. Покраска Цветом по Tikkurila Euro Smart N1-H487, N2-G487, N3-G486, N4-H486. | | |
| Д 3. | Отметка 0,100-4,000. Отделка Композитными панелями Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFB под натуральный камень. | | |
| Д 4. | Отметка 0,000-2,400. Отделка Керамической плиткой Керама Марацци 11275R Чешуйки серо-синие матовый 30x60x0,9. | | |
| Д 5. | Отметка 0,000-2,400. Отделка Керамической плиткой Керама Марацци 11259R Чешуйки серые матовый 30x60x0,9. | | |
| Д 6. | Отм. 0,100- 2,150. Отделка Камера панелями Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFB текстурой и цветом по образцу Керамика Марацци 11269R Чешуйки серые). Отм. 2,150-4,000. Камера панели Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFBой текстуру дерева. | | |
| Д 7. | Отметка 0,100- 4,000. Отделка Композитными панели Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFB текстурой и цветом по образцу Керамогранит Керама Марацци 11273R Чешуйки серые). | | |
| Д 8. | Отметка 0,100-4,000. Отделка Композитными панелями Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFB текстурой и цветом по образцу Керамогранит Керама Марацци 11269R Чешуйки серые). | | |
| Д 9. | Отметка 0,100-3,000. Отделка Композитными панелями Alcotek FR 8YFB или Alcotek FR Plus 8YFB текстурой и цветом по образцу Керамогранит Керама Марацци 11269R Чешуйки серые). | | |

Примечание
1) Заложенные отметки отделок см. разработку стен (АИ 28-30) и выбоককы отделки помещений (АР 28-31).
2) Применить покраску Tikkurila EP3, RAL9003 выше отметки "основной отделки".
3) Условные обозначения маркировка отделки

Д 24

Тип отделки

Основание отделки:
Х.1 – сэндвич-панель,
Х.2 – ГГП,
Х.3 – железобетон,
Х.4 – блок.

Экспликация помещений и зон 1-го этажа на отм. 0,000

| № | Наименование | Площадь | Категория |
|---|---|---|---|
| 101 | Тамбур | 20,97 | |
| 102 | Вестибюль | 399,07 | |
| 103 | Пост охраны – пожарный пост | 23,72 | |
| 104 | Гардероб верхней одежды | 88,74 | |
| 105 | Раздевальня мужская | 383,51 | |
| 107 | ПМГ | 4,21 | В4 |
| 108 | Санузел мужской | 27,19 | |
| 109 | Санузел универсальный для МГН | 5,06 | |
| 110 | Душевая мужская | 161,35 | |
| 111 | Раздевальня женская | 482,19 | |
| 112 | Тамбур | 13,24 | |
| 113 | ПМГ | 5,21 | В4 |
| 114 | Санузел женский | 23,01 | |
| 115 | Санузел универсальный для МГН | 4,93 | |
| 116 | Душевая женская | 233,67 | |
| 117 | Водоподготовка | 130,32 | Д |
| 118 | Помещение персонала массажа | 6,17 | |
| 119 | Узел учета тепла. Узел учета воды | 18,92 | Д |
| 120 | Санузел для посетителей женский | 16,36 | |
| 121 | Санузел для посетителей мужской | 16,33 | |
| 122 | Санузел универсальный для МГН | 4,73 | |
| 123 | Зал бассейна | 2 598,42 | |
| 124 | Массаж | 32,20 | |
| 125 | ПМГ | 8,69 | В4 |
| 125.1 | Помещение общего назначения | 12,21 | |
| 126 | Коридор | 45,00 | |
| 127 | Санузел персонала | 2,78 | |
| 128 | ПМГ | 2,78 | |
| 129 | Лестничная клетка | 18,45 | |
| 130 | Серверная - Радиоузел | 15,13 | В3 |
| 131 | ВРУ | 15,05 | В4 |
| 132 | Помещение для хранения реагентов | 23,32 | В3 |
| 133 | Раздевалка персонала мужская | 19,87 | |
| 134 | Душевая персонала мужская | 1,62 | |
| 135 | Душевая персонала женская | 1,62 | |
| 136 | Санузел персонала женский | 2,34 | |
| 137 | Санузел персонала мужской | 2,34 | |
| 138 | Раздевалка персонала женская | 19,89 | |
| 139а | Прочечная (грязная зона) | 11,58 | Д |
| 139в | Прочечная (чистая зона) | 11,81 | Д |
| 140 | Служебный кабинет | 62,98 | |
| 141 | Коридор | 40,27 | |
| 142 | Лестничная клетка | 19,44 | |
| 143 | Универсальный спортзальный зал | 148,94 | |
| 144 | Санузел | 3,24 | |
| 145 | Душевая | 1,60 | |
| 146 | Инвентарная | 8,70 | В4 |
| 147 | Тренерская | 15,97 | |
| 148 | Русская парная | 35,91 | |
| 150 | Римский сухой хаммам | 43,84 | |
| 152 | Русская парная | 33,73 | |
| 153 | ПМГ | 6,28 | В4 |
| 154 | Водоподготовка | 14,40 | Д |
| 155 | Сенная парная | 48,76 | |
| 156 | Кухня | 141,55 | В3 |
| 157 | Соляная гравирня | 81,27 | |
| 158 | Шведская альпийская | 78,11 | |
| 159 | Хаммам | 53,17 | |
| 160 | Хаммам 3 стихии | 47,71 | |
| 161 | Русская шоба парная | 44,53 | |
| 162 | Парная | 9,47 | |
| 163 | Комната кроссы | 14,38 | |
| 165 | Санузел | 2,97 | |
| 166 | Парная хаммама | 36,55 | |
| 167 | Комнатная | 60,44 | |
| 168 | Комната банщиков | 21,50 | |
| 169 | Кулуар | 13,15 | |
| 170 | ПМГ | 26,65 | В4 |
| 171 | Комната матери и ребенка | 5,40 | |
| 172 | Гардероб | 39,96 | |
| 173 | Склад | 35,67 | |
| 175 | Санузел универсальный для МГН | 5,04 | |
| 176 | Водоподготовка | 35,93 | Д |
| 177 | Водоподготовка | 6,88 | Д |
| | | 6 158,45 м² | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2024-01-01-АИ | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | «Аквапарк» комплекс с бассейном и с рекреационным спортивным залом расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:50:100101:1028 в городе Лениногорск, Лениногорский муниципальный район Республики Татарстан, Российская Федерация. Республика Татарстан, г.Лениногорск, ул.Набережная Дорожная Нижняя, д.1 | | | |
| ГИП | | Рыбакова | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Чеснов | | | | | Р | 31 | 31 |
| Инженер | | Сергеев | | | | План отделки помещений на отм. 0,000 и отм. +3,300 | ООО Фирма "Спрадоконтакс" | | |