

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 1. Кладочные планы

КП-135Р-АР-1.1.1

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта

АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

11.11.2024 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

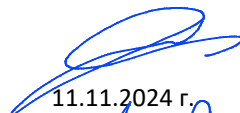
Рабочая документация

Архитектурные решения

Корпус 1. Кладочные планы

КП-135Р-АР-1.1.1

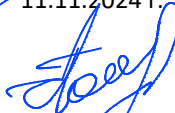
Генеральный директор



М. С. Шмаков

11.11.2024 г.

Главный инженер проекта



М. С. Попов

11.11.2024 г.

Согласовано			
Инов. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей КП-135Р-АР

Обозначение	Наименование	Примечание
КП-135Р-АР-0.1	Подземная часть. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-0.2	Подземная часть. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-0.3	Подземная часть. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-0.4	Подземная часть. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.1.1	Корпус 1. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.1.2	Корпус 1. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.1.3	Корпус 1. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.1.4	Корпус 1. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.1.5	Корпус 1. Фасады	
КП-135Р-АР-1.1.6	Корпус 1. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.2.1	Корпус 2. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.2.2	Корпус 2. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.2.3	Корпус 2. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.2.4	Корпус 2. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.2.5	Корпус 2. Фасады	
КП-135Р-АР-1.2.6	Корпус 2. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.3.1	Корпус 3. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.3.2	Корпус 3. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.3.3	Корпус 3. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.3.4	Корпус 3. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.3.5	Корпус 3. Фасады	
КП-135Р-АР-1.3.6	Корпус 3. Узлы фасадов	
КП-135Р-АР-1.4.1	Корпус 4. Кладочные планы	
КП-135Р-АР-1.4.2	Корпус 4. Узлы строительные	
КП-135Р-АР-1.4.3	Корпус 4. Маркировочные планы	
КП-135Р-АР-1.4.4	Корпус 4. Узлы архитектурные	
КП-135Р-АР-1.4.5	Корпус 4. Фасады	
КП-135Р-АР-1.4.6	Корпус 4. Узлы фасадов	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта КП-135Р-АР-1.1.1

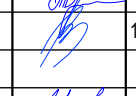
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670	
3	Экспликация помещений на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670	
4	План на отм.+1,700, +2,710	
5	План на отм. +4,800...+27,900, +34,900	
6	Экспликация помещений на отм. +4,800...+27,900, +34,500	
7	Фрагменты плана 1,2	
8	План на отм.+31,200	
9	Экспликация помещений на отм. +31,200	
10	План на отм. +37,800...+47,700	
11	Экспликация помещений на отм. +37,800...+47,700	
12	План на отм. +51,000...+67,500	
13	Экспликация помещений на отм. +51,000...+67,500	
14	План на отм. +72,750...+82,650	
15	Экспликация помещений на отм. +72,750...+82,650	
16	План на отм. +85,950	
17	Экспликация помещений на отм. +85,950	
18	План на отм. +89,250	
19	Экспликация помещений на отм. +89,250	
20	План на отм.+92,550	
21	Ведомости и спецификации	
22	План кровли	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

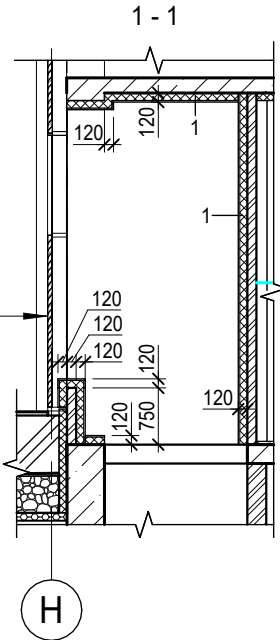
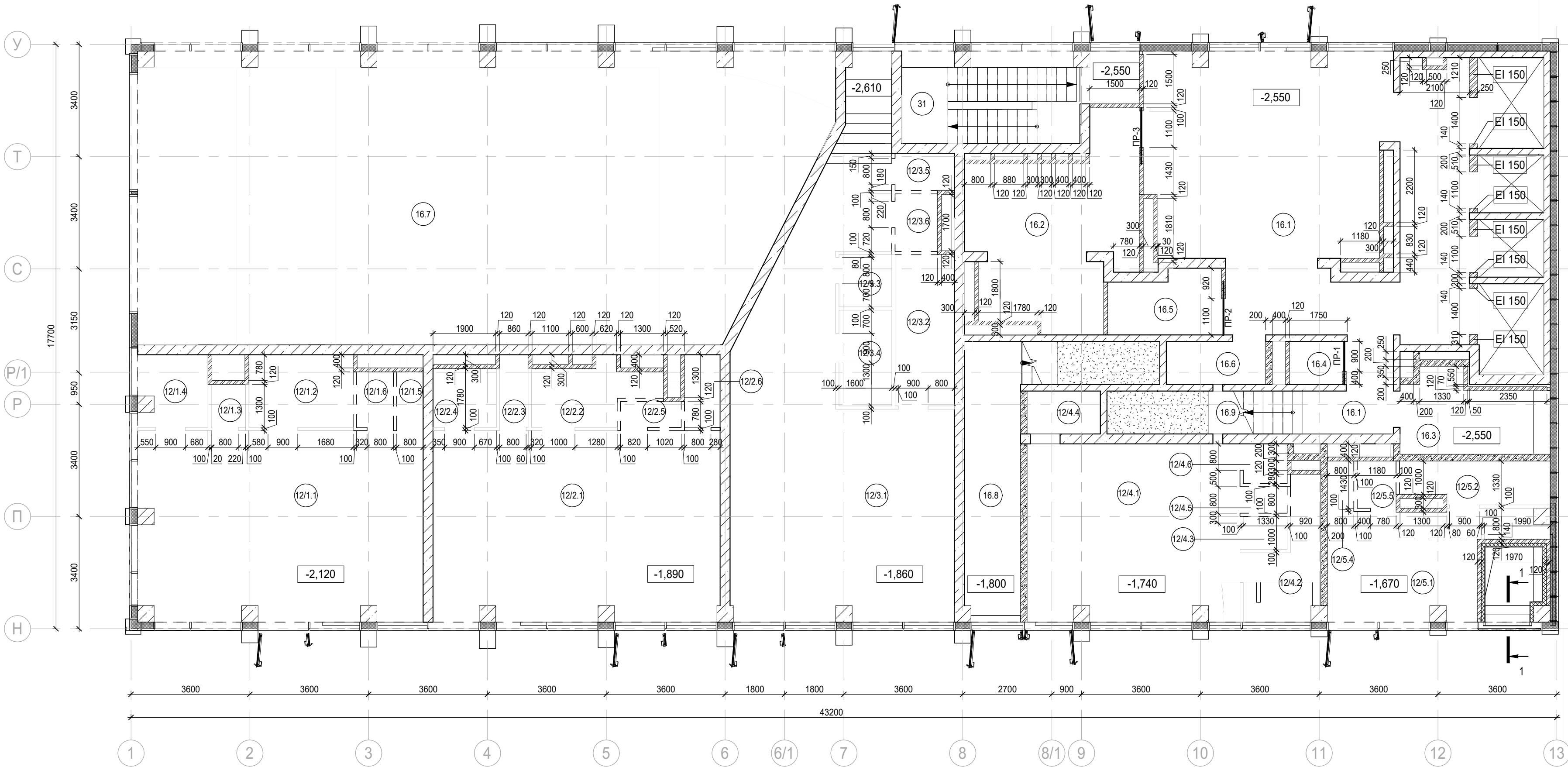
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
КП-135Р-ВК-3	Система водоотведения	

Общие указания:

1. Рабочая документация разработана на основании:
- Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
- Технического задания на разработку рабочей документации
2. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а также выданными техническим условиями.
3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
- ГОСТ 530-2012 Кирпич и камень керамические;
- ГОСТ 31360-2007 Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения;
- ГОСТ 948-2016 Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами;
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.
6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
- Монтажные работы для мест, где не предусмотрен открытый доступ к участкам конструкций, и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ.
7. В данном комплекте разработаны решения по выполнению внутренних кладочных работ надземной части здания и устройства элементов кровли Корпуса 1.
8. Чертежи данного комплекта смотреть совместно с чертежами комплекта КП-135Р-АР-1.1.2.
9. Монтаж выполнять в соответствии с рекомендациями и инструкциями производителей используемых материалов
10. Привязки монолитных железобетонных конструкций и отверстий в монолитных перекрытиях и стенах - смотреть чертежи марки КП-135Р-КЖ
11. При монтаже перемычек обеспечить опирание перемычки с каждой стороны проема не менее 120 мм;
12. Проектом предусмотрены монолитные армированные перемычки, допускается заменить на железобетонные заводского изготовления по ГОСТ 948-2016;
13. Для отверстий проходок инженерных коммуникаций шириной 200 - 700 мм (кроме отверстий в ПГП) - перемычка из арматурных стержней (2 стержня $\varnothing$ 12 А500С);
14. Пространства для размещения инженерных систем обозначены на планах, расположение и тип систем см. в инженерных разделах;
15. Монтаж всех перегородок, ограждающих инженерные системы, вести после монтажа и приемки инженерных систем;
16. Перегородки устанавливать на железобетонное основание;
17. Устойчивость перегородок проверена расчетом, с учетом устройства армирования, в соответствии с узлами КП-135Р-АР-1.1.2, фахверки обозначены на планах;
18. В выравнивающих стяжках покрытия должны быть предусмотрены температурно-усадочные швы шириной до 10 мм. По температурно-усадочным швам должна быть предусмотрена укладка полосок-компенсаторов шириной 150-200 мм из рулонных материалов с приклейкой по обеим кромкам на ширину около 50 мм;
19. Перед устройством водоизоляционного ковра произвести подготовительные работы: заделать цементно-песчаным раствором М150 раковины, трещины, неровности;
Перед каждым технологическим циклом (нанесение праймера, укладка первого слоя материала, укладка второго слоя материала и т.д.) необходимо очистить основание от пыли, мусора, посторонних предметов (в зимнее время — от наледи и снега);
20. Для обеспечения сцепления наплавлиаемых рулонных материалов с основанием, все поверхности основания обработать праймерами;
21. В спецификациях не учтены объемы на запасы, подрезки, нахлесты, заведения на вертикальные конструкции. Объемы всех материалов даны для фактической проектной проекции, развертки - без учета запасов;
22. Материалы можно заменить на аналогичные по характеристикам по согласованию;
23. Узлы кровли см.КП-135Р-АР-1.1.2;
24. Отверстия в перегородках шахт ВИС в пределах гостиничных номеров выполнить по месту.

							0.000 = 140,920		
							Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		
							КП-135Р-АР-1.1.1		
							"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рыбин				11.11.24		P	1	
Проверил	Ваганов				11.11.24				
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	Общие данные			
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				

Поз.	Описание	Кол., м²
1	1. Штукатурный слой из ЦП раствора М150 – 20 мм 2. Утеплитель экструдированный пенополистирол $\gamma=35-45\text{кг/м}^3$ – 100 мм 3. Грунтовка битумным праймером Сейфити 4. Основание – стена/ монолитный железобетон - см. КЖ	37,9

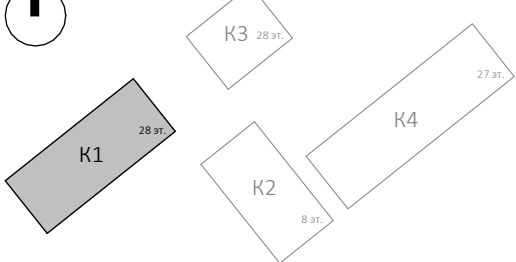


Фасад
см. КП-135Р-АР-1.1.5

Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши

- 1.1 Номер помещения
- +5,400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	2		
Проверил	Ваганов				11.11.24	План на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				11.11.24							
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Экспликация помещений автостоянки на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1.1	Рампа	281,10	B1
1.2	Лестничная клетка H2	17,50	
298,60			

Экспликация помещений торговли на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №1)			
12/1.1	Торговый зал	49,60	
12/1.2	Раздевальная для персонала с душевой	7,00	
12/1.3	Помещение временного хранения отходов	1,40	B4
12/1.4	Кладовая	4,40	B4
12/1.5	ПУИ	1,30	B4
12/1.6	С/У	1,90	
65,60			

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №2)			
12/2.1	Торговый зал	50,30	
12/2.2	Раздевальная для персонала с душевой	6,00	
12/2.3	Помещение временного хранения отходов	1,90	B4
12/2.4	Кладовая	3,40	B4
12/2.5	ПУИ	1,40	B4
12/2.6	С/У	2,40	
65,40			

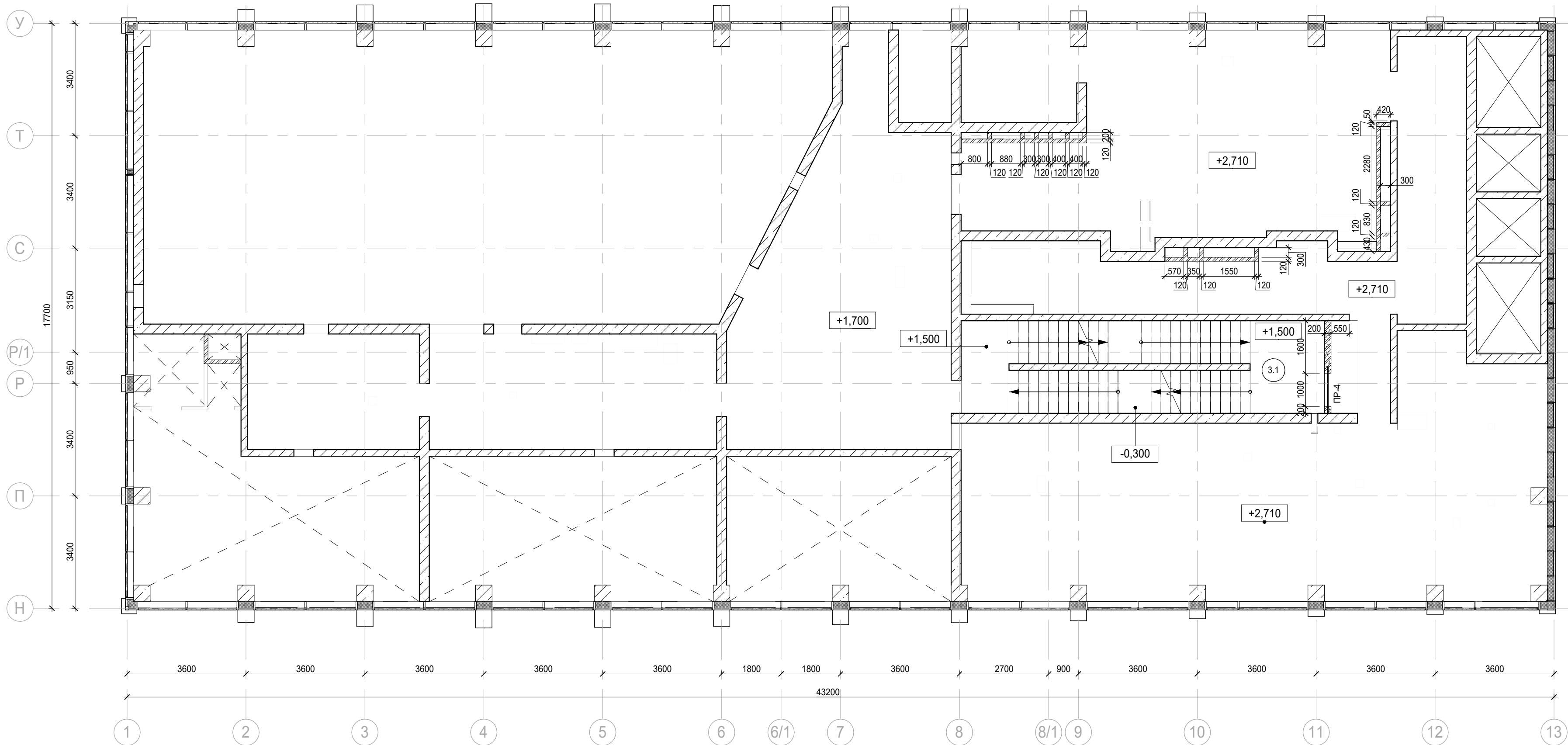
Экспликация помещений торговли на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №3)			
12/3.1	Торговый зал	69,10	
12/3.2	Раздевальная для персонала с душевой	8,20	
12/3.3	Помещение временного хранения отходов	2,50	B4
12/3.4	Кладовая	4,60	B4
12/3.5	ПУИ	2,00	B4
12/3.6	С/У	2,20	
88,60			

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №4)			
12/4.1	Торговый зал	34,70	
12/4.2	Раздевальная для персонала с душевой	7,10	
12/4.3	Помещение временного хранения отходов	1,30	B4
12/4.4	Кладовая	2,90	B4
12/4.5	ПУИ	1,10	B4
12/4.6	С/У	1,60	
48,70			

Предприятие торговли непродовольственными товарами (Магазин №5)			
12/5.1	Торговый зал	15,50	
12/5.2	Раздевальная для персонала с душевой	5,70	
12/5.3	Помещение временного хранения отходов	1,60	B4
12/5.4	ПУИ	1,10	B4
12/5.5	С/У	1,70	
25,60			
293,90			

Экспликация помещений МОП гостиницы на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
Гостиничный комплекс места общего пользования			
16.1	Вестибюль	77,90	
16.2	Колясочная/багажная	25,50	B3
16.3	Помещение администратора	10,50	
16.4	ПУИ	2,10	B4
16.5	Универсальный с/у	6,20	
16.6	С/У службы 24/7	3,90	
16.8	Лестничная клетка H2	19,30	
16.9	Лестничная клетка H2	8,90	
		154,30	
		154,30	

						0.000 = 140,920			
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Рыбин				11.11.24	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				11.11.24		Р	3	
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	Экспликация помещений на отм. -2,610, -2,550, -2,120, -1,890, -1,860, -1,800, -1,740, -1,670			
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				

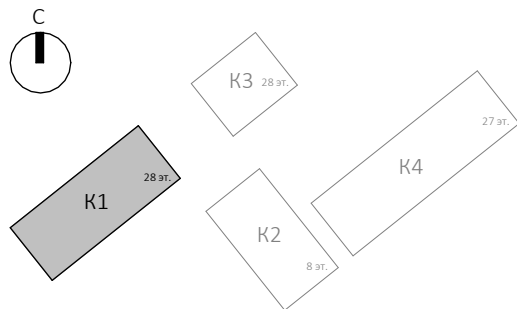


Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта

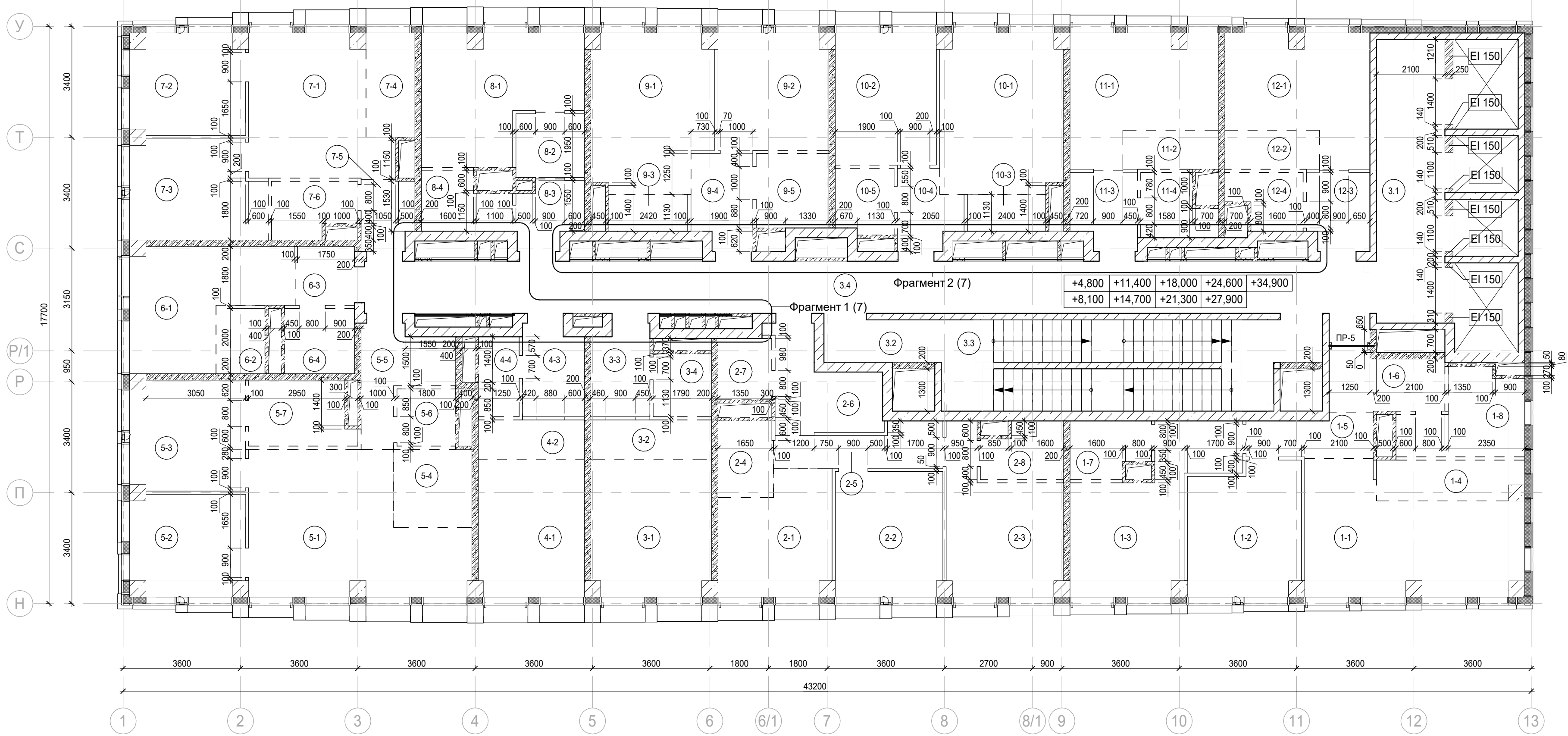
Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +1,700, +2,710

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лестничная клетка Н2	28,50	
		28,50	



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"КП-135Р-АР-1.1.1						
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	4		
Проверил	Ваганов				11.11.24	План на отм.+1,700, +2,710						
Н. контр.	Малиновская				11.11.24							
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

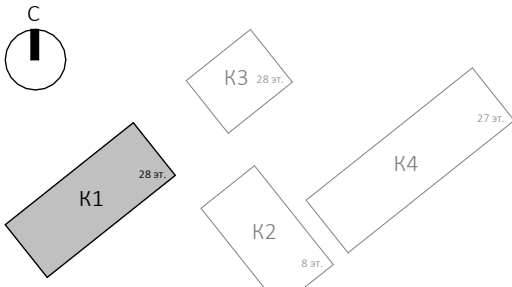
Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



+4,800	+11,400	+18,000	+24,600	+34,900
+8,100	+14,700	+21,300	+27,900	

Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			0.000 = 140,920		
						КП-135Р-АР-1.1.1					
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
						Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов
						План на отм. +4,800...+27,900, +34,900			Р	5	
									CREATIVE PROJECT		
									A2A		

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +4,800...+27,900,...

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	29,10	
3.4	Коридор	49,40	
		101,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +4,800...+27,900, +34,500

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,20	
1-2	Комната №2	13,60	
1-3	Комната №3	16,60	
1-4	Кухня-ниша	5,40	
1-5	Коридор	4,80	
1-6	Холл	6,10	
1-7	С/У №1	4,00	
1-8	С/У №2	8,10	
		80,80	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,60	
2-3	Комната №3	14,20	
2-4	Кухня-ниша	4,00	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,20	
2-7	С/У №1	3,10	
2-8	С/У №2	4,10	
		64,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +4,800...+27,900, +34,500

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	4,40	
3-3	Холл	4,90	
3-4	С/У	3,50	
		28,20	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,70	
4-2	Кухня-ниша	3,90	
4-3	Холл	5,20	
4-4	С/У	3,10	
		25,90	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	10,60	
5-3	Комната №3	11,80	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	6,90	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,20	
		69,40	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,60	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,20	
6-4	С/У	4,30	
		25,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +4,800...+27,900, +34,500

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,90	
7-2	Комната №2	10,60	
7-3	Комната №3	12,20	
7-4	Кухня-ниша	4,80	
7-5	Холл	3,40	
7-6	С/У	4,20	
		52,10	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,60	
8-2	Кухня-ниша	4,20	
8-3	Холл	3,90	
8-4	С/У	4,30	
		29,00	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	12,10	
9-3	Кухня-ниша	2,70	
9-4	Холл	5,30	
9-5	С/У	5,10	
		42,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +4,800...+27,900, +34,500

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	18,30	
10-2	Комната №2	12,60	
10-3	Кухня-ниша	2,70	
10-4	Холл	4,20	
10-5	С/У	3,60	
		41,40	

11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,30	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,60	
11-4	С/У	3,90	
		27,30	

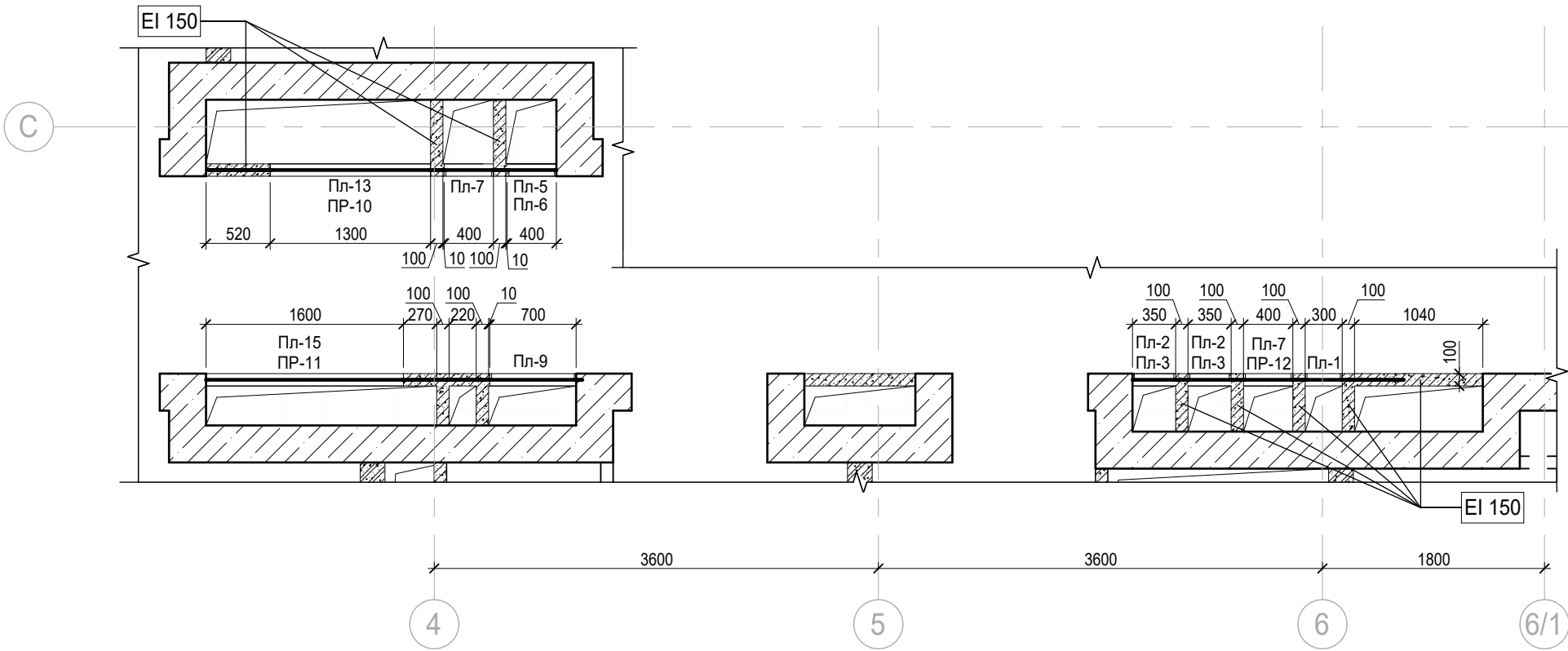
12 Номер дежурного персонала/горничной *			
12-1	Комната	14,90	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,50	
12-4	С/У	3,60	
		26,50	
		512,70	

* На нечетных этажах вместо номера дежурного персонала - 12 Гостиничный номер.

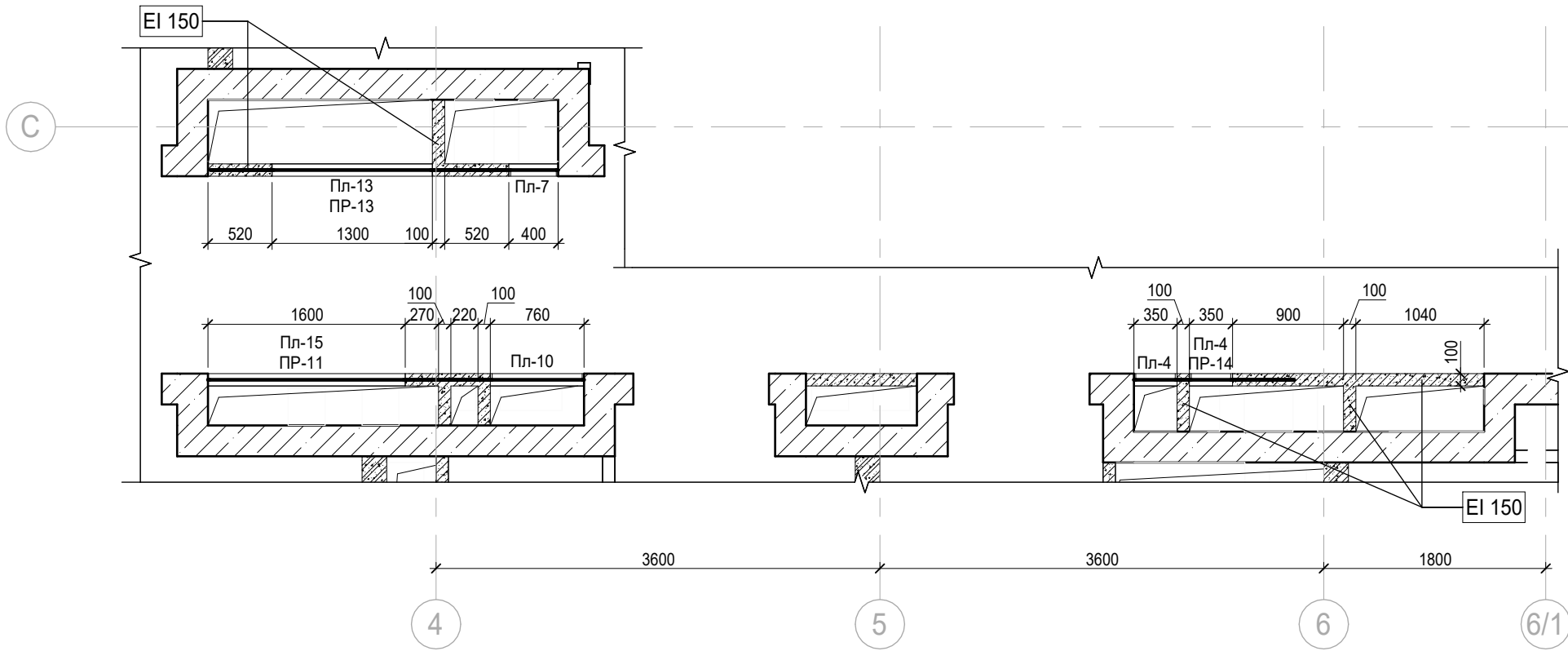
0.000 = 140,920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"						
						КР-135Р-АР-1.1.1						
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рыбин				11.11.24					Р	6	
Проверил	Ваганов				11.11.24							
						Экспликация помещений на отм. +4,800...+27,900, +34,500						
Н. контр.	Малиновская				11.11.24							
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

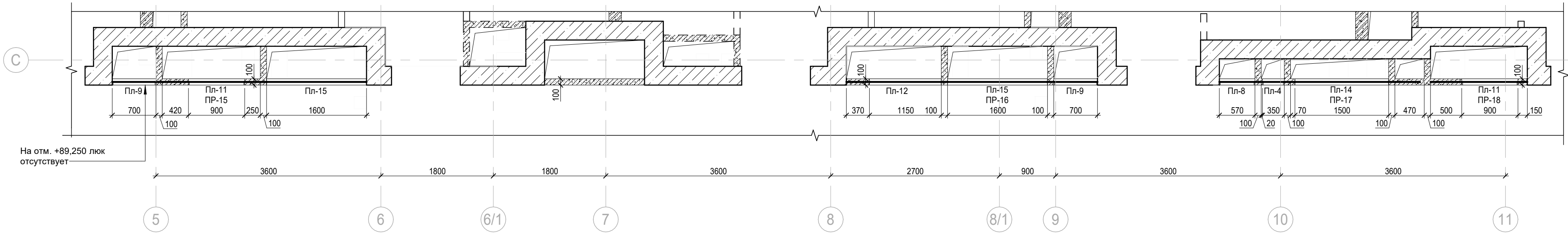
Фрагмент плана 1 на отм.+4,800...+44,400



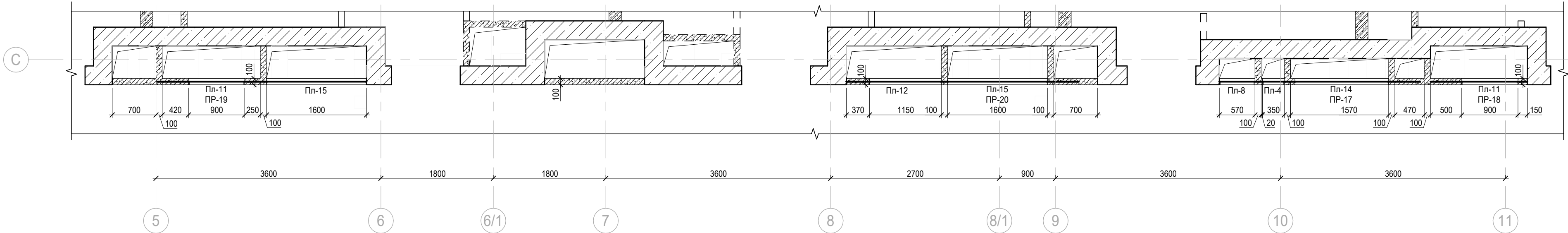
Фрагмент плана 1 на отм.+47,700...+89,250



Фрагмент плана 2 на отм.+4,800, +18,000, +31,200, +44,400, +57,600, +72,750, +85,950, +89,250



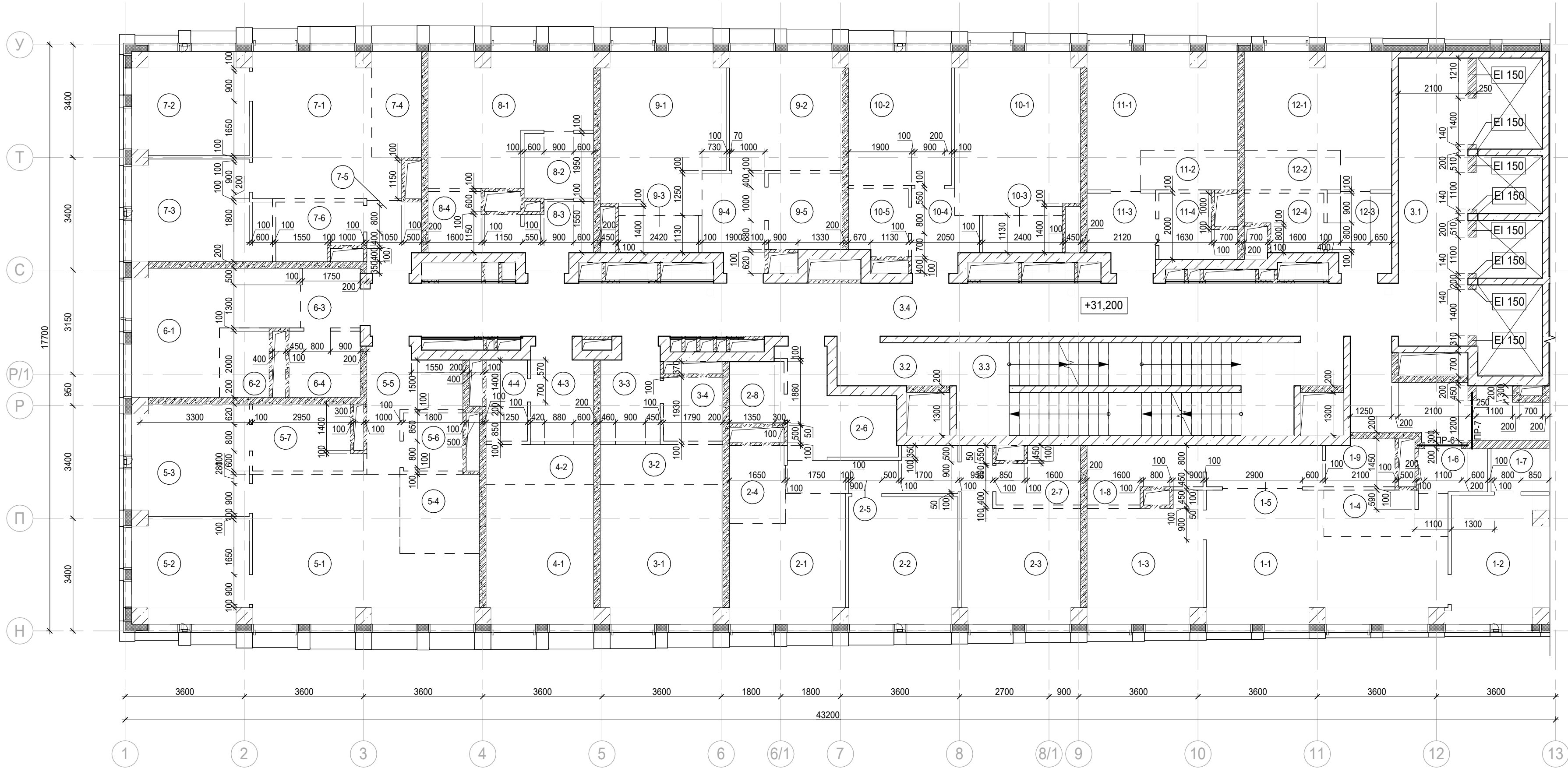
Фрагмент плана 2 на отм.+8,100, +11,400, +14,700, +21,300, +24,600, +27,900, +34,500, +37,800, +41,100, +47,700, +51,000, +54,300, +60,900, +64,200, +67,500, +76,050, +79,350, +82,650



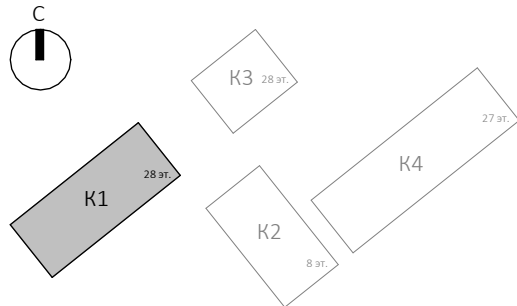
Примечания:
1. Фрагменты замаркированы на л.5.

						0.000 = 140,920				
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				
						КП-135Р-АР-1.1.1				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рыбин				11.11.24			Р	7	
Проверил	Ваганов				11.11.24					
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	Фрагменты плана 1,2		 CREATIVE PROJECT проектное бюро		
ГИП	Попов				11.11.24					
ГАП	Ваганов				11.11.24					

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



- Условные обозначения
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
 - Газобетон на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
 - Зона кухни-ниши
 - 1.1 Номер помещения
 - +5.400 Отметка высотная относительная
 - П-1 Марка проема
 - ПР-5 Марка перемычки
 - REI 150 Предел огнестойкости конструкций
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	8			
Проверил	Ваганов				11.11.24	План на отм.+31,200			 CREATIVE PROJECT проектное бюро				
Н. контр.	Малиновская				11.11.24								
ГИП	Попов				11.11.24								
ГАП	Ваганов				11.11.24								

Согласовано

	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	
Инв. № подл.		

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +31,200			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,30	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.4	Коридор	60,40	
		96,40	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,200			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	23,90	
1-2	Комната №2	11,10	
1-3	Комната №3	12,50	
1-4	Кухня-ниша	5,10	
1-5	Коридор	4,50	
1-6	Холл	2,80	
1-7	Гардеробная	2,30	
1-8	С/У №1	5,30	
1-9	С/У №2	2,90	
		70,40	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,60	
2-3	Комната №3	14,20	
2-4	Кухня-ниша	4,00	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,20	
2-7	С/У №1	4,10	
2-8	С/У №2	3,10	
		64,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,200			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,40	
3-2	Кухня-ниша	4,40	
3-3	Холл	4,90	
3-4	С/У	3,50	
		28,20	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,70	
4-2	Кухня-ниша	3,90	
4-3	Холл	5,20	
4-4	С/У	3,10	
		25,90	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,00	
5-2	Комната №2	10,60	
5-3	Комната №3	11,80	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	6,90	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,20	
		69,40	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,60	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,20	
6-4	С/У	4,30	
		25,30	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,200			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	16,90	
7-2	Комната №2	10,60	
7-3	Комната №3	12,20	
7-4	Кухня-ниша	4,80	
7-5	Холл	3,40	
7-6	С/У	4,20	
		52,10	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,60	
8-2	Кухня-ниша	4,20	
8-3	Холл	3,90	
8-4	С/У	4,30	
		29,00	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,30	
9-2	Комната №2	12,10	
9-3	Кухня-ниша	2,70	
9-4	Холл	5,30	
9-5	С/У	5,10	
		42,50	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +31,200			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	18,30	
10-2	Комната №2	12,60	
10-3	Кухня-ниша	2,70	
10-4	Холл	4,20	
10-5	С/У	3,60	
		41,40	

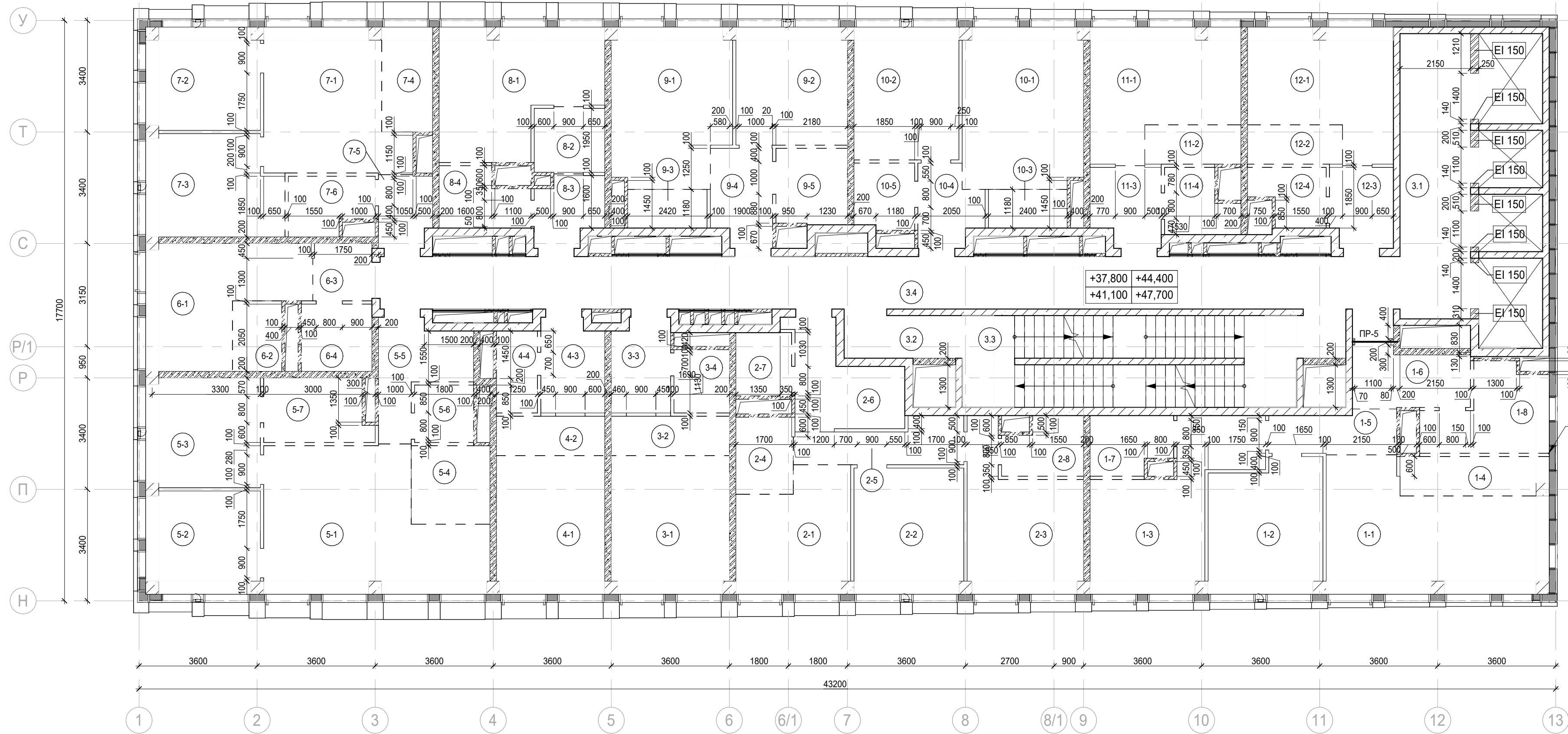
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,30	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,60	
11-4	С/У	3,90	
		27,30	

12 Номер дежурного персонала/горничной			
12-1	Комната	14,90	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,50	
12-4	С/У	3,60	
		26,50	
		502,30	

0.000 = 140,920

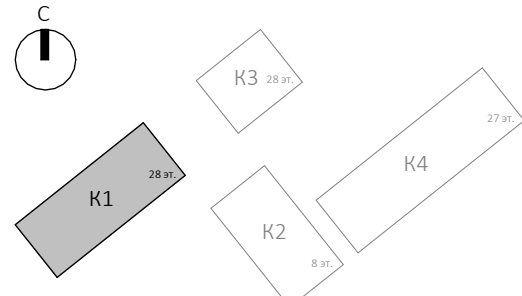
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Рыбин				11.11.24	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				11.11.24		Р	9	
						Экспликация помещений на отм. +31,200			
Н. контр.	Малиновская				11.11.24				
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



На отм. +47,700
перегородку довести до
монолита

- Условные обозначения
- Железобетонные конструкции - см. КЖ
 - Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
 - Газобетон на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
 - Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
 - Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
 - Зона кухни-ниши
 - 1.1 Номер помещения
 - +5.400 Отметка высотная относительная
 - П-1 Марка проема
 - ПР-5 Марка перемычки
 - REI 150 Предел огнестойкости конструкций
 - Шахта для инженерных систем
 - Лифтовая шахта



						0.000 = 140,920				
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				
						КП-135Р-АР-1.1.1				
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рыбин				11.11.24			Р	10	
Проверил	Ваганов				11.11.24					
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	План на отм. +37,800...+47,700		 CREATIVE PROJECT ПРОЕКТНОЕ БЮРО		
ГИП	Попов				11.11.24					
ГАП	Ваганов				11.11.24					

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +37,800...+47,700			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,70	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.4	Коридор	50,60	
		87,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +37,800...+47,700			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,80	
1-2	Комната №2	13,70	
1-3	Комната №3	16,80	
1-4	Кухня-ниша	5,30	
1-5	Коридор	4,90	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У №1	4,20	
1-8	С/У №2	8,10	
		82,00	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	12,10	
2-2	Комната №2	12,80	
2-3	Комната №3	14,10	
2-4	Кухня-ниша	4,10	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,50	
2-7	С/У №1	3,30	
2-8	С/У №2	4,10	
		65,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +37,800...+47,700			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната	15,10	
3-2	Кухня-ниша	4,30	
3-3	Холл	5,10	
3-4	С/У	3,30	
		27,80	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната	13,90	
4-2	Кухня-ниша	4,00	
4-3	Холл	5,40	
4-4	С/У	3,10	
		26,40	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	25,40	
5-2	Комната №2	10,70	
5-3	Комната №3	11,60	
5-4	Кухня-ниша	5,70	
5-5	Холл	7,00	
5-6	С/У №1	3,20	
5-7	С/У №2	6,10	
		69,70	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната	14,50	
6-2	Кухня-ниша	3,20	
6-3	Холл	3,10	
6-4	С/У	4,40	
		25,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +37,800...+47,700			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната №1	17,10	
7-2	Комната №2	10,70	
7-3	Комната №3	12,40	
7-4	Кухня-ниша	5,00	
7-5	Холл	3,50	
7-6	С/У	4,30	
		53,00	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната	16,80	
8-2	Кухня-ниша	4,30	
8-3	Холл	4,10	
8-4	С/У	4,50	
		29,70	

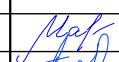
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,00	
9-2	Комната №2	12,20	
9-3	Кухня-ниша	2,90	
9-4	Холл	5,40	
9-5	С/У	5,00	
		42,50	

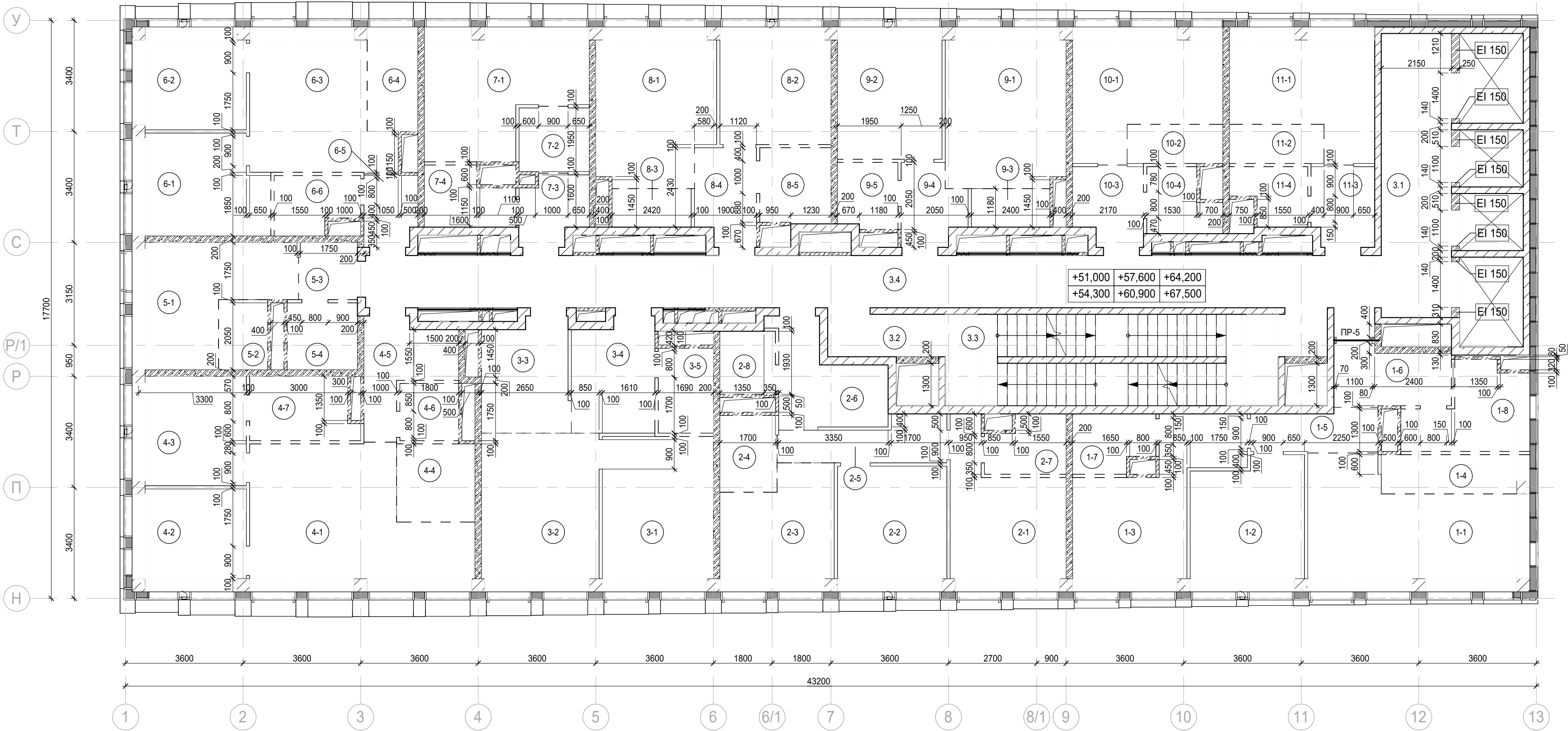
Экспликация помещений гостиницы на отм. +37,800...+47,700			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,90	
10-2	Комната №2	13,00	
10-3	Кухня-ниша	2,80	
10-4	Холл	4,40	
10-5	С/У	3,70	
		41,80	

11 Гостиничный номер			
11-1	Комната	15,60	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	5,00	
11-4	С/У	3,90	
		28,00	

12 Номер дежурного персонала/горничной *			
12-1	Комната	15,00	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	4,70	
12-4	С/У	3,60	
		26,80	
		517,90	

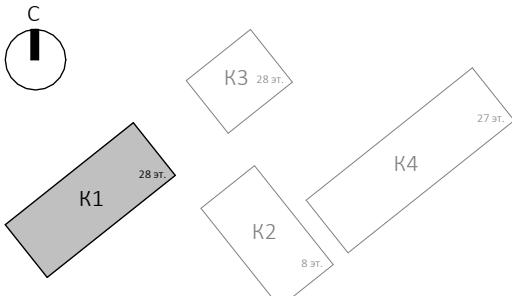
* На нечетных этажах вместо номера дежурного персонала - 12 Гостиничный номер.

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24					Р	11		
Проверил	Ваганов				11.11.24								
						Экспликация помещений на отм. +37,800...+47,700				 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.	Малиновская				11.11.24								
ГИП	Попов				11.11.24								
ГАП	Ваганов				11.11.24								



Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал	Рыбин	11.11.24			
Проверил	Ваганов	11.11.24			
Н. контр.	Малиновская	11.11.24			
ГИП	Попов	11.11.24			
ГАП	Ваганов	11.11.24			

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		0.000 = 140,920	
		КП-135Р-АР-1.1.1	
		"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8	
Корпус 1. Кладочные планы		Стадия	Лист
		Р	12
План на отм. +51,000...+67,500		CREATIVE PROJECT	

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +51,000...+67,500

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	18,70	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.4	Коридор	50,60	
		87,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,000...+67,500

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,80	
1-2	Комната №2	13,70	
1-3	Комната №3	16,80	
1-4	Кухня-ниша	5,30	
1-5	Коридор	4,90	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У	4,20	
1-8	С/У	8,10	
		82,00	
2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	14,10	
2-2	Комната №2	12,80	
2-3	Комната №3	12,10	
2-4	Кухня-ниша	4,10	
2-5	Коридор	6,00	
2-6	Холл	8,50	
2-7	С/У №1	4,10	
2-8	С/У №2	3,30	
		65,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,000...+67,500

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	16,10	
3-2	Комната №2	17,30	
3-3	Кухня-ниша	9,00	
3-4	Холл	8,60	
3-5	С/У	4,40	
		55,40	
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	25,40	
4-2	Комната №2	10,70	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	5,70	
4-5	Холл	7,00	
4-6	С/У №1	3,20	
4-7	С/У №2	6,10	
		69,70	
5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	14,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	3,10	
5-4	С/У	4,40	
		25,20	
6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	12,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	17,10	
6-4	Кухня-ниша	5,00	
6-5	Холл	3,50	
6-6	С/У	4,30	
		53,00	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,000...+67,500

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	16,80	
7-2	Кухня-ниша	4,30	
7-3	Холл	4,10	
7-4	С/У	4,50	
		29,70	
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	17,00	
8-2	Комната №2	12,20	
8-3	Кухня-ниша	2,90	
8-4	Холл	5,40	
8-5	С/У	5,00	
		42,50	
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,90	
9-2	Комната №2	13,00	
9-3	Кухня-ниша	2,80	
9-4	Холл	4,40	
9-5	С/У	3,70	
		41,80	

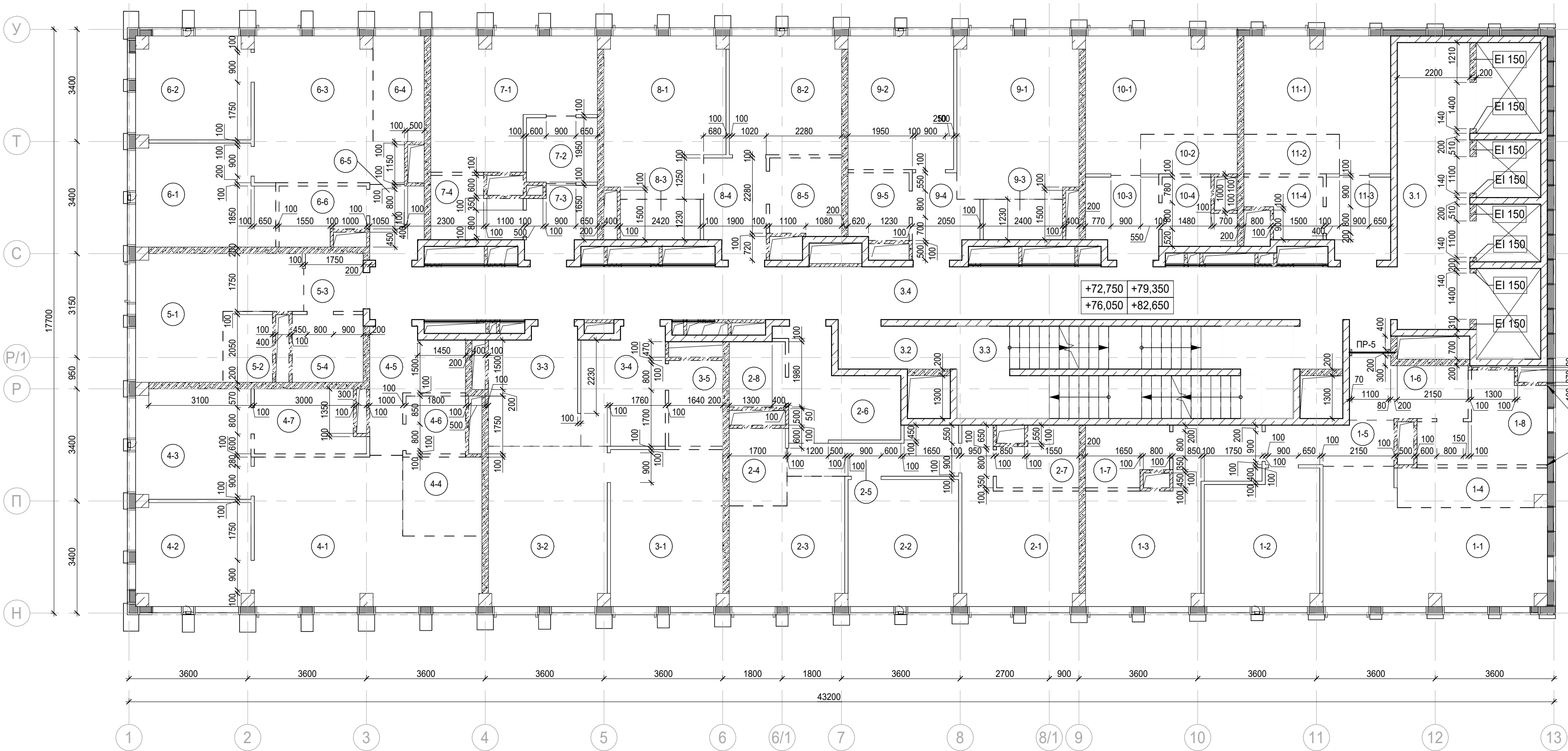
* На нечетных этажах вместо номера дежурного персонала - 11 Гостиничный номер.

Экспликация помещений гостиницы на отм. +51,000...+67,500

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,60	
10-2	Кухня-ниша	3,50	
10-3	Холл	5,00	
10-4	С/У	3,90	
		28,00	
11 Номер дежурного персонала/горничной *			
11-1	Комната	15,00	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,70	
11-4	С/У	3,60	
		26,80	
		519,10	

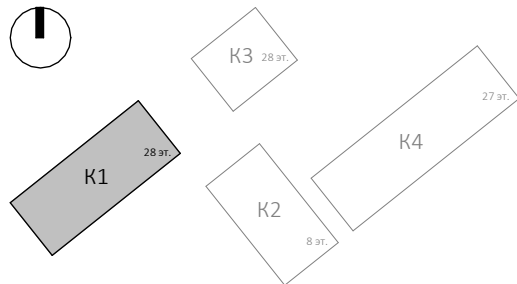
0.000 = 140,920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			КП-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	13		
Проверил	Ваганов				11.11.24							
						Экспликация помещений на отм. +51,000...+67,500						
Н. контр.	Малиновская				11.11.24							
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							



Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал	Рыбин	11.11.24			
Проверил	Ваганов	11.11.24			
Н. контр.	Малиновская	11.11.24			
ГИП	Попов	11.11.24			
ГАП	Ваганов	11.11.24			

Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"		КП-135Р-АР-1.1.1		
"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8				
Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов	
	Р	14		
План на отм. +72,750...+82,650	 CREATIVE PROJECT проектное бюро			

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +72,750...+82,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	19,10	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.4	Коридор	50,60	
		87,40	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +72,750...+82,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	22,80	
1-2	Комната №2	13,70	
1-3	Комната №3	17,00	
1-4	Кухня-ниша	5,30	
1-5	Коридор	5,00	
1-6	Холл	6,20	
1-7	С/У	4,40	
1-8	С/У	8,20	
		82,60	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	14,20	
2-2	Комната №2	12,80	
2-3	Комната №3	12,10	
2-4	Кухня-ниша	4,10	
2-5	Коридор	6,10	
2-6	Холл	8,90	
2-7	С/У №1	4,10	
2-8	С/У №2	3,40	
		65,70	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +72,750...+82,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	16,10	
3-2	Комната №2	17,30	
3-3	Кухня-ниша	9,40	
3-4	Холл	8,80	
3-5	С/У	4,30	
		55,90	

4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	25,40	
4-2	Комната №2	10,70	
4-3	Комната №3	11,60	
4-4	Кухня-ниша	5,70	
4-5	Холл	7,10	
4-6	С/У №1	3,20	
4-7	С/У №2	6,10	
		69,80	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната	14,50	
5-2	Кухня-ниша	3,20	
5-3	Холл	3,10	
5-4	С/У	4,40	
		25,20	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	12,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	17,10	
6-4	Кухня-ниша	5,00	
6-5	Холл	3,60	
6-6	С/У	4,30	
		53,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +72,750...+82,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	16,80	
7-2	Кухня-ниша	4,30	
7-3	Холл	4,30	
7-4	С/У	4,60	
		30,00	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	17,00	
8-2	Комната №2	12,20	
8-3	Кухня-ниша	3,00	
8-4	Холл	5,50	
8-5	С/У	5,10	
		42,80	

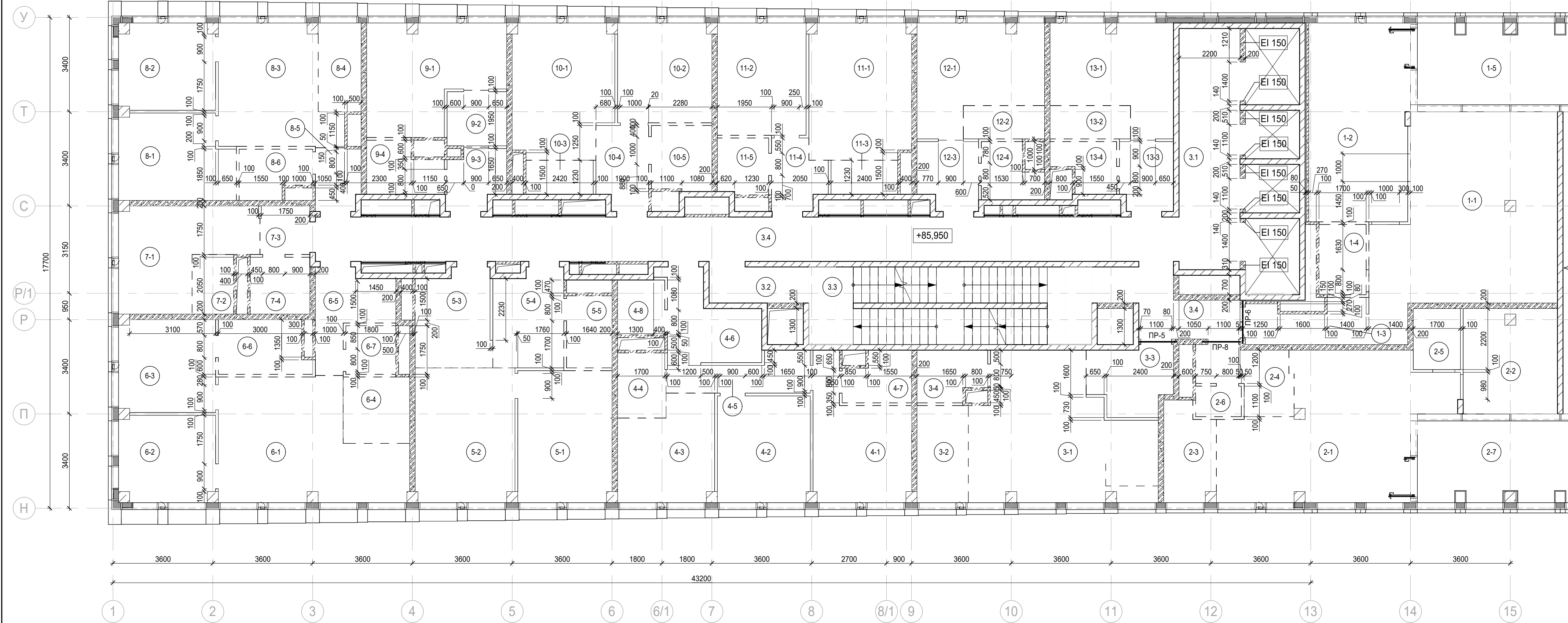
9 Гостиничный номер			
9-1	Комната №1	17,90	
9-2	Комната №2	13,00	
9-3	Кухня-ниша	3,00	
9-4	Холл	4,50	
9-5	С/У	3,70	
		42,10	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +72,750...+82,650			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
10 Гостиничный номер			
10-1	Комната	15,60	
10-2	Кухня-ниша	3,50	
10-3	Холл	5,20	
10-4	С/У	3,90	
		28,20	
11 Номер дежурного персонала/горничной *			
11-1	Комната	15,00	
11-2	Кухня-ниша	3,50	
11-3	Холл	4,80	
11-4	С/У	3,70	
		27,00	
		522,40	

* На нечетных этажах вместо номера дежурного персонала - 11 Гостиничный номер.

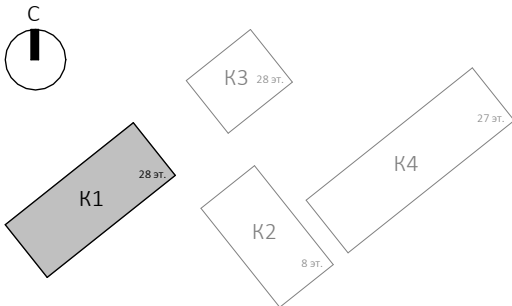
						0.000 = 140,920			
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Рыбин				11.11.24	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				11.11.24		Р	15	
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	Экспликация помещений на отм. +72,750...+82,650			
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				

Согласовано			
Изм.	№	инв.	№
Подп.	и	дата	
Изм.	№	подп.	



Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Рыбин			11.11.24				Р	16		
Проверил		Ваганов			11.11.24	План на отм. +85,950			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
Н. контр.		Малиновская			11.11.24							
ГИП		Попов			11.11.24							
ГАП		Ваганов			11.11.24							

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +85,950			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	19,10	
3.2	Тамбур-шлюз	4,40	
3.3	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.4	Коридор	56,40	
		93,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +85,950			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №1	44,20	
1-2	Кухня	25,40	
1-3	Холл	6,00	
1-4	С/У	4,30	
1-5	Веранда	30,60	
		110,50	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №1	36,30	
2-2	Комната №2	13,60	
2-3	Кухня-ниша	6,30	
2-4	Холл	6,60	
2-5	Кладовая	3,70	
2-6	С/У	1,80	
2-7	Веранда	31,80	
		100,10	

3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №1	29,70	
3-2	Кухня-ниша	6,50	
3-3	Холл	6,80	
3-4	С/У	4,40	
		47,40	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +85,950			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,20	
4-2	Комната №2	12,80	
4-3	Комната №3	12,10	
4-4	Кухня-ниша	4,10	
4-5	Коридор	6,10	
4-6	Холл	8,90	
4-7	С/У №1	4,10	
4-8	С/У №2	3,40	
		65,70	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	16,10	
5-2	Комната №2	17,30	
5-3	Кухня-ниша	9,40	
5-4	Холл	8,80	
5-5	С/У	4,30	
		55,90	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	25,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	11,60	
6-4	Кухня-ниша	5,70	
6-5	Холл	7,10	
6-6	С/У	6,10	
6-7	С/У	3,20	
		69,80	

7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	14,50	
7-2	Кухня-ниша	3,20	
7-3	Холл	3,10	
7-4	С/У	4,40	
		25,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +85,950			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,40	
8-2	Комната №2	10,70	
8-3	Комната №3	17,10	
8-4	Кухня-ниша	5,00	
8-5	Холл	3,60	
8-6	С/У	4,30	
		53,10	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	16,80	
9-2	Кухня-ниша	4,30	
9-3	Холл	4,30	
9-4	С/У	4,60	
		30,00	

10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,00	
10-2	Комната №2	12,20	
10-3	Кухня-ниша	3,00	
10-4	Холл	5,50	
10-5	С/У	5,10	
		42,80	

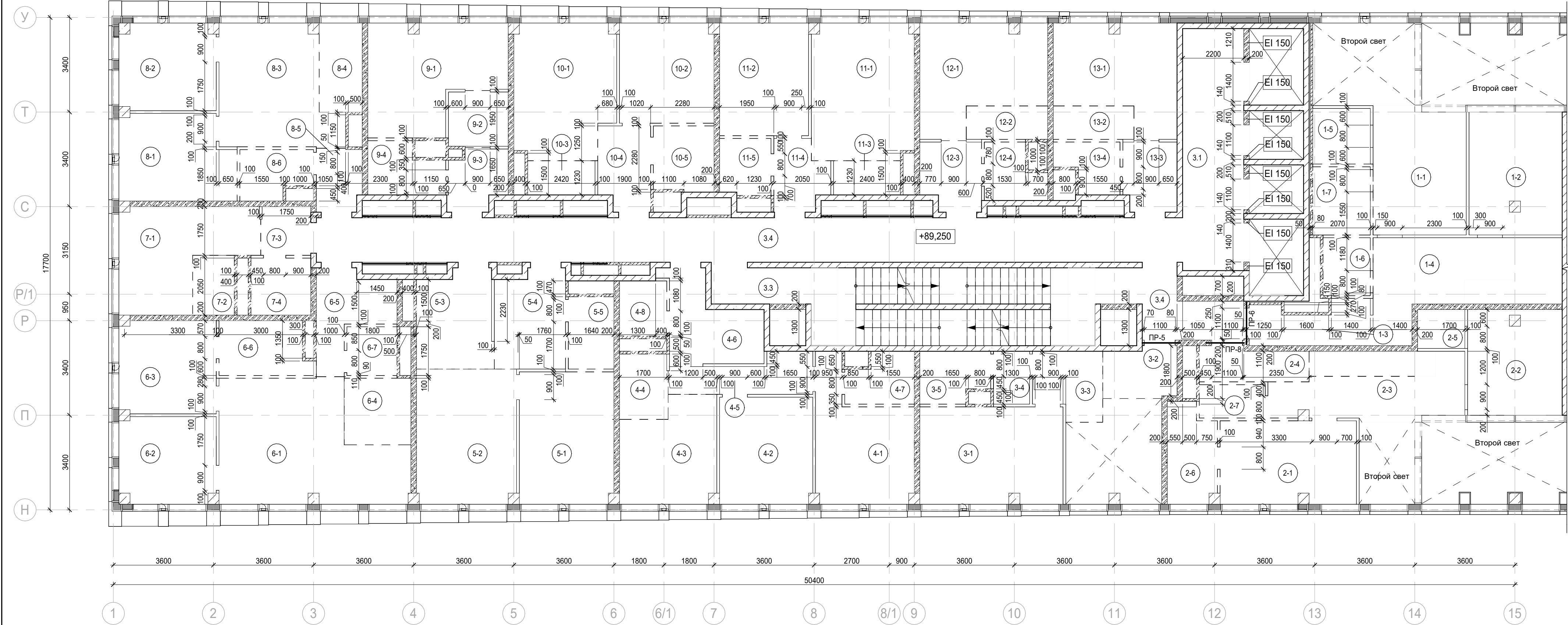
Экспликация помещений гостиницы на отм. +85,950			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	17,90	
11-2	Комната №2	13,00	
11-3	Кухня-ниша	3,00	
11-4	Холл	4,50	
11-5	С/У	3,70	
		42,10	

12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,60	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	5,20	
12-4	С/У	3,90	
		28,20	

13 Номер дежурного персонала/горничной			
13-1	Комната	15,00	
13-2	Кухня-ниша	3,50	
13-3	Холл	4,80	
13-4	С/У	3,70	
		27,00	
		697,80	

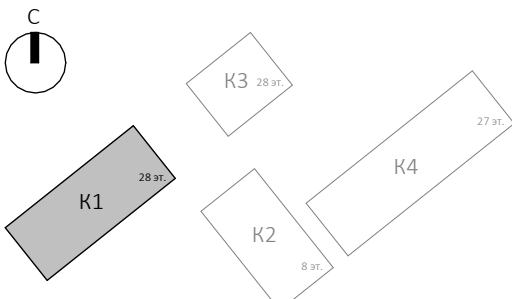
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КП-135Р-АР-1.1.1						
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата							
Разработал	Рыбин				11.11.24	Корпус 1. Кладочные планы				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				11.11.24					Р	17	
						Экспликация помещений на отм. +85,950						
Н. контр.	Малиновская				11.11.24							
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

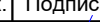
Согласовано			
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Неодк.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	18		
Проверил	Ваганов				11.11.24							
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	План на отм. +89,250			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал	Рыбин	11.11.24			
Проверил	Ваганов	11.11.24			
Н. контр.	Малиновская	11.11.24			
ГИП	Попов	11.11.24			
ГАП	Ваганов	11.11.24			

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +89,250			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
3.1	Лифтовой холл/ ПБЗ	19,10	
3.2	Тамбур-шлюз	1,70	
3.3	Лестничная клетка Н2	4,40	
3.4	Коридор	56,40	
		81,60	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +89,250			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1 Гостиничный номер			
1-1	Комната №2	27,20	
1-2	Комната №3	15,50	
1-3	Холл	6,20	
1-4	Холл	18,40	
1-5	Гардеробная	4,00	
1-6	С/У	3,50	
1-7	С/У	4,90	
		79,70	

2 Гостиничный номер			
2-1	Комната №3	15,00	
2-2	Комната №4	13,60	
2-3	Коридор	23,00	
2-4	Холл	4,70	
2-5	Гардеробная	2,40	
2-6	С/У	5,80	
2-7	С/У	2,80	
		67,30	

3 Гостиничный номер			
3-1	Комната №2	17,90	
3-2	Холл	4,70	
3-3	Холл	5,70	
3-4	Гардеробная	2,50	
3-5	С/У	4,40	
		35,20	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +89,250			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
4 Гостиничный номер			
4-1	Комната №1	14,20	
4-2	Комната №2	12,80	
4-3	Комната №3	12,10	
4-4	Кухня-ниша	4,10	
4-5	Коридор	6,10	
4-6	Холл	8,90	
4-7	С/У №1	4,10	
4-8	С/У №2	3,40	
		65,70	

5 Гостиничный номер			
5-1	Комната №1	16,10	
5-2	Комната №2	17,30	
5-3	Кухня-ниша	9,40	
5-4	Холл	8,80	
5-5	С/У	4,30	
		55,90	

6 Гостиничный номер			
6-1	Комната №1	25,40	
6-2	Комната №2	10,70	
6-3	Комната №3	11,60	
6-4	Кухня-ниша	5,70	
6-5	Холл	7,10	
6-6	С/У	6,10	
6-7	С/У	3,20	
		69,80	

Экспликация помещений гостиницы на отм. +89,250			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
7 Гостиничный номер			
7-1	Комната	14,50	
7-2	Кухня-ниша	3,20	
7-3	Холл	3,10	
7-4	С/У	4,40	
		25,20	

8 Гостиничный номер			
8-1	Комната №1	12,40	
8-2	Комната №2	10,70	
8-3	Комната №3	17,10	
8-4	Кухня-ниша	5,00	
8-5	Холл	3,60	
8-6	С/У	4,30	
		53,10	

9 Гостиничный номер			
9-1	Комната	16,80	
9-2	Кухня-ниша	4,30	
9-3	Холл	4,30	
9-4	С/У	4,60	
		30,00	

10 Гостиничный номер			
10-1	Комната №1	17,00	
10-2	Комната №2	12,20	
10-3	Кухня-ниша	3,00	
10-4	Холл	5,50	
10-5	С/У	5,10	
		42,80	

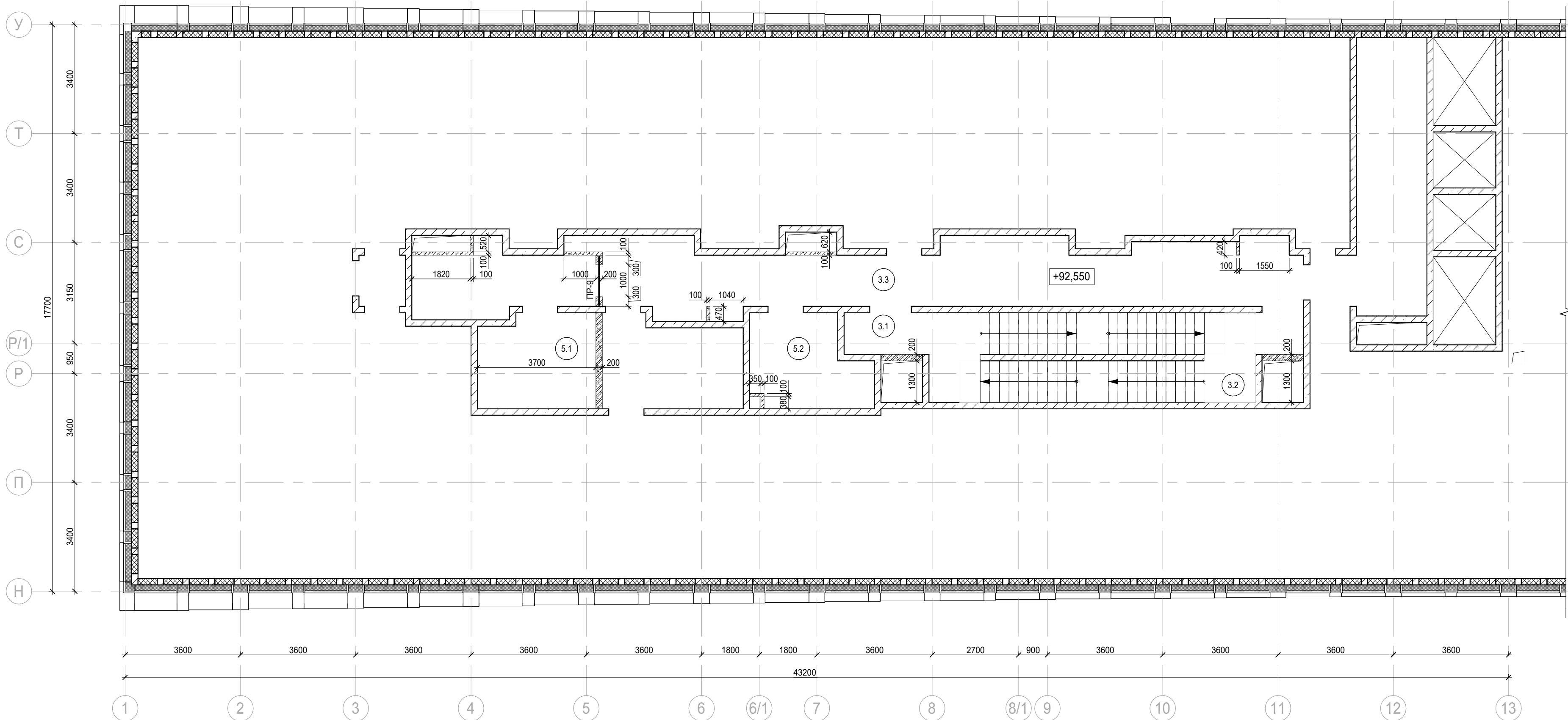
Экспликация помещений гостиницы на отм. +89,250			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
11 Гостиничный номер			
11-1	Комната №1	17,90	
11-2	Комната №2	13,00	
11-3	Кухня-ниша	3,00	
11-4	Холл	4,50	
11-5	С/У	3,70	
		42,10	

12 Гостиничный номер			
12-1	Комната	15,60	
12-2	Кухня-ниша	3,50	
12-3	Холл	5,20	
12-4	С/У	3,90	
		28,20	

13 Гостиничный номер			
13-1	Комната	15,00	
13-2	Кухня-ниша	3,50	
13-3	Холл	4,80	
13-4	С/У	3,70	
		27,00	
		622,00	

0.000 = 140,920

						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА" КР-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разработал	Рыбин				11.11.24	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ваганов				11.11.24		Р	19	
						Экспликация помещений на отм. +89,250			
Н. контр.	Малиновская				11.11.24				
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				



Экспликация помещений мест общего пользования на отм. +92,550

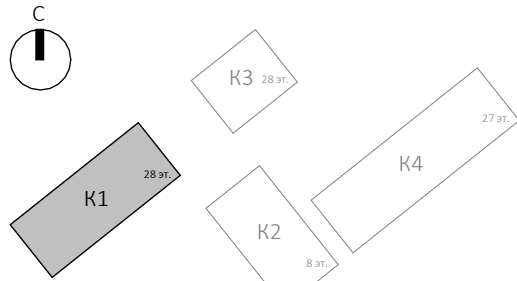
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
3.1	Тамбур-шлюз	3,20	
3.2	Лестничная клетка Н2	13,30	
3.3	Коридор	43,10	
		59,60	

Экспликация технических помещений на отм. +92,550

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
5.1	Электрощитовая	10,60	В3
5.2	Помещение СС	9,80	В4
		20,40	

Условные обозначения

- Железобетонные конструкции - см. КЖ
- Полнотелый керамический кирпич на всю высоту
- Газобетон на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты на всю высоту
- Гипсовые пазогребневые плиты высотой в 1 блок
- Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты высотой в 1 блок
- Зона кухни-ниши
- 1.1 Номер помещения
- +5.400 Отметка высотная относительная
- П-1 Марка проема
- ПР-5 Марка перемычки
- REI 150 Предел огнестойкости конструкций
- Шахта для инженерных систем
- Лифтовая шахта



						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"				КП-135Р-АР-1.1.1		
						"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Рыбин				11.11.24				Р	20		
Проверил	Ваганов				11.11.24							
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	План на отм.+92,550			 CREATIVE PROJECT проектное бюро			
ГИП	Попов				11.11.24							
ГАП	Ваганов				11.11.24							

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Спецификация кладочных материалов

Наименование	Объем по этажам, м³																												Объем, м³	
	01	Тех. прос-во	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		Тех. этаж
Газобетонный блок 1/625х500х200/D600/B2,5/F15 ГОСТ 31360-2007 на клею для тонкошовной кладки	20,7	1,0	47,8	47,8	47,8	47,8	47,8	47,8	47,8	49,1	50,5	47,8	48,7	48,7	48,1	48,7	44,0	44,0	44,0	44,0	44,0	71,3	45,9	45,9	45,9	45,9	59,3	59,3	3,3	1294,7
Гипсовые пазогребневые плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	8,3	8,6	8,6	8,6	8,3	8,6	8,6	8,6	8,3	8,6	8,6	8,6	8,2	8,3	8,3	8,3	8,0	8,3	8,3	15,2	8,0	8,3	8,3	8,3	9,0	9,0	1,6	227,7
Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	12,6	13,3	13,5	13,5	13,3	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	21,9	13,7	13,7	13,7	13,6	13,8	13,7	0,0	356,9	
Гипсовые пазогребневые плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею, высотой в один блок	0,0	0,0	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,6	2,7	2,8	2,8	2,8	2,8	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	2,9	3,9	0,0	75,8
Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты 667х500х100 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею, высотой в один блок	1,0	0,0	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,5	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,7	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,5	2,4	2,4	2,4	2,6	3,0	0,0	66,6
Гипсовые пазогребневые плиты 667х500х80 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,1	1,6	0,0	3,6
Гипсовые пазогребневые гидрофобизированные плиты 667х500х80 мм, плотность 1100 кг/м³, на гипсовом клею	0,0	0,0	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,0	0,4	0,4	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,0	0,6	0,0	0,0	9,0
Кирпич керамический полнотелый КР-р-по250х120х65/1НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150, толщ.кладки-250мм	2,2	0,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	4,5	2,0	2,0	2,0	2,0	3,3	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	46,1
Кирпич керамический полнотелый КР-р-по250х120х65/1НФ/125/2.0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150, толщ.кладки-120мм	40,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,0

Спецификация элементов перемычек дверных проемов

Марка	Длина, мм	Кол-во ед.шт.	Примечание
ПР-1	1300	1	Крепление на уголок с одной стороны
ПР-2	1600	1	Крепление на уголок с одной стороны
ПР-3	1700	1	
ПР-4	1400	1	
ПР-5	1375	25	
ПР-6	1500	3	
ПР-7	1700	1	
ПР-8	1350	2	
ПР-9	1500	1	
ПР-10	2820	13	
ПР-11	3050	26	
ПР-12	2200	13	
ПР-13	2820	13	
ПР-14	1300	13	
ПР-15	4070	7	
ПР-16	4020	8	
ПР-17	3210	26	
ПР-18	1550	26	
ПР-19	3350	19	
ПР-20	3720	18	

Ведомость расхода материалов перемычек

Марка	Расход материалов на одну перемычку				Кол-во перемычек шт.
	Арматура ø16, м	Арматура ø10, м	Уголок 140х10, м	Бетон В15, м³	
ПР-1	2,6	0,68	0,16	0,016	1
ПР-2	3,2	0,85	0,16	0,019	1
ПР-3	3,4	1,02	0,16	0,02	1
ПР-4	4,2	0,85	0	0,017	1
ПР-5	4,13	0,85	0,16	0,017	25
ПР-6	4,5	0,85	0	0,018	3
ПР-7	3,4	1,02	0	0,02	1
ПР-8	4,05	0,85	0,16	0,016	2
ПР-9	4,5	0,85	0	0,018	1
ПР-10	5,64	1,53	0,16	0,034	13
ПР-11	6,1	1,7	0,32	0,037	26
ПР-12	6,6	1,19	0,16	0,026	13
ПР-13	5,64	1,53	0,16	0,034	13
ПР-14	3,9	0,68	0,16	0,016	13
ПР-15	12,21	2,38	0,32	0,049	7
ПР-16	12,06	2,21	0,16	0,048	8
ПР-17	9,63	1,87	0,16	0,039	26
ПР-18	4,65	0,85	0,16	0,019	26
ПР-19	10,05	1,87	0,16	0,04	19
ПР-20	11,16	2,04	0	0,045	18
итого:					
	1532,83	316,37	36,32	6,767	

Ведомость перемычек дверных проемов

Марка	Схема
ПР-1...ПР-3	
ПР-4...ПР6, ПР-8, ПР-9	
ПР-7	

Спецификация проемов лючков

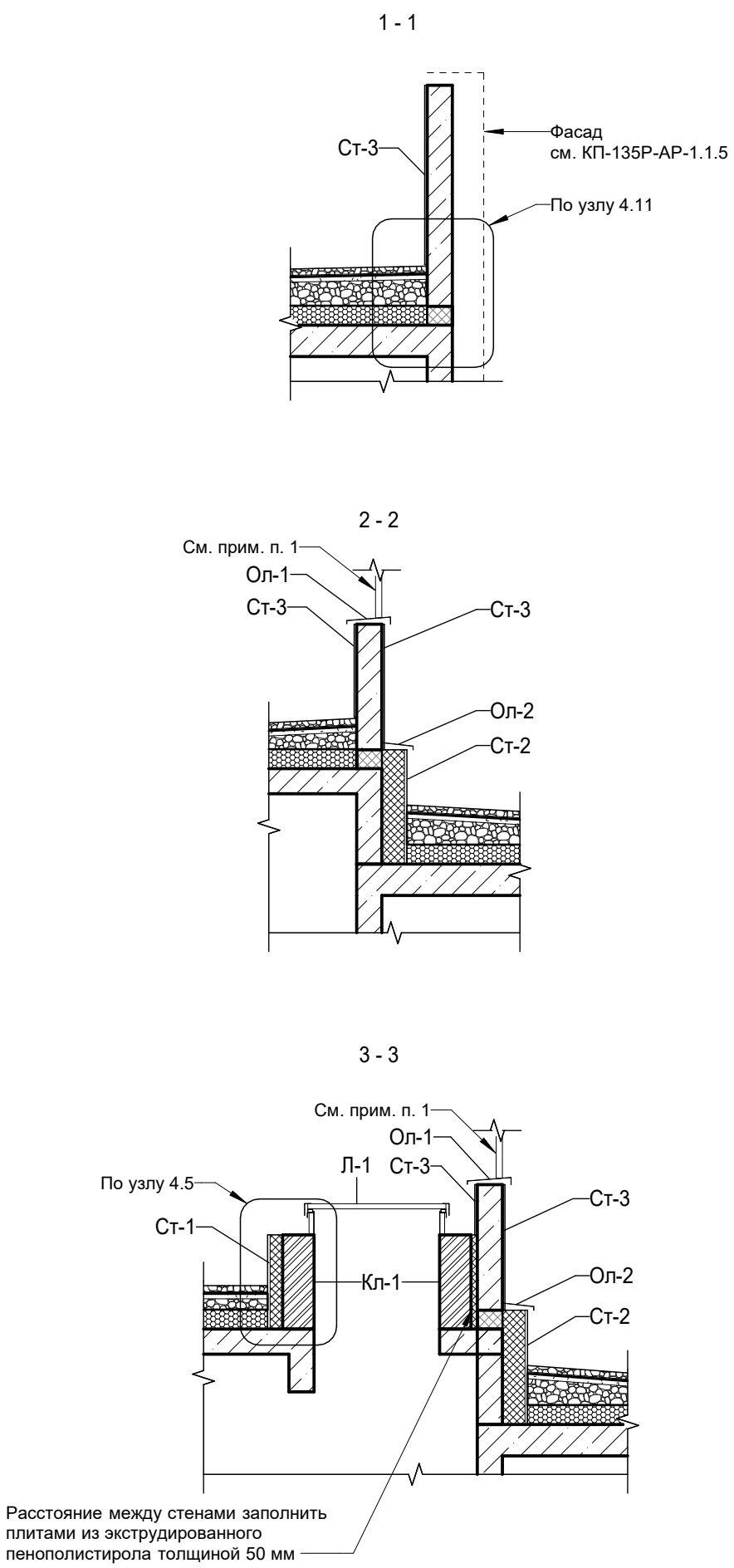
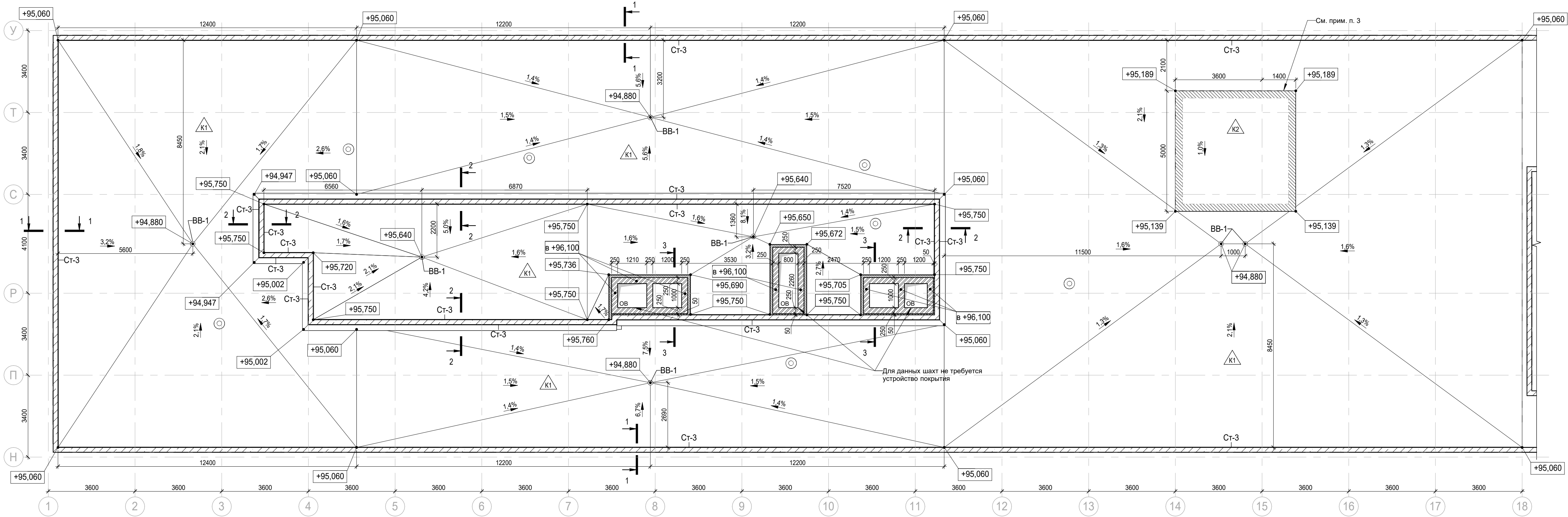
Марка	Габариты, мм		Отм. низа отн. ур.ч.п.	Кол-во, ед.шт.	Примечание
	Ширина	Высота			
Пл-1	300	2100	100	13	
Пл-2	350	350	100	26	
Пл-3	350	350	1850	26	
Пл-4	350	2100	100	52	
Пл-5	400	400	100	13	
Пл-6	400	400	1800	13	
Пл-7	400	2100	100	39	
Пл-8	570	2100	100	26	
Пл-9	700	2100	100	28	
Пл-10	760	2100	100	13	
Пл-11	900	2100	100	52	
Пл-12	1150	2100	100	26	
Пл-13	1300	2100	100	26	
Пл-14	1500	2100	100	26	
Пл-15	1600	2100	100	78	

Спецификация стоек фахверка на отм. -2,550, -1,670

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина элемента, мм	Кол-во, шт.	Масса элемента, кг	Масса общая, кг	Примечание
Ф-1	ГОСТ 32931-2015 Трубы стальные квадратные	100х100х6	4520	1	60,8	60,8	
Ф-2	ГОСТ 32931-2015 Трубы стальные квадратные	100х100х6	4800	1	64,6	64,6	
Ф-2	ГОСТ 32931-2015 Трубы стальные квадратные	100х100х6	5200	1	70,0	70,0	

Примечания:
1. Узлы крепления и армирования перегородок см. КП-135Р-АР-1.1.2

							0.000 = 140,920		
						Заказчик: АО "ГК "ОСНОВА"			
						КП-135Р-АР-1.1.1			
						"Многофункциональныйгостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Корпус 1. Кладочные планы	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рыбин				11.11.24		Р	21	
Проверил	Ваганов				11.11.24				
Н. контр.	Малиновская				11.11.24	Ведомости и спецификации			
ГИП	Попов				11.11.24				
ГАП	Ваганов				11.11.24				



Спецификация элементов покрытия кровли

Поз.	Описание	Кол., м²	Примечание
K1	1. Щебень гранитный фракции от 5 до 20 мм – 50 мм 2. Защитно-дренажная HDPE мембрана Тейфол Дрэн – 7 мм 3. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 4. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 5. Грунтовка битумным праймером Сейфити 6. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная металлической сеткой 4Вr1 100x100 – 40 мм 7. Уклонообразующий слой: керамзитобетон – 30-180 мм 8. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 9. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м3 1 слой – 150 мм 10. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 11. Грунтовка битумным праймером Сейфити 12. Монолитный железобетон - см. ЮК	960,8	
K2	1. Корундовый топпинг MasterTop 450 – 2 мм 2. Стяжка из бетона Б25 – 20...70 мм 3. Пленка полиэтиленовая аэродермная ППА, 200мм – 2 слоя 4. Монолитная жб плита – 200 мм 5. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 6. Защитно-дренажная мембрана TMD 10130 Плос – 7 мм 7. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 8. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 9. Грунтовка битумным праймером Сейфити 10. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная металлической сеткой 4Вr1 100x100 – 40 мм 11. Уклонообразующий слой: керамзитобетон – 30-180 мм 12. Полиэтиленовая пленка армированная – 1 слой 13. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м3 1 слой – 150 мм 14. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 15. Грунтовка битумным праймером Сейфити 16. Монолитный железобетон - см. ЮК	25,0	

Спецификация уклонообразующих слоев покрытий кровли

Поз.	Описание	Объем, м³	Примечание
1	Керамзитобетон (фр. 5-10 мм) 500 кг/м.куб	141,6	

Спецификация материалов кладки стен кровли

Поз.	Описание	Объем, м³	Примечание
Кл-1	Кладка, толщиной 250 мм из кирпича КР-1НФ ГОСТ 530-2012	4,7	

Спецификация водосточных воронок

Поз.	Описание	Кол-во, шт.	Примечание
ВВ-1	Воронка водосборная кровельная системы внутреннего водостока	7	см. КП-135Р-ВК-3

Спецификация люков кровли

Поз.	Описание	Кол-во, шт	Примечание
Л-1	Люк кровельный 1200x1000x300 мм, противопожарный EI 60, утепленный, резиновыми уплотнителями, на петле с газовыми пружинами	2	

Спецификация отливов

Поз.	Описание	Длина, м	Примечание
Ол-1	Параллельный отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016) в составе НФС, b = 350 мм	66,9	
Ол-2	Отлив из оцинкованной стали толщ. min 0,7 мм с полимерным покрытием (RAL 7016) в составе НФС, b = 250 мм	66,9	

Спецификация элементов кровли (вертикальные)

Поз.	Описание	Площадь, м²	Примечание
Ст-1	1. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 2. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 3. Штукатурный слой из ЦП раствора М150 – 20 мм 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м3 – 100 мм 5. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 6. Грунтовка битумным праймером Сейфити 7. Основание – стена	13,8	
Ст-2	1. Гидроизоляция Сейфити Флекс АПП Керамик ЭКП ЕВР – 4,5 мм 2. Гидроизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 – 4 мм 3. Штукатурный слой из ЦП раствора М150 – 20 мм 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол у=35-45кг/м3 – 180 мм 5. Пароизоляция Сейфити Флекс ЭПП 4,0 в 1 слой – 4 мм 6. Грунтовка битумным праймером Сейфити 7. Основание – стена	61,6	
Ст-3	1. Краска фасадная силиконовая Технониколь 901 RAL 7016 2. Основание – стена	310,1	

Примечание:

- Отражение кровли см. КП-135Р-АР-1.1.5.
- Отливы паралетов по осям 1, У, Н см. КП-135Р-АР-1.1.5.
- На кровле размещается площадка для спасательной кабины вертолета. После монтажа покрытия периметр площадки окрасить желтой полосой шириной 300 мм.

Условные обозначения:

- Железобетонные конструкции см. раздел ЮК
- Стена тип Кл-1
- Стена тип Ст-1
- Отметка высотная относительная
- Отметка верха кирпичной кладки
- Уклон в процентах
- Водосточная воронка
- Тип кровли
- Фановый стояк ВК

0.000 = 140,920

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик АО "ГК "ОСНОВА"	КП-135Р-АР-1.1.1
Разработал	Невская	11.11.24				"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8	
Проверил	Ваганов	11.11.24				Корпус 1. Кладочные планы	Стадия Лист Листов
Н. контр.	Малиновская	11.11.24					
ГИП	Попов	11.11.24					
ГАП	Ваганов	11.11.24				План кровли	CREATIVE PROJECT

