



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБИК"**

**ООО «КУБИК»**

ИНН/КПП 5047248768/504701001 ОГРН 1215000021059

Юридический адрес: 141732, Московская Область, г.о. Лобня, г. Лобня, ул. Колычева, дом 1, помещение 002

Фактический и почтовый адрес: 153003, г. Иваново, ул. Зверева, д.12

Расч/счет 40702810602720007362 в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 Кор/счет 30101810200000000593

электронная почта: [ptpm1@yandex.ru](mailto:ptpm1@yandex.ru)

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-182-005047248768-2795 от 23.09.2022г.

Заказ: 1-24/01

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,  
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А».**

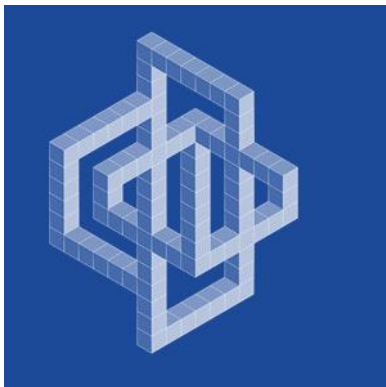
**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Конструктивные решения.**

**Плита перекрытия корпус Б на отм. +6,000.**

**1-24/01-КЖ4-1-Б**

**Том 2.3.14**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУБИК"

ООО «КУБИК»

ИНН/КПП 5047248768/504701001 ОГРН 1215000021059

Юридический адрес: 141732, Московская Область, г.о. Лобня, г. Лобня, ул. Колычева, дом 1, помещение 002

Фактический и почтовый адрес: 153003, г. Иваново, ул. Зверева, д.12

Расч/счет 40702810602720007362 в АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 Кор/счет 301018102000000000593

электронная почта: [ptpm1@yandex.ru](mailto:ptpm1@yandex.ru)

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-182-005047248768-2795 от 23.09.2022г.

Заказ: 1-24/01

Заказчик: ООО «Открытые мастерские»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора,  
8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А».**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Конструктивные решения.  
Плита перекрытия корпус Б на отм. +6,000.**

**1-24/01-КЖ4-1-Б**

**Том 2.3.14**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Астахова Е.Е.

Майоров В.В.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	





Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано

10. Бетон должен соответствовать ГОСТ 26633-2012 "Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия" в частях:
  - технические требования, - приемка, - методы контроля и Технические рекомендации по обеспечению качества бетонных и растворных смесей и предотвращению коррозии бетона железобетонных конструкций", Правительство Москвы, М, 2005г.
  - марка бетона по прочности на сжатие В35;
11. В качестве вяжущего материала применять портландцемент марки не ниже М400 по ГОСТ 31108-2020.
12. В качестве крупного заполнителя использовать щебень из природного камня по ГОСТ 8267-93. Марка щебня из природного камня должна быть не ниже 800. Наибольшая крупность заполнителя - 20 мм.
13. В качестве мелкого заполнителя использовать природный песок, удовлетворяющий требованиям ГОСТ 8736-2014.
14. Вода для затворения бетонной смеси должна соответствовать требованиям ГОСТ 23732-2011.
15. Перед установкой арматурных изделий в опалубку, стержни арматуры должны быть очищены от грязи, ржавчины и наледи металлическими щетками.
16. При укладке, уплотнении бетонной смеси, выдерживании и уходе за бетоном руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". Не допускается разопалубка монолитных конструкций при прочности бетона < 70% от проектной.
17. При перерывах в бетонировании устраивать рабочие швы бетонирования. Места рабочих швов согласовывать с авторским надзором. В рабочем шве устанавливать вертикальные сетки из проволоки  $\phi$ 1 мм с ячейкой 10х10 мм в 2 слоя (сетка по ГОСТ 3826-82).
18. Проектом предусматривается армирование монолитных железобетонных конструкций отдельными стержнями. Стержни арматуры продольного и поперечного направления в местах пересечений связать между собой вязальной проволокой 1,2 ... 1,8 мм по ГОСТ 3282-74.
19. Приемы вязки проволокой пересечений арматурных стержней и соединения стержней продольной арматуры внахлестку выполняются по ГОСТ 10922-2012.
20. Стержни арматуры плит стыковать внахлестку. Стыки располагать вразбежку. При этом площадь сечения рабочих стержней, стыкуемых в одном месте или на расстоянии менее длины нахлестки, должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры.

рис. 10.10.1 (продолжение)

400

$L_{\text{нахлестку}}$   $0.3L_{\text{нахлестку}}$   $L_{\text{нахлестку}}$

рабочая арматура

1. Мероприятия по антикоррозионной защите строительных конструкций зданий и сооружений приняты в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".

1. Общие положения
- 1.1 Производство работ вести с соблюдением требований СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", предусматривающий комплекс мероприятий контроля качества.
- 1.2 Время начала и окончания зимних работ устанавливается по данным метеослужбы и распространяется на период с установившейся среднесуточной температурой ниже  $+5^{\circ}\text{C}$  и минимальной суточной - ниже  $0^{\circ}\text{C}$ .
2. Производство земляных работ.
- 2.1 При производстве земляных работ в зимний период основные мероприятия, предусмотренные ППР должны быть направлены на недопущение промерзания грунтов основания фундаментов.
- 2.2 При разработке котлована зимой, грунт основания тщательно предохраняется от промерзания путем защиты теплоизоляционными материалами (опилки, стружка, шлак). Вид материала и толщина слоя определяется ППР.
- 2.3 Пазухи фундаментов должны быть своевременно засыпаны мерзлым грунтом. Количество мерзлых комьев в грунте засыпки не должно превышать 15% объема засыпки.
3. Бетонные и железобетонные работы.
- 3.1 Арматурные и бетонные работы следует выполнять только по разработанной техкарте выполнения работ по бетонированию в зимних условиях, предусматривающей особенности производства работ при отрицательной температуре, приготовление бетонной смеси, укладку, способ выдерживания, контроль твердения и прочности бетона.
- 3.2 Приготовление бетонной смеси рекомендуется выполнять централизованным способом с соблюдением всех требований нормативных документов по ее приготовлению и использованию в зимних условиях.
- 3.3 Способы и средства транспортирования бетонной смеси должны обеспечивать предотвращение снижения температуры бетонной смеси ниже требуемой по расчету. Время транспортировки и сохранение удобоукладываемости бетонной смеси определяются строительной лабораторией.
- 3.4 Способ укладки смеси должен обеспечивать теплопотери бетонной смеси при погрузочно-разгрузочных работах в пределах допустимых и обеспечивать температуру бетонной смеси, уложенной в опалубку к началу выдерживания не ниже  $0^{\circ}\text{C}$ .
- 3.5 Рекомендуемый способ выдерживания бетона в зимних условиях - электропрогрев. Неопалубленные поверхности конструкций следует укрывать паро- и теплоизоляцией непосредственно по окончании бетонирования.
- 3.6 Выпуски арматуры забетонированных конструкций должны быть укрыты или утеплены на высоту (длину) не менее 0,5 м.
- 3.7 Контроль прочности бетона следует осуществлять испытанием образцов в лабораторных условиях, изготовленных и хранимых в соответствии с требованиями к образцам бетона. Образцы, хранящиеся на морозе, перед испытанием на лежит выдерживать 2-4 часа при температуре  $-15-20^{\circ}\text{C}$ .

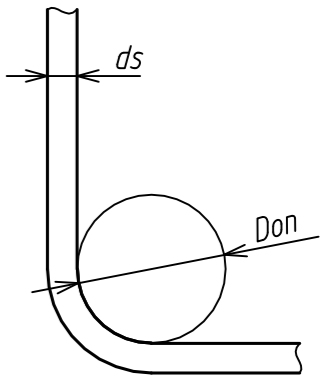
- Акт приемки опалубки конструкций перед бетонированием;
- Акт приемки армирования конструкций;
- Акт приемки бетонирования конструкций;
- Акт освидетельствования и приемки деформационных швов;
- Акт на выполнение антикоррозионного покрытия стальных элементов;

- Акты освидетельствования монолитной плиты,
- Акты освидетельствования монолитных балок.

Арматура кл. А500С	Бетон кл В35	
	Анкеровка	Нахлестка
Ø8	270	330
Ø10С	340	410
Ø12	410	490
Ø14	470	570
Ø16	535	645
Ø20	670	810
Ø25	840	1010
Ø28	940	1130
Ø32	1070	1290

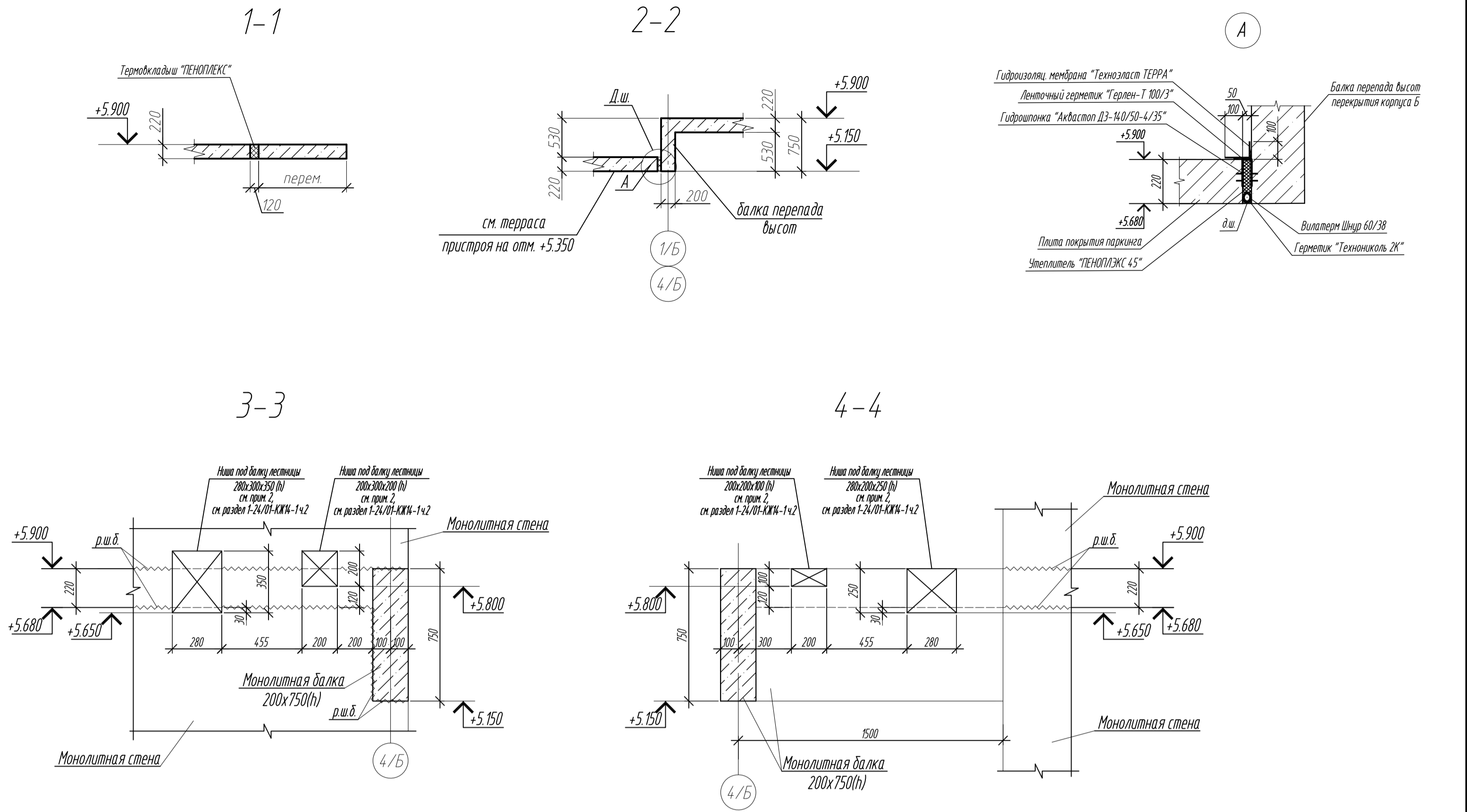
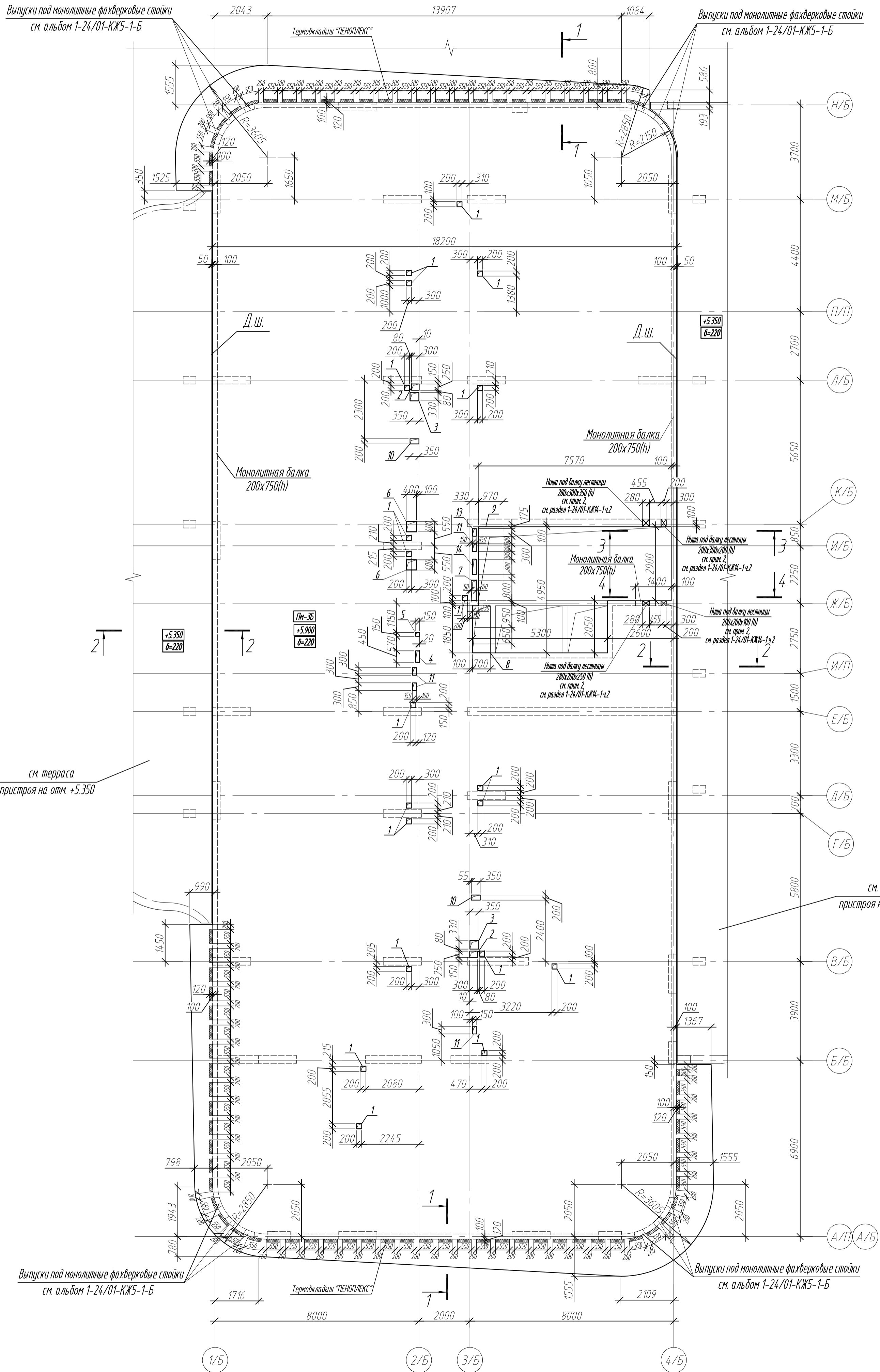
Кол-во разрезод	Эскиз									Представ- ление в простых орядях
1	9750				1950					5/6 и 1/6
1	8775				2925					3/4 и 1/4
1	7800				3900					2/3 и 1/3
1	6825				4875					7/12 и 5/12
1	5850				5850					1/2 и 1/2
1	4875			4875			1950			5/12 и 5/12 и 1/6
2	3900		3900			3900				1/3
3	2925		2925		2925		2925			1/4
4	2340		2340		2340		2340		2340	1/5
5	1950		1950		1950		1950		1950	1/6
6	1670		1670		1670		1670		1670	1/7
7	1460		1460		1460		1460		1460	1/8
8	1300		1300		1300		1300		1300	1/9
9	1170		1170		1170		1170		1170	1/10

Диаметр стержня ds, мм	Диаметр оправки Dоп, мм	
	A240	A500C
6	15	-
8	20	40
10	25	50
12	30	60
14	35	70
16	40	80
20	80	160
22	90	180
25	100	200



0,000=158.00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»		
						Шифр: 1-24/01-КЖ4-1-Б		
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколинная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Зайцева		М.Зайцева	10.2024	Многоквартирный жилой дом. Корпус Б.		
ГИП		Майоров		М.Майоров	10.2024			
Гл. констр.		Шилобская		М.Шилобская	10.2024			
Н.контр.		Ермолаева		Е.Ермолаева	10.2024	Общие данные (окончание).		
						000 «КУБЫК»		

Опалубочный план плиты перекрытия техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
Пм-36		Плита монолитная	1		
		Материал			
	Плита монолитная	Бетон В35			173,00 м³
	Балки перепада высот, контурные	Бетон В35			15,00 м³
	ТУ 2291-009-039894.19-2006	Вылазер Шир 60/38			71,00 шт
	ТУ 5767-006-56925804-2007	ПЕНОПЛЭКС 45			0,80 м³
	ТУ 5767-006-56925804-2007	Термоизоляция ПЕНОПЛЭКС			1,07 м³
	ТУ 2513-081-72746455-2014	Герметик "Технониколь 2К"			0,10 м³
	ТУ 5772-001-58093526-11	Аквастоп ДЗ-140/50-4/35			71,00 шт
	ТУ 20.30.22-001-97235046-2018	Герлен -Т 100/3			71,00 шт
	ТУ 20.30.22-001-97235046-2018	Техноласт ТЕРРА			71,00 шт

ВНИМАНИЕ

Работы по данному чертежу выполнять совместно с комплектом вертикальных конструкций 1-24/01-КЖЗ-1-Б, 1-24/01-КЖ5-1-Б, арматурные выпуски под монолитные факшерковые стойки установить до бетонирования плиты перекрытия.

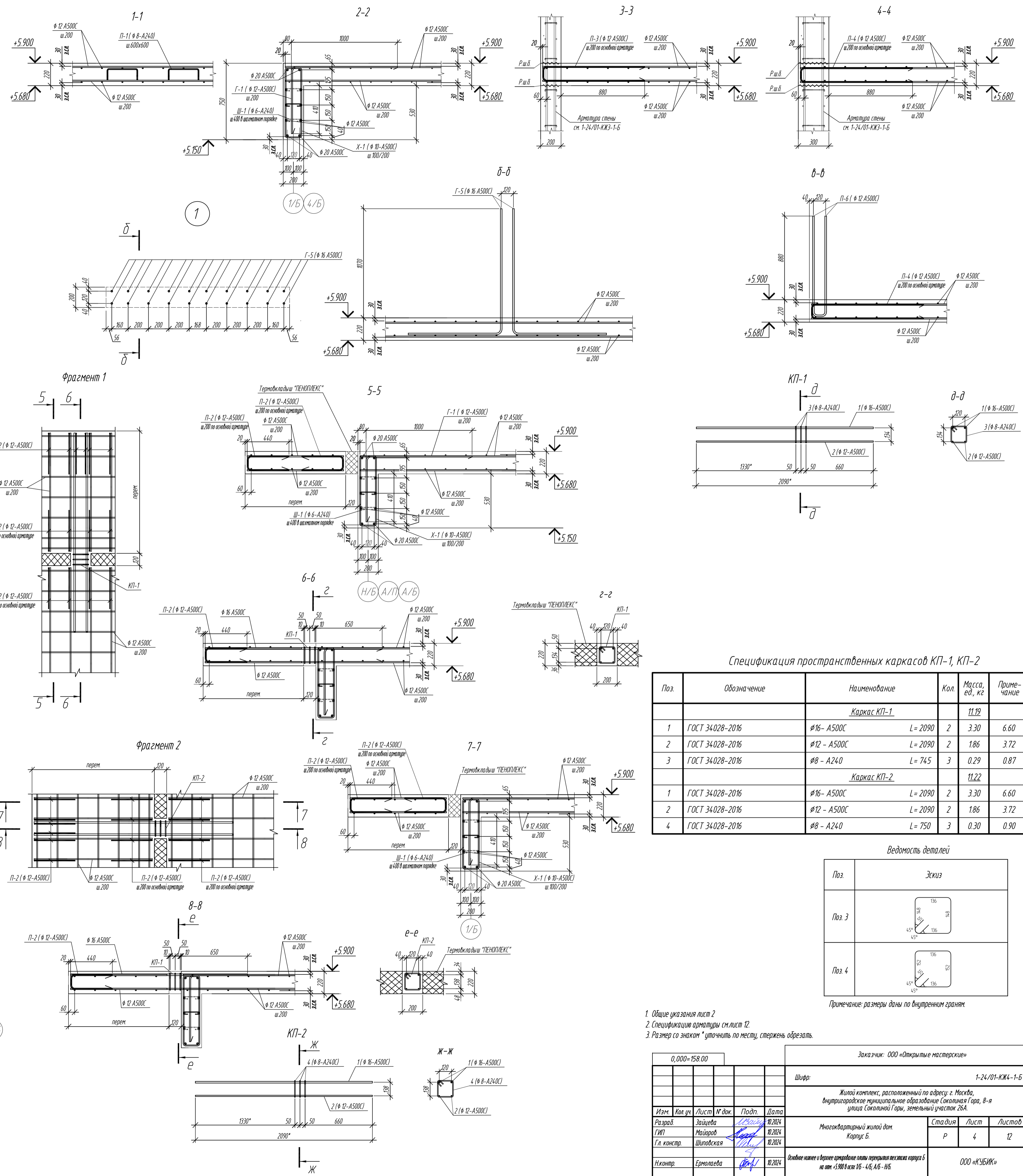
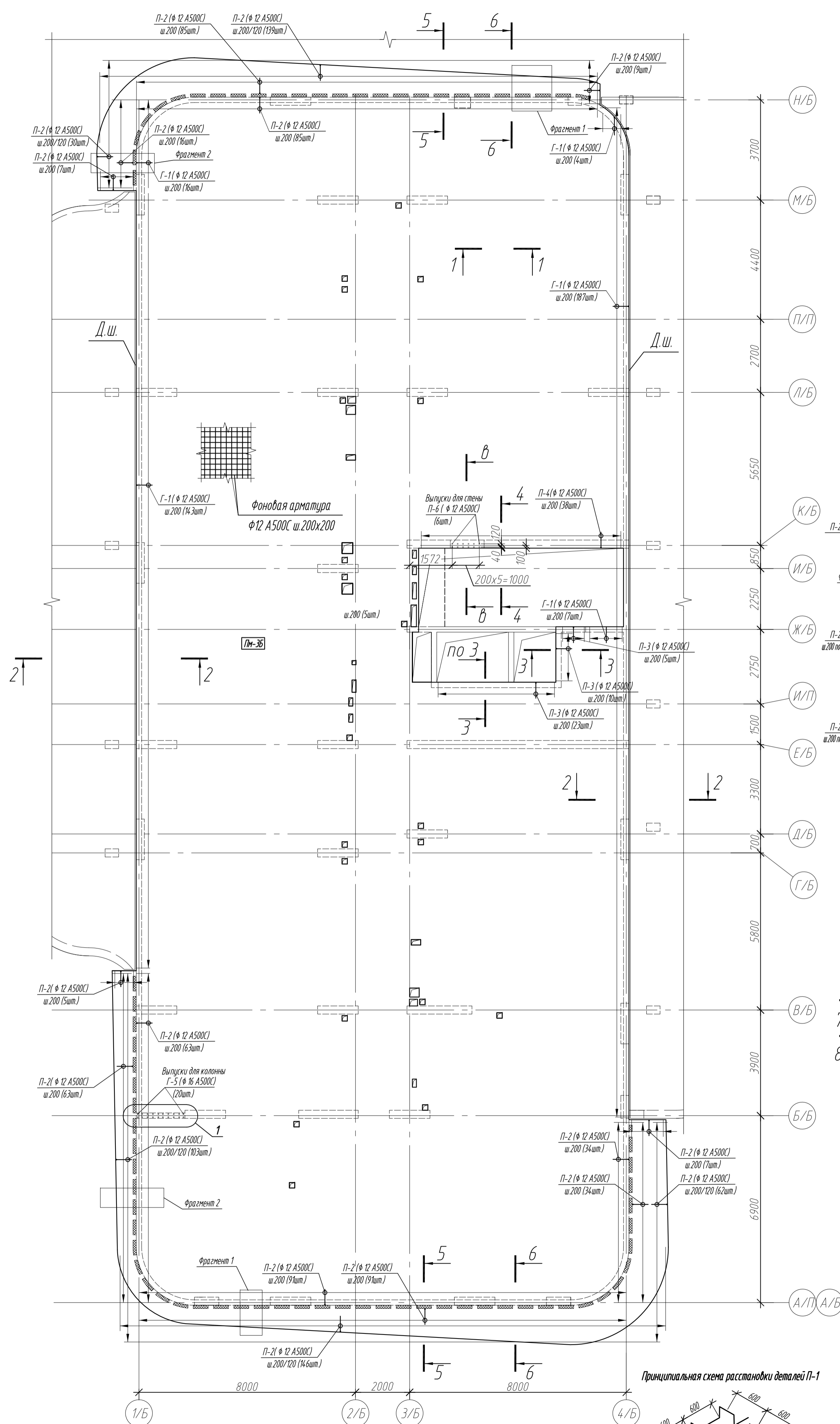
- Общие указания лист 2
- В нишах под балки лестниц арматуру, попадающую в отверстие не обрезать.

Ведомость отверстий

Марка, поз.	Размер в х в, мм	Назначение	Кол.	Примечание
1	200x200	ВК	20	
2	300x300	ВК	2	
3	350x330	ВК	2	
4	150x450	ПТ	1	
5	150x150	ПТ	1	
6	400x400	ОВ	2	
7	200x800	Общее	1	
8	700x1850	ОВ	1	
9	700x2900	ОВ	1	
10	350x200	Отопление	2	
11	150x300	ЭОМ	4	
12	200x100	ОВ	1	
13	150x300	СС	1	
14	150x600	СС	1	

0,000-158,00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
					Шифр: 1-24/01-КЖ4-1-Б				
					Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольняя Гора, 8-я улица Сокольней Горы, земельный участок 26А.				
Изм.	Хол.уч.	Лист	И.док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом Корпус Б	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Защита				10.2024		Р	3	12
ГП	Майоров				10.2024				
Гл. констр.	Шитовская				10.2024				
Н.контр.	Еромолева				10.2024	Одобрено: 10.2024			
на лист 4500101-15-Б, 4-Б, 4-Б-15Б						ООО «НЧБ/И»			

Основное нижнее и верхнее армирование плиты перекрытия техэтажа корпуса Б  
на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



Спецификация пространственных каркасов КП-1, КП-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед, кг	Примечание
<b>Каркас КП-1</b>					
1	ГОСТ 34028-2016	φ16 - А500С	L = 2090	2	11.12
2	ГОСТ 34028-2016	φ12 - А500С	L = 2090	2	1.86
3	ГОСТ 34028-2016	φ8 - А240	L = 745	3	0.29
<b>Каркас КП-2</b>					
1	ГОСТ 34028-2016	φ16 - А500С	L = 2090	2	3.30
2	ГОСТ 34028-2016	φ12 - А500С	L = 2090	2	1.86
4	ГОСТ 34028-2016	φ8 - А240	L = 750	3	0.30

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
Поз. 3	
Поз. 4	

Примечание: размеры даны по внутренним граням

- Общие указания лист 2
- Спецификация арматуры см. лист 12
- Размер со знаком \* уточнить по месту, стержень обрезать

0,000-158.00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
						Шифр: 1-24/01-КЖ-1-Б			
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольническая Гора, 8-я улица Сокольнической Горы, земельный участок 26А			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом Корпус Б	Станд.	Лист	Листов
Разраб.		Защита			10.2024		Р	4	12
Г/П		Майоров			10.2024				
Гл. констр.		Шитовская			10.2024				
Н.контр.		Ероленова			10.2024	Основное нижнее и верхнее армирование плиты перекрытия технического этажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б			
						ООО «УСК»			

Схема расположение верхней, нижней и поперечной арматуры балок техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б

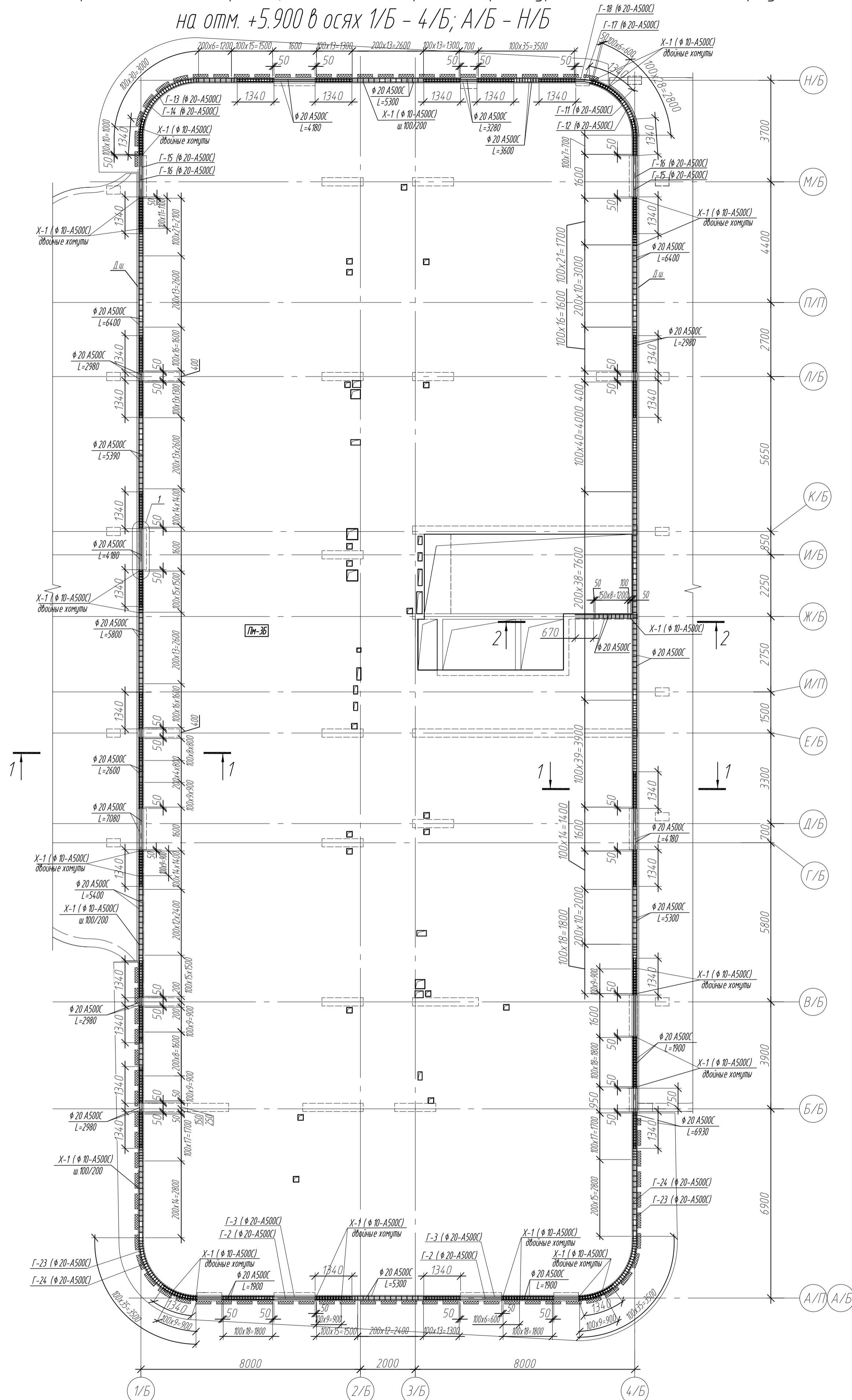
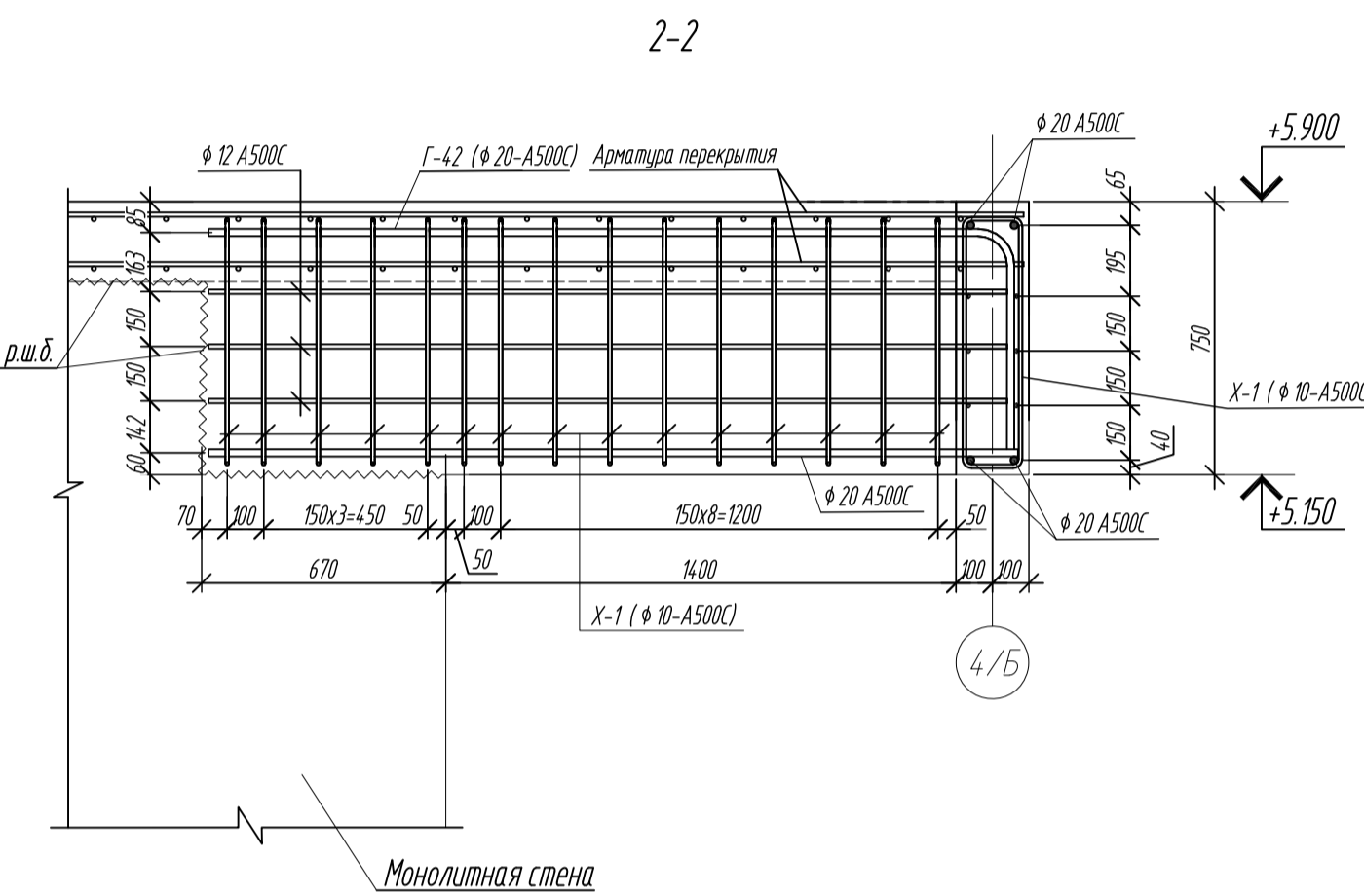
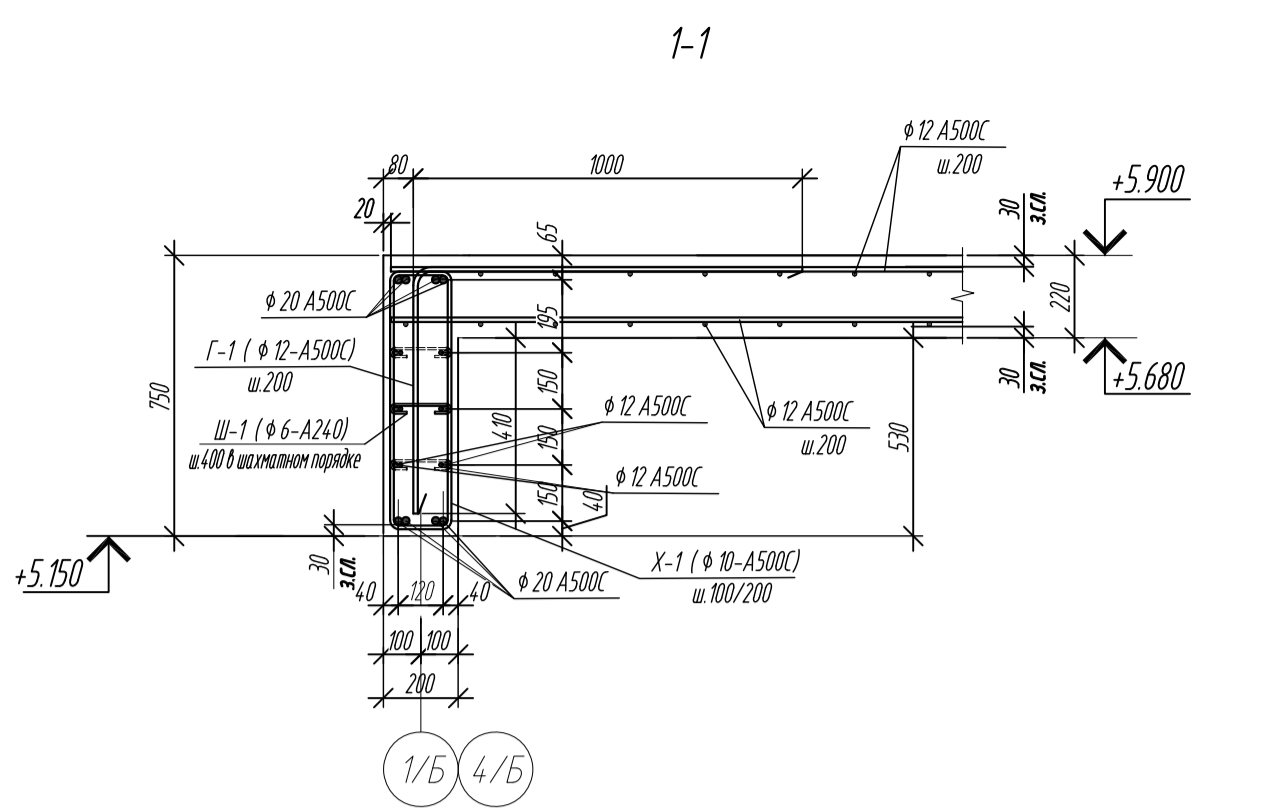
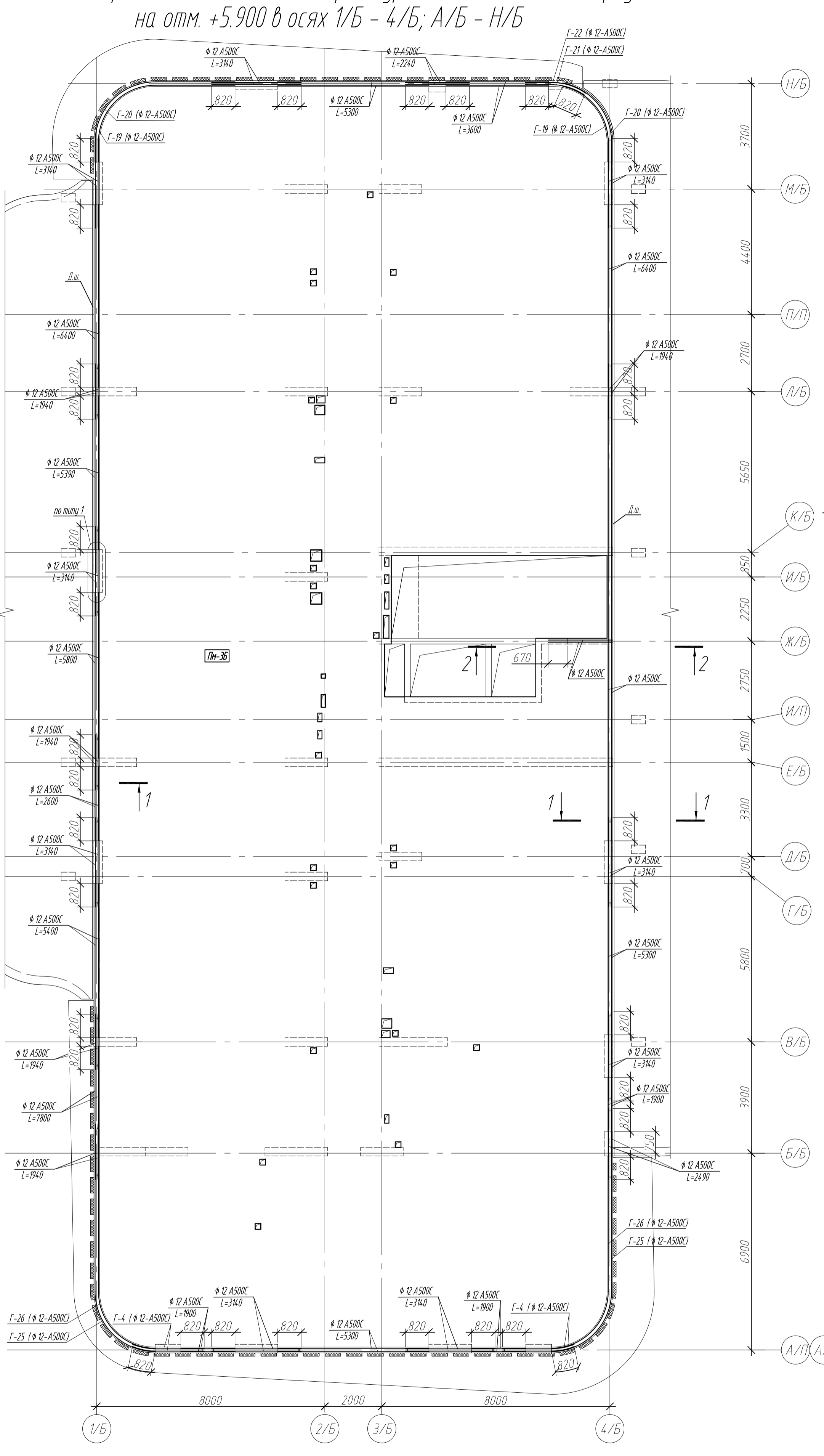


Схема расположение доковой арматуры балок техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



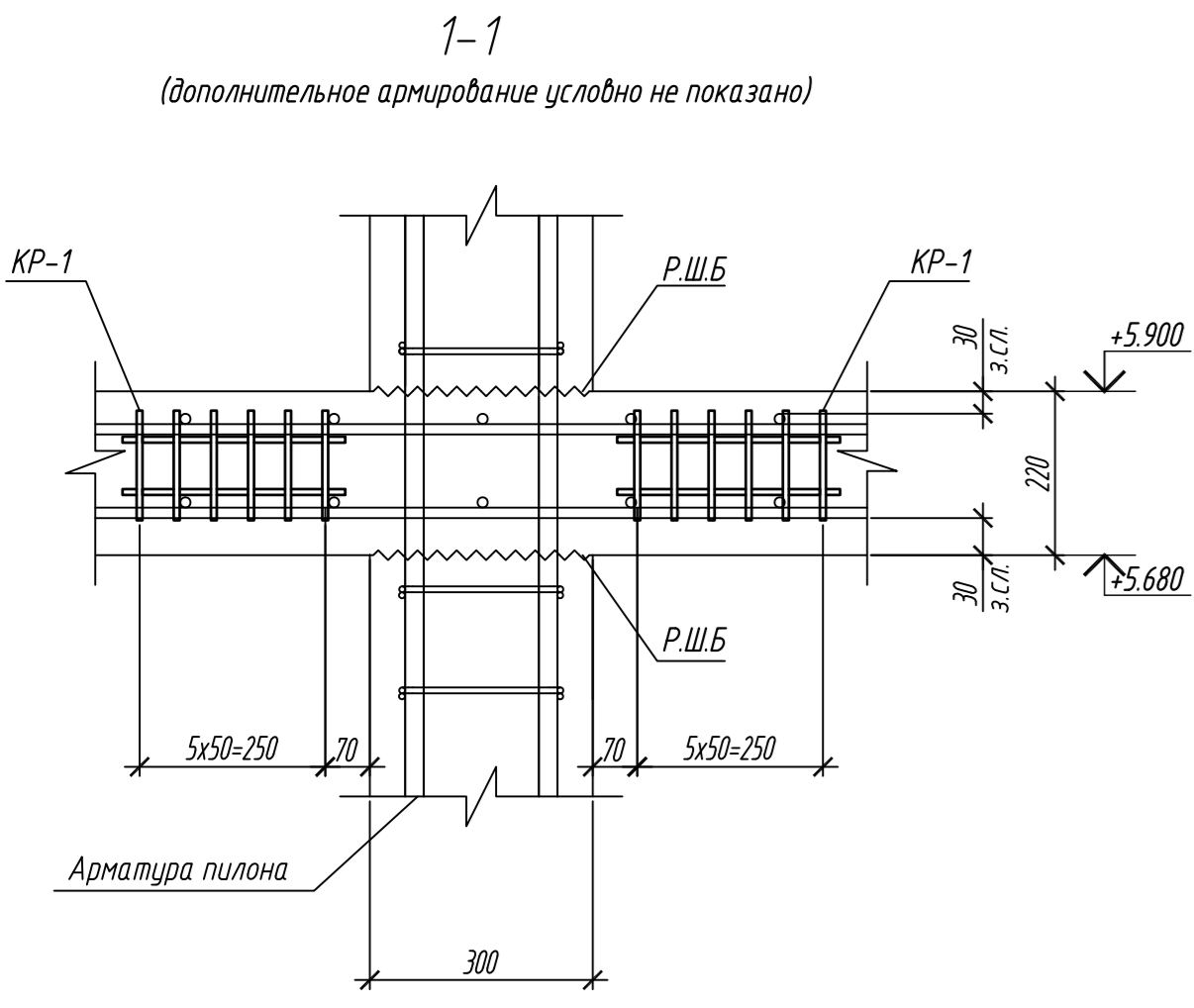
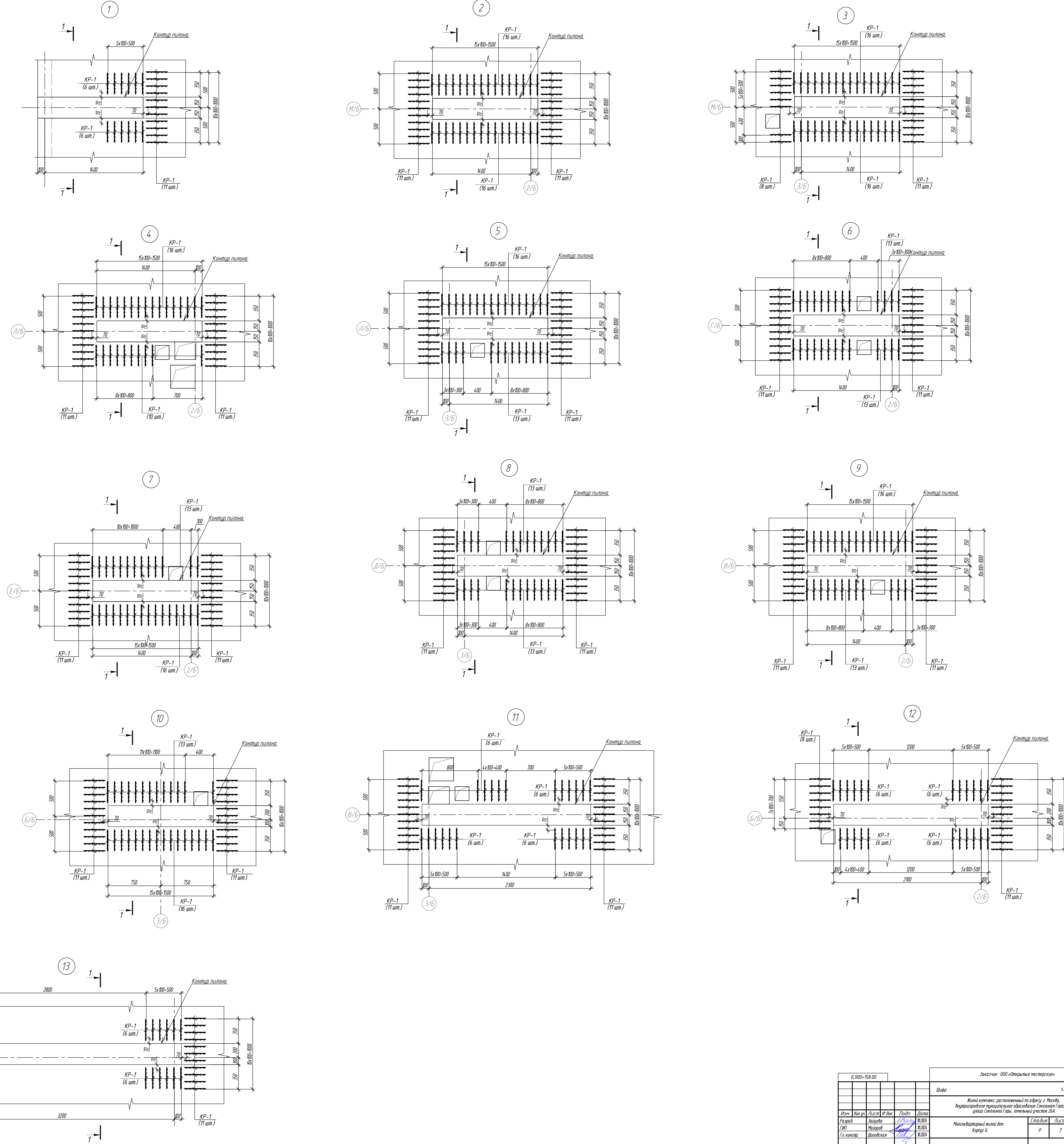
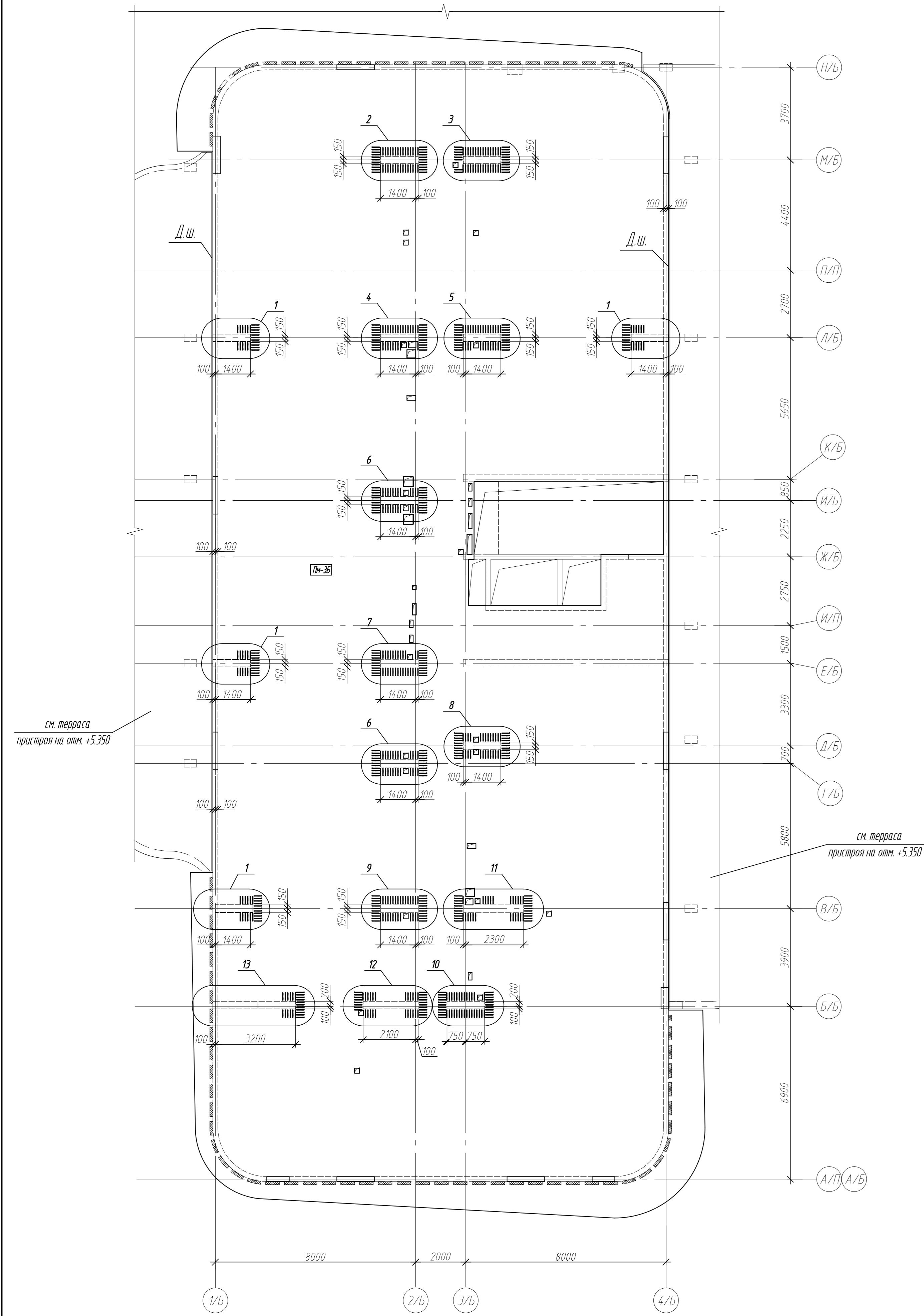
1. В сечении 2-2 арматура стены условно не показана.

Составлено  
Взам. инж. М.  
Подп. и дата  
Инж. М. подп.

0,000-158.00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»					
						Шифр: 1-24/01-КЖ-1-Б					
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольнический район, 8-я улица Сокольнической Горы, земельный участок 26А.					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом Корпус Б			Стadia	Лист	Листов
Разраб.		Защита			10.2024				Р	5	12
Ген. констр.		Майоров			10.2024				Смета на выполнение работ по устройству арматуры балок техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б.		
Н. контр.		Ермолаева			10.2024						

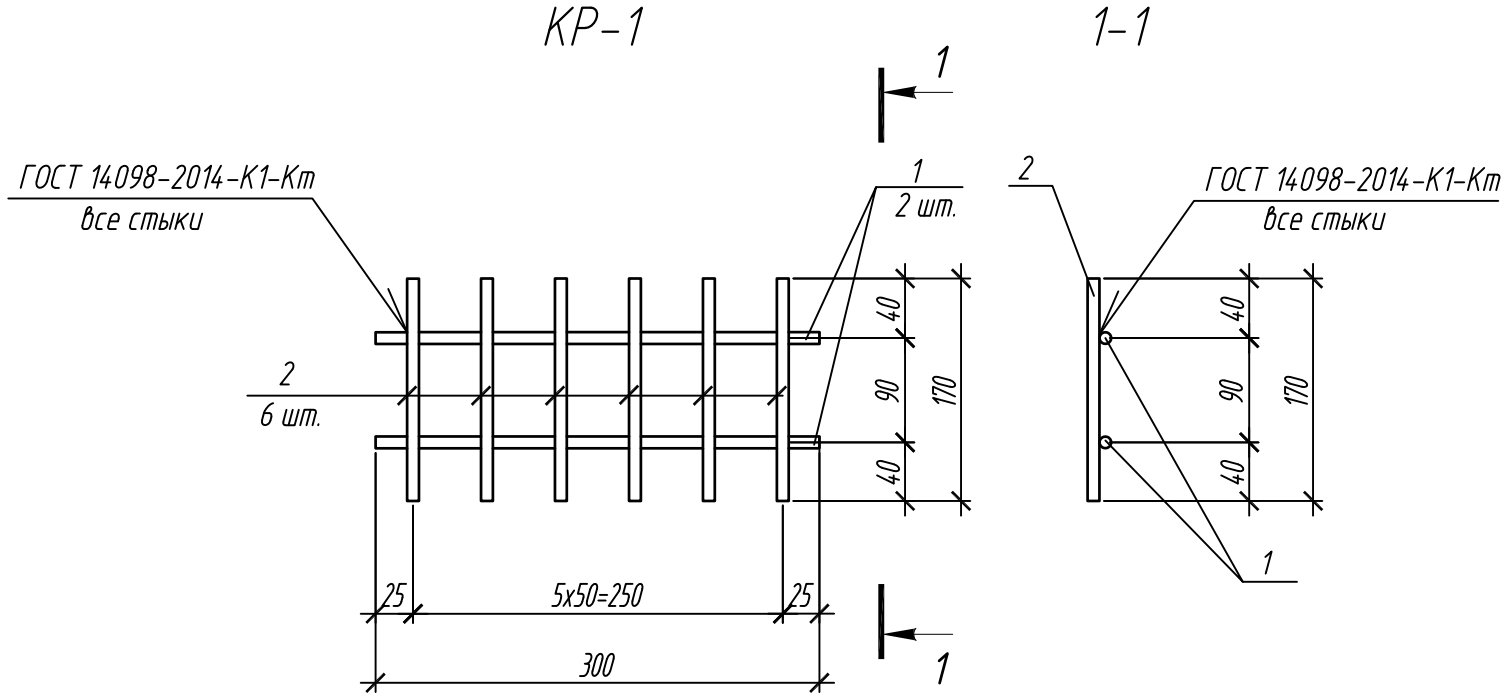


Схема поперечного армирования плиты перекрытия техэтажа корпуса Б  
на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



0,000-+58,00					Заказчик: ООО «Фирменные мастерские»								
					Шифр: 1-24/07-КЖ-1-Б								
					Жилищный комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, Юго-западный административный округ, район «Зябликово», улица Савельева, дом 10, корпус 1, 6-я секция (Сметный лист, прилагаемый к проекту)								
Изм.	Кол. изм.	Листы	В. доп.	Продол.	Листы	Масштабный жилой дом		Статус	Лист	Листов			
Разработ.	Долженко	10.004				Корпус Б		Р	7	12			
Проект.	Медведев	10.004											
Гл. инженер	Шиндлер	10.004											
Инженер	Ерошова	10.004											
					Смет. материал. использован при проектировании		000 м <sup>2</sup> 350 м <sup>2</sup>						
					м. 15-16, 16-17, 17-18								
							Формат А0						






Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



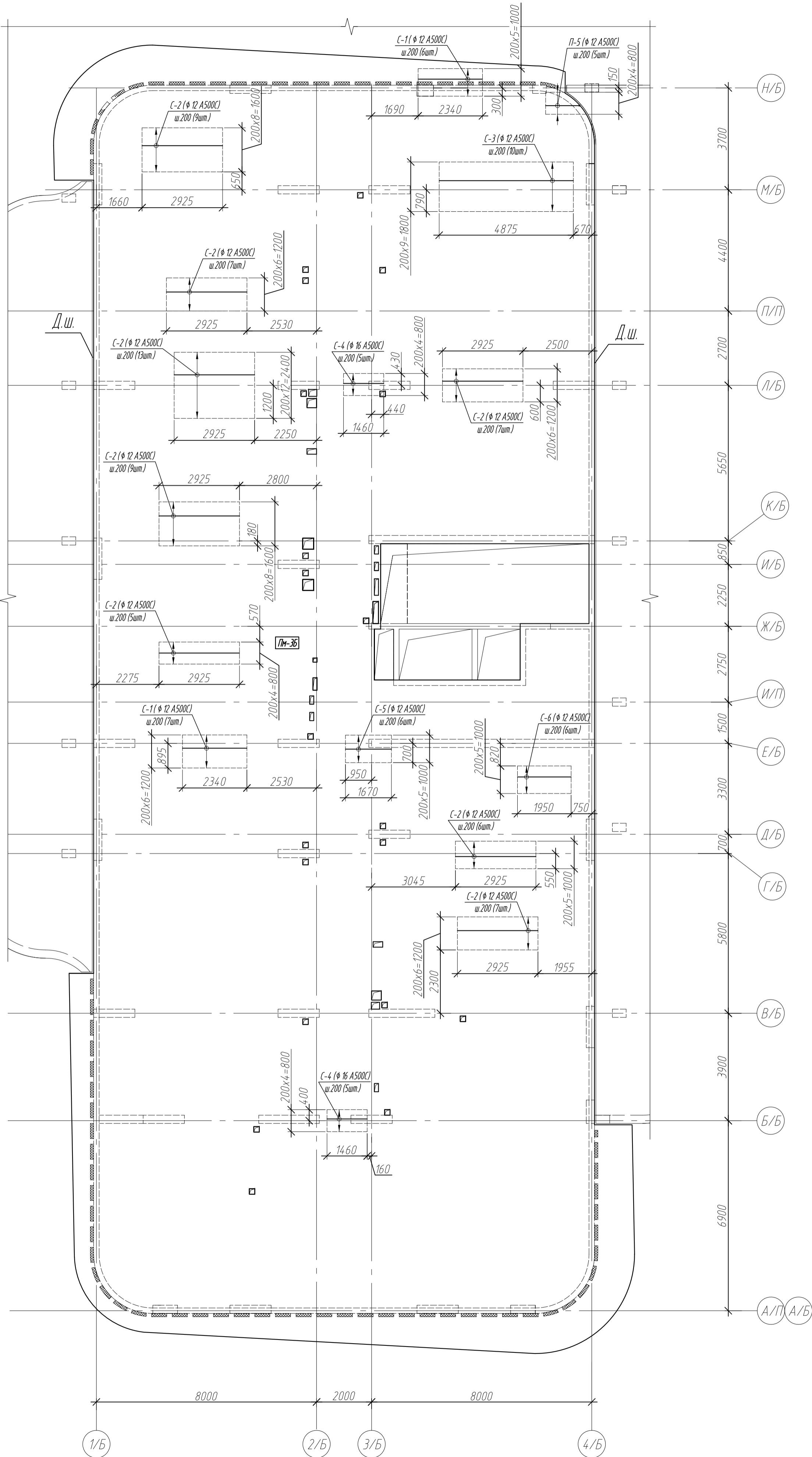
Спецификация каркаса КР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Каркас КР-1		0.66	
1	ГОСТ 34028-2016	Ø8- А500С L = 300	2	0.12	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø8 - А500С L = 170	6	0.07	

1. Общие указания смотреть лист 2.
2. Соединение стержней каркаса поперечной арматуры КР-1 выполнить согласно ГОСТ 14098-2014, тип соединения К1-Кт.

0,000=158.00						Заказчик: 000 «Открытые мастерские»								
						Шифр: 1-24/01-КЖ4-1-Б								
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Соколиная Гора, 8-я улица Соколиной Горы, земельный участок 26А.								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Корпус Б.						Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Зайцева				09.2024							Р	8	12
ГИП	Майоров				09.2024									
Гл. констр.	Шиповская				09.2024	Каркас Кр-1.						000 «КУБИК»		
														
Н.контр.	Ермолаева				09.2024									

Дополнительное нижнее армирование вдоль буквенных осей плиты перекрытия  
техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



Дополнительное нижнее армирование вдоль цифровых осей плиты перекрытия  
техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б

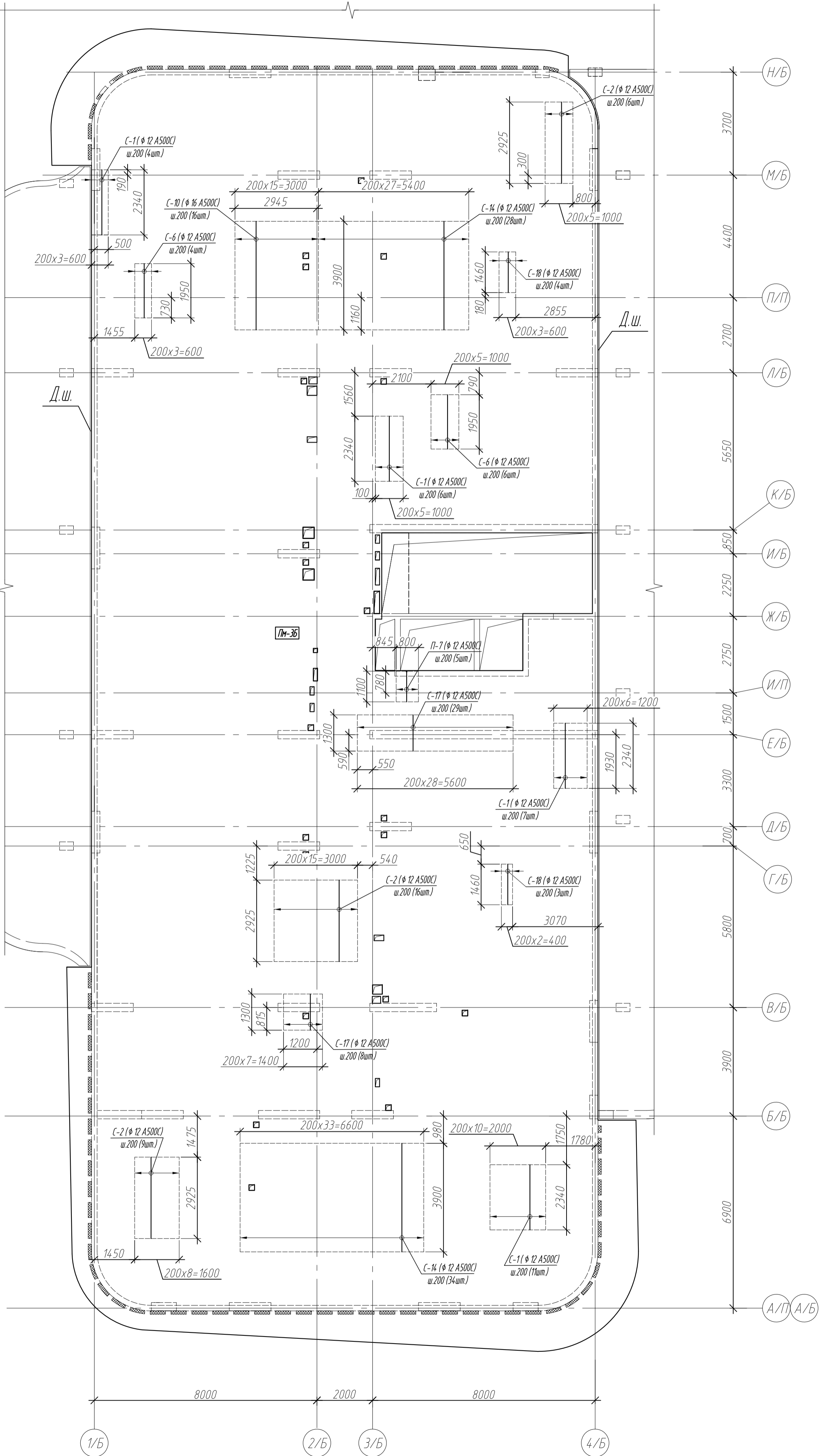
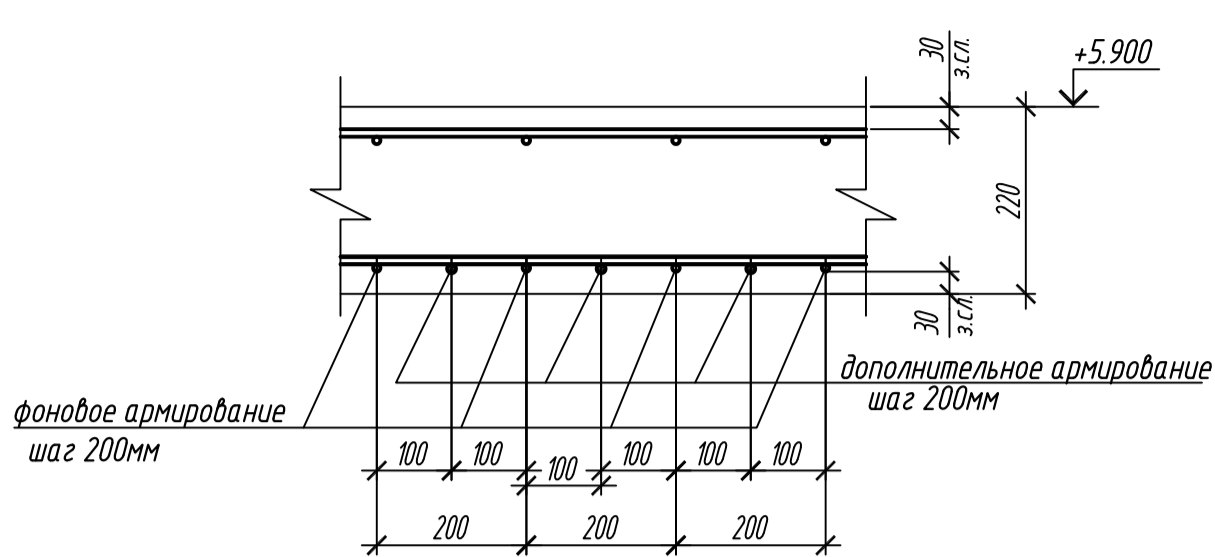


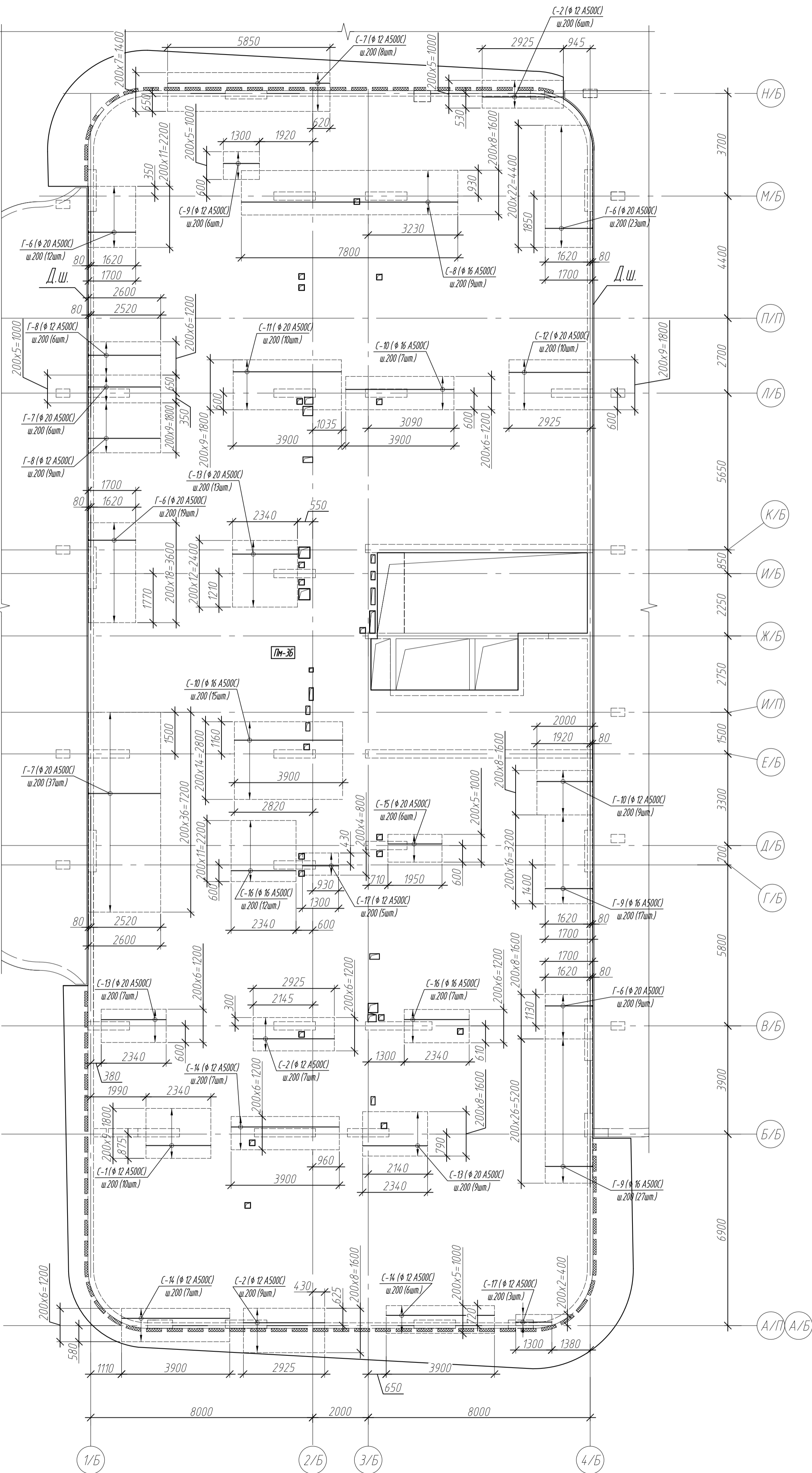
Схема установки нижнего дополнительного  
армирования с шагом 200мм



1. Общие указания см. л. 2.
2. Спецификация арматуры см. лист 12.
3. Дополнительная арматура укладывается между стержнями основной арматуры.

0,000-158.00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»					
						Шифр: 1-24/01-КЖ-1-Б					
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольники, 8-я улица Сокольнической Горы, земельный участок 26А.					
						Многоквартирный жилой дом					
						Корпус Б					
						Дополнительное нижнее армирование вдоль буквенных и цифровых осей плиты перекрытия технического этажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б					
						ООО «УСБМ»					
						Формат А1					

Дополнительное верхнее армирование вдоль буквенных осей плиты перекрытия  
техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



Дополнительное верхнее армирование вдоль цифровых осей плиты перекрытия  
техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б

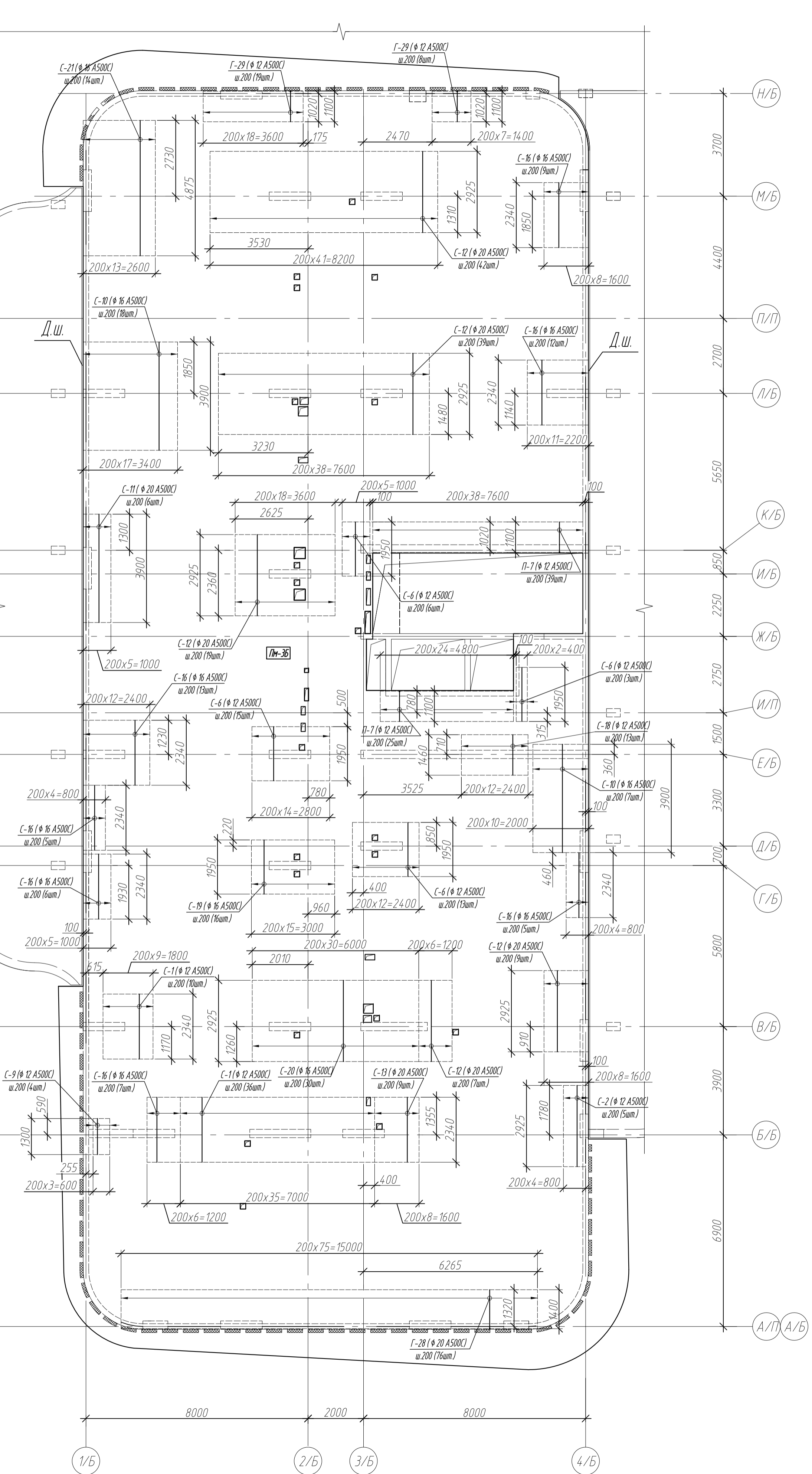
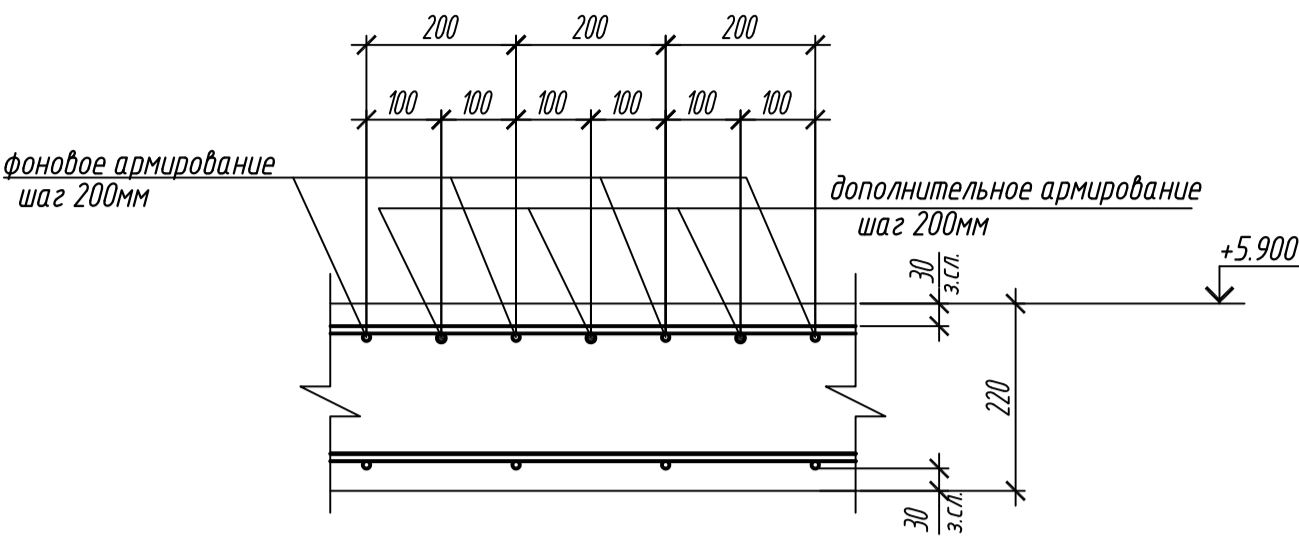


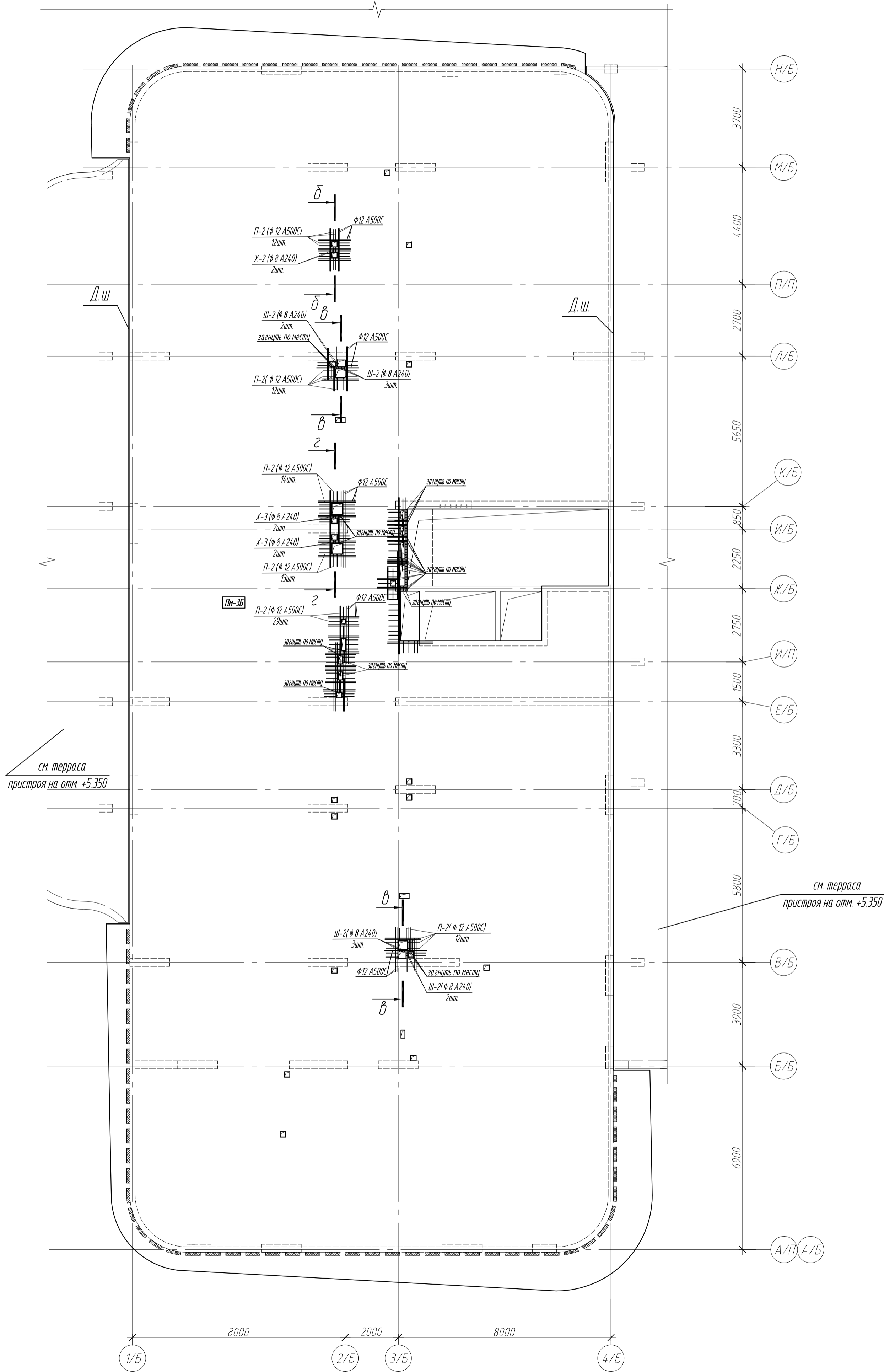
Схема установки верхнего дополнительного  
армирования с шагом 200мм



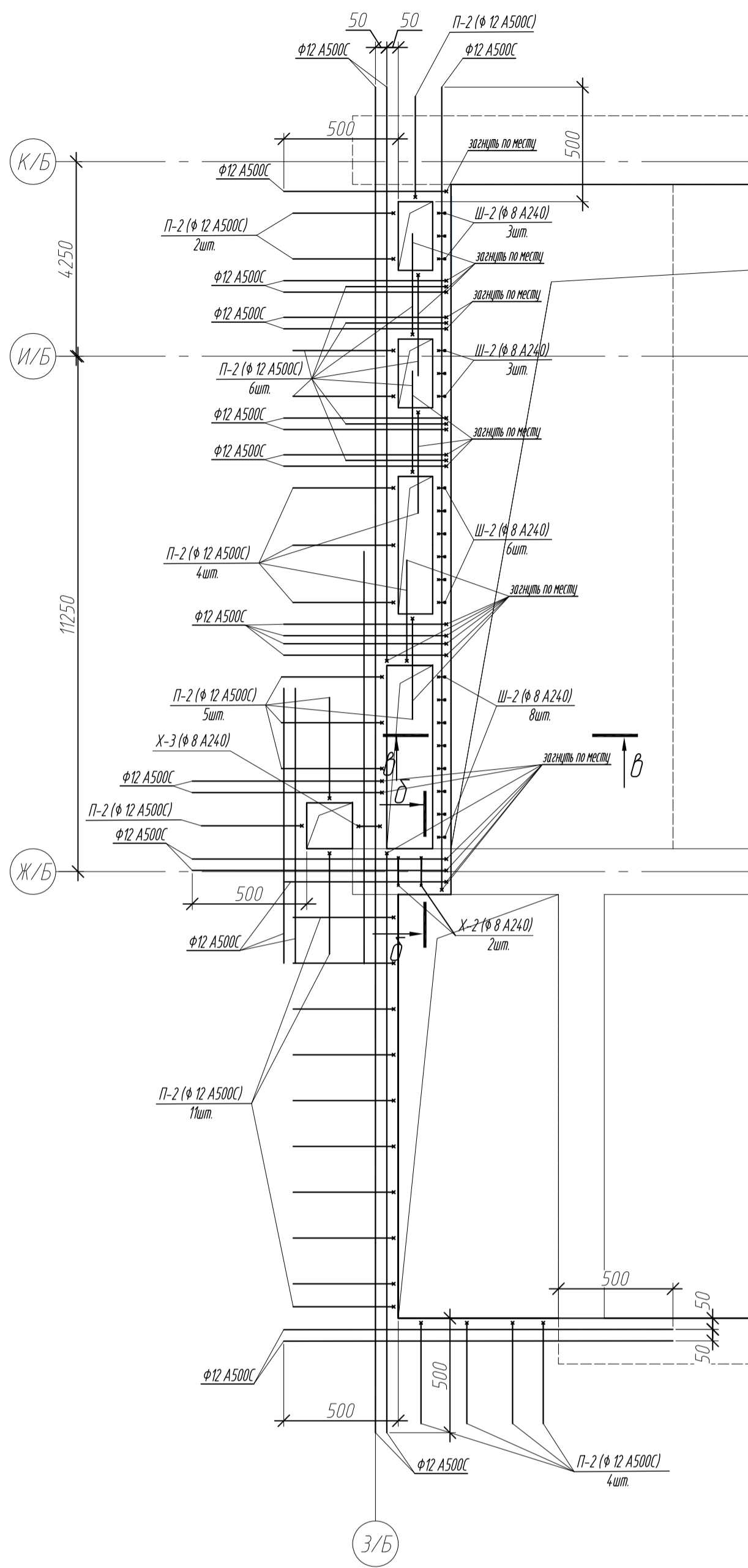
- 1. Общие указания см. л. 2.
- 2. Спецификация арматуры см. лист 12.
- 3. Дополнительную арматуру укладывать между стержнями основной арматуры.

0,000-158.00					Заказчик: ООО «Открытые мастерские»				
						Шифр: 1-24/01-КЖ-1-Б			
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольническая Гора, 8-я улица Сокольнической Горы, земельный участок 26А.			
Изм.	Хол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом. Корпус Б.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Защитова				10.2024		Р	10	12
Гл. констр.	Майоров				10.2024				
	Шиполовская								
И. контр.	Ерошалева				10.2024	Дополнительное верхнее армирование вдоль буквенных и цифровых осей плиты перекрытия технического этажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б			
							ООО «УСНИК»		

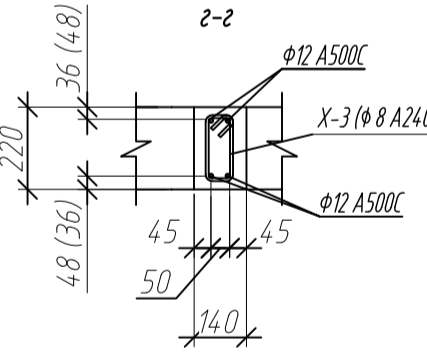
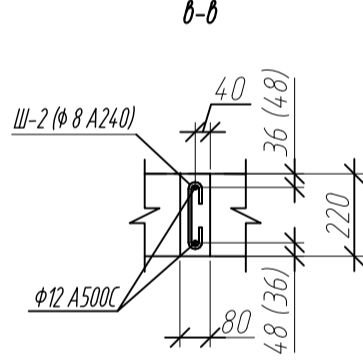
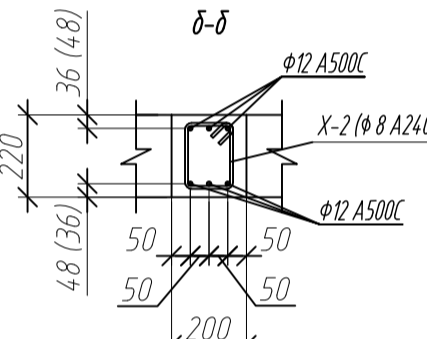
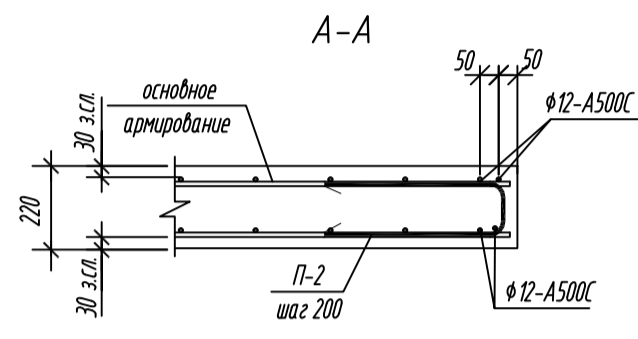
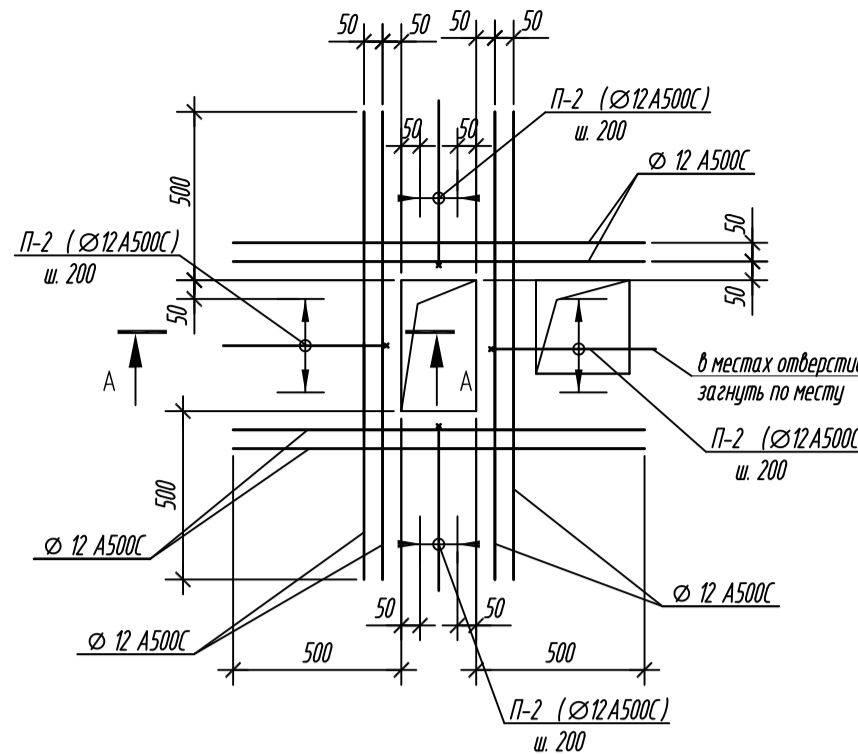
Схема обрaмления отверстий плиты перекрытия техэтажа корпуса Б  
на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б; А/Б - Н/Б



фрагмент 1



Узел усиления отверстий с размером грани > 300 мм



1. Общие указания лист 2  
2. Спецификация арматуры см. лист 12  
3. При недостаточной анкеровке продольной арматуры обрaмления за грань отверстия для d12 А500С - 500 мм) стержни отогнуть в тело плиты.

0,000-158.00						Заказчик: ООО «Открытые мастерские»			
						Шифр: 1-24/01-КЖ4-1-Б			
						Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Сокольняя Гора, 8-я улица Сокольней Горы, земельный участок 26А.			
Изм.	Хол. уч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом Корпус Б	Стadia	Лист	Листов
Разраб.	Защелка	10.2024			10.2024		Р	11	12
Гл. констр.	Шитовская	10.2024			10.2024				
И. контр.	Еромолева	10.2024			10.2024	Схема обрaмления отверстий плиты перекрытия техэтажа корпуса Б на отм. +5.900 в осях 1/Б - 4/Б, А/Б - Н/Б			
						ООО «КЧБМ»			
						Формат А1			

