



ООО "Открытые мастерские"

"Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2, 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м"
Этап №2 Реконструкция корпуса №1

Корпус №1

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Планировочные решения

25-ОМ/2024-АР1

Полный комплект изменений №3

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

"Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2, 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м"
Этап №2 Реконструкция корпуса №1

Корпус №1

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Планировочные решения

25-ОМ/2024-АР1

Полный комплект изменений №3

Главный инженер проекта

И. В. Черных

Москва 2025 г.

7718276784-20250318-1339

(регистрационный номер выписки)

18.03.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский



Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
1	1	Внесена корректировка в ведомость рабочих чертежей комплекта АР1.	1	Зам.			
	2	Изменение пирога пола 1-го этажа, добавлен тип пола 1.9, в помещениях 1.1, 1.3, 1.119.	3	Зам			
	2.1	Изменены по высоте дверные проемы. Добавлены дверные блоки категории П.Б. Дверные проемы (1этаж) 1.11, 1.67, 1.12, 1.68, 2.14, 2.36, 1.12, 2.6, 3.7, 3.12, 3.10, 3.11.	3	Зам.			
	3	Предусмотрены новые приямки, в помещениях 0.17, 0.02, 0.05. Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Корректировка спецификации материалов перегородок.	3	Зам.			
	4	Выполнена корректировка плана 1-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	5	Добавлена схема прохождения инж.систем через категорируемую стену.	1	Зам.			
	6	Выполнена корректировка плана 1-го этажа (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	7	Выполнена перепланировка 1-го этажа 4-го фрагмента в осях «Е-И» и «7-8», исключили помещение бильярдной. Выполнена переп-вка 1-го этажа 5-го фрагмента (пристройки) в осях «Л-М» и «18-19/1». Добавлен узел устройства перемычки при уменьшении высоты проема.	3	Зам.			
	8	Аннулирован.	1	Анн.			
	9	В связи с перепланировкой 1-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.	3	Зам.			
	13	Выполнена перепланировка пристройки в осях «18-19/1»	3	Зам.			
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		03.25			1	4
ГИП	Черных		03.25				
Утв.	Гусева		03.25				

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1			«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р								
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
1	15	Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	16	Добавлена вент.шахта в помещении 2.79 в стене по оси «Д».			1	Зам		
	17	Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	18	В связи с перепланировкой 2-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.			1	Зам.		
	19	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	20	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 2) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по оси «Г» и «10-15», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	21	Выполнена корректировка плана (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	22	В связи с перепланировкой 3-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.			1	Зам.		
	23	Добавлен узел примыкания лифта к зданию, устройство деф.шва, пола тех. этажа. Выполнена корректировка отметки (+14.070) верха стены по оси «Д».			3	Зам.		
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»			Лист	Листов
Составил	Серб		03.25				2	4
ГИП	Черных		03.25					
Утв.	Гусева		03.25					

	Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1			«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
	2-25Р								
	Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
	1	23.1	Выполнена корректировка фронтона. Изображены деревянных конструкций кровли. Выполнена корректировка отметки (+14.070) верха стены по оси «Д». Предусмотрены новые приямки, в помещениях 0.17, 0.02, 0.05. Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Корректировка спецификации материалов перегородок.	1 3	Нов. Зам.				
		25							
		27		1	Зам.				
		28		1	Зам				
		30		1	Зам.				
		31	Выполнена перепланировка1-го этажа 4-го фрагмента в осях «Е-И» и «7-8», исключили помещение бильярдной. Выполнена перепланировка 1-го этажа 5-го фрагмента (пристройки) в осях «Л-М» и «18-19/1». Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	3	Зам.				
		32		1	Зам.				
34		1		Зам.					
Согласовано	Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»			Лист	Листов
	Составил	Серб		03.25				3	4
	ГИП	Черных		03.25					
	Утв.	Гусева		03.25					

Согласовано		

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
1	35	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	36	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 2) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по оси «Г» и «10-15», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	37	Выполнена корректировка плана (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	38	Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Выполнена корректировка отверстий в стенах подвального этажа.	3	Зам			
	39-45	Выполнена корректировка планов (фрагменты 1 и 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн. Выполнена корректировка отверстий в стенах 2-го и 3-го этажей.	3	Зам.			
	48-51	Выполнена корректировка планов (фрагменты 1 и 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн. Выполнена корректировка отверстий в стенах 2-го и 3-го этажей. Выполнена корректировка отверстий в стенах 1-го этажа.	3	Нов.			
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		03.25				
ГИП	Черных		03.25				
Утв.	Гусева		03.25			4	4

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
1	1	Внесена корректировка в ведомость рабочих чертежей комплекта АР1.		1	Зам.		
	2	Изменение пирога пола 1-го этажа, добавлен тип пола 1.9, в помещениях 1.1, 1.3, 1.119.		3	Зам		
	2.1	Изменены по высоте дверные проемы. Добавлены дверные блоки категории П.Б. Дверные проемы (1этаж) 1.11, 1.67, 1.12, 1.68, 2.14, 2.36, 1.12, 2.6, 3.7, 3.12, 3.10, 3.11.		3	Зам.		
	3	Предусмотрены новые приямки, в помещениях 0.17, 0.02, 0.05. Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Корректировка спецификации материалов перегородок.		3	Зам.		
	4	Выполнена корректировка плана 1-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.		1	Зам.		
	5	Добавлена схема прохождения инж.систем через категорируемую стену.		1	Зам.		
	6	Выполнена корректировка плана 1-го этажа (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.		1	Зам.		
	7	Выполнена перепланировка 1-го этажа 4-го фрагмента в осях «Е-И» и «7-8», исключили помещение бильярдной. Выполнена переп-вка 1-го этажа 5-го фрагмента (пристройки) в осях «Л-М» и «18-19/1». Добавлен узел устройства перемычки при уменьшении высоты проема.		3	Зам.		
	8	Аннулирован.		1	Анн.		
	9	В связи с перепланировкой 1-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.		3	Зам.		
13	Выполнена перепланировка пристройки в осях «18-19/1»		3	Зам.			
Изм.внес		Серб		03.25	ООО «ОМ»	Лист	Листов
Составил		Серб		03.25		1	4
ГИП		Черных		03.25			
Утв.		Гусева		03.25			

Согласовано

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1			«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р								
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
1	15	Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	16	Добавлена вент.шахта в помещении 2.79 в стене по оси «Д».			1	Зам		
	17	Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	18	В связи с перепланировкой 2-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.			1	Зам.		
	19	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	20	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 2) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по оси «Г» и «10-15», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	21	Выполнена корректировка плана (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.			1	Зам.		
	22	В связи с перепланировкой 3-го этажа выполнена корректировка экспликации помещений.			1	Зам.		
	23	Добавлен узел примыкания лифта к зданию, устройство деф.шва, пола тех. этажа. Выполнена корректировка отметки (+14.070) верха стены по оси «Д».			3	Зам.		
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»			Лист	Листов
Составил	Серб		03.25				2	4
ГИП	Черных		03.25					
Утв.	Гусева		03.25					

	Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1			«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.		
	2-25Р							
	Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание	
	1	23.1	Выполнена корректировка фронтона. Изображены деревянных конструкций кровли. Выполнена корректировка отметки (+14.070) верха стены по оси «Д». Предусмотрены новые приямки, в помещениях 0.17, 0.02, 0.05. Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Корректировка спецификации материалов перегородок.	1 3	Нов. Зам.			
		25						
		27		1	Зам.			
		28		1	Зам			
		30		1	Зам.			
		31	Выполнена перепланировка1-го этажа 4-го фрагмента в осях «Е-И» и «7-8», исключили помещение бильярдной. Выполнена перепланировка 1-го этажа 5-го фрагмента (пристройки) в осях «Л-М» и «18-19/1». Выполнена корректировка плана 2-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	3	Зам.			
		32		1	Зам.			
34		1		Зам.				
Согласовано	Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»	Лист	Листов	
	Составил	Серб		03.25		3	4	
	ГИП	Черных		03.25				
	Утв.	Гусева		03.25				

Согласовано		

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР 1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
1	35	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 1) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	36	Выполнена корректировка плана 3-го этажа (фрагмент 2) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по оси «Г» и «10-15», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	37	Выполнена корректировка плана (фрагмент 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн.	1	Зам.			
	38	Выполнена перепланировка в помещении 0.14 под холодильное оборудование, предусмотрена перегородка ГКЛВ с 4-мя проемами 1000х2100мм. Выполнена корректировка экспликации помещений подвала. Выполнена корректировка отверстий в стенах подвального этажа.	3	Зам			
	39-45	Выполнена корректировка планов (фрагменты 1 и 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн. Выполнена корректировка отверстий в стенах 2-го и 3-го этажей.	3	Зам.			
	48-51	Выполнена корректировка планов (фрагменты 1 и 3) в зоне номерного фонда. Пирог стены: блок 100мм, утеплитель 50мм, блок 100мм, перегородки по осям «Д», «2/1», «22/1», со стороны коридора первый ряд блока выполнены в плоскости существующих колонн. Выполнена корректировка отверстий в стенах 2-го и 3-го этажей. Выполнена корректировка отверстий в стенах 1-го этажа.	3	Нов.			
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		03.25				
ГИП	Черных		03.25				
Утв.	Гусева		03.25				
						4	4

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
4-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
2	1	Внесена корректировка в ведомость рабочих чертежей комплекта АР1. Добавлен лист 3.1(узел по перепаду полов в подвале)	1	Зам.			
	2.1	Внесены изменения по дверям: 1.24 с однопольной на двухпольную с качающимися полотнами; 1.27 ширину с 1300 на 900; 1.21 ширину большого полотна с 900 на 800; 1.62 с обычной на маятниковую; 1.31Н, 1.35 высоту с 2700 на 2400; 1.13 высоту с 2700 на 2100. В зоне кухни все двери заменили с МДФ на металлические; На 1-м этаже проемы в осях Ж-И/16-18 приняли высотой 2700. На 1-м этаже проемы в осях И-Л/8-9 приняли высотой 2400. В помещении 2.79 на плане убрали дверь 2.9 в осях Д/ 11/1-12. Существующий проем заложили. На всех трех этажах убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. На плане 1 этажа убрали окно в осях Д/ 12/1-12/2, существующий проем заложили.	3	Зам.			
	3	Выполнена перепланировка в месте расположения подъемника (пом. № 0.13) Выполнено занижение пола до отм. -3.500 в осях В/1-Е и 15-17. Заложили окно в помещении 0.21.	3	Зам.			
	3.1	Добавлен узел по перепаду полов в подвале.	3	Нов.			
	4	В номере 1.46 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	5	На 1 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. На плане 1 этажа убрали окно в осях Д/ 12/1-12/2, существующий проем заложили.	3	Зам.			
	7	Выполнена перепланировка 1 этажа 5-го фрагмента в осях 17-18 и Л-М.	3	Зам.			
	9	В связи с перепланировкой 5-го фрагмента изменили экспликацию.	3	Зам.			
	15	В номере 2.36 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	16	На 2 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили.	1	Зам.			
	19	В номере 3.35 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	20	На 3 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. Между санузлами Люксов выполнили перегородку 100ммблок+100мм утеплитель+100мм блок.	1	Зам.			
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		03.25			1	2
ГИП	Черных		03.25				
Утв.	Гусева		03.25				

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
4-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
2	27	На всех трех этажах убрать двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. На плане 1 этажа убрали окно в осях Д/ 12/1-12/2, существующий проем заложили.	1	Зам.			
	28	В номере 1.46 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	29	На 1 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. На плане 1 этажа убрали окно в осях Д/ 12/1-12/2, существующий проем заложили.	1	Зам.			
	31	Выполнена перепланировка 1 этажа 5-го фрагмента в осях 17-18 и Л-М. Два дверных проема 1.13 и 1.21(фрагмент 4) выполнить в габаритах 1300*2100.	3	Зам.			
	32	В номере 2.36 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	33	На 2 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили.	1	Зам.			
	35	В номере 3.35 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	36	На 3 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. Между санузлами Люксов выполнили перегородку 100ммблок+100мм утеплитель+100мм блок.	1	Зам.			
	38	Выполнено занижение пола до отм. -3.500 в осях В/1-Е и 15-17. Заложили окно в помещении 0.21.	3	Зам.			
	39	В номере 2.36 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	40	На 2 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили.	1	Зам.			
	42	В номере 3.35 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	43	На 3 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. Между санузлами Люксов выполнили перегородку 100ммблок+100мм утеплитель+100мм блок.	1	Зам.			
	48	В номере 1.46 увеличили душевую кабину.	3	Зам.			
	49	На 1 этаже убрали двери в осях Г/9-10 и Г/15-16, проемы сохранили. На плане 1 этажа убрали окно в осях Д/ 12/1-12/2, существующий проем заложили.	1	Зам.			
51	Выполнена перепланировка 1 этажа 5-го фрагмента в осях 17-18 и Л-М.	3	Зам.				
Изм.внес	Серб		03.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		03.25			2	2
ГИП	Черных		03.25				
Утв.	Гусева		03.25				

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
33-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание			
3	1	Внесена корректировка в ведомость рабочих чертежей комплекта АР1. Добавлены листы 2.2, 2.3,2.4, 2.5,2.6.	1	Зам.			
	2	Внесены изменения в экспликацию полов, в связи с оптимизацией здания (1 этаж, подвал).	3	Зам.			
	2.1	Внесены изменения по дверям: 0.7, 0.10, 1.41, 1.1, 1.2, 1.20, 1.10, 1.14, 1.39, 1.44, 1.45, 1.48, 1.53, 1.59, 1.60, 1.8*, 1.18*, 1.19*, 1.47*, 1.52*, 1.57*, 1.22Н, 1.30Н, 1.31Н, 2.1, 2.2, 2.7, 2.8, 2.9, 2.12, 2.19, 2.21, 2.26, 2.13*, 2.14*, 2.27*, 2.37Н, 2.38*, 3.8, 3.9, 3.15, 3.20, 3.22, 3.24, 3.17, 3.19, 3.24, 3.7*, 3.10*, 3.16*, 3.1, 3.2, 4.1Н,4.4Н	3	Зам.			
	2.2	Добавлен лист «Ведомость отделки».	1	Нов.			
	2.3	Добавлен лист «Ведомость перемычек».	1	Нов.			
	2.4	Добавлен лист «Ведомость перегородок».	1	Нов.			
	2.5	Внесены изменения, добавлен лист с экспликацией полов 2-го этажа, в связи с оптимизацией здания.	3	Нов.			
	2.6	Внесены изменения, добавлен лист с экспликацией полов 3-го этажа, в связи с оптимизацией здания	3	Нов.			
	3	Добавили приямок в пом. 0.25 (подвал).	1	Зам.			
	5	Выполнена перепланировка 1 этажа: объединили два с/у в один, без изменения площади, пом. 1.9. Отменили пробивку проема в это помещение. В лифтовом холле выполнена зашивка коллекторов, которые перенесли из зоны ресепшн.	3	Зам.			
	6	Выполнена перепланировка с/у номера 120 (3 фрагмент), пом.1.64(1 этаж)	1	Зам.			
	7	Добавили окно в наружной стене по оси 18 (фрагмент 5), 1 этаж. Сдвинули перегородку, в пом.1.112 в сторону коридора.	3	Зам.			
	9	В связи с перепланировкой 2-го фрагмента изменили экспликацию помещений 1-го этажа.	3	Зам.			
	20	В лифтовых холлах выполнена зашивка коллекторов, которые перенесли из пом.3.4. и 3.5.	1	Зам.			
	27	Добавили приямок в пом. 0.25 (подвал).	1	Зам.			
	29	Выполнена перепланировка 1 этажа: объединили два с/у в один, без изменения площади, пом. 1.9. Отменили пробивку проема в это помещение.	3	Зам.			
	30	Выполнена перепланировка с/у номера 120 (3 фрагмент), пом.1.64(1 этаж)	1	Зам.			
	31	Добавили окно в наружной стене по оси 18 (фрагмент 5), 1 этаж. Сдвинули перегородку, в пом.1.112 в сторону коридора.	3	Зам.			
	36	В лифтовых холлах продлили шахту (спрятали коллекторы), 3 этаж, 2 фрагмент.	1	Зам.			
	38	Добавили приямок в пом. 0.25 (подвал).	1	Зам.			
Изм.внес	Серб		04.25	ООО «ОМ»		Лист	Листов
Составил	Серб		04.25			1	2
ГИП	Черных		04.25				
Утв.	Серб		04.25				

Разрешение		25-ОМ/2024 – АР1		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
33-25Р							
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
3	43	В лифтовых холлах выполнена зашивка коллекторов, которые перенесли из пом.3.4. и 3.5. Выполнена перепланировка 1 этажа: объединили два с/у в один, без изменения площади, пом. 1.9. Отменили пробивку проема в это помещение. В лифтовом холле выполнена зашивка коллекторов, которые перенесли из зоны ресепшн. Выполнена перепланировка с/у номера 120 (3 фрагмент), пом.1.64(1 этаж) Добавили окно в наружной стене по оси 18 (фрагмент 5), 1 этаж. Сдвинули перегородку, в пом.1.112 в сторону коридора.		1	Зам.		
	49			3	Зам.		
	50			3	Зам.		
	51			1	Зам.		
Изм.внес		Серб		04.25	ООО «ОМ»	Лист	Листов
Составил		Серб		04.25		2	2
ГИП		Черных		04.25			
Утв.		Серб		04.25			

Согласовано

[illegible]

Ведомость чертежей комплекта марки АР1 (начало)		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1,2,3 Зам
2	Экспликация полов 1-го этажа. Экспликация полов подвального этажа.	Изм.1, 2,3 Зам.
2.1	Ведомость заполнения дверных проемов.	Изм.1,2,3 Зам.
2.2	Ведомость отделки	Изм.3 Нов.
2.3	Ведомость перемычек	Изм.3 Нов.
2.4	Ведомость перегородок	Изм.3 Нов.
2.5	Экспликация полов 2-го этажа. Экспликация полов тех. этажа.	Изм.3 Нов.
2.6	Экспликация полов 3-го этажа.	Изм.3 Нов.
3	Кладочный план подвала	Изм.1,2,3 Зам.
3.1	Узел по перепаду полов в подвале.	Изм.2 Нов.
4	Фрагмент №1 кладочного плана 1-го этажа.	Изм.1,2 Зам.
5	Фрагмент №2 кладочного плана 1-го этажа. Схема прохождения инж. систем через категорируемую стену.	Изм.1,2,3 Зам.
6	Фрагмент №3 кладочного плана 1-го этажа.	Изм.1,3 Зам.
7	Фрагмент №4 и №5 кладочного плана 1-го этажа. Устройство перемычки при уменьшении высоты проема. Вид У2.	Изм.1,2,3 Зам.
8	Фрагмент плана 1 этажа в осях Е-И/8-9 (бильярдная). Сечение С11	Изм.1 Аннулирован
9	Экспликация помещений 1-го этажа.	Изм.1,2,3 Зам.
10	Входная группа. Фрагмент плана 1 этажа. Фрагмент разреза 2-2. Разрез 24-24. Разрез 26-26	
11	Устройство выхода №1 из подвала	
12	Устройство воздухозаборной шахты	
13	Устройство загрузочной	Изм.1 Зам.
14	Устройство лифтовых шахт. Фрагмент плана типового этажа в осях 9-10 и А/2-В и 15 и А/2-В/1. Сечение Б-Б.	
15	Фрагмент №1 кладочного плана 2-го этажа	Изм.1,2 Зам.
16	Фрагмент №2 кладочного плана 2-го этажа	Изм.1,2 Зам.
17	Фрагмент №3 кладочного плана 2-го этажа	Изм.1 Зам.
18	Экспликация помещений 2-го этажа.	Изм.1 Зам
19	Фрагмент №1 кладочного плана 3-го этажа	Изм.1,2 Зам.
20	Фрагмент №2 кладочного плана 3-го этажа	Изм.1,2,3 Зам.
21	Фрагмент №3 кладочного плана 3-го этажа	Изм.1 Зам.
22	Экспликация помещений 3-го этажа.	Изм.1 Зам
23	Фрагмент №2 плана чердака. Монтаж парапета.	Изм.1 Зам.
23.1	Сечение А-А . Кладка фронтона в осях 16-9	Изм.1 Нов.
24	Разрез 1-1	
25	Разрез 2-2	Изм.1 Зам.
26	Разрез 3-3	
27	Маркировочный план подвального этажа.	Изм.1,2 Зам.
28	Фрагмент №1 маркировочного плана 1-го этажа.	Изм.1,2 Зам
29	Фрагмент №2 маркировочного плана 1-го этажа.	Изм.2,3 Зам.
30	Фрагмент №3 маркировочного плана 1-го этажа.	Изм.1,3 Зам
31	Фрагмент №4 и №5 маркировочного плана 1-го этажа.	Изм.1,2,3 Зам
32	Фрагмент №1 маркировочного плана 2-го этажа.	Изм.1,2 Зам

Ведомость чертежей комплекта марки АР1 (продолжение)		
Лист	Наименование	Примечание
33	Фрагмент №2 маркировочного плана 2-го этажа.	Изм.2 Зам
34	Фрагмент №3 маркировочного плана 2-го этажа.	Изм.1 Зам
35	Фрагмент №1 маркировочного плана 3-го этажа.	Изм.1,2 Зам
36	Фрагмент №2 маркировочного плана 3-го этажа.	Изм.1,2,3 Зам
37	Фрагмент №3 маркировочного плана 3-го этажа.	Изм.1 Зам
38	План отверстий подвального этажа.	Изм.1,2,3 Зам
39	Фрагмент №1 плана отверстий 2-го этажа.	Изм.1,2 Зам
40	Фрагмент №2 плана отверстий 2-го этажа.	Изм.1,2 Зам
41	Фрагмент №3 плана отверстий 2-го этажа.	Изм.1 Зам
42	Фрагмент №1 плана отверстий 3-го этажа.	Изм.1,2 Зам
43	Фрагмент №2 плана отверстий 3-го этажа.	Изм.1,2 Зам
44	Фрагмент №3 плана отверстий 3-го этажа.	Изм.1 Зам
45	План отверстий технического этажа	Изм.1 Зам
46	Узлы примыкания перегородок из газобетонных блоков.	
47	Г и Т-образные примыкания внутренних перегородок из газобетонных блоков.	
48	Фрагмент №1 плана отверстий 1-го этажа.	Изм.1 Нов., 2 Зам., 3 Зам.
49	Фрагмент №2 плана отверстий 1-го этажа.	Изм.1 Нов., 2 Зам., 3 Зам.
50	Фрагмент №3 плана отверстий 1-го этажа.	Изм.1 Нов., 3 Зам.
51	Фрагменты №4 и №5 плана отверстий 1-го этажа.	Изм.1 Нов., 2 Зам., 3 Зам.
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
25-ОМ_2024-АР-ПОД	Архитектурные решения. Проект организации демонтажа	
25-ОМ_2024-АР1	Архитектурные решения. Планировочные решения.	
25-ОМ_2024-АР2	Архитектурные решения. Фасады	
25-ОМ_2024-АР3	Архитектурные решения. Кровля	
Ведомость прилагаемых и ссылочных документов		
Лист	Наименование	Примечание
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения.	
СП 257.1325800.2020	Здания гостиниц. Правила проектирования.	
Федеральный закон № 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения.	
ГОСТ 22950-95	Плиты минераловатные повышенной жесткости на синтетическом связующем	

Изменения 1 внесены на основании протокола от 21.01.2025г.
 Изменения 2 внесены на основании протокола от 04.03.25г (п. 2. Принципиальные решения п. 5,18, 28, 29, 33, 43, 48, 50, 53,56), протокола от 11.03.2025г.(п.15. Принципиальные решения п. 4, 5, 9,16), протокола от 18.03.2025г.(Принципиальные решения п. 28).
 Изменения 3 внесены на основании протокола от 08.04.2025г. (п. 5, 7,8,10. Принципиальные решения п.18,21, 26). Протокол от 16.04.2025г.(п.2, 3, 4. Принципиальные решения п.18, 21, 32, 33.)

1.1 Реконструкция корпуса №1

1.2 Степень огнестойкости здания - II, класс конструктивной пожарной безопасности - С0.

1.3 За основную отметку ± 0.000 принят уровень пола входного вестибюля 1-го корпуса, соответствующий абсолютной отметке 171.25

2. В данном комплекте разработана строительная часть реконструкции корпуса №1.

2.1 Существующее здание бескаркасной конструктивной схемы с несущими с продольными и поперечными несущими стенами. Внутренние и наружные стены выполнены из силикатного кирпича. Перекрытия выполнены из многослойных железобетонных плит. Конструктивными ядрами жесткости являются лестничные клетки, выполненные из сборных железобетонных ступеней.

2.2 Вновь возводимые, внутренние перегородки между номерами, коридорами и местами общего пользования выполнены колодезной кладкой, состоящей из 2-х слоев газобетонных блоков D500 625x250x100мм и минераловатными плитами толщиной 50мм между ними, для повышения звукоизоляции. Перегородки из газобетонных блоков выполняются на ц.п. растворе М75 с армировать базальтовой кладочной сеткой через 2 ряда. Примыкание перегородок к несущим стенам выполняется анкерами стальной арматурой D8 AIII с заглублением к несущую стену на 60мм. Крепление к ж.б. плитам выполняется перфолентой с шагом 1200мм. Между перегородкой и ж.б. плитой необходимо оставить просвет 20-30мм, который заполняется не горючим минераловатым материалом с последующей заделкой германизирующей мастикой. Перегородки внутри номеров выполнены из газобетонных блоков D500 с последующей шпаклевкой и отделкой по дизайн проекту.

Кладку коммуникационных шахт производить только после прокладки коммуникаций. Кладка производится из газобетонных блоков выполняется на ц.п. растворе М75 с армировать базальтовой кладочной сеткой через 2 ряда. Примыкание перегородок к несущим стенам выполняется анкерами стальной арматурой D8 AIII с заглублением к несущую стену на 60мм. Крепление к ж.б. плитам выполняется перфолентой с шагом 1200мм. Между перегородкой и ж.б. плитой необходимо оставить просвет 20-30мм, который заполняется не горючим минераловатым материалом с последующей заделкой германизирующей мастикой. Перегородки внутри номеров выполнены из газобетонных блоков D500 с последующей шпаклевкой и отделкой по дизайн проекту.

Перегородки в технологической зоне кухни выполнить из гидрофобизированных пазогребневых плит. Монтаж выполнить согласно технологическим решениям производителя ВОЛМА. Места расположения на плане смотри основные обозначения.

Отверстия для коммуникаций во внутренних стенах и перегородках заделать минераловатым негорючим материалом и ц.п. раствором после прокладки коммуникаций.

Дверные проемы в кладке выполняются высотой $h=2100$ мм от чистого пола. Для устройства перемычек использовать стальные уголки 100х63х6мм с опиранием по обе стороны по 250мм.

Пробивку новых проемов и расширение существующих проемов в несущих стенах выполнять с усилением в соответствии с предписанием в разделе КР-1.

3. Черновая отделка.

- Существующие и новые кирпичные стены штукатурятся по пластиковой сетке с последующим выравниванием шпаклевкой и грунтуются под отделку.

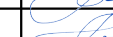
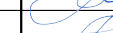
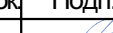
- Перегородки из газобетонных блоков штукатурят тонким слоем 5-8мм с последующей шпаклевкой и грунтовкой. Перегородки из пазогребневых плит выравниваются шпаклевкой и грунтуются под отделку.

- Потолки расчищаются от старой краски и грунтуются. В местах образования грибкового налета необходимо расшить поверхность до бетона и произвести биохимическую обработку в два раза. В номерном фонде и служебных помещениях потолки подшиваются плитами ГКЛ в соответствии технологическим решение производителя КНАУФ П-113.

- Оконные откосы обшиваются плитами ГКЛ по металлокаркасу с заполнением минераловатым утеплителем на всю глубину каркаса.

4. При производстве строительно-монтажных работ руководствоваться СП 70.13330-2012 «Несущие и ограждающие конструкции». При проведении работ по возведению наружных стен из керамического кирпича руководствоваться СП 15.13330-2012 «Каменные и армокаменные конструкции».

5. Все металлические элементы должны быть очищены от ржавчины и грязи, огрунтованы и окрашены эмалью в два слоя.

						25-ОМ/2024-АР1			
3		Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2		Зам.			03.25				
1		Зам.			03.25				
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Серб			03.25		Р	1	
ГИП		Черных			03.25				
						Общие данные		Открытые мастерские	

Экспликация полов 1-го этажа

1 Этаж. Номерной фонд				
Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
Номера 1.17, 1.19, 1.21, 1.23, 1.26, 1.28 и 1.29, 1.31, 1.33, 1.35, 1.37, 1.39, 1.41, 1.43, 1.45, 1.50, 1.52, 1.54, 1.56, 1.59, 1.61, 1.63, 1.69, 1.71, 1.73, 1.75, 1.77. (0.000)	1.1		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 BpI, яч. 100x100) - 70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 1мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 100мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	518,63
С/У номеров 1.18, 1.20, 1.22, 1.24, 1.27, 1.30, 1.32, 1.34, 1.36, 1.38, 1.40, 1.42, 1.44, 1.46, 1.51, 1.53, 1.55, 1.57, 1.60, 1.62, 1.64, 1.70, 1.72, 1.74, 1.76, 1.78. 0.000	1.2		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Мембрана Кнауф-Мембрана с заведением на стены и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 2 мм - Обмазочная гидроизоляция Кнауф-Флэхендхит в 2 слоя с заведением на стены 150мм - 3 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -55мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -100мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	127,08
				645,71
1 Этаж. Общественная зона				
Коридоры номерного фонда (общественная зона) 1.15, 1.15а, 1.48, 1.48а. 0.000	1.1*		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 BpI, яч. 100x100) - 70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 1мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 100мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	206,20
С/У (Общественная зона) 0.000 1.6, 1.9, 1.9а, 1.9б, 1.10	1.2*		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Мембрана Кнауф-Мембрана с заведением на стены и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 2 мм - Обмазочная гидроизоляция Кнауф-Флэхендхит в 2 слоя с заведением на стены 150мм - 3 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -55мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -100мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	15,52
Общественная зона 1.3. 0.000	1.4		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	268,17
Обществ.зона (ПУИ, с/у МГН) 0.000 1.11, 1.12.	1.6		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Защитная ц.п. стяжка M150 -35мм - Оклеенная гидроизоляция Техноэласт ЭПП (с заведение на стены 200мм) в 2 слоя по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 - 10 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -80мм* - Керамзит пролитый цем.молочком (до верха существующей балки 560мм) - Существующая ж/б плита	12,31
Лобби-бар, ресторан (Общественная зона) -0.300 1.79	1.8		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 100 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Подготовка основания (песок) -250мм	107,91

- Полы, устройство которых выполняется силами арендатора

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
Общественная зона 1.1	1.9*		Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм Выравнивающая стяжка - 20 мм Монолитная ж/б плита (см.КР)	54,71
Ресторан (Общественная зона) -0.300 1.101	1.8*		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 100 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Подготовка основания (песок) -250мм	129,31
(Общественная зона)караоке -0.300 1.96, 1.97, 1.88, 1.89, 1.90, 1.87.	1.4***		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	274,66
Ресторан, зона шведского стола -0.300 1.100	1.5		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Армир.стяжка (ц.п.р M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -35мм* - Праймер Технониколь-01 - 2 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -80мм* - Керамзит пролитый цем.молочком -300-400мм - Существующая ж/б плита	173,02
С/У (Общ.зона) 1.93, 1.93а, 1.93б, 1.93в, 1.98, 1.99	1.2**		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	25, 14
(Технические и служебные помещения) -0.300 1.91, 1.92а, 1.94, 1.95.	1.4.1*		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	21,59
Лестничные площадки 1.14, 1.47, 1.58, 1.25.	1.3*		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -30мм - Керамзит - 100* мм	86,24
Лестницы 1.14, 1.47, 1.58, 1.25.	1.3**		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм Сущ. ж/б плита - 220 мм	20,48
				1395,26
1 Этаж. Служебная и техническая зона				
(Технические и служебные помещения) -0.300 1.80, 1.81,1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86.	1.4*		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	41,71
(Технические и служебные помещения) 0.000 1.2, 1.5, 1.7, 1.8, 1.13, 1.49а, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68.	1.4**		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - 50 мм - XPS -утеплитель - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 -5мм - Существующее основание	50,46
(Технические и служебные помещения, кухня) -0.300 1.102, 1.103, 1.104, 1.106, 1.108, 1.100, 1.110, 1.111, 1.112, 1.113, 1.114, 1.115.	1.7		- Плитка - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Защитная ц.п. стяжка M150 -35мм - Оклеенная гидроизоляция Техноэласт ЭПП (с заведение на стены 200мм) в 2 слоя по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 - 10 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном (M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -80мм* - Керамзит пролитый цем.молочком -300-400мм - Существующая ж/б плита	164,14
Зона лифта 1.116	1.9		Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм Выравнивающая стяжка - 20 мм Монолитная ж/б плита (см.КР)	10,94

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
Служебное помещение 1.4	1.9**		Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм Выравнивающая стяжка - 20 мм Монолитная ж/б плита (см.КР)	11,11
Лестничные площадки 1.105. -0.300	1.5*		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -30мм - Керамзит - 100* мм	5,89
Лестницы 1.105. -0.300	1.5**		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм Сущ. ж/б плита - 220 мм	10,46
				294,71
				2335,68

Экспликация полов подвала.

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
Подвал. Техническая и служебная зона.				
0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.06а, 0.07, 0.08, 0.09, 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.16, 0.17, 0.19, 0.20, 0.21, 0.22, 0.23.	0.1		- Плитка - 10мм - Клей плиточный - 5мм - Армир.стяжка (ц.п.р M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -50мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс Комфорт - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь (с заведение на стены 200мм) в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 - 5 мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 120 мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	350,28
0.18, 0.15, 0.25.	0.1*		- Плитка - 10мм - Клей плиточный - 5мм - Армир.стяжка (ц.п.р M200, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) -50мм - Разделительный слой из ПВХ пленки -1мм - Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс Комфорт - 50 мм - Оклеенная гидроизоляция Технониколь (с заведение на стены 200мм) в 1 слой по предварительно обработанной поверхности праймером Технониколь-01 - 5 мм - Плита ж/б (бетон B25, сетка Ø4BpI, яч. 100x100) - 120 мм - Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard (проклеенная в швах) - 9 мм - Подготовка основания (песок) - 100 мм	51, 98
0.10, 0.10а.	0.2		Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм Выравнивающая стяжка - 20 мм Монолитная ж/б плита (см.КР) или сущ. ж/б плита	26,46
Лестницы 0.24, 0.01	0.2*		Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм Выравнивающая стяжка - 20 мм Монолитная ж/б плита (см.КР) или сущ. ж/б плита	30,80
				459,52

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Данный лист см. совместно с листами 27-37 -АР.
2. В качестве гидроизоляции использовать-Гидроизоляционную мастику КНАУФ-Флэхендхит за 2 раза с предварительным нанесением грунта на поверхность. Швы проклеить гидроизоляционной лентой КНАУФ-ФлэхендхитБАНД. Финишно швы на плитке затирать двухкомпонентной затиркой.
3.Биохимическую обработку бетонных потолков выполнять раствором NEOMID 600 Professional. Состав наносится на предварительно расчищенную бетонную поверхность от загрязнений и грибковых образований. В местах грибковых образований раствор наносится в два слоя.

				25-ОМ/2024-АР1			
				«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,остоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, vicinity п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441-941, площадью: 173 684 кв. м.			
3	Зам.			04.25			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата		
Архитектор	Серб				03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия
ГАП	Серб				03.25	Р	Лист
ГИП	Черныш				03.25	2	Листов
				Экспликация полов 1-го этажа. Экспликация полов подвального этажа.			

Подвал Ведомость заполнения проемов в подвале. Противопожарные				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Обозначение
0.1*	1 000×2 100	П	1	Дверь однополупная. Противопожарная IE30. С оборудованием СКУД. Металлическая.
0.3*	1 000×2 100	П	1	Дверь однополупная. Основная створка 900мм. Противопожарная IE30. Металлическая.
0.4*	1 250×2 100	Л	2	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Противопожарная IE30. Металлическая.
0.12*	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. Противопожарная IE30. Металлическая.
0.15*	1 250×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Противопожарная IE30. Металлическая.
			6	

Подвал Ведомость заполнения проемов в подвале. Служебные и технические зоны				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Обозначение
0.2	900×2 100	Л	7	Дверь однополупная, глухая. Металлическая.
0.5	900×2 000	П	1	Дверь однополупная, глухая. Металлическая.
0.6	1 250×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Металлическая.
0.7	1 100×2 000	Л	2	Дверь однополупная, глухая. Металлическая. С доводчиком.
0.8	700×2 100	Л	2	Дверь однополупная. Сантехнические с защелкой, глухая. Металлическая.
0.9	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная, глухая. Металлическая.
0.10	1 350×2 100	П	2	Дверь полуторная.Основная створка 900мм, глухая. Металлическая. С доводчиком, с уплотнением в притворах.
0.11	800×1 400	П	1	Дверь однополупная (люк). Металлическая.
0.13	1 250×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм, глухая. Металлическая.
0.14	1 350×2 100	П	1	Дверь полуторная.Основная створка 900мм, глухая. С оборудованием СКУД. Металлическая.
			19	

начало

1 этаж Ведомость заполнения проемов. Кухня и техническая зона				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
1.24	1 300×2 100		1	Дверь маятниковая двухстворчатая. Металлическая. Остеление 20%
1.25	1 000×2 100	Л	1	Дверь однополупная, глухая. Металлическая.
1.27	1 000×2 100	Л	1	Дверь однополупная. металлическая.Остеление 20%
1.28	800×2 100	П	2	Дверь однополупная. Металлическая, глухая.
1.41	800×2 100	Л	2	Дверь однополупная. Сантехническая с защелкой. МДФ, глухая.
1.43	900×2 100	Л	2	Дверь однополупная, металлическая, глухая.
1.46	900×2 100	П	4	Дверь однополупная, металлическая, глухая.
1.50	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. Сантехническая с защелкой. Металлическая, глухая.
1.56	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная, металлическая, глухая.
1.58	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная, сантехническая с защелкой. Металлическая, глухая
1.62	1 000×2 100		1	Дверь однополупная, маятниковая. Металлическая,Остеление 20%
1.64	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ, глухая.
1.65	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ, глухая.
1.66	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ, глухая.
1.71	800×2 100	П	2	Дверь однополупная. Сантехническая с защелкой. Металлическая, глухая.
1.72	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. Сантехническая с защелкой. Металлическая, глухая.
			23	

1 этаж Ведомость заполнения проемов. Номерной фонд				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
1.1	900×2 100	П	14	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая.Индекс шумопоглощения RW 36dB, выпадающий порог.
1.2	900×2 100	Л	9	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая.Индекс шумопоглощения RW 36dB, выпадающий порог.
1.3	800×2 100	П	11	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой внутри, ручка серебро(номерной фонд). МДФ эмаль, глухая.
1.4	800×2 100	Л	12	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой внутри, ручка серебро (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая
1.5	700×2 000	П	10	Дверь стеклянная (душ)
1.6	700×2 000	Л	9	Дверь стеклянная (душ)
1.7	1 100×2 100	Л	2	Дверь для МГН, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд). МДФ эмаль.Индекс шумопоглощения RW 36dB.
1.9	1 100×2 100	Л	1	Дверь для МГН, сантехническая, с защелкой внутри (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая.
1.15	1 100×2 100	П	2	Дверь для МГН, сантехническая, с защелкой внутри. МДФ эмаль, глухая.
1.20	1 100×2 100	П	1	Дверь для МГН, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая. Индекс шумопоглощения RW 36dB.
1.51	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная (номерной фонд).МДФ эмаль. Межкомнатная, глухая.
			72	

* - двери противопожарные

Н - двери наружные

В - витраж

- Двери деревянные

- Двери металлические

1 этаж Ведомость заполнения проемов. Общественная зона.				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
1.10	1 800×2 400	Л	1	Дверь двухстворчатая. Основная створка 900мм. Алюминиевая, с фрамугой, оба полотна активные.
1.11	920×2 100	П	1	Дверь однополупная. С доводчиком. Металлическая, остекленная 30%, уплотнение в притворах.
1.12	920×2 100	Л	1	Дверь однополупная. С доводчиком. Металлическая, остекленная 30%, уплотнение в притворах.
1.13	1 450×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Алюминиевая, остекленная 30%.
1.14	650×2 100	Л	3	Дверь-люк, однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
1.17	800×2 100	П	3	Дверь однополупная, сантехническая, с защелкой. МДФ эмаль, глухая.
1.21	1 350×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 800мм. Алюминиевая, остекленная 30%.
1.29	1 100×2 100	П	1	Дверь для МГН, сантехническая, с защелкой. МДФ эмаль, глухая.
1.35	1 500×2 400	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Алюминиевая, остекленная
1.37	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ, глухая.
1.38	800×2 100	Л	2	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.39	900×2 100	П	4	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
1.40	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.42	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.44	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.С оборудованием ЭМЗ.
1.45	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.С оборудованием ЭМЗ.
1.48	800×2 100	П	1	Дверь однополупная, сантехническая, с защелкой с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
1.49	800×2 100	Л	2	Дверь однополупная, сантехническая с защелкой. МДФ эмаль, глухая.
1.53	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
1.54	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.55	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.59	800×2 100	П	1	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль.Глухая.
1.60	700×2 100	Л	1	Дверь однополупная, сантехническая с защелкой, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
1.61	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.63	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
1.67	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД. Металлическая, остекленная 30%
1.68	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД. Металлическая, остекленная 30%
1.69	900×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ, глухая.
1.70	800×2 100	Л	2	Дверь однополупная, сантехническая с защелкой. МДФ эмаль, глухая.
			39	

1 этаж Ведомость заполнения проемов. Протипожарные				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
1.8*	1 500×2 100	П	2	Дверь полуторная. Металлическая. Основная створка 900мм. Противопожарная IE60, оба полотна активные, с доводчиком. Остекленная 20-30%
1.16*	1 300×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. Металлическая, глухая. Противопожарная IE30.
1.18*	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Металл.Основная створка 900мм. Противопожарная IE30, оба полотна активные, с доводчиком, с оборудованием СКУД. Остекленная 90%
1.19*	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Металл.Основная створка 900мм. Противопожарная IE30, оба полотна активные, с доводчиком, с оборудованием СКУД. Остекленная 90%
1.26*	1 000×2 100	П	1	Дверь однополупная. Металлическая, с доводчиком, с оборудованием СКУД. Остекленная 90%
1.36*	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. Металлическая, глухая. Противопожарная IE30
1.47*	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая. Противопожарная IE30.
1.52*	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. Противопожарная IE30.Глухая.С оборудованием ЭМЗ. Металлическая, глухая.
1.57*	800×2 100	П	2	Дверь однополупная. Противопожарная IE30, с оборудованием ЭМЗ. Металлическая, глухая.
			11	

1 этаж Ведомость заполнения наружных проемов. Наружные и внутренние витражи.				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
1.22Н	1 350×2 100	П	1	Дверь полуторная. Металлическая.Основная створка 900мм, с доводчиком, оба полотна активные. Остекленная 30%.С оборудованием СКУД
1.23Н	1 100×2 100	П	1	Дверь однополупная. Дверь металлическая утепленная, однополупная НАРУЖНАЯ, с доводчиком, с оборудованием СКУД, глухая.
1.30Н	1 764×3 400	Л	1	Витраж НАРУЖНЫЙ. Дверь двупольная, с фрамугой, оба полотна активные. Алюминиевый.С оборудованием СКУД.
1.31Н	1 500×2 400	Л	2	Дверь полуторная, утепленная НАРУЖНАЯ, с доводчиком. С оборудованием СКУД, оба полотна активные. Алюминиевая, остекление 30%
1.32Н	1 200×2 100	Л	1	Дверь металлическая, однополупная, утепленная, НАРУЖНАЯ, с доводчиком, с оборудованием СКУД
1.33Н	900×2 100	П	1	Дверь металлическая, однополупная, утепленная, НАРУЖНАЯ, с доводчиком., с оборудованием СКУД
1.34Н	1 350×2 100	П	2	Дверь металлическая полуторная, утепленная НАРУЖНАЯ, с доводчиком, с оборудованием СКУД
В-1	2 580×3 150	Л	1	Витраж внутренний, алюминиевый.
В-1Н	2 580×2 900	Л	1	Витраж НАРУЖНЫЙ (главный вход), алюминиевый.
			11	

2 этаж. Ведомость заполнения проемов. Номерной фонд				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
2.1	900×2 100	П	14	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд). МДФ эмаль, глухая. Индекс шумопоглощения RW 36dB, выпадающий порог.
2.2	900×2 100	Л	13	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ (номерной фонд).МДФ эмаль, глухая. Индекс шумопоглощения RW 36dB, выпадающий порог.
2.3	800×2 100	П	12	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой внутри, ручка серебро(номерной фонд).МДФ эмаль, глухая.
2.4	800×2 100	Л	16	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой внутри, ручка серебро(номерной фонд).МДФ эмаль, глухая.
2.5	700×2 000	Л	7	Дверь стеклянная (душ)
2.6	700×2 000	П	11	Дверь стеклянная (душ)
2.18	900×2 100	П	1	Дверь однополупная (номерной фонд). Межкомнатная. МДФ эмаль, глухая.
2.20	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная (номерной фонд). Межкомнатная. МДФ эмаль, глухая.
			75	

2 этаж. Ведомость заполнения проемов. Общественная зона				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
2.7	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 20-30%
2.8	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 20-30%
2.9	1 450×2 370	П	2	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. МДФ эмаль, глухая. Оба полотна активные
2.10	1 200×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
2.12	920×2 100	П	1	Дверь однополупная. С доводчиком.Металлическая, остекленная 30%, уплотнение в притворах.
2.15	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. МДФ эмаль, глухая.
2.19	900×2 100	П	2	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
2.21	900×2 100	Л	2	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
2.22	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
2.24	800×2 100	Л	2	Дверь однополупная. с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
2.25	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
2.26	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая. Убрали СКУД
2.29	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
2.32	1 200×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая.
2.33	1 000×2 100	П	1	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
2.34	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 30%
2.35	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 30%
2.36	920×2 100	Л	1	Дверь однополупная. С доводчиком. Металлическая, стекленная 30%.уплотнение в притворах.
			22	

2 этаж. Ведомость заполнения проемов. Противопожарные				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
2.13*	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Металл.Основная створка 900мм. Противопожарная IE30, оба полотна активные, с доводчиком, с оборудованием СКУД. Остекленная 90%
2.14*	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Металл.Основная створка 900мм. Противопожарная IE30, оба полотна активные, с доводчиком, с оборудованием СКУД. Остекленная 90%
2.27*	800×2 100	П	2	Дверь однополупная. Противопожарная IE30, с оборудованием ЭМЗ, глухая. Металлическая.
			4	

2 этаж. Ведомость заполнения проемов. Служебная зона				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
2.23	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. Металлическая, глухая.
2.28	800×2 100	П	2	Дверь однополупная. Сантехническая. Металлическая, глухая.
2.30	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой. Металлическая, глухая.
2.31	800×2 100	П	1	Дверь однополупная. Сантехническая, с защелкой. Металлическая, глухая.
			5	

2 этаж. Ведомость заполнения наружных проемов. Наружные витражи.				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
В-2	2 600×3 680	Л	3	Витраж наружный, алюминиевый.
2.37Н	1 400×2 650	П	1	Дверь полуторная с фрамугой НАРУЖНАЯ, с доводчиком, С оборудованием СКУД. Металлическая.Остекление 1,2м2.
2.38Н	1 400×2 650	Л	1	Дверь полуторная с фрамугой НАРУЖНАЯ, с доводчиком, С оборудованием СКУД. Металлическая.Остекление 1,2м2.

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Наружные стальные, алюминиевые двери выполнить с полимерным покрытием RAL 8017;
- Конструкция дверных коробок должна соответствовать противопожарным требованиям, а именно высота эвакуационных выходов в свету не менее 1,9м, ширина не менее 800мм;
- Рабочие створки двупольных дверей должны быть в чистоте не менее 900мм;
- Двери лестничных клеток выполнить samozакрывающимися с уплотнением в притворах;
- Двери сан.узлов с внутренней стороны оборудовать запираем защелкой;
- Перед изготовлением дверных блоков размеры проемов уточнить по месту;
- Данный лист смотреть совместно с листами 29-38-AP.

- Двери, установка которых выполняется силами арендатора

3 этаж. Ведомость заполнения проемов. Общественная зона				
Марка двери	Размер проема Ш х В	Открытие	Кол-во	Описание
3.8	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Металлическая.Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД, оба полотна активные. Остекленная 20-30%
3.9	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 20-30%
3.11	920×2 100	Л	1	Дверь однополупная. С доводчиком. Металлическая, остекленная 30%, уплотнение в притворах.
3.12	920×2 100	П	1	Дверь однополупная. С доводчиком. Металлическая, остекленная 30%, уплотнение в притворах.
3.15	1 500×2 100	Л	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД,оба полотна активные. Металлическая, остекленная 30%
3.20	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль, глухая, с оборудованием ЭМЗ.
3.22	800×2 100	Л	1	Дверь однополупная, с оборудованием ЭМЗ. МДФ эмаль, глухая.
3.24	1 500×2 100	П	1	Дверь полуторная. Основная створка 900мм. С доводчиком, с оборудованием СКУД, оба полотна активные. Металлическая, остекленная 30%
3.25	900×2 100	Л	1	Дверь однополупная. МДФ эмаль.
			9	

3 этаж. Ведомость заполнения

Согласовано Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.	Ведомость отделки помещений							
	Номер помещения	Вид отделки						
		Потолок	м²	Стены или перегородки	м²	Откосы	м²	
	Подвал							
	0.01, 0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.06а, 0.08, 0.09, 0.10, 0.11, 0.12, 0.13, 0.16, 0.17, 0.19, 0.20, 0.21, 0.22, 0.23	ГКЛ 12.5, 1 слой, окраска	253,9	Керамическая плитка по штукатурке	687,5	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	3,1	
	0.10а, 0.15, 0.18, 0.24, 0.25	Шлифовка по бетону, окраска	82,5	-	-	-	-	
	1этаж							
	(Номерной фонд) 1.17, 1.19, 1.21, 1.23, 1.26, 1.28, 1.29, 1.31, 1.33, 1.35, 1.37, 1.39, 1.41, 1.43, 1.45, 1.50, 1.52, 1.54, 1.56, 1.59, 1.61, 1.63, 1.69, 1.71, 1.73, 1.75, 1.77.	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	533,5	-	-	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	316,0	
	(Общественная зона) 1.1, 1.3	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	219,4	-	-			
	(Служебные помещения) 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.12, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.91, 1.92, 1.92а, 1.94, 1.95, 1.100, 1.102, 1.103, 1.104, 1.105, 1.106, 1.107, 1.108, 1.109, 1.110, 1.111, 1.112, 1.113, 1.114,	ГКЛ 12.5, 1 слой, окраска	289,2	Керамическая плитка по штукатурке	1365,3			
	(ПУИ, загрузочная) 1.11, 1.86, 1.115, 1.116	Окраска	26,8					
	2этаж							
	(Номерной фонд) 2.8, 2.10, 2.12, 2.14, 2.17, 2.19, 2.19а, 2.21, 2.23, 2.25, 2.27, 2.29, 2.31, 2.33, 2.35, 2.40, 2.44, 2.46, 2.48, 2.52, 2.54, 2.56, 2.58, 2.60, 2.62, 2.64, 2.66, 2.68, 2.70	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	559,1	-	-	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	257,60	
	(Служебные помещения) 2.4, 2.6, 2.38, 2.39, 2.73, 2.74, 2.75, 2.76, 2.77, 2.80, 2.81, 2.81а, 2.82, 2.83, 2.84	ГКЛ 12.5, 1 слой, окраска	116,2	Керамическая плитка по штукатурке	178,4			
	(ПУИ) 2.5	Окраска	6,3					
	3этаж							
	(Номерной фонд) 3.6, 3.8, 3.10, 3.12, 3.16, 3.18, 3.18а, 3.20, 3.22, 3.24, 3.26, 3.28, 3.30, 3.32, 3.34, 3.37, 3.39, 3.41, 3.43, 3.47, 3.49, 3.51, 3.53, 3.55, 3.57, 3.59, 3.61, 3.63, 3.65, 3.75, 3.75а, 3.78	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	652,04	-	-	ГКЛ 12.5, 2 слоя, окраска	221,00	
	(Служебные помещения) 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74,	ГКЛ 12.5, 1 слой, окраска	64,34	Керамическая плитка по штукатурке	71,7			
	(ПУИ) 3.68	Окраска	7,2					
	Чердачный этаж							
	(Технические помещения) 4.1, 4.2	-	-	Утеплитель 50мм., штукатурка 10мм., окраска	172,8	-	-	
	25-ОМ/2024-АР1							
	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.							
	Этап №2. Реконструкция корпуса №1					Стадия	Лист	Листов
						Р	2.2	
Ведомость отделки					Открытые мастерские			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость перегородок подвала

Марка	Тип стены	Объем	Высота	Длина	Площадь
-1-й этаж					
ПГ-0.1	Кирпич	0,69	2 850	1 500	2,76
		0,69 м³		1 500 мм	2,76 м²
ПГ-0.1	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 100	1,59	2 845	8 760	15,70
ПГ-0.1	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 100	13,52	2 850	60 736	135,40
ПГ-0.1	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 100	0,58	3 145	2 405	5,77
ПГ-0.1	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 100	0,77	3 165	2 434	7,70
		16,46 м³		74 335 мм	164,57 м²
ПГ-0.2	Кирпич	2,21	2 850	3 144	8,91
		2,21 м³		3 144 мм	8,91 м²
ПГ-0.2	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 150	1,39	2 850	3 149	9,18
		1,39 м³		3 149 мм	9,18 м²
ПГ-0.3	ГКЛВ 125	2,46	2 850	10 196	19,12
		2,46 м³		10 196 мм	19,12 м²
		23,21 м³		92 324 мм	204,54 м²

Ведомость перегородок 1-го этажа

Марка	Тип стены	Объем	Высота	Длина	Площадь
1-й этаж					
ПГ-1.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 50, газобетонный блок 100	161,42	3 540	193 406	648,48
		161,42 м³		193 406 мм	648,48 м²
ПГ-1.2	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 100	59,04	3 540	185 386	591,99
ПГ-1.2	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 100	3,38	3 930	9 837	33,91
		62,42 м³		195 223 мм	625,90 м²
ПГ-1.2	Перегородка из пазогребневых плит толщ. 100	7,65	3 540	24 401	76,21
ПГ-1.2	Перегородка из пазогребневых плит толщ. 100	33,46	3 930	93 095	334,75
		41,11 м³		117 496 мм	410,96 м²
ПГ-1.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	11,44	3 930	22 436	76,29
ПГ-1.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	5,69	3 540	11 255	37,94
ПГ-1.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	3,41	3 580	6 915	20,72
		20,54 м³		40 606 мм	134,95 м²
ПГ-1.4	ГКЛВ	1,72	3 530	6 501	22,61
		1,72 м³		6 501 мм	22,61 м²
ПГ-1.5	Кладка из полнотелого кирпича толщ. 65 (бортик)	0,33	170	24 522	4,20
		0,33 м³		24 522 мм	4,20 м²
ПГ-1.6	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 200	3,27	3 400	4 771	16,35
ПГ-1.6	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 200	5,05	3 540	7 955	25,27
ПГ-1.6	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 200	3,21	3 530	4 549	16,06
ПГ-1.6	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 200	7,63	3 930	10 629	38,13
		19,16 м³		27 904 мм	95,81 м²
ПГ-1.6	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 200	9,59	3 930	15 250	47,99
		9,59 м³		15 250 мм	47,99 м²
ПГ-1.6.1	Перегородка из керамзитобетонных блоков толщ. 100	0,78	3 930	2 555	7,81
		0,78 м³		2 555 мм	7,81 м²
ПГ-1.7	Перегородка из полнотелого кирпича тлщ. 250	20,13	3 930	24 493	80,50
ПГ-1.7	Перегородка из полнотелого кирпича тлщ. 250	11,61	3 840	13 284	46,46
		31,74 м³		37 777 мм	126,96 м²
ПГ-1.8	Перегородка из полнотелого кирпича тлщ. 120	1,67	3 840	4 509	13,91
		1,67 м³		4 509 мм	13,91 м²
ПГ-1.9	Стекло	0,38	2 000	24 523	24,48
		0,38 м³		24 523 мм	24,48 м²
		350,86 м³		690 272 мм	2 164,0...

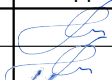
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Данный лист смотреть совместно с листами 27-37-АР.

Ведомость перегородок 2-го этажа

Марка	Тип стены	Объем	Высота	Длина	Площадь
2-й этаж					
ПГ-2.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 50, газобетонный блок 100	151,48	3 400	188 194	606,74
ПГ-2.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 50, газобетонный блок 100	12,72	3 950	13 654	50,88
		164,20 м³		201 848 мм	657,62 м²
ПГ-2.2	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 100	81,31	3 400	262 607	814,19
		81,31 м³		262 607 мм	814,19 м²
ПГ-2.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	8,22	3 950	14 497	54,77
ПГ-2.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	3,10	3 400	7 069	20,71
		11,32 м³		21 566 мм	75,48 м²
ПГ-2.4	ГКЛВ	1,66	3 400	6 500	21,72
		1,66 м³		6 500 мм	21,72 м²
ПГ-2.5	Кладка из полнотелого кирпича толщ. 65 (бортик)	0,34	170	25 371	4,34
		0,34 м³		25 371 мм	4,34 м²
ПГ-2.6	ГКЛВ по металлокаркасу	0,60	3 790	1 769	6,61
		0,60 м³		1 769 мм	6,61 м²
ПГ-2.7	Стекло	0,31	2 000	23 414	22,34
		0,31 м³		23 414 мм	22,34 м²
		259,74 м³		543 075 мм	1 602,3...

Ведомость перегородок 3-го этажа

Марка	Тип стены	Объем	Высота	Длина	Площадь
3-й этаж					
ПГ-3.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 50, газобетонный блок 100	146,37	3 260	191 760	591,13
ПГ-3.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 50, газобетонный блок 100	21,07	4 050	21 893	85,10
		167,44 м³		213 653 мм	676,23 м²
ПГ-3.1.1	Перегородка: газобетонный блок 100, утеплитель 100, газобетонный блок 100	5,03	4 050	4 040	16,36
		5,03 м³		4 040 мм	16,36 м²
ПГ-3.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	11,90	4 050	21 900	79,41
ПГ-3.3	Перегородка из газобетонных блоков толщ. 150	1,21	3 260	2 480	8,08
		13,11 м³		24 380 мм	87,49 м²
ПГ-3.4	Кладка из полнотелого кирпича толщ. 65 (бортик)	0,36	200	27 232	5,43
		0,36 м³		27 232 мм	5,43 м²
ПГ-3.5	ГКЛВ	2,50	3 260	11 143	32,82
		2,50 м³		11 143 мм	32,82 м²
ПГ-3.6	ГКЛВ по металлокаркасу	0,50	3 260	1 370	4,44
		0,50 м³		1 370 мм	4,44 м²
ПГ-3.7	Стекло	0,34	2 000	25 281	23,97
		0,34 м³		25 281 мм	23,97 м²

						25-ОМ/2024-АР1										
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.										
3		Нов.			04.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1					Стадия	Лист	Листов			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата						Р	2.4				
Архитектор		Серб			03.25											
ГАП		Серб			03.25											
ГИП		Черных			03.25	Ведомость перегородок					 Открытые мастерские					

Экспликация полов 2-го этажа

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
2 Этаж. Номерной фонд				
Номера 2.17, 2.19, 2.19а, 2.21, 2.23, 2.25, 2.27, 2.29, 2.31, 2.33, 2.35, 2.14, 2.12, 2.10, 2.8, 2.70, 2.68, 2.66, 2.64,2.58,2.56,2.54, 2.52, 2.48, 2.46, 2.44, 2.40, 2.60, 2.62, 2.50, 2.50а, 2.7, 2.7а.	2.1		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -60мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	545,35
С/У номеров 2.18, 2.20, 2.22, 2.24, 2.26, 2.28, 2.30, 2.32, 2.34, 2.36, 2.15, 2.13, 2.11, 2.9, 2.82, 2.5, 2.83, 2.80, 2.74, 2.38, 2.71, 2.69, 2.67, 2.65, 2.59, 2.57, 2.55, 2.53, 2.49, 2.47, 2.45, 2.41.	2.2		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведение на стены 150мм) 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -50мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	122,64
С/У номеров 2.61, 2.63.	2.4		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Электрический мат - 3 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведение на стены 150мм) 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -47мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	11,09
				679,08
2 Этаж. Служебная и техническая зона				
С/У служебные ПУИ 2., 2.4, 2.38, 2.74.	2.2**		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведение на стены 150мм) 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -50мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	16,29
Служебные и технические помещения 2.77,2.73, 2.76, 2.75, 2.3. 2.81а, 2.81, 2.6, 2.84, 2.39, 2.1в.	2.5*		- Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -55мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	103,49
				119,78

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
2 Этаж. Общественная зона				
Коридоры номерного фонда(обществен ная зона) 2.7, 2.7а, 2.50, 2.50а.	2.1*		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -60мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	207,45
С/У (Общественная зона) 2.80, 2.82, 2.83.	2.2*		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведение на стены 150мм) 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -50мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	17,44
Общественная зона 2.1	2.5		- Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) -55мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	197,25
Балконы	2.6		- Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Теплоизоляция - минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Уклонообразующая стяжка M200 -20мм - Сущ. ж/б плита - 160 мм - Теплоизоляция - минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Подшивка Аквапанелью по метал.каркасу - 30 мм	11,91
Актовый зал, Конференц-зал 2.2, 2.79.	2.7		- Кварцвиниловое покрытие - 10 мм - Пробковая подложка - 10 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) - 70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 30 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	281,1
Терраса	2.8		- Террасная доска - 20 мм - Регулируемые опоры - 30-100 мм - Рулонная гидроизоляция эластобит с посыпкой сланцем (или аналог) - 4 мм - мидроизол ТПП (или аналог) - 4 мм - Праймер Технониколь-01 - 2 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врl, яч. 100х100) - 50мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Экструдированный пенополистирол - 150 мм - Пеноплэкс Комфорт - Пароизоляция- разделительный слой из ПВХ пленки - ж/б плита - 200 мм	57,48
Лестничные площадки 2.16, 2.37, 2.72, 2.51.	2.3		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -30мм - Керамзит - 100* мм	63,47
Лестницы 2.16, 2.37, 2.72, 2.51.	2.3*		Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм Сущ. ж/б плита - 220 мм	35,68
				871,78
				1670,64

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Данный лист см. совместно с листами 27-37 -АР.
2. В качестве гидроизоляции использовать-Гидроизоляционную мастику КНАУФ-Флэхендихт за 2 раза с предварительным нанесением грунта на поверхность. Швы проклеить гидроизоляционной лентой КНАУФ-Флэхендихтбанд. Финишно швы на плитке затирать двухкомпонентной затиркой.
3.Биохимическую обработку бетонных потолков выполнить раствором NEOMID 600 Professional. Состав наносится на предварительно расчищенную бетонную поверхность от загрязнений и грибковых образований. В местах грибковых образований раствор наносится в два слоя.
4. * - размер уточнить по месту для соблюдения проектной отметки ч.п..

25-ОМ/2024-АР1					
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино»,состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 684 кв. м.					
3	Изм.	Коп.уч	Лист	№Док	Дата
Архитектор	Серб	03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
ГАП	Серб	03.25	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Черных	03.25	Р	2.5	
Экспликация полов 2-го этажа. Экспликация полов тех. этажа.			Открытые мастерские		

Экспликация полов 3-го этажа

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	
3 Этаж. Номерной фонд				
Номера 3.16, 3.18, 3.18а, 3.20, 3.22, 3.24, 3.26, 3.28, 3.30, 3.32, 3.34, 3.12, 3.10, 3.8, 3.6, 3.37, 3.39, 3.41, 3.43, 3.47, 3.49, 3.51, 3.53, 3.55, 3.57, 3.59, 3.61, 3.63, 3.65, 3.14а, 3.14, 4.45, 3.45а.	3.1		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол - Волна NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) -70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -20мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	546,61
	3.7		- Кварцвиниловое покрытие - 10 мм - Пробковая подложка - 10 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) -50мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 30 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	94,85
С/У номеров 3.17, 3.19, 3.21, 3.23, 3.25, 3.27, 3.29, 3.31, 3.33, 3.35, 3.74, 3.13, 3.11, 3.9, 3.7, 3.68, 3.38, 3.40, 3.42, 3.44, 3.48, 3.50, 3.52, 3.54, 3.60, 3.62, 3.66, 3.64, 3.76, 3.77, 3.79.	3.2		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведением на стены 150мм) - 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция-минвата Технофлор110кг/м3 -50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	131,66
	3.9		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Электрический мат - 3 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведением на стены 150мм) - 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) -47мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 30 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	18,63
Балконы	3.6		- Кермогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Теплоизоляция - минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Уклонообразующая стяжка M200 -20мм - Сущ. ж/б плита - 160 мм - Теплоизоляция - минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Подшивка Аквапанелью по метал.каркасу - 30 мм	11,91
3 Этаж. Служебная и техническая зона				
С/У служебные 3.74, 3.68.	3.2*		- Плитка керамическая - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Гидроизоляционная мастика КНАУФ-Флэхендихт (с заведением на стены 150мм) - 2 слоя и проклейкой углов гидроизоляционной лентой только(под душевыми кабинками) - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) -65мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция-минвата Технофлор110кг/м3 -50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	13,96
Служебные и технические помещения 3.2, 3.71, 3.72, 3.70, 3.73, 3.69, 3.3.	3.5*		- Кермогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100х100) 70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	68,92
				82,88

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
3 Этаж. Общественная зона				
Коридоры номерного фонда(общественная зона) 3.1, 3.45а, 3.14а, 3.45, 3.45а.	3.1*		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол - Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100x100) -70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата - Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -20мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	206,43
	3.8		- Ковровое покрытие - 5 мм - Наливной быстротвердеющий пол - Волма NIVELIR - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100x100) -60мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата - Технофлор 110кг/м3 - 30 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	42,36
Общественная зона 3.1, 3.4, 3.5.	3.5		- Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Полусухая стяжка с фиброволокном и сеткой (M200, сетка Ø 4 Врл, яч. 100x100) 70мм* - Разделительный слой из ПВХ пленки - Звукоизоляция- минвата - Технофлор 110кг/м3 - 50 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - Сущ. ж/б плита - 220 мм	132,89
Лестничные площадки 3.1, 3.15, 3.36, 3.46, 3.67.	3.3		- Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -30мм - Керамзит - 100* мм	63,67
Лестницы 3.1, 3.15, 3.36, 3.46, 3.67.	3.3*		- Ступени и подступенки: Керамогранит - 10 мм - Клей плиточный - 5 мм - Выравнивающая стяжка M200 -15мм - Сущ. ж/б плита - 220 мм	35,68
				481,03
				1367,57

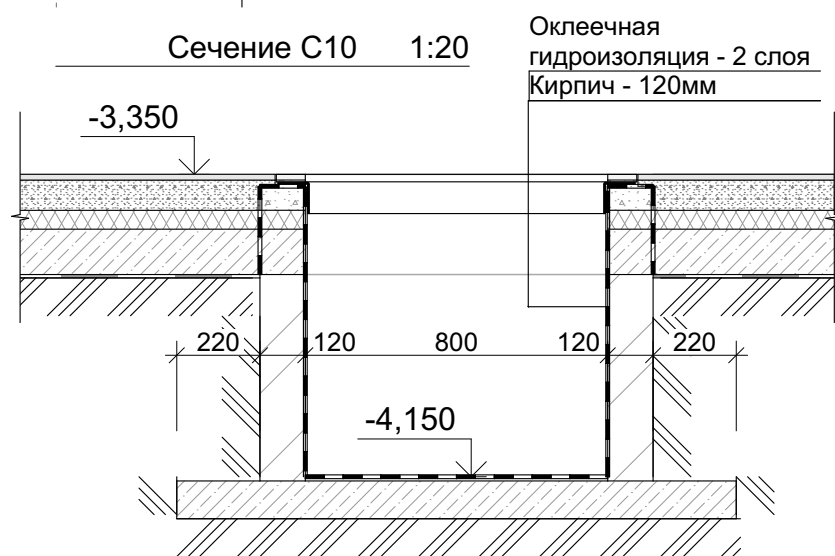
Экспликация полов чердака.

Номера помещений	Тип пола	Схема пола	Состав пола	Площадь пола м2
Чердак. Техническая зона				
4.3 и перекрытие над залом	4.1		- Хризолитцементный лист 2 слоя - 20 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - 100мм - Утеплитель Техноруп про - 30 мм - Пароизоляция СА 500 - Выравнивающая ц.п. стяжка - Существующая перекрытие	232,34 294,3
4.1 и 4.2 ВЕНТКАМЕРЫ	4.2		- Полиуретановая эмаль Полипласт 100 -УР ил аналог - 1мм - Полусухая ц.п. армированная стяжка - 80 мм - Разделительный слой из ПВХ пленки - 100мм - Утеплитель Техноруп про - 30 мм - Пароизоляция СА 500 - Выравнивающая ц.п. стяжка - Существующая перекрытие	80,1

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 27-37 –АР.
2. В качестве гидроизоляции использовать Гидроизоляционную мастику КНАУФ-Флэндрихт за 2 раза с предварительным нанесением грунта на поверхность. Швы проклеить гидроизоляционной лентой КНАУФ-Флэндрихтбанд. Финишно швы на плитке затирать двухкомпонентной затиркой.
3. Биохимическую обработку бетонных потолков выполнить раствором NEOMID 600 Professional. Состав наносится на предварительно расчищенную бетонную поверхность от загрязнений и грибковых образований. В местах грибковых образований раствор наносится в два слоя.
4. * - размер уточнить по месту для соблюдения проектной отметки ч.п..

						25-ОМ/2024-АП1							
3	Изм.	Копуч	Лист №Док	Подп.	Дата	«Имущественный комплекс: Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: города Москва, поселение Языновское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77.20.0020441.941, площадью: 173 684 кв. м»							
	Архитектор	Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1					Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Серб			03.25						Р	2.6	
	ГИП	Черных			03.25								
						Экспликация полов 3-го этажа.						Открытые мастерские	



Architectural cross-section drawing of a building facade showing a window and balcony structure. The drawing includes various dimensions in millimeters and centimeters. Key dimensions include: total height 4150 mm, balcony depth 3600 mm, window height 1800 mm, window width 850 mm, balcony width 250 mm, and floor levels at -0.300 and -0.650. A note indicates "Конструкции лифтовой шахты условно" (Elevator shaft structure is conditional). A circular marker with the number 16 is at the bottom left.

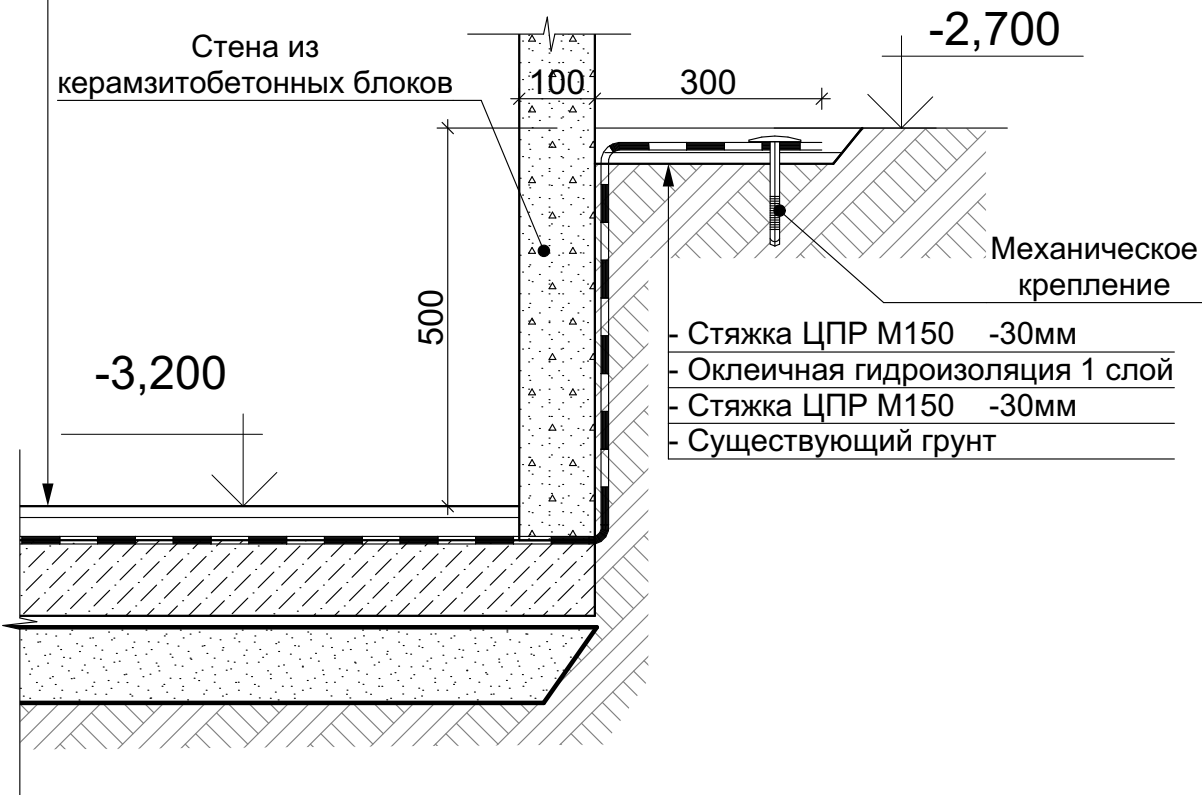
	Внутренняя кирпичная стена 380мм
	Существующая кирпичная стена 510мм
	Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
	Новые стены и закладываемые проемы
	Наружная стена из газобетонных блоков D500 310мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
	Внутренняя перегородка из керамзитобетонных блоков 150мм
	Внутренняя перегородка из керамзитобетонных блоков 100мм
	Стена из монолитного железобетона 200мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
	Номер помещения
	Отметка уровня чистого пола
	Тран

1. За 0,000 принята отметка "чистого" пола 1-го этажа;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Высота пробиваемых и расширяемых проемов 2,1 м от чистого пола . Конструкцию усиления проемов см. раздел КР5 тип 1.
4. Биохимическую обработку бетонных потолков выполнить раствором NEOMID 600 Professional. Состав наносится на предварительно расчищенную бетонную поверхность от загрязнений и грибковых образований. В местах грибковых образований раствор наносится в два слоя.
5. Окраска потолков осуществляется по расчищенной поверхности.
6. Тип пола и заполнение проемов см. лист АР-2, 2.1
7. Перегородку ГЛВЛ возводить после установки оборудования в помещении № 0.14.
8. Разрез 3-3 см. лист 26-АР.

					25-ОМ/2024-АР1					
3	Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязанское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-020441-941, площадью: 173 684 кв.					
2	Зам.			03.25						
1	Зам.			03.25						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Серб			03.25					
ГИП		Черных			03.25					
						Кладочный план подвала				
							 Открытые мастерские			

Узел по перепаду полов в подвале

- Керамическая плитка на клею -15мм
- Стяжка ЦПР М150 -30мм
- Оклеичная гидроизоляция 1 слой
- Праймер Технониколь 01 за 2 раза
- Плита ж/б (бетон В25, сетка Ø4ВрI, яч. 100х100) -80мм
- Полимерная профилированная мембрана PLANTER standard
- Существующий грунт



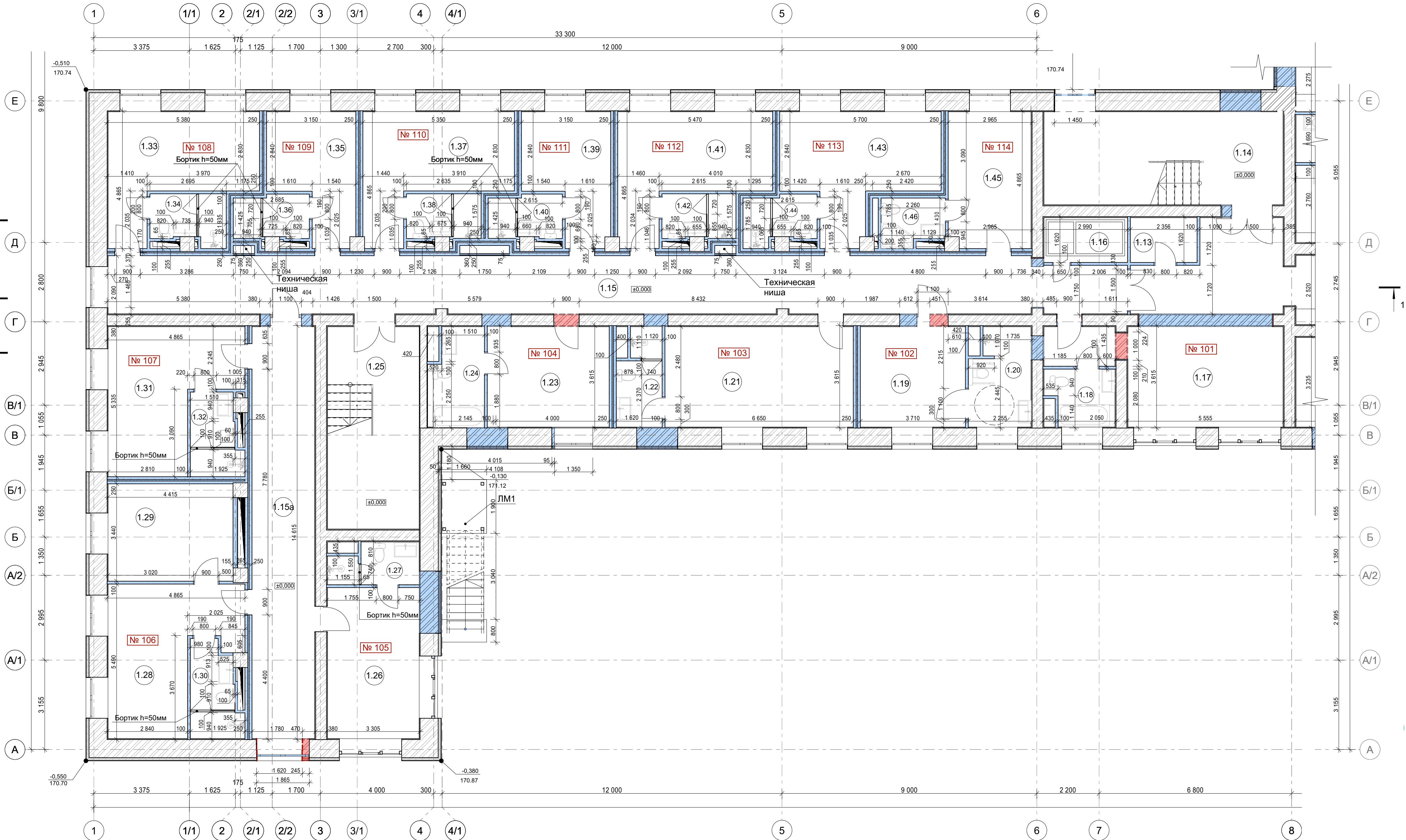
Согласовано				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						25-ОМ/2024-АР1		
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.		
2		Нов.			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
Архитектор		Серб			03.25			
ГАП		Серб			03.25			
ГИП		Черных			03.25	Узел по перепаду полов в подвале.		
							Открытые мастерские	



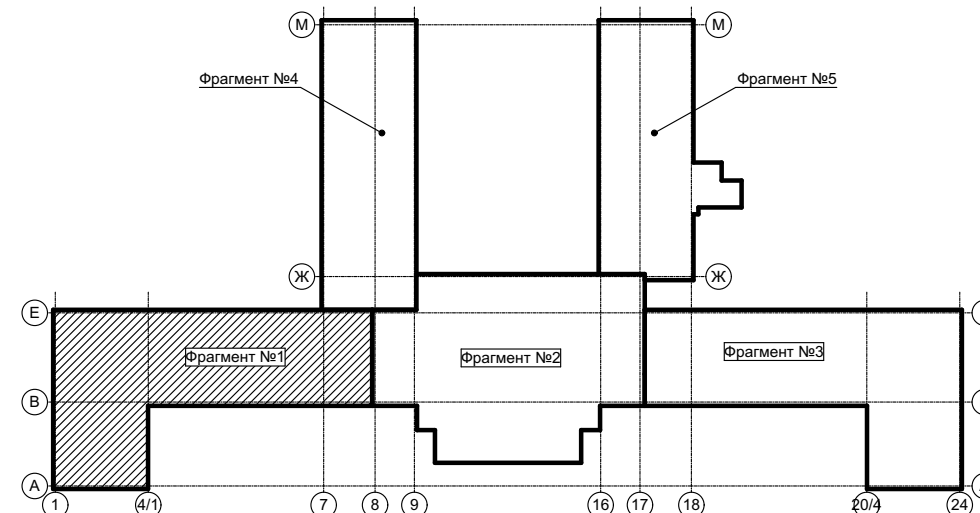
Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегородка из газобетонных блоков 150мм
- Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегородка из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- 1.8 Номер помещения
- 0,000 Отметка уровня чистого пола

ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см. лист -АР 9;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
- Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
- Разрез 1-1 см. лист 24-АР.

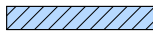
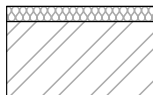
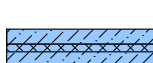
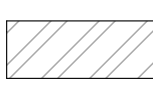
Схема фрагментов здания



25-ОМ/2024-АР1					
2	Зам.		03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.	
1	Зам.		03.25		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Архитектор	Серб				03.25
ГАП	Серб				03.25
ГИП	Черных				03.25
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Фрагмент №1 кладочного плана 1-го этажа.				Р	4
				Открытые мастерские	

10 11 11/1 12 12/1 12/2 13 13/1 14 15



       	Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы Новые стены и закладываемые проемы Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм Перегородка из газобетонных блоков 150мм Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм Перегородка из газобетонных блоков 100мм Внутренняя кирпичная стена 380мм Внутренняя кирпичная стена 250мм
1.8 0,000	Номер помещения Отметка уровня чистого пола

Е1120

Минераловатный наполнитель НГ

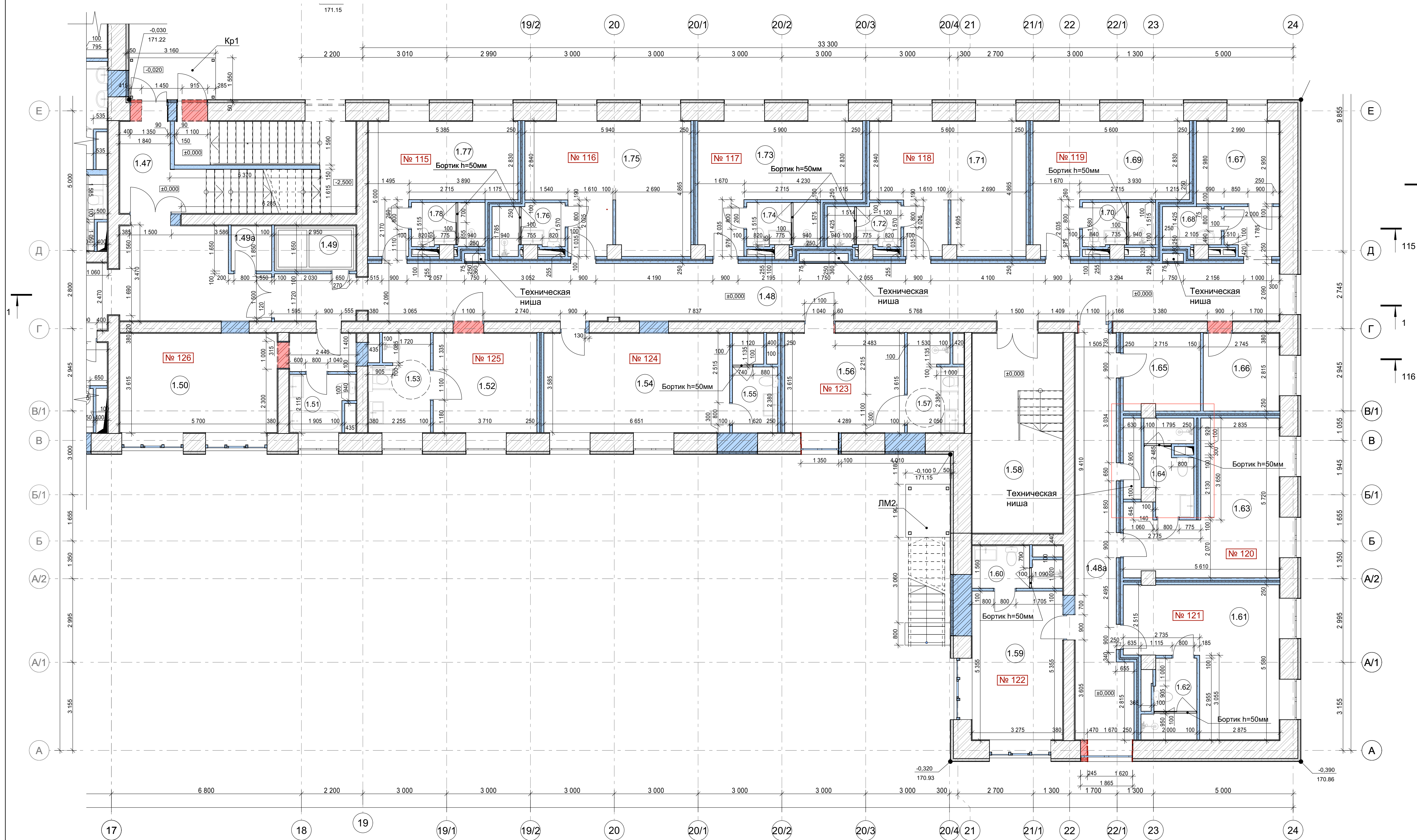
Транзит инженерных систем
(Условно)

Шумоизоляция по ТУ
вент. оборудования

Заполнить щели раствором

Внутренняя отделка
(Показана условно)

1. За 0,000 принятая отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171,25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист - АР-9;
4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
5. Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
6. Разрез 1-1и 2-2 см.листы 24, 25-АР.
7. Сечение Б-Б см. лист 14-АР.

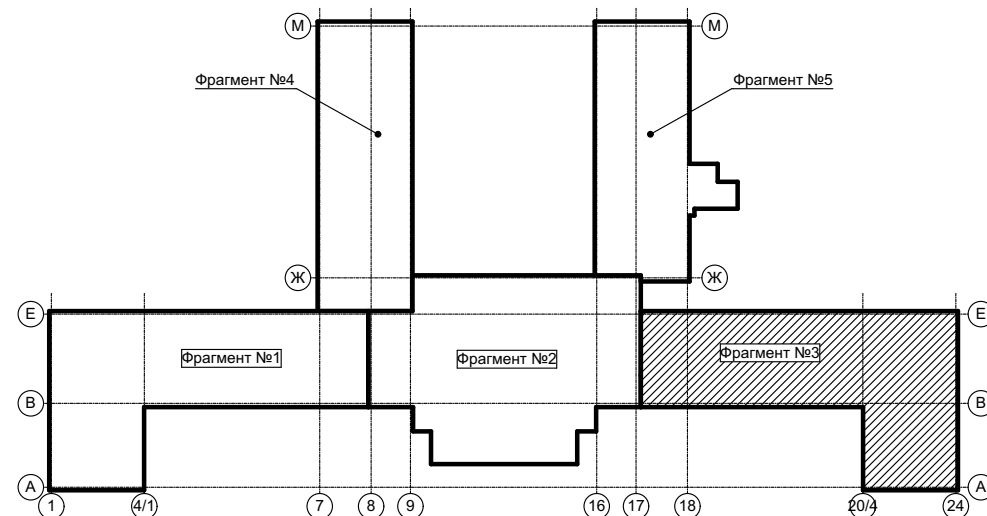


Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 150мм
- Перегорodka между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- 1.8 Номер помещения
- 0,000 Отметка уровня чистого пола

ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см. лист -АР 9;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
- Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон



					25-ОМ/2024-АР1			
3	Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.			
1	Зам.			03.25				
Изм. Кол.ч. Лист №Док. Подп. Дата								
Архитектор	Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Серб			03.25		Р	6	
ГИП	Черных			03.25				
					Фрагмент №3 кладочного плана 1-го этажа.	 Открытые мастерские		

Architectural floor plan of a building section, showing rooms, corridors, and structural elements. The plan includes dimensions, room numbers, and labels for various components like stairs, elevators, and doors. The layout is divided into sections labeled 16, 17, 18, 19, and 19/1. Key features include a staircase labeled 'Подъемник №1', an elevator labeled 'Лифт №3', and various rooms numbered 1.101 through 1.116. Structural elements like walls, columns, and doors are clearly marked. The plan also shows external dimensions and internal room layouts. Labels like 'Кр5', 'Кр4', 'Кр3', 'Кр2', 'Кр6' indicate specific structural points or rooms. The plan is oriented with a north arrow pointing towards the top right. The overall dimensions of the section are 5,200 x 6,000 x 12,000 x 3,000 x 3,300 x 6,100.

Вид У2.

Существующая стена

Закладываемый участок проема

ок равнополюсный
5х7 при B>1300мм
0х5 при B<1300мм

осовая сталь 50х5
ом 250мм

1

2

В

1-1

Шпилька M12x140
Хим Анкер SORMAT
ITH 410Wi зим
2шт при t<260
3шт при t>260

Существующая стена

Крепление существующего
на осуществляется
литой с обшивкой ГКЛ

ок равнополюсный
5х7 при B>1300мм
0х5 при B<1300мм

осовая сталь 50х5
гом 250мм

вид У2

100x10
L=t

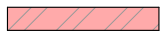
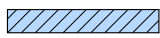
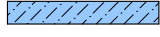
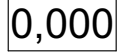
2-2

Существующая стена

Крепление существующего
на осуществляется
литой с обшивкой ГКЛ

ок равнополюсный
при B>1300мм
при B<1300мм

Полосовая сталь 50х5
с шагом 250мм

	Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
	Новые стены и закладываемые проемы
	Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
	Перегородка из газобетонных блоков 150мм
	Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
	Перегородка из газобетонных блоков 100мм
	Внутренняя кирпичная стена 380мм
	Внутренняя кирпичная стена 250мм
	Номер помещения
	Отметка уровня чистого пола
	Проемы устроенные в соответствии узлу У1

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист -AP 9;
4. Типы полов см. лист AP-2, Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1
5. Стальные перемычки оштукатурить по сетке.

						25-ОМ/2024-АР1			
3		Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Ерино, с/пос. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0200441:941, площадью: 173 684 кв. м.			
2		Зам.			03.25				
1		Зам.			03.25				
Изм.	Колуч.	Лист	№Лист	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	
ГАП		Серб			03.25				Листов
ГИП		Черных			03.25				
Фрагмент №4 и №5 кладочного плана 1-го этажа. Устройство перемычки при применении высоты проема .Вид У2							Открытые мастерские		

Открытые мастерские

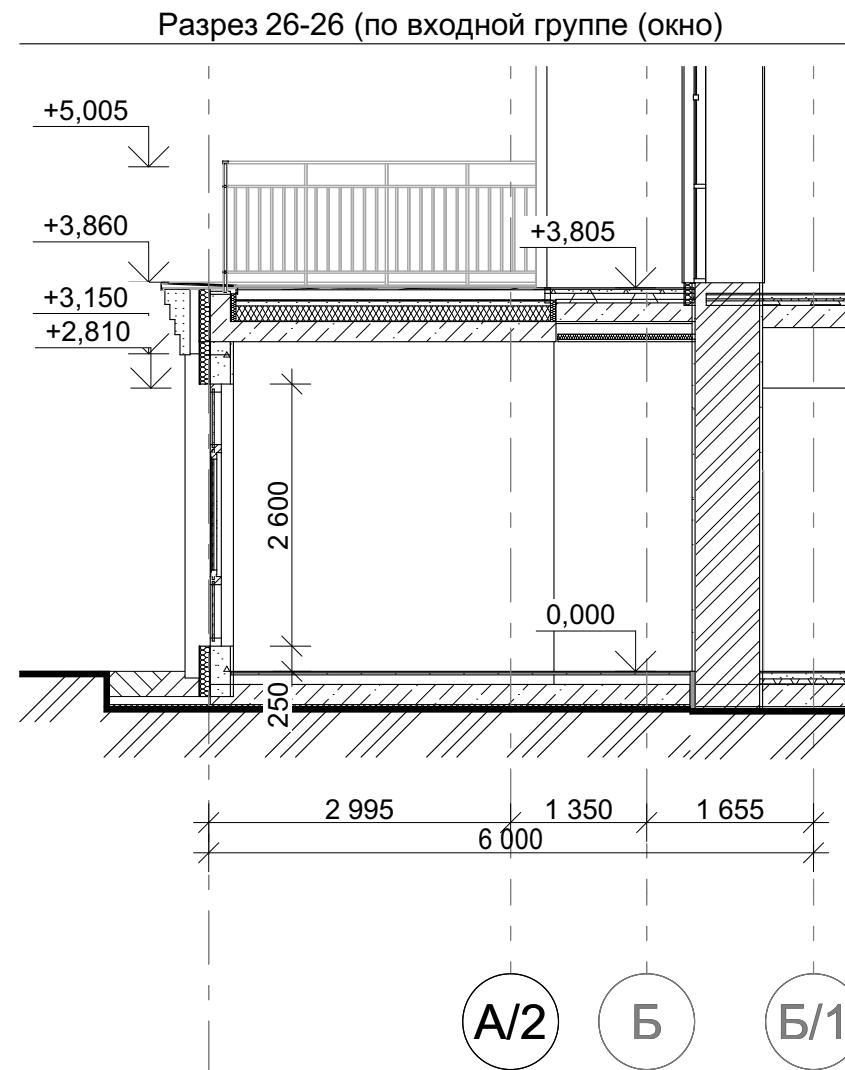
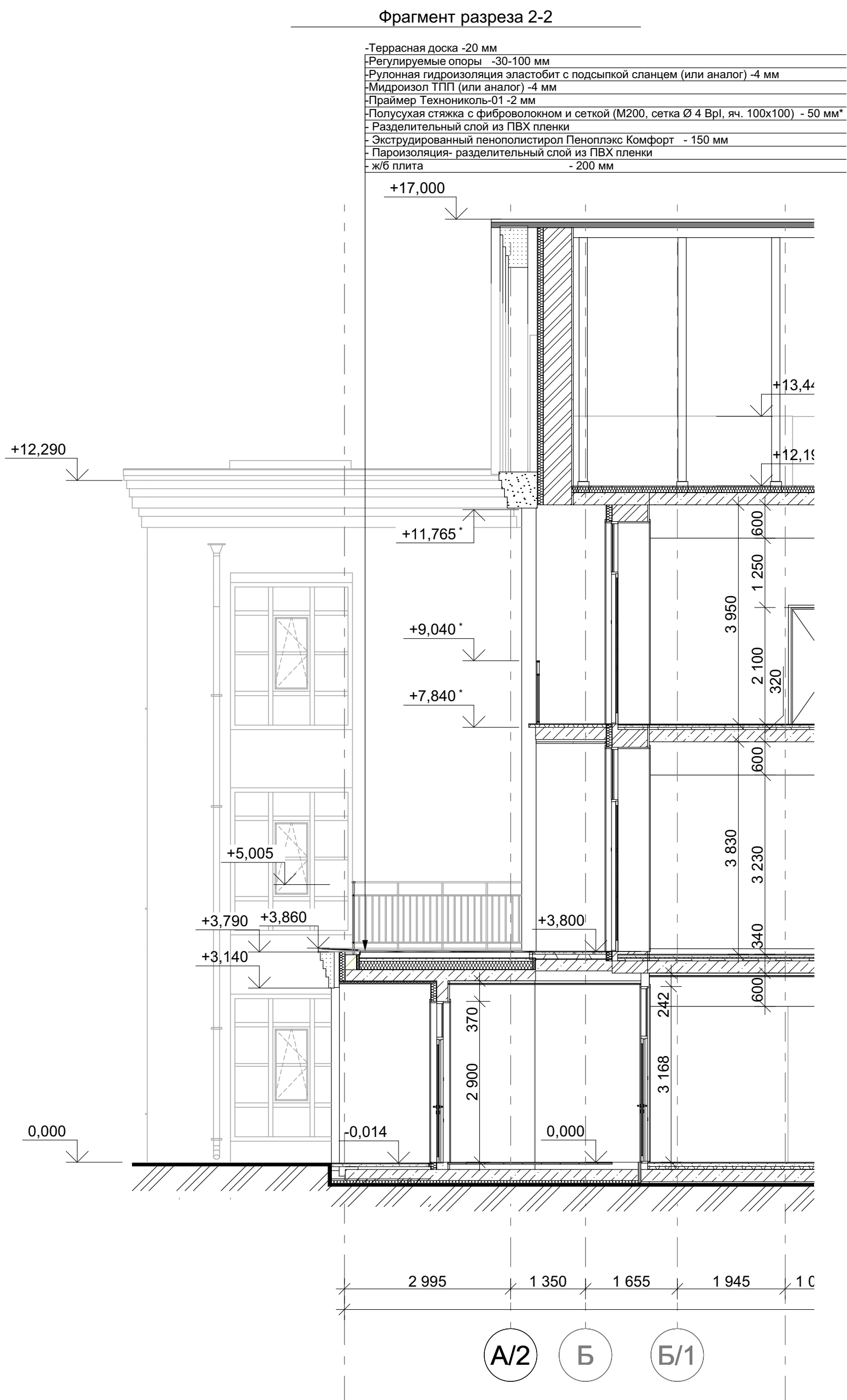
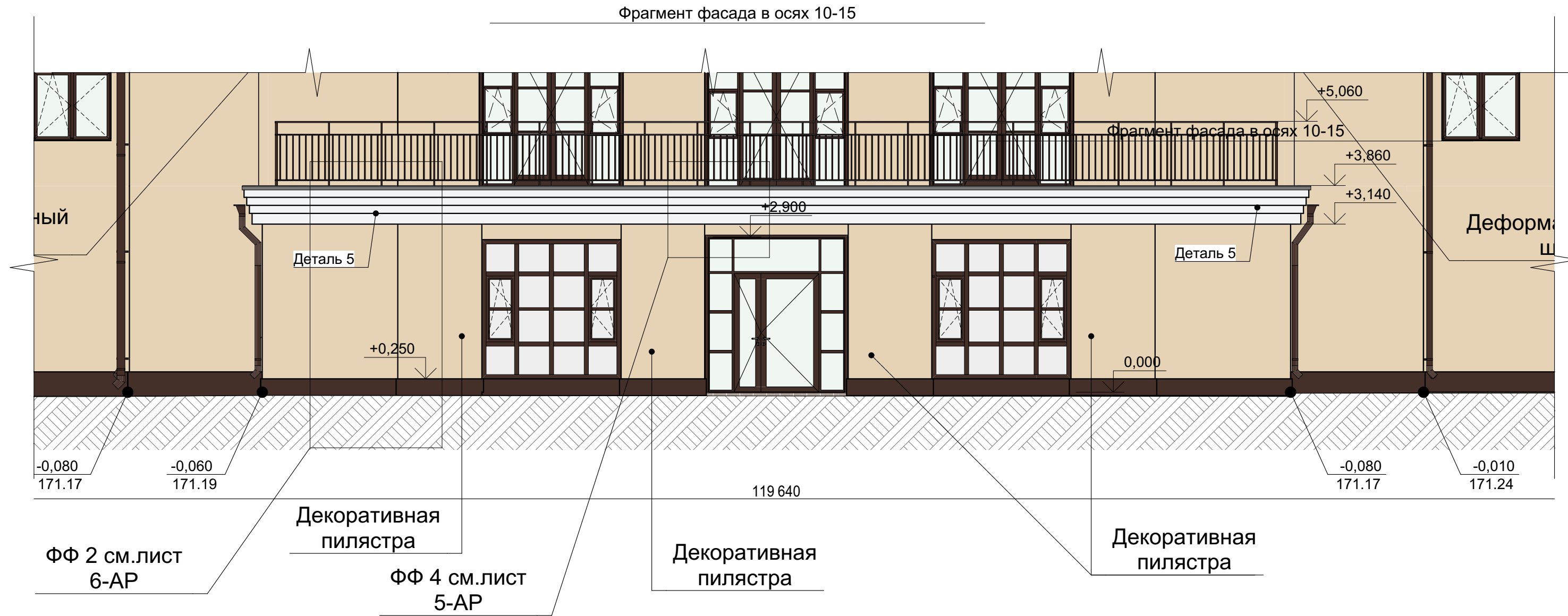
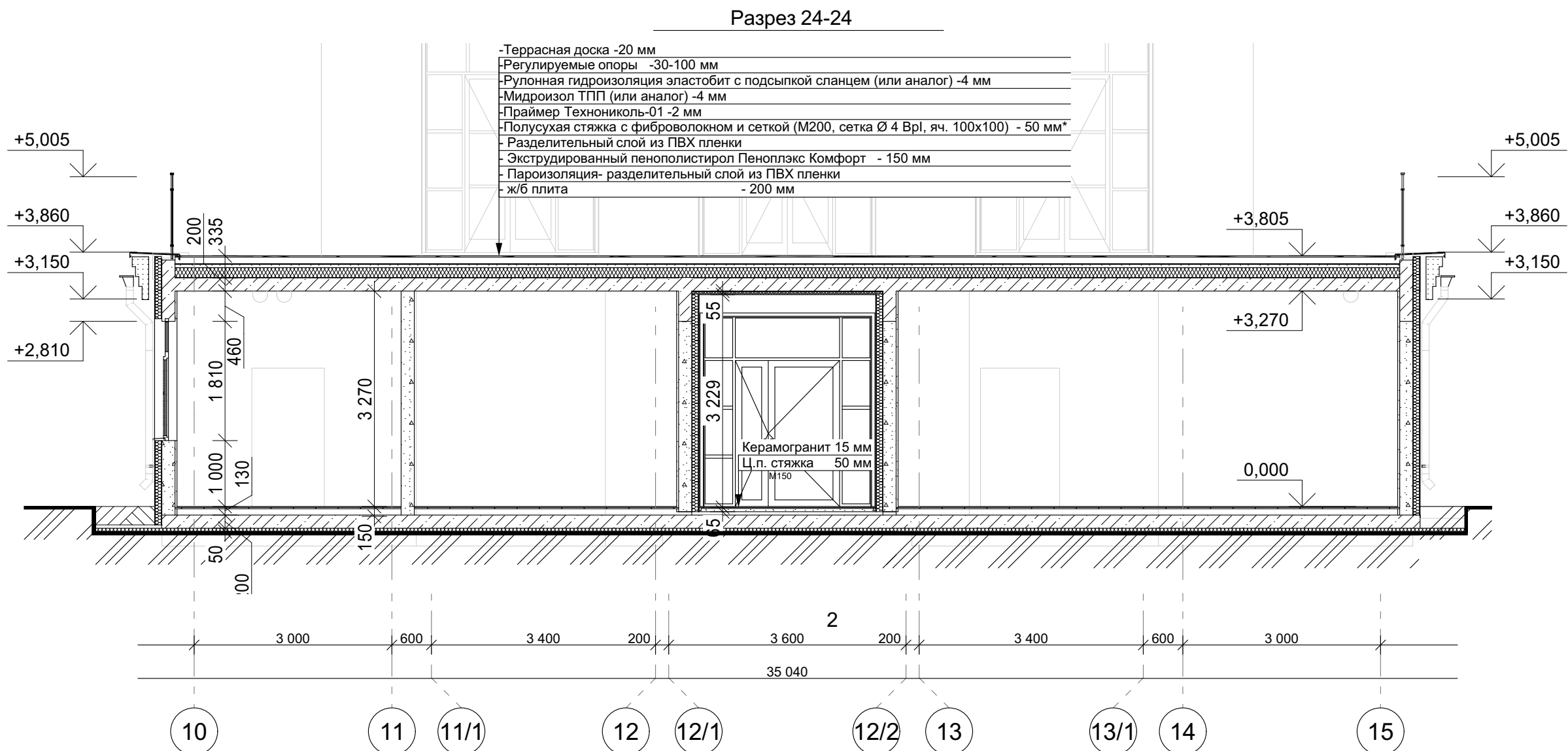
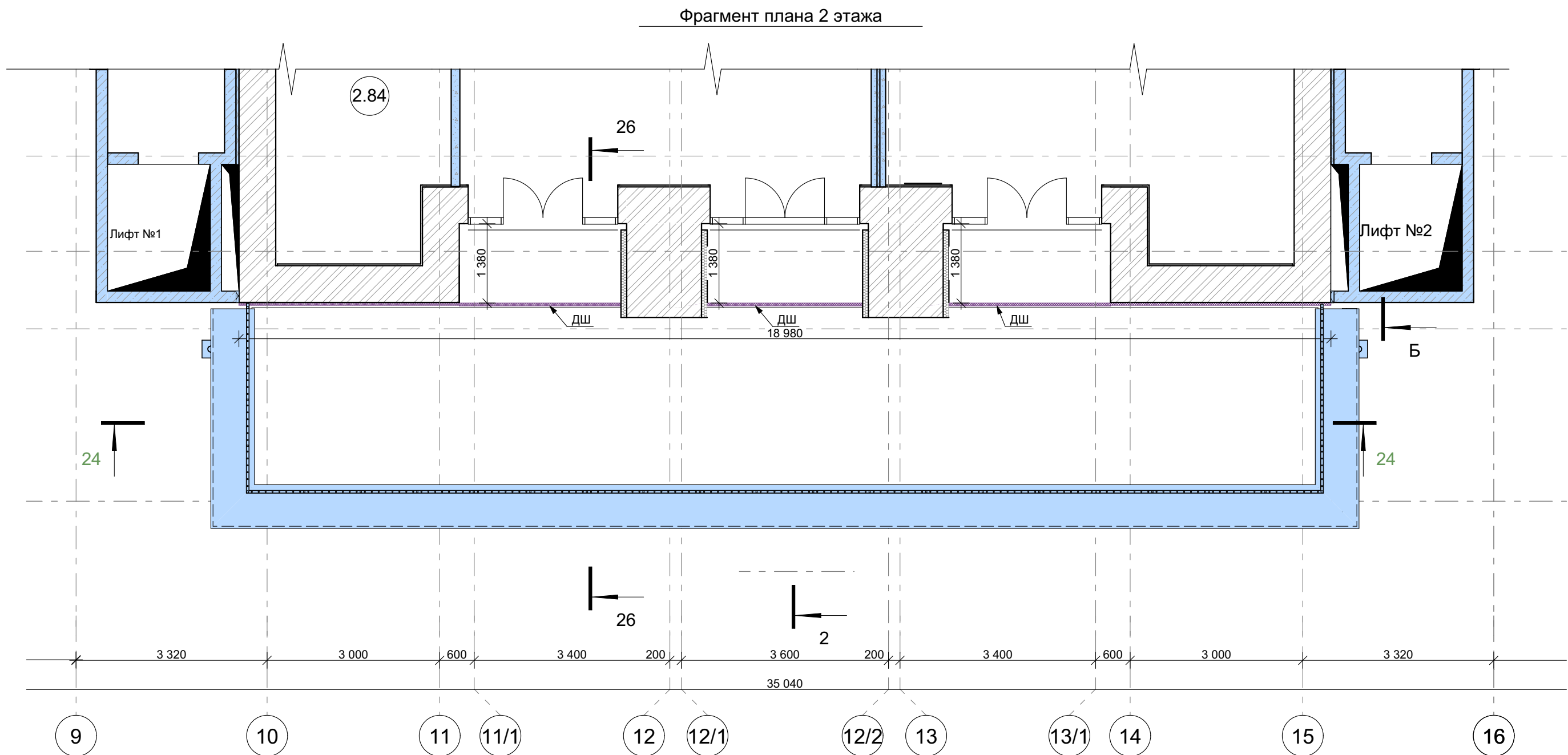
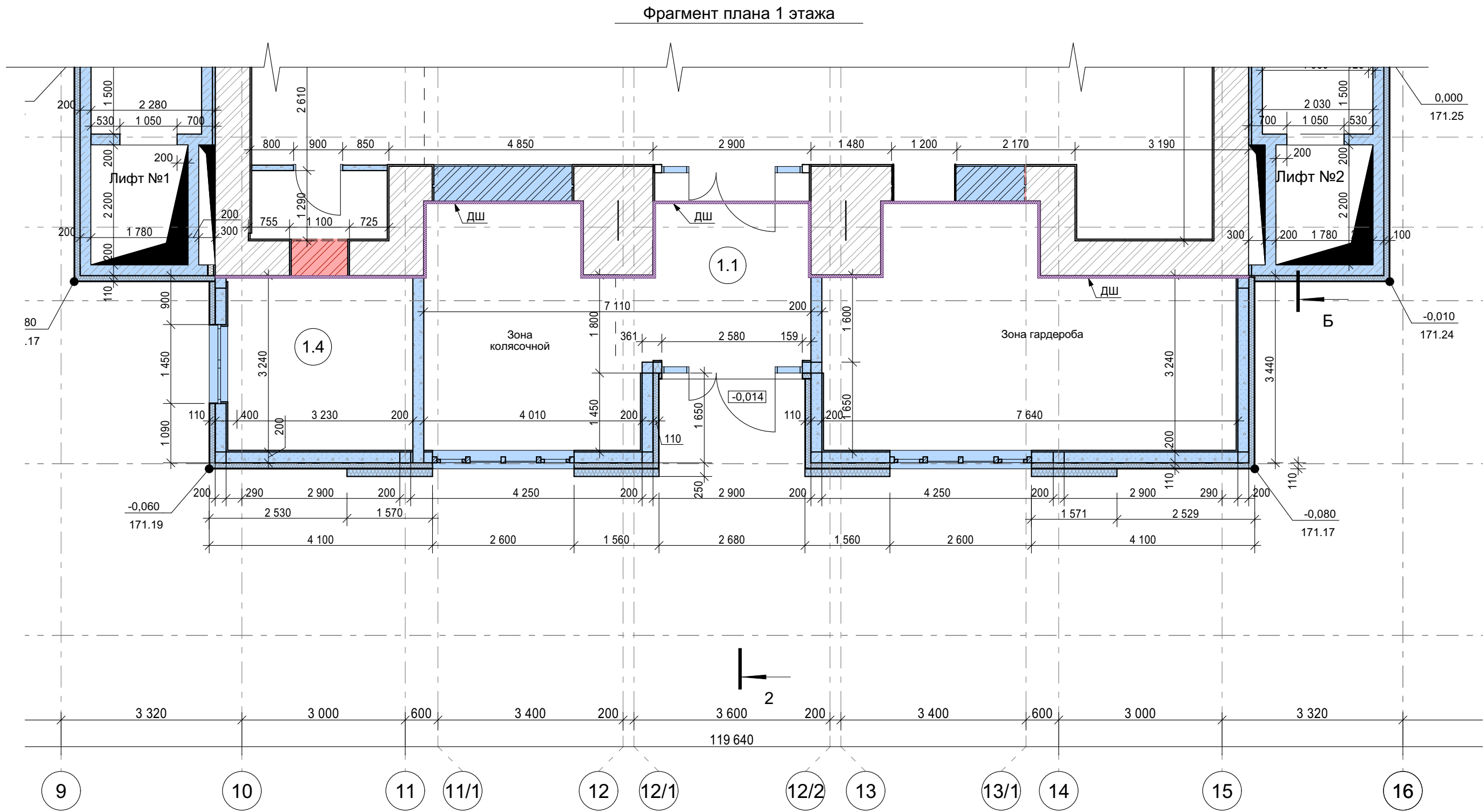
Экспликация помещений 1-го этажа.

№	Наименование	Площадь	Кат. пом.	№	Наименование	Площадь	Кат. пом.	№	Наименование	Площадь	Кат. пом.	№	Наименование	Площадь	Кат. пом.
1.1	Тамбур	26,94		1.36	Санузел	3,82		1.72	Санузел	3,69		1.106	Коридор	19,41	
1.2	Коридор	2,15		1.37	Номер стандарт двухместный	17,91		1.73	Номер стандарт двухместный	19,78		1.107	Лестница	5,99	
1.3	Вестибюль	279,51		1.38	Санузел	3,93		1.74	Санузел	3,93		1.108	Сервизная	7,51	
1.4	Подсобное помещение	14,68		1.39	Номер стандарт одноместный	11,98		1.75	Номер джуниор сют	25,15		1.109	Помещение временного хранения пищевых отходов	6,77	В2
1.5	Тамбур перед с/у	1,76		1.40	Санузел	3,71		1.76	Санузел	4,02		1.110	Моечная столовой посуды	20,28	Д
1.6	Санузел (мужской)	1,63		1.41	Номер стандарт двухместный	18,20		1.77	Номер стандарт двухместный	17,85		1.111	Моечная кухонной посуды	13,46	Д
1.7	С/У персонала	1,50		1.42	Санузел	3,90		1.78	Санузел	3,87		1.112	Санузел	3,03	
1.8	Багажная	10,13	В2	1.43	Номер стандарт двухместный	19,13		1.79	Лобби-бар	179,38		1.113	Комната персонала (мужская)	4,31	
1.9	Тамбур перед с/у для посетителей	8,01		1.44	Санузел	4,01		1.80	Коридор	2,61		1.114	Комната персонала (женская)	6,70	
1.9а	Санузел (женский)	1,65		1.45	Номер стандарт одноместный	13,93		1.81	Подсобное помещение бара	12,51	В4	1.115	ПУИ	2,21	В4
1.9б	Санузел (женский)	1,63		1.46	Санузел	3,41		1.82	Моечная столовой посуды	4,68	Д	1.116	Загрузочная	10,62	
1.10	Санузел (мужской)	1,63		1.47	Лестничная клетка №4	28,34		1.83	Помещение персонала	6,39				2 284,05 м²	
1.11	ПУИ	5,76	В4	1.48	Коридор №3	76,13		1.84	Душевая	1,64					
1.12	Санузел МГН	5,30		1.48а	Коридор №4	26,28		1.85	Санузел	3,32					
1.13	Тех. помещение	3,67	В4	1.49	Тех. помещение	4,66		1.86	ПУИ	8,35	В4				
1.14	Лестничная клетка №2	27,67		1.49а	Тех. помещение	2,29		1.87	Зал бара №2	101,69					
1.15	Коридор №1	72,82		1.50	Номер джуниор сют	23,62		1.88	Коридор	25,75					
1.15а	Коридор №2	32,23		1.51	Санузел	4,20		1.89	Зона гардероба	7,23					
1.16	Тех. помещение	4,66		1.52	Номер МГН	13,19		1.90	Тамбур	4,68					
1.17	Номер джуниор сют	23,38		1.53	Санузел МГН	7,15		1.91	Коридор	3,06					
1.18	Санузел	4,52		1.54	Номер джуниор сют	23,58		1.92	Тамбур перед С/У	0,95					
1.19	Номер МГН	13,19		1.55	Санузел	5,03		1.92а	С/У	1,27					
1.20	Санузел МГН	7,15		1.56	Номер МГН	15,19		1.93	Тамбур перед с/у для посетителей	4,14					
1.21	Номер джуниор сют	23,57		1.57	Санузел МГН	6,48		1.93а	Санузел	1,61					
1.22	Санузел	5,04		1.58	Лестничная клетка №3	23,79		1.93б	Санузел	1,56					
1.23	Номер стандарт одноместный	15,25		1.59	Стандартный номер	17,24		1.93в	Санузел	1,22					
1.24	Санузел	6,42		1.60	Санузел	4,20		1.94	Доготовочное помещение	9,93	В4				
1.25	Лестничная клетка №1	24,54		1.61	Номер стандарт двухместный	22,58		1.95	Моечная столовой посуды	5,04	Д				
1.26	Стандартный номер	17,24		1.62	Санузел	4,70		1.96	Зал караоке №1	23,78					
1.27	Санузел	4,18		1.63	Номер стандарт двухместный	22,31		1.97	Зал караоке №2	40,28					
1.28	Номер двухкомнатный улучшенный (гостиная)	19,38		1.64	Санузел	5,24		1.98	Санузел для посетителей (женский)	6,76					
1.29	Номер двухкомнатный улучшенный (спальня)	15,13		1.65	Кладовая чистого белья	7,31	В4	1.99	Санузел для посетителей (мужской)	7,76					
1.30	Санузел	5,26		1.66	Кладовая грязного белья	7,52	В4	1.100	Зона шведского стола	81,34					
1.31	Номер стандарт двухместный	19,31		1.67	Помещение горничной	8,61		1.101	Зал ресторана	225,29					
1.32	Санузел	4,77		1.68	Санузел персонала	2,76		1.102	Холодный цех	13,19	В4				
1.33	Номер стандарт двухместный	17,89		1.69	Номер стандарт двухместный	18,94		1.103	Горячий цех	44,62	В4				
1.34	Санузел	4,28		1.70	Санузел	3,85		1.104	Тамбур-шлюз	4,95					
1.35	Номер стандарт одноместный	11,93		1.71	Номер джуниор сют	24,26		1.105	Лестница	11,35					

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 4-8-АР.

3		Зам.			04.25	25-ОМ/2024-АР1			
2		Зам.			03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
1		Зам.			03.25				
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Серб				03.25		Р	9	
ГАП	Серб				03.25				
ГИП	Черных				03.25	Экспликация помещений 1-го этажа.	 Открытые мастерские		

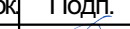


Условные обозначения

- 1.8
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
 - Существующая кирпичная стена 510мм
 - Наружная стена из газобетонных блоков D500 310мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
 - Внутренняя стена из газобетонных блоков D500 200мм
 - Стена из монолитного железобетона 200мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
 - Номер помещения

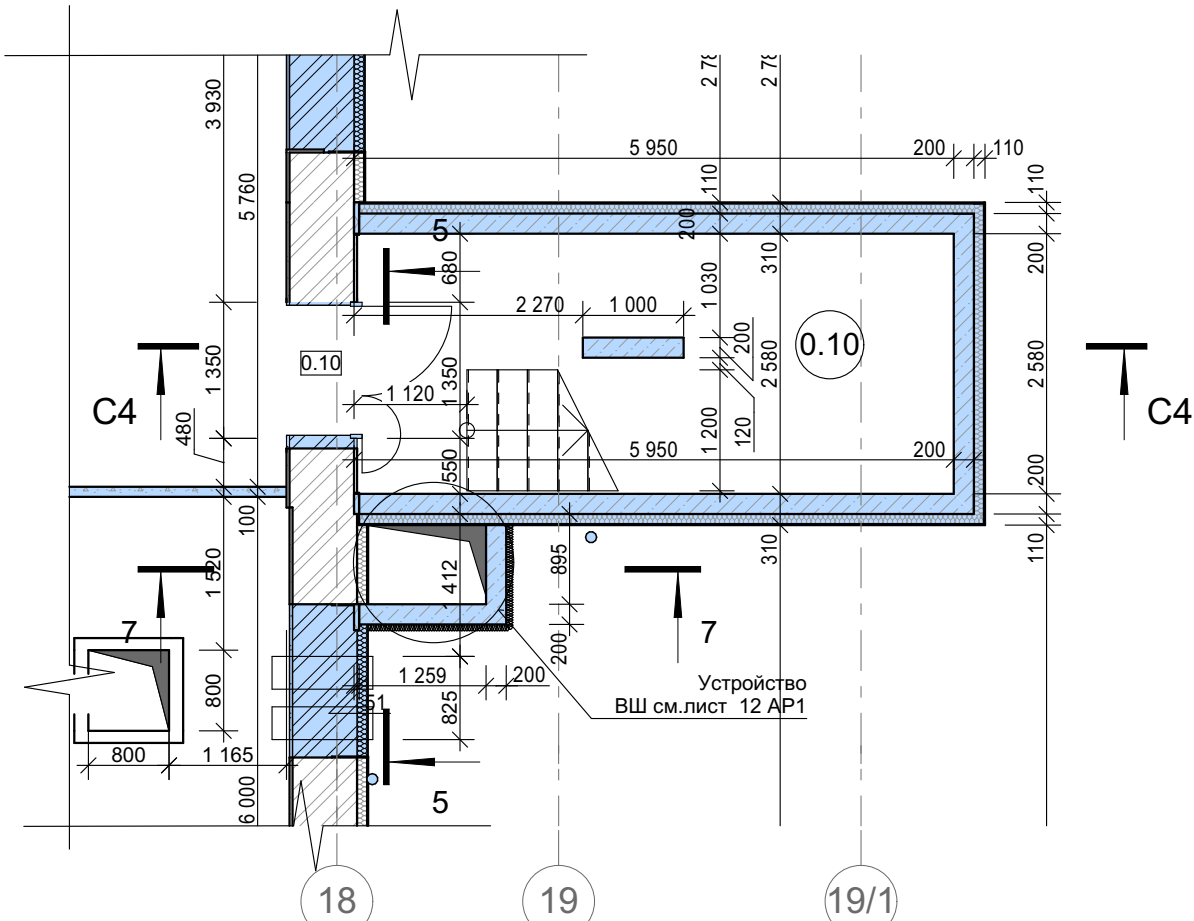
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист -АР 9;
4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
5. Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон
6. Конструктивные решения смотри раздел КР-3.

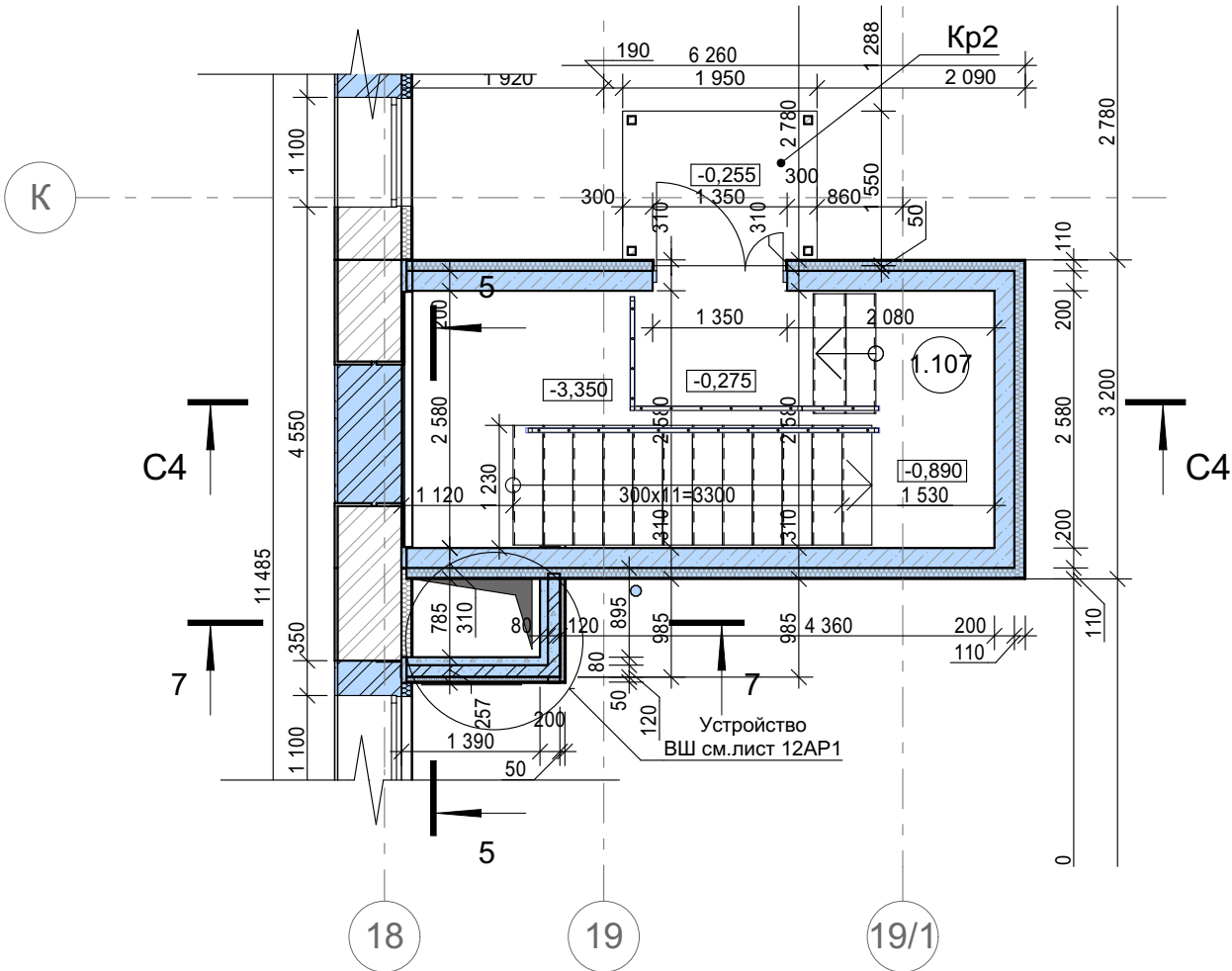
					25-ОМ/2024-АР1				
					«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.				
Изм.	Коп.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25		Р	10	
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25				
Входная группа. Фрагмент плана 1 этажа. Фрагмент разреза 2-2. Разрез 24-24. Разрез 26-26						 Открытые мастерские			

Устройство выхода №1 из подвала

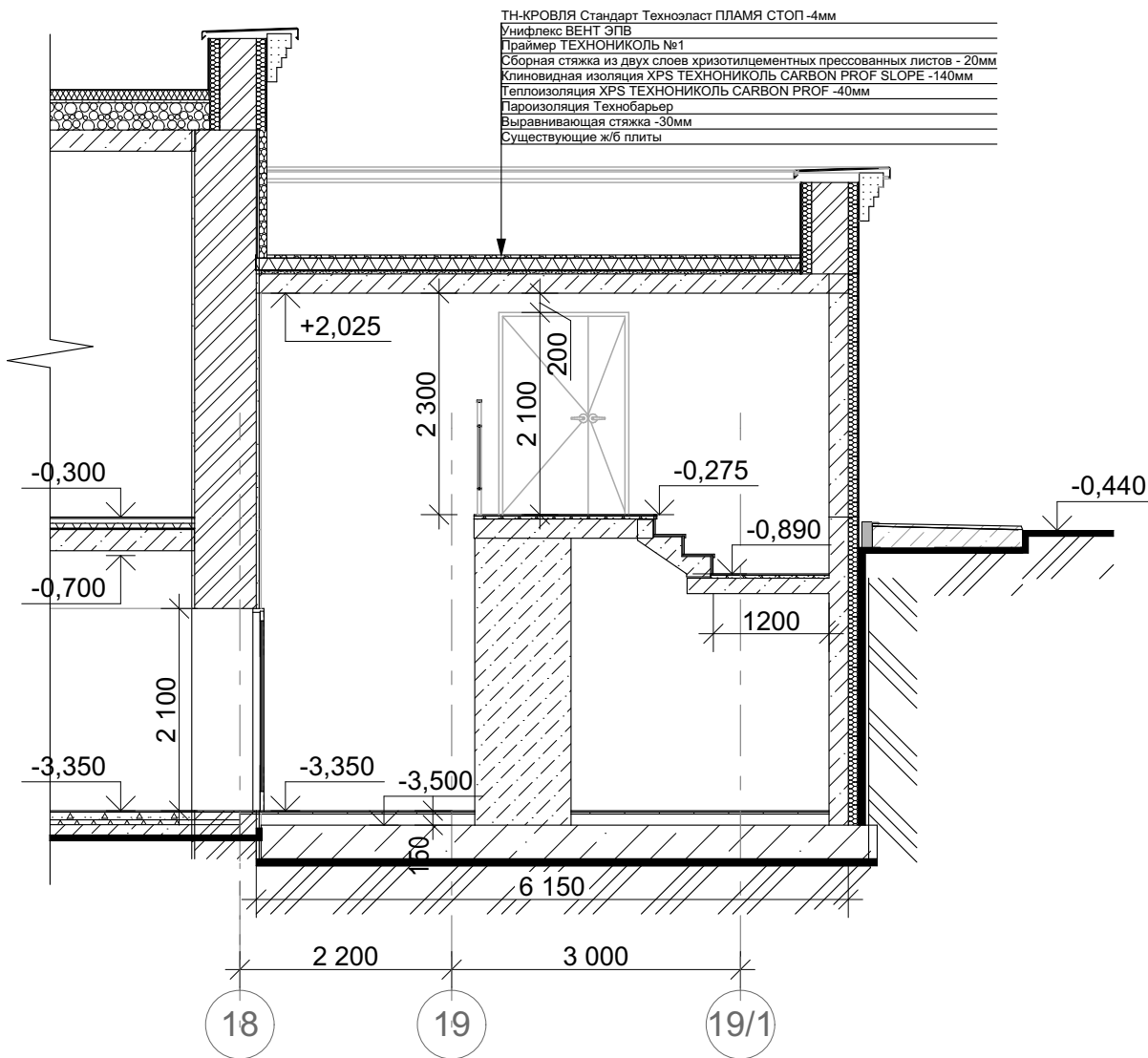
Фрагмент кладочного плана подвала в осях 18-19/1



Фрагмент кладочного плана 1 этажа в осях 18-19/1



Сечение С4-С4



Условные обозначения

- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Стена из монолитного железобетона 200мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Номер помещения

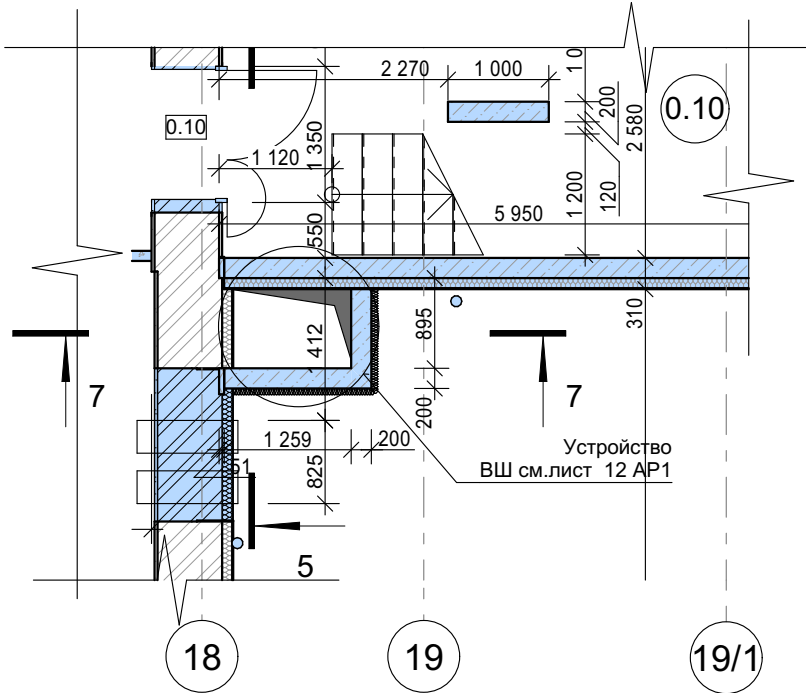
- ПРИМЕЧАНИЯ:
- 1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1го этажа = 171.25;
 - 2. Размеры показаны без учета отделки стен;
 - 3. Экспликацию помещений см.лист -АР 9;
 - 4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
 - 5. Конструктивные решения смотри раздел КР-7.

						25-ОМ/2024-АР1			
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25		Р	11	
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25	Устройство выхода №1 из подвала		Открытые мастерские	

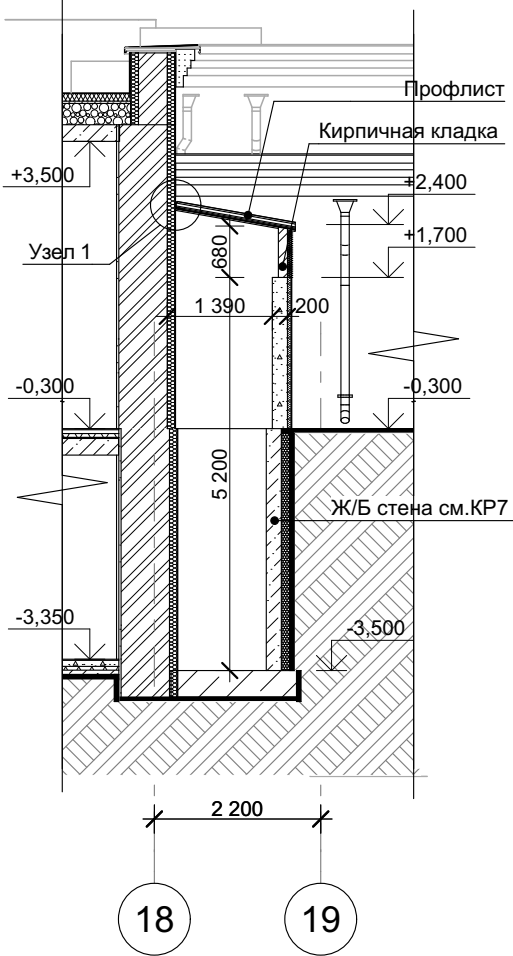
Устройство воздухозаборной шахты



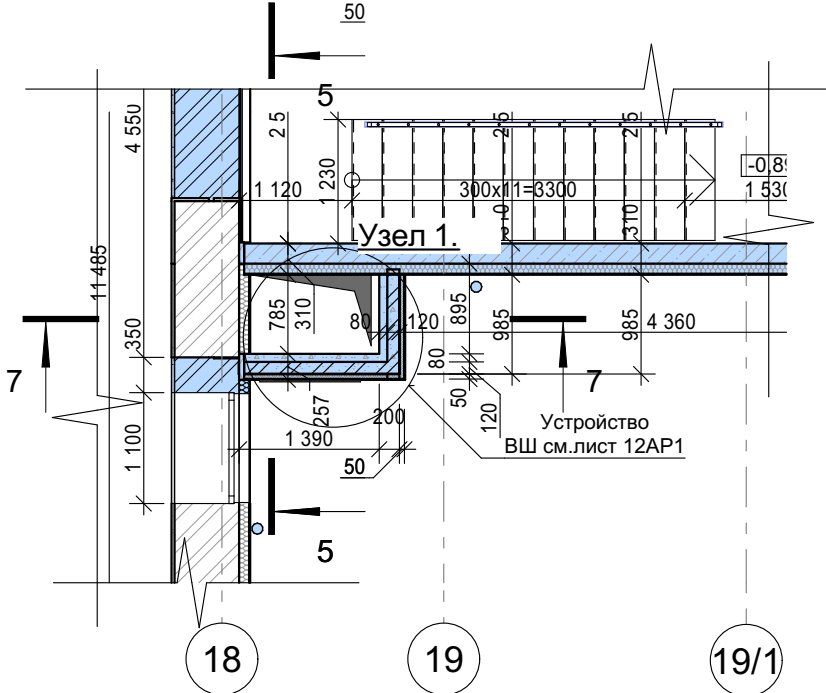
Фрагмент подвального этажа



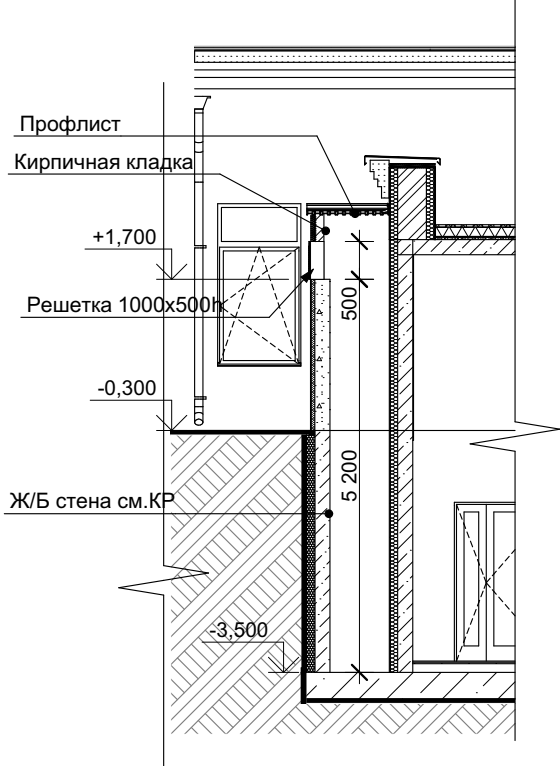
Разрез 7-7



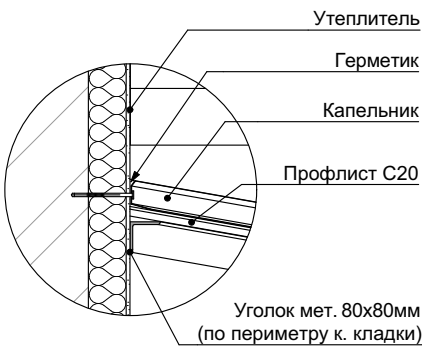
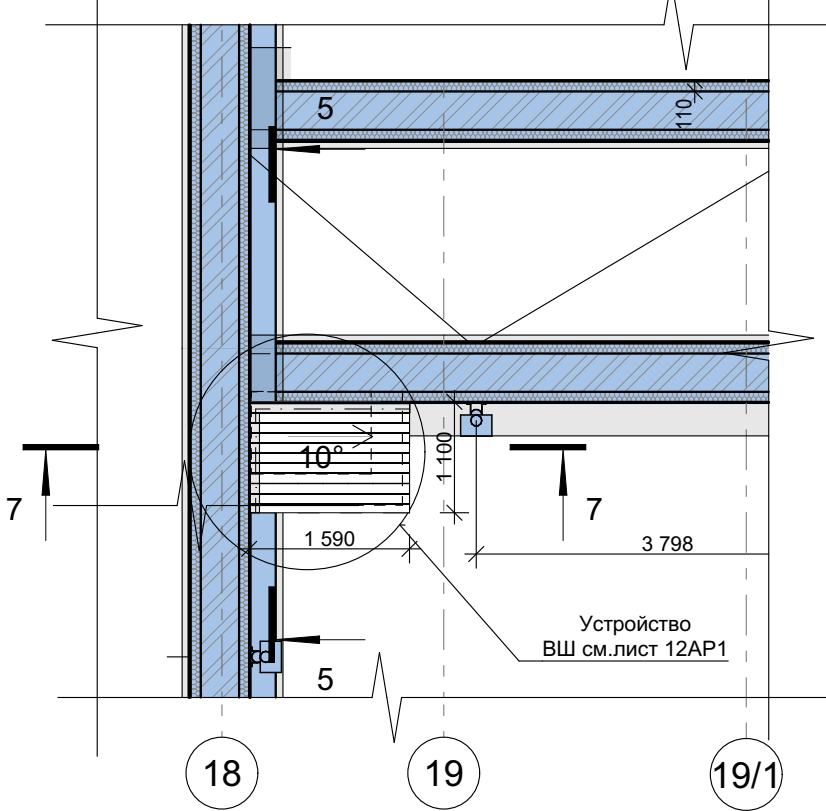
Фрагмент 1-го этажа



Разрез 5-5

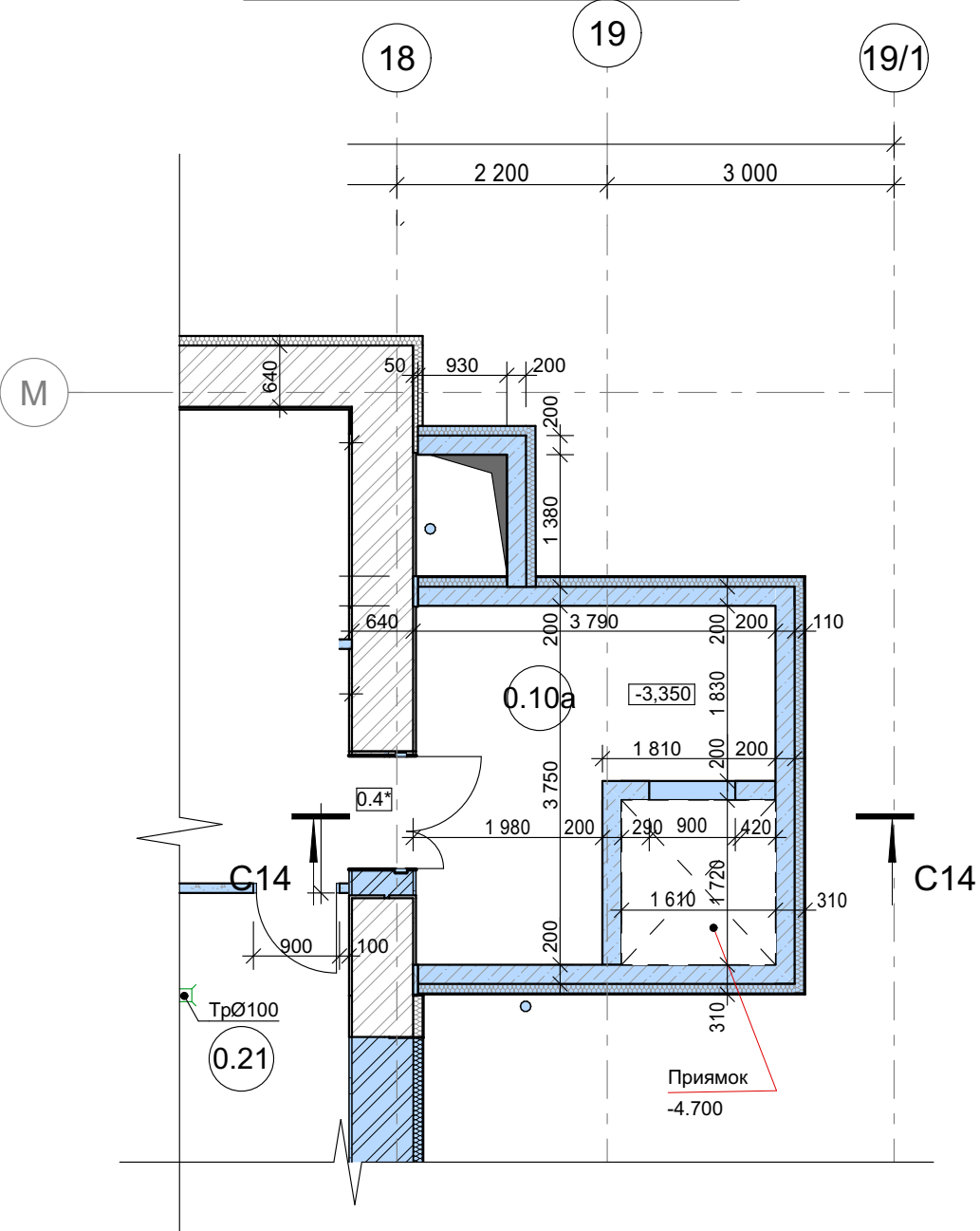


Фрагмент 2-го этажа

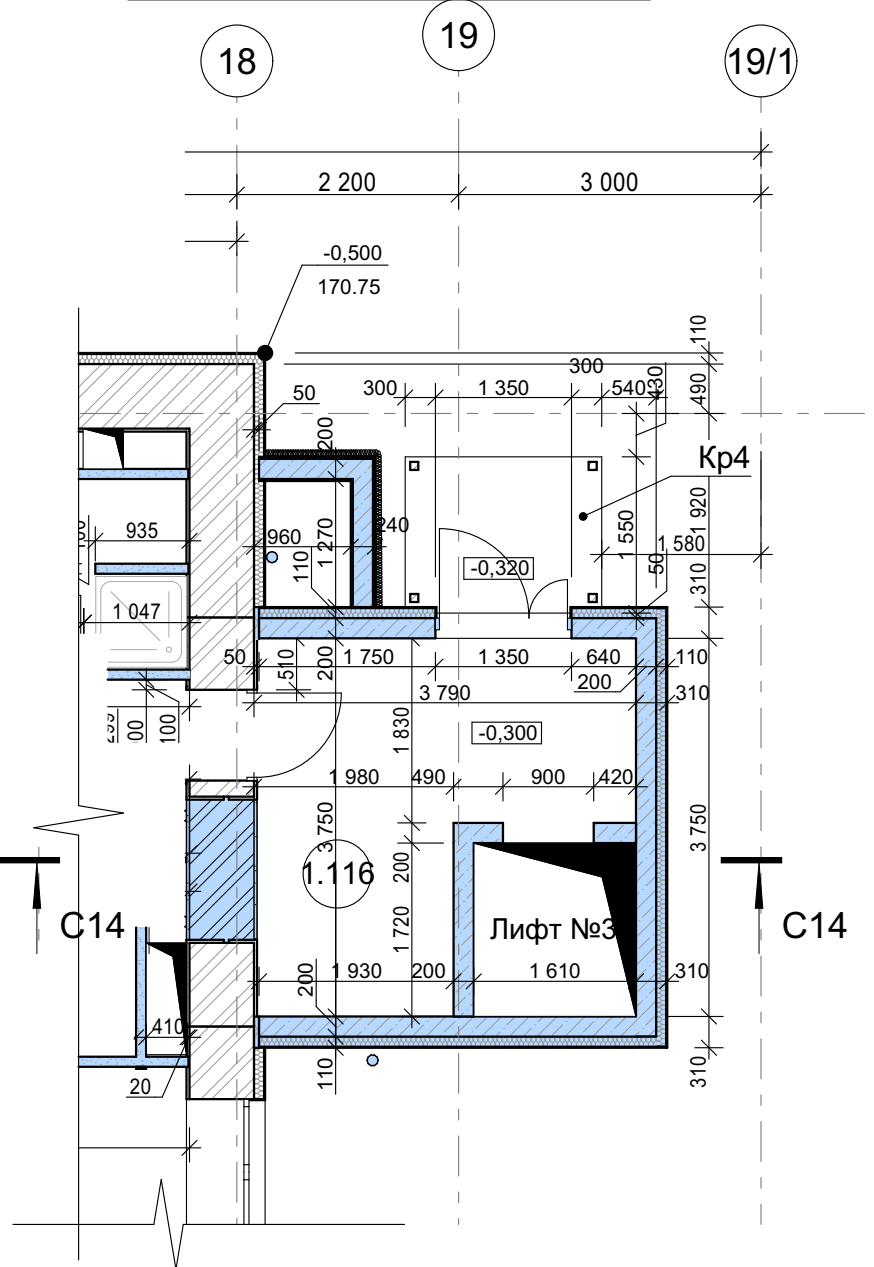


						25-ОМ/2024-АР1			
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25		Р	12	
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25	Устройство воздухозаборной шахты		Открытые мастерские	

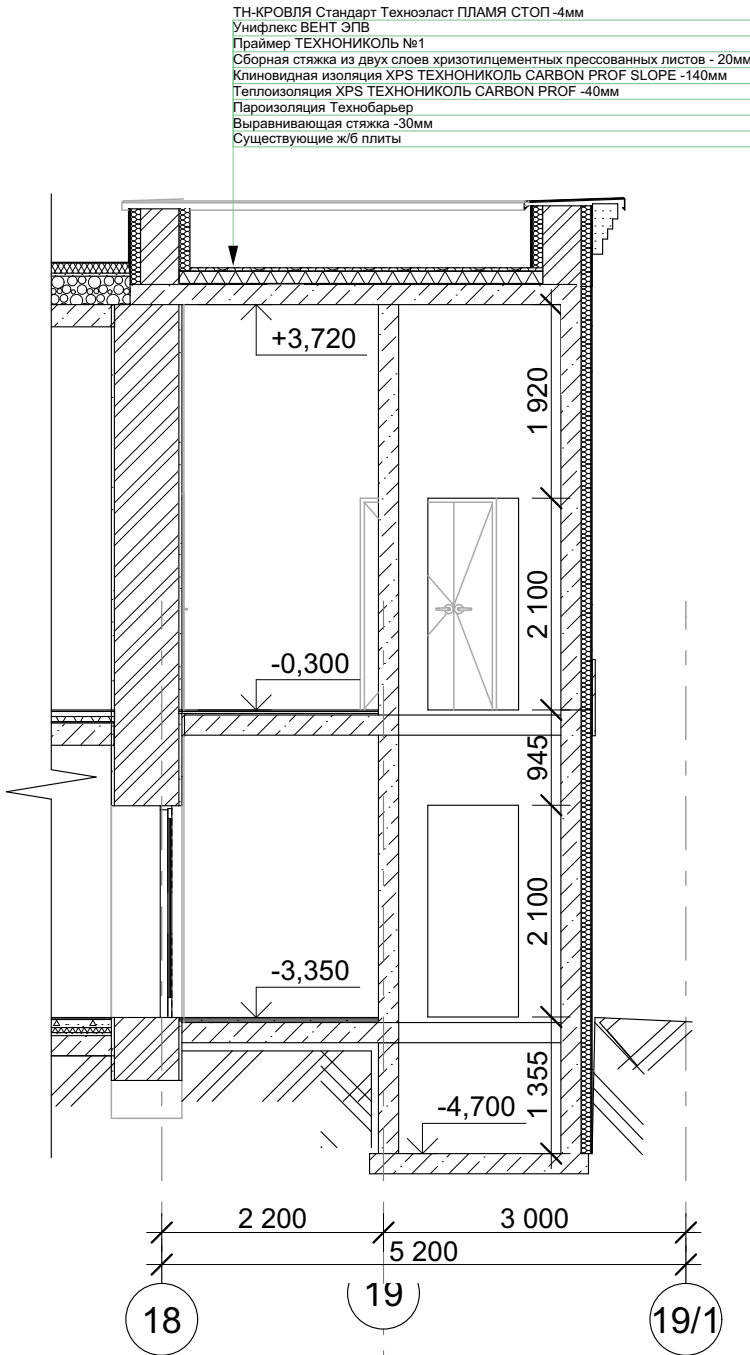
Фрагмент плана подвального этажа



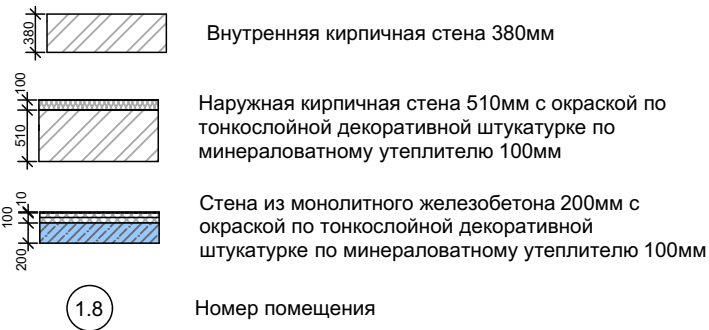
Фрагмент плана 1-го этажа



Разрез С14-С14



Условные обозначения



ПРИМЕЧАНИЯ:

- 1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1го этажа = 171.25;
- 2. Размеры показаны без учета отделки стен;
- 3. Экспликацию помещений см.лист -АР 9;
- 4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
- 5. Конструктивные решения смотри раздел КР-7.

						25-ОМ/2024-АР1						
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.						
1		Зам.			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Р	13				
Архитектор		Серб			03.25							
ГАП		Серб			03.25							
ГИП		Черных			03.25	Устройство загрузочной	 Открытые мастерские					

Согласовано

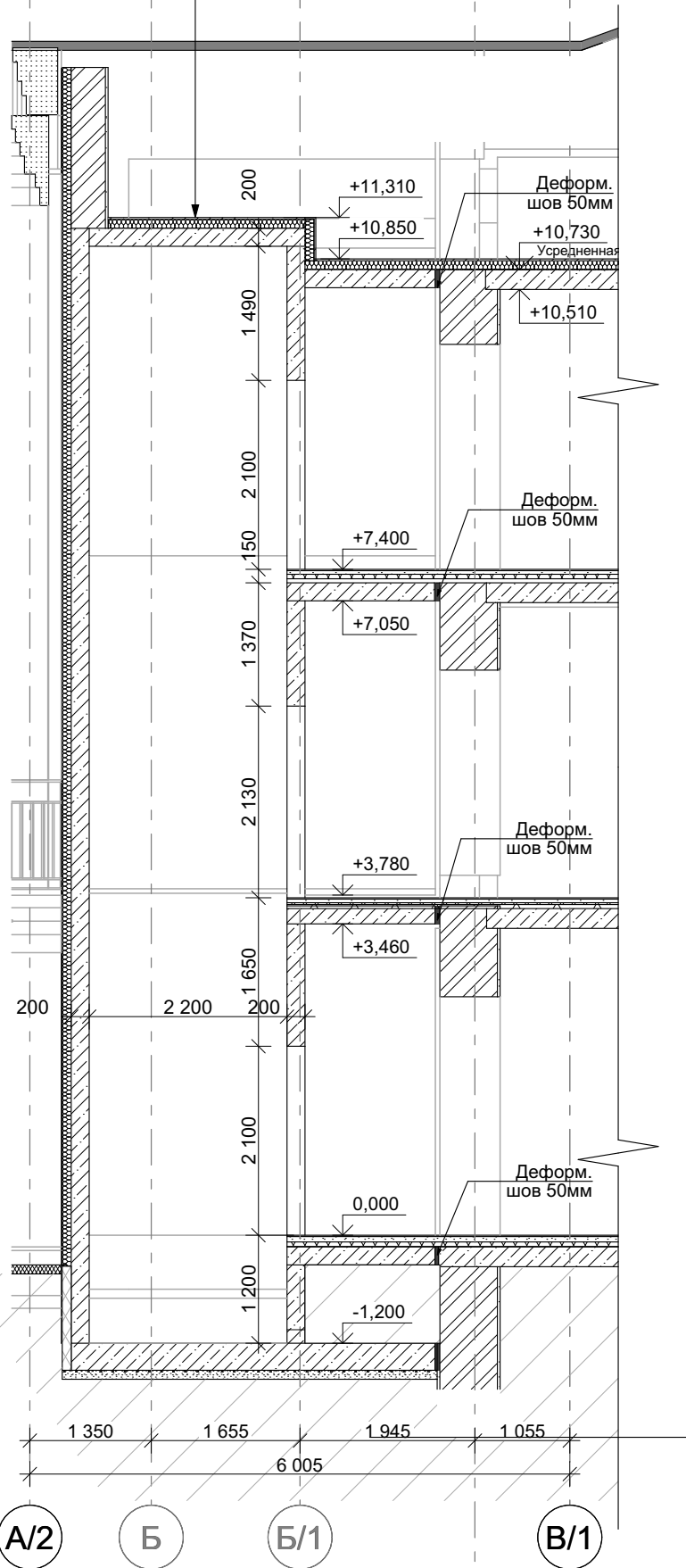
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

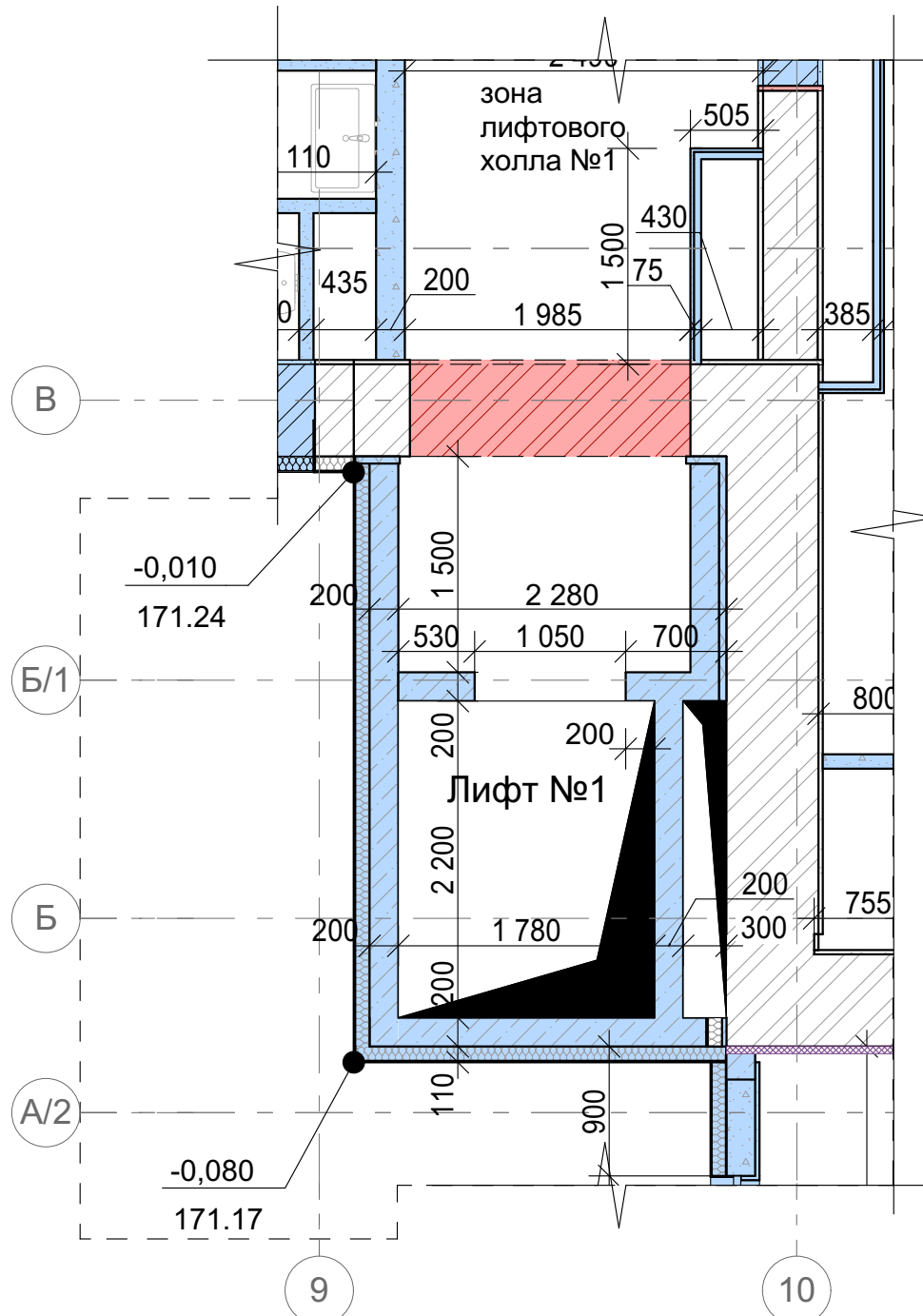
Сечение Б-Б

Хризолитцементный лист 2 слоя	-20 мм
Разделительный слой из ПВХ пленки	-1 слой
Утеплитель Техноруп про	- 100мм
Пароизоляция СА 500	-1 слой
Выравнивающая ц.п. стяжка	- 30мм
Существующая перекрытие	

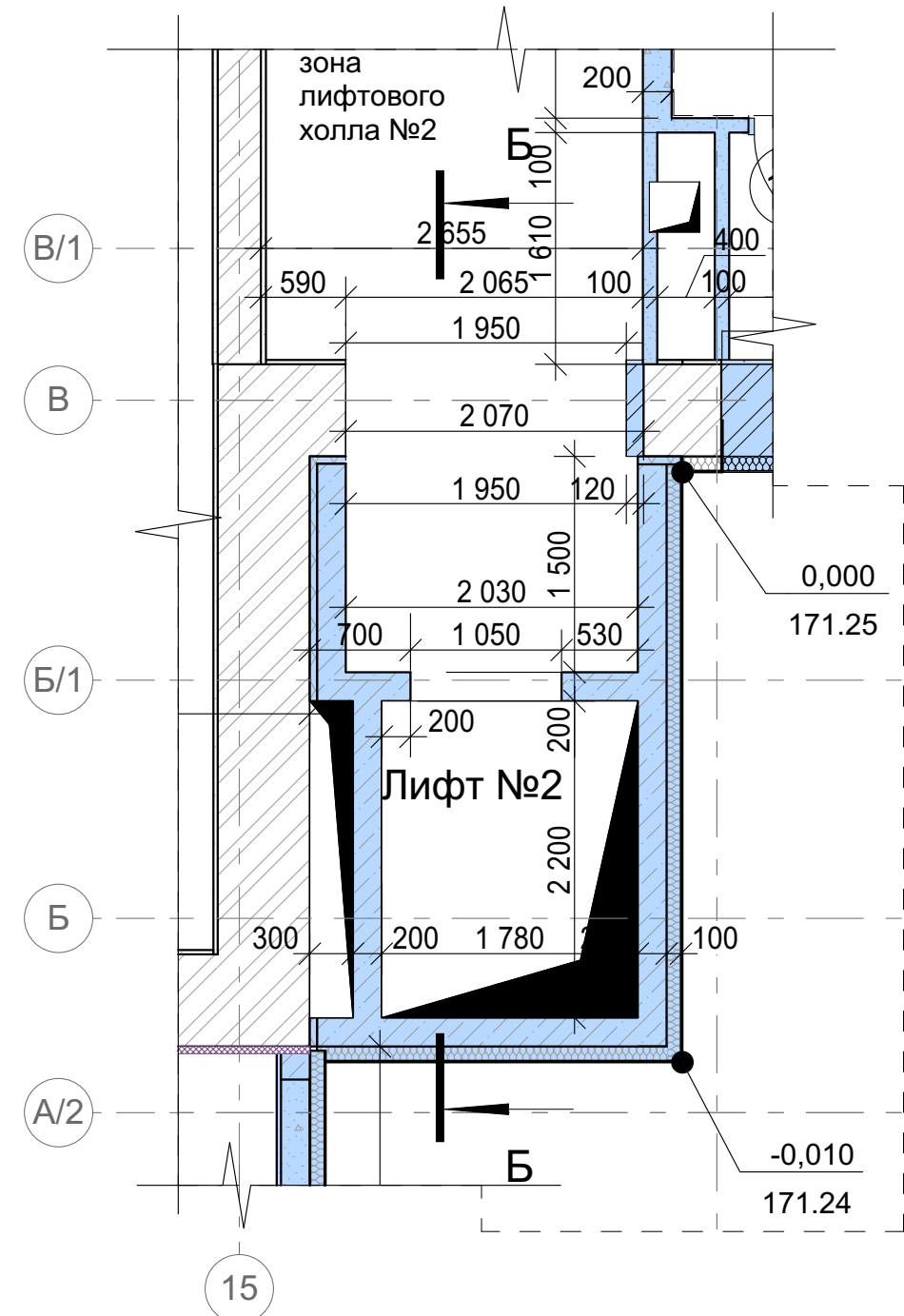


Устройство лифтовых шахт.

Фрагмент плана типового этажа в осях 9-10 и А/2-В/1



Фрагмент плана типового этажа в осях 15 и А/2-В/1

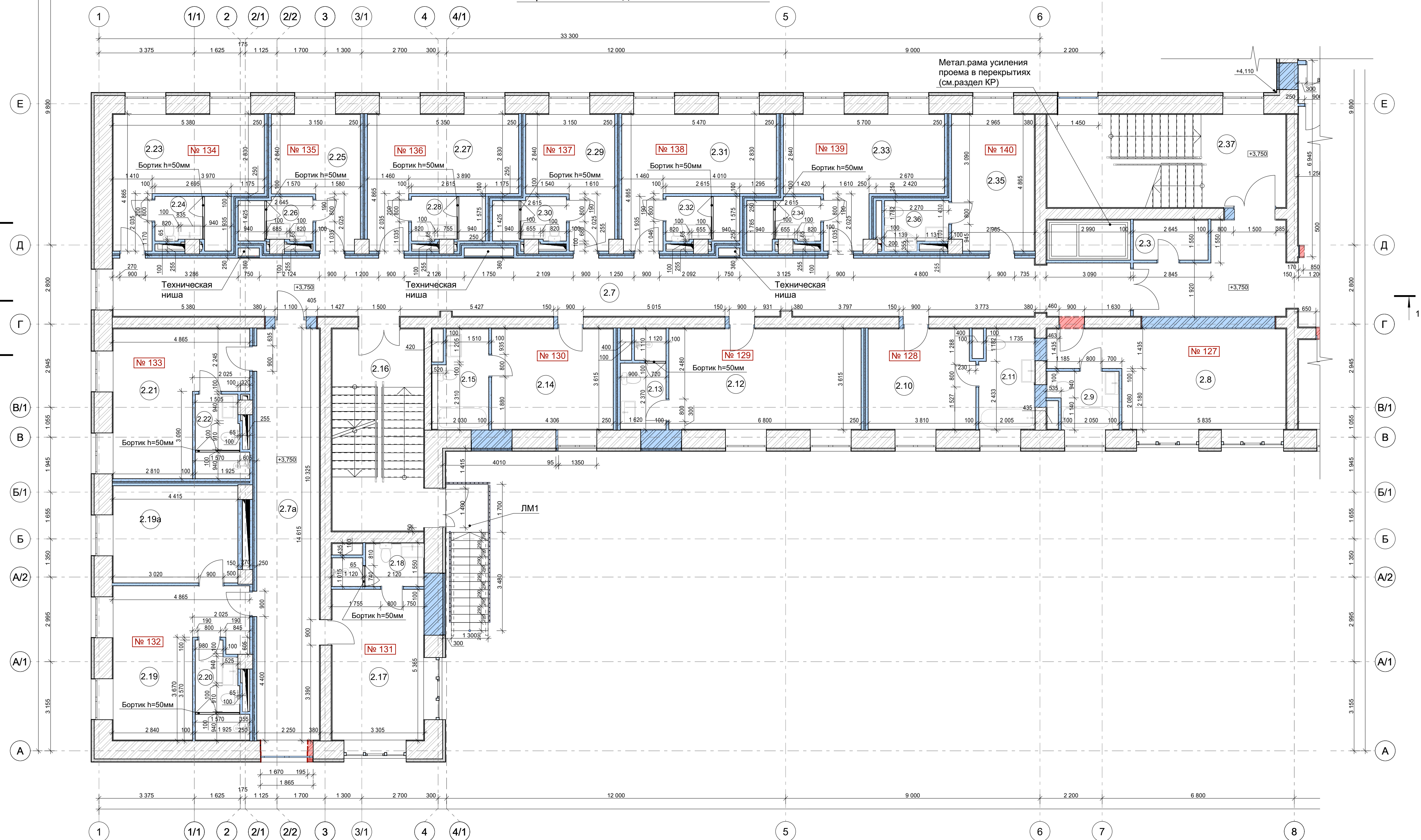


ПРИМЕЧАНИЯ:

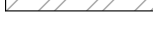
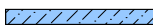
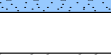
1. За 0.000 принята отметка "чистого" пола 1-го этажа;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Высота дверного проема лифтовой шахты 2100 от ч.п.

						25-ОМ/2024-АР1			
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25		Р	14	
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25				
						Устройство лифтовых шахт. Фрагмент плана типового этажа в осях 9-10 и А/2-В и 15 и А/2-В/1. Сечение Б-Б.	 Открытые мастерские		

Фрагмент №1 кладочного плана 2-го этажа

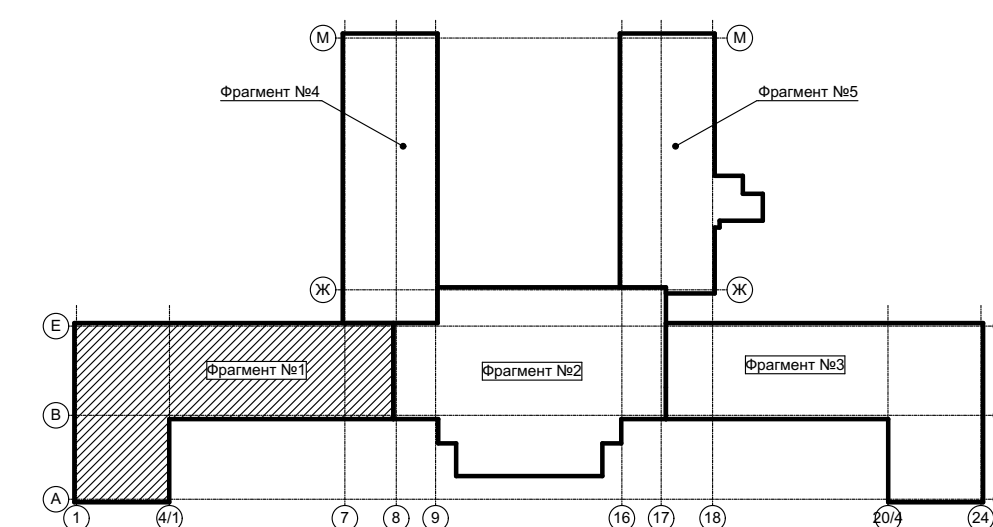


Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы |
|  | Новые стены и закладываемые проемы |
|  | Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм |
|  | Перегородка из газобетонных блоков 150мм |
|  | Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм |
|  | Перегородка из газобетонных блоков 100мм |
|  | Внутренняя кирпичная стена 380мм |
|  | Внутренняя кирпичная стена 250мм |
|  | Номер помещения |
|  | Отметка уровня чистого пола |

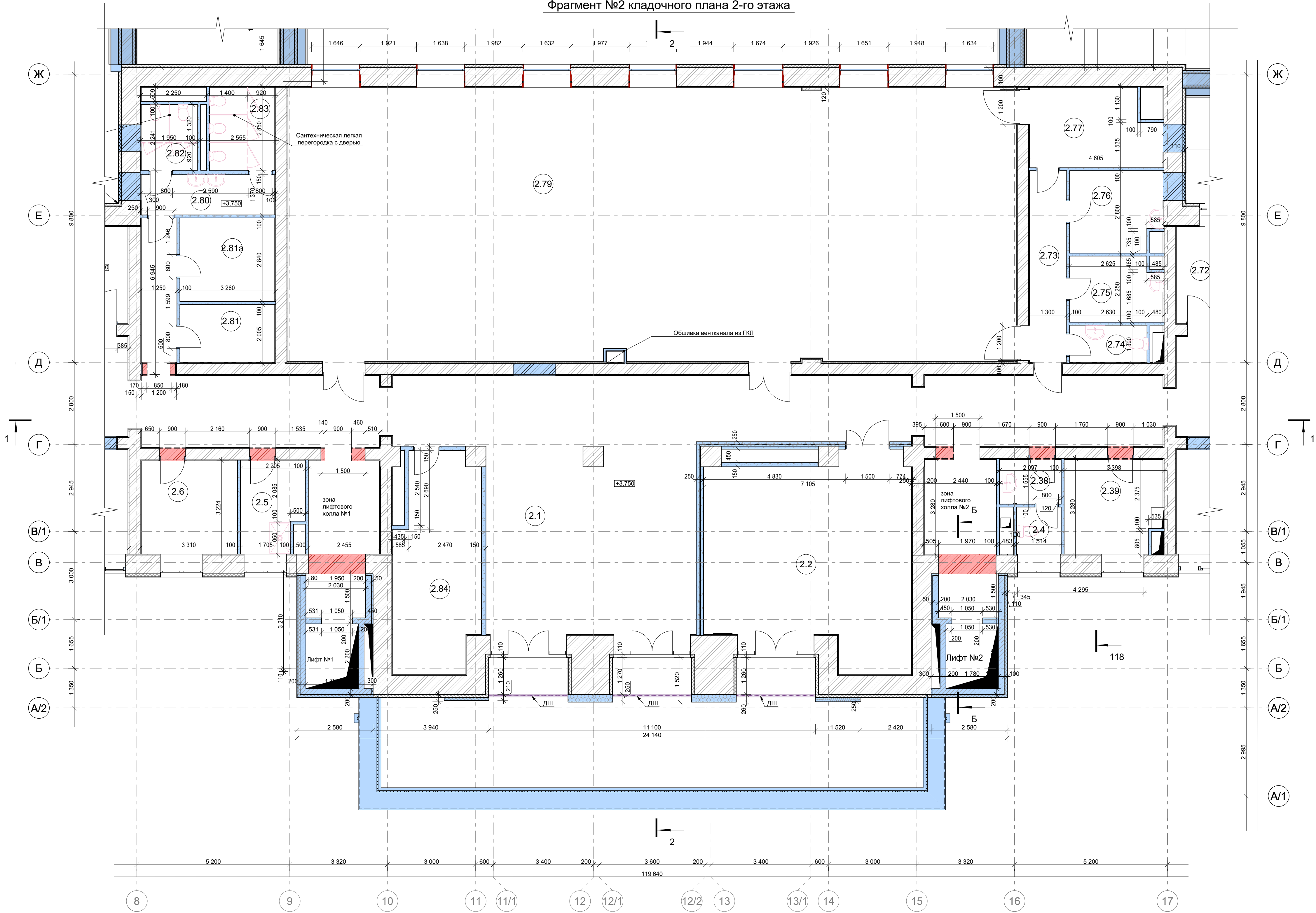
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист AP-18;
4. Типы полов см. лист AP-2, Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1
5. Для устройств перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
6. Разрез 1-1 см. лист 24-AP.



								25-OM/2024-AP1								
2		Зам.				03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, vicinity п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:02:0020441:941; площадью: 173 684 кв.									
		Зам.				03.25										
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.		Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов						
Архитектор		Серб				03.25		Р	15	 Открытые мастерские						
ГАП		Серб				03.25										
ГИП		Черных				03.25										
Фрагмент №1 кладочного плана 2-го этажа							 Открытые мастерские									

Фрагмент №2 кладочного плана 2-го этажа

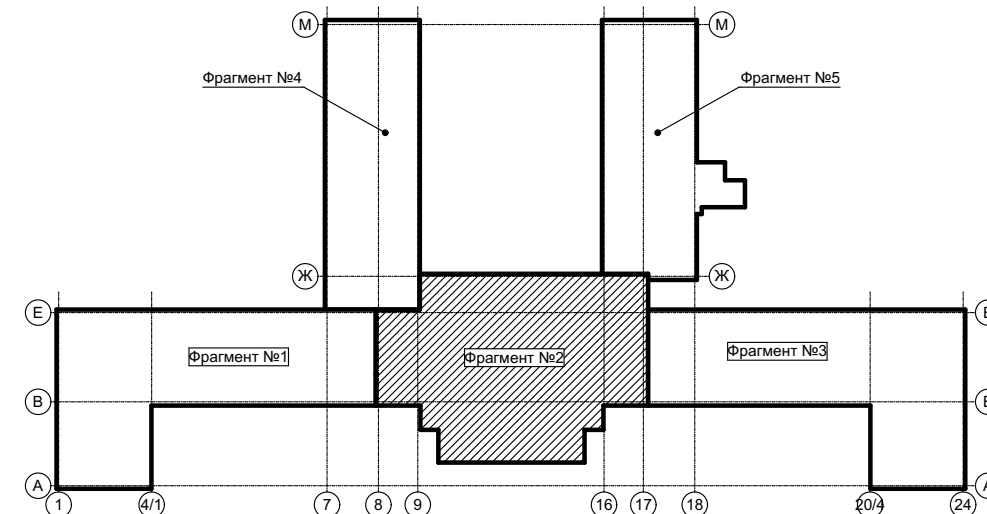


Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегородка из газобетонных блоков 150мм
- Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегородка из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- 1.8 Номер помещения
- 0,000 Отметка уровня чистого пола

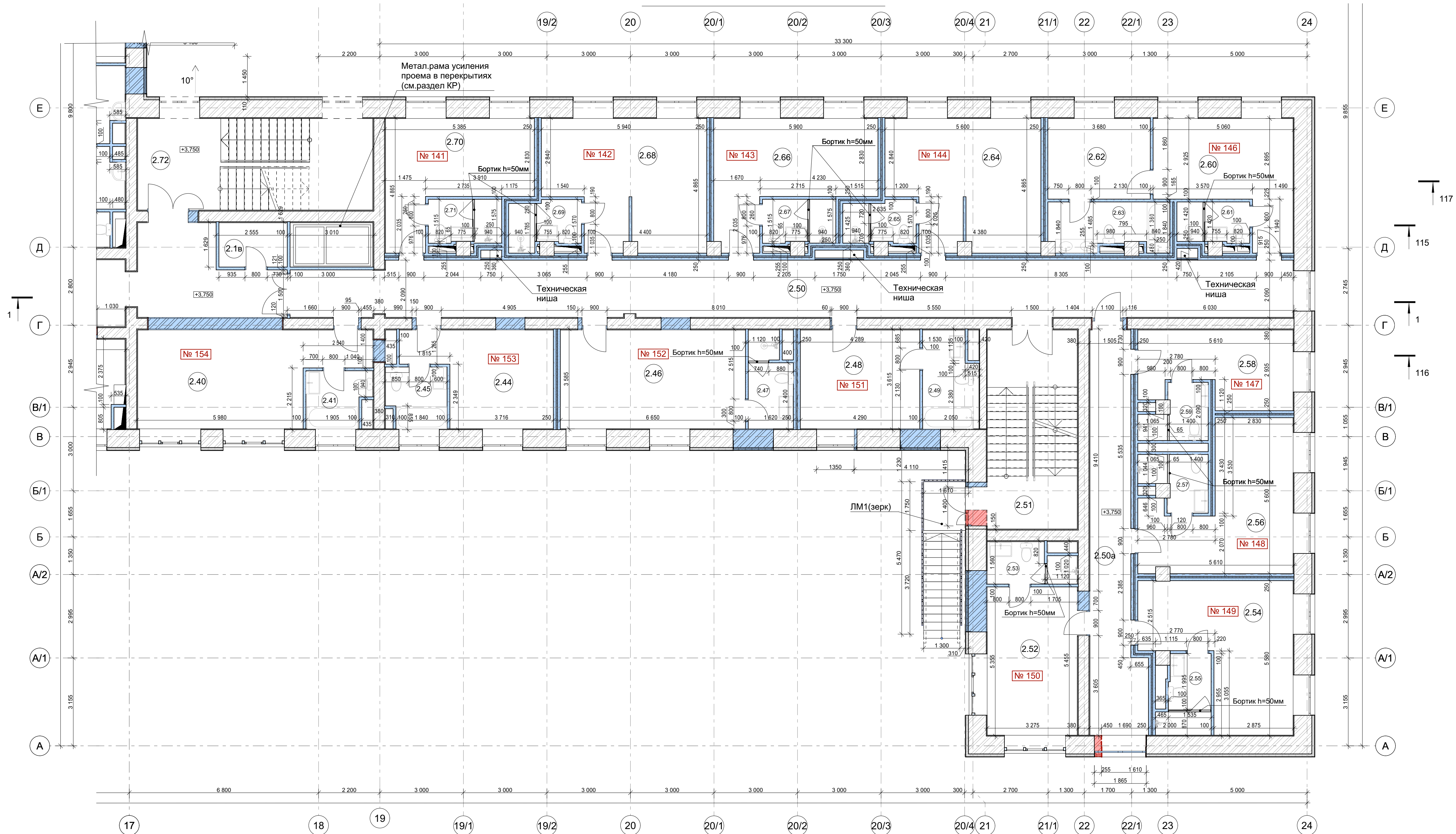
ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см. лист АР- 18;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
- Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
- Разрез 2-2 и 1-1 см. листы 24, 25-АР.
- Сечение Б-Б см. лист 14-АР.

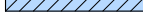
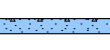


						25-ОМ/2024-АР1		
2	Зам.			03.25		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадь: 173 684 кв. м.		
1	Зам.			03.25				
Изм.	Коп.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Архитектор	Серб				03.25			
ГАП	Серб				03.25			
ГИП	Черных				03.25			
						Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	16	
						Фрагмент №2 кладочного плана 2-го этажа		
						Открытые мастерские		

Фрагмент №3 кладочного плана 2-го этажа

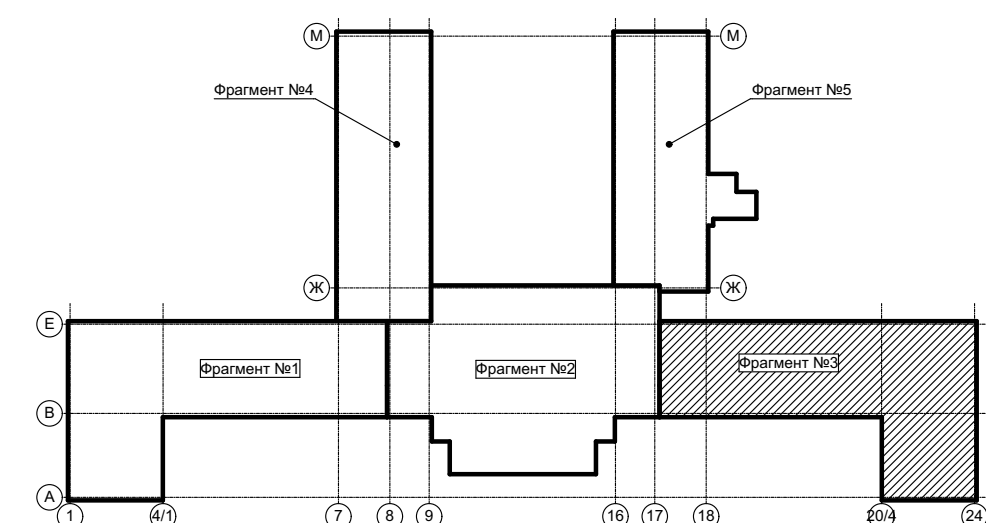


Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы |
|  | Новые стены и закладываемые проемы |
|  | Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм |
|  | Перегородка из газобетонных блоков 150мм |
|  | Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм |
|  | Перегородка из газобетонных блоков 100мм |
|  | Внутренняя кирпичная стена 380мм |
|  | Внутренняя кирпичная стена 250мм |
|  | Номер помещения |
|  | Отметка уровня чистого пола |

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликация помещений см. лист АР- 18;
4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
5. Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х3х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
6. Разрез 1-1 см. лист 24-АР.

[illegible]

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Фрагмент плана 2-го этажа

№	Наименование	Площадь	Кат.п ом.	№	Наименование	Площадь	Кат.п ом.
2.1	Холл	192,36		2.38	Тамбур перед с/у	5,52	
2.1в	Тех. помещение	3,80	В4	2.39	Кладовая грязного белья	10,17	В4
2.2	Конференц-зал (15 чел)	50,22		2.40	Номер джуниор сюит	24,48	
2.3	Тех. помещение	3,69		2.41	Санузел	4,29	
2.4	Санузел персонала	5,52		2.44	Номер стандарт одноместный	15,41	
2.5	ПУИ	6,33	В4	2.45	Санузел	4,89	
2.6	Помещение горничной	10,38		2.46	Номер джуниор сюит	24,11	
2.7	Коридор	73,28		2.47	Санузел	5,06	
2.7а	Коридор	32,23		2.48	Номер стандарт одноместный	15,19	
2.8	Номер джуниор сюит	24,25		2.49	Санузел	6,53	
2.9	Санузел	4,52		2.50	Коридор	72,83	
2.10	Номер стандарт одноместный	13,18		2.50а	Коридор	23,93	
2.11	Санузел	6,64		2.51	Лестничная клетка №4	23,79	
2.12	Номер джуниор сюит	24,12		2.52	Стандартный номер	17,22	
2.13	Санузел	5,03		2.53	Санузел	4,25	
2.14	Номер стандарт одноместный	15,23		2.54	Номер стандарт двухместный	22,48	
2.15	Санузел	6,45		2.55	Санузел	4,62	
2.16	Лестничная клетка №2	23,77		2.56	Номер стандарт двухместный	22,01	
2.17	Стандартный номер	17,25		2.57	Санузел	3,89	
2.18	Санузел	4,22		2.58	Номер стандарт одноместный	13,69	
2.19	Номер улучшенный двухкомнатный (гостиная)	19,39		2.59	Санузел	3,82	
2.19а	Номер улучшенный двухкомнатный (спальня)	15,06		2.60	Номер двухкомнатный улучшенный (гостиная)	17,30	
2.20	Санузел	5,28		2.61	Санузел	3,60	
2.21	Номер стандарт двухместный	19,31		2.62	Номер двухкомнатный улучшенный (спальня)	10,56	
2.22	Санузел	4,73		2.63	Санузел	7,01	
2.23	Номер стандарт двухместный	17,70		2.64	Номер джуниор сюит	24,07	
2.24	Санузел	4,34		2.65	Санузел	3,69	
2.25	Номер стандарт одноместный	11,84		2.66	Номер стандарт двухместный	19,45	
2.26	Санузел	3,76		2.67	Санузел	3,93	
2.27	Номер стандарт двухместный	17,87		2.68	Номер джуниор сюит	25,04	
2.28	Санузел	3,90		2.69	Санузел	4,04	
2.29	Номер стандарт одноместный	11,90		2.70	Номер стандарт двухместный	17,89	
2.30	Санузел	3,71		2.71	Санузел	3,93	
2.31	Номер стандарт двухместный	18,20		2.72	Лестничная клетка №3	28,38	
2.32	Санузел	3,90		2.73	Коридор	8,13	
2.33	Номер стандарт двухместный	19,13		2.74	Санузел	3,28	
2.34	Санузел	4,00		2.75	Гримерная	6,59	
2.35	Номер стандарт одноместный	14,00		2.76	Гримерная	8,17	
2.36	Санузел	3,48		2.77	Кладовая	11,17	В4
2.37	Лестничная клетка №1	27,80		2.79	Зал	232,04	

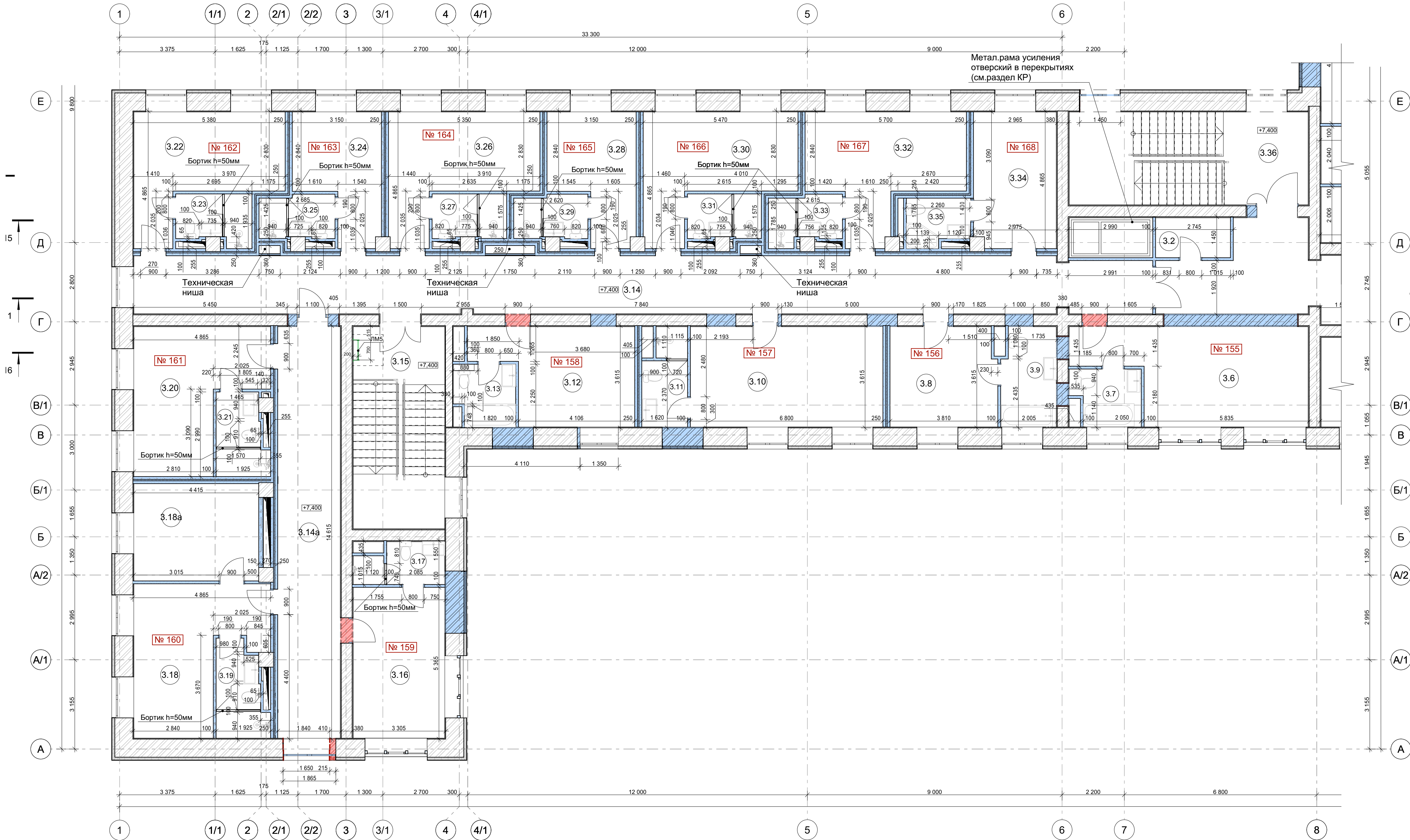
№	Наименование	Площадь	Кат.п ом.
2.80	Тамбур перед с/у	5,90	
2.81	Кладовая чистого белья	6,26	В4
2.81а	Техническое помещение	9,05	
2.82	Санузел женский	4,18	
2.83	Санузел мужской	6,15	
2.84	Служебное помещение	19,73	
		1 569,49 м²	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист смотреть совместно с листами 15-17-АР.

							25-ОМ/2024-АР1
							«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.
1		Зам.			03.25.		
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата		Этап №2. Реконструкция корпуса №1
Архитектор		Серб			03.25		
ГАП		Серб			03.25		
ГИП		Черных			03.25		
							Экспликация помещений 2-го этажа.
							 Открытые мастерские

Фрагмент №1 кладочного плана 3-го этажа

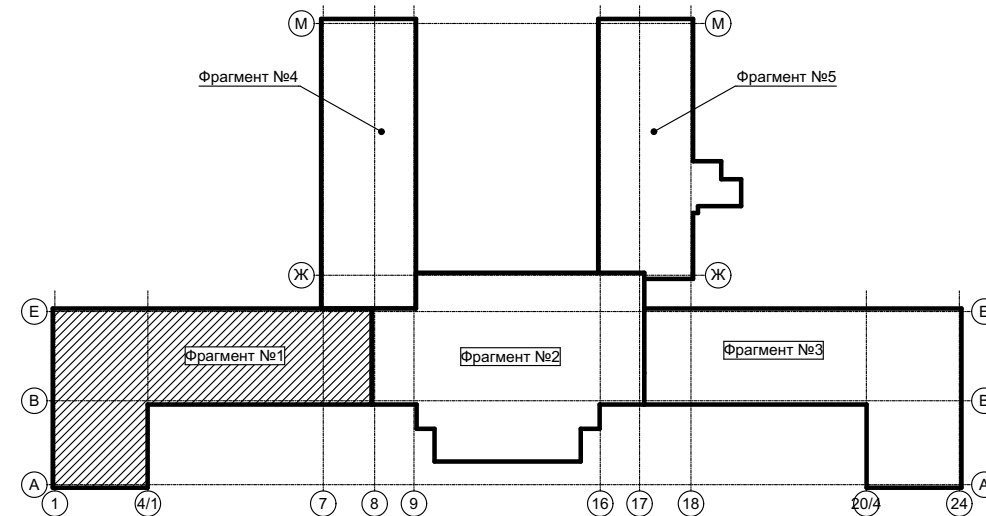


Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 150мм
- Перегорodka между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- 1.8 Номер помещения
- 0,000 Отметка уровня чистого пола

ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см.лист АР- 22;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1.
- Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
- Разрез 1-1 см. лист 24-АР.

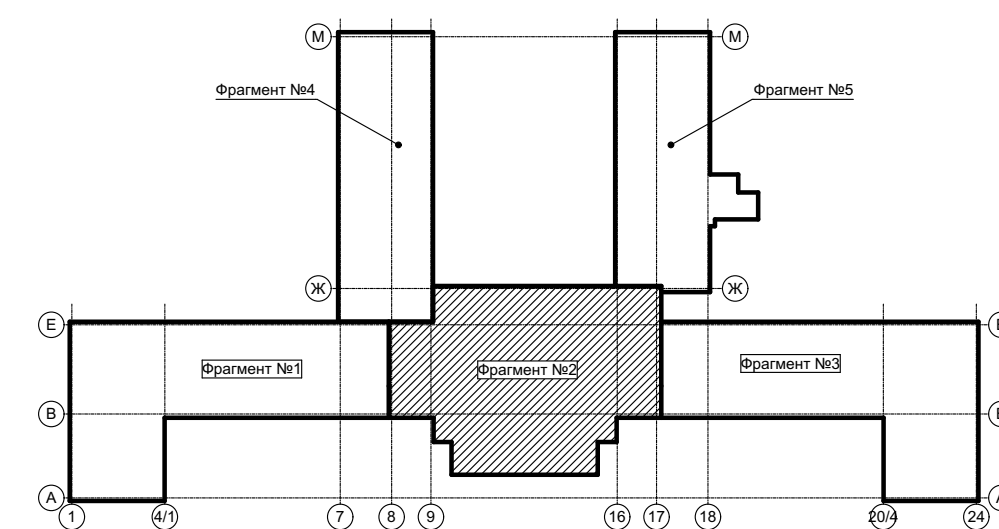


					25-ОМ/2024-АР1				
2	Зам.			03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
1	Зам.			03.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.					
Архитектор		Серб			03.25				
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25				
Фрагмент №1 кладочного плана 3-го этажа							Открытые мастерские		

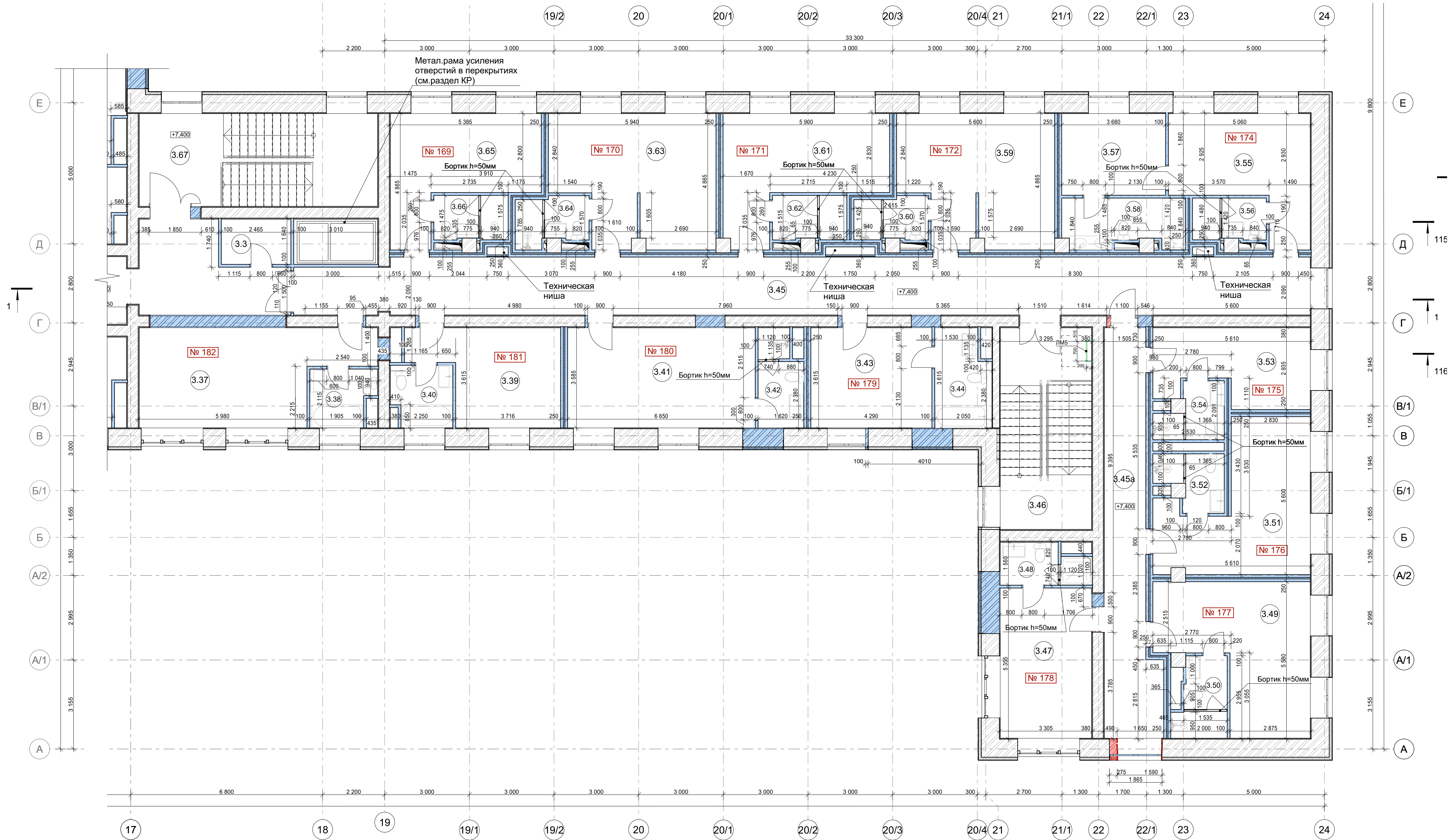


	Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
	Новые стены и закладываемые проемы
	Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
	Перегородка из газобетонных блоков 150мм
	Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
	Перегородка из газобетонных блоков 100мм
	Внутренняя кирпичная стена 380мм
	Внутренняя кирпичная стена 250мм
	Номер помещения
	Отметка уровня чистого пола

1. За 0,000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171,25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист АР- 22;
4. Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
5. Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
6. Разрез 1-1 и 2-2 см. листы 24,25-АР.
7. Сечение Б-Б см. лист 14-АР.



						25-ОМ/2024-АР1			
3		Зам.			04.25	«Имущественный комплекс: Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Развлекосское, «Блики п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:02:0020441.941, площадью: 173 684 кв.			
2		Зам.			03.25				
1		Зам.			03.25				
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25	Этан №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Серб			03.25		P	20	
ГИП		Черных			03.25				
						Фрагмент №2 кладочного плана 3-го этажа	 Открытые мастерские		

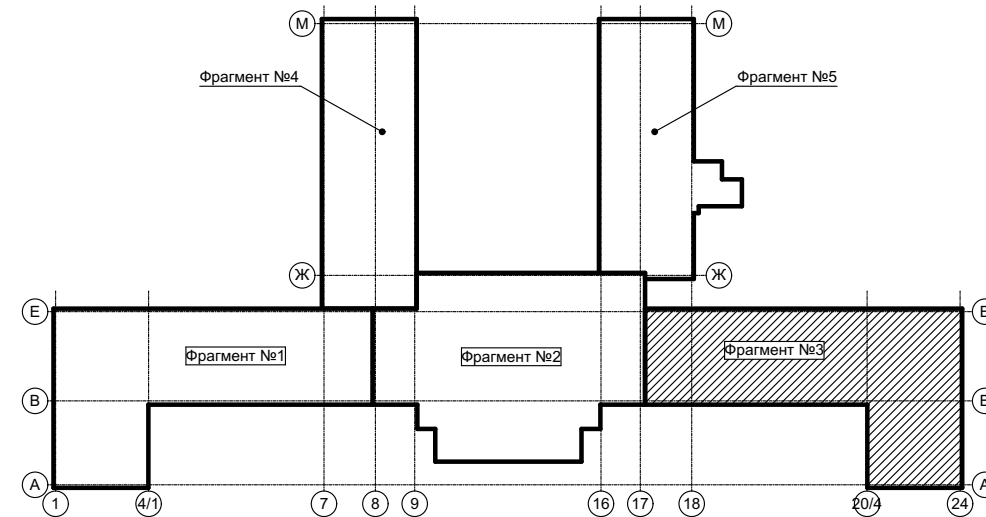


Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегородка из газобетонных блоков 150мм
- Перегородка между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегородка из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- 1.8 Номер помещения
- 0,000 Отметка уровня чистого пола

ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см. лист АР-22;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1
- Для устройства перемычек в проемах, использовать стальной уголок 100х63х6 с опиранием 250мм с двух сторон.
- Разрез 1-1 см. лист 24-АР.



25-ОМ/2024-АР1				Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.				Стадия	Лист	Листов
1	Зам.		03.25	Р	21	
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док	Подп.	Дата	
Архитектор	Серб				03.25	
ГАП	Серб				03.25	
ГИП	Черныш				03.25	

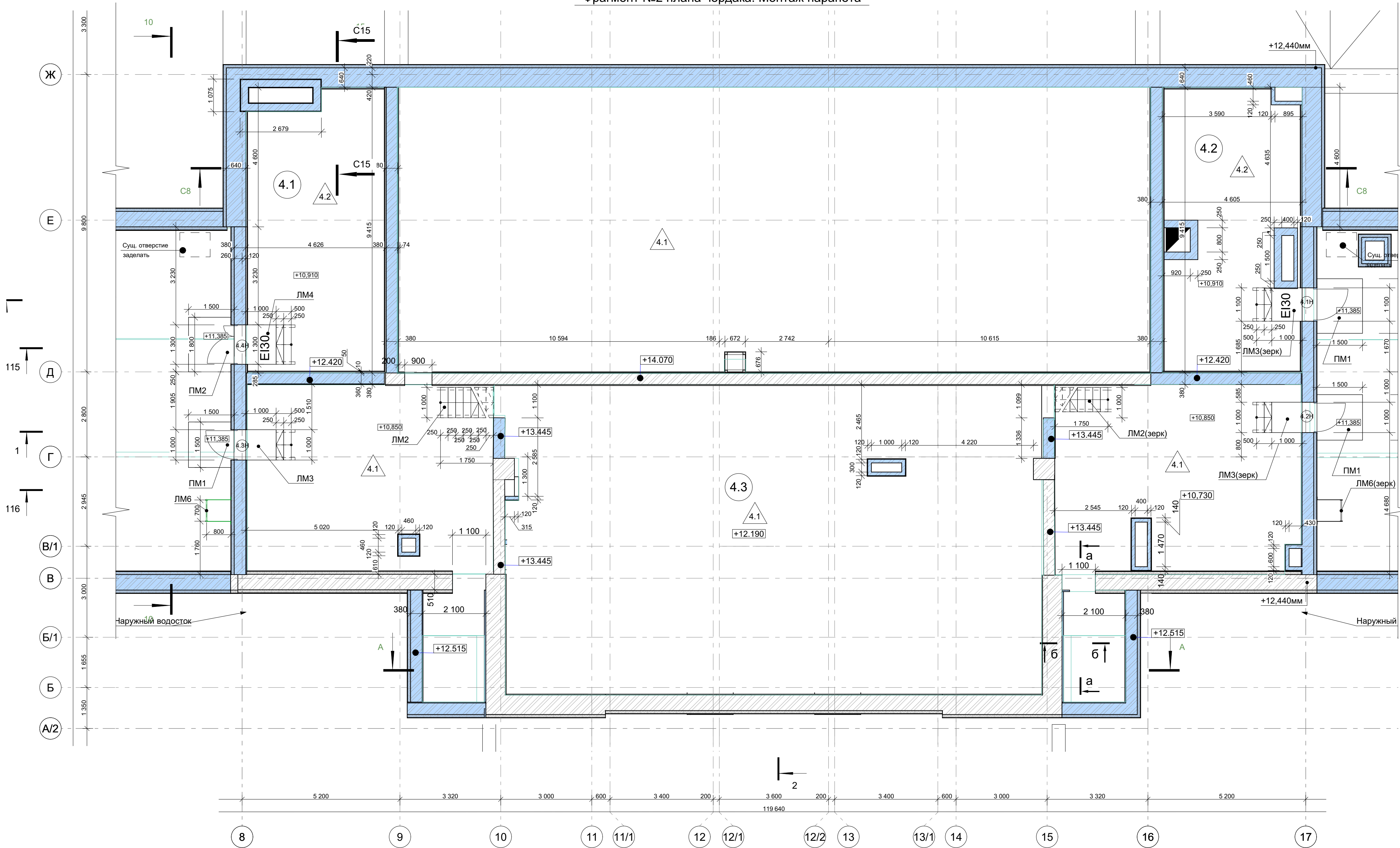
Согласовано

Взам. инв. №

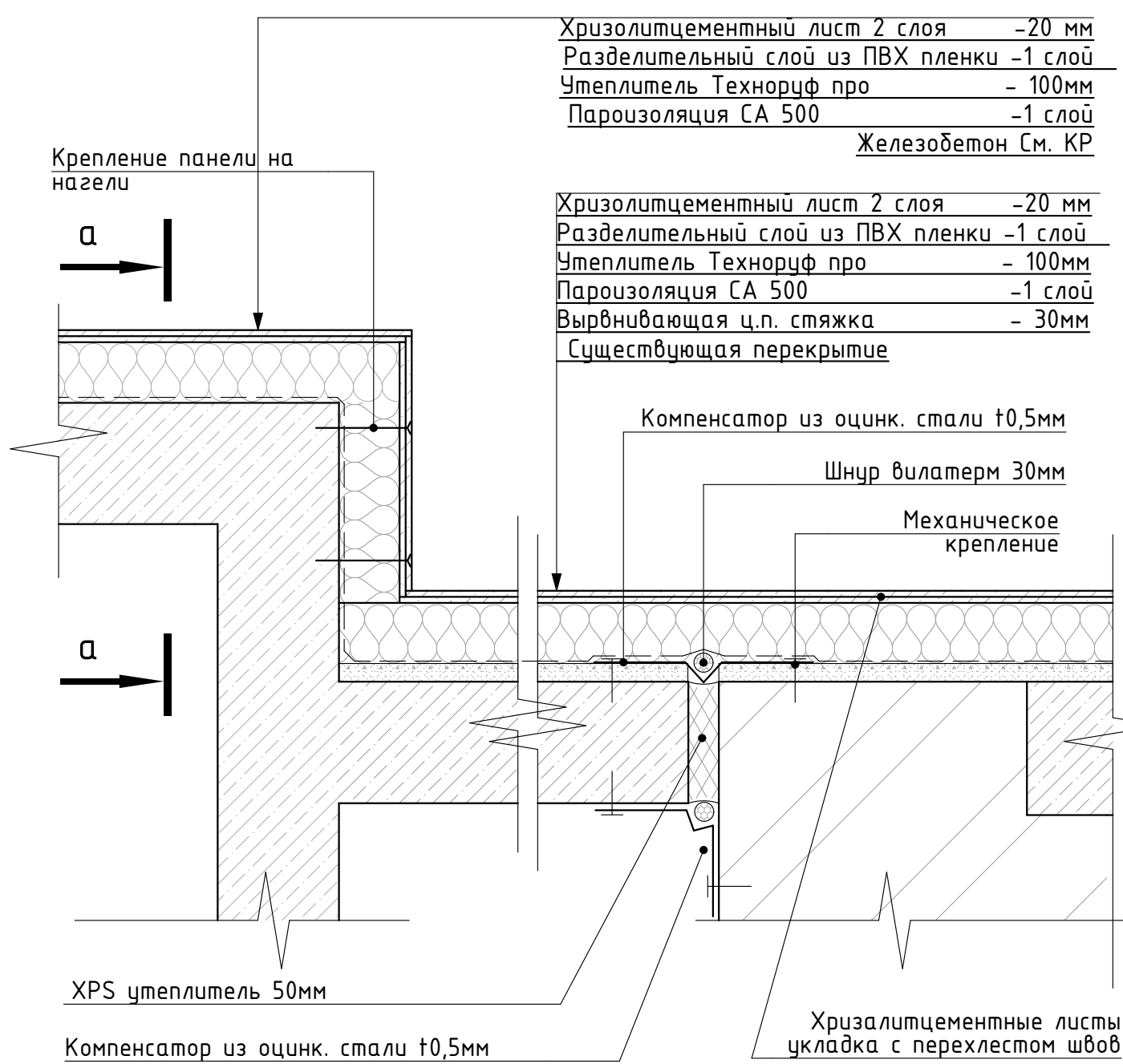
1. Данный лист смотреть совместно с листами 19-21-АР.

Подп. и дата

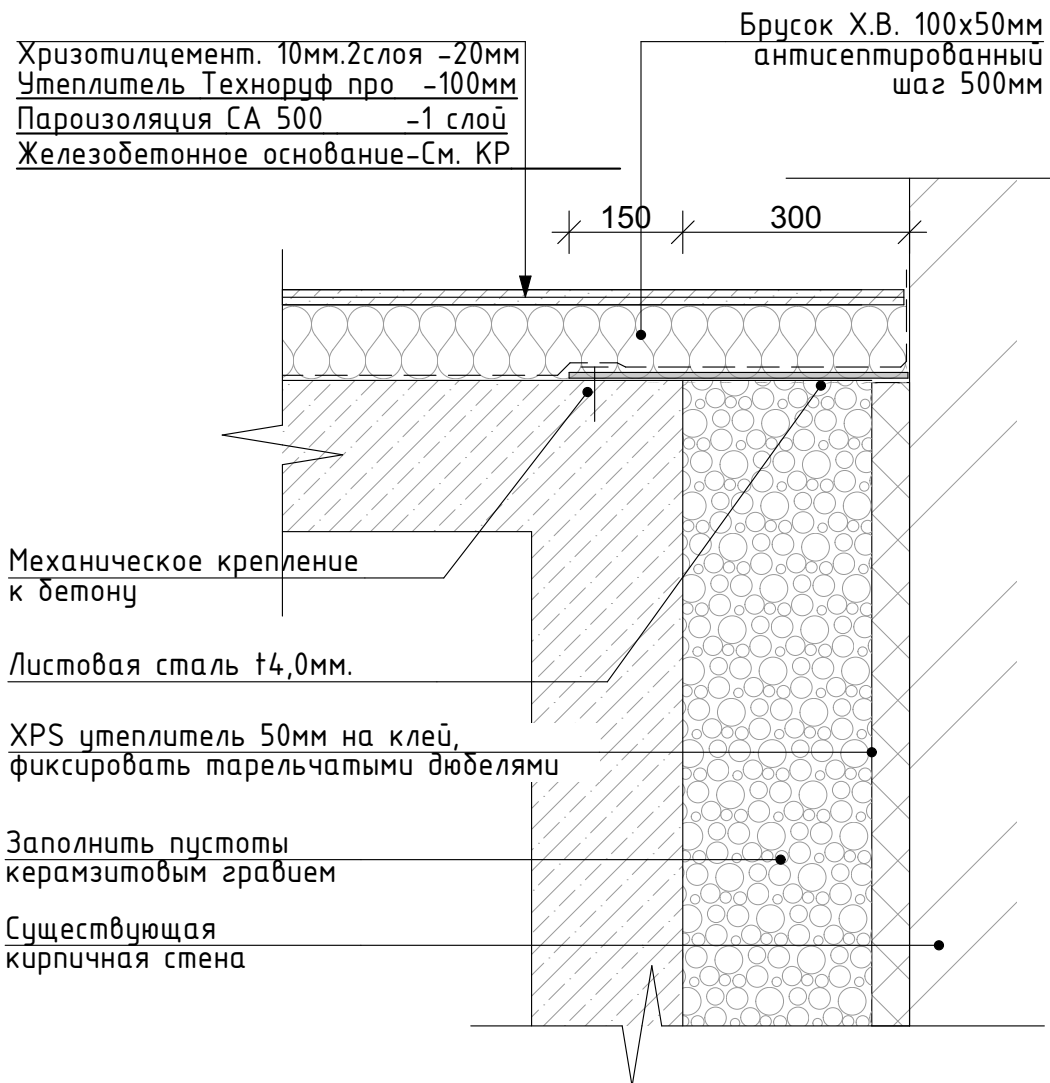
Инв. № подл.



Примыкание конструкций лифта к зданию, устройство деформационного шва, пола технического этажа



а-а Примыкание конструкций лифта к зданию, устройство деформационного шва, пола технического этажа



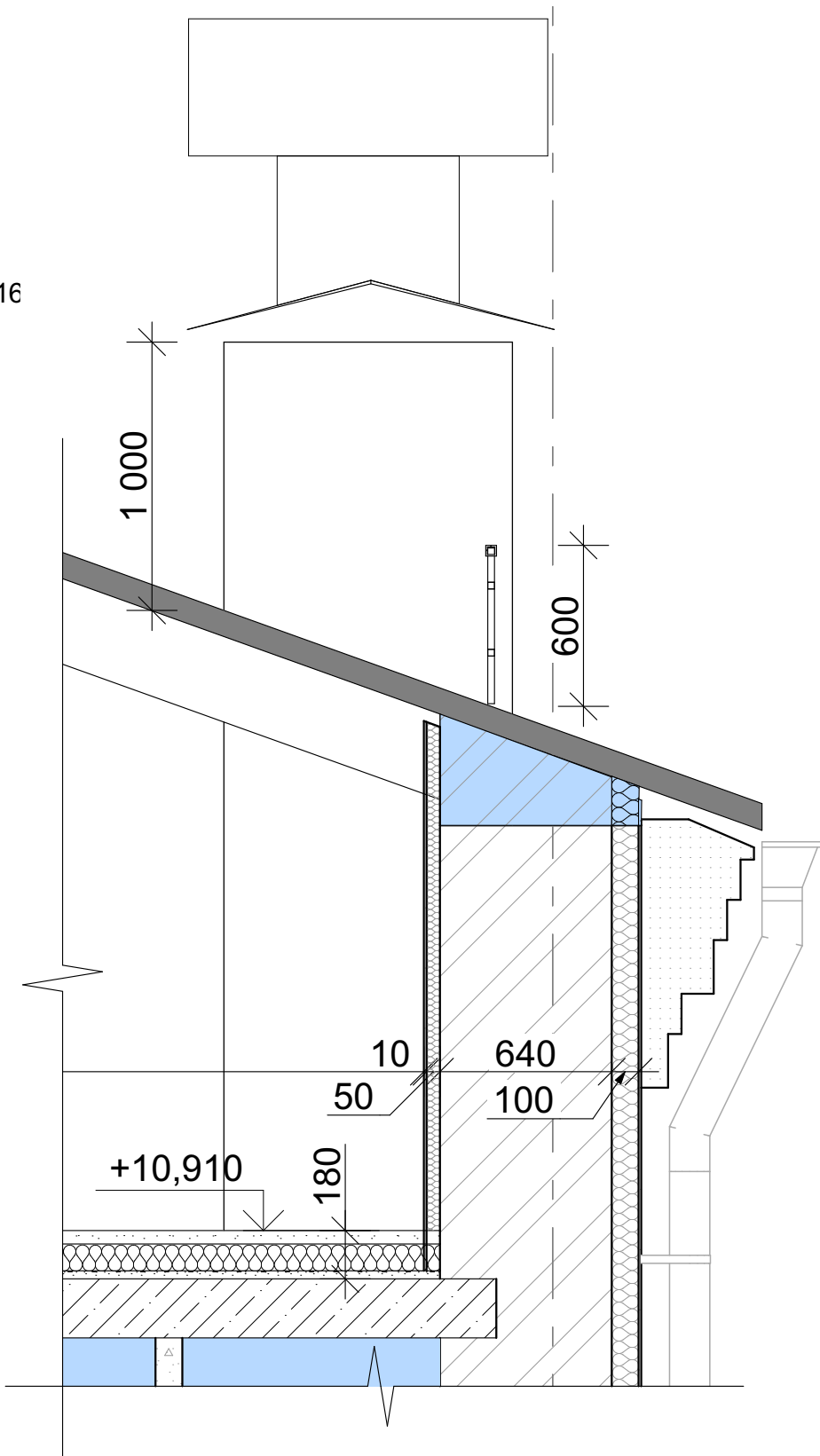
Условные обозначения

- Демонтаж стен и вновь пробиваемые проемы
- Новые стены и закладываемые проемы
- Наружная кирпичная стена 510мм с окраской по тонкослойной декоративной штукатурке по минераловатному утеплителю 100мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 150мм
- Перегорodka между номерами 250мм из газобетонных блоков 100мм со звукоизоляционной вставкой 50мм
- Перегорodka из газобетонных блоков 100мм
- Внутренняя кирпичная стена 380мм
- Внутренняя кирпичная стена 250мм
- Номер помещения
- Отметка уровня чистого пола

Экспликация помещений технического этажа

№	Наименование	Измеренная Площадь	Кат. пом.
4.1	Венткамера 1	41,55	
4.2	Венткамера	39,49	
4.3	Техническая зона	294,82	
		375,86 м²	

С15-С15 Вывос вентиляционной шахты на кровле

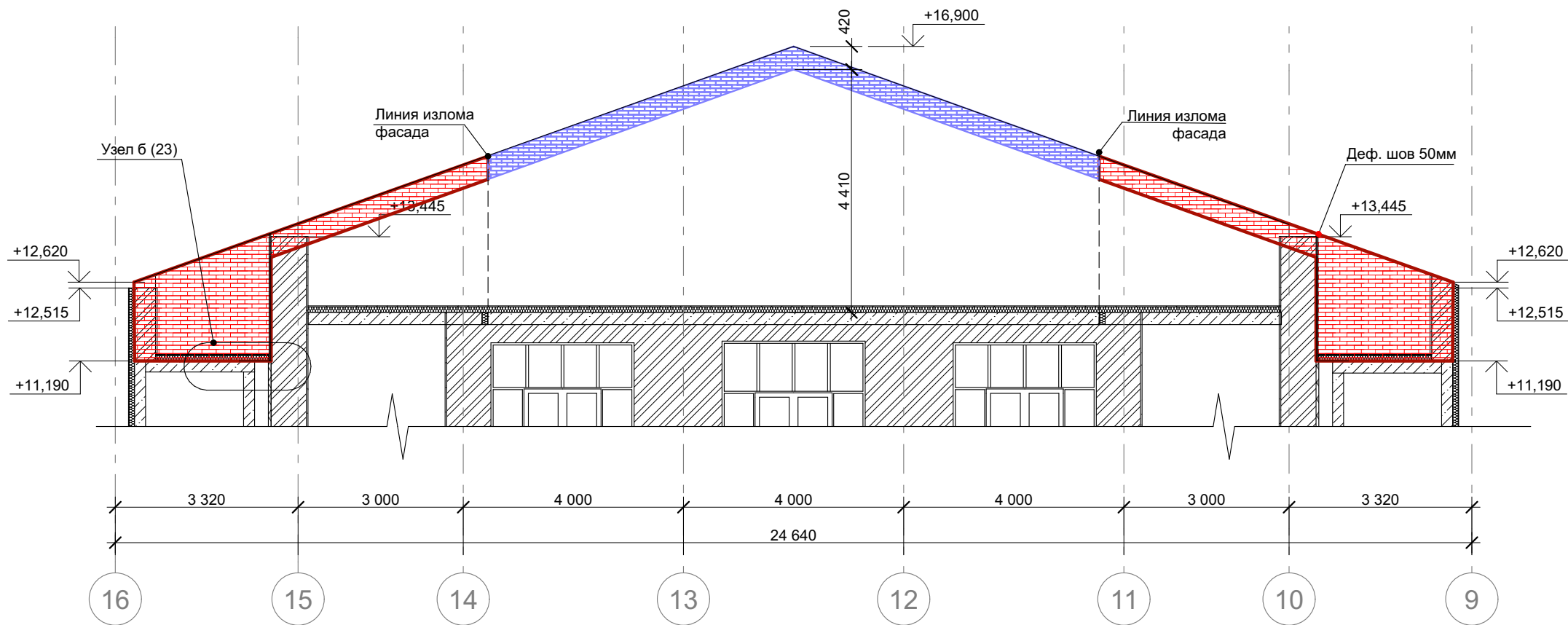


ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1

							25-ОМ/2024-АР1		
							«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 684 кв. м.		
1	Зам.					03.25.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Архитектор	Серб				03.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Серб				03.25		Р	23	
ГИП	Черных				03.25		Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
							Фрагмент №2 плана чердака. Монтаж парашета.		
							 Открытые мастерские		

Сечение А-А . Кладка фронтона в осях Б и 16-9



ПРИМЕЧАНИЯ

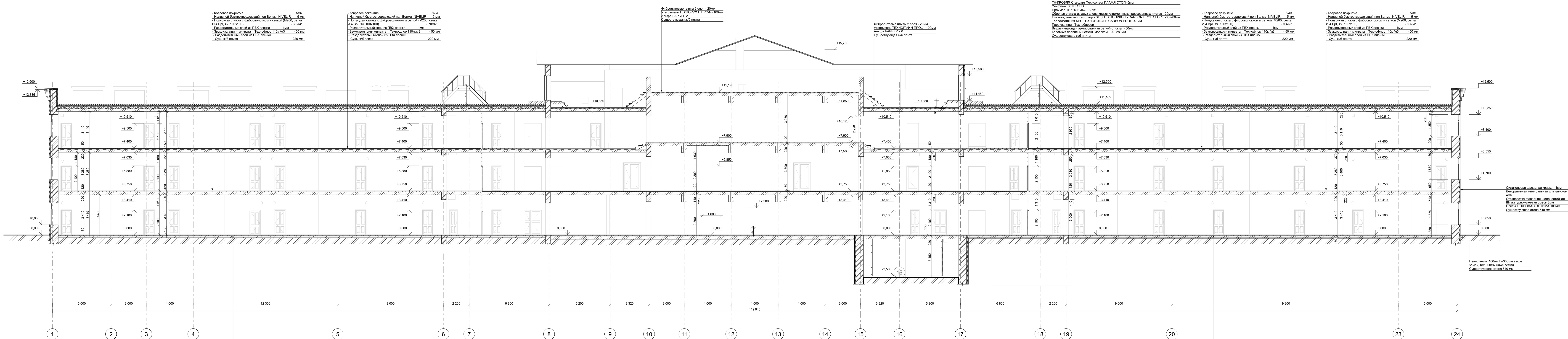
- Новую кирпичную кладку фронтона выполнить заподлицо с существующей поверхностью фасада, повторив излом на фасаде.
- Кладку вести на цементно-песчанном растворе М100 с толщиной швов 10-12 мм. Кладку армировать через каждые 4 ряда кладочной сеткой.

Условные обозначения 1:100

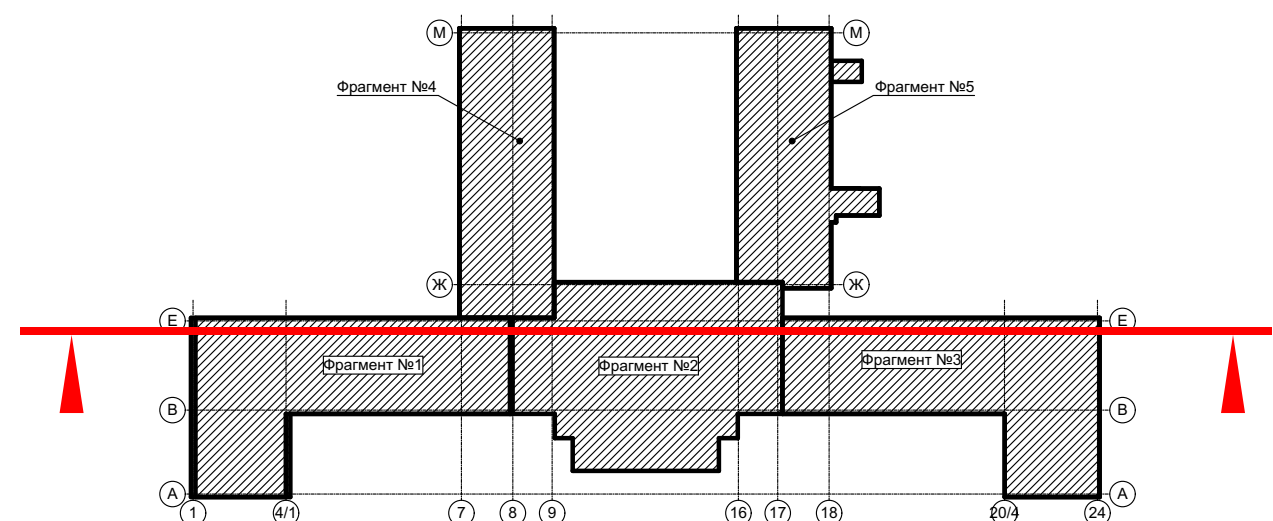
	Новая кирпичная кладка 510мм
	Новая кирпичная кладка 640 мм
	Существующая кирпичная стена

25-ОМ/2024-АР1

						25-ОМ/2024-АР1				
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.				
1		Нов.			03.25.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата					
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Серб			03.25			Р	23.1	
ГИП		Черных			03.25					
						Сечение А-А . Кладка фронтона в осях 16-9		 Открытые мастерские		

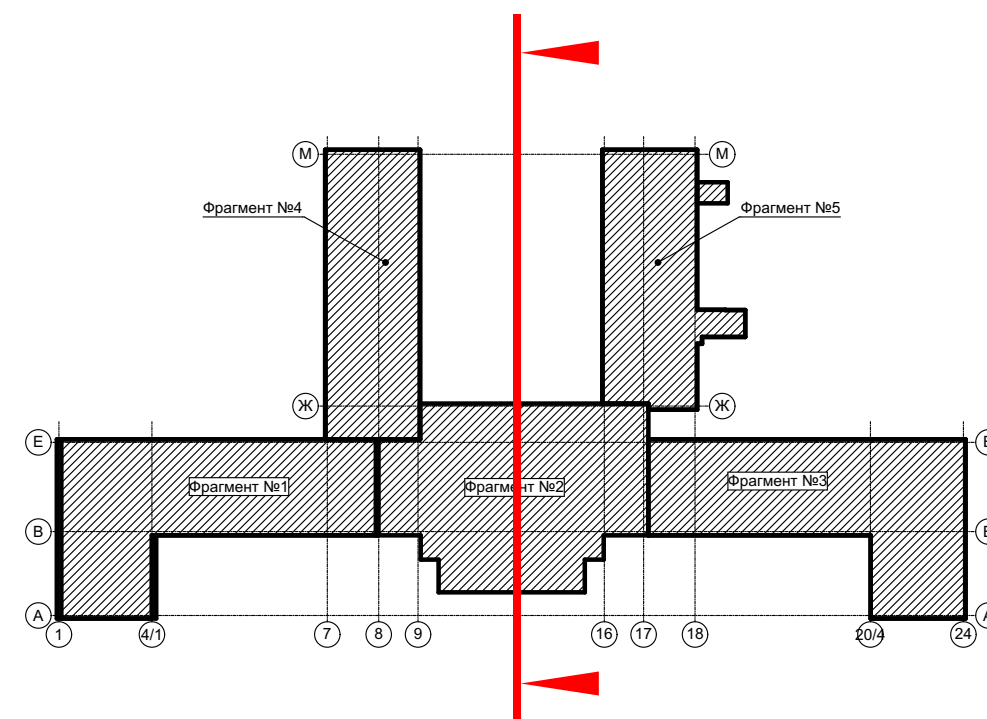
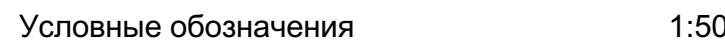


Условные обозначения 1:50



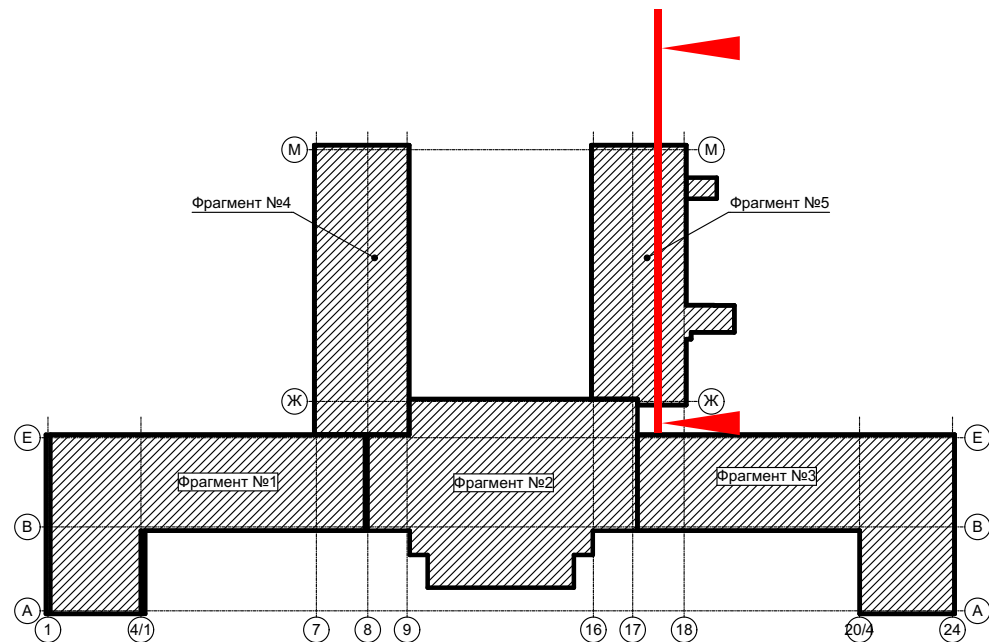
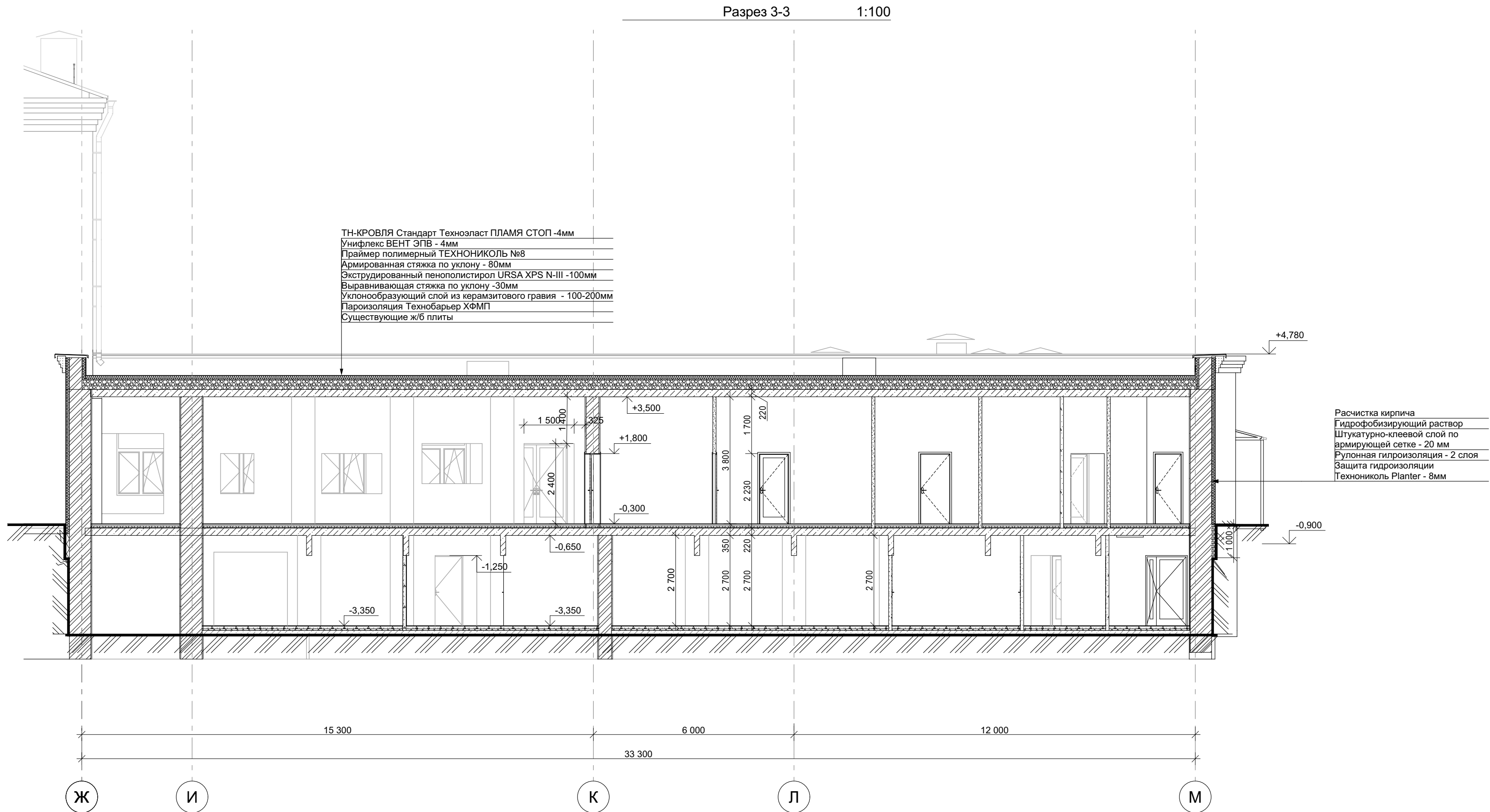
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Типы полов см. лист AP-2, Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1

25-OM/2024-AP1				
«Муниципальный комплекс Санатория «Ерино»» состоящий из Т. 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Раменское, в/пос. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0080441-1941, площадью: 173.684 кв. м.				
Изм.	Копия	Лист	№	Дата
Архитектор	СдБ	03.25		
ГАП	СдБ	03.25		
ГВП	Черч	03.25		
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				
		Студия	Лист	Листов
		Р	24	
Разрез 1-1				
Открытые мастерские				

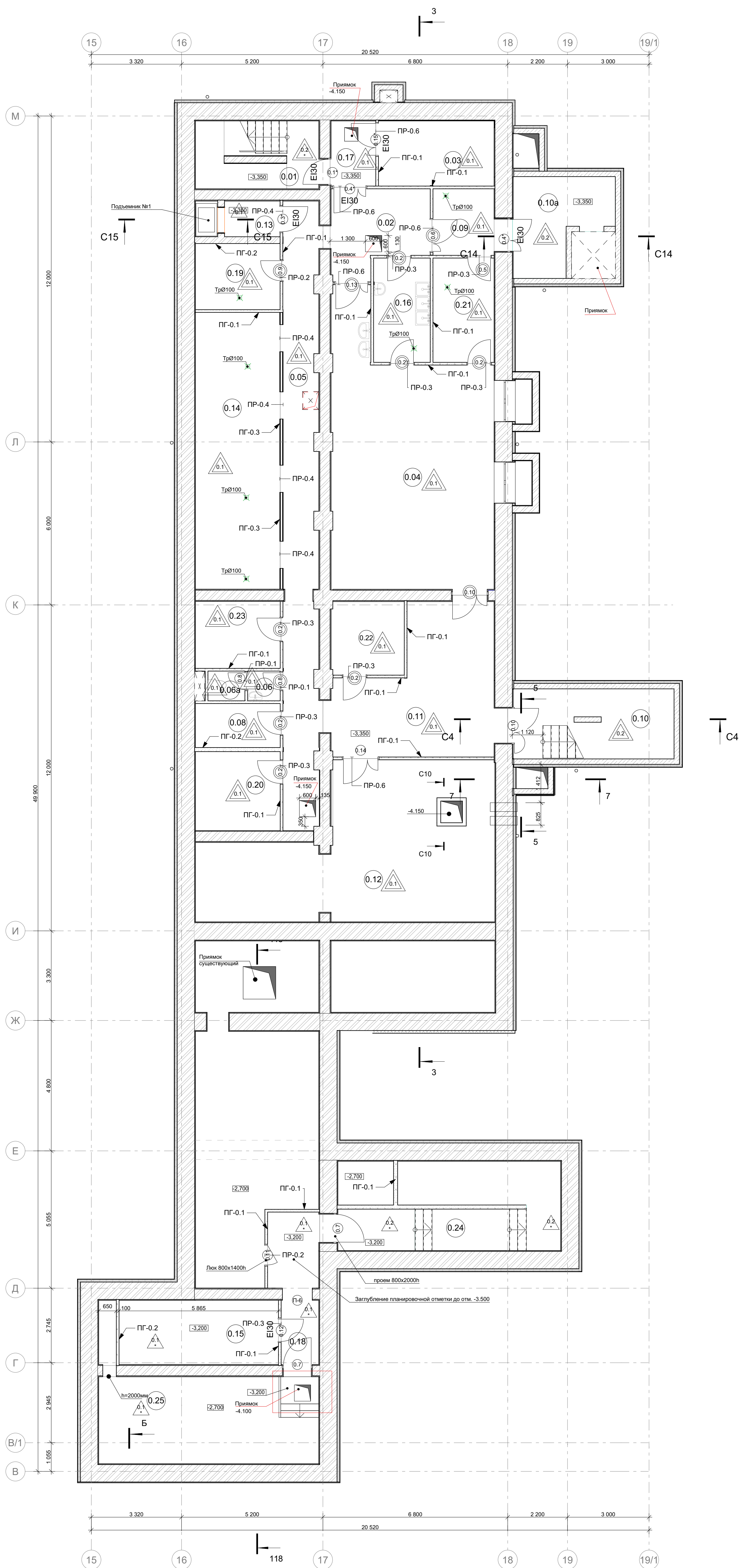


						25-ОМ/2024-АП1									
							«Имущественный комплекс: Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязанское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 864 кв.								
1	Зам.		03.25.												
Изм. Копуч	Лист №Док	Подп.	Дата												
Архитектор	Серб		03.25						Стадия	Лист	Листов				
ГАП	Серб		03.25						Р	25					
ГИП	Черных		03.25												
							Этап №2. Реконструкция корпуса №1								
							Разрез 2-2					Открытые мастерские			

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		



Маркировочный план -1-го этажа



Экспликация помещений -1-го этажа

№	Наименование	Площадь	Кат.п ом.
0.01	Лестничная клетка №1	11,35	
0.02	Коридор №1	10,28	
0.03	Венткамера	10,17	B4
0.04	Комната приема пищи	53,55	
0.05	Коридор №2	28,94	
0.06	Тамбур перед с/у	1,22	
0.06а	Санузел персонала	1,44	
0.08	Тех помещение	4,91	B4
0.09	Загрузочная	5,40	
0.10	Лестница №2	15,65	
0.10а	Тамбур-шлюз	10,52	
0.11	Коридор №3	26,28	
0.12	ИТП	48,26	B4
0.13	Тамбур-шлюз	2,67	
0.14	Холодильная камера	31,59	B4
0.15	Электрощитовая	13,79	B4
0.16	Моечная столовой посуды	7,77	
0.17	Тамбур-шлюз	3,82	
0.18	Коридор №4	8,53	
0.19	Кладовая и моечная тары	7,42	Д
0.20	Кладовая сухих продуктов	8,95	B4
0.21	Раздаточная	8,47	
0.22	Кладовая инвентаря	7,23	
0.23	Кладовая напитков	7,58	
0.24	Лестница №3	14,86	
0.25	Водомерный узел	25,96	B4
		376,61 м²	

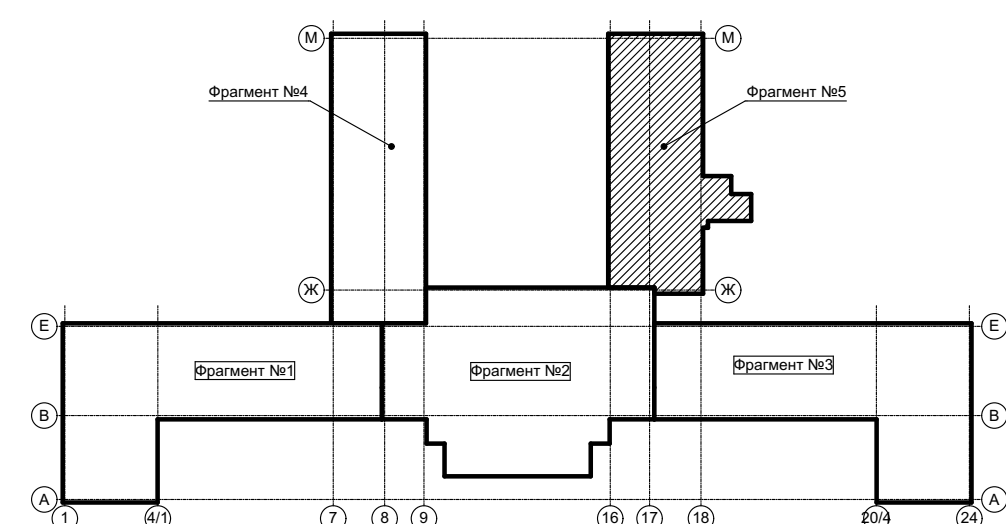
Спецификация материалов перегородок

Марка	Тип стены	Объем	Высота	Длина	Площадь
1-й ЭТАЖ					
ПГ-0.1	Керамзитобетонный блок 100	1,70	2 845	8 790	16,90
ПГ-0.1	Керамзитобетонный блок 100	13,51	2 850	60 986	135,25
ПГ-0.1	Керамзитобетонный блок 100	0,58	3 145	2 435	5,77
ПГ-0.1	Керамзитобетонный блок 100	0,77	3 165	2 434	7,70
		16,56 м³		74 645 м	165,62 м²
ПГ-0.2	Керамзитобетонный блок 150	1,35	2 850	3 149	8,91
		1,35 м³		3 149 м	8,91 м²
		17,91 м³		77 794 м	174,53 м²

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Номер помещения |
|  | Маркировка типа пола |
|  | Маркировка дверного блока |
| ПГ-1.1 | Марка перегородки |
|  | Маркировка дверного блока, установка которого выполняется силами арендатора. |
|  | Маркировка пола, установка которого выполняется силами арендатора. |

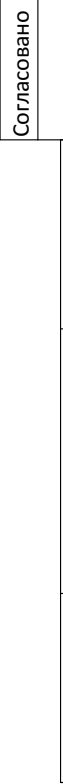
Схема фрагментов здания



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Типы полов см. лист AP-2, Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1
4. Разрез 3-3 см. лист 26-AP.

[illegible]

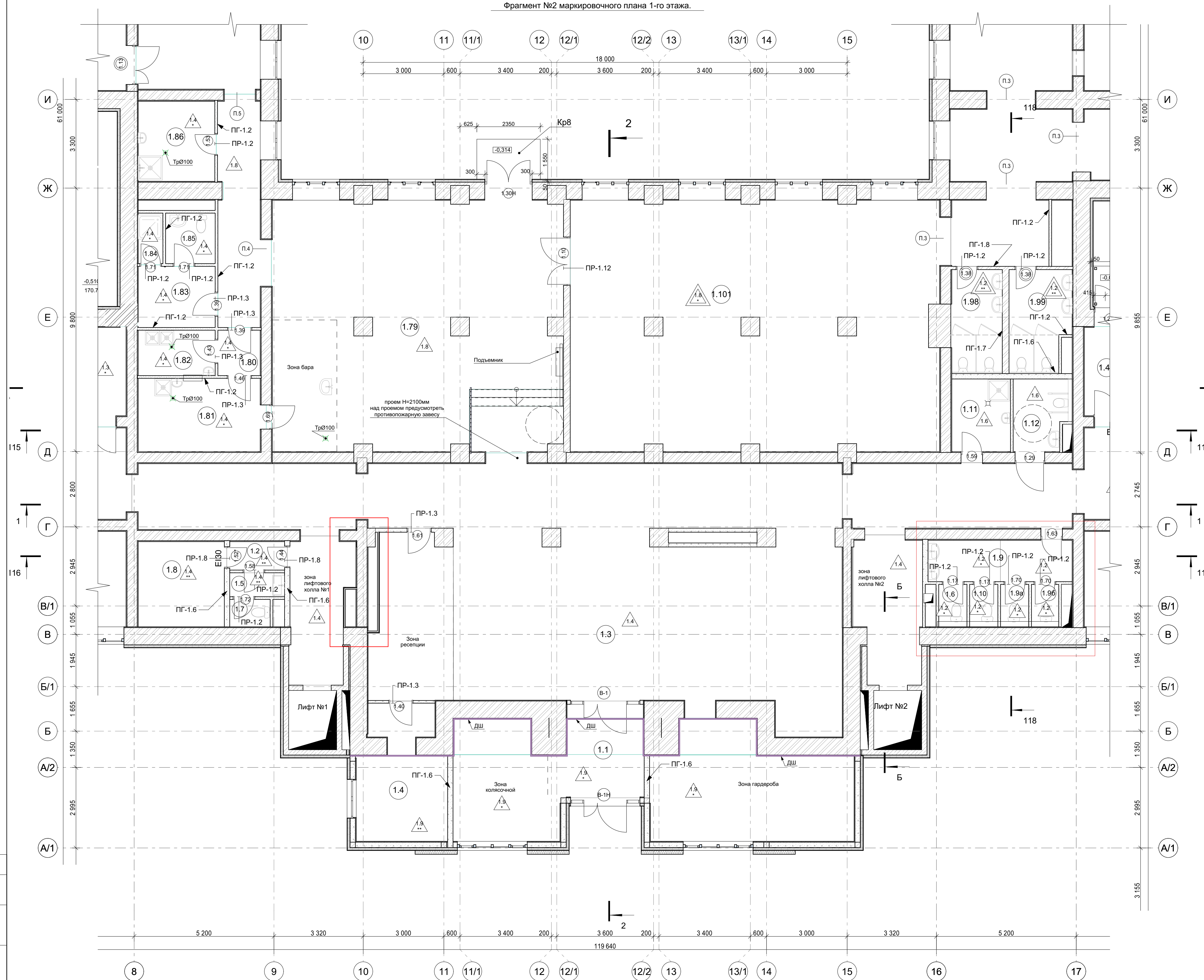


	Номер помещения
	Маркировка типа пола
	Маркировка дверного блока
ПГ-1.1	Марка перегородки
	Маркировка дверного блока, установка которого выполняется силами арендатора.
	Маркировка пола, установка которого выполняется силами арендатора.

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист AP-9;
4. Экспликацию полов см. лист AP-2;
5. Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1;
6. Ведомость перегородок см. лист AP-2.4.

						25-ОМ/2024-АР1				
2		Зам.			03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино» состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Языковское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0200441\941; площадью: 173 684 кв.				
1		Зам.			03.25					
Изм. Корпц.	Лист	№ док	Подп.	Дата		Этан №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Серб			03.25				Р	28	Открытые мастерские
ГАП	Серб			03.25						
ГИП	Черных			03.25						
						Фрагмент №1 маркировочного плана 1-го этажа.				

10 11 11/1 12 12/1 12/2 13 13/1 14 15



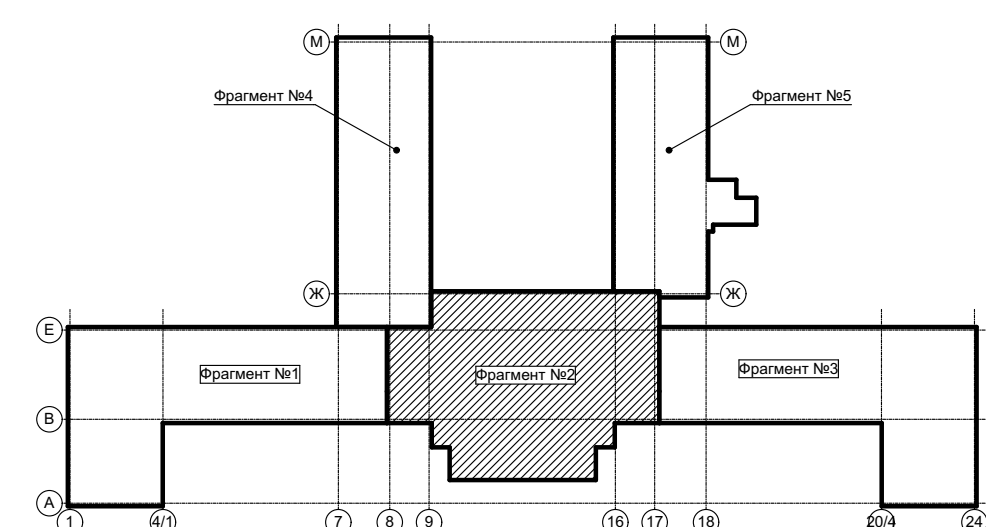
- Проемы устроены в соответствии конструктивному узлу У1(7)
- Проем П.4 См.КР

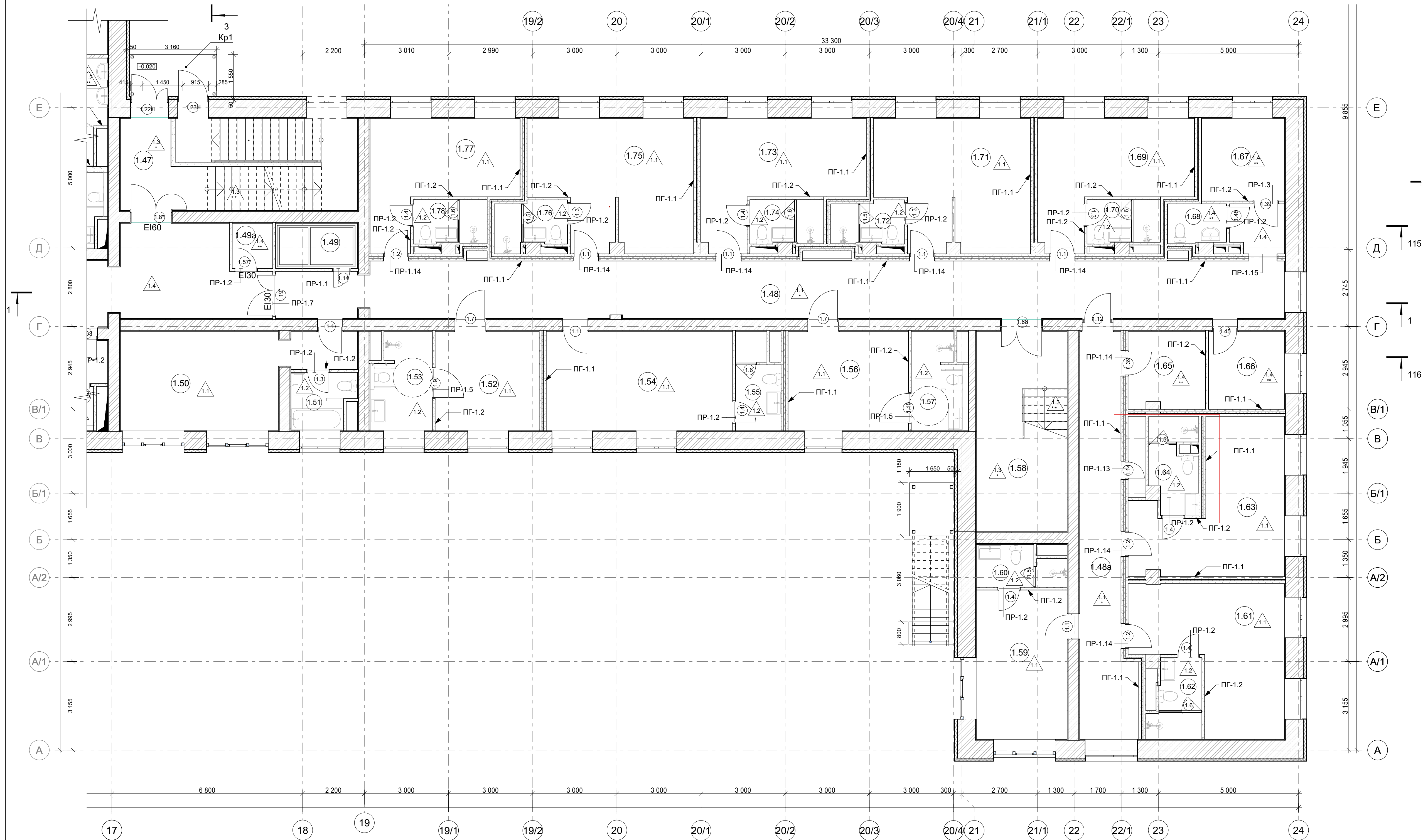
	Номер помещения
	Маркировка типа пола
	Маркировка дверного блока
ПГ-1.1	Марка перегородки
	Маркировка дверного блока, установка которого выполняется силами арендатора
	Маркировка пола, установка которого выполняется силами арендатора
	Проемы устроенные в соответствии узлу У1(7)

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист AP-9;
4. Экспликацию полов см. лист AP-2;
5. Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1;
6. Ведомость перегородок см. лист AP-2.4.



Открытые мастерские



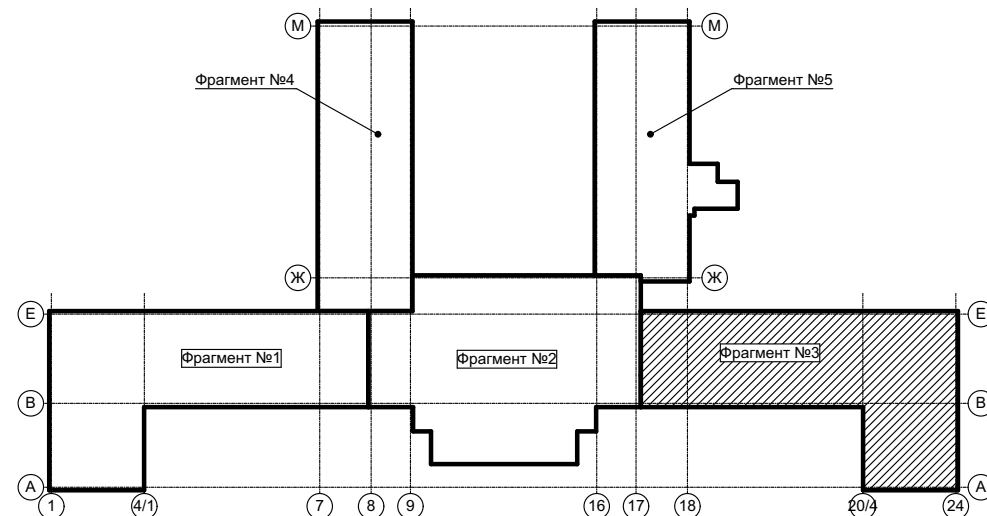


Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- 3.1 Маркировка типа пола
- 3.1 Маркировка дверного блока
- ПГ-1.1 Марка перегородки
- 3.1 Маркировка дверного блока, установка которого выполняется силами арендатора.
- 3.1 Маркировка пола, установка которого выполняется силами арендатора.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист АР- 9;
4. Экспликацию полов см. лист АР-2;
5. Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1;
6. Ведомость перегородок см. лист АР-2.4.



						25-ОМ/2024-АР1						
3	Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.							
1	Зам.			03.25								
Изм.	Коп.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Р	30	
ГАП		Серб			03.25							
ГИП		Черных			03.25					Фрагмент №3 маркировочного плана 1-го этажа.		
										Открытые мастерские		

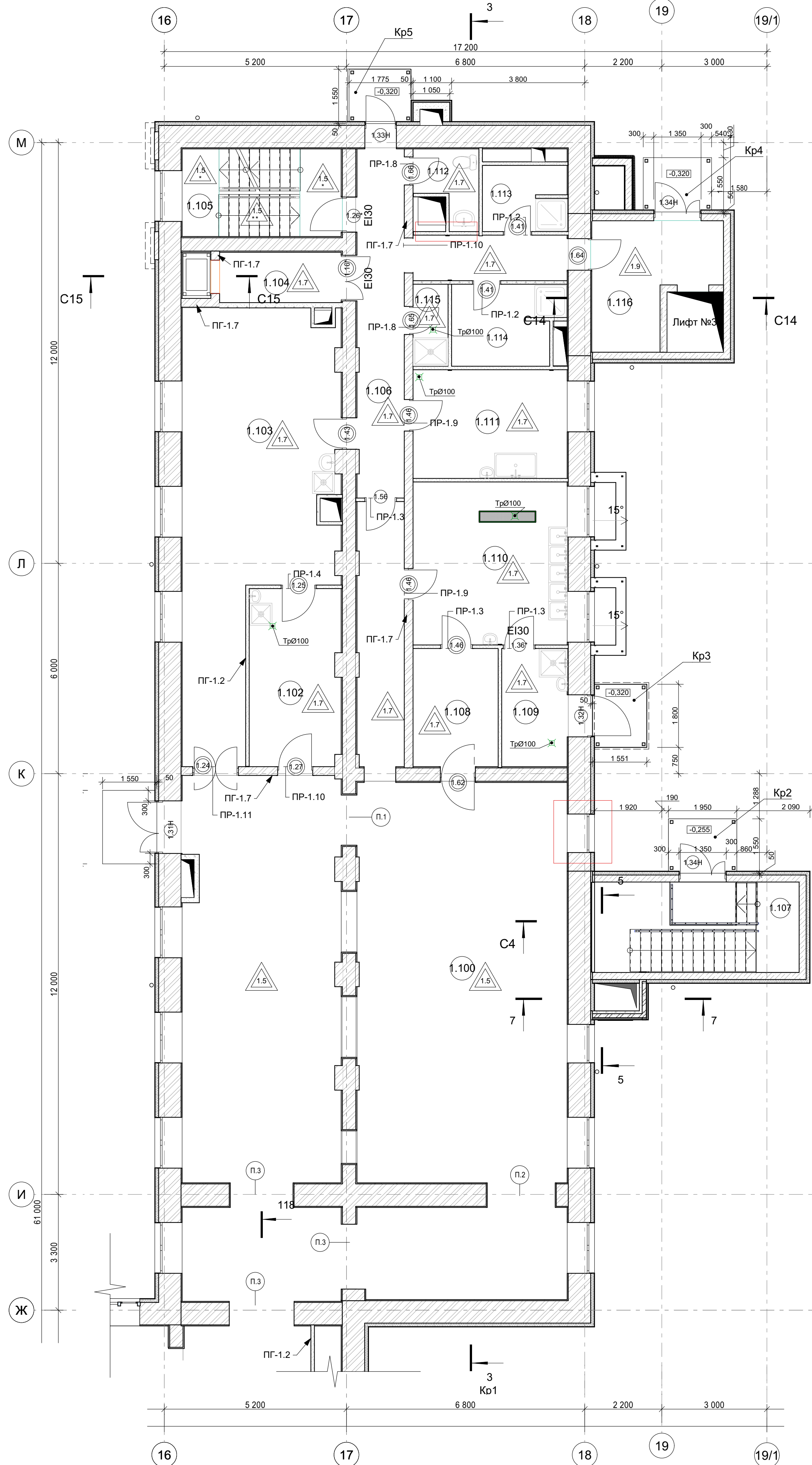


Схема фрагментов здания

Фрагмент №4

Фрагмент №5

Фрагмент №1

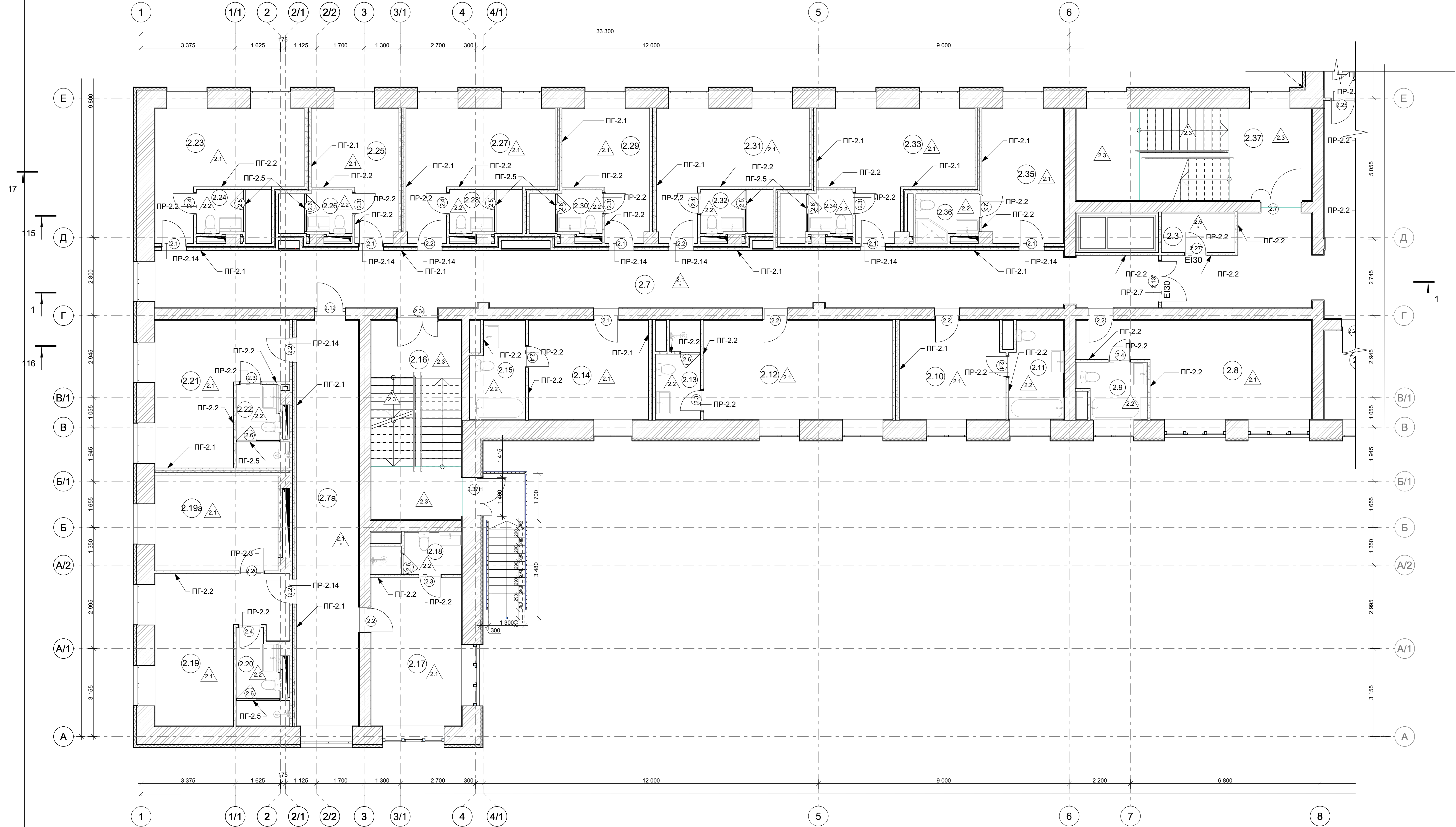
Фрагмент №2

Фрагмент №3

	Номер помещения
	Маркировка типа пола
	Маркировка дверного блока
ПГ-1.1	Марка перегородки
	Маркировка дверного блока, установка которого выполняется силами арендатора.
	Проектируемые узлы в соответствии с узлом У1(7)

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист AP- 9;
4. Экспликацию полов см. лист AP-2.
5. Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1
6. Ведомость перегородок см. лист AP-2.4.

						25-ОМ/2024-АР1		
3	Зам.					04.25		
	Зам.					03.25		
	Зам.					03.25		
Изм.	Копул.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Архитектор	Серб				03.25			
ГАП	Серб				03.25			
ГИП	Черных				03.25			
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:02:0020441:941, площадью: 173 684 кв. Этап №2. Реконструкция корпуса №1						Стадия	Лист	Листов
						Р	31	
Фрагмент №4 и №5 маркировочного плана 1-го этажа.						 Открытые мастерские		

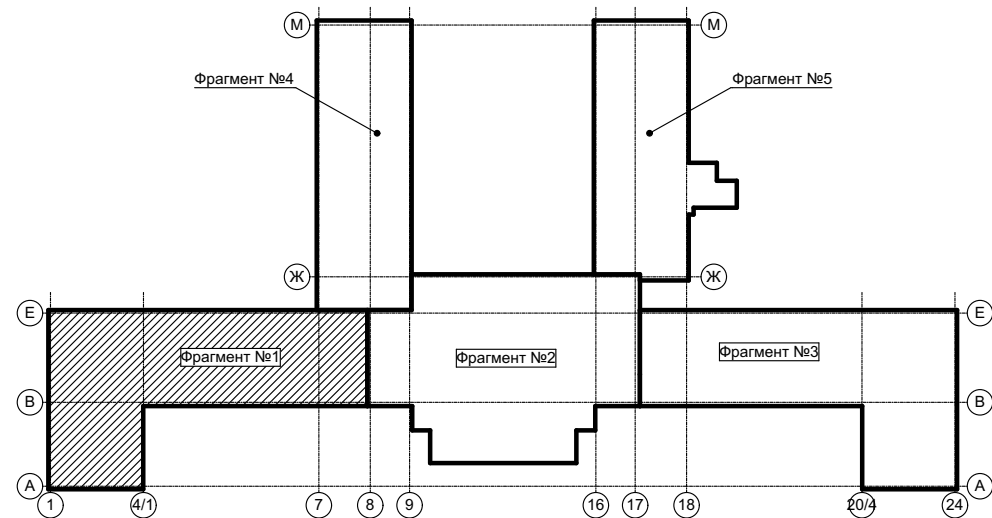


Условные обозначения

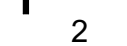
- 1.8 Номер помещения
- 3.1 Маркировка типа пола
- 3.1 Маркировка дверного блока
- ПГ-1.1 Марка перегородки

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист АР-18;
4. Экспликацию полов см. лист АР-2.5.
5. Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1.
6. Ведомость перегородок см. лист АР-2.4.

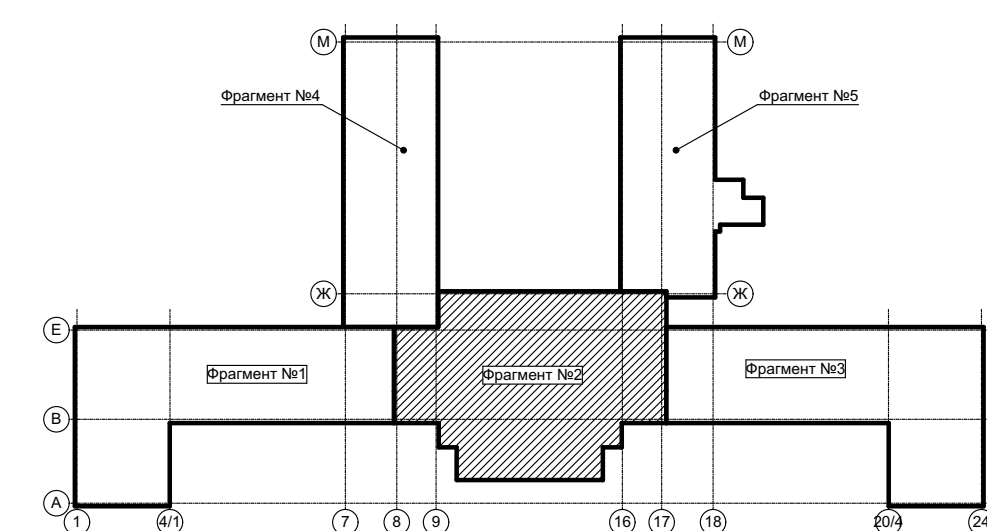


25-ОМ/2024-АР1					
2	Зам.	03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441/941, площадь: 173 684 кв. м.		
1	Зам.	03.25			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Архитектор	Серб	03.25			
ГАП	Серб	03.25			
ГИП	Черных	03.25			
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Фрагмент №1 маркировочного плана 2-го этажа.				Р	32
				Открытые мастерские	

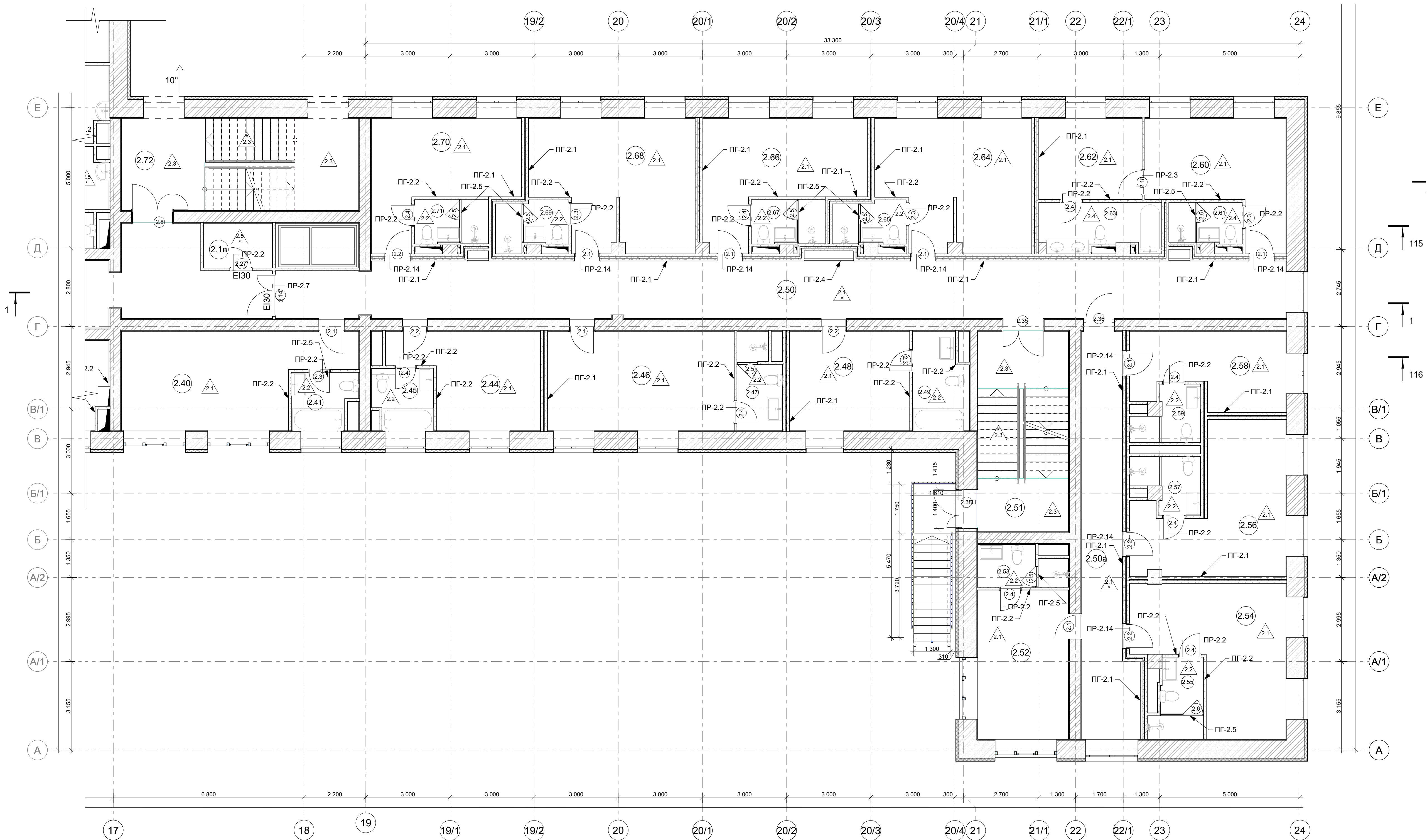


	Номер помещения
	Маркировка типа пола
	Маркировка дверного блока
ПГ-1.1	Марка перегородки

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист AP- 18;
4. Экспликацию полов см. лист AP-2.5.
5. Ведомость заполнения проемов см. лист AP-2.1.
6. Ведомость перегородок см. лист AP-2.4.



					25-ОМ/2024-АП1			
					«Имущественный комплекс: Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязанское, область п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 684 кв.			
2	Зам.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Изм. Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Архитектор	Серб				03.25			
ГАП	Серб				03.25			
ГИП	Черных				03.25			
Этап №2. Реконструкция корпуса №1						Стадия	Лист	Листов
						Р	33	
Фрагмент №2 маркировочного плана 2 го этажа.						 Открытые мастерские		

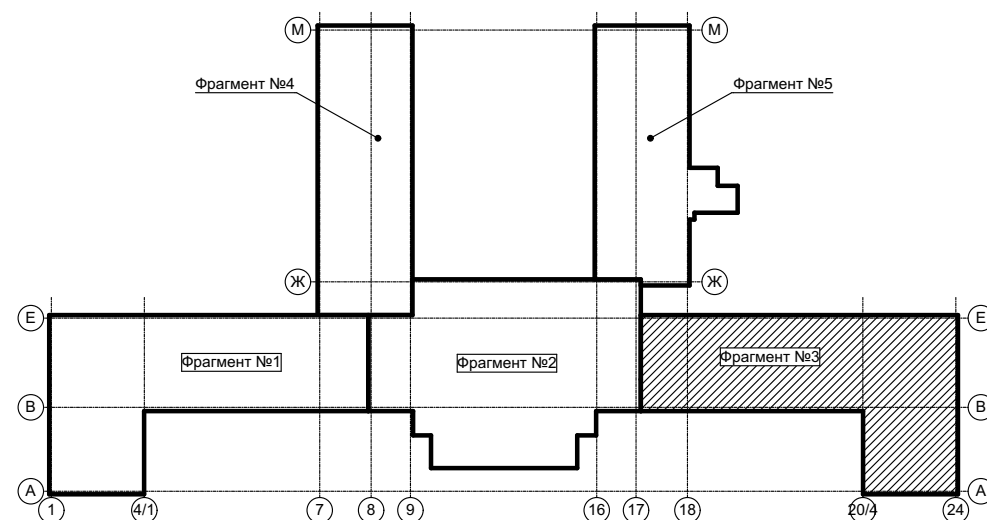


Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- 3.1 Маркировка типа пола
- 3.1 Маркировка дверного блока
- ПГ-1.1 Марка перегородки

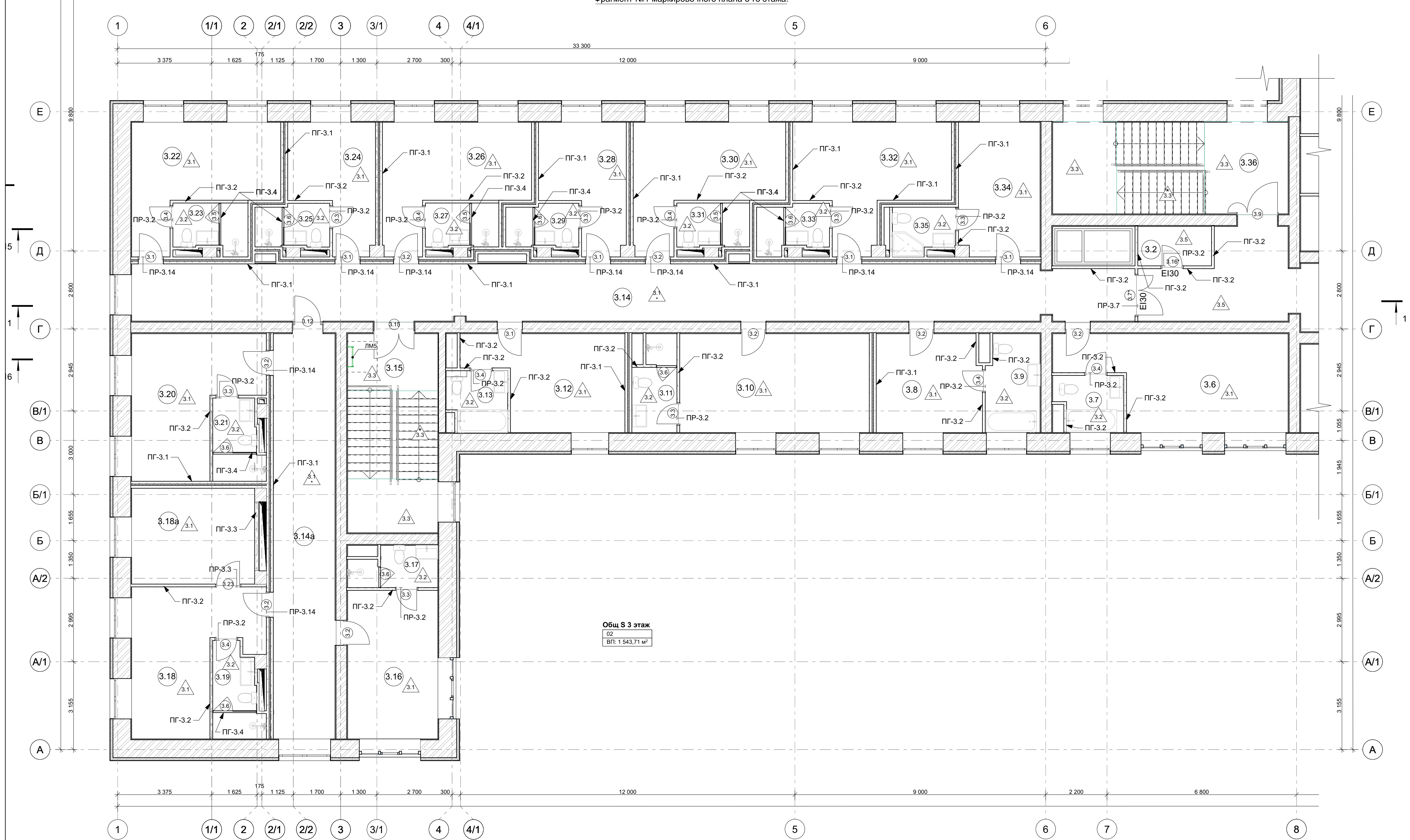
ПРИМЕЧАНИЯ:

- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
- Размеры показаны без учета отделки стен;
- Экспликацию помещений см. лист АР-18;
- Экспликацию полов см. лист АР-2.5.
- Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1.
- Ведомость перегородок см. лист АР-2.4.



						25-ОМ/2024-АР1			
						«Имущественный комплекс: Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.			
1	Зам.			03.25	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Коп.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25				
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25	Фрагмент №3 маркировочного плана 2-го этажа.			
						 Открытые мастерские			

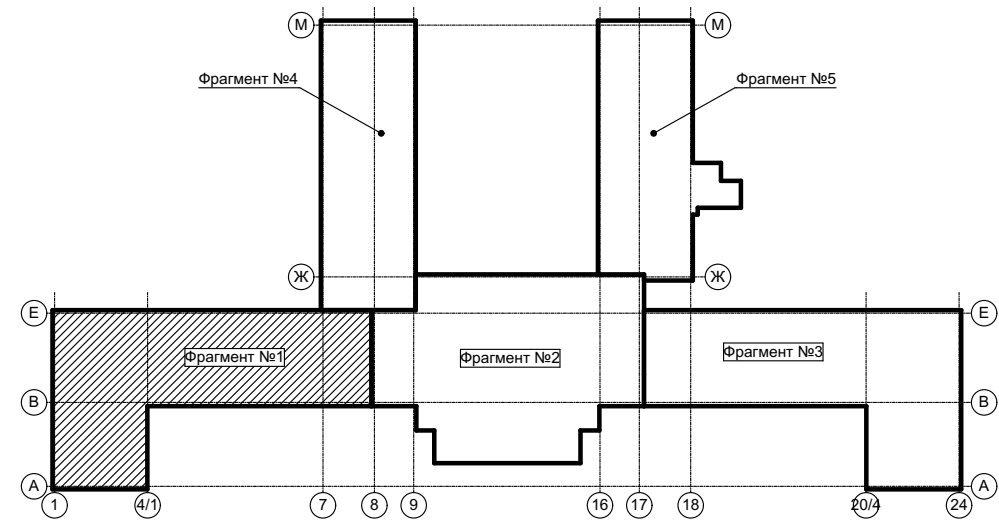
Фрагмент №1 маркировочного плана 3-го этажа.



Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- 3.1 Маркировка типа пола
- 3.1 Маркировка дверного блока
- ПГ-1.1 Марка перегородки

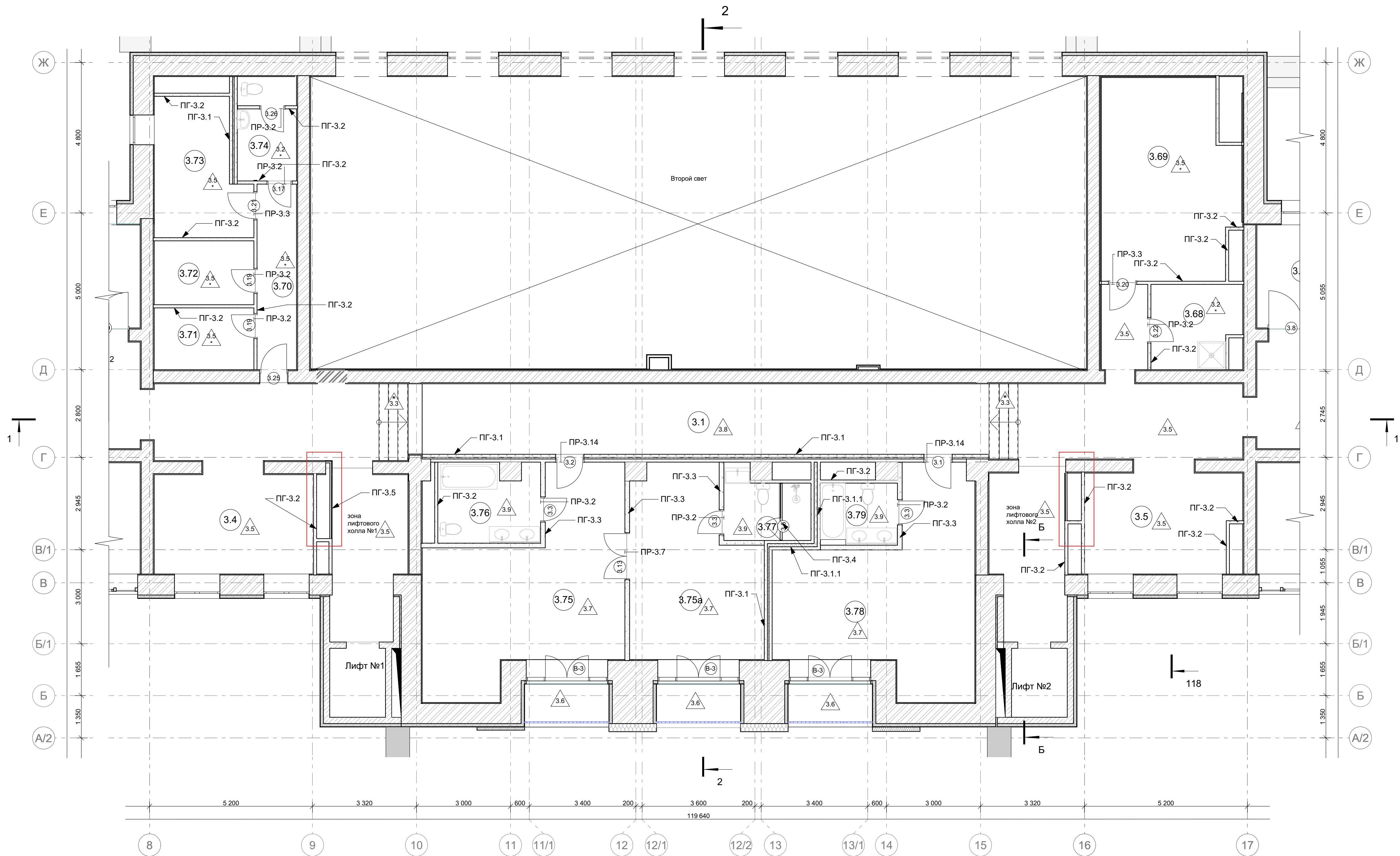
Схема фрагментов здания



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист АР- 22;
4. Экспликацию полов см. лист АР-2.6;
5. Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1;
6. Ведомость перегородок см. лист АР-2.4.

						25-ОМ/2024-АР1		
2	Зам.			03.25		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.		
1	Зам.			03.25				
Изм.	Коп.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
Архитектор	Серб				03.25	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Серб				03.25	Р	35	
ГИП	Черных				03.25	Фрагмент №1 маркировочного плана 3-го этажа.		
						Открытые мастерские		

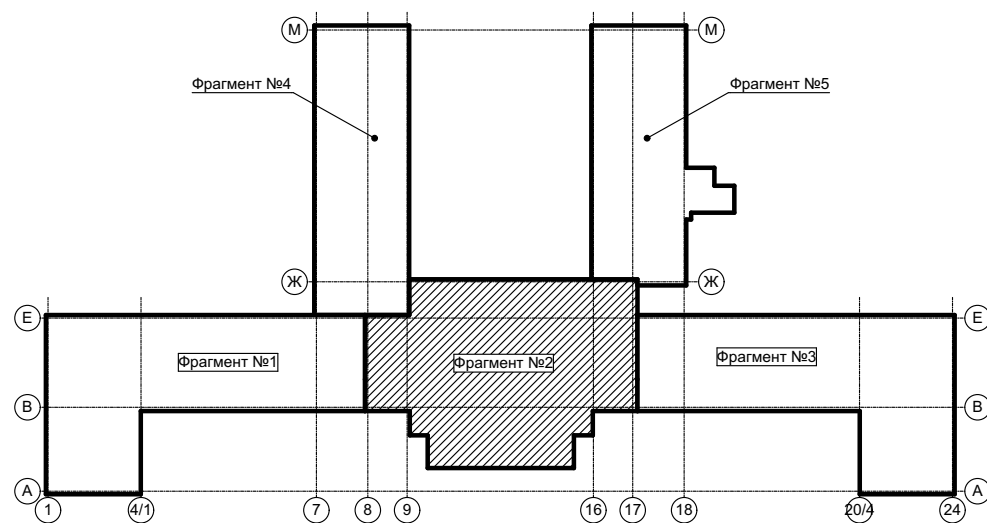


Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- 3.1 Маркировка типа пола
- 3.1 Маркировка дверного блока
- ПГ-1.1 Марка перегородки

ПРИМЕЧАНИЯ:

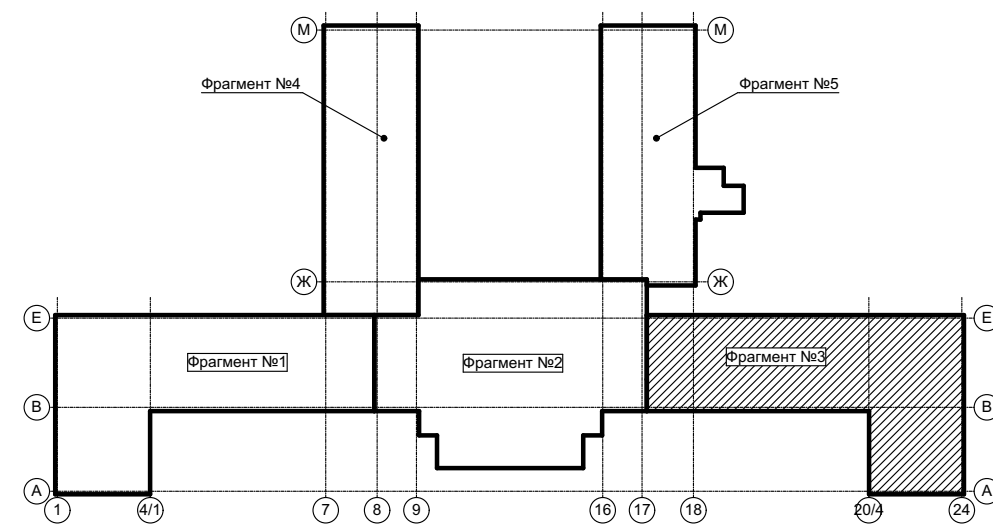
1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
2. Размеры показаны без учета отделки стен;
3. Экспликацию помещений см. лист АР- 22;
4. Экспликацию полов см. лист АР-2.6;
5. Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1;
6. Ведомость перегородок см. лист АР-2.4.

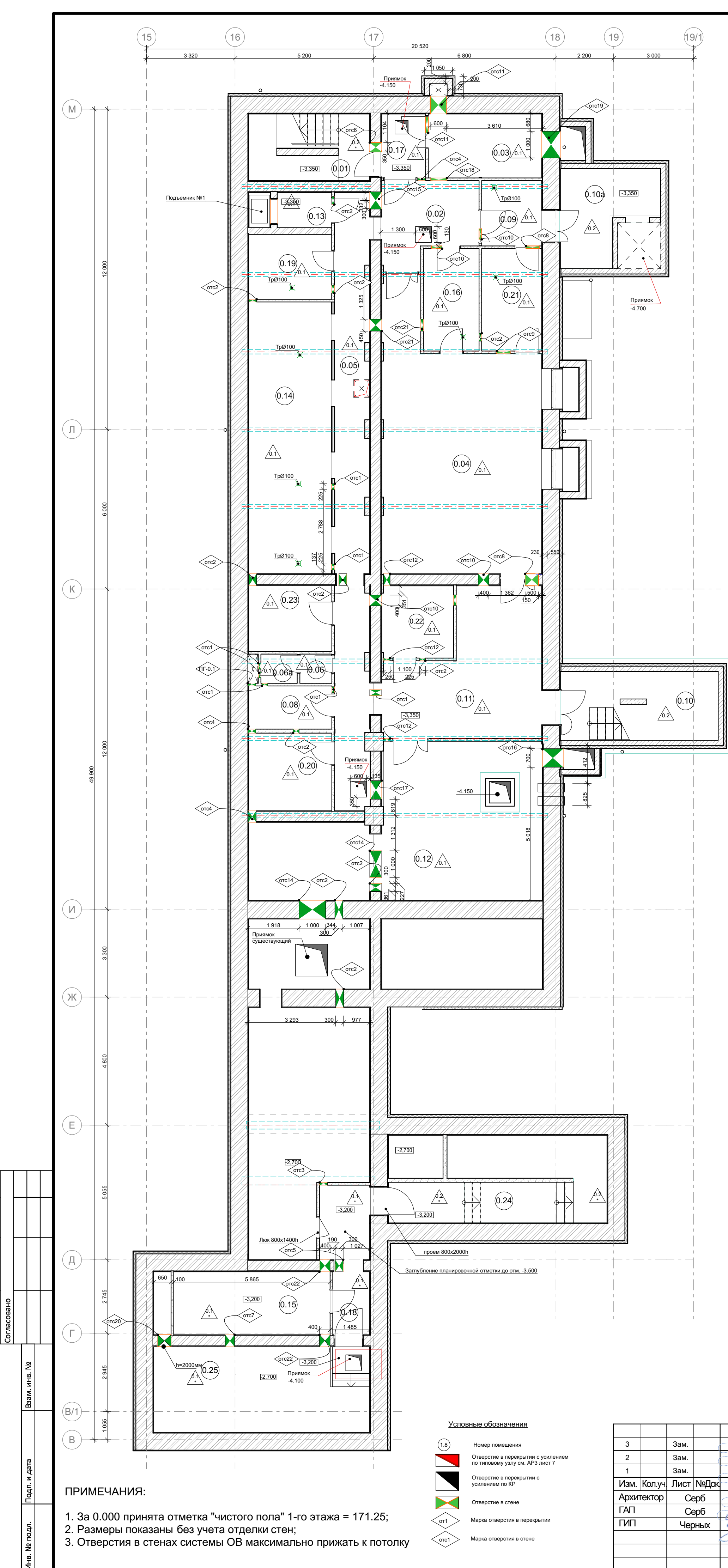


		25-ОМ/2024-АР1			
3	Зам.		04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.	
2	Зам.		03.25		
1	Зам.		03.25		
Изм. Кол.ч. Лист №Док. Подп. Дата					
Архитектор	Серб		03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	
ГАП	Серб		03.25		
ГИП	Черных		03.25		
				Фрагмент №2 маркировочного плана 3-го этажа.	
				Открытые мастерские	



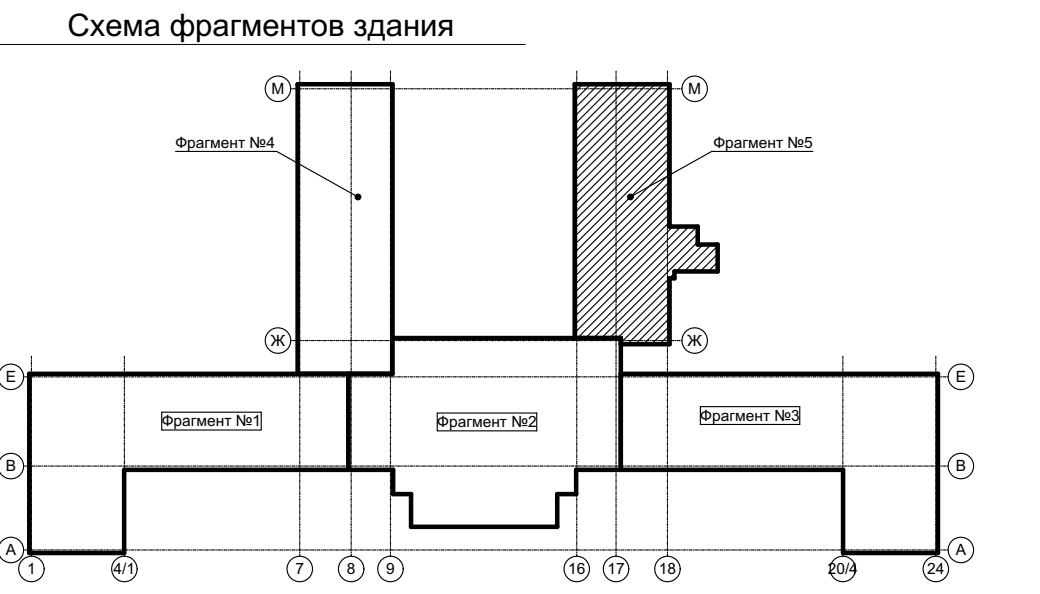
- | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------|-------|-------|-------|--|---|--|--|---------------------|------|--------|--|
| | | | | | | 25-ОМ/2024-АП1 | | | | | | |
| 1 | Зам. | | | 03.25 | | «Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Языково, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 864 кв. м» | | | | | | |
| Изм. Копию | Лист № Док. | Подп. | Дата | | | Этап №2. Реконструкция корпуса №1 | | | Стадия | Лист | Листов | |
| Архитектор | Серб | | 03.25 | | | | | | P | 37 | | |
| ГАП | Серб | | 03.25 | | | | | | | | | |
| ГИП | Черных | | 03.25 | | | | | | | | | |
| Фрагмент №3 маршировочного плана 3 го этажа. | | | | | | | | | Открытые мастерские | | | |





Экспликация помещений -1-го этажа			
№	Наименование	Площадь	Кат.п.ом.
0.01	Лестничная клетка №1	11,35	
0.02	Коридор №1	10,28	
0.03	Венткамера	10,17	В4
0.04	Комната приема пищи	53,55	
0.05	Коридор №2	28,94	
0.06	Тамбур перед с/у	1,22	
0.06а	Санузел персонала	1,44	
0.08	Тех помещение	4,91	В4
0.09	Загрузочная	5,40	
0.10	Лестница №2	15,65	
0.10а	Тамбур-шлюз	10,52	
0.11	Коридор №3	26,28	
0.12	ИТП	48,26	В4
0.13	Тамбур-шлюз	2,67	
0.14	Холодильная камера	31,59	В4
0.15	Электрощитовая	13,79	В4
0.16	Моечная столовой посуды	7,77	
0.17	Тамбур-шлюз	3,82	
0.18	Коридор №4	8,53	
0.19	Кладовая и моечная тары	7,42	Д
0.20	Кладовая сухих продуктов	8,95	В4
0.21	Раздаточная	8,47	
0.22	Кладовая инвентаря	7,23	
0.23	Кладовая напитков	7,58	
0.24	Лестница №3	14,86	
0.25	Водомерный узел	25,96	В4
		376,61 м²	

Ведомость отверстий в стенах подвала					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс1	225	225	7	ОВ	2 475
отс2	225	225	2	ОВ	1 875
отс2	300	300	10	ОВ	2 400
отс3	300	300	1	ОВ	1 650
отс4	300	300	3	ОВ	1 800
отс5	300	300	1	ОВ	2 700
отс6	350	350	1	ОВ	2 350
отс7	350	350	1	ОВ	2 650
отс8	500	300	1	ОВ	2 400
отс8	500	300	1	ОВ	2 400
отс9	500	300	1	ОВ	1 800
отс10	400	300	5	ОВ	2 400
отс11	600	600	2	ОВ	2 100
отс12	250	600	3	ОВ	1 500
отс14	1 000	250	2	ОВ	2 450
отс15	650	350	1	ОВ	2 350
отс16	700	1 000	1	ОВ	1 550
отс17	700	700	1	ОВ	2 400
отс18	600	300	1	ОВ	100
отс19	1 000	700	1	ОВ	100
отс20	500	2 000	1	ов	1 000
отс21	450	250	2	ОВ	2 450
отс22	400	200	2	ОВ	2 800
			51		



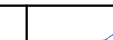
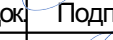
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;

2. Размеры показаны без учета отделки стен;

3. Отверстия в стенах системы ОВ максимально прижать к потолку

- Условные обозначения
- 1.8 Номер помещения
 - Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
 - Отверстие в перекрытии с усилением по КР
 - Отверстие в стене
 - Марка отверстия в перекрытии
 - Марка отверстия в стене

						25-ОМ/2024-АР1			
3		Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
2		Зам.			03.25				
1		Зам.			03.25				
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Р	38	
ГИП		Черных			03.25				
						План отверстий подвального этажа.		Открытые мастерские	



Ведомость отверстий в перекрытии пола 2 этажа				
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-1	300	700	7	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-1	700	300	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-2	500	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-3	200	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-4	300	750	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-5	350	900	1	
от-6	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-7	400	400	1	
от-7	700	400	1	
от-8	1 500	400	1	
от-9	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-10	500	200	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-12	200	700	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-13	650	650	1	
от-14	400	300	3	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
от-15	2 500	1 000	1	Усиление см. КР5 лист 25
от-16	2 500	1 200	1	Усиление см. КР5 лист 24
от-18	600	400	1	
от-19	400	280	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист7
			30	

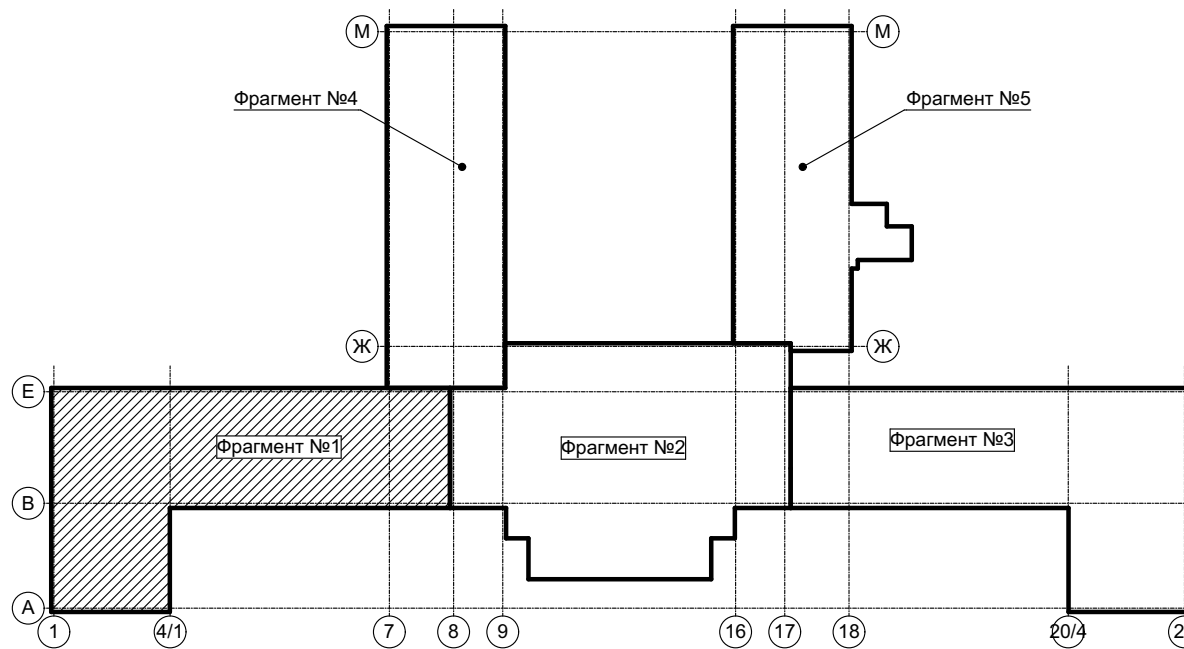
Ведомость отверстий стен 2 этажа

Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс1	225	225	1	ов	2 305
отс1	225	225	8	ов	2 500
отс1	225	225	10	ов	2 475
отс1	225	225	20	ов	2 950
отс1	225	225	29	ов	2 955
отс2	300	300	1	ов	2 860
отс2	300	300	2	ов	2 880
отс2	300	300	3	ов	3 430
отс2	300	300	5	ов	2 950
отс2	350	450	1	ов	650
отс2	400	400	1	ов	2 950
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс22	450	350	1	ов	650
отс32	400	350	1	ов	2 830
отс38	500	500	1	ов	2 680
отс50	400	250	1	ов	2 950
отс51	600	400	1	ов	2 955
отс52	700	400	1	ов	2 955
отс77	400	300	1	ов	2 950
отс85	600	350	1	ов	2 780
отс85	600	350	1	ов	2 830
отс85	600	350	3	ов	2 950
			95		

Условные обозначения

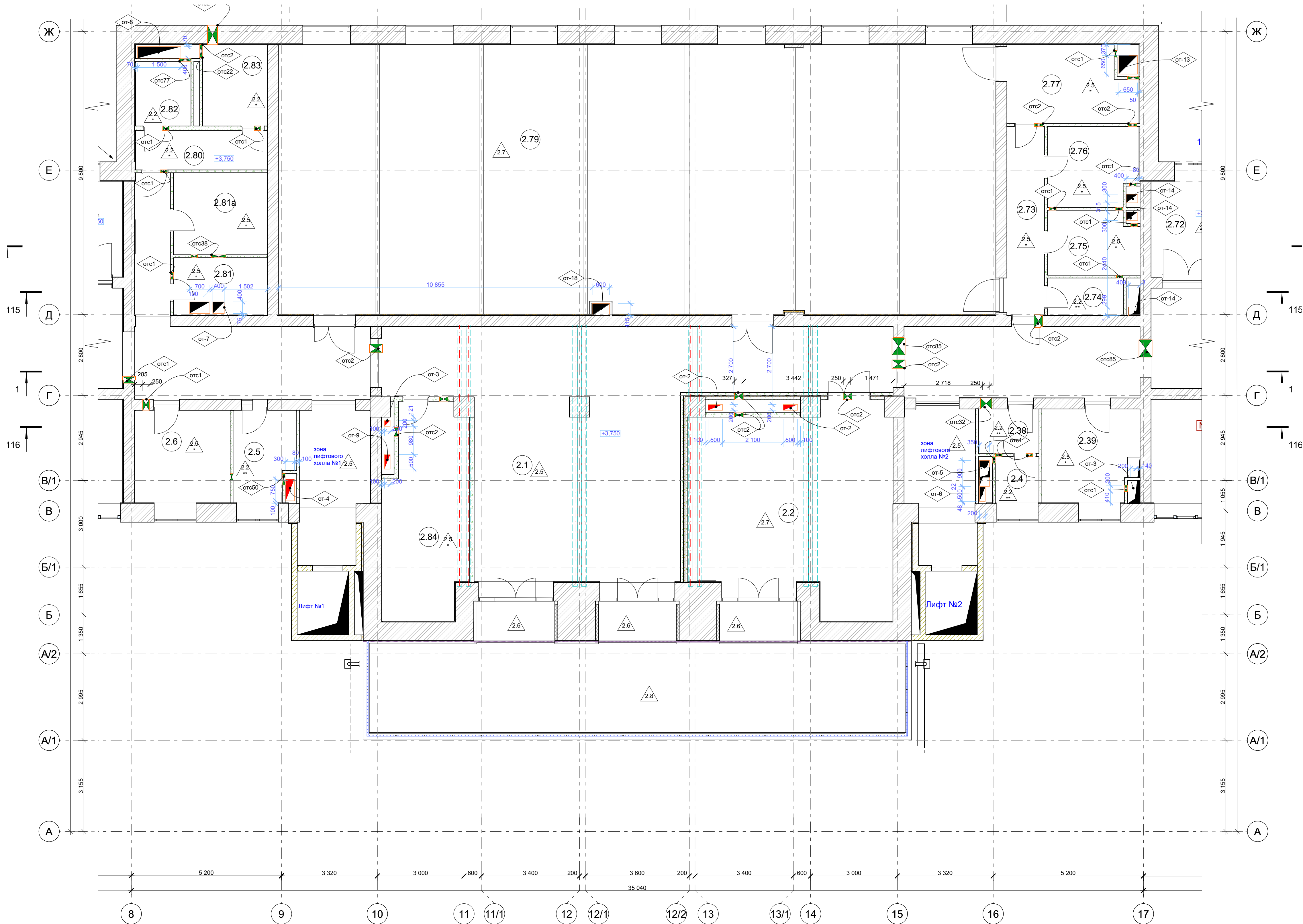
- 1.8
- Номер помещения
-
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
-
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
-
- Отверстие в стене
- от1
- Марка отверстия в перекрытии
- отс1
- Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



					25-ОМ/2024-АР1			
2	Зам.		03.25		«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.			
1	Зам.		03.25					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Архитектор	Серб				03.25			
ГАП	Серб				03.25			
ГИП	Черных				03.25			
						Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	39	
Фрагмент №1 плана отверстий 2-го этажа.						Открытые мастерские		

Фрагмент №2 плана отверстий 2-го этажа 1:75



Ведомость отверстий в перекрытии пола 2 этажа				
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-1	300	700	7	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-1	700	300	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-2	500	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-3	200	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-4	300	750	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-5	350	900	1	
от-6	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-7	400	400	1	
от-7	700	400	1	
от-8	1 500	400	1	
от-9	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-10	500	200	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-12	200	700	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-13	650	650	1	
от-14	400	300	3	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-15	2 500	1 000	1	Усиление см. КР5 лист 25
от-16	2 500	1 200	1	Усиление см. КР5 лист 24
от-18	600	400	1	
от-19	400	280	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
			30	

Ведомость отверстий стен 2 этаж					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс1	225	225	1	ов	2 305
отс1	225	225	8	ов	2 500
отс1	225	225	10	ов	2 475
отс1	225	225	20	ов	2 950
отс1	225	225	29	ов	2 955
отс2	300	300	1	ов	2 860
отс2	300	300	2	ов	2 880
отс2	300	300	3	ов	3 430
отс2	300	300	5	ов	2 950
отс2	350	450	1	ов	650
отс5	400	400	1	ов	2 950
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс22	450	350	1	ов	650
отс32	400	350	1	ов	2 830
отс38	500	500	1	ов	2 680
отс50	400	250	1	ов	2 950
отс51	600	400	1	ов	2 955
отс52	700	400	1	ов	2 955
отс77	400	300	1	ов	2 950
отс85	600	350	1	ов	2 780
отс85	600	350	1	ов	2 830
отс85	600	350	3	ов	2 950
			95		

Условные обозначения

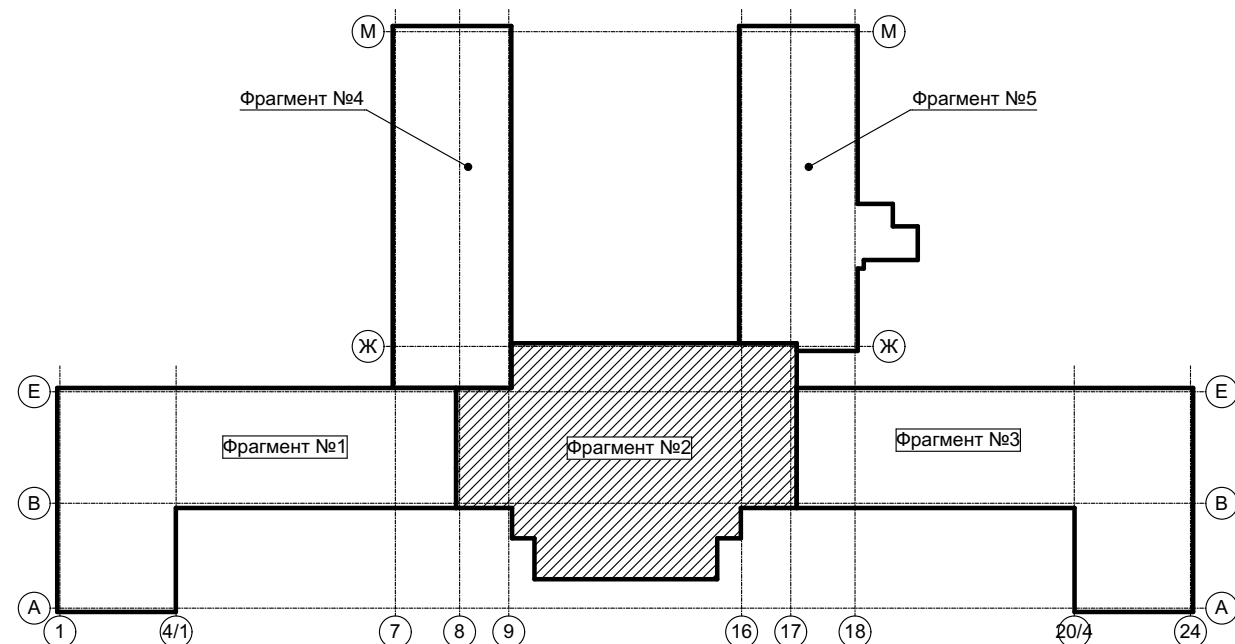
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



Фрагмент №3 плана отверстий 2-го этажа 1:75



Ведомость отверстий в перекрытии пола 2 этажа				
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-1	300	700	7	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-1	700	300	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-2	500	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-3	200	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-4	300	750	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-5	350	900	1	
от-6	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-7	400	400	1	
от-7	700	400	1	
от-8	1 500	400	1	
от-9	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-10	500	200	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-12	200	700	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-13	650	650	1	
от-14	400	300	3	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-15	2 500	1 000	1	Усиление см. КР5 лист 25
от-16	2 500	1 200	1	Усиление см. КР5 лист 24
от-18	600	400	1	
от-19	400	280	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
			30	

Ведомость отверстий стен 2 этаж					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс1	225	225	1	ов	2 305
отс1	225	225	8	ов	2 500
отс1	225	225	10	ов	2 475
отс1	225	225	20	ов	2 950
отс1	225	225	29	ов	2 955
отс2	300	300	1	ов	2 860
отс2	300	300	2	ов	2 880
отс2	300	300	3	ов	3 430
отс2	300	300	5	ов	2 950
отс2	350	450	1	ов	650
отс2	400	400	1	ов	2 950
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс5	350	250	1	ов	2 930
отс22	450	350	1	ов	650
отс32	400	350	1	ов	2 830
отс38	500	500	1	ов	2 680
отс50	400	250	1	ов	2 950
отс51	600	400	1	ов	2 955
отс52	700	400	1	ов	2 955
отс77	400	300	1	ов	2 950
отс85	600	350	1	ов	2 780
отс85	600	350	1	ов	2 830
отс85	600	350	3	ов	2 950
			95		

Условные обозначения

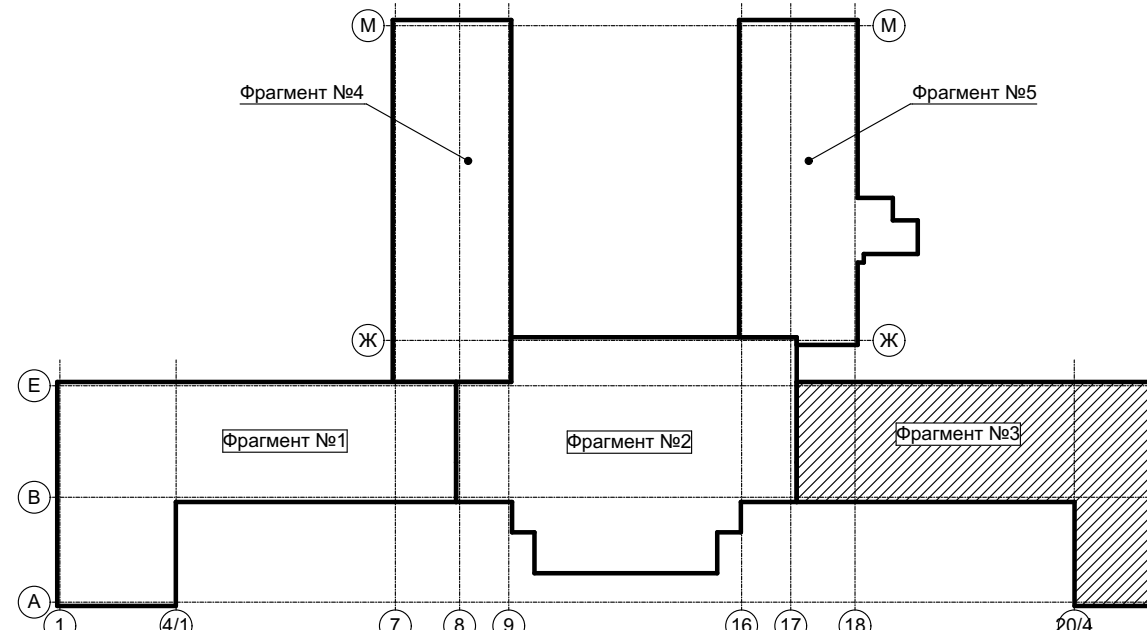
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



25-ОМ/2024-АР1					
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.					
1	Зам.			03.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Архитектор	Серб				03.25
ГАП	Серб				03.25
ГИП	Черных				03.25
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Фрагмент №3 плана отверстий 2-го этажа.				Р	41
				Открытые мастерские	



Ведомость отверстий перекрытий пола 3 этажа				
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-20	300	700	8	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-21	2 100	400	1	
от-22	650	950	1	
от-23	700	250	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-24	2 500	1 200	1	
от-25	400	280	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-26	650	250	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-27	2 500	1 000	1	
от-28	400	1 300	1	
от-29	500	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-30	300	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-31	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-32	350	1 400	1	
от-33	200	200	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-34	300	750	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-35	800	500	1	
от-36	700	300	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-37	400	300	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
			27	

Ведомость отверстий стен 3					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс-1	230	230	3	ОВ	3 400
отс-2	230	230	1	ОВ	2 600
отс-2	230	230	3	ОВ	2 600
отс-2	230	230	12	ОВ	2 850
отс-4	230	230	3	ОВ	2 420
отс-4	230	230	12	ОВ	2 500
отс-4	250	250	1	ОВ	2 500
отс-5	500	300	2	ОВ	2 850
отс-5	600	400	2	ОВ	2 600
отс-6	230	230	1	ОВ	2 850
отс-6	300	300	2	ОВ	2 600
отс-7	230	230	3	ОВ	2 500
			45		

Условные обозначения

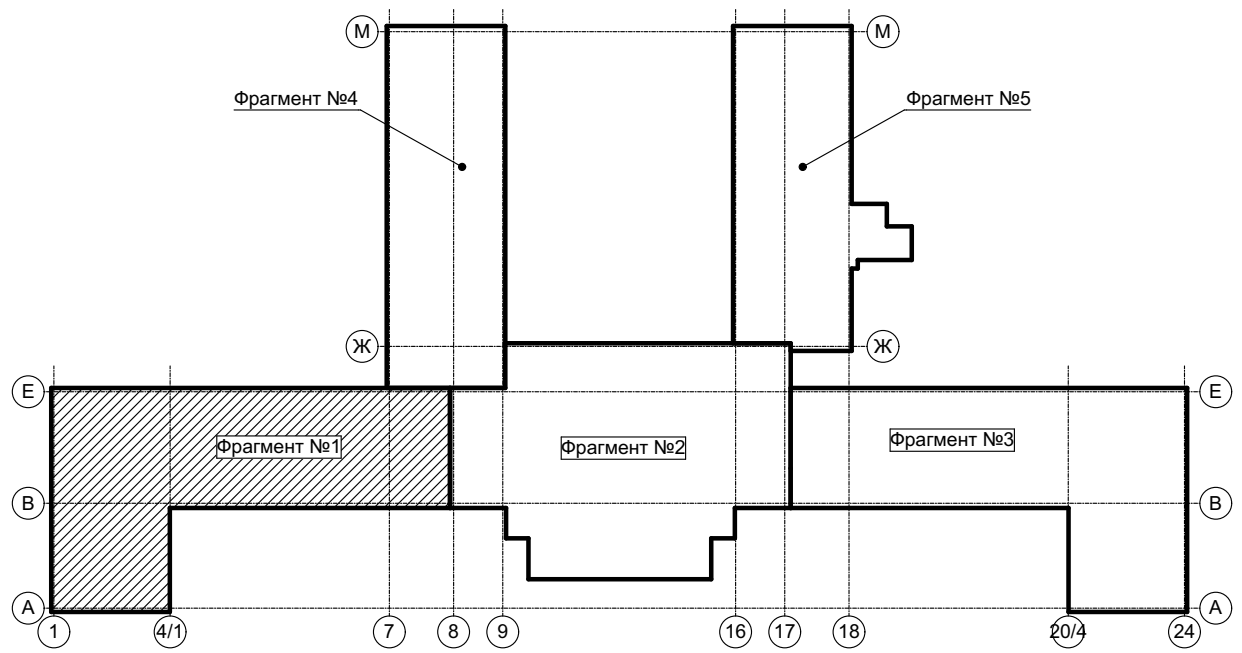
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

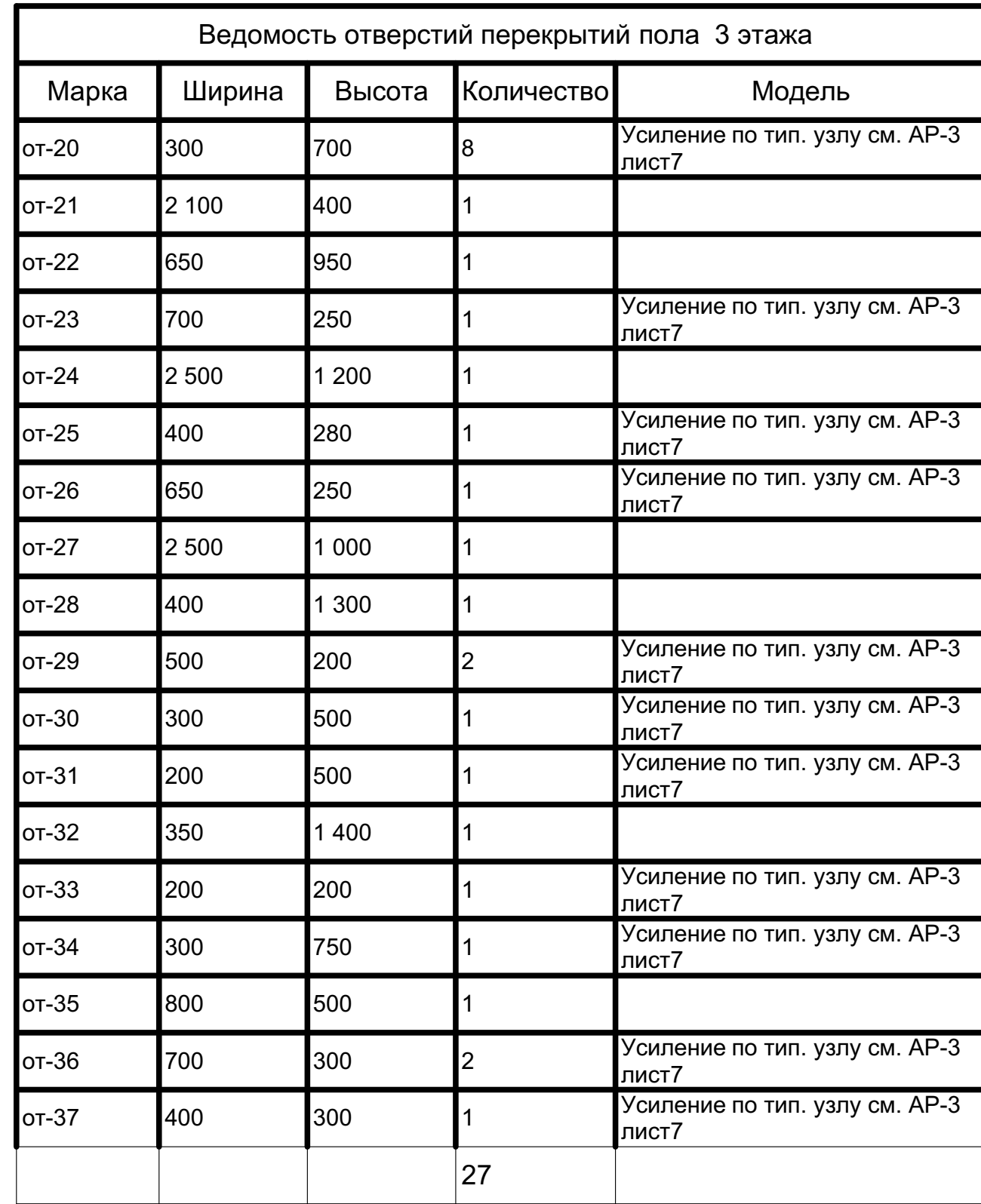
Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



25-ОМ/2024-АР1					
2	Зам.		03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.	
1	Зам.		03.25		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Архитектор	Серб				03.25
ГАП	Серб				03.25
ГИП	Черных				03.25
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Фрагмент №1 плана отверстий 3-го этажа.				Р	42
				Открытые мастерские	



Ведомость отверстий стен 3					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс-1	230	230	3	ОВ	3 400
отс2	230	230	1	ОВ	2 600
отс-2	230	230	3	ОВ	2 600
отс-2	230	230	12	ОВ	2 850
отс-4	230	230	3	ОВ	2 420
отс-4	230	230	12	ОВ	2 500
отс-4	250	250	1	ОВ	2 500
отс-5	500	300	2	ОВ	2 850
отс-5	600	400	2	ОВ	2 600
отс-6	230	230	1	ОВ	2 850
отс-6	300	300	2	ОВ	2 600
отс-7	230	230	3	ОВ	2 500
			45		

Схема фрагментов здания

-

								25-ОМ/2024-АП1	
3		Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 684 кв.м.			
2		Зам.			03.25				
1		Зам.			03.25				
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1			
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25				
Фрагмент №2 плана отверстий 3-го этажа.						 Открытые мастерские			



Ведомость отверстий перекрытий пола 3 этажа				
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-20	300	700	8	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-21	2 100	400	1	
от-22	650	950	1	
от-23	700	250	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-24	2 500	1 200	1	
от-25	400	280	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-26	650	250	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-27	2 500	1 000	1	
от-28	400	1 300	1	
от-29	500	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-30	300	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-31	200	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-32	350	1 400	1	
от-33	200	200	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-34	300	750	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-35	800	500	1	
от-36	700	300	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-37	400	300	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
			27	

Ведомость отверстий стен 3					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс-1	230	230	3	ОВ	3 400
отс2	230	230	1	ОВ	2 600
отс-2	230	230	3	ОВ	2 600
отс-2	230	230	12	ОВ	2 850
отс-4	230	230	3	ОВ	2 420
отс-4	230	230	12	ОВ	2 500
отс-4	250	250	1	ОВ	2 500
отс-5	500	300	2	ОВ	2 850
отс-5	600	400	2	ОВ	2 600
отс-6	230	230	1	ОВ	2 850
отс-6	300	300	2	ОВ	2 600
отс-7	230	230	3	ОВ	2 500
			45		

Условные обозначения

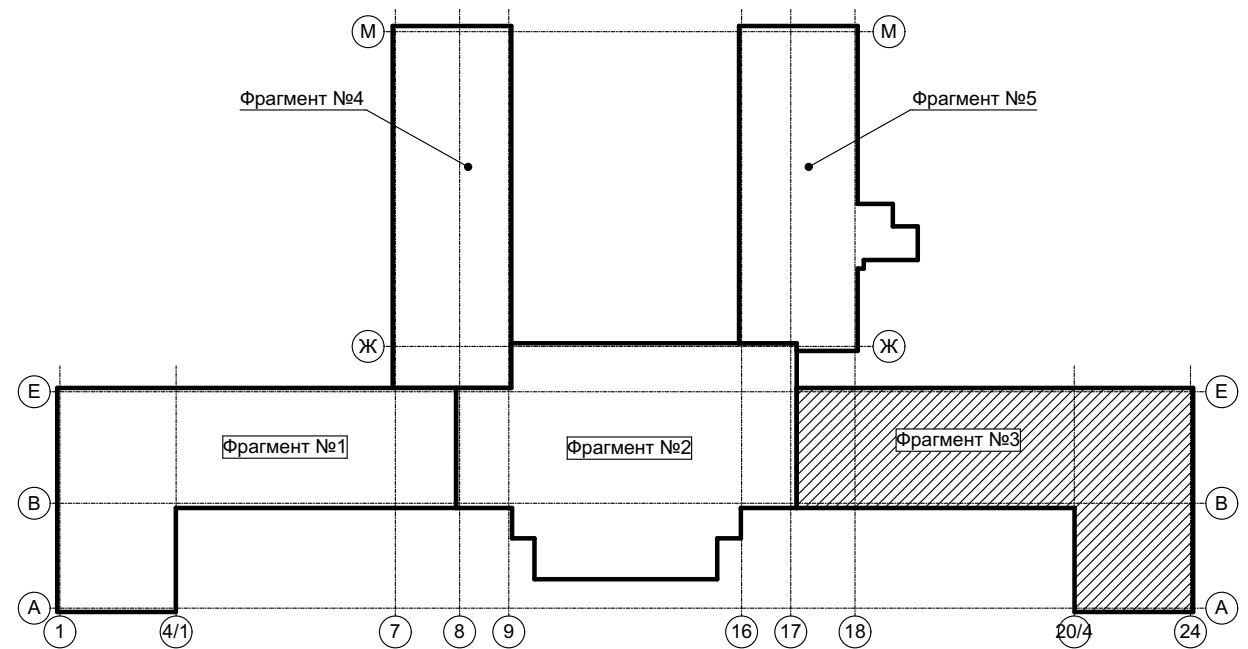
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

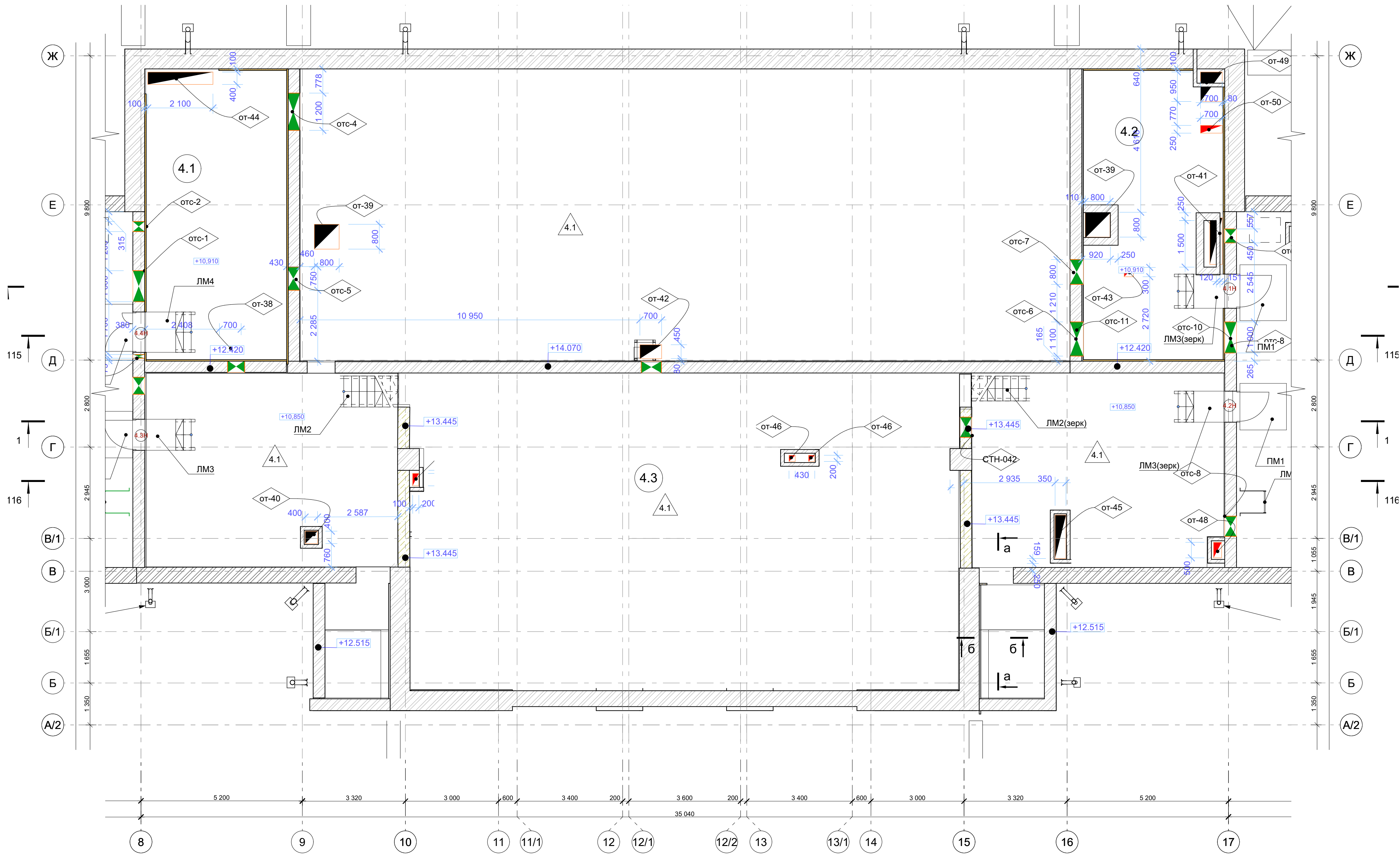
Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



						25-ОМ/2024-АР1		
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77.20.0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.		
1	Зам.				03.25			
Изм.	Копуч	Лист	№Док	Подп.	Дата			
Архитектор	Серб				03.25			
ГАП	Серб				03.25			
ГИП	Черных				03.25			
						Этап №2. Реконструкция корпуса №1		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	44	
						Фрагмент №3 плана отверстий 3-го этажа.		
						 Открытые мастерские		



Ведомость отверстий в полу тех. этажа

№ отверстия	Ширина	Высота	Количество	Модель
от-38	700	400	2	
от-39	800	800	1	
от-40	400	400	1	
от-41	400	1 500	1	
от-43	300	300	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-44	2 100	400	1	
от-45	350	1 400	1	
от-46	200	200	2	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-47	200	400	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-48	260	500	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
от-49	700	950	1	
от-50	700	250	1	Усиление по тип. узлу см. АР-3 лист 7
			14	

Ведомость отверстий стен технического этажа

Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отс-1	750	800	1	ОВ	810
отс-1	900	800	1	ОВ	810
отс-1	1 000	800	1	ОВ	810
отс-2	325	325	1	ОВ	1 890
отс-2	500	700	1	ОВ	810
отс-3	120	500	1	ОВ	690
отс-4	1 200	1 100	1	ОВ	60
отс-5	750	750	1	ОВ	640
отс-6	1 100	700	1	ОВ	200
отс-7	550	550	2	ОВ	110
отс-7	650	1 000	1	ОВ	110
отс-7	800	1 000	1	ОВ	110
отс-8	650	1 000	1	ОВ	110
отс-8	1 000	700	1	ОВ	200
отс-9	450	450	1	ОВ	600
отс-10	1 000	600	1	ОВ	1 100
отс-11	1 000	700	1	ОВ	1 100
			18		

Условные обозначения

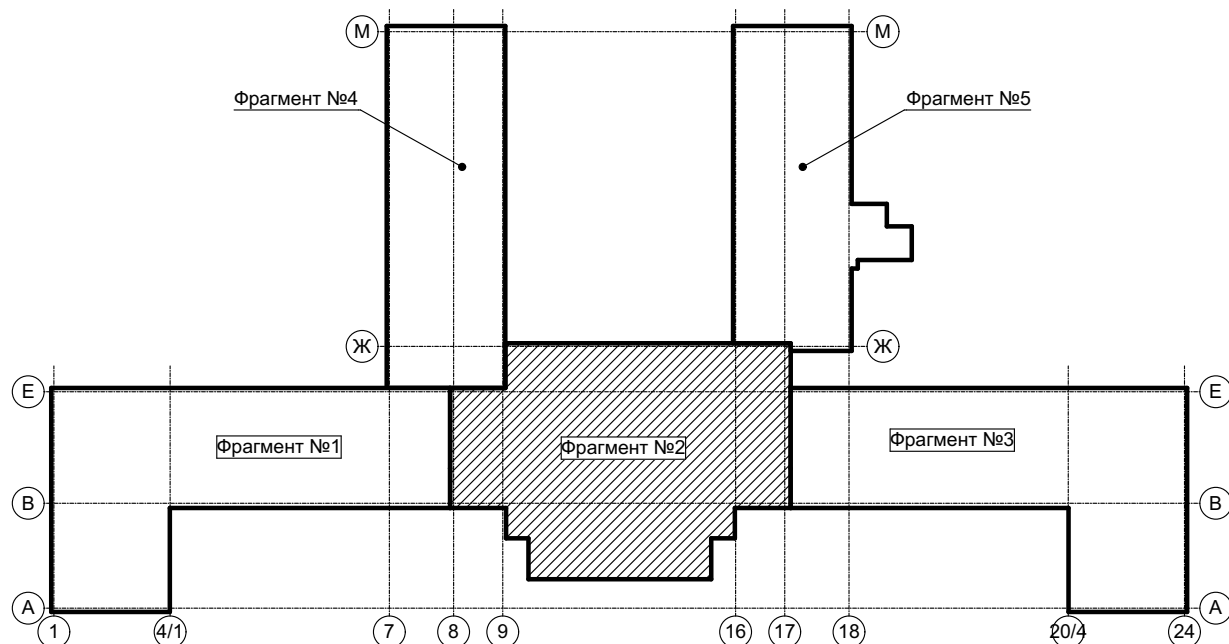
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



25-ОМ/2024-АР1

«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м.

Этап №2. Реконструкция корпуса №1

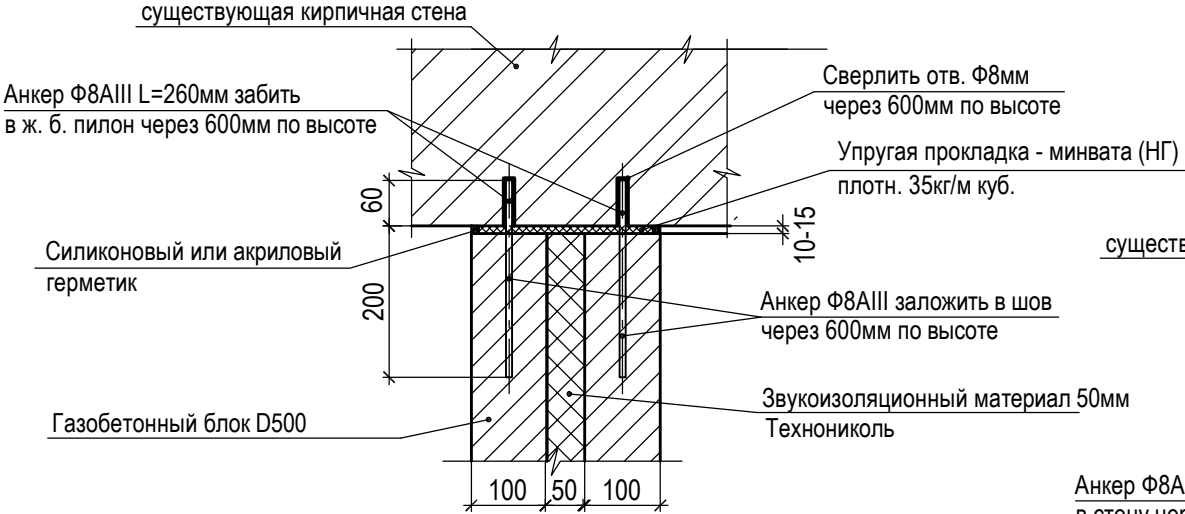
Стадия Лист Листов

Р 45

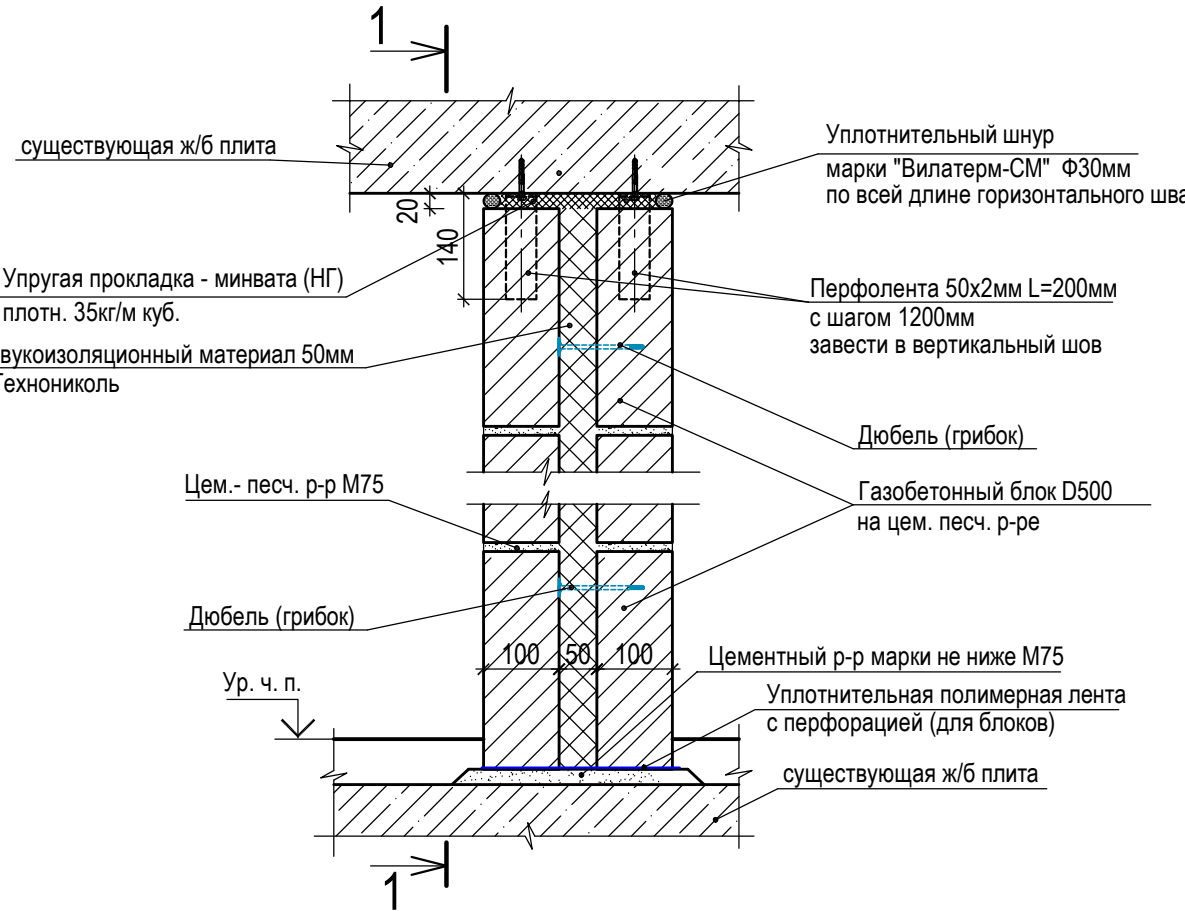
План отверстий технического этажа

Открытые мастерские

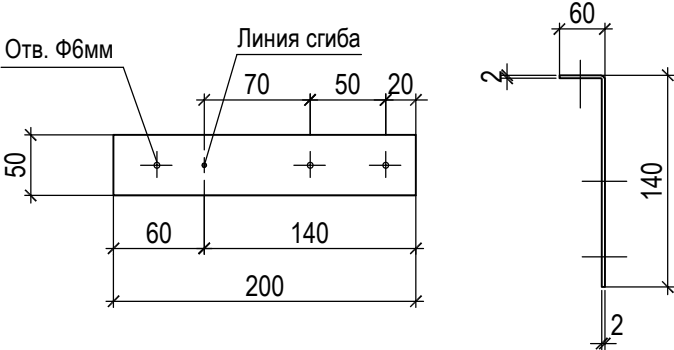
Узел примыкания внутренней перегородки из газобетонных блоков к кирпичной стене



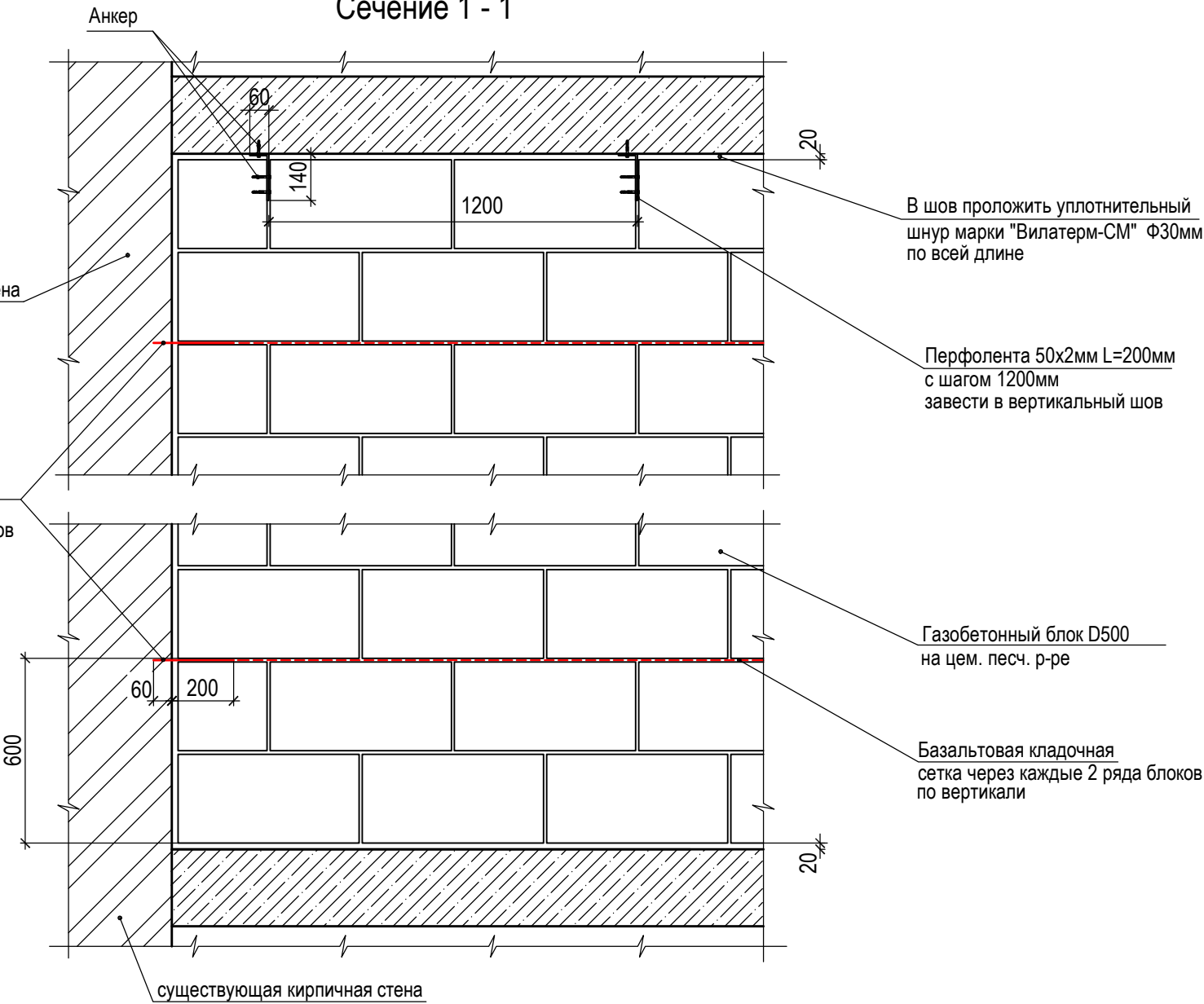
Крепление перегородок из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж/б плите перекрытия



Перфолента по ГОСТ 14918-84 (масса детали 0,15кг)



Сечение 1 - 1

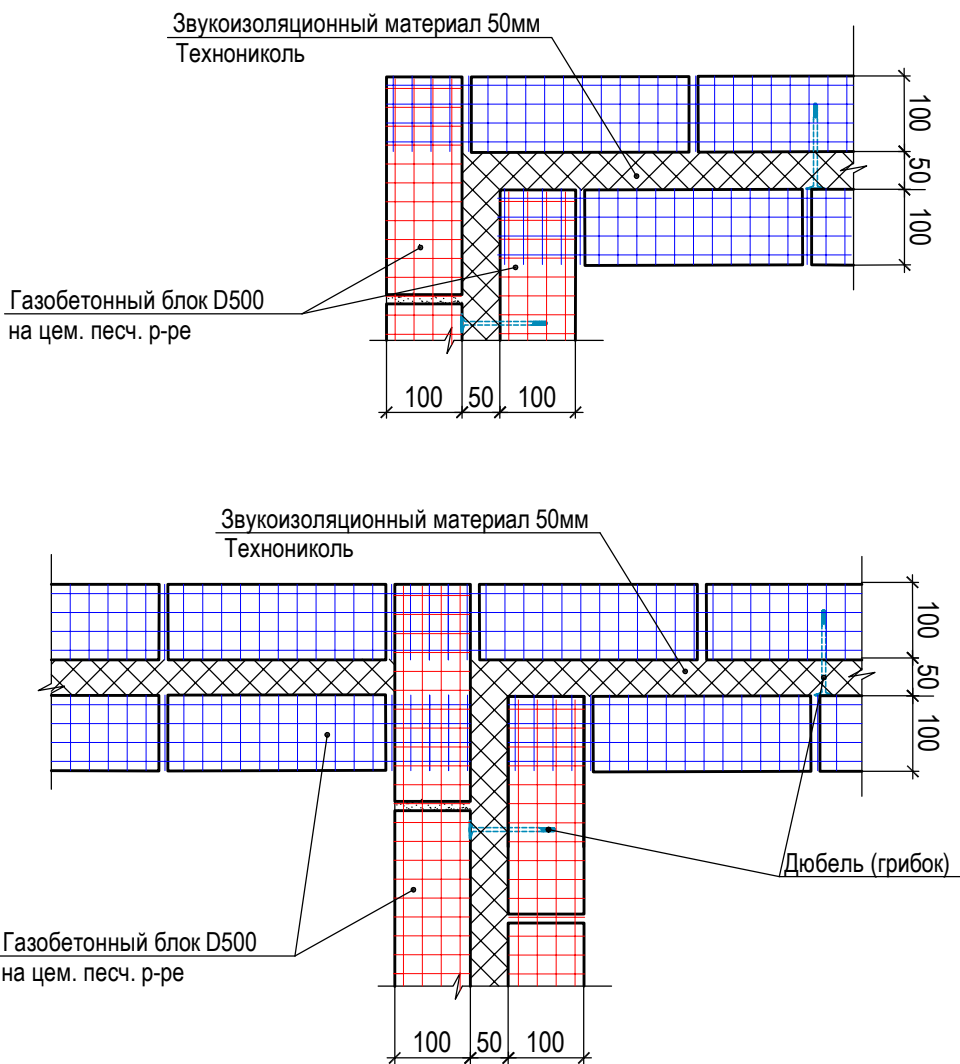


Примечания.

- Для внутренних перегородок здания применить газобетонные блоки D 500 на цем. песч. растворе М75.
- Перегородки из газобетонных блоков армировать базальтовыми кладочными сетками через 2 ряда блоков по высоте. Шаг армирования совпадает с шагом крепления перегородок к несущим конструкциям (см. сеч. 1-1)
- Для простенков из газобетонных блоков менее 1,20м применить для крепления к плите по две перфоленты с шагом 600мм.
- Анкерные стержни Ф8AIII и перфоленты для защиты от коррозии необходимо оцинковать с толщиной покрытия 120мкм.
- Звукоизоляционный материал 50мм крепить дюбелями (грибками).
- Армирование блоков 1-го и 2-го слоёв, по вертикали и горизонтали, производить в шахматном порядке.
- В местах пересечения перегородок, армирование базальтовой сеткой выполнять внахлест.

						25-ОМ/2024-АР1			
						«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Этап №2. Реконструкция корпуса №1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Серб			03.25		Р	46	
ГАП		Серб			03.25				
ГИП		Черных			03.25				
						Узлы примыкания перегородок из газобетонных блоков.	 Открытые мастерские		

Г и Т - образное примыкание перегородок из газобетонных блоков.

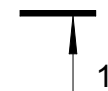


Примечания.

- 1. Для внутренних перегородок здания применить газобетонные блоки D 500 на цем. песч. растворе М75.
- 2. Перегородки из газобетонных блоков армировать базальтовыми кладочными сетками через 2 ряда блоков по высоте. Шаг армирования совпадает с шагом крепления перегородок к несущим конструкциям (см. сеч. 1-1 лист 46-АР).
- 3. Для простенков из газобетонных блоков менее 1,20м применить для крепления к плите по две перфоленты с шагом 600мм.
- 4. Анкерные стержни Ф8АIII и перфоленты для защиты от коррозии необходимо оцинковать с толщиной покрытия 120мкм.
- 5. Звукоизоляционный материал 50мм крепить дюбелями (грибками).
- 6. Армирование блоков 1-го и 2-го слоёв, по вертикали и горизонтали, производить в шахматном порядке.
- 7. В местах пересечения перегородок, армирование базальтовой сеткой выполнять внахлест.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

25-ОМ/2024-АР1					
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Архитектор	Серб				03.25
ГАП	Серб				03.25
ГИП	Черных				03.25
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Г и Т-образные примыкания внутренних перегородок из газобетонных блоков.				Р	47
				Листов	
				Открытые мастерские	

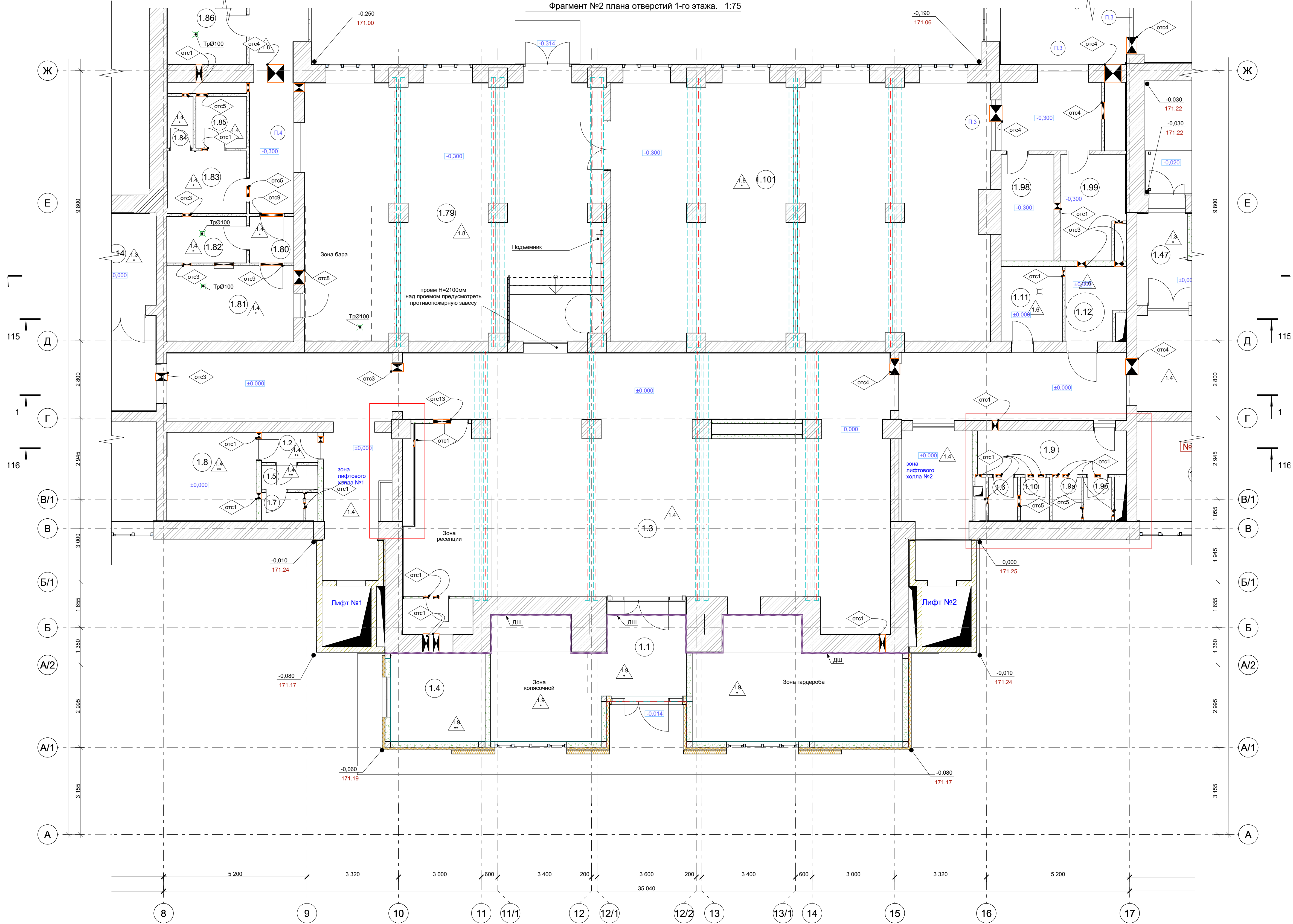


Открытые мастерски

1.8	Номер помещения
	Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АРЗ лист 7
	Отверстие в перекрытии с усилением по КР
	Отверстие в стене
	Марка отверстия в перекрытии
	Марка отверстия в стене

						25-ОМ/2024-АР1											
2		Зам. Нов.			03.25 03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино» состоящий из 1, 2 и 3 корпусов расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязанское, близли п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1 кадастровый номер: 77-20-0020441-941, площадью: 173 684 кв.											
Изм.	Коп.уч.	Лист	№доку	Подп.	Дата												
Архитектор		Серб			03.25	Этап №2. Реконструкция корпуса №1											
ГАП		Серб			03.25												
ГИП		Черных			03.25												
						Фрагмент №1 плана отверстий 1-го этажа.											
						 Открытые мастерски											

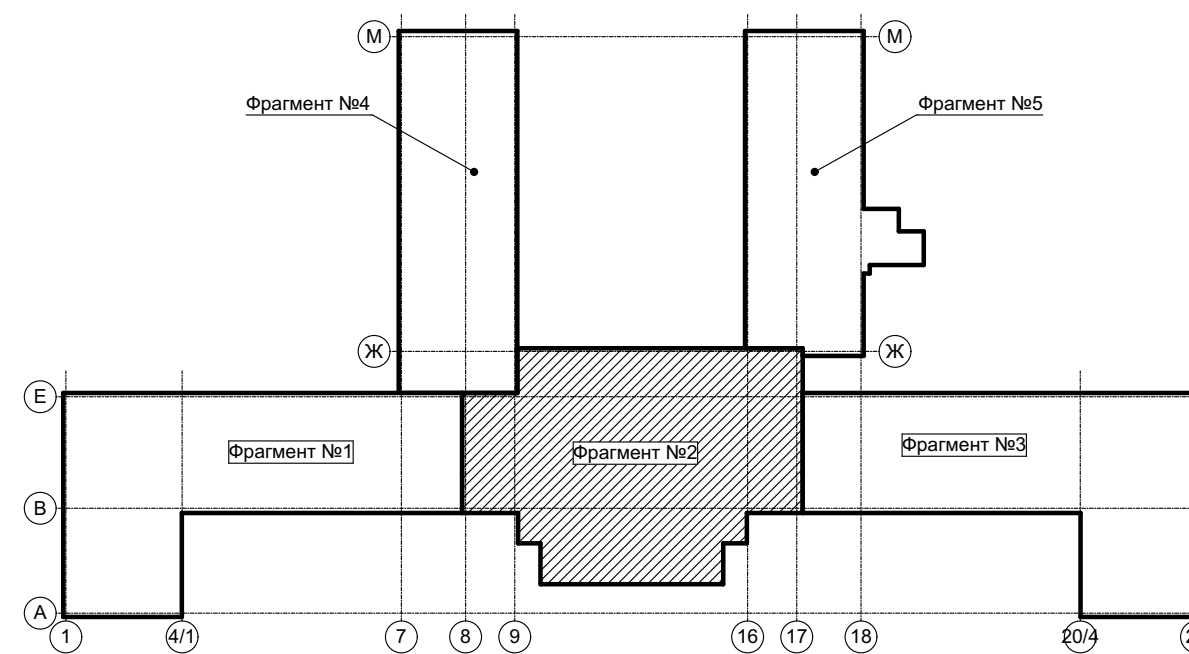
Фрагмент №2 плана отверстий 1-го этажа. 1:75



Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АРЗ лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1 Марка отверстия в перекрытии
- отс1 Марка отверстия в стене

Схема фрагментов здания



Ведомость отверстий стен 1этаж					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отв15	700	700	1	ОВ	1 700
отв16	700	700	1	ОВ	1 000
отс1	225	225	71	ОВ	3 100
отс2	225	225	34	ОВ	2 600
отс2	1 000	200	1	ОВ	3 100
отс3	300	300	23	ОВ	3 100
отс4	600	400	18	ОВ	3 000
отс5	400	300	6	ОВ	3 100
отс6	500	400	3	ОВ	3 100
отс7	1 100	300	2	ОВ	3 100
отс8	500	300	2	ОВ	3 100
отс9	800	500	2	ОВ	2 900
отс10	300	500	2	ОВ	3 100
отс11	800	600	1	ОВ	1 700
отс12	450	450	1	ОВ	3 050
отс13	650	300	1	ОВ	3 100
отс14	700	500	1	ОВ	3 000
отс17	800	1 000	1	ОВ	1 550
			171		

25-ОМ/2024-АР1					
3	Зам.		04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.	
2	Зам.		03.25		
1	Нов.		03.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Архитектор	Серб				03.25
ГАП	Серб				03.25
ГИП	Черных				03.25
Этап №2. Реконструкция корпуса №1				Стадия	Лист
Фрагмент №2 плана отверстий 1-го этажа.				Р	49
				Открытые мастерские	

Фрагмент №3 плана отверстий 1-го этажа.



Ведомость отверстий стен 1этаж					
Марка	Ширина	Высота	Количество	Модель	Высота Низа от Собственного Этажа
отв15	700	700	1	ОВ	1 700
отв16	700	700	1	ОВ	1 000
отс1	225	225	71	ОВ	3 100
отс2	225	225	34	ОВ	2 600
отс2	1 000	200	1	ОВ	3 100
отс3	300	300	23	ОВ	3 100
отс4	600	400	18	ОВ	3 000
отс5	400	300	6	ОВ	3 100
отс6	500	400	3	ОВ	3 100
отс7	1 100	300	2	ОВ	3 100
отс8	500	300	2	ОВ	3 100
отс9	800	500	2	ОВ	2 900
отс10	300	500	2	ОВ	3 100
отс11	800	600	1	ОВ	1 700
отс12	450	450	1	ОВ	3 050
отс13	650	300	1	ОВ	3 100
отс14	700	500	1	ОВ	3 000
отс17	800	1 000	1	ОВ	1 550
			171		

Условные обозначения

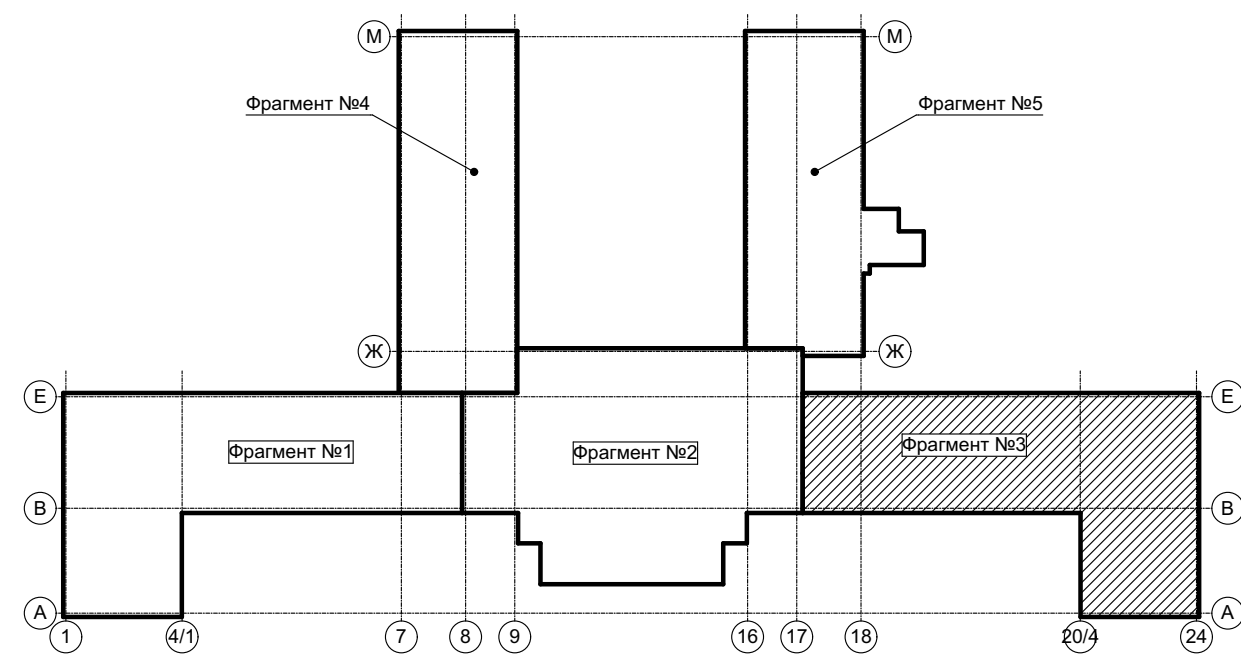
- 1.8

Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АРЗ лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1

Марка отверстия в перекрытии
- отс1

Марка отверстия в стене

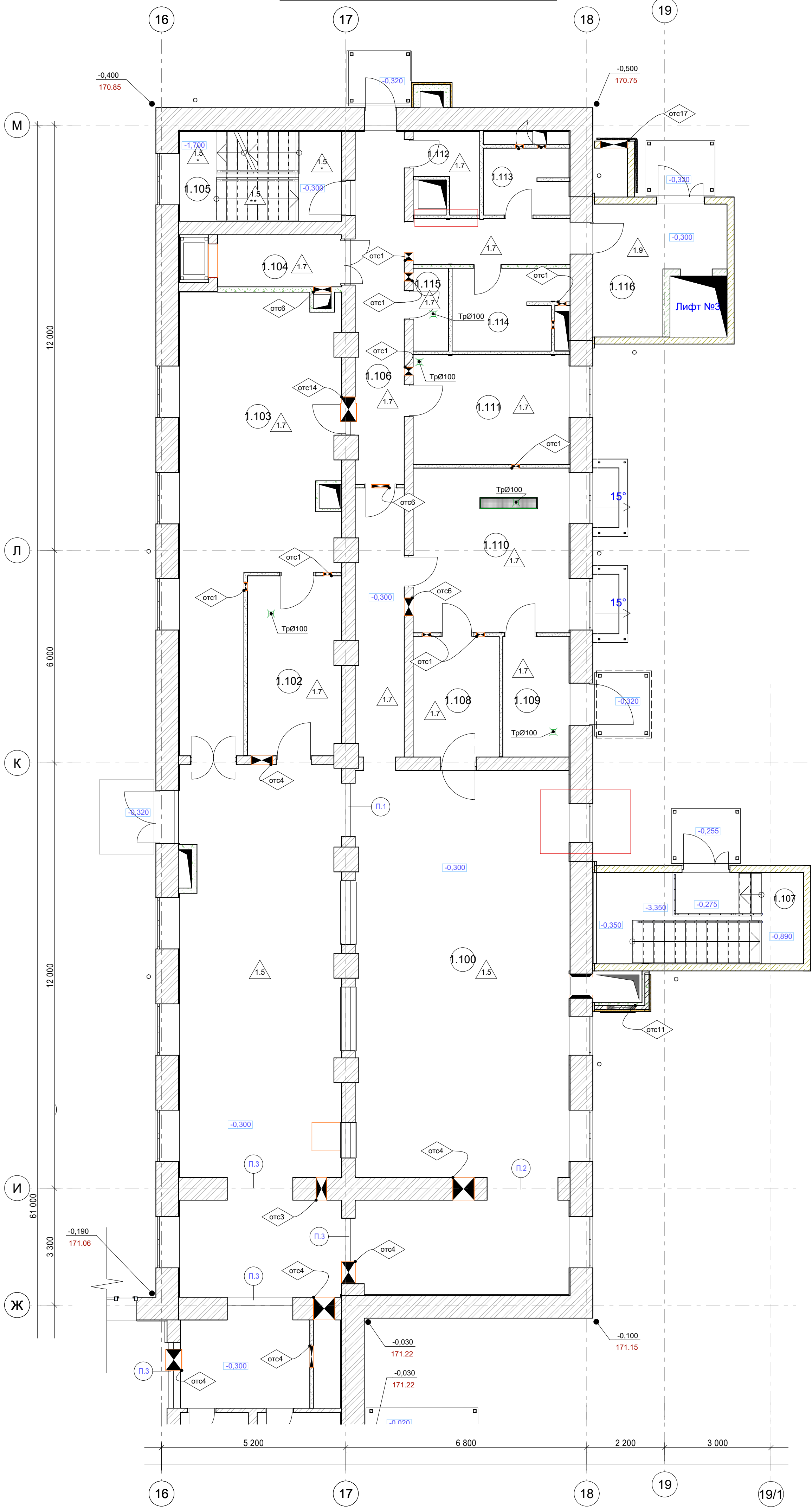
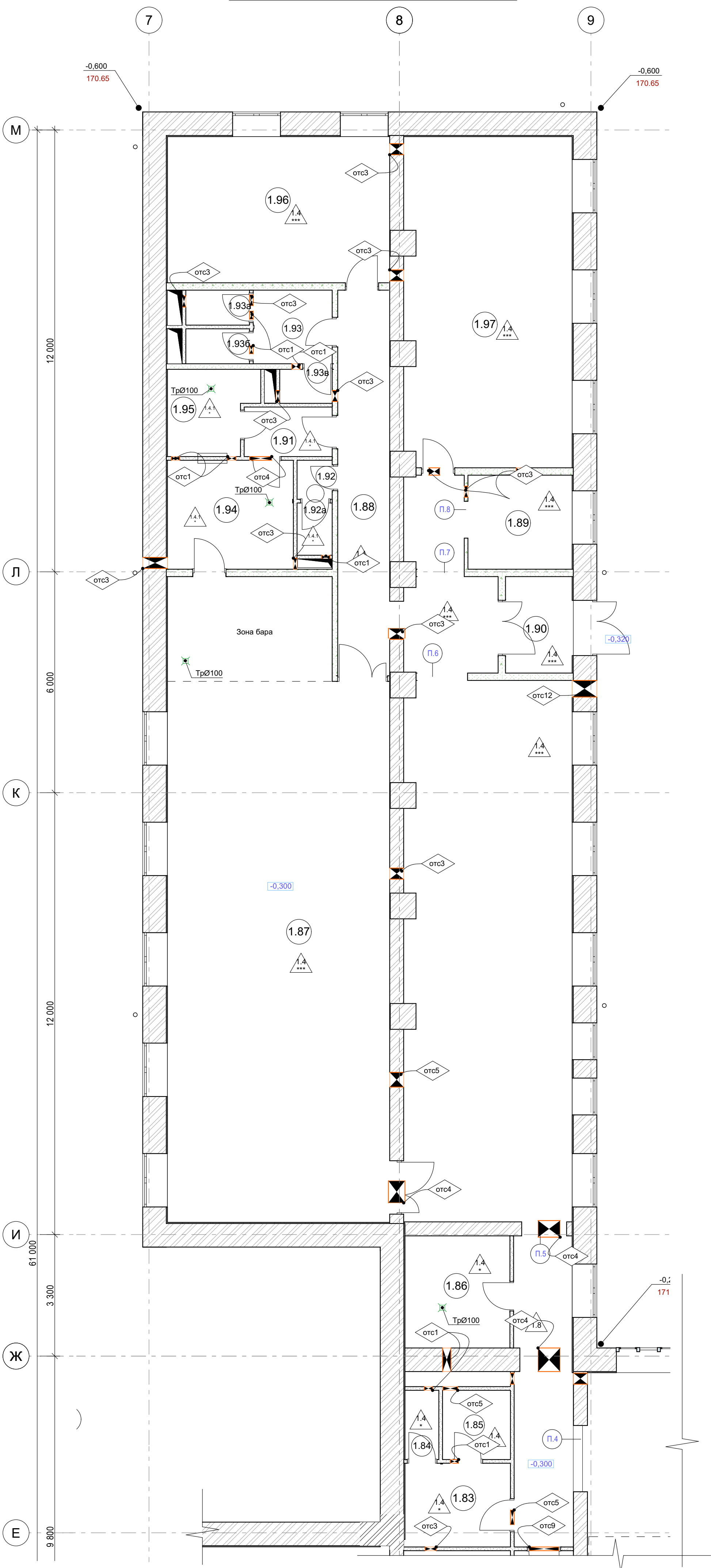
Схема фрагментов здания



					25-ОМ/2024-АР1			
3	Зам.			04.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.			
1	Нов.			03.25				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
Архитектор		Серб			03.25	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Серб			03.25	Р	50	
ГИП		Черных			03.25			
Этап №2. Реконструкция корпуса №1								
Фрагмент №3 плана отверстий 1-го этажа.						 Открытые мастерские		

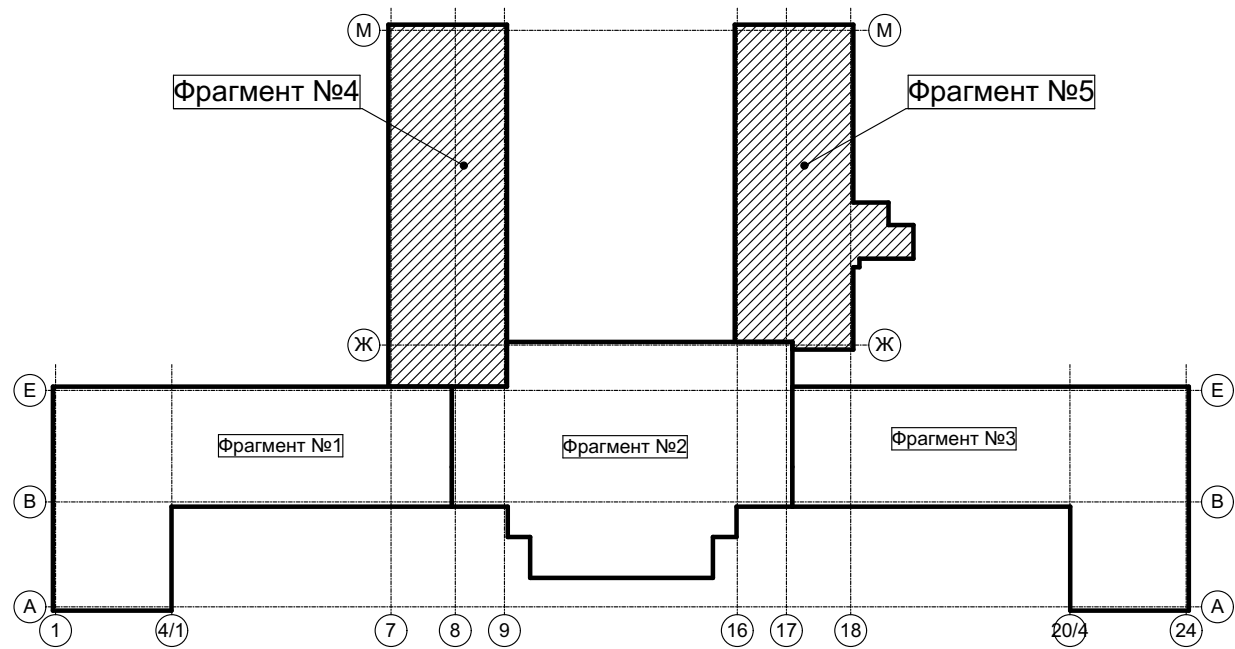
Фрагмент №4 плана отверстий 1-го этажа. 1:75

Фрагмент №5 плана отверстий 1-го этажа. 1:75



Условные обозначения

- 1.8 Номер помещения
- Отверстие в перекрытии с усилением по типовому узлу см. АР3 лист 7
- Отверстие в перекрытии с усилением по КР
- Отверстие в стене
- от1 Марка отверстия в перекрытии



- ПРИМЕЧАНИЯ:
- За 0.000 принята отметка "чистого пола" 1-го этажа = 171.25;
 - Размеры показаны без учета отделки стен;
 - Экспликацию помещений см. лист АР- 9;
 - Типы полов см. лист АР-2, Ведомость заполнения проемов см. лист АР-2.1

3	Зам.		04.25	25-ОМ/2024-АР1			
2	Зам.		03.25	«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77/20/0020441/941, площадью: 173 684 кв. м.			
1	Нов.		03.25				
Изм. Кол.ч. Лист №Док. Подп. Дата				Этап №2. Реконструкция корпуса №1			
Архитектор Серб				Стадия Лист Листов			
ГАП Серб				Р 51			
ГИП Черных				Фрагменты №4 и №5 плана отверстий 1-го этажа.			
				Открытые мастерские			