



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница участка ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3747 с кадастровым номером 77:02:0017003:22; ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3844 с кадастровым номером 77:02:0017003:24;
 - граница дополнительного благоустройства
 - граница этапов строительства
 - граница участка согласно Договору на размещение некапитального объекта №М-02-514179 от 14.02.24
 - проектируемые здания и сооружения
 - нависающая часть проектируемого здания
 - проектируемая подземная автостоянка
 - существующие здания и сооружения
 - сносимые строения и сооружения
 - борт стальной Н=100 мм
 - борт стальной Н=120 мм
 - лоток водоотводной поверхностный
 - АПУ усеченные конусы, купола, цилиндры, расположенные в линейном порядке
 - номер проектируемых зданий, сооружений
 - количество этажей
 - отметка ±0,000 здания

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПОКРЫТИЙ:

В КОНТУРЕ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА			ВНЕ КОНТУРА ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА		
ТИП	УСЛО.ОБЗН.		УСЛО.ОБЗН.	ТИП	
Тип 1: тротуары с возможностью проезда с покрытием из бет.трот.плитки.					
1.1(п)		0,60х0,20х0,08, цвет: Скала		1.1(з)	
1.2(п)		0,30х0,10х0,08, цвет: Монохром		1.2(з)	
Тип 2: тротуары пешеходные с покрытием из бетонной тротуарной плитки					
2.1(п)		0,60х0,20х0,08, цвет: Скала	-	2.1(з)	
2.2(п)		0,30х0,10х0,08, цвет: Монохром	-	2.2(з)	
2.3(п)	-	0,30х0,10х0,06, цвет: Монохром		2.3(з)	
Тип 3: тротуары пешеходные и отмостки с покрытием из бетонной тротуарной плитки					
3.1(п)		0,20х0,10х0,06, цвет: Монохром	-	3.1(з)	
Тип 4: тротуары пешеходные с покрытием из асфальтобетона.					
4.1(п)		цвет: RAL 040-50-30	-	4.1(з)	
Тип 5: детские площадки с покрытием из ТРВ-крошки					
5.1(п)		цвет: Шафраново-желтый RAL Design 075 80 50	-	5.1(з)	

- ПРИМЕЧАНИЯ:**
- Покртия с одинаковым цифровым значением выполняются из идентичных финишных слоев по одной схеме раскладки, буквенное значение рядом с номером;
 - Покртия в контуре подземного паркинга;
 - Покртия вне контура подземного паркинга (по земле).
 - Все мощение тротуарной плиткой выполнено на базе ассортимента ООО «Бикам» (фабрика «Готика»), коллекция «Natural».
 - Тротуарная плитка имеет толщину 80 и 60 мм.
 - Вся указанная тротуарная плитка не имеет фаски.
 - Цвет всей каучуковой крошки выбран из ассортимента ООО «КЖ Групп».

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ПОКРЫТИЙ

Наименование	Количество, кв.м.			
	Тип	В контуре подземной части	Тип	Вне контура подземной части
Тротуары с возможностью проезда с покрытием из бетонной тротуарной плитки	1п	1 432,2	1з	476,0
600х200х80 - Скала	1.1п	1 141,5	1.1з	469,5
300х100х80 - Монохром	1.2п	290,7	1.2з	6,5
Тротуары пешеходные с покрытием из бетонной тротуарной плитки	2п	1 031,7	2з	148,6
600х200х80 - Скала	2.1п	93,0	-	-
300х100х80 - Монохром	2.2п	938,7	-	-
300х100х60 - Монохром	-	-	2.3з	148,6
Тротуары пешеходные и отмостки с покрытием из бетонной тротуарной плитки	3п	82,8	-	-
200х100х60 - Монохром	3.1п	82,8	-	-
Тротуары пешеходные с покрытие из асфальтобетона	4п	298,4	-	-
цвет: RAL 040-50-30	4.1п	298,4	-	-
Детские площадки с покрытием из ТРВ-крошки	5п	1 557,0	-	-
цвет: Шафраново-желтый RAL Design 075 80 50	5.1п	368,6	-	-
микс цветов: Голубое небо RAL Design 180 70 40 (50%), Мятный RAL Effect 740-2 (50%)	5.2п	401,6	-	-
микс цветов: Голубое небо RAL Design 180 70 40 (50%) , Голубой RAL Effect 710-2 (50%)	5.3п	377,2	-	-
цвет: Голубой RAL Effect 710-2	5.4п	197,7	-	-
цвет: Светло-серый RAL Classic 7047	5.5п	211,9	-	-
Спортивные площадки с покрытием из ТРВ-крошки	6п	761,6	-	-
микс цветов: Розовый RAL Design 040 60 40 (50%), Капучино RAL Design 070 70 20 (50%)	6.1п	612,6	-	-
цвет: Шафраново-желтый RAL Design 075 80 50	6.2п	51,0	-	-
микс цветов: Мятный RAL Effect 740-2 (67%), Ярко-зеленый RAL Design 170 40 35 (33%)	6.3п	68,3	-	-
микс цветов: Бирюзовый RAL Effect 730-М (75%), Ярко-зеленый RAL Design 170 40 35 (25%)	6.4п	29,7	-	-
Площадки отдыха с гравийным отсевом	7п	208,1	-	-
цвет: светло-серый, фракция 0-6 мм	7.1п	208,1	-	-
Покртытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники с заполнением гравийным отсевом	8п	1 031,3	8з	110,0
с заполнением газонном	8.1п	49,7	-	-
с заполнением газонном	8.2п	981,6	8.2з	110,0
Участки озеленения	9п	2 667,8	9з	247,3
ИТОГО площадь твердых покрытий в контуре подземной части	-	9 070,9	-	624,6
ИТОГО площадь газонных покрытий в контуре подземной части	-	3 649,4	-	357,3
Борт стальной h=120 мм	-	-	-	1 438
Борт стальной h=100 мм	-	-	-	1 049
АПУ усеченные конусы, купола, цилиндры, расположенные в линейном порядке, размер 0,5х0,5 м (шт.)	-	-	-	45
В границах дополнительного благоустройства (за границами участков)				
Тротуары с возможностью проезда из бетонной тротуарной плитки	-	-	1.1з	152,6

5.2(п)		микс цветов: Голубое небо RAL Design 180 70 40 Мятный RAL Effect 740-2	-	5.2(з)	
5.3(п)		микс цветов: Голубое небо RAL Design 180 70 40 Голубой RAL Effect 710-2	-	5.3(з)	
5.4(п)		цвет: Голубой RAL Effect 710-2	-	5.4(з)	
5.5(п)		цвет: Светло-серый RAL Classic 7047	-	5.5(з)	
Тип 6: спортивные площадки с покрытием из ТРВ-крошки					
6.1(п)		микс цветов: Розовый RAL Design 040 60 40 Капучино RAL Design 070 70 20	-	6.1(з)	
6.2(п)		цвет: Шафраново-желтый RAL Design 075 80 50	-	6.2(з)	
6.3(п)		микс цветов: Мятный RAL Effect 740-2, Ярко-зеленый RAL Design 170 40 35	-	6.3(з)	
6.4(п)		микс цветов: Бирюзовый RAL Effect 730-М Ярко-зеленый RAL Design 170 40 35	-	6.4(з)	

Тип 7: площадки отдыха с гравийным отсевом					
7.1(п)		цвет: Светло-серый, фракция 0-6 мм	-	7.1(з)	
Тип 8: покрытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники					
8.1(п)		с заполнением гравийным отсевом	-	8.1(з)	
8.2(п)		с заполнением газонном		8.2(з)	
9(п)		Тип 9: участки озеленения		9(з)	

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖА В КОНТУРЕ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Наименование	Тип	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, мм
Тротуары с возможностью проезда с покрытием из бет.трот.плитки.	Тип 1(п)	- плитка бетонная, ГОСТ 17608-2017 сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 31357-2007 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 358-540</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	80 40 180 58-240 -
Тротуары пешеходные с покрытием из бет.трот.плитки.	Тип 2(п)	- плитка бетонная, ГОСТ 17608-2017 сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 31357-2007 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 298-428</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	80 40 120 58-188 -
Отмостка зданий и сооружений с покрытием из бет.трот.плитки.	Тип 3(п)	- плитка бетонная, ГОСТ 17608-2017 сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 31357-2007 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 298-428</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	60 40 100 58-188 -

КОНСТРУКЦИИ ПИРГОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА В КОНТУРЕ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Тротуары пешеходные с покрытием из асфальтобетона.	Тип 4(п)	- мелкозернистый асфальтобетон марка II тип Д, ГОСТ 9128-2013 крупнозернистый асфальтобетон марка II тип В, ГОСТ 9128-2013 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 379-453</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	40 60 150 129-203 -
Детские площадки с покрытием из EPDM-крошки	Тип 5(п)	- покрытие из резиновой крошки горячий плотный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 315-430</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	40 40 150 85-200 -
Спортивные площадки с покрытием из EPDM-крошки	Тип 6(п)	- покрытие из резиновой крошки горячий плотный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 294-371</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	20 40 150 84-161 -
Площадки отдыха с гравийным отсевом	Тип 7(п)	- гранитный отсев ф.р.0-6 геосинтетический материал, прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98, ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 465-551</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	80 40 270 115-201 -
Покртытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники с заполнением гравийным отсевом	Тип 8.1(п)	- георешетка Ecogaster E50 с заполнением гравийным отсевом выравнивающий слой из песка ГОСТ 8736-2014 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 413-481</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	50 40 270 53-121 -
Покртытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники с заполнением газонном	Тип 8.2(п)	- георешетка Ecogaster E50 с заполнением плодородным грунтом и посевом трав выравнивающий слой из песка ГОСТ 8736-2014 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 413-481</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	50 40 270 53-121 -
Участки озеленения	Тип 9(п)	- субстрат для кровельного озеленения древянный плавающий "ЭкоПанч ИKS 50 130" древянно-наполняемый элемент "Максисистема F" <i>Итого слоев : 5-20</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	перем. 5 20 перем.

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖА ВНЕ КОНТУРА ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Наименование	Тип	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, мм
Тротуары с возможностью проезда с покрытием из бет.трот.плитки.	Тип 1(з)	- плитка бетонная, ГОСТ 17608-2017 сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 31357-2007 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 уплотненный грунт основания Купл. - 0,98 <i>Итого слоев СПОЗВ : 800</i>	80 40 180 500 800
Тротуары пешеходные с покрытием из бет.трот.плитки.	Тип 2(з)	- плитка бетонная, ГОСТ 17608-2017 сухая цементно-песчаная смесь М100, ГОСТ 31357-2007 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой ВР-1 d5 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98, ГОСТ 8736-2014 уплотненный грунт основания Купл. - 0,98 <i>Итого слоев СПОЗВ : 520</i>	60 40 120 300 520

КОНСТРУКЦИИ ПИРГОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ВНЕ КОНТУРА ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Детские площадки с покрытием из EPDM-крошки	Тип 5(з)	- покрытие из резиновой крошки горячий плотный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 315-430</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	40 40 150 85-200 -
Спортивные площадки с покрытием из EPDM-крошки	Тип 6(з)	- покрытие из резиновой крошки горячий плотный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 294-371</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	20 40 150 84-161 -
Площадки отдыха с гравийным отсевом	Тип 7(з)	- гранитный отсев ф.р.0-6 геосинтетический материал, прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 щебень осадочных пород ф.р. 40-80мм, марка М400, укатанный способом закидки ф.р. 10-20 мм, ГОСТ 32703-2014 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98, ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 465-551</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	80 40 270 115-201 -
Покртытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники с заполнением гравийным отсевом	Тип 8.1(з)	- георешетка Ecogaster E50 с заполнением гравийным отсевом выравнивающий слой из песка ГОСТ 8736-2014 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 413-481</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	50 40 270 53-121 -
Покртытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники с заполнением газонном	Тип 8.2(з)	- георешетка Ecogaster E50 с заполнением плодородным грунтом и посевом трав выравнивающий слой из песка ГОСТ 8736-2014 жесткий укатываемый бетон В7,5 ГОСТ 26633-2015 армированный дорожной сеткой d6 A1 с п.0,15х0,15 песок среднезернистый, Кф >2,0м/сут. Купл >0,98 ГОСТ 8736-2014 геосинтетический материал прочностью на разрыв в поперечном направлении >5кН, ГОСТ 6419-2015 <i>Итого слоев : 413-481</i> Далее конструкция пирога (см. АР)	50 40 270 53-121 -
Участки озеленения	Тип 9(з)	- плодородный грунт - грунт основания <i>Итого слоев СПОЗВ : 300</i>	300 300

* - толщина резинового покрытия уточняется в зависимости от значения критической высоты падения конкретного игрового оборудования в зоне его размещения.