



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

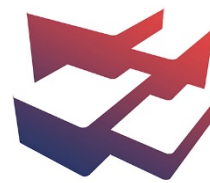
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-3.2

Корпус 2. Фасады выше отм. 0.000

Москва 2024 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ, УЛ. ПОТЕШНАЯ, ВЛ.5, СТР. 1, 2.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

11-ОМ/2023-АР-3.2

Корпус 2. Фасады выше отм. 0.000

Главный инженер проекта

Зверева Т.С.

Москва 2024 г.

7718276784-20240930-1440

(регистрационный номер выписки)

30.09.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
11-ТС/2022 – АР-1.0	Строительная часть ниже отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-1.1	К1. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-1.2	К2. Строительная часть выше отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-2.0	Отделка ниже отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-2.1	К1. Отделка выше отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-2.2	К2. Отделка выше отм. 0,000	
11-ТС/2022 – АР-3.0	Фасады на отм. ниже 0,000	
11-ТС/2022 – АР-3.1	К1. Фасады	
11-ТС/2022 – АР-3.2	К2. Фасады	

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ Р 56926-2016	Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия	
ГОСТ 23279-2012	Сетки арматурные сварные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
8	Ведомость материалов фасада	
9	Ведомость профилей фасада	
10	Ведомость фартуков парапета	
14	Схемы элементов заполнения проемов. Ведомость заполнения проемов. Витражи наружные 1-го этажа	
18	Ведомость элементов заполнения проемов. Окна	
19	Ведомость элементов заполнения проемов. Наружные проемы. Витражи наружные 2-20 этаж	
20	Ведомость элементов заполнения проемов. Двери наружные. Лючки фасадные. Решетки вениляционные наружные.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП

А1

Зверева Т.С.

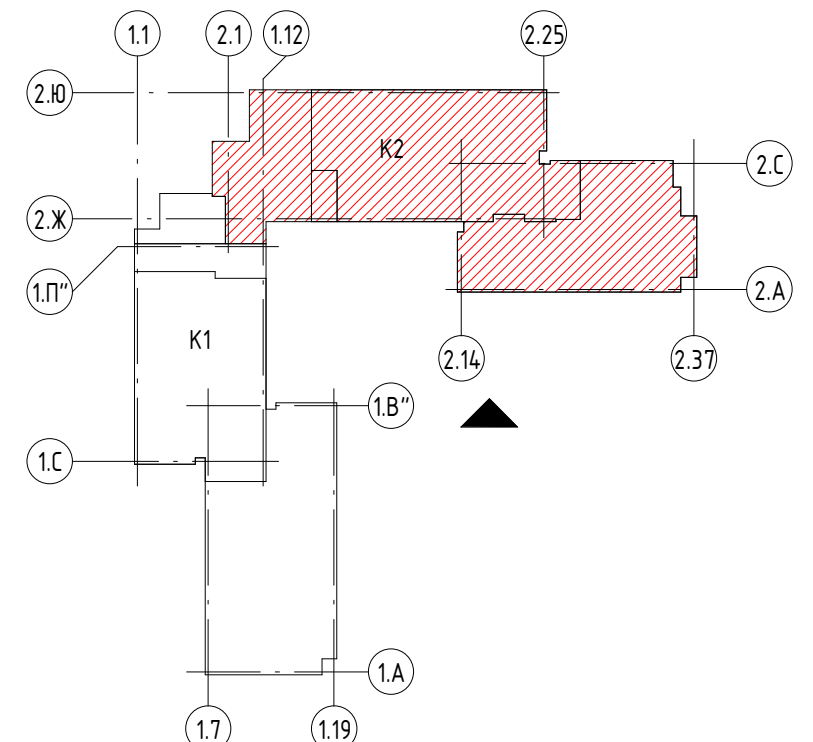
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР-3.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад в осях 1.12-2.37	
3	Фасад в осях 2.37-2.1	
4	Фасад в осях 2.А-2.Ю	
5	Фасад в осях 2.Ю-2.Ж	
6	Фрагменты фасадов	
7	Фрагменты фасадов	
8	Ведомость материалов фасада	
9	Ведомость профилей фасада	
10	Ведомость фартуков парапета	
11	Металлические ламели	
12	Ограждения террас	
13	Схемы элементов заполнения проемов. Окна	
14	Схемы элементов заполнения проемов. Ведомость заполнения проемов. Витражи наружные 1-го этажа	
15	Схемы элементов заполнения проемов выше. Витражи наружные (начало)	
16	Схемы элементов заполнения проемов. Витражи наружные (окончание)	
17	Схемы элементов заполнения проемов. Двери наружные. Лючки фасадные редизионные. Решетки вентиляционные наружные.	
18	Ведомость элементов заполнения проемов. Окна	
19	Ведомость элементов заполнения проемов. Наружные проемы. Витражи наружные 2-20 этаж	
20	Ведомость элементов заполнения проемов. Двери наружные. Лючки фасадные. Решетки вениляционные наружные.	
21	Схемы стыковки фасадных профилей	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Настоящим разделом разработаны задания на дальнейшую проработку детализированной рабочей документации на вентилируемые фасады, стоечно-ригельную фасадную систему, окна, двери, решетки и лючки специализированной подрядной организацией (определяет заказчик).
- Данный альбом разработан в соответствии с согласованным альбомом Архитектурно-градостроительного решения.
- Степень огнестойкости здания гостиницы – I. Степень конструктивной пожарной опасности – С0.
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа корпуса К2, что соответствует абсолютной отметке 137,70.
- Железобетонные конструкции, привязку проемов в монолитных стенах – см. разделы КЖ.
- Альбом смотреть совместно с альбомом АР-1.1.
- Наружные стены выше 0,000 запроектированы 2х типов:
 - трехслойный вентилируемый фасад (НВФ), в составе:
 - стен из монолитного железобетона (газосикатных блоков, р=600 кг/м3) толщиной 200 мм;
 - утепления из двух слоев минераловатных базальтовых плит Технониколь (по ГОСТ 9573-2012): нижний (внутренний слой) – Технониколь Технолайт Оптима , р=38 кг/м3, толщиной 100 мм; верхний (наружный) слой Технониколь Техновент, р=88 кг/м3, толщиной 50 мм;
 - облицовки из композитных металлических панелей по подсистеме навесного вентилируемого фасада “Ронсон” (или аналога).
 - трехслойный стоечно-ригельный фасад, в составе:
 - стен из монолитного железобетона толщиной 200 мм;
 - утепления из двух слоев минераловатных базальтовых плит Технониколь (по ГОСТ 9573-2012): нижний (внутренний слой) – Технониколь Технолайт Оптима , р=38 кг/м3, толщиной 100 мм; верхний (наружный) слой Технониколь Техновент, р=88 кг/м3, толщиной 50 мм;
 - наружного облицовочного слоя из композитных металлических панелей в системе навесной стоечно-ригельной фасадной конструкции “Alutech” (или аналога).
- Часть остекления 4–20 этажа запроектирована в виде навесного светопрозрачного фасада – стоечно-ригельной системы из алюминиевых профилей “Alutech” (или аналога). Типы интегрированных элементов: оконно-дверные системы. Светопрозрачное заполнение – двухкамерные стеклопакеты AGC Planibel Crystalvision (или его аналог). В местах утепления наружных стен заполнение выполняется из сендвич-панелей с наружным облицовочным слоем из композитных металлических панелей (см. п. 5.2).
- Заполнение проемов первого этажа – система стоечно-ригельного фасада “Alutech” (или аналог). Типы интегрированных элементов: двери и вентиляционные решетки. Светопрозрачное заполнение – двухкамерные стеклопакеты AGC Planibel Crystalvision (или его аналог). В конструкциях, устанавливаемых с заполнением проемов вентиляционных шахт (наружные вентрешетки) участок стены закрывается затемненными стемалитными панелями (см. схемы). Схемы и ведомость витражей 1-го этажа даны на л. 14 данного комплекта.
- Оконные блоки выполняются из теплого алюминиевого профиля “Alutech” (или аналога) со светопрозрачным заполнением из закаленного стекла Planibel Crystalvision (или его аналога). Схемы и ведомость оконных блоков – см. листы 13, 18 данного комплекта.
- Стекланные ограждающие экраны оконных блоков выполнить из закаленного просветленного стекла AGC Planibel Crystalvision (или его аналога) с креплением в зажимном профиле с 3-х сторон. Высоту ограждающих экранов принять 1200 мм от уровня чистого пола этажа. Схемы экранов даны на листах 13, 15–16 данного комплекта. Так же см. ведомость на л. 8.
- Ограждения террас и балконов выполняются непрерывными, из закаленных стеклянных панелей – триплекс из просветленного стекла AGC Planibel Crystalvision (или его аналога) с 3-мя вариантами крепления: к металлическим стойкам, зажимными стеклодержателями и в зажимном профиле. Высоту ограждений принять 1200 мм от уровня покрытия терасс (балконов). Схемы и ведомость ограждений даны на л. 12 данного комплекта.
- Подшивку балконов и навесающих частей фасада, в т.ч. в нишах входных групп, выполнить из алюмокомпозитных панелей на сертифицируемой подсистеме.
- Фасадные конструкции технических лоджий запроектированы в виде вертикальных металлических ламелей – алюмокомпозитные профили 50х150 высотой на 2 этажа на сертифицированной подсистеме. Схемы и спецификацию см. л. 11 данного комплекта.
- Узлы крепления панелей, крепление подсистем к наружным стенам здания, решения оконных стыков, оконных отливов, откосов, стыков в деформационных швах и прочее, выполняются по рабочей документации специализированных подрядных организаций (определяет Заказчик). Крепление оконных блоков, витражей и ограждений должно быть рассчитано на нормативные нагрузки и выполняться в соответствии с ГОСТ Р 56926-2016.
- Наружные стены вентшахт кровли окрасить фасадной водно-дисперсионной краской, RAL 7040 (светло-серый).
- Укрупненная ведомость материалов фасадов см. л. 8 данного комплекта.
- Технические надстройки на кровле выполняются из некапитальных конструкций. Фасады, разрезы и ведомость материалов по ним см. АР-1.1.
- Козырьки над входами – цельностеклянные (триплекс) в зажимном профиле, см. АР.КМ.
- Маркировку металлических отливов см. также АР-2.1.
- Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии с СП 48.13330-2011 “Организация строительства”

							11-ОМ/2023 – АР-3.2			
							Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
Нач.арх.отд.	Челышев				28.10.2024			Р	1	
ГИП	Зверева			<i>А1</i>			Общие данные	Открытые мастерские		
Н.контроль	Челышев									

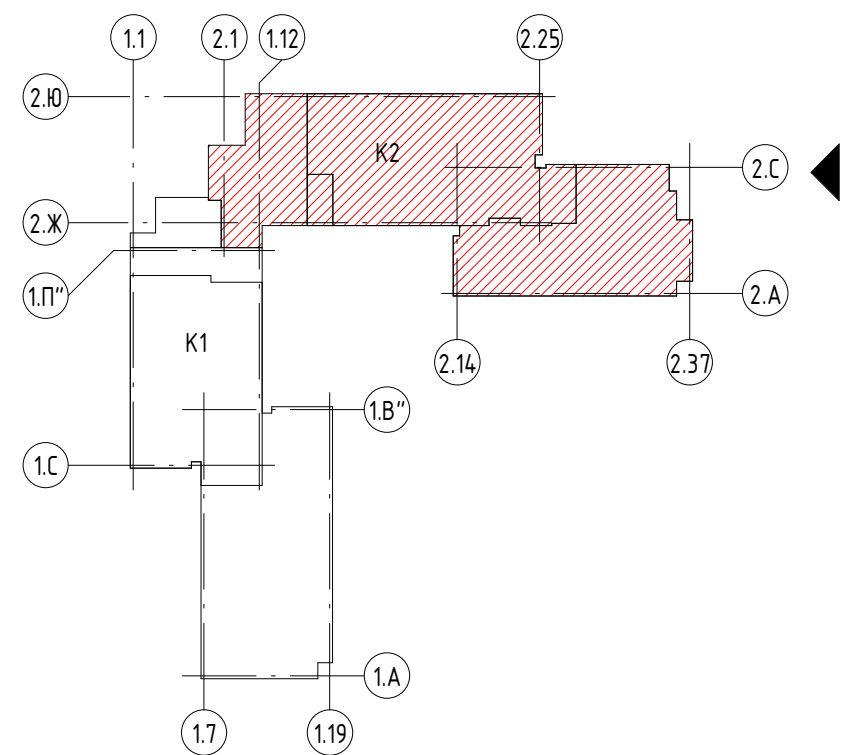
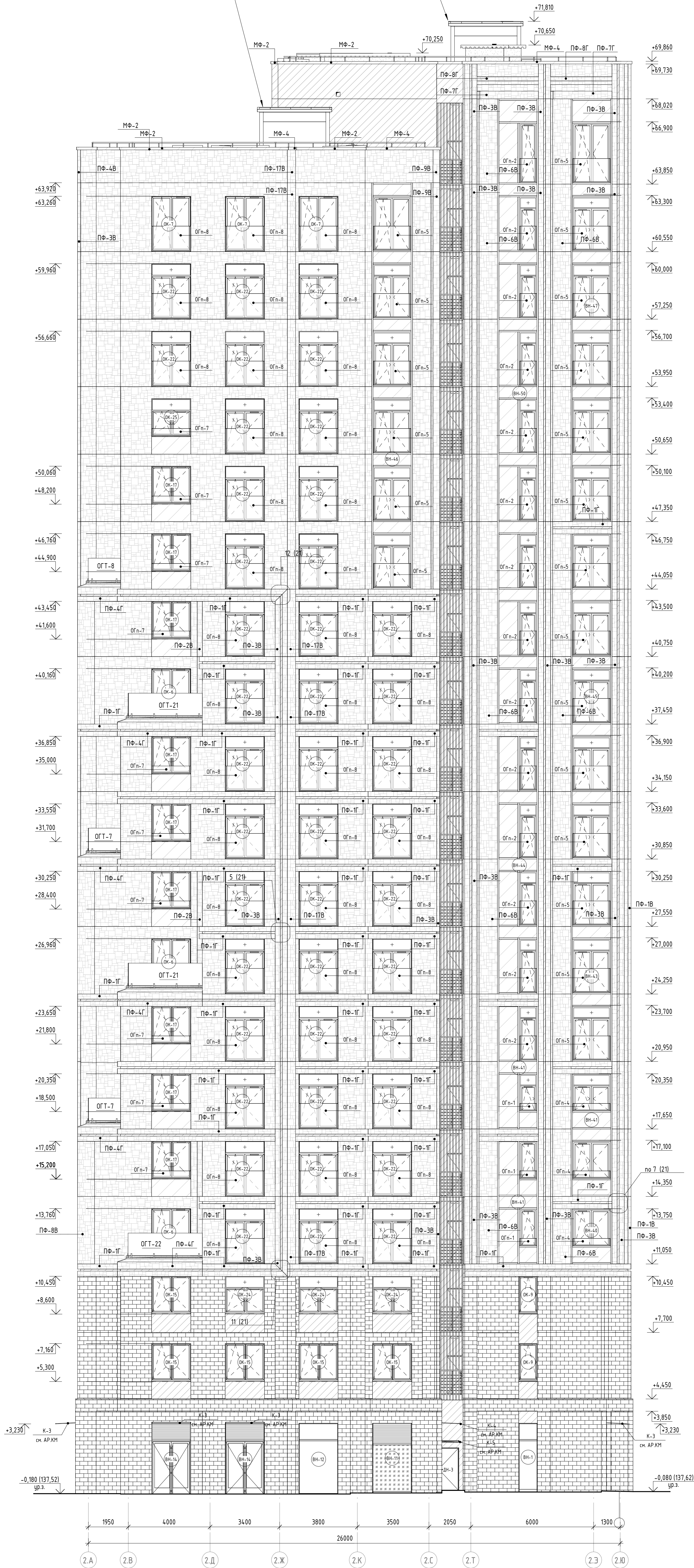


	- Алюминиевые панели, текстура – камень, RAL 1013
	- Алюминиевые панели, RAL 7040
	- Алюминиевые панели, RAL 7043
	- Бетонная фасадная панель, поверхность – рельефная, RAL 1015
	- Штукатурка фасадная, RAL 1013
	- Специал, RAL 7021
	- Маркировка окон
	- Маркировка балконов
	- Маркировка дверей
	- Маркировка жалюзиных решеток
	- Маркировка сетчатых решеток
	- Маркировка печей
	- Маркировка фасадных профилей горизонтальных
	- Маркировка фасадных профилей вертикальных
	- Маркировка ограждений балконов
	- Маркировка ограждений террас
	- Маркировка формовки парапета

- [illegible]

Техническая надстройка из некапитальных конструкций
(при определении максимальной высотной отметки не учитывается).

Фасад в осях 2.А-2.Ю



Условные обозначения:

- Алюминиевые панели, текстура - камень, RAL 1013
- Алюминиевые панели, RAL 7040
- Алюминиевые панели, RAL 7043
- Бетонная фасадная плитка, поверхность - рельефная, RAL 1013
- Штукатурка фасадная, RAL 1013
- Стеклопанель, RAL 7021
- Маркировка окон
- Маркировка витражей
- Маркировка дверей
- Маркировка жалюзиных решеток
- Маркировка сетчатых решеток
- Маркировка ленточных
- Маркировка фасадных профилей горизонтальных
- Маркировка фасадных профилей вертикальных
- Маркировка ограждений проемов
- Маркировка ограждений террас
- Маркировка фартуков парапета

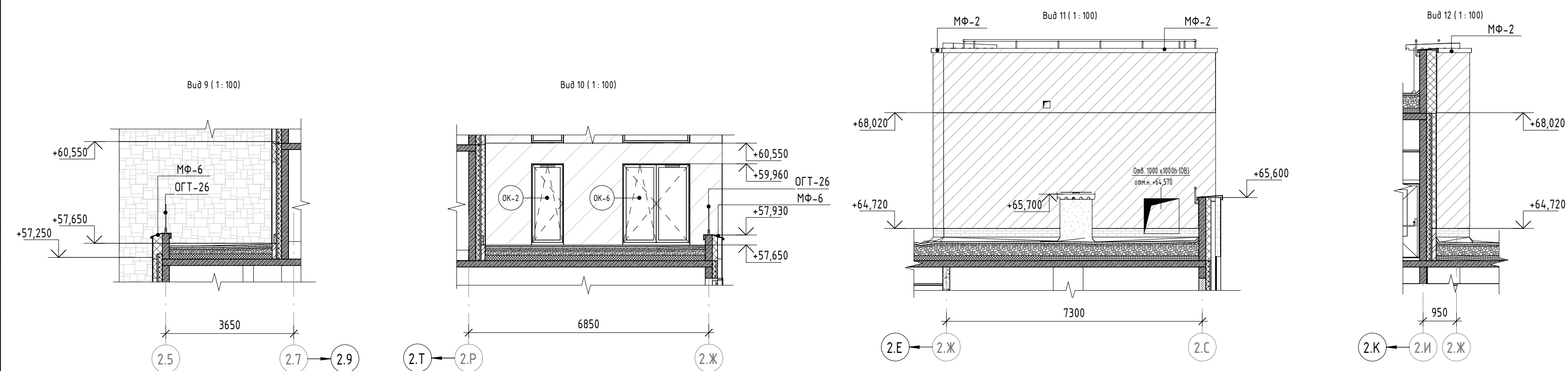
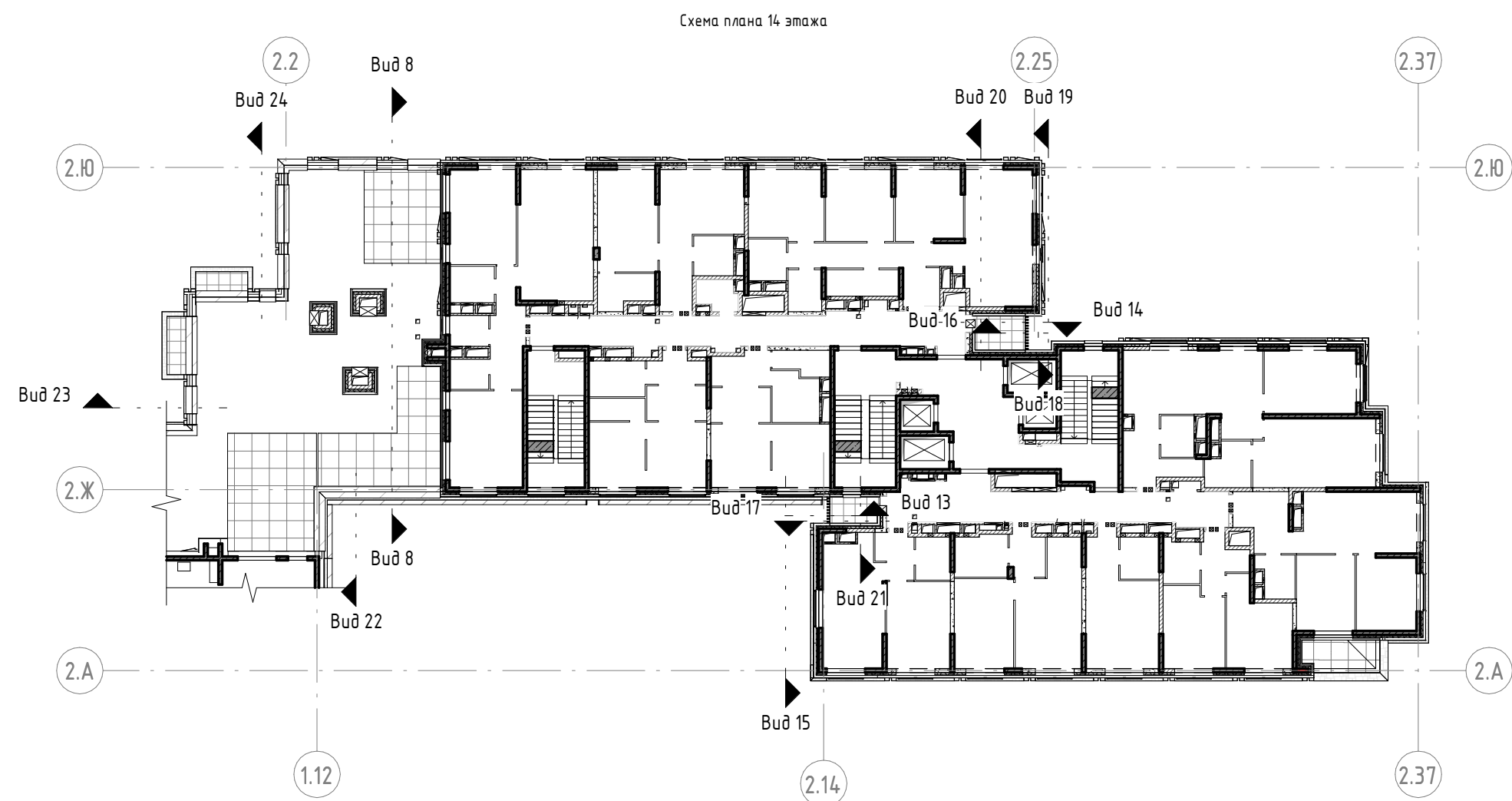
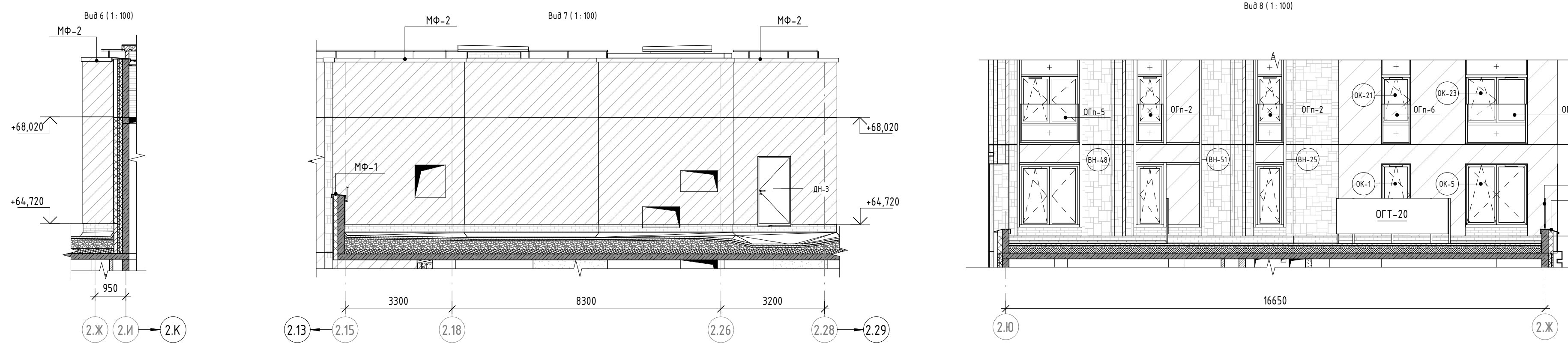
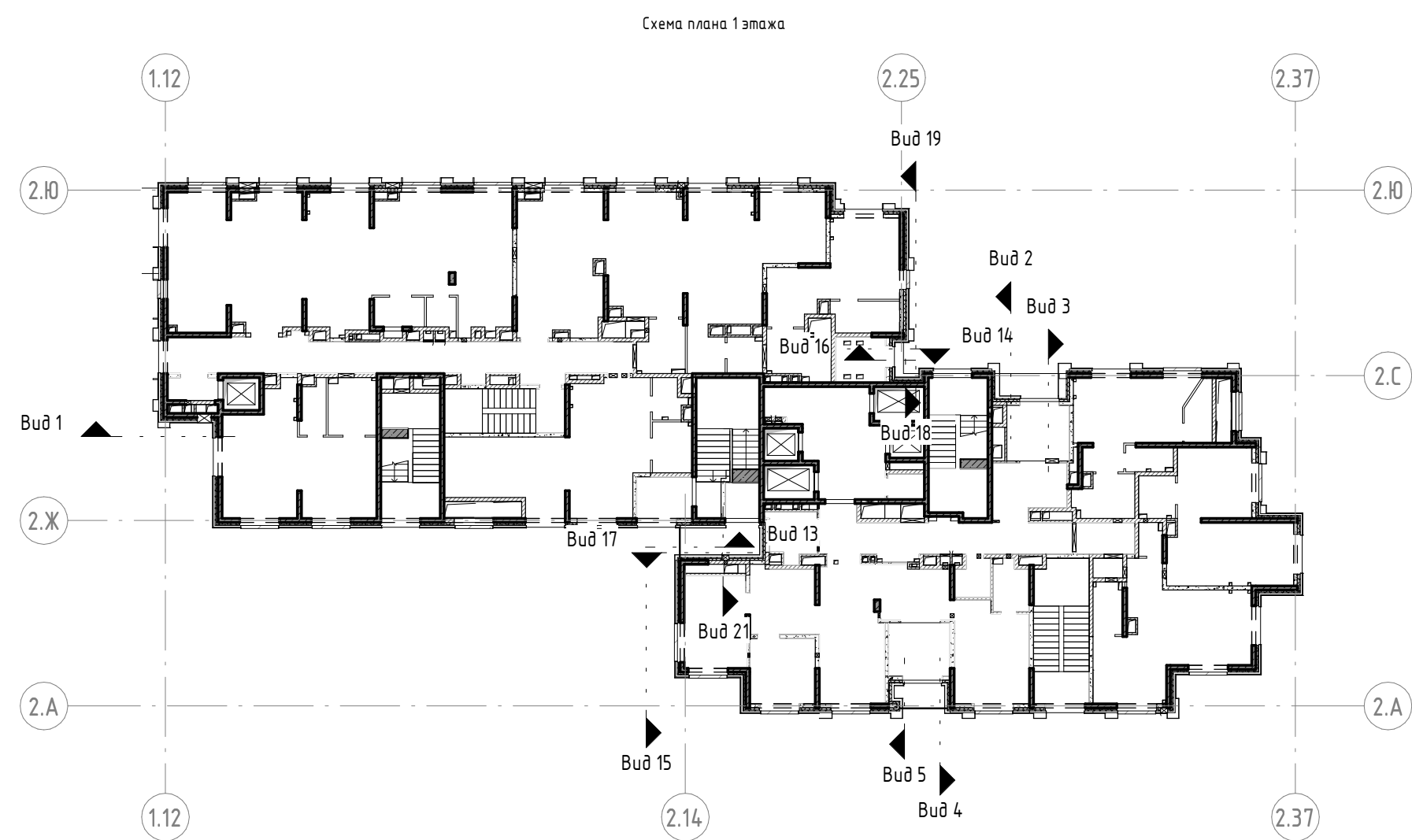
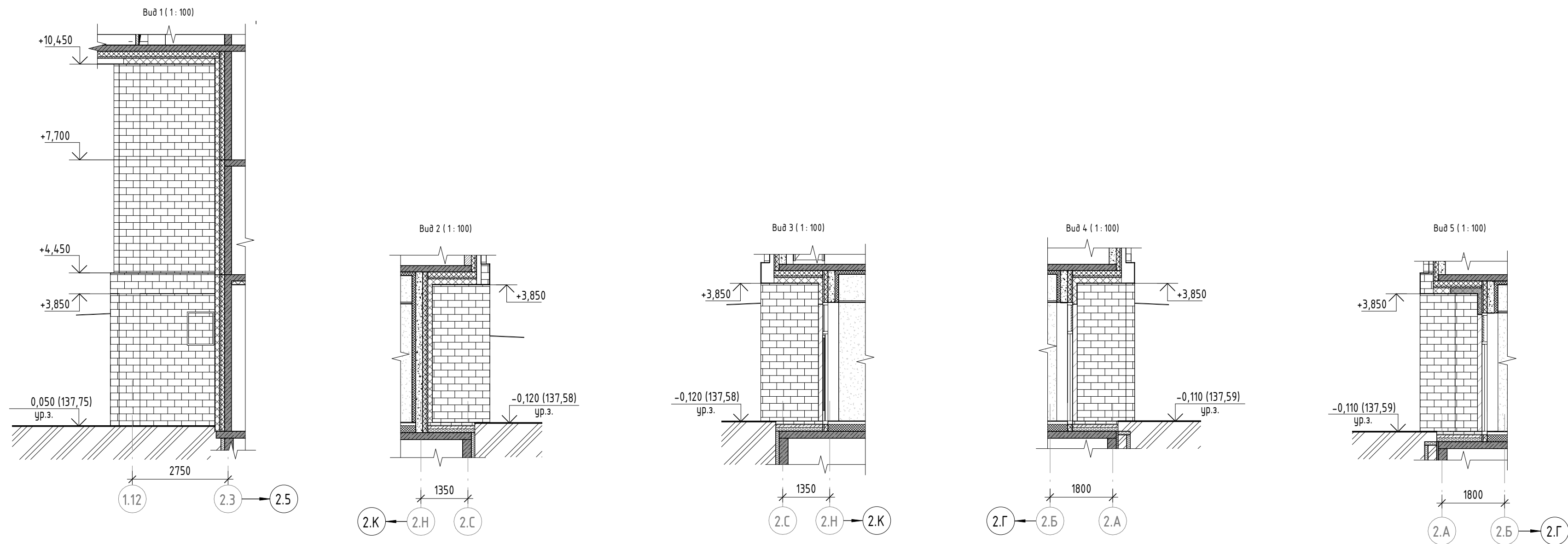
- Общие указания см. л. 1 данного комплекта;
- Схемы фасадных профилей и ламельных панелей см. л. 9 и л. 11 данного комплекта;
- Ведомость расхода материалов фасада см. л. 8 данного комплекта;
- Ведомость и схемы наружных элементов заполнения проемов см. листы 13-17, 18-21 данного комплекта;
- Козырьки - цельностеклянные (триплекс) в защитном профиле, см. АР.КМ.

11-ОМ/2023 - АР-3.2					Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Нач. арх. отд.	Челышев	28.10.2023				Р	4
Г.АП	Бизова						
Рук. гр. арх.	Куляков						
Вед. арх.	Должикова						
ГИП	Зверева						
Н.контроль	Челышев						

Фасад в осях 2.А-2.Ю

Открытые мастерские

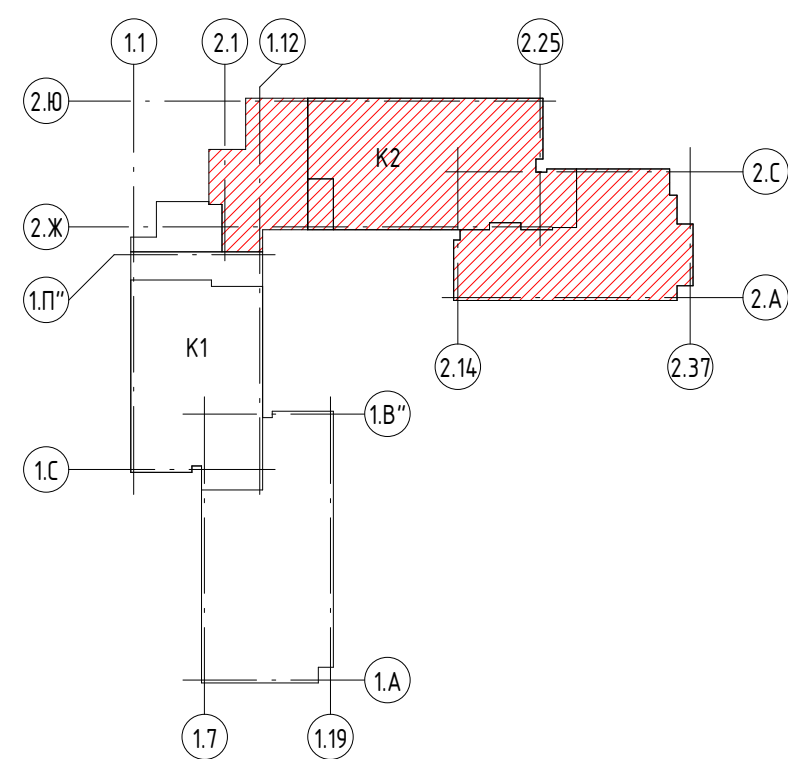
Согласовано		
Согласовано		
Вариант №		
Подп. и дата		
Имя № подл.		



Условные обозначения:

- Алемакопозитные панели, текстура - камень, RAL 1013
- Алемакопозитные панели, RAL 7040
- Алемакопозитные панели, RAL 7043
- Бетонная фасадная плитка, поверхность - рельефная, RAL 1013
- Штукатурка фасадная, RAL 1013
- Стемалит, RAL 7021

- Маркировка окон
- Маркировка витражей
- Маркировка дверей
- Маркировка жалюзиных решеток
- Маркировка сетчатых решеток
- Маркировка лещков
- Маркировка фасадных профилей горизонтальных
- Маркировка фасадных профилей вертикальных
- Маркировка ограждений проемов
- Маркировка ограждений террас
- Маркировка фартуков паралета

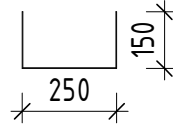
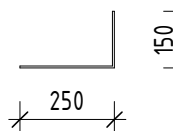
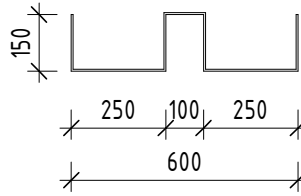
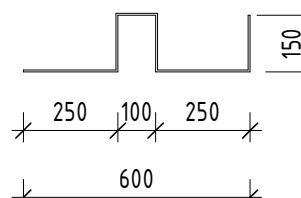
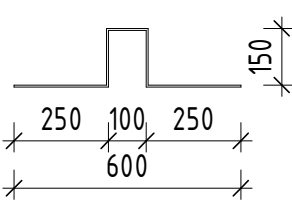
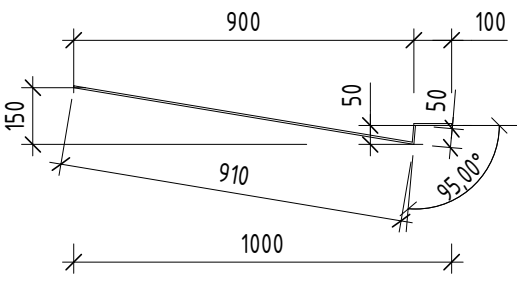
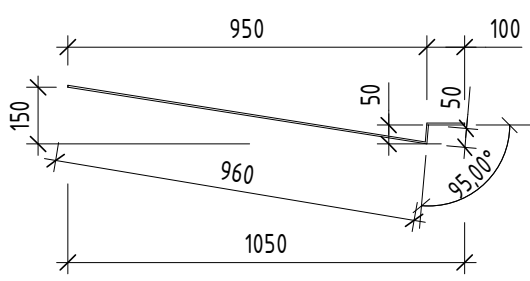
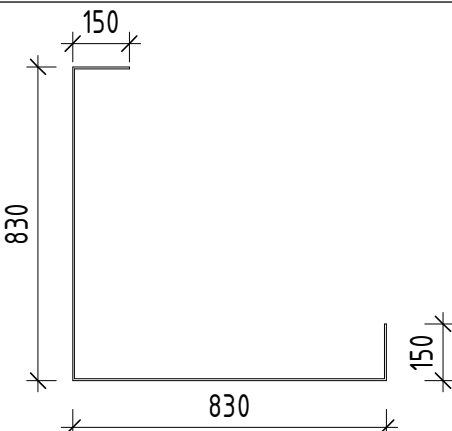
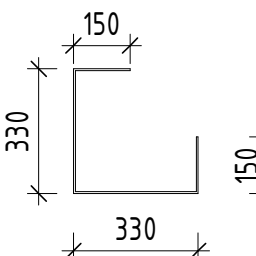


- Общие указания смотри лист 1 данного комплекта;
- Ведомость материалов фасада смотри лист 8 данного комплекта;
- Ведомость профилей фасада смотри лист 9 данного комплекта;
- Ведомость и схемы элементов заполнения проемов смотри листы 13-20 данного комплекта.

						11-0М/2023 – АР-3.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стация	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Челышев				28.10.2023	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
ГАП	Бизова					Фрагменты фасадов		Р	6
Рук. гр. арх.	Куляков								
Вед. арх.	Должикова								
ГИП	Зверева								
Н. контроль	Челышев								
									Открытые мастерские

[illegible]

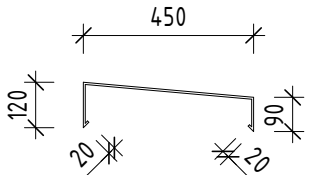
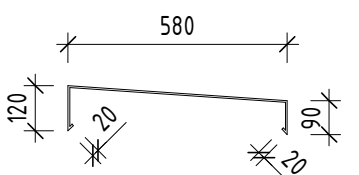
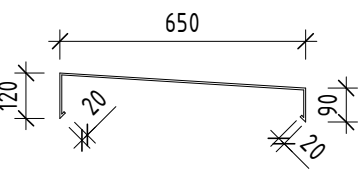
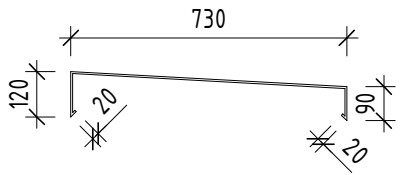
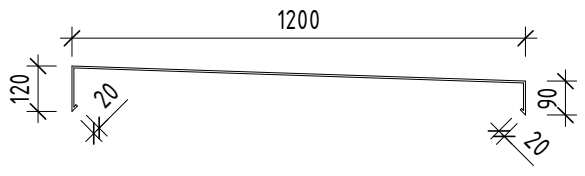
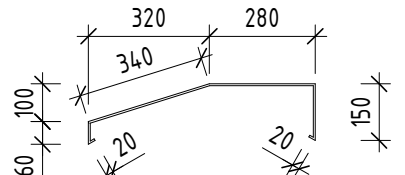
Ведомость фасадных профилей					
Марка	Эскиз элемента	Длина м.п.	Ширина развертки мм	Площадь поверхности м.кв.	Примечания
ПФ-1Г		742,9	1200	891,50 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-2Г		29,4	1050	30,83 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-3Г		28,9	1000	28,91 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-4Г		51,2	1605	82,19 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-5Г		260,2	850	221,16 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-6Г		46,8	1400	65,51 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-7Г		36,2	590	21,34 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-8Г		37,4	845	31,58 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-9Г		27,4	2760	75,53 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень

Ведомость фасадных профилей					
Марка	Эскиз элемента	Длина м.п.	Ширина развертки, мм	Площадь м.кв.	Примечания
ПФ-1В		84,5	550	46,48 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-2В		34,0	400	13,60 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-3В		1577,1	1200	1892,55 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-4В		40,7	1050	42,78 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-5В		39,3	900	35,33 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-6В		790,9	1060	838,35 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-7В		57,0	1110	63,24 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-8В		36,0	1960	70,56 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-9В		21,6	960	20,69 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень

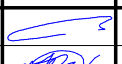
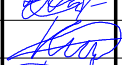
Ведомость фасадных профилей					
Марка	Эскиз элемента	Длина м.п.	Ширина развертки, мм	Площадь м.кв.	Примечания
ПФ-10В		13,3	1870	24,81 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-12В		35,7	1500	53,55 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-13В		1,7	1720	2,89 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-15В		35,7	300	10,71 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-16В		33,6	400	13,44 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-17В		54,6	550	30,00 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень
ПФ-19В		4,6	150	0,68 м²	Профиль из алюмокомпозитных панелей, RAL 1013, текстура камень

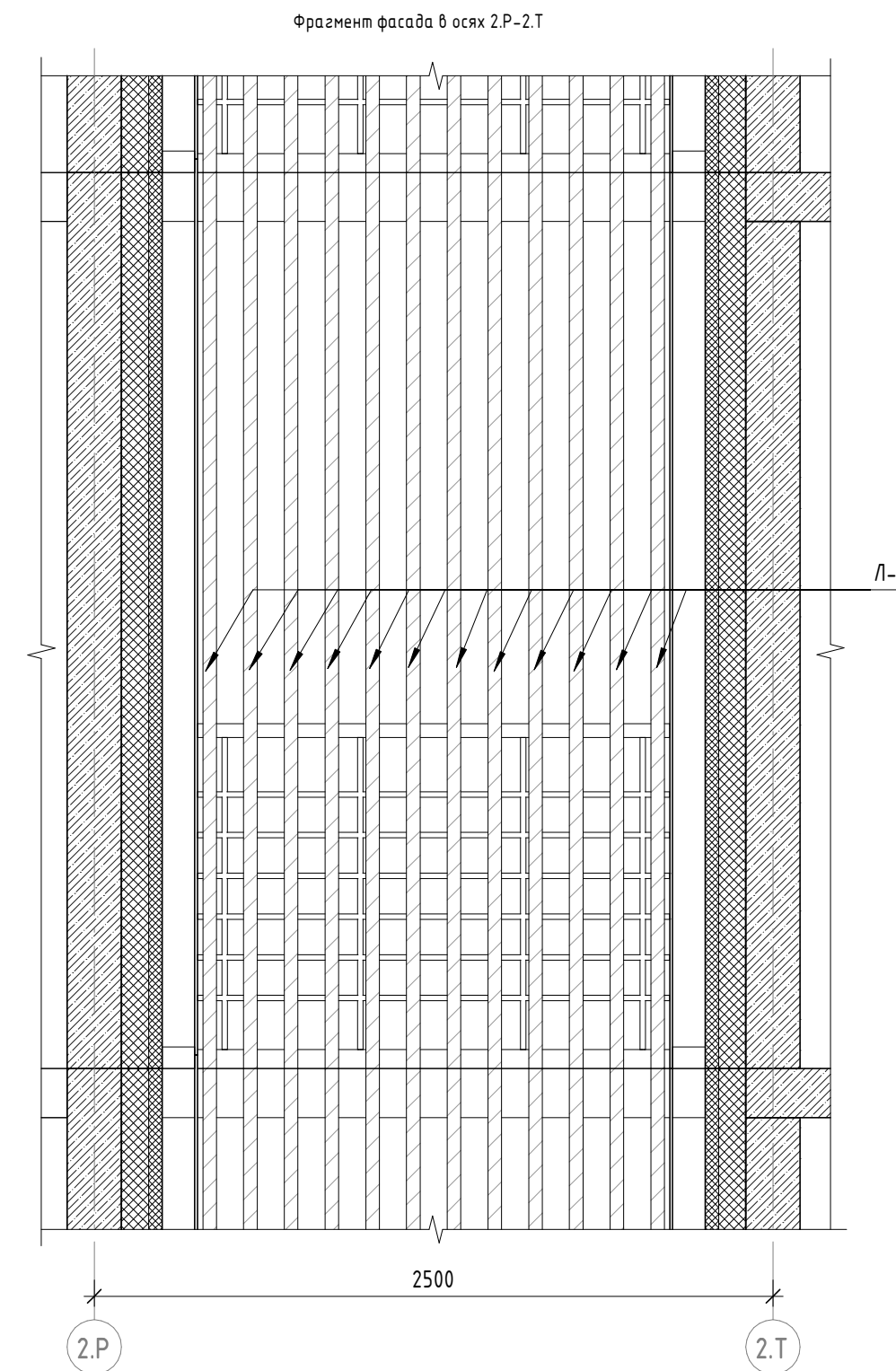
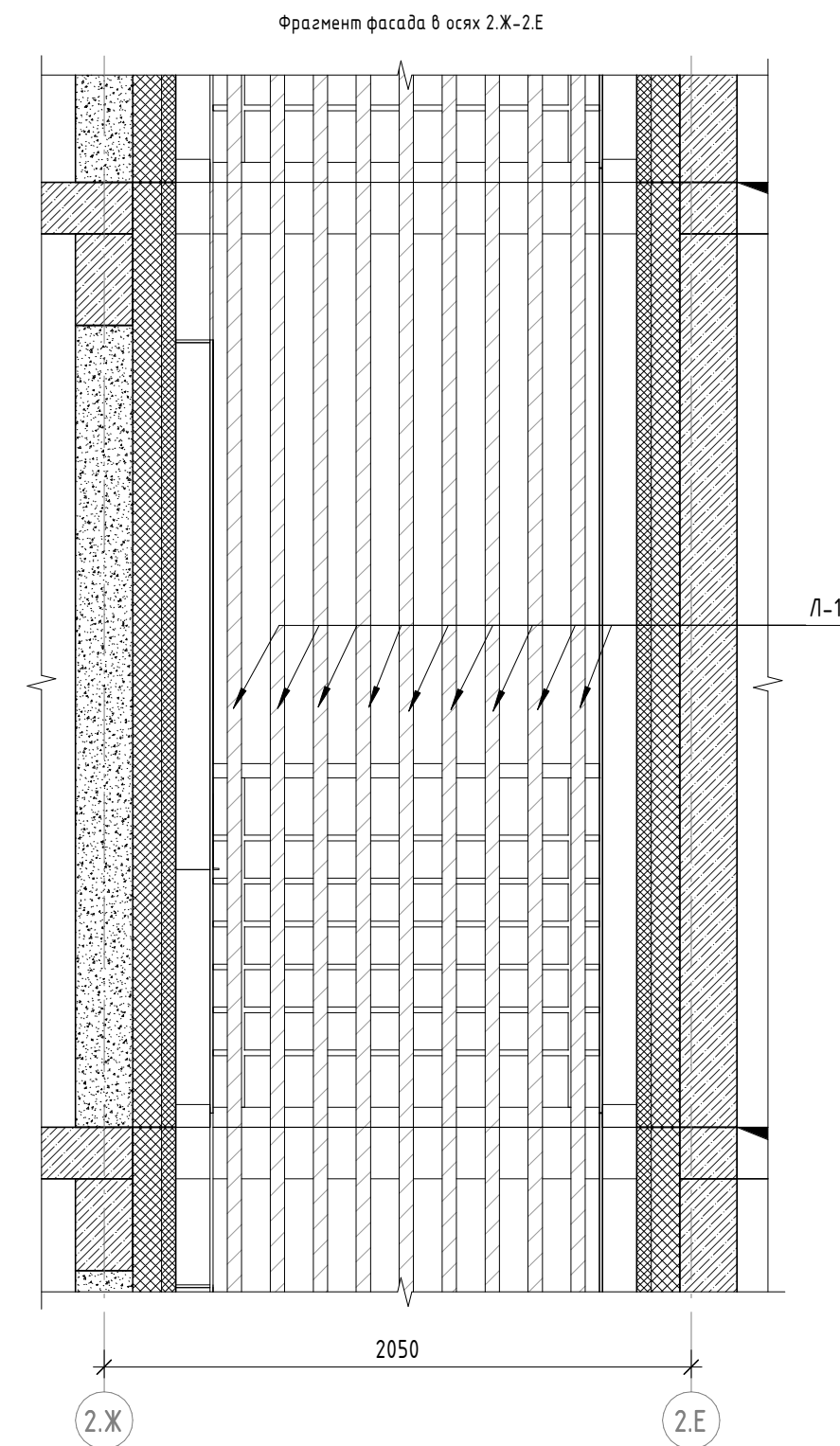
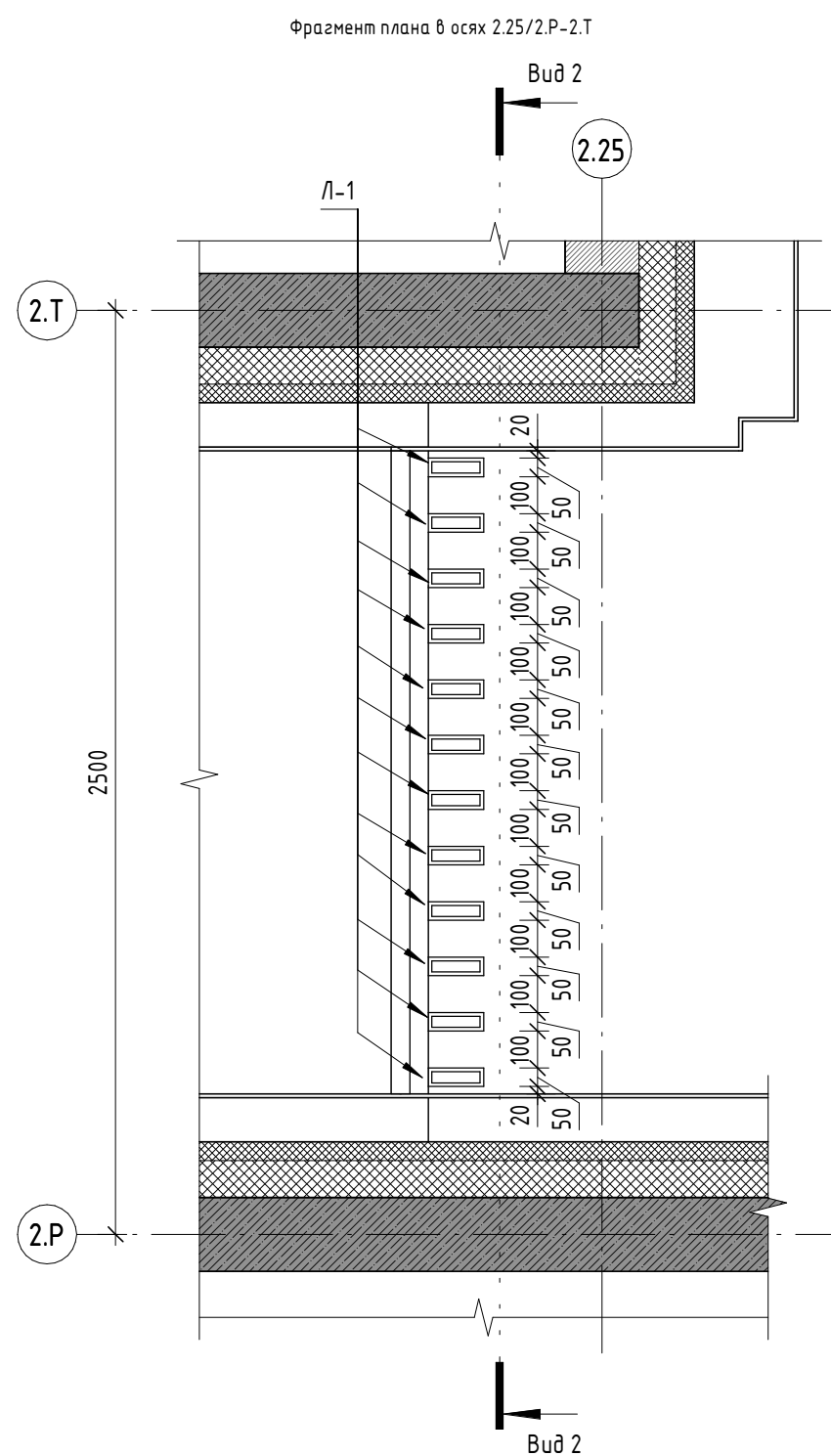
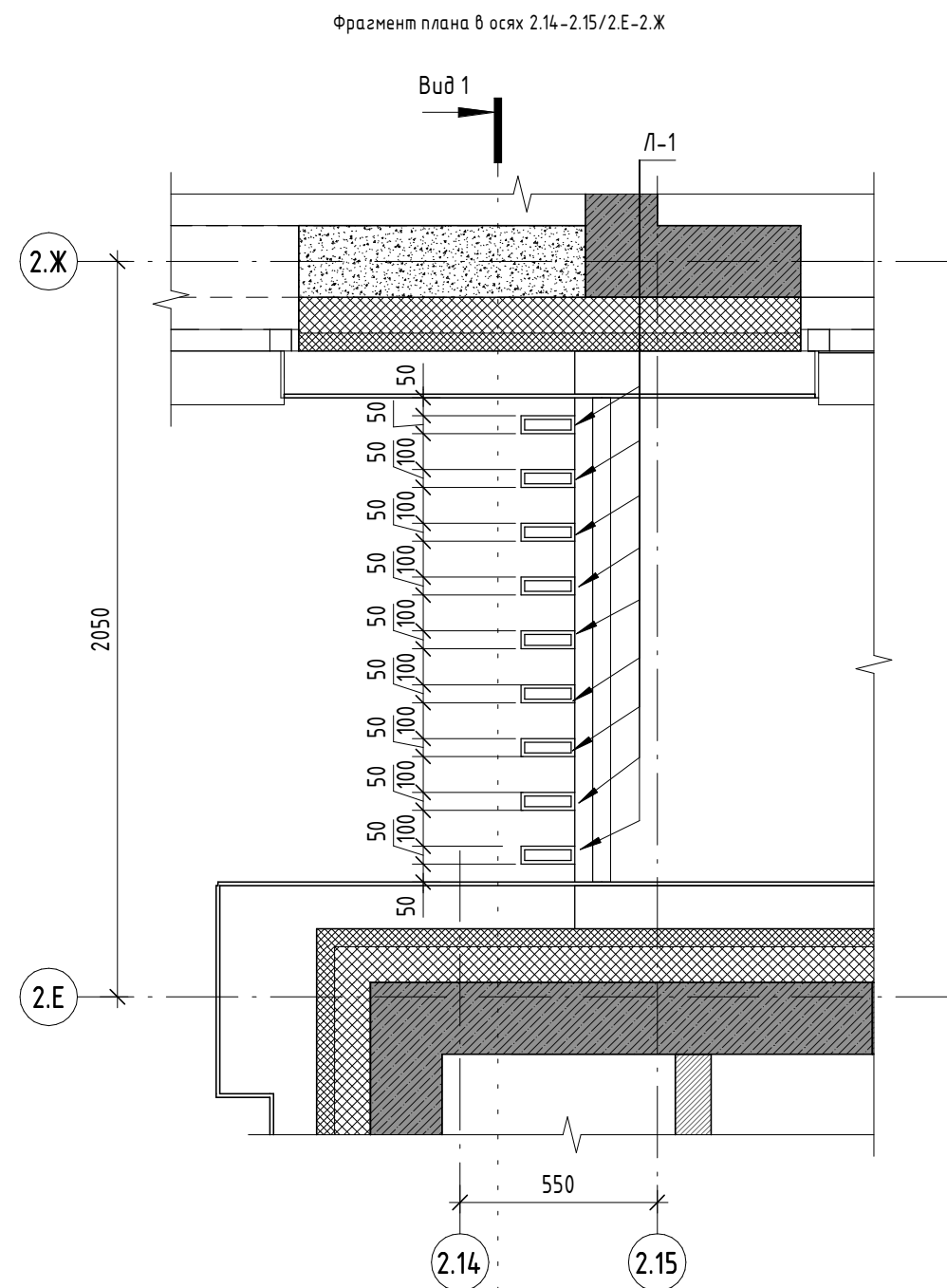
						11-ОМ/2023 - АР-3.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач. арх. отд.		Челышев			28.10.2023	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
Г.АП		Бизова				Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Р	9	
Рук. гр. арх.		Куляков							
Вед. арх.		Должикова							
ГИП		Зверева							
Н. контроль		Челышев				Ведомость профилей фасада	 Открытые мастерские		

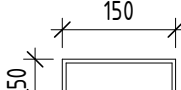
Согласовано					
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Ведомость фасадных профилей					
Марка	Эскиз элемента	Длина м.п.	Ширина развертки, мм	Площадь м.кв.	Примечания
МФ-1		5,1	700	3,56	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.
МФ-2		89,8	830	74,50	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.
МФ-3		0,4	900	0,36	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.
МФ-4		85,9	980	84,18	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.
МФ-5		1,1	1450	1,60	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.
МФ-6		50,4	870	43,87	Фартук из оцинкованной стали, цвет RAL 7040, окраска в заводских условиях. Фактура гладкая матовая.

Маркировку металлических фартуков парашета смотри листы 2-8 данного комплекта

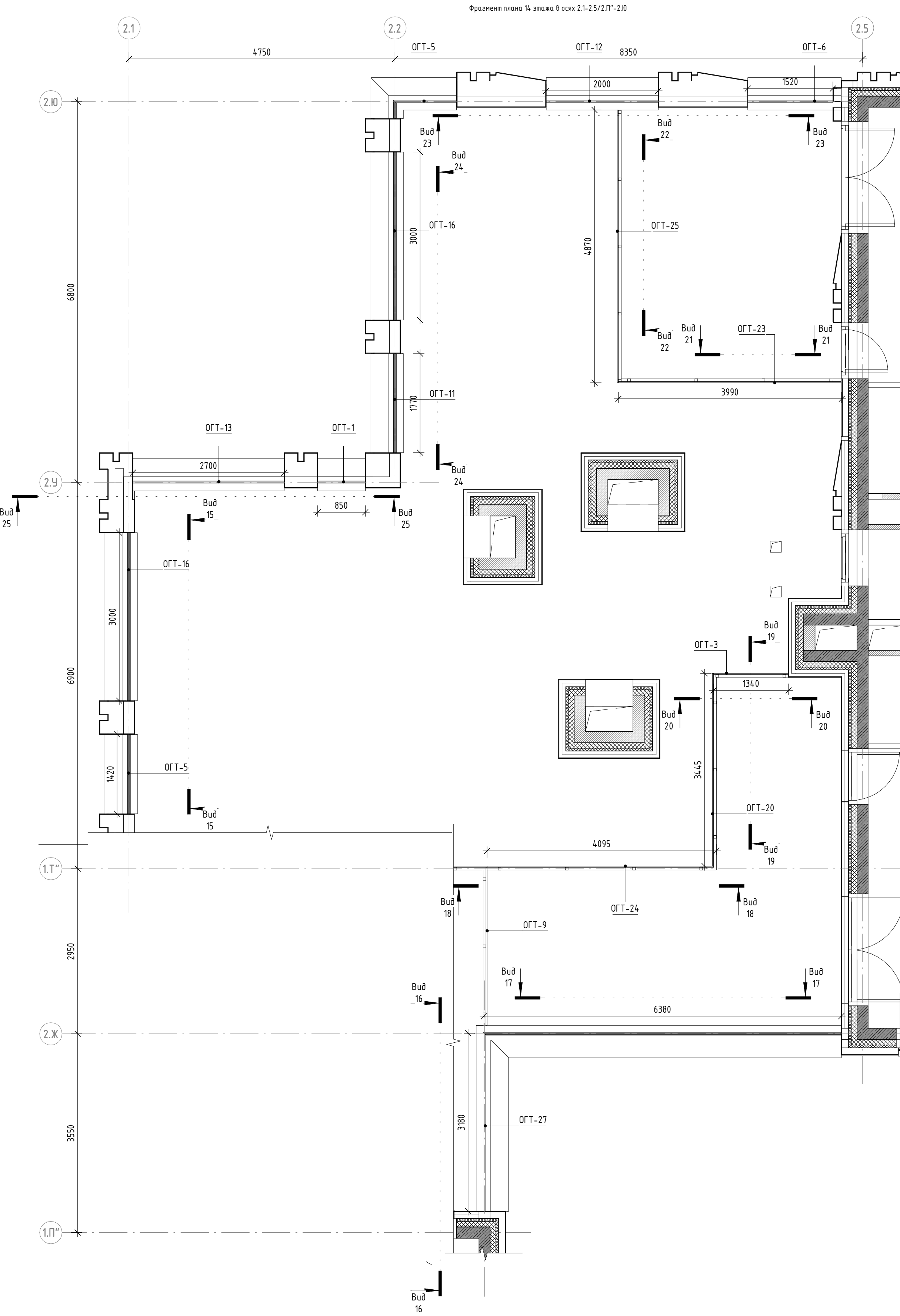
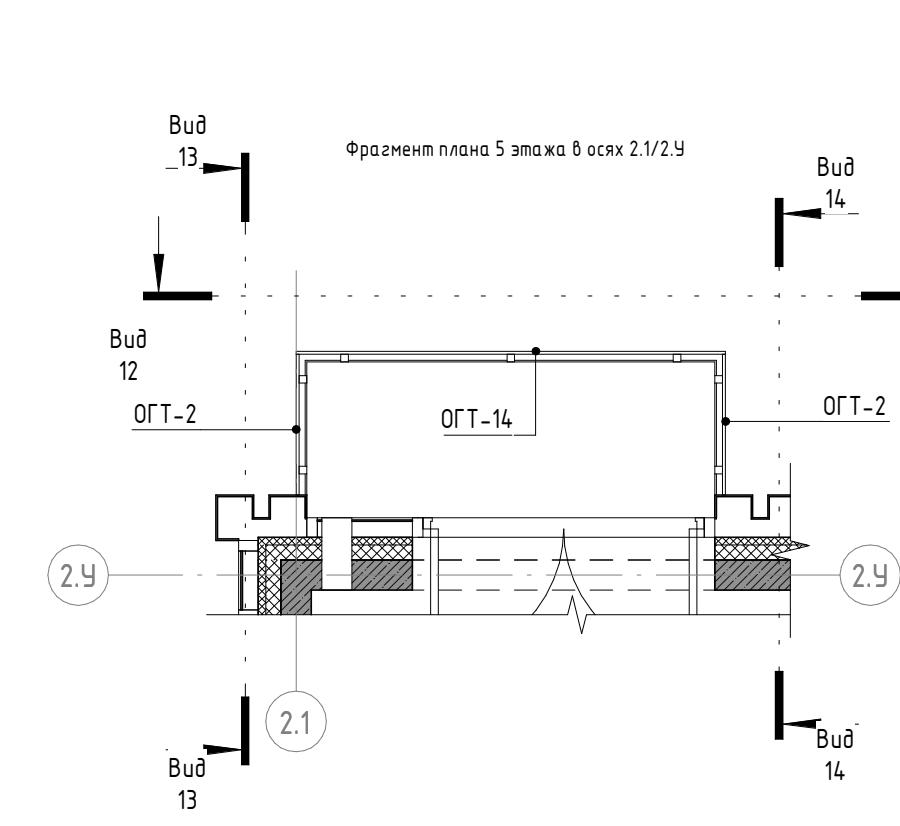
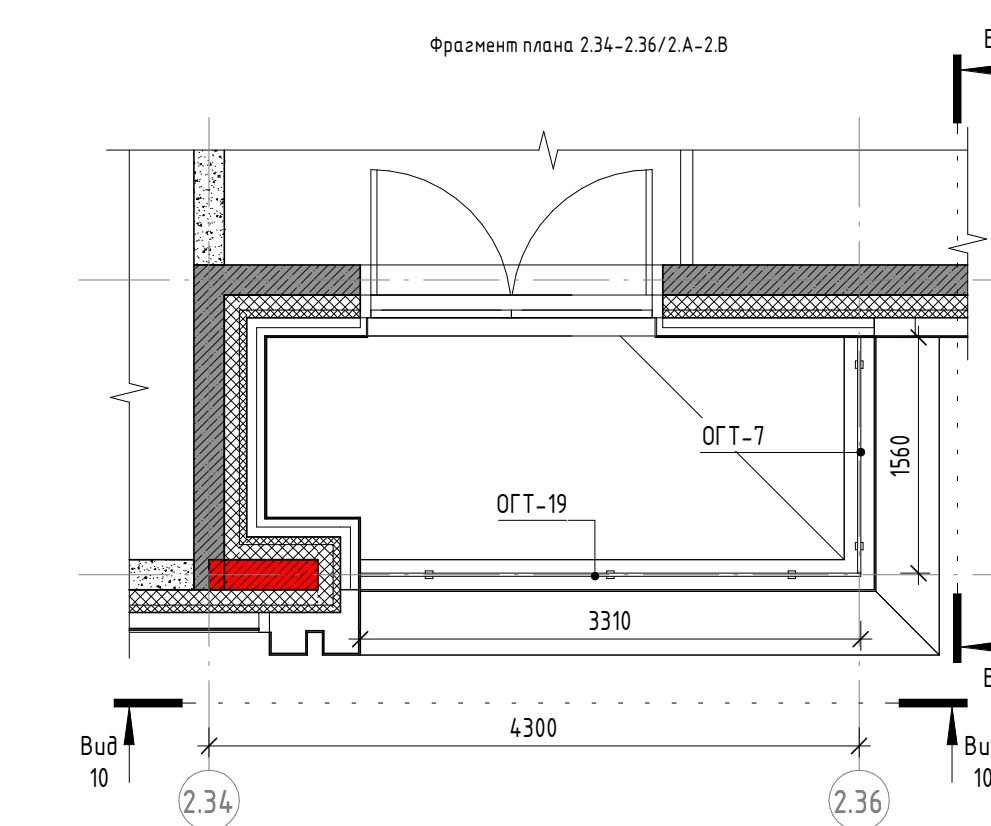
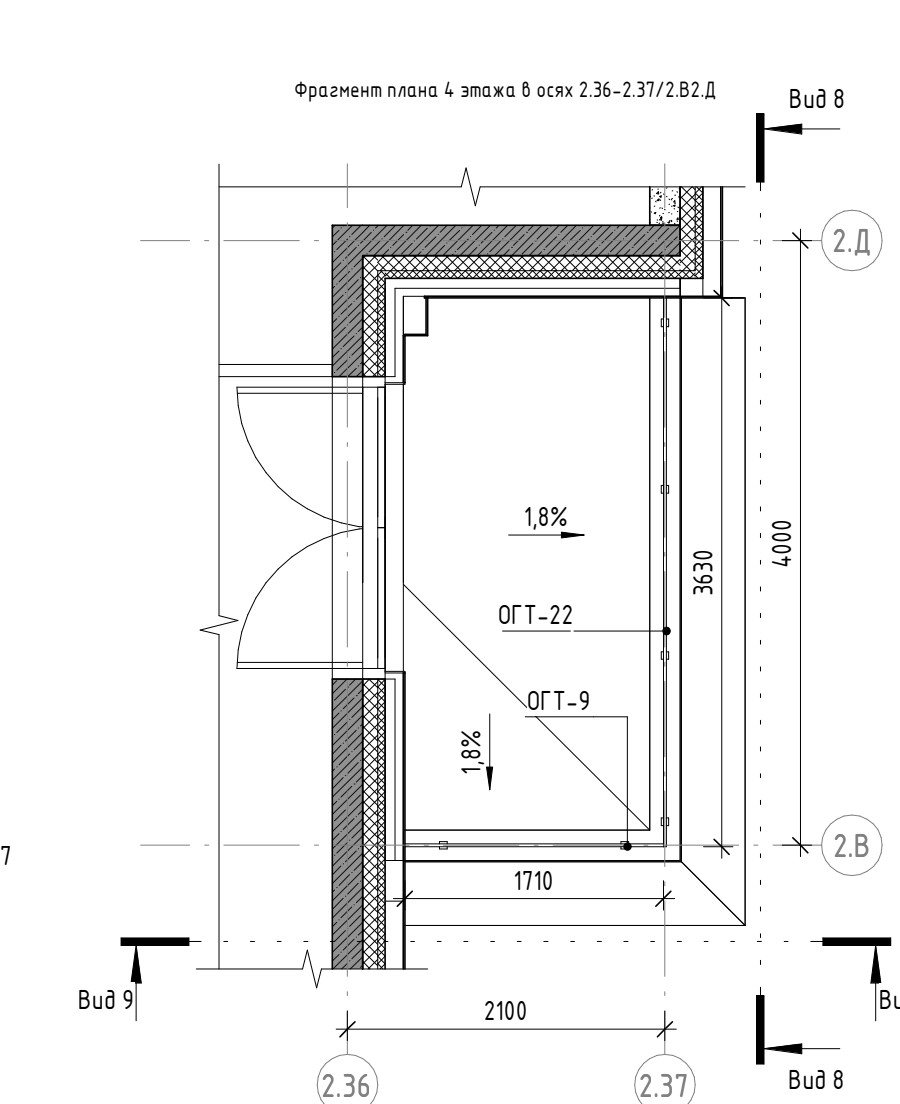
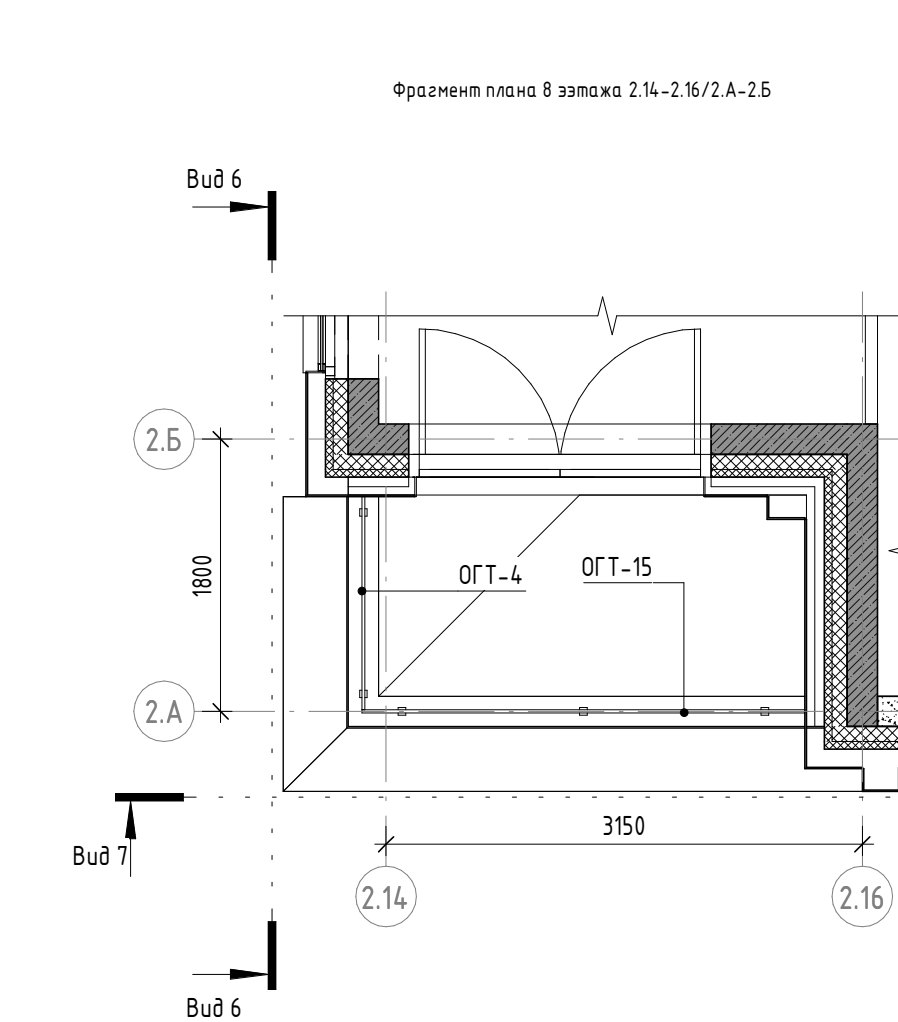
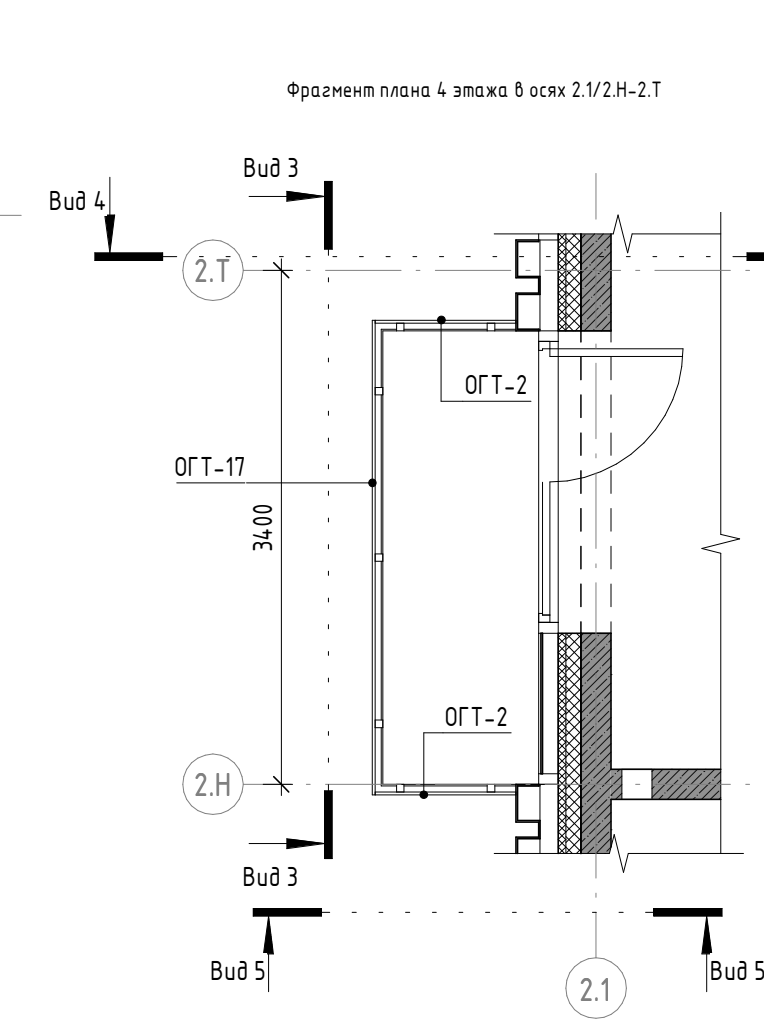
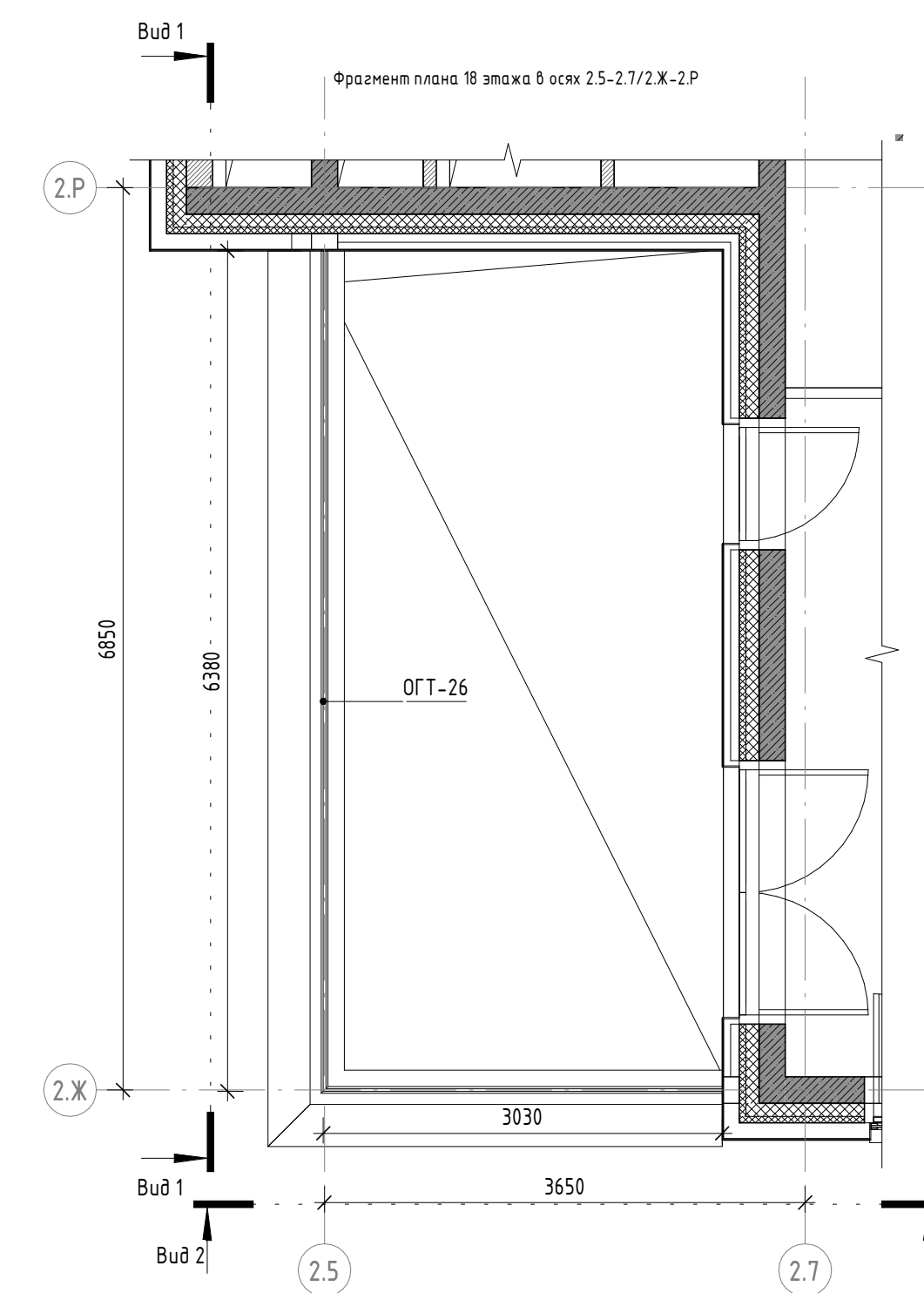
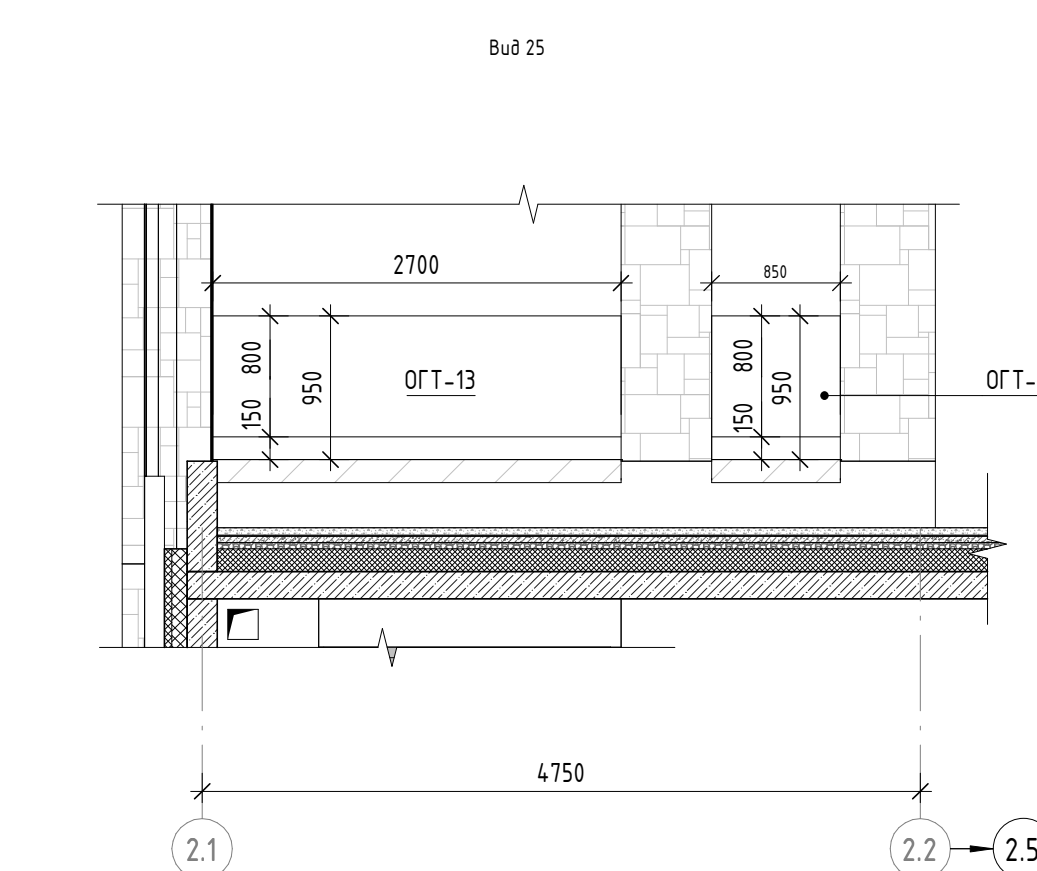
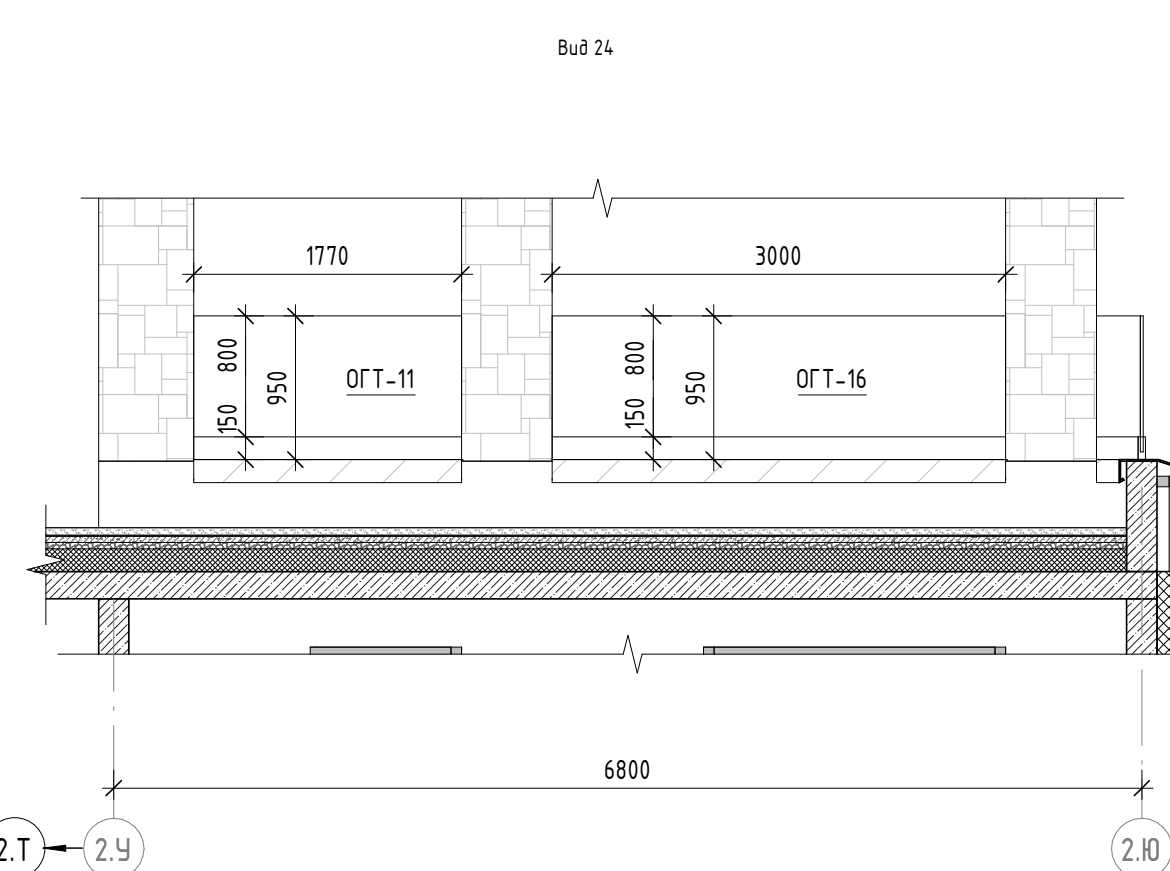
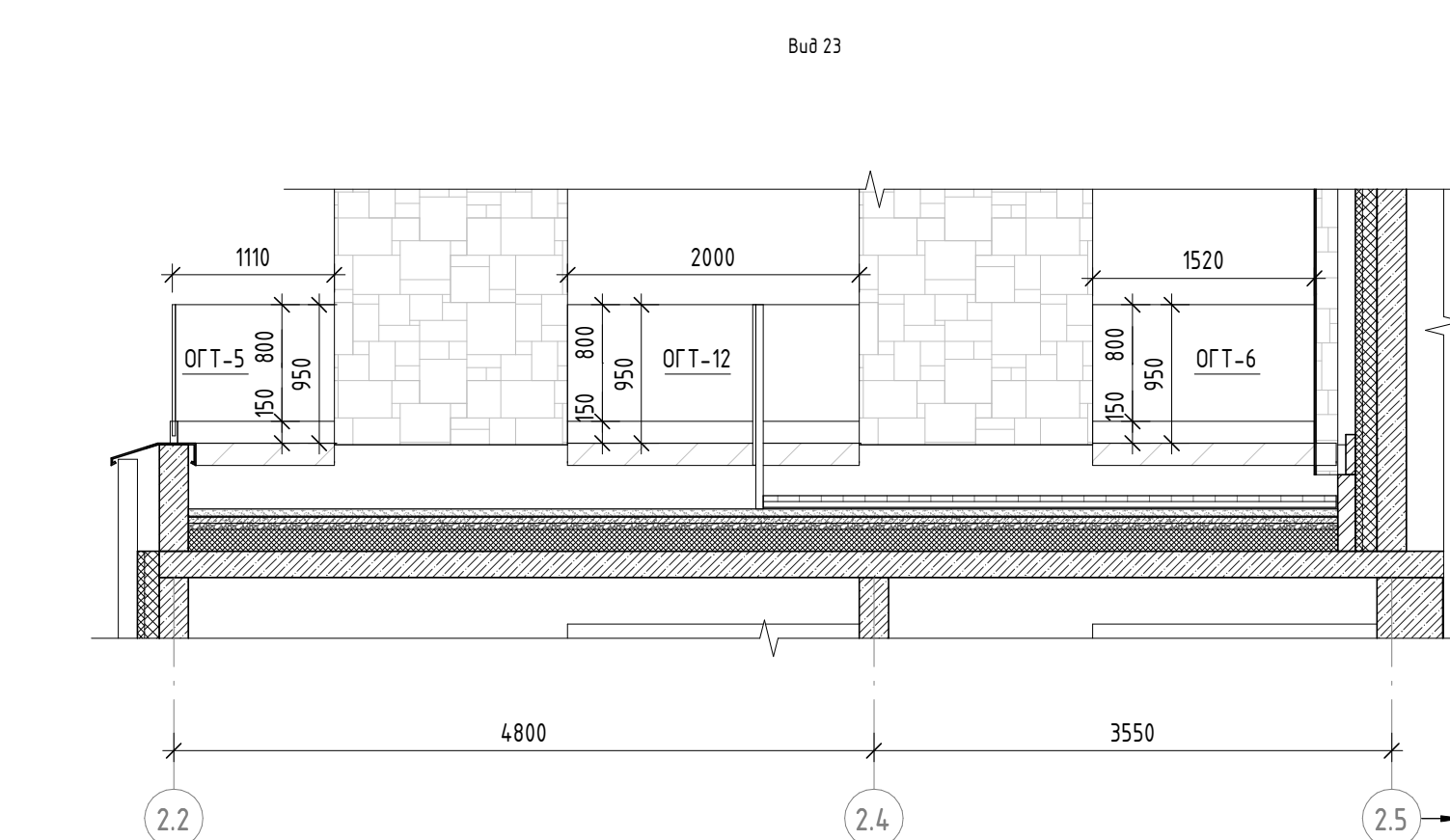
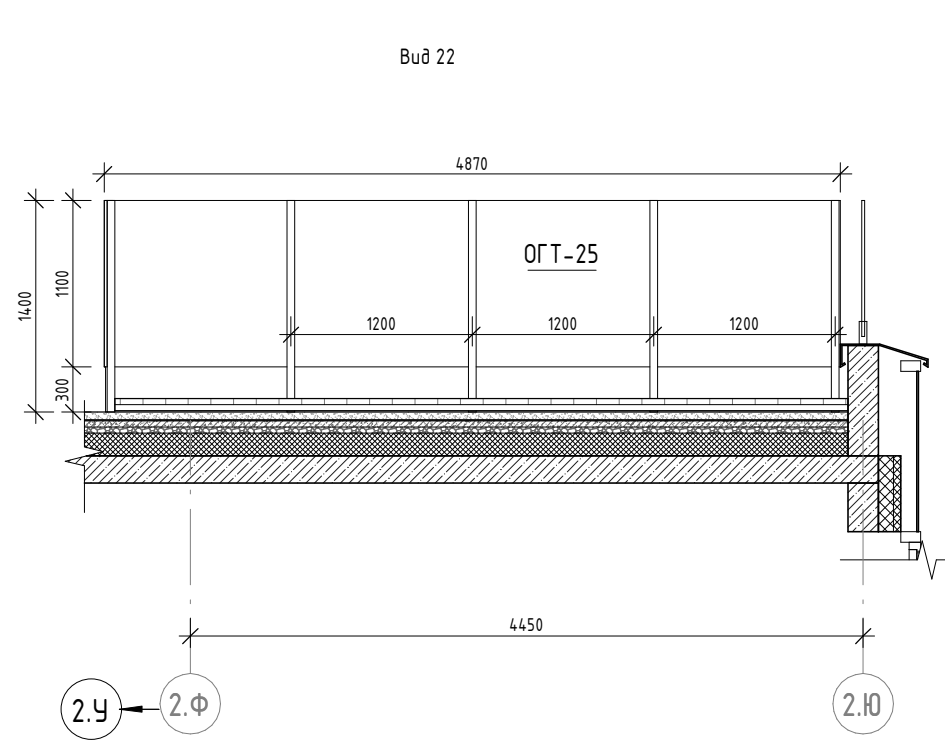
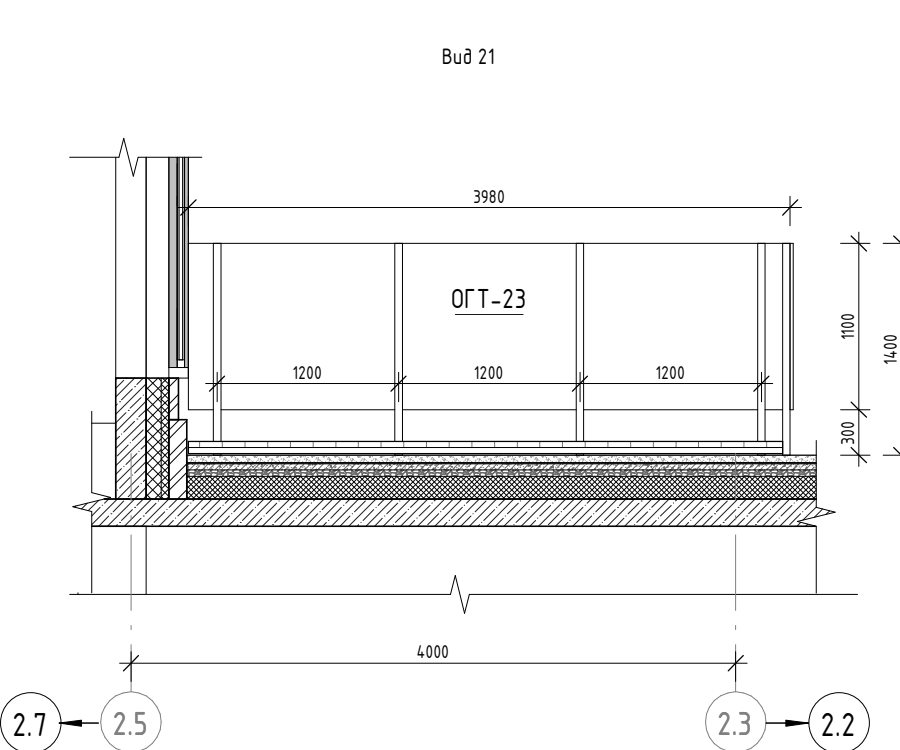
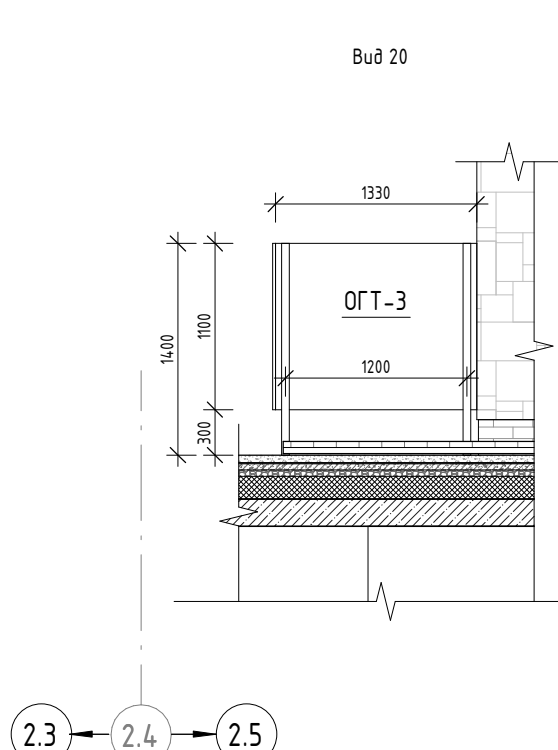
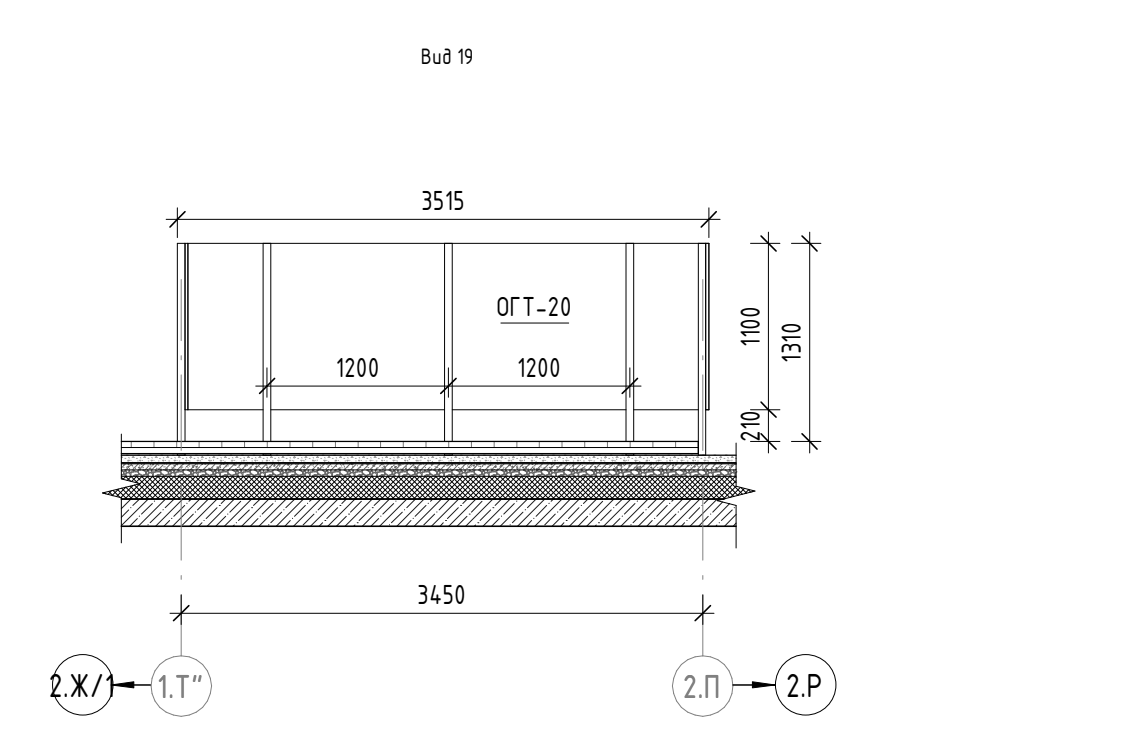
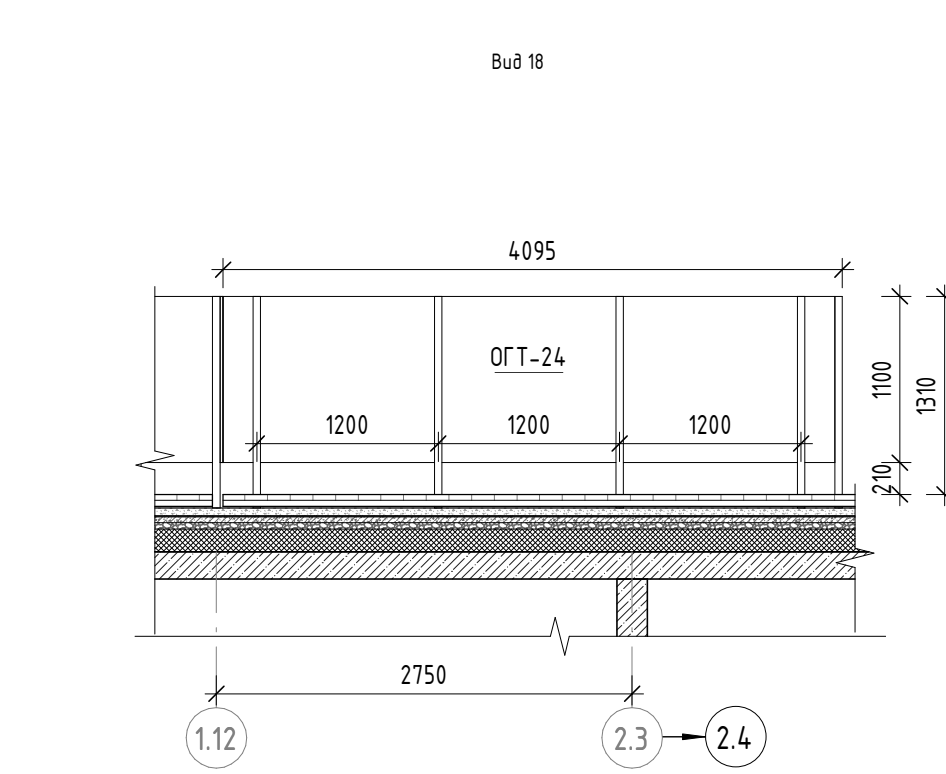
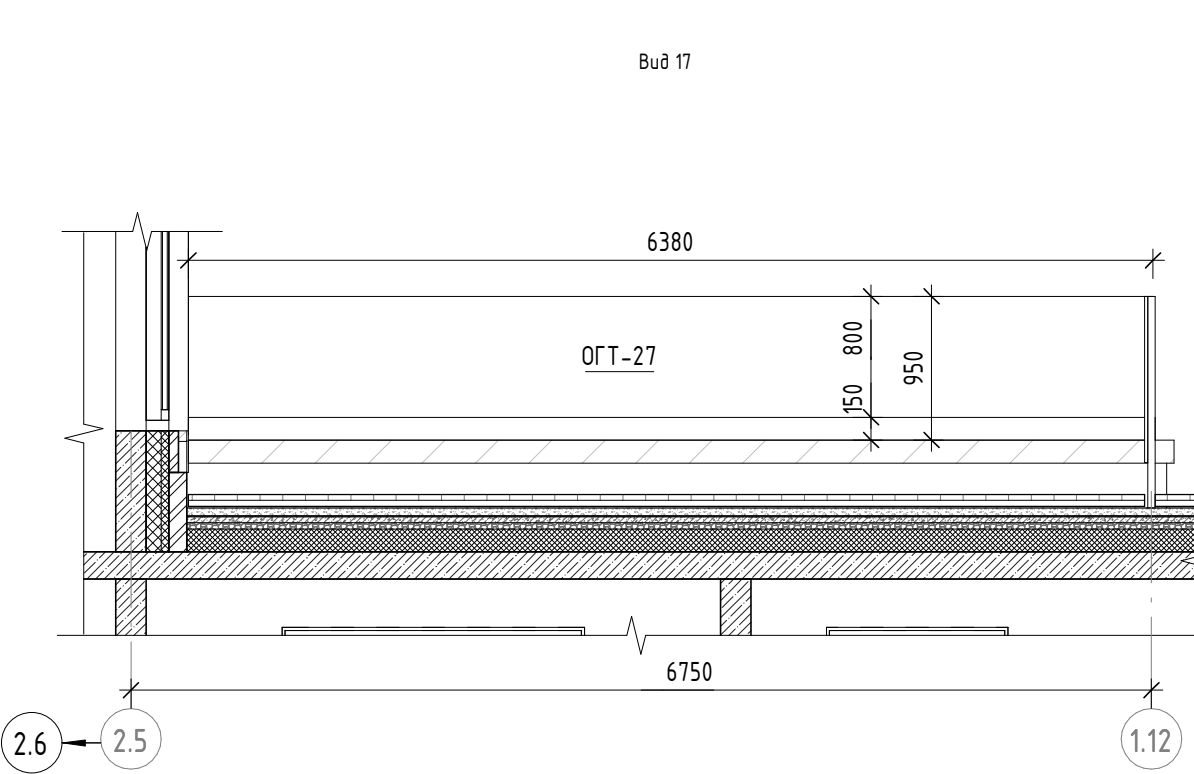
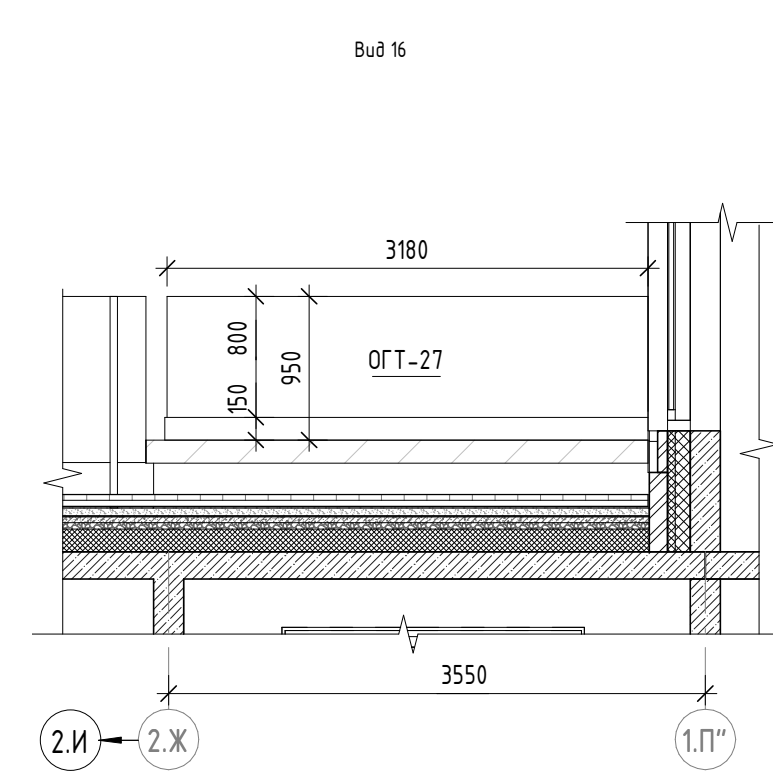
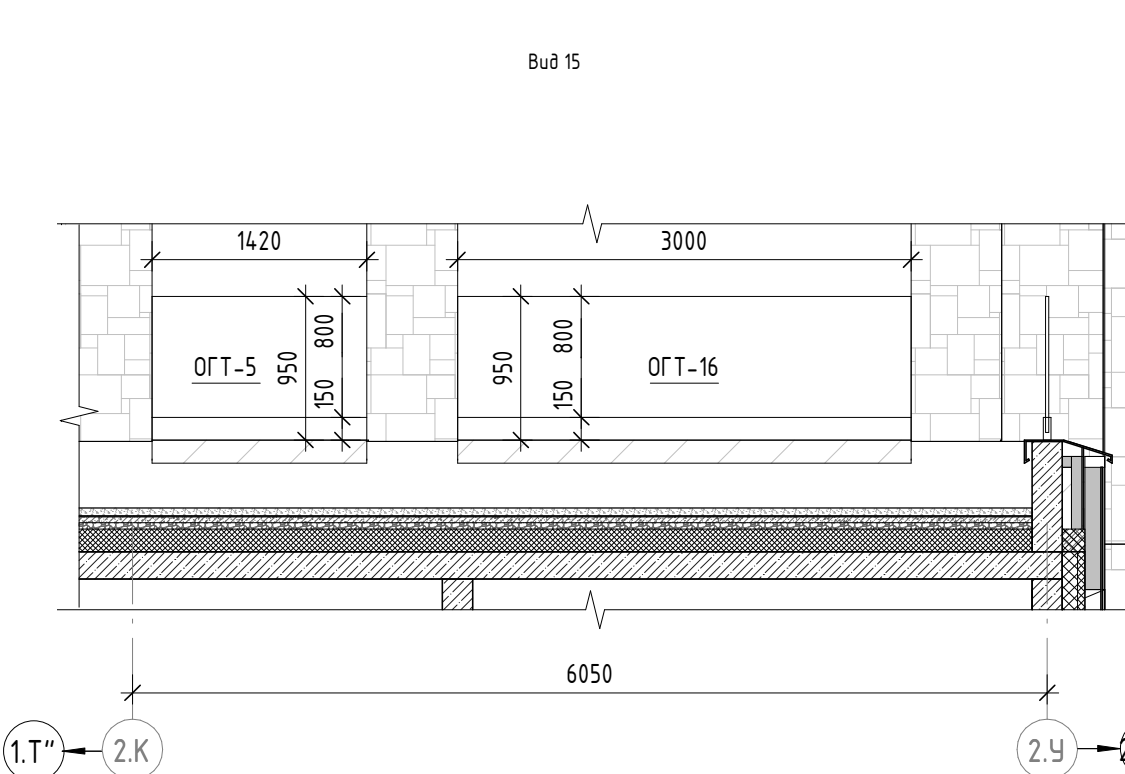
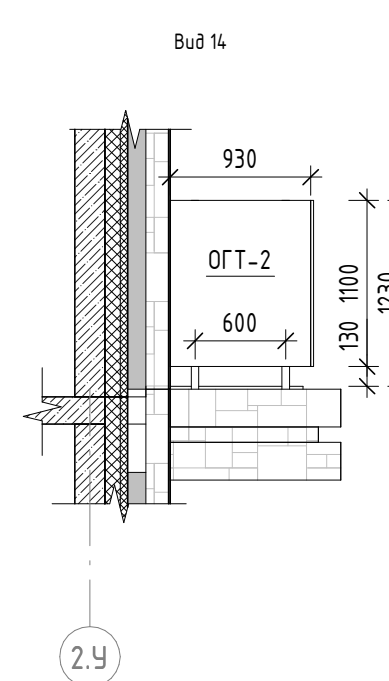
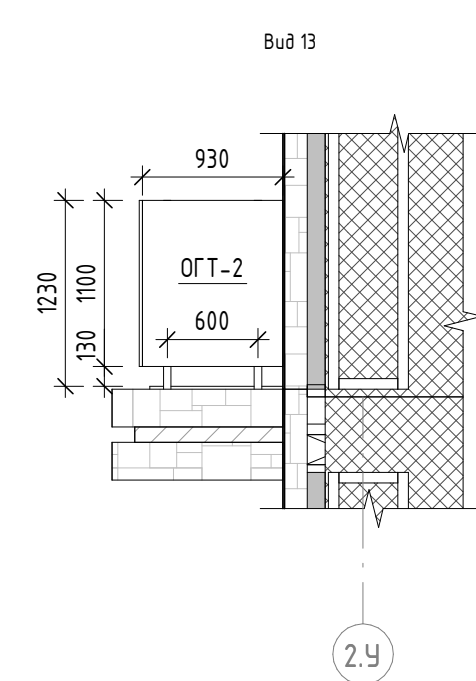
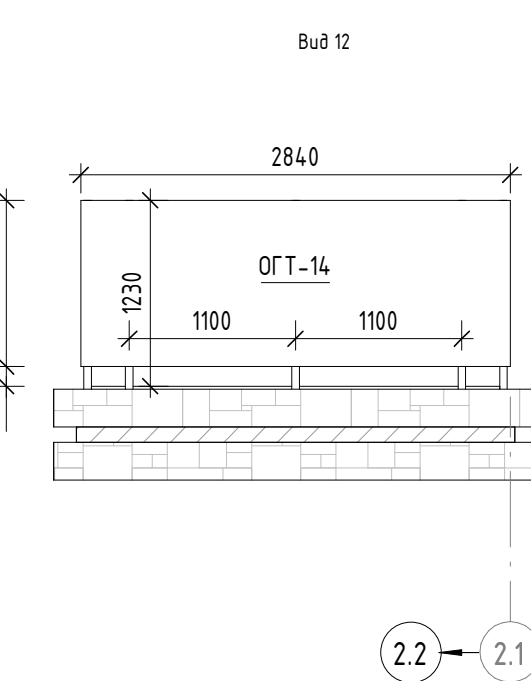
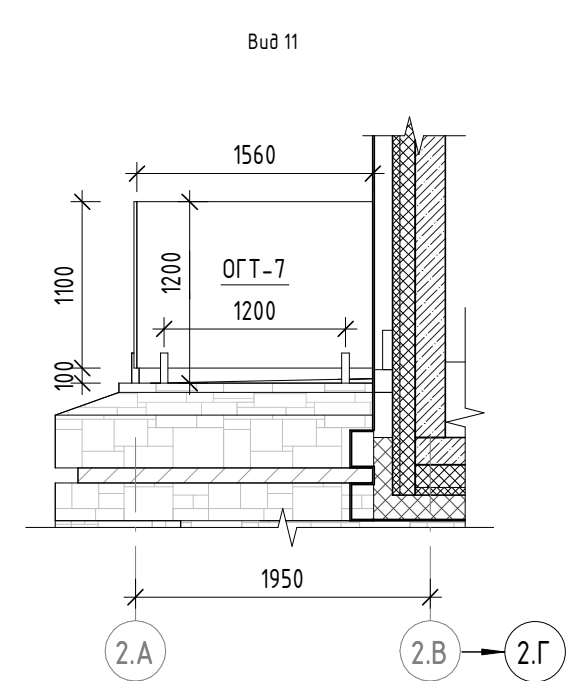
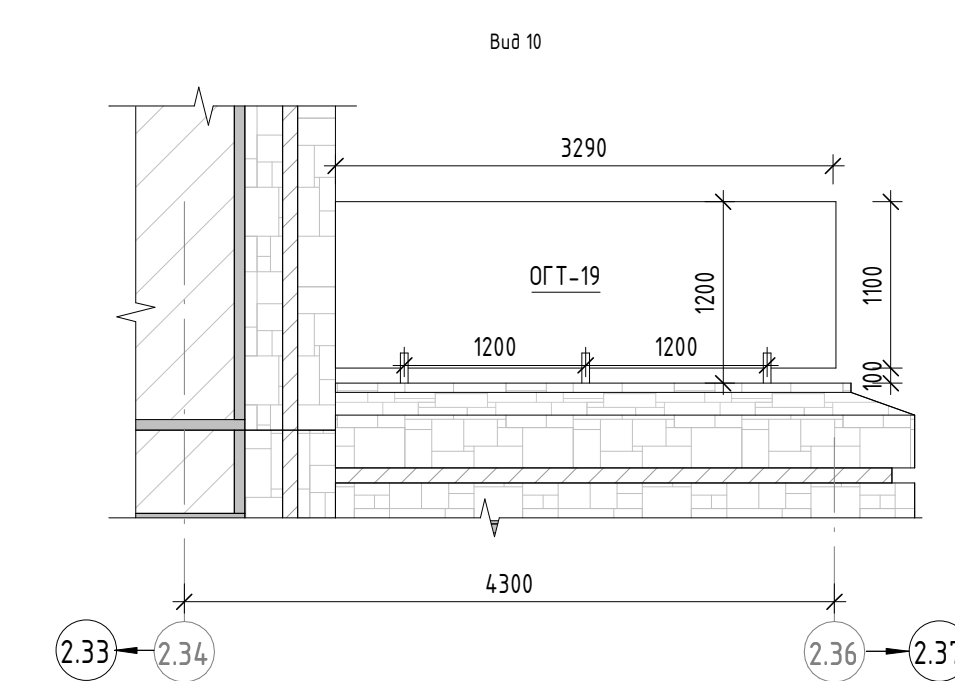
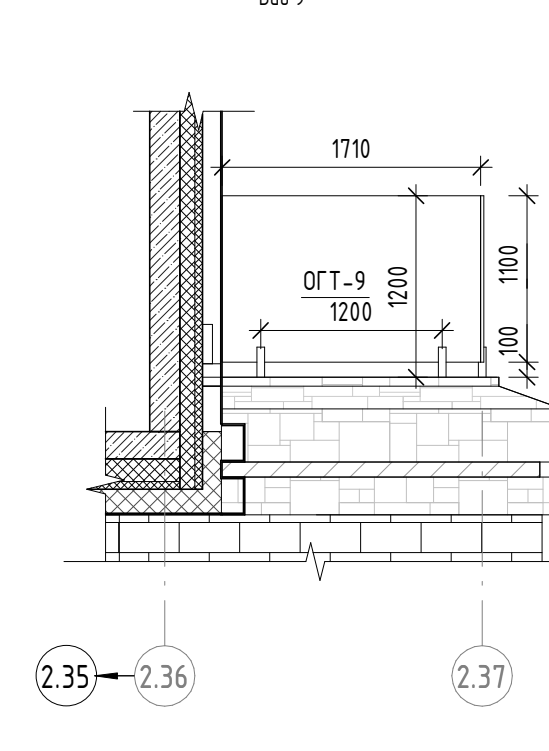
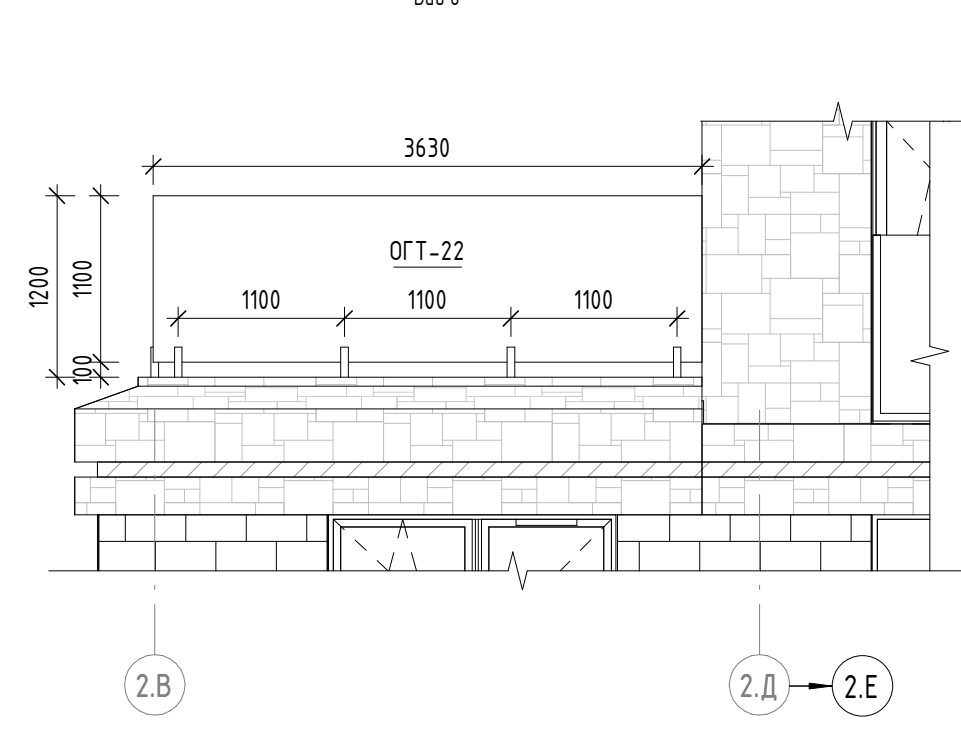
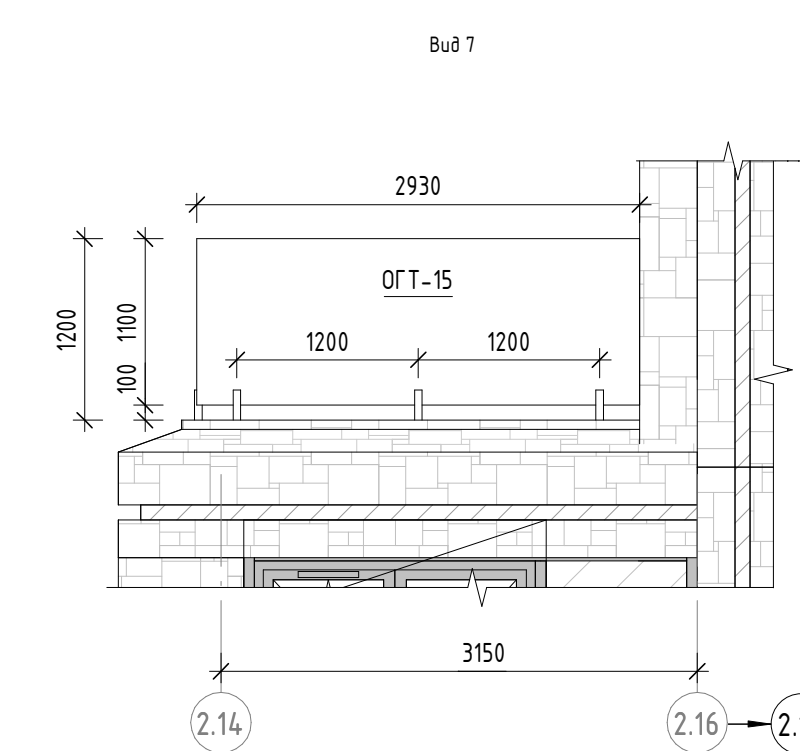
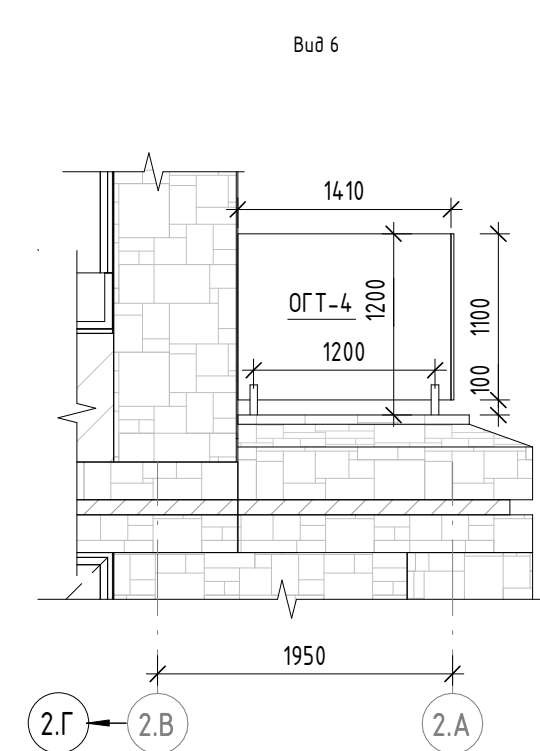
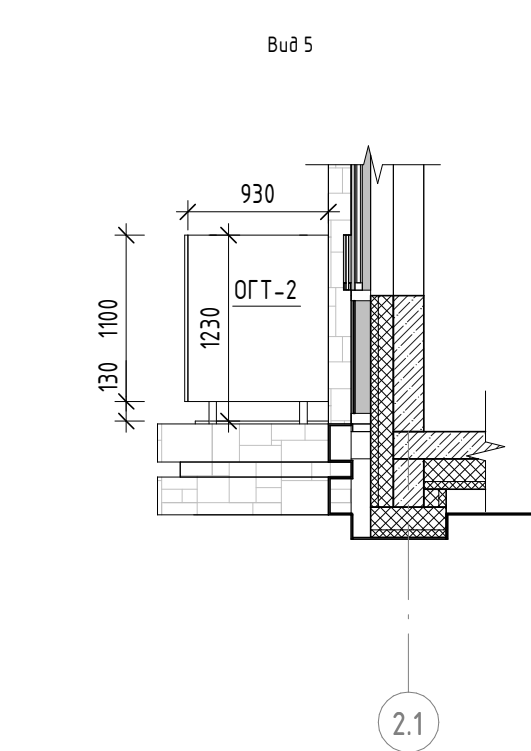
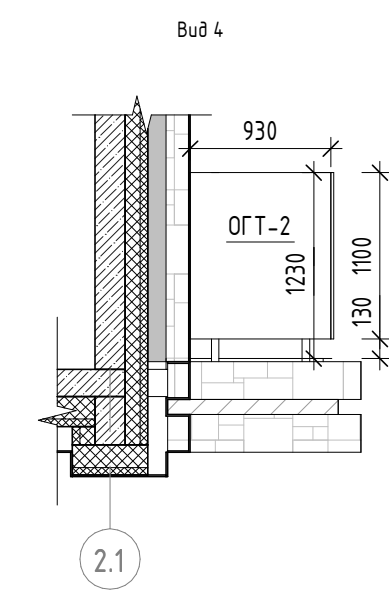
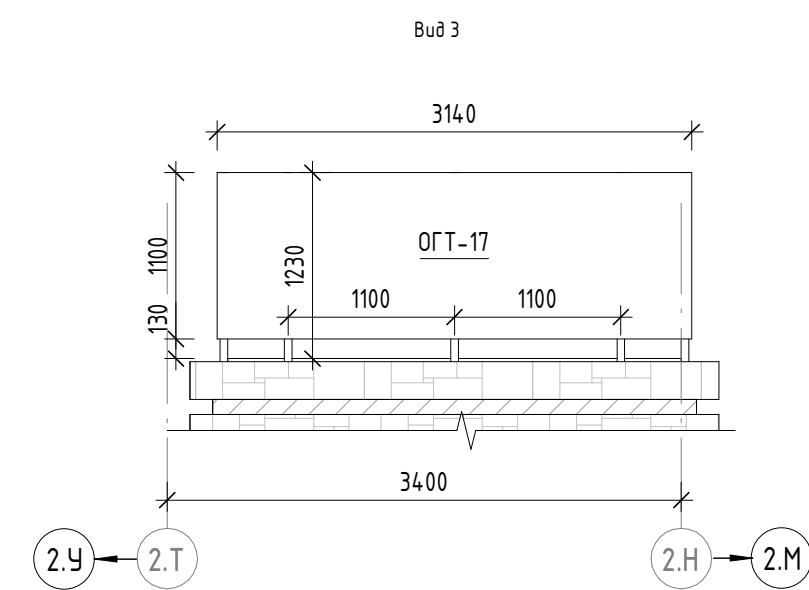
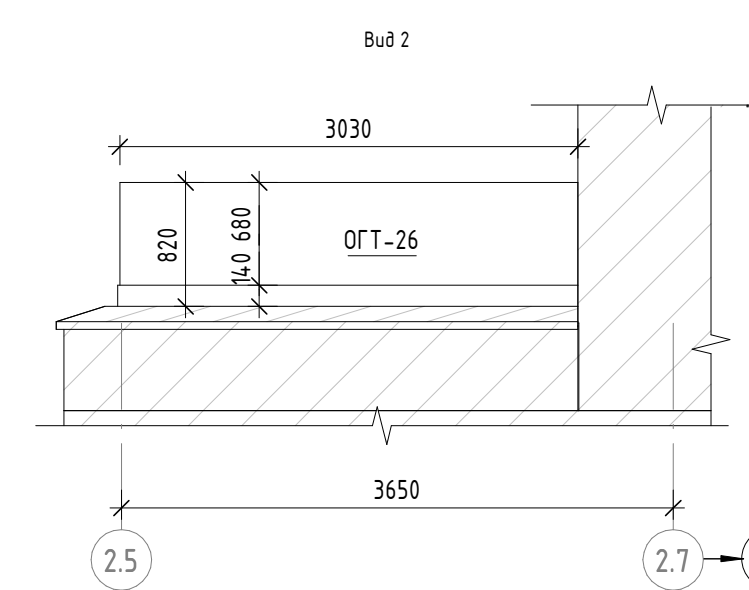
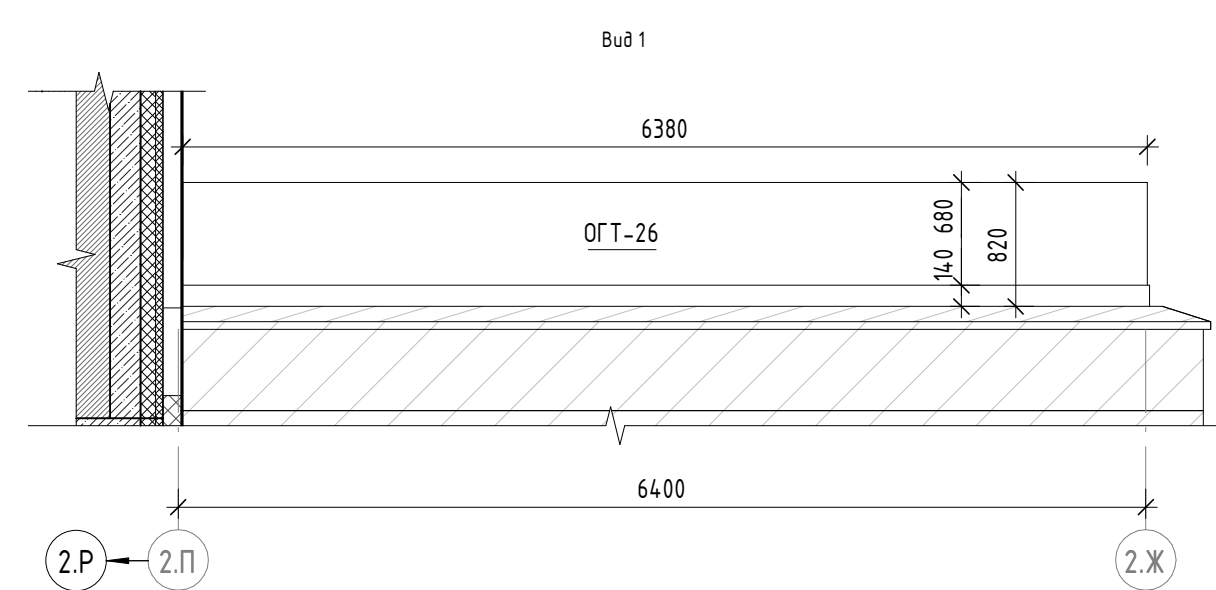
						11-ОМ/2023 – АР-3.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач.арх.отд.	Чельшев				28.10.2024	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова						Р	10	
Рук.гр.арх.	Киляков								
Вед.арх.	Должикова								
ГИП	Зверева					Ведомость фартуков парашета			Открытые мастерские
Н.контроль	Чельшев								

[illegible]

Спецификация ламелей металлических				
Марка	Схема сечения	Длина м.п.	Площадь поверхности м.кв.	Примечания
Л-1		1294,02	258,80	Алюмокомпозитный профиль RAL 7043

1. Данный лист является заявлением на разработку рабочих чертежей фасадных конструкций из металлических ламелей по подсистеме NordFak MTH-100 (или аналога) специализированной подрядной организации.
2. Ламели окрасить порошковой краской в заводских условиях. Цвет RAL 7043, матовый, не более 10 % глянца.
3. Узлы крепления и конструктивные узлы сборки фасадных ламелей разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.
4. Замеры произвести по месту, после возведения стен.

						11-ОМ/2023 – АР-3.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач.арх.отд.	Чельшев				28.10.2024	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова						Р	11	
Рук.гр.арх.	Кияков								
Вед.арх.	Должикова								
ГИП	Зверева					Металлические ламели			Открытые мастерские
Н.контроль	Чельшев								



Спецификация ограждений террас				
Марка	Длина, мм	Высота, мм	Кол-во, шт	Примечание
ОГТ-1	850	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-2	930	1200	20	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-3	1330	1400	1	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-4	1410	1100	3	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-5	1420	950	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-6	1520	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-7	1560	1100	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-8	1580	1100	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-9	1710	1100	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-10	1730	1100	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-11	1770	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-12	2000	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-13	2700	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-14	2840	1200	5	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-15	2930	1100	3	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-16	3000	950	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-17	3140	1200	5	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-18	3290	1100	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-19	3310	1100	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-20	3445	1400	1	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-21	3610	1100	2	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-22	3630	1100	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением зажимными стеклоподкладками
ОГТ-23	3980	1400	1	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-24	4045	1400	1	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-25	4870	1400	1	Ограждение террасы из закаленного стекла, с креплением на стойках
ОГТ-26	9410	830	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле
ОГТ-27	9520	950	1	Ограждение террасы из закаленного стекла с креплением на зажимном профиле

Дополнительные указания смотри пункт 1 общих данных данного комплекта

[illegible]

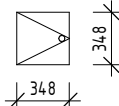
[illegible]

Схемы элементов заполнения проемов (начало)	
Поз.	Эскиз и размеры (мм)
	Двери наружные
ДН-1	
ДН-2	
ДН-3	

Схемы элементов заполнения проемов (окончание)	
Поз.	Эскизы и размеры (мм)
	Двери наружные
ДН-4	
ДН-5	
ДН-6	

Схемы элементов заполнения проемов (начало)	
Поз.	Эскиз и размеры (мм)
	Решетки вентиляционные
РСн-1	
РЖн-2	
РСн-3	
РСн-4	
РЖн-5	
РСн-6	
РСн-7	
РСн-8	
РСн-9	
РСн-10	
РСн-11	

Схемы элементов заполнения проемов (окончание)	
Поз.	Эскиз и размеры (мм)
	Решетки вентиляционные
РСн-12	
РСн-13	
РСн-14	
РСн-15	
РСн-16	
РСн-17	
РСн-18	

Схемы элементов заполнения проемов (окончание)	
Поз.	Эскиз и размеры (мм)
	Лючки фасадные ревизионные
Лн-1	

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных изделий, фасадных лючков и наружных вентиляционных решеток;
2. Все размеры дверных блоков, лючков и решеток указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по результатам исполнительной съемки (натурными измерениями) фирмой-изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой-изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования;
3. К дверям наружным, противопожарным установить доводчик с характеристиками: усилие на более 2,5 Кс, задержка автоматического закрытия двери 5 сек. и более;
4. Остекление дверей безопасное при эксплуатации, класс защиты СМЗ ГОСТ 30826-2014, с противоосколочной пленкой;
5. Дверные блоки, вентиляционные решетки и лючки покрывают со стороны улицы.

[illegible][illegible][illegible]

Согласовано

Согласовано

Взам инв. №

Подп. и дата

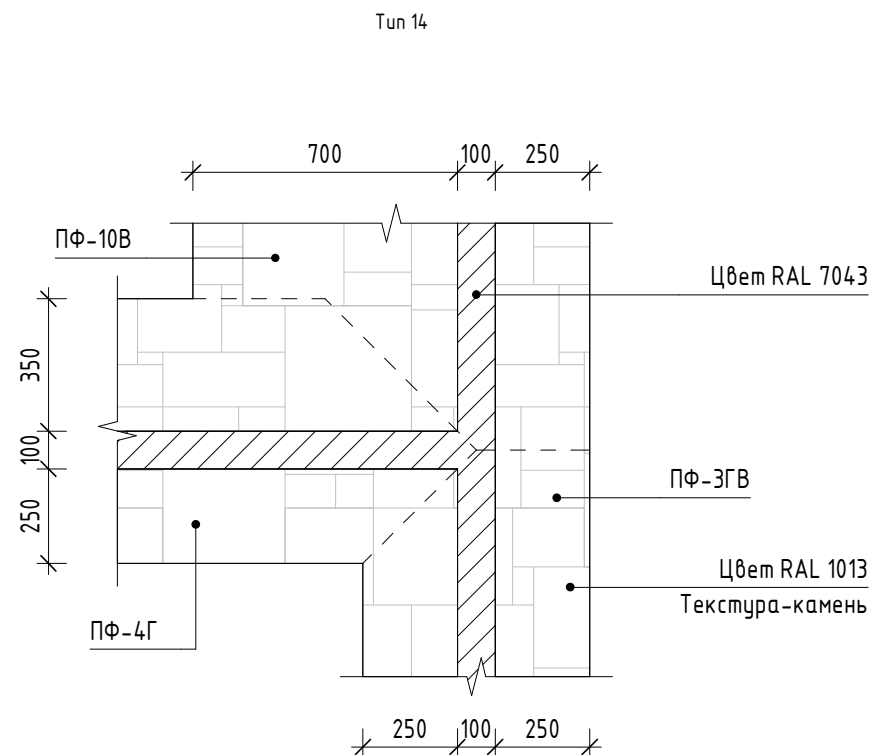
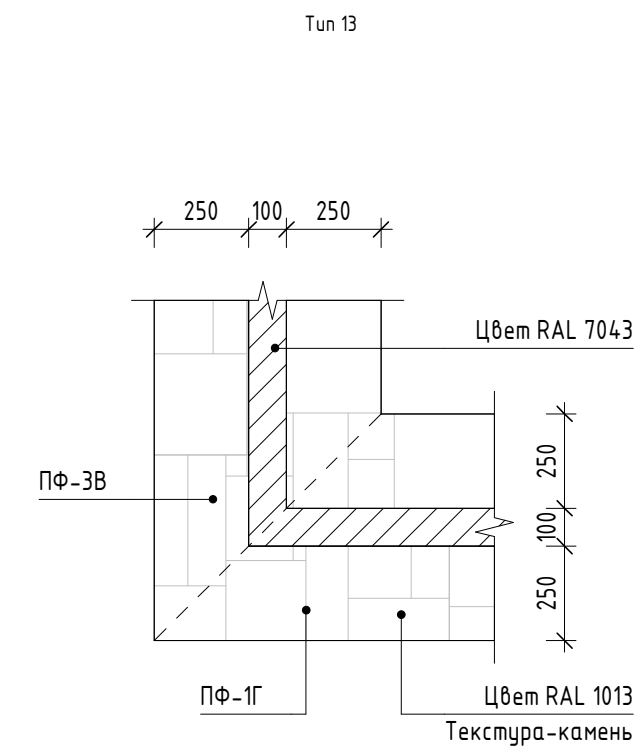
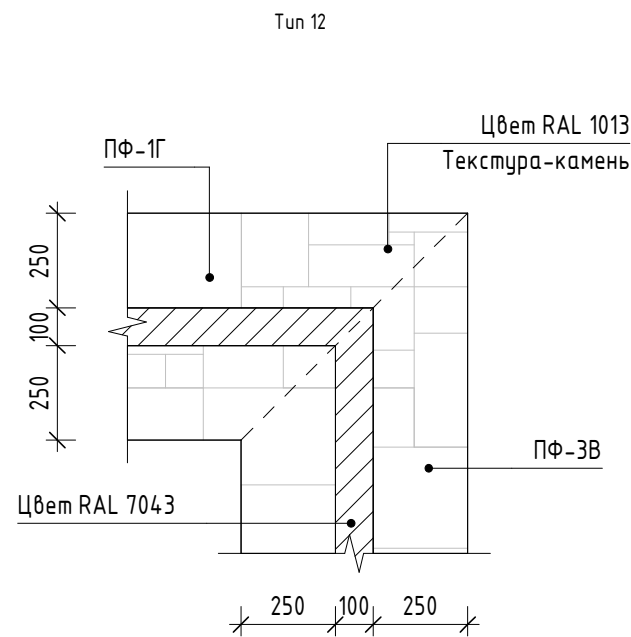
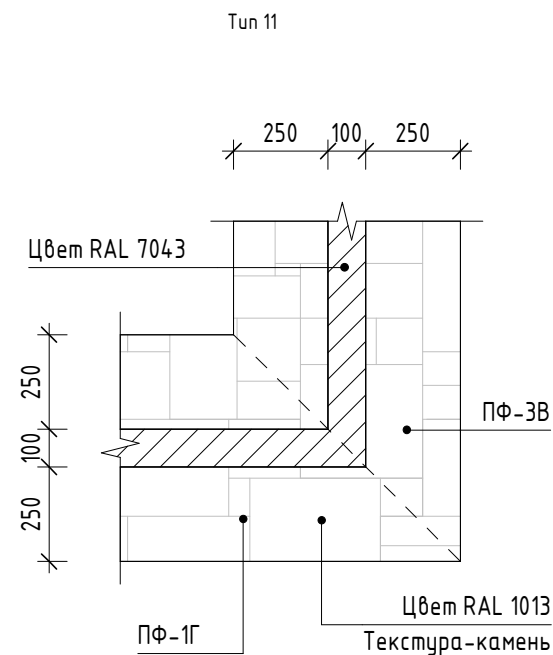
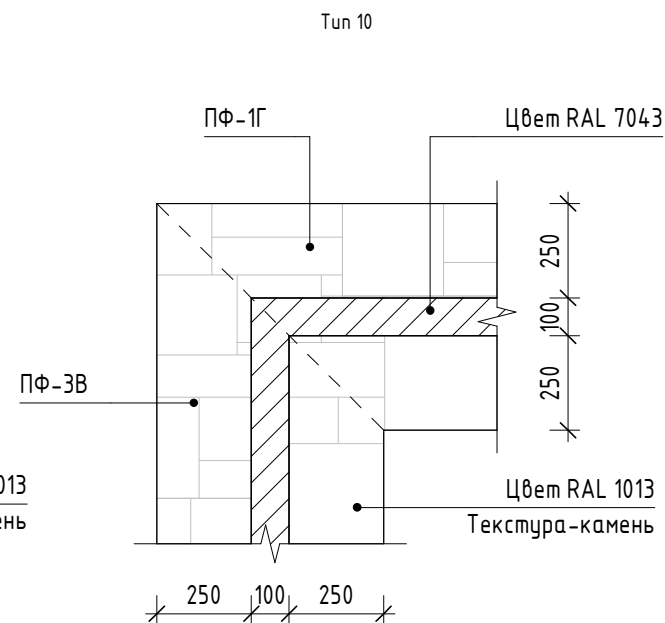
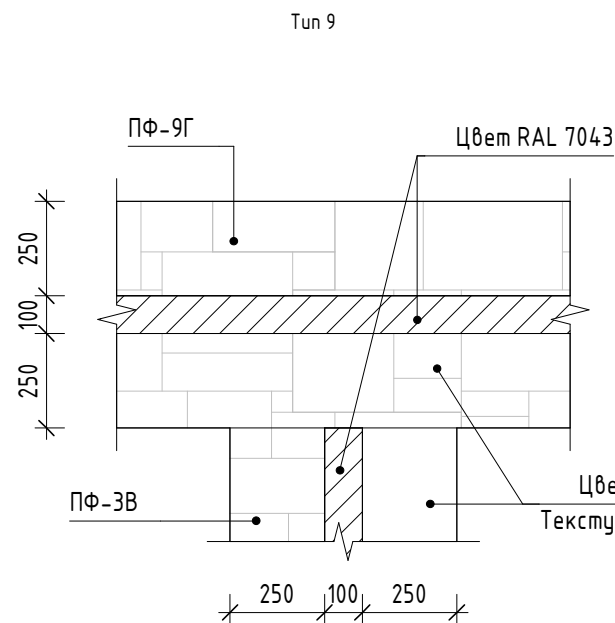
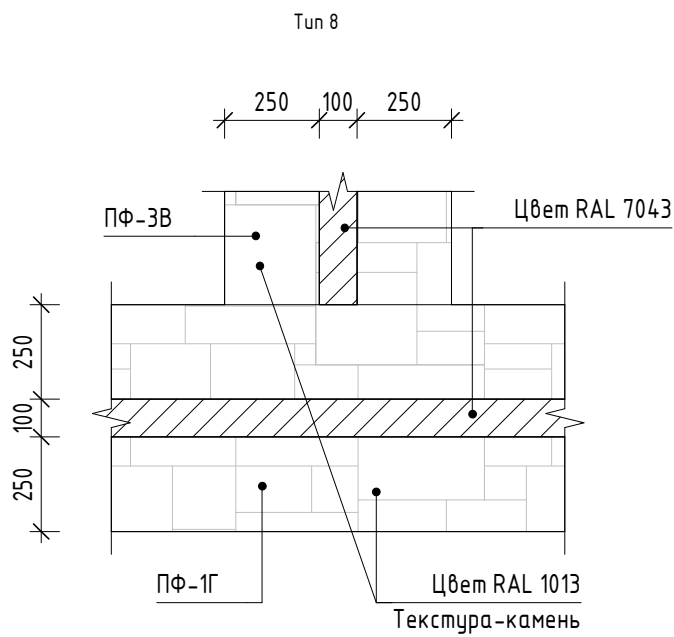
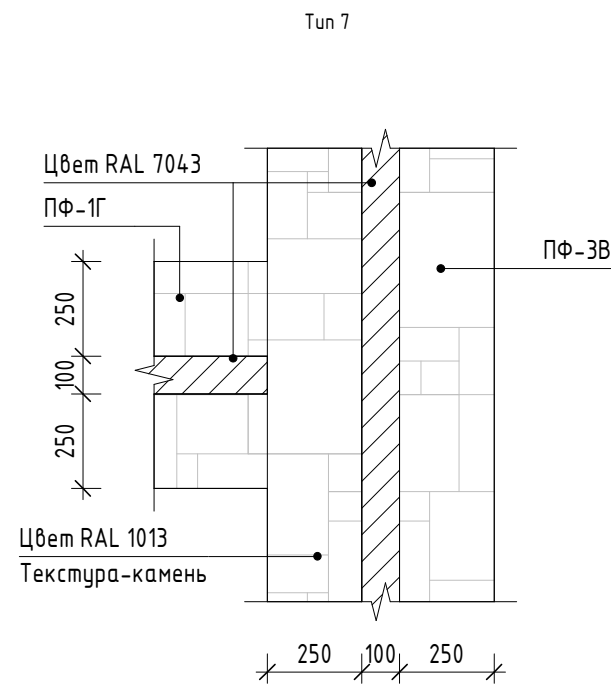
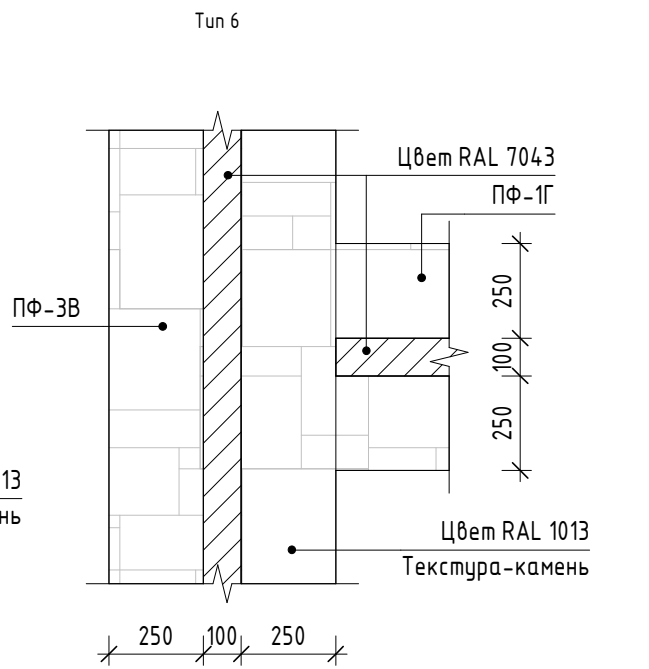
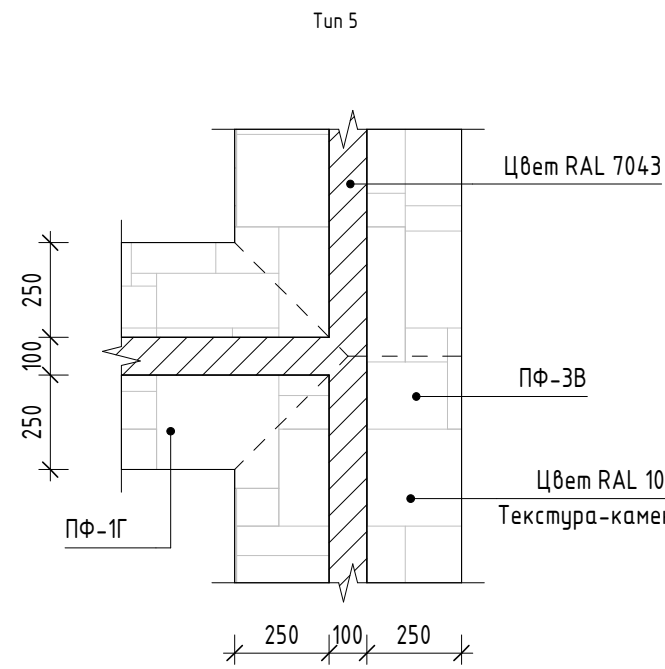
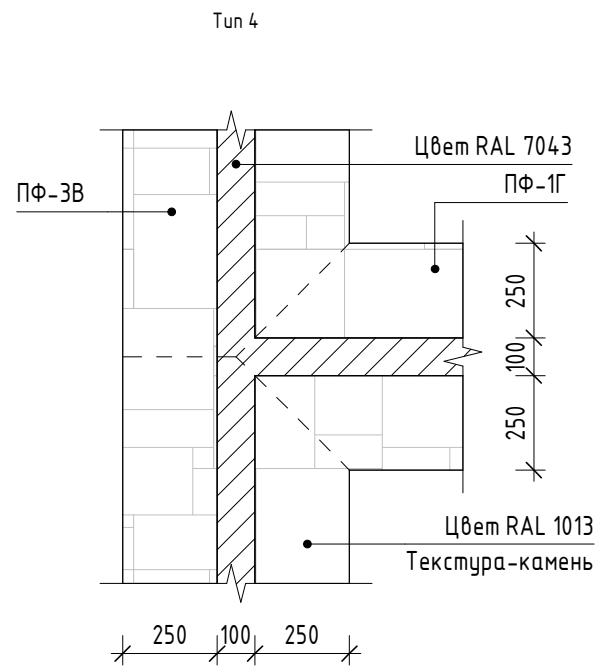
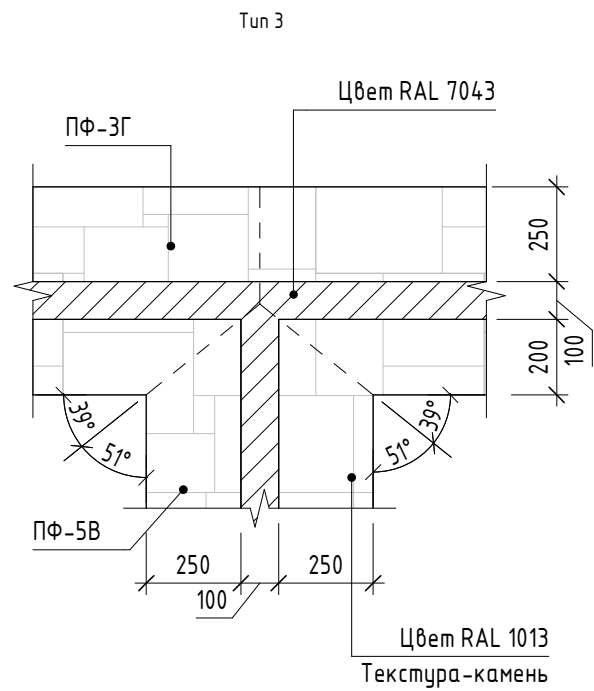
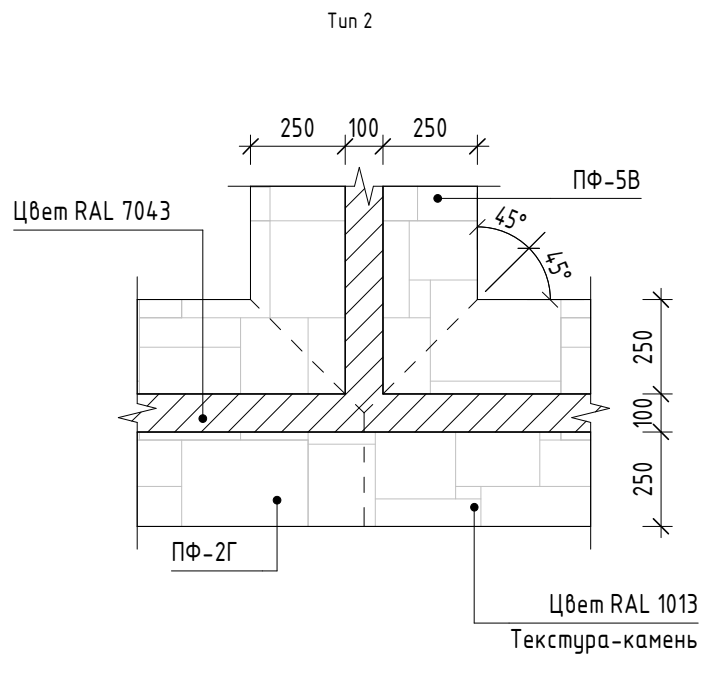
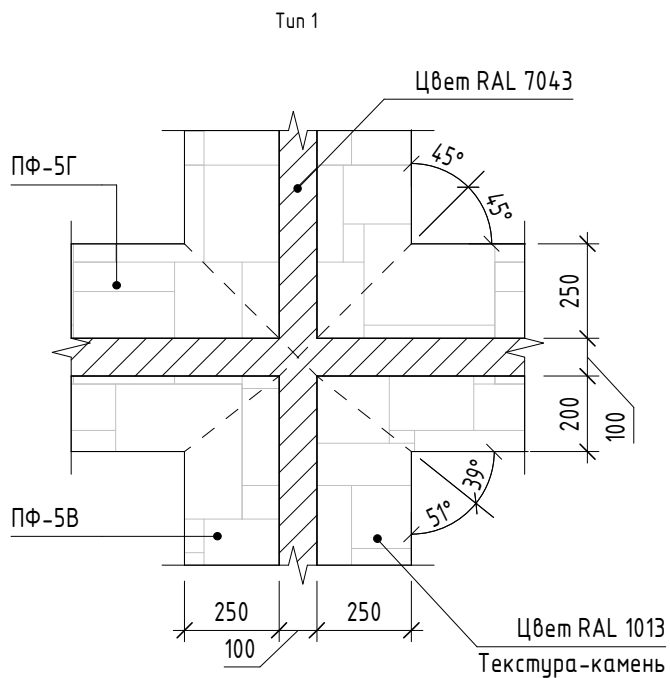
Инв. № подл.

Ведомость заполнения проемов																										
Поз.	Обозначение	Наименование																					Кол.	Примечание		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			Кров.	
Двери																										
ДН-1	ГОСТ 31173-2003	ДСН 1900-900	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая наружная, утепленная, однополюсная, глухая, с порогом, распашная. Установить доводчик, замок. Цвет RAL 7040.	
ДН-2	ГОСТ 31173-2003	ДСН 2100-900	0	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	0	36	Металлическая наружная, утепленная, однополюсная, глухая, с порогом, распашная. Установить доводчик, замок. Цвет RAL 7040.	
ДН-3	ГОСТ 31173-2003	ДСН 2100-1100	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2	Металлическая наружная, утепленная, однополюсная, глухая, с порогом, распашная. Установить доводчик, замок. Цвет RAL 7040.	
ДН-4Л	ГОСТ Р 57327-2016	ДСН 2100-1000Л EI45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	Металлическая наружная, утепленная, однополюсная, глухая, противопожарная EI45, с вентрешеткой (см. схему), с порогом. Ручка нажимная, СКУД. Уплотнение в притворах. Цвет RAL 7040.	
ДН-4	ГОСТ Р 57327-2016	ДСН 2100-1000 EI45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	Металлическая наружная, утепленная, однополюсная, глухая, противопожарная EI45, с вентрешеткой (см. схему), с порогом. Ручка нажимная, СКУД. Уплотнение в притворах. Цвет RAL 7040.	
ДН-5	ГОСТ 31173-2003	ДСН 2400-1750	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая наружная, утепленная, противопожарная EI30, остекленная, двупольная, с порогом, распашная. Ударостойкое остекление класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка со стороны помещения. Установить доводчик, замок антипаника на выход. Цвет RAL 7040.	
ДН-6	ГОСТ 31173-2003	ДСН 2400-2000	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Металлическая наружная, утепленная, противопожарная EI30, остекленная, двупольная, с порогом, распашная. Ударостойкое остекление класс защиты СМЗ (ГОСТ 30826-2014), противоосколочная пленка со стороны помещения. Установить доводчик, замок антипаника на выход. Цвет RAL 7040.	
Люки кровельные																										
ЛК-1	Индивидуальный	Люк кровельный металлический EI60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Люк кровельный противопожарный EI60 "Небоскреж" (ПК Хаммер или аналог), на петле с газовыми пружинами. Заполнение крышки - базальтовая вата плотностью не менее 150кг/м3. Цвет крышки RAL 7040.	
Лючки фасадные ревизионные																										
Лн-1	Индивидуальный	Лючек 350х350(н)	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	Лючок фасадный одностворчатый из оцинкованной стали, порошковая окраска, цвет RAL 7040.	
Лн-2	Индивидуальный	Лючек 700х500(н)	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Лючок фасадный одностворчатый из оцинкованной стали, порошковая окраска, цвет RAL 7040.	
Лн-3	Индивидуальный	Лючек 900х500(н)	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Лючок фасадный одностворчатый из оцинкованной стали, порошковая окраска, цвет RAL 7040.	
Решетки вентиляционные. Наружные																										
РСн-1	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 450х200(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РЖн-2	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 450х750(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, жалюзийная. Цвет RAL 9004.	
РСн-3	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 600х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-4	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 680х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РЖн-5	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 700х900(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, жалюзийная. Цвет RAL 9004.	
РСн-6	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 750х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-7	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 800х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-8	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 850х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-9	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 850х700(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-10	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 930х200(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-11	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 930х700(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-12	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 950х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-13	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1000х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-14	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1040х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-15	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1100х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-16	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1130х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-17	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1250х300(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	
РСн-18	Индивидуальный	Вентиляционная решетка 1600х200(н)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	Решетка металлическая, сетчатая. Ячейка сетки 25х25 мм. Цвет RAL 9004.	

1. Данный лист является заданием на разработку рабочей документации дверных изделий, фасадных лючков и наружных вентиляционных решеток;
2. Схемы дверей, фасадных лючков и вентиляционных решеток даны на л. 17 данного комплекта;
3. Все размеры дверных блоков указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по результатам исполнительной съемки (натурными замерами) фирмой-изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой- изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования;
4. К дверям наружным установить доводчик с характеристиками: усилие не более 2,5 Кгм.
5. Размеры лючков указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по результатам исполнительной съемки (натурными замерами) фирмой-изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой- изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования;
6. Размеры вентиляционных решеток указаны по проемам без учета монтажных зазоров. Все размеры уточняются по результатам исполнительной съемки (натурными замерами) фирмой-изготовителем. Узлы монтажа разрабатываются фирмой- изготовителем и предоставляются в проектную организацию для согласования.
7. Площадь живого сечения вентиляционных решеток см. раздел ОВ.

							11-ОМ/2023 – АР-3.2			
							Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2		Стадия	Лист	Листов
Нач.арх.отд.		Челышев			28.10.2024					
ГАП		Бызова								
Рук.гр.арх.		Киляков						Р	20	
Вед.арх.		Должикова				Ведомость элементов заполнения проемов. Двери наружные. Лючки фасадные. Решетки вентилиационные наружные.				
Н.контроль		Челышев								

Согласовано					
Согласовано					
Изм. №	Взам. инв. №	Подп. и дата			
подл.					



1. Фрагменты типов стыковки фасадных профилей замаркированы на листах 2-5, 7 данного комплекта;
2. Ведомость фасадных профилей смотри лист 8 данного комплекта.

						11-ОМ/2023 – АР-3.2			
						Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач.арх.отд.	Челышев				28.10.2024	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Преображенское, ул. Потешная, вл. 5, стр. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Бызова						Р	21	
Рук.гр.арх.	Киляков								
Вед.арх.	Должикова								
ГИП	Зверева					Схемы стыковки фасадных профилей		Открытые мастерские	
Н.контроль	Челышев								