



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сети связи

11-ОМ/2023-СКС

Структурированная кабельная система.

(Устранение замечаний ДУП10 от 19.05.2025)

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сети связи

11-ОМ/2023-СКС

Структурированная кабельная система.

(Устранение замечаний ДУП10 от 19.05.2025)

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

Москва 2025 г.

7718276784-20250505-1141

(регистрационный номер выписки)

05.05.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский



Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1-2	Общие данные	
3	Структурная схема СКС	
4	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на -1 этаже	
5	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 1 этаже. Корпус 1	
6	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 1 этаже. Корпус 2	
7	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 2 этаже (типовом). Корпус 1	
8	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 2 этаже (типовом). Корпус 2	
9	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 4 этаже. Корпус 1	
10	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 4 этаже. Корпус 2	
11	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 10 этаже. Корпус 1	
12	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 10 этаже. Корпус 2	
13	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 14 этаже. Корпус 1	
14	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 14 этаже. Корпус 2	
15	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 18 этаже. Корпус 1	
16	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 18 этаже. Корпус 2	
17	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 20 этаже. Корпус 1	
18	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 20 этаже. Корпус 2	
19	Фасады шкафов ШК-СС №1-№4	
20-21	Схема кабельных соединений	
22-26	Таблица кабельных соединений	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ВСН 60-89	Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования	
ФЗ-№123	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
ФЗ-№384	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
Постановление Правительства РФ №87	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию	
ГОСТ Р 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ Р 58238-2018	Слаботочные системы. Кабельные системы. Порядок и нормы проектирования. Общие положения	
ГОСТ Р 58241-2018	Слаботочные системы. Кабельные системы. Магистральная подсистема структурированной кабельной системы. Основные положения	
СП 134.13330.2022	Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования"	
СП 257.1325800.2020	Здания гостиниц. Правила проектирования	
	Прилагаемые документы	
11-ОМ/2023-СКС.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
Приложение А	Технические условия № 01/17/6949/23 на подключение к сетям связи объекта: «Помещение гостиничного типа для временного проживания по адресу: г. Москва, ул. Потешная, вл. 5»	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ Р 53246-2008	Информационные технологии (ИТ). Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования	
ПУЭ 7	Правила устройства электроустановок. Издание 7	
СП 519.1325800.2023	Сети связи. Правила проектирования	

11-ОМ/2023-СКС											
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разраб.		Симонович		<i>Симонович</i>	04.25						
Проверил		Швабский		<i>Швабский</i>	04.25						
Н. контр.		Ильин		<i>Ильин</i>	04.25						
Общие данные					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>Р</td> <td>1</td> <td>26</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	Р	1	26
Стадия	Лист	Листов									
Р	1	26									



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Общие указания

1 Рабочая документация раздела "Структурированная кабельная система" (СКС) выполнена в соответствии с заданием на разработку проектной и рабочей документации по объекту "Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2", действующими нормами, правилами и стандартами и на основании:

- Договора на проектирование;
- Технического задания на проектирование;
- Раздела ИОС5.1 (с положительным заключением МГЭ);
- Архитектурно-планировочных решений;
- Заданий, выданных разработчиками смежных систем.

Документация выполнена в соответствии с техническими требованиями и действующей на территории РФ нормативной документацией, приведенной в "Ведомости ссылочных и прилагаемых документов".

В рабочей документации представлены основные технические решения по оборудованию помещений объекта, выполненной в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

2 Организация структурированной кабельной системы (СКС) предусматривается для обеспечения доступа с устройств владельцев апартаментов и персонала объекта к различным ресурсам, сервисам и службам в рамках единой компьютерной сети. СКС проектируется для всех корпусов объекта и обеспечивает избыточность кабельной структуры для возможности в последующем изменения количества и места расположения абонентов и рабочих мест персонала.

3 Данным проектом предусматривается:

- установка медных патч-панелей емкостью 24 и 48 портов 8P8C внутри распределительных узлов (19" шкафов ШК-СС №1-№4) в помещениях СС №1-№4 на -1 этаже здания (помещения 03.12, 03.04, 03.16, 03.24). Установка распределительных узлов (19" шкафы, активное сетевое оборудование) предусматривается оператором связи по отдельному проекту;
- установка этажных кроссов (патч-панелей) емкостью 6 и 12 портов 8P8C в этажных слаботочных нишах (предусматриваются разделом АР) на каждом этаже здания со 2-го по 19/20-й этажи в соответствии со структурной схемой (лист 2);
- прокладка многопарных кабелей типа UTP 4x2 и 16x2 от распределительных узлов до этажных кроссов;
- прокладка кабелей типа UTP 4x2 до отдельных абонентских оконечных розеток 8P8C (рабочих мест), указанных на структурной схеме (лист 2) и планах расположения оборудования

4 Прокладку кабелей UTP16x2 произвести:

- по подвалу (-1 этаж), от распределительных узлов (шкафов ШК-СС) до отверстий в перекрытиях для подъема кабелей по этажам, - по горизонтальным кабельным лоткам, предусматриваемым в разделе КНС;
- подъем кабелей по этажам выполнить по вертикальным кабельным лоткам (предусматриваются в разделе КНС), устанавливаемым в этажных слаботочных нишах СС (ниши предусматриваются разделом АР).

5 Прокладку кабелей UTP4x2 произвести:

- по подвалу (-1 этаж), от распределительных узлов (шкафов ШК-СС) до оконечных розеток 8P8C - по горизонтальным кабельным лоткам, предусматриваемым в разделе КНС, а также в гибкой гофрированной ПВХ трубе (при отсутствии кабельных лотков на участке прокладки);
- подъем кабелей по этажам выполнить по вертикальным кабельным лоткам (предусматриваются в разделе КНС), устанавливаемым в этажных слаботочных нишах СС (ниши предусматриваются разделом АР);
- по этажам (1-й этаж, 20-й этаж) от слаботочных ниш СС до оконечных розеток 8P8C - по горизонтальным кабельным лоткам, предусматриваемым в разделе КНС, а также в гибкой гофрированной ПВХ трубе (при отсутствии кабельных лотков на участке прокладки).

6 Предусмотреть маркировку оборудования и кабельных линий на всем участке:

- маркировку патч-панелей в 19" шкафах ШК-СС в помещениях СС;
- маркировку этажных патч-панелей в этажных слаботочных нишах;
- маркировку кабелей в местах в местах начала трасс и окончания трасс, перехода между этажами (на каждом этаже);
- маркировку кабелей проложенных в лотках: в начале и конце трасс лотков, а также в местах их подключения к оборудованию и на поворотах трасс и ответвлениях.

7 Каждая кабельная маркировка должна содержать информацию:

- номер шкафа ШК-СС;
- номер патч-панели и номер порта на этой патч-панели в шкафу ШК-СС;
- номер этажной патч-панели или номер/наименование оконечной розетки (наименование помещения и этаж).

8 Межэтажные закладные конструкции предусматриваются разделом КНС

9 Состав проектируемой СКС и разграничение зон ответственности:

- абонентская подсистема (рабочих мест) - не предусматривается в данном проекте и включает в себя кабели от этажного кросса до собственников (предоставляются собственникам по отдельным договорам);
- горизонтальная подсистема (предусматривается данным проектом), включает в себя кабельные трассы от этажных кроссов к патч-панелям в распределительных узлах (стойках);

- магистральная подсистема - не предусматривается в данном проекте, включает в себя кабельные трассы ВОЛС для связи распределительных узлов (стоек) между собой (разрабатывается отдельным томом провайдером-поставщиком услуг);

- распределительные узлы - не предусматривается в данном проекте, включает в себя телекоммуникационные шкафы/стойки для монтажа активного и пассивного оборудования и расключения кабелей горизонтальной и магистральной подсистем (разрабатывается отдельным томом провайдером-поставщиком услуг);

- локально-вычислительная сеть - не предусматривается в данном проекте, включает в себя активное сетевое оборудование, устанавливаемое в распределительных узлах (стойках).

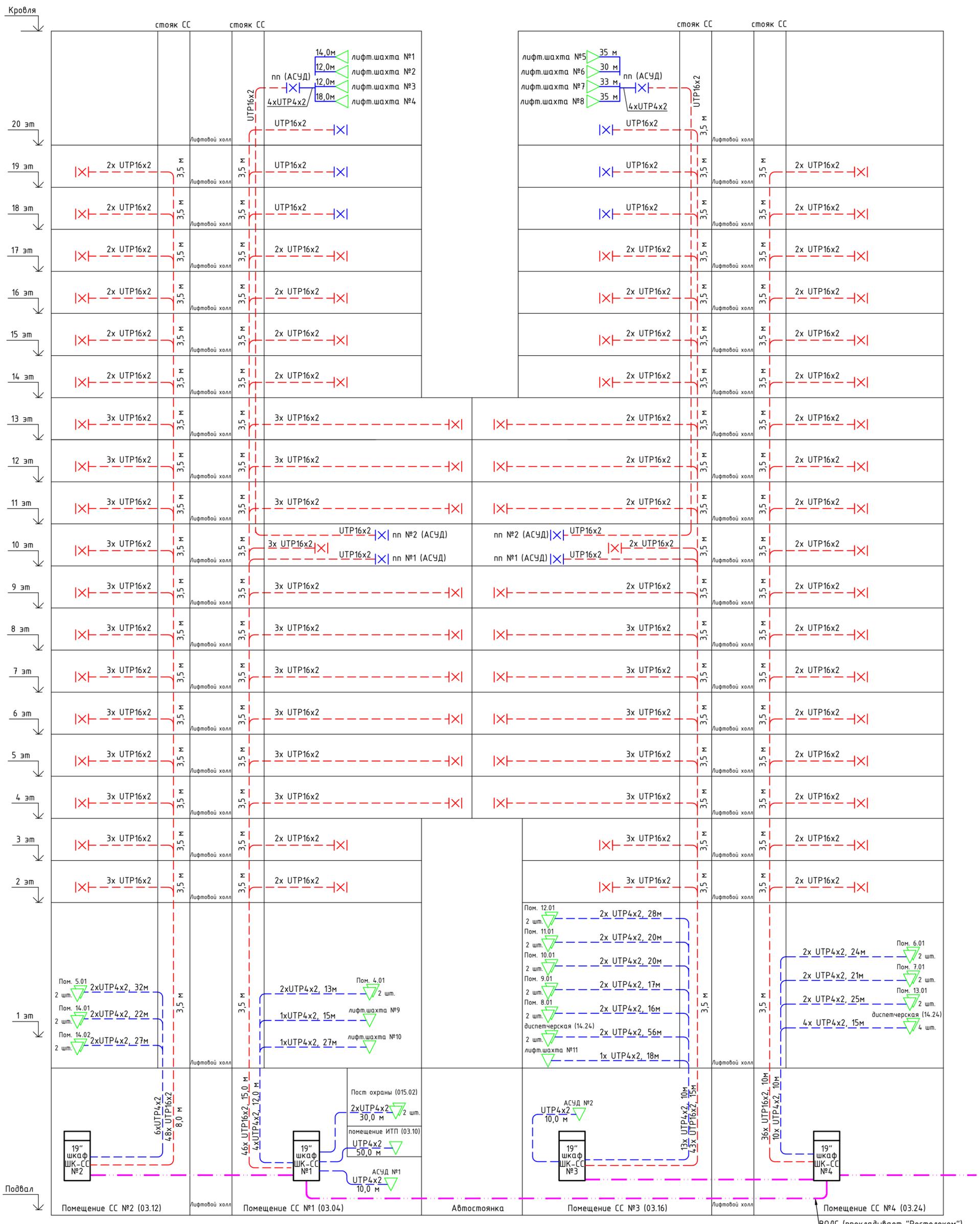
10 Перед началом монтажа изучить инструкции, руководства по эксплуатации и паспорта комплектующих изделий

11 Все электромонтажные, монтажные и ремонтные работы должны производиться только при снятом напряжении и соблюдении "Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок";

12 Монтаж оборудования необходимо выполнять в соответствии с рабочей документацией и технической документацией на оборудование

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Симонович		<i>Сим</i>	04.25		Р	2	
Проверил		Швабский		<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.		Ильин		<i>Ильин</i>	04.25	Общие данные	 Открытые мастерские		



Примечания:

- 1 Патч-панели распределительных узлов разместить в помещениях СС в 19" телекоммуникационных шкафах (предусматривает оператор услуг связи)
- 2 Этажные патч-панели разместить по месту в этажных слаботочных нишах
- 3 Розетки 8P8C разместить по месту из учета фактического места размещения оборудования
- 4 Нарезку кабелей производить после контрольного замера длин по трассе
- 5 Чертеж читать совместно со схемой кабельных соединений (лист 20, 21)

Условные обозначения

- телекоммуникационный 19" шкаф (закладывает "Ростелеком")
- компьютерная розетка типа 8P8C
- горизонтальный кросс (патч-панель настенная, 12 портов 8P8C, категория 5е)
- горизонтальный кросс (коммутационная панель настенная, 6 портов 8P8C, категория 5е)
- кабель U/UTP cat.5E 16x2x24AWG solid LSZH нз(A)-HF
- кабель U/UTP cat.5E 4x2x24AWG solid LSZH нз(A)-HF
- волоконно-оптическая линия связи (прокладывает "Ростелеком")

11-ОМ/2023-СКС

Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Симонович				04.25
Проверил	Швабский				04.25
Н. контр.	Ильин				04.25

Гостиница

Структурная схема СКС

Стация	Лист	Листов
Р	3	



Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



2.0
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7
2.8
2.9
2.10
2.11
2.12
2.13
2.14
2.15
2.16
2.17
2.18
2.19
2.20
2.21
2.22
2.23
2.24
2.25
2.26
2.27
2.28
2.29
2.30
2.31
2.32
2.33
2.34
2.35
2.36
2.37
2.8
2.7
2.6
2.5
2.4
2.3
2.2
2.1
2.0
1.9
1.8
1.7
1.6
1.5
1.4
1.3
1.2
1.1
1.0
0.9
0.8
0.7
0.6
0.5
0.4
0.3
0.2
0.1
0.0
н1
н2
н3
н4
н5
н6
н7
н8
н9
н10
н11
н12
н13
н14
н15
н16

Экспликация помещений			Экспликация помещений		
№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м
01.01	Лифтовый холл	7.72	01.12	Фурбиона микроматериала	3.68
01.02	Коридор	93.74	01.13	Коридор	93.74
01.03	Гамбр-шлюз	5.51	01.14	Гамбр-шлюз	16.52
01.04	Изоляционная лестница	23.14	01.15	Гамбр-шлюз	4.25
01.05	Лифтовое оборудование зона МП	25.35	01.16	Изоляционная лестница	22.50
01.06	Гамбр-шлюз	8.13	01.17	Лифтовый холл	16.57
01.07	Гамбр-шлюз	4.28	01.18	Гамбр-шлюз	15.06
01.08	Коридор	103.51	01.19	Коридор	85.44
01.09	Гамбр-шлюз	6.30	01.20	Гамбр-шлюз	3.68
01.10	Изоляционная лестница	19.10	01.21	Изоляционная лестница	19.94
01.11	Фурбиона микроматериала	5.76	03. Техническая помещения		
03.01	Техническая помещения	16.30	03.15	Изоляционный узел Частоты	11.27
03.02	Кабинетные помещения	4.31	03.16	Кабинетная СС МП	11.27
03.03	Изоляционная помещения	23.58	03.17	Изоляционная помещения	13.54
03.04	Изоляционная помещения	7.29	03.18	Кабинетные помещения	11.92
03.05	Аппаратная СС МП	8.21	03.19	Изоляционная помещения	23.83
03.06	Изоляционная помещения	15.18	03.20	Изоляционная помещения	23.83
03.07	Вентилятор	18.91	03.21	Вентилятор	23.83
03.08	Изоляционные помещения	3.29	03.22	Изоляционные помещения	5.74
03.09	Изоляционные помещения	17.70	03.23	Изоляционные помещения	21.35
03.10	Изоляционная СС МП	90.58	03.24	Изоляционные СС МП	13.68
03.11	Изоляционная СС МП	18.30	06. Индивидуальные кабинеты		
03.12	Аппаратная СС МП	12.96	06.01	Кабинет	4.29
03.13	Вентилятор	44.15	06.02	Кабинет	2.29
06. Индивидуальные кабинеты МП			06.03	Кабинет	3.00
06.01	Зона разработки	65.87	06.04	Кабинет	2.17
06.02	Кабинетная зона	24.08	06.05	Кабинет	4.17
06.03	Лифтовый холл / Гамбр-шлюз	3.26	06.06	Кабинет	4.16
06.04	Техническая лестница	8.39	06.07	Кабинет	4.13
06.05	Гамбр-шлюз	35.55	06.08	Коридор	3.42
06.06	Изоляционная СС МП	90.58	06.09	Кабинет	3.68
06.07	Изоляционная СС МП	2983.30	06.10	Изоляционная СС МП	3.21
06.08	Панельная зона	8.18	06.11	Кабинет	3.59
06.09	С/у	2.74	06.12	Кабинет	2.28
06.10	Панельная зона (разборная)	11.93	06.13	Кабинет	5.09
06.11	Изоляционная СС МП	3088.70	06.14	Кабинет	4.90
06.12	Индивидуальные кабинеты	5.89	06.15	Кабинет	19.02
06.13	Коридор	6.79	06.16	Кабинет	2.28
06.14	Кабинет	3.49	06.17	Кабинет	4.27
06.15	Кабинет	3.49	06.18	Кабинет	6.54
06.16	Кабинет	3.49	06.19	Кабинет	2.45
06.17	Кабинет	7.83	06.20	Кабинет	2.56
06.18	Кабинет	7.31	06.21	Кабинет	5.13
06.19	Кабинет	5.88	06.22	Кабинет	3.02
06.20	Кабинет	4.87	06.23	Кабинет	3.28
06.21	Кабинет	6.24	06.24	Кабинет	3.28
06.22	Коридор	7.83	06.25	Кабинет	3.84
06.23	Кабинет	8.79	06.26	Кабинет	3.84
06.24	Кабинет	4.25	06.27	Кабинет	3.28
06.25	Кабинет	6.75	06.28	Кабинет	3.84
06.26	Кабинет	2.20	06.29	Кабинет	3.84
06.27	Кабинет	5.66	06.30	Кабинет	3.28
06.28	Коридор	4.89	06.31	Кабинет	15.52
06.29	Коридор	2.79	06.32	Кабинет	2.36
06.30	Кабинет	5.27	06.33	Кабинет	3.28
06.31	Кабинет	2.95	06.34	Кабинет	4.33
06.32	Кабинет	4.53	06.35	Кабинет	4.41
06.33	Кабинет	2.69	06.36	Кабинет	2.69
06.34	Кабинет	2.19	06.37	Кабинет	4.96
06.35	Кабинет	3.84	06.38	Кабинет	3.45
06.36	Кабинет	3.45	06.39	Кабинет	3.45
06.37	Кабинет	6.63	06.40	Кабинет	2.57
06.38	Кабинет	6.61	06.41	Кабинет	6.61

Символьные обозначения

- компьютерная розетка типа ВРРС
- кабель U/UTP cat5E 16x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF / 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в кабельном лотке
- кабель U/UTP cat5E 16x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF / 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в гофрированной трубе

Примечания

- 1* - 19" шкафы ШК-СС предусматриваются оператором услуг связи
- 2* - 19" шкафы ИЭС (внутренние сети связи) предусматриваются оператором услуг связи по отдельному проекту
- 2 В помещениях СС МП (кабинет 1, коридор 2) установить в 19" телекоммуникационные шкафы ШК-СС патч-панели 24xВРРС, 48xВРРС и организаторы сетевых каналов через фасад шкафов (лист 30)
- 3 Кабели UTP16x2 проложить по кабельным лоткам, предусмотренным в разделе КНС, от шкафов ШК-СС до входов в здания стандартных ящиков
- 4 Кабели UTP4x2 проложить шкафом ШК-СС до оконечных розеток ВРРС на кабельных лотках, предусмотренных в разделе КНС, а также в виде гофрированной трубы
- 5 Розетки ВРРС размещать в помещениях и лифтовых шахтах по месту их учета не менее установки поделочного и чехла оборудования

11-01/2023-ККС					
Госстизна, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Поневка, вл. 5, стр. 1, 2					
Имя	Колл.	Лист	МФЮС	Подпись	Дата
Пробиркин	Швабский	Сметков			04.25
И. контр.	Ильин				04.25

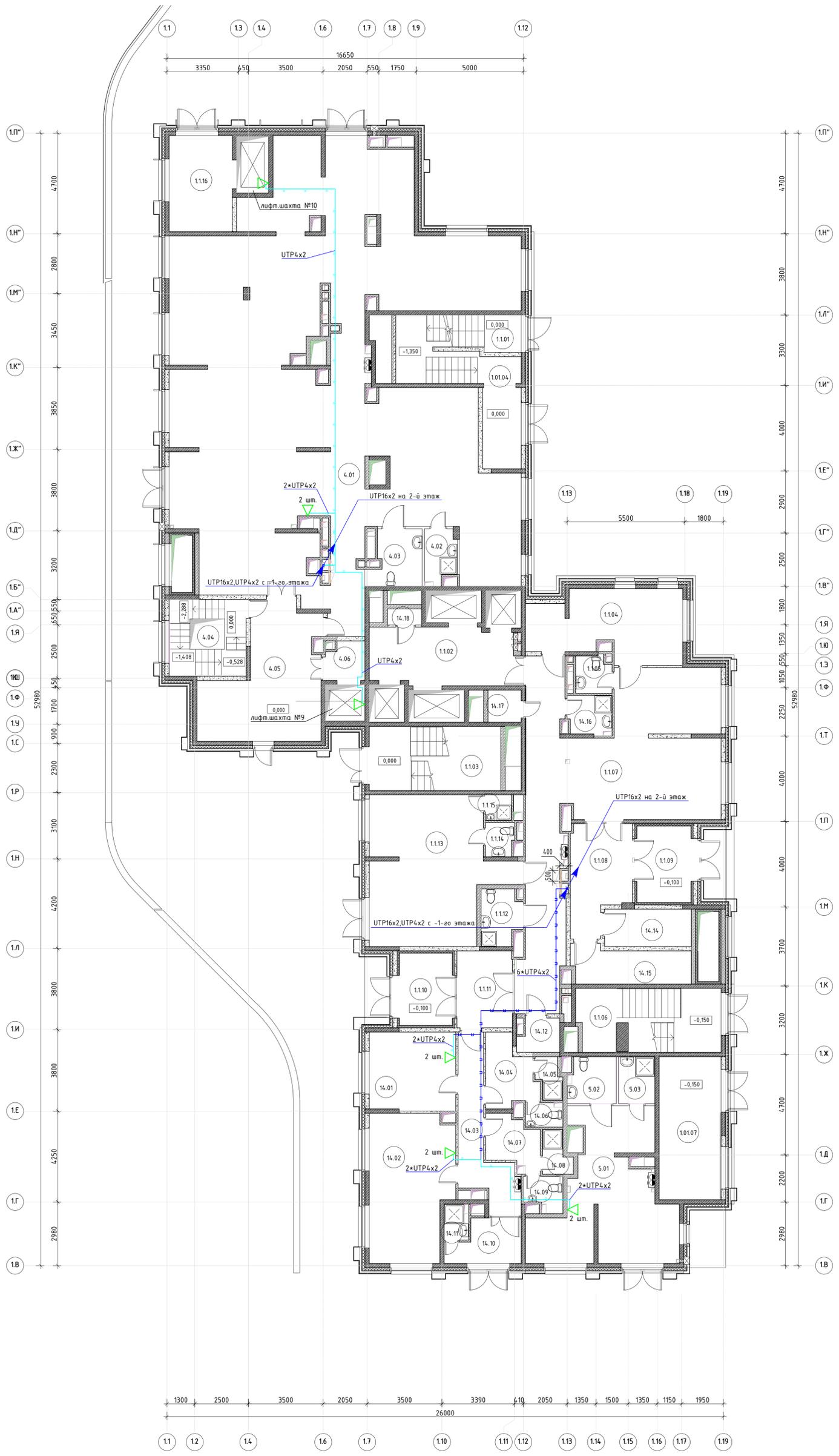
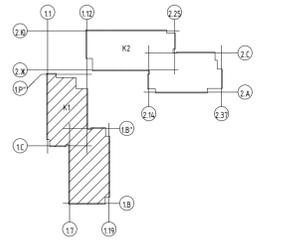
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на -1 этаже

Страна Лист Листов
Р 4

Открытые инспекции

Формат А0А

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
01.МОР		
1.1.01	Эвакуационная лестница	6,98
1.01.04	Эвакуационная лестница	22,57
1.01.07	Эвакуационная лестница	19,83
		49,38
01.МОР Корпуса К1		
1.1.02	Лифтовой холл	18,22
1.1.03	Эвакуационная лестница	18,45
1.1.04	Детская игровая	22,52
1.1.05	С/у для посетителей	2,84
1.1.06	Эвакуационная лестница	20,37
1.1.07	Вестибюль	75,13
1.1.08	Тамбур	13,24
1.1.09	Тамбур	9,06
1.1.10	Тамбур	8,38
1.1.11	Тамбур	9,31
1.1.12	Универсальная кабина / Капота мамы и ребенка	4,64
1.1.13	Универсальный зал	39,44
1.1.14	С/у	2,08
1.1.15	К/ИИ	1,46
1.1.16	Лифтовой холл	14,08
		259,21
04.Магазин непроходных товаров №1		
4.01	Основное помещение	248,77
4.02	К/ИИ	3,65
4.03	С/у	5,94
4.04	Технологическая лестница	12,96
4.05	Складская зона	28,25
4.06	Лифтовой холл	3,15
		302,72
05.Магазин непроходных товаров №2		
5.01	Основное помещение	35,25
5.02	С/у	4,81
5.03	К/ИИ	3,74
		43,79
14.Службыно-административные помещения		
14.01	Помещение охраны	15,25
14.02	Административное помещение	27,02
14.03	Коридор	12,69
14.04	Женский гардероб	6,72
14.05	Душ	2,08
14.06	С/у	2,01
14.07	Мужской гардероб	5,56
14.08	Душ	2,40
14.09	С/у	2,77
14.10	Тамбур	6,74
14.11	К/ИИ	1,93
14.12	Комната хранения багажа	2,87
14.14	Центральная кладовая грязного белья	7,09
14.15	Центральная кладовая чистого белья	9,04
14.16	К/ИИ	3,77
14.17	Службное помещение	2,33
14.18	Низ объектового пункта покрасочных	1,20
		111,44
Общий итог		766,55



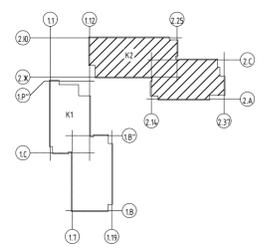
- Условные обозначения**
- компьютерная розетка типа 8P8C
 - кабель U/UTP кат.5E 16x2x24 AWG solid LSZH нз(A)-HF / 4x2x24 AWG solid LSZH нз(A)-HF в кабельном лотке
 - кабель U/UTP кат.5E 16x2x24 AWG solid LSZH нз(A)-HF / 4x2x24 AWG solid LSZH нз(A)-HF в гофрированной трубе
- Примечания:**
- 1 Подъем кабелей УТР16x2 и УТР4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
 - 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)
 - 3 Кабели УТР4x2 приложить от этажных слаботочных ниш до оконечных розеток 8P8C по кабельным лоткам, предусмотренным в разделе КНС, а также в гибкой гофрированной трубе по стенам и потолку
 - 4 Розетки 8P8C разместить в помещениях и лифтовых шахтах по месту из учета места установки подключаемого к ним оборудования

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

					11-ОМ/2023-СКС				
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Смирнов				04.25		Р	5	
Проверил	Швабский				04.25				
Н. контр.	Ильин				04.25	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 1 этаже. Корпус 1	Открытые мастерские		



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
01.МФП		
101.10	Эвакуационная лестница	21,56
101.13	Эвакуационная лестница	20,22
		4,78
01.МФП. Корпус. К2		
2.1.01	Эвакуационная лестница	19,36
2.1.02	Эвакуационная лестница	6,79
2.1.03	Лифтовой холл	24,13
2.1.04	Эвакуационная лестница	20,78
2.1.05	Вестибюль	57,55
2.1.06	Зонированная зона / Комната матери и ребенка	5,67
2.1.07	Тамбур	7,56
2.1.08	Тамбур	9,75
2.1.09	Тамбур	9,97
2.1.10	Тамбур	7,14
		168,69
03. Технические помещения		
3.01	Помещение электрощитовой	5,87
06. Магазины непродовольственных товаров №3		
6.01	Основное помещение	33,81
6.02	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	3,98
		37,79
07. Магазины непродовольственных товаров №4		
7.01	Основное помещение	36,84
7.02	С/у	4,01
7.03	К/М	2,04
		42,88
08. Кафе		
8.01	Основное помещение	113,41
8.02	К/М	2,44
8.03	С/у	3,83
		119,68
09. Магазины продовольственных товаров		
9.01	Основное помещение	97,54
9.02	С/у	6,02
9.03	К/М	3,33
		106,89
10. Салон красоты		
10.01	Основное помещение	39,95
10.02	К/М	3,36
10.03	С/у	7,11
		50,41
11. Ветеринарный магазин		
11.01	Основное помещение	48,52
11.02	К/М	3,10
11.03	С/у	5,14
		56,76
12. Химчистка (приемка) / клининг		
12.01	Коридор	23,02
12.02	Кладовая хранения приемки	5,36
12.03	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	7,45
		35,83
13. Аллея		
13.01	Основное помещение	22,64
13.02	Кладовая хранения	3,85
13.03	С/у	6,24
13.04	К/М	3,05
		35,77
14. Службно-административные помещения		
14.19	Наша объектная группа пожаротушения	2,41
14.20	Центральная кладовая грязного белья	15,49
14.21	Центральная кладовая чистого белья	10,89
14.22	К/М	3,37
14.23	С/у	4,58
14.24	Помещение охраны (Диспетчерская)	18,59
14.25	Комната хранения багажа	4,72
		60,04
17. МФП. Коммерческих помещений		
17.01	Коридор	41,94
17.02	Лифтовой холл	2,92
17.03	Технологическая лестница	13,73
		58,60
	Общий итог	820,39



- Условные обозначения
- компьютерная розетка типа 8P8C
 - кабель U/UTP кат.5E 16x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF / 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в кабельном лотке
 - кабель U/UTP кат.5E 16x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF / 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в гофрированной трубе

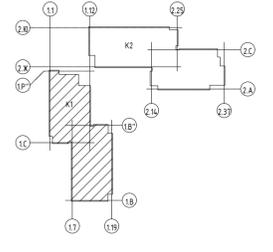
Примечания:

- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)
- 3 Кабели UTP4x2 проложить от этажных слаботочных ниш до оконечных розеток 8P8C по кабельным лоткам, предусмотренным в разделе КНС, а также в гофрированной трубе по стенам и потолку
- 4 Розетки 8P8C разместить в помещениях и лифтовых шахтах по месту из учета места установки подключаемого к ним оборудования

					11-ОМ/2023-СКС				
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Помешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№фак	Подпись	Дата	Гостиница	Стандия	Лист	Листов
Разработ.	Симонович				04.25		Р	6	
Проверил	Швабский				04.25				
Н. контр.	Ильин				04.25				
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 1 этаже. Корпус 2							Открытые мастерские		

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Корпус 1 МДП		
1.2.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,14
1.2.02	Эвакуационная лестница	20,22
1.2.03	Эвакуационная лестница	22,52
1.2.04	Коридор	36,53
1.2.05	Коридор	41,16
1.2.06	Эвакуационная лестница	21,06
Службно-административные помещения		159,63
1.2.14.01	Помещение горничной (для 2, 3, 4 этаж)	4,19
Общий итог		163,82

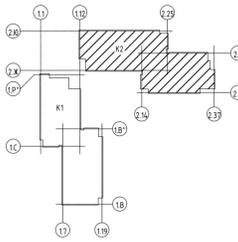


- 1 Подъем кабелей УТР16x2 и УТР4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные пач-панели на 6 и 12 портов 8Р8С в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-0М/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подпись
Разработчик	Сивяков	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Н. контр.	Ильин	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	7
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 2 этаже (типовом). Корпус 1				

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
МДП		
2.2.01	Эвакуационная лестница	20,37
2.2.02	Коридор	49,55
2.2.03	Эвакуационная лестница	22,72
2.2.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МП	25,36
2.2.05	Эвакуационная лестница	22,08
2.2.06	Коридор	33,24
		173,31
Служебно-административные помещения		
2.2.14.01	Помещение горничной (для 2, 3, 4 эт.)	3,49
		3,49
	Общий итог	176,80



Примечания:

- 1 Подъем кабелей УТР16x2 и УТР4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8РВС в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Жол.ч.	Лист	№фак.	Подпись
Разработ.	Симонов	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Н. контр.	Ильин	04.25		

Гостиница		
Стадия	Лист	Листов
Р	8	

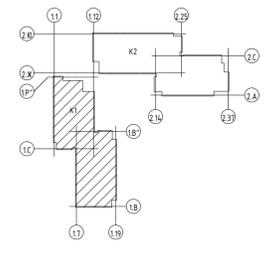
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 2 этаже (шпобом). Корпус 2

Формат А1

Согласовано
Взам. инв. №
Лист № подл.
Подп. и дата



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Корпус 1 МОП		
1.4.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,14
1.4.02	Эвакуационная лестница	20,22
1.4.03	Эвакуационная лестница	22,52
1.4.04	Коридор	38,38
1.4.05	Коридор	42,74
1.4.06	Эвакуационная лестница	21,06
		163,06
Служебно-административные помещения		
1.4.14.01	Кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 этаж)	4,19
		4,19
Общий итог		167,25



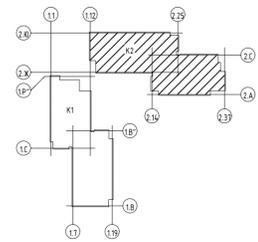
Примечания:

- 1 Подъем кабелей УТР16х2 и УТР4х2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные пач-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подпись
Разработ	Сивянов	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	9
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 4 этаже. Корпус 1				
Н. контр.	Ильин	04.25		



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
2.4.01	Эвакуационная лестница	20,37
2.4.02	Коридор	49,55
2.4.03	Эвакуационная лестница	22,72
2.4.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,36
2.4.05	Эвакуационная лестница	22,08
2.4.06	Коридор	33,24
		173,31
Служебно-административные помещения		
2.4.14.01	Кладовая грязного белья (для 2, 3, 4 эт.)	3,14
		3,14
Общий итог		176,45



Примечания:

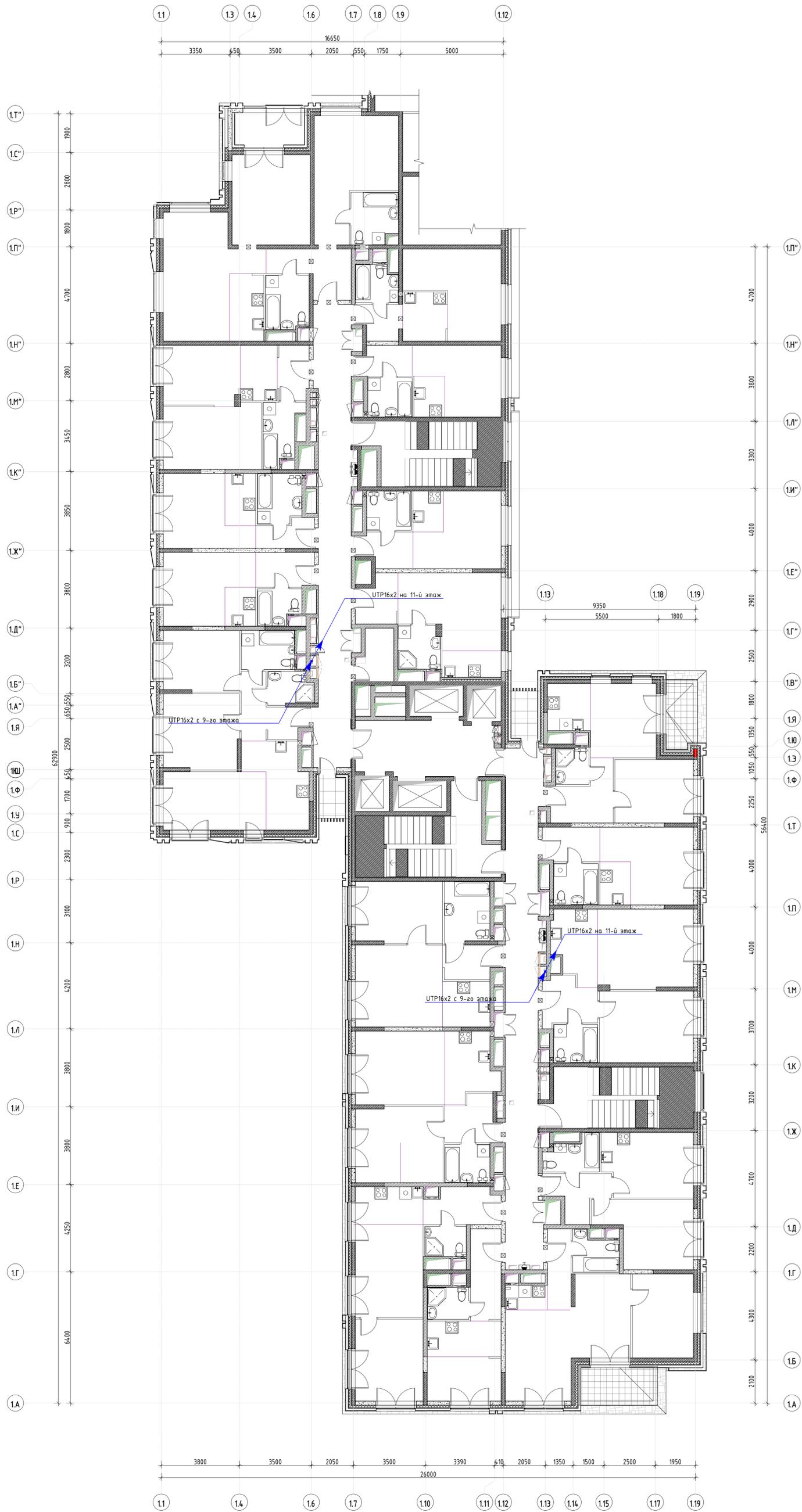
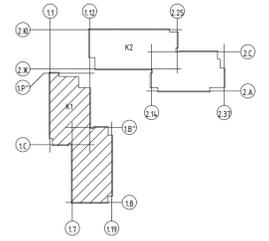
- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработ.	Симонович	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Н. контр.	Ильин	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	10
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 4 этаже. Корпус 2			Открытые мастерские	

Формат А1

Составлено: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Корпус 1 МОП		
1.10.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,14
1.10.02	Эвакуационная лестница	20,22
1.10.03	Эвакуационная лестница	22,52
1.10.04	Коридор	38,38
1.10.05	Коридор	42,74
1.10.06	Эвакуационная лестница	21,06
		163,06
Служебно-административные помещения		
1.10.14.01	Клавиатура грязного белья (для 8, 9, 10 этаж)	4,19
		4,19
Общий итог		167,25



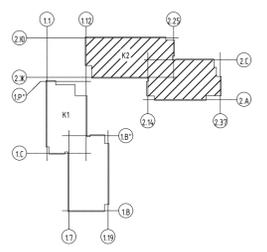
- 1 Подъем кабелей УТР16x2 и УТР4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработ.	Сивачев	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	11
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 10 этаже. Корпус 1				
Н. контр.	Ильин	04.25		

Имя, № подл., Подп. и дата, Взам. инв. №, Организация



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
2.10.01	Эвакуационная лестница	20,37
2.10.02	Коридор	49,55
2.10.03	Эвакуационная лестница	22,72
2.10.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МН	25,36
2.10.05	Эвакуационная лестница	22,08
2.10.06	Коридор	33,24
		173,31
Служебно-административные помещения		
2.10.14.01	Кладовая грязного белья (для 8, 9, 10 эт.)	3,14
		3,14
Общий итог		176,45



Примечания:

- 1 Подъем кабелей УТР16х2 и УТР4х2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8РВС в соответствии со структурной схемой КС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Симонович				04.25
Проверил	Швабский				04.25
Н. контр.	Ильин				04.25

Гостиница			Стадия	Лист	Листов
			Р	12	

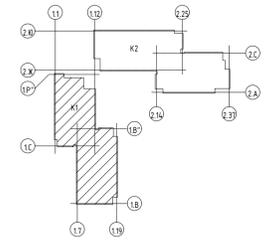
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 10 этаже. Корпус 2

Открытые мастерские

Формат А1



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
2.14.01	Эвакуационная лестница	20,77
2.14.02	Коридор	38,87
2.14.03	Эвакуационная лестница	22,72
2.14.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,36
2.14.05	Эвакуационная лестница	22,08
2.14.06	Коридор	33,24
		163,03
Служебно-административные помещения		
2.14.14.01	Помещение горничной (для 14, 15, 16 эт.)	3,14
		3,14
Общий итог		166,17



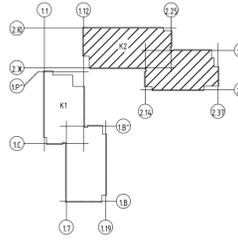
Примечания:

- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подпись
Разработчик	Сивяков	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	13
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 14 этаже. Корпус 1			Открытые мастерские	
Н. контр.	Ильин	04.25		



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
2.14.01	Эвакуационная лестница	20,77
2.14.02	Коридор	38,87
2.14.03	Эвакуационная лестница	22,72
2.14.04	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,36
2.14.05	Эвакуационная лестница	22,08
2.14.06	Коридор	33,24
Служебно-административные помещения		163,03
2.14.14.01	Помещение горничной (для 14, 15, 16 эт.)	3,14
Общий итог		166,17

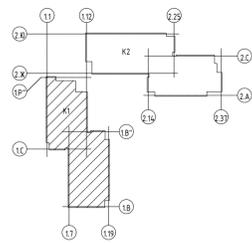


Примечания:

- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой ККС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

					11-ОМ/2023-СКС				
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонов				04.25		Р	14	
Проверил	Швабский				04.25				
Н. контр.	Ильин				04.25	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 14 этаже. Корпус 2			Открытые мастерские
Формат А1									

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Корпус 1 МОП		
1.18.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,14
1.18.02	Эвакуационная лестница	20,22
1.18.03	Эвакуационная лестница	22,52
1.18.04	Коридор	31,30
1.18.05	Коридор	42,74
1.18.06	Эвакуационная лестница	21,06
Служебно-административные помещения		155,98
1.18.14.01	Кладовая грязного белья (для 17, 18, 19, 20 этаж)	4,19
Общий итог		160,17



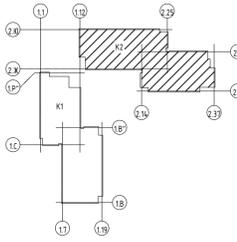
Примечания:

- 1 Подъем кабелей УТР16х2 и УТР4х2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колыч	Лист	№ док	Подпись
Разработ.	Сивневич	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	15
Н. контр.	Ильин	04.25	План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 18 этаже. Корпус 1	



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
2.18.01	Коридор	35,80
2.18.02	Эвакуационная лестница	27,15
2.18.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,36
2.18.04	Эвакуационная лестница	22,08
2.18.05	Коридор	33,24
Служебно-административные помещения		14,3,62
2.18.14.01	Кладовая чистого белья (для 17, 18, 19, 20 эт.)	3,14
		3,14
Общий итог		146,76



Примечания:

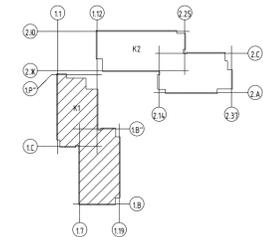
- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8РВС в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)

11-ОМ/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись
Разработ.	Симонович	04.25		
Проверил	Швабский	04.25		
Н. контр.	Ильин	04.25		
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	16
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 18 этаже. Корпус 2			Открытые мастерские	

Формат А1

Составлено: []
 Проверено: []
 Дата: []

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Корпус 1 МОП		
120.01	Лифтовой холл/ Пожарно-безопасная зона	18,14
120.02	Эвакуационная лестница	20,22
120.03	Эвакуационная лестница	22,52
120.04	Коридор	31,30
Службно-административные помещения		
120.01	Помещение горючей 20 этаж	4,19
Технические помещения		
3.01	Электротехническое помещение	446,21
		446,21
		542,58
Общий итог		



- Условные обозначения
- компьютерная розетка типа 8P8C
 - кабель U/UTP кат.5E 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в гофрированной трубе

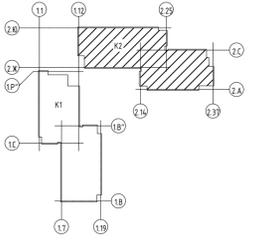
- Примечания:
- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
 - 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)
 - 3 Кабели UTP4x2 проложить от этажных слаботочных ниш до оконечных розеток 8P8C по кабельным лоткам, предусмотренным в разделе КНС, а также в гибкой гофрированной трубе по стенам и потолку
 - 4 Розетки 8P8C разместить в помещениях и лифтовых шахтах по месту из учета места установки подключаемого к ним оборудования

11-0М/2023-СКС				
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Колучч	Лист	№ док	Подпись
Разработ.	Сивяков			04.25
Проверил	Швабский			04.25
Н. контр.	Ильин			04.25
Гостиница			Стадия	Лист
			Р	17
План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 20 этаже. Корпус 1				

Имя, № подл., Подп. и дата, Взам. инв. №, Согласовано



Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
2.20.01	Коридор	35,80
2.20.02	Эвакуационная лестница	27,15
2.20.03	Лифтовой холл / Пожаробезопасная зона МГН	25,36
2.20.04	Эвакуационная лестница	21,78
Служебно-административные помещения		110,01
2.20.14.01	Помещение горничной (для 20 эт.)	3,14
Технические помещения		3,14
3.02	Электротехническое помещение	7,04
Общий итог:		7,04
		120,18



Условные обозначения

- компьютерная розетка типа 8P8C
- кабель U/UTP кат.5E 4x2x24AWG solid LSZH не(A)-HF в гофрированной трубе

Примечания:

- 1 Подъем кабелей UTP16x2 и UTP4x2 выполнить в этажных слаботочных нишах по лестничным лоткам, предусмотренным в разделе КНС
- 2 В слаботочных нишах установить этажные патч-панели на 6 и 12 портов 8P8C в соответствии со структурной схемой СКС (лист 2) и схемой кабельных соединений (лист 20-21)
- 3 Кабели UTP4x2 проложить от этажных слаботочных ниш до оконечных розеток 8P8C по кабельным лоткам, предусмотренным в разделе КНС, а также в гибкой гофрированной трубе по стенам и потолку
- 4 Розетки 8P8C разместить в помещениях и лифтовых шахтах по месту из учета места установки подключаемого к ним оборудования

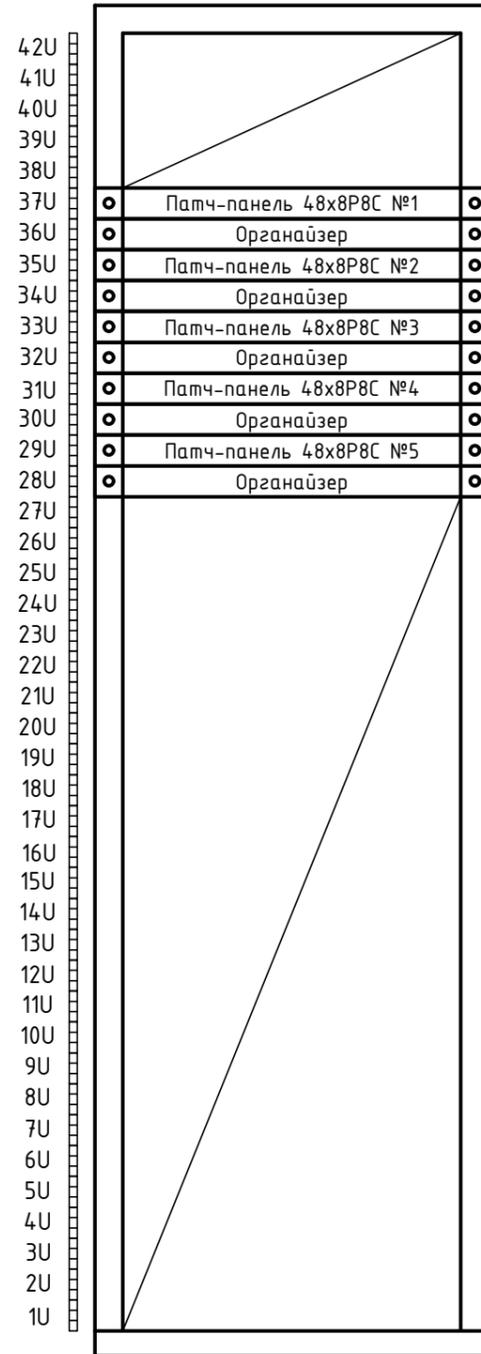
11-ОМ/2023-СКС					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Помешная, вл. 5, стр. 1, 2					
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Симонович				04.25
Проверил	Швабский				04.25
Н. контр.	Ильин				04.25
				Гостиница	Стадия
				Р	Лист 18
				План расположения оборудования и трассы прокладки кабелей на 20 этаже. Корпус 2	Открытые мастерские

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

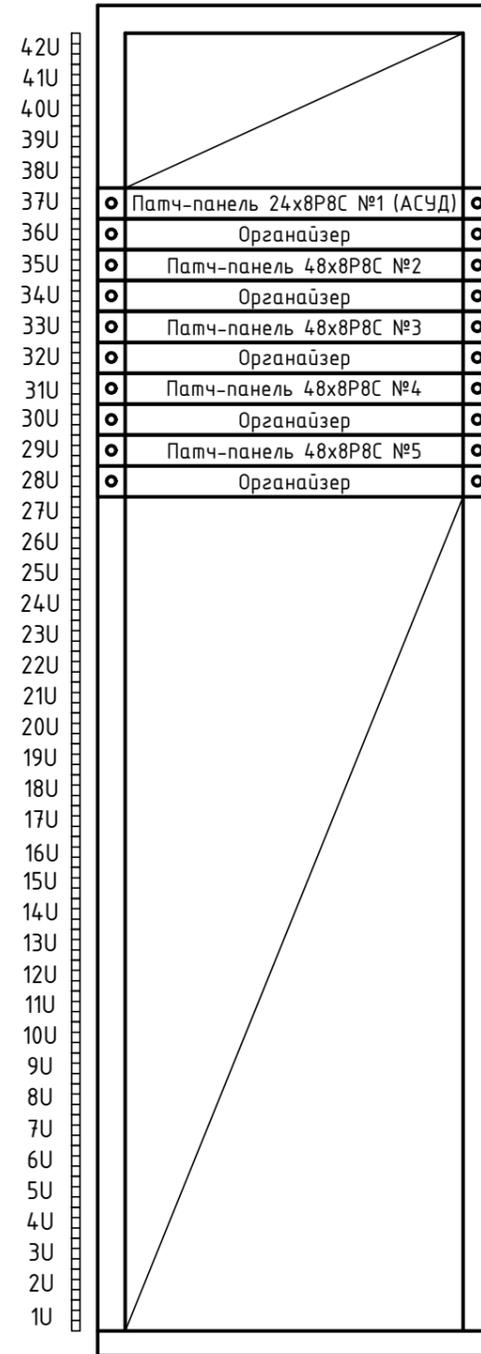
Фасад шкафа ШК-СС №1*
(помещение СС №1 (03.04), подвал корпуса 1)



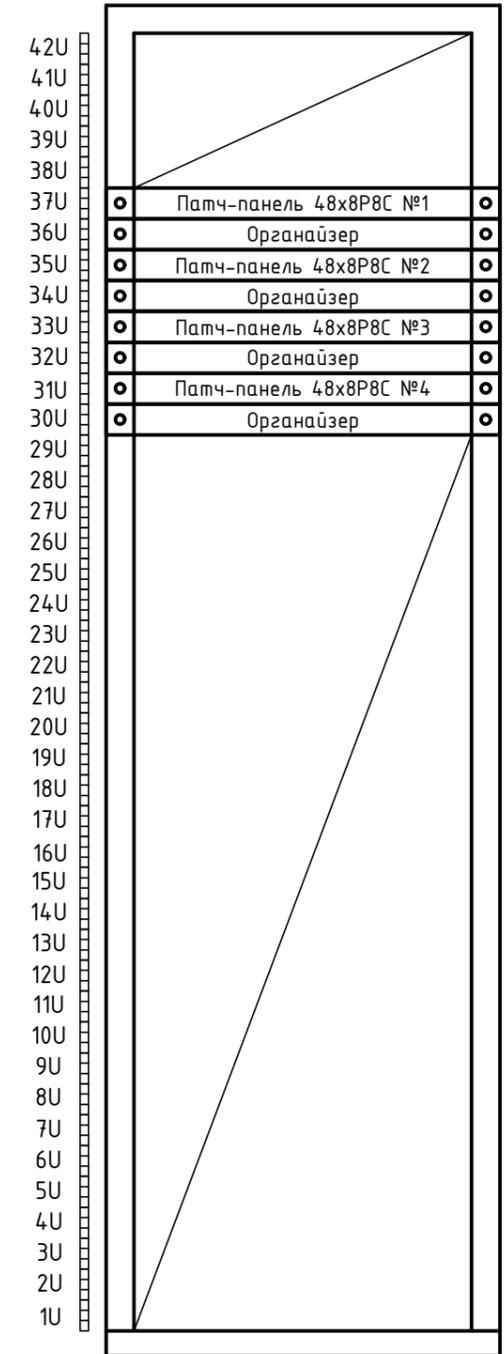
Фасад шкафа ШК-СС №2*
(помещение СС №2 (03.12), подвал корпуса 1)



Фасад шкафа ШК-СС №3*
(помещение СС №3 (03.16), подвал корпуса 2)



Фасад шкафа ШК-СС №4*
(помещение СС №4 (03.24), подвал корпуса 2)



Условные обозначения

- проектируемое оборудование
- резерв

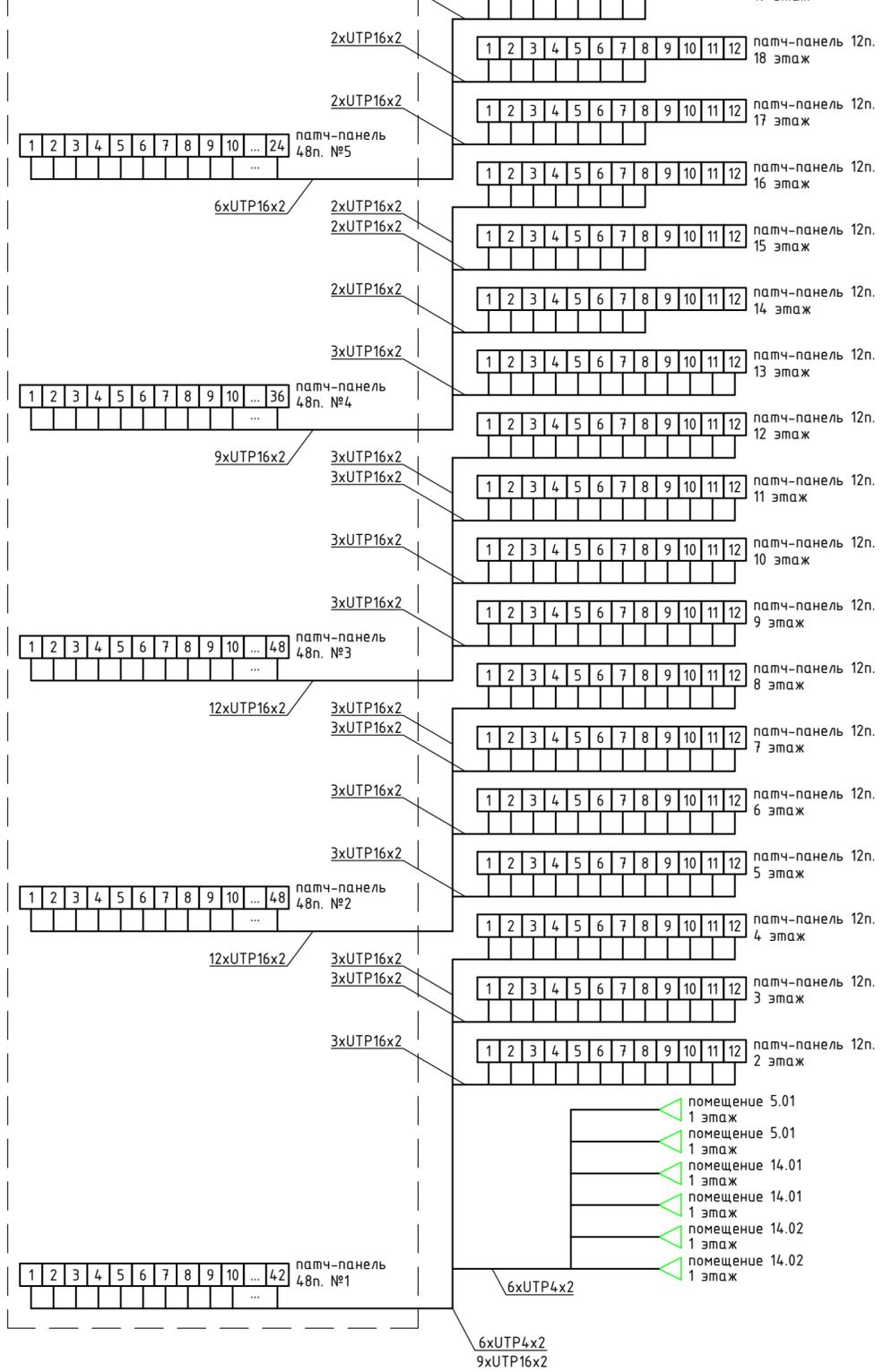
Примечания:

- 1 * - 19" шкафы ШК-СС предусматриваются оператором услуг связи
- 2 Точное размещение оборудования СКС, размещаемого в шкафах ШК-СС уточнить при монтаже после размещения активного оборудования оператора связи

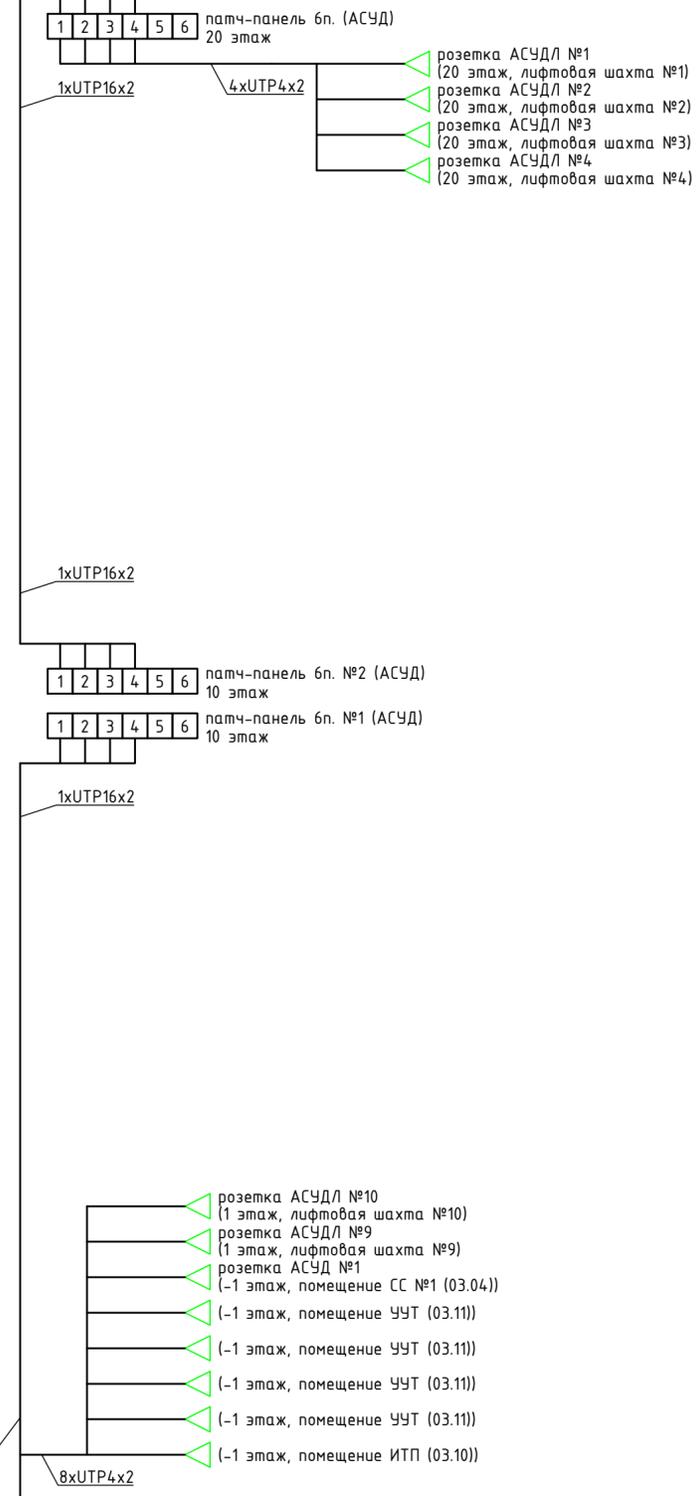
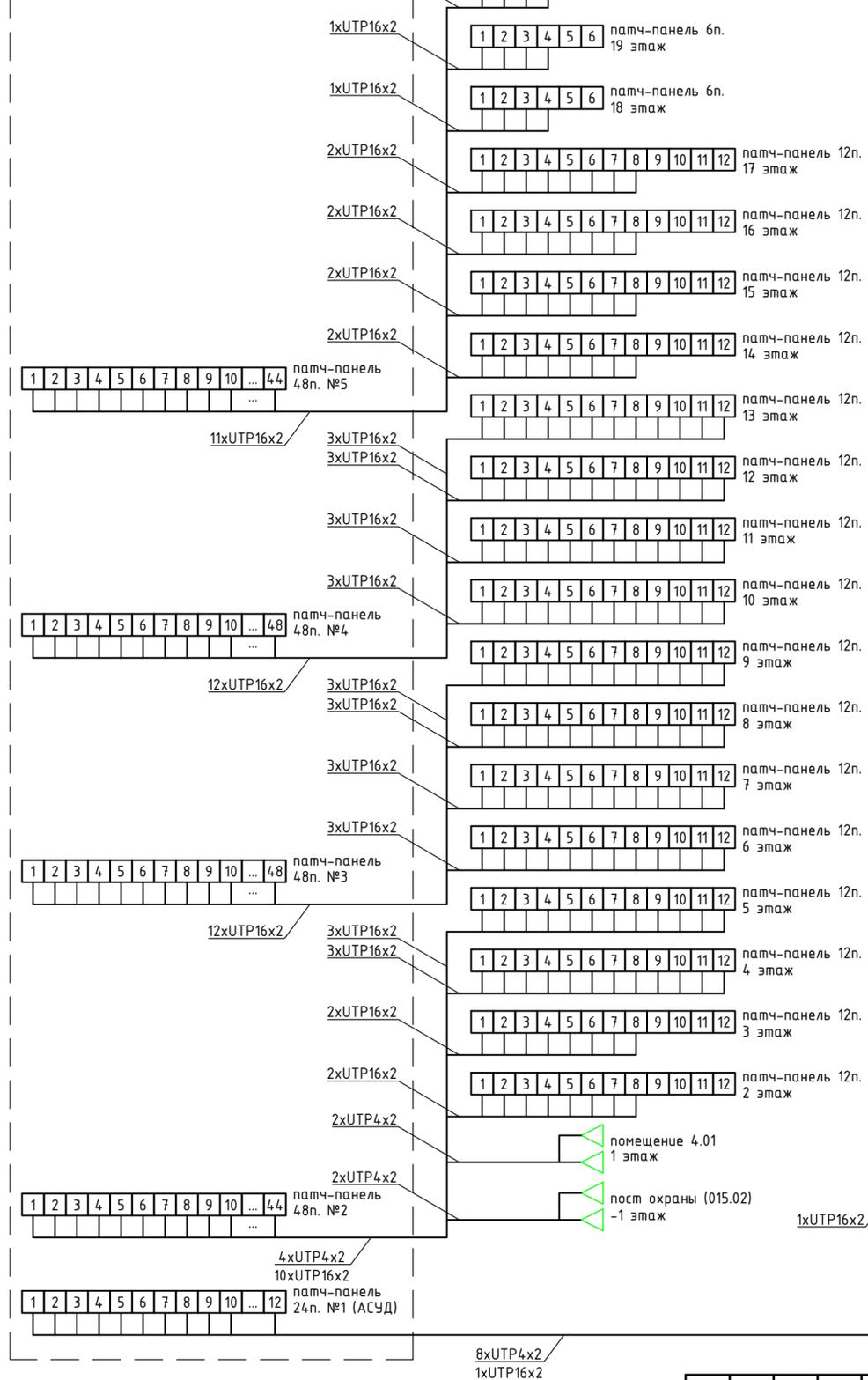
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Симонович			04.25		Р	19	
Проверил		Швабский			04.25				
Н. контр.		Ильин			04.25	Фасады шкафов ШК-СС №1-№4			

Шкаф ШК-СС №2
(помещение СС №2 (03.12))



Шкаф ШК-СС №1
(помещение СС №1 (03.04))

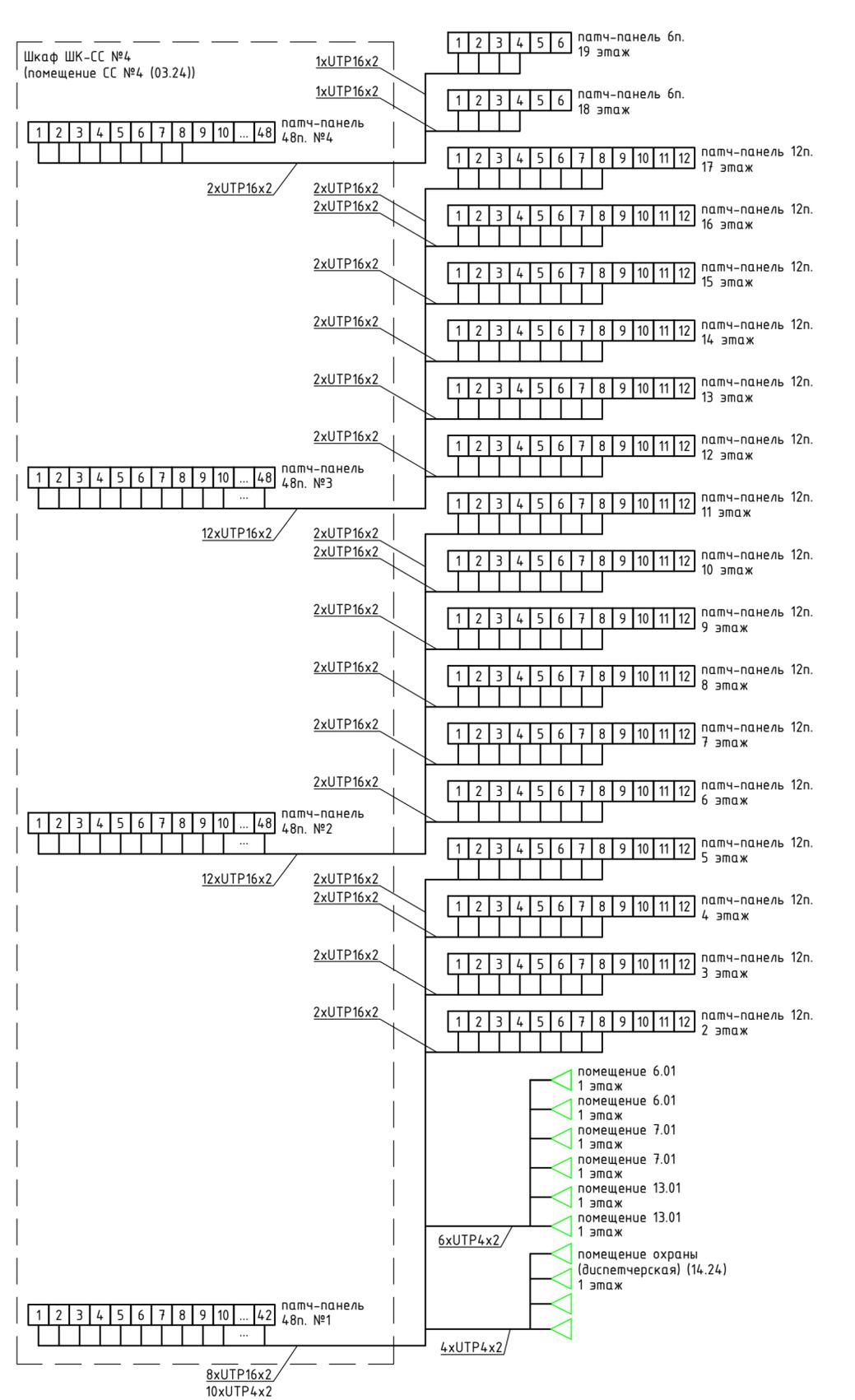
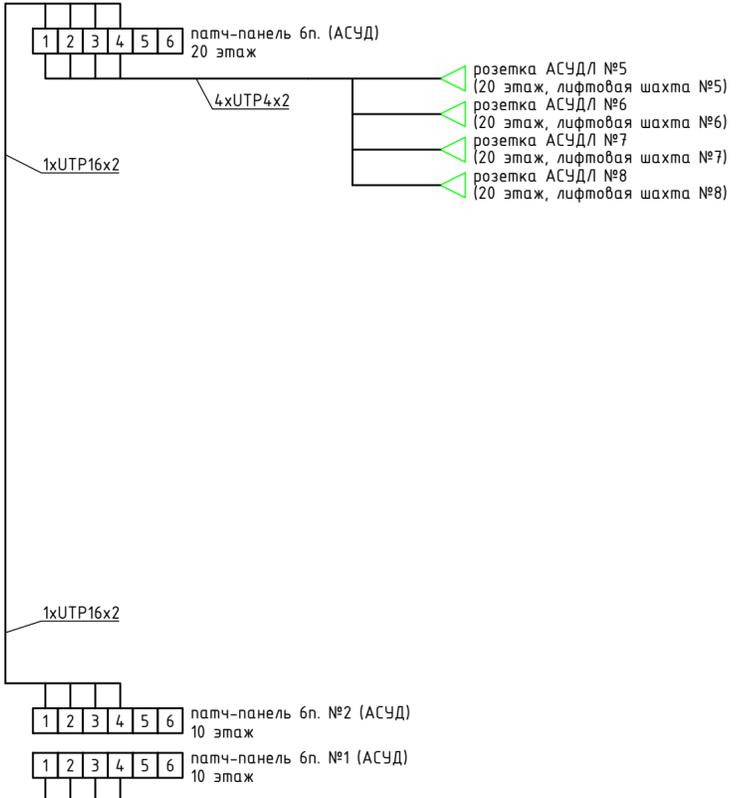
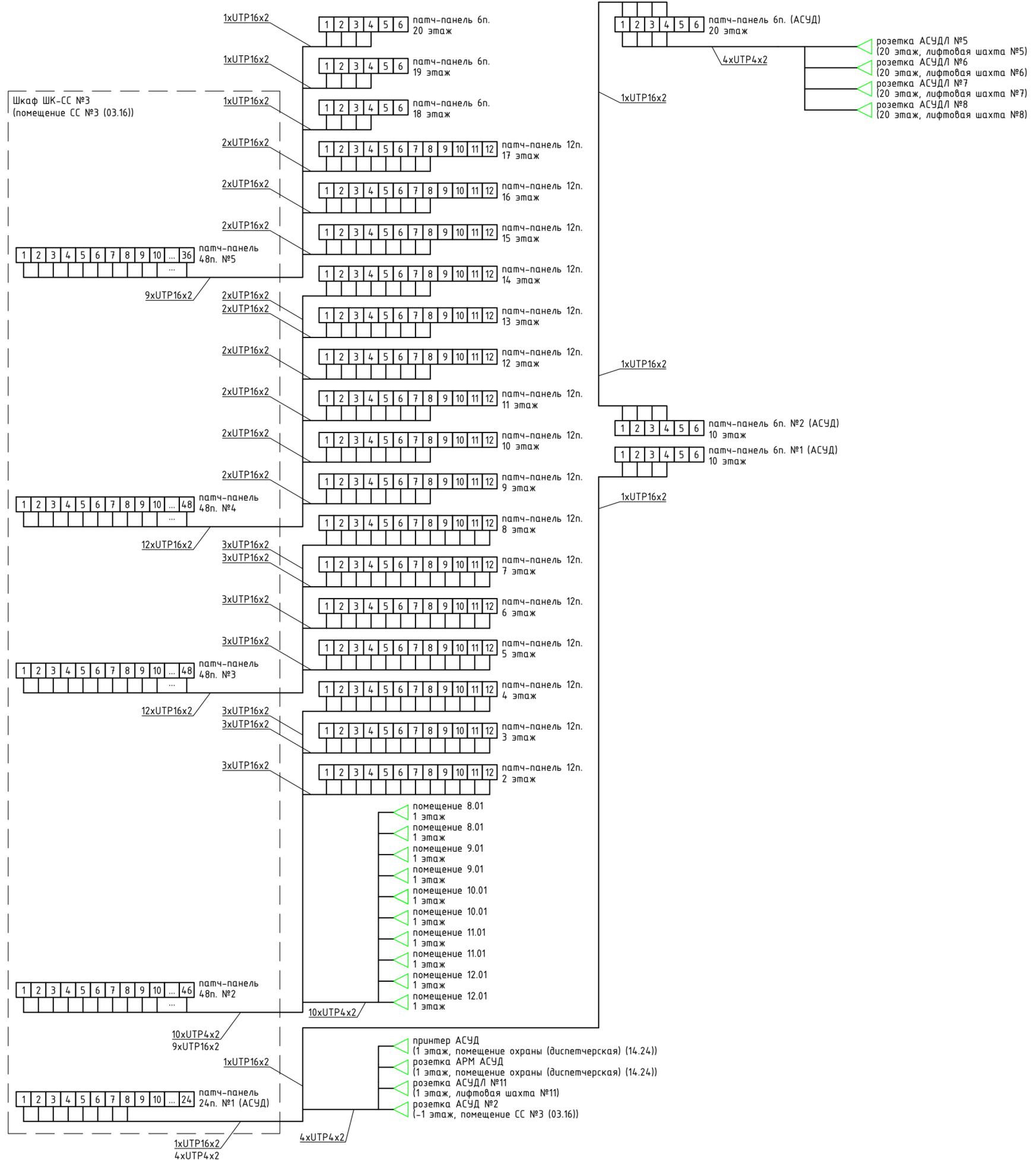


Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Условные обозначения
 - компьютерная розетка типа 8P8C
 - проектируемый кабель UTP4x2/UTP16x2

Примечания:
 1 Проектируемые кабели UTP4x2/UTP16x2 расширить на тыльные стороны патч-панелей из расчета 4 пары кабеля на 1 порт патч-панели
 2 Патч-панели АСУД (24 порта) предназначены для подключения оборудования, предусмотренного в разделе АСУД
 3 Патч-панели АСУД №1 и №2 (6 портов), устанавливаемые в слаботочную нишу на 10-м этаже предназначены для подключения коммутатора, предусмотренного разделом АСУД
 4 Чертеж читать совместно со структурной схемой СКС (лист 2)

					11-ОМ/2023-СКС				
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович	04.25			04.25		Р	20	
Проверил	Швабский								
Н. контр.	Ильин				04.25	Схема кабельных соединений (начало)			



					11-ОМ/2023-СКС				
					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович			<i>[Signature]</i>	04.25		Р	21	
Проверил	Швабский			<i>[Signature]</i>	04.25				
Н. контр.	Ильин			<i>[Signature]</i>	04.25	Схема кабельных соединений (окончание)			

Создано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Номер кабеля	Откуда идет		Куда идет		Марка, емкость кабеля, провода	Данные проводки				Количество кусков, шт.	Всего, м
	Устройство	Разъем, контакт	Устройство	Разъем, контакт		Длина куска, м					
						в кабельном канале	по кабельным лоткам/ в гофротрубе	внутри стойки	под фальшполом		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1,2	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	розетки 8P8C, помещение 5.01, 1 этаж	-	UTP4x2		38	2		2	80
3,4	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	розетки 8P8C, помещение 14.01, 1 этаж	-	UTP4x2		28	2		2	60
5,6	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	розетки 8P8C, помещение 14.02, 1 этаж	-	UTP4x2		33	2		2	70
7	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 2 этаж	-	UTP16x2		13	2		3	45
8	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 3 этаж	-	UTP16x2		16,5	2		3	55,5
9	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 4 этаж	-	UTP16x2		20	2		3	66
10	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 5 этаж	-	UTP16x2		23,5	2		3	76,5
11	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 6 этаж	-	UTP16x2		27	2		3	87
12	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 7 этаж	-	UTP16x2		30,5	2		3	97,5
13	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 8 этаж	-	UTP16x2		34	2		3	108
14	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 9 этаж	-	UTP16x2		37,5	2		3	118,5
15	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		41	2		3	129
16	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 11 этаж	-	UTP16x2		44,5	2		3	139,5
17	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 12 этаж	-	UTP16x2		48	2		3	150
18	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 13 этаж	-	UTP16x2		51,5	2		3	160,5
19	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 14 этаж	-	UTP16x2		55	2		2	114
20	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 15 этаж	-	UTP16x2		58,5	2		2	121
21	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 16 этаж	-	UTP16x2		62	2		2	128
22	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 17 этаж	-	UTP16x2		65,5	2		2	135
23	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 18 этаж	-	UTP16x2		69	2		2	142
24	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.12	-	патч-панель 12п., слабotoчная ниша, 19 этаж	-	UTP16x2		72,5	2		2	149
25	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетка 8P8C (АСУДЛ №10), лифтовая шахта №10, 1 этаж	-	UTP4x2		37	2		1	39
26	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетка 8P8C (АСУДЛ №9), лифтовая шахта №9, 1 этаж	-	UTP4x2		25	2		1	27

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Симонович		<i>Сим</i>	04.25		Р	22	
Проверил		Швабский		<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.		Ильин		<i>Ильин</i>	04.25	Таблица кабельных соединений			

Номер кабеля	Откуда идет		Куда идет		Марка, емкость кабеля, провода	Данные проводки				Количество кусков, шт.	Всего, м
	Устройство	Разъем, контакт	Устройство	Разъем, контакт		Длина куска, м					
						в кабельном канале	по установл. конструкциям и лоткам	внутри стойки	под фальшполом		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетка 8P8C (АСУД №1), помещение СС 03.04, -1 этаж	-	UTP4x2		8	2		1	10
28	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетка 8P8C, помещение ИТП 03.10, -1 этаж	-	UTP4x2		58	2		1	60
29-32	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетки 8P8C, помещение УЧТ 03.11, -1 этаж	-	UTP4x2		63	2		4	260
33	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 6п. №1 (АСУД), слаботочная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		48	2		1	50
34	патч-панель 6п. №2 (АСУД), слаботочная ниша, 10 этаж	-	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	-	UTP16x2		35			1	35
35	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №1), лифтовая шахта №1, 20 этаж	-	UTP4x2		14			1	14
36	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №2), лифтовая шахта №2, 20 этаж	-	UTP4x2		12			1	12
37	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №3), лифтовая шахта №3, 20 этаж	-	UTP4x2		12			1	12
38	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №4), лифтовая шахта №4, 20 этаж	-	UTP4x2		18			1	18
39,40	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетки 8P8C, помещение 015.02, -1 этаж	-	UTP4x2		28	2		2	60
41,42	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	розетки 8P8C, помещение 4.01, 1 этаж	-	UTP4x2		23	2		2	50
43	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 2 этаж	-	UTP16x2		20	2		2	44
44	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 3 этаж	-	UTP16x2		23,5	2		2	51
45	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 4 этаж	-	UTP16x2		27	2		3	87
46	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 5 этаж	-	UTP16x2		30,5	2		3	97,5
47	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 6 этаж	-	UTP16x2		34	2		3	108
48	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 7 этаж	-	UTP16x2		37,5	2		3	118,5
49	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 8 этаж	-	UTP16x2		41	2		3	129
50	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 9 этаж	-	UTP16x2		44,5	2		3	139,5
51	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		48	2		3	150
52	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 11 этаж	-	UTP16x2		51,5	2		3	160,5
53	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 12 этаж	-	UTP16x2		55	2		3	171
54	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 13 этаж	-	UTP16x2		58,5	2		3	181,5

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

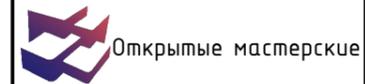
Инв. № подл.

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович			<i>Сим</i>	04.25		Р	23	
Проверил	Швабский			<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.	Ильин			<i>Ильин</i>	04.25	Таблица кабельных соединений			

Номер кабеля	Откуда идет		Куда идет		Марка, емкость кабеля, провода	Данные проводки				Количество кусков, шт.	Всего, м
	Устройство	Разъем, контакт	Устройство	Разъем, контакт		Длина куска, м					
						в кабельном канале	по установл. конструкциям и лоткам	внутри стойки	под фальшполом		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 14 этаж	-	UTP16x2		62	2		2	128
56	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 15 этаж	-	UTP16x2		65,5	2		2	135
57	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 16 этаж	-	UTP16x2		69	2		2	142
58	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 17 этаж	-	UTP16x2		72,5	2		2	149
59	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 18 этаж	-	UTP16x2		76	2		1	78
60	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 19 этаж	-	UTP16x2		79,5	2		1	81,5
61	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.04	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 20 этаж	-	UTP16x2		83	2		1	85
62	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетка 8P8C (АСУД №2), помещение СС 03.16, -1 этаж	-	UTP4x2		8	2		1	10
63	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетка 8P8C (АСУДЛ №11), лифтовая шахта №11, 1 этаж	-	UTP4x2		26	2		1	28
64	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетка 8P8C (розетка АРМ АСУД), диспетчерская 14.24, 1 этаж	-	UTP4x2		64	2		1	66
65	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетка 8P8C (принтер АСУД), диспетчерская 14.24, 1 этаж	-	UTP4x2		64	2		1	66
66	патч-панель 24п. №1 (АСУД), шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 6п. №1 (АСУД), слаботочная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		48	2		1	50
67	патч-панель 6п. №2 (АСУД), слаботочная ниша, 10 этаж	-	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	-	UTP16x2		35			1	35
68	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №5), лифтовая шахта №5, 20 этаж	-	UTP4x2		35			1	35
69	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №6), лифтовая шахта №6, 20 этаж	-	UTP4x2		30			1	30
70	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №7), лифтовая шахта №7, 20 этаж	-	UTP4x2		33			1	33
71	патч-панель 6п. (АСУД), слаботочная ниша, 20 этаж	8P8C	розетка 8P8C (АСУДЛ №8), лифтовая шахта №8, 20 этаж	-	UTP4x2		35			1	35
72,73	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетки 8P8C, помещение 8.01, 1 этаж	-	UTP4x2		24	2		2	52
74,75	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетки 8P8C, помещение 9.01, 1 этаж	-	UTP4x2		25	2		2	54
76,77	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетки 8P8C, помещение 10.01, 1 этаж	-	UTP4x2		28	2		2	60
78,79	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетки 8P8C, помещение 11.01, 1 этаж	-	UTP4x2		28	2		2	60
80,81	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	розетки 8P8C, помещение 12.01, 1 этаж	-	UTP4x2		36	2		2	76
82	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 2 этаж	-	UTP16x2		20	2		3	66

Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Симонович	04.25		Р	24	
Проверил				Швабский	04.25				
Н. контр.				Ильин	04.25	Таблица кабельных соединений			



Номер кабеля	Откуда идет		Куда идет		Марка, емкость кабеля, провода	Данные проводки				Количество кусков, шт.	Всего, м
	Устройство	Разъем, контакт	Устройство	Разъем, контакт		Длина куска, м					
						в кабельном канале	по установл. конструкциям и лоткам	внутри стойки	под фальшполом		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
83	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 3 этаж	-	UTP16x2		23,5	2		3	76,5
84	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 4 этаж	-	UTP16x2		27	2		3	87
85	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 5 этаж	-	UTP16x2		30,5	2		3	97,5
86	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 6 этаж	-	UTP16x2		34	2		3	108
87	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 7 этаж	-	UTP16x2		37,5	2		3	118,5
88	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 8 этаж	-	UTP16x2		41	2		3	129
89	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 9 этаж	-	UTP16x2		44,5	2		2	93
90	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		48	2		2	100
91	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 11 этаж	-	UTP16x2		51,5	2		2	107
92	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 12 этаж	-	UTP16x2		55	2		2	114
93	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 13 этаж	-	UTP16x2		58,5	2		2	121
94	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 14 этаж	-	UTP16x2		62	2		2	128
95	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 15 этаж	-	UTP16x2		65,5	2		2	135
96	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 16 этаж	-	UTP16x2		69	2		2	142
97	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 17 этаж	-	UTP16x2		72,5	2		2	149
98	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 18 этаж	-	UTP16x2		76	2		1	78
99	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 19 этаж	-	UTP16x2		79,5	2		1	81,5
100	патч-панель 48п. №5, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.16	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 20 этаж	-	UTP16x2		83	2		1	85
101-104	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	розетки 8P8C, пдиспетчерская 14.24, 1 этаж	-	UTP4x2		23	2		4	100
105-106	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	розетки 8P8C, помещение 6.01, 1 этаж	-	UTP4x2		32	2		2	68
107-108	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	розетки 8P8C, помещение 7.02, 1 этаж	-	UTP4x2		29	2		2	62
109-110	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	розетки 8P8C, помещение 13.02, 1 этаж	-	UTP4x2		33	2		2	70
111	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 2 этаж	-	UTP16x2		15	2		2	34

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович			<i>Сим</i>	04.25		Р	25	
Проверил	Швабский			<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.	Ильин			<i>Ильин</i>	04.25	Таблица кабельных соединений			

Номер кабеля	Откуда идет		Куда идет		Марка, емкость кабеля, провода	Данные проводки				Количество кусков, шт.	Всего, м
	Устройство	Разъем, контакт	Устройство	Разъем, контакт		Длина куска, м					
						в кабельном канале	по установл. конструкциям и лоткам	внутри стойки	под фальшполом		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
112	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 3 этаж	-	UTP16x2		18,5	2		2	41
113	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 4 этаж	-	UTP16x2		22	2		2	48
114	патч-панель 48п. №1, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 5 этаж	-	UTP16x2		25,5	2		2	55
115	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 6 этаж	-	UTP16x2		29	2		2	62
116	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 7 этаж	-	UTP16x2		32,5	2		2	69
117	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 8 этаж	-	UTP16x2		36	2		2	76
118	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 9 этаж	-	UTP16x2		39,5	2		2	83
119	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 10 этаж	-	UTP16x2		43	2		2	90
120	патч-панель 48п. №2, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 11 этаж	-	UTP16x2		46,5	2		2	97
121	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 12 этаж	-	UTP16x2		50	2		2	104
122	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 13 этаж	-	UTP16x2		53,5	2		2	111
123	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 14 этаж	-	UTP16x2		57	2		2	118
124	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 15 этаж	-	UTP16x2		60,5	2		2	125
125	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 16 этаж	-	UTP16x2		64	2		2	132
126	патч-панель 48п. №3, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 12п., слаботочная ниша, 17 этаж	-	UTP16x2		67,5	2		2	139
127	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 18 этаж	-	UTP16x2		71	2		1	146
128	патч-панель 48п. №4, шкаф ШК-СС, помещение СС 03.24	-	патч-панель 6п., слаботочная ниша, 19 этаж	-	UTP16x2		74,5	2		1	153

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						11-ОМ/2023-СКС			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович			<i>Сим</i>	04.25		Р	26	
Проверил	Швабский			<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.	Ильин			<i>Ильин</i>	04.25	Таблица кабельных соединений			

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Коммутационное оборудование</u>							
	1 Патч-панель высокой плотности 19", 1U, 48 портов RJ-45, категория 5е, Dual IDC	Cabeus PLHD-48-Cat.5e-Dual IDC-1U	7487с	Cabeus	шт.	17		для установки в шкафы ШК-СС №1-№4
	2 Патч-панель 19" (1U), 24 порта RJ-45, категория 5е, Dual IDC, с задним кабельным организатором, new	Cabeus PL2-24-Cat.5e-Dual IDC	10588с	Cabeus	шт.	2		для установки в шкафы ШК-СС №1, №3
	3 Кабельный органайзер горизонтальный 19" 1U, 5 колец, металлический, цвет черный (RAL9004)	JB08-1U-BK	7115с	Cabeus	шт.	19		
	4 Патч-панель настенная, 12 портов RJ-45, категория 5е, с подставкой	PL-12-Cat.5e-WL-Dual IDC	7004с	Cabeus	шт.	68		
	5 Патч-панель настенная 6 портов Кат 5е RJ45/8P8C UTP светло-серая	NMC-WP06UD2-GY	5323385	NIKOMAX	шт.	12		
	<u>Кабельные изделия</u>							
	6 Кабель витая пара U/UTP кат.5Е 4x2x24AWG solid LSZH нз(A)-HF UTP-4P-Cat.5e-SOLID-LSZH-BK черн.	UTP-4P-Cat.5e-SOLID-LSZH-BK	9781с	Cabeus	м	1677		
	7 Кабель SUPRLAN U/UTP Cat.5e 16x2xAWG24 Cu LSZH нз(A)-HF Indoor	U/UTP Cat.5e 16x2xAWG24 Cu LSZH нз(A)-HF	1087055-70-6986	SUPRLAN	м	8200		
	<u>Прочее</u>							
	8 Розетка компьютерная RJ-45, категория 5е, одинарная, внешняя, Dual IDC	WS-8P8C-Cat.5e-1	7246с	Cabeus	шт.	46		
	9 Труба гофрированная ПВХ d=20мм с зондом	СТГ20-20-K41-100I		ООО "ИЭК ХОЛДИНГ"	м	950		
	10 Скоба металлическая однолапковая d=21-22мм	СМАТ10-21-010		ООО "ИЭК ХОЛДИНГ"	шт.	3170		
	11 Дюбель-звезда 6x40			Россия	шт.	3170		

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Примечание - В спецификацию не включены: ЗИП, резерв по оборудованию, кабелям и материалам, а также отдельные виды изделий и материалов - номенклатуру и количество которых определяет строительно-монтажная организация на основе действующих технологических и производственных норм (метизы, крепеж и т. д.), (согласно ГОСТ 21.501-2018, ГОСТ 21.110-2013).

						11-ОМ/2023-СКС.СО			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Симонович			<i>Сим</i>	04.25		Р	1	2
Проверил	Швабский			<i>Швабский</i>	04.25				
Н. контр.	Ильин			<i>Ильин</i>	04.25	Спецификация оборудования, изделий и материалов		 Открытые мастерские	

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель направления технических
условий и согласований Центр
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
ПАО «Ростелеком»

Комолова И.В.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/6949/23

на подключение к сетям связи объекта: «Помещение гостиничного типа для временного проживания по адресу: г. Москва, ул. Потешная, вл. 5»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	ООО «СЗ Ак Барс Недвижимость» 420094, г. Казань, ул. Короленко, д. 58А, оф. 503Г
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № б/н от 28.03.2023 (вх. № 03/03/11622/23 от 28.03.2023)
3. Адрес и наименование объекта	г. Москва, ул. Потешная, вл. 5
4. Местоположение точки присоединения	Проектируемый(ые) ТКШ в здании(ях) объекта (граница сетей инженерного обеспечения объекта)
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<p>1. Проектируемая система должна являться частью мультисервисной сети района «Преображенское», имеющей две ступени иерархии: внутрикластерную оптическую магистраль и районную оптическую магистраль, строящихся по кольцевому принципу с автоматическим переключением на резерв, с подключением домовых узлов здания по технологии «оптика в дом».</p> <p>2. В проектируемом здании выделить «помещение для размещения сетей связи» площадью не менее 10 кв. м. для организации узла связи с целью размещения в нем коммутационного и телекоммуникационного оборудования, устанавливаемого в 19" стойки.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Помещение оборудовать пожарно-охранной сигнализацией. Сигнализацию вывести в диспетчерскую РЭП (РЭУ) на пульт диспетчера ОДС. - Оборудование «помещения для размещения сетей связи» должно быть выполнено в соответствии с требованиями «Рекомендации по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строительства», МГСН 3.01-01 «Жилые здания», а также требованиям НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией». - Воздушная среда в помещении должна обеспечивать нормальную работу оборудования, в связи с чем, в зависимости от выделенной площади помещения, определить на этапе проектирования необходимость установки кондиционера, тип и мощность которого согласовать с МР «Центр» ПАО «Ростелеком». - Необходимо принять меры для исключения попадания воды от возможных протечек на устанавливаемое оборудование (металлические желоба с водоотводом и т.п.).

- Для электропитания оборудования в помещении должен быть осуществлен ввод сети электрического питания 220В по второй категории надежности с установкой ЩАП, прибора учета, распределительного щита. Мощность электрического ввода должна быть не менее 3 кВт и должна предусматривать возможность включения устройств обеспечения климатических условий, измерительных приборов, инструментов и освещения.
 - Активное оборудование подключать от распределительного щита, устанавливаемого в специально выделенном помещении, по отдельным кабельным линиям, с установкой автоматов защиты в распределительном щите и в проектируемых металлических шкафах.
 - Номинальный ток защитных автоматов необходимо определять исходя из значений потребляемых электрических мощностей.
 - Электропитание активного оборудования организовать по первой категории надежности с использованием источника бесперебойного питания, обеспечивающего непрерывную работу данного оборудования от сети переменного напряжения 220В в течение 4-х часов.
 - Помещение оборудовать шиной заземления. Шину заземления соединить с общей шиной заземления здания. Общее сопротивление заземлителя не должно превышать 4 Ом.
 - В помещении необходимо предусмотреть рабочее и дежурное освещение, интенсивность которого должна соответствовать действующим нормам. Выключатели освещения должны располагаться в местах, легкодоступных при входе в помещение.
 - Нормативная нагрузка на перекрытия должна быть не менее 500 кг/кв-м.
3. Здание проектируемой системы подключить к кластеру № 10 районной магистрали № 2 мультисервисной сети района «Преображенское». Точку подключения организовать в шкафу кроссовом домовом (ШКД), расположенном в магистрали д. 4 по ул. Богородский Вал.
4. Допускается выделение одного помещения на группу проектируемых зданий при условии согласования трасс прокладки кабельной канализации и закладных элементов до выделенных помещений с МР «Центр» ПАО «Ростелеком» на стадии проектирования.
5. В проектируемом здании установить металлический шкаф, который необходимо установить в электрощитовой или в «помещении для размещения сетей связи», таким образом, чтобы обеспечить запас волоконно-оптического кабеля (ВОК) не менее 20 м.
6. Точное место установки оборудования и схему организации связи определить на этапе проектирования.
7. Для прокладки ВОК к проектируемому зданию предусматривать строительство отдельной 2-х отверстией кабельной канализации из асбестоцементных труб внутренним диаметром 100 мм или из полиэтиленовых труб двуслойных гофрированных (ПГТд) с соединительными деталями из полиэтилена с внутренним диаметром 100мм, имеющими класс жесткости не ниже SN8 (кольцевая жесткость – 8 Кпа) по кратчайшему пути.
8. При строительстве 2-х отверстией кабельной канализации применять колодцы типа ККС-2 в качестве проходных, ККС-3 в качестве угловых и разветвительных.
9. ВОК в колодцах кабельной канализации маркировать свинцовыми бирками.

	<p>10. Место установки, тип и количество смотровых устройств, количество каналов, тип ВОК, точную схему организации связи внутри проектируемой застройки определить на этапе проектирования.</p> <p>11. Для организации сети передачи данных необходимо в 19" стойках или проектируемом шкафу здания установить управляемый(ые) коммутатор(ы) 2-го уровня с 4 комбинированными (входными) портами – 1000Base-T/SFP и с 24 портами 10/100/1000Base-T. Количество коммутаторов определяется конкретной моделью и числом подключаемых клиентов.</p> <p>12. Распределительную сеть проектируемого здания выполнить путём установки на каждом этаже зданий в каждом слаботочном стояке этажных абонентских патч-панелей (этажных распределительных устройств). Проложить кабели типа «витая пара» категории не ниже 5е (UTP-Cat5e/Cat6) от патч-панелей, размещаемых в шкафах, до этажных абонентских патч-панелей по проектируемым/существующим закладным элементам здания.</p> <p>13. Все подключаемые помещения должны быть оборудованы закладными устройствами с маркировкой для скрытой проводки в каждое помещение с целью сокращения случаев несанкционированного доступа к сооружениям связи.</p> <p>14. С документацией на мультисервисную сеть района «Преображенское» можно ознакомиться в МР «Центр» ПАО «Ростелеком» (тел. 8(495)993-72-59).</p> <p>15. Предусмотреть прокладку не менее 2-х ПВХ труб диаметром 50 мм в слаботочных отсеках этажных шкафов от цокольного до технического этажа в каждом подъезде строящегося объекта (объектов) (для прокладки кабелей распределительной и абонентской проводки в зданиях выше 1 этажа). При проектировании нескольких слаботочных ниш в одном подъезде предусмотреть прокладку не менее 2-х ПВХ труб диаметром 50 мм в каждой нише для обеспечения возможности подключения 100% помещений.</p> <p>16. Колодцы кабельной канализации для наружных сетей оборудовать нижней крышкой, производства ЗАО «Связьстройдеталь» (тел. (495)786-34-34), имеющей запорное устройство с ключом № 21 или их аналог.</p> <p>17. От мест ввода кабельной канализации до помещения, проектируемого согласно п. 5.2 настоящих ТУ, предусмотреть строительство закладных элементов для прокладки ВОК.</p> <p>18. На стадии согласования рабочих проектов необходимо в обязательном порядке согласовывать ввод кабельной канализации в здание с точкой подключения с его владельцем.</p>
6. Телефонизация	Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в проектируемое здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского роутера/маршрутизатора с портами FXS.
7. Интернет	Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии FTTB.
8. Телевидение (IP ТВ)	Строительство сети передачи данных в проектируемом здании позволяет предоставить в проектируемое здание наложенную услугу IP-TV, путем установки «set top box» у абонента в месте размещения ТВ-приемника.
9. Радиофикация	<u>1. Для организации сети проводного вещания необходимо выполнить следующее:</u>

	<p>1.1. В «помещении для размещения сетей связи», проектируемом согласно п. 5.2 настоящих ТУ, установить металлические шкафы для размещения в них конвертеров сигналов радиотрансляции IP/СПВ.</p> <p>1.2. В качестве конвертеров IP/СПВ должны применяться конвертеры, которые должны иметь входной цифровой электрический интерфейс 10/100/1000Base-T для подключения к свободному порту коммутатора, устанавливаемого в проектируемом здании согласно п. 5.11 настоящих ТУ, и выходной аналоговый разъем для подключения симметричных экранированных соединительных кабелей к домовой сети проводного вещания.</p> <p>1.3. <u>Входной цифровой поток должен иметь следующие параметры:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -кодирование звука MPEG-1 Layer 3 (MP3). -величина потока (bitrate) аудио данных согласно MPEG-1 Layer 3, но не более 128 кбит/с (постоянный битрейт 32, 40, 48, 56, 64, 80, 96, 112 и 128 кбит/с, усредненный и переменный битрейт в диапазоне 32-128 кбит/с, переменный битрейт). -частота дискретизации (samplerate) звукового сигнала согласно MPEG-1 Layer 3 (32 кГц / 44.1 кГц / 48 кГц). -протокол передачи SHOUTcast/Icecast (автоматически выбирается конвертером в соответствии с типом потока, выдаваемого сервером). <p>1.4. <u>Выходной аналоговый сигнал должен иметь следующие параметры:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -канал 1-ой программы с выходным напряжением 30 В, номинальной мощностью 20 Вт. -канал 2-ой программы в звуковом диапазоне с несущей частотой 78 кГц с выходным напряжением 3 В, номинальной мощностью 1,5 Вт. -канал 3-ей программы в звуковом диапазоне с несущей частотой 120 кГц с выходным напряжением 3 В, номинальной мощностью 1,5 Вт. <p>1.5. <u>Количество металлических шкафов, конвертеров и их тип определить на стадии проектирования по согласованию с ПАО «Ростелеком».</u></p> <p>2. <u>Для организации домовой сети проводного вещания необходимо выполнить следующее:</u></p> <p>2.1. Домовая сеть проводного вещания должна строиться с нижней разводкой на основе симметричных экранированных соединительных кабелей с установкой поэтажных распределительных коробок и абонентских розеток.</p> <p>2.2. Количество радиоточек в проектируемом здании определить на стадии проектирования по согласованию с ПАО «Ростелеком» в соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования».</p>
10. Оповещение	<p>1. <u>Для организации сети оповещения необходимо выполнить следующее:</u></p> <p>1.1. В проектируемом здании установить оборудование объектовой системы оповещения (ОСО), а также оборудование для сопряжения ОСО здания с региональной системой оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.</p> <p>1.2. Заказчику необходимо запрашивать ТУ на установку оборудования ОСО и оборудования для сопряжения ОСО здания с ре-</p>

	<p>гиональной системой оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях в Департаменте по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы (Департамент ГОЧСиПБ) (тел.: 8 (495) 623-81-45).</p> <p>1.3. Организовать канал связи между оборудованием объектовой системы оповещения (ОСО) проектируемого здания и автоматизированным пультом управления региональной системы оповещения (АПУ РСО) города Москвы. Канал должен обеспечивать передачу различных типов данных: командная, текстовая и речевая информация (разделение типов информации должно обеспечиваться механизмом присвоения меток протокола MPLS).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Для передачи речевой информации должна быть обеспечена возможность мультикаст вещания с поддержкой протокола IGMP 2.0 или выше. - Скорость VPN канала должна быть не менее 512 Кбит/с. - Задержки пакетов для командной и текстовой информации (ТСР-трафик) должны быть не более 250мс, задержки пакетов для речевой информации UDP мультикаст трафик должны быть не более 50мс. <p>1.4. По факту сдачи системы сети передачи данных в эксплуатацию необходимо заключить договор на организацию и предоставление канала связи от оборудования ОСО проектируемого здания до АПУ РСО. По вопросу заключения договора обратиться в ДПО СМБ МР «Центр» ПАО «Ростелеком (тел.: +7 (495) 855-59-67, (495) 855-59-66).</p> <p>1.5. От оборудования ОСО проектируемого объекта проложить кабели типа «витая пара» категории не ниже 5е (UTP-Cat5e/Cat6) к управляемым коммутаторам, устанавливаемым по п. 5.11 настоящих ТУ.</p> <p>2. <u>Для организации домовой сети оповещения необходимо выполнить следующее:</u></p> <p>2.1. Предусмотреть установку комплекса активного звукового усилительного оборудования здания со следующими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Диапазон воспроизводимых частот (минимум): 150-15000 Гц; - Общий коэффициент гармоник + искажения при 1 кГц и полной; - мощности: не более 1 %; - Выходы на громкоговорители: 100/25 В, 4 Ом, 8 Ом;- Отношение сигнал/шум не менее: 70 дБ; - Номинальное входное сопротивление: 10 кОм; - Наличие приоритетного входа. <p>Тип звукового усилительного оборудования и количество активных входов согласовать с ПАО «Ростелеком» на стадии проектирования.</p> <p>2.2. Произвести подключение активного звукового усилительного оборудования к оборудованию ОСО здания.</p>
11. Проектирование	<p>1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту.</p> <p>2. В проектах предусмотреть специальные меры по сохранности оборудования. Активное оборудование устанавливать в ящике повышенной защищенности от механических воздействий, оборудованном сейфовыми замками и вентиляционными отверстиями.</p>

	<p>3. Активное оборудование подключать от распределительного щита, устанавливаемого в специально выделенном помещении, по отдельным кабельным линиям, с установкой автоматов защиты в распределительном щите и в проектируемом металлическом шкафу.</p> <p>4. Номинальный ток защитных автоматов необходимо определять исходя из значений потребляемых электрических мощностей.</p> <p>5. Электропитание коммутатора организовать по первой категории надежности с использованием источника бесперебойного питания, обеспечивающего непрерывную работу активного оборудования от сети переменного напряжения 220В в течение 4-х часов.</p> <p>6. Марки и модели активного оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком».</p> <p>7. Для соблюдения требований информационной безопасности, коммутатор доступа и голосовой шлюз закупается и устанавливается ПАО «Ростелеком».</p> <p>8. <u>В проектах использовать только сертифицированный не поддерживающий горение ВОК.</u></p>
<p>12. Порядок выполнения работ и заключения договоров</p>	<p>1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе.</p> <p>2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить допуск в установленном в МР «Центр» ПАО «Ростелеком» порядке.</p>
<p>13. Требования к выполнению проектных и строительномонтажных работ</p>	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети», – ГОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи», – СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования», – СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования», – ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». – Рекомендации по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строительства. <p>2. Проект строительства кабельной канализации должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общие данные; – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000; – план трассы кабельной канализации, выполненный в масштабе 1: 500; – продольный профиль;

	<ul style="list-style-type: none"> – спецификация оборудования изделий и материалов. <p>3. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети ФТТВ должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общие данные. – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000. – план трассы кабельной линии, выполненный в масштабе 1: 500. – схемы разварки муфт и кроссов. – расчет оптического бюджета – схемы размещения оборудования и устройств в шкафах. – план расположения сети связи в здании. – план расположения оборудования в помещениях телекоммуникационных, выполненный в масштабе 1:50. – схема электропитания активного оборудования. – спецификация оборудования изделий и материалов. <p>4. Проектная документация должна состоять из отдельно выпущенных проектов на прокладку ВОЛС и строительство ДРС.</p> <p>5. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>6. Обеспечение технического надзора за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>7. Проектную и рабочую документацию по строительству системы зарегистрировать и согласовать в Направлении технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центр УТУиСПИС ЦТУ ДТУ БТИ КЦ ПАО «Ростелеком», тел.: 8(495)993-72-61, там же получить номера систем и передать два экземпляра проектов в полном объеме. К проектам приложить свидетельство о допуске, выданное саморегулируемой организацией в области проектирования.</p> <p>8. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Центра эксплуатации сети г. Москва МР «Центр» ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/?clear_cache=Y.</p> <p>9. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, представить в Направление паспортизации Центр УПОС ЦТУ ДТУ БТИ КЦ ПАО «Ростелеком», тел.: 8(495)993-72-59.</p> <p>10. Согласно Постановлению Правительства Москвы от 22.08.2000 № 660 «О порядке приемки объектов инженерного и коммунального назначения в собственность города Москвы», построенная в соответствии с настоящими ТУ система подлежит передаче в установленном порядке на баланс Департамента имущества г. Москвы.</p>
14. Требования к проектируемому строительному объекту	В случае попадания в пятно застройки существующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком», до начала производства работ на объекте, предусмотреть вынос/защиту ЛКСС с пере-

	кладкой и переключением всех кабелей за счет средств Заказчика по отдельным ТУ ПАО «Ростелеком».
15. Срок действия настоящих технических условий	<p>Срок действия технических условий – 3 года.</p> <p>В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается.</p> <p>Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.</p>

Н.С. Суздальцева
8(495)9937267
8(939)8448687
Natalya.Suzdaltseva@rt.ru

ТУ № 01/17/6949/23
ПАО «Ростелеком»

Подписано	<p>Комолова Ирина Владимировна Сертификат № 01D0287F00BDAFAC894FC7885A8680B164 Действителен с 06.03.2023 по 06.06.2024</p>
------------------	--