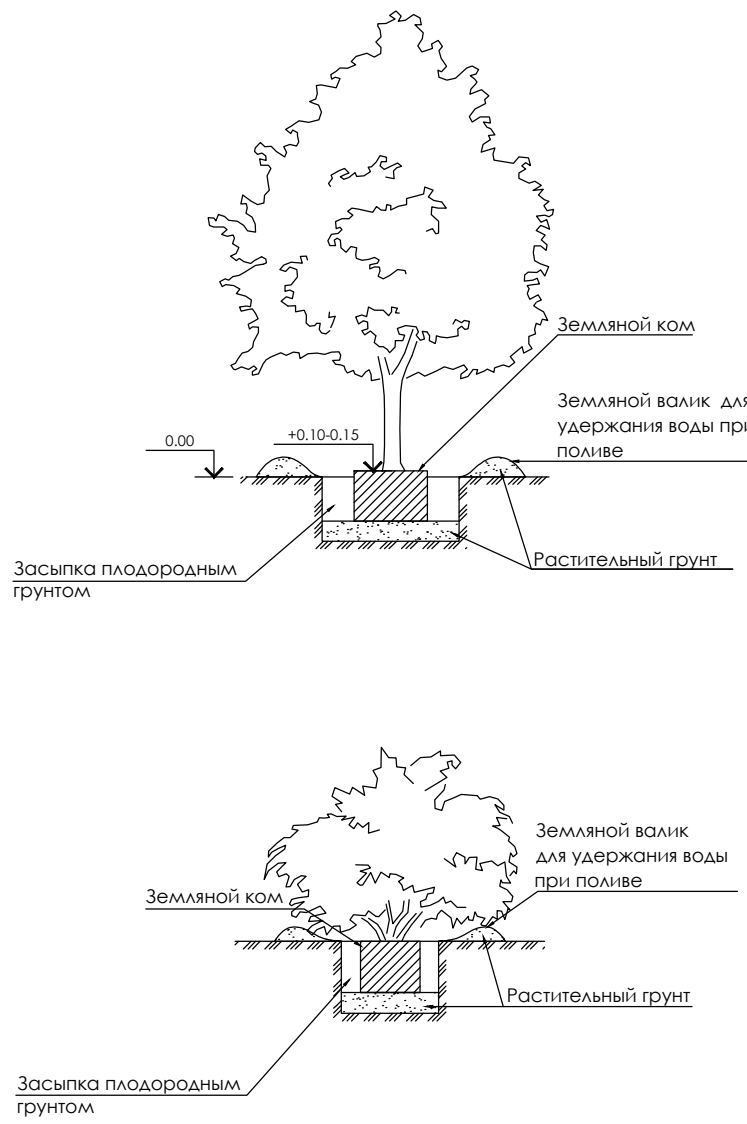


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница участка ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3747 с кадастровым номером 77:02:0017003:22; ГПЗУ РФ-77-4-53-3-56-2023-3844 с кадастровым номером 77:02:0017003:24;
- граница этапов строительства
- граница участка согласно Договору на размещение некапитального объекта №М-02-514021 от 05.04.22
- проектируемые здания и сооружения
- нависающая часть проектируемого здания
- проектируемая подземная автостоянка
- существующие здания и сооружения
- проектируемое озеленение
- проектируемые подпорные стены
- лоток водоотводной поверхностный
- проектируемые лиственные деревья
- проектируемые лиственные кустарники
- живая изгородь из кустарников
- проектируемые цветники
- номер по ассорт. ведомости (деревья)
количество, шт.
- номер по ассорт. ведомости (кустарники)
количество, шт.
- посадочная яма деревьев
- посадочная яма кустарников (форма многоствольного дерева)
- посадочные ямы кустарников
- нумерация зданий согласно экспликации
- количество этажей
- отметка ±0.000 здания

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
№ п/п	Наименование	Характ-ка	Высота, м	Кол-во, шт.
Деревья лиственные				
1	Береза повислая	IV гр. (1,3*1,3*0,6)	4	6
2	Клен остролистный "Принсетон Голд"	IV гр. (1,3*1,3*0,6)	4	8
3	Клен татарский Гиннала (многоствольное дерево)	IV гр. (1,3*1,3*0,6)	2	6
4	Липа мелколистная или сердцевидная	IV гр. (1,3*1,3*0,6)	4	12
Всего деревьев лиственных:				32
Кустарники лиственные				
5	Барбарис Тунберга "Аурея"	1-го сор. [C5]	0,40	111
6	Боярышник сачволостный "Спленденс" (многоствольное дерево)	1-го сор. [WRB 40]	2,00	43
7	Дерен белый "Аурея"	1-го сор. [C12]	0,50	224
8	Дерен белый "Сибирика"	1-го сор. [C12]	1,00	120
9	Кизильник блестящий (стриженная изгородь)	1-го сор. [WRB 40]	0,8х1х0,4	96
10	Пузыреплодник калинолистный "Ауреус"	1-го сор. [C15]	0,70	69
11	Спирея серая "Грефшейм"	1-го сор. [C12]	0,70	582
12	Спирея японская "Дабаи Пэйз Голд"	1-го сор. [C7]	0,40	208
13	Чубушник "Зоя Космодемьянская"	1-го сор. [C12]	1,00	78
Всего кустарников лиственных:				1531
Кустарники хвойные				
14	Сосна горная "Мугус"	1-го сор. [C10]	0,50	51
Всего кустарников хвойных:				51
Всего проектируемых деревьев:				32
Всего проектируемых кустарников:				1582
Площадь озеленения всего:				4007,6
в том числе:				
газонное покрытие, кв.м.:				2757,1
георешетка с возможностью проезда пожарной техники с заполнением газоном, кв.м.:				1091,6
цветники (засыпка мульчей), кв.м.:				132,8
площадь под деревьями (засыпка мульчей), кв.м.:				26,1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
№ на плане	Наименование	Примечание
К4	Жилое здание, Корпус 4 (29 этажей)	проектируемое (3 этап)
К5	Жилое здание, Корпус 5 (29 этажей) со встроенно-пристроенным ДОО (1 этаж)	проектируемое (3 этап)



- ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Для устройства газона посевом трав выбрать готовую травосмесь из представленных на рынке. Объем требуемой травосмеси определить исходя из норм высева выбранной травосмеси. Средний расход составляет 4-5 кг на 100 кв.м. (в зависимости от вида).

2. Перед посевом газонных смесей, верхний слой растительного грунта должен быть проборован на глубину 8-10 см. Семена следует заделывать на глубину до 1 см. Для заделки применяют легкие бороны или катки с шипами и щетками.

3. Работы по озеленению производить только после очистки территории от мусора.

4. Перед началом производства посадочных работ уточнить расположение подземных коммуникаций и выполнить посадки с учетом их фактического положения в соответствии с СП 42.13330.2016.

5. Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости с послепосадочный период применяются биостимуляторы, а по периметру приствольного круга - комплексные удобрения.

6. Ассортимент древесно-кустарниковых насаждений может быть изменен по согласованию с заказчиком и автором проекта.

	9	Кизильник блестящий (строжанная изгородь)	1-го сор. (WRB 40)	0,8х1х0,4	96
	10	Пузыреплодник калинолистный "Алтеус"	1-го сор. (C15)	0,70	69
	11	Спирея серая "Трефшейм"	1-го сор. (C12)	0,70	582
	12	Спирея японская "Доба Плаэй Гола"	1-го сор. (C7)	0,40	208
	13	Чубушник "Зоя Космодемьянская"	1-го сор. (C12)	1,00	78
		Всего кустарников лиственных:			1531
		Кустарники хвойные			
	14	Сосна горная "Мугус"	1-го сор. (C10)	0,50	51
		Всего кустарников хвойных:			51
		Всего проектируемых деревьев:			
		Всего проектируемых кустарников:			
		Площадь озеленения всего:			
Взам. инв. N	в том числе:				
		газонное покрытие, кв.м.:			2757,1
		георешетка с возможностью проезда пожарной техники с заполнением газонм, кв.м.:			1091,6
		цветники (засыпка мульчей), кв.м.:			132,8
Подпись и дата		площадь под деревьями (засыпка мульчей), кв.м.:			26,1
Имя и подл.					

--	--	--	--	--	--

3. Работы по озеленению производить только после очистки территории от мусора.

4. Перед началом производства посадочных работ уточнить расположение подземных коммуникаций и выполнить посадки с учетом их фактического положения в соответствии с СП 42.13330.2016.

5. Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости с послепосадочный период применяются биостимуляторы, а по периметру пристовального круга - комплексные удобрения.

6. Ассортимент древесно-кустарниковых насаждений может быть изменен по согласованию с заказчиком и автором проекта.

							Заказчик: АО ГК "ОСНОВА"	
							Шифр: ГКО-70-23	ГП.
							"Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями (3-й этап строительства, Корпус 4, Корпус 5)", расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Ботаническая, вл.29	
Изм.	Кол-во	Инст.	№ док.	Пол.	Дата	Генеральный план.	Стадия	Лист
ГАП		Терещо А. А.			05.25		P	12
ГИП		Донченко К. В.			05.25			
ГАП ГП		Тимофеева Е. А.			05.25			
		Инж. ПП		Парова А. С.	05.25			14
Н. контр.		Тимофеева Е. А.			05.25	План озеленения. М 1:500	ООО "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА"	