



ООО «Проектное бюро «КРЕАТИВ ПРОДЖЕКТ»

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 3. Узлы строительные

КП-135Р-АР-1.3.2

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

09.12.2024 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 3. Узлы строительные

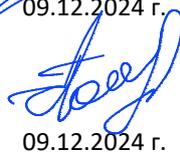
КП-135Р-АР-1.3.2

Генеральный директор


09.12.2024 г.

М. С. Шмаков

Главный инженер проекта


09.12.2024 г.

М. С. Попов

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании:
 - Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
 - Технического задания на разработку рабочей документации
2. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а также выданными техническим условиями.
3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
 - ГОСТ 19903-2015 Прокат листовой горячекатаный;
 - ГОСТ 8509-93 Уголки стальные горячекатаные равнополочные;
 - ГОСТ 14771-76 Соединения сварные;
 - ГОСТ Р 59599-2021 Пена монтажная однокомпонентная полиуретановая в аэрозольной упаковке;
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.
6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
 - Монтажные работы для мест, где не предусмотрен открытый доступ к участкам конструкций, и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ.
7. В данном комплекте разработаны решения по выполнению узлов кладочных работ надземной части здания Корпуса 3 и устройства узлов элементов кровли надземной части здания Корпуса 3 .
8. Чертежи данного комплекта смотреть совместно с чертежами комплекта КП-135Р-АР-1.3.1;
9. Монтаж выполнять в соответствии с рекомендациями и инструкциями производителей используемых материалов.
10. Привязки монолитных железобетонных конструкций чертежи марки КЖ
11. Материалы можно заменить на аналогичные по характеристикам по согласованию.
12. Узлы гидроизоляции допускается уточнить по согласованию с производителем материалов;
13. Составы кровель по типам см. КП-135Р-АР-1.3.1;
14. В томе разработаны узлы креплений и сопряжений материалов и конструкций. Характеристики, марки, объемы материалов см. КП-135Р-АР-1.3.1.

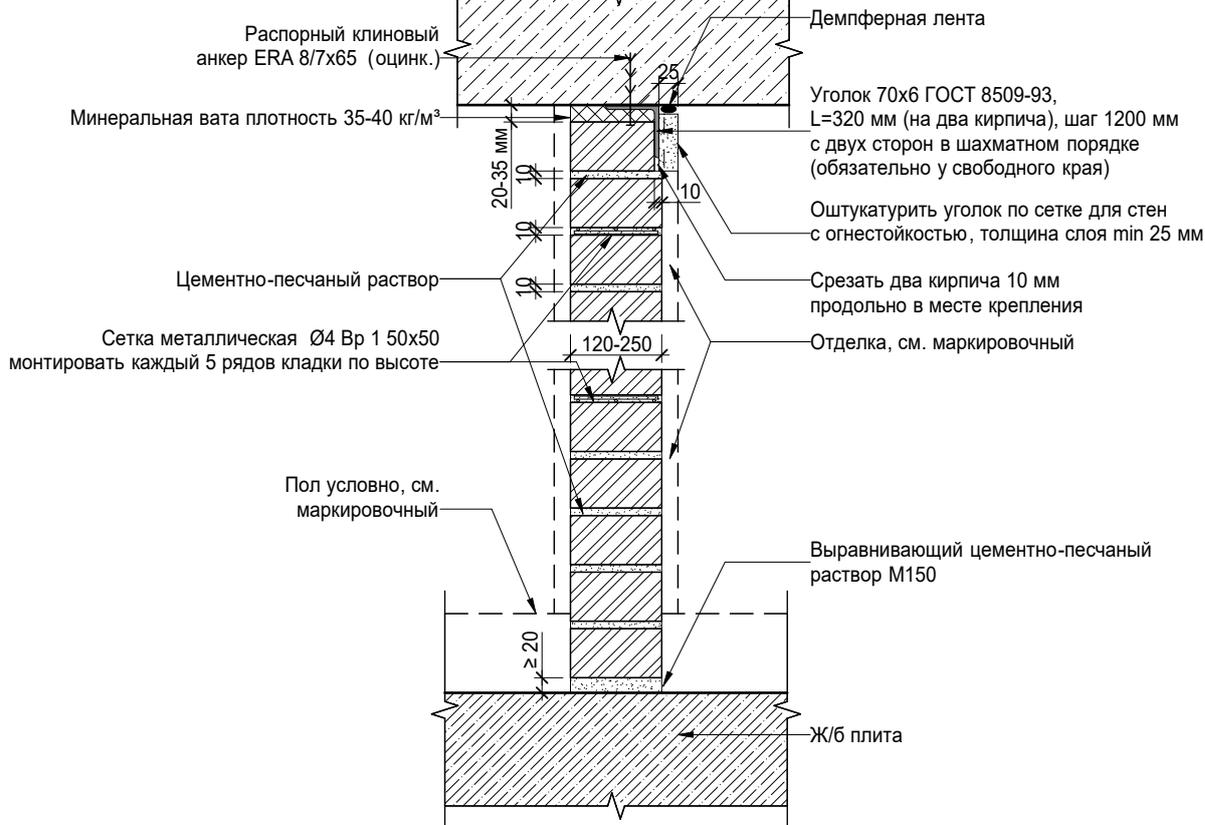
Согласовано				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

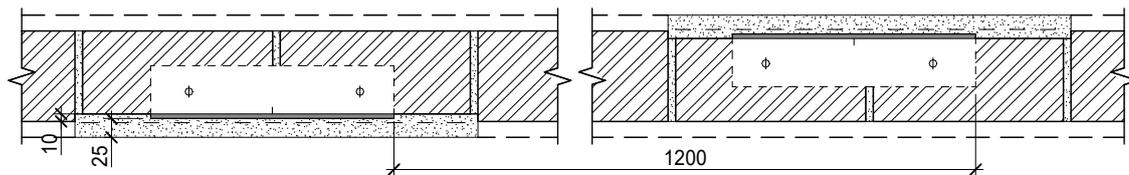
						Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»			
						КП-135Р-АР-1.3.2			
						«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 3. Узлы строительные	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ваганов			09.12.24		Р	3	
Проверил		Ваганов			09.12.24	Общие данные (окончание)	CREATIVE PROJECT проектное бюро		
Н. контр.		Малиновская			09.12.24				
ГИП		Попов			09.12.24				
ГАП		Ваганов			09.12.24				

1.1

Кирпич. Верхнее, нижнее примыкание
(поперечное сечение)



Фрагмент плана верхнего крепления



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135Р-АР-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Проверил		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Н. контр.		Малиновская		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГИП		Попов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГАП		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24

Корпус 3. Узлы строительные

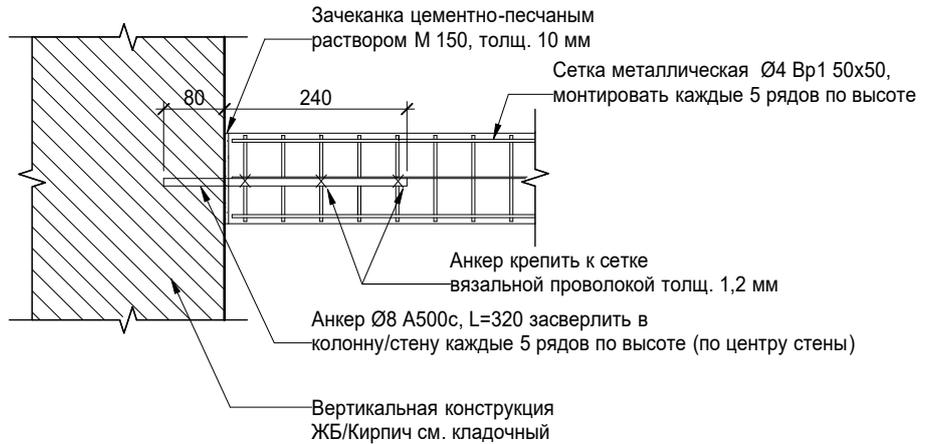
Кирпич. Узел 1.1 Верхнее, нижнее примыкание

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

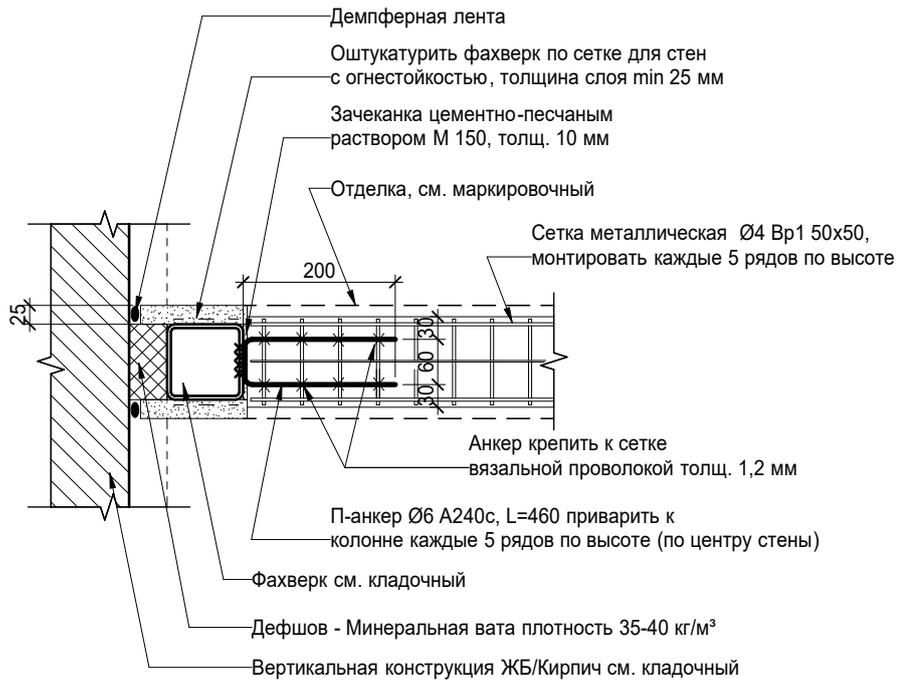
1.2

Кирпич. Боковое примыкание к стене (план)



1.2.1

Кирпич. Боковое примыкание к фахверку (план)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135Р-АР-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Проверил		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Н. контр.		Малиновская		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГИП		Попов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГАП		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24

Корпус 3. Узлы строительные

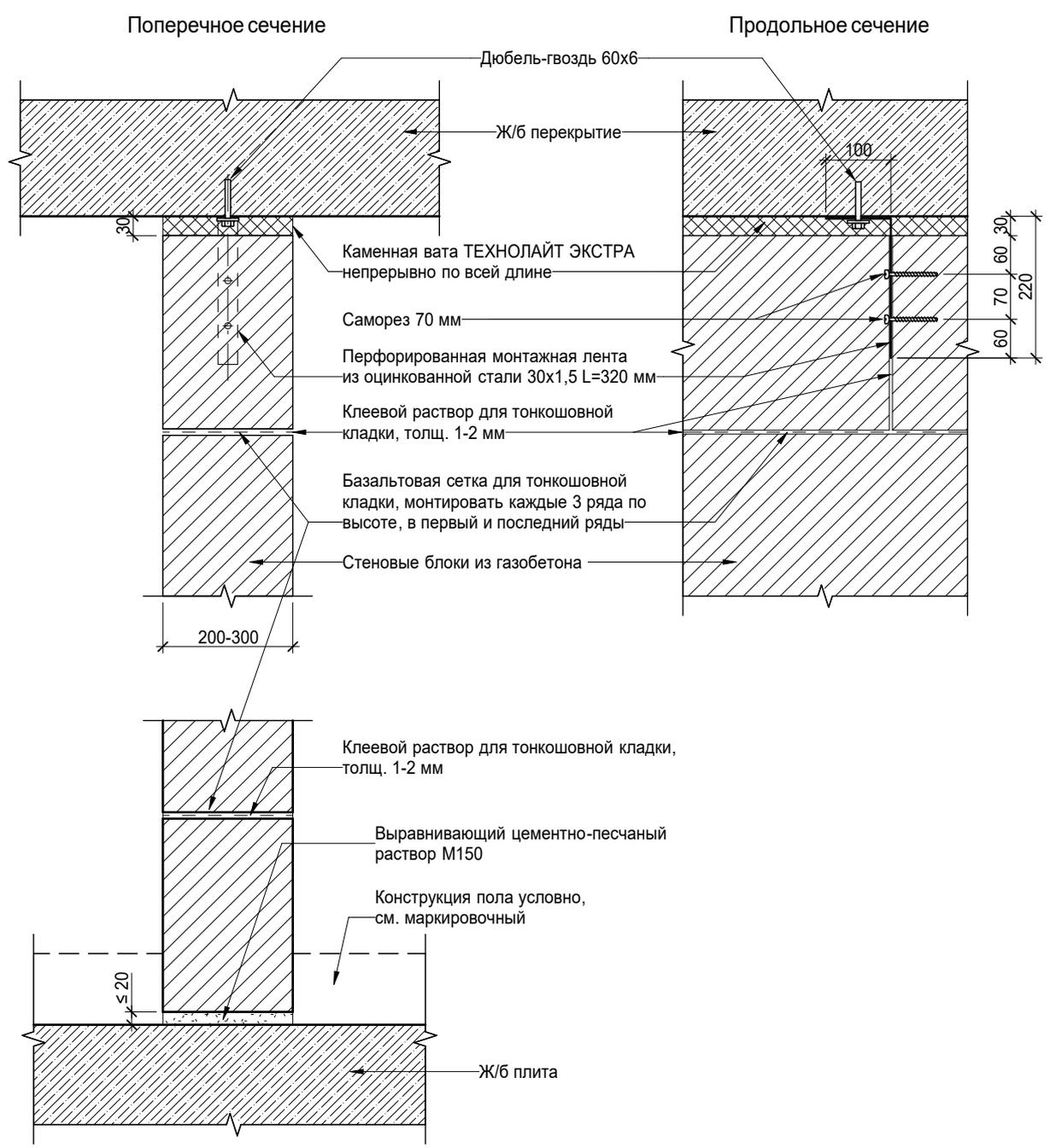
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Кирпич. Узел 1.2 Боковое примыкание к стене. Узел 1.2.1 Боковое примыкание к фахверку

 CREATIVE PROJECT
проектное бюро

1.3

Газобетон. Верхнее, нижнее примыкание



Примечание:
1. Верхнее крепление с шагом ≤3 м, при длине перегородки менее 3 м - одно крепление.

Согласовано

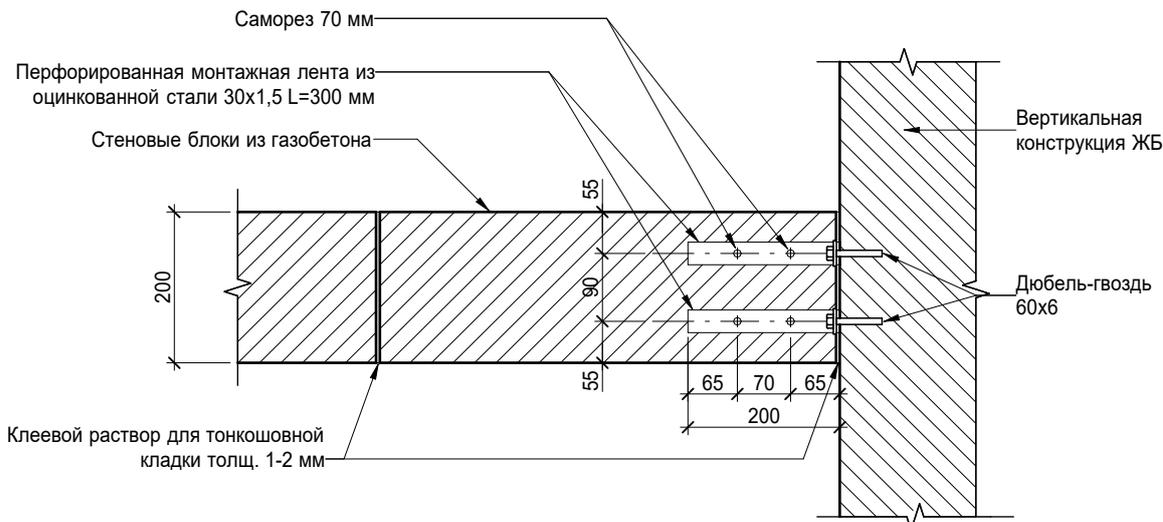
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135Р-АР-1.3.2		
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Стадия	Лист	Листов
						Р	6	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 3. Узлы строительные		
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	09.12.24	Газобетон. Узел 1.3 Верхнее, нижнее примыкание		
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			

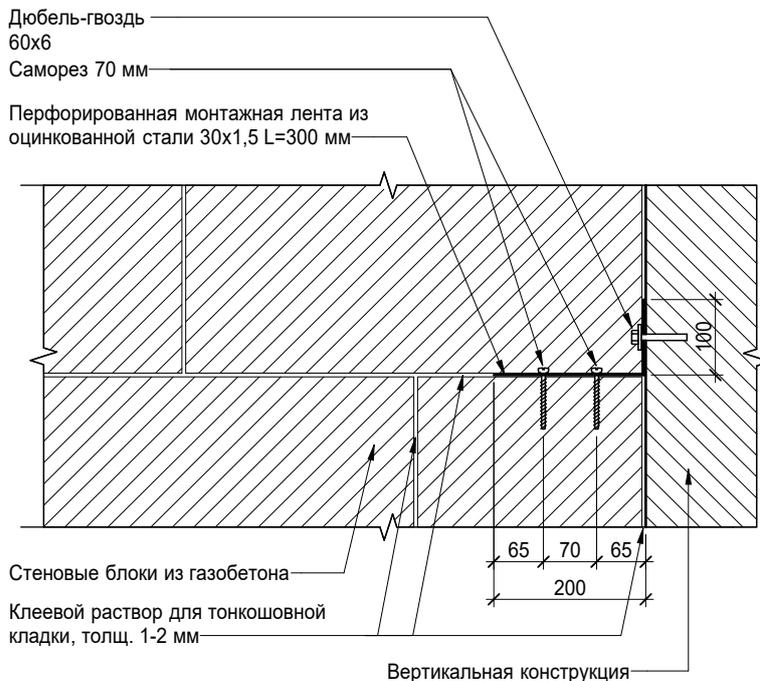
1.4

Газобетон. Боковое примыкание

Сечение в плане



Продольное сечение



Примечание:

1. Крепление с шагом ≤ 1300 мм, второй ряд от верха и низа;
2. Базальтовую сетку монтировать в горизонтальные швы каждые 3 ряда кладки по высоте, в первый и последний ряды.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24

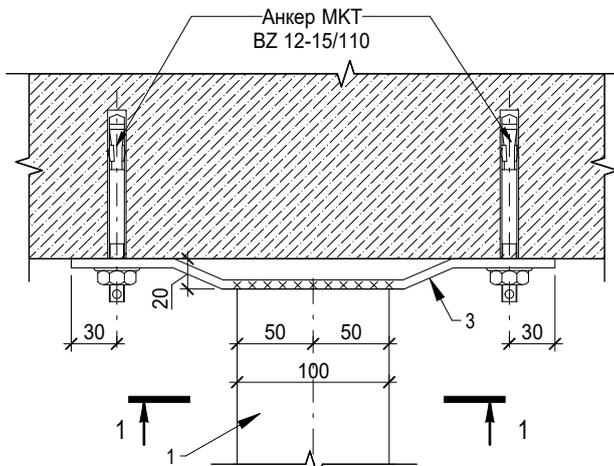
Корпус 3. Узлы строительные

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

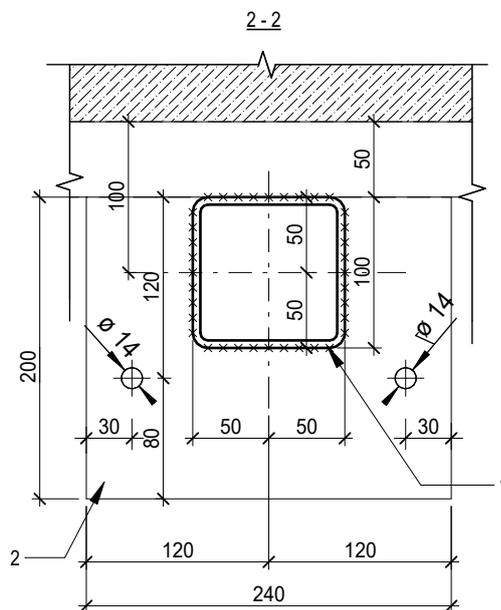
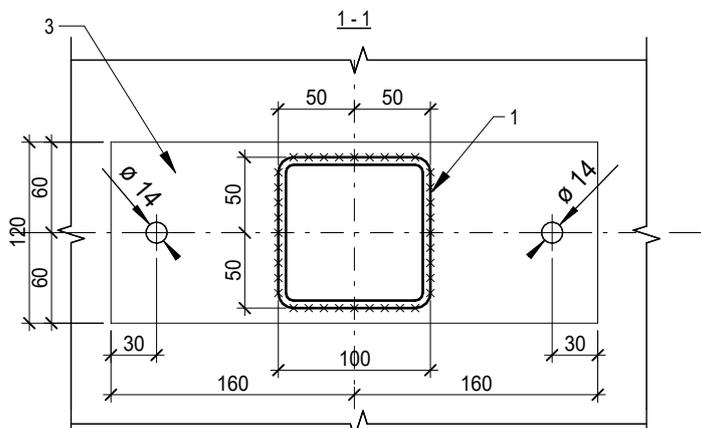
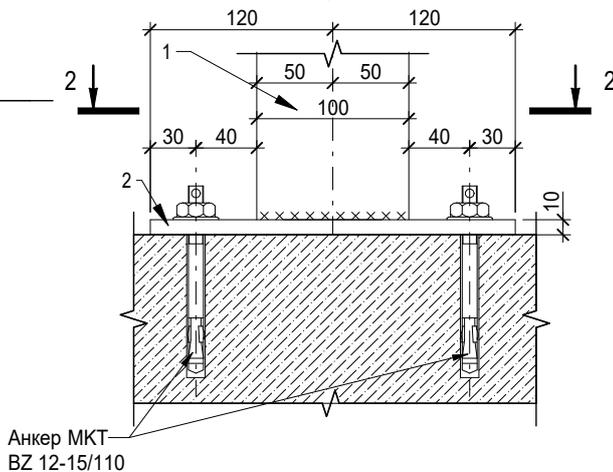
Газобетон. Узел 1.4 Боковое примыкание

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

Верхнее крепление

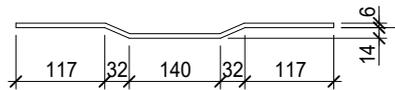


Нижнее крепление



- 1. □ 100x100x6 См. кладочный
- 2. Лист 200x240x10 ГОСТ 19903-2015
- 3. Лист 320x120x6 ГОСТ 19903-2015

Поз. 3



Примечания:

- 1. Соединение металлических элементов выполнять по ГОСТ 14771-76;
- 2. Изделие очистить от окалины, грязи, пыли, ржавчины;
- 3. Металлические детали огрунтовать ГФ-021;
- 4. Анкеры MKT устанавливать в соответствии с рекомендациями фирмы производителя.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
		Малиновская		<i>[Signature]</i>	09.12.24
		Попов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24

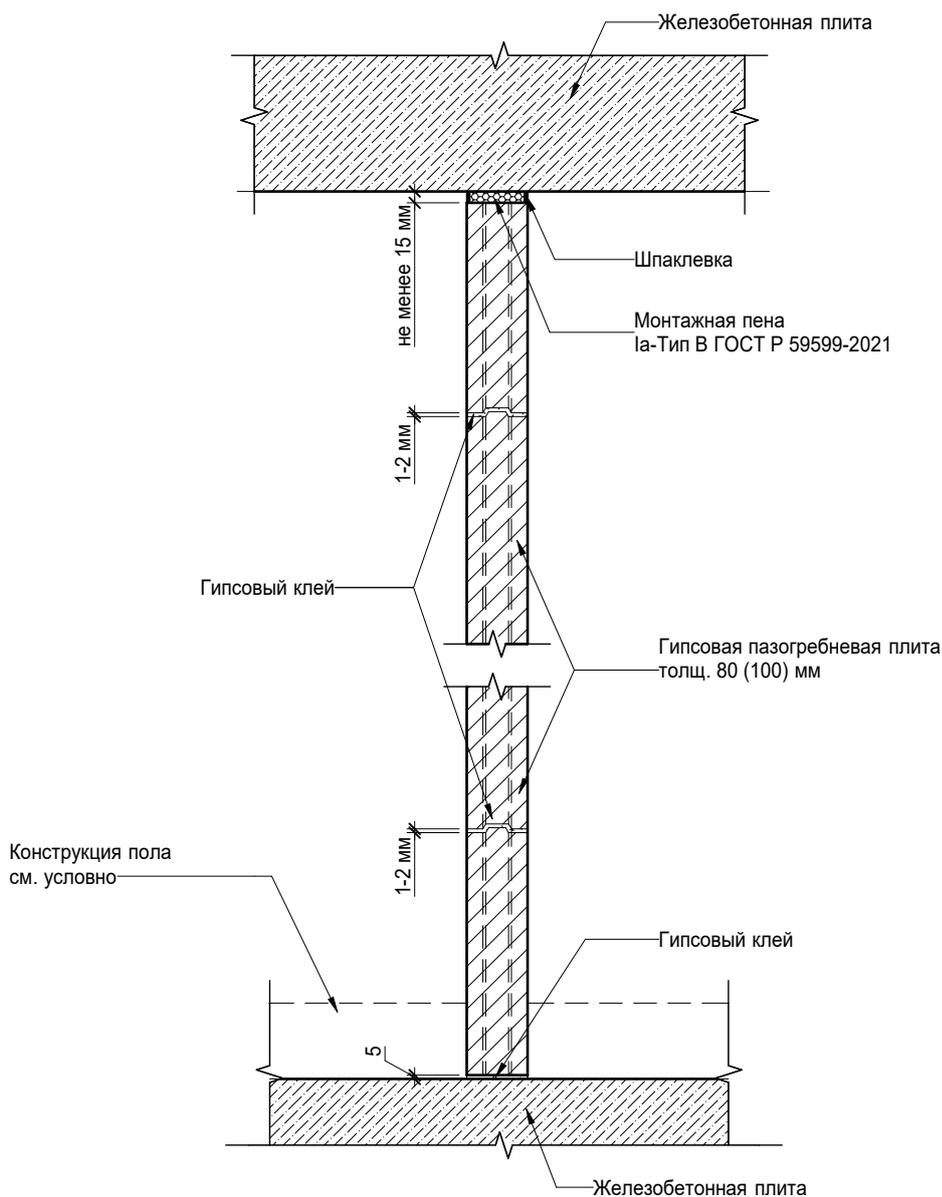
Корпус 3. Узлы строительные

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Фахверк. Узел 1.6 Крепление фахверка

1.7

Гипсовые плиты. Верхнее, нижнее примыкание



Примечание:
1. В перегородках с нормируемым пределом огнестойкости применять противопожарную пену типа Техноколь 240 PROFESSIONAL.

Согласовано

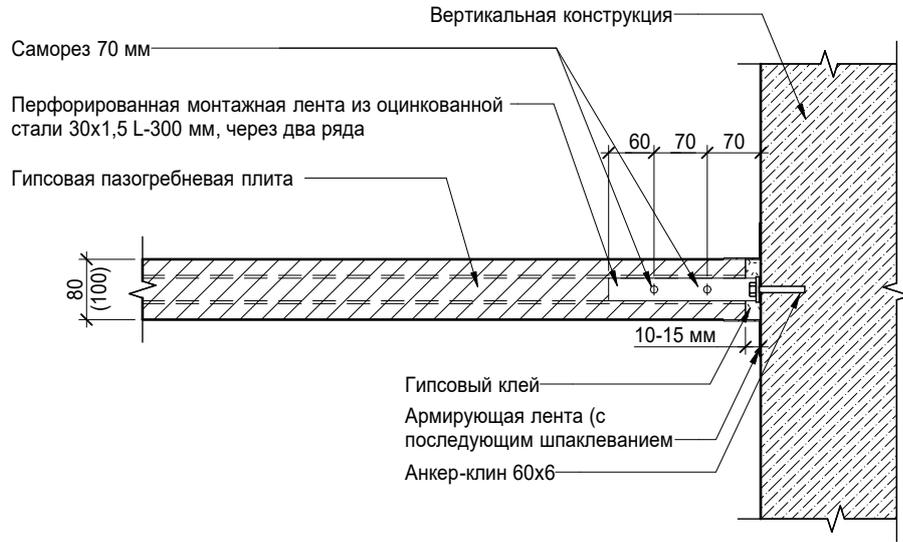
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135Р-АР-1.3.2		
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24	Корпус 3. Узлы строительные		
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	09.12.24	Гипсовые плиты. Узел 1.7 Верхнее, нижнее примыкание		
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			

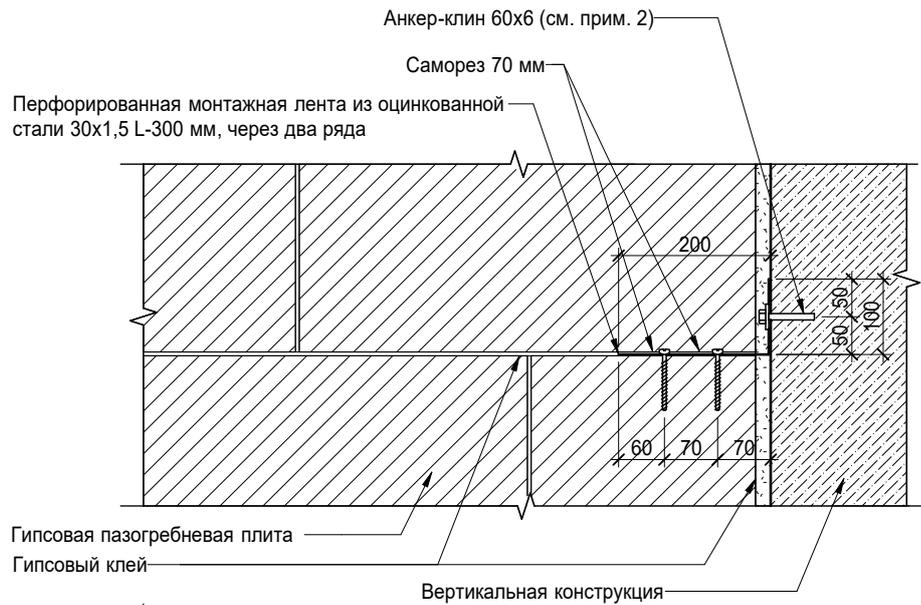
1.8

Гипсовые плиты. Боковое примыкание

Сечение в плане



Продольное сечение



Примечание:

1. Для крепления перфорированной ленты к стойке фахверка применять саморез по металлу с пресс-шайбой (4.2x19).

Согласовано				

Взам. инв. №	
--------------	--

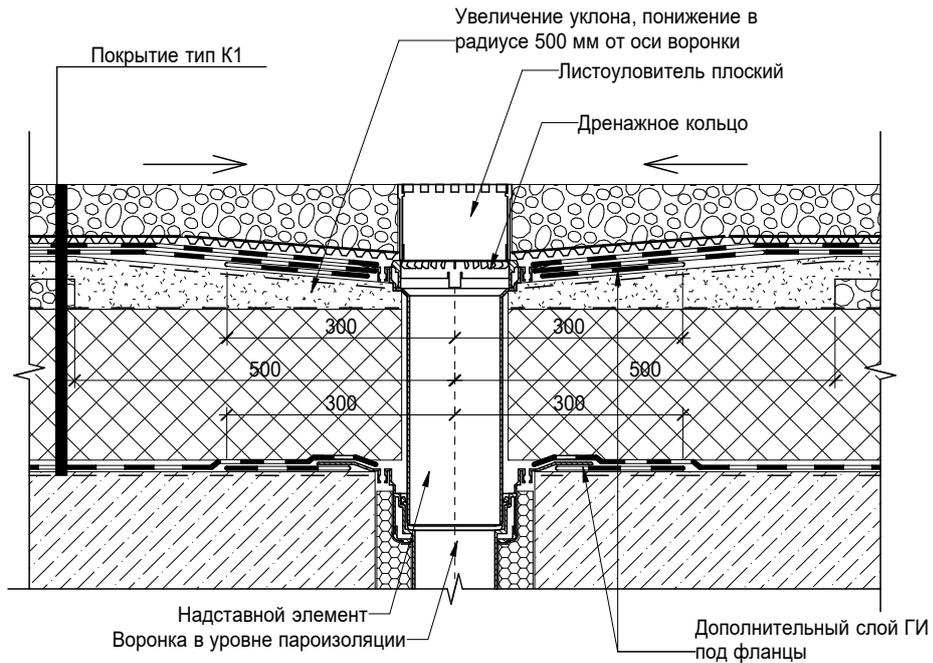
Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135P-AP-1.3.2		
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Стадия	Лист	Листов
						Р	10	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 3. Узлы строительные		
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	09.12.24			
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	09.12.24	Гипсовые плиты. Узел 1.8 Боковое примыкание		
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24			

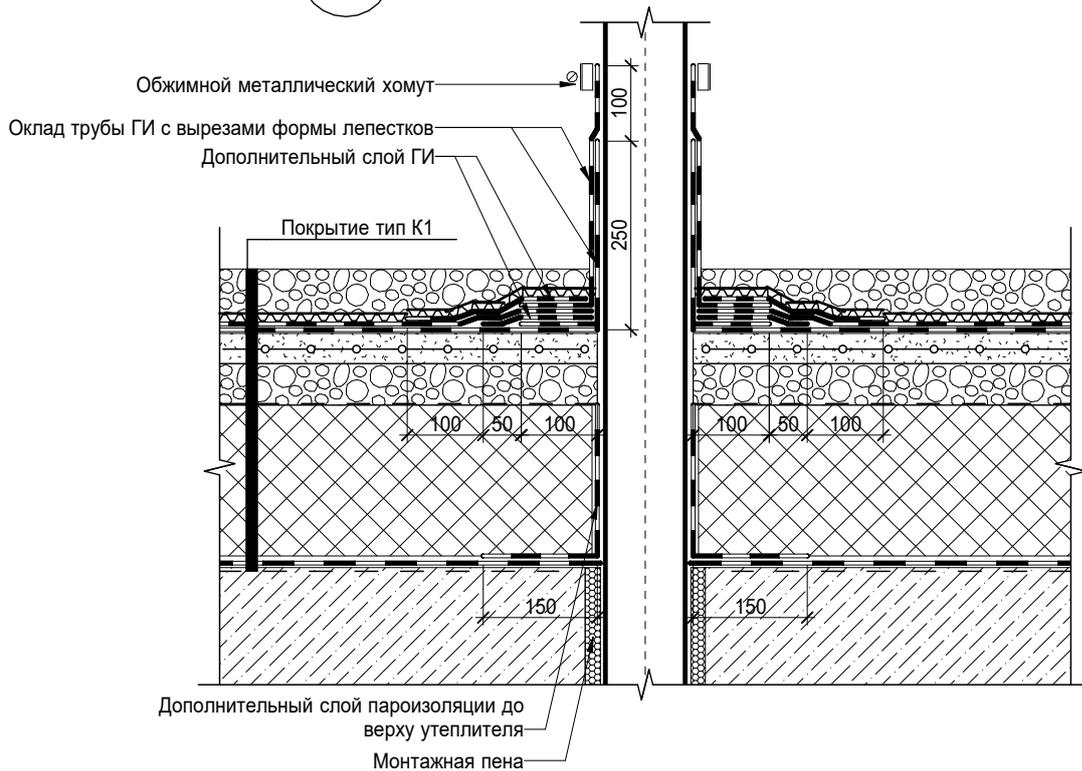
4.9

Кровля. Водосточная воронка



4.10

Кровля. Фановый стояк ВК



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135Р-АР-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	09.12.24

Корпус 3. Узлы строительные

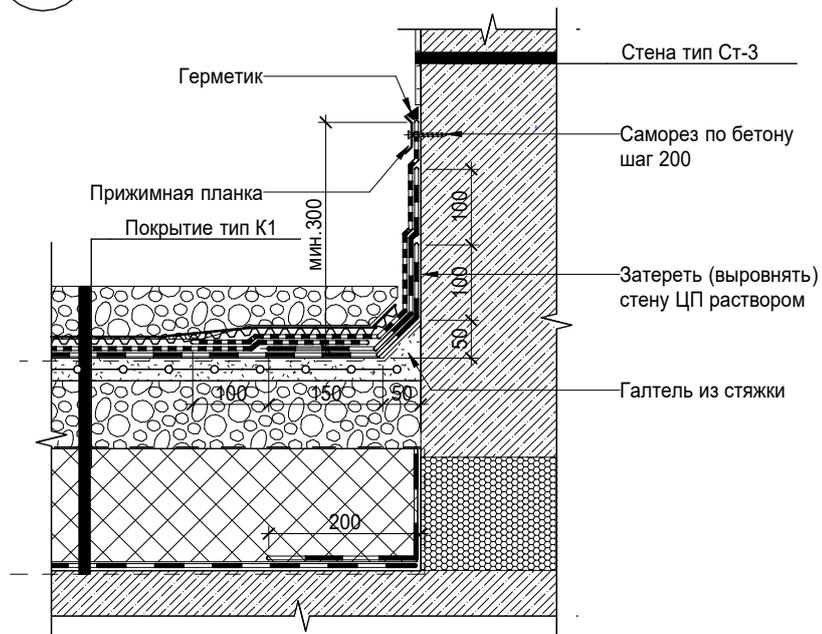
Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Кровля. Узел 4.9 Водосточная воронка
Узел 4.10 Фановый стояк ВК

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

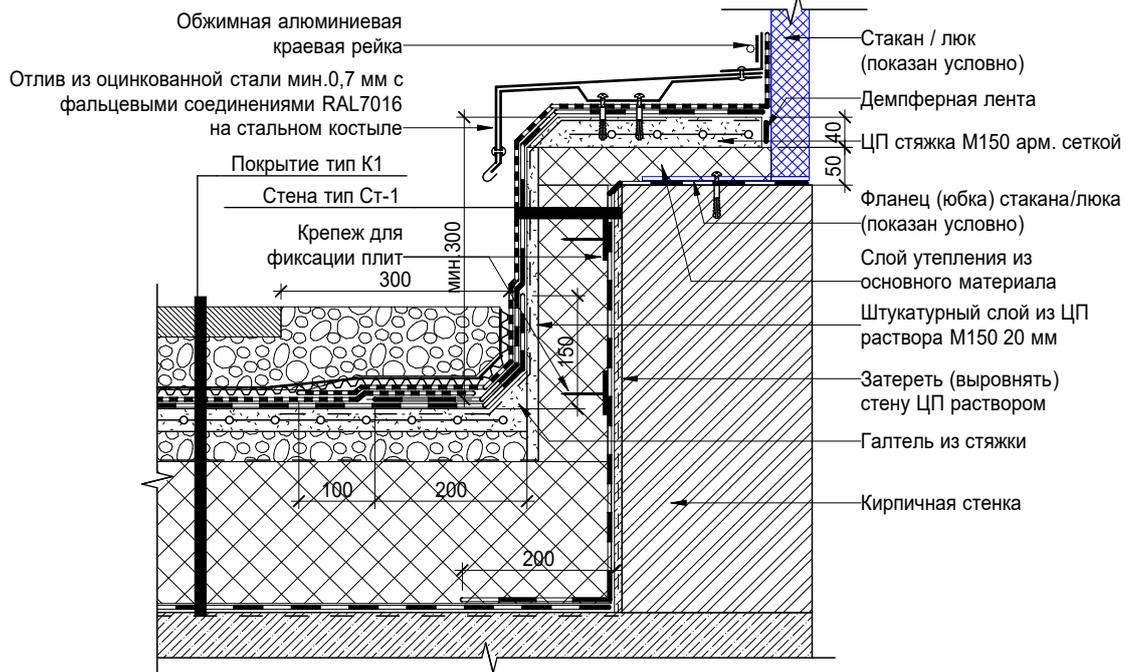
4.11

Кровля. Примыкание к парапету



4.5

Кровля. Примыкание к шахте стакана ОВ / люка



Примечания:

1. Для узла 4.5 - Верхнюю часть выполнить после монтажа люка / вентилятора ОВ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-1.3.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Проверил		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
Н. контр.		Малиновская		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГИП		Попов		<i>[Signature]</i>	09.12.24
ГАП		Ваганов		<i>[Signature]</i>	09.12.24

Корпус 3. Узлы строительные

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Кровля. Узел 4.11 Примыкание к парапету. Узел 4.5 Примыкание к шахте стакана ОВ/люка

CREATIVE PROJECT
 проектное бюро