



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

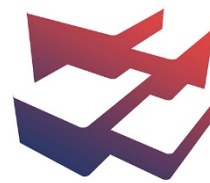
Конструктивные решения

11-ОМ/2023-КЖ46

Подпорная стена №1

(Внесены дополнения по заданию АР от 21.05.2025 г)

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Конструктивные решения

11-ОМ/2023-КЖ46

Подпорная стена №1
(Внесены дополнения по заданию АР от 21.05.2025 г)

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

Москва 2025 г.

7718276784-20250520-1607

(регистрационный номер выписки)

20.05.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

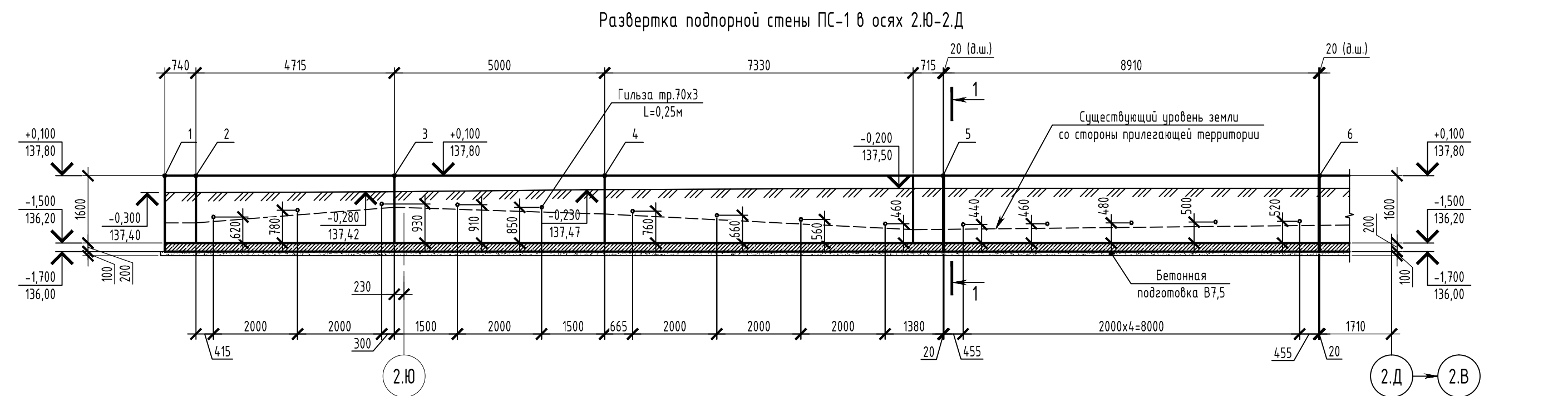
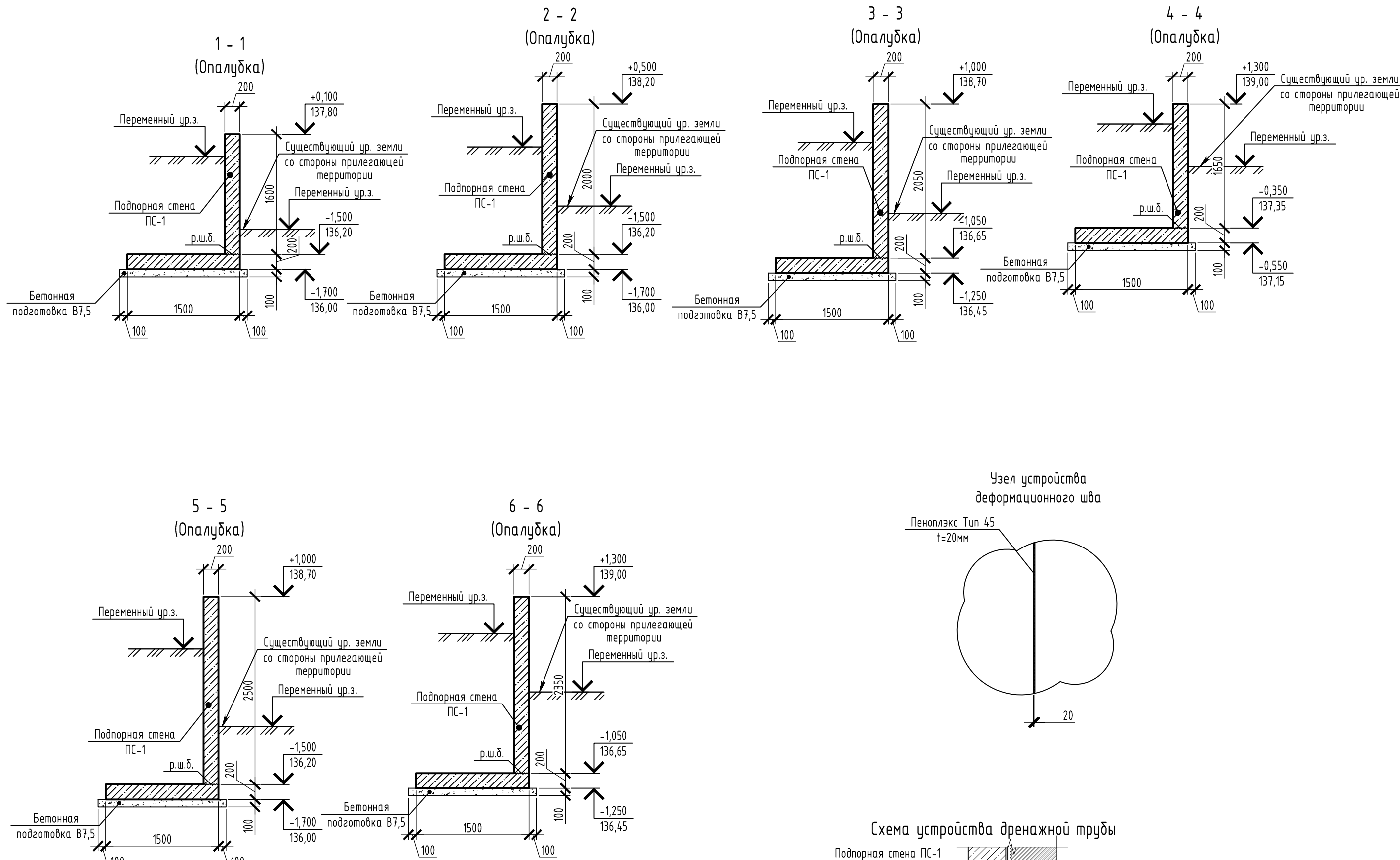
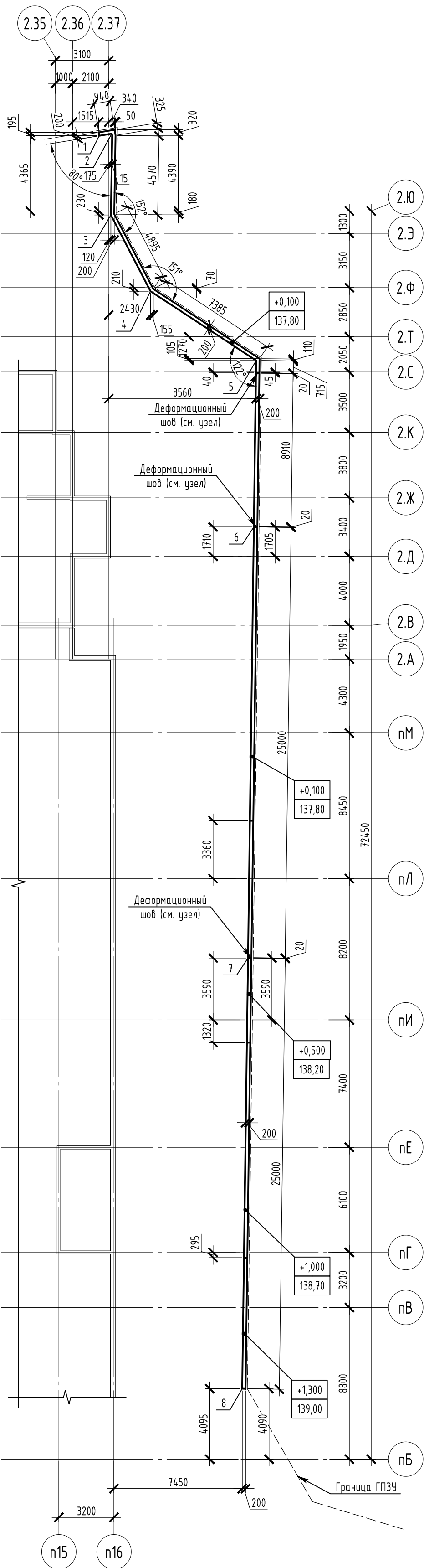
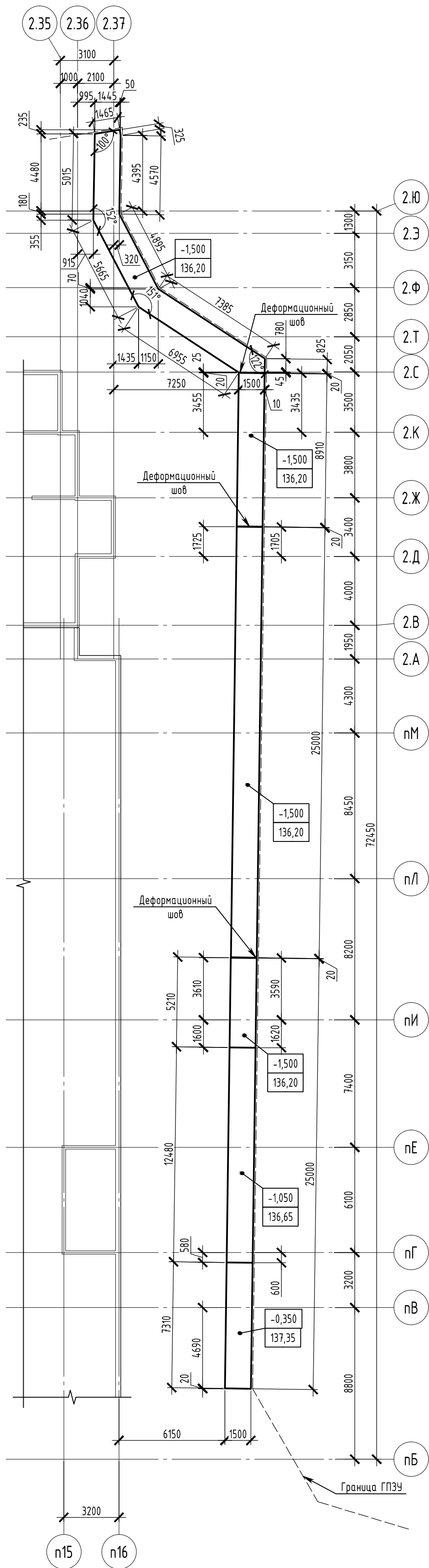
123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

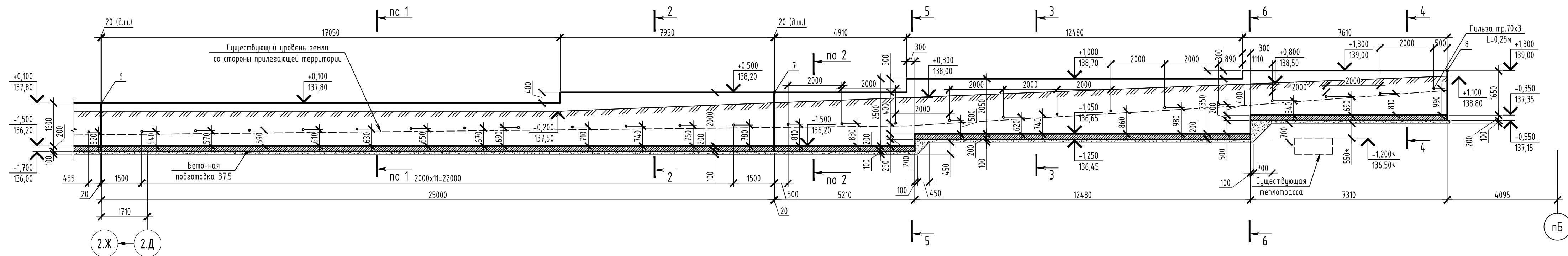
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский





Развертка подпорной стены ПС-1 в осях 2.Д-пБ



- Общие указания см. лист 1.
- Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза, по оштукатуренной праймером поверхности.
- Отметки со "*" - уточнить по месту.
- Армирование подпорной стены см. лист 3.
- Спецификации, ведомость деталей, ведомость расхода стали см. лист 4.
- Обратные засыпки пазух подпорной стены производить песчаной, местным непучинистым грунтом по ППР, разработанной подрядной организацией, с послойным уплотнением слоями толщиной 20 см до коэффициента уплотнения Kco=0.95, в соответствии с требованиями п.7 СП 4.5.13330.2017.
- Работать совместно с чертежниками раздела АР.
- Все отметки уточнить по месту, по чертежам раздела АР и ГЛ.
- Устройство дренажа см. соответствующие разрезы и АР.

Изменение от 23.05.2025

6. Добавлена схема расположения отверстий в подпорной стене ПС-1. Добавлены гильзы в подпорной стене на развертках.

						11-ОМ/2023-КЖ46			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, Внутрягородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Подпорная стена ПС-1	Стация	Лист	Листов
Разработал				<i>Скороходова</i>	05.25		Р	2	
Проверил				<i>Аверьянов</i>	05.25				
Гл. Констр.				<i>Викторов</i>	05.25				
						Схема расположения подпорной стены ПС-1		Открытые мастерские	
Н. Конпр.				<i>Аверьянов</i>	05.25				

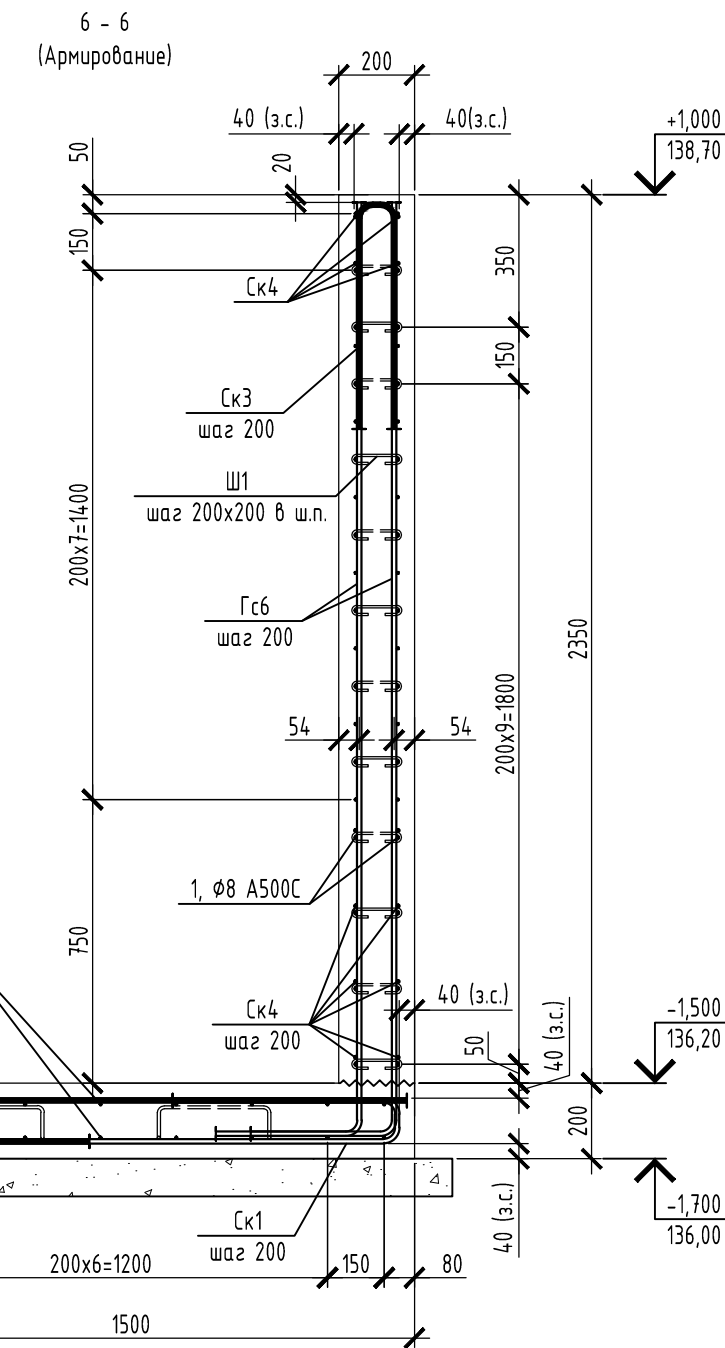
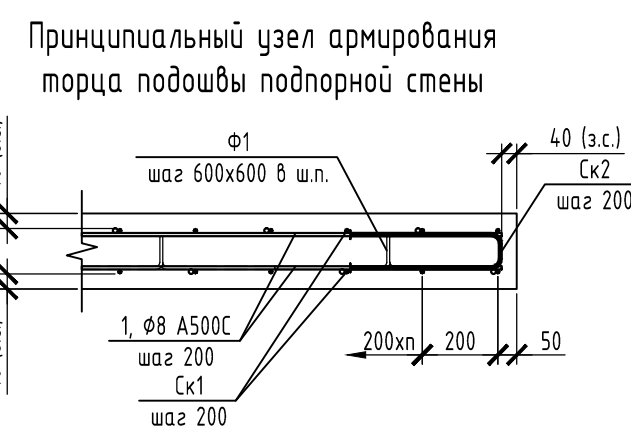
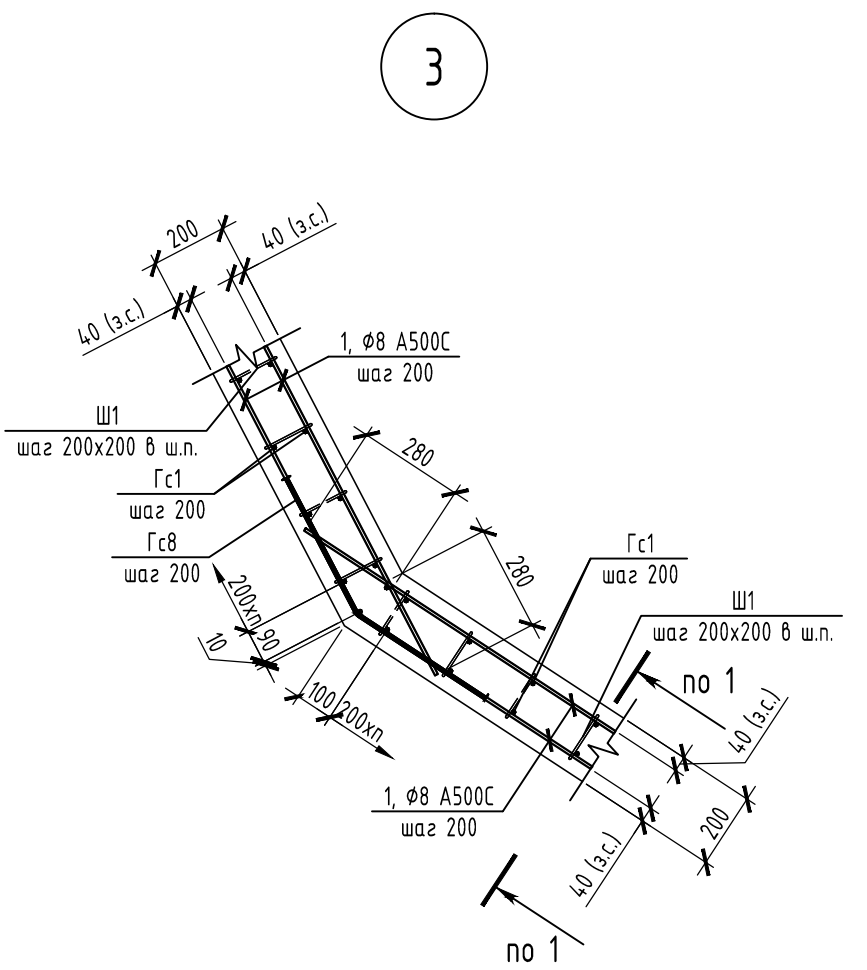
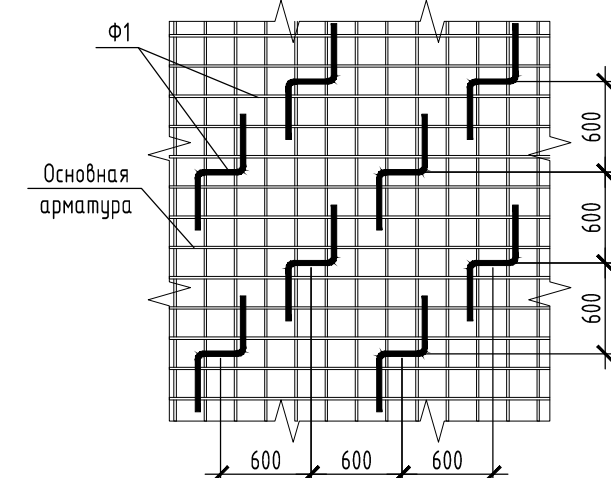


Схема установки фиксаторов Ф1



- | |
|--------------|
| 0,000=137,70 |
|--------------|

						11-ОМ/2023-КЖ46			
						Гостиница, расположенная по адресу: 2. Москва, Внутриваршавское муниципальное образование Преображенское, ул. Полевая, вл. 5, стр. 1, 2			
Изн.	Копич.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Скороходова			<i>Скороходова</i>	04.25	Подпорная стена ПС-1	Р	З	
Проверил	Аверьянов			<i>Аверьянов</i>	04.25				
Гл. Констр.	Викторов			<i>Викторов</i>	04.25				
Армирование подпорной стены ПС-1							Открытые мастерские		
Н. Контр.	Аверьянов			<i>Аверьянов</i>	04.25				

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Спецификация на подпорную стену ПС-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Детали			
Ск1	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск1 Ø12 А500С L=2105	782	1.87	1462.34
Ск2	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск2 Ø8 А500С L=860	69	0.34	23.46
Ск3	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск3 Ø12 А500С L=1250	400	1.11	444.00
Ск4	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск4 Ø8 А500С L=885	82	0.35	28.70
Ск5	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск5 Ø8 А500С L=1805	18	0.71	12.78
Ск6	ГОСТ 34028-2016	Скоба Ск6 Ø8 А500С L=890	9	0.35	3.15
Ш1	ГОСТ 34028-2016	Шпилька Ш1 Ø6 А240 L=230	1670	0.05	83.50
Ф1	ГОСТ 34028-2016	Фиксатор Ф1 Ø8 А240 L=1075	134	0.42	56.28
Гс1	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс1 Ø12 А500С L=2080	464	1.85	858.40
Гс2	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс2 Ø12 А500С L=2480	132	2.20	290.40
Гс3	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс3 Ø12 А500С L=2530	122	2.25	274.50
Гс4	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс4 Ø12 А500С L=2130	74	1.89	139.86
Гс5	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс5 Ø12 А500С L=2980	4	2.65	10.60
Гс6	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс6 Ø12 А500С L=2830	4	2.51	10.04
Гс7	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс7 Ø8 А500С L=810	9	0.32	2.88
Гс8	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс8 Ø8 А500С L=810	9	0.32	2.88
Гс9	ГОСТ 34028-2016	Стержни гнутые Гс9 Ø8 А500С L=825	9	0.33	2.97
		Стержни			
1	ГОСТ 34028-2016	Ø8 А500С L=2803.0 м		0.40	1107.19
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон В25, F200, W6			50.15 м³
	ГОСТ 26633-2015	Бетон В7,5			13.90 м³
		Пеноплэкс Тип 45			0.04 м³
	ГОСТ 8732-78	Труба Ø70х3 L=250 мм	39	1.24	48.36

Ведомость расхода стали, кг

Марка конструкции	Изделия арматурные							Всего
	Арматура класса							
	А240			А500С				
	ГОСТ 34028-2016			ГОСТ 34028-2016				
	φ6	φ8	Итого	φ8	φ12	Итого		
ПС-1	83.50	56.28	139.78	1184.02	3490.14	4674.16	4813.94	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Ск1	
Ск2	
Ск3	
Ск4	
Ск5	
Ск6	
Ш1	
Ф1	
Гс1	
Гс2	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Гс3	
Гс4	
Гс5	
Гс6	
Гс7	
Гс8	
Гс9	

1. Общие указания смотреть на листе 1.
2. Опалубку подпорной стены ПС-1 см. лист 2.
3. Армирование подпорной стены ПС-1 см. лист 3.

Изменение от 23.05.2025

1. Откорректирована спецификация (добавлен расход на гильзы).

0,000=137,70

						11-ОМ/2023-КЖ46			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Подпорная стена ПС-1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Скороходова				05.25		Р	4	
Проверил	Аверьянов				05.25				
Гл. Констр.	Викторов				05.25	Спецификация, ведомость деталей и ведомость расхода стали на подпорную стену ПС-1		Открытые мастерские	
Н. Контр.	Аверьянов				05.25				