

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Подземная часть. Узлы строительные

КП-135Р-АР-0.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	АР-0.2-1		20.01.2025

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ГК «ОСНОВА»

А. А. Николаев

15.10.2024 г.

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Рабочая документация

Архитектурные решения

Подземная часть. Узлы строительные

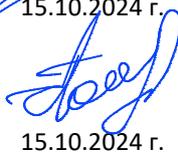
КП-135Р-АР-0.2

Генеральный директор


15.10.2024 г.

М. С. Шмаков

Главный инженер проекта


15.10.2024 г.

М. С. Попов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	АР-0.2-1		20.01.2025

Разрешение	Обозначение	КП-135Р-АР-0.2		
АР-0.2-1	Наименование объекта строительства	"Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой", по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8		
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	2	Изменение ведомости рабочих чертежей основного комплекта	-	
1	4	Искл. Материалы кладочных стен заменены. Кирпичные перегородки исключены.	-	
1	5	Искл. Материалы кладочных стен заменены. Кирпичные перегородки исключены.	-	

Согласовано			
	Н.контр.		

Изм. внёс	Рыбин		20.01.25	ООО «Проектное бюро «КРЕАТИВ ПРОДЖЕКТ»	Лист	Листов
Составил	Рыбин		20.01.25			
ГИП	Попов		20.01.25			
Утв.	Ваганов		20.01.25			1

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании:
 - Проектной документации на строительство объекта утвержденной в установленном порядке, в отношении которой было получено положительное заключение экспертной организации Государственного автономного учреждения города Москвы "Московская государственная экспертиза" №77-2-1-3-026004-2023 от 17.05.2023 г;
 - Технического задания на разработку рабочей документации
2. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, а также выданными техническим условиями.
3. Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах:
 - ГОСТ 19903-2015 Прокат листовой горячекатаный;
 - ГОСТ 8509-93 Уголки стальные горячекатаные равнополочные;
 - ГОСТ 14771-76 Соединения сварные;
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола, соответствующая абсолютной отметке 140,920.
5. В рабочей документации не применяются новые технологические процессы, оборудование, конструкции, изделия и материалы, защищенные патентным правом и требующие проверку на патентную чистоту.
6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:
 - Монтажные работы для мест, где не предусмотрен открытый доступ к участкам конструкций, и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ.
7. В данном комплекте разработаны решения по выполнению узлов кладочных работ подземной части здания и устройства узлов элементов кровли подземной части здания.
8. Чертежи данного комплекта смотреть совместно с чертежами комплекта КП-135P-AP-0.1;
9. Монтаж выполнять в соответствии с рекомендациями и инструкциями производителей используемых материалов.
10. Привязки монолитных железобетонных конструкций чертежи марки КЖ
11. Материалы можно заменить на аналогичные по характеристикам по согласованию.
12. Узлы гидроизоляции допускается уточнить по согласованию с производителем материалов;
13. Составы кровель, подземных стен по типам см. КП-135P-AP-0.1;
14. Проходки кабелей в возвышениях кровли выполнить по узлу на л. 19, 1993-& ЛЕ.3.04.ДР/ГИ;
15. В томе разработаны узлы креплений и сопряжений материалов и конструкций. Характеристики, марки, объемы материалов см. КП-135P-AP-0.1.

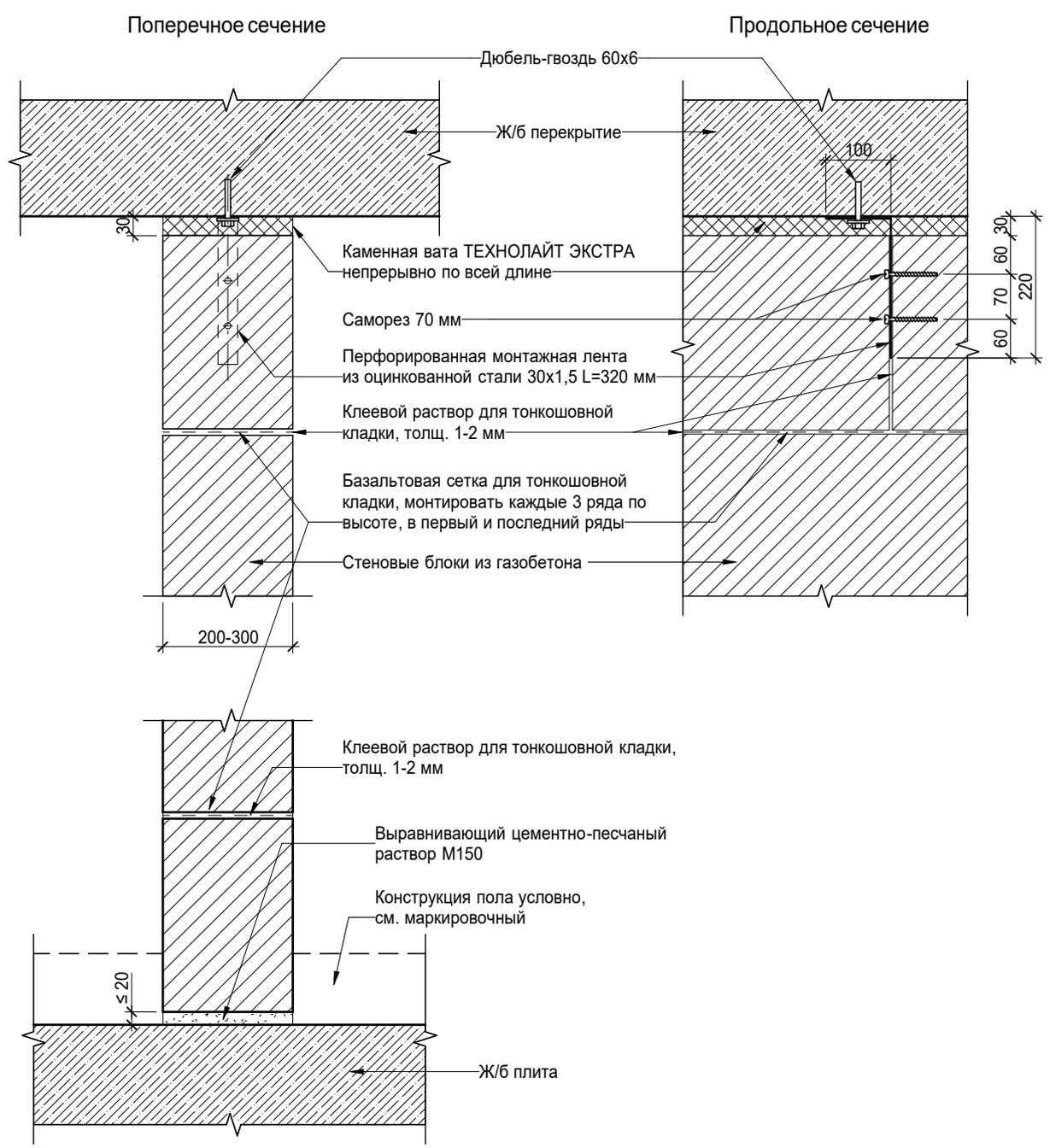
Согласовано				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»			КП-135P-AP-0.2		
						«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ваганов			15.10.24	Подземная часть. Узлы строительные			Р	3	
Проверил		Ваганов			15.10.24						
Н. контр.		Малиновская			15.10.24	Общие данные (окончание)					
ГИП		Попов			15.10.24						
ГАП		Ваганов			15.10.24						

1.3

Газобетон. Верхнее, нижнее примыкание



Примечание:
1. Верхнее крепление с шагом ≤3 м, при длине перегородки менее 3 м - одно крепление.

Согласовано

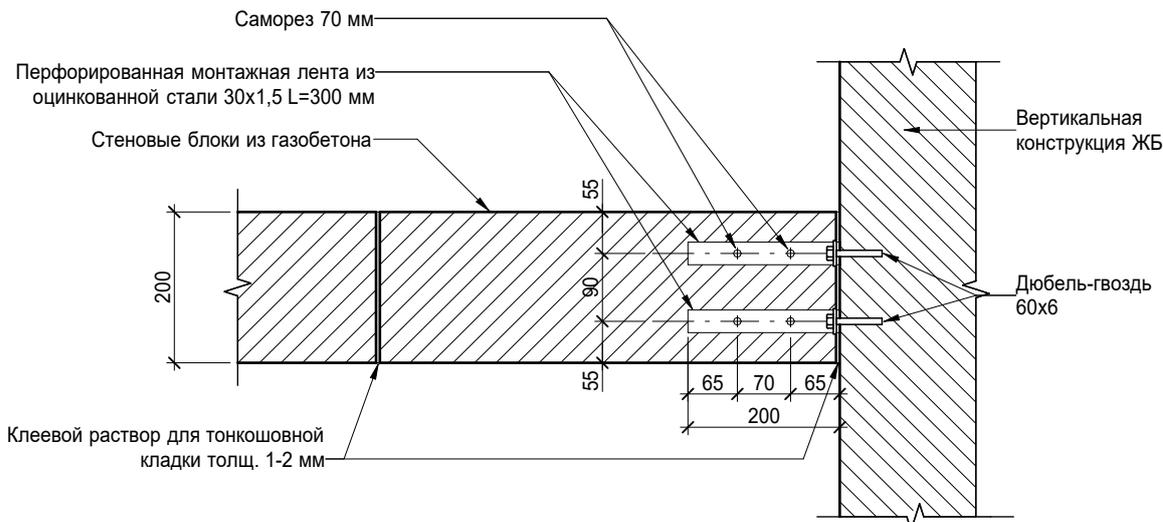
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135P-AP-0.2			
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подземная часть. Узлы строительные	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24		P	6	
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24	Газобетон. Узел 1.3 Верхнее, нижнее примыкание			
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				

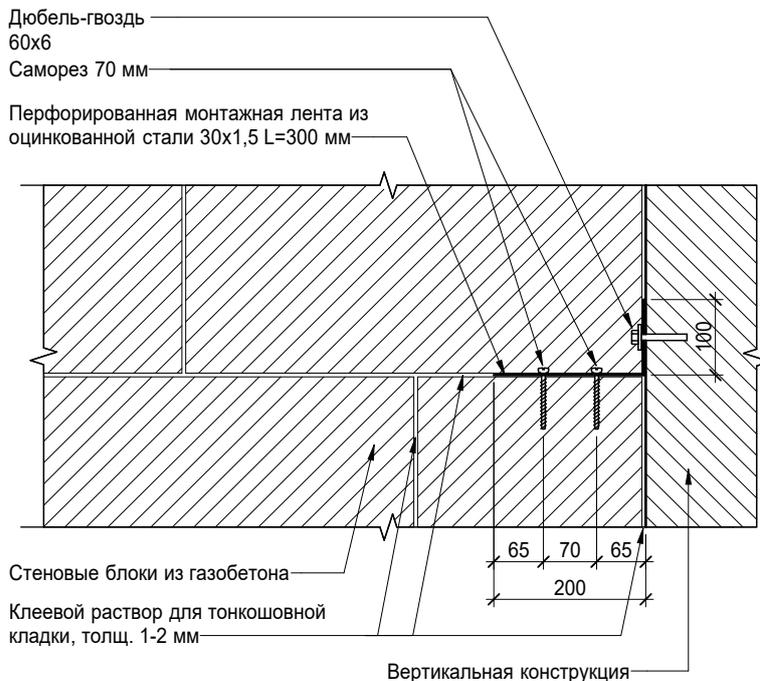
1.4

Газобетон. Боковое примыкание

Сечение в плане



Продольное сечение



Примечание:

1. Крепление с шагом ≤ 1300 мм, второй ряд от верха и низа;
2. Базальтовую сетку монтировать в горизонтальные швы каждые 3 ряда кладки по высоте, в первый и последний ряды.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-0.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24

Подземная часть. Узлы строительные

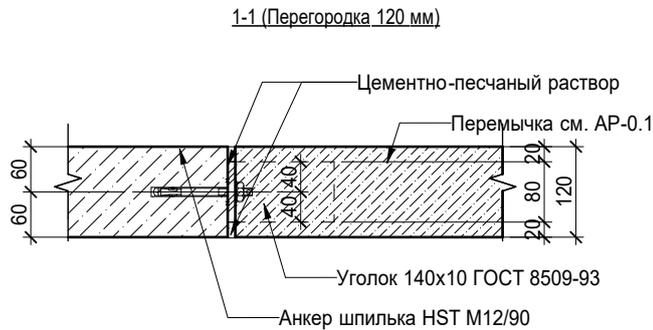
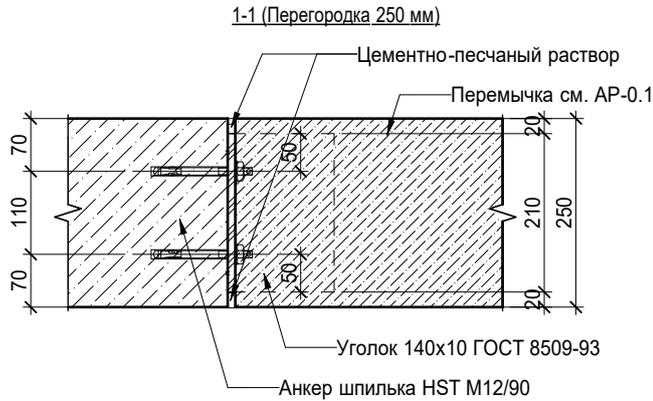
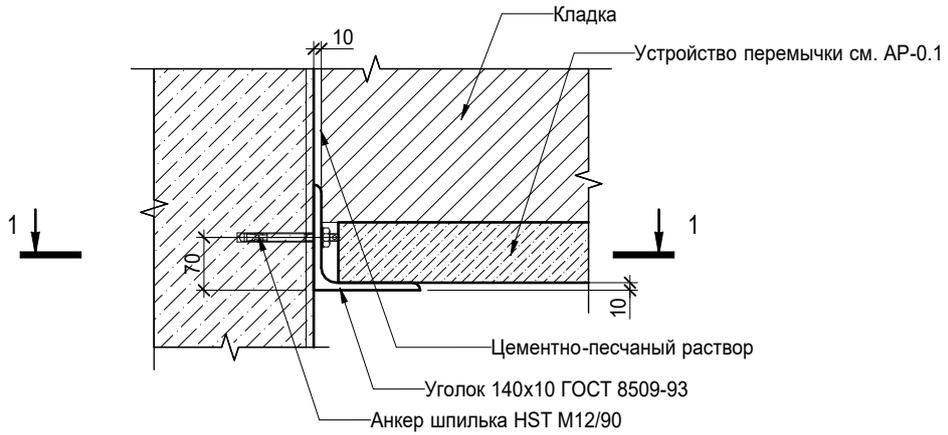
Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Газобетон. Узел 1.4 Боковое примыкание

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

1.5

Крепление ж/б перемычки к бетонной стене



Примечания:

1. Уголок огрунтовать грунтовкой ГФ-021;
2. После завершения монтажа внешние поверхности металлических элементов обработать двухслойной конструктивной огнезащитой "ТЕРМОБАРЬЕР" К. Допускается заменить на другой метод устройства огнезащиты, соответствующей огнестойкости перегородки в которую монтируется конкретная перемычка.
3. Толщину слоя огнезащиты принимать исходя из требуемого предела огнестойкости конкретной перегородки/стены и приведенной толщины металлических элементов.

Согласовано				

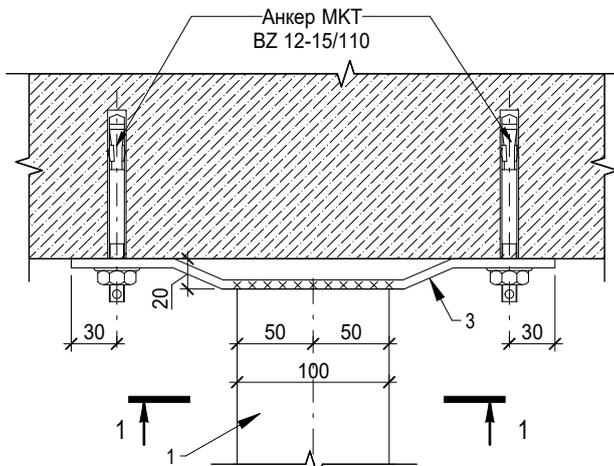
Взам. инв. №

Подп. и дата

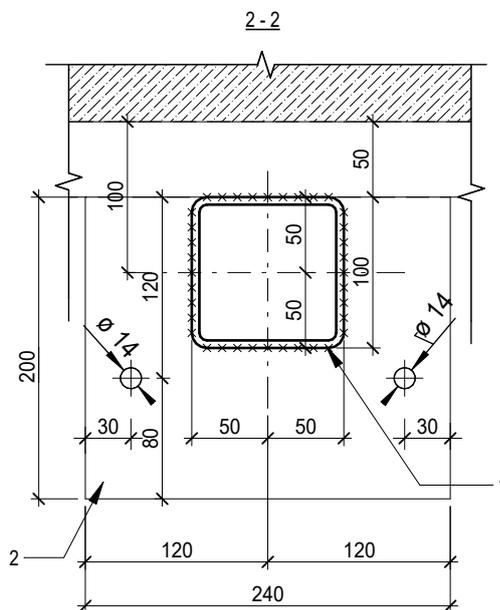
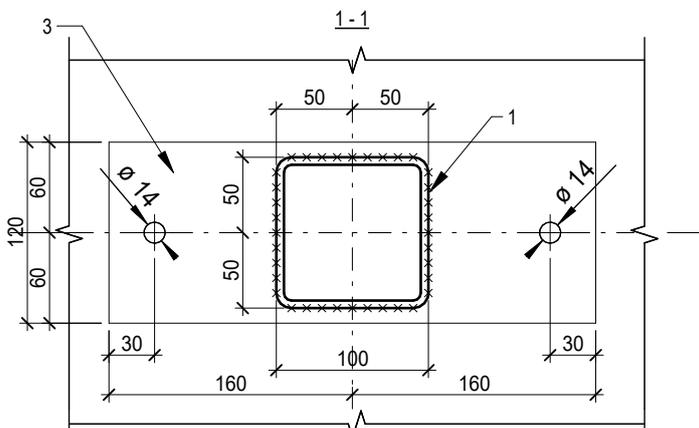
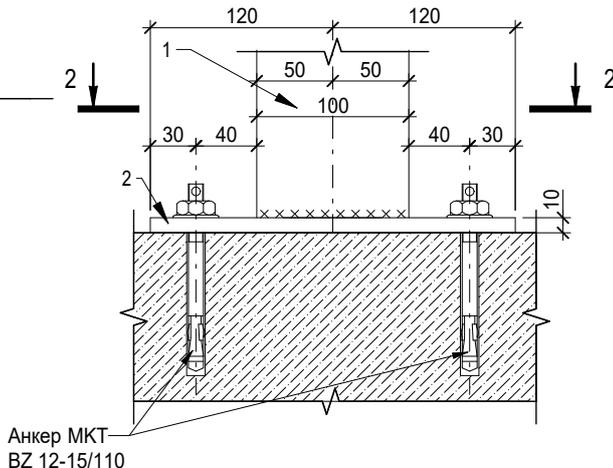
Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135P-AP-0.2		
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Стадия	Лист	Листов
						Р	8	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подземная часть. Узлы строительные		
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24			
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24			
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24			
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24	Перемычка. Узел 1.5 Крепление ж/б перемычки к бетонной стене		
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24			

Верхнее крепление

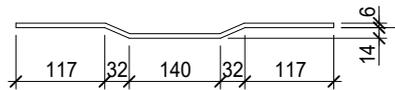


Нижнее крепление



- 1. □ 100x100x6 См. кладочный
- 2. Лист 200x240x10 ГОСТ 19903-2015
- 3. Лист 320x120x6 ГОСТ 19903-2015

Поз. 3



Примечания:

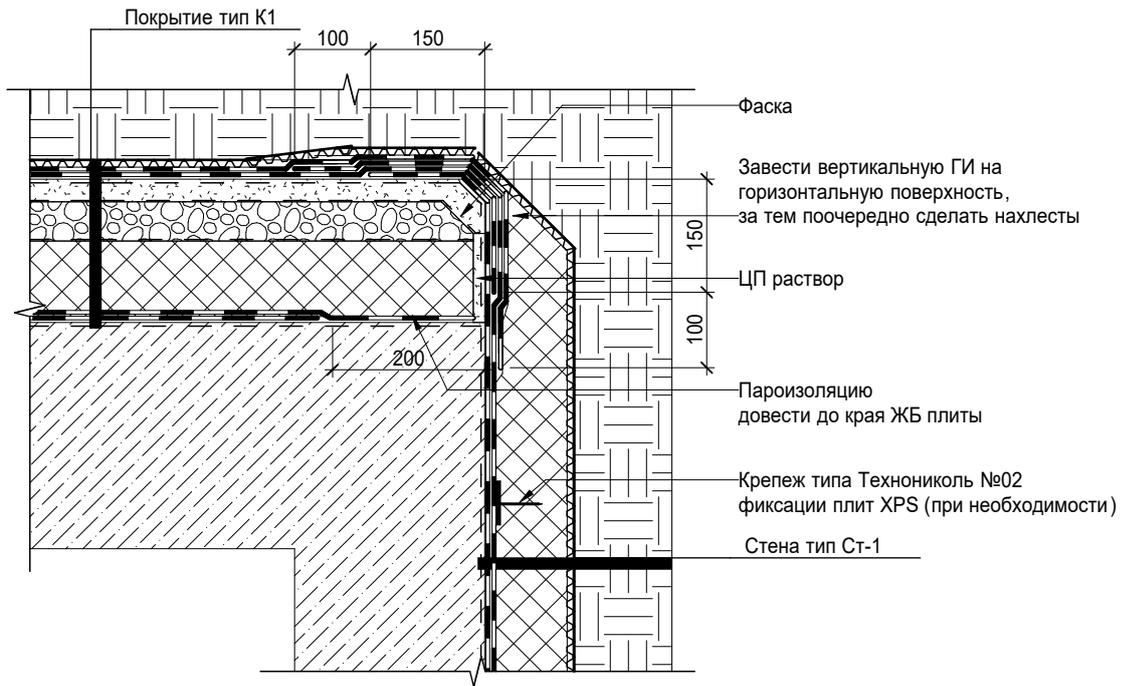
- 1. Соединение металлических элементов выполнять по ГОСТ 14771-76;
- 2. Изделие очистить от окалины, грязи, пыли, ржавчины;
- 3. Металлические детали огрунтовать ГФ-021;
- 4. Анкеры МКТ устанавливать в соответствии с рекомендациями фирмы производителя.

Согласовано

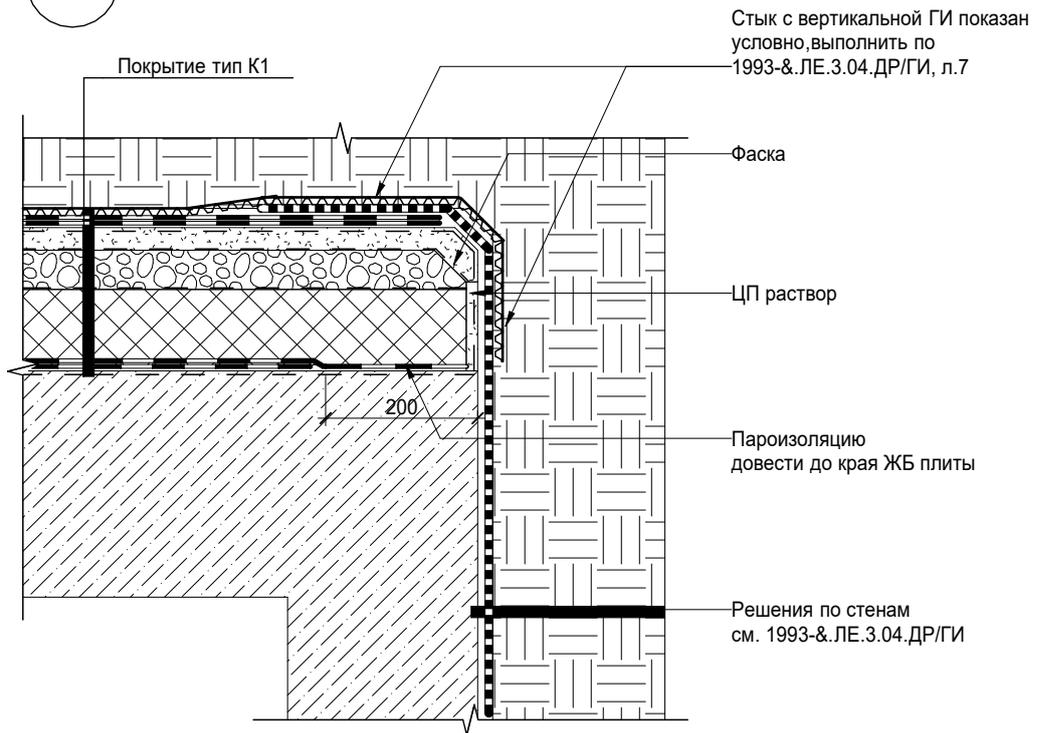
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135P-AP-0.2		
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8						Стадия	Лист	Листов
						Р	9	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подземная часть. Узлы строительные		
Разработал	Ваганов				15.10.24			
Проверил	Ваганов				15.10.24			
Н. контр.	Малиновская				15.10.24			
ГИП	Попов				15.10.24	Фахверк. Узел 1.6 Крепление фахверка		
ГАП	Ваганов				15.10.24			

2.1 Внешний угол (на перепадах)



2.2 Внешний угол (край здания)



Согласовано				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135P-AP-0.2			
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подземная часть. Узлы строительные	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24		Р	10	
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24	Кровля. Узел 2.1 Внешний угол (на перепадах) Узел 2.2 Внешний угол (край здания)			
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				

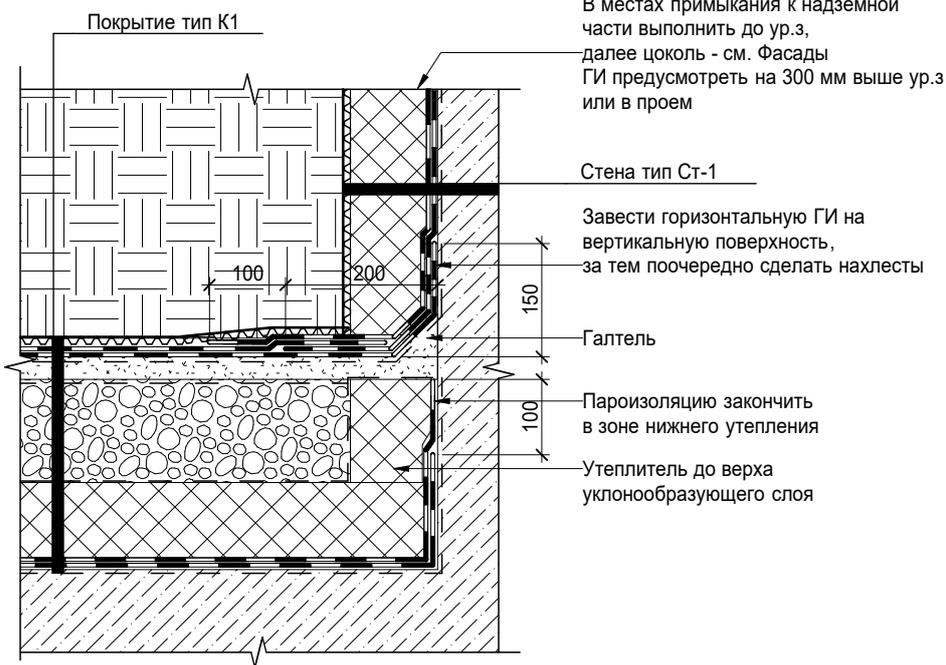
2.3

Кровля. Внутренний угол



2.4

Кровля. Внутренний угол с утеплением стены



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-0.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой»,
по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24

Подземная часть. Узлы строительные

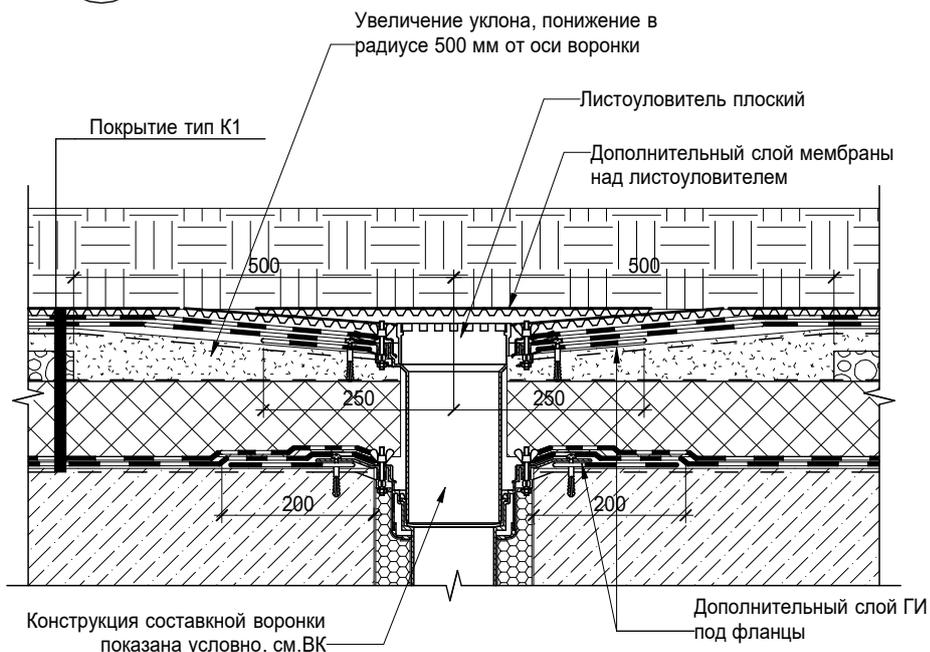
Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Кровля. Узел 2.3 Внутренний угол. Узел 2.4 Внутренний угол с утеплением стены

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

2.7

Кровля. Воронка



2.8

Кровля. Воронка (амфитеатр)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135P-AP-0.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
Проверил		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
Н. контр.		Малиновская		<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГИП		Попов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГАП		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24

Подземная часть. Узлы строительные

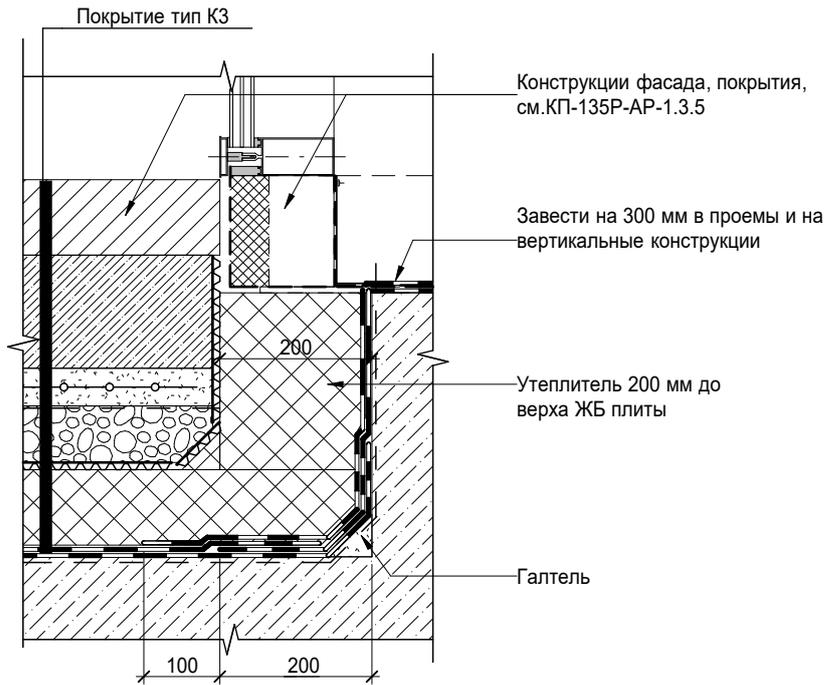
Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Кровля. Узел 2.7 Воронка. Узел 2.8. Воронка (амфитеатр)

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро

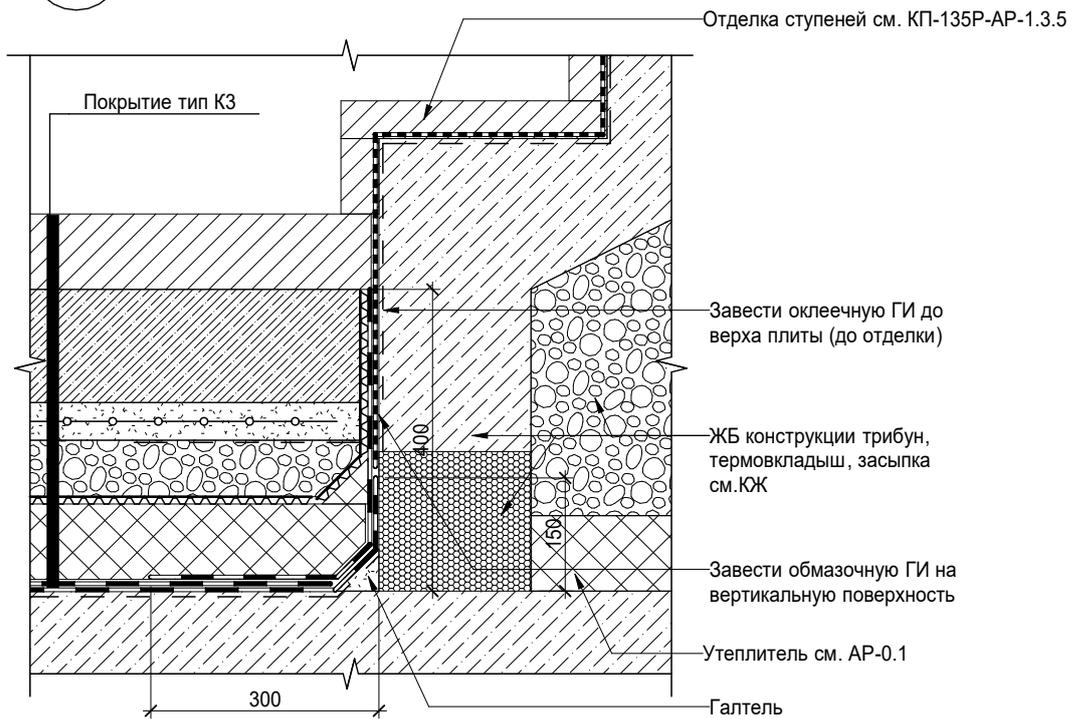
2.9

Амфитеатр. Примыкание к фасаду на отм.-7.650



2.10

Амфитеатр. Примыкание к трибуне на отм.-7.650



Примечание: Узел стыка разных типов гидроизоляции допускается уточнить совместно с производителем материалов.

Согласовано				

Взам. инв. №	
--------------	--

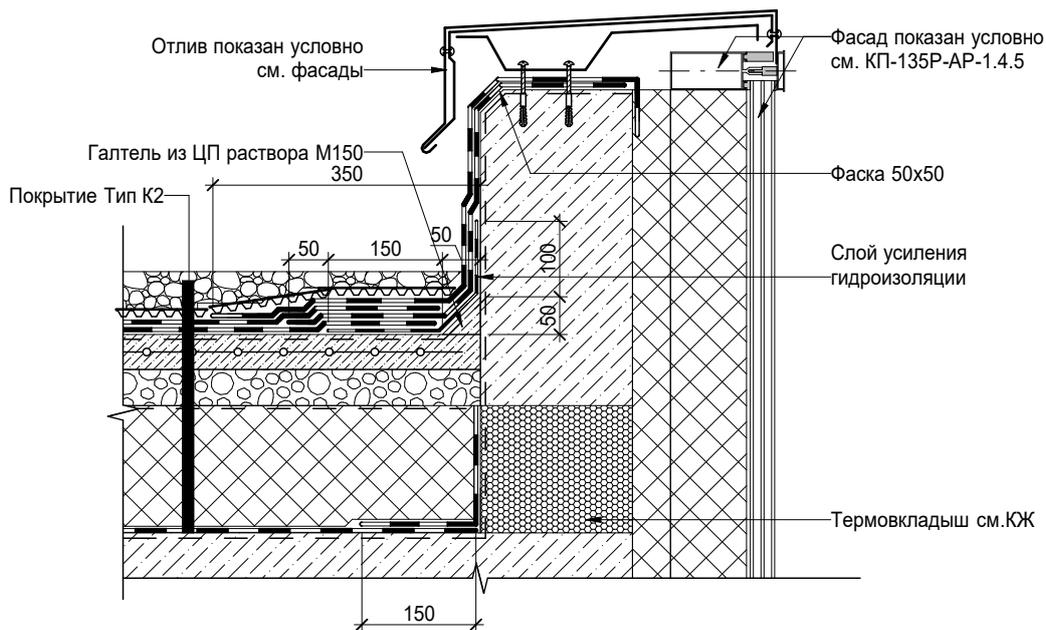
Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»						КП-135Р-АР-0.2			
«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подземная часть. Узлы строительные	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24		Р	14	
Проверил	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24	Кровля. Узел 2.9 Амфитеатр. Примыкание к фасаду. Узел 2.10 Амфитеатр. Примыкание к трибуне	 CREATIVE PROJECT проектное бюро		
Н. контр.	Малиновская			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГИП	Попов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				
ГАП	Ваганов			<i>[Signature]</i>	15.10.24				

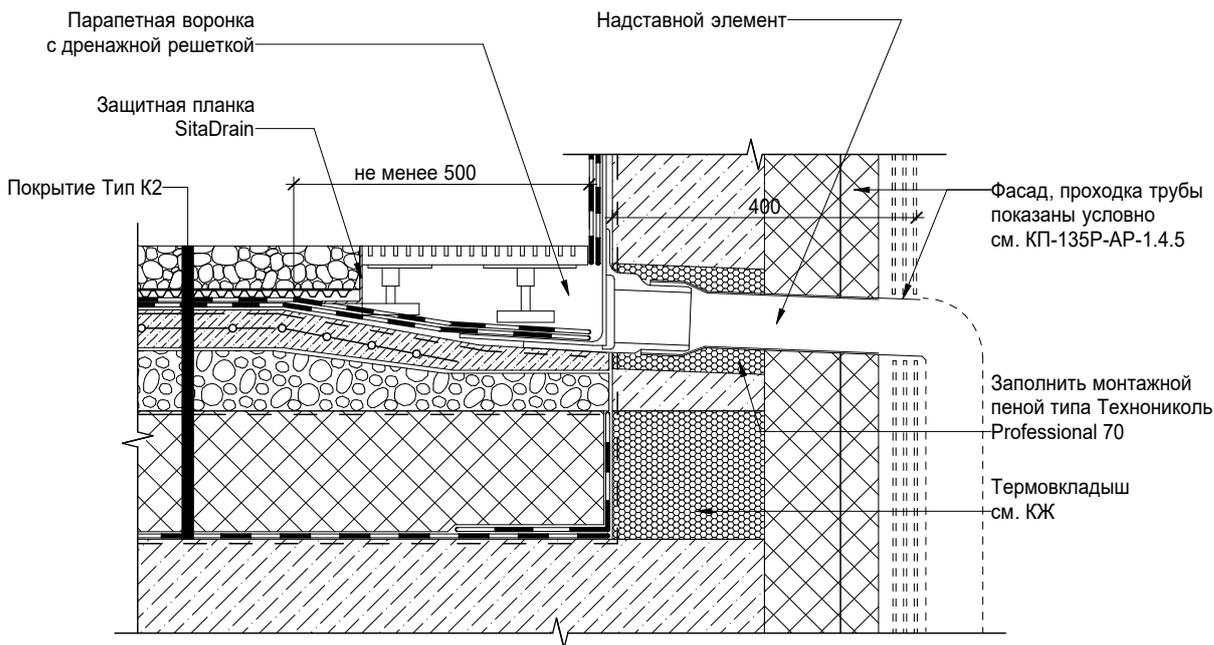
2.11

Кровля. Парапет надстройки



2.12

Кровля. Воронка надстройки



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: АО ГК «ОСНОВА»

КП-135Р-АР-0.2

«Многофункциональный гостиничный комплекс с подземной автостоянкой», по адресу: г. Москва, 2-й Силикатный проезд, вл. 8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
Проверил		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
Н. контр.		Малиновская		<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГИП		Попов		<i>[Signature]</i>	15.10.24
ГАП		Ваганов		<i>[Signature]</i>	15.10.24

Подземная часть. Узлы строительные

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Кровля. Узел 2.11 Парапет надстройки.
Узел 2.12 Воронка надстройки

CP CREATIVE PROJECT
проектное бюро