**Приложение №1**

к Договору подряда № \_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на ремонт ступеней входной группы «ТРЦ Гудзон»,

расположенного по адресу: г. Москва, Каширское ш.д.14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
|  | Цель технического задания: | По окончании работ Подрядчик передает Заказчику полностью готовый к эксплуатации по прямому назначению Объект – устройство **ступеней входной группы из природного камня по адресу Каширское шоссе д.14** |
| **1.** | **Основные данные:** |
| 1.1 | Основание для проведения работ | Решение Заказчика |
| 1.2 | Заказчик | ООО «ТСД- Групп» |
| 1.3 | Подрядчик |  |
| 1.4 | Адрес объекта | г. Москва, Каширское шоссе д.14 |
| 1.5 | Источник финансирования | Собственные средства Заказчика  |
| 1.6 | Исходные данные | 1. Данное техническое задание

  |
| 1.7 | Сроки и этапы производства работ | Определяются графиком производства работ  |
| **2.** | **Основные требования к проектным решениям:** |
| 2.1 | Общие требования | 1. **Подрядчику необходимо выехать на объект, предусмотреть полный перечень работ, технических решений и прочего для комплексного завершения работ, без дополнительных затрат.**
 |
| 2.2 | Требования к составу работ | **Состав работ:**1. Выполнить ограждение участка работ, ограждение строительной площадки пылезащитными материалами, монтаж знаков обхода, «опасная зона» и т.п. по согласованию с Заказчиком.
2. Разборка существующих ограждений из нержавеющей стали с сохранением.(15.5 м2)
3. Разборка существующий облицовки стен из плитки с сохранением. (6 м2).
4. Разборка существующей плитки на ступенях и подступенках с сохранением.(60 м2)
5. Зачистка поврежденной поверхности существующего натурального гранита до основания..(60 м2)
6. Вырубка поврежденной поверхности..(60 м2)
7. Восстановление геометрической формы ступеней и подступенков с помощью бетонного раствора В22,5 с армированием дорожной сеткой. .(60 м2)
8. Штукатурка фасадов по бетону цементно-известковым растором по сетке толщиной слоя до 3 см.(6 м2).
9. Устройство облицовки стен из сохраненного натурального гранита.(6 м2).
10. Устройство ступеней и подступенков из сохраненного природного камня..(60 м2)
11. Обработка поверхности строительным концентрированным составом против карбонатно-натриевых и сульфатно-натриевых высолов..(60 м2)
12. Восстановление прилегающей брусчатки (при необходимости 15 м2)
13. Погрузка и вывоз строительного мусора.
 |
| 2.3 | Требования к работам | Работы выполнять в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, в т.ч. СНиП, ПУЭ, ГОСТ и т.п. |