

Техническое задание по по возведению и отделке перегородок, полов и потолков
в кафе на территории термального комплекса «Termoland Краснодар»
г. Краснодар, ул. Крылатая, 2.

1. Возводимые перегородки.

Согласно проекту ТХ на чертеже «Привязки возводимых перегородок» обозначено расположение перегородок необходимых к возведению (выделены желтым, красным и синим цветом) (*Рисунок 1*).

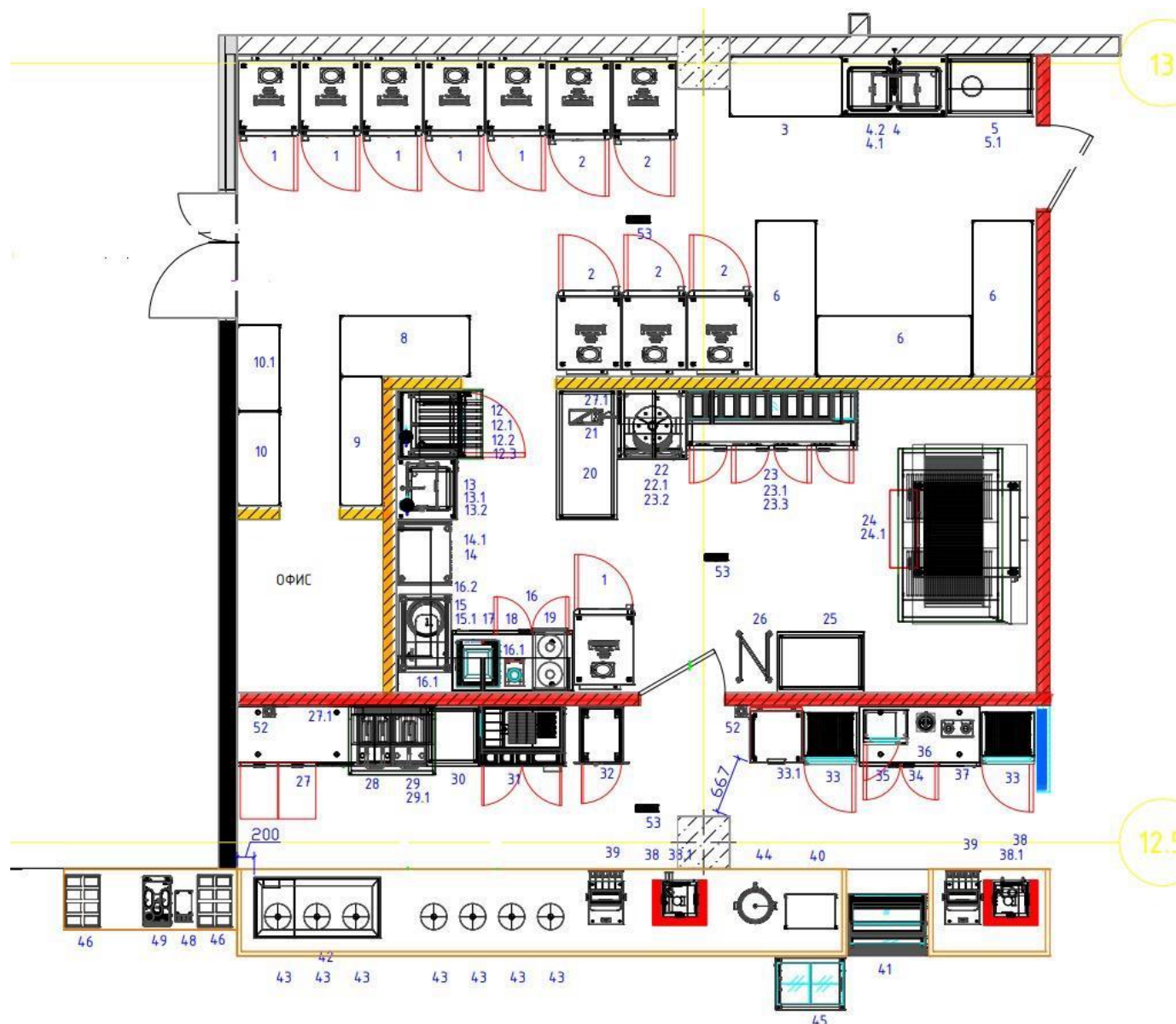


Рисунок 1.

- Перегородки из газоблока (толщина 120 мм) высота – 3500 мм от пола.
- Перегородка из газоблока (толщина 120 мм) высота – 5200 мм от пола (до потолка).
- Перегородка из стеклоблока (Евро Волна бесцветный 190x190x80 мм с белой затиркой) высота – 2200 мм от пола.

А.А. Воронин

Материалы для возведения стен:

- Газоблок 120х250х625 мм
- Грунт serezit ct17
- Сетка кладочная:
 - Стена до 3 метров – через каждые 3 ряда сетка кладочная, ячейка 25х25 мм
 - Стена от 3 метров – металлическая сетка с ячейкой 50х50 мм
- Кладочная смесь knauf perlfix
- Пена монтажная универсальная под пистолет
- Саморезы для диагональных соединений блоков внутри дверного проёма:
 - На стену от 2 до 3 метров – длина саморезов 100 мм
 - На стену больше трёх метров – длина саморезов 150-200 мм

Зорinov А.А.

На *Рисунке 2* цветами обозначены разные виды отделки:



- 0-3500 мм (до потолочной конструкции «Грильято») - матовая краска особой прочности («Dulux extra Matt», цвет белый)
-
- 0-3000 мм – Плитка-кабанчик белая 8,5*28,5 (Гамма белый 8.5*28.5 керамическая плитка, артикул 9001)
 - 3000-3500 мм (до потолочной конструкции «Грильято») - матовая краска особой прочности («Dulux extra Matt», цвет белый)
-
- 0-3000 мм – Плитка-кабанчик белая 8,5*28,5 (Гамма белый 8.5*28.5 керамическая плитка, артикул 9001)
 - 3000 мм - до потолка - матовая краска особой прочности («Dulux extra Matt», цвет белый)

В. В. Зорнов АА

Техническое задание по отделке перегородок под плитку:

Материалы отделки перестенок под плитку:

- Клей litokol k80
- Плитка кабанчик белая 8,5*28,5 (Гамма белый 8.5*28.5 керамическая плитка, артикул 9001).
- Гидроизоляция обмазочная knauf
- Сетка малярная 2*2 мм
- Маяки оцинкованные 0,6 мм
- Лента перфорированная крепежная
- Дюбель гвозди 6*60 мм
- Затирка полимерная marei ultracolor plus 100 (белая). Шов минимальный.
- Пластификатор для затирки.

Этапы работ:

1. Перед возведением перегородок пол обеспылить и покрыть грунтом церезит.
2. Через каждые 3 ряда использовать армирующую сетку.
3. Укладка производится на клей перфликс, замешивать не более 10 кг за 1 раз.
4. При соприкосновении с несущей стеной укреплять блоки на перфоленту на каждый блок с помощью дюбель гвоздей.
5. Над дверными проёмами использовать арматуру 3 шт по 1,3 метра на 1 проём.
6. Высота проёмов от чистого пола должна быть 207 см (стандарт).
7. Габариты дверных проёмов монтируются согласно проекту ТХ.
8. Укладывать газобетон таким образом, чтобы был зазор между потолком 3 см, это пространство запенивается.
9. Закладные в случае использования газобетона не требуются.
10. Стена должна быть строго вертикальной.
11. После укладки покрыть с двух сторон грунтом церезит, высыхание 3-4 часа.
12. После проведения коммуникаций наносится готовая обмазочная гидросмесь кнауф на малярную сетку, стена готова к укладке плитки спустя 24 часа
13. Стены, которые без плитки штукатурятся смесью ротбанд по маякам с предварительным грунтованием, после оштукатуривания снять оцинкованные маяки и заштукатурить недостающее пространство.
Перед покраской произвести малярные работы:
 - Ротбанд паста 2 слоя
 - Шлифовка
 - Грунтование
 - Покраска 2 слоя валиком со средним ворсом под окраску (матовая краска особой прочности «Dulux extra Matt», цвет белый).
14. На все наружные углы установить окантовочный алюминиевый профиль (белый, смонтированный до потолка).

3. Отделка потолков и полов.

На *Рисунке 3* зеленым цветом выделена площадь кафе – на всей площади должны отсутствовать теплые полы, радиаторы, тепловые завесы и иные отопительные приборы.

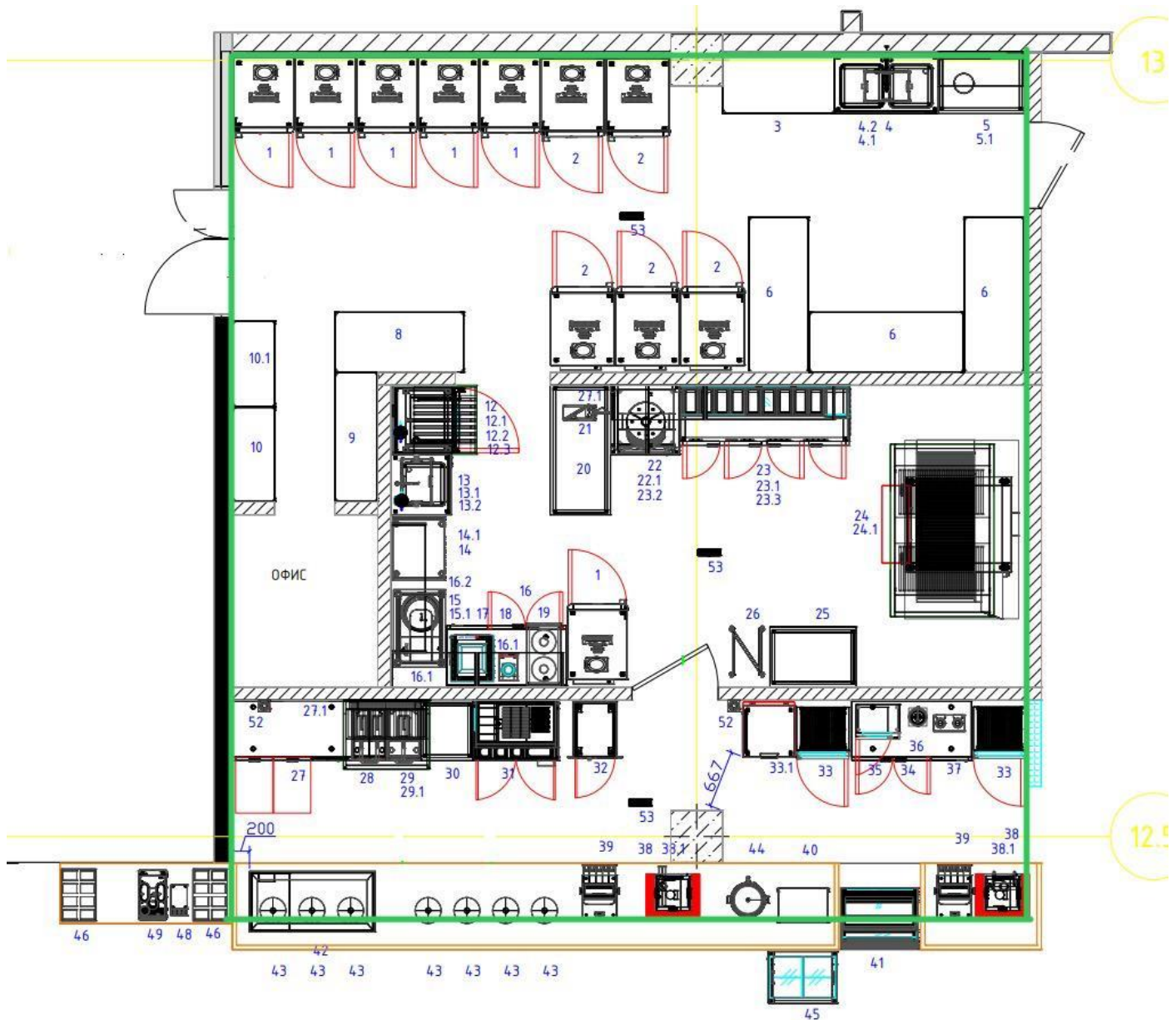


Рисунок 3.

Материалы отделки полов на территории кафе:

- Керамогранит Quadro Decor Соль-Перец 30x30 см 1.44 м2 неполированный цвет серый (Арт. 81948939)
- Затирка цементная Ceresit черная

Полы закладываются с разуклонкой к трапам в соответствии со СНиП 2.04.01-85.*

Ворниов АА.

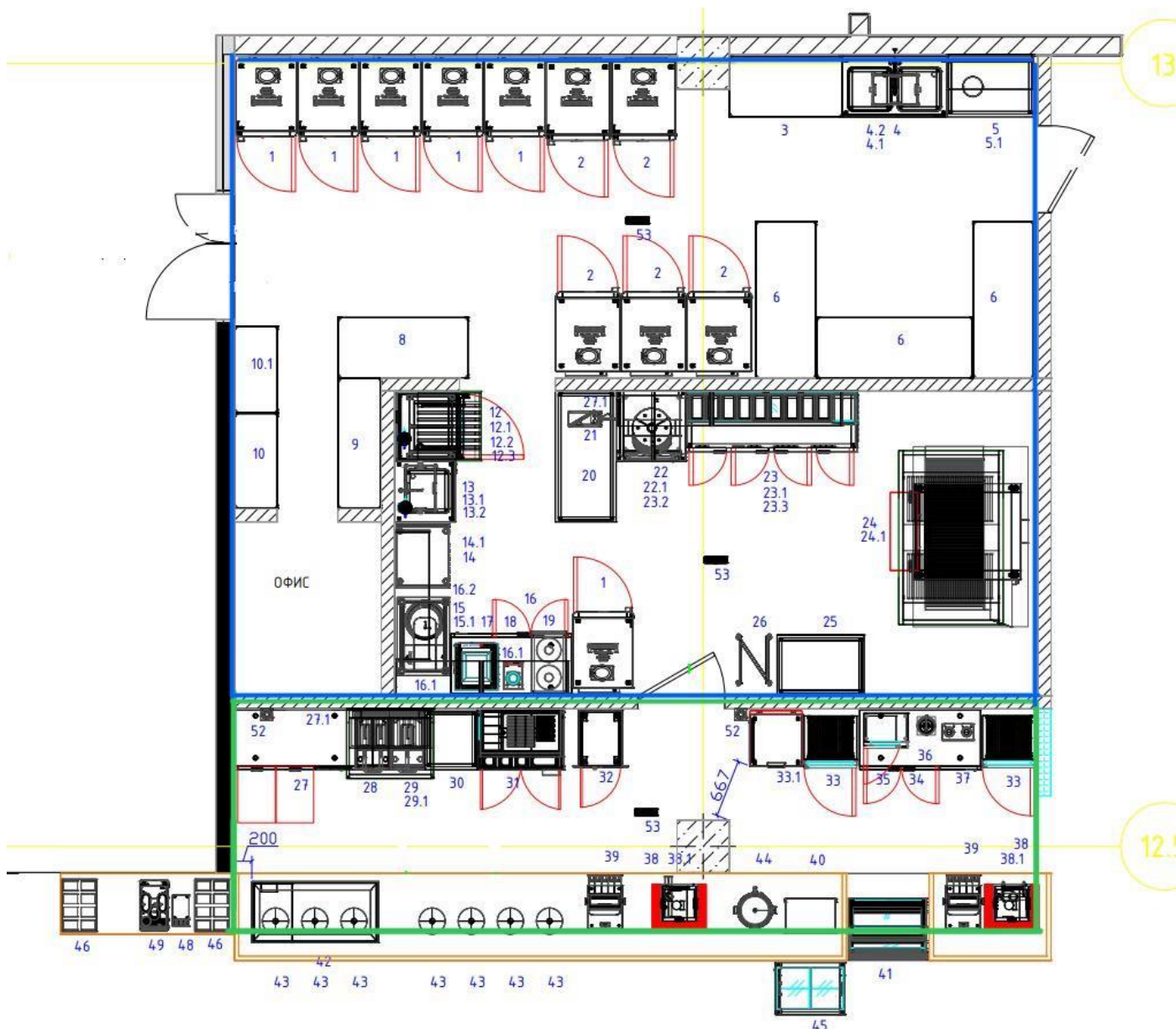


Рисунок 4.

Материалы потолков на территории кафе:

Решетчатая потолочная конструкция «Грильято»:

- Материал – алюминий толщиной 0,4 мм с порошковым покрытием RAL 7016.
- Решетка – квадратный блок, ребро – 600 мм.
- Ячейка – квадратная, с ребром 75x75 мм.
- Высота профилей – 40 мм.

Монтаж потолочной конструкции произвести на высоте 3500 мм от пола.

Потолочная отделка согласно дизайн проекту комплекса

А.А. Зорнов

4. Установка дверей.

На **Рисунке 4** выделены необходимые к установке двери:

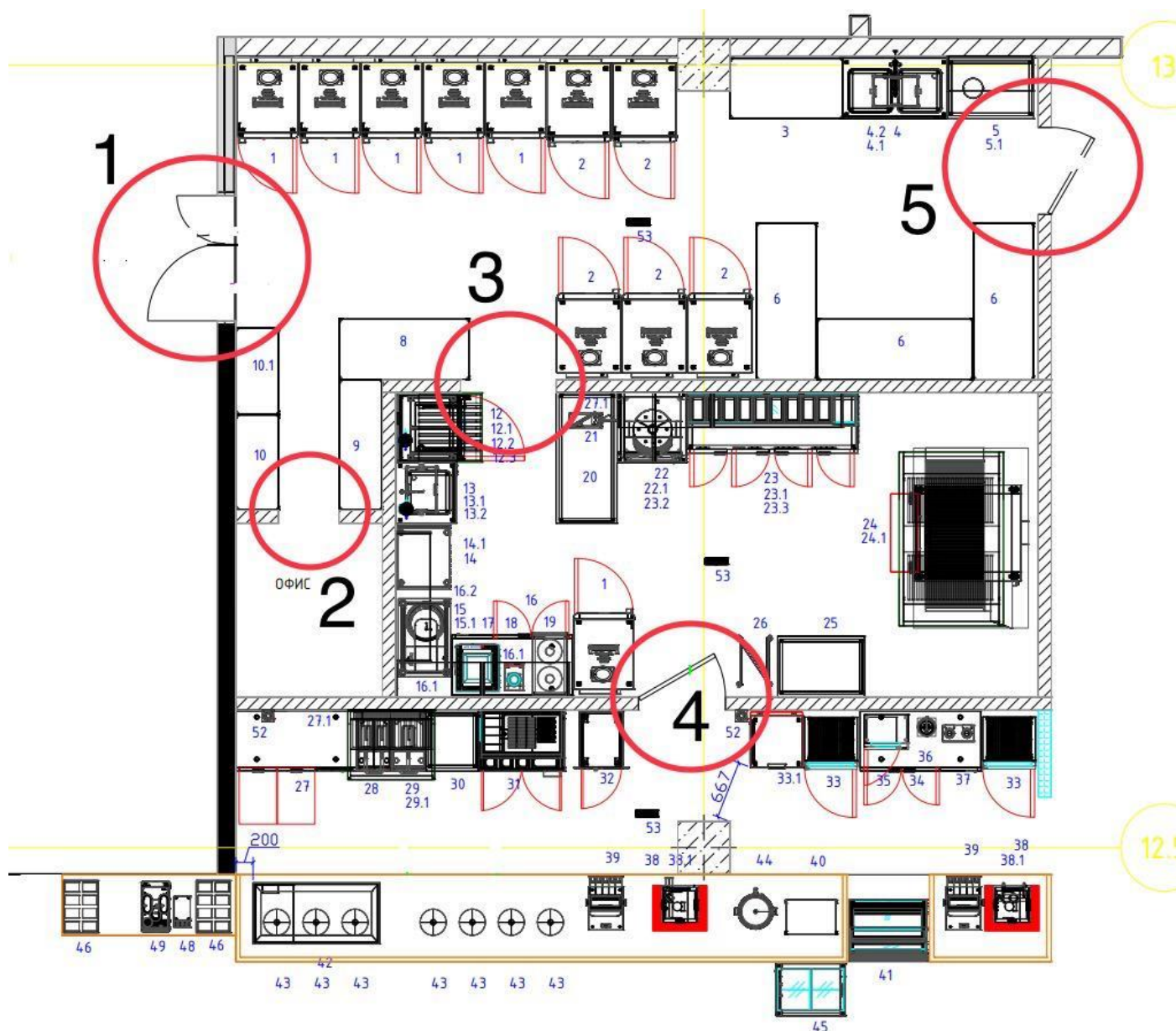
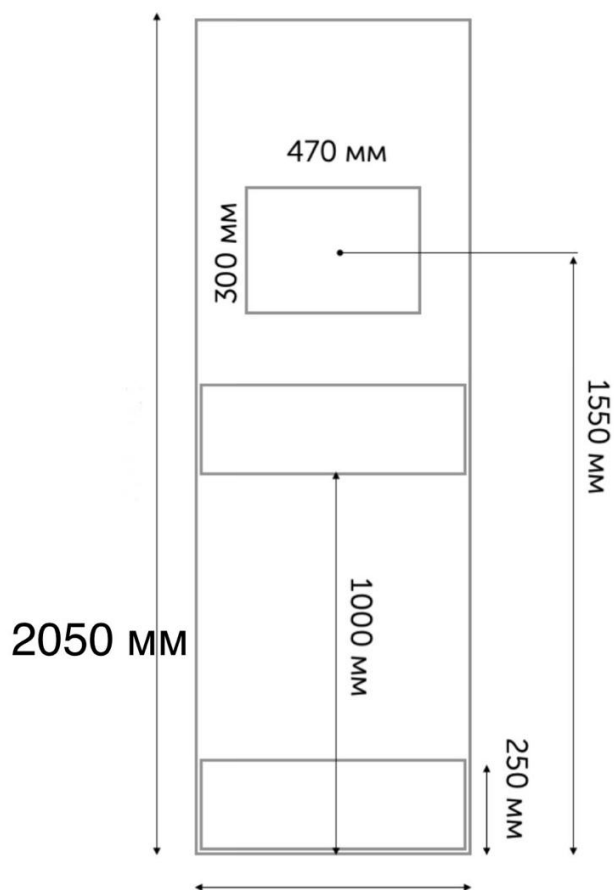


Рисунок 4.

- Поз.1 – дверь металлическая противопожарная наружная с замком.
- Поз. 2 – дверь пластиковая пвх без стеклянных вставок с замком. Габариты дверных проемов и направление открывания согласно проекту ТХ. Цвет: белый.
- Поз. 3 - дверной проем, габариты согласно проекту ТХ. Дверь не нужна. Отделка откосов - Плитка-кабанчик белая 8,5*28,5 (Гамма белый 8.5*28.5 керамическая плитка, артикул 9001).
- Поз. 4, 5 – дверь маятниковая влагостойкая, направление открывания согласно проекту ТХ. Окно, отбойники из нержавеющей стали. Цвет: RAL 7035.

А.А. Воронин

Макет дверей для поз. 4, 5:



По габаритам проема

Применяемые материалы дверей (поз. 4, 5):

1. Полотно:
 - Каркас дверного полотна - массив инженерной сосны
 - Заполнение дверного полотна - наборный инженерный массив сосны
 - Отделка – МДФ 6 мм
 - Финишное покрытие – двухкомпонентный полиуретановый лак, полиуретановая эмаль Sayerlak.
2. Короб маятниковый – МДФ. Финишное покрытие – двухкомпонентный полиуретановый лак, полиуретановая эмаль Sayerlak.
3. Наличники - МДФ. Финишное покрытие – двухкомпонентный полиуретановый лак, полиуретановая эмаль Sayerlak.
4. Доборная доска 100 мм - МДФ. Финишное покрытие – двухкомпонентный полиуретановый лак, полиуретановая эмаль Sayerlak.
5. Отбойники из нержавейки – нержавеющей сталь, толщина 0,5 мм.
6. Петли маятниковые Italy – петля пружинная для двери с реверсивным ходом открывания. Материал изготовления петли – нержавеющей сталь.

А.А. Зорнов