



ООО "Открытые мастерские"

**Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2, 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м
Этап №2 Реконструкция корпуса №1.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 13. Иная документация
Подраздел 1. Вертикальный транспорт**

25-ОМ/2024-ВТ

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

**Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2, 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м
Этап №2 Реконструкция корпуса №1.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 13. Иная документация
Подраздел 1. Вертикальный транспорт**

25-ОМ/2024-ВТ

Генеральный директор

М.И. Попов

Главный инженер проекта

И.В. Черных

Москва 2025 г.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Обложка	
25-ОМ/2024 -ВТ	Титул	Стр. 1
25-ОМ/2024 -ВТ.С	Содержание тома	Стр. 2
25-ОМ/2024 -ВТ.ПЗ	Пояснительная записка	Стр. 3
Графическая часть		
25-ОМ/2024 -ВТ	Схема размещения лифтового оборудования	Стр. 4
Приложения		
Приложение 1	Строительное задание на лифт №1 и лифт №2	Стр. 5-7
Приложение 2	Строительное задание на лифт №3	Стр. 8-10
Приложение 3	Строительное задание на подъемник	Стр. 11-14

Согласовано			

Изм. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						25-ОМ/2024 - ВТ			
Изм.	Кол.у	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Рук.группы	Серб					Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Гусева						П	1	3
ГИП	Черных						ООО "Открытые мастерские"		
Н.контр.									

Общие данные

Проект «Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2, 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельных участках: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77:20:0020441:941, площадью: 173 684 кв. м». Этап №2. Реконструкция корпуса №1, выполнен на основании:

- Технического задания от Заказчика;
- Градостроительный план земельного участка № РФ-77-4-59-3-57-2024-1369-0 от 05.03.2024г;
- архитектурно-планировочных решений, согласованных Заказчиком.

Проектом реконструкции предусмотрено 3 пассажирских лифта производителя АО «МЭЛ». Из них 2 лифта тип 1011ЭМ (или аналог) без машинного помещения и 1 лифт тип 0411ЭМ (или аналог) без машинного помещения. Также предусмотрен 1 малый грузовой лифт производителя ЗАО «Предприятие ПАРНАС» тип ПАРНАС ЛМП (или аналог).

Шахты пассажирских лифтов запроектированы – пристроенными к зданию и располагаются в осях 9-10/В ; в осях 15-16/В и в осях 18-19/1 / Л-М. Стены шахт монолитные железобетонные толщиной 200мм.

Грузовой лифт малой подъемности устраивается в зоне кухни в осях 16/Л-М для перевозки продуктов между подвальным и первым этажом. Шахта грузового лифта выполняются из металлического каркаса и облицовывается кирпичной кладкой. На первом и в подвальном этажах перед лифтом предусмотрен тамбур-шлюз.

Лифты №1 и №2 тип 1011ЭМ

Грузоподъемность лифтов – 1000кг. Скорость движения -1 м/с.

Габариты кабин лифтов – 1100x2200мм

Размер дверного проема - 900x2000мм.

Лифт №3 тип 0411ЭМ

Грузоподъемность лифта – 450кг. Скорость движения -1 м/с.

Габариты кабины лифта (ШxГxВ) – 1000x1250x2200мм

Размер дверного проема - 800x2000мм.

Лифты ПАРНАС ЛМП

Грузоподъемность лифтов – 100кг. Скорость движения -0,3 м/с.

Габариты кабин лифтов – 900x600x1000мм

Размер дверного проема – 1050x1120мм.

Лифты должны соответствовать требованиям Технического регламента «О безопасности лифтов»

Согласовано			

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

						25-ОМ/2024 - ВТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата						
Рук. группы	Серб		Гусева			Пояснительная записка					
ГАП	Гусева										
ГИП	Черных										
Инь. № подлп						Стадия	Лист	Листов			
						П	1	1			
						ООО «Открытые мастерские»					

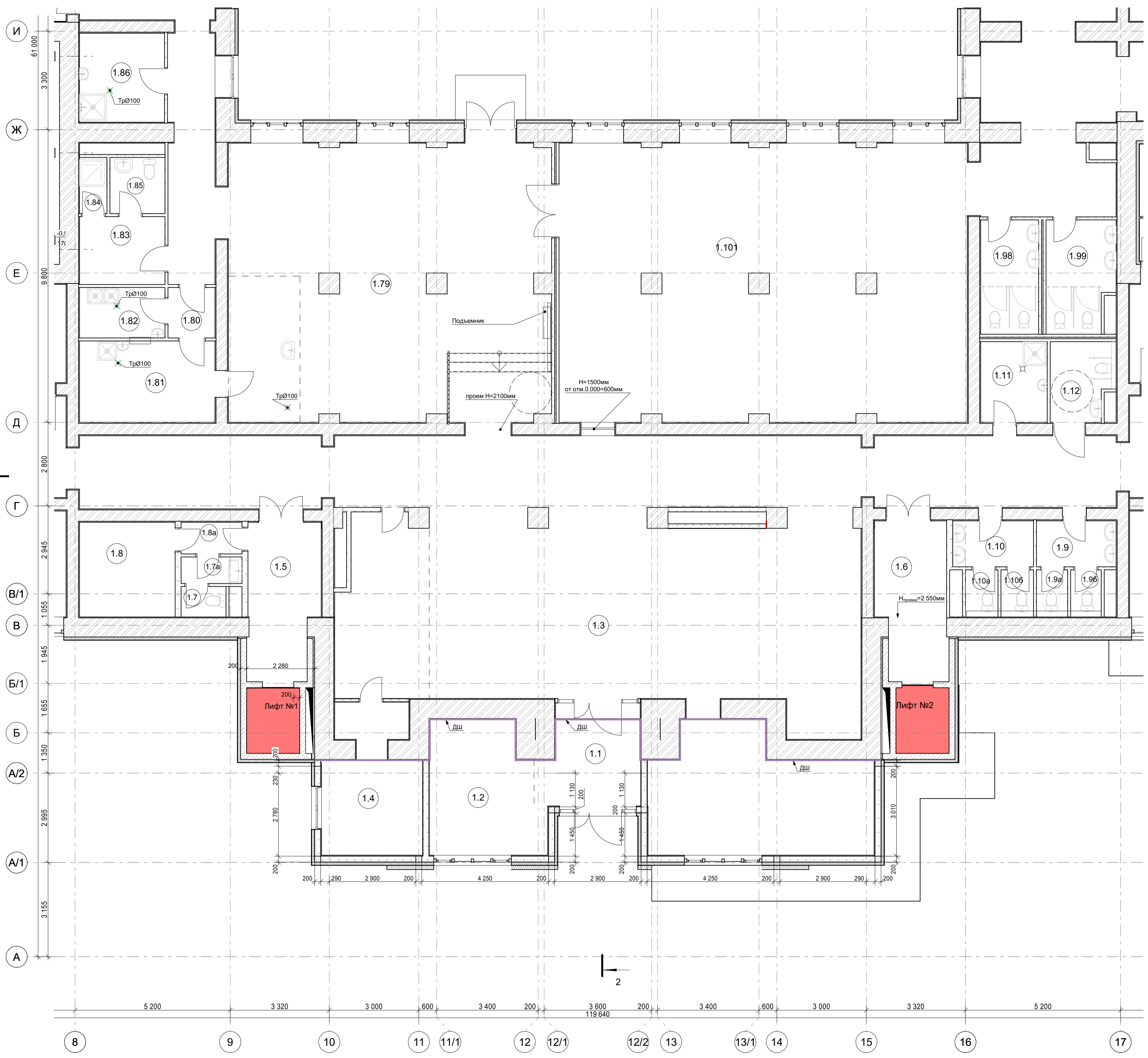


Схема фрагментов здания

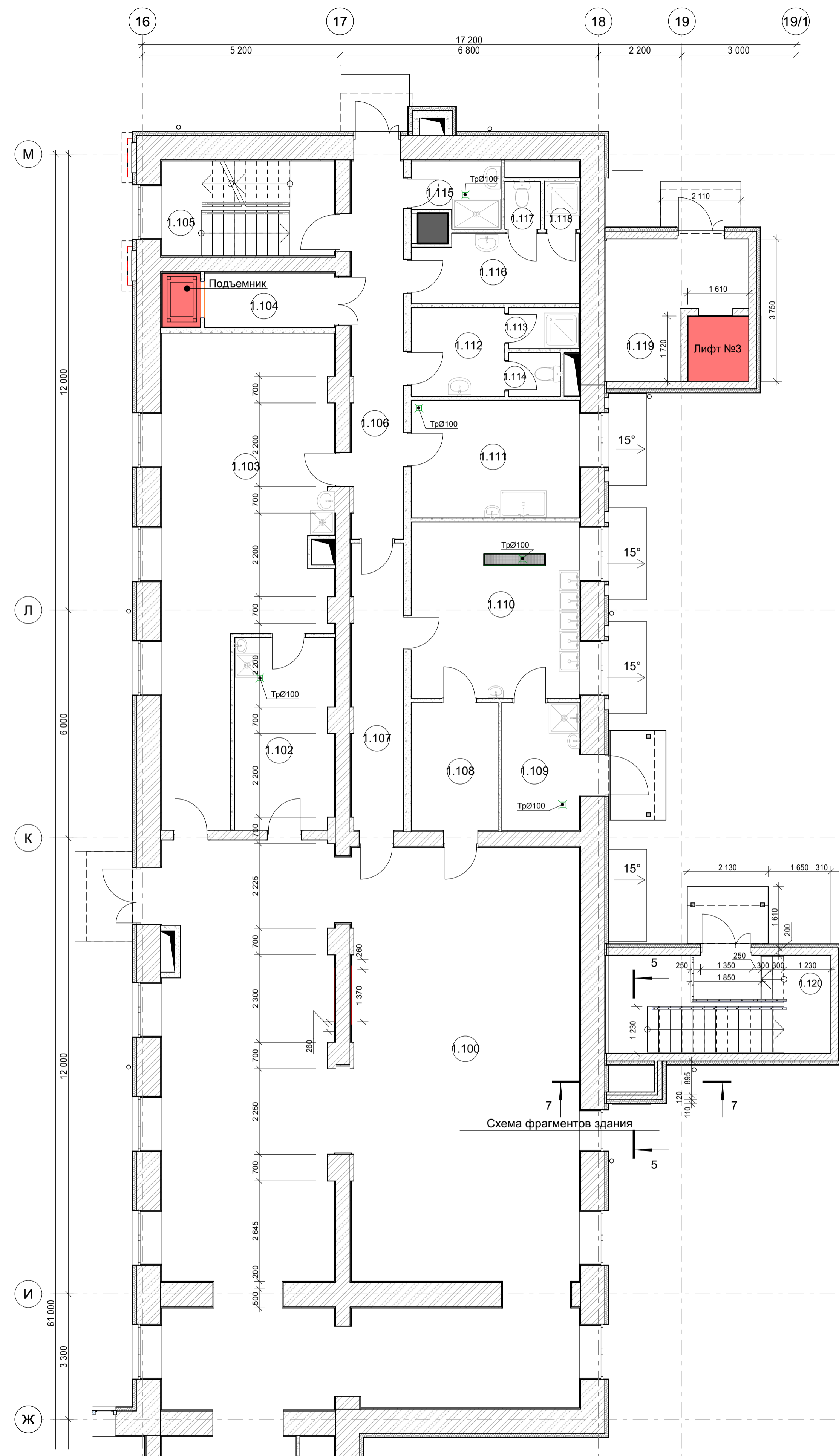
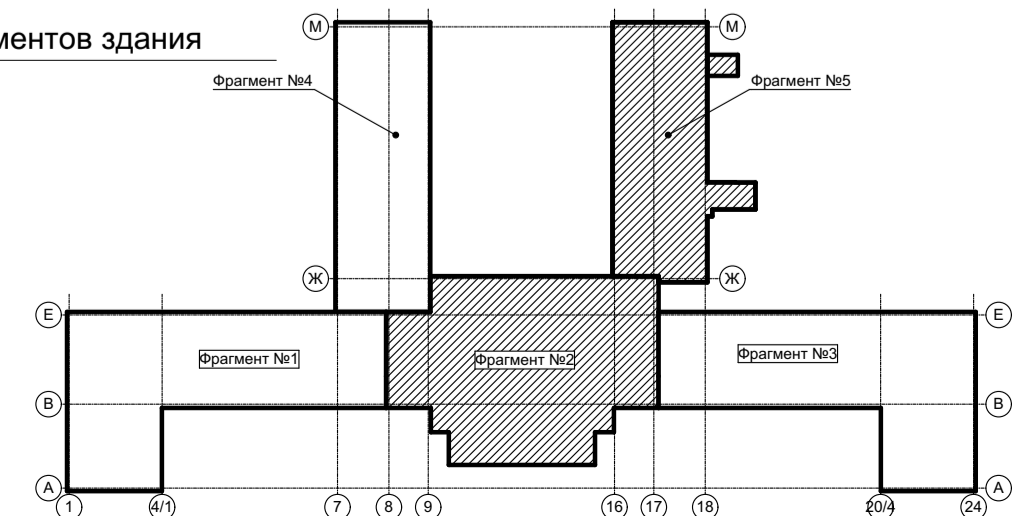


Схема фрагментов здания

25-ОМ/2024-ВТ					
«Имущественный комплекс Санатория «Ерино», состоящий из 1, 2 и 3 корпусов, расположенный по адресу: город Москва, поселение Рязановское, вблизи п. Ерино на земельном участке: Земельный Участок 1, кадастровый номер: 77-20/0020441-941, площадь: 173 684 кв. м»					
Изм.	Колуч.	Лист	№Дж	Подп.	Дата
Разработал	Серб				10.24
Проверил	Гусева				10.24
ГИП	Черных				10.24
Этап №2. Реконструкция корпуса №1			Стадия	Лист	Листов
Схема размещения лифтового оборудования			Р	1	



Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

ЭС Ш1006-90-WE1101

Таблица 2 - Краткая техническая характеристика лифта

Грузоподъемность, кг/кол-во пассажиров	1000 /13	
Обозначение кабины	10113М	
Скорость, м/с	1.0	
Высота подъема, м,	9.9	
Высота верхнего этажа, м,	3.6	
Глубина приямка, м,	1,4	
Расположение противовеса	справа	
Ловители на противовесе	нет	
Тип кабины	непроходная	
Внутренние размеры кабины (ШхГхВ), мм	1100x2100x2200	
Размеры дверного проема (ШхВ), мм	900x2000	
Предел огнестойкости дверей шахты	E160	
Материал шахты	кирпич	
Тепловыделение от лифтового оборудования, кДж/с	0,68	
Температура воздуха в шахте, °С	от +5° до +40°	
Относительная влажность воздуха при 20 °С	не более 80%	
Силовая цепь	Род тока	3 фазы + нейтраль + заземление, 380 В ±10%, 50 Гц
	Потребляемая мощность, кВт	7
	Пусковой ток, А	29
	Номинальный ток, А	19
Цепь освещения шахты	Род тока	1 фаза + нейтраль + заземление, 220 В ±10%, 50 Гц
	Мощность, кВт	1.2

1. Рекомендуемый шаг крепления направляющих 2500 мм.
2. При высоте этажа 3600 мм и более предусмотреть дополнительные отверстия под настилы (лист 3) с шагом не менее 1800 мм и не более 2500 мм.
3. Периферийная аппаратура накладная.
4. Оборудование в шахте крепить анкерными болтами. Размер анкерных болтов выбирается с учетом обеспечения выполнения требований по нагрузкам см. таблицу 1.
5. Верхняя часть шахты должна хорошо проветриваться для охлаждения постоянно работающего электрооборудования, при этом температура шахты +5...+40°С, влажность не более 80% (УХЛ4).
Рекомендуемый минимум для вентиляции шахты - отверстия вверху шахты общей площадью не менее 1% от площади горизонтального сечения шахты.
6. В соответствии с требованиями ПУЭ выполнить контуры защитного заземления в зоне верхнего этажа и приямка лифта. Соединить оба контура непрерывной шиной, соединенной с контуром заземления здания, сечение шин не менее 100 мм, материал шины - сталь.
7. В новом здании необходимо ежеквартально проводить работы по обеспечению расстояния между перекрытиями шахты и лифтовым оборудованием не менее 100 мм.
8. Отклонение от симметричности закладных кронштейнов направляющих кабины и противовеса относительно вертикальной оси не должно быть более ±10 мм. Отклонение от симметричности оси проема двери шахты относительно общей вертикальной оси не должно быть более 10 мм (см. ГОСТ 22845-2018. Лифты электрические пассажирские и грузовые. Правила организации, производства и приемки монтажных работ).
9. Для монтажа использовать скобы г/п не менее 1000 кг.
10. Ниша для установки переключателя режима работ выполняется только для лифтов с режимом ППП.
11. Габариты шахты в свету в горизонтальной плоскости (глубина, ширина) уменьшать не допускается.
12. Отклонения фактических размеров строительной части шахты от номинальных, не должны превышать величин, указанных в проектной документации на установку лифта: отклонение от перпендикулярности внутренней поверхности стен шахты относительно горизонтальной плоскости (в зоне пола приямка) должно быть не более 30 мм; отклонение фактических внутренних размеров шахты (в плане) от номинальных, указанных в проектной документации на установку лифта, должно быть не более плюс 15 мм. Разность длин диагоналей шахты (в плане) должна быть не более 25 мм; отклонение от симметричности оси проема двери шахты относительно общей вертикальной оси их установки должно быть не более 10 мм.

Таблица 1 - Нагрузки на строительную часть от лифтовой установки

Таблица нагрузок на строительную часть от лифтовой установки			
Обознач. нагруз.	Величина нагрузки, Н	Схема действия сил	Примечание
P_A	12500		Аварийные кратковременные нагрузки при посадке кабины на ловители (без учета синхронизации)
P_B	2400		
P_C	1850		
P_D	7850		
P_E	1800		
P_F	1350		
P_1	86700	На опору направляющей кабины на площадь 100x150	Нагрузки, действующие аварийно
P_2	86700		
P_3	4200	На опору направляющей противовеса на площадь 100x150	
P_4	71700	На буфер кабины на площадь 220x220 мм	
P_5	52100	На буфер противовеса на площадь 220x220 мм	
P_6	1100	 На детали крепления дверей в плоскости стены	Постоянные нагрузки $P_6 = P_3 + P_4 + P_5 + P_e + P_f + P_g$
P_7	18200	На перекрытие шахты от монтажных скоб	

Внимание! АО "МЭЛ" вправе вносить изменения в данный чертеж без предварительного уведомления

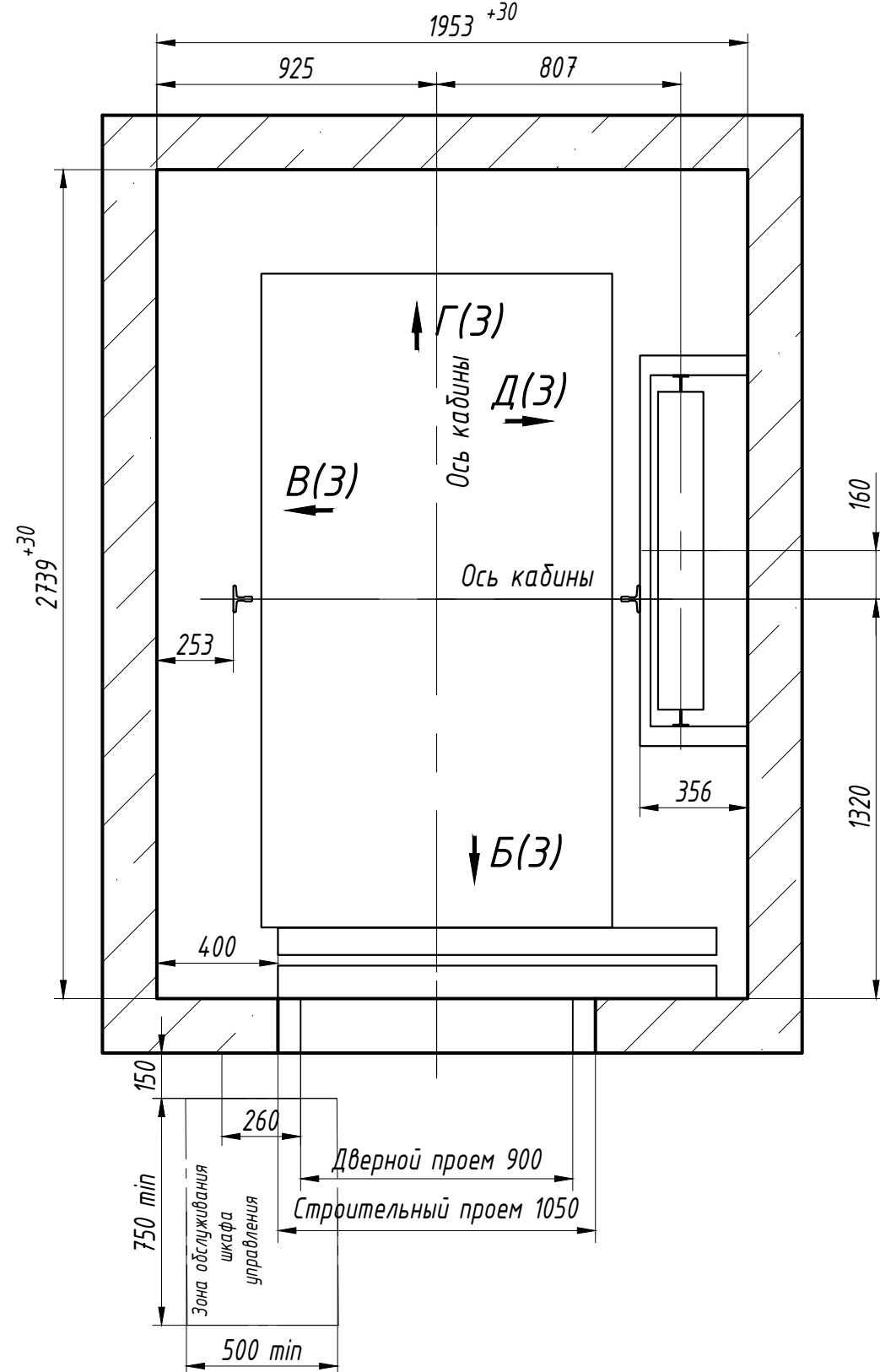
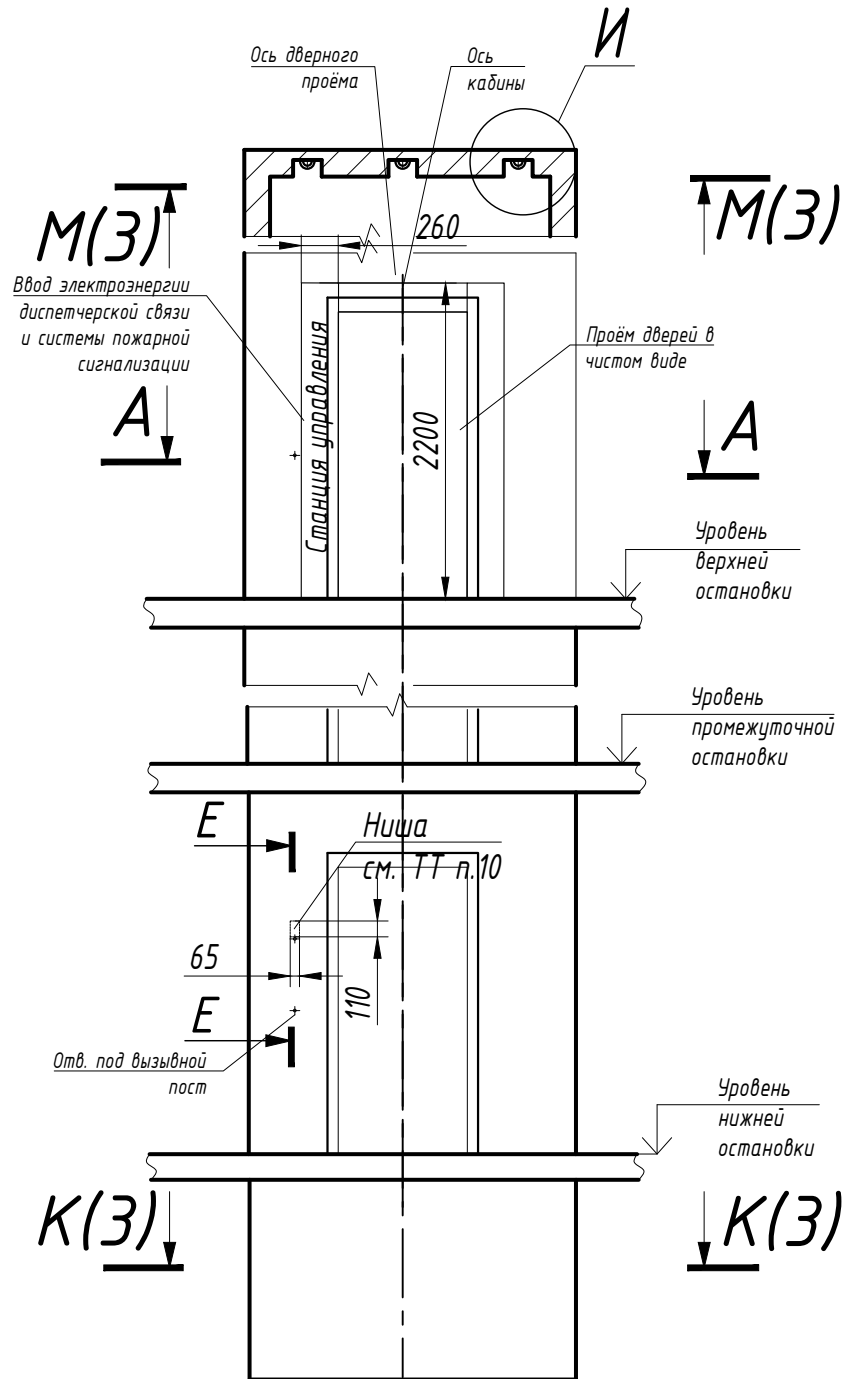
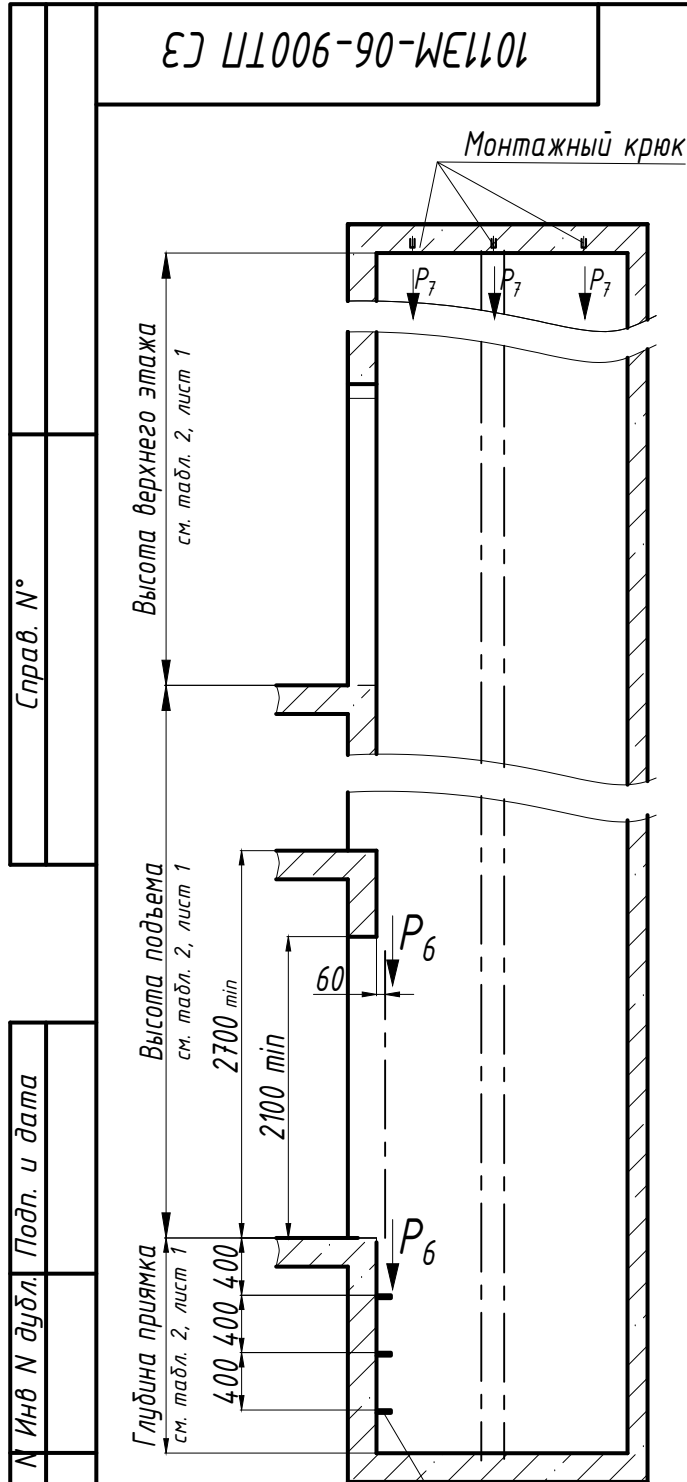
					10113М-06-900ТП С3			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лифт пассажирский №1 и №2 Без машинного помещения Задание на проектирование строительной части	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Фазлыев			01.24				1:50
Пров.	Тимофеев			01.24				
Т.контр.						Лист 1	Листов 3	
Н.контр.	Белан			01.24	г. Москва, поселение Рязановское, п. Ерино, корпус 1	АО "МЭЛ"		
Утв.	Щульга			01.24				

Копировал

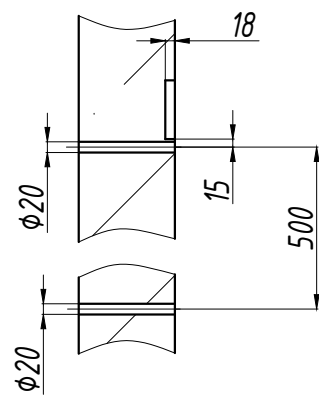
Формат А3

ЕЗ Ц1006-90-WE1101

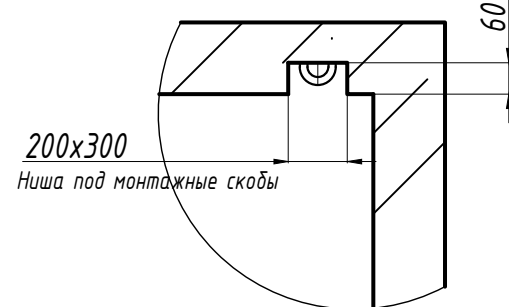
A-A(1:20)



E-E (1:10)



И (1:25)



Инв. N подл. Подп. и дата

Взам. инв. N Инв. N дубл. Подп. и дата

Справ. N°

Изм.	Лист	N докум.	Подп.	Дата

1011ЭМ-06-900ТП СЗ

Лист
2

Копировал

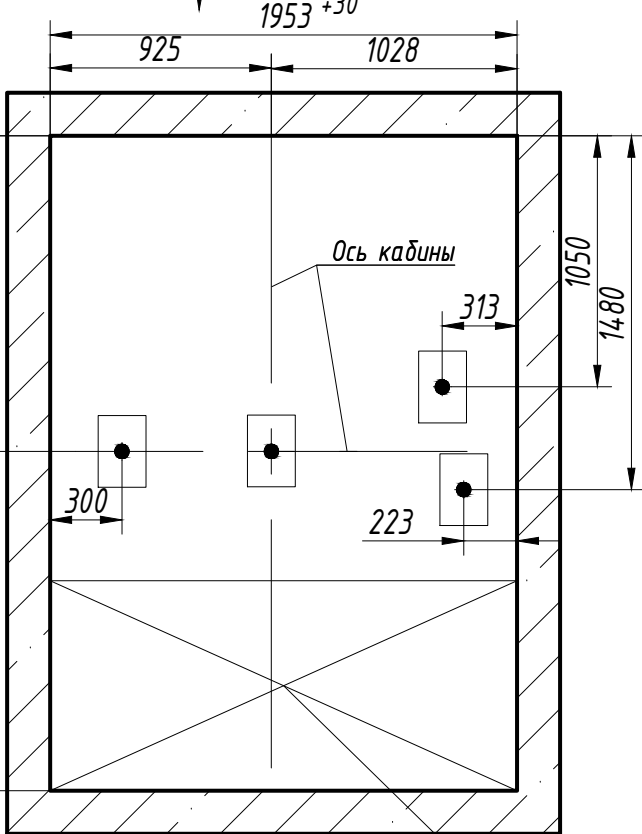
Формат А3

ЕЭ Ш1006-90-WE1101

М-М(1:30)(2)

Схема расположения монтажных скоб над лифтовой шахтой

см. п. 9 ТТ



К-К(1:30)(2)

Зона расположения ОВ

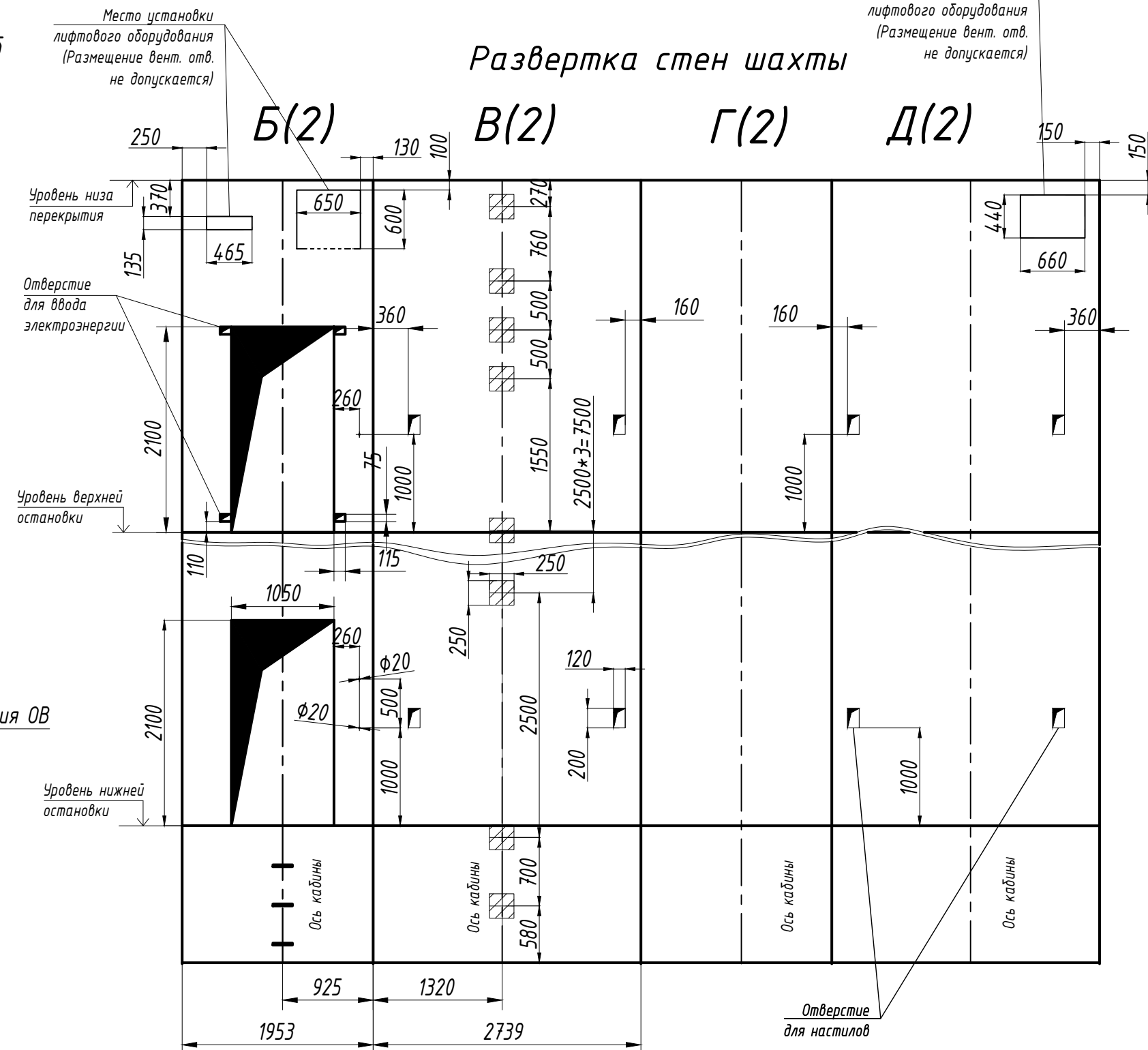
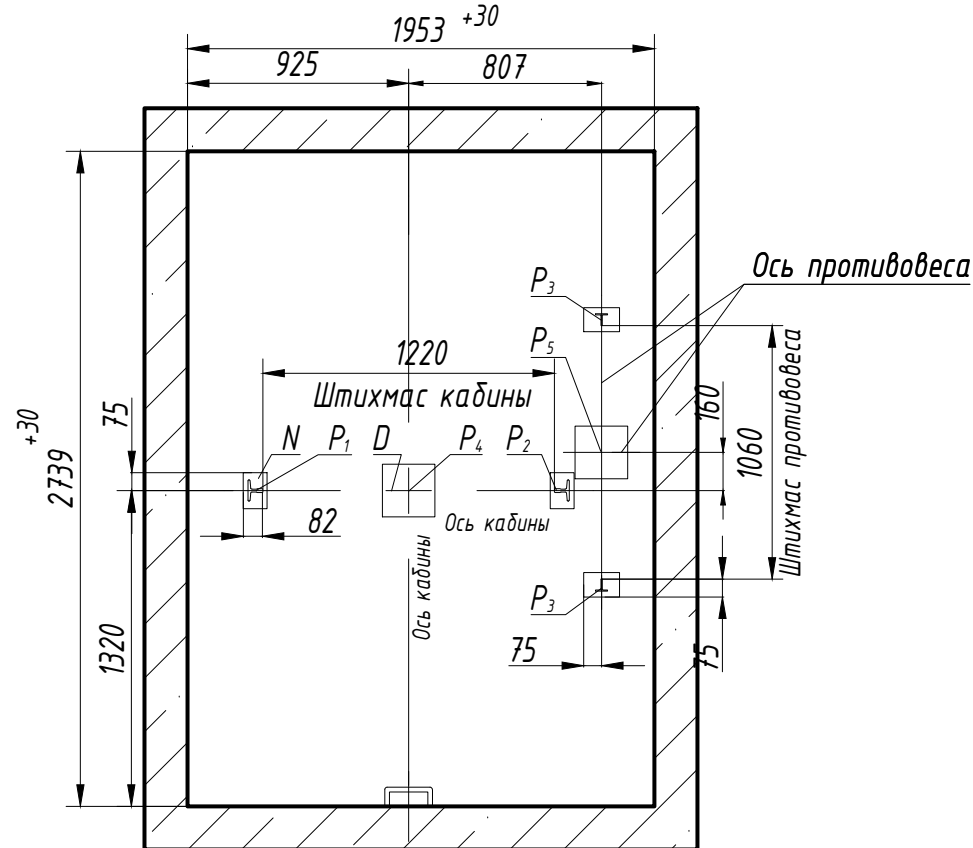


Таблица 4 - Размеры закладных деталей в прямке

Обозначение	Ширина, мм	Глубина, мм	Кол-во, шт
N	100	150	4
D	220	220	2

Перв. прим.

Справ. №

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

1011ЭМ-06-900ТП СЭ

Лист 3

Изм. Лист N докум. Подп. Дата

Копировал

Формат А3

ЕЭ V1008-90-WE1170

Таблица 2 - Краткая техническая характеристика лифта №3

Грузоподъемность, кг/кол-во пассажиров	450 / 6	
Обозначение кабины	04113М	
Скорость, м/с	1,0	
Высота подъема, м,	2,8	
Высота верхнего этажа, м,	4,0	
Глубина прямка, м,	1,34	
Расположение противовеса	слева	
Ловители на противовесе	нет	
Тип кабины	непроходная	
Внутренние размеры кабины (ШхГхВ), мм	1000х1250х2200	
Размеры дверного проема (ШхВ), мм	800х2000	
Предел огнестойкости дверей шахты	E160	
Материал шахты	железобетон	
Тепловыделение от лифтового оборудования, кДж/с	0,68	
Температура воздуха в шахте, °С	от +5° до +40°	
Относительная влажность воздуха при 20 °С	не более 80%	
Силовая цепь	Род тока	3 фазы + нейтраль + заземление, 380 В ±10%, 50 Гц
	Потребляемая мощность, кВт	3
	Пусковой ток, А	16
	Номинальный ток, А	11
Цепь освещения шахты	Род тока	1 фаза + нейтраль + заземление, 220 В ±10%, 50 Гц
	Мощность, кВт	1,2

- Рекомендуемый шаг крепления направляющих 2500 мм.
- При высоте этажа 3600 мм и более предусмотреть дополнительные отверстия под настилы (лист 3) с шагом не менее 1800 мм и не более 2500 мм.
- Периферийная аппаратура накладная.
- Оборудование в шахте крепить анкерными болтами. Размер анкерных болтов выбирается с учетом обеспечения выполнения требований по нагрузкам см. таблицу 1.
- Верхняя часть шахты должна хорошо проветриваться для охлаждения постоянно работающего электрооборудования, при этом температура шахты +5...+40°С, влажность не более 80% (УХЛ4).
Рекомендуемый минимум для вентиляции шахты - отверстия вверху шахты общей площадью не менее 1% от площади горизонтального сечения шахты.
- В соответствии с требованиями ПУЭ выполнить контуры защитного заземления в зоне верхнего этажа и прямка лифта. Соединить оба контура непрерывной шиной, соединенной с контуром заземления здания, сечение шин не менее 100 мм, материал шины - сталь.
- В новом здании необходимо ежеквартально проводить работы по обеспечению расстояния между перекрытиями шахты и лифтовым оборудованием не менее 100 мм.
- Отклонение от симметричности закладных кронштейнов направляющих кабины и противовеса относительно вертикальной оси не должно быть более ±10 мм. Отклонение от симметричности оси проема двери шахты относительно общей вертикальной оси не должно быть более 10 мм (см. ГОСТ 22845-2018. Лифты электрические пассажирские и грузовые. Правила организации, производства и приемки монтажных работ).
- Для монтажа использовать скобы г/п не менее 1000 кг.
- Ниша для установки переключателя режима работ выполняется только для лифтов с режимом ППП.
- Габариты шахты в свету в горизонтальной плоскости (глубина, ширина) уменьшать не допускается.
- Отклонения фактических размеров строительной части шахты от номинальных, не должны превышать величин, указанных в проектной документации на установку лифта: отклонение от перпендикулярности внутренней поверхности стен шахты относительно горизонтальной плоскости (в зоне пола прямка) должно быть не более 30 мм; отклонение фактических внутренних размеров шахты (в плане) от номинальных, указанных в проектной документации на установку лифта, должно быть не более плюс 15 мм. Разность длин диагоналей шахты (в плане) должна быть не более 25 мм; отклонение от симметричности оси проема двери шахты относительно общей вертикальной оси их установки должно быть не более 10 мм.

Таблица 1 - Нагрузки на строительную часть от лифтовой установки

Обознач. нагруз.	Величина нагрузки, Н	Схема действия сил	Примечание
P_A	6550		Аварийные кратковременные нагрузки при посадке кабины на ловители (без учета синхронизации)
P_B	750		
P_C	1850		
P_D	4550		
P_E	650		
P_F	1350		
P_1	53200	На опору направляющей кабины на площадь 100x150	Нагрузки, действующие аварийно
P_2	53200		
P_3	4200	На опору направляющей противовеса на площадь 100x150	
P_4	40100	На буфер кабины на площадь 220x220 мм	
P_5	33000	На буфер противовеса на площадь 220x220 мм	
P_6	1100	 На детали крепления дверей в плоскости стены	Постоянные нагрузки $P_6 = P_a + P_b + P_c + P_d + P_e + P_f + P_g$
P_7	10900	На перекрытие шахты от монтажных скоб	

Внимание! АО "МЭЛ" вправе вносить изменения в данный чертеж без предварительного уведомления

				04113М-06-800ТЛ СЗ				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лифт пассажирский №3 Без машинного помещения Задание на проектирование строительной части	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.	Фазлыев			12.23				1:50
Пров.	Тимофеев			12.23				
Т.контр.						Лист 1	Листов 3	
Н.контр.	Белан			12.23	г. Москва, поселение Рязановское, п. Ерино, корпус 1	АО "МЭЛ"		
Утв.	Шульга			12.23				

Копировал

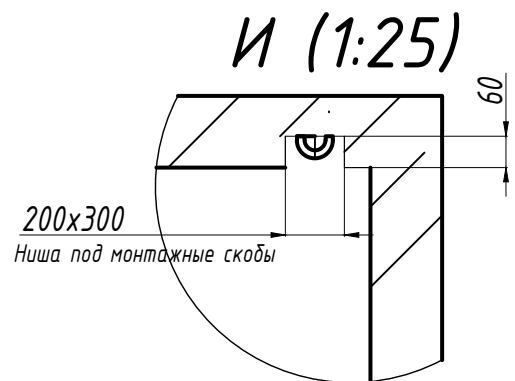
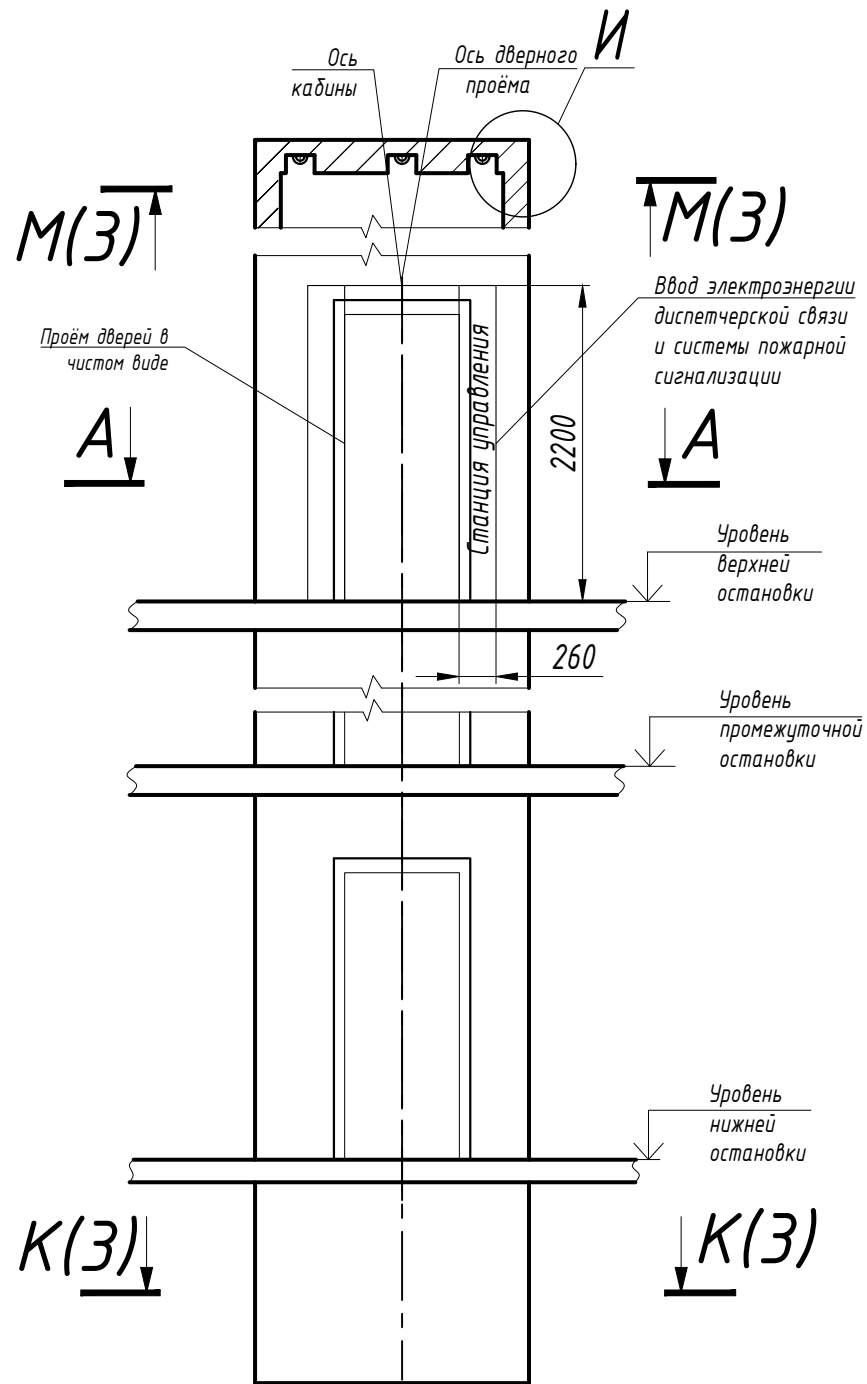
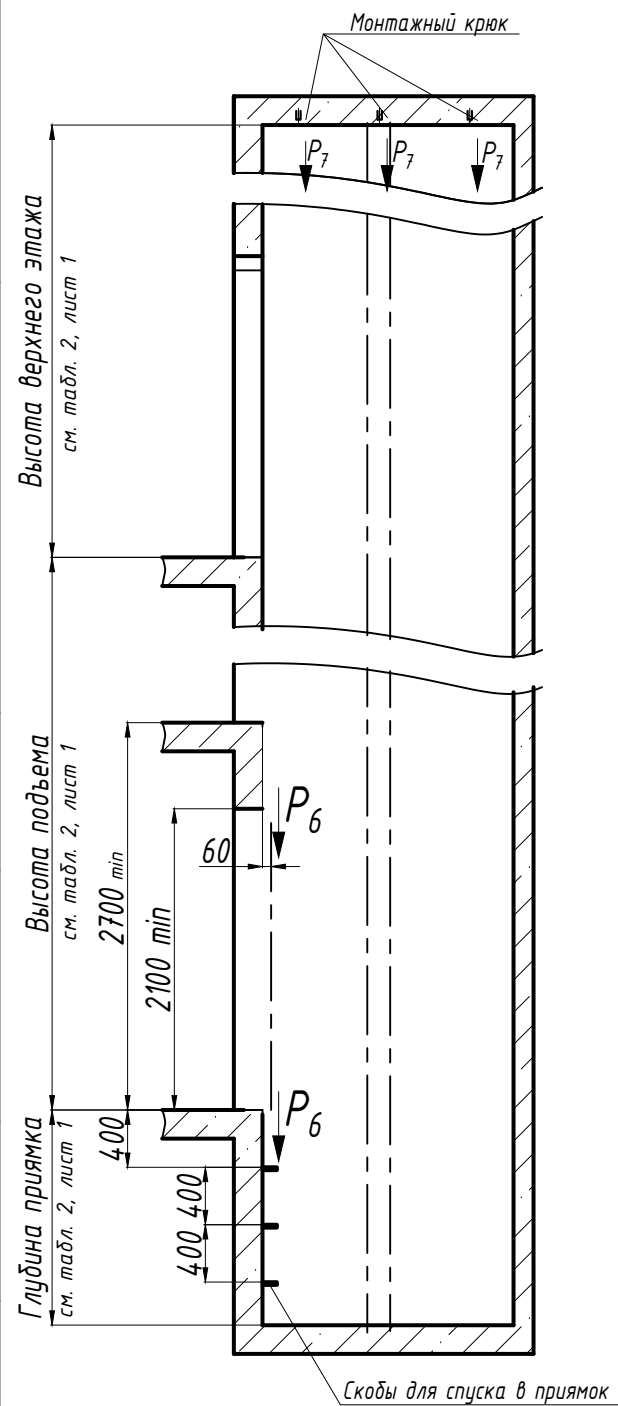
Формат А3

0411ЭМ-06-800ТЛ СЗ

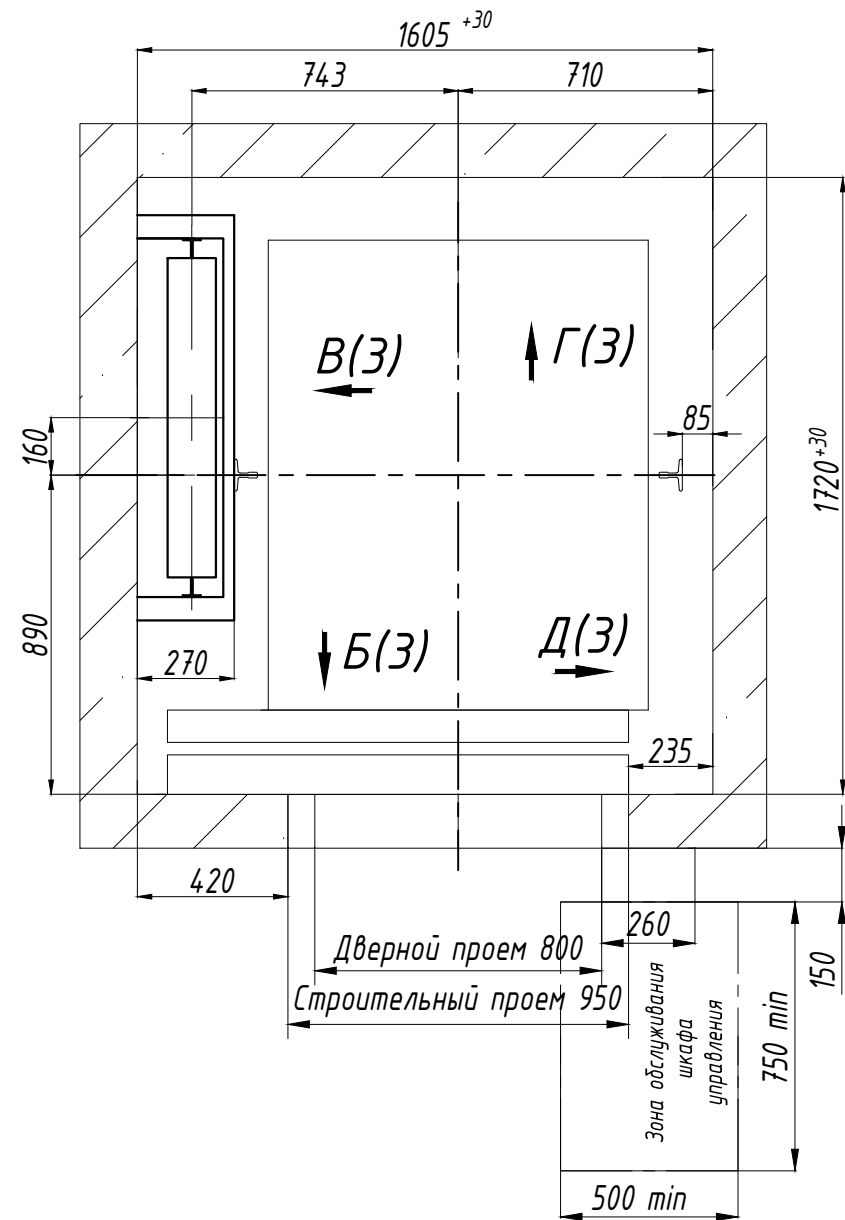
Справ. №

Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Инв. № подл. Подп. и дата



А-А (1:20)



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

0411ЭМ-06-800ТЛ СЗ

Лист
2

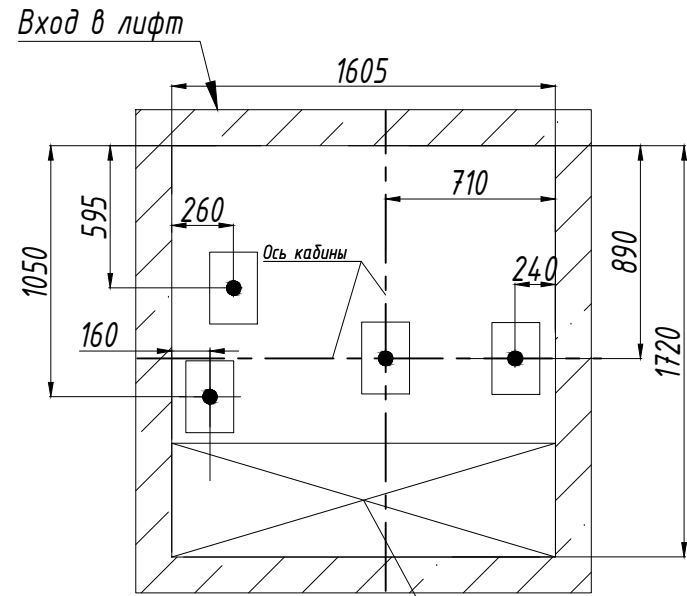
Копировал

Формат А3

ЕЗ V1008-90-WE1170

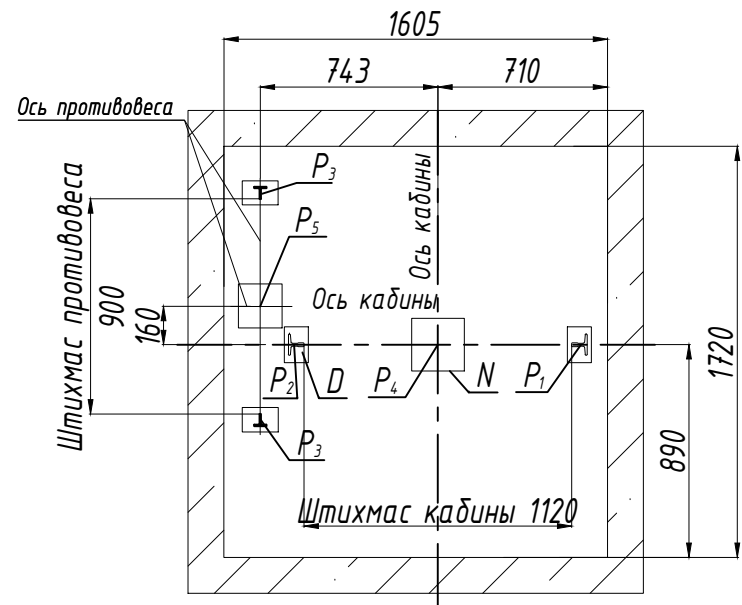
M-M(1:30)(2)

Схема расположения монтажных скоб над лифтовой шахтой см. п. 9 ТТ



Зона расположения ОВ

K-K(1:30)(2)



Развертка стен шахты

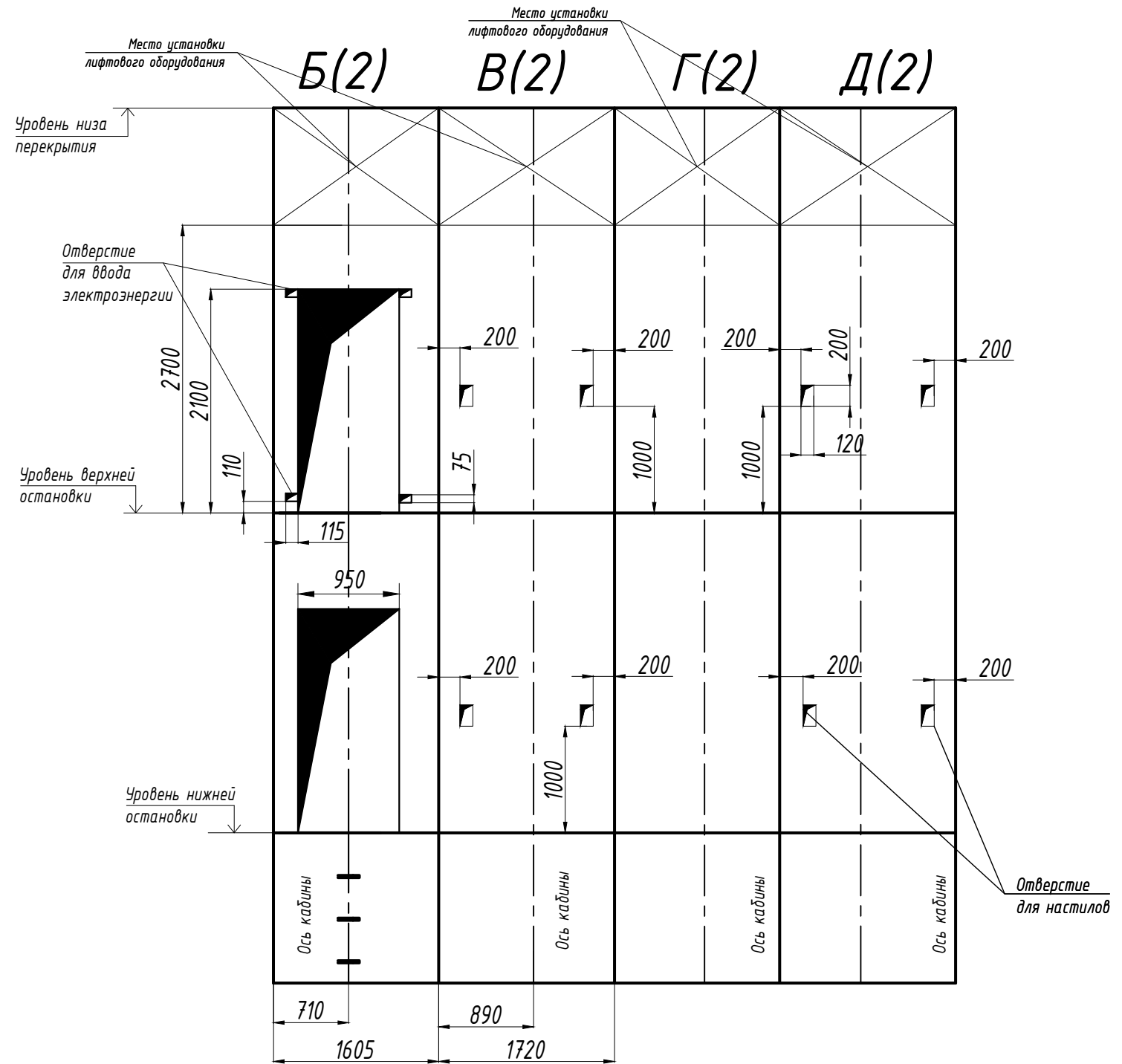


Таблица 3 - Размеры закладных деталей в прямке

Обозначение	Ширина, мм	Глубина, мм	Кол-во, шт
N	100	150	4
D	220	220	2

Перв. прим.

Справ. №

Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Инв. № подл. Подп. и дата

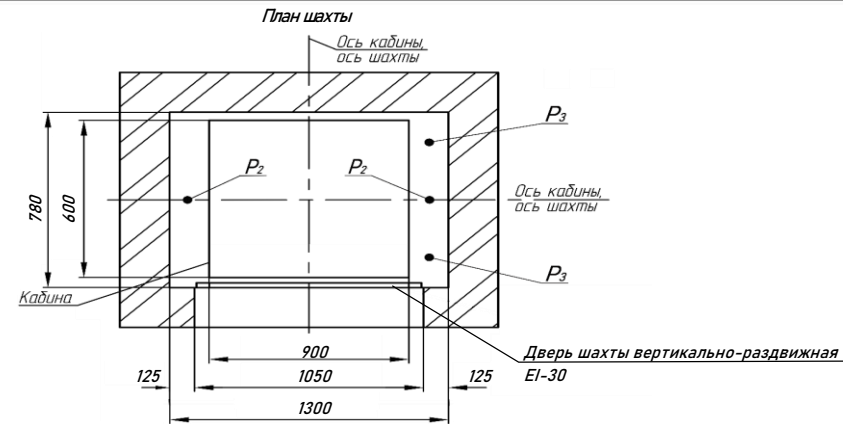
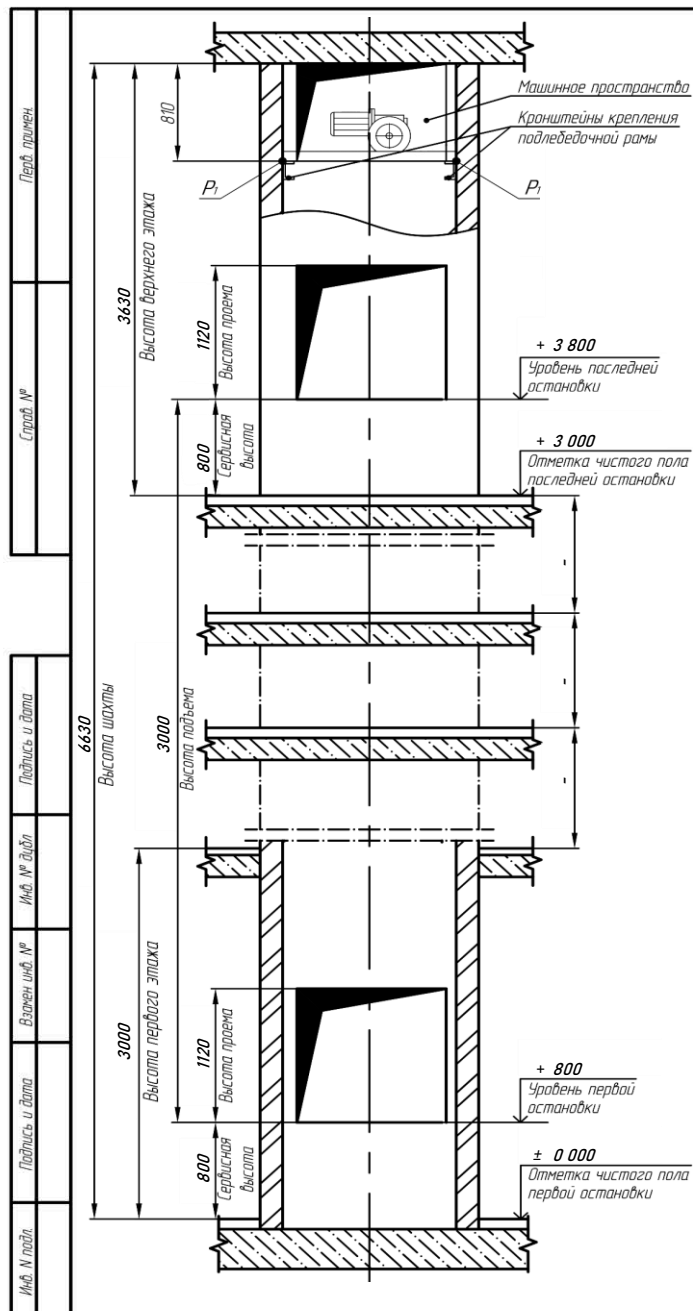
Изм.	Лист	N докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

0411ЭМ-06-800ТЛ СЗ

Лист
3

Копировал

Формат А3



При проектировании и установке лифтового оборудования на строительных объектах необходимо руководствоваться следующими нормативными актами: технический регламент Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов»; Правила устройства электроустановок; Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей; технический регламент о требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения (ТР ЕАЭС 043/2017), а также Общими требованиями строительным заданиям и установочным чертежам от завода-изготовителя лифта и иными нормативными актами, применимыми в конкретной ситуации исходя из категории объекта строительства и видов работ.

1. Предусмотреть ввод электроэнергии и контур заземления в створе шахты лифта на высоте не менее 1600 мм от уровня верхней остановки. Ввод электроэнергии должен быть выполнен по постоянной схеме, отдельно для каждой лифтовой установки; свободный конец кабеля должен быть не менее 2 м. Для подвода эл. питания к вводному устройству лифта использовать кабель ВВГ ПН* (3*2,5 мм²). Автоматический выключатель на вводе – 20А. Предельная нагрузка на одну лифтовую установку – 2 кВт.
 2. Перекрытие нижнего этажа, на которое устанавливается лифт, должно быть ровным и рассчитано на нагрузку от лифтовой установки (см. табл.).
 3. Общие требования к строительной части см. п. 5.1 ГОСТ Р 56943-2016. Рекомендована минимальная толщина стен шахты из полнотелого кирпича – 250мм, из железобетона – 130мм. Отклонение стен шахты от вертикали в сторону расширения не более 20 мм, заужение стен по вертикали не допускается. В случае превышения допусков в сторону расширения, лифт может быть укомплектован специальными компенсирующими кронштейнами (оговаривается в момент размещения заказа). Специальные кронштейны компенсируют расширение шахты до 300мм.
 4. Монтажный крюк, нити для крепления подбедочной рамы, закладные детали и отверстия под настилы не требуются. Крепление лифтового оборудования осуществляется с помощью кронштейнов (входят в комплект поставки).
 5. На каждом этаже должна быть отметка чистого пола.
 6. Все строительные работы (отделочные и иного рода) должны осуществляться после завершения лифтовых монтажных работ.
 7. Температурный режим: +5°С до +40°С.
- Более подробные требования смотри "Общие требования".

Внимание! ЗАО "Предприятие ПАРНАС" вправе вносить изменения в данный чертеж

Таблица нагрузок на строительную часть от лифтовой установки						
Обозначение нагрузки	Величина нагрузки, Н					Примечание
	Q=50кз	Q=100кз	Q=250кз	Q=300кз	Q=500кз	
P1	3825	5675	11175	12450	17475	На кронштейны подбедочной рамы
P2						На пять направляющих при центральной подвеске кабины
P3	3700	6000	12200	13800	20300	На пять направляющих при консольной подвеске кабины

*Нагрузки, действующие одновременно и абсорбируемые.
Все нагрузки указаны с учетом коэффициента динамики.

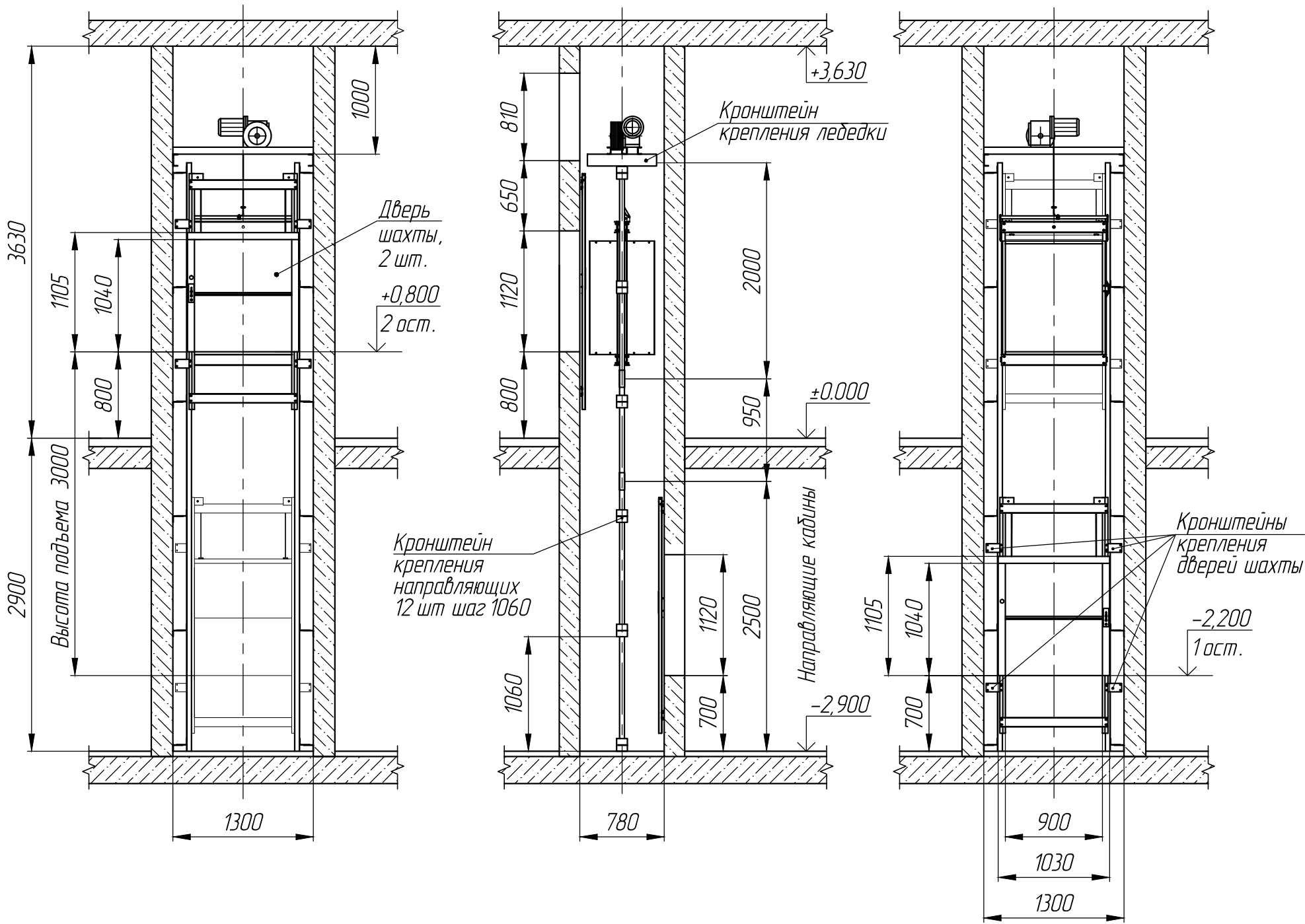
Строительное задание КТП № 2341/1					
г. Москва, поселение Рязановское, поселок Ерино					
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лифт малый грузовой ПАРНАС ЛМГПНЧ Q=100кг V=0,3 м/с 2 Остановки Кабина 900 x 600 x 1000
Разраб.		Юрьев В.Г.		17.01.24	
Проб.		Сосулин В.В.		17.01.24	
Т.контр.		Бродский М.Я.		17.01.24	Лист 1 Листов 1
Исполн.		Петрова Т.А.		17.01.24	Бескаркасная шахта, расположение привода в шахте верхней
Чтв.		Кайзер ЭИ		17.01.24	

ЗАО "Предприятие ПАРНАС"
Завод лифтового оборудования
www.parnaslift.ru

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Разрез 3-3

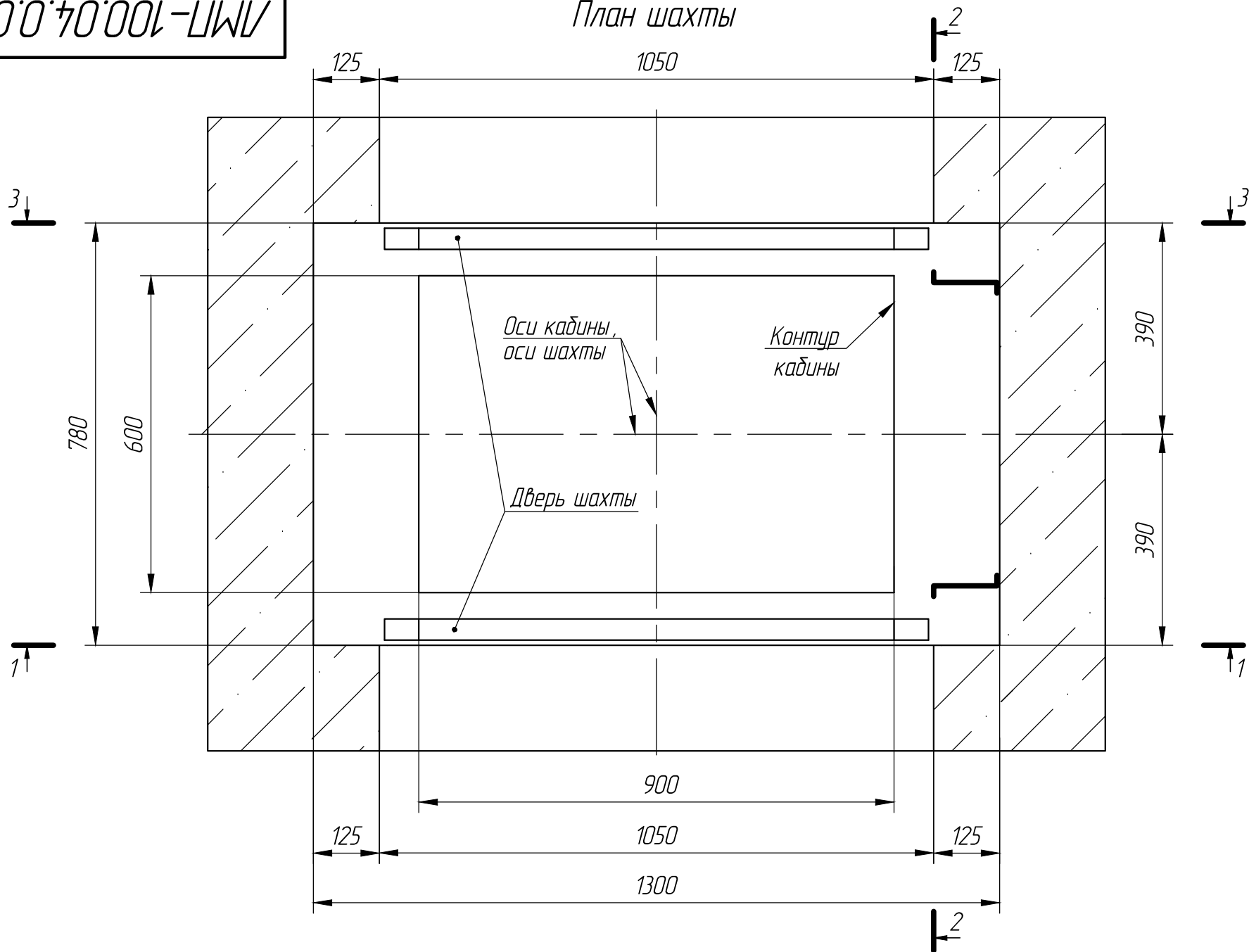


Инд. № подл.	Подп. и дата
Взамен инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

ЛМП-100.04.0.02				
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
	Разраб.	Постникова И.С.		13.02.24
	Проб.	Сосулин В.В.		13.02.24
	Т.контр.	Бродский М.Я.		13.02.24
	Утв.	Кайзер Э.И.		13.02.24
Лифт грузовой малый ПАРНАС ЛМП Q=100 кг, V=0,3 м/с Кабина 900 x 600 x 1000, проходная Двери шахты вертикально-раздвижные E130 Установочный чертеж				
		Лит.	Масса	Масштаб
		Лист 1	Листов 3	
Глухая шахта, машинное помещение верхнее				
ЗАО "Предприятие ПАРНАС" Лифтостроительный завод				

ЛМП-100.04.0.02

План шахты



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

ЛМП-100.04.0.02

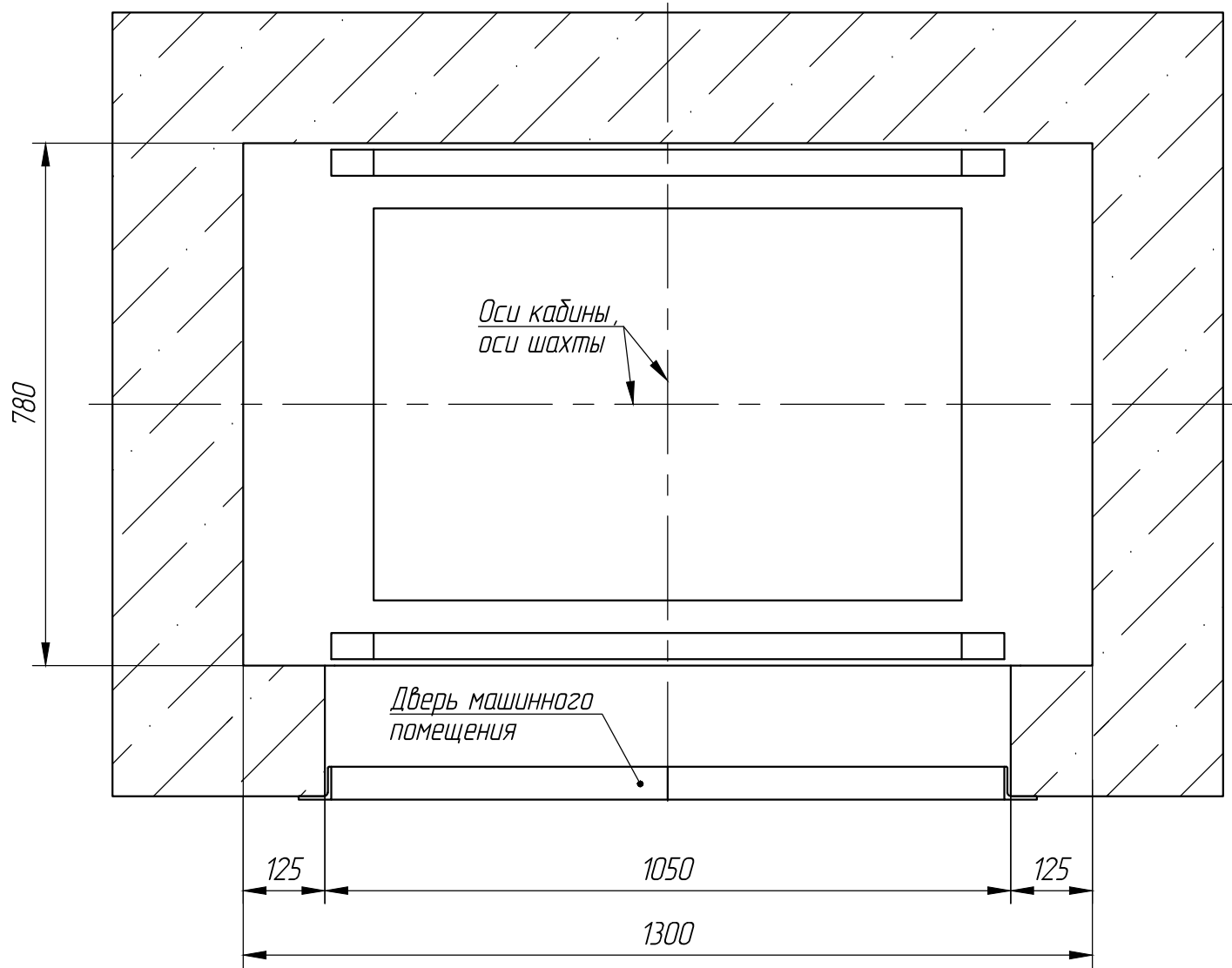
Лист

2

Инд. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

ЛМП-100.04.0.02

План машинного помещения



Инд. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
------	------	-------------	---------	------

ЛМП-100.04.0.02

Лист

3