

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Для проведения тендера на выполнение:
Комплекса строительно-монтажных работ по разработке котлована, устройству шпунтового ограждения с распорной системой, на объекте строительства:
«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями», расположенный по адресу: МО, г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, ЖД-11-48 (К-37)

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1.	Наименование работ и объекта	Комплекс строительно-монтажных работ по разработке котлована устройству шпунтового ограждения с распорной системой
2.	Вид работ	Временные дороги, разработка котлована, шпунтовое ограждение
3.	Место расположения объекта	МО, г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, ЖД-11-48 (К-37)
4.	Заказчик/ Генподрядчик	АО ГК «Основа»
5.	Основание	Настоящее техническое задание и комплекты документации, предоставленные Заказчиком/Генподрядчиком
6.	Сроки выполнения работ	300 календарных дней со дня указания Заказчиком
7.	Комплект документации предоставляемый Заказчиком претенденту	<ol style="list-style-type: none"> 1. Настоящее техническое задание 2. Укрупненная ведомость объемов работ, представленная на тендерной площадке 3. Список контактных лиц 4. Комплект чертежей проекта (КР1, ПОС, ИГИ)
8.	Задача претендента	<p>Разработать коммерческое предложение на комплекс строительно-монтажных работ по устройству временных дорог, разработке котлована, устройству шпунтового ограждения с распорной системой.</p> <p>В предложении должен быть представлен график производства работ.</p>
9.	Объемы работ	Представлены в укрупненной ведомости объемов работ на тендерной площадке
10.	Требования к выполнению работ.	<p>Работы выполнить в соответствии с требованиями норм действующего законодательства.</p> <p><u>1. В части подготовки документации, получения разрешений и согласований на производство работ:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать и согласовать всю необходимую исходно-разрешительную документацию, затраты на разработку и согласование всей необходимой

		<p>исходно-разрешительной документации несет Подрядчик.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Открытие/закрытие ордера ОАТИ выполняется силами и за счет Подрядчика. 3. Получение разрешений и согласований в части перемещения и утилизации грунтов/отходов выполняется силами и за счёт Подрядчика. 4. Самостоятельно получить для производства работ все необходимые допуски, разрешения и согласования с заинтересованными организациями. 5. Организовать ведение работ строго в соответствии с ППР, технологической картой (ППР, технологическую карту перед началом производства работ разработать и согласовать с Заказчиком/Генподрядчиком). 6. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о необходимых затратах на электроснабжение и водопотребление стройплощадки на период производства работ. 7. Предоставить Заказчику/Генподрядчику данные о запланированном количестве машин и механизмов для производства работ. 8. Самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения. <p>2. <u>В части выполнения работ:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить технологическую последовательность выполнения работ согласно ПОС и КР1 2. При устройстве шпунтового ограждения допускается применение бывших в употреблении шпунтовых свай без последующего извлечения. 3. При производстве работ по устройству котлована учесть: погружение шпунтовых свай в проектное положение, монтаж обвязочного пояса (распределительного пояса) с устройством забирки, монтаж распорной системы. 4. Выполнить временный водоотлив согласно ПОС. 5. Обеспечить сохранность инженерных систем. 6. Обеспечить вывоз мусора и утилизацию отходов производства работ. 7. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест. <p>3. <u>В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. На период производства работ подрядчик несет ответственность за содержание строительной площадки. 2. Обеспечить соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте.
--	--	---

		<ol style="list-style-type: none"> 3. Обеспечить установку всех требуемых ограждений, указателей, для безопасности работников и транспорта на период производства работ. 4. При производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ. 5. Обеспечить содержание в чистоте рабочих мест. 6. Обеспечить рабочих единообразной спецодеждой и СИЗ.
11.	Требования к оформлению документации и сдачи работ.	<ol style="list-style-type: none"> 7. Всю необходимую документацию по объекту вести согласно требованиям действующих норм. 8. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком/Генподрядчиком проект производства работ, график производства работ. 9. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику/Генподрядчику. 10. Подрядчик обеспечивает своевременную передачу исполнительной документации Заказчику/Генподрядчику. 11. Подрядчик обеспечивает сдачу всего комплекса выполненных работ Заказчику/Генподрядчику.
12.	Особые требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. До предоставления коммерческого предложения подрядчик выезжает на место производства работ, изучает представленную рабочую документацию, производит контрольный пересчет объемов работ и учитывает в цене предложения все основные и вспомогательные работы, в т.ч. работы прямо не упомянутые в укрупненной ведомости объемов работ, но необходимые для качественного и своевременного завершения работ по Договору. 2. Претендент подтверждает, что комплект документации, предоставленный Заказчиком, является достаточным для выполнения работ в полном объеме. 3. В стоимости коммерческого предложения предусмотреть затраты на мобилизацию - организацию работы и содержание строительной площадки с последующим освобождением стройплощадки по окончании работ. 4. В стоимость коммерческого предложения предусмотреть затраты на электроэнергию, водоснабжение, подъемно-транспортные механизмы для транспортировки материалов и оборудования. 5. Претендент обязуется предоставить в информационном письме совместно с тендерным предложением информацию о запланированном количестве работников и механизмов для своевременного выполнения работ. 6. ТКП подрядчиков должно включать в себя все возможные стоимости Работ и Материалов в соответствии с Проектной и Рабочей документацией и ведомостью оферты на Объект и со строительными нормами и правилами, в том числе возможных работ, определено в оферте не

		<p>упомянутых, но необходимых для полного сооружения Объекта, на 100% позволяющих его нормальную эксплуатацию с проведением пусконаладочных работ и получением Заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства (ЗОС), с разработкой ППР, и оформлением полного комплекта исполнительной документации в т.ч. требованиям технических регламентов и проектной документации, выдаваемого органом, уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора, сдача работ и исполнительной документации Генподрядчику, Заказчику, Эксплуатирующим организациям и иным организациям установленные законодательствами РФ с подписанием актов приёмки.</p>
13.	Требования по банковской гарантии (БГ)	<p>1. БГ необходима при запрошенном авансировании более 10 млн.руб. Обслуживание БГ необходимо учесть в стоимости КП из расчета графика финансирования. Банк предоставивший БГ должен находиться в ТОП-20.</p>
14.	Обмен документами с АО «ГК «Основа»	<p>1. Обмен документами с АО «ГК «ОСНОВА» осуществляется в системе электронного документооборота Контур Диадок. Просим Вас, при объявлении Вас победителями на тендере, до заключения договора, отправить нам приглашение в этой системе, загрузив в строку поиска наш идентификатор участника ЭДО: 2ВМ-9715264590-771501001-201608031259170674591</p>

Перейдите в раздел «Контрагенты» → «+ Поиск и приглашение» и нажмите на ссылку «Загрузить файл со списком ИНН».

