



Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10

ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001

Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

Арх.№

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной
автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»**

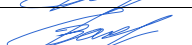
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Узлы и детали»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР5.2.2

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1	30-25		14.05.2025
2	53-25		11.07.2025

МОСКВА – 2025 год

Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10

ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001

Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

**Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной
автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Узлы и детали»

ГКО-303-22-Р-АР5.2.2

Основной комплект рабочих чертежей

Генеральный директор

ГИП



Падалко И.С.

Захарова В.И.

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1	30-25		14.05.2025
2	53-25		11.07.2025

МОСКВА – 2025 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»**

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

Арх.№

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с
подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект
Мира, вл. 222/2»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**«Архитектурные решения.
Надземная часть. Узлы и детали»**

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР5.2.2

2025 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5

ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

**«Многофункциональный гостиничный комплекс с
подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект
Мира, вл. 222/2»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**«Архитектурные решения.
Надземная часть. Узлы и детали»**

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР5.2.2

Главный инженер

ГАП



А.Н. Гусев

А.С. Маслова.

2025 год

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ		
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Архитектурные решения.	
AP0	План осей.	
AP1	Подземная часть. Планы.	
AP2.1.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 1,3	
AP2.2.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4	
AP3.1.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1. Стилобат	
AP3.2.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2. Стилобат	
AP3.3.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3. Стилобат	
AP3.4.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4. Стилобат	
AP4.1	Подземная часть. Лестницы.	
AP5.1	Подземная часть. Узлы и детали.	
AP5.2.1	Надземная часть. Узлы и детали. Стилобат	
AP2.1.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 1,3	
AP2.2.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 2,4	
AP2.3	Надземная часть. Планы этажей корпус 1	
AP2.4	Надземная часть. Планы этажей корпус 2	
AP2.5	Надземная часть. Планы этажей корпус 3	
AP2.6	Надземная часть. Планы этажей корпус 4	
AP2.7	Надземная часть. Планы кровель.	
AP3.1.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1.	
AP3.2.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2.	
AP3.3.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3.	
AP3.4.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4.	
AP4.2	Надземная часть. Лестницы.	
AP5.2.2	Надземная часть. Узлы и детали.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта AP5.2.2

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	Примечания (Изм)
1	Общие данные	1 (Изм.),2
2	Узлы 1, 2, 3, 4	1 (Изм.)
3	Узлы 5, 6, 7	
4	Узлы 8, 9, 10	
5	Сечения 1-1, 2-2 фасадные	
6	Сечения 3-3, 4-4 фасадные	
7	Сечения 5-5, 6-6 фасадные	
8	Сечения 7-7, узел 11, 12	1 (Нов.)
9	Стремьянки МС-1, МС-2, МС-3, МС-4, МС-8, МС-9. Сечения 1-1, 2-2	1 (Нов.)
10	Стремьянки МС-5, МС-6, МС-7	1 (Нов.)
11	Узлы 13, 14, 15. Сечения А-А, Б-Б.	1 (Нов.)
12	Узлы примыкания стен	1 (Нов.)
13	Узел 16. Сечение по шахтам на отм. +49,450.	1 (Нов.)
14	Узлы 17, 17.1, 18, 18.1, 19.	1 (Нов.)
15	Узлы 20-24.	1 (Нов.)
16	Задание на стеклянные ограждения террас 32 этажа, ограждения кровли 14 этажа. Корпус 1	2 (Изм.)
17	Задание на стеклянные ограждения террас 33, 34, 35 этажей, ограждения кровли 3 этажа. Корпус 2	1 (Нов.)
18	Задание на стеклянные ограждения террас 33, 34, 35 этажей, ограждения кровли 3 этажа. Корпус 3	1 (Нов.)
19	Задание на стеклянные ограждения террас 33, 34, 35 этажей, ограждения кровли 3 этажа. Корпус 4	1 (Нов.)
20	Схема расположения ламелей. Корпус 2.	1 (Нов.)
21	Сечения 1-1, 2-2,4-4. Корпус 2.	1 (Нов.)
22	Сечения 3-3, 5-5, 6-6. Корпус 2.	1 (Нов.)
23	Узлы крепления ламелей	1 (Нов.)
24	Схема расположения ламелей. Корпус 3.	1 (Нов.)
25	Сечения 1-1, 2-2, 3-3, 4-4. Корпус 3.	1 (Нов.)
26	Сечения 5-5, 6-6, 7-7, 8-8, 9-9. Корпус 3.	1 (Нов.)
27	Схема расположения ламелей. Корпус 4.	1 (Нов.)
28	Сечения 1-1, 2-2, 3-3. Корпус 4.	1 (Нов.)
29	Сечения 4-4, 5-5, 6-6, 7-7. Корпус 4.	1 (Нов.)
30	Сечения 8-8, 9-9, 10-10. Корпус 4.	1 (Нов.)
31	Схема расположения ламелей. Корпус 1.	1 (Нов.)
32	Сечения 1-1, 2-2, 3-3. Корпус 1.	1 (Нов.)
33	Сечения 4-4, 5-5, 6-6. Корпус 1.	1 (Нов.)

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СП 17.13330.2017	"Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 42.13330.2016	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89"	
СП 50.13330.2012	"Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменениями N 1, 2"	
СП 59.13330.2016	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"	
СП 70.13330.2012	"Несущие и ограждающие конструкции"	
СП 118.13330.2012	"Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009 "	
СП 29.13330.2011	"Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 132.13330.2011	"Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"	
СП 1.13130.2020	"Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы."	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Рабочая документация выполнена на основании: документации стадии Проект - положительное заключение государственной экспертизы Рег.№ 77-1-1-1-3-030659-2022 (ГАУ г.Москвы "Московская государственная экспертиза") от 18.05.2022г.; технического задания Заказчика.
 - Уровень ответственности здания - I (повышенный).
 - Класс сооружения: КС-3 (уникальный объект с высотой более 100м).
 - Класс объекта по значимости -2 (средняя значимость)
 - Степень огнестойкости здания - I степень огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости основных несущих конструкций корпусов №1, №2, №3, №4,
 - Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО.
 - Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2; Ф3.1; Ф3.2; Ф3.5; Ф3.6; Ф4.3; Ф5.1; Ф5.2.
- расчетный срок службы здания (сооружения) - 100 лет.
- Рабочая документация выполнена в соответствии с:
Заданием на проектирование, согласованным Заказчиком.
Специальными техническими условиями на проектирование и строительство объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 02.03.2022 №б/н, ГАУ "НИАЦ".
Письмом о согласовании СТУ от 02.03.2022 № МКЭ-30-178/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов
Специальными техническими условиями на проектирование противопожарной защиты (СТУ ПБ) объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 22.03.2022 № б/н, ООО "Ф-метрикс"
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 18.02.2022 № ИВ-108-1244, УНПР Главного управления МЧС России по г.Москве.
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 22.03.2022 № МКЭ-30-256/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
 - За относительную отметку ±0.000 принят уровень 1 этажа вестибюля 1 корпуса, равный 145.80 по генплану.
 - Внутренние участки стен и перегородки выполнить из газобетонных блоков автоклавного твердения марки Ytong плотностью D 600 толщиной 100/200 мм; обыкновенного полнотелого глиняного кирпича пластического прессования ГОСТ 530-2012 марки М150 на растворе марки М100 толщиной 120 мм; из гипсокартонных листов /сухая штукатурка повышенного качества. Стены и перегородки возводить на высоту 2,5 м от отметки ч.п., после прокладки коммуникаций до перекрытия. Шахты инженерных коммуникаций выполнить из полнотелого кирпича толщиной 120 мм пластического прессования М150 на ц.п.растворе М100. В самонесущих стенах и перегородках не доводить кладку на 20-30 мм до конструкций перекрытий /покрытий/. Зазор заполнить минеральным войлоком или пароизолом и оштукатурить заподлицо с поверхностью стен или перегородок;
 - Окна и витражи - профиль алюминиевый с двухкамерным стеклопакетом.
 - Двери остекленные - профиль алюминиевый, наружные - стеклопакет двухкамерный, внутренние - однокамерный, остекление 100%.
 - Все отверстия в стенах для проводки и вентиляционных коробов размером меньше 100х100 мм выполняются по месту. Сечения и привязки отверстий см.чертежи марок ОВ, ВК и КЖ.
 - Все строительно-монтажные работы выполнять согласно правил техники безопасности и противопожарной безопасности, а также создать условия для их обязательного выполнения. При производстве работ должна быть обеспечена прочность и устойчивость как отдельных частей, так и всего здания.
 - Производство работ вести в полном соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
 - Приводимые в тексте раздела ссылки на торговую марку, предприятие, фирму-представителя и т.п., служат только источником информации на тип изделия для принятия расчетных характеристик и могут быть заменены на аналог.

Данный проект и информация в нем являются интеллектуальной собственностью ООО "АБ КАМЕНЬ Проект". Они не должны раскрываться, копироваться и использоваться вне рамок данной работы без предварительного разрешения ООО "АБ КАМЕНЬ Проект".
Адрес для обращения: 105120, г.Москва, ул. Сыромятническая Нижняя, дом 10, стр.2 , комн. 205. тел. (499)394-73-96.
Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими на территории Российской Федерации ГОСТами, строительными нормами и правилами на июль 2023 г., при полном выполнении заказчиком проектных решений с соблюдением норм и правил монтажа и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

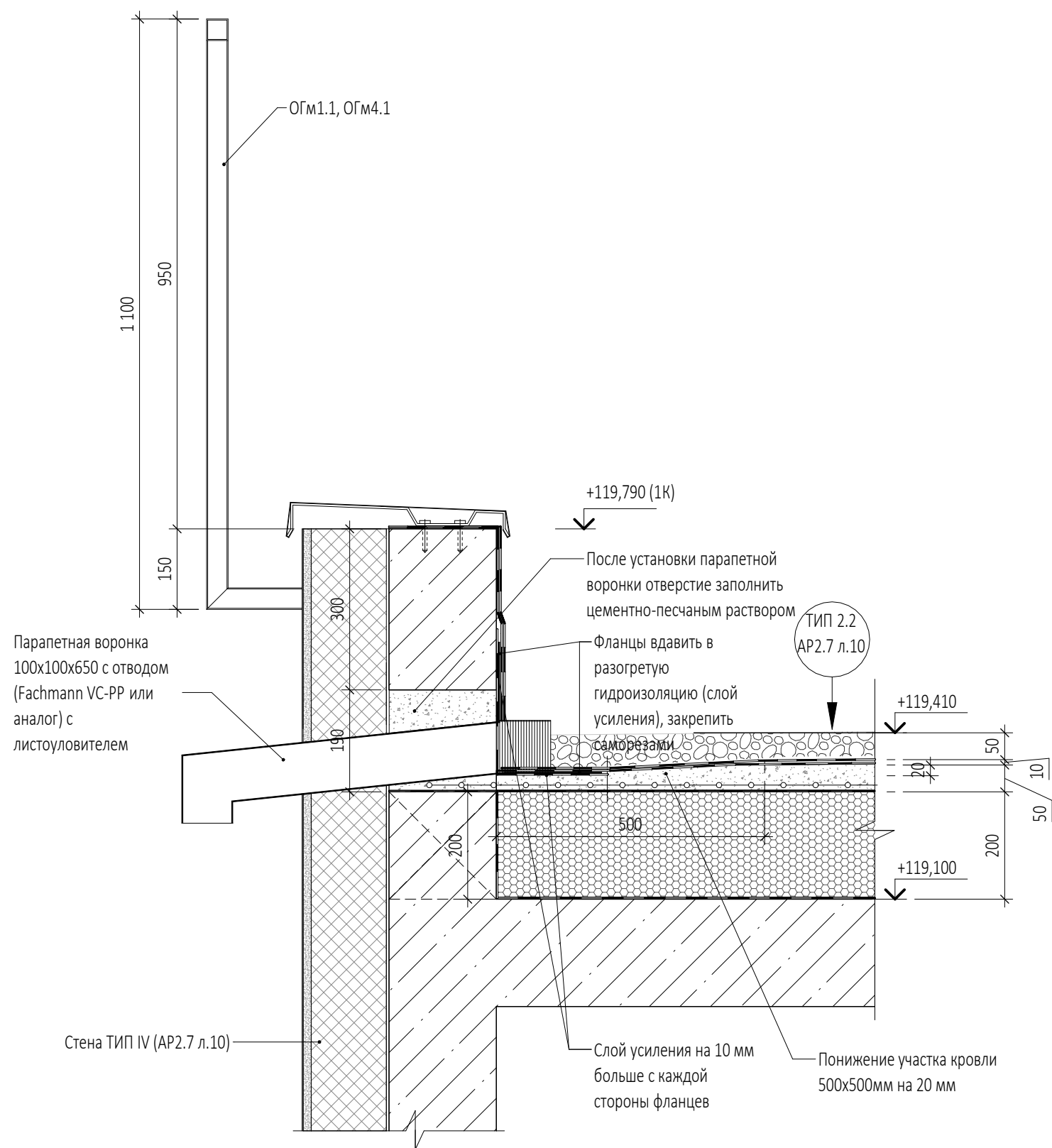
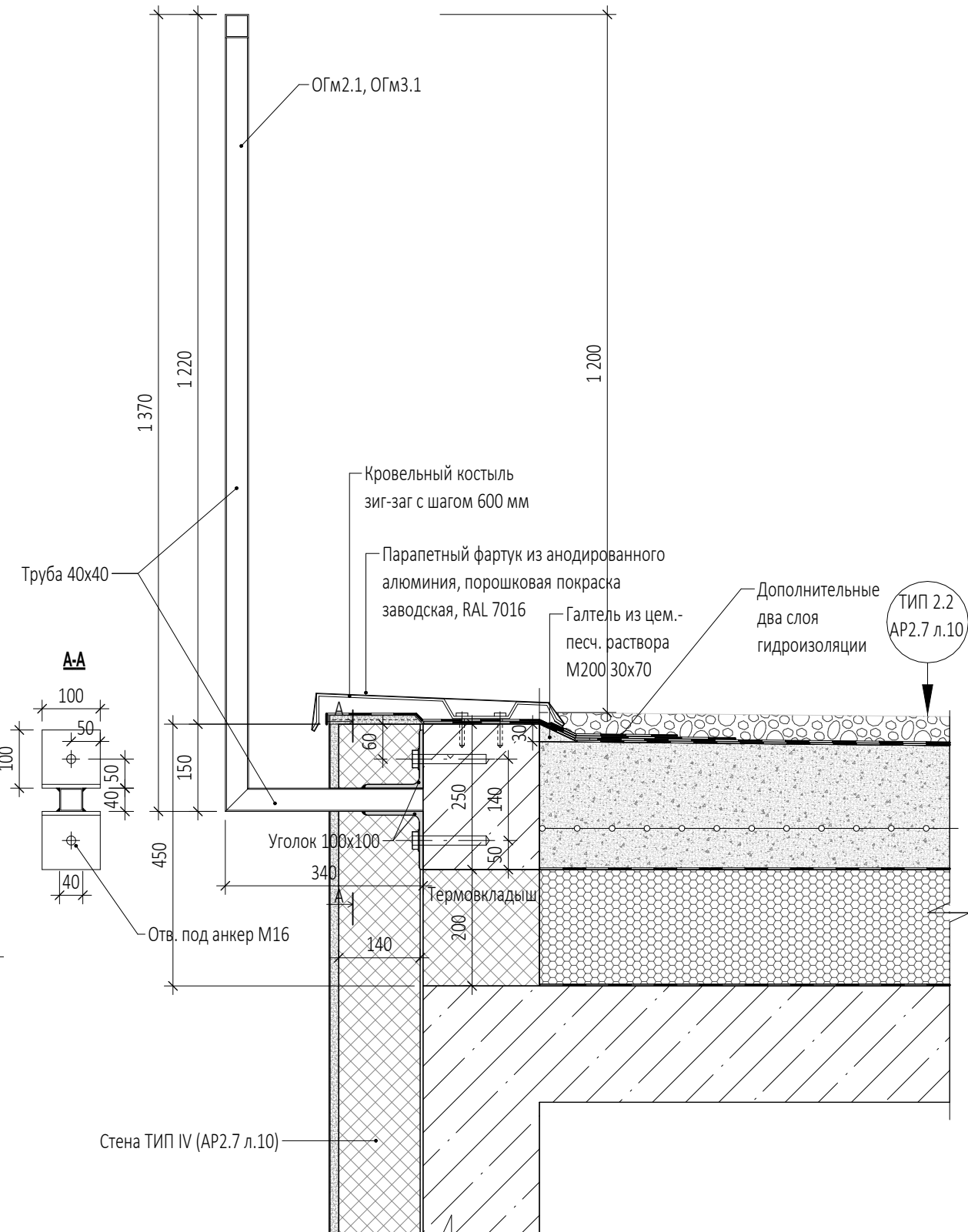
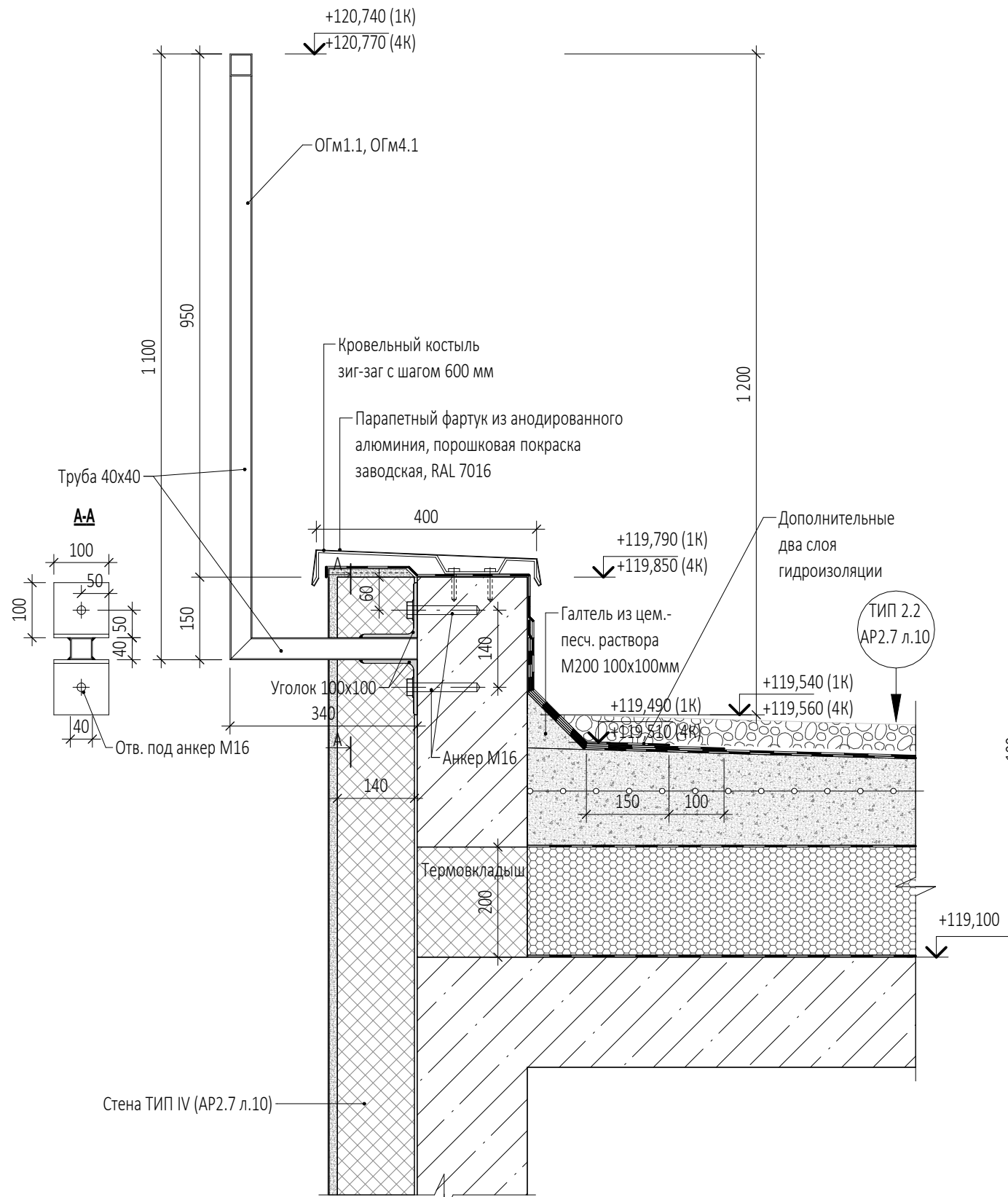
ГИП Захарова В.И.

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-AP5.2.2		
2	1	Изм.	53-25			Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
1	1	Изм.	30-25		14.05.25				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Маслова					Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Захарова						Р	1	
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова								
Н. контр.						Общие данные	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела	Маслова								

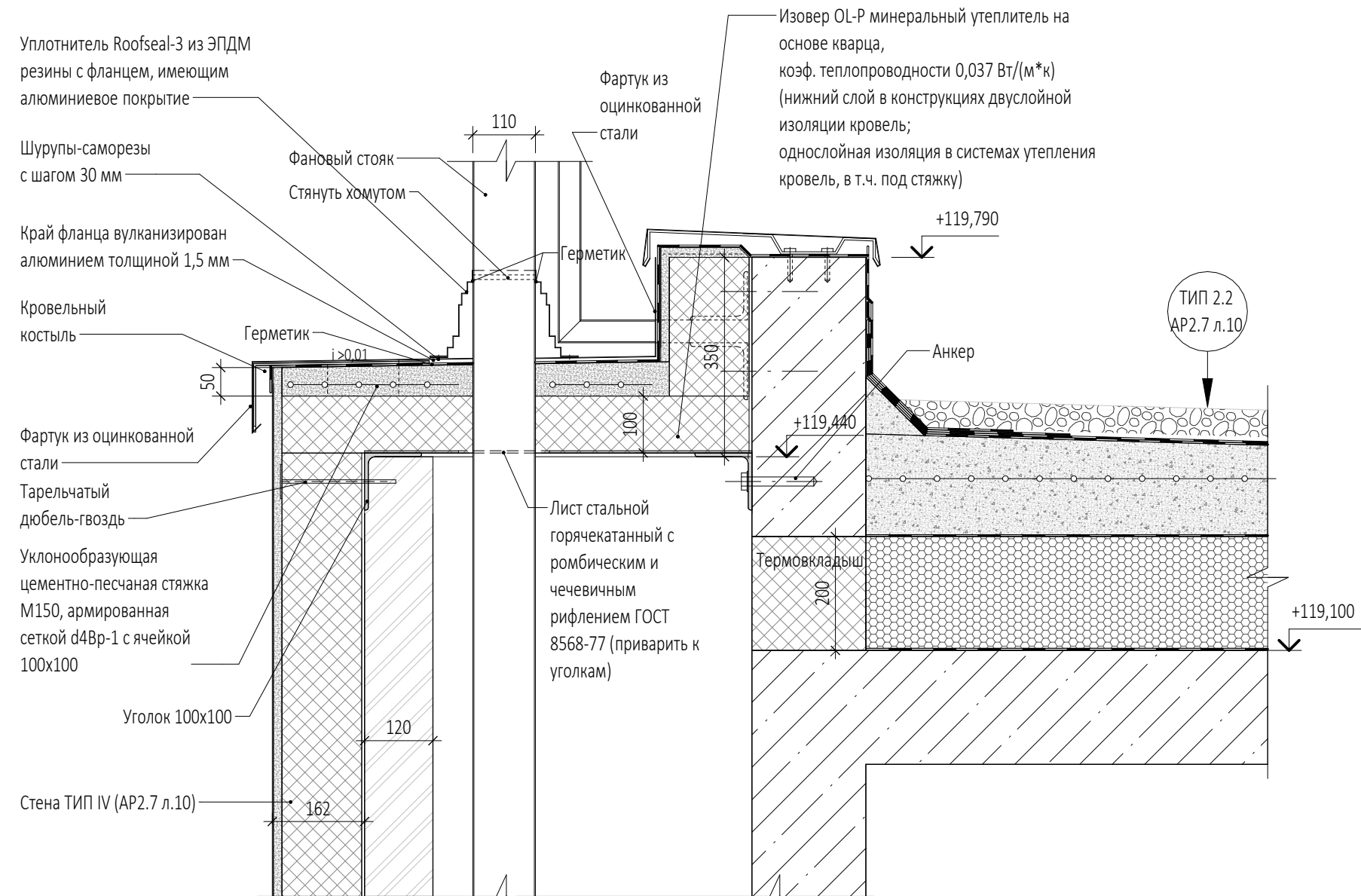
Узел 1. Примыкание гидроизоляции к парапету 300 мм от кровли.
Крепление металлического ограждения.

Узел 2. Примыкание гидроизоляции к парапету 30 мм от кровли.
Крепление металлического ограждения.

Узел 3. Устройство наружного водостока с кровли



Узел 4. Выход фанового стояка из утепленной
закрытой шахты ВК



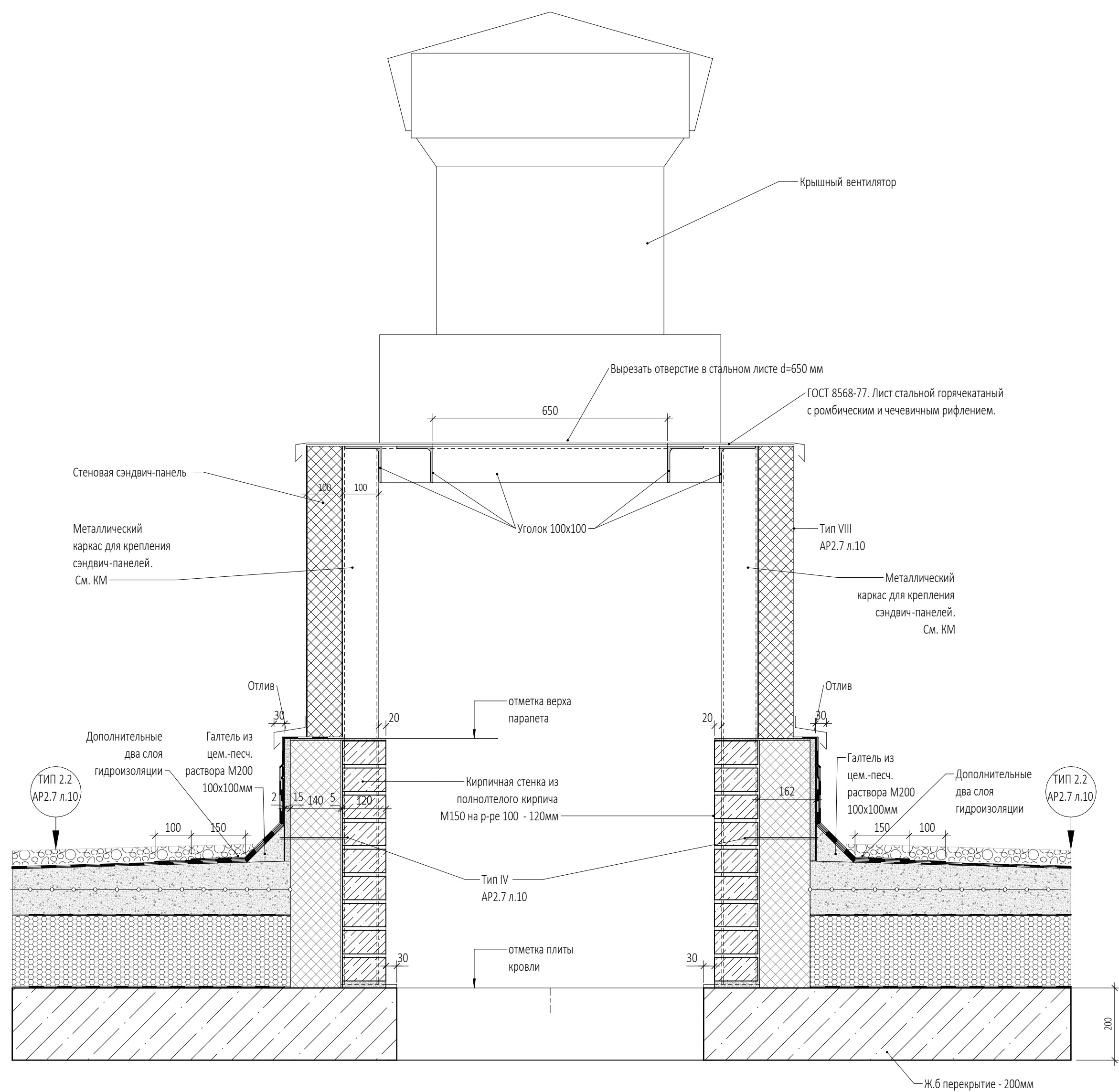
ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист AP5.2.2-1.
- Маркировку узлов и сечений см. в разделах AP2.7, AP3.1.2, AP3.2.2, AP3.3.2, AP3.4.2 .
- Данный лист см. совместно с чертежами раздела КР и КМ.
- Размеры со знаком (*) уточняются по месту или в других разделах.
- Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
- Покрытие полов показано условно.
- Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах AP3.1.2, AP3.2.2, AP3.3.2, AP3.4.2.
- Витражные оконные блоки, их установка и узлы примыкания к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции оконных блоков, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Навесная фасадная система с воздушным зазором и облицовкой из анодированного алюминия показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Рабочие чертежи узлов крепления фасадной системы, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Ламели из анодированного алюминия , их установка и узлы примыкания к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции ламелей, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Маркировку ламелей из анодированного алюминия и их спецификацию см. "Фасады" AP3.1.2, AP3.2.2, AP3.3.2, AP3.4.2.

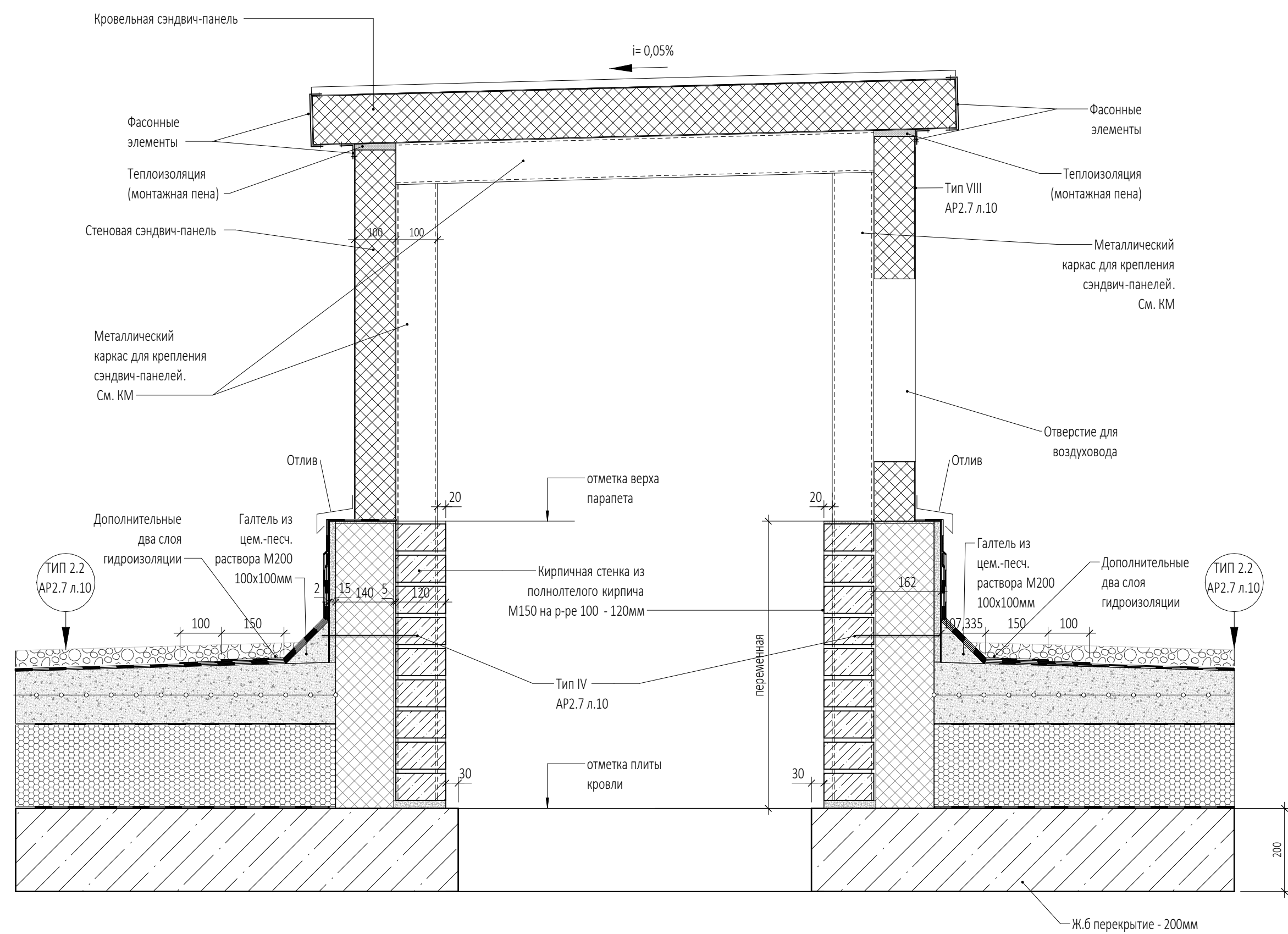
0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"ГКО-303-33-Р-АП5.2.2				
1	1	Изм.			??,??,????	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Грузнова						Р	2		
Проверил	Морозова									
ГИП	Захарова									
ГАП	Маслова					Узлы 1, 2, 3, 4	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»			
Н. контр.										
Рук. отдела	Маслова									

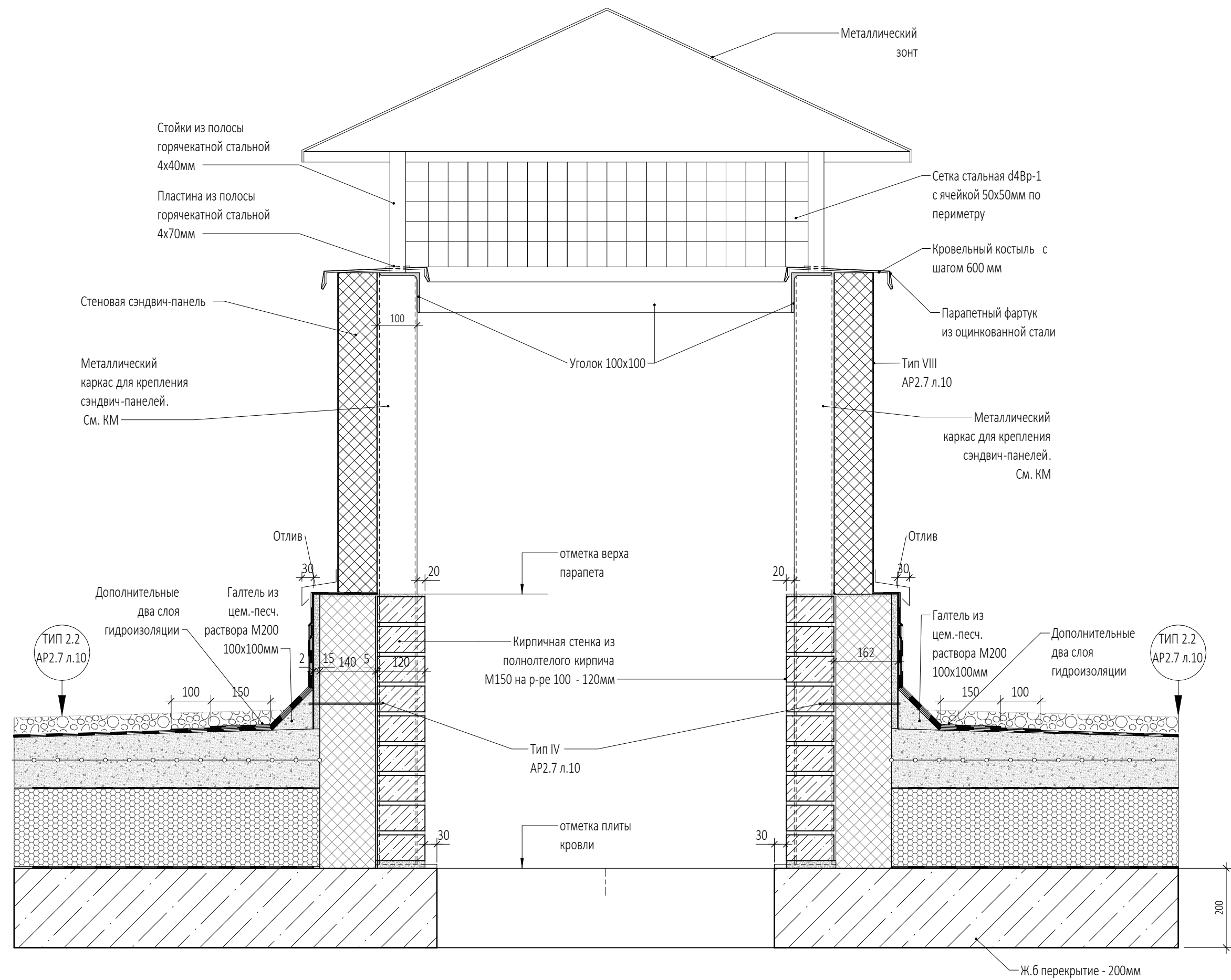
Узел 6. Установка крышного вентилятора на шахту ОВ



Узел 5. Присоединение гидроизоляции к стенам шахт ОВ



Узел 7. Установка зонта на шахту ОВ

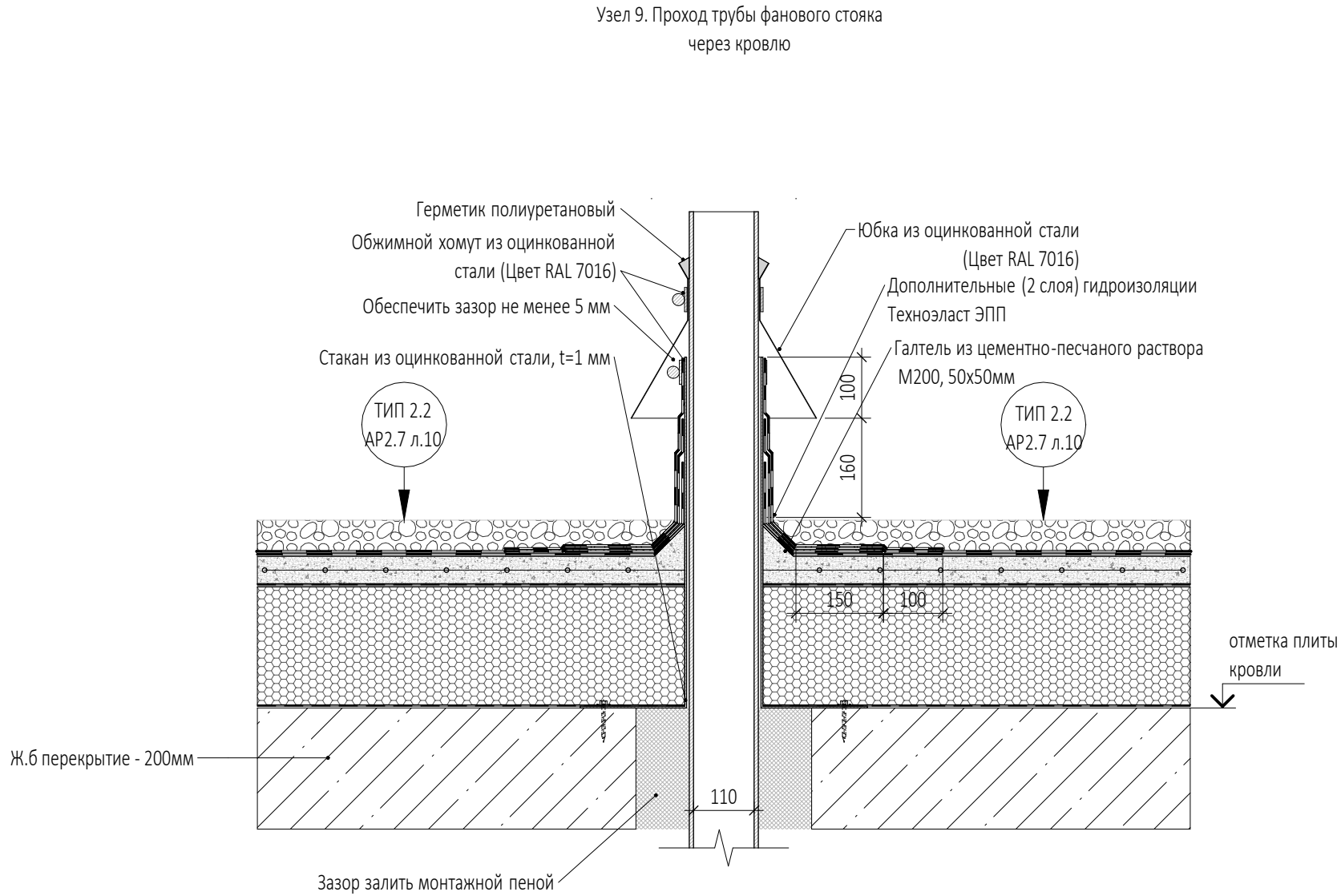
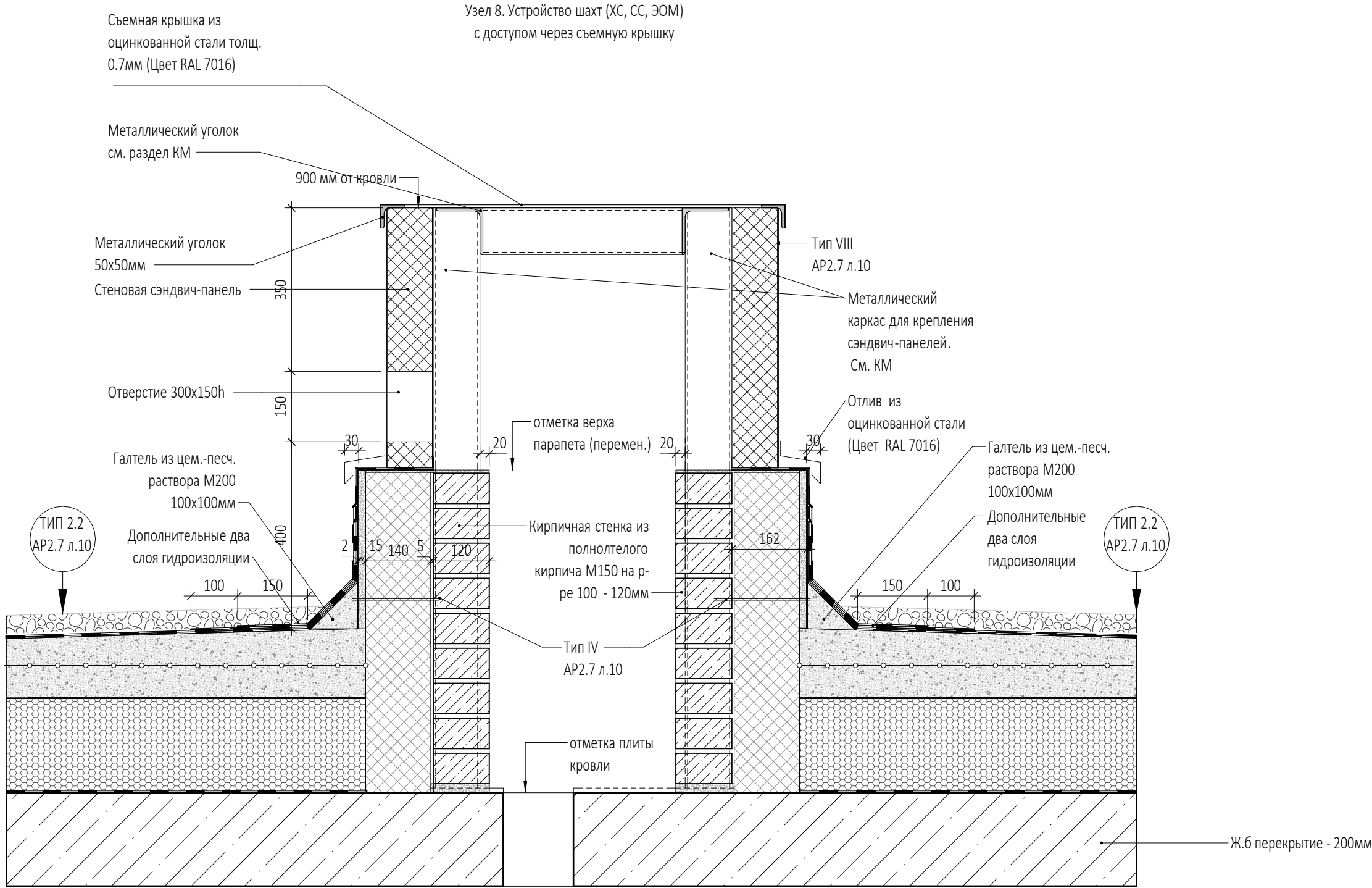


ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общее указание на "Общие данные" лист АР5.2-2-1.
2. Маркировку узлов и сечений см. в разделах АР.7, АР.12, АР.3.2.2, АР.3.2.2, АР.3.2, АР.3.2.
3. Данный лист см. совместно с чертежами раздела КР и КМ.
4. Размеры со знаком (**) уточняются по месту или в других разделах.
5. Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
6. Покрытие полов показано условно.
7. Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах АР.12, АР.3.2.2, АР.3.2.2, АР.3.2.
8. Витражные оконные блоки, их установка и условия применения к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции оконных блоков, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
9. Навесная фасадная система с воздушным зазором и обшивкой из анодированного алюминия показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Рабочие чертежи узлов крепления фасадной системы, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
10. Ламели из анодированного алюминия, их установка и условия применения к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции ламелей, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
11. Маркировку ламелей из анодированного алюминия и их спецификацию см. "Фасады" АР.12, АР.3.2.2, АР.3.2.2, АР.3.2.

						0,000-145,800		
						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"		
						ГКО-303-33-Р-АП.5.2.2		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Колуч	Лист	Челок	Подпись	Дата			
Разработал		Грузнова				Стадия	Лист	Листов
Проверил		Еремеева				Р	3	
ГИП		Захарова				Архитектурные решения. Надменная часть. Узлы и детали.		
ГАП		Маслова						
Н. контр.								
Рук. отдела		Маслова				Узлы 5, 6, 7		
						ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



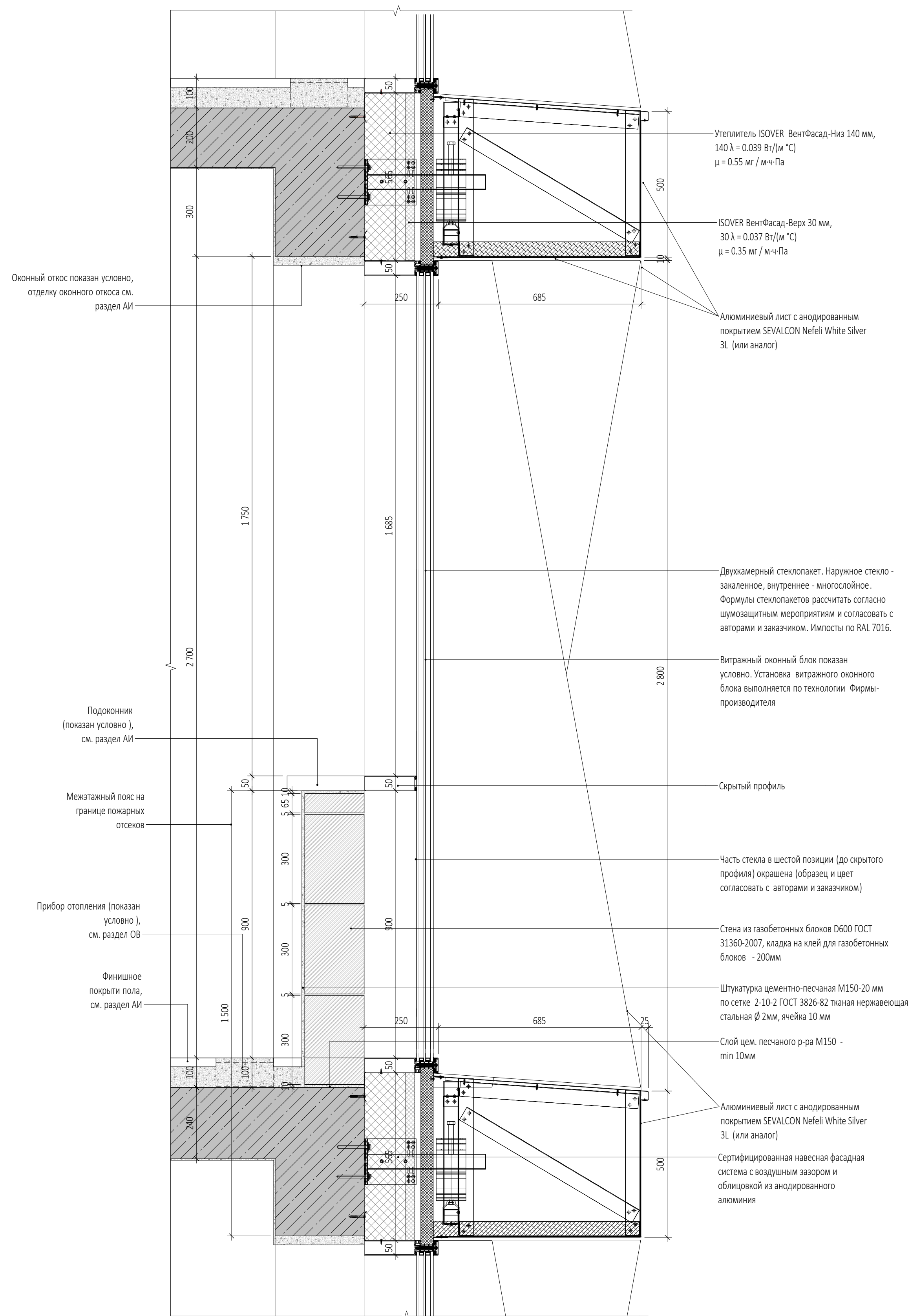
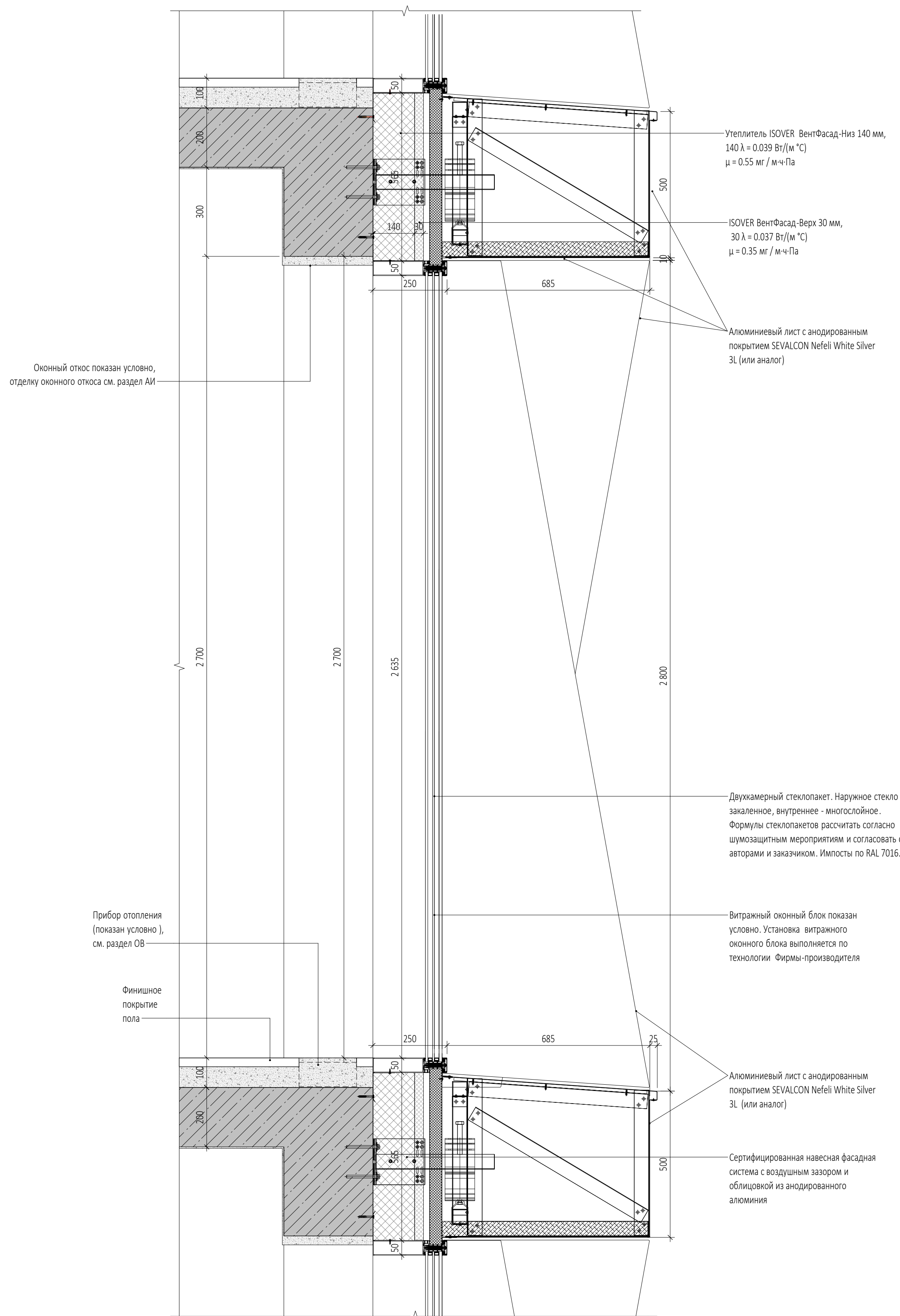
ПРИМЕЧАНИЯ

- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР5.2.2-1.
- Маркировку узлов и сечений см. в разделах АР2.7, АР3.1.2, АР3.2.2, АР3.3.2, АР3.4.2 .
- Данный лист см. совместно с чертежами раздела КР и КМ.
- Размеры со знаком (*) уточняются по месту или в других разделах.
- Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
- Покрытие полов показано условно.
- Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах АР3.1.2, АР3.2.2, АР3.3.2, АР3.4.2.
- Витражные оконные блоки, их установка и узлы примыкания к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции оконных блоков, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Навесная фасадная система с воздушным зазором и облицовкой из анодированного алюминия показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Рабочие чертежи узлов крепления фасадной системы, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Ламели из анодированного алюминия , их установка и узлы примыкания к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции ламелей, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
- Маркировку ламелей из анодированного алюминия и их спецификацию см. "Фасады" АР3.1.2, АР3.2.2, АР3.3.2, АР3.4.2.

						0,00=145,800			
						Заказчик: ГКО-303-33-Р-АР5.2.2			
						ООО "Арт-группа Камень"			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ходырева					Р	4	
Проверил		Морозова							
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Узлы 8, 9, 10	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

Сечение 1-1 по оконному проему с витражной системой и вентфасадом

Сечение 2-2 по оконному проему с витражной системой и вентфасадом с межэтажным поясом на границе пожарных отсеков (19 эт.).



ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР5.2.2-1.
2. Маркировку узлов и сечений см. в разделах АР2.7, АР3.1.2, АР3.2.2, АР3.3.2, АР3.4.2.
3. Данный лист см. совместно с чертежами раздела КР и КМ.
4. Размеры со знаком (*) уточняются по месту или в других разделах.
5. Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
6. Покрытие полов показано условно.
7. Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах АР3.1, АР3.2.2, АР3.3.2, АР3.4.2.
8. Витражные оконные блоки, их установка и условия применения к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции оконных блоков, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитектором-автором проекта и Заказчиком.

9. Навесная фасадная система с воздушным зазором и облицовкой из анодированного алюминия показаны условно. Данный чертёж является заданием специализированной Фирме-производителю. Рабочие чертежи узлов крепления фасадной системы, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
10. Ламели из анодированного алюминия, их установка и узлы примыкания к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертёж является заданием специализированной Фирме-производителю. Конструкции ламелей, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.
11. Маркировку ламелей из анодированного алюминия и их спецификацию см. "Фасад" АР3.1.2, АР3.2.2, АР3.2.3, АР3.2.4.

0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ФКО-303-33-Р-АП.5.2.2		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/2/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Неподк.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ходырева					Р	5	
Проверил		Морозова							
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Сечения 1:1, 2:2 фасадные	ООО «АБ КАМЕНЬ» Проект		
Рук. отдела		Маслова							

Формат A1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АП5.2.2-1.
Марировку узлов и сечений см. в разделах АП.7, АП.3.1, АП.3.2, АП.3.3, АП.3.4, АП.3.5.
Данный лист см. совместно с чертежами раздела КР и КМ.
Размеры со знаком (*) уточняются по месту или в других разделах.
Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
Покрyтие полов показано условно.
Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах АП.3.1, АП.2.2, АП.3.2, АП.3.3, АП.3.4, АП.3.5.
Вспирающие оконные блоки, их установка и условия применения к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является разработкой специализированной Фирме-производителе. Конструкции оконных блоков, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.

Оконный откос показан условно,
отделку оконного откоса см.
раздел АИ

Подоконник
(показан условно),
см. раздел АИ

Межэтажный пояс
границе пожарн
отсека

Прибор отопления (показывает температуру в помещении)
условно
см. раздел С

Финишное покрытие пола
см. раздел А

Утеплитель ISOVER ВентФасад-Низ 140 мм,
 $140 \lambda = 0.039 \text{ Вт/(м}^\circ\text{C)}$
 $\mu = 0.55 \text{ мг/м} \cdot \text{ч} \cdot \text{Па}$

ISOVER ВентФасад-Верх 30 мм
 $30 \lambda = 0.037 \text{ Вт/(м}^\circ\text{C)}$
 $\mu = 0.35 \text{ мг/м}^3 \cdot \text{ч} \cdot \text{Па}$

Двухкамерный стеклопакет. Наружное стекло - закаленное, внутреннее - многослойное.
Формулы стеклопакетов рассчитать согласно шумозащитным мероприятиям и согласовать с авторами и заказчиком. Импысты по RAL 7016.

Алюминиевый лист с анодированным
покрытием SEVALCON-2 DARK
ANTHRACITE PVDF/SEVALCON-2
ANODIZER SILVER PVDF (или аналог)

Витражный оконный блок показан условно. Установка витражного оконного блока выполняется по технологии Фирмы-производителя

ый профил

стекла в шестой позиции (до скр
ля) окрашена (образец и цвет
совать с авторами и заказчиком)

из газобетонных блоков D600 ГОСТ
-2007, кладка на клей для газобетонных
в - 200мм

турка цементно-песчаная М150-20 мм
ке 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая
ная Ø 2мм, ячейка 10 мм

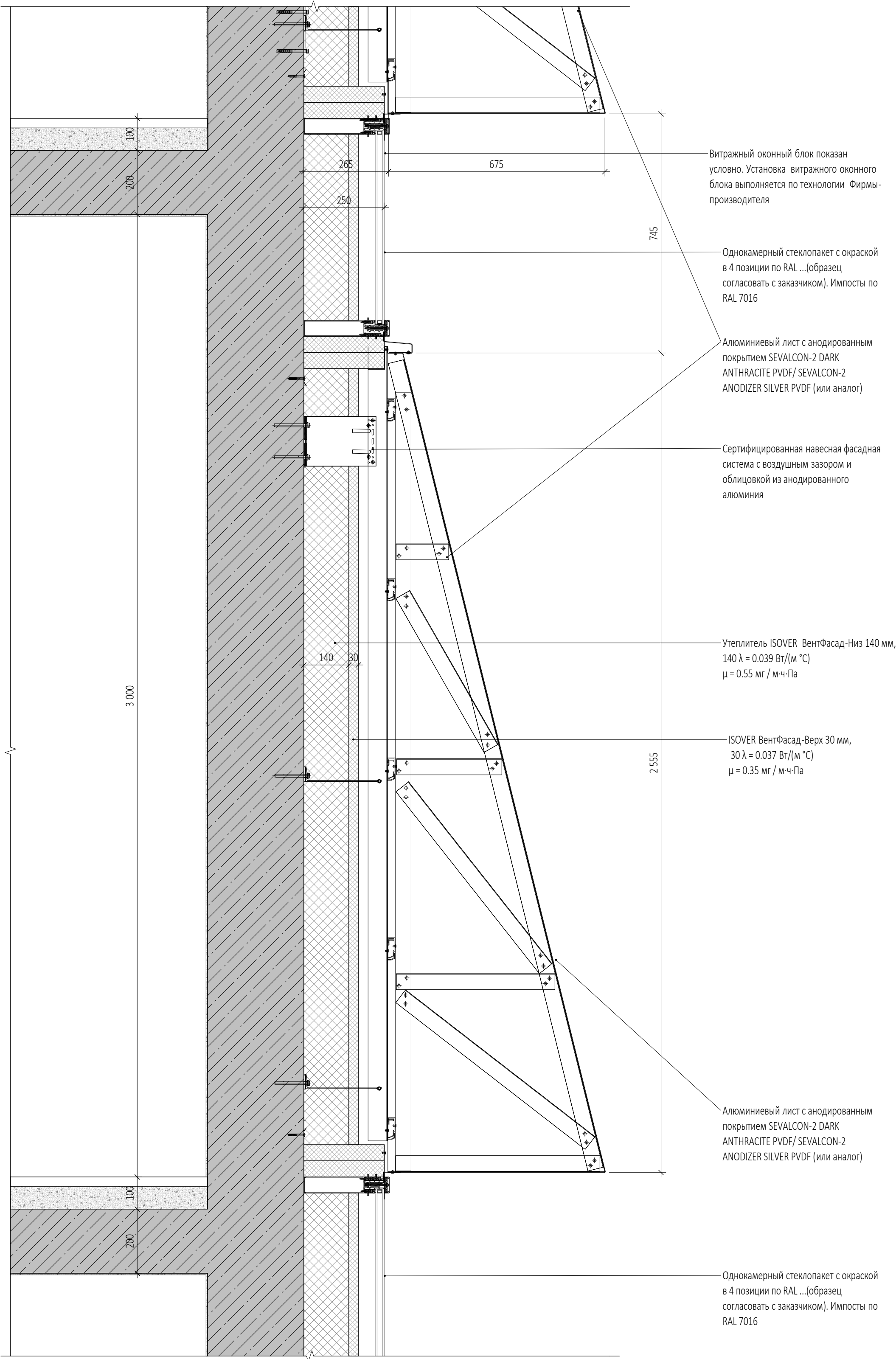
дем. песчаного р-ра М150 -
0мм

Однокамерный стеклопакет с окраской в четвертой позиции по RAL ... (образец согласовать с заказчиком). Импысты по RAL 7016

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АПС.2.2			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.		Стация	Лист	Листов
Разработал		Ходырева						Р	6	
Проверил		Морозова				Сечения 3-3, 4-4, фасадные		ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
ГИП		Захарова								
ГАП		Маслова								
Н. контр.										
Руч. отдела		Маслова								

Формат A1

Сечение 6-6 по глухой стене с витражной системой и вентфасадом.



1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР.5.2.2-1.
2. Маркировку узлов и сечений см. в разделах АР.7.2, АР.7.1.2, АР.3.1.2, АР.3.2, АР.4.2.
3. Данный лист см. совместно с чертежами раздела ИР и КИМ.
4. Размеры со знаком "±" уносятся по месту или в других разделах.
5. Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.
6. Покрытие полов показано условно.
7. Спецификации заполнения наружных проемов см. в разделах АР.3.1.2, АР.3.2, АР.3.2, АР.3.2, АР.3.2.
8. Витражные оконные блоки, их установка и угол примыкания к строительным конструкциям заданием специализированной Фирмы-производителя. Конструкции оконных блоков, разработанные специализированной Фирмой, согласовываются с Архитектором-автором.

9. Наличие фасадной системы с вращением задвижки и обшивкой из анодированного алюминия показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной фирме-производителю. Рабочие чертежи узлов крепления фасадной системы, разработанные специализированной фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.

10. Ламели из анодированного алюминия, их установка и узлы применения к строительным конструкциям показаны условно. Данный чертеж является заданием специализированной фирме-производителю. Конструкции ламелей, рабочие чертежи на их изготовление и монтаж, разработанные специализированной фирмой, согласовываются с Архитекторами-авторами проекта и Заказчиком.

11. Маркировку ламелей из анодированного алюминия и их спецификацию см. "Фасад" АП.3.1, АП.3.2, АП.3.3, АП.3.4, АП.3.5.

0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-А.Р5.2.2		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/2/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Грузнова					р	7	
Проверил		Морозова							
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова							
Н. контр.						Сечения 5-5, 6-6 фасадные	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

днокамерный стеклопакет с окраской
четвертой позиции по RAL ... (образец
гласовать с заказчиком). Импысты по
RAL 7016

Утеплитель ISOVER ВентФасад-Низ 140 мм,
 $140 \lambda = 0.039 \text{ Вт}/(\text{м} \cdot ^\circ\text{C})$
 $\mu = 0.55 \text{ мг} / \text{м} \cdot \text{ч} \cdot \text{Па}$

ISOVER ВентФасад-Верх 30 мм,
 $30 \lambda = 0.037 \text{ Вт/(м}^\circ\text{C)}$
 $\mu = 0.35 \text{ мг / м} \cdot \text{ч} \cdot \text{Па}$

Парапетный фартук из анодированного алюминия, порошковая покраска заводская, RAL 7016

Кровельный козыль с шагом 600 мм

Штукатурка по сетке

Дополнительные два слоя гидроизоляции

Галтель из цем.-песч. раствора М200 50х50мм

ТИП 2.2
АР2.7 л.10

ЖБ плита по профнастилу, см. раздел КР

3290

115

30

250

250

170

10

60

100

180

150

100

180

1770

50

200

Отметка плиты
кровли

Ж.б перекрытие - 200мм

12. Устройство ограждения между частными террасами и техническими.

[illegible]

0,000=145,800

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР5.2.2
--------------------------------------	----------------------

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

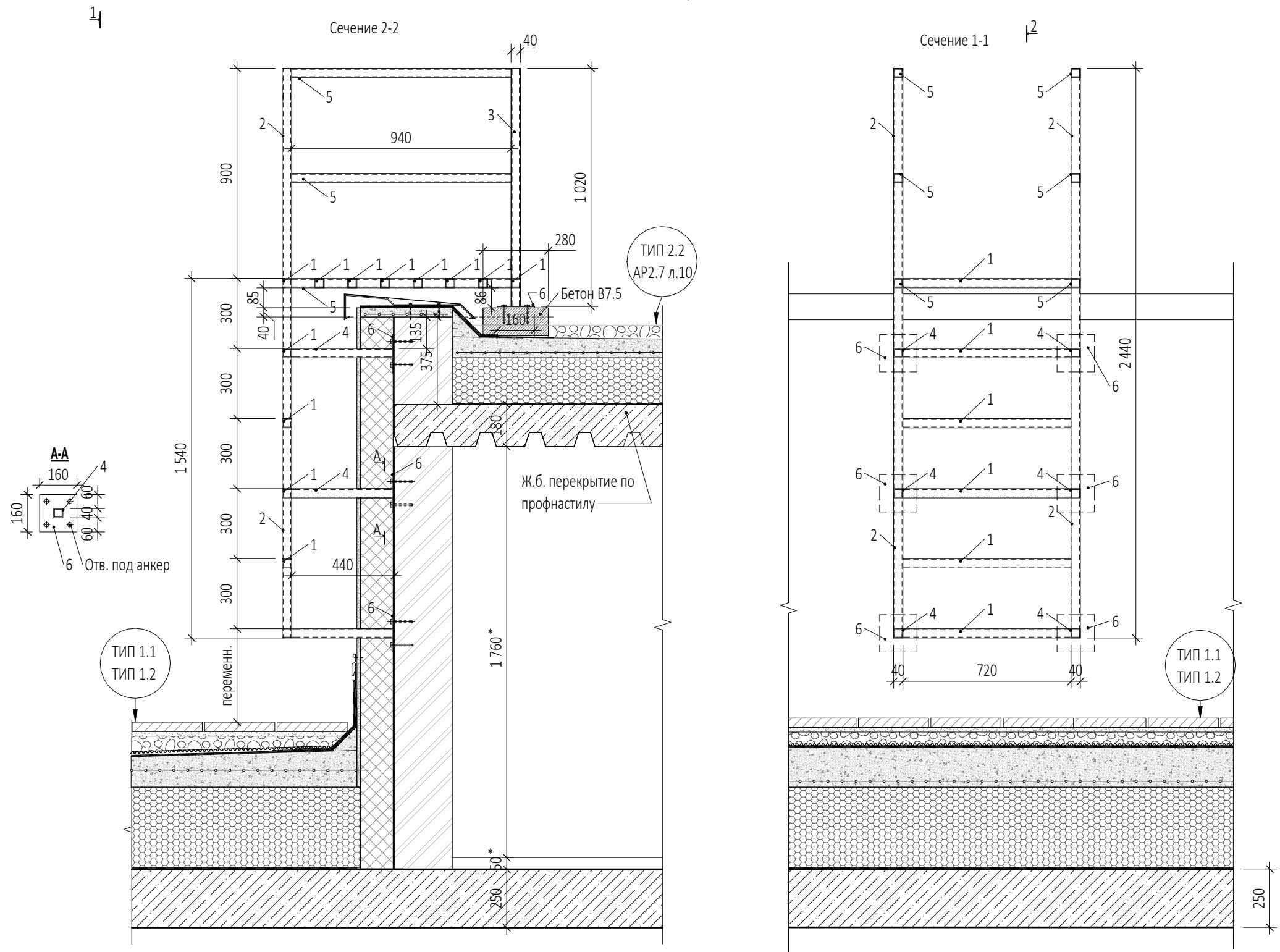
Разработал	Ходырева		Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.
Проверил	Морозова		

Стадия	Лист	Листов
В	8	

Сечения 7-7, узел 11, 12	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
--------------------------	------------------------	--	--

Формат А2

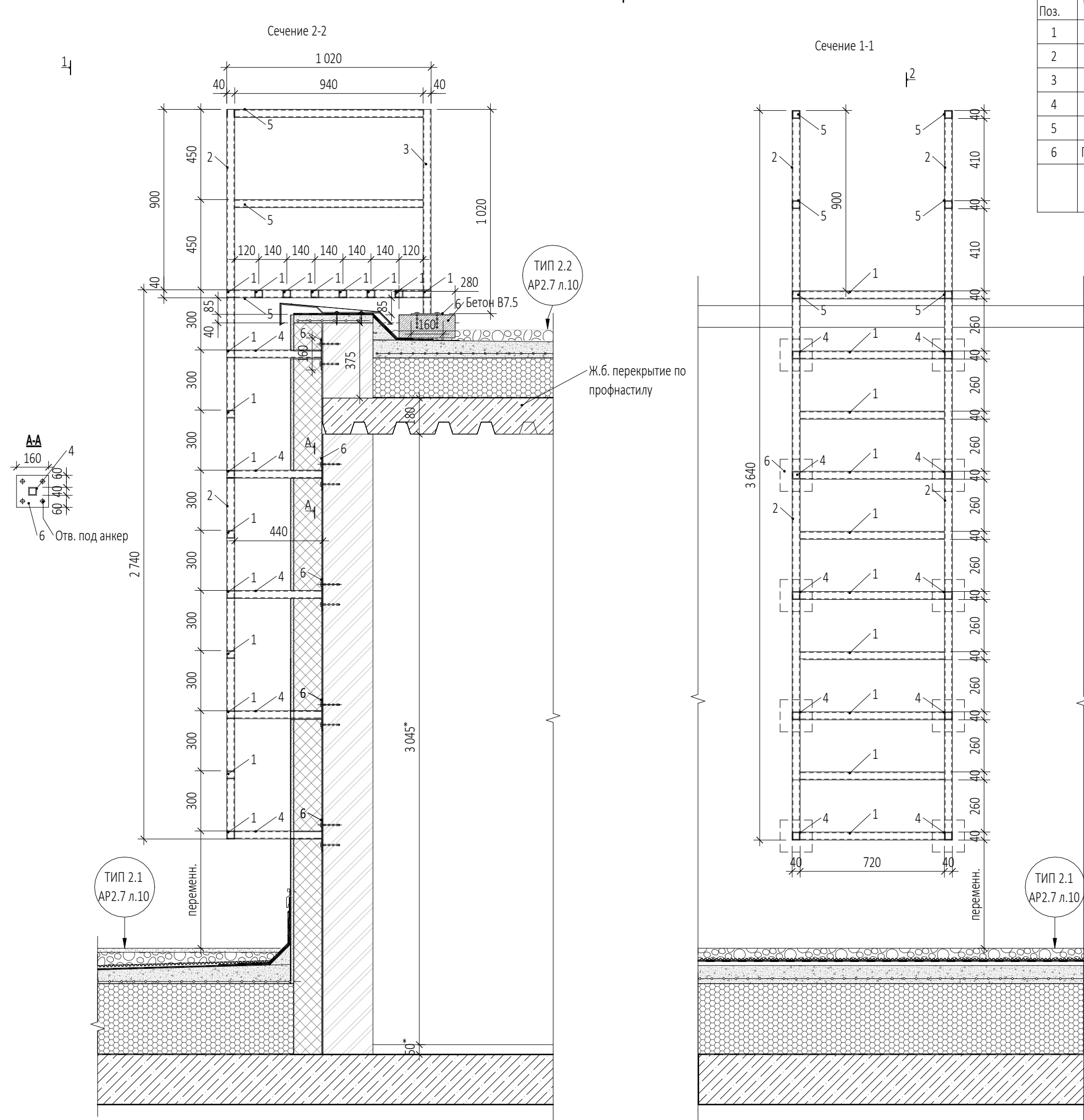
Металлическая стремянка МС-1



Спецификация элементов металлической лестницы МС-1 (на одно изделие)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса поз., кг	Масса всех, кг
1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=720	13	3,10	40,25
2	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=2440	2	10,49	20,98
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1020	2	4,39	8,77
4	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=434	6	1,87	11,22
5	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=940	6	4,04	24,25
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 160x6 l=160	6	1,21	7,23
		Анкер клиновидный (см. раздел КМ)	32		

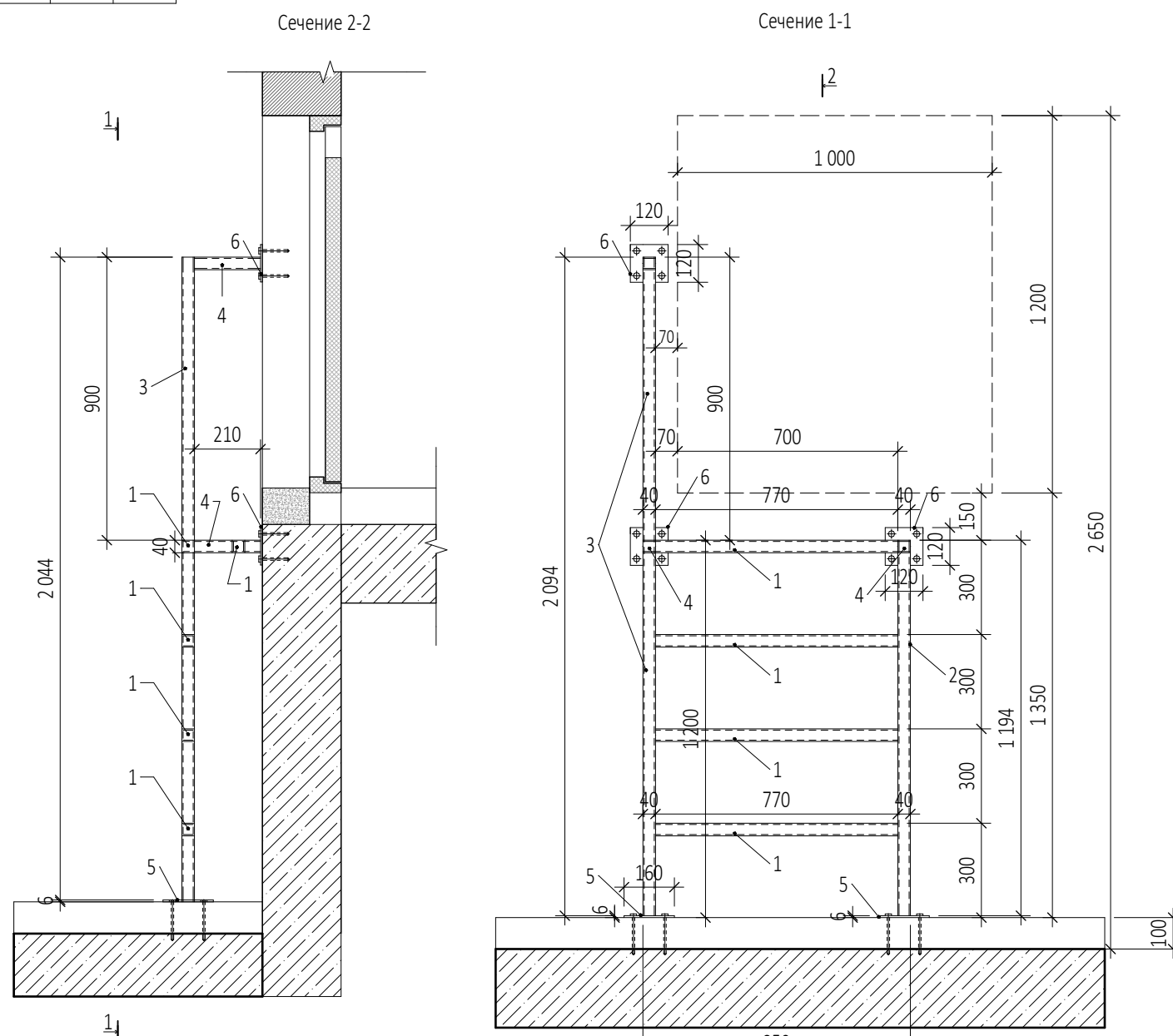
Металлическая стремянка МС-4



Спецификация элементов металлической лестницы МС-4 (на одно изделие)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса поз., кг	Масса всех, кг
1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=720	17	3,10	52,63
2	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=3640	2	15,65	31,30
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1020	2	4,39	8,77
4	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=434	10	1,87	18,66
5	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=940	6	4,04	24,25
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 160x6 l=160	10	1,21	12,06
		Анкер клиновидный (см. раздел КМ)	48		

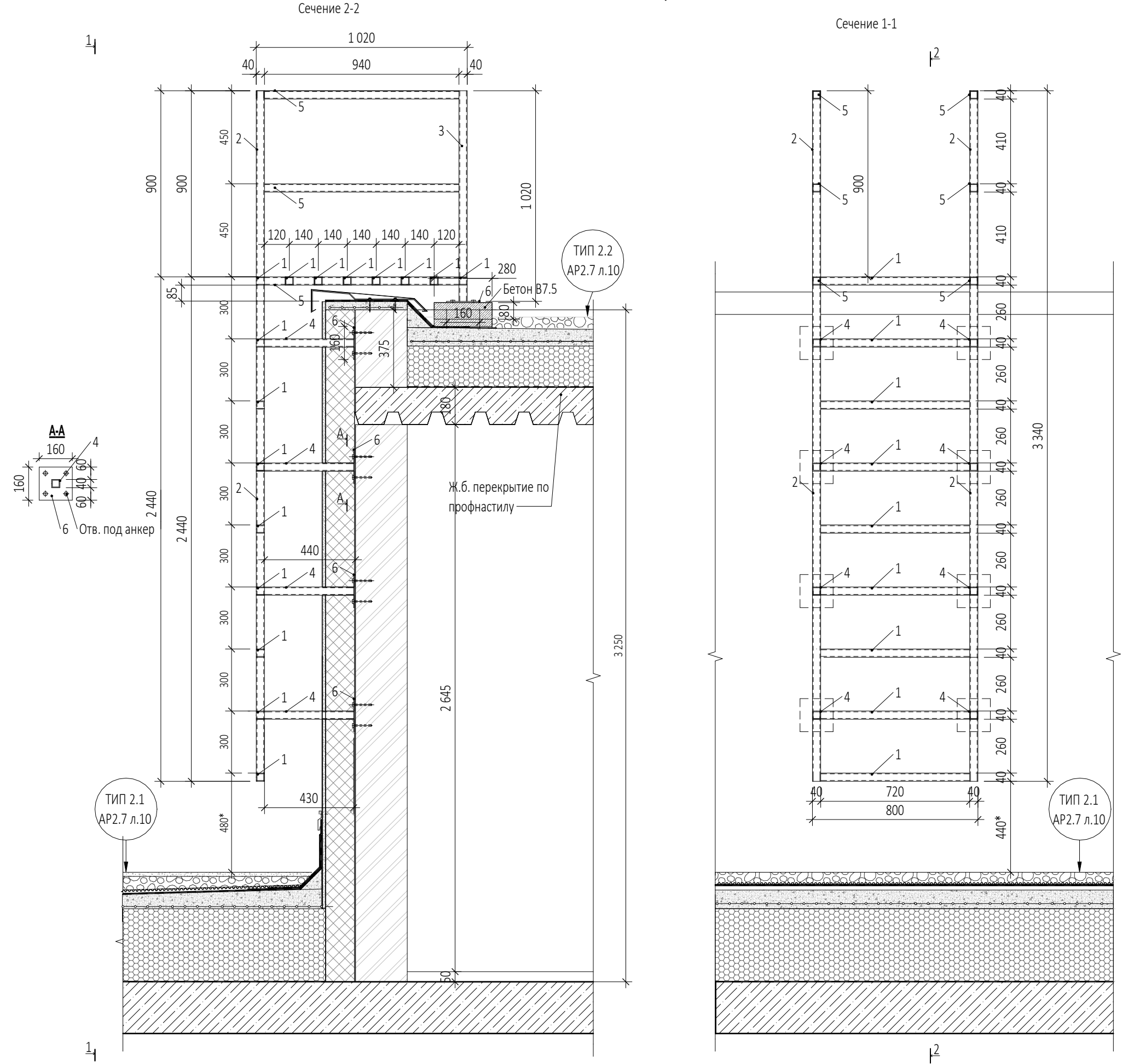
Металлическая стремянка МС-8



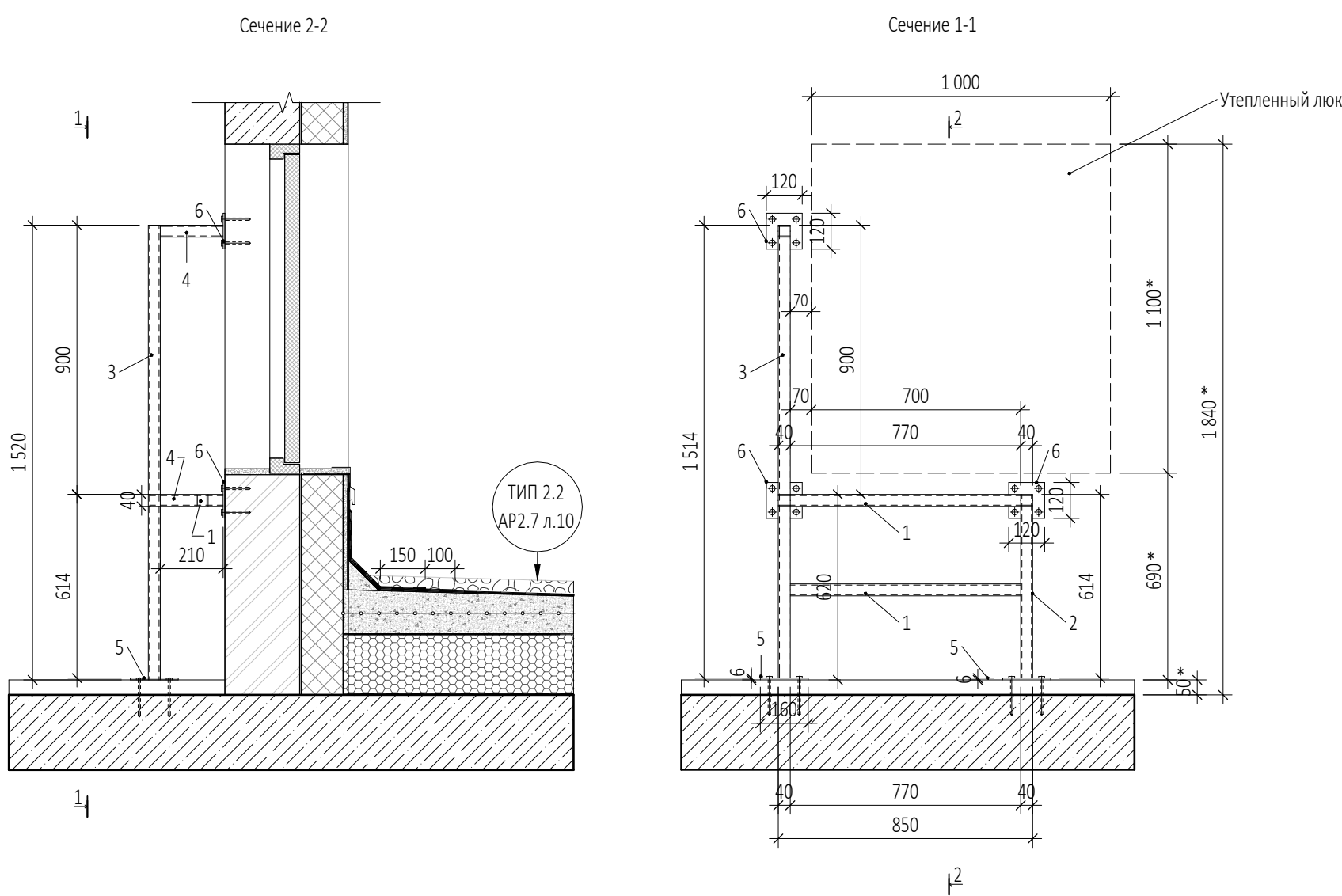
Спецификация элементов металлической лестницы МС-8 (на одно изделие)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса поз., кг	Масса всех, кг
1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=770	4	3,31	13,24
2	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1194	1	5,13	5,13
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=2094	1	9,00	9,00
4	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=210	2	0,90	1,81
5	ГОСТ 103-2006	Полоса 160x6 l=160	2	1,21	2,42
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 120x6 l=120	3	0,68	2,04
		Анкер клиновидный (см. раздел КМ)	20		

Металлическая стремянка МС-3



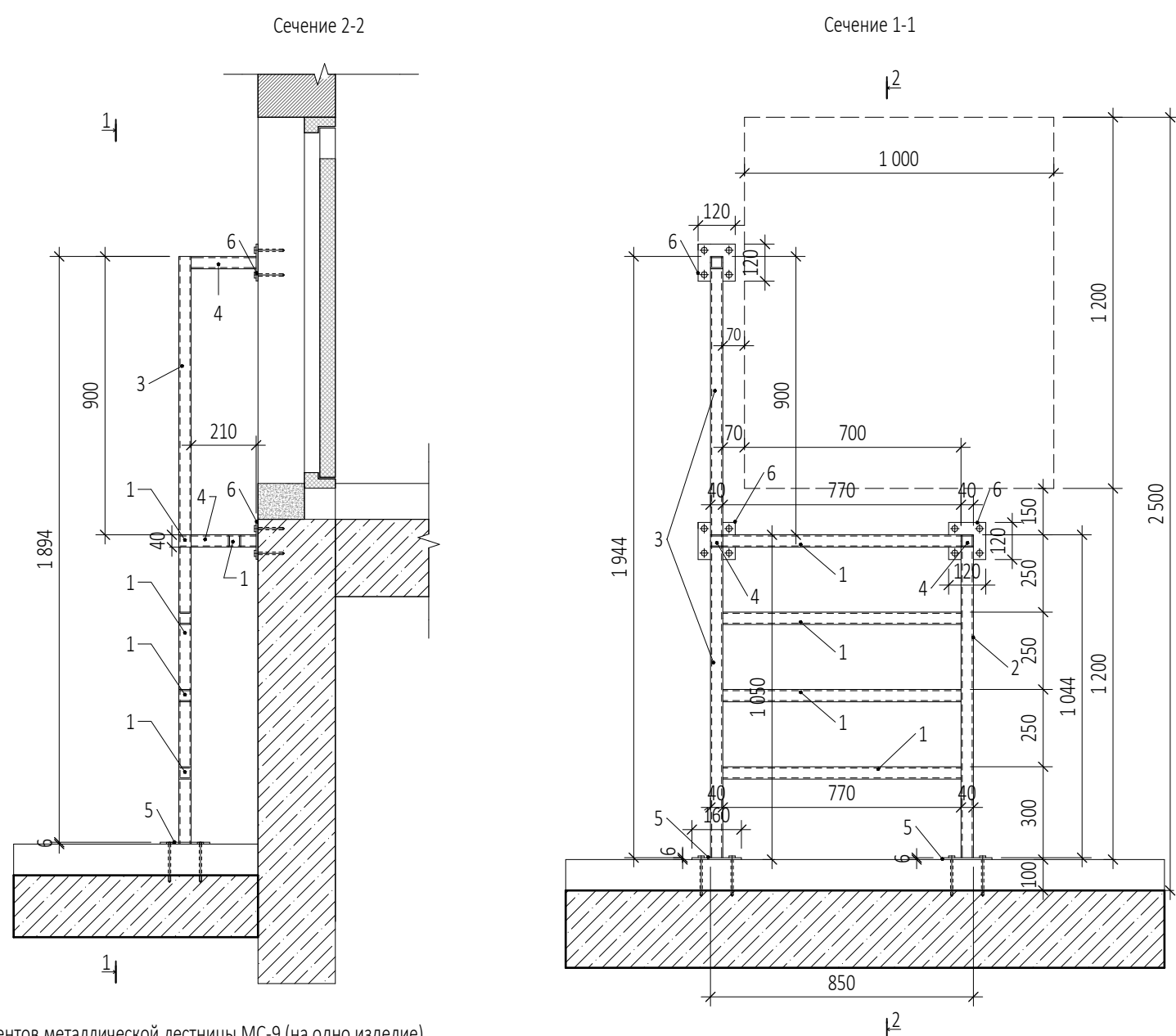
Металлическая стремянка МС-2



Спецификация элементов металлической лестницы МС-2 (на одно изделие)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса поз., кг	Масса всех, кг
1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=770	3	3,31	9,93
2	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=614	1	2,64	2,64
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1514	1	6,51	6,51
4	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=210	2	0,90	1,81
5	ГОСТ 103-2006	Полоса 160x6 l=160	2	1,21	2,42
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 120x6 l=120	3	0,68	2,04
		Анкер клиновидный (см. раздел КМ)	20		

Металлическая стремянка МС-9



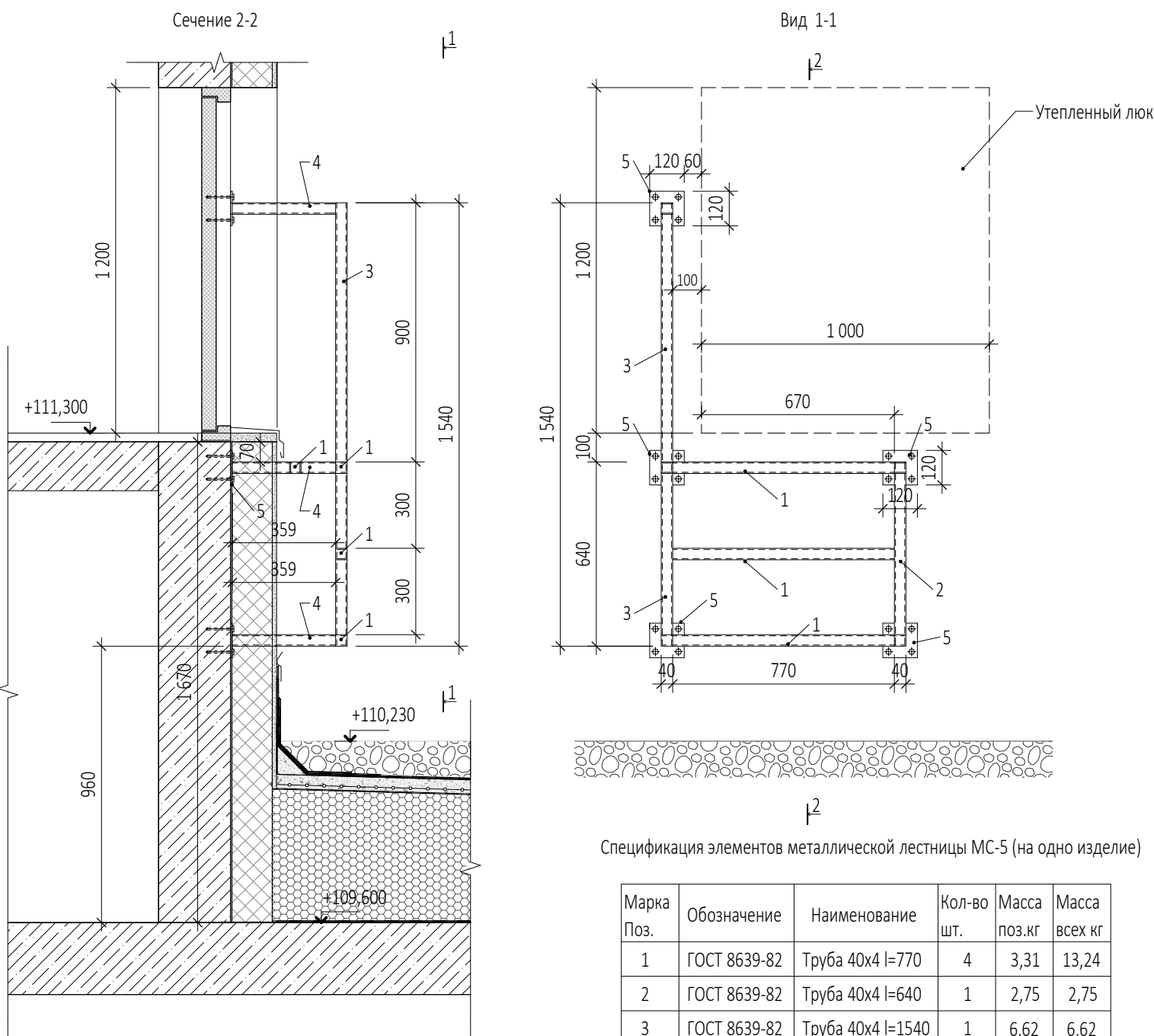
Спецификация элементов металлической лестницы МС-9 (на одно изделие)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса поз., кг	Масса всех, кг
1	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=770	4	3,31	13,24
2	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1044	1	4,49	4,49
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=1944	1	8,36	8,36
4	ГОСТ 8639-82	Труба 40x4 l=210	2	1,15	2,30
5	ГОСТ 103-2006	Полоса 160x6 l=160	2	1,21	2,42
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 120x6 l=120	3	0,68	2,04
		Анкер клиновидный (см. раздел КМ)	20		

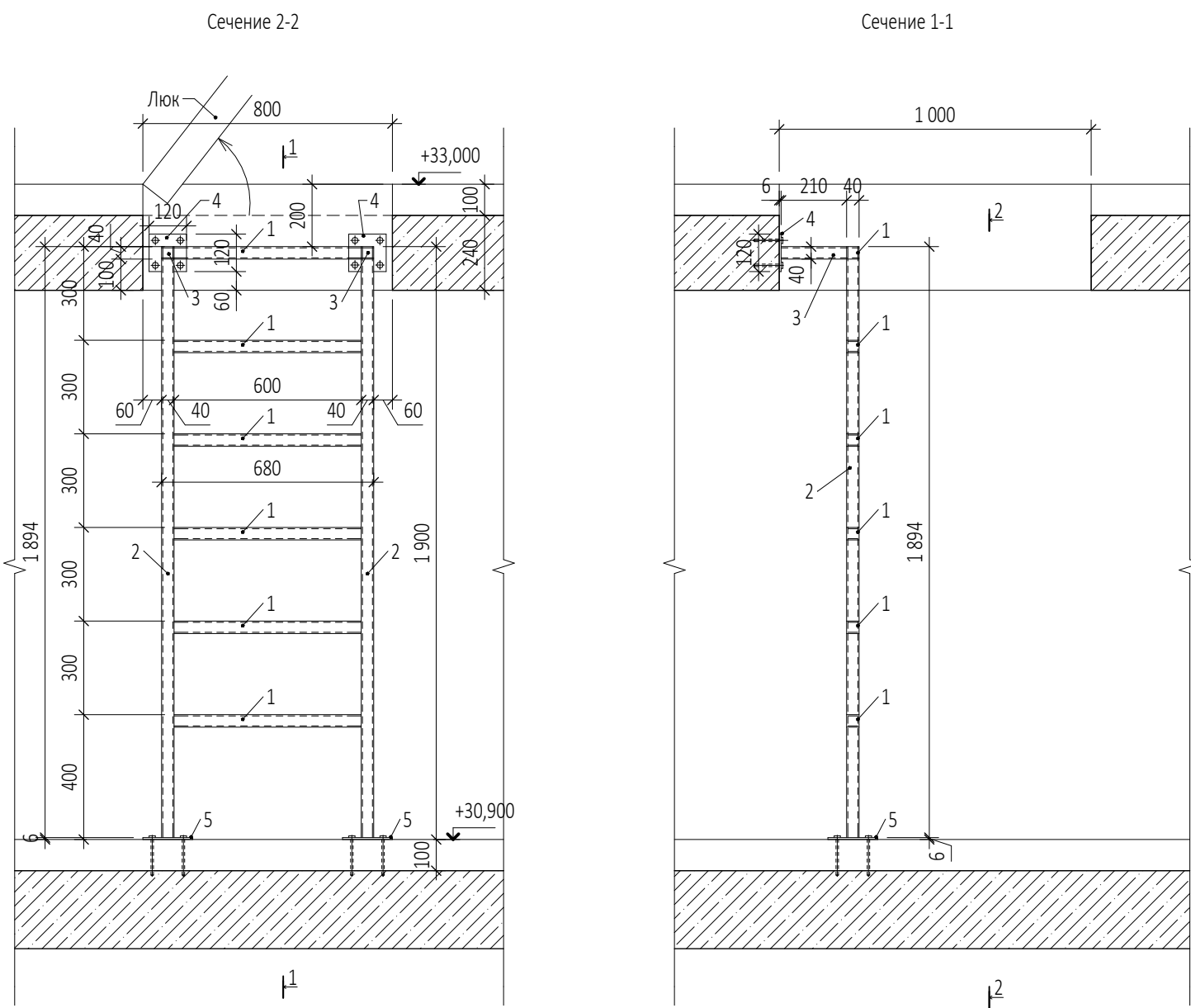
0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-AP5.2.2		
1		Нов.	30-25			14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
Изм.	Кол.уч	Лист	Медок.	Подпись	Дата				
Разработал	Грузнова						Стадия		
Проверил	Еремеева						Лист		
ГИП	Захарова						Р		
ГАП	Маслова						Листов		
Н. контр.							9		
Рук. отдела	Маслова								
							Стремянка МС-1, МС-2, МС-3, МС-4, МС-8, МС-9. Сечения 1-1, 2-2		
							ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		

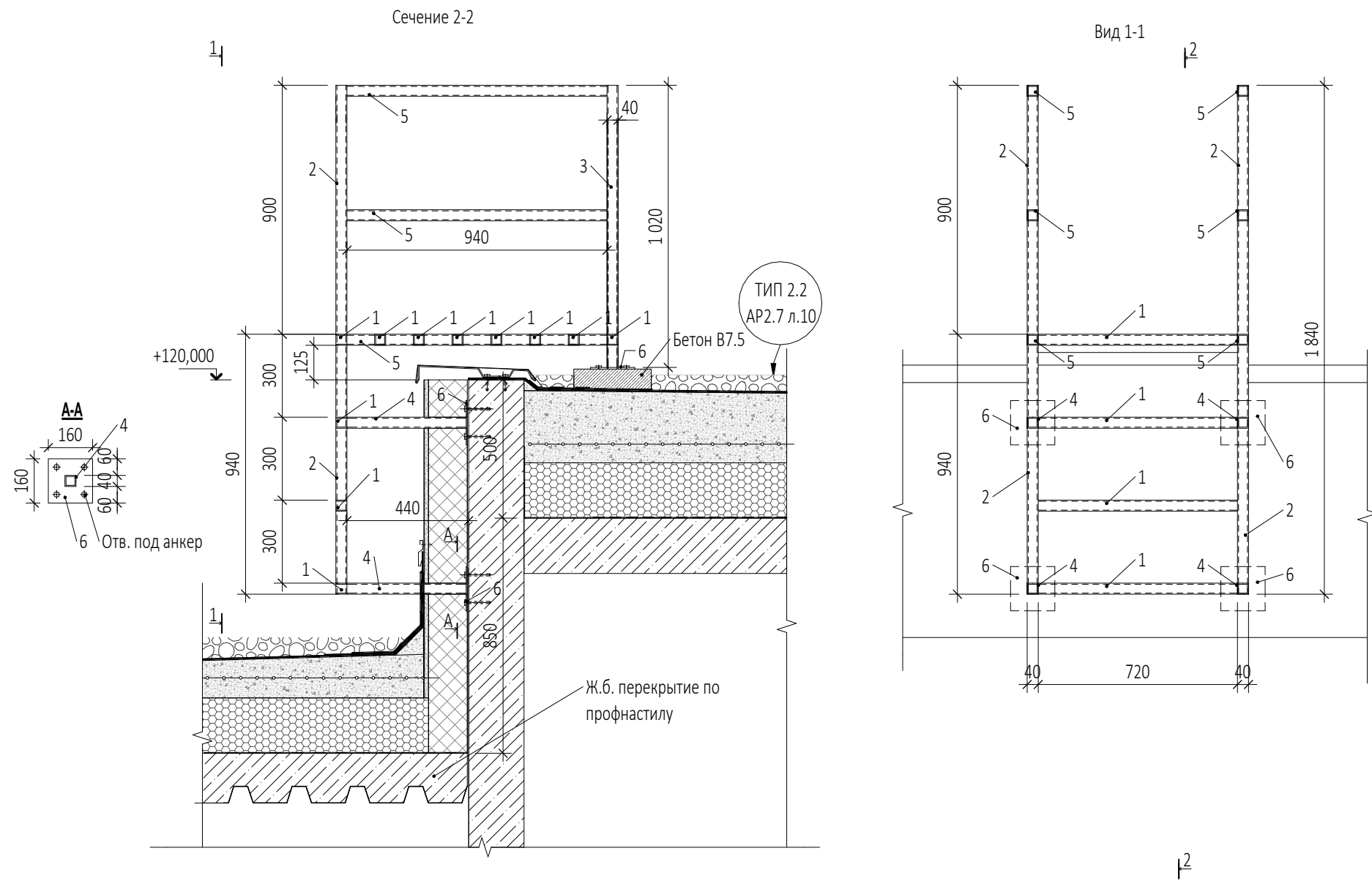
Металлическая стремянка МС-5



Металлическая стремянка МС-6



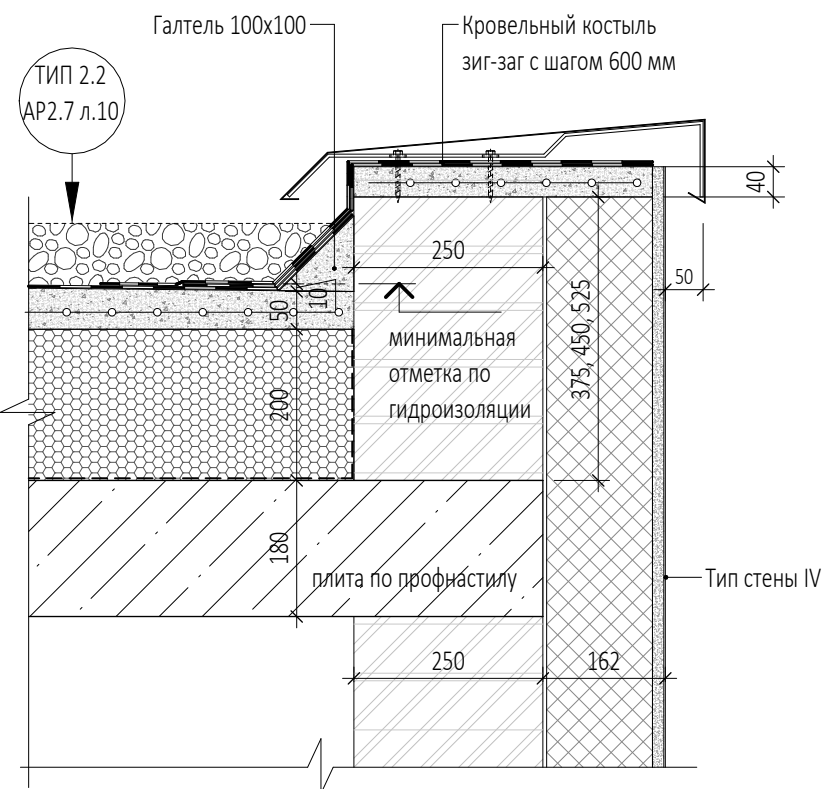
Металлическая стремянка МС-7



0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень" ГКО-303-33-Р-АР5.2.2			
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева						Р	10	
Проверил	Грузнова								
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова					Стремянки МС-5, МС-6, МС-7	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела	Маслова								

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано



Слой усиления гидроизоляции на 10 мм больше с каждой стороны фланцев, довести до отметки парапета

Фланцы вдавить в разогретую гидроизоляцию (слой усиления), закрепить саморезами

ТИП 2.2
AP2.7 л.10

минимальная отметка по гидроизоляции

Ц.песч. стяжка, армированная сеткой d4Br-1 с ячейкой 100х100

Стальной лист 4 мм 400х250 (покрасить краской от коррозии), крепить анкерами

Кровельный косяк зиг-заг с шагом 600 мм

Оштукатурить кирпич и утеплитель

Парапетная воронка с листоуловителем 65х100 (ТПП 01.П.ПП)

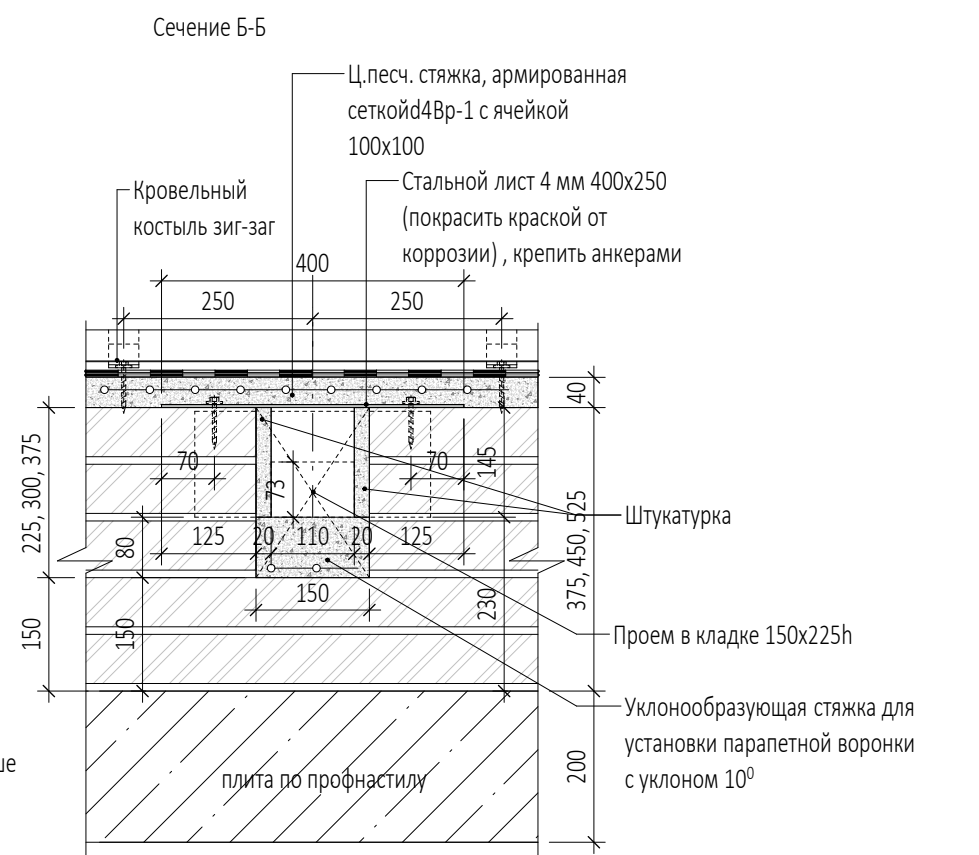
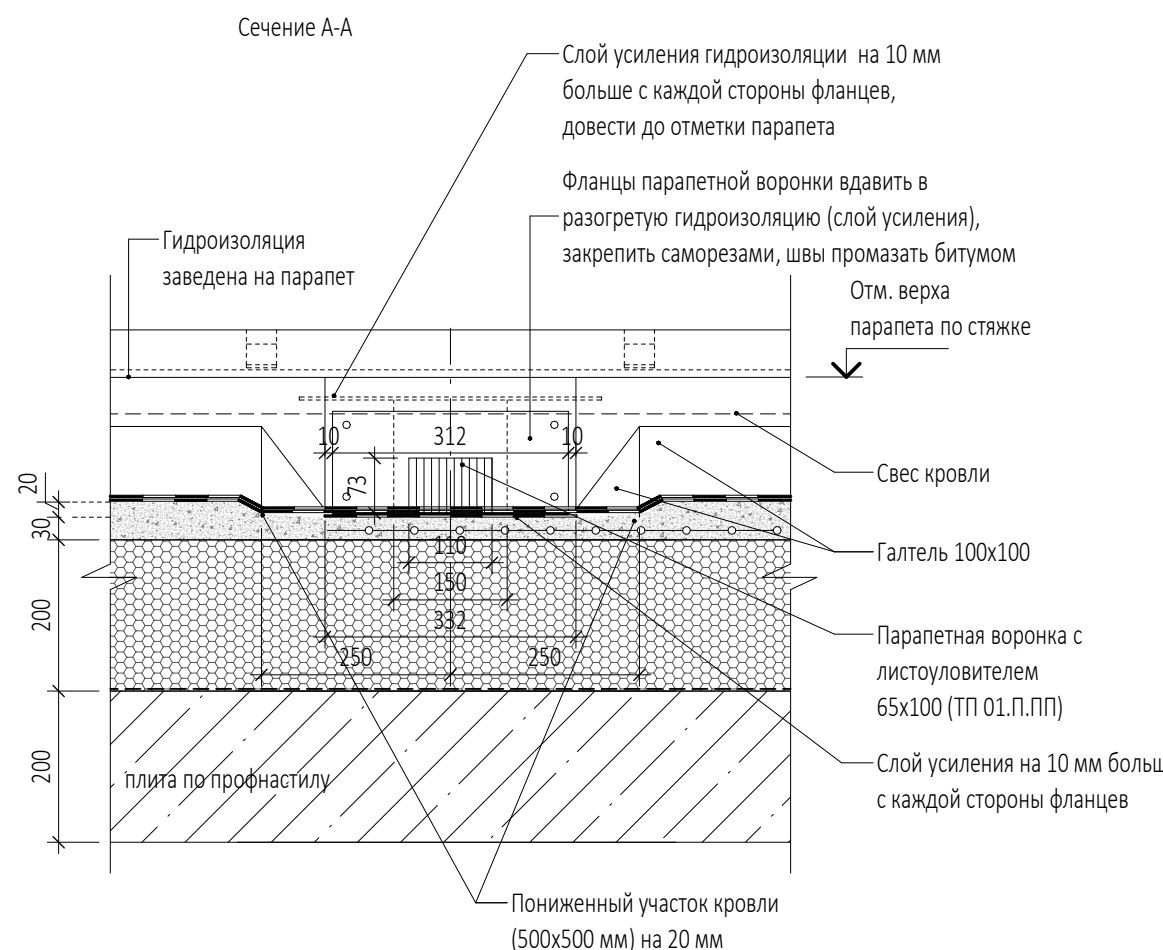
Выполнить уклон из ц.-песч. стяжки

Тип стены IV

Слой усиления на 10 мм больше с каждой стороны фланцев

плита по профнастилу

Пониженный участок кровли (500х500 мм) на 20 мм



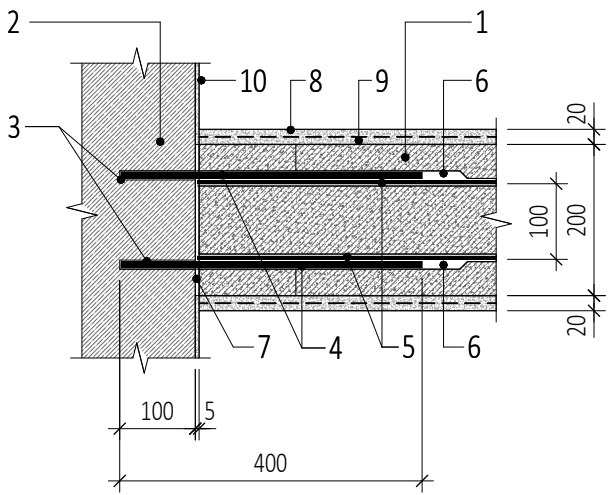
Устройство фундамента под оборудование на кровле

Фундамент под оборудование (переменной высоты) - бетон класса В15, армированный сеткой Д 5бр1 с ячейкой 50х50	min - 100мм
П/э пленка 2000мкм	- 1слой
Системный фильтр Ру-Дрейн ТГ	- 1мм
Дренажный элемент Ру-Дрейн ФД 25 (850кН/м2) с засыпкой щебнем ф. 5-10мм	- 25мм
Геотекстиль 500г/м ²	- 1слой
Основной водоизоляционный ковер	

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"				ГКО-303-33-Р-АП5.2.2		
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 22/2						
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата							
Разработал	Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.				Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Грузнова								Р	11		
ГИП	Захарова											
ГАП	Маслова											
Н. контр.						Узлы 13, 14, 15. Сечения А-А, Б-Б.				ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела	Маслова											

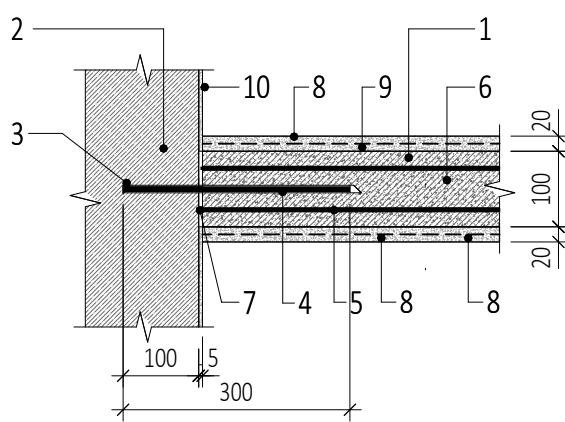
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Узел примыкания стены из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж/б. стене



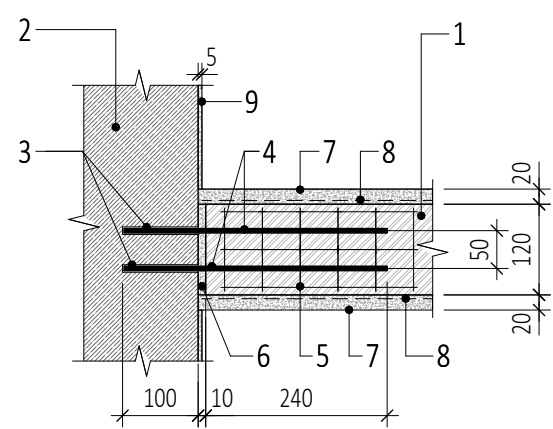
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 200мм
2. Монолитная железобетонная стена
3. Просверленные отверстия в бетоне Ø8мм (2 шт.)
4. Арматурные стержни Ø 8 А500 L=400 мм (2шт.), анкеровку выполнять каждые 2 ряда блоков
5. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков
6. Штрабы
7. Шов заделать клеевым раствором.
8. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
9. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
10. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Примыкание стены из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж/б. стене



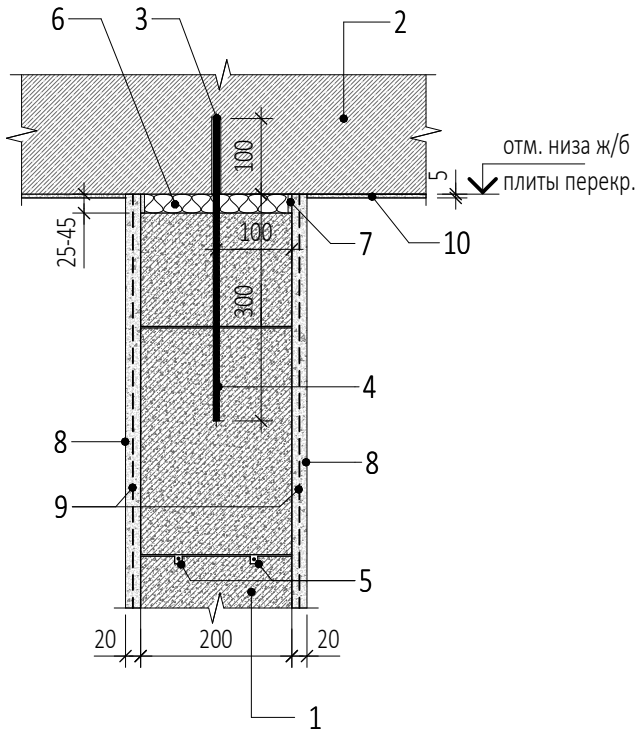
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 100мм
2. Монолитная железобетонная стена
3. Просверленные отверстия в бетоне Ø8мм
4. Арматурные стержни Ø 8 А500 L=300 мм анкеровку выполнять каждые 2 ряда блоков
5. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков
6. Штрабы
7. Шов заделать клеевым раствором.
8. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
9. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
10. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Примыкание стены толщ.120мм из кирпича полнотелого к ж/б. стене



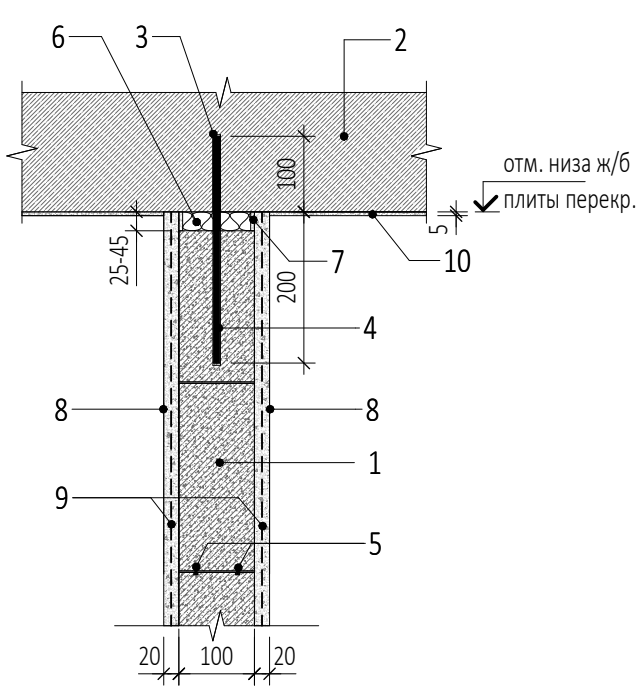
1. Стена из кирпича красного полнотелого пластического прессования КР-р-по 250x120x65/1НФ/150/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150 - 120мм
2. Монолитная железобетонная стена
3. Просверленные отверстия в бетоне Ø 6мм (2 шт.)
4. Арматурные стержни Ø 6 А500 L=350 мм, анкеровку выполнять каждые 4 ряда кирпичной кладки
5. Сетка горизонтальная Ø 5 Вр1 с ячейкой 50x50мм, армирование выполнять каждые 4 ряда кладки.
6. Цементно-песчаный раствор М150 - 10мм
7. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
8. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
9. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Узел примыкания стены из газобетонных блоков толщ. 200мм к низу ж/б. плиты перекрытия



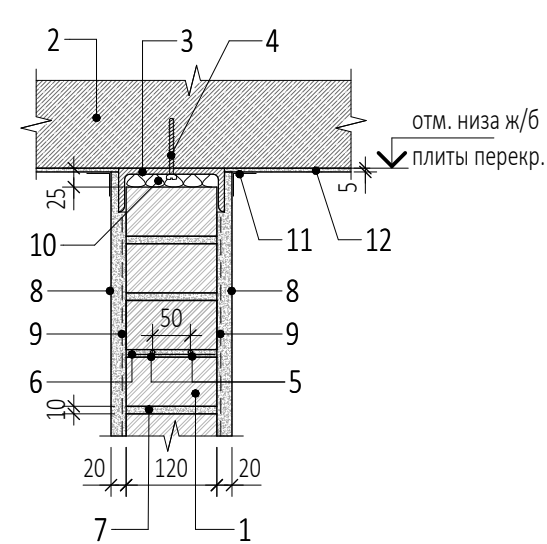
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 200мм
2. Монолитное железобетонное перекрытие
3. Просверленное отверстие в бетоне Ø 8мм шаг 1200мм
4. Арматурный стержень Ø 8 А500 L=400 мм шаг 1200мм
5. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков в штрабе
6. Заполнение монтажной пеной
7. Зачеканить цементно-песчаным раствором
8. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
9. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
10. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Примыкание стены из газобетонных блоков толщ. 100мм к низу ж/б. плиты перекрытия



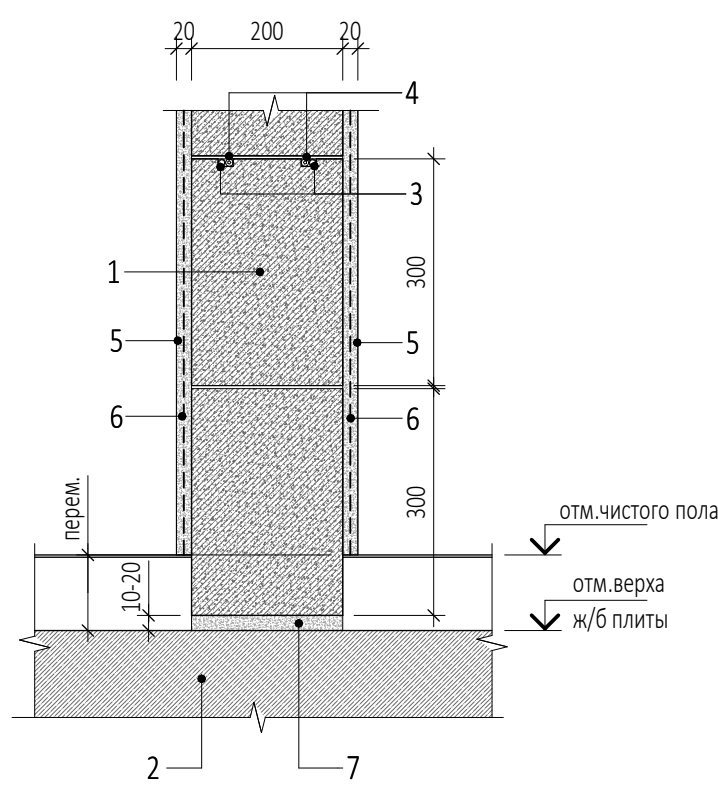
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 100мм
2. Монолитное железобетонное перекрытие
3. Просверленное отверстие в бетоне Ø 8мм шаг 800мм
4. Арматурный стержень Ø 8 А500 L=300 мм шаг 800мм
5. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков в штрабе
6. Заполнение монтажной пеной
7. Зачеканить цементно-песчаным раствором
8. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
9. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
10. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Примыкание стены толщ. 120мм из кирпича полнотелого к низу ж/б. плиты перекрытия



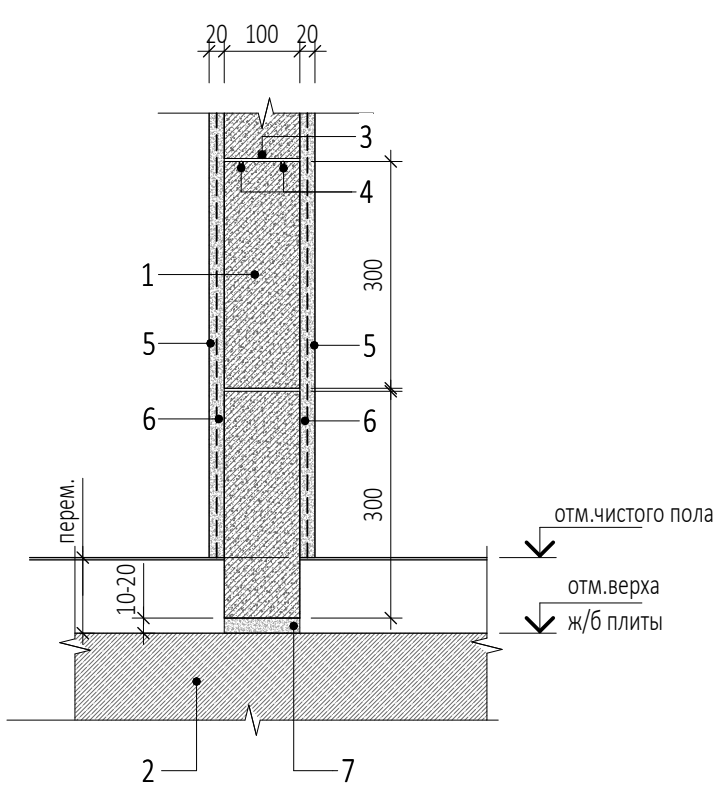
1. Стена из кирпича красного полнотелого пластического прессования КР-р-по 250x120x65/1НФ/150/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150 - 120мм
2. Монолитное железобетонное перекрытие
3. Швеллер N14П, L=100 мм шаг 900мм ГОСТ 8240-97
4. HILTI HST M10x110/30
5. Арматурные стержни Ø 6 А500 L=350 мм, анкеровку выполнять каждые 4 ряда кирпичной кладки
6. Сетка горизонтальная Ø 5 Вр1 с ячейкой 50x50мм, армирование выполнять каждые 4 ряда кладки.
7. Цементно-песчаный раствор М150 - 10мм
8. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
9. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
10. Заполнение монтажной пеной
11. Проклеить тканью
12. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Узел примыкания стены из газобетонных блоков толщ. 200мм к верху ж/б.плиты перекрытия



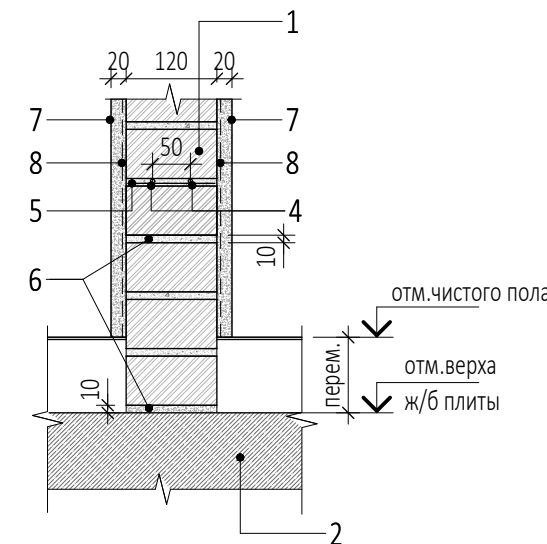
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 200мм
2. Монолитная железобетонная плита перекрытия
3. Арматурные стержни Ø 8 А500 L=400 мм (2шт.), анкеровку выполнять каждые 2 ряда блоков
4. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков
5. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
6. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
7. Слой цем. песчаного р-ра М150 - min 10мм

Узел примыкания стены из газобетонных блоков толщ. 100мм к верху ж/б.плиты перекрытия



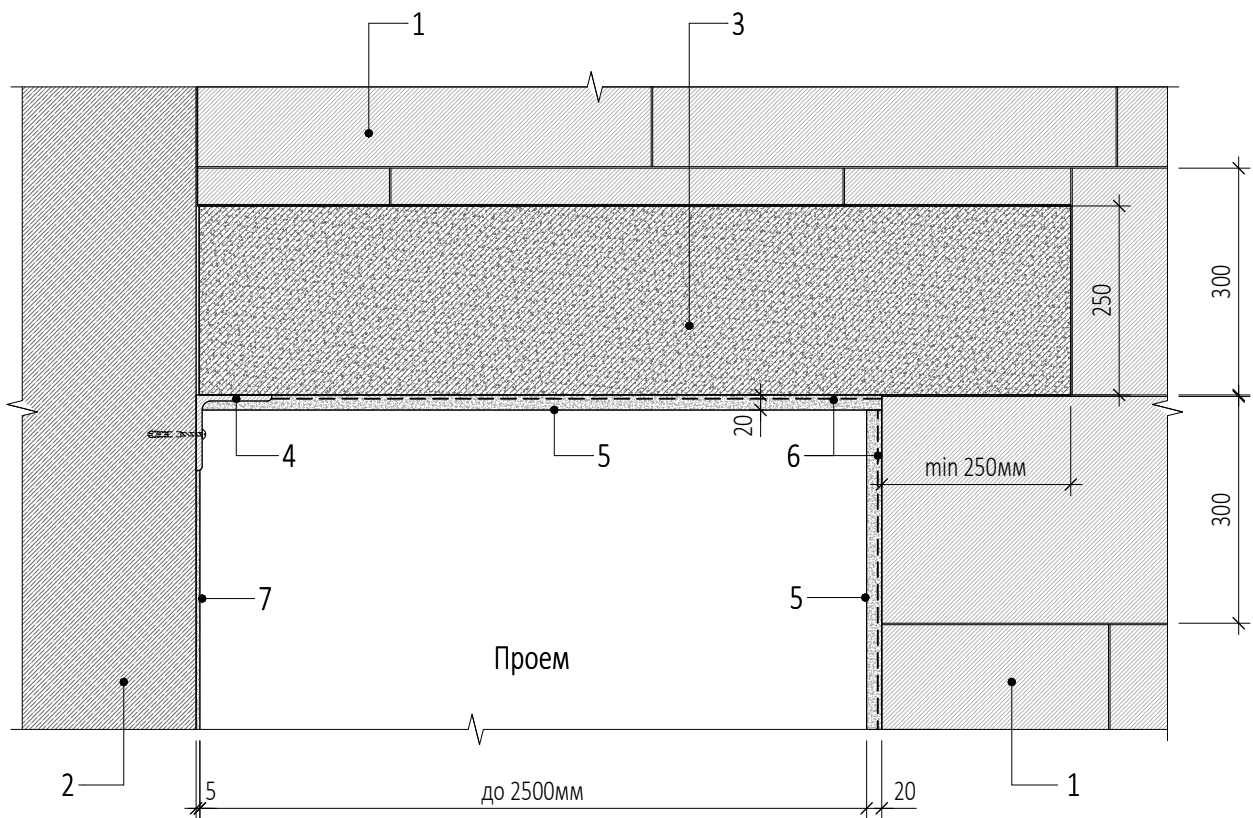
1. Стена из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 100мм
2. Монолитная железобетонная плита перекрытия
3. Арматурные стержни Ø 8 А500 L=300 мм (1шт.), анкеровку выполнять каждые 2 ряда блоков
4. Проволока Ø 4 Вр1 каждые 2 ряда блоков
5. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
6. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
7. Слой цем. песчаного р-ра М150 - min 10мм

Примыкание стены толщ. 120мм из кирпича полнотелого к верху ж/б. плиты перекрытия



1. Стена из кирпича красного полнотелого пластического прессования КР-р-по 250x120x65/1НФ/150/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150 - 120мм
2. Монолитная железобетонная плита перекрытия
3. Просверленные отверстия в бетоне Ø 6мм (2 шт.)
4. Арматурные стержни Ø 6 А500 L=350 мм, анкеровку выполнять каждые 4 ряда кирпичной кладки
5. Сетка горизонтальная Ø 5 Вр1 с ячейкой 50x50мм, армирование выполнять каждые 4 ряда кладки.
6. Цементно-песчаный раствор М150 - 10мм
7. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
8. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
9. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

Крепление газобетонной перемычки к монолитной ж/б стене



1. Стена из газобетонных боков D600 ГОСТ 31360-2007, кладка на клей для газобетонных блоков - 200мм
2. Монолитная железобетонная стена
3. Перемычка газобетонная Rortger БПА D600 2500/100/250h (или аналог)
4. Уголок металлический 100x100x10 L= 200мм
5. Штукатурка цементно-песчаная М150 - 20мм
6. Сетка 2-10-2 ГОСТ 3826-82 тканая нержавеющая стальная Ø 2мм, ячейка 10 мм
7. Выравнивающая затирка из цем.-песч. р-ра М150 - 5мм

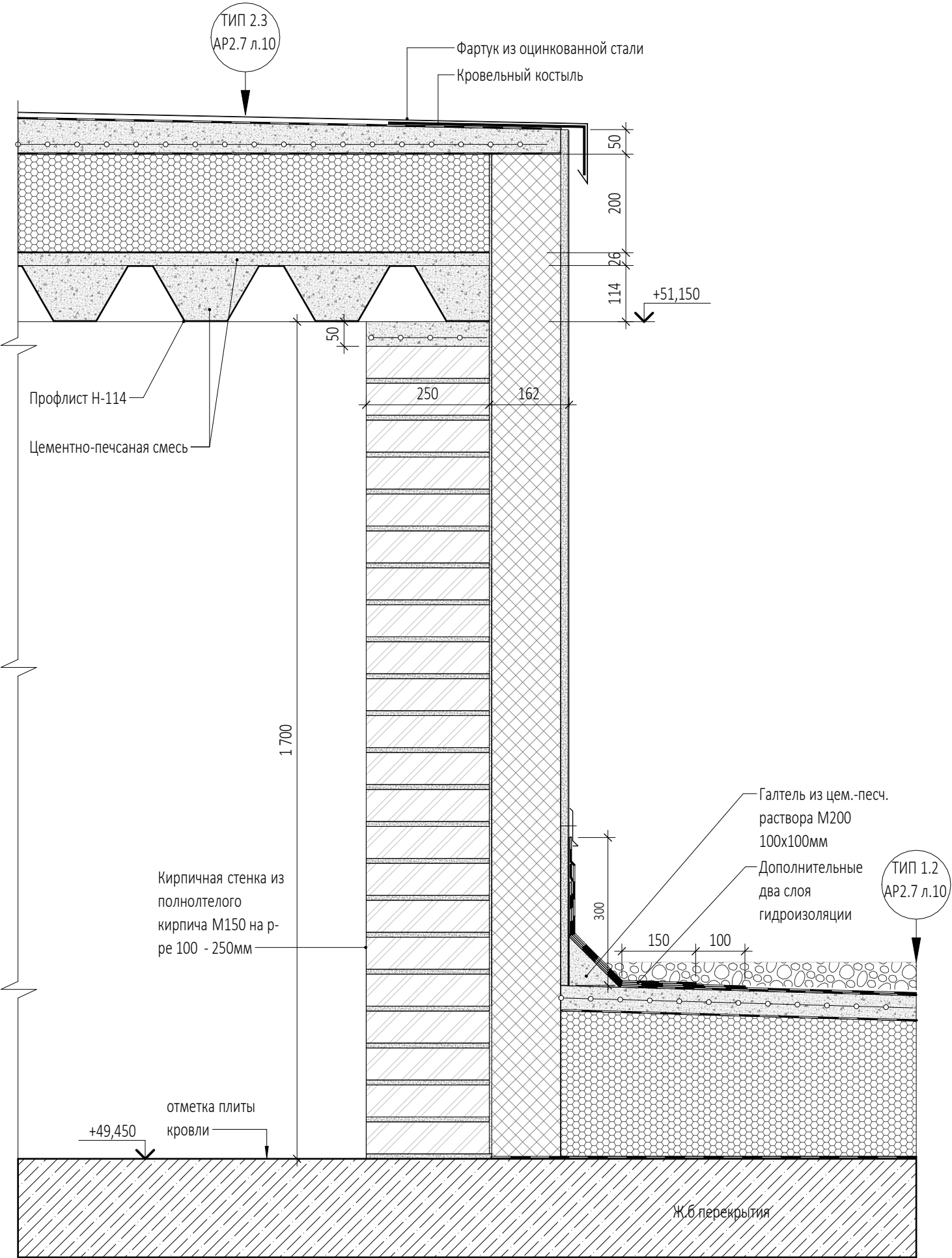
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------|--|-----------------------------|
| | - Монолитный железобетон | | - Цементно-песчаный раствор |
| | - Газобетонные блоки | | - Кирпич |

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР5.2.1_1.
2. Монолитные железобетонные конструкции и их армирование см. чертежи раздела "КМ".
3. Все закладные и металлические детали и изделия должны быть оцинкованы.

						0,000=145,800		
						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"		
						ГКО-303-33-Р-АР5.2.2		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2		
1		Нов.	30-25		14.05.25	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.		
Изм.	Кол.уч	Лист	Медок.	Подпись	Дата			
Разработал	Морозова					Стадия		
Проверил	Ходырева							
ГИП	Захарова					Р		
ГАП	Маслова							
Н. контр.						Узлы примыкания стен		
Рук. отдела	Маслова							
						ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		



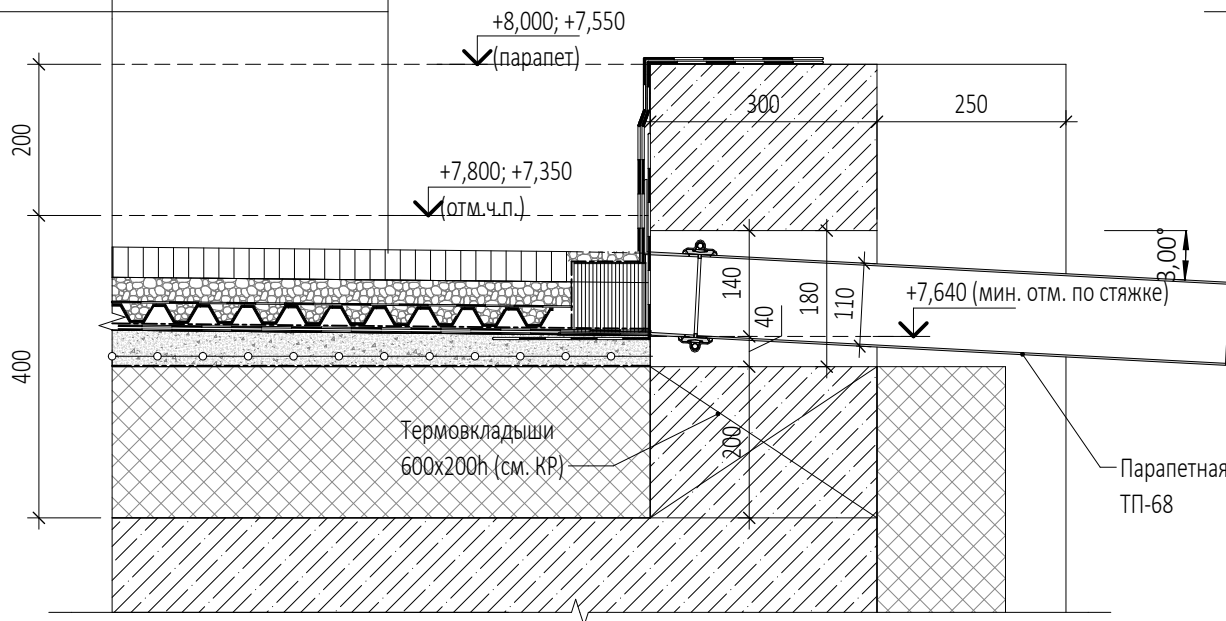
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"				ГКО-303-33-Р-АР5.2.2			
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2							
1		Нов.	30-25		14.05.25								
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Еремеева				Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.							
Проверил		Грузнова								Р	13		
ГИП		Захарова											
ГАП		Маслова				Узел 16. Сечение по шахтам на отм. +49,450.				ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»			
Н. контр.													
Рук. отдела		Маслова											

Узел 17

Для 2 и 4 корпуса (ТИП 1.2.1 - толщина пирога мин.350 мм)

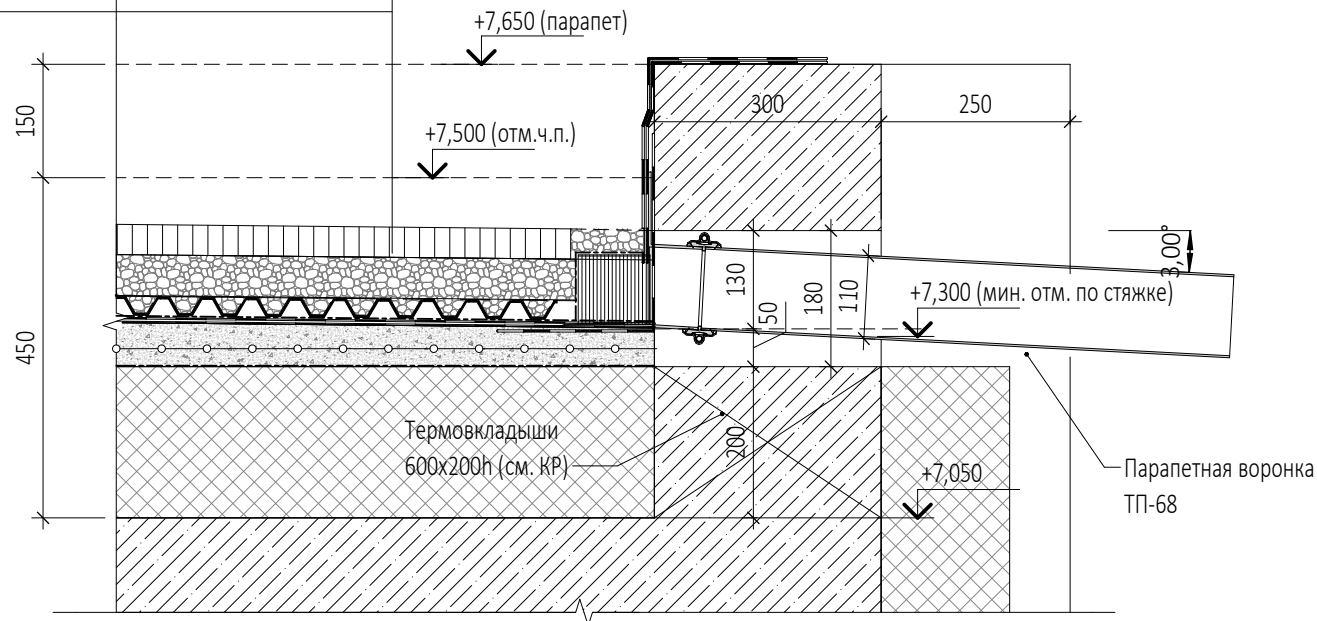
- ТИП1.2.1 (толщ 350-380мм)
- Бетонная тротуарная плитка
- Щебень гранитный фр. 2-5мм
- Системный фильтр Ру-Дрейн ТГ
- Дренажный элемент Ру-Дрейн Ф25 с засыпкой мелкой гранитной крошкой 5-10мм
- Защитный влагонакопительный мат Ру-Дрейн ССМ
- Гидроизоляция Техноэласт ЭПП в два слоя
- Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь
- Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой d4Вр-1 с ячейкой 100х100
- Разделительный слой - геотекстить 300/м2
- Утеплитель пеностеклянные плиты Изостек D130 на клей-герметик МБ92
- Ж/б плита



Узел 17.1

Для 3 корпуса (ТИП 1.2 - толщина пирога мин.380 мм)

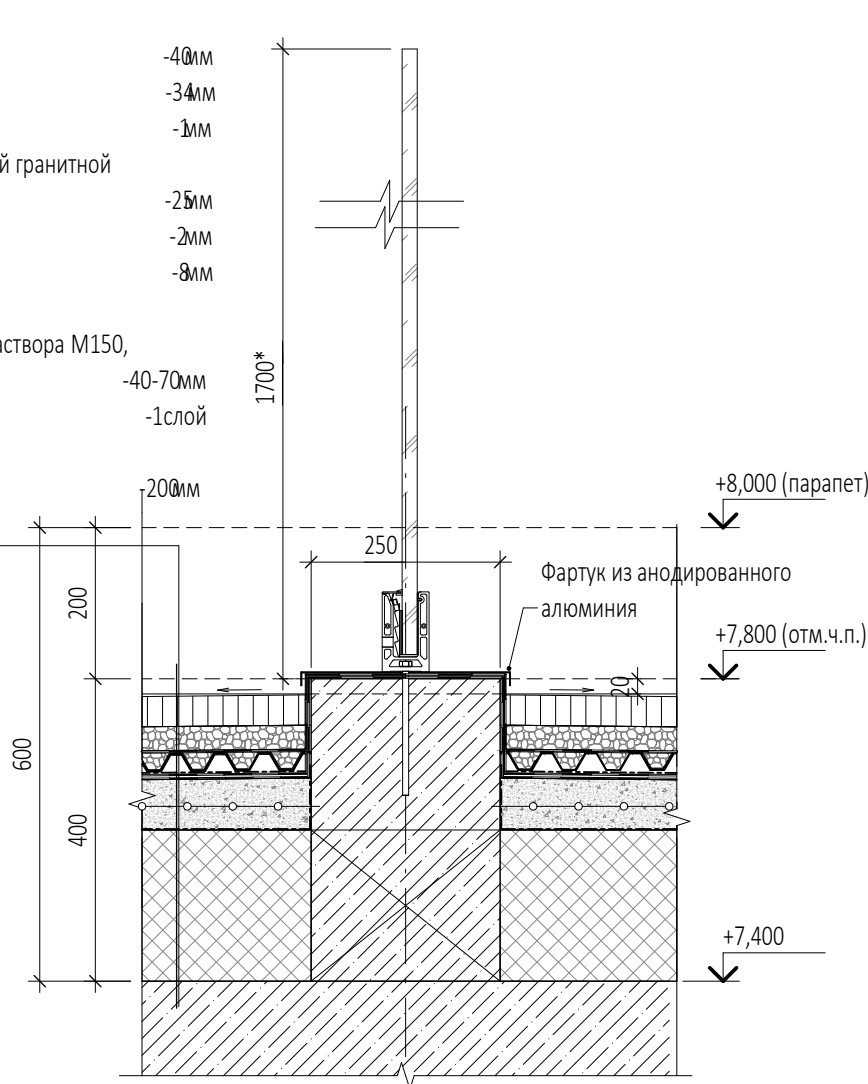
- ТИП1.2.1 (толщ 380-430мм)
- Бетонная тротуарная плитка
- Щебень гранитный фр. 2-5мм
- Системный фильтр Ру-Дрейн ТГ
- Дренажный элемент Ру-Дрейн Ф25 с засыпкой мелкой гранитной крошкой 5-10мм
- Защитный влагонакопительный мат Ру-Дрейн ССМ
- Гидроизоляция Техноэласт ЭПП в два слоя
- Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь
- Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой d4Вр-1 с ячейкой 100х100
- Разделительный слой - геотекстить 300/м2
- Утеплитель пеностеклянные плиты Изостек D130 на клей-герметик МБ92
- Ж/б плита



Узел 18

Для 2 и 4 корпуса (ТИП 1.2.1 - толщина пирога мин.350 мм)

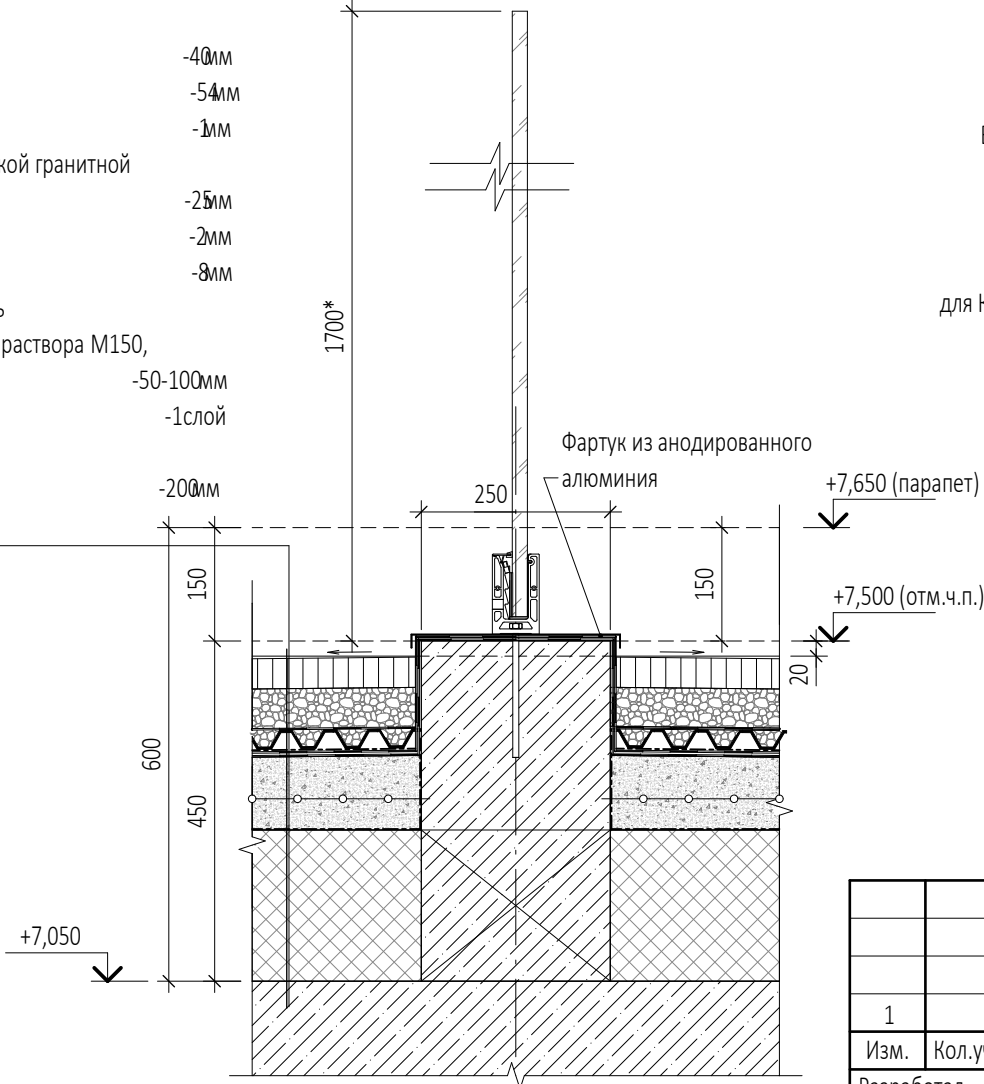
- ТИП1.2.1 (толщ 350-380мм)
- Бетонная тротуарная плитка
- Щебень гранитный фр. 2-5мм
- Системный фильтр Ру-Дрейн ТГ
- Дренажный элемент Ру-Дрейн Ф25 с засыпкой мелкой гранитной крошкой 5-10мм
- Защитный влагонакопительный мат Ру-Дрейн ССМ
- Гидроизоляция Техноэласт ЭПП в два слоя
- Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь
- Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой d4Вр-1 с ячейкой 100х100
- Разделительный слой - геотекстить 300/м2
- Утеплитель пеностеклянные плиты Изостек D130 на клей-герметик МБ92
- Ж/б плита



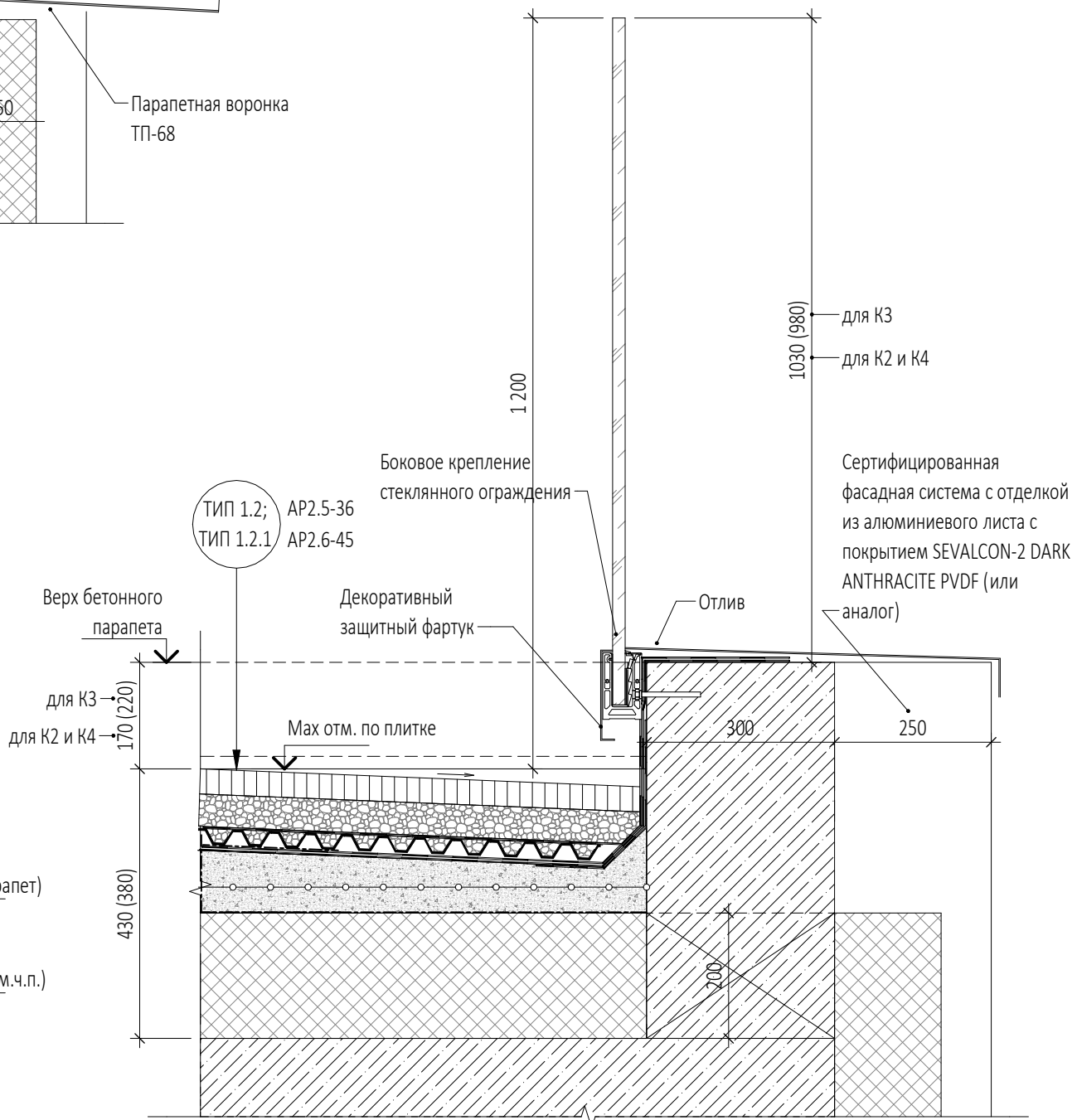
Узел 18.1

ТИП 1.2 (толщина пирога мин.380 мм)

- ТИП1.2 (толщ 380-430мм)
- Бетонная тротуарная плитка
- Щебень гранитный фр. 2-5мм
- Системный фильтр Ру-Дрейн ТГ
- Дренажный элемент Ру-Дрейн Ф25 с засыпкой мелкой гранитной крошкой 5-10мм
- Защитный влагонакопительный мат Ру-Дрейн ССМ
- Гидроизоляция Техноэласт ЭПП в два слоя
- Огрунтовка битумным праймером №1 Технониколь
- Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой d4Вр-1 с ячейкой 100х100
- Разделительный слой - геотекстить 300/м2
- Утеплитель пеностеклянные плиты Изостек D130 на клей-герметик МБ92
- Ж/б плита



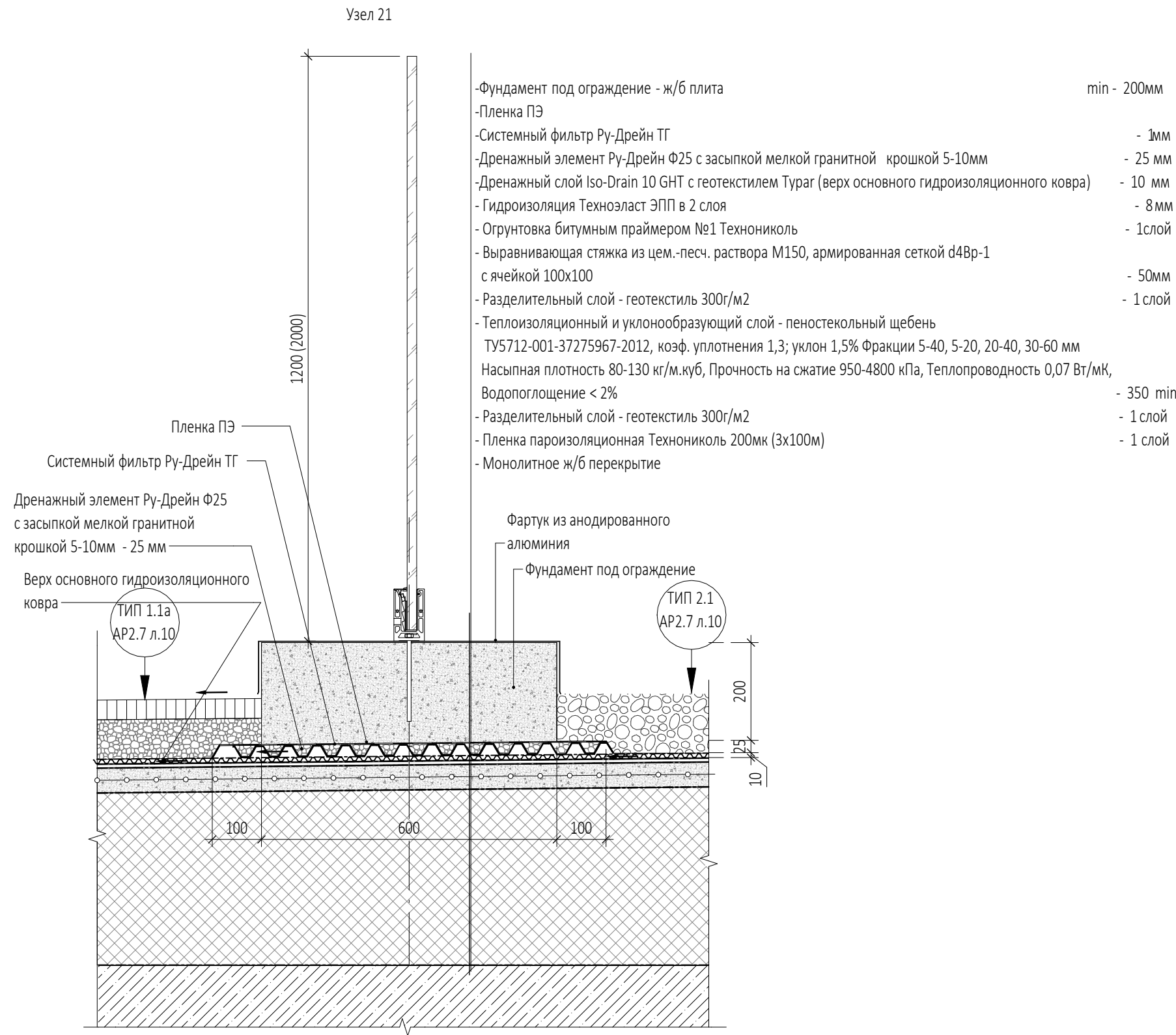
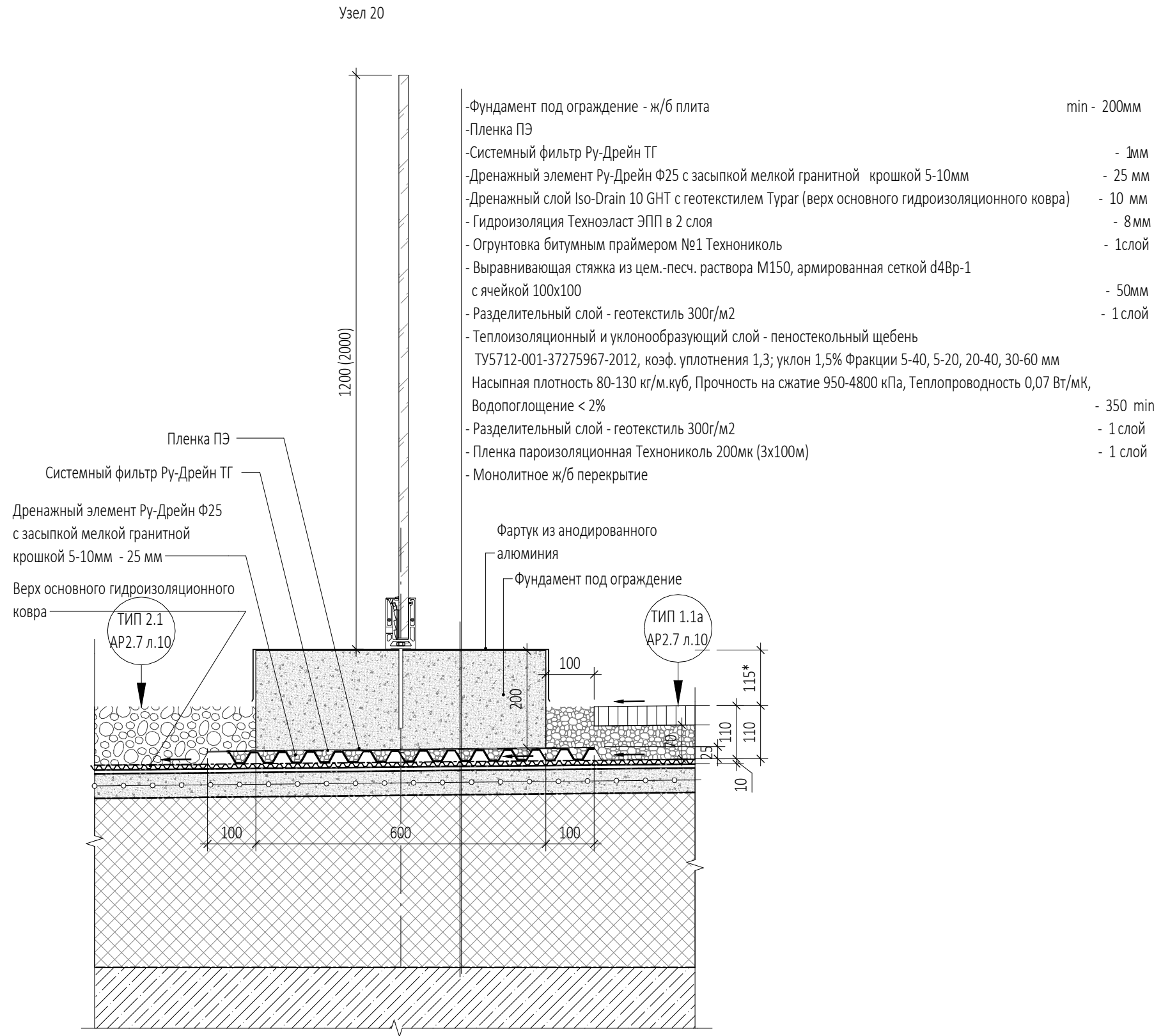
Узел 19



0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"ГКО-303-33-Р-АР5.2.2			
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева						Р	14	
Проверил	Грузнова								
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова					Узлы 17, 17.1, 18, 18.1, 19.	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела	Маслова								

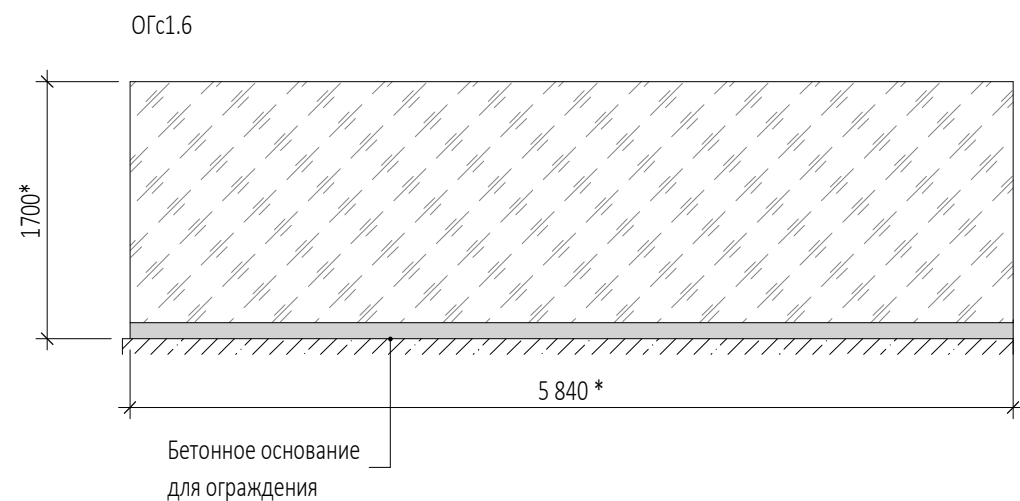
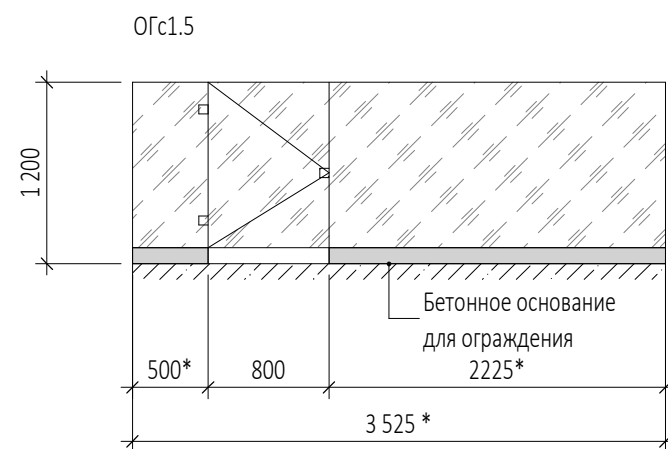
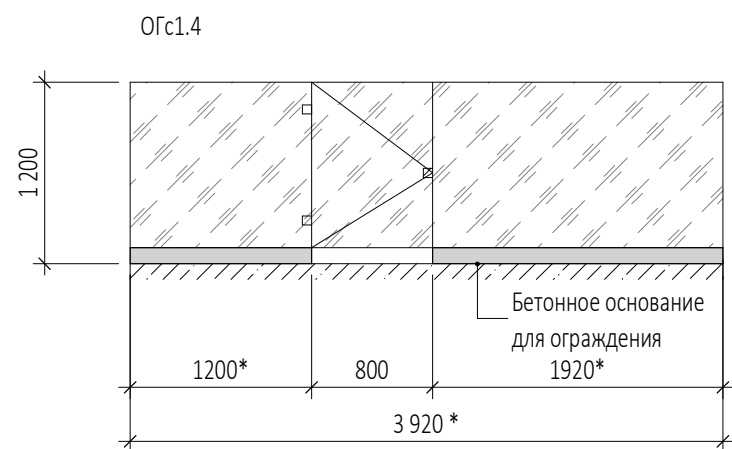
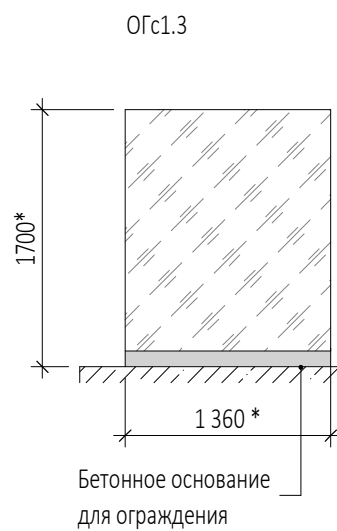
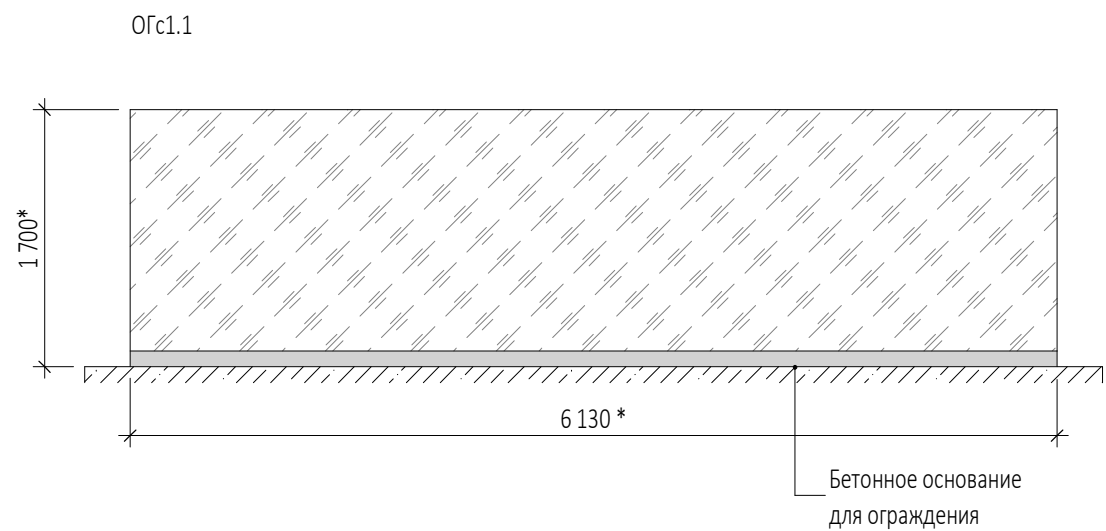
Согласовано					
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Инв. № подл.					



0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"ГКО-303-33-Р-АП5.2.2			
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева						Р	15	
Проверил	Грузнова								
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова					Узлы 20, 21.	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела	Маслова								

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

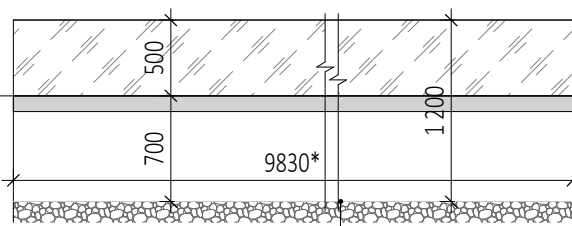


2.1

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. АР5.2.2 "Общие данные" лист 1.
 2. Развертки стеклянных ограждений изображены со стороны открывания калиток.
 3. Ограждения замаркированы на листе 43 раздела АР2.3.
 4. Задание смотреть совместно с листами 35, 43 раздела АР2.3 и листом 29 раздела АР5.2.2.
 5. Конструкции крепления стеклянных ограждений к бетонным основаниям показаны условно и выполняются по узлам Фирмы - изготовителя.
 6. Стеклянные ограждения изготавливаются из матового многослойного триплекса. Матовость достигается химическим травлением одной из сторон стекла.
 7. Размеры, показанные со знаком (*) уточняются по месту после отливки бетонных оснований.
 8. Калитки имеют запирающее устройство с двух сторон.
 9. Ограждения ОГс1.7, 1.8, 1.9 замаркированы на листе 30 в разделе АР2.3.
- Крепление к парапету боковое по Узлу 19 в АР5.2.2.

ОГс1.7 (по узлу 19)

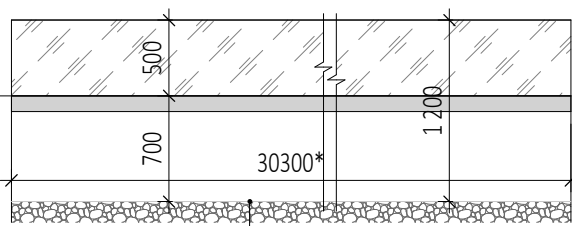
Верх бетонного парапета
+50,750



Отм. поверхности
кровли +50,050

ОГс1.8 (по узлу 19)

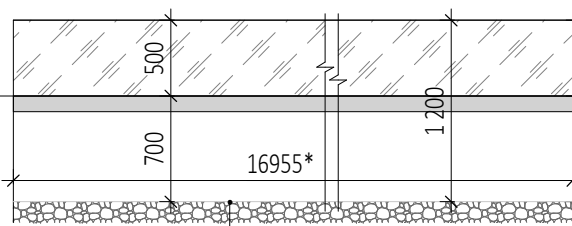
Верх бетонного парапета
+50,750



Отм. поверхности
кровли +50,050

ОГс1.9 (по узлу 19)

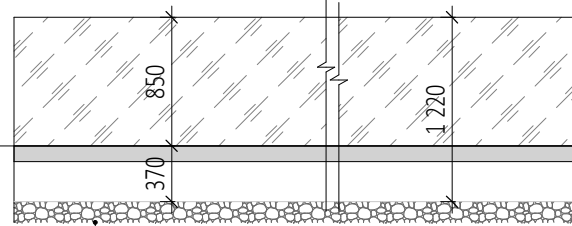
Верх бетонного парапета
+50,750



Отм. поверхности
кровли +50,050

ОГс1.10, ОГс1.11 (по узлу 19)

Верх бетонного парапета
+21,000



Отм. поверхности
кровли +20,630

0,000=145,800

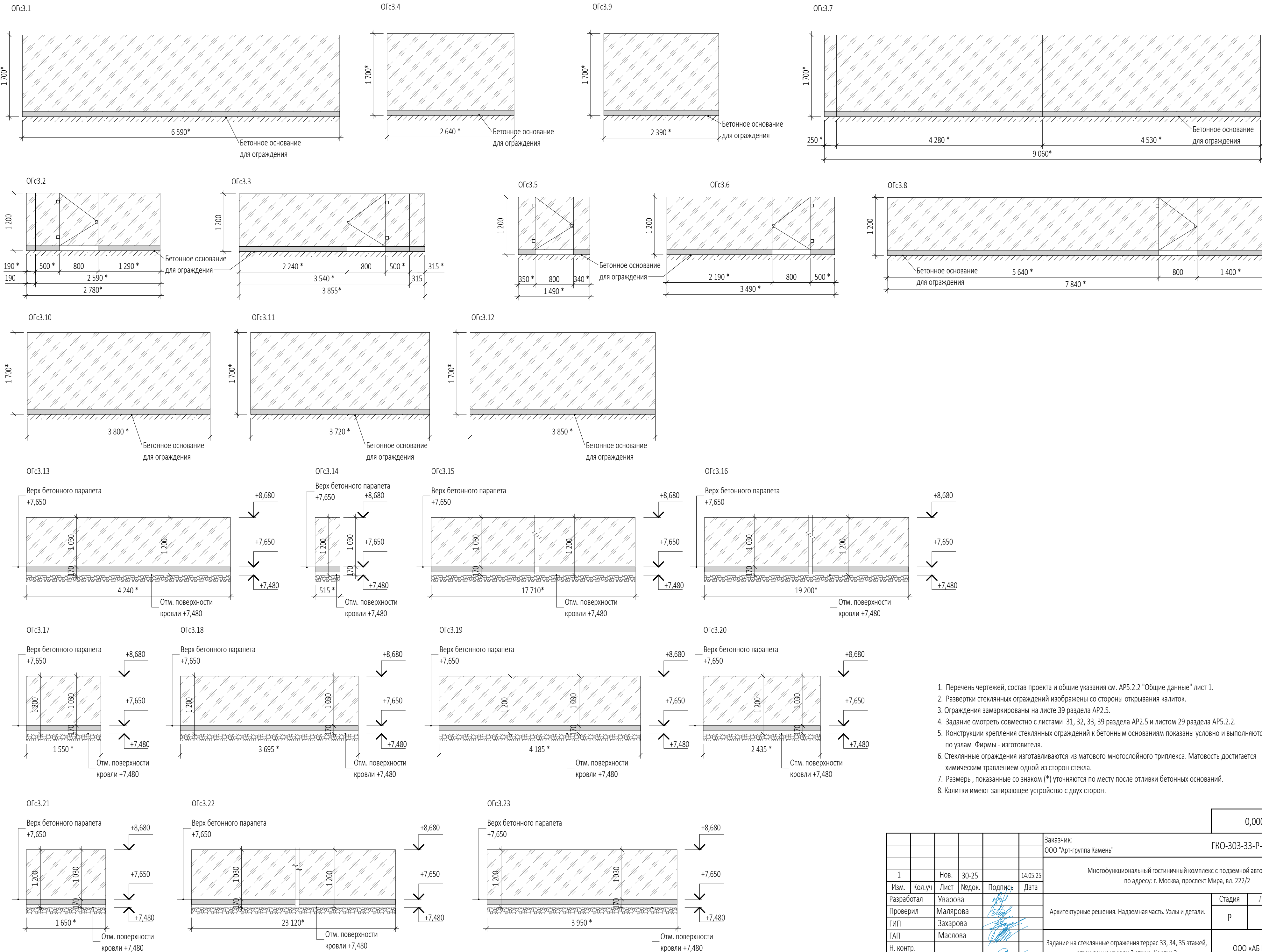
						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР5.2.2		
2	1	Изм.	53-25		11.07.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
1		Нов.	30-25		14.05.25				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал	Уварова					Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Малярова						Р	16	
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова					Задание на стеклянные ограждения террас 32 этажа, ограждения кровли 14 этажа. Корпус 1			
Н. контр.									
Рук. отдела	Маслова								

Инв. № подл.

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. АР5.2.2 "Общие данные" лист 1.
2. Развертки стеклянных ограждений изображены со стороны открывания калиток.
3. Ограждения замаскированы на листе 44 раздела АР2.4.
4. Задание смотреть совместно с листами 38, 39, 40 раздела АР2.4 и листом 29 раздела АР5.2.2.
5. Конструкция крепления стеклянных ограждений к бетонным основаниям показаны условно и выполняются по узлам Фирмы - изготовителя.
6. Стеклянные ограждения изготавливаются из матового многослойного триплекса. Матовость достигается за химическим травлением одной из сторон стекла.
7. Размеры, показанные со знаком (*) уточняются по месту после отливки бетонных оснований.
8. Калитки имеют запирающее устройство с двух сторон.

ОО «АБ КАМЕНЬ Проект»

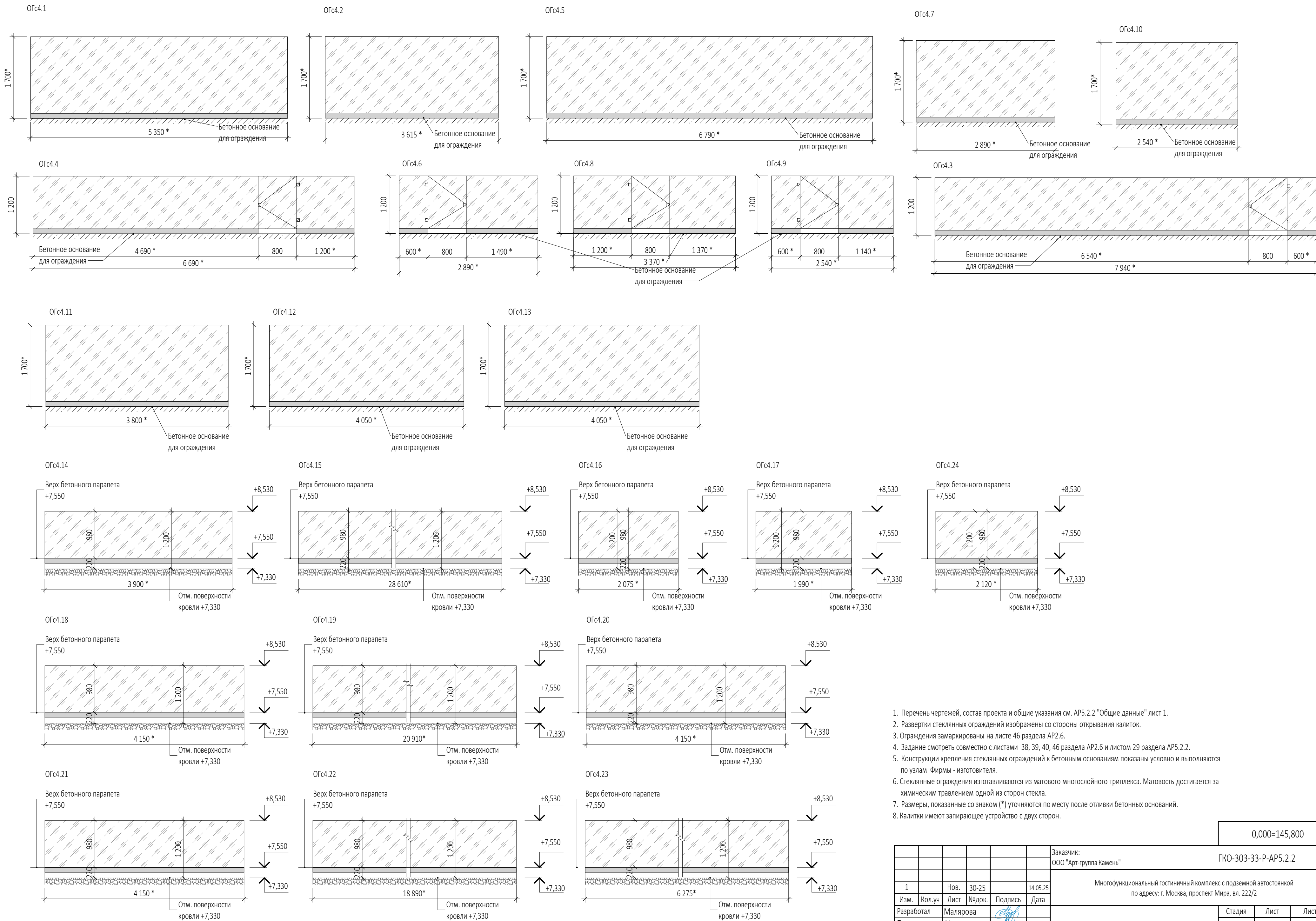
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. АР5.2.2 "Общие данные" лист 1.
- Развертки стеклянных ограждений изображены со стороны открывания калиток.
- Ограждения замаркированы на листе 39 раздела АР2.5.
- Задание смотреть совместно с листами 31, 32, 33, 39 раздела АР2.5 и листом 29 раздела АР5.2.2.
- Конструкции крепления стеклянных ограждений к бетонным основаниям показаны условно и выполняются по узлам Фирмы - изготовителя.
- Стеклянные ограждения изготавливаются из матового многослойного триплекса. Матовость достигается химическим травлением одной из сторон стекла.
- Размеры, показанные со знаком (*) уточняются по месту после отливки бетонных оснований.
- Калитки имеют запирающее устройство с двух сторон.

							0,000=145,800		
						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-33-Р-АР5.2.2		
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Уварова						Р	18	
Проверил	Малярова								
ГИП	Захарова								
ГАП	Маслова					Задание на стеклянные ограждения террас 33, 34, 35 этажей, ограждения кровли 3 этажа. Корпус 3	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела	Маслова								

Согласовано				
Подп. и дата				
Ив. № подл.				



- Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. АР5.2.2 "Общие данные" лист 1.
- Развертки стеклянных ограждений изображены со стороны открывания калиток.
- Ограждения замаркированы на листе 46 раздела АР2.6.
- Задание смотреть совместно с листами 38, 39, 40, 46 раздела АР2.6 и листом 29 раздела АР5.2.2.
- Конструкции крепления стеклянных ограждений к бетонным основаниям показаны условно и выполняются по узлам Фирмы - изготовителя.
- Стеклянные ограждения изготавливаются из матового многослойного триплекса. Матовость достигается за химическим травлением одной из сторон стекла.
- Размеры, показанные со знаком (*) уточняются по месту после отливки бетонных оснований.
- Калитки имеют запирающее устройство с двух сторон.

						0,000=145,800			
						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"			
						ГКО-303-33-Р-АР5.2.2			
1		Нов.	30-25		14.05.25	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Надземная часть. Узлы и детали.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малярова					Р	19	
Проверил		Уварова							
ГИП		Захарова							
ГАП		Маслова				Задание на стеклянные ограждения террас 33, 34, 35 этажей, ограждения кровли 3 этажа. Корпус 4	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.									
Рук. отдела		Маслова							