Заказчик – АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

Арх.№

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 1, 3»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1			05.12.2024
2			10.12.2024

МОСКВА – 2024 год

Заказчик - АО «ГК «ОСНОВА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10
ОГРН: 1157746042178, ИНН/КПП: 7709447458/770901001
Член СРО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»: №278 от 26.01.2012 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 1, 3»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Генеральный директор Суриков С.О.

ГИП Захарова В.И.

Изм.	№Док-та	Подпись	Дата
1			05.12.2024
2			10.12.2024

МОСКВА – 2024 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

Арх.№

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 1,3»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

2024 год

Заказчик – ООО «АРТ-ГРУППА «КАМЕНЬ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАМЕНЬ ПРОЕКТ»
105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.2, этаж8, пом.1, ком.5
ОГРН: 1067746256841 ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»: №339 от 28.09.2017 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения.

Надземная часть. Планы первого этажа.

Корпус 1,3»

Основной комплект рабочих чертежей

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Главный инженер А.Н. Гусев

ГАП А.С. Маслова.

2024 год

Разрешение	Обозначение	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
	Наименование объекта строительства	«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2»

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	«Общие данные» - внесение пометок в примечание таблицы Содержание.	5	
	2	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 1. 1. Изменение маркировки наружной перемычки.	3	
	3	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 2. 1. Добавлено и замаркировано новое отверстие. 2. Корректировка ведомости инженерных отверстий.	1	
	4, 5, 6	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 3. Часть 4. Часть 5. 1. Добавлены и замаркированы новые отверстия. 2. Корректировка ведомости инженерных отверстий.	1	
	7	Надземная часть. Кладочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 1. 1. Добавлены размеры и привязки.	3	
	9, 10	Надземная часть. Кладочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 1. Часть 2. 1. Добавлены и замаркированы новые отверстия. 2. Добавлены размеры и привязки. 3. Корректировка ведомости инженерных отверстий.	1, 3	Листы заменены
	11	Надземная часть. Ведомость перемычек. 1. Корректировка ведомости.	3	
	25	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов	3	Лист добавлен

Согласованно

Н.контр	[фамилия]
	[дата]

Изм. внёс	Сорока		[дата]	ООО «АБ Камень проект»	Лист	Листов
Составил					1	1
ГИП	Захарова					
Утвердил						

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Архитектурные решения.	
АР0	План осей.	
АР1	Подземная часть. Планы.	
АР2.1.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 1,3	
АР2.2.1	Надземная часть. Планы первого этажа. Корпус 2,4	
АР3.1.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1. Стилобат	
АР3.2.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2. Стилобат	
АР3.3.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3. Стилобат	
АР3.4.1	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4. Стилобат	
АР4.1	Подземная часть. Лестницы.	
АР5.1	Подземная часть. Узлы и детали.	
АР5.2.1	Надземная часть. Узлы и детали. Стилобат	
АР2.1.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 1,3	
АР2.2.2	Надземная часть. Планы кровель стилобата корпусов 2,4	
АР2.3	Надземная часть. Планы этажей корпус 1	
АР2.4	Надземная часть. Планы этажей корпус 2	
АР2.5	Надземная часть. Планы этажей корпус 3	
АР2.6	Надземная часть. Планы этажей корпус 4	
АР2.7	Надземная часть. Планы кровель.	
АР3.1.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 1	
АР3.2.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 2	
АР3.3.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 3	
АР3.4.2	Надземная часть. Фасады. Разрезы. Корпус 4	
АР4.2	Надземная часть. Лестницы	
АР5.2.2	Надземная часть. Узлы и детали	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР2.1.1

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 05.12.2024, Изм.2 10.12.2024
2	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 1	Изм.1 05.12.2024
3	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 2	Изм.1 05.12.2024
4	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 3	Изм.1 05.12.2024
5	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 4	Изм.1 05.12.2024
6	Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 5	Изм.1 05.12.2024
7	Надземная часть. Кладочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 1	Изм.1 05.12.2024
8	Надземная часть. Кладочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 2	Изм.1 05.12.2024
9	Надземная часть. Кладочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 1	Зам.1 05.12.2024
10	Надземная часть. Кладочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 2	Зам.1 05.12.2024
11	Надземная часть. Ведомость перемычек	Изм.1 05.12.2024
12	Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 1	
13	Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 2	
14	Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 3	
15	Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 4	
16	Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 5	
17	Надземная часть. Маркировочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 1	
18	Надземная часть. Маркировочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 2	
19	Надземная часть. Маркировочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 1	
20	Надземная часть. Маркировочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 2	
21	Экспликация полов. Части 1, 2. 3. 4, 5	
22	Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4, 5, (продолжение)	
23	Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов (начало)	
24	Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов (продолжение)	
25	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов	Изм.1 05.12.2024, Изм.2 10.12.2024

2.1

2.2

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СП 17.13330.2017	"Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 42.13330.2016	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89"	
СП 50.13330.2012	"Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменениями N 1, 2"	
СП 59.13330.2016	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"	
СП 70.13330.2012	"Несущие и ограждающие конструкции"	
СП 118.13330.2012	"Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009 "	
СП 29.13330.2011	"Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменениями N 1, 2, 3)"	
СП 132.13330.2011	"Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования"	
СП 1.13130.2020	"Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы."	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Рабочая документация выполнена на основании: документации стадии Проект - положительное заключение государственной экспертизы Рег.№ 77-1-1-1-3-030659-2022 (ГАУ г.Москвы "Московская государственная экспертиза") от 18.05.2022г.; технического задания Заказчика.
2. Уровень ответственности здания - I (повышенный).
3. Класс сооружения: КС-3 (уникальный объект с высотой более 100м).
4. Класс объекта по значимости -2 (средняя значимость)
5. Степень огнестойкости здания - I степень огнестойкости с повышенными пределами огнестойкости основных несущих конструкций корпусов №1, №2, №3, №4,
6. Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
7. Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2; Ф3.1; Ф3.2; Ф3.5; Ф3.6; Ф4.3; Ф5.1; Ф5.2.
расчетный срок службы здания (сооружения) - 100 лет.
8. Рабочая документация выполнена в соответствии с:
Заданием на проектирование, согласованным Заказчиком.
Специальными техническими условиями на проектирование и строительство объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 02.03.2022 №б/н, ГАУ "НИАЦ".
Письмом о согласовании СТУ от 02.03.2022 № МКЭ-30-178/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов
Специальными техническими условиями на проектирование противопожарной защиты (СТУ ПБ) объекта: "Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2. " от 22.03.2022 № б/н, ООО "Ф-метрикс"
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 18.02.2022 № ИВ-108-1244, УНПР Главного управления МЧС России по г.Москве.
Письмом о согласовании СТУ ПБ от 22.03.2022 № МКЭ-30-256/22-1, Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.
9. За относительную отметку ±0.000 принят уровень 1 этажа вестибюля 1 корпуса, равный 145.80 по генплану.
10. Внутренние участки стен и перегородки выполнить из газобетонных блоков автоклавного твердения марки Ytong плотностью D 600 толщиной 100/200 мм; обыкновенного полнолтелого глиняного кирпича пластического прессования ГОСТ 530-2012 марки М150 на растворе марки М100 толщиной 120 мм; из гипсокартонных листов /сухая штукатурка повышенного качества. Стены и перегородки возводить на высоту 2,5 м от отметки ч.п., после прокладки коммуникаций довести до перекрытия. Шахты инженерных коммуникаций выполнить из полнотелого кирпича толщиной 120 мм пластического прессования М150 на ц.п.растворе М100. В самонесущих стенах и перегородках не доводить кладку на 20-30 мм до конструкций перекрытий /покрытий/. Зазор заполнить минеральным войлоком или пароизолом и оштукатурить заподлицо с поверхностью стен или перегородок;
11. Окна и витражи - профиль алюминиевый с двухкамерным стеклопакетом.
12. Двери остекленные - профиль алюминиевый, наружные - стеклопакет двухкамерный, внутренние - однокамерный, остекление 100%.
13. Высота всех дверных проемов указана от уровня чистого пола.
14. Все отверстия в стенах для проводки и вентиляционных коробов размером меньше 100х100 мм выполняются по месту. Сечения и привязки отверстий см.чертежи марок ОВ, ВК и КЖ.
15. Все строительно-монтажные работы выполнять согласно правил техники безопасности и противопожарной безопасности, а также создать условия для их обязательного выполнения. При производстве работ должна быть обеспечена прочность и устойчивость как отдельных частей, так и всего здания.
16. Производство работ вести в полном соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
17. Приводимые в тексте раздела ссылки на торговую марку, предприятие, фирму-представителя и т.п., служат только источником информации на тип изделия для принятия расчетных характеристик и могут быть заменены на аналог.

Данный проект и информация в нем являются интеллектуальной собственностью ООО "АБ КАМЕНЬ Проект". Они не должны раскрываться, копироваться и использоваться вне рамок данной работы без предварительного разрешения ООО "АБ КАМЕНЬ Проект".

Адрес для обращения: 105120, г.Москва, ул. Сыромятническая Нижняя, дом 10, стр.2 , комн. 205. тел. (499)394-73-96.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими на территории Российской Федерации ГОСТами, строительными нормами и правилами на июль 2023 г., при полном выполнении заказчиком проектных решений с соблюдением норм и правил монтажа и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП Захарова В.И.

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Изм.2	2				10.12.2025
Изм.1	2				05.12.2025

Разработал	Еремеева	
Проверил	Маслова	
ГАП	Маслова	
ГИП	Захарова	
Н. контр.	Маслова	
Рук. отдела	Маслова	

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Общие данные

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

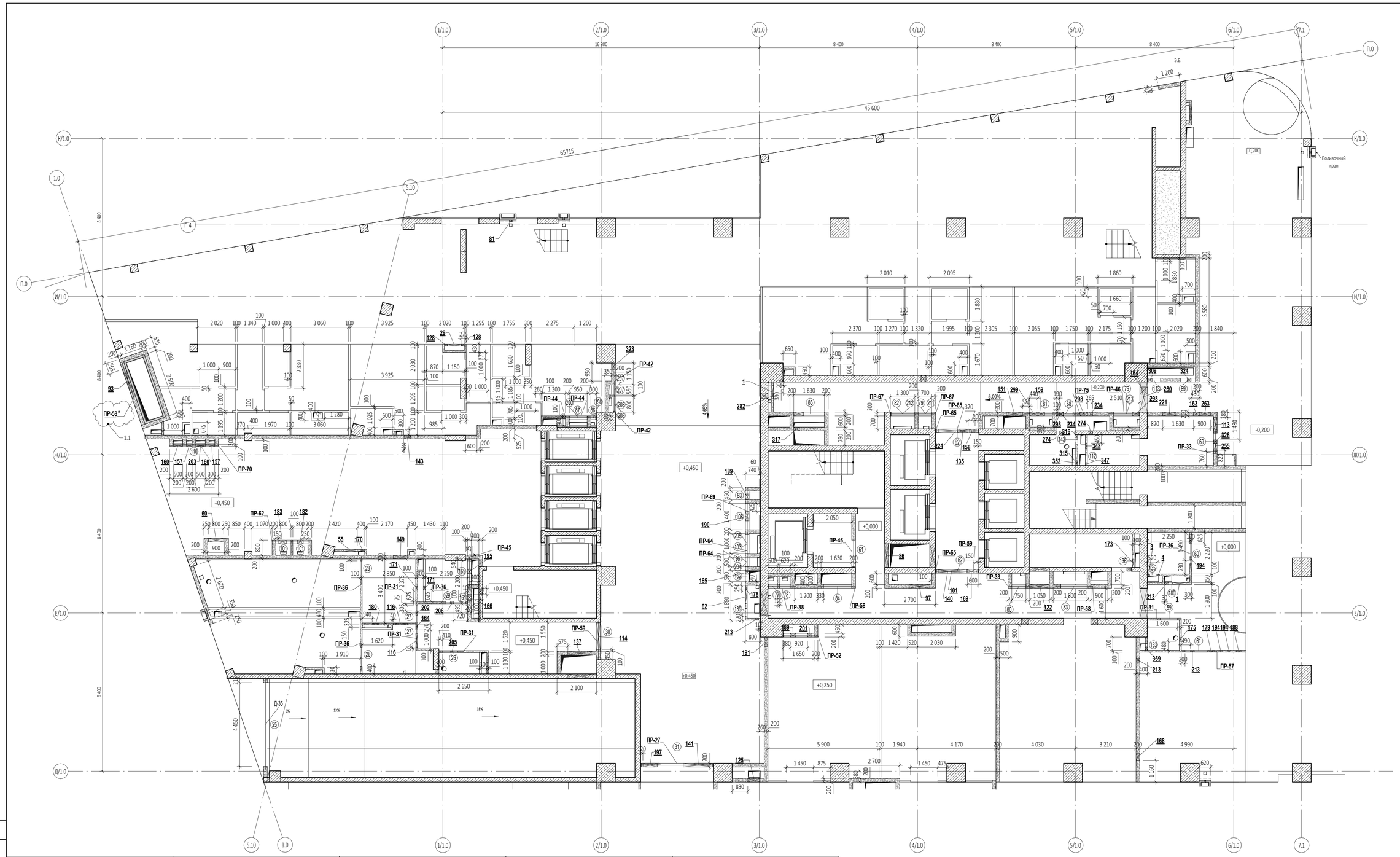
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



Ведомость проемов 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во
Дверной проем			
25	4 450x2 860 (h)	+0,200	1
26	800x2 250 (h)	+0,300	1
27	900x2 250 (h)	+0,300	2
28	1 000x2 250 (h)	+0,300	2
29	1 050x2 250 (h)	+0,300	1
30	1 450x2 450 (h)	+0,300	1
31	3 860x2 600 (h)	+0,300	1
59	900x2 450 (h)	-0,150	1
60	1 050x2 450 (h)	-0,150	1
61	1 450x2 450 (h)	-0,150	2
62	2 000x2 450 (h)	-0,150	2
68	800x2 450 (h)	-0,350	1
69	900x2 450 (h)	-0,350	1
Инженерный проем. Заполнение			
76	1 400x600 (h)	+0,100	1
77	500x2 150 (h)	+0,150	1
78	600x2 150 (h)	+0,150	1
79	700x600 (h)	+0,150	1
80	750x2 150 (h)	+0,150	1
81	1 200x1 950 (h)	+0,150	1
82	1 300x600 (h)	+0,150	1
83	1 400x2 150 (h)	+0,150	1
84	1 500x2 150 (h)	+0,150	1
85	1 500x2 350 (h)	+0,150	1
86	300x600 (h)	+0,400	1
87	950x600 (h)	+0,400	1
88	1 650x2 150 (h)	+0,400	1
89	800x1 300 (h)	+0,460	1
93	460x2 150 (h)	+0,600	1
96	500x600 (h)	+0,600	1
97	550x600 (h)	+0,600	1
100	800x600 (h)	+0,600	1
101	800x2 150 (h)	+0,600	2
103	1 000x600 (h)	+0,600	1
108	1 400x2 150 (h)	+0,600	1
110	2 200x2 150 (h)	+0,600	1
112	500x600 (h)	+0,700	1
113	700x600 (h)	+0,700	1
114	700x1 900 (h)	+0,700	1
133	350x600 (h)	+0,900	1
135	500x600 (h)	+0,900	1
136	700x600 (h)	+0,900	1
139	400x1 300 (h)	+0,930	1
143	500x400 (h)	+1,000	1
162	500x600 (h)	+1,350	1
198	300x600 (h)	+2,250	1
200	950x600 (h)	+2,250	1
204	500x600 (h)	+2,400	1
205	1 000x600 (h)	+2,400	1
207	550x600 (h)	+2,450	1
208	800x600 (h)	+2,450	1
211	700x600 (h)	+2,700	1
212	1 300x600 (h)	+2,700	1
213	1 400x600 (h)	+2,700	1

Ведомость инженерных отверстий 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
3	120x120 (h)	+0,070	1	ВК
4	120x220 (h)	+0,070	1	ВК
81	150x150 (h)	+1,355	1	ВК
128	150x150 (h)	+3,530	2	ВК
347	150x250 (h)	-0,100	1	ВК
359	180x150 (h)	0,000	1	ВК
164	180x150 (h)	+3,870	1	ВК
326	180x220 (h)	+4,930	1	ВК
165	200x150 (h)	+3,900	1	ВК
166	200x200 (h)	+3,900	1	ВК
170	200x200 (h)	+3,920	1	ВК
171	200x200 (h)	+3,930	2	ВК
175	200x200 (h)	+4,000	1	ОВ
194	200x200 (h)	+4,100	3	ОВ
205	200x200 (h)	+4,150	1	ОВ
213	200x200 (h)	+4,200	4	ВК
234	200x200 (h)	+4,300	2	ОВ
206	200x250 (h)	+4,150	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
324	200x250 (h)	+4,900	1	ВК
201	200x270 (h)	+4,130	1	ЭОМ
202	230x230 (h)	+4,130	1	ОВ
188	250x250 (h)	+4,070	1	ОВ
352	250x300 (h)	-0,200	1	ВК
195	250x300 (h)	+4,100	1	ВК
316	250x320 (h)	+4,830	1	ВК
315	250x340 (h)	+4,810	1	ВК
309	250x390 (h)	+4,760	1	ВК
157	300x150 (h)	+3,850	2	ЭОМ
163	300x150 (h)	+3,860	1	ОВ
189	300x150 (h)	+4,070	2	ЭОМ
203	300x150 (h)	+4,130	1	ЭОМ
348	300x200 (h)	-0,130	1	ВК
158	300x200 (h)	+3,850	1	СС
182	300x200 (h)	+4,050	1	СС
282	300x200 (h)	+4,570	1	СС
317	300x320 (h)	+4,830	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
143	350x160 (h)	+3,620	1	ОВ
159	350x200 (h)	+3,850	1	СС
179	350x250 (h)	+4,025	1	ОВ
323	350x260 (h)	+4,890	1	ВК
168	350x350 (h)	+3,900	1	ОВ
180	350x370 (h)	+4,030	1	ОВ
178	350x380 (h)	+4,020	1	ВК
183	400x200 (h)	+4,050	1	СС
298	400x200 (h)	+4,700	3	СС
299	440x200 (h)	+4,700	1	СС
173	440x250 (h)	+3,945	1	ВК
160	500x150 (h)	+3,850	2	ЭОМ
190	500x150 (h)	+4,070	1	ЭОМ
191	500x330 (h)	+4,070	1	ЭОМ
169	500x500 (h)	+3,900	1	ОВ
135	560x200 (h)	+3,565	1	ОВ
263	600x350 (h)	+4,450	1	ОВ
255	600x400 (h)	+4,400	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
125	700x340 (h)	+3,460	1	ОВ
221	700x400 (h)	+4,200	1	ОВ
350	700x1 300 (h)	-0,170	1	ВК
1	700x1 300 (h)	+0,030	2	ВК
29	700x1 300 (h)	+0,280	1	ВК
55	700x1 300 (h)	+0,480	1	ВК
62	700x1 300 (h)	+0,510	1	ВК
149	750x330 (h)	+3,750	1	ЭОМ
116	750x350 (h)	+3,320	2	ЭОМ
113	750x450 (h)	+3,280	1	ОВ
197	760x300 (h)	+4,100	1	ЭОМ/СС
60	800x1 100 (h)	+0,500	1	ОВ
151	880x450 (h)	+3,760	1	ОВ
122	1 050x950 (h)	+3,450	1	ОВ
97	1 100x750 (h)	+2,900	1	ОВ
86	1 250x1 080 (h)	+2,580	1	ОВ
140	1 300x800 (h)	+3,600	1	ОВ
93	1 300x1 100 (h)	+2,800	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 1 корпус 1 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
137	1 330x830 (h)	+3,570	1	ОВ
114	1 550x1 100 (h)	+3,300	1	ОВ/ВК/ЭОМ
141	1 600x800 (h)	+3,600	1	ОВ
101	1 700x400 (h)	+2,950	1	ОВ/СС
224	2 150x400 (h)	+4,200	1	ОВ

0,000=145,800

Изм.1	1				05.12.2025	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал						
Проверил	Маслова					
ГАП	Маслова					
ГИП	Захарова					
Н. контр.	Маслова					
Рук. отдела	Маслова					

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 1

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

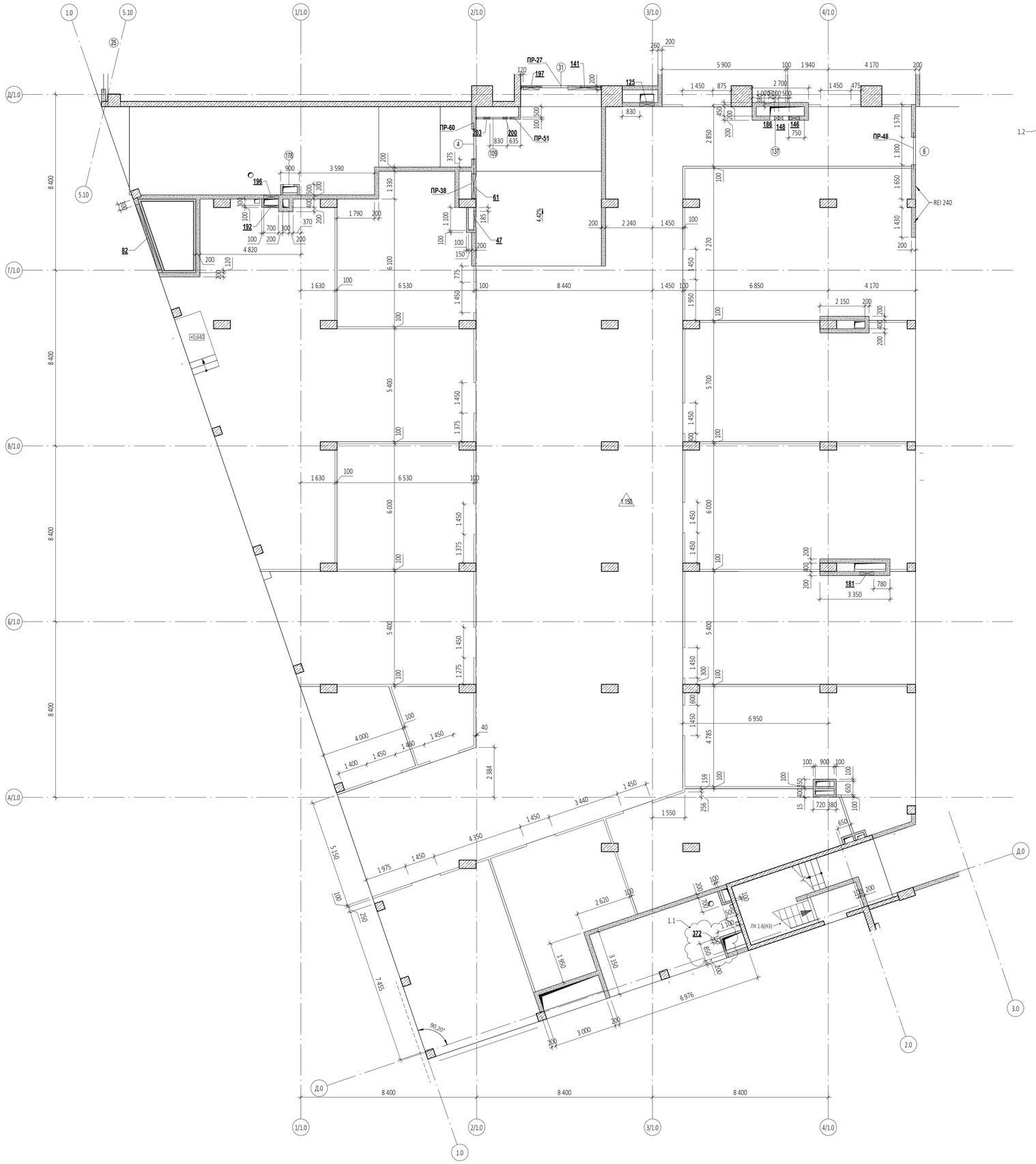
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Ведомость инженерных отверстий 1 этаж. Часть 2				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
200	200x150 (h)	+4,130	1	ЭОМ
148	200x200 (h)	+3,740	1	ВК
186	200x250 (h)	+4,060	1	ВК
203	300x150 (h)	+4,130	1	ЭОМ
146	500x300 (h)	+3,660	1	ВК
372	500x1 000 (h)	+2,950	1	ОВ
181	660x410 (h)	+4,030	1	ВК
196	700x200 (h)	+4,100	1	ВК
192	700x360 (h)	+4,080	1	ВК
47	700x1 300 (h)	+0,410	1	ВК
61	1 200x1 100 (h)	+0,500	1	ОВ
82	3 300x1 850 (h)	+2,150	1	ОВ

Ведомость проемов 1 этаж. Часть 2				
Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во	F_Level
Дверной проем				
4	1 450x2 750 (h)	+0,000	1	1
6	1 300x2 600 (h)	+0,100	1	1
Инженерный проем. Заполнение				
109	1 650x2 150 (h)	+0,600	1	1
137	900x400 (h)	+0,900	1	1

0,000=145,800

Изм.1	2				05.12.2025	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Разработал						Архитектурные решения
Проверил	Маслова					Стадия: П; Лист: 3; Листов:
ГАП	Маслова					
ГИП	Захарова					Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 2
Н. контр.	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова					

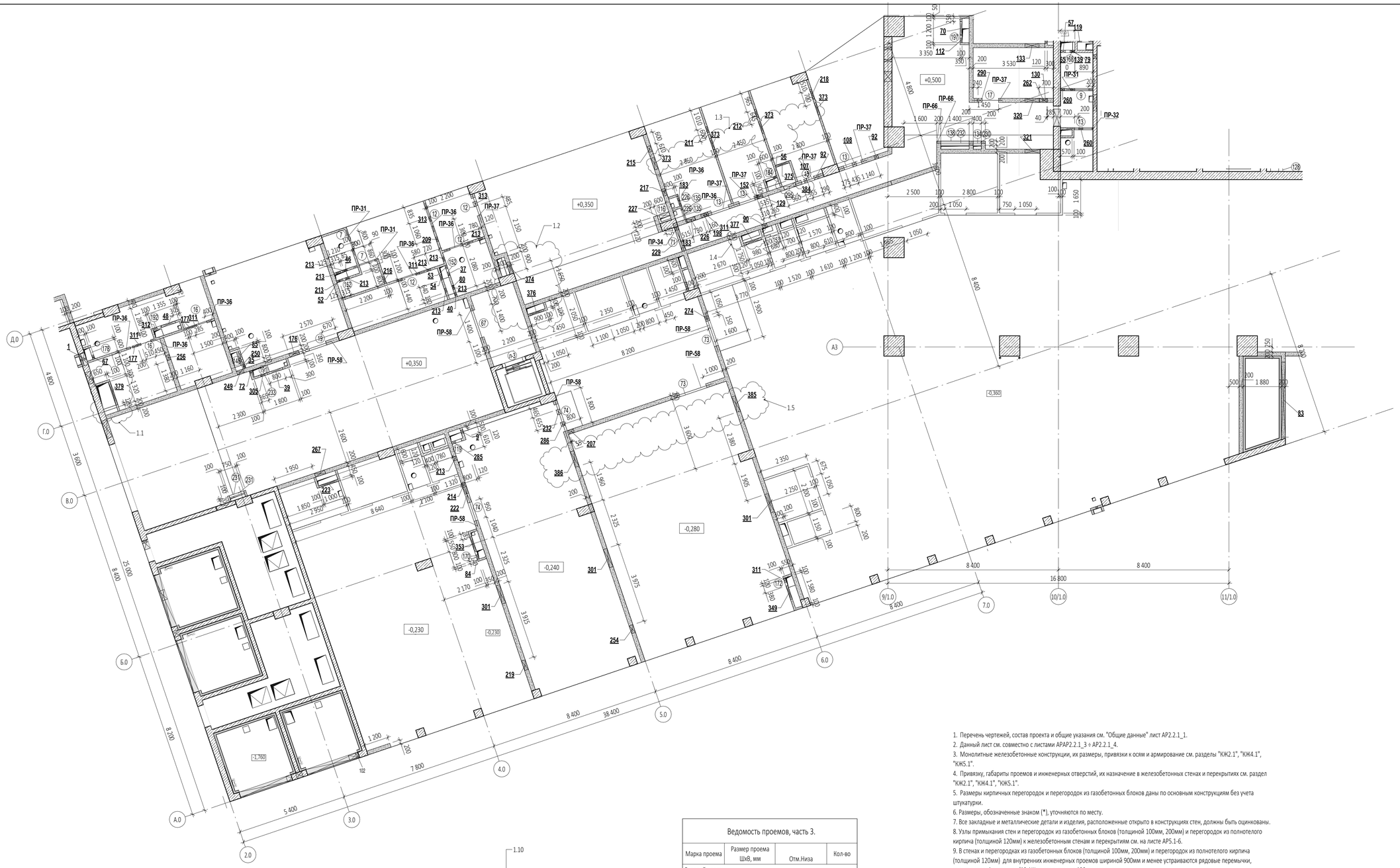
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АРАР2.2.1_3 ÷ АР2.2.1_4.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
5. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
6. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
7. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
8. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. на листе АР5.1-6.
9. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков d12 AIII, заведенных на 120мм в кладку.
10. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) выше 2300мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
11. В воздухозаборных шахтах утеплить стены и потолок минераловатным утеплителем толщиной 100мм, затем оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М150.
12. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано целиком на весь этаж.
Таблицу "Спецификация элементов перемычек" см. на листе АР2.2.1_4.
13. Лестницы см. АР4.2.

Ведомость инженерных отверстий, часть 3

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
72	120x270 (h)	+0,690	1	ВК
80	130x130 (h)	+1,190	1	ВК
35	130x400 (h)	+0,350	1	ВК
79	150x120 (h)	+1,020	1	ВК
46	150x150 (h)	+0,410	1	ВК
107	150x150 (h)	+3,200	1	ВК
152	150x150 (h)	+3,770	1	ВК
52	150x200 (h)	+0,480	1	ВК
40	150x220 (h)	+0,390	1	ВК
9	170x240 (h)	+0,150	1	ВК
37	180x180 (h)	+0,350	1	ВК
53	180x220 (h)	+0,480	1	ВК
56	190x370 (h)	+0,500	1	ВК
139	200x150 (h)	+3,600	1	ВК
84	200x200 (h)	+2,520	1	ВК
92	200x200 (h)	+2,800	2	ОВ
108	200x200 (h)	+3,200	1	ВК
130	200x200 (h)	+3,545	1	ОВ
213	200x200 (h)	+4,200	10	ОВ
260	200x200 (h)	+4,450	2	ОВ
285	200x200 (h)	+4,600	1	ВК
290	200x200 (h)	+4,650	1	ОВ
311	200x200 (h)	+4,800	5	ВК
67	200x250 (h)	+0,600	1	ВК

Ведомость инженерных отверстий, часть 3

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
286	200x400 (h)	+4,600	1	ВК
312	210x210 (h)	+4,800	1	ВК
214	220x800 (h)	+4,200	1	ЭОМ
57	230x200 (h)	+0,500	1	ВК
112	230x200 (h)	+3,260	1	ВК
129	230x230 (h)	+3,540	1	ОВ
209	230x230 (h)	+4,175	1	ОВ
313	230x230 (h)	+4,800	2	ВК
305	230x250 (h)	+4,750	1	ВК
65	250x250 (h)	+0,560	1	ВК
177	250x250 (h)	+4,020	2	ОВ
207	250x250 (h)	+4,150	1	ОВ
232	250x250 (h)	+4,275	1	ОВ
54	250x300 (h)	+0,480	1	ВК
274	250x470 (h)	+4,530	1	ВК
90	250x520 (h)	+2,740	1	ВК
198	260x260 (h)	+4,120	1	ОВ
256	260x260 (h)	+4,410	1	ОВ
215	300x250 (h)	+4,420	1	ОВ
211	300x300 (h)	+4,420	1	ОВ
216	350x200 (h)	+4,200	1	ОВ
249	350x350 (h)	+4,375	1	ОВ
217	360x300 (h)	+4,200	1	ЭОМ
183	400x200 (h)	+4,050	2	СС

Ведомость инженерных отверстий, часть 3

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
262	400x200 (h)	+4,450	1	СС
212	400x300 (h)	+4,400	1	ОВ
254	400x400 (h)	+4,400	1	ОВ
226	430x190 (h)	+4,250	1	ЭОМ
85	435x420 (h)	+2,540	1	ВК
250	460x620 (h)	+4,380	1	ОВ
218	500x250 (h)	+4,420	1	ОВ
219	500x800 (h)	+4,200	1	ОВ
227	510x250 (h)	+4,250	1	ЭОМ
267	520x400 (h)	+4,490	1	ВК
373	600x250 (h)	+4,300	4	ОВ
374	600x400 (h)	+4,200	1	ОВ
384	600x900 (h)	+0,650	1	ОВ
320	700x200 (h)	+4,850	1	ОВ
375	700x850 (h)	+3,500	1	ОВ
353	700x1 300 (h)	-0,200	1	ВК
349	700x1 300 (h)	-0,130	1	ВК
39	700x1 300 (h)	+0,380	1	ВК
48	700x1 300 (h)	+0,430	1	ВК
70	700x1 300 (h)	+0,650	1	ВК
321	750x200 (h)	+4,850	1	ОВ
376	800x300 (h)	+4,050	1	ОВ
385	800x400 (h)	+4,300	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий, часть 3

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
386	800x400 (h)	+4,600	1	ОВ
222	800x800 (h)	+4,200	1	ОВ
377	900x300 (h)	+3,050	1	ОВ
301	950x300 (h)	+4,700	3	ОВ
223	1 000x800 (h)	+4,200	1	ОВ
379	1 200x800 (h)	+4,150	1	ОВ
229	1 250x750 (h)	+4,250	1	ОВ/СС/АПТ
83	3 700x1 350 (h)	+2,200	1	ОВ

Ведомость проемов, часть 3.

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм.Низа	Кол-во
Дверной проем			
7	800x2 250 (h)	+0,200	2
9	800x2 400 (h)	+0,200	1
12	900x2 250 (h)	+0,200	4
13	900x2 400 (h)	+0,200	5
16	1 050x2 300 (h)	+0,200	2
17	1 050x2 400 (h)	+0,200	1
19	1 400x2 250 (h)	+0,200	1
67	1 400x2 650 (h)	-0,200	1
71	900x2 990 (h)	-0,540	1
73	1 400x2 360 (h)	-0,540	2
74	1 400x2 400 (h)	-0,540	2
Инженерный проем. Заполнение			
116	600x2 000 (h)	+0,750	1
135	500x600 (h)	+0,900	2
148	800x900 (h)	+1,150	1
152	500x600 (h)	+1,250	2
153	400x900 (h)	+1,290	1
168	700x600 (h)	+1,400	1
178	500x600 (h)	+1,600	1
184	500x600 (h)	+1,700	1
191	400x900 (h)	+2,000	1
192	400x900 (h)	+2,050	1
197	400x900 (h)	+2,245	1
226	500x600 (h)	+3,200	2
233	300x300 (h)	+3,365	1
295	500x800 (h)	+2,000	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - маркировка инженерных отверстий
- (1) - маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - маркировка перемычек
- 1.2 - внесенные изменения

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1		
Изм.1	11				05.12.2024	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Маслова					П	4	
ГАП		Маслова							
ГИП		Захарова							
Н. контр.		Маслова				Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 3	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела		Маслова							

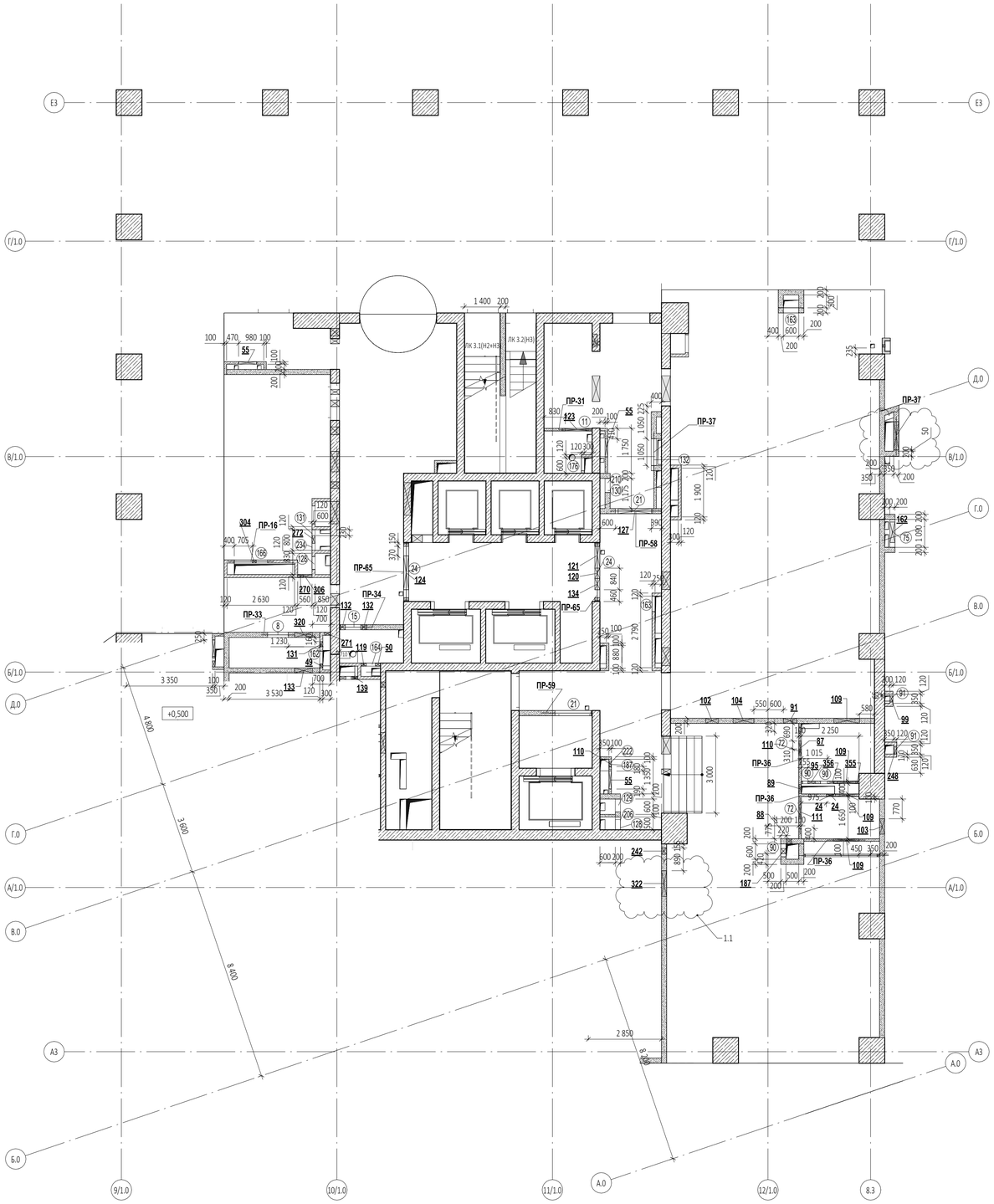
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Ведомость инженерных отверстий, часть 4

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
49	150x300 (h)	+0,450	1	ВК
304	150x320 (h)	+4,730	1	ВК
355	150x350 (h)	-0,390	1	ВК
110	200x200 (h)	+3,250	1	ОВ
110	200x200 (h)	+3,250	1	ВК
131	200x200 (h)	+3,550	1	ОВ
50	200x250 (h)	+0,450	1	ВК
119	200x350 (h)	+3,420	1	ВК
88	200x400 (h)	+2,650	1	ВК
187	200x450 (h)	+4,070	1	ВК
132	225x200 (h)	+3,550	1	ОВ
132	225x200 (h)	+3,550	1	ВК
270	225x250 (h)	+4,500	1	ОВ
271	230x200 (h)	+4,500	1	ОВ
351	250x200 (h)	-0,180	1	ВК
95	250x250 (h)	+2,820	1	ВК
242	250x250 (h)	+4,330	1	ВК
272	300x300 (h)	+4,500	1	СС
24	350x200 (h)	+0,240	1	ВК
89	350x350 (h)	+2,650	1	ВК
356	380x260 (h)	-0,390	1	ВК
120	400x300 (h)	+3,450	1	СС
134	440x200 (h)	+3,560	1	ОВ
102	500x300 (h)	+3,000	1	ВК
91	520x330 (h)	+2,760	1	ВК
111	550x200 (h)	+3,250	1	ВК, ОВ
306	560x300 (h)	+4,750	1	ОВ
87	560x470 (h)	+2,610	1	ВК, ОВ
103	600x300 (h)	+3,020	1	ОВ
133	700x200 (h)	+3,550	1	ОВ
320	700x200 (h)	+4,850	1	ОВ
55	700x1 300 (h)	+0,480	1	ВК
55	700x1 300 (h)	+0,480	1	ВК
55	700x1 300 (h)	+0,480	1	ВК
104	810x200 (h)	+3,100	1	ВК
109	1 000x250 (h)	+3,200	1	ОВ
109	1 000x250 (h)	+3,200	1	ОВ
109	1 000x250 (h)	+3,200	1	ОВ
109	1 000x250 (h)	+3,200	1	ОВ
121	1 000x300 (h)	+3,450	1	ОВ
322	1 000x350 (h)	+4,700	1	ОВ
123	1 170x300 (h)	+3,450	1	ОВ
127	1 300x230 (h)	+3,520	1	ОВ
124	1 320x300 (h)	+3,450	1	ОВ/СС

Ведомость проемов, часть 4

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм.Низа	Кол-во
Дверной проем			
8	800x2 350 (h)	+0,200	1
11	800x2 550 (h)	+0,200	1
15	900x2 550 (h)	+0,200	1
21	1 450x2 550 (h)	+0,200	2
24	2 000x2 550 (h)	+0,200	2
72	1 050x2 450 (h)	-0,540	2
Инженерный проем. Заполнение			
90	500x600 (h)	+0,510	3
114	700x1 900 (h)	+0,700	2
115	1 400x1 900 (h)	+0,700	2
128	500x600 (h)	+0,850	2
129	500x2 000 (h)	+0,850	1
131	800x2 000 (h)	+0,850	1
162	500x600 (h)	+1,350	1
164	650x900 (h)	+1,350	1
166	1 300x900 (h)	+1,350	1
187	400x900 (h)	+1,800	1
206	500x600 (h)	+2,450	1
210	550x600 (h)	+2,650	1

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АРАР2.2.1_3 ÷ АР2.2.1_4.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
5. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
6. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
7. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
8. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. на листе АР5.1-6.
9. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков d12 AIII, заведенных на 120мм в кладку.
10. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) выше 2300мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
11. В воздухозаборных шахтах утеплить стены и потолок минераловатным утеплителем толщиной 100мм, затем оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М150.
12. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано целиком на весь этаж.
Таблицу "Спецификация элементов перемычек" см. на листе АР2.2.1_4.
13. Лестницы см. АР4.2.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 - маркировка инженерных отверстий
- (1) - маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 - маркировка перемычек
- 1.2 - внесенные изменения

0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1		
Изм.1	2				05.12.2024	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Маслова					П	5	
ГАП		Маслова							
ГИП		Захарова				Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 4	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.		Маслова							
Рук. отдела		Маслова							

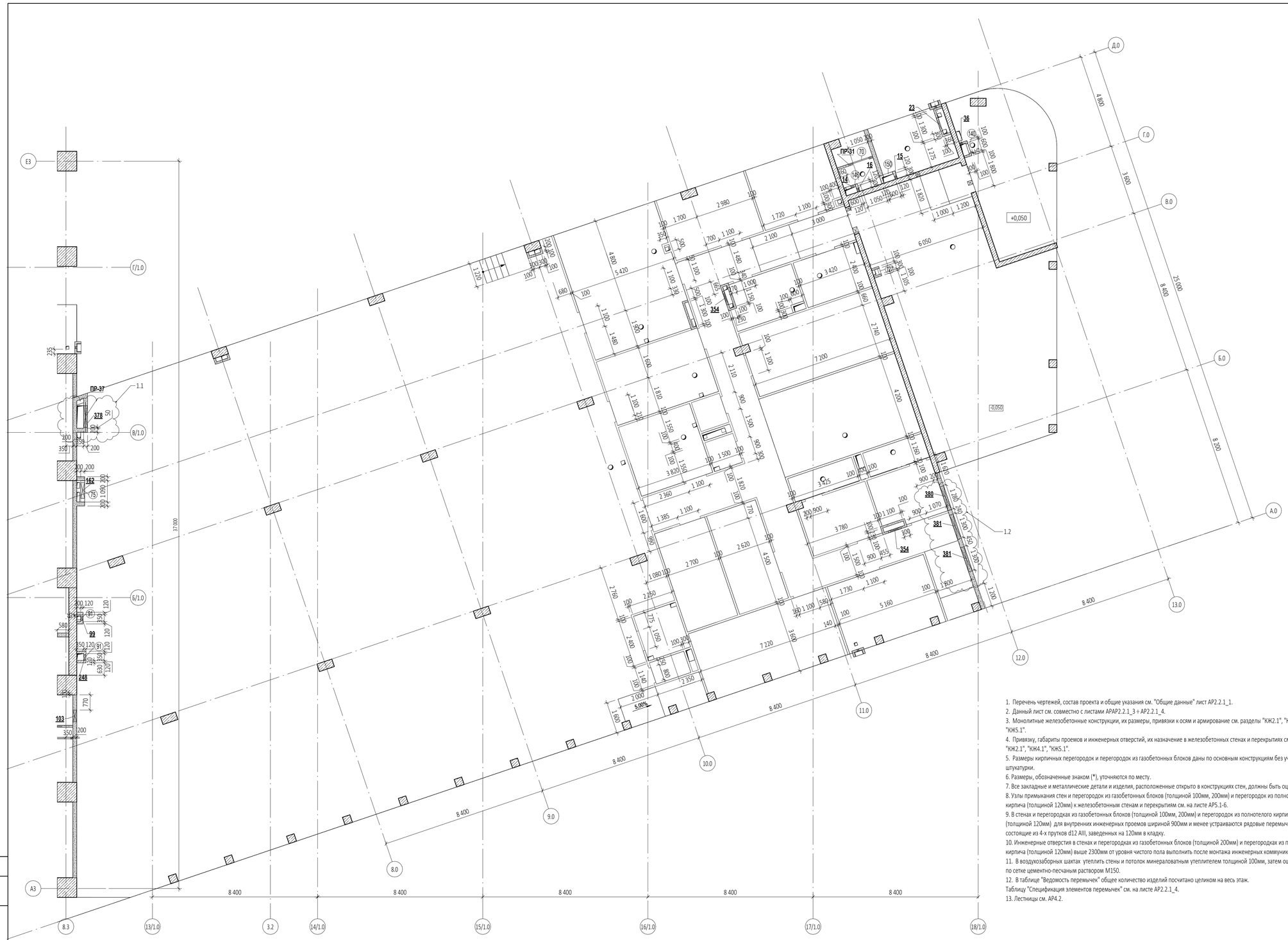
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АРАР2.2.1_3 ÷ АР2.2.1_4.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Привязку, габариты проемов и инженерных отверстий, их назначение в железобетонных стенах и перекрытиях см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
5. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
6. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту.
7. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
8. Узлы примыкания стен и перегородок из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) к железобетонным стенам и перекрытиям см. на листе АР5.1-6.
9. В стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 100мм, 200мм) и перегородок из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) для внутренних инженерных проемов шириной 900мм и менее устраиваются рядовые перемычки, состоящие из 4-х прутков d12 AIII, заведенных на 120мм в кладку.
10. Инженерные отверстия в стенах и перегородках из газобетонных блоков (толщиной 200мм) и перегородках из полнотелого кирпича (толщиной 120мм) выше 2300мм от уровня чистого пола выполнить после монтажа инженерных коммуникаций.
11. В воздухозаборных шахтах утеплить стены и потолок минераловатным утеплителем толщиной 100мм, затем оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором М150.
12. В таблице "Ведомость перемычек" общее количество изделий посчитано целиком на весь этаж. Таблицу "Спецификация элементов перемычек" см. на листе АР2.2.1_4.
13. Лестницы см. АР4.2.

Ведомость инженерных отверстий, часть 5

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
36	150x220 (h)	+0,350	1	ВК
14	150x250 (h)	+0,200	1	ВК
15	150x300 (h)	+0,200	1	ВК
16	200x300 (h)	+0,200	1	ВК
99	200x410 (h)	+2,940	1	ВК
248	250x250 (h)	+4,370	1	ВК
354	700x1 300 (h)	-0,270	2	ВК
23	700x1 300 (h)	+0,230	1	ВК
162	800x150 (h)	+3,850	1	ЭОМ
378	1 100x350 (h)	+3,730	1	ОВ
380	1 280x800 (h)	+4,200	1	ОВ
381	1 300x800 (h)	+4,200	2	ОВ

Ведомость проемов, часть 5

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм.Низа	Кол-во
Дверной проем			
70	900x2 780 (h)	-0,480	1
Инженерный проем. Заполнение			
75	1 090x2 000 (h)	+0,100	1
91	300x400 (h)	+0,600	2
127	300x400 (h)	+0,850	1
140	500x600 (h)	+0,950	1
146	500x600 (h)	+1,100	1
150	500x600 (h)	+1,200	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 -100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от ур.ч.п. - 100 мм
- 1 — маркировка инженерных отверстий
- (1) — маркировка дверного проема, инженерного проема с заполнением
- ПР-1 — маркировка перемычек
- 1.2 — внесенные изменения

0,000=145,800

Изм.1	3				05.12.2024	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок.	Подпись	Дата				
Разработал						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Маслова						П	6	
ГАП	Маслова								
ГИП	Захарова					Надземная часть. Кладочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 5	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.	Маслова								
Рук. отдела	Маслова								

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

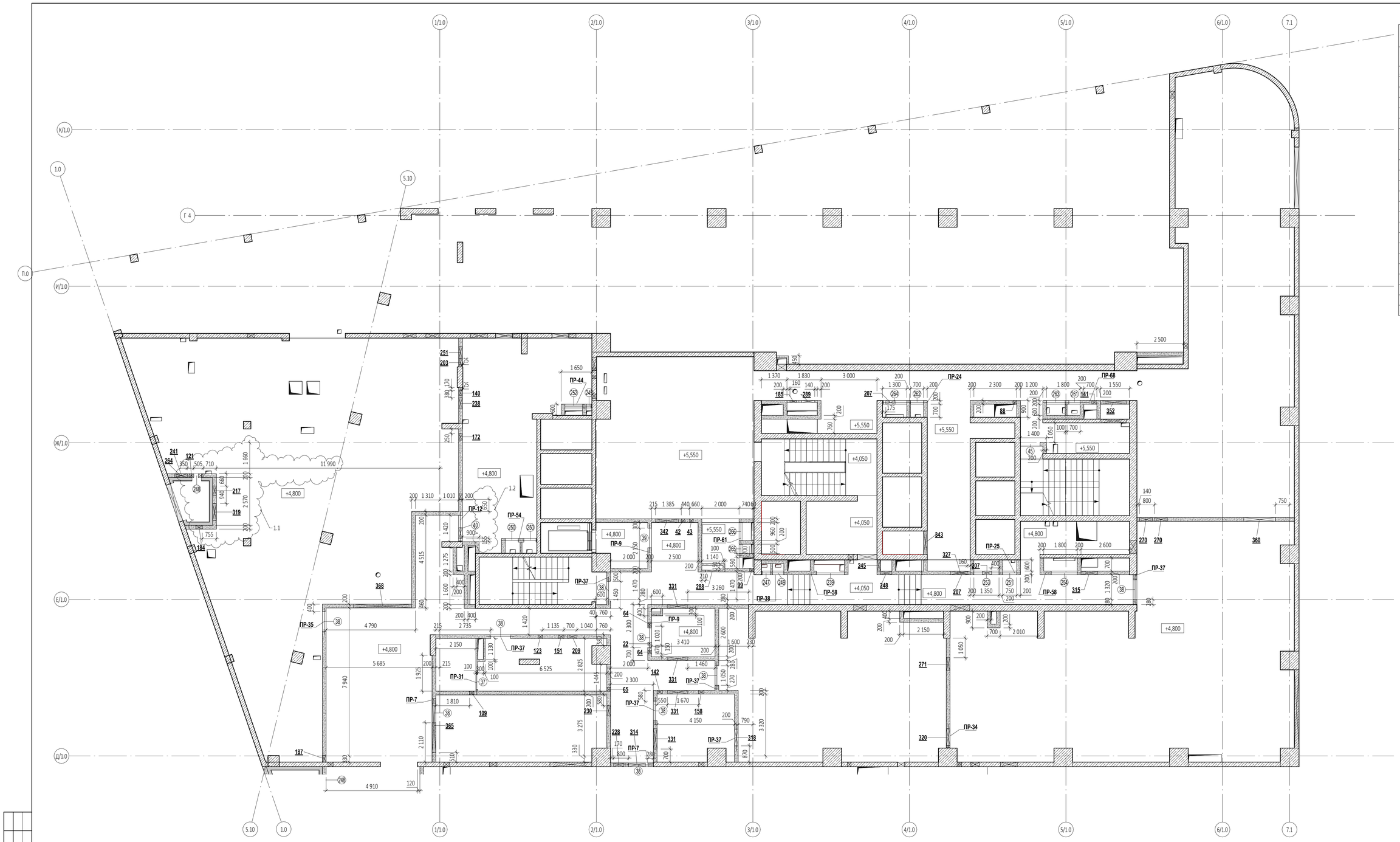
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Ведомость проемов 1 корпус 2 этаж. Часть 1			
Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во
Дверной проем			
37	800x2 200 (h)	+4,700	1
38	1 050x2 200 (h)	+4,700	9
39	1 050x2 400 (h)	+4,700	1
40	1 400x2 200 (h)	+4,700	1
45	1 050x1 800 (h)	+5,450	1
Инженерный проем. Заполнение			
239	1 500x2 050 (h)	+4,200	1
245	300x800 (h)	+4,950	1
247	500x1 800 (h)	+4,950	1
248	505x1 255 (h)	+4,950	1
249	600x1 800 (h)	+4,950	1
250	700x1 500 (h)	+4,950	2
251	750x1 200 (h)	+4,950	1
252	950x800 (h)	+4,950	1
253	1 350x1 200 (h)	+4,950	1
254	1 400x1 200 (h)	+4,950	1
261	600x1 000 (h)	+5,700	1
262	700x600 (h)	+5,700	1
263	1 000x1 000 (h)	+5,700	1
264	1 300x600 (h)	+5,700	1
265	500x800 (h)	+5,750	1
266	960x800 (h)	+5,750	1

Ведомость инженерных отверстий 2 этаж. Часть 1				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
22	160x160 (h)	+7,090	1	ВК
42	200x150 (h)	+6,860	1	ЭОМ
43	200x150 (h)	+6,950	1	ЭОМ
64	200x200 (h)	+6,650	2	ОВ
65	200x200 (h)	+6,800	1	ОВ
88	200x300 (h)	+6,560	1	ВК
99	225x200 (h)	+6,830	1	ВК
109	230x250 (h)	+7,000	1	ОВ
121	250x250 (h)	+6,570	1	ОВ
123	250x250 (h)	+6,850	1	ЭОМ
139	260x260 (h)	+6,400	1	ОВ
140	260x260 (h)	+6,820	1	ОВ
141	270x110 (h)	+7,140	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 2 этаж. Часть 1				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
240	350x260 (h)	+6,080	1	ОВ
258	800x260 (h)	+6,890	1	ЭОМ
263	800x300 (h)	+6,960	1	ОВ
273	860x800 (h)	+6,660	1	ОВ
288	650x500 (h)	+6,260	1	ОВ
295	640x480 (h)	+6,820	1	ОВ
267	360x660 (h)	+6,060	1	ОВ
289	760x560 (h)	+6,890	2	ОВ
207	900x660 (h)	+6,610	3	ЭОМ
289	750x2 000 (h)	+4,950	1	ЭОМ
289	750x2 000 (h)	+6,600	1	ОВ
278	960x200 (h)	+8,060	1	ВК, ЭОМ
315	900x480 (h)	+6,770	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 2 этаж. Часть 1				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
317	900x600 (h)	+5,400	1	ОВ
318	900x600 (h)	+5,500	1	ОВ
319	900x1 050 (h)	+6,200	1	ОВ
320	900x1 250 (h)	+4,850	1	ОВ
327	1 050x550 (h)	+6,700	1	ЭОМ
331	1 100x400 (h)	+6,850	4	ОВ
342	1 230x390 (h)	+6,860	1	ЭОМ/ОВ
343	1 250x550 (h)	+6,700	1	ОВ
352	1 380x550 (h)	+6,700	1	ОВ
360	1 700x1 700 (h)	+5,550	1	ОВ
365	2 900x300 (h)	+6,950	1	ОВ
368	3 120x300 (h)	+6,950	1	ОВ

0,000=145,800

Изм.1	2				05.12.2024	
Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата	

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал		
Проверил	Маслова	
ГАП	Маслова	
ГИП	Захарова	
Н. контр.	Маслова	
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Надземная часть. Кладочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 1

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

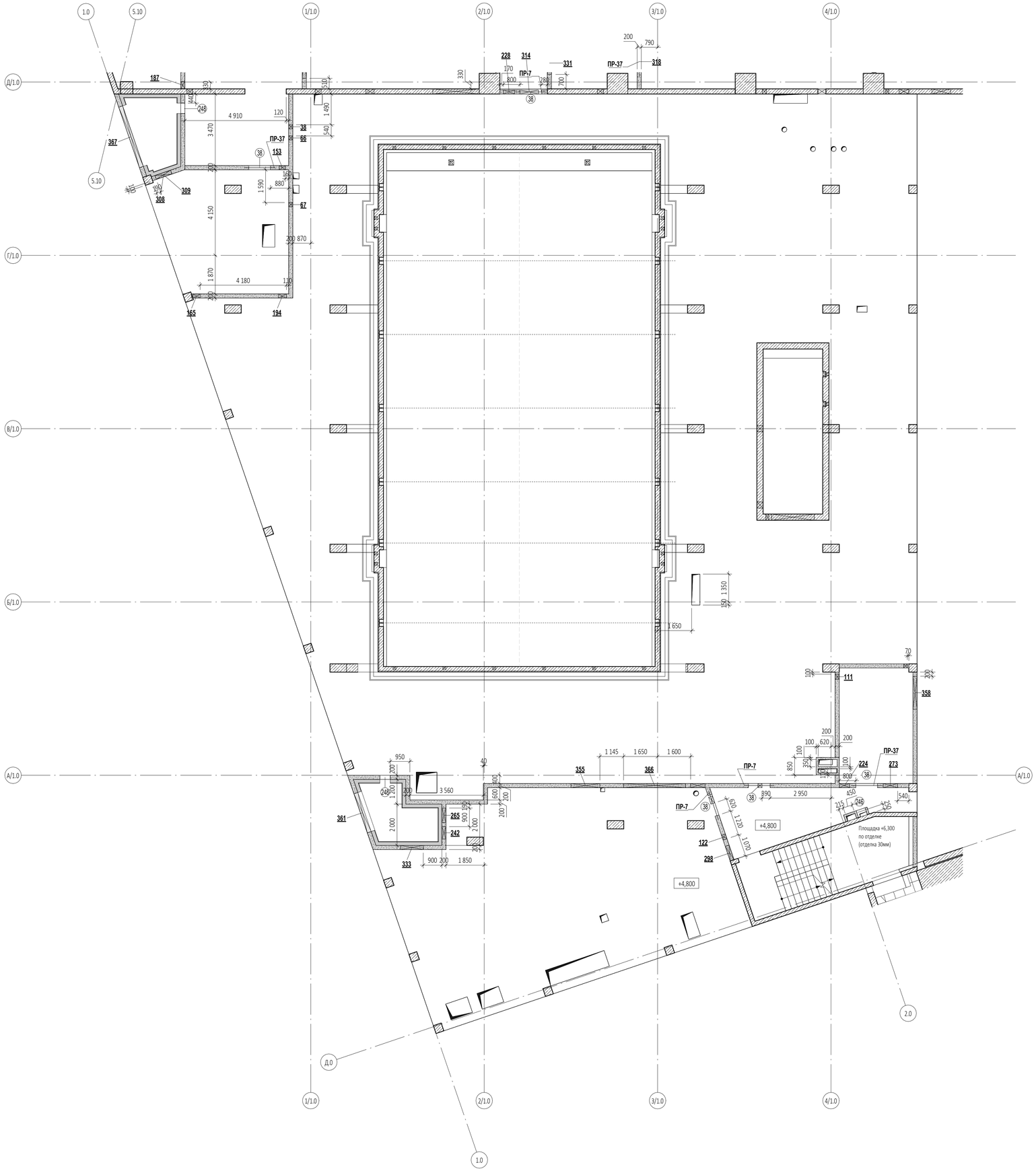
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Ведомость инженерных отверстий 2 этаж. Часть 2				
Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
31	180x130 (h)	+6,390	1	ТС
38	200x130 (h)	+6,840	1	ОВ
66	200x200 (h)	+6,860	1	ВК
67	200x200 (h)	+6,880	1	ВК
90	200x320 (h)	+6,970	1	ВК
111	250x200 (h)	+6,300	1	ОВ
122	250x250 (h)	+6,800	1	ОВ
153	300x240 (h)	+7,050	1	ОВ
164	350x130 (h)	+6,970	1	ТС
165	350x140 (h)	+6,530	1	ОВ
194	400x300 (h)	+6,990	1	ОВ
224	500x800 (h)	+6,490	1	ОВ
242	600x400 (h)	+6,425	1	ОВ
259	700x250 (h)	+6,380	1	ТС
265	700x400 (h)	+6,425	1	ОВ
273	700x900 (h)	+5,100	1	ОВ
298	750x350 (h)	+6,770	1	ОВ/ВК
308	800x800 (h)	+5,000	1	ОВ
309	800x800 (h)	+6,150	1	ОВ
333	1 100x600 (h)	+5,400	1	ОВ
355	1 400x870 (h)	+6,420	1	ОВ/ВК
358	1 600x800 (h)	+6,050	1	ОВ
361	2 000x1 000 (h)	+5,850	1	ОВ
366	3 000x570 (h)	+6,720	1	ОВ
367	3 100x1 800 (h)	+5,050	1	ОВ

Ведомость проемов 1 корпус 2 этаж. Часть 2			
Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во
Дверной проем			
38	1 050x2 200 (h)	+4,700	4
Инженерный проем. Заполнение			
246	450x1 950 (h)	+4,950	1
248	505x1 255 (h)	+4,950	1

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал		
Проверил	Маслова	
ГАП	Маслова	
ГИП	Захарова	
Н. контр.	Маслова	
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Надземная часть. Кладочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 2

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

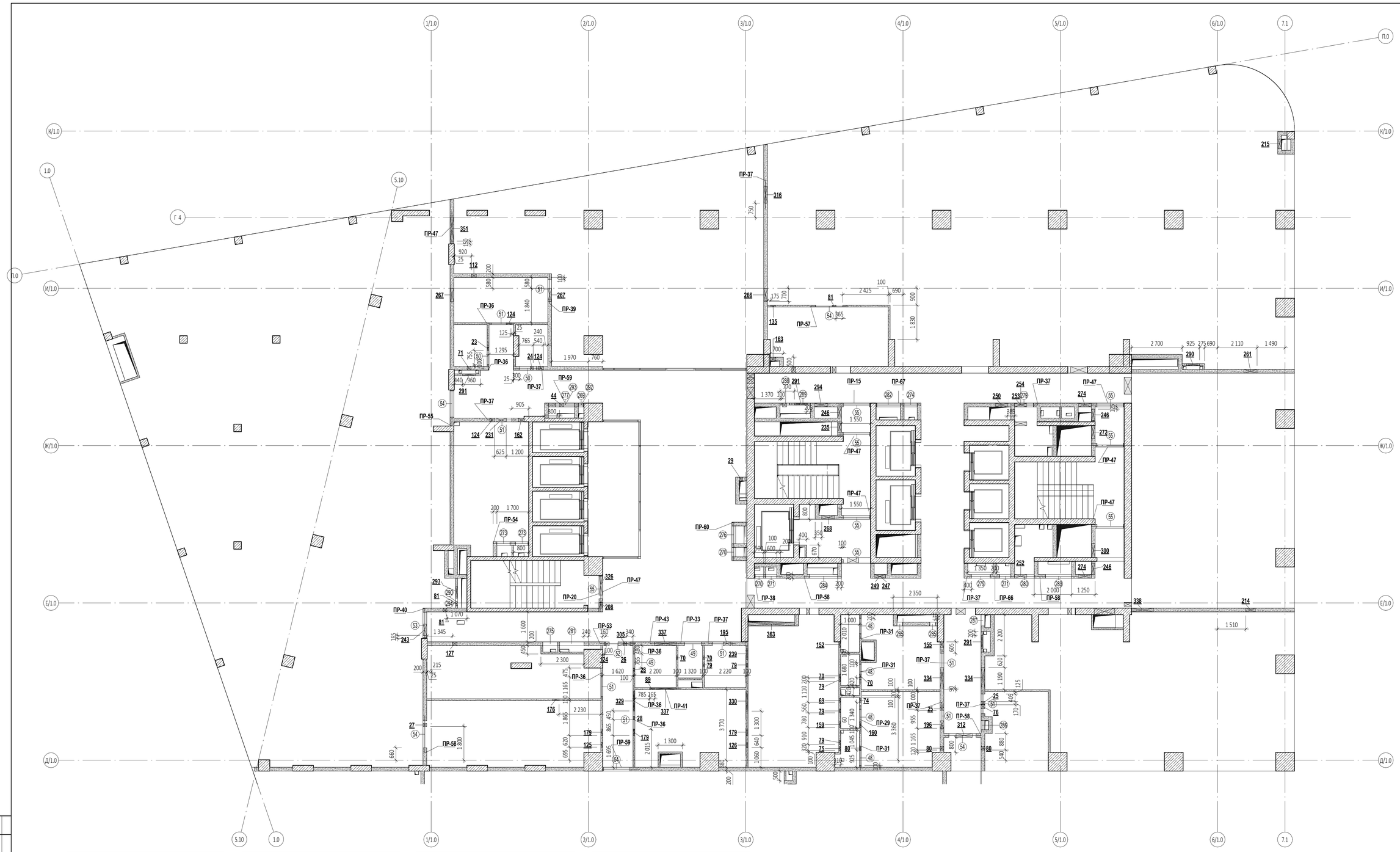
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Ведомость проемов 1 корпус 3 этаж. Часть 1

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во
Дверной проем			
48	800x2 300 (h)	+7,550	4
49	900x2 200 (h)	+7,550	2
50	900x2 300 (h)	+7,550	2
51	1 050x2 300 (h)	+7,550	9
52	1 300x2 300 (h)	+7,550	1
53	1 400x2 300 (h)	+7,550	1
54	1 450x2 300 (h)	+7,550	3
55	1 450x2 400 (h)	+7,550	10
56	1 550x2 400 (h)	+7,550	1
57	1 600x2 400 (h)	+7,550	1
Инженерный проем. Заполнение			
269	300x600 (h)	+7,800	1
270	500x2 150 (h)	+7,800	2
271	600x2 150 (h)	+7,800	2
273	700x2 050 (h)	+7,800	2
274	700x2 150 (h)	+7,800	1
275	800x2 050 (h)	+7,800	1
276	950x2 150 (h)	+7,800	1
277	1 000x600 (h)	+7,800	1
279	1 000x2 150 (h)	+7,800	2
280	1 050x2 150 (h)	+7,800	1
281	1 300x2 050 (h)	+7,800	1
282	1 300x2 150 (h)	+7,800	1
283	1 400x2 150 (h)	+7,800	1
284	1 500x2 150 (h)	+7,800	1
285	300x400 (h)	+8,550	3
286	500x600 (h)	+8,550	1
287	600x400 (h)	+8,550	1
288	400x1 300 (h)	+8,850	1
289	400x400 (h)	+9,300	1
290	400x900 (h)	+9,300	1
292	300x600 (h)	+10,400	1
293	1 000x600 (h)	+10,400	1
294	200x200 (h)	+12,010	1

Ведомость инженерных отверстий 3 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
23	160x160 (h)	+12,350	1	ВК
24	160x160 (h)	+12,360	1	ВК
25	160x175 (h)	+12,385	2	ВК
26	160x180 (h)	+12,380	1	ВК
27	160x185 (h)	+12,375	1	ВК
28	160x190 (h)	+12,370	2	ВК
29	160x210 (h)	+12,000	1	ВК
44	200x150 (h)	+11,500	1	ЭОМ
69	200x200 (h)	+11,760	1	ОВ
70	200x200 (h)	+11,770	4	ОВ
71	200x200 (h)	+11,775	1	ОВ
74	200x200 (h)	+11,925	1	ОВ
75	200x200 (h)	+12,050	1	ОВ
76	200x200 (h)	+12,075	1	ОВ
79	200x200 (h)	+12,200	5	ОВ
80	200x200 (h)	+12,250	3	ОВ
81	200x200 (h)	+12,360	3	<варианты>
89	200x310 (h)	+12,250	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 3 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
112	250x200 (h)	+11,800	1	ОВ
124	250x250 (h)	+11,750	4	ОВ
125	250x250 (h)	+11,970	1	ОВ
126	250x250 (h)	+12,175	1	ОВ
127	250x250 (h)	+12,225	1	ОВ
135	250x500 (h)	+12,060	1	ВК
152	300x200 (h)	+12,200	1	ОВ
155	300x250 (h)	+12,050	1	ОВ
159	300x300 (h)	+11,950	1	ОВ
160	300x300 (h)	+12,025	1	ОВ
162	300x360 (h)	+12,200	1	СС
163	300x520 (h)	+12,040	1	ВК
176	350x350 (h)	+7,650	1	ОВ
179	350x350 (h)	+11,700	3	ОВ
195	400x300 (h)	+11,725	1	ОВ
196	400x300 (h)	+12,025	1	ОВ
208	500x150 (h)	+11,500	1	ОВ
214	500x350 (h)	+11,625	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 3 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
215	500x350 (h)	+12,200	1	ВК
231	550x360 (h)	+12,200	1	СС/ВК
235	560x750 (h)	+10,250	1	ОВ
293	570x1 300 (h)	+7,705	1	ВК
239	600x350 (h)	+11,700	1	ОВ
243	600x400 (h)	+12,150	1	ОВ
246	600x600 (h)	+10,350	3	ОВ
247	600x600 (h)	+11,400	1	ОВ
249	600x1 100 (h)	+7,700	1	ОВ
250	630x260 (h)	+10,120	1	ХС
252	650x260 (h)	+11,650	1	ХС
253	650x400 (h)	+11,460	1	ОВ
254	650x410 (h)	+12,150	1	ХС
261	700x350 (h)	+11,625	1	ОВ
266	700x400 (h)	+11,700	1	ОВ
267	700x400 (h)	+12,100	2	ОВ
268	700x500 (h)	+9,850	1	ОВ
272	700x600 (h)	+10,350	1	ОВ

Ведомость инженерных отверстий 3 этаж. Часть 1

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
274	700x900 (h)	+7,650	2	ОВ
290	700x1 300 (h)	+7,650	1	ВК
291	700x1 300 (h)	+7,675	3	ВК
294	730x900 (h)	+7,700	1	ОВ
300	750x600 (h)	+10,350	1	ОВ
305	800x450 (h)	+11,750	1	ОВ
312	860x650 (h)	+11,400	1	ХС/СС
316	900x500 (h)	+11,550	1	ОВ
326	1 050x150 (h)	+11,500	1	ОВ
329	1 060x450 (h)	+11,750	1	ОВ
330	1 070x350 (h)	+11,700	1	ОВ
334	1 100x710 (h)	+11,850	2	ОВ
337	1 150x400 (h)	+11,350	2	ОВ
338	1 150x710 (h)	+11,850	1	ОВ
351	1 350x500 (h)	+11,700	1	ОВ
363	2 500x860 (h)	+11,700	1	ОВ

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал						
Проверил		Маслова				
ГАП		Маслова				
ГИП		Захарова				
Н. контр.		Маслова				
Рук. отдела		Маслова				

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Надземная часть. Кладочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 1

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

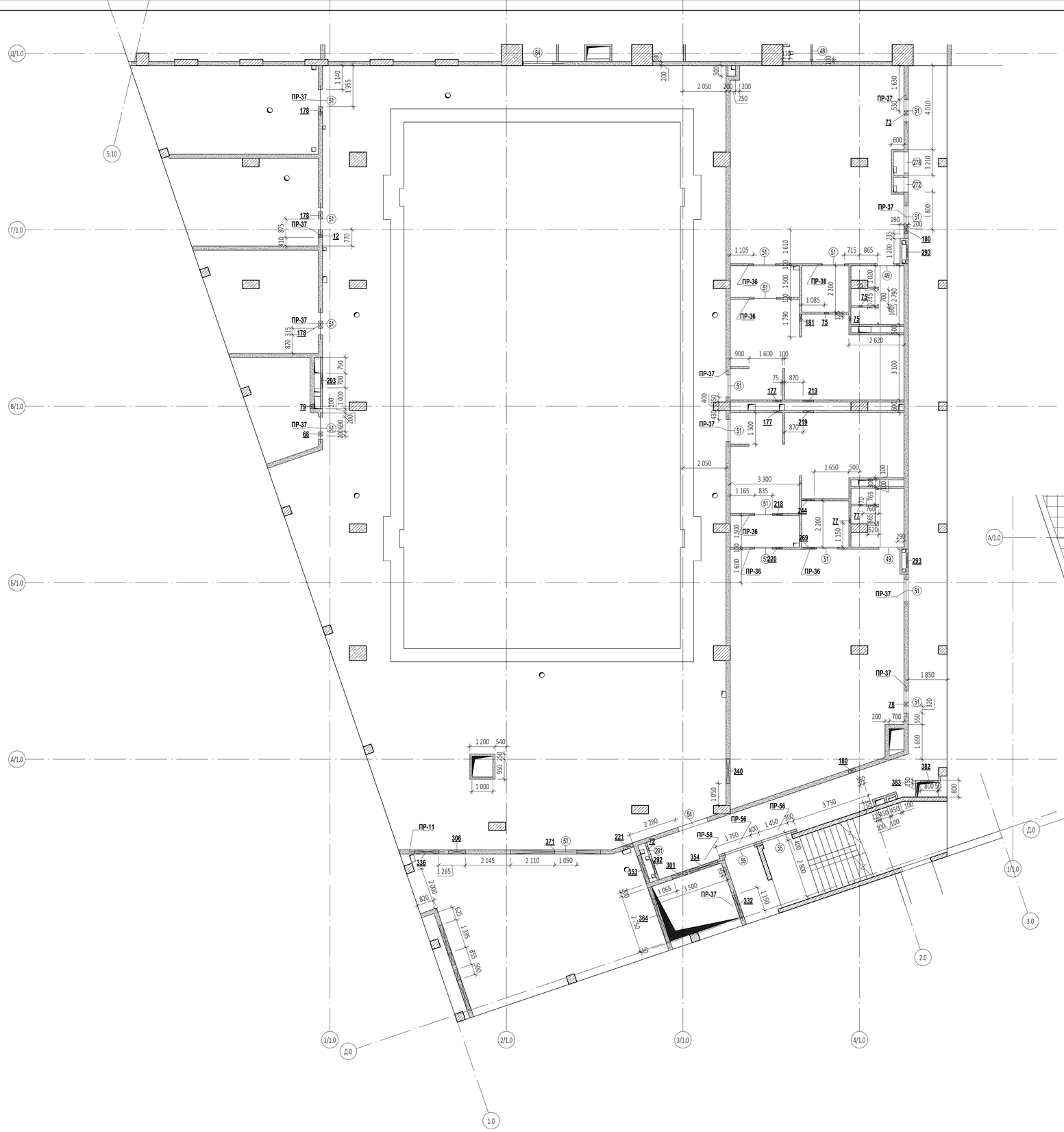
Согласовано

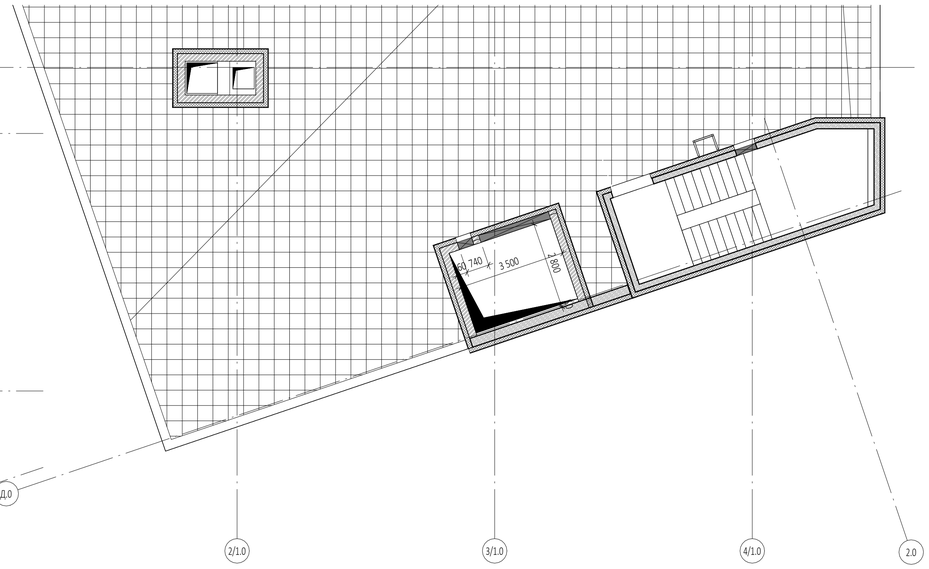
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1





Ведомость инженерных отверстий 3 этаж. Часть 2

Марка отверстия	Размер отверстия ШхВ, мм	Отм. низа отверстия	Кол-во	Назначение
12	150x150 (h)	+12,155	1	ВК
68	200x200 (h)	+11,750	1	ОВ
72	200x200 (h)	+11,900	1	ВК
73	200x200 (h)	+11,910	1	ВК
75	200x200 (h)	+12,050	3	ОВ
77	200x200 (h)	+12,100	2	ОВ
78	200x200 (h)	+12,190	1	ОВ
79	200x200 (h)	+12,200	1	ВК
177	350x350 (h)	+11,475	2	ОВ
178	350x350 (h)	+11,670	3	ОВ
180	350x350 (h)	+11,790	2	ОВ
181	350x350 (h)	+11,975	1	ОВ
218	500x400 (h)	+11,450	1	ОВ
219	500x400 (h)	+11,950	2	ОВ
220	500x400 (h)	+12,000	1	ОВ
221	500x400 (h)	+12,100	1	ОВ
244	600x500 (h)	+11,950	1	ОВ
383	650x900 (h)	+11,600	1	ОВ
269	700x500 (h)	+11,950	1	ОВ
292	700x1 300 (h)	+7,680	1	ВК
293	700x1 300 (h)	+7,705	3	ВК
301	750x800 (h)	+11,700	1	ОВ
382	800x400 (h)	+12,100	1	ОВ
306	800x500 (h)	+12,000	1	ОВ
332	1 100x500 (h)	+10,400	1	ОВ
336	1 150x300 (h)	+11,700	1	ОВ
340	1 180x550 (h)	+11,950	1	ОВ
353	1 390x750 (h)	+11,750	1	ОВ
354	1 400x400 (h)	+11,090	1	ХС
364	2 750x1 000 (h)	+11,500	1	ОВ
371	4 300x1 100 (h)	+11,400	1	ОВ

Ведомость проемов 1 корпус 3 этаж. Часть 2

Марка проема	Размер проема ШхВ, мм	Отм. низа проема	Кол-во	Семейство
Дверной проем				
49	900x2 200 (h)	+7,550	2	A_DOR_Door
51	1 050x2 300 (h)	+7,550	17	A_DOR_Door
54	1 450x2 300 (h)	+7,550	3	A_DOR_Door
55	1 450x2 400 (h)	+7,550	2	A_DOR_Door
Инженерный проем. Заполнение				
272	700x2 000 (h)	+7,800	1	A_MEQ_DoorWall
278	1 000x2 000 (h)	+7,800	1	A_MEQ_DoorWall
291	400x1 200 (h)	+9,300	1	A_MEQ_DoorWall

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата
Зам.					05.12.2024

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал		
Проверил	Маслова	
ГАП	Маслова	
ГИП	Захарова	
Н. контр.	Маслова	
Рук. отдела	Маслова	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Надземная часть. Кладочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 2

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

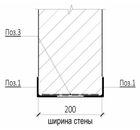
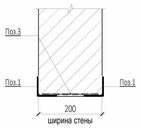
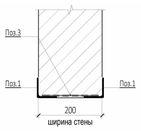
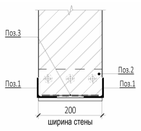
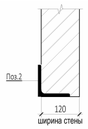
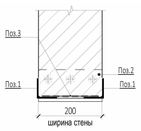
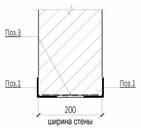
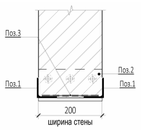
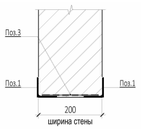
Взам. инв. №

Подп. и дата

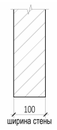
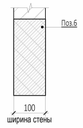
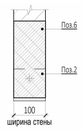
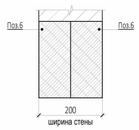
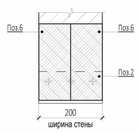
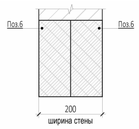
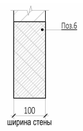
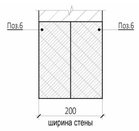
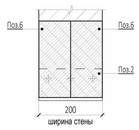
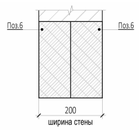
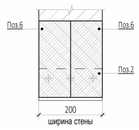
Инв. № подл.

Формат А1

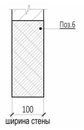
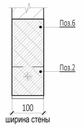
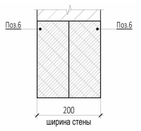
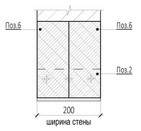
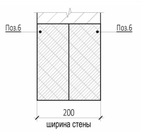
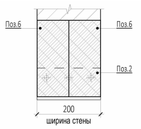
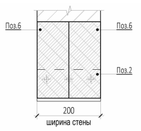
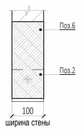
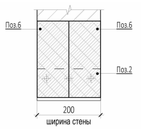
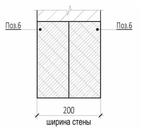
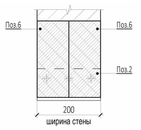
Ведомость перемычек

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-7		4
ПР-9		2
ПР-11		1
ПР-12		1
ПР-15		1
ПР-16		1
ПР-20		1
ПР-24		1
ПР-25		1
ПР-27		1
ПР-28		1

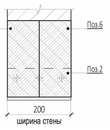
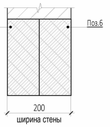
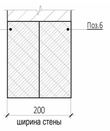
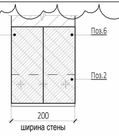
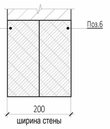
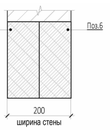
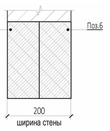
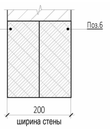
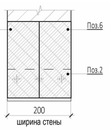
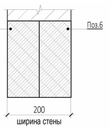
Ведомость перемычек

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-29		1
ПР-31		13
ПР-32		1
ПР-33		4
ПР-34		3
ПР-35		1
ПР-36		26
ПР-37		35
ПР-38		4
ПР-39		1
ПР-40		1

Ведомость перемычек

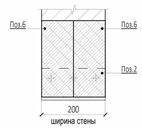
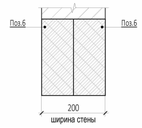
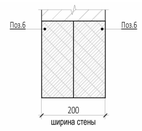
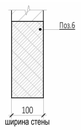
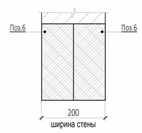
Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-41		1
ПР-42		2
ПР-43		1
ПР-44		3
ПР-45		1
ПР-46		3
ПР-47		7
ПР-51		1
ПР-52		1
ПР-53		1
ПР-54		2

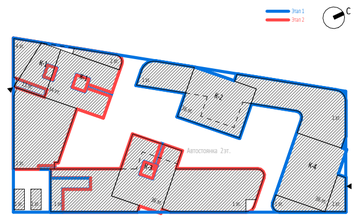
Ведомость перемычек

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-55		1
ПР-56		2
ПР-57		2
ПР-58		18
ПР-58* наружная		1
ПР-59		6
ПР-60		2
ПР-61		1
ПР-62		1
ПР-64		2
ПР-65		5
ПР-66		3

1.1

Ведомость перемычек

Марка	Эскиз	Кол-во, шт.
ПР-67		3
ПР-68		1
ПР-69		1
ПР-70		1
ПР-75		1



0,000=145,800

Изм.1	1				05.12.2024	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал						
Проверил		Маслова				
ГАП		Маслова				
ГИП		Захарова				
Н. контр.		Маслова				
Рук. отдела		Маслова				

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	11	

Надземная часть. Ведомость перемычек

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

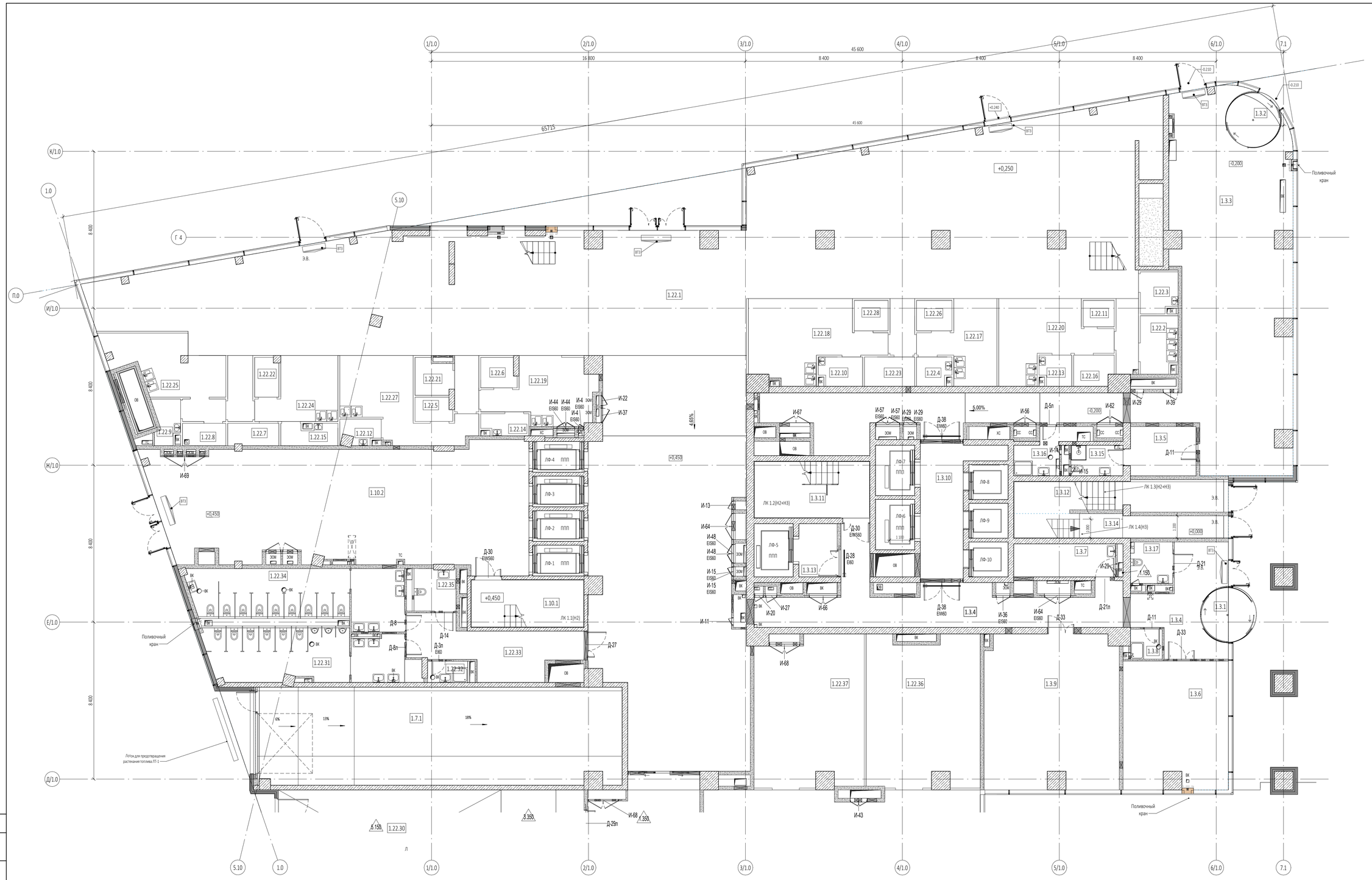
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



Экспликация помещений 1 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Гостиничный комплекс места общего пользования			
1.3.1	Тамбур	7,10	
1.3.2	Тамбур	6,90	
1.3.3	Вестибюль	157,40	
1.3.4	Вестибюль	62,50	
1.3.5	Помещение дежурного персонала/администратора	9,30	
1.3.6	Колясочная/багажная	37,90	
1.3.7	Комната матери и ребенка	9,60	
1.3.8	Лапомоечная	2,70	
1.3.9	Многофункциональный зал	58,60	
1.3.10	Лифтовой холл	18,70	
1.3.11	Лестница Н2+Н3	18,80	
1.3.12	Лестница Н2+Н3	19,40	
1.3.13	Лифтовой холл	5,80	

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.3.14	Лестница Н3	14,50	
1.3.15	С/у службы	4,60	
1.3.16	ПУИ	6,50	В4
1.3.17	Универсальная кабина для инвалидов	5,00	
		445,30	
Офисы			
1.10.1	Лестница Н2	15,40	
1.10.2	Вестибюль офисов и фитнеса	121,20	
		136,60	
Рампы			
1.7.1	Рампа выезда	101,50	В1
		101,50	
Торговый центр			
1.22.1	Предприятия общественного питания(фудкотр) с вестибюлем	574,40	

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.22.2	Моечная подносов	6,00	Д
1.22.3	Помещение временного хранения отходов	4,30	В3
1.22.4	Помещение подготовки к реализации	2,70	
1.22.5	Кладовая	2,50	В3
1.22.6	Кладовая	3,00	В3
1.22.7	Кладовая	3,20	В3
1.22.8	Кладовая	2,80	
1.22.9	Помещение подготовки к реализации	3,10	В3
1.22.10	Помещение подготовки к реализации	3,50	
1.22.11	Гардеробная	2,30	
1.22.12	Помещение подготовки к реализации	2,60	В3

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.22.13	Помещение подготовки к реализации	2,70	В3
1.22.14	Помещение подготовки к реализации	2,80	
1.22.15	Помещение подготовки к реализации	3,40	
1.22.16	Кладовая	3,40	В3
1.22.17	Кухня	13,20	
1.22.18	Кухня	24,20	
1.22.19	Кухня	16,50	
1.22.20	Кухня	18,90	
1.22.21	Гардеробная	3,70	
1.22.22	Гардеробная	2,70	
1.22.23	Гардеробная	4,20	
1.22.24	Кухня	12,50	

Экспликация помещений 1 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.22.25	Кухня	19,00	
1.22.26	Кладовая	3,10	В3
1.22.27	Кухня	19,80	
1.22.28	Кладовая	3,00	В3
1.22.31	Мужской санузел	29,90	
1.22.32	ПУИ	2,40	В4
1.22.33	Коридор	21,40	
1.22.34	Женский сан. узел	35,20	
1.22.35	Универсальная кабина для инвалидов	5,00	
1.22.36	Торговый зал 1	47,90	
1.22.37	Торговый зал 2	45,90	
		951,20	
		1634,60	

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
Проверил						ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
ГИП	Маслова					Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
ГАП	Маслова					Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 12; Листов:
Разработал						
Н. контр.	Маслова					Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 1
Рук. отдела	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

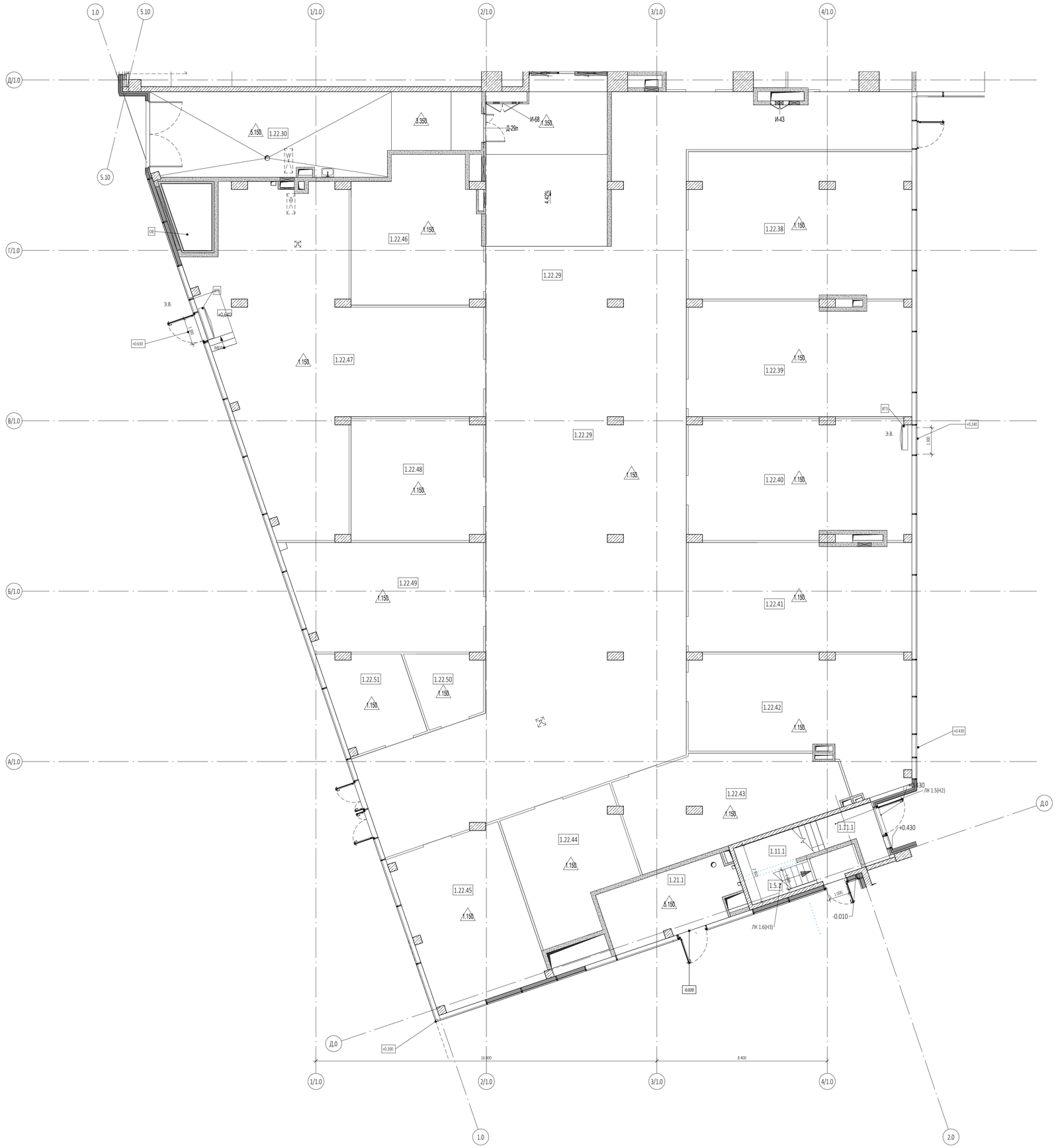
Согласовано

Взам. инв. №

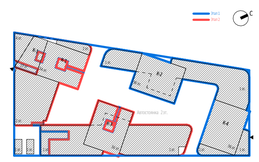
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 1 этажа. Часть 2			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Помещения для сбора мусора и мусорного пресскомпактора			
1.21.1	Помещение для сбора мусора	20,30	В1
		20,30	
Технические помещения			
1.5.1	Лестница Н3	7,20	
		7,20	
Торговый центр			
1.22.29	Торговая галерея	399,90	
1.22.30	Помещение загрузки фудкорта и стритритейла	62,30	В1
1.22.38	Торговый зал 3	78,90	
1.22.39	Торговый зал 4	61,30	
1.22.40	Торговый зал 5	63,50	
1.22.41	Торговый зал 6	58,90	
1.22.42	Торговый зал 7	58,40	
1.22.43	Торговый зал 8	44,50	
1.22.44	Торговый зал 9	33,20	
1.22.45	Торговый зал 10	46,40	
1.22.46	Торговый зал 11	43,50	
1.22.47	Магазин непродовольственных товаров	138,80	
1.22.48	Торговый зал 12	38,80	
1.22.49	Торговый зал 13	49,40	
1.22.50	Торговый зал 14	11,00	
1.22.51	Торговый зал 15	18,10	
		1206,90	
Фитнес			
1.11.1	Лестница Н2	10,60	
		10,60	
		1245,00	



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень" — ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Проверил						Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 13; Листов:
ГИП	Маслова					
ГАП	Маслова					
Разработал						Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 1. Часть 2
Н. контр.	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова					

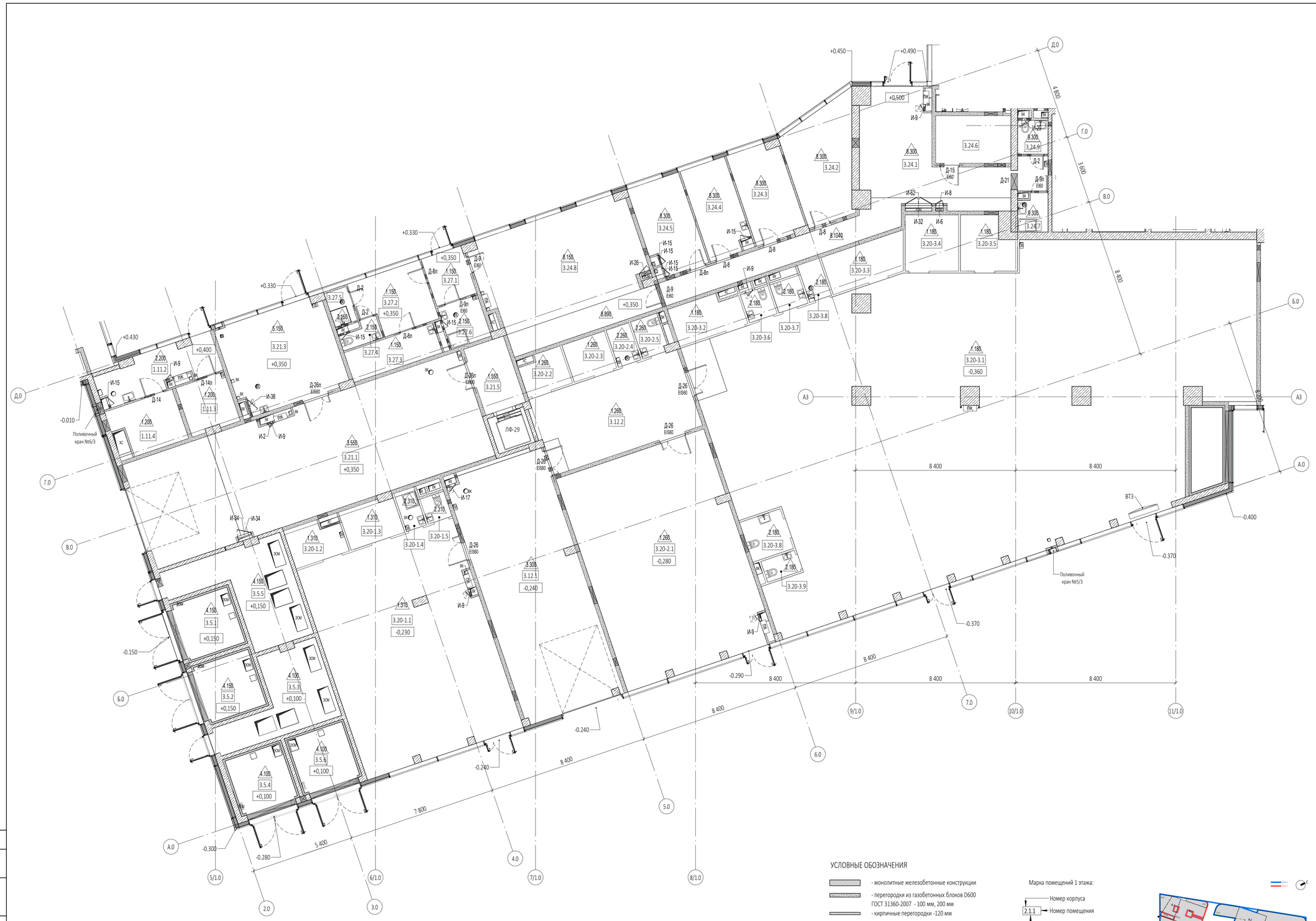
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- ±0,000 - отметка чистого пола
- 1.360 - марка типа пола
- ПК - место расположения шкафа пожарного крана 700x300x1300(Н)
- Л - место расположения лючка ВК 300x300мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- Л - место расположения лючка ВК 800x400мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- ВП с - место ниши для расположения внутрипольных конвекторов, см. примечание 12
- Лщ-1 - место расположения модульного щелевого лотка с кассетой нест, см. примечание 14

Марка помещений 1 этажа:

2.1.1
- Номер корпуса
- Номер помещения
- Функциональное назначение

Марка помещений общественного назначения:

2.14-1.1
- Номер корпуса
- Номер помещения
- Функциональное назначение

ЛФ-1 - марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - марка лестницы

Д-1 EI60 - марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1_6 ÷ АР2.2.1_7.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
6. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.2.1_10.
7. Экспликацию полов 1 этажа (части 6, 7, 8) см. на листах АР2.2.1_8 ÷ АР2.2.1_9.
9. Ведомость отделки помещений 1 этажа (части 6, 7, 8), типы отделки стен и потолков, спецификацию материалов см. на листе АР2.2.1_11.
10. Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2", "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4".
11. Лестницы см. АР4.2.
12. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
13. На плане обозначены места расположения модульных щелевых лотков Inoxpark (или аналога). Фирма-изготовитель и конструкция щелевого канала и уточняются в Дизайн-проекте и согласовываются с Заказчиком и Авторами-архитекторами. Маркировку, спецификации, соединение щелевых каналов с трапами см. в разделе "ГКО-303-22-Р-ВК.2".

Экспликация помещений 1 этажа (стадия Р) Часть 3

№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.	FAM_Note
Помещения для сбора мусора и мусорного прессконпактора				
3.21.1	Помещение мусорного прессконпактора	107,30	В1	Часть 3
3.21.3	Помещение для сбора мусора	28,50	В1	Часть 3
3.21.5	Помещение подъемника для мусорных баков	8,10	В1	Часть 3
		143,90		
Ритейл 4				
3.12.1	Помещение загрузки	73,20	В4	Часть 3
3.12.2	Помещение распределения загрузки	34,80	В4	Часть 3
		108,00		
Ритейл 4.1 (магазин)				
3.20-1.1	Ритейл 4.1 (магазин)	98,90		Часть 3
3.20-1.2	Кладовая	5,60		Часть 3
3.20-1.3	Комната персонала	6,10		Часть 3
3.20-1.4	ПУИ	2,30		Часть 3
3.20-1.5	С/У для персонала	1,80		Часть 3
		114,70		
Ритейл 4.2 (магазин)				
3.20-2.1	Ритейл 4.2 (магазин)	95,40		Часть 3
3.20-2.2	Кладовая	4,60		Часть 3
3.20-2.3	Комната персонала	4,80		Часть 3
3.20-2.4	ПУИ	2,60		Часть 3
3.20-2.5	С/У для персонала	2,90		Часть 3
		110,30		
Ритейл 4.3 (магазин)				
3.20-3.1	Ритейл 4.3 (магазин)	404,30		Часть 3
3.20-3.2	Гардеробная жен.	7,20		Часть 3
3.20-3.3	Гардеробная муж.	8,70		Часть 3
3.20-3.4	Комната персонала	8,30		Часть 3
3.20-3.5	Кладовая	7,60		Часть 3
3.20-3.6	Женский сан. узел	2,40		Часть 3
3.20-3.7	Мужской санузел	2,50		Часть 3
3.20-3.8	ПУИ	2,50	В4	Часть 3
3.20-3.8	С/У для МГН	5,00		Часть 3
3.20-3.9	С/У для посетителей	2,10		Часть 3
		450,60		
Служба клининга гостиничного комплекса				
3.27.1	Тамбур	5,80		Часть 3
3.27.2	Помещение раздевалки	11,70		Часть 3
3.27.3	Комната приема пищи	8,00		Часть 3
3.27.4	С/У	2,10		Часть 3
3.27.5	Душевая	2,30		Часть 3
3.27.6	ПУИ	5,00	В4	Часть 3
		34,90		
Технические помещения				
3.5.1	Встроенная ТП	9,00	В3	Часть 3
3.5.2	Встроенная РП	9,00	В3	Часть 3
3.5.3	Встроенная ТП	19,20	В3	Часть 3
3.5.4	Встроенная ТП	8,70	В3	Часть 3
3.5.5	Встроенная ТП	23,30	В3	Часть 3
3.5.6	Встроенная ТП	8,80	В3	Часть 3
		78,00		
Управляющая компания				
3.24.1	Холл и зона ожидания	51,20	В3	Часть 3
3.24.2	Кабинет управляющего	18,90	В3	Часть 3
3.24.3	Кабинет инженера, архив	13,60	В3	Часть 3
3.24.4	Комната приема пищи	11,80	В3	Часть 3
3.24.5	ДиспетчерскаяУК	13,60	В3	Часть 3
3.24.6	Серверная	9,90	В3	Часть 3
3.24.7	ПУИ	3,00	В4	Часть 3
3.24.8	ДиспетчерскаяУК	54,00	В3	Часть 3
3.24.9	С/У для персонала	2,80		Часть 3
		178,80		
Фитнес				
1.11.2	Тамбур	12,20		Часть 3
1.11.3	Склад хим. реагентов	7,10	В4	Часть 3
1.11.4	Склад хим. реагентов	9,00	В4	Часть 3
		28,30		
		1247,50		

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					
ГИП		Маслова			
ГАП		Маслова			
Разработал					
Н. контр.		Маслова			
Рук. отдела		Маслова			

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	14	

Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 3

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

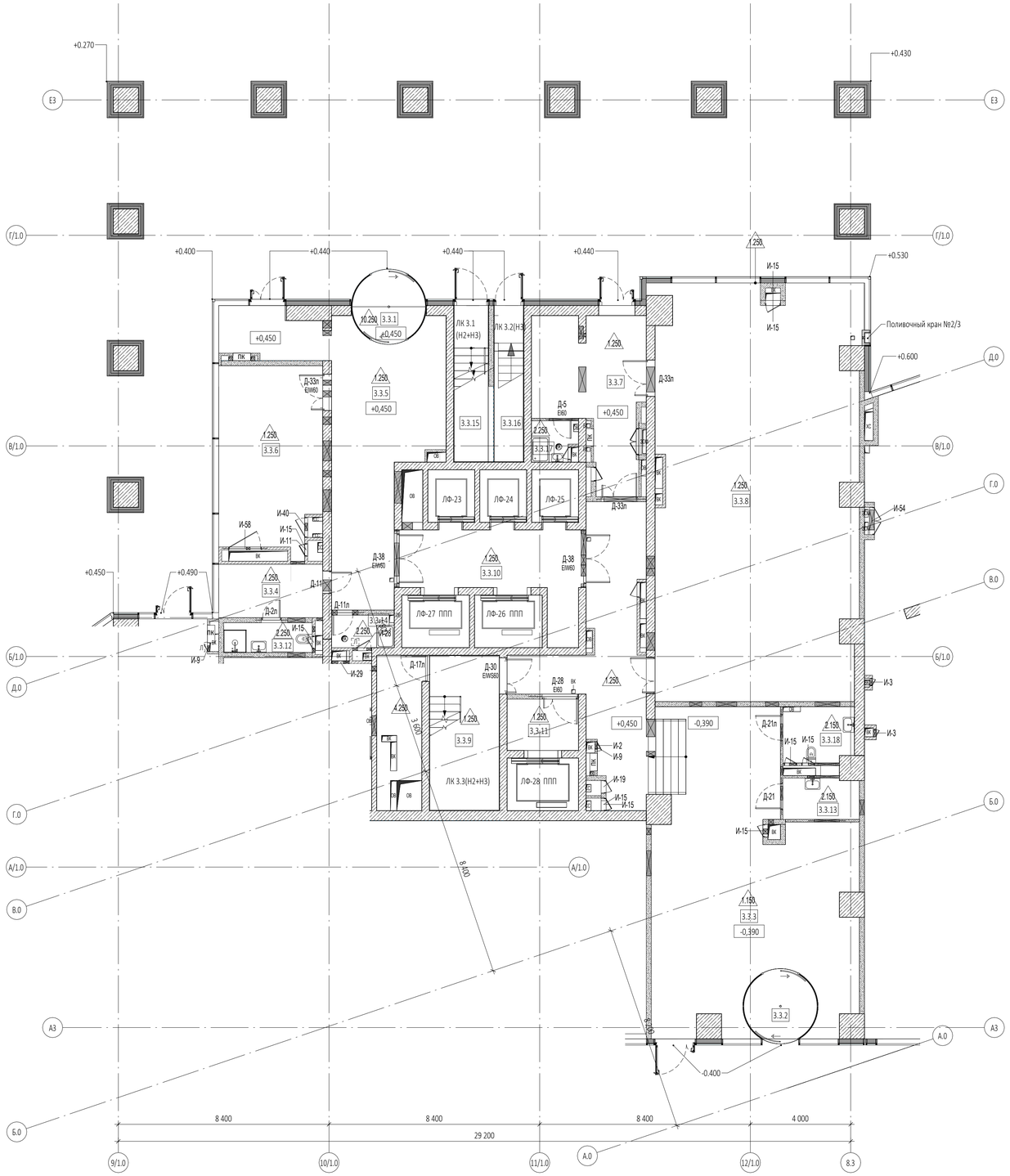
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 1 этажа (стадия Р) Часть 4

№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.	FAM_Note
Гостиничный комплекс места общего пользования				
3.3.1	Тамбур	7,10		Часть 4
3.3.2	Тамбур	6,90		Часть 4
3.3.3	Вестибюль	116,10		Часть 4
3.3.4	Помещение дежурного персонала/администратора	8,80		Часть 4
3.3.5	Вестибюль	46,70		Часть 4
3.3.6	Колясочная/багажная	29,40		Часть 4
3.3.7	Фойе зала	23,10		Часть 4
3.3.8	Многофункциональный зал	130,10		Часть 4
3.3.9	Лестница Н2+Н3	17,30		Часть 4
3.3.10	Лифтовой холл	19,70		Часть 4
3.3.11	Лифтовой холл	5,80		Часть 4
3.3.12	С/у службы	4,20		Часть 4
3.3.13	Комната матери и ребенка	5,00		Часть 4
3.3.14	Лапомоечная	3,30		Часть 4
3.3.15	Лестница Н2+Н3	7,90		Часть 4
3.3.16	Лестница Н3	6,90		Часть 4
3.3.17	ПУИ	2,80	В4	Часть 4
3.3.18	Универсальная кабина для инвалидов	6,20		Часть 4
		447,30		
		447,30		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- ±0,000 - отметка чистого пола
- 1.360 - марка типа пола
- ПК - место расположения шкафа пожарного крана 700х300х1300(Н)
- "л" - место расположения лючка ВК 300х300мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- л - место расположения лючка ВК 800х400мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- вп к - место ниши для расположения внутрипольных конвекторов, см. примечание 12
- Лщ-1 - место расположения модульного щелевого лотка с кассетой нест, см. примечание 14

Марка помещений 1 этажа:

2.1.1 — Номер корпуса / Номер помещения / Функциональное назначение

Марка помещений общественного назначения:

2.14-1.1 — Номер корпуса / Номер помещения / Функциональное назначение

ЛФ-1 - марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - марка лестницы

Д-1 EI30 - марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1_6 ÷ АР2.2.1_7.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
6. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.2.1_10.
7. Экспликацию полов 1 этажа (части 6, 7, 8) см. на листах АР2.2.1_8 ÷ АР2.2.1_9.
9. Ведомость отделки помещений 1 этажа (части 6, 7, 8), типы отделки стен и потолков, спецификацию материалов см. на листе АР2.2.1_11.
10. Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2", "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4".
11. Лестницы см. АР4.2.
12. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
13. На плане обозначены места расположения модульных щелевых лотков Inoxpark (или аналога). Фирма-изготовитель и конструкция щелевого канала и уточняются в Дизайн-проекте и согласовываются с Заказчиком и Авторами-архитекторами. Маркировку, спецификации, соединение щелевых каналов с трапами см. в разделе "ГКО-303-22-Р-ВК.2".

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					
ГИП	Маслова				
ГАП	Маслова				
Разработал					
Н. контр.	Маслова				
Рук. отдела	Маслова				

Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	15	

Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 4

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

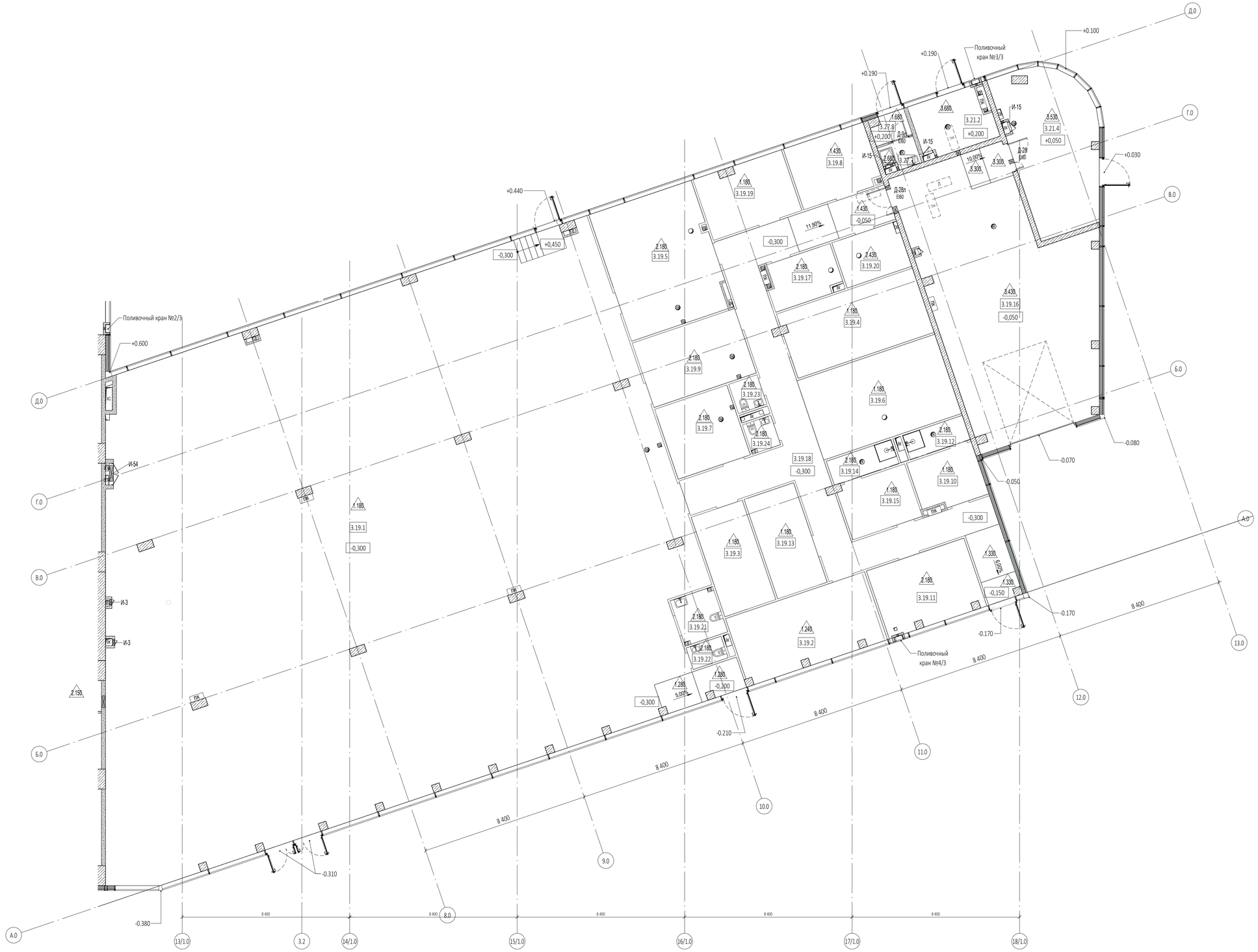
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 1 этажа (стадия Р) Часть 5			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Помещения для сбора мусора и мусорного пресскомпактора			
3.21.2	Помещение для сбора мусора	10,40	В1
3.21.4	Помещение для сбора мусора	33,80	В1
		44,20	
Служба клининга гостиничного комплекса			
3.27.7	ПУИ	2,40	В4
3.27.8	Тамбур	2,40	
		4,80	
Супермаркет			
3.19.1	Торговый зал	725,00	
3.19.2	Офис	26,10	
3.19.3	Кладовая	14,20	В3
3.19.4	Кладовая	24,40	В3
3.19.5	Помещение для готовки из готового теста	35,70	В3
3.19.6	Холодильные камеры	30,70	Д
3.19.7	Помещение фасовки	14,10	В3
3.19.8	Помещение приемщика	13,40	
3.19.9	Помещение подготовки гастрономии к продаже	18,50	В3
3.19.10	Гардеробная жен.	9,10	
3.19.11	Помещение охраны	18,30	
3.19.12	Душевая	4,10	
3.19.13	Комната персонала	13,80	
3.19.14	Душевая	4,40	
3.19.15	Гардеробная муж.	10,10	
3.19.16	Помещение загрузочной	102,50	В1
3.19.17	Моечная инвентаря и тележек	8,10	Д
3.19.18	Коридор	71,00	
3.19.19	Помещение для установки холодильных машин	14,70	Д
3.19.20	ПУИ	8,20	В4
3.19.21	Универсальная кабина для инвалидов	5,40	
3.19.22	С/У для посетителей	2,10	
3.19.23	С/У	2,30	
3.19.24	С/У	2,30	
		1178,50	
		1227,50	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитные железобетонные конструкции
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 - 100 мм, 200 мм
- кирпичные перегородки -120 мм
- минераловатный утеплитель - 100 мм
- штукатурка цементно-песчаным раствором М150 по сетке - 30 мм
- перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007, высотой 300 мм от у.ч.п. - 100 мм
- ±0,000 - отметка чистого пола
- 1.360 - марка типа пола
- ПК - место расположения шкафа пожарного крана 700x300x1300(H)
- Л - место расположения лючка ВК 300x300мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- Л - место расположения лючка ВК 800x400мм в подвесном потолке (выполняется по Дизайн-проекту)
- вп к - место ниши для расположения внутрипольных конвекторов, см. примечание 12
- Лщ-1 - место расположения модульного щелевого лотка с кассетой нест, см. примечание 14

Марка помещений 1 этажа:

2.1.1 — Номер корпуса / Номер помещения / Функциональное назначение

Марка помещений общественного назначения:

2.14-1.1 — Номер корпуса / Номер помещения / Функциональное назначение

ЛФ-1 - марка лифта

ЛК 1.1(Н3) - марка лестницы

Д-1 EI30 - марка двери с указанием степени огнестойкости

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.2.1_1.
2. Данный лист см. совместно с листами АР2.2.1_6 ÷ АР2.2.1_7.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. раздел "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Размеры, обозначенные знаком (*), уточняются по месту или по Дизайн-проекту.
6. Спецификации элементов заполнения дверных проемов и инженерных проемов с заполнением см. лист АР2.2.1_10.
7. Экспликацию полов 1 этажа (части 6, 7, 8) см. на листах АР2.2.1_8 ÷ АР2.2.1_9.
9. Ведомость отделки помещений 1 этажа (части 6, 7, 8), типы отделки стен и потолков, спецификацию материалов см. на листе АР2.2.1_11.
10. Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2", "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4".
11. Лестницы см. АР4.2.
12. Маркировку и спецификации воздухораспределительных устройств см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ2.2" и "ГКО-303-22-Р-ОВ2.4".
13. На плане обозначены места расположения модульных щелевых лотков Inoxpark (или аналога). Фирма-изготовитель и конструкция щелевого канала и уточняются в Дизайн-проекте и согласовываются с Заказчиком и Авторами-архитекторами. Маркировку, спецификации, соединение щелевых каналов с трапами см. в разделе "ГКО-303-22-Р-ВК.2".

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Проверил						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Маслова					П	16	
ГАП		Маслова							
Разработал						Надземная часть. Маркировочный план 1 этажа. Корпус 3. Часть 5	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.		Маслова							
Рук. отдела		Маслова							

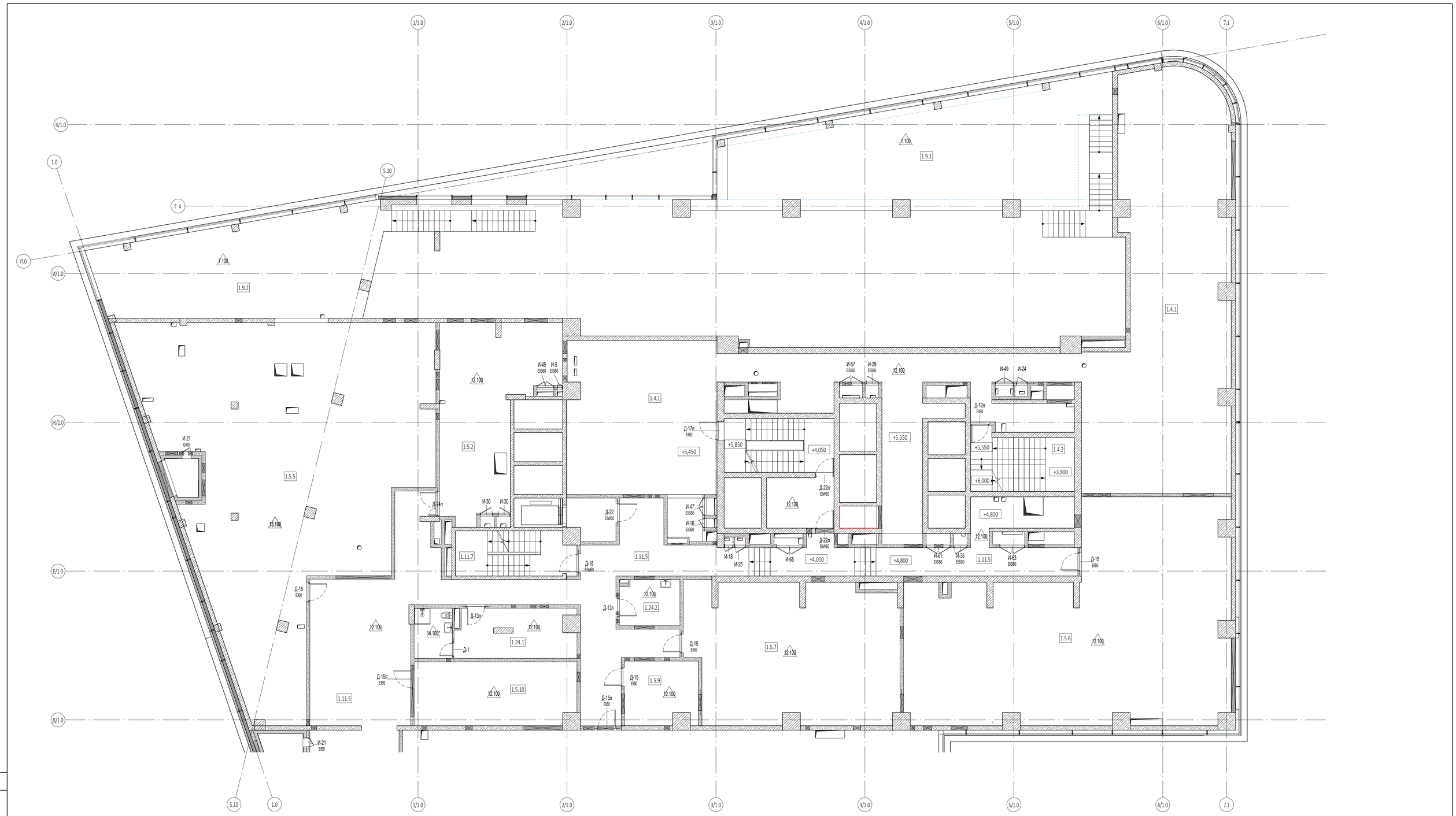
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 2 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Пространства для прокладки инженерных коммуникаций			
1.4.1	Пространство для прокладки коммуникаций	312,80	
1.4.2	Лестница Н2+Н3	17,80	
		330,60	
Техническая служба гостиничного комплекса			
1.24.1	Раздевалка	17,90	
1.24.2	Комната приема пищи	8,60	
1.24.3	С/У	6,10	
		32,60	
Технические помещения			
1.5.2	Венткамера дымоудаления	55,00	В3
1.5.5	Венткамера приточно-вытяжная	241,10	В3
1.5.6	Венткамера подпорная	184,90	Д
1.5.7	Венткамера вытяжная фитнеса	91,40	В3

Экспликация помещений 2 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.5.9	Венткамера дымоудаления	14,40	В3
1.5.10	Венткамера вытяжная	32,50	В3
		619,30	
Фитнес			
1.11.1	Лифтовой холл	6,20	
1.11.3	Тамбур-шлюз	10,80	
1.11.5	Коридор	179,20	
1.11.7	Лестница Н2	16,80	
		213,00	
Фудкорт			
1.9.1	Антресоли фудкорта №2	99,50	
1.9.2	Антресоли фудкорта №1	83,30	
		182,80	
		1378,30	

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень" — ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Проверил						Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 17; Листов:
ГИП	Маслова					
ГАП	Маслова					
Разработал						Надземная часть. Маркировочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 1
Н. контр.	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова					

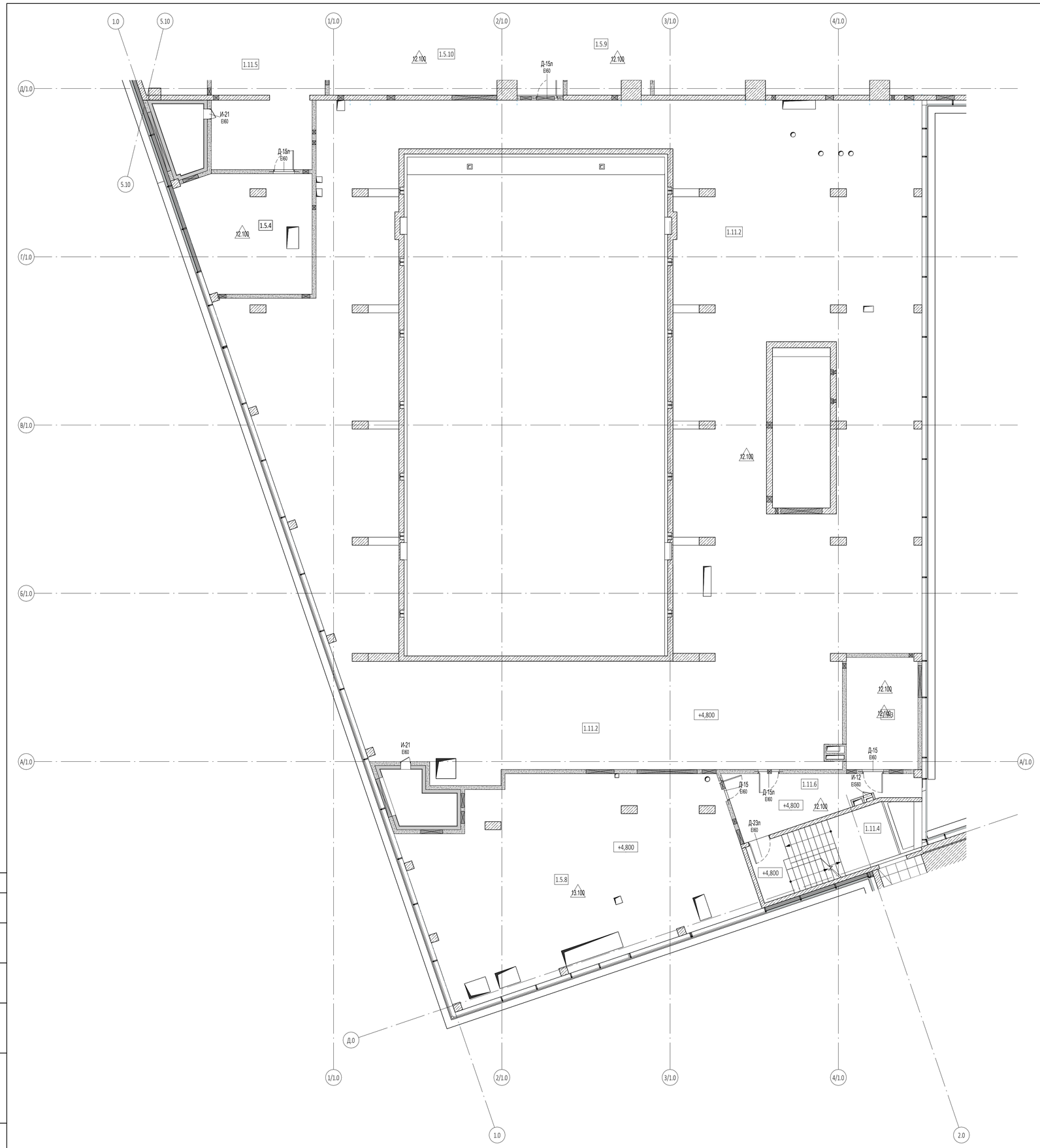
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Экспликация помещений 2 этажа. Часть 2			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Технические помещения			
1.5.3	Венткамера подпорная	20,00	Д
1.5.4	Венткамера подпорная	36,00	Д
1.5.8	Венткамера приточно-вытяжная	144,00	В3
		200,00	
Фитнес			
1.11.2	Помещение для оборудования бассейна	629,90	В3
1.11.4	Лестница Н2	25,20	
1.11.6	Коридор	20,00	
		675,10	
		875,10	

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень" — ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Проверил						Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 18; Листов:
ГИП	Маслова					
ГАП	Маслова					
Разработал						Надземная часть. Маркировочный план 2 этажа. Корпус 1. Часть 2 — ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Н. контр.	Маслова					
Рук. отдела	Маслова					

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

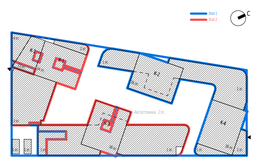
Инв. № подл.

Формат А1

Экспликация помещений 3 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Фитнес			
1.11.4	Спортбар	143,30	
1.11.6	Помещение хранения чистого белья	22,80	В3
1.11.10	Помещение хранения грязного белья	23,90	В3
1.11.11	Помещение временного хранения отходов	3,60	В3
1.11.12	Тамбур-шлюз	3,00	
1.11.14	Тренажерный зал на 35 чел.	422,20	
1.11.18	Тренажерный зал на 35 чел.	367,30	
1.11.19	Тамбур-шлюз	2,10	
1.11.20	Тамбур-шлюз	2,40	
1.11.21	Тамбур-шлюз	8,20	
1.11.22	Тренажерный зал на 15 чел.	116,90	
1.11.23	Тренажерный зал на 10 чел.	107,20	

Экспликация помещений 3 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.11.26	Инвентарная	32,20	В4
1.11.27	Кладовая товаров для вендинговых автоматов	12,10	В3
1.11.29	Комната персонала	36,60	
1.11.30	Инвентарная	19,90	В4
1.11.31	Гардероб	26,70	
1.11.33	Гардероб персонала	4,00	
1.11.34	Женская тренерская	14,30	
1.11.36	Мужская тренерская	16,70	
1.11.37	Лестница	15,40	
1.11.38	Лестница	20,20	
1.11.40	Медицинский кабинет	14,00	
1.11.41	Лифтовой холл/ПБЗ	19,80	
1.11.42	Лестница	19,50	
1.11.44	Холл с рецепцией	244,90	
1.11.45	Душевая	2,00	

Экспликация помещений 3 этажа. Часть 1			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
1.11.47	Душевая	2,20	
1.11.51	С/У	1,70	
1.11.52	С/У	1,70	
1.11.53	С/У	2,30	
1.11.54	ПУИ	5,00	В4
1.11.55	Универсальная кабина для инвалидов	5,00	
		1739,10	
		1739,10	



0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					
ГИП	Маслова				
ГАП	Маслова				
Разработал					
Н. контр.	Маслова				
Рук. отдела	Маслова				

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	19	

Надземная часть. Маркировочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 1

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений 3 этажа. Часть 2			
№ помещ.	Наименование помещений	Площадь, м2	Кат. пом.
Фитнес			
1.11.1	Преддушевая	5,00	
1.11.2	Преддушевая	5,00	
1.11.3	Сауна	27,80	
1.11.5	Соляная пещера	24,60	
1.11.7	ПБ3	5,50	
1.11.8	Ножная ванна	3,70	
1.11.9	Помещение бассейна	346,00	
1.11.13	Универсальная кабина для инвалидов	5,00	
1.11.15	Универсальная кабина для инвалидов	5,00	
1.11.16	Чаша бассейна	350,70	
1.11.17	Хамам	34,70	
1.11.24	Ножная ванна	3,70	
1.11.25	Кабинет медсестры	14,80	
1.11.28	Коридор	88,10	
1.11.32	Венткамера бассейна приточно-вытяжная	66,20	Д
1.11.35	Женская раздевалка	89,20	
1.11.39	Мужская раздевалка	75,90	
1.11.43	Лестница Н2	25,20	
1.11.46	Душевая	29,40	
1.11.48	Душевая	29,50	
1.11.49	С/У	6,70	
1.11.50	С/У	4,50	
		1246,20	
		1246,20	

0,000=145,800

						Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Проверил						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Маслова					П	20	
ГАП		Маслова							
Разработал						Надземная часть. Маркировочный план 3 этажа. Корпус 1. Часть 2	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.		Маслова							
Рук. отдела		Маслова							

Согласовано

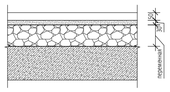
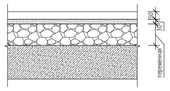
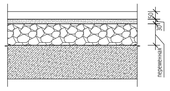
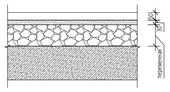
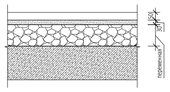
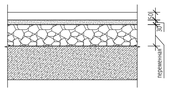
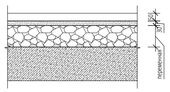
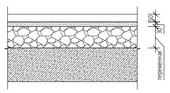
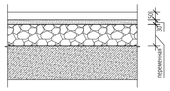
Взам. инв. №

Подп. и дата

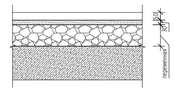
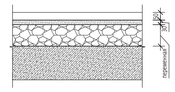
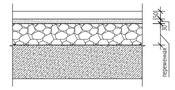
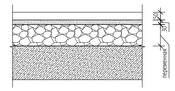
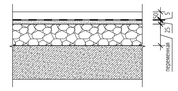
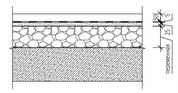
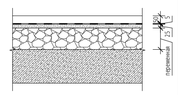
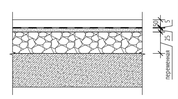
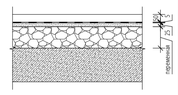
Инв. № подл.

Формат А1

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4. 5

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм		Площадь, м²
	1.100		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 100 мм	50 50	810,36
1.10.2, 1.22.36, 1.22.1, 1.22.29, 1.10.1, 1.3.6, 1.3.3, 1.3.12, 1.3.14, 3.3.3, 2.14-5.1, 2.15-1.1, 2.26-2.1, 2.15-2.1, 2.15-1.2, 2.15-2.3, 3.27.2, 3.27.3, 3.27.1, 1.22.33, 1.3.5, , 1.5.1, 1.3.11, 1.3.4, 1.3.10, 1.3.7, 1.3.17, 1.3.8, 1.3.13	1.150		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	50 30 70	2147,23
3.20-3.1, 3.19.1, 2.26-1.1, 3.19.19, 3.19.4, 3.19.6, 3.19.15, 3.19.10, 3.19.3, 3.19.13, 3.19.18, 3.20-3.2, 3.20-3.3, 3.20-3.4, 3.20-3.5, 2.26-1.4,	1.180		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 180 мм	50 30 100	1327,15
2.3.2, 2.14-1.1, 2.14-1.2, 2.3.6, 2.3.5, 2.3.13, 2.3.3, 2.3.9, 2.3.10, 2.3.8, 1.11.4, 1.11.3,	1.200		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 200 мм	50 30 120	22,61
2.14-2.1, 4.18-3.1, 3.19.2,	1.240		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 240 мм	50 30 160	26,34
2.15-4.1, 2.15-4.10, 2.15-4.4, 2.15-4.3, 2.15-4.2, 3.20-2.1, 3.12.2, 3.20-2.2, 3.20-2.3, 3.20-3	1.260		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	50 30 180	147,94
3.19.1, 2.14-3.1, 4.5.1, 4.3.8	1.280		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 280 мм	50 30 200	6,80
3.20-1.1, 2.15-5.1, 2.15-5.2, 3.20-1.2, 3.20-1.3	1.310		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 310 мм	50 30 230	111,15
3.19.18, 4.18-2.3	1.330		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 330 мм	50 30 250	6,51
1.22.29	1.350		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 350 мм	50 30 270	18,54

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4. 5

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм		Площадь, м²
2.3.12, 1.22.1	1.400		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 400 мм	50 30 320	33,15
3.19.18, 3.19.8,	1.430		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 430 мм	50 30 350	27,13
3.21.5	1.550		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 550 мм	50 30 470	8,78
3.27.8	1.680		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога 680 мм	50 30 600	2,39
	2.100		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 100 мм	50 5 45	13,88
1.22.31, 2.26-2.2, 2.15-1.4, 2.15-1.3, 2.15-2.2, 2.14-5.3, 2.14-5.2, 3.3.18, 3.3.13, 3.27.5, 3.27.4, 1.3.16, 1.3.15, 3.27.6, 1.22.34, 1.22.35, 1.22.32	2.150		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	50 5 25 70	107,42
2.26-1.2, 2.26-1.3, 3.19.5, 3.19.14, 3.19.11, 3.20-3.6, 3.20-3.7, 3.20-3.8, 3.19.21, 3.19.22, 3.20-3.9, 3.19.17, 3.19.9, 3.19.7, 3.19.23, 3.19.24, 3.19.12,	2.180		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 180 мм	50 5 25 100	125,88
1.11.2, 2.14-1.3, 2.14-1.4, 2.3.15, 2.3.9, 2.3.17, 2.3.16	2.200		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 200 мм	50 5 25 120	12,20
2.15-4.5, 2.15-4.6, 2.15-4.7, 2.15-4.8, 3.20-2.4, 3.20-2.5	2.260		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 260 мм	50 5 25 180	5,85
2.15-5.3, 2.15-5.4, 3.20-1.4, 3.20-1.5, 4.18-2.3	2.310		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 Керамзитобетон фракции 10-20мм Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 310 мм	50 5 25 230	3,92

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.1.1_1.
2. Маркировку типов полов см. на листах АР2.1.1_12-20.
3. Толщина слоя уклонообразующей стяжки определяется по отметкам полов помещений, см. листы АР2.1.1_12-20.
4. В помещениях общественного назначения с мокрыми процессами, где выполняются перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 высотой 300 мм от ур. чист. пола, гидроизоляцию завести на всю высоту перегородки (300 мм от ур. чист. пола).
5. В полах предусмотреть ниши для установки внутрипольных конвекторов. Места расположения ниш см. листы АР2.1.1_12-20 . Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2", "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4".

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень" — ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2
Проверил						Стадия / Лист / Листов
ГИП						21
ГАП	Маслова					
Разработал						Экспликация полов. Части 1, 2. 3. 4, 5
Н. контр.	Маслова					ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»
Рук. отдела	Маслова					

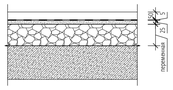
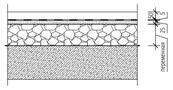
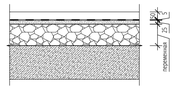
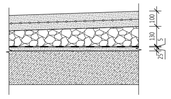
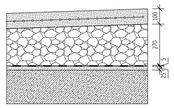
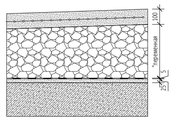
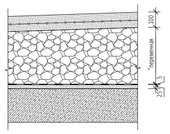
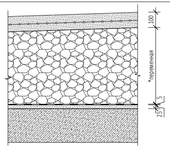
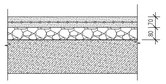
Согласовано

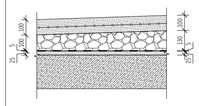
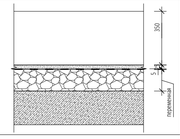
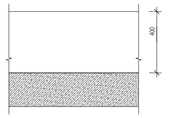
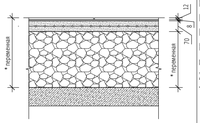
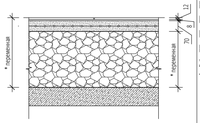
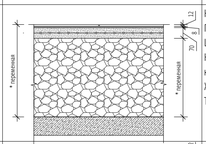
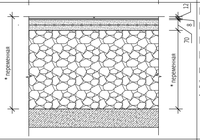
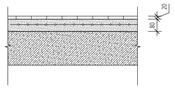
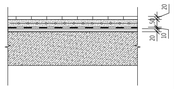
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4. 5				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м²
	2.400		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту 50 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Керамзитобетон фракции 10-20мм 320 Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 400 мм	91,19
3.19.20	2.430		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту 50 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Керамзитобетон фракции 10-20мм 350 Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 430 мм	8,45
3.27.7	2.680		Конструкция чистого пола по дизайн-проекту 50 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Керамзитобетон фракции 10-20мм 370 Ж\б плита перекрытия Толщина пирога пола 680	2,55
3.12.1, 3.19.16	3.300		Полиуретановое покрытие - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 100 Уклонообразующий слой из керамзитобетона фракции 10-20мм 120-170 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 300 мм	79,72
3.19.16	3.430		Полиуретановое покрытие - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 100 Уклонообразующий слой из керамзитобетона фракции 10-20мм 270-300 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 430 мм	99,05
3.21.4	3.530		Полиуретановое покрытие - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 100 Уклонообразующий слой из керамзитобетона фракции 10-20мм 350-400 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 530 мм	34,32
3.21.1	3.550		Полиуретановое покрытие - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Уклонообразующий слой из керамзитобетона фракции 10-20мм 200-450 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 550 мм	108,56
3.21.2	3.680		Полиуретановое покрытие - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 100 Уклонообразующий слой из керамзитобетона фракции 10-20мм 500-550 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 25 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 680 мм	11,00
2.5.1, 2.5.2, 2.5.4, 2.5.5, 2.5.6, 3.5.6, 3.5.4, 3.5.3, 2.5.3	4.100		Полимерная пропитка обеспыливающая - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 10х100х6 100 Толщина пирога пола 100 мм	40,12
3.5.2, 3.5.1, 3.5.5	4.150		Полимерная пропитка обеспыливающая - Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Керамзитобетон фракция 10-20 80 Толщина пирога пола 150 мм	43,96

Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4. 5				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь, м²
1.22.30, 3.21.3	5.150		Полиуретановое покрытие - Уклонообразующая защитная цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 75-125 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150 20 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	50,27
1.22.18, 1.22.25, 1.22.9, 1.22.8, 1.22.7, 1.22.1, 1.22.22, 1.22.24, 1.22.15, 1.22.27, 1.22.12, 1.22.21, 1.22.5, 1.22.6, 1.22.14, 1.22.19, 1.22.28, 1.22.26, 1.22.4, 1.22.23, 1.22.10, 1.22.3, 1.22.2, 1.22.11, 1.22.16, 1.22.13, 1.22.20, 1.22.17	6.400		Конструкция пола по дизайн-проекту 350 Защитная цементно-песчаная стяжка М150 25 Гидроизоляция рулонная Технониколь Master 2 слоя с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 5 Грунтовка поверхности (битумный праймер) с заведением на вертикальные поверхности (300 мм) 20 Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М150	213,33
1.9.2, 1.9.1	7.100		Конструкция пола по дизайн-проекту 100	209,98
1.22.1	7.400		Конструкция пола по дизайн-проекту 400	389,73
3.17.1	8.150		Керамогранит 12 Плиточный клей 8 Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Керамзит фракции 10-20мм, пролитый цементным молочком через каждые 300 мм 60 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 150 мм	44,40
3.24.1, 3.24.5, 3.24.4, 3.24.3, 3.24.2	8.300		Керамогранит 12 Плиточный клей 8 Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Керамзитобетон 210 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 300 мм	59,67
3.17.1	8.890		Керамогранит 12 Плиточный клей 8 Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Керамзит фракции 10-20мм, пролитый цементным молочком через каждые 300 мм 800 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 890 мм	10,25
3.24.1	8.1040		Керамогранит 12 Плиточный клей 8 Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 100х100х6 70 Керамзит фракции 10-20мм, пролитый цементным молочком через каждые 300 мм 950 Ж/б плита перекрытия Толщина пирога пола 1040 мм	20,48
<варианты>	12.100		- Цветная цементная затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decor 10 - Покрытие - керамогранитная неглазурованная плитка 300х300 с матовой противоскользящей поверхностью (Производитель "Керама Маранщи") или аналог на универсальном плиточном клею Weber.vetonit ultra fix 10 - Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5/5/100/100 Вр1 80 - Железобетонная плита перекрытия	2054,64
<варианты>	13.100		Керамогранитная плитка напольная ESTIMA TECHICA STANDARD ST 101 (ООО "Эстима-Керамика", Россия) или аналог на универс. плиточном клею Weber.vetonit ultra fix, затирка для межплиточных швов Weber.vetonit decor 20мм Двухкомпонентная высокоэластичная цементная гидроизоляция Weber.tec duo flex с герметизацией швов гидроизоляционной эластичной лентой Weber.tec 828 DB 75 (гидроизоляцию завести на стены на 150мм выше отм. чист. пола) 3*мм Базовый ровнитель Weber.vetonit 5000 7*мм Укрепляющая грунтовка Weber.prim multi "Плавающая" плита из пескобетона М300, армированная сеткой 100х100х6, на локальных участках выполнить разуклонку к трапам (по проекту) 50мм Стекловолоконная сетка Weber.floor 145 Геотекстиль Минеральная вата ISOVER (завести на стены на 70мм) 20мм Железобетонная плита перекрытия	207,91

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.1.1_1.
2. Маркировку типов полов см. на листах АР2.1.1_12-20.
3. Толщина слоя уклонообразующей стяжки определяется по отметкам полов помещений, см. листы АР2.1.1_12-20.
4. В помещениях общественного назначения с мокрыми процессами, где выполняются перегородки из газобетонных блоков D600 ГОСТ 31360-2007 высотой 300 мм от ур. чист. пола, гидроизоляцию завести на всю высоту перегородки (300 мм от ур. чист. пола).
5. В полах предусмотреть ниши для установки внутрипольных конвекторов. Места расположения ниш см. листы АР2.1.1_12-20 . Маркировку и спецификации внутрипольных конвекторов см. в разделах "ГКО-303-22-Р-ОВ1.2", "ГКО-303-22-Р-ОВ1.4".

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1		
						Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2			
Проверил							Стадия	Лист	Листов
ГИП								22	
ГАП	Маслова								
Разработал									
Н. контр.	Маслова					Экспликация полов. Части 1, 2, 3, 4, 5, (продолжение)	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Рук. отдела	Маслова								

Согласовано

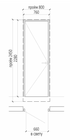
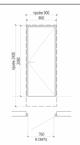
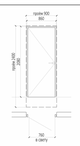
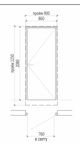
Взам. инв. №

Подп. и дата

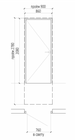
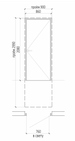
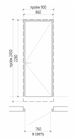
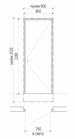
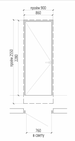
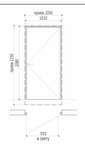
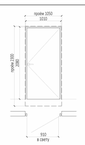
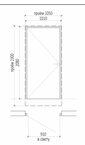
Инв. № подл.

Формат А1

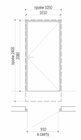
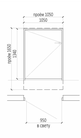
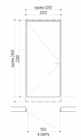
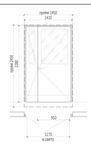
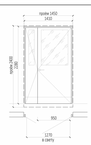
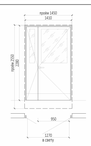
Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Размеры изделия		Примечания
					Ширина	Высота	Ширина	Высота	
Д-2		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	2		800	2 250	760	2 080	Управляющая компания. Дверь в СУ, в ПУИ
Д-2л		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		800	2 350	760	2 080	Управляющая компания. Дверь в СУ, в ПУИ
Д-2		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		800	2 400	760	2 080	Управляющая компания. Дверь в СУ, в ПУИ
Д-3л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом.	1	EI60	800	2 250	760	2 080	Дверь в ПУИ
Д-5л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	800	2 450	760	2 280	МОП. Дверь в ПУИ
Д-5		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	800	2 550	760	2 280	МОП. Дверь в ПУИ
Д-8		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		900	2 250	860	2 080	Управляющая компания. Дверь в офисы, санузел
Д-8л		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	3		900	2 250	860	2 080	Управляющая компания. Дверь в офисы, санузел
Д-8		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	3		900	2 400	860	2 080	Управляющая компания. Дверь в офисы, санузел
Д-8л		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		900	2 400	860	2 080	Управляющая компания. Дверь в офисы, санузел
Д-9		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	900	2 250	860	2 080	

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Размеры изделия		Примечания
					Ширина	Высота	Ширина	Высота	
Д-9л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	900	2 250	860	2 080	
Д-9л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	900	2 400	860	2 080	
Д-9л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	900	2 780	860	2 080	
Д-9		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	900	2 990	860	2 080	
Д-11		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	2		900	2 450	860	2 280	МОП. Дверь в ламомечную, помещение для посылок
Д-11л		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		900	2 450	860	2 280	МОП. Дверь в ламомечную, помещение для посылок
Д-11		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		900	2 550	860	2 280	МОП. Дверь в ламомечную, помещение для посылок
Д-11л		Дверной блок МДФ глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		900	2 550	860	2 280	МОП. Дверь в ламомечную, помещение для посылок
Д-14		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		1 050	2 250	1 010	2 080	
Д-14		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		1 050	2 300	1 010	2 080	
Д-14л		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	1		1 050	2 300	1 010	2 080	

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Размеры изделия		Примечания
					Ширина	Высота	Ширина	Высота	
Д-15		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	1 050	2 400	1 010	2 080	
Д-17л		Дверной блок металлический, глухой, однопольный, распашной. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Замок с ключом. Доводчик накладной.	1	EI60	1 050	1 650	1 050	1 340	
Д-21		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	2		1 050	2 450	1 050	2 280	МОП. Назначение различное
Д-21л		Дверной блок МДФ, глухой, однопольный, распашной. Цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон.	2		1 050	2 450	1 050	2 280	МОП. Назначение различное
Д-26л		Дверной блок металлический, остекленный 25%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик накладной.	1	EIS60	1 400	2 250	1 400	2 080	Дверь из загрузочной в торговый зал
Д-26		Дверной блок металлический, остекленный 25%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик накладной.	2	EIS60	1 400	2 360	1 400	2 080	Дверь из загрузочной в торговый зал
Д-26		Дверной блок металлический, остекленный 25%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик накладной.	2	EIS60	1 400	2 400	1 400	2 080	Дверь из загрузочной в торговый зал
Д-26л		Дверной блок металлический, остекленный 25%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик накладной.	1	EIS60	1 400	2 650	1 400	2 080	Дверь из загрузочной в торговый зал
Д-27		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Короба скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1		1 450	2 450	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-28		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1	EI60	1 450	2 450	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-28		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1	EI60	1 450	2 550	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.1.1_1.
2. Маркировку дверей см. на листах АР2.1.1_12-20.
3. Монолитные железобетонные конструкции, их размеры, привязки к осям и армирование см. разделы "КЖ2.1", "КЖ4.1", "КЖ5.1".
4. Размеры кирпичных перегородок и перегородок из газобетонных блоков даны по основным конструкциям без учета штукатурки.
5. Все закладные и металлические детали и изделия, расположенные открыто в конструкциях стен, должны быть оцинкованы.
6. Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри .Двери лестничных клеток, коридоров должны иметь приспособления для самозакрывания ЗД1 (ГОСТ 5091-78*), уплотнения в притворах (ГОСТ 10174-90) и дверные упоры типа УД1 (ГОСТ 5091-78*)
7. У дверей в помещения, доступные для МГН, проем в свету, при открытой рабочей створке двери на 90о, должен быть не менее 900мм
8. На путях движения МГН высота порогов не должна превышать 14мм
9. Остекление дверей с пределами огнестойкости EIW60, EISW60 выполнить многослойное с противопожарным гелем. Остекление дверей 100%.

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					
ГИП					
ГАП	Маслова				
Разработал					
Н. контр.	Маслова				
Рук. отдела	Маслова				

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
	23	

Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов (начало)

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

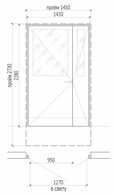
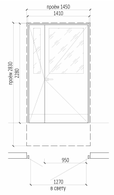
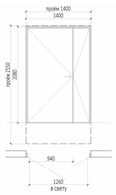
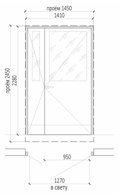
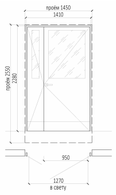
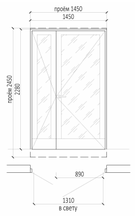
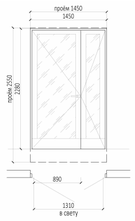
Взам. инв. №

Подп. и дата

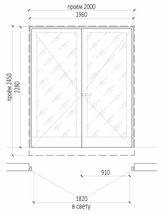
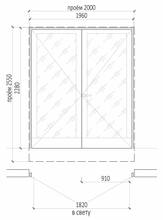
Инв. № подл.

Формат А1

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Размеры изделия		Примечания
					Ширина	Высота	Ширина	Высота	
Д-28л		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1	EI60	1 450	2 730	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-28		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1	EI60	1 450	2 830	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-29л			1	EI60	1 450	2 750	1 410	2 280	
Д-30		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	2	EIWS60	1 450	2 450	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-30		Дверной блок металлический, остекленный 25%, вупольный, дымогазонепроницаемый, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая.Нажимные ручки с обеих сторон.	1	EIWS60	1 450	2 550	1 410	2 280	Дверь в ЛК, лифтовый холл грузового лифта
Д-33		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), остекление многослойное с противопожарным гелем 100%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания.	2	EIW60	1 450	2 450	1 450	2 280	МОП.Двери различного назначения
Д-33л		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), остекление многослойное с противопожарным гелем 100%, двупольный, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания.	4	EIW60	1 450	2 550	1 450	2 280	МОП.Двери различного назначения

Спецификация дверей

Марка	Схема	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма		Размеры изделия		Примечания
					Ширина	Высота	Ширина	Высота	
Д-38		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), двухкамерный стеклопакет, остекление прозрачное многослойное с противопожарным гелем (100%), двойной, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания	2	EIW60	2 000	2 450	1 960	2 280	Двери в лифтовый холл
Д-38		Дверной блок металлический (алюминиевый профиль), двухкамерный стеклопакет, остекление прозрачное многослойное с противопожарным гелем (100%), двойной, распашной с уплотнением в притворах. Покраска порошковая заводская, цвет RAL по дизайн-проекту. Коробка скрытая. Нажимные ручки с обеих сторон. Доводчик скрытый с механическим координатором закрывания	2	EIW60	2 000	2 550	1 960	2 280	Двери в лифтовый холл

Спецификация инженерных дверей

Марка	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма	
				Ширина	Высота
И-2	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		300	300
И-3	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	4		300	400
И-4	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		300	600
И-6	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		350	600
И-8	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		400	600
И-9	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	7		400	900
И-11	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		400	1 300
И-13	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		460	2 150
И-14	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	400
И-15	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	23		500	600
И-17	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	1 500
И-19	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	2 000
И-20	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		500	2 150
И-22	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	4		550	600
И-26	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	2 000
И-27	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		600	2 150

Спецификация инженерных дверей

Марка	Описание	Кол-во	Огнестойкость	Размеры проёма	
				Ширина	Высота
И-28	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		650	900
И-29	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	5		700	600
И-34	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		750	600
И-36	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		750	2 150
И-37	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		800	600
И-38	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	900
И-39	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	1 300
И-40	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		800	2 000
И-42	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		800	2 150
И-43	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		900	400
И-44	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		950	600
И-48	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		1 000	600
И-52	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		1 050	600
И-54	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 090	2 000
И-55	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 200	800
И-56	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 200	1 950
И-57	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		1 300	600
И-58	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 300	900
И-62	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	3		1 400	600
И-64	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		1 400	2 150
И-66	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 500	2 300
И-67	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		1 500	2 350
И-68	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	2		1 650	2 150
И-69	Изготовление заводское. Заводская покраска. Цвет по дизайн-проекту	1		2 200	2 150

0,000=145,800

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					
ГИП					
ГАП	Маслова				
Разработал					
Н. контр.	Маслова				
Рук. отдела	Маслова				

Заказчик:
ООО "Арт-группа Камень"

ГКО-303-22-Р-АР2.1.1

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Стадия	Лист	Листов
	24	

Спецификация элементов заполнения дверных и инженерных проемов (продолжение)

ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Ведомость отделки помещений 2 этап

Пом. Номер	Наименование	Потолок		Стены и перегородки	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
1.3.3	Вестибюль	Тип 5	155,93	-Тип 1.5 -Тип 2.5	154,65 155,18
1.3.4	Вестибюль	Тип 5	61,80	-Тип 2.5 -Тип 1.5	127,92 101,92
1.3.5	Помещение дежурного персонала/администратора	Тип 5	9,08	-Тип 2.2 -Тип 1.2	48,31 12,08
1.3.6	Колясочная/багажная	Тип 5	37,70	-Тип 2.5 -Тип 1.5	51,41 13,2
1.3.7	Комната матери и ребенка	Тип 5	9,55	-Тип 1.5 -Тип 2.5	52,03 7,26
1.3.8	Лапомоечная	Тип 3	2,59	-Тип 2.3	26,71
1.3.9	Многофункциональный зал	Тип 5	58,25	-Тип 2.5 -Тип 1.5	72,66 29,08
1.3.10	Лифтовой холл	Тип 5	18,63	-Тип 2.5 -Тип 1.5	9,75 78,25
1.3.11	Лестница Н2+Н3	Тип 5	18,76	-Тип 1.5	93,14
1.3.12	Лестница Н2+Н3	Тип 5	19,12	-Тип 2.5 -Тип 1.5	64,56 35,87
1.3.13	Лифтовой холл	Тип 5	5,79	-Тип 2.5 -Тип 1.5	7,07 21,72
1.3.14	Лестница Н3	Тип 5	14,33	-Тип 2.5 -Тип 1.5	50,83 48,86
1.3.15	С/у службы	Тип 3	4,52	-Тип 1.3 -Тип 2.3	36,49 8,24
1.3.16	ПУИ	Тип 3	6,37	-Тип 1.3 -Тип 2.3	39,08 30,07
1.3.17	Универсальная кабина для инвалидов	Тип 3	4,87	-Тип 2.3	26,77
1.5.1	Лестница Н3	Тип 5	7,20	-Тип 1.5 -Тип 2.5	5,84 4,09
1.10.1	Лестница Н2	Тип 5	15,34	-Тип 1.5	81,56
1.11.1	Лестница Н2	Тип 5	10,58	-Тип 1.5	6,81
1.21.1	Помещение для сбора мусора	Тип 4	20,04	-Тип 2.4 -Тип 1.4	55,34 11,25
3.3.3	Вестибюль	Тип 5	113,33	-Тип 1.5 -Тип 1.2 -Тип 2.5	113,27 0,03 180,38
3.3.4	Помещение дежурного персонала/администратора	Тип 5	8,67	-Тип 2.2 -Тип 1.2	35,27 7,57
3.3.5	Вестибюль	Тип 5	46,43	-Тип 2.5 -Тип 1.5	36,43 54,76
3.3.6	Колясочная/багажная	Тип 5	28,34	-Тип 2.5 -Тип 1.5	48,99 18,37
3.3.7	Фойе зала	Тип 5	22,74	-Тип 1.5 -Тип 2.5	40,8 29,14
3.3.8	Многофункциональный зал	Тип 5	129,03	-Тип 1.5 -Тип 2.5	69,87 69,15
3.3.9	Лестница Н2+Н3	Тип 5	17,28	-Тип 1.5	70,15
3.3.10	Лифтовый холл	Тип 5	19,61	-Тип 2.5 -Тип 1.5	5,08 44,75
3.3.11	Лифтовой холл	Тип 5	5,79	-Тип 2.5 -Тип 1.5	6,07 19,05
3.3.12	С/у службы	Тип 3	4,03	-Тип 1.3 -Тип 2.3	3,88 34,18
3.3.13	Комната матери и ребенка	Тип 5	4,80	-Тип 1.5 -Тип 2.5	7,73 35,96
3.3.14	Лапомоечная	Тип 3	3,17	-Тип 1.3 -Тип 2.3	11,55 10,67
3.3.15	Лестница Н2+Н3	Тип 5	8,95	-Тип 1.5 -Тип 2.5	31,05 9,91
3.3.16	Лестница Н3	Тип 5	6,96	-Тип 1.5 -Тип 2.5	18,91 4,38
3.3.17	ПУИ	Тип 3	2,72	-Тип 1.3 -Тип 2.3	13,33 7,88
3.3.18	Универсальная кабина для инвалидов	Тип 3	6,07	-Тип 1.3 -Тип 2.3	10,92 22,53
3.21.1	Помещение мусорного пресскомпактора	Тип 4	106,69	-Тип 2.4 -Тип 1.4	116 55,26
3.21.2	Помещение для сбора мусора	Тип 4	10,22	-Тип 2.4 -Тип 1.4	25,09 21,96
3.21.3	Помещение для сбора мусора	Тип 4	28,24	-Тип 2.4 -Тип 1.4	61,16 4,05
3.21.4	Помещение для сбора мусора	Тип 4	33,64	-Тип 2.4 -Тип 1.4	6,29 41,27
3.24.1	Холл и зона ожидания	Тип 2	50,30	-Тип 1.2 -Тип 2.2	58,7 168,29
3.24.2	Кабинет управляющего	Тип 2	18,90	-Тип 1.2 -Тип 2.2	2,37 2,14
3.24.3	Кабинет инженера, архив	Тип 2	12,46	-Тип 1.2 -Тип 2.2	6,85 48,91
3.24.4	Комната приема пищи	Тип 2	11,59	-Тип 2.2	46,71
3.24.5	ДиспетчерскаяУК	Тип 2	13,60	-Тип 1.2 -Тип 2.2	0,08 2,33
3.24.6	Серверная	Тип 2	9,66	-Тип 2.2 -Тип 1.2	36,39 13,16
3.24.7	ПУИ	Тип 3	2,98	-Тип 2.3 -Тип 1.3	7,12 21,94
3.24.9	С/У для персонала	Тип 3	2,77	-Тип 2.3 -Тип 1.3	7,76 11,47

Ведомость отделки помещений 2 этап

Пом. Номер	Наименование	Потолок		Стены и перегородки	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
3.27.1	Тамбур	Тип 2	5,68	-Тип 2.2 -Тип 1.2	24,85 1,82
3.27.2	Помещение раздевалки	Тип 2	11,58	-Тип 2.2	39,45
3.27.3	Комната приема пищи	Тип 2	7,76	-Тип 2.2	58,64
3.27.4	С/У	Тип 3	1,98	-Тип 2.3	29,12
3.27.5	Душевая	Тип 3	2,13	-Тип 1.3 -Тип 2.3	1,22 23,63
3.27.6	ПУИ	Тип 3	4,83	-Тип 1.3 -Тип 2.3	0,85 36,33
3.27.7	ПУИ	Тип 3	2,26	-Тип 2.3 -Тип 1.3	18,66 10,37
3.27.8	Тамбур	Тип 2	2,34	-Тип 2.2 -Тип 1.2	13,65 8,67

Ведомость отделки помещений 2 этап 2 этаж

Пом. Номер	Наименование	Потолок		Стены и перегородки	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
1.4.2	Лестница Н2+Н3	Тип 5	17,75	-Тип 1.5	14,31
1.5.2	Венткамера дымоудаления	Тип 1	54,50	-Тип 1.1 -Тип 2.2	45,45 35,61
1.5.3	Венткамера подпорная	Тип 1	19,60	-Тип 1.1 -Тип 2.2	1,69 34,54
1.5.4	Венткамера подпорная	Тип 1	35,68	-Тип 1.1 -Тип 2.2	8,18 41,36
1.5.5	Венткамера приточно-вытяжная	Тип 1	240,03	-Тип 1.1 -Тип 2.2	127,62 80,62
1.5.6	Венткамера подпорная	Тип 2	184,33	-Тип 2.2 -Тип 1.1	32,4 104,84
1.5.7	Венткамера вытяжная фитнеса	Тип 1	90,90	-Тип 1.1 -Тип 2.2	67,66 44,18
1.5.8	Венткамера приточно-вытяжная	Тип 1	143,43	-Тип 1.1 -Тип 2.2	36,57 50
1.5.9	Венткамера дымоудаления	Тип 1	14,14	-Тип 1.1 -Тип 2.2	13,71 24,38
1.5.10	Венткамера вытяжная	Тип 2	32,12	-Тип 2.2 -Тип 1.1	35,14 19,09
1.11.4	Лестница Н2	Тип 5	24,59	-Тип 1.5 -Тип 2.5	45,74 5,34
1.11.7	Лестница Н2	Тип 5	16,77	-Тип 1.5	146,63

Ведомость отделки помещений 2 этап 3 этаж

Пом. Номер	Наименование	Потолок		Стены и перегородки	
		Вид отделки	Площадь, м²	Вид отделки	Площадь, м²
1.11.37	Лестница	Тип 5	15,34	-Тип 1.5	95,62
1.11.38	Лестница	Тип 5	20,11	-Тип 1.5 -Тип 2.5	85,68 8,69
1.11.42	Лестница	Тип 5	19,33	-Тип 1.5 -Тип 2.5	80,23 12,47
1.11.43	Лестница Н2	Тип 5	25,19	-Тип 1.5	108,91

Типы отделки стен 1-3 этажей

Тип отделки	Элементы стены и их толщина, мм	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Примечание
Тип 1.1	Бетонные поверхности: - Выровнять и зашлифовать; - Грунтовка перед окраской (Российского производства); - Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	2,12	424,82	Помещения РП, Рампы
Тип 1.2	Бетонные поверхности: -Грунтовка бетонных поверхностей перед шпаклевкой (Российского производства); -Шпаклевка бетонных поверхностей за 1 раз (Российского производства); -Грунтовка перед окраской (Российского производства); -Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	0,53	105,70	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 1.3	Бетонные поверхности: -Грунтовка под плитку; -Плитка керамическая 200х200 мм, на клее с затиркой швов (Российского производства); Отделку выполнить на 50 мм выше уровня подвесного потолка.	Российского производства	0,75	149,18	Помещения ПУИ и др. мокрые
Тип 1.4	Бетонные поверхности: -Грунтовка перед окраской (Российского производства); -Окраска стен за 2 раза от пола на высоту 1,8 м - латексная краска (Российского производства). -Окраска стен за 2 раза от отм. 1,8 м до потолка – водно-дисперсионная краска (Российского производства)	Российского производства	0,77	153,05	Помещения временного хранения мусора, пресскомпактора
Тип 1.5	Бетонные поверхности: -Выровнять и зашлифовать; -Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	7,96	1 591,86	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы
Тип 2.2	Каменные поверхности: -Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; -Грунтовка перед окраской; -Окраска стен за 2 раза – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	19,99	999,47	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 2.3	Каменные поверхности: -Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; -Грунтовка под плитку; -Плитка керамическая 200х200 мм, на клее с затиркой швов (Российского производства);	Российского производства	5,62	281,08	Помещения ПУИ и др. мокрые
Тип 2.4	Каменные поверхности: -Оштукатуривание каменных поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; -Грунтовка перед окраской (Российского производства); -Окраска стен за 2 раза от пола на высоту 1,8 м - латексная краска (Российского производства). -Окраска стен за 2 раза от отм. 1,8 м до потолка – водно-дисперсионная краска (Российского производства).	Российского производства	6,35	317,69	Помещения временного хранения мусора, пресскомпактора
Тип 2.5	Каменные поверхности: -Оштукатуривание поверхностей цементно-песчаным раствором М150 толщиной 20 мм; -Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	23,16	1 158,03	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы

Типы отделки потолков

Тип отделки	Элементы типа отделки потолка	Завод-изготовитель	Помещения
Тип 1	-Грунтовка перед окраской (Российского производства) -Окраска за два раза - водно-дисперсионная краска(Российского производства)	Российского производства	Помещение ТП, Рампы
Тип 2	-Грунтовка бетонных поверхностей (Российского пр-ва) -Шпаклевка пов-тей за 2 раза Российского пр-ва) -Грунтовка перед окраской (Российского производства) -Окраска за два раза - водно-эмульсионная краска за 2 раза (Российского производства)	Российского производства	Помещения для обслуживающего персонала, службы эксплуатации и диспетчерской (охрана, комната отдыха и т.п.)
Тип 3	Алюминиевый реечный потолок (размер панелей 1200х200)	Российского производства	ПУИ и др. мокрые помещения
Тип 4	-Грунтовка перед окраской (Российского производства) -Окраска за два раза - водно-дисперсионная краска(Российского производства)	Российского производства	Помещение временного хранения мусора, пресскомпактор
Тип 5	-Выровнять и зашлифовать -Отделка по "Дизайн-проекту"	Российского производства	Вестибюль, ЛК, Многофункциональный зал, тамбур и др. МОПы

Сводная ведомость отделки потолков 1 этажа

Вид отделки	Площадь, м2
Тип 2	144,00
Тип 3	51,40
Тип 4	198,70
Тип 5	853,90

Сводная ведомость отделки потолков 2 этажа

Вид отделки	Площадь, м2
Тип 1	598,20
Тип 2	216,40
Тип 5	59,10

Сводная ведомость отделки потолков 3 этажа

Вид отделки	Площадь, м2
Тип 5	79,90

1.1

Спецификация материалов. Стены

Поз.№	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Завод-изготовитель	Кол-во, м³	Кол-во, м²	Группа модели	Примечания
1	Блоки из ячеистого бетона высотой 300 мм Блок I/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	15,54	155,51	Газобетонные блоки	
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	181,66	1 816,73	Газобетонные блоки	
1	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x100/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	0,94	9,37	Газобетонные блоки	Наружная
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	911,01	4 559,56	Газобетонные блоки	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	5,27	26,36	Газобетонные блоки	
2	Блоки из ячеистого бетона. Блок I/625x250x200/D600/B3,5/F15	ГОСТ 31360-2007	Ytong или аналог	18,31	91,82	Газобетонные блоки	Наружная
6	Полнотелый керамический кирпич. М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	20,43	170,21	Кирпичная кладка	
6	Полнотелый керамический кирпич. М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,30	2,53	Кирпичная кладка	
6	Полнотелый керамический кирпич. М150, 250х120х65	ГОСТ 530-2012	Новомосковский КЗ или аналог	0,26	2,18	Кирпичная кладка	Наружная

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перечень чертежей, состав проекта и общие указания см. "Общие данные" лист АР2.1.1_1.
2. Экспликацию помещений см. на листах АР2.1.1_12 ÷ АР2.1.1_20.
3. В коммуникационных нишах стены обработать обеспыливающим раствором.
4. Стены и плиты перекрытий (пол, потолок) в воздухозаборных шахтах 1 этажа в осях Ж/1.0 - И/1.0, по оси 1.0 (см. лист АР2.1.1_12), в осях Г/1.0 - Д/1.0, по оси 1.0 (см. лист АР2.1.1_13); в осях 11/1.0 - 12/1.0, в осях А.0 - А.1 (см. лист АР2.1.1_14); 2 этажа в осях Г/1.0 - Д/1.0, по оси 1.0 (см. лист АР2.1.1_17); Е/1.0 - Ж/1.0, по оси 1.0 (см. лист АР2.1.1_18) утеплить минераловатными плитами типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017, Завод-изготовитель ООО "Сент-Гобен Строительная Продукция Рус") толщиной 100мм (или аналог), затем оштукатурить по сетке (сетка сварная из оцинкованной проволоки 10х10 мм, d=0,6 мм, размер рулона 1 м х 15 м, ГОСТ 3826-82) цементно-песчаным раствором М150 и загрунтовать поверхности универсальной концентрированной грунтовкой глубокого проникновения на водной основе«Marshall Export Base» (или аналог).

<u>Расход материалов (Корпус 1, 3. Стилобат), количество в м2:</u>

<u>Стены</u>

Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ.100мм - 220,65 м2

Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 220,65м2

Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 220,65 м2

<u>Плиты перекрытий (пол, потолок)</u>

Минераловатные плиты типа Изовер (ТУ 23.99.29-006-56846022-2017) или аналог, толщ.100мм - 33,32 м2

Штукатурка по сетке цементно-песчаным раствором М150 - 33,32 м2

Грунтовка «Marshall Export Base» или аналог - 33,32 м2

5. Отделка стен и потолков в помещениях Встроенных ТП (№№ пом. 3.5.1; 3.5.2; 3.5.3; 3.5.4; 3.5.5; 3.5.6) выполняется по Заданию на разработку ТП.

0,000=145,800

Изм.1	1				10.12.2024	Заказчик: ООО "Арт-группа Камень"
Нов.					05.12.2024	ГКО-303-22-Р-АР2.1.1
Изм.	Кол.уч	Лист	Nедок.	Подпись	Дата	Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, проспект Мира, вл. 222/2

Разработал		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил				25	
ГАП	Маслова				
ГИП	Захарова	Ведомость отделки помещений. Типы отделки стен и потолков. Спецификация материалов	ООО «АБ КАМЕНЬ Проект»		
Н. контр.	Маслова				
Рук. отдела	Маслова				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1